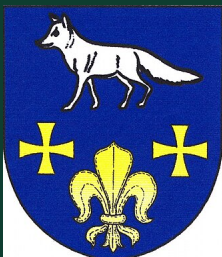




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ŽDÁR NAD SÁZAVOU · KRAJ VYSOČINA

Pokojov

Život v Pokojově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 882. místo z 6 254 obcí
453. místo v kraji
lepší než 38 % obcí Česka

OBYVATEL
134

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,6 let

ROZLOHA
3,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
565 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Pokojev v kostce

Pokojev je obec v okrese Žďár nad Sázavou (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 565 m. V roce 2025 tu bydlelo 134 obyvatel, o 12 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,6 roku, tedy o 3,3 roku více než průměr Česka. S indexem 38 bodů ze 100 předčí 38 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře obyvatelé a komunita.

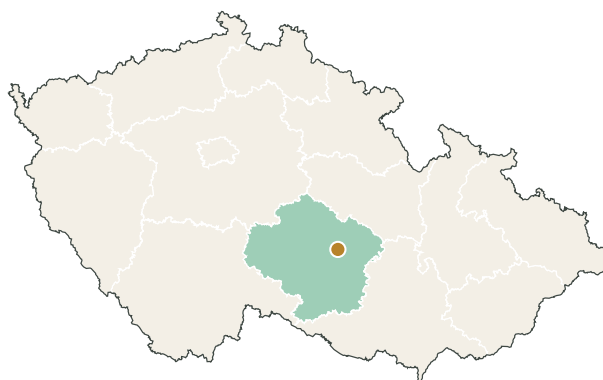
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 882. z 6 254 obcí · 453. v kraji

Dostupnost bydlení		37
Rozvoj obce		20
Práce a příjmy		85
Bezpečnost		94
Rizika prostředí		82
Zdraví		46
Vzdělání		25
Služby a vybavenost		4
Volný čas a kultura		55
Veřejná doprava		5
Poloha a dostupnost		50
Příroda a ovzduší		64
Hospodaření obce		92
Obyvatelé a komunita		2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Sedláček, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

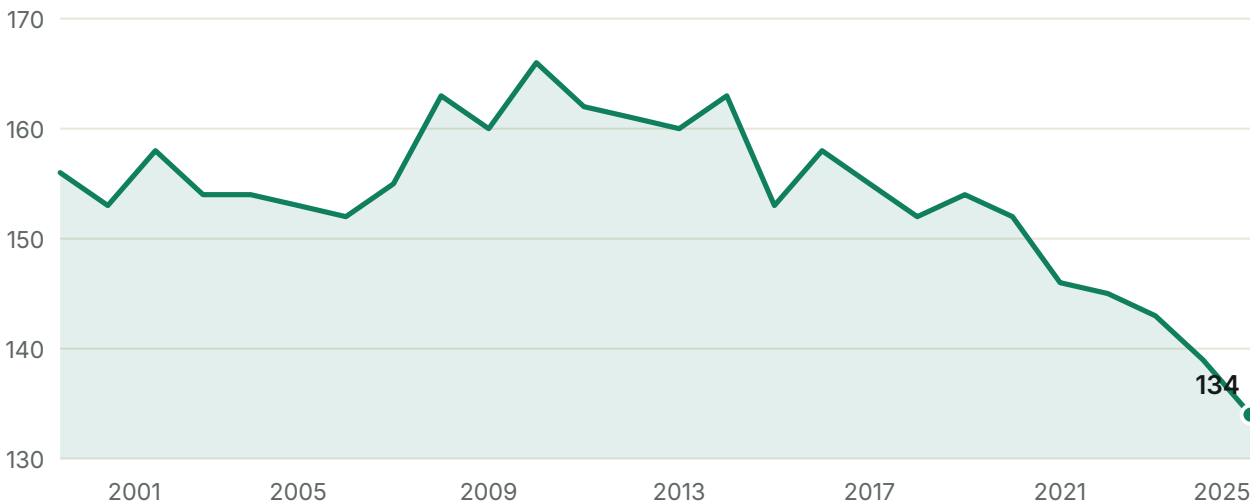
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	134	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,6 roku	43,4 roku	43,3 roku	lepší než 8 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,9 %	15,7 %	15,1 %	lepší než 10 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,4 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 31 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–16,4	–1,3	–2,4	lepší než 2 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,1 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 52 %
Volební účast 2025	65,8 %	73,1 %	68,9 %	lepší než 12 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,1 %	53,9 %	46,1 %	lepší než 51 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	1,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 878	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

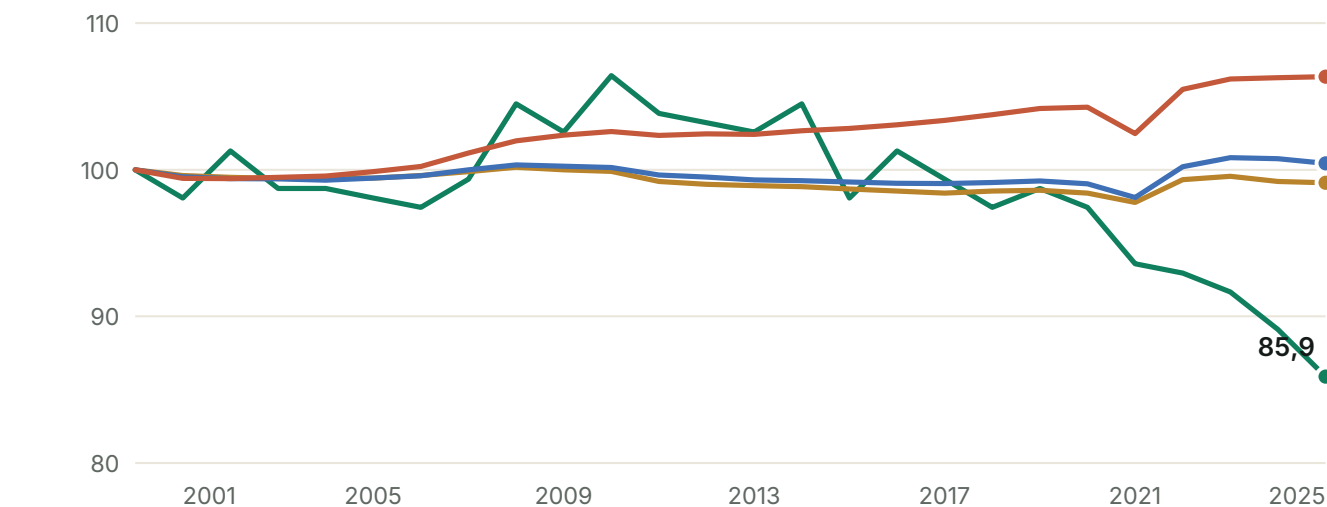
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

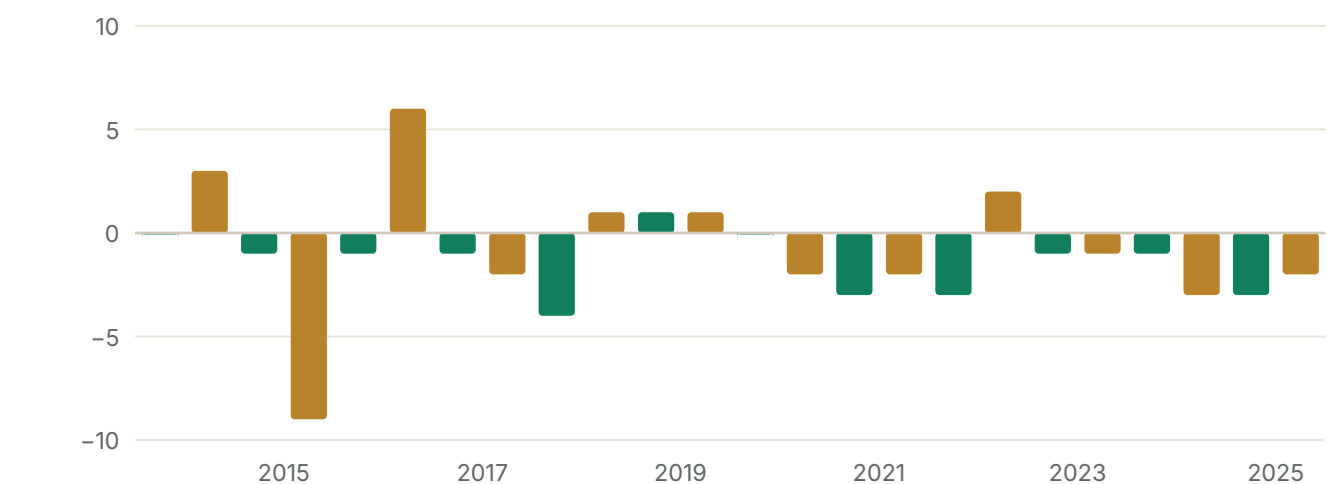


■ Pokojov ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

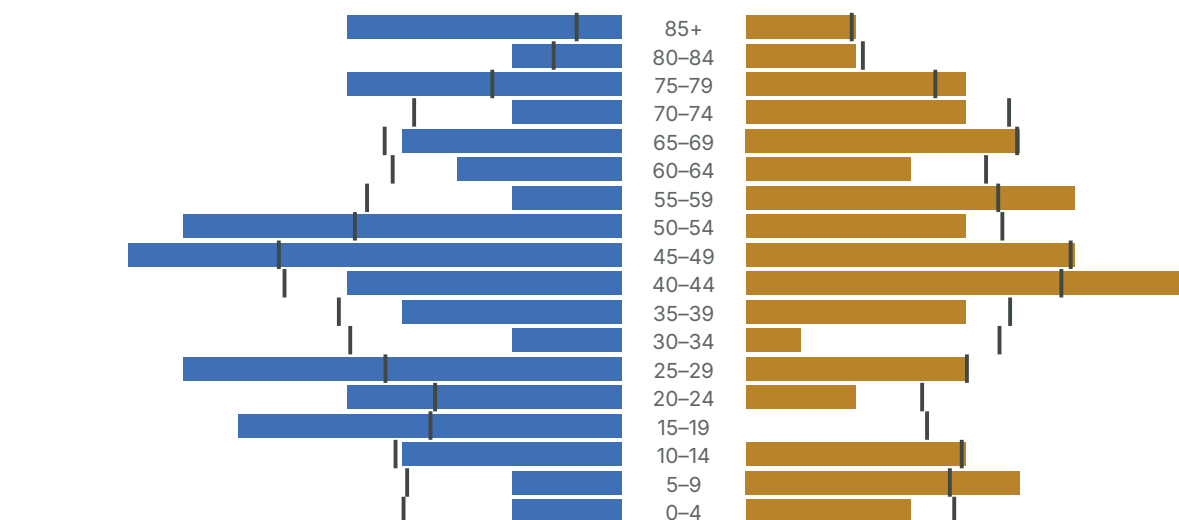
Pokojev		65,7 %	22,4 %
Okres Žďár nad Sázavou	15,7 %	62,8 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

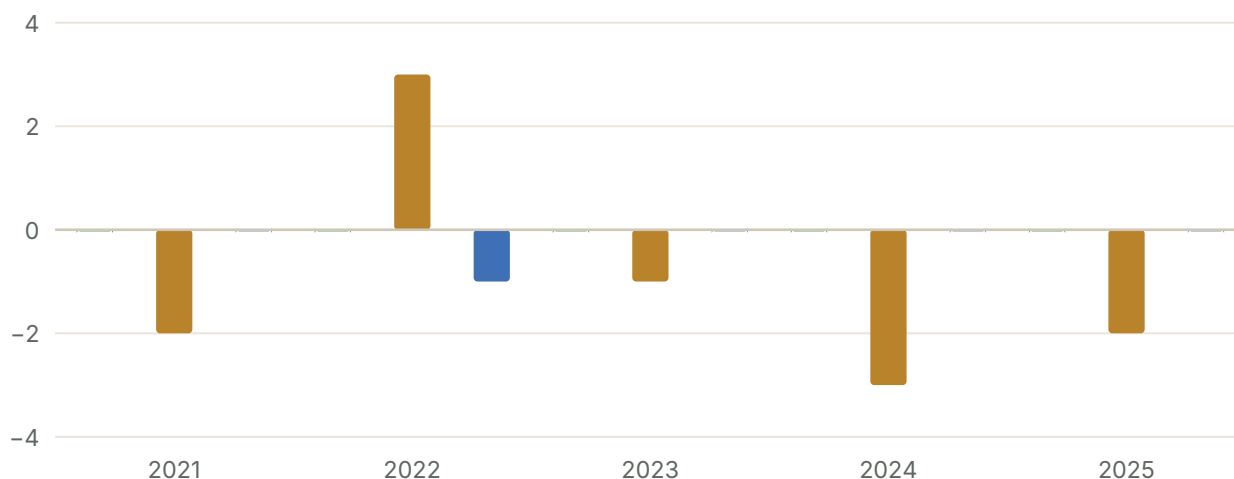


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 58,1 % (sněmovní 2025: 65,8 %)

ZA LEPŠÍ POKOJOV

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 938 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	47 735 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	214 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 44 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 398 Kč/m ²	47 026 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 940 Kč/m ²	47 316 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 43 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,2 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 41 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 556 Kč	11 745 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	247 Kč/m ²	253 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pokojev		39 398 Kč/m ²
Obvod Žďár nad Sázavou		47 475 Kč/m ²
Okres Žďár nad Sázavou		47 026 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

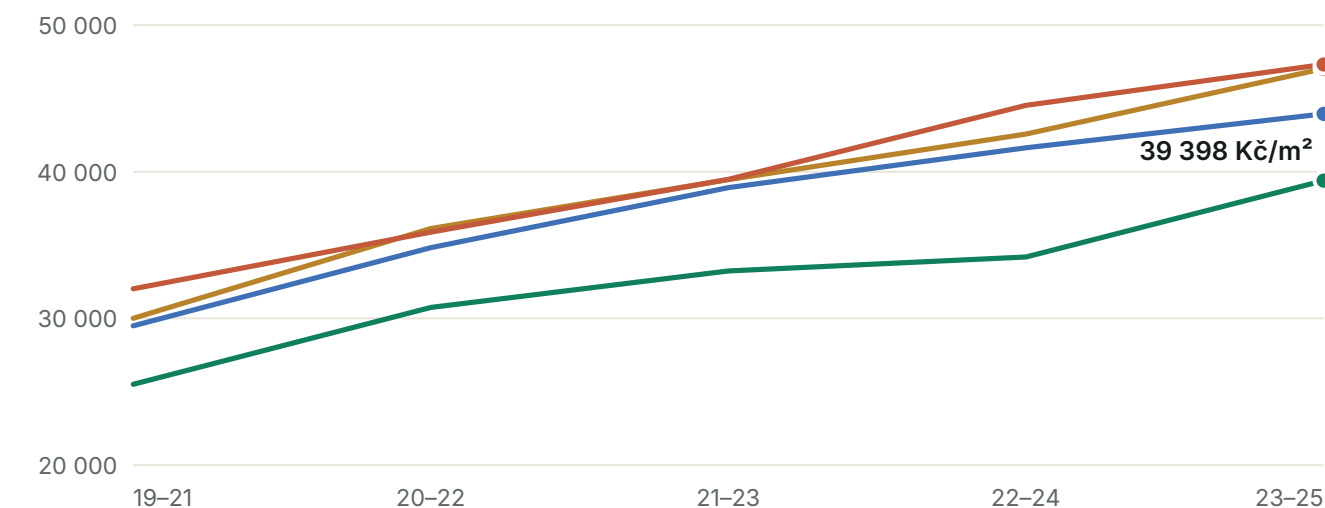
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pokojev		43 940 Kč/m²
Obvod Žďár nad Sázavou		48 748 Kč/m²
Okres Žďár nad Sázavou		47 316 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Pokojov ■ Byty – okres Žďár nad Sázavou ■ Domy – Pokojov ■ Domy – okres Žďár nad Sázavou

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

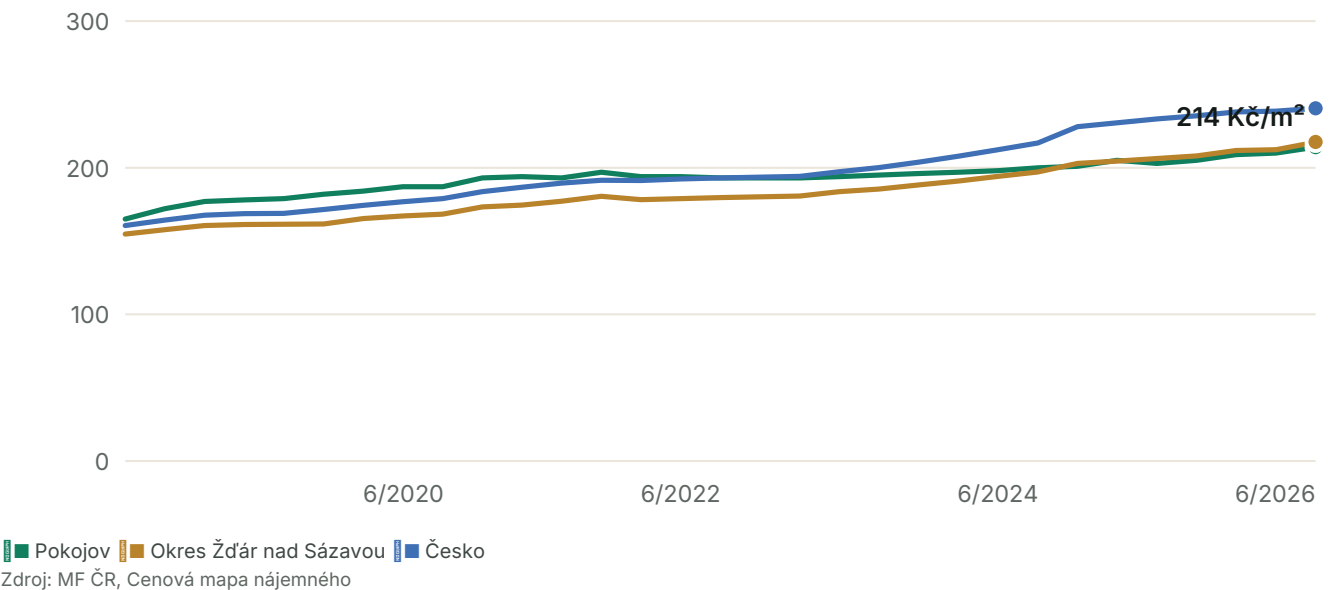
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Pokojev		214 Kč/m²
Obvod Žďár nad Sázavou		214 Kč/m²
Okres Žďár nad Sázavou		218 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Žďár nad Sázavou, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	168	39 398	43 940
2 000–9 999 obyvatel	4	53 944	47 094
10 000–49 999 obyvatel	2	56 318	54 011
Okres celkem	174	53 541	46 112

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 167 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	287	10 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	214	11 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	200	14 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	168	14 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 198 a 230 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

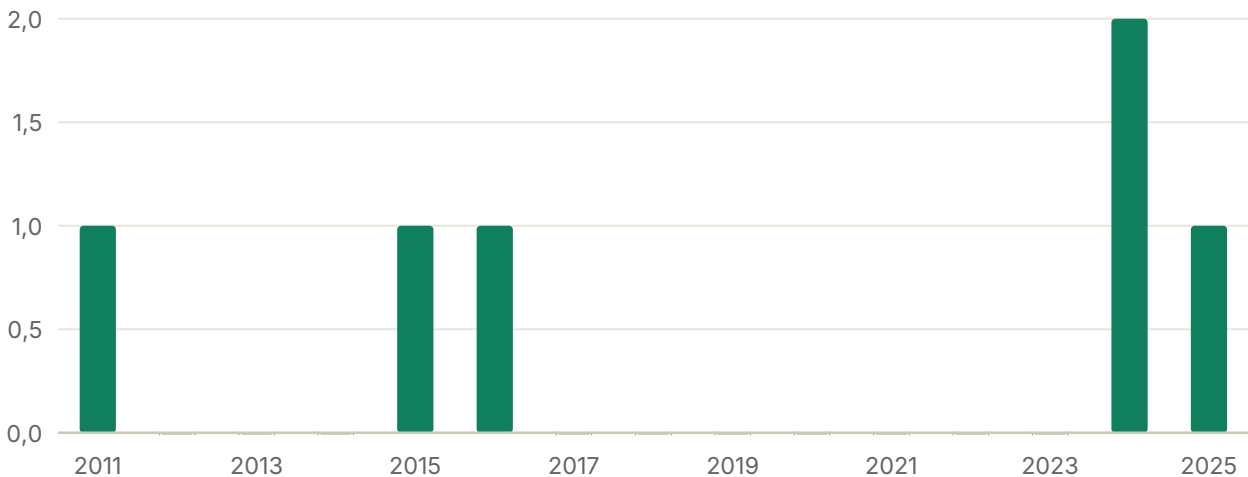
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-12,4 %	0,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-9,0	3,9	10,1	lepší než 4 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,7	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	29,9	30,9	30,8	lepší než 55 %
Dokončené byty za 10 let 2025	4	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	63,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	90,5 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	13,9 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	25,6 %	17,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	69,0 %	34,3 %	14,9 %	lepší než 25 %

Dokončené byty

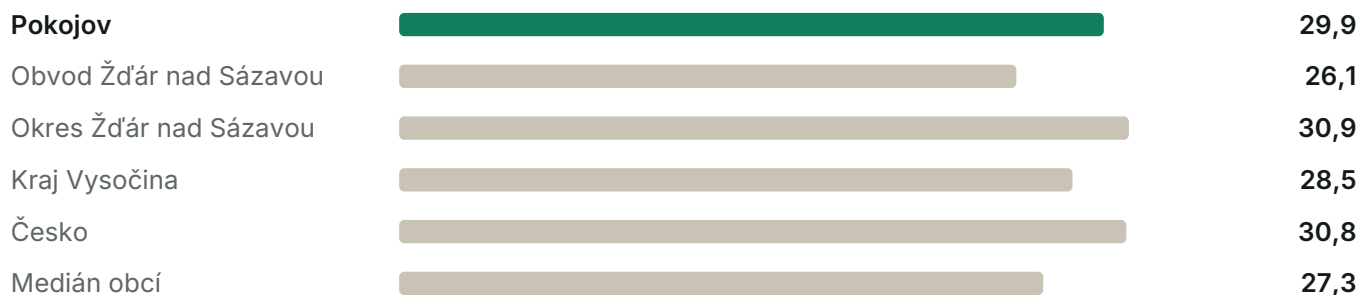
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

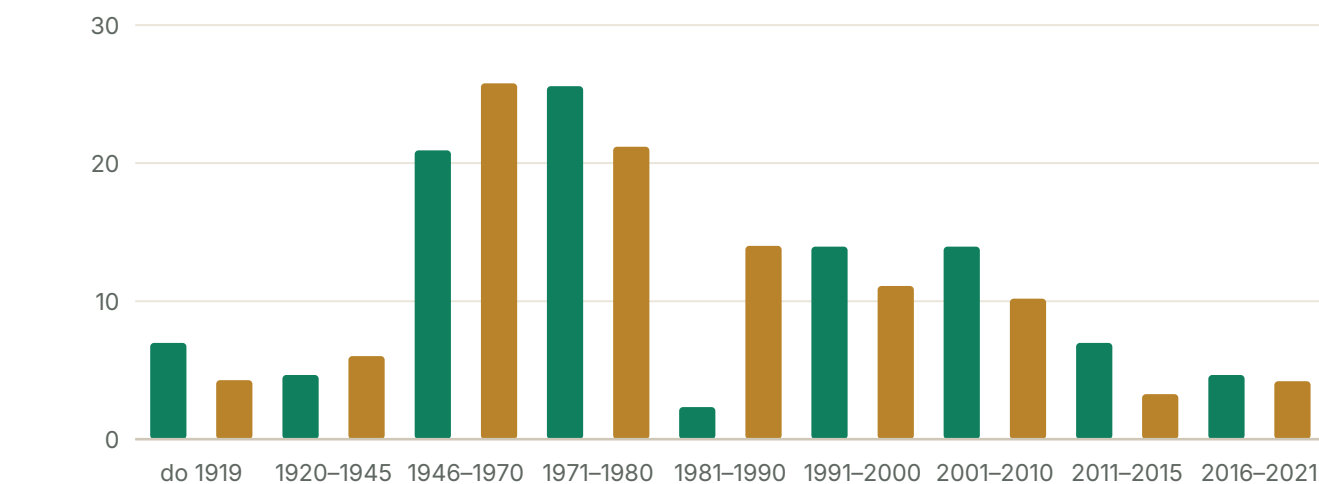
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

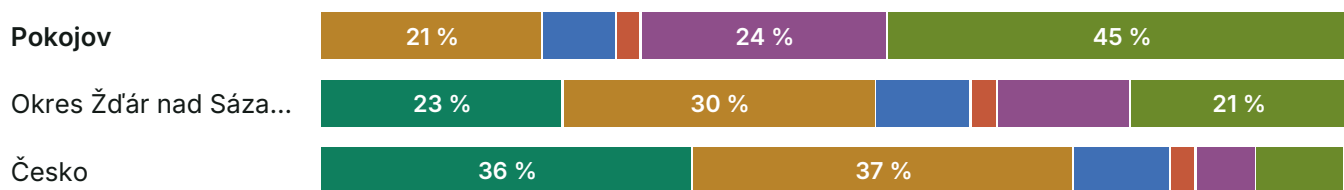


■ Pokojov ■ Okres Žďár nad Sázavou

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

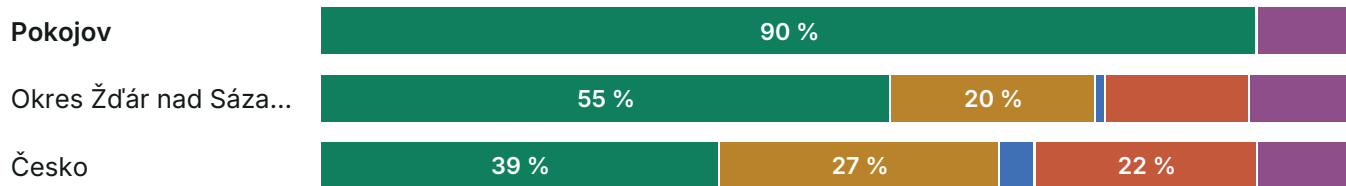


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

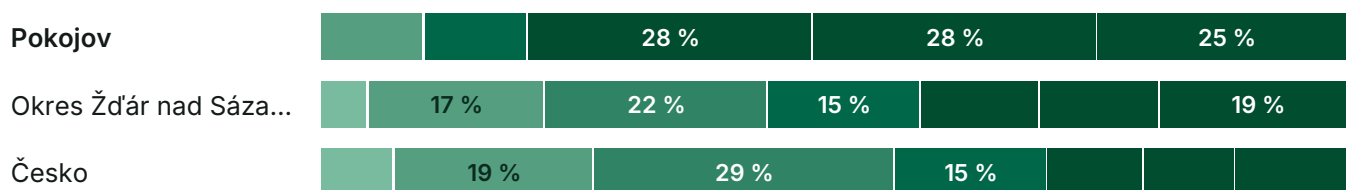


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

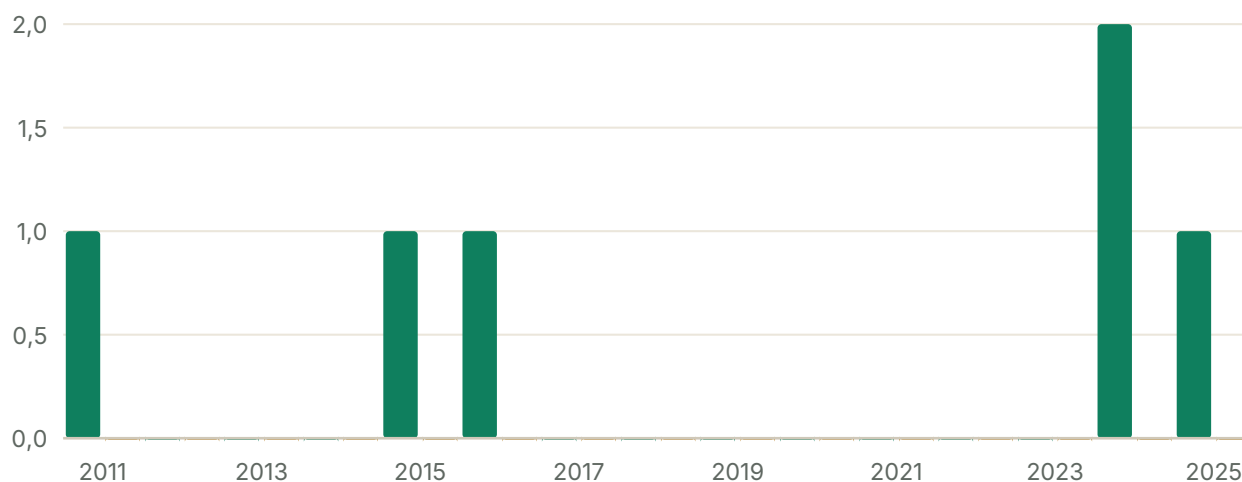


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

71 · 60 % adres

Neobydlené byty (2021)

18 · 30 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

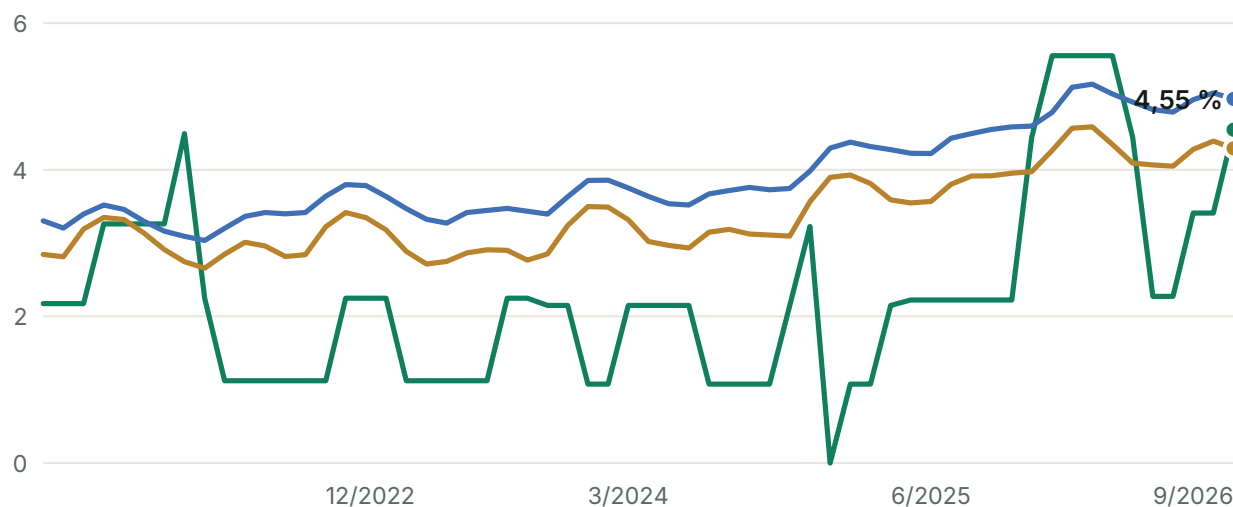
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,55 %	4,29 %	4,97 %	lepší než 41 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	4	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	187	138	163	lepší než 89 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,69 %	2,88 %	6,20 %	lepší než 87 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	0,88×	1,00×	lepší než 17 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	375 823 Kč	1 957 483 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,00	5,07	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,5	6,1	7,7	lepší než 79 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 289 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Pokojov ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Pokojev		187
Obvod Žďár nad Sázavou		137
Okres Žďár nad Sázavou		138
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

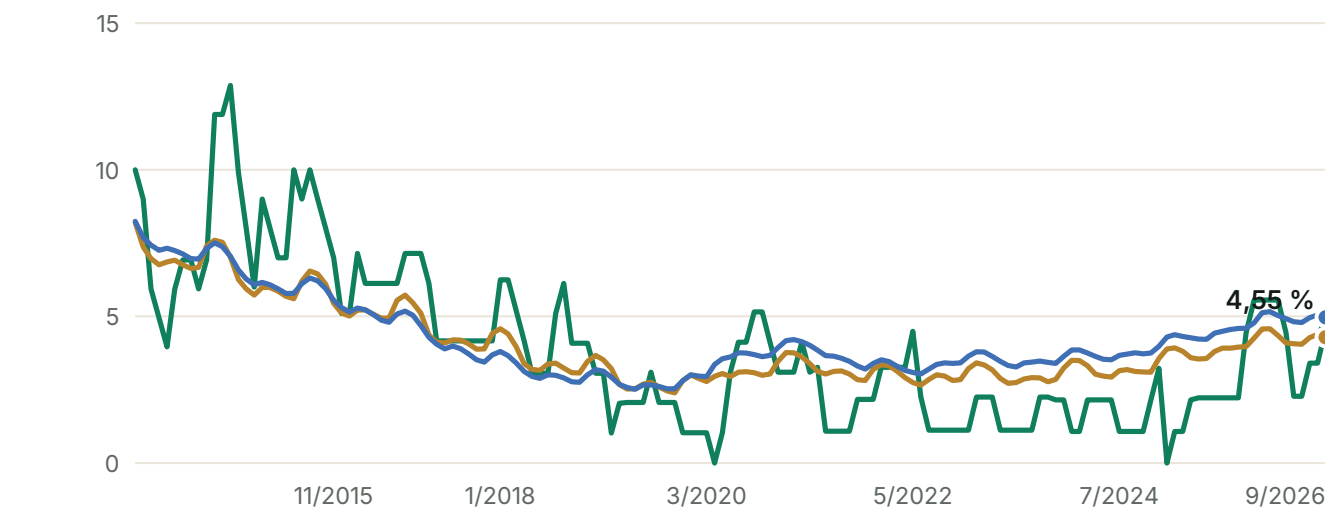
% obyvatel starších 15 let, 2026

Pokojev		1,69 %
Obvod Žďár nad Sázavou		2,81 %
Okres Žďár nad Sázavou		2,88 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

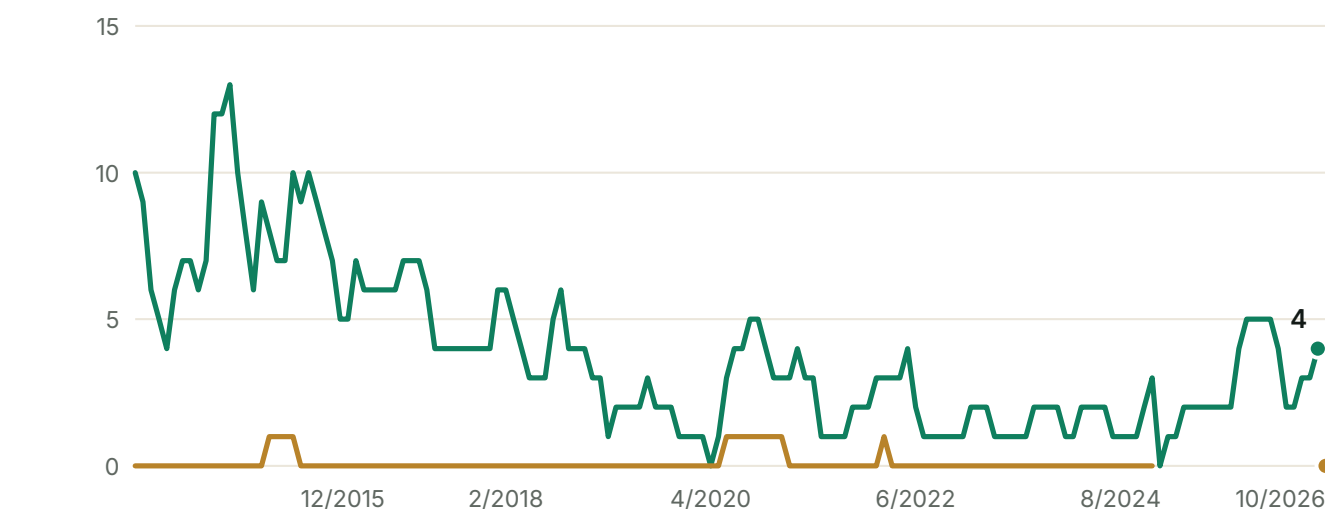


■ Pokojov ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

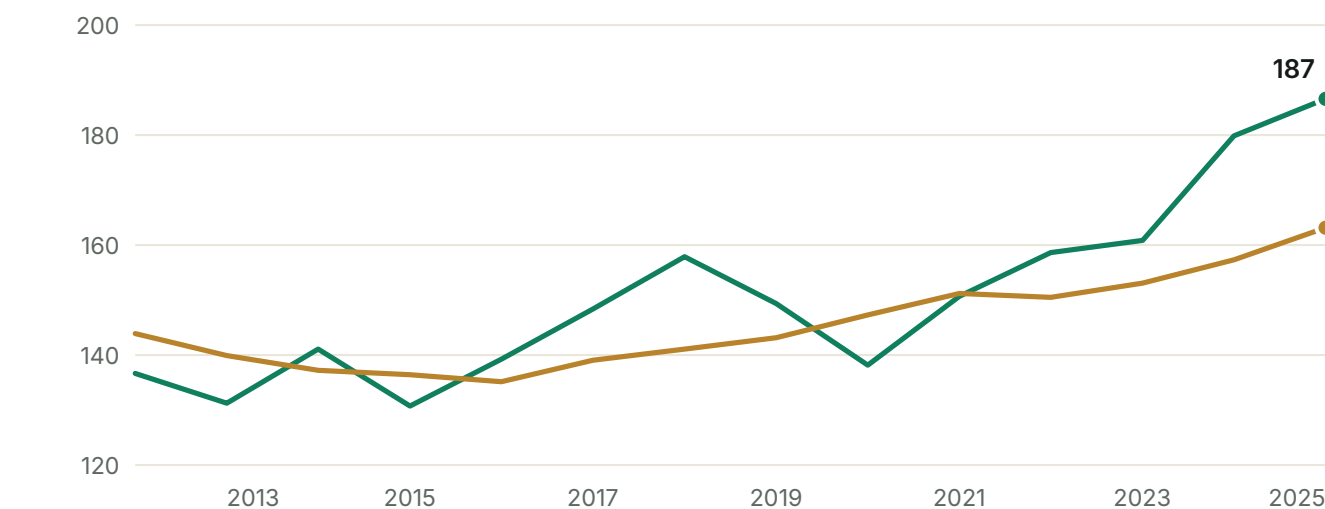
Pokojev	50,0 %		50,0 %	
Okres Žďár nad Sázavou	20,4 %	27,0 %	23,2 %	14,4 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

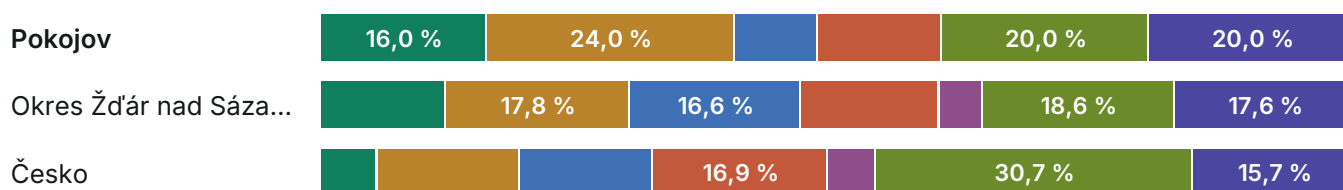


■ Pokojov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 16× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

3

Vyjíždějí odsud za práci

48

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,4	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,90	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	3,1	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	69	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,12	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	1	–	–	–

Trestné činy

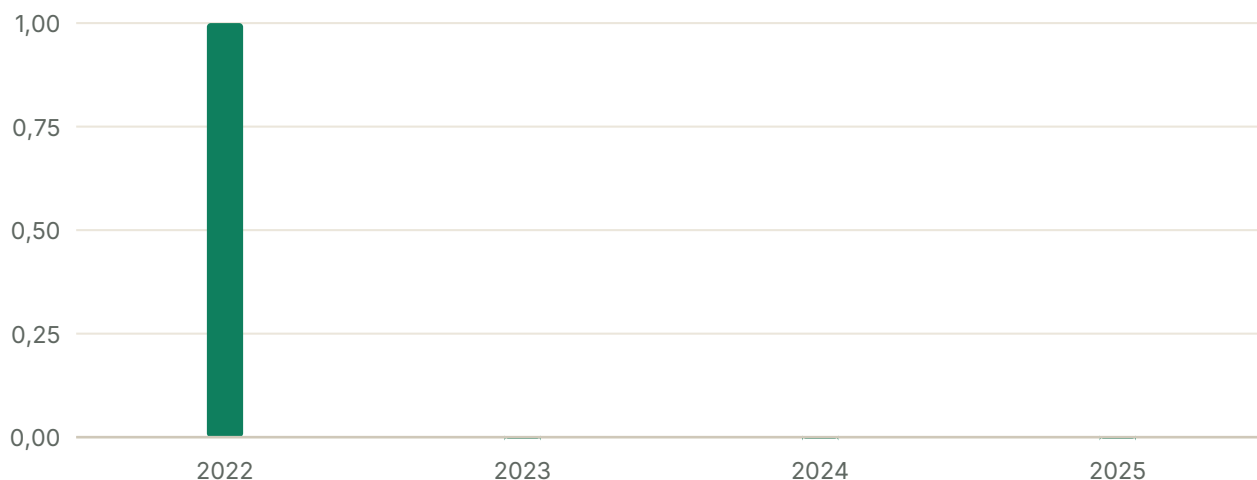
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Pokojov		0,0
Obvod Žďár nad Sázavou		6,6
Okres Žďár nad Sázavou		6,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

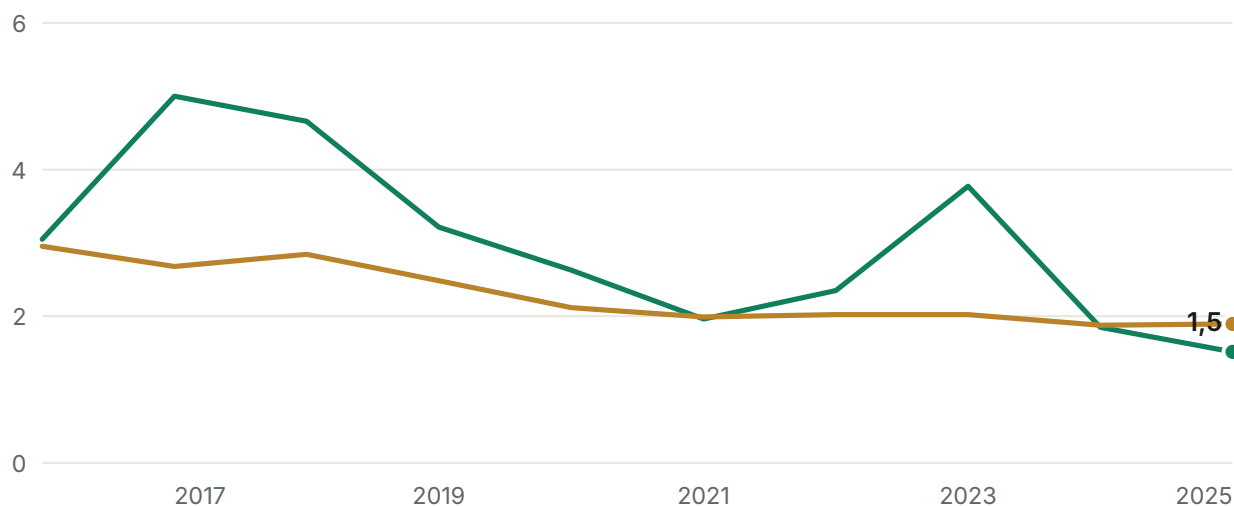
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Žďár nad Sázavou	69
Kraj Vysočina	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

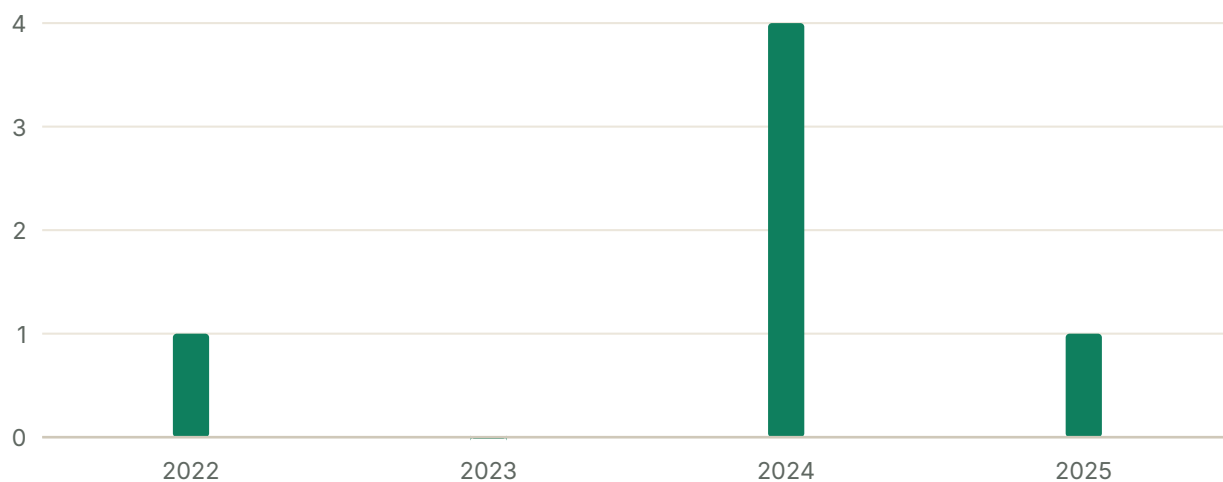
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

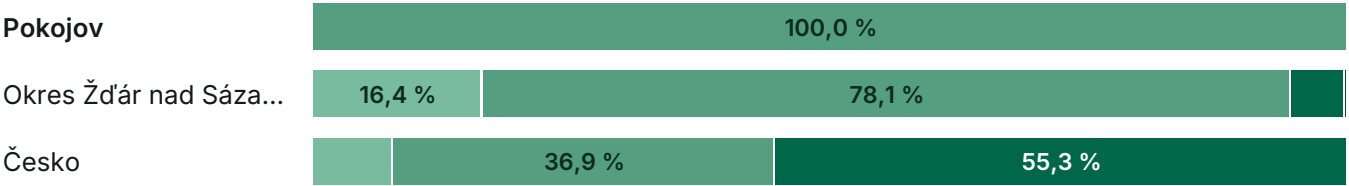
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	16,4 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,7 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	60 km	52 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby

Výroba průmyslových krmiv ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí) 2,8 km

Březí nad Oslavou

Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras... 2,9 km

ŽV Bohdalov

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic 3,0 km

ZDV Novoveselsko - VKK Nové Veselí

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic 3,4 km

Pavlov

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic 4,3 km

ZERAS a.s. Radostín nad Oslavou (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic 4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

46
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,1 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,5 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,7 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,5 km	2,0 km	1,3 km	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,7 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,8 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	26,7 km	26,0 km	6,5 km	lepší než 4 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

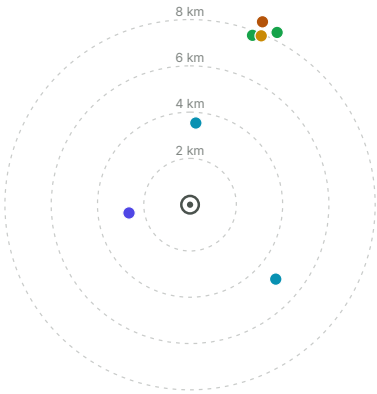
Obvod Žďár nad Sázavou		81,1 roku
Okres Žďár nad Sázavou		80,1 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,7 km
	MUDr. Mazáčová s.r.o.	9,0 km
Dětský lékař	MUDr. Vladimír Chlubna, s.r.o.	3,5 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,9 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,7 km
Lékárna	BENU Česká republika s.r.o.	7,8 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	8,3 km
Nemocnice	Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace	27 km
Domov pro seniory	Seniorpenzion (40 lůžek)	8,5 km
	Dům klidného stáří (52 lůžek)	8,6 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	7,9 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,49	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

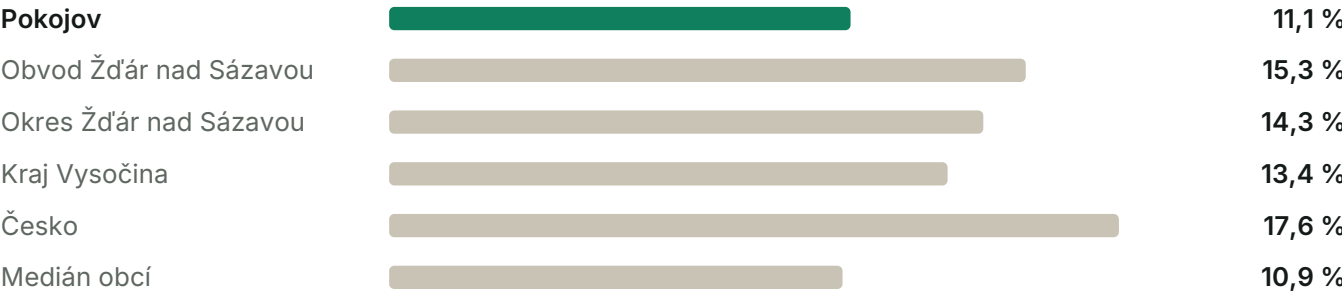
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,1 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 52 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	194	164	168	lepší než 73 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	53. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	83. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,7 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,8 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,0 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,2 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 40 %

Vysokoškolsky vzdělání

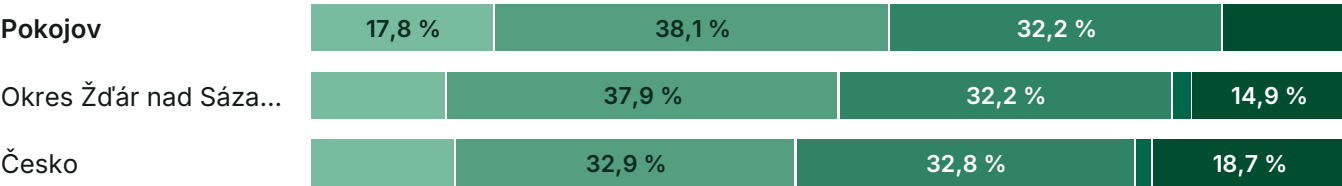
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

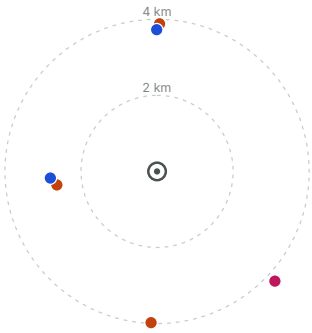
194 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Bohdalov	2,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Nové Veselí, příspěvková organizace	3,9 km
	Mateřská škola Pavlov, příspěvková organizace	4,0 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Bohdalov	2,8 km
	Základní škola a Mateřská škola Nové Veselí, příspěvková organizace	3,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Radostín nad Oslavou, příspěvková organizace	4,2 km
Střední školy	Střední škola obchodní a služeb SČMSD, Žďár nad Sázavou, s.r.o.	9,0 km
	Gymnázium Žďár nad Sázavou	9,0 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Velké Meziříčí, příspěvková organizace	4,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Žďár nad Sázavou lyceum, SOŠ	8,1 km	50	–	87 %	49
Gymnázium Žďár nad Sázavou gymnázium	9,0 km	83	57	99 %	86
Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou SOŠ, SOU	9,0 km	42	41	88 %	54
Střední škola obchodní a služeb SČMSD, Žďár nad Sázavou nástavba, SOŠ, SOU	9,0 km	33	–	78 %	34
Biskupské gymnázium gymnázium	9,1 km	79	66	100 %	86
Střední škola Adolpha Kolpinga nástavba	9,1 km	23	–	66 %	26
Střední odborná škola Nové Město na Moravě nástavba, SOŠ	12,3 km	30	–	76 %	31
Gymnázium Vincence Makovského Nové Město na Moravě gymnázium	14,4 km	66	45	98 %	73

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	1 %	71 %	78 %	lepší než 6 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	44,4 %	56,0 %	64,0 %	lepší než 59 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,0 km	0,7 km	0,4 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,8 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,7 km	3,5 km	1,6 km	lepší než 16 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Pokojev		1 %
Obvod Žďár nad Sázavou		73 %
Okres Žďár nad Sázavou		71 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

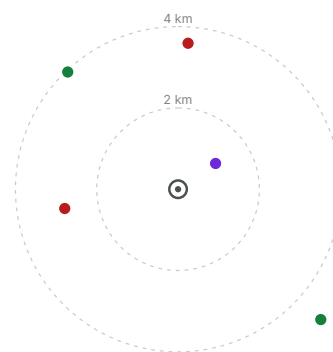
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	44 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	70 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	4,0 km
●	Potraviny.cz	4,8 km
●	Kaufland	7,8 km
● Pošta	Pošta Bohdalov	2,8 km
●	Pošta Nové Veselí	3,6 km
● Knihovna	Obecní knihovna Březí	1,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	7,5	2,0	2,1	lepší než 94 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,2	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	10,9	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,5	5,3	3,6	lepší než 68 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,5 km	6,0 km	2,7 km	lepší než 25 %

Památky

1 kulturní památka

Boží muka

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

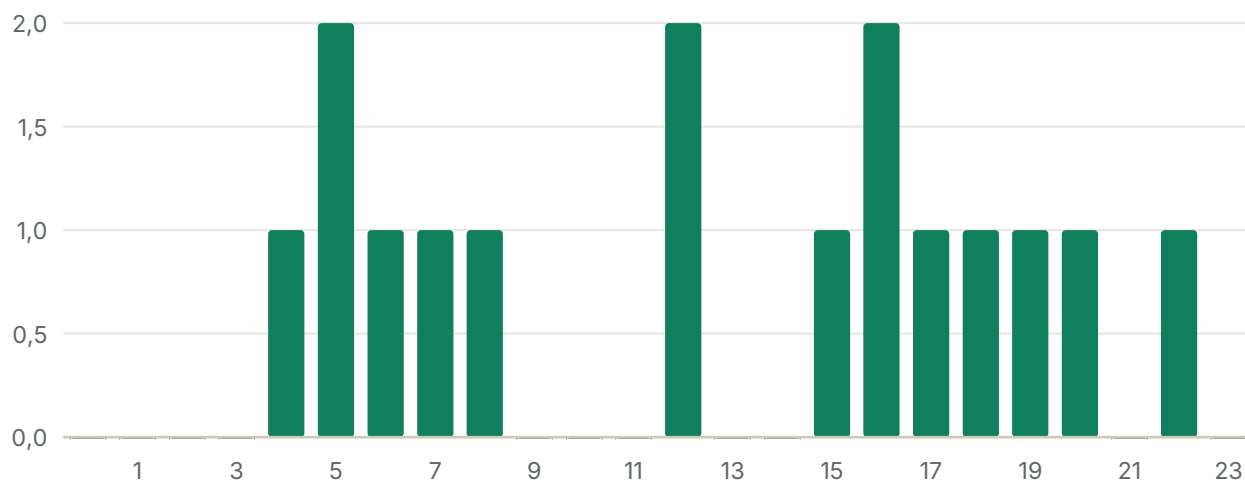
5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	77 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,9 %	48,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	lepší než 13 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	37 min	11 min	8 min	lepší než 15 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	44 min	66 min	36 min	lepší než 73 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	119	62	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	27,3 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 64 %
Do práce a školy autem 2021	66,7 %	57,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,9 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 18 %

Odjezdy během dne

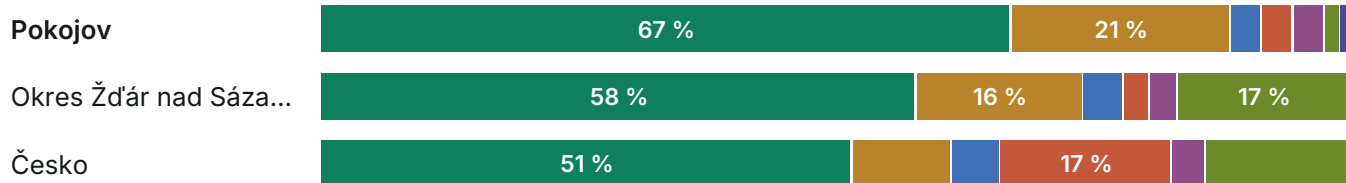
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

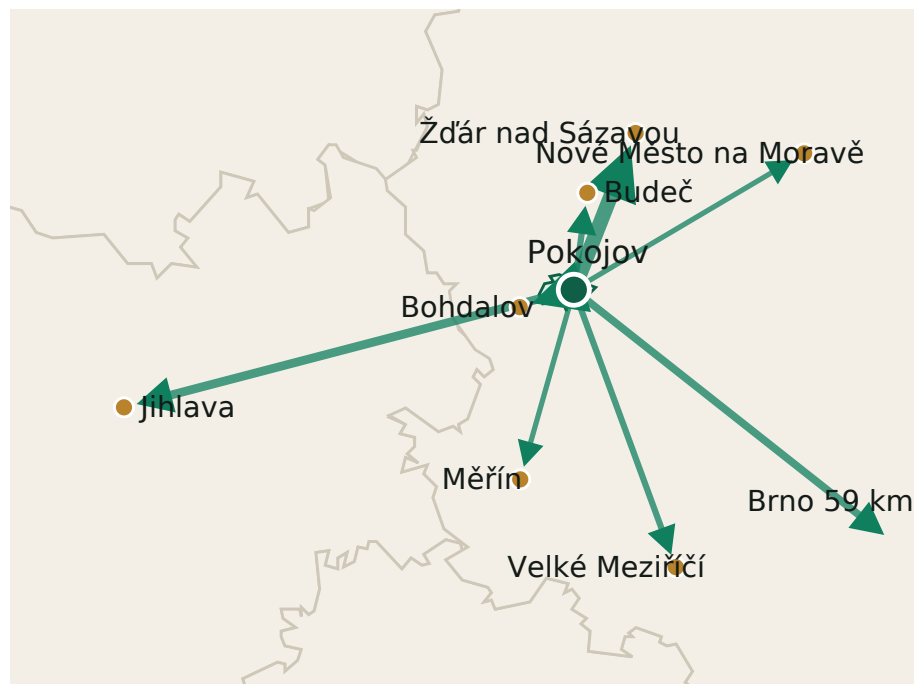


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 70 lidí, sem dojíždí 3. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Žďár nad Sázavou	25 (36 %)
Bohdalov	24 (34 %)
Jihlava	6 (9 %)
Brno	4 (6 %)
Budeč	2 (3 %)
Velké Meziříčí	2 (3 %)
Měřín	1 (1 %)
Nové Město na Moravě	1 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Blažkov	1 (33 %)
Bohdalov	1 (33 %)
Rudolec	1 (33 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

16 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 16

První spoj	4:48
Poslední spoj	22:48
Nejrychleji do ORP Žďár nad Sázavou	37 min
Nejrychleji do krajského města	44 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

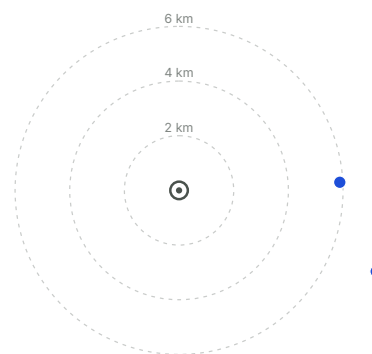
0 % adres: 0 z 119 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 77 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Ostrov nad Oslavou	5,9 km
	Žďár nad Sázavou	7,7 km
	Laštovičky	7,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,2 km	5,5 km	4,1 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,2 km	9,6 km	5,5 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	25,4 km	34,8 km	20,4 km	lepší než 61 %
Vzdálenost do krajského města 2026	25,4 km	37,5 km	24,0 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do Prahy 2026	123,1 km	132,1 km	122,2 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,2 km	15,2 km	9,7 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,6 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Měřín, 10 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Měřín	10 km
2 Velké Meziříčí-západ	13 km
3 Velký Beranov	18 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 9,8 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

64
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	15,9 %	35,0 %	34,0 %	lepší než 34 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,53	1,77	2,94	lepší než 35 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	34,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,8 µg/m³	10,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 69 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	5,1 µg/m³	8,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 86 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	37 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	565 m	538 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,0 µg/m³	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 68 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Pokojev		15,9 %
Obvod Žďár nad Sázavou		41,0 %
Okres Žďár nad Sázavou		35,0 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

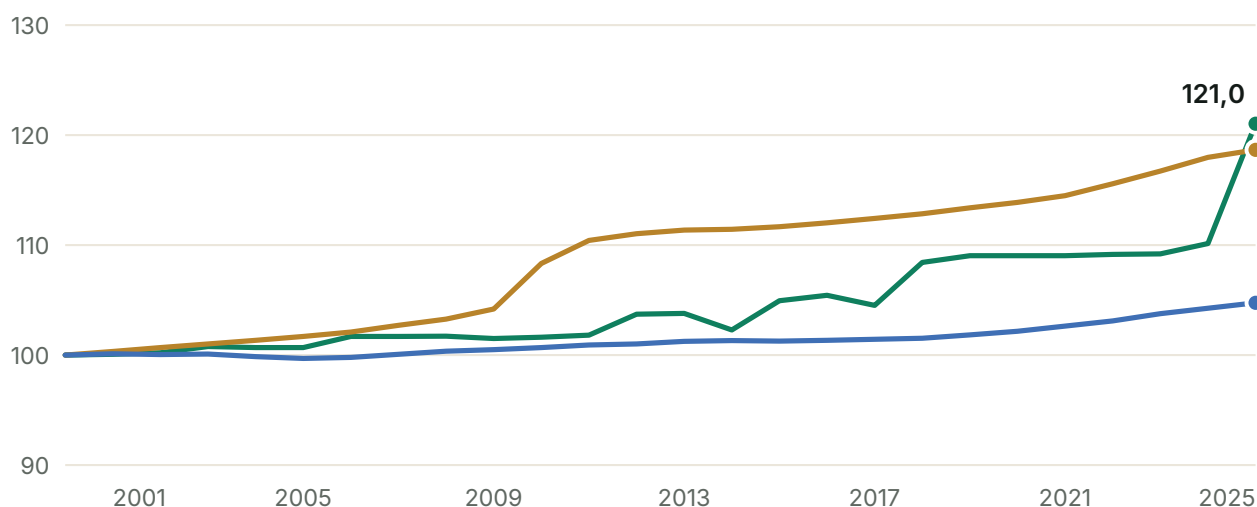


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Pokojov ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

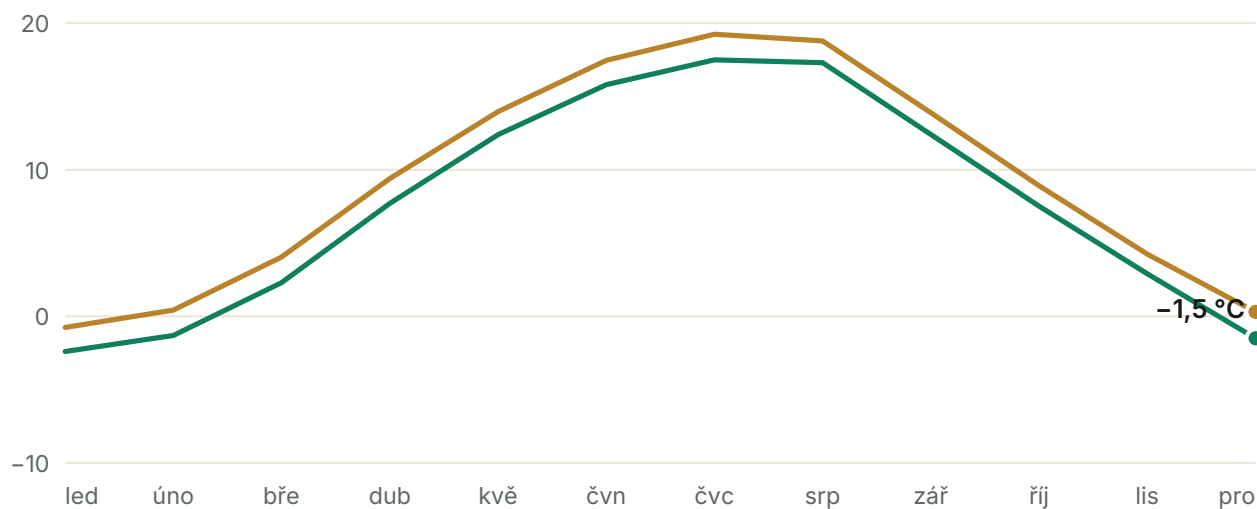
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,5 °C	7,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 729 h	1 739 h	1 708 h	lepší než 62 %
Roční úhrn srážek 2020	697 mm	686 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	128 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	110 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	35 dní	37 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	6 dní	6 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	124 dní	124 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	75 dní	72 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	31 cm	32 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	181 dní	160 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	72 %	68 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	30 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,8 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

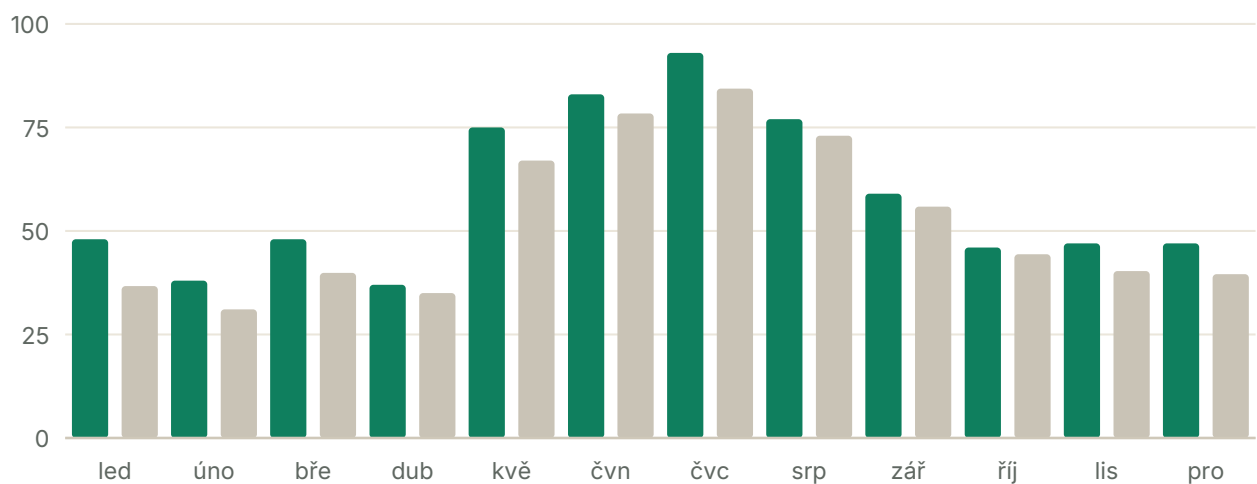


■ Pokojov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

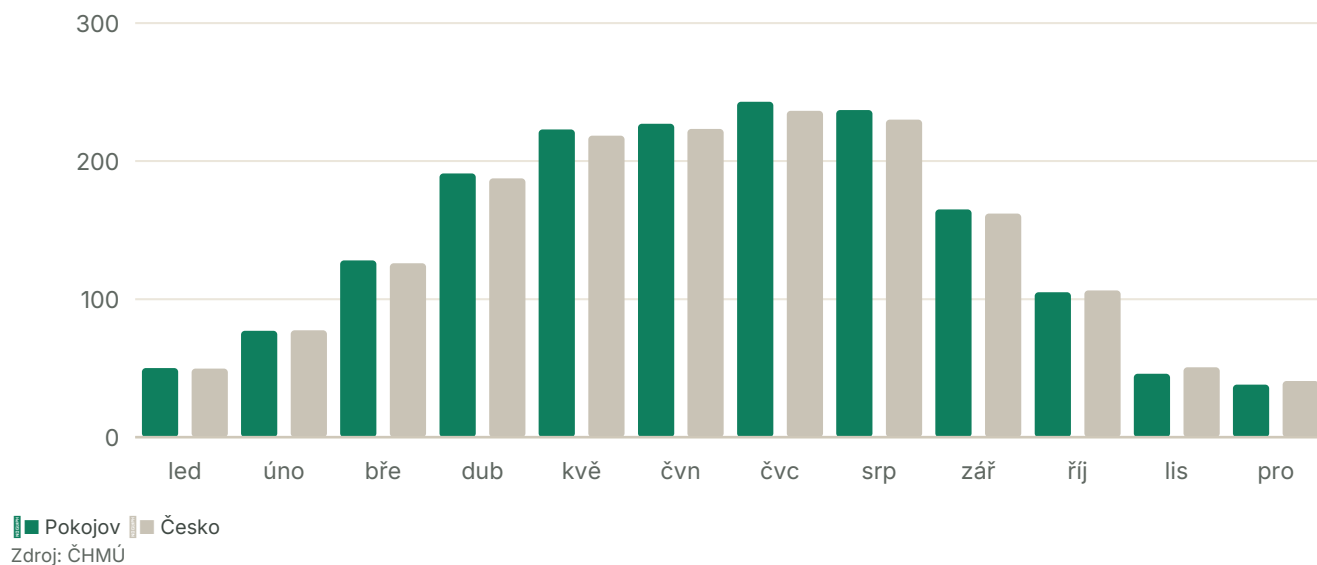


■ Pokojov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

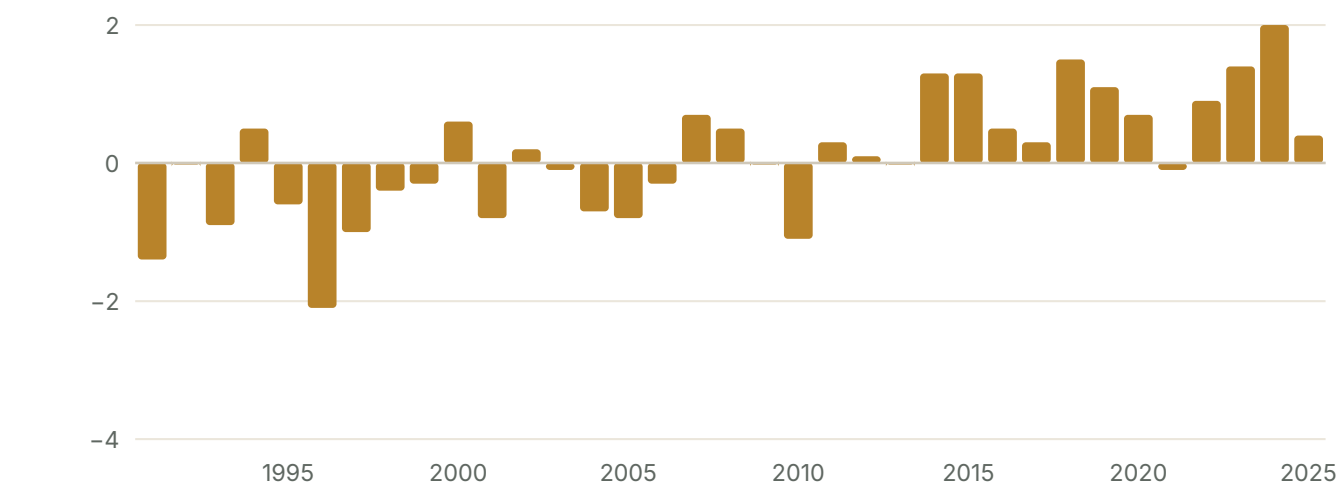
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



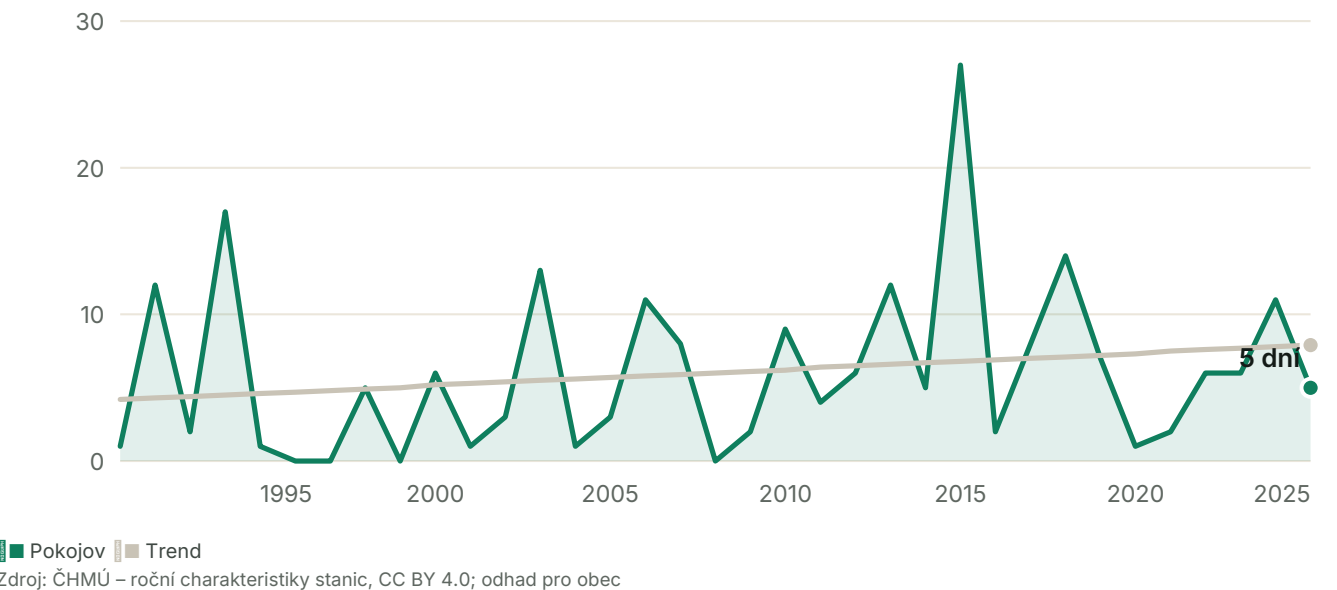
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Pokojova od průměru 1991–2020 (7,6 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 4, 2016–2025 průměrně 6.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,0	8,5	+1,4 °C	8,0	7,6
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	30	44	+14 dní	39	36
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	4	6	+2 dní	5	6
Mrazové dny (< 0 °C)	138	113	–24 dní	122	124

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

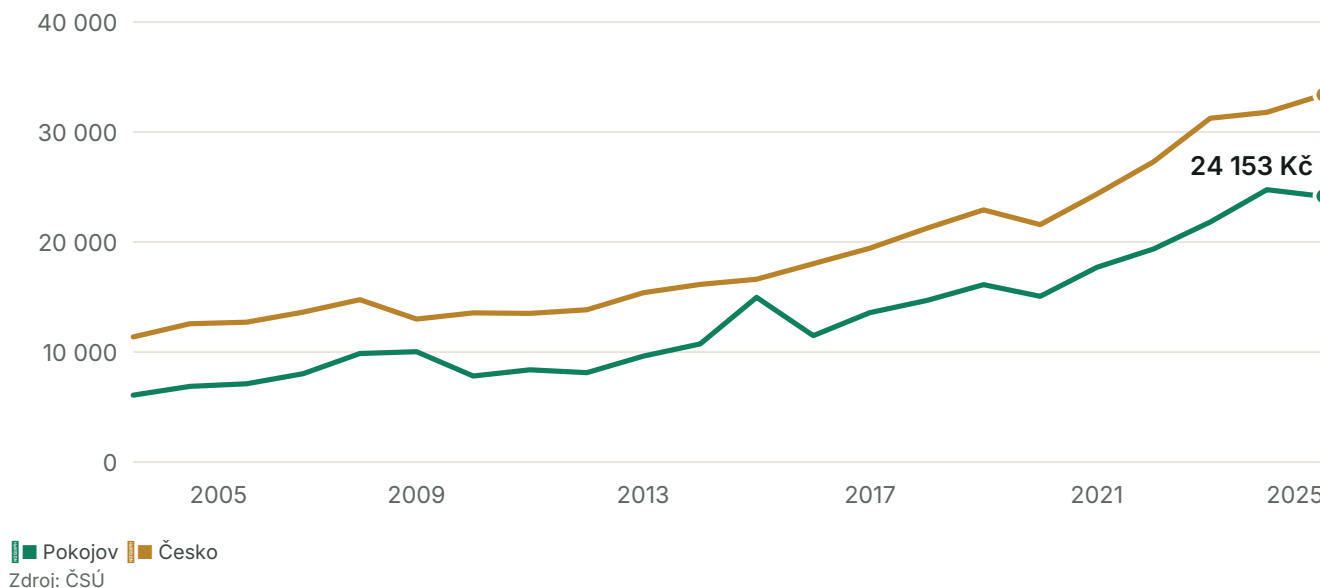
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 153 Kč	26 013 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 564 Kč	41 585 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	25	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 514 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	15 327 Kč	12 170 Kč	11 761 Kč	lepší než 78 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,9 %	19,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	4 012 Kč	–1 004 Kč	797 Kč	–

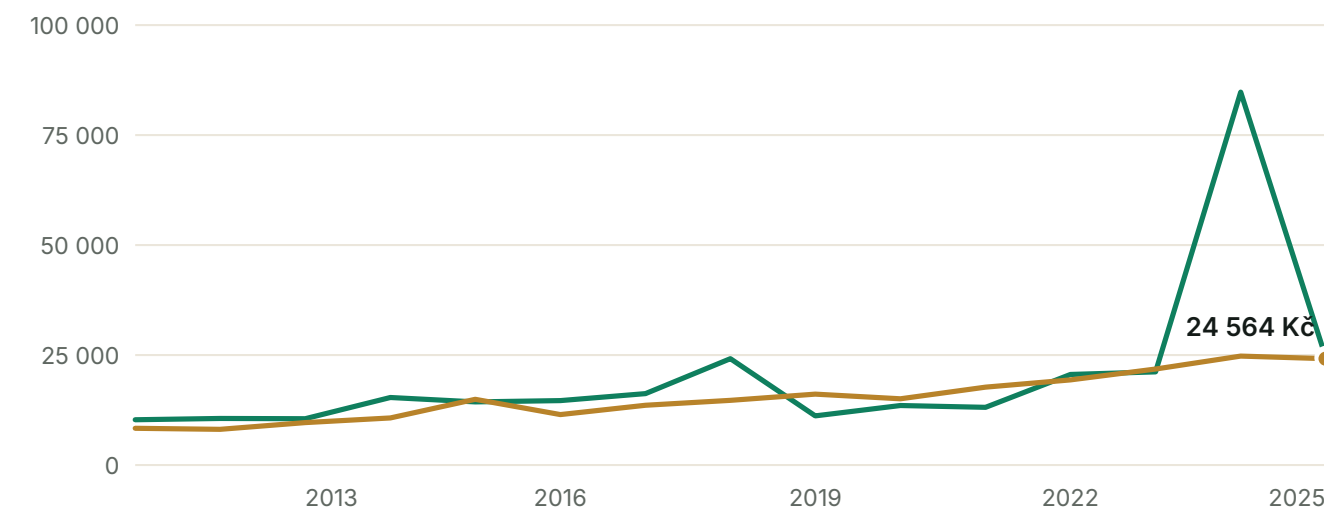
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

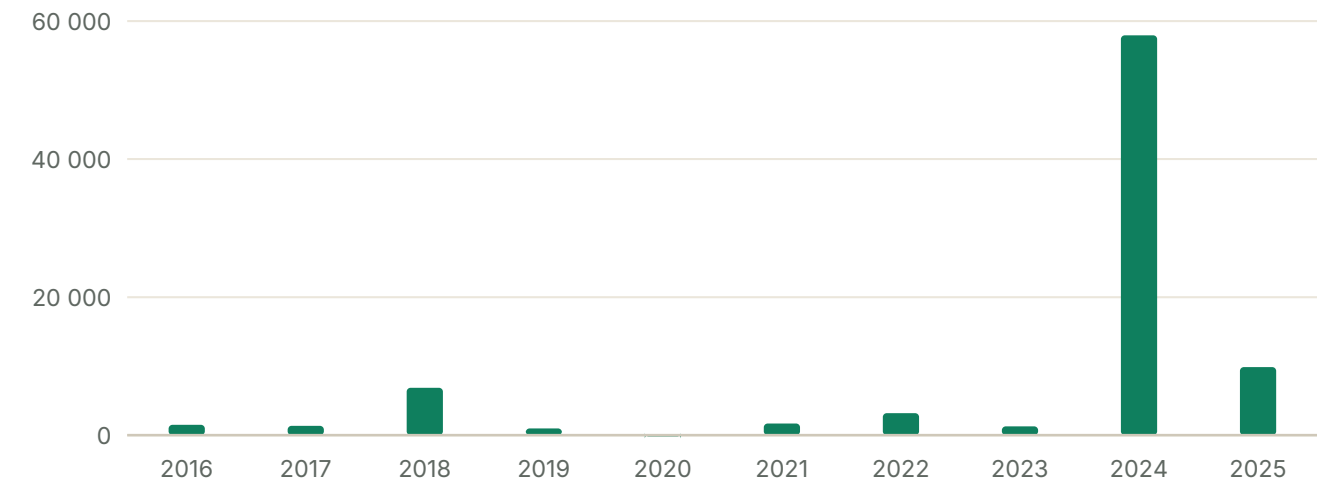
Pokojev vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 564 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		24 153 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		15 327 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

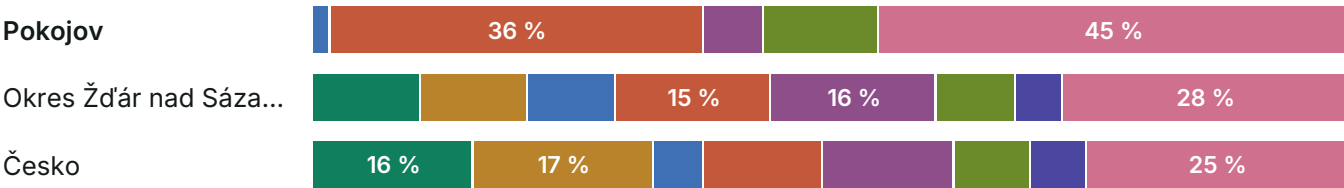
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



Školství Doprava a silnice Voda a kanalizace Kultura, sport a volný čas Bydlení, komunální služby a rozvoj Odpady, zeleň a životní prostředí Sociální služby a zdravotnictví Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 643	3 495	3 991	5 545	4 433	3 829
Výdaje	2 057	1 912	2 986	3 025	11 781	3 292
Saldo	1 586	1 583	1 006	2 520	-7 347	538
z toho investice	3	249	462	184	8 055	1 319
Přijaté dotace	471	221	474	379	447	340
Dluh k 31. 12.	2 197	1 645	643	0	0	0

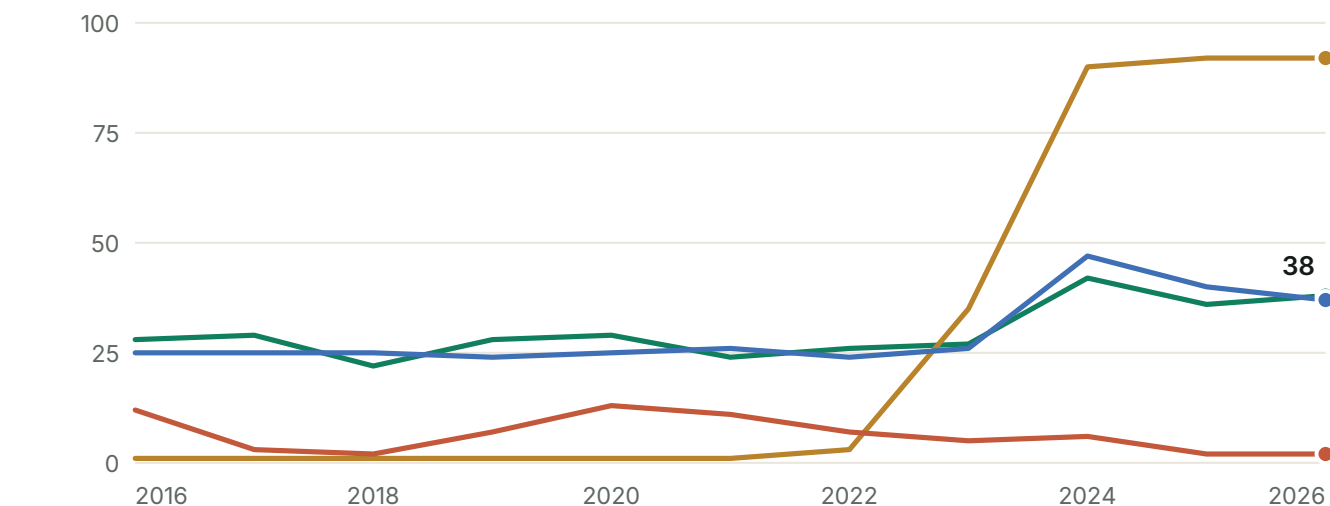
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 24 na 38 bodů, v pořadí obcí Česka o 889 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	24	38	+14
Dostupnost bydlení	26	37	+11
Rozvoj obce	17	20	+3
Práce a příjmy	89	85	-4
Bezpečnost	92	94	+2
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	45	46	+1
Vzdělání	25	25	0
Služby a vybavenost	4	4	0
Volný čas a kultura	55	55	0
Veřejná doprava	5	5	0
Poloha a dostupnost	50	50	0
Příroda a ovzduší	58	64	+6
Hospodaření obce	1	92	+91
Obyvatelé a komunita	11	2	-9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Březí nad Oslavou	Žďár nad Sázavou	1,6 km	280	48
Znětíněk	Žďár nad Sázavou	2,3 km	224	38
Kotlasy	Žďár nad Sázavou	2,6 km	110	21
Bohdalov	Žďár nad Sázavou	3,1 km	1 180	85
Nové Veselí	Žďár nad Sázavou	3,5 km	1 369	97
Újezd	Žďár nad Sázavou	3,9 km	302	71
Pavlov	Žďár nad Sázavou	4,0 km	347	36
Radostín nad Oslavou	Žďár nad Sázavou	4,7 km	945	63
Budeč	Žďár nad Sázavou	5,4 km	180	81
Kyjov	Žďár nad Sázavou	5,4 km	58	38

Pokud se vám líbí Pokojov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dolní Libochová	Žďár nad Sázavou	137	85 %	20
Hodíškov	Žďár nad Sázavou	147	84 %	38
Čachotín	Havlíčkův Brod	166	82 %	63
Stropešín	Třebíč	128	79 %	24
Radostín	Žďár nad Sázavou	153	79 %	45
Jarov	Plzeň-sever	145	84 %	34
Plískov	Rokycany	122	83 %	70
Kunějovice	Plzeň-sever	168	81 %	11
Radostov	Hradec Králové	134	80 %	26
Zdechovice	Hradec Králové	164	79 %	27

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Pokojov?

K 31. 12. 2025 žilo v Pokojově 134 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Pokojov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Pokojov 38 bodů ze 100 a je 3 882. z 6 254 obcí v Česku a 453. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Pokojově?

Podíl nezaměstnaných osob v Pokojově byl 4,55 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Pokojov bezpečné místo?

V Pokojově se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Pokojova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 25,4 km do krajského města a 123,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Pokojova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 26,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Pokojově?

Pokojev leží v nadmořské výšce 565 m.

O OBCI

Pokojev (německy Pokojau) je obec v okrese Žďár nad Sázavou v Kraji Vysočina. Žije zde 139 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Pokojev)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/pokojov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.