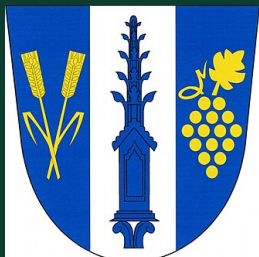




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ZNOJMO · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Práče

Život v Práčích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

22 / 100

4 877. místo z 6 254 obcí
537. místo v kraji
lepší než 22 % obcí Česka

OBYVATEL
807

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,8 let

ROZLOHA
7,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
205 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Práče v kostce

Práče jsou obec v okrese Znojmo (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 205 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 807, o 1,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,8 roku, tedy o 2,5 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 22 ze 100, tedy lepší výsledek než 22 % obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

22 / 100

4 877. z 6 254 obcí · 537. v kraji

Dostupnost bydlení		49
Rozvoj obce		37
Práce a příjmy		6
Bezpečnost		31
Rizika prostředí		82
Zdraví		32
Vzdělání		47
Služby a vybavenost		77
Volný čas a kultura		6
Veřejná doprava		58
Poloha a dostupnost		38
Příroda a ovzduší		25
Hospodaření obce		89
Obyvatelé a komunita		73

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Ailura, CC BY-SA 3.0 at, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

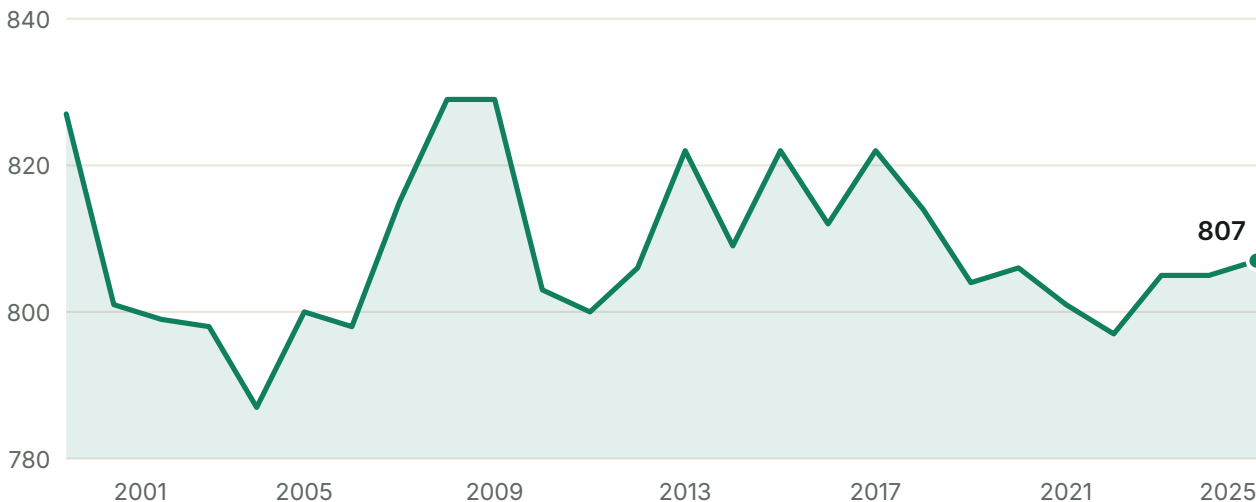
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	807	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,8 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 86 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,9 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 55 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,0 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 89 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	4,2	–2,4	–2,4	lepší než 93 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,4 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 45 %
Volební účast 2025	70,5 %	68,3 %	68,9 %	lepší než 34 %
Účast v komunálních volbách 2022	48,8 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 24 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,2 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 284	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

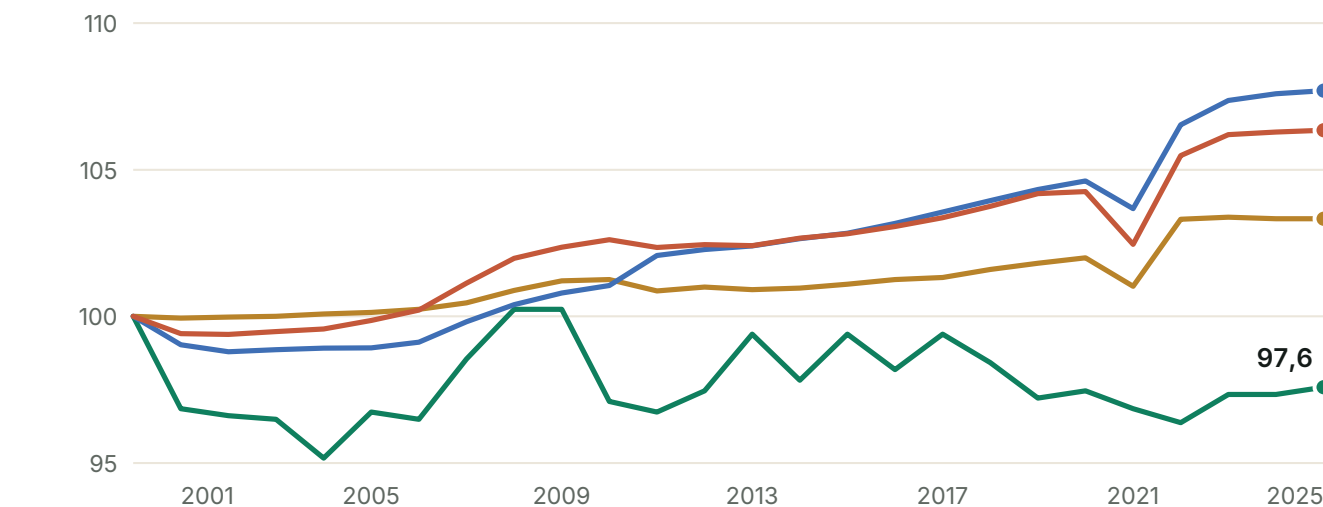
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

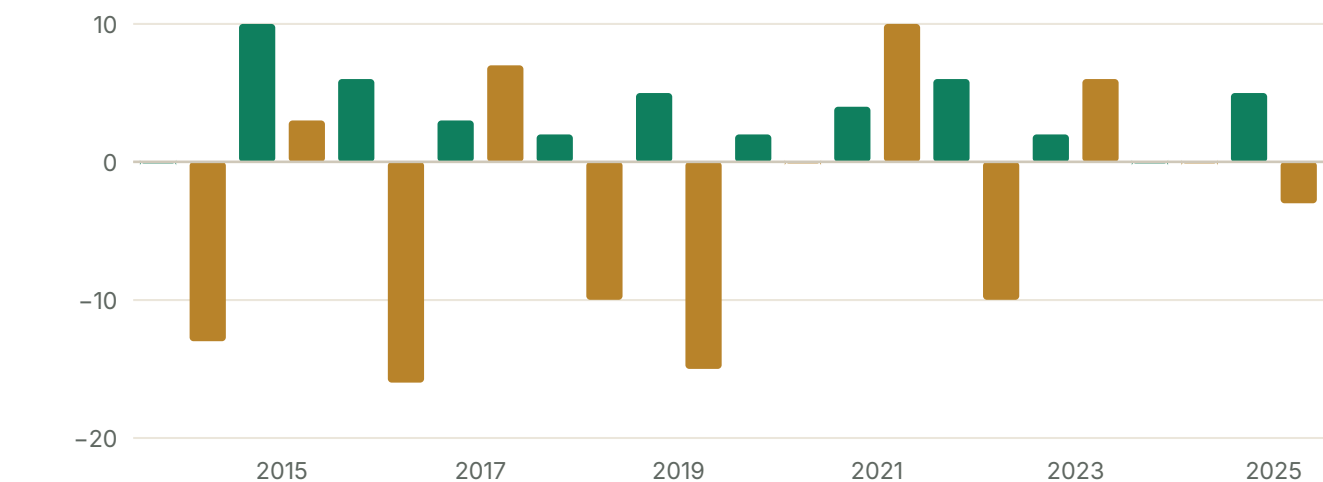


■ Práche ■ Okres Znojmo ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

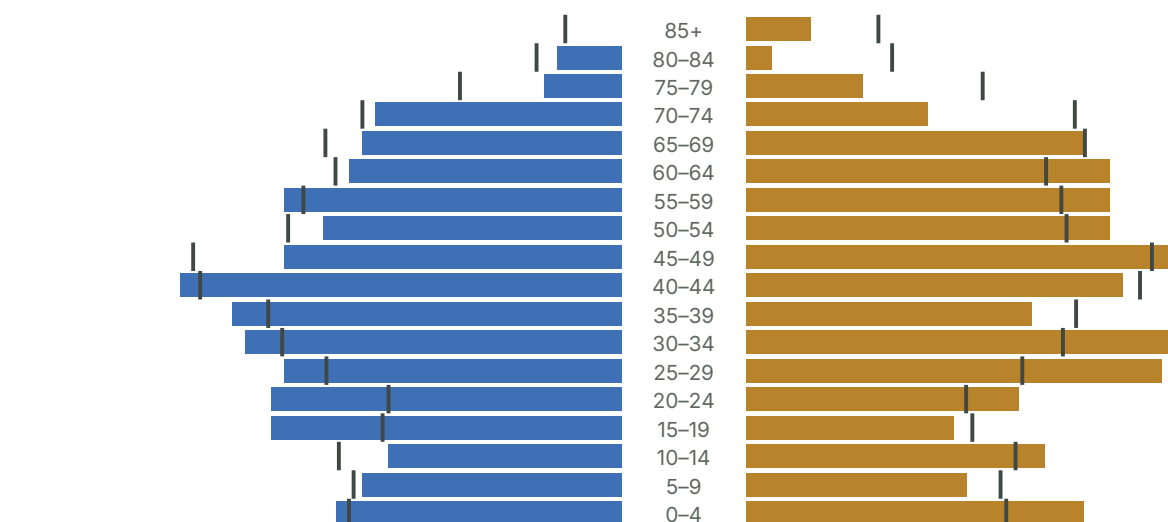
Práche	15,9 %	68,2 %	16,0 %
Okres Znojmo	15,4 %	63,1 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

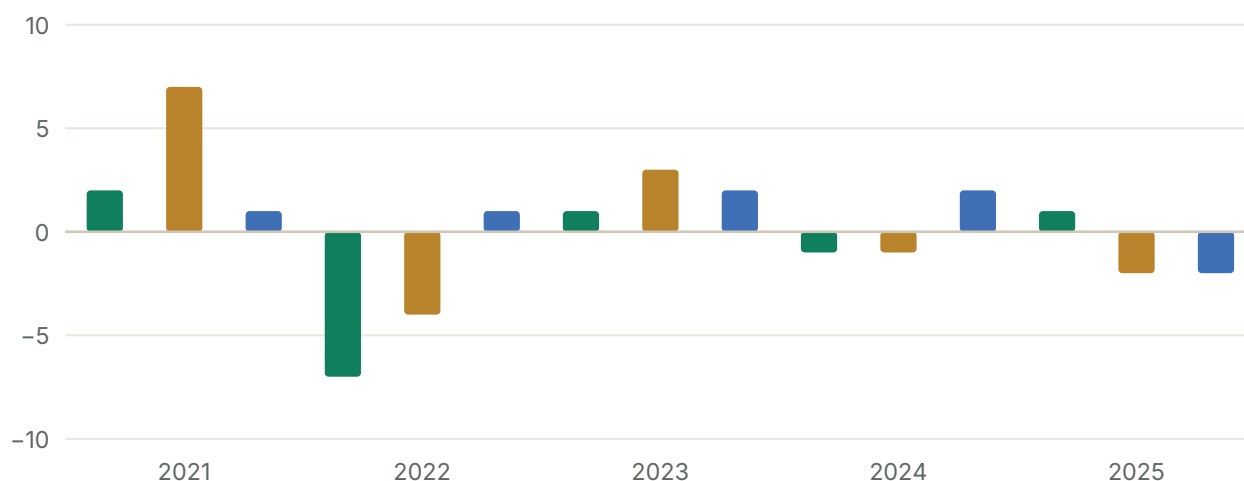


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 9 · účast 48,8 % (sněmovní 2025: 70,5 %)

KDU-ČSL

7 mandátů

75,0 %

Nezávislí Práče

2 mandáty

25,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 762 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 348 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	195 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 72 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 177 Kč/m ²	43 467 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 262 Kč/m ²	48 096 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 72 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 530 Kč	11 071 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	227 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Práče		38 177 Kč/m ²
Obvod Znojmo		43 664 Kč/m ²
Okres Znojmo		43 467 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

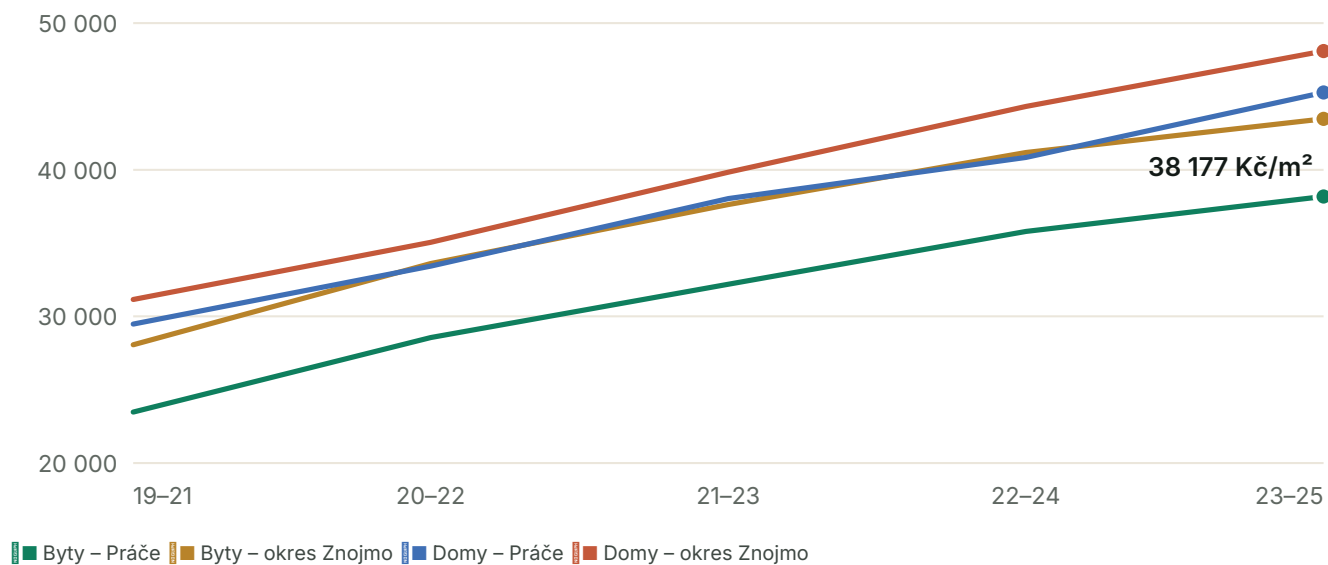
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Práche		45 262 Kč/m²
Obvod Znojmo		48 627 Kč/m²
Okres Znojmo		48 096 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

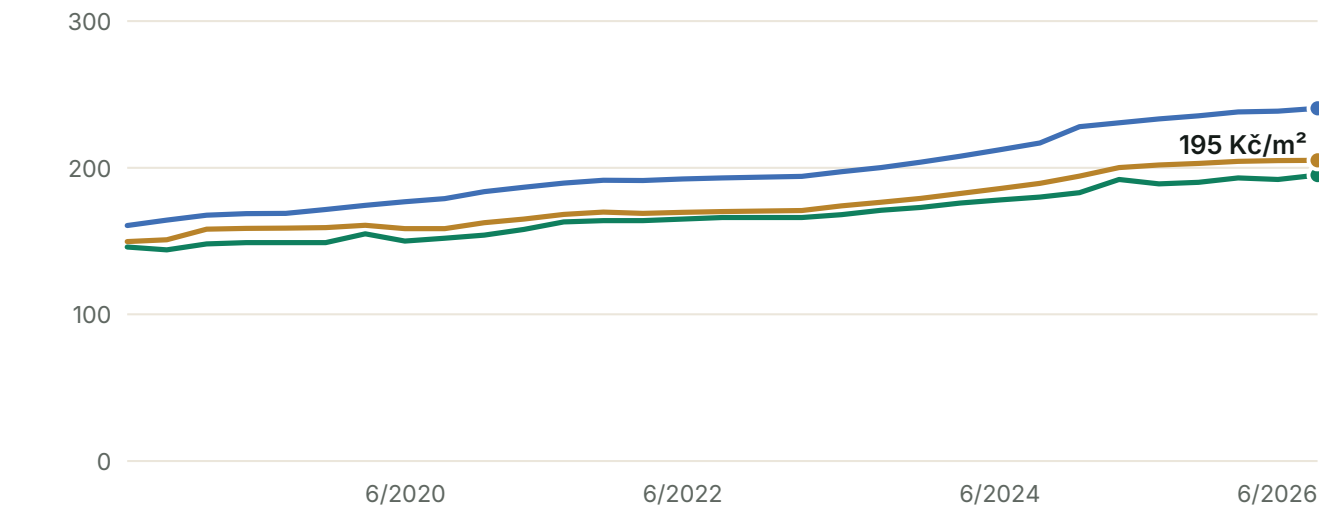
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Práche		195 Kč/m²
Obvod Znojmo		204 Kč/m²
Okres Znojmo		205 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Práche ■ Okres Znojmo ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Znojmo, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	139	38 177	45 262
2 000–9 999 obyvatel	4	49 940	46 978
10 000–49 999 obyvatel	1	51 313	54 220
Okres celkem	144	49 030	47 039

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 138 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	264	9 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	195	10 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	185	13 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	177	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 181 a 211 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

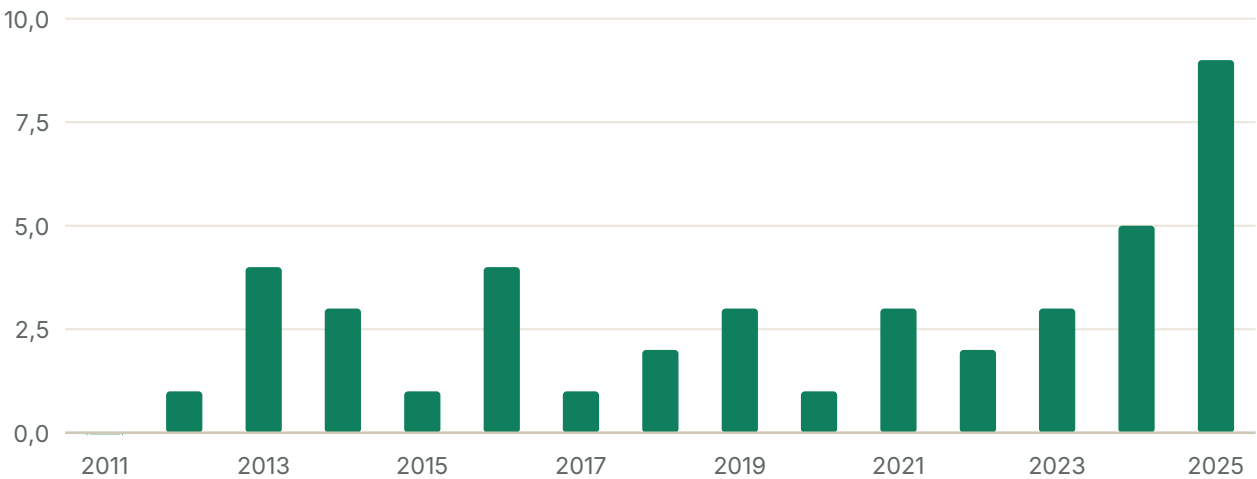
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-1,8 %	2,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,7	7,0	10,1	lepší než 20 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-5,0	9,5	9,1	lepší než 16 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	40,9	35,7	30,8	lepší než 72 %
Dokončené byty za 10 let 2025	33	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	59,4 %	64,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,9 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,0 %	13,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,8 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	5,9 %	17,6 %	14,9 %	lepší než 97 %

Dokončené byty

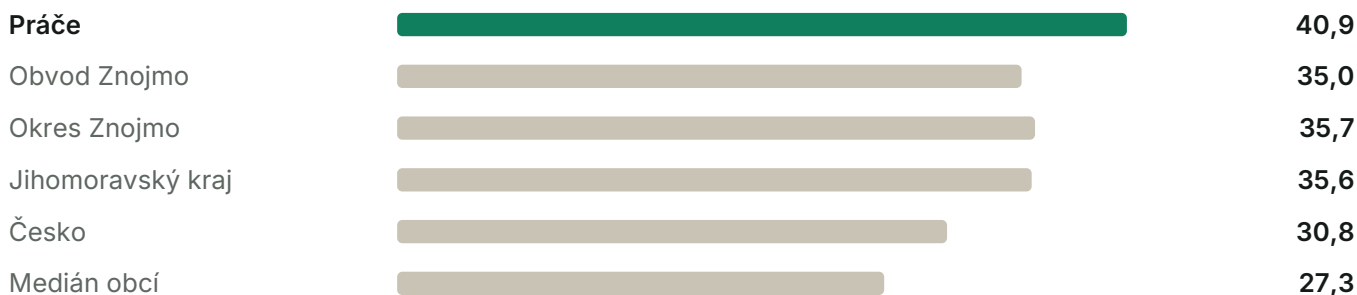
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

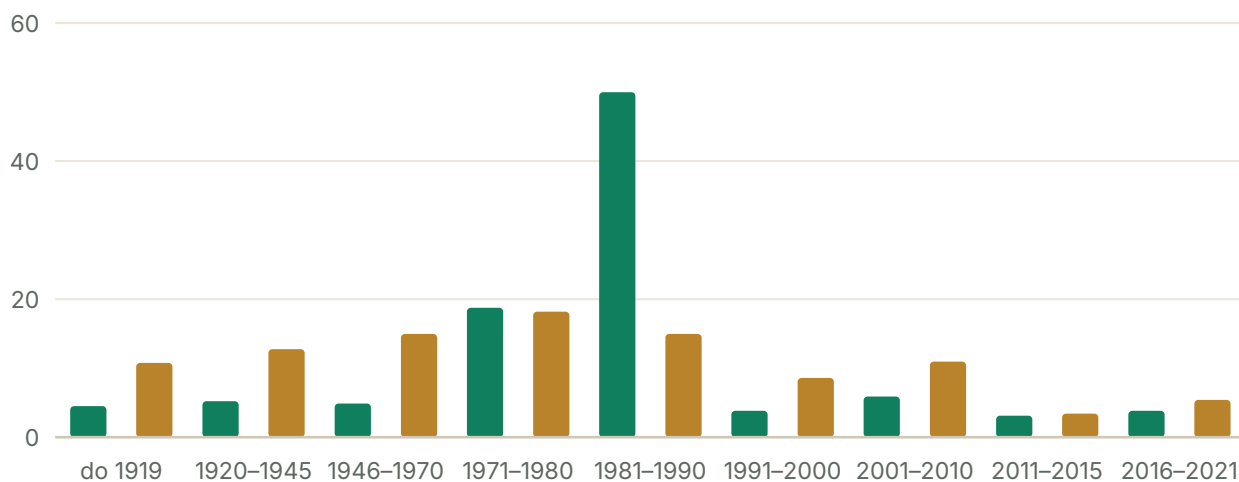
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

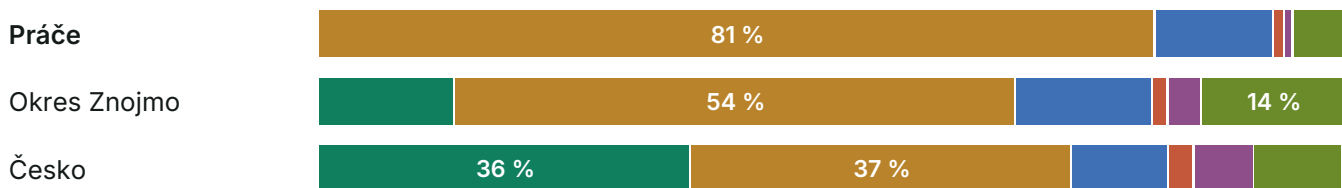


■ Práche ■ Okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

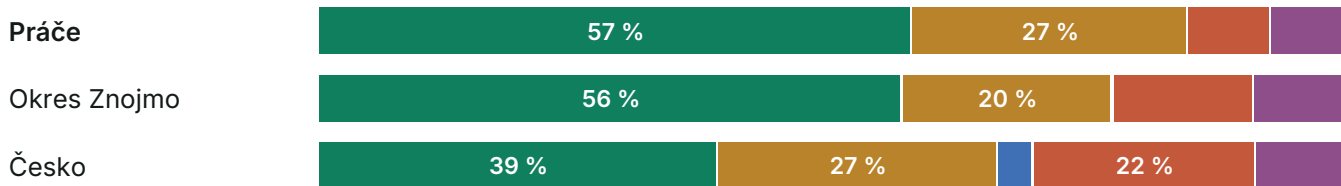


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

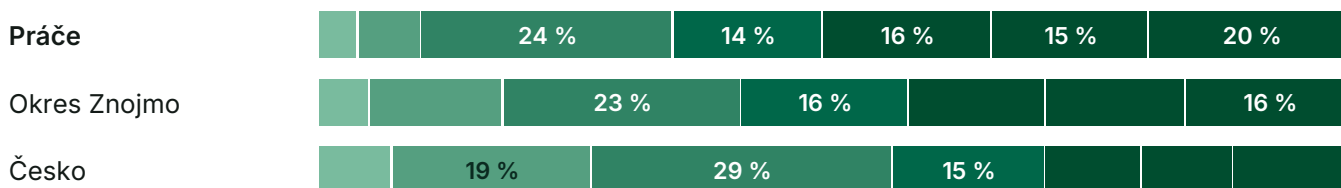


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

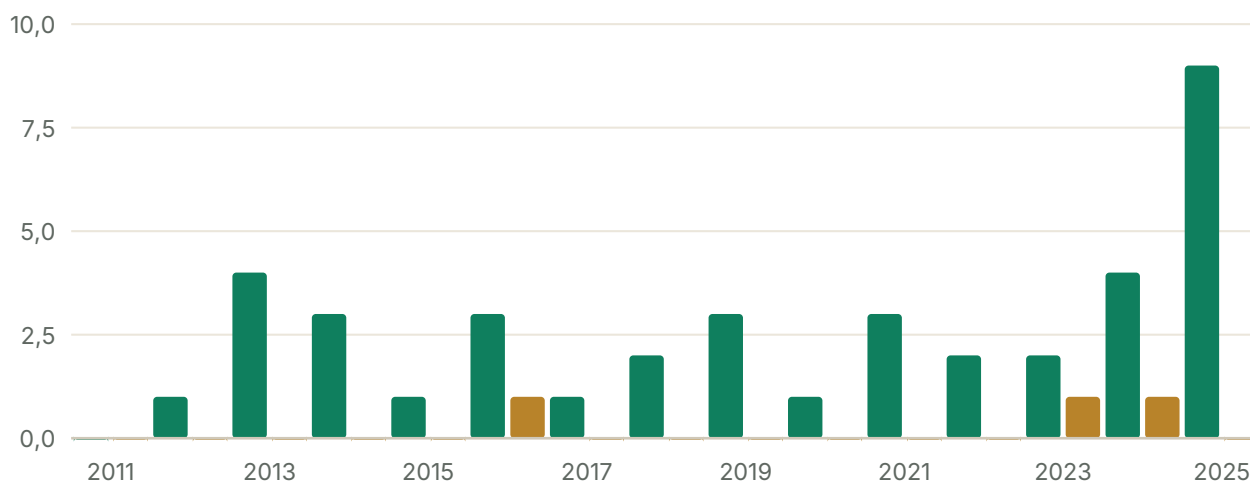


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

3 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

22 · 7 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

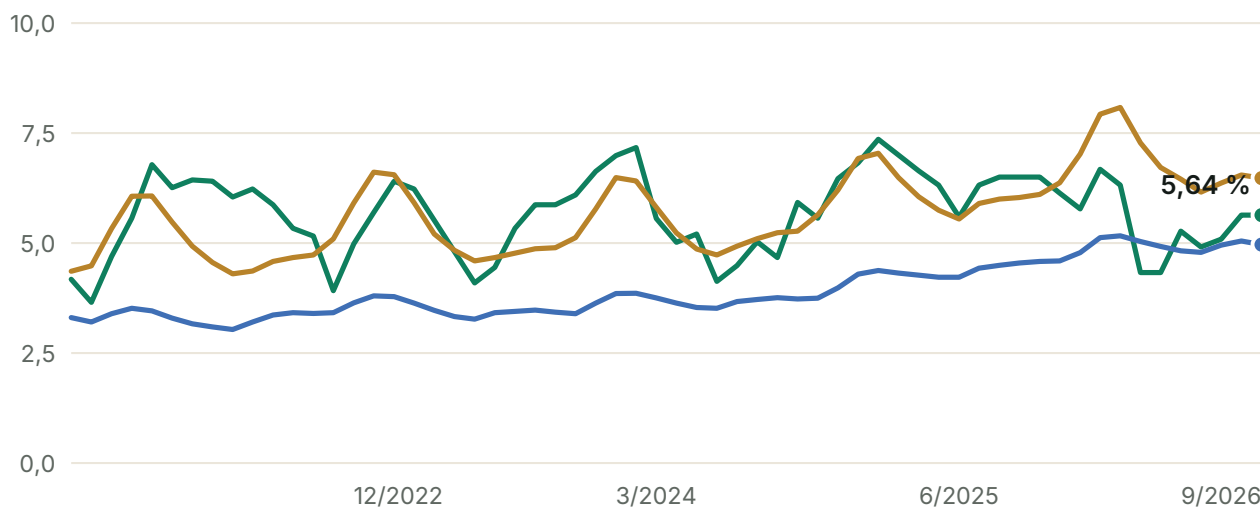
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,64 %	6,48 %	4,97 %	lepší než 22 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	31	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	4	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	98	124	163	lepší než 9 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,15 %	5,66 %	6,20 %	lepší než 30 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,11×	0,72×	1,00×	lepší než 30 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	770 667 Kč	778 977 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,69	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	1,2	5,2	7,7	lepší než 22 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Práche ■ Okres Znojmo ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Práche		98
Obvod Znojmo		123
Okres Znojmo		124
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

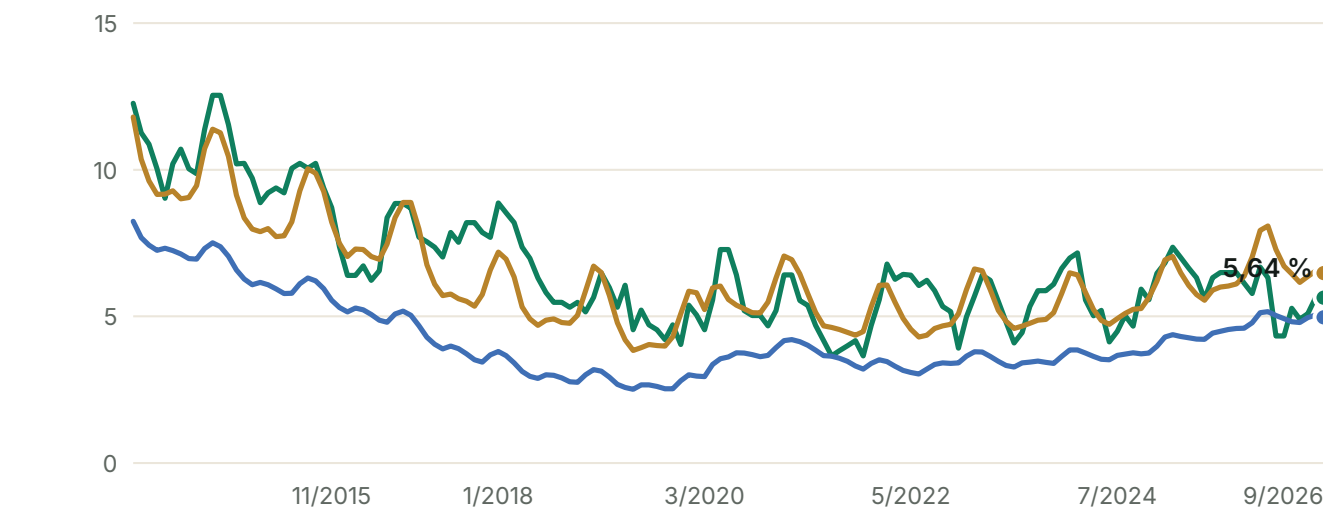
% obyvatel starších 15 let, 2026

Práche		5,15 %
Obvod Znojmo		6,04 %
Okres Znojmo		5,66 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

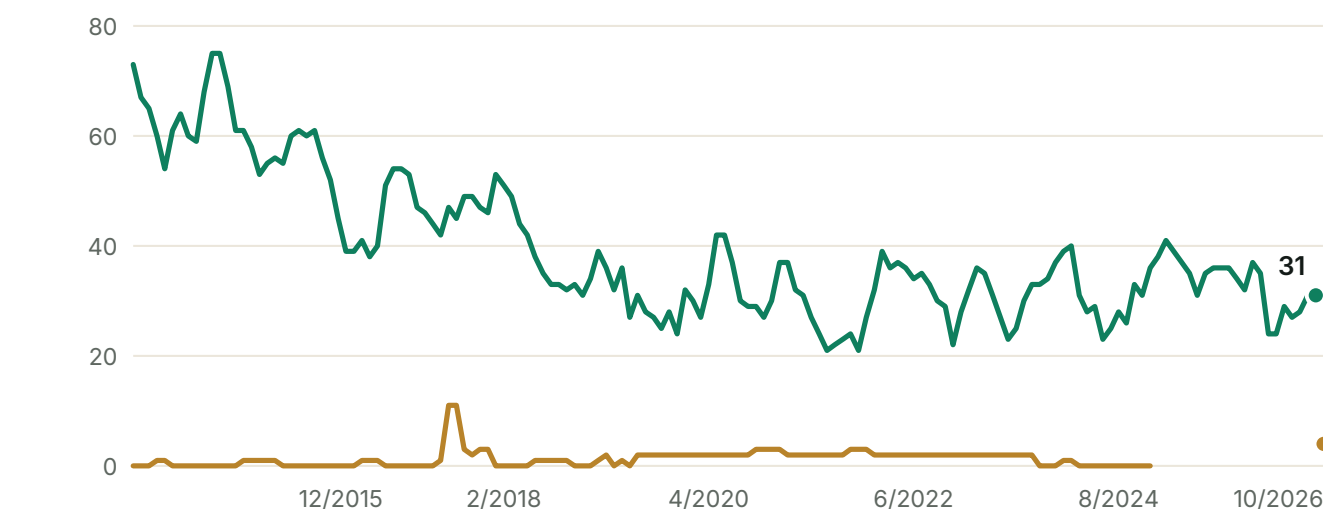


■ Práče ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

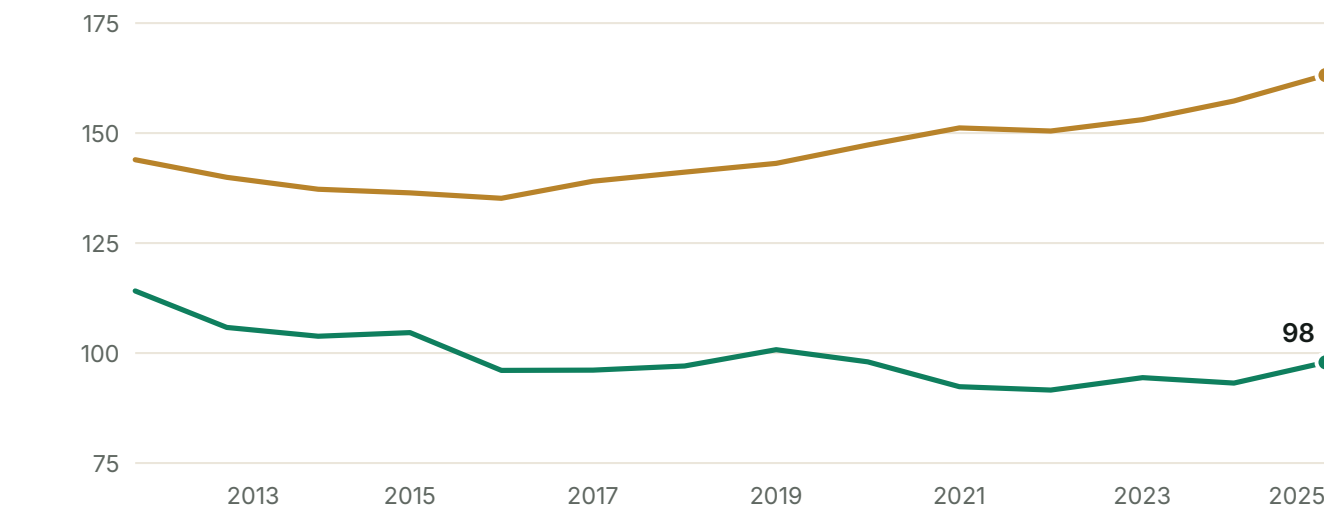
Práče	14,3 %	20,0 %	25,7 %	25,7 %	14,3 %
Okres Znojmo		20,0 %	26,6 %	24,4 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

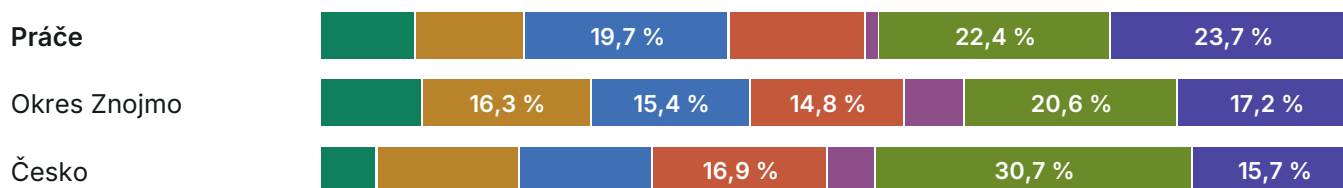


■ Práche ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 9,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	28
Vyjíždějí odsud za prací	251

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,2	10,6	12,9	lepší než 48 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,41	1,47	1,06	lepší než 41 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,5	6,9	9,1	lepší než 36 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,41	0,35	0,44	lepší než 23 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,83	0,36	0,29	lepší než 7 %
Přestupky 2025	242	–	–	–

Trestné činy

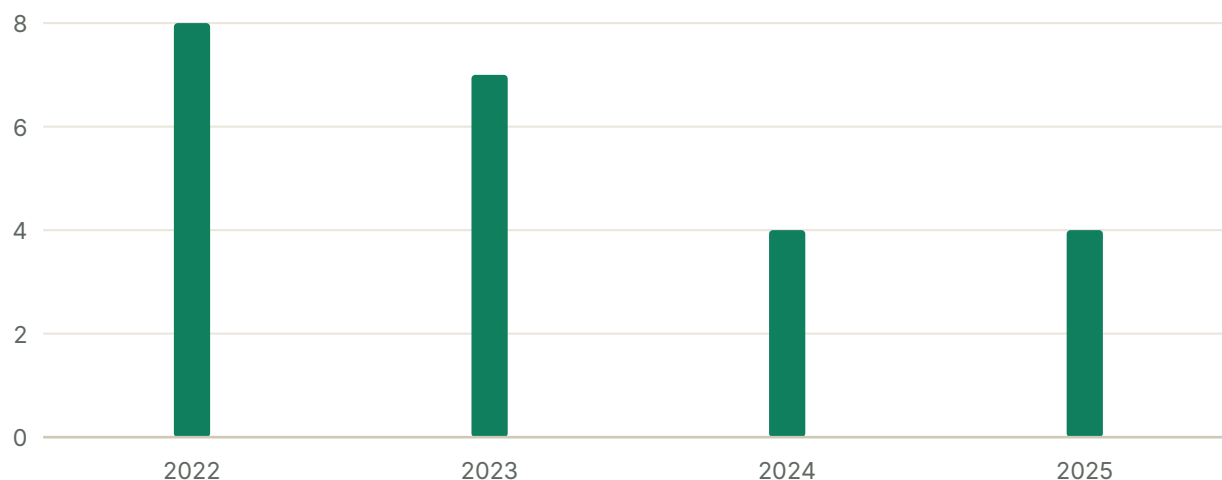
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Práče		6,2
Obvod Znojmo		11,6
Okres Znojmo		10,6
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

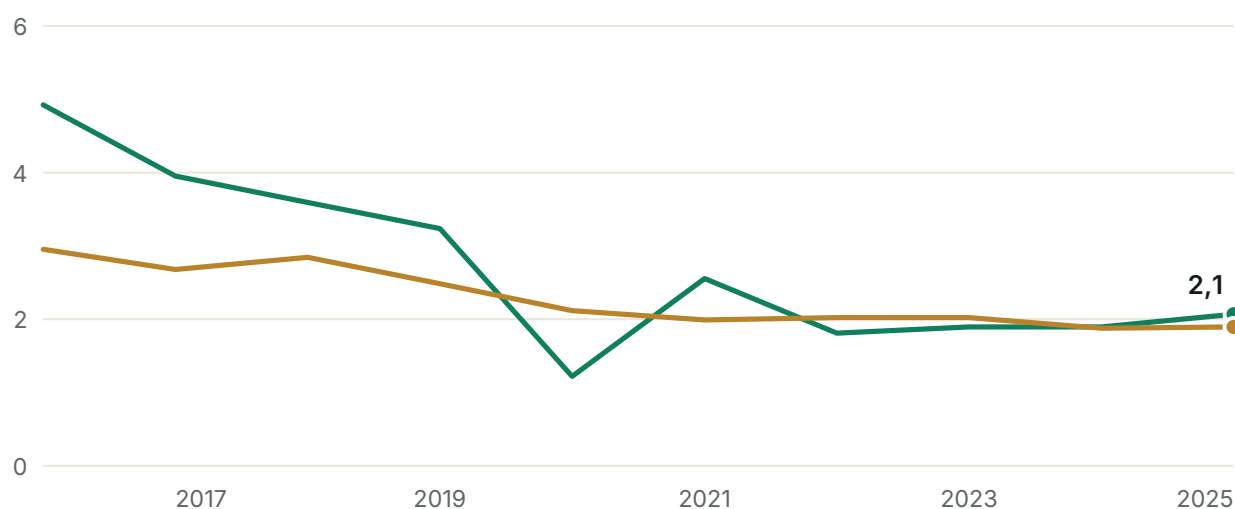
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

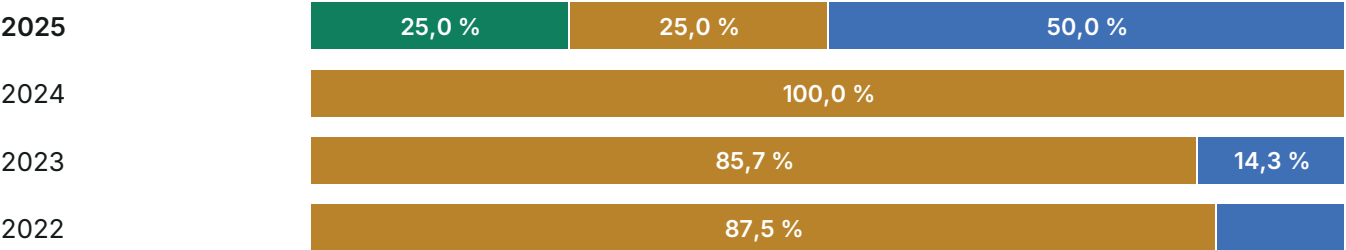
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Znojmo	45
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

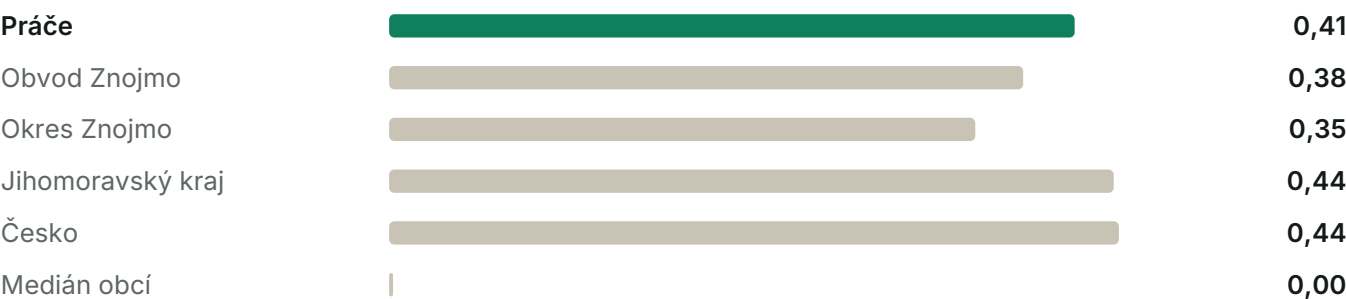
Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

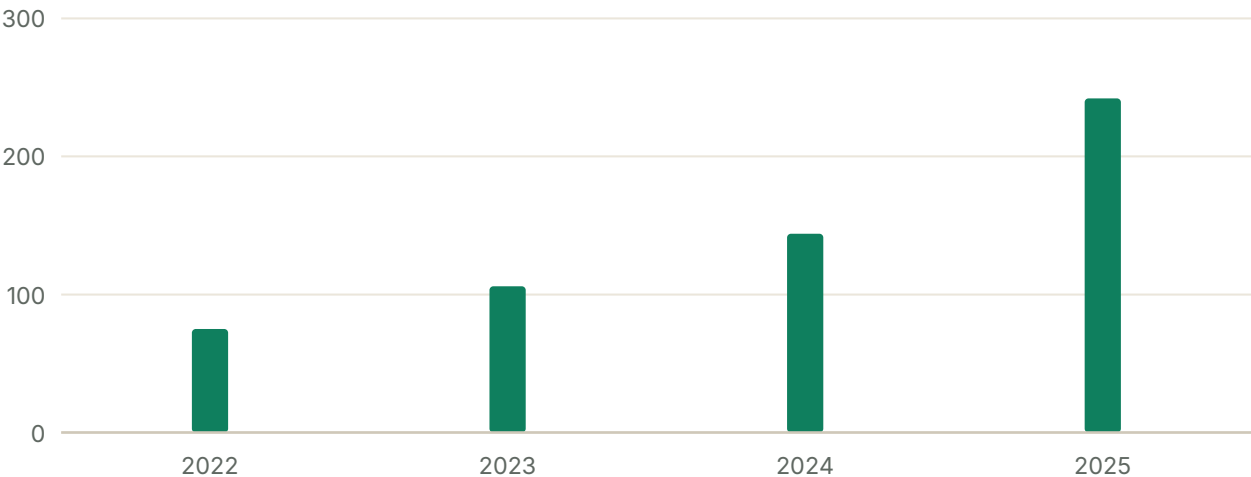
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

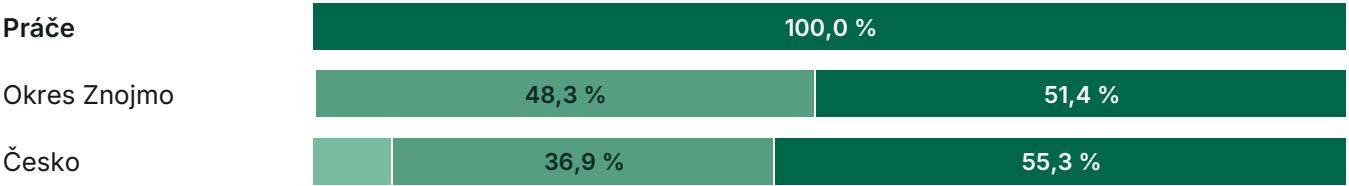
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	48	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,7 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	47 km	51 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Práče	Železné rudy · do 19. století
-------	-------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

NTC, s. r. o.

9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 1,9 km m3 do 30 m3; o s...

SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o. závod 3 Hodonice (E-PRTR)

Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně

5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,2 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	82,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,2 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	10,9 km	4,8 km	1,3 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,2 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,2 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,2 km	9,7 km	6,5 km	lepší než 53 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

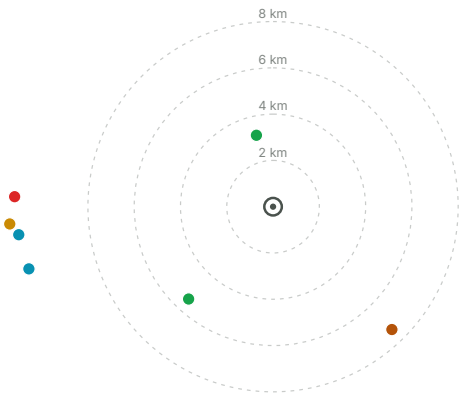
Obvod Znojmo		78,6 roku
Okres Znojmo		78,7 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Marika Nesvadbová s.r.o.	3,2 km
●	Flaremedica s.r.o.	3,2 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	11 km
●	Dětská ambulance s.r.o.	11 km
● Zubní lékař	Prosident s.r.o.	3,2 km
● Lékárna	Dr. Markéta Nezvedová s.r.o.	3,2 km
●	LÉKÁRNY HYTYCH s.r.o., OOVL Hodonice	5,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace	11 km
● Domov pro seniory	Domov Božice, příspěvková organizace (82 lůžek)	7,4 km
●	Domov pro seniory Skalice, příspěvková organizace (70 lůžek)	10,0 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Znojmo	11 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,4 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 45 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	155	171	168	lepší než 28 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	250	172	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	55 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	68. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,3 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,8 km	2,7 km	1,0 km	lepší než 62 %

Vysokoškolsky vzdělání

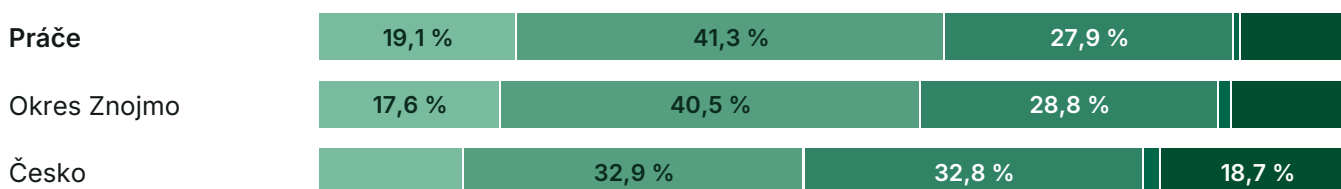
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

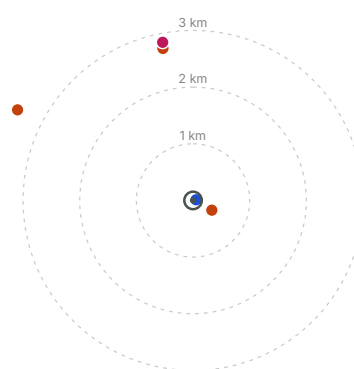
155 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 55 míst, narozených 22.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazena.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola, Práče, okres Znojmo - příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola, Prosiměřice, okres Znojmo, příspěvková organizace	2,7 km
●	Mateřská škola, Těšetice, okres Znojmo, příspěvková organizace	3,5 km
● Základní školy	Základní škola, Práče, okres Znojmo - příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola, Prosiměřice, okres Znojmo, příspěvková organizace	2,8 km
●	Základní škola a Mateřská škola Oleksovice, okres Znojmo, příspěvková organizace	4,3 km
● Střední školy	Střední škola technická Znojmo, příspěvková organizace	10 km
●	Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo, příspěvková organizace	11 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Miroslav, příspěvková organizace	2,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická Znojmo SOŠ	10,3 km	27	–	80 %	44
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo SOŠ	11,1 km	31	–	83 %	44
Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo gymnázium	11,2 km	68	67	99 %	74
Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Znojmo gymnázium, lyceum, SOŠ	11,4 km	57	55	94 %	63
Střední odborné učiliště a Střední odborná škola SČMSD, Znojmo nástavba, SOŠ, SOU	11,7 km	35	–	87 %	39
Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova nástavba, SOŠ	11,9 km	28	–	71 %	25

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	98 %	78 %	lepší než 71 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	96,2 %	61,8 %	64,0 %	lepší než 99 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,4 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	11,0 km	3,8 km	1,6 km	lepší než 3 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Práče		98 %
Obvod Znojmo		99 %
Okres Znojmo		98 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

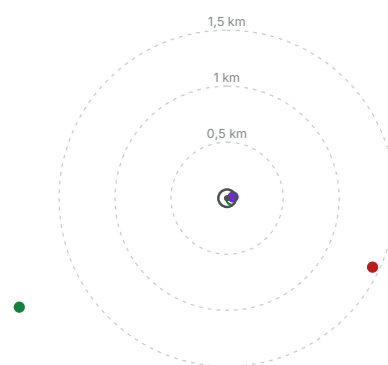
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	96 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	91 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	COOP	v obci
●	Stop Cafe	2,1 km
●	COOP JEDNOTA Moravskoslezský Krumlov	3,0 km
● Pošta	Pošta Lechovice	1,4 km
●	Pošta Prosiměřice	2,9 km
● Knihovna	Obecní knihovna Práče	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,5	3,2	3,2	lepší než 31 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,8	7,6	9,2	lepší než 51 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,2	7,0	3,6	lepší než 27 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	11,1 km	6,1 km	2,7 km	lepší než 10 %

Památky

1 kulturní památka

Kaplička sv. Anny

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

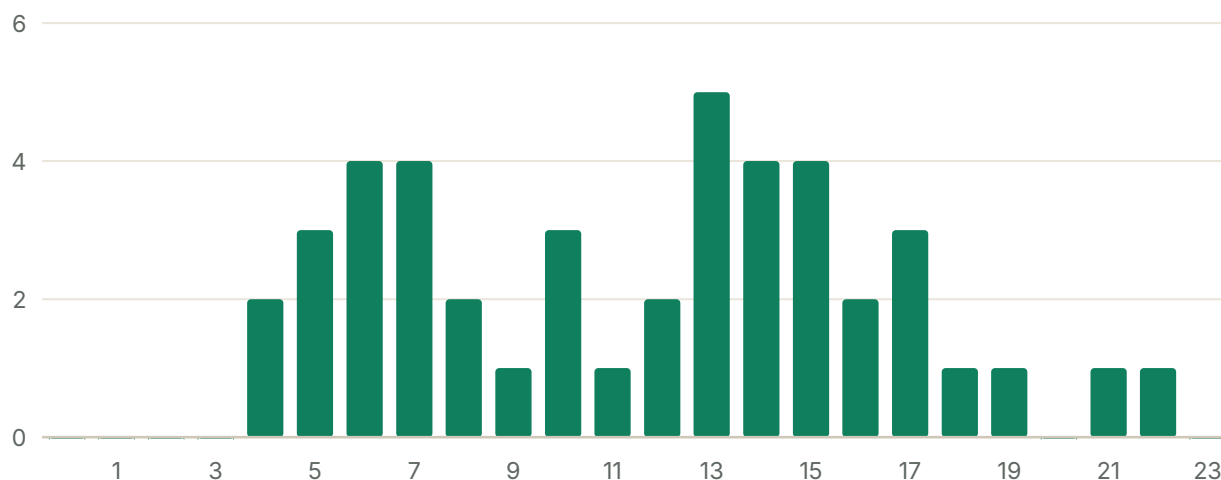
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	70 %	84 %	lepší než 66 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	67,3 %	47,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	44 spojů	–	–	lepší než 55 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	16 min	17 min	8 min	lepší než 55 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	56 min	67 min	36 min	lepší než 58 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	55	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,2 %	24,7 %	30,9 %	lepší než 69 %
Do práce a školy autem 2021	65,7 %	59,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,9 km	2,9 km	1,0 km	lepší než 26 %

Odjezdy během dne

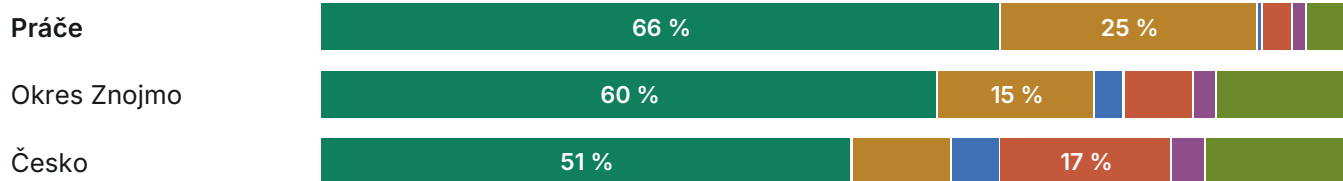
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

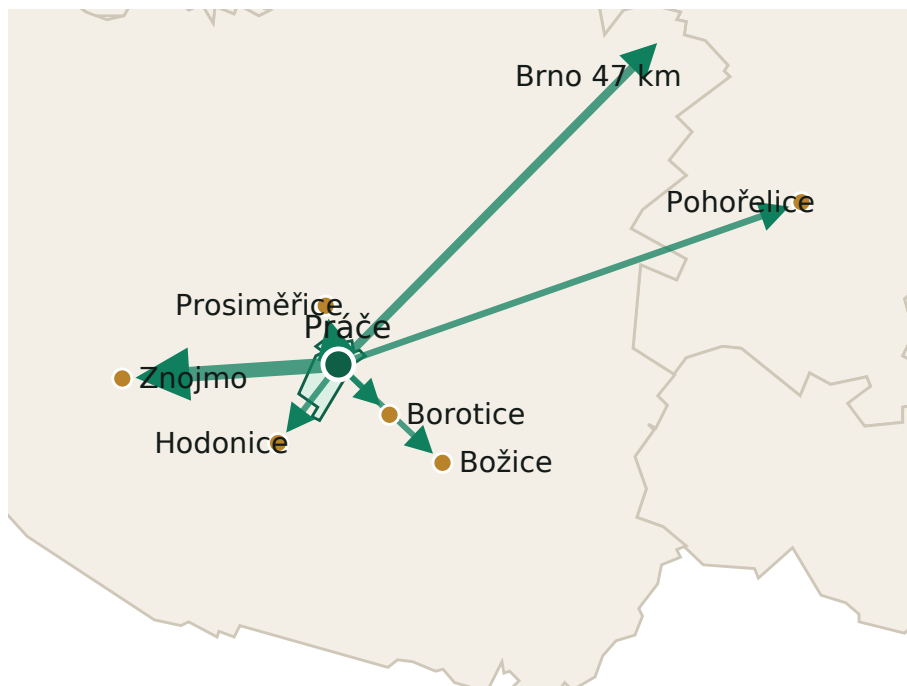


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 333 lidí, sem dojíždí 39. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Znojmo	130 (39 %)
Prosiměřice	46 (14 %)
Brno	30 (9 %)
Bantice	22 (7 %)
Pohořelice	13 (4 %)
Hodonice	10 (3 %)
Božice	8 (2 %)
Borotice	6 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Lechovice	13 (33 %)
Božice	6 (15 %)
Čejkovice	3 (8 %)
Stošíkovice na Louce	3 (8 %)
Znojmo	3 (8 %)
Brno	2 (5 %)
Hluboké Mašůvky	2 (5 %)
Ivančice	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

44 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 44

První spoj	4:44
Poslední spoj	22:46
Nejrychleji do ORP Znojmo	16 min
Nejrychleji do krajského města	56 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

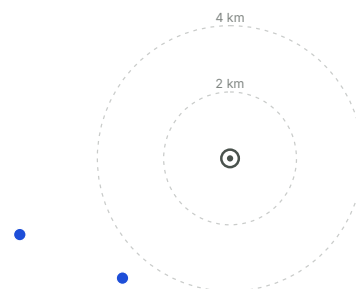
94 % adres: 224 z 238 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 70 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Hodonice	4,8 km
	Dyje	6,7 km
	Božice u Znojma	8,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

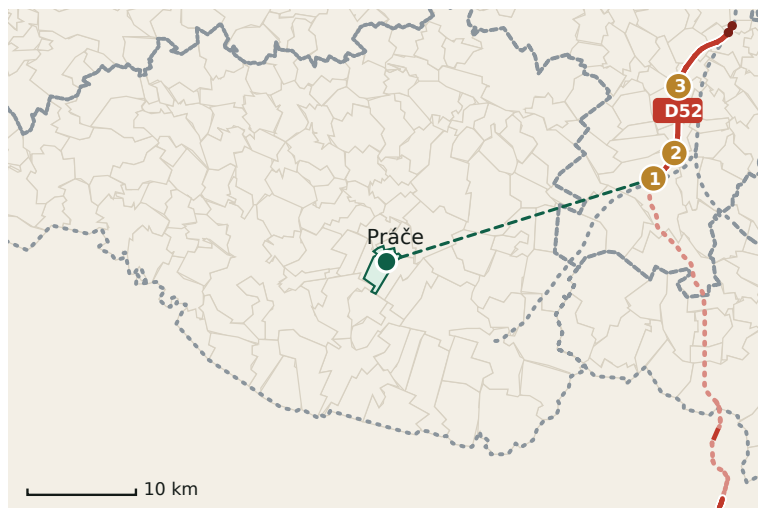
38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,4 km	8,6 km	4,1 km	lepší než 29 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,4 km	12,0 km	5,5 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	46,9 km	49,0 km	20,4 km	lepší než 14 %
Vzdálenost do krajského města 2026	46,9 km	49,8 km	24,0 km	lepší než 26 %
Vzdálenost do Prahy 2026	183,2 km	179,0 km	122,2 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	25,8 km	30,7 km	9,7 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,3 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 26 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	26 km
2 Pohořelice-sever	28 km
3 Bratčice	31 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno – Znojmo, 12 km; Plánovaná dálnice: D52, 25 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 44 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	2,3 %	22,3 %	34,0 %	lepší než 11 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,05	0,63	2,94	lepší než 1 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,41 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,7 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 32 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	11,4 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 9 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	205 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,9 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 29 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Práče		2,3 %
Obvod Znojmo		22,9 %
Okres Znojmo		22,3 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

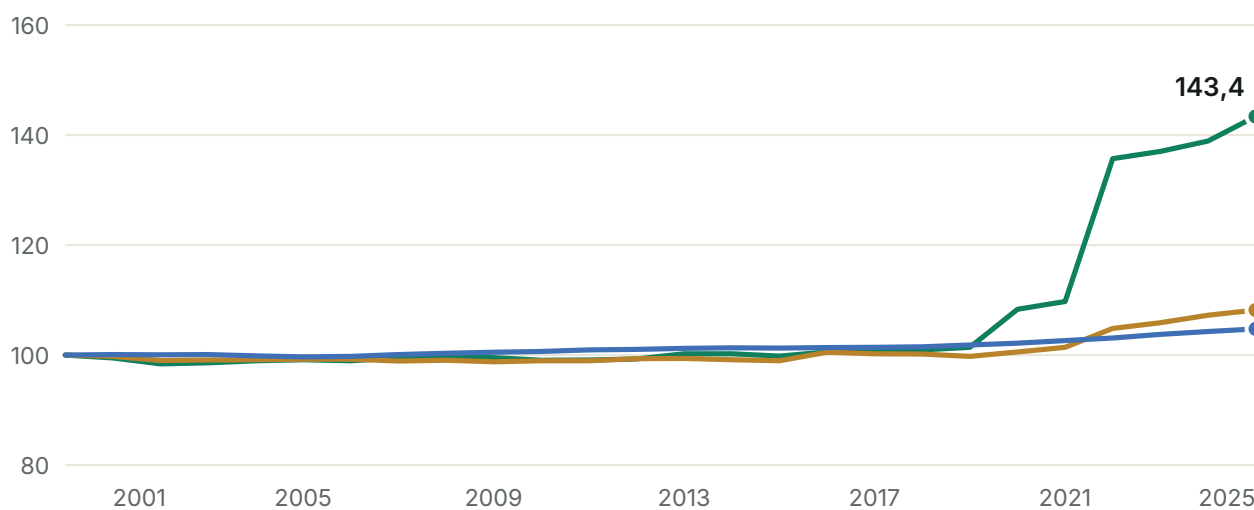


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Práche Okres Znojmo Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

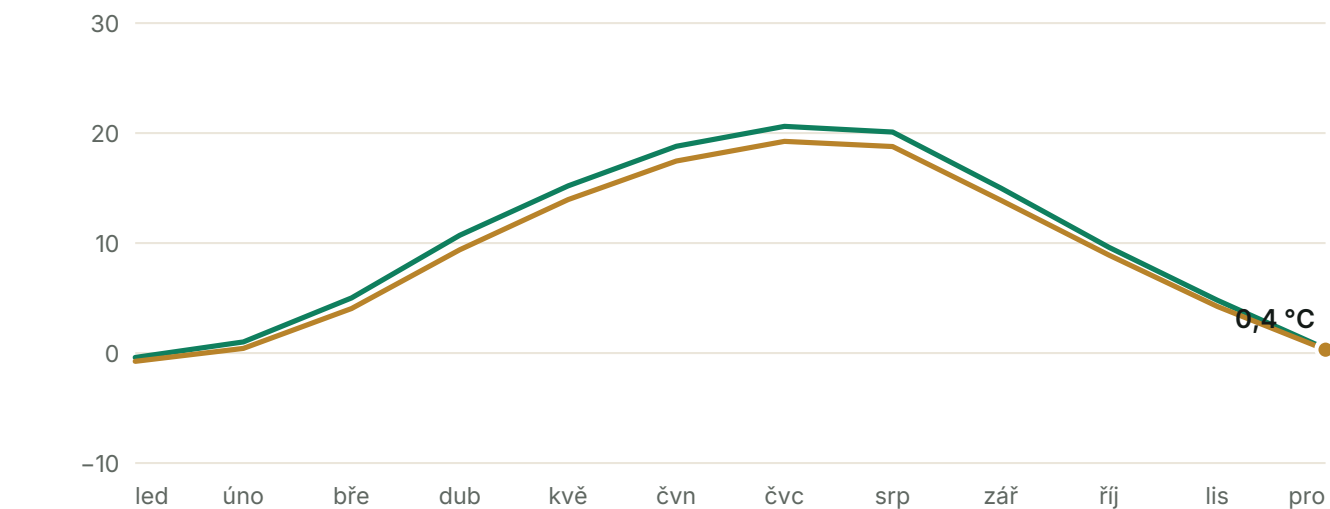
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,0 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 897 h	1 887 h	1 708 h	lepší než 99 %
Roční úhrn srážek 2020	501 mm	513 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,3 m/s	3,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	178 dní	184 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	27 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	83 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	69 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	20 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,3 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	90 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	30 dní	35 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	117 dní	118 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	9,8 dne	8,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

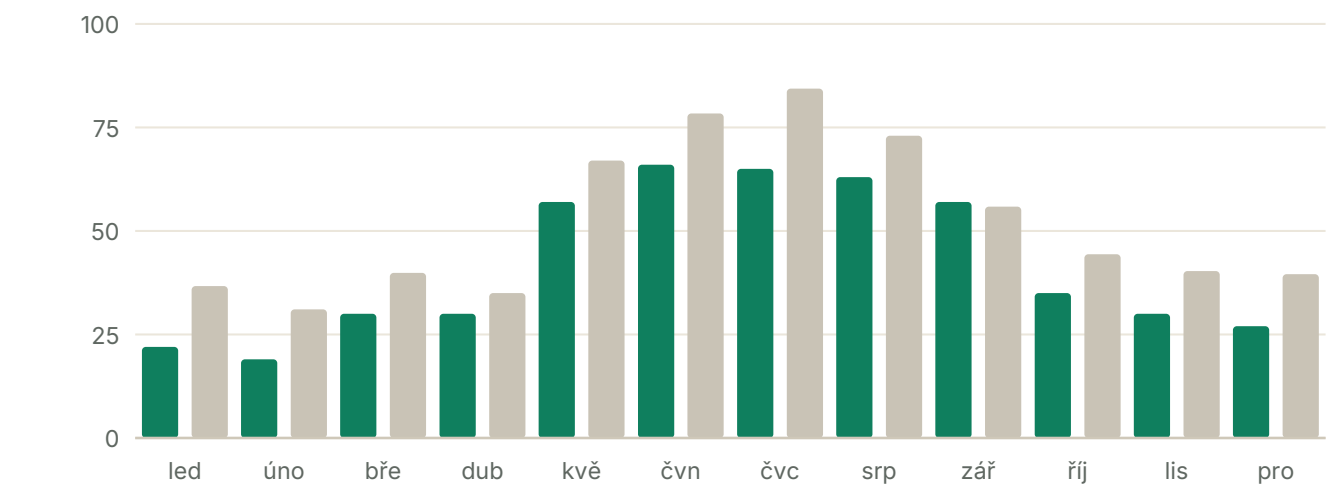


■ Práče ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

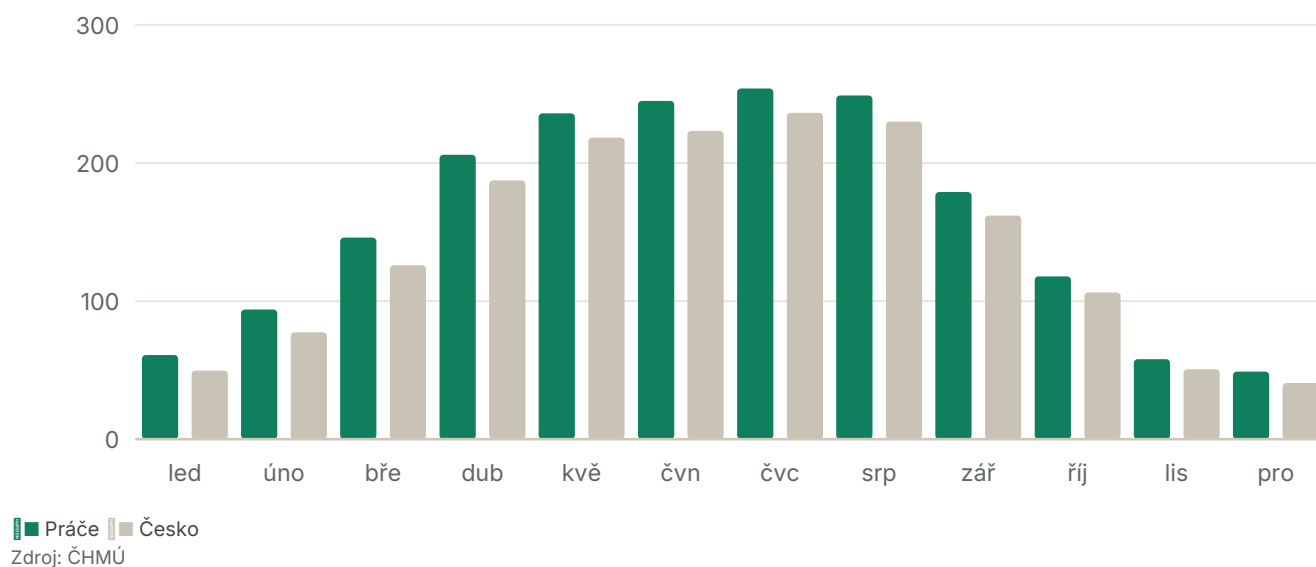


■ Práče ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

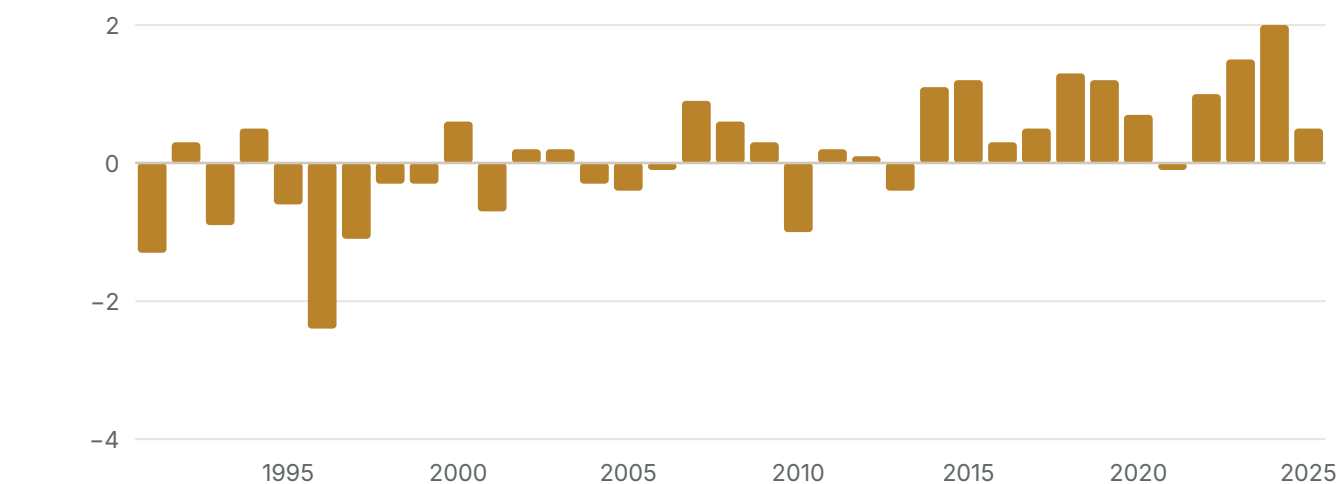
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

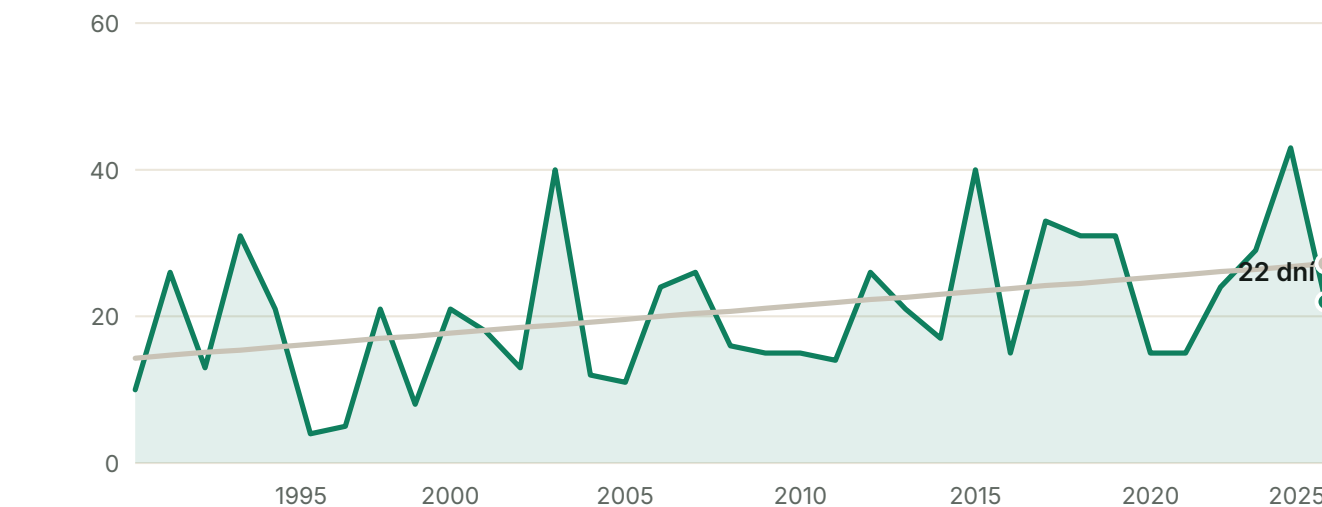
Odchylka průměrné teploty Práčí od průměru 1991–2020 (10,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,8 dne za 10 let



■ Práče ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 16, 2016–2025 průměrně 26.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,6	11,0	+1,4 °C	10,6	10,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	62	82	+20 dní	77	68
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	16	26	+10 dní	22	20
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	96	81	-15 dní	88	89

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

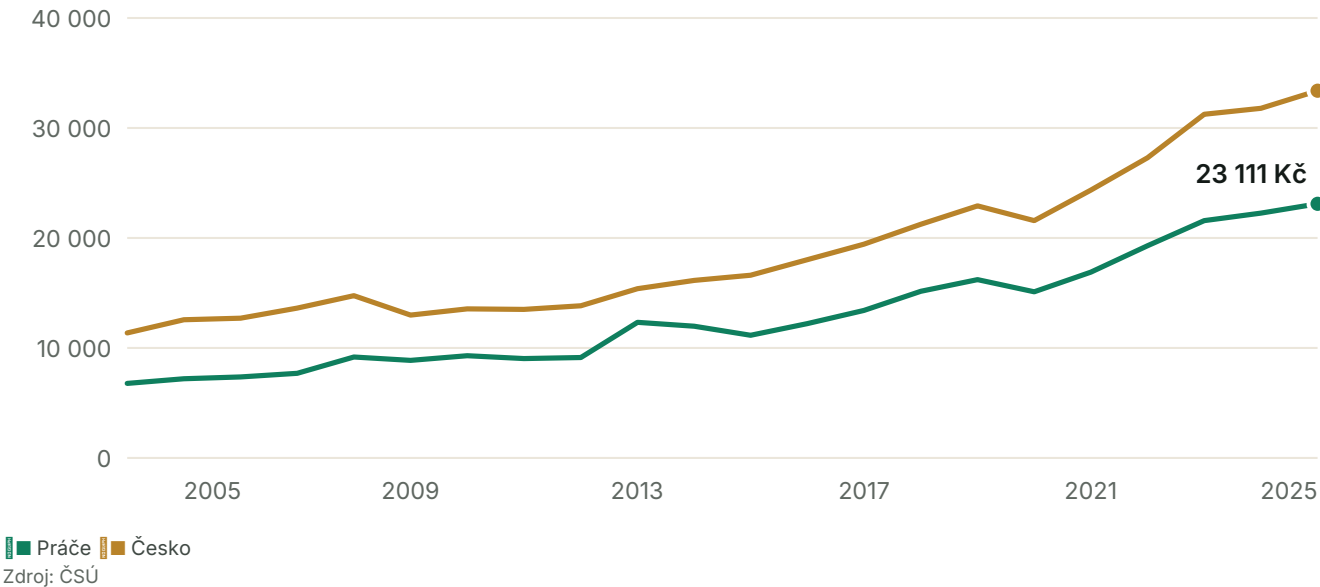
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 111 Kč	27 889 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 769 Kč	43 496 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	79	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 768 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	20 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	13 341 Kč	11 671 Kč	11 761 Kč	lepší než 72 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,1 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 415 Kč	–2 210 Kč	797 Kč	–

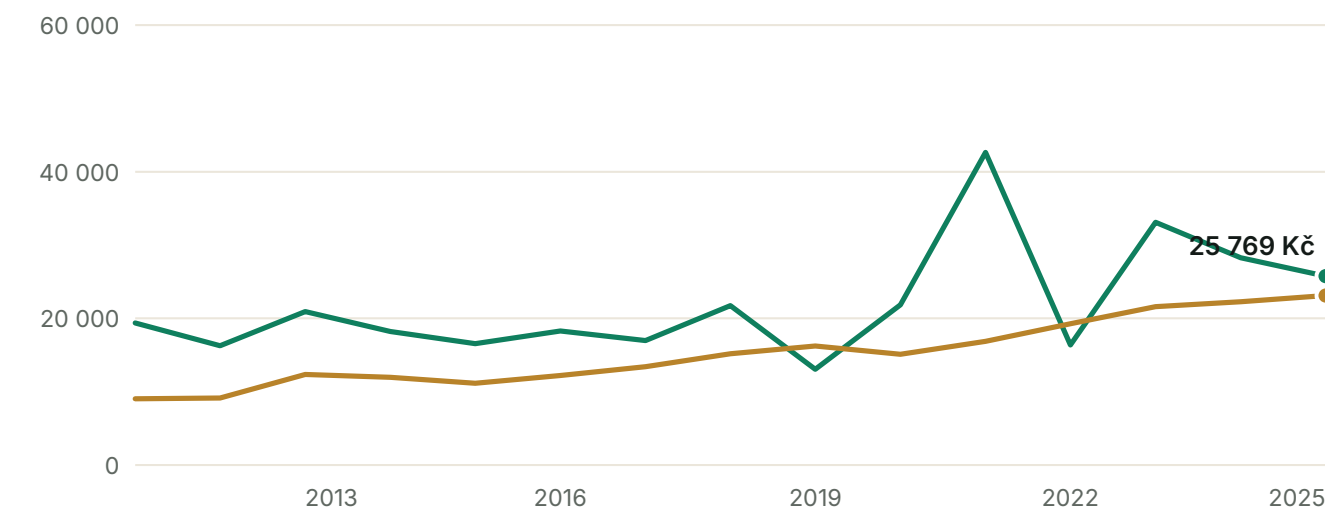
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

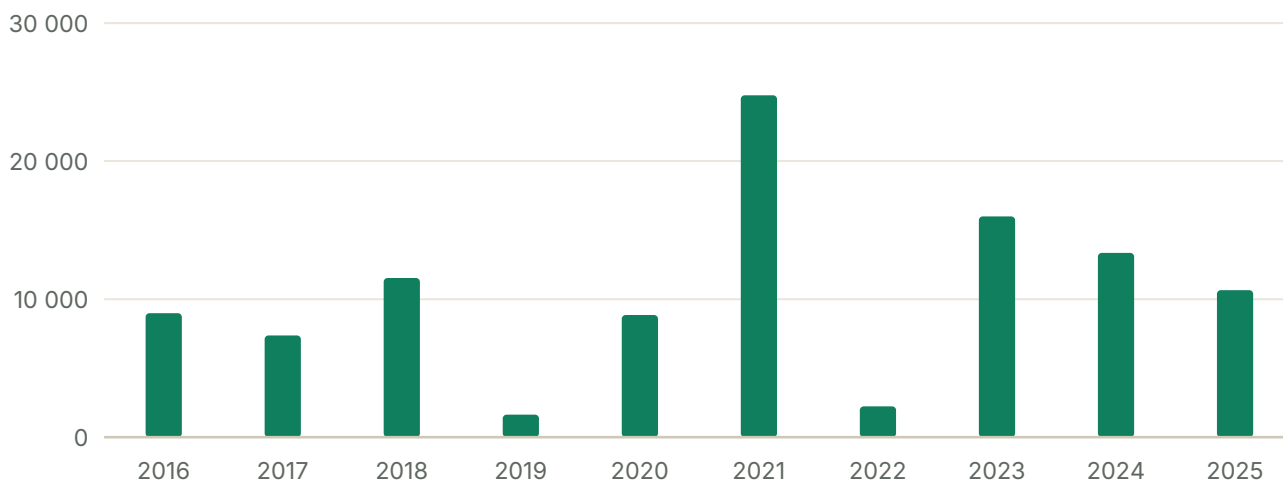
Práche vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 769 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		23 111 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		13 341 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

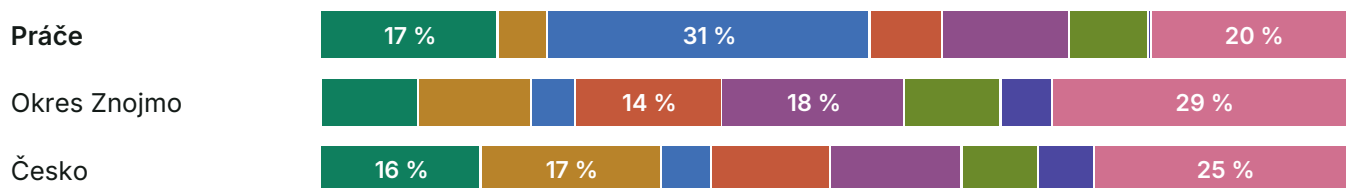
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	18 354	25 307	21 245	26 828	24 800	23 551
Výdaje	17 614	34 156	13 065	26 650	22 770	20 795
Saldo	740	-8 848	8 179	178	2 030	2 756
z toho investice	7 140	19 836	1 783	12 874	10 747	8 591
Přijaté dotace	3 438	7 366	2 756	6 293	2 226	1 436
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

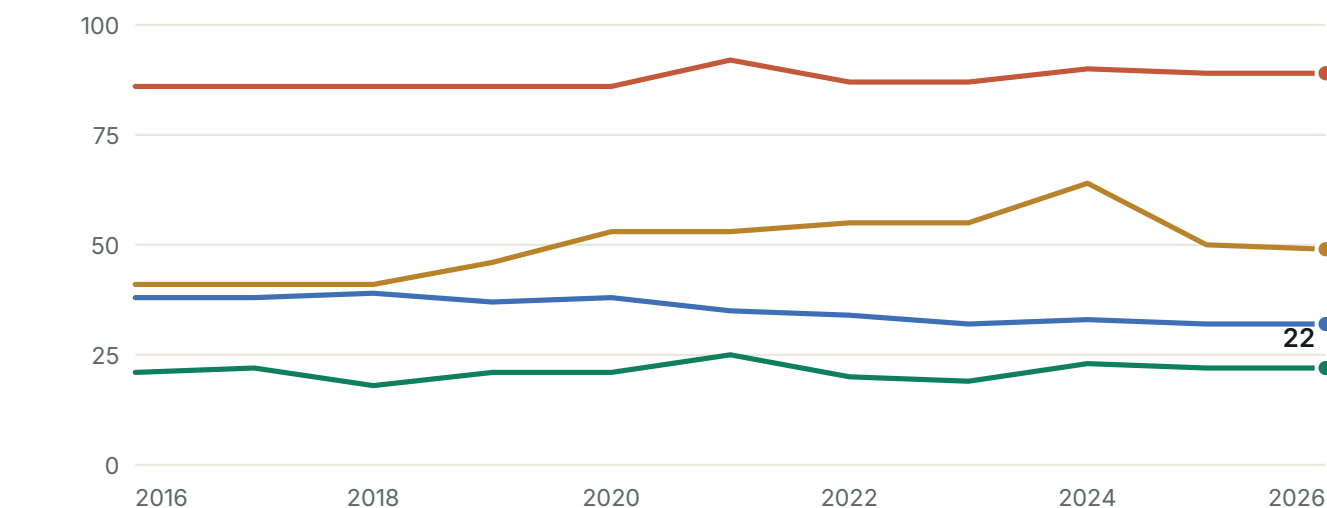
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Zdraví ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 25 na 22 bodů, v pořadí obcí Česka o 165 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	25	22	-3
Dostupnost bydlení	53	49	-4
Rozvoj obce	35	37	+2
Práce a příjmy	5	6	+1
Bezpečnost	31	31	0
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	35	32	-3
Vzdělání	47	47	0
Služby a vybavenost	77	77	0
Volný čas a kultura	6	6	0
Veřejná doprava	58	58	0
Poloha a dostupnost	38	38	0
Příroda a ovzduší	27	25	-2
Hospodaření obce	92	89	-3
Obyvatelé a komunita	73	73	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Lechovice	Znojmo	1,5 km	555	41
Bantice	Znojmo	1,6 km	294	40
Stošikovice na Louce	Znojmo	2,3 km	331	26
Prosiměřice	Znojmo	3,2 km	867	31
Těšetice	Znojmo	3,6 km	639	48
Borotice	Znojmo	3,8 km	415	9
Oleksovice	Znojmo	4,3 km	669	6
Vítonice	Znojmo	4,5 km	287	19
Kyjovice	Znojmo	4,9 km	154	19
Hodonice	Znojmo	5,2 km	1 764	17

Pokud se vám líbí Práče, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Borkovany	Břeclav	829	79 %	43
Dyjkovičky	Znojmo	587	79 %	19
Strachotice	Znojmo	1 031	78 %	5
Dobročkovice	Vyškov	237	78 %	18
Dražovice	Vyškov	965	78 %	57
Bezno	Mladá Boleslav	993	84 %	14
Ledčice	Mělník	704	82 %	17
Třebovice	Ústí nad Orlicí	819	82 %	49
Martiněves	Litoměřice	823	82 %	13
Břežany II	Kolín	922	82 %	44

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Práče?

K 31. 12. 2025 žilo v Práčích 807 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Práče dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Práče 22 bodů ze 100 a jsou 4 877. z 6 254 obcí v Česku a 537. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Práčích?

Podíl nezaměstnaných osob v Práčích byl 5,64 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Práče bezpečné místo?

V Práčích se ročně eviduje v průměru 6,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Práčí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 46,9 km do krajského města a 183,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Práčí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Práčích?

Práče leží v nadmořské výšce 205 m.

O OBCI

Práče (také Pračice, německy Pratsch) jsou obec v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Vesnice se rozkládá v mělkém širokém údolí na březích Únanovského potoka. Jméno obce pochází ze staročeského osobního jména Práč. Žije zde 805 obyvatel. Jedná se o vinařskou obec ve Znojenské vinařské podoblasti (viniční tratě Amerika). Sousedními obcemi sídla jsou Hodonice, Bantice, Prosiměřice, Tasovice, Stošíkovice na Louce a Lechovice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Práče_\(okres_Znojmo\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Práče_(okres_Znojmo)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/prace-znojmo

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.