



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES STRAKONICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Předmíř

Život v Předmíři v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

1 / 100

6 207. místo z 6 254 obcí
621. místo v kraji
lepší než 1 % obcí Česka

OBYVATEL
284

PRŮMĚRNÝ VĚK
48,1 let

ROZLOHA
10,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
491 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Předmíř v kostce

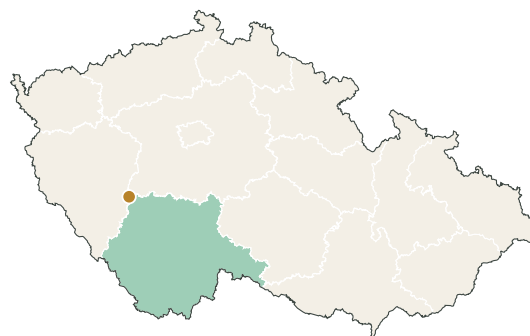
Předmíř je obec v okrese Strakonice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 491 m. V roce 2025 tu bydlelo 284 obyvatel, o 17 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 48,1 roku, tedy o 4,8 roku více než průměr Česka. S indexem 1 bodů ze 100 předčí 1 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře rozvoj obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

1 / 100

6 207. z 6 254 obcí · 621. v kraji

Dostupnost bydlení		71
Rozvoj obce		1
Práce a příjmy		57
Bezpečnost		12
Rizika prostředí		8
Zdraví		8
Vzdělání		2
Služby a vybavenost		38
Volný čas a kultura		15
Veřejná doprava		7
Poloha a dostupnost		5
Příroda a ovzduší		65
Hospodaření obce		75
Obyvatelé a komunita		2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička (Czech Wikipedia user Packa), CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

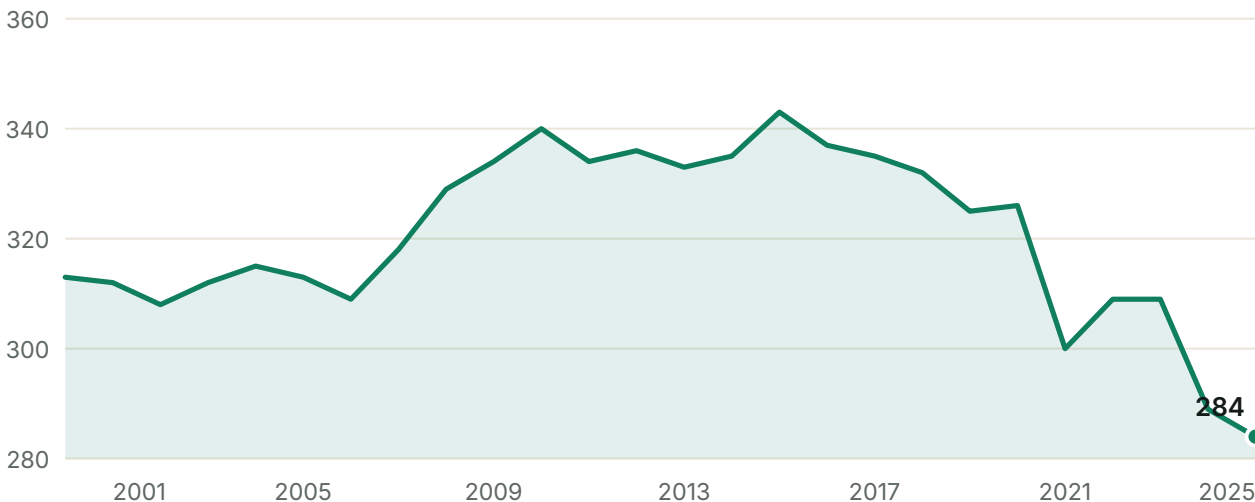
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	284	–	–	–
Průměrný věk 2025	48,1 roku	44,2 roku	43,3 roku	lepší než 4 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	8,8 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 2 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	26,1 %	22,5 %	20,8 %	lepší než 9 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,2	–3,9	–2,4	lepší než 29 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,3 %	12,7 %	17,6 %	lepší než 11 %
Volební účast 2025	54,9 %	68,9 %	68,9 %	lepší než 1 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,1 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 51 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,4 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 235	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

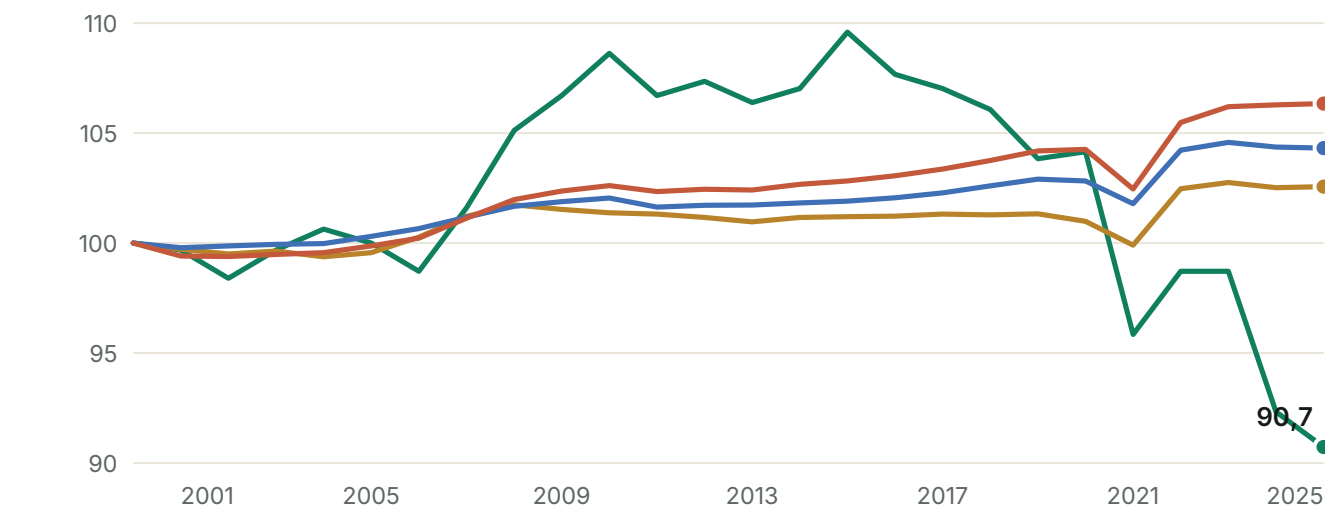
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

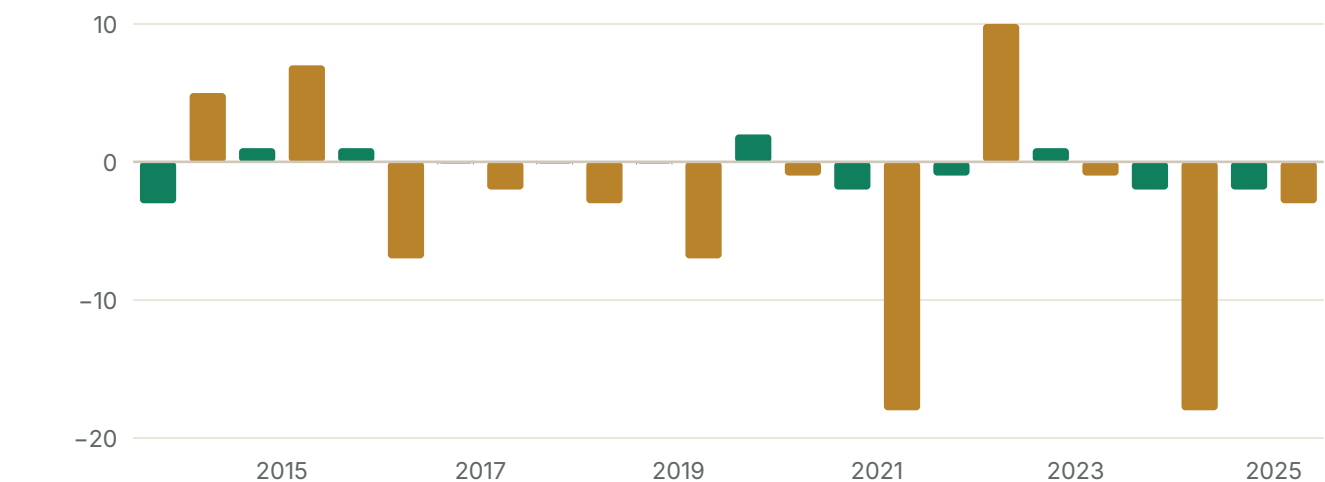


■ Předmíř ■ Okres Strakonice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

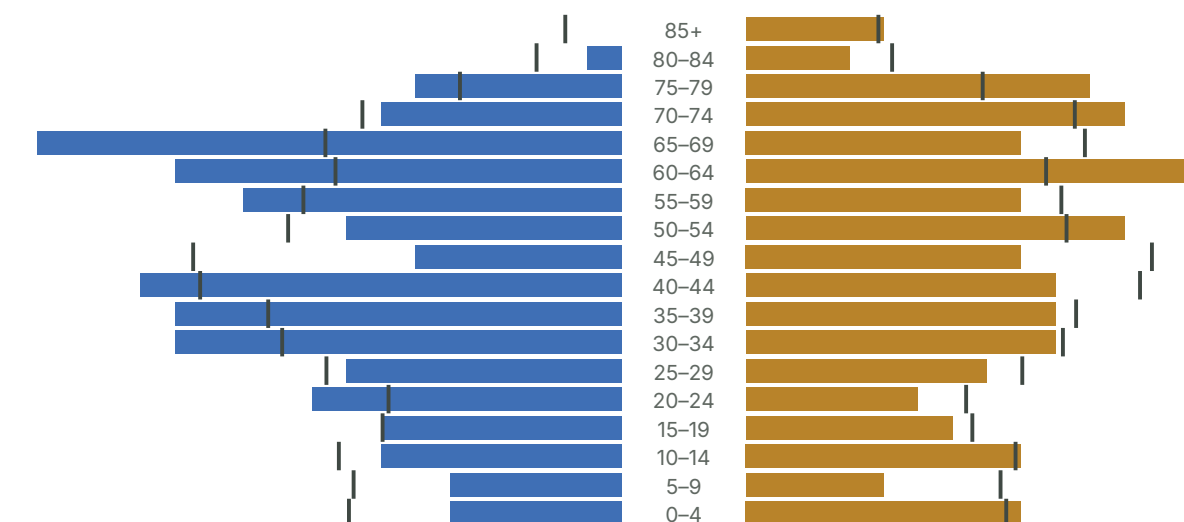
Předmíř	0–14 let	15–64 let	65 a více let
		65,1 %	26,1 %
Okres Strakonice	14,6 %	62,9 %	22,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

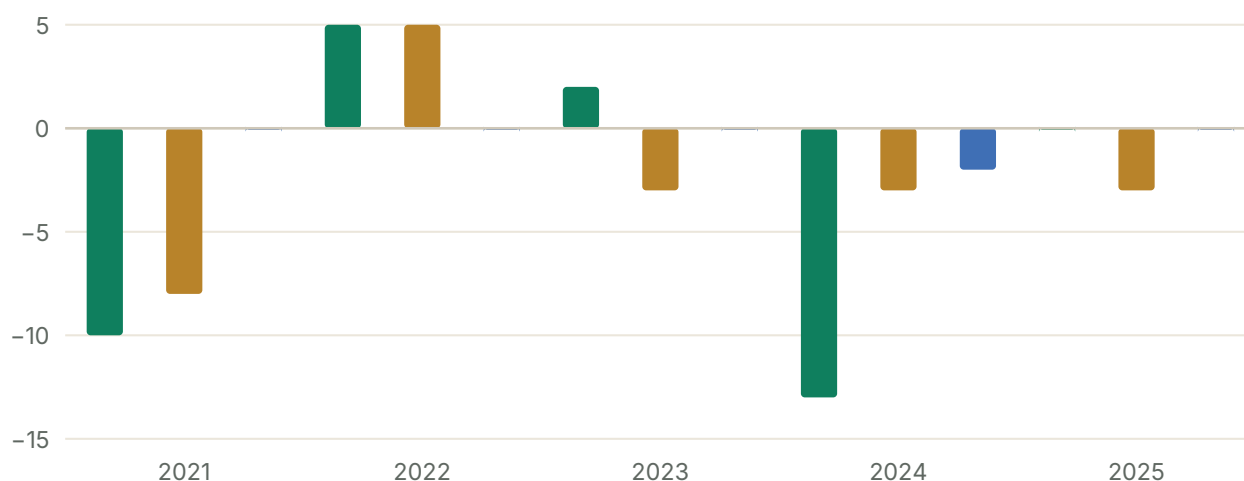


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účasť 58,1 % (sněmovní 2025: 54,9 %)

Ing. PAVEL KARLÍK	1 mandát	15,3 %
Bc. HANA LUKÁŠOVÁ	1 mandát	13,7 %
Ing. DAVID KUB	1 mandát	13,3 %
PAVLA KREJČÍ	1 mandát	12,8 %
TOMÁŠ PALIVEC	1 mandát	12,6 %
Ing. IVANA BOUKALOVÁ	1 mandát	9,0 %
JAN MARTÍNEK	1 mandát	8,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 845 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 670 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	177 Kč/m ²	176 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 91 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 242 Kč/m ²	41 658 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 156 Kč/m ²	45 407 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 67 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 558 Kč	9 502 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	208 Kč/m ²	206 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Předmíř		35 242 Kč/m ²
Obvod Blatná		40 414 Kč/m ²
Okres Strakonice		41 658 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

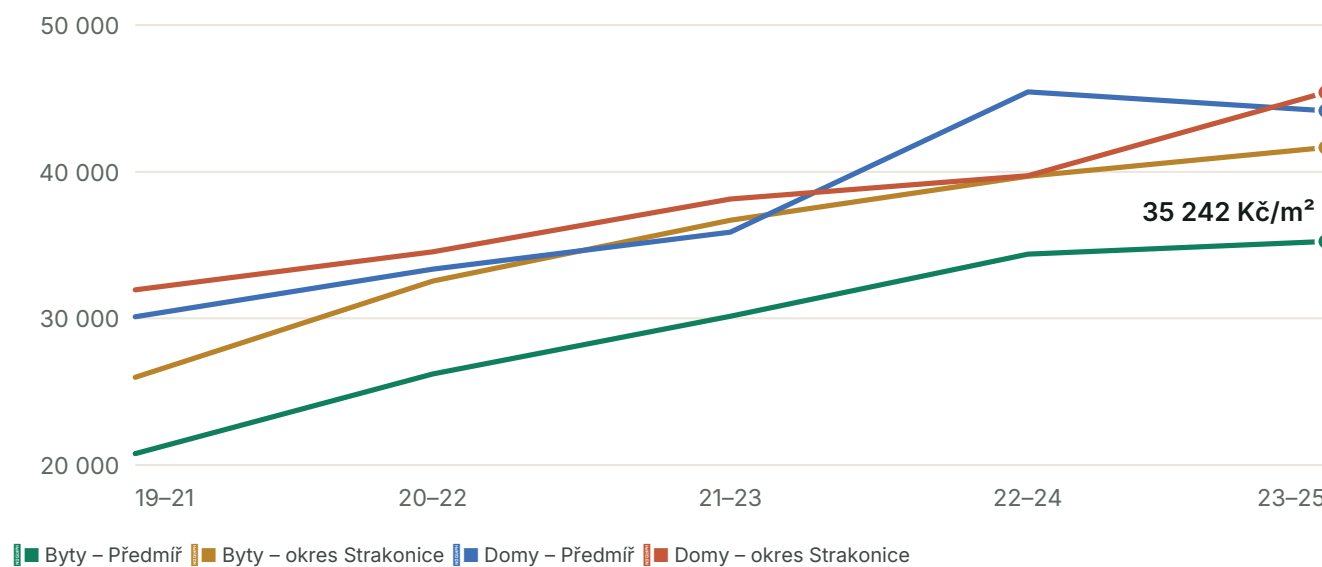
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Předmíř		44 156 Kč/m²
Obvod Blatná		45 250 Kč/m²
Okres Strakonice		45 407 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Předmíř ■ Byty – okres Strakonice ■ Domy – Předmíř ■ Domy – okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

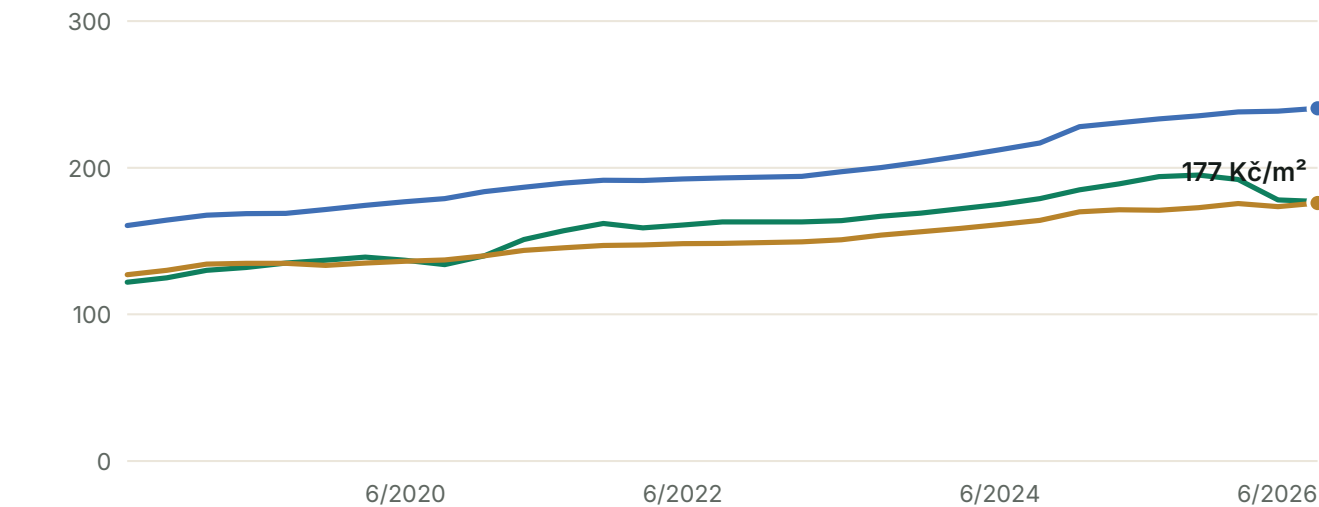
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Předmíř		177 Kč/m²
Obvod Blatná		167 Kč/m²
Okres Strakonice		176 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Předmítř ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Strakonice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	108	35 242	44 156
2 000–9 999 obyvatel	3	45 976	60 548*
10 000–49 999 obyvatel	1	47 598	50 121*
Okres celkem	112	44 825	46 427

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 107 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	210	7 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	177	9 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	140	9 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	138	11 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 162 a 194 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

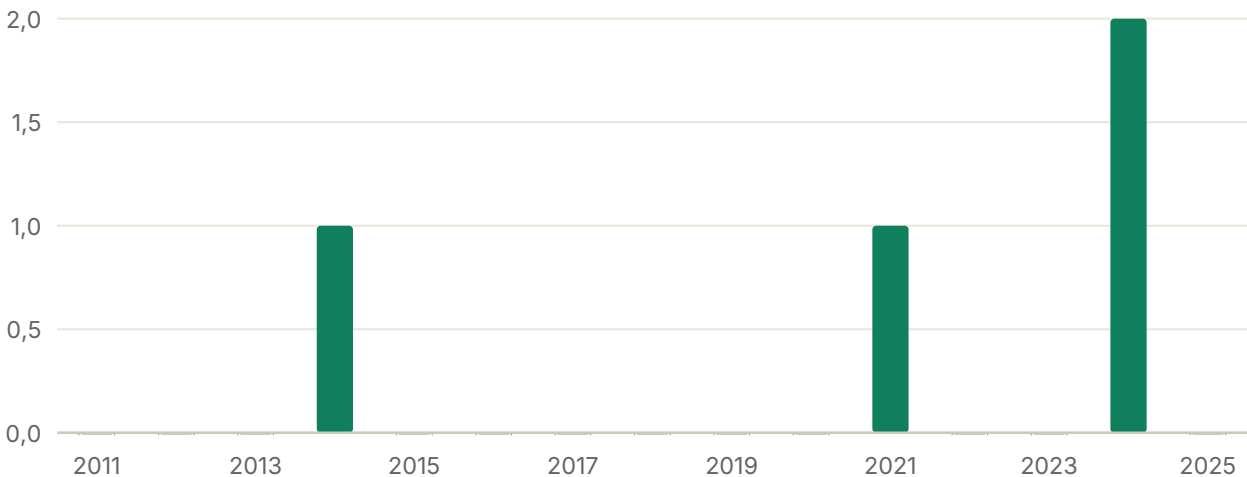
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-17,2 %	1,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-21,1	9,1	10,1	lepší než 1 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-56,3	9,2	9,1	lepší než 1 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	10,6	20,9	30,8	lepší než 13 %
Dokončené byty za 10 let 2025	3	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	91,6 %	54,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	69,4 %	73,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	13,9 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	22,7 %	15,1 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	89,6 %	31,6 %	14,9 %	lepší než 3 %

Dokončené byty

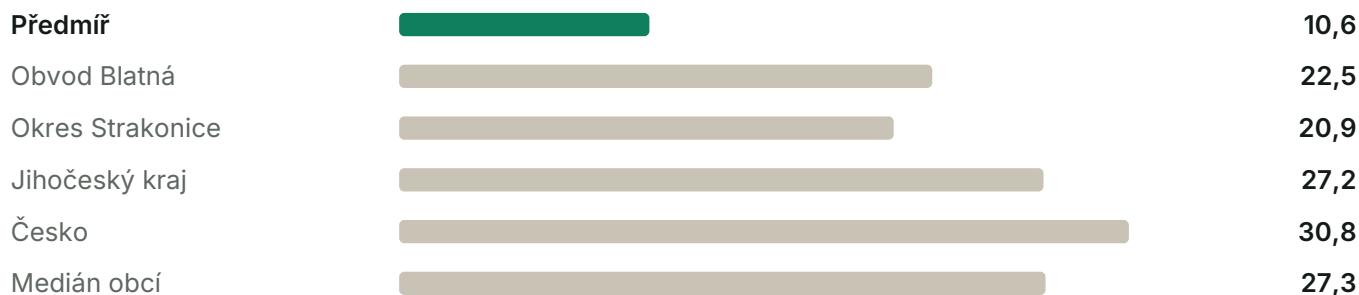
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

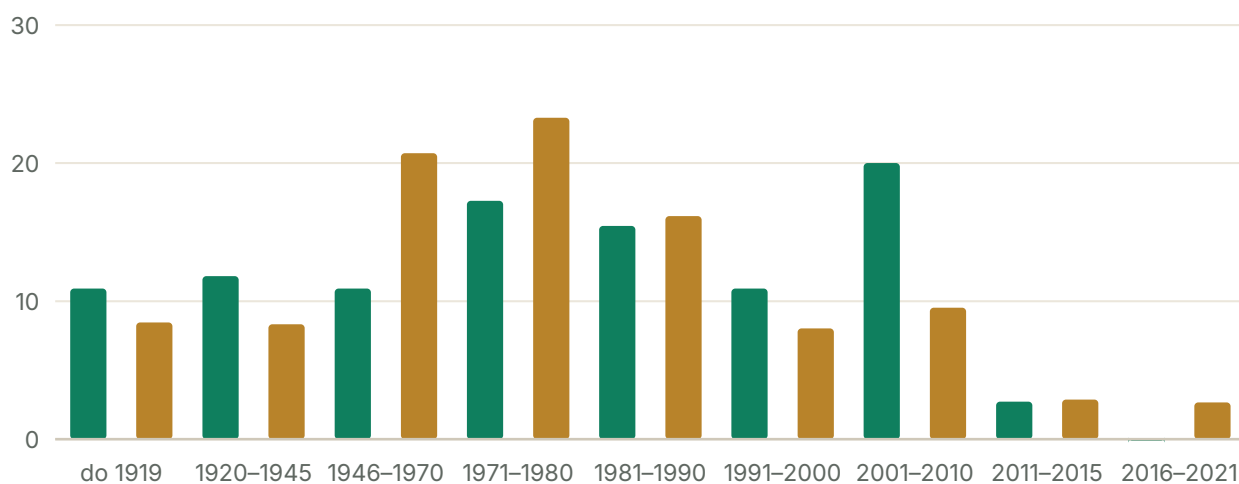
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

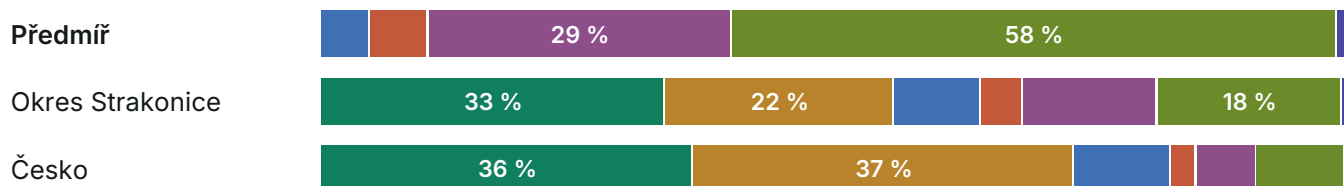


■ Předmíř ■ Okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

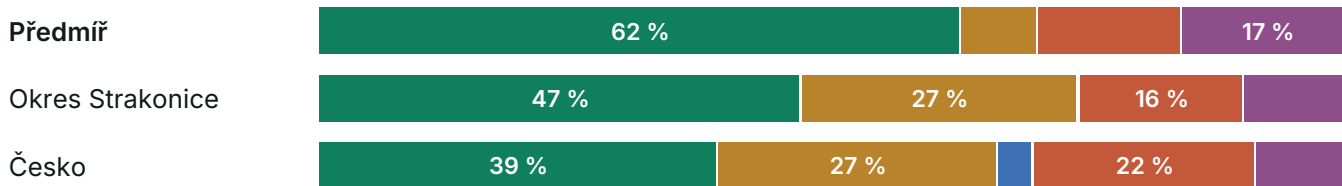


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

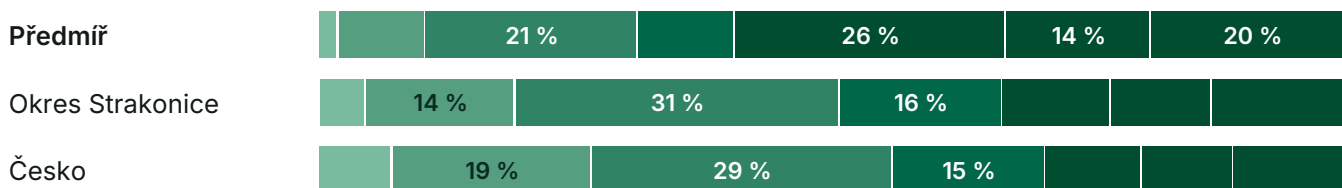


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

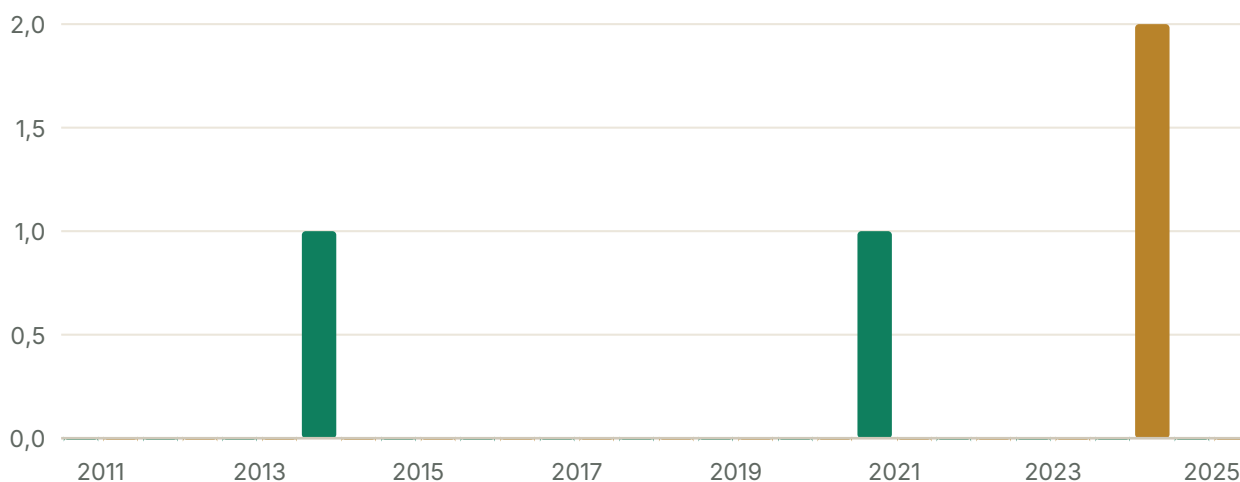


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

46 · 28 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

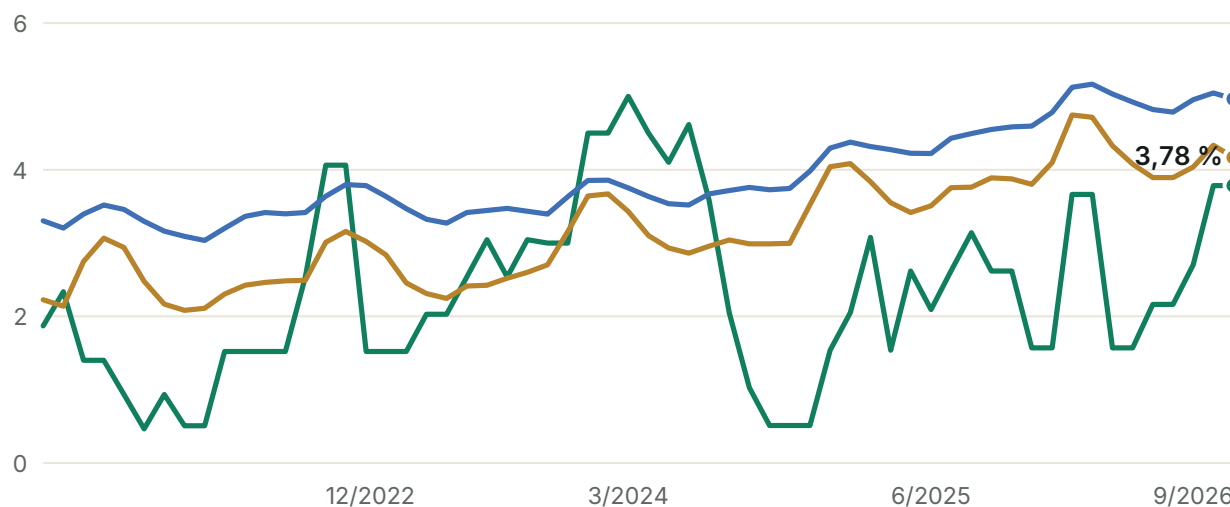
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,78 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 59 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	7	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	6	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	127	133	163	lepší než 36 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,25 %	5,15 %	6,20 %	lepší než 41 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,46×	0,94×	1,00×	lepší než 74 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	320 789 Kč	702 383 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,27	5,52	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	10,6	6,3	7,7	lepší než 93 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 881 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Předmíř ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Předmíř		127
Obvod Blatná		126
Okres Strakonice		133
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

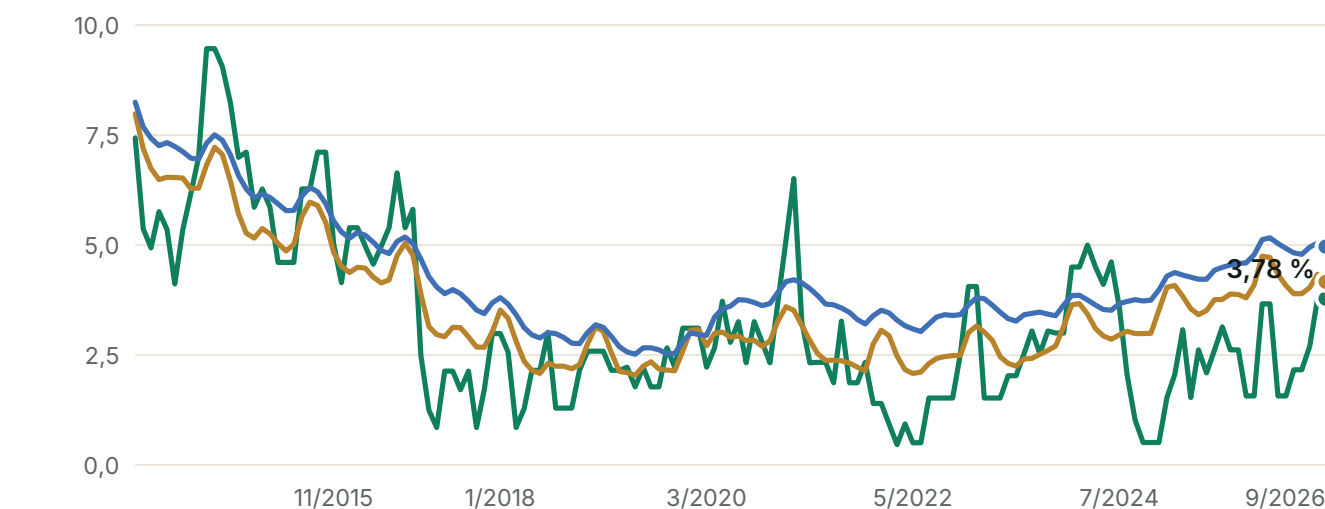
% obyvatel starších 15 let, 2026

Předmíř		4,25 %
Obvod Blatná		4,42 %
Okres Strakonice		5,15 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

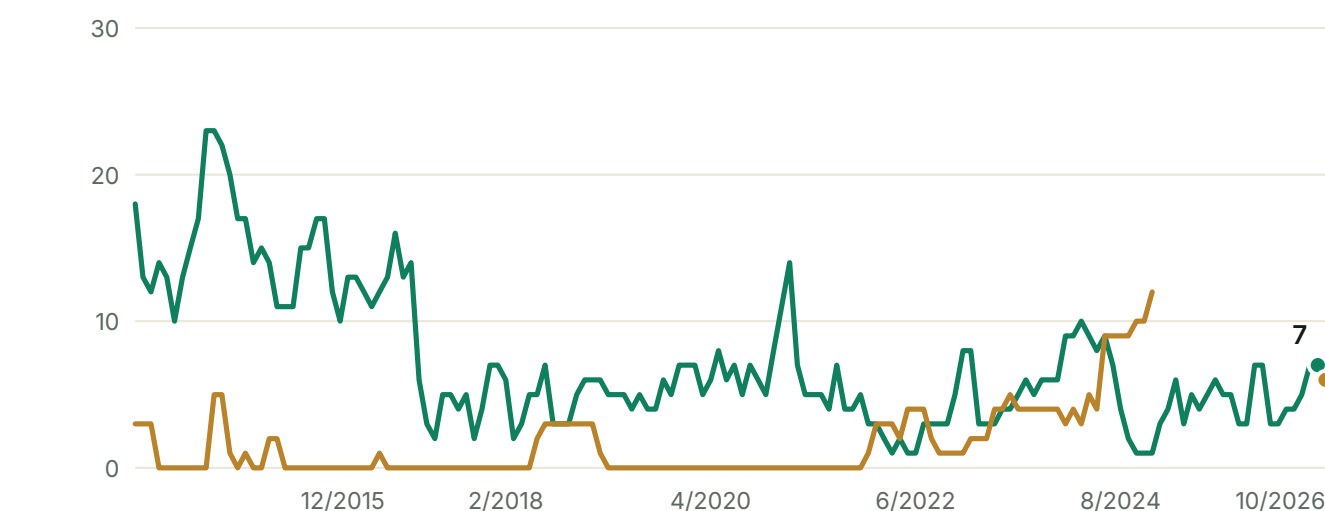
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

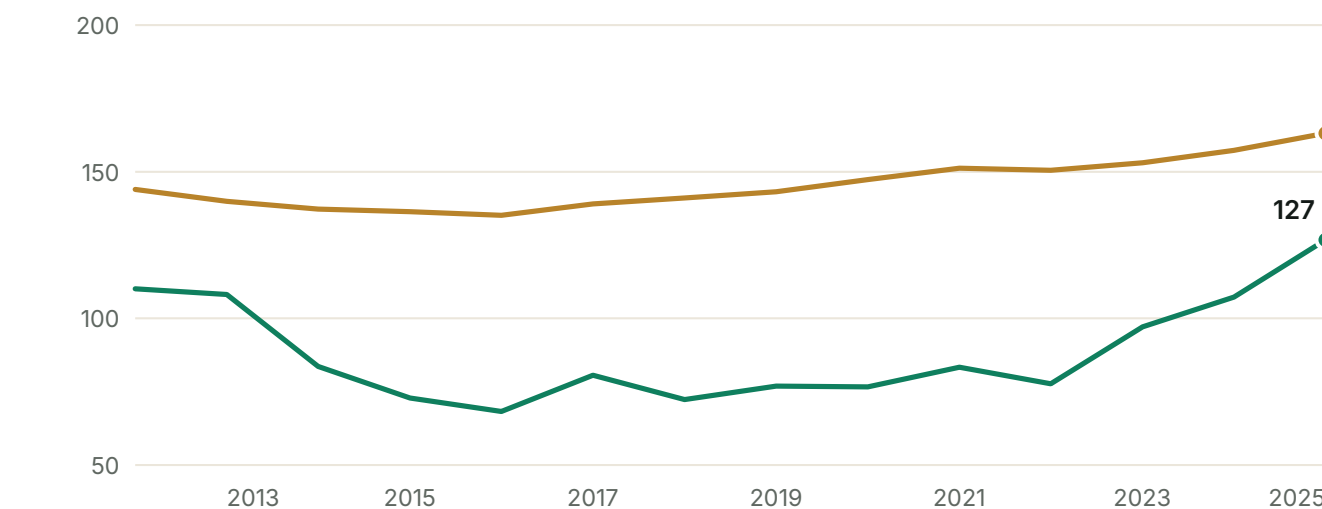
Předmít		36,4 %	36,4 %	18,2 %
Okres Strakonice		23,3 %	25,9 %	21,6 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

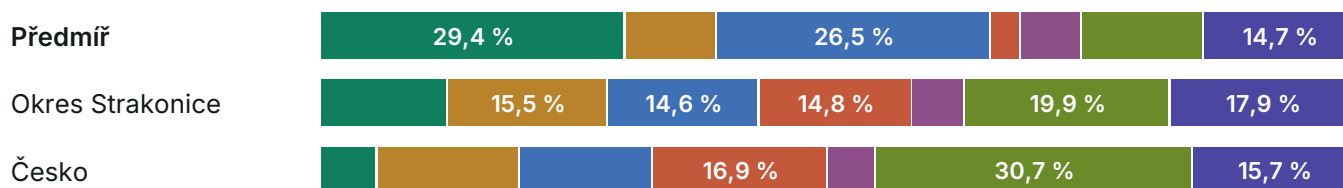


■ Předmíř ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	36
Vyjíždějí odsud za prací	79

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,4	8,8	12,9	lepší než 23 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,17	1,53	1,06	lepší než 16 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,5	5,1	9,1	lepší než 49 %
Trestné činy 2025	6	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	67	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,17	0,17	0,44	lepší než 7 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	8	–	–	–

Trestné činy

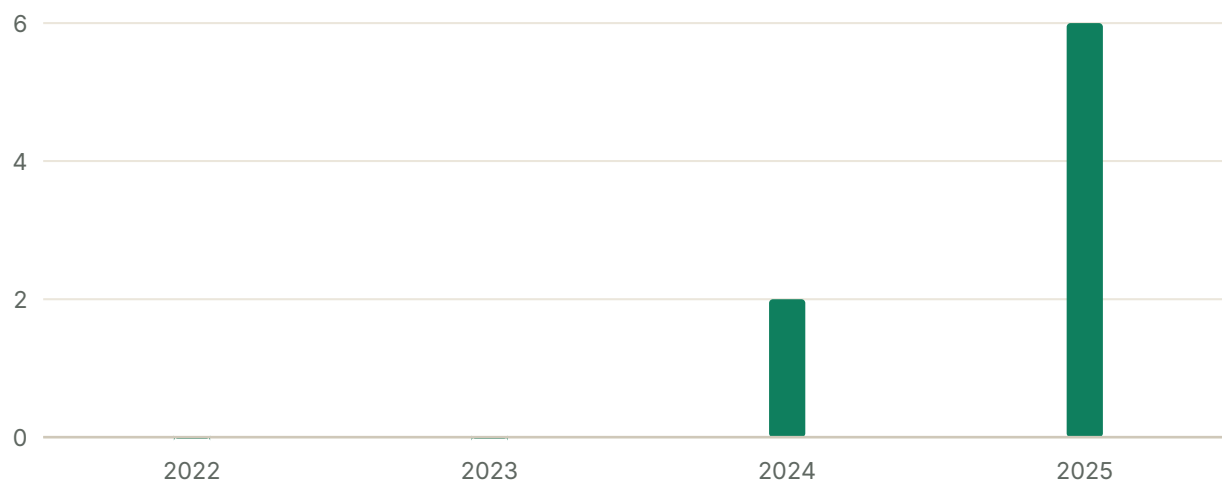
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Předmíř		9,4
Obvod Blatná		6,8
Okres Strakonice		8,8
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

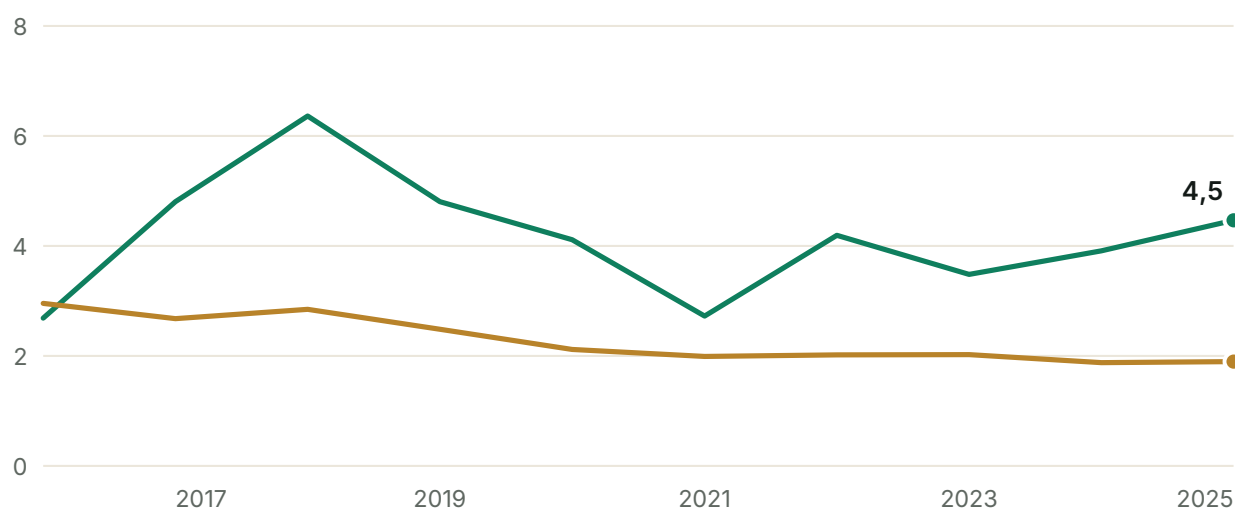
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

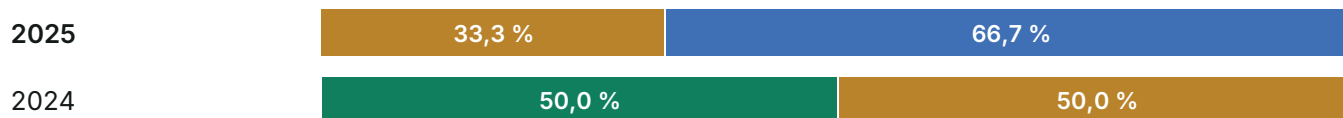
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Strakonice		67
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

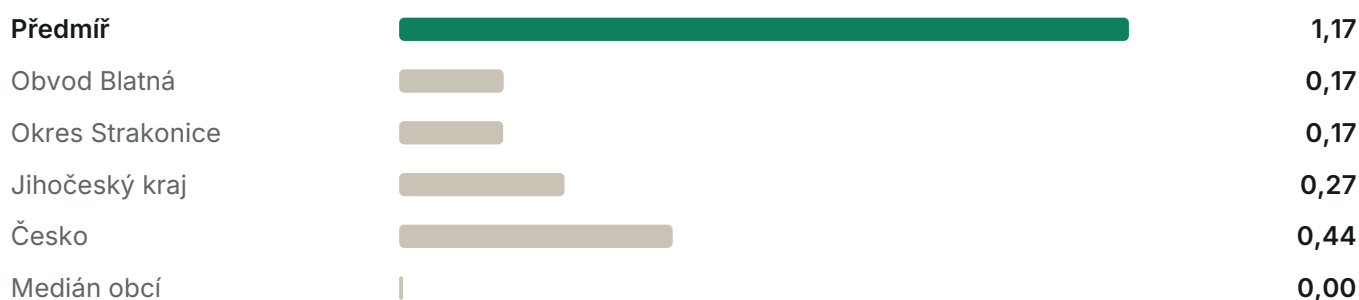


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

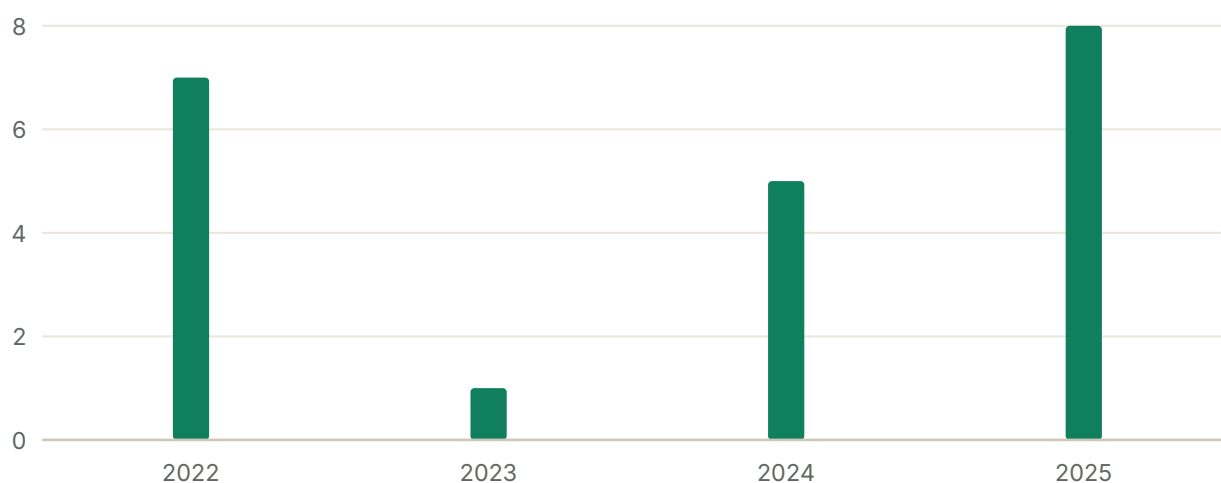
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,6 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 32 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	82,2 %	22,9 %	7,8 %	lepší než 5 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,8 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	13	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,1 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	77 km	50 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Předmítř		1,6 %
Obvod Blatná		0,8 %
Okres Strakonice		3,6 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Předmíř	82,2 %		17,8 %
Okres Strakonice	22,9 %	58,5 %	18,6 %
Česko	36,9 %	55,3 %	

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	2 adresy	1,6 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,8 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (82 % adres), vysoký index u 82,2 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Kocelovice-Zlaté Hory	Zlatonosná ruda · před r. 1945
-----------------------	--------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Bevar likvidace s.r.o.
Demontáž vraků a vyřazených strojů a zařízení pro účely recyklace

4,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

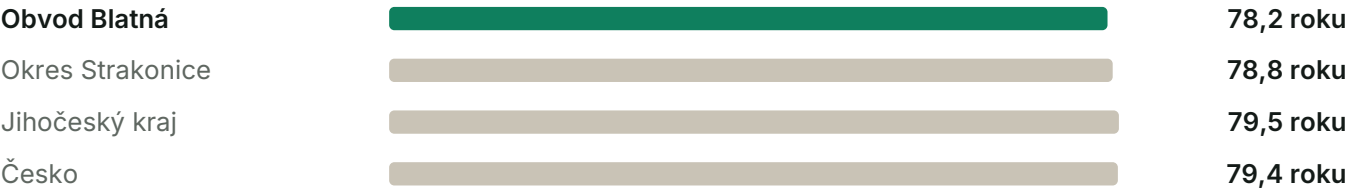
Jak daleko je lékař a nemocnice?

8
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,2 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,8 roku	81,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	51,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,0 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,1 km	2,4 km	1,3 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,6 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	10,7 km	2,3 km	1,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	27,1 km	9,4 km	6,5 km	lepší než 4 %

Naděje dožití při narození

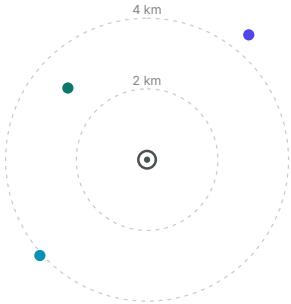
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Praktický lékař MUDr. Jaroslav Mackovič s.r.o.	3,0 km
	MUDr. Jan Brodniček s.r.o.	4,6 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,1 km
	MUDr. Ondřej Drátovský s.r.o.	11 km
Zubní lékař	MUDr. Antonín Boltar s.r.o.	4,6 km
Lékárna	Lékárna Poliklinika Blatná s.r.o., Lékárna Poliklinika	11 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	11 km
Nemocnice	Nemocnice Strakonice, a.s.	27 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory (91 lůžek)	11 km
	Senevida Nepomuk (165 lůžek)	13 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	10 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	27,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

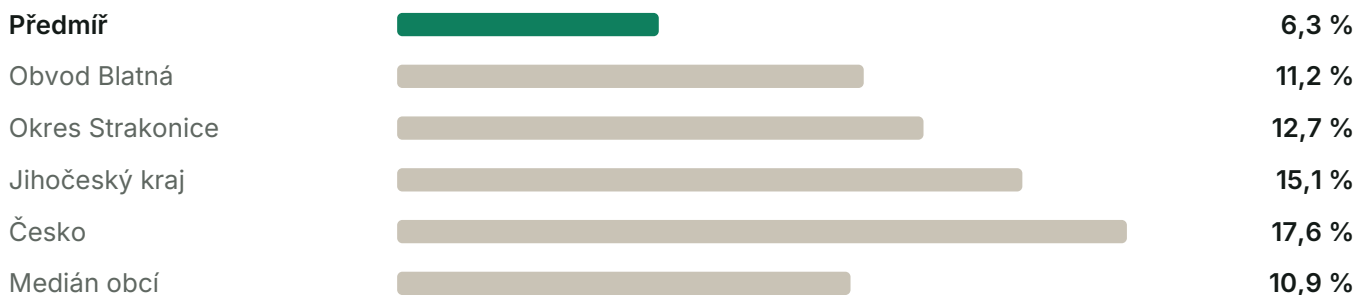
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,3 %	12,7 %	17,6 %	lepší než 11 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	140	170	168	lepší než 16 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	174	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	35. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	47. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,9 km	0,7 km	0,2 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,9 km	0,9 km	0,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,5 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,0 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 43 %

Vysokoškolsky vzdělání

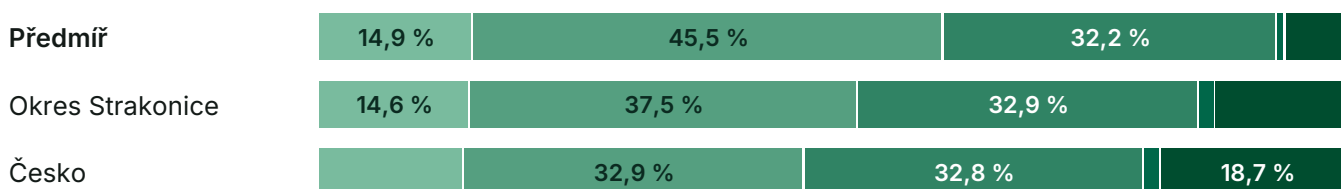
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

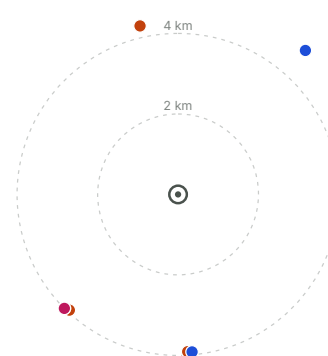
140 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 5.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Lnáře	3,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Kasejovice, příspěvková organizace	3,9 km
	Mateřská škola Starý Smolivec, okres Plzeň-jih	4,3 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Lnáře	3,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Kasejovice, příspěvková organizace	4,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Hvožd'any, okres Příbram, příspěvková organizace	4,8 km
Střední školy	Střední škola a Základní škola, Oselce	9,5 km
	Střední odborná škola, Blatná, V Jezárkách 745	10 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Nepomuk, okres Plzeň-jih	4,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola a Základní škola, Oselce SOU	9,5 km	47	–	98 %	–
Střední odborná škola, Blatná, V Jezárkách 745 SOŠ	10,2 km	35	–	89 %	42
Střední odborné učiliště, Blatná, U Sladovny 671 nástavba	11,2 km	33	34	79 %	26
Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Březnice, Rožmitálská 340 SOŠ	15,0 km	27	–	74 %	24

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	99 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	46,9 %	66,0 %	64,0 %	lepší než 60 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,8 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,7 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,9 km	3,4 km	1,6 km	lepší než 63 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Předmíř		100 %
Obvod Blatná		100 %
Okres Strakonice		99 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

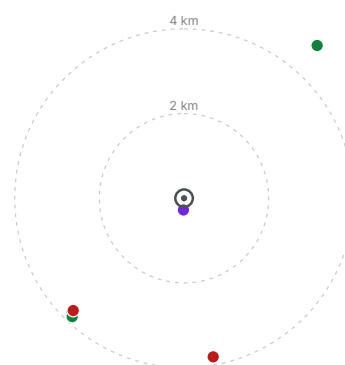
ano	Veřejný vodovod	76 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	47 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	3,8 km
	COOP Tuty	3,8 km
	Koruna	4,8 km
 ● Pošta	Pošta Kasejovice	3,7 km
	Pošta Lnáře	3,8 km
 ● Knihovna	Místní lidová knihovna v Předmítě	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,2	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,5	4,1	3,2	lepší než 47 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	80,0	15,6	9,2	lepší než 97 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	8,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	15,0 km	4,6 km	2,7 km	lepší než 2 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- anoKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- neSportovní hřiště
- neDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

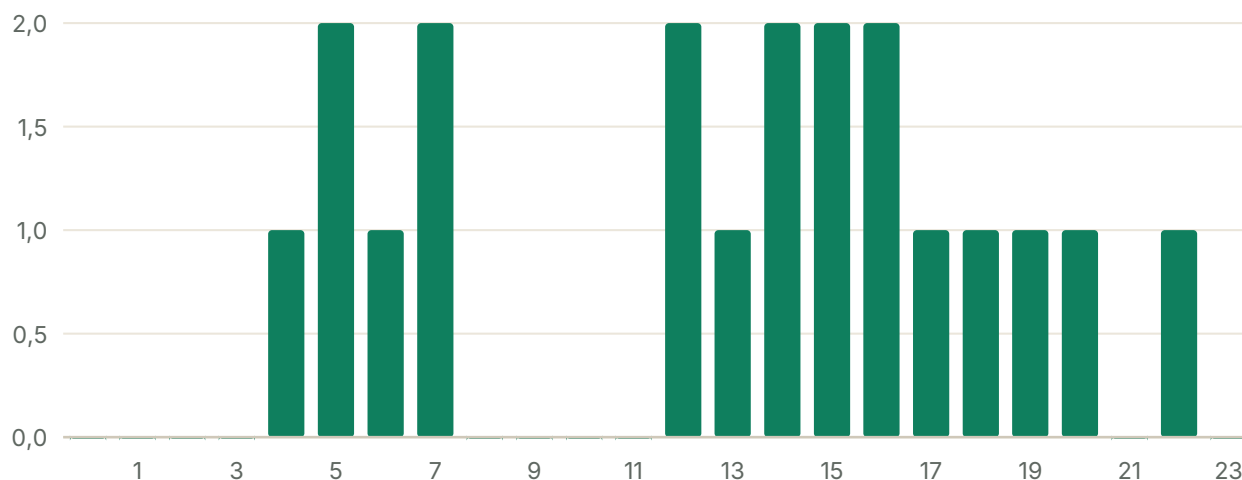
7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	58 %	90 %	84 %	lepší než 18 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	64,4 %	43,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	26 min	8 min	8 min	lepší než 31 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	133 min	69 min	36 min	lepší než 3 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	70	63	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,4 %	18,7 %	30,9 %	lepší než 20 %
Do práce a školy autem 2021	69,4 %	60,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,3 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 31 %

Odjezdy během dne

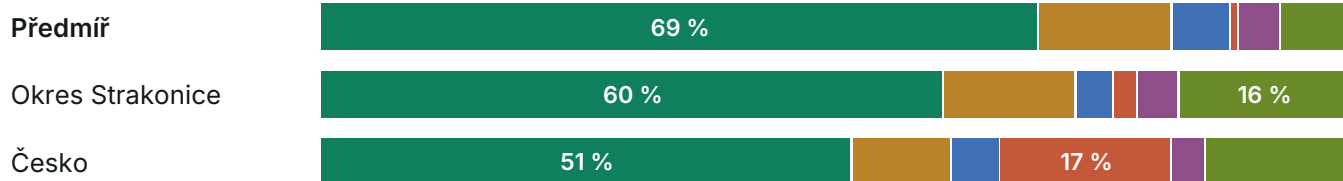
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

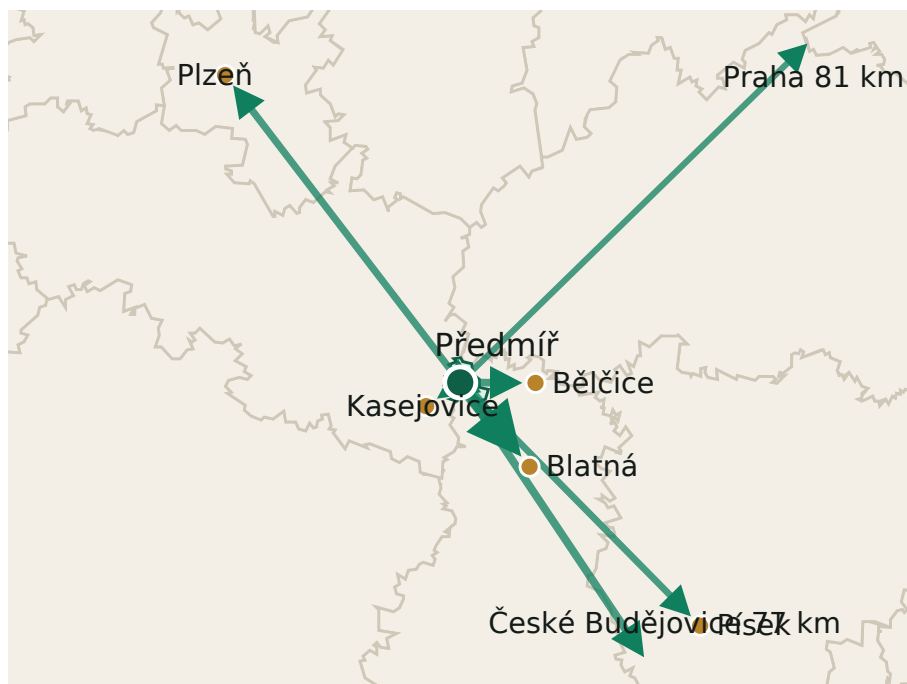


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 116 lidí, sem dojíždí 36. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Blatná	38 (33 %)
Kasejovice	14 (12 %)
Lnáře	11 (9 %)
České Budějovice	7 (6 %)
Bělčice	6 (5 %)
Plzeň	5 (4 %)
Písek	4 (3 %)
Praha	3 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Mladý Smolivec	6 (17 %)
Tchořovice	5 (14 %)
Břeží	4 (11 %)
Kocelovice	4 (11 %)
Blatná	3 (8 %)
Lnáře	3 (8 %)
Bělčice	2 (6 %)
Kasejovice	2 (6 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	4:26
Poslední spoj	22:52
Nejrychleji do ORP Blatná	26 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 13 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

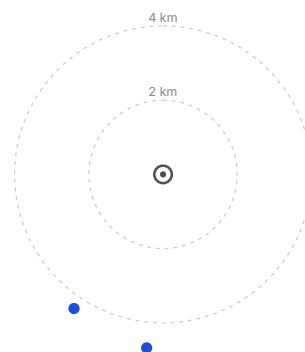
58 % adres: 75 z 129 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 90 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kasejovice	4,3 km
	Hradiště u Blatné	4,7 km
	Lnáře	5,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

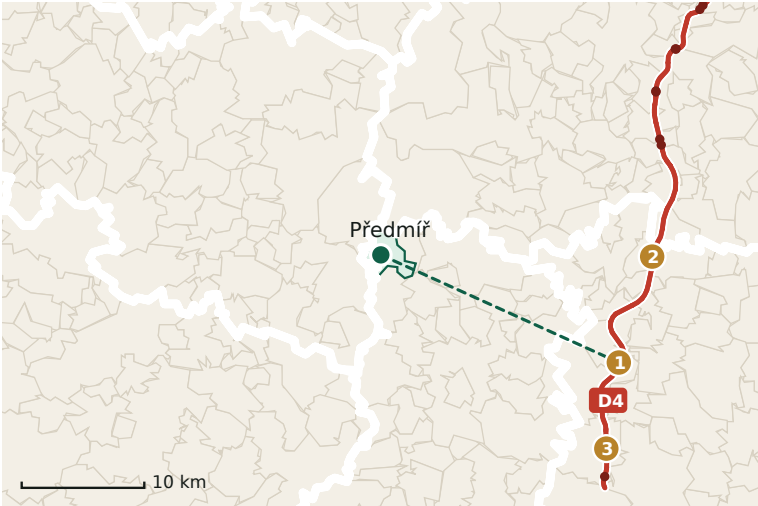
5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,0 km	4,0 km	4,1 km	lepší než 32 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	26,7 km	9,4 km	5,5 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	39,2 km	47,9 km	20,4 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do krajského města 2026	77,3 km	51,5 km	24,0 km	lepší než 4 %
Vzdálenost do Prahy 2026	81,1 km	97,7 km	122,2 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	21,3 km	17,7 km	9,7 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,0 km	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Mirostice, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Mirostice	21 km
2 Lety	22 km
3 Předotice	24 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	8,2 %	22,9 %	34,0 %	lepší než 22 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,66	1,07	2,94	lepší než 43 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,9 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 88 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,2 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 84 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	30 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 85 %
Nadmořská výška 2026	491 m	434 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	12,7 µg/m³	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 88 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

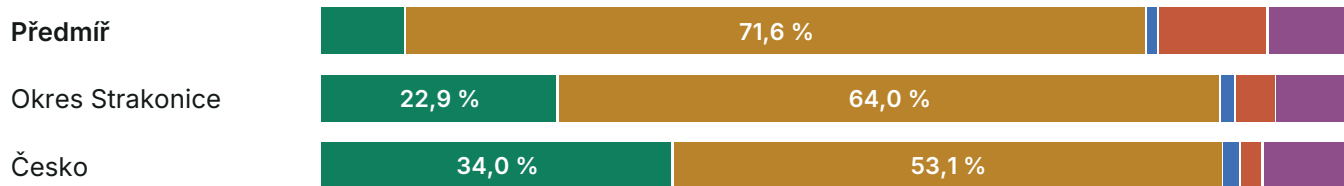
% rozlohy obce, 2025

Předmíř		8,2 %
Obvod Blatná		25,1 %
Okres Strakonice		22,9 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

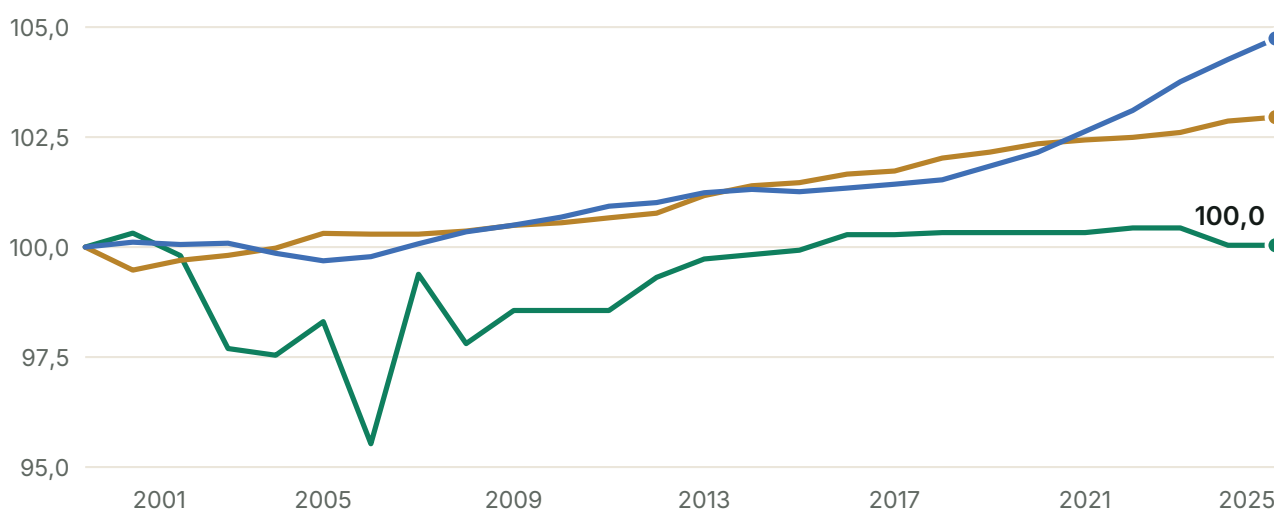


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Předmíř ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Pastvina u Zahorčic

přírodní památka

Natura 2000

Pastvina u Zahorčic

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

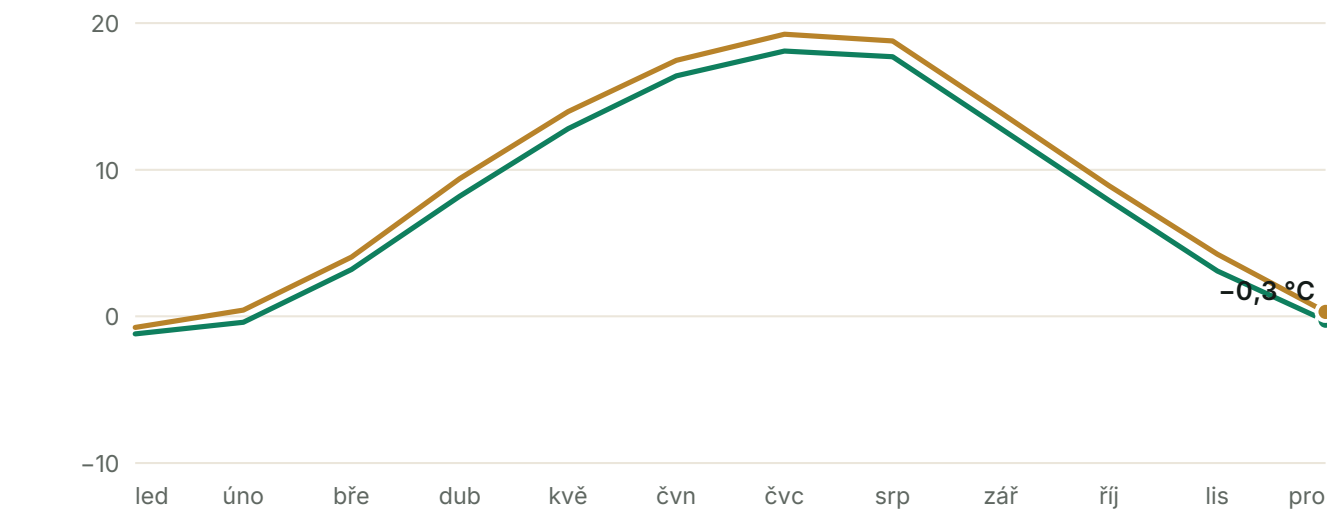
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 774 h	1 714 h	1 708 h	lepší než 84 %
Roční úhrn srážek 2020	651 mm	617 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,1 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	176 dní	132 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	28 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	103 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	51 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	104 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	54 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	20 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	153 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	69 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	26 dní	28 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,3 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

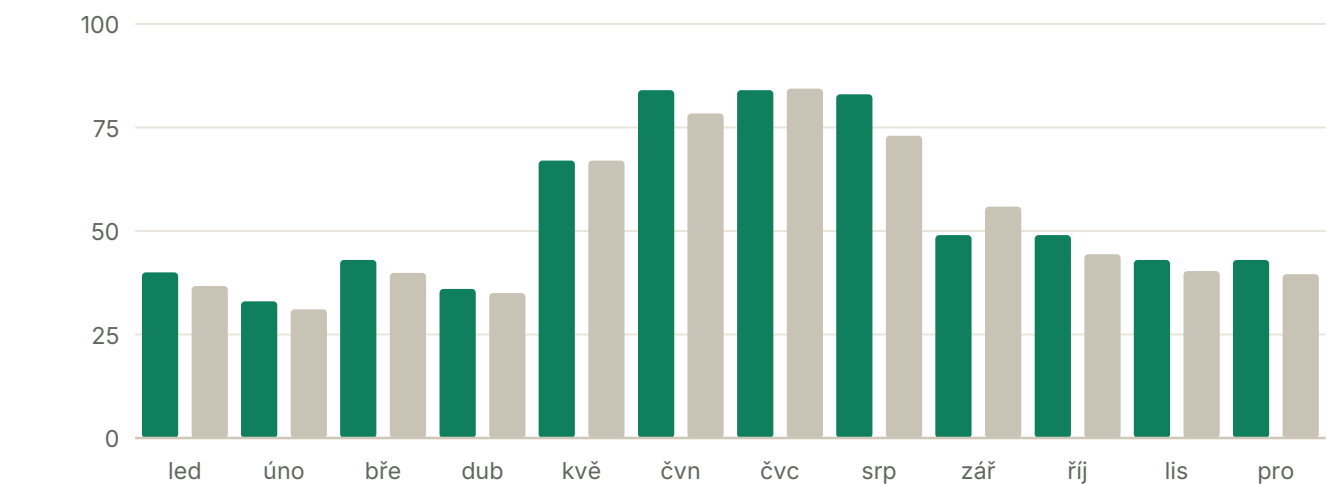


■ Předmítř ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

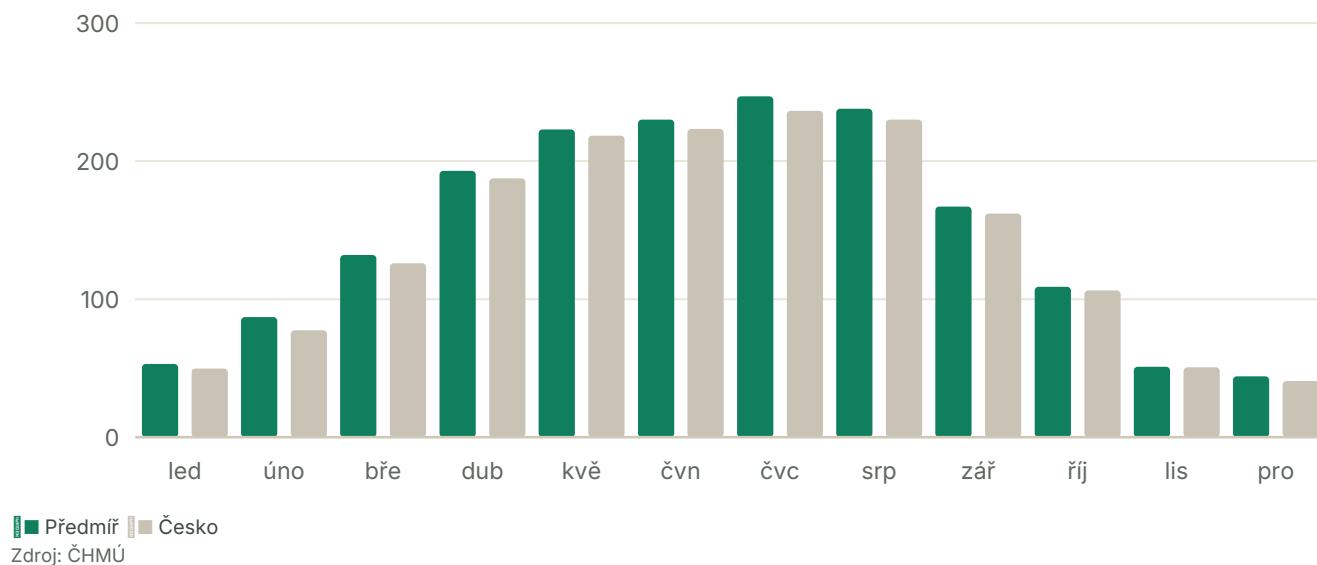


■ Předmítř ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

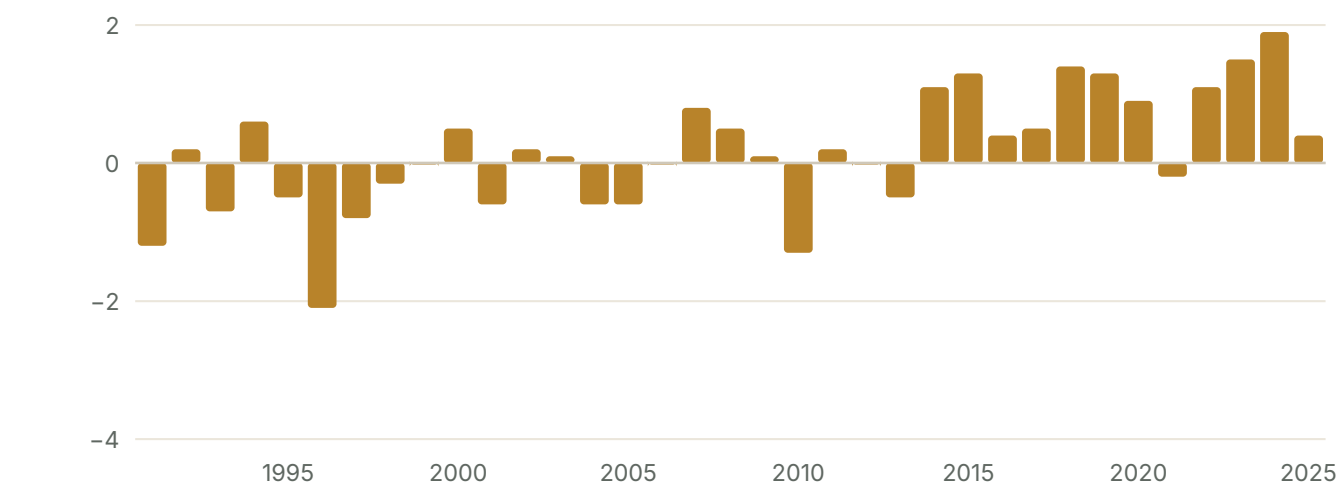
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



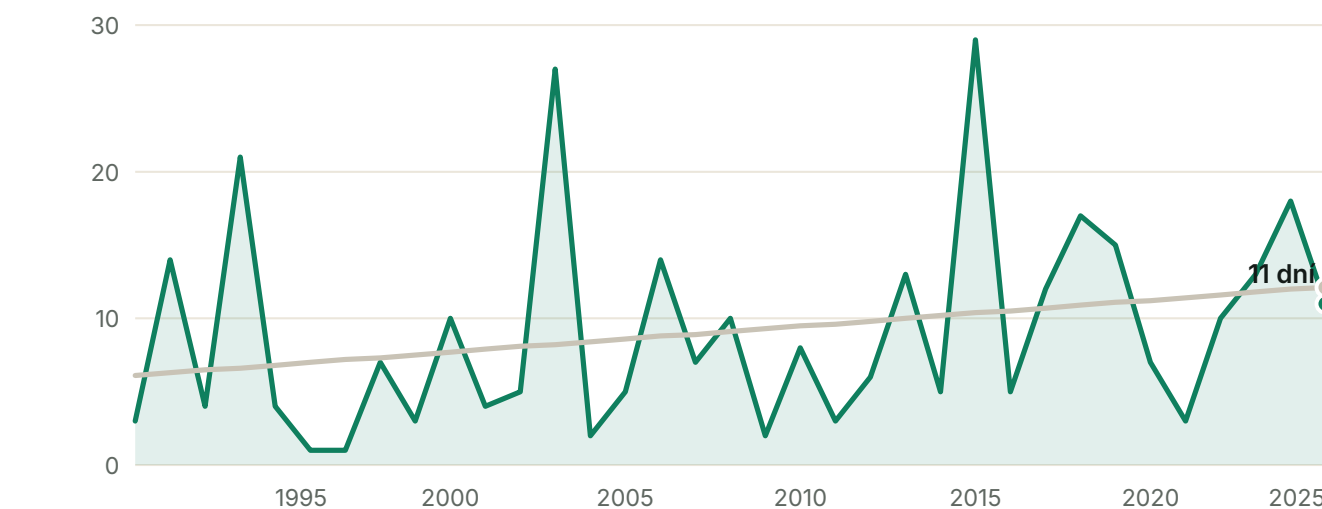
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Předmíře od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,8 dne za 10 let



■ Předmít ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	9,1	+1,4 °C	8,6	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	51	+12 dní	46	42
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	11	+4 dní	11	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	120	102	-18 dní	117	112

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

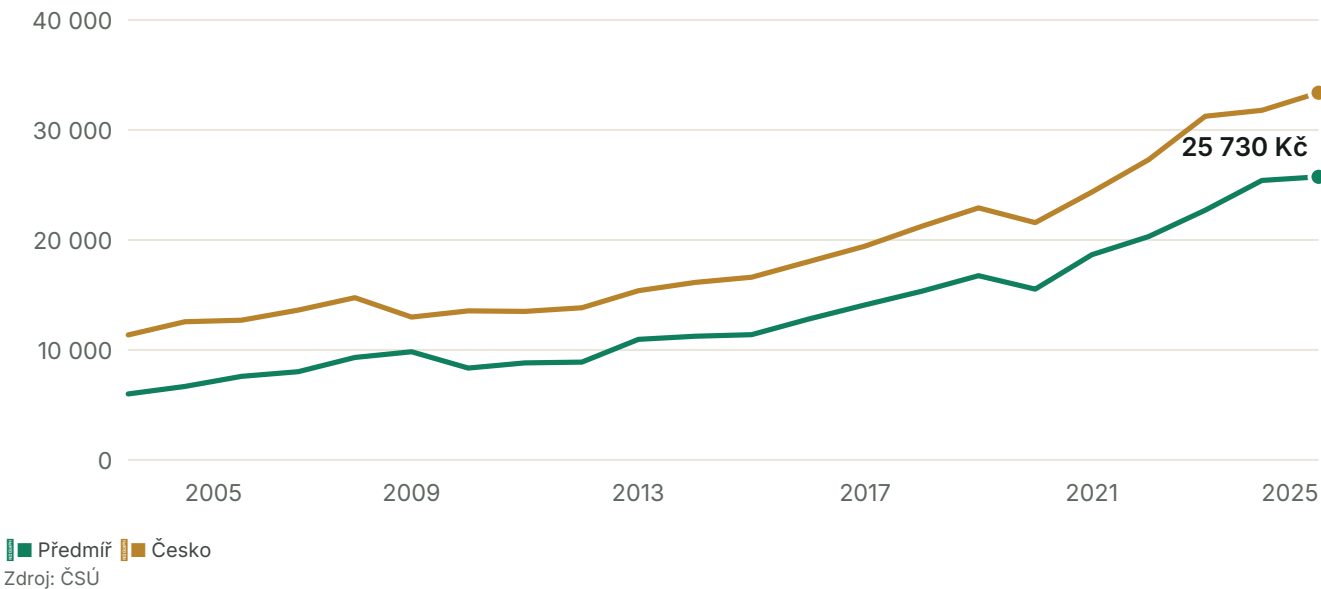
Investuje obec a jak je zadlužená?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 730 Kč	26 186 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 031 Kč	38 551 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	36	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 940 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	10 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 989 Kč	12 030 Kč	11 761 Kč	lepší než 48 %
Podíl dotací na příjmech 2025	16,1 %	18,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 144 Kč	1 961 Kč	797 Kč	–

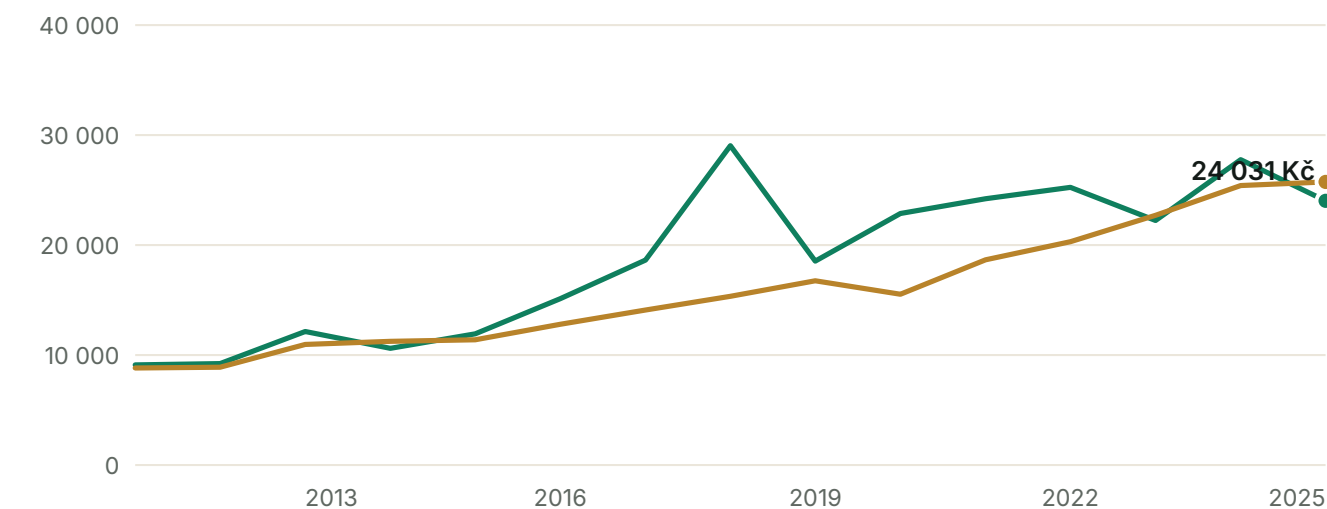
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

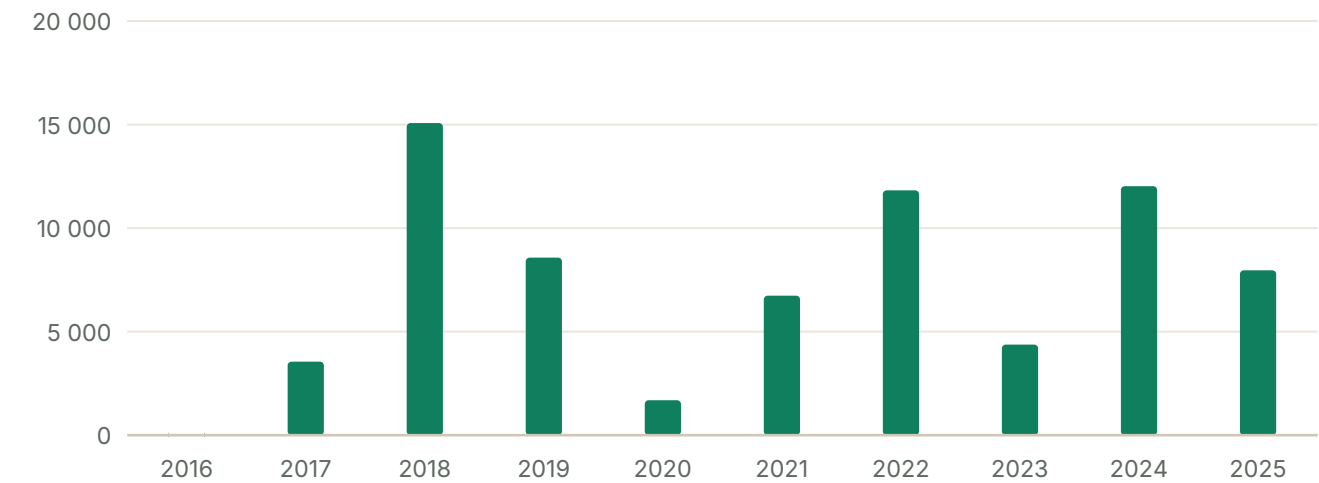
Předmítř vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 031 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		25 730 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 989 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

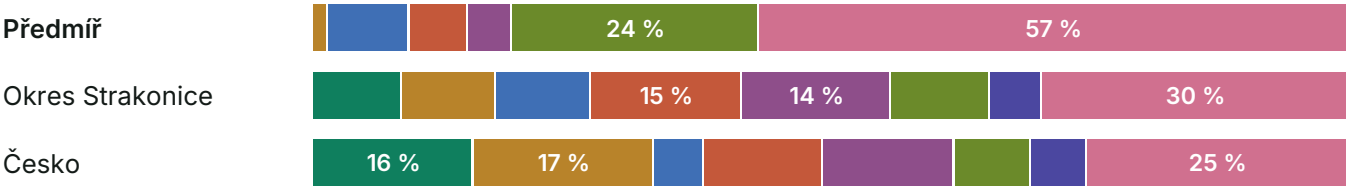
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 584	7 234	8 927	8 127	9 021	10 274
Výdaje	7 455	7 263	7 801	6 870	8 023	6 825
Saldo	1 129	-28	1 126	1 257	999	3 449
z toho investice	549	2 022	3 654	1 352	3 476	2 260
Přijaté dotace	2 743	860	1 764	202	608	1 652
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

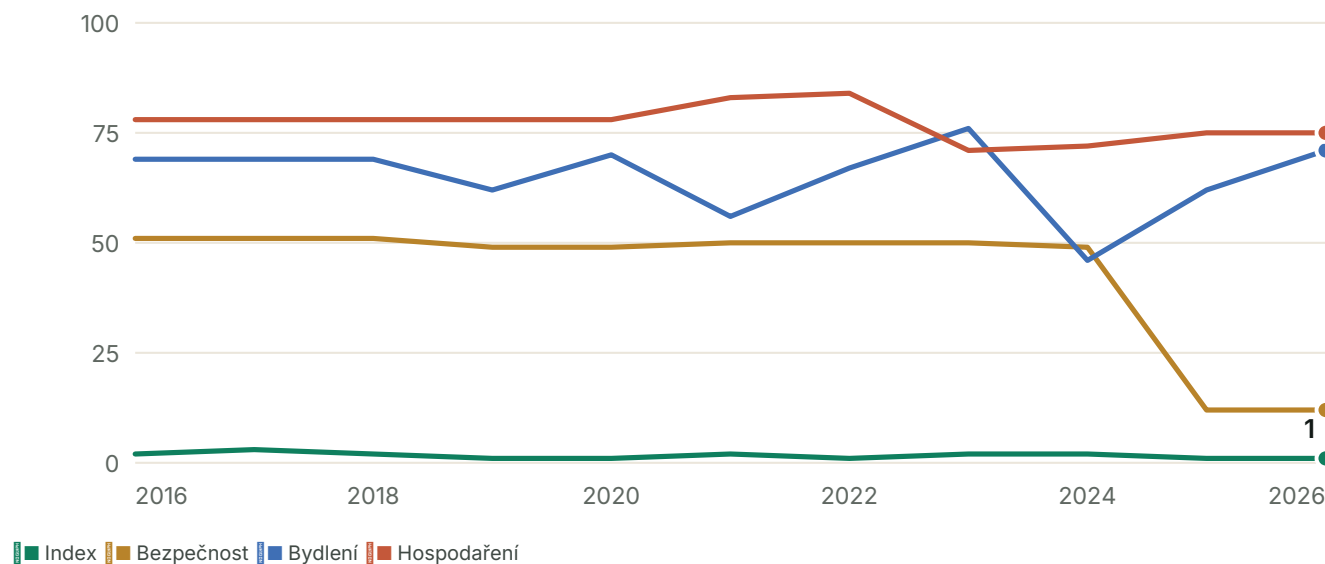
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 2 na 1 bod, v pořadí obcí Česka o 65 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	2	1	-1
Dostupnost bydlení	56	71	+15
Rozvoj obce	1	1	0
Práce a příjmy	54	57	+3
Bezpečnost	50	12	-38
Rizika prostředí	8	8	0
Zdraví	11	8	-3
Vzdělání	2	2	0
Služby a vybavenost	38	38	0
Volný čas a kultura	15	15	0
Veřejná doprava	7	7	0
Poloha a dostupnost	5	5	0
Příroda a ovzduší	66	65	-1
Hospodaření obce	83	75	-8
Obyvatelé a komunita	8	2	-6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Březí	Strakonice	2,6 km	64	7
Lnáře	Strakonice	3,7 km	730	29
Kasejovice	Plzeň-jih	4,2 km	1 368	47
Mladý Smolivec	Plzeň-jih	4,4 km	666	8
Hornosín	Strakonice	5,1 km	62	23
Kocelovice	Strakonice	5,3 km	159	8
Hvoždany	Příbram	5,6 km	795	56
Životice	Plzeň-jih	6,8 km	56	16
Hajany	Strakonice	7,0 km	182	40
Tchořovice	Strakonice	7,0 km	236	7

Pokud se vám líbí Předmíř, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Myštice	Strakonice	260	86 %	6
Zvotoky	Strakonice	55	82 %	1
Tchořovice	Strakonice	236	81 %	7
Ostrovec	Písek	378	79 %	7
Březí	Strakonice	64	79 %	7
Hradiště	Plzeň-jih	219	83 %	3
Milíkov	Cheb	293	81 %	1
Starý Petřín	Znojmo	228	78 %	5
Číhaň	Klatovy	222	78 %	18
Jeřišno	Havlíčkův Brod	269	77 %	11

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Předmíř?

K 31. 12. 2025 žilo v Předmíři 284 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Předmíř dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Předmíř 1 bodů ze 100 a je 6 207. z 6 254 obcí v Česku a 621. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Předmítí?

Podíl nezaměstnaných osob v Předmítí byl 3,78 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Předmít bezpečné místo?

V Předmítí se ročně eviduje v průměru 9,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Předmíře do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 77,3 km do krajského města a 81,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Předmíře?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 27,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Předmítí?

Předmít leží v nadmořské výšce 491 m.

O OBCI

Předmít (německy Pschedmirsch) je obec v okrese Strakonice v Jihočeském kraji. Leží asi jedenáct kilometrů severozápadně od Blatné. Žije zde 289 obyvatel.

Jihovýchodně od obce se nachází přírodní památka Pastvina u Zahorčic.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Předmít)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/predmir

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.