



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES UHERSKÉ HRADIŠTĚ · ZLÍNSKÝ KRAJ

Podolí

Život v Podolí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

90 / 100

598. místo z 6 254 obcí
56. místo v kraji
lepší než 90 % obcí Česka

OBYVATEL
879

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,5 let

ROZLOHA
6,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
199 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Podolí v kostce

Podolí je obec v okrese Uherské Hradiště (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 199 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 879, o 2,0 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,5 roku, tedy o 0,8 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 90 ze 100, tedy lepší výsledek než 90 % obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře rozvoj obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

90 / 100

598. z 6 254 obcí · 56. v kraji

Dostupnost bydlení		75
Rozvoj obce		8
Práce a příjmy		76
Bezpečnost		84
Rizika prostředí		36
Zdraví		89
Vzdělání		84
Služby a vybavenost		62
Volný čas a kultura		18
Veřejná doprava		79
Poloha a dostupnost		63
Příroda a ovzduší		24
Hospodaření obce		98
Obyvatelé a komunita		56

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: palickap, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

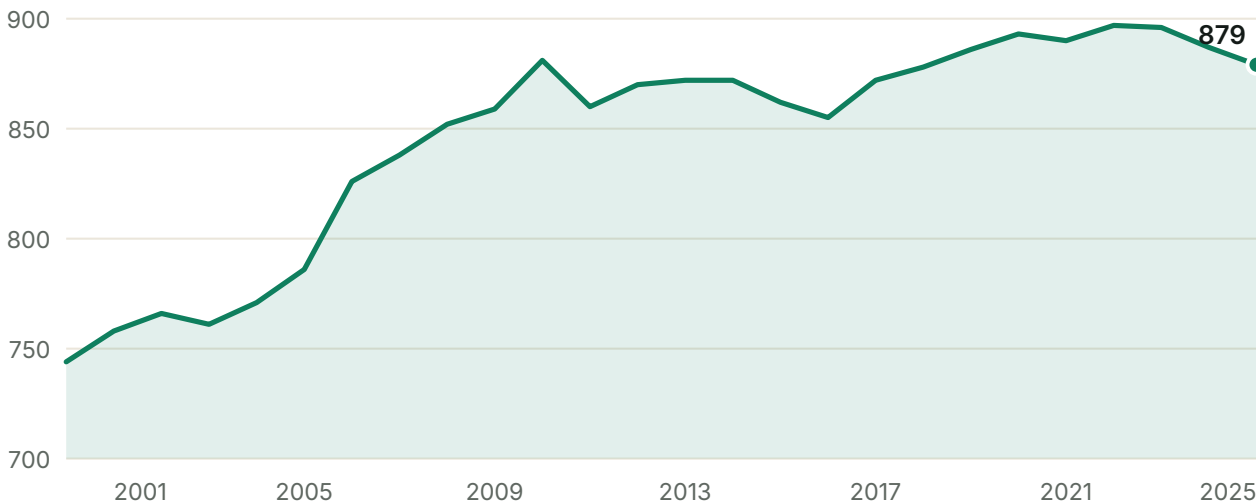
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	879	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,5 roku	44,7 roku	43,3 roku	lepší než 63 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,5 %	14,5 %	15,1 %	lepší než 50 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,7 %	22,9 %	20,8 %	lepší než 70 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,6	–2,7	–2,4	lepší než 81 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,0 %	15,1 %	17,6 %	lepší než 67 %
Volební účast 2025	69,8 %	70,2 %	68,9 %	lepší než 29 %
Účast v komunálních volbách 2022	49,5 %	51,7 %	46,1 %	lepší než 26 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	1,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 434	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

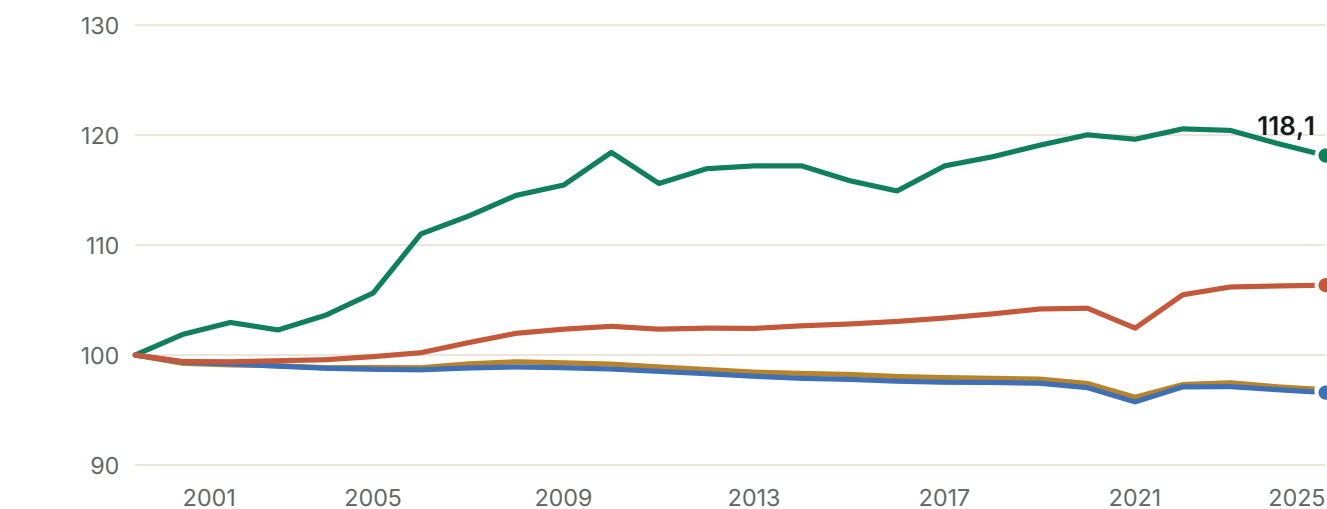
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

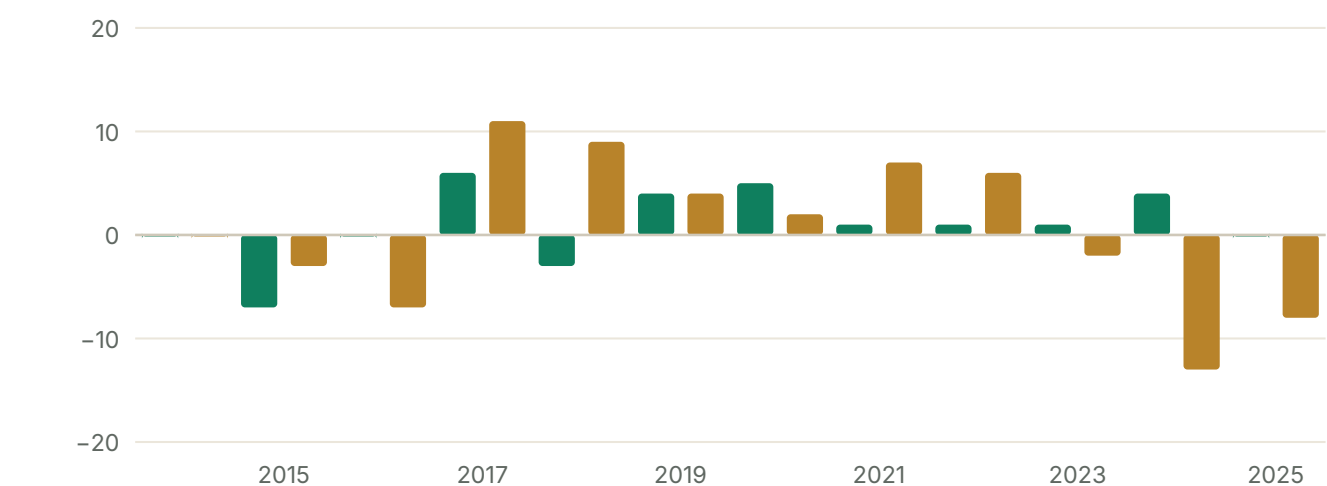


Podolí Okres Uherské Hradiště Zlínský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

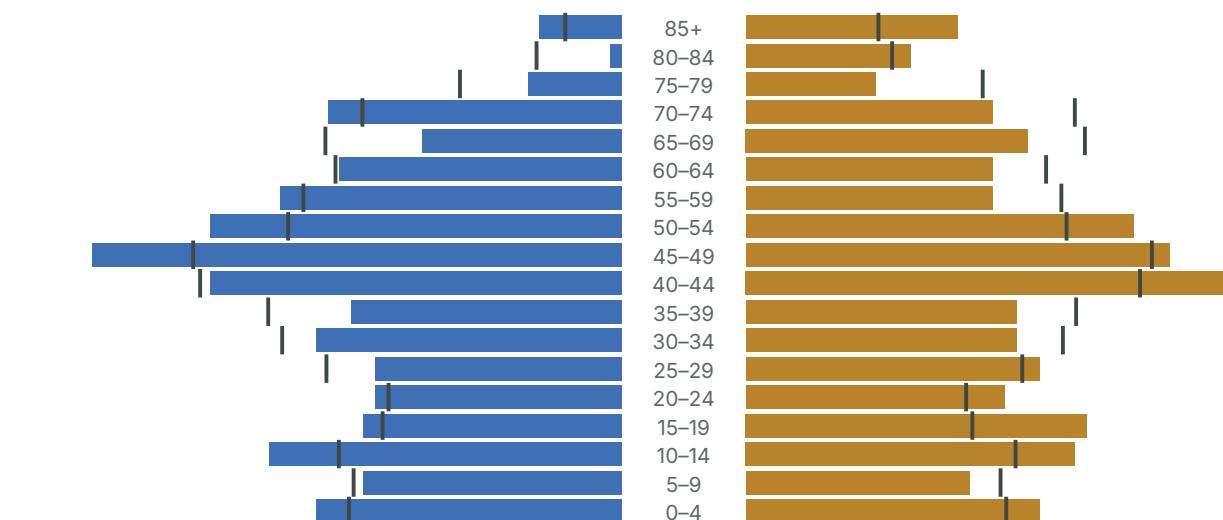
Podolí	15,5 %	65,9 %	18,7 %
Okres Uherské Hradi...	14,5 %	62,6 %	22,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

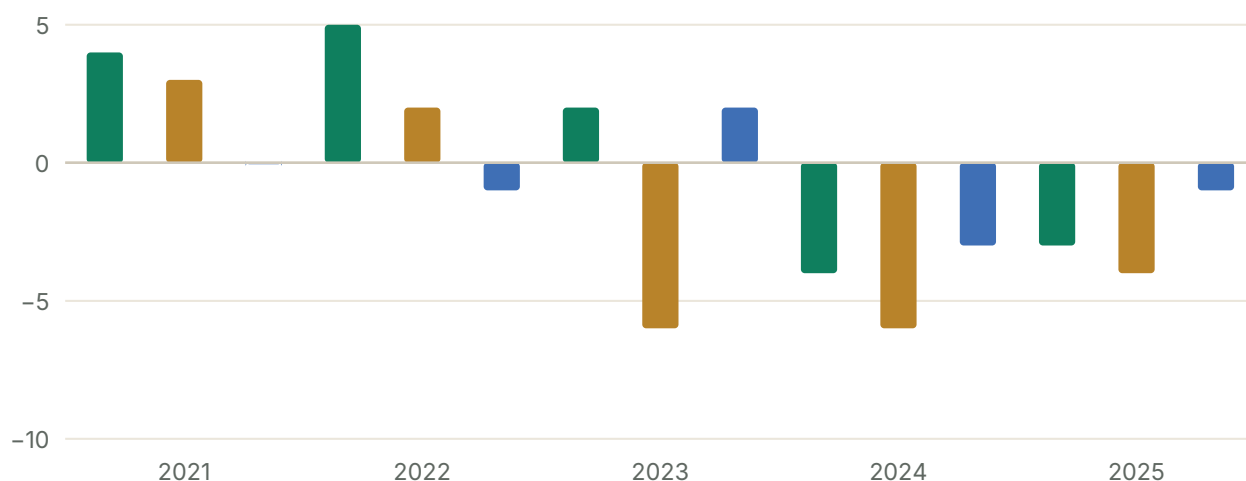


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 49,5 % (sněmovní 2025: 69,8 %)

Alternativa pro Podolí

Rozvoj Podolí

Aktivita

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 45,7 %

3 mandáty 26,1 %

1 mandát 13,8 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 4 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (4,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 761 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 228 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	224 Kč/m ²	214 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 985 Kč/m ²	45 147 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 90 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 951 Kč/m ²	37 632 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 95 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 82 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 096 Kč	11 550 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	262 Kč/m ²	251 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Podolí		32 985 Kč/m ²
Obvod Uherské Hradiště		44 669 Kč/m ²
Okres Uherské Hradiště		45 147 Kč/m ²
Zlínský kraj		49 048 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

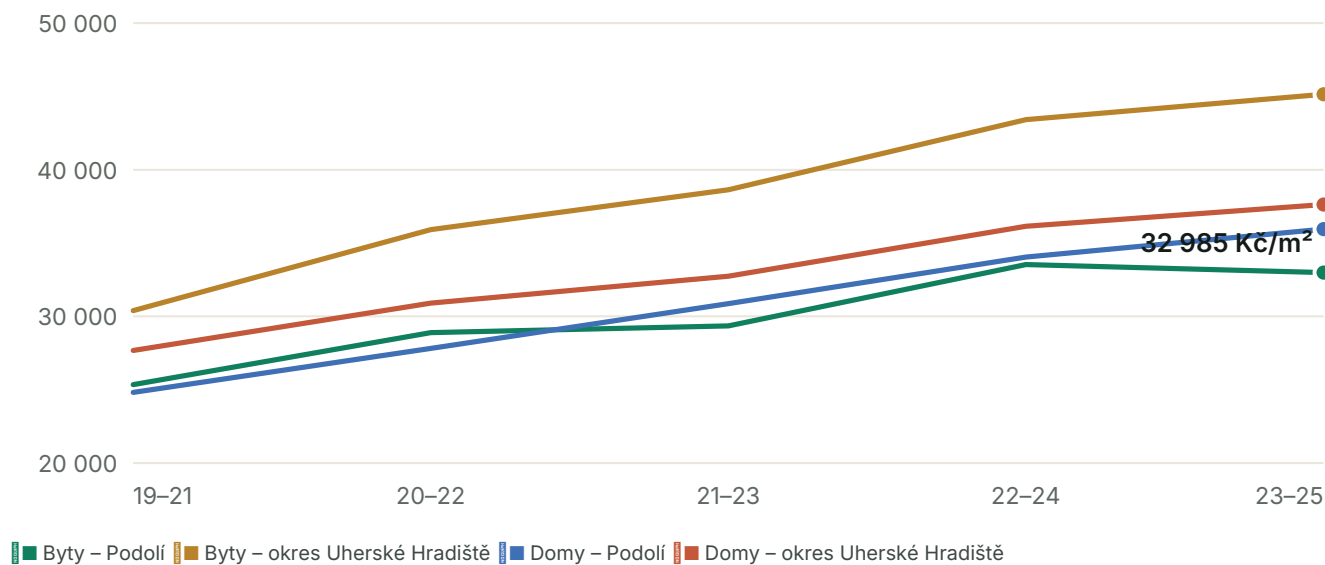
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Podolí		35 951 Kč/m²
Obvod Uherské Hradiště		37 545 Kč/m²
Okres Uherské Hradiště		37 632 Kč/m²
Zlínský kraj		43 751 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

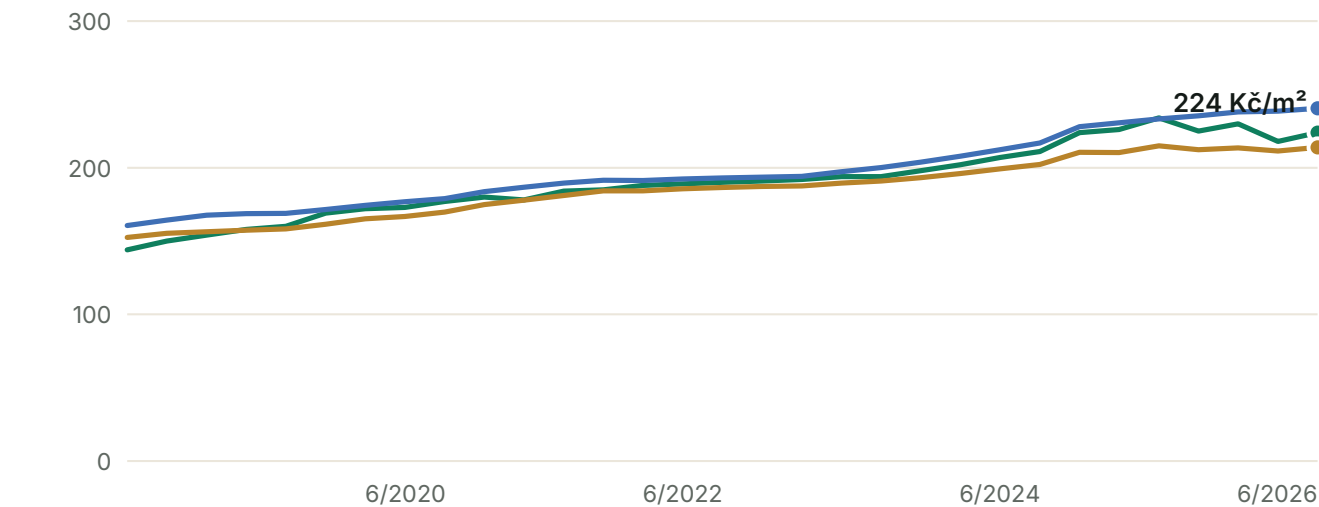
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Podolí		224 Kč/m²
Obvod Uherské Hradiště		214 Kč/m²
Okres Uherské Hradiště		214 Kč/m²
Zlínský kraj		218 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Podolí Okres Uherské Hradiště Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Uherské Hradiště, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	62	32 985	35 951
2 000–9 999 obyvatel	14	49 293	35 205
10 000–49 999 obyvatel	2	54 939	42 607
Okres celkem	78	52 225	37 135

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 61 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	308	10 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	224	12 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	209	14 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	199	16 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 190 a 262 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

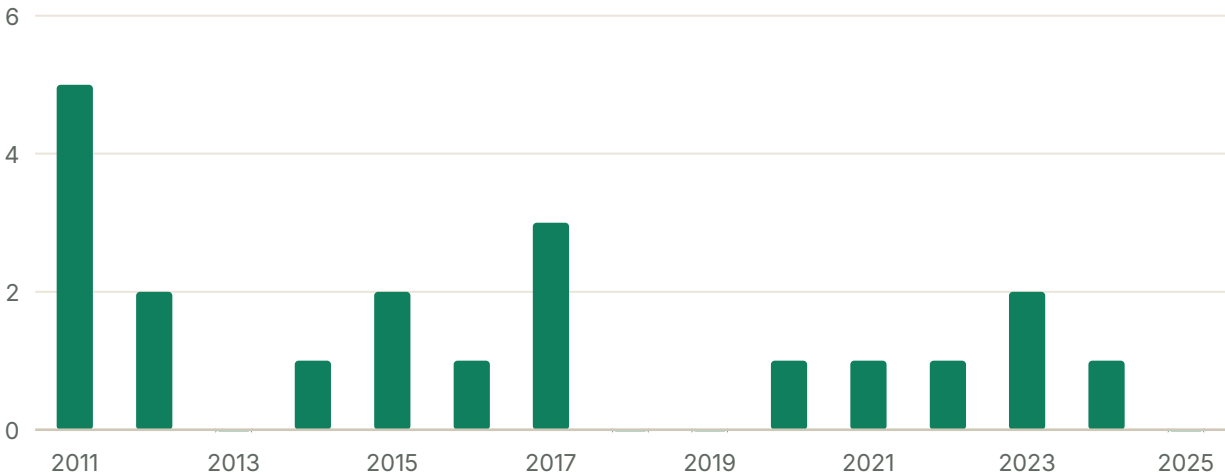
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	2,0 %	-1,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-2,3	3,9	10,1	lepší než 12 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	4,6	5,2	9,1	lepší než 34 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	11,4	29,8	30,8	lepší než 14 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	98,6 %	68,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,6 %	78,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,8 %	10,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	25,8 %	18,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	13,3 %	12,7 %	14,9 %	lepší než 89 %

Dokončené byty

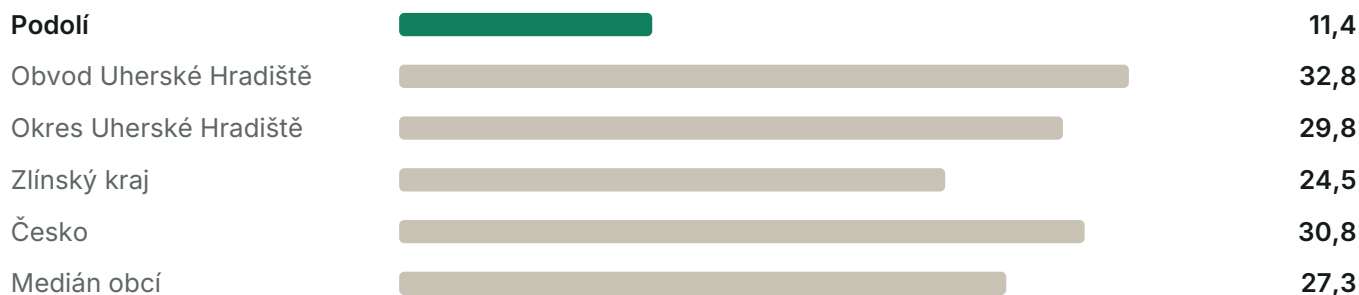
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

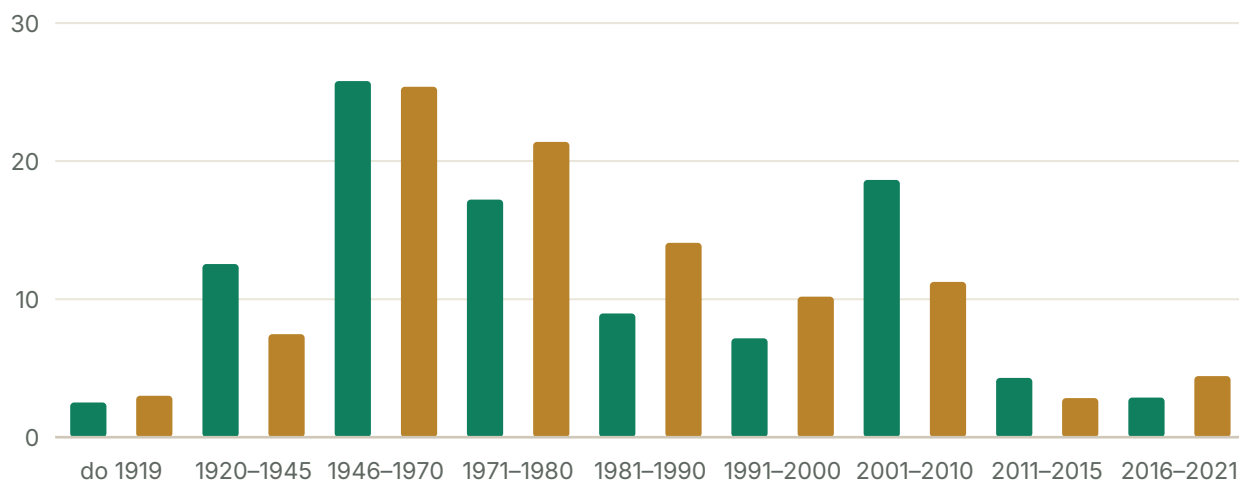
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

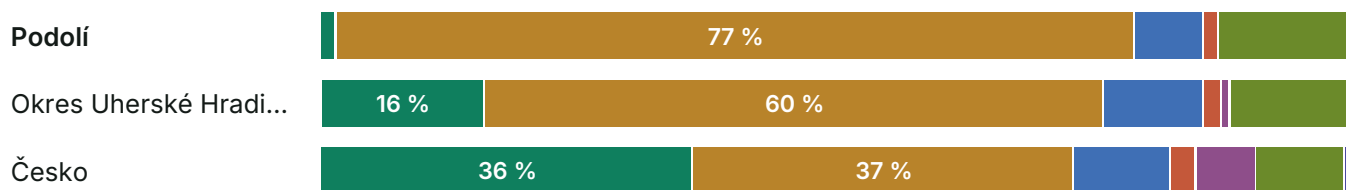


■ Podolí ■ Okres Uherské Hradiště

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

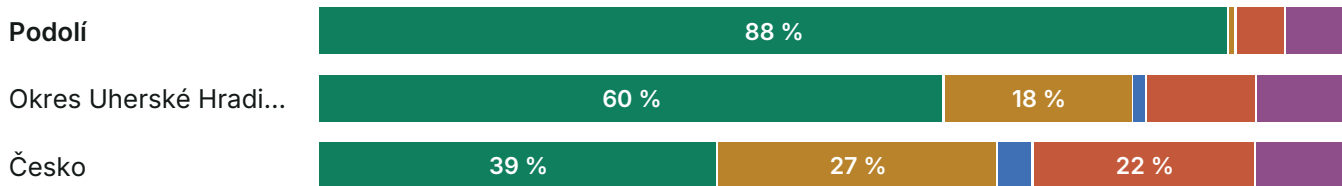


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

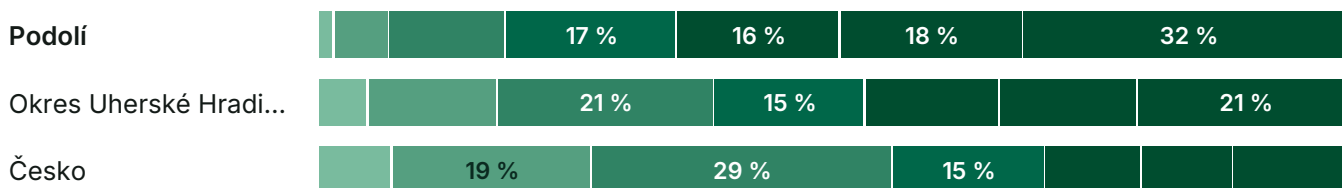


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

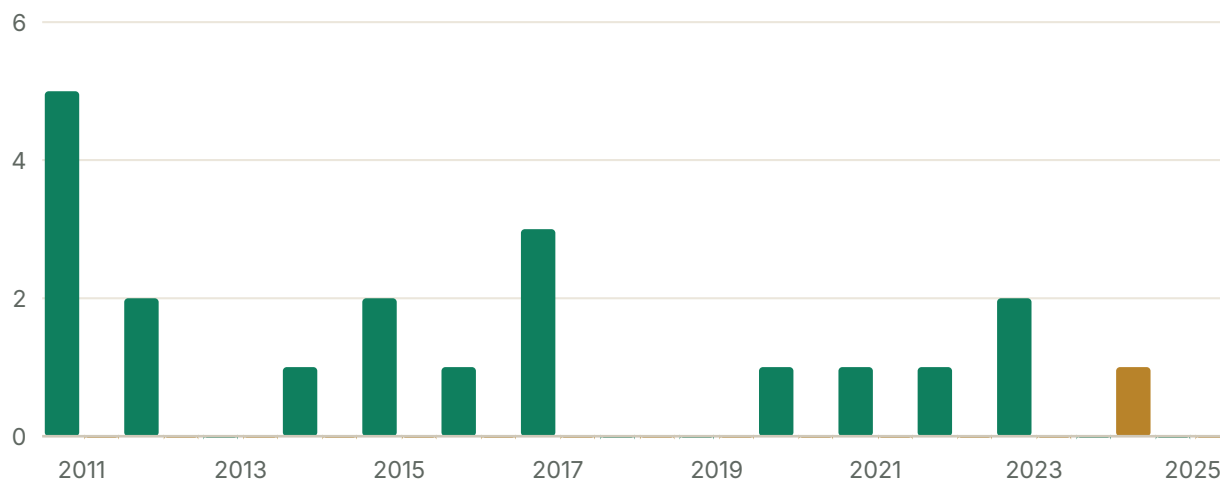


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

42 · 12 % adres

Neobydlené byty (2021)

52 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

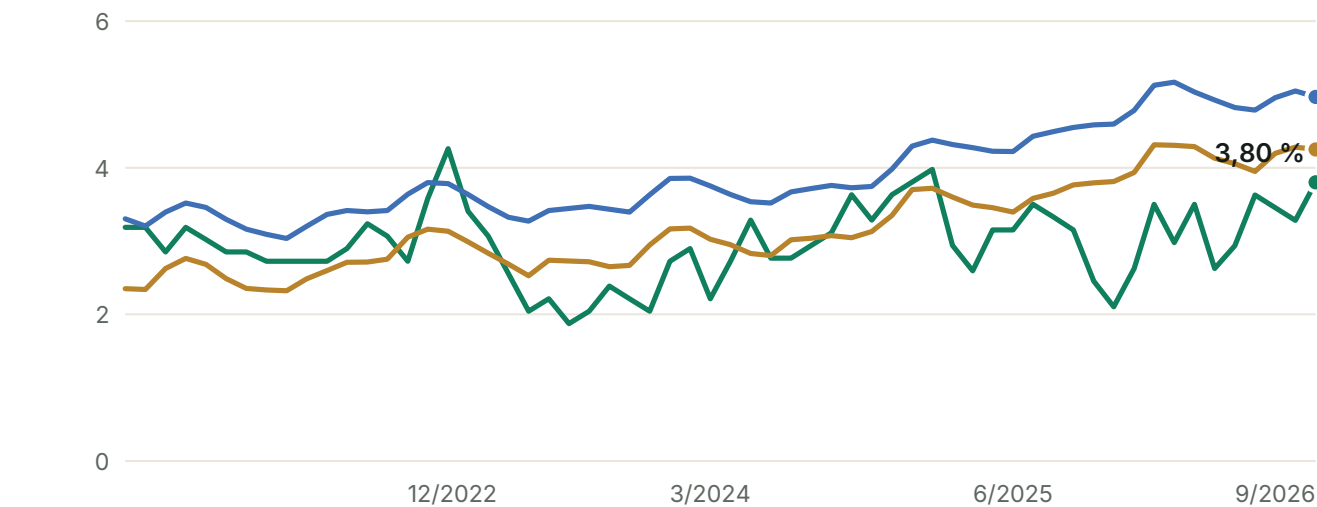
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,80 %	4,25 %	4,97 %	lepší než 59 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	22	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	5	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	148	144	163	lepší než 64 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,63 %	3,66 %	6,20 %	lepší než 51 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,78×	0,90×	1,00×	lepší než 86 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	891 958 Kč	1 060 080 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,22	4,63	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,0	7,3	7,7	lepší než 82 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 043 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

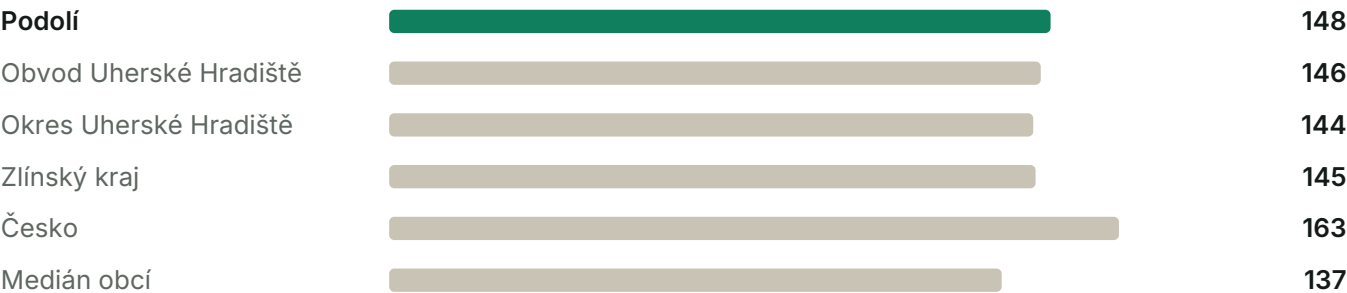
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Podolí Okres Uherské Hradiště Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

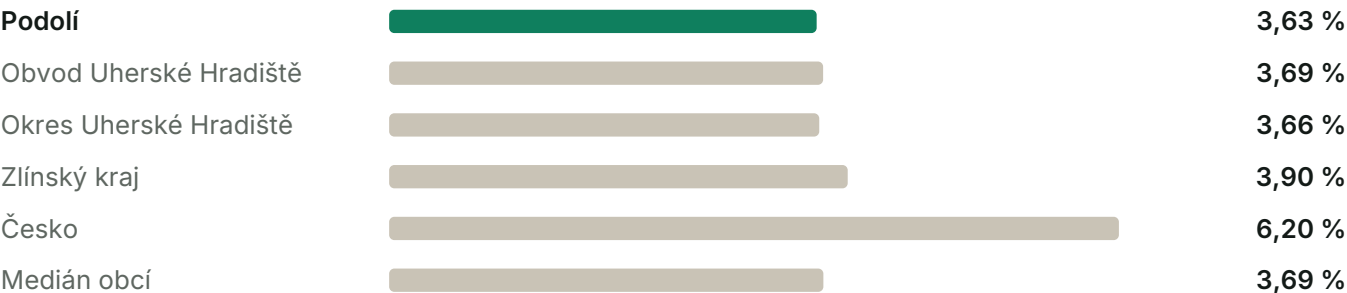
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

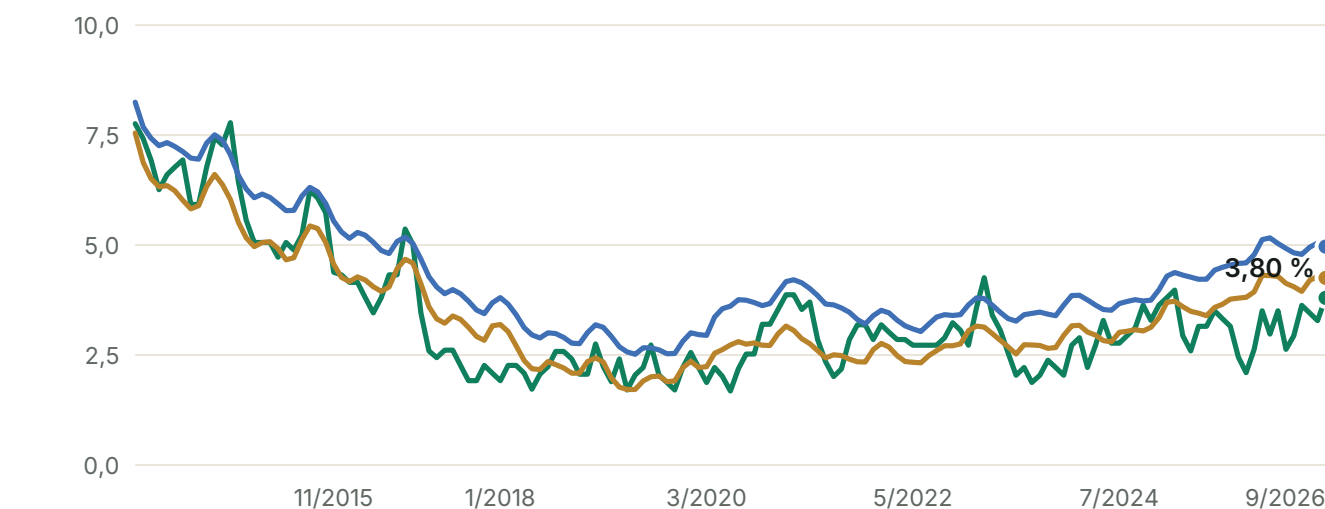
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

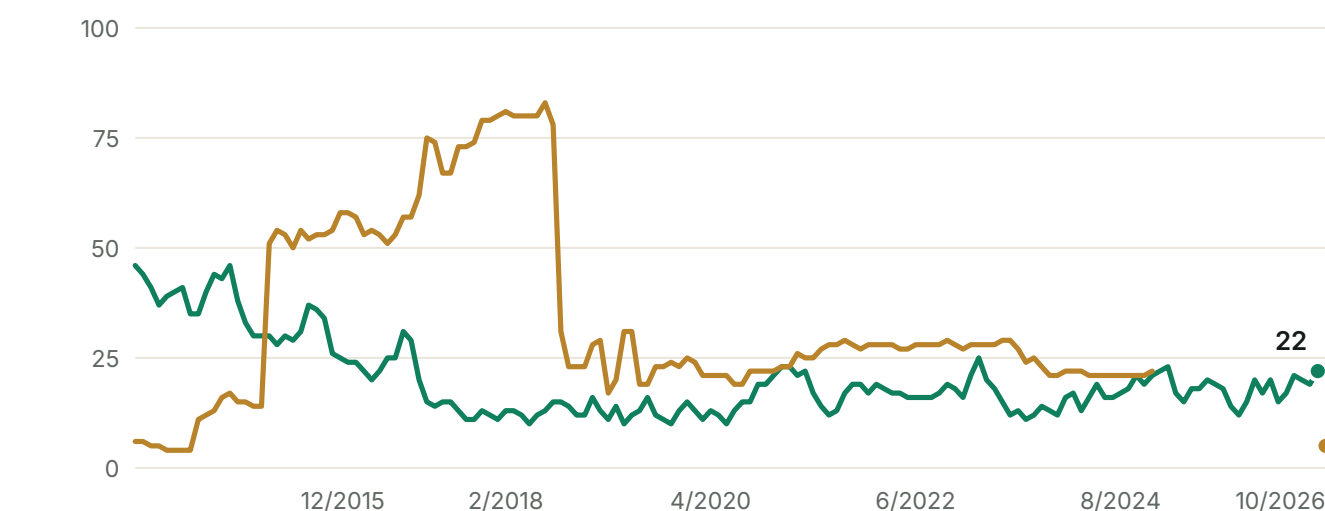


Podolí Okres Uherské Hradiště Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

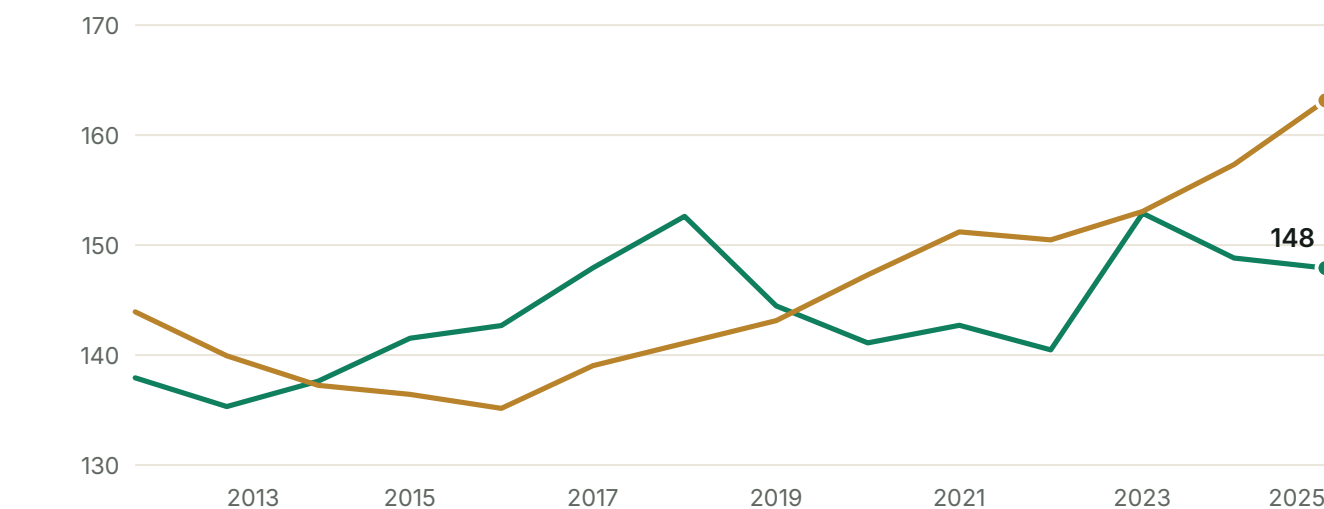
Podolí	33,3 %	33,3 %	22,2 %	
Okres Uherské Hradi...	19,0 %	26,7 %	25,3 %	16,2 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

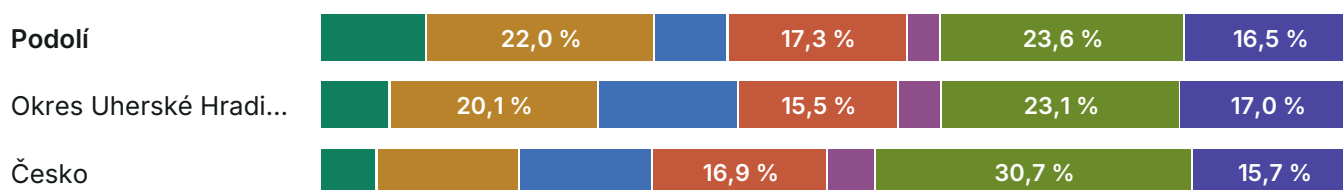


Podolí Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



Zemědělství a lesnictví Průmysl a energetika Stavebnictví Obchod a doprava Ubytování a stravování IT, finance, nemovitosti a odborné služby Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	230
Vyjíždějí odsud za prací	294

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,2	7,5	12,9	lepší než 71 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,68	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,7	4,2	9,1	lepší než 63 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	58	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,08	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	18	–	–	–

Trestné činy

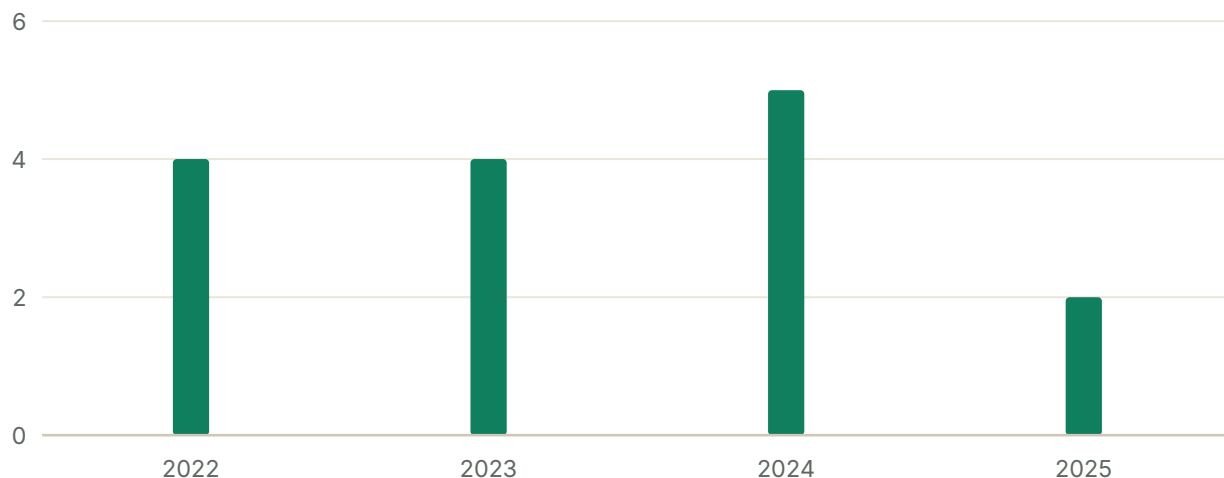
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Podolí		4,2
Obvod Uherské Hradiště		8,0
Okres Uherské Hradiště		7,5
Zlínský kraj		8,4
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

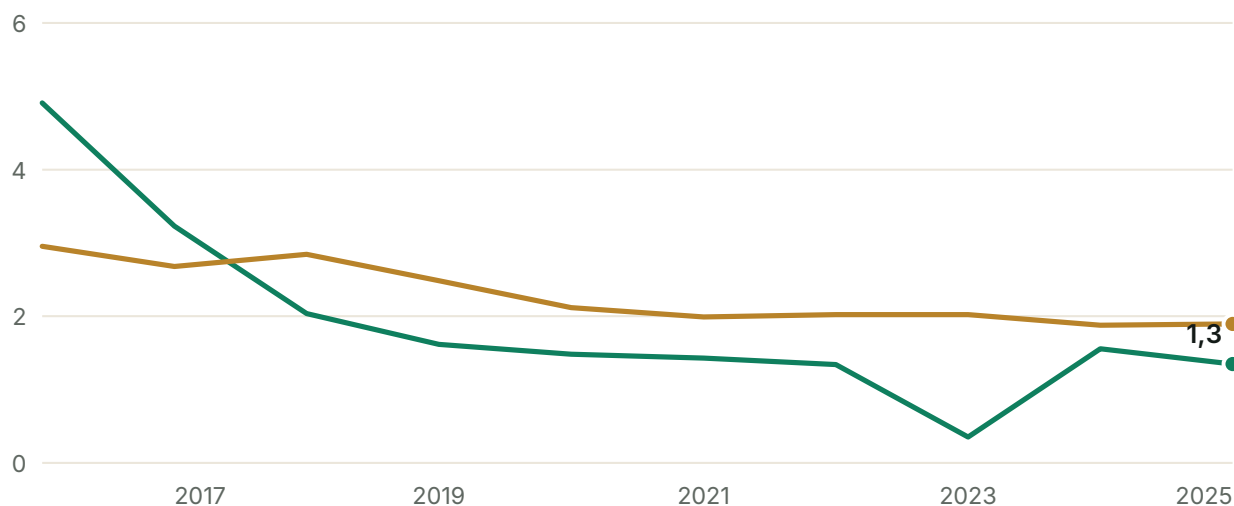
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

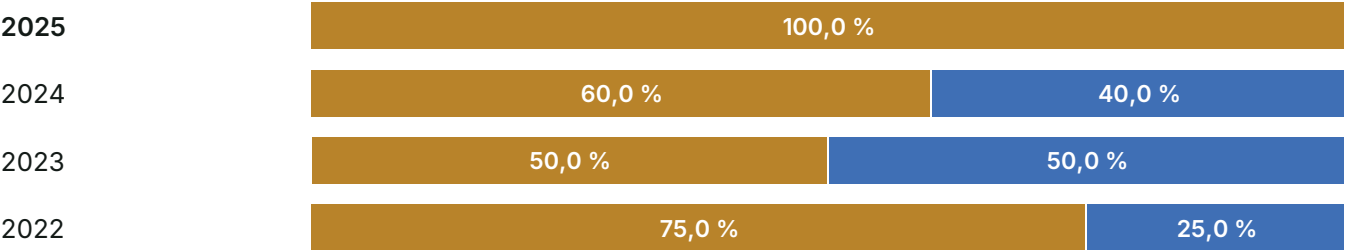
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Uherské Hradiště	58
Zlínský kraj	60
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

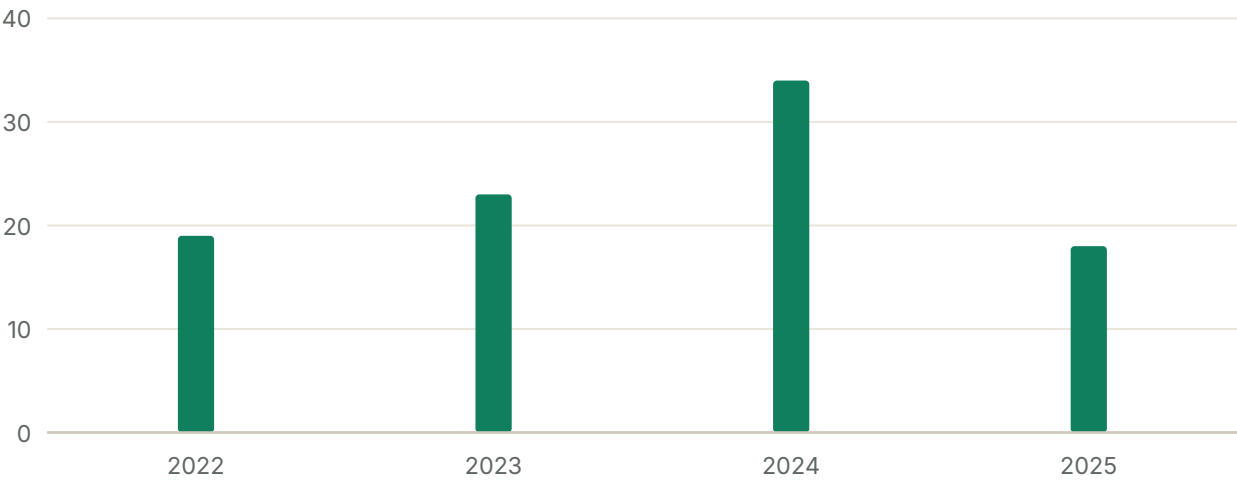
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,0 %	10,3 %	4,6 %	lepší než 19 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	7	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	7 km	11 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Podolí		5,0 %
Obvod Uherské Hradiště		12,8 %
Okres Uherské Hradiště		10,3 %
Zlínský kraj		8,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Podolí	100,0 %		
Okres Uherské Hradi...	99,6 %		
Česko		36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	17 adres	5,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

6 evidovaných svahových deformací, z toho 2 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 7. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

KUMMER Tech a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,1 km
Agrokomplex Kunovice, a.s. Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	4,3 km
HANZA Mechanics Kunovice s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,5 km
DFK Cab, s.r.o. 9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...	4,6 km
Poolšaví a.s.- provoz Kunovice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	4,7 km
Slovácká Fruta, a.s. Výroba masných výrobků a výrobků z drůbežího masa o výrobní kapacitě do 75 tun hotových produktů denně	4,7 km
KYOCERA AVX Components s.r.o. 9a.1 Výroba elektronických součástek , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	83,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	19,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,8 km	0,3 km	0,6 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,8 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,2 km	10,0 km	6,5 km	lepší než 84 %

Naděje dožití při narození

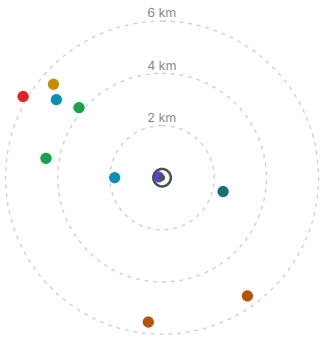
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Uherské Hradiště		80,0 roku
Okres Uherské Hradiště		79,9 roku
Zlínský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	FamilyDoctor s.r.o.	1,8 km
	MUDr. Břetislav Sváček s.r.o.	2,4 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,8 km
	EF-Dětský lékař s.r.o.	5,0 km
 Zubní lékař	HelpDental s.r.o.	v obci
 Lékárna	TILIA APOTHEKA s.r.o.	4,2 km
	Lékárna Na Rynku, s.r.o.	4,5 km
 Nemocnice	Uherskohradištská nemocnice a.s.	6,2 km
 Domov pro seniory	Charitní domov Hluk (25 lůžek)	5,6 km
	Charitní dům Vlčnov (15 lůžek)	5,6 km
 Pečovatelská služba	Domácí pečovatelská služba	5,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

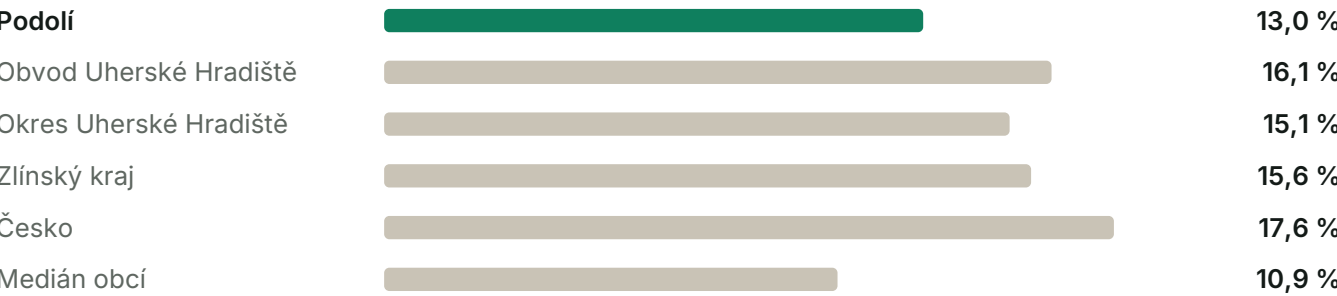
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,0 %	15,1 %	17,6 %	lepší než 67 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	189	184	168	lepší než 68 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	154	185	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	40 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,6 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,3 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 40 %

Vysokoškolsky vzdělání

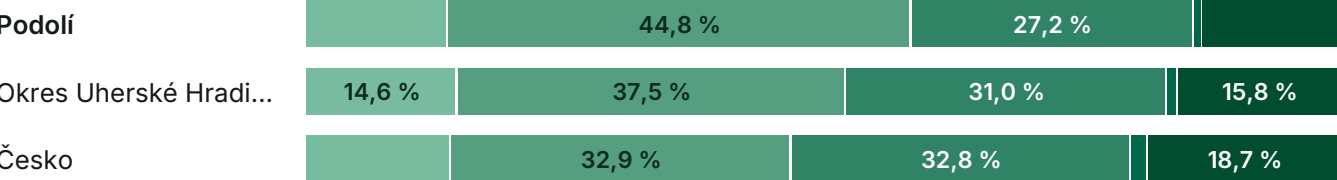
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

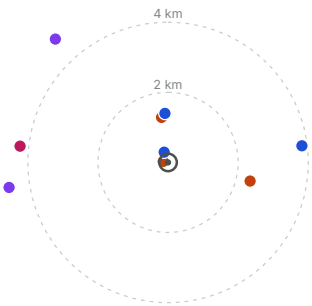
189 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 40 míst, narozených 26.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola, Podolí, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Popovice, příspěvková organizace	1,3 km
●	Mateřská škola Veletiny, okres Uherské Hradiště	2,4 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola, Podolí, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Popovice, příspěvková organizace	1,4 km
●	Základní škola Hradčovice, okres Uherské Hradiště	3,8 km
● Střední školy	Soukromé gymnázium, střední odborná škola a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, s.r.o.	4,6 km
●	MESIT střední škola, o.p.s.	4,8 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Uherské Hradiště	4,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 16. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Soukromé gymnázium, střední odborná škola a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky SOŠ	4,6 km	34	–	76 %	30
MESIT střední škola nástavba, SOU	4,8 km	31	–	87 %	36
Střední uměleckoprůmyslová škola Uherské Hradiště SOŠ	5,3 km	47	–	94 %	–
Střední škola průmyslová, hotelová, zdravotnická a Vyšší odborná škola Uherské Hradiště SOŠ	5,7 km	37	36	85 %	49
Obchodní akademie, Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Uherské Hradiště SOŠ	5,9 km	52	50	97 %	69
Gymnázium Uherské Hradiště gymnázium	6,0 km	79	68	100 %	88
Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město gymnázium, SOŠ, SOU	6,6 km	40	45	85 %	56
Soukromá střední škola nástavba	6,7 km	36	42	80 %	33
Střední škola služeb s.r.o. nástavba, SOU	6,7 km	27	–	76 %	21
Střední škola letecká s.r.o. SOU	6,8 km	46	42	97 %	65

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	76 %	78 %	lepší než 83 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	46,6 %	77,4 %	64,0 %	lepší než 60 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,1 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,8 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,5 km	2,6 km	1,6 km	lepší než 55 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Podolí		99 %
Obvod Uherské Hradiště		90 %
Okres Uherské Hradiště		76 %
Zlínský kraj		65 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

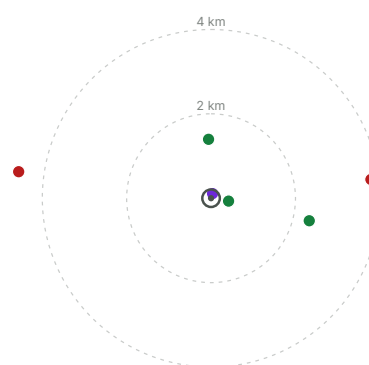
ano	Veřejný vodovod	91 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	47 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	88 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Kovář plus s.r.o.	v obci
 ●	Flop	1,4 km
 ●	Potraviny Veletiny	2,4 km
 ● Pošta	Pošta Hradčovice	3,8 km
 ●	Pošta Kunovice	4,6 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Podolí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,1	4,2	3,2	lepší než 18 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,4	12,8	9,2	lepší než 50 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,6	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,4 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 90 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

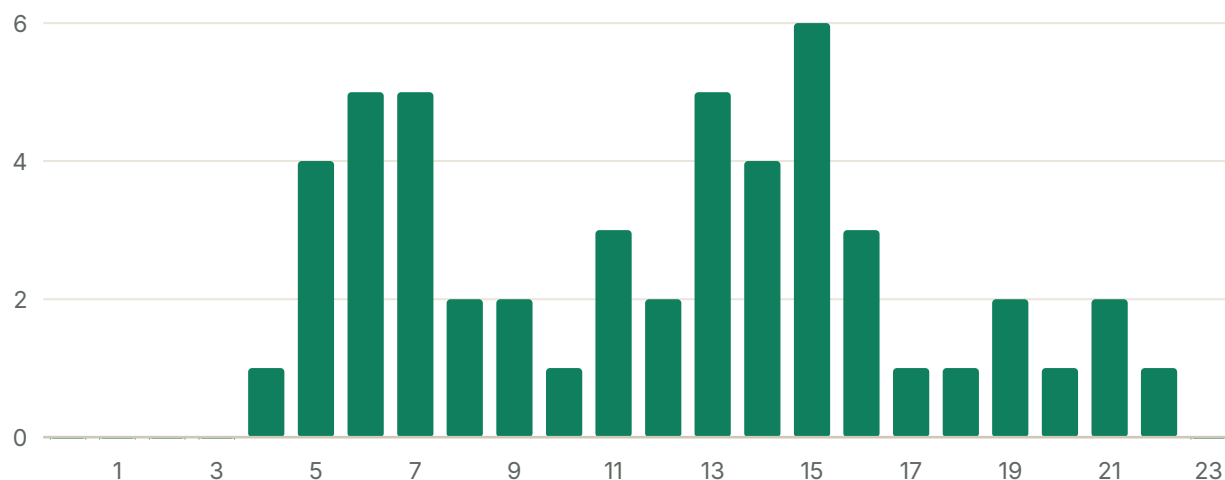
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	88 %	84 %	lepší než 67 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,3 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	51 spojů	–	–	lepší než 62 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	12 min	10 min	8 min	lepší než 68 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	68 min	50 min	36 min	lepší než 44 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	58	48	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	29,8 %	23,4 %	30,9 %	lepší než 76 %
Do práce a školy autem 2021	56,9 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	0,8 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 72 %

Odjezdy během dne

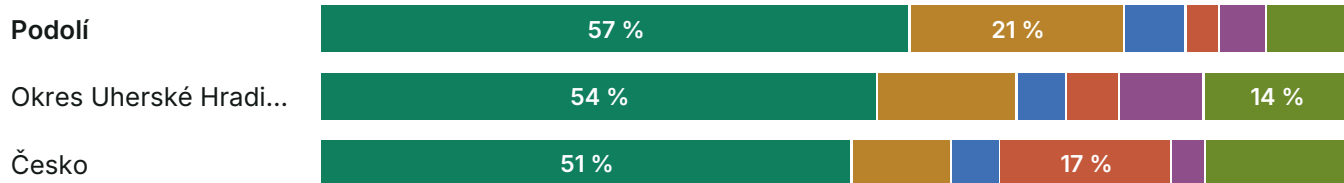
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

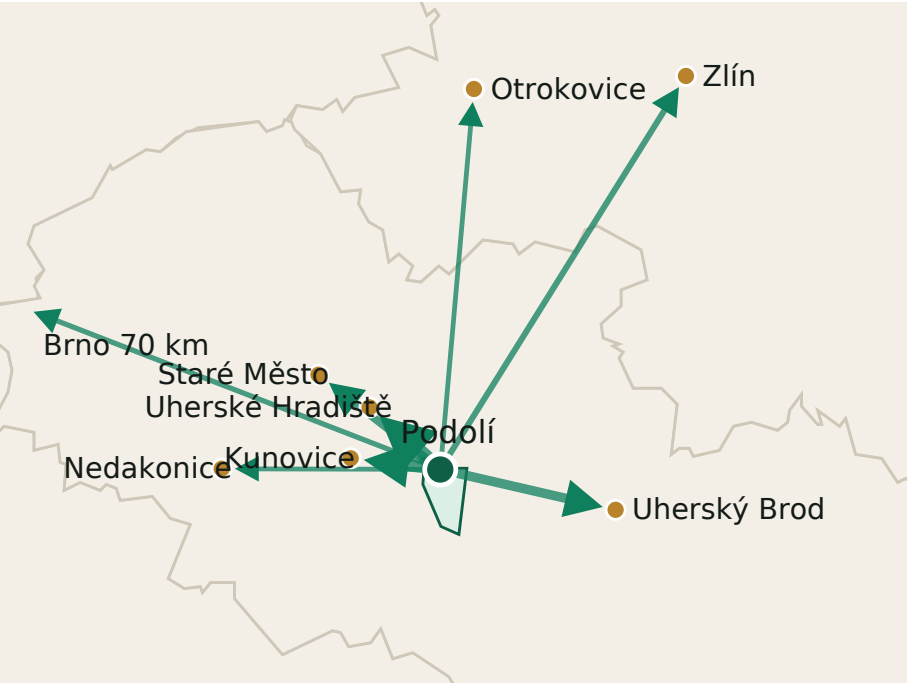


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 407 lidí, sem dojíždí 239. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Uherské Hradiště	152 (37 %)	Uherské Hradiště	36 (15 %)
Kunovice	84 (21 %)	Uherský Brod	32 (13 %)
Uherský Brod	46 (11 %)	Vlčnov	23 (10 %)
Staré Město	29 (7 %)	Kunovice	13 (5 %)
Zlín	11 (3 %)	Popovice	11 (5 %)
Brno	6 (1 %)	Hluk	10 (4 %)
Nedakonice	4 (1 %)	Veletiny	9 (4 %)
Otrokovice	4 (1 %)	Nivnice	7 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

51 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 51

První spoj	4:48
Poslední spoj	22:55
Nejrychleji do ORP Uherské Hradiště	12 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 08 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

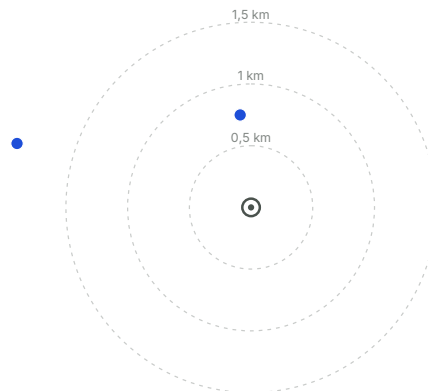
94 % adres: 323 z 342 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Popovice u Uherského Hradiště	750 m
	Vésky	2,0 km
	Hradčovice	3,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

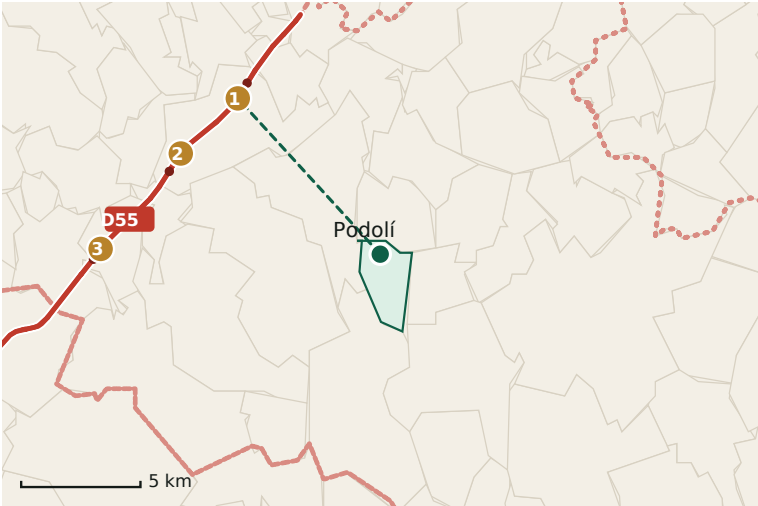
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,7 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,7 km	5,5 km	5,5 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	23,1 km	25,0 km	20,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do krajského města 2026	23,1 km	25,0 km	24,0 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do Prahy 2026	250,0 km	250,4 km	122,2 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,8 km	10,7 km	9,7 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,6 km	2,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Staré Město-sever, 8,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Staré Město-sever	8,8 km
2 Staré Město-jih	9,4 km
3 Nedakonice	12 km

Plánovaná dálnice: D55, 11 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 38 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 48 km, otevření 2029; Plánovaná železnice: přesmyk, 49 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

24
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	16,1 %	30,6 %	34,0 %	lepší než 35 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,46	2,77	2,94	lepší než 30 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	13,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,78 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,0 µg/m³	13,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 10 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,7 µg/m³	12,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 25 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	48 % limitu	55 % limitu	53 % limitu	lepší než 20 %
Nadmořská výška 2026	199 m	231 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,3 µg/m³	18,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 11 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Podolí		16,1 %
Obvod Uherské Hradiště		28,2 %
Okres Uherské Hradiště		30,6 %
Zlínský kraj		40,2 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

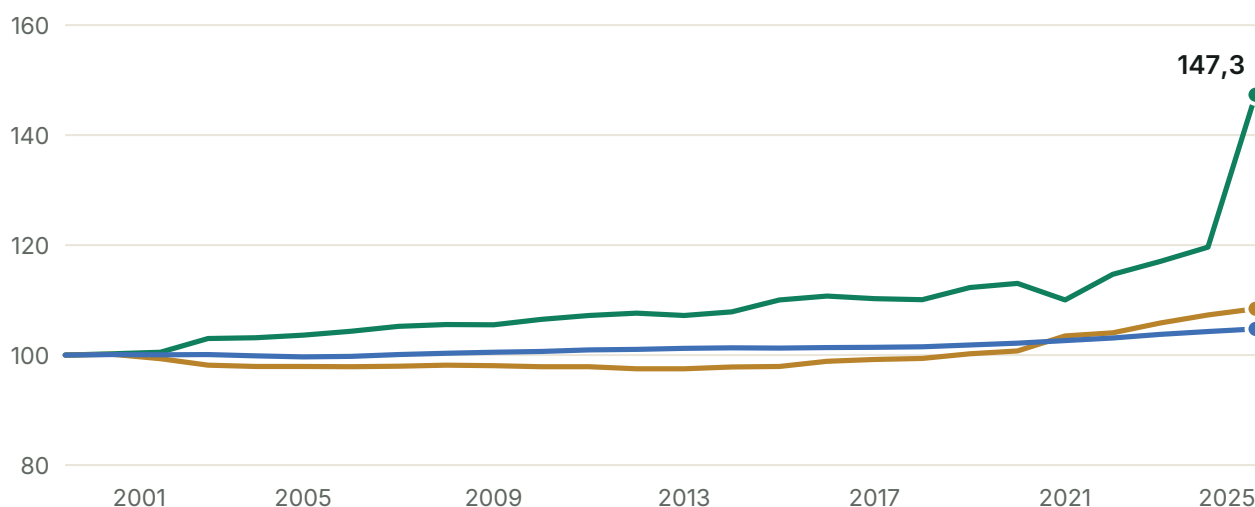


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Podolí ■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Olšava

přírodní památka

Stráně u Popovic

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

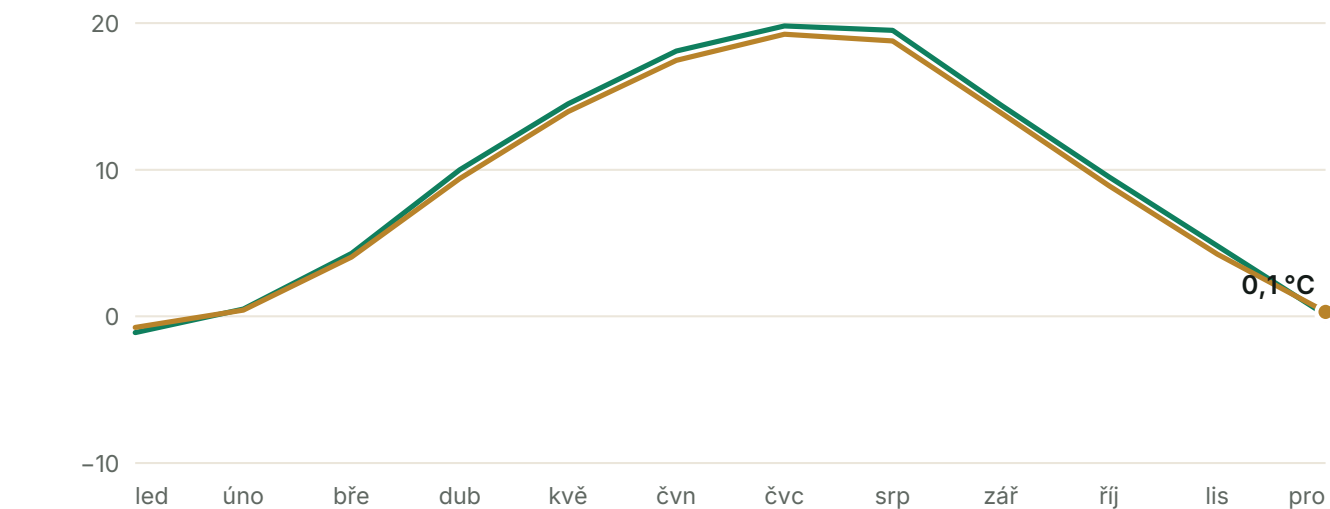
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 789 h	1 792 h	1 708 h	lepší než 87 %
Roční úhrn srážek 2020	613 mm	626 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	119 dní	117 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	95 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	98 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	41 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	148 dní	147 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,8 dne	8,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

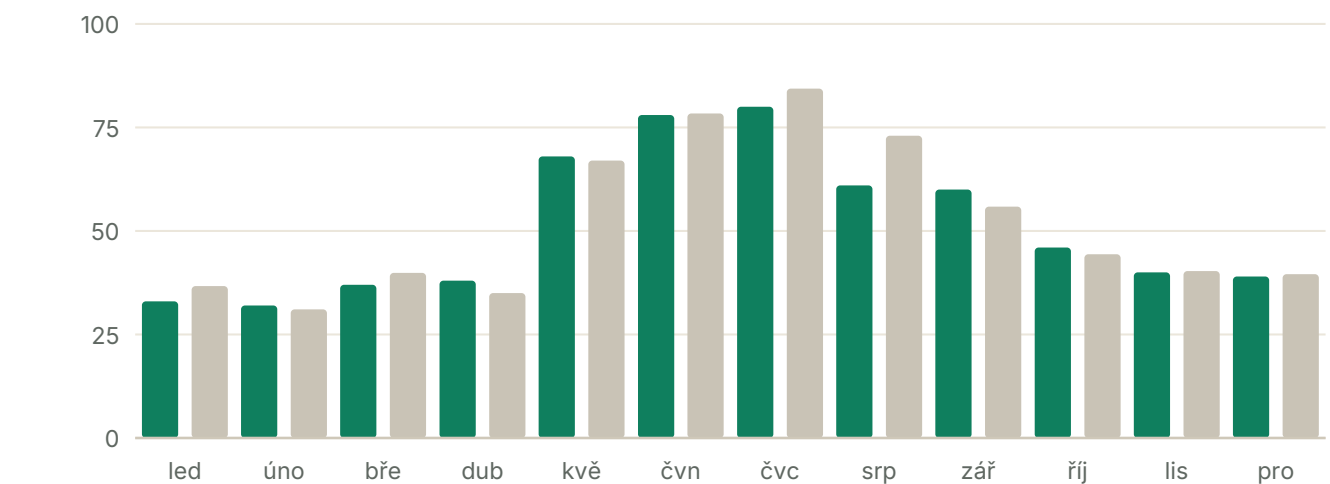


■ Podolí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

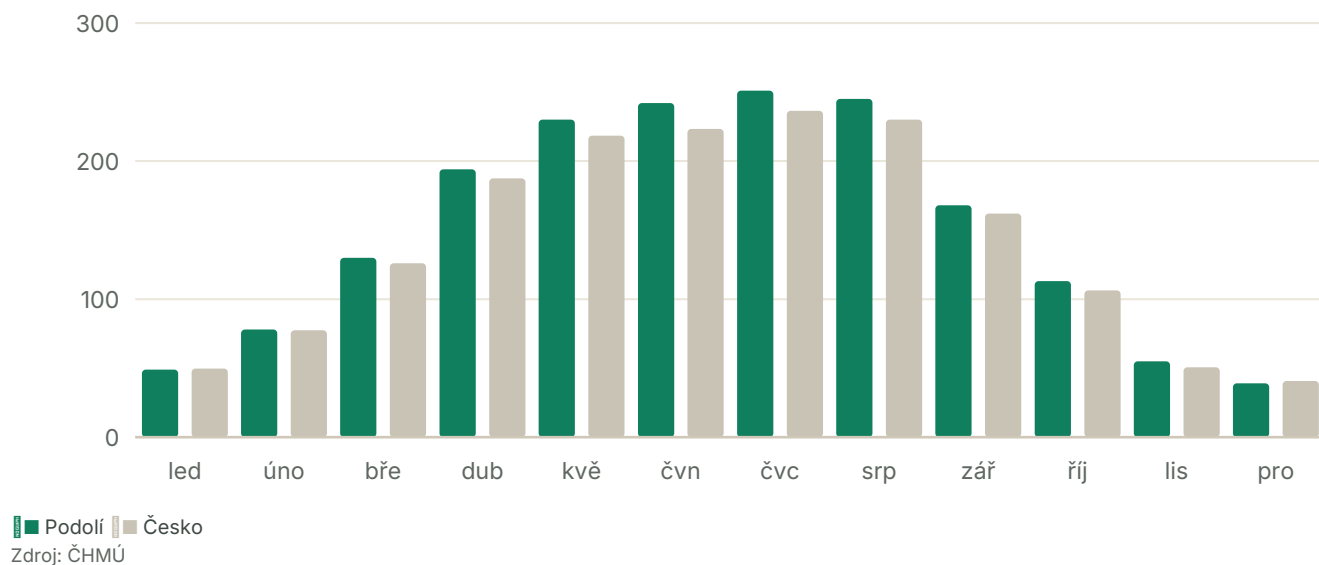


■ Podolí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

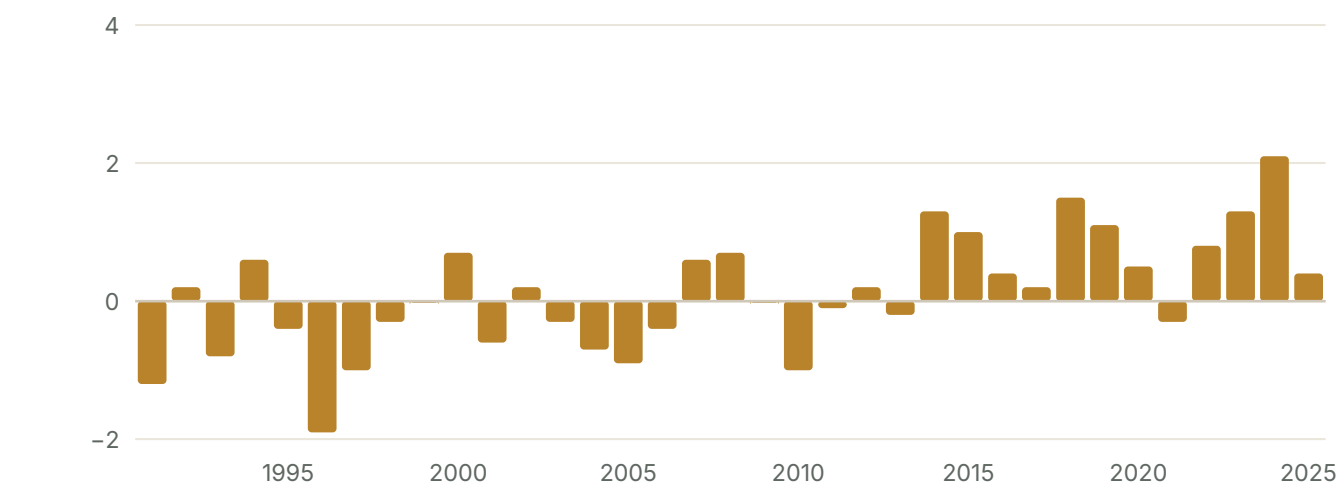
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

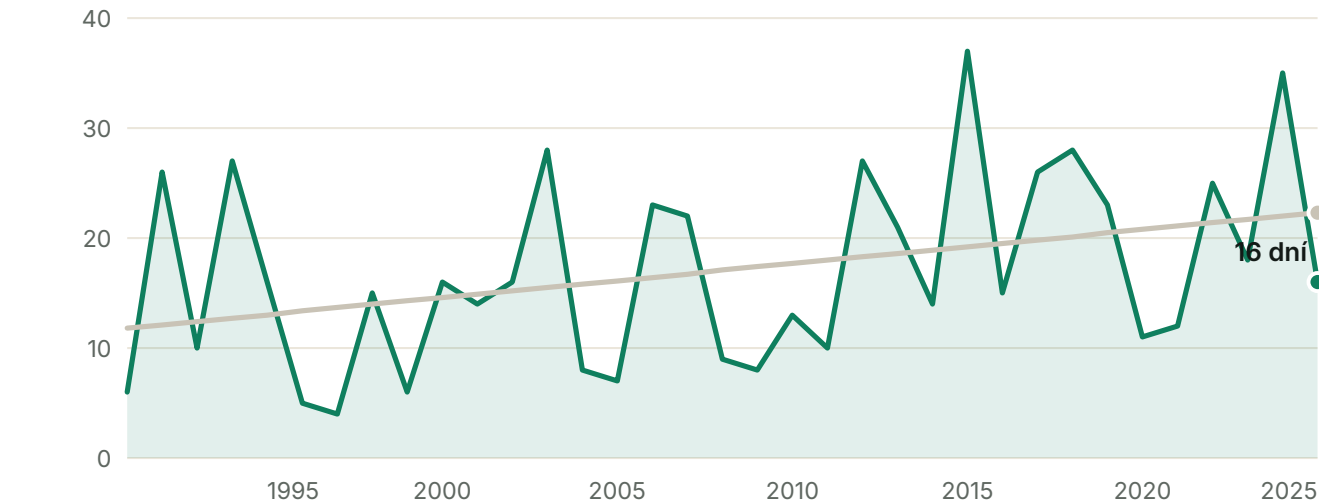
Odchylka průměrné teploty Podolí od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,1 dne za 10 let



Podolí Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,2	10,4	+1,2 °C	10,0	9,6
Letní dny (≥ 25 °C)	59	75	+16 dní	62	64
Tropické dny (≥ 30 °C)	13	21	+8 dní	16	16
Mrazové dny (< 0 °C)	105	88	–17 dní	91	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

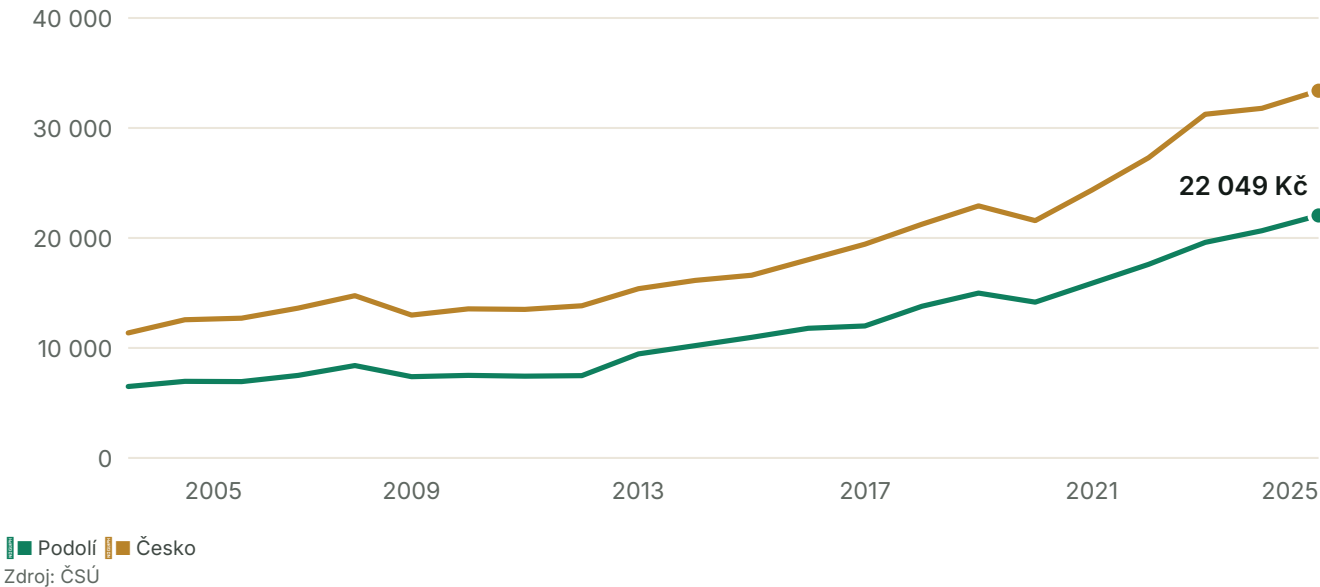
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 049 Kč	24 691 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	81 692 Kč	37 225 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	130	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	2 786 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	24 140 Kč	10 768 Kč	11 761 Kč	lepší než 91 %
Podíl dotací na příjmech 2025	61,7 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–21 295 Kč	–637 Kč	797 Kč	–

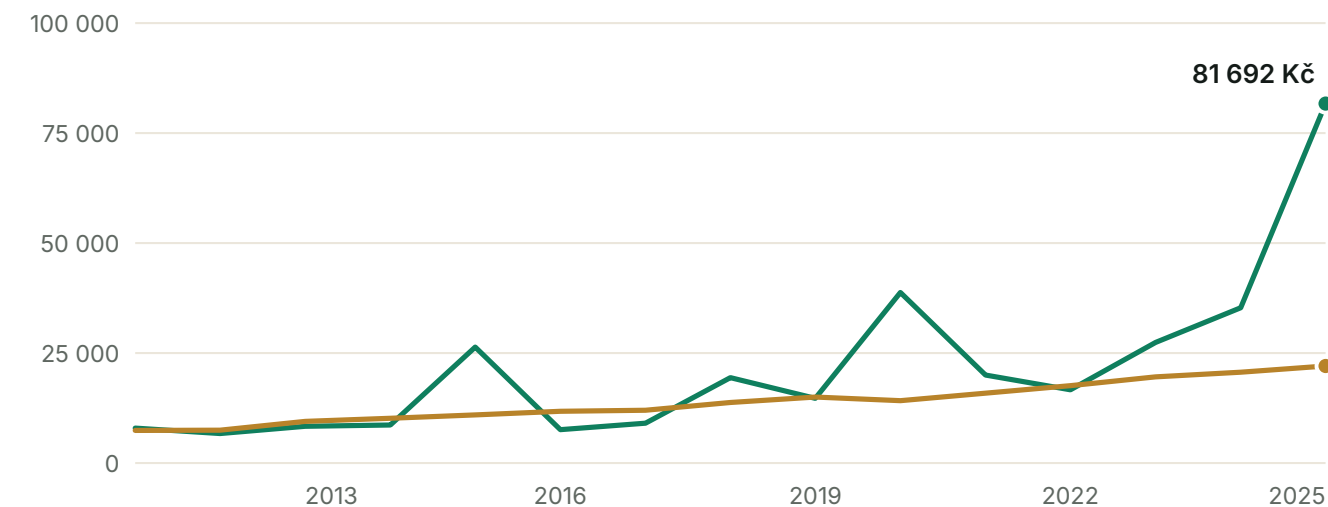
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

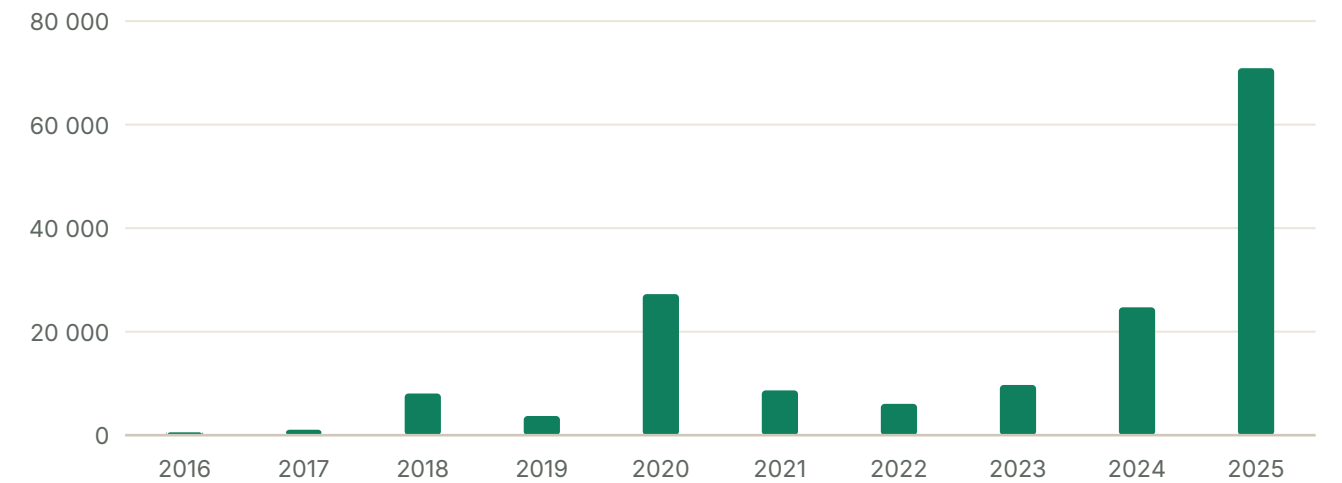
Podolí vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		81 692 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		22 049 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		24 140 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

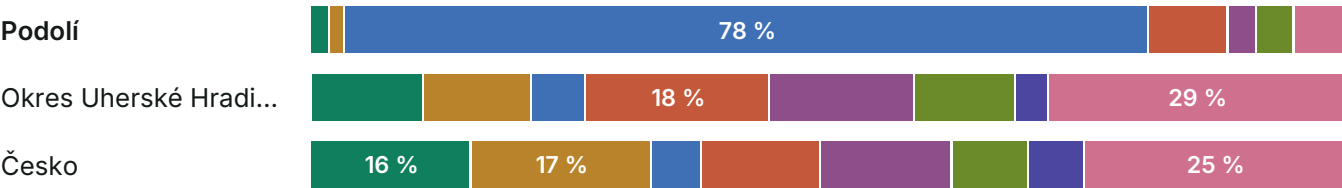
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



Školství Doprava a silnice Voda a kanalizace Kultura, sport a volný čas Bydlení, komunální služby a rozvoj Odpady, zeleň a životní prostředí Sociální služby a zdravotnictví Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 953	16 388	20 375	21 487	46 596	53 089
Výdaje	34 621	17 815	14 951	24 571	31 290	71 807
Saldo	-14 667	-1 427	5 424	-3 085	15 307	-18 719
z toho investice	24 319	7 701	5 444	8 683	21 929	62 338
Přijaté dotace	6 777	1 366	3 616	3 110	27 342	32 780
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

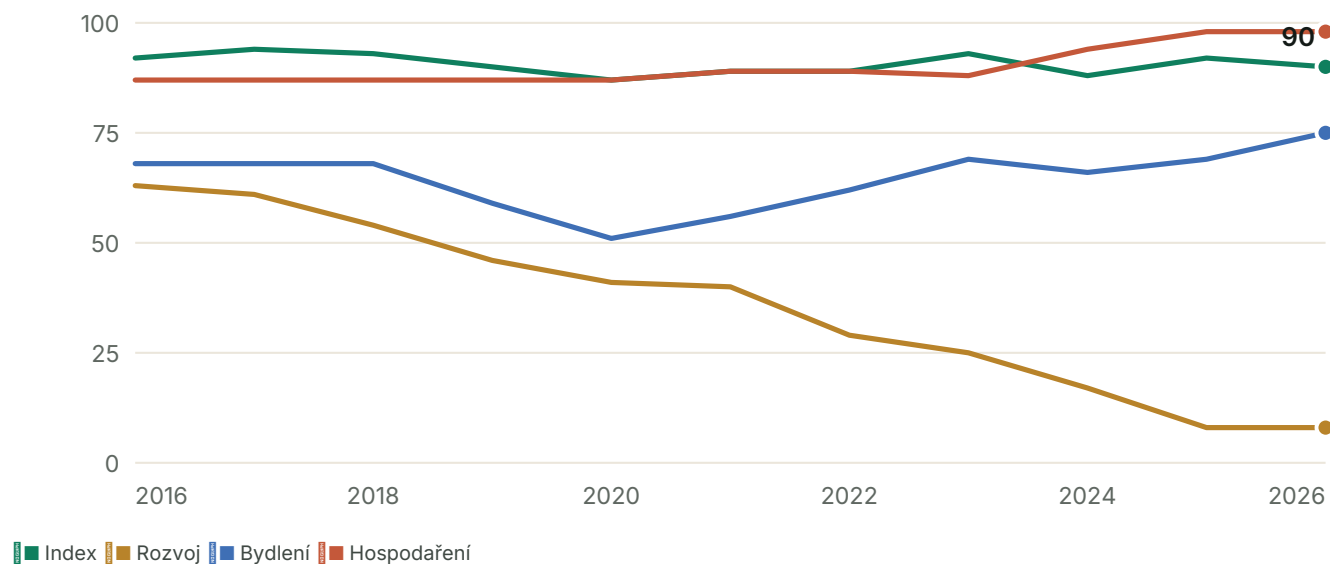
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 89 na 90 bodů, v pořadí obcí Česka o 80 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	89	90	+1
Dostupnost bydlení	56	75	+19
Rozvoj obce	40	8	−32
Práce a příjmy	74	76	+2
Bezpečnost	80	84	+4
Rizika prostředí	36	36	0
Zdraví	86	89	+3
Vzdělání	84	84	0
Služby a vybavenost	62	62	0
Volný čas a kultura	18	18	0
Veřejná doprava	79	79	0
Poloha a dostupnost	63	63	0
Příroda a ovzduší	20	24	+4
Hospodaření obce	89	98	+9
Obyvatelé a komunita	60	56	−4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Popovice	Uherské Hradiště	1,4 km	994	80
Veletiny	Uherské Hradiště	2,6 km	543	85
Hradčovice	Uherské Hradiště	4,1 km	1 003	92
Kunovice	Uherské Hradiště	4,5 km	5 592	91
Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	4,7 km	24 852	84
Mistřice	Uherské Hradiště	4,8 km	1 181	86
Vlčnov	Uherské Hradiště	5,0 km	2 936	79
Drslavice	Uherské Hradiště	5,2 km	518	90
Hluk	Uherské Hradiště	6,1 km	4 242	68
Bílovice	Uherské Hradiště	6,7 km	1 944	98

Pokud se vám líbí Podolí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kudlovice	Uherské Hradiště	958	82 %	79
Ústí	Vsetín	633	80 %	96
Prakšice	Uherské Hradiště	990	80 %	91
Šumice	Uherské Hradiště	1 598	80 %	92
Březolupy	Uherské Hradiště	1 708	79 %	77
Sruby	Ústí nad Orlicí	585	82 %	86
Černčice	Náchod	471	82 %	74
Zvole	Šumperk	857	81 %	84
Kolšov	Šumperk	701	80 %	85
Archlebov	Hodonín	865	80 %	57

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Podolí?

K 31. 12. 2025 žilo v Podolí 879 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Podolí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Podolí 90 bodů ze 100 a je 598. z 6 254 obcí v Česku a 56. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Podolí?

Podíl nezaměstnaných osob v Podolí byl 3,80 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Podolí bezpečné místo?

V Podolí se ročně eviduje v průměru 4,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Podolí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 23,1 km do krajského města a 250,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Podolí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Podolí?

Podolí leží v nadmořské výšce 199 m.

O OBCI

Podolí je obec v okrese Uherské Hradiště ve Zlínském kraji. Leží zhruba 5,5 kilometru jihovýchodně od Uherského Hradiště. Žije zde 887 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Podolí \(okres Uherské Hradiště\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Podolí_(okres_Uherské_Hradiště)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/podoli-uherske-hradiste

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.