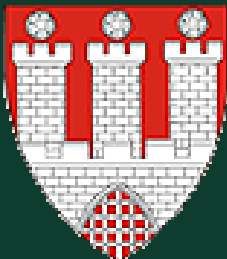




Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES BRNO-VENKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Pohořelice

Život v Pohorelicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

68 / 100

2 013. místo z 6 254 obcí
246. místo v kraji
lepší než 68 % obcí Česka

OBYVATEL
6 299

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,5 let

ROZLOHA
43,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
181 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Pohořelice v kostce

Pohořelice jsou město v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 181 m. V roce 2025 tu bydlelo 6 299 obyvatel, o 31 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,5 roku, tedy o 2,8 roku méně než průměr Česka. S indexem 68 bodů ze 100 předčí 68 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

68 / 100

2 013. z 6 254 obcí · 246. v kraji

Dostupnost bydlení		2
Rozvoj obce		95
Práce a příjmy		42
Bezpečnost		12
Rizika prostředí		28
Zdraví		89
Vzdělání		96
Služby a vybavenost		83
Volný čas a kultura		24
Veřejná doprava		74
Poloha a dostupnost		82
Příroda a ovzduší		19
Hospodaření obce		20
Obyvatelé a komunita		71

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: RomanM82, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

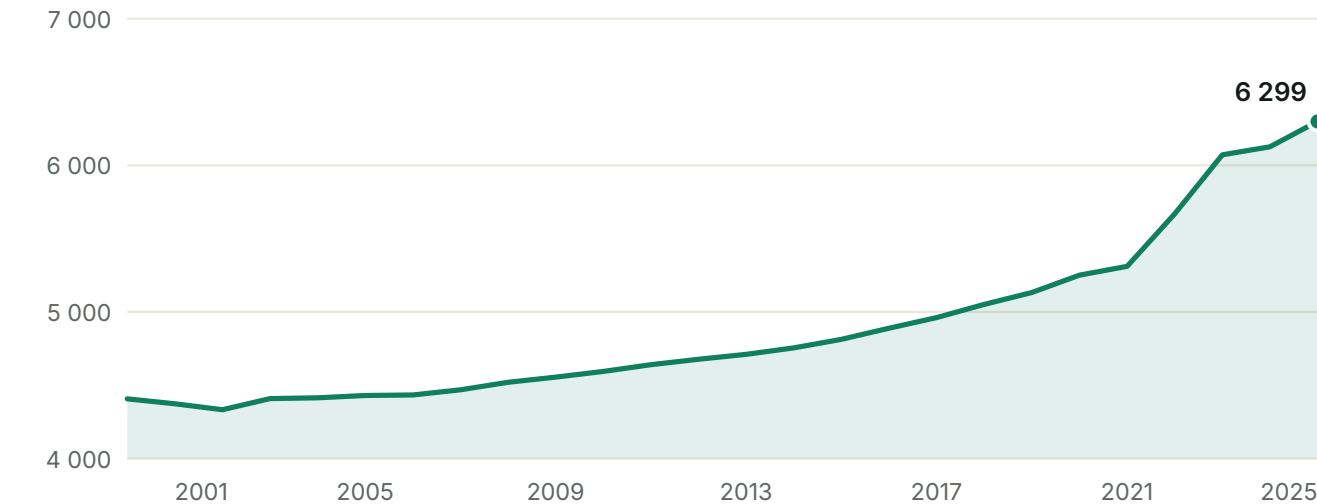
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	6 299	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,5 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 88 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,2 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 61 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,6 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 79 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,8	–0,7	–2,4	lepší než 75 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,5 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 77 %
Volební účast 2025	71,3 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 40 %
Účast v komunálních volbách 2022	52,3 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 34 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,1 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

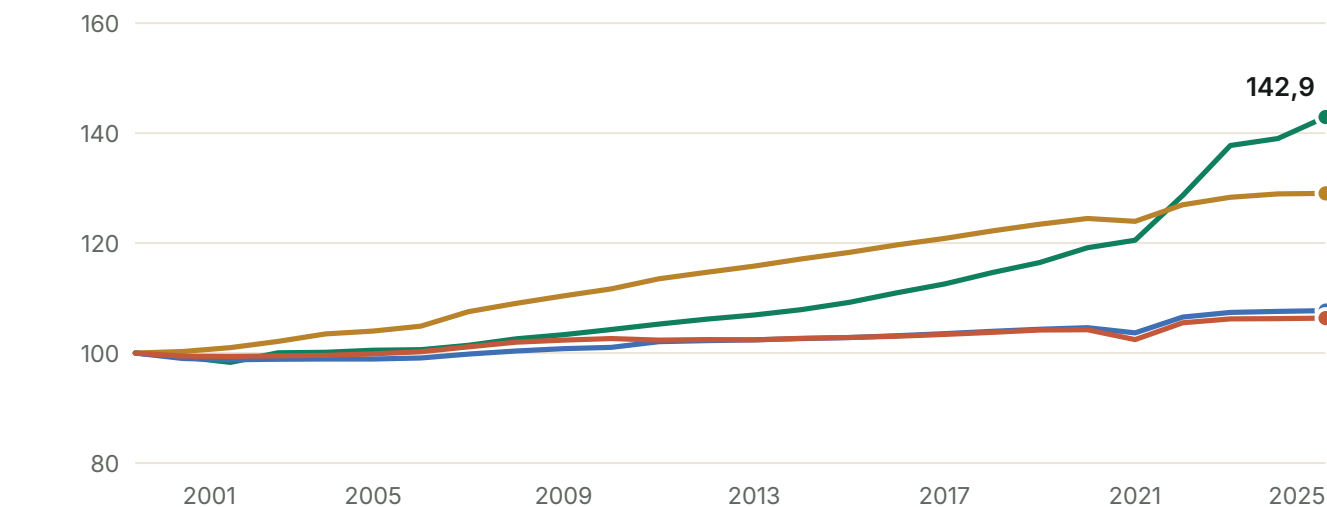
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

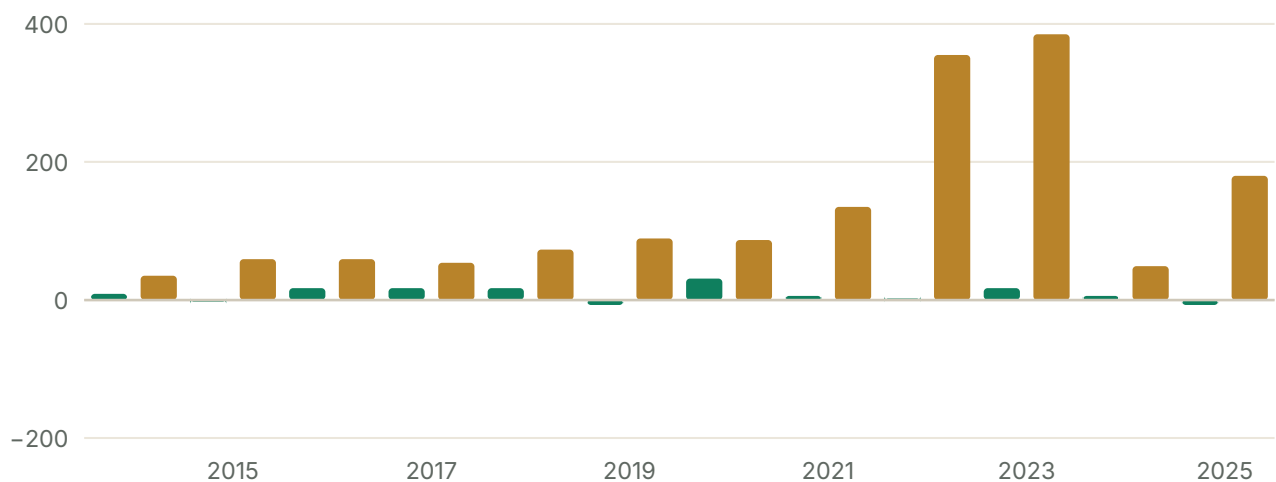
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Pohořelice ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

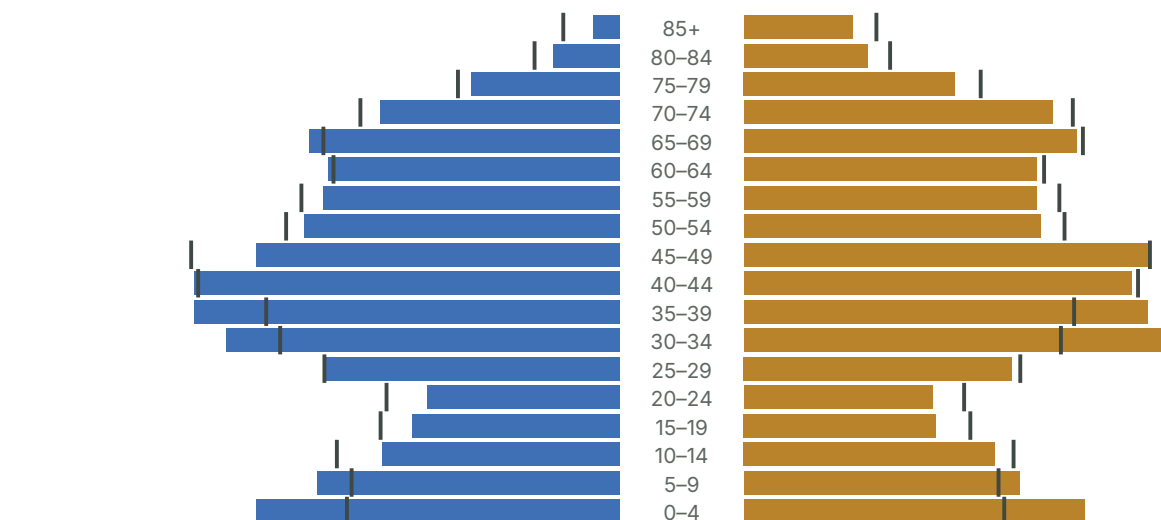
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Pohořelice	16,2 %	66,2 %	17,6 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

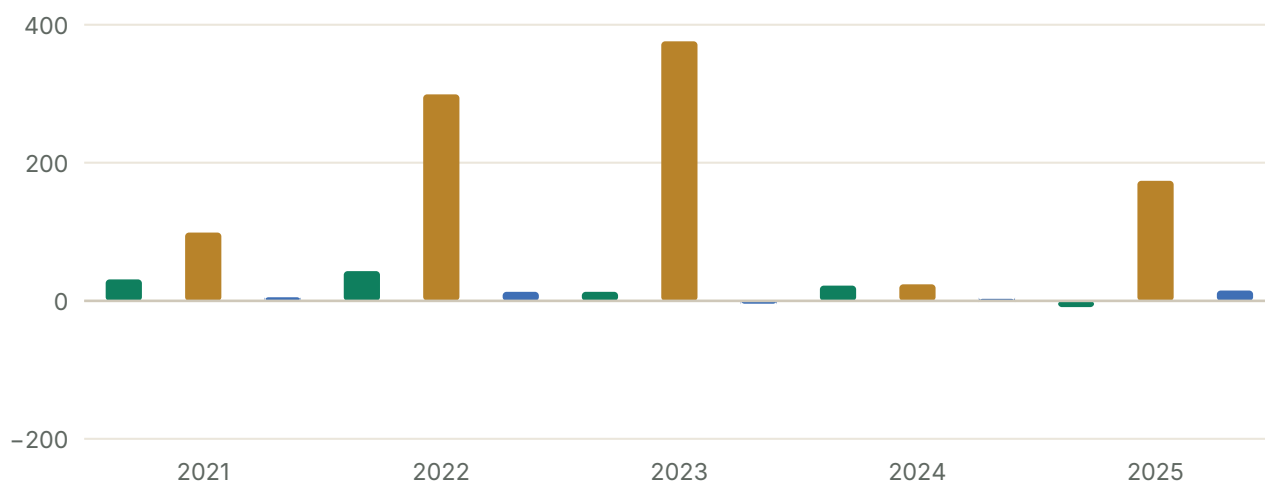


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

21 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 21 · účast 52,3 % (sněmovní 2025: 71,3 %)

PŘÍSAHA - občanské hnutí Roberta Šlachty

Občanská demokratická strana

ANO 2011

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

Moravané

Naše Pohořelice, Smolín, Nová Ves, Velký Dvůr s podporou TOP 09, KDU-ČSL a nezávislých

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů	41,3 %
5 mandátů	21,1 %
4 mandáty	18,5 %
1 mandát	6,5 %
1 mandát	5,4 %
1 mandát	5,3 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 100 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (15,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	281 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	62 159 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	54 356 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,6 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 2 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 158 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	327 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	32 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pohořelice		62 159 Kč/m ²
Obvod Pohořelice		56 440 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

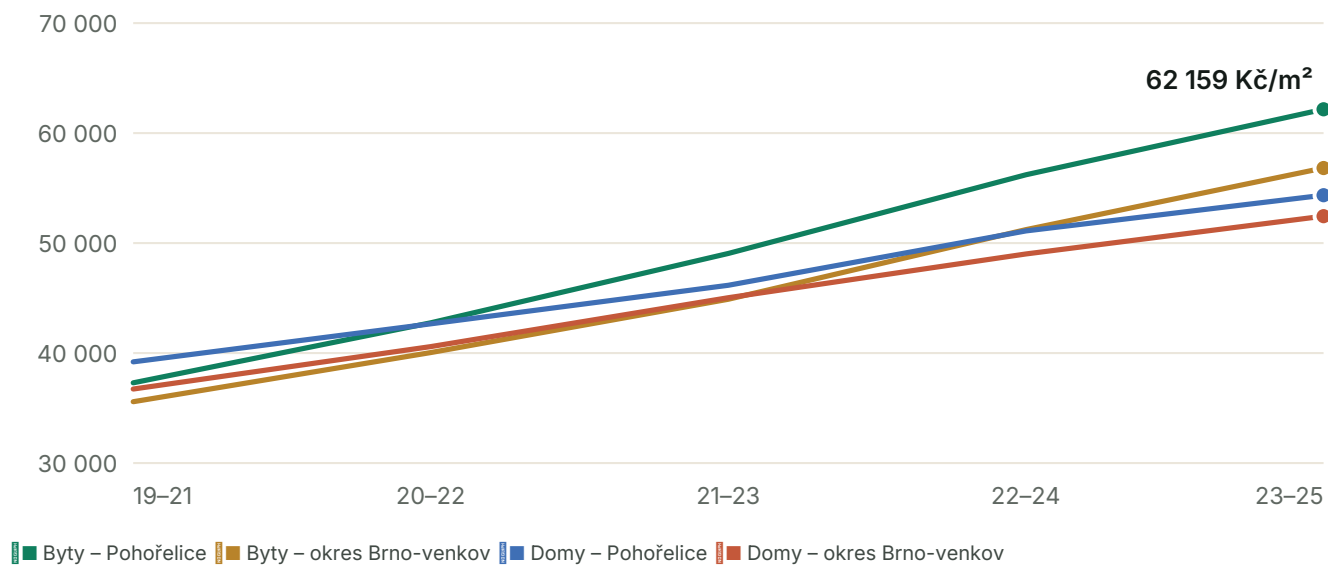
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pohořelice		54 356 Kč/m²
Obvod Pohořelice		52 490 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

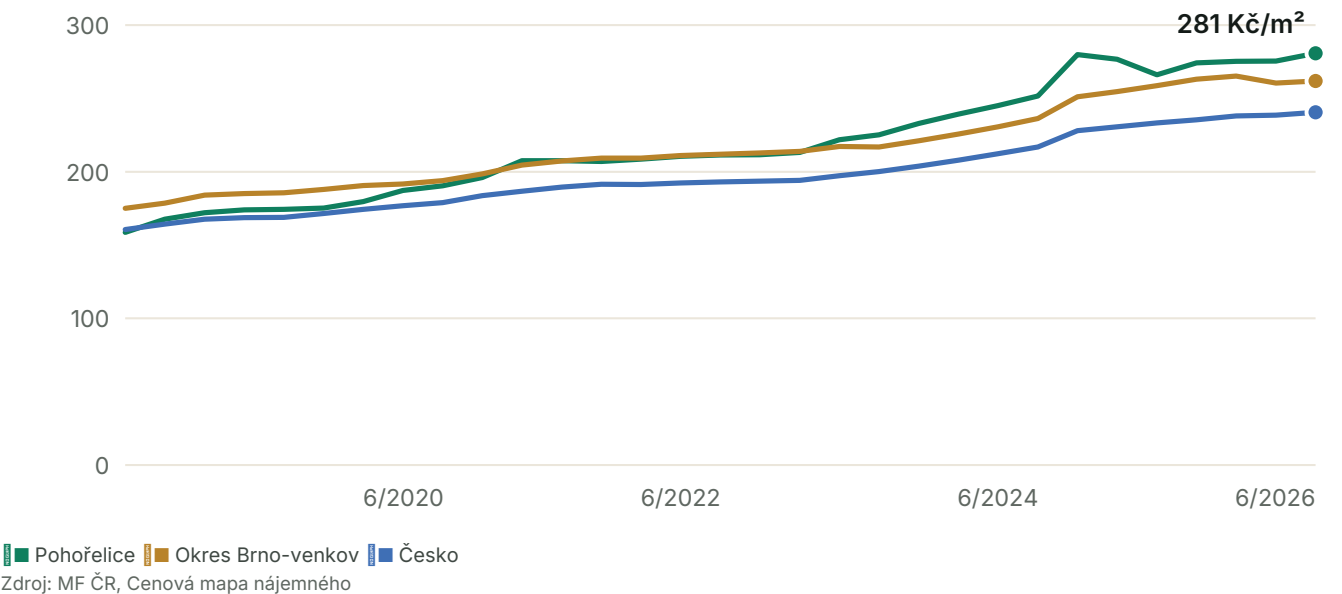
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Pohořelice		281 Kč/m²
Obvod Pohořelice		271 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 29 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 4/5 (91–150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	334	11 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	281	15 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	265	18 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	215	18 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 257 a 307 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Pohořelice nad Jihlavou	337	283	279	217	4/5
Nová Ves u Pohořelic	334	275	237	219	1/5
Smolín	327	268	253	208	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

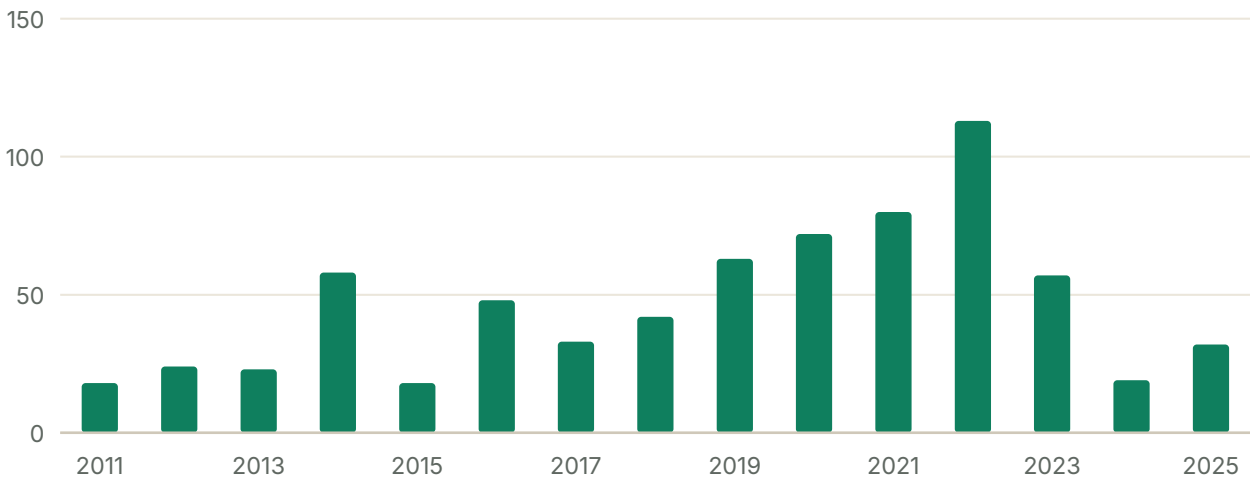
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	30,8 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	35,1	10,2	10,1	lepší než 97 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	15,9	14,2	9,1	lepší než 61 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	88,7	44,3	30,8	lepší než 96 %
Dokončené byty za 10 let 2025	559	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	58,0 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	75,7 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	15,4 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	34,4 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	12,8 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 90 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

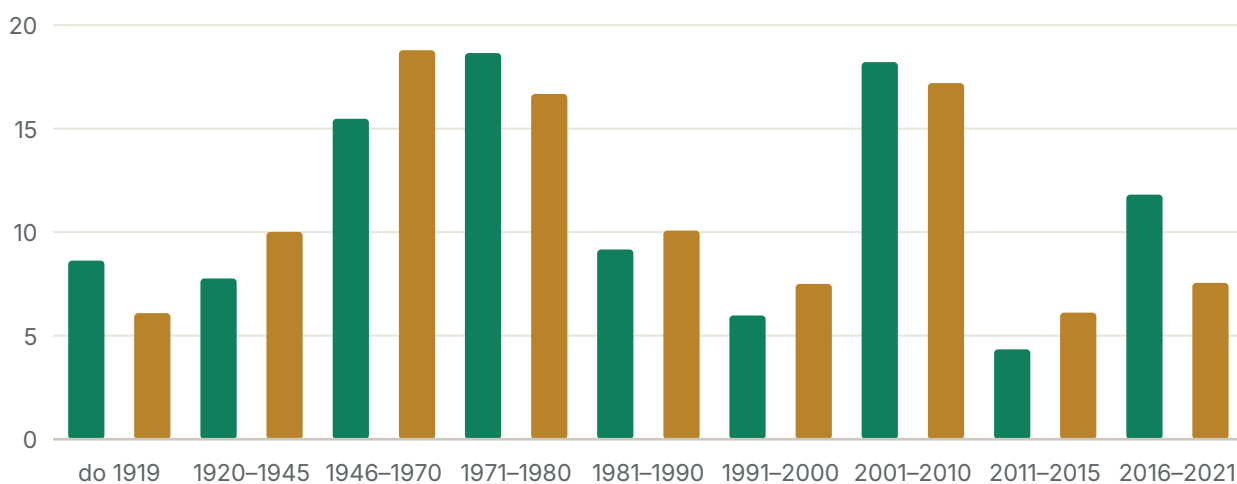
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

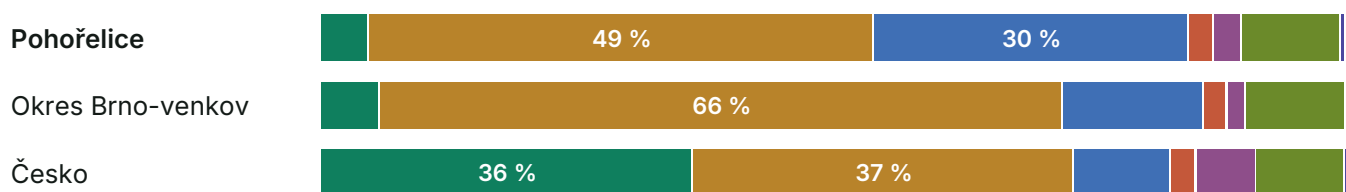


■ Pohořelice ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

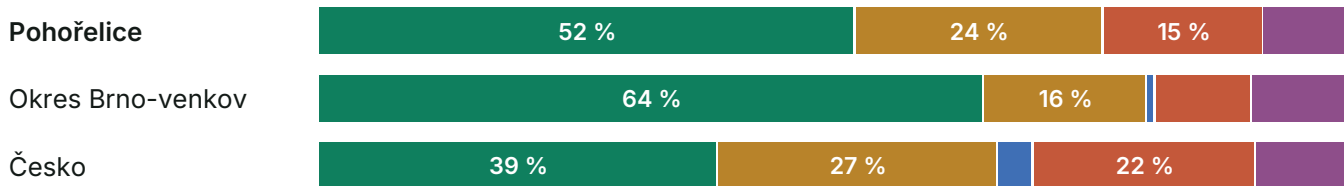


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

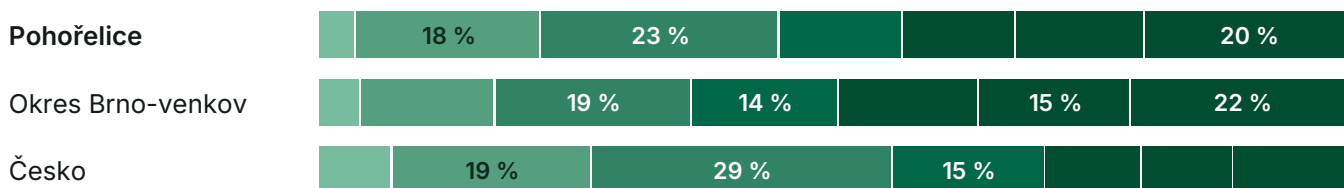


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

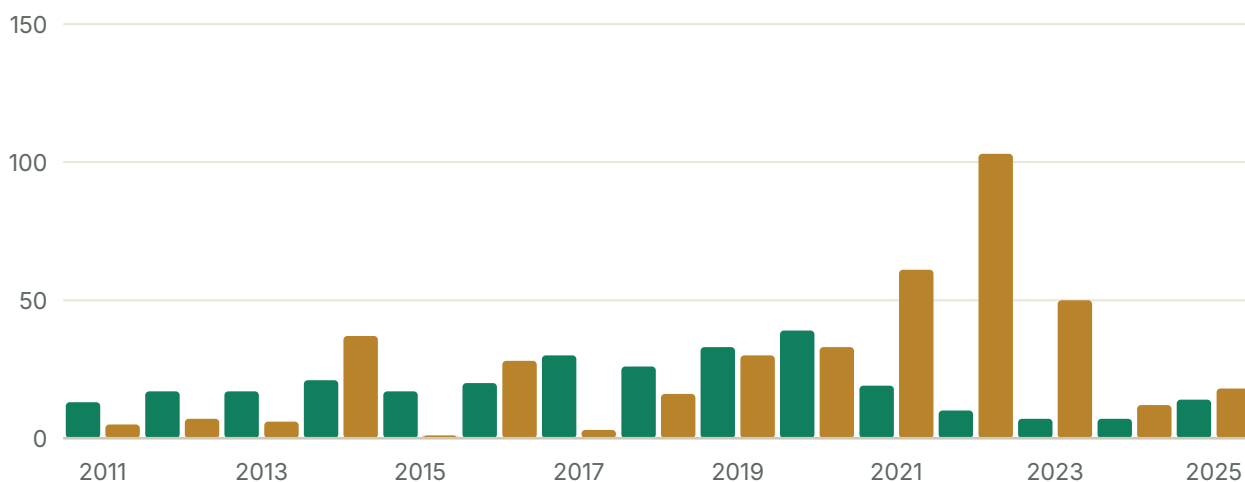


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

74 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

273 · 11 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

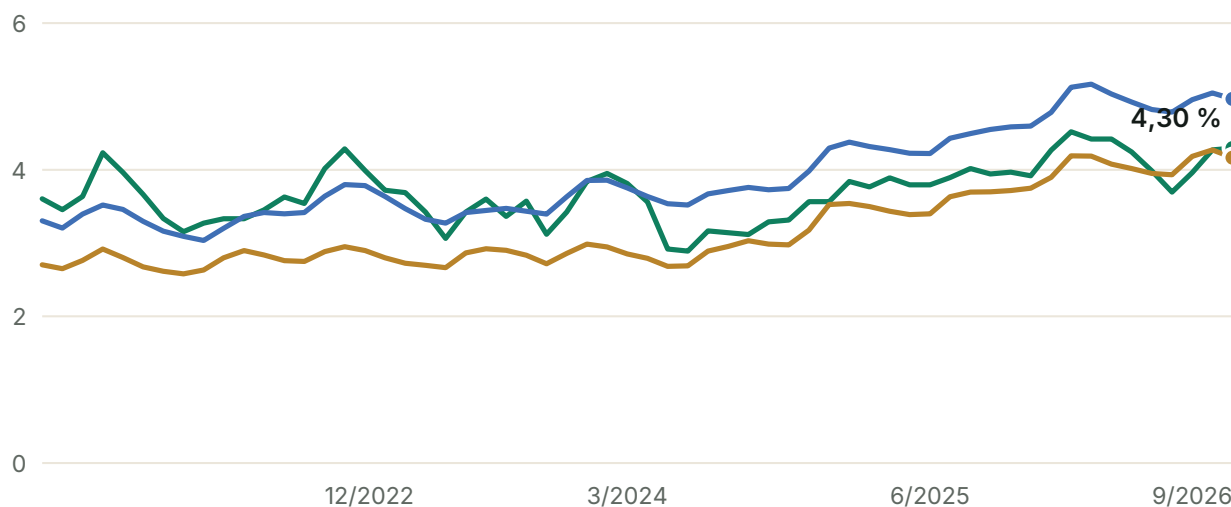
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,30 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 46 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	179	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	169	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	113	148	163	lepší než 21 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,08 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 44 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,77×	0,65×	1,00×	lepší než 98 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	692 421 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,40	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,8	6,4	7,7	lepší než 75 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	43	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	14	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

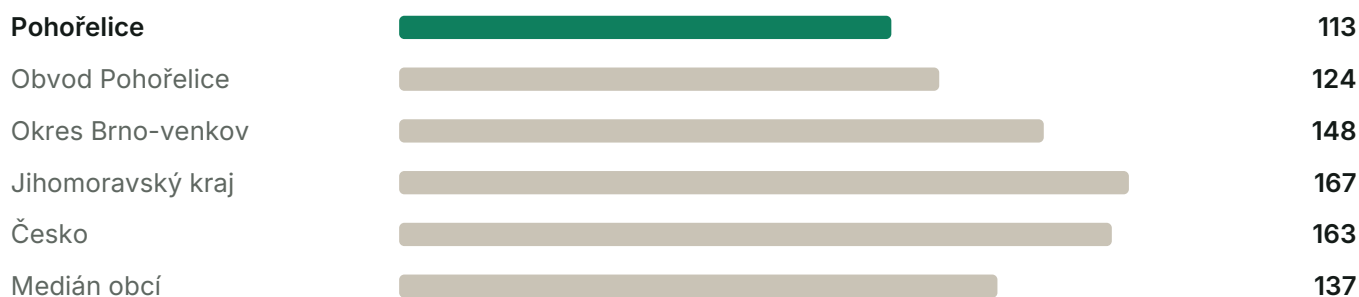


■ Pohořelice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

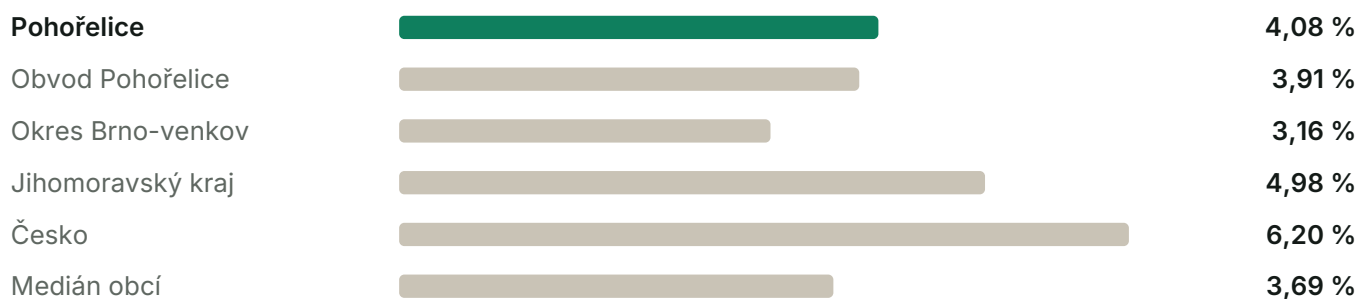
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

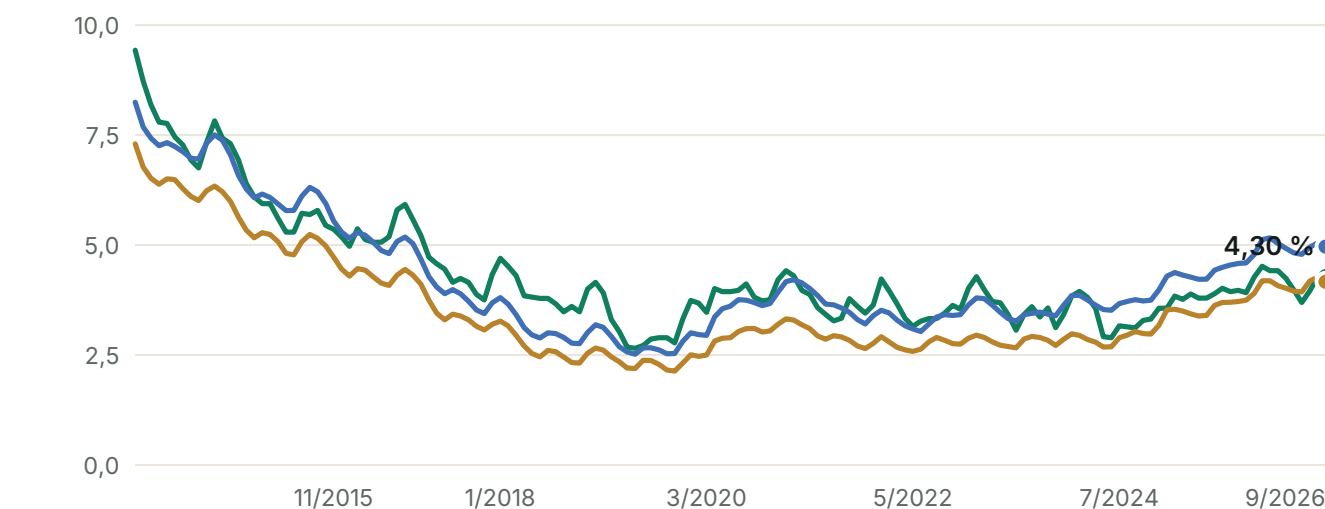
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

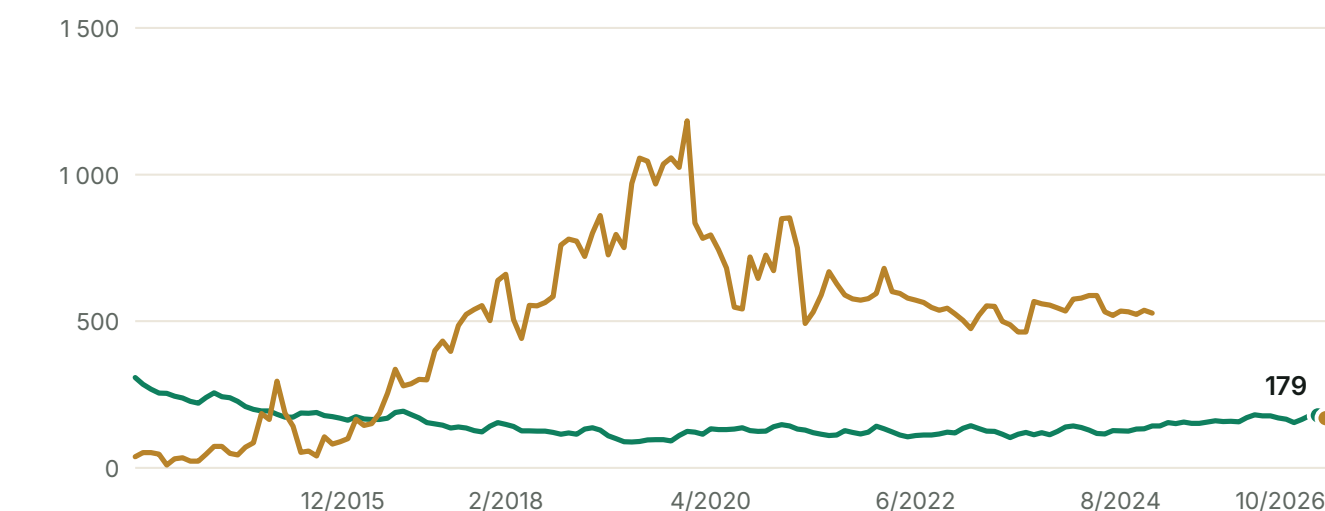


■ Pohořelice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

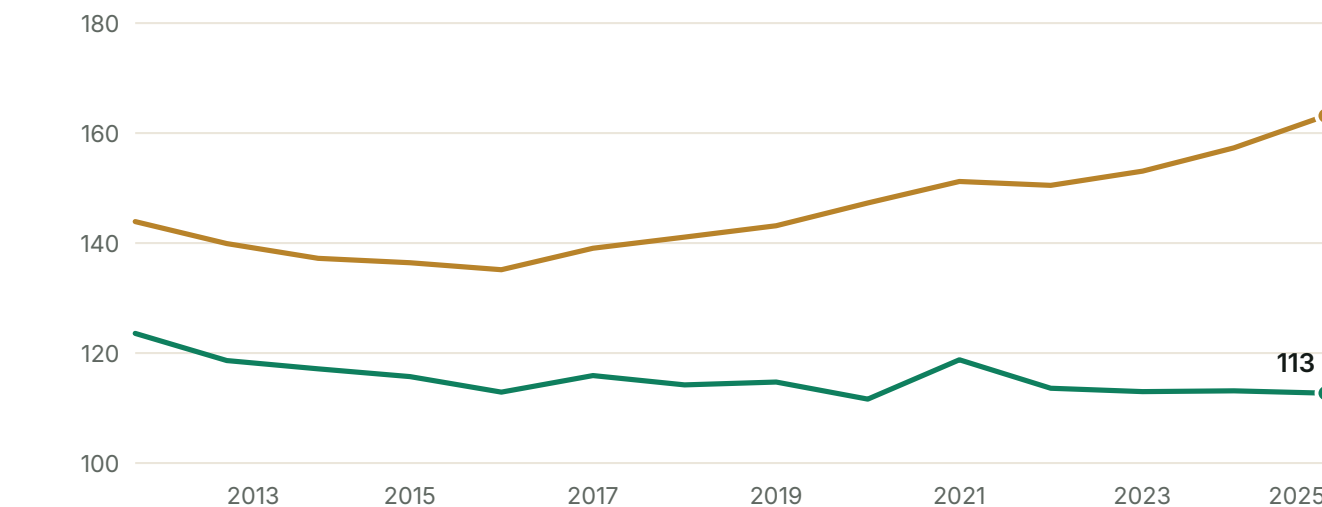
Pohořelice	16,3 %	31,6 %	25,1 %	15,3 %
Okres Brno-venkov	20,6 %	27,4 %	24,2 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

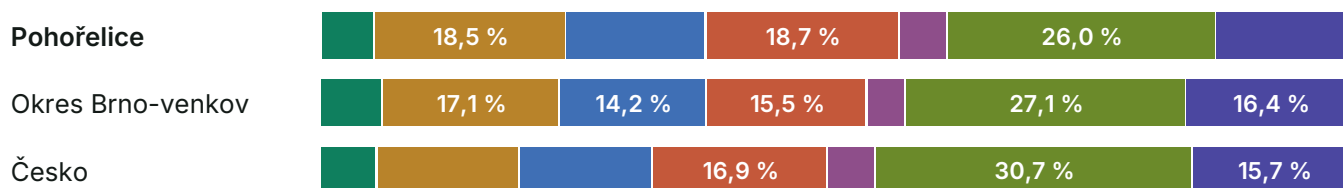


■ Pohořelice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,8× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	3 150
Vyjíždějí odsud za prací	1 139

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,4	8,0	12,9	lepší než 19 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,01	0,47	1,06	lepší než 20 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,6	5,6	9,1	lepší než 19 %
Trestné činy 2025	54	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,32	0,40	0,44	lepší než 27 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,21	0,18	0,29	lepší než 24 %
Přestupky 2025	852	–	–	–

Trestné činy

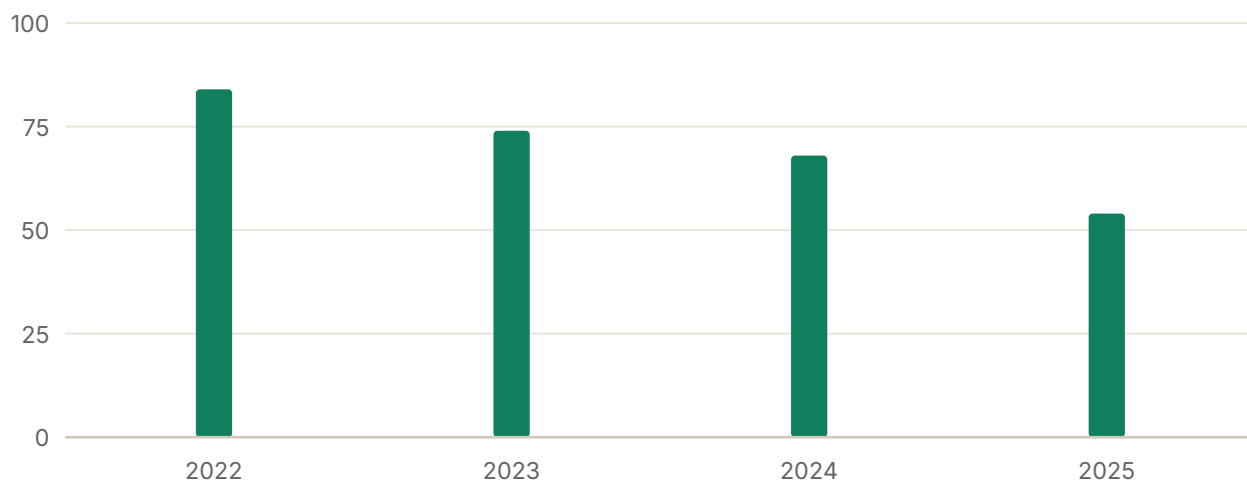
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Pohořelice		10,4
Obvod Pohořelice		8,7
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

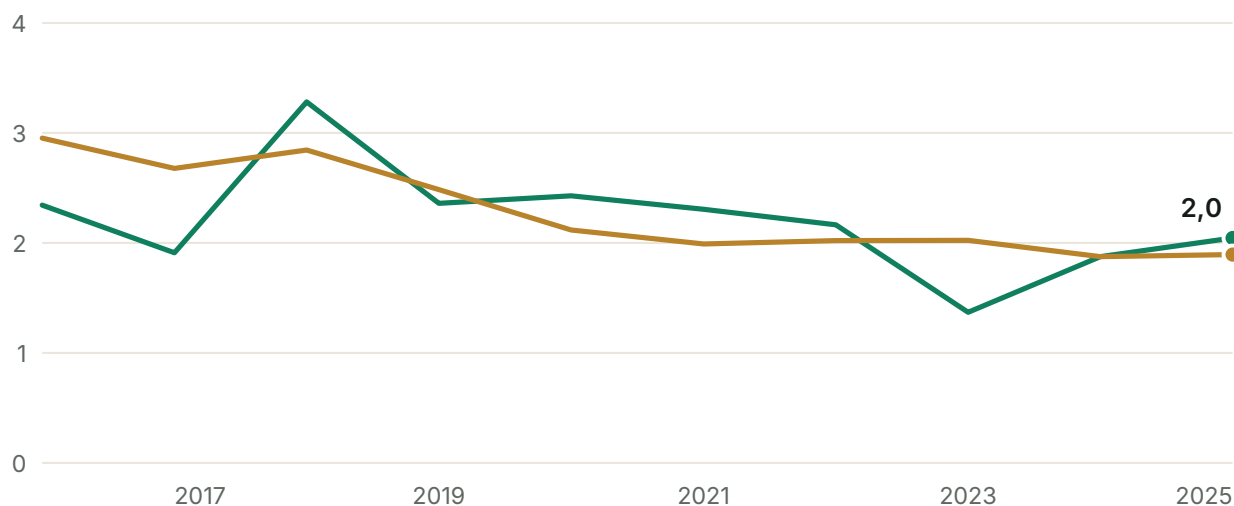
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

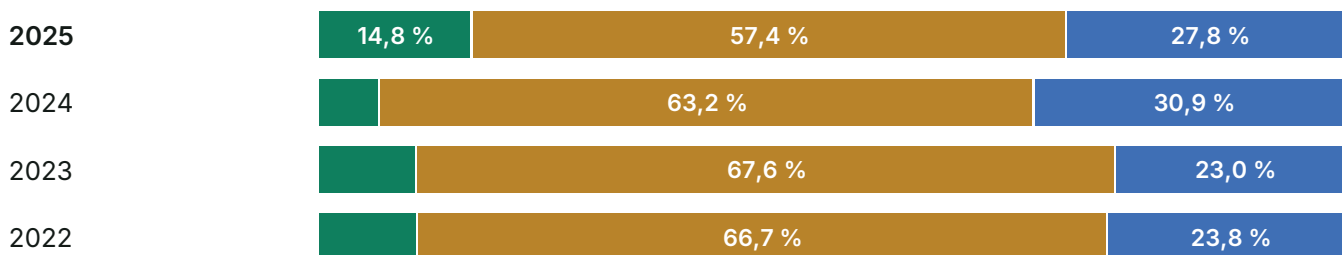
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov		54
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

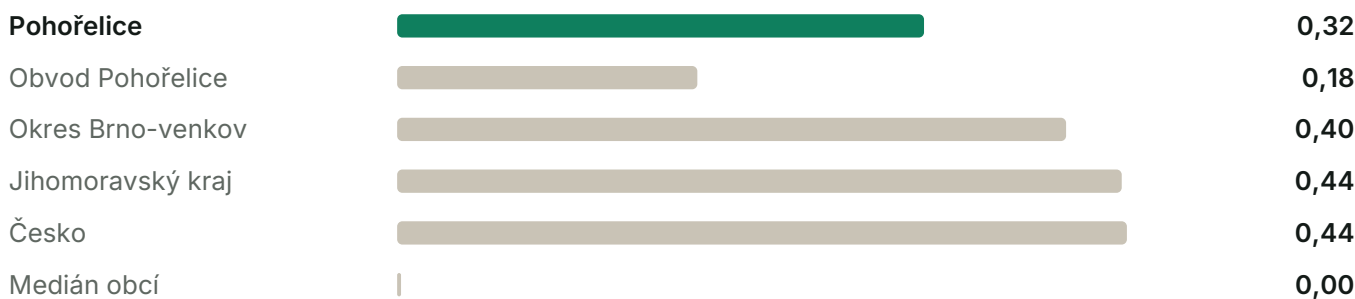


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

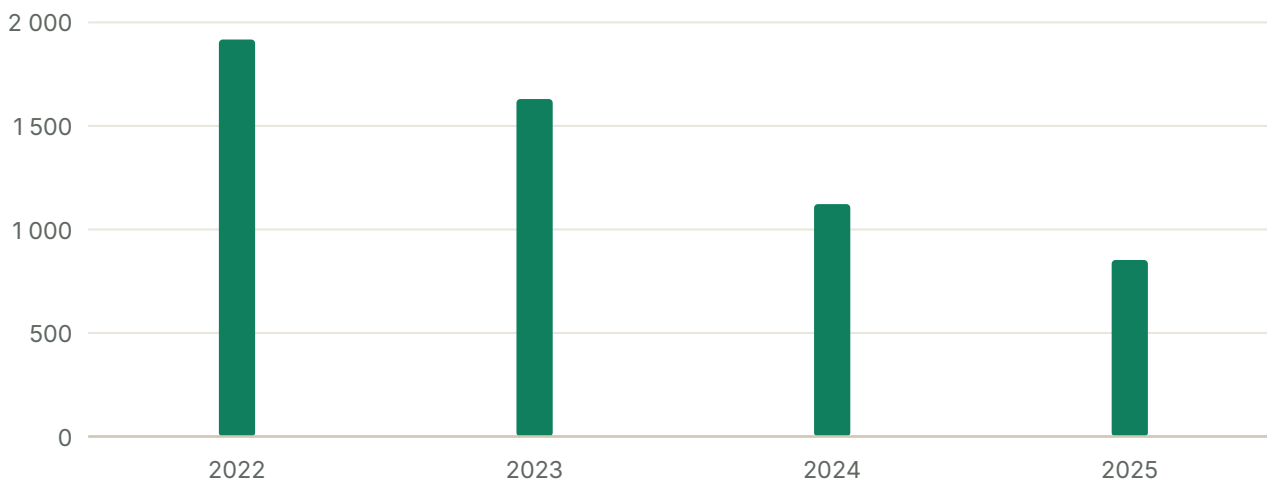
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,2 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 34 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,1 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	142	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	50	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,8 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	23 km	18 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

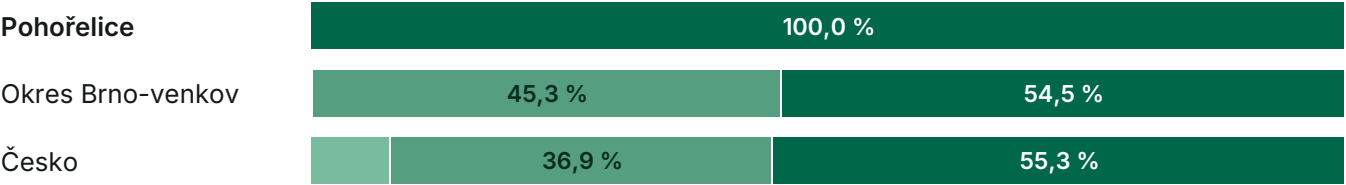
% adresních míst, 2026

Pohořelice		1,2 %
Obvod Pohořelice		1,6 %
Okres Brno-venkov		4,3 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	20 adres	1,2 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

HULMAN - kovošrot s.r.o.	
Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	v obci
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)	
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	v obci
AGRIS spol. s r.o. (E-PRTR)	
Zařízení na využívání nebo odstraňování mrtvých těl zvířat a odpadu živočišného původu o kapacitě zpracování 10 tun denně	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	4	–	–	–
Lékárny 2026	3	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	2	–	–	–
Zubní lékaři 2026	4	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	2	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,5 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	17,6 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 22 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

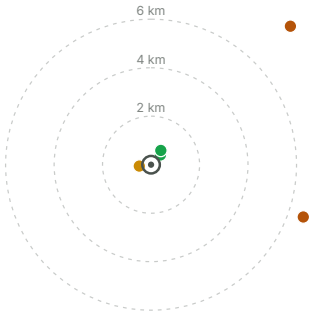
Obvod Pohořelice		79,5 roku
Okres Brno-venkov		80,3 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	General Practitonal s.r.o.	v obci
●	MUDr. Gabriela Badanková	v obci
● Dětský lékař	Pediatr Pohořelice s.r.o.	v obci
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
● Zubní lékař	MDDr. Ondřej Bořil, s.r.o.	v obci
● Lékárna	Cymex s.r.o., Lékárna Cymex	v obci
●	Cymex, s.r.o.	v obci
● Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	18 km
● Domov pro seniory	SENIORPROJEKT s.r.o. (58 lůžek)	6,6 km
●	VILLA MARTHA (20 lůžek)	8,1 km
● Pečovatelská služba	Pohořelická pečovatelská služba	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

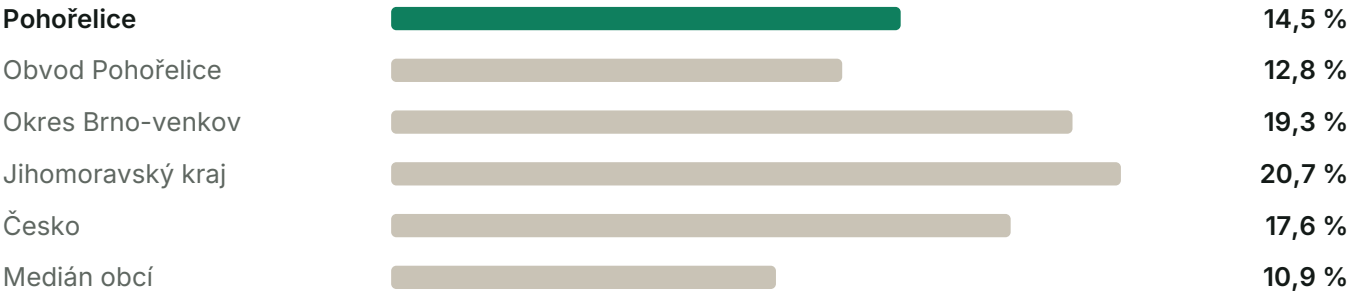
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,5 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 77 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	2	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	177	187	168	lepší než 53 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	165	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	244 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za okres) 2026	53. percentil	–	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	3,2 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

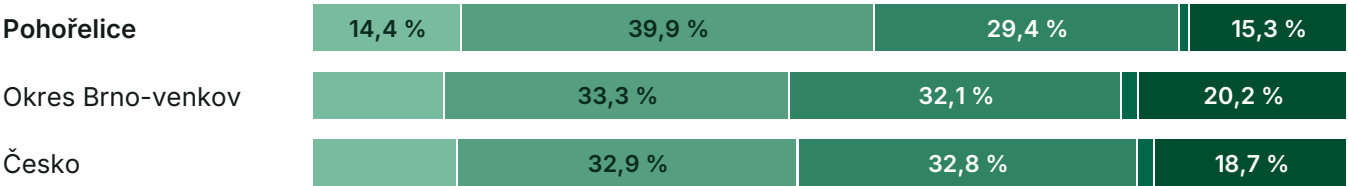
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

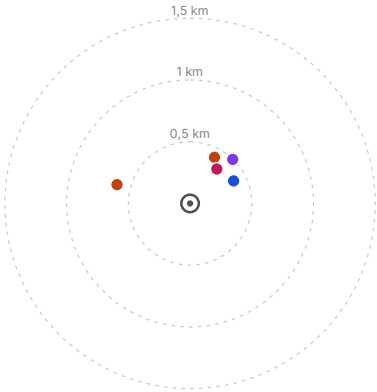
177 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 244 míst, narozených 148.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Cvrčovice	2,0 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Pohořelice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Přibice, příspěvková organizace	4,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola, Loděnice, příspěvková organizace	5,3 km
● Střední školy	Střední pedagogická škola Inspira z. ú.	v obci
●	Odborné učiliště Cvrčovice, příspěvková organizace	v obci
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Pohořelice, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Židlochovice gymnázium	9,5 km	79	80	100 %	–
Střední zahradnická škola Rajhrad lyceum, nástavba, SOŠ	13,5 km	38	22	83 %	54

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	94 %	79 %	78 %	lepší než 60 %
Obchody s potravinami 2026	6	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	86,6 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 91 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	5	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,3 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 12 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Pohořelice		94 %
Obvod Pohořelice		95 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

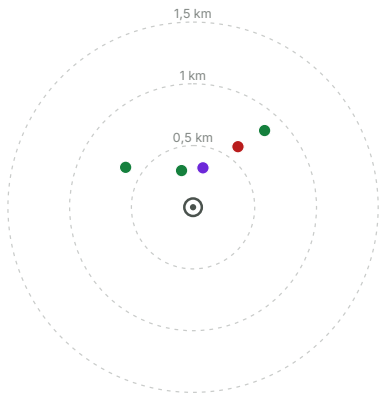
ano	Veřejný vodovod	85 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	87 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	58 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Tesco	v obci
●	Potraviny	v obci
●	Obchod s potravinami	v obci
● Pošta	Pošta Pohořelice	v obci
●	Pošta Přibice	4,3 km
● Knihovna	Městská knihovna Pohořelice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

24

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,8	1,9	2,1	lepší než 47 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,3	3,2	3,2	lepší než 44 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	2,9	7,6	9,2	lepší než 39 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,3	2,5	3,6	lepší než 45 %
Kulturní památky 2026	21	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	21	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	11,5 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 8 %

Památky

21 kulturních památek

Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Fara	objekt
Hildegardin zemědělský dvůr	areál
Hlavní hřbitovní kříž	objekt
Kamenný kříž	objekt · Smolín
Kamenný kříž	objekt
Kaple Panny Marie	objekt · Smolín
Kaple Panny Marie Pomocné	objekt · Nová Ves
Kaple sv. Cyrila a Metoděje	objekt · Smolín
Kostel sv. Jakuba Staršího	objekt
Lovecký zámek Leopoldsruhe	objekt
Městský dům	objekt
Poklona sv. Anny	objekt · Smolín

a dalších 6

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	4	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	152	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	4 830	2025
Přenocování hostů	10 117	2025
Přenocování na obyvatele	1,6	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznámá nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

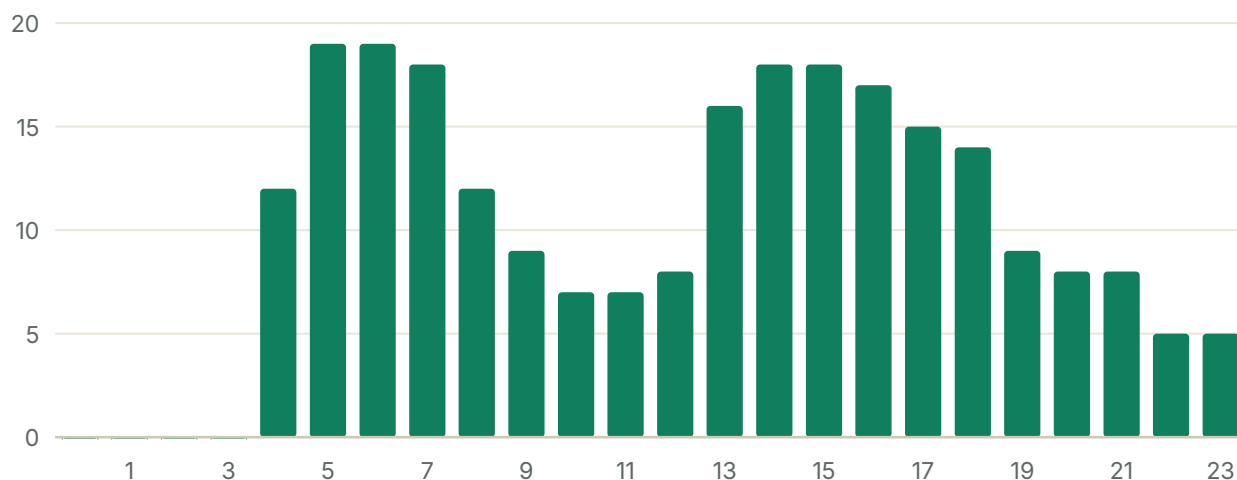
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	80 %	88 %	84 %	lepší než 36 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	40,9 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	12	–	–	lepší než 94 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	244 spojů	–	–	lepší než 96 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	21 min	27 min	36 min	lepší než 93 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	21	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	12	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	39	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,9 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 45 %
Do práce a školy autem 2021	57,5 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,4 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 14 %

Odjezdy během dne

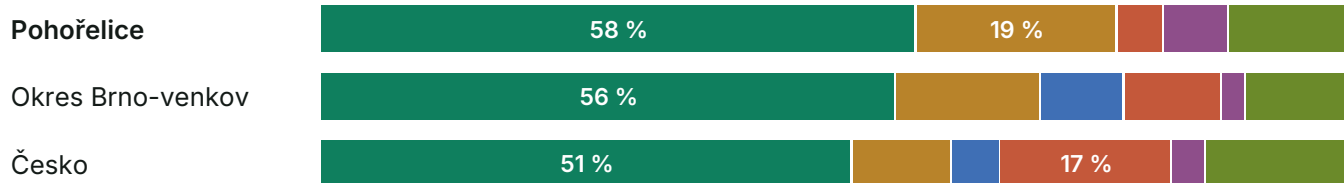
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

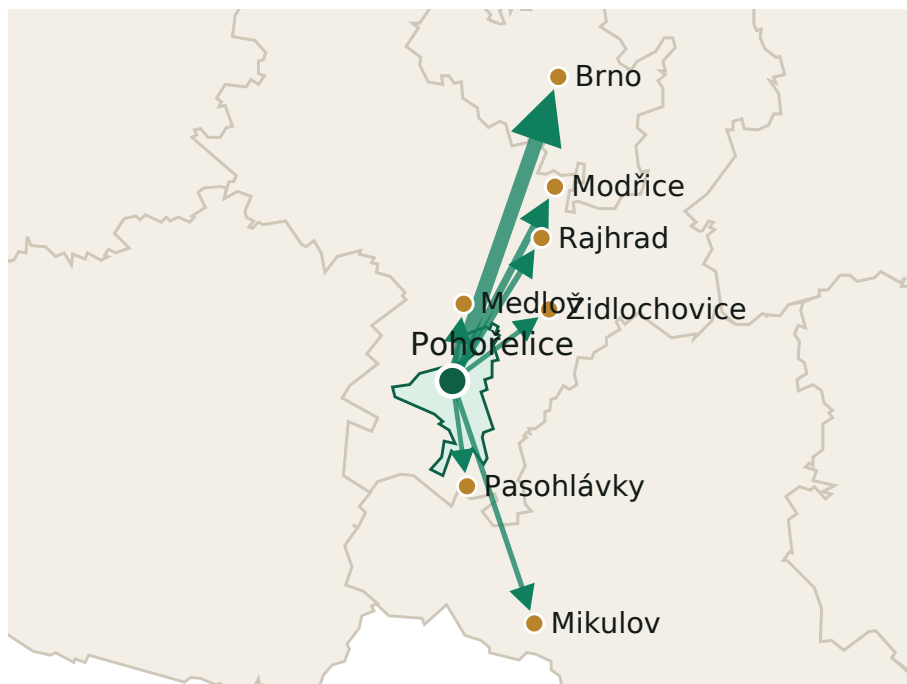


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 353 lidí, sem dojíždí 3 384. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	754 (56 %)
Modřice	105 (8 %)
Rajhrad	46 (3 %)
Medlov	42 (3 %)
Cvrčovice	37 (3 %)
Mikulov	31 (2 %)
Židlochovice	21 (2 %)
Pasohlávky	19 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Brno	393 (12 %)
Mirotslav	163 (5 %)
Cvrčovice	127 (4 %)
Vlasatice	114 (3 %)
Moravský Krumlov	110 (3 %)
Olbramovice	100 (3 %)
Pasohlávky	96 (3 %)
Přibice	93 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

244 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 244

První spoj	4:14
Poslední spoj	23:15
Nejrychleji do ORP Pohořelice	v obci
Nejrychleji do krajského města	21 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

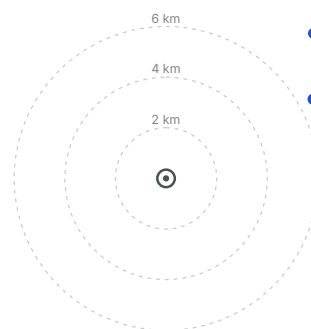
80 % adres: 1 306 z 1 634 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Vranovice	6,4 km
	Žabčice	6,6 km
	Hrušovany u Brna	8,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

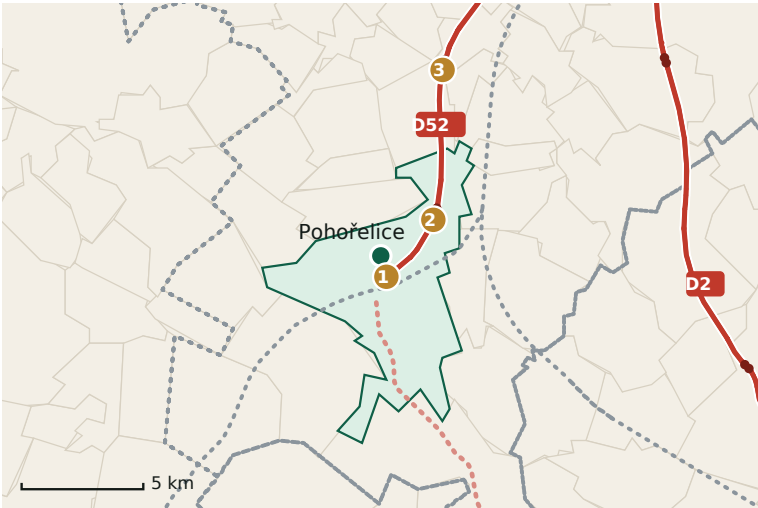
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	3	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	5,9 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	26,2 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,2 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do krajského města 2026	26,2 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 64 %
Vzdálenost do Prahy 2026	192,5 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	6,6 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 900 m vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	900 m
2 Pohořelice-sever	2,6 km
3 Bratčice	8,1 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno - Znojmo, 1,3 km; Plánovaná dálnice: D52, 1,8 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 21 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	13,6 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 30 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,39	1,49	2,94	lepší než 26 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,0 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 10 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	13,9 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 3 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	51 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 13 %
Nadmořská výška 2026	181 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,4 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 10 %
Parky 2026	3	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

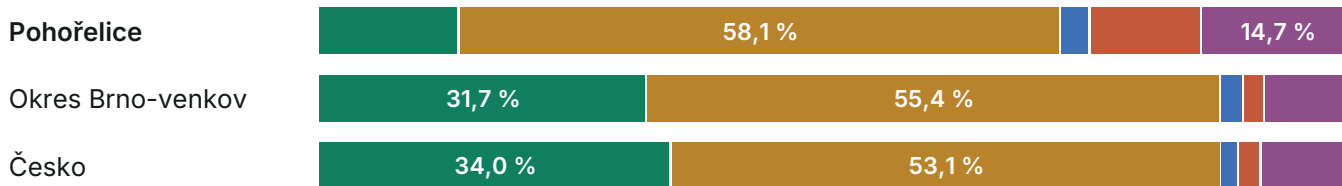
% rozlohy obce, 2025

Pohořelice		13,6 %
Obvod Pohořelice		10,0 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

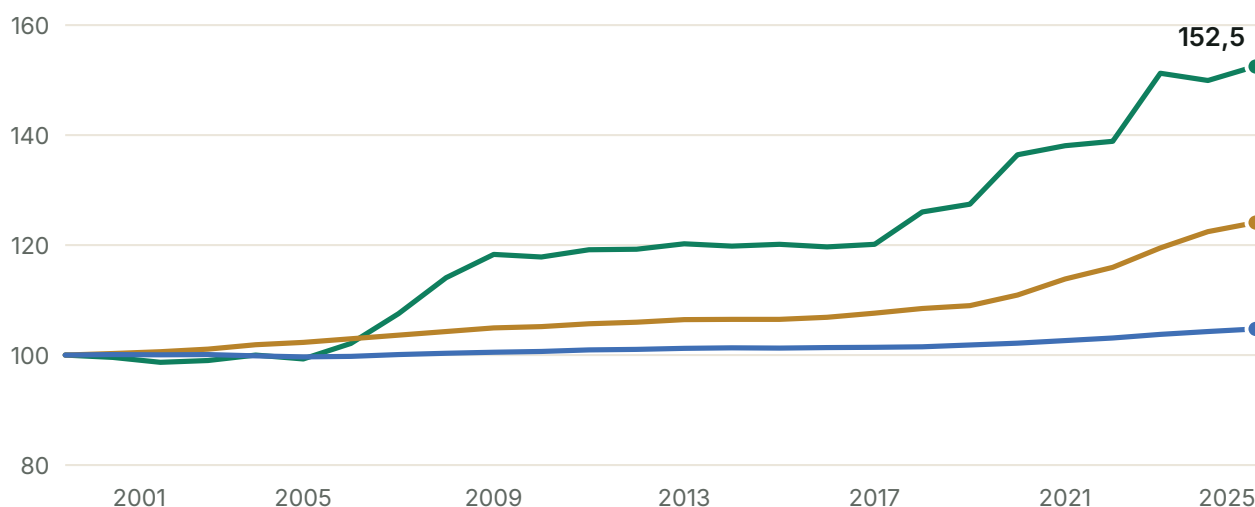


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Pohořelice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Mušovský luh

Šumické rybníky

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

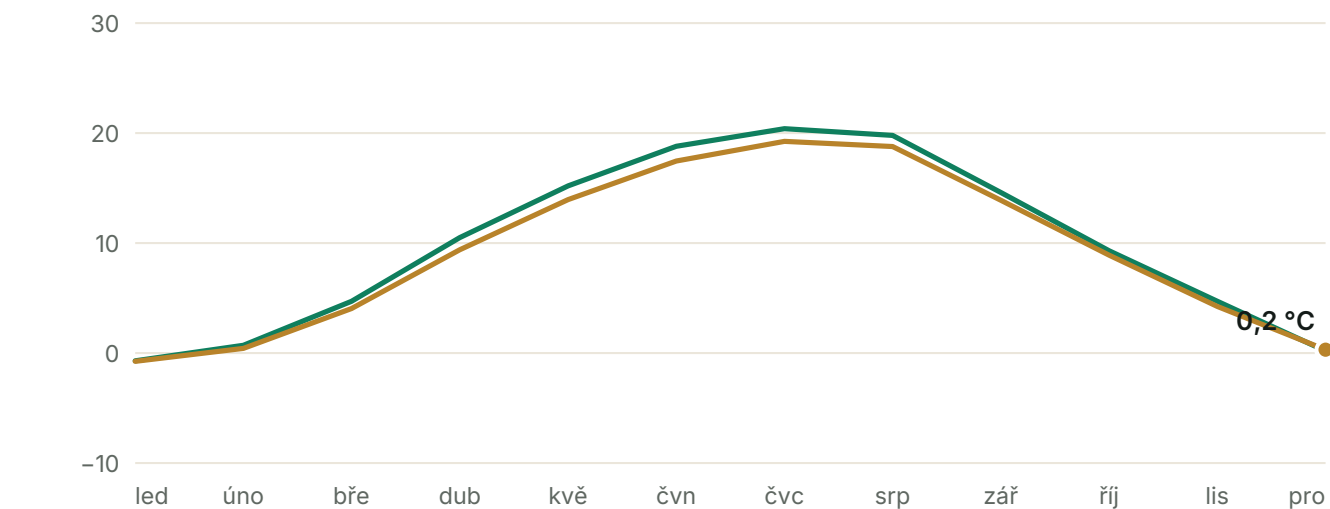
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 864 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 97 %
Roční úhrn srážek 2020	497 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,8 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	139 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	75 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	22 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	98 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	29 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	98 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	58 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	0,9 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,0 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

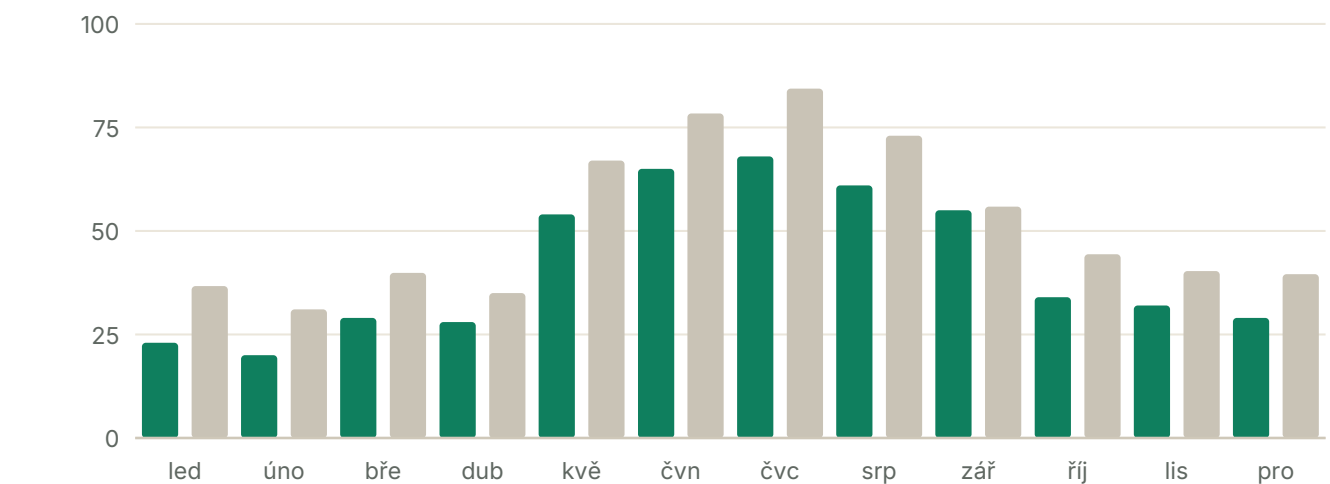


■ Pohořelice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

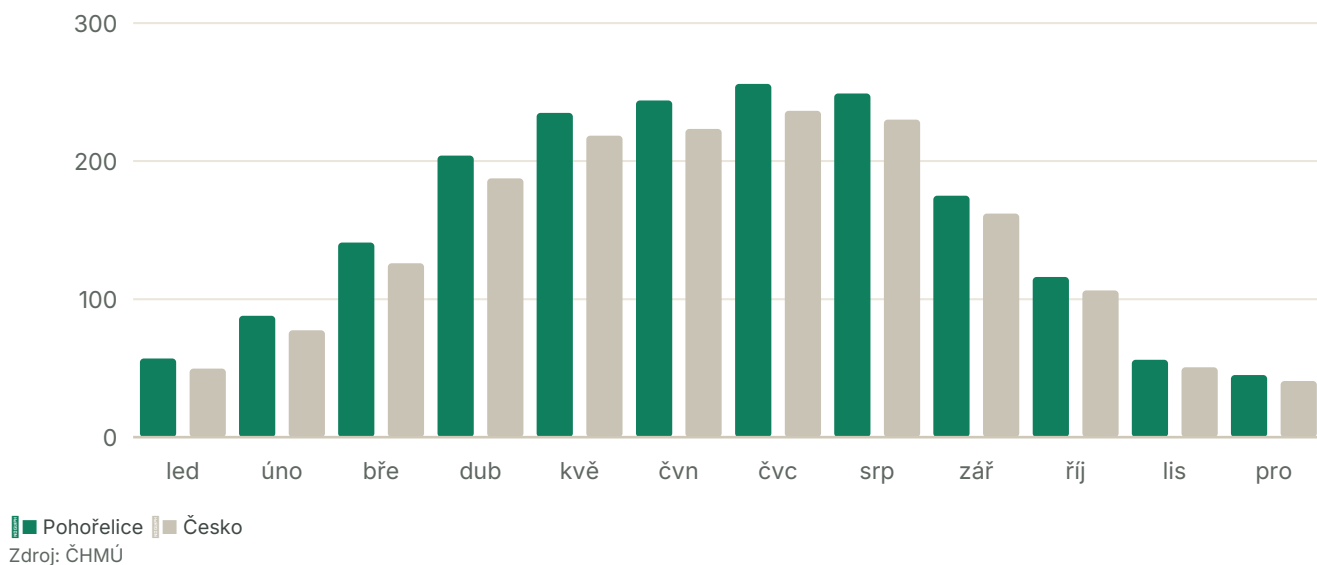


■ Pohořelice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

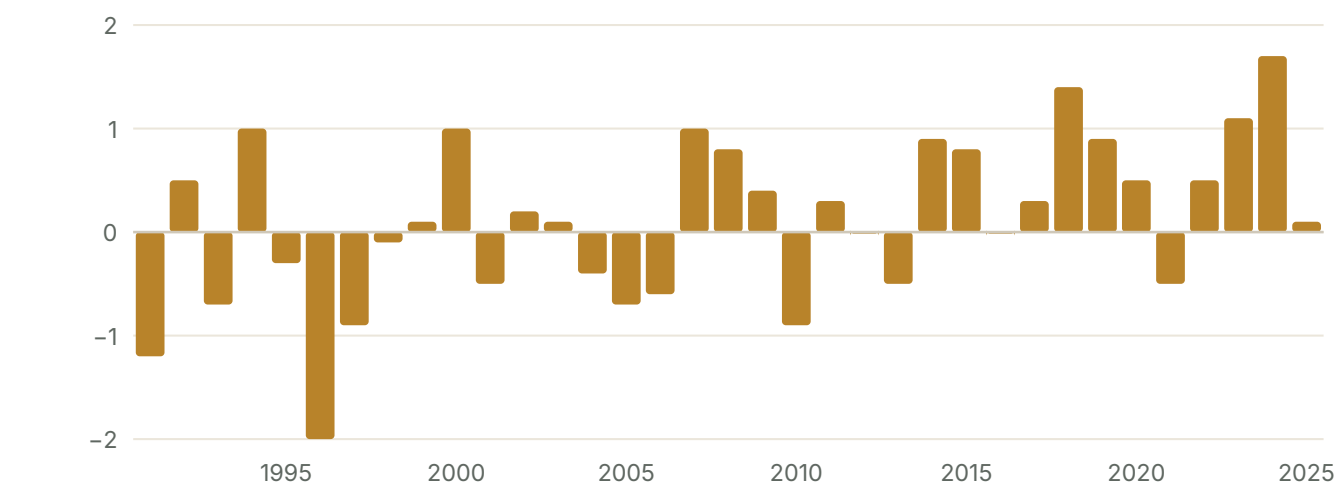
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

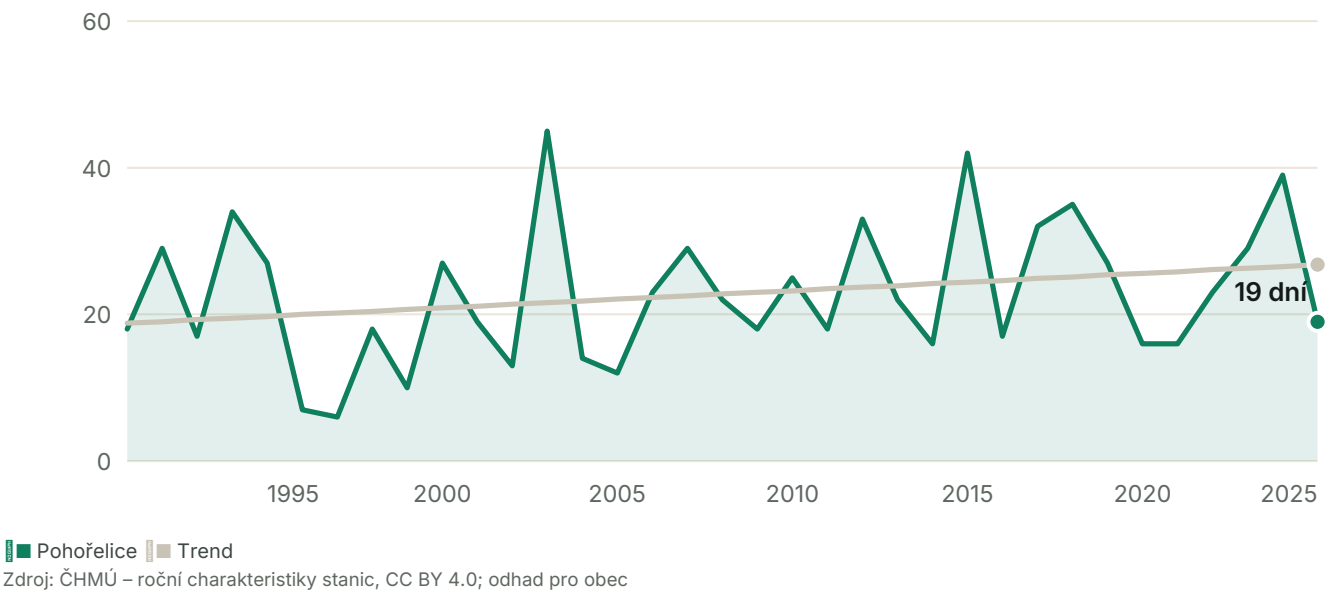
Odchylka průměrné teploty Pohořelic od průměru 1991–2020 (10,1 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,3 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 19, 2016–2025 průměrně 25.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,8	10,7	+0,9 °C	10,2	10,1
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	70	84	+14 dní	73	75
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	19	25	+6 dní	19	22
Mrazové dny (< 0 °C)	104	90	–14 dní	94	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

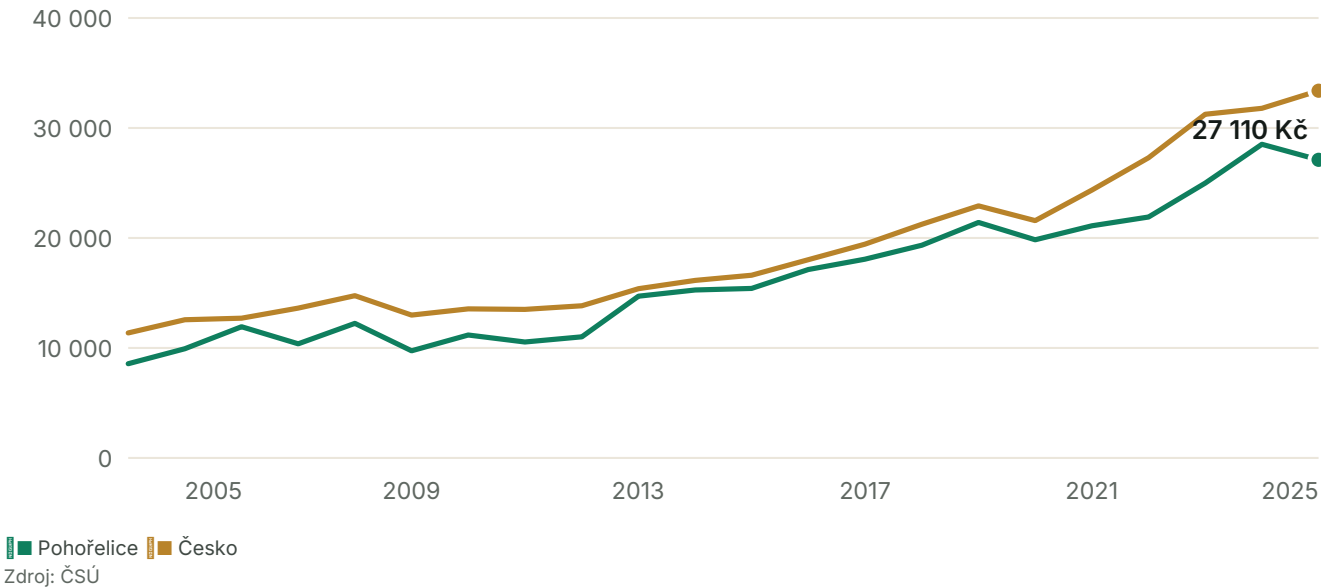
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 110 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	65 193 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	710	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	44 540 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 3 %
Dluh vůči příjmům 2025	88 %	27 %	13 %	lepší než 4 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	21 555 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 89 %
Podíl dotací na příjmech 2025	21,7 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	391 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

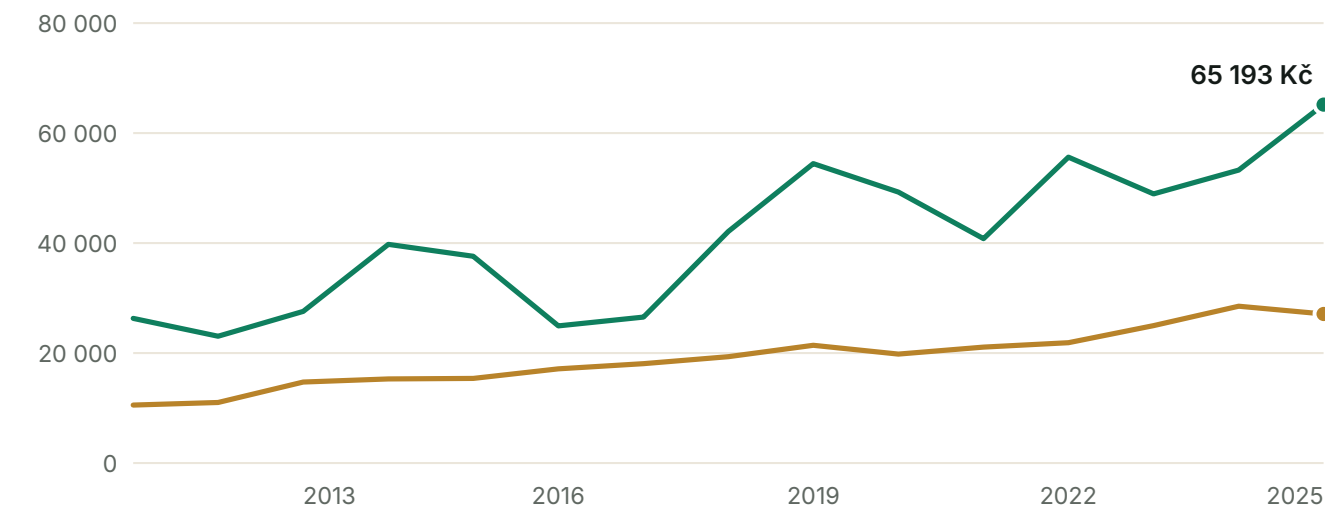
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

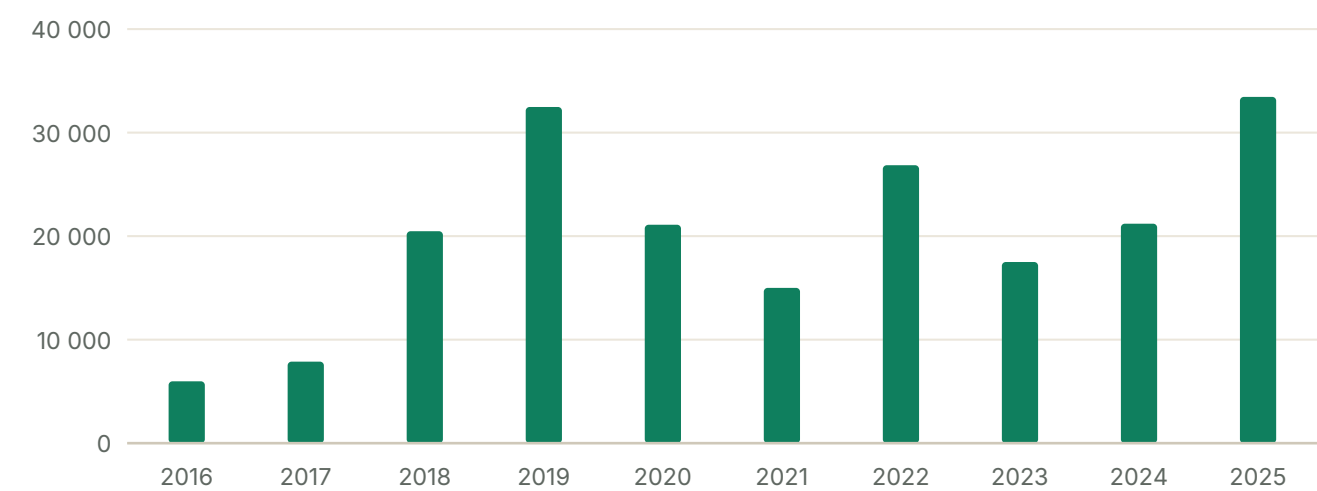
Pohořelice vs. medián – města s 5 000–9 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		65 193 Kč
medián		42 725 Kč
Daňové příjmy		27 110 Kč
medián		25 840 Kč
Investice (průměr 5 let)		21 555 Kč
medián		10 803 Kč
Dluh		44 540 Kč
medián		2 620 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

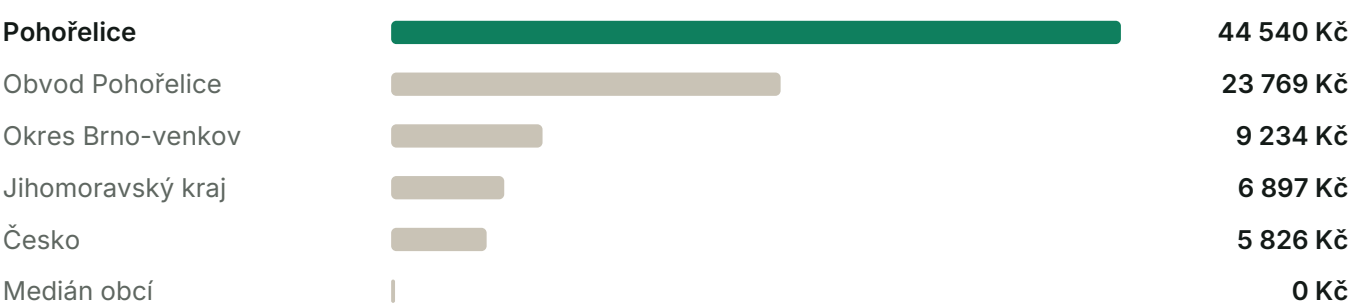
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

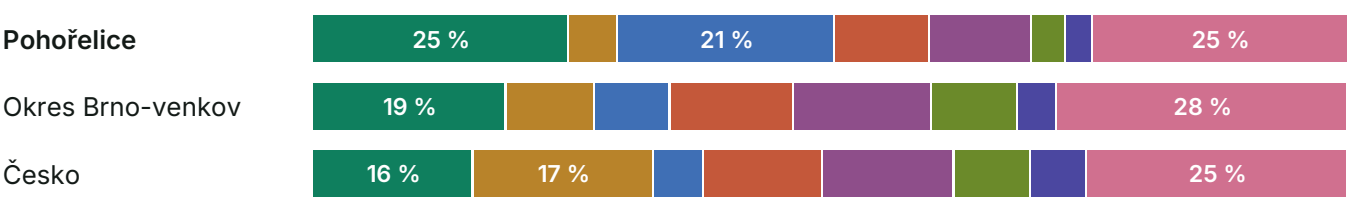
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	235,6	195,0	284,0	253,0	322,7	413,1
Výdaje	258,7	216,8	315,4	297,0	326,4	410,7
Saldo	-23,1	-21,7	-31,4	-44,0	-3,7	2,5
z toho investice	110,8	79,7	152,2	106,3	129,9	210,7
Přijaté dotace	80,6	34,8	73,5	33,2	89,0	89,6
Dluh k 31. 12.	105,2	111,2	121,4	182,4	185,2	280,6

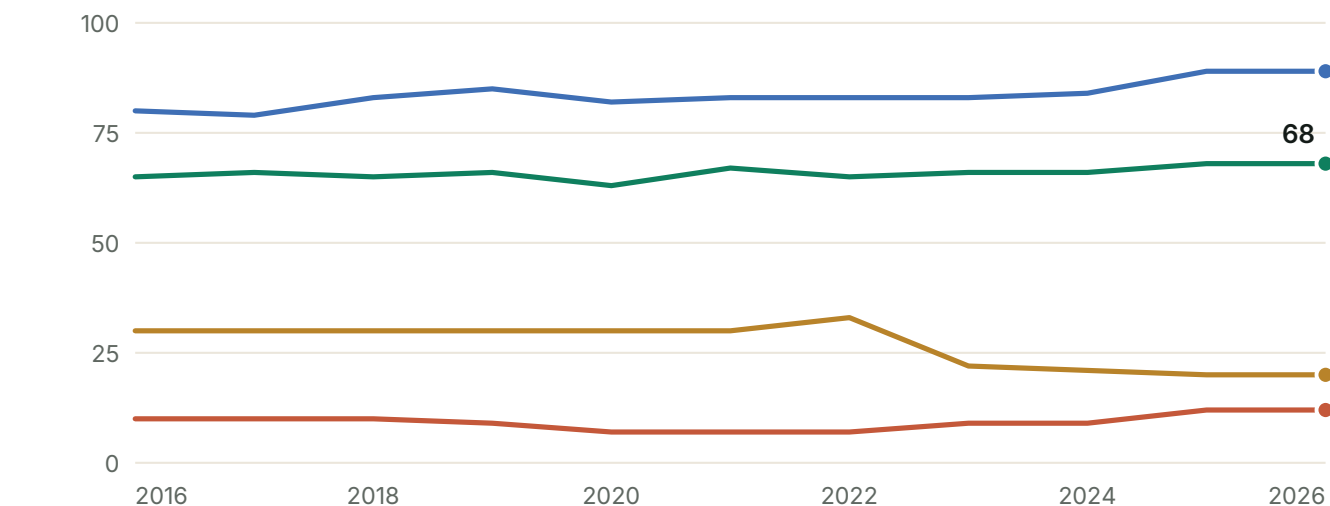
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Zdraví ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 67 na 68 bodů, v pořadí obcí Česka o 28 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	67	68	+1
Dostupnost bydlení	4	2	-2
Rozvoj obce	93	95	+2
Práce a příjmy	44	42	-2
Bezpečnost	7	12	+5
Rizika prostředí	28	28	0
Zdraví	83	89	+6
Vzdělání	96	96	0
Služby a vybavenost	83	83	0
Volný čas a kultura	24	24	0
Veřejná doprava	74	74	0
Poloha a dostupnost	82	82	0
Příroda a ovzduší	21	19	-2
Hospodaření obce	30	20	-10
Obyvatelé a komunita	69	71	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Cvrčovice	Brno-venkov	1,8 km	676	86
Odrovice	Brno-venkov	3,7 km	288	44
Přibice	Brno-venkov	4,3 km	1 123	76
Malešovice	Brno-venkov	5,2 km	873	62
Loděnice	Brno-venkov	5,6 km	635	64
Vlasatice	Brno-venkov	5,6 km	978	20
Šumice	Brno-venkov	6,2 km	325	8
Vranovice	Brno-venkov	6,3 km	2 426	72
Medlov	Brno-venkov	6,3 km	896	56
Ivaň	Brno-venkov	6,7 km	756	46

Pokud se vám líbí Pohořelice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Bučovice	Vyškov	6 859	84 %	53
Rosice	Brno-venkov	6 825	84 %	95
Křenovice	Vyškov	2 083	82 %	87
Slavkov u Brna	Vyškov	7 294	81 %	94
Šlapanice	Brno-venkov	7 940	80 %	93
Odolena Voda	Praha-východ	6 639	85 %	78
Velká Bíteš	Žďár nad Sázavou	5 535	84 %	79
Brandýsek	Kladno	2 299	83 %	80
Hýskov	Beroun	2 253	82 %	89
Mníšek pod Brdy	Praha-západ	6 377	82 %	89

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Pohořelice?

K 31. 12. 2025 žilo v Pohořelicích 6 299 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Pohořelice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Pohořelice 68 bodů ze 100 a jsou 2 013. z 6 254 obcí v Česku a 246. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Pohořelících?

Podíl nezaměstnaných osob v Pohořelících byl 4,30 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Pohořelice bezpečné místo?

V Pohořelících se ročně eviduje v průměru 10,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Pohořelice do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 26,2 km do krajského města a 192,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Pohořelice?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 17,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Pohořelících?

Pohořelice leží v nadmořské výšce 181 m.

O OBCI

Pohořelice (německy Pohrlitz) jsou město v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládají se 25 kilometrů jižně od Brna na řece Jihlavě, v Dyjsko-svrateckém úvalu. Žije zde přibližně 6 100 obyvatel. Jedná se o vinařskou obec v Mikulovské vinařské podoblasti.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Pohořelice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/pohorelice-brno-venkov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.