



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PLZEŇ-JIH · PLZEŇSKÝ KRAJ

Předenice

Život v Předenicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 652. místo z 6 254 obcí
162. místo v kraji
lepší než 58 % obcí Česka

OBYVATEL
254

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,1 let

ROZLOHA
4,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
340 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

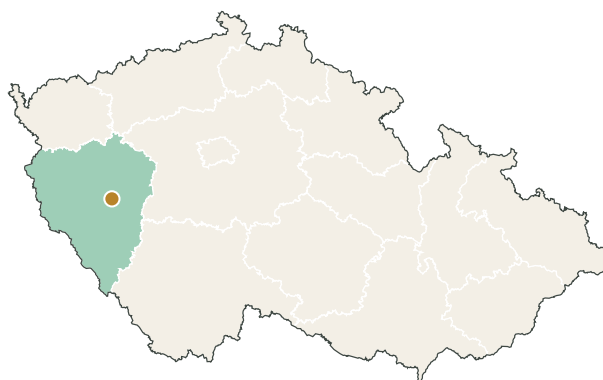
Předenice v kostce

Předenice jsou obec v okrese Plzeň-jih (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 340 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 254, o 13 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,1 roku, tedy o 1,2 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 58 ze 100, tedy lepší výsledek než 58 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 652. z 6 254 obcí · 162. v kraji



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

Dostupnost bydlení		55
Rozvoj obce		59
Práce a příjmy		90
Bezpečnost		72
Rizika prostředí		3
Zdraví		47
Vzdělání		31
Služby a vybavenost		21
Volný čas a kultura		20
Veřejná doprava		9
Poloha a dostupnost		76
Příroda a ovzduší		51
Hospodaření obce		80
Obyvatelé a komunita		90



Foto: Pavel Hrdlička, Wikipedie, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

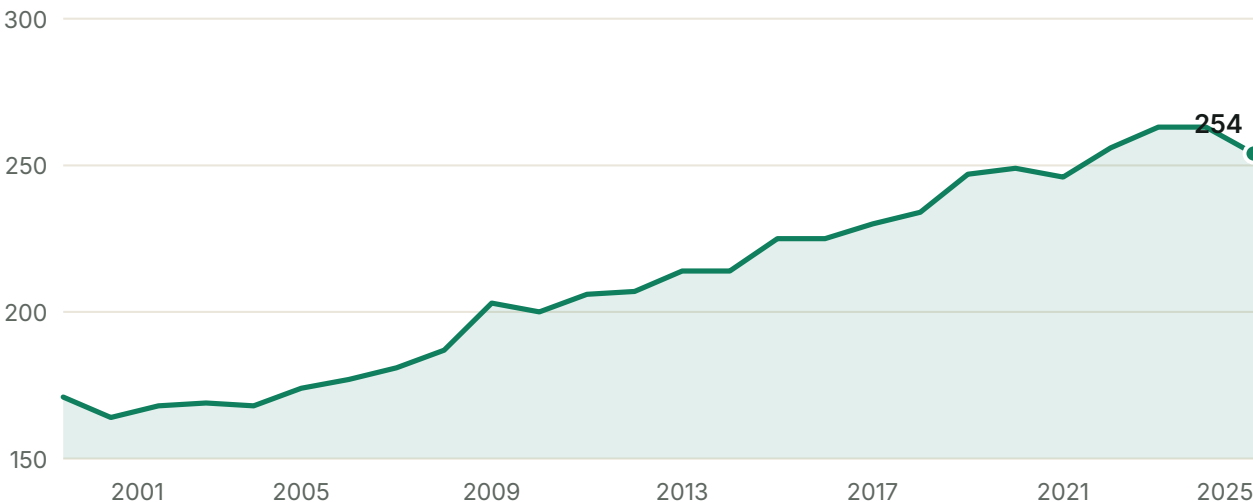
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

90
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	254	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,1 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 70 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,1 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 81 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,1 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 56 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,6	–3,0	–2,4	lepší než 54 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 91 %
Volební účast 2025	82,9 %	69,5 %	68,9 %	lepší než 96 %
Účast v komunálních volbách 2022	75,6 %	50,8 %	46,1 %	lepší než 92 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,9 %	3,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 168	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

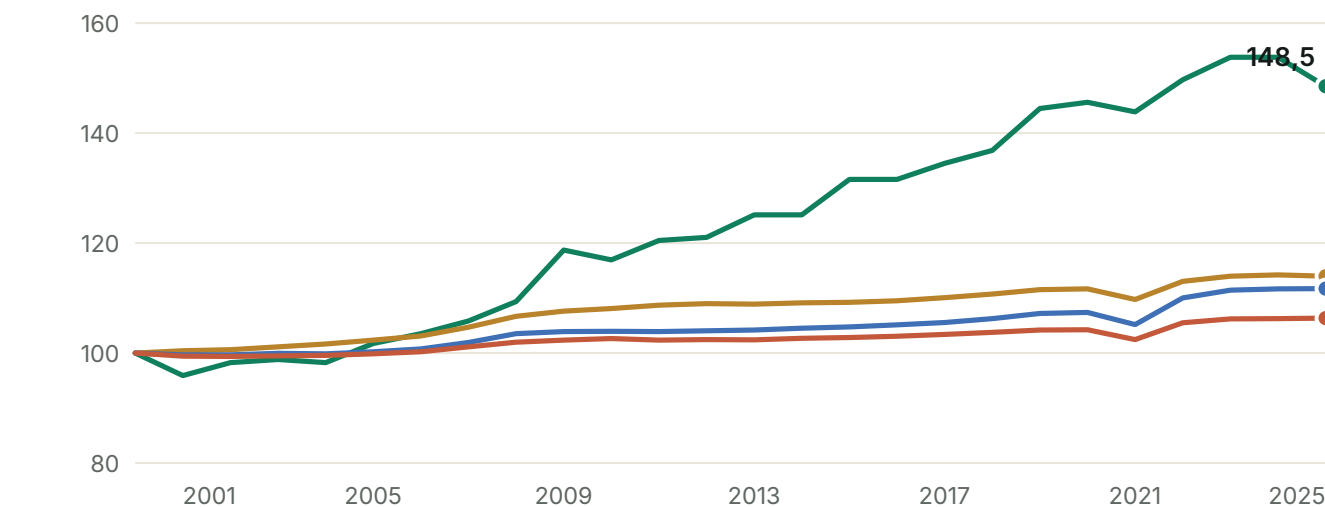
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

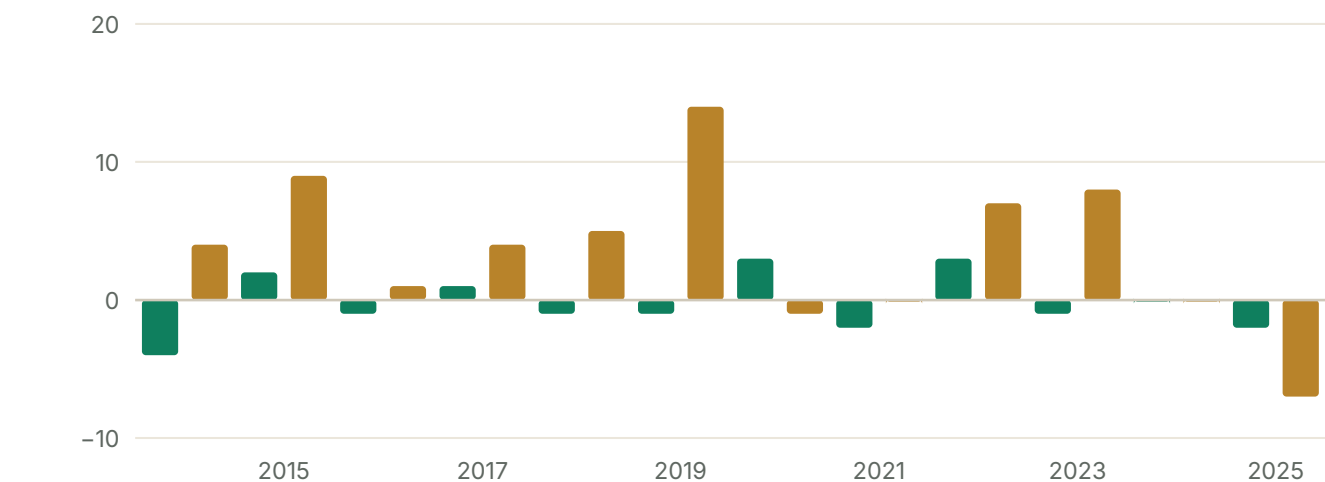


■ Předenice ■ Okres Plzeň-jih ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

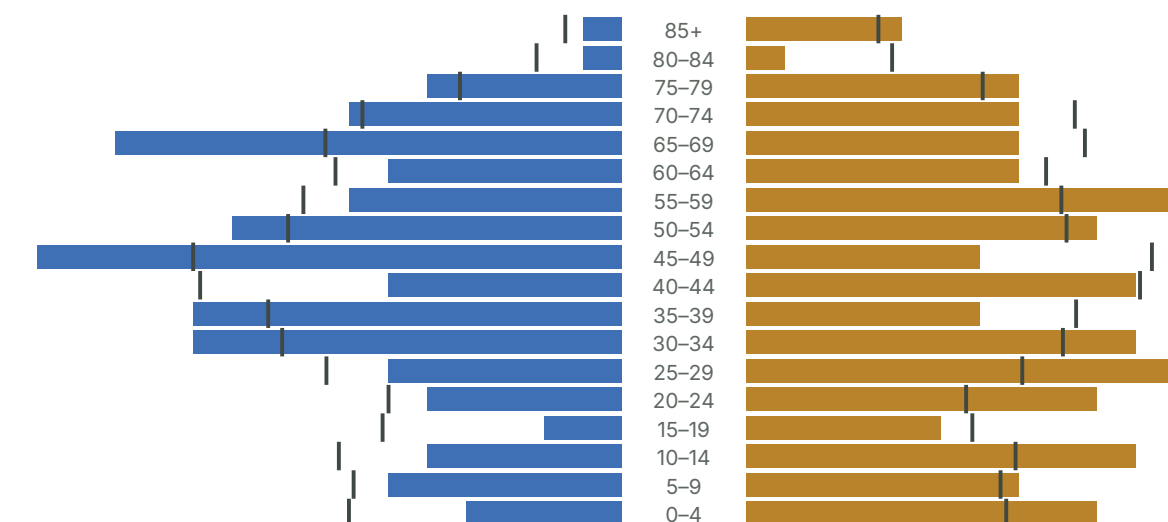
Předenice	18,1 %	61,8 %	20,1 %
Okres Plzeň-jih	15,1 %	63,9 %	21,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

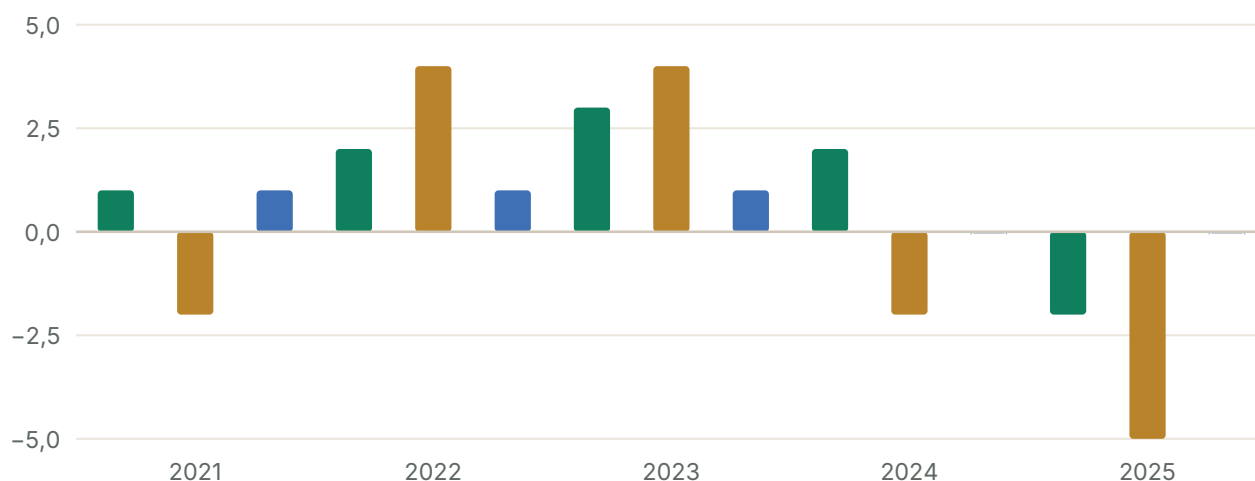


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 75,6 % (sněmovní 2025: 82,9 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce Předenice
Sdružení za lepší přístup k občanům a jejich potřebám

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 79,7 %
1 mandát 20,3 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (23,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	51 213 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 411 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	226 Kč/m ²	215 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 049 Kč/m ²	41 667 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 335 Kč/m ²	43 545 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 73 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 204 Kč	11 636 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	263 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Předenice		36 049 Kč/m ²
Obvod Přeštice		40 935 Kč/m ²
Okres Plzeň-jih		41 667 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

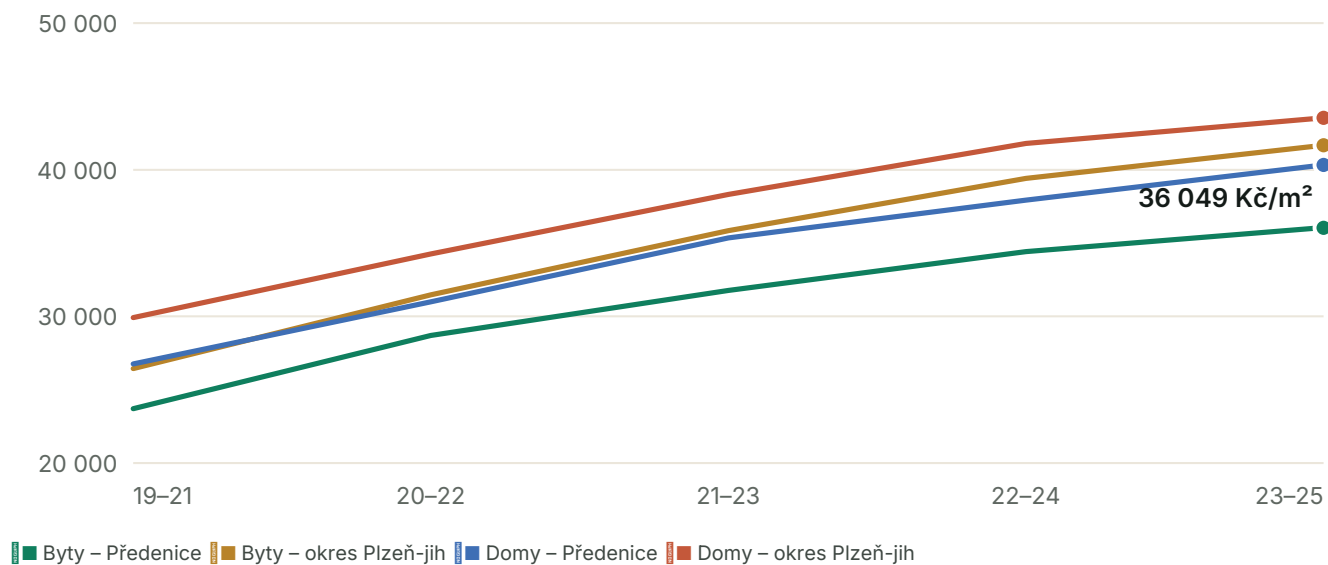
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Předenice		40 335 Kč/m²
Obvod Přeštice		43 127 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		43 545 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

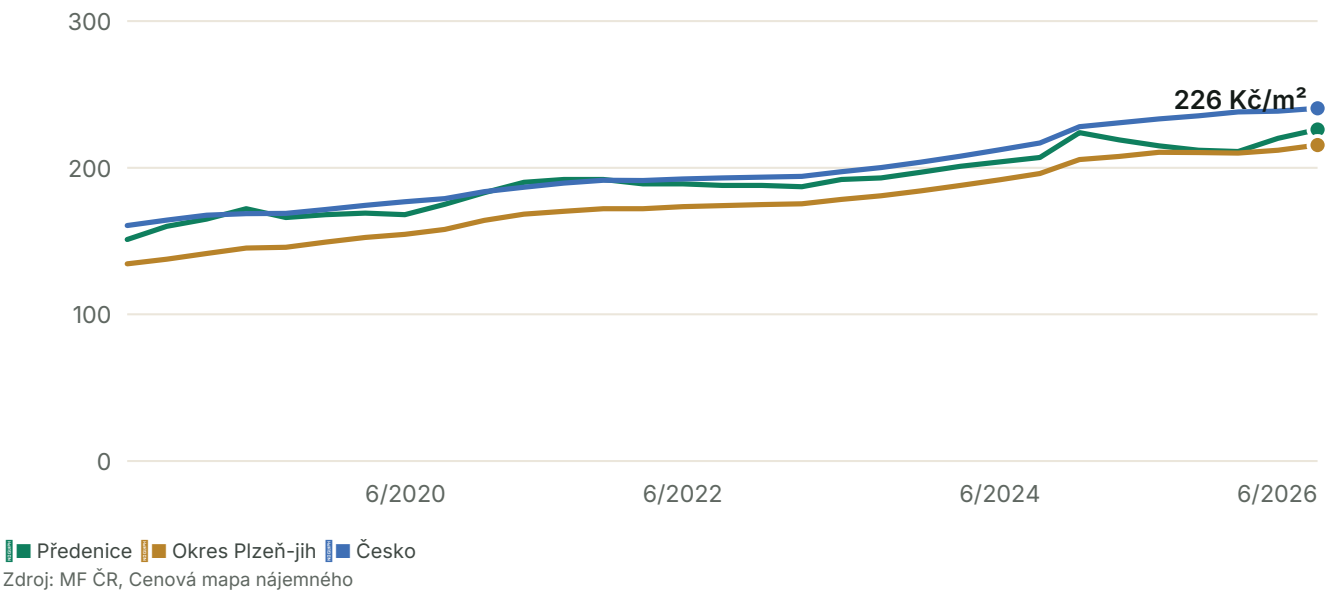
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Předenice		226 Kč/m²
Obvod Přeštice		233 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		215 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-jih, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	36 049	40 335
2 000–9 999 obyvatel	10	45 851	45 936
Okres celkem	99	45 282	43 051

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 88 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	272	9 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	226	12 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	204	14 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	210	17 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 208 a 246 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

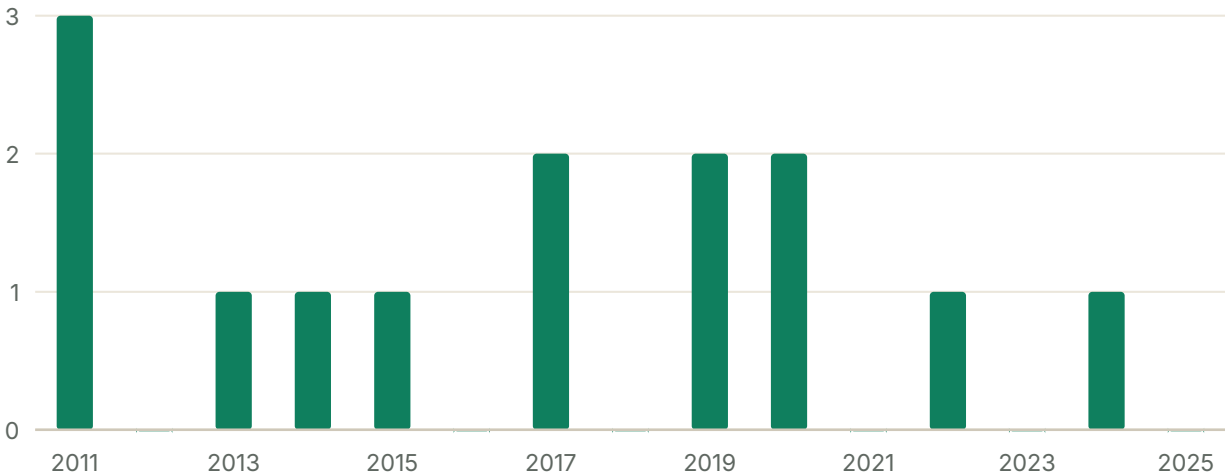
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	12,9 %	4,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,3	11,6	10,1	lepší než 43 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	23,6	13,5	9,1	lepší než 76 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	31,5	35,3	30,8	lepší než 58 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	97,5 %	66,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,9 %	75,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	1,3 %	13,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	27,8 %	21,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	36,8 %	30,7 %	14,9 %	lepší než 63 %

Dokončené byty

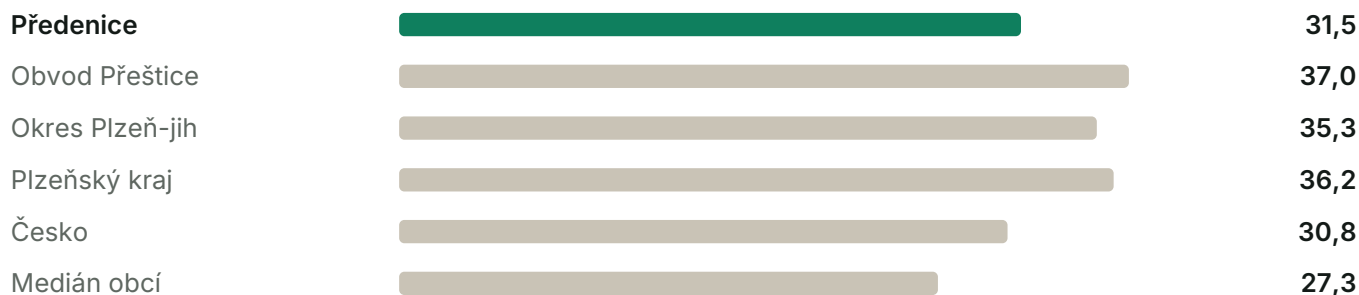
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

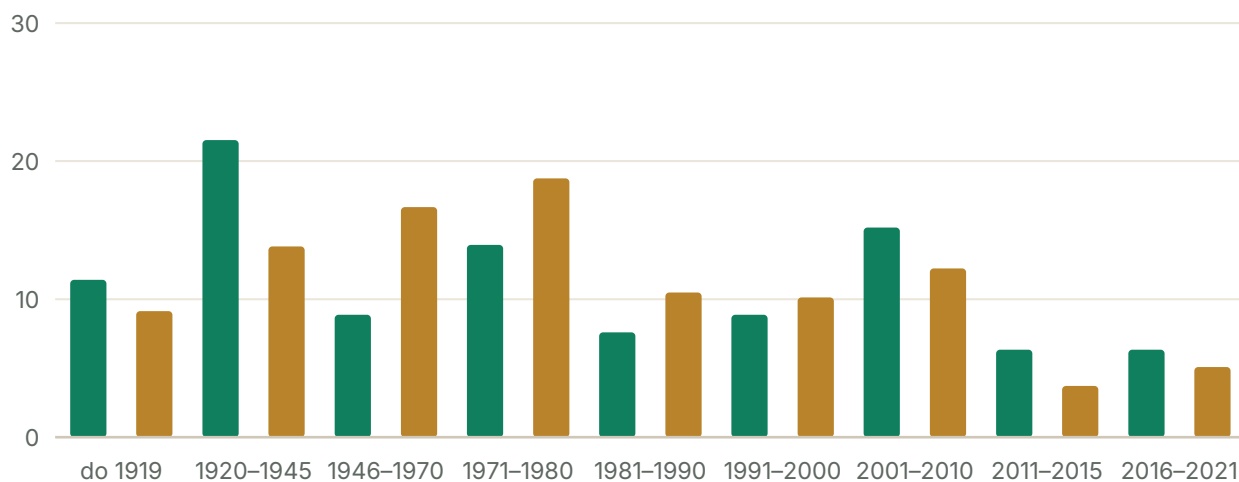
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

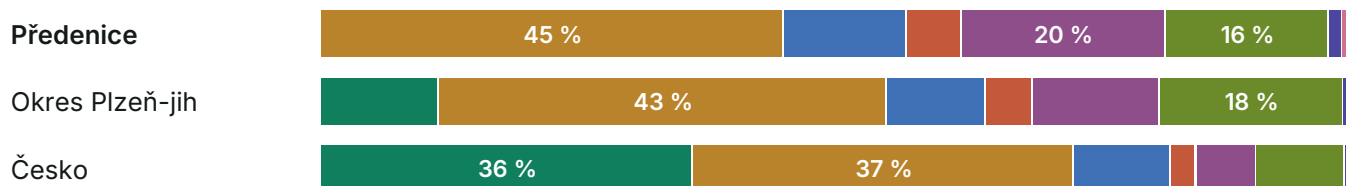


■ Předenice ■ Okres Plzeň-jih

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

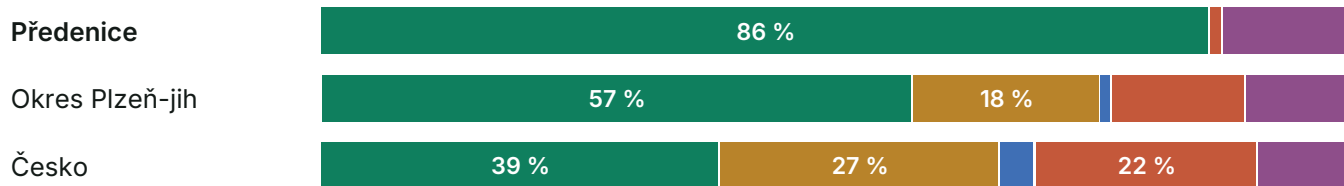


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

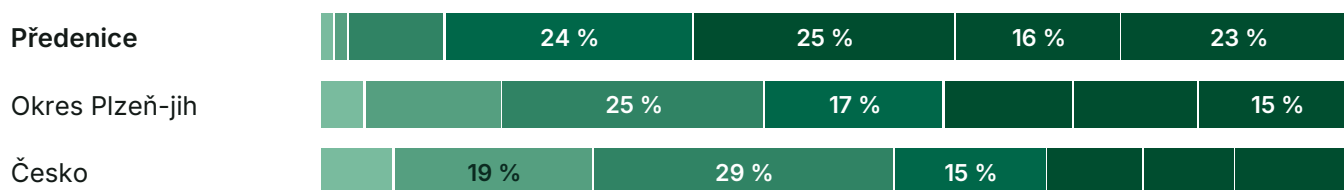


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

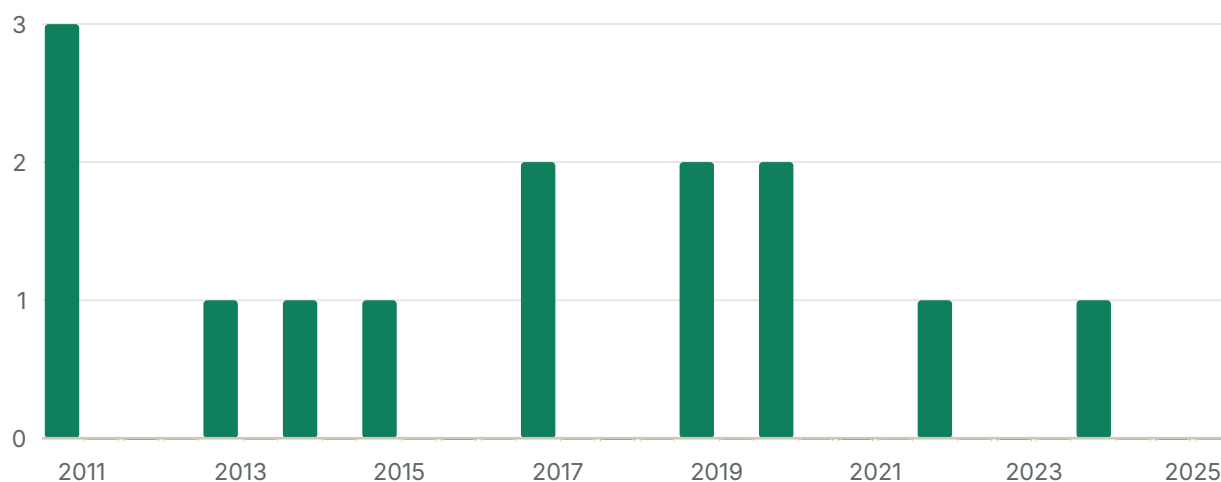


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

180 · 64 % adres

Neobydlené byty (2021)

29 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

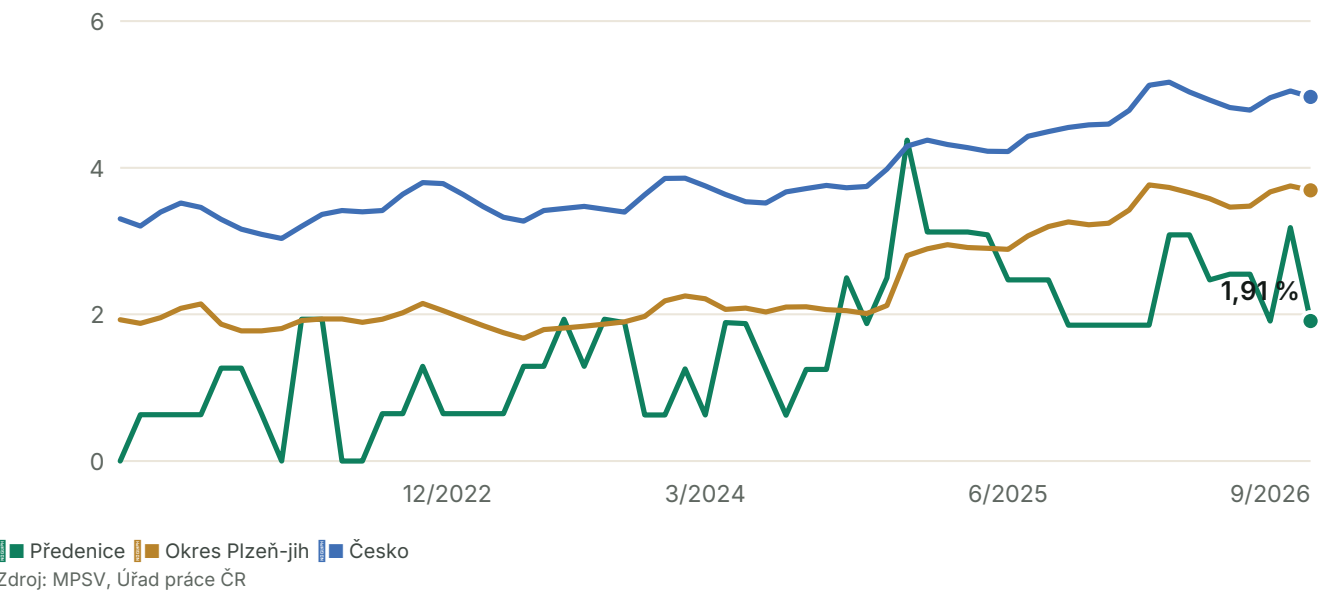
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,91 %	3,69 %	4,97 %	lepší než 93 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	3	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	217	121	163	lepší než 96 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,37 %	4,99 %	6,20 %	lepší než 56 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,14×	0,72×	1,00×	lepší než 37 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	763 704 Kč	819 633 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,14	5,06	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,9	4,8	7,7	lepší než 42 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 993 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

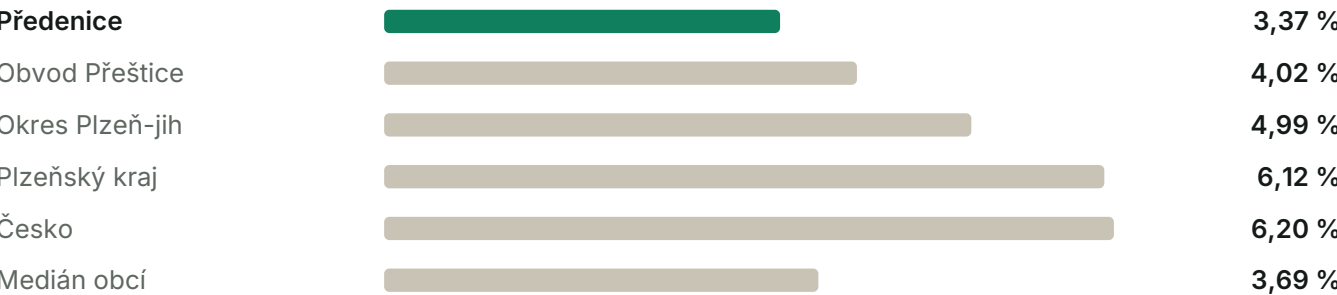
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

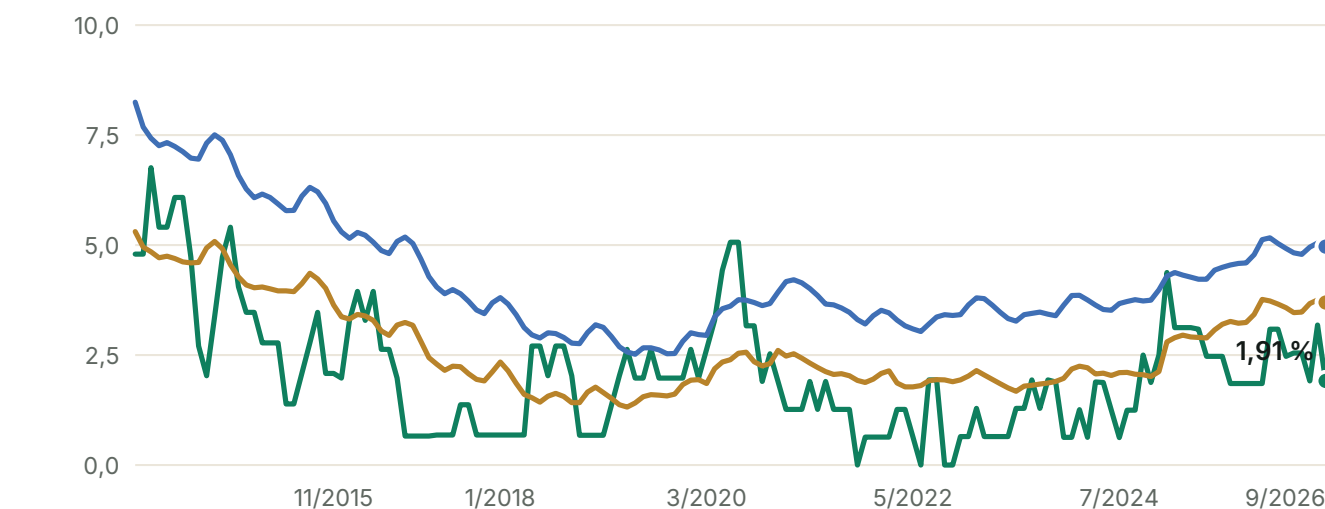
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

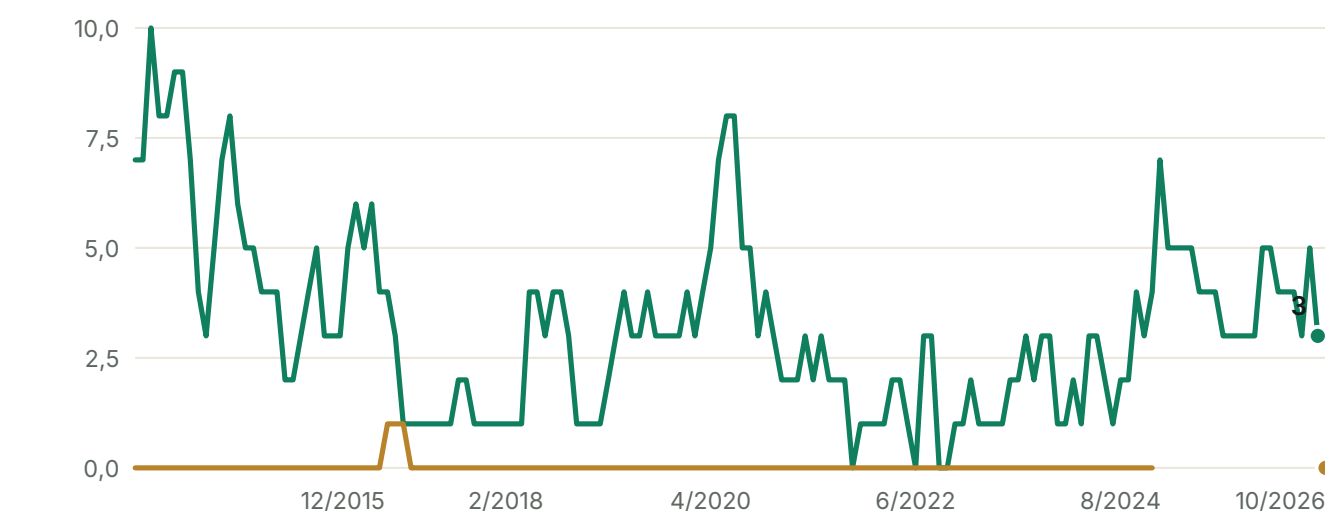


■ Předenice ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

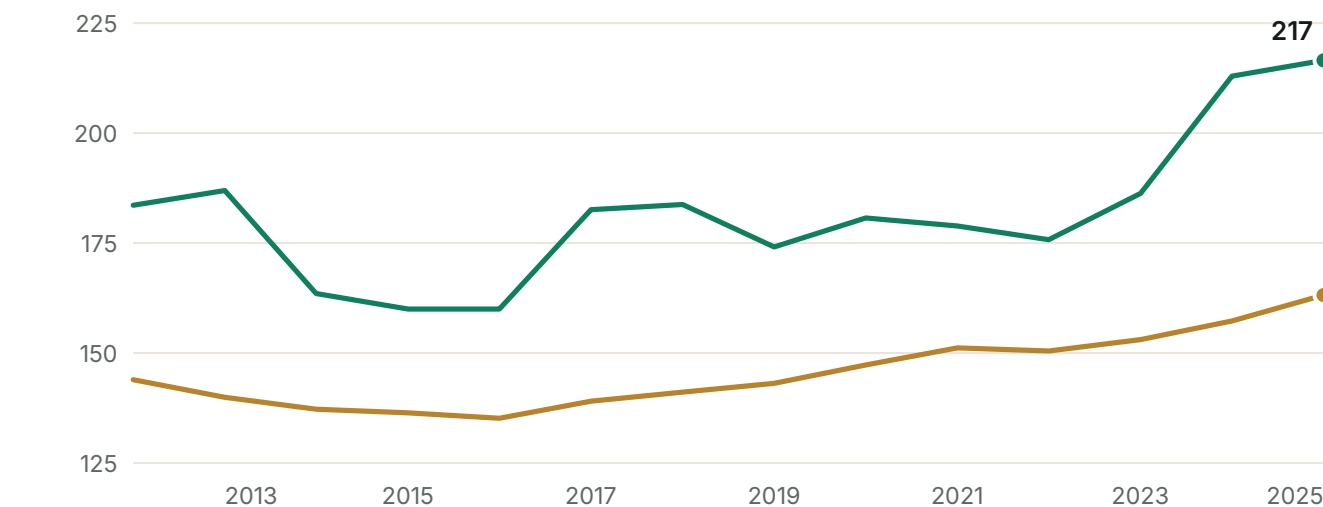
Předenice	14,3 %	28,6 %	57,1 %		
Okres Plzeň-jih		23,3 %	24,6 %	22,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

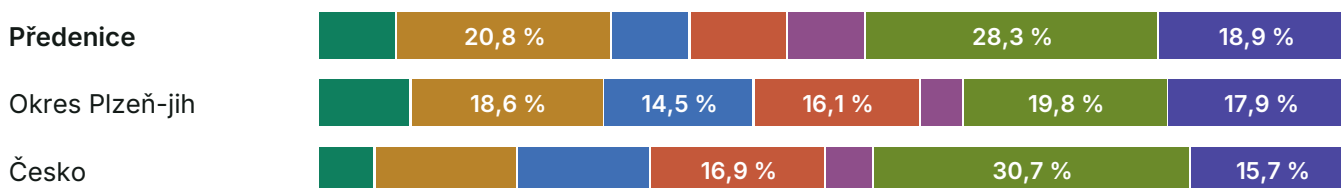


■ Předenice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 13

Vyjíždějí odsud za prací 93

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,2	8,3	12,9	lepší než 59 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,71	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,6	4,9	9,1	lepší než 63 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

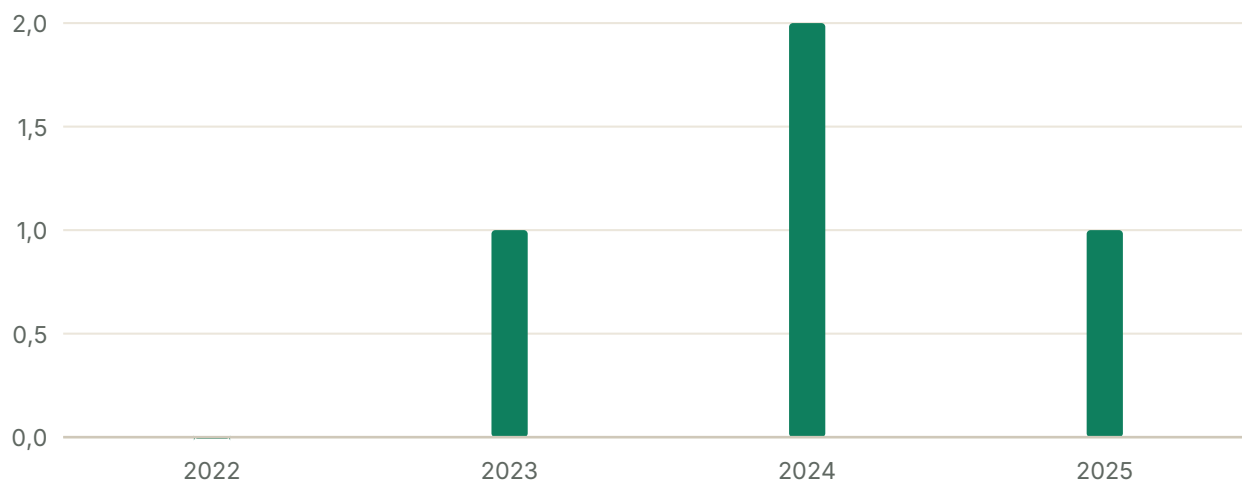
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Předenice		5,2
Obvod Přeštice		8,5
Okres Plzeň-jih		8,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

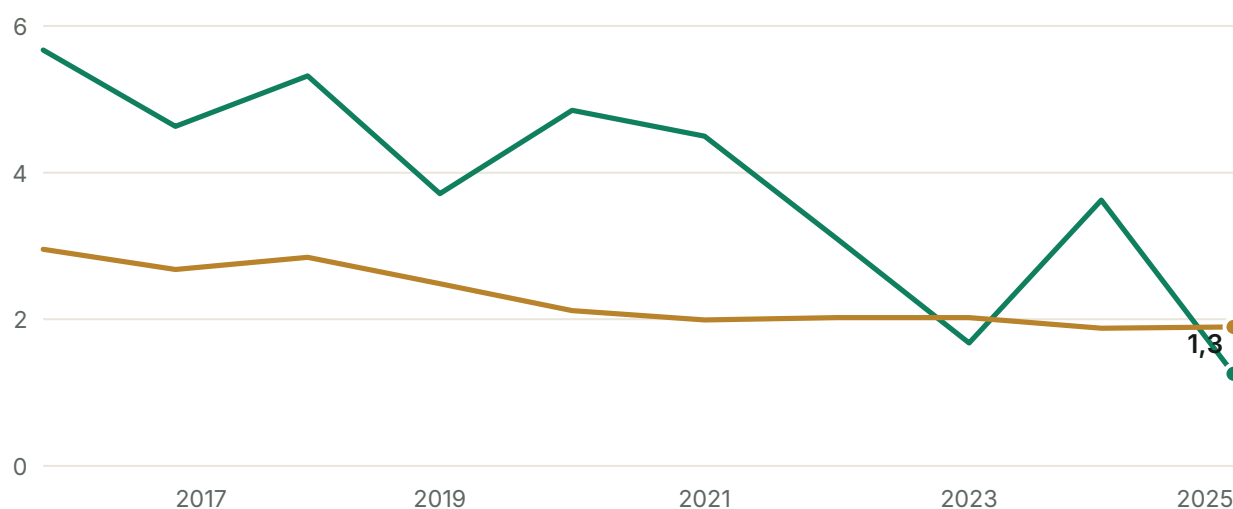
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-jih		72
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

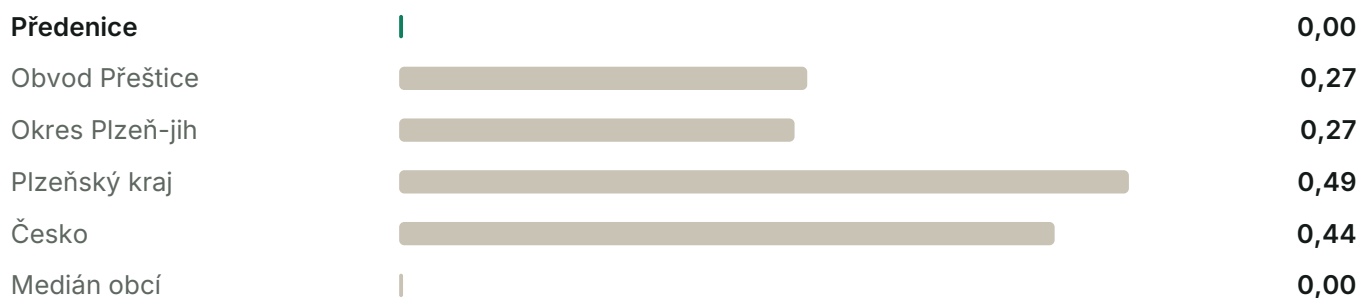


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

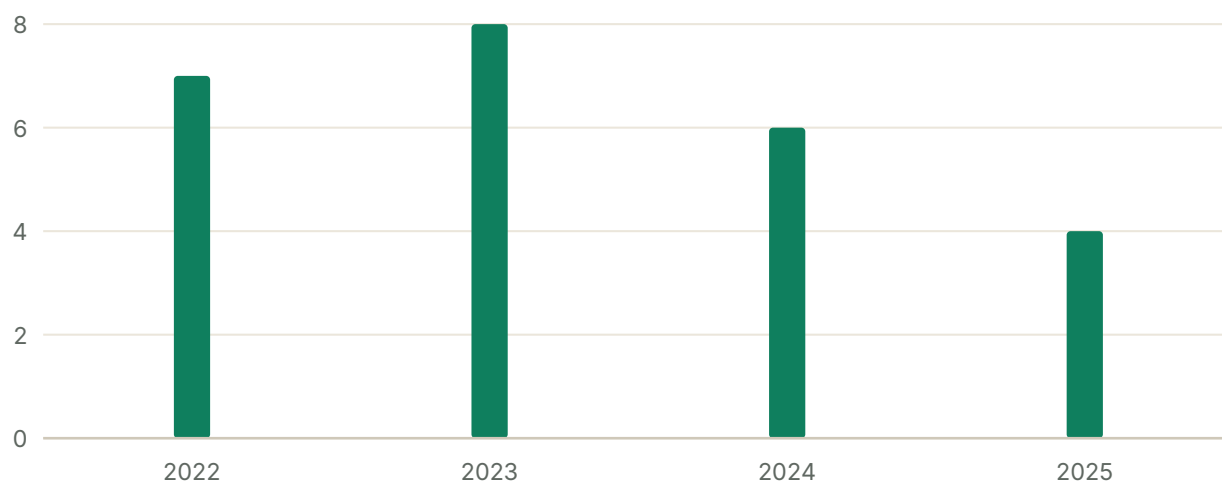
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	10,0 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 11 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	21,7 %	12,7 %	7,8 %	lepší než 10 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	3,9 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	16	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	7,0 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	59 km	59 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Předenice		10,0 %
Obvod Přeštice		4,7 %
Okres Plzeň-jih		3,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Předenice	21,7 %	20,6 %	57,7 %
Okres Plzeň-jih		34,1 %	53,2 %
Česko		36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	28 adres	10,0 %
Aktivní zóna záplavového území	11 adres	3,9 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (58 % adres), vysoký index u 21,7 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Radan Jirák - AISA Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	3,3 km
RCHP Osek (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	4,3 km
STREICHER, spol. s r.o. Plzeň Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,4 km
Marius Pedersen a.s. - Skládky Vysoká (E-PRTR) Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001	4,4 km
STREICHER, spol. s r.o. Plzeň Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

47
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	76,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	46,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,3 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,6 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,1 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,6 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,1 km	12,8 km	6,5 km	lepší než 54 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

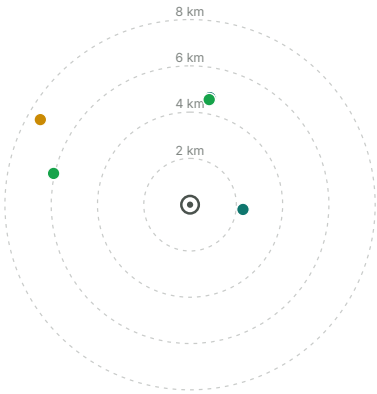
Obvod Přestice		80,0 roku
Okres Plzeň-jih		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Vít Prokopec, s.r.o.	2,3 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,7 km
 Dětský lékař	PEDIATRIE POD RADYNÍ s.r.o.	4,6 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,0 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,0 km
 Lékárna	Devětsil JST, s.r.o., Svatojánská lékárna	4,6 km
	Devětsil JST, s.r.o., OOVL - L Svatovítská lékárna	6,0 km
 Nemocnice	Mulačova nemocnice s.r.o.	11 km
 Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem "Sněženka" (69 lůžek)	11 km
	Domov sv. Aloise (34 lůžek)	12 km
 Pečovatelská služba	Jubilata pro osoby potřebující péči Dobřany	7,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,17	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

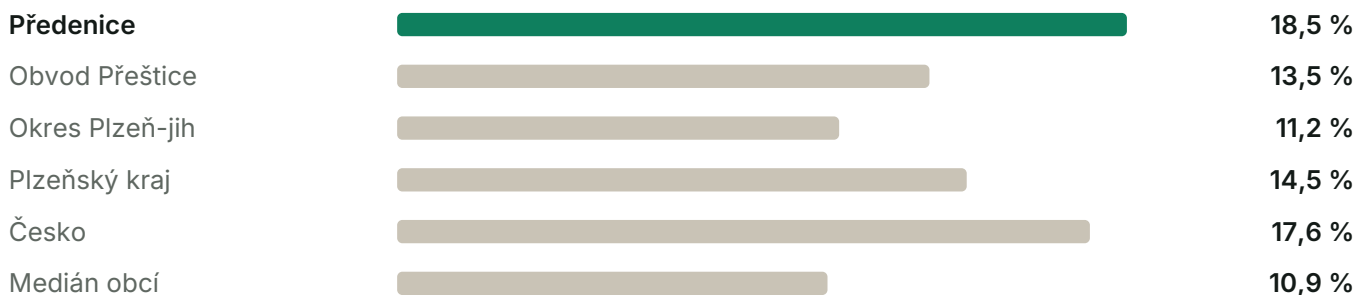
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 91 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	191	169	168	lepší než 70 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za okres) 2026	48. percentil	–	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	85. percentil	61. percentil	77. percentil	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,6 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,6 km	1,0 km	0,3 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,3 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,6 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 35 %

Vysokoškolsky vzdělání

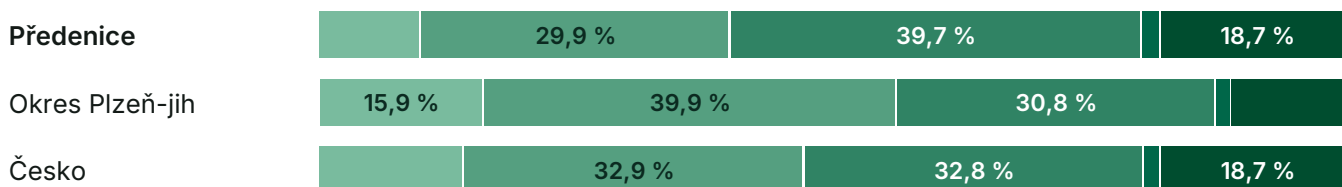
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

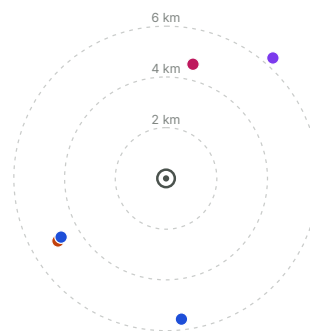
Místo ve školce by neměl být problém

191 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Štěnovice, okres Plzeň-jih	4,6 km
	Základní škola a mateřská škola Dolní Lukavice, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	4,9 km
	Základní škola a mateřská škola Řenče, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	5,6 km
Základní školy	Základní škola Štěnovice, okres Plzeň-jih	4,6 km
	Základní škola a mateřská škola Dolní Lukavice, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	4,7 km
	Základní škola a mateřská škola Řenče, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	5,6 km
Střední školy	Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99	6,3 km
	Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejprnická 56	11 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola J. S. Bacha Dobřany, příspěvková organizace	4,6 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 24. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99 nástavba, SOŠ, SOU	6,3 km	32	34	85 %	45
Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejprnická 56 nástavba, SOŠ, SOU	10,5 km	27	30	80 %	32
Střední škola informatiky a finančních služeb, Plzeň, Klatovská 200 G SOŠ	11,0 km	47	46	93 %	65
Gymnázium, Blovice, Družstevní 650 gymnázium	11,1 km	71	59	99 %	71
Střední škola a Základní škola, Oselce SOU	11,1 km	47	–	98 %	–
Dálková střední škola ekonomická nástavba, SOŠ	11,2 km	26	25	62 %	–
PLZEŇSKÁ OBCHODNÍ AKADEMIE s.r.o. SOŠ	11,3 km	33	–	78 %	40
Střední průmyslová škola strojnická a Střední odborná škola profesora Švejcara, Plzeň, Klatovská 109 lyceum, SOŠ, SOU	11,3 km	47	37	93 %	53
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85 lyceum, SOŠ	11,6 km	54	58	97 %	68
Střední průmyslová škola stavební, Plzeň, Chodské nám. 2 lyceum, SOŠ	12,2 km	47	35	91 %	71

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	96 %	78 %	lepší než 86 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	52,0 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,3 km	1,0 km	0,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,6 km	1,2 km	0,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,9 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 15 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Předenice		100 %
Obvod Přeštice		96 %
Okres Plzeň-jih		96 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

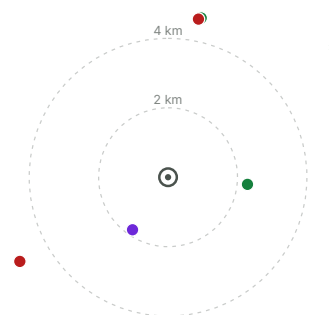
ne	Veřejný vodovod	1 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	69 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,3 km
●	Můj obchod	4,7 km
●	COOP Tuty	6,1 km
● Pošta	Pošta Štěnovice	4,6 km
●	Pošta Dolní Lukavice	4,9 km
● Knihovna	Místní knihovna ve Snopoušovech	1,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

20
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,3	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,9	3,7	3,2	lepší než 52 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	21,7	9,1	9,2	lepší než 76 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,6	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,5 km	5,4 km	2,7 km	lepší než 34 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

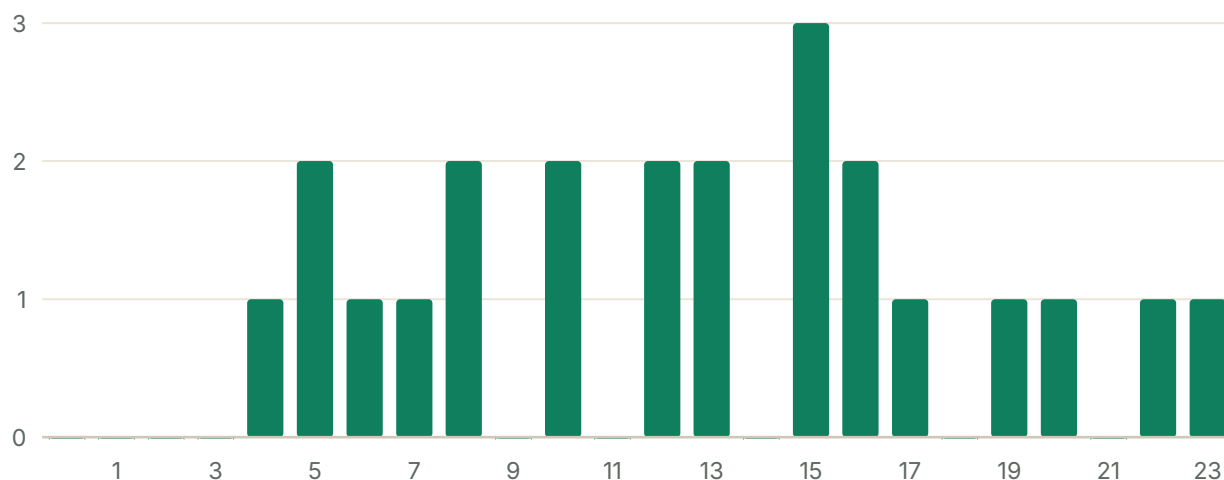
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	30 %	67 %	84 %	lepší než 10 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,3 %	58,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	23 spojů	–	–	lepší než 25 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	12 min	13 min	8 min	lepší než 68 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	34 min	31 min	36 min	lepší než 83 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	91	54	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	9,8 %	21,4 %	30,9 %	lepší než 1 %
Do práce a školy autem 2021	85,4 %	65,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	7,5 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 9 %

Odjezdy během dne

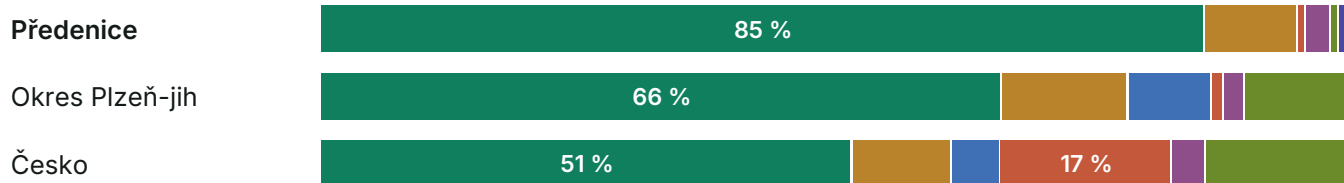
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

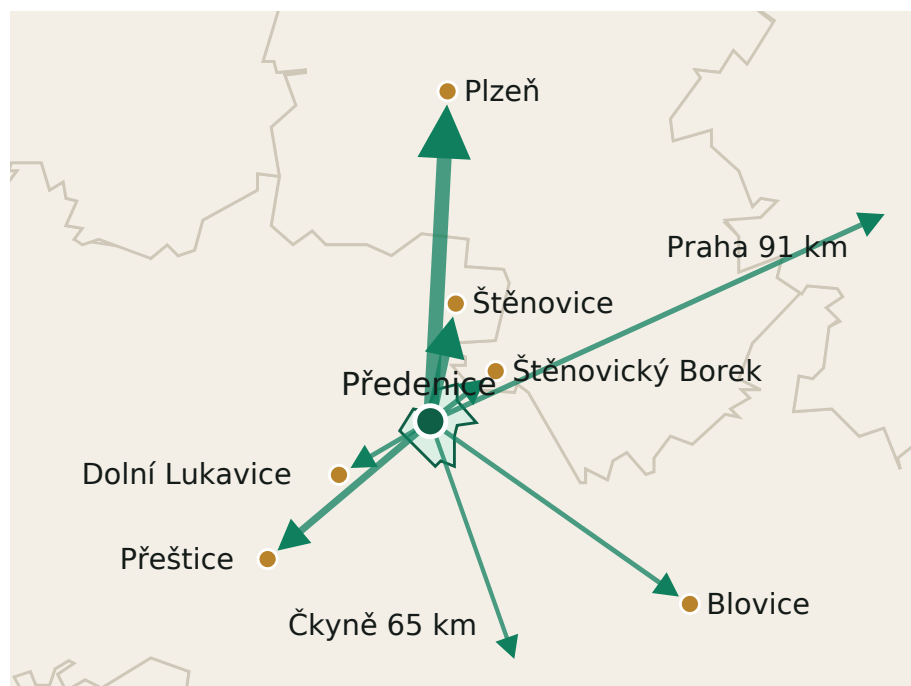


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 127 lidí, sem dojíždí 13. Sčítání 2021.



Šípky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Plzeň	71 (56 %)
Štěnovice	27 (21 %)
Přestice	9 (7 %)
Praha	3 (2 %)
Štěnovický Borek	3 (2 %)
Blovice	2 (2 %)
Dolní Lukavice	2 (2 %)
Čkyně	1 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Plzeň	4 (31 %)
Čížice	2 (15 %)
Díly	1 (8 %)
Dolní Lukavice	1 (8 %)
Horní Lukavice	1 (8 %)
Nepomuk	1 (8 %)
Štěnovický Borek	1 (8 %)
Stod	1 (8 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

23 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 23

První spoj	4:25
Poslední spoj	23:28
Nejrychleji do ORP Přestice	12 min
Nejrychleji do krajského města	34 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

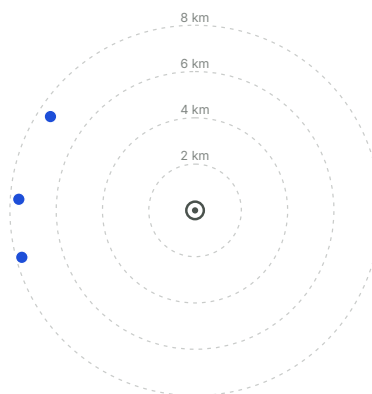
30 % adres: 83 z 281 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Dobřany	7,4 km
	Chlumčany u Dobřan	7,6 km
	Přeštice-Zastávka	7,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

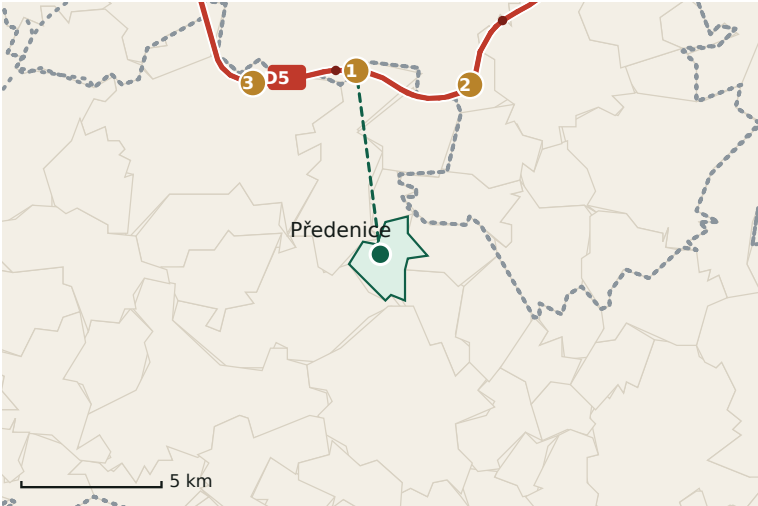
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,8 km	6,2 km	4,1 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,1 km	17,4 km	5,5 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	12,1 km	20,7 km	20,4 km	lepší než 90 %
Vzdálenost do krajského města 2026	12,1 km	20,7 km	24,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost do Prahy 2026	90,7 km	95,5 km	122,2 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,6 km	12,3 km	9,7 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,3 km	2,2 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Litice, 6,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Litice	6,6 km
2 Černice	6,8 km
3 Odpočívka Šlovice (L)	7,6 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

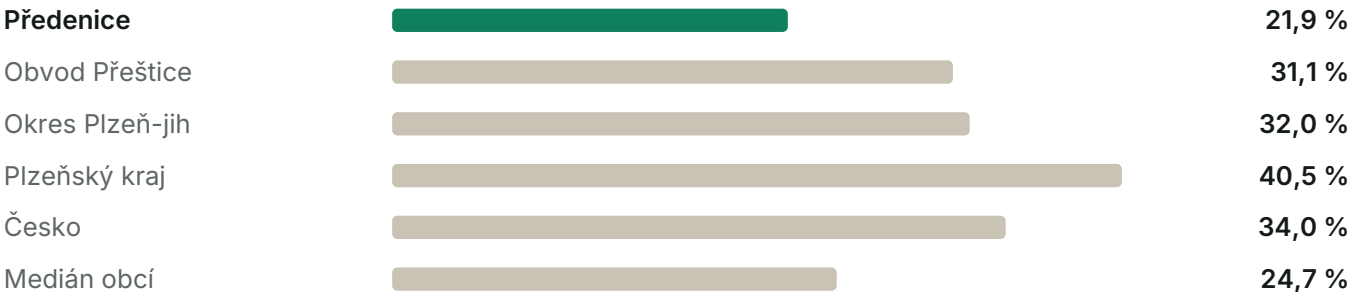
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	21,9 %	32,0 %	34,0 %	lepší než 45 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,75	1,35	2,94	lepší než 48 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,54 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,0 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 65 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	6,6 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 53 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	340 m	393 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,6 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 58 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

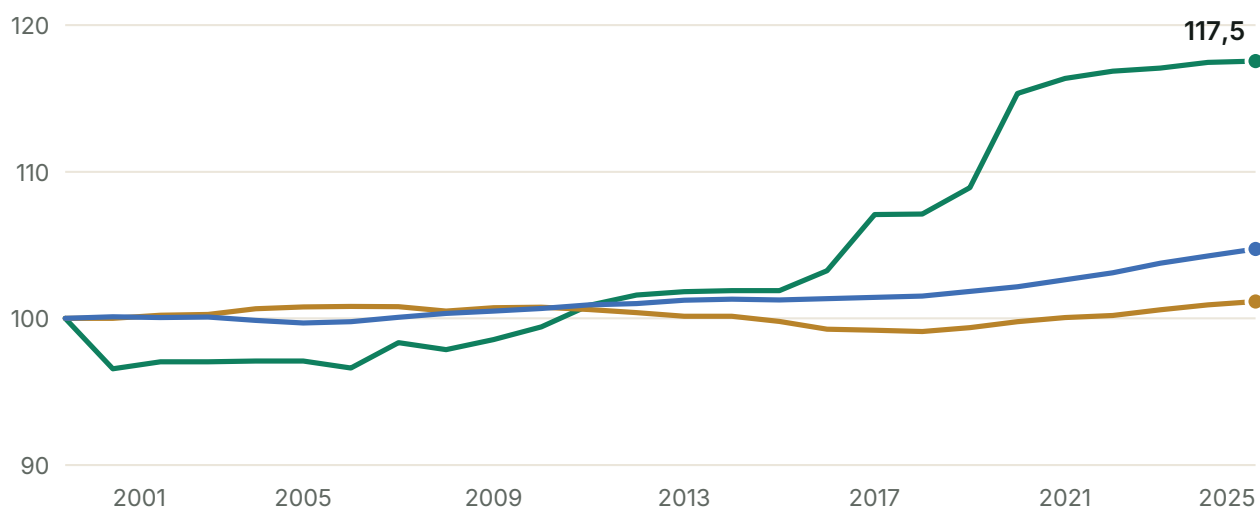


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Předenice ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

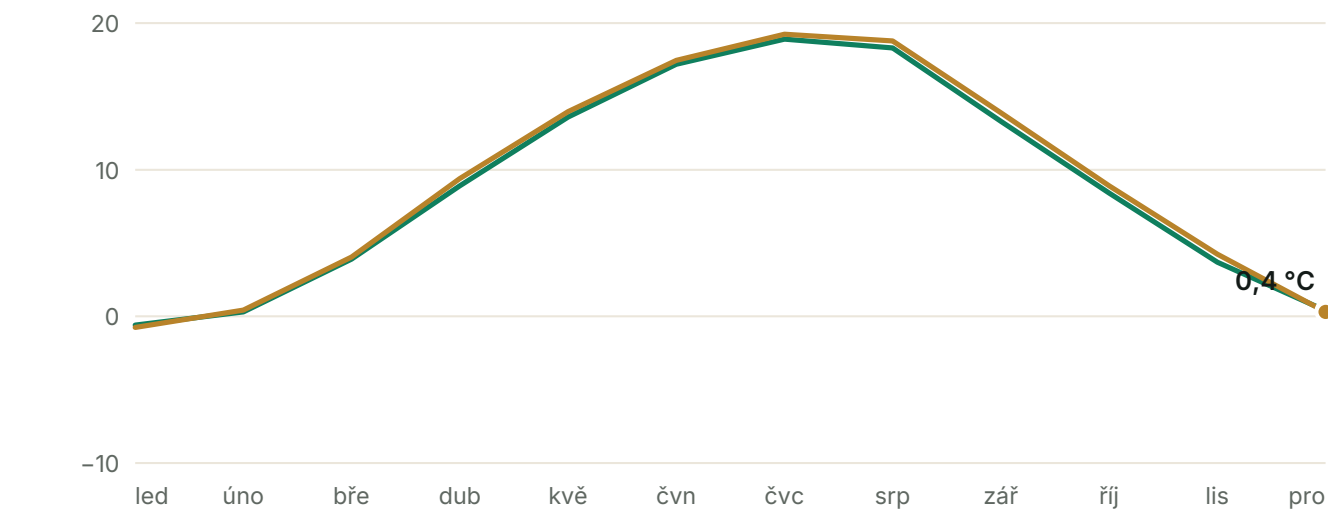
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,8 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 694 h	1 695 h	1 708 h	lepší než 38 %
Roční úhrn srážek 2020	571 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,4 m/s	1,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	74 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	103 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	60 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	107 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	33 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,5 dne	5,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

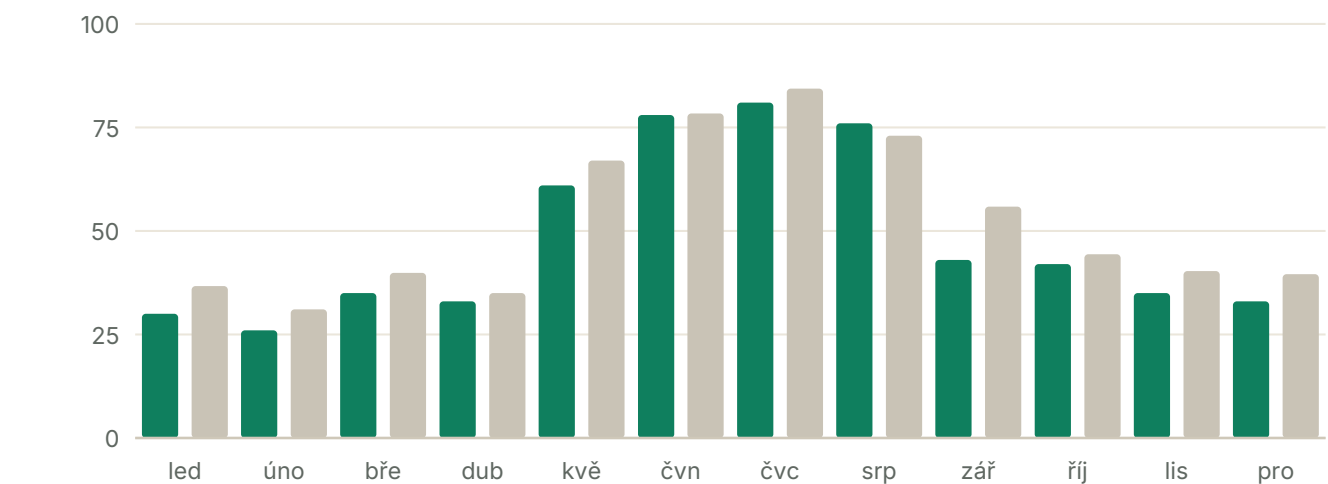


■ Předenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

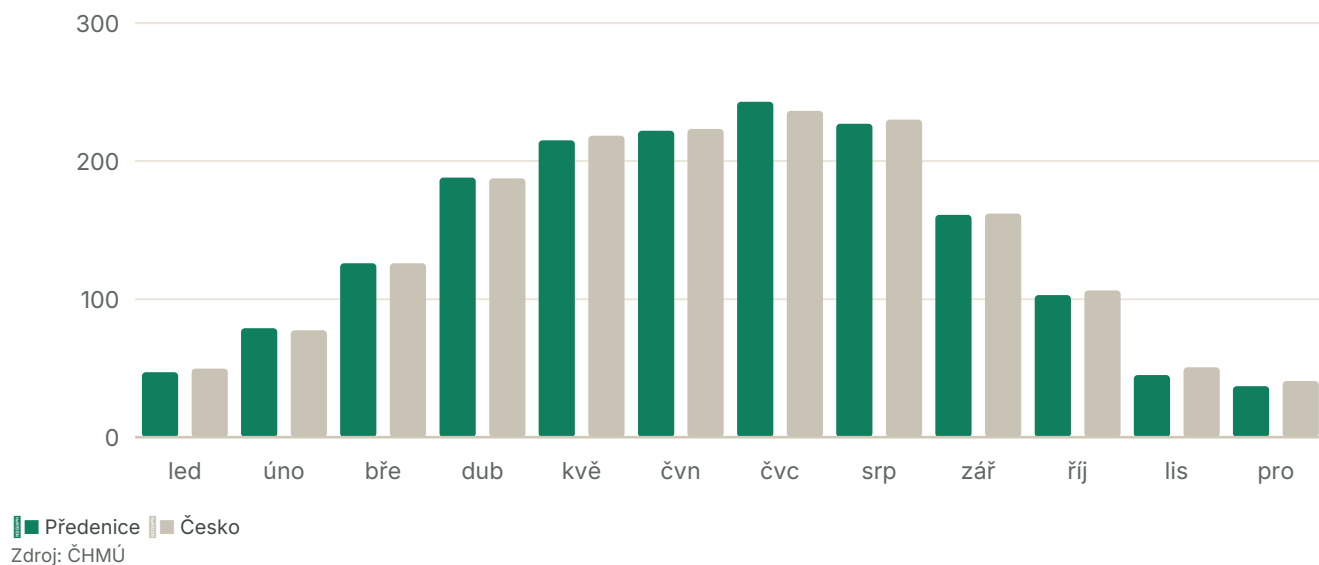


■ Předenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

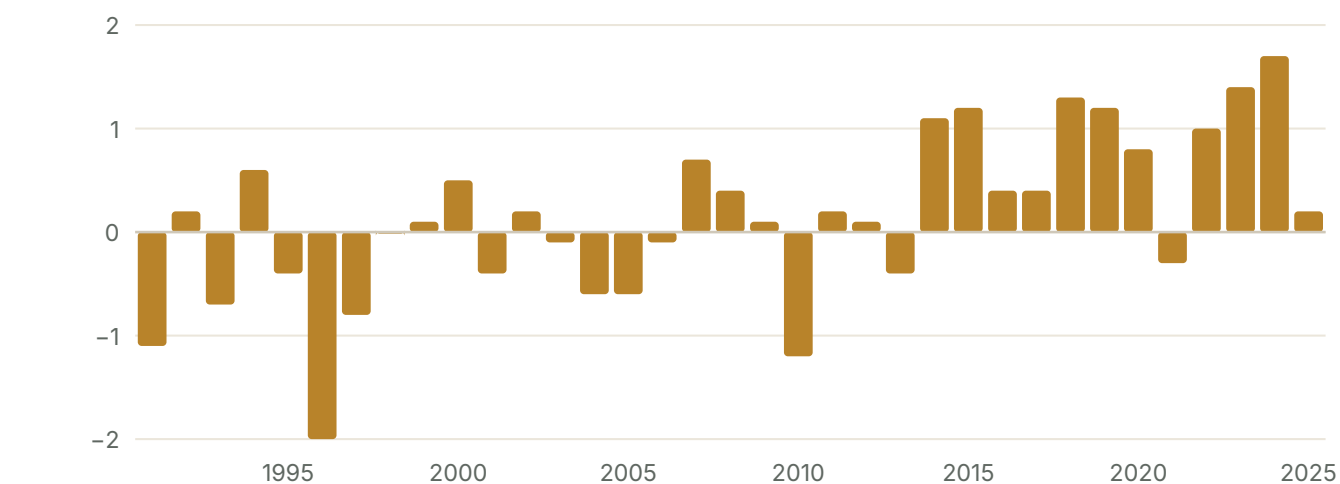
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

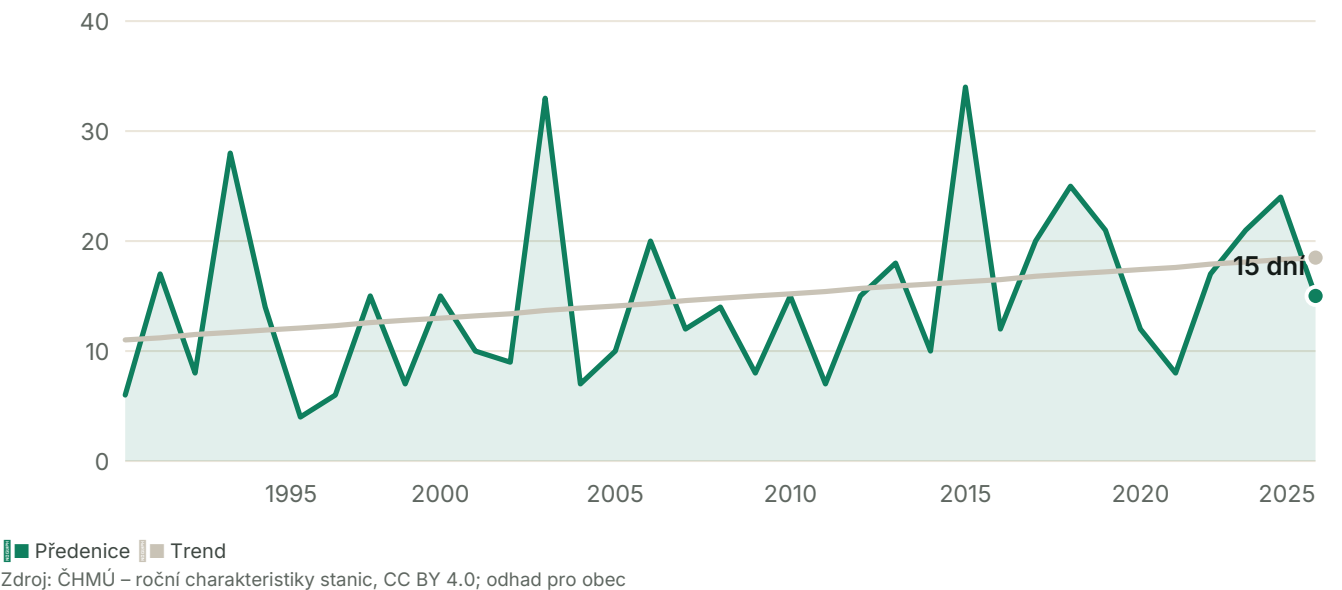
Odchylka průměrné teploty Předenic od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,7	+1,2 °C	9,1	8,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	56	69	+14 dní	60	60
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	18	+6 dní	15	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	112	97	–15 dní	116	108

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

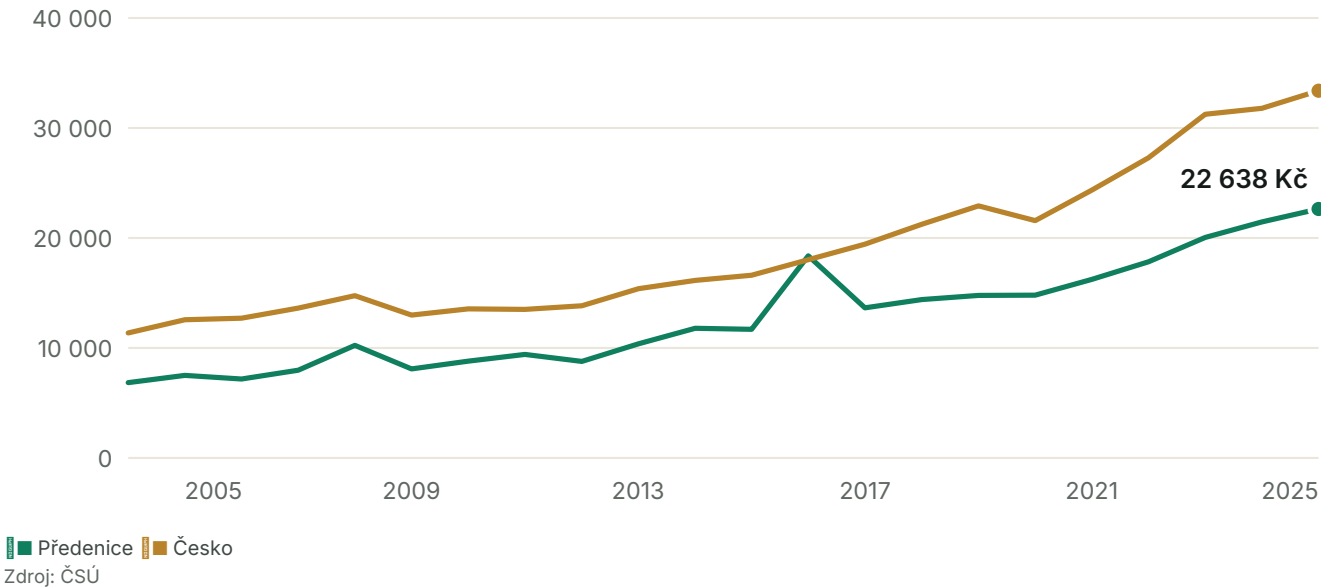
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 638 Kč	26 578 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	22 152 Kč	45 191 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	55	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 578 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 262 Kč	13 585 Kč	11 761 Kč	lepší než 56 %
Podíl dotací na příjmech 2025	28,9 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 638 Kč	–1 538 Kč	797 Kč	–

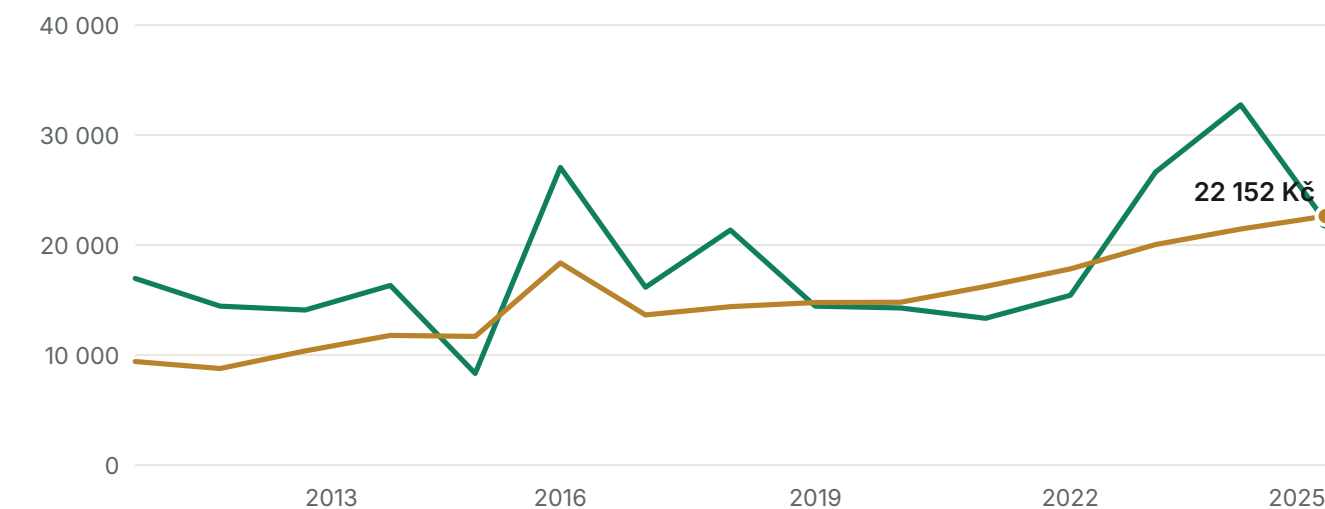
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

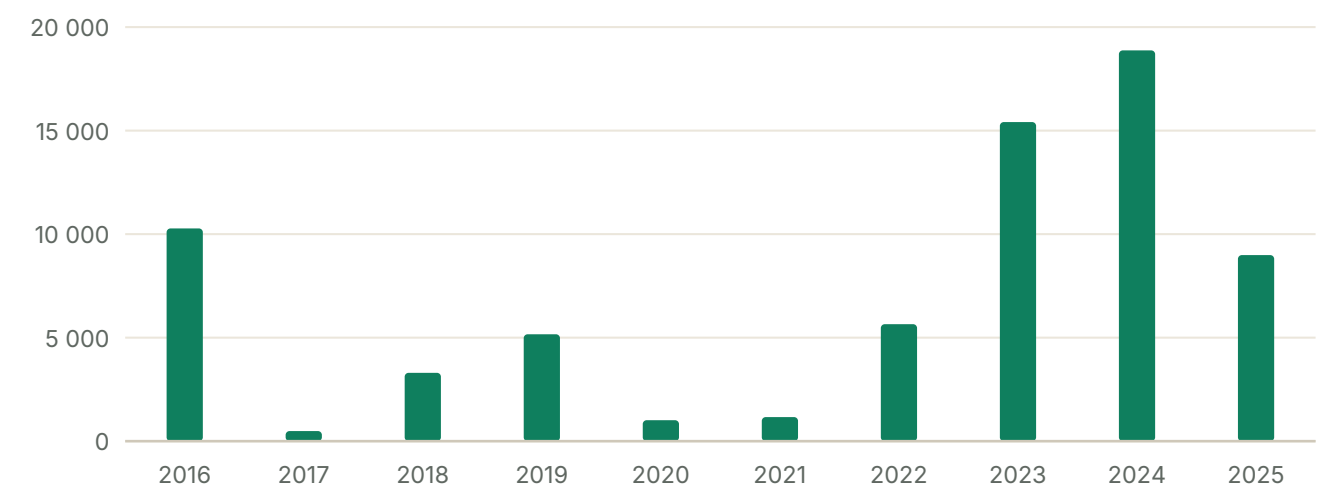
Předenice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		22 152 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 638 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 262 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

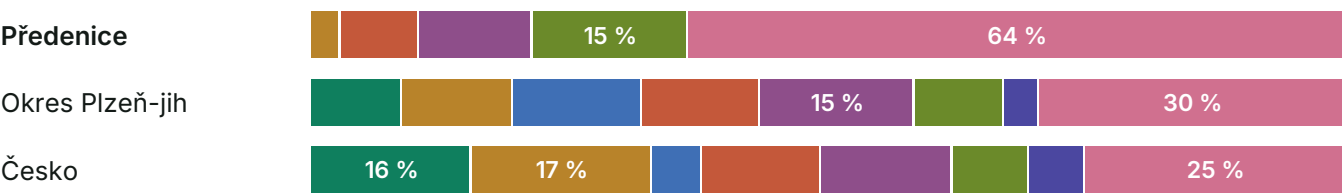
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	5 033	5 175	5 932	6 582	11 418	8 837
Výdaje	3 555	3 284	3 948	7 007	8 617	5 627
Saldo	1 478	1 891	1 984	-425	2 801	3 210
z toho investice	252	287	1 445	4 055	4 963	2 284
Přijaté dotace	885	529	731	514	5 237	2 558
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

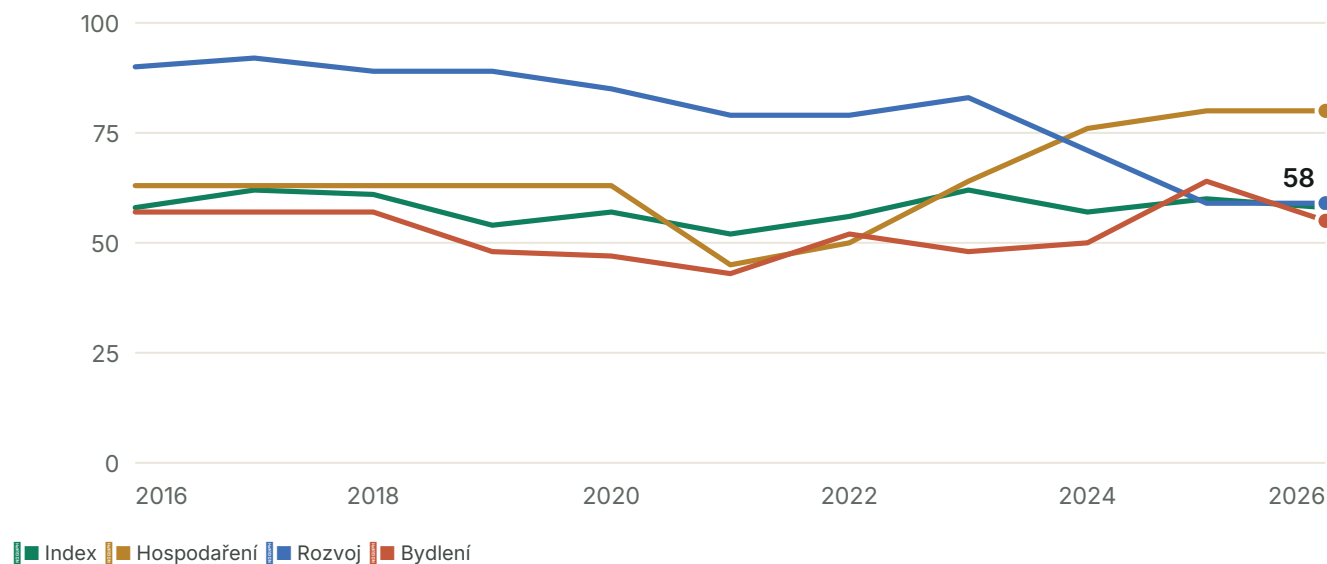
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 52 na 58 bodů, v pořadí obcí Česka o 364 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	52	58	+6
Dostupnost bydlení	43	55	+12
Rozvoj obce	79	59	−20
Práce a příjmy	89	90	+1
Bezpečnost	71	72	+1
Rizika prostředí	3	3	0
Zdraví	49	47	−2
Vzdělání	31	31	0
Služby a vybavenost	21	21	0
Volný čas a kultura	20	20	0
Veřejná doprava	9	9	0
Poloha a dostupnost	76	76	0
Příroda a ovzduší	46	51	+5
Hospodaření obce	45	80	+35
Obyvatelé a komunita	79	90	+11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Čížice	Plzeň-jih	2,0 km	560	67
Nebílovy	Plzeň-jih	2,1 km	390	78
Netunice	Plzeň-jih	2,5 km	212	53
Štěnovický Borek	Plzeň-město	3,0 km	629	46
Dolní Lukavice	Plzeň-jih	3,9 km	1 085	71
Štěnovice	Plzeň-jih	4,4 km	2 356	97
Střížovice	Plzeň-jih	4,9 km	374	49
Útušice	Plzeň-jih	4,9 km	711	85
Řenče	Plzeň-jih	5,1 km	933	55
Horní Lukavice	Plzeň-jih	5,4 km	507	85

Pokud se vám líbí Předenice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Příšov	Plzeň-sever	336	82 %	74
Nebílovy	Plzeň-jih	390	80 %	78
Žákava	Plzeň-jih	491	76 %	69
Smědčice	Rokycany	314	76 %	83
Štěnovický Borek	Plzeň-město	629	74 %	46
Otín	Žďár nad Sázavou	334	83 %	49
Uhřínov	Žďár nad Sázavou	402	83 %	72
Michalovice	Havlíčkův Brod	225	83 %	80
Klešice	Chrudim	433	83 %	79
Šímanov	Jihlava	233	83 %	48

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Předenice?

K 31. 12. 2025 žilo v Předenicích 254 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Předenice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Předenice 58 bodů ze 100 a jsou 2 652. z 6 254 obcí v Česku a 162. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Předenicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Předenicích byl 1,91 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Předenice bezpečné místo?

V Předenicích se ročně eviduje v průměru 5,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Předenic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 12,1 km do krajského města a 90,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Předenic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Předenicích?

Předenice leží v nadmořské výšce 340 m.

O OBCI

Předenice (německy Pschedenitz) jsou obec v okrese Plzeň-jih v Plzeňském kraji. Žije zde 263 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Předenice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/predenice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.