



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES PLZEŇ-JIH · PLZEŇSKÝ KRAJ

Přestice

Život v Přesticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

65 / 100

2 205. místo z 6 254 obcí
132. místo v kraji
lepší než 65 % obcí Česka

OBYVATEL
6 757

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,8 let

ROZLOHA
25,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
345 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Přeštice v kostce

Přeštice jsou město v okrese Plzeň-jih (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 345 m. Na konci roku 2025 zde žilo 6 757 obyvatel, o 4,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,8 roku, tedy o 1,5 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 65 bodů ze 100 – lépe než 65 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře bezpečnost.

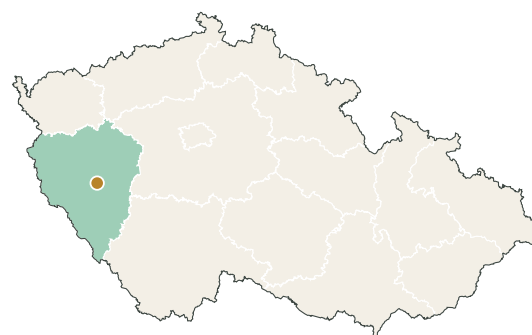
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

65 / 100

2 205. z 6 254 obcí · 132. v kraji

Dostupnost bydlení		19
Rozvoj obce		49
Práce a příjmy		56
Bezpečnost		3
Rizika prostředí		10
Zdraví		94
Vzdělání		69
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		61
Veřejná doprava		93
Poloha a dostupnost		95
Příroda a ovzduší		17
Hospodaření obce		23
Obyvatelé a komunita		13

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jik jik, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

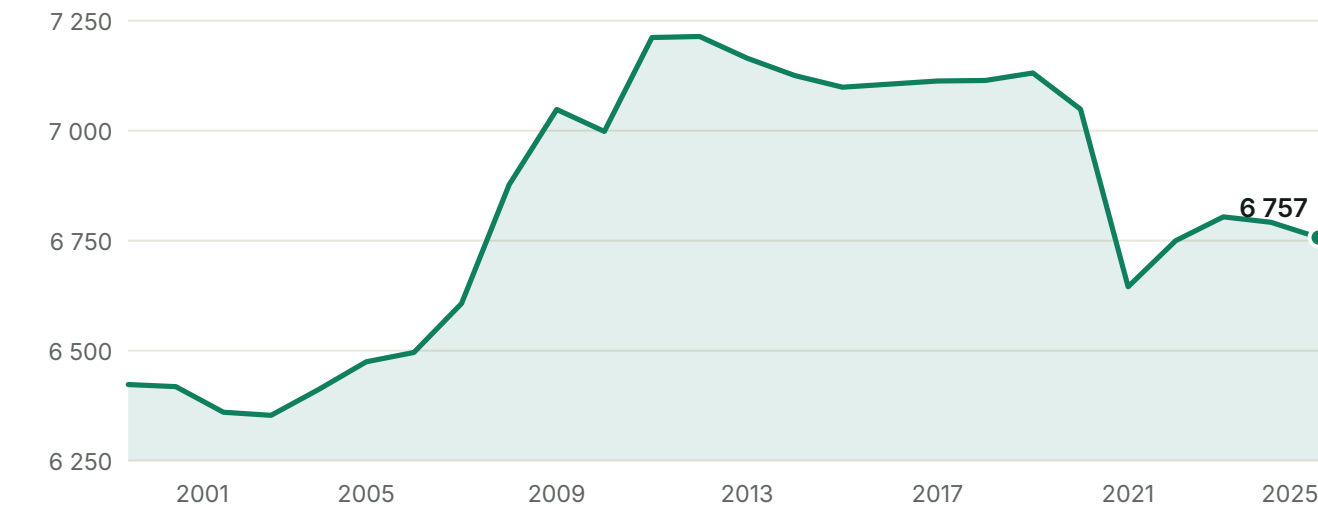
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	6 757	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,8 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 25 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,7 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 24 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,7 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 28 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,7	–3,0	–2,4	lepší než 43 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 72 %
Volební účast 2025	68,6 %	69,5 %	68,9 %	lepší než 23 %
Účast v komunálních volbách 2022	42,6 %	50,8 %	46,1 %	lepší než 12 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,3 %	3,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 168	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

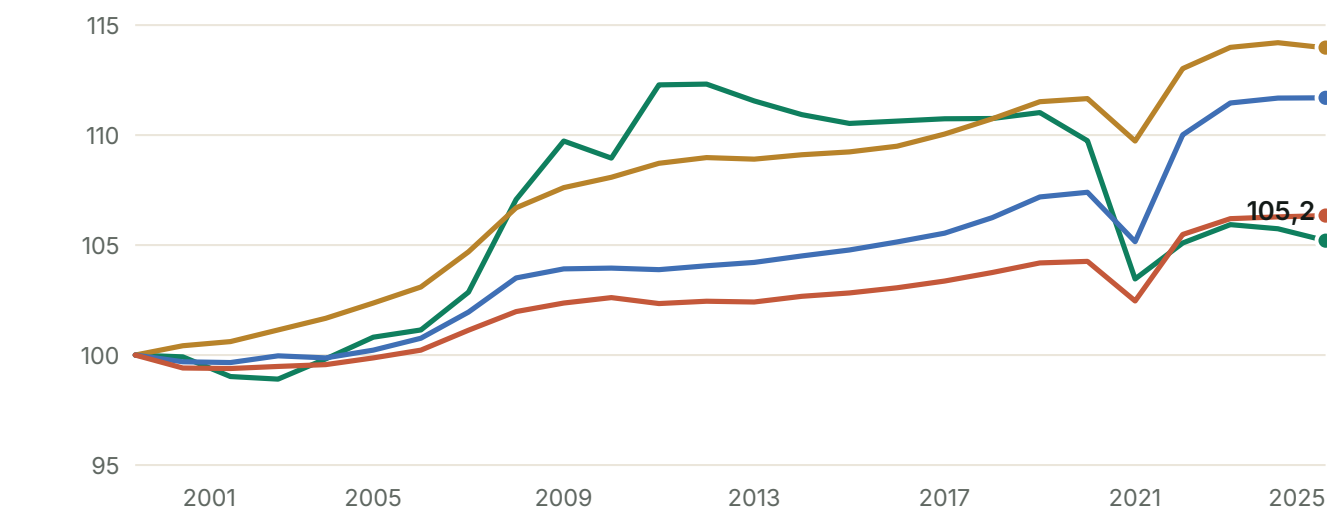
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

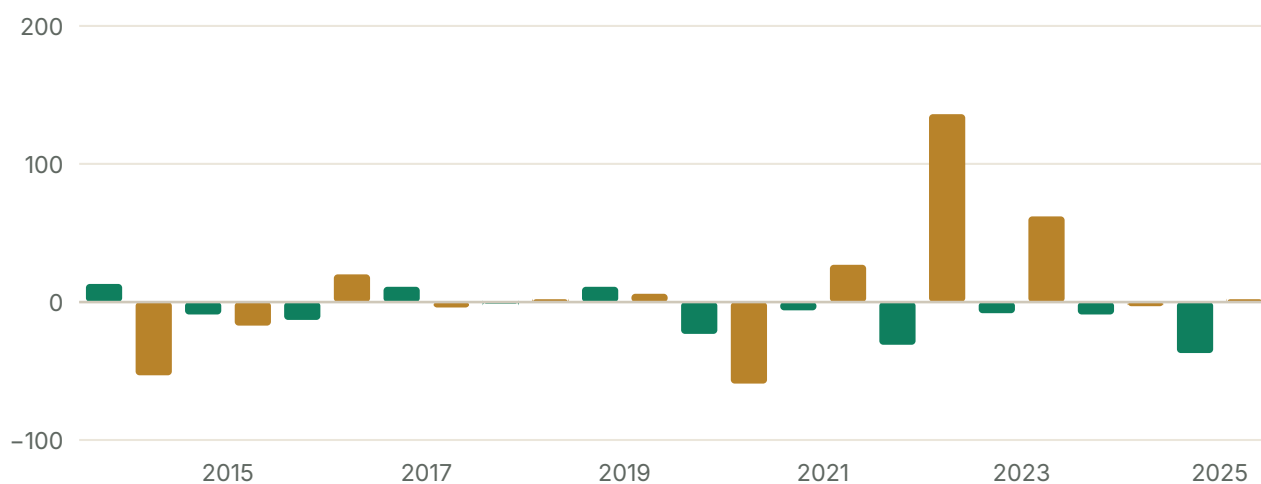


■ Přeštice ■ Okres Plzeň-jih ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

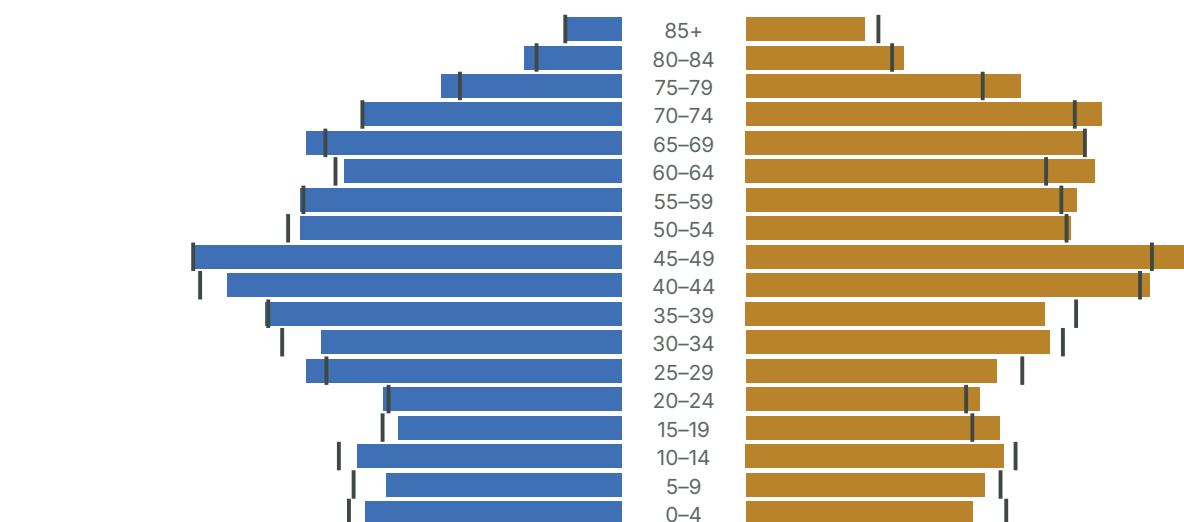
Přeštice		63,6 %	22,7 %
Okres Plzeň-jih	15,1 %	63,9 %	21,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

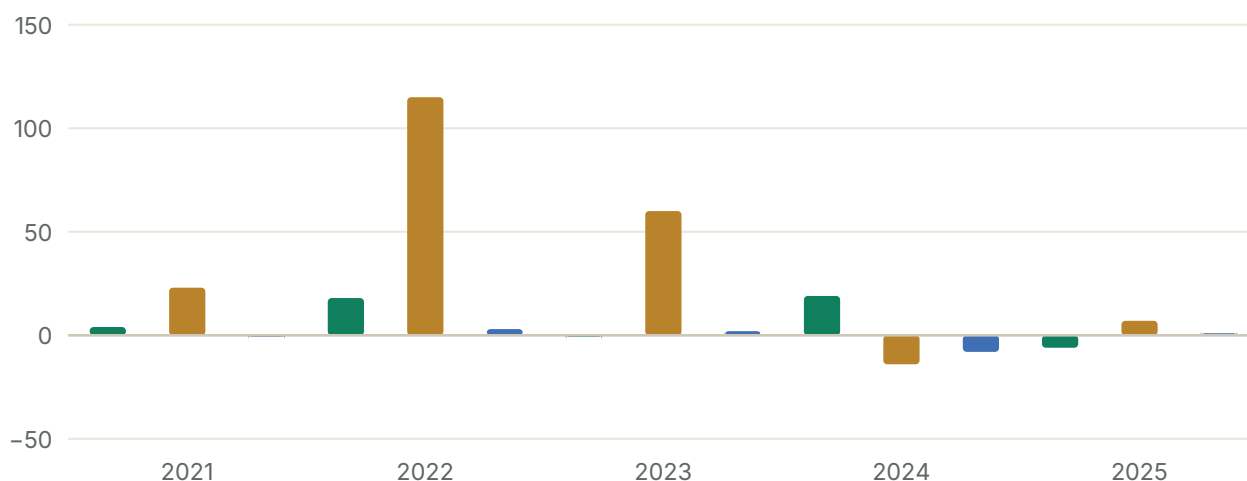


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 10 z 15 · účast 42,6 % (sněmovní 2025: 68,6 %)

SPOLEČNĚ 2022

„OBČANSKÝ HLAS – sdružení nezávislých kandidátů s podporou Strany soukromníků“

TOP 09

Svobodní občané města Přeštic a okolí s podporou Svobody a přímé demokracie (SPD)

Komunistická strana Čech a Moravy

Občanská demokratická strana

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty	23,8 %
4 mandáty	23,2 %
4 mandáty	22,9 %
1 mandát	8,3 %
1 mandát	8,2 %
1 mandát	8,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 35 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (5,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	51 213 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 411 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	238 Kč/m ²	215 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 851 Kč/m ²	41 667 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 20 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 936 Kč/m ²	43 545 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 30 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,9 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 16 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 857 Kč	11 636 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	276 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přeštice		45 851 Kč/m ²
Obvod Přeštice		40 935 Kč/m ²
Okres Plzeň-jih		41 667 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

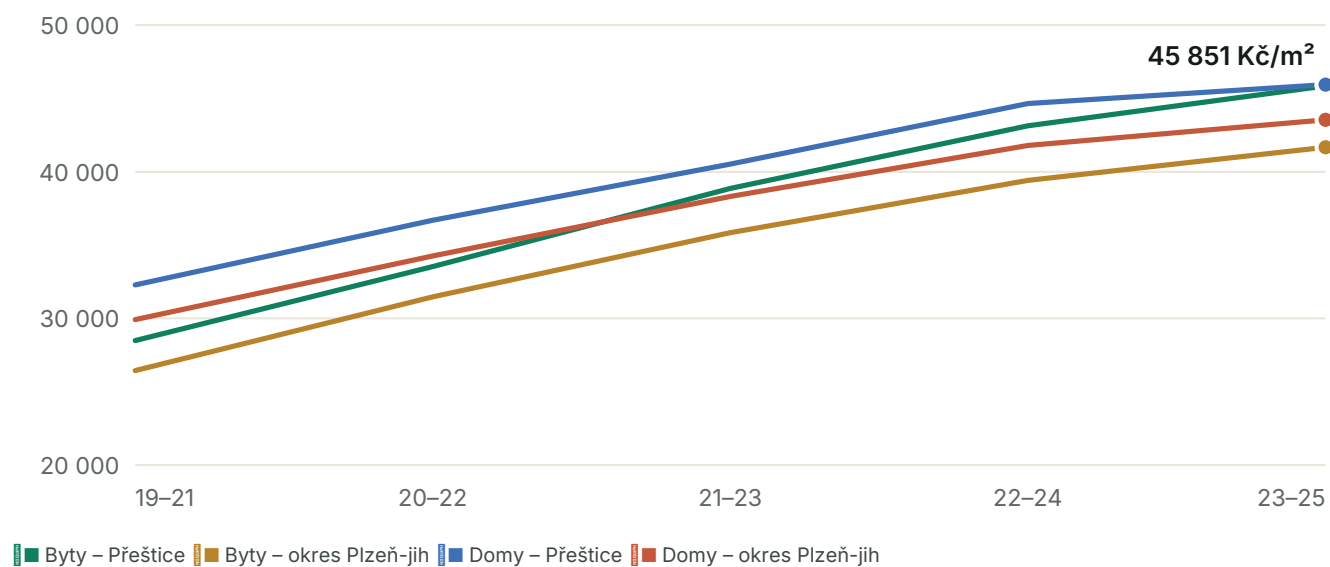
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Přeštice		45 936 Kč/m²
Obvod Přeštice		43 127 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		43 545 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

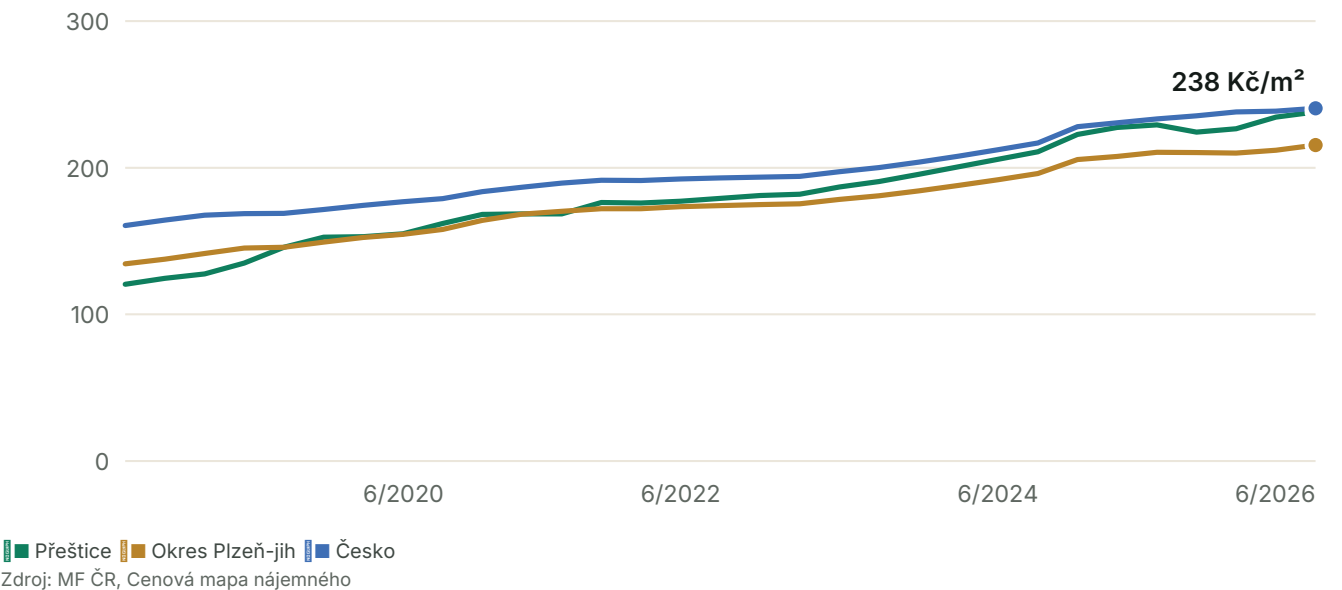
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Přeštice		238 Kč/m²
Obvod Přeštice		233 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		215 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-jih, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	36 049	40 335
2 000–9 999 obyvatel	10	45 851	45 936
Okres celkem	99	45 282	43 051

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 9 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	282	9 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	238	12 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	183	12 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	164	14 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 220 a 259 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Přeštice	287	239	183	165	5/5
Žerovice	274	234	183	169	1/5
Skočice u Přeštic	268	230	181	159	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

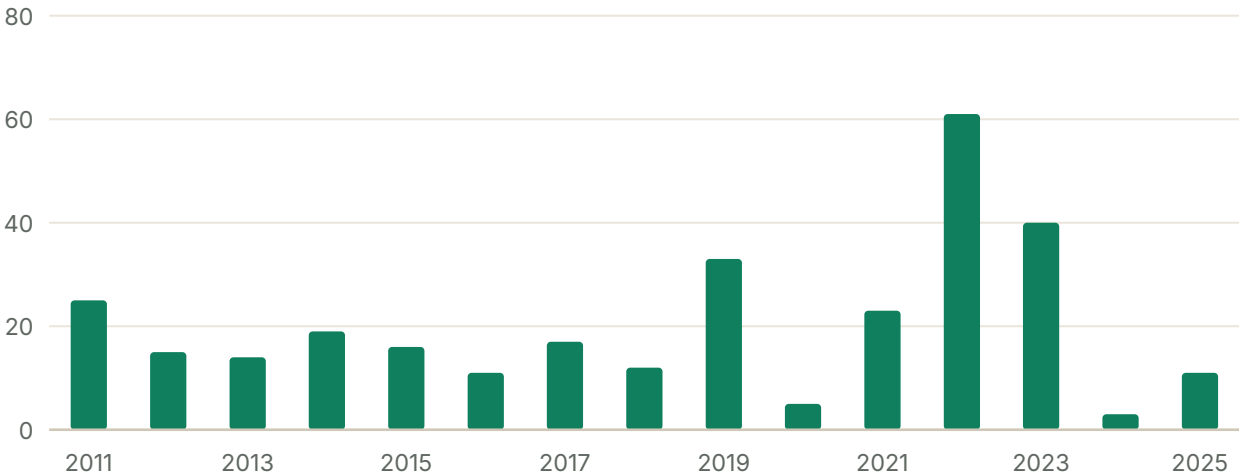
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-4,8 %	4,3 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,6	11,6	10,1	lepší než 45 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	5,2	13,5	9,1	lepší než 35 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	32,0	35,3	30,8	lepší než 59 %
Dokončené byty za 10 let 2025	216	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	46,7 %	66,1 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	72,5 %	75,3 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	14,9 %	13,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,3 %	21,0 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	12,5 %	30,7 %	14,9 %	lepší než 90 %

Dokončené byty

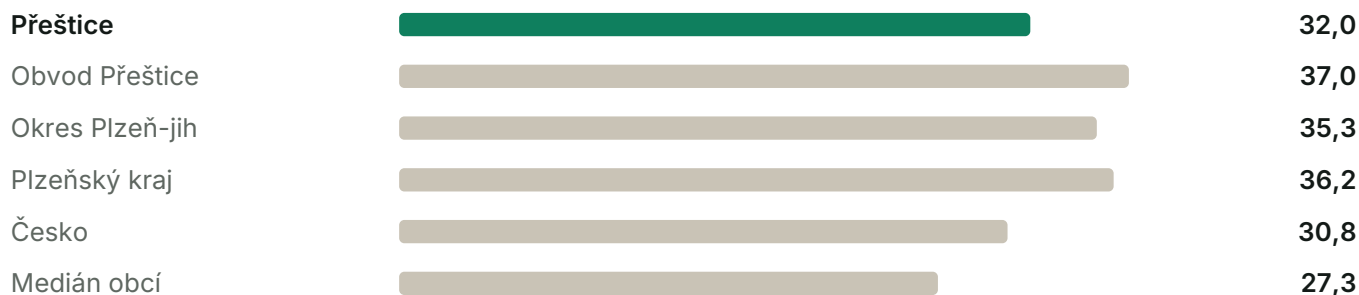
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

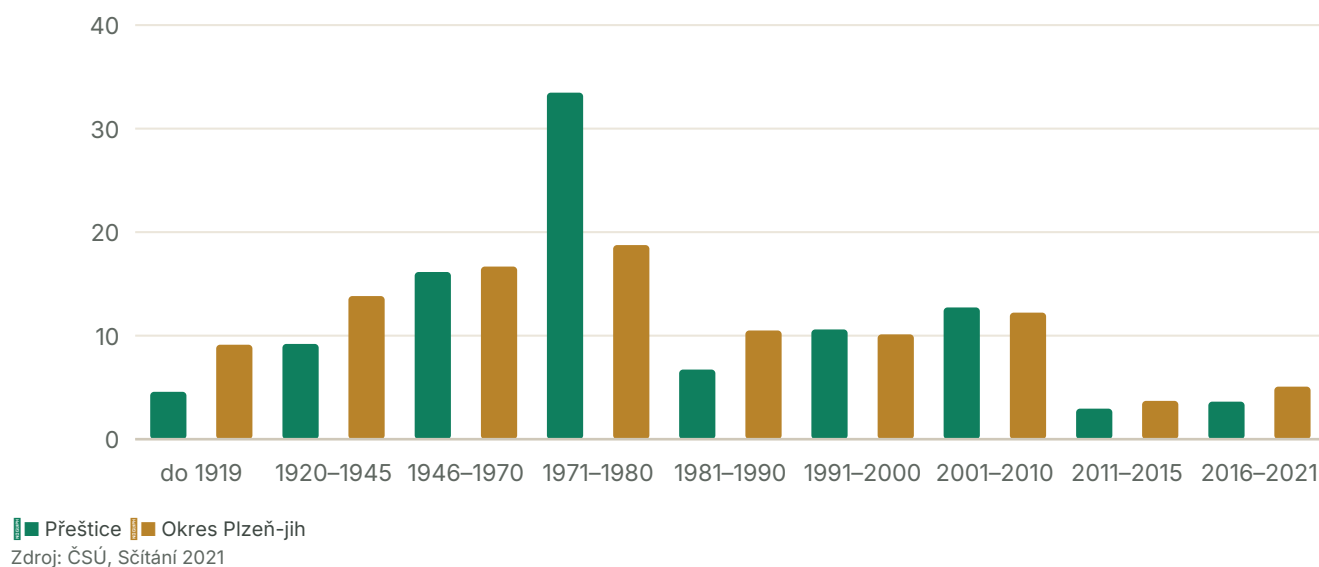
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

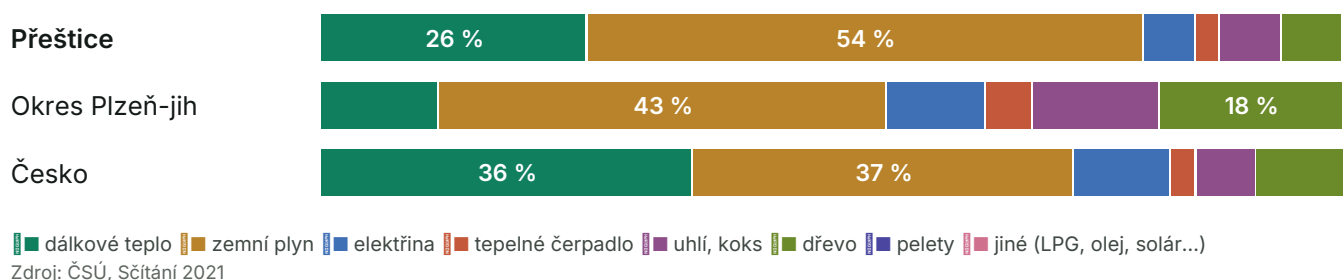
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



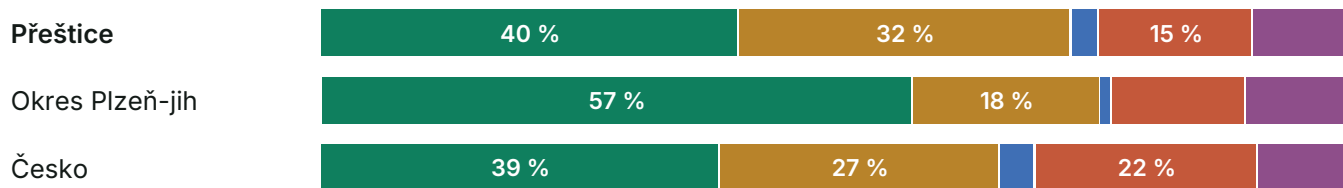
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

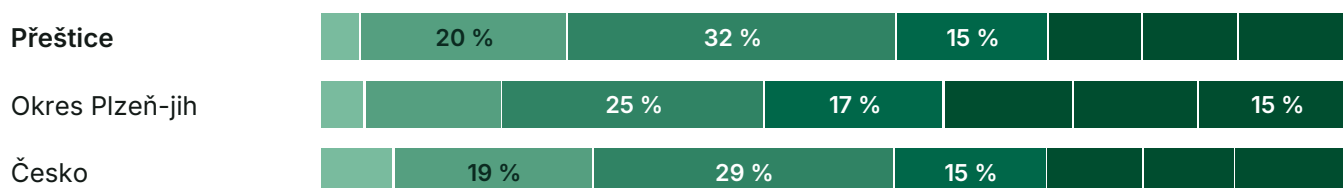


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

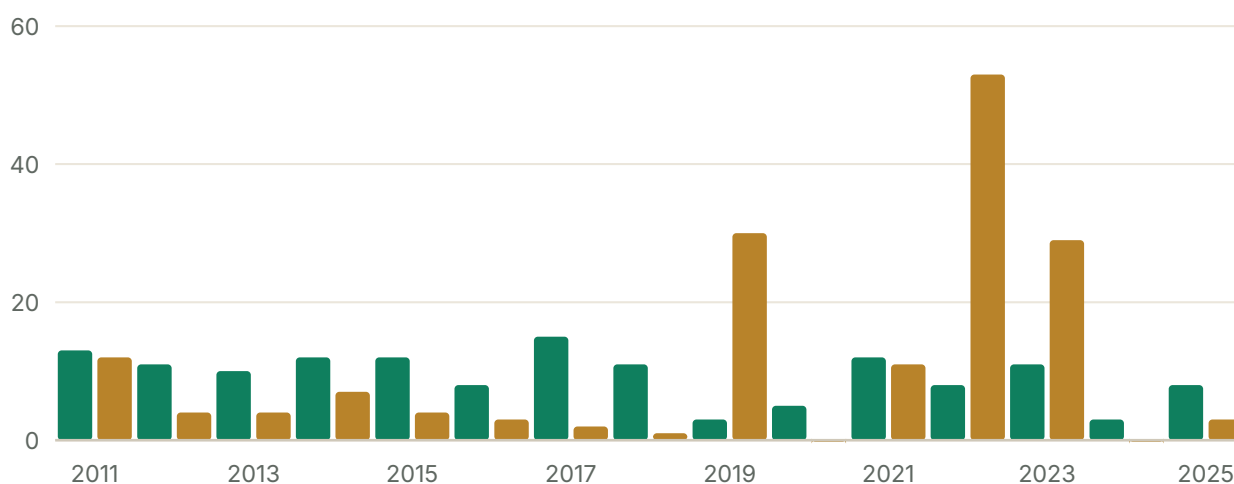


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

252 · 13 % adres

Neobydlené byty (2021)

525 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

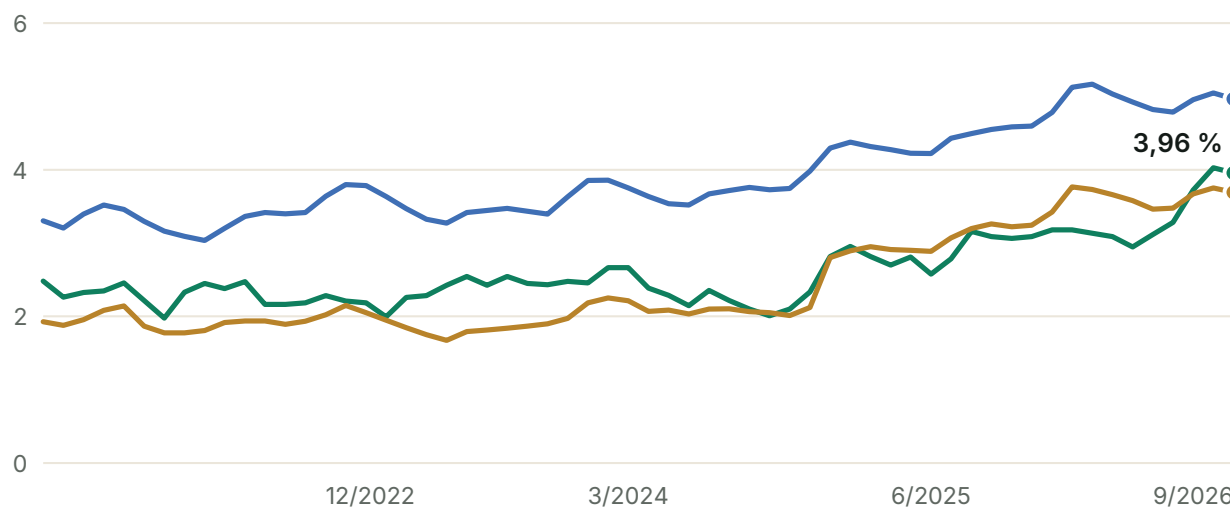
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,96 %	3,69 %	4,97 %	lepší než 55 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	170	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	47	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	134	121	163	lepší než 46 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,87 %	4,99 %	6,20 %	lepší než 33 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,65×	0,72×	1,00×	lepší než 95 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 350 113 Kč	819 633 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,81	5,06	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,7	4,8	7,7	lepší než 81 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	52	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	10	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 993 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Přeštice ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Přeštice		134
Obvod Přeštice		134
Okres Plzeň-jih		121
Plzeňský kraj		133
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

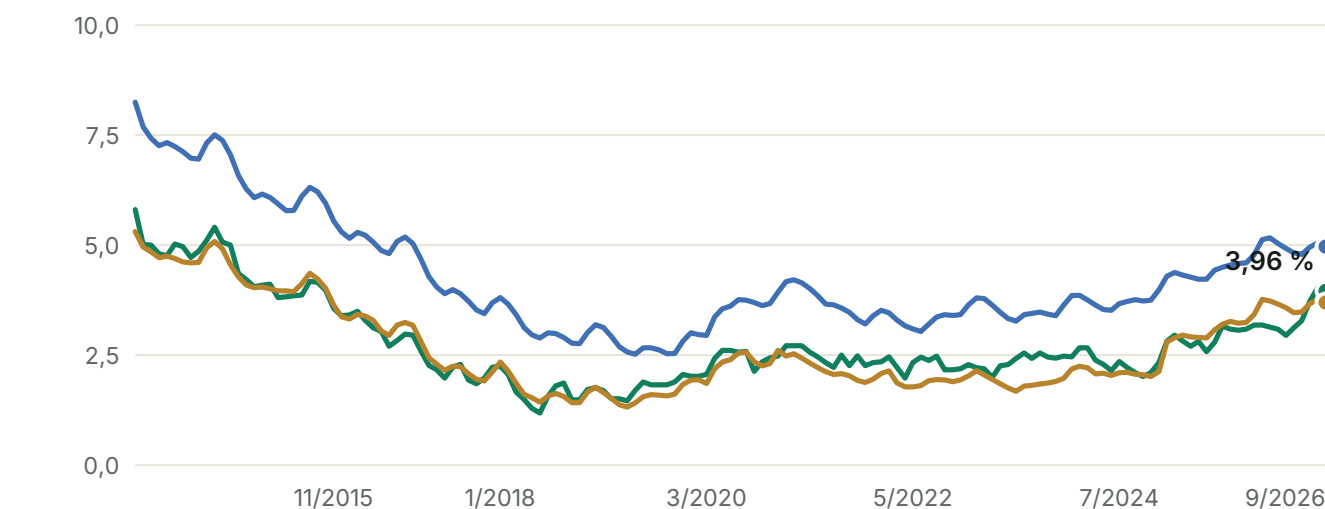
% obyvatel starších 15 let, 2026

Přeštice		4,87 %
Obvod Přeštice		4,02 %
Okres Plzeň-jih		4,99 %
Plzeňský kraj		6,12 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

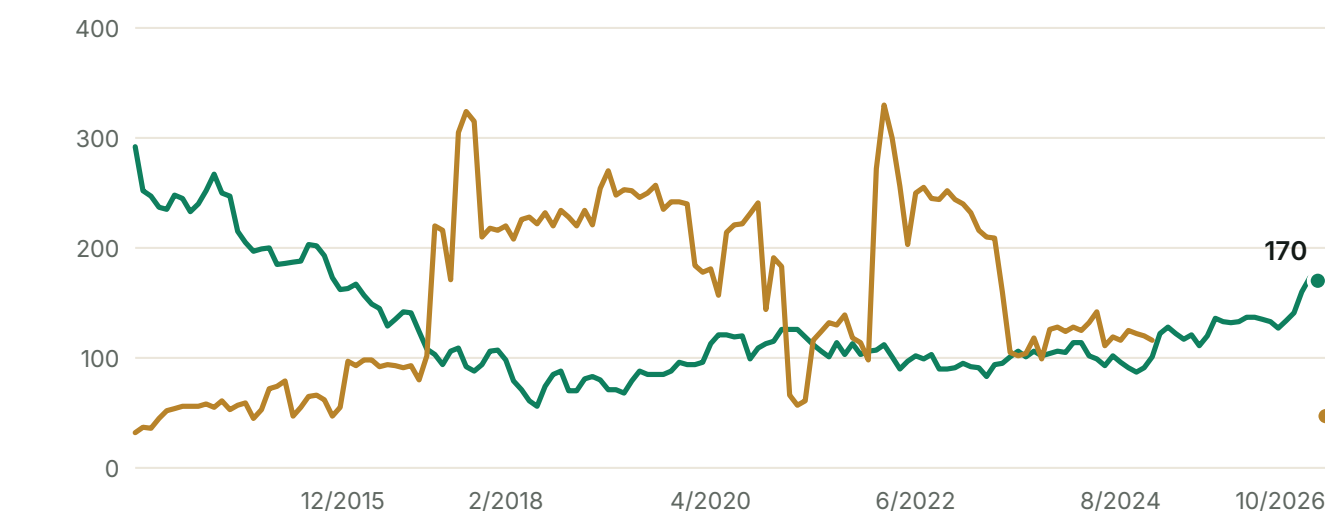


■ Přeštice ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

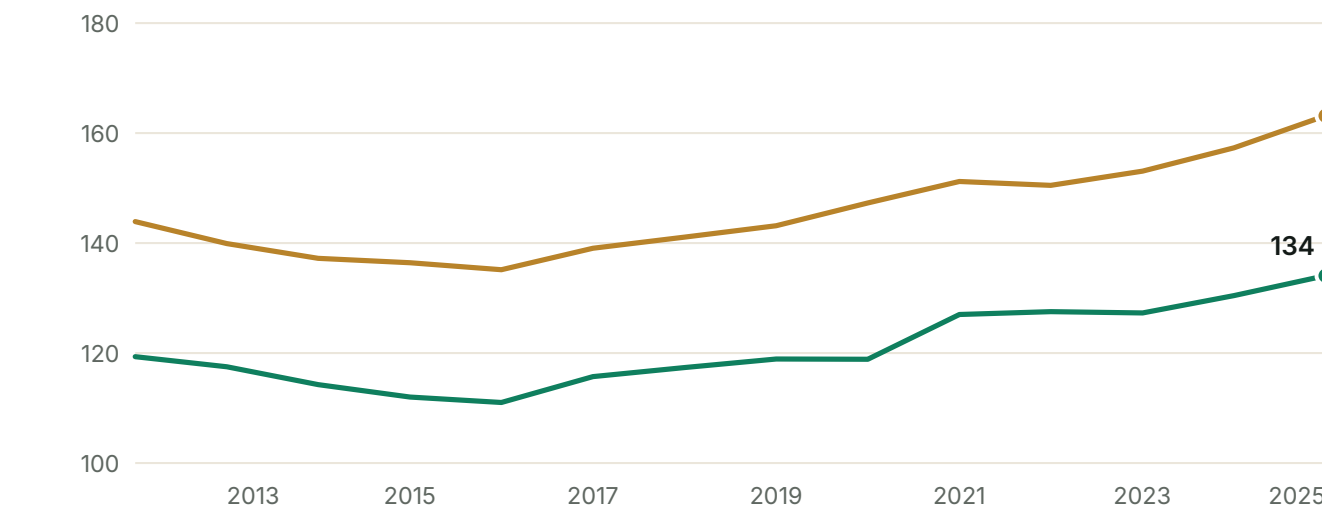
Přeštice		24,0 %	26,5 %	20,5 %	14,5 %
Okres Plzeň-jih		23,3 %	24,6 %	22,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

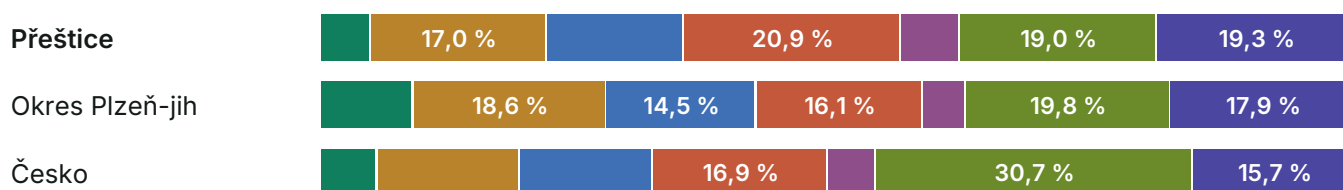


■ Přeštice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,6× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	2 693
Vyjíždějí odsud za prací	1 635

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	13,0	8,3	12,9	lepší než 10 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,83	0,71	1,06	lepší než 7 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,2	4,9	9,1	lepší než 16 %
Trestné činy 2025	88	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,49	0,27	0,44	lepší než 20 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,35	0,27	0,29	lepší než 18 %
Přestupky 2025	764	–	–	–

Trestné činy

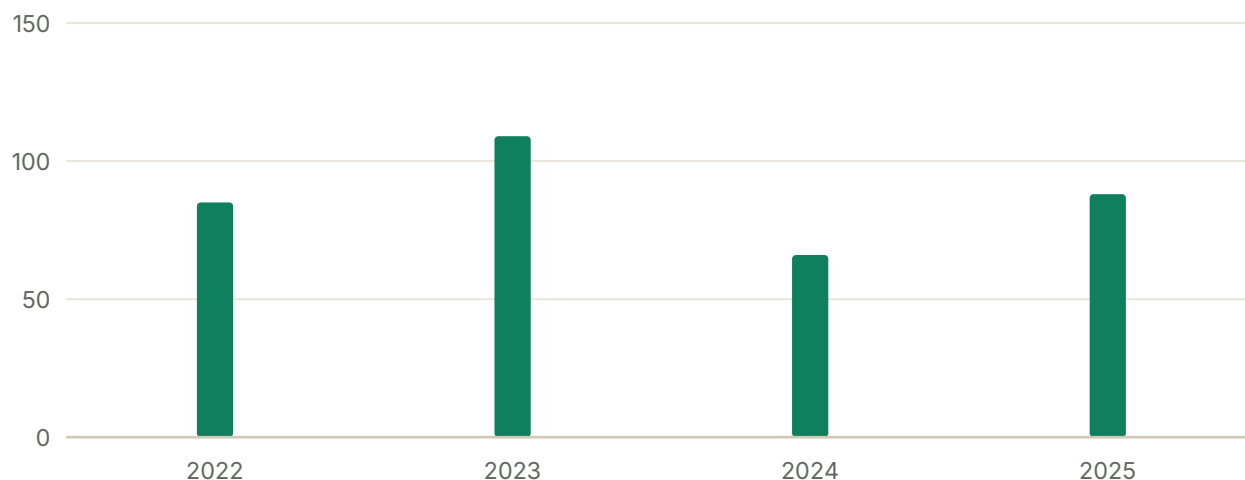
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Přeštice		13,0
Obvod Přeštice		8,5
Okres Plzeň-jih		8,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

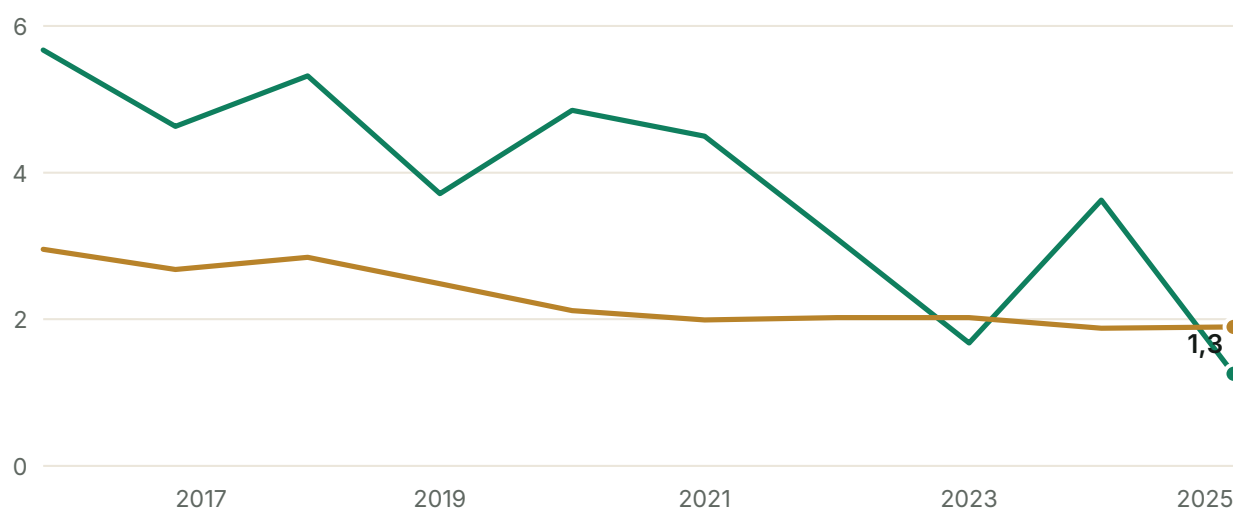
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

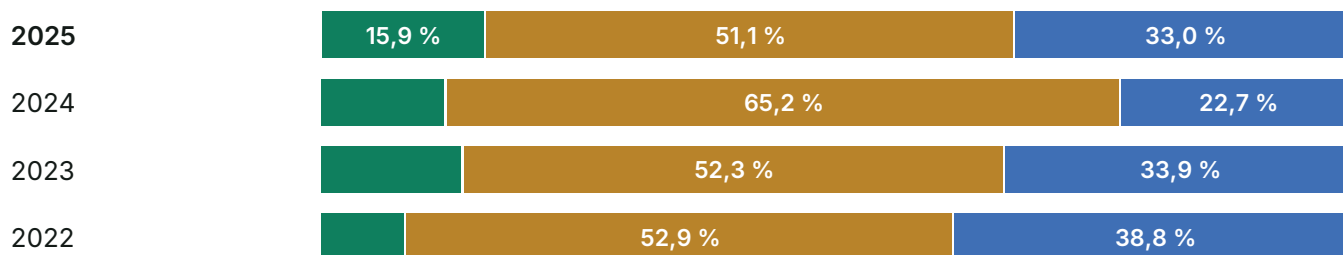
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-jih		72
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

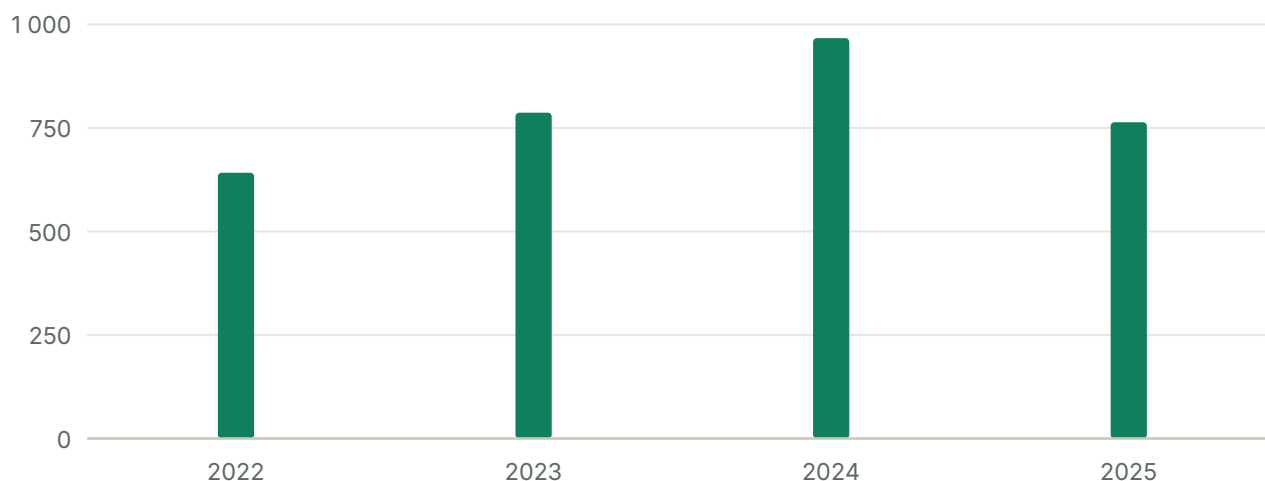
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	10,5 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 10 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	12,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	7,1 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	16	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	6	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	58 km	59 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

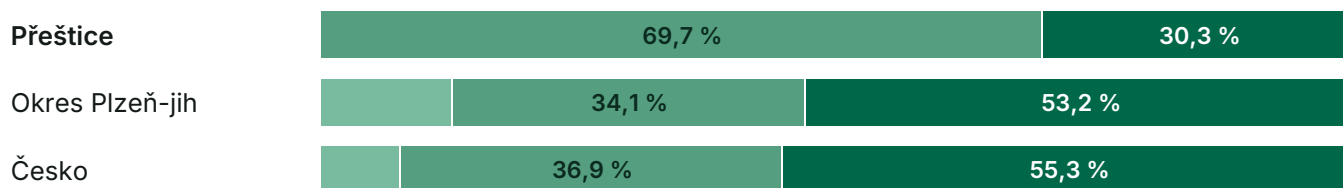
% adresních míst, 2026

Přeštice		10,5 %
Obvod Přeštice		4,7 %
Okres Plzeň-jih		3,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	204 adres	10,5 %
Aktivní zóna záplavového území	138 adres	7,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (70 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Inteva Products CZ I s.r.o. - Průmyslová 1408

Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně

v obci

Inteva Products CZ I s.r.o. - Husova 1097

9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázni pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...

v obci

Zero systems, s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

v obci

Inteva Products CZ I s.r.o. - Hlávkova 1254 + 1419 (E-PRTR)

Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskování...

v obci

Hlávkova

Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně

v obci

DRUKO STŘÍŽOV (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

94
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	76,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	7	–	–	–
Lékárny 2026	3	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	2	–	–	–
Zubní lékaři 2026	5	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	46,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,2 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	2,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,0 km	12,8 km	6,5 km	lepší než 37 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

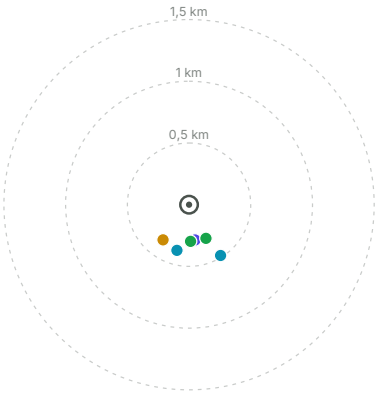
Obvod Přeštice		80,0 roku
Okres Plzeň-jih		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře v obci	
●	MEDITAP s.r.o., praktický lékař pro dospělé v obci	
● Dětský lékař	Ordinace Sluníčko s.r.o. v obci	
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost v obci	
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa v obci	
● Lékárna	Lékárna Přeštice s.r.o., Lékárna V Husovce v obci	
●	DEVĚTSIL JST, s.r.o., Lékárna Devětsil Přeštice v obci	
● Nemocnice	Stodská nemocnice, a.s. 14 km	
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem Letiny (260 lůžek) 11 km	
●	DS Zbůch - Domov pro seniory Barbora (49 lůžek) 14 km	
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Přeštice v obci	

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,17	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

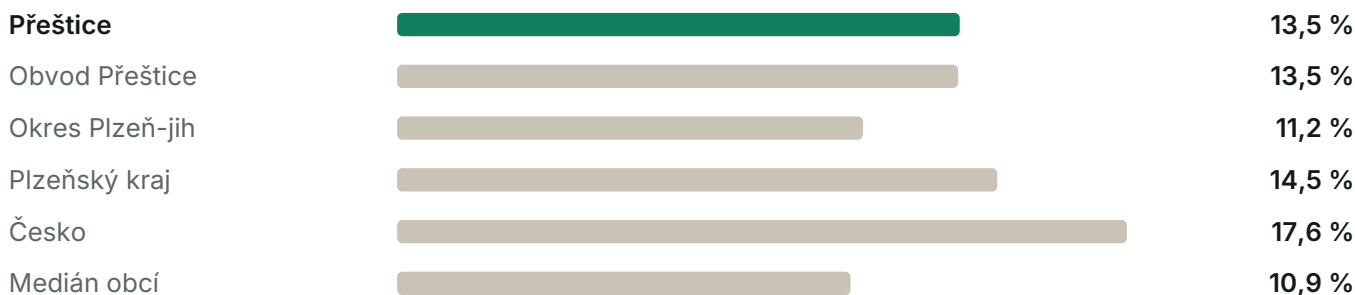
Kam budou chodit děti do školy?

69
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,5 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 72 %
Mateřské školy 2026	3	–	–	–
Základní školy 2026	2	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	190	169	168	lepší než 69 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	218	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	298 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	2	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za okres) 2026	48. percentil	–	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	32. percentil	61. percentil	77. percentil	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	1,0 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	14,1 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

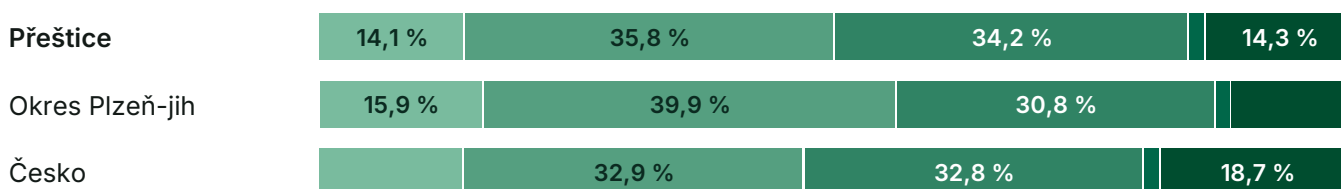
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

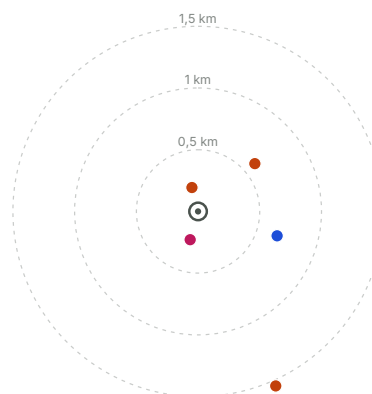
190 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 298 míst, narozených 137.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Přeštice, Dukelská 959, okres Plzeň-jih	v obci
●	Mateřská škola Přeštice, Gagarinova 202, okres Plzeň-jih	v obci
●	Mateřská škola Příchovice, okres Plzeň-jih	1,5 km
● Základní školy	Základní škola Josefa Hlávky Přeštice	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Skočice, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Dolní Lukavice, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	3,3 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640	14 km
●	Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99	14 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Přeštice, okres Plzeň-jih	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	14,1 km	28	–	61 %	29
Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99 nástavba, SOŠ, SOU	14,1 km	32	34	85 %	45

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	96 %	78 %	lepší než 90 %
Obchody s potravinami 2026	5	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	89,2 %	52,0 %	64,0 %	lepší než 93 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	8	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	6	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,0 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	1,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Přeštice		100 %
Obvod Přeštice		96 %
Okres Plzeň-jih		96 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

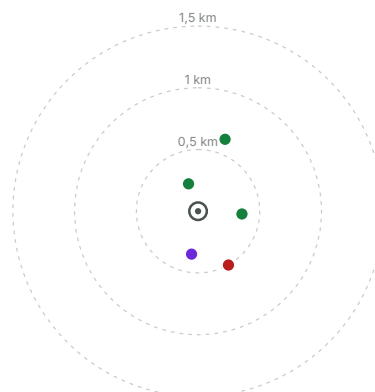
ano	Veřejný vodovod	65 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	89 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	88 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	U Čermáků	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Penny	v obci
 ● Pošta	Pošta Přeštice	v obci
 ●	Pošta Dolní Lukavice	3,1 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Přeštice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,2	1,3	2,1	lepší než 53 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,6	3,7	3,2	lepší než 47 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	5,4	9,1	9,2	lepší než 44 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,9	4,6	3,6	lepší než 33 %
Kulturní památky 2026	13	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	2	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	24	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	5	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	5,4 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

13 kulturních památek

Kostel Nanebevzetí Panny Marie (NKP)	areál
Hrobka Josefa Hlávky	objekt
Kašna se sochou sv. Václava	objekt
Kostel sv. Ambrože	areál
Mariánský sloup	objekt
Městský dům	objekt
Městský dům - rodný dům Josefa Hlávky	objekt
Pomník Jakuba Jana Ryby	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Socha sv. Kiliána	objekt
Spořitelna	areál
Tvrziště	objekt · Skočice
Židovský hřbitov	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

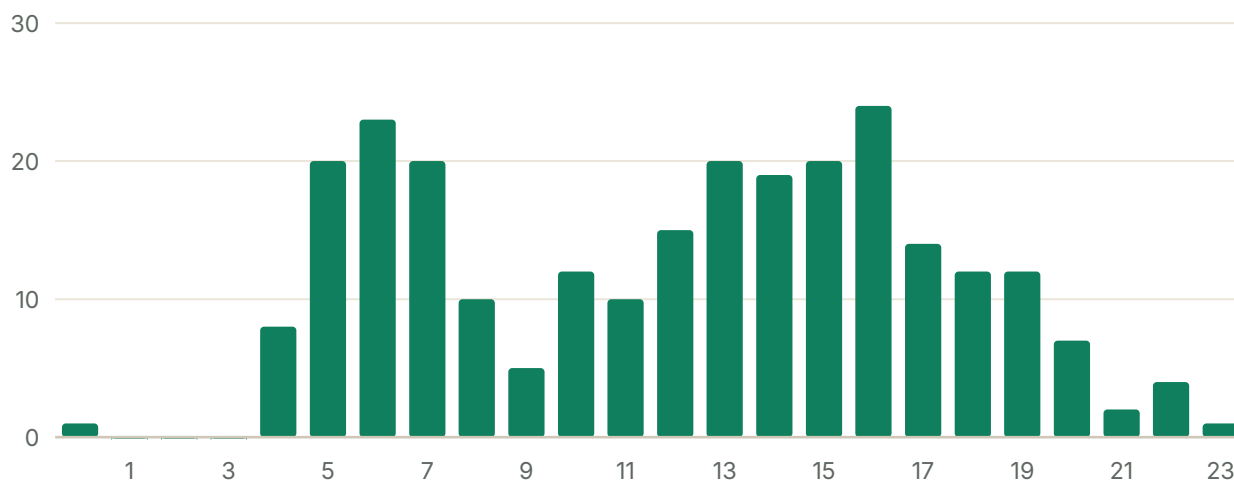
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	82 %	67 %	84 %	lepší než 39 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	45,2 %	58,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	17	–	–	lepší než 96 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	259 spojů	–	–	lepší než 97 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	58 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	17 min	31 min	36 min	lepší než 95 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	13	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	15	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	38	54	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,7 %	21,4 %	30,9 %	lepší než 22 %
Do práce a školy autem 2021	59,2 %	65,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

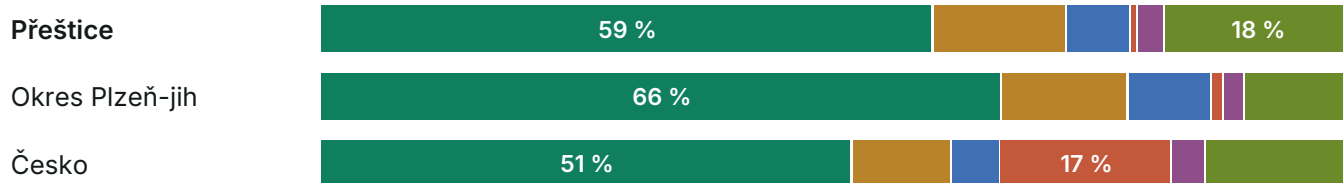
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

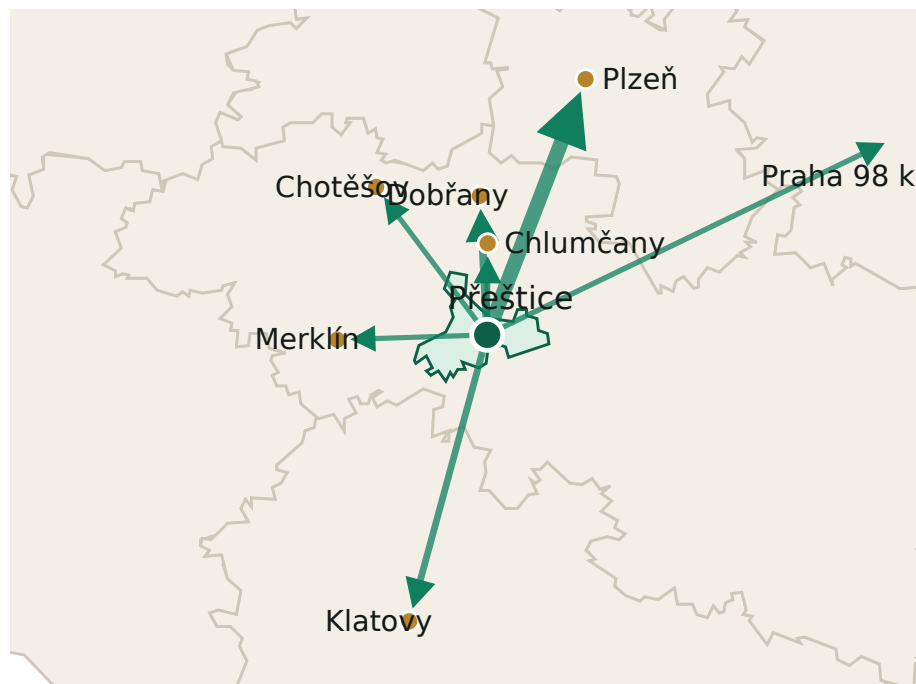


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 968 lidí, sem dojíždí 3 142. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Plzeň	1 056 (54 %)
Dobřany	174 (9 %)
Klatovy	112 (6 %)
Chlumčany	63 (3 %)
Praha	50 (3 %)
Chotěšov	40 (2 %)
Merklín	39 (2 %)
Přichovice	39 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Plzeň	429 (14 %)
Přichovice	239 (8 %)
Klatovy	180 (6 %)
Dolní Lukavice	141 (4 %)
Řenče	136 (4 %)
Dobřany	122 (4 %)
Lužany	118 (4 %)
Dnešice	73 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

259 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 201 · vlaky 58

První spoj	0:21
Poslední spoj	23:06
Nejrychleji do ORP Přeštice	v obci
Nejrychleji do krajského města	17 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

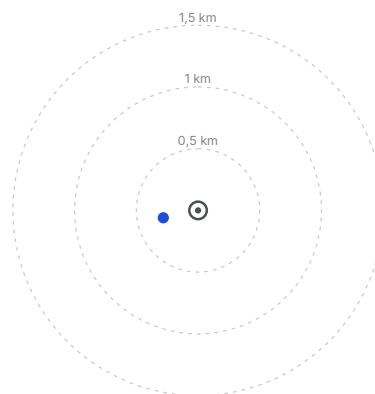
82 % adres: 1 592 z 1 947 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Přeštice	v obci
	Lužany	3,2 km
	Přeštice-Zastávka	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	2	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	6,2 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	18,3 km	17,4 km	5,5 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	18,3 km	20,7 km	20,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do krajského města 2026	18,3 km	20,7 km	24,0 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do Prahy 2026	98,2 km	95,5 km	122,2 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	11,2 km	12,3 km	9,7 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,2 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Odpočívka Šlovice (L), 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Odpočívka Šlovice (L)	11 km
2 Litice	12 km
3 Černice	14 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	16,8 %	32,0 %	34,0 %	lepší než 36 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,54	1,35	2,94	lepší než 35 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,80 ng/m³	0,54 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 8 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,8 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 30 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	13,0 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 5 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	54 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 9 %
Nadmořská výška 2026	345 m	393 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,0 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 28 %
Parky 2026	5	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Přeštice		16,8 %
Obvod Přeštice		31,1 %
Okres Plzeň-jih		32,0 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

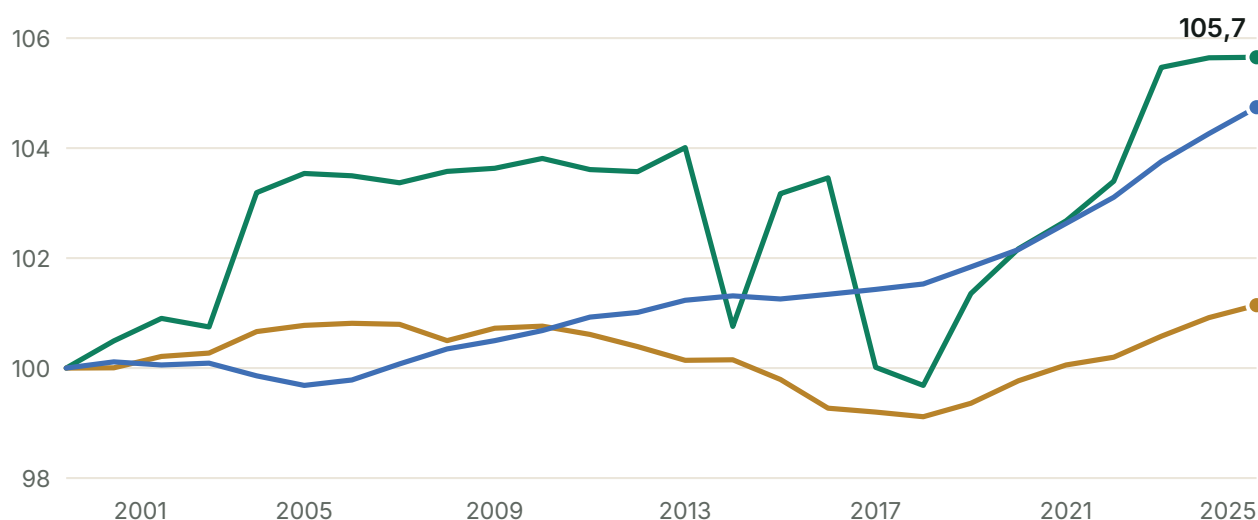


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Přeštice ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

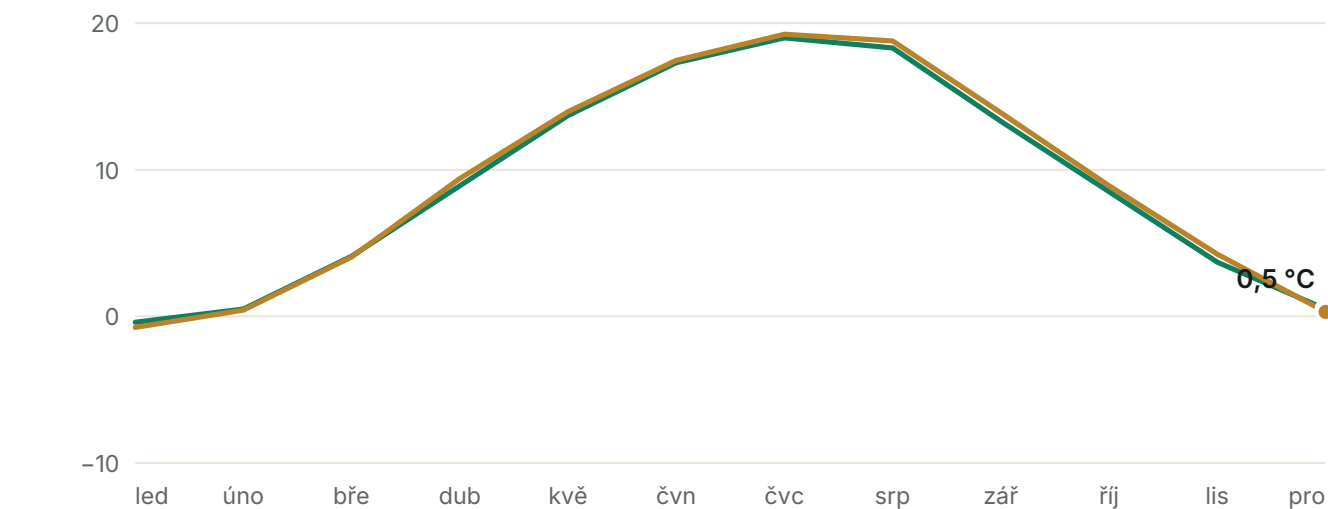
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 688 h	1 695 h	1 708 h	lepší než 34 %
Roční úhrn srážek 2020	588 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,6 m/s	1,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	78 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	104 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	59 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	103 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	32 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	133 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,5 dne	5,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

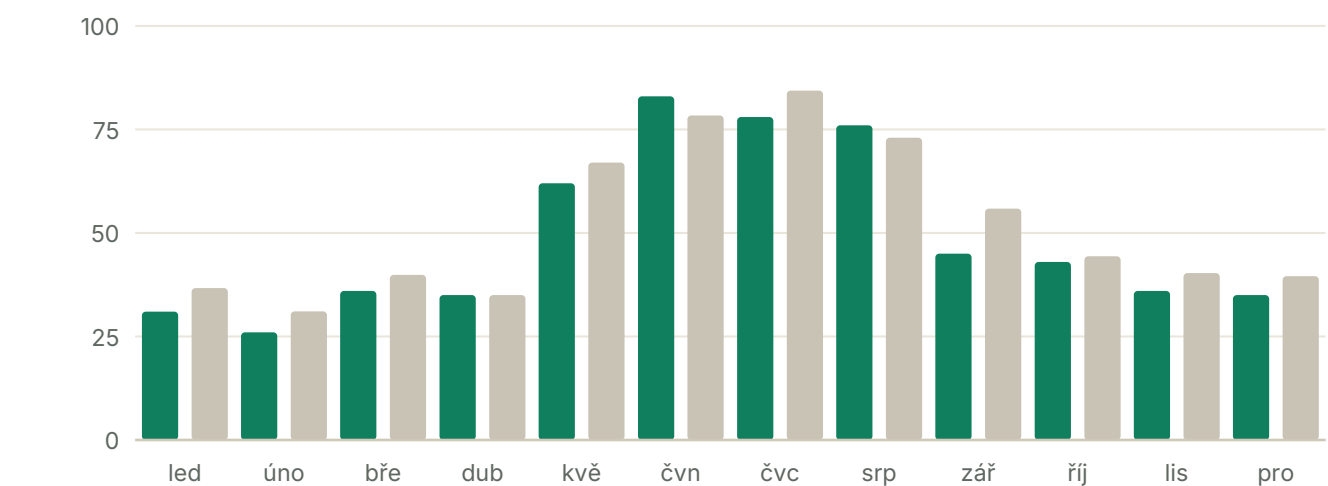


■ Přeštice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

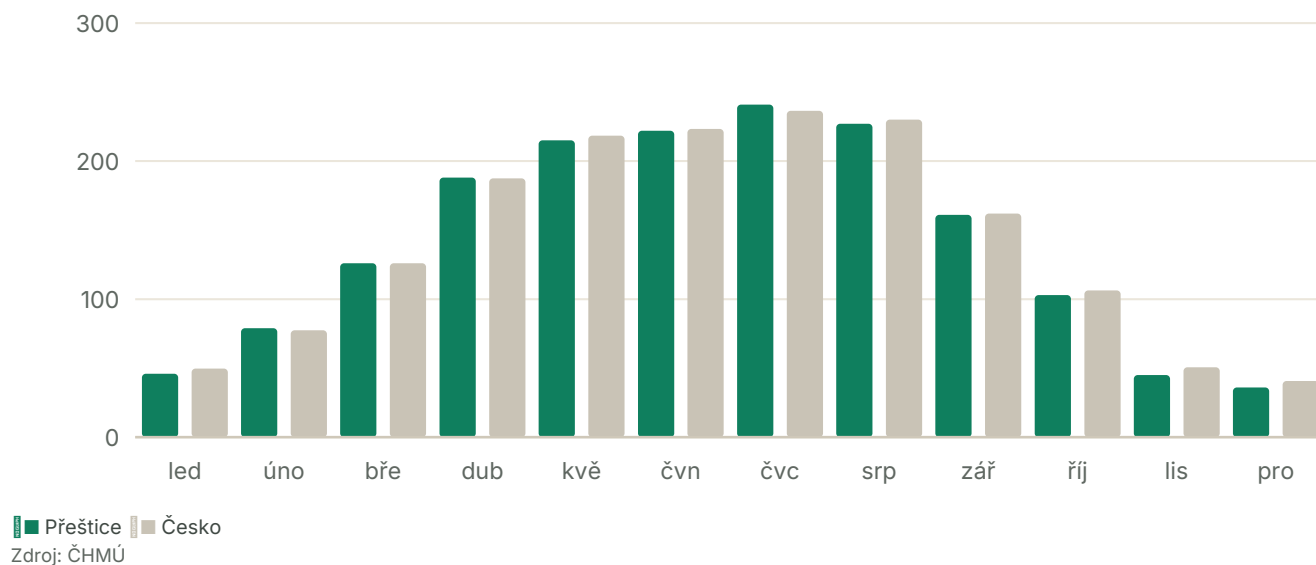


■ Přeštice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

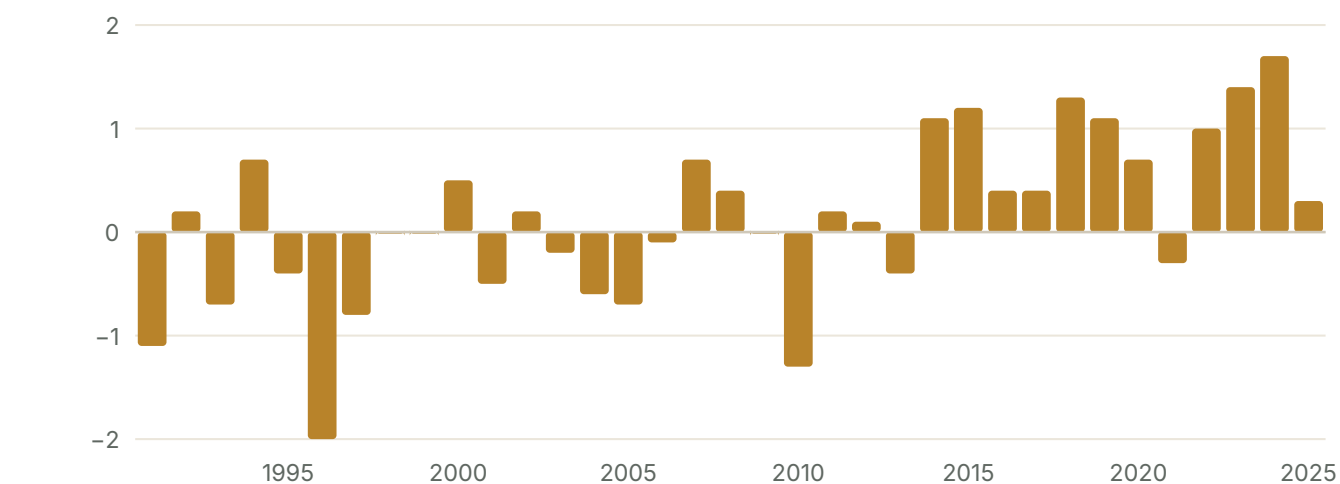
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



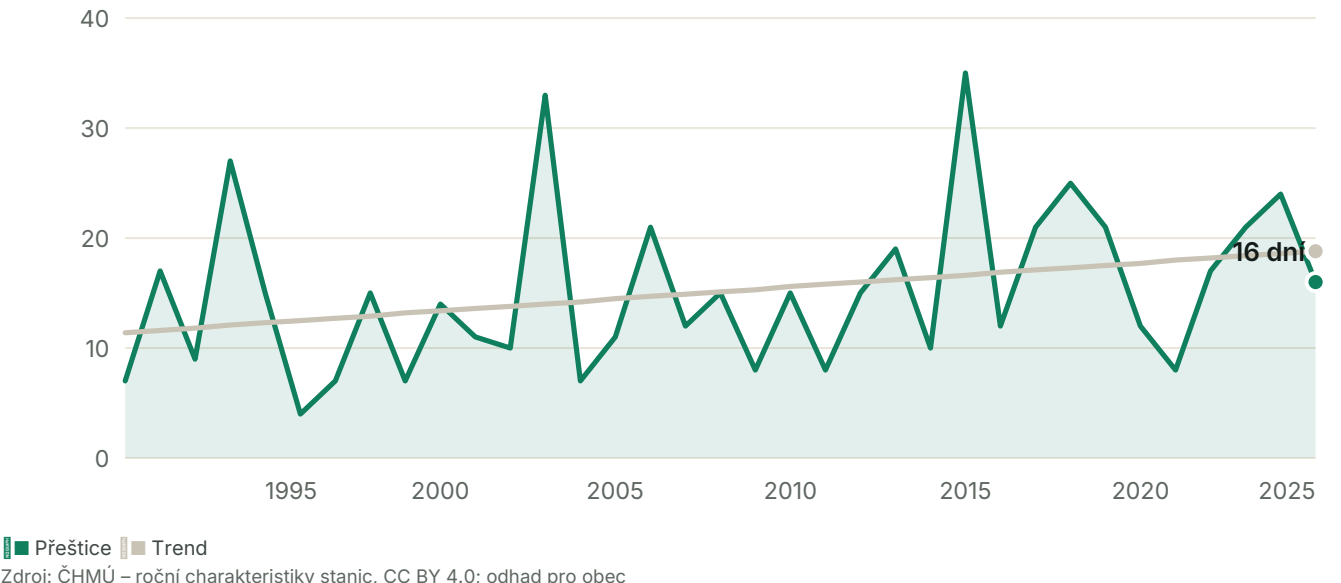
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Přeštic od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	9,8	+1,2 °C	9,3	9,0
Letní dny (≥ 25 °C)	55	68	+13 dní	59	59
Tropické dny (≥ 30 °C)	12	18	+6 dní	16	15
Mrazové dny (< 0 °C)	108	93	−14 dní	111	104

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

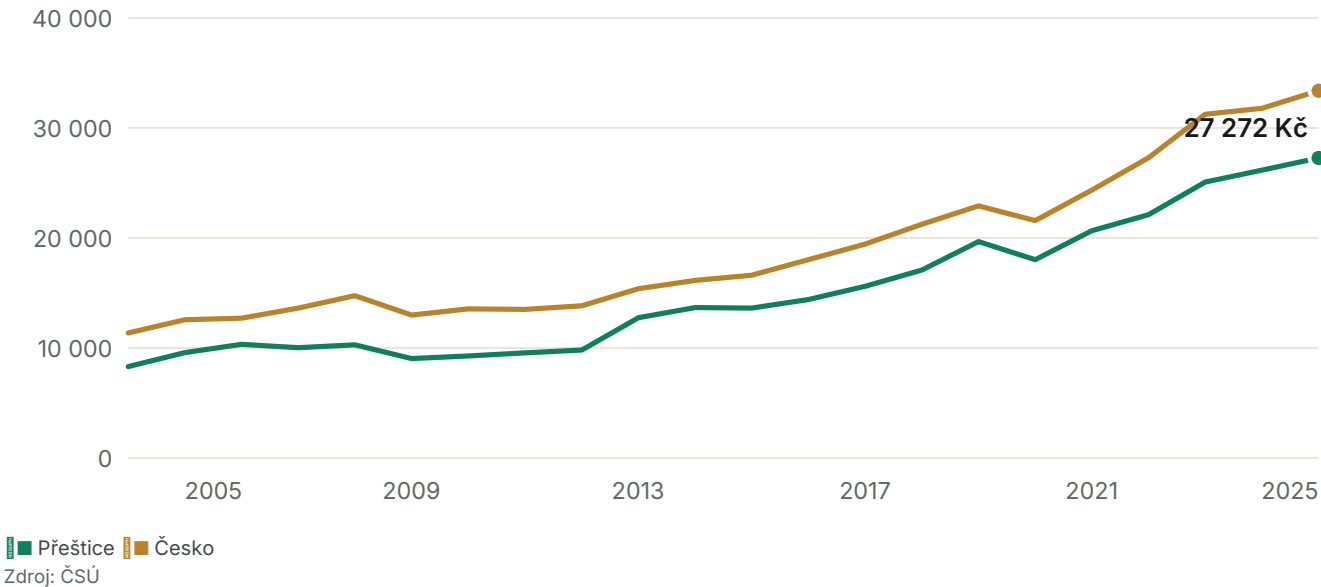
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 272 Kč	26 578 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	53 896 Kč	45 191 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	906	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	7 150 Kč	3 578 Kč	5 826 Kč	lepší než 25 %
Dluh vůči příjmům 2025	17 %	9 %	13 %	lepší než 27 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 945 Kč	13 585 Kč	11 761 Kč	lepší než 60 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,3 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–9 225 Kč	–1 538 Kč	797 Kč	–

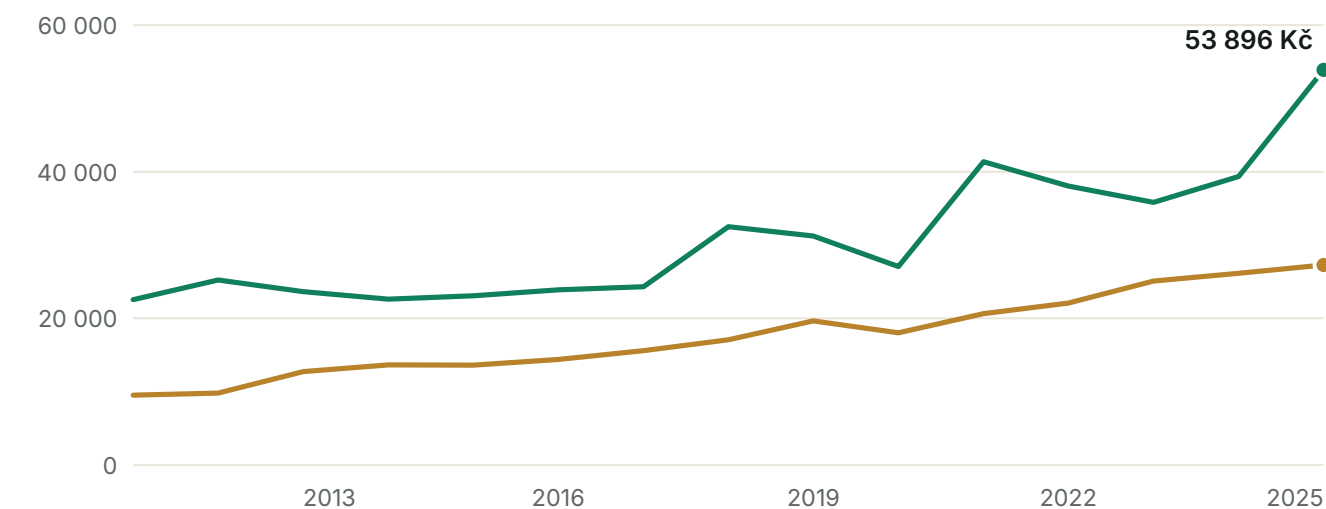
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

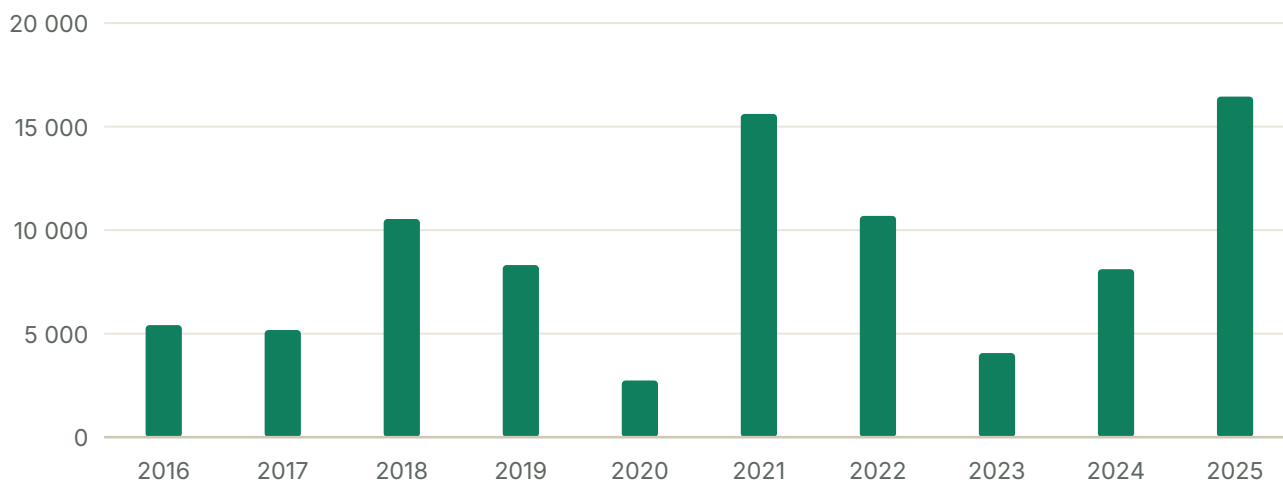
Přeštice vs. medián – města s 5 000–9 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		53 896 Kč
medián		42 725 Kč
Daňové příjmy		27 272 Kč
medián		25 840 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 945 Kč
medián		10 803 Kč
Dluh		7 150 Kč
medián		2 620 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

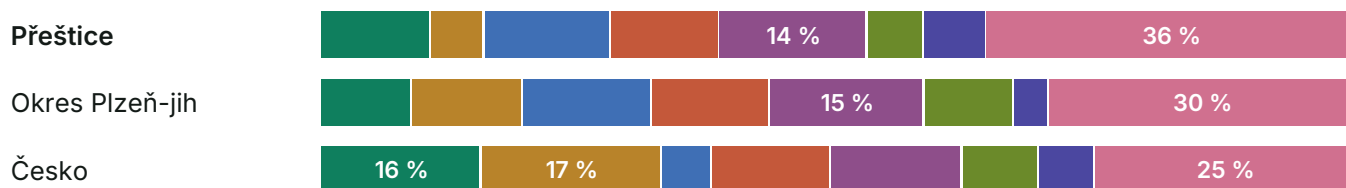
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	243,6	270,4	276,2	294,1	283,9	301,8
Výdaje	190,9	274,8	256,9	243,7	267,2	364,2
Saldo	52,7	-4,4	19,3	50,4	16,7	-62,3
z toho investice	19,3	103,8	72,1	27,6	55,1	111,2
Přijaté dotace	42,8	43,1	60,0	43,9	42,9	46,0
Dluh k 31. 12.	4,4	61,4	56,5	53,8	51,1	48,3

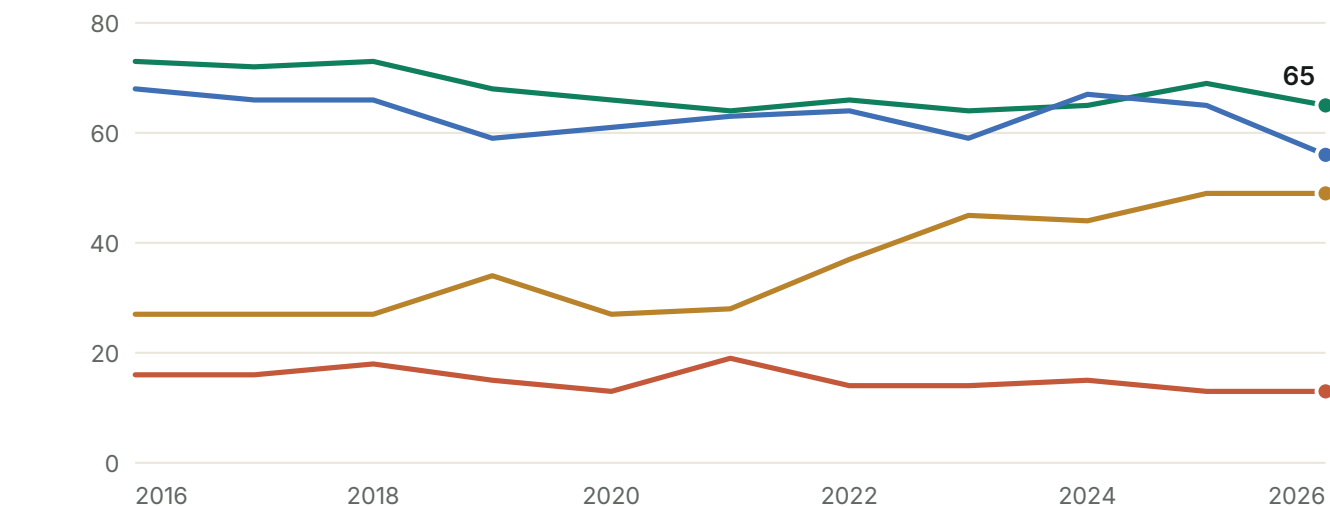
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 64 na 65 bodů, v pořadí obcí Česka o 59 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	64	65	+1
Dostupnost bydlení	24	19	-5
Rozvoj obce	28	49	+21
Práce a příjmy	63	56	-7
Bezpečnost	2	3	+1
Rizika prostředí	10	10	0
Zdraví	95	94	-1
Vzdělání	69	69	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	61	61	0
Veřejná doprava	93	93	0
Poloha a dostupnost	95	95	0
Příroda a ovzduší	19	17	-2
Hospodaření obce	21	23	+2
Obyvatelé a komunita	19	13	-6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Příchovice	Plzeň-jih	2,3 km	1 233	88
Oplot	Plzeň-jih	3,8 km	349	61
Lužany	Plzeň-jih	3,8 km	723	77
Dolní Lukavice	Plzeň-jih	4,0 km	1 085	71
Horní Lukavice	Plzeň-jih	4,1 km	507	85
Radkovice	Plzeň-jih	4,4 km	113	43
Nezdice	Plzeň-jih	5,2 km	206	66
Dolce	Plzeň-jih	5,5 km	300	50
Dnešice	Plzeň-jih	5,7 km	890	52
Borovy	Plzeň-jih	6,0 km	217	46

Pokud se vám líbí Přeštice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Stříbro	Tachov	8 218	84 %	60
Starý Plzenec	Plzeň-město	5 290	83 %	90
Stod	Plzeň-jih	3 694	81 %	51
Třemošná	Plzeň-sever	5 112	80 %	89
Nýřany	Plzeň-sever	6 994	78 %	50
Vodňany	Strakonice	7 464	88 %	78
Litovel	Olomouc	9 448	85 %	69
Frýdlant nad Ostravicí	Frýdek-Místek	9 839	85 %	81
Ivančice	Brno-venkov	9 905	85 %	76
Hořice	Jičín	8 427	85 %	82

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Přeštice?

K 31. 12. 2025 žilo v Přešticích 6 757 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Přeštice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Přeštice 65 bodů ze 100 a jsou 2 205. z 6 254 obcí v Česku a 132. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Přešticích?

Podíl nezaměstnaných osob v Přešticích byl 3,96 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Přeštice bezpečné místo?

V Přešticích se ročně eviduje v průměru 13,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Přeštic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 18,3 km do krajského města a 98,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Přeštic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Přešticích?

Přeštice leží v nadmořské výšce 345 m.

O OBCI

Přeštice (německy Prestitz, v letech 1939–1945 Pschestitz) jsou město v okrese Plzeň-jih v Plzeňském kraji. Leží dvacet kilometrů jižně od Plzně, na řece Úhlavě. Žije zde přibližně 6 800 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Přeštice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/prestice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.