



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PARDUBICE · PARDUBICKÝ KRAJ

Přepychy

Život v Přepysích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

21 / 100

4 917. místo z 6 254 obcí
372. místo v kraji
lepší než 21 % obcí Česka

OBYVATEL
91

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,8 let

ROZLOHA
2,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
225 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Přepychy v kostce

Přepychy jsou obec v okrese Pardubice (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 225 m. Na konci roku 2025 zde žilo 91 obyvatel, o 4,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,8 roku, tedy o 2,5 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 21 bodů ze 100 – lépe než 21 % obcí. Nejlépe vychází oblast rizika prostředí, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

21 / 100

4 917. z 6 254 obcí · 372. v kraji

Dostupnost bydlení		11
Rozvoj obce		70
Práce a příjmy		65
Bezpečnost		70
Rizika prostředí		82
Zdraví		3
Vzdělání		21
Služby a vybavenost		28
Volný čas a kultura		2
Veřejná doprava		53
Poloha a dostupnost		69
Příroda a ovzduší		20
Hospodaření obce		7
Obyvatelé a komunita		72

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr1888, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

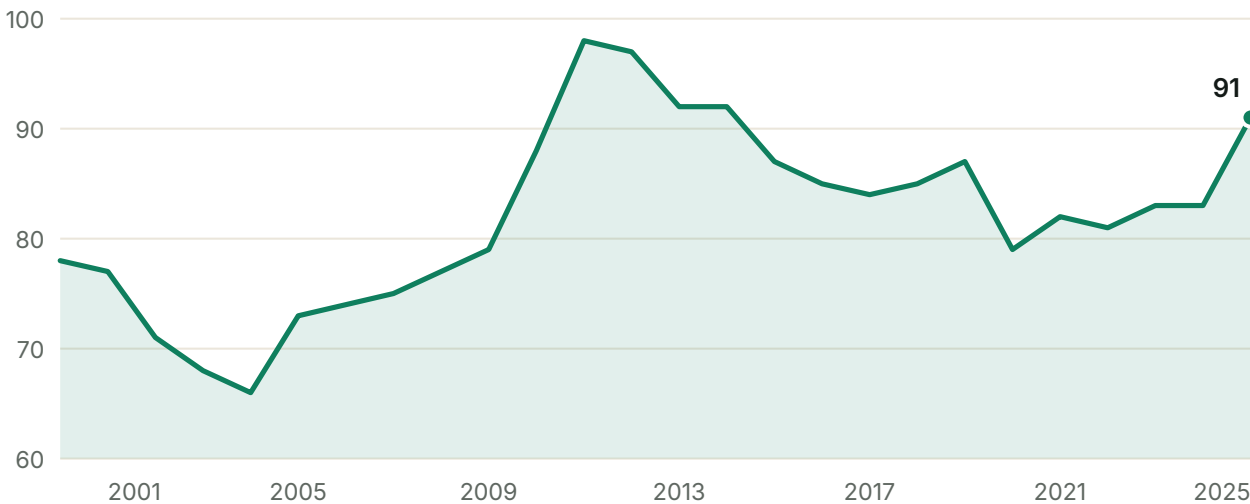
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	91	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,8 roku	43,0 roku	43,3 roku	lepší než 13 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,6 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 77 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	31,9 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 1 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,2	–2,0	–2,4	lepší než 47 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,9 %	17,7 %	17,6 %	lepší než 22 %
Volební účast 2025	88,7 %	70,9 %	68,9 %	lepší než 99 %
Účast v komunálních volbách 2022	81,0 %	46,1 %	46,1 %	lepší než 97 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	5,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	22 034	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

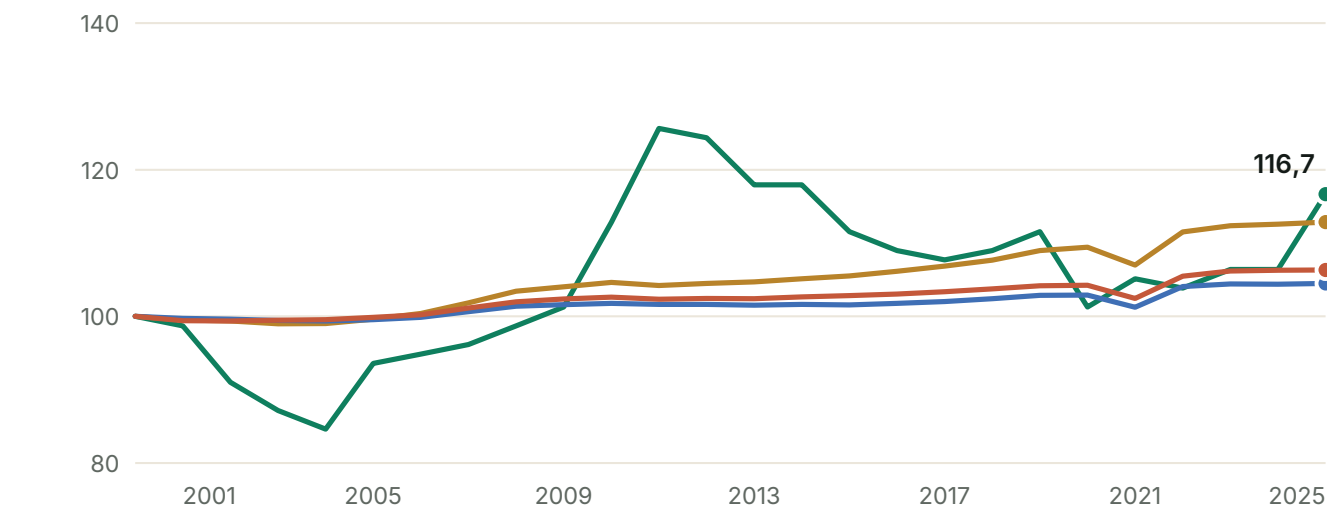
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

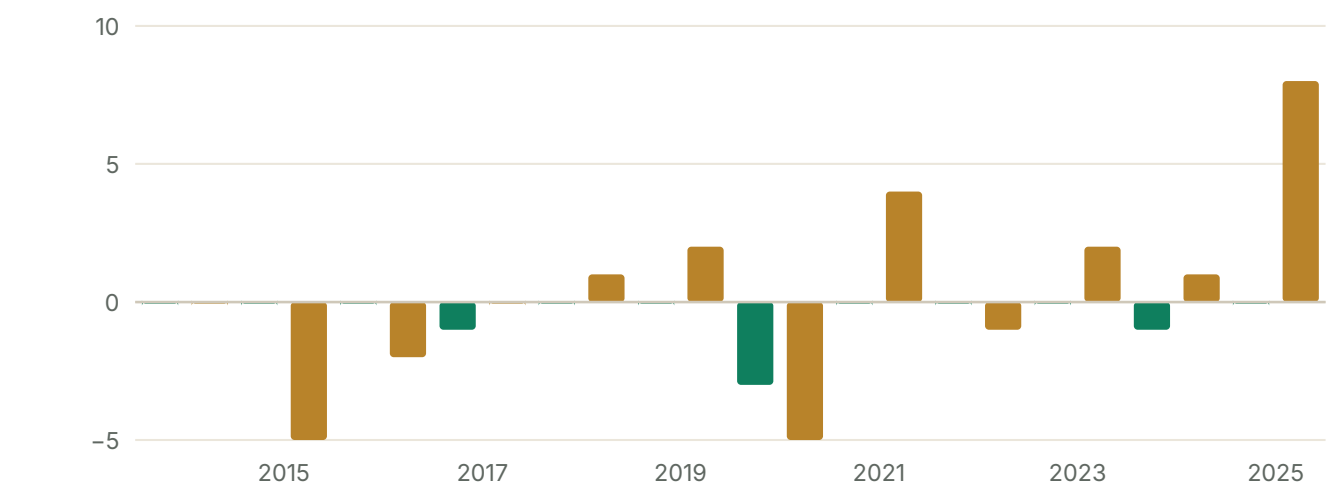


■ Přepychy ■ Okres Pardubice ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

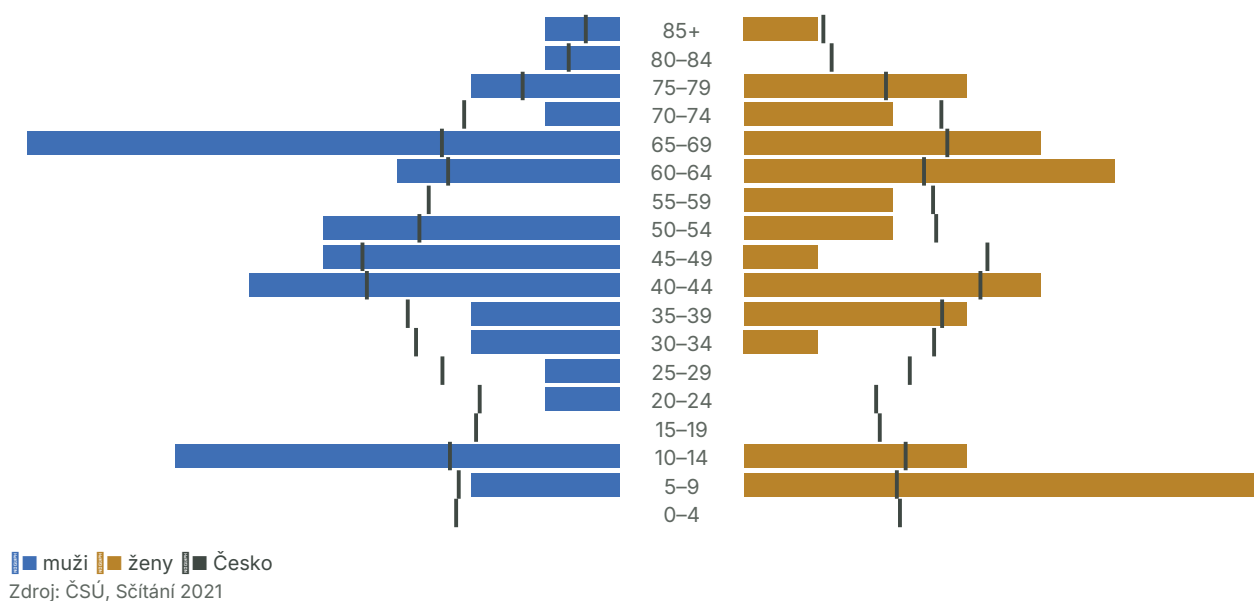
Přepychy	17,6 %	50,5 %	31,9 %
Okres Pardubice	15,5 %	64,0 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

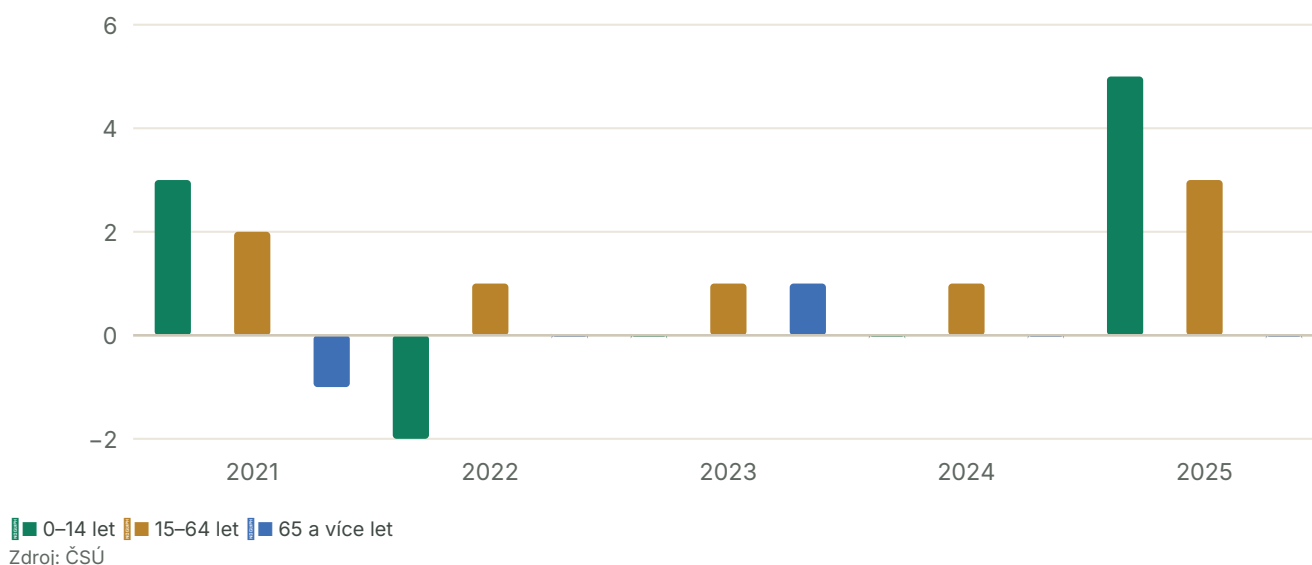
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 81,0 % (sněmovní 2025: 88,7 %)

Pro krásnější Přepychy

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (65,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	73 075 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	65 049 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	235 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	48 452 Kč/m ²	59 985 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 15 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 915 Kč/m ²	68 323 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,5 roku	8,0 roku	6,9 roku	lepší než 8 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 690 Kč	13 140 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	272 Kč/m ²	284 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přepychy		48 452 Kč/m ²
Obvod Přelouč		54 689 Kč/m ²
Okres Pardubice		59 985 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

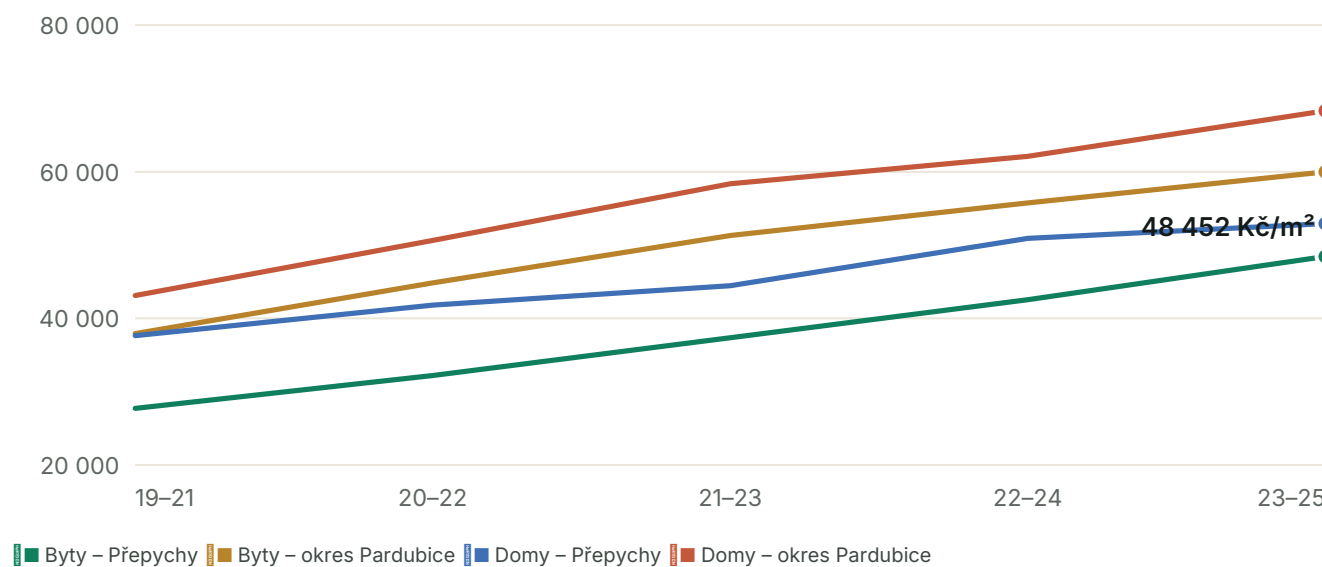
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přepychy		52 915 Kč/m²
Obvod Přelouč		55 807 Kč/m²
Okres Pardubice		68 323 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

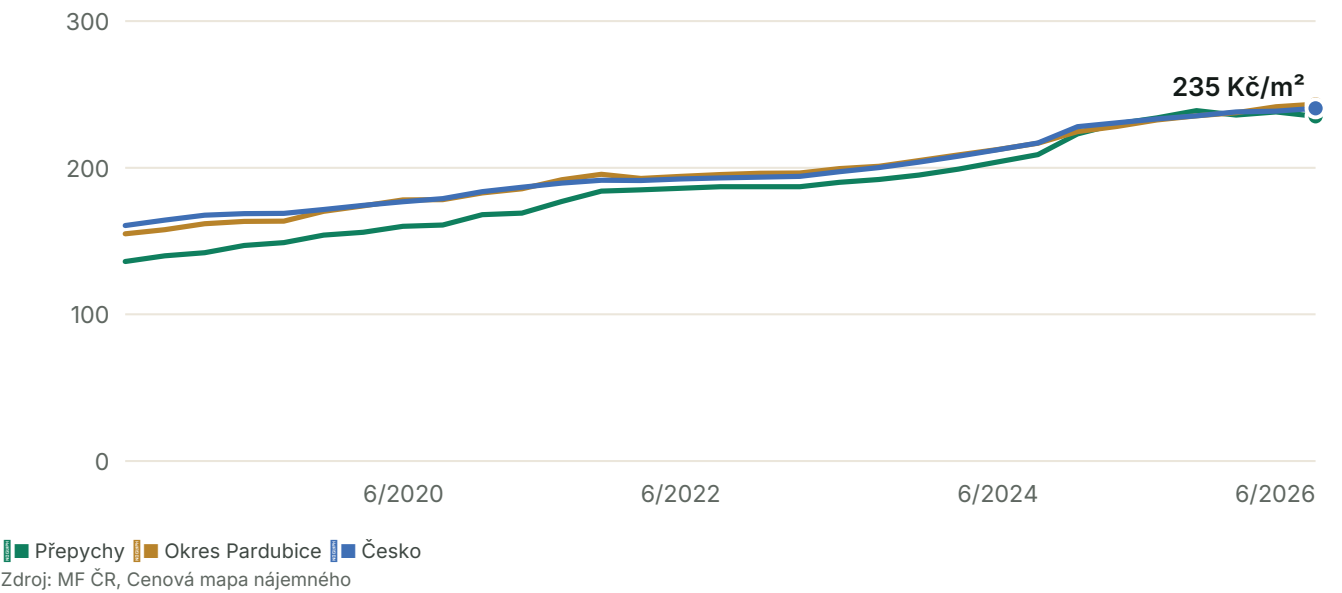
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Přepychy		235 Kč/m²
Obvod Přelouč		232 Kč/m²
Okres Pardubice		243 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Pardubice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	101	48 452	52 915
2 000–9 999 obyvatel	9	49 747	54 065
50 000 a více obyvatel	1	68 861	81 932
Okres celkem	112	64 604	60 247

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 100 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	327	11 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	235	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	207	14 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	182	15 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 219 a 252 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

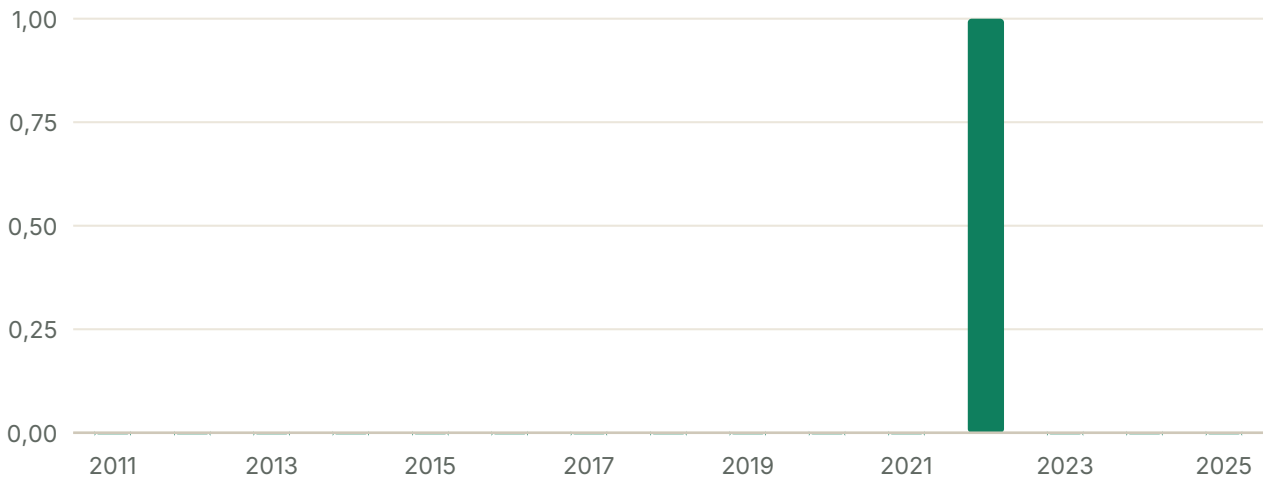
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,6 %	7,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	30,8	13,4	10,1	lepší než 95 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	65,9	14,3	9,1	lepší než 98 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	11,0	38,5	30,8	lepší než 13 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	46,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,5 %	71,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	17,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	11,5 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	42,3 %	7,8 %	14,9 %	lepší než 57 %

Dokončené byty

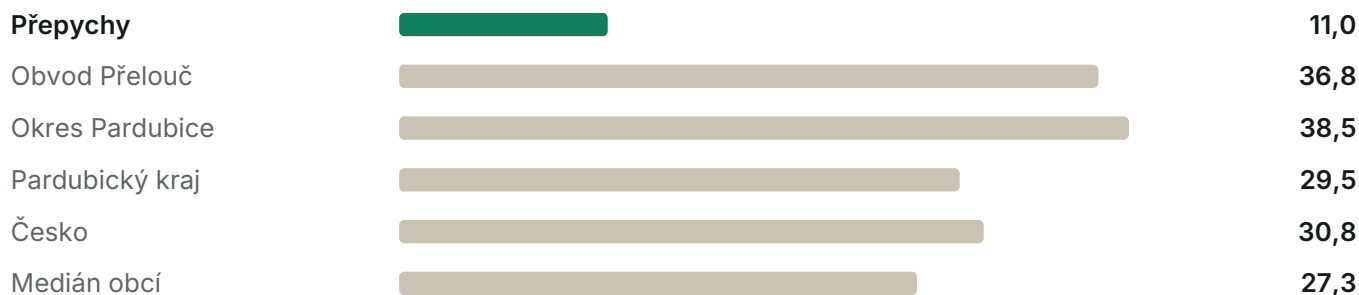
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

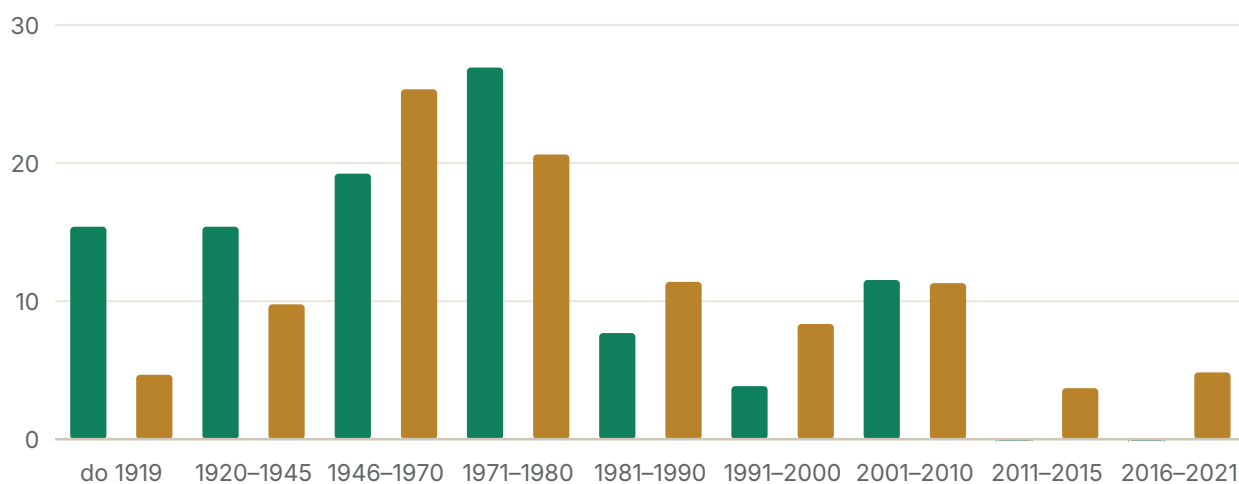
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

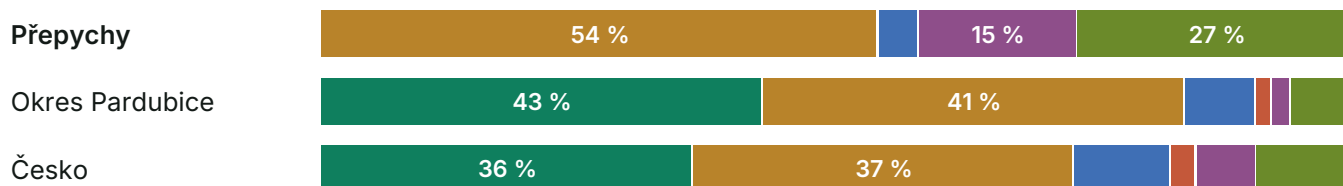


■ Přepychy ■ Okres Pardubice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

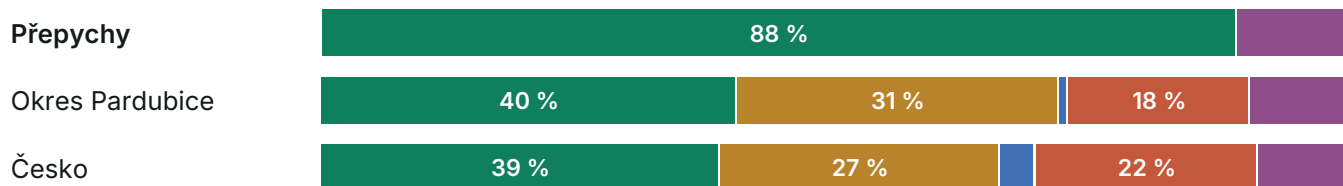


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

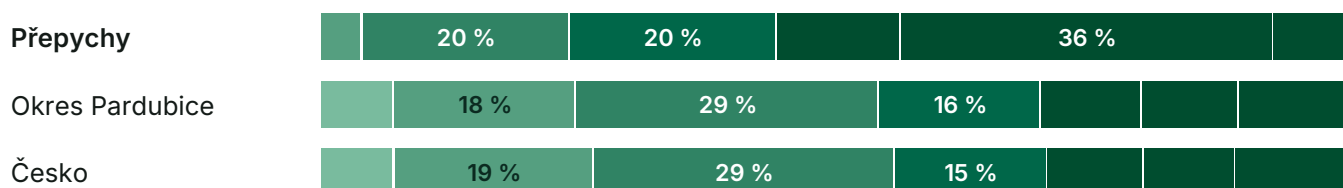


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

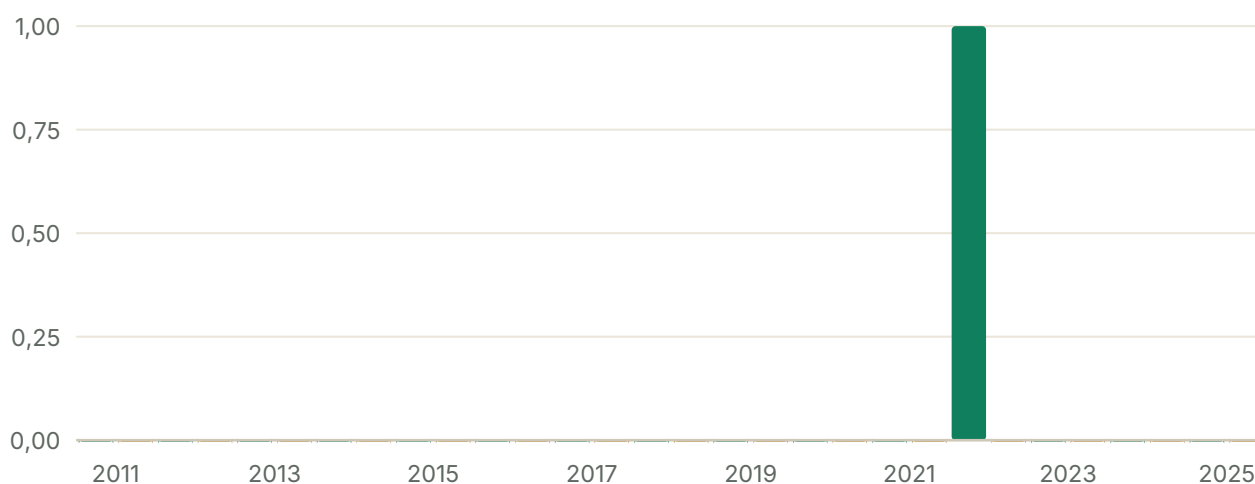


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

21 · 42 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

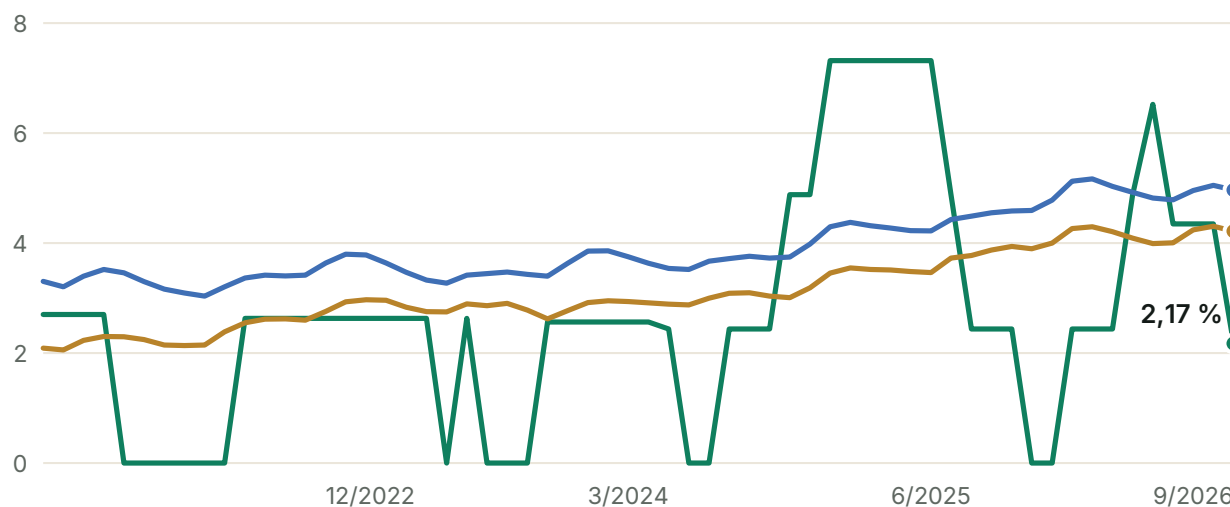
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,17 %	4,22 %	4,97 %	lepší než 91 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	121	152	163	lepší než 29 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,33 %	5,71 %	6,20 %	lepší než 91 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,04×	1,06×	1,00×	lepší než 11 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	458 366 Kč	783 926 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,00	5,16	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	7,5	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 031 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Přepychy ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Přepychy		121
Obvod Přelouč		127
Okres Pardubice		152
Pardubický kraj		139
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

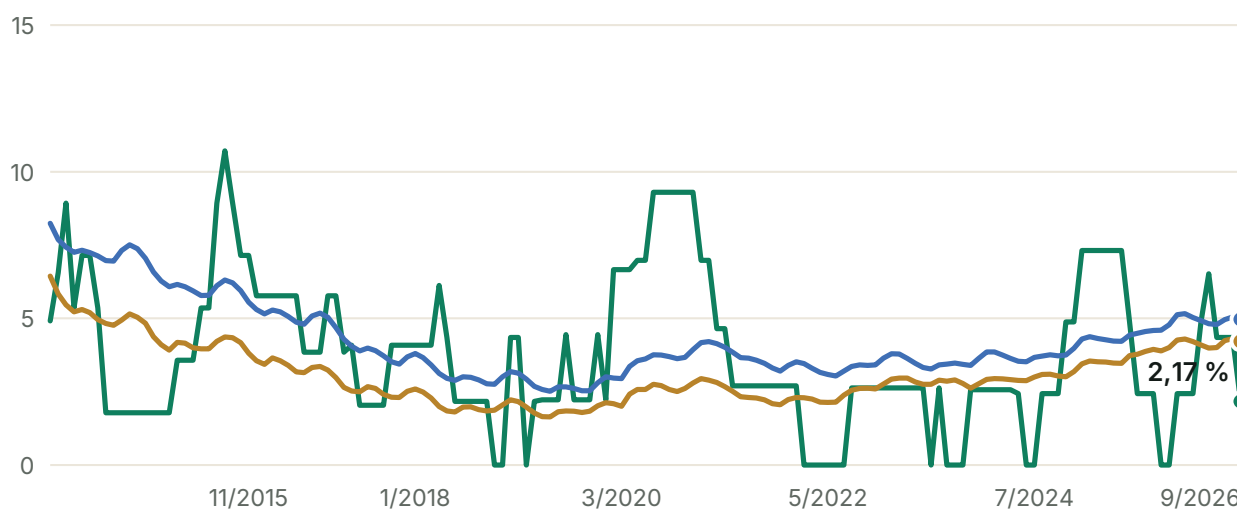
% obyvatel starších 15 let, 2026

Přepychy		1,33 %
Obvod Přelouč		6,30 %
Okres Pardubice		5,71 %
Pardubický kraj		4,81 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

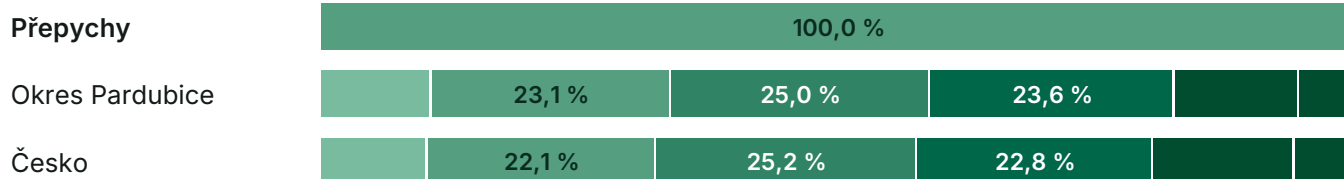


■ Přepychy ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

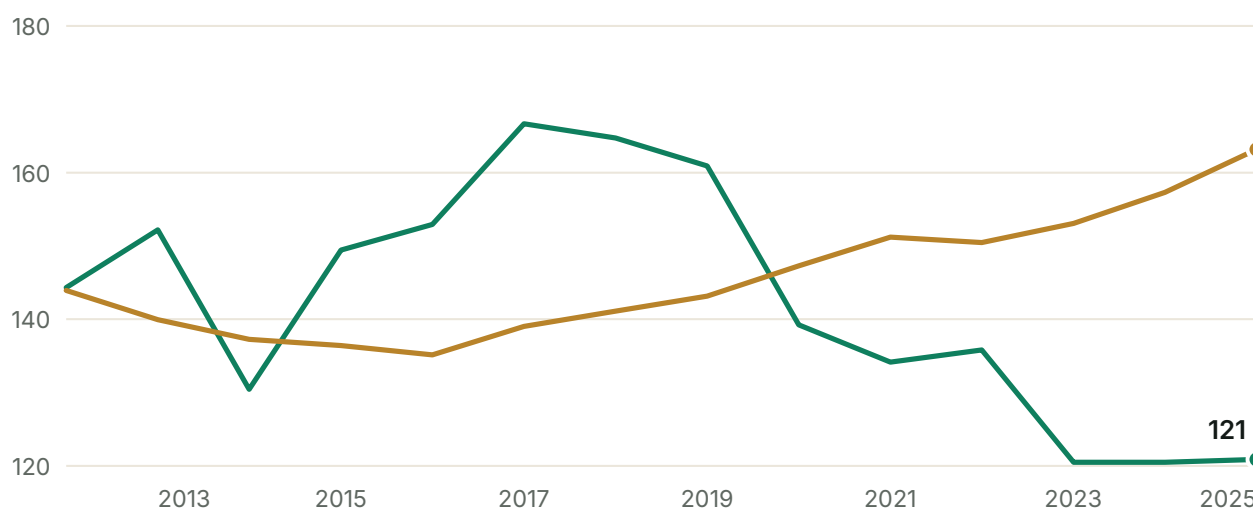


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

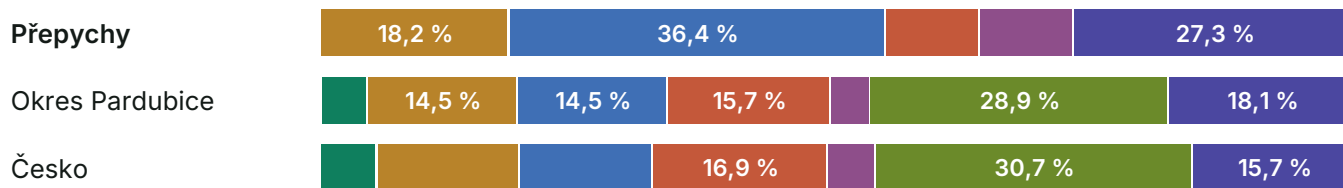


■ Přepychy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížd'ka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 25× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

1

Vyjíždějí odsud za prací

25

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

70
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,7	9,5	12,9	lepší než 76 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,66	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,7	6,5	9,1	lepší než 47 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	76	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	0,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	3,66	0,35	0,44	lepší než 1 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,13	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	2	–	–	–

Trestné činy

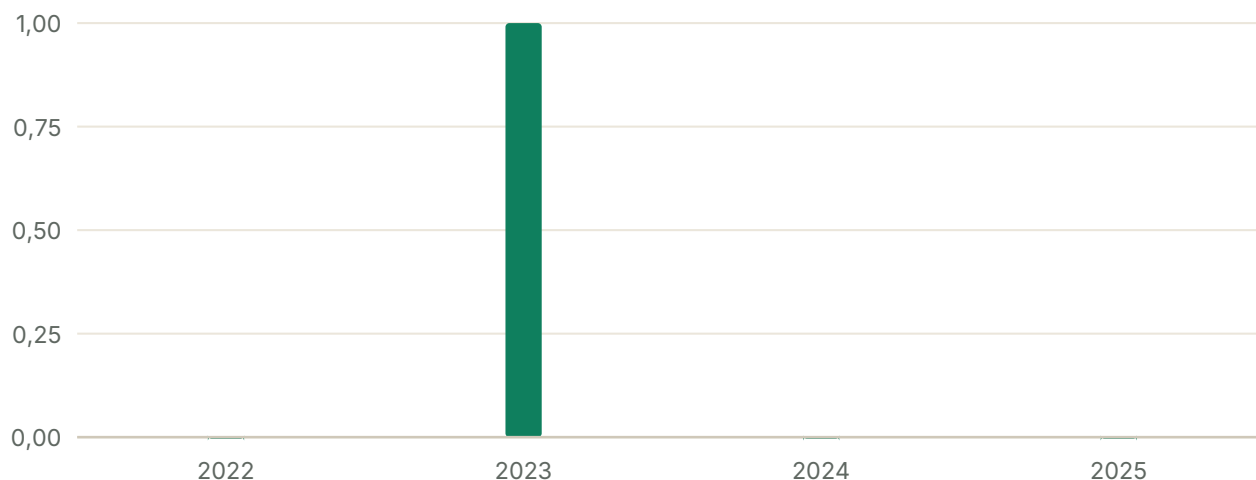
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Přepychy		3,7
Obvod Přelouč		8,1
Okres Pardubice		9,5
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

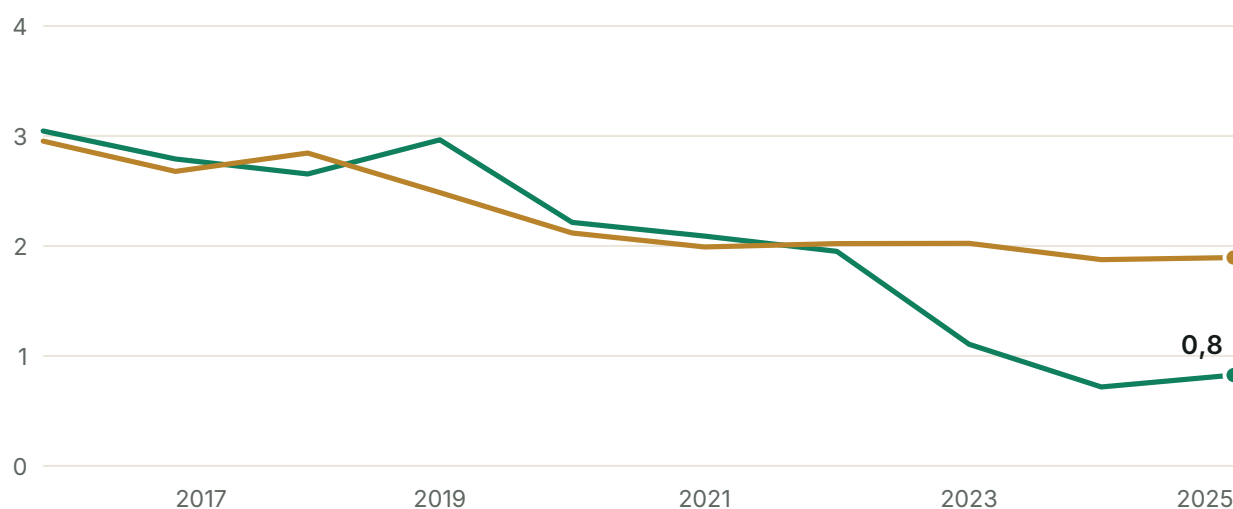
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Pardubice		76
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

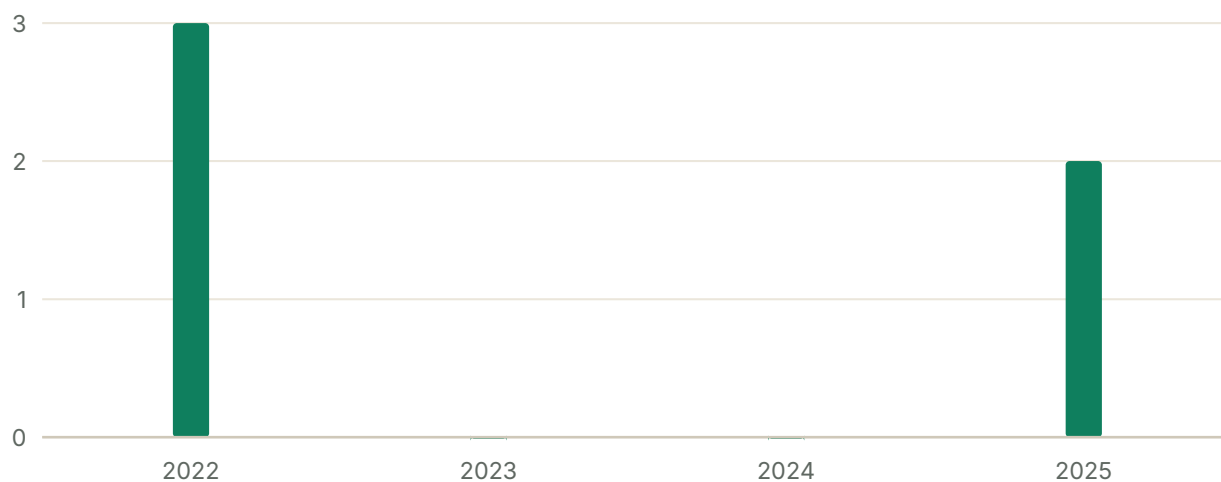
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

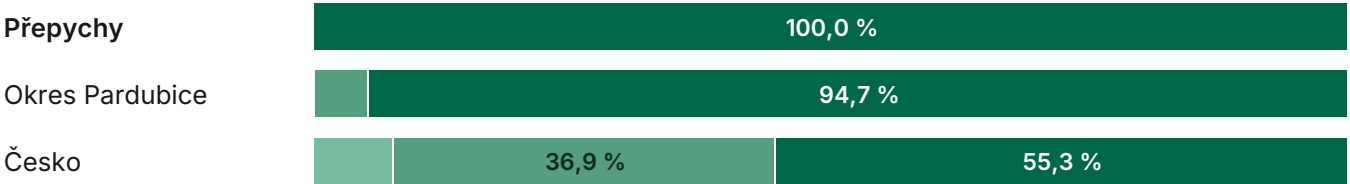
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	12	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	16	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,9 km	1,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	19 km	8 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

1.Farma Chýšť

Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc

2,7 km

Lučice

Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně

4,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,9 roku	77,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	83,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	6,1 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,1 km	1,0 km	1,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,8 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,1 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	21,1 km	5,8 km	6,5 km	lepší než 12 %

Naděje dožití při narození

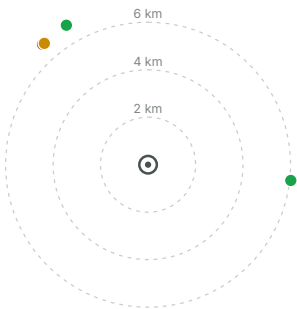
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Přelouč		79,0 roku
Okres Pardubice		80,1 roku
Pardubický kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,0 km
●	Zdravotnické centrum MUDr. Louda s.r.o.	6,8 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,0 km
●	EUC Klinika a.s.	8,6 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,8 km
● Lékárna	Sanovia, s.r.o., OOVL - Lékárna Sano	6,0 km
●	C2P s.r.o., Lékárna Ave Maria	6,8 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Pardubická nemocnice	21 km
● Domov pro seniory	Domov V Podzámčí (76 lůžek)	6,7 km
●	Domov u fontány (163 lůžek)	8,7 km
● Pečovatelská služba	Centrum sociálních služeb Chlumec nad Cidlinou, příspěvková organizace	6,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,25	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

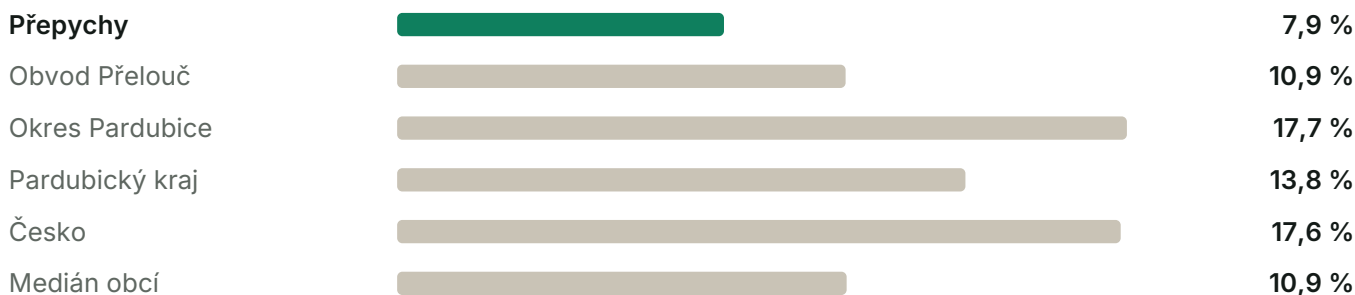
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,9 %	17,7 %	17,6 %	lepší než 22 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	75	162	168	lepší než 3 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	49. percentil	81. percentil	77. percentil	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,9 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,1 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,8 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,1 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 18 %

Vysokoškolsky vzdělání

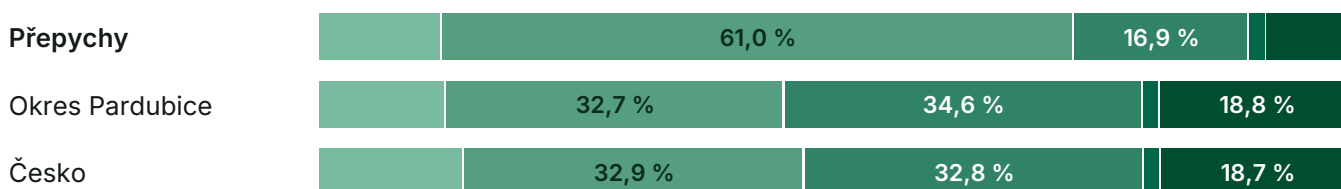
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezijištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

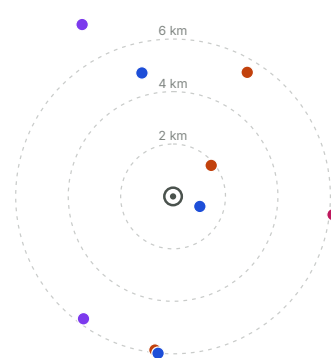
Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

75 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CCO); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Malé Výkleky, okres Pardubice	1,9 km
	Mateřská škola, Chudeřice	5,5 km
	Mateřská škola Semín, okres Pardubice	5,9 km
 Základní školy	Základní škola Vápno, okres Pardubice	1,1 km
	Základní škola, Nové Město, okres Hradec Králové	4,9 km
	Základní škola Semín, okres Pardubice	6,0 km
 Střední školy	Střední škola chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem	5,8 km
	Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112	7,4 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Přelouč, okres Pardubice	6,1 km



Zdroj: MŠMT, Reistrík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112 nástavba, SOŠ	7,4 km	25	19	76 %	29
Gymnázium a grafická střední odborná škola Přelouč gymnázium, SOU	8,5 km	49	52	89 %	42
EDUCA Pardubice - Střední odborná škola SOŠ	13,8 km	30	–	84 %	46
Střední průmyslová škola stavební Pardubice SOŠ, SOU	13,8 km	36	23	86 %	59

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	66 %	81 %	78 %	lepší než 41 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	73,6 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,3 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,0 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,6 km	1,6 km	1,6 km	lepší než 26 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Přepychy		66 %
Obvod Přelouč		45 %
Okres Pardubice		81 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

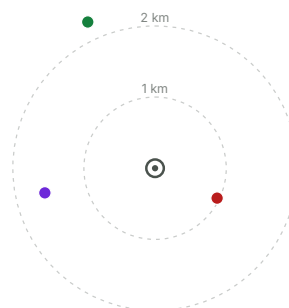
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	73 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,3 km
 ●	Coop	5,9 km
 ●	Penny	6,6 km
 ● Pošta	Pošta Vápno	950 m
 ●	Pošta Káranice	5,8 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Újezd u Přelouče	1,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,5	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	14,2	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,2	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,3 km	2,4 km	2,7 km	lepší než 35 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

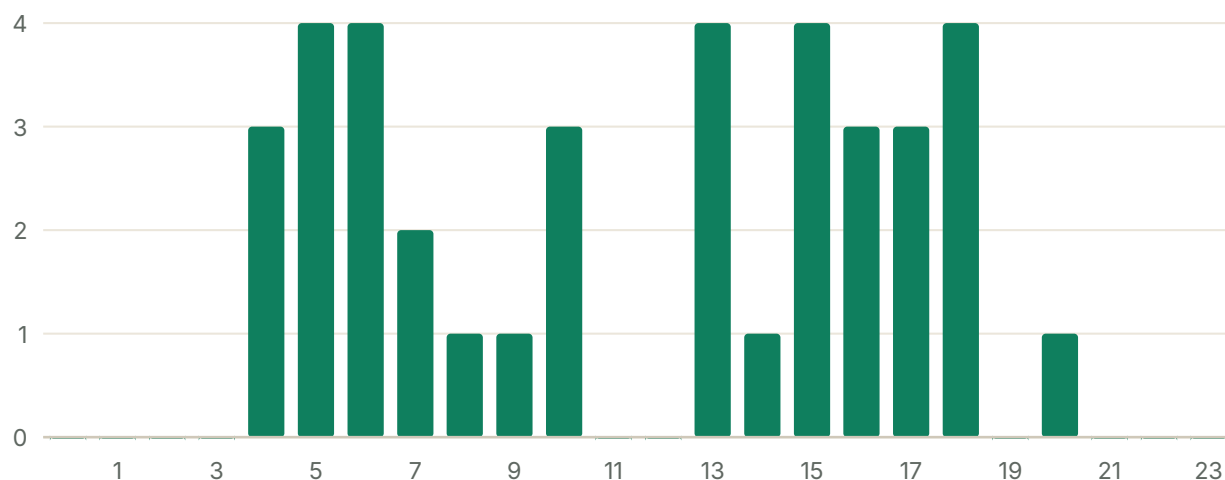
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	85 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	85,4 %	39,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	38 spojů	–	–	lepší než 48 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	34 min	6 min	8 min	lepší než 19 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	41 min	11 min	36 min	lepší než 76 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	39	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	418	41	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,6 %	26,0 %	30,9 %	lepší než 54 %
Do práce a školy autem 2021	71,8 %	50,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,0 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 25 %

Odjezdy během dne

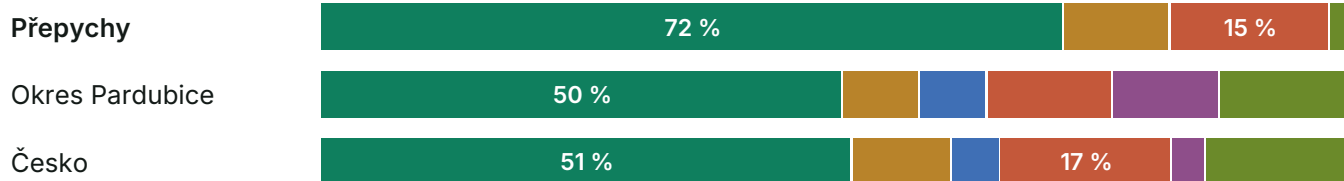
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

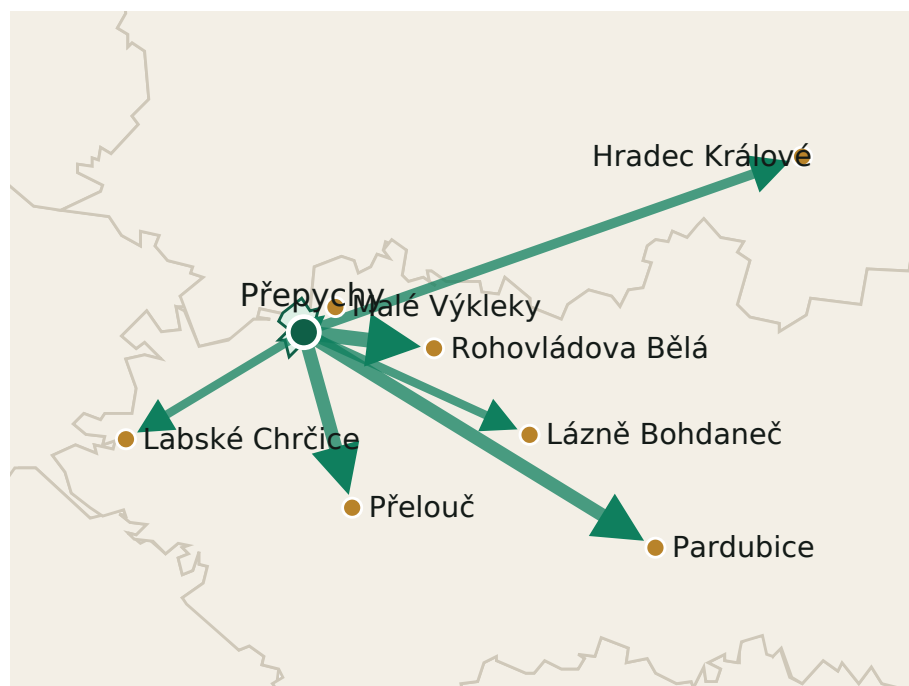


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 41 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojíždky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Rohovládova Bělá	9 (22 %)
Pardubice	7 (17 %)
Přelouč	7 (17 %)
Vápno	5 (12 %)
Hradec Králové	3 (7 %)
Labské Chrčice	2 (5 %)
Lázňe Bohdaneč	2 (5 %)
Malé Výkleky	1 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Zábrodí	1 (100 %)
---------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

38 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 38

První spoj	4:53
Poslední spoj	20:09
Nejrychleji do ORP Přelouč	34 min
Nejrychleji do krajského města	41 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

100 % adres: 53 z 53 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Nové Město nad Cidlinou	5,0 km
	Káranice	6,1 km
	Chlumec nad Cidlinou	7,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,7 km	3,1 km	4,1 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,7 km	3,9 km	5,5 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	19,7 km	6,1 km	20,4 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do krajského města 2026	19,7 km	6,4 km	24,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do Prahy 2026	76,1 km	93,3 km	122,2 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,1 km	8,8 km	9,7 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,7 km	1,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Chýšť, 3,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Chýšť	3,1 km
2 Chlumec nad Cidlinou	6,5 km
3 Pravy	8,6 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 2,8 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 24 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

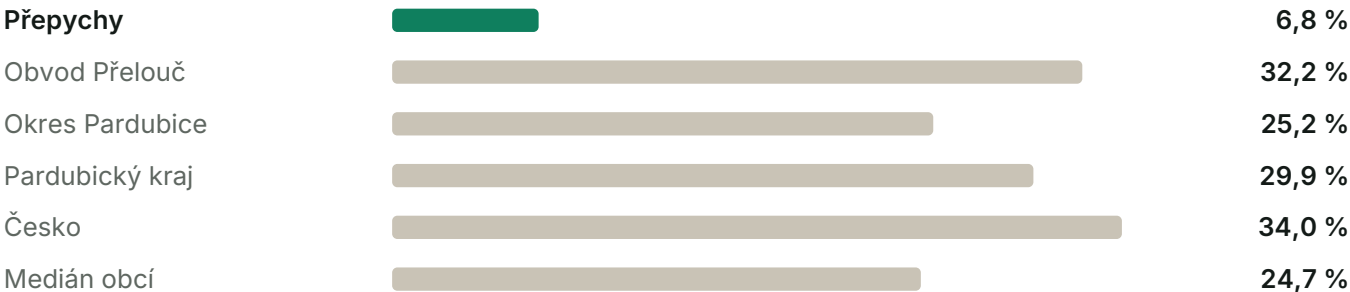
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

20
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	6,8 %	25,2 %	34,0 %	lepší než 20 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,30	1,22	2,94	lepší než 20 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,69 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,1 µg/m³	12,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 24 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,2 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 30 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	44 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 31 %
Nadmořská výška 2026	225 m	229 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,3 µg/m³	18,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 24 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

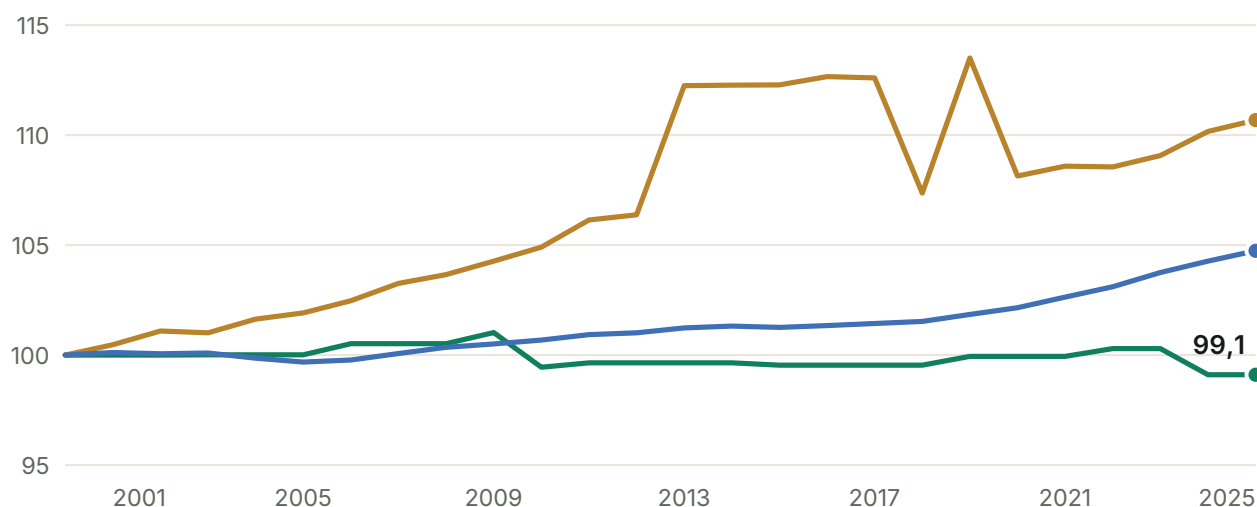


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Přepychy Okres Pardubice Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

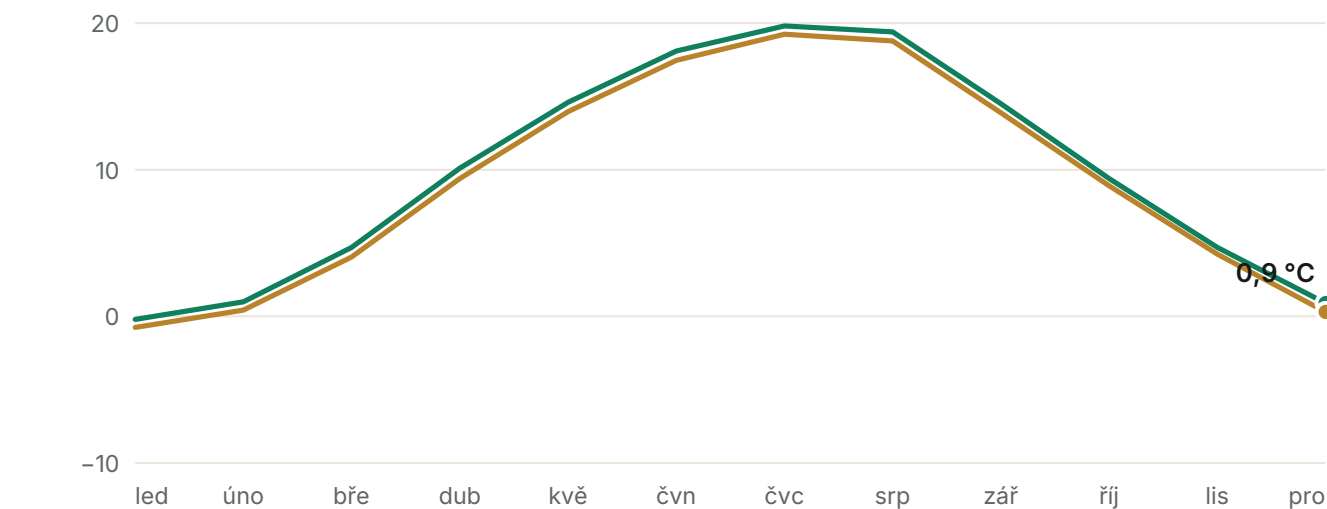
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,7 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 726 h	1 697 h	1 708 h	lepší než 60 %
Roční úhrn srážek 2020	585 mm	577 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	154 dní	155 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	27 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	99 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	63 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	90 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	28 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	140 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,0 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

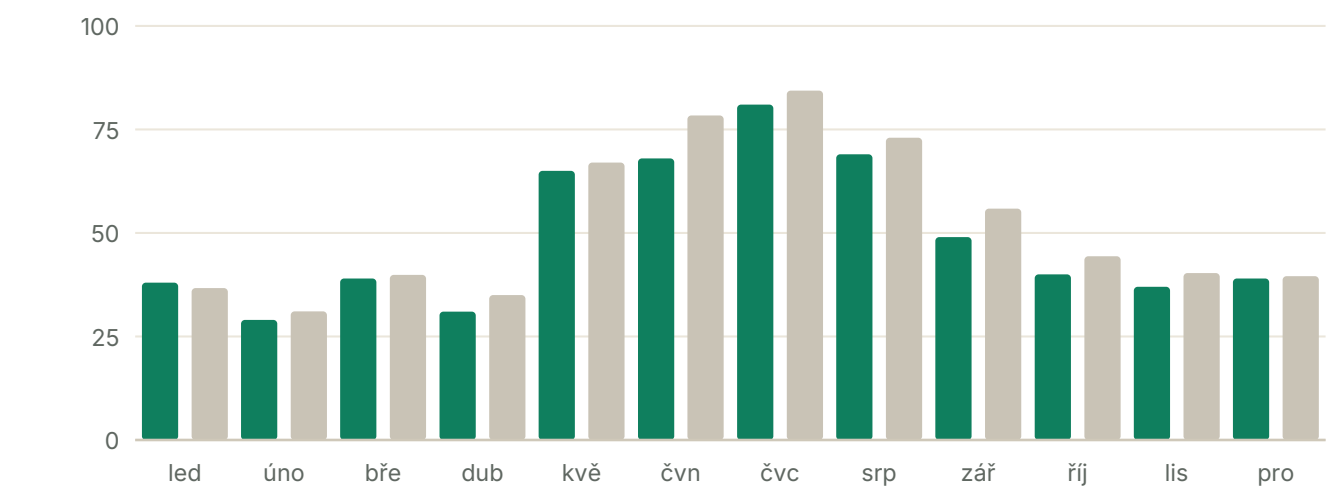


■ Přepychy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

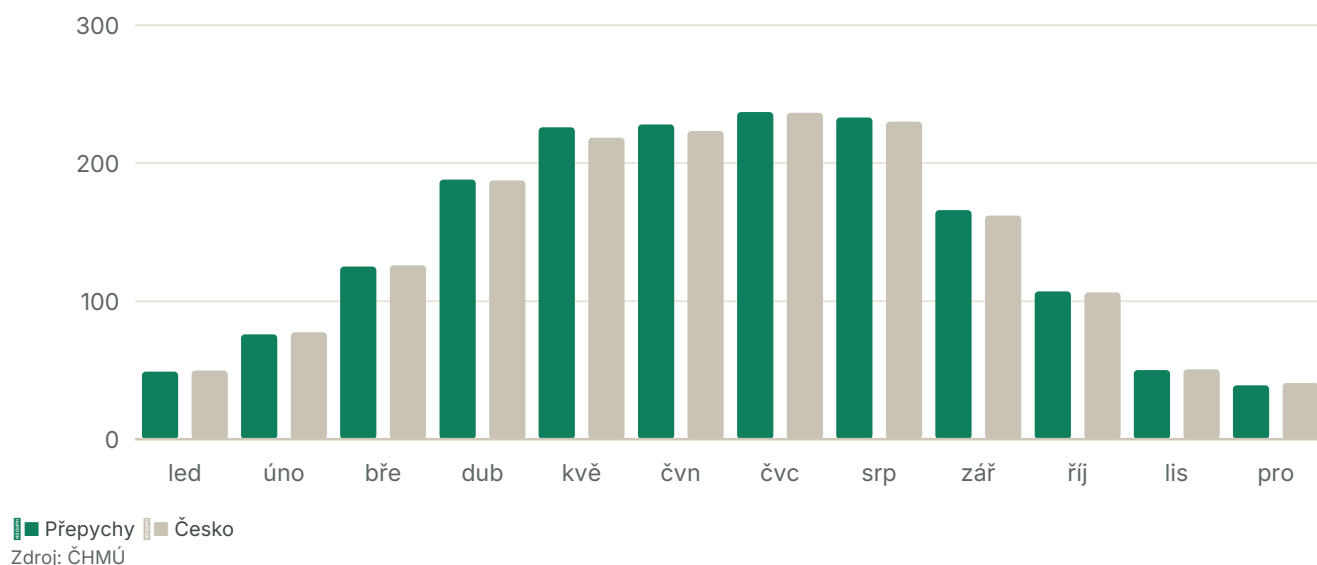


■ Přepychy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

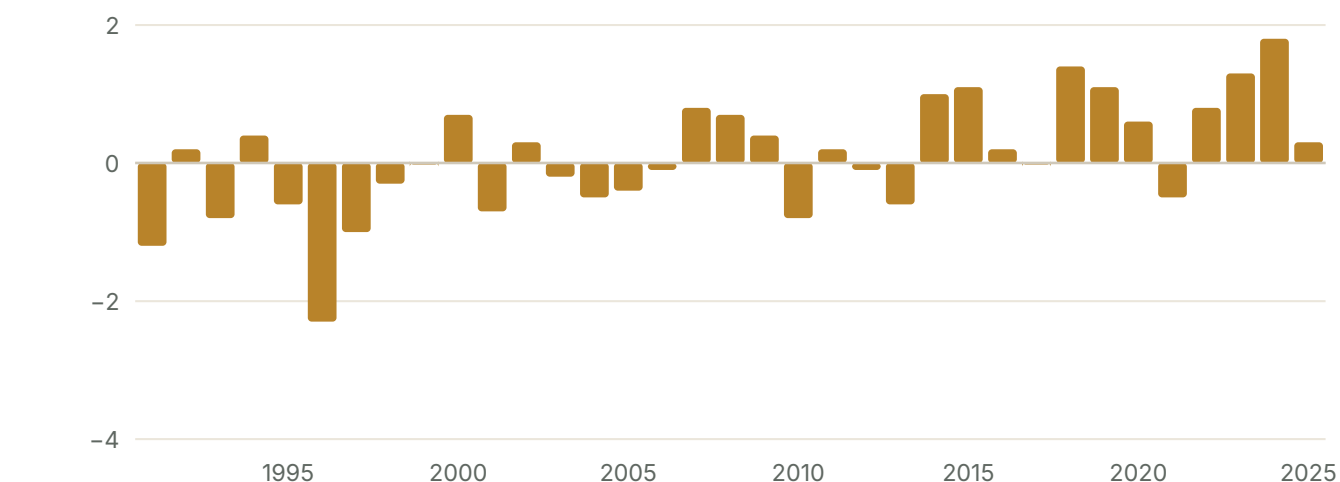
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

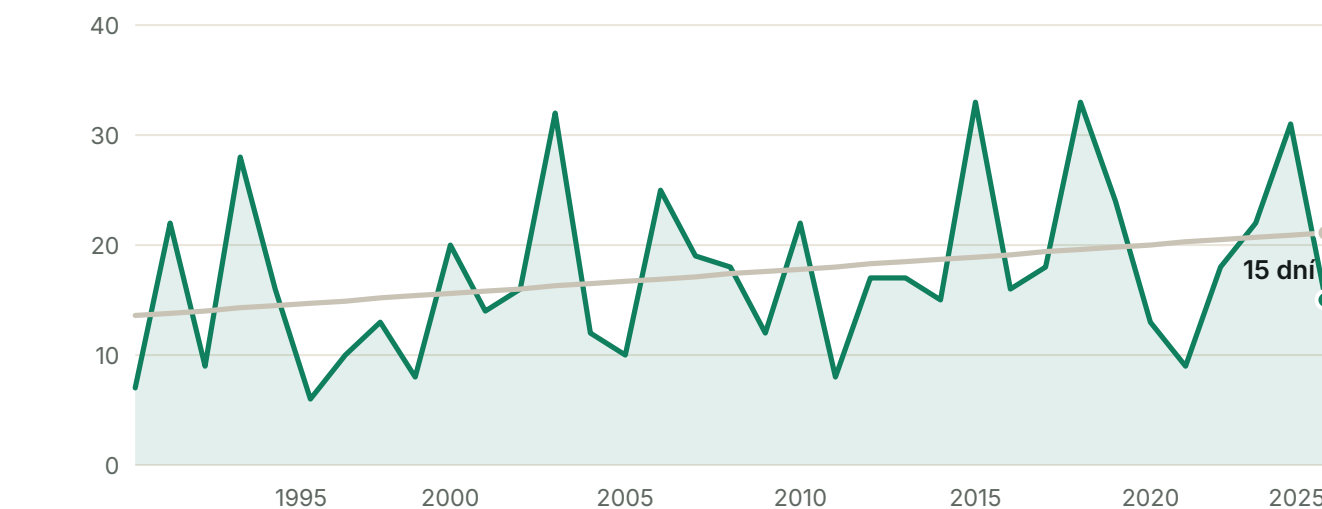
Odchylka průměrné teploty Přepych od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



■ Přepychy ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,6	+1,2 °C	10,2	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	59	71	+13 dní	63	62
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	14	20	+6 dní	15	17
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	98	80	-17 dní	94	91

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

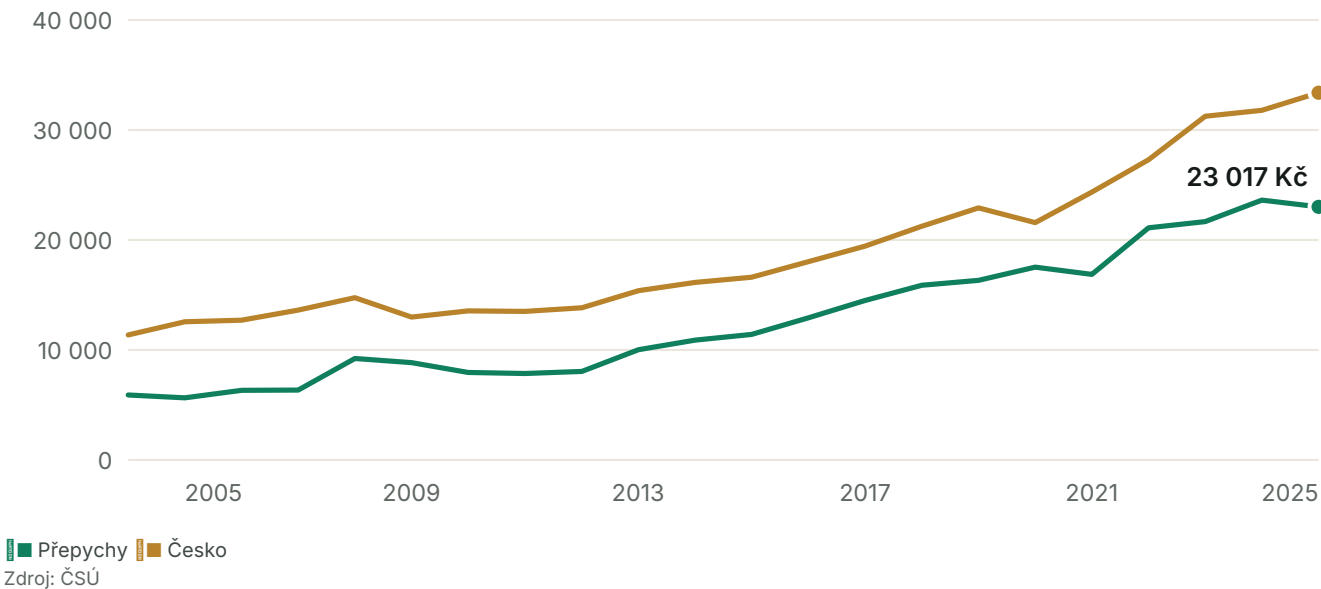
Investuje obec a jak je zadlužená?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 017 Kč	26 471 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	20 639 Kč	35 280 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	11	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	8 149 Kč	6 331 Kč	5 826 Kč	lepší než 23 %
Dluh vůči příjmům 2025	30 %	19 %	13 %	lepší než 20 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 267 Kč	8 887 Kč	11 761 Kč	lepší než 36 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,8 %	13,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 665 Kč	1 252 Kč	797 Kč	–

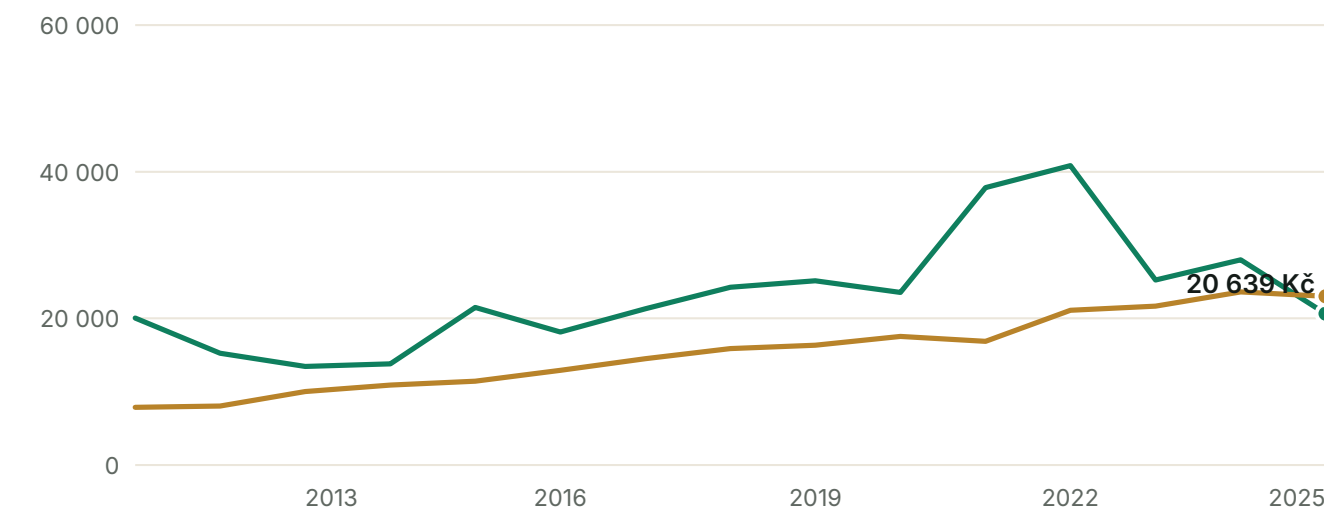
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

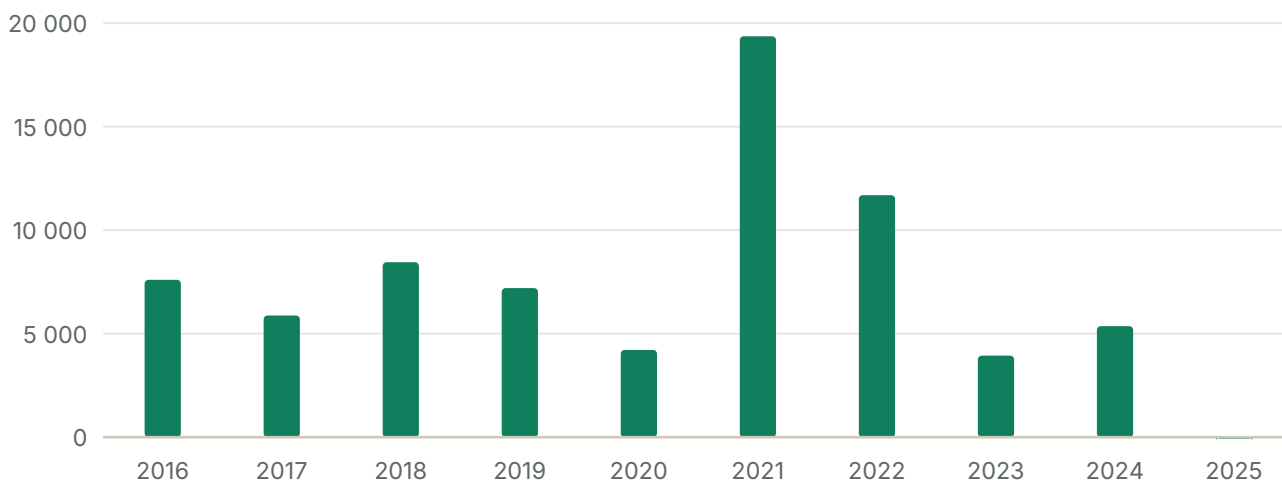
Přepychy vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		20 639 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		23 017 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 267 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		8 149 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

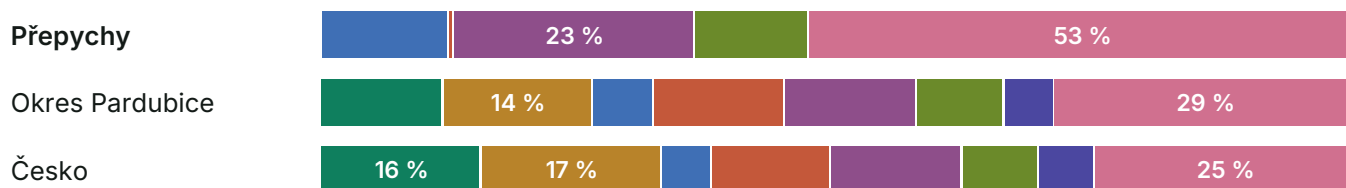
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň a životní prostředí
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 974	3 448	2 207	2 383	2 490	2 667
Výdaje	1 860	3 102	3 307	2 095	2 324	1 878
Saldo	114	346	-1 100	287	167	789
z toho investice	333	1 588	946	327	445	0
Přijaté dotace	346	1 149	266	314	333	288
Dluh k 31. 12.	0	0	997	914	830	742

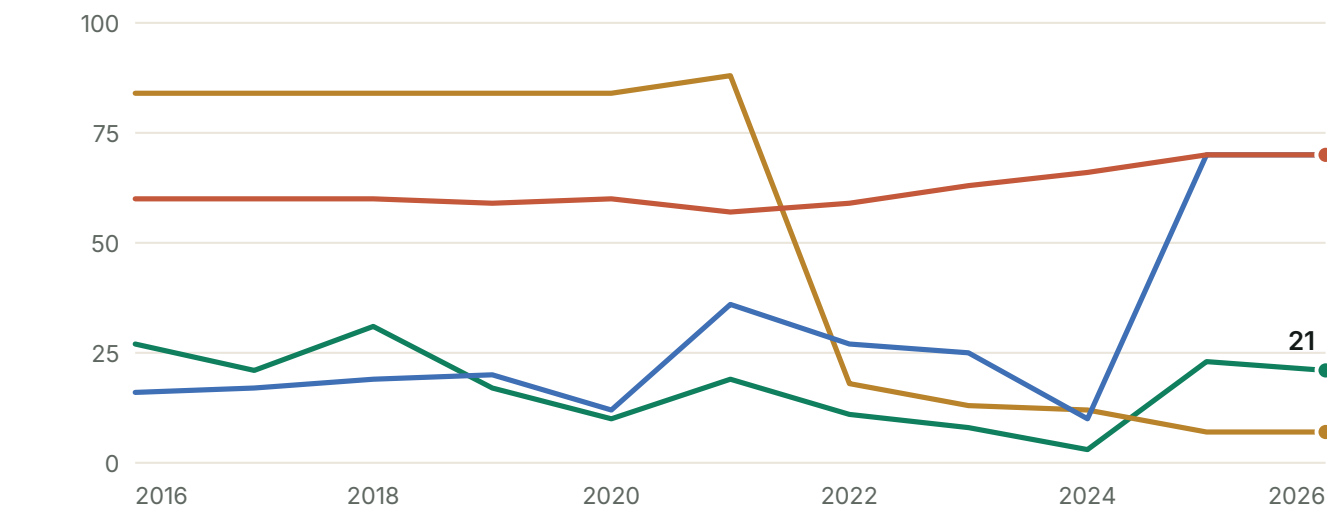
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 19 na 21 bodů, v pořadí obcí Česka o 160 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	19	21	+2
Dostupnost bydlení	16	11	−5
Rozvoj obce	36	70	+34
Práce a příjmy	61	65	+4
Bezpečnost	57	70	+13
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	7	3	−4
Vzdělání	21	21	0
Služby a vybavenost	28	28	0
Volný čas a kultura	2	2	0
Veřejná doprava	53	53	0
Poloha a dostupnost	69	69	0
Příroda a ovzduší	15	20	+5
Hospodaření obce	88	7	−81
Obyvatelé a komunita	63	72	+9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vápno	Pardubice	0,9 km	122	4
Újezd u Přelouče	Pardubice	1,9 km	244	1
Malé Výkleky	Pardubice	1,9 km	138	50
Strašov	Pardubice	2,2 km	365	24
Klamoš	Hradec Králové	2,5 km	393	33
Žáravice	Pardubice	2,7 km	114	31
Chýšť	Pardubice	2,7 km	202	11
Sopřech	Pardubice	3,1 km	378	27
Voleč	Pardubice	4,1 km	387	37
Vyšehněvice	Pardubice	4,6 km	258	38

Pokud se vám líbí Přepychy, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Plch	Pardubice	106	81 %	21
Radhošť	Ústí nad Orlicí	173	77 %	24
Poběžovice u Přelouče	Pardubice	129	77 %	46
Strašov	Pardubice	365	77 %	24
Pustina	Ústí nad Orlicí	67	75 %	27
Dolní Lochov	Jičín	58	83 %	43
Chudeřice	Hradec Králové	274	82 %	47
Kněžičky	Nymburk	197	81 %	21
Kopidlo	Plzeň-sever	140	81 %	49
Netřebice	Nymburk	260	80 %	6

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Přepychy?

K 31. 12. 2025 žilo v Přepysích 91 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Přepychy dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Přepychy 21 bodů ze 100 a jsou 4 917. z 6 254 obcí v Česku a 372. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Přepýších?

Podíl nezaměstnaných osob v Přepýších byl 2,17 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Přepychy bezpečné místo?

V Přepýších se ročně eviduje v průměru 3,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Přepych do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 19,7 km do krajského města a 76,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Přepych?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 21,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Přepýších?

Přepychy leží v nadmořské výšce 225 m.

O OBCI

Přepychy jsou obec v okrese Pardubice v Pardubickém kraji. Žije zde 83 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Přepychy \(okres Pardubice\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Přepychy_(okres_Pardubice)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/prepychy-pardubice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.