



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KARLOVY VARY · KARLOVARSKÝ KRAJ

Pšov

Život v Pšově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

0 / 100

6 228. místo z 6 254 obcí
133. místo v kraji
lepší než 0 % obcí Česka

OBYVATEL
595

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,3 let

ROZLOHA
48,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
526 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Pšov v kostce

Pšov je obec v okrese Karlovy Vary (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 526 m. Na konci roku 2025 zde žilo 595 obyvatel, o 2,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,3 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 0 bodů ze 100 – lépe než 0 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

0 / 100

6 228. z 6 254 obcí · 133. v kraji

Dostupnost bydlení		81
Rozvoj obce		14
Práce a příjmy		1
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		53
Zdraví		5
Vzdělání		7
Služby a vybavenost		5
Volný čas a kultura		60
Veřejná doprava		34
Poloha a dostupnost		11
Příroda a ovzduší		71
Hospodaření obce		39
Obyvatelé a komunita		36

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Hitman4001, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

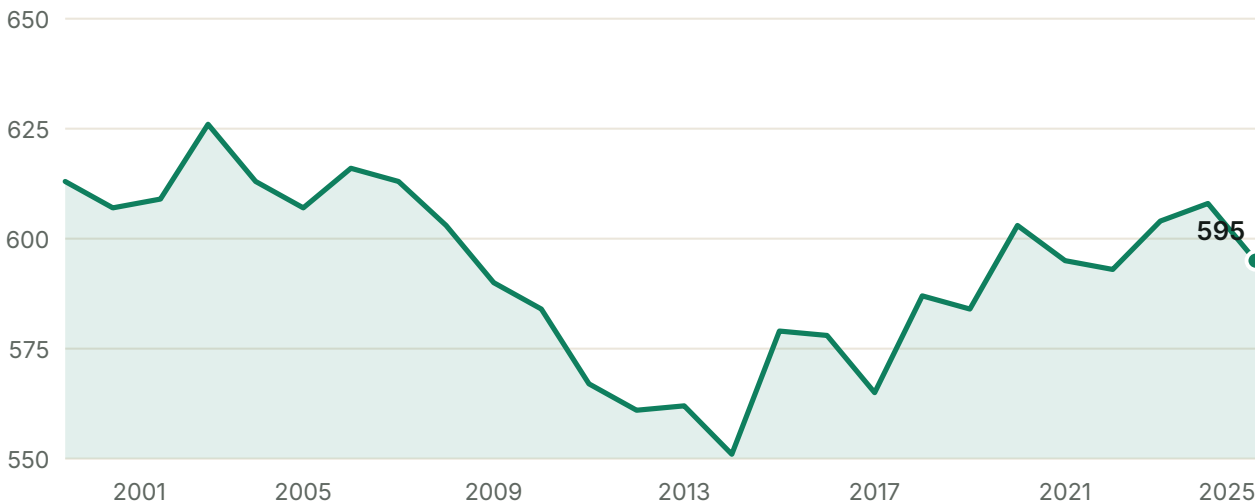
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	595	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,3 roku	45,1 roku	43,3 roku	lepší než 47 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,8 %	13,4 %	15,1 %	lepší než 68 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,7 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 28 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,3	–5,0	–2,4	lepší než 56 %
Podíl vysokoškoláků 2021	2,6 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 1 %
Volební účast 2025	57,3 %	62,9 %	68,9 %	lepší než 1 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,1 %	43,7 %	46,1 %	lepší než 51 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,8 %	6,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 266	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

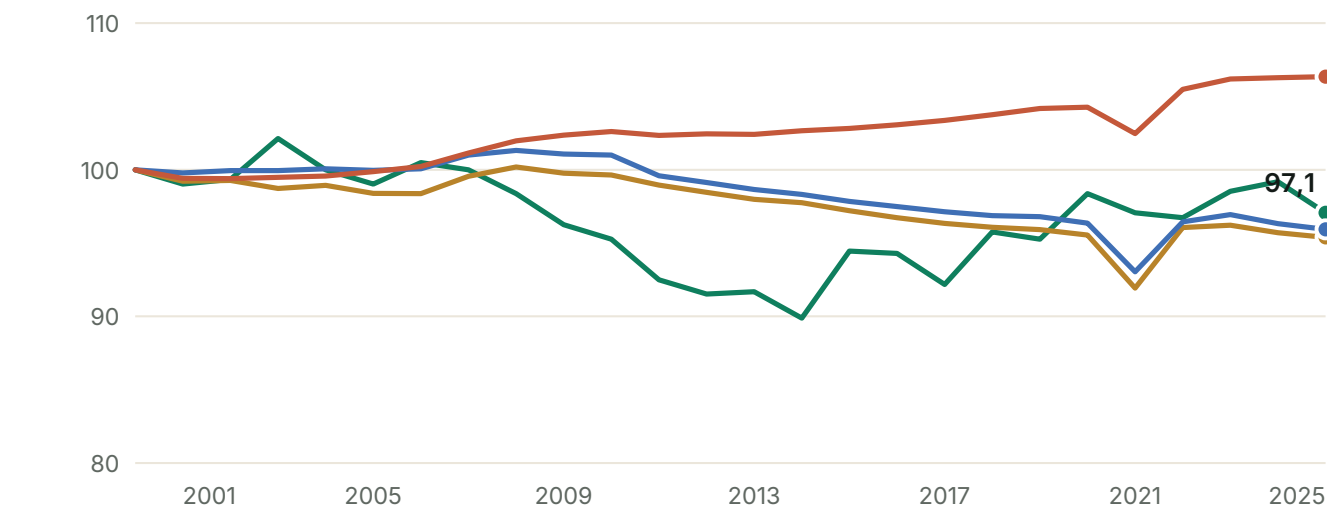
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

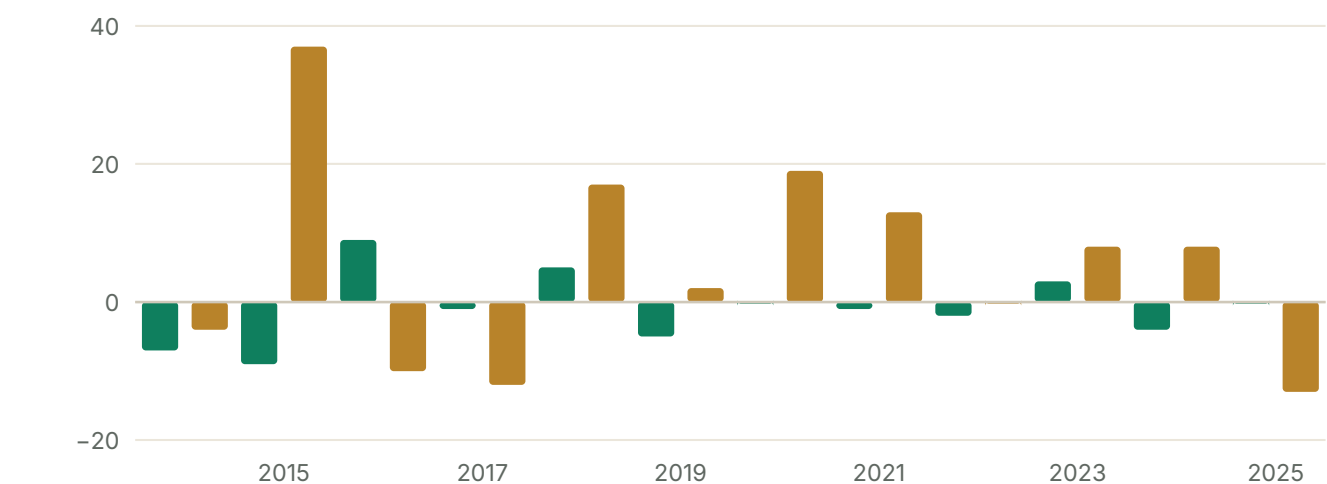


■ Pšov ■ Okres Karlovy Vary ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

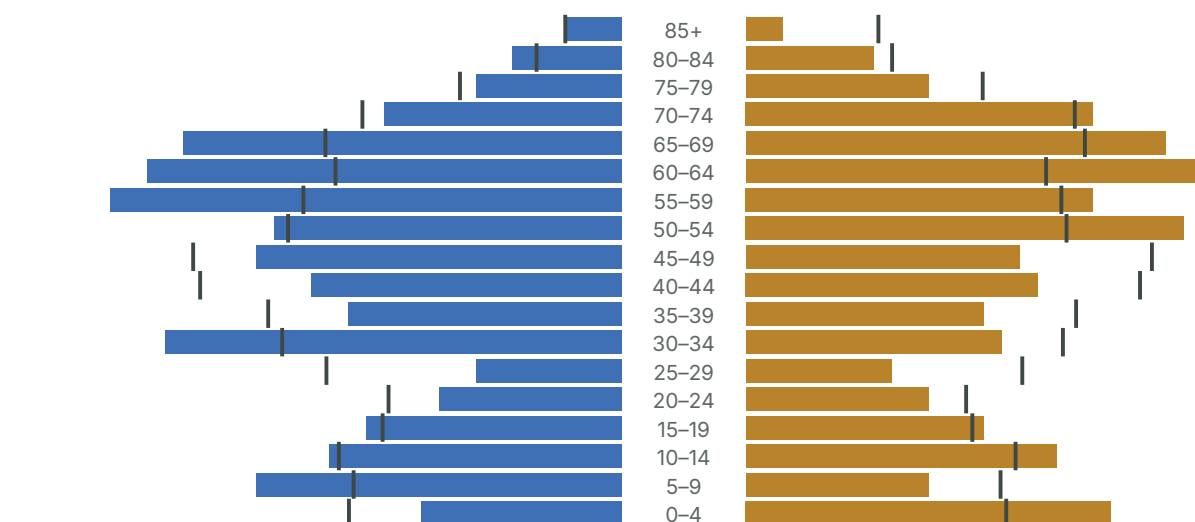
Pšov	16,8 %	60,5 %	22,7 %
Okres Karlovy Vary		63,4 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

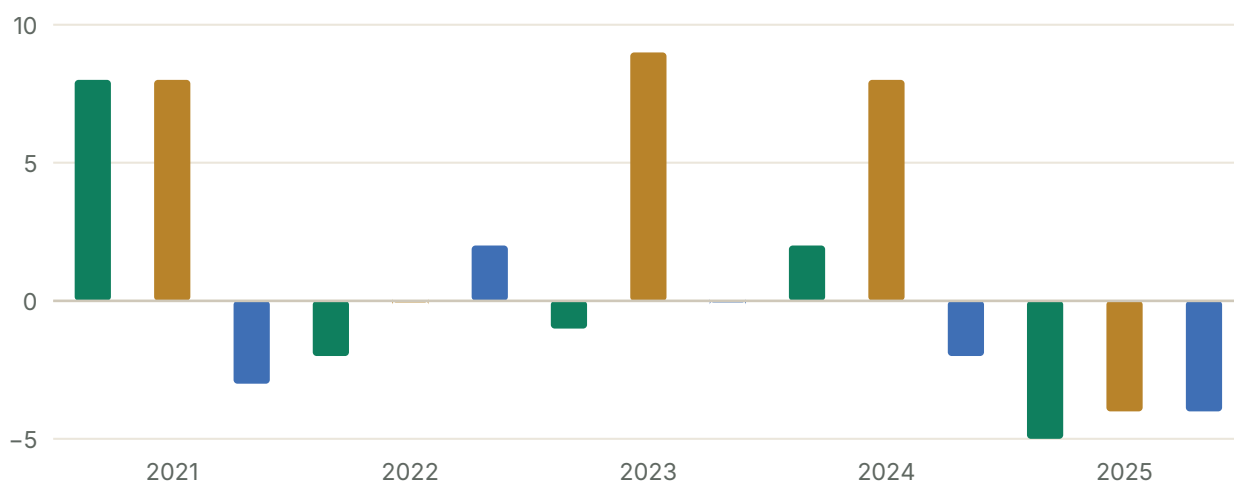


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 9 z 9 · účast 58,1 % (sněmovní 2025: 57,3 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ

OBEC JE TU PRO VÁS A BUDE LÍP

NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty	46,7 %
3 mandáty	31,8 %
2 mandáty	21,3 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (3,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 516 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 179 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	158 Kč/m ²	193 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 98 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 486 Kč/m ²	39 379 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 88 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 963 Kč/m ²	47 516 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 68 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 532 Kč	10 423 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	208 Kč/m ²	255 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	20 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pšov		33 486 Kč/m ²
Obvod Karlovy Vary		39 267 Kč/m ²
Okres Karlovy Vary		39 379 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

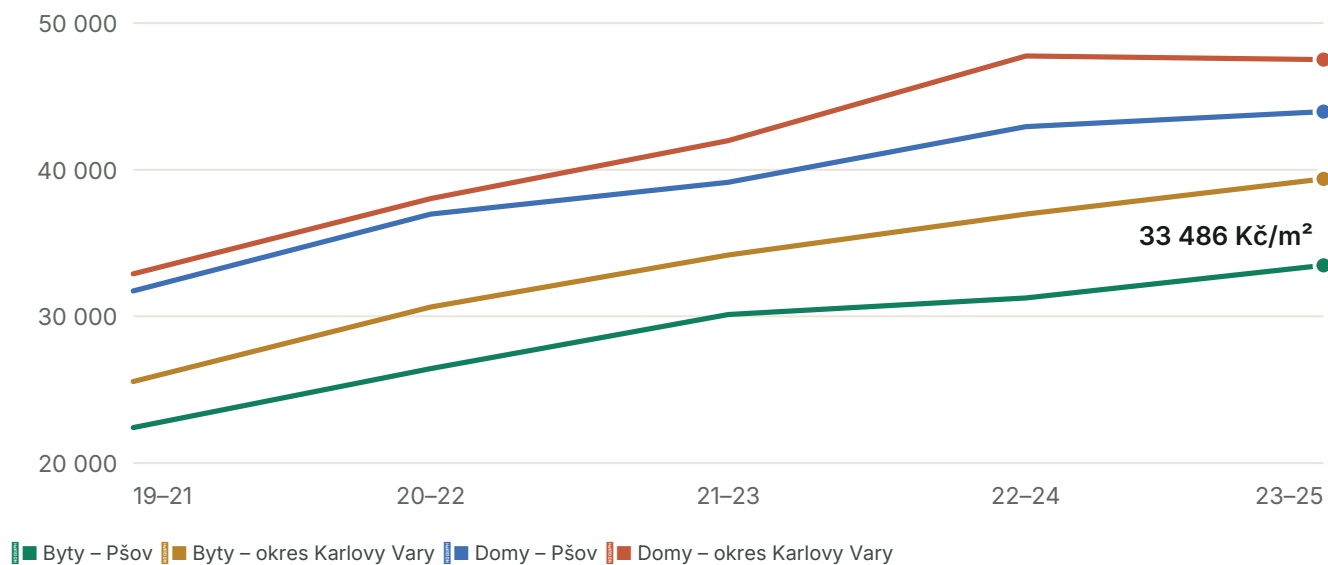
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pšov		43 963 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		47 464 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		47 516 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Pšov ■ Byty – okres Karlovy Vary ■ Domy – Pšov ■ Domy – okres Karlovy Vary
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

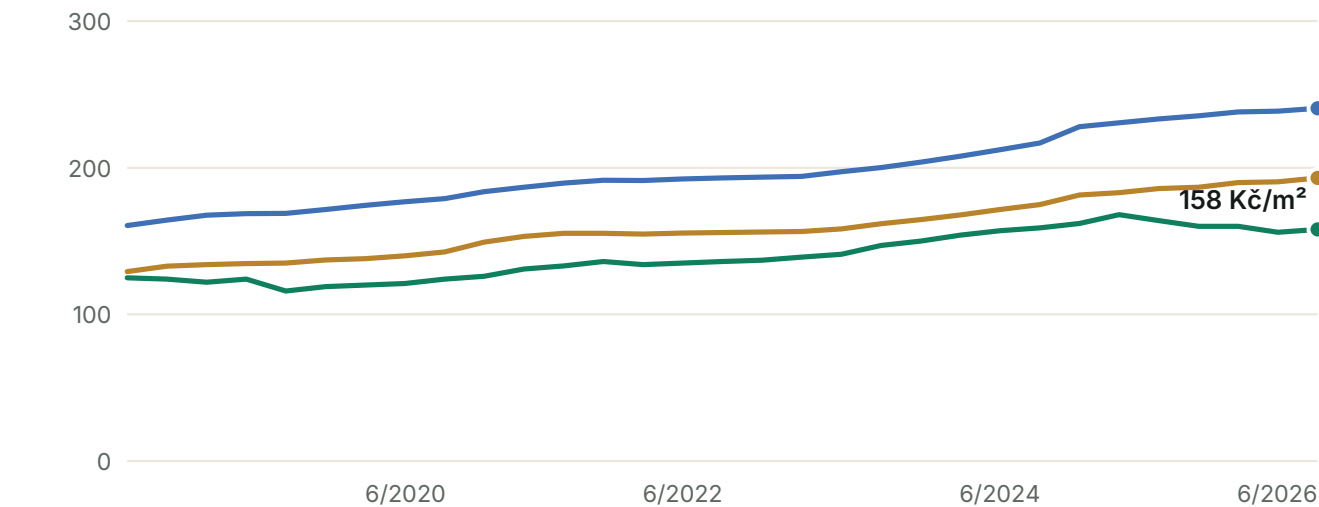
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Pšov		158 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		195 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		193 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Pšov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Karlovy Vary, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	33 486	43 963
2 000–9 999 obyvatel	6	32 183	44 660
10 000–49 999 obyvatel	2	44 378	50 024
Okres celkem	56	42 251	45 897

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	223	7 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	158	8 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	146	10 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	144	12 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 141 a 177 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

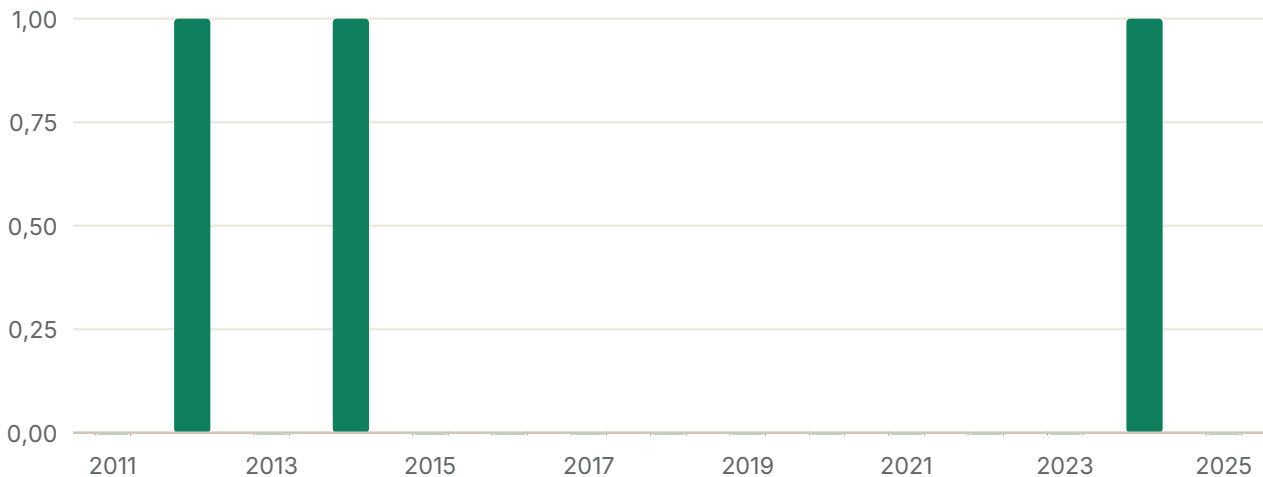
14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	2,8 %	-1,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	5,4	11,4	10,1	lepší než 39 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	3,4	13,4	9,1	lepší než 31 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	1,7	25,7	30,8	lepší než 3 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	69,9 %	30,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	69,6 %	69,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	19,1 %	20,7 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	7,4 %	14,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	74,1 %	14,2 %	14,9 %	lepší než 18 %

Dokončené byty

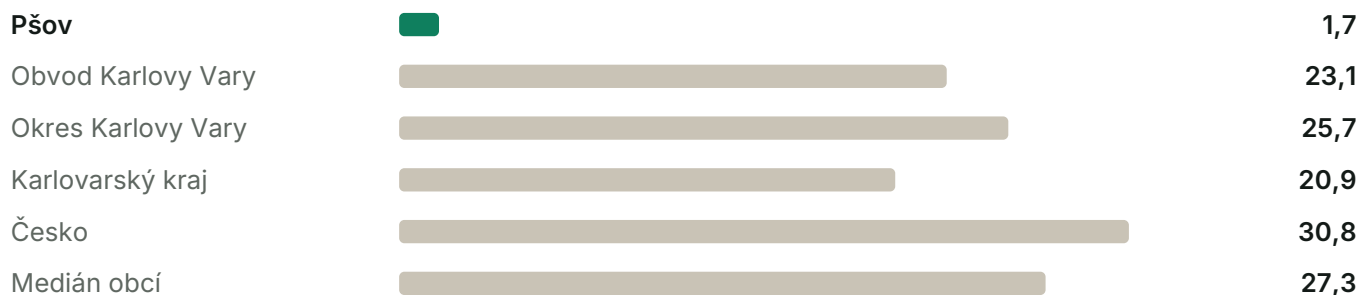
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

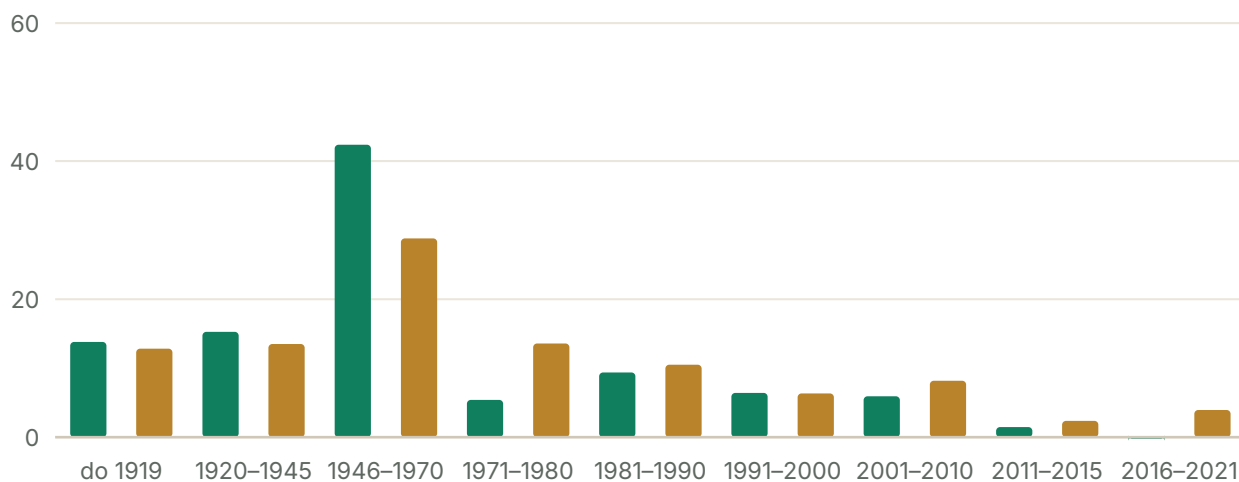
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

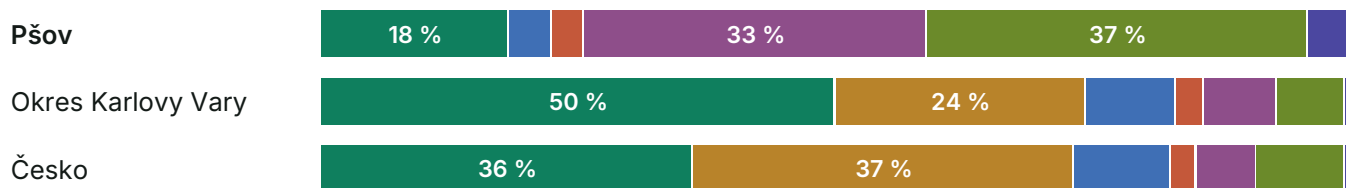


■ Pšov ■ Okres Karlovy Vary

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

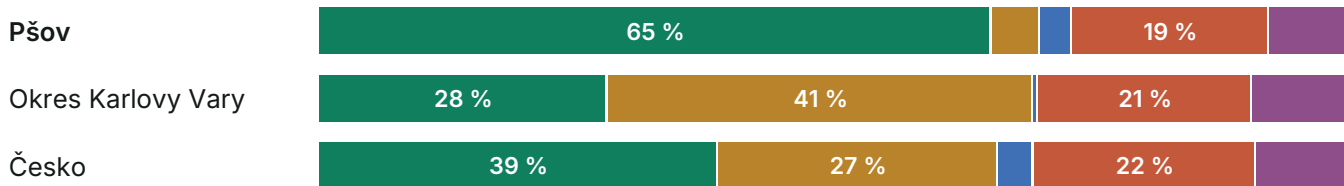


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

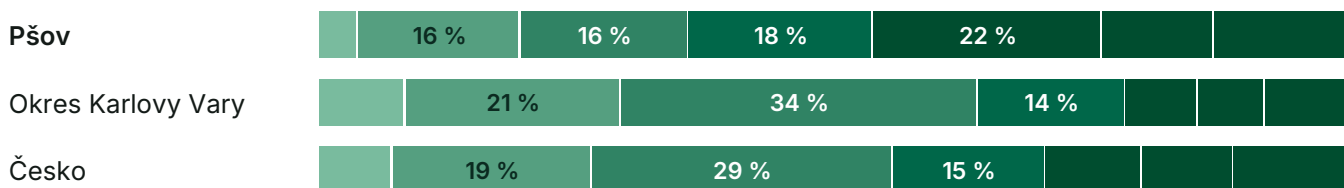


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

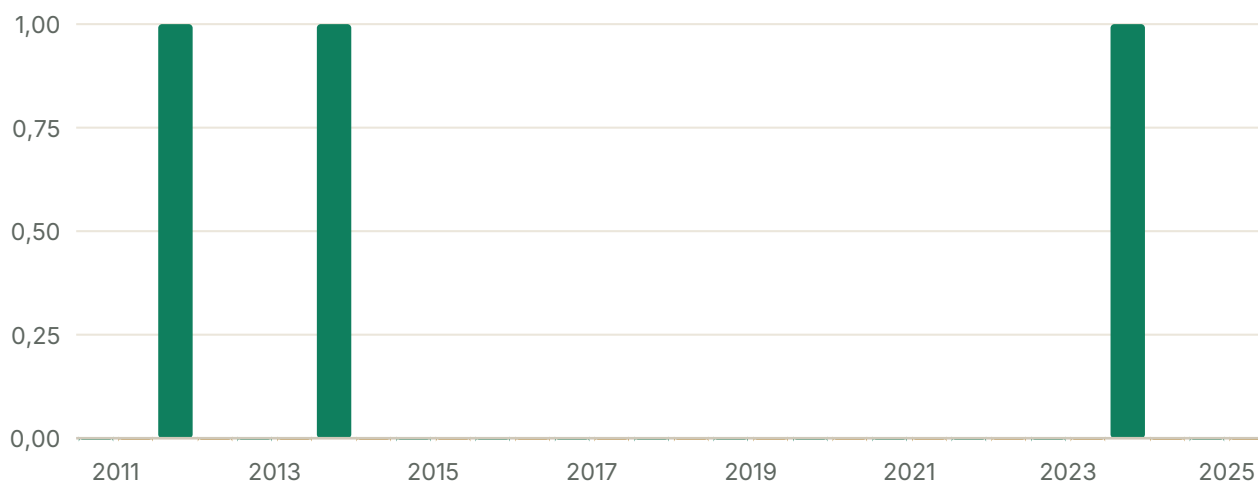


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

52 · 18 % adres

Neobydlené byty (2021)

63 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

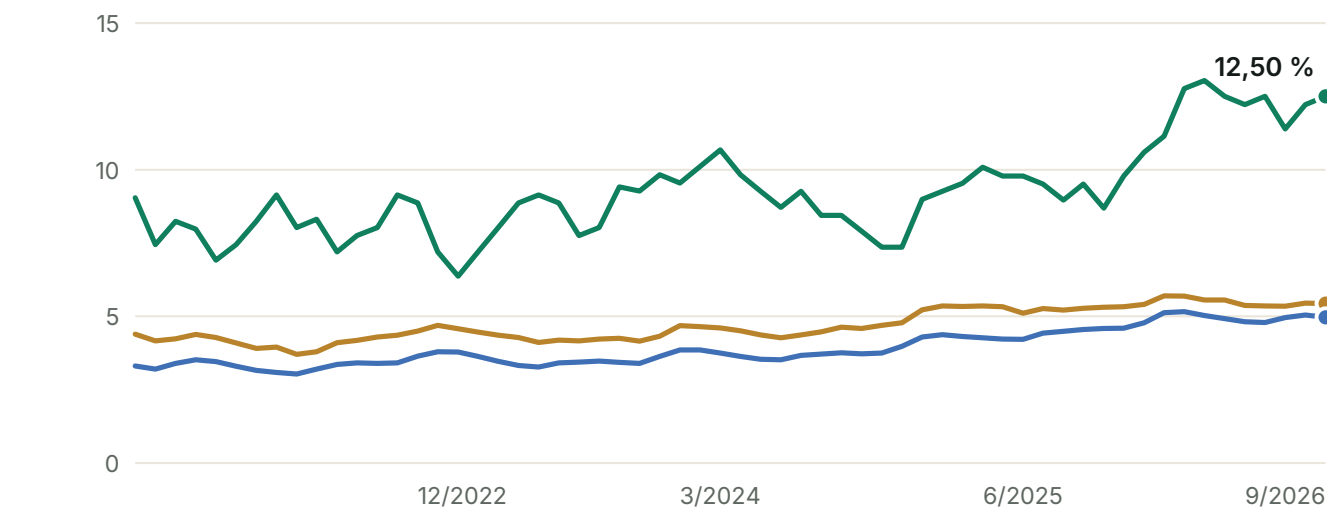
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	12,50 %	5,44 %	4,97 %	lepší než 1 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	45	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	72	154	163	lepší než 1 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	20,61 %	9,09 %	6,20 %	lepší než 1 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,30×	1,10×	1,00×	lepší než 62 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	374 325 Kč	640 600 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,47	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,4	6,6	7,7	lepší než 35 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 159 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Pšov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Pšov		72
Obvod Karlovy Vary		160
Okres Karlovy Vary		154
Karlovarský kraj		124
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

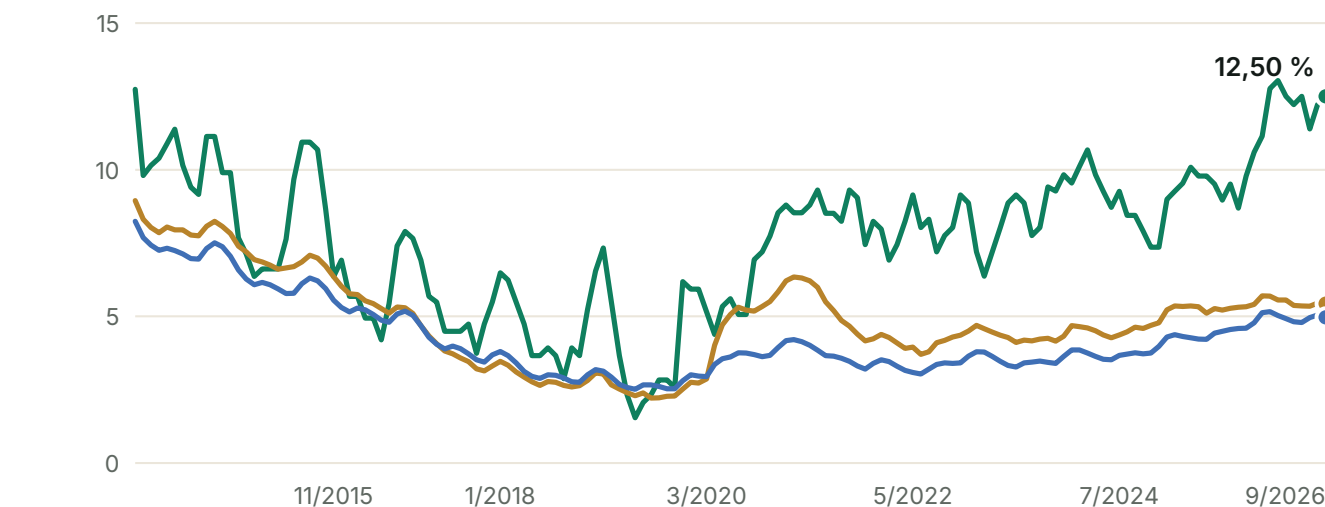
% obyvatel starších 15 let, 2026

Pšov		20,61 %
Obvod Karlovy Vary		8,91 %
Okres Karlovy Vary		9,09 %
Karlovarský kraj		10,94 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

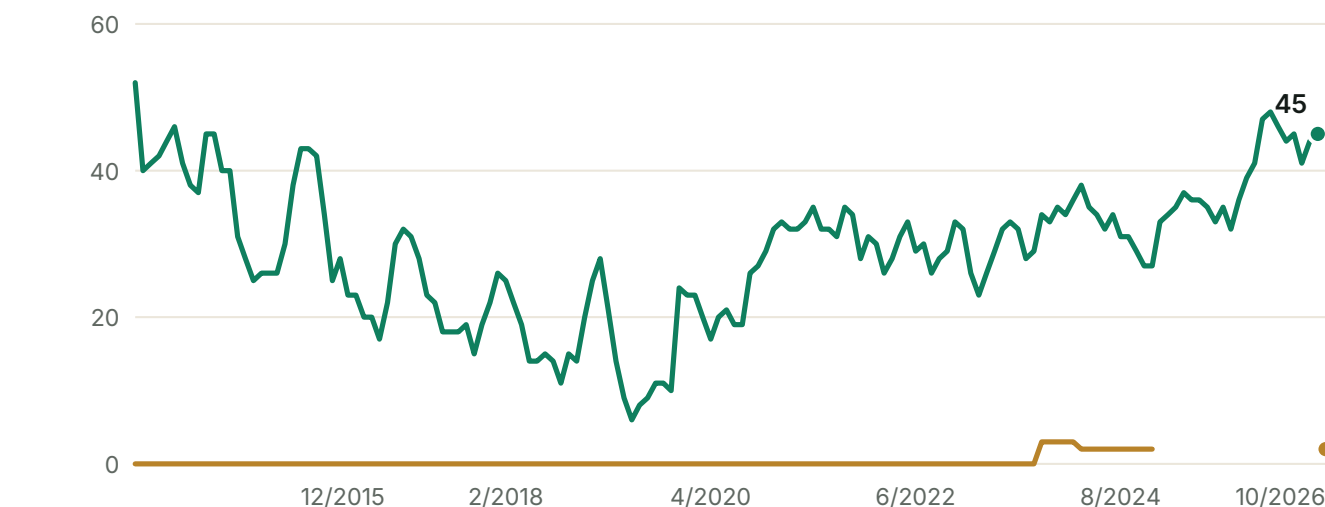
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

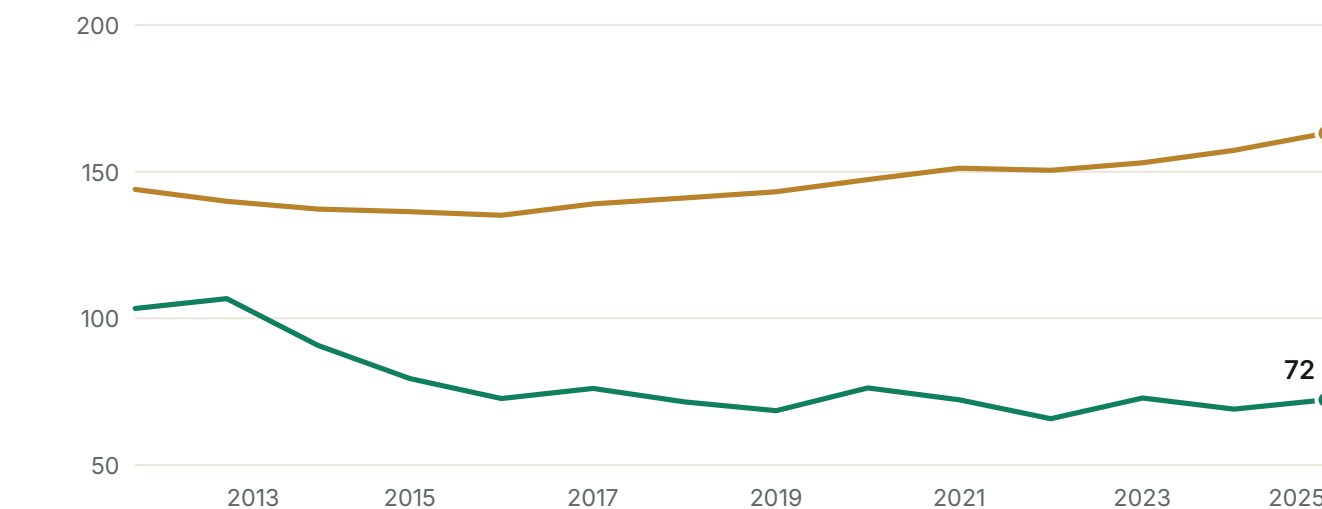
Pšov	19,6 %	29,4 %	17,6 %		19,6 %	
Okres Karlovy Vary		20,9 %	24,7 %	23,0 %	15,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

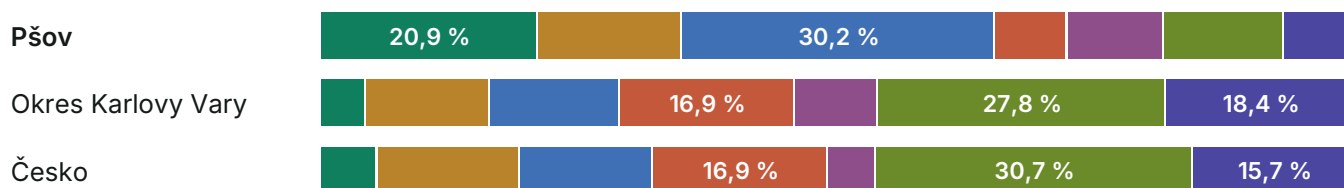


■ Pšov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	39
Vyjíždějí odsud za prací	130

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,9	15,6	12,9	lepší než 11 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,68	1,47	1,06	lepší než 9 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,7	10,6	9,1	lepší než 18 %
Trestné činy 2025	8	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,56	0,61	0,44	lepší než 18 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,56	0,29	0,29	lepší než 12 %
Přestupky 2025	46	–	–	–

Trestné činy

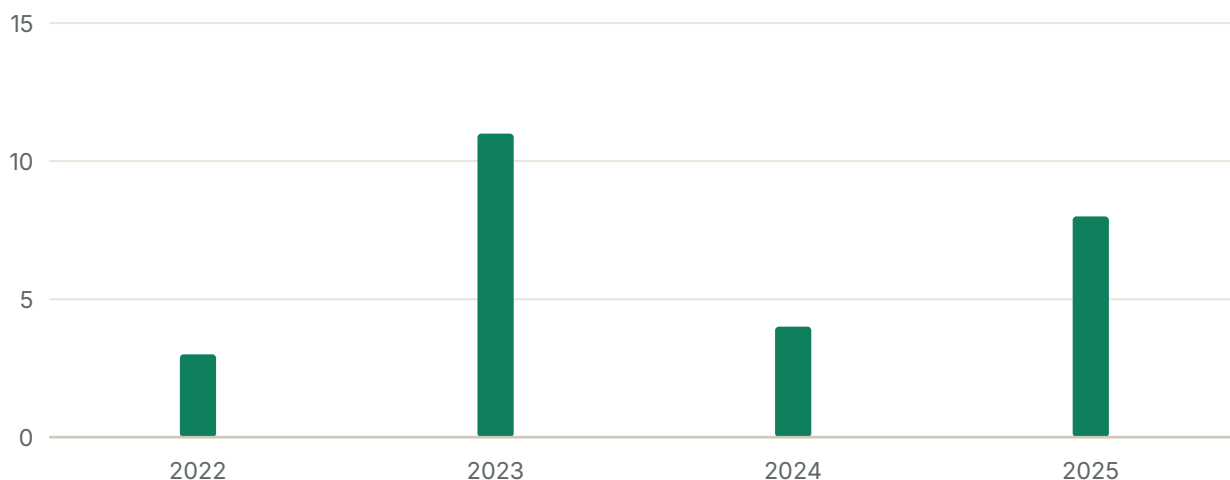
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Pšov		12,9
Obvod Karlovy Vary		16,2
Okres Karlovy Vary		15,6
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

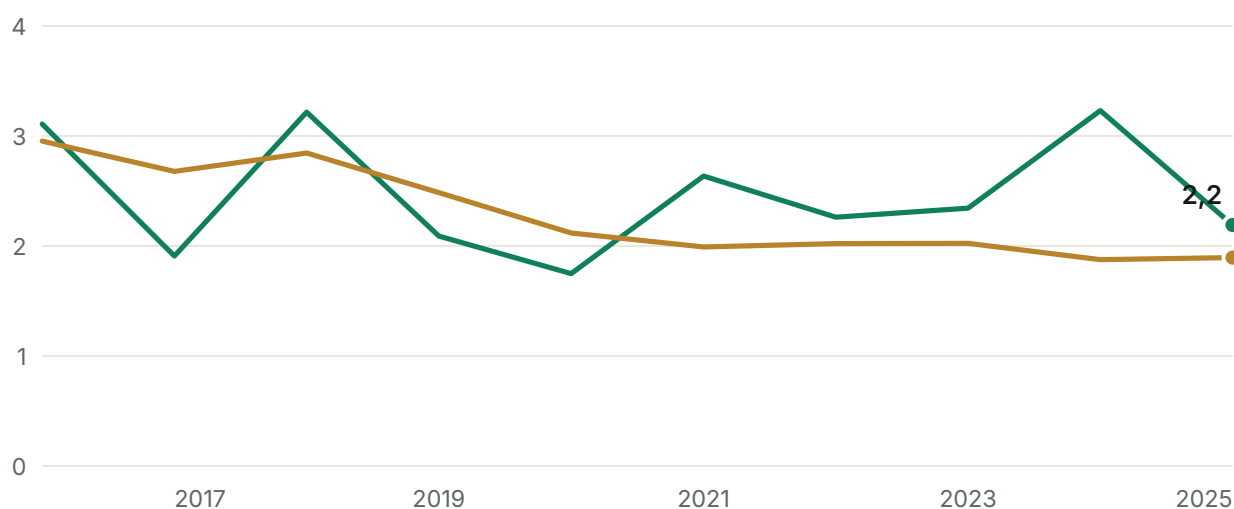
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

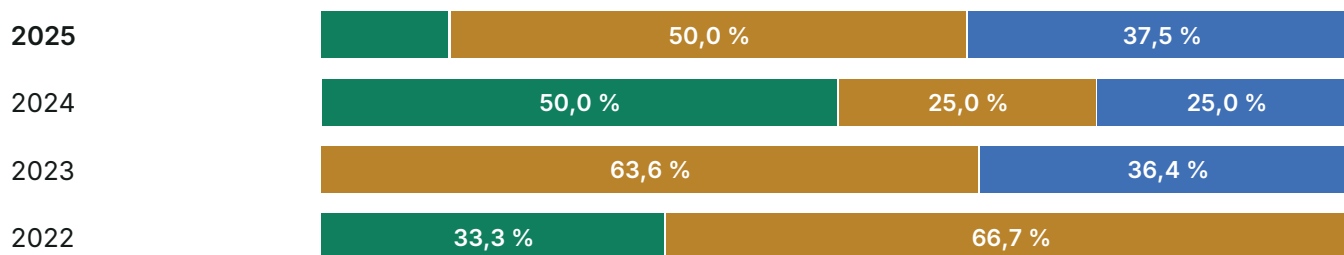
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Karlovy Vary		87
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

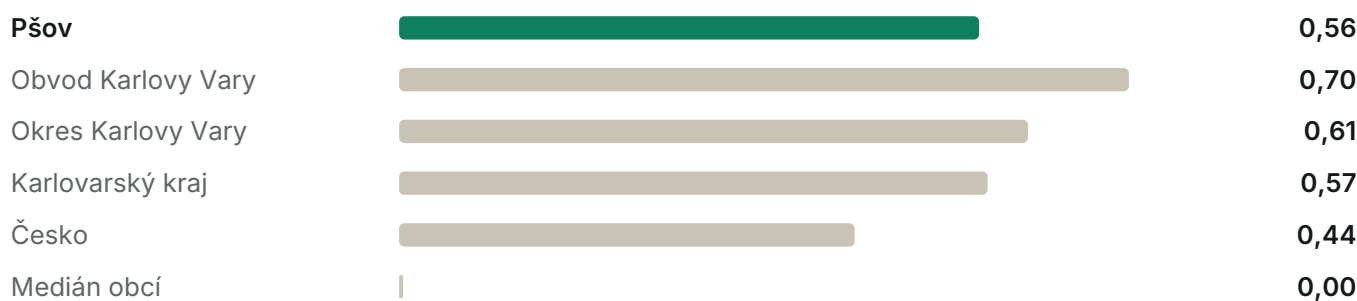


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

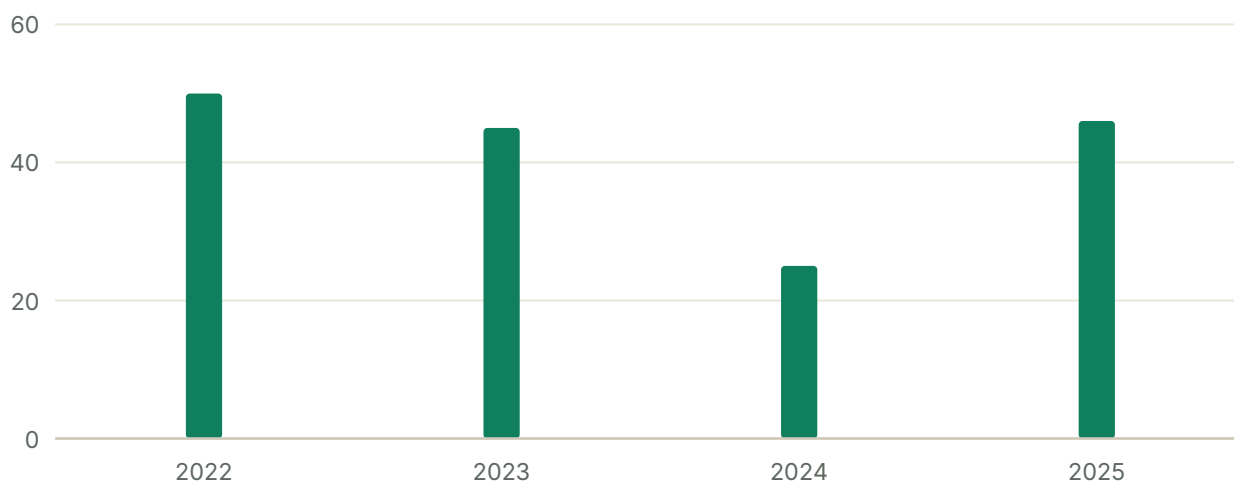
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,4 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 41 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	48,9 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,4 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,4 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	26 km	10 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Pšov		0,4 %
Obvod Karlovy Vary		2,5 %
Okres Karlovy Vary		3,5 %
Karlovarský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Pšov	82,4 %		17,6 %
Okres Karlovy Vary	48,9 %	31,2 %	19,8 %
Česko	36,9 %	55,3 %	

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,4 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (82 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

1 poddolované území

Močidlec	Uhlí černé · do 19. století
----------	-----------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

VKK Pšov	v obci
Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	
Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)	

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	81,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,9 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,9 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,9 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,0 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	30,6 km	5,3 km	6,5 km	lepší než 2 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

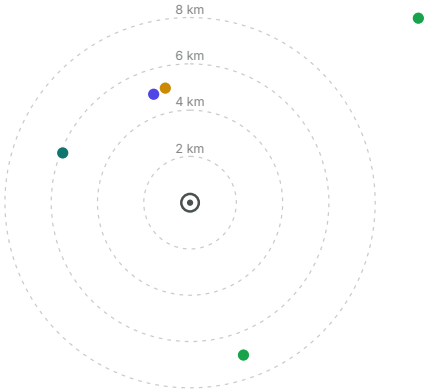
Obvod Karlovy Vary		79,1 roku
Okres Karlovy Vary		78,8 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,9 km
 Praktický lékař	Praktický lékař Manětín s.r.o.	7,0 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,9 km
 Dětský lékař	Pediatric Toužim s.r.o.	15 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,9 km
 Lékárna	Lékárna	7,0 km
 Lékárna	Vavřínecká s.r.o., Lubenecká lékárna	13 km
 Nemocnice	Karlovarská krajská nemocnice a.s., Nemocnice Karlovy Vary	31 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Vroutek, příspěvková organizace (48 lůžek)	20 km
 Domov pro seniory	Dům sociální péče Kralovice, příspěvková organizace (80 lůžek)	22 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	5,1 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,09	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	2,6 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 1 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	0	194	168	lepší než 1 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	25. percentil	44. percentil	50. percentil	lepší než 5 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	25. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	5,1 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	5,1 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	2,0 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,3 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 26 %

Vysokoškolsky vzdělání

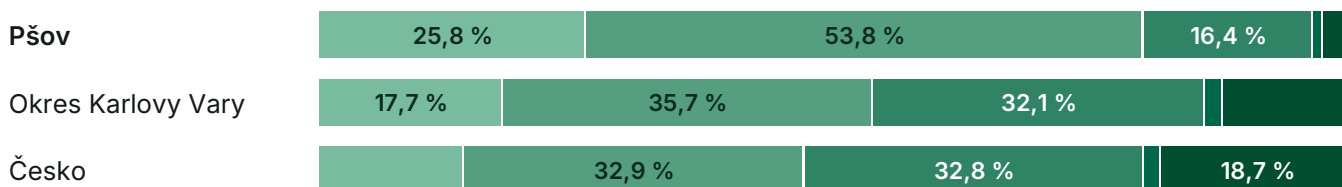
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

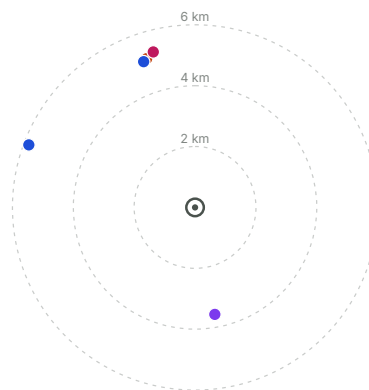
Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

0 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 14.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Žlutice	5,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Štědrá, okres Karlovy Vary příspěvková organizace	5,8 km
●	Mateřská škola Manětín, příspěvková organizace	6,9 km
● Základní školy	Základní škola a základní umělecká škola Žlutice, příspěvková organizace	5,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Štědrá, okres Karlovy Vary příspěvková organizace	5,8 km
	Základní škola Manětín, příspěvková organizace	6,8 km
● Střední školy	Střední lesnická škola Žlutice, příspěvková organizace	v obci
	Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55	7,9 km
● Základní umělecké školy	Základní škola a základní umělecká škola Žlutice, příspěvková organizace	5,3 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 15 km celkem 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední lesnická škola Žlutice SOŠ	v obci	25	–	67 %	30
Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55 nástavba, SOŠ, SOU	7,9 km	25	–	72 %	28

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	76 %	77 %	78 %	lepší než 47 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	57,1 %	71,8 %	64,0 %	lepší než 67 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	6,8 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	5,4 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	14,9 km	1,5 km	1,6 km	lepší než 0 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Pšov		76 %
Obvod Karlovy Vary		78 %
Okres Karlovy Vary		77 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

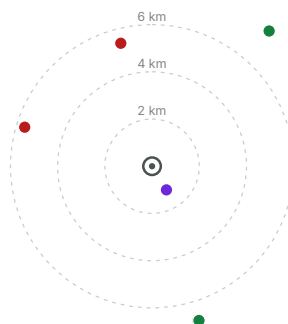
ano	Veřejný vodovod	88 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	57 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny - večerka	6,8 km
 ●	Coop Tuty	6,8 km
 ●	Coop	7,6 km
 ● Pošta	Pošta Žlutice	5,4 km
 ●	Pošta Štědrá	5,6 km
 ● Knihovna	Knihovna Novosedly	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,4	3,2	3,2	lepší než 44 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	30,0	11,9	9,2	lepší než 84 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	26,9	4,7	3,6	lepší než 95 %
Kulturní památky 2026	16	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,6 km	1,9 km	2,7 km	lepší než 55 %

Památky

16 kulturních památek

Fara	objekt · Močidlec
Holubník	objekt · Novosedly
Hrad Štědrý hrádek, zřícenina a archeologické stopy	objekt · Borek
Kaplička	objekt · Borek
Kostel Nanebevzetí Panny Marie	areál · Kobylé
Kostel sv. Jakuba Většího	areál · Močidlec
Kostel sv. Jiljí	areál · Chlum
Sloup se sousoším Nejsvětější Trojice	objekt · Močidlec
Socha Ecce Homo	objekt · Močidlec
Socha Panny Marie	objekt · Semtěš
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Chlum
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Močidlec
Sousoší Nejsvětější Trojice	objekt · Chlum
Sousoší sv. Anny a Panny Marie	objekt · Kolečov; Žlutice
Venkovská usedlost	areál · Kobylé

a další 1

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

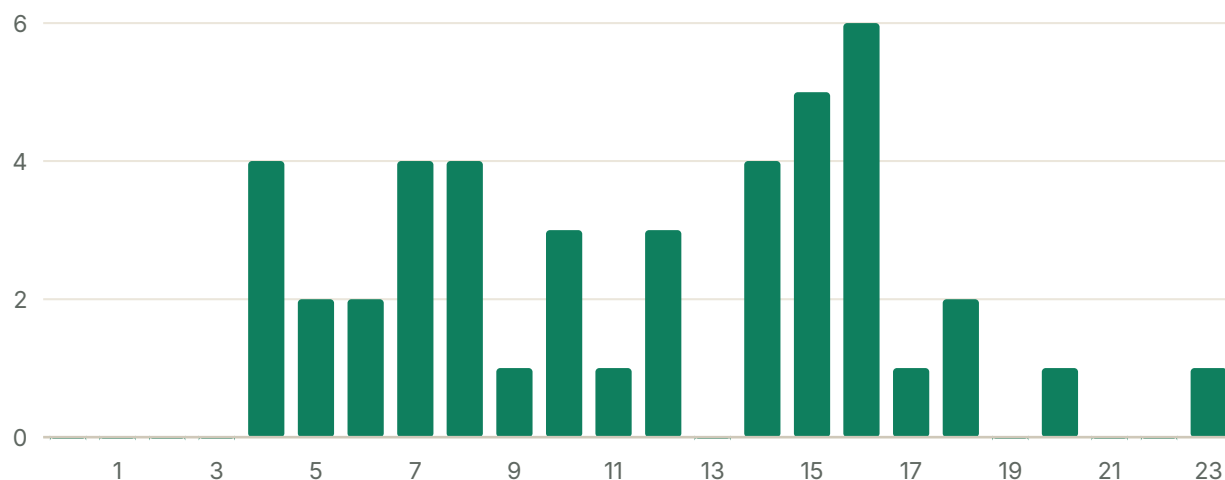
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	18 %	81 %	84 %	lepší než 9 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,0 %	36,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	44 spojů	–	–	lepší než 55 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	18 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	94 min	13 min	8 min	lepší než 0 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	94 min	18 min	36 min	lepší než 18 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	13	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	74	43	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,3 %	24,3 %	30,9 %	lepší než 29 %
Do práce a školy autem 2021	73,8 %	58,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,6 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

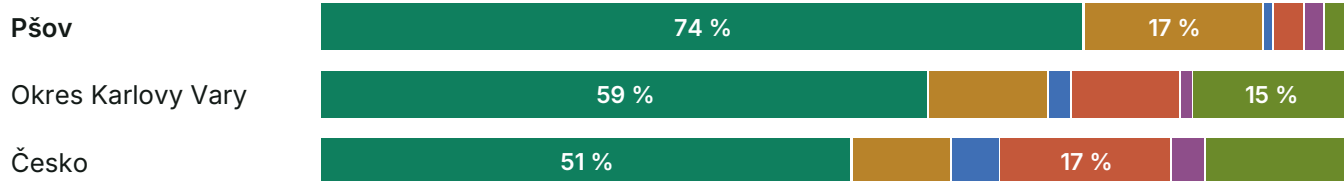
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

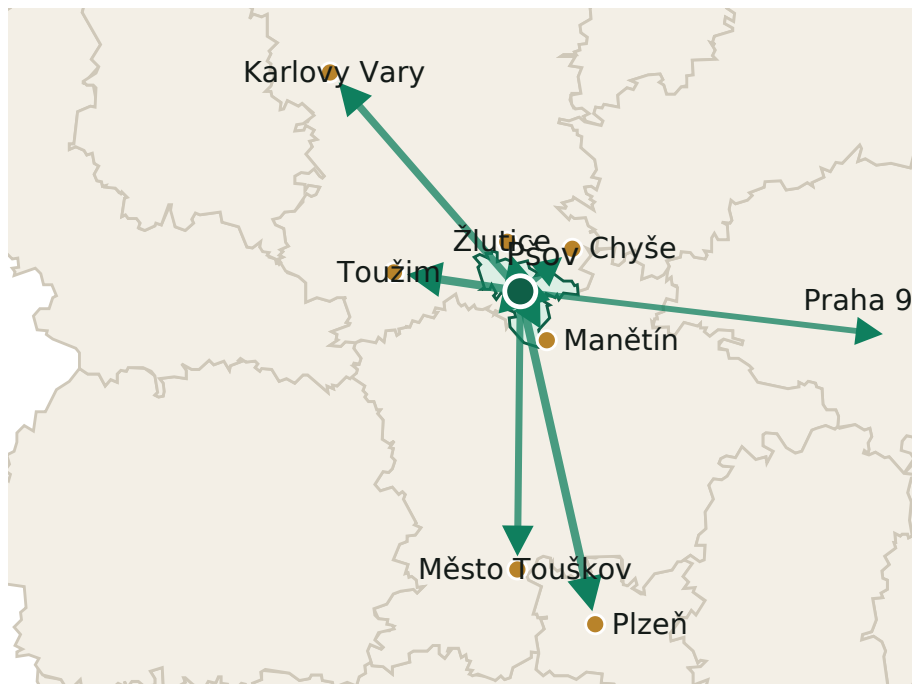


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 195 lidí, sem dojíždí 39. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Žlutice	81 (42 %)
Plzeň	17 (9 %)
Toužim	17 (9 %)
Karlovy Vary	12 (6 %)
Město Touškov	10 (5 %)
Chyše	7 (4 %)
Manětín	7 (4 %)
Praha	5 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Žlutice	15 (38 %)
Manětín	6 (15 %)
Štědrá	5 (13 %)
Bezvěrov	2 (5 %)
Chyše	2 (5 %)
Toužim	2 (5 %)
Cheb	1 (3 %)
Karlovy Vary	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

44 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 26 · vlaky 18

První spoj	4:12
Poslední spoj	23:06
Nejrychleji do ORP Karlovy Vary	1 h 34 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 34 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

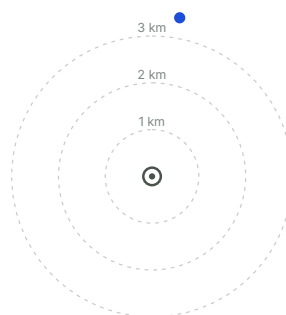
18 % adres: 51 z 284 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Záhořice	3,4 km
	 Žlutice	4,8 km
	 Protivec	4,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

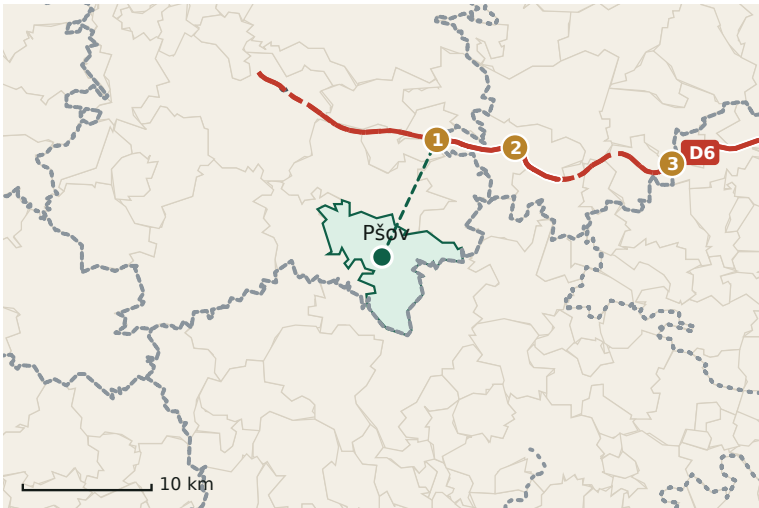
11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	31,5 km	5,3 km	4,1 km	lepší než 0 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	31,5 km	4,8 km	5,5 km	lepší než 0 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	37,1 km	59,4 km	20,4 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do krajského města 2026	31,5 km	7,4 km	24,0 km	lepší než 53 %
Vzdálenost do Prahy 2026	90,6 km	114,2 km	122,2 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,1 km	12,2 km	9,7 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,8 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bošov, 10 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bošov	10 km
2 Lubenec	13 km
3 Jesenice	24 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 9,7 km; Plánovaná dálnice: D6, 25 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

71
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	24,7 %	43,2 %	34,0 %	lepší než 50 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,71	4,62	2,94	lepší než 45 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	23,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,2 µg/m³	9,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 95 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	5,4 µg/m³	11,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 80 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	26 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 95 %
Nadmořská výška 2026	526 m	477 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,5 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 90 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Pšov		24,7 %
Obvod Karlovy Vary		38,3 %
Okres Karlovy Vary		43,2 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

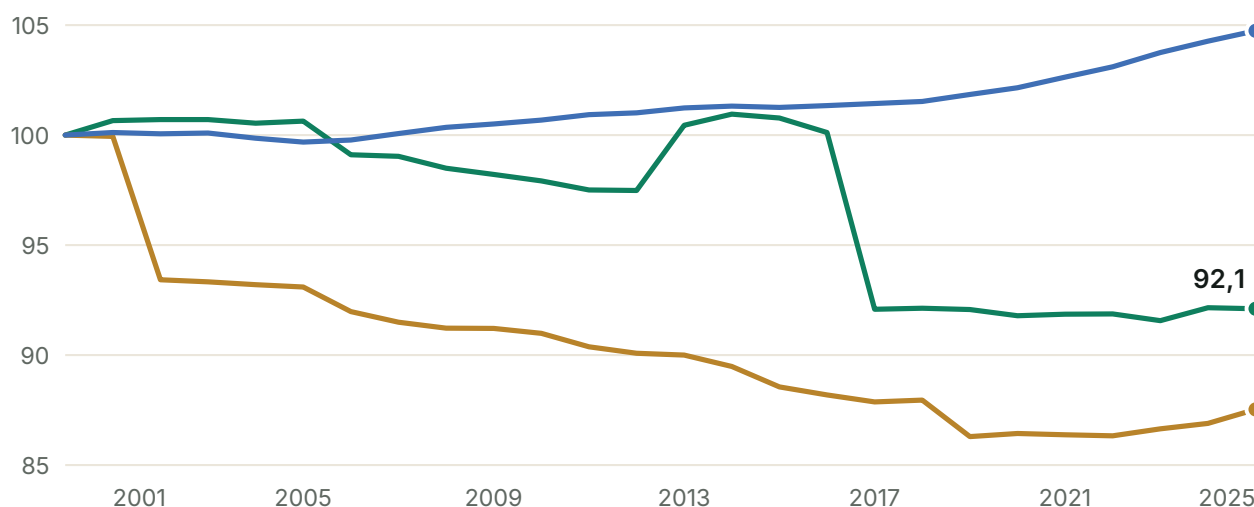


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Pšov Okres Karlovy Vary Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Chlum

přírodní rezervace

Natura 2000

Vladař

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

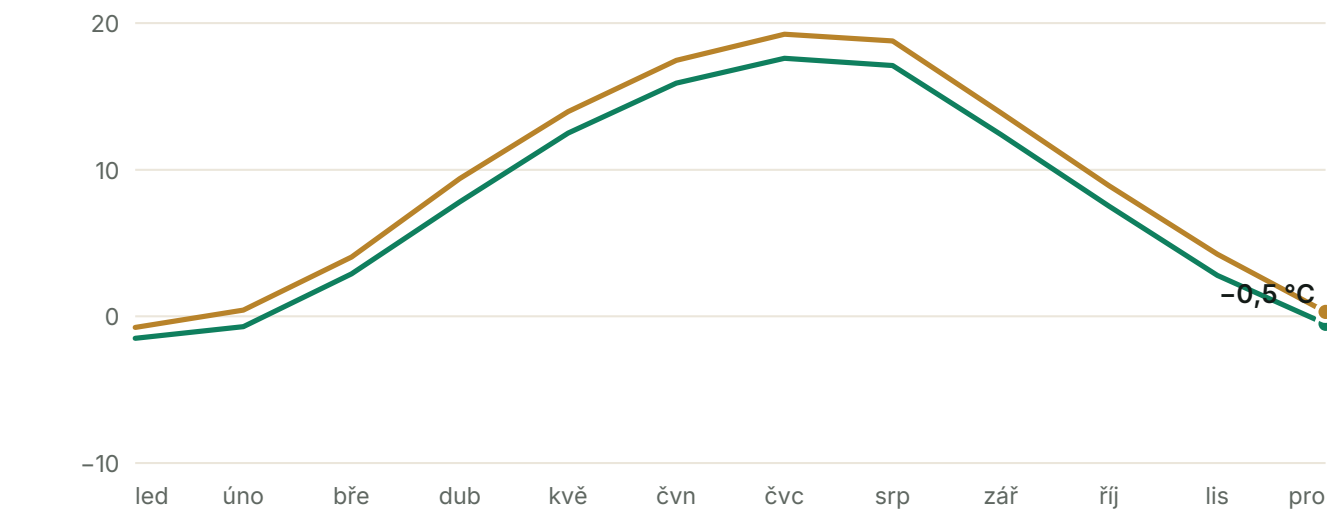
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,8 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1590 h	1 597 h	1 708 h	lepší než 8 %
Roční úhrn srážek 2020	541 mm	657 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	95 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	101 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	38 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	115 dní	105 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	50 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	149 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,0 dne	1,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

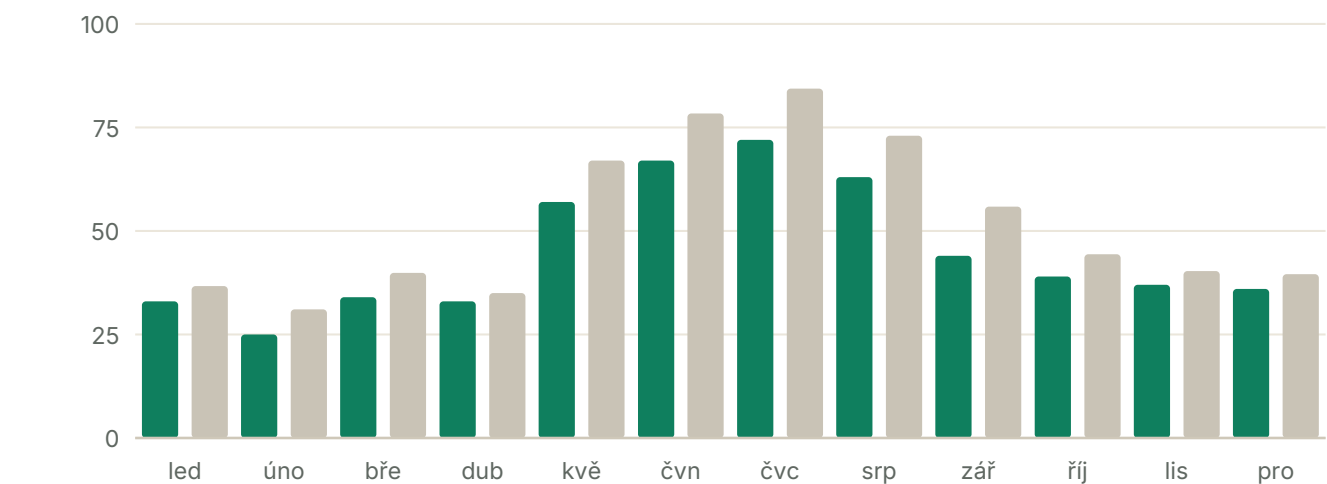


■ Pšov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

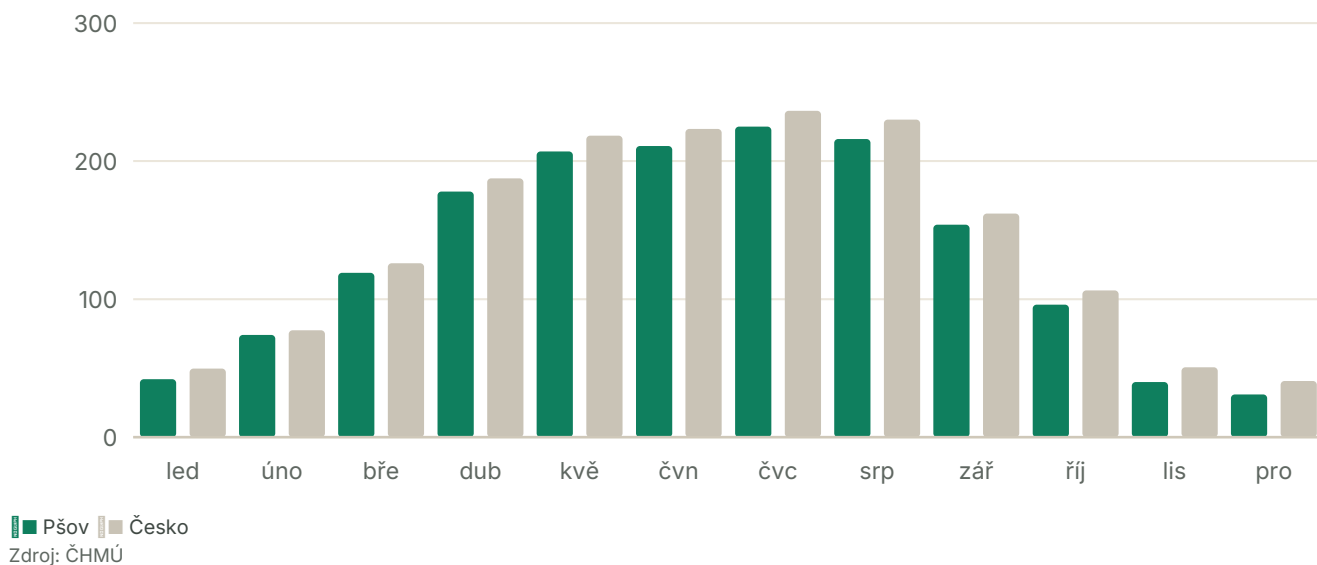


■ Pšov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

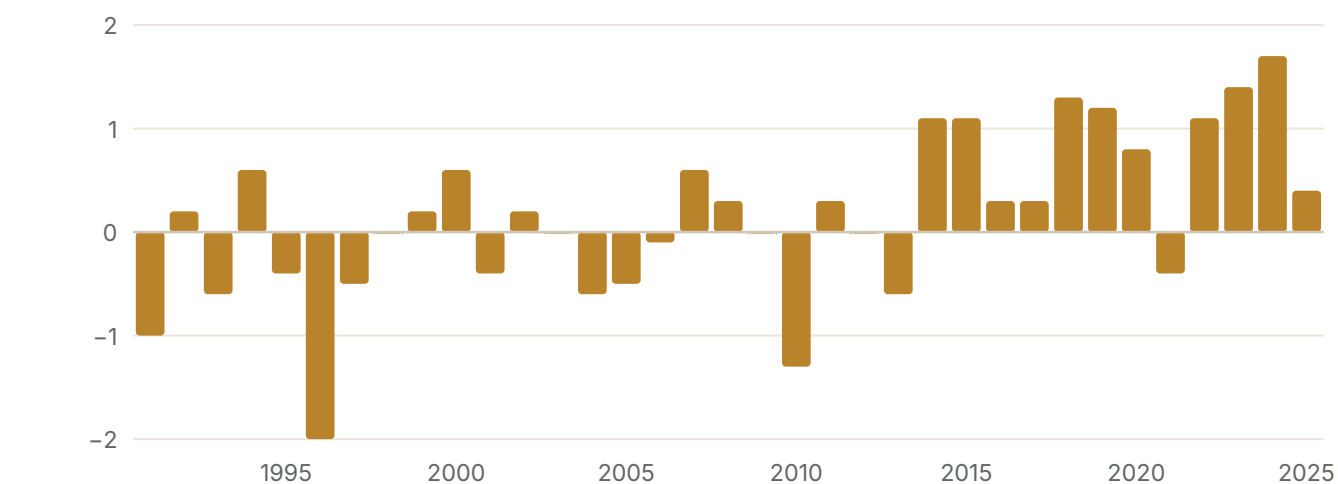
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



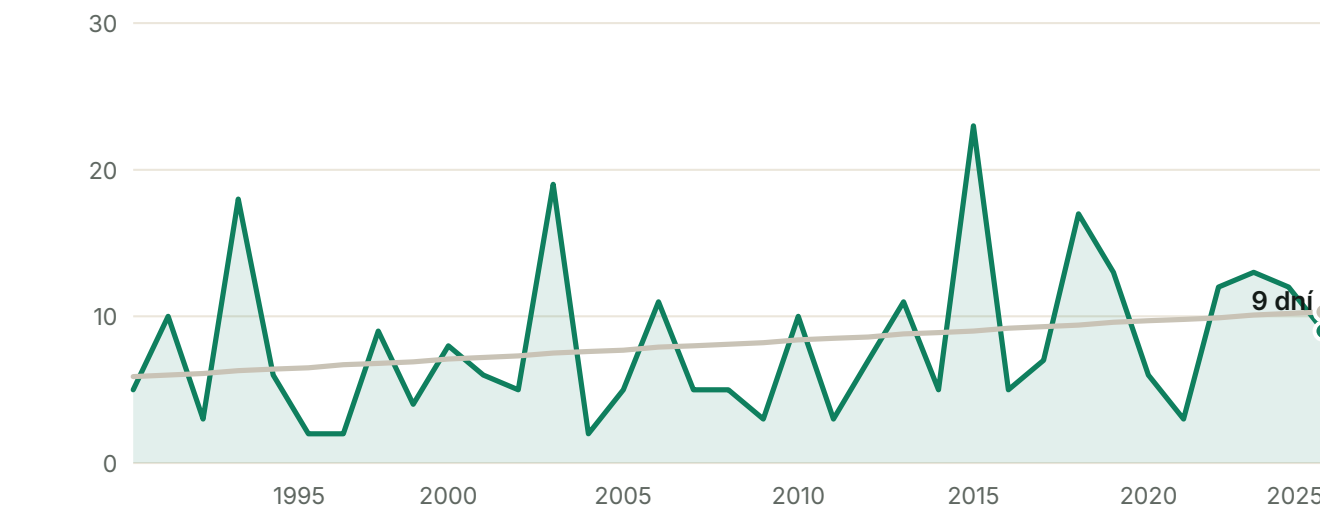
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Pšova od průměru 1991–2020 (7,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



■ Pšov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,6	8,7	+1,1 °C	8,3	7,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	50	+12 dní	43	42
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	10	+3 dní	9	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	120	107	–13 dní	122	115

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

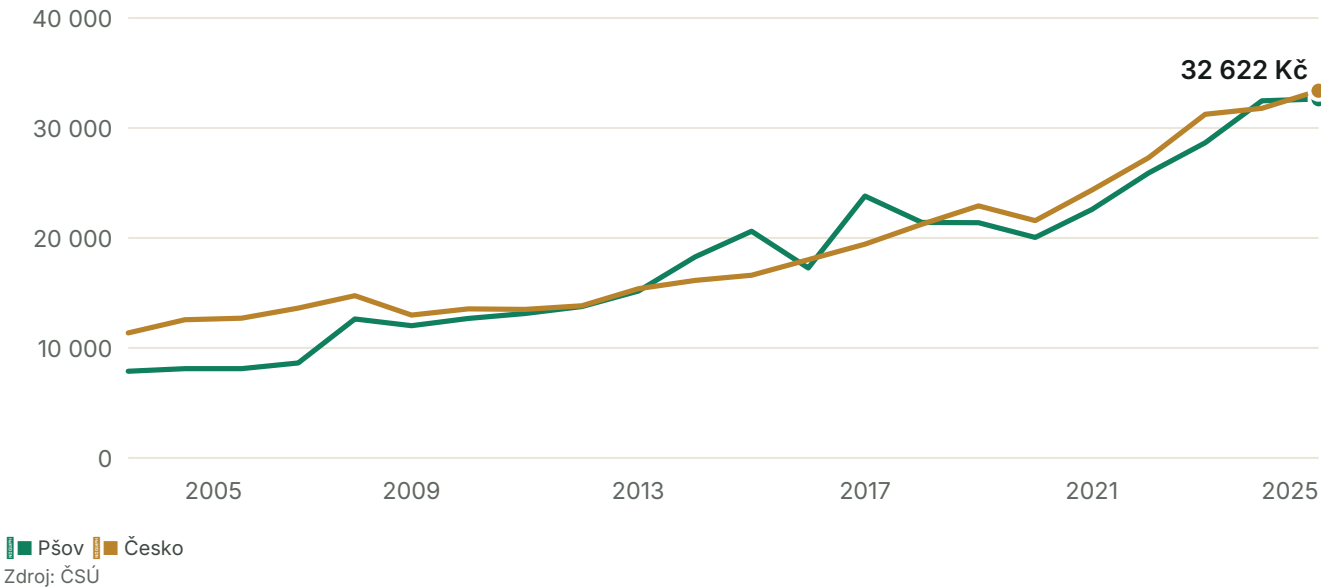
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	32 622 Kč	28 162 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	40 317 Kč	39 281 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	43	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 273 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	20 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	2 603 Kč	8 256 Kč	11 761 Kč	lepší než 8 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,0 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	11 445 Kč	–267 Kč	797 Kč	–

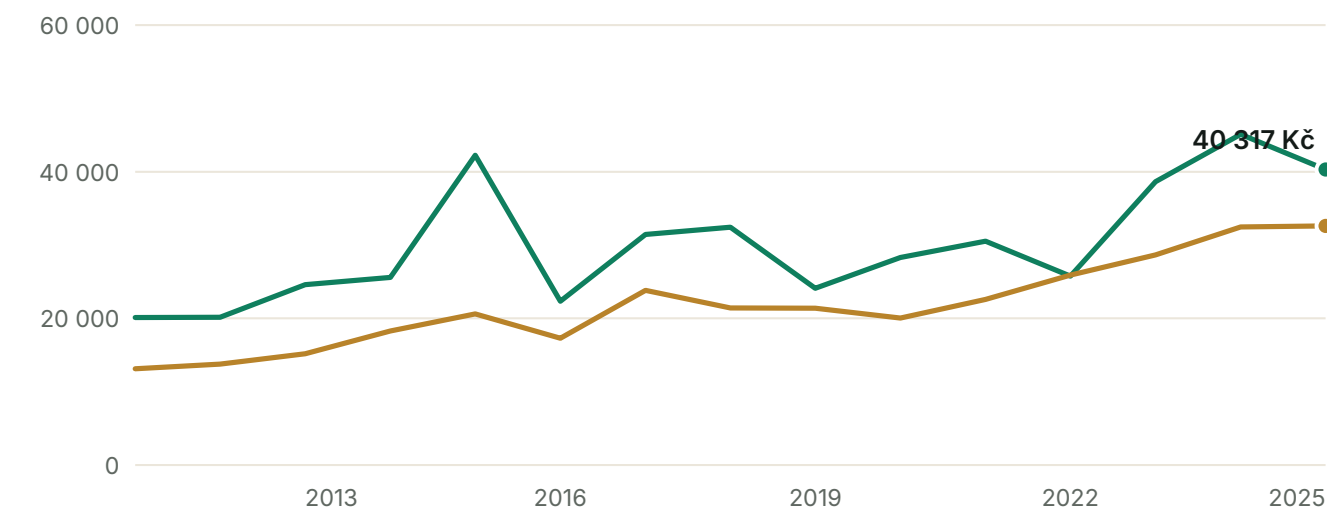
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

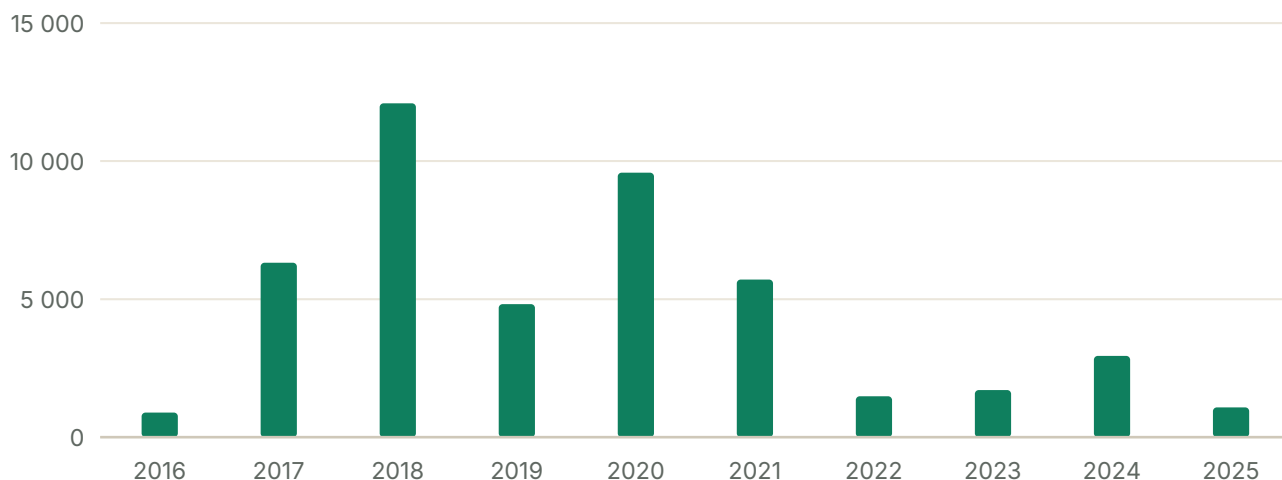
Pšov vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		40 317 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		32 622 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		2 603 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

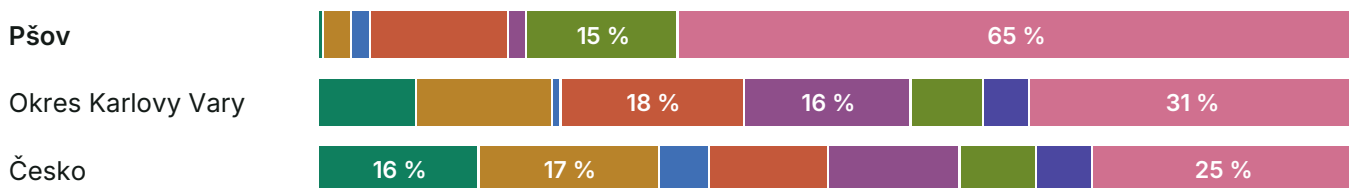
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 093	20 520	21 390	28 989	31 589	30 798
Výdaje	17 077	18 128	15 273	23 340	27 431	23 989
Saldo	2 016	2 391	6 117	5 649	4 158	6 810
z toho investice	5 778	3 399	881	1 029	1 791	644
Přijaté dotace	5 340	4 173	1 310	2 972	1 611	2 142
Dluh k 31. 12.	400	800	0	0	0	0

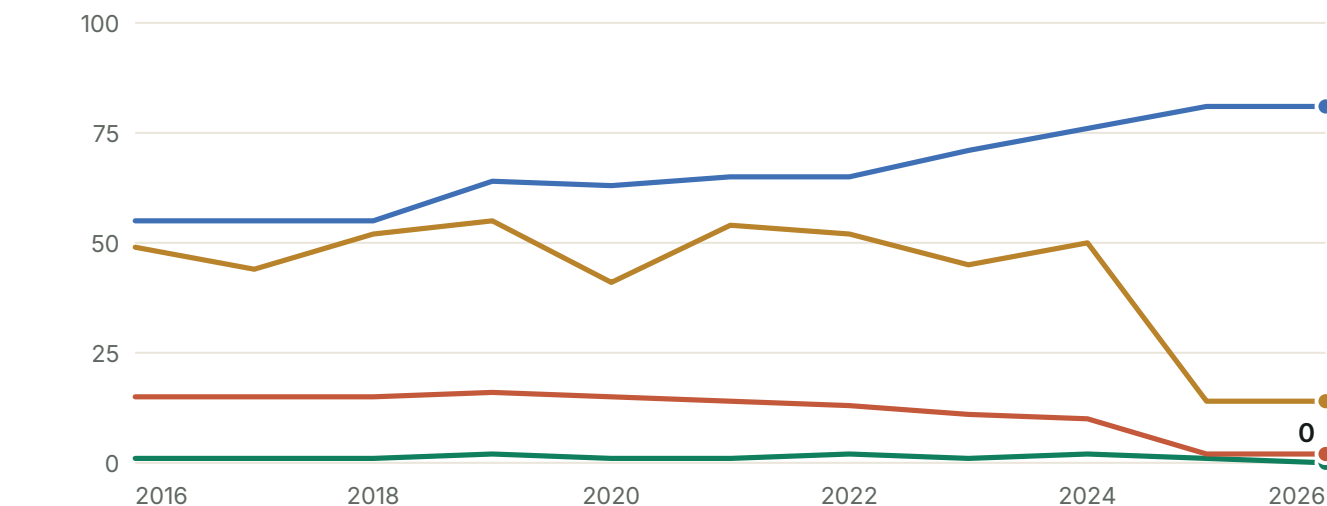
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 1 na 0 bodů, v pořadí obcí Česka o 65 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	1	0	-1
Dostupnost bydlení	65	81	+16
Rozvoj obce	54	14	-40
Práce a příjmy	1	1	0
Bezpečnost	14	2	-12
Rizika prostředí	53	53	0
Zdraví	5	5	0
Vzdělání	7	7	0
Služby a vybavenost	5	5	0
Volný čas a kultura	60	60	0
Veřejná doprava	34	34	0
Poloha a dostupnost	11	11	0
Příroda a ovzduší	70	71	+1
Hospodaření obce	40	39	-1
Obyvatelé a komunita	45	36	-9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Žlutice	Karlovy Vary	5,6 km	2 153	19
Manětín	Plzeň-sever	6,1 km	1 143	46
Štědrá	Karlovy Vary	6,1 km	543	11
Chyše	Karlovy Vary	7,3 km	586	58
Čichalov	Karlovy Vary	8,3 km	158	3
Nečtiny	Plzeň-sever	9,5 km	642	47
Bezvěrov	Plzeň-sever	10,7 km	666	7
Tis u Blatna	Plzeň-sever	11,1 km	117	5
Vrbice	Karlovy Vary	11,3 km	202	7
Verušičky	Karlovy Vary	11,5 km	456	2

Pokud se vám líbí Pšov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Verušičky	Karlovy Vary	456	81 %	2
Nová Ves	Sokolov	229	81 %	4
Štědrá	Karlovy Vary	543	79 %	11
Nový Kostel	Cheb	530	79 %	21
Krajková	Sokolov	920	77 %	27
Velké Kunětice	Jeseník	511	80 %	2
Holčovice	Bruntál	723	79 %	7
Provodín	Česká Lípa	730	79 %	13
Bulovka	Liberec	894	78 %	2
Zadní Chodov	Tachov	240	78 %	4

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Pšov?

K 31. 12. 2025 žilo v Pšově 595 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Pšov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Pšov 0 bodů ze 100 a je 6 228. z 6 254 obcí v Česku a 133. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Pšově?

Podíl nezaměstnaných osob v Pšově byl 12,50 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Pšov bezpečné místo?

V Pšově se ročně eviduje v průměru 12,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Pšova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 31,5 km do krajského města a 90,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Pšova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 30,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Pšově?

Pšov leží v nadmořské výšce 526 m.

O OBCI

Pšov (německy Schaub) je obec v okrese Karlovy Vary v Karlovarském kraji. Leží zhruba 4,5 kilometru jižně od Žlutic a 28 kilometrů jihovýchodně od Karlových Varů. Žije v ní 608 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Pšov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/psov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.