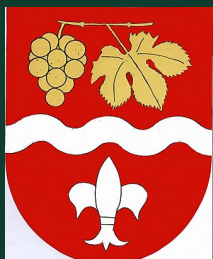




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ZNOJMO · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Podmolí

Život v Podmolí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

32 / 100

4 275. místo z 6 254 obcí
482. místo v kraji
lepší než 32 % obcí Česka

OBYVATEL
164

PRŮMĚRNÝ VĚK
47,7 let

ROZLOHA
13,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
402 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Podmolí v kostce

Podmolí je obec v okrese Znojmo (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 402 m. V roce 2025 tu bydlelo 164 obyvatel, o 4,7 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 47,7 roku, tedy o 4,4 roku více než průměr Česka. S indexem 32 bodů ze 100 předčí 32 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře veřejná doprava.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

32 / 100

4 275. z 6 254 obcí · 482. v kraji

Dostupnost bydlení		40
Rozvoj obce		42
Práce a příjmy		76
Bezpečnost		59
Rizika prostředí		55
Zdraví		4
Vzdělání		20
Služby a vybavenost		43
Volný čas a kultura		81
Veřejná doprava		4
Poloha a dostupnost		21
Příroda a ovzduší		98
Hospodaření obce		72
Obyvatelé a komunita		35

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr1888, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

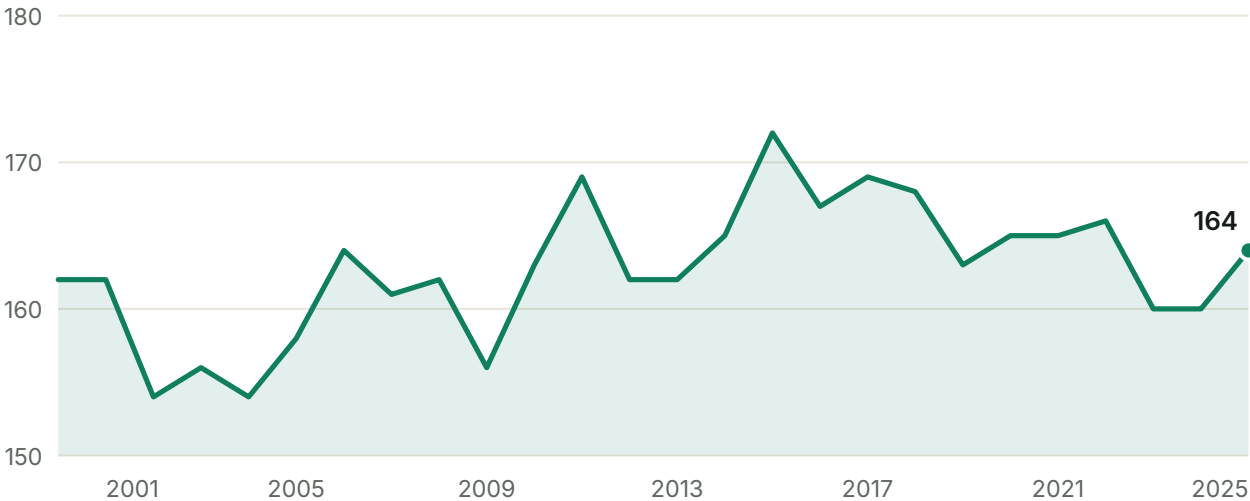
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	164	–	–	–
Průměrný věk 2025	47,7 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 5 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,0 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 28 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	26,2 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 9 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,1	–2,4	–2,4	lepší než 17 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 71 %
Volební účast 2025	78,9 %	68,3 %	68,9 %	lepší než 87 %
Účast v komunálních volbách 2022	76,6 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 93 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 284	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

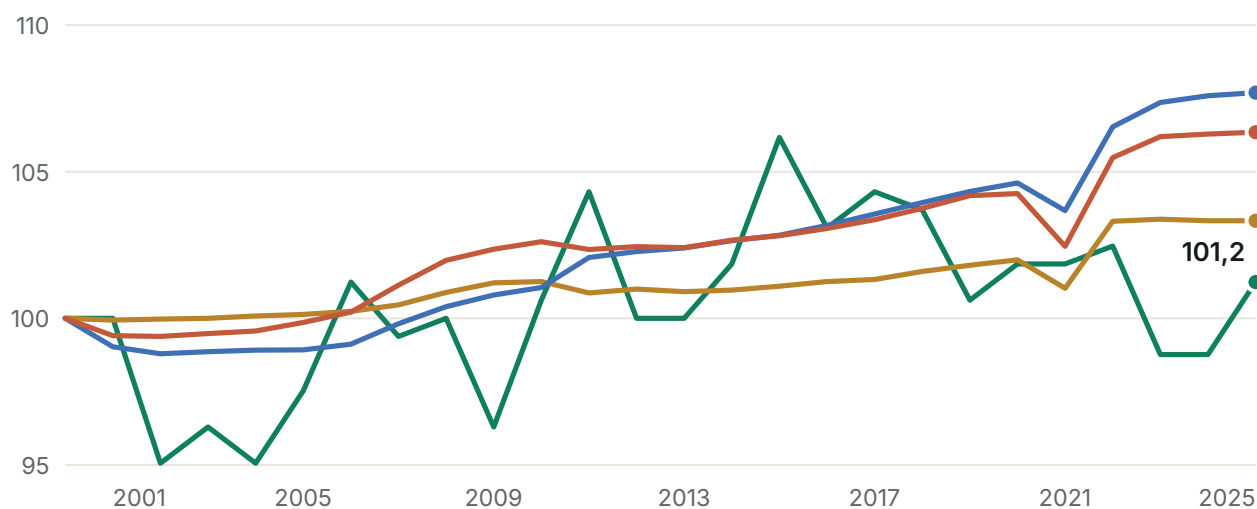
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

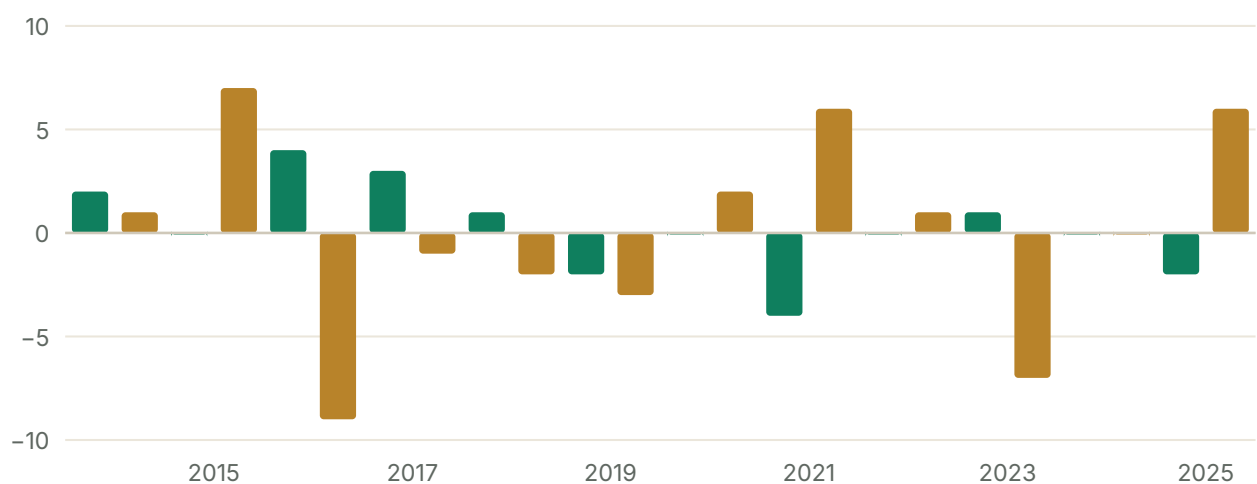


Podmolí Okres Znojmo Jihomoravský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

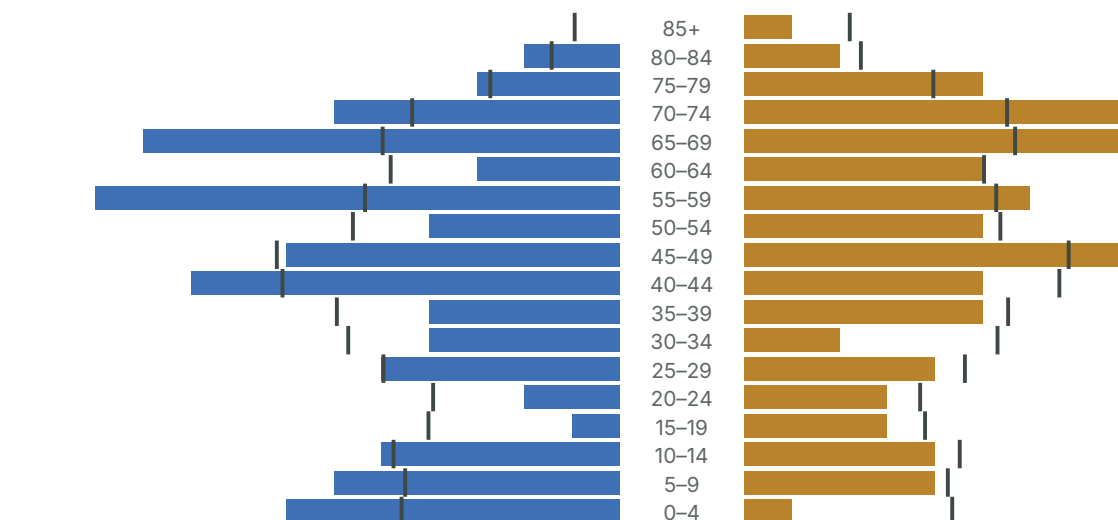
Podmolí	14,0 %	59,8 %	26,2 %
Okres Znojmo	15,4 %	63,1 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

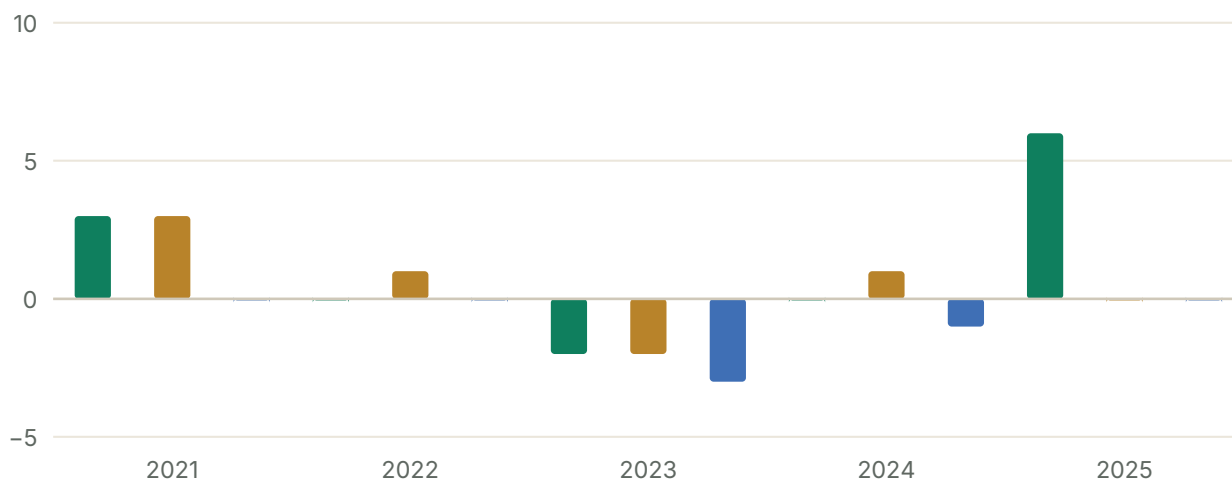


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 76,6 % (sněmovní 2025: 78,9 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce Pomolí

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (42,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 762 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 348 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	206 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 55 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 177 Kč/m ²	43 467 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 262 Kč/m ²	48 096 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 72 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 124 Kč	11 071 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	240 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Podmolí		38 177 Kč/m ²
Obvod Znojmo		43 664 Kč/m ²
Okres Znojmo		43 467 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

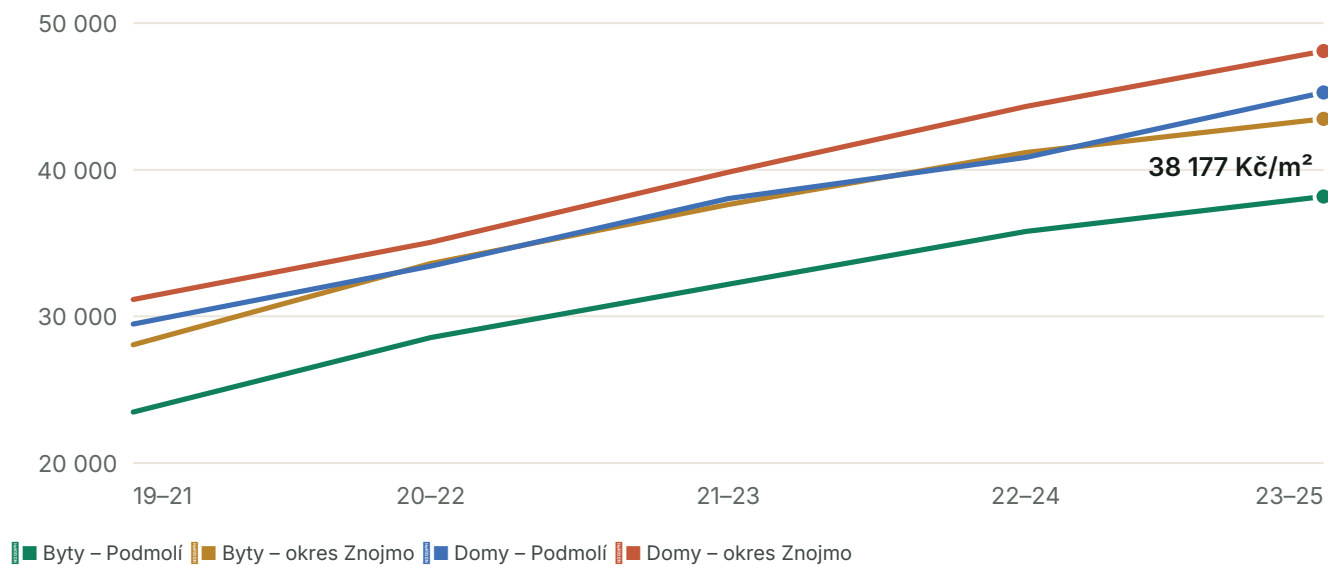
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Podmolí		45 262 Kč/m²
Obvod Znojmo		48 627 Kč/m²
Okres Znojmo		48 096 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

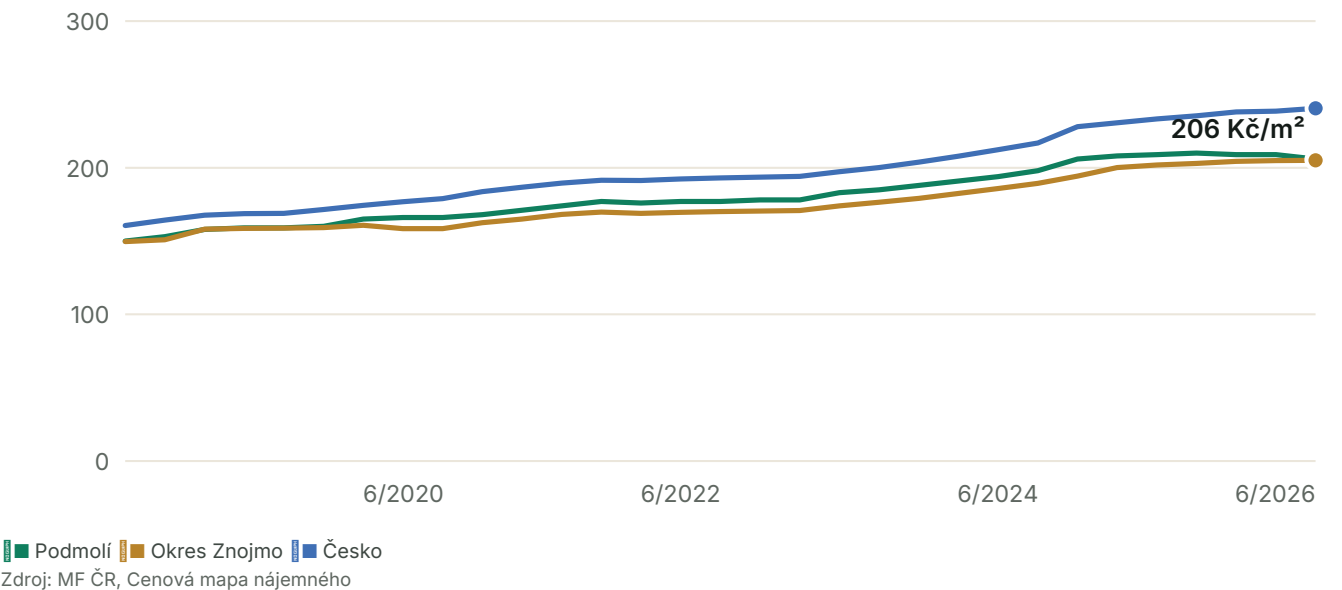
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Podmolí		206 Kč/m²
Obvod Znojmo		204 Kč/m²
Okres Znojmo		205 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Znojmo, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	139	38 177	45 262
2 000–9 999 obyvatel	4	49 940	46 978
10 000–49 999 obyvatel	1	51 313	54 220
Okres celkem	144	49 030	47 039

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 138 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	240	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	206	11 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	208	14 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	178	15 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 192 a 221 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

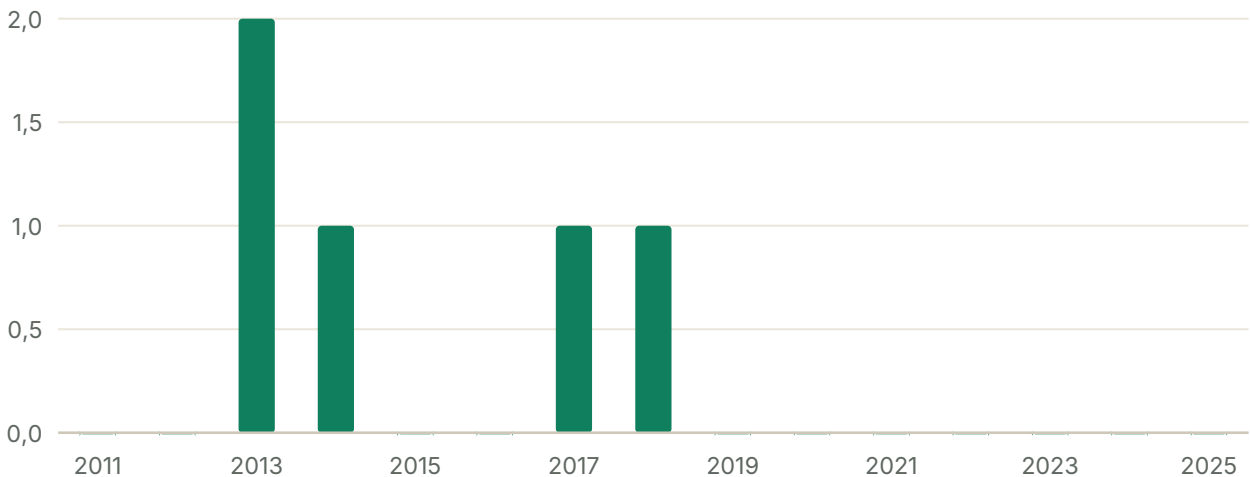
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-4,7 %	2,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	7,3	7,0	10,1	lepší než 47 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	42,7	9,5	9,1	lepší než 93 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,2	35,7	30,8	lepší než 15 %
Dokončené byty za 10 let 2025	2	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	94,1 %	64,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	77,3 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,6 %	13,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,0 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	50,0 %	17,6 %	14,9 %	lepší než 48 %

Dokončené byty

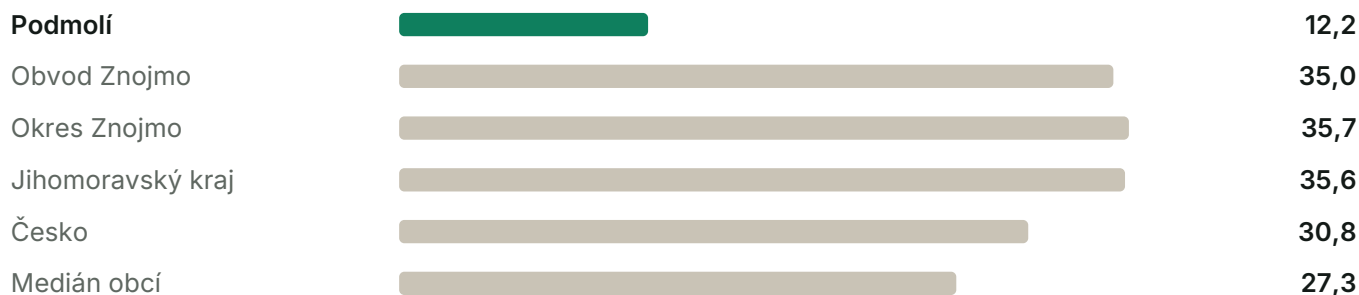
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

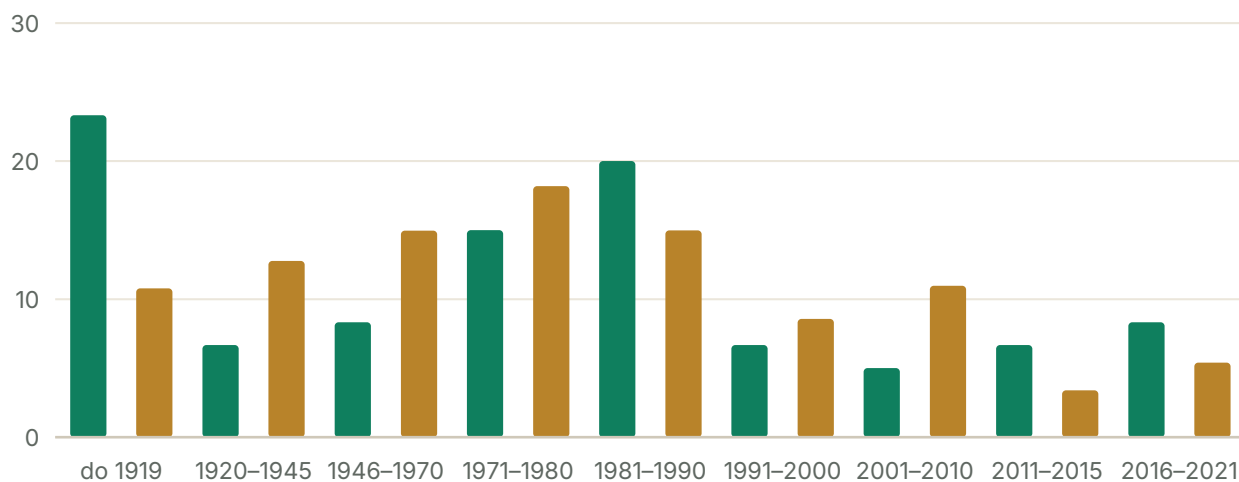
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

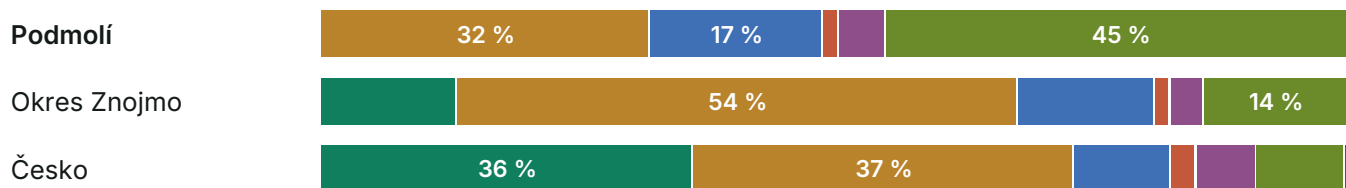


■ Podmolí ■ Okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

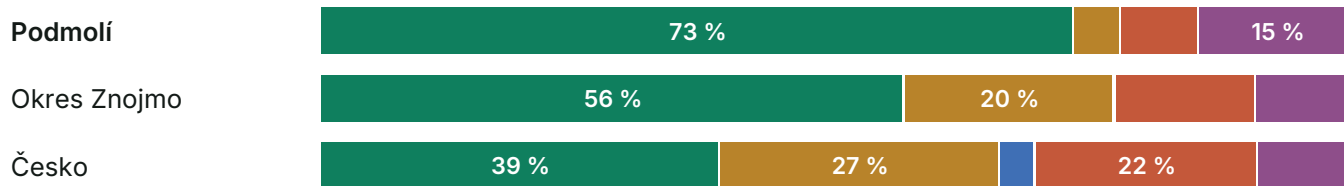


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

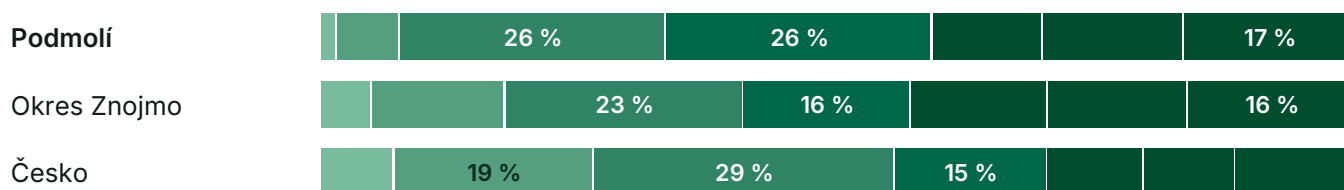


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

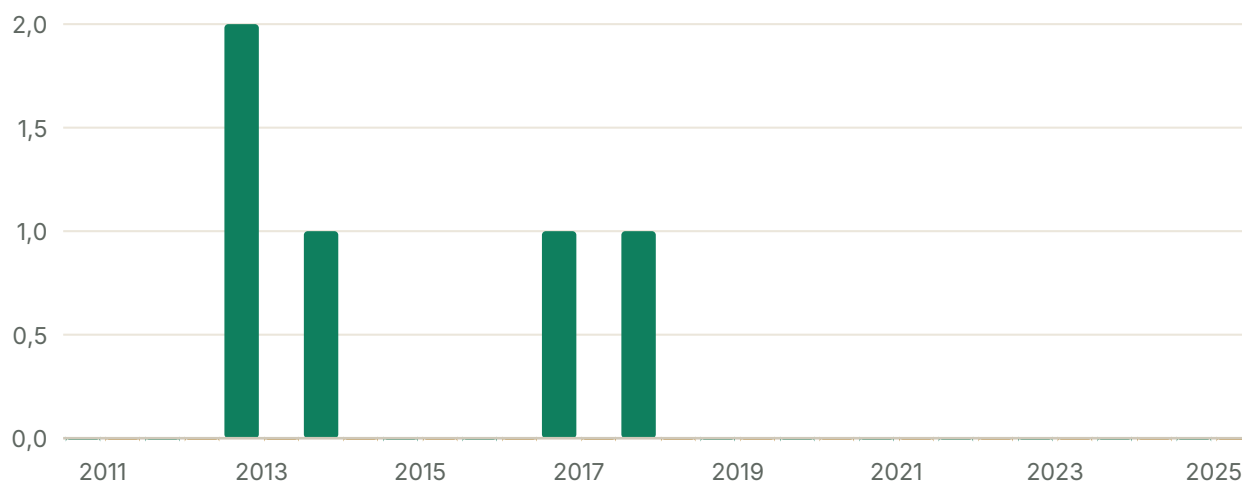


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

28 · 29 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

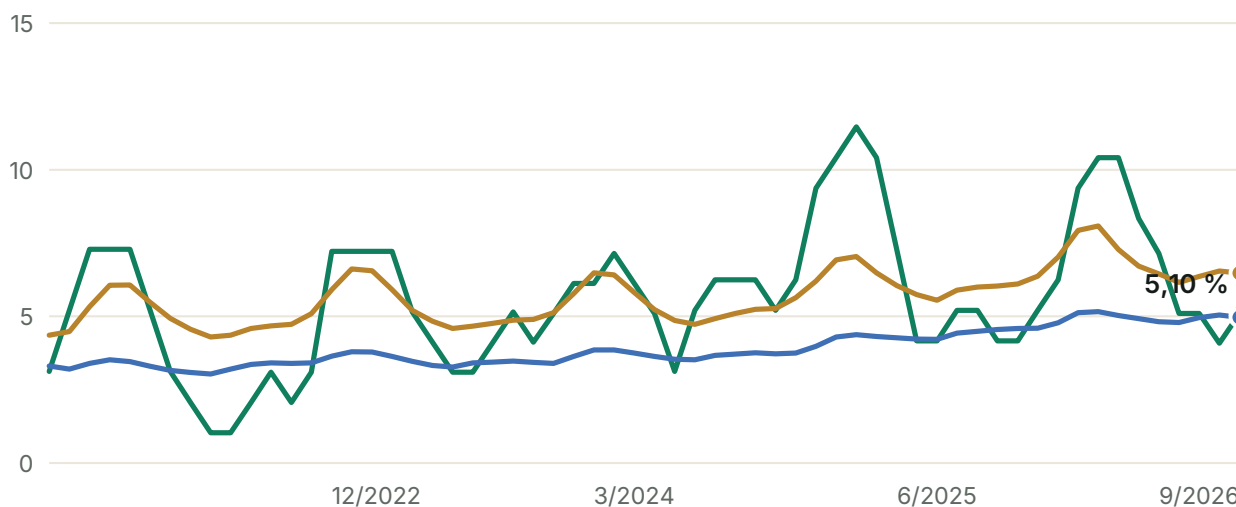
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,10 %	6,48 %	4,97 %	lepší než 31 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	159	124	163	lepší než 73 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,42 %	5,66 %	6,20 %	lepší než 91 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,16×	0,72×	1,00×	lepší než 42 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	272 101 Kč	778 977 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,50	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,1	5,2	7,7	lepší než 68 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Podmolí ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Podmolí		159
Obvod Znojmo		123
Okres Znojmo		124
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

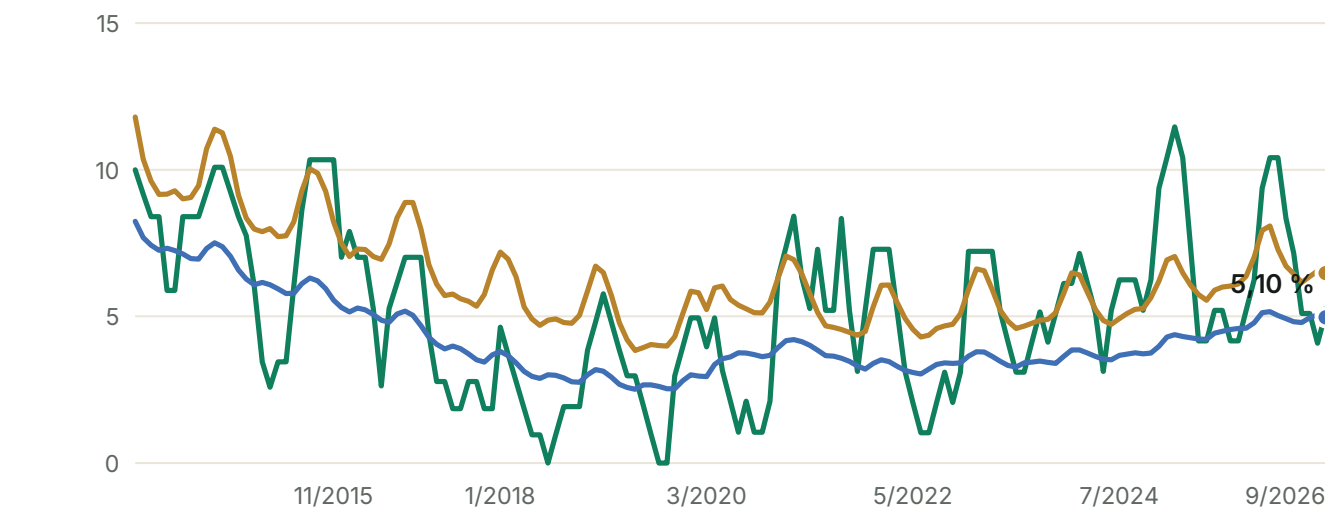
% obyvatel starších 15 let, 2026

Podmolí		1,42 %
Obvod Znojmo		6,04 %
Okres Znojmo		5,66 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

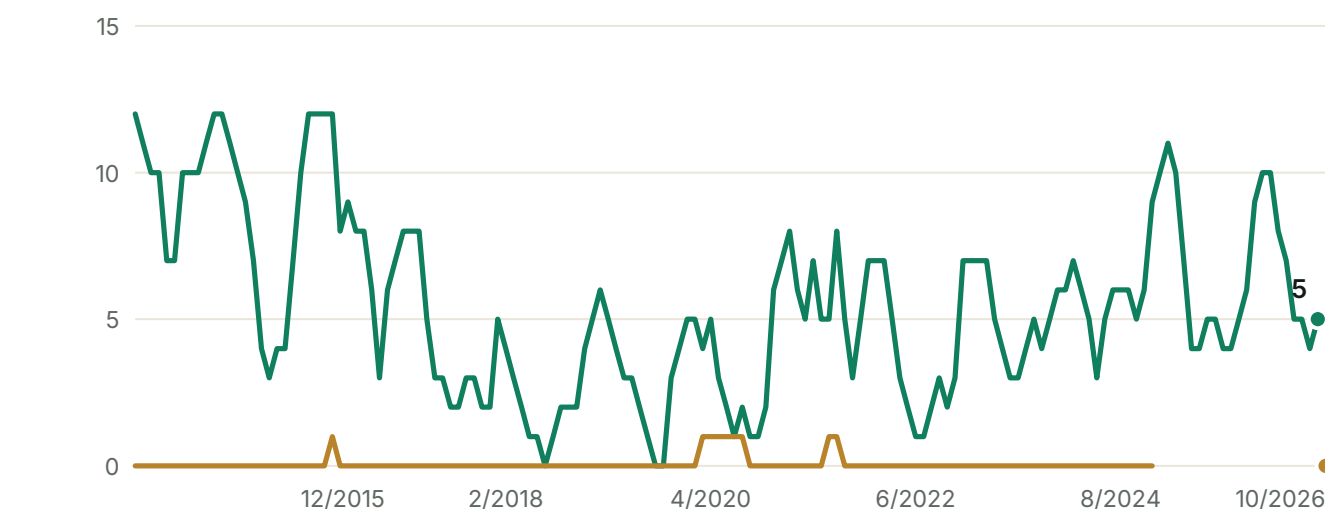


Podmolí Okres Znojmo Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

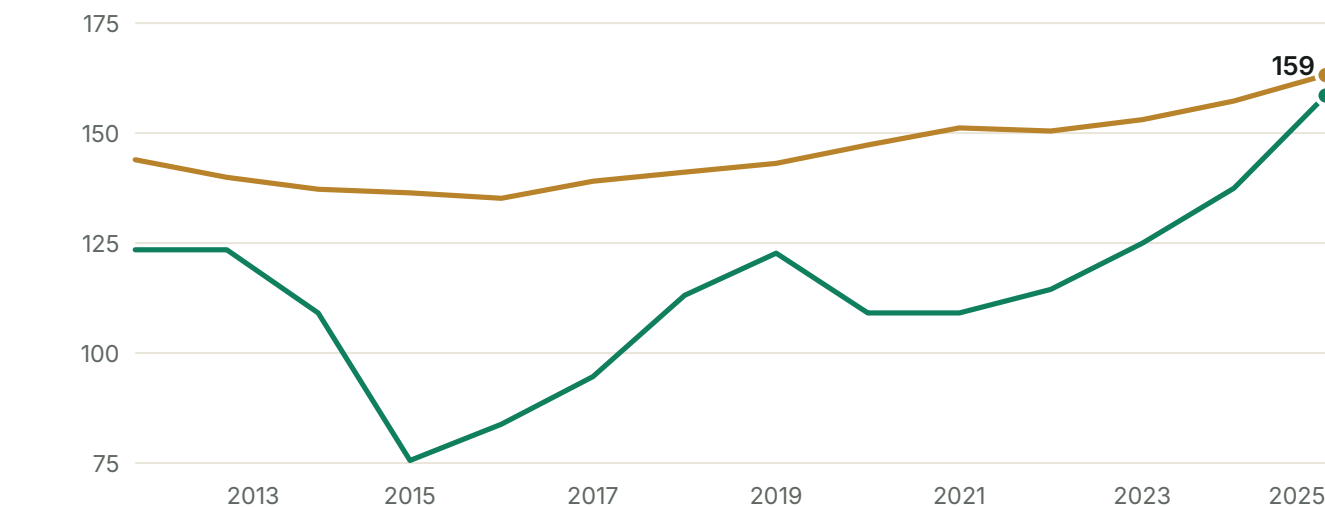
Podmolí	50,0 %		50,0 %	
Okres Znojmo	20,0 %	26,6 %	24,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

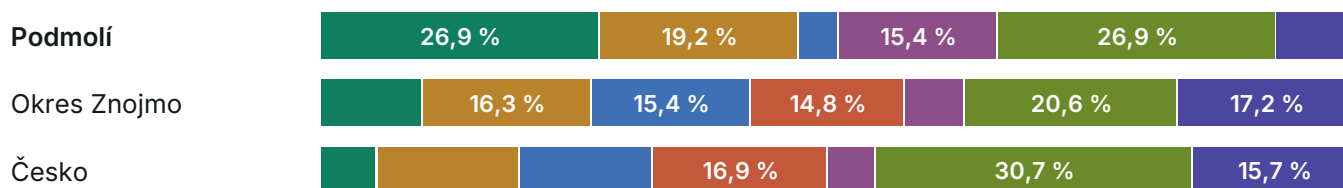


Podmolí Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



Zemědělství a lesnictví Průmysl a energetika Stavebnictví Obchod a doprava Ubytování a stravování IT, finance, nemovitosti a odborné služby Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 6,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

8

Vyjíždějí odsud za prací

49

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,1	10,6	12,9	lepší než 72 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,1	6,9	9,1	lepší než 41 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	2,03	0,35	0,44	lepší než 2 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,36	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	2	–	–	–

Trestné činy

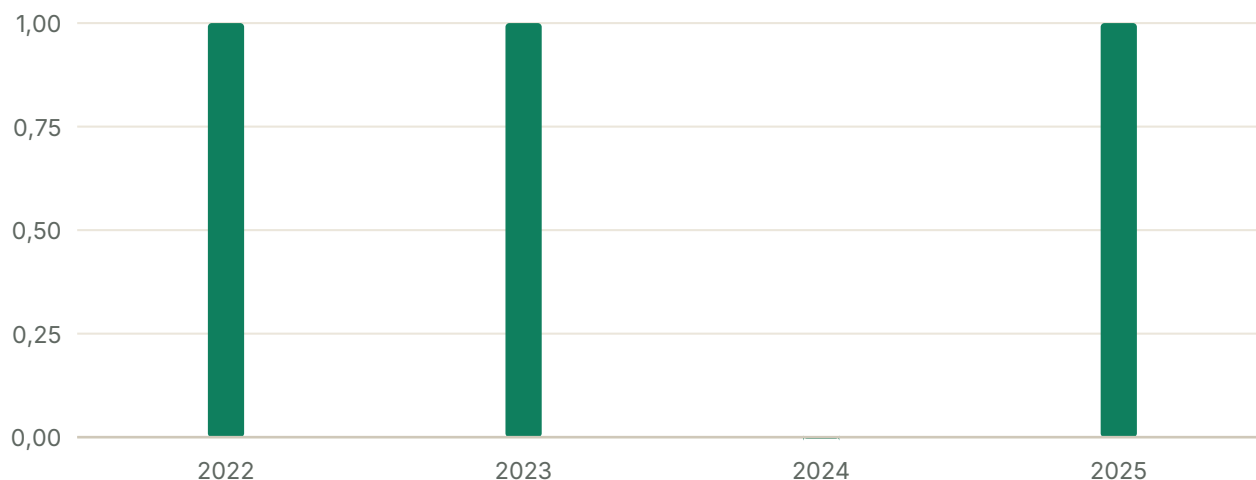
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Podmolí		4,1
Obvod Znojmo		11,6
Okres Znojmo		10,6
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

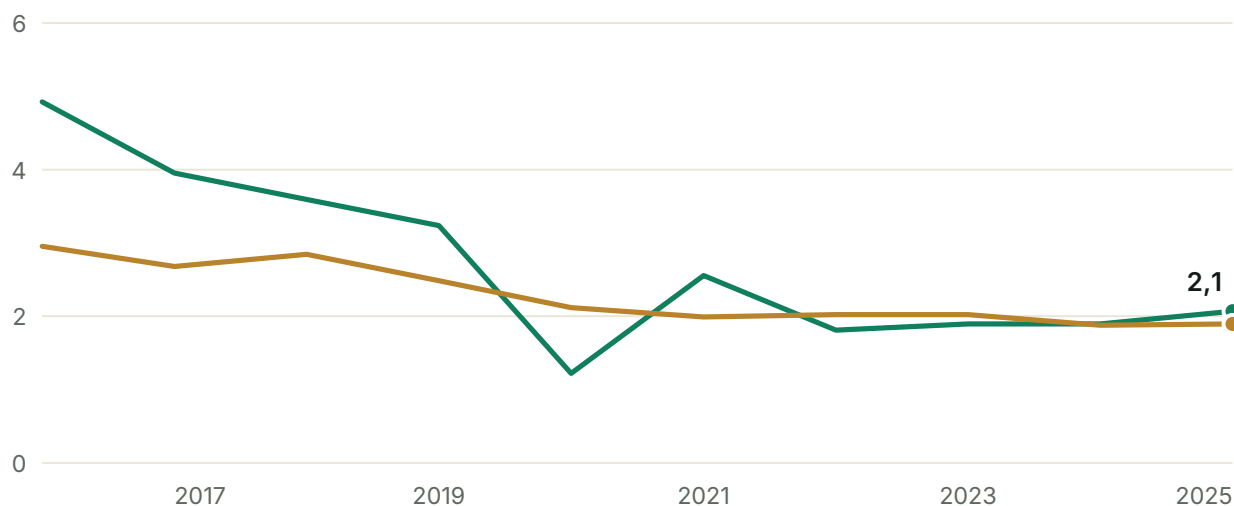
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Znojmo		45
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

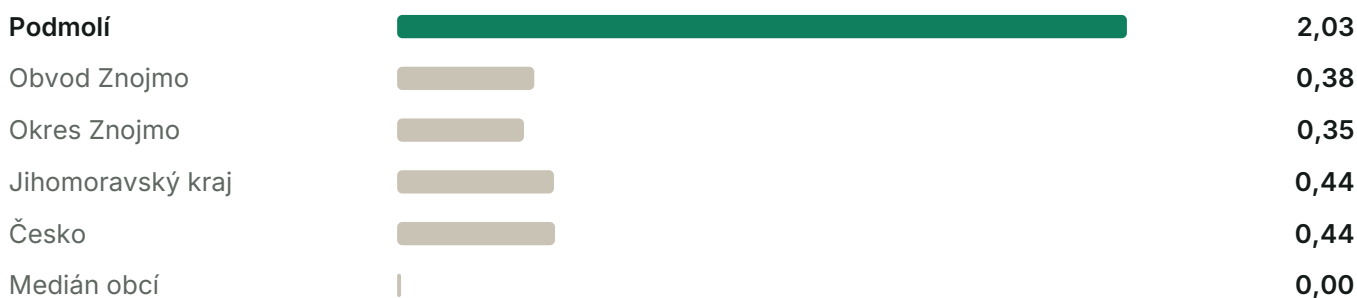


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

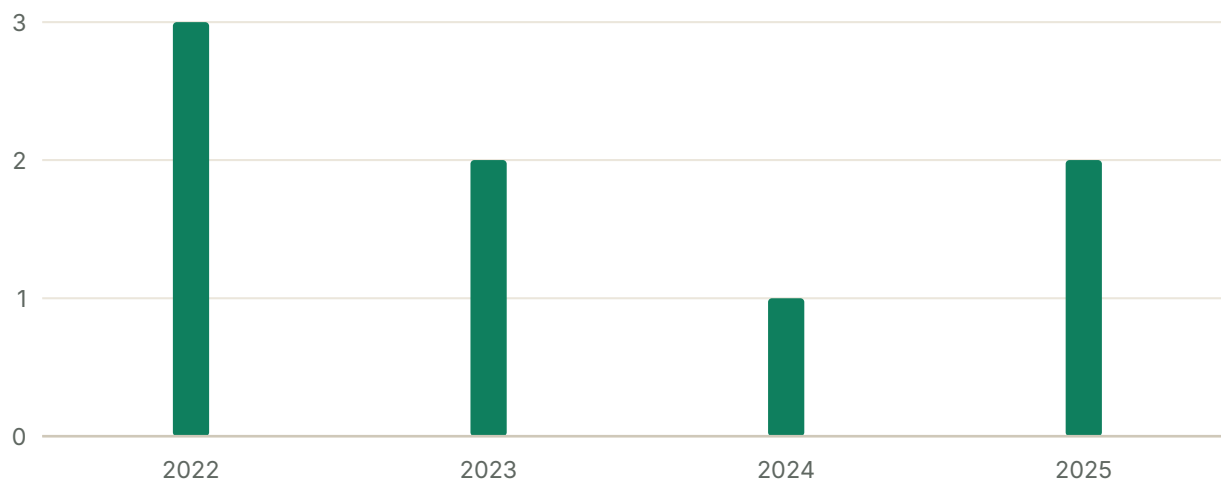
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	0	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,2 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	65 km	51 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Podmolí	100,0 %	
Okres Znojmo	48,3 %	51,4 %
Česko	36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

41 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

2 poddolovaná území

Hnanice 1	Grafit - Křemenné suroviny · do 19. století
Lukov n.Dyjí	Grafit · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Sullagro,s.r.o., farma LUKOV (E-PRTR)	
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	2,2 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)	
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	2,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

4
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,2 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	82,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	7,8 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,8 km	4,8 km	1,3 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	7,8 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,7 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,4 km	9,7 km	6,5 km	lepší než 71 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

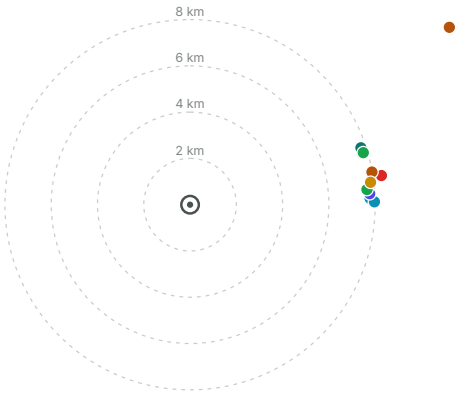
Obvod Znojmo		78,6 roku
Okres Znojmo		78,7 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Petr Urbanovský, s.r.o.	7,8 km
●	MUDr. Zuzana Ziková s.r.o.	7,8 km
● Dětský lékař	PEDIATR Znojmo s.r.o.	7,8 km
●	MUDr. Petr Mikyška s.r.o.	8,0 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	7,8 km
● Lékárna	AESCULAP ZNOJMO s.r.o., Lékárna Aesculap	7,7 km
●	Lékárna ``U ZLATÉ KORUNY``, spol. s r.o., Lékárna Přímětická	7,8 km
● Nemocnice	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace	8,4 km
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem (183 lůžek)	8,0 km
●	Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace (70 lůžek)	14 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	7,9 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 71 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	109	171	168	lepší než 6 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	172	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	68. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,5 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,5 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,6 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	7,7 km	2,7 km	1,0 km	lepší než 8 %

Vysokoškolsky vzdělání

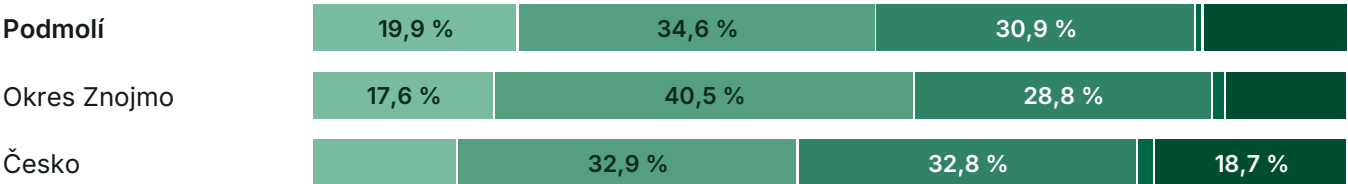
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místa ve školkách jsou spíš těsná

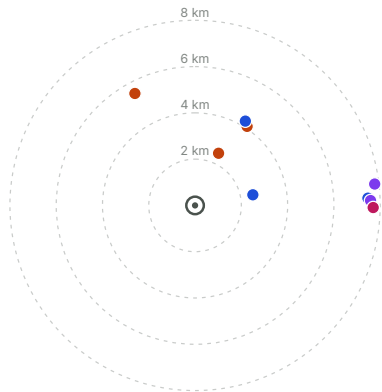
109 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 4.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola, Bezkov, okres Znojmo, příspěvková organizace	2,5 km
●	Základní škola a mateřská škola, Citonice, okres Znojmo, příspěvková organizace	4,1 km
●	Základní škola a Mateřská škola, Šumná, okres Znojmo, příspěvková organizace	5,5 km
● Základní školy	Základní škola, Mašovice, okres Znojmo	2,5 km
●	Základní škola a mateřská škola, Citonice, okres Znojmo, příspěvková organizace	4,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola, Znojmo, Pražská 98	7,5 km
● Střední školy	Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova, příspěvková organizace	7,6 km
●	Střední odborné učiliště a Střední odborná škola SČMSD, Znojmo, s.r.o.	7,8 km
● Základní umělecké školy	Škola tvůrčího myšlení, základní umělecká škola s.r.o.	7,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova nástavba, SOŠ	7,6 km	28	–	71 %	25
Střední odborné učiliště a Střední odborná škola SČMSD, Znojmo nástavba, SOŠ, SOU	7,8 km	35	–	87 %	39
Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Znojmo gymnázium, lyceum, SOŠ	8,1 km	57	55	94 %	63
Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo gymnázium	8,3 km	68	67	99 %	74
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo SOŠ	8,3 km	31	–	83 %	44
Střední škola technická Znojmo SOŠ	9,5 km	27	–	80 %	44

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	84,9 %	61,8 %	64,0 %	lepší než 89 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,6 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,0 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,8 km	3,8 km	1,6 km	lepší než 15 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Podmolí		100 %
Obvod Znojmo		99 %
Okres Znojmo		98 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

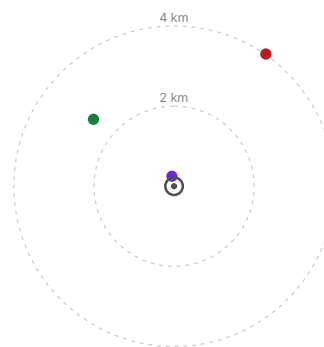
ano	Veřejný vodovod	90 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	85 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	64 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop Jednota	2,6 km
●	Coop	2,6 km
●	Obchod s potravinami	5,4 km
● Pošta	Pošta Citonice	4,0 km
●	Pošta Znojmo 4	7,8 km
● Knihovna	Místní knihovna Podmolí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	6,1	2,0	2,1	lepší než 92 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,1	3,2	3,2	lepší než 73 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,6	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	12,2	7,0	3,6	lepší než 82 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,3 km	6,1 km	2,7 km	lepší než 26 %

Památky

2 kulturní památky

Kaple Panny Marie Bolestné

objekt

Poklona

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

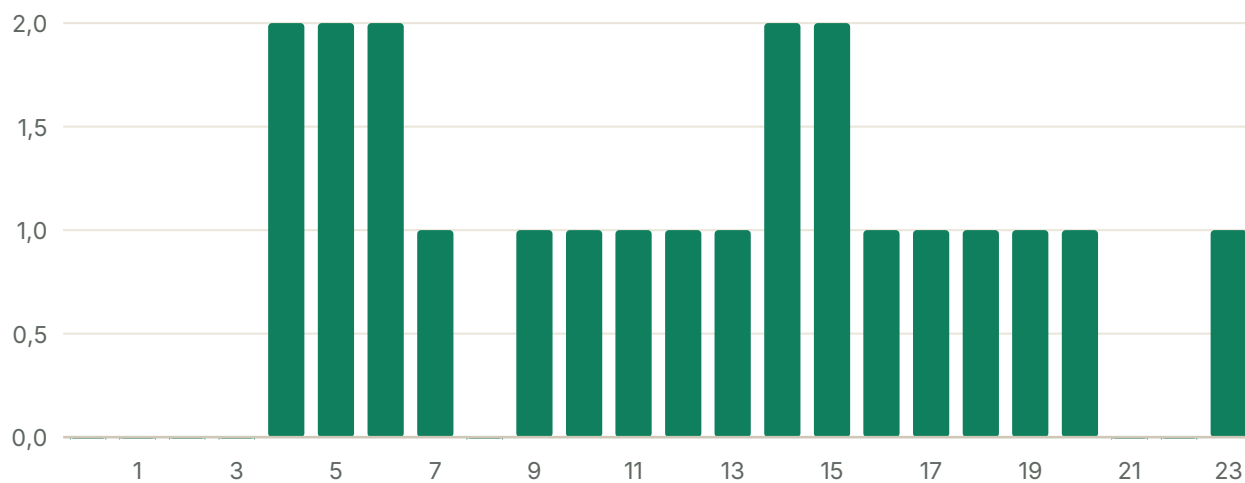
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	70 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	73,0 %	47,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	22 spojů	–	–	lepší než 24 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	20 min	17 min	8 min	lepší než 44 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	81 min	67 min	36 min	lepší než 29 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	134	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	13,2 %	24,7 %	30,9 %	lepší než 3 %
Do práce a školy autem 2021	80,3 %	59,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,2 km	2,9 km	1,0 km	lepší než 33 %

Odjezdy během dne

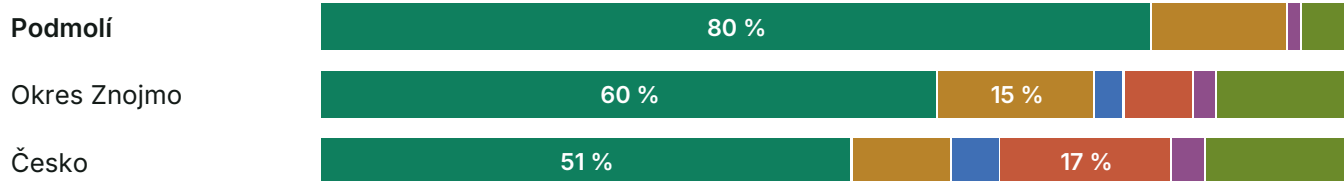
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

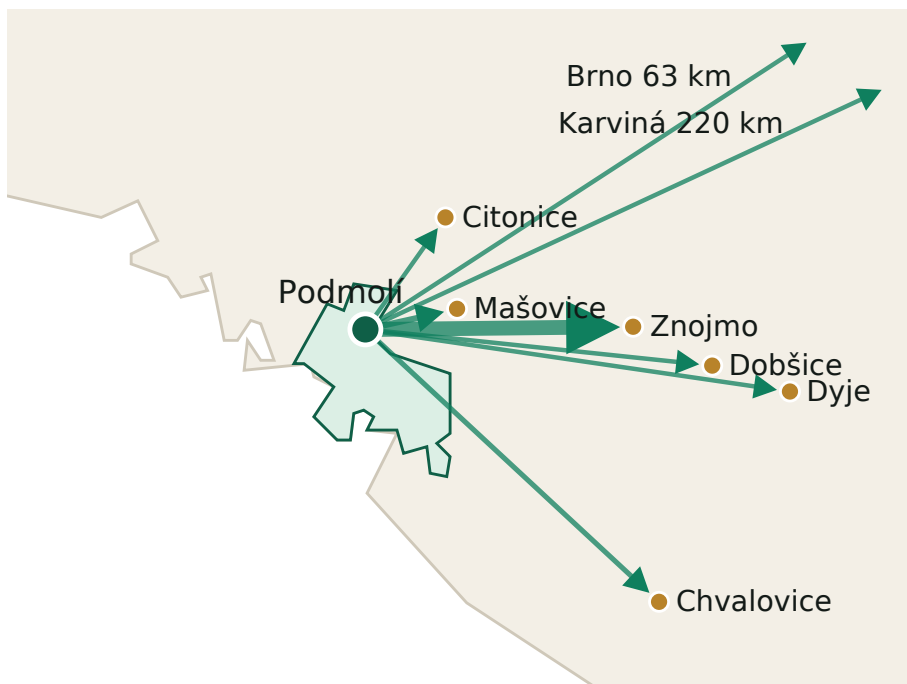


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 73 lidí, sem dojíždí 8. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Znojmo	54 (74 %)
Mašovice	4 (5 %)
Chvalovice	2 (3 %)
Brno	1 (1 %)
Citonice	1 (1 %)
Dobšice	1 (1 %)
Dyje	1 (1 %)
Karviná	1 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Mašovice	2 (25 %)
Citonice	1 (13 %)
Krhovice	1 (13 %)
Trstěnice	1 (13 %)
Vranov nad Dyjí	1 (13 %)
Vranovská Ves	1 (13 %)
Znojmo	1 (13 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

22 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 22

První spoj	4:25
Poslední spoj	23:02
Nejrychleji do ORP Znojmo	20 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 21 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

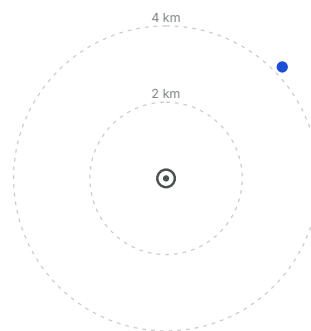
0 % adres: 0 z 92 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 70 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Citonice	4,2 km
	Olbramkostel	6,0 km
	Znojmo nemocnice	8,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,1 km	8,6 km	4,1 km	lepší než 53 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,1 km	12,0 km	5,5 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	62,5 km	49,0 km	20,4 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do krajského města 2026	62,5 km	49,8 km	24,0 km	lepší než 11 %
Vzdálenost do Prahy 2026	173,1 km	179,0 km	122,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	44,9 km	30,7 km	9,7 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,8 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 45 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	45 km
2 Pohořelice-sever	47 km
3 Bratčice	49 km

Plánovaná železnice: Spange Horn, 23 km; Plánovaná dálnice: D52, 44 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	73,9 %	22,3 %	34,0 %	lepší než 97 %
Koeficient ekologické stability 2025	3,75	0,63	2,94	lepší než 90 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	79,8 %	6,0 %	8,2 %	lepší než 93 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,41 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,7 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 72 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	402 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,7 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 73 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	3	–	–	–

Podíl lesů

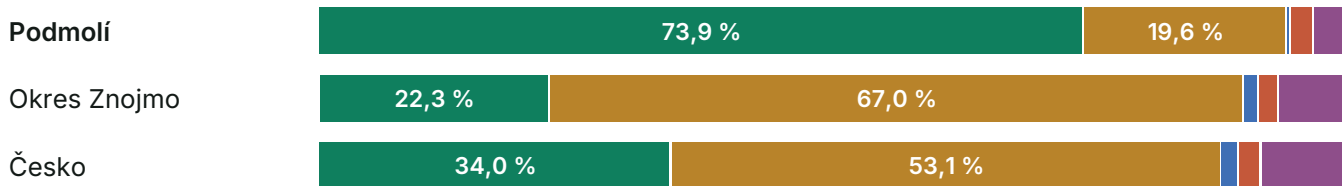
% rozlohy obce, 2025

Podmolí		73,9 %
Obvod Znojmo		22,9 %
Okres Znojmo		22,3 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

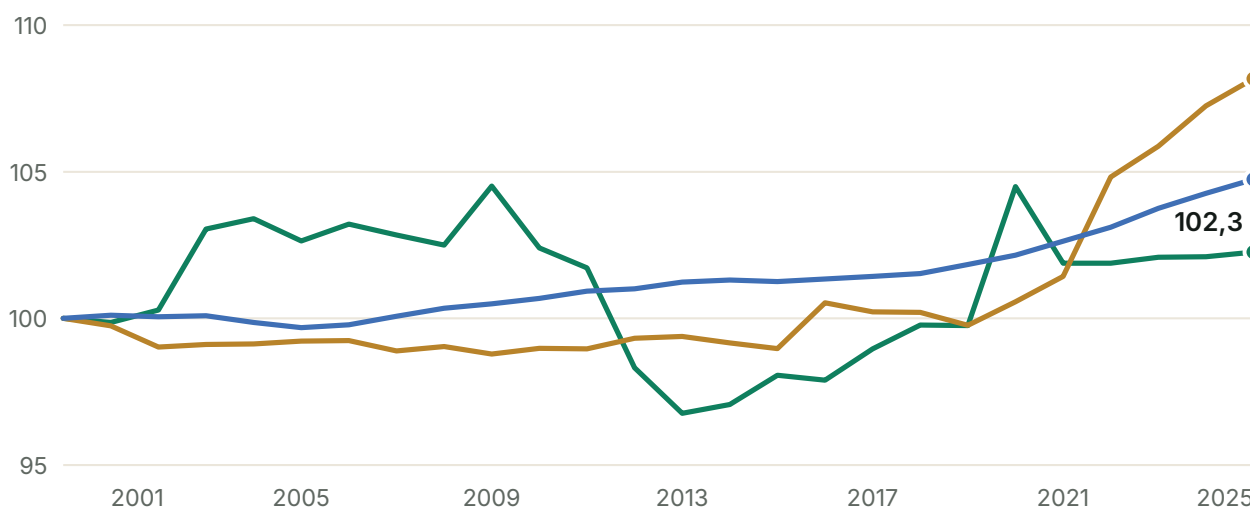


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Podmolí ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

NP Podyjí

Natura 2000

Podmolí - strouha

Podyjí

Podyjí

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

ptačí oblast

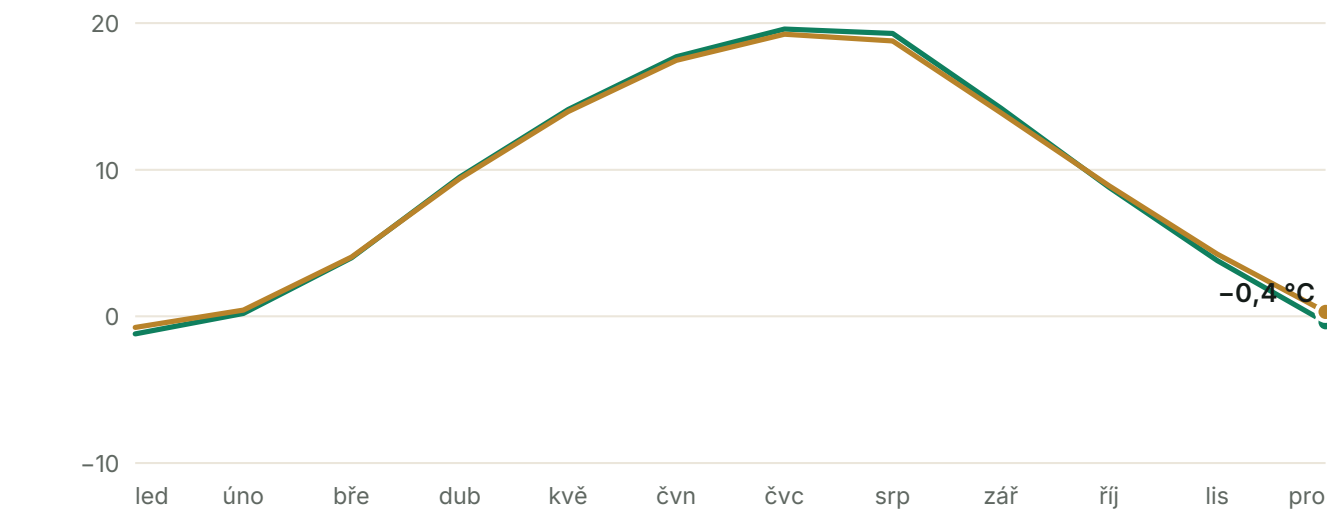
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,1 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 893 h	1 887 h	1 708 h	lepší než 99 %
Roční úhrn srážek 2020	573 mm	513 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,5 m/s	3,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	197 dní	184 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	28 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	91 dní	83 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	56 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	100 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	35 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	119 dní	118 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,5 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,9 dne	8,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

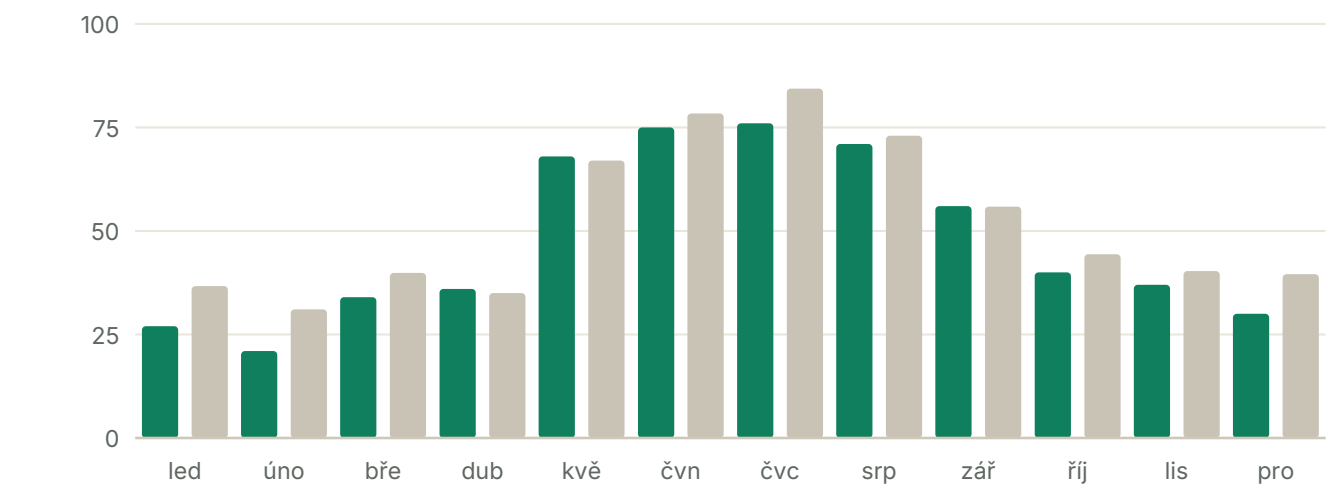


■ Podmolí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

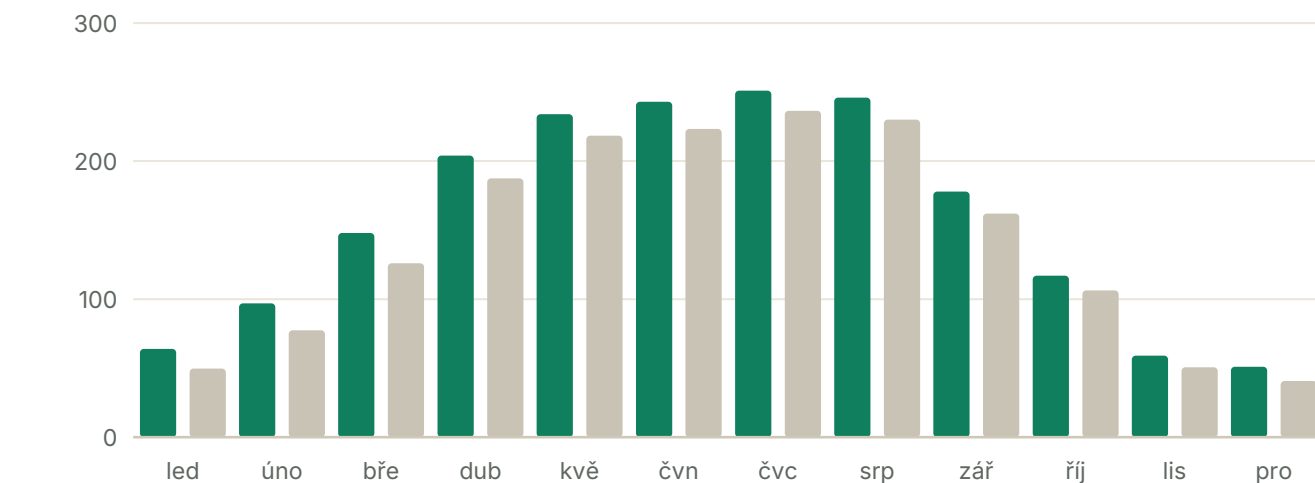


■ Podmolí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

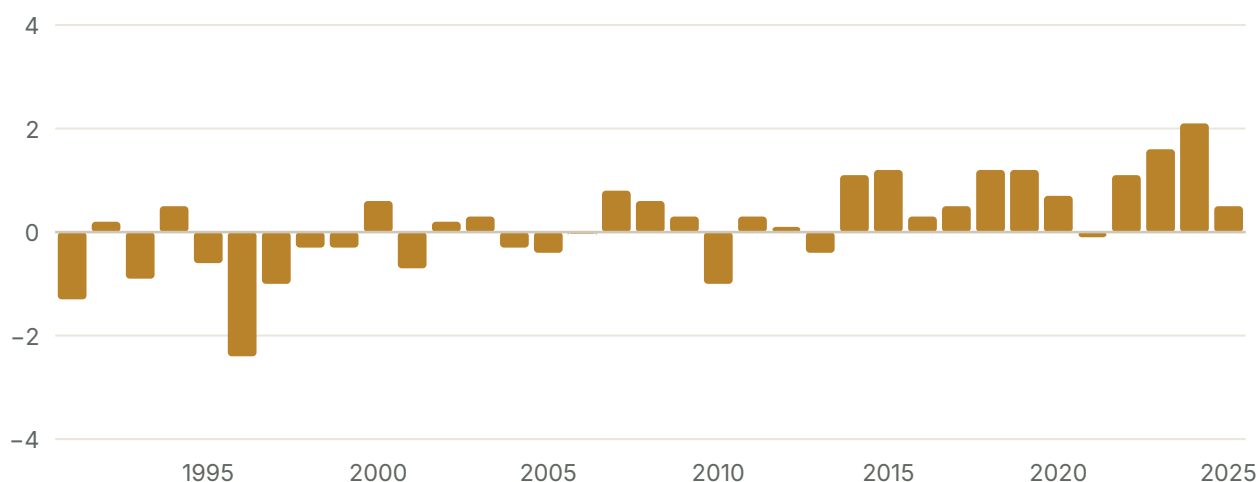


■ Podmolí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

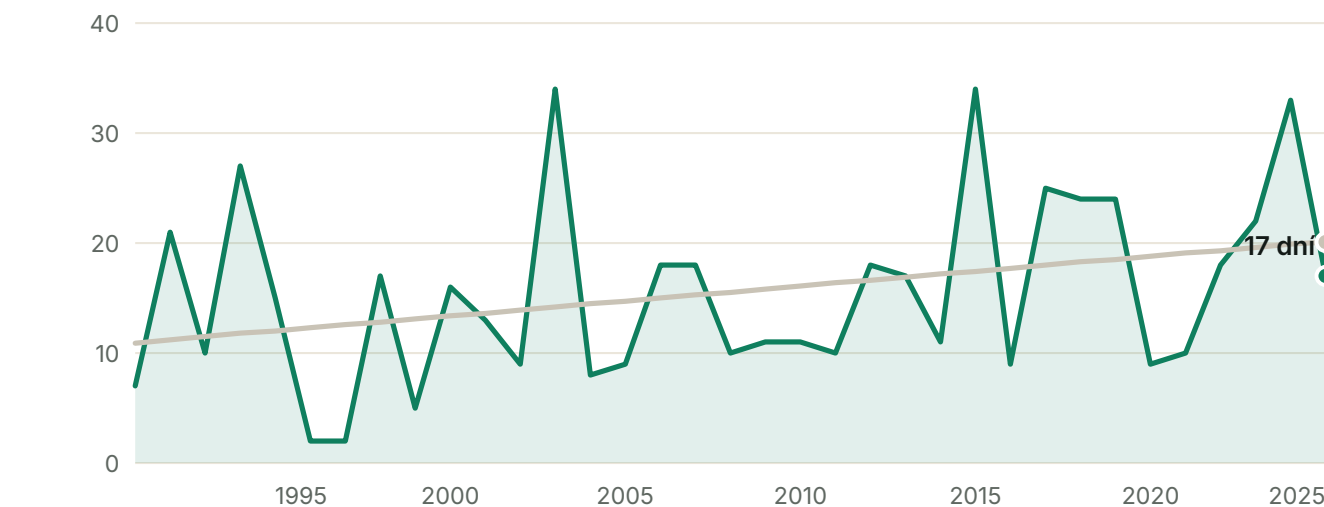
Odchylka průměrné teploty Podmolí od průměru 1991–2020 (9,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



Podmolí Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,7	10,1	+1,5 °C	9,7	9,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	50	68	+18 dní	62	56
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	19	+7 dní	17	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	108	92	-16 dní	99	100

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

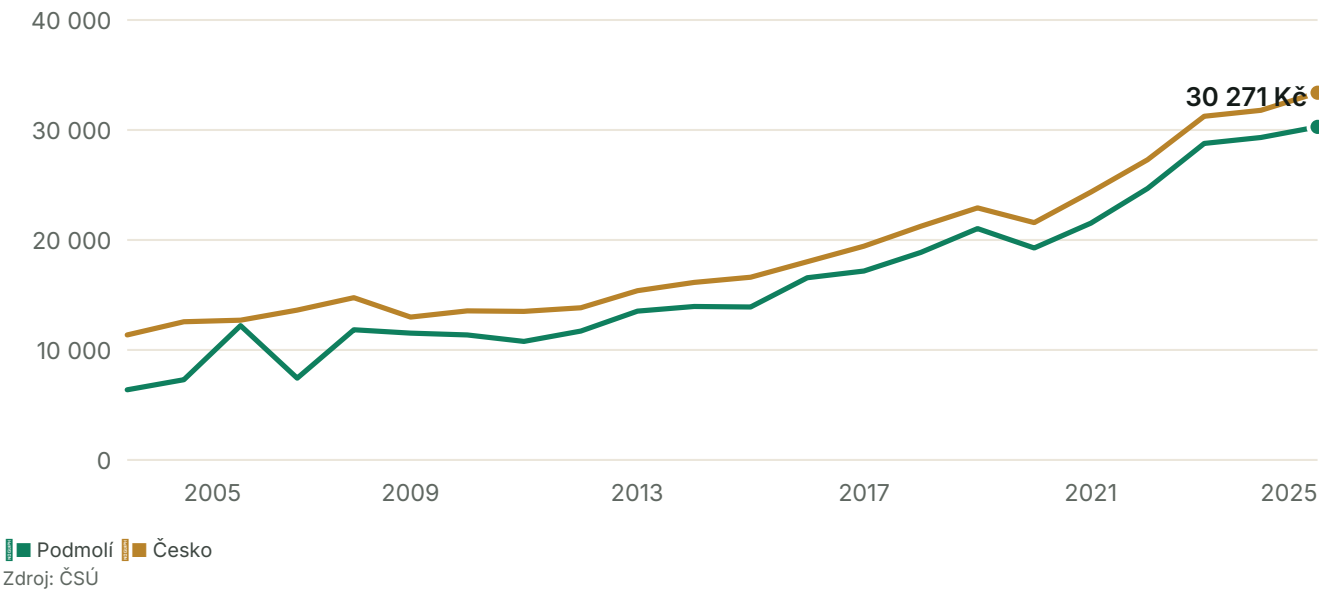
Investuje obec a jak je zadlužená?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	30 271 Kč	27 889 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	48 124 Kč	43 496 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	26	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 768 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	20 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 320 Kč	11 671 Kč	11 761 Kč	lepší než 44 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,0 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–15 724 Kč	–2 210 Kč	797 Kč	–

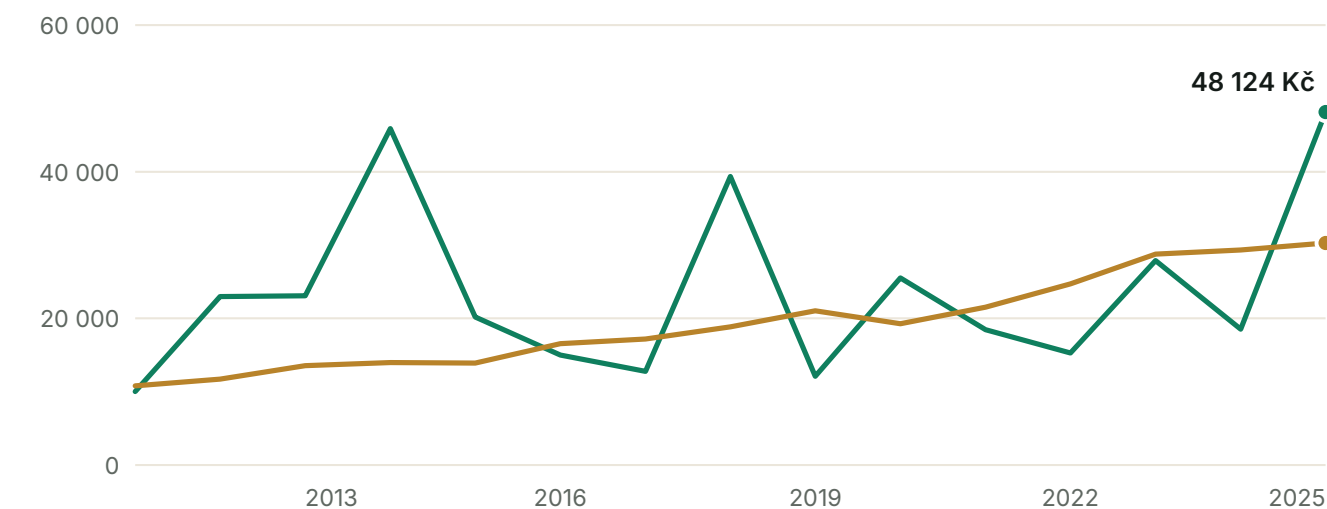
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

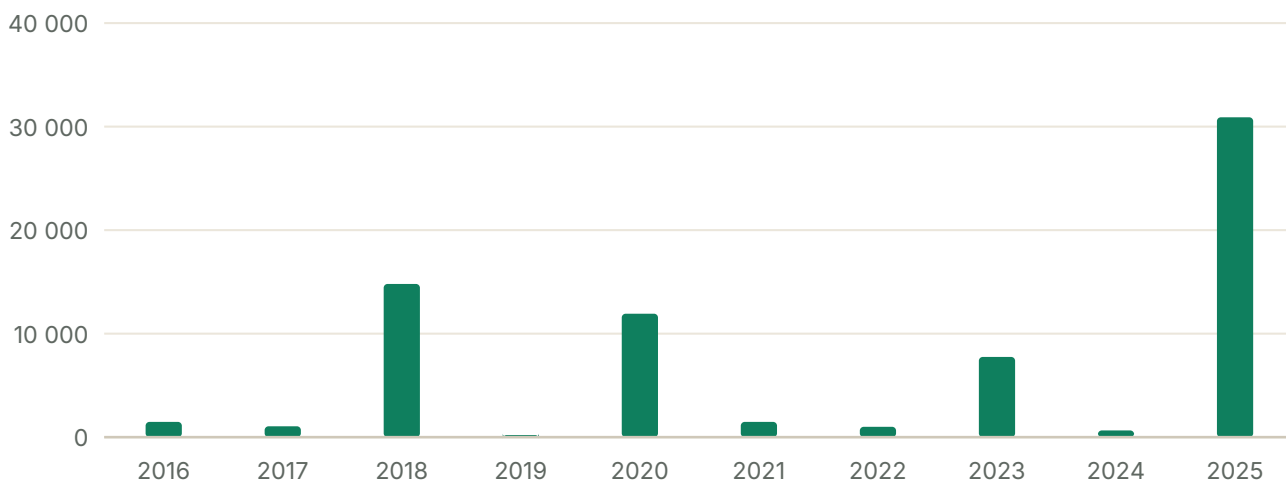
Podmolí vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		48 124 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		30 271 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 320 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

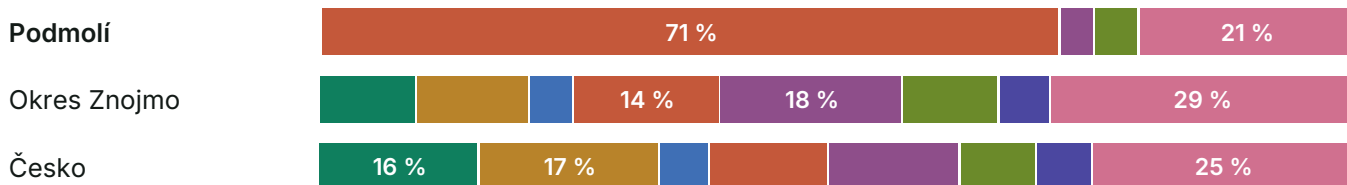
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 688	4 606	4 419	5 629	5 198	5 314
Výdaje	4 208	3 047	2 537	4 459	2 962	7 892
Saldo	480	1 559	1 882	1 170	2 236	-2 579
z toho investice	1 967	245	166	1 240	102	5 069
Přijaté dotace	1 289	858	124	647	135	104
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

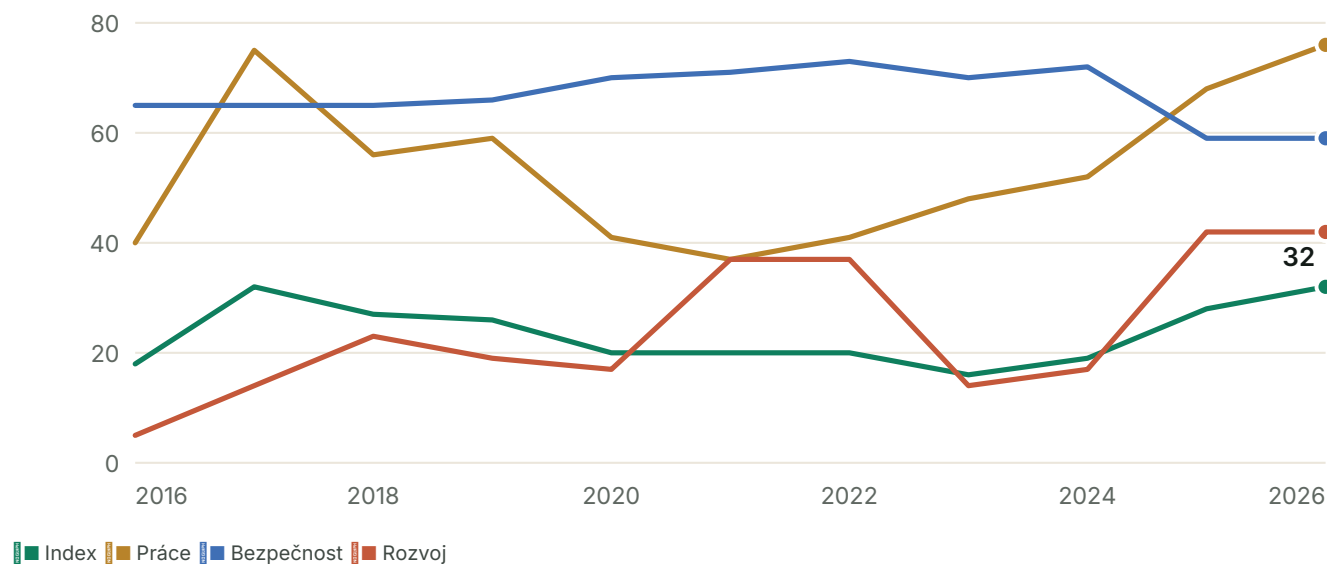
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 20 na 32 bodů, v pořadí obcí Česka o 735 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	20	32	+12
Dostupnost bydlení	37	40	+3
Rozvoj obce	37	42	+5
Práce a příjmy	37	76	+39
Bezpečnost	71	59	-12
Rizika prostředí	55	55	0
Zdraví	6	4	-2
Vzdělání	20	20	0
Služby a vybavenost	43	43	0
Volný čas a kultura	81	81	0
Veřejná doprava	4	4	0
Poloha a dostupnost	21	21	0
Příroda a ovzduší	98	98	0
Hospodaření obce	74	72	-2
Obyvatelé a komunita	34	35	+1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Bezkov	Znojmo	2,5 km	229	34
Lukov	Znojmo	2,6 km	256	20
Mašovice	Znojmo	2,8 km	544	46
Citonice	Znojmo	4,1 km	605	46
Milíčovice	Znojmo	4,7 km	201	41
Horní Břečkov	Znojmo	5,5 km	265	37
Žerůtky	Znojmo	6,5 km	283	31
Vracovice	Znojmo	6,6 km	190	2
Havraníky	Znojmo	6,6 km	303	49
Hnanice	Znojmo	6,6 km	355	24

Pokud se vám líbí Podmolí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Zblovice	Znojmo	38	82 %	11
Bitov	Znojmo	141	81 %	10
Podhradí nad Dyjí	Znojmo	51	81 %	7
Biskoupky	Brno-venkov	182	80 %	13
Oslovice	Znojmo	67	79 %	3
Kadov	Žďár nad Sázavou	149	85 %	30
Kuklík	Žďár nad Sázavou	196	83 %	37
Radostín	Žďár nad Sázavou	153	83 %	45
Sulkovec	Žďár nad Sázavou	159	82 %	43
Kramolín	Plzeň-jih	111	82 %	37

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Podmolí?

K 31. 12. 2025 žilo v Podmolí 164 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Podmolí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Podmolí 32 bodů ze 100 a je 4 275. z 6 254 obcí v Česku a 482. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Podmolí?

Podíl nezaměstnaných osob v Podmolí byl 5,10 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Podmolí bezpečné místo?

V Podmolí se ročně eviduje v průměru 4,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Podmolí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 62,5 km do krajského města a 173,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Podmolí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Podmolí?

Podmolí leží v nadmořské výšce 402 m.

O OBCI

Podmolí (německy Baumöhl) je vinařská obec ve Znojenské vinařské podoblasti, která se nachází v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Leží asi osm kilometrů západně od Znojma, nedaleko hranic s Rakouskem. V těsné blízkosti vesnice probíhá hranice národního parku Podyjí, v němž se nachází vinice Šobes s pravěkým hradištěm a zřícenina Nový Hrádek. Z těchto důvodů je Podmolí a jeho okolí oblíbeným cílem turistů a cykloturistů. V obci žije 160 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Podmolí)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Karel Maráz, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/podmoli

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.