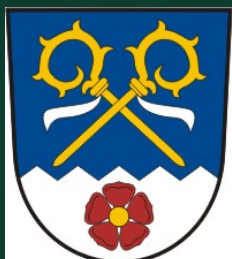




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PÍSEK · JIHOČESKÝ KRAJ

Přestěnice

Život v Přestěnici v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

26 / 100

4 635. místo z 6 254 obcí
470. místo v kraji
lepší než 26 % obcí Česka

OBYVATEL
280

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,5 let

ROZLOHA
9,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
568 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Přeštěnice v kostce

Přeštěnice je obec v okrese Písek (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 568 m. V roce 2025 tu bydlelo 280 obyvatel, o 2,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,5 roku, tedy o 3,2 roku více než průměr Česka. S indexem 26 bodů ze 100 předčí 26 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře služby a vybavenost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

26 / 100

4 635. z 6 254 obcí · 470. v kraji

Dostupnost bydlení		77
Rozvoj obce		36
Práce a příjmy		55
Bezpečnost		82
Rizika prostředí		30
Zdraví		40
Vzdělání		22
Služby a vybavenost		5
Volný čas a kultura		85
Veřejná doprava		28
Poloha a dostupnost		14
Příroda a ovzduší		70
Hospodaření obce		46
Obyvatelé a komunita		18

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Richenza, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

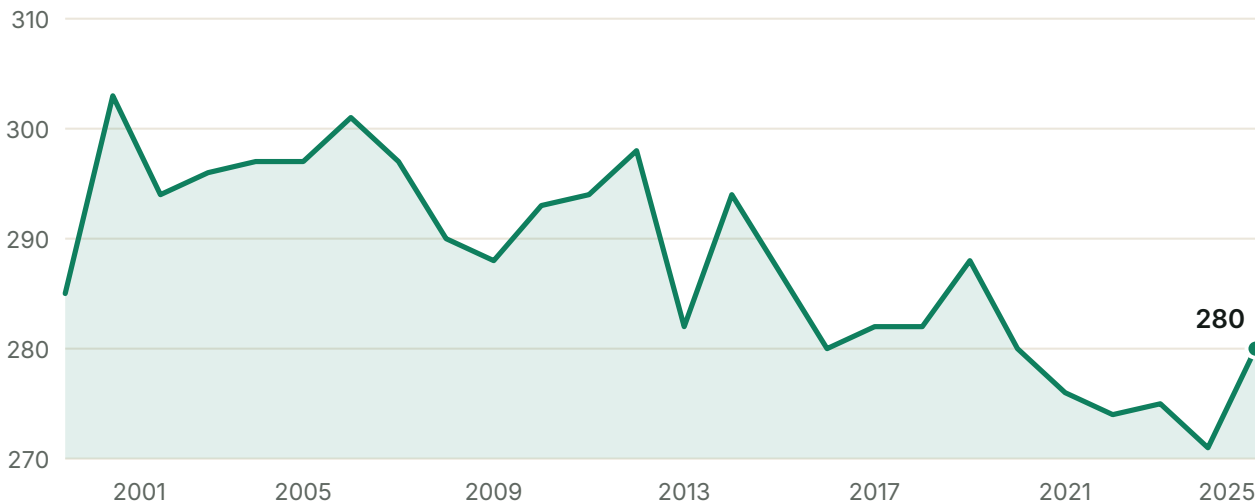
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	280	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,5 roku	44,7 roku	43,3 roku	lepší než 9 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,8 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 9 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,1 %	23,5 %	20,8 %	lepší než 34 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,9	–3,5	–2,4	lepší než 41 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,6 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 13 %
Volební účast 2025	68,1 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 20 %
Účast v komunálních volbách 2022	73,0 %	48,9 %	46,1 %	lepší než 89 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,4 %	3,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 032	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

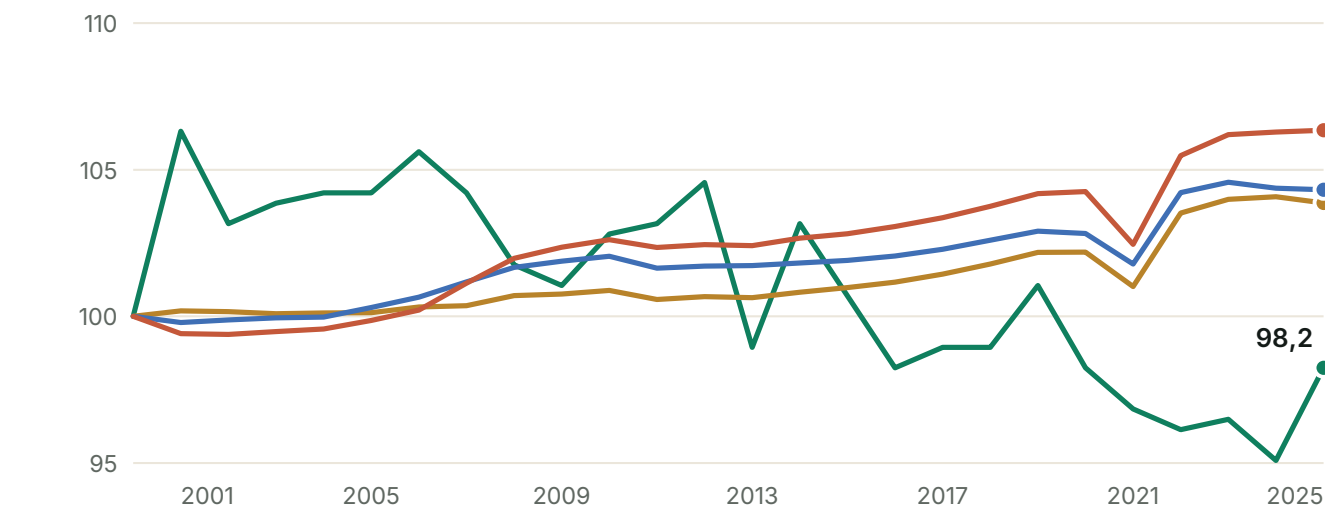
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

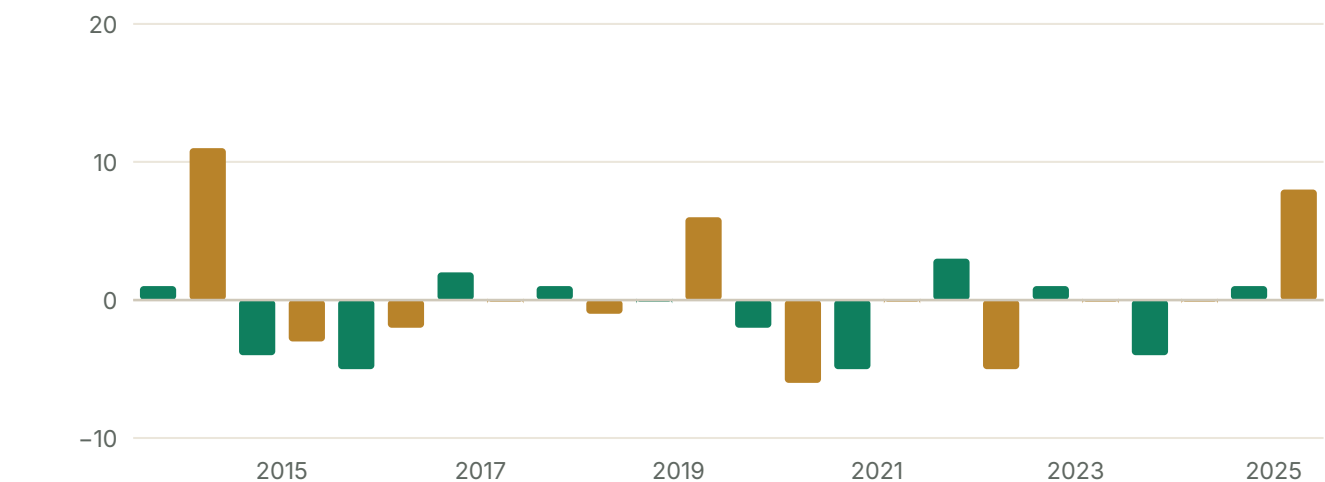


■ Přeštěnice ■ Okres Písek ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

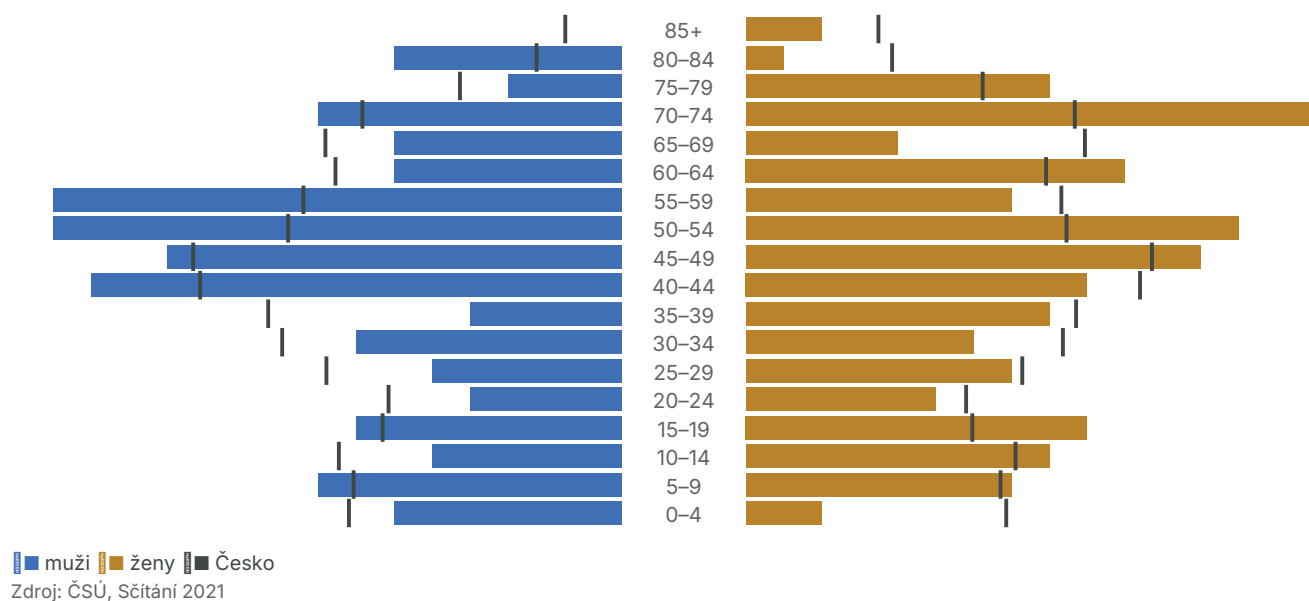
Přeštěnice		66,1 %	22,1 %
Okres Písek	14,6 %	62,0 %	23,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

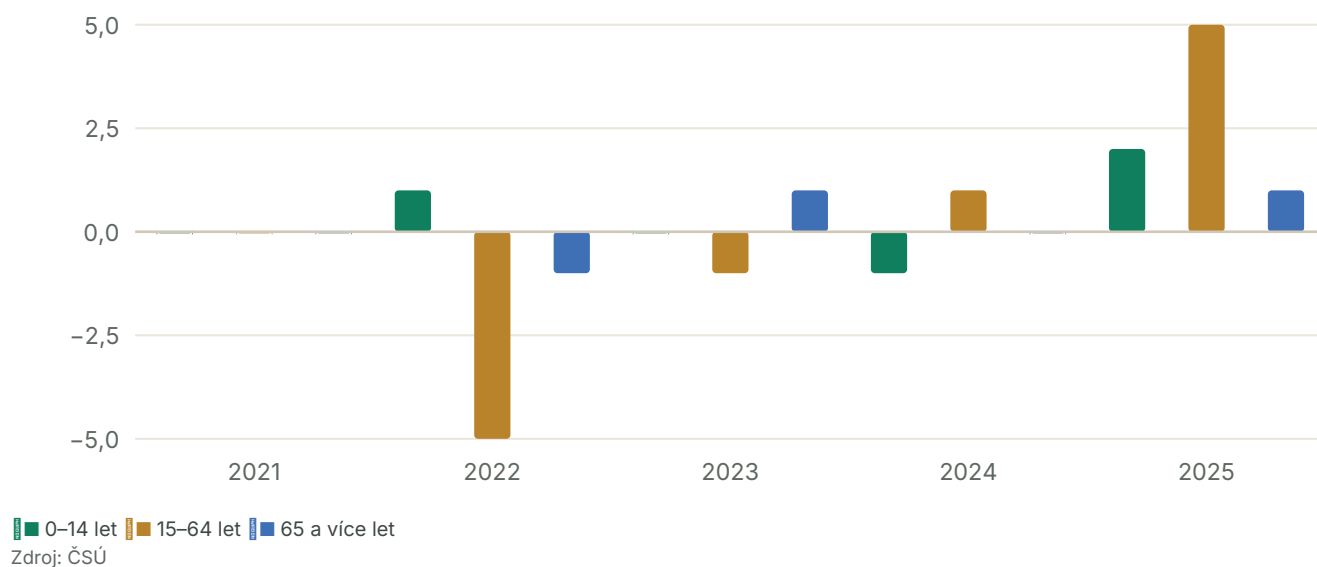
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 5 z 7 · účast 73,0 % (sněmovní 2025: 68,1 %)

Obec lidem

Svobodní

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty	59,0 %
2 mandáty	25,5 %
1 mandát	15,5 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 887 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 222 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	184 Kč/m ²	198 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 85 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 561 Kč/m ²	43 707 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 80 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 170 Kč/m ²	44 127 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 76 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 936 Kč	10 684 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	217 Kč/m ²	232 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přeštěnice		34 561 Kč/m ²
Obvod Milevsko		37 728 Kč/m ²
Okres Písek		43 707 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

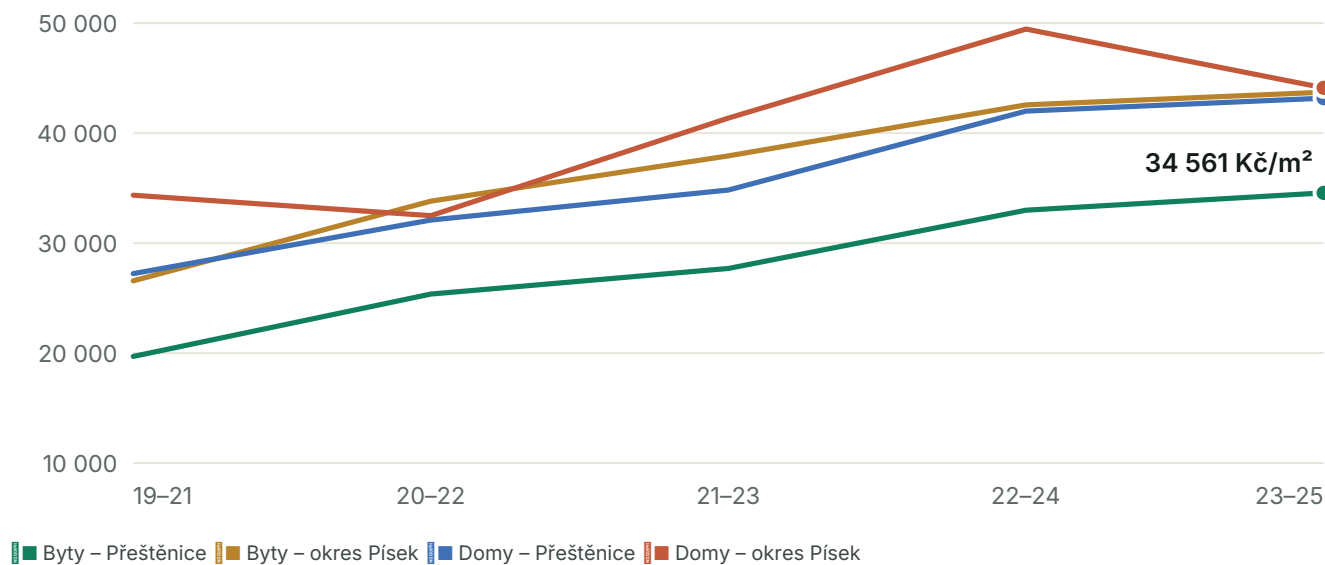
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přeštěnice		43 170 Kč/m²
Obvod Milevsko		43 873 Kč/m²
Okres Písek		44 127 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

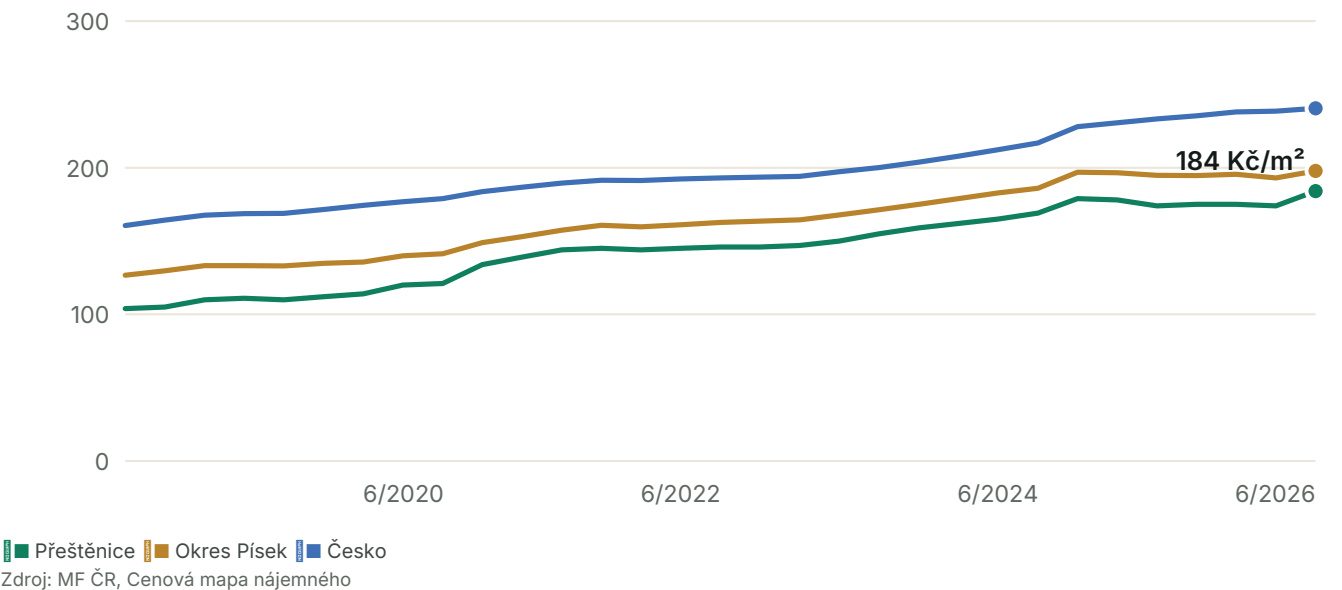
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Přeštěnice		184 Kč/m²
Obvod Milevsko		181 Kč/m²
Okres Písek		198 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Písek, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	72	34 561	43 170
2 000–9 999 obyvatel	2	41 746	36 732*
10 000–49 999 obyvatel	1	53 094	63 986*
Okres celkem	75	48 451	44 765

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 71 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	231	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	184	9 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	148	10 400 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	188	16 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 167 a 202 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

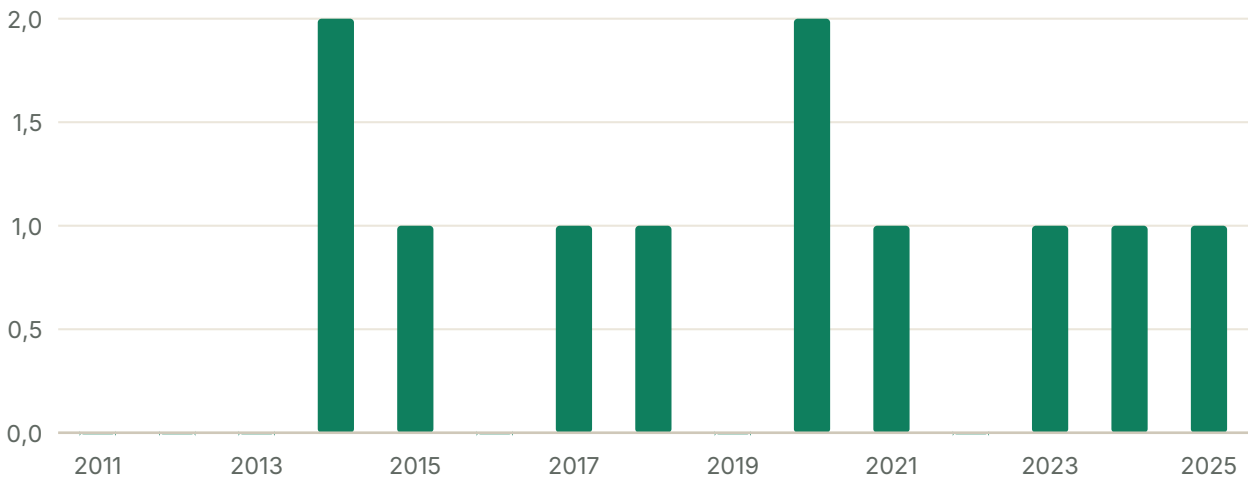
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-2,4 %	2,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	2,1	9,3	10,1	lepší než 25 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,1	9,8	9,1	lepší než 40 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	28,6	15,7	30,8	lepší než 53 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	80,0 %	50,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,4 %	69,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	1,1 %	17,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	13,3 %	15,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	76,7 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 15 %

Dokončené byty

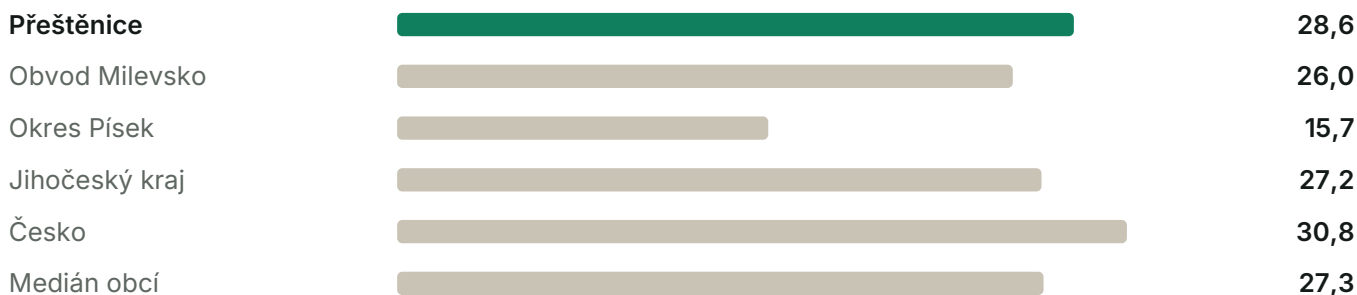
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

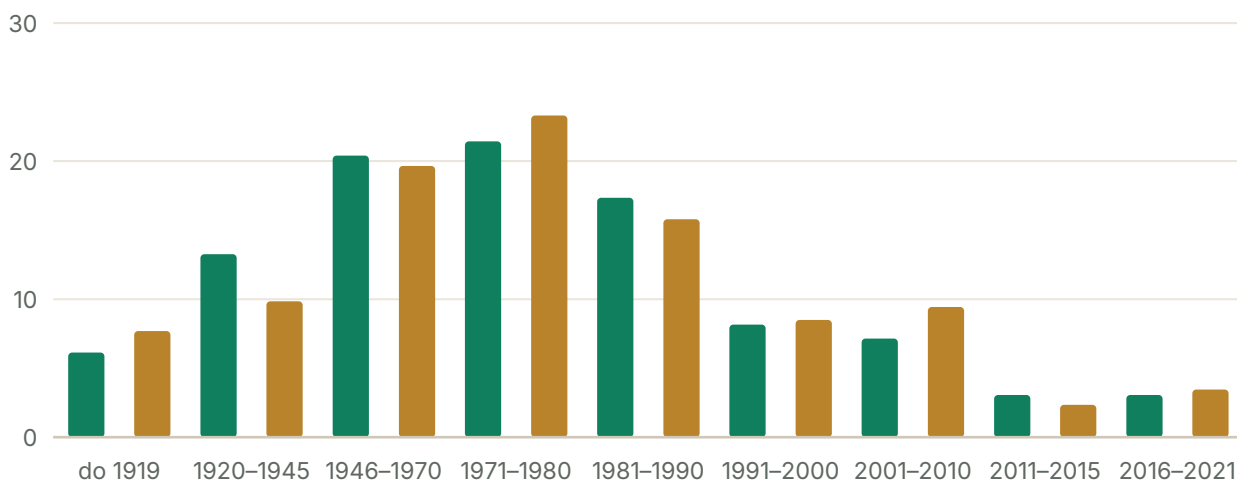
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

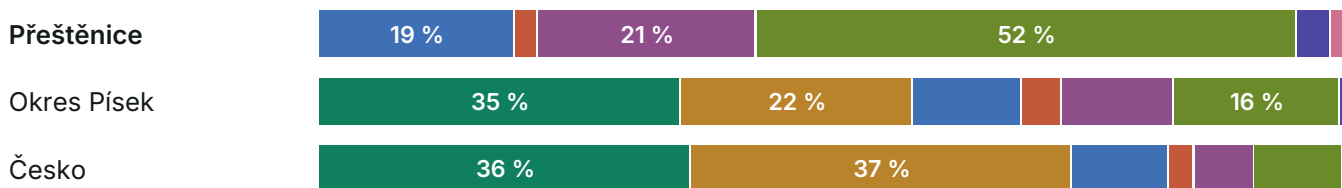


■ Přeštěnice ■ Okres Písek

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

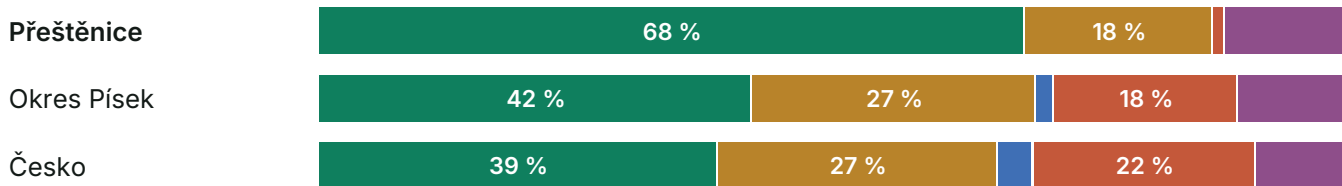


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

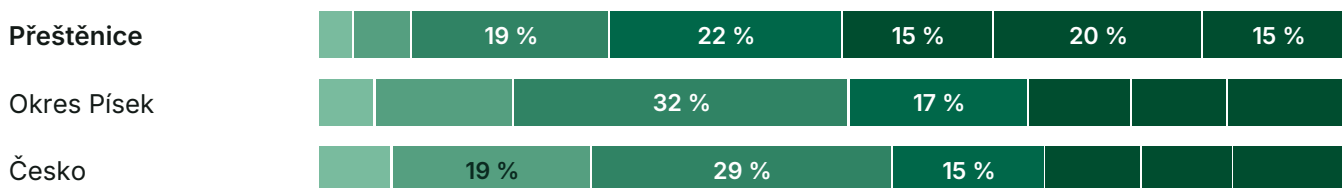


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

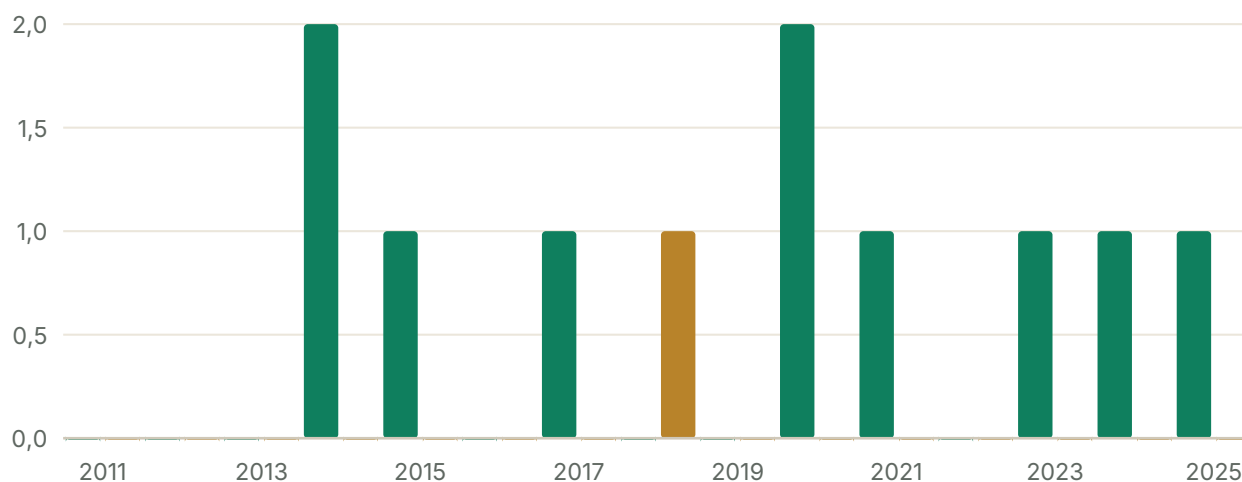


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

31 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

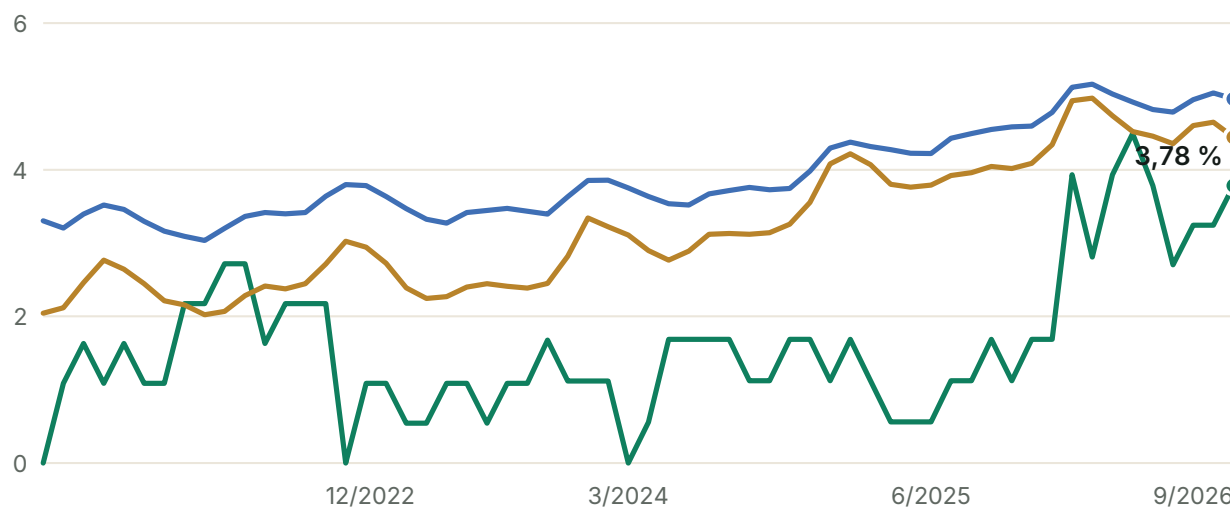
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

55
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,78 %	4,44 %	4,97 %	lepší než 59 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	7	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	154	140	163	lepší než 70 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,86 %	5,55 %	6,20 %	lepší než 33 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,36×	0,79×	1,00×	lepší než 68 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 527 932 Kč	855 551 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,33	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,6	6,1	7,7	lepší než 38 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 776 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Přeštěnice ■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Přeštěnice		154
Obvod Milevsko		139
Okres Písek		140
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

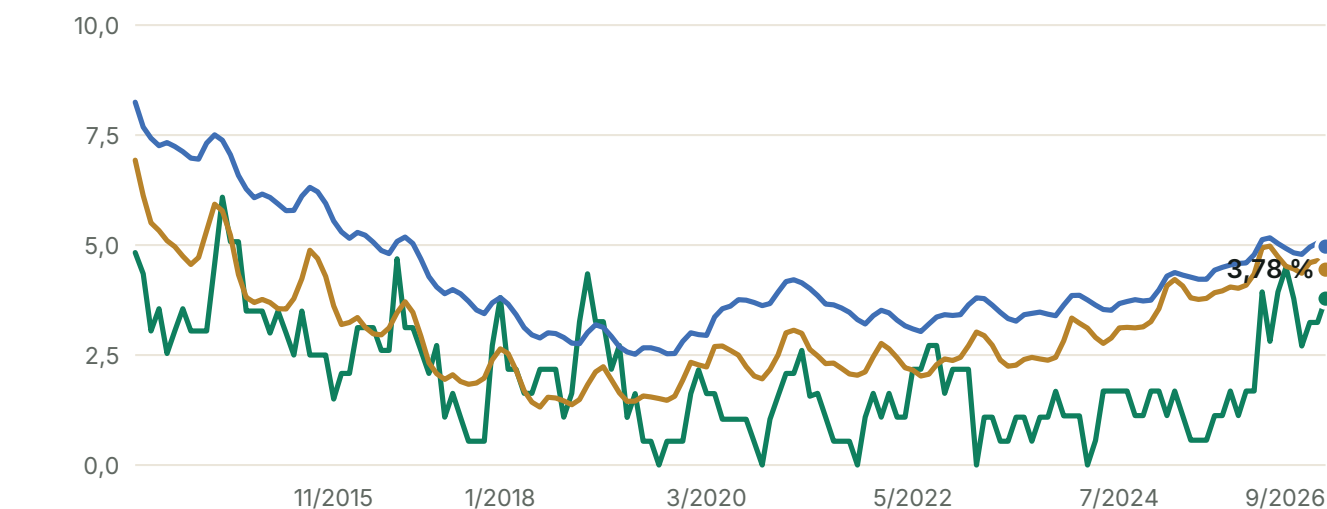
% obyvatel starších 15 let, 2026

Přeštěnice		4,86 %
Obvod Milevsko		4,36 %
Okres Písek		5,55 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

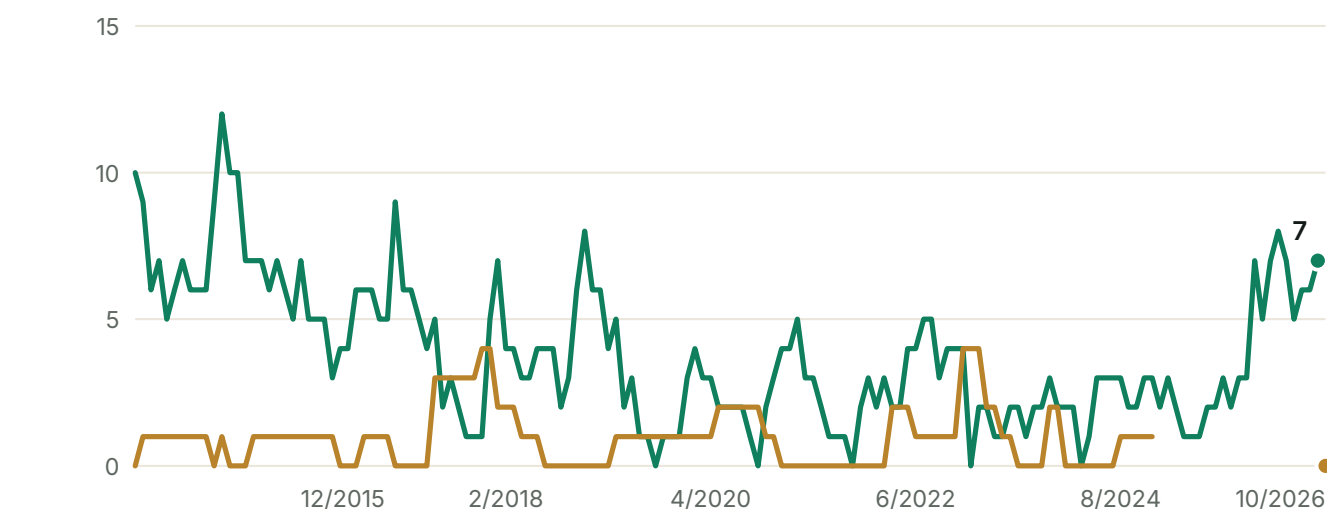


■ Přeštěnice ■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

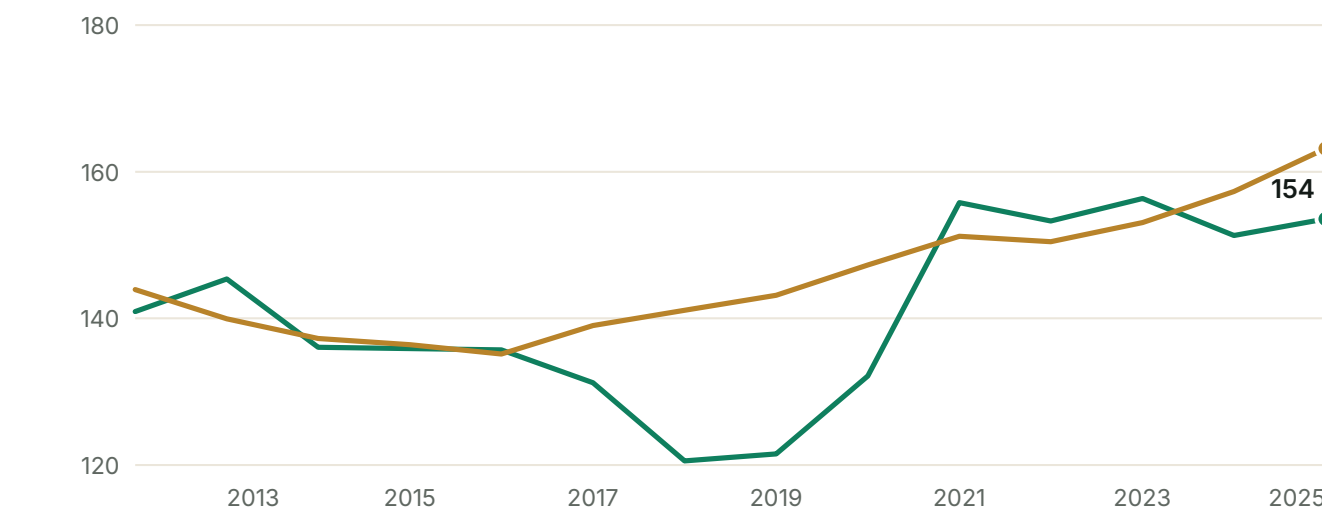
Přeštěnice	25,0 %	41,7 %	16,7 %	16,7 %
Okres Písek	22,9 %	23,8 %	22,9 %	14,7 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

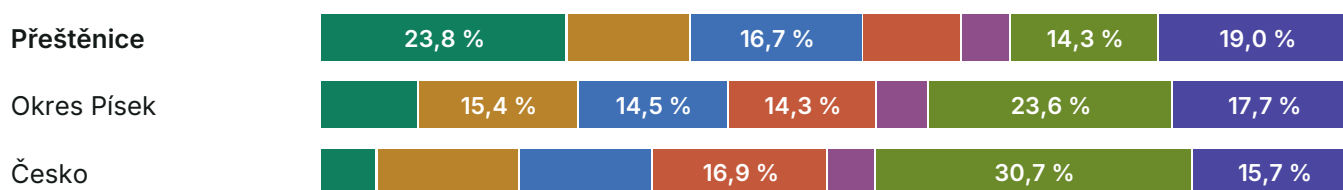


■ Přeštěnice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

31

Vyjíždějí odsud za prací

85

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,4	8,4	12,9	lepší než 88 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,97	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,2	4,9	9,1	lepší než 84 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	58	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	3	–	–	–

Trestné činy

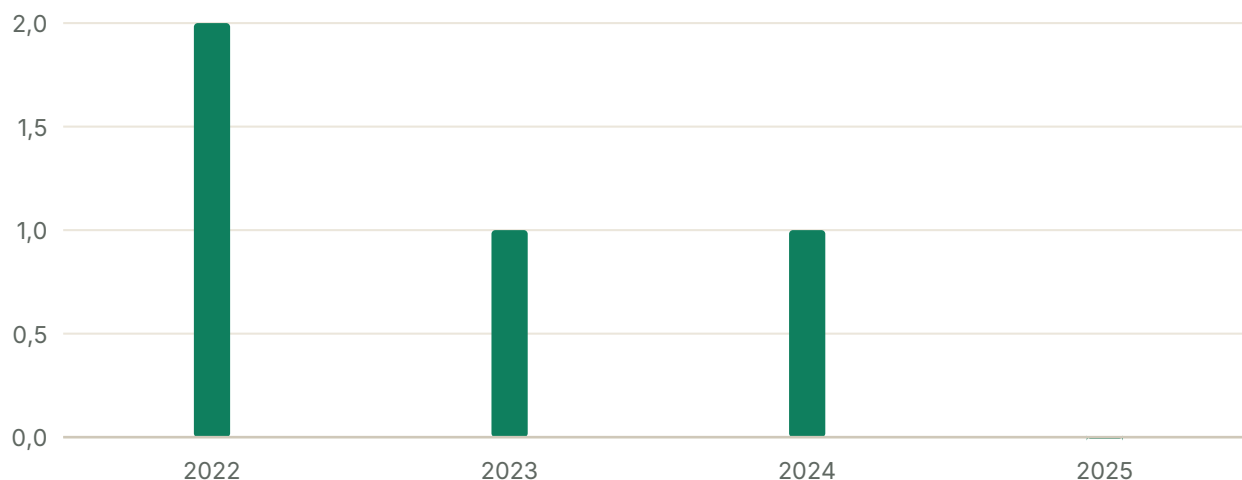
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Přeštěnice		2,4
Obvod Milevsko		7,5
Okres Písek		8,4
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

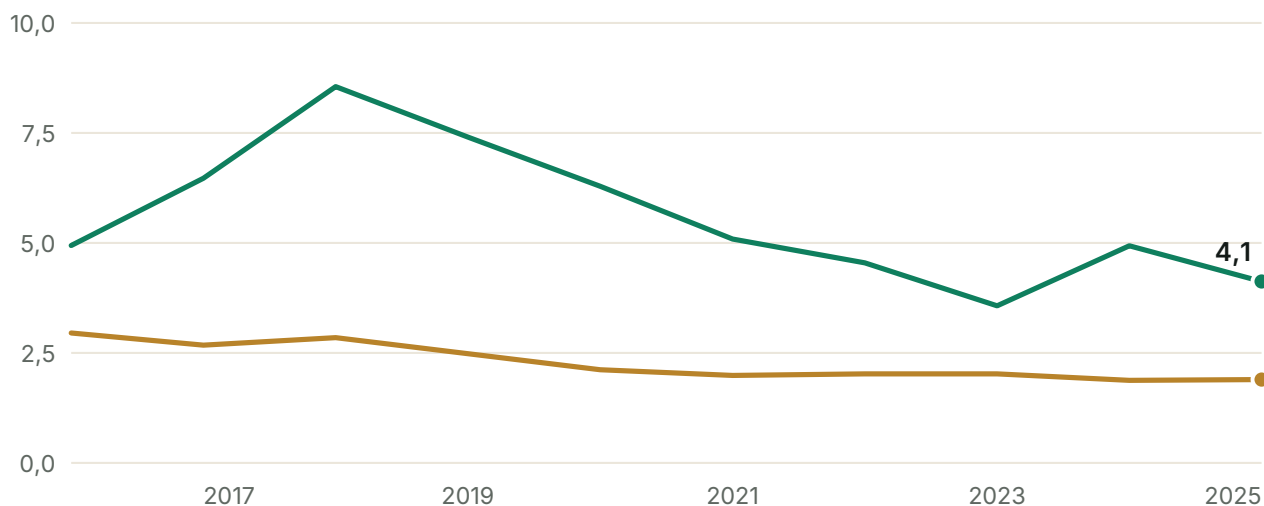
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

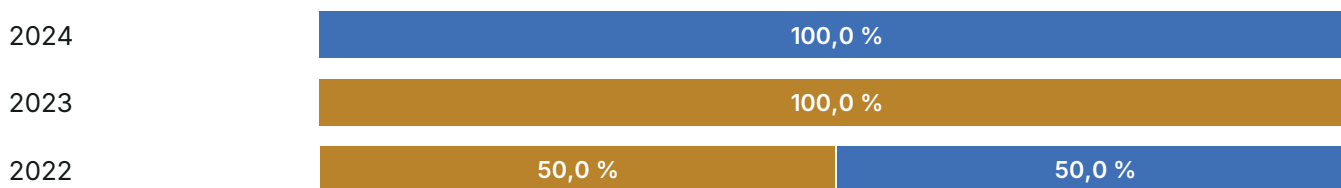
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Písek		58
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

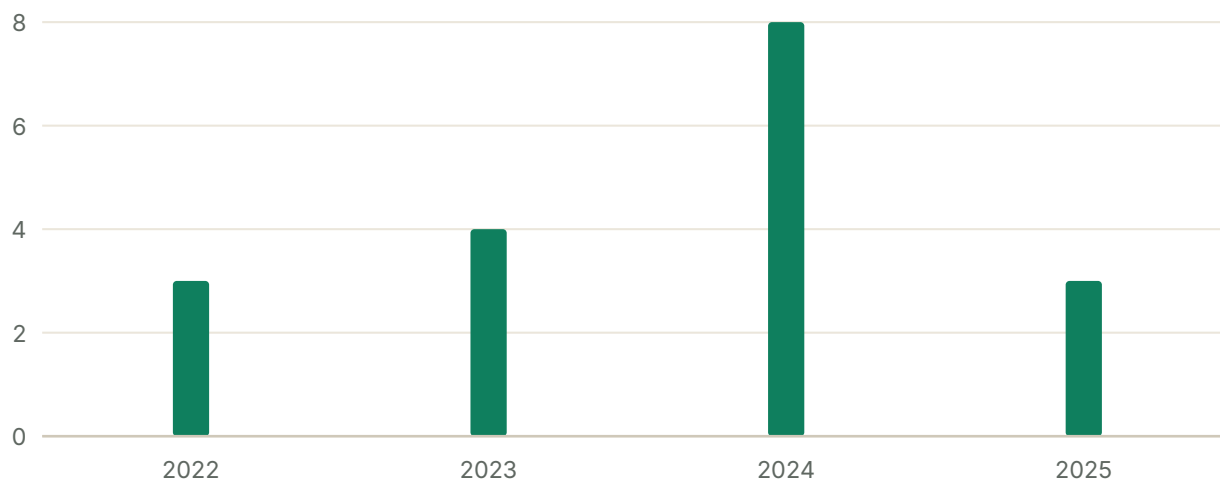
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

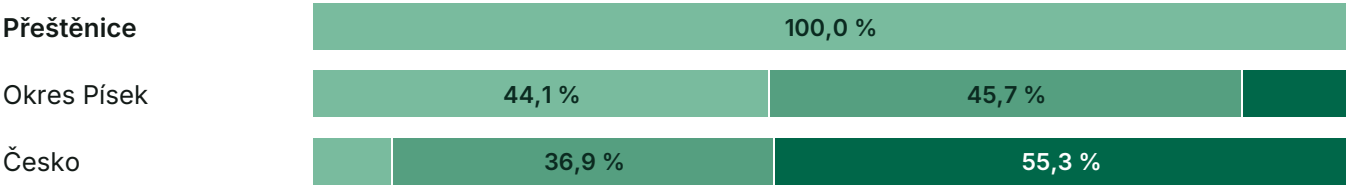
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	100,0 %	44,1 %	7,8 %	lepší než 1 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	17	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,2 km	1,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	58 km	48 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 100,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Fast Kovošrot s.r.o. - Milevsko sběr a výkup CZC00538 (E-PRTR)

Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně

4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

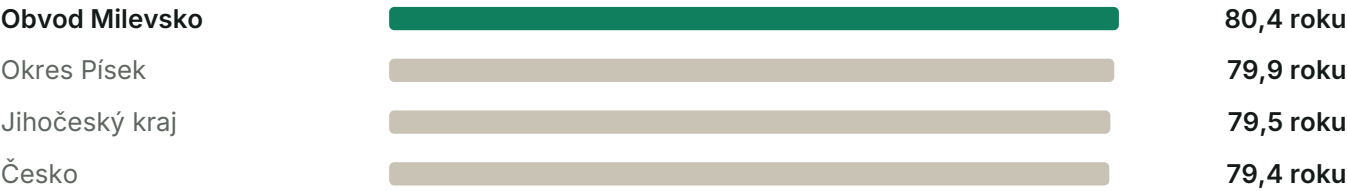
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,4 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,2 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,2 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,3 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	2,3 km	1,2 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,7 km	9,1 km	6,5 km	lepší než 18 %

Naděje dožití při narození

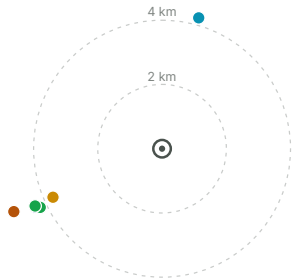
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,2 km
●	Poliklinika Milevsko, spol. s r.o.	4,3 km
● Dětský lékař	Ordinace Kompas s.r.o.	4,2 km
●	Poliklinika Milevsko, spol. s r.o.	4,3 km
● Zubní lékař	Poliklinika Milevsko, spol. s r.o.	4,3 km
● Lékárna	Lékárna	4,2 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,3 km
● Nemocnice	Nemocnice Tábor, a.s.	19 km
● Domov pro seniory	Sociální služby města Milevska (50 lůžek)	5,0 km
●	AHC Centrum následné péče Sedlec-Prčice a.s. (54 lůžek)	15 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba sv. Ludmily	3,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

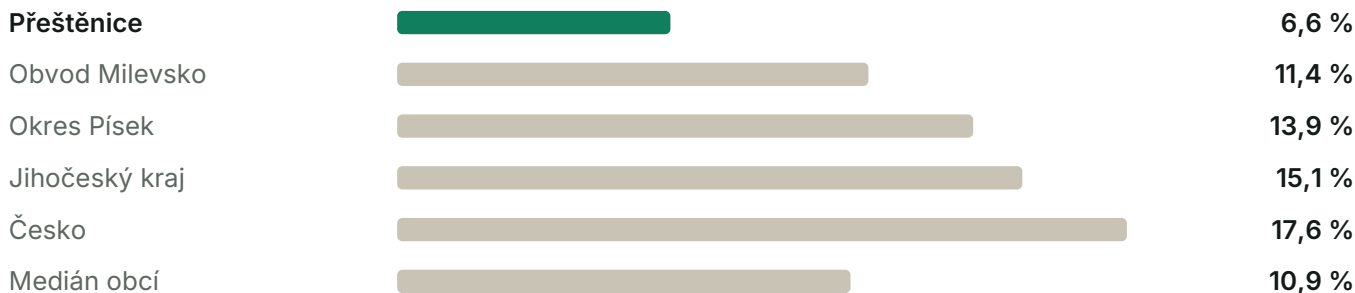
22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,6 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 13 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	229	182	168	lepší než 92 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	182	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	51. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	64. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,5 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,4 km	1,0 km	0,3 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,3 km	3,4 km	2,4 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,6 km	2,5 km	1,0 km	lepší než 35 %

Vysokoškolsky vzdělání

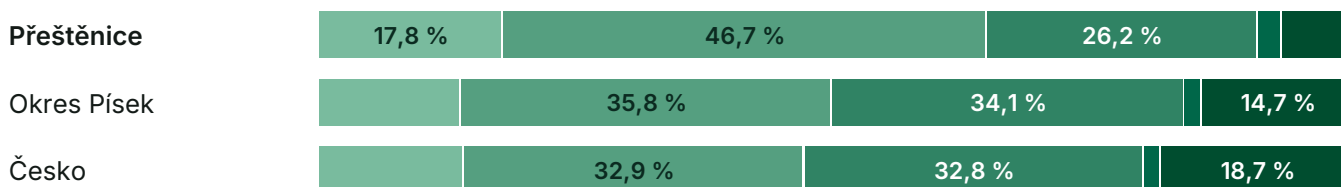
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

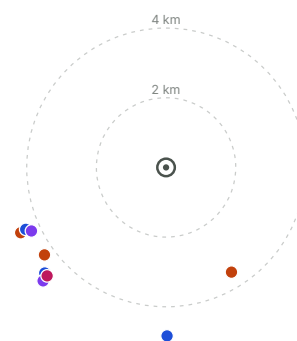
229 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazena.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Božetice	3,5 km
●	Mateřská škola Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek	4,3 km
●	Mateřská škola Sluníčko Milevsko, Jeřábekova 781, okres Písek	4,6 km
● Základní školy	1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábekova 690, okres Písek	4,4 km
●	2. základní škola J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek	4,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Sepekov	4,8 km
● Střední školy	Gymnázium, Milevsko, Masarykova 183	4,3 km
●	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Milevsko, Čs. armády 777	4,8 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Milevsko, Libušina 1217	4,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Milevsko, Masarykova 183 gymnázium	4,3 km	64	–	95 %	59
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Milevsko, Čs. armády 777 SOŠ	4,8 km	27	–	47 %	21

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	20 %	91 %	78 %	lepší než 17 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	42,6 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 57 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,2 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,5 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,5 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 55 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Přeštěnice		20 %
Obvod Milevsko		73 %
Okres Písek		91 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

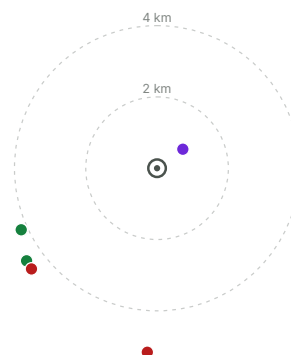
ano	Veřejný vodovod	75 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	43 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	4,2 km
 ●	Obchod s potravinami	4,2 km
 ●	Billa	4,5 km
 ● Pošta	Pošta Milevsko	4,5 km
 ●	Pošta Sepekov	5,2 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Přeštěnice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

85
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	7,1	2,0	2,1	lepší než 94 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,1	3,4	3,2	lepší než 79 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	12,8	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,6	6,4	3,6	lepší než 47 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,7 km	3,8 km	2,7 km	lepší než 67 %

Památky

1 kulturní památka

Brána objekt · Týnice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

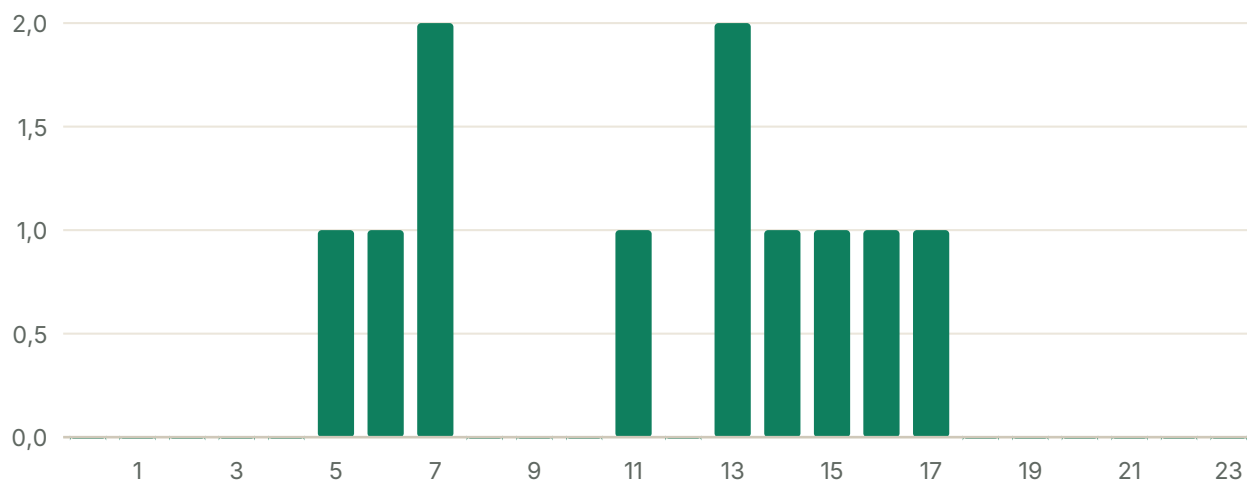
28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	81 %	84 %	lepší než 67 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,0 %	38,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	11 spojů	–	–	lepší než 6 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	8 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	147 min	71 min	36 min	lepší než 1 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	16	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	39	45	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,8 %	18,6 %	30,9 %	lepší než 27 %
Do práce a školy autem 2021	74,4 %	59,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,8 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 38 %

Odjezdy během dne

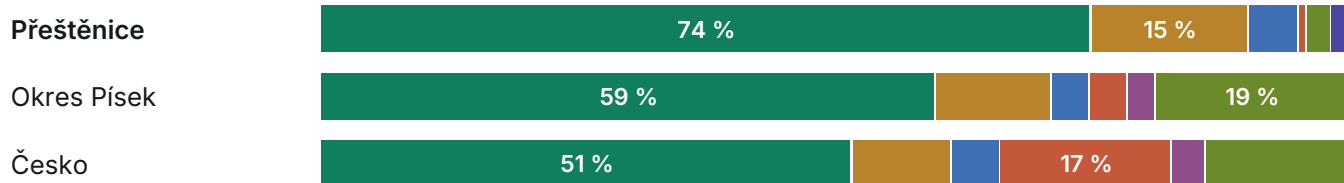
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

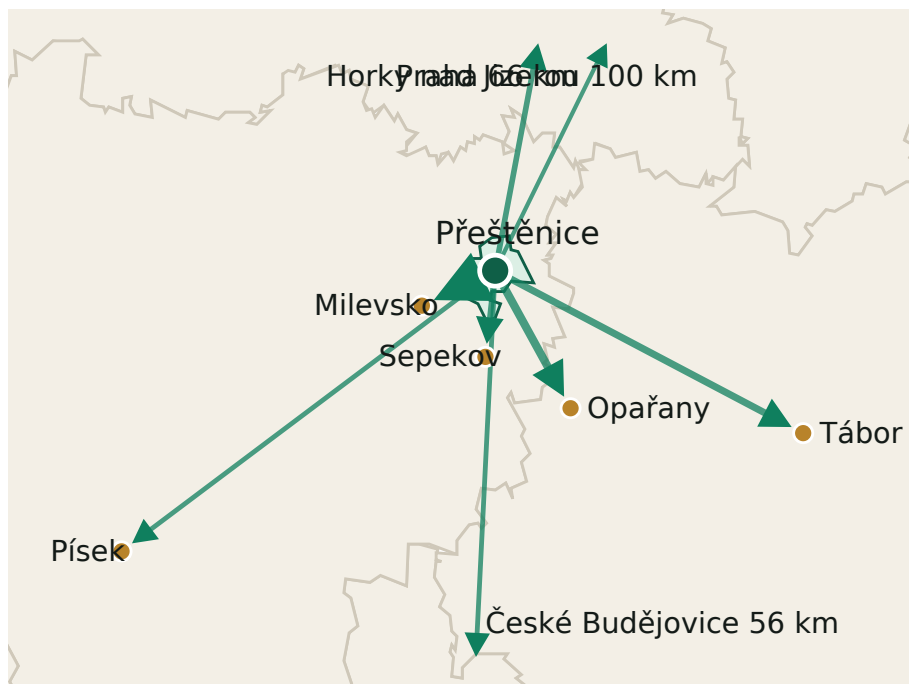


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 125 lidí, sem dojíždí 31. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Milevsko	74 (59 %)
Opařany	15 (12 %)
Tábor	9 (7 %)
Praha	4 (3 %)
Sepekov	4 (3 %)
České Budějovice	2 (2 %)
Písek	2 (2 %)
Horky nad Jizerou	1 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Zhoř	7 (23 %)
Milevsko	6 (19 %)
Vlksice	5 (16 %)
Bernartice	3 (10 %)
Kovářov	3 (10 %)
Božetice	1 (3 %)
Nadějkov	1 (3 %)
Praha	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

11 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 11

První spoj	5:15
Poslední spoj	17:30
Nejrychleji do ORP Milevsko	10 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 27 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

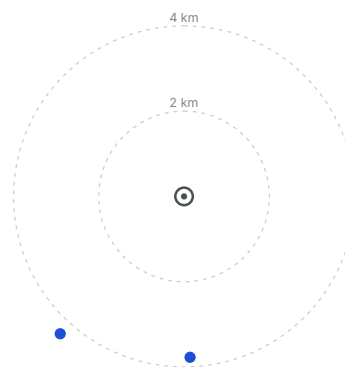
94 % adres: 102 z 108 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Sepekov	3,8 km
●	Milevsko	4,3 km
●	Líšnice	6,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

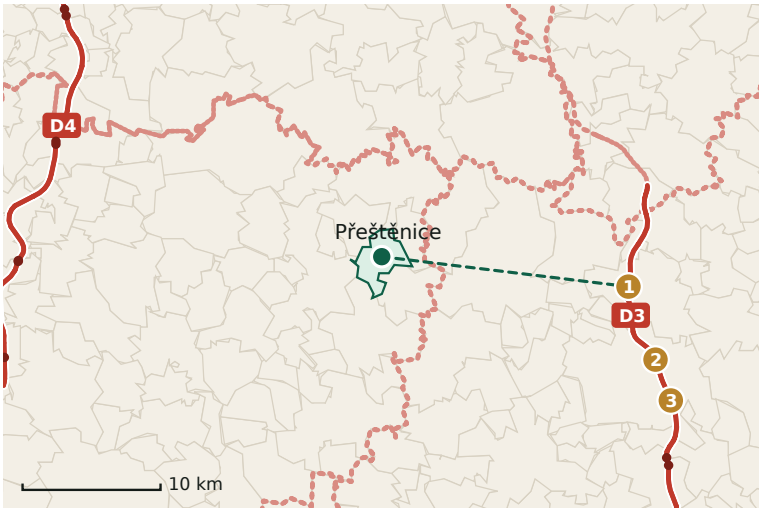
14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,7 km	5,2 km	4,1 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	20,0 km	9,1 km	5,5 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	55,8 km	46,9 km	20,4 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do krajského města 2026	55,8 km	47,6 km	24,0 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do Prahy 2026	66,3 km	82,2 km	122,2 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	18,0 km	12,1 km	9,7 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,6 km	2,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Chotoviny, 18 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Chotoviny	18 km
2 Čekanice	21 km
3 Měšice	23 km

Plánovaná dálnice: D3, 17 km; Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 32 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

70
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	14,4 %	33,2 %	34,0 %	lepší než 31 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,56	1,36	2,94	lepší než 37 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,53 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,3 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 95 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	4,4 µg/m³	9,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 95 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	26 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 95 %
Nadmořská výška 2026	568 m	413 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	11,9 µg/m³	14,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 95 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Přeštěnice		14,4 %
Obvod Milevsko		30,7 %
Okres Písek		33,2 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

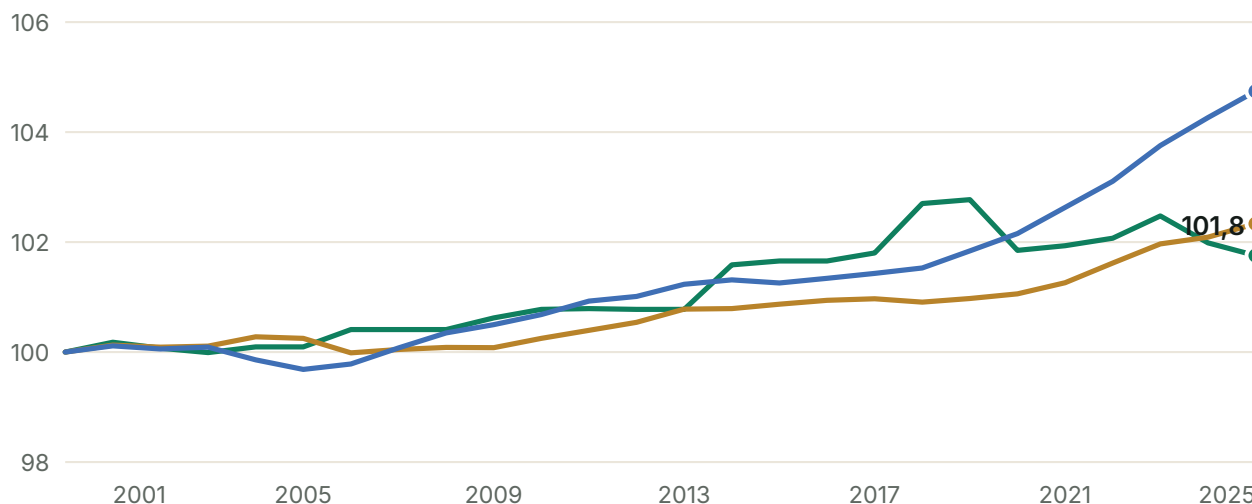


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Přeštěnice ■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

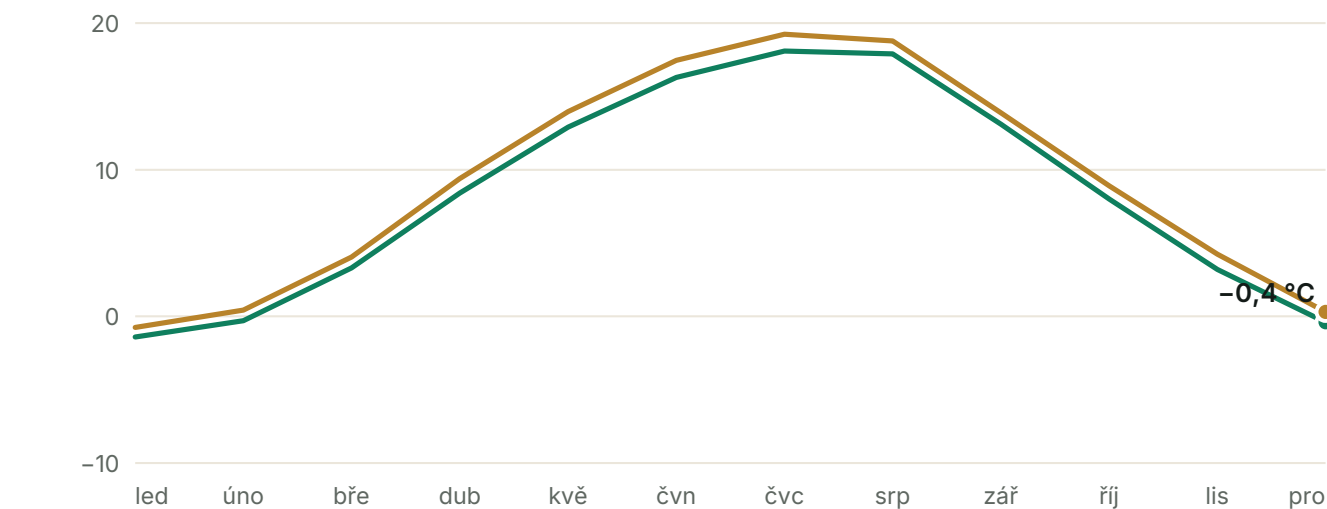
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 690 h	1 682 h	1 708 h	lepší než 36 %
Roční úhrn srážek 2020	647 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	108 dní	119 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	107 dní	102 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	39 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	58 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	24 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	127 dní	137 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	48 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,6 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,8 dne	4,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

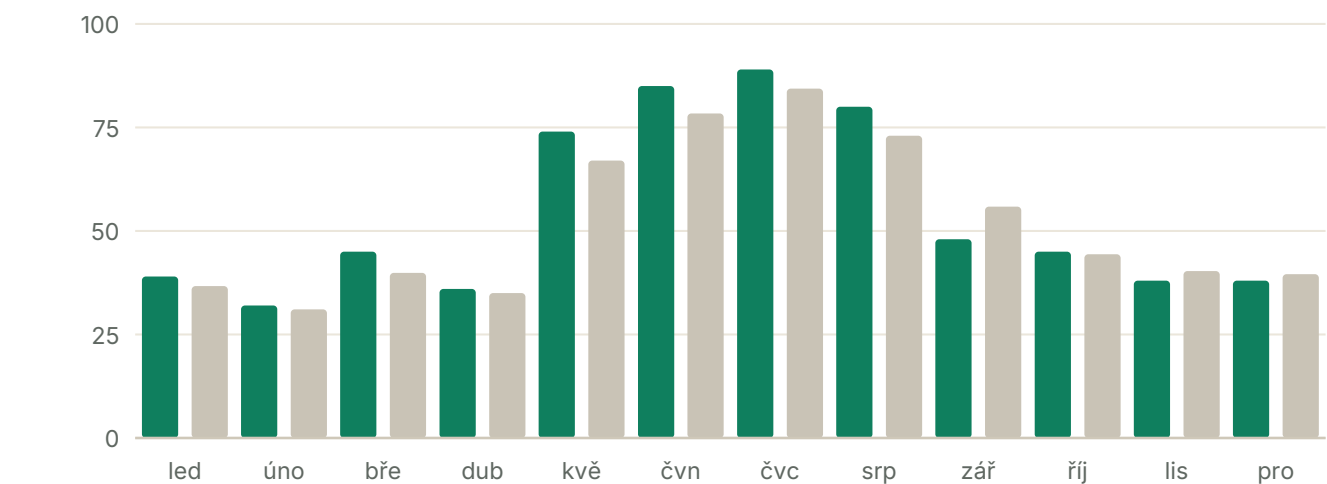


■ Přeštěnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

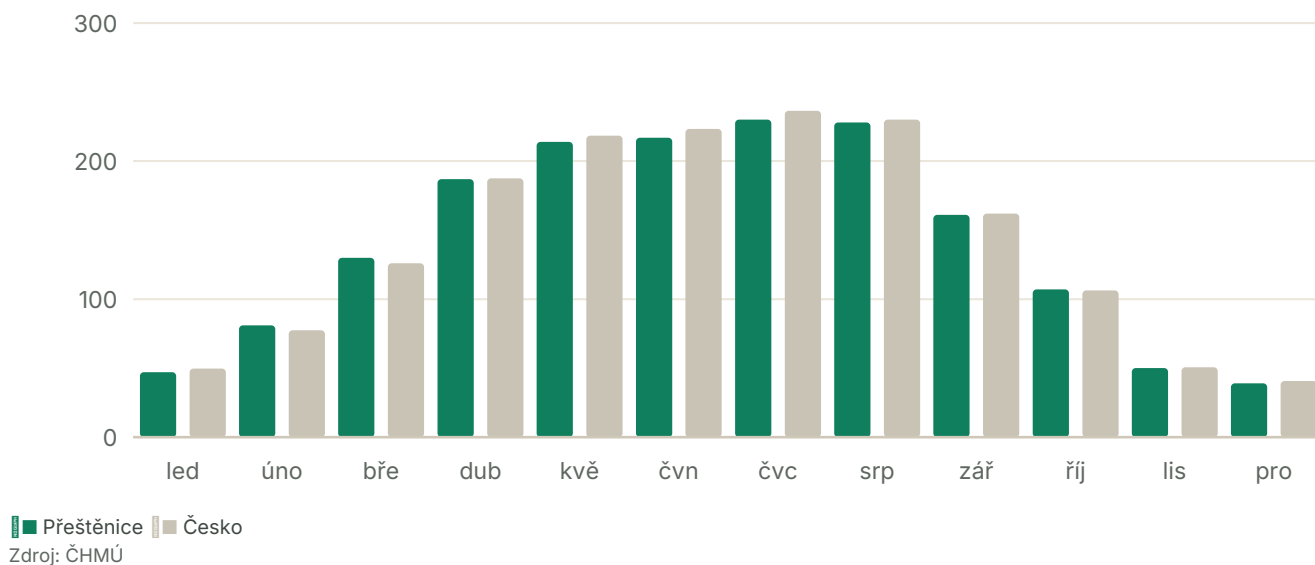


■ Přeštěnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

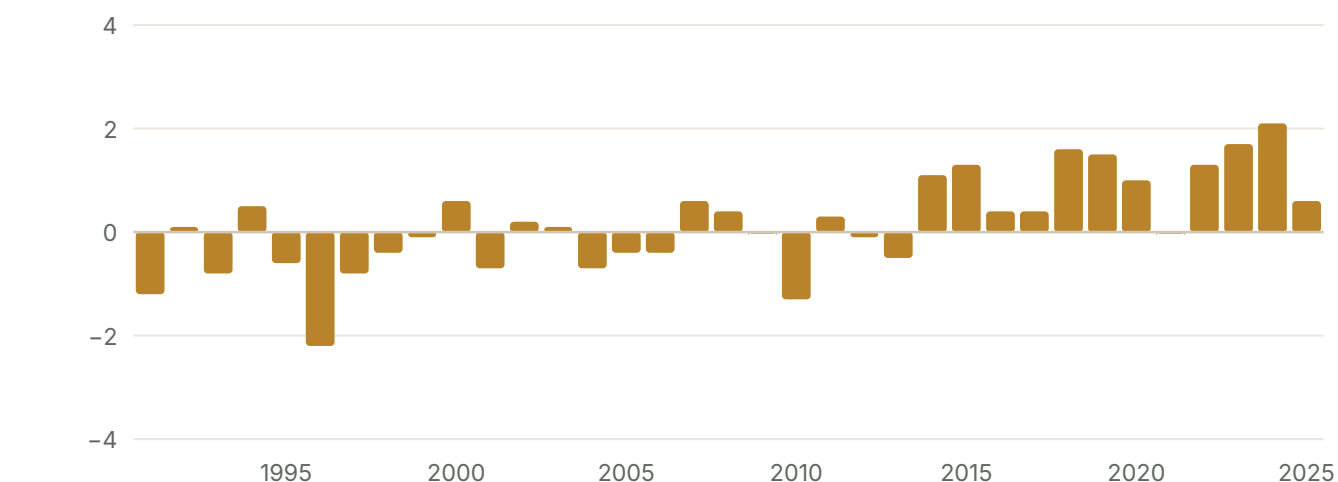
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



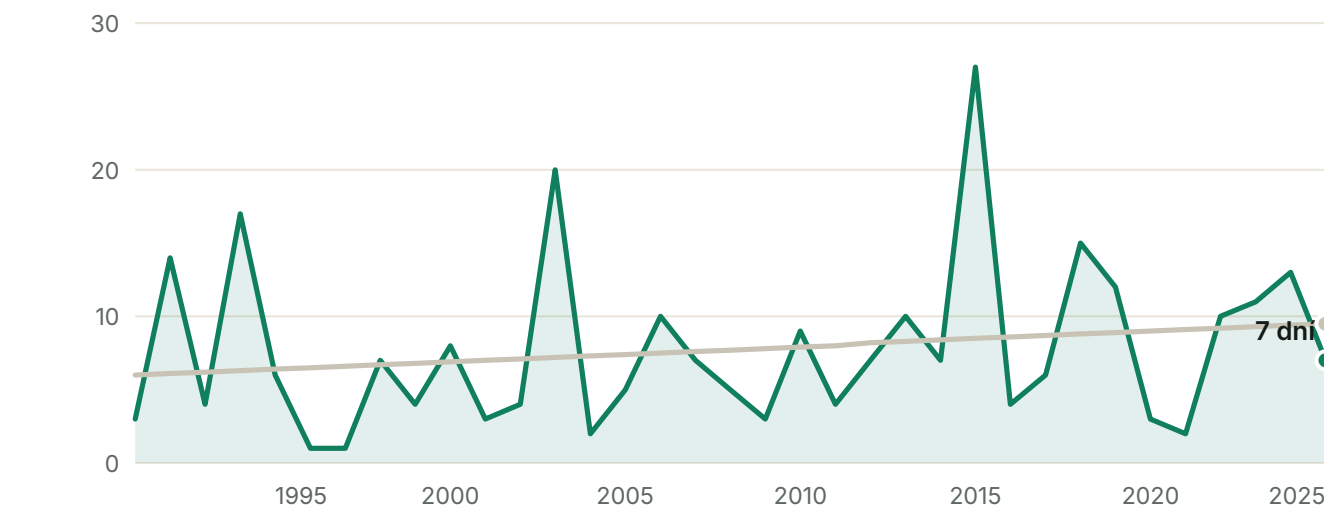
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Přeštěnice od průměru 1991–2020 (8,3 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,0 dne za 10 let



■ Přeštěnice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	9,4	+1,6 °C	8,9	8,3
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	34	47	+13 dní	42	39
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	8	+2 dní	7	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	115	89	-25 dní	103	106

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

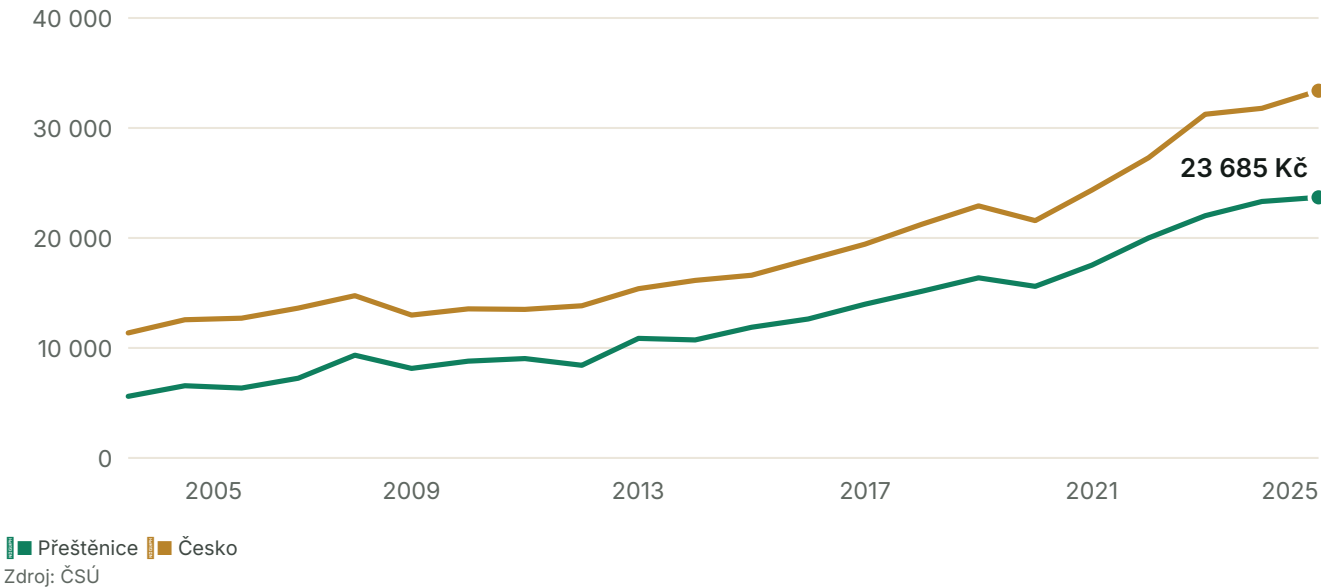
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 685 Kč	26 358 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	29 297 Kč	43 055 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	43	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 013 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	16 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 695 Kč	11 687 Kč	11 761 Kč	lepší než 14 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,9 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 215 Kč	–2 168 Kč	797 Kč	–

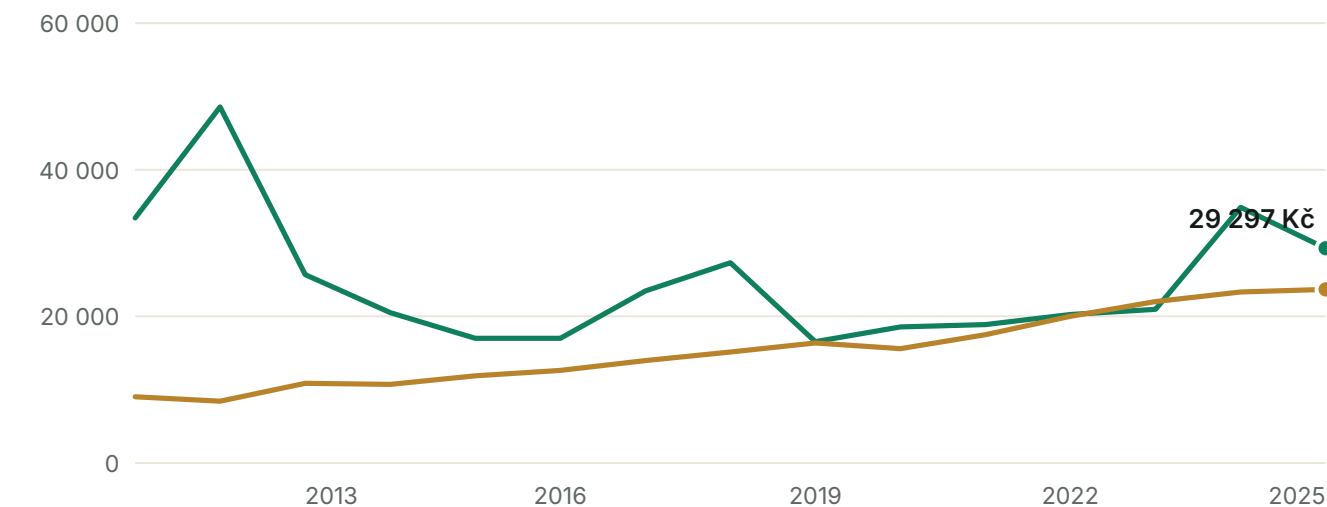
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

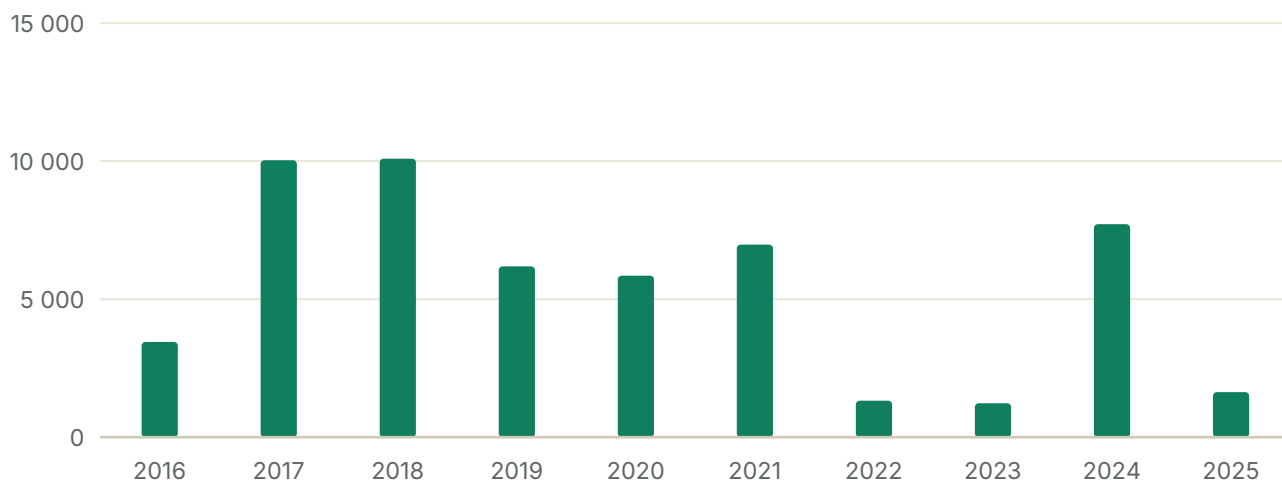
Přeštěnice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		29 297 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		23 685 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 695 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

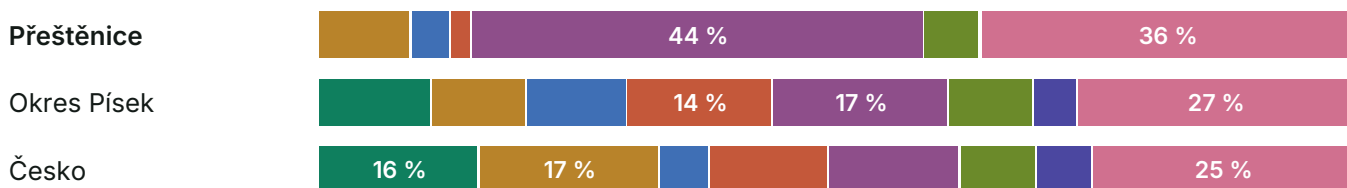
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 071	6 227	7 147	7 331	8 587	8 543
Výdaje	5 196	5 210	5 548	5 764	9 451	8 203
Saldo	874	1 017	1 599	1 568	-865	340
z toho investice	1 639	1 926	361	337	2 091	458
Přijaté dotace	811	697	518	347	737	671
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

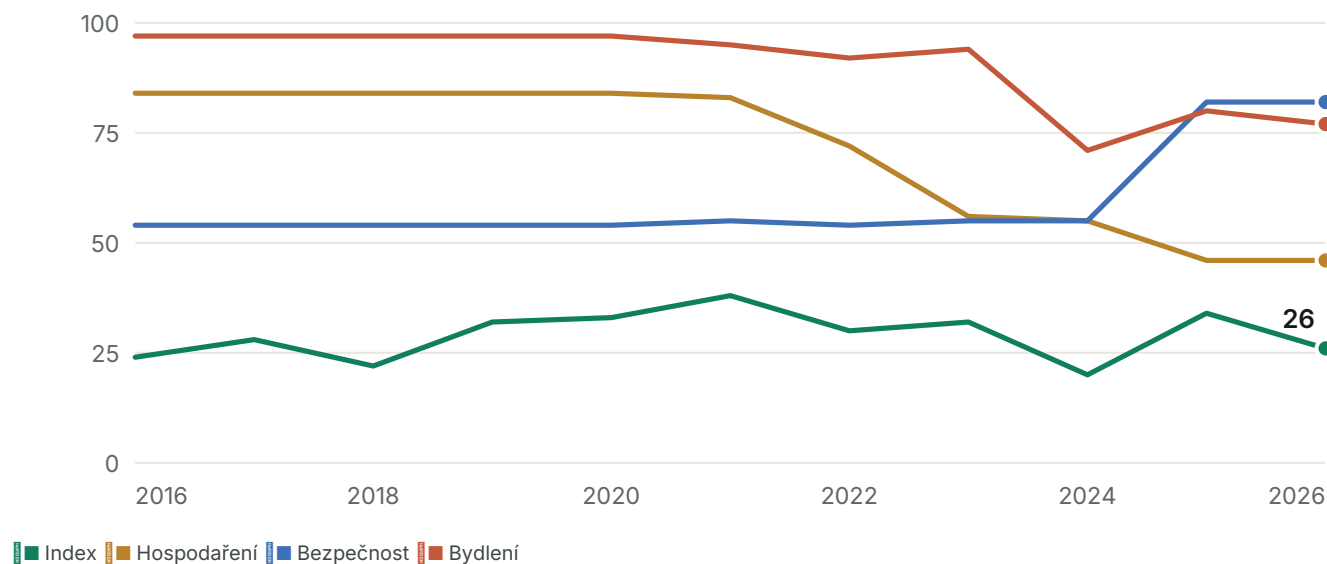
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 38 na 26 bodů, v pořadí obcí Česka o 736 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	38	26	-12
Dostupnost bydlení	95	77	-18
Rozvoj obce	45	36	-9
Práce a příjmy	72	55	-17
Bezpečnost	55	82	+27
Rizika prostředí	30	30	0
Zdraví	38	40	+2
Vzdělání	22	22	0
Služby a vybavenost	5	5	0
Volný čas a kultura	85	85	0
Veřejná doprava	28	28	0
Poloha a dostupnost	14	14	0
Příroda a ovzduší	66	70	+4
Hospodaření obce	83	46	-37
Obyvatelé a komunita	20	18	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vlksice	Písek	2,4 km	149	8
Zhoř	Písek	3,4 km	313	27
Božetice	Písek	3,6 km	353	30
Přeborov	Písek	3,9 km	141	64
Milevsko	Písek	4,7 km	7 956	58
Sepekov	Písek	5,0 km	1 344	79
Chyšky	Písek	5,6 km	1 054	29
Nadějkov	Tábor	6,0 km	723	51
Zbelítov	Písek	6,2 km	323	12
Hrazany	Písek	7,4 km	291	40

Pokud se vám líbí Přeštěnice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Zhoř	Písek	313	83 %	27
Bušanovice	Prachatice	267	82 %	28
Hřejkovice	Písek	481	82 %	7
Osek	Písek	153	80 %	29
Šebířov	Tábor	368	80 %	18
Hřebečnický	Rakovník	244	85 %	7
Zborov	Šumperk	241	84 %	36
Salaš	Uherské Hradiště	409	83 %	30
Držková	Zlín	370	83 %	46
Bezděz	Česká Lípa	355	83 %	18

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Přeštěnice?

K 31. 12. 2025 žilo v Přeštěnici 280 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Přeštěnice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Přeštěnice 26 bodů ze 100 a je 4 635. z 6 254 obcí v Česku a 470. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Přeštěnici?

Podíl nezaměstnaných osob v Přeštěnici byl 3,78 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Přeštěnice bezpečné místo?

V Přeštěnici se ročně eviduje v průměru 2,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Přeštěnice do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 55,8 km do krajského města a 66,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Přeštěnice?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Přeštěnici?

Přeštěnice leží v nadmořské výšce 568 m.

O OBCI

Přeštěnice je obec v okrese Písek v Jihočeském kraji. Žije zde 271 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Přeštěnice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Mgr. Jan Tejkal, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/prestenice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.