



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES SOKOLOV · KARLOVARSKÝ KRAJ

Přebuz

Život v Přebuzi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

5 004. místo z 6 254 obcí
102. místo v kraji
lepší než 20 % obcí Česka

OBYVATEL
67

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,1 let

ROZLOHA
29,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
886 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Přebuz v kostce

Přebuz je město v okrese Sokolov (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 886 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 67, o 5,6 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,1 roku, tedy o 2,8 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 20 ze 100, tedy lepší výsledek než 20 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře služby a vybavenost.

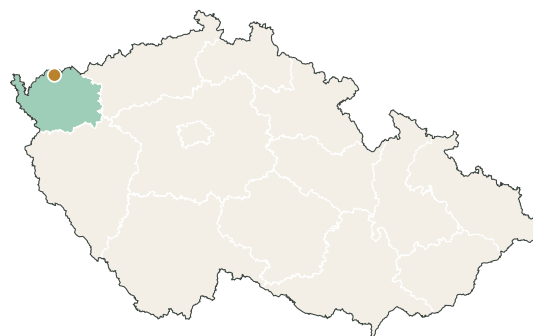
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

5 004. z 6 254 obcí · 102. v kraji

Dostupnost bydlení		99
Rozvoj obce		41
Práce a příjmy		93
Bezpečnost		32
Rizika prostředí		30
Zdraví		0
Vzdělání		0
Služby a vybavenost		0
Volný čas a kultura		67
Veřejná doprava		2
Poloha a dostupnost		5
Příroda a ovzduší		96
Hospodaření obce		65
Obyvatelé a komunita		42

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Bionedek, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

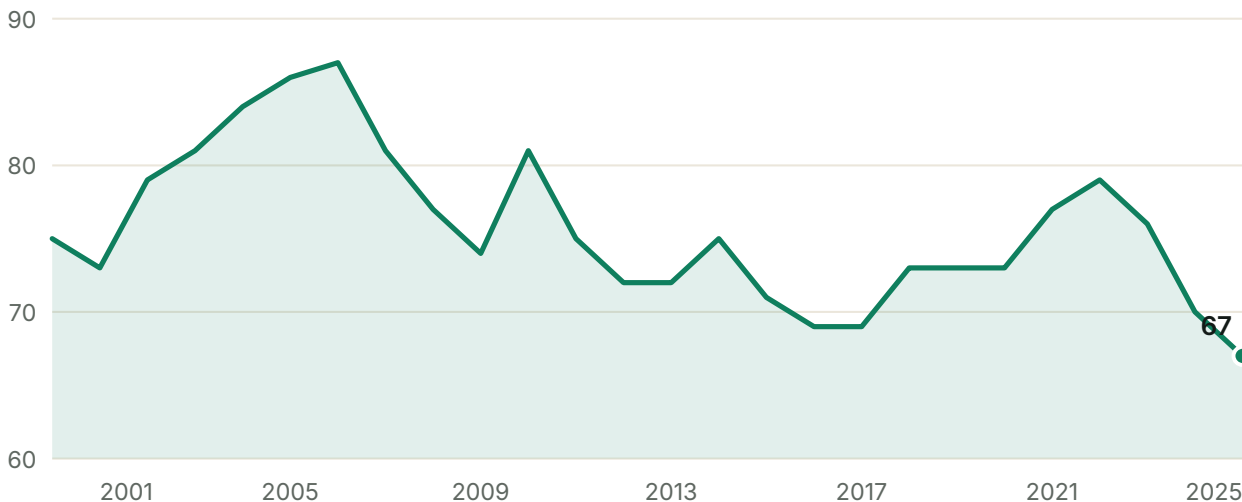
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	67	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,1 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 11 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,9 %	14,3 %	15,1 %	lepší než 80 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	25,4 %	21,1 %	20,8 %	lepší než 12 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–11,9	–4,9	–2,4	lepší než 4 %
Podíl vysokoškoláků 2021	1,9 %	7,5 %	17,6 %	lepší než 1 %
Volební účast 2025	74,6 %	58,7 %	68,9 %	lepší než 64 %
Účast v komunálních volbách 2022	71,6 %	37,6 %	46,1 %	lepší než 86 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 148	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

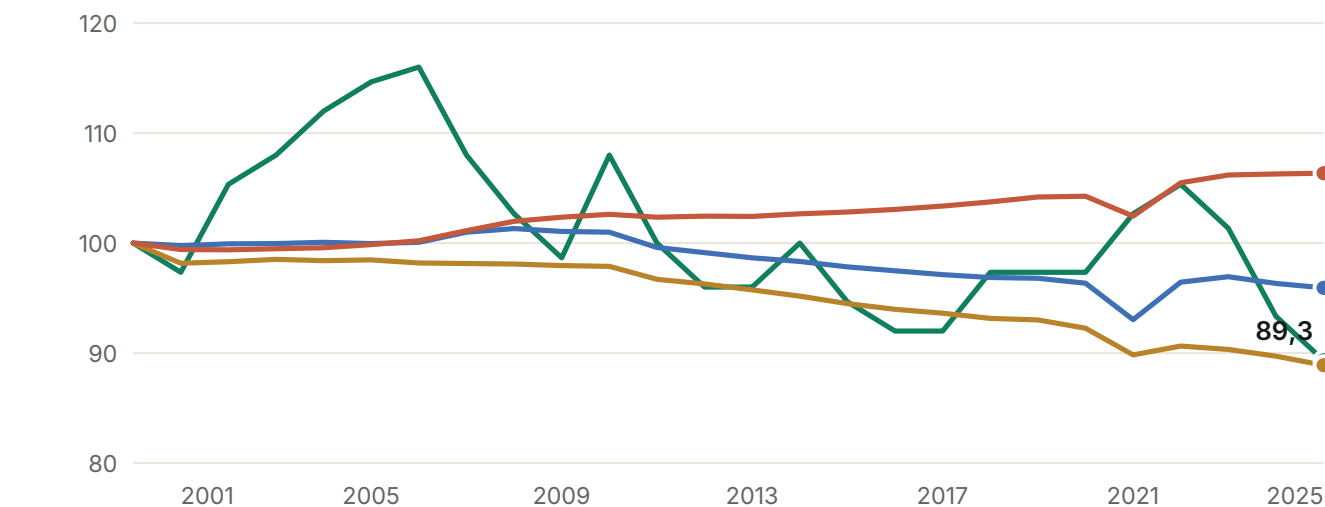
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

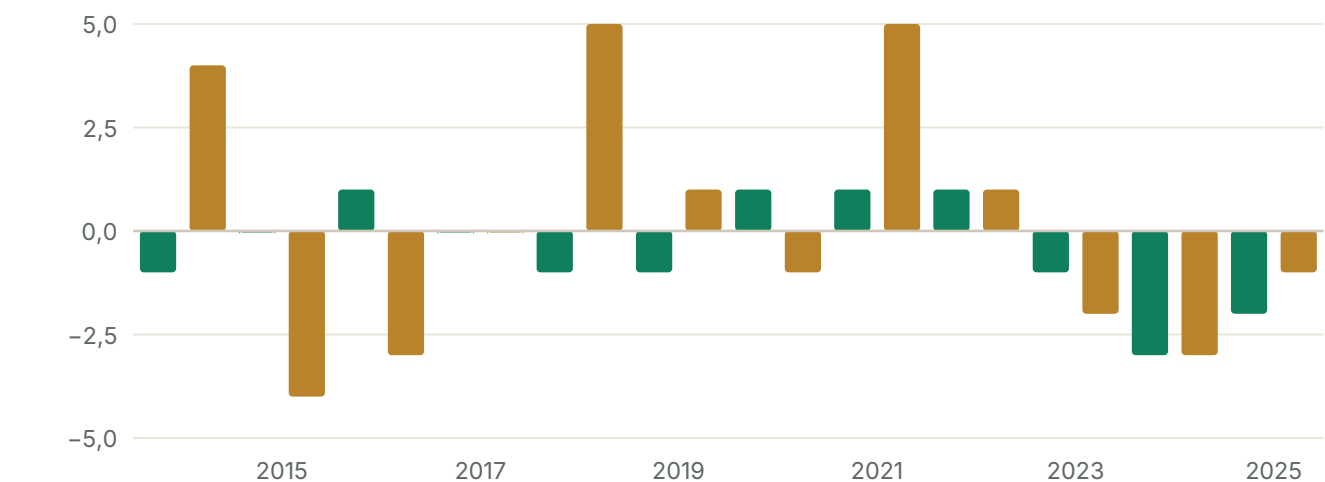


■ Přebuz ■ Okres Sokolov ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

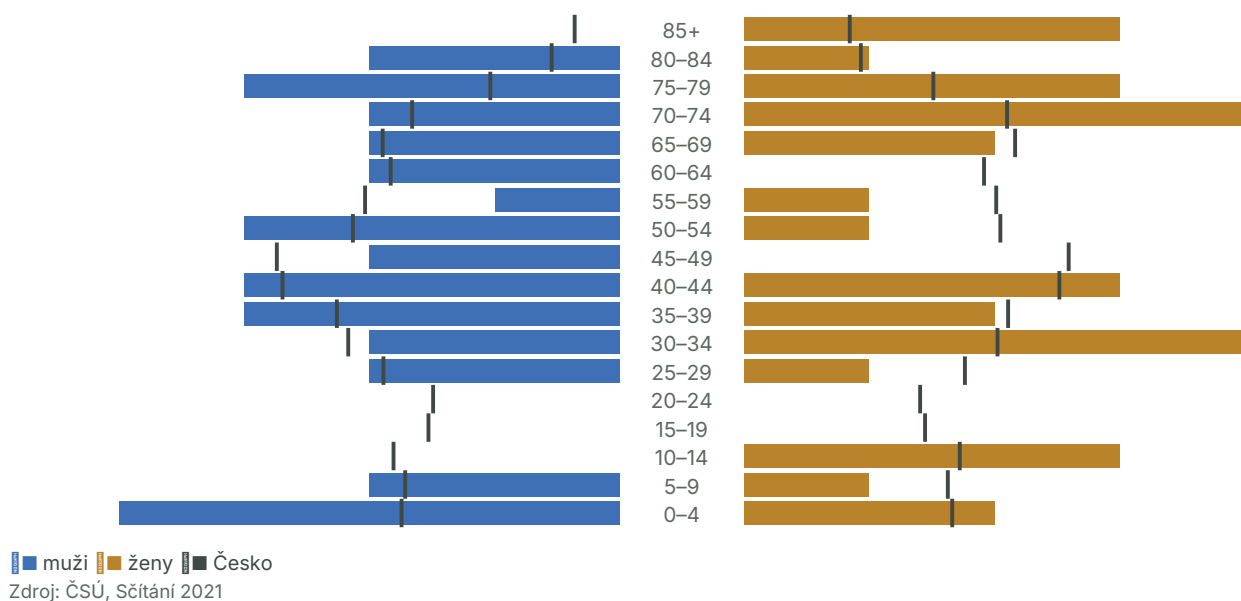
Přebuz	17,9 %	56,7 %	25,4 %
Okres Sokolov	14,3 %	64,6 %	21,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

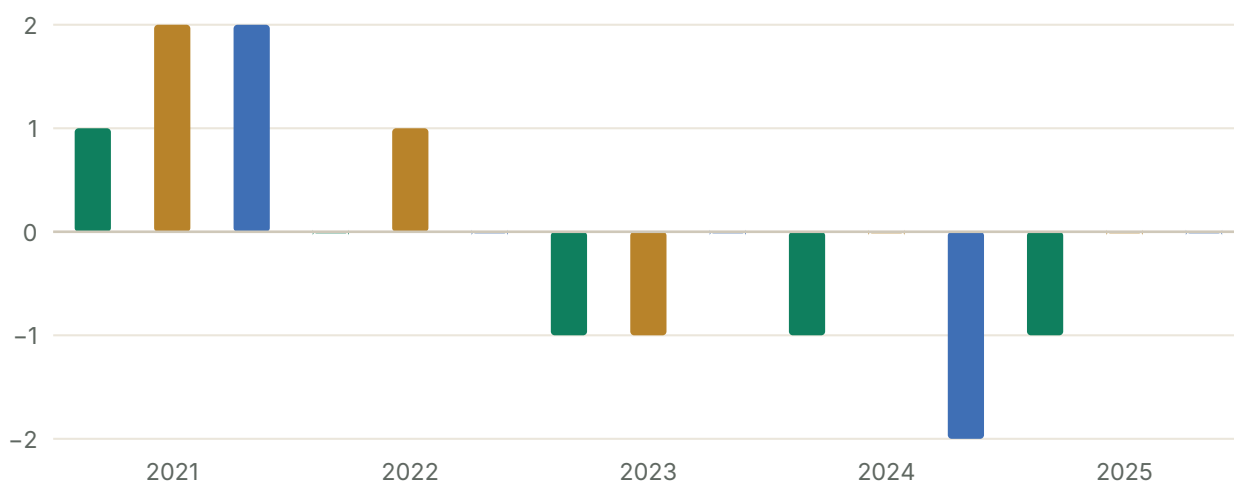
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 71,6 % (sněmovní 2025: 74,6 %)

Pro Přebuz

7 mandátů

92,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	33 203 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 803 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	154 Kč/m ²	163 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 99 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	25 640 Kč/m ²	28 989 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 100 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 750 Kč/m ²	39 624 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	3,6 roku	4,0 roku	6,9 roku	lepší než 99 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 316 Kč	8 814 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	203 Kč/m ²	213 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	20 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přebuz		25 640 Kč/m ²
Obvod Kraslice		28 216 Kč/m ²
Okres Sokolov		28 989 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

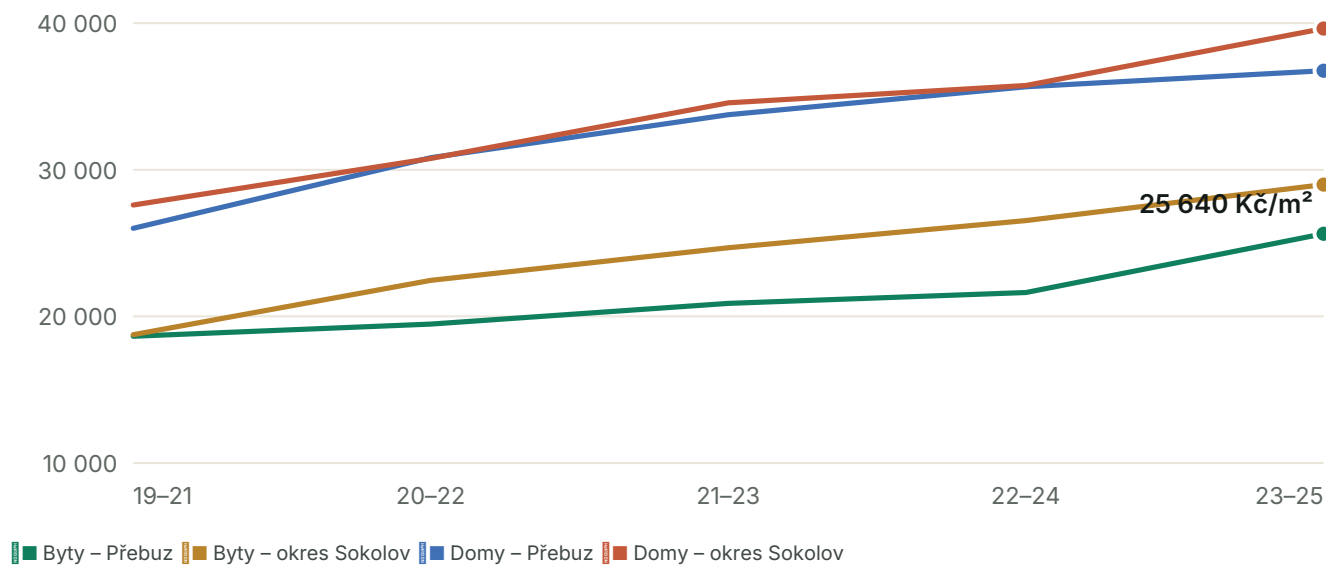
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přebuz		36 750 Kč/m²
Obvod Kraslice		37 034 Kč/m²
Okres Sokolov		39 624 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

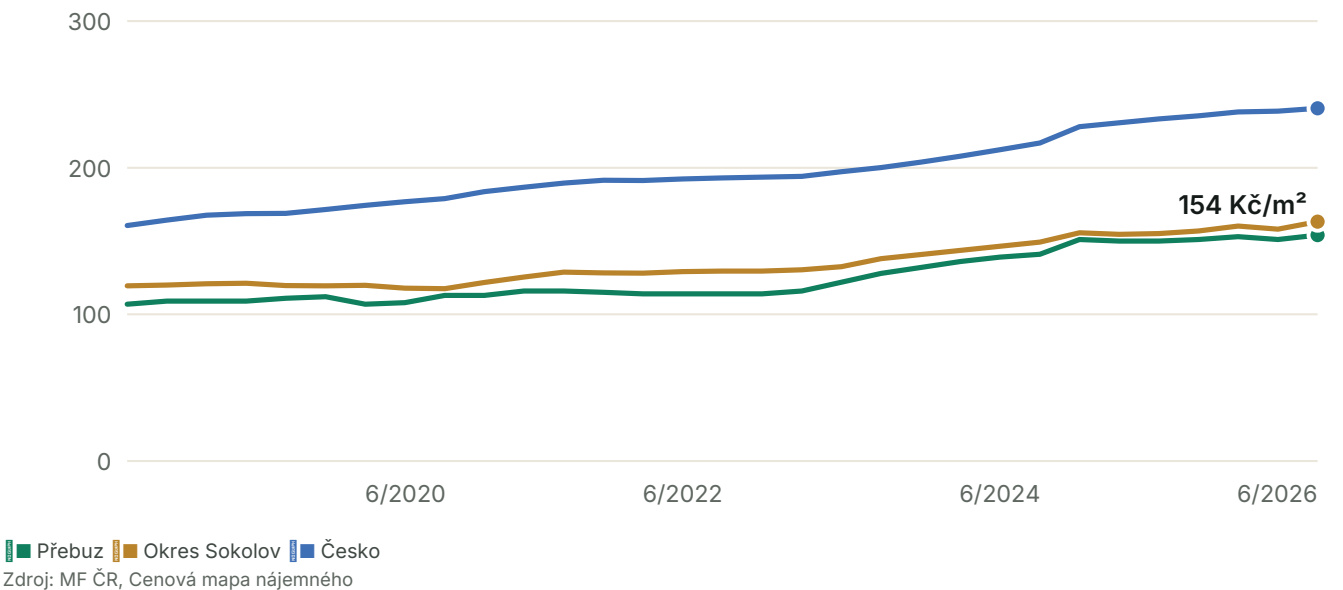
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Přebuz		154 Kč/m²
Obvod Kraslice		158 Kč/m²
Okres Sokolov		163 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Sokolov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	28	25 640	36 750
2 000–9 999 obyvatel	8	29 171	37 139
10 000–49 999 obyvatel	2	30 621	43 445
Okres celkem	38	29 860	38 162

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 27 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	194	6 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	154	8 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	147	10 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	135	11 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 140 a 169 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

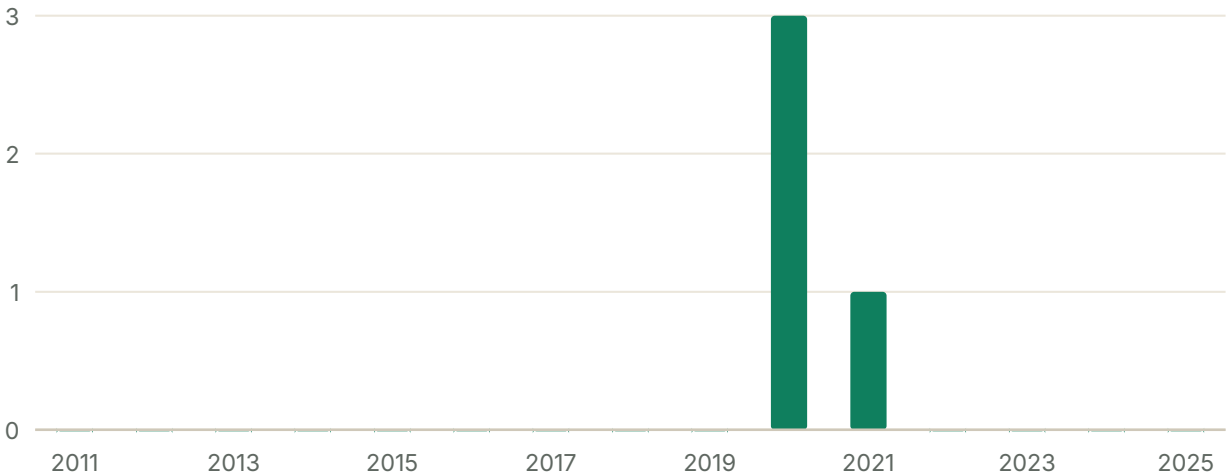
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-5,6 %	-5,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,0	1,0	10,1	lepší než 18 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-29,9	4,2	9,1	lepší než 3 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	59,7	12,5	30,8	lepší než 88 %
Dokončené byty za 10 let 2025	4	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,2 %	26,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	87,5 %	68,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	23,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	13,0 %	10,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	87,5 %	8,9 %	14,9 %	lepší než 4 %

Dokončené byty

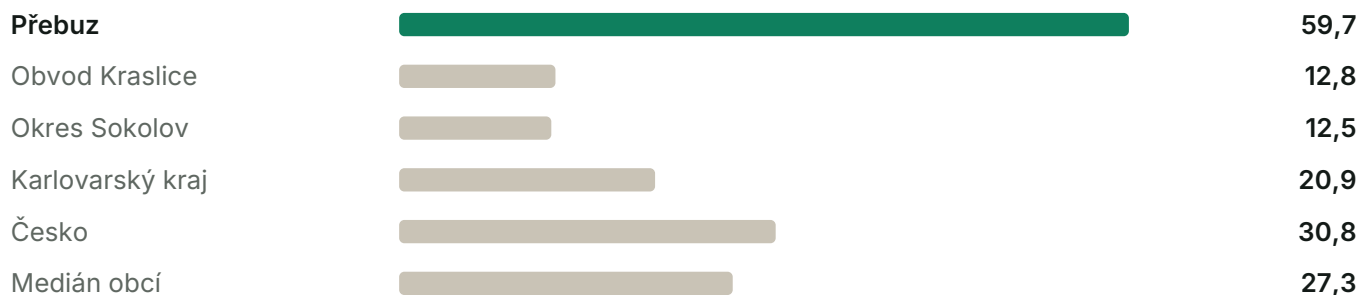
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

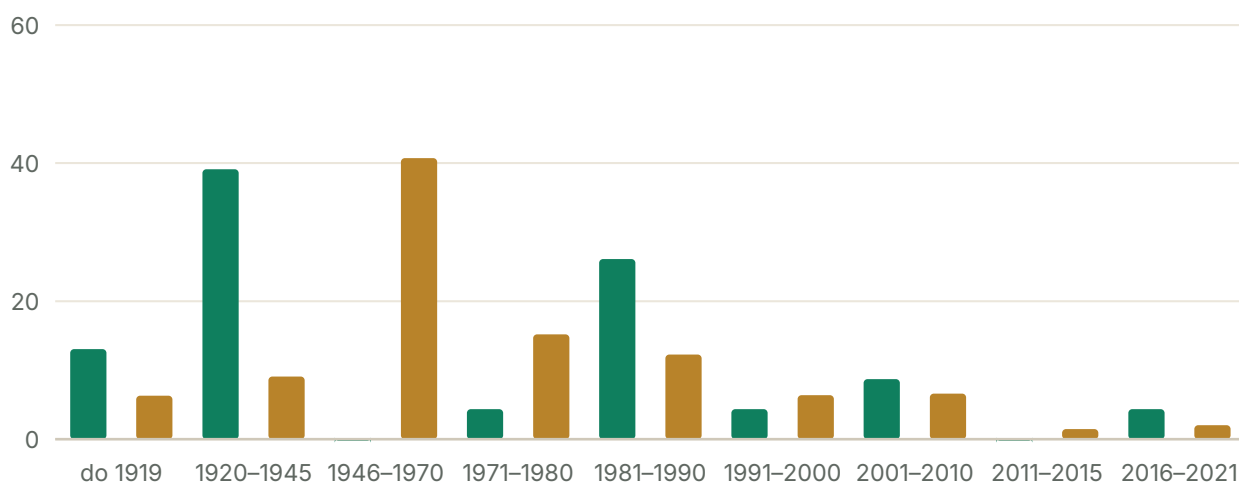
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

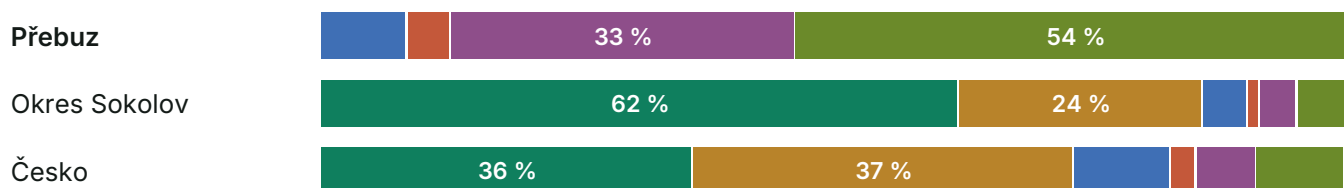


■ Přebuz ■ Okres Sokolov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

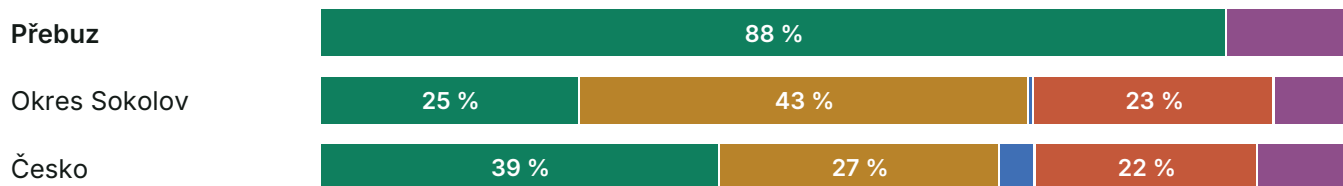


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

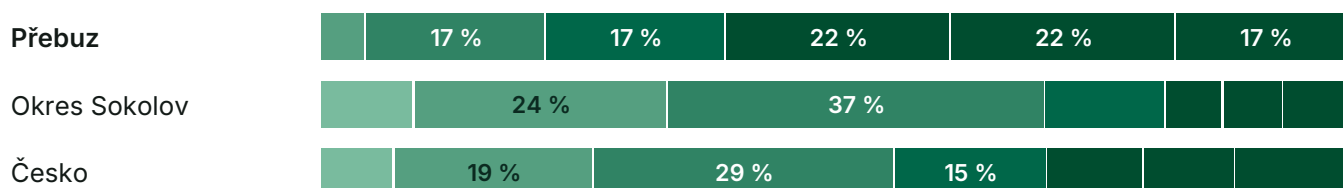


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

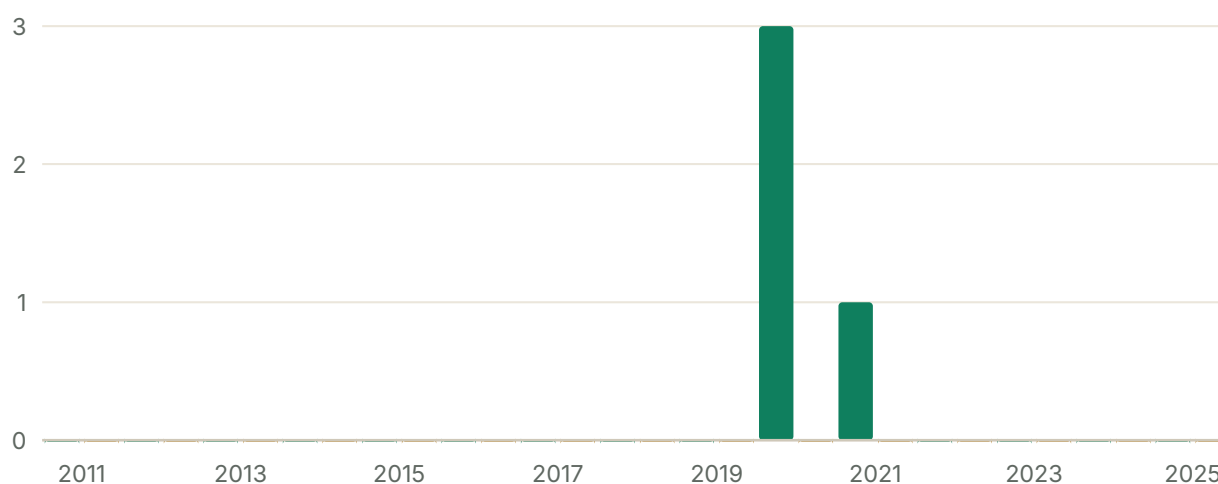


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

56 · 48 % adres

Neobydlené byty (2021)

27 · 51 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

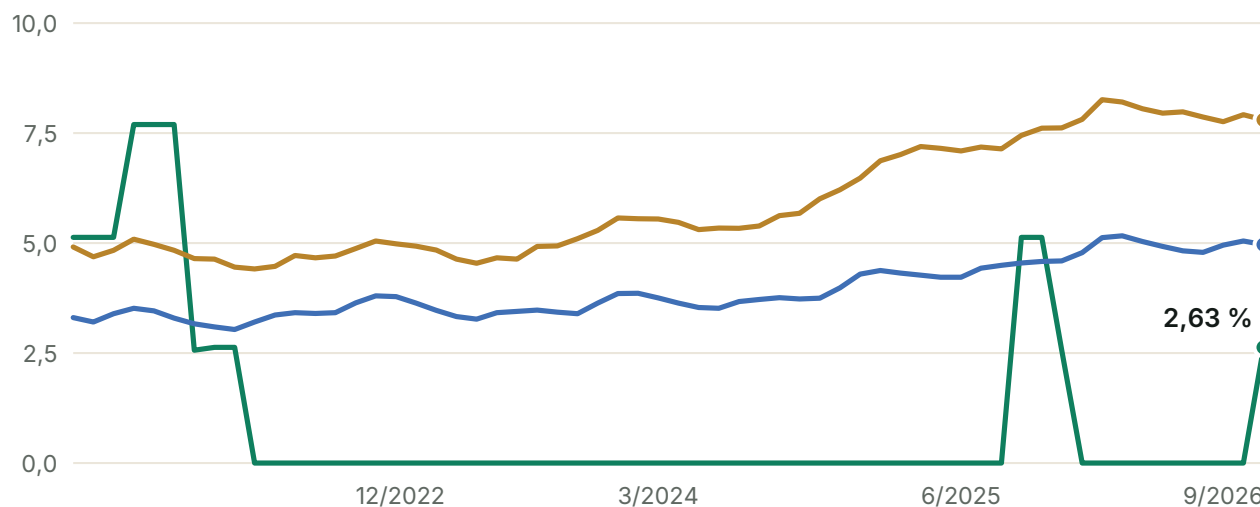
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,63 %	7,80 %	4,97 %	lepší než 84 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	224	95	163	lepší než 97 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,82 %	13,68 %	6,20 %	lepší než 85 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,72×	1,00×	lepší než 45 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	605 976 Kč	537 613 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	8,00	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,3	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 477 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Přebuz ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Přebuz		224
Obvod Kraslice		97
Okres Sokolov		95
Karlovarský kraj		124
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

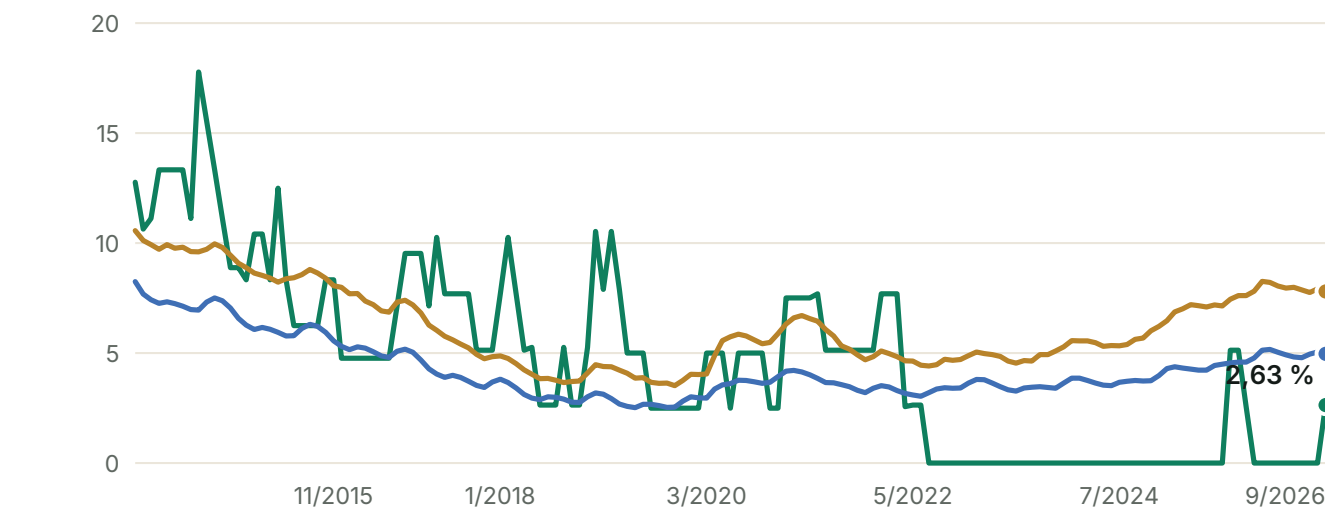
% obyvatel starších 15 let, 2026

Přebuz		1,82 %
Obvod Kraslice		16,37 %
Okres Sokolov		13,68 %
Karlovarský kraj		10,94 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

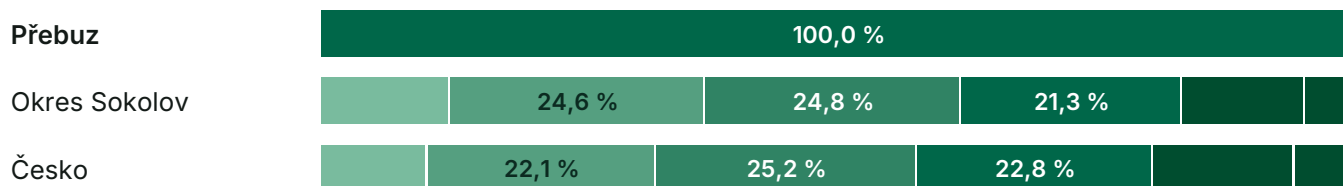


■ Přebuz ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

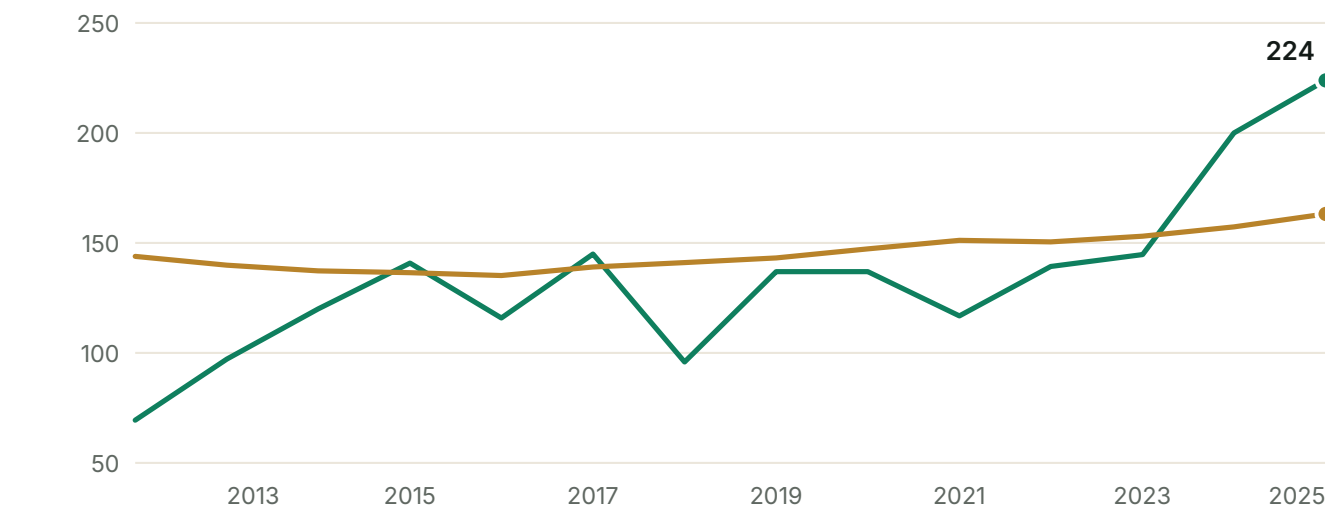


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

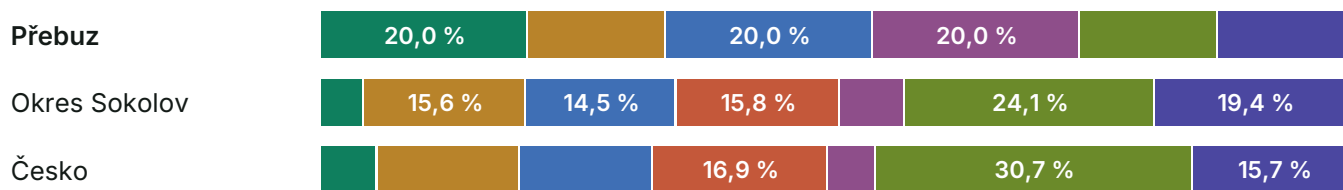


■ Přebuz ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

2

Vyjíždějí odsud za prací

11

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,0	12,3	12,9	lepší než 20 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,44	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,0	8,1	9,1	lepší než 31 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	81	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,59	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	4,98	0,23	0,29	lepší než 0 %
Přestupky 2025	6	–	–	–

Trestné činy

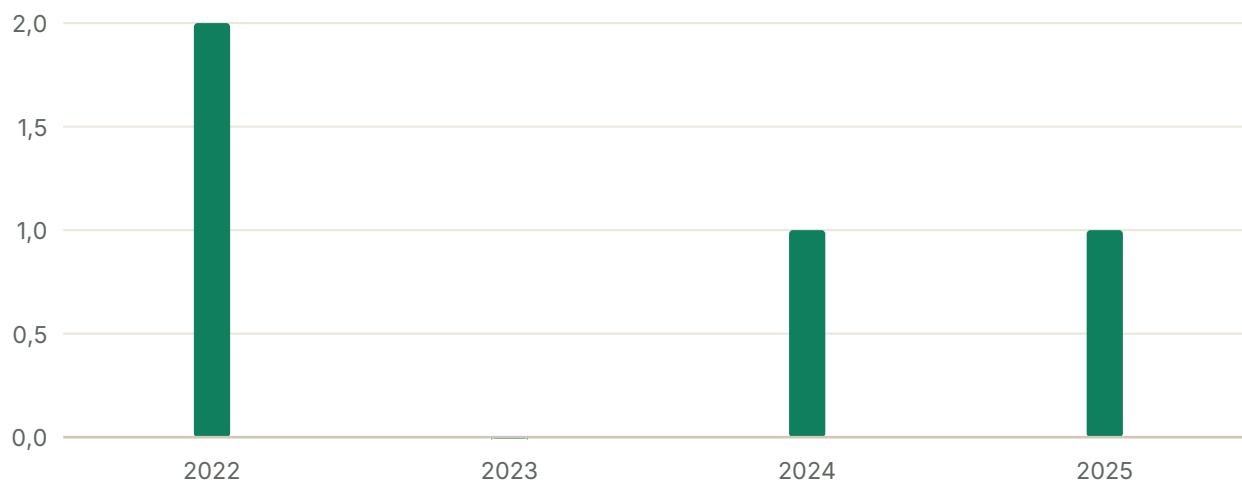
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Přebuz		10,0
Obvod Kraslice		8,2
Okres Sokolov		12,3
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

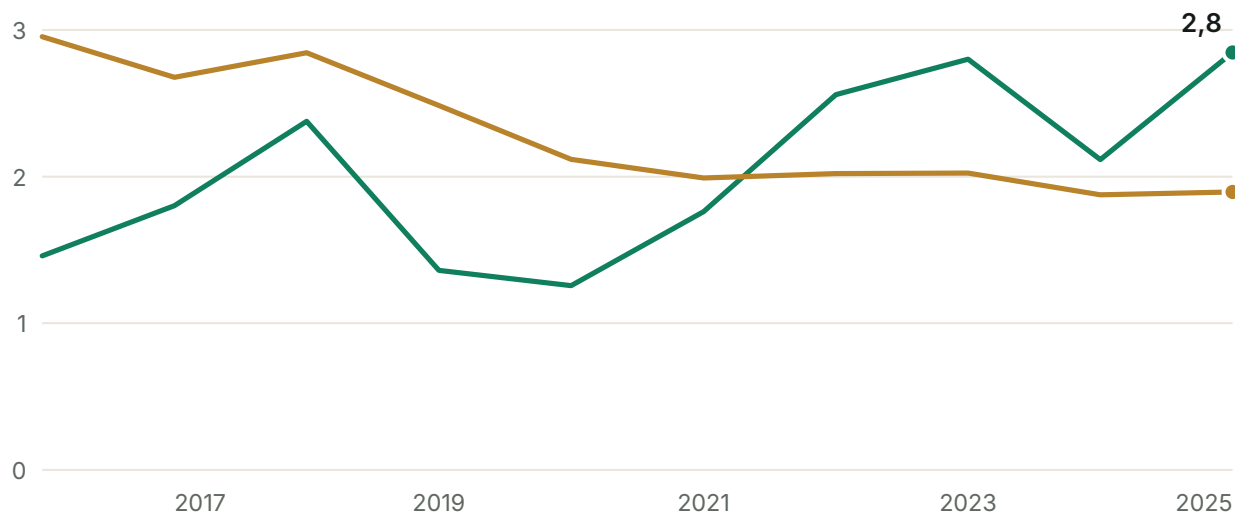
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Sokolov		81
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

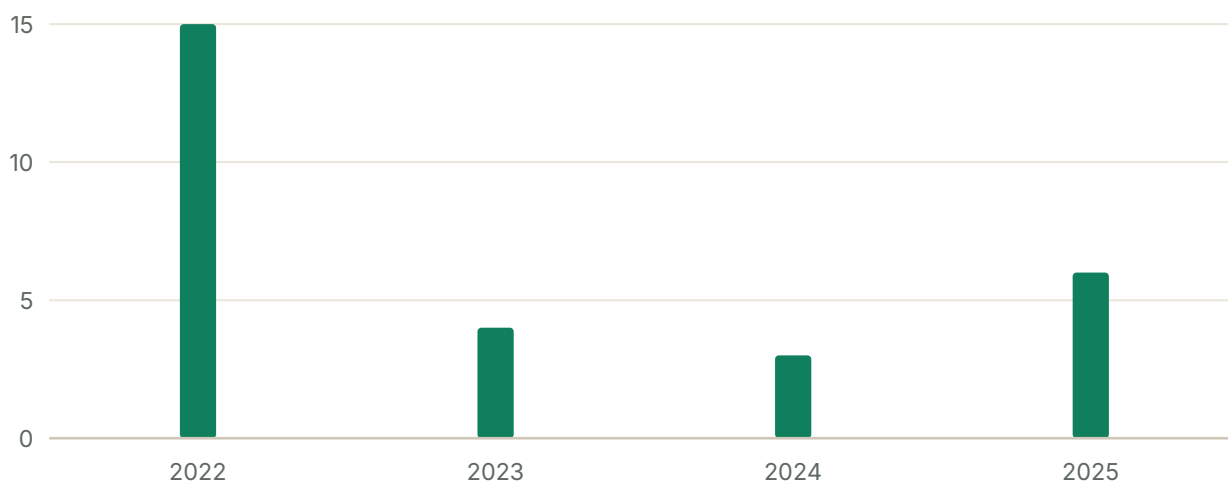
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

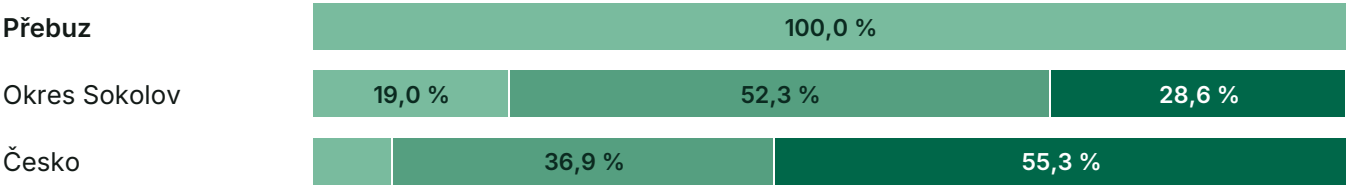
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	100,0 %	19,0 %	7,8 %	lepší než 1 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	6,9 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	28 km	20 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 100,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

9 poddolovaných území

Přebuz - Čertova hora (Hartelsberg)	Radioaktivní suroviny - Cín-wolframová ruda · před i po 1945
Rolava - prameniště (Alten Räumen)	Železné rudy - Cín-wolframová ruda - Manganová ruda · do 19. století
Rolava-východ (hist.revír Kranisberg)	Cín-wolframová ruda · po r. 1945
Stříbrná-Bukovec	Cín-wolframová ruda · do 19. století
Přebuz-Smrčina (Kronisberg)	Cín-wolframová ruda · po r. 1945
Přebuz-Jestřábí vrch (hist.revír Rothenmuth) Bažiňák	Cín-wolframová ruda · po r. 1945
Rolava-Rolavský vrch	do 18. století
Rolava - údolí Jeleního potoka (Tannelbach)	Cín-wolframová ruda · do 18. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

0
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,4 roku	74,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	27,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	8,5 km	0,4 km	0,6 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	8,5 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	8,4 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,5 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	21,2 km	7,3 km	6,5 km	lepší než 11 %

Naděje dožití při narození

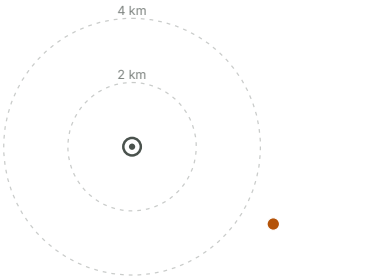
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Kraslice		76,9 roku
Okres Sokolov		77,1 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	PL Kraslice s.r.o.	8,5 km
●	Ascala s.r.o.	8,5 km
● Dětský lékař	Dětský lékař Kraslice s.r.o.	8,5 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	9,3 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	8,4 km
● Lékárna	LÉKÁRNÍCI 95 s.r.o., Lékárna BONATE	8,5 km
●	NENOV s.r.o., Lékárna U kostela	8,8 km
● Nemocnice	Nemocnice Sokolov s.r.o., Nemocnice Sokolov	21 km
● Domov pro seniory	Domov Rudné u Nejdku - DZR (10 lůžek)	5,0 km
●	Domov se se zvláštním režimem "MATYÁŠ" v Nejdku, příspěvková organizace (70 lůžek)	9,4 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Města Rotava	8,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

0
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	1,9 %	7,5 %	17,6 %	lepší než 1 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) (údaj za správní obvod) 2026	176	176	168	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	179	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	23. percentil	38. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	41. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	8,3 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	8,3 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,5 km	2,1 km	2,4 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	8,5 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 5 %

Vysokoškolsky vzdělání

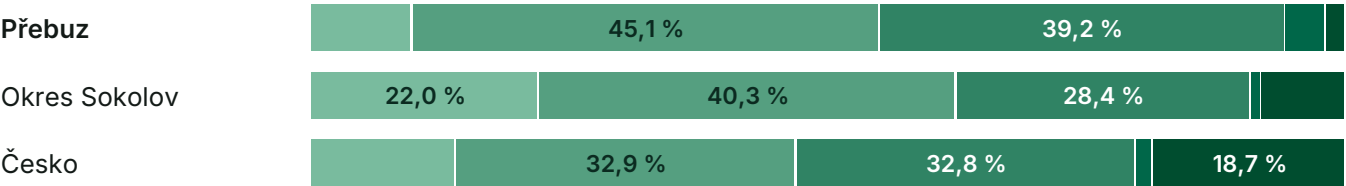
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Střední škola, základní škola a mateřská škola Kraslice, příspěvková organizace	8,3 km
	Mateřská škola Kraslice, Lipová cesta 1091, příspěvková organizace	8,3 km
	Základní škola a mateřská škola Rotava, příspěvková organizace	8,5 km
● Základní školy	Střední škola, základní škola a mateřská škola Kraslice, příspěvková organizace	8,3 km
	Základní škola a mateřská škola Rotava, příspěvková organizace	8,4 km
	Základní škola Kraslice, Dukelská 1122, příspěvková organizace	8,7 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace	8,5 km
	Střední škola, základní škola a mateřská škola Kraslice, příspěvková organizace	9,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kraslice, příspěvková organizace	8,5 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola Ostrov SOŠ, SOU	8,5 km	41	40	91 %	55
Střední škola živnostenská Sokolov nástavba, SOŠ, SOU	9,1 km	23	–	60 %	23

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

0
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	20 %	78 %	78 %	lepší než 17 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	76,6 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	7,2 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	5,5 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,5 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 11 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Přebuz		20 %
Obvod Kraslice		30 %
Okres Sokolov		78 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

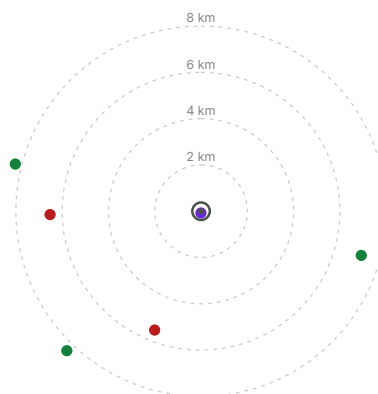
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	7,2 km
 ●	Coop	8,3 km
 ●	Coop Tuty	8,4 km
 ● Pošta	Pošta Šindelová	5,5 km
 ●	Pošta Stříbrná	6,5 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Přebuz v obci	



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	29,9	1,4	2,1	lepší než 100 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,1	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	17,1	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	29,9	3,2	3,6	lepší než 96 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,4 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 18 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel sv. Bartoloměje
Venkovský dům

objekt
objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

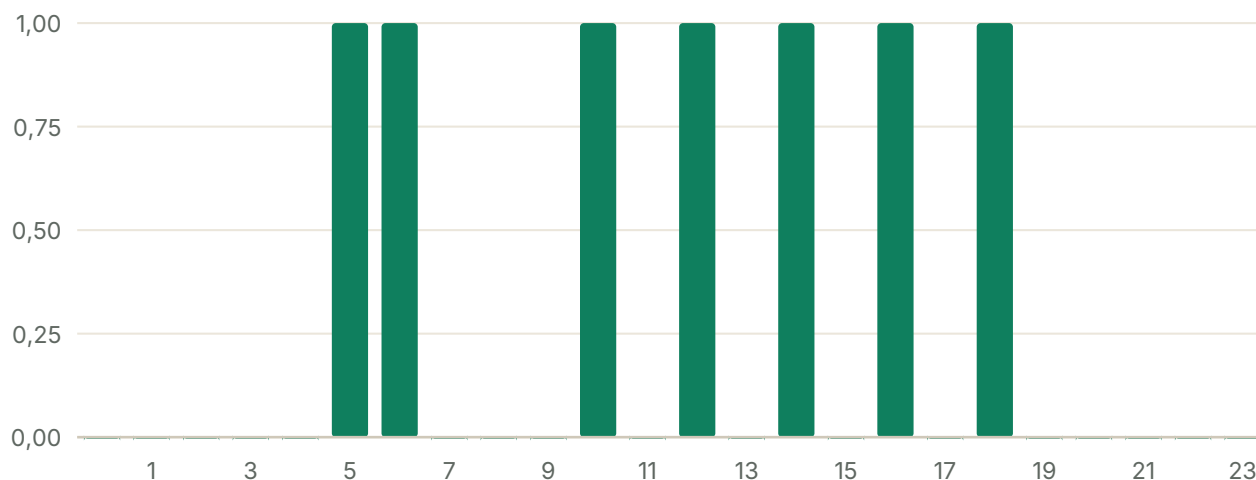
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	78 %	81 %	84 %	lepší než 34 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	50,0 %	43,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	7 spojů	–	–	lepší než 2 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	42 min	8 min	8 min	lepší než 11 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	93 min	48 min	36 min	lepší než 19 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	104	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,2 %	19,3 %	30,9 %	lepší než 35 %
Do práce a školy autem 2021	66,7 %	64,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	7,3 km	0,8 km	1,0 km	lepší než 10 %

Odjezdy během dne

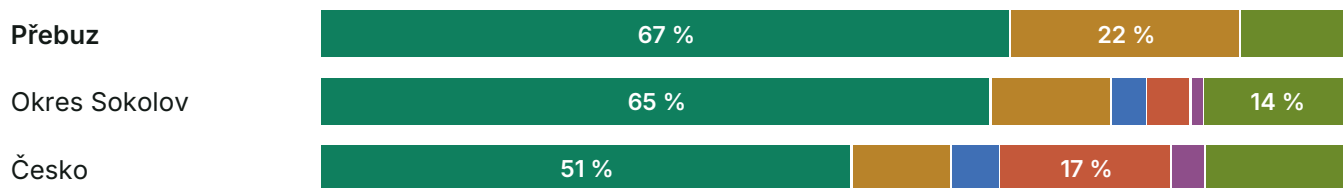
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

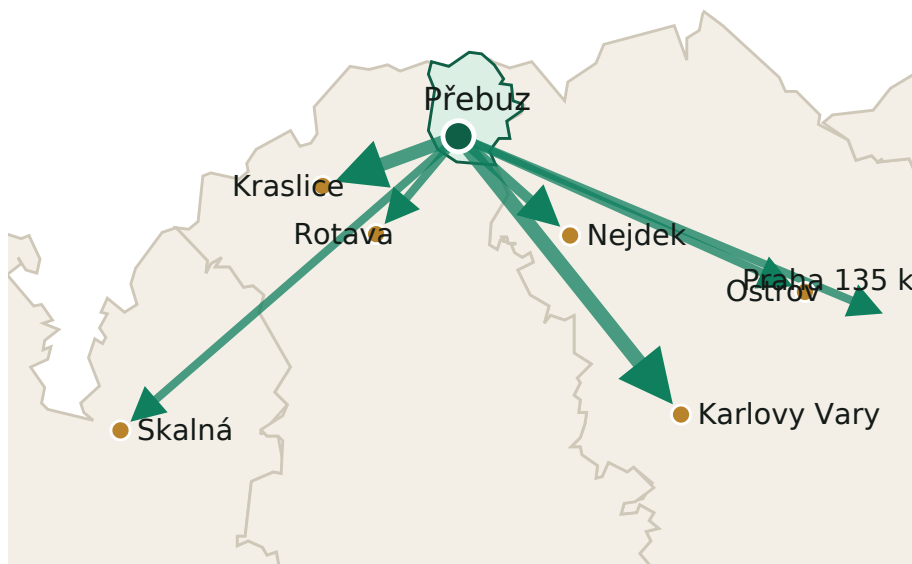


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 15 lidí, sem dojíždí 2. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Karlovy Vary	5 (33 %)
Kraslice	4 (27 %)
Nejdek	2 (13 %)
Ostrov	1 (7 %)
Praha	1 (7 %)
Rotava	1 (7 %)
Skalná	1 (7 %)

Odkud se sem dojíždí

Lažiště	1 (50 %)
Rotava	1 (50 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

7 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 7

První spoj	5:00
Poslední spoj	18:15
Nejrychleji do ORP Kraslice	42 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 33 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

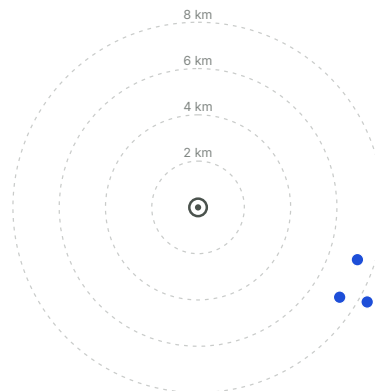
78 % adres: 91 z 116 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Vysoká Pec	7,2 km
	Nové Hamry	7,3 km
	Nejdek-Tisová	8,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,2 km	5,2 km	4,1 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	16,7 km	5,6 km	5,5 km	lepší než 20 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	74,0 km	72,5 km	20,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,8 km	16,4 km	24,0 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do Prahy 2026	135,3 km	130,3 km	122,2 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	20,6 km	5,1 km	9,7 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,2 km	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Nové Sedlo**, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nové Sedlo	21 km
2 Těšovice	22 km
3 Sokolov	23 km

Plánovaná dálnice: D6, 27 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 37 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy `highway=motorway_junction`, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

96
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	78,8 %	52,4 %	34,0 %	lepší než 98 %
Koeficient ekologické stability 2025	14,68	8,35	2,94	lepší než 98 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	13,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,10 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 100 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	4,6 µg/m³	8,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 100 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	3,6 µg/m³	10,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 99 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	16 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 100 %
Nadmořská výška 2026	886 m	458 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	8,1 µg/m³	13,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 100 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

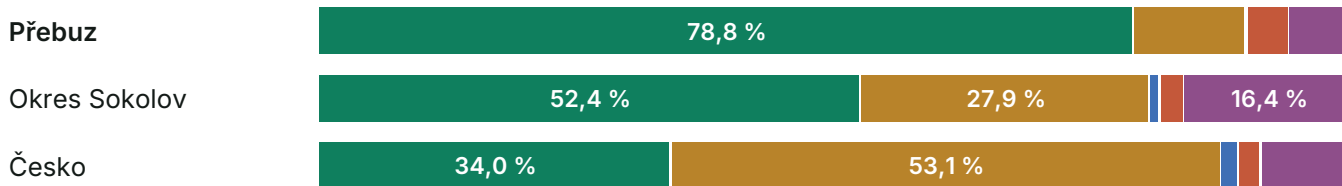
% rozlohy obce, 2025

Přebuz		78,8 %
Obvod Kraslice		69,5 %
Okres Sokolov		52,4 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

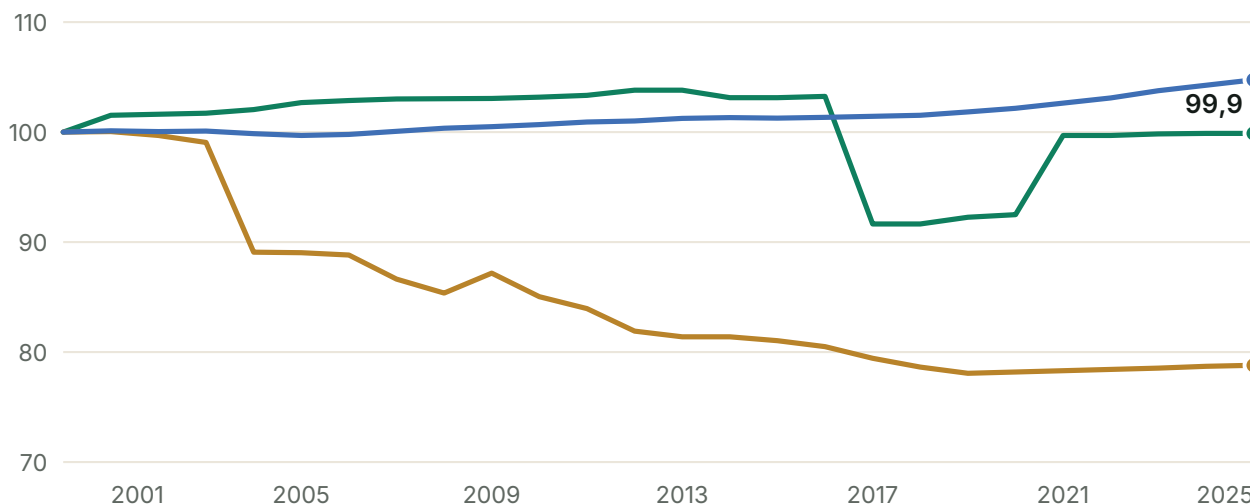


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Přebuz Okres Sokolov Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Rolavská vrchoviště

Přebuzské vřesoviště

Natura 2000

Krušnohorské plató

Západní Krušné hory

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

ptačí oblast

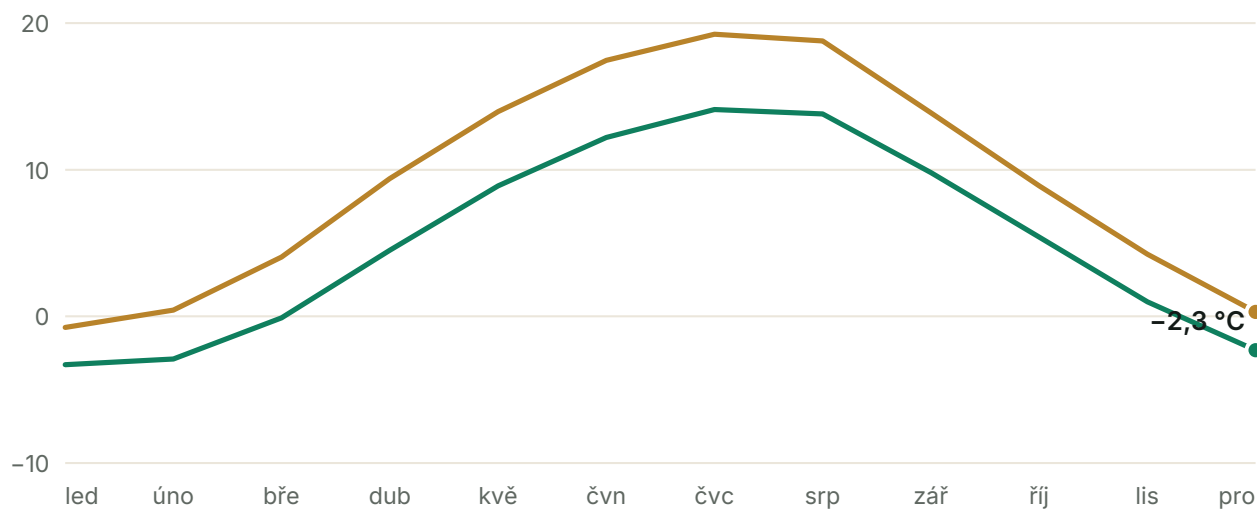
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	5,4 °C	7,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 570 h	1 596 h	1 708 h	lepší než 5 %
Roční úhrn srážek 2020	1 064 mm	718 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,1 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	80 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	19 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	149 dní	122 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	31 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	10 dní	36 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	0 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	146 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	112 dní	59 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	74 cm	24 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	145 dní	145 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	82 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	–0,4 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

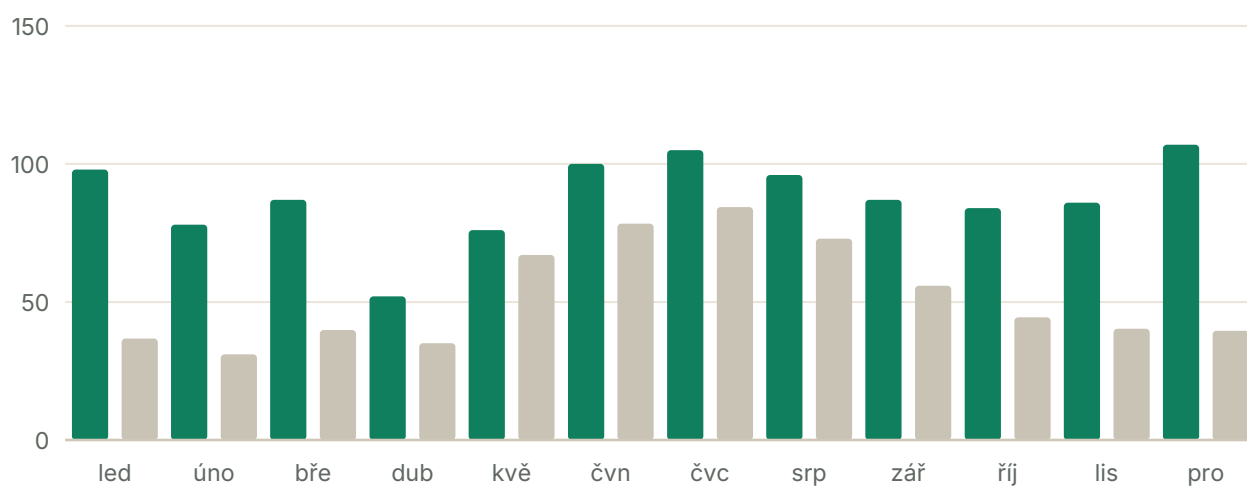


■ Přebuz ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

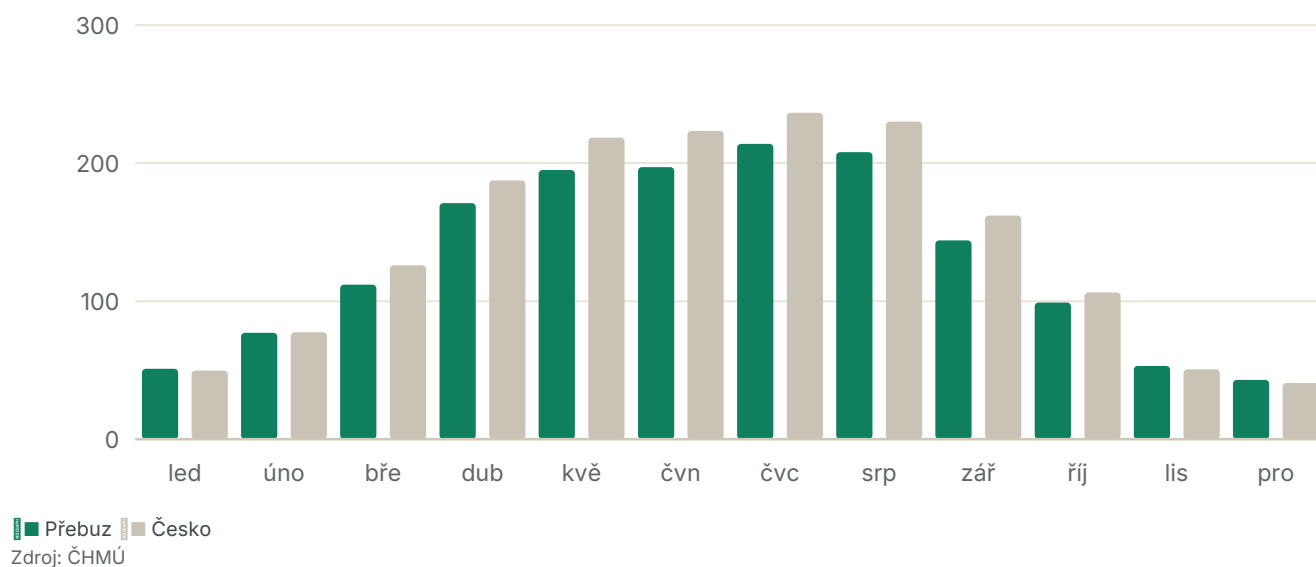


■ Přebuz ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

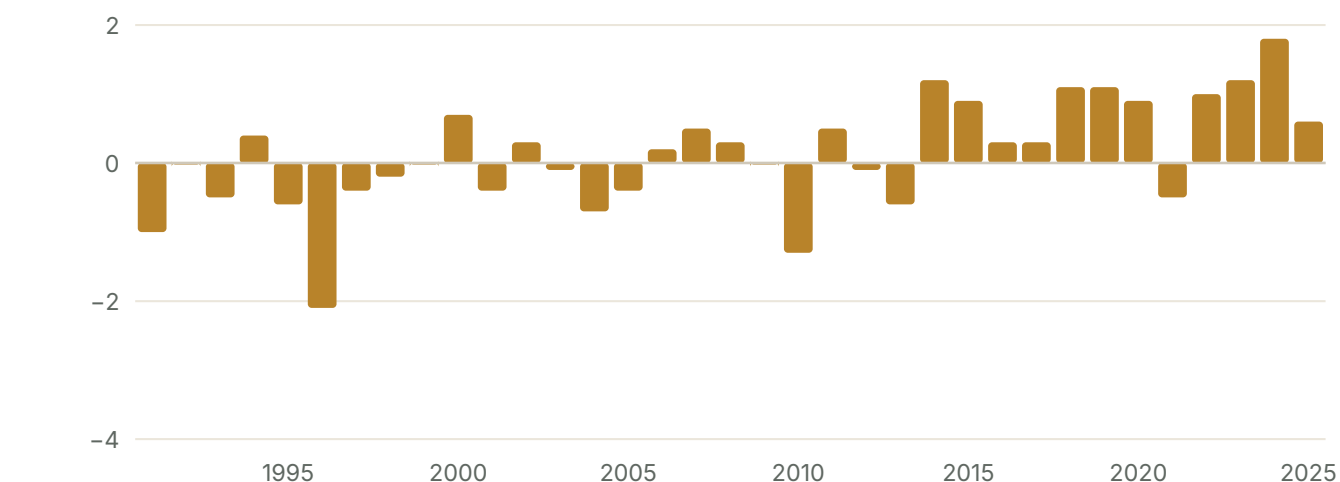
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

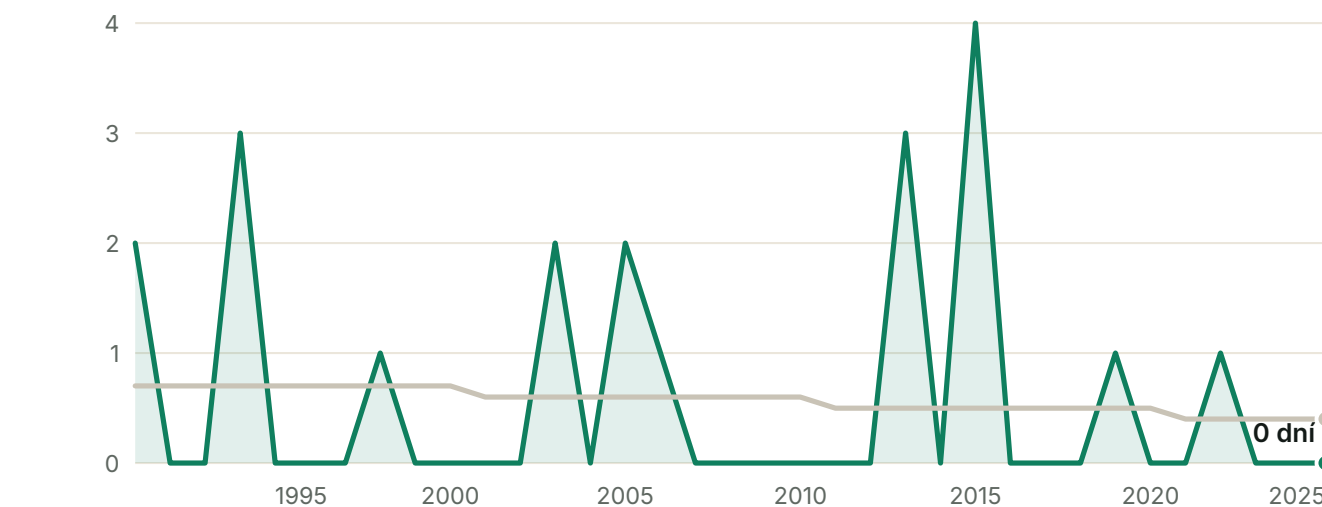
Odchylka průměrné teploty Přebuzi; Přebuze od průměru 1991–2020 (5,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend -0,1 dne za 10 let



■ Přebuz ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 1, 2016–2025 průměrně 0.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	5,0	6,2	+1,2 °C	6,0	5,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	8	13	+5 dní	9	10
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	1	0	0 dní	0	1
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	152	138	-14 dní	144	145

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

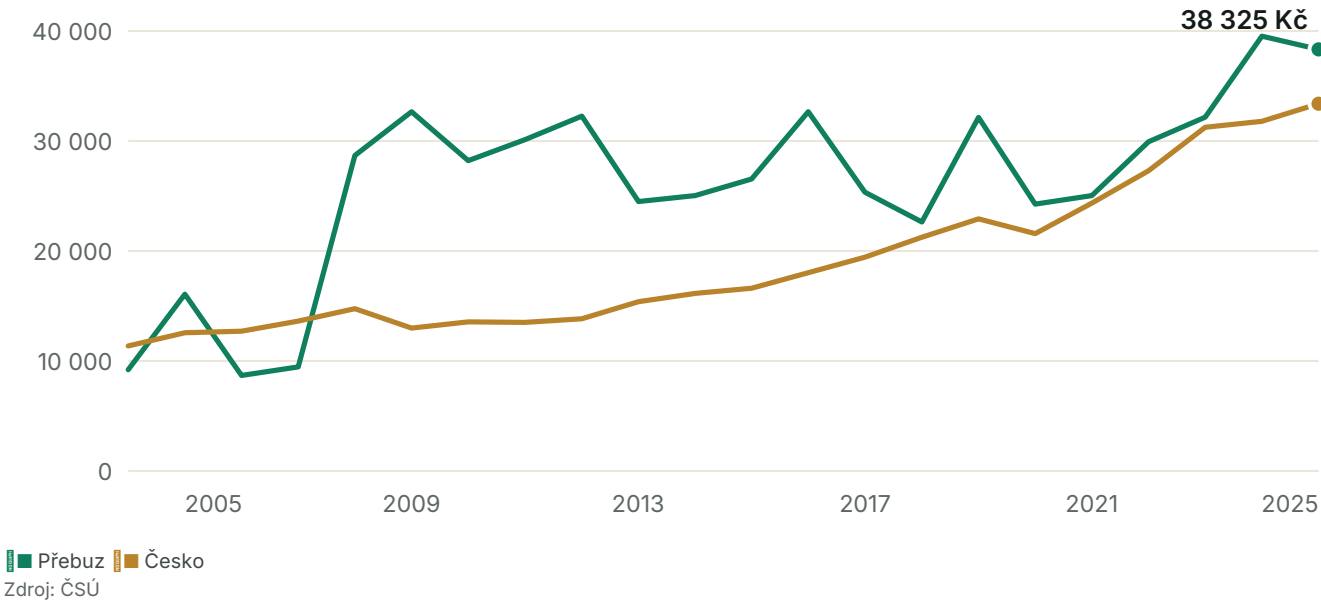
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	38 325 Kč	26 673 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	42 522 Kč	40 754 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	15	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 072 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 930 Kč	8 396 Kč	11 761 Kč	lepší než 34 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,5 %	13,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	38 607 Kč	–1 648 Kč	797 Kč	–

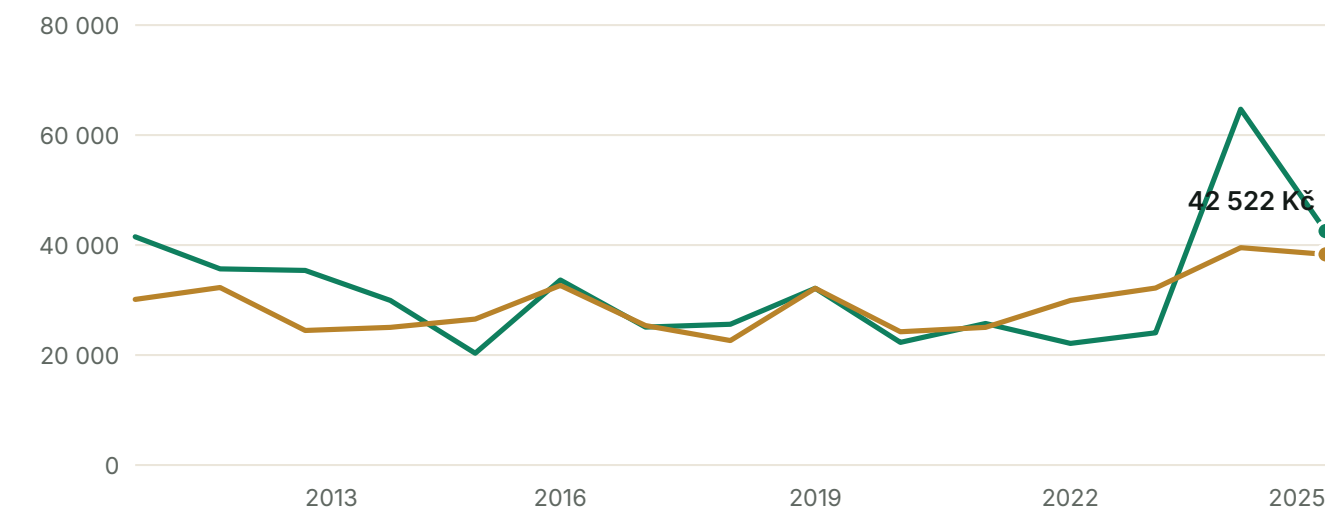
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

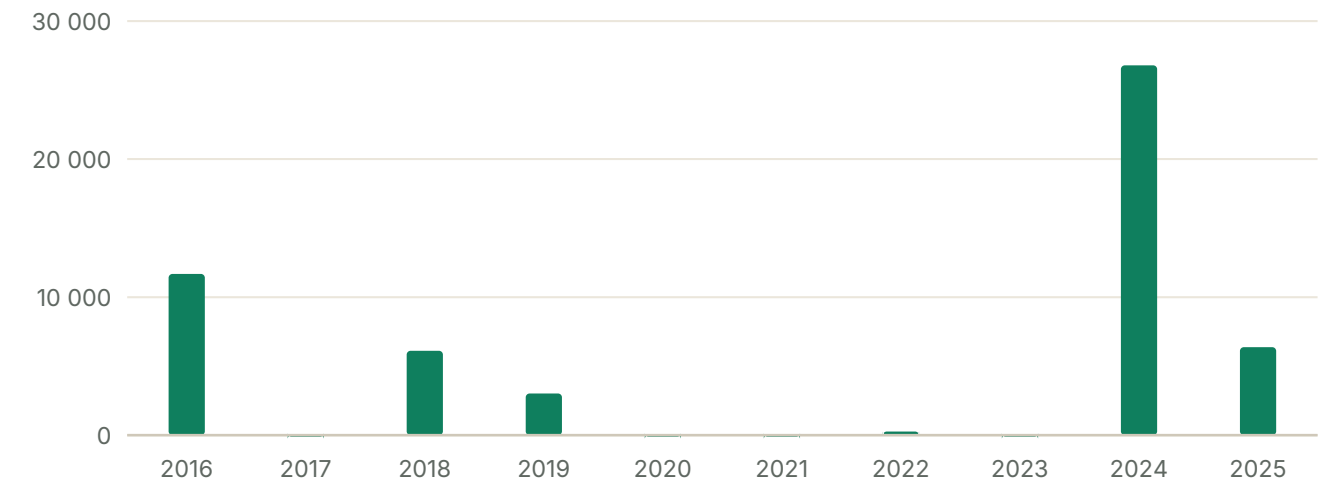
Přebuz vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		42 522 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		38 325 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 930 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

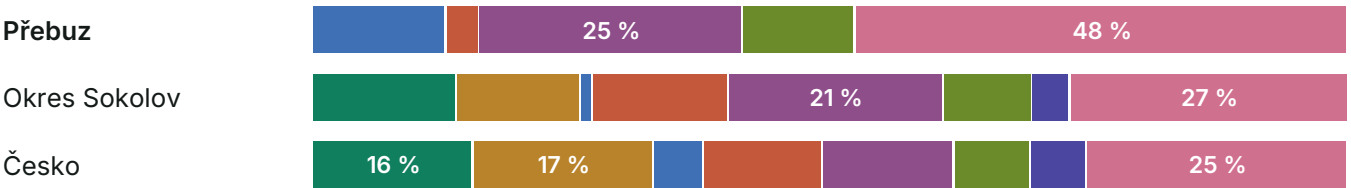
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	2 195	2 540	2 730	3 298	4 557	5 436
Výdaje	1 629	1 982	1 746	1 827	4 530	2 849
Saldo	566	558	984	1 471	27	2 587
z toho investice	0	0	20	0	1 875	427
Přijaté dotace	220	149	147	143	927	301
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

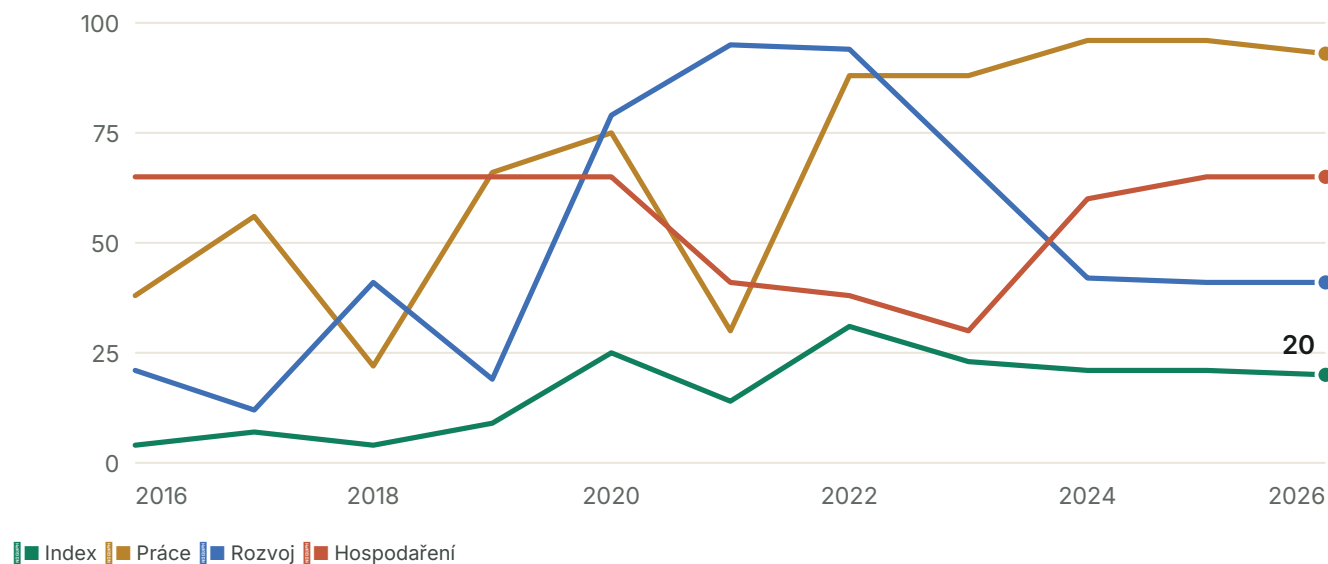
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 14 na 20 bodů, v pořadí obcí Česka o 399 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	14	20	+6
Dostupnost bydlení	99	99	0
Rozvoj obce	95	41	-54
Práce a příjmy	30	93	+63
Bezpečnost	39	32	-7
Rizika prostředí	30	30	0
Zdraví	0	0	0
Vzdělání	0	0	0
Služby a vybavenost	0	0	0
Volný čas a kultura	67	67	0
Veřejná doprava	2	2	0
Poloha a dostupnost	5	5	0
Příroda a ovzduší	95	96	+1
Hospodaření obce	41	65	+24
Obyvatelé a komunita	63	42	-21

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Šindelová	Sokolov	5,3 km	296	2
Vysoká Pec	Karlovy Vary	5,3 km	340	29
Stříbrná	Sokolov	6,4 km	449	16
Nové Hamry	Karlovy Vary	7,6 km	354	52
Bublava	Sokolov	8,1 km	409	62
Rotava	Sokolov	8,2 km	2 753	22
Kraslice	Sokolov	9,2 km	6 369	48
Nejdek	Karlovy Vary	9,5 km	7 647	43
Jindřichovice	Sokolov	9,7 km	543	27
Potůčky	Karlovy Vary	10,8 km	405	52

Pokud se vám líbí Přebuz, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Tuřany	Cheb	137	75 %	19
Poustka	Cheb	170	73 %	46
Tatrovice	Sokolov	166	70 %	1
Doupovské Hradiště	Karlovy Vary	172	70 %	25
Velký Luh	Cheb	180	69 %	41
Hora Svatého Václava	Domažlice	63	85 %	39
Janoušov	Šumperk	53	82 %	42
Mlýnské Struhadlo	Klatovy	56	81 %	22
Kramolín	Plzeň-jih	111	81 %	37
Frymburk	Klatovy	102	80 %	16

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Přebuz?

K 31. 12. 2025 žilo v Přebuzi 67 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Přebuz dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Přebuz 20 bodů ze 100 a je 5 004. z 6 254 obcí v Česku a 102. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Přebuzi?

Podíl nezaměstnaných osob v Přebuzi byl 2,63 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Přebuz bezpečné místo?

V Přebuzi se ročně eviduje v průměru 10,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Přebuzi; Přebuze do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,8 km do krajského města a 135,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Přebuzi; Přebuze?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 21,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Přebuzi?

Přebuz leží v nadmořské výšce 886 m.

O OBCI

Přebuz (německy Fröhbuß) je město v okrese Sokolov v Karlovarském kraji. Leží v nadmořské výšce 886 metrů. Žije zde 70 obyvatel. Přebuz má nejnižší počet obyvatel ze všech měst v Česku a také nejnižší hustotu osídlení 2 osoby na km². Součástí města jsou i katastry dnes již zaniklých obcí Chaloupky a Rolava.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Přebuz)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Czech Government, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/prebuz

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.