



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PLZEŇ-SEVER · PLZEŇSKÝ KRAJ

Rochlov

Život v Rochlově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 278. místo z 6 254 obcí
220. místo v kraji
lepší než 48 % obcí Česka

OBYVATEL
307

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,6 let

ROZLOHA
4,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
385 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Rochlov v kostce

Rochlov je obec v okrese Plzeň-sever (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 385 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 307, o 15 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,6 roku, tedy o 2,7 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 48 ze 100, tedy lepší výsledek než 48 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře volný čas a kultura.

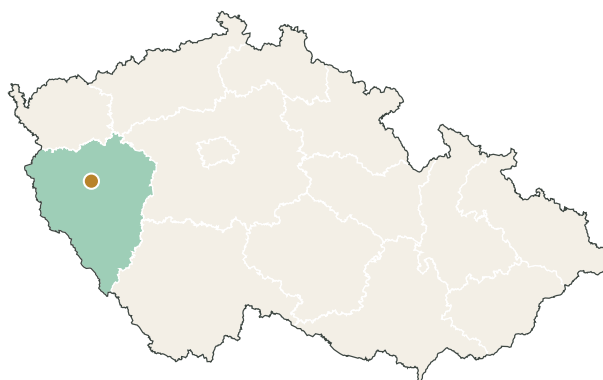
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 278. z 6 254 obcí · 220. v kraji

Dostupnost bydlení		35
Rozvoj obce		46
Práce a příjmy		48
Bezpečnost		96
Rizika prostředí		82
Zdraví		41
Vzdělání		35
Služby a vybavenost		39
Volný čas a kultura		4
Veřejná doprava		52
Poloha a dostupnost		83
Příroda a ovzduší		33
Hospodaření obce		26
Obyvatelé a komunita		71

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička, Wikipedie, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

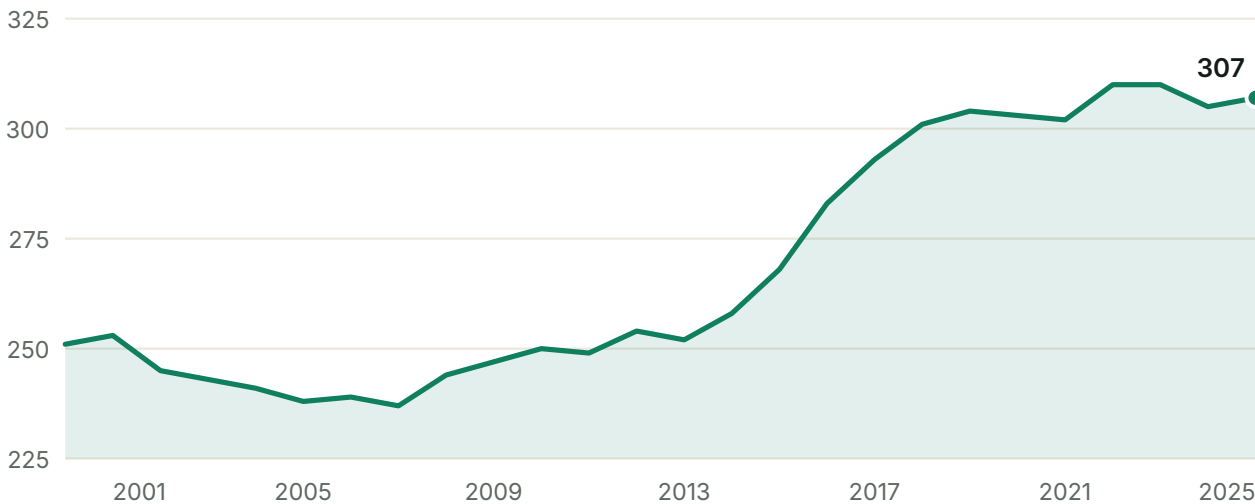
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	307	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,6 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 87 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,2 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 89 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,0 %	19,8 %	20,8 %	lepší než 89 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,6	–1,6	–2,4	lepší než 87 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,8 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 29 %
Volební účast 2025	64,6 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 8 %
Účast v komunálních volbách 2022	38,0 %	47,8 %	46,1 %	lepší než 7 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,4 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 866	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

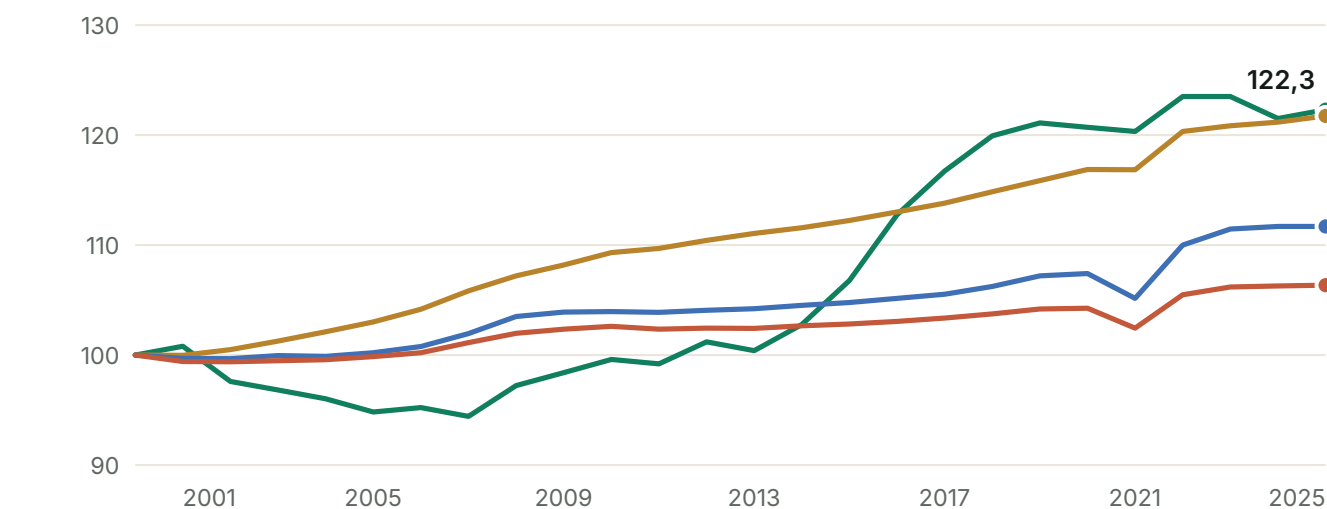
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

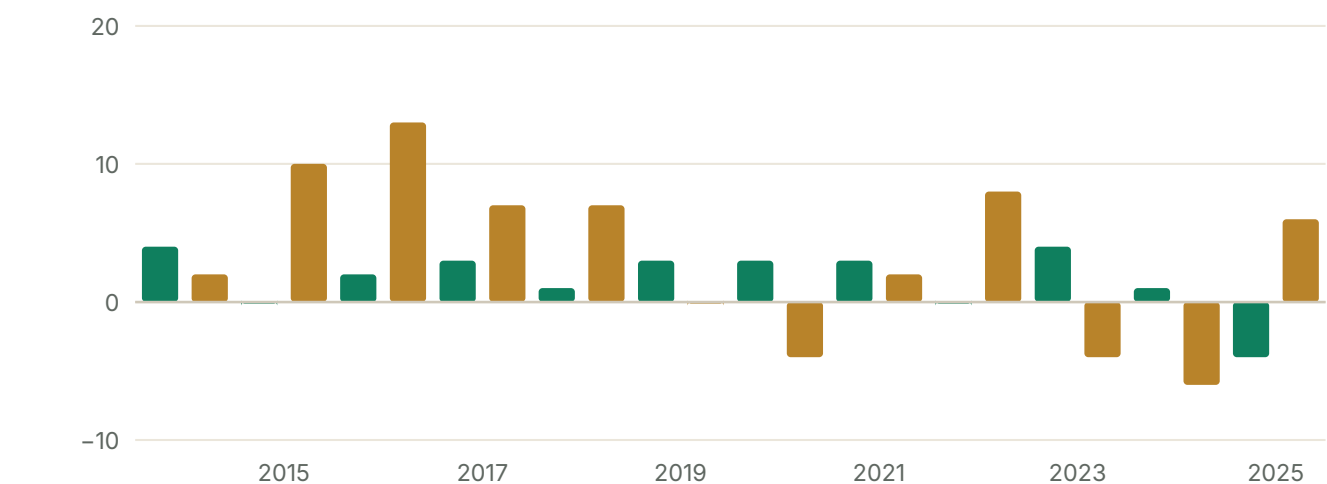


■ Rochlov ■ Okres Plzeň-sever ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

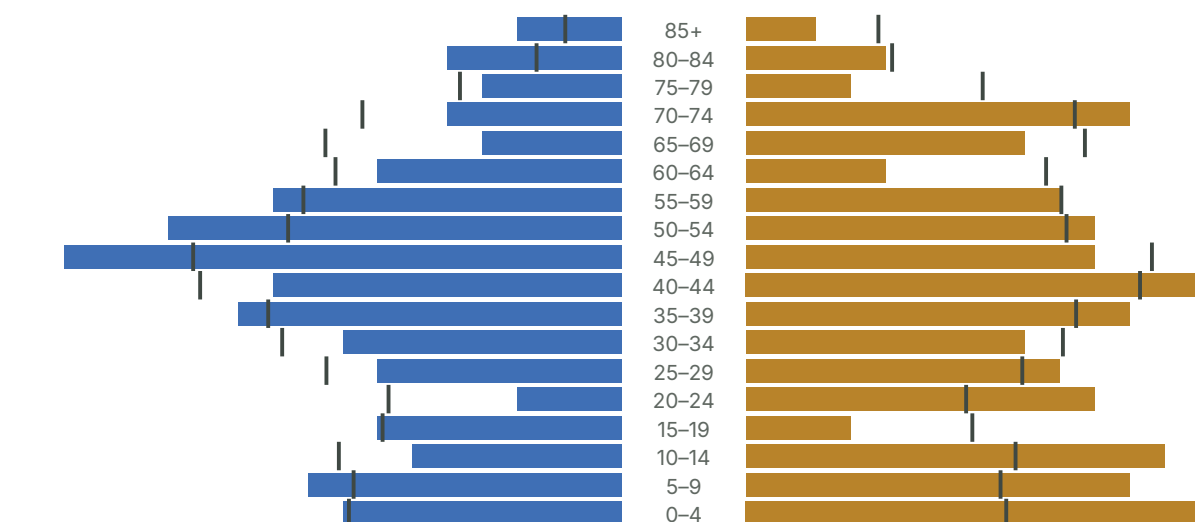
Rochlov	19,2 %	64,8 %	16,0 %
Okres Plzeň-sever	15,4 %	64,8 %	19,8 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

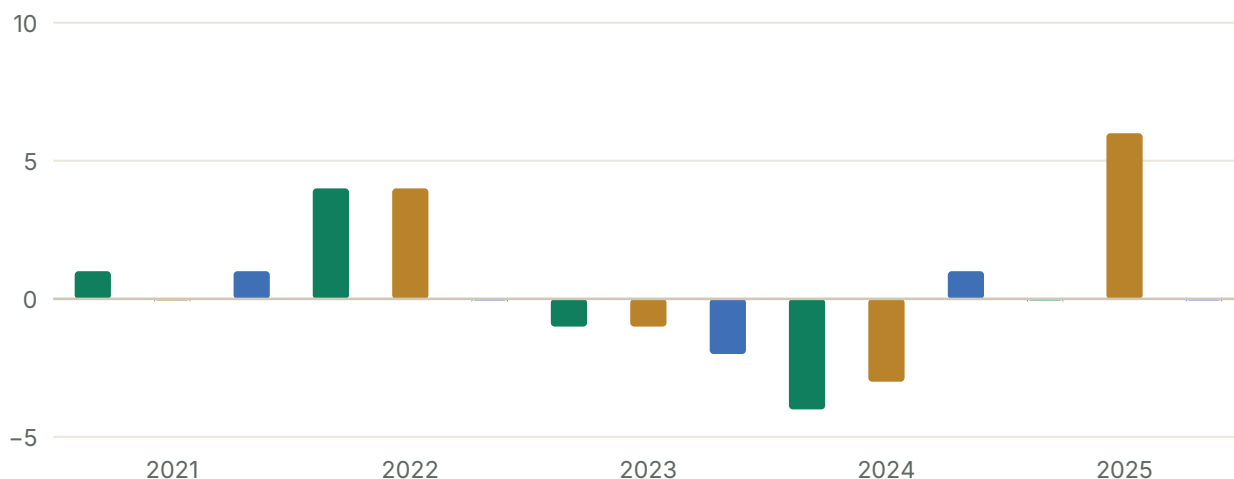


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 5 z 5 · účast 38,0 % (sněmovní 2025: 64,6 %)

Za další rozvoj obce Rochlov

5 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 138 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	53 583 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	212 Kč/m ²	211 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 47 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 174 Kč/m ²	45 618 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 048 Kč/m ²	47 680 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 40 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 34 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 448 Kč	11 372 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	246 Kč/m ²	254 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Rochlov		41 174 Kč/m ²
Obvod Nýřany		46 018 Kč/m ²
Okres Plzeň-sever		45 618 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

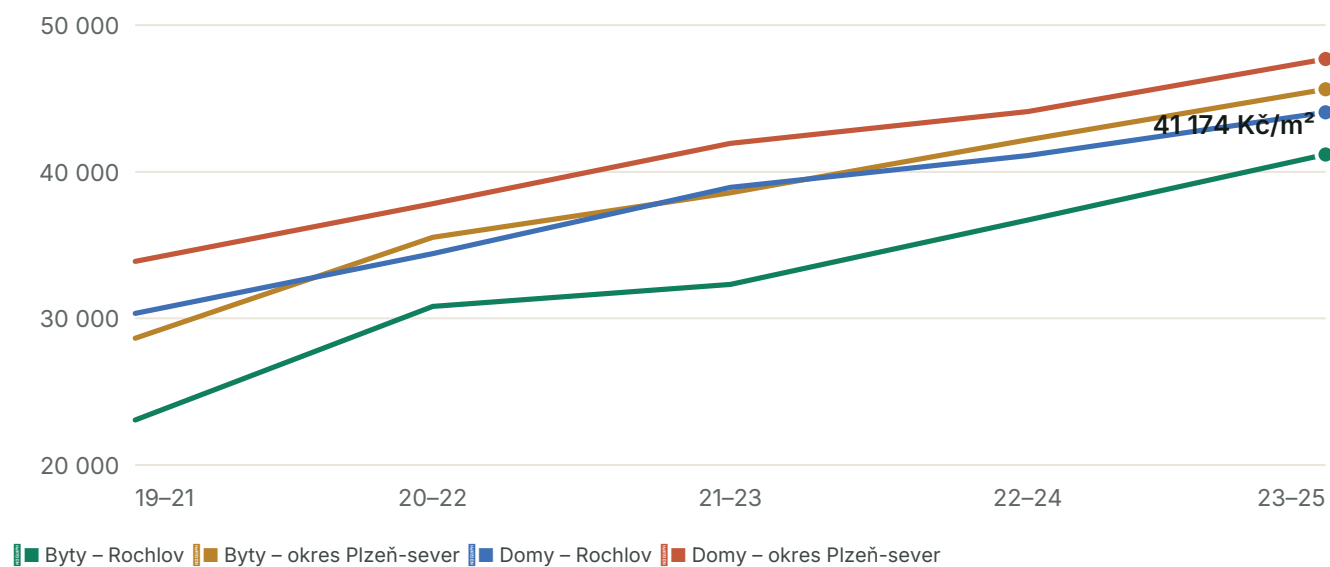
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Rochlov		44 048 Kč/m²
Obvod Nýřany		48 007 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		47 680 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Rochlov ■ Byty – okres Plzeň-sever ■ Domy – Rochlov ■ Domy – okres Plzeň-sever
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

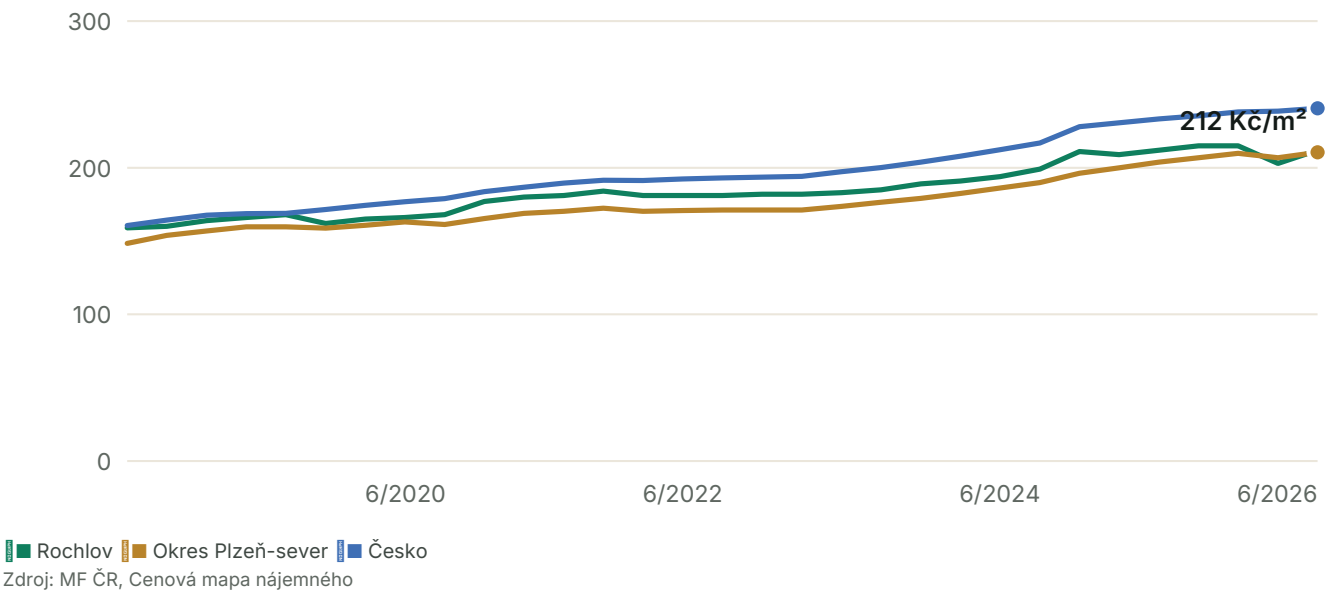
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Rochlov		212 Kč/m²
Obvod Nýřany		216 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		211 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-sever, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	41 174	44 048
2 000–9 999 obyvatel	12	49 361	50 739
Okres celkem	98	47 445	47 184

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 85 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	246	8 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	212	11 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	188	13 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	195	16 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 198 a 227 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

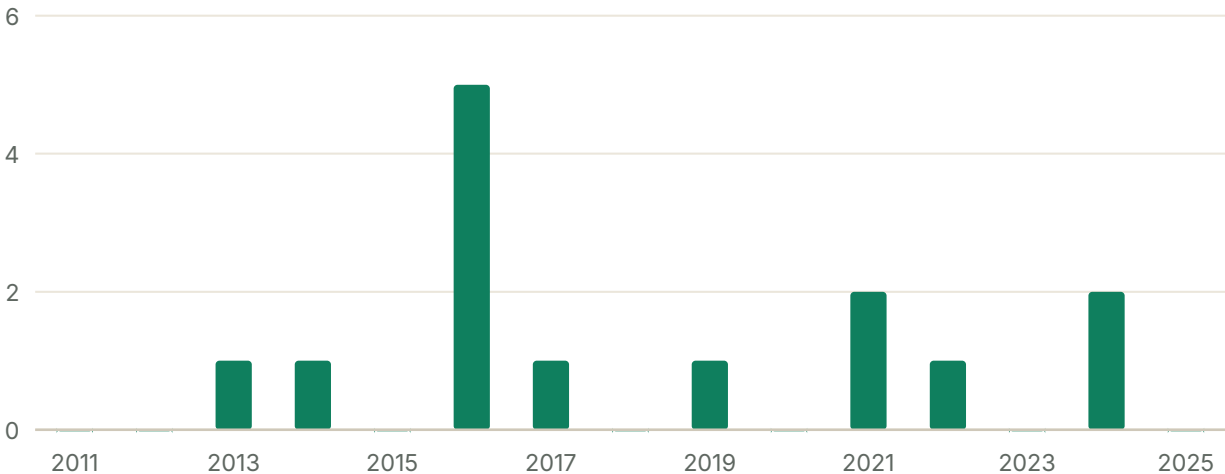
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	14,6 %	8,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	3,9	11,7	10,1	lepší než 33 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	14,7	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	39,1	49,0	30,8	lepší než 70 %
Dokončené byty za 10 let 2025	12	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	99,0 %	65,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,2 %	77,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	5,4 %	12,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	37,9 %	25,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	55,4 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 41 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

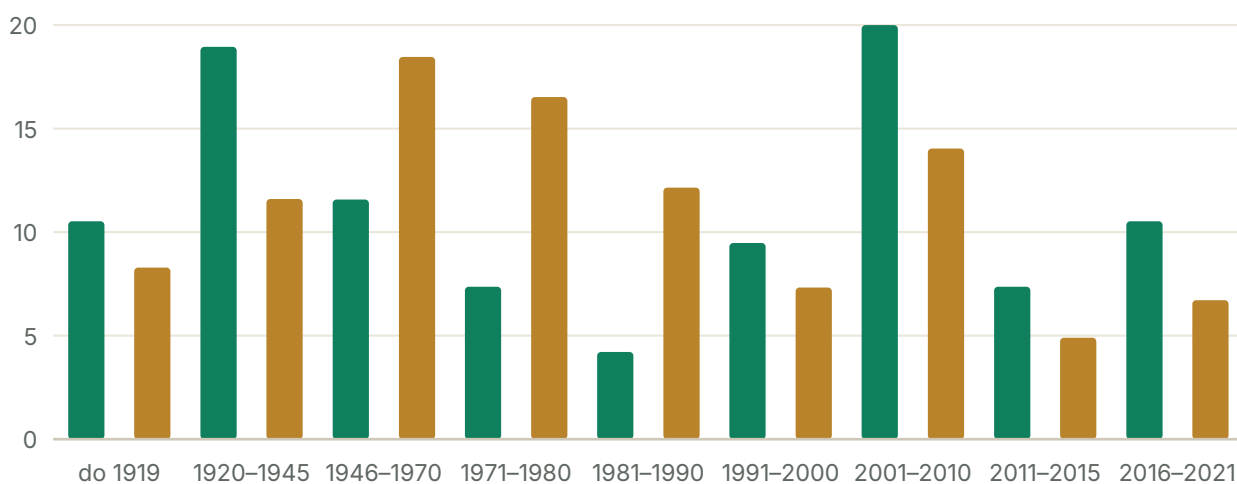
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

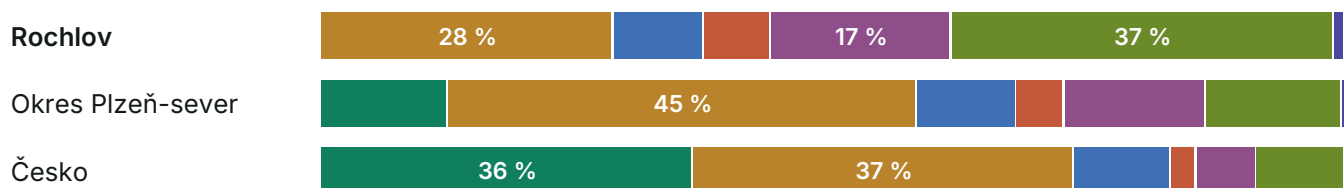


■ Rochlov ■ Okres Plzeň-sever

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

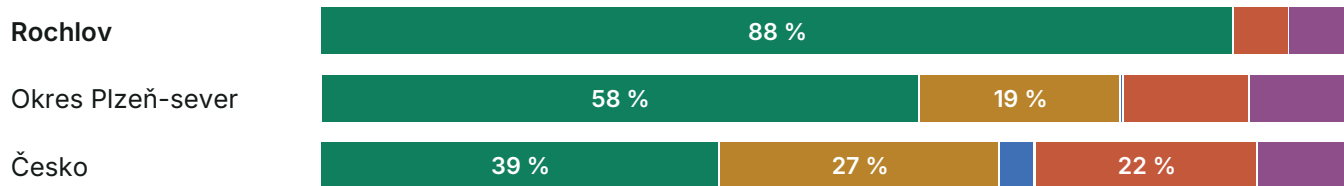


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

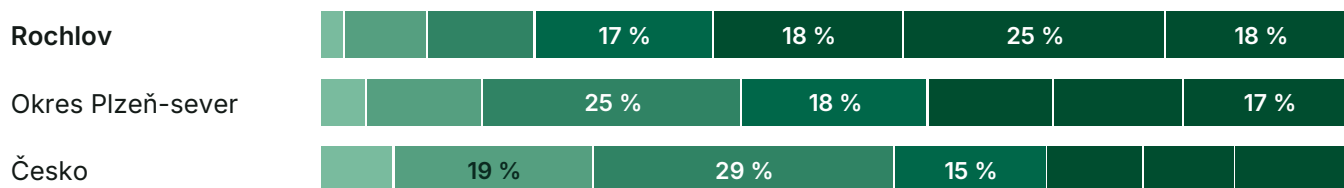


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

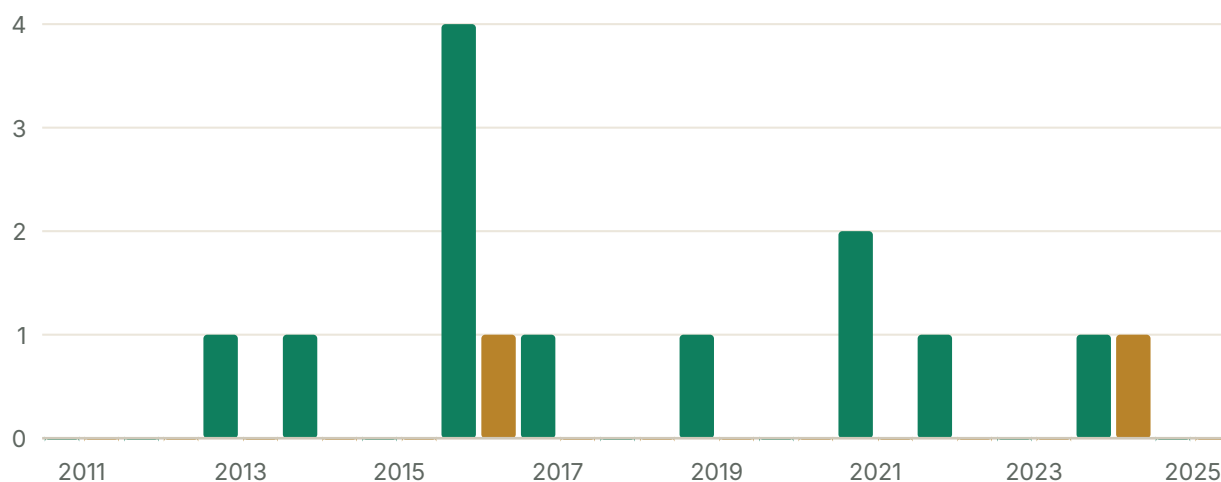


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

6 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

18 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

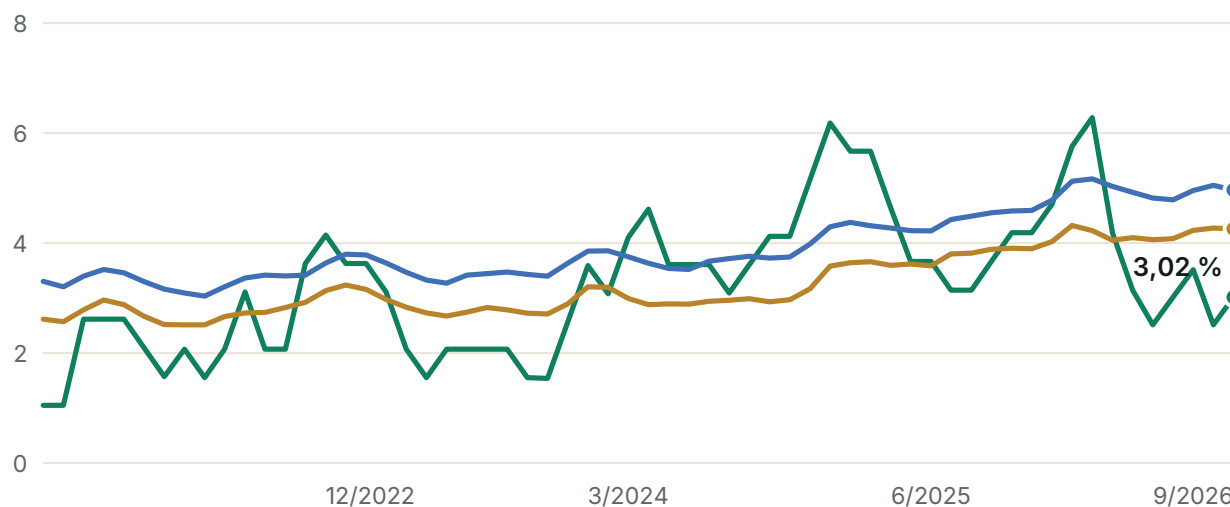
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,02 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 77 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	6	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	130	129	163	lepší než 41 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,05 %	5,19 %	6,20 %	lepší než 22 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,49×	1,00×	lepší než 44 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	465 324 Kč	766 310 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,40	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,5	5,4	7,7	lepší než 72 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 087 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

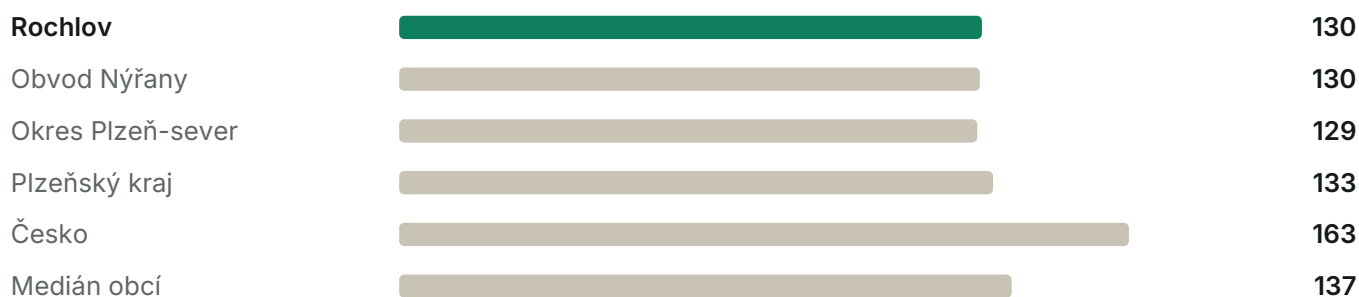


■ Rochlov ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

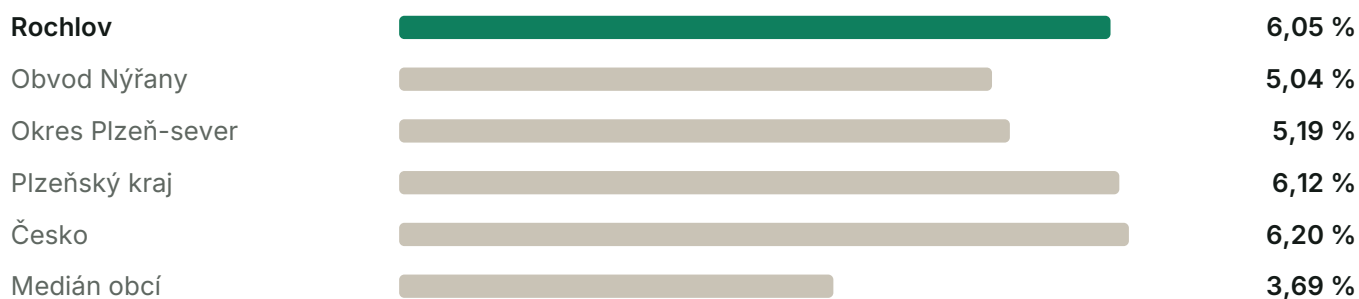
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

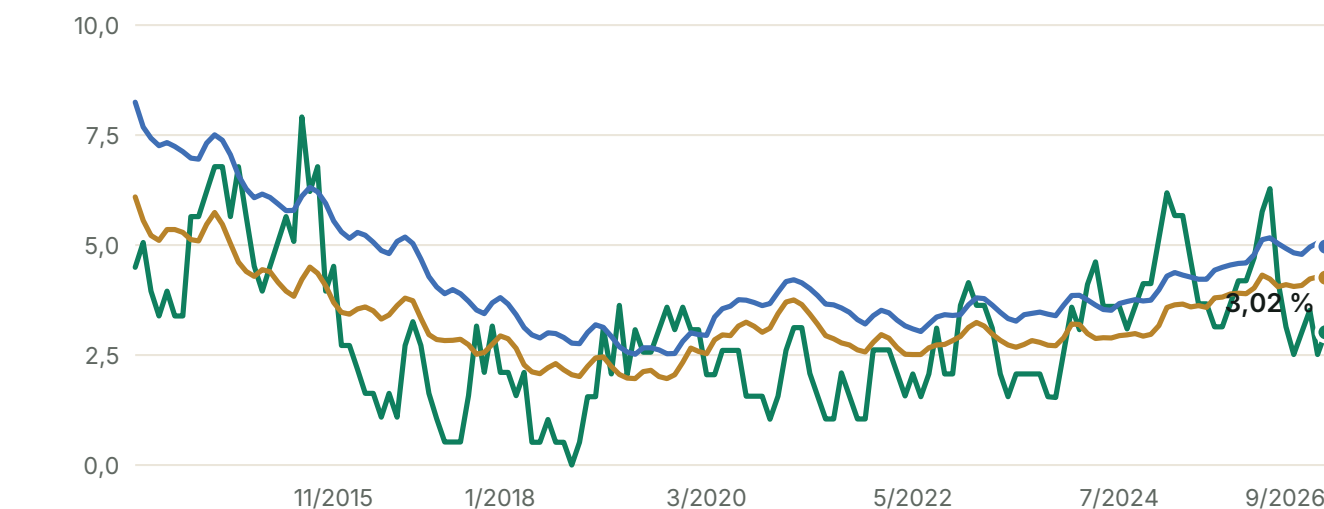
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

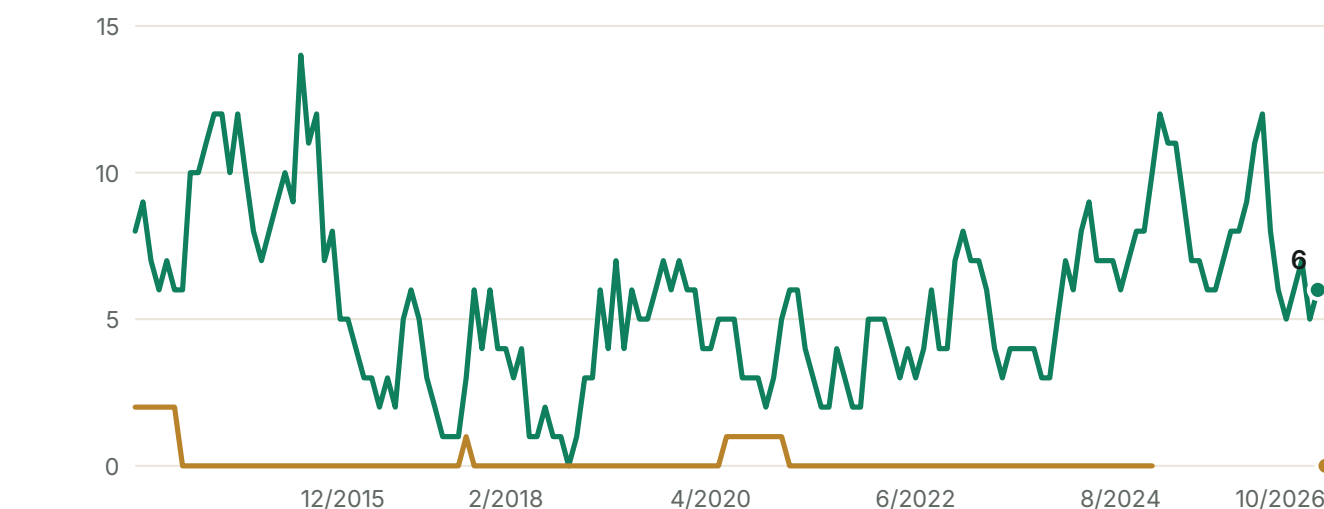
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

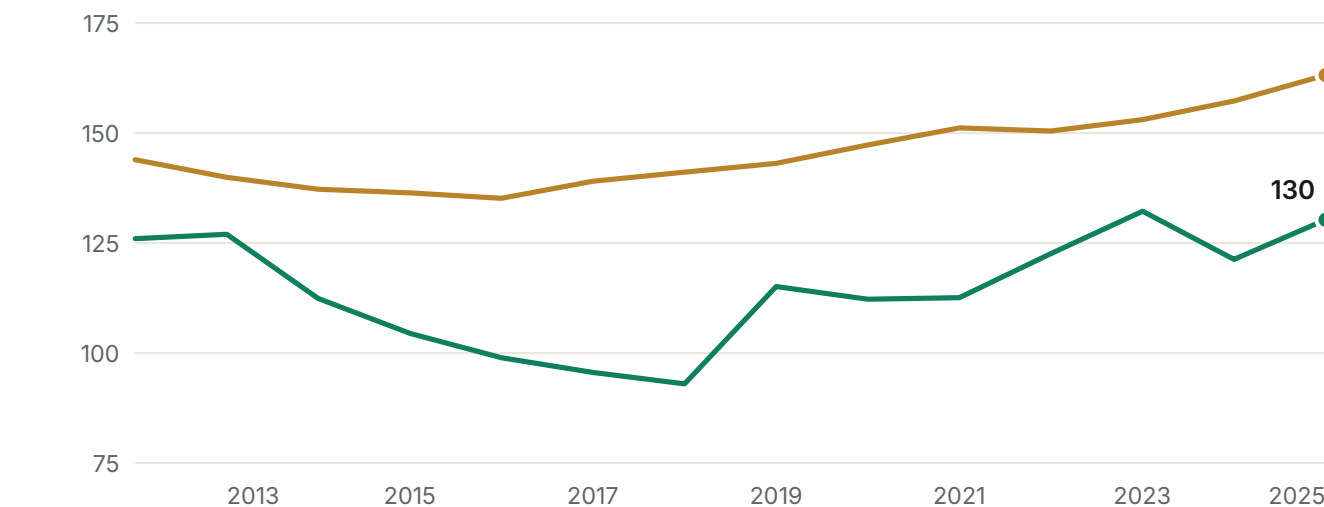
Rochlov	33,3 %	33,3 %	26,7 %		
Okres Plzeň-sever	25,8 %	25,3 %	21,0 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

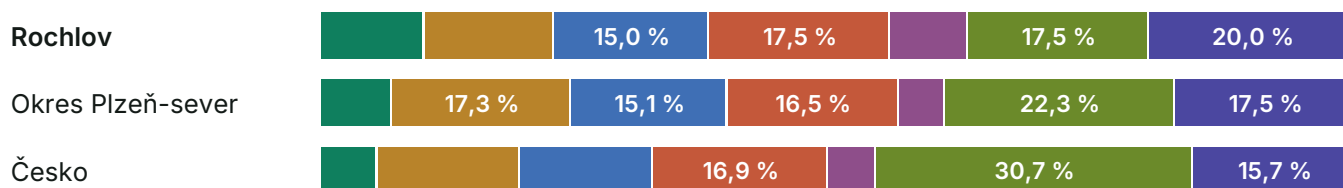


■ Rochlov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

17

Vyjíždějí odsud za prací

97

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,1	8,2	12,9	lepší než 95 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,67	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,1	4,8	9,1	lepší než 85 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	61	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

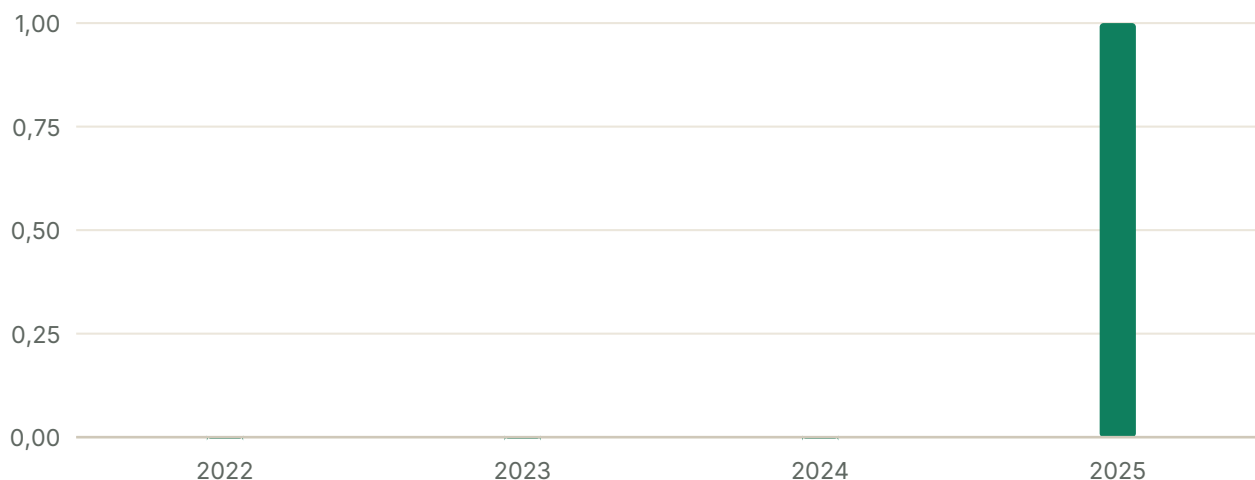
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Rochlov		1,1
Obvod Nýřany		8,2
Okres Plzeň-sever		8,2
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

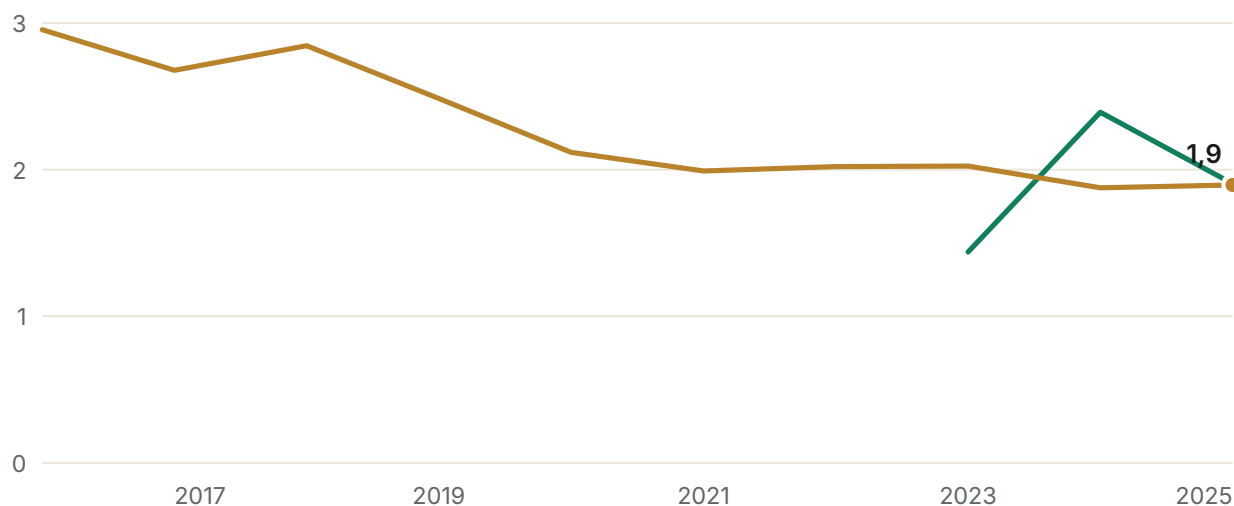
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-sever		61
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

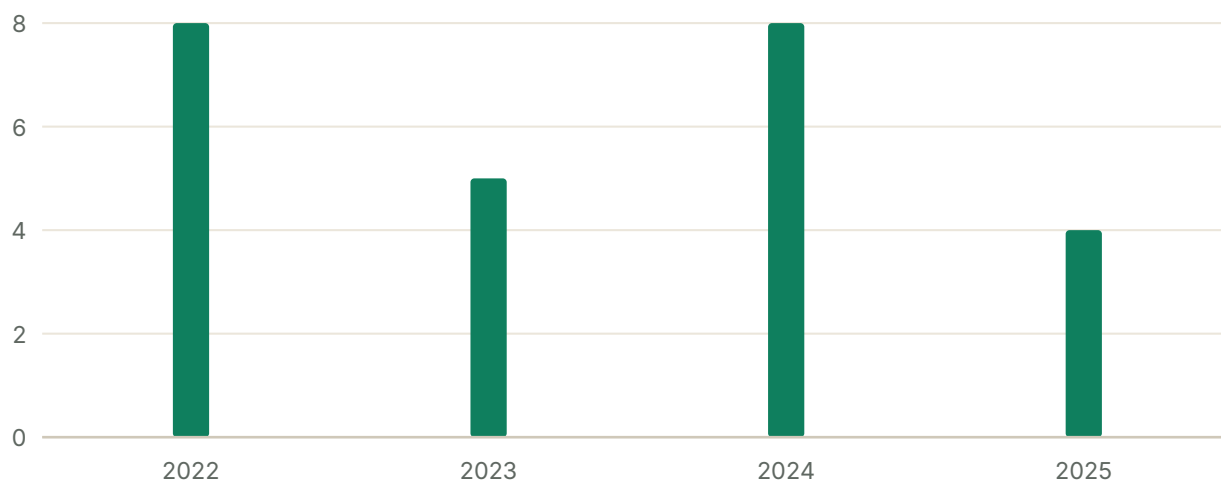
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Rochlov	0,00
Obvod Nýřany	0,33
Okres Plzeň-sever	0,27
Plzeňský kraj	0,49
Česko	0,44
Medián obcí	0,00

Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

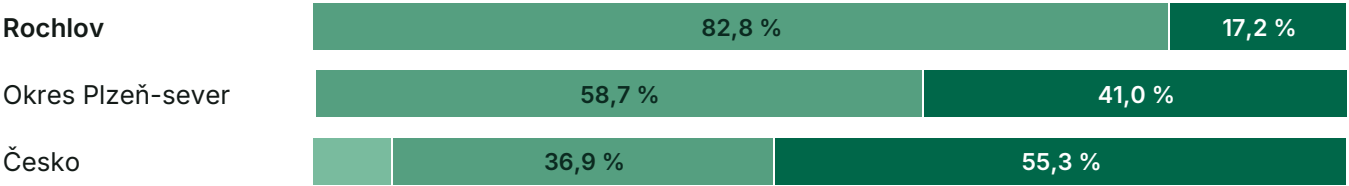
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	7	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,7 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	37 km	43 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (83 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

3 poddolovaná území

Kamenný Újezd u Nýřan	Vápenec - Uhlí černé · před i po 1945
Vlkýš-Heřmanova Huť	Uhlí černé · před i po 1945
Rochlov-Kbelany	Uhlí černé · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 7. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

DIOSS Nýřany,a.s. Výroba plochých výrobků za studena, s výjimkou pásky, o kapacitě větší než 10 tun denně	2,9 km
Techtronic Industries Manufacturing CZ s.r.o. - provozovna Přehýšov Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,1 km
KOVOŠROT SUDA S.R.O. Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	3,4 km
ERMET-BUCK Kunststofftechnologie s.r.o. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,5 km
Panasonic Heating & Ventilation Air-Conditioning Czech - Nýřany 9a.5 Výroba spotřební elektroniky , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu...	4,8 km
Shape Corp. Nýřany Tváření ocelových profilů za studena o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,9 km
STOELZLE UNION s.r.o. (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

41
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,6 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,7 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	18,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,7 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,7 km	1,9 km	1,3 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,9 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,0 km	2,7 km	1,2 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,5 km	12,1 km	6,5 km	lepší než 57 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

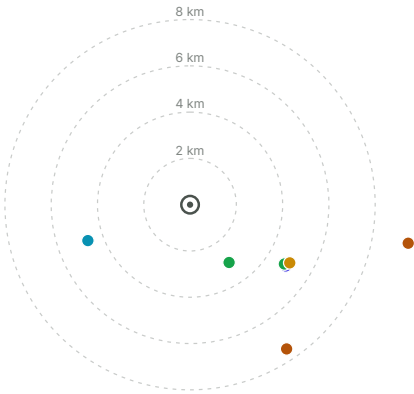
Obvod Nýřany	79,6 roku
Okres Plzeň-sever	79,5 roku
Plzeňský kraj	79,3 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	AMAMED s.r.o.	4,7 km
●	Medicle s.r.o.	4,8 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,7 km
●	Stodská nemocnice, a.s. - ordinace pro děti a dorost	9,3 km
● Zubní lékař	ZUBNÍ CENTRUM KRONUSOVÁ s.r.o.	4,9 km
● Lékárna	Shop-Apotheke B.V., odštěpný závod, Lékárna	3,0 km
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	4,8 km
● Nemocnice	Stodská nemocnice, a.s.	11 km
● Domov pro seniory	DS Zbůch - Domov pro seniory Barbora (49 lůžek)	7,5 km
●	Domov poklidného stáří Vejprnice (54 lůžek)	9,6 km
● Pečovatelská služba	Jubilata pro osoby potřebující péči Nýřany	5,0 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	31,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	29,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

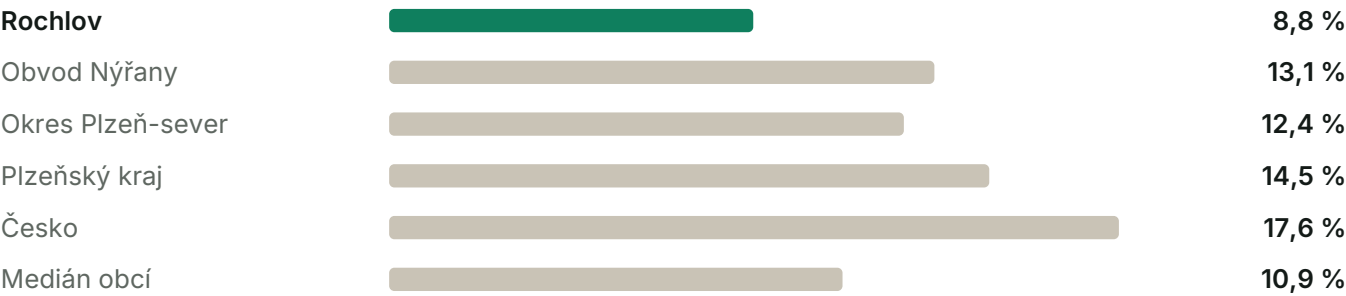
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,8 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 29 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	177	169	168	lepší než 54 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	857	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	60 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	25. percentil	37. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	65. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,4 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,4 km	5,7 km	2,4 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,8 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 32 %

Vysokoškolsky vzdělání

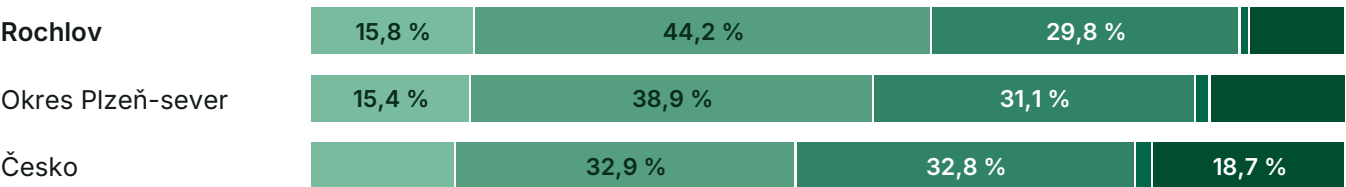
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

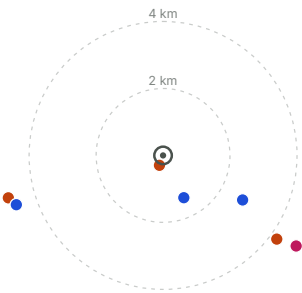
177 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 60 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Rochlov, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Nýřany, příspěvková organizace	4,2 km
	Základní škola a Mateřská škola Heřmanova Huť, příspěvková organizace	4,8 km
 Základní školy	Základní škola Blatnice, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	1,4 km
	Základní škola Sen s.r.o.	2,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Heřmanova Huť, příspěvková organizace	4,6 km
 Střední školy	Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640	10 km
	Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426	11 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Nýřany, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	4,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	10,4 km	28	–	61 %	29
Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426 gymnázium, SOŠ	10,9 km	63	73	96 %	50
Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508 lyceum, SOŠ	11,0 km	35	16	80 %	41
Střední uměleckoprůmyslová škola a Základní umělecká škola Zámeček s.r.o. SOŠ	12,1 km	40	–	94 %	–
Sportovní gymnázium Plzeň gymnázium	13,6 km	65	52	98 %	78
Integrovaná střední škola živnostenská, Plzeň, Škroupova 13 nástavba, SOŠ, SOU	14,7 km	26	7	71 %	40
Bezpečnostně právní akademie Plzeň, s.r.o., střední škola SOŠ	14,8 km	34	–	89 %	60
Akademie hotelnictví a cestovního ruchu - střední škola nástavba, SOŠ	14,8 km	29	–	81 %	30
Dálková střední škola ekonomická nástavba, SOŠ	14,8 km	26	25	62 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	82 %	78 %	lepší než 80 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	1,1 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 19 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,0 km	1,6 km	0,4 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,4 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,8 km	4,0 km	1,6 km	lepší než 50 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Rochlov		99 %
Obvod Nýřany		85 %
Okres Plzeň-sever		82 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

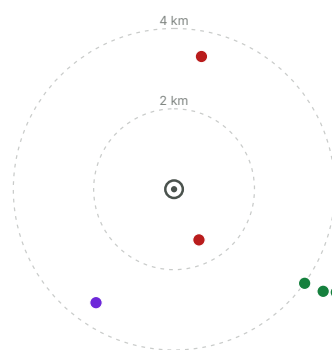
ne	Veřejný vodovod	3 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	1 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	52 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP Jednota	4,0 km
 ●	Lidl	4,5 km
 ●	PENNY	4,8 km
 ● Pošta	Pošta Blatnice u Plzně	1,4 km
 ●	Pošta Úlice	3,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Přehýšov	3,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,6	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,8	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	6,5	6,3	3,6	lepší než 65 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,5 km	5,2 km	2,7 km	lepší než 13 %

Památky

2 kulturní památky

Boží muka

Zámek

objekt

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

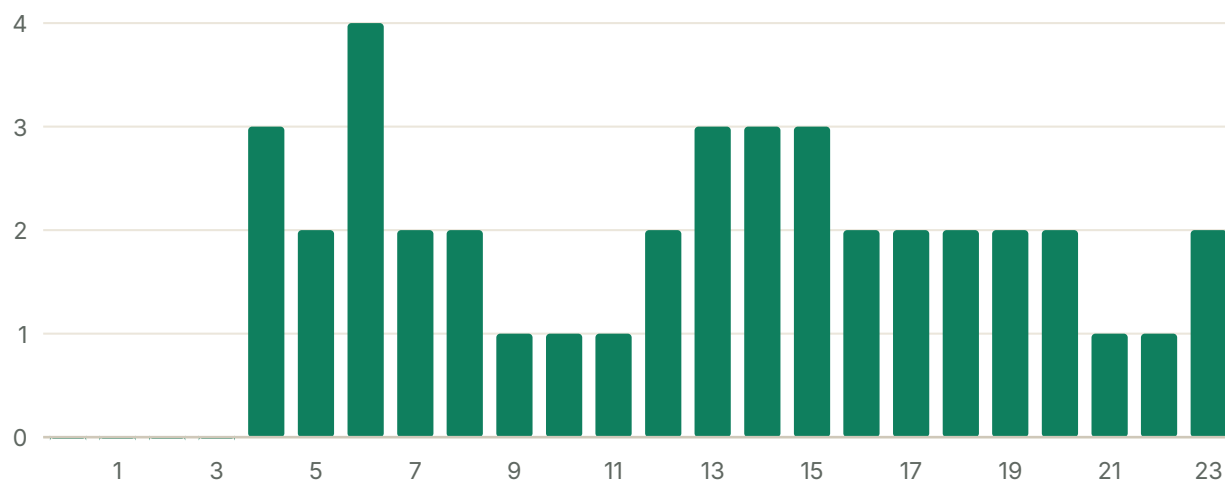
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	63 %	67 %	84 %	lepší než 20 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,7 %	62,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	41 spojů	–	–	lepší než 52 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	9 min	29 min	8 min	lepší než 78 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	30 min	25 min	36 min	lepší než 87 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	134	49	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,0 %	20,1 %	30,9 %	lepší než 15 %
Do práce a školy autem 2021	76,6 %	69,0 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

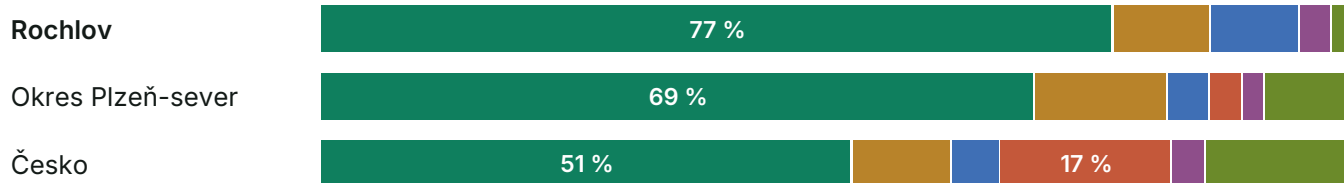
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

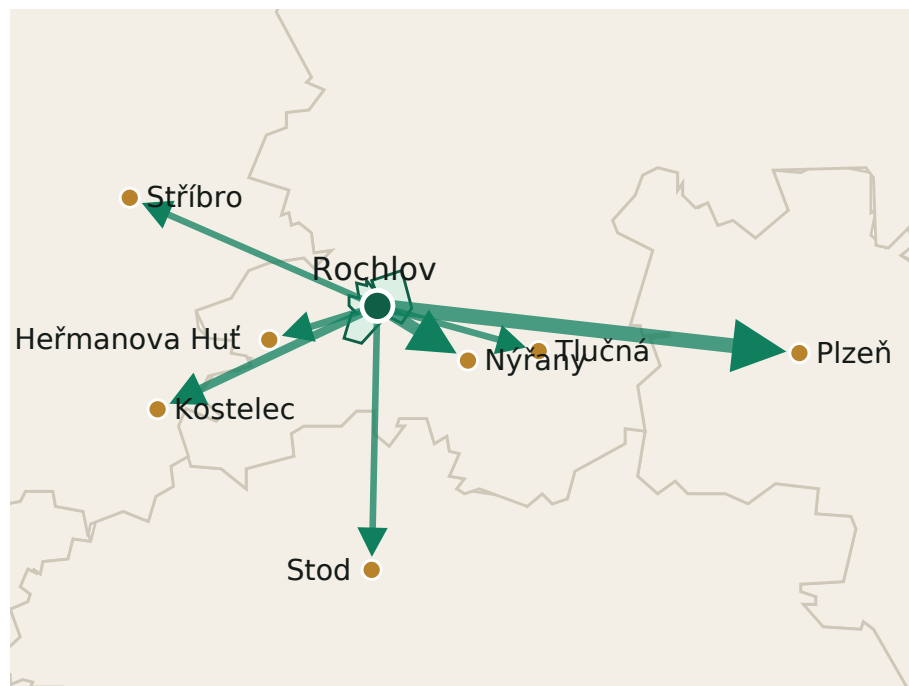


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 136 lidí, sem dojíždí 17. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Plzeň	41 (30 %)
Nýřany	26 (19 %)
Blatnice	23 (17 %)
Kostelec	9 (7 %)
Heřmanova Huť	5 (4 %)
Stod	4 (3 %)
Stříbro	4 (3 %)
Tlučná	4 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Plzeň	5 (29 %)
Blatnice	3 (18 %)
Nýřany	3 (18 %)
Vejprnice	2 (12 %)
Benešovice	1 (6 %)
Heřmanova Huť	1 (6 %)
Krsy	1 (6 %)
Nezbavětice	1 (6 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

41 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 9 · vlaky 32

První spoj	4:26
Poslední spoj	23:14
Nejrychleji do ORP Nýřany	9 min
Nejrychleji do krajského města	30 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

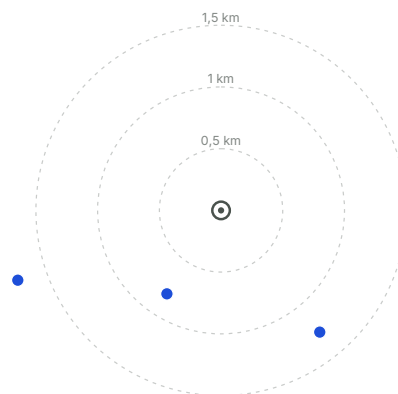
63 % adres: 77 z 122 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Rochlov	v obci
●	Blatnice u Nýřan	1,3 km
●	Přehýšov	1,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

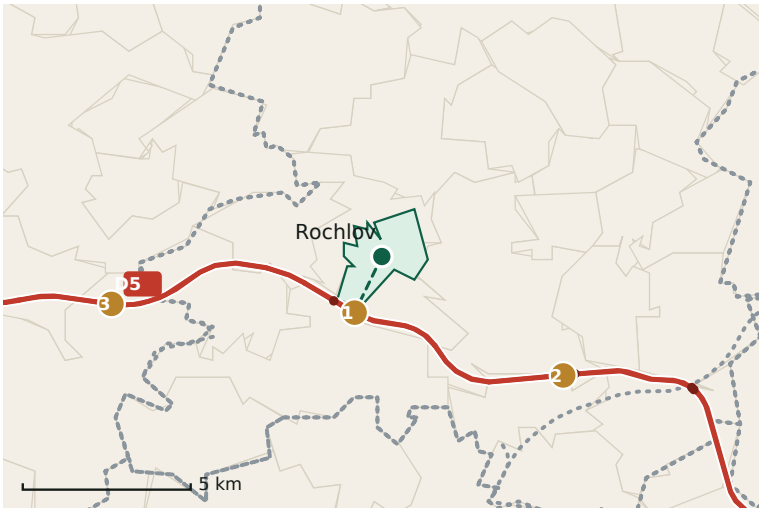
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,2 km	10,4 km	4,1 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	16,9 km	14,9 km	5,5 km	lepší než 20 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	16,9 km	15,9 km	20,4 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do krajského města 2026	16,9 km	15,9 km	24,0 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do Prahy 2026	101,5 km	87,8 km	122,2 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,9 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,7 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Heřmanova Huť, 1,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Heřmanova Huť	1,9 km
2 Nýřany	6,5 km
3 Stříbro	8,2 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

33
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	27,9 %	40,5 %	34,0 %	lepší než 56 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,59	1,30	2,94	lepší než 38 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,9 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 46 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	7,1 µg/m³	8,7 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 45 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	41 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 40 %
Nadmořská výška 2026	385 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,9 µg/m³	15,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 41 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Rochlov		27,9 %
Obvod Nýřany		35,7 %
Okres Plzeň-sever		40,5 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

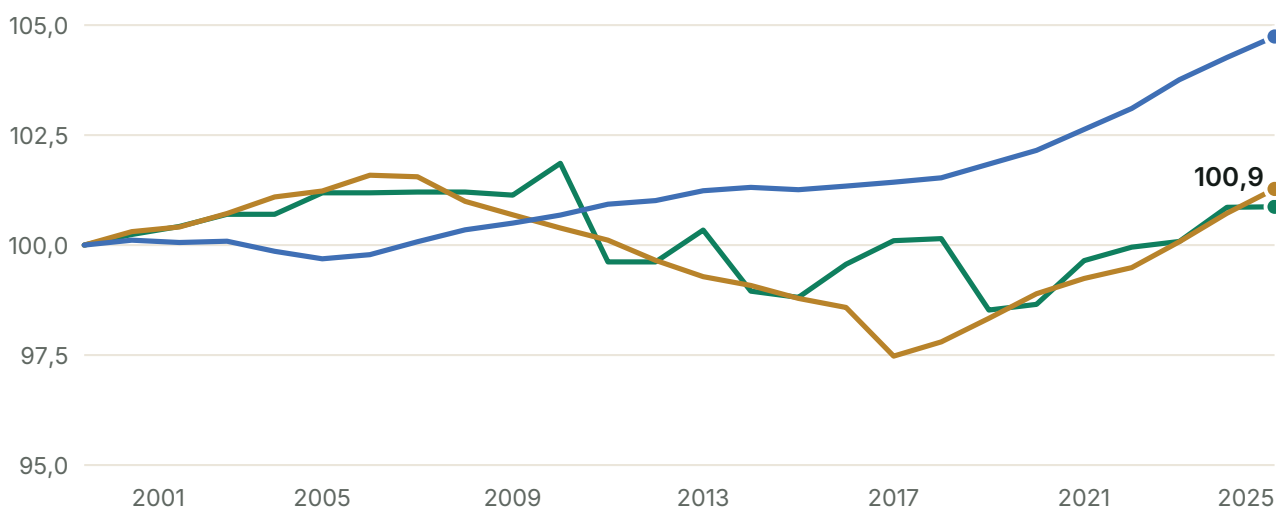


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Rochlov ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

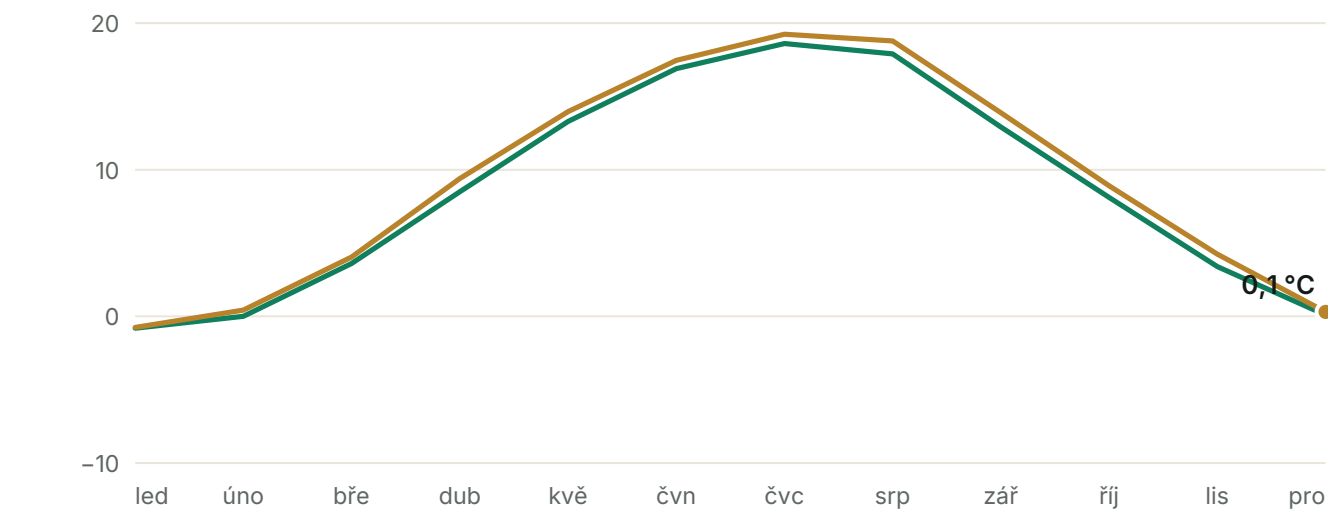
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 621 h	1 612 h	1 708 h	lepší než 14 %
Roční úhrn srážek 2020	526 mm	535 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,2 m/s	1,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	59 dní	55 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	19 m/s	18 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	98 dní	98 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	57 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	112 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	34 dní	34 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	148 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	0,9 °C	1,0 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,2 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

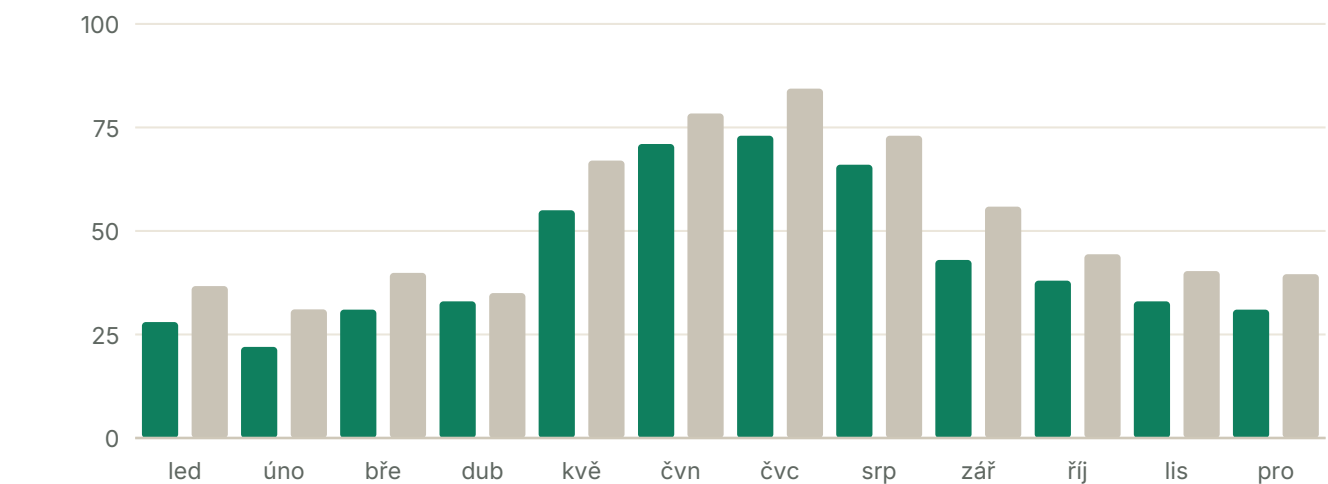


■ Rochlov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

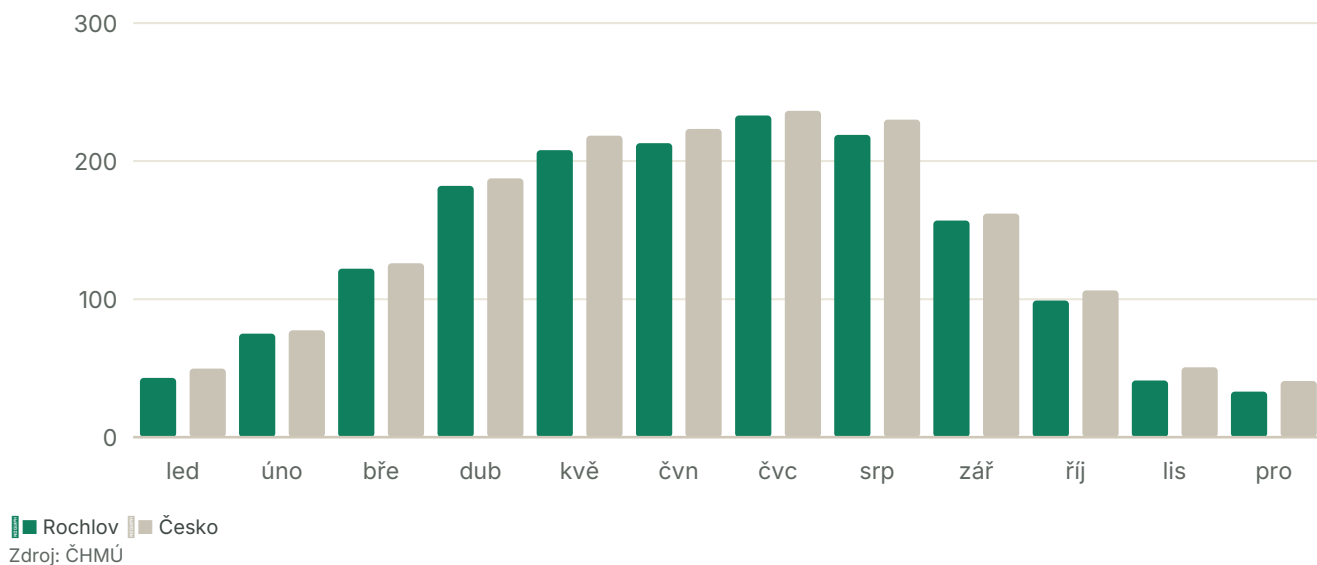


■ Rochlov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

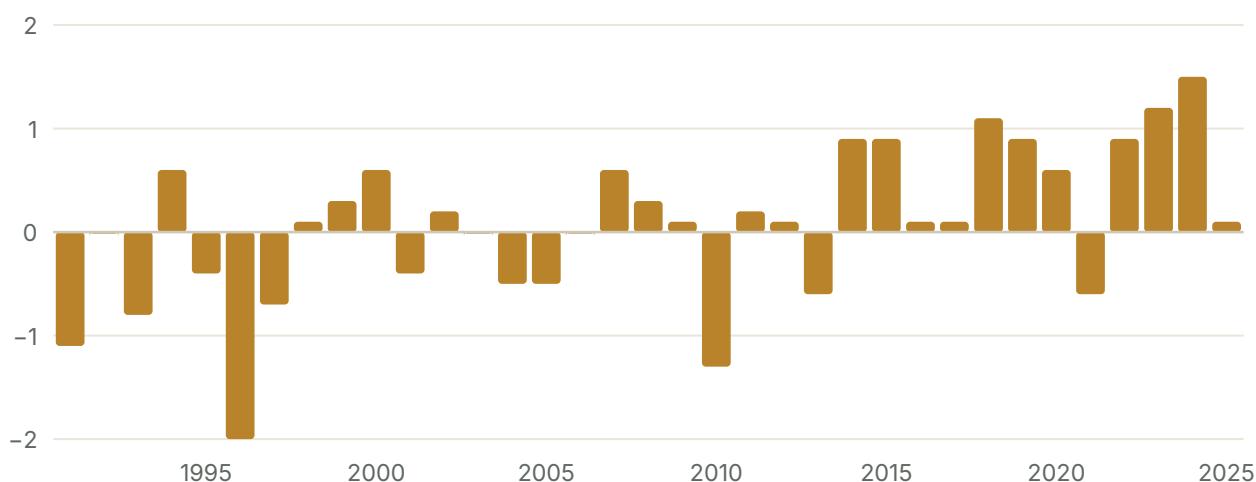
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

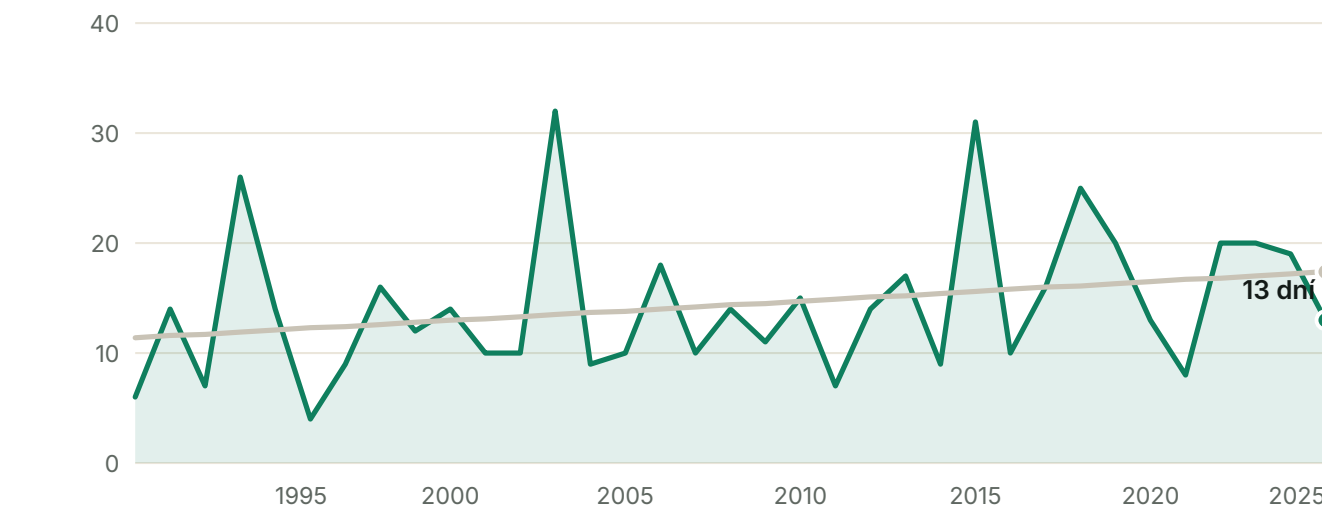
Odchylka průměrné teploty Rochlova od průměru 1991–2020 (8,8 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,8 dne za 10 let



■ Rochlov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,4	+0,9 °C	8,9	8,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	53	65	+13 dní	55	57
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	16	+4 dní	13	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	113	102	-12 dní	116	111

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

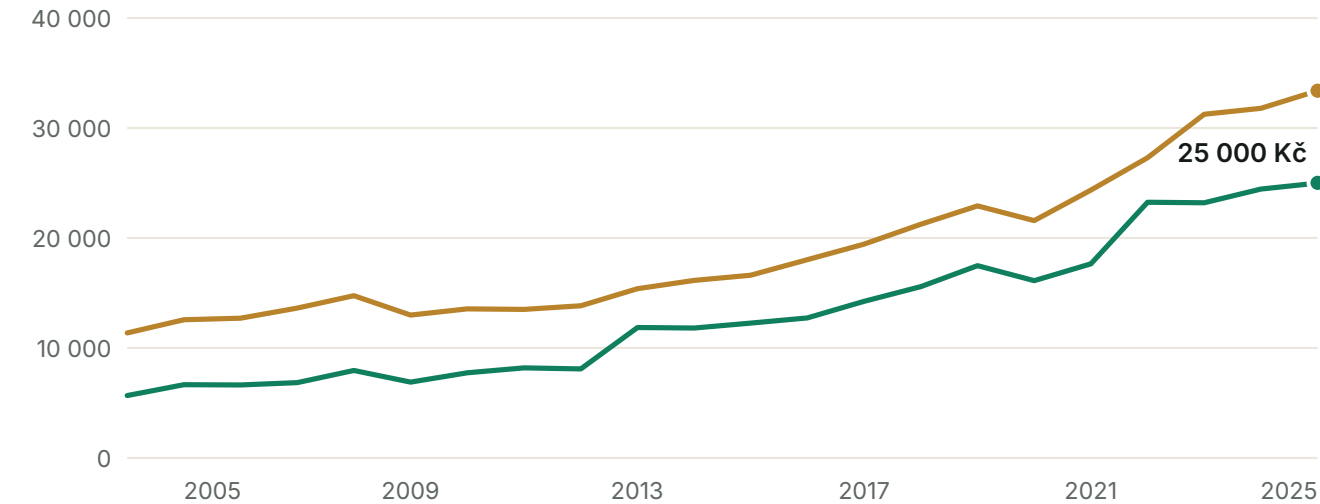
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 000 Kč	25 638 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 883 Kč	37 518 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	40	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	1 557 Kč	5 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 36 %
Dluh vůči příjmům 2025	5 %	15 %	13 %	lepší než 35 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 315 Kč	9 857 Kč	11 761 Kč	lepší než 50 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,9 %	16,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 205 Kč	1 836 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

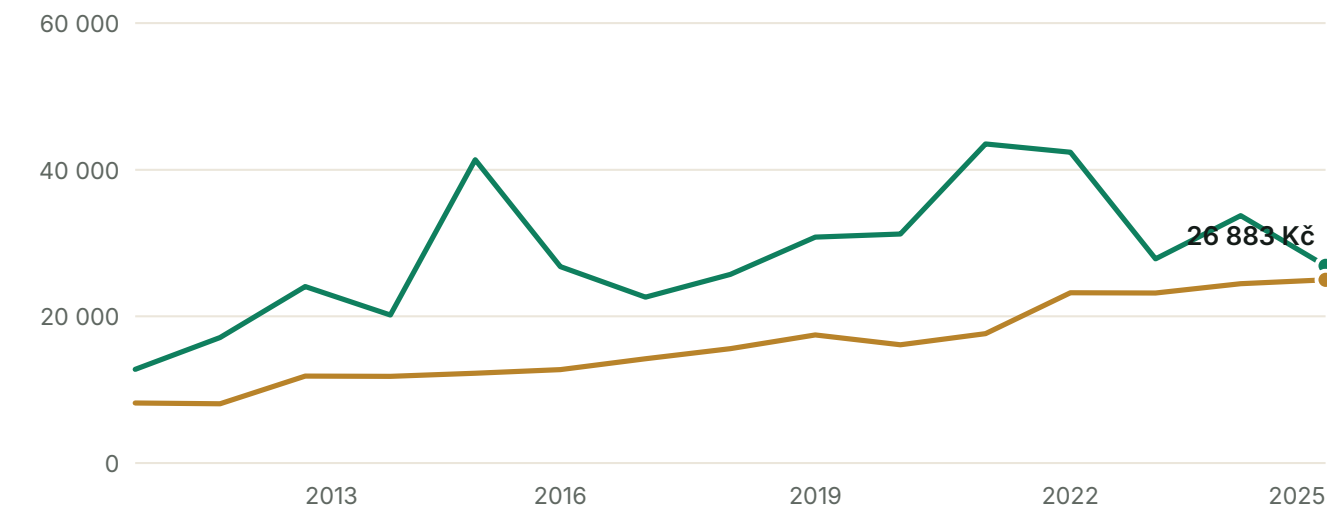
Kč na obyvatele a rok



■ Rochlov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

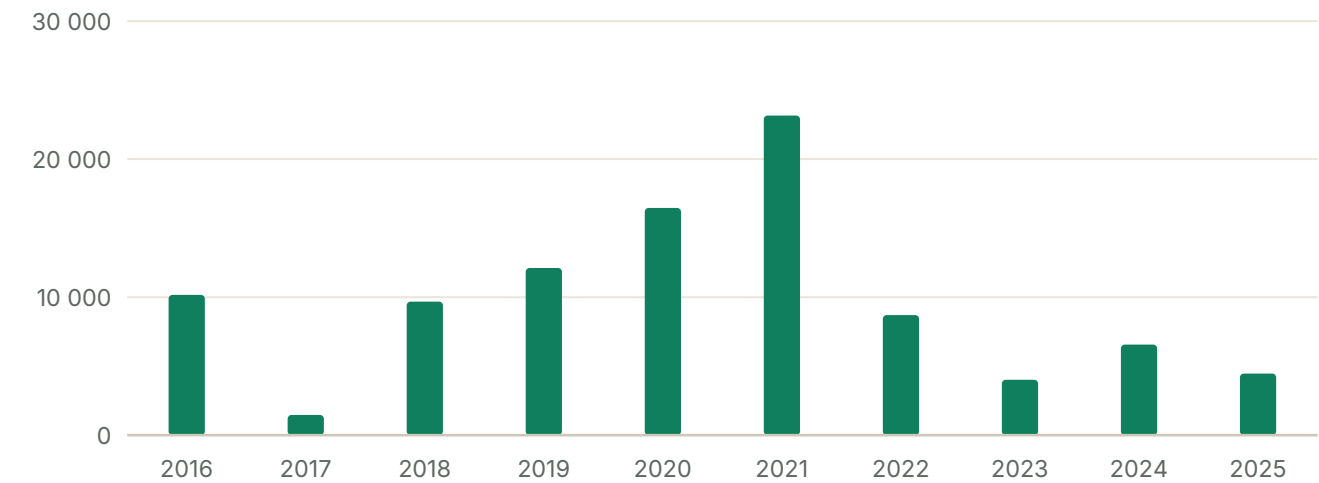
Rochlov vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 883 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		25 000 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 315 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		1 557 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

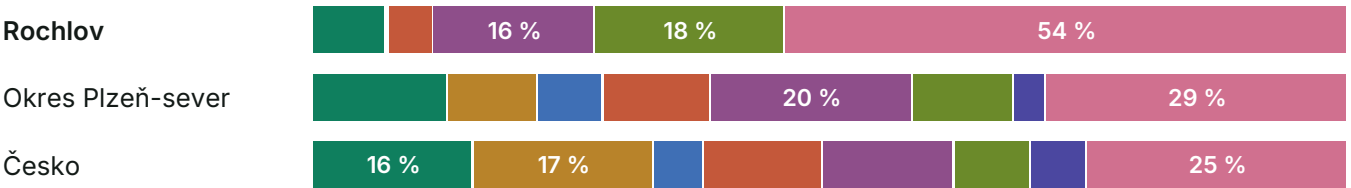
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 451	18 246	8 585	10 004	9 582	10 465
Výdaje	9 464	13 143	13 145	8 633	10 296	8 253
Saldo	-1 013	5 103	-4 560	1 371	-715	2 212
z toho investice	4 989	6 992	2 694	1 245	1 999	1 368
Přijaté dotace	2 822	6 147	251	1 121	223	1 136
Dluh k 31. 12.	2 072	2 351	1 386	1 083	781	478

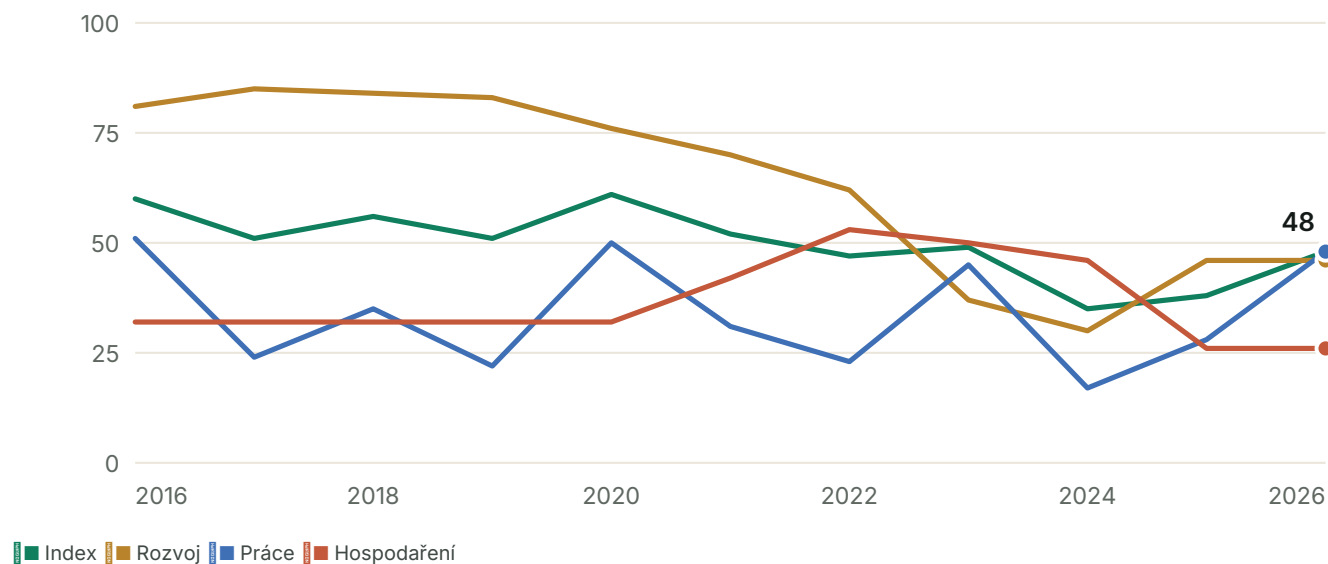
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 52 na 48 bodů, v pořadí obcí Česka o 254 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	52	48	-4
Dostupnost bydlení	30	35	+5
Rozvoj obce	70	46	-24
Práce a příjmy	31	48	+17
Bezpečnost	99	96	-3
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	41	41	0
Vzdělání	35	35	0
Služby a vybavenost	39	39	0
Volný čas a kultura	4	4	0
Veřejná doprava	52	52	0
Poloha a dostupnost	83	83	0
Příroda a ovzduší	37	33	-4
Hospodaření obce	42	26	-16
Obyvatelé a komunita	72	71	-1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Blatnice	Plzeň-sever	1,4 km	915	56
Kbelany	Plzeň-sever	1,6 km	127	52
Hněvnice	Plzeň-sever	3,1 km	127	13
Přehýšov	Plzeň-sever	3,8 km	592	18
Nýřany	Plzeň-sever	4,2 km	6 994	50
Heřmanova Huť	Plzeň-sever	4,5 km	1 949	25
Úlice	Plzeň-sever	5,1 km	485	35
Myslinka	Plzeň-sever	5,6 km	268	66
Plešnice	Plzeň-sever	5,8 km	284	33
Sulislav	Tachov	5,9 km	231	31

Pokud se vám líbí Rochlov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Oplot	Plzeň-jih	349	86 %	61
Dolce	Plzeň-jih	300	81 %	50
Týček	Rokycany	262	81 %	40
Přestavlký	Plzeň-jih	234	80 %	40
Střížovice	Plzeň-jih	374	77 %	49
Sendražice	Hradec Králové	434	85 %	50
Olešnice	Rychnov nad Kněžnou	486	84 %	50
Olešná	Havlíčkův Brod	373	84 %	74
Džbánov	Ústí nad Orlicí	377	83 %	74
Lhota	Přerov	342	83 %	51

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Rochlov?

K 31. 12. 2025 žilo v Rochlově 307 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Rochlov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Rochlov 48 bodů ze 100 a je 3 278. z 6 254 obcí v Česku a 220. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Rochlově?

Podíl nezaměstnaných osob v Rochlově byl 3,02 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Rochlov bezpečné místo?

V Rochlově se ročně eviduje v průměru 1,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Rochlova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 16,9 km do krajského města a 101,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Rochlova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Rochlově?

Rochlov leží v nadmořské výšce 385 m.

O OBCI

Rochlov je vesnice v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Žije zde 305 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Rochlov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/rochlov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.