



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES BLANSKO · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Rájec-Jestřebí

Život v Rájci-Jestřebí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

81 / 100

1 165. místo z 6 254 obcí
146. místo v kraji
lepší než 81 % obcí Česka

OBYVATEL
3 740

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,1 let

ROZLOHA
15,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
295 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Rájec-Jestřebí v kostce

Rájec-Jestřebí je město v okrese Blansko (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 295 m. V roce 2025 tu bydlelo 3 740 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,1 roku, tedy o 0,8 roku více než průměr Česka. S indexem 81 bodů ze 100 předčí 81 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

81 / 100

1 165. z 6 254 obcí · 146. v kraji

Dostupnost bydlení		23
Rozvoj obce		46
Práce a příjmy		40
Bezpečnost		52
Rizika prostředí		17
Zdraví		97
Vzdělání		100
Služby a vybavenost		93
Volný čas a kultura		49
Veřejná doprava		99
Poloha a dostupnost		68
Příroda a ovzduší		28
Hospodaření obce		36
Obyvatelé a komunita		42

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Komárek, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

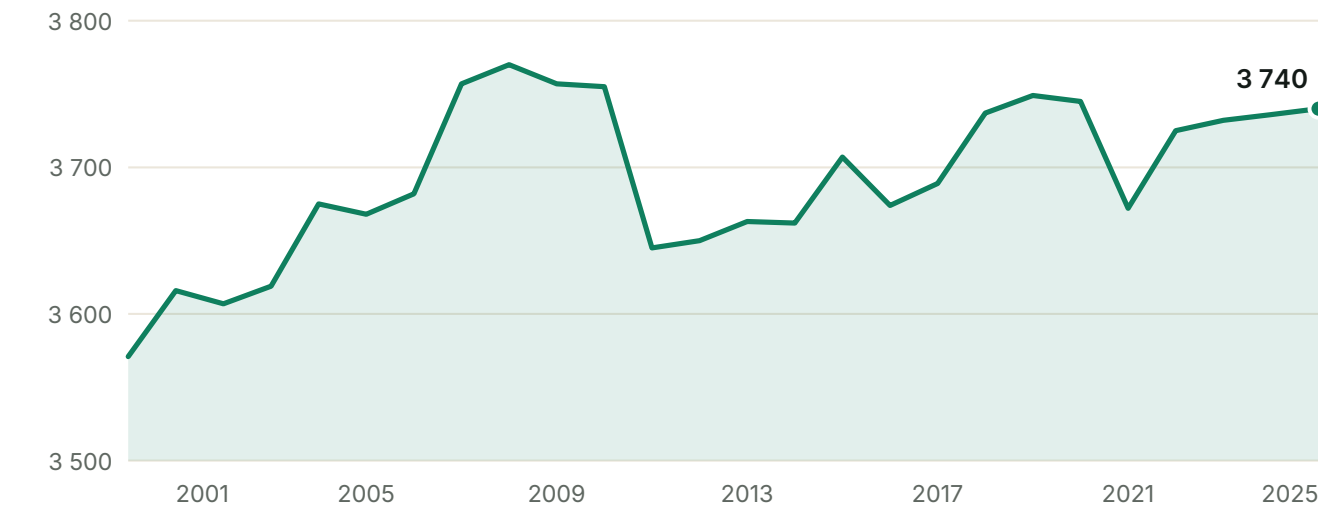
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 740	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,1 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 34 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,3 %	15,7 %	15,1 %	lepší než 47 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,5 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 30 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,3	–2,3	–2,4	lepší než 47 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,7 %	15,9 %	17,6 %	lepší než 83 %
Volební účast 2025	73,8 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 58 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,4 %	53,1 %	46,1 %	lepší než 40 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,9 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 476	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

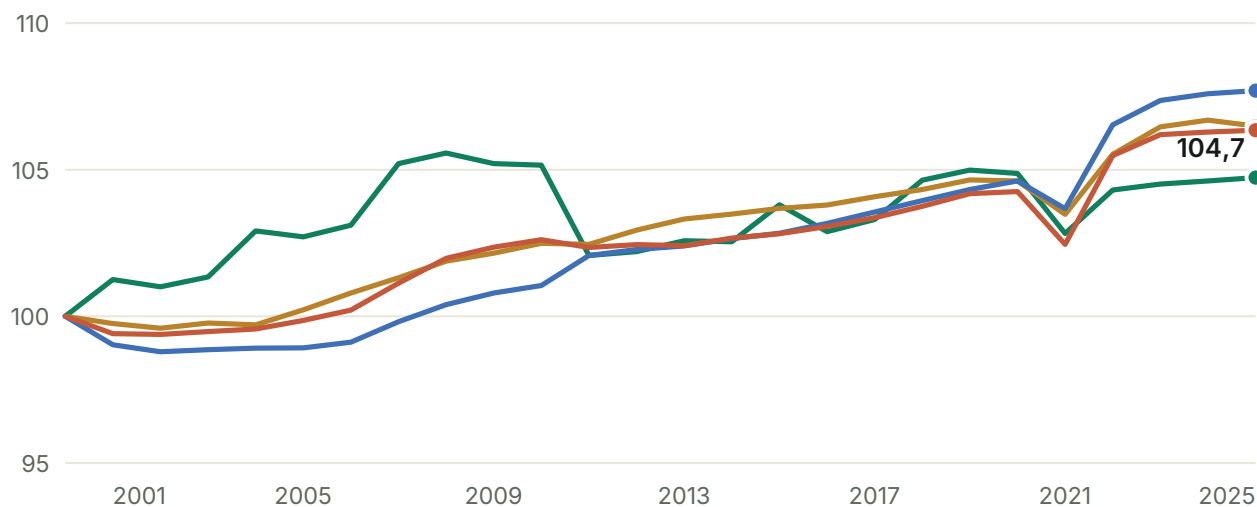
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

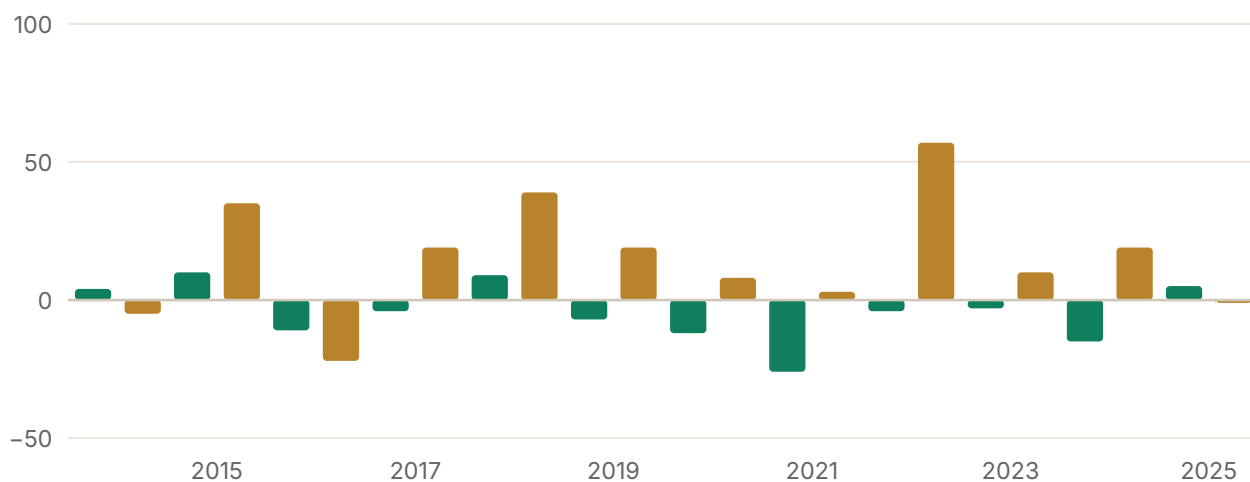


■ Rájec-Jestřebí ■ Okres Blansko ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

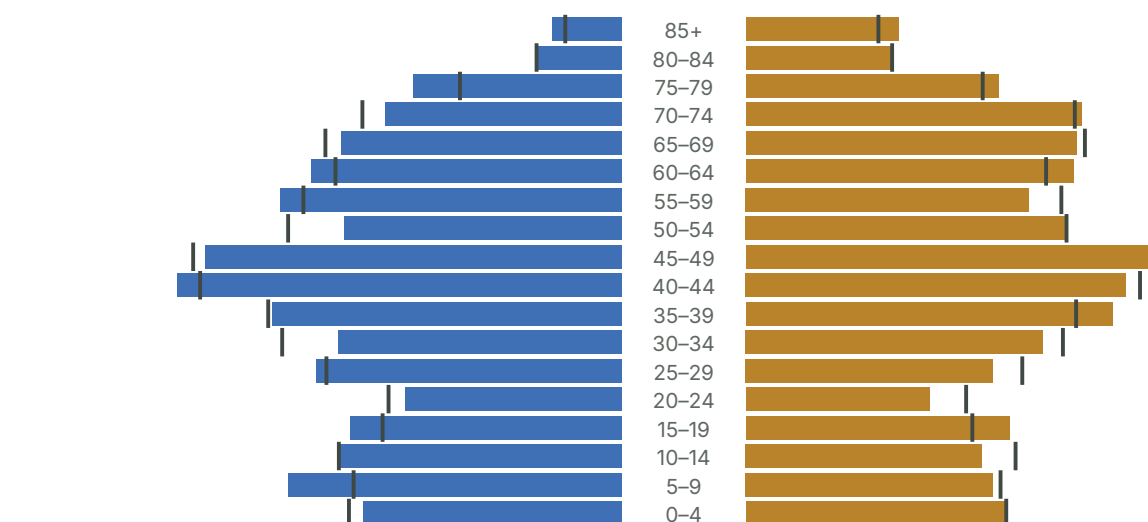
Rájec-Jestřebí	15,3 %	62,2 %	22,5 %
Okres Blansko	15,7 %	62,6 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

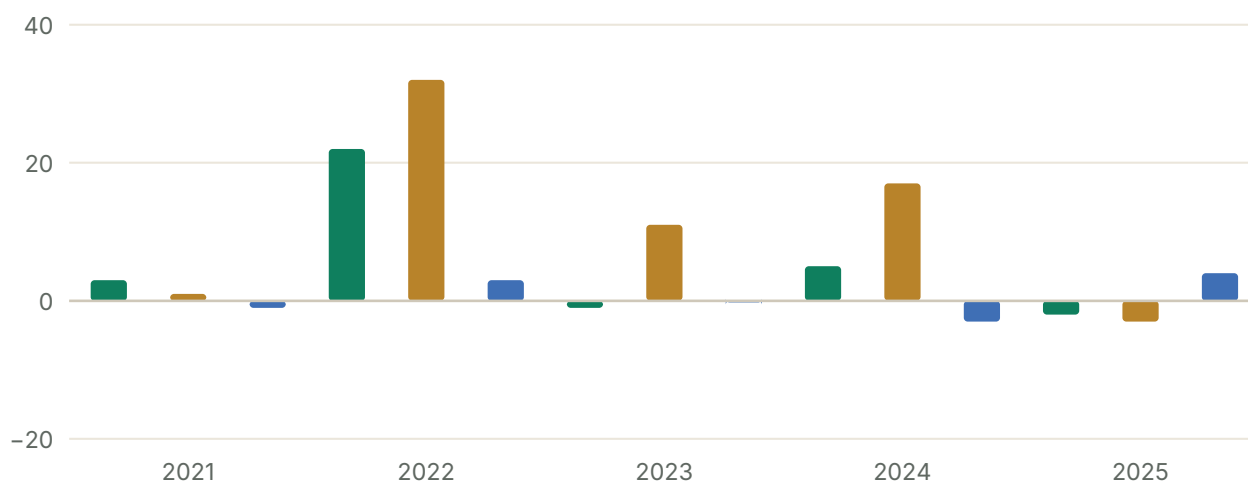


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

17 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 17 · účast 54,4 % (sněmovní 2025: 73,8 %)

Sdružení nezávislých kandidátů "ZA ROZVOJ 2022"

Pro lidi! - sdružení nezávislých kandidátů

Společně pro město

Občanská demokratická strana

Sdružení KSČM a nezávislých kandidátů

SNK - SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ A POLITICKÉ HNUTÍ STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů	36,5 %
4 mandáty	25,6 %
3 mandáty	17,3 %
1 mandát	8,3 %
1 mandát	6,8 %
1 mandát	5,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 27 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	60 745 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	49 333 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	237 Kč/m ²	240 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 794 Kč/m ²	51 983 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 274 Kč/m ²	47 032 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 49 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,4 roku	6,3 roku	6,9 roku	lepší než 9 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 798 Kč	12 962 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	275 Kč/m ²	281 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Rájec-Jestřebí		52 794 Kč/m ²
Obvod Blansko		53 048 Kč/m ²
Okres Blansko		51 983 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

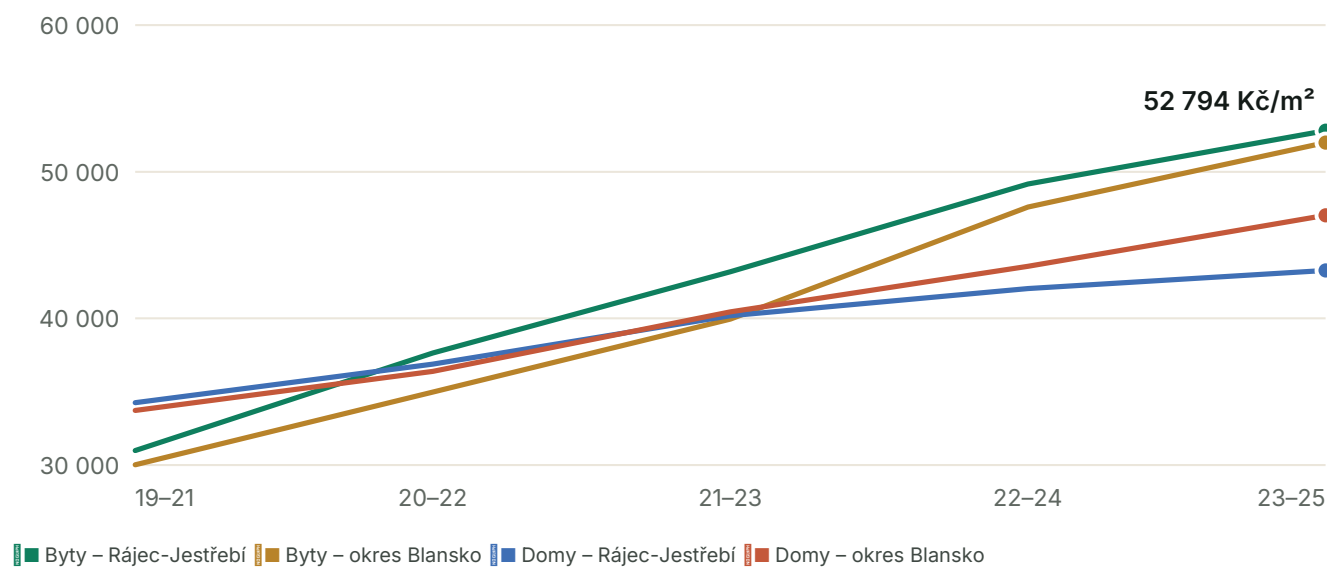
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Rájec-Jestřebí		43 274 Kč/m²
Obvod Blansko		47 767 Kč/m²
Okres Blansko		47 032 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

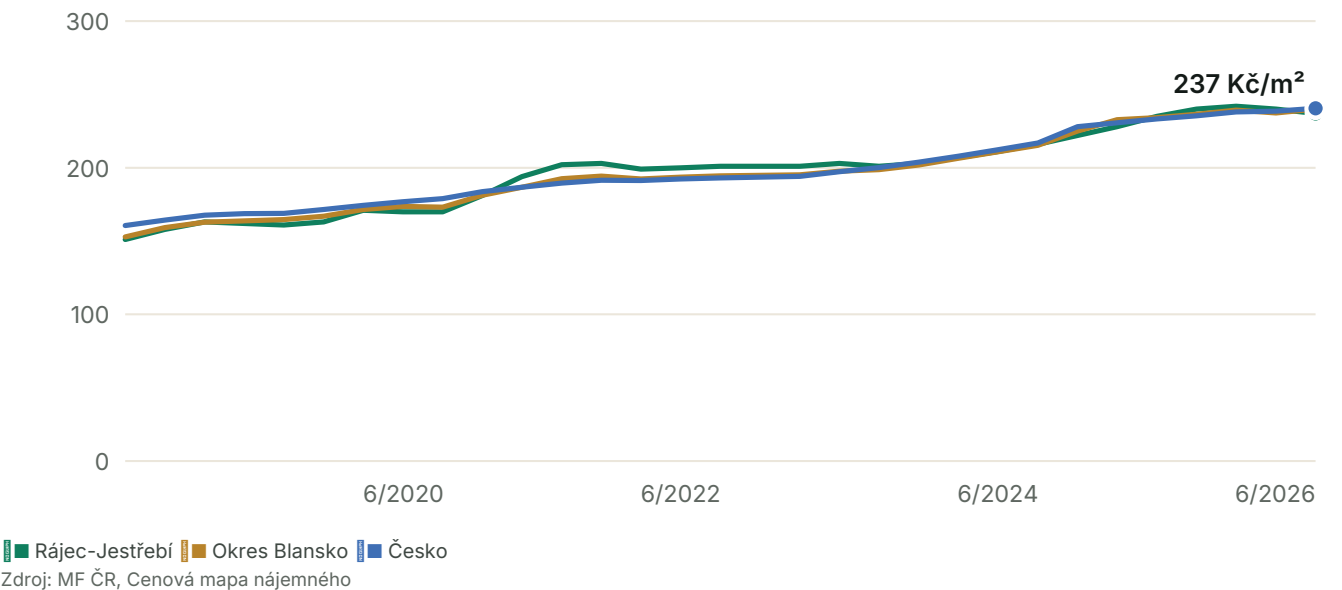
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Rájec-Jestřebí		237 Kč/m²
Obvod Blansko		254 Kč/m²
Okres Blansko		240 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Blansko, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	107	44 137	43 282
2 000–9 999 obyvatel	7	52 794	43 274
10 000–49 999 obyvatel	2	63 894	56 159
Okres celkem	116	56 507	44 546

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 6 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	320	11 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	237	12 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	236	16 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	189	16 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 215 a 263 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

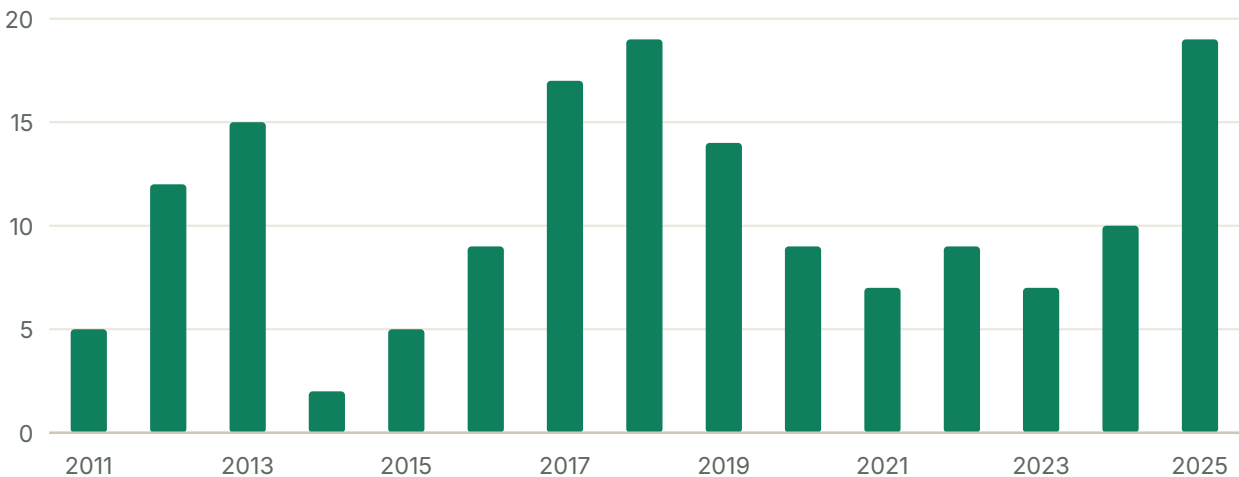
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	0,9 %	2,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,7	8,2	10,1	lepší než 36 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,2	9,2	9,1	lepší než 40 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	32,1	35,2	30,8	lepší než 59 %
Dokončené byty za 10 let 2025	120	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	77,1 %	64,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	71,8 %	76,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	15,4 %	10,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,2 %	19,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	13,3 %	18,7 %	14,9 %	lepší než 89 %

Dokončené byty

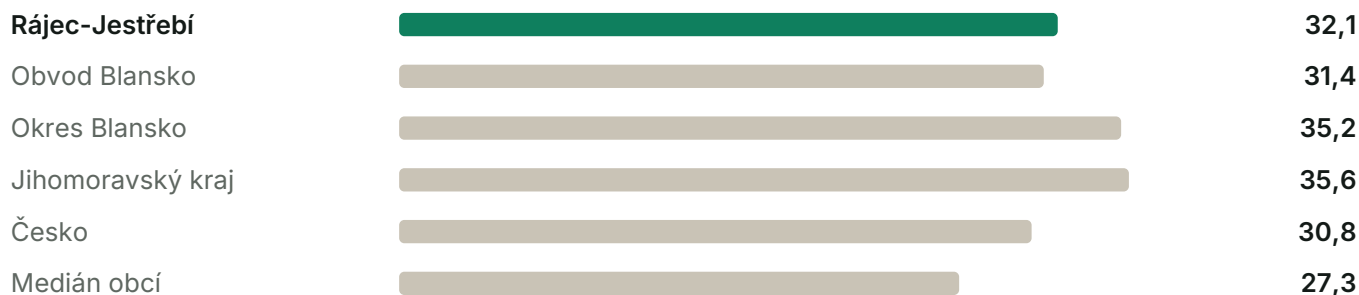
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

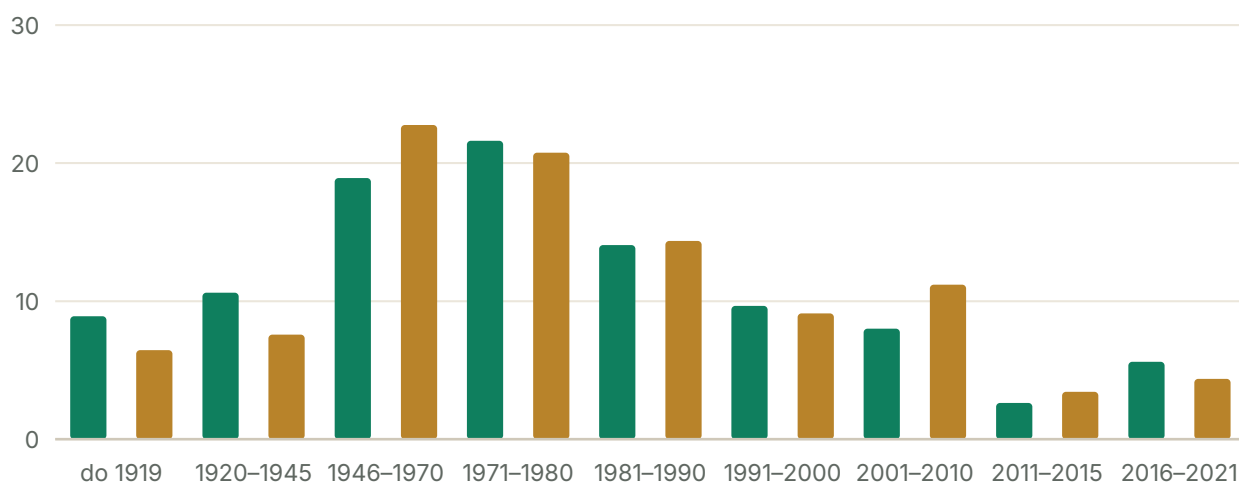
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

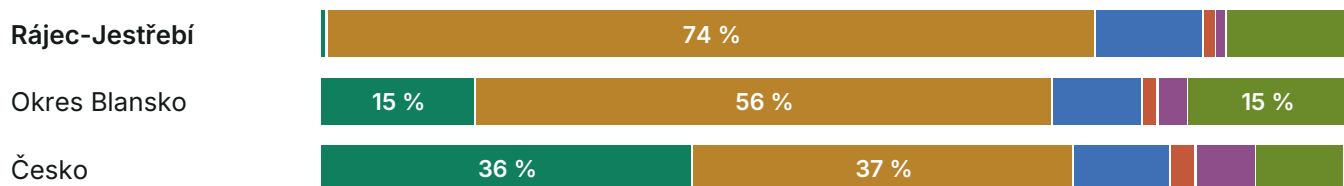


■ Rájec-Jestřebí ■ Okres Blansko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

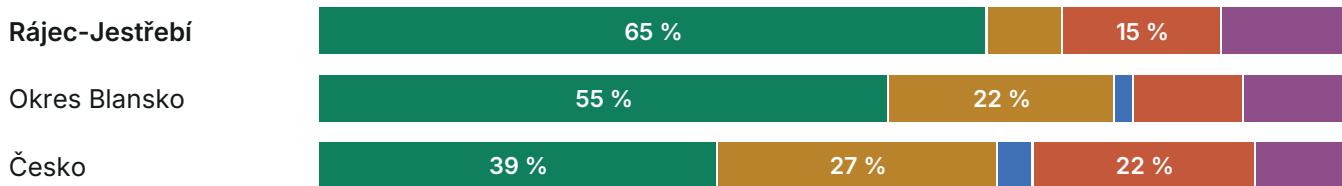


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

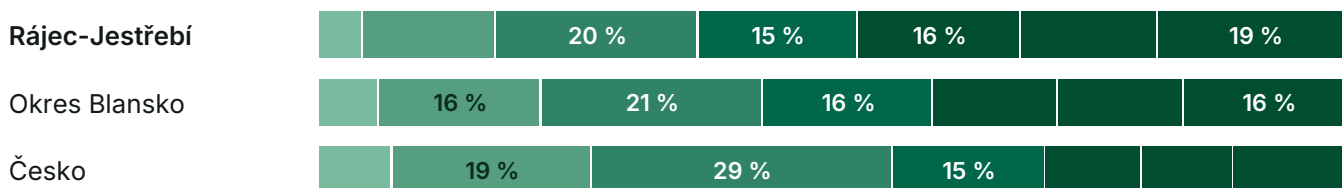


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

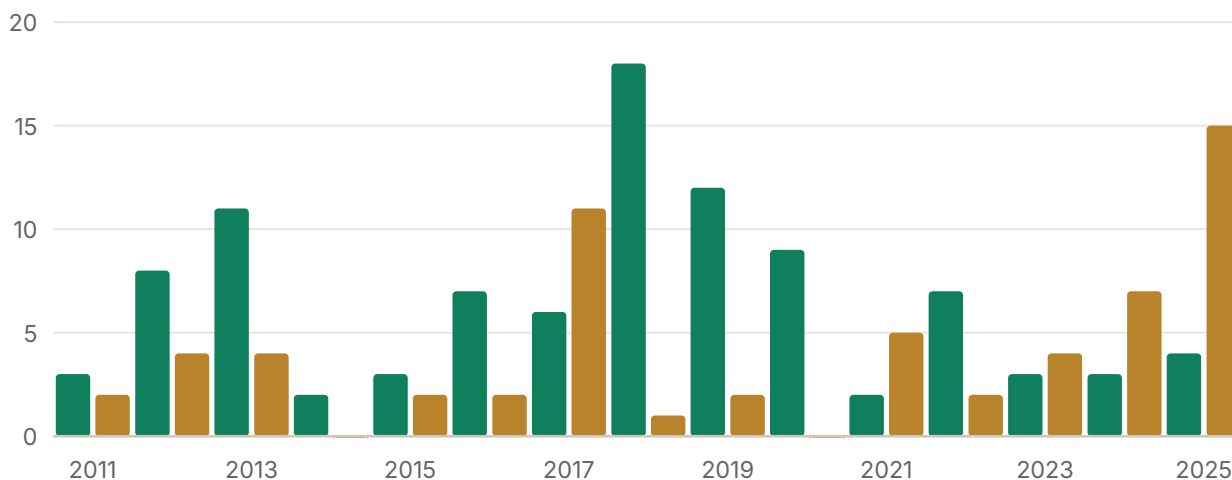


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

112 · 9 % adres

Neobydlené byty (2021)

298 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

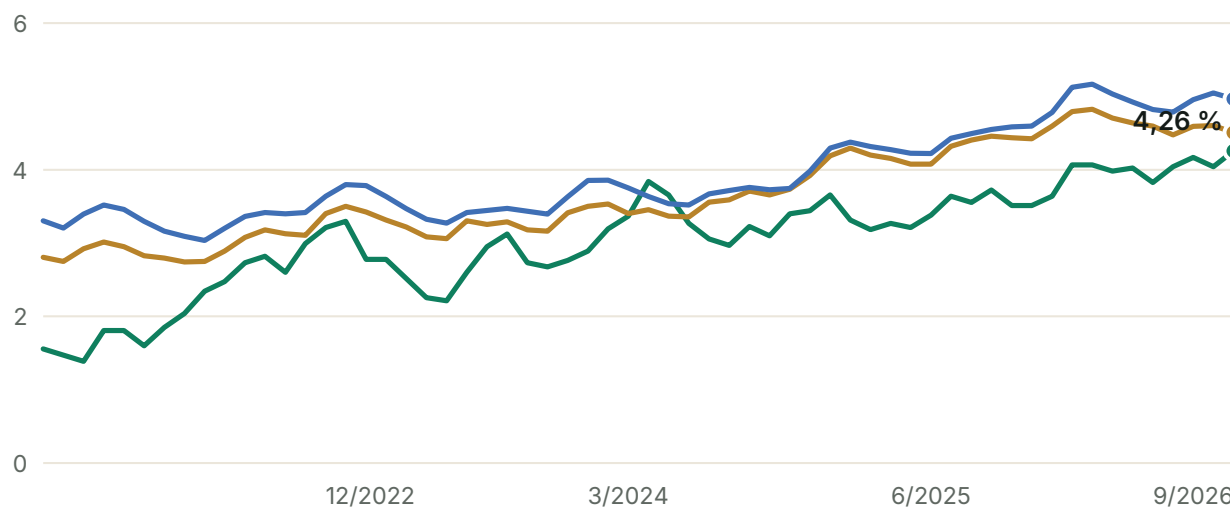
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,26 %	4,51 %	4,97 %	lepší než 47 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	99	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	125	127	163	lepší než 33 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,01 %	3,45 %	6,20 %	lepší než 45 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,42×	0,66×	1,00×	lepší než 72 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	874 676 Kč	931 360 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,07	4,95	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,8	5,6	7,7	lepší než 53 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	18	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 901 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

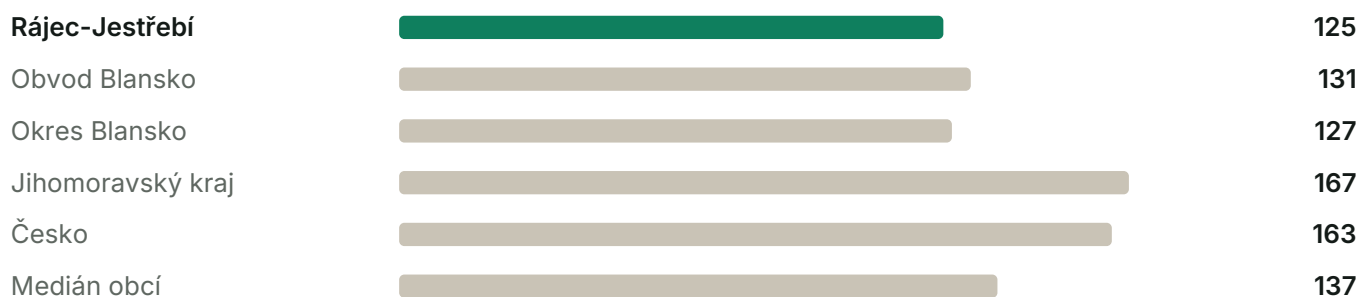


■ Rájec-Jestřebí ■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

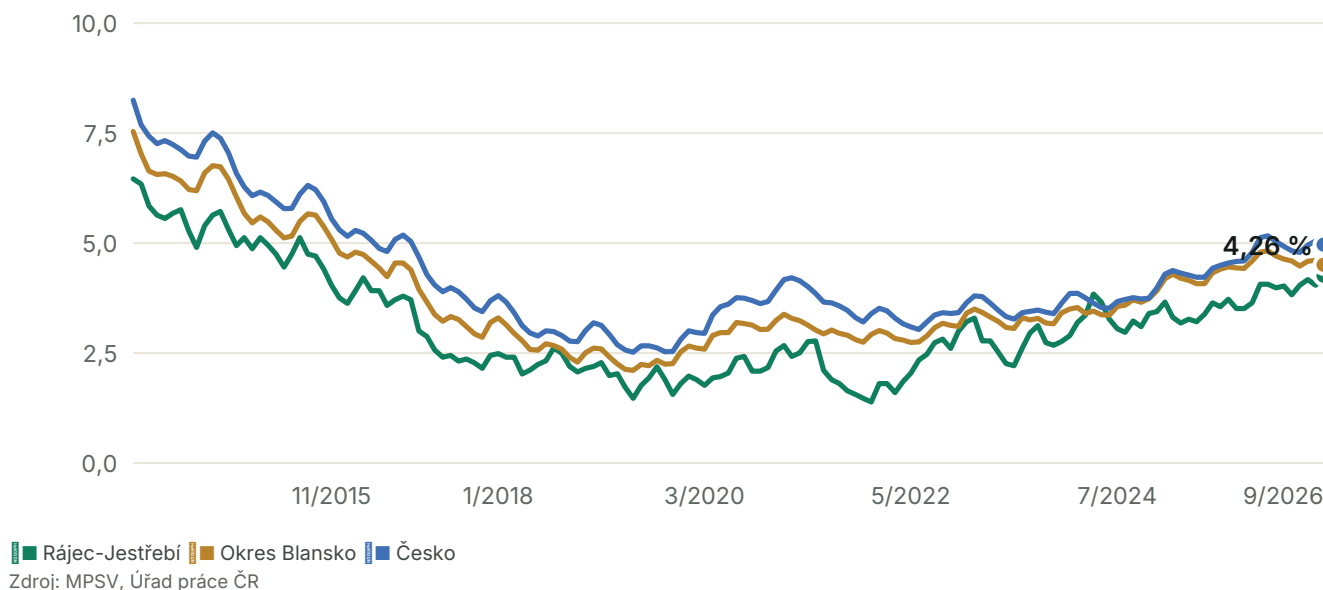
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

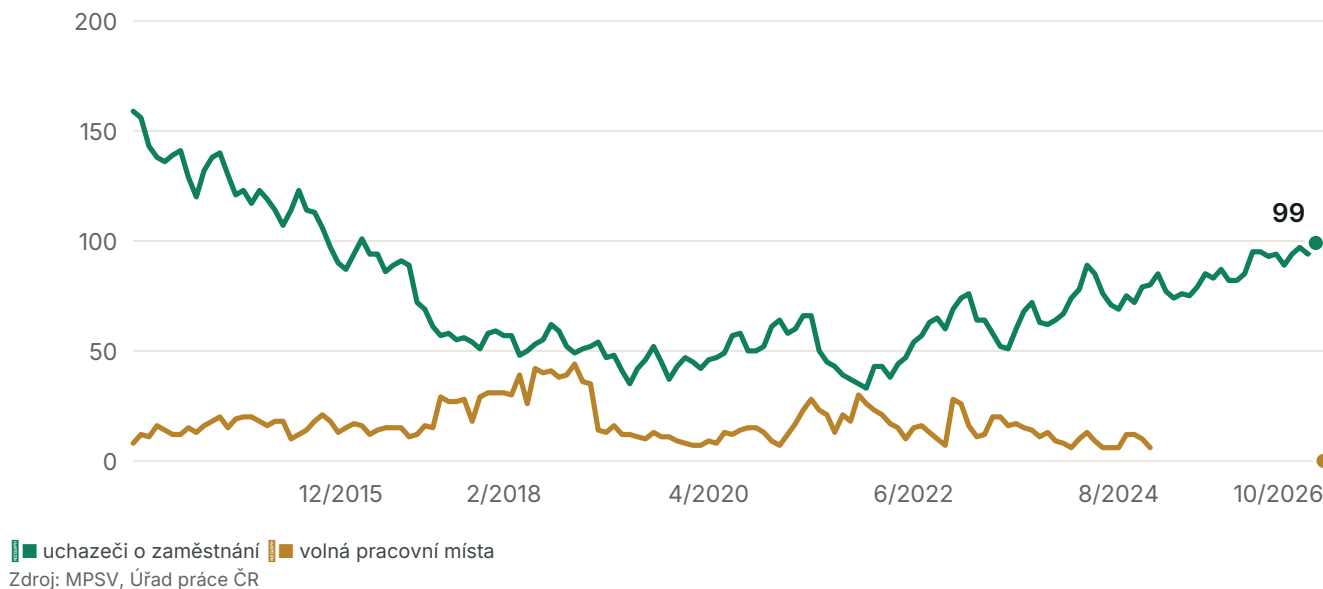
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

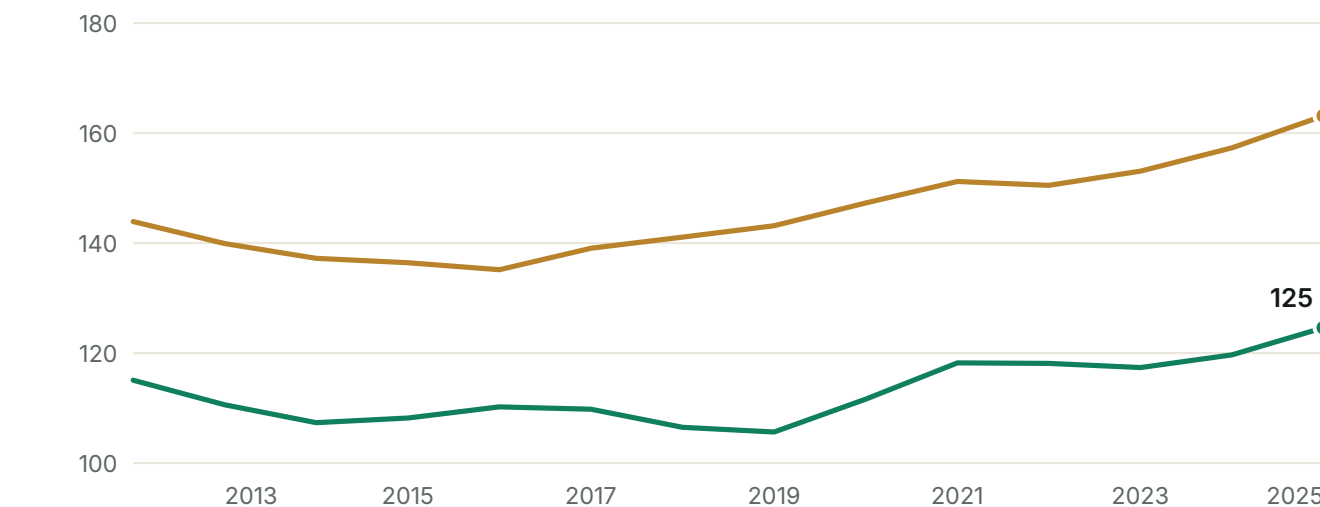
Rájec-Jestřebí	21,3 %	27,6 %	22,8 %		
Okres Blansko	20,7 %	26,1 %	25,9 %	14,5 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

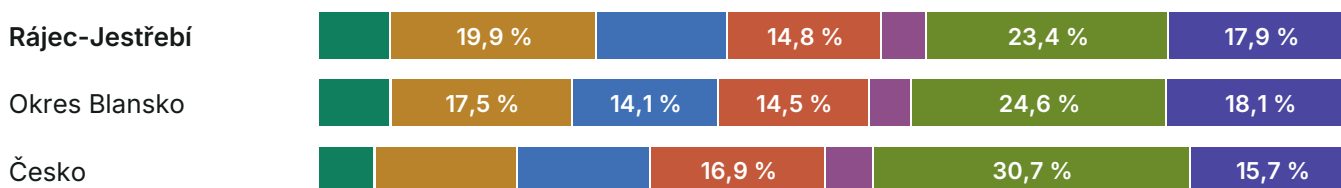


■ Rájec-Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 483

Vyjíždějí odsud za prací 1156

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	7,0	12,9	lepší než 56 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,53	0,72	1,06	lepší než 36 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,3	4,3	9,1	lepší než 52 %
Trestné činy 2025	16	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	38	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	138	–	–	–

Trestné činy

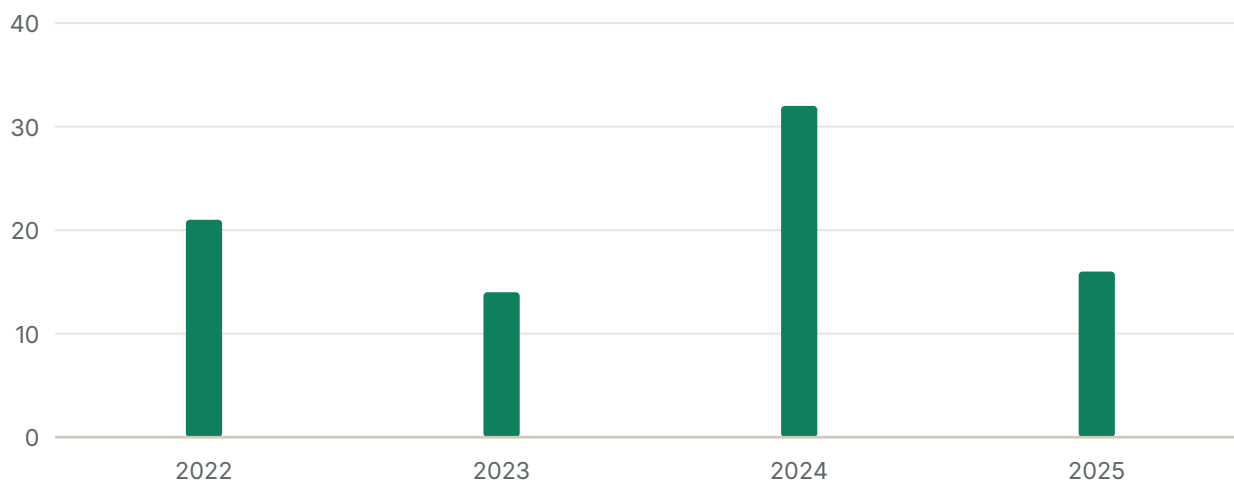
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Rájec-Jestřebí		5,5
Obvod Blansko		7,1
Okres Blansko		7,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

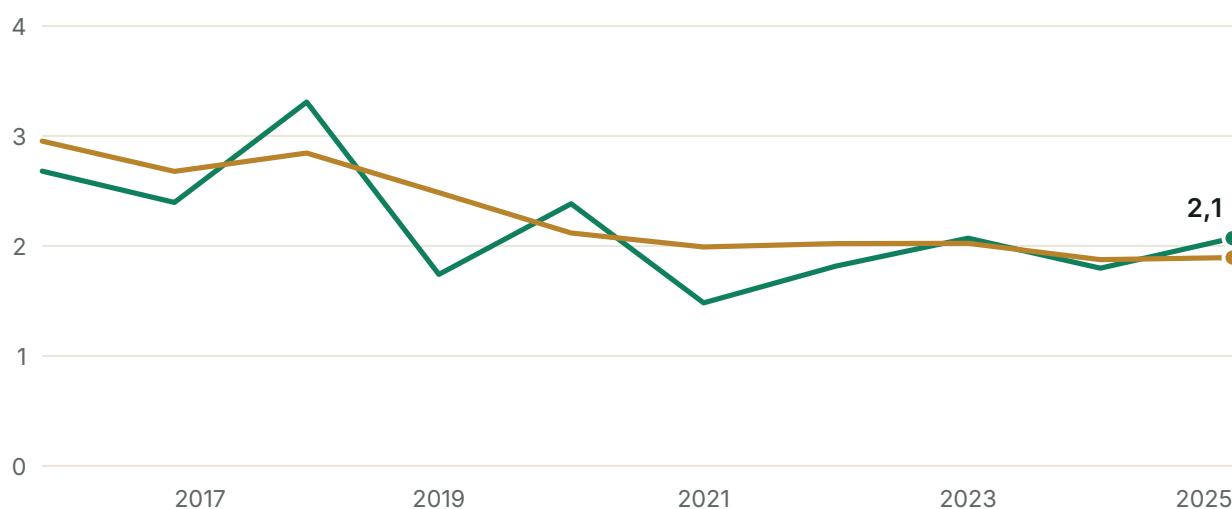
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

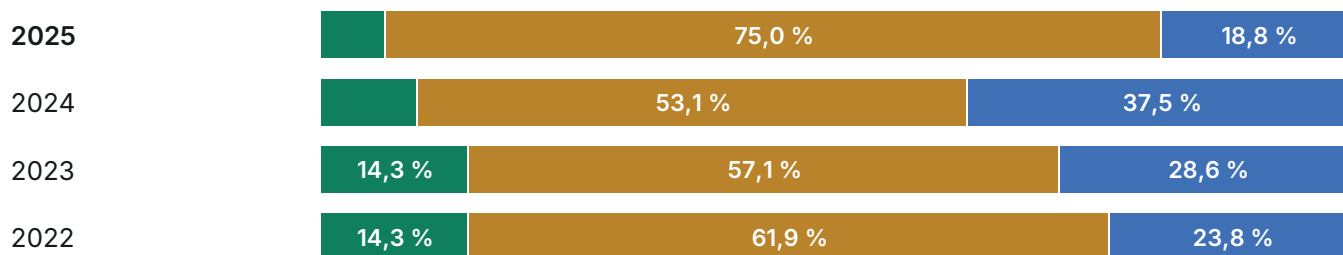
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Blansko		38
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

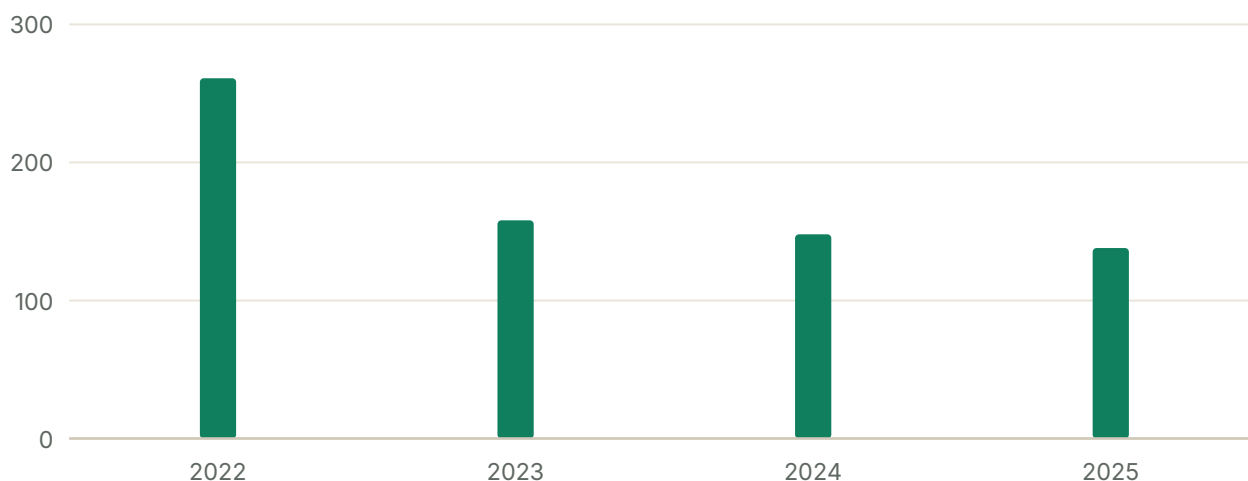
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,3 %	3,1 %	4,6 %	lepší než 18 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,3 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	12	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,7 km	3,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	29 km	32 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Rájec-Jestřebí		5,3 %
Obvod Blansko		2,7 %
Okres Blansko		3,1 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Rájec-Jestřebí	67,4 %	32,6 %
Okres Blansko	69,9 %	30,1 %
Česko	36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	69 adres	5,3 %
Aktivní zóna záplavového území	4 adresy	0,3 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (67 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

1 poddolované území

Spešov 3-Jestřebí	Železné rudy · do 19. století
-------------------	-------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 12. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

SEEIF Ceramic - Z01 a Z02 Rájec (E-PRTR)

Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po... v obci

PYROTEK CZ s.r.o., Dolní Lhota 2013, Blansko

Výroba žáruvzdorných výrobků o výrobní kapacitě od 30 tun denně do 75 tun denně, anebo o kapacitě pecí od 2 m3 do 4 m3 a hustotě vsázky n... 2,1 km

ŠROT GEBESHUBER - Dolní Lhota šrotiště

Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně 2,2 km

ČeMeBo Electronic a.s.

9a.1 Výroba elektronických součástek, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod... 3,7 km

ISAN Radiátory s.r.o.

Výroba radiátorů a kotlů k ústřednímu topení, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg... 4,1 km

PYROTEK CZ, s.r.o.

Výroba žáruvzdorných výrobků o výrobní kapacitě od 30 tun denně do 75 tun denně, anebo o kapacitě pecí od 2 m3 do 4 m3 a hustotě vsázky n... 4,3 km

METALKOVO a.s.

Výroba ostatních kovodělných výrobků jinde v této příloze neuvedených, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě... 4,4 km

kamenolom Lhota Rapotina

Dobývání kamene pro výtvarné nebo stavební účely, vápence, sádrovce, křídly a břidlice, je-li rozsah oblasti, v níž těžební práce skutečně... 4,5 km

Alupressing-slévárna, s.r.o.

Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně 4,5 km

Etampa Metra a.s.

Výroba ostatních kovodělných výrobků jinde v této příloze neuvedených, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě... 4,5 km

NOVATISK, akciová společnost

9c.2 Tisk ostatní, kromě novin, o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do 150 kg za hodinu nebo od 50 tun za rok do 200 tun za rok 4,6 km

ATOMO PROJEKT - Bořítov

Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod... 4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,6 roku	80,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,6 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,1 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,8 km	1,9 km	1,3 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,3 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,7 km	6,1 km	6,5 km	lepší než 86 %

Naděje dožití při narození

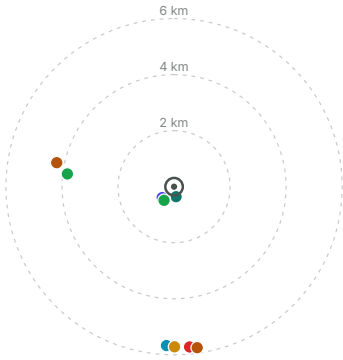
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Blansko		80,6 roku
Okres Blansko		80,0 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	MUDr. Radek Trávníček s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,8 km
●	GESPROMED s.r.o.	5,7 km
● Zubní lékař	VIKEVA s.r.o.	v obci
● Lékárna	Lékárna Rájec, s.r.o.	v obci
●	Lékárna	3,8 km
● Nemocnice	Nemocnice Blansko	5,7 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace (113 lůžek)	4,3 km
●	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace (142 lůžek)	5,8 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Města Blansko	5,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	44,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

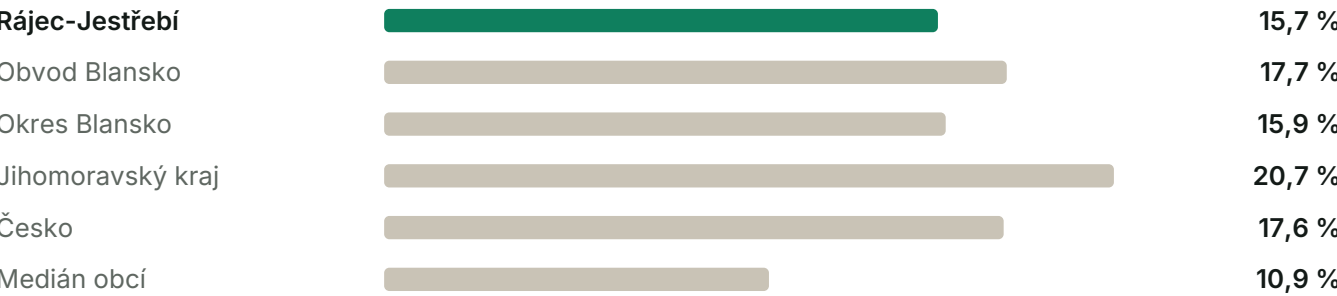
100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,7 %	15,9 %	17,6 %	lepší než 83 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	226	175	168	lepší než 91 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	167	174	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	139 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	50. percentil	47. percentil	50. percentil	lepší než 69 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	79. percentil	77. percentil	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	2,8 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

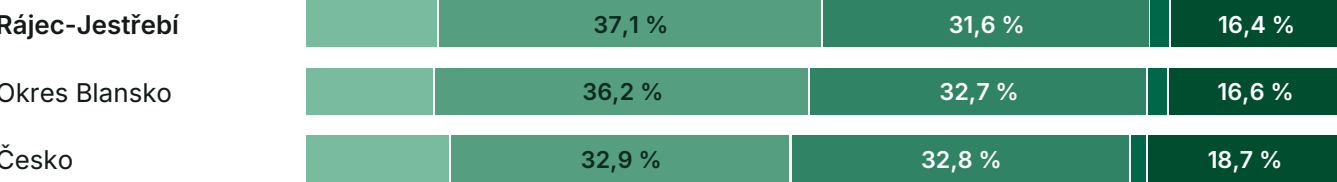
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

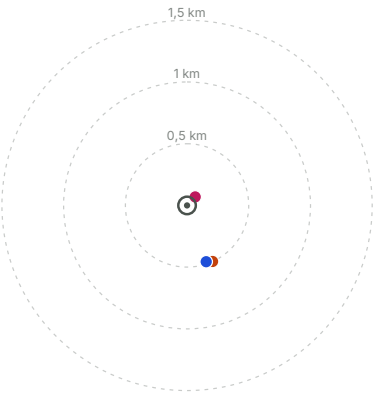
226 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 139 míst, narozených 83.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Rájec - Jestřebí, okres Blansko	v obci
●	Mateřská škola Lísteček Spešov, příspěvková organizace	2,1 km
●	Základní škola a Mateřská škola Ráječko, okres Blansko, příspěvková organizace	2,2 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Rájec - Jestřebí, okres Blansko	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Ráječko, okres Blansko, příspěvková organizace	2,2 km
●	Základní škola Doubravice nad Svitavou, příspěvková organizace	2,6 km
● Střední školy	Gymnázium Rájec-Jestřebí, obecně prospěšná společnost	v obci
●	Střední škola technická a gastronomická Blansko, příspěvková organizace	4,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Blansko, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 15 km celkem 11. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Rájec-Jestřebí, obecně prospěšná společnost gymnázium	v obci	50	–	98 %	73
Střední škola technická a gastronomická Blansko SOU	4,7 km	22	25	77 %	37
Gymnázium Blansko gymnázium	5,3 km	74	70	98 %	81
Střední škola cestovního ruchu a gastronomie SOŠ	5,9 km	34	–	89 %	36
Obchodní akademie a střední zdravotnická škola Blansko lyceum, SOŠ	6,9 km	43	–	91 %	58
Střední škola André Citroëna Boskovice SOŠ, SOU	8,3 km	35	22	88 %	49
Střední pedagogická škola Boskovice lyceum, SOŠ	8,7 km	54	29	94 %	75
Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice SOŠ	8,7 km	41	–	88 %	55
Gymnázium Boskovice gymnázium	8,9 km	78	61	100 %	91
Střední průmyslová škola Jedovnice SOŠ	11,9 km	47	42	94 %	63

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	91 %	62 %	78 %	lepší než 57 %
Obchody s potravinami 2026	6	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	83,5 %	61,0 %	64,0 %	lepší než 87 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	4	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,1 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Rájec-Jestřebí		91 %
Obvod Blansko		57 %
Okres Blansko		62 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

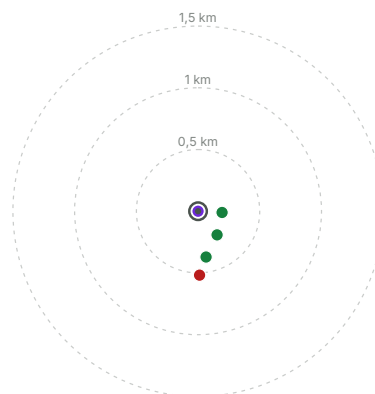
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	84 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	81 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP družstvo HB	v obci
 ●	Večerka	v obci
 ●	Eden Minimarket	v obci
 ● Pošta	Pošta Rájec-Jestřebí	v obci
 ●	Pošta Doubravice nad Svitavou	2,7 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Rájec-Jestřebí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,1	2,1	2,1	lepší než 51 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,5	3,8	3,2	lepší než 46 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,0	10,1	9,2	lepší než 49 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,1	2,4	3,6	lepší než 35 %
Kulturní památky 2026	8	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	13	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	4	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,8 km	4,2 km	2,7 km	lepší než 65 %

Památky

8 kulturních památek

Zámek s parkem (NKP)	areál · Rájec
Boží muka	objekt · Karolín
Kaple	objekt · Karolín
Kostel Všem svatých	objekt · Rájec
Litínový kříž	objekt · Rájec
Litínový kříž	objekt · Rájec
Socha archanděla Rafaela	objekt · Rájec
Socha sv. Floriána	objekt · Rájec

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

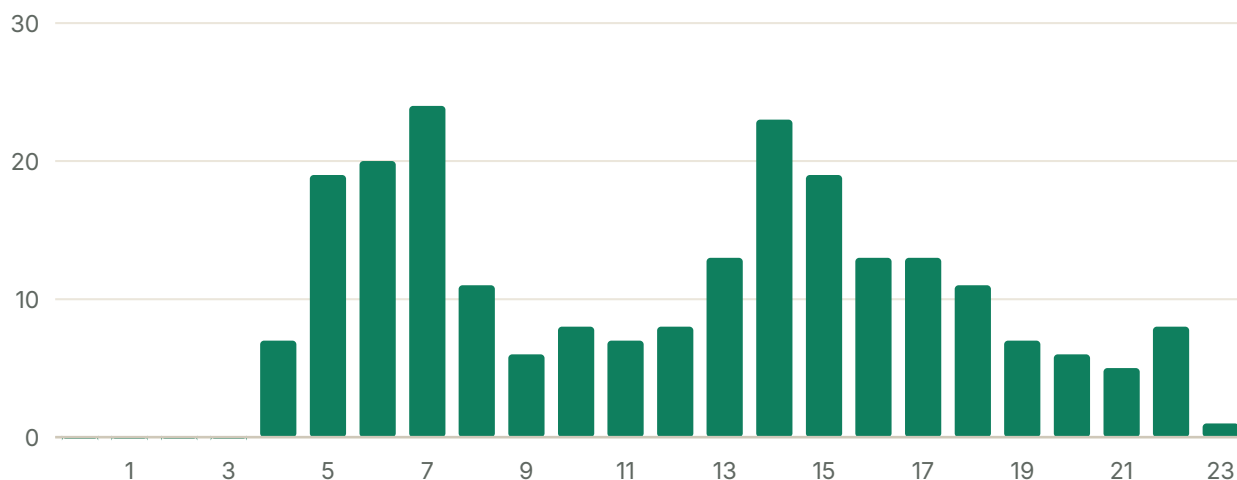
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	93 %	88 %	84 %	lepší než 63 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	58,9 %	55,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	229 spojů	–	–	lepší než 96 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	76 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	4 min	15 min	8 min	lepší než 93 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	28 min	42 min	36 min	lepší než 88 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	7	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	11	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	61	70	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	31,6 %	30,8 %	30,9 %	lepší než 82 %
Do práce a školy autem 2021	49,7 %	52,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,8 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

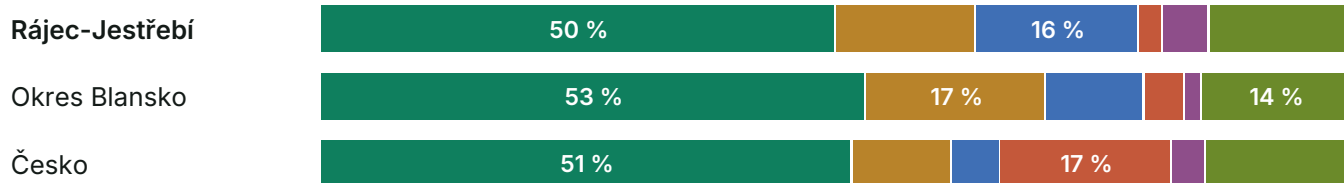
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

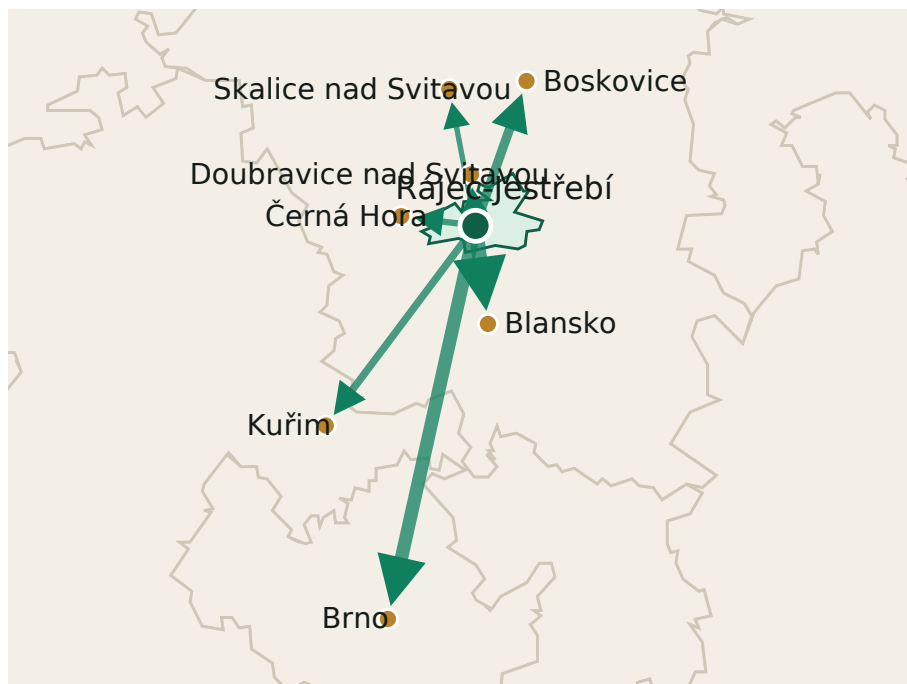


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 368 lidí, sem dojíždí 741. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Blansko	468 (34 %)
Brno	360 (26 %)
Boskovice	137 (10 %)
Kuřim	68 (5 %)
Černá Hora	40 (3 %)
Ráječko	37 (3 %)
Doubravice nad Svitavou	21 (2 %)
Skalice nad Svitavou	21 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Blansko	194 (26 %)
Doubravice nad Svitavou	69 (9 %)
Boskovice	58 (8 %)
Ráječko	53 (7 %)
Kuničky	41 (6 %)
Bořitov	29 (4 %)
Brno	20 (3 %)
Černá Hora	19 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

229 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 153 · vlaky 76

První spoj	4:11
Poslední spoj	23:40
Nejrychleji do ORP Blansko	4 min
Nejrychleji do krajského města	28 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

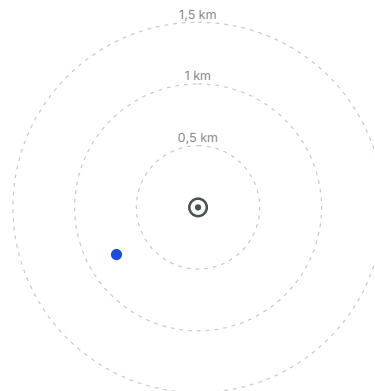
93 % adres: 1 216 z 1 305 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Rájec-Jestřebí	v obci
	Dolní Lhota	2,8 km
	Doubravice nad Svitavou	3,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,6 km	6,3 km	4,1 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,6 km	6,2 km	5,5 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	22,9 km	26,8 km	20,4 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,9 km	26,9 km	24,0 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do Prahy 2026	173,2 km	172,4 km	122,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	26,0 km	24,5 km	9,7 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,6 km	3,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Brno-východ, 26 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Brno-východ	26 km
2 Sjezd u obce Tvarožná	27 km
3 Ostrovačice	27 km

Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 6,1 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 28 km; Plánovaná dálnice: D35, 43 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	26,0 %	43,6 %	34,0 %	lepší než 53 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,59	2,24	2,94	lepší než 38 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	8,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,50 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,5 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	12,9 µg/m³	10,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 5 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	50 % limitu	43 % limitu	53 % limitu	lepší než 16 %
Nadmořská výška 2026	295 m	383 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,7 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 18 %
Parky 2026	4	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

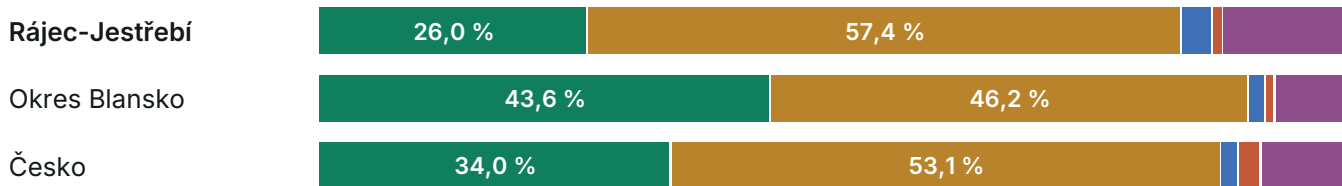
% rozlohy obce, 2025

Rájec-Jestřebí		26,0 %
Obvod Blansko		52,5 %
Okres Blansko		43,6 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

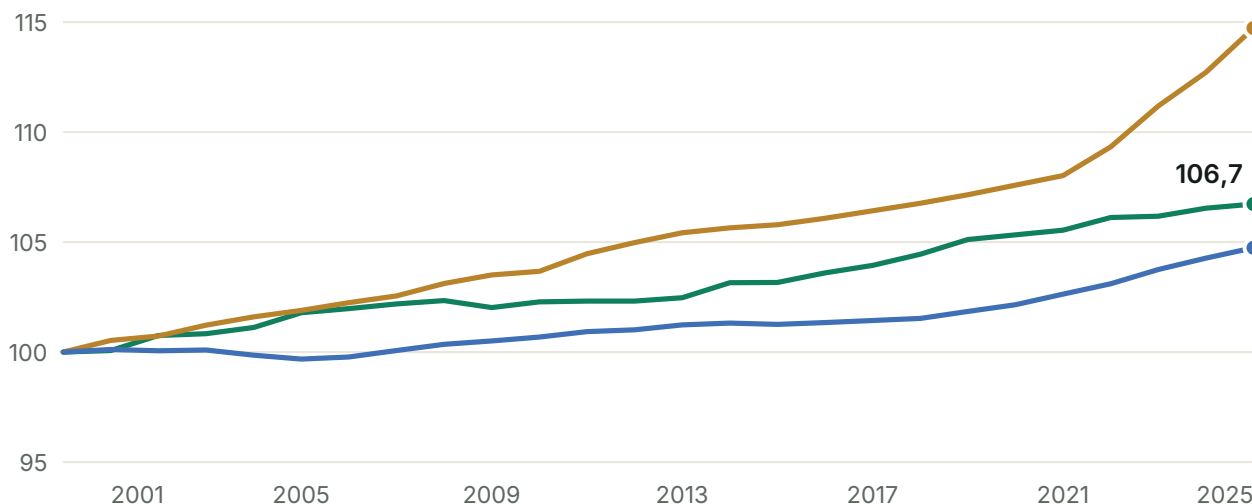


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Rájec-Jestřebí ■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

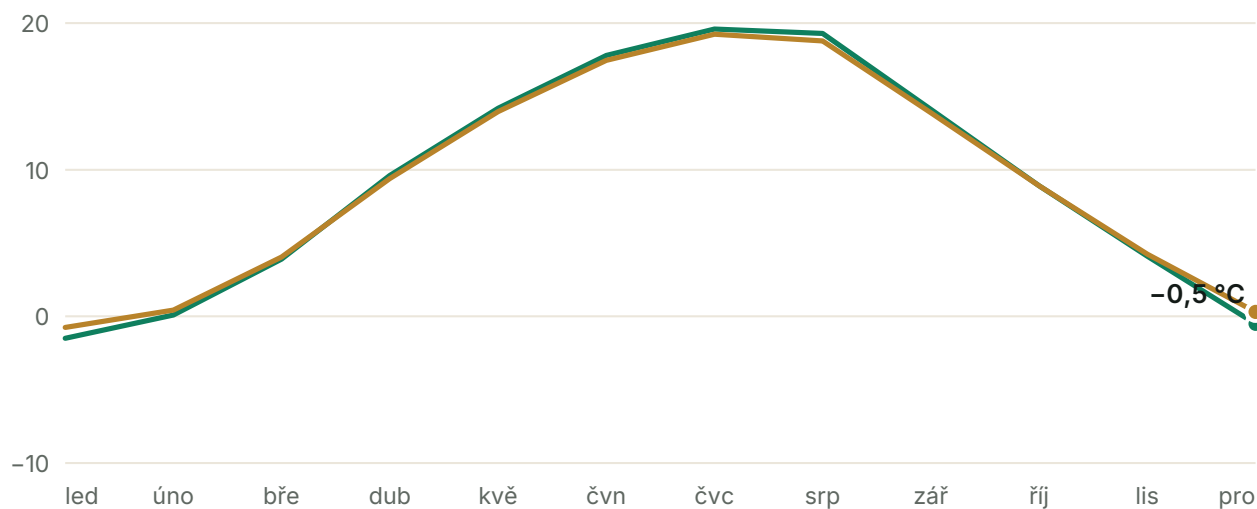
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,1 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 774 h	1 775 h	1 708 h	lepší než 84 %
Roční úhrn srážek 2020	608 mm	617 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	140 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	96 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	56 dní	50 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	100 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	40 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	123 dní	120 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,8 dne	4,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

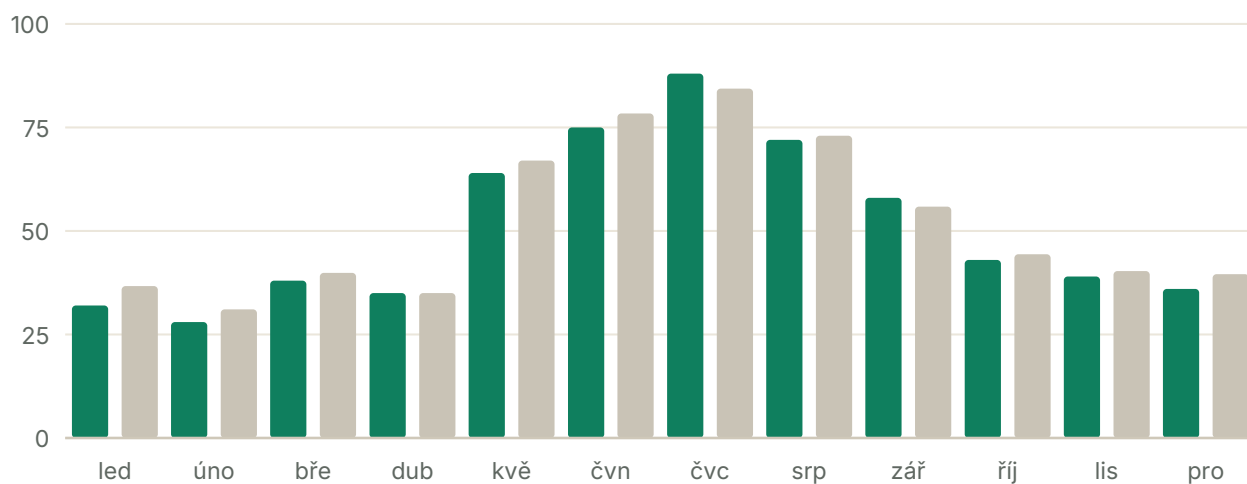


■ Rájec-Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

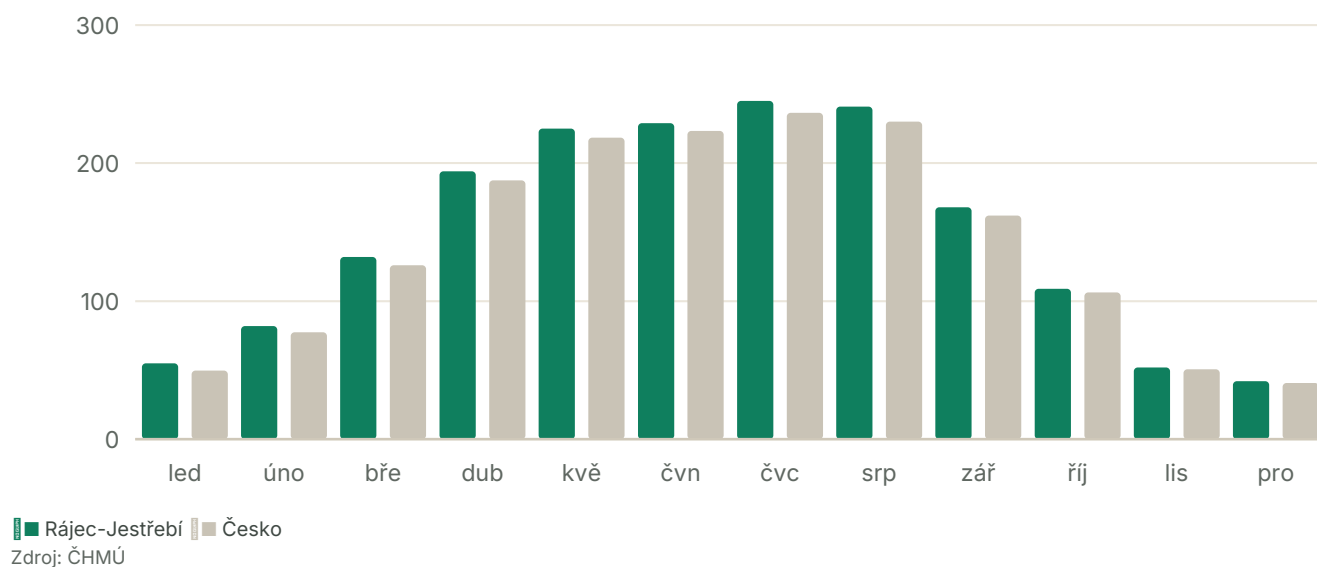


■ Rájec-Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

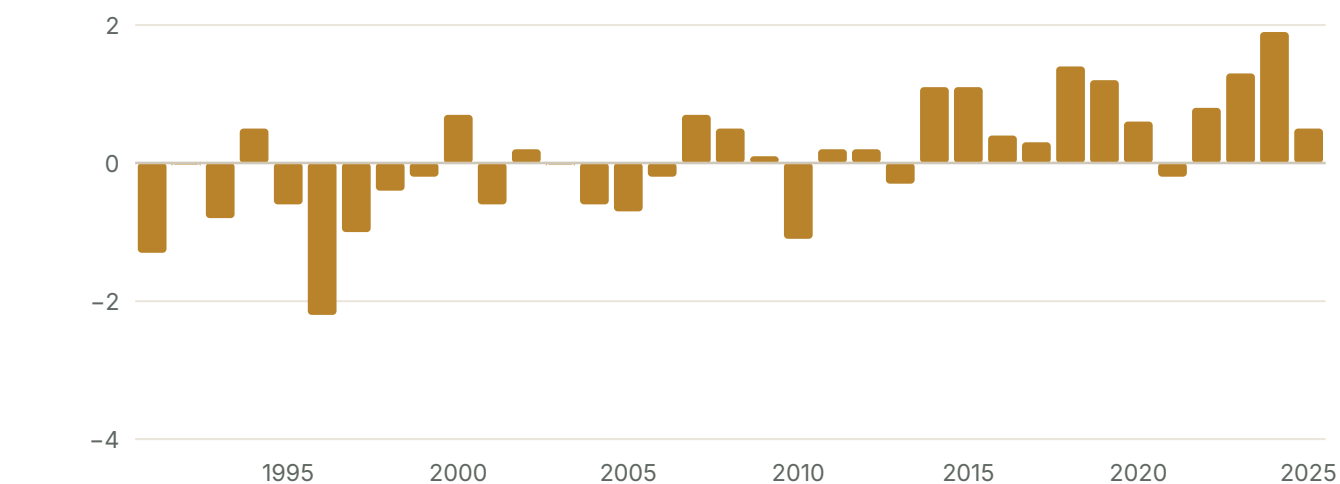
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



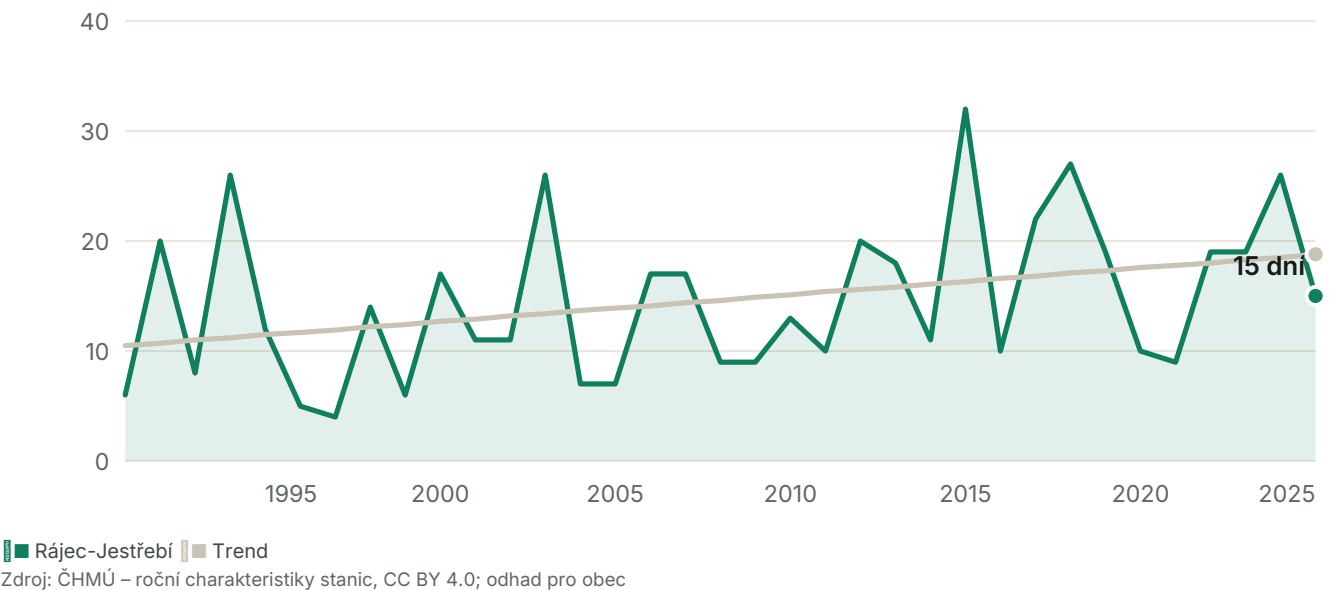
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Rájce-Jestřebí od průměru 1991–2020 (9,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,4 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,7	10,0	+1,4 °C	9,7	9,2
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	48	64	+16 dní	57	53
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	12	18	+6 dní	15	14
Mrazové dny (< 0 °C)	109	89	–20 dní	91	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

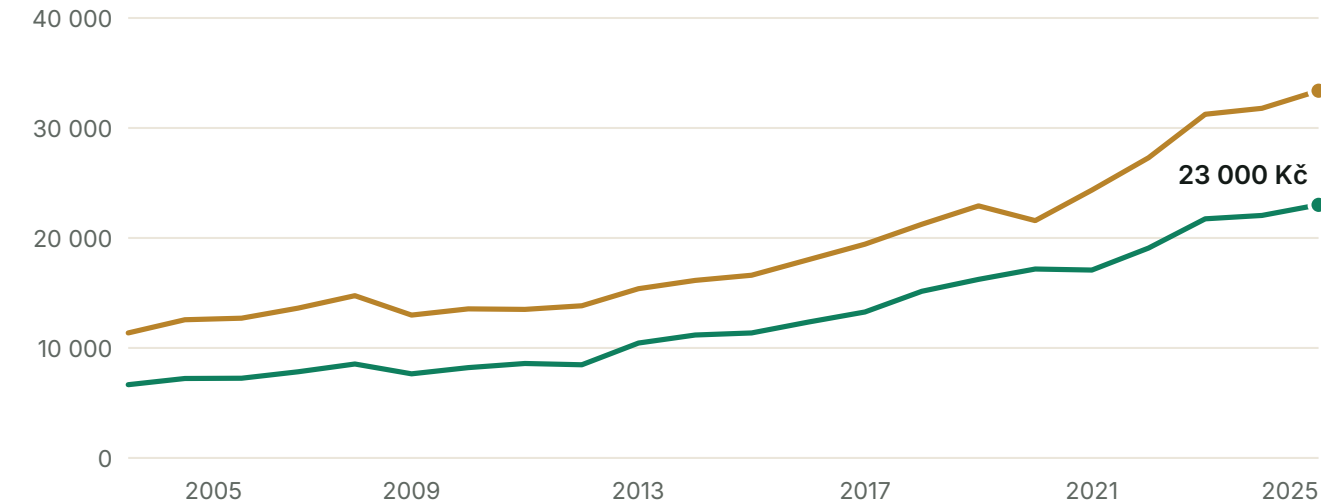
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 000 Kč	24 028 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	40 992 Kč	35 435 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	466	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	1 146 Kč	5 424 Kč	5 826 Kč	lepší než 37 %
Dluh vůči příjmům 2025	4 %	16 %	13 %	lepší než 36 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 300 Kč	10 199 Kč	11 761 Kč	lepší než 56 %
Podíl dotací na příjmech 2025	18,8 %	15,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–4 270 Kč	–1 260 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

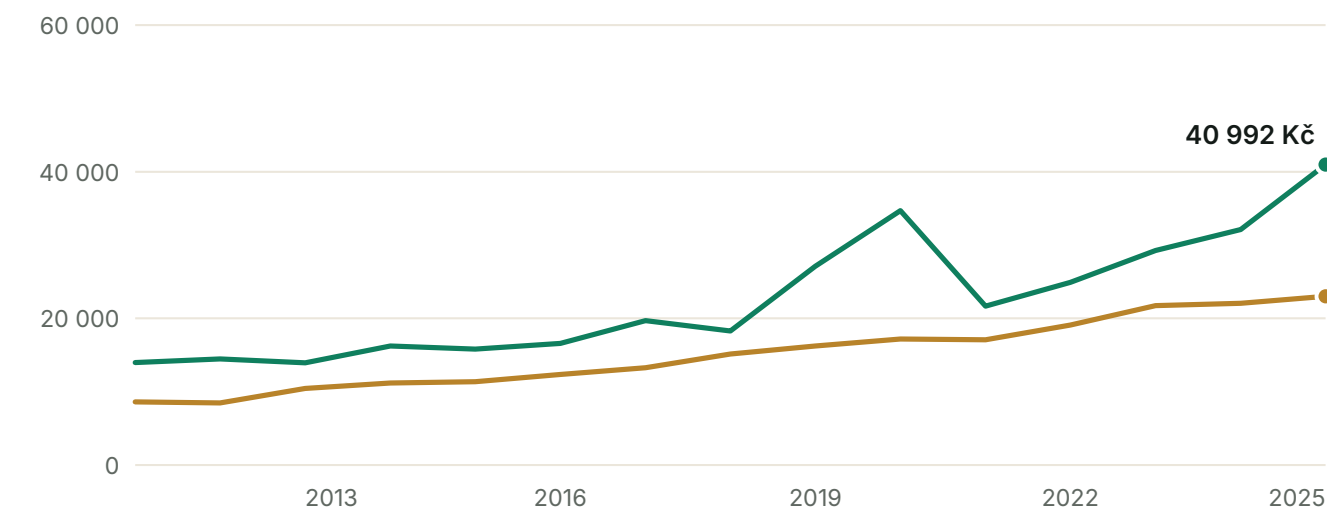
Kč na obyvatele a rok



■ Rájec-Jestřebí ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

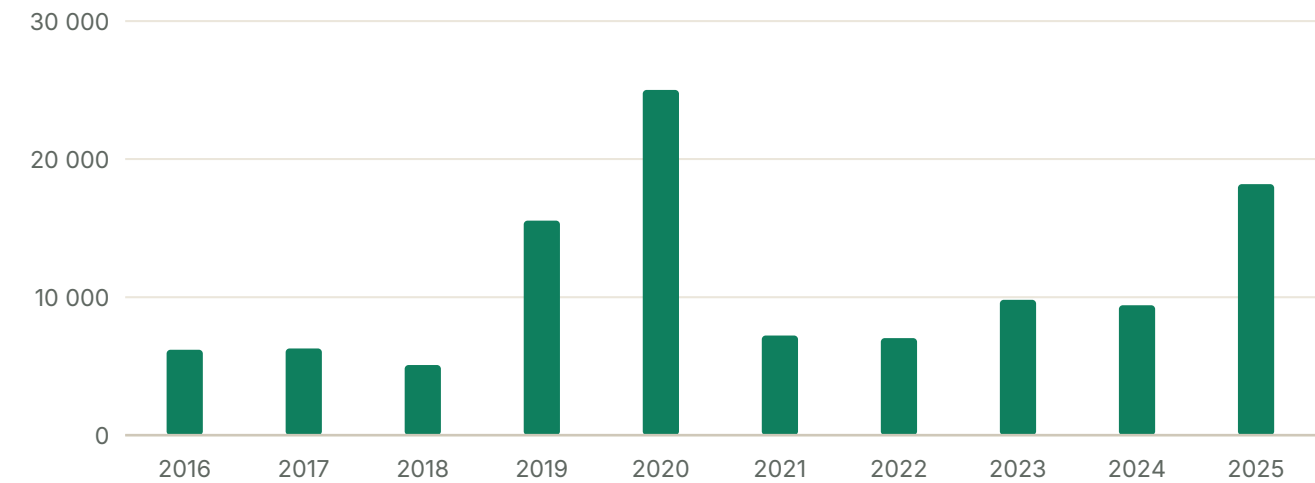
Rájec-Jestřebí vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		40 992 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		23 000 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 300 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		1 146 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

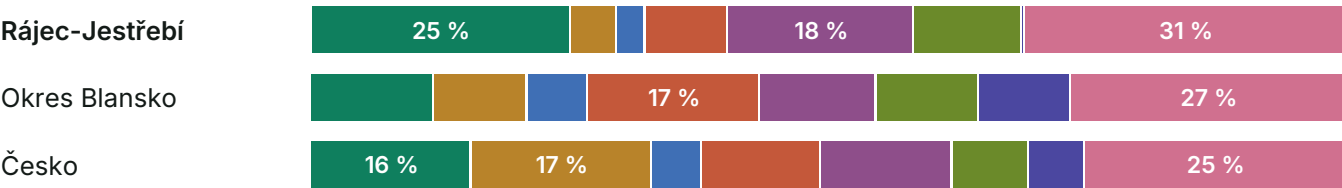
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	117,1	93,7	107,1	108,4	113,2	137,3
Výdaje	129,9	79,6	92,8	109,1	120,0	153,3
Saldo	-12,7	14,0	14,2	-0,8	-6,8	-16,0
z toho investice	93,7	26,5	26,2	36,6	35,2	68,0
Přijaté dotace	38,4	17,1	19,0	3,6	5,0	25,8
Dluh k 31. 12.	18,6	15,7	12,9	10,0	7,1	4,3

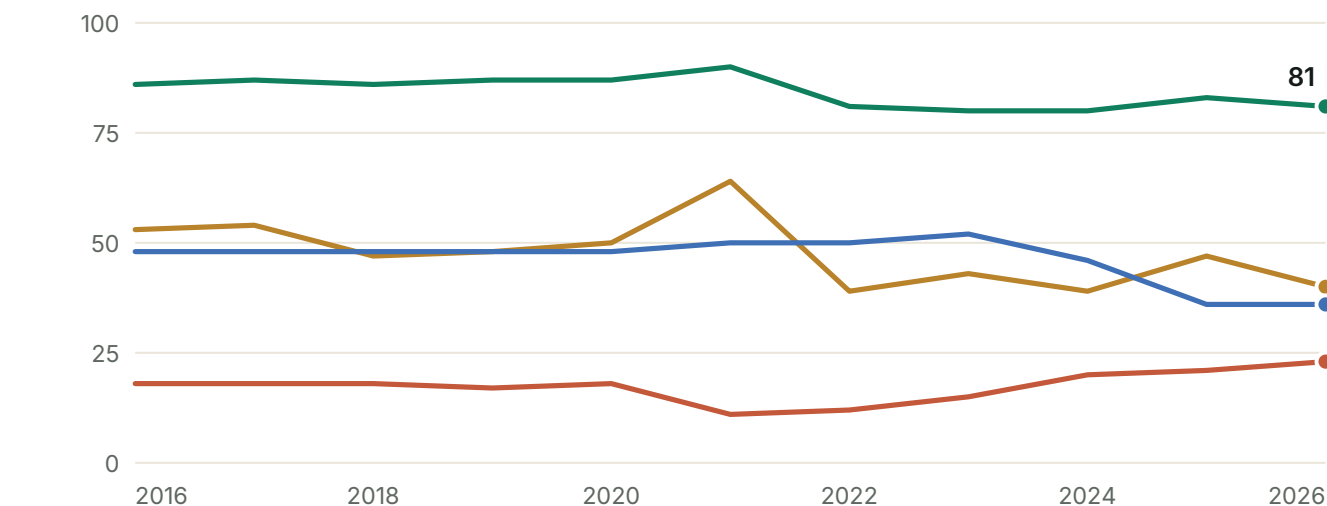
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 90 na 81 bodů, v pořadí obcí Česka o 514 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	90	81	-9
Dostupnost bydlení	11	23	+12
Rozvoj obce	58	46	-12
Práce a příjmy	64	40	-24
Bezpečnost	53	52	-1
Rizika prostředí	17	17	0
Zdraví	97	97	0
Vzdělání	100	100	0
Služby a vybavenost	93	93	0
Volný čas a kultura	49	49	0
Veřejná doprava	99	99	0
Poloha a dostupnost	68	68	0
Příroda a ovzduší	35	28	-7
Hospodaření obce	50	36	-14
Obyvatelé a komunita	38	42	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Spešov	Blansko	2,0 km	648	87
Ráječko	Blansko	2,2 km	1 462	89
Doubravice nad Svitavou	Blansko	2,9 km	1 294	68
Bořitov	Blansko	3,6 km	1 290	84
Kuničky	Blansko	4,0 km	261	49
Černá Hora	Blansko	4,3 km	2 124	95
Petrovice	Blansko	4,7 km	650	73
Žďár	Blansko	4,7 km	394	46
Obora	Blansko	5,1 km	365	94
Blansko	Blansko	5,6 km	19 900	81

Pokud se vám líbí Rájec-Jestřebí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vranovice	Brno-venkov	2 426	89 %	72
Oslavany	Brno-venkov	4 844	88 %	62
Lužice	Hodonín	2 911	86 %	66
Dolní Kounice	Brno-venkov	2 635	85 %	70
Svatobořice-Mistřín	Hodonín	3 557	85 %	74
Štěpánov	Olomouc	3 489	90 %	73
Návsí	Frýdek-Místek	3 906	88 %	77
Třebechovice pod Orebem	Hradec Králové	5 907	87 %	78
Horka nad Moravou	Olomouc	2 659	86 %	95
Rychnov u Jablonce nad Nisou	Jablonec nad Nisou	2 845	86 %	90

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Rájec-Jestřebí?

K 31. 12. 2025 žilo v Rájci-Jestřebí 3 740 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Rájec-Jestřebí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Rájec-Jestřebí 81 bodů ze 100 a je 1 165. z 6 254 obcí v Česku a 146. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Rájci-Jestřebí?

Podíl nezaměstnaných osob v Rájci-Jestřebí byl 4,26 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Rájec-Jestřebí bezpečné místo?

V Rájci-Jestřebí se ročně eviduje v průměru 5,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Rájce-Jestřebí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,9 km do krajského města a 173,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Rájce-Jestřebí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Rájci-Jestřebí?

Rájec-Jestřebí leží v nadmořské výšce 295 m.

O OBCI

Rájec-Jestřebí (německy Raitz-Jestreb) je město v okrese Blansko v Jihomoravském kraji. Leží pět kilometrů severně od Blanska na řece Svitavě a na železniční trati spojující Brno, Blansko a Českou Třebovou. Město je označováno jako Severní brána Moravského krasu. Do roku 1960 se jednalo o dvě obce, Rájec nad Svitavou a Jestřebí, ty se následně sloučily do jednoho města. Jméno městečka vzniklo sloučením obou názvů obcí. Kromě nich jsou dalšími částmi města také vesnice Holešín a Karolín. Celkem v nich žije přibližně 3 700 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Rájec-Jestřebí)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/rajec-jestrebi

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.