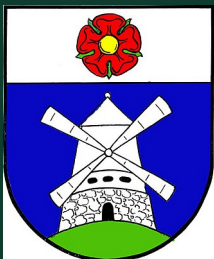




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PŘÍBRAM · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Příčovy

Život v Příčovech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

70 / 100

1 881. místo z 6 254 obcí
300. místo v kraji
lepší než 70 % obcí Česka

OBYVATEL
360

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,1 let

ROZLOHA
3,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
360 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Příčovy v kostce

Příčovy jsou obec v okrese Příbram (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 360 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 360, o 20 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,1 roku, tedy o 3,3 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 70 ze 100, tedy lepší výsledek než 70 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře poloha a dostupnost.

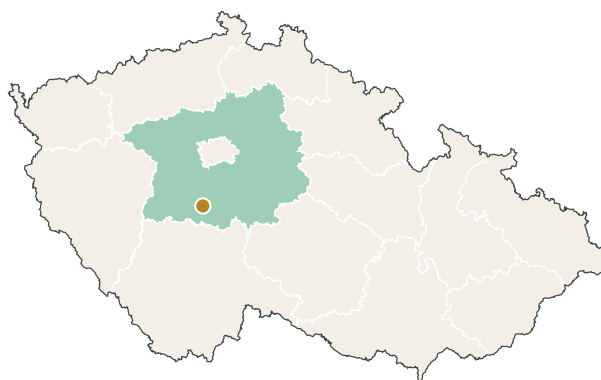
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

70 / 100

1 881. z 6 254 obcí · 300. v kraji

Dostupnost bydlení		47
Rozvoj obce		87
Práce a příjmy		73
Bezpečnost		85
Rizika prostředí		30
Zdraví		60
Vzdělání		50
Služby a vybavenost		55
Volný čas a kultura		30
Veřejná doprava		58
Poloha a dostupnost		20
Příroda a ovzduší		32
Hospodaření obce		30
Obyvatelé a komunita		91

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: cs:ŠJů, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

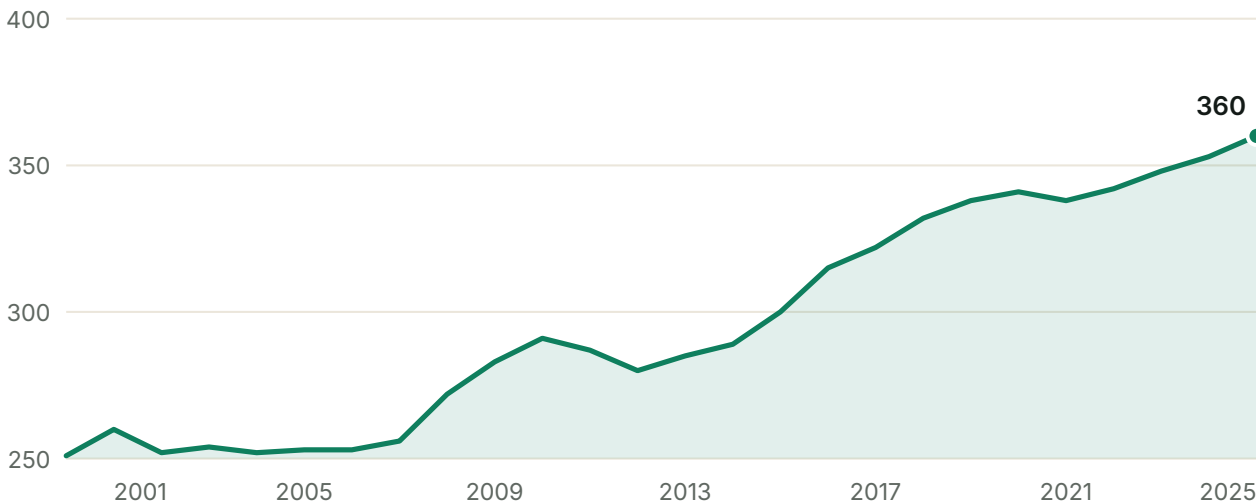
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	360	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,1 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 91 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	21,4 %	15,3 %	15,1 %	lepší než 96 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,5 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 80 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,0	–2,6	–2,4	lepší než 69 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,3 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 53 %
Volební účast 2025	75,6 %	71,0 %	68,9 %	lepší než 70 %
Účast v komunálních volbách 2022	56,0 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 44 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,2 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 285	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

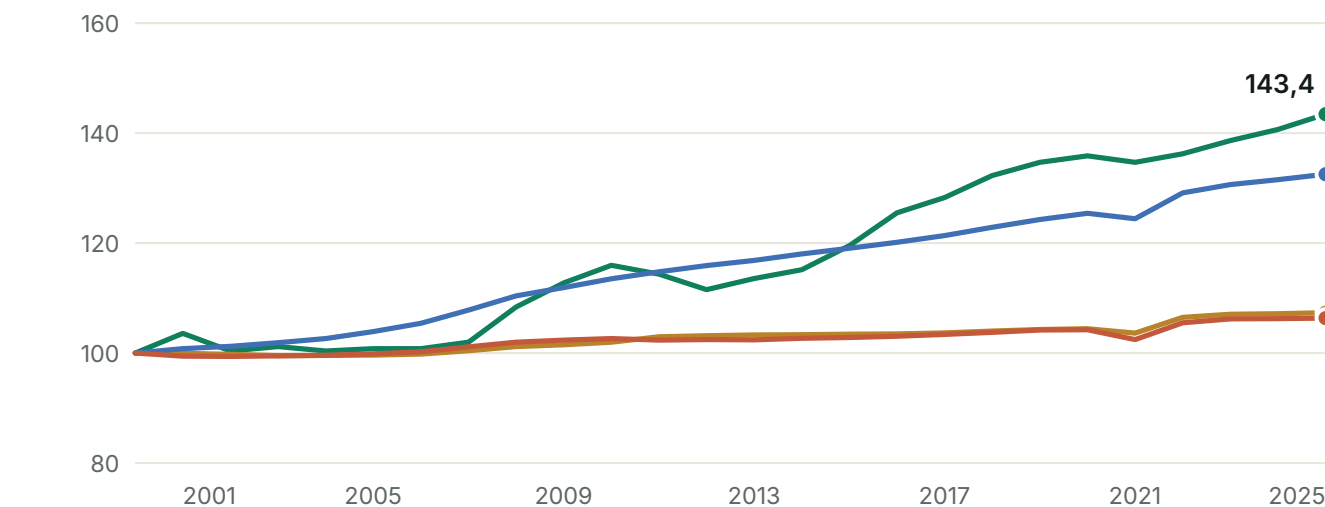
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

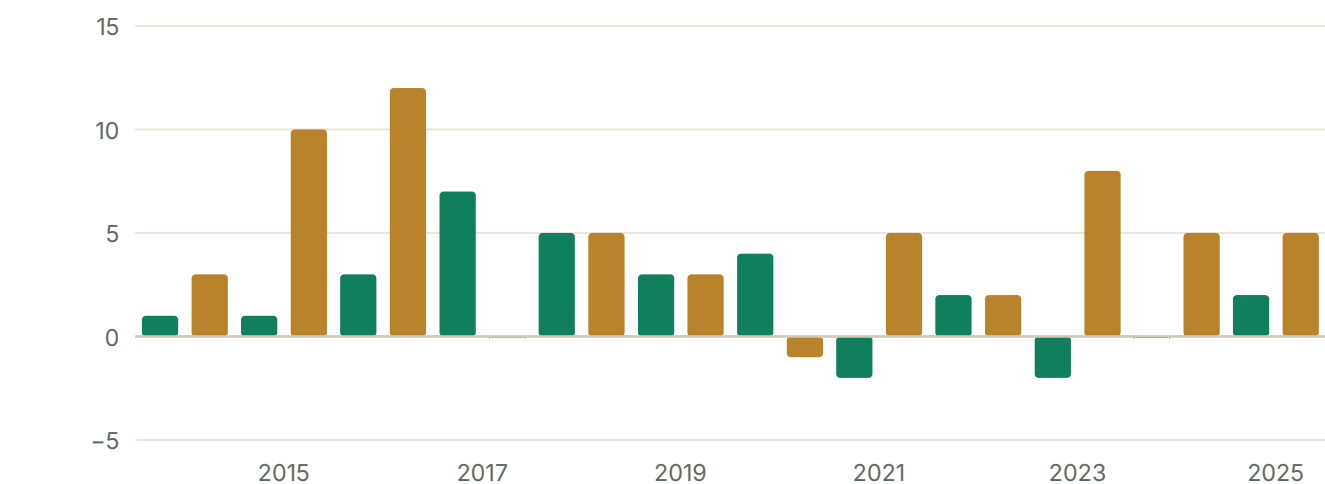


■ Příčovy ■ Okres Příbram ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

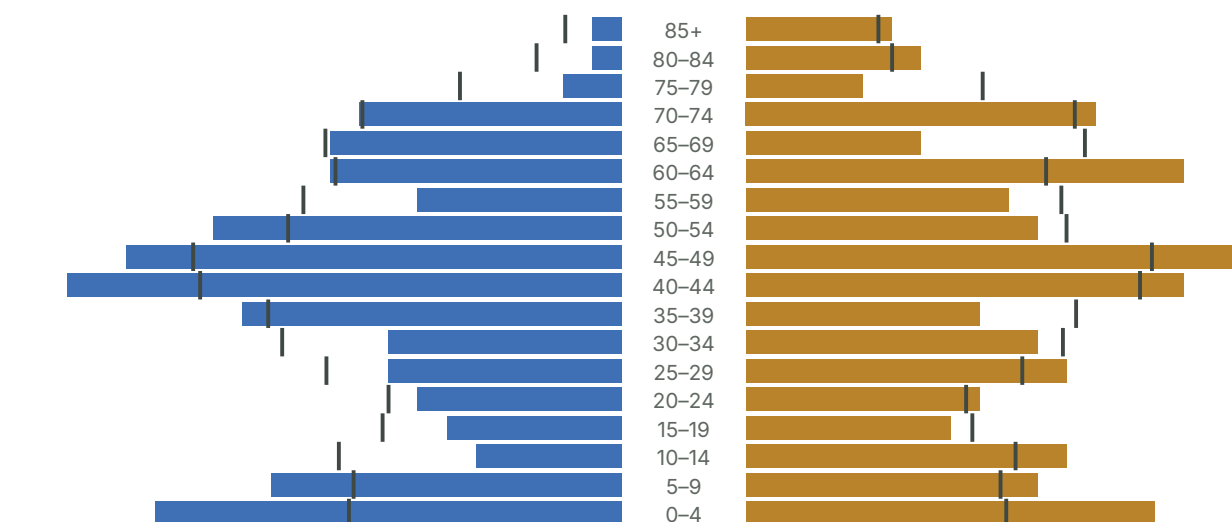
Příčovy	21,4 %	61,1 %	17,5 %
Okres Příbram	15,3 %	62,7 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

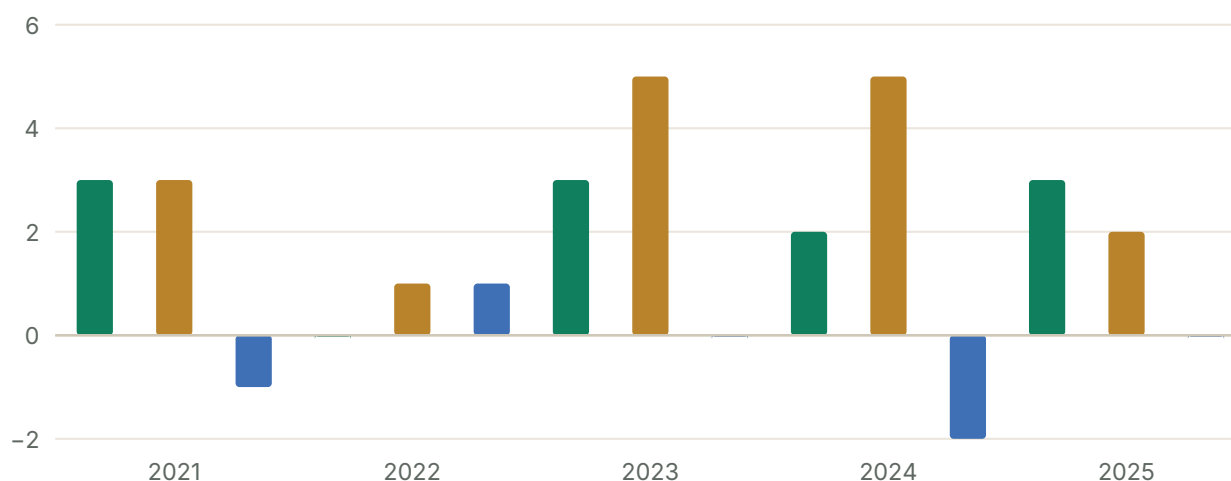


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 56,0 % (sněmovní 2025: 75,6 %)

Ing. Michal Jiráček	1 mandát	17,0 %
Ing. Darina Pilíková	1 mandát	14,3 %
Bc. Petr Pištěk	1 mandát	13,7 %
MÍKA STANISLAV	1 mandát	13,7 %
ZDENĚK LERCH	1 mandát	13,1 %
Mikuláš Radosta	1 mandát	12,9 %
MARKÉTA ŠIMKOVÁ	1 mandát	10,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 11 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (30,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 945 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 119 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	193 Kč/m ²	225 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 523 Kč/m ²	46 654 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 763 Kč/m ²	47 357 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,3 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 88 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 422 Kč	12 136 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	221 Kč/m ²	263 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	21 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Příčovy		36 523 Kč/m ²
Obvod Sedlčany		43 032 Kč/m ²
Okres Příbram		46 654 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

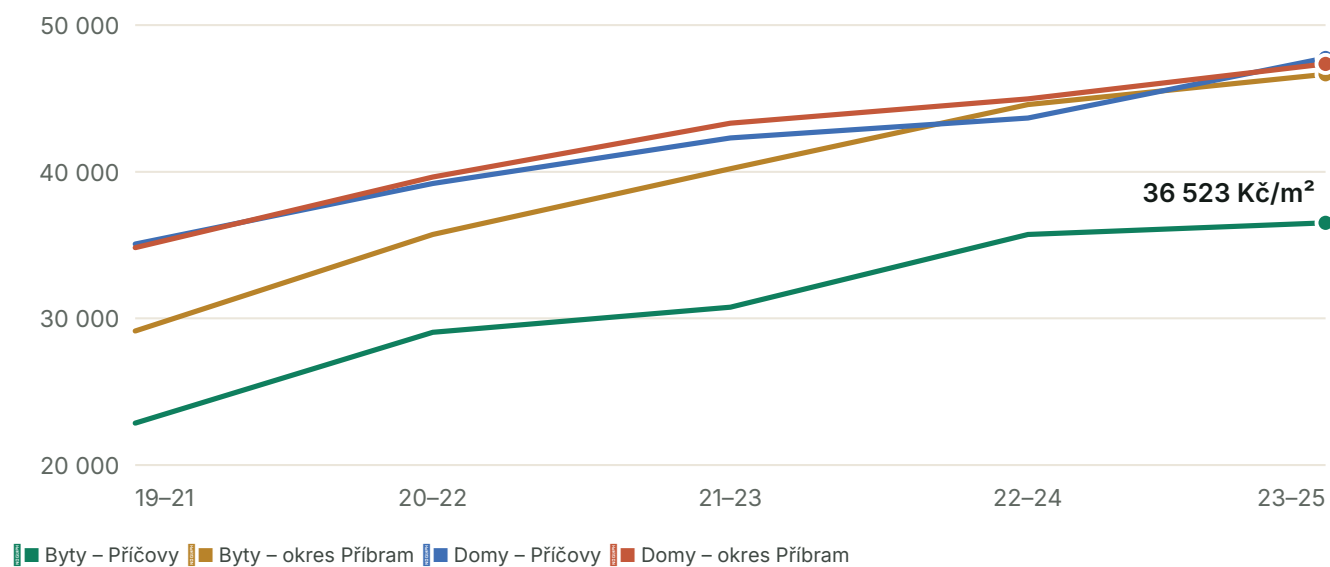
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Příčovy		47 763 Kč/m²
Obvod Sedlčany		46 062 Kč/m²
Okres Příbram		47 357 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

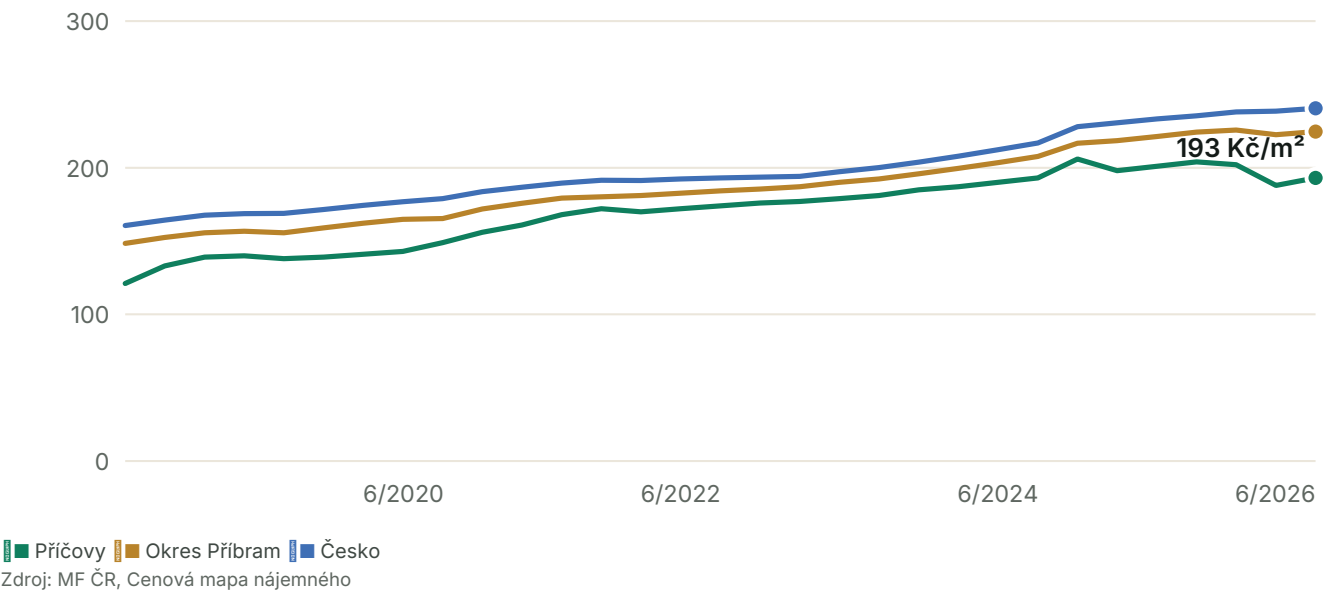
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Příčovy		193 Kč/m²
Obvod Sedlčany		189 Kč/m²
Okres Příbram		225 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Příbram, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	36 523	47 763
2 000–9 999 obyvatel	9	51 264	43 911
10 000–49 999 obyvatel	1	57 202	50 427
Okres celkem	120	53 404	47 450

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	227	7 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	193	10 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	196	13 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	199	16 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 176 a 212 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

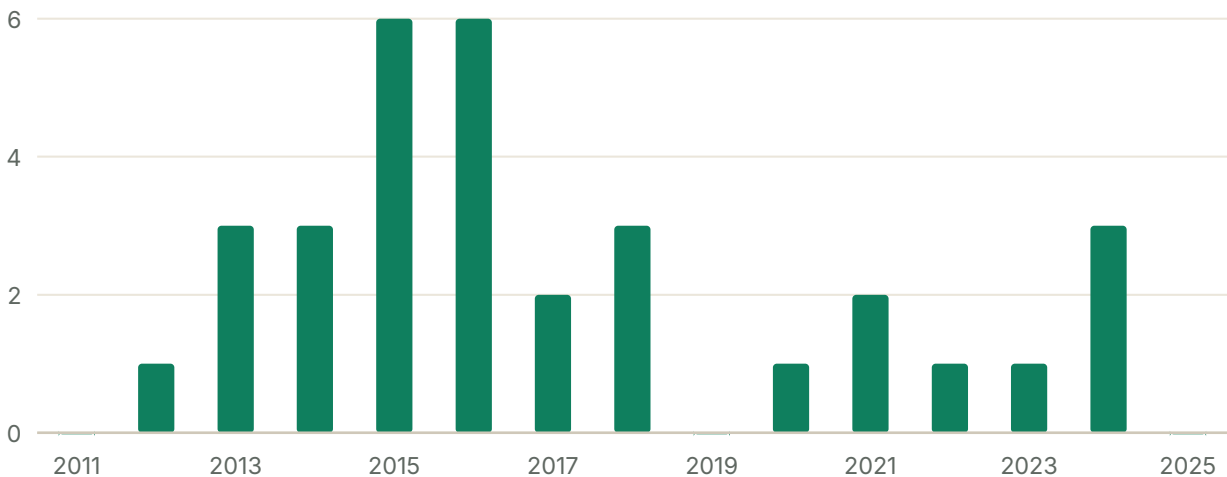
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	20,0 %	3,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	13,9	10,5	10,1	lepší než 71 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	30,6	12,6	9,1	lepší než 85 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	52,8	30,1	30,8	lepší než 84 %
Dokončené byty za 10 let 2025	19	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	93,9 %	56,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	92,2 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,9 %	14,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	39,8 %	18,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	61,1 %	32,9 %	14,9 %	lepší než 34 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

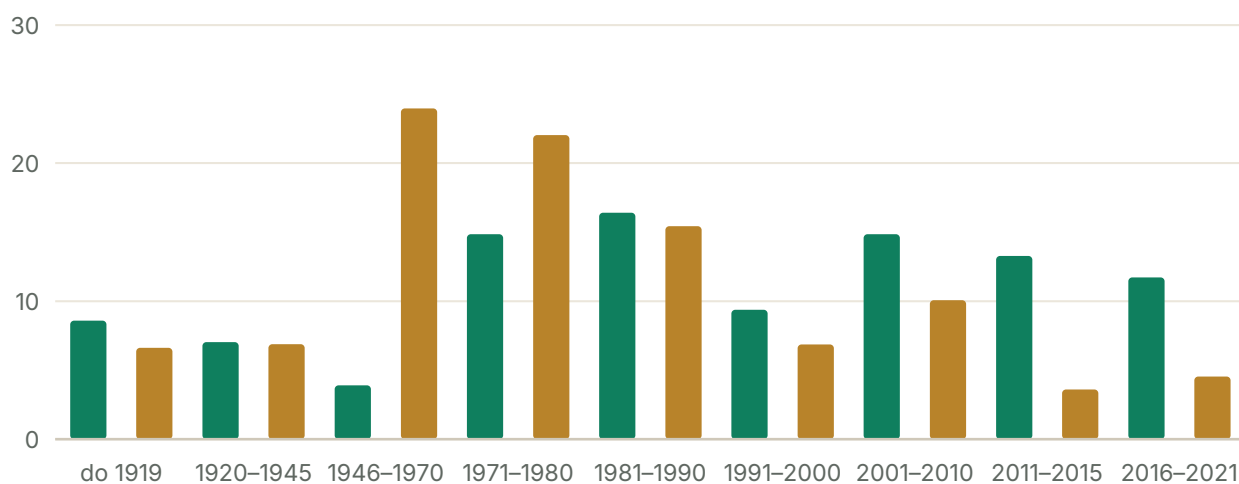
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

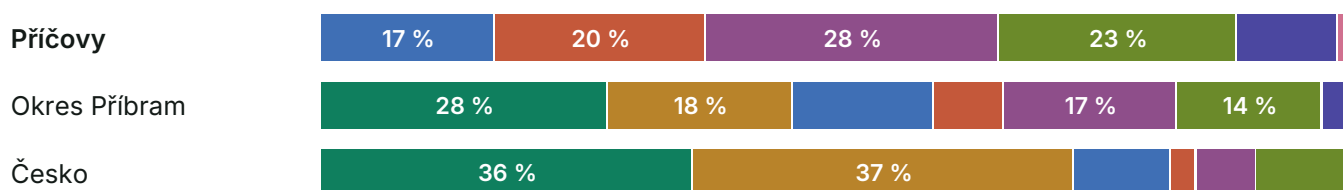


■ Příčovy ■ Okres Příbram

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

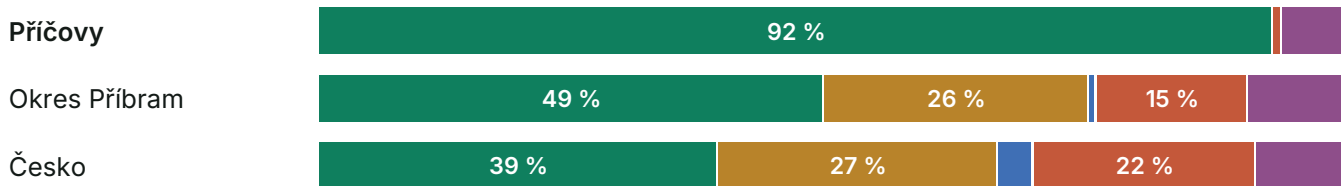


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

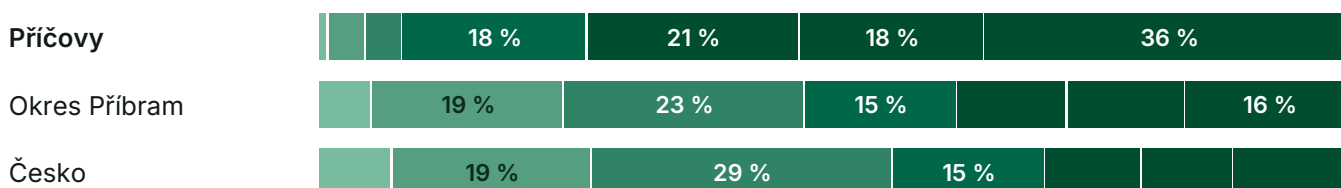


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

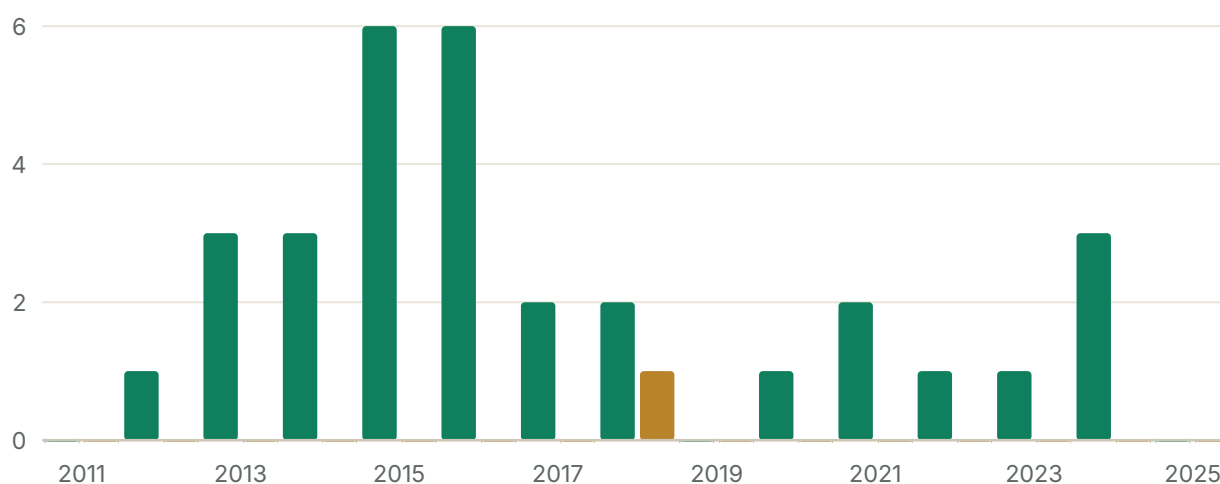


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

34 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

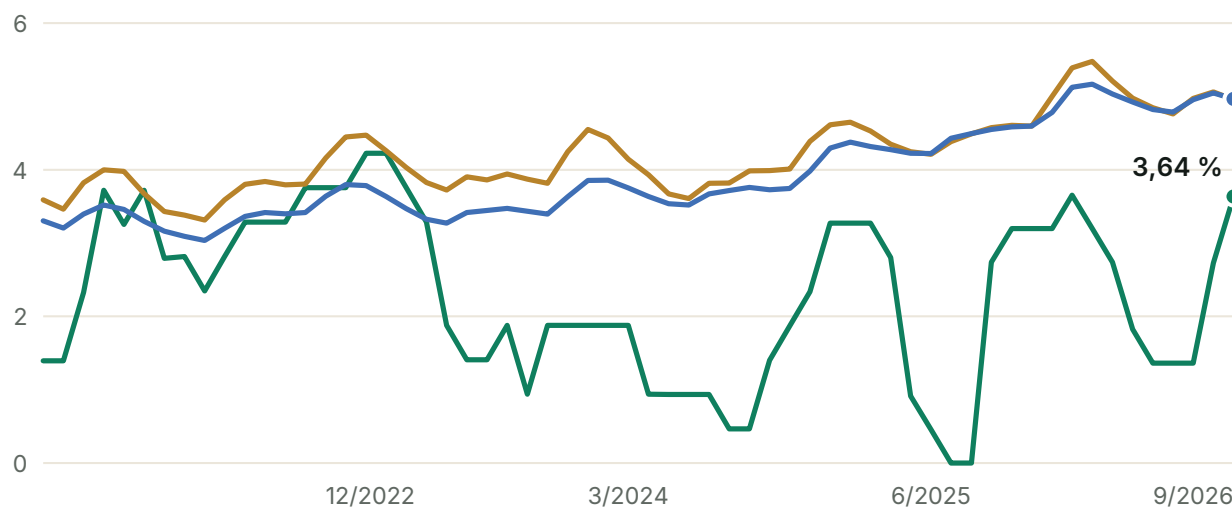
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,64 %	4,95 %	4,97 %	lepší než 63 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	158	153	163	lepší než 73 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,18 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 59 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,12×	0,70×	1,00×	lepší než 31 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 599 972 Kč	842 974 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,56	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,6	5,8	7,7	lepší než 62 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 067 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Příčovy ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Příčovy		158
Obvod Sedlčany		168
Okres Příbram		153
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

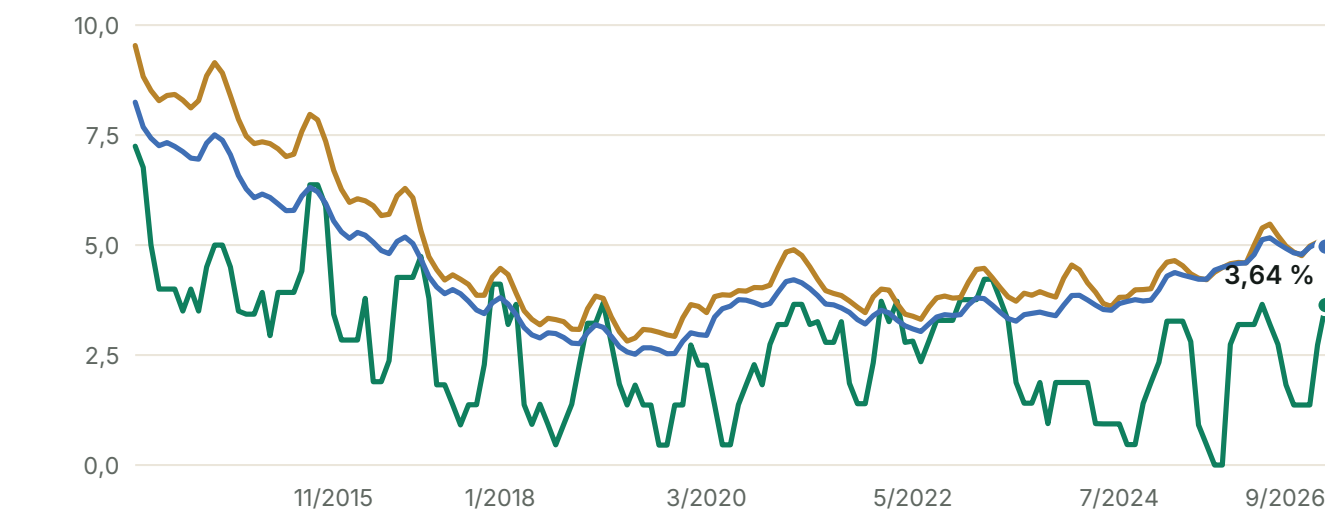
% obyvatel starších 15 let, 2026

Příčovy		3,18 %
Obvod Sedlčany		4,42 %
Okres Příbram		5,38 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

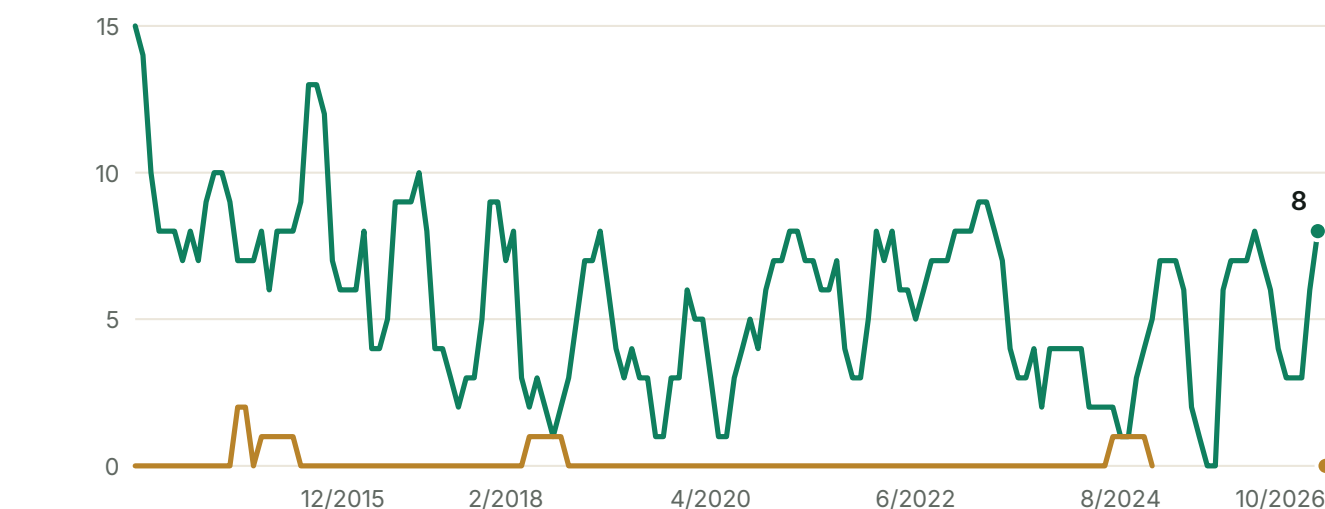


■ Příčovy ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

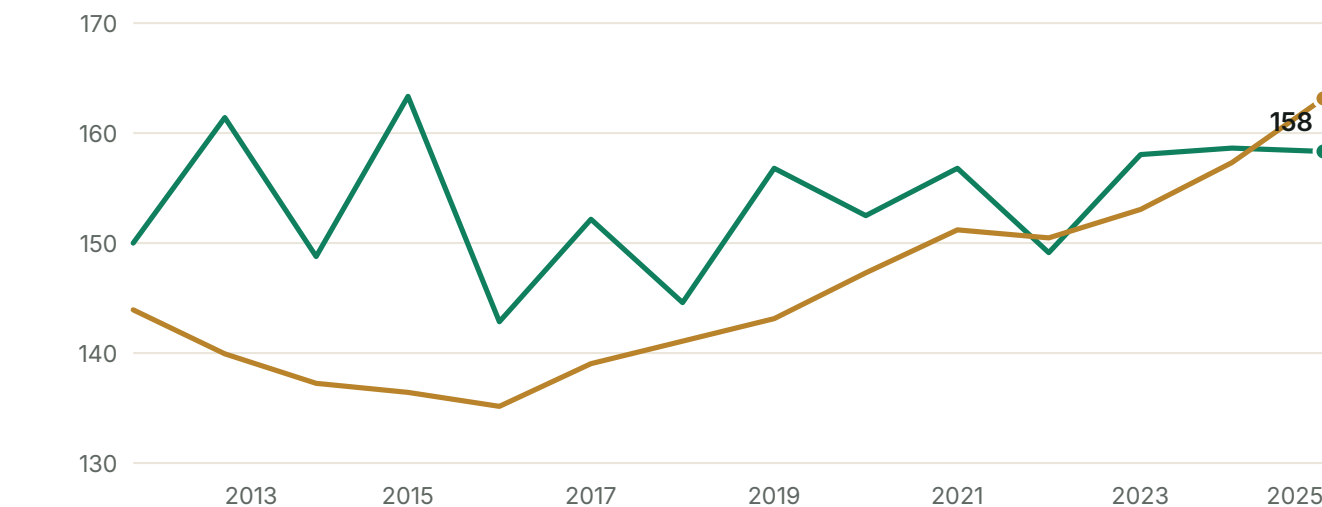
Příčovy		33,3 %	33,3 %	22,2 %	
Okres Příbram		21,0 %	26,4 %	23,9 %	14,0 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

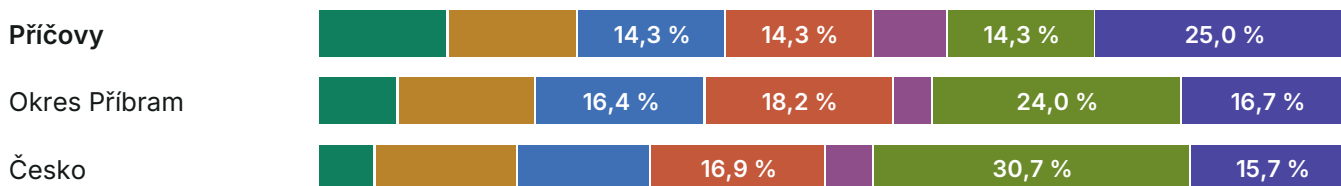


■ Příčovy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 8,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	12
Vyjíždějí odsud za prací	104

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,7	12,6	12,9	lepší než 76 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,9	8,5	9,1	lepší než 75 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,44	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	14	–	–	–

Trestné činy

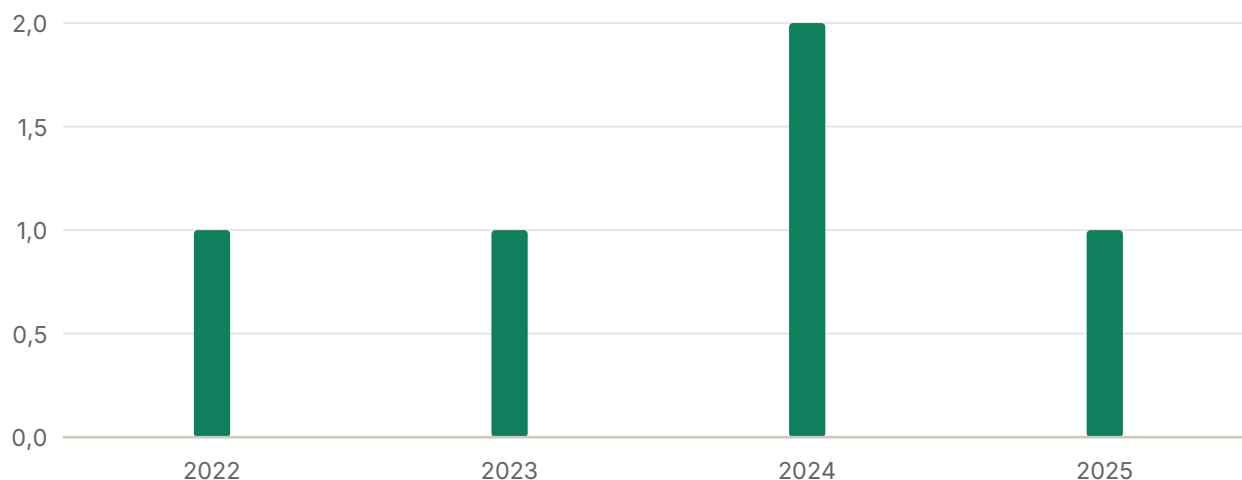
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Příčovy		3,7
Obvod Sedlčany		8,3
Okres Příbram		12,6
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

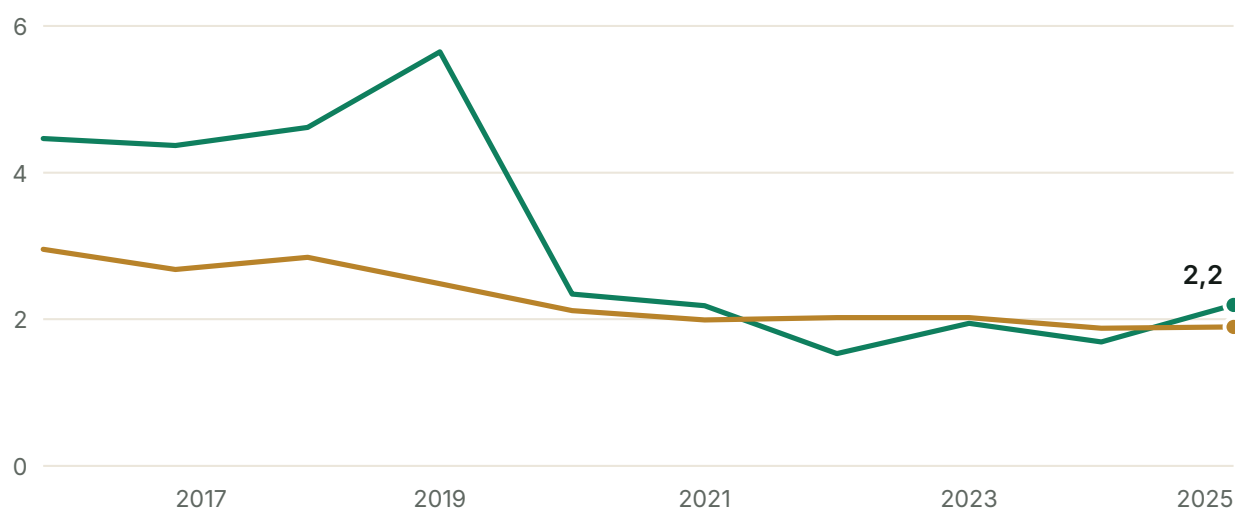
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

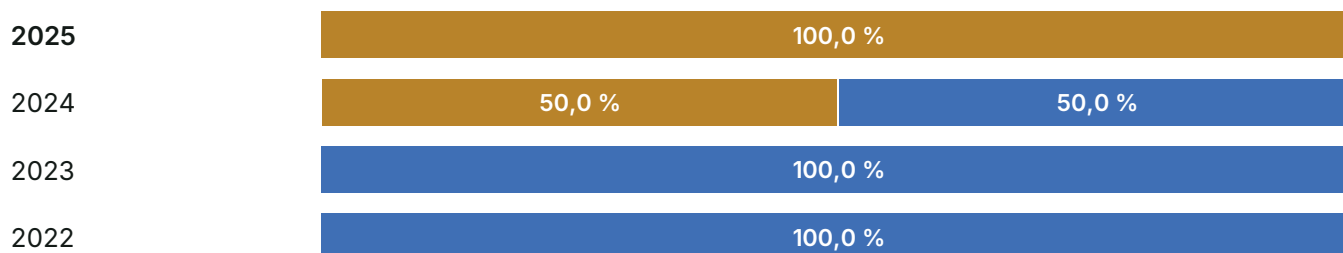
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Příbram		91
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

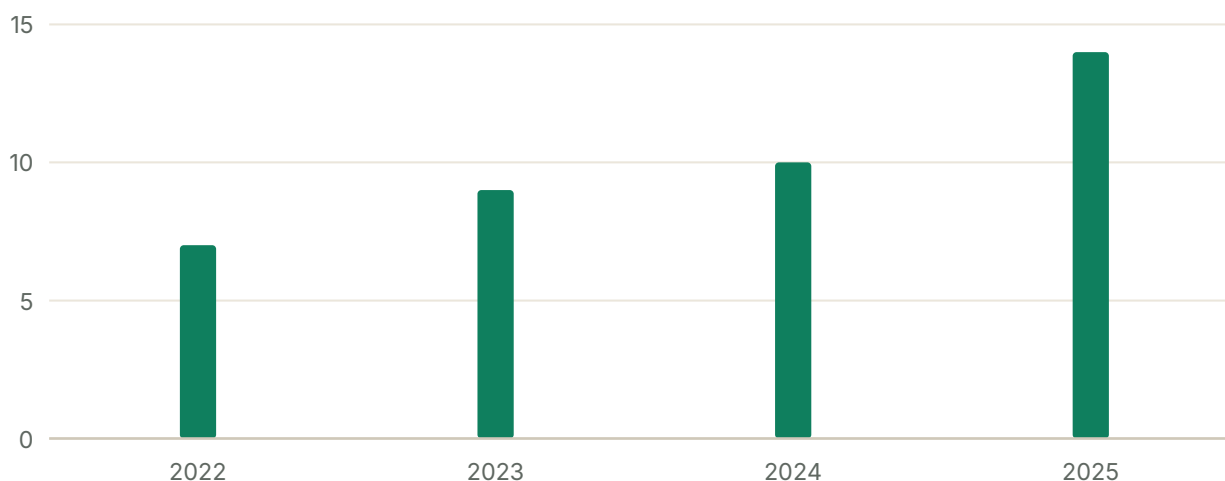
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

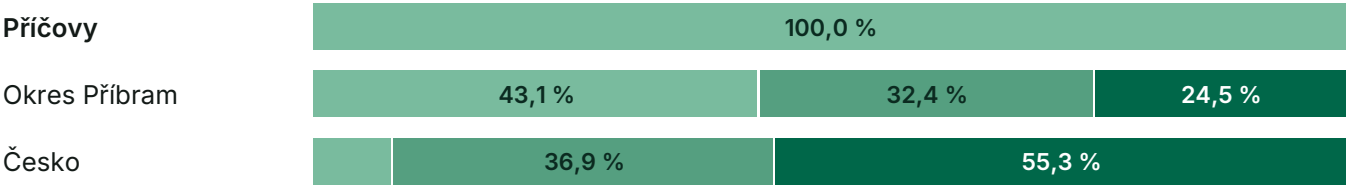
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	100,0 %	43,1 %	7,8 %	lepší než 1 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,5 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	49 km	49 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 100,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Dublovice-Příčovy	Antimonová ruda - Zlatonosná ruda · před i po 1945
Příčovy	Antimonová ruda · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ZS Dublovice a.s. Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc	2,3 km
Savencia - mlékárna Sedlčany Úprava a zpracování mléka, výroba mléčných výrobků a sýrů s množstvím odebíraného mléka do 200 t denně (v průměru za rok)	2,5 km
STROS 9e.7 Výroba zdvihacích a manipulačních zařízení, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30...	3,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

60
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	41,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,8 km	1,5 km	0,6 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,8 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,8 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,8 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	24,4 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 6 %

Naděje dožití při narození

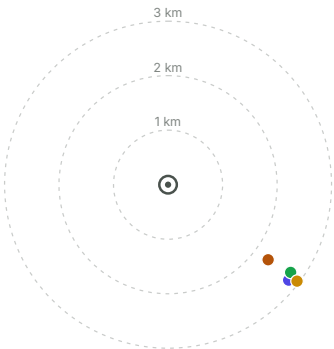
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Sedlčany		79,8 roku
Okres Příbram		79,8 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,8 km
 Dětský lékař	MUDr. Vladimír Zámstný s.r.o. Pediatrie Sedlčany s.r.o.	2,8 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,0 km
 Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna Oblastní nemocnice Příbram, a.s.	2,8 km
 Nemocnice	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje	11 km
 Domov pro seniory	Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb (284 lůžek) Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb (112 lůžek)	24 km
 Pečovatelská služba	Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb (284 lůžek) Pečovatelská služba Sedlčany	2,3 km
	Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb (112 lůžek)	9,3 km
	Pečovatelská služba Sedlčany	3,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

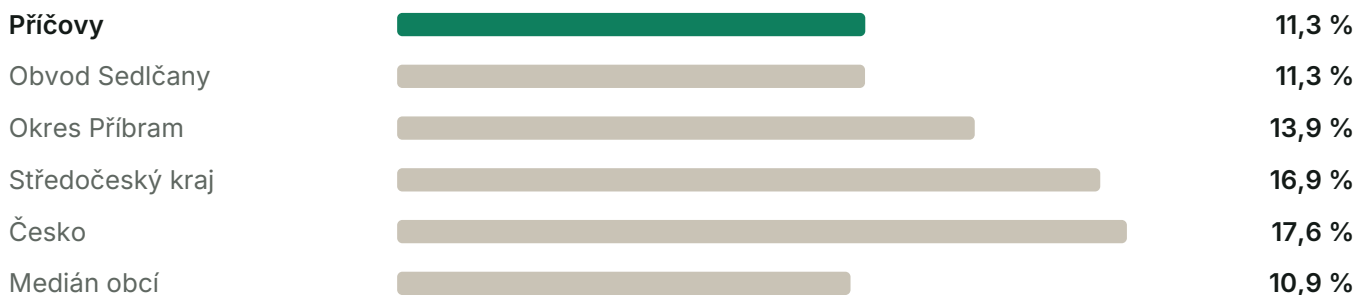
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,3 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 53 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	172	177	168	lepší než 47 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	57. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	57. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,4 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,4 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,8 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,5 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 68 %

Vysokoškolsky vzdělání

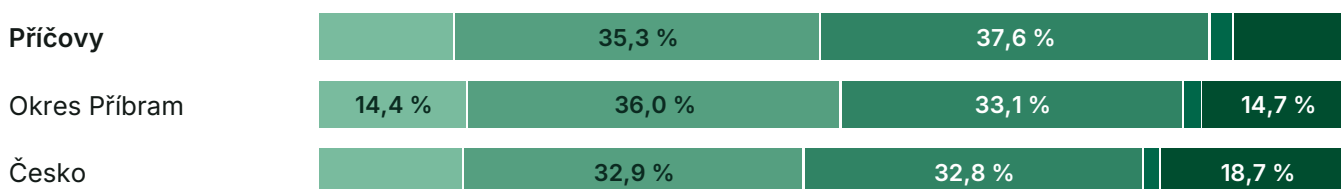
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

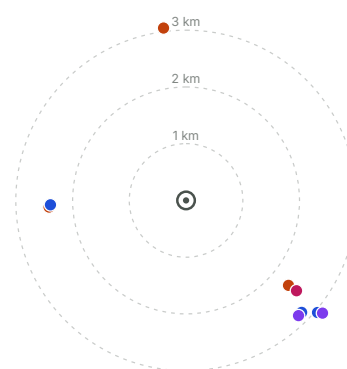
172 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Sedlčany, příspěvková organizace	2,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola Dublovice, okres Příbram	2,4 km
●	Základní škola a Mateřská škola Chlum, okres Příbram	3,1 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dublovice, okres Příbram	2,4 km
●	2. základní škola - Škola Propojení Sedlčany, Příkrá 67, okres Příbram	2,8 km
●	1. základní škola Sedlčany, Primáře Kareše 68, okres Příbram	3,0 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364	2,8 km
●	Gymnázium a Střední odborná škola ekonomická, Sedlčany, Nádražní 90	3,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Sedlčany, Šafaříkova 428	2,5 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola ekonomická, Sedlčany, Nádražní 90 gymnázium, SOŠ	3,1 km	57	32	93 %	65
Obchodní akademie Neveklov SOŠ	14,0 km	36	–	89 %	56

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	54 %	78 %	lepší než 81 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	23,9 %	55,5 %	64,0 %	lepší než 43 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,4 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,2 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,8 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 79 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Příčovy		99 %
Obvod Sedlčany		51 %
Okres Příbram		54 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

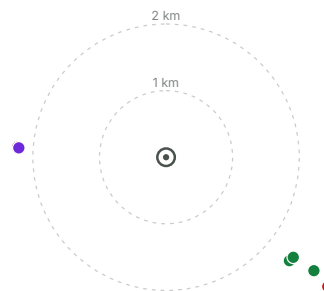
ne	Veřejný vodovod	10 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	24 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	MůjObchod	2,4 km
 ●	Žabka	2,4 km
 ●	Flop	2,8 km
 ● Pošta	Pošta Dublovice	2,2 km
 ●	Pošta Sedlčany	3,1 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Dublovice	2,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	4,7	3,2	lepší než 35 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,6	3,3	3,6	lepší než 60 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,5 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 89 %

Památky

2 kulturní památky

Větrný mlýn, zřícenina	objekt
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

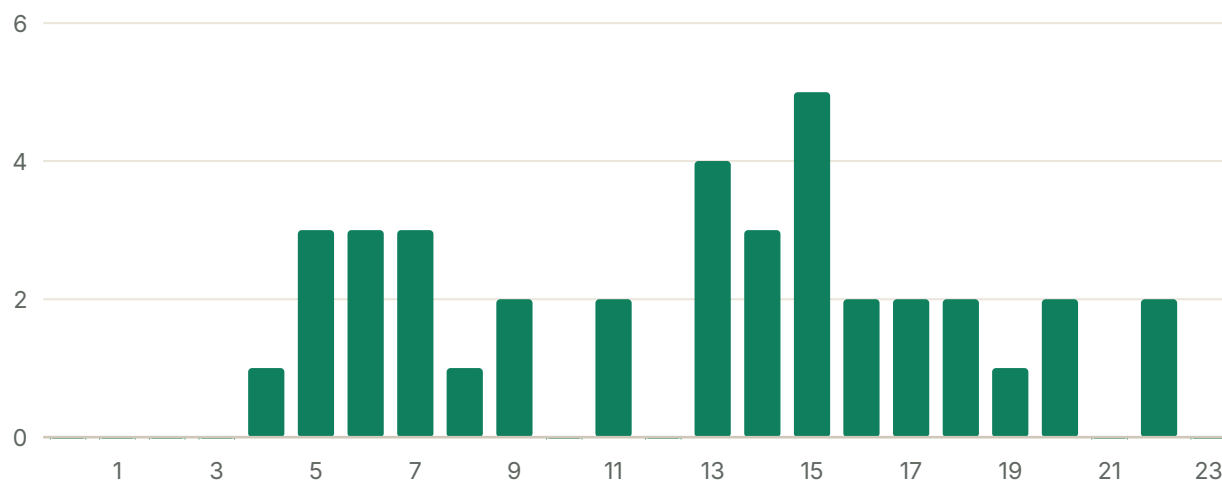
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	81 %	84 %	lepší než 77 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	68,3 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	38 spojů	–	–	lepší než 48 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	4 min	11 min	8 min	lepší než 93 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	74 min	66 min	36 min	lepší než 37 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	106	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,8 %	24,6 %	30,9 %	lepší než 27 %
Do práce a školy autem 2021	68,2 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,6 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 41 %

Odjezdy během dne

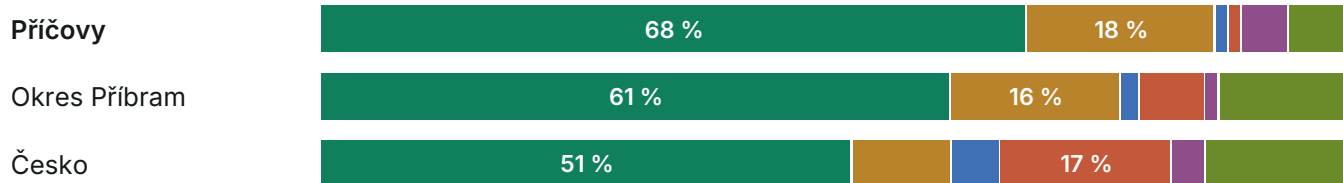
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

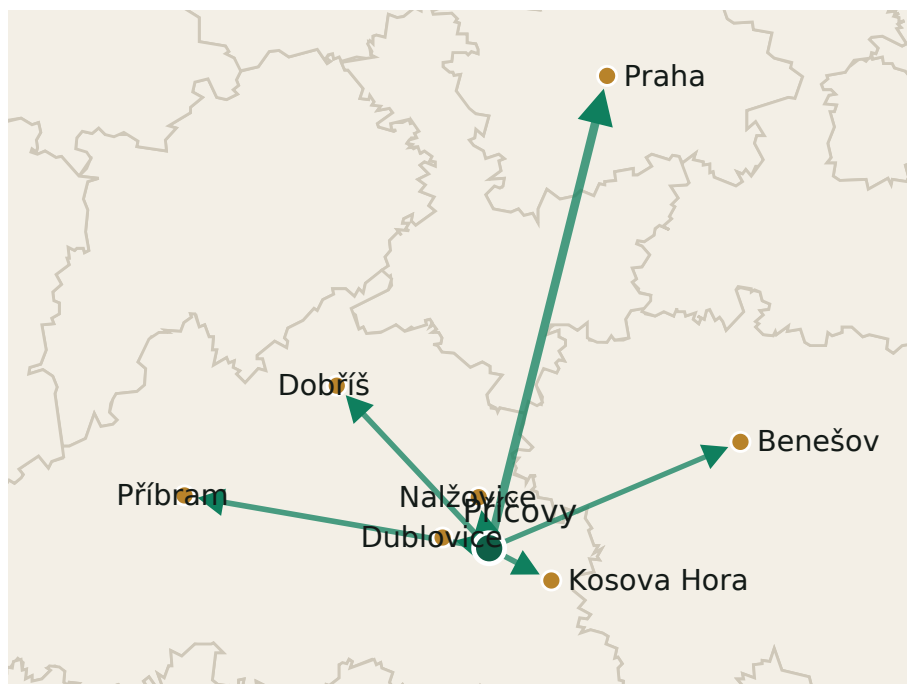


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 149 lidí, sem dojíždí 12. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Sedlčany	76 (51 %)
Praha	18 (12 %)
Dobříš	4 (3 %)
Dublovice	4 (3 %)
Kosova Hora	4 (3 %)
Nalžovice	4 (3 %)
Příbram	4 (3 %)
Benešov	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Dublovice	3 (25 %)
Nalžovice	2 (17 %)
Sedlčany	2 (17 %)
Chyšky	1 (8 %)
Hřiměždice	1 (8 %)
Milín	1 (8 %)
Petrovice	1 (8 %)
Skopytce	1 (8 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

38 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 38

První spoj	4:51
Poslední spoj	22:36
Nejrychleji do ORP Sedlčany	4 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 14 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

97 % adres: 148 z 152 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

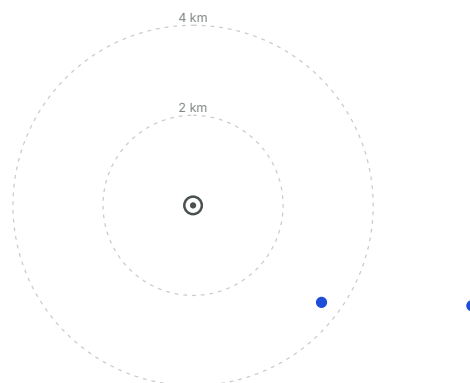
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Sedlčany	3,6 km
●	Kosova Hora	6,6 km
●	Štětkovice	9,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

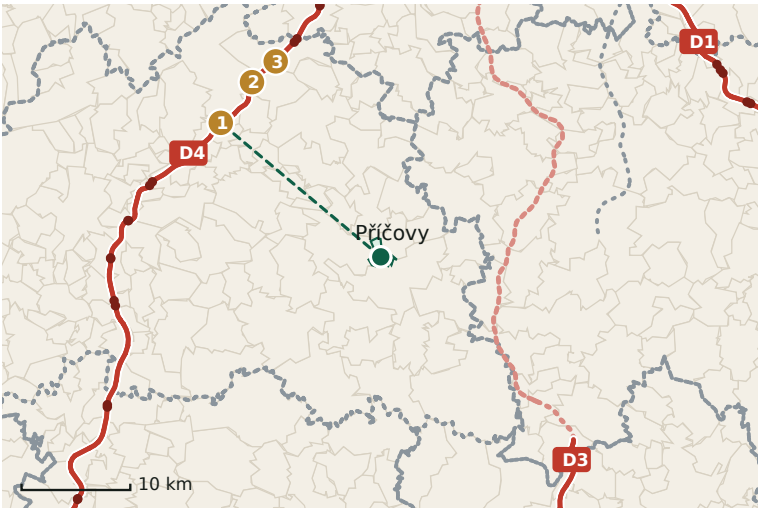
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,7 km	5,6 km	4,1 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	25,0 km	11,6 km	5,5 km	lepší než 3 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	44,5 km	44,0 km	20,4 km	lepší než 18 %
Vzdálenost do krajského města 2026	56,7 km	53,3 km	24,0 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do Prahy 2026	44,5 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	19,2 km	8,4 km	9,7 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	11,1 km	4,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Dobříš-jih, 19 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Dobříš-jih	19 km
2 Dobříš-sever	20 km
3 Voznice	20 km

Plánovaná dálnice: D3, 11 km; Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 20 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

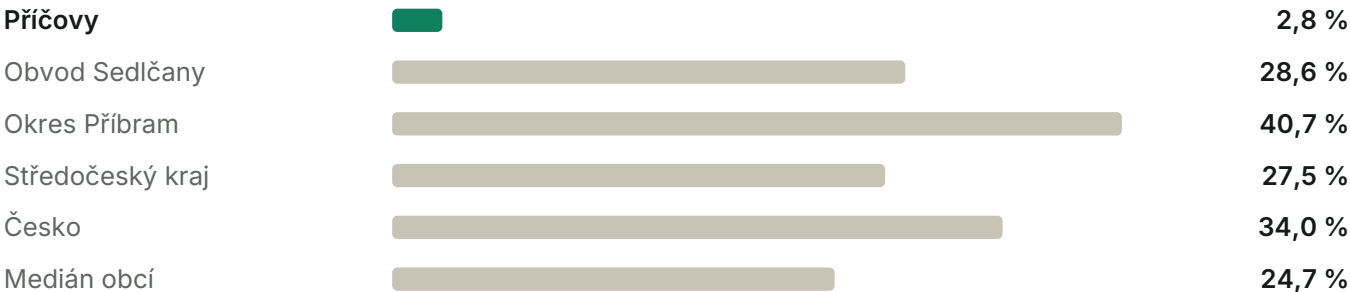
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	2,8 %	40,7 %	34,0 %	lepší než 12 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,15	2,62	2,94	lepší než 10 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,2 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 60 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,1 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 63 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	40 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	360 m	446 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,4 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 62 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

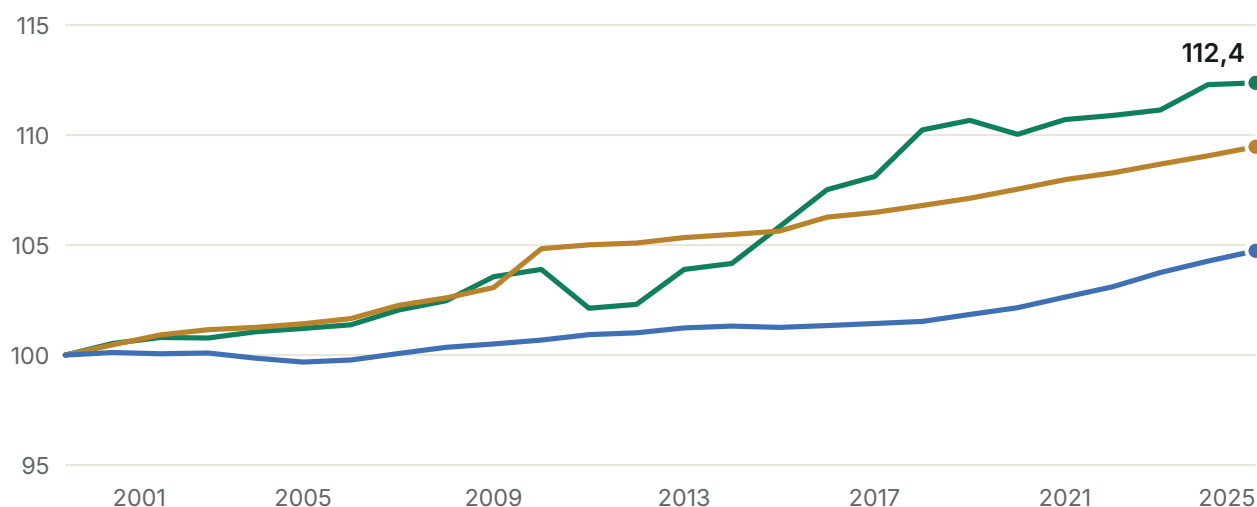


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Příčovy Okres Příbram Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

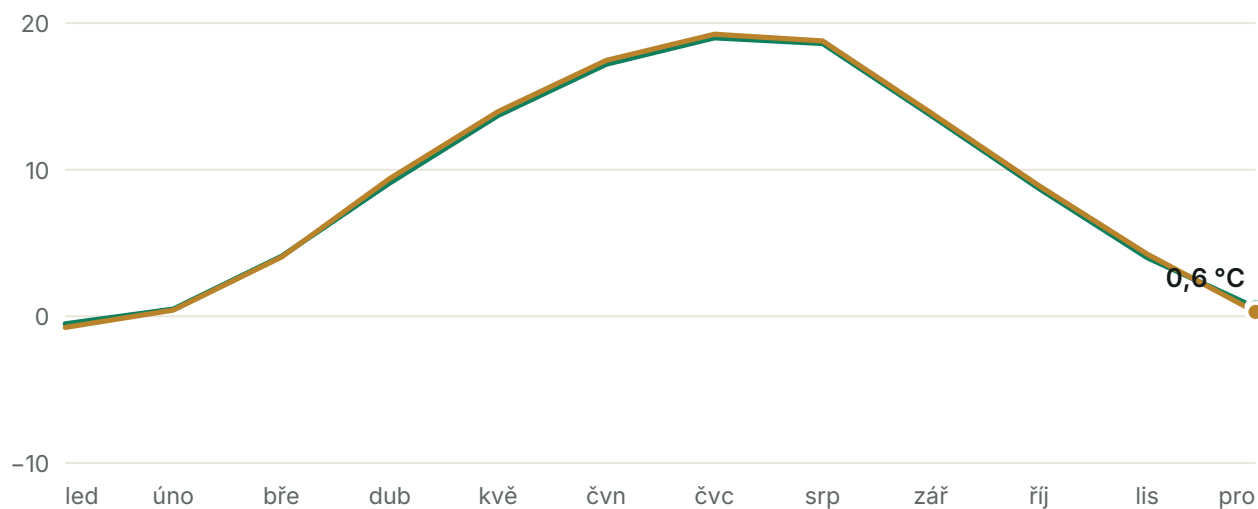
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,1 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 711 h	1 725 h	1 708 h	lepší než 50 %
Roční úhrn srážek 2020	566 mm	609 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	111 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	99 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	97 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	41 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	128 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,5 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,6 dne	6,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

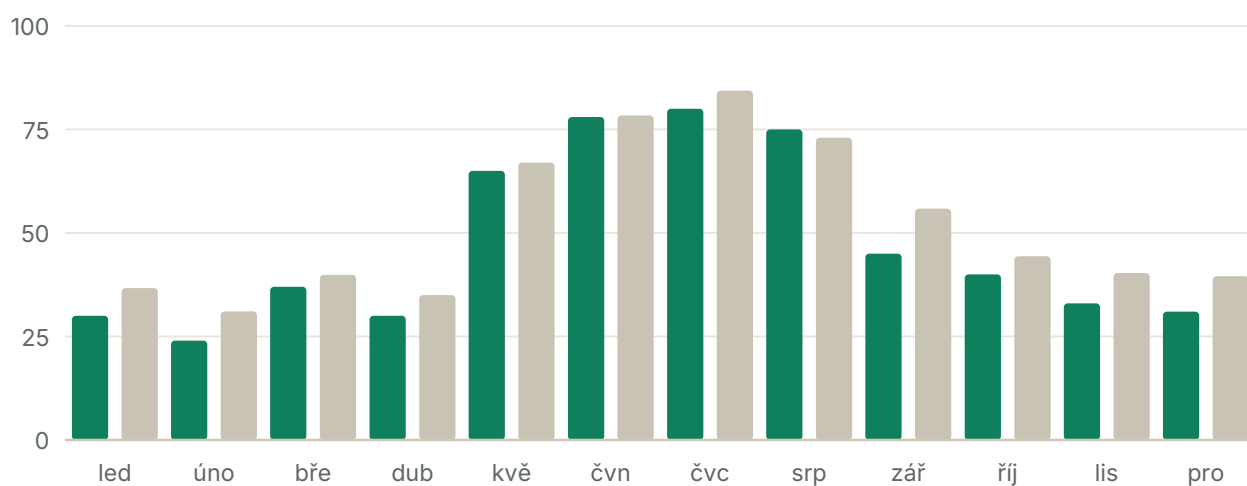


■ Příčovy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

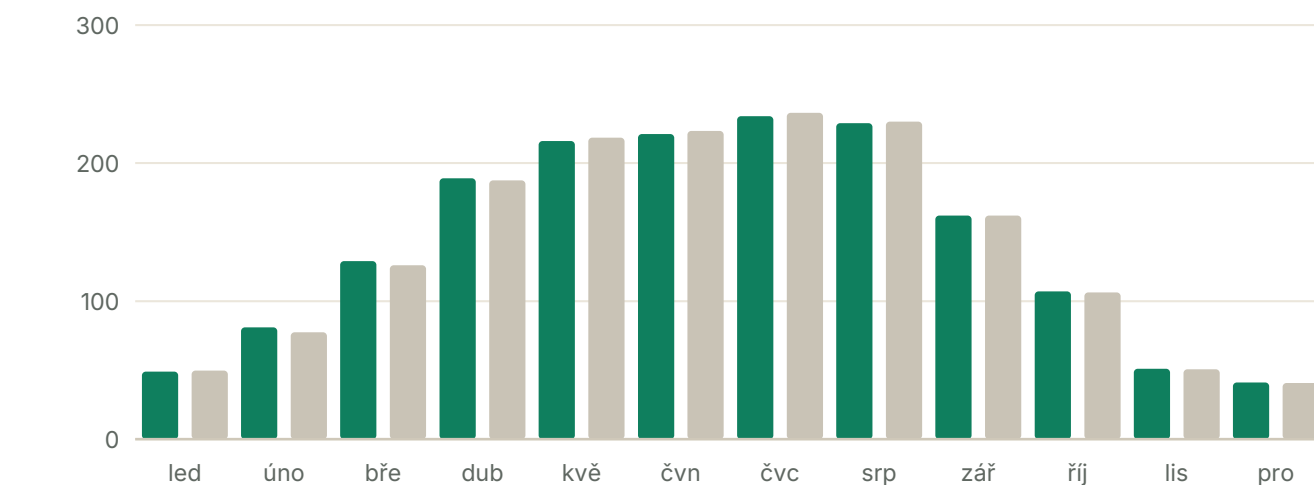


■ Příčovy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

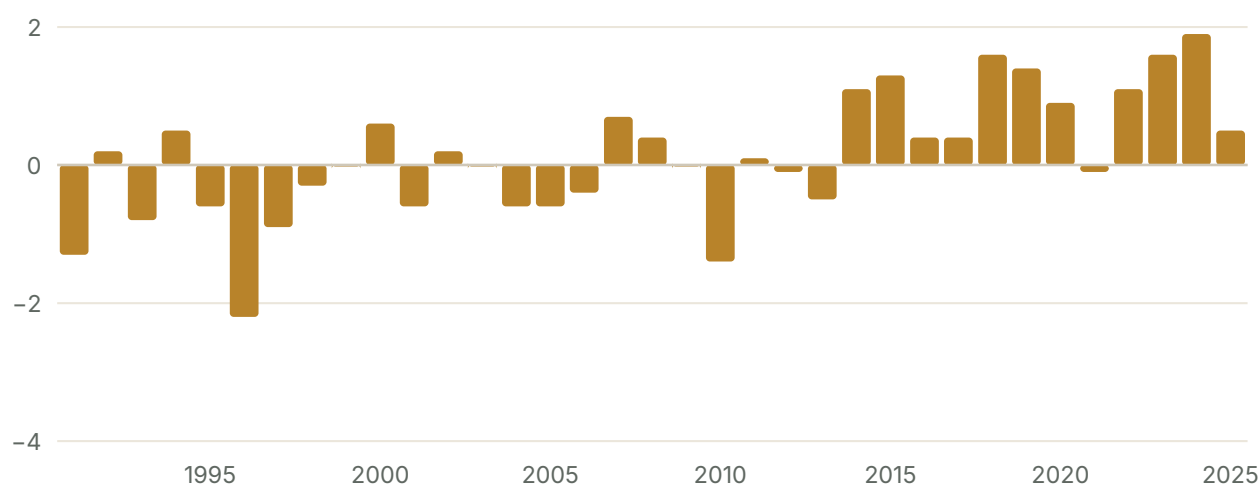


■ Příčovy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

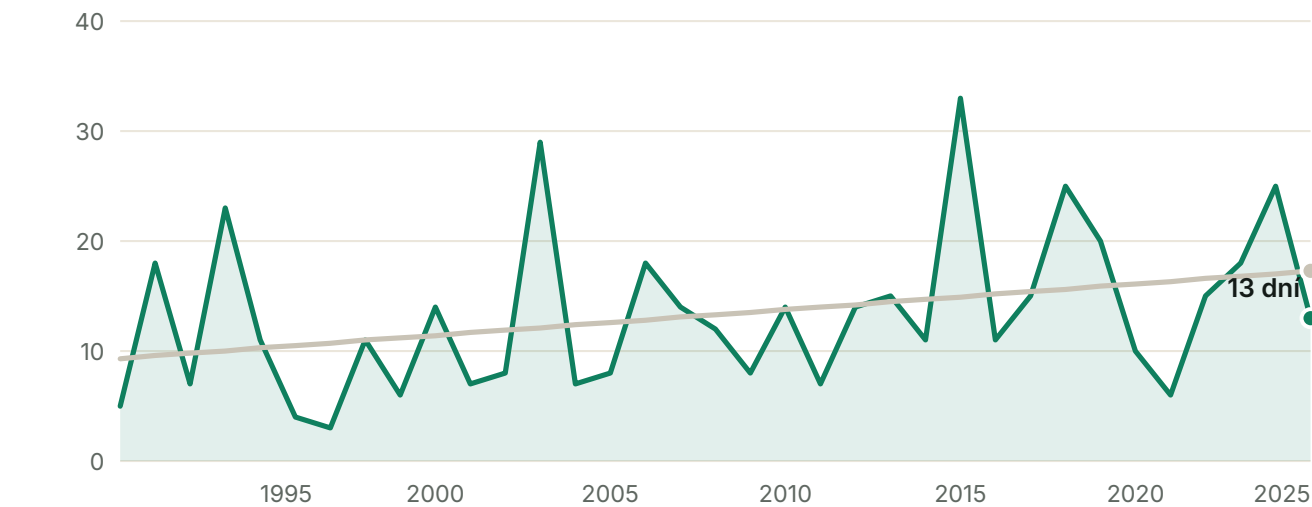
Odchylka průměrné teploty Příčov od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,3 dne za 10 let



■ Příčovy ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	10,1	+1,5 °C	9,6	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	46	62	+16 dní	56	52
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	16	+6 dní	13	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	104	84	–20 dní	100	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

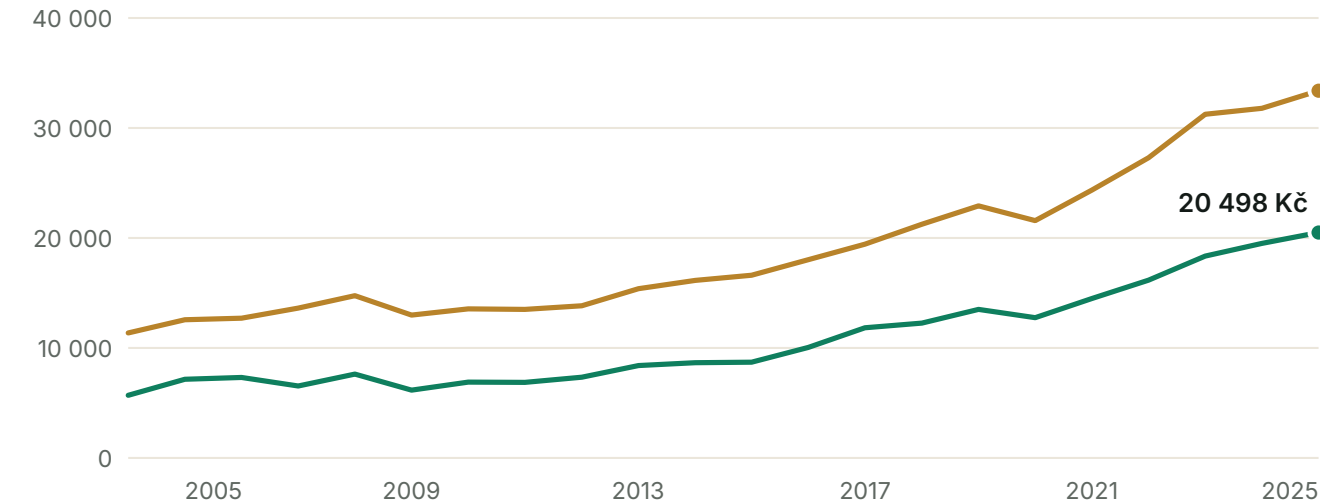
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 498 Kč	26 393 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	35 696 Kč	37 525 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	57	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	11 938 Kč	4 916 Kč	5 826 Kč	lepší než 18 %
Dluh vůči příjmům 2025	44 %	14 %	13 %	lepší než 14 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	17 678 Kč	10 029 Kč	11 761 Kč	lepší než 84 %
Podíl dotací na příjmech 2025	13,2 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–6 799 Kč	894 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

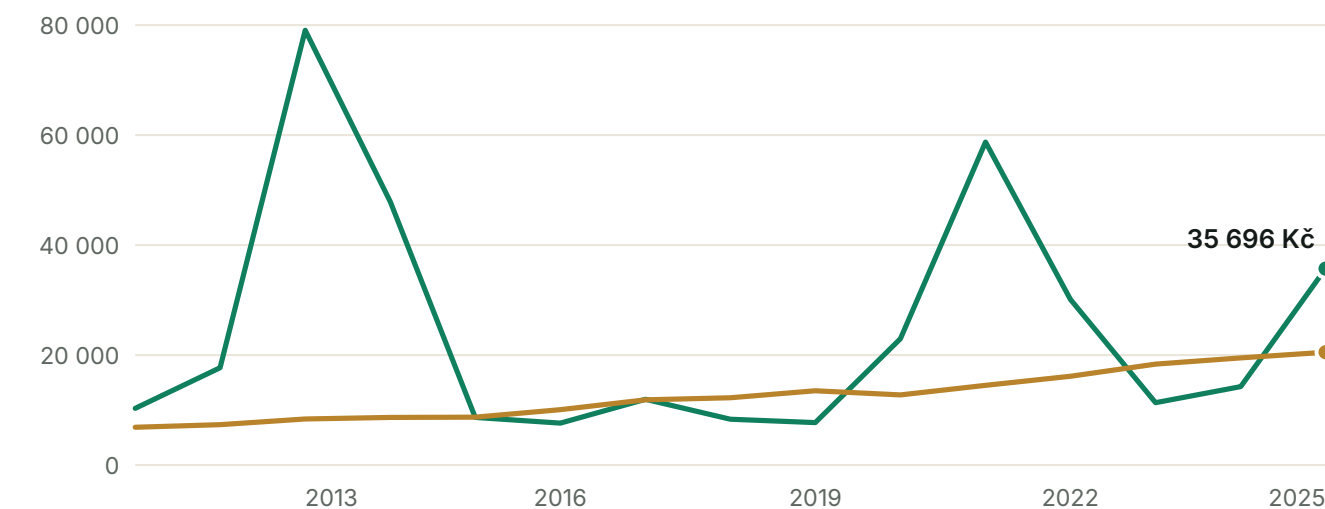
Kč na obyvatele a rok



■ Příčovy ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

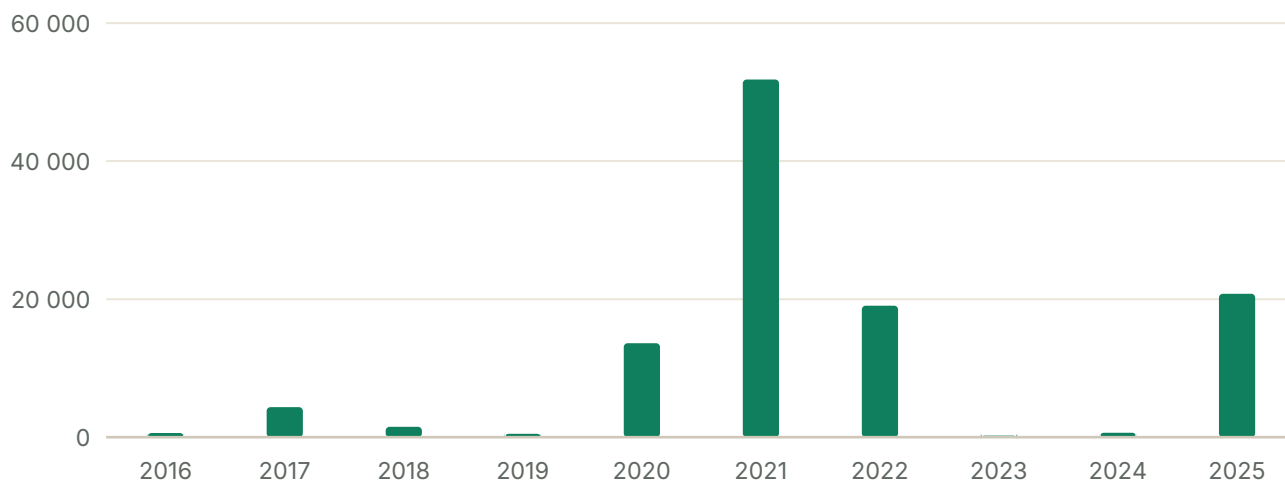
Příčovy vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		35 696 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 498 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		17 678 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		11 938 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

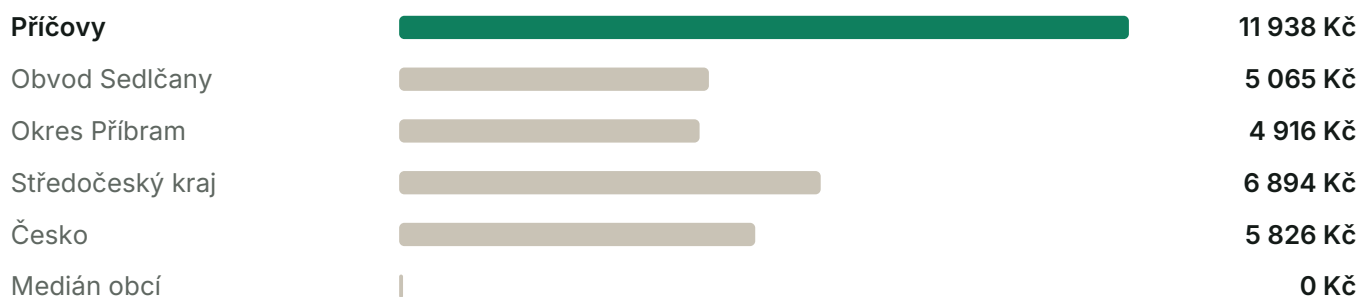
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

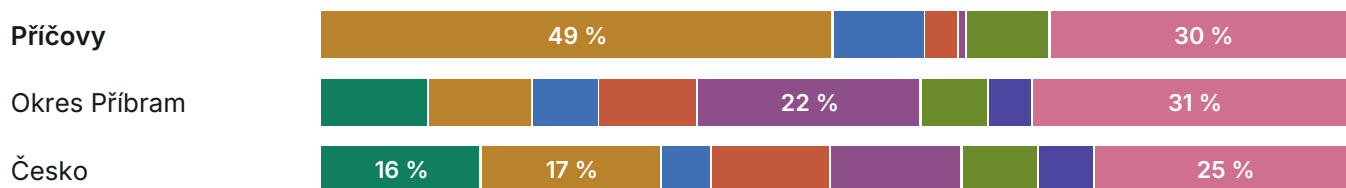
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 278	18 368	12 139	7 591	8 824	10 403
Výdaje	7 828	17 163	10 293	3 942	5 028	12 851
Saldo	-1 549	1 205	1 845	3 648	3 796	-2 448
z toho investice	4 642	17 521	6 521	82	224	7 473
Přijaté dotace	629	12 674	3 388	169	444	1 371
Dluh k 31. 12.	0	3 969	6 206	5 570	4 934	4 298

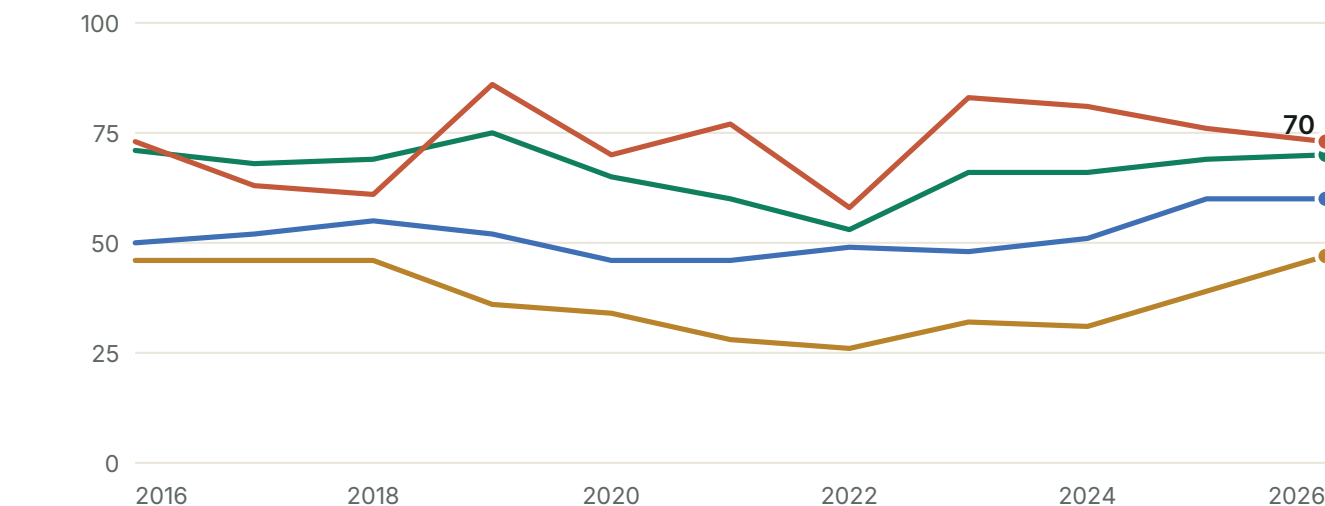
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Zdraví ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 60 na 70 bodů, v pořadí obcí Česka o 597 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	60	70	+10
Dostupnost bydlení	28	47	+19
Rozvoj obce	84	87	+3
Práce a příjmy	77	73	-4
Bezpečnost	82	85	+3
Rizika prostředí	30	30	0
Zdraví	46	60	+14
Vzdělání	50	50	0
Služby a vybavenost	55	55	0
Volný čas a kultura	30	30	0
Veřejná doprava	58	58	0
Poloha a dostupnost	20	20	0
Příroda a ovzduší	32	32	0
Hospodaření obce	29	30	+1
Obyvatelé a komunita	95	91	-4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kňovice	Příbram	2,0 km	334	34
Sedlčany	Příbram	2,7 km	6 784	64
Dublovice	Příbram	4,4 km	1 094	24
Nalžovice	Příbram	4,8 km	628	34
Osečany	Příbram	4,8 km	270	20
Křepenice	Příbram	5,2 km	212	34
Radíč	Příbram	6,0 km	234	24
Vysoký Chlumec	Příbram	6,2 km	790	40
Kosova Hora	Příbram	6,4 km	1 350	52
Prosenická Lhota	Příbram	7,4 km	534	43

Pokud se vám líbí Příčovy, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Sedlice	Příbram	277	80 %	79
Nučice	Praha-východ	392	77 %	24
Zahořany	Praha-západ	363	77 %	53
Pavlovice	Benešov	280	77 %	87
Dlouhá Lhota	Mladá Boleslav	492	77 %	62
Kupařovice	Brno-venkov	393	82 %	53
Milotice nad Bečvou	Přerov	320	81 %	94
Val	Rychnov nad Kněžnou	317	80 %	74
Dobelice	Znojmo	256	80 %	47
Nárameč	Třebíč	360	80 %	69

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Příčovy?

K 31. 12. 2025 žilo v Příčovech 360 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Příčovy dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Příčovy 70 bodů ze 100 a jsou 1 881. z 6 254 obcí v Česku a 300. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Příčovech?

Podíl nezaměstnaných osob v Příčovech byl 3,64 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Příčovy bezpečné místo?

V Příčovech se ročně eviduje v průměru 3,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Příčov do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 56,7 km do krajského města a 44,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Příčov?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 24,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Příčovech?

Příčovy leží v nadmořské výšce 360 m.

O OBCI

Příčovy (dříve také Příčov, německy Pritschau) jsou obec v okrese Příbram ve Středočeském kraji. Leží asi tři kilometry západně od Sedlčan. Žije zde 353 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Příčovy)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/pricovy

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.