



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES PŘÍBRAM · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Příbram

Život v Příbrami v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 767. místo z 6 254 obcí
437. místo v kraji
lepší než 56 % obcí Česka

OBYVATEL
32 917

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,0 let

ROZLOHA
36,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
502 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Příbram v kostce

Příbram je město v okrese Příbram (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 502 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 32 917, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,0 roku, tedy o 1,7 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 56 ze 100, tedy lepší výsledek než 56 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 767. z 6 254 obcí · 437. v kraji

Dostupnost bydlení		13
Rozvoj obce		30
Práce a příjmy		32
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		3
Zdraví		99
Vzdělání		98
Služby a vybavenost		85
Volný čas a kultura		61
Veřejná doprava		99
Poloha a dostupnost		70
Příroda a ovzduší		35
Hospodaření obce		68
Obyvatelé a komunita		7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Miroslav Langer, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

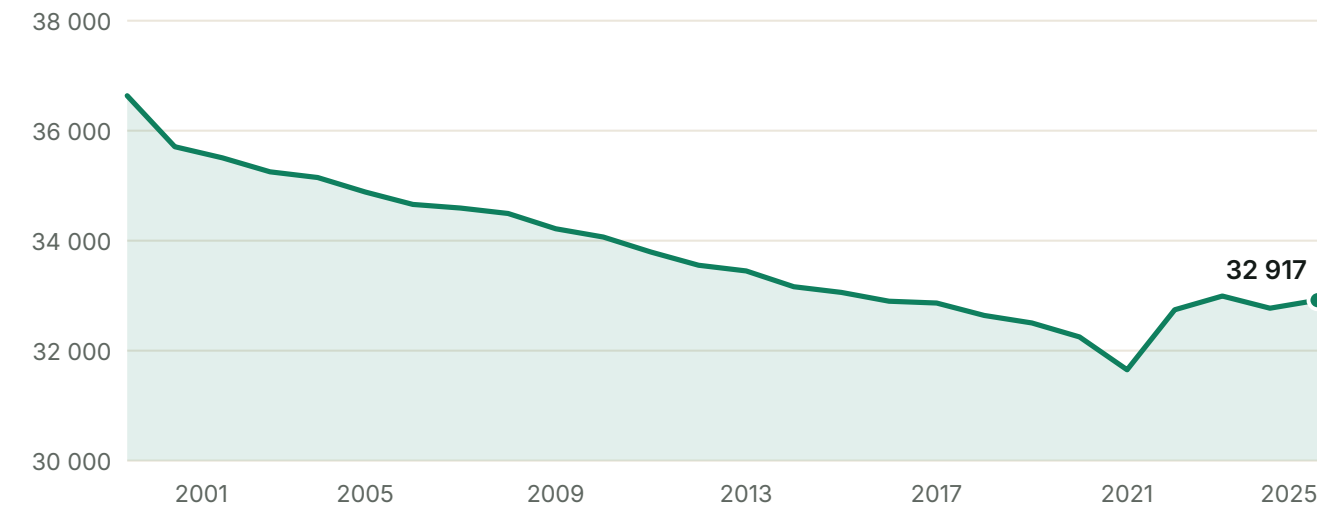
7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	32 917	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,0 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 21 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,8 %	15,3 %	15,1 %	lepší než 25 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,7 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 21 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,6	–2,6	–2,4	lepší než 35 %
Podíl vysokoškoláků 2021	16,2 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 84 %
Volební účast 2025	66,9 %	71,0 %	68,9 %	lepší než 15 %
Účast v komunálních volbách 2022	38,4 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 7 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,4 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 285	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

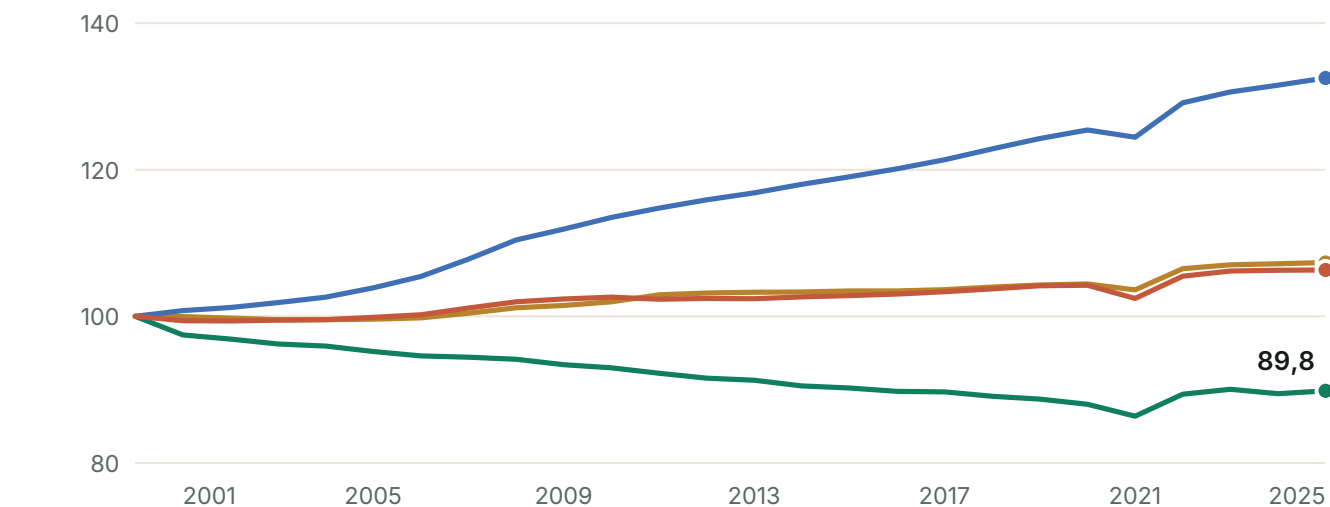
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

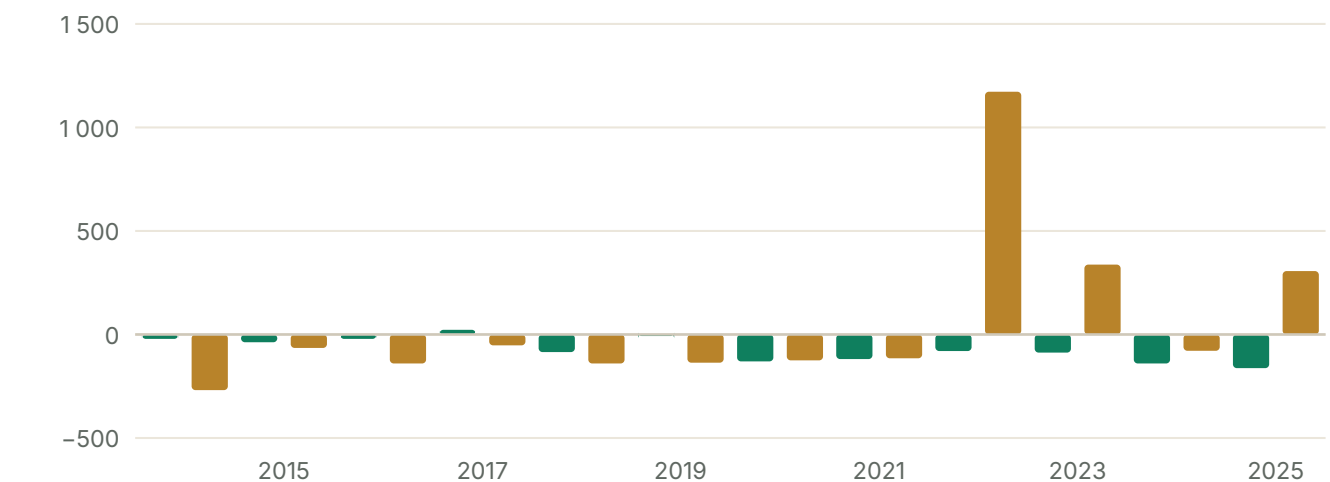


■ Příbram ■ Okres Příbram ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

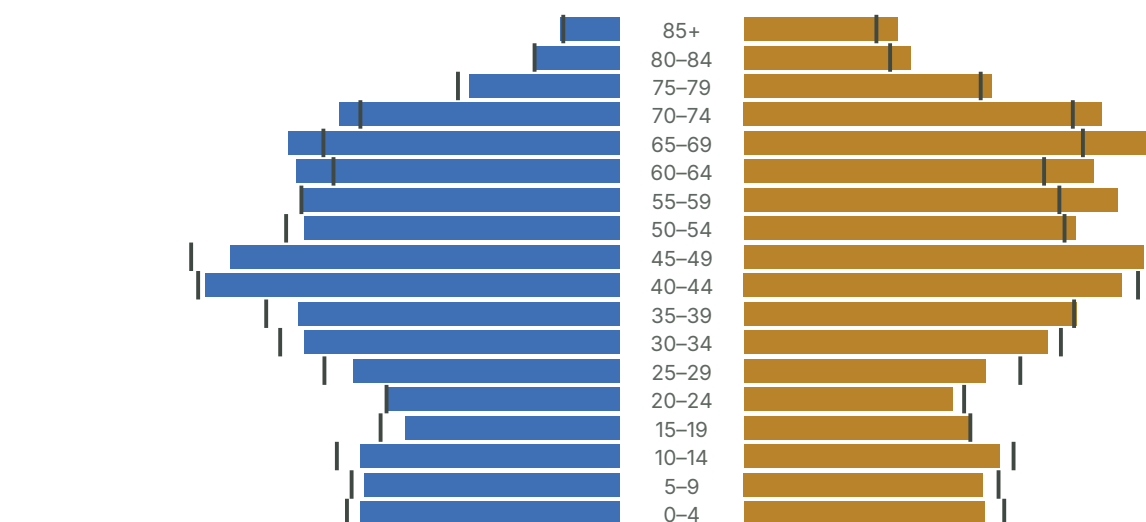
Příbram		62,5 %	23,7 %
Okres Příbram	15,3 %	62,7 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

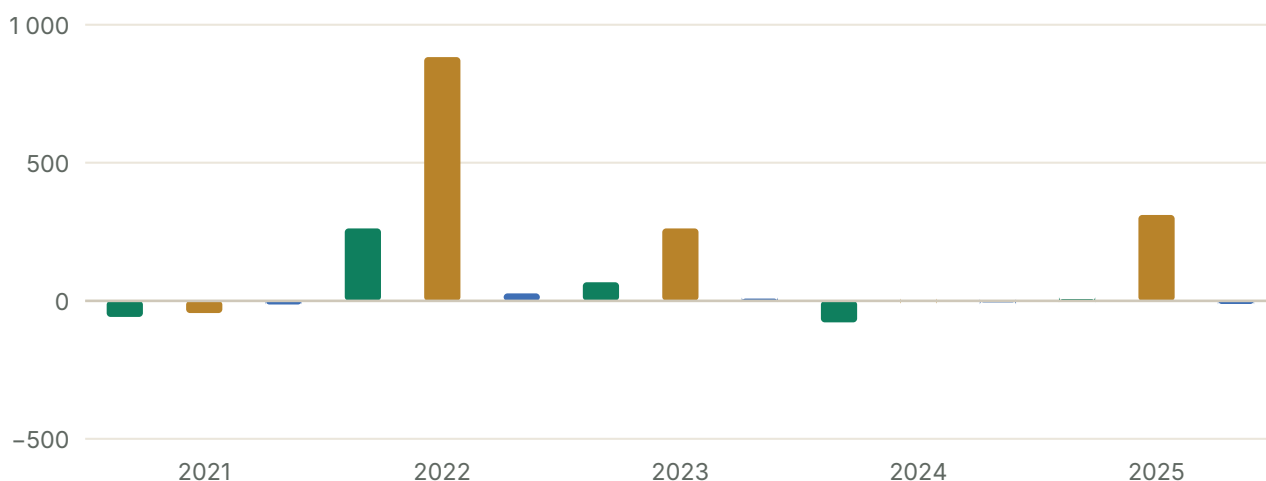


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

25 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 25 · účast 38,4 % (sněmovní 2025: 66,9 %)

ANO 2011	11 mandátů	34,5 %
SPOJENCI - TOP 09, STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ, POLITICKÉ HNUTÍ HLAS, SOS PŘÍBRAM A NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI	4 mandáty	14,6 %
Svoboda a přímá demokracie (SPD)	2 mandáty	8,3 %
Šance pro Příbram	2 mandáty	7,6 %
PŘÍBRAM 2030 (Nestraníci)	2 mandáty	7,2 %
Česká pirátská strana	2 mandáty	6,6 %
Občanská demokratická strana	2 mandáty	6,6 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 199 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (6,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 945 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 119 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	233 Kč/m ²	225 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 24 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	57 202 Kč/m ²	46 654 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 427 Kč/m ²	47 357 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,8 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 5 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 571 Kč	12 136 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	274 Kč/m ²	263 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Příbram		57 202 Kč/m ²
Obvod Příbram		48 938 Kč/m ²
Okres Příbram		46 654 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

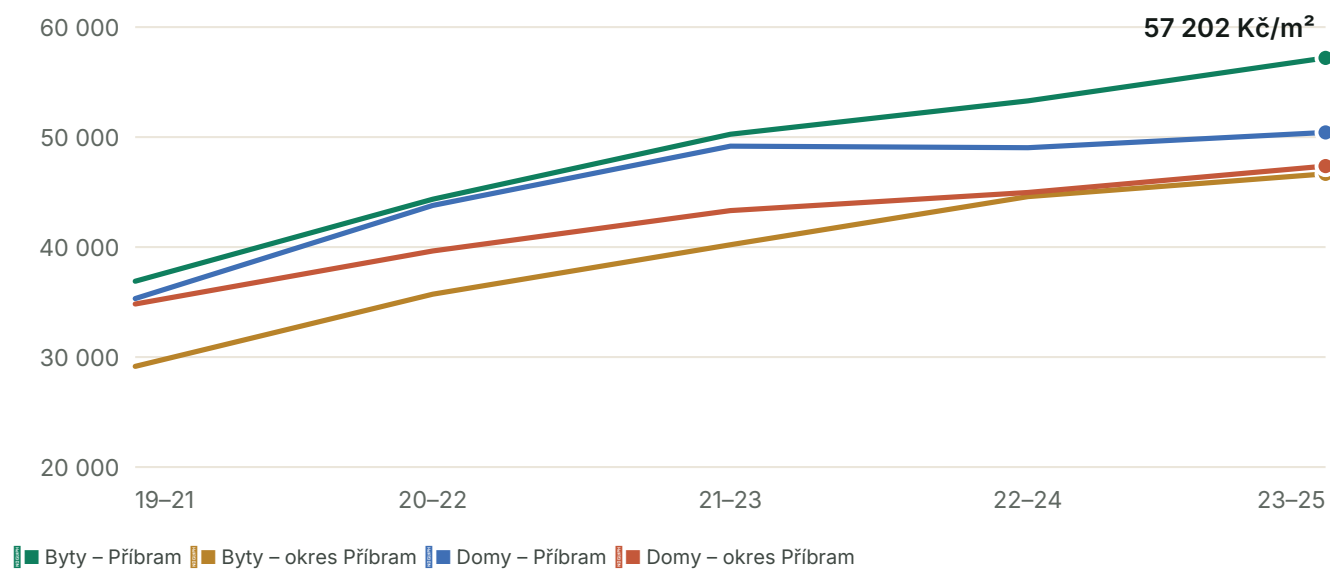
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Příbram		50 427 Kč/m²
Obvod Příbram		48 206 Kč/m²
Okres Příbram		47 357 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

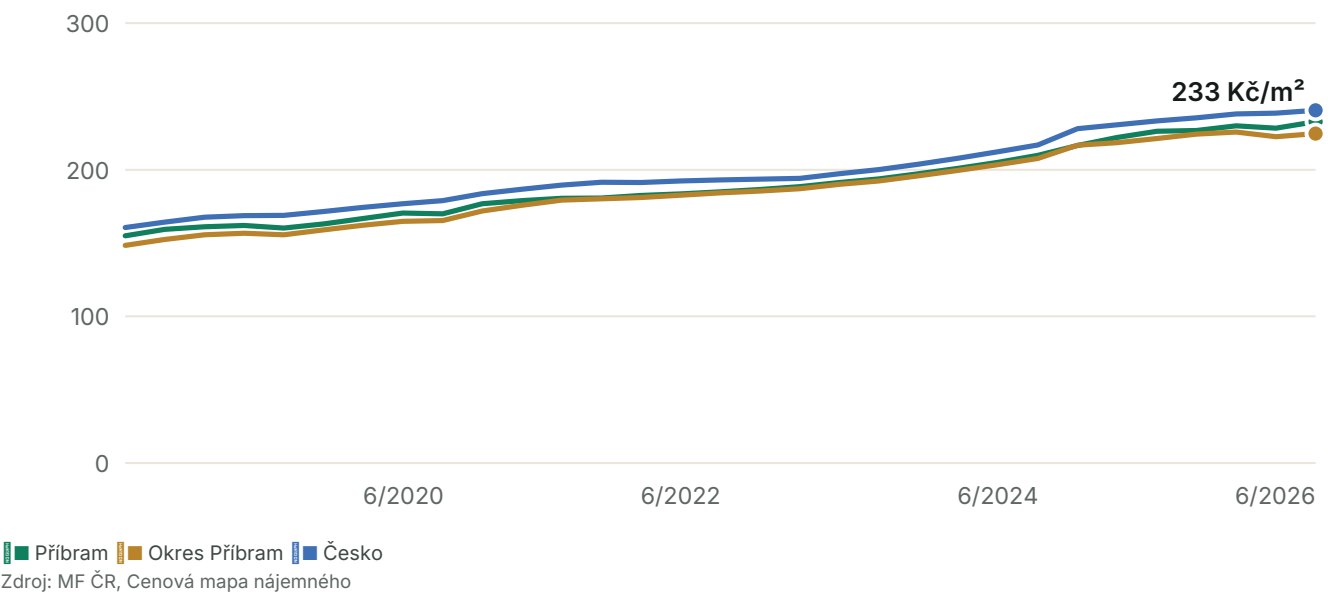
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Příbram		233 Kč/m²
Obvod Příbram		224 Kč/m²
Okres Příbram		225 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Příbram, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	36 523	47 763
2 000–9 999 obyvatel	9	51 264	43 911
10 000–49 999 obyvatel	1	57 202	50 427
Okres celkem	120	53 404	47 450

Jediná obec této velikosti v okrese – údaj odpovídá cenám v obci.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	273	9 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	233	12 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	198	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	187	15 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 219 a 248 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Zdaboř	298	248	193	195	1/5
Žežice	279	243	204	187	1/5
Brod u Příbramě	269	242	189	185	1/5
Příbram	283	239	211	185	5/5
Bytíz	280	235	218	180	1/5
Jerusalem	278	234	200	196	1/5
Kozičín	258	231	182	190	1/5
Lazec	254	229	190	194	1/5
Březové Hory	265	227	187	186	5/5
Orlov	253	224	195	185	1/5
Zavržice	274	204	195	185	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

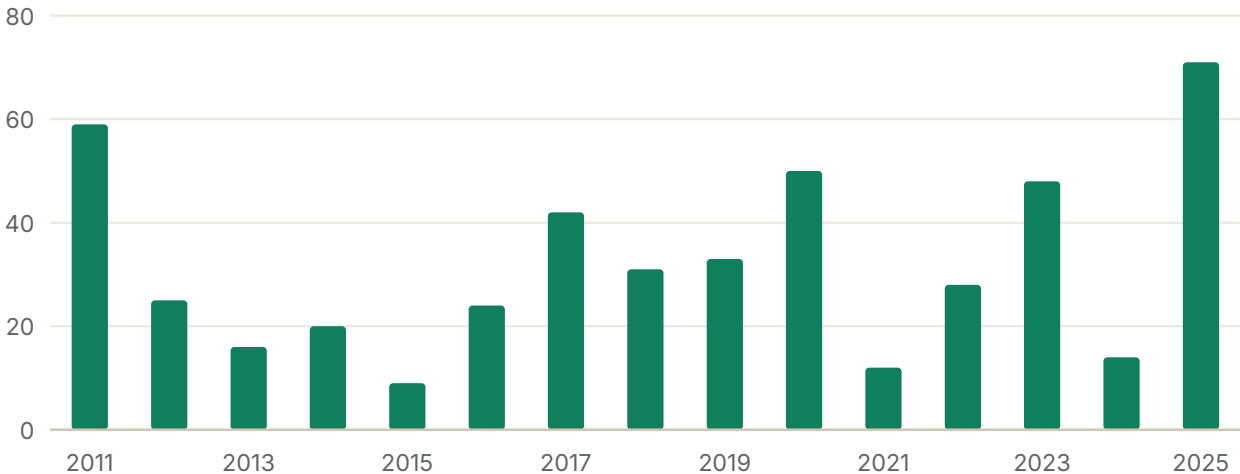
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-0,4 %	3,8 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,8	10,5	10,1	lepší než 57 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	6,0	12,6	9,1	lepší než 38 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	10,7	30,1	30,8	lepší než 13 %
Dokončené byty za 10 let 2025	353	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	21,4 %	56,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	71,4 %	74,4 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	18,9 %	14,6 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	9,7 %	18,2 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	4,6 %	32,9 %	14,9 %	lepší než 98 %

Dokončené byty

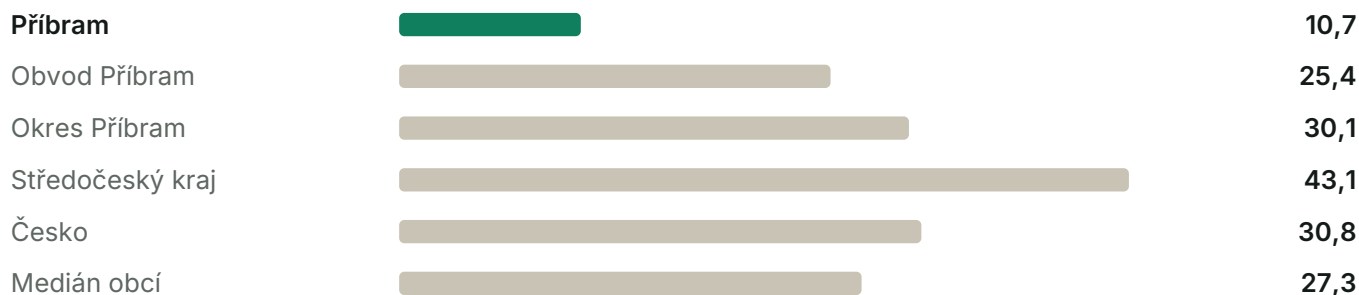
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

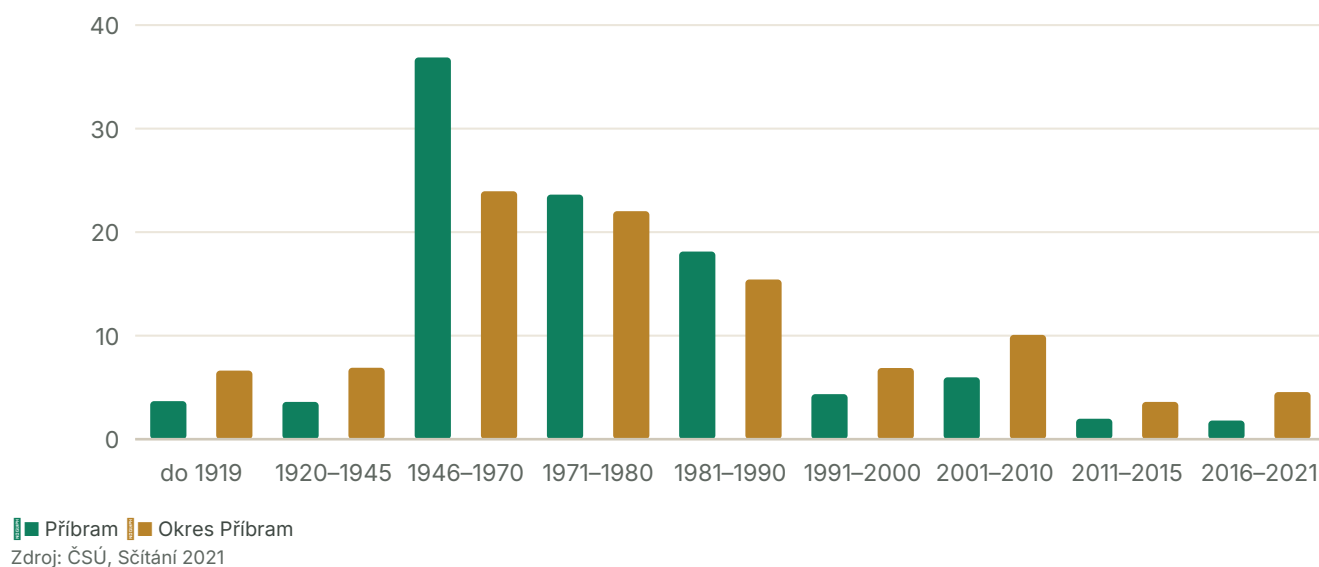
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

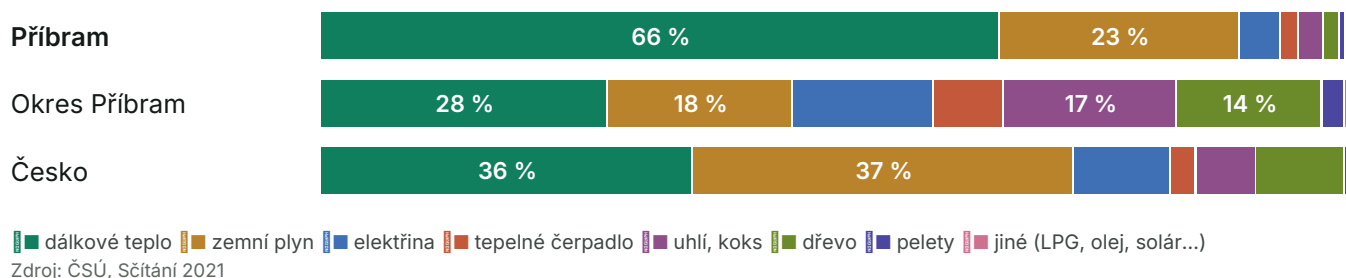
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



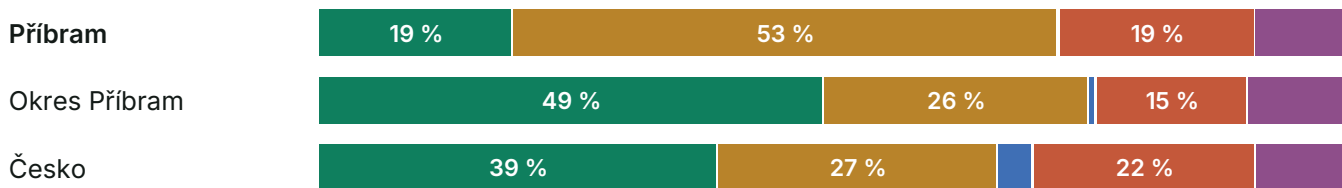
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

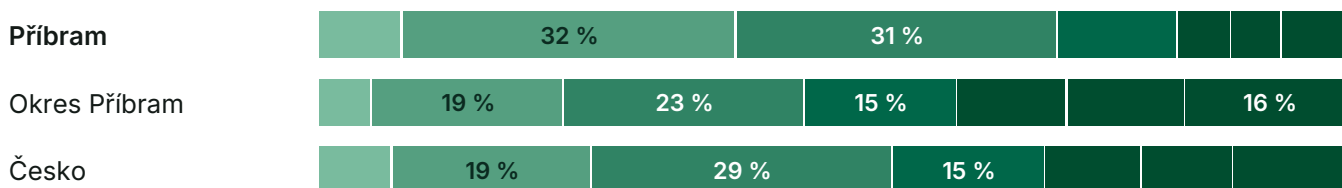


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

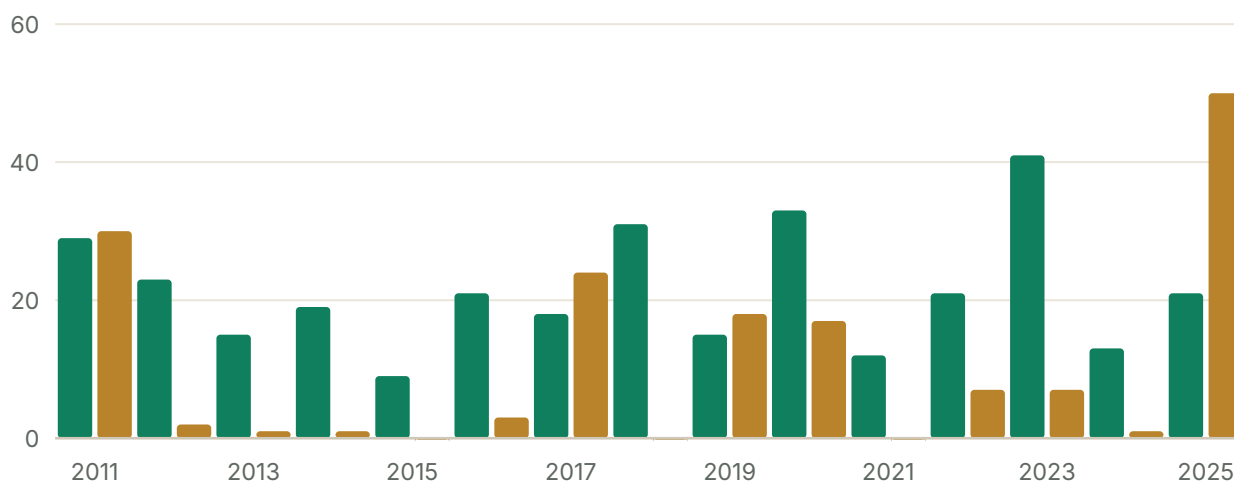


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

289 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

1 769 · 11 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

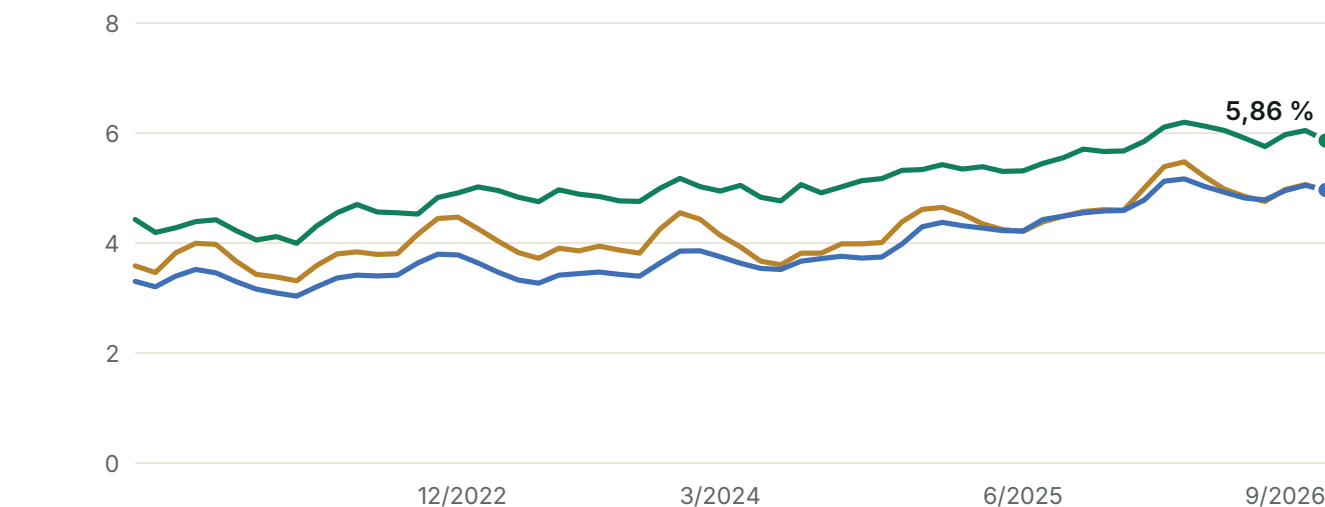
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,86 %	4,95 %	4,97 %	lepší než 20 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1 206	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	475	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	146	153	163	lepší než 61 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,71 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 13 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,38×	0,70×	1,00×	lepší než 93 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	726 407 Kč	842 974 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,42	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,5	5,8	7,7	lepší než 72 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	215	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	60	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 067 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Příbram ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Příbram		146
Obvod Příbram		144
Okres Příbram		153
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

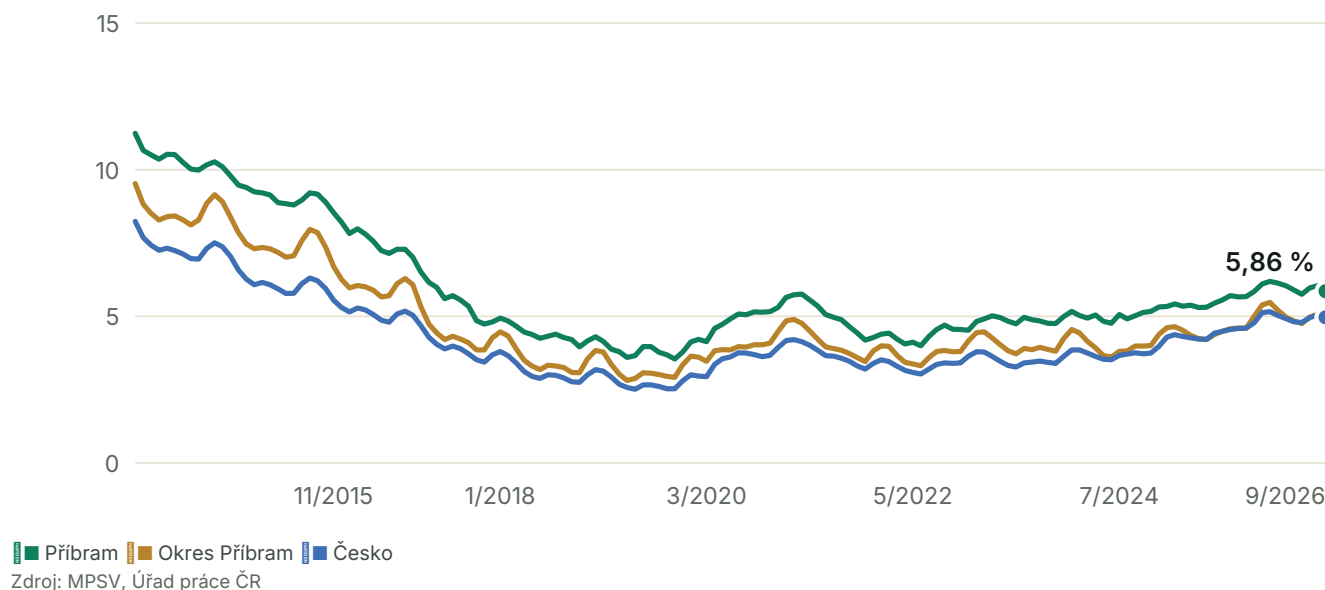
% obyvatel starších 15 let, 2026

Příbram		7,71 %
Obvod Příbram		6,15 %
Okres Příbram		5,38 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

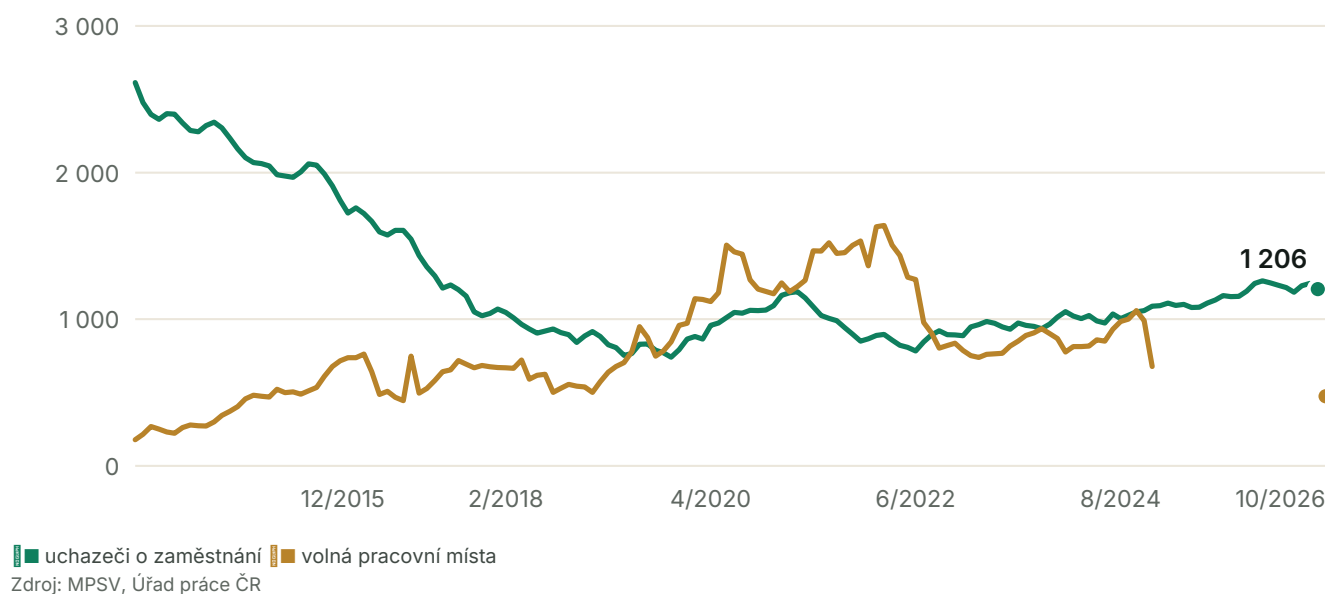
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

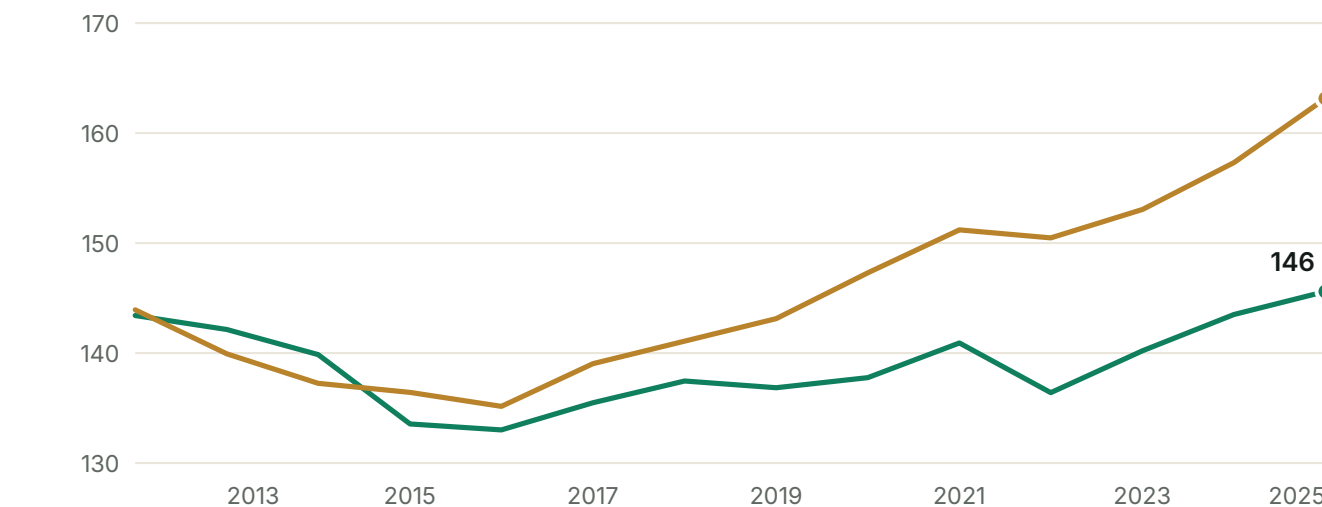
Příbram		21,3 %	26,2 %	23,5 %	15,1 %
Okres Příbram		21,0 %	26,4 %	23,9 %	14,0 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

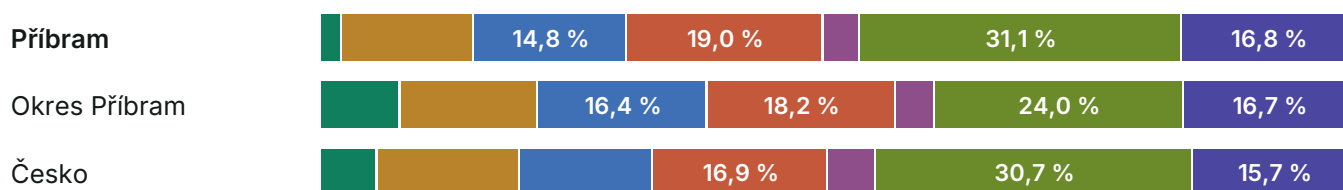


■ Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,4× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	6 470
Vyjíždějí odsud za prací	4 688

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	22,6	12,6	12,9	lepší než 2 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,36	0,75	1,06	lepší než 13 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	17,0	8,5	9,1	lepší než 2 %
Trestné činy 2025	828	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,73	0,44	0,44	lepší než 14 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,25	0,21	0,29	lepší než 22 %
Přestupky 2025	2 919	–	–	–

Trestné činy

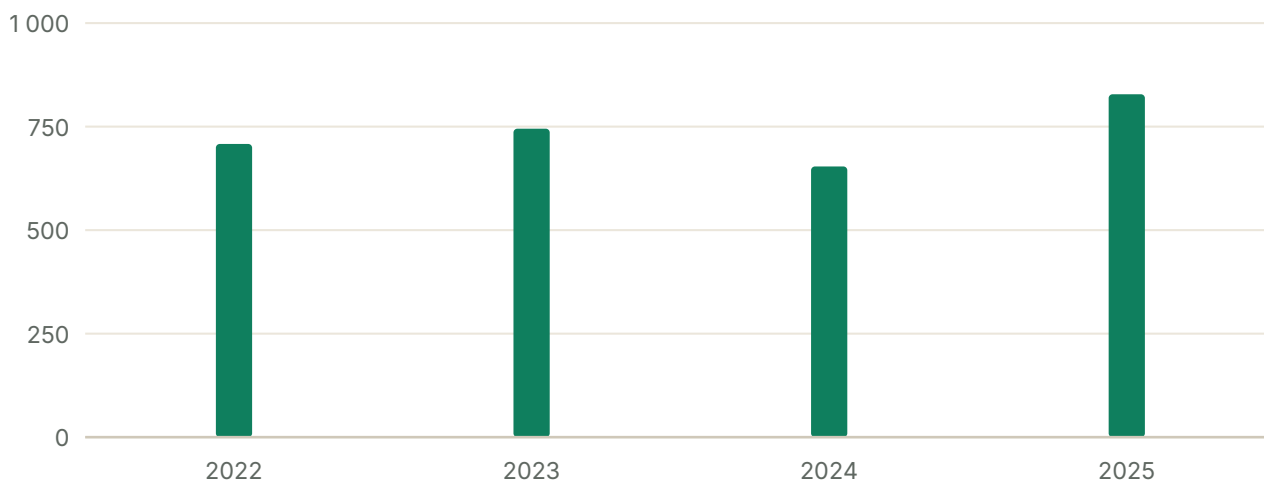
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Příbram		22,6
Obvod Příbram		15,5
Okres Příbram		12,6
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

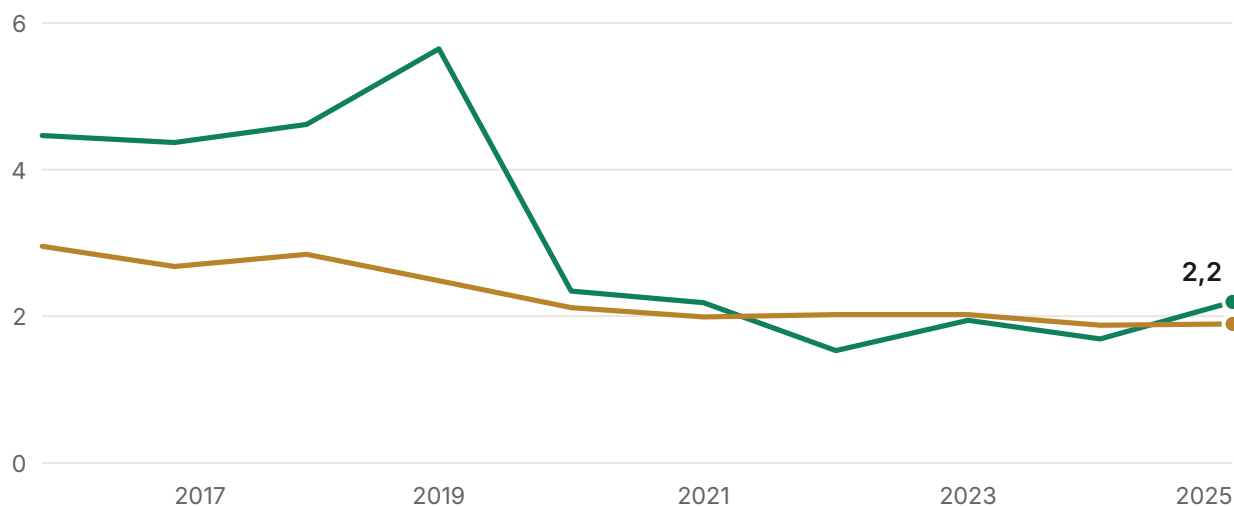
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

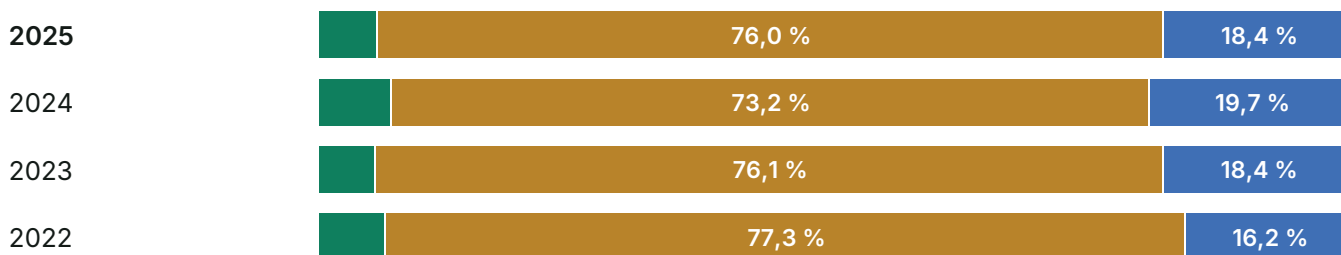
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Příbram		91
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

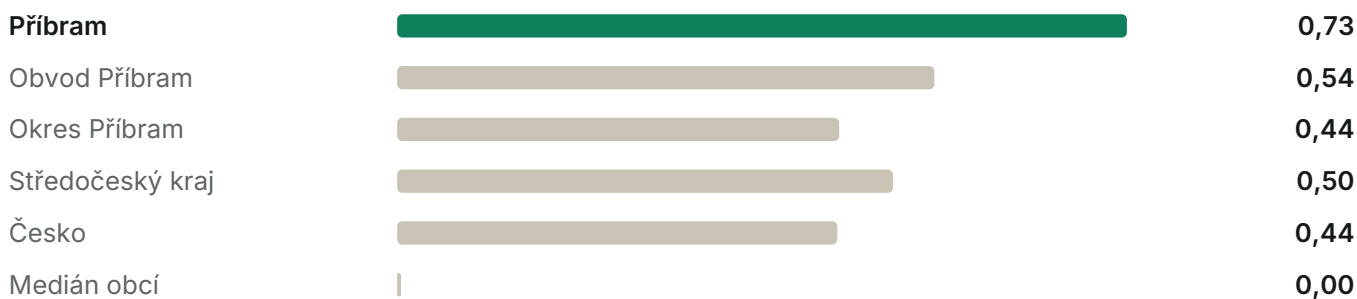


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

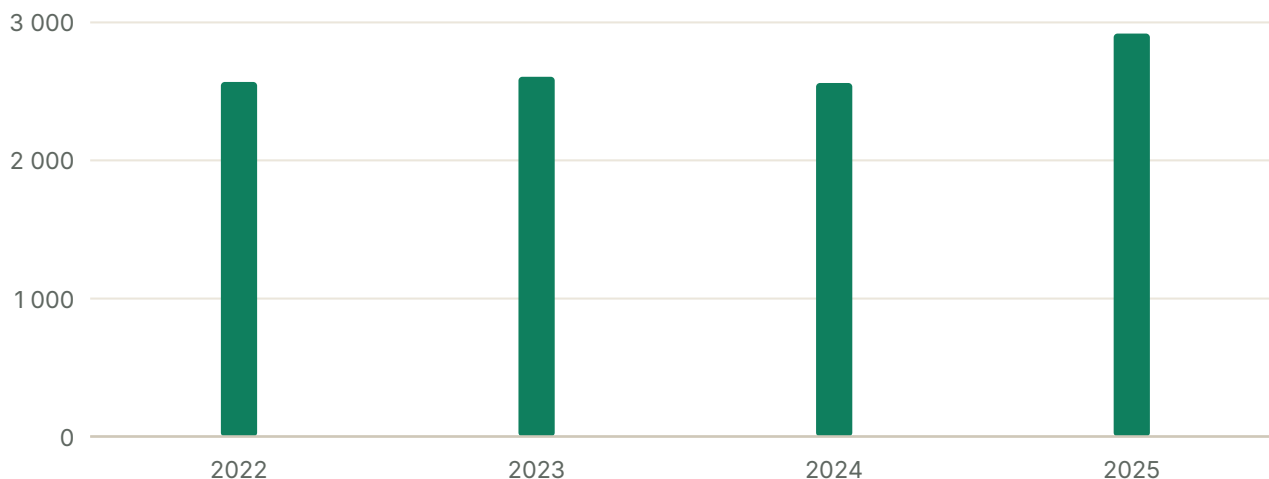
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,3 %	1,3 %	4,6 %	lepší než 33 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	1,5 %	43,1 %	7,8 %	lepší než 17 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	5	2	2	lepší než 1 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	31	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	14	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	17	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	51 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

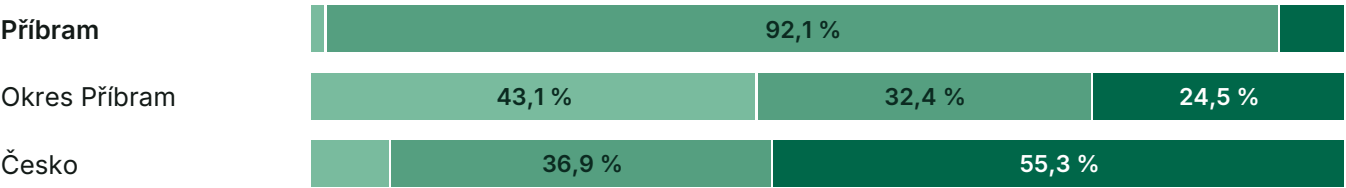
% adresních míst, 2026

Příbram		1,3 %
Obvod Příbram		1,8 %
Okres Příbram		1,3 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	67 adres	1,3 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (92 % adres), vysoký index u 1,5 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

31 poddolovaných území

Příbram-Bohutín-Březové Hory	Radioaktivní suroviny - Polymetalické rudy · před i po 1945
Bytíz	Radioaktivní suroviny - Zlatonosná ruda · po r. 1945
Háje u Příbramě	Radioaktivní suroviny - Polymetalické rudy · po r. 1945
Lešetice 1	Radioaktivní suroviny · po r. 1945
Kamenná u Příbrami	Radioaktivní suroviny · po r. 1945
Zavržice-Vojna	Železné rudy · do 19. století
Příbram 14	Polymetalické rudy · před i po 1945
Brod u Příbramě 1	Radioaktivní suroviny - Železné rudy · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 14, s okolím do 5 km celkem 17. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

HALEX_IRZ

Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

v obci

PROVOZ 01 (E-PRTR)

Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m³

v obci

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m³

v obci

Mubea IT Spring Wire s.r.o. - Příbram

Kování, lisování, ražení, válcování nebo protlačování neželezných kovů; prášková metalurgie o výrobní kapacitě větší než 5 tun nebo je-li...

v obci

Polycasa s.r.o.

Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně

v obci

CZT (E-PRTR)

Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)

v obci

Teplo Příbram s.r.o. - CZT II (E-PRTR)

Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)

v obci

PBtisk,s.r.o.

Výroba ostatních výrobků z papíru a lepenky o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

v obci

Příbramská uzenina - masokombinát (E-PRTR)

Jatky o kapacitě porážky 50 tun denně

v obci

Norican Czech s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

v obci

ČOV Příbram

Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel

v obci

Kovohutě Příbram nástupnická, a.s. (E-PRTR)

Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave...

v obci

a dalších 5 vzdálenějších

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

99
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	21	–	–	–
Lékárny 2026	9	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	7	–	–	–
Zubní lékaři 2026	28	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	10	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	4	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	164	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	21,0	41,5	28,1	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,5 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,2 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	11,2 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

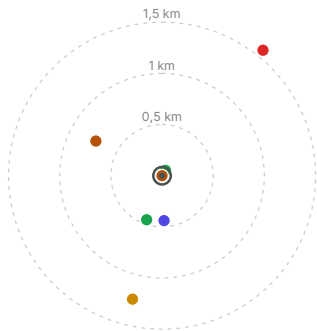
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Příbram		79,5 roku
Okres Příbram		79,8 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktik Pb s.r.o.	v obci
●	MUDr. Ilona Zelnerová s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	Mediclinic a.s.	v obci
● Zubní lékař	Doktor TKALYCH, s.r.o.	v obci
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	v obci
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	v obci
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Příbram, a.s.	v obci
● Domov pro seniory	Domov seniorů (budova E) (39 lůžek)	v obci
●	Domov seniorů (39 lůžek)	v obci
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	v obci



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

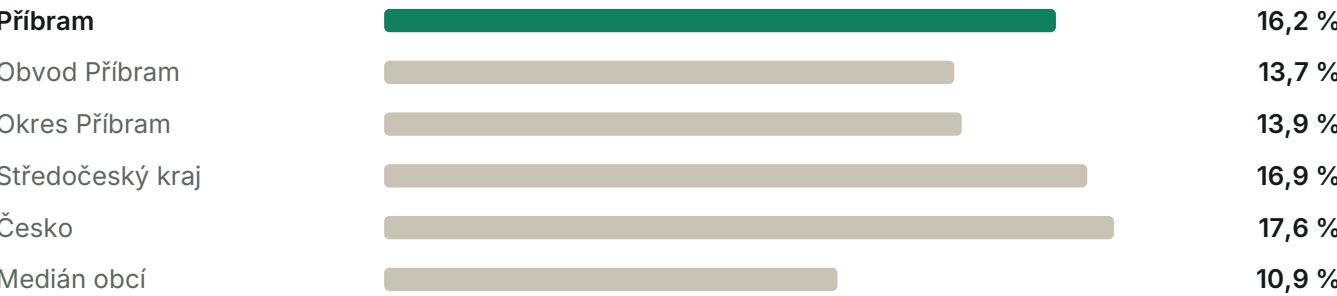
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	16,2 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 84 %
Mateřské školy 2026	14	–	–	–
Základní školy 2026	8	–	–	–
Střední školy 2026	6	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	180	177	168	lepší než 58 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	193	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	1 355 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	2	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	3	–	–	–
Školní družiny 2026	9	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	47. percentil	49. percentil	50. percentil	lepší než 54 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	71. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	3,8 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

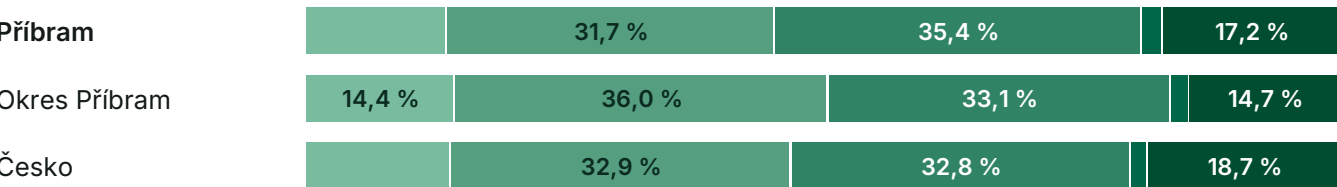
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

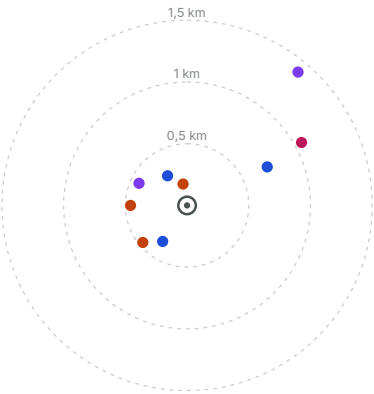
180 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 1 355 míst, narozených 701.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola 28. října 55, Příbram VII	v obci
	Mateřská škola Perníková chaloupka	v obci
	Mateřská škola, Příbram VII, Bratří Čapků 278	v obci
 Základní školy	Základní škola, Příbram VII, 28. října 1	v obci
	Základní škola, Příbram VII, Bratří Čapků 279, příspěvková organizace	v obci
	All Stars School - mateřská škola a základní škola, s.r.o.	v obci
 Střední školy	Waldorfská škola Příbram - mateřská škola, základní škola a střední škola	v obci
	Obchodní akademie a Vyšší odborná škola, Příbram I, Na Příkopech 104	v obci
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Antonína Dvořáka, Příbram	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 6, s okolím do 15 km celkem 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Příbram, Legionářů 402 gymnázium	v obci	71	57	99 %	80
Waldorfská škola Příbram - mateřská škola, základní škola a střední škola lyceum	v obci	51	–	89 %	45
Obchodní akademie a Vyšší odborná škola, Příbram I, Na Příkopech 104 lyceum, SOŠ	v obci	41	31	89 %	59
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Příbram II, Hrabákova 271 SOŠ	v obci	37	35	91 %	56
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Příbram I, Jiráskovy sady 113 lyceum, SOŠ	v obci	34	–	82 %	39
Střední škola pedagogiky, cestovního ruchu a gastronomie Příbram lyceum, nástavba, SOŠ	v obci	30	–	80 %	40
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Dubno SOŠ, SOU	3,6 km	32	–	85 %	47
Střední odborné učiliště, Hluboš 178 nástavba, SOU	7,8 km	33	–	77 %	24
Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Březnice, Rožmitálská 340 SOŠ	13,6 km	27	–	74 %	24

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

85
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	50 %	54 %	78 %	lepší než 34 %
Obchody s potravinami 2026	22	–	–	–
Pošty 2026	2	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	85,3 %	55,5 %	64,0 %	lepší než 89 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	52	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	26	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,8 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,7 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Příbram		50 %
Obvod Příbram		49 %
Okres Příbram		54 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

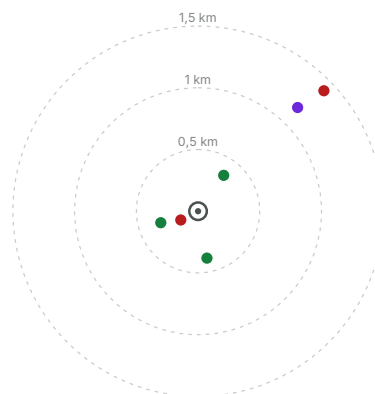
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	85 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	84 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	BALA potraviny	v obci
 ●	Sandra Potraviny	v obci
 ●	Albert	v obci
 ● Pošta	Pošta Příbram 2	v obci
 ●	Pošta Příbram 1	v obci
 ● Knihovna	Knihovna Jana Drdy	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,6	1,9	2,1	lepší než 59 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,9	4,7	3,2	lepší než 36 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,0	8,0	9,2	lepší než 49 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,9	3,3	3,6	lepší než 24 %
Kulturní památky 2026	28	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	2	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	1	–	–	–
Kina a divadla 2026	4	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	94	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	32	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	4,0 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

28 kulturních památek

Poutní místo Svatá Hora (NKP)	areál · Příbram II; Příbram III
Rudný důl Anna (NKP)	areál · Příbram VI-Březové Hory
21 náhrobků	soubor · Příbram I; Příbram II
Arcibiskupský zámek zv. Ernestinum	objekt · Příbram I
Báňské ředitelství	objekt · Příbram I
Báňský inspektorát	objekt · Příbram VI-Březové Hory
Děkanství	objekt · Příbram I
Důlní projekce	objekt · Příbram VI-Březové Hory
Hornická usedlost	areál · Příbram VI-Březové Hory
Hornický domek	objekt · Příbram VI-Březové Hory
Kostel sv. Jakuba Většího	areál · Příbram I
Kostel sv. Prokopa	objekt · Příbram VI-Březové Hory
Kostel sv. Vojtěcha	areál · Příbram VI-Březové Hory
Měšťanský dům	objekt · Příbram I
Měšťanský dům	objekt · Příbram III

a dalších 13

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Koupání v přírodě

Příbram - Nový rybník

Příbramský potok

Zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – Oblasti povrchových vod využívaných ke koupání (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ano	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	11	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	457	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	17 123	2025
Přenocování hostů	32 888	2025
Přenocování na obyvatele	1,0	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamena nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

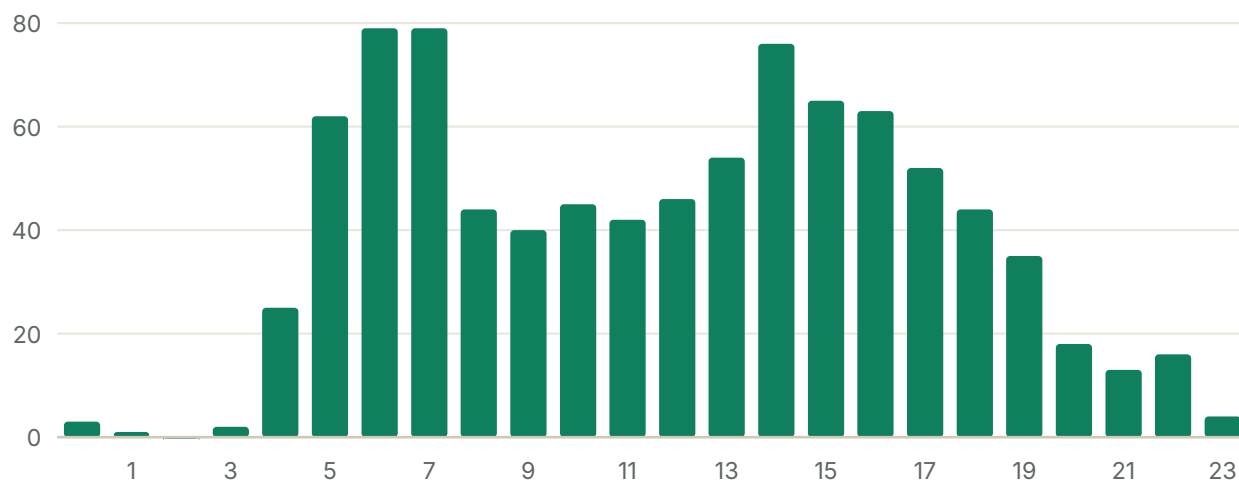
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	81 %	84 %	lepší než 79 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	26,8 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	90	–	–	lepší než 100 %
Železniční stanice a zastávky 2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	908 spojů	–	–	lepší než 99 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	50 min	66 min	36 min	lepší než 66 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	32	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	91	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	28	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,9 %	24,6 %	30,9 %	lepší než 50 %
Do práce a školy autem 2021	51,1 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,6 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

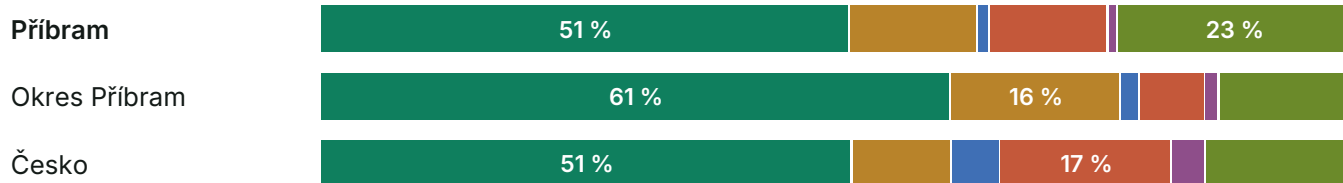
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

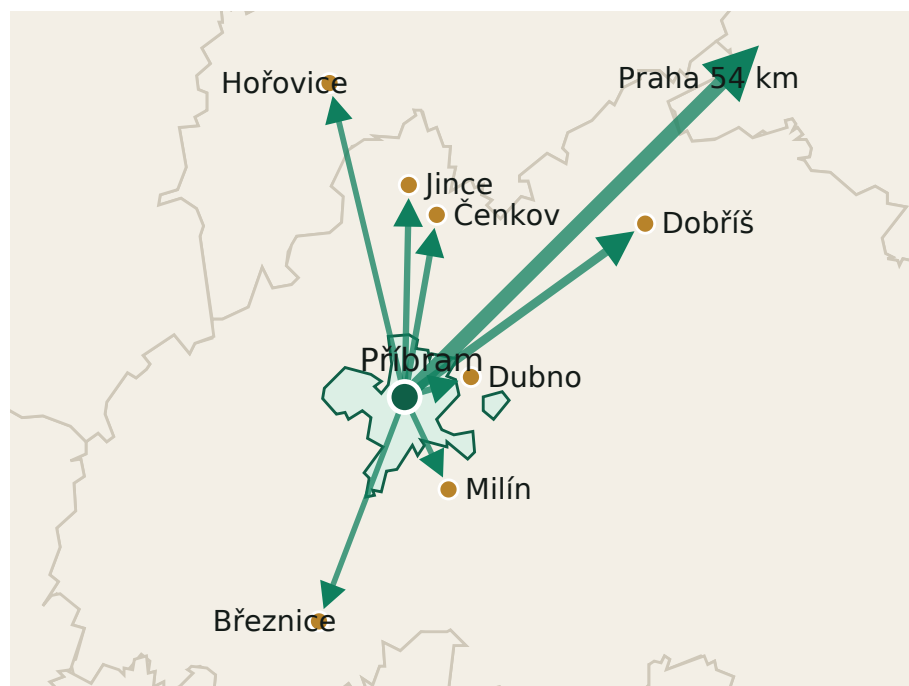


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 5 330 lidí, sem dojíždí 9 169. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	2 128 (40 %)
Dobříš	497 (9 %)
Dubno	189 (4 %)
Jince	181 (3 %)
Čenkov	176 (3 %)
Hořovice	125 (2 %)
Milín	120 (2 %)
Březnice	108 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Bohutín	477 (5 %)
Rožmitál pod Třemšínem	464 (5 %)
Milín	396 (4 %)
Podlesí	384 (4 %)
Březnice	373 (4 %)
Obecnice	318 (3 %)
Dobříš	305 (3 %)
Praha	248 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

908 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 876 · vlaky 32

První spoj	0:01
Poslední spoj	23:55
Nejrychleji do ORP Příbram	v obci
Nejrychleji do krajského města	50 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

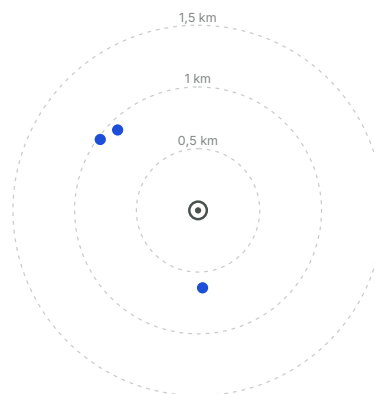
98 % adres: 4 884 z 4 994 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Příbram sídliště	v obci
●	Ševčínská štola	v obci
●	Ševčínský důl	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

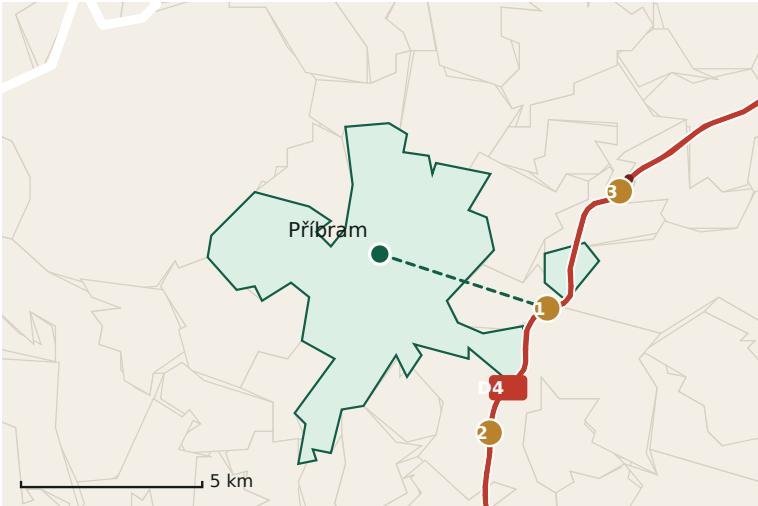
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	7	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	5,6 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	11,6 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	45,1 km	44,0 km	20,4 km	lepší než 17 %
Vzdálenost do krajského města 2026	52,5 km	53,3 km	24,0 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do Prahy 2026	54,5 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,9 km	8,4 km	9,7 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	4,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Háje, 4,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Háje	4,9 km
2 Milín	5,8 km
3 Skalka	6,8 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 32 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D3, 39 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

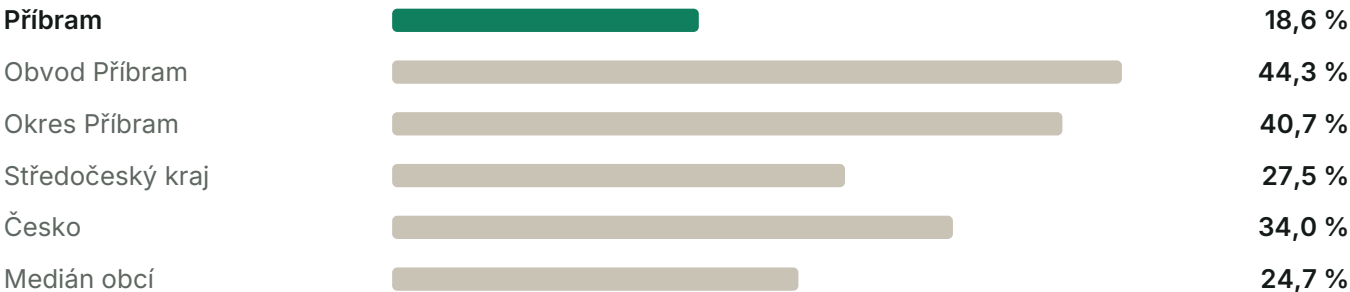
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	18,6 %	40,7 %	34,0 %	lepší než 39 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,69	2,62	2,94	lepší než 45 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,4 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 37 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	11,2 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 10 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	44 % limitu	40 % limitu	53 % limitu	lepší než 31 %
Nadmořská výška 2026	502 m	446 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,1 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 39 %
Parky 2026	26	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

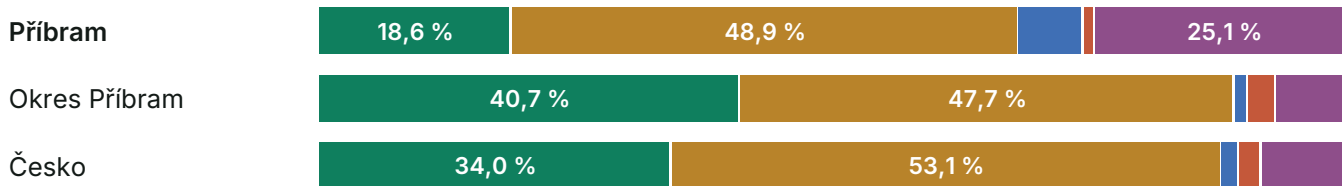
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

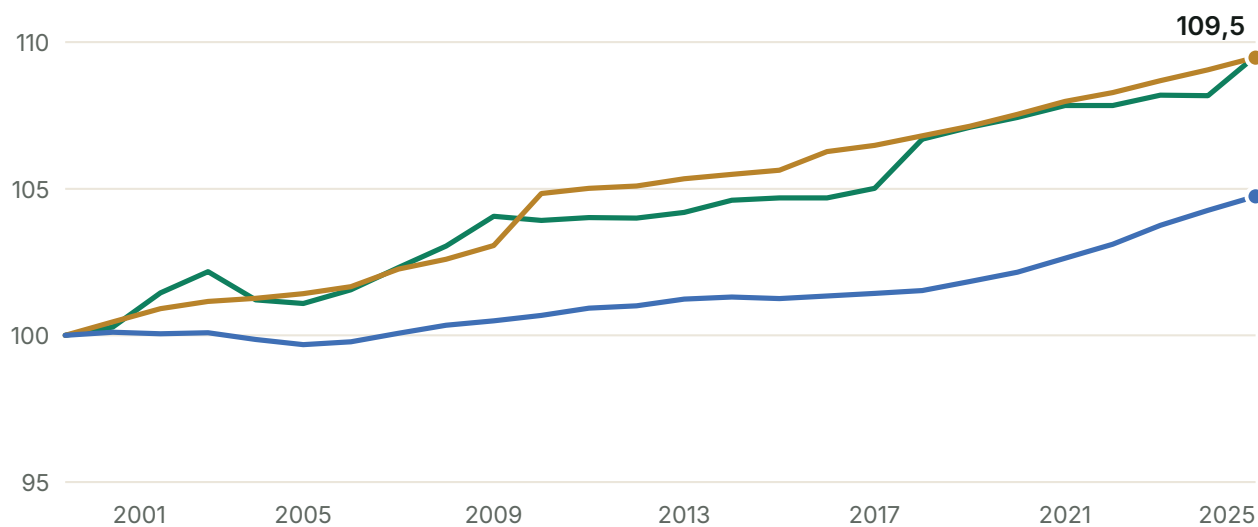


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Příbram ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

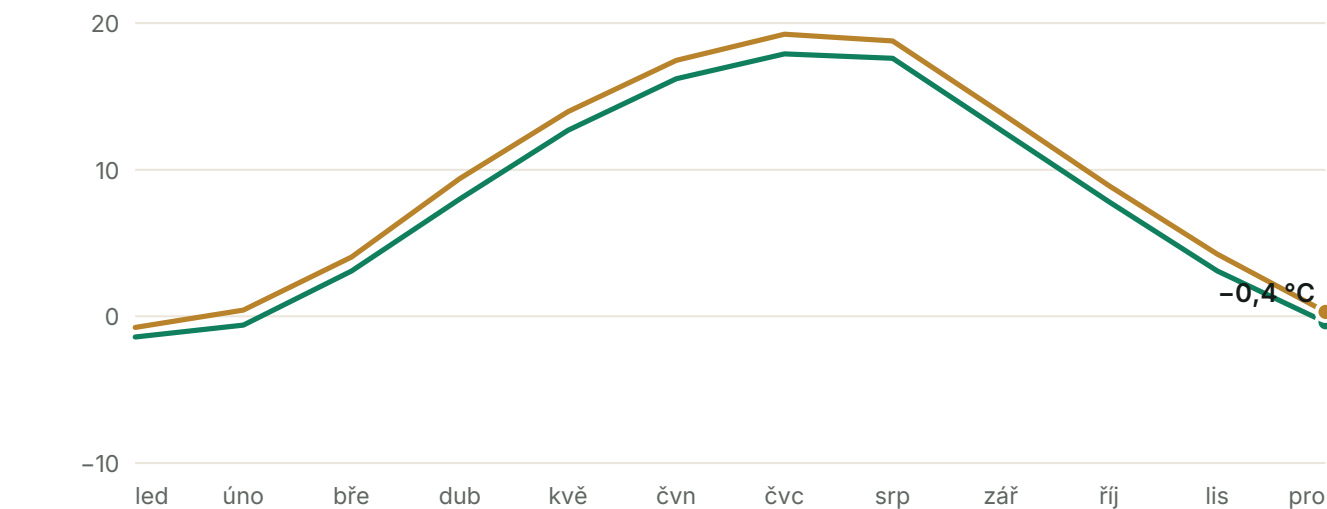
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 737 h	1 725 h	1 708 h	lepší než 67 %
Roční úhrn srážek 2020	635 mm	609 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	118 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	112 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	47 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	24 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	130 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,1 dne	6,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

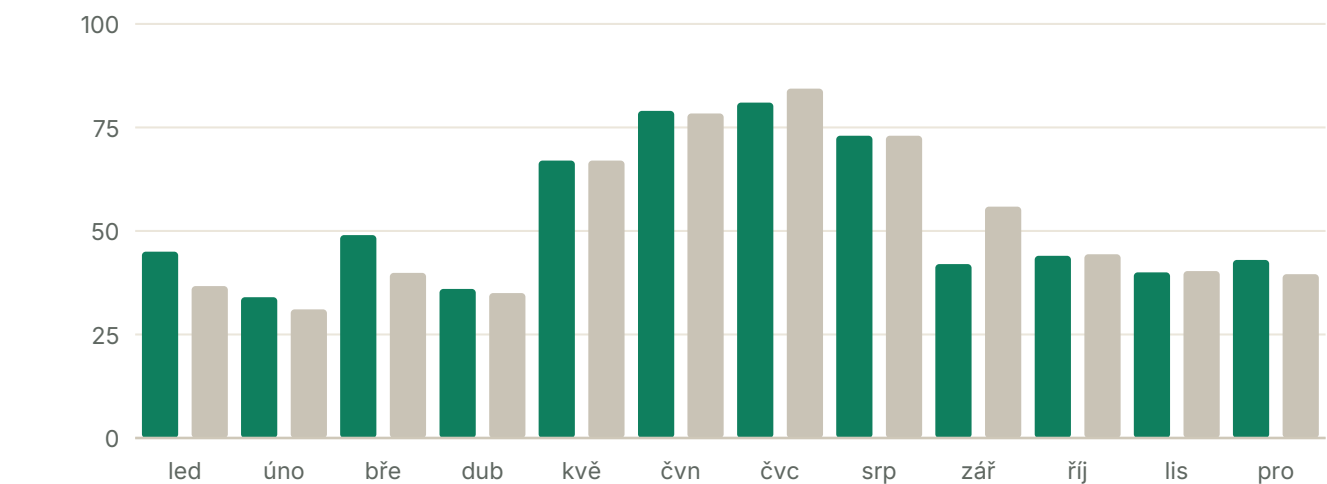


■ Příbram ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

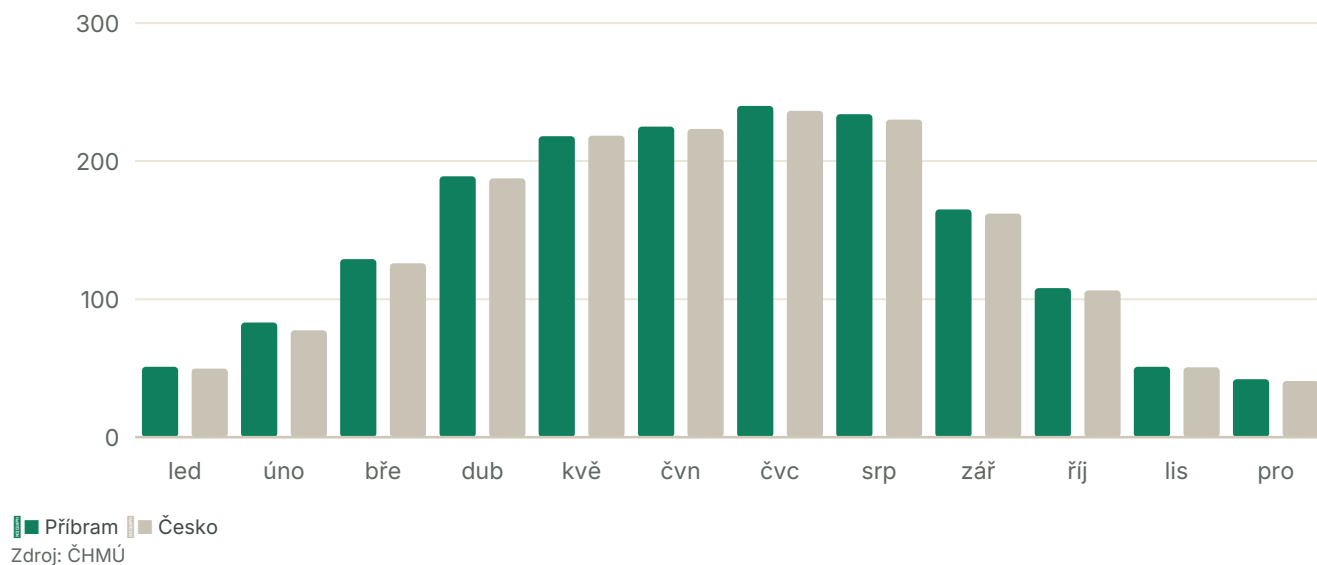


■ Příbram ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

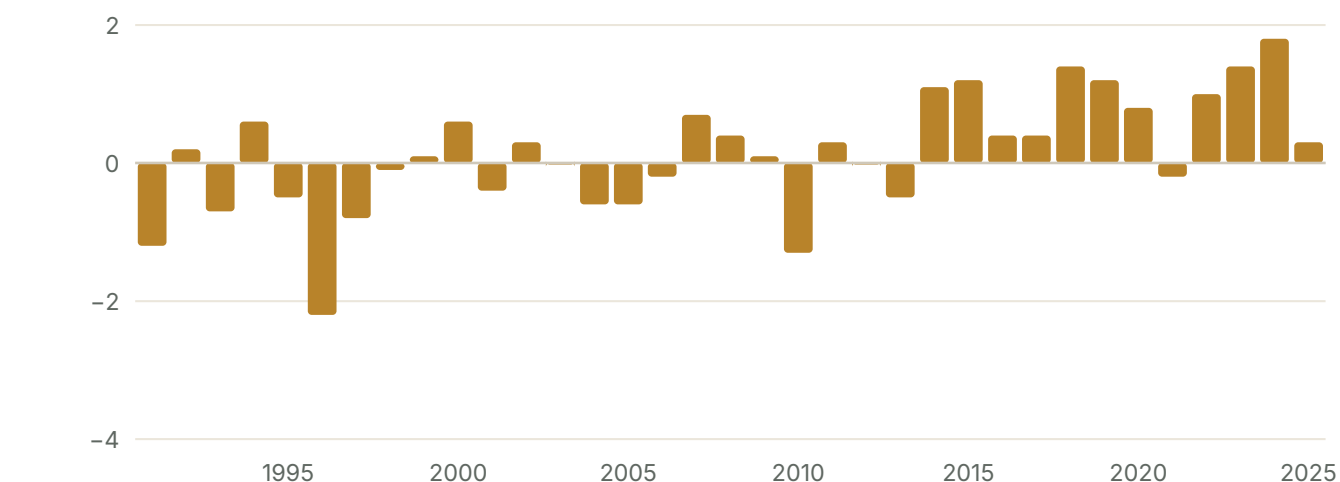
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



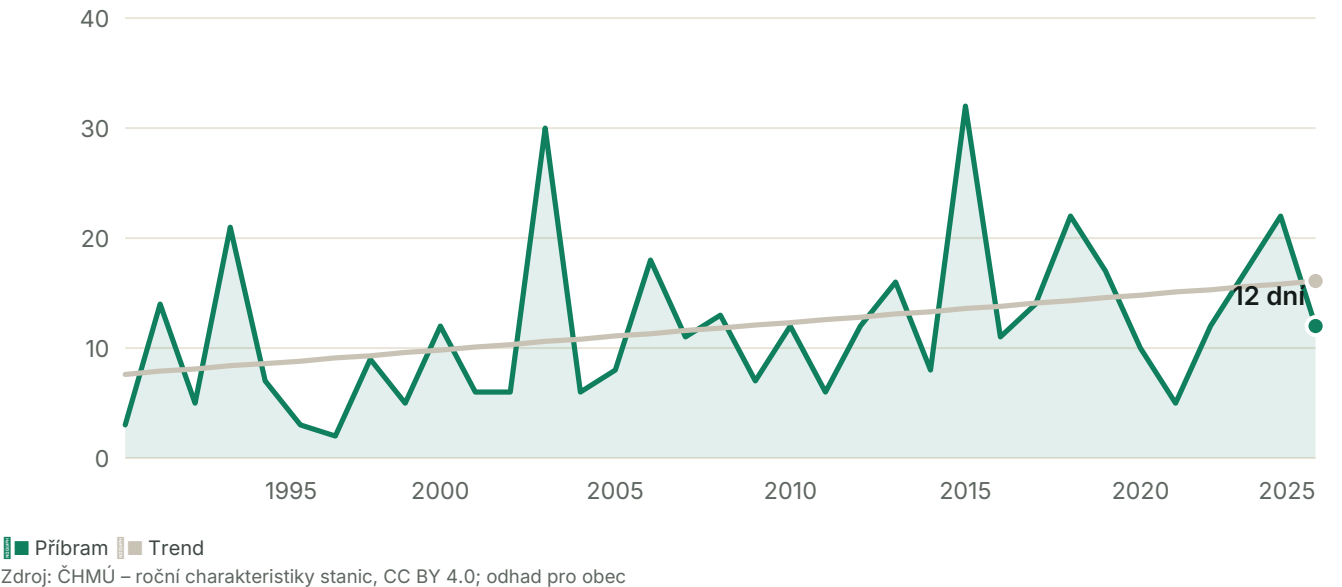
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Příbramě; Příbrami od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,5 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	9,0	+1,3 °C	8,4	8,1
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	41	56	+15 dní	49	47
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	8	14	+6 dní	12	12
Mrazové dny (< 0 °C)	119	107	–12 dní	125	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

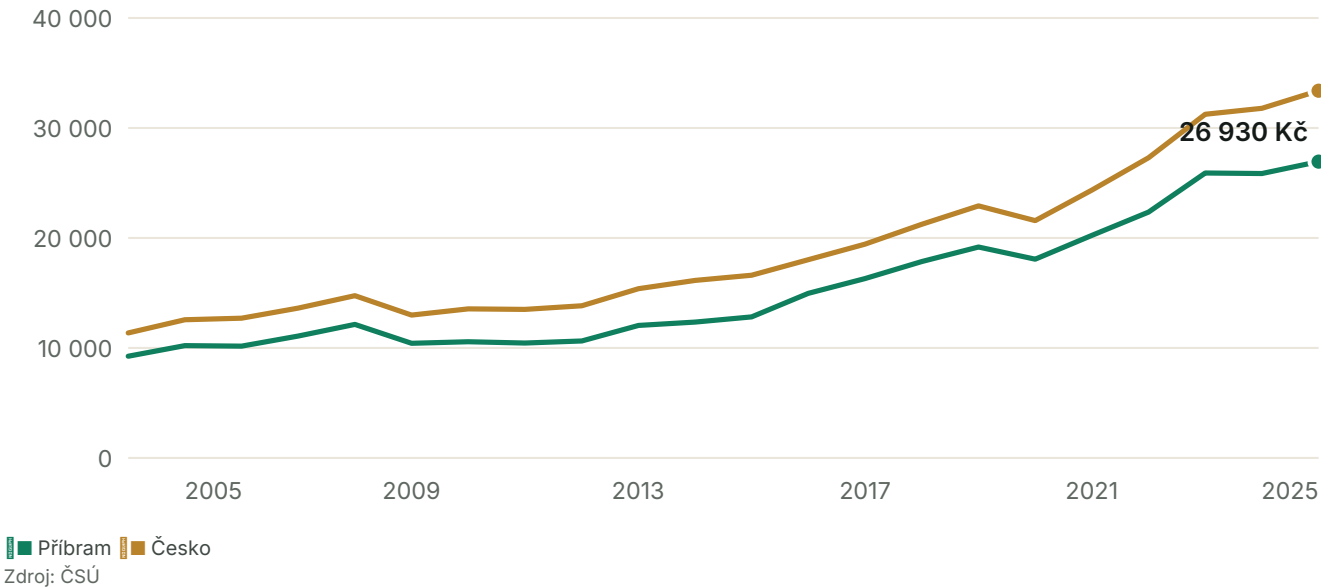
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 930 Kč	26 393 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	41 356 Kč	37 525 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	4 793	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 916 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 381 Kč	10 029 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,6 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 999 Kč	894 Kč	797 Kč	–

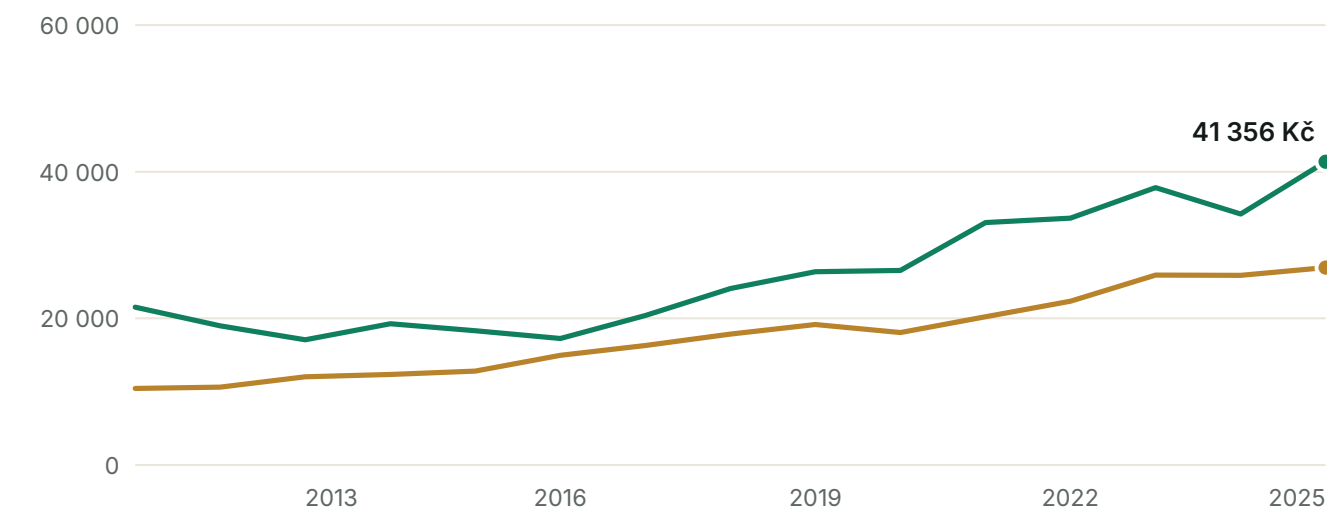
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

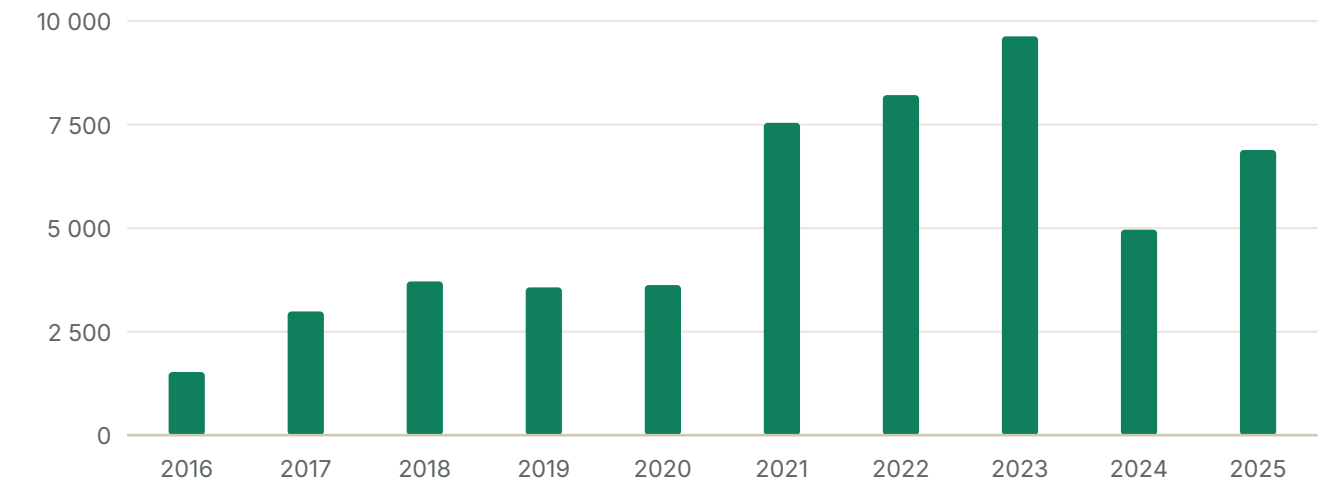
Příbram vs. medián – města s 20 000–49 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		41 356 Kč
medián		40 075 Kč
Daňové příjmy		26 930 Kč
medián		26 046 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 381 Kč
medián		7 837 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 508 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

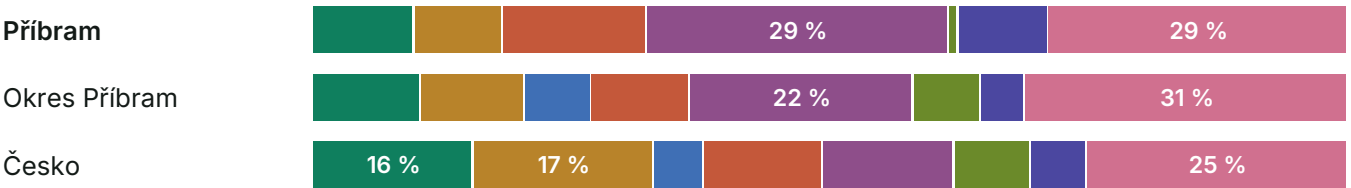
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	918,9	975,7	1 027,8	1 175,3	1 163,8	1 262,6
Výdaje	856,3	1 046,6	1 102,6	1 248,3	1 121,7	1 361,3
Saldo	62,6	-70,8	-74,8	-73,0	42,1	-98,7
z toho investice	116,9	238,7	268,9	317,7	162,7	226,7
Přijaté dotace	203,1	188,8	145,5	172,5	163,6	196,6
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

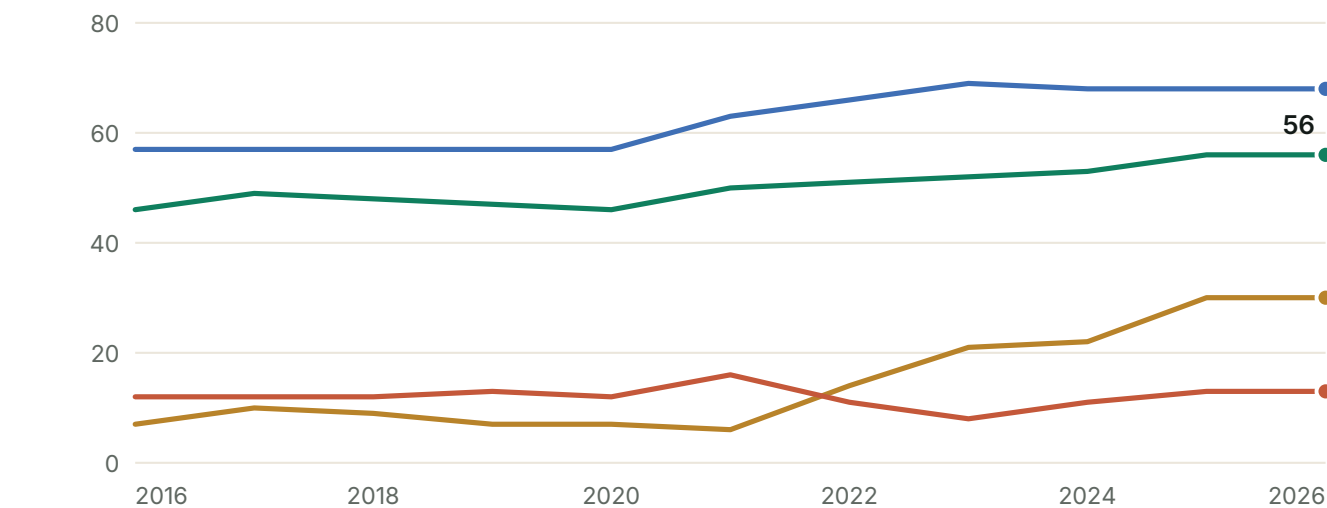
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 50 na 56 bodů, v pořadí obcí Česka o 348 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	50	56	+6
Dostupnost bydlení	16	13	-3
Rozvoj obce	6	30	+24
Práce a příjmy	35	32	-3
Bezpečnost	1	2	+1
Rizika prostředí	3	3	0
Zdraví	99	99	0
Vzdělání	98	98	0
Služby a vybavenost	85	85	0
Volný čas a kultura	61	61	0
Veřejná doprava	99	99	0
Poloha a dostupnost	70	70	0
Příroda a ovzduší	36	35	-1
Hospodaření obce	63	68	+5
Obyvatelé a komunita	7	7	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Podlesí	Příbram	1,8 km	1 139	79
Háje	Příbram	3,4 km	613	76
Trhové Dušníky	Příbram	3,9 km	703	58
Bohutín	Příbram	3,9 km	2 030	82
Lhota u Příbramě	Příbram	3,9 km	486	41
Lešetice	Příbram	4,0 km	231	74
Dubno	Příbram	4,0 km	373	98
Narysov	Příbram	4,6 km	280	62
Obecnice	Příbram	5,3 km	1 260	49
Občov	Příbram	5,9 km	208	14

Pokud se vám líbí Příbram, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vlašim	Benešov	11 329	89 %	54
Čáslav	Kutná Hora	10 387	85 %	63
Benešov	Benešov	17 025	84 %	88
Neratovice	Mělník	16 279	83 %	30
Rakovník	Rakovník	15 745	82 %	68
Vsetín	Vsetín	24 974	91 %	59
Zábřeh	Šumperk	13 157	88 %	54
Ostrov	Karlovy Vary	15 615	88 %	61
Česká Lípa	Česká Lípa	36 364	87 %	46
Vysoké Mýto	Ústí nad Orlicí	12 849	87 %	71

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Příbram?

K 31. 12. 2025 žilo v Příbrami 32 917 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Příbram dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Příbram 56 bodů ze 100 a je 2 767. z 6 254 obcí v Česku a 437. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Příbrami?

Podíl nezaměstnaných osob v Příbrami byl 5,86 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Příbram bezpečné místo?

V Příbrami se ročně eviduje v průměru 22,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Příbramě; Příbrami do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 52,5 km do krajského města a 54,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Příbramě; Příbrami?

Nemocnice je přímo v Příbrami.

Jaká je nadmořská výška v Příbrami?

Příbram leží v nadmořské výšce 502 m.

O OBCI

Příbram (německy Przibram, Pribram, v období protektorátu Pibrans; vedle obvyklého genitivu Příbrami je v názvech okolních obcí užíván i starší tvar Příbramě) je město v okrese Příbram ve Středočeském kraji, asi 52 km jihozápadně od Prahy v oblasti pod Brdy na říčce Litavce. Žije zde přibližně 33 tisíc obyvatel.

Příbram byla proslulá jako historické hornické město, což nyní připomíná Hornické muzeum Příbram, jedno z největších hornických muzeí v České republice spravující rozsáhlý skanzen. Po útlumu těžby je známá hlavně díky poutnímu místu Svatá Hora, kde je barokní klášterní komplex. Ten se nachází na kopci přímo nad centrem města, s ním je spojený Svatohorskými schody. Západní dominantu města tvoří zalesněný hřbet hory Třemošná v Brdech.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Příbram)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: SVG made by pan BMP, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/pribram

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.