



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BRNO-VEŇKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Předklášteří

Život v Předklášteří v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

92 / 100

473. místo z 6 254 obcí
60. místo v kraji
lepší než 92 % obcí Česka

OBYVATEL
1 464

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,4 let

ROZLOHA
7,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
256 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

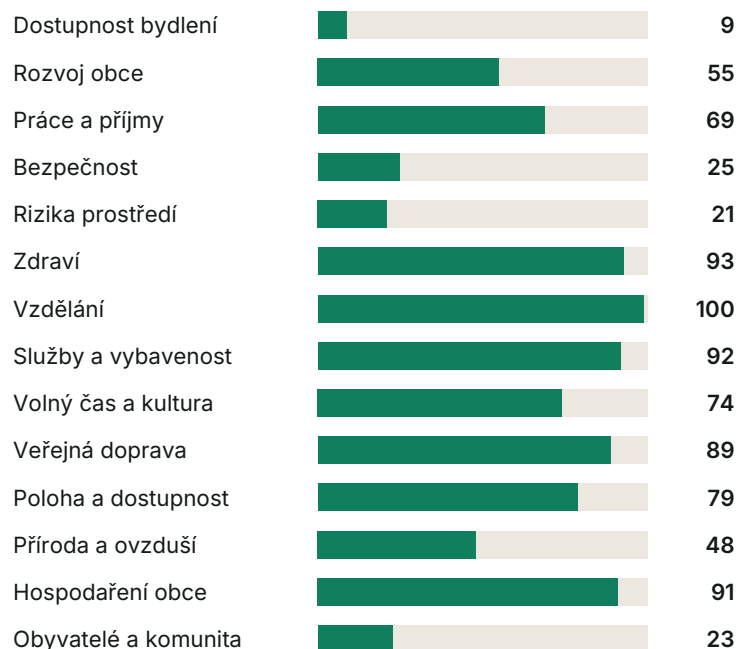
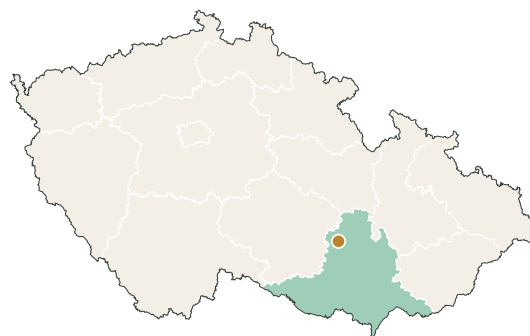
Předklášteří v kostce

Předklášteří je obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 256 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 464 obyvatel, o 1,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,4 roku, tedy o 1,1 roku více než průměr Česka. S indexem 92 bodů ze 100 předčí 92 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

92 / 100

473. z 6 254 obcí · 60. v kraji

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

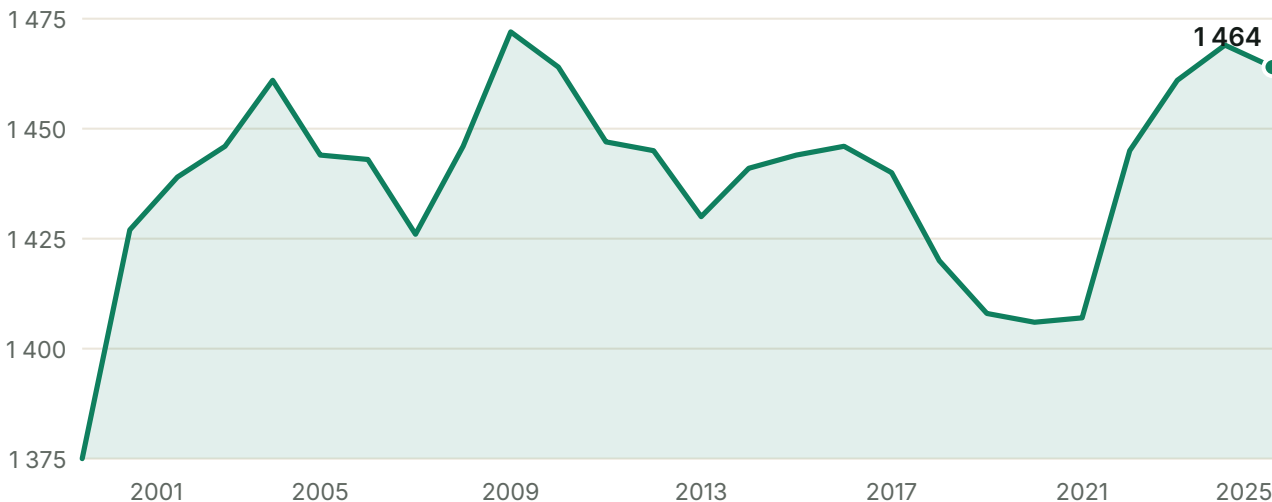
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 464	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,4 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 30 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,8 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 54 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,7 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 28 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,6	–0,7	–2,4	lepší než 15 %
Podíl vysokoškoláků 2021	16,2 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 84 %
Volební účast 2025	71,2 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 38 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,4 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 37 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

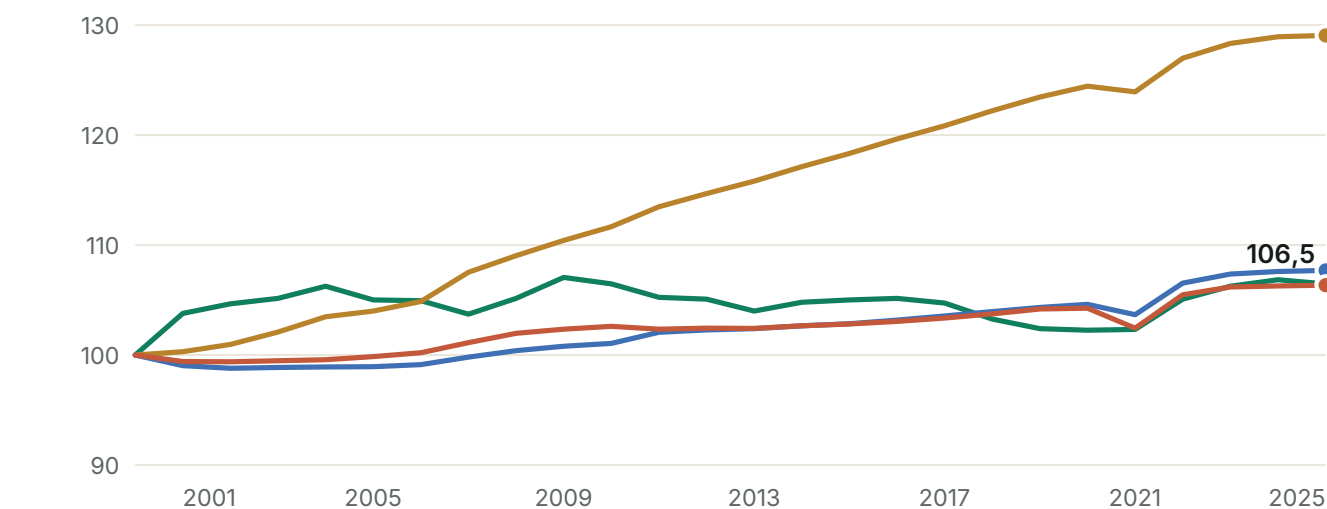
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

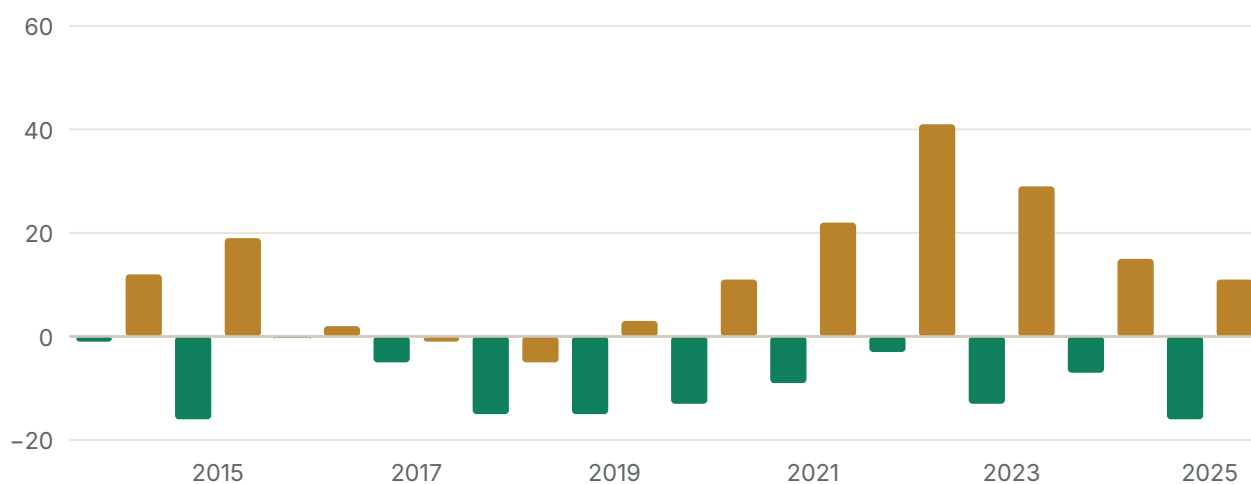


■ Předklášteří ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

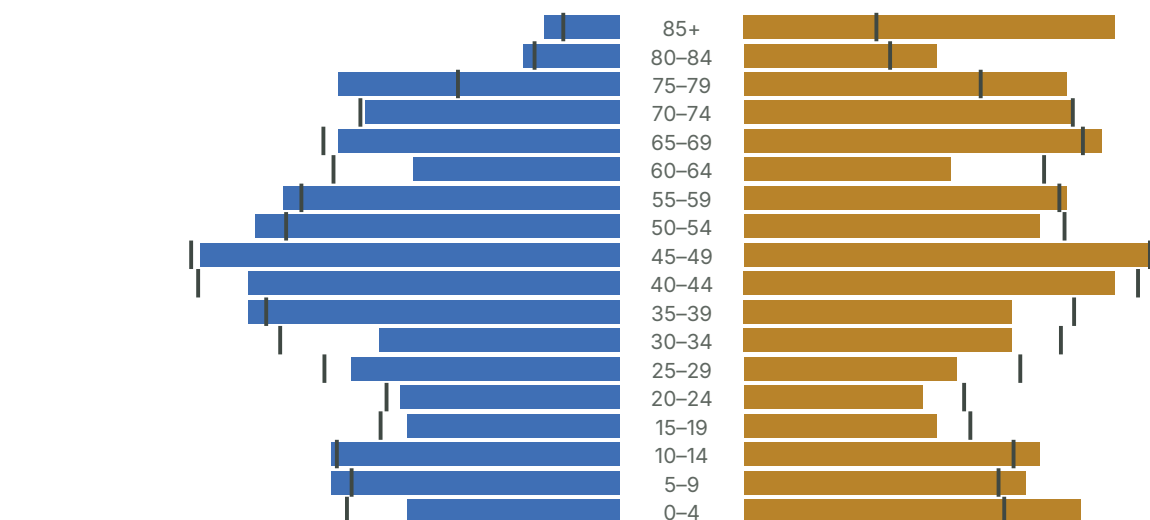
Předklášteří	15,8 %	61,5 %	22,7 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

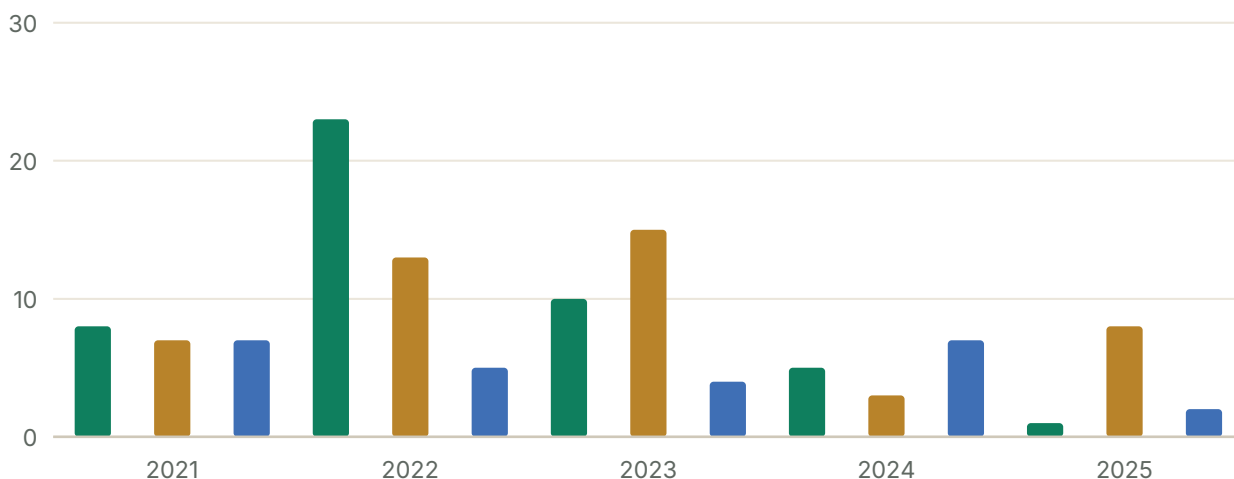


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 53,4 % (sněmovní 2025: 71,2 %)

KLÁŠTERÁCI

Nové Předklášteří

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

12 mandátů 77,2 %

3 mandáty 22,8 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 47 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (32,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	256 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 10 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 824 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	298 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Předklášteří		50 087 Kč/m ²
Obvod Tišnov		54 285 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

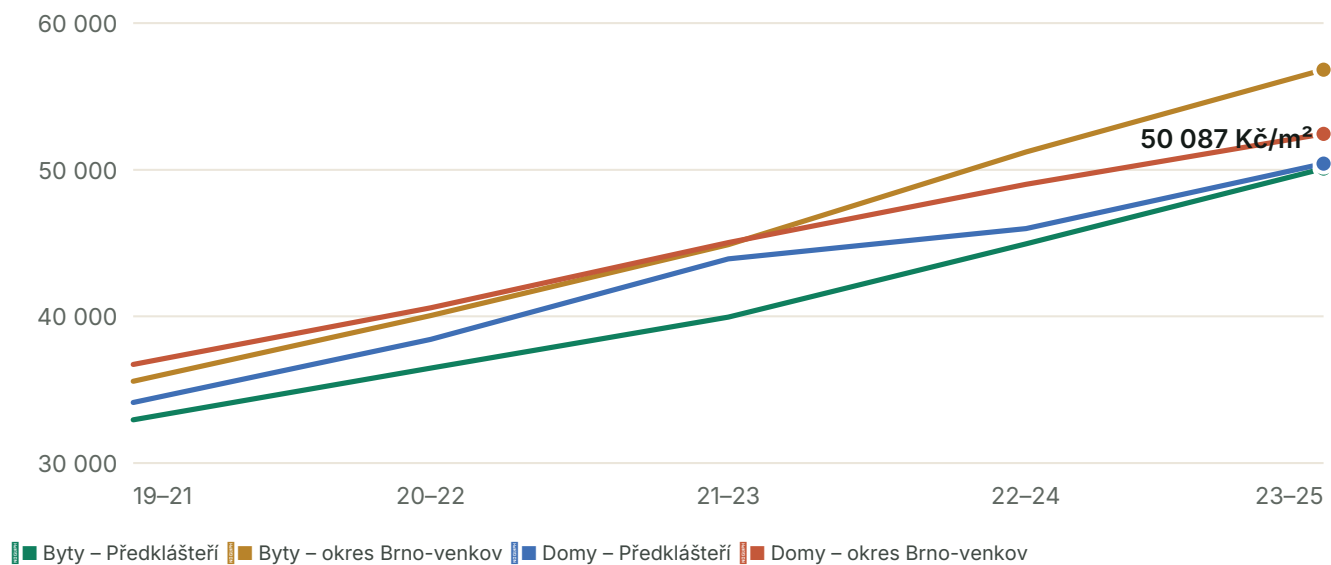
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Předklášteří		50 418 Kč/m²
Obvod Tišnov		51 788 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

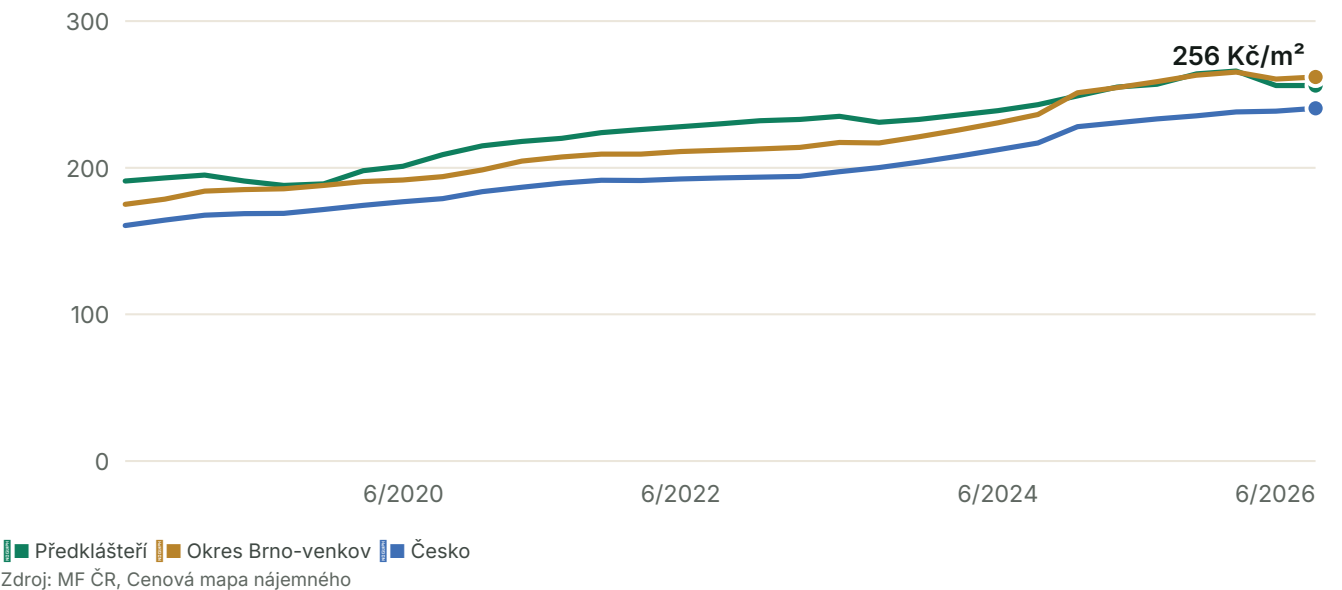
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Předklášteří		256 Kč/m²
Obvod Tišnov		248 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	289	10 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	256	13 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	222	15 500 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	212	18 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 238 a 276 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

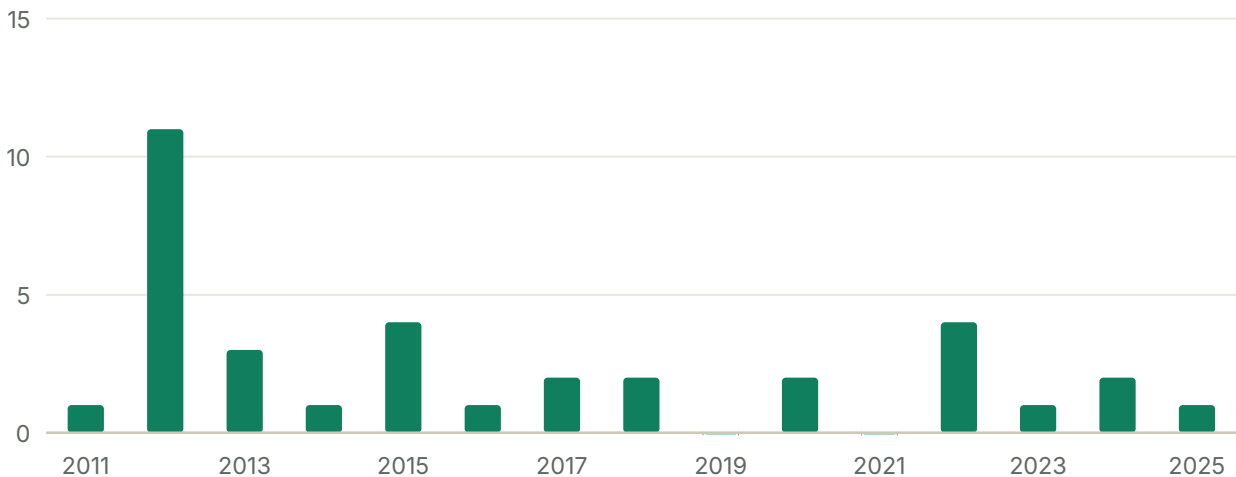
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	1,4 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	16,1	10,2	10,1	lepší než 77 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	32,1	14,2	9,1	lepší než 86 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	10,2	44,3	30,8	lepší než 12 %
Dokončené byty za 10 let 2025	15	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	83,0 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	77,7 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	9,2 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,7 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	10,9 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 92 %

Dokončené byty

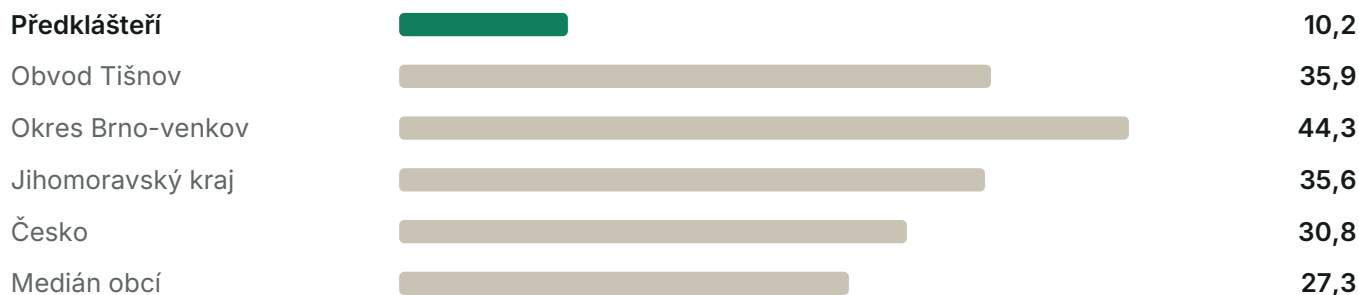
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

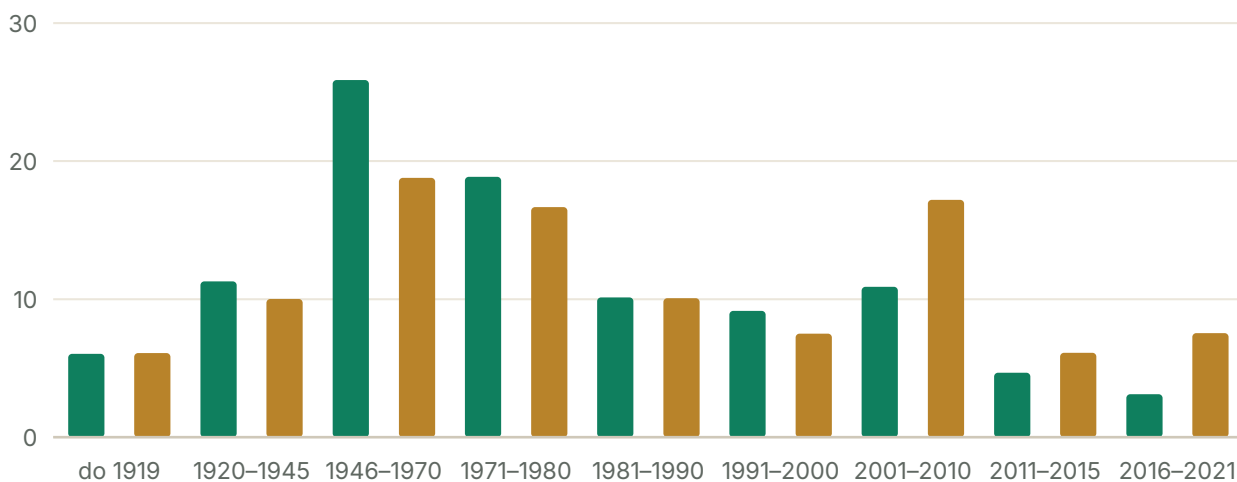
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

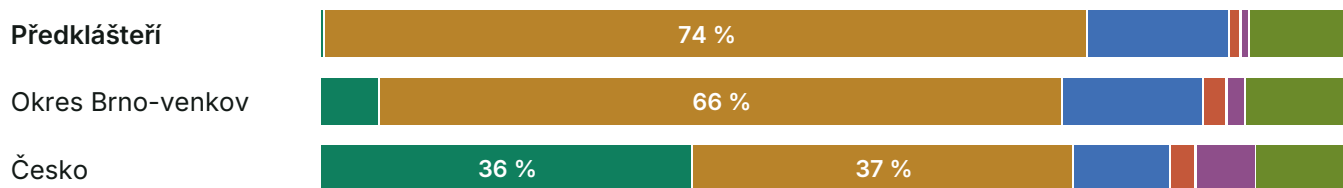


■ Předklášteří ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

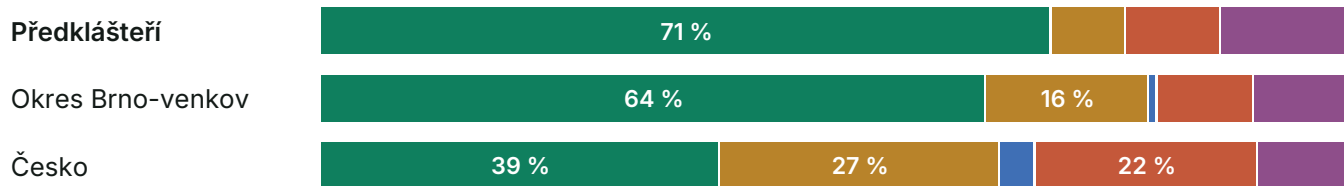


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

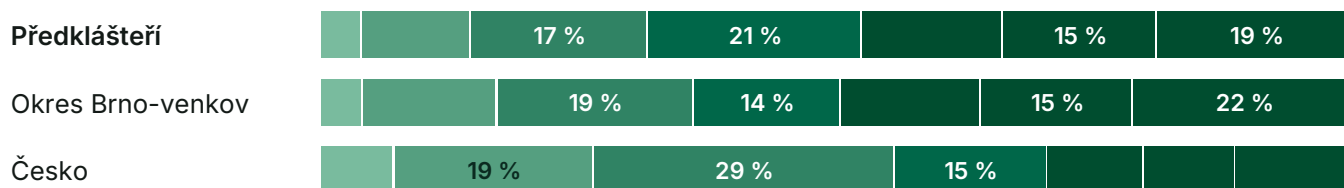


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

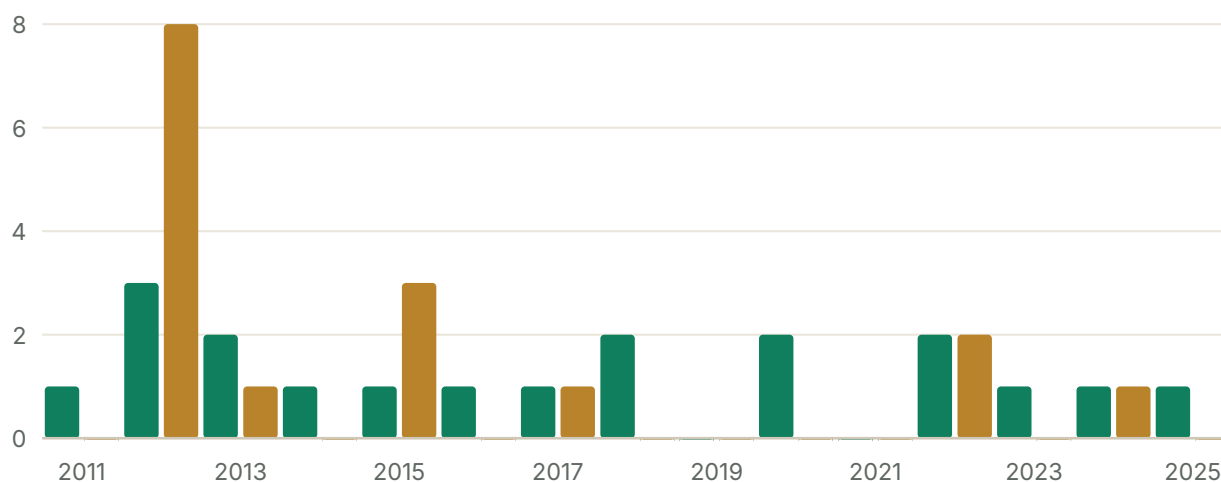


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

60 · 11 % adres

Neobydlené byty (2021)

89 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

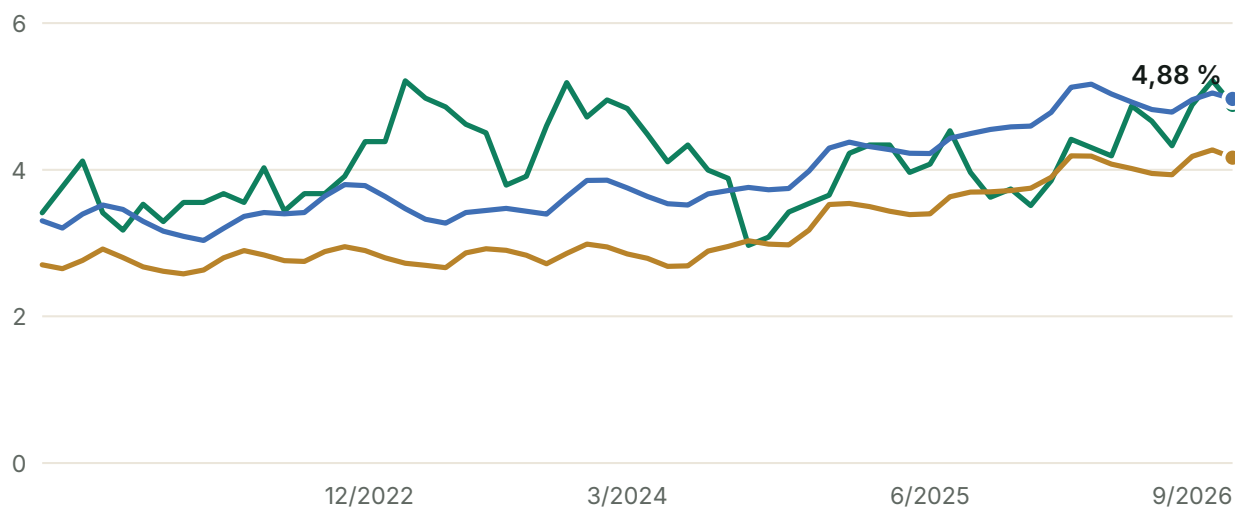
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,88 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 35 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	44	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	5	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	160	148	163	lepší než 75 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,65 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 51 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,86×	0,65×	1,00×	lepší než 88 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 225 285 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,47	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,2	6,4	7,7	lepší než 84 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	12	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Předklášteří ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Předklášteří		160
Obvod Tišnov		146
Okres Brno-venkov		148
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

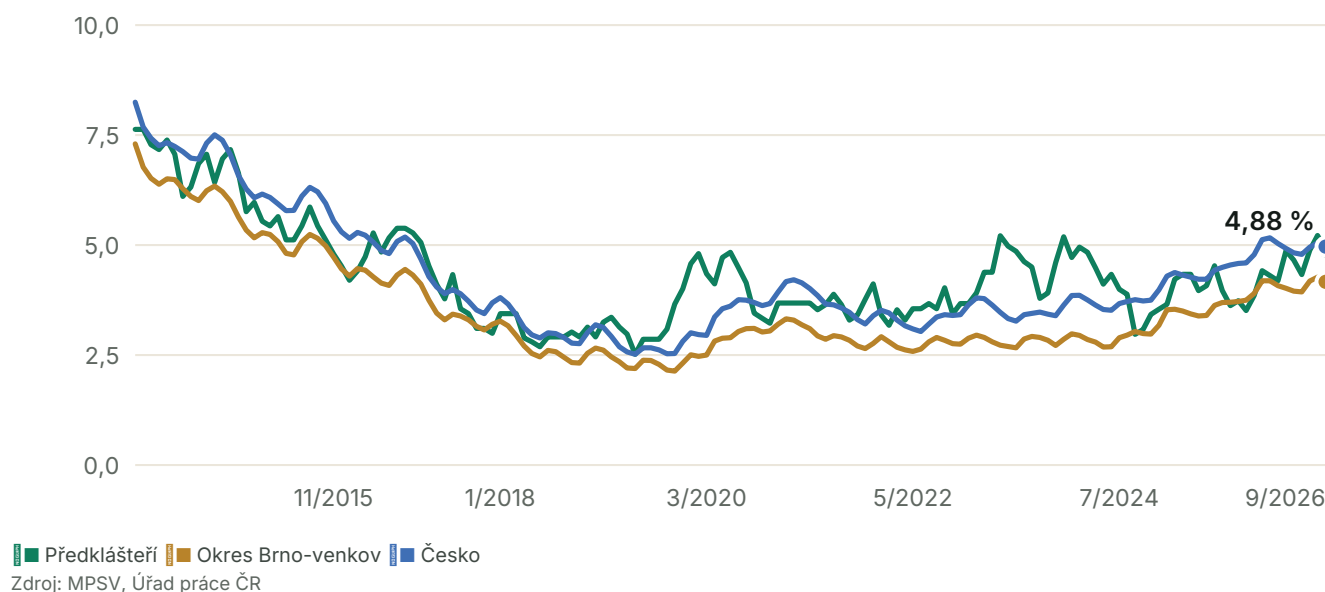
% obyvatel starších 15 let, 2026

Předklášteří		3,65 %
Obvod Tišnov		2,91 %
Okres Brno-venkov		3,16 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

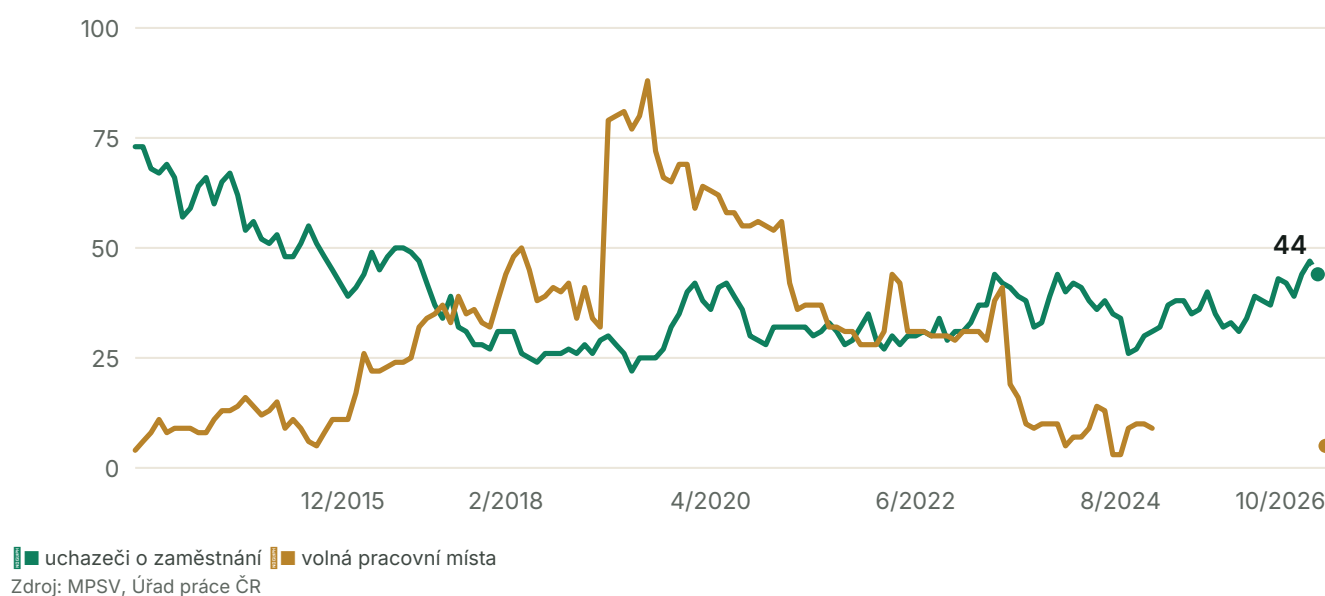
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

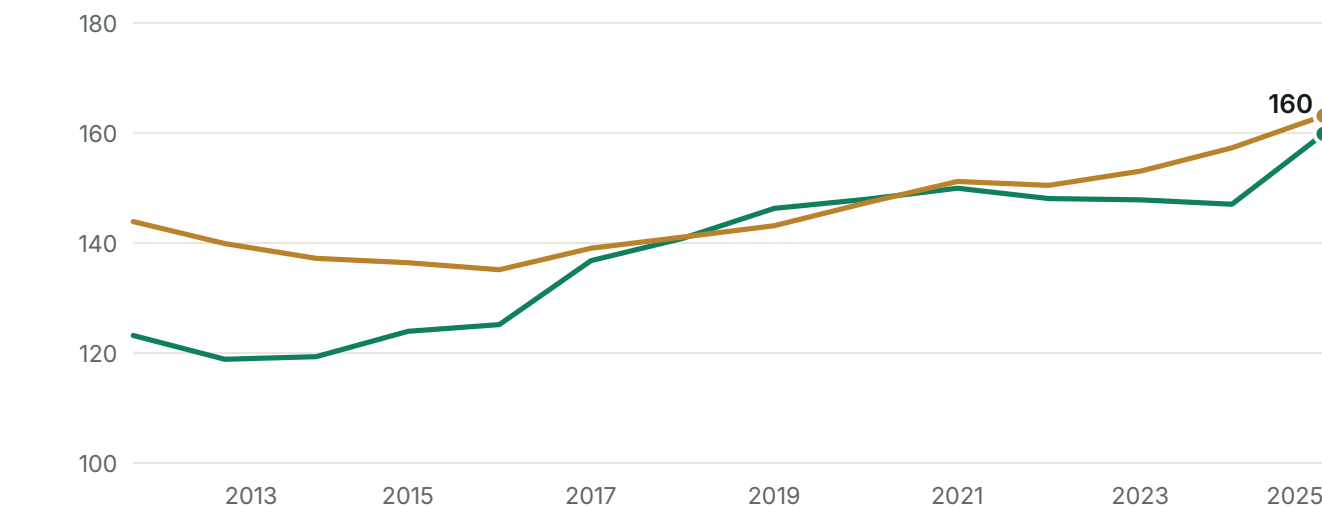
Předklášteří	25,0 %	25,0 %	20,5 %		
Okres Brno-venkov	20,6 %	27,4 %	24,2 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

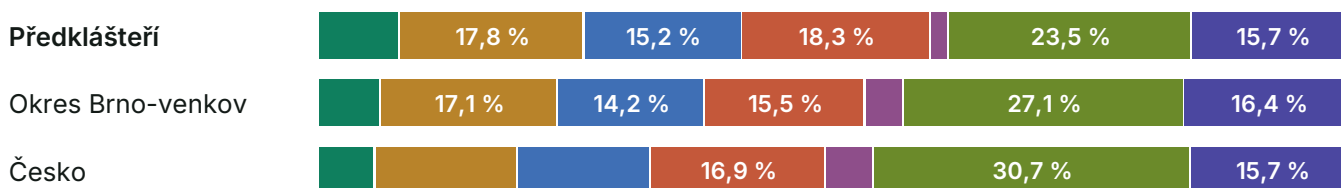


■ Předklášteří ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	379
Vyjíždějí odsud za prací	440

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,5	8,0	12,9	lepší než 36 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,68	0,47	1,06	lepší než 30 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,0	5,6	9,1	lepší než 31 %
Trestné činy 2025	12	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,23	0,40	0,44	lepší než 30 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,46	0,18	0,29	lepší než 15 %
Přestupky 2025	150	–	–	–

Trestné činy

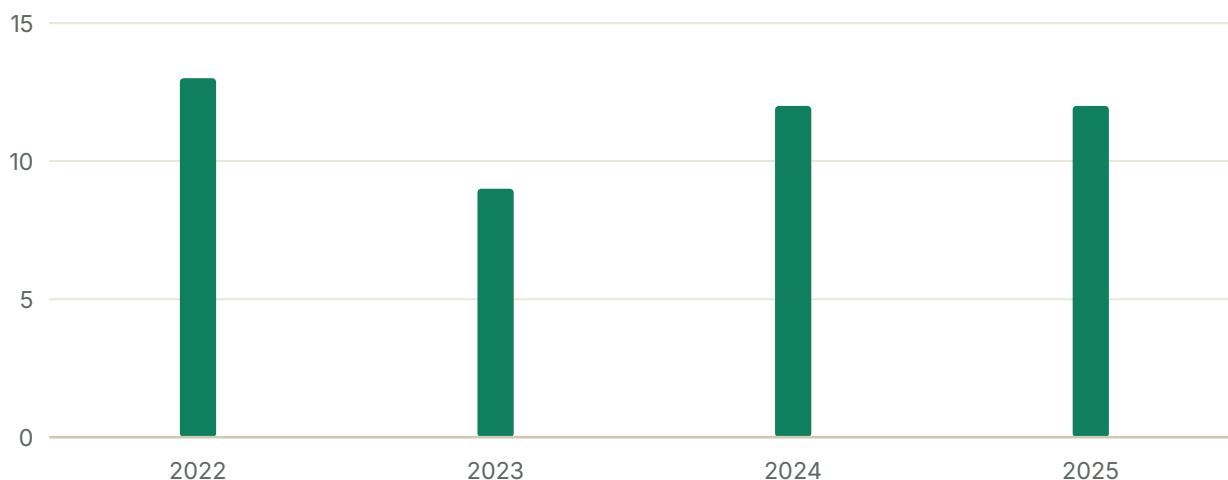
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Předklášteří		7,5
Obvod Tišnov		6,5
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

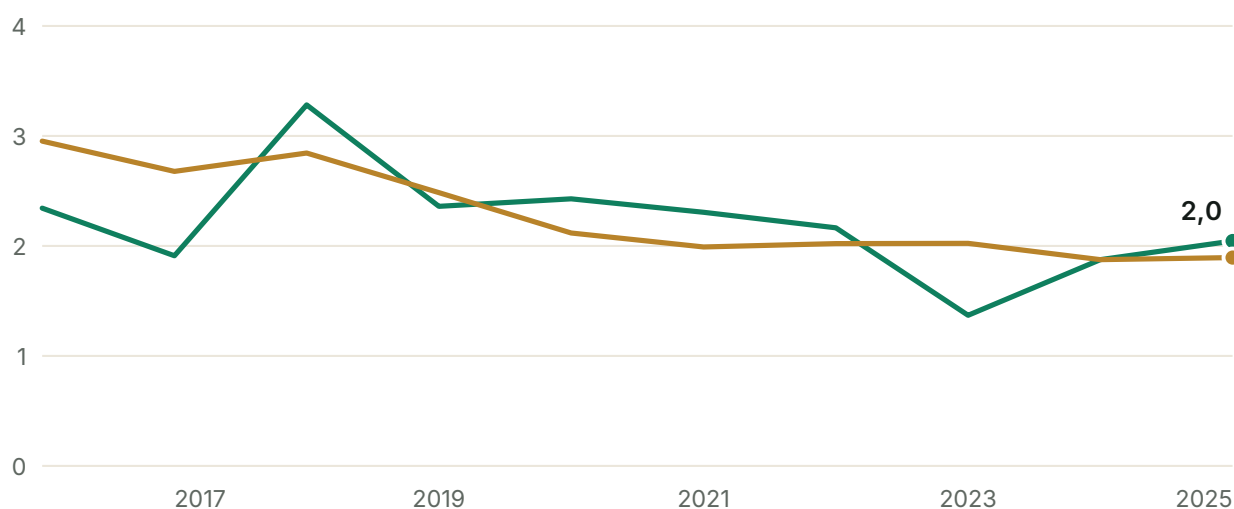
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

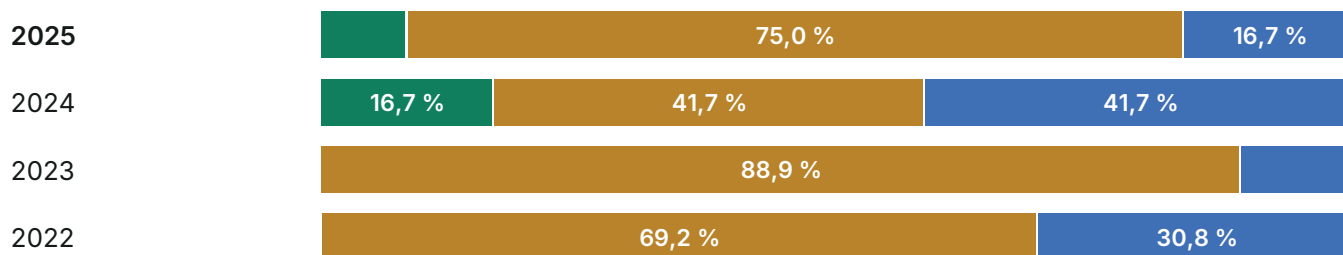
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

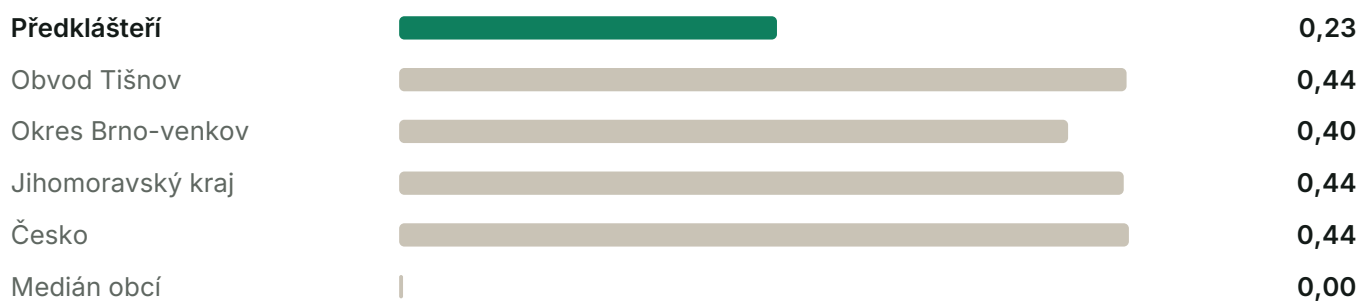


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

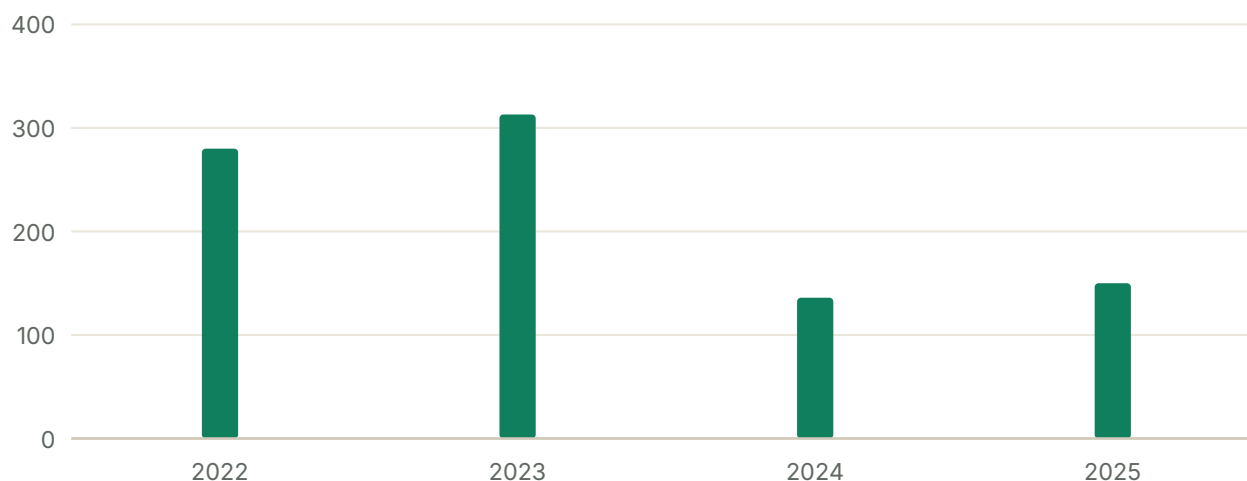
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	26,0 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 3 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,5 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,6 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	18 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Předklášteří		26,0 %
Obvod Tišnov		4,0 %
Okres Brno-venkov		4,3 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Předklášteří	68,1 %	31,1 %
Okres Brno-venkov	45,3 %	54,5 %
Česko	36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	137 adres	26,0 %
Aktivní zóna záplavového území	13 adres	2,5 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (68 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 evidované svahové deformace, z toho 1 aktivní.

3 poddolovaná území

Tišnov-Květnice	Fluorit-barytová surovina - Polymetalické rudy - Měděná ruda · před i po 1945
Předklášteří 2-Kozí brada	Měděná ruda · před r. 1945
Předklášteří 1-Závistka	Grafit · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Laminátovna
9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 1,8 km m3 do 30 m3; o s...
Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

93
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	84	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	253,0	24,3	28,1	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,6 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,4 km	1,5 km	1,2 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,2 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 20 %

Naděje dožití při narození

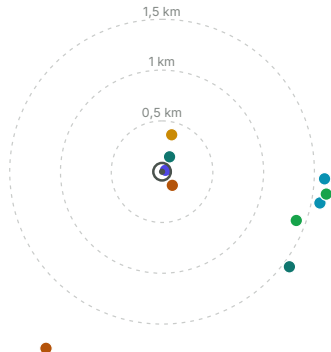
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Tišnov	80,3 roku
Okres Brno-venkov	80,3 roku
Jihomoravský kraj	79,9 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktik Předklášteří s.r.o.	v obci
●	Lékař Tišnov s.r.o.	1,6 km
● Dětský lékař	PEDIATRIE TIŠNOV, s.r.o.	1,6 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,6 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	1,4 km
●	Sítora-Arnica lékárna, s.r.o.	1,6 km
● Nemocnice	Nemocnice Blansko	18 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace (84 lůžek)	v obci
●	Domov sv. Alžběty	2,1 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Oblastní charity Tišnov	v obci



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	43,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

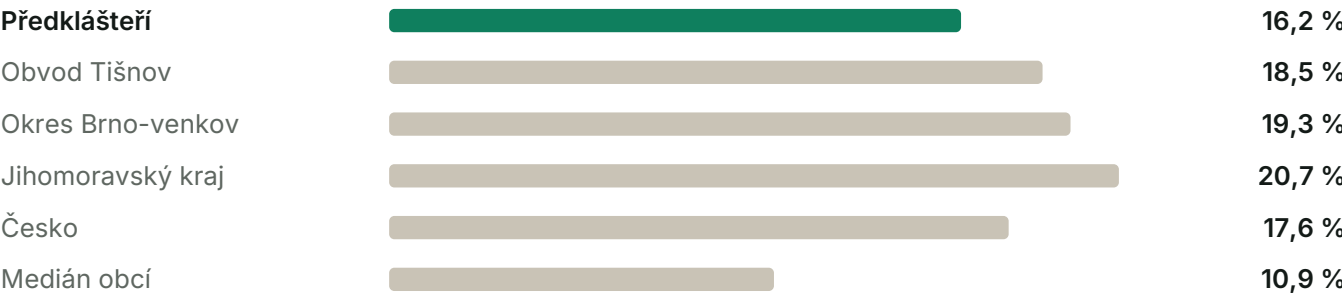
100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	16,2 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 84 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	2	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	216	187	168	lepší než 87 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	406	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	73 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	2	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	67. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	3,2 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

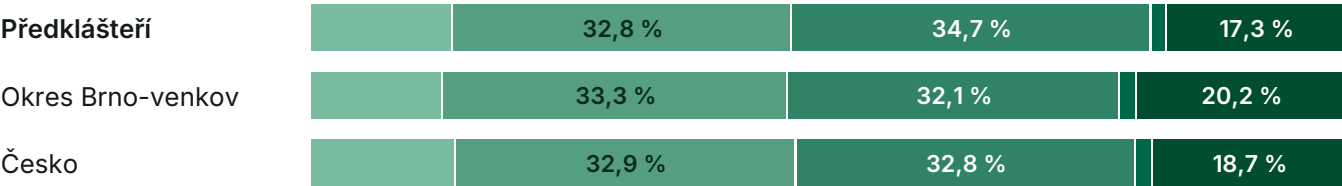
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

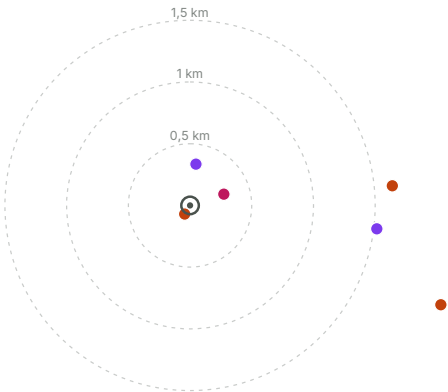
216 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 73 míst, narozených 18.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola, Předklášteří, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola, Tišnov, U Humpolky, příspěvková organizace	1,6 km
●	Mateřská škola Sluníčko, Tišnov, příspěvková organizace	2,2 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola, Předklášteří, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Střední škola CoLibri	v obci
●	Základní škola Tišnov, nám. 28. října, příspěvková organizace	1,5 km
● Střední školy	Základní škola a Střední škola CoLibri	v obci
●	Střední škola Erazim, Brno, školská právnická osoba	1,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Tišnov, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Tišnov gymnázium	1,8 km	73	53	99 %	84
Střední odborná škola Fortika SOŠ	5,6 km	27	–	80 %	34
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim SOŠ, SOU	10,7 km	26	27	75 %	36
Střední odborná škola Jana Tíraye Velká Bíteš SOU	14,7 km	30	–	86 %	28

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	85 %	79 %	78 %	lepší než 53 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	91,0 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 95 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	6	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,4 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 89 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Předklášteří		85 %
Obvod Tišnov		74 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

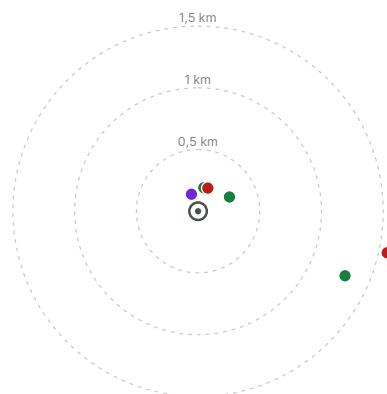
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	91 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	81 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Můj obchod	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Albert	1,3 km
 ● Pošta	Pošta Předklášteří	v obci
 ●	Pošta Tišnov	1,6 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Předklášteří	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,1	1,9	2,1	lepší než 85 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,0	3,2	3,2	lepší než 25 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	4,3	7,6	9,2	lepší než 42 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,4	2,5	3,6	lepší než 28 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	1,5 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 93 %

Památky

2 kulturní památky

Klášter cisterciáků Porta coeli (NKP)	areál
Soubor kostela Nejsvětější Trojice s márnicí a náhrobků	soubor

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

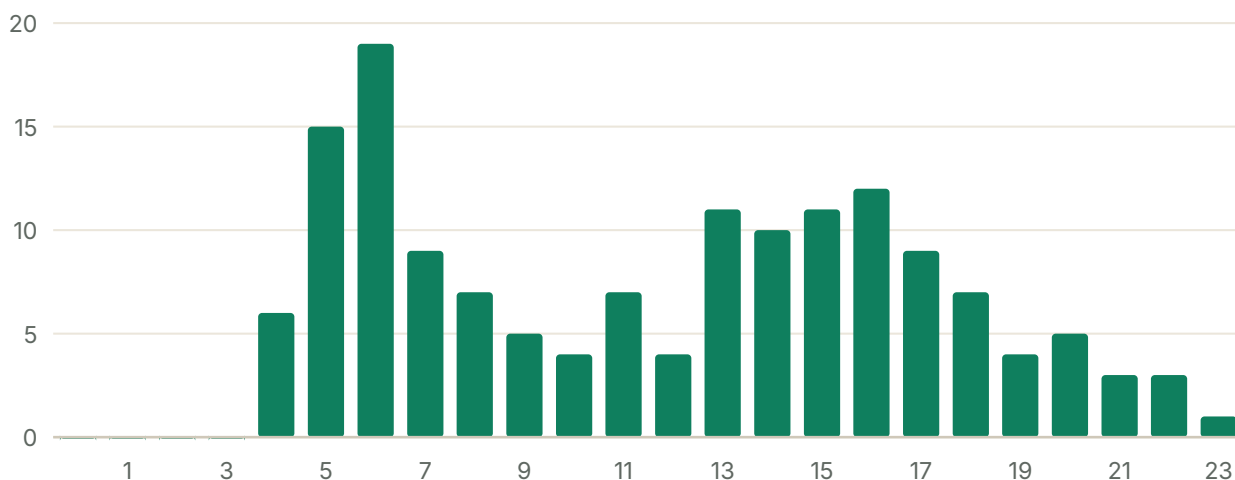
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	81 %	88 %	84 %	lepší než 38 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,3 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	152 spojů	–	–	lepší než 92 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	2 min	14 min	8 min	lepší než 96 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	36 min	27 min	36 min	lepší než 81 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	10	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	104	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,7 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 70 %
Do práce a školy autem 2021	51,3 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,2 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 69 %

Odjezdy během dne

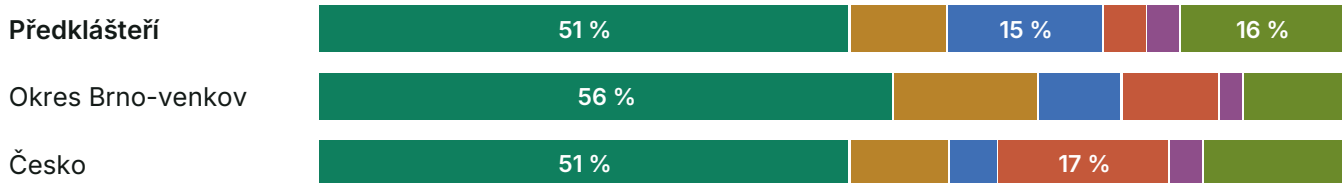
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

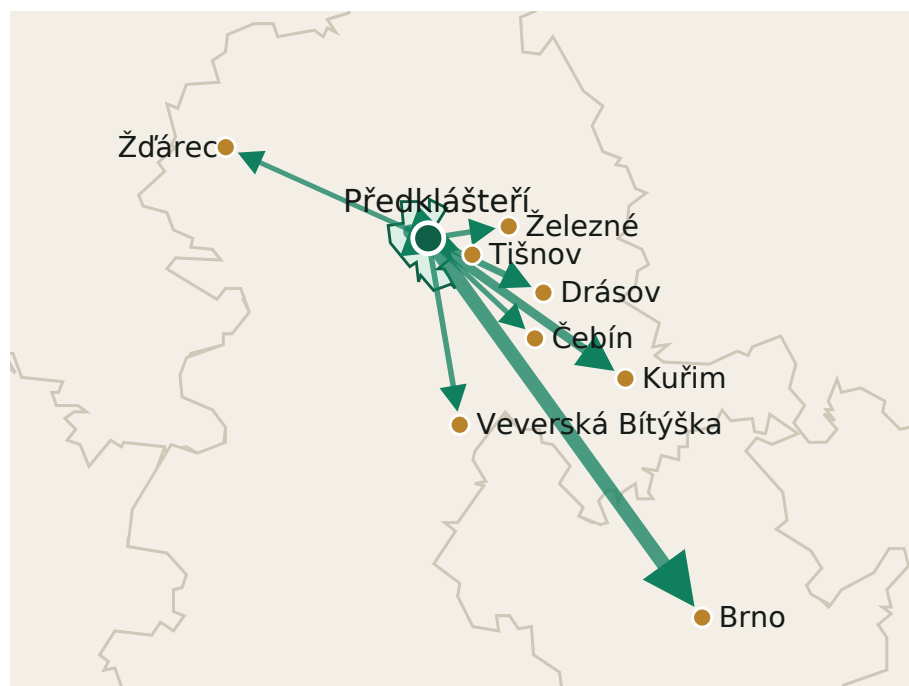


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 586 lidí, sem dojíždí 419. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Tišnov	211 (36 %)
Brno	193 (33 %)
Kuřim	56 (10 %)
Drásov	23 (4 %)
Veverská Bítýška	11 (2 %)
Železné	10 (2 %)
Čebín	8 (1 %)
Žďárec	7 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Tišnov	93 (22 %)
Dolní Loučky	25 (6 %)
Štěpánovice	20 (5 %)
Brno	16 (4 %)
Doubravník	16 (4 %)
Borač	14 (3 %)
Lomnice	14 (3 %)
Deblín	12 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

152 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 152

První spoj	4:15
Poslední spoj	23:57
Nejrychleji do ORP Tišnov	2 min
Nejrychleji do krajského města	36 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

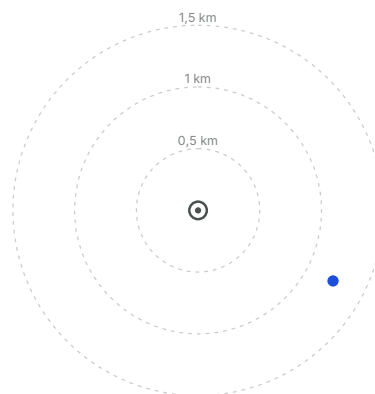
81 % adres: 426 z 527 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Tišnov	1,2 km
●	Štěpánovice	2,6 km
●	Hradčany	3,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,2 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,2 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 47 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	21,6 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do krajského města 2026	21,6 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 74 %
Vzdálenost do Prahy 2026	161,4 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	12,2 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,6 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Devět křížů, 12 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Devět křížů	12 km
2 Ostrovačice	15 km
3 Velká Bíteš	15 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina I, 11 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 27 km; Plánovaná dálnice: D52, 44 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

48
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	48,3 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 84 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,40	1,49	2,94	lepší než 83 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,5 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	11,5 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 9 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	49 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 18 %
Nadmořská výška 2026	256 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,8 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 17 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

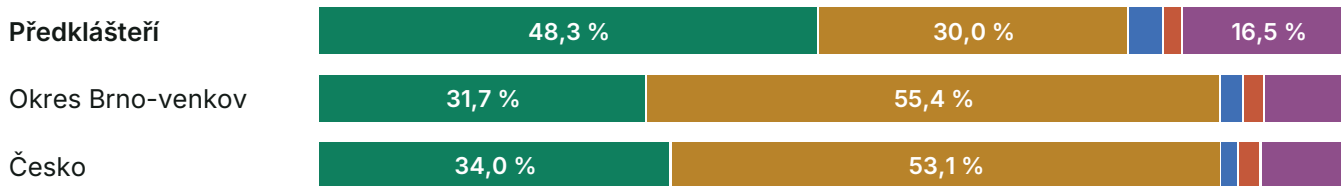
% rozlohy obce, 2025

Předklášteří		48,3 %
Obvod Tišnov		43,5 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

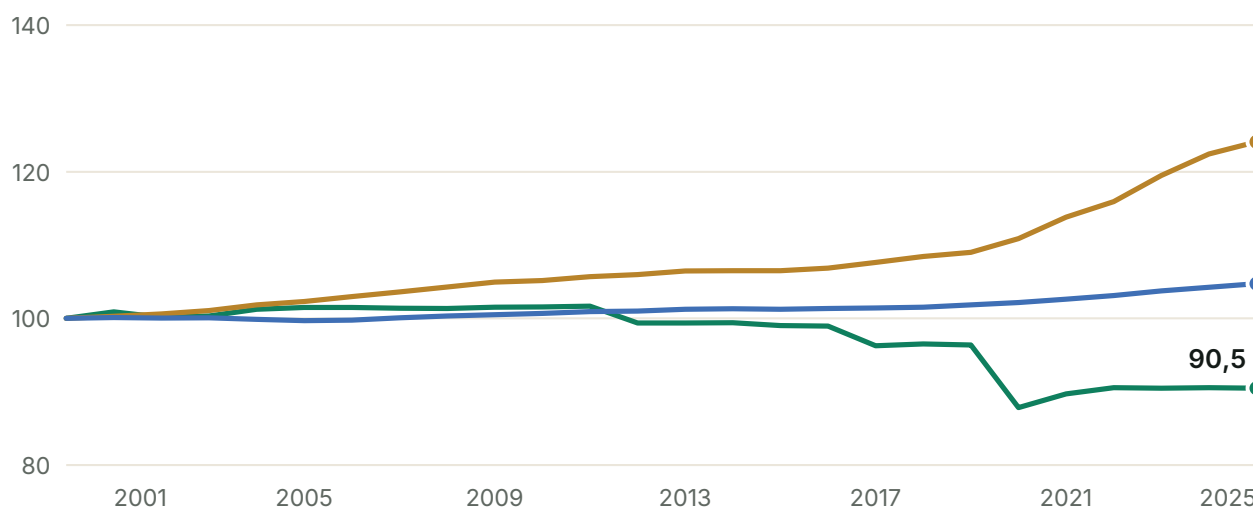


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Předklášteří ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

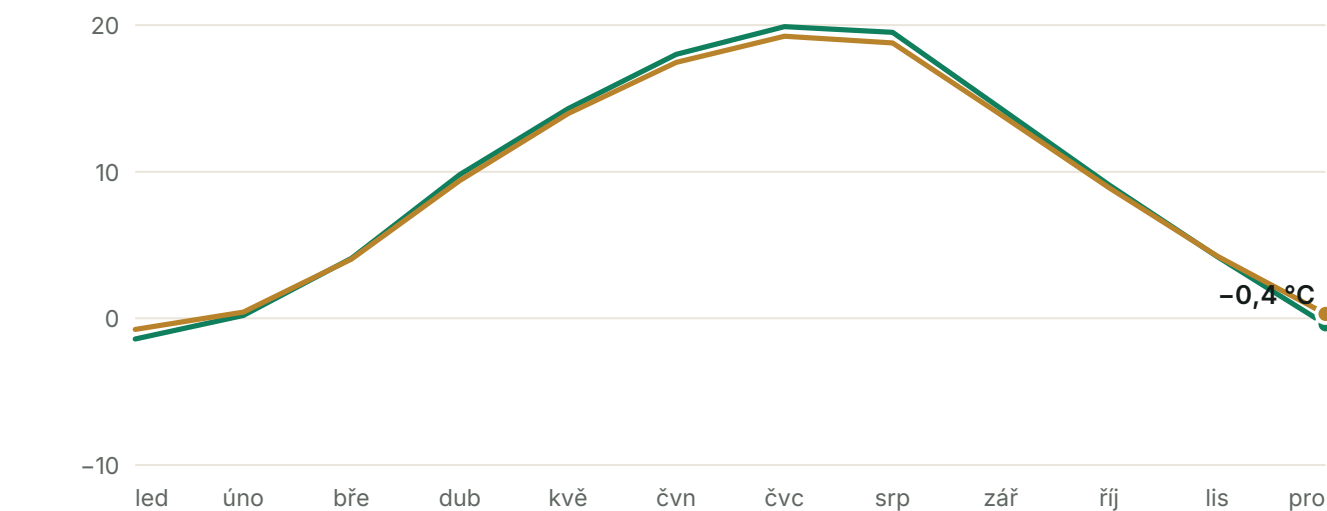
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,3 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 789 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 87 %
Roční úhrn srážek 2020	586 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	145 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	57 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	42 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	132 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,3 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

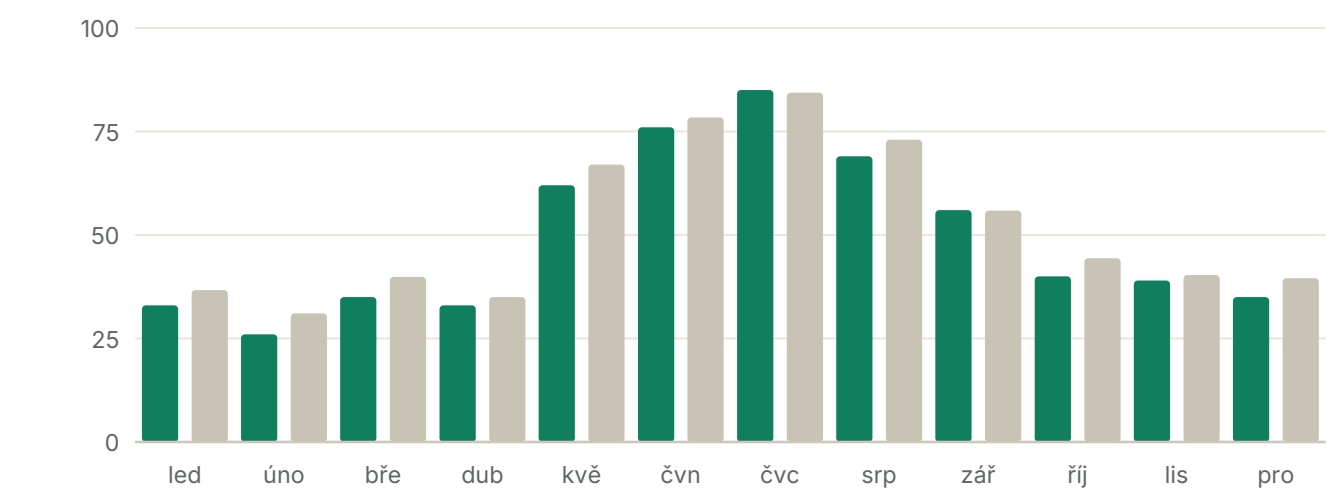


■ Předklášteří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

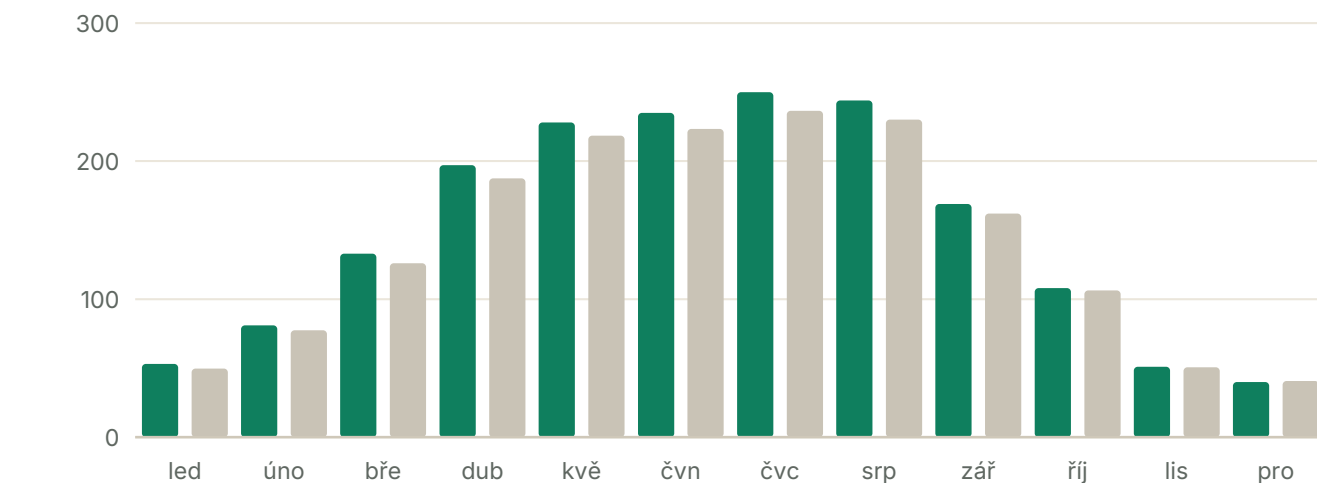


■ Předklášteří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

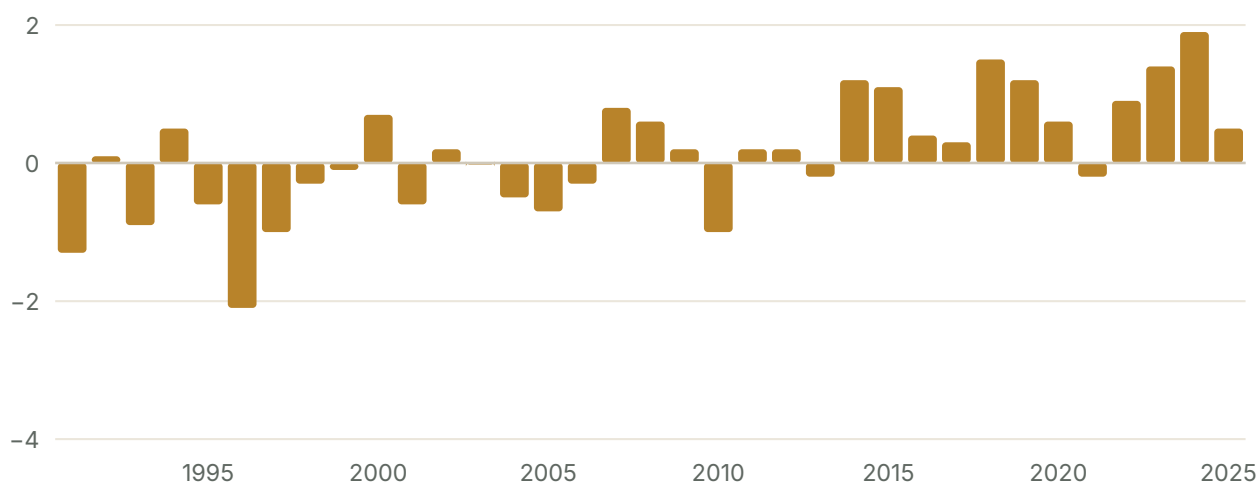


■ Předklášteří ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

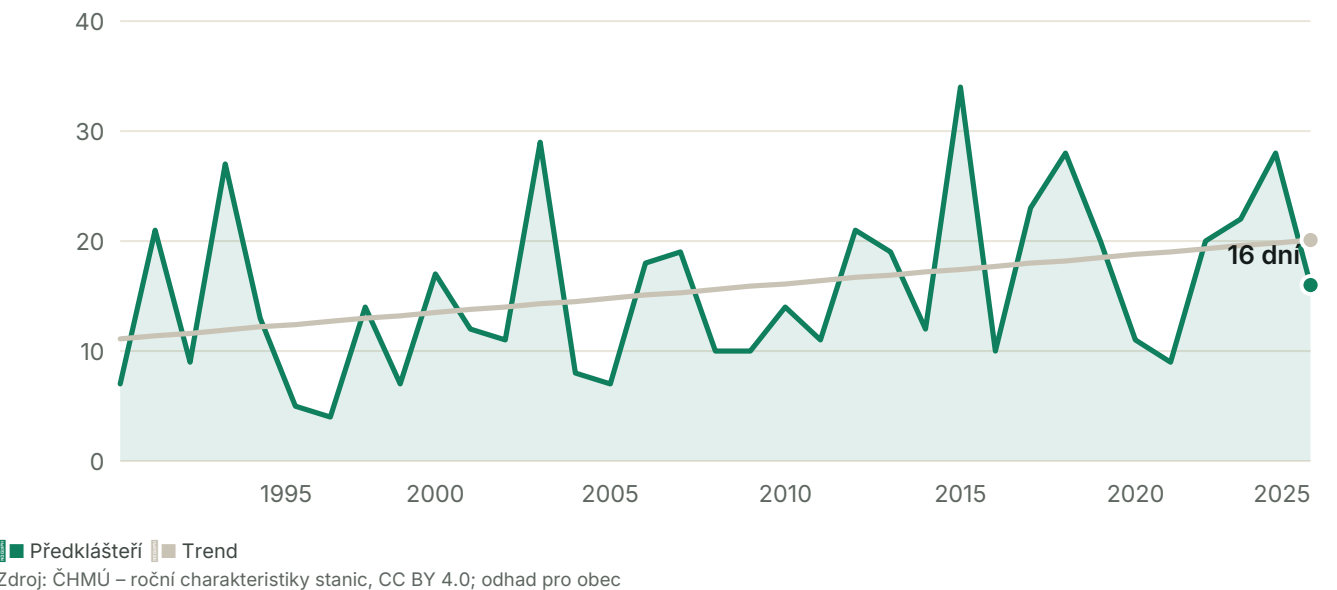
Odchylka průměrné teploty Předklášteří od průměru 1991–2020 (9,3 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,8	10,2	+1,4 °C	9,8	9,3
Letní dny (≥ 25 °C)	52	69	+17 dní	62	57
Tropické dny (≥ 30 °C)	12	19	+6 dní	16	15
Mrazové dny (< 0 °C)	111	92	–19 dní	97	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

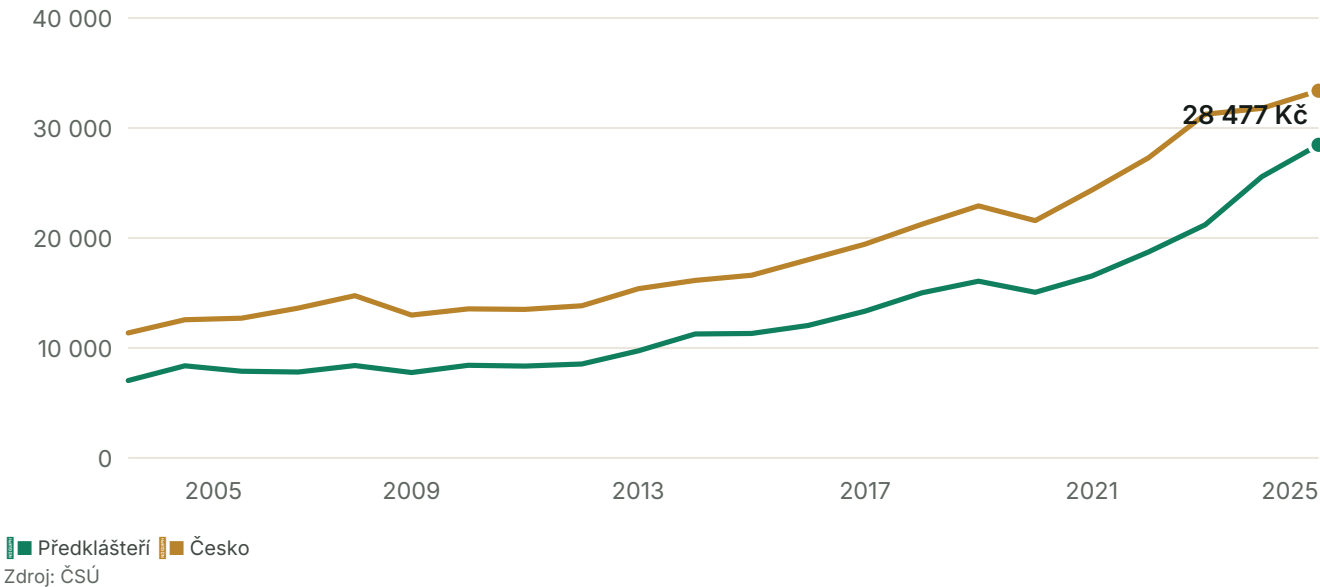
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 477 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	50 868 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	234	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	27 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	14 818 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 77 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,1 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	15 091 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

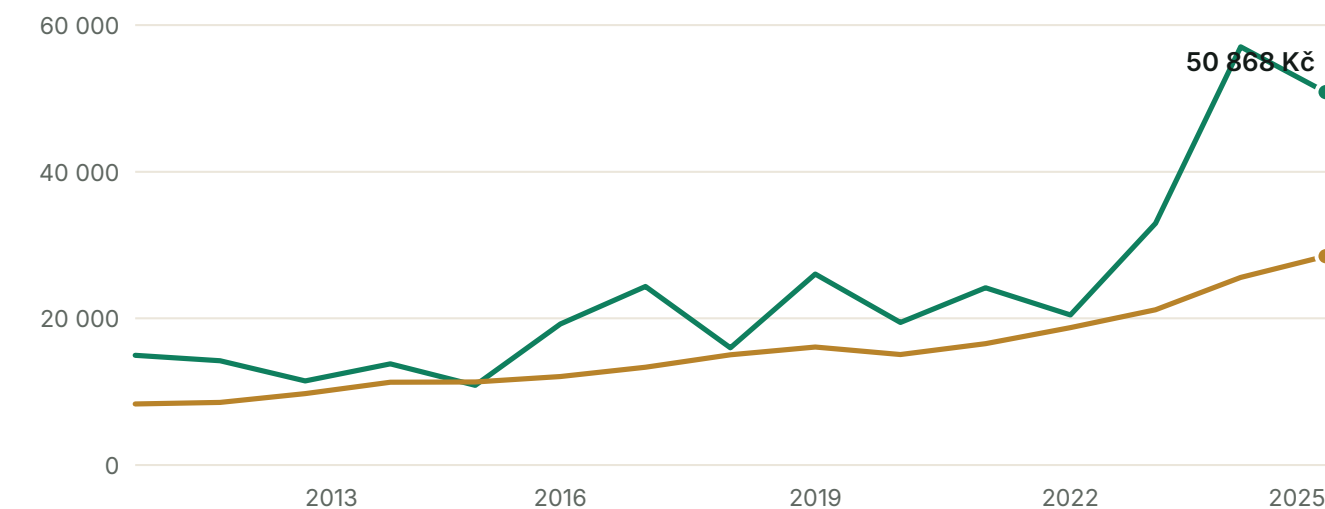
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

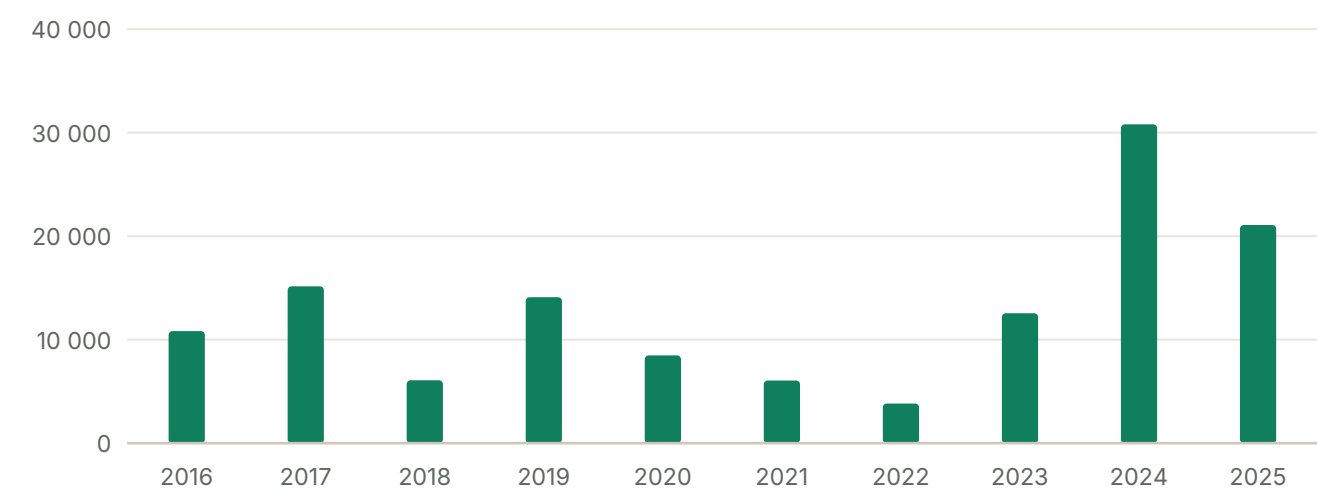
Předklášteří vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		50 868 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		28 477 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		14 818 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

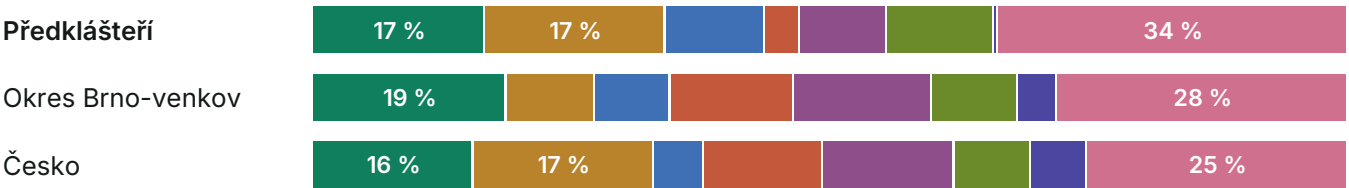
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	35 478	34 867	42 027	78 015	93 395	96 565
Výdaje	27 334	34 029	29 603	48 166	83 772	74 471
Saldo	8 143	838	12 424	29 849	9 623	22 094
z toho investice	11 917	8 495	5 530	18 346	45 254	30 843
Přijaté dotace	8 482	4 439	2 193	1 779	4 864	7 796
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

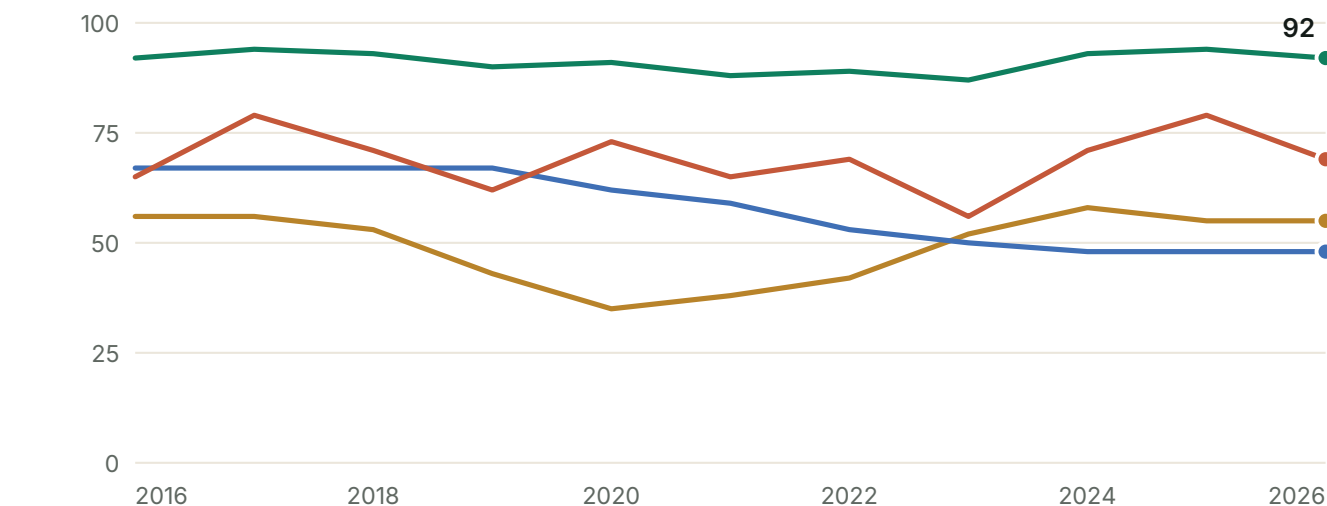
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Příroda ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 88 na 92 bodů, v pořadí obcí Česka o 251 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	88	92	+4
Dostupnost bydlení	6	9	+3
Rozvoj obce	38	55	+17
Práce a příjmy	65	69	+4
Bezpečnost	24	25	+1
Rizika prostředí	21	21	0
Zdraví	93	93	0
Vzdělání	100	100	0
Služby a vybavenost	92	92	0
Volný čas a kultura	74	74	0
Veřejná doprava	89	89	0
Poloha a dostupnost	79	79	0
Příroda a ovzduší	59	48	-11
Hospodaření obce	90	91	+1
Obyvatelé a komunita	19	23	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nelepeč-Žernůvka	Brno-venkov	2,1 km	71	76
Tišnov	Brno-venkov	2,2 km	9 270	83
Lomnička	Brno-venkov	2,8 km	604	91
Štěpánovice	Brno-venkov	2,9 km	500	58
Březina	Brno-venkov	3,3 km	379	88
Vohančice	Brno-venkov	3,3 km	194	89
Dolní Loučky	Brno-venkov	3,4 km	1 301	85
Úsuší	Brno-venkov	3,7 km	122	60
Železné	Brno-venkov	3,8 km	628	100
Hradčany	Brno-venkov	4,1 km	677	66

Pokud se vám líbí Předklášteří, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Tetčice	Brno-venkov	1 156	86 %	98
Doubravice nad Svitavou	Blansko	1 294	80 %	68
Tvarožná	Brno-venkov	1 355	79 %	97
Olomučany	Blansko	1 085	79 %	98
Rozdrojovice	Brno-venkov	1 089	78 %	90
Dýšina	Plzeň-město	1 941	84 %	94
Jeneč	Praha-západ	1 353	84 %	85
Družec	Kladno	1 057	84 %	78
Želechovice nad Dřevnicí	Zlín	1 897	83 %	88
Doksy	Kladno	1 734	83 %	96

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Předklášteří?

K 31. 12. 2025 žilo v Předklášteří 1 464 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Předklášteří dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Předklášteří 92 bodů ze 100 a je 473. z 6 254 obcí v Česku a 60. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Předklášteří?

Podíl nezaměstnaných osob v Předklášteří byl 4,88 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Předklášteří bezpečné místo?

V Předklášteří se ročně eviduje v průměru 7,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Předklášteří do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 21,6 km do krajského města a 161,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Předklášteří?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Předklášteří?

Předklášteří leží v nadmořské výšce 256 m.

O OBCI

Předklášteří je obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se 23 kilometrů severozápadně od Brna, na rozhraní Boskovické brázdy a Křižanovské vrchoviny. Předklášteří sousedí s Tišnovem, Dolními Loučkami a Štěpánovicemi. V obci, ke které náleží i osada Závist, žije přibližně 1 500 obyvatel. Nachází se zde národní kulturní památka klášter Porta coeli.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Předklášteří)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý, úprava a konverze Teoretik, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/predklasteri

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.