



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LITOMĚŘICE · ÚSTECKÝ KRAJ

Přestavlký

Život v Přestavlkách v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

31 / 100

4 308. místo z 6 254 obcí
209. místo v kraji
lepší než 31 % obcí Česka

OBYVATEL
298

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,3 let

ROZLOHA
5,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
186 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Přestavky v kostce

Přestavky jsou obec v okrese Litoměřice (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 186 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 298, o 5,7 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,3 roku, tedy o 3,1 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 31 ze 100, tedy lepší výsledek než 31 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře služby a vybavenost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

31 / 100

4 308. z 6 254 obcí · 209. v kraji

Dostupnost bydlení		39
Rozvoj obce		34
Práce a příjmy		10
Bezpečnost		87
Rizika prostředí		60
Zdraví		46
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		2
Volný čas a kultura		49
Veřejná doprava		67
Poloha a dostupnost		90
Příroda a ovzduší		17
Hospodaření obce		48
Obyvatelé a komunita		64

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Juandev, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

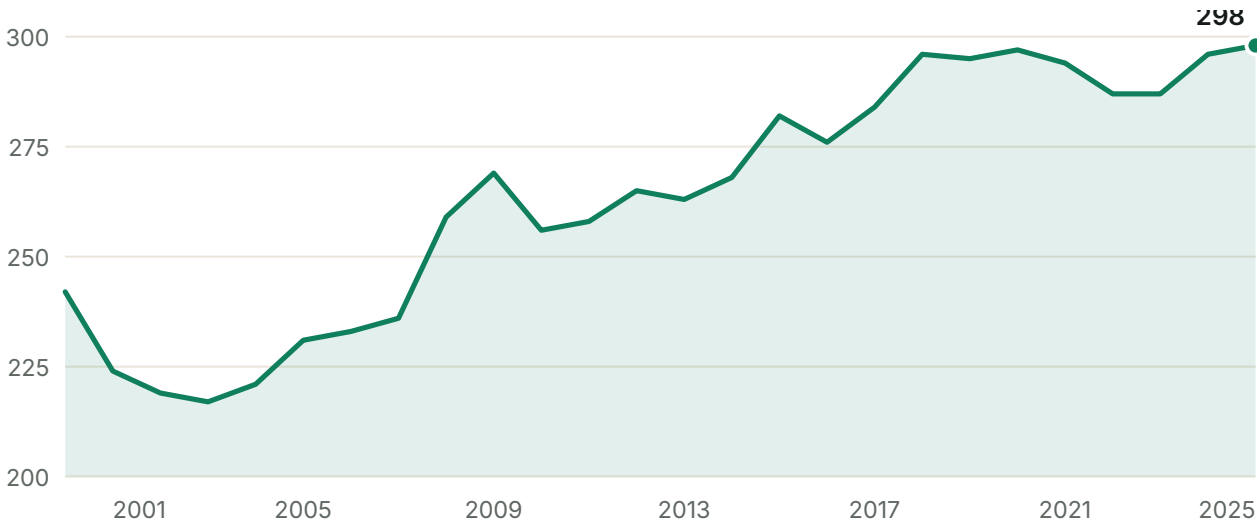
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	298	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,3 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 90 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,1 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 72 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,8 %	21,3 %	20,8 %	lepší než 85 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,7	–4,2	–2,4	lepší než 63 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,3 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 54 %
Volební účast 2025	68,5 %	67,5 %	68,9 %	lepší než 22 %
Účast v komunálních volbách 2022	50,5 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 28 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,8 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 678	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

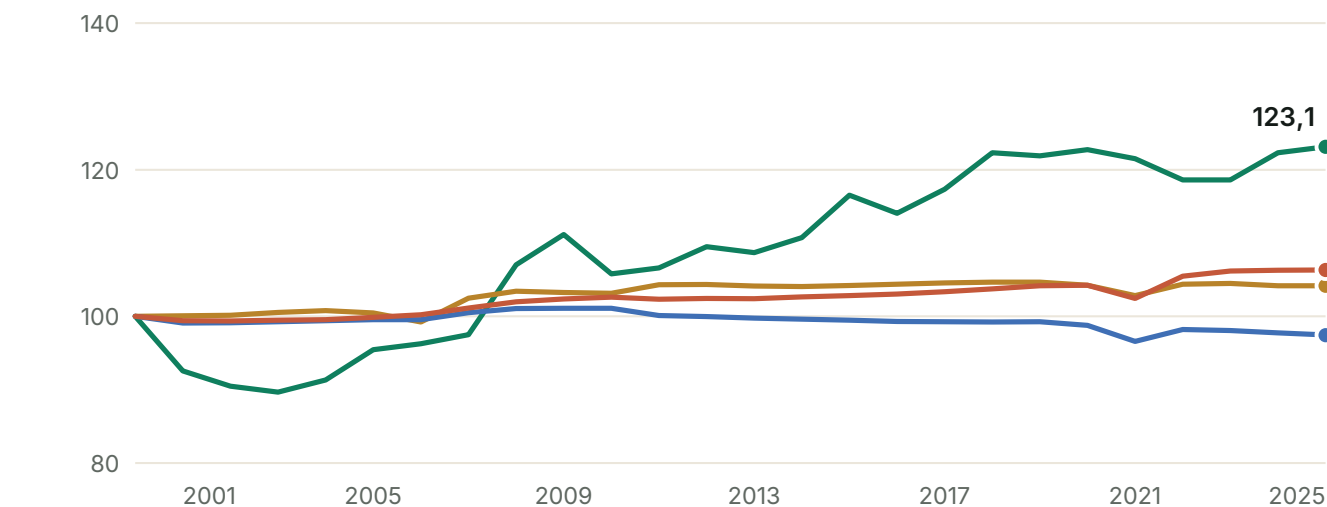
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

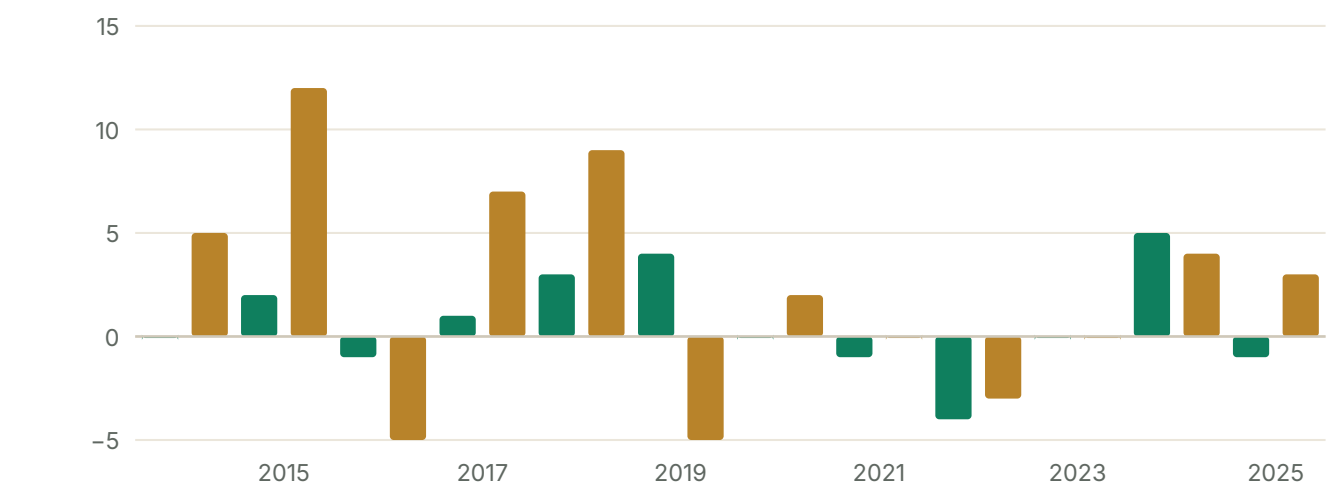


■ Přestavky ■ Okres Litoměřice ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

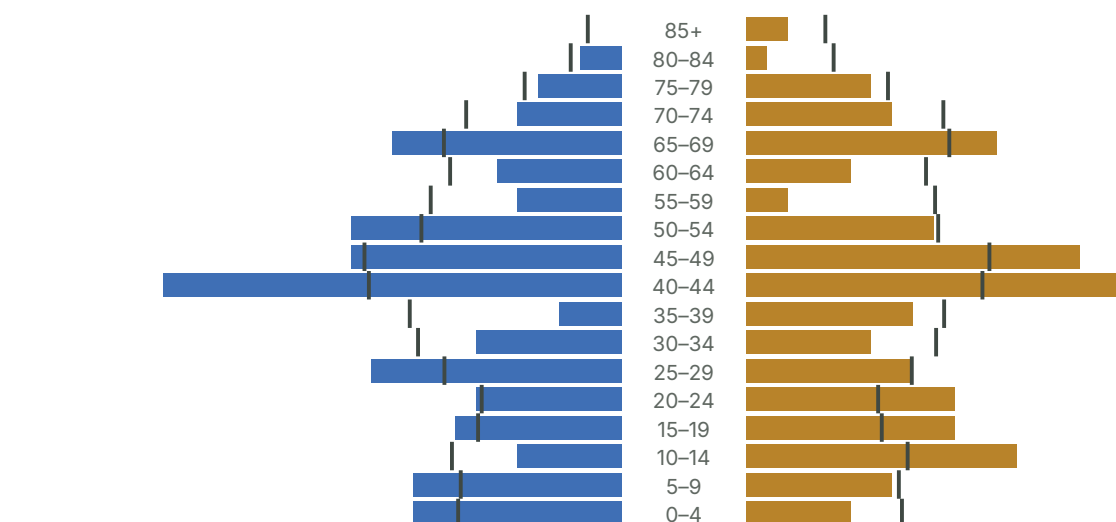
Přestavky	17,1 %	66,1 %	16,8 %
Okres Litoměřice	15,1 %	63,7 %	21,3 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

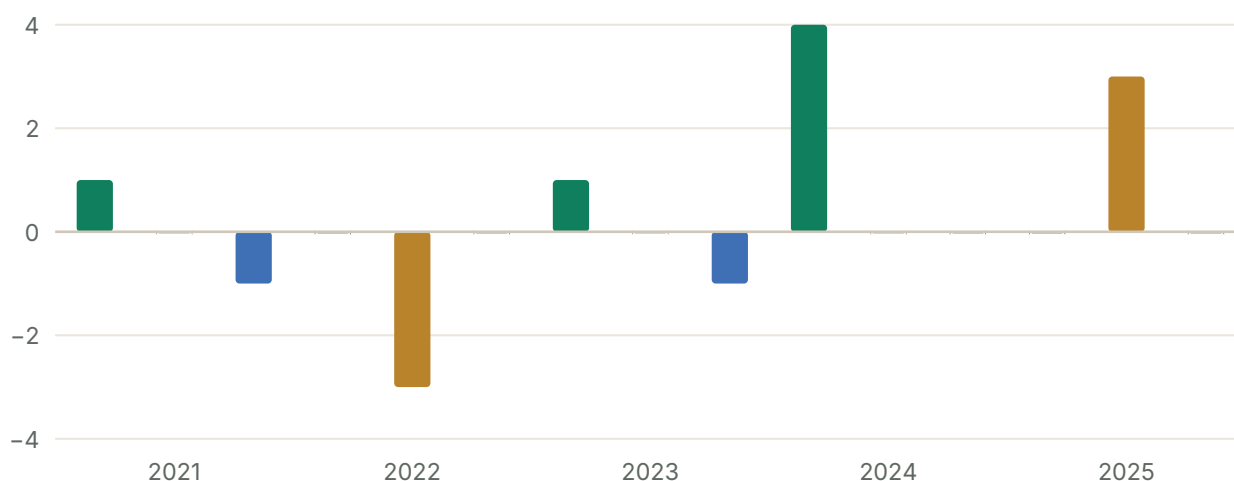


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 50,5 % (sněmovní 2025: 68,5 %)

PŘESTAVKY 2022

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (20,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	54 573 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 367 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	235 Kč/m ²	228 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 512 Kč/m ²	43 528 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 56 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 611 Kč/m ²	43 530 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 55 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 690 Kč	12 332 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	297 Kč/m ²	298 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přestavky		37 512 Kč/m ²
Obvod Roudnice nad Labem		43 849 Kč/m ²
Okres Litoměřice		43 528 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

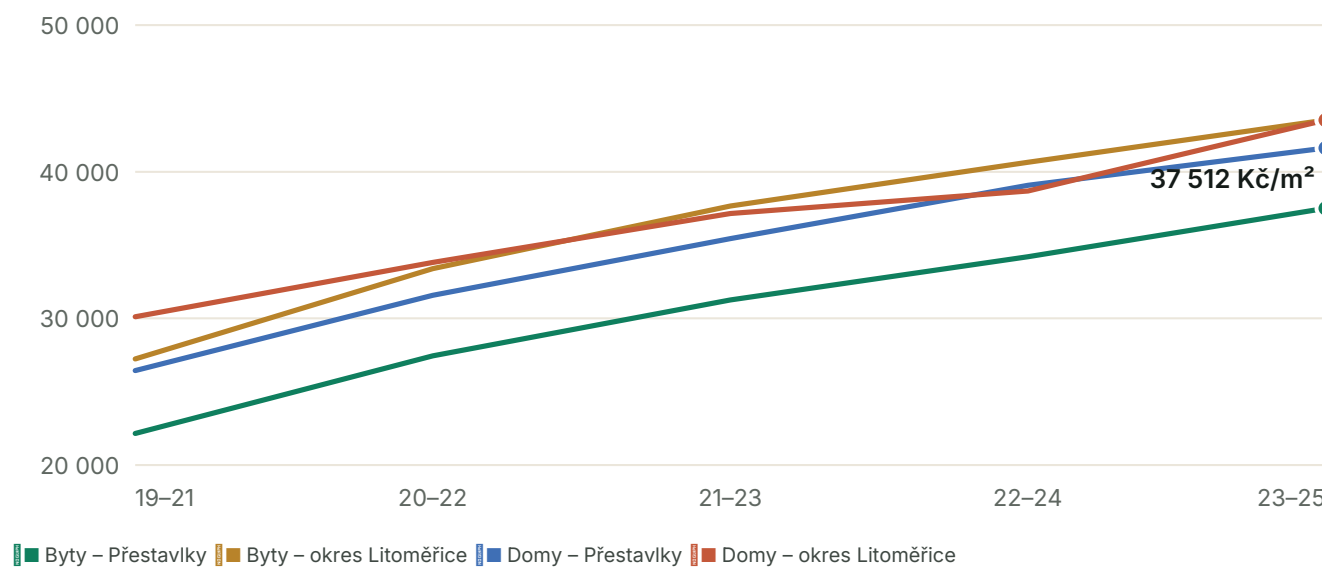
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přestavky		41 611 Kč/m²
Obvod Roudnice nad Labem		44 350 Kč/m ²
Okres Litoměřice		43 530 Kč/m ²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

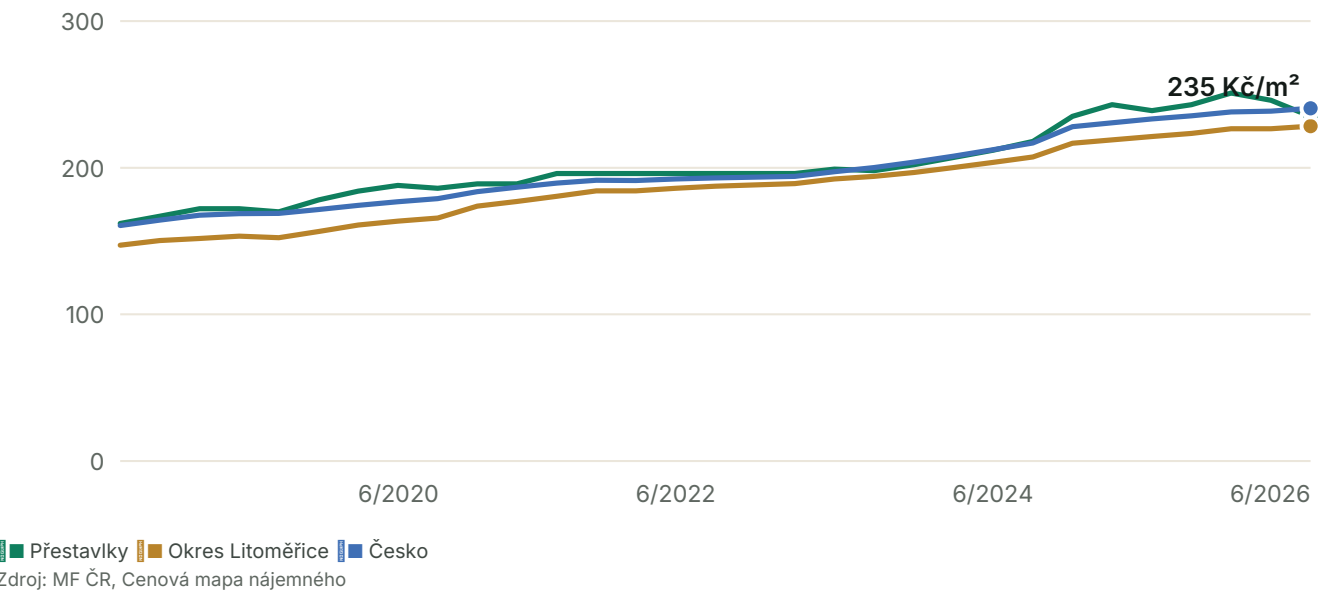
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Přestavky		235 Kč/m²
Obvod Roudnice nad Labem		235 Kč/m ²
Okres Litoměřice		228 Kč/m ²
Ústecký kraj		192 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Litoměřice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	96	37 512	41 611
2 000–9 999 obyvatel	7	42 571	40 536
10 000–49 999 obyvatel	2	53 432	49 050
Okres celkem	105	48 654	42 000

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	267	9 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	235	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	206	14 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	195	16 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 221 a 251 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

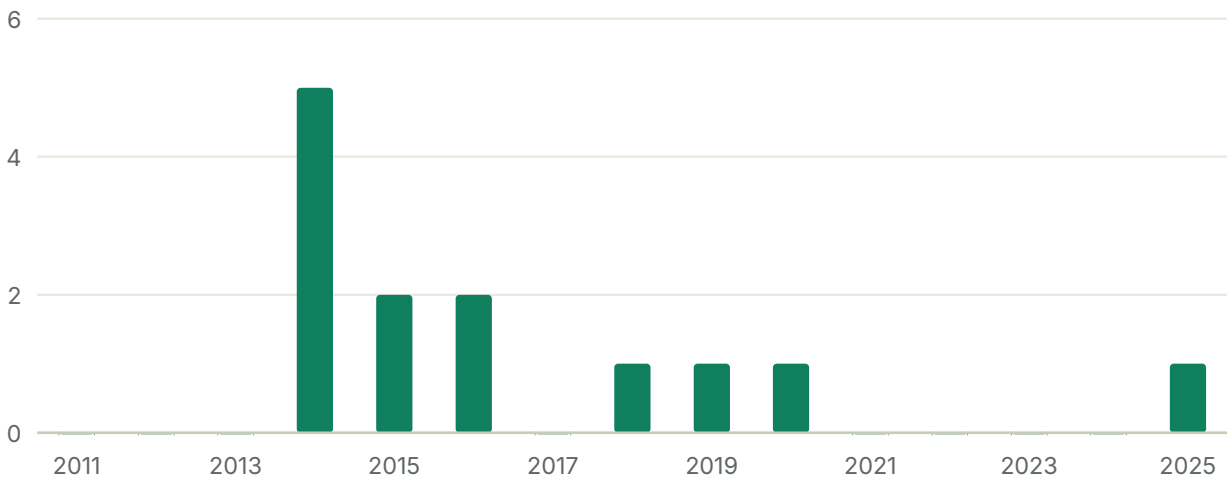
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	5,7 %	-0,1 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	2,7	6,7	10,1	lepší než 28 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	20,1	7,9	9,1	lepší než 70 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	20,1	17,7	30,8	lepší než 33 %
Dokončené byty za 10 let 2025	6	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	76,0 %	52,9 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	82,8 %	71,1 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	5,1 %	17,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	21,9 %	13,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	35,7 %	18,4 %	14,9 %	lepší než 64 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

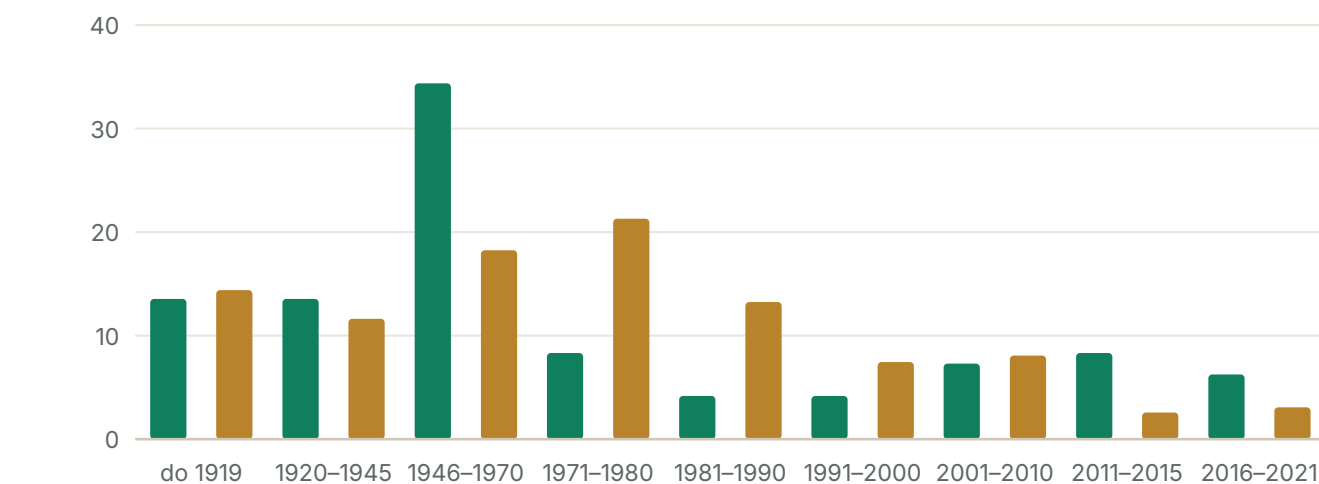
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

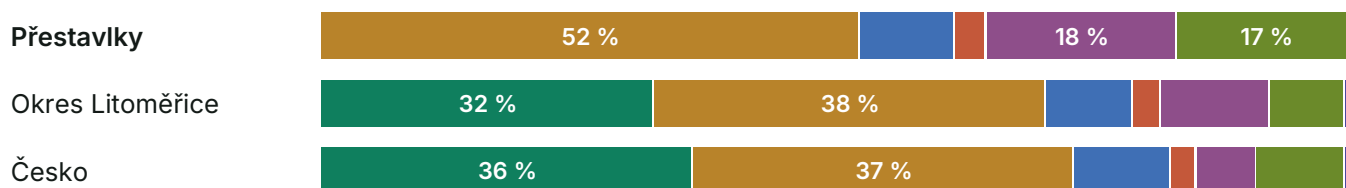


■ Přestavky ■ Okres Litoměřice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

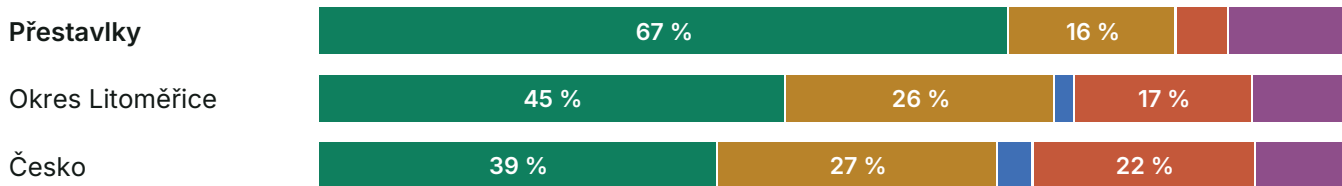


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

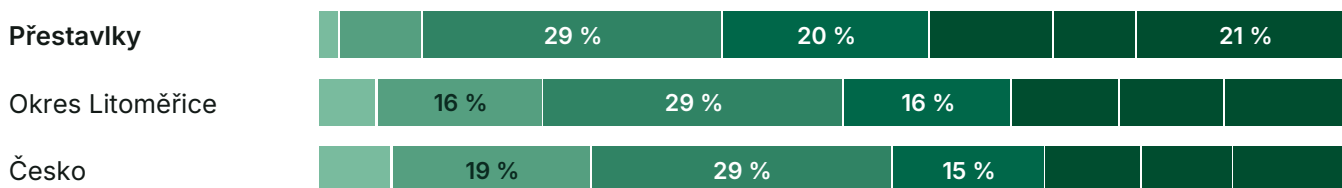


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

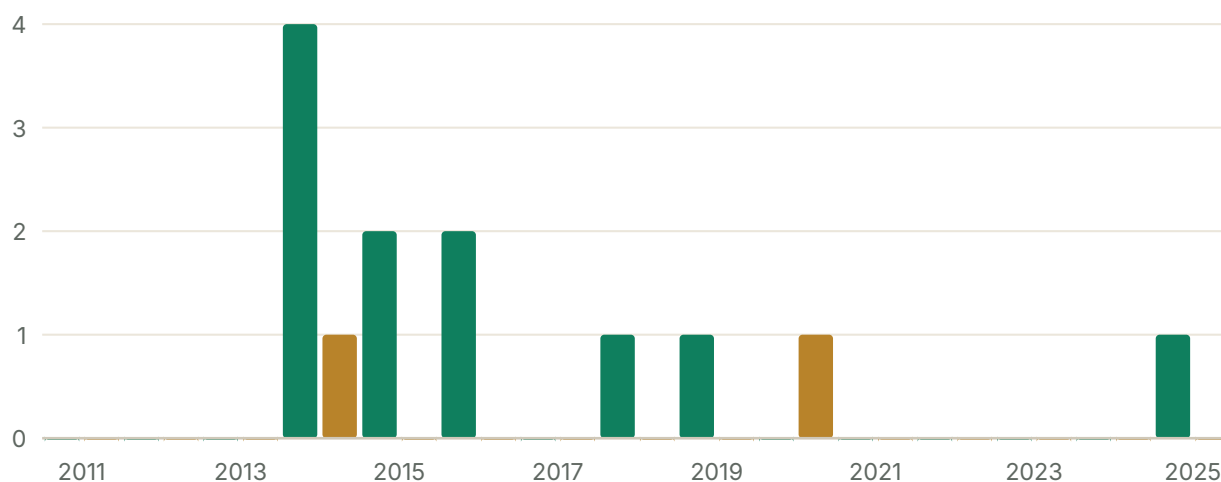


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

10 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

30 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

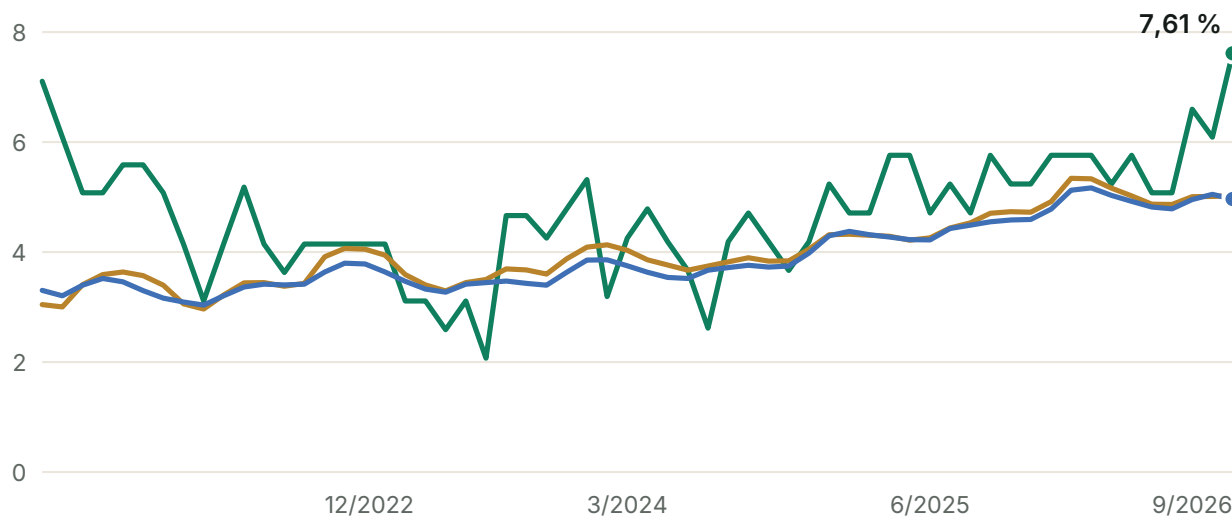
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	7,61 %	5,03 %	4,97 %	lepší než 8 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	15	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	128	129	163	lepší než 37 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,69 %	7,02 %	6,20 %	lepší než 13 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,04×	0,71×	1,00×	lepší než 12 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	605 033 Kč	696 674 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,79	5,39	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,7	5,3	7,7	lepší než 74 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 877 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Přestavky ■ Okres Litoměřice ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Přestavky		128
Obvod Roudnice nad Labem		137
Okres Litoměřice		129
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

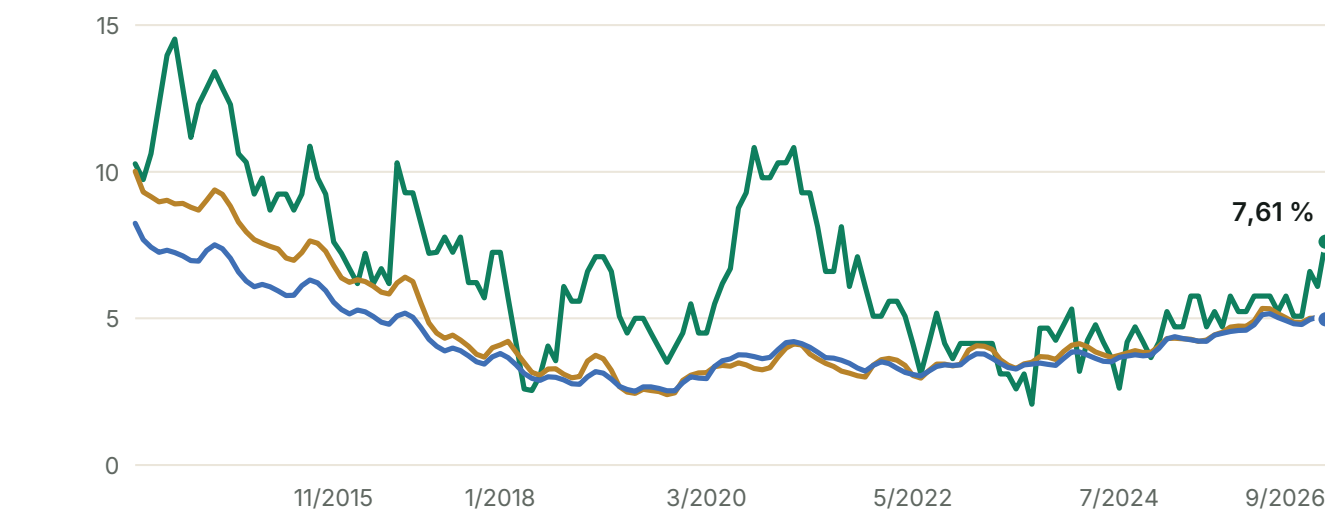
% obyvatel starších 15 let, 2026

Přestavky		7,69 %
Obvod Roudnice nad Labem		6,10 %
Okres Litoměřice		7,02 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

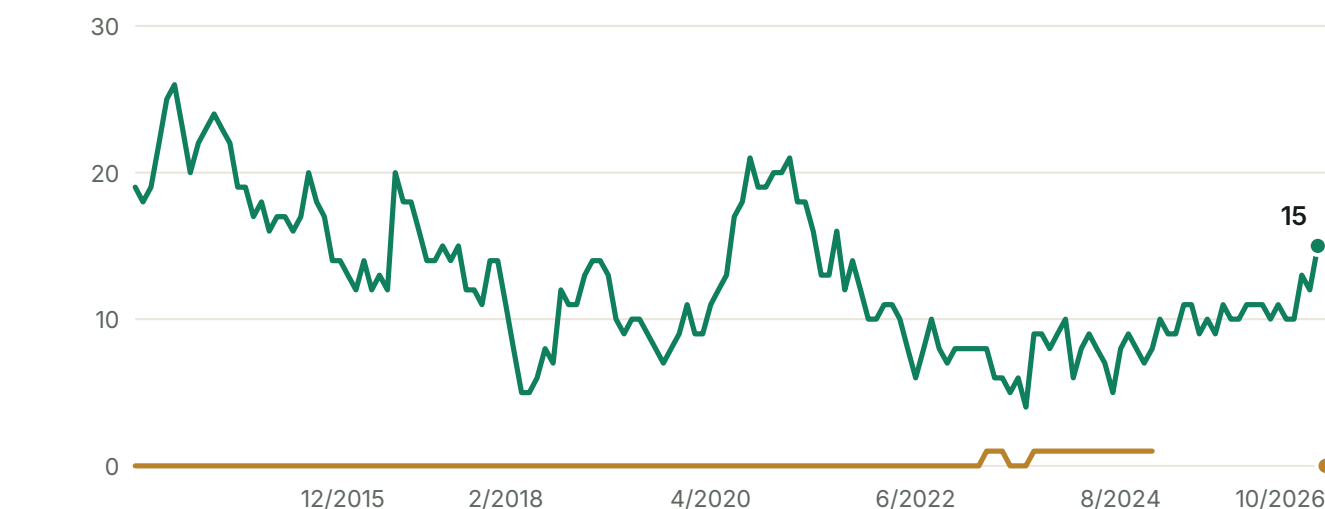
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

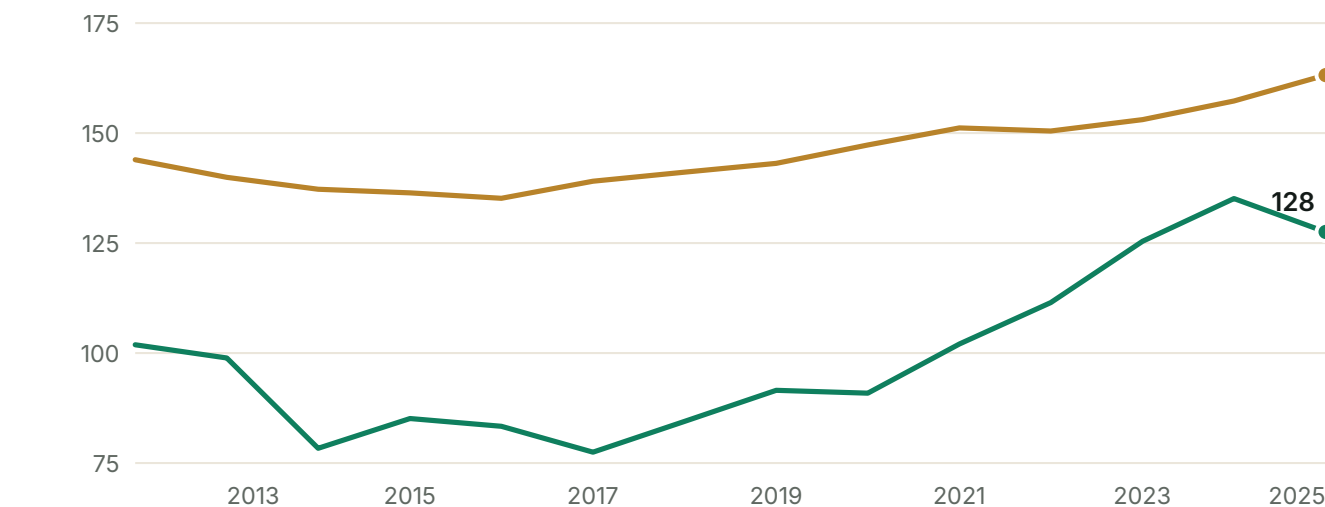
Přestavky	26,3 %	21,1 %	21,1 %	21,1 %		
Okres Litoměřice	22,5 %	25,2 %	23,0 %			
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %			

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

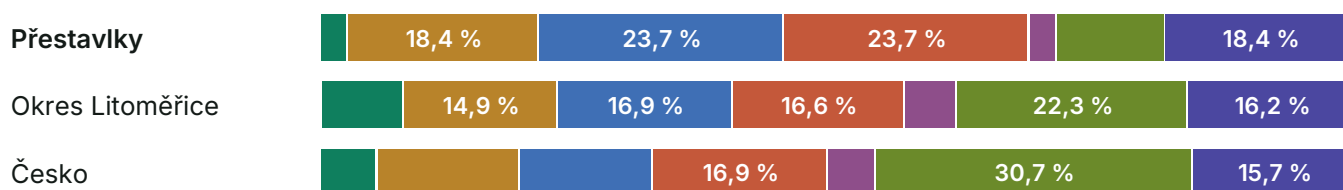


■ Přestavky ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 23× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	4
Vyjíždějí odsud za prací	92

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,2	10,8	12,9	lepší než 89 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,76	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,1	7,7	9,1	lepší než 84 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	103	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,36	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	55	–	–	–

Trestné činy

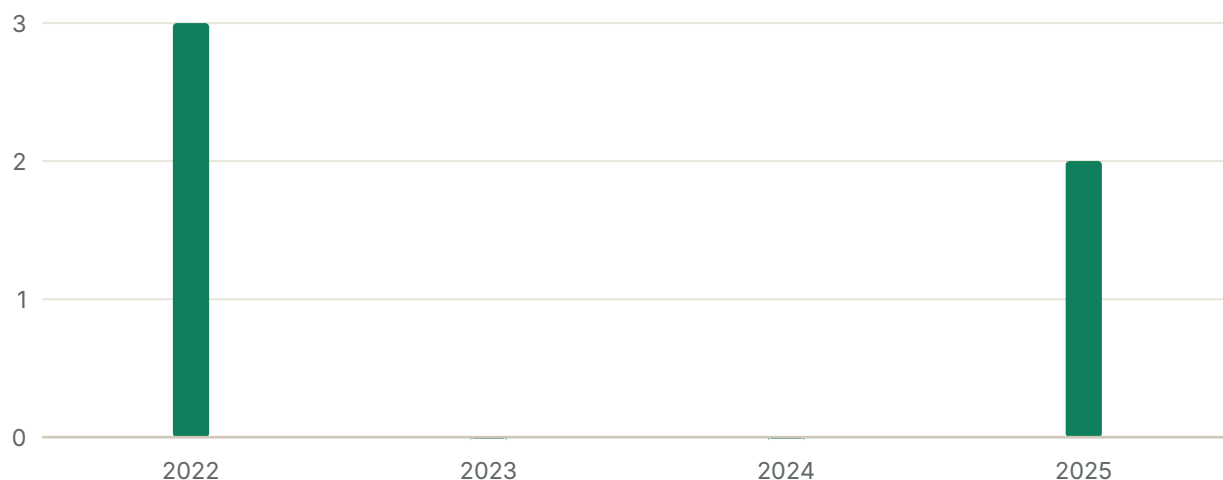
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Přestavky		2,2
Obvod Roudnice nad Labem		10,8
Okres Litoměřice		10,8
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

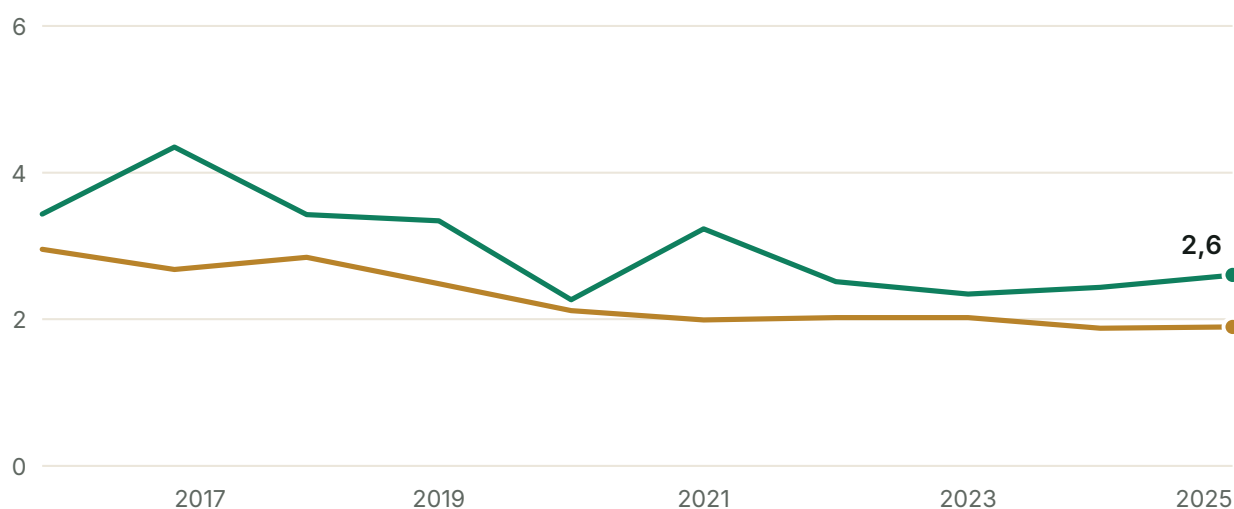
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

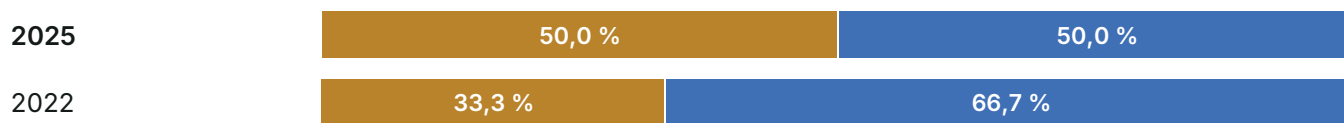
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Litoměřice	103
Ústecký kraj	106
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

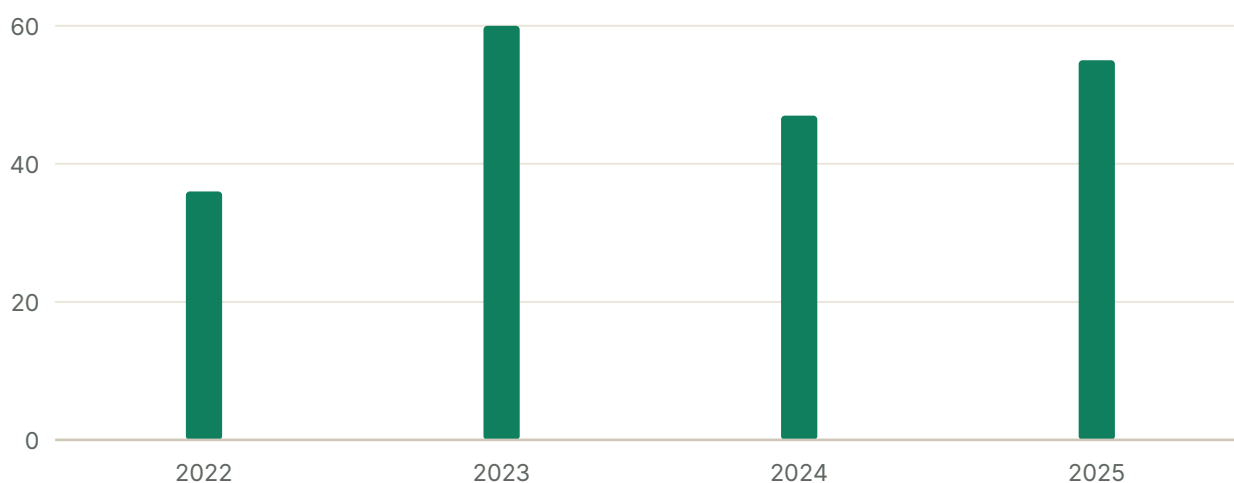
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

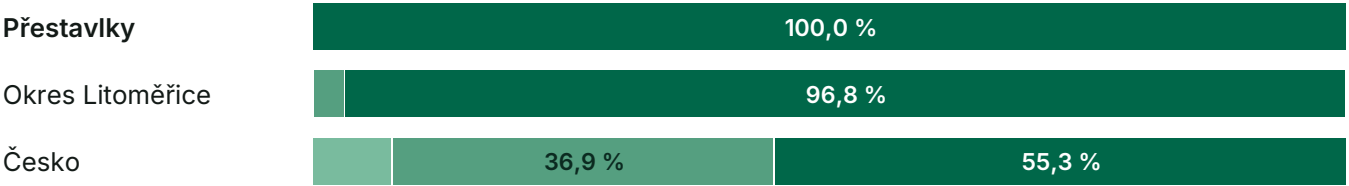
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	9,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,8 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	25 km	34 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Kovoobrábění Neschner - zinkovna Dušníky (E-PRTR)

Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m³ 2,4 km

Mencl Guss s.r.o.

Zpracování železných kovů ve slévárně o výrobní kapacitě od 5 tun denně do 20 tun denně 4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

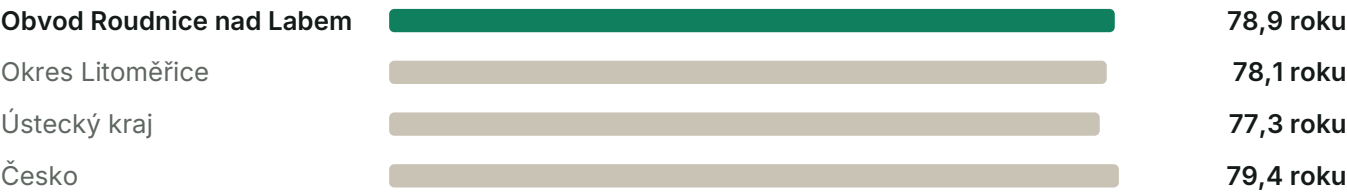
Jak daleko je lékař a nemocnice?

46
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,9 roku	78,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	75,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,5 roku	80,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	40,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,0 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,4 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,4 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,7 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,4 km	6,2 km	6,5 km	lepší než 93 %

Naděje dožití při narození

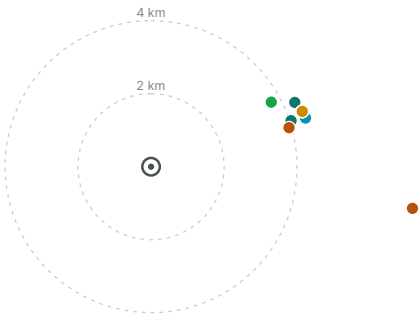
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Doktorum s.r.o.	4,0 km
●	PRAKT-IT s.r.o.	4,3 km
● Dětský lékař	ElbeCLINIC s.r.o.	4,4 km
●	PEDIATRIE RCE, s.r.o.	4,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,4 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,7 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Roudnice nad Labem s.r.o.	4,4 km
● Domov pro seniory	Domov důchodců Roudnice nad Labem, příspěvková organizace (132 lůžek)	3,9 km
●	Domov se zvláštním režimem (16 lůžek)	7,3 km
● Pečovatelská služba	Nemocnice Roudnice nad Labem s.r.o.	4,4 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

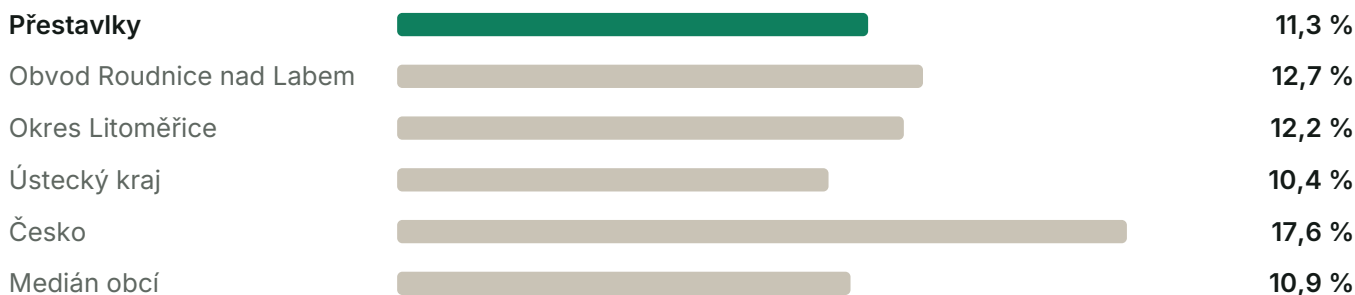
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,3 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 54 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	203	191	168	lepší než 81 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	280	194	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	28 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	45. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	70. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,0 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,7 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 34 %

Vysokoškolsky vzdělání

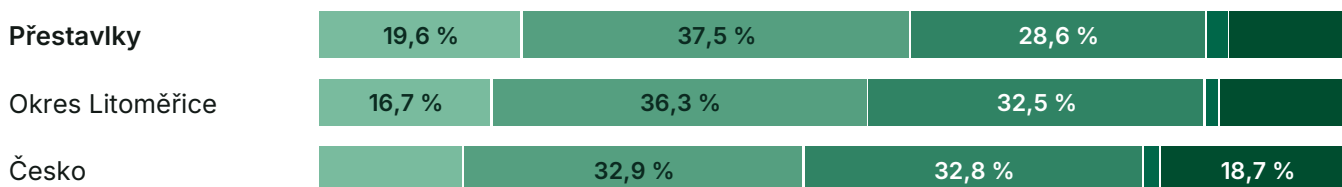
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

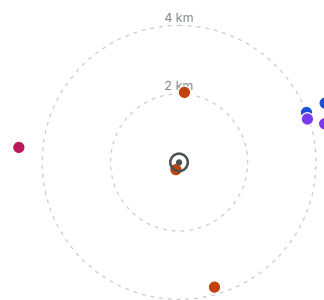
203 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola U Lesa, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Dušníky, příspěvková organizace	2,1 km
●	Mateřská škola Račiněves, příspěvková organizace	3,8 km
● Základní školy	Základní škola SMART	4,0 km
●	Základní škola a mateřská škola Roudnice nad Labem, Školní 1803	4,0 km
●	Základní škola Osmička, z. ú.	4,6 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace	4,0 km
●	Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Roudnice nad Labem, Špindlerova 690, příspěvková organizace	4,4 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Roudnice n. L., Rvačov 112	4,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806 nástavba, SOŠ	4,0 km	40	–	83 %	22
Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Roudnice nad Labem, Špindlerova 690 lyceum, SOŠ	4,4 km	44	37	92 %	41
Gymnázium Roudnice nad Labem gymnázium	5,0 km	70	54	97 %	83
Soukromá podřípská střední odborná škola a střední odborné učiliště o.p.s. lyceum, nástavba, SOŠ	5,1 km	40	–	78 %	40
Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice SOŠ, SOU	9,9 km	31	–	83 %	31
Vyšší odborná škola obalové techniky a Střední škola, Štětí, Kostelní 134 SOŠ	14,4 km	27	–	81 %	42
Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb, Litoměřice lyceum, SOŠ	15,0 km	40	16	84 %	42
Soukromé střední odborné učiliště INDUSTRIA spol. s r.o. nástavba, SOU	15,0 km	43	–	77 %	19

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	86 %	78 %	lepší než 3 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	26,0 %	68,6 %	64,0 %	lepší než 45 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,7 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,5 km	3,3 km	1,6 km	lepší než 54 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Přestavky		0 %
Obvod Roudnice nad Labem		80 %
Okres Litoměřice		86 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

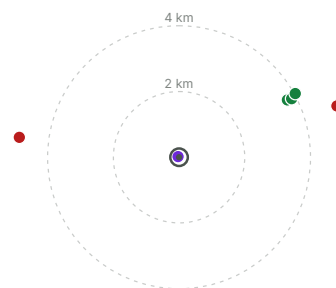
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	26 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	74 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Kaufland	3,7 km
●	Tesco	3,9 km
●	PENNY	4,0 km
● Pošta	Pošta Budyně nad Ohří	4,9 km
●	Pošta Roudnice nad Labem	5,1 km
● Knihovna	Místní knihovna Přestavlky	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zaspotovat a za kulturou?

49

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,7	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,4	3,1	3,2	lepší než 44 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	19,6	7,3	9,2	lepší než 74 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	6,7	8,6	3,6	lepší než 65 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,6 km	2,5 km	2,7 km	lepší než 67 %

Památky

2 kulturní památky

Boží muka	objekt
Boží muka	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

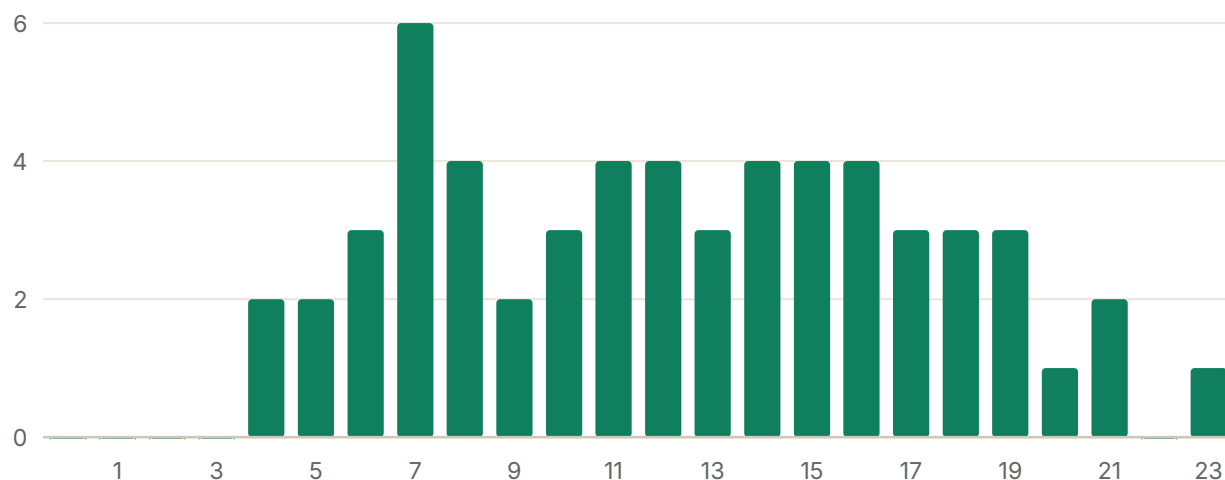
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	76 %	84 %	lepší než 79 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,2 %	52,0 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	58 spojů	–	–	lepší než 67 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	10 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	55 min	34 min	36 min	lepší než 60 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	195	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,8 %	23,6 %	30,9 %	lepší než 38 %
Do práce a školy autem 2021	73,2 %	59,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,9 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 37 %

Odjezdy během dne

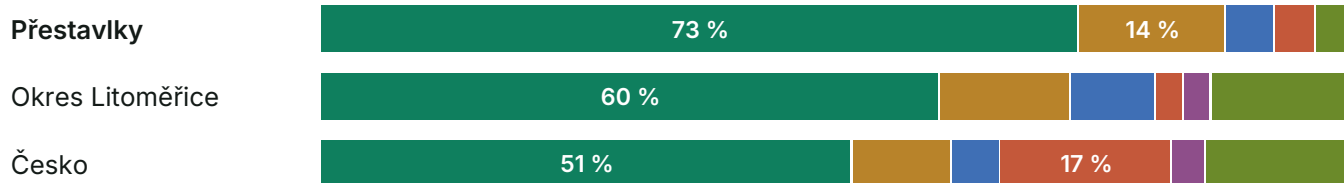
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

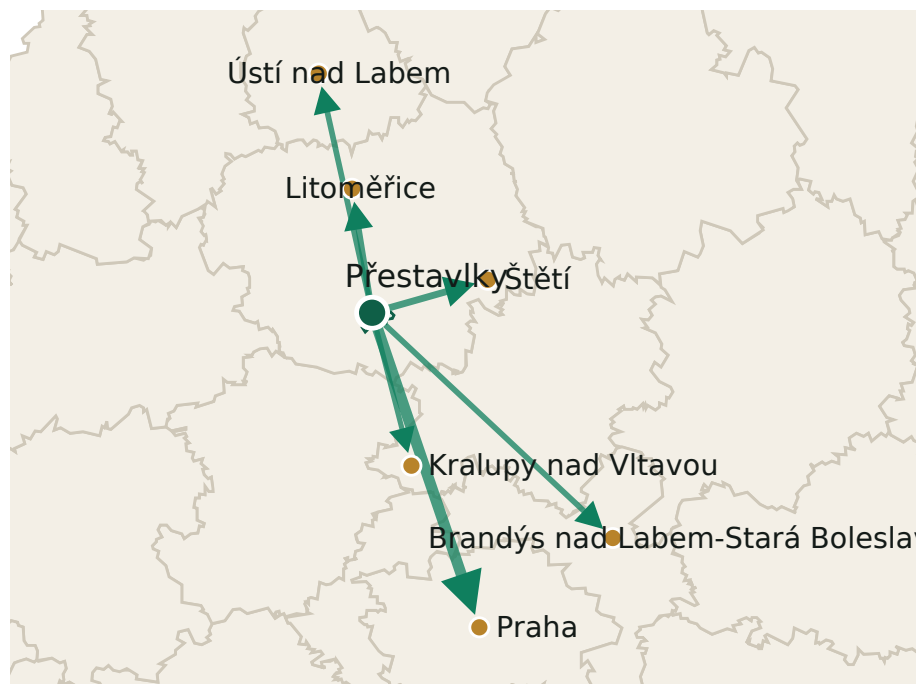


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 135 lidí, sem dojíždí 4. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Roudnice nad Labem	53 (39 %)	Dušníky	2 (50 %)
Praha	25 (19 %)	Praha	1 (25 %)
Budyně nad Ohří	9 (7 %)	Roudnice nad Labem	1 (25 %)
Štětí	6 (4 %)		
Litoměřice	4 (3 %)		
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	3 (2 %)		
Ústí nad Labem	3 (2 %)		
Kralupy nad Vltavou	2 (1 %)		

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

58 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 58

První spoj	4:41
Poslední spoj	23:19
Nejrychleji do ORP Roudnice nad Labem	10 min
Nejrychleji do krajského města	55 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

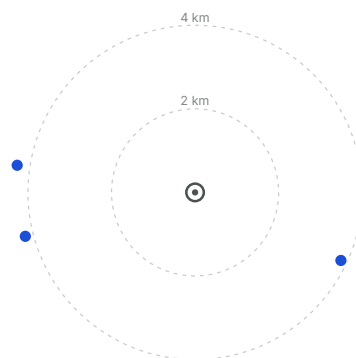
98 % adres: 125 z 128 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kleneč	3,9 km
●	Vrbka	4,2 km
●	Budyně nad Ohří	4,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

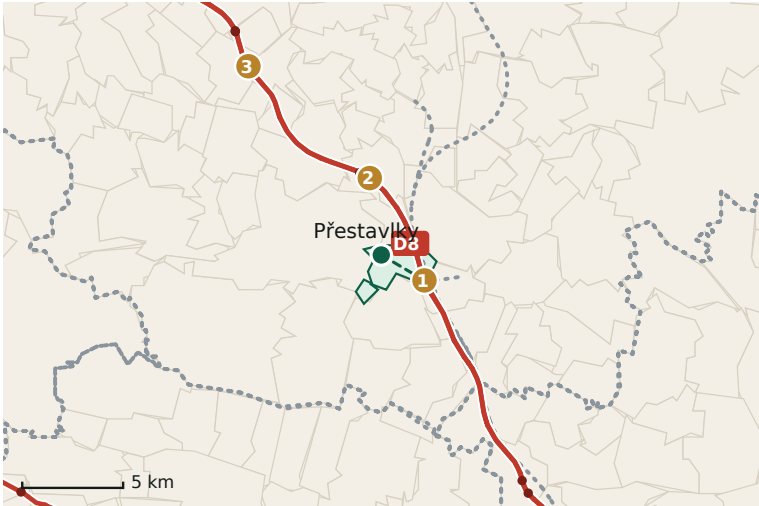
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,8 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 82 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,8 km	6,0 km	5,5 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,3 km	22,5 km	20,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do krajského města 2026	30,7 km	23,3 km	24,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost do Prahy 2026	41,7 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,5 km	6,7 km	9,7 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,2 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Roudnice nad Labem, 2,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Roudnice nad Labem	2,5 km
2 Doksany	3,9 km
3 Odpočívka Šířejovice	11 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 1,8 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 20 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D7, 33 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

17
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	13,1 %	16,5 %	34,0 %	lepší než 29 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,18	0,63	2,94	lepší než 13 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	29,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,73 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,9 µg/m³	13,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 28 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	9,7 µg/m³	12,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 18 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	54 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	186 m	181 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,0 µg/m³	18,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 28 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Přestavky		13,1 %
Obvod Roudnice nad Labem		10,9 %
Okres Litoměřice		16,5 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

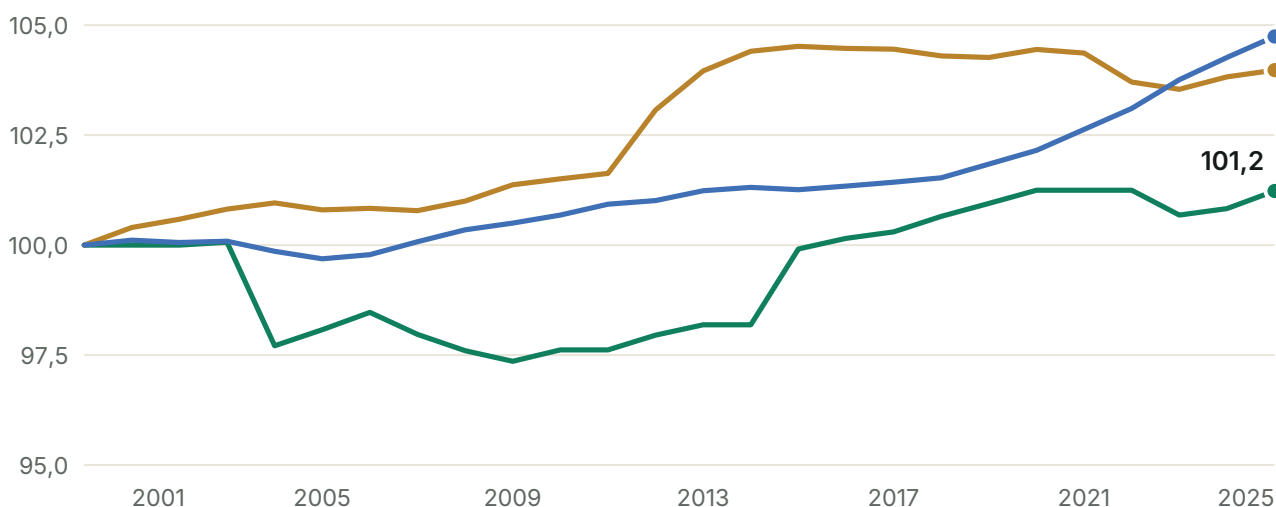


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Přestavky ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

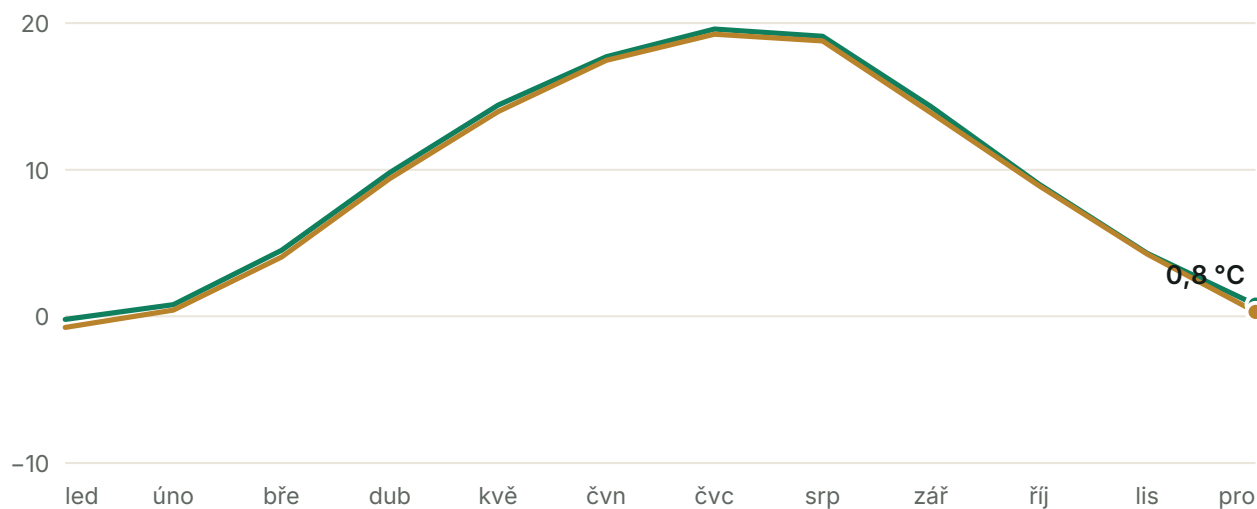
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 720 h	1 696 h	1 708 h	lepší než 57 %
Roční úhrn srážek 2020	503 mm	537 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	123 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	91 dní	96 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	65 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	19 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	92 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	29 dní	31 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	32 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,4 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

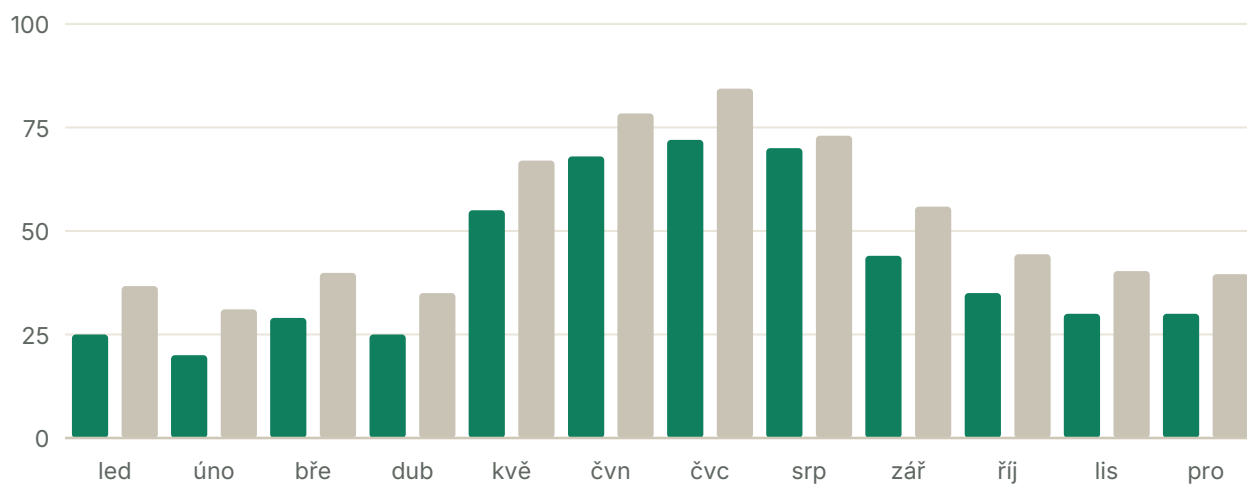


■ Přestavky ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

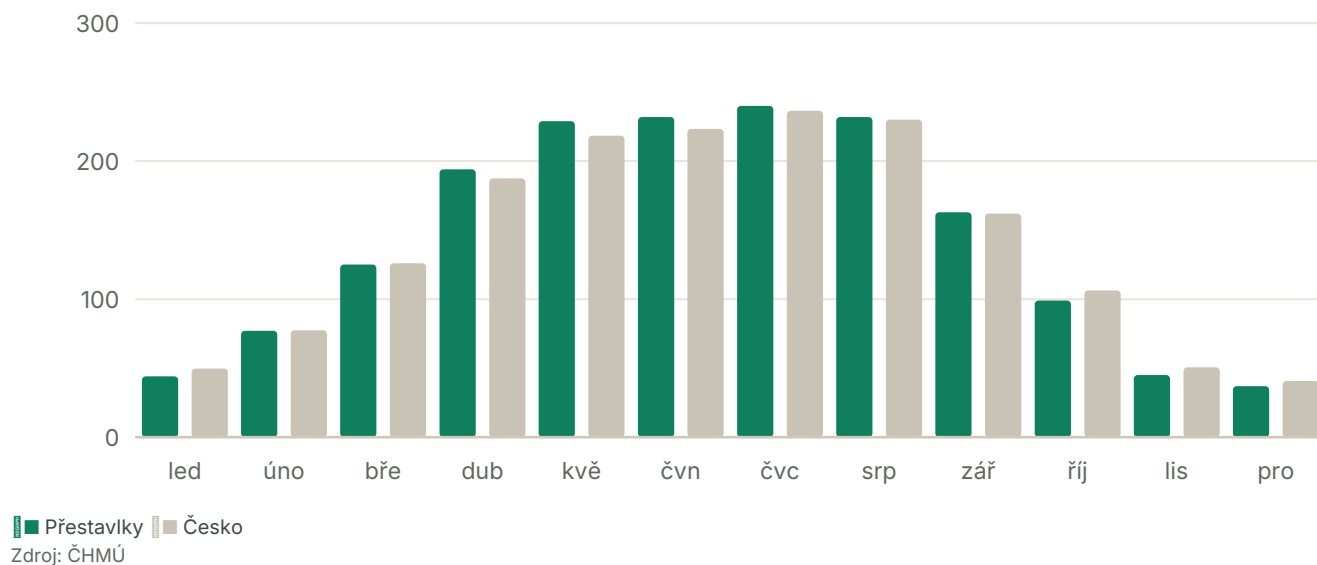


■ Přestavky ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

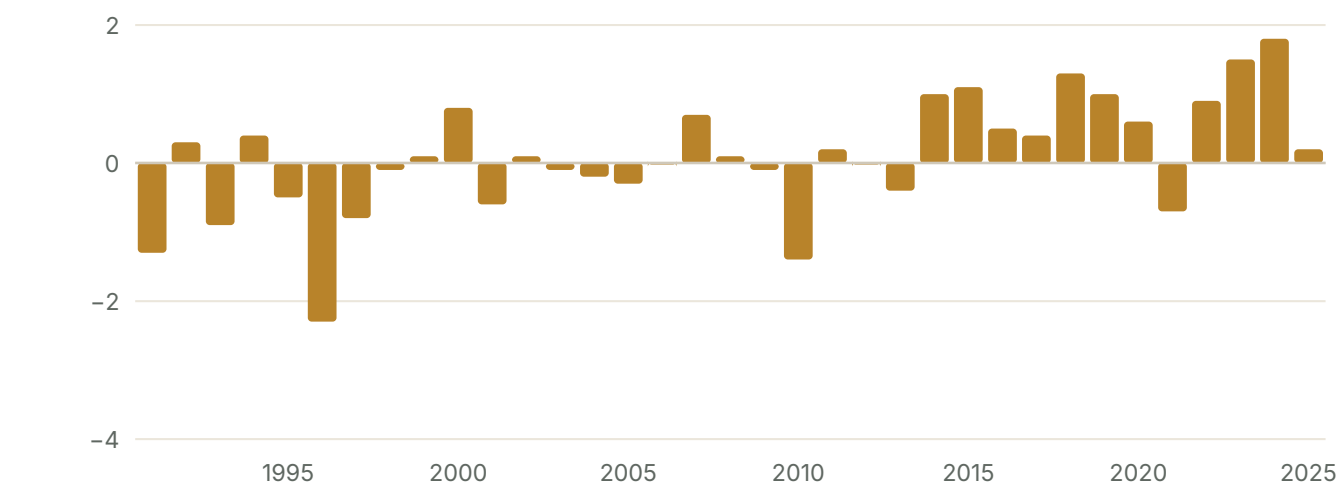
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



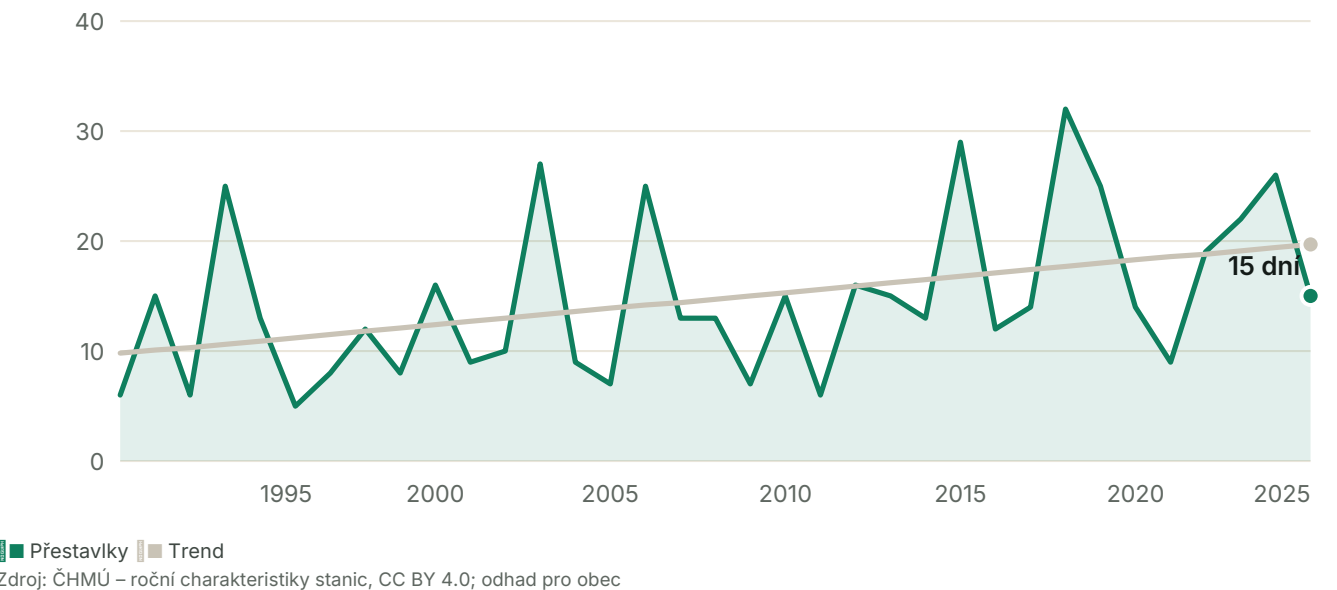
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Přestavky; Přestavků od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,2	10,4	+1,2 °C	9,8	9,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	57	81	+24 dny	77	64
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	19	+7 dny	15	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	102	89	-13 dny	106	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

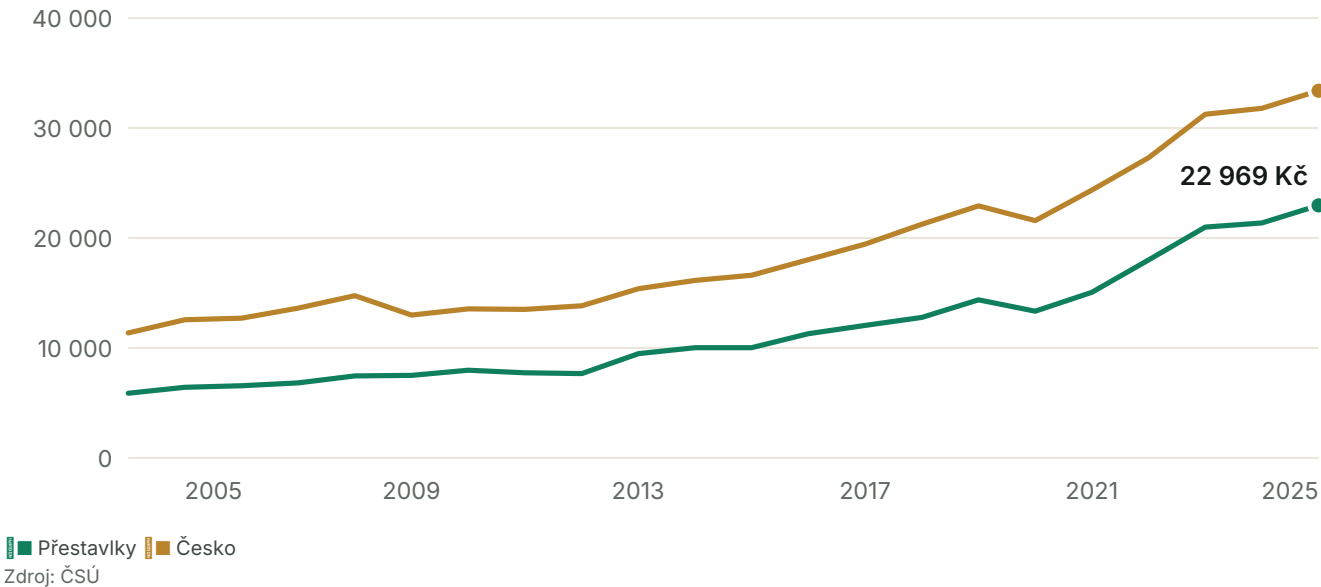
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 969 Kč	25 804 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	20 864 Kč	36 890 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	38	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 797 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 000 Kč	8 557 Kč	11 761 Kč	lepší než 15 %
Podíl dotací na příjmech 2025	16,4 %	17,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 542 Kč	4 Kč	797 Kč	–

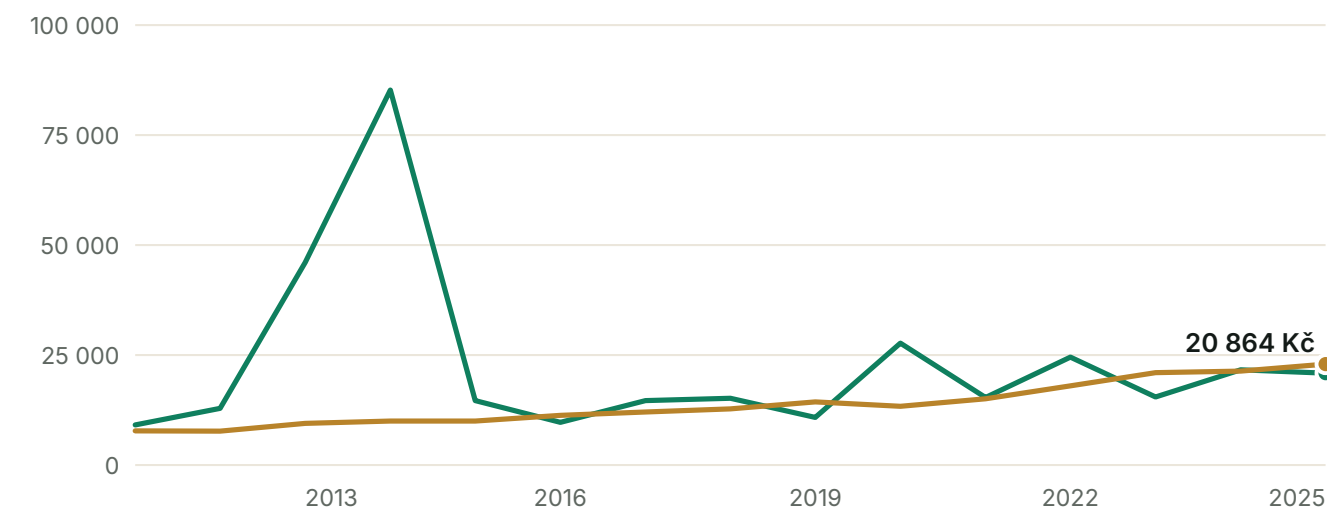
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

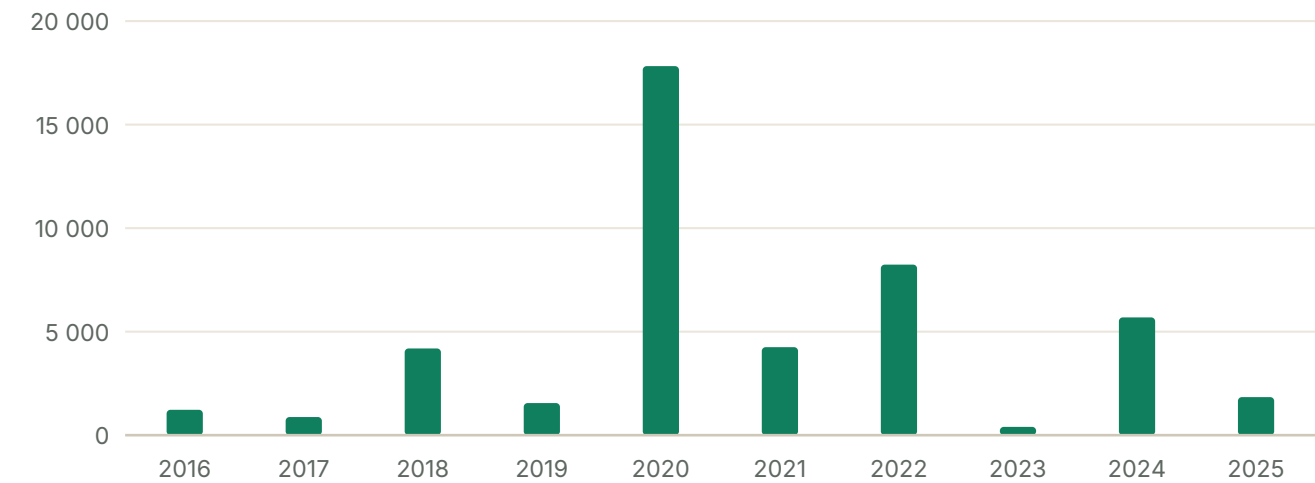
Přestavky vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		20 864 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 969 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 000 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

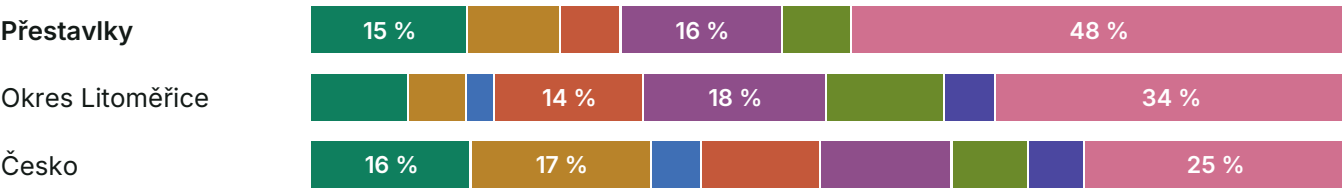
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 812	5 116	5 772	6 573	8 439	8 465
Výdaje	8 150	4 484	7 035	4 440	6 408	6 217
Saldo	-3 338	632	-1 263	2 133	2 031	2 248
z toho investice	5 294	1 248	2 365	115	1 683	549
Přijaté dotace	587	442	242	155	162	1 392
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

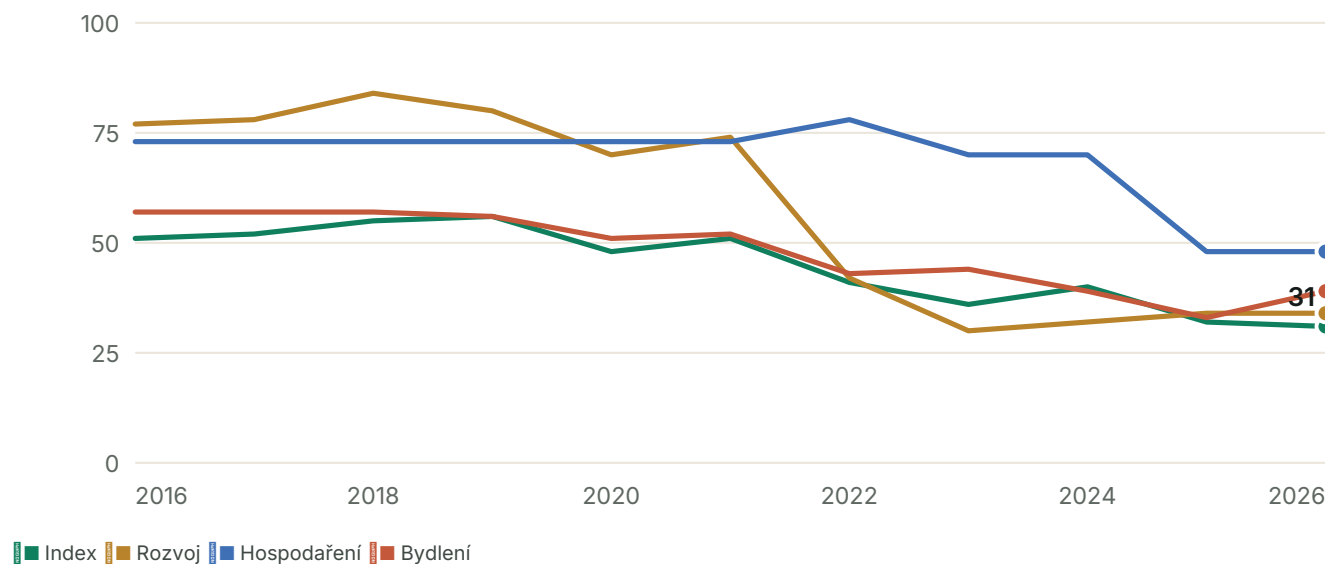
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 51 na 31 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 241 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	51	31	-20
Dostupnost bydlení	52	39	-13
Rozvoj obce	74	34	-40
Práce a příjmy	6	10	+4
Bezpečnost	83	87	+4
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	48	46	-2
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	2	2	0
Volný čas a kultura	49	49	0
Veřejná doprava	67	67	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	20	17	-3
Hospodaření obce	73	48	-25
Obyvatelé a komunita	68	64	-4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dušníky	Litoměřice	2,2 km	439	48
Račíněves	Litoměřice	3,7 km	623	49
Kleneč	Litoměřice	4,1 km	593	63
Nové Dvory	Litoměřice	4,2 km	388	6
Budyně nad Ohří	Litoměřice	4,3 km	2 152	22
Roudnice nad Labem	Litoměřice	4,8 km	12 561	54
Bříza	Litoměřice	5,2 km	437	7
Židovice	Litoměřice	5,4 km	385	30
Martiněves	Litoměřice	5,9 km	823	13
Brozany nad Ohří	Litoměřice	6,0 km	1 335	16

Pokud se vám líbí Přestavky, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kostomlaty pod Řípem	Litoměřice	421	77 %	14
Oleško	Litoměřice	101	76 %	13
Račíněves	Litoměřice	623	75 %	49
Vrutice	Litoměřice	321	75 %	4
Býčkovice	Litoměřice	288	75 %	19
Máslojedy	Hradec Králové	218	84 %	35
Choteč	Pardubice	359	81 %	55
Sendražice	Hradec Králové	434	81 %	50
Bařice-Velké Těšany	Kroměříž	439	80 %	44
Želenice	Kladno	208	80 %	27

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Přestavky?

K 31. 12. 2025 žilo v Přestavkách 298 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Přestavky dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Přestavky 31 bodů ze 100 a jsou 4 308. z 6 254 obcí v Česku a 209. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Přestavkách?

Podíl nezaměstnaných osob v Přestavkách byl 7,61 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Přestavky bezpečné místo?

V Přestavkách se ročně eviduje v průměru 2,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Přestavk; Přestavků do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 30,7 km do krajského města a 41,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Přestavk; Přestavků?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Přestavkách?

Přestavky leží v nadmořské výšce 186 m.

O OBCI

Přestavky jsou obec v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji. Žije v ní 296 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Přestavky \(okres Litoměřice\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Přestavky_(okres_Litoměřice)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/prestavky-litomerice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.