



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES MOST · ÚSTECKÝ KRAJ

Polerady

Život v Poleradech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

15 / 100

5 313. místo z 6 254 obcí
282. místo v kraji
lepší než 15 % obcí Česka

OBYVATEL
235

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
7,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
218 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Polerady v kostce

Polerady jsou obec v okrese Most (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 218 m. V roce 2025 tu bydlelo 235 obyvatel, o 2,1 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 15 bodů ze 100 předčí 15 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře příroda a ovzduší.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

15 / 100

5 313. z 6 254 obcí · 282. v kraji

Dostupnost bydlení		92
Rozvoj obce		82
Práce a příjmy		9
Bezpečnost		60
Rizika prostředí		7
Zdraví		25
Vzdělání		8
Služby a vybavenost		21
Volný čas a kultura		31
Veřejná doprava		53
Poloha a dostupnost		81
Příroda a ovzduší		2
Hospodaření obce		34
Obyvatelé a komunita		35

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Hadonos, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

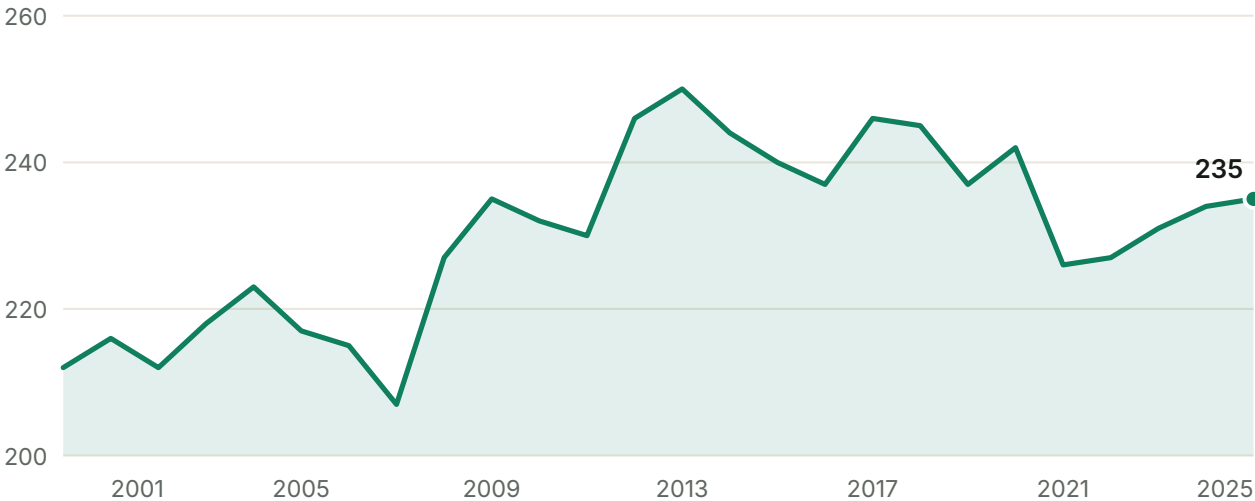
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	235	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	43,4 roku	43,3 roku	lepší než 44 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,9 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 10 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,3 %	20,6 %	20,8 %	lepší než 74 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–7,7	–5,2	–2,4	lepší než 11 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,2 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 17 %
Volební účast 2025	74,0 %	57,8 %	68,9 %	lepší než 59 %
Účast v komunálních volbách 2022	76,3 %	36,5 %	46,1 %	lepší než 93 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,2 %	3,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 032	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

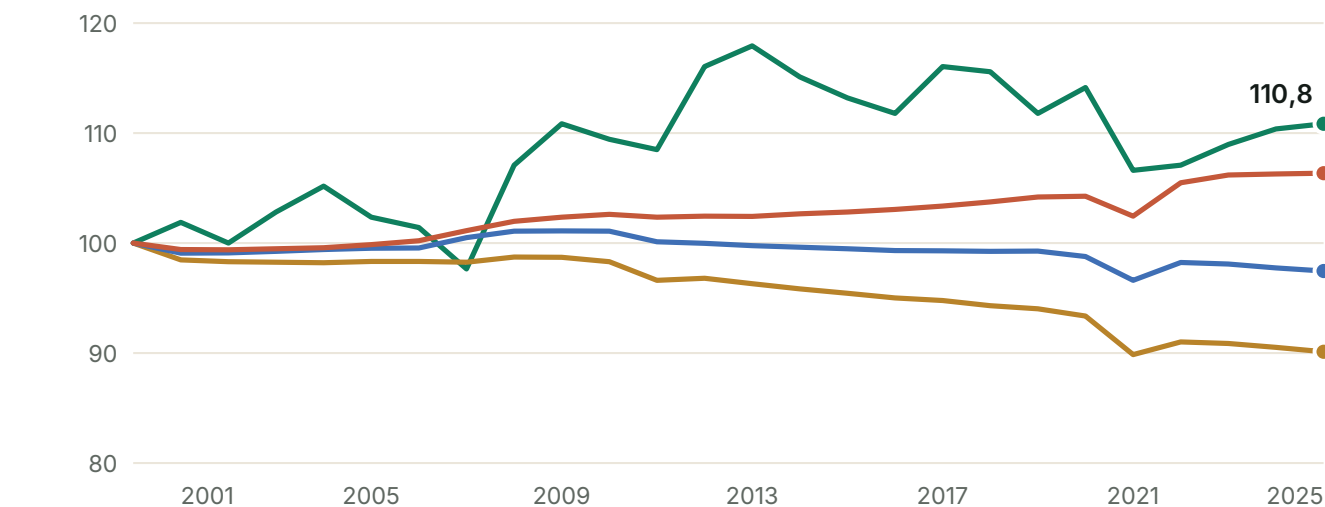
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

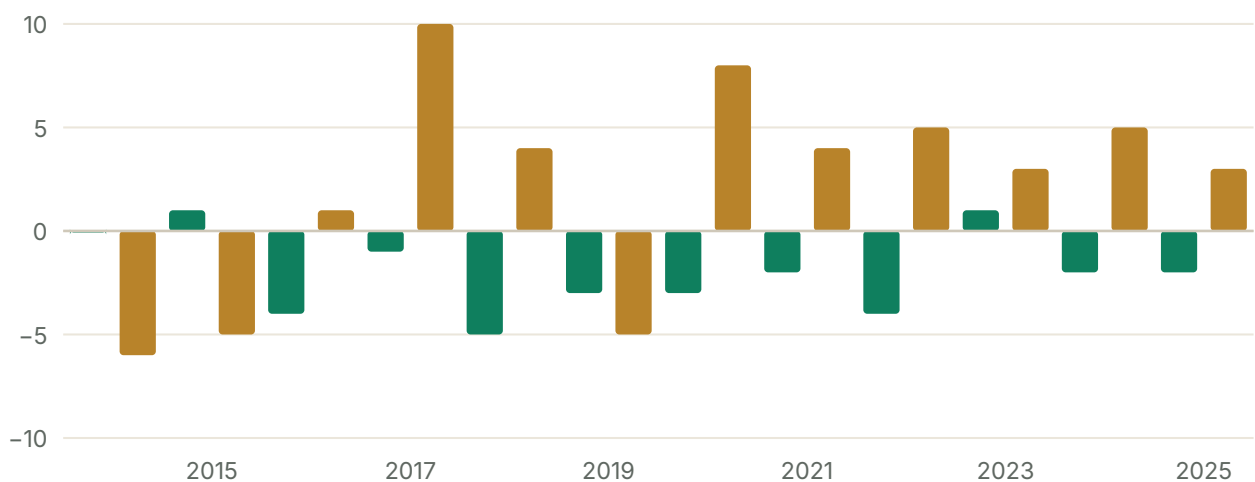


■ Polerady ■ Okres Most ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

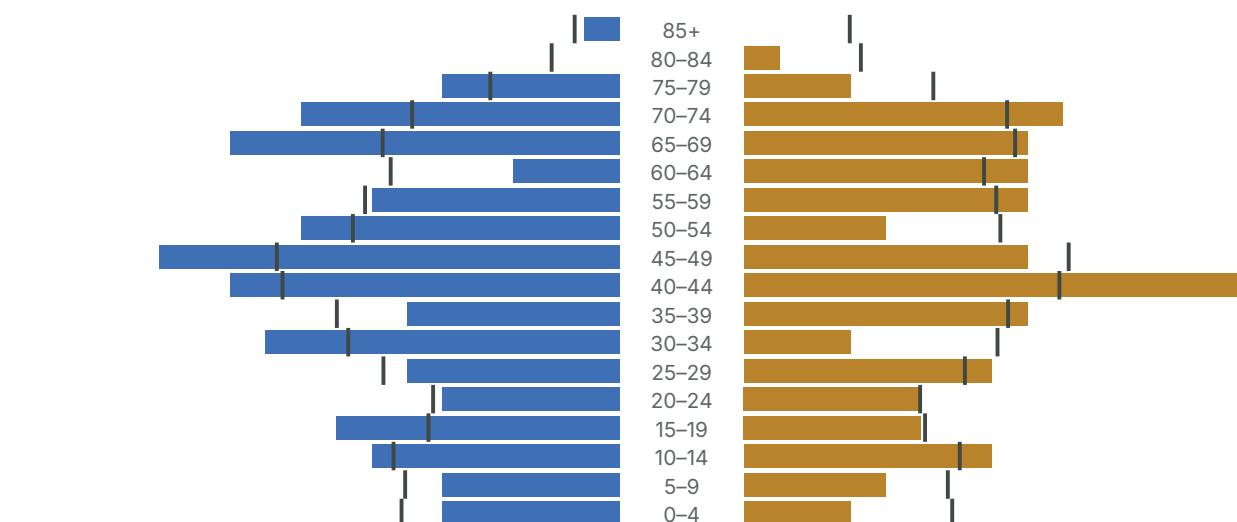
Polerady	14,6 %	69,8 %	18,3 %
Okres Most	14,6 %	64,8 %	20,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

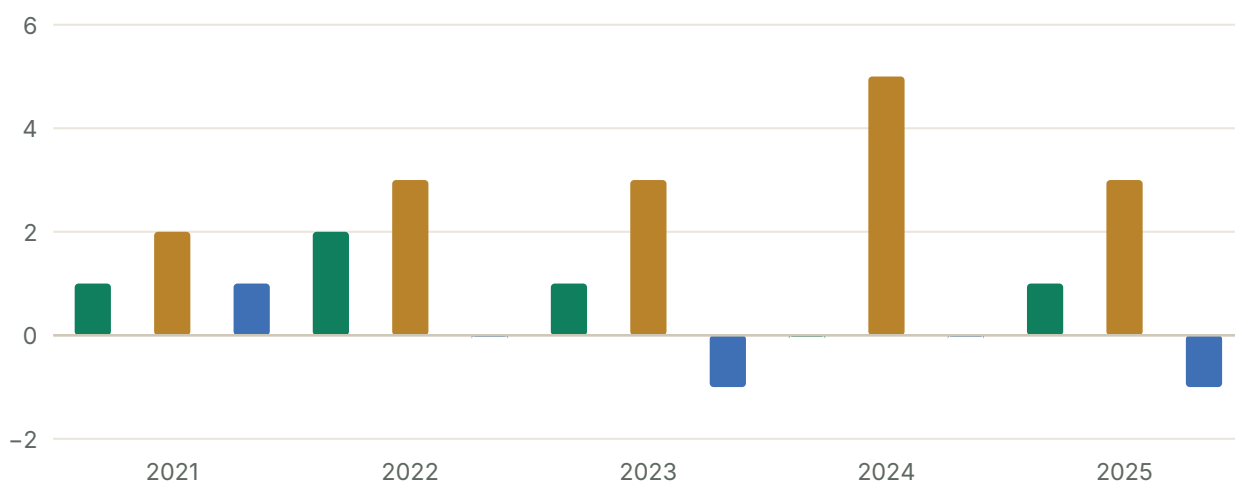


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 76,3 % (sněmovní 2025: 74,0 %)

NEZÁVISLÍ - POLERADY

4 mandáty 54,8 %

PRO POLERADY

3 mandáty 45,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 5 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (21,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	39 291 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 272 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	162 Kč/m ²	184 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 97 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 711 Kč/m ²	37 390 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 79 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 893 Kč/m ²	52 309 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	4,9 roku	6,9 roku	lepší než 79 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 748 Kč	9 925 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	242 Kč/m ²	240 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	19 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Polerady		34 711 Kč/m ²
Obvod Most		40 315 Kč/m ²
Okres Most		37 390 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

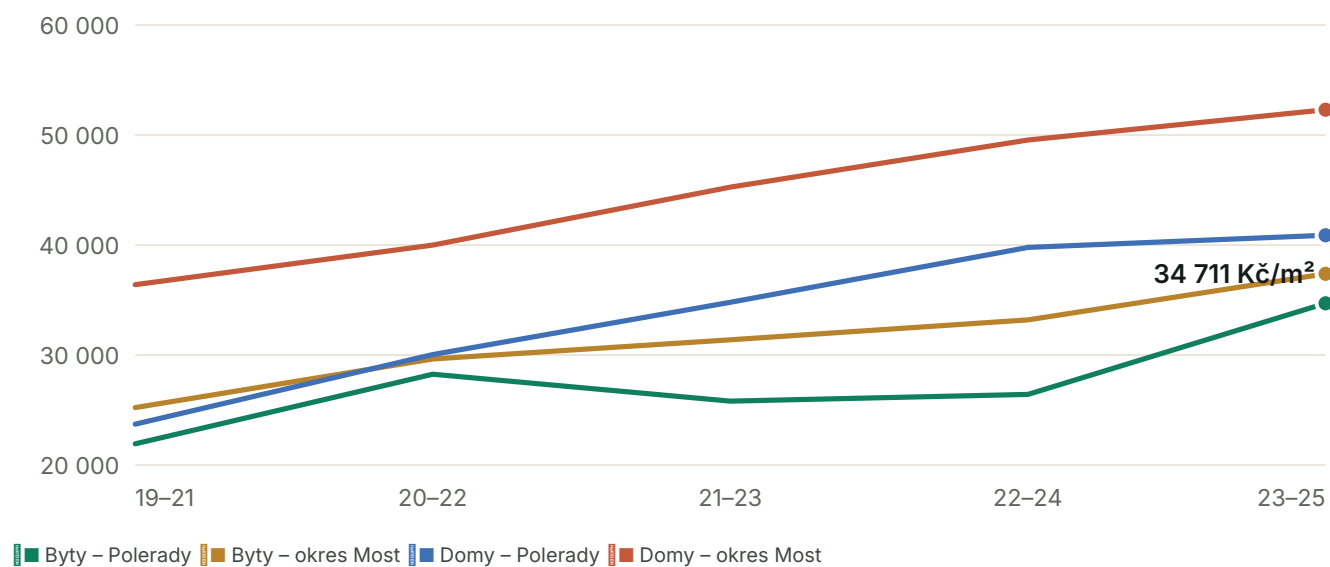
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Polerady		40 893 Kč/m²
Obvod Most		58 096 Kč/m²
Okres Most		52 309 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

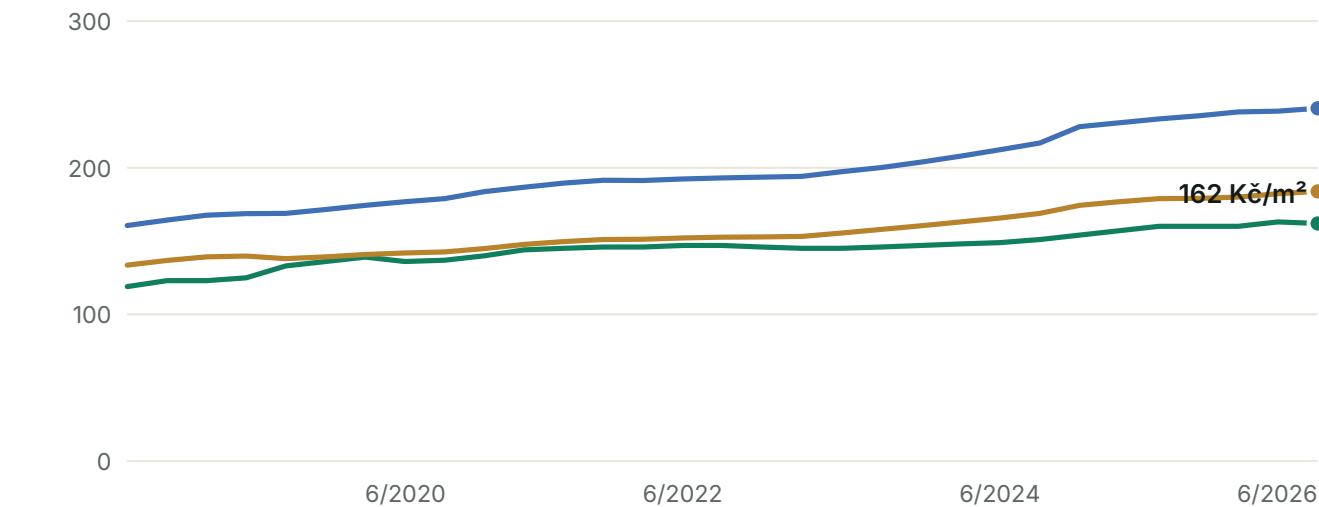
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Polerady		162 Kč/m²
Obvod Most		189 Kč/m²
Okres Most		184 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Polerady ■ Okres Most ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Most, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	20	28 298*	40 893
2 000–9 999 obyvatel	4	30 177	41 569
10 000–49 999 obyvatel	1	31 691	40 133
50 000 a více obyvatel	1	41 212	60 378
Okres celkem	26	34 711	46 380

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 19 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	217	7 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	162	8 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	199	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	153	13 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 142 a 185 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

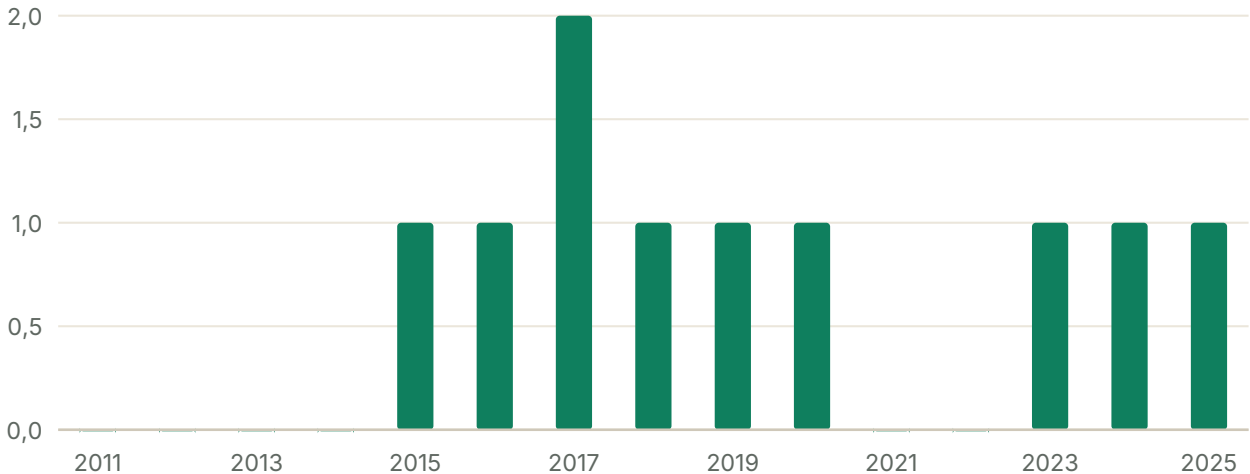
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-2,1 %	-5,6 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	17,0	4,3	10,1	lepší než 79 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	21,3	7,8	9,1	lepší než 72 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	38,3	10,1	30,8	lepší než 69 %
Dokončené byty za 10 let 2025	9	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	67,3 %	15,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	61,1 %	48,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	29,5 %	26,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	22,0 %	10,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	44,0 %	3,9 %	14,9 %	lepší než 55 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

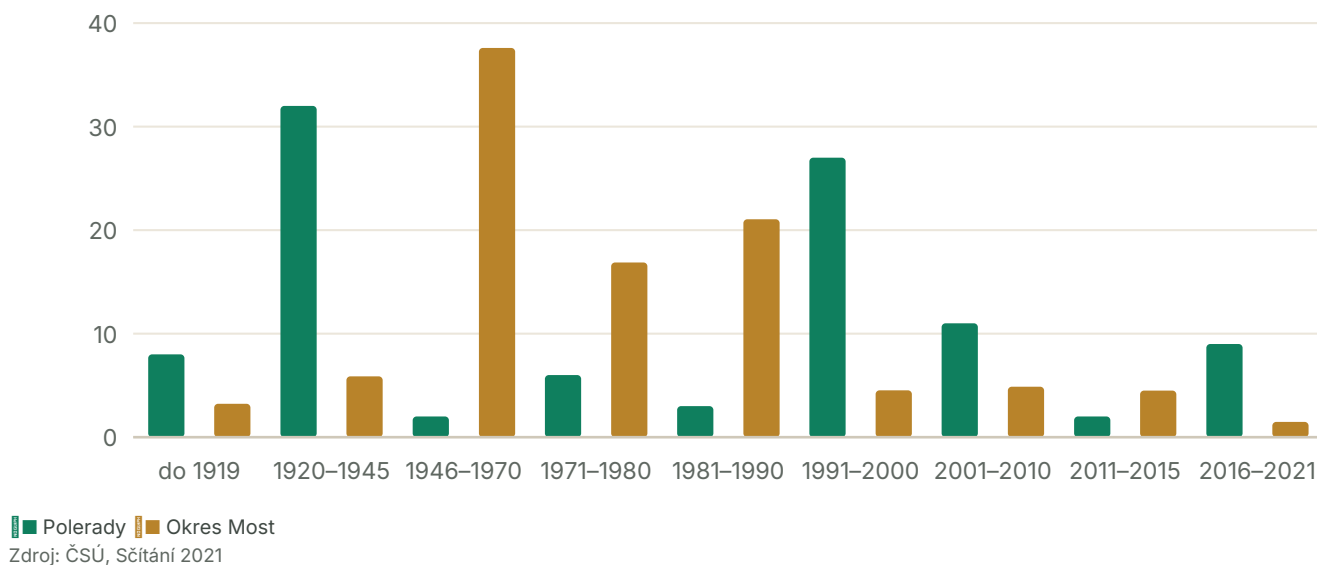
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

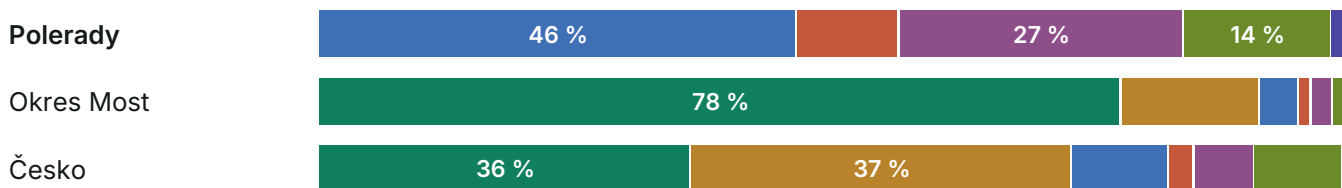
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

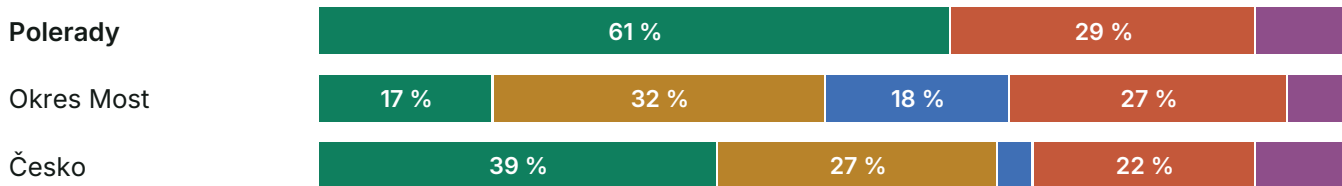


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

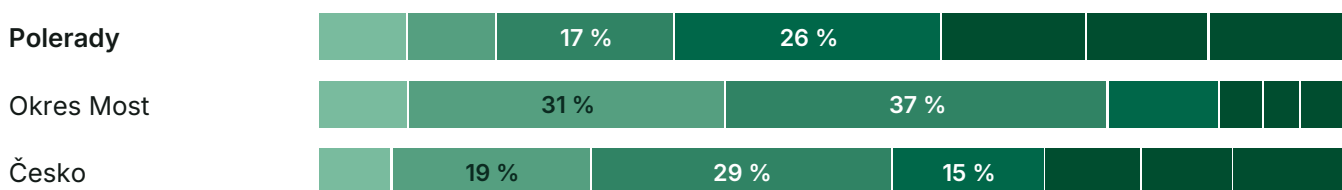


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

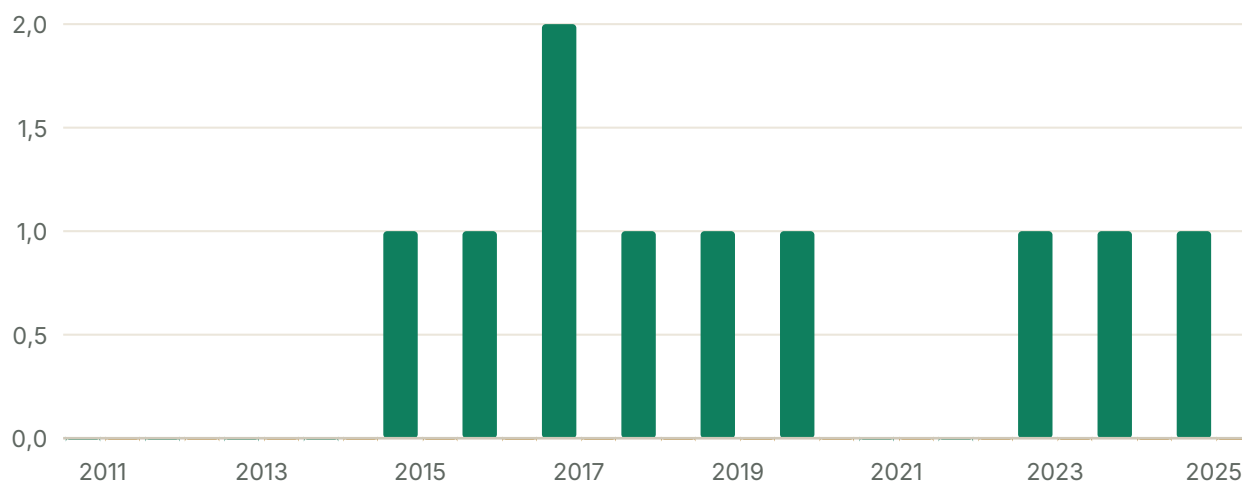


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

21 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

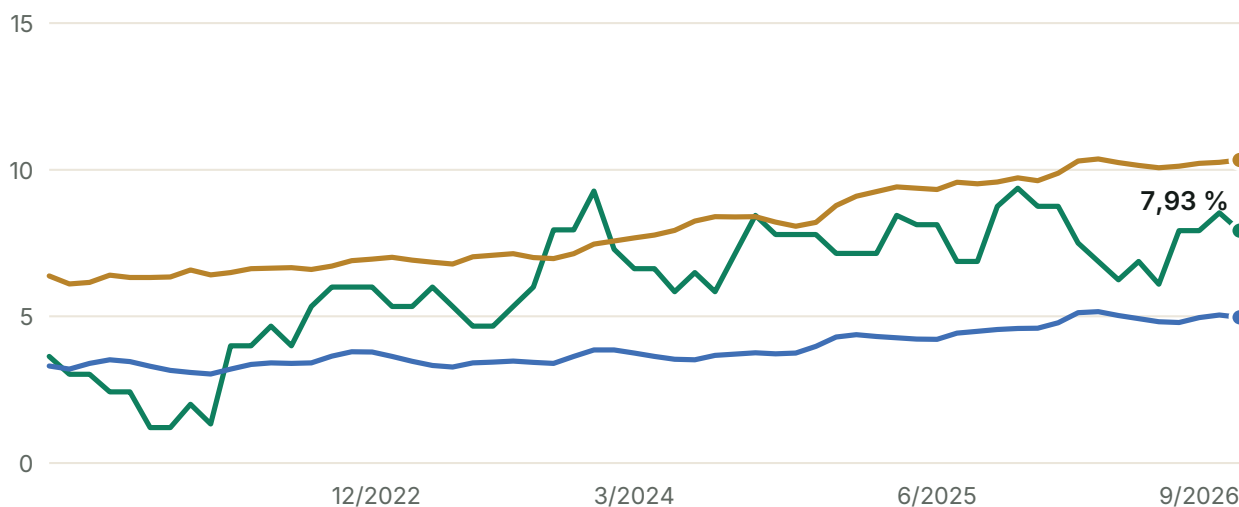
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	7,93 %	10,33 %	4,97 %	lepší než 6 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	13	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	94	111	163	lepší než 7 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,83 %	16,03 %	6,20 %	lepší než 33 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,70×	0,89×	1,00×	lepší než 84 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	734 909 Kč	521 626 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	8,40	5,25	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,3	5,1	7,7	lepší než 46 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 201 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Polerady ■ Okres Most ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Polerady		94
Obvod Most		110
Okres Most		111
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

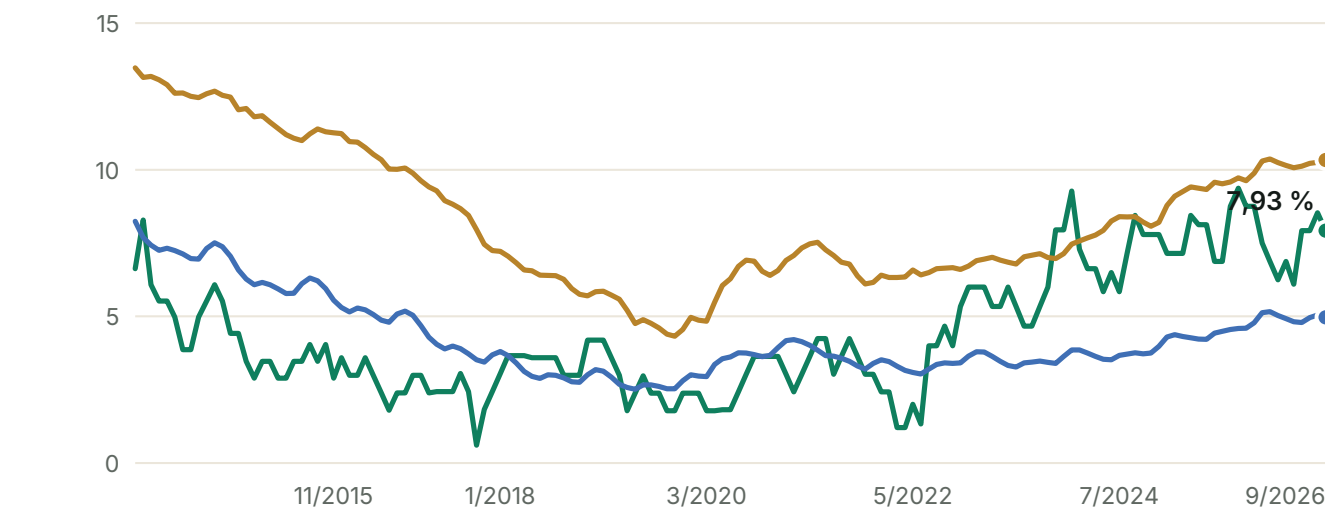
% obyvatel starších 15 let, 2026

Polerady		4,83 %
Obvod Most		16,64 %
Okres Most		16,03 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

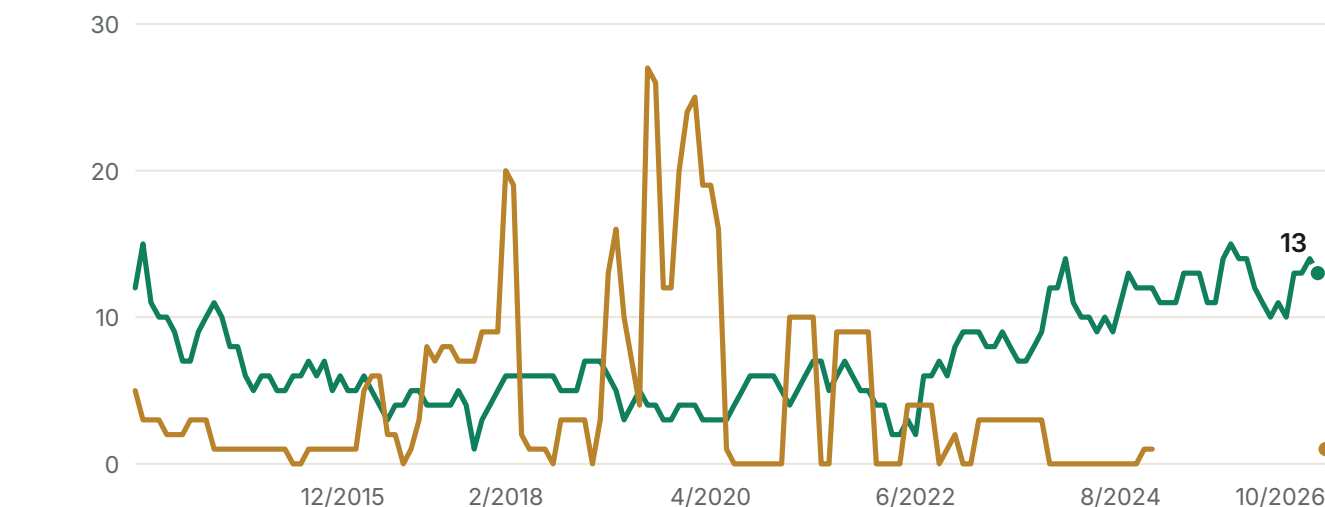


■ Polerady ■ Okres Most ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

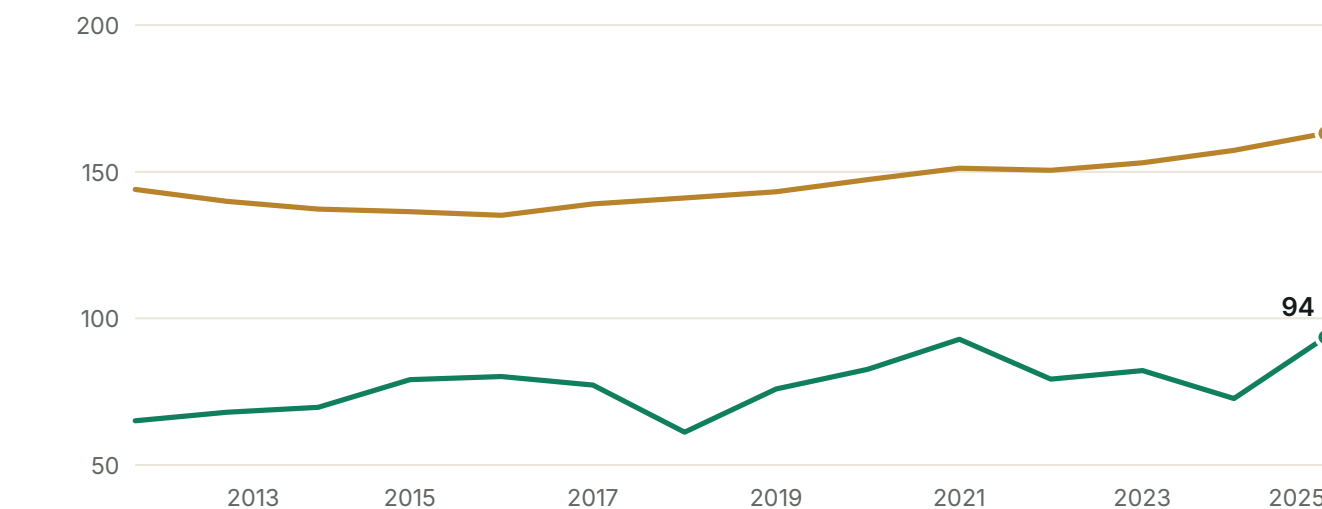
Polerady			50,0 %	30,0 %		
Okres Most	15,0 %	23,4 %	24,4 %	19,8 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

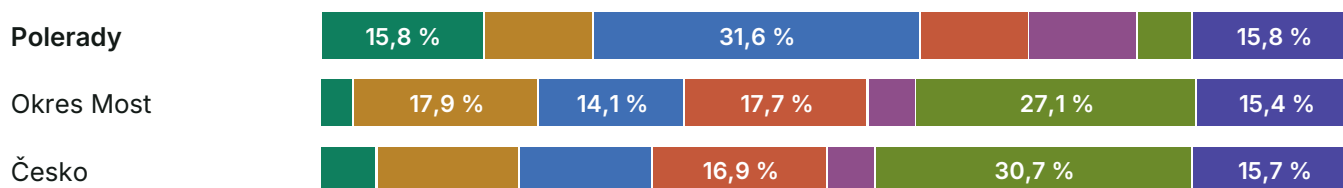


■ Polerady ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 66

Vyjíždějí odsud za prací 94

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,1	19,6	12,9	lepší než 40 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	2,10	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,7	14,2	9,1	lepší než 25 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	104	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	0,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,97	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,51	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	9	–	–	–

Trestné činy

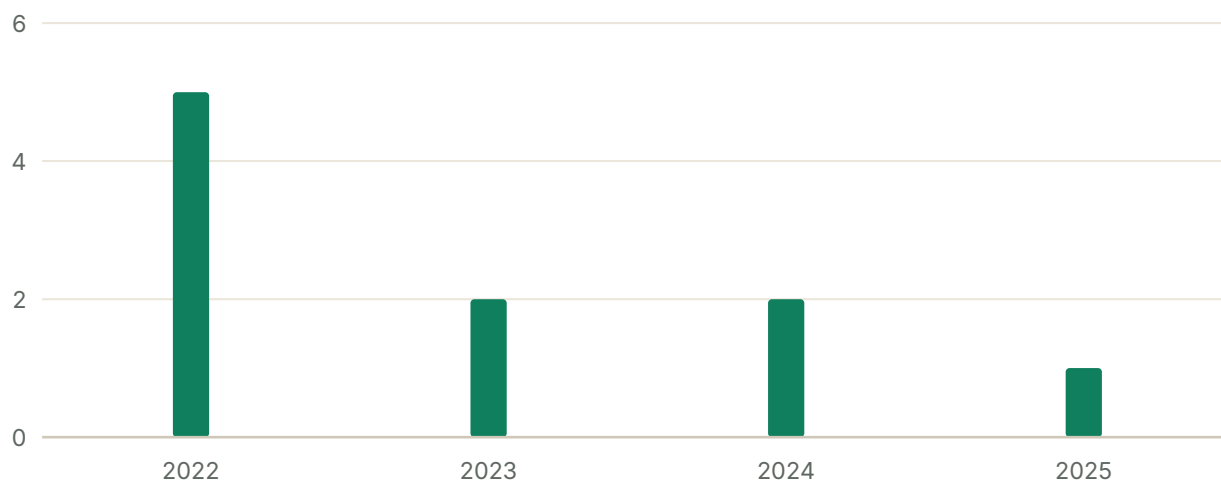
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Polerady		7,1
Obvod Most		21,2
Okres Most		19,6
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

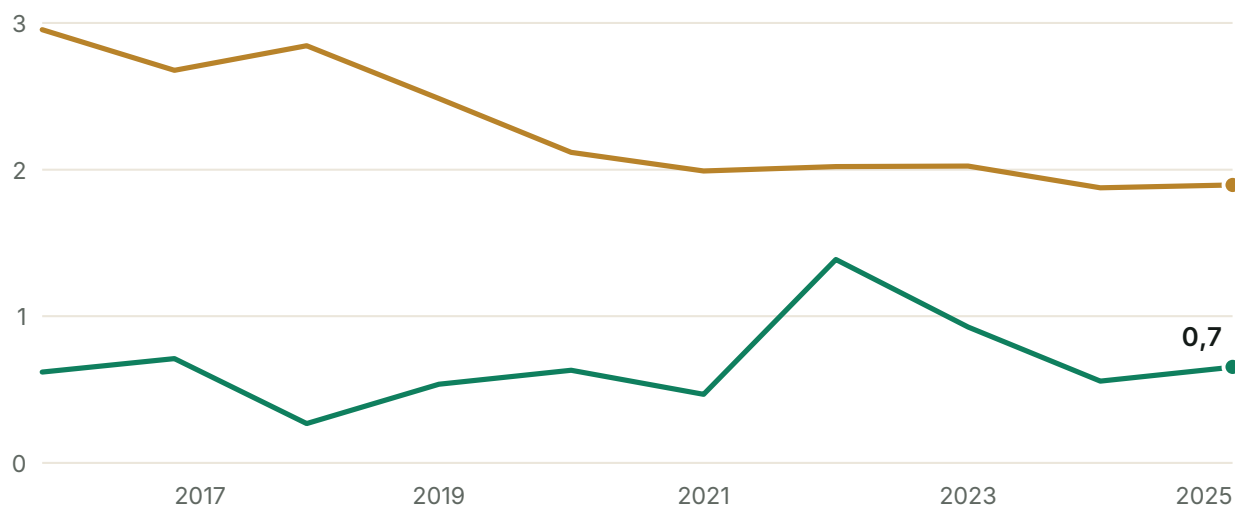
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Most ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

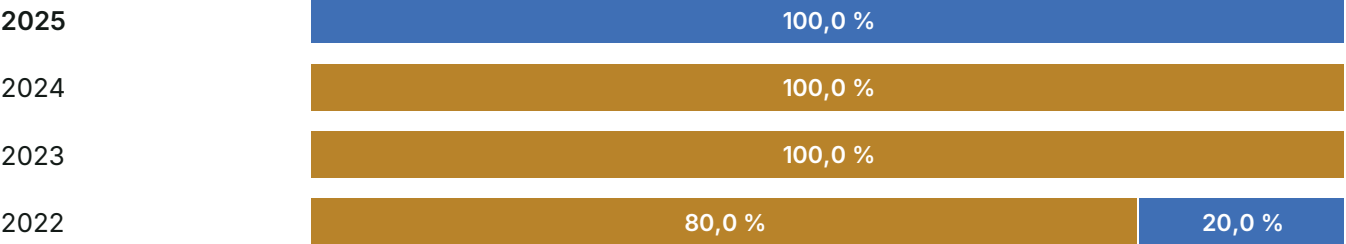
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Most	104
Ústecký kraj	106
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

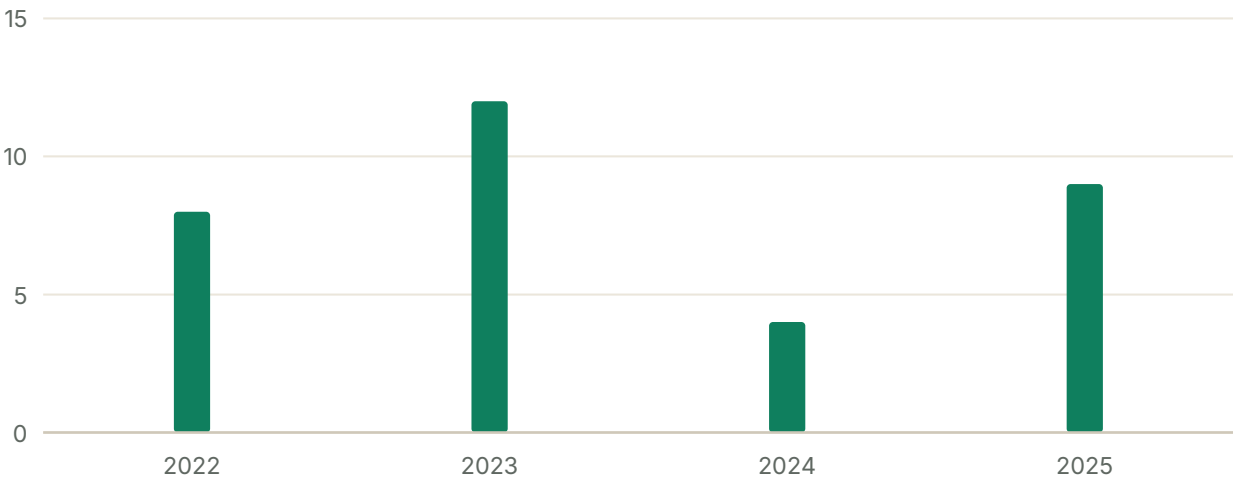
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	14,9 %	4,4 %	4,6 %	lepší než 7 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	4	1	2	lepší než 1 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,8 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	4	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	12	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,7 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	57 km	60 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

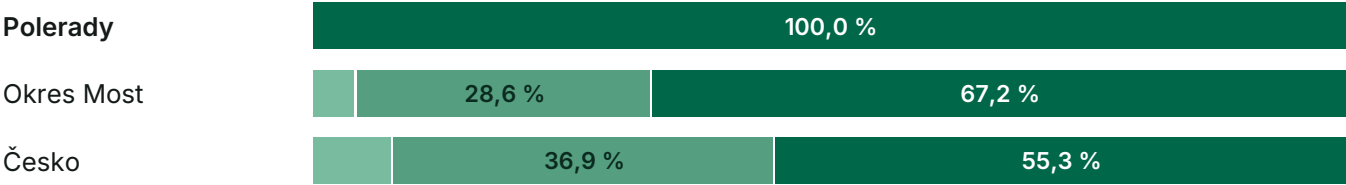
% adresních míst, 2026

Polerady		14,9 %
Obvod Most		2,3 %
Okres Most		4,4 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	14 adres	14,9 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 poddolovaná území

Polerady-Moravia	Uhlí hnědé · před r. 1945
Třískolupy	Uhlí hnědé · před i po 1945
Polerady 1	Uhlí hnědé · před r. 1945
Polerady 2	Uhlí hnědé · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 12. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Polerady	v obci
Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně	
farma Lišnice (E-PRTR)	1,9 km
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)	2,2 km
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	
Paroplynový zdroj Počeradý (E-PRTR)	2,4 km
Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	
KNAUF Praha, spol. s r.o., výrobní závod Počeradý	2,6 km
Výroba sádry o výrobní kapacitě větší než 25 tun denně	
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)	2,7 km
Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	
eRZET STEEL s.r.o.	3,2 km
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)	3,8 km
Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...)	
Gumotex Automotive, s.r.o. (E-PRTR)	4,3 km
Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...)	
Provozovna fyzické osoby	4,3 km
Odstraňování odpadů, kromě nebezpečných	
BLANCO Czechia, s.r.o.	4,9 km
9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o s...	
Toppan Packaging Czech - PZ Havraň (E-PRTR)	5,0 km
Výroba plastových obalů	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	76,5 roku	76,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,4 roku	73,1 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	79,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	44,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,7 km	0,2 km	0,6 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,0 km	0,4 km	1,3 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,8 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,7 km	0,9 km	1,2 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,3 km	4,2 km	6,5 km	lepší než 78 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

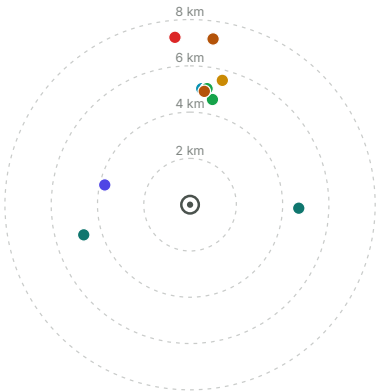
Obvod Most		76,5 roku
Okres Most		76,3 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MEDIFA Radka Válková s.r.o.	4,7 km
●	EUC PLS s.r.o.	4,8 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,0 km
●	Pediatric Most s.r.o.	5,1 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,8 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	4,7 km
●	LÉKÁRNÍCI 95 s.r.o., Lékárna BONATE	5,1 km
● Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o.z.	7,3 km
● Domov pro seniory	POSEIDON Alzheimer domov s.r.o. (53 lůžek)	4,9 km
●	Domov pro seniory (96 lůžek)	7,2 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	5,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,2 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 17 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	147	145	168	lepší než 22 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	145	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	39. percentil	39. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	72. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,9 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,8 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,4 km	0,7 km	2,4 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,1 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 18 %

Vysokoškolsky vzdělání

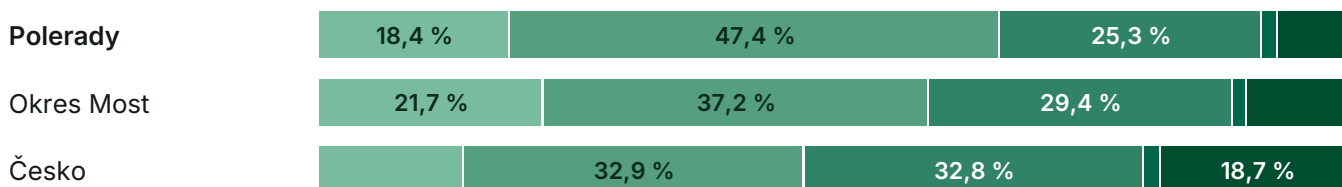
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

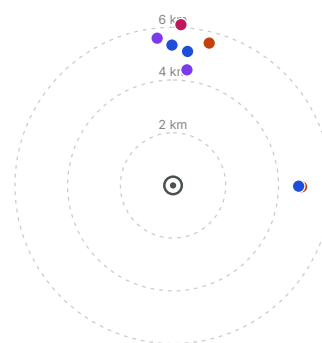
Místo ve školce by neměl být problém

147 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Bečov, okres Most, příspěvková organizace	4,9 km
●	3. mateřská škola, Most, příspěvková organizace	5,3 km
●	4. mateřská škola, Most, příspěvková organizace	5,6 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Bečov, okres Most, příspěvková organizace	4,8 km
●	Základní škola, Most, J. A. Komenského 474, příspěvková organizace	5,1 km
●	Soukromá základní škola OPTIMA s.r.o.	5,3 km
● Střední školy	Střední škola technická, Most, příspěvková organizace	4,4 km
●	Střední odborná škola InterDACT s.r.o.	5,6 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola F. L. Gassmanna, Most, Pod Šibeníkem 2364, příspěvková organizace	6,1 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 16. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická, Most SOŠ	4,4 km	26	–	78 %	29
Střední odborná škola podnikatelská SOŠ	5,6 km	34	–	88 %	33
Střední odborná škola LIVA s.r.o. nástavba, SOŠ	5,6 km	26	–	61 %	18
Střední odborná škola InterDACT s.r.o. SOŠ	5,6 km	30	–	83 %	25
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most SOŠ, SOU	6,0 km	21	–	63 %	29
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace lyceum, SOŠ	6,2 km	39	20	83 %	43
Soukromá hotelová škola Bukaschool s.r.o. SOŠ	6,6 km	22	–	75 %	20
Střední škola EDUCHEM, a.s. SOŠ, SOU	6,8 km	41	–	94 %	33
Soukromá střední škola pro marketing a ekonomiku podnikání s.r.o. SOŠ	6,8 km	30	–	89 %	35
Podkrušnohorské gymnázium, Most gymnázium	7,8 km	66	51	97 %	67

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	95 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	78,0 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,5 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,8 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,6 km	0,7 km	1,6 km	lepší než 53 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Polerady		100 %
Obvod Most		97 %
Okres Most		95 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

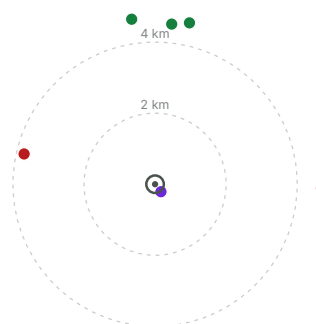
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	"JIP velkoobchod, maloobchod"	4,5 km
 ●	Albert	4,6 km
 ●	Stop Cafe	4,7 km
 ● Pošta	Pošta Havraň	3,8 km
 ●	Pošta Bečov	4,7 km
 ● Knihovna	Místní lidová knihovna v Poleradech	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,3	1,8	3,2	lepší než 56 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	35,7	4,1	9,2	lepší než 88 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,7 km	0,7 km	2,7 km	lepší než 53 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ano Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

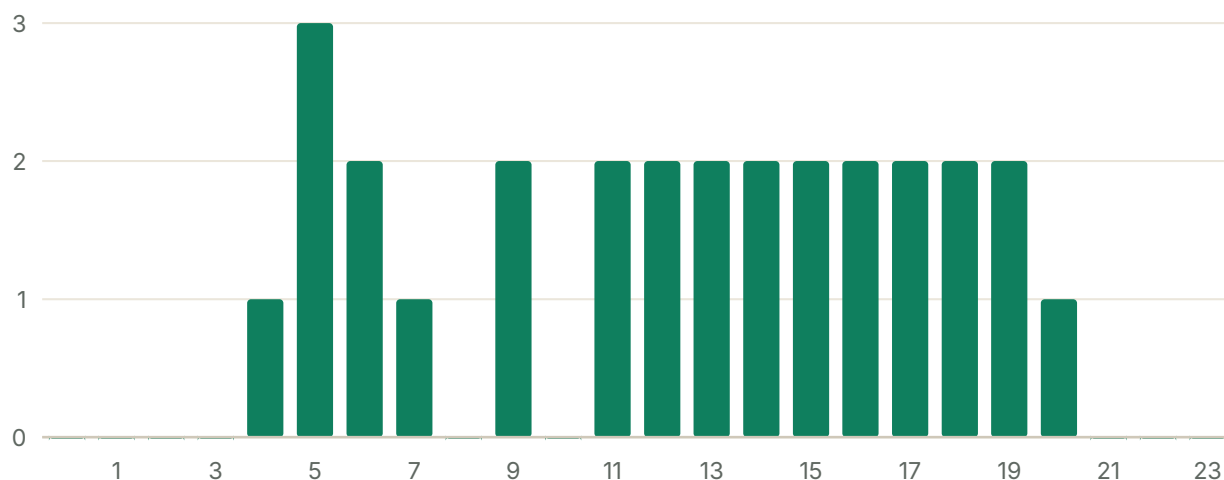
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	89 %	84 %	lepší než 86 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	84,0 %	36,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	28 spojů	–	–	lepší než 34 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	2 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	78 min	46 min	36 min	lepší než 32 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	26	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	119	32	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,2 %	28,0 %	30,9 %	lepší než 47 %
Do práce a školy autem 2021	72,6 %	57,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,0 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 49 %

Odjezdy během dne

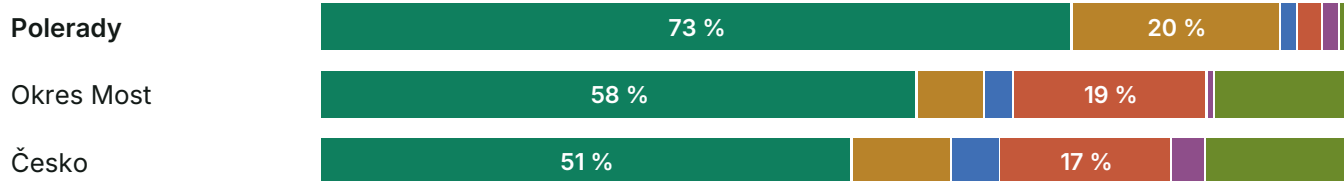
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

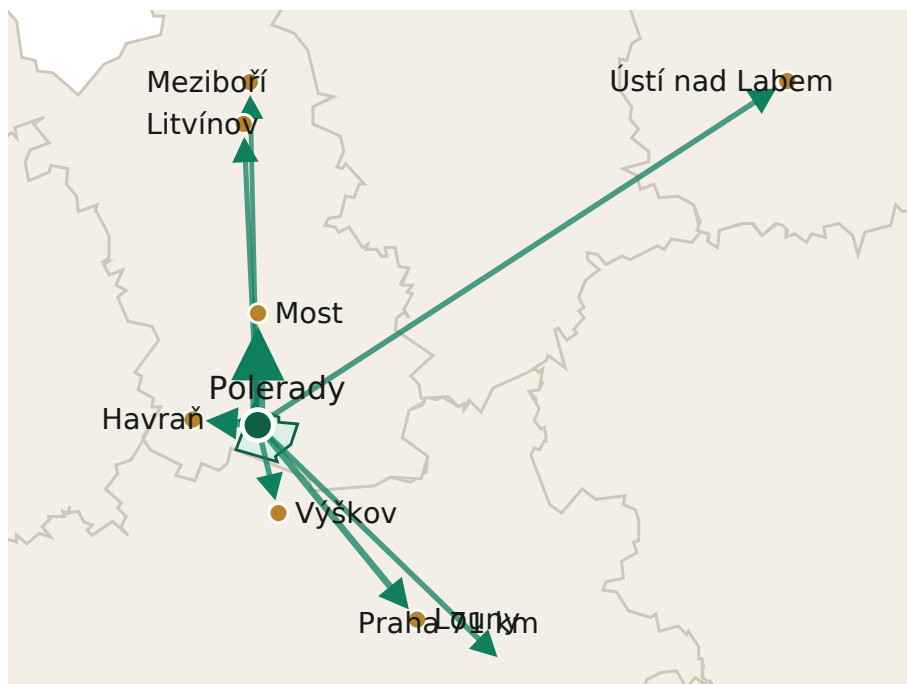


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 126 lidí, sem dojíždí 66. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Most	78 (62 %)
Havraň	11 (9 %)
Louny	8 (6 %)
Praha	4 (3 %)
Ústí nad Labem	4 (3 %)
Výškov	4 (3 %)
Litvínov	3 (2 %)
Meziboří	2 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Most	27 (41 %)
Bečov	12 (18 %)
Postoloprty	5 (8 %)
Břvany	3 (5 %)
Litvínov	3 (5 %)
Výškov	3 (5 %)
Lenešice	2 (3 %)
Lišnice	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

28 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 28

První spoj	4:38
Poslední spoj	20:15
Nejrychleji do ORP Most	11 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 18 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

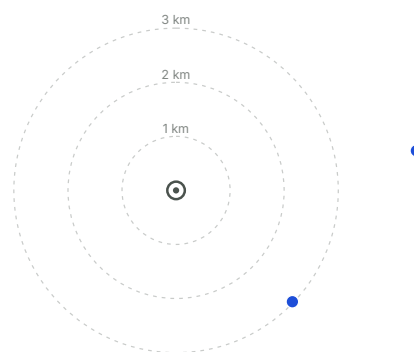
99 % adres: 93 z 94 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 89 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Volevčice	3,0 km
	Počerady	4,0 km
	Bečov u Mostu	4,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

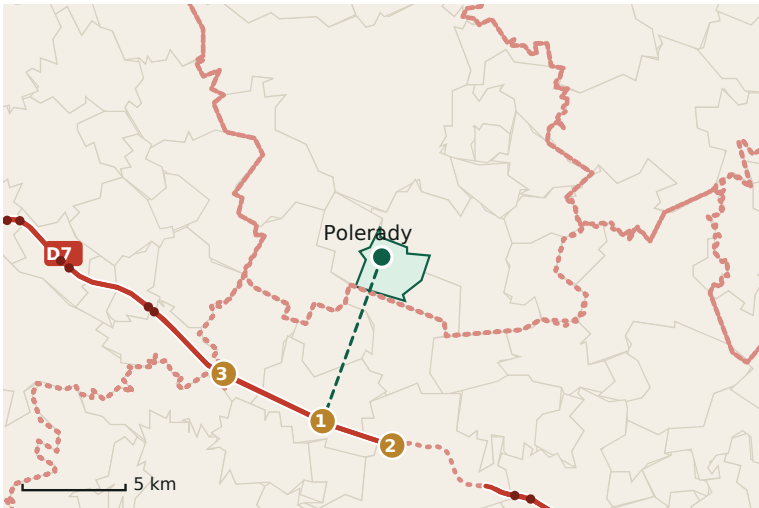
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,5 km	1,0 km	4,1 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,5 km	1,0 km	5,5 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	6,5 km	4,4 km	20,4 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do krajského města 2026	36,9 km	33,0 km	24,0 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do Prahy 2026	71,0 km	78,5 km	122,2 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,5 km	17,0 km	9,7 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,6 km	0,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bitozeves, 8,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bitozeves	8,5 km
2 Postoloprty-západ	9,2 km
3 Žiželice	9,5 km

Plánovaná dálnice: D7, 9,1 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 27 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 35 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	3,6 %	34,8 %	34,0 %	lepší než 14 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,06	5,87	2,94	lepší než 2 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,66 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,3 µg/m³	12,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 21 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	9,9 µg/m³	14,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 16 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	48 % limitu	54 % limitu	53 % limitu	lepší než 20 %
Nadmořská výška 2026	218 m	306 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,2 µg/m³	19,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 12 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

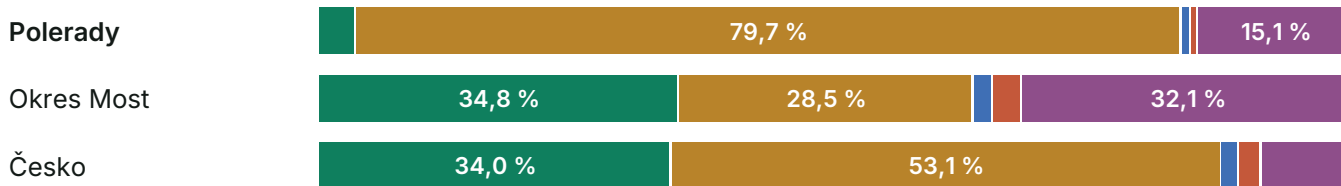
% rozlohy obce, 2025

Polerady		3,6 %
Obvod Most		8,3 %
Okres Most		34,8 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

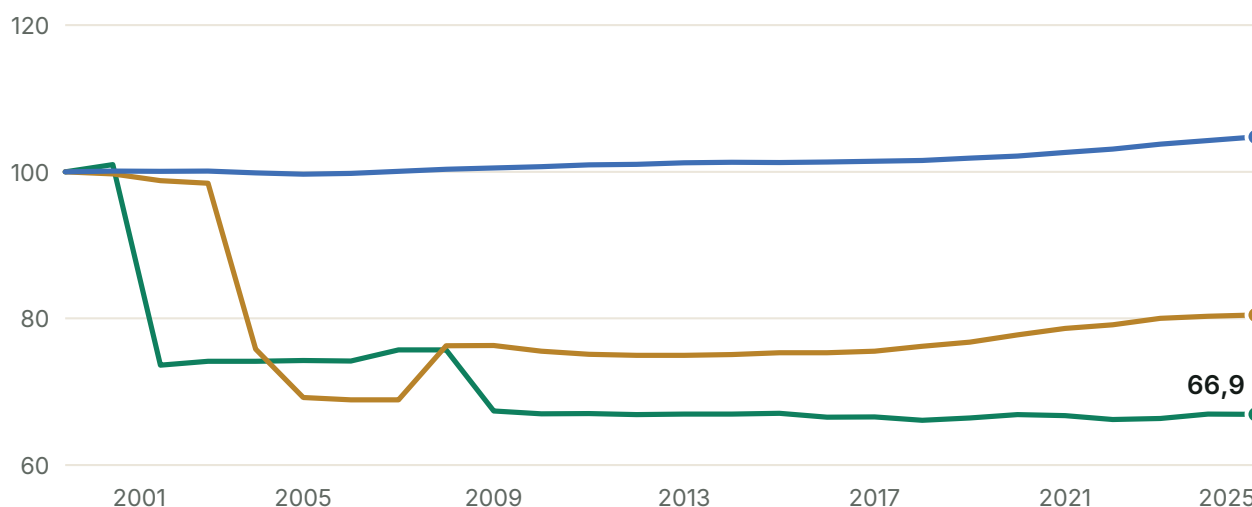


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Polerady Okres Most Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

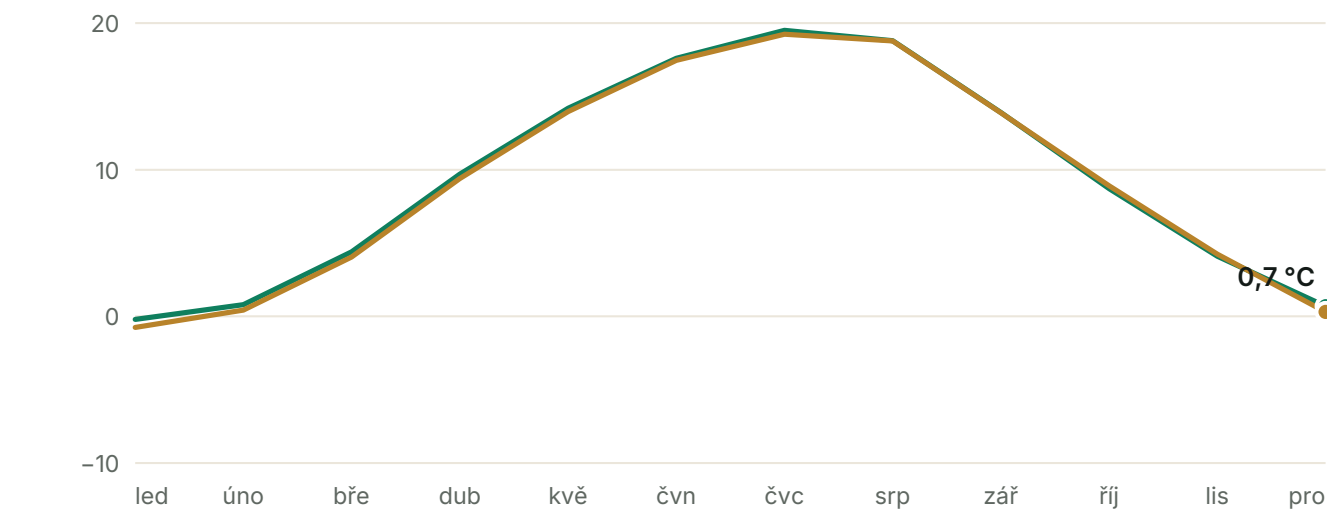
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	8,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 629 h	1 606 h	1 708 h	lepší než 15 %
Roční úhrn srážek 2020	493 mm	577 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	112 dní	116 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	89 dní	99 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	60 dní	54 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,6 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	91 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	29 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	141 dní	150 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	32 dní	32 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,2 dne	8,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

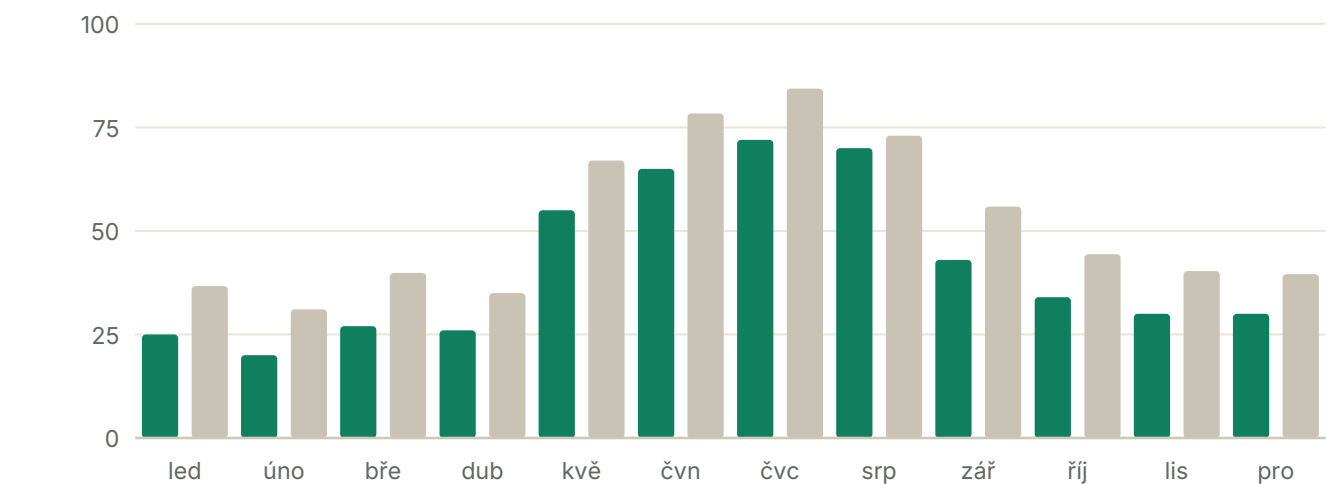


■ Polerady ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

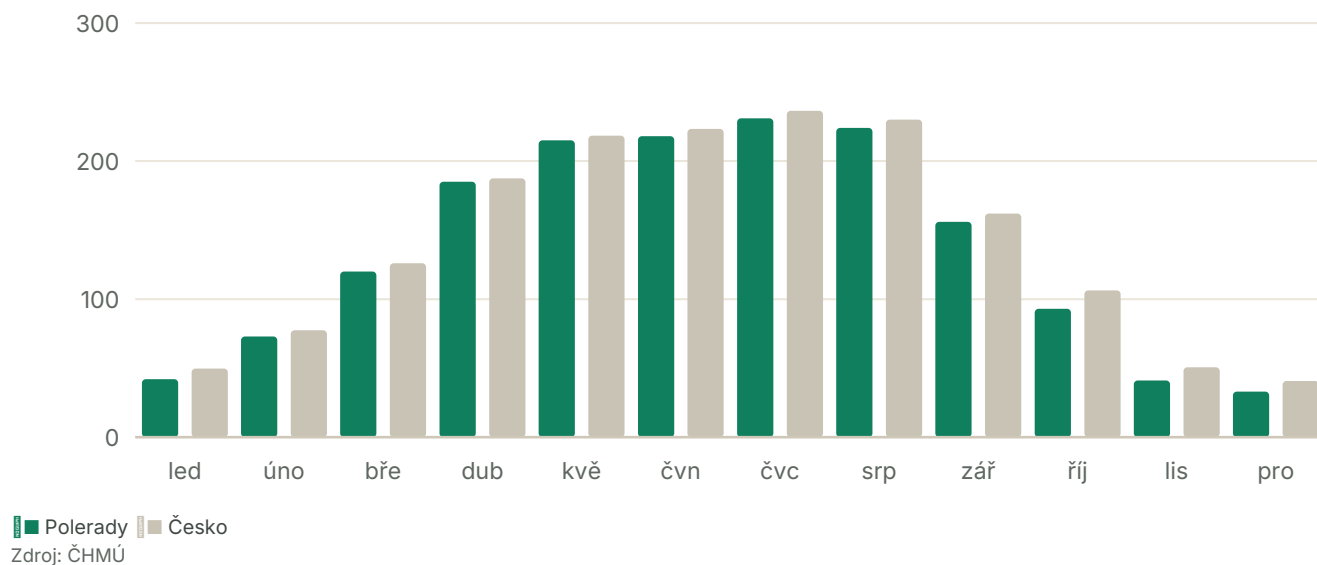


■ Polerady ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

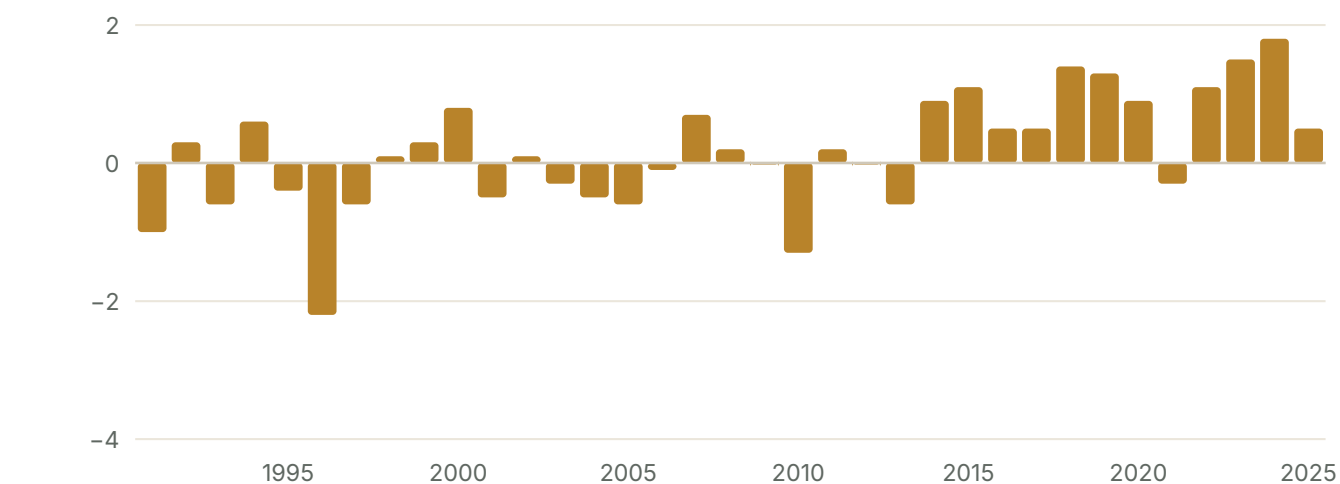
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

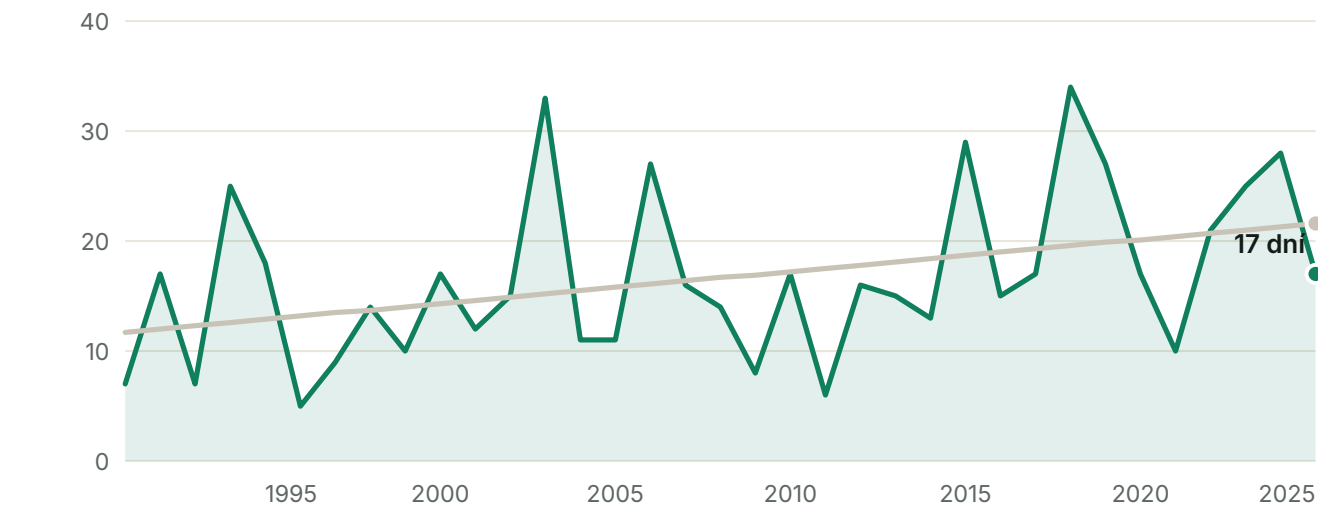
Odchylka průměrné teploty Polerad od průměru 1991–2020 (9,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



■ Polerady ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,3	+1,2 °C	9,9	9,4
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	56	71	+15 dní	64	60
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	13	21	+8 dní	17	16
Mrazové dny (< 0 °C)	94	78	–16 dní	90	91

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

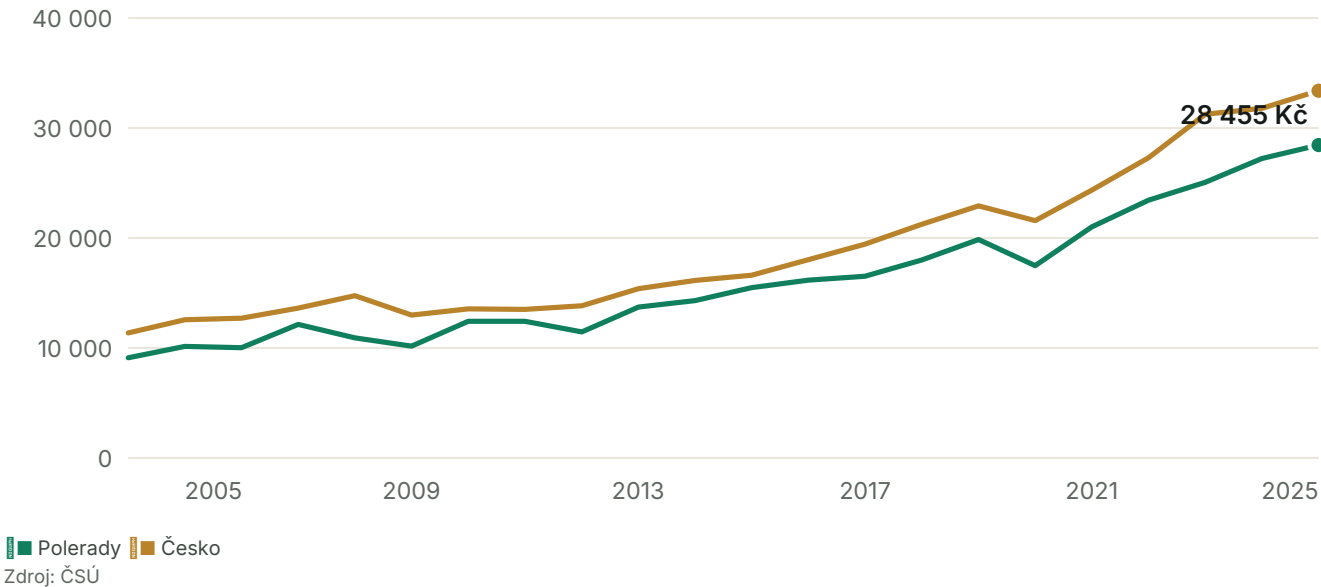
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 455 Kč	28 676 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	31 656 Kč	40 208 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	22	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	1 761 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	5 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	1 827 Kč	7 781 Kč	11 761 Kč	lepší než 4 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,1 %	17,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 554 Kč	656 Kč	797 Kč	–

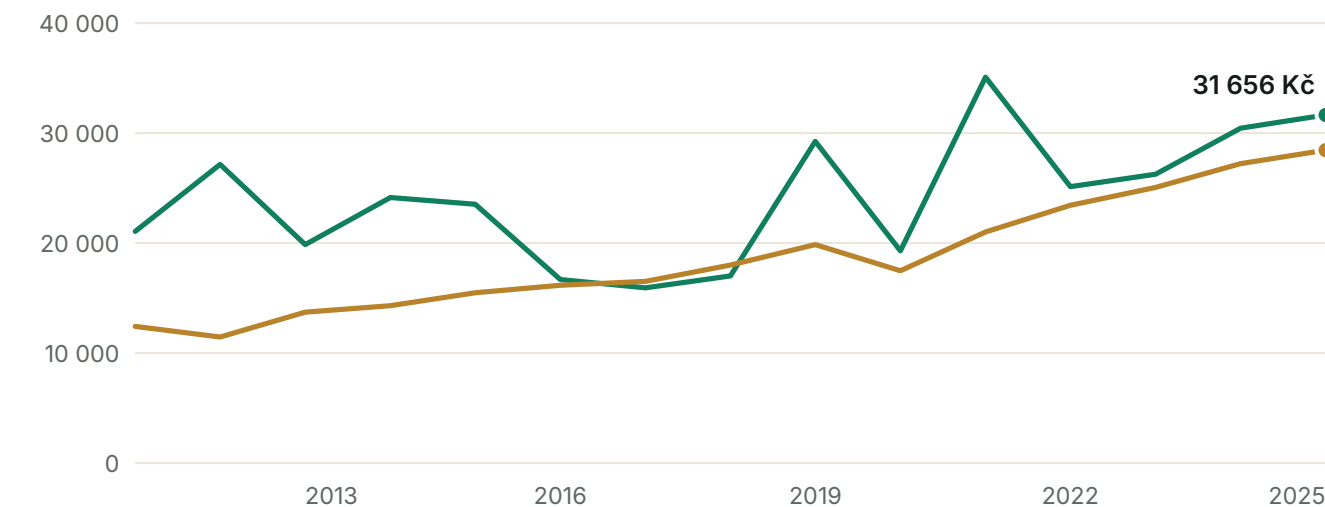
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

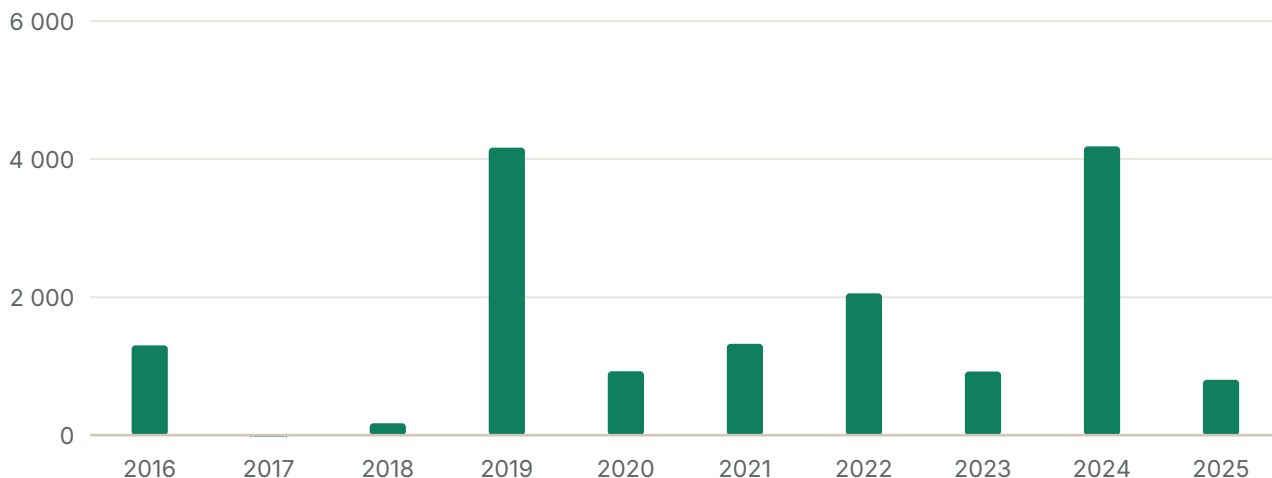
Polerady vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		31 656 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		28 455 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		1 827 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

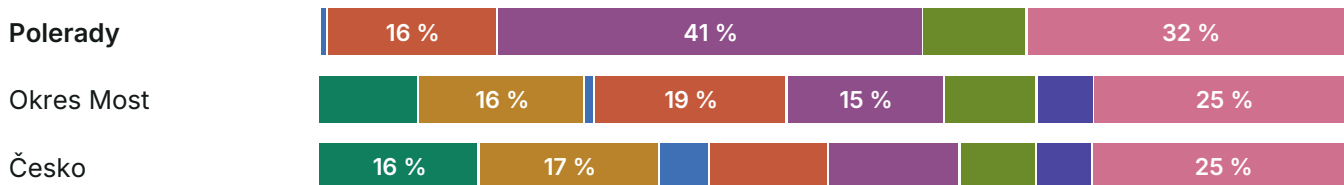
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	5 979	6 540	6 944	8 054	9 245	9 122
Výdaje	4 594	7 884	5 576	6 013	7 003	7 112
Saldo	1 385	-1 344	1 368	2 041	2 241	2 010
z toho investice	225	300	466	213	979	189
Přijaté dotace	420	152	143	438	720	104
Dluh k 31. 12.	621	181	0	0	0	0

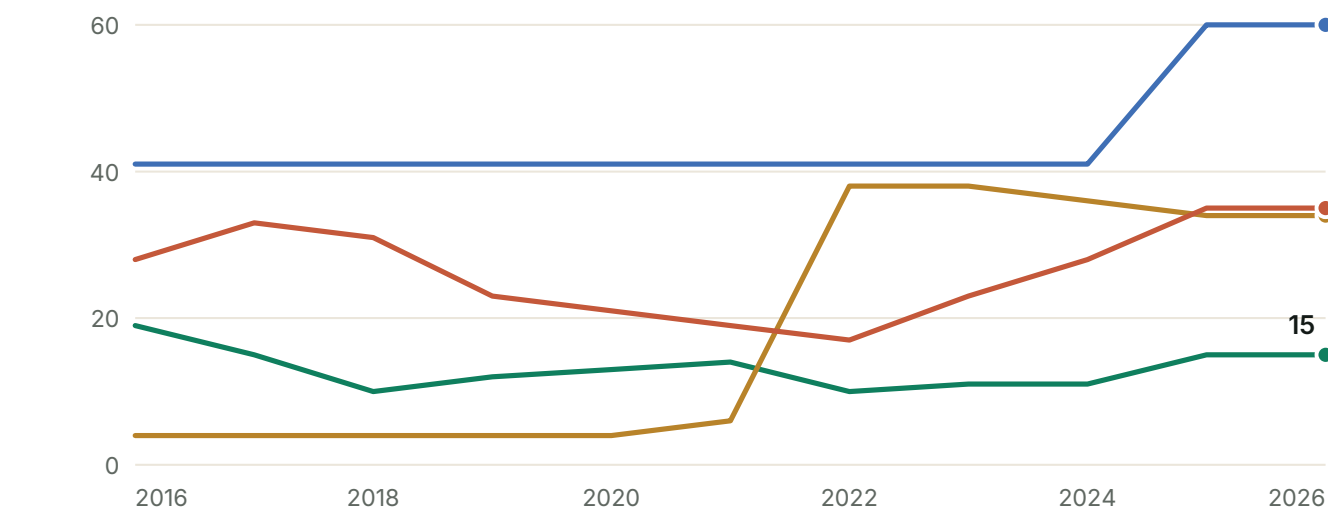
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 14 na 15 bodů, v pořadí obcí Česka o 51 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	14	15	+1
Dostupnost bydlení	97	92	-5
Rozvoj obce	86	82	-4
Práce a příjmy	22	9	-13
Bezpečnost	41	60	+19
Rizika prostředí	7	7	0
Zdraví	26	25	-1
Vzdělání	8	8	0
Služby a vybavenost	21	21	0
Volný čas a kultura	31	31	0
Veřejná doprava	53	53	0
Poloha a dostupnost	81	81	0
Příroda a ovzduší	7	2	-5
Hospodaření obce	6	34	+28
Obyvatelé a komunita	19	35	+16

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Lišnice	Most	1,7 km	225	6
Volevčice	Most	3,0 km	135	46
Havraň	Most	3,8 km	643	31
Blažim	Louny	4,4 km	290	4
Bečov	Most	4,9 km	1 388	21
Výškov	Louny	5,3 km	474	8
Korozluky	Most	6,3 km	273	73
Most	Most	6,5 km	63 160	38
Malé Březno	Most	6,8 km	255	70
Břvany	Louny	6,9 km	330	14

Pokud se vám líbí Polerady, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Žiželice	Louny	430	79 %	4
Libědice	Chomutov	240	76 %	1
Velemyšleves	Louny	360	76 %	5
Koštice	Louny	610	76 %	5
Bílence	Chomutov	262	75 %	3
Císařov	Přerov	319	78 %	68
Šelešovice	Kroměříž	342	77 %	30
Polom	Přerov	300	77 %	13
Přebořov	Tábor	352	77 %	14
Oplocany	Přerov	379	76 %	15

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Polerady?

K 31. 12. 2025 žilo v Poleradech 235 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Polerady dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Polerady 15 bodů ze 100 a jsou 5 313. z 6 254 obcí v Česku a 282. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Poleradech?

Podíl nezaměstnaných osob v Poleradech byl 7,93 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Polerady bezpečné místo?

V Poleradech se ročně eviduje v průměru 7,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Polerad do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 36,9 km do krajského města a 71,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Polerad?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Poleradech?

Polerady leží v nadmořské výšce 218 m.

O OBCI

Polerady (německy Polerad) jsou obec v okrese Most v Ústeckém kraji. Nachází se zhruba šest kilometrů jižně od města Mostu v nadmořské výšce 218 metrů. Žije v nich 234 obyvatel. Obcí prochází silnice II/255 a protéká jí říčka Srpina.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Polerady \(okres Most\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Polerady_(okres_Most)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/polerady-most

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.