



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES NYMBURK · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Přerov nad Labem

Život v Přerově nad Labem v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

82 / 100

1 128. místo z 6 254 obcí
199. místo v kraji
lepší než 82 % obcí Česka

OBYVATEL
1 278

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,0 let

ROZLOHA
10,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
178 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Přerov nad Labem v kostce

Přerov nad Labem je obec v okrese Nymburk (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 178 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 278, o 3,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,0 roku, tedy o 2,3 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 82 ze 100, tedy lepší výsledek než 82 % obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

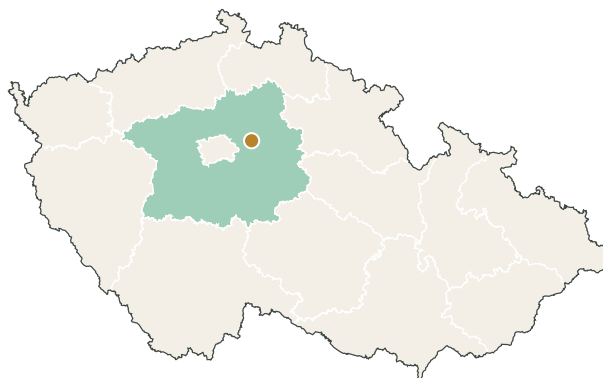
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

82 / 100

1 128. z 6 254 obcí · 199. v kraji

Dostupnost bydlení		14
Rozvoj obce		69
Práce a příjmy		86
Bezpečnost		53
Rizika prostředí		40
Zdraví		68
Vzdělání		88
Služby a vybavenost		84
Volný čas a kultura		88
Veřejná doprava		44
Poloha a dostupnost		69
Příroda a ovzduší		16
Hospodaření obce		14
Obyvatelé a komunita		71

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: cs:User:Zp (Autor: Zp.), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

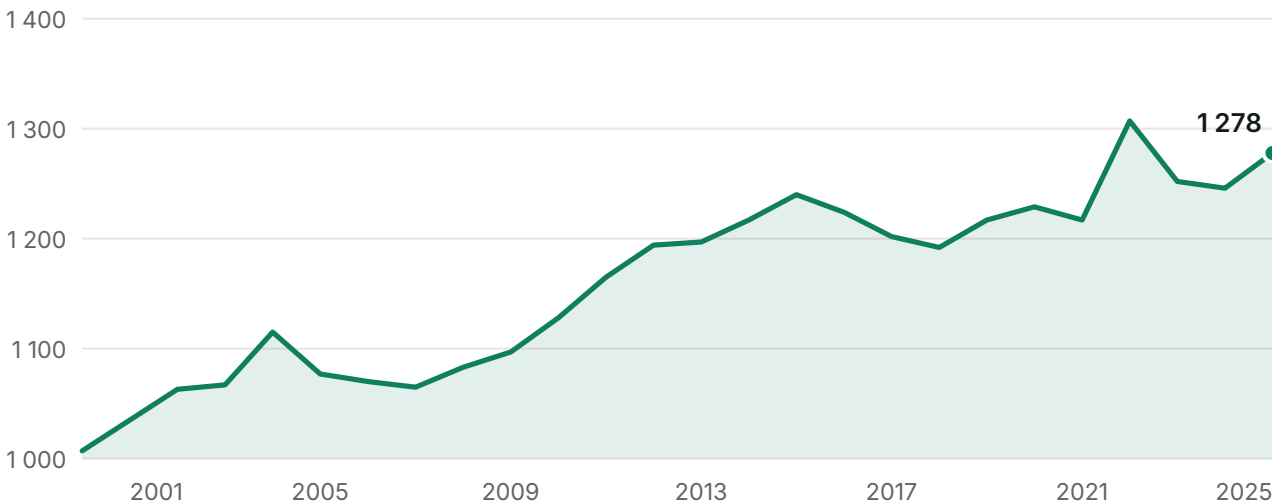
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 278	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,0 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 83 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,1 %	16,4 %	15,1 %	lepší než 72 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,9 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 84 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,2	–1,6	–2,4	lepší než 48 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,9 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 79 %
Volební účast 2025	76,0 %	71,1 %	68,9 %	lepší než 72 %
Účast v komunálních volbách 2022	30,0 %	50,4 %	46,1 %	lepší než 1 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	6,1 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 947	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

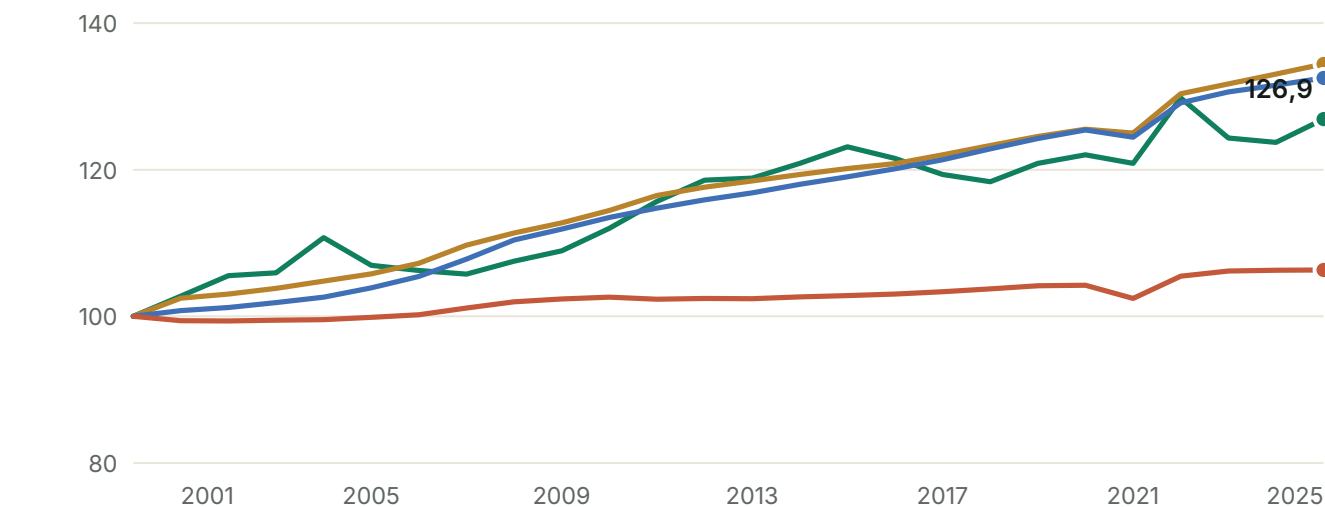
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

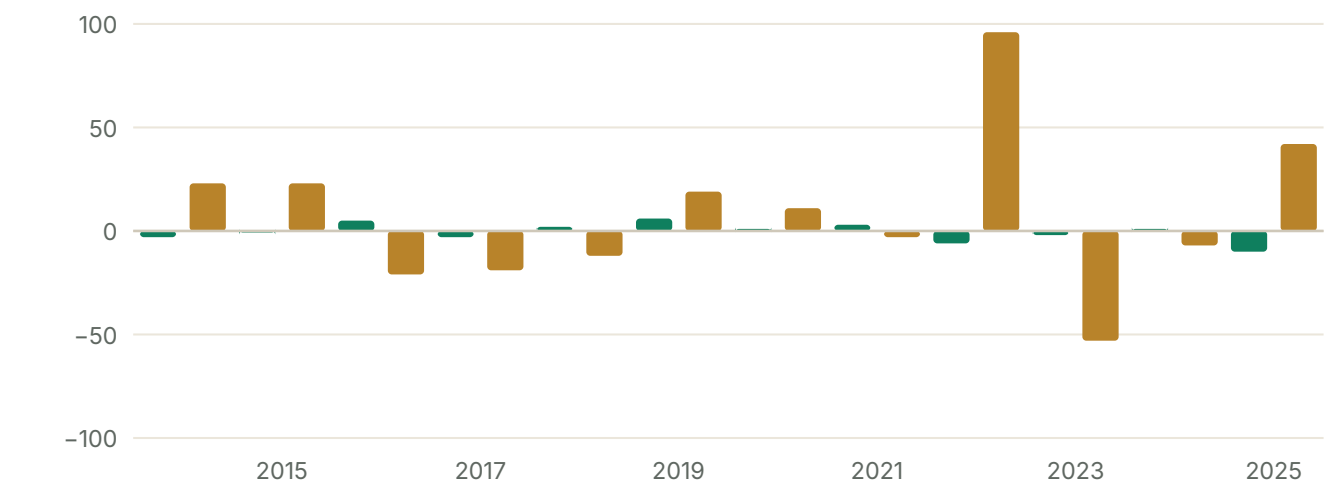


■ Přerov nad Labem ■ Okres Nymburk ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

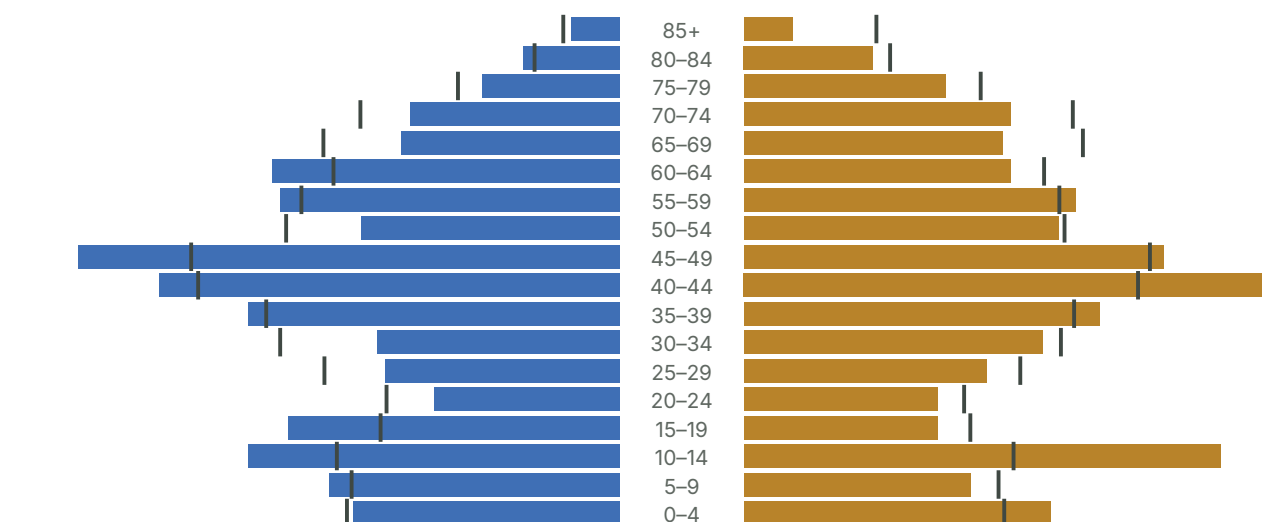
Přerov nad Labem	17,1 %	66,0 %	16,9 %
Okres Nymburk	16,4 %	64,8 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

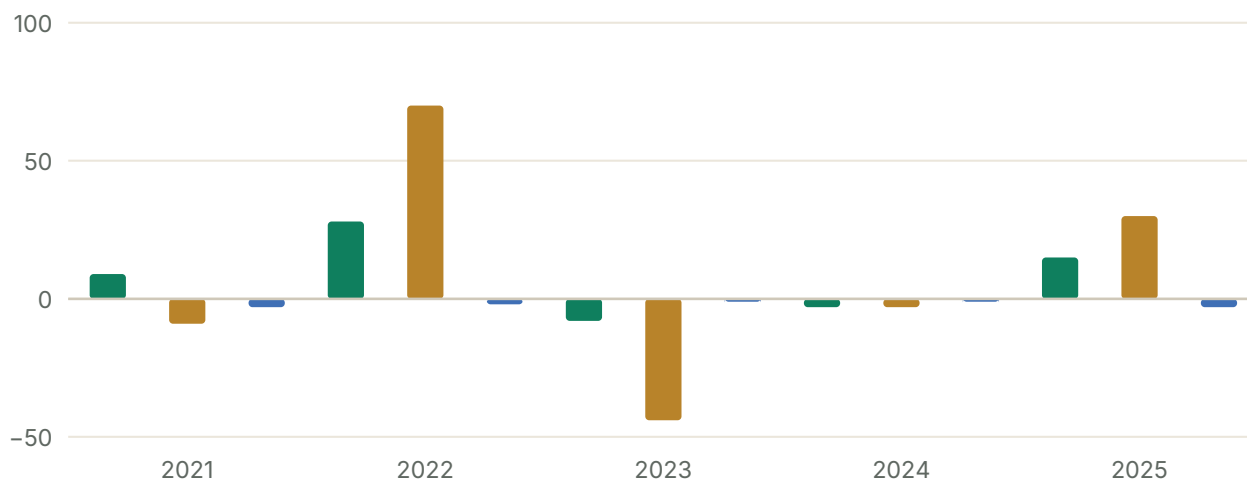


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 8 z 9 · účast 30,0 % (sněmovní 2025: 76,0 %)

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 41 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (32,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 560 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 299 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	276 Kč/m ²	258 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 5 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 805 Kč/m ²	54 361 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 604 Kč/m ²	51 206 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 22 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 904 Kč	13 909 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	314 Kč/m ²	298 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přerov nad Labem		46 805 Kč/m ²
Obvod Lysá nad Labem		56 881 Kč/m ²
Okres Nymburk		54 361 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

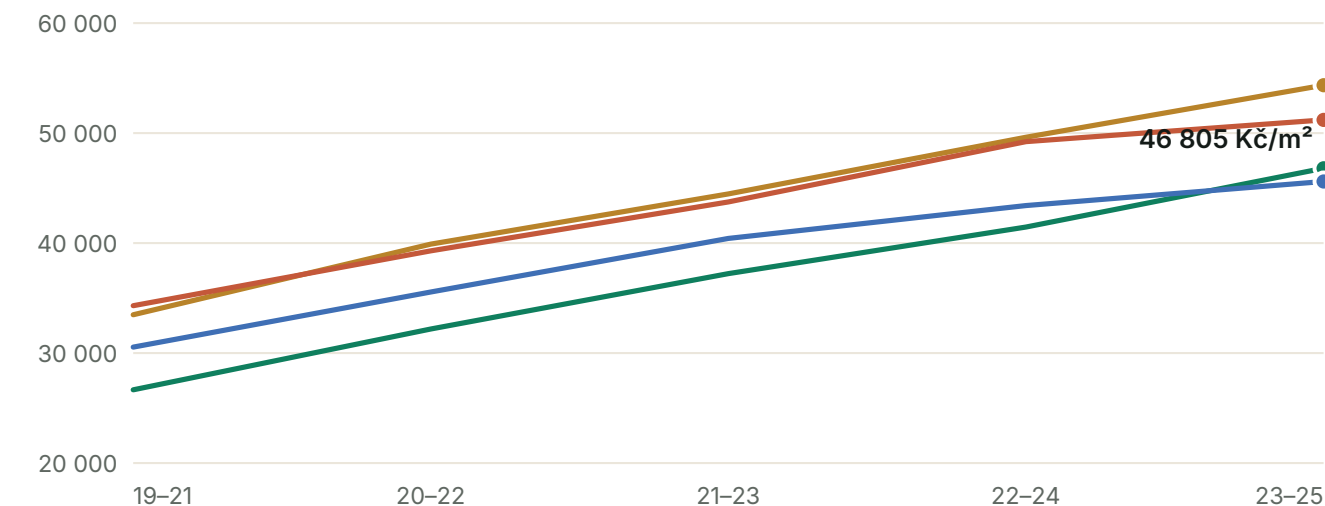
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přerov nad Labem		45 604 Kč/m²
Obvod Lysá nad Labem		53 150 Kč/m²
Okres Nymburk		51 206 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Přerov nad Labem ■ Byty – okres Nymburk ■ Domy – Přerov nad Labem ■ Domy – okres Nymburk

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

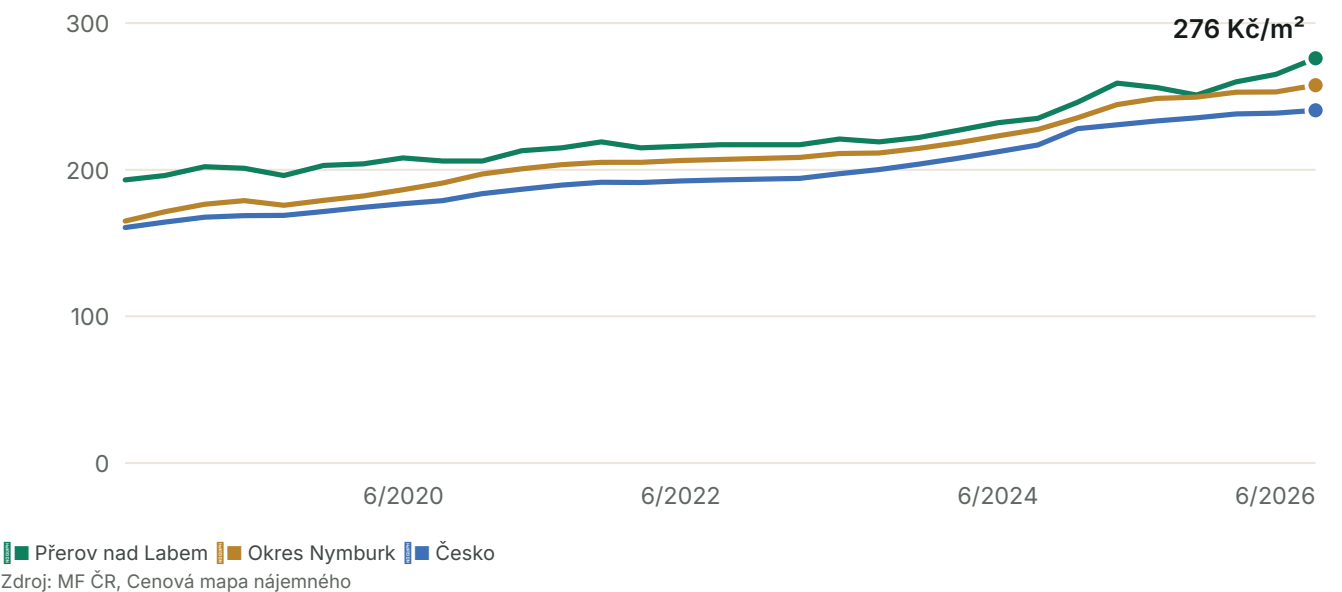
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Přerov nad Labem		276 Kč/m²
Obvod Lysá nad Labem		265 Kč/m²
Okres Nymburk		258 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Nymburk, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	80	46 805	45 604
2 000–9 999 obyvatel	2	58 668	53 491
10 000–49 999 obyvatel	4	60 237	55 663
Okres celkem	86	57 714	48 946

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 79 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	285	10 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	276	14 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	251	17 600 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	226	19 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 251 a 304 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

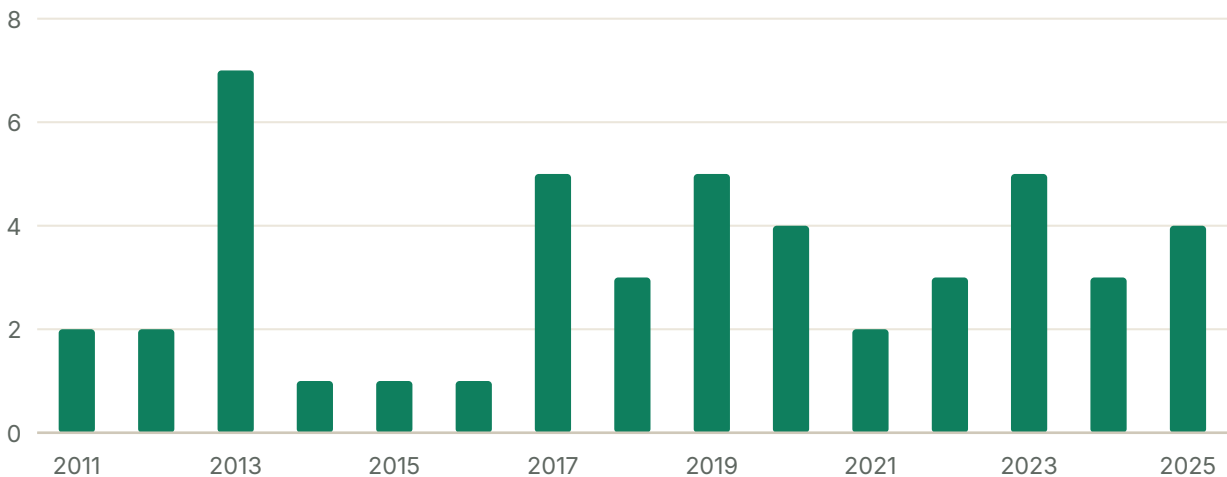
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,1 %	11,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,7	17,5	10,1	lepší než 64 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	32,1	20,2	9,1	lepší než 86 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	27,4	47,4	30,8	lepší než 50 %
Dokončené byty za 10 let 2025	35	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	78,5 %	60,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,6 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,4 %	15,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	26,0 %	28,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	23,6 %	22,1 %	14,9 %	lepší než 78 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

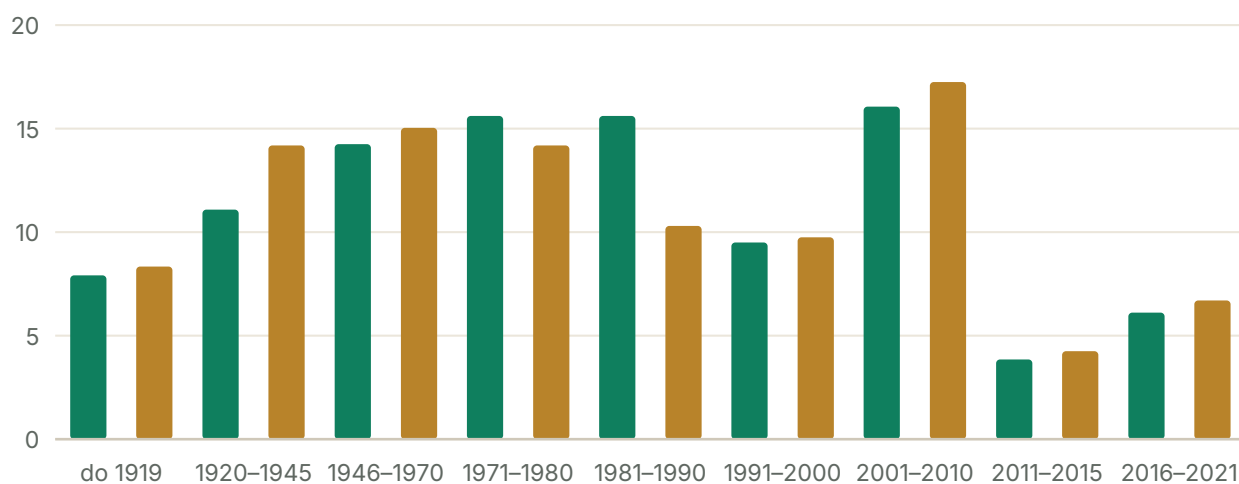
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

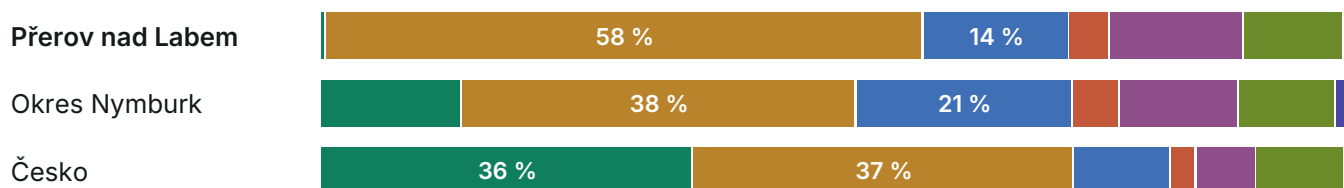


■ Přerov nad Labem ■ Okres Nymburk

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

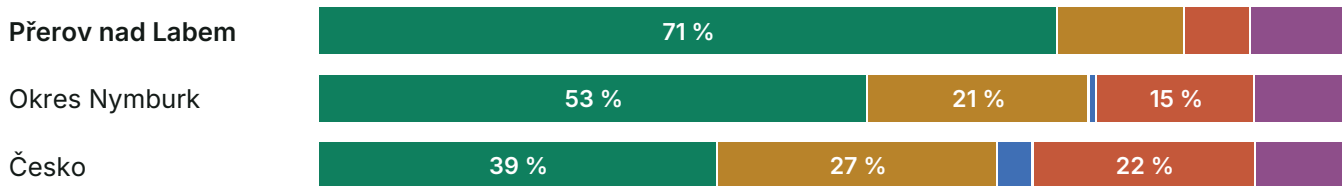


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

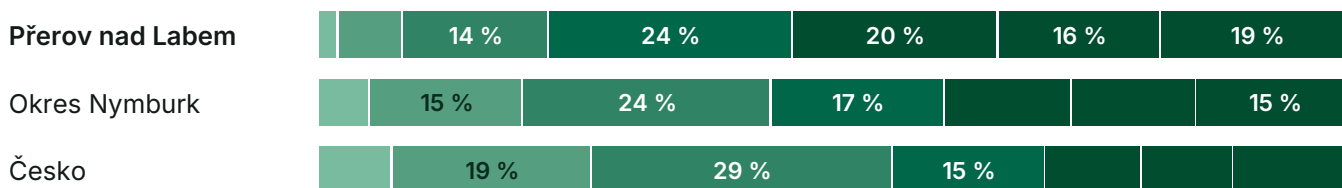


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

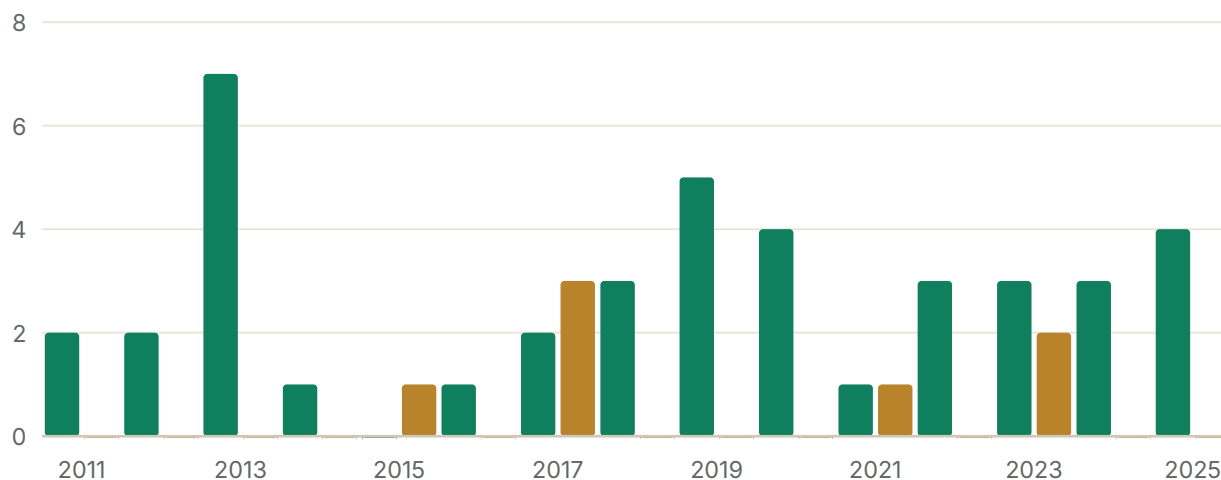


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

12 · 3 % adres

Neobydlené byty (2021)

109 · 19 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

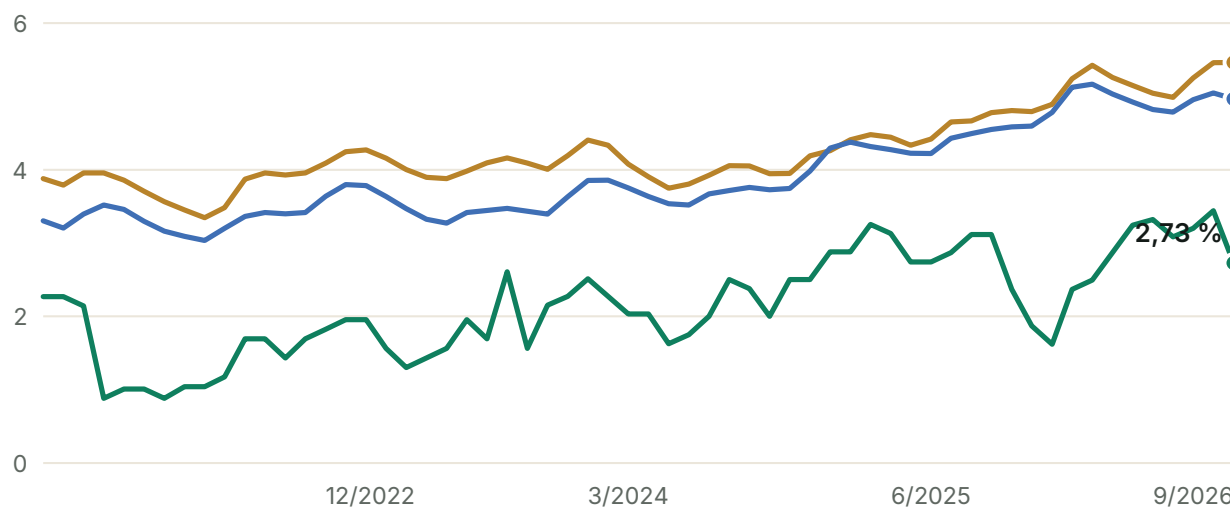
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,73 %	5,46 %	4,97 %	lepší než 83 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	23	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	23	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	145	139	163	lepší než 60 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,93 %	5,02 %	6,20 %	lepší než 64 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,50×	0,56×	1,00×	lepší než 77 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	468 256 Kč	826 596 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,90	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,3	4,9	7,7	lepší než 69 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 019 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Přerov nad Labem ■ Okres Nymburk ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Přerov nad Labem		145
Obvod Lysá nad Labem		127
Okres Nymburk		139
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

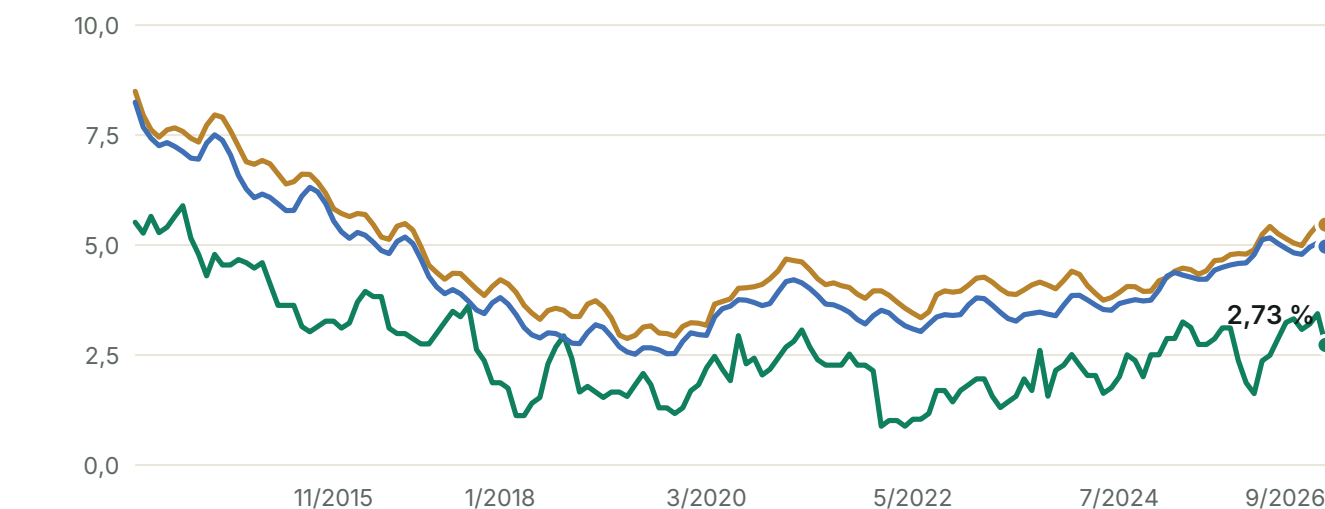
% obyvatel starších 15 let, 2026

Přerov nad Labem		2,93 %
Obvod Lysá nad Labem		5,61 %
Okres Nymburk		5,02 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

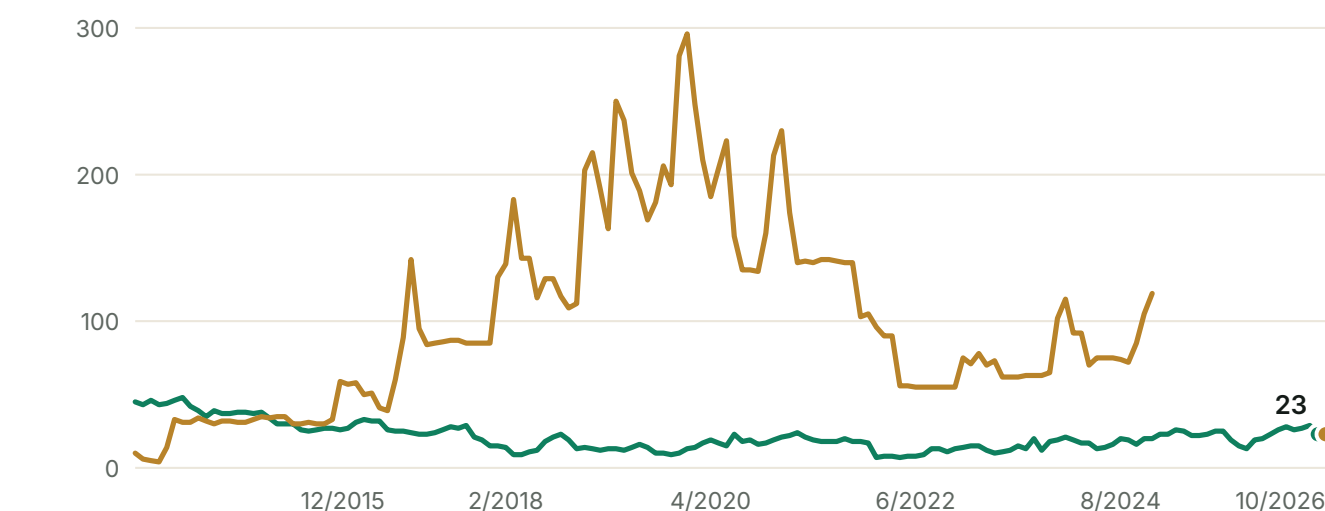


■ Přerov nad Labem ■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

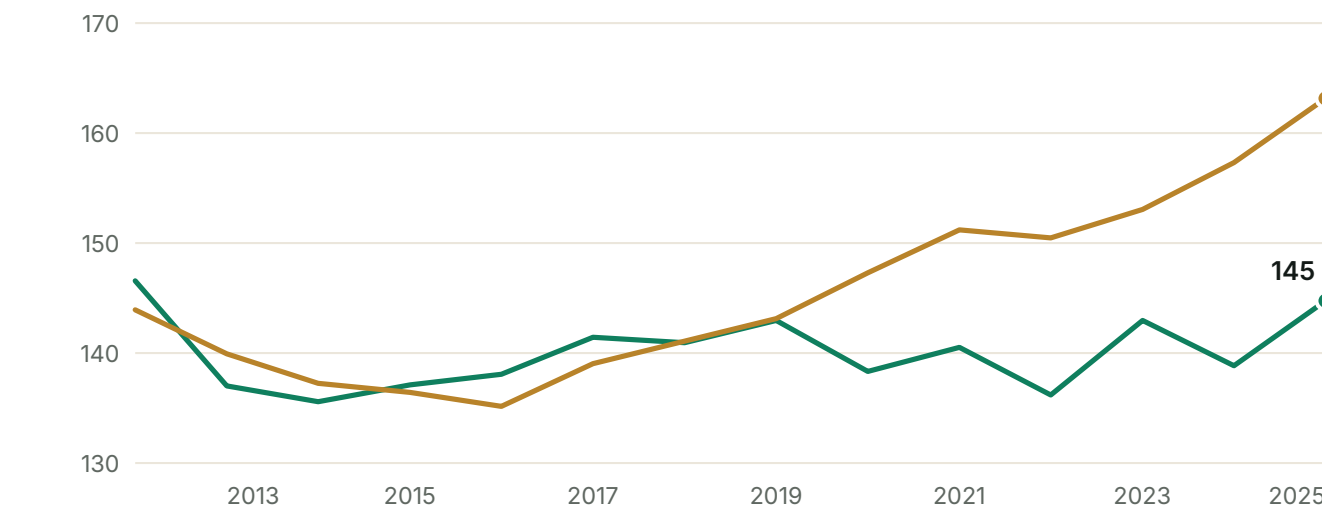
Přerov nad Labem	19,4 %	22,6 %	19,4 %	19,4 %		
Okres Nymburk		22,3 %	26,1 %	24,0 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

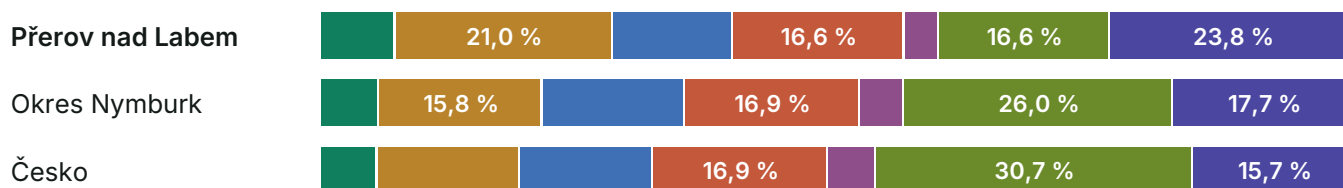


■ Přerov nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	196
Vyjíždějí odsud za prací	389

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,7	10,2	12,9	lepší než 65 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,26	0,77	1,06	lepší než 46 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,1	6,5	9,1	lepší než 55 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	95	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,26	0,41	0,44	lepší než 29 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	67	–	–	–

Trestné činy

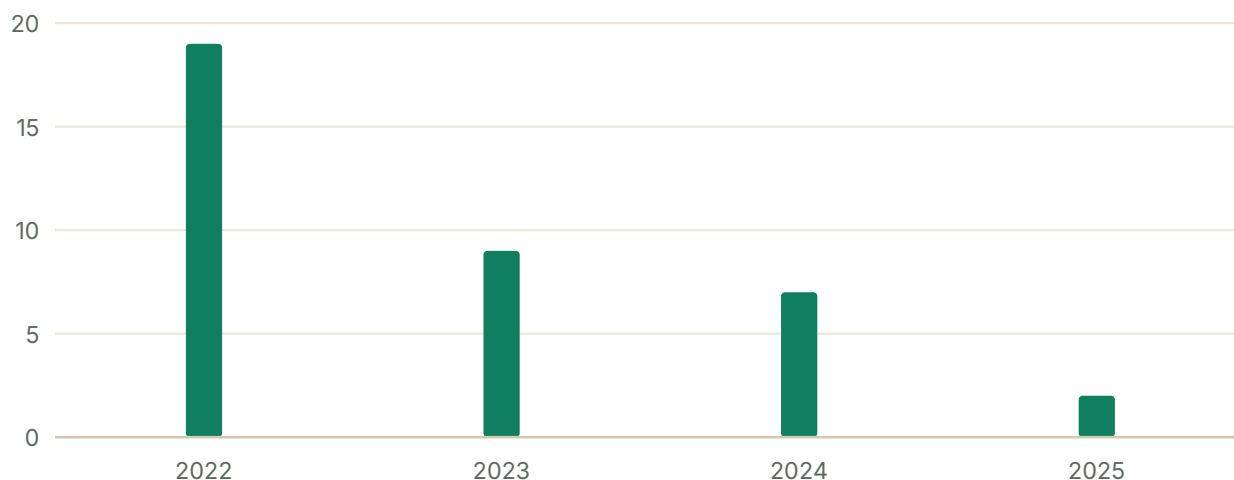
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Přerov nad Labem		4,7
Obvod Lysá nad Labem		9,9
Okres Nymburk		10,2
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

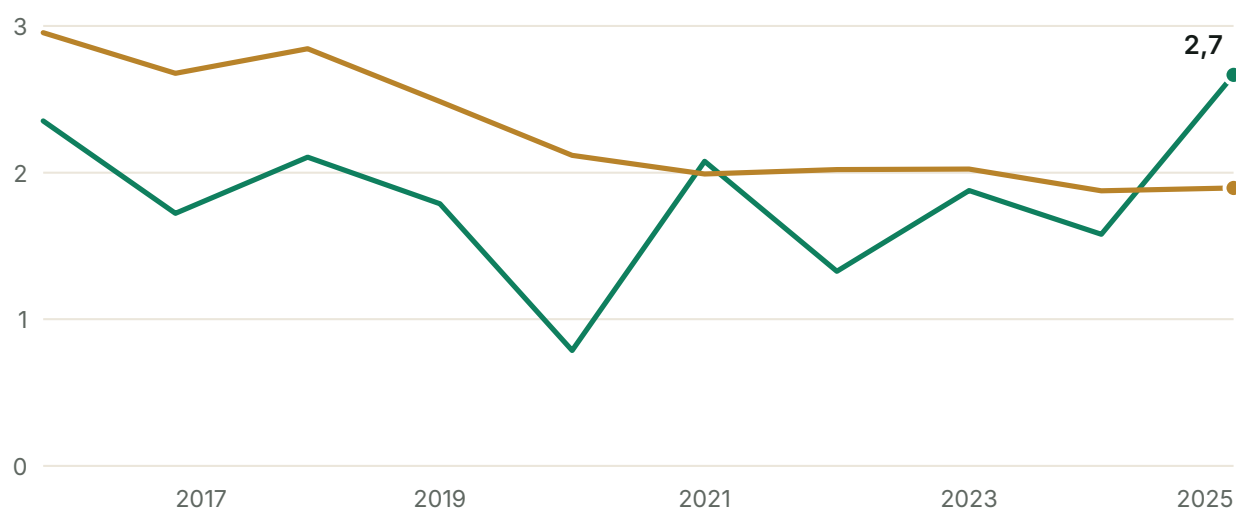
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

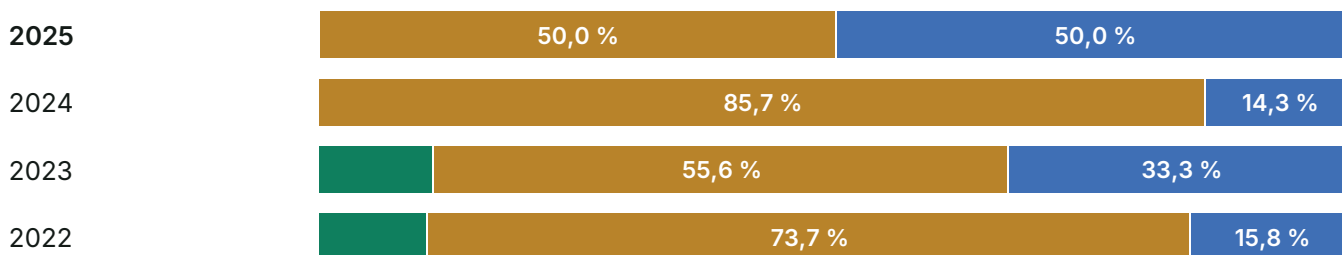
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Nymburk	95
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

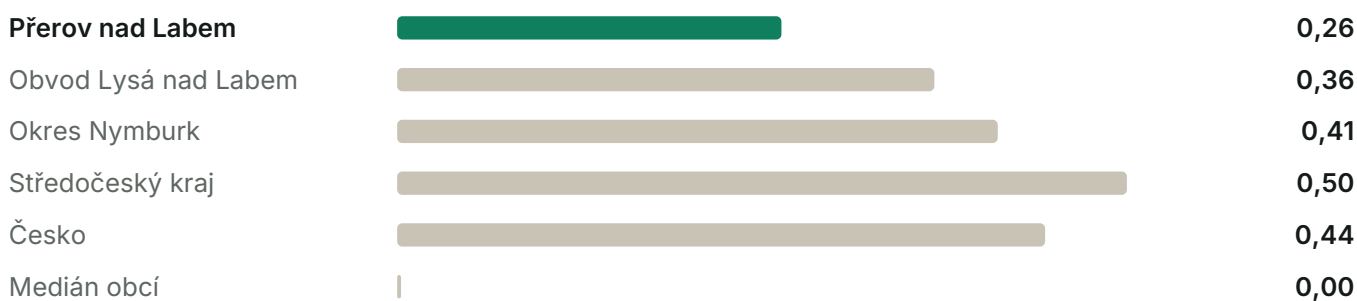


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

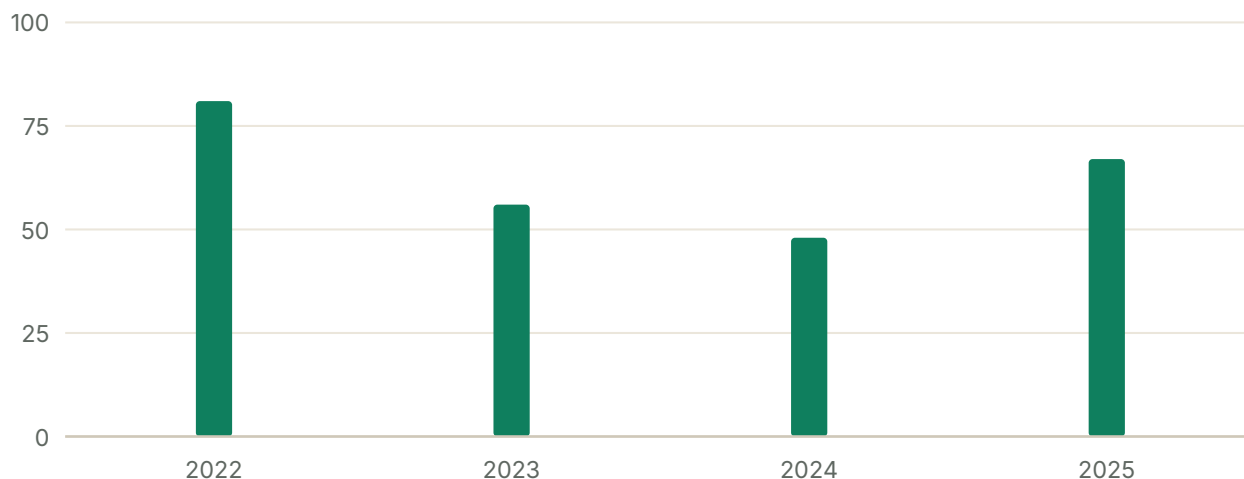
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,6 %	5,5 %	4,6 %	lepší než 22 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,6 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	38 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

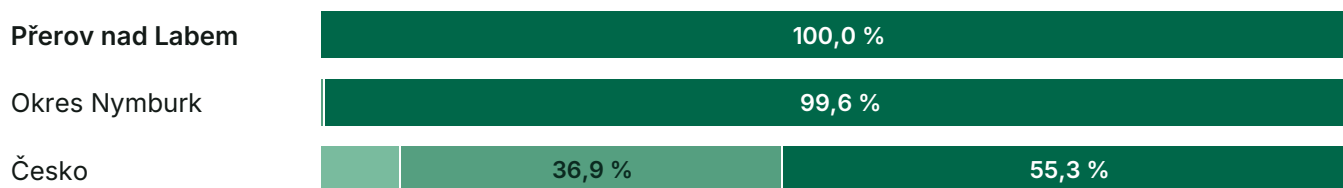
% adresních míst, 2026

Přerov nad Labem		3,6 %
Obvod Lysá nad Labem		6,6 %
Okres Nymburk		5,5 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	17 adres	3,6 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

JOKEY PRAHA, s.r.o. Výroba plastových obalů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,5 km
H.A.N.S. prefa, a.s. Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně	4,0 km
LINDE + WIEMANN CZ, s.r.o. (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...)	4,1 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,7 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,6 roku	81,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,1 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,1 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	12,9 km	9,2 km	6,5 km	lepší než 43 %

Naděje dožití při narození

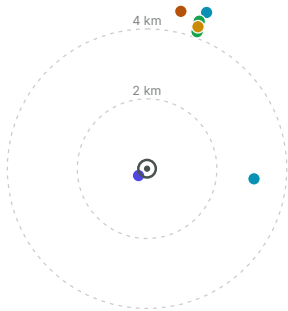
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Lysá nad Labem		78,7 roku
Okres Nymburk		79,0 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	I. K. Praktik s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,2 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,1 km
 Lékárna	astraMed s.r.o.	4,8 km
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Domov pro seniory	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,2 km
 Pečovatelská služba	Šporkova lékárna s.r.o.	4,5 km
	PP Hospitals, s.r.o., Nemocnice Brandýs nad Labem	13 km
	Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace (115 lůžek)	4,6 km
	ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory (100 lůžek)	9,9 km
	Pečovatelská služba terénní - Lysá nad Labem	4,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

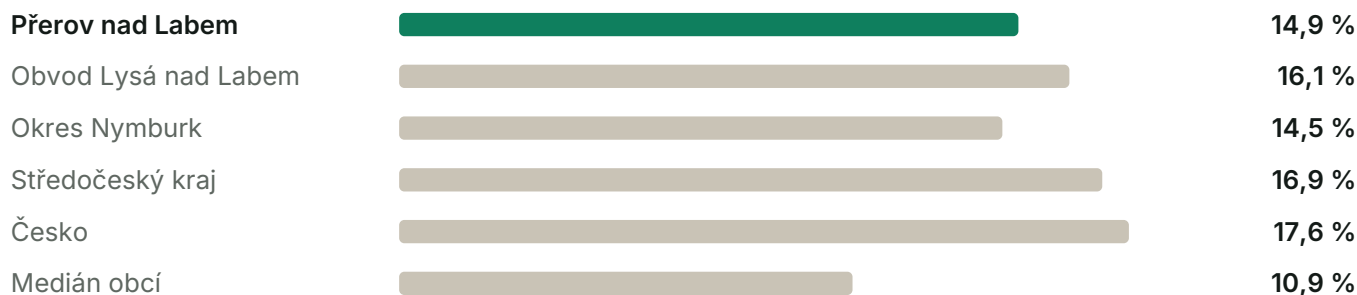
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,9 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 79 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	184	170	168	lepší než 62 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	185	166	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	48 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,1 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,7 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 33 %

Vysokoškolsky vzdělání

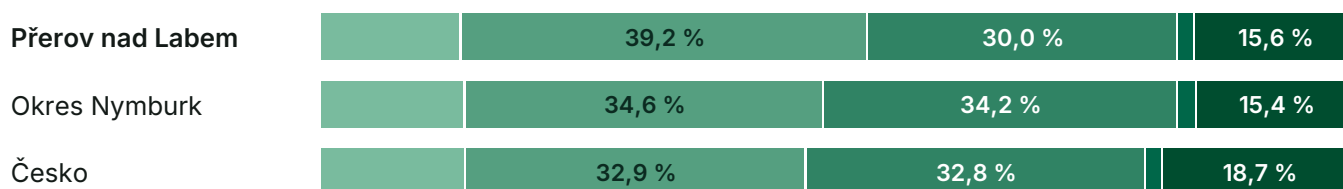
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

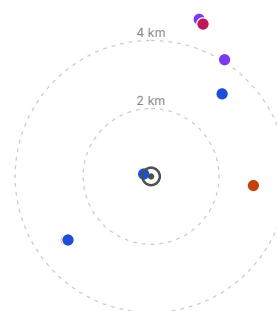
184 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 48 míst, narozených 26.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Přerov nad Labem	v obci
●	Mateřská škola Semice	3,0 km
●	Mateřská škola Mochov, okres Praha - východ	3,1 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Přerov nad Labem	v obci
●	Základní škola Mochov, okres Praha - východ	3,1 km
●	Základní škola T. G. Masaryka Lysá nad Labem, Litol - Palackého 160, okres Nymburk	3,2 km
● Střední školy	Střední škola designu Lysá nad Labem, příspěvková organizace	4,1 km
●	Obchodní akademie, Lysá nad Labem, Komenského 1534	4,8 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Františka Antonína Šporka	4,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola designu Lysá nad Labem SOŠ	4,1 km	43	–	92 %	40
Obchodní akademie, Lysá nad Labem, Komenského 1534 SOŠ	4,8 km	41	–	91 %	65
Gymnázium, Čelákovice, J. A. Komenského 414 gymnázium	5,7 km	61	49	97 %	84
Střední odborná škola Čelákovice s.r.o. SOŠ, SOU	6,3 km	35	–	82 %	25
Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616 gymnázium	9,9 km	68	57	99 %	87
Střední škola managementu a grafiky SOŠ	10,2 km	32	–	83 %	53
Gymnázium J. S. Machara, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav gymnázium	11,6 km	79	56	98 %	88
Střední zemědělská škola a Základní škola Brandýs nad Labem - Stará Boleslav SOŠ	11,9 km	32	–	81 %	48
Střední škola hotelnictví a gastronomie SČMSP Praha SOŠ, SOU	14,1 km	34	–	83 %	43
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ	14,7 km	29	–	78 %	42

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	61 %	74 %	78 %	lepší než 39 %
Obchody s potravinami 2026	3	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	94,7 %	68,9 %	64,0 %	lepší než 98 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	6	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,9 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 63 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Přerov nad Labem		61 %
Obvod Lysá nad Labem		64 %
Okres Nymburk		74 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

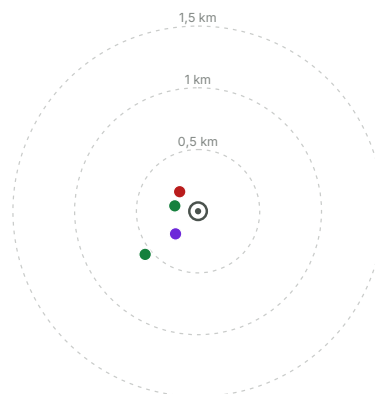
ano	Veřejný vodovod	76 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	95 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	68 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Samoobsluha Šafra	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Fresh Corner	v obci
 ● Pošta	Pošta Přerov nad Labem	v obci
 ●	Pošta Semice	2,9 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Přerově nad Labem	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,7	1,5	2,1	lepší než 88 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	3,4	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	9,1	7,7	9,2	lepší než 54 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	8,6	2,4	3,6	lepší než 72 %
Kulturní památky 2026	11	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,6 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 67 %

Památky

11 kulturních památek

Boží muka	objekt
Chalupa z Oskořínku	objekt
Hostinec	areál
Hradiště Přerovská hůra, archeologické stopy	objekt
Kamenný kříž	objekt
Kostel sv. Vojtěcha	areál
Pivovar	objekt
Staročeská rychta	objekt
Venkovská usedlost	areál
Výklenková kaplička sv. Vojtěcha	objekt
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamena nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

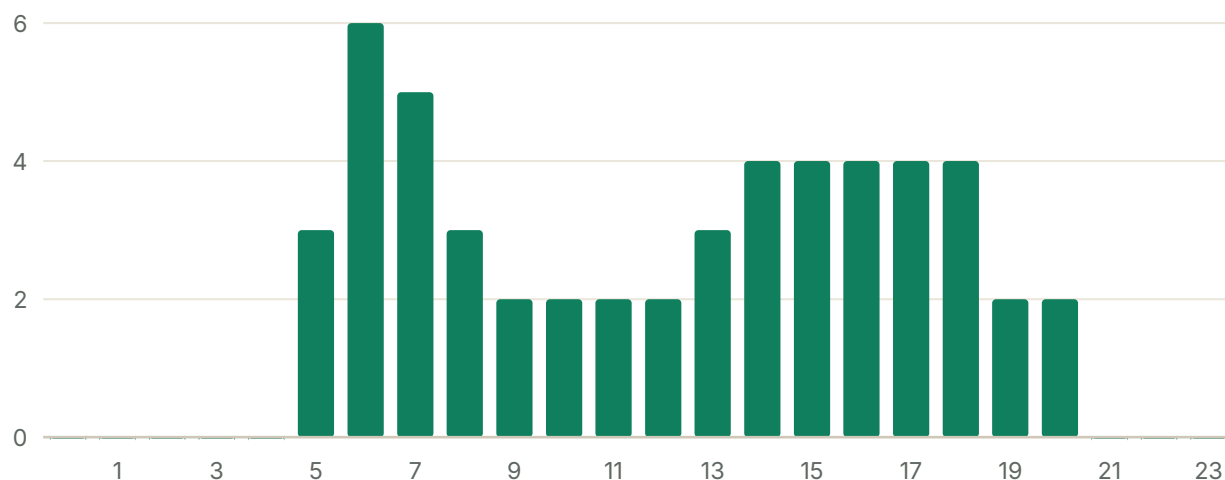
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	78 %	92 %	84 %	lepší než 33 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	56,2 %	55,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	52 spojů	–	–	lepší než 63 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	32 min	11 min	8 min	lepší než 22 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	47 min	52 min	36 min	lepší než 69 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	41	51	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,9 %	29,6 %	30,9 %	lepší než 50 %
Do práce a školy autem 2021	61,3 %	53,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,7 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 39 %

Odjezdy během dne

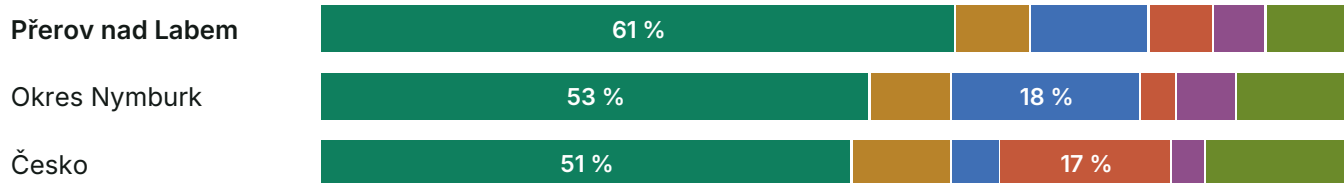
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

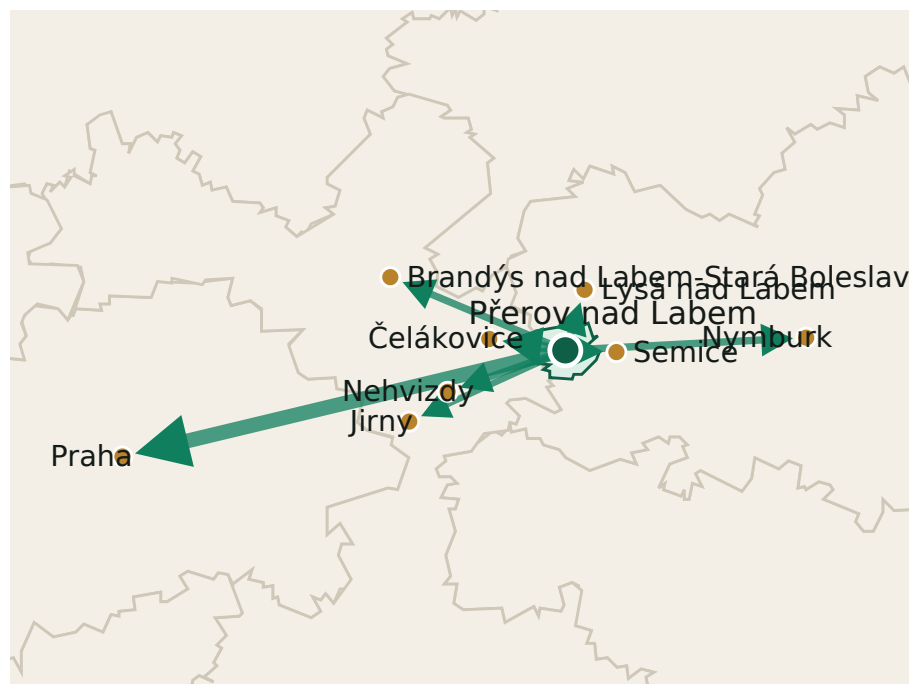


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 483 lidí, sem dojíždí 224. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	180 (37 %)
Čelákovice	62 (13 %)
Lysá nad Labem	26 (5 %)
Nymburk	26 (5 %)
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	24 (5 %)
Nehvizdy	22 (5 %)
Semice	20 (4 %)
Jirny	16 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Lysá nad Labem	43 (19 %)
Čelákovice	27 (12 %)
Milovice	21 (9 %)
Praha	16 (7 %)
Semice	15 (7 %)
Mochov	13 (6 %)
Starý Vestec	6 (3 %)
Bříství	5 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

52 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 52

První spoj	5:00
Poslední spoj	20:48
Nejrychleji do ORP Lysá nad Labem	32 min
Nejrychleji do krajského města	47 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

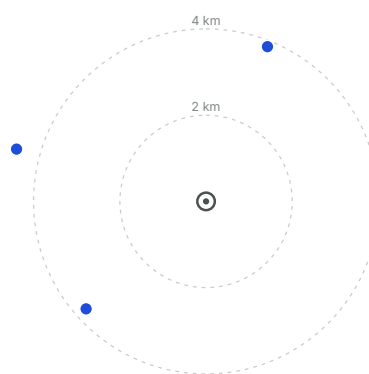
78 % adres: 369 z 476 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Mochov	3,7 km
	Lysá nad Labem	3,9 km
	Čelákovice-Jiřina	4,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,1 km	4,7 km	4,1 km	lepší než 53 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,0 km	4,0 km	5,5 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	28,4 km	40,2 km	20,4 km	lepší než 54 %
Vzdálenost do krajského města 2026	51,8 km	65,9 km	24,0 km	lepší než 20 %
Vzdálenost do Prahy 2026	28,4 km	42,9 km	122,2 km	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,0 km	6,3 km	9,7 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,9 km	2,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bříství, 3,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bříství	3,0 km
2 Sadská	9,4 km
3 Jirny	9,6 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Praha-Běchovice - Poříčany, 3,8 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 17 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 19 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	22,2 %	17,6 %	34,0 %	lepší než 46 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,49	0,51	2,94	lepší než 33 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,0 µg/m³	13,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 10 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	10,4 µg/m³	12,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 13 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	52 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 11 %
Nadmořská výška 2026	178 m	197 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,3 µg/m³	18,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 11 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Přerov nad Labem		22,2 %
Obvod Lysá nad Labem		17,6 %
Okres Nymburk		17,6 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

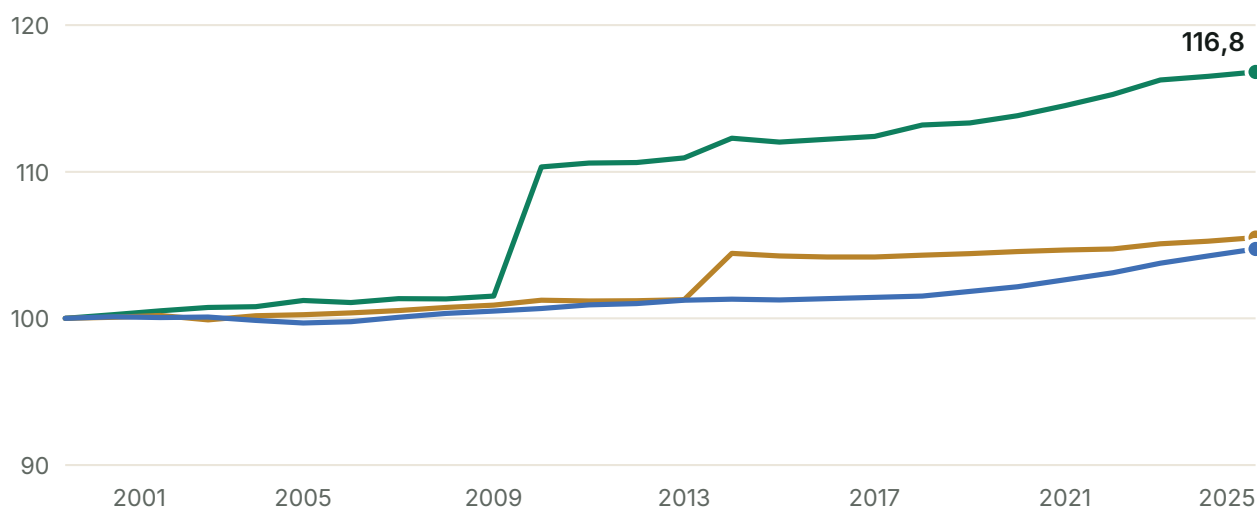


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Přerov nad Labem ■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Káraný - Hrbáčkovy tůně

Polabské hůry

Natura 2000

Káraný - Hrbáčkovy tůně

Polabské hůry

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

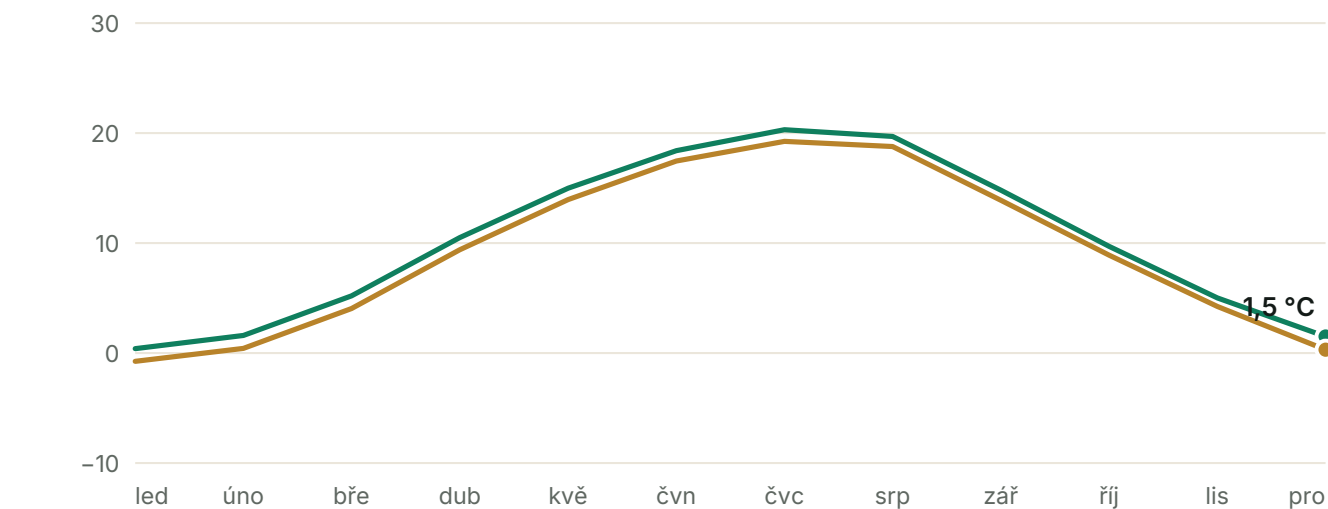
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,2 °C	9,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 693 h	1 730 h	1 708 h	lepší než 37 %
Roční úhrn srážek 2020	517 mm	544 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	94 dní	103 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	93 dní	96 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	65 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,3 noci	1,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	81 dní	87 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	24 dní	27 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	134 dní	123 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	61 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	53 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	10,3 dne	8,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

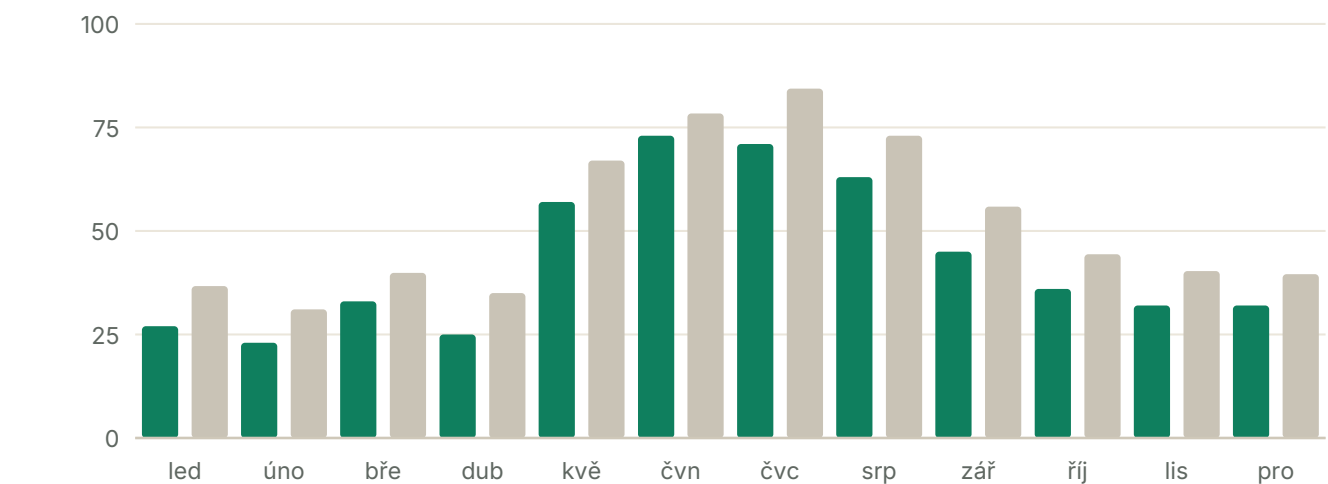


■ Přerov nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

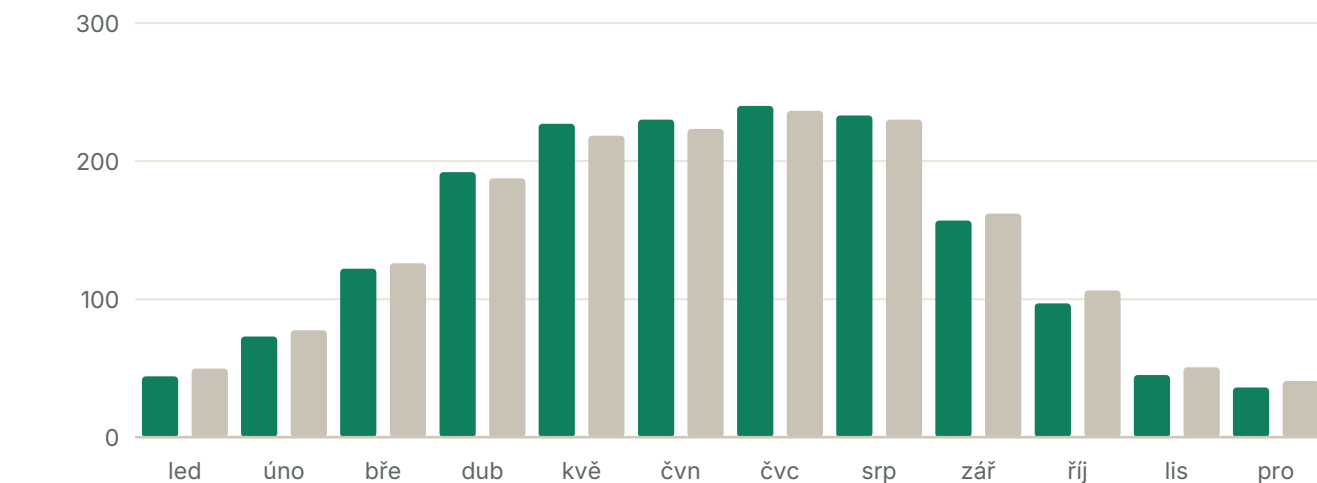


■ Přerov nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

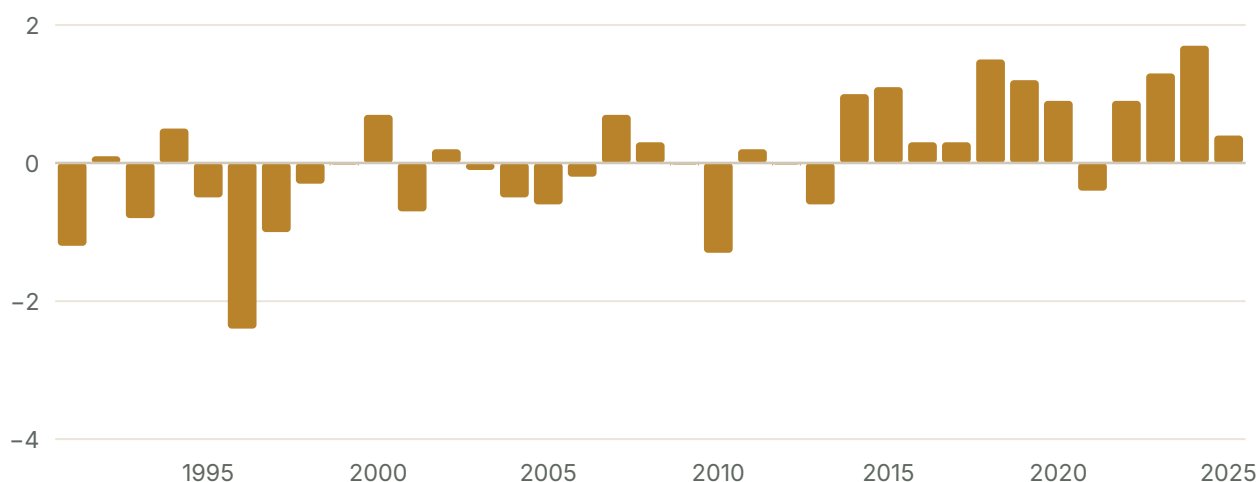


■ Přerov nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

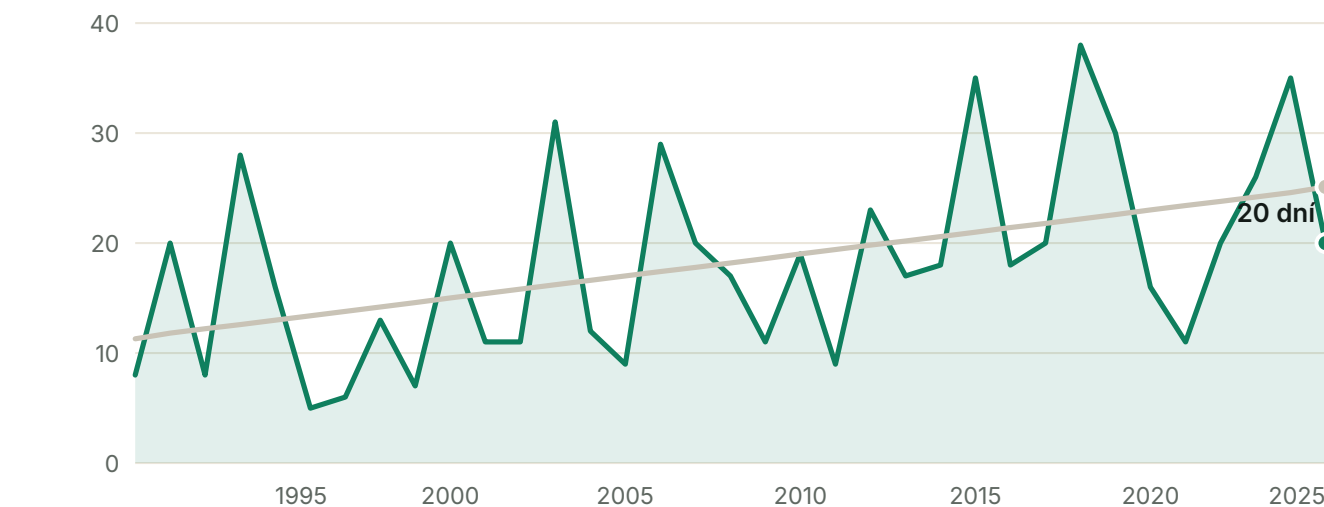
Odchylka průměrné teploty Přerova nad Labem od průměru 1991–2020 (10,3 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +4,0 dne za 10 let



■ Přerov nad Labem ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 23.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,8	11,1	+1,3 °C	10,7	10,3
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	59	77	+19 dní	73	64
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	23	+10 dní	20	18
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	85	68	-18 dní	78	81

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

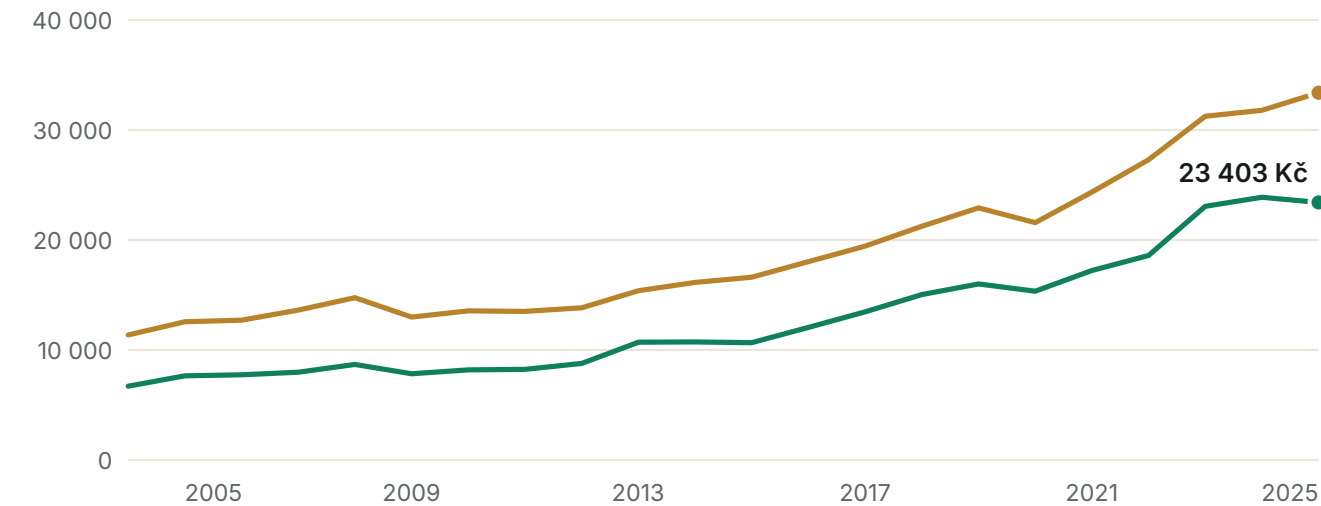
14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 403 Kč	25 556 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	80 140 Kč	38 270 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	185	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	48 403 Kč	9 288 Kč	5 826 Kč	lepší než 2 %
Dluh vůči příjmům 2025	154 %	28 %	13 %	lepší než 1 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	17 366 Kč	12 416 Kč	11 761 Kč	lepší než 83 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,7 %	13,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–47 778 Kč	–3 262 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

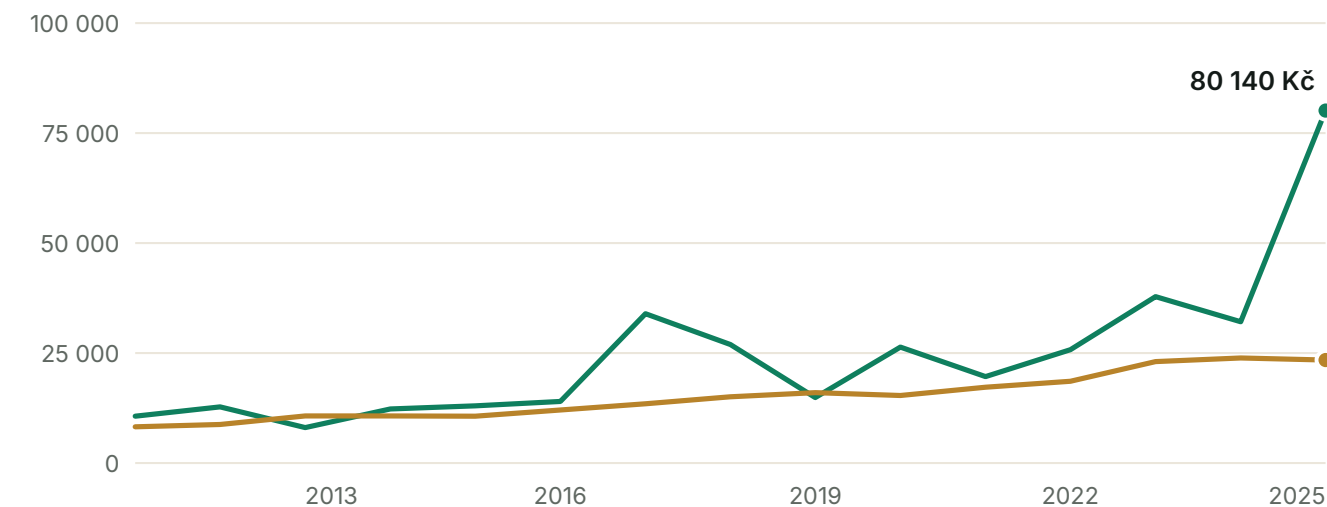
Kč na obyvatele a rok



■ Přerov nad Labem ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

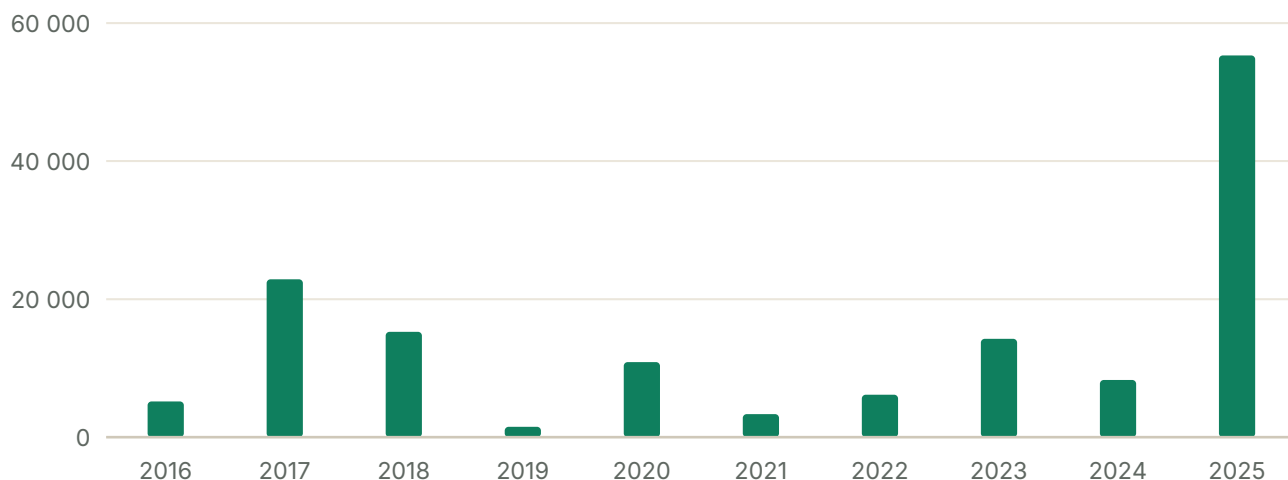
Přerov nad Labem vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		80 140 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		23 403 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		17 366 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		48 403 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

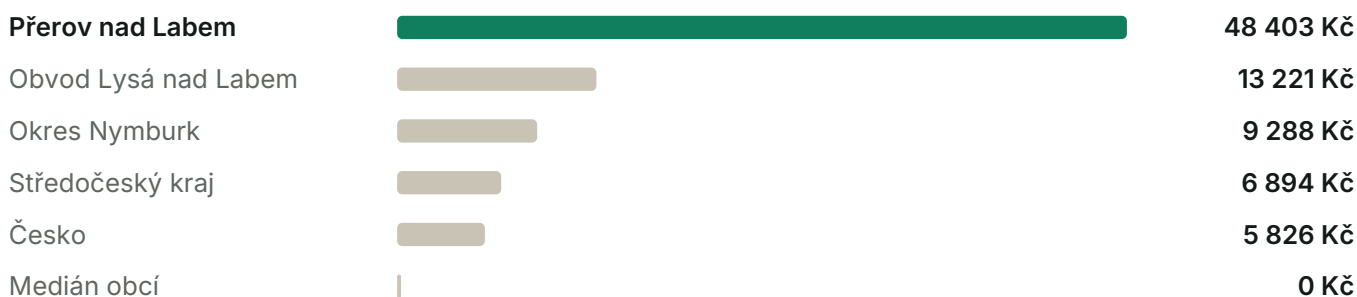
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

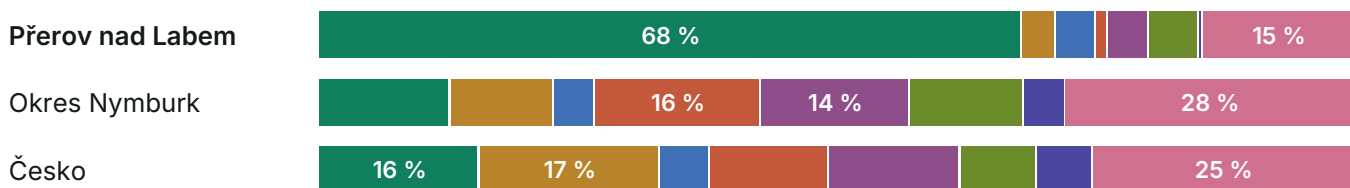
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	26 364	27 884	34 608	43 211	41 656	41 358
Výdaje	32 385	23 932	33 638	47 326	39 996	102 419
Saldo	-6 021	3 951	970	-4 116	1 661	-61 061
z toho investice	13 364	4 080	8 045	17 848	10 314	70 678
Přijaté dotace	1 843	1 544	4 560	3 150	3 132	2 369
Dluh k 31. 12.	9 271	8 337	6 659	4 956	3 227	61 859

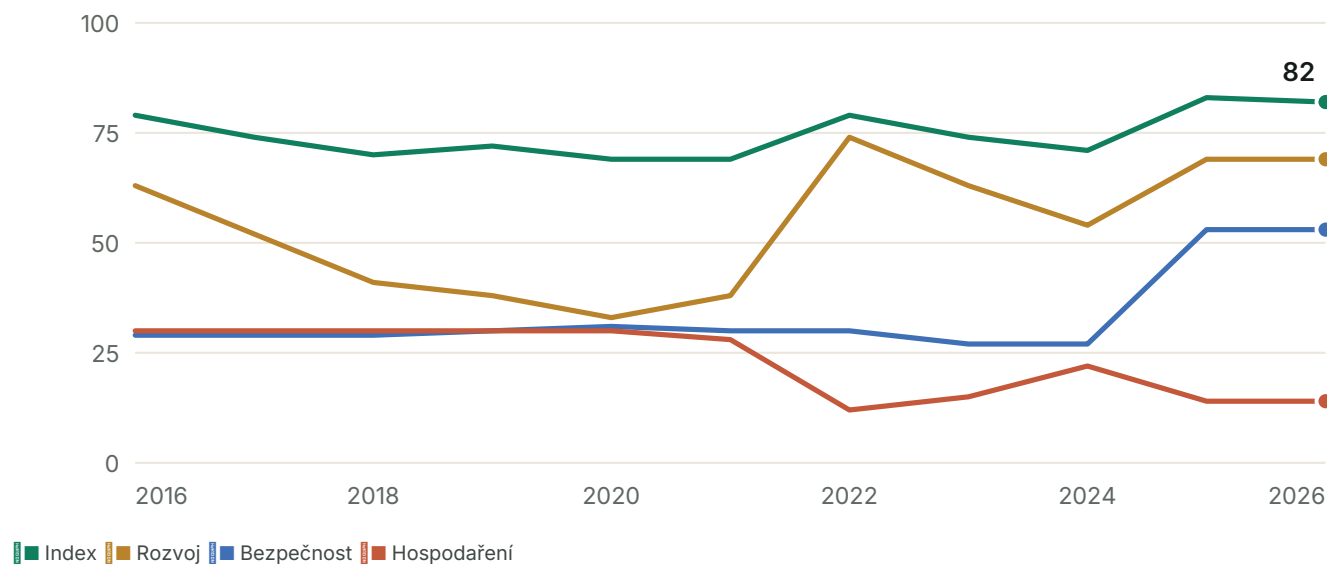
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 69 na 82 bodů, v pořadí obcí Česka o 790 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	69	82	+13
Dostupnost bydlení	17	14	−3
Rozvoj obce	38	69	+31
Práce a příjmy	83	86	+3
Bezpečnost	30	53	+23
Rizika prostředí	40	40	0
Zdraví	66	68	+2
Vzdělání	88	88	0
Služby a vybavenost	84	84	0
Volný čas a kultura	88	88	0
Veřejná doprava	44	44	0
Poloha a dostupnost	69	69	0
Příroda a ovzduší	17	16	−1
Hospodaření obce	28	14	−14
Obyvatelé a komunita	79	71	−8

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Starý Vestec	Nymburk	2,4 km	239	59
Semice	Nymburk	3,2 km	1 445	55
Mochov	Praha-východ	3,3 km	1 642	83
Bříství	Nymburk	3,4 km	392	33
Lysá nad Labem	Nymburk	4,0 km	10 072	72
Čelákovice	Praha-východ	4,8 km	12 507	76
Vykáň	Nymburk	4,8 km	438	11
Ostrá	Nymburk	4,9 km	697	63
Velenka	Nymburk	5,4 km	395	11
Vyšehořovice	Praha-východ	6,0 km	682	58

Pokud se vám líbí Přerov nad Labem, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Záryby	Praha-východ	1 143	84 %	80
Úhonice	Praha-západ	1 301	82 %	89
Libeň	Praha-západ	1 655	82 %	91
Obříství	Mělník	1 689	81 %	81
Semice	Nymburk	1 445	81 %	55
Hukvaldy	Frýdek-Místek	2 198	86 %	82
Chudčice	Brno-venkov	1 014	85 %	79
Choltice	Pardubice	1 244	84 %	79
Kašava	Zlín	1 016	82 %	84
Jenišovice	Jablonec nad Nisou	1 306	81 %	98

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Přerov nad Labem?

K 31. 12. 2025 žilo v Přerově nad Labem 1 278 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Přerov nad Labem dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Přerov nad Labem 82 bodů ze 100 a je 1 128. z 6 254 obcí v Česku a 199. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Přerově nad Labem?

Podíl nezaměstnaných osob v Přerově nad Labem byl 2,73 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Přerov nad Labem bezpečné místo?

V Přerově nad Labem se ročně eviduje v průměru 4,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Přerova nad Labem do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 51,8 km do krajského města a 28,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Přerova nad Labem?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Přerově nad Labem?

Přerov nad Labem leží v nadmořské výšce 178 m.

O OBCI

Přerov nad Labem (německy do roku 1903 Alt Prerau, poté Prerow an der Elbe) je obec v okrese Nymburk ve Středočeském kraji. Nachází se třicet kilometrů na východ od Prahy, v trojúhelníku tvořeném městy Čelákovice, Lysá nad Labem a Český Brod. Žije zde přibližně 1 200 obyvatel.

V Přerově stojí renesanční zámek, na jehož úpravách se v 16. století podílel i významný císařský architekt Bonifác Wohlmut či stavitel Matteo Borgorelli, kostel a pramen svatého Vojtěcha, archeologické naleziště dokazující osídlení této oblasti už před 7 000 lety nebo opuštěný pivovar připomínající někdejší slavnou historii polabského chmelařství. K turistickým lákadlům patří soukromé muzeum motocyklů a jízdních kol, ale hlavně nejstarší skanzen lidové architektury v českých zemích, jehož kořeny sahají až do roku 1895.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Přerov nad Labem](https://cs.wikipedia.org/wiki/Přerov_nad_Labem))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Korytaachek, CC BY-SA 3.0). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/prerov-nad-labem

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.