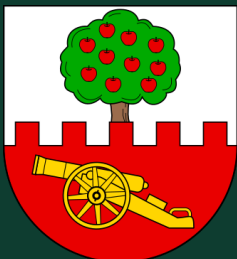




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES HRADEC KRÁLOVÉ · KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Sadová

Život v Sadové v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

39 / 100

3 787. místo z 6 254 obcí
282. místo v kraji
lepší než 39 % obcí Česka

OBYVATEL
320

PRŮMĚRNÝ VĚK
49,0 let

ROZLOHA
2,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
259 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Sadová v kostce

Sadová je obec v okrese Hradec Králové (Královéhradecký kraj) v nadmořské výšce 259 m. V roce 2025 tu bydlelo 320 obyvatel, o 1,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 49,0 roku, tedy o 5,7 roku více než průměr Česka. S indexem 39 bodů ze 100 předčí 39 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře příroda a ovzduší.

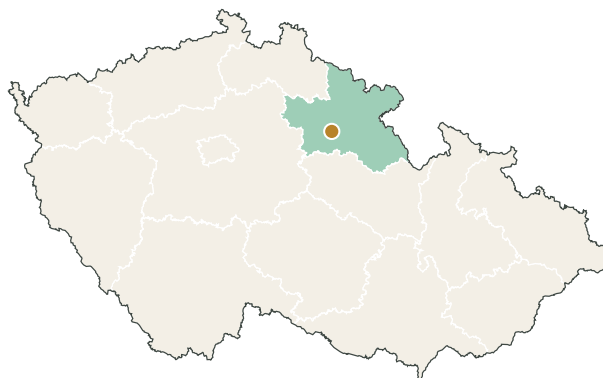
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

39 / 100

3 787. z 6 254 obcí · 282. v kraji

Dostupnost bydlení		33
Rozvoj obce		26
Práce a příjmy		59
Bezpečnost		39
Rizika prostředí		48
Zdraví		41
Vzdělání		45
Služby a vybavenost		51
Volný čas a kultura		81
Veřejná doprava		90
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		10
Hospodaření obce		42
Obyvatelé a komunita		25

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr1888, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

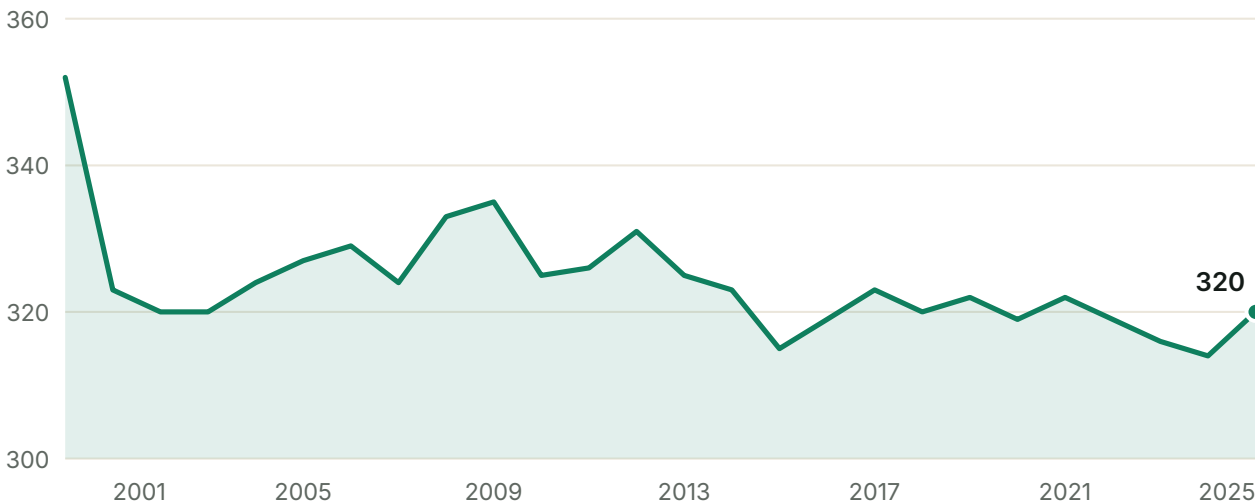
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	320	–	–	–
Průměrný věk 2025	49,0 roku	44,0 roku	43,3 roku	lepší než 2 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,3 %	15,0 %	15,1 %	lepší než 7 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	31,6 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 2 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,9	–2,1	–2,4	lepší než 51 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	19,2 %	17,6 %	lepší než 64 %
Volební účast 2025	82,0 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 95 %
Účast v komunálních volbách 2022	40,5 %	45,4 %	46,1 %	lepší než 9 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,9 %	3,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	14 113	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

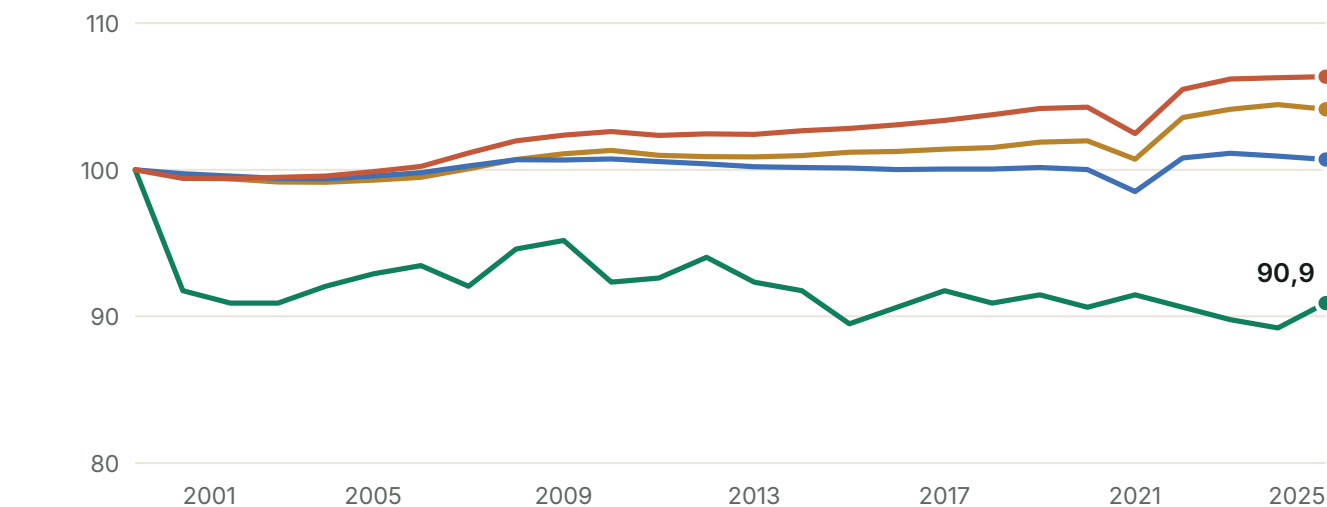
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

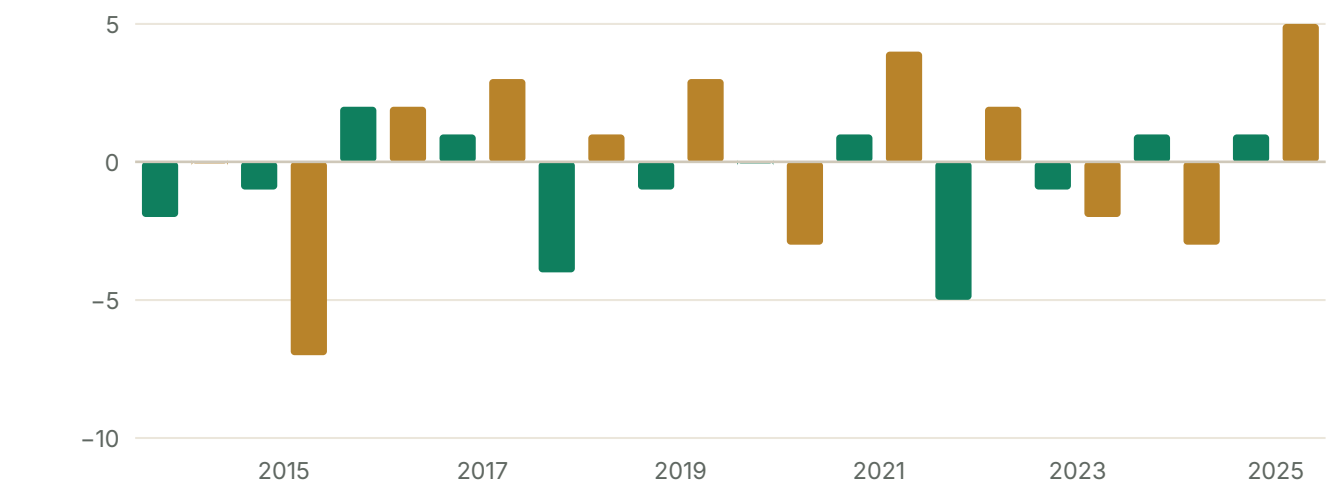


■ Sadová ■ Okres Hradec Králové ■ Královéhradecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

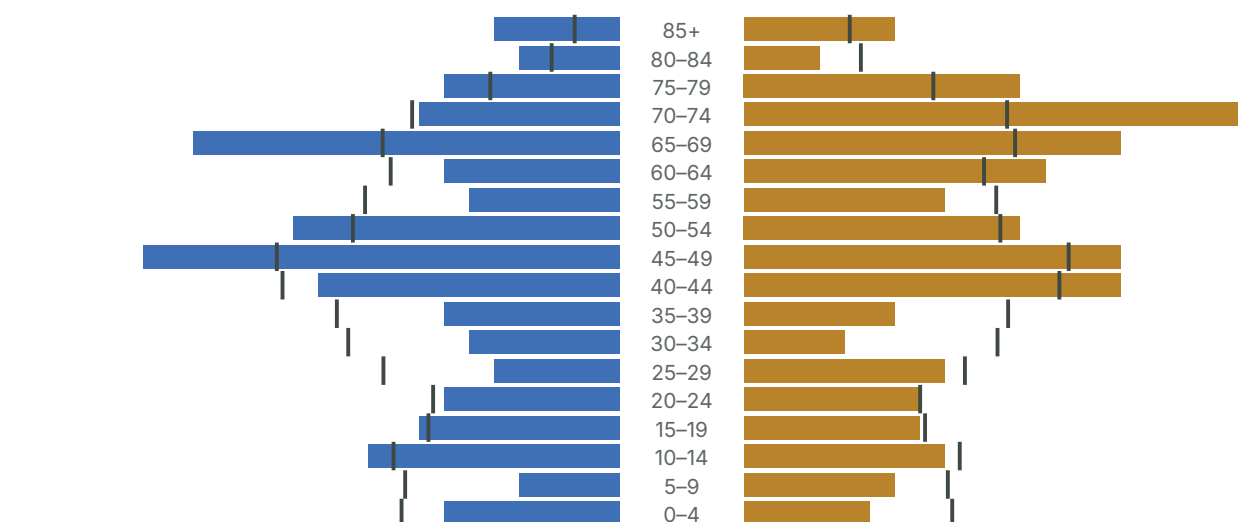
Sadová	15,0 %	57,2 %	31,6 %
Okres Hradec Králové	15,0 %	62,3 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

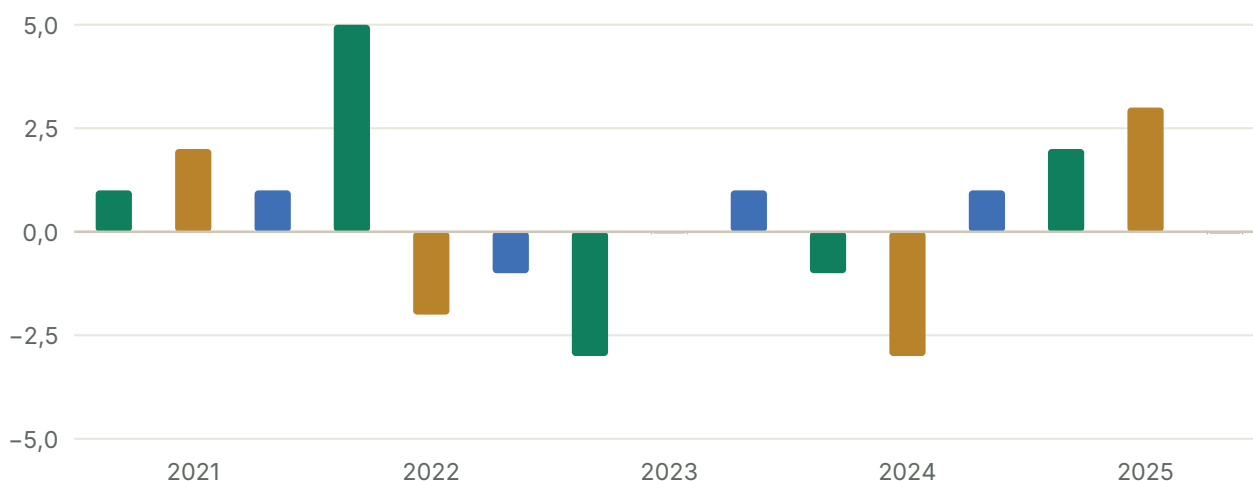


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezanímaní 7 z 7 · účast 40,5 % (sněmovní 2025: 82,0 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Sadová

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 4 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (12,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	77 507 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	68 544 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	208 Kč/m ²	247 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 52 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 755 Kč/m ²	59 900 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 45 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 166 Kč/m ²	64 269 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 25 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,0 roku	7,8 roku	6,9 roku	lepší než 48 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 232 Kč	13 333 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	249 Kč/m ²	294 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sadová		38 755 Kč/m ²
Obvod Hradec Králové		61 795 Kč/m ²
Okres Hradec Králové		59 900 Kč/m ²
Královéhradecký kraj		47 923 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

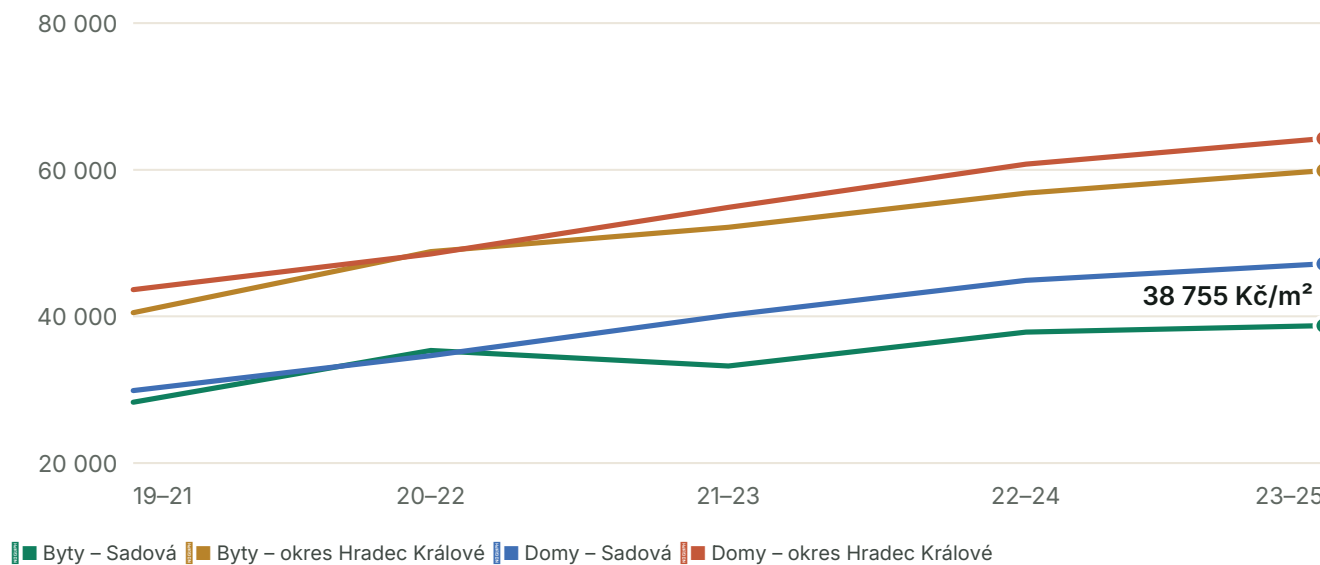
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sadová		47 166 Kč/m²
Obvod Hradec Králové		66 430 Kč/m²
Okres Hradec Králové		64 269 Kč/m²
Královéhradecký kraj		50 388 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Sadová ■ Byty – okres Hradec Králové ■ Domy – Sadová ■ Domy – okres Hradec Králové
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

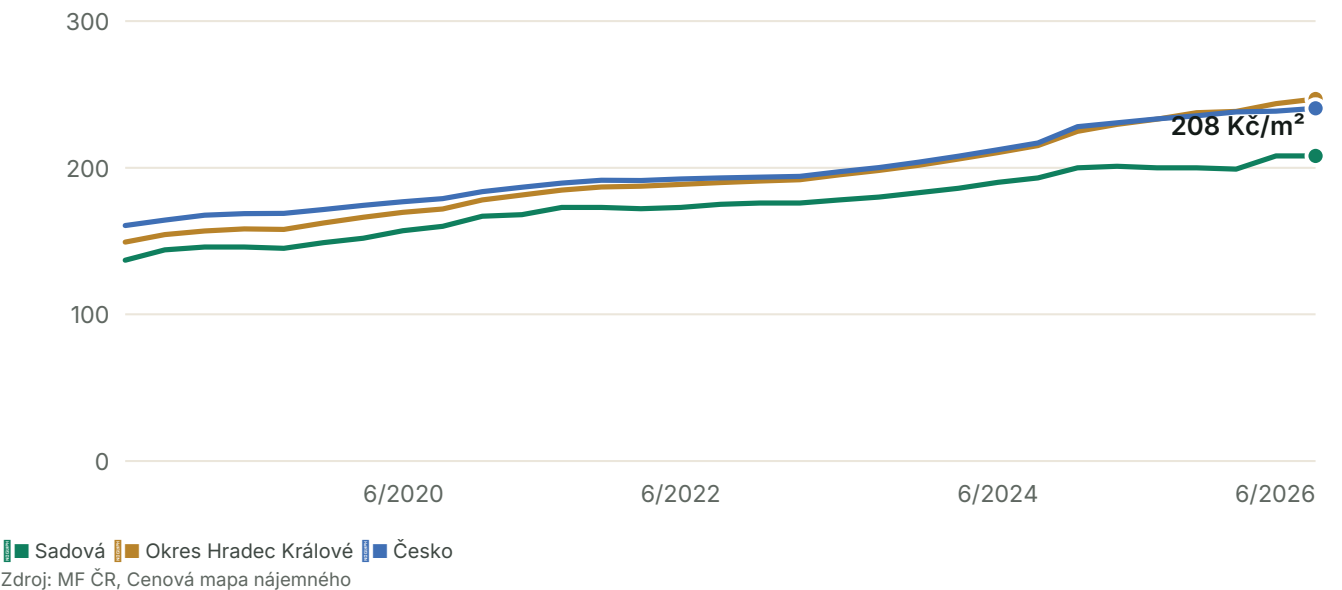
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Sadová		208 Kč/m²
Obvod Hradec Králové		251 Kč/m²
Okres Hradec Králové		247 Kč/m²
Královéhradecký kraj		212 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Hradec Králové, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	96	38 755	47 166
2 000–9 999 obyvatel	7	52 526	45 424
50 000 a více obyvatel	1	72 420	78 407
Okres celkem	104	68 813	62 288

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	237	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	208	11 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	202	14 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	194	16 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 192 a 225 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

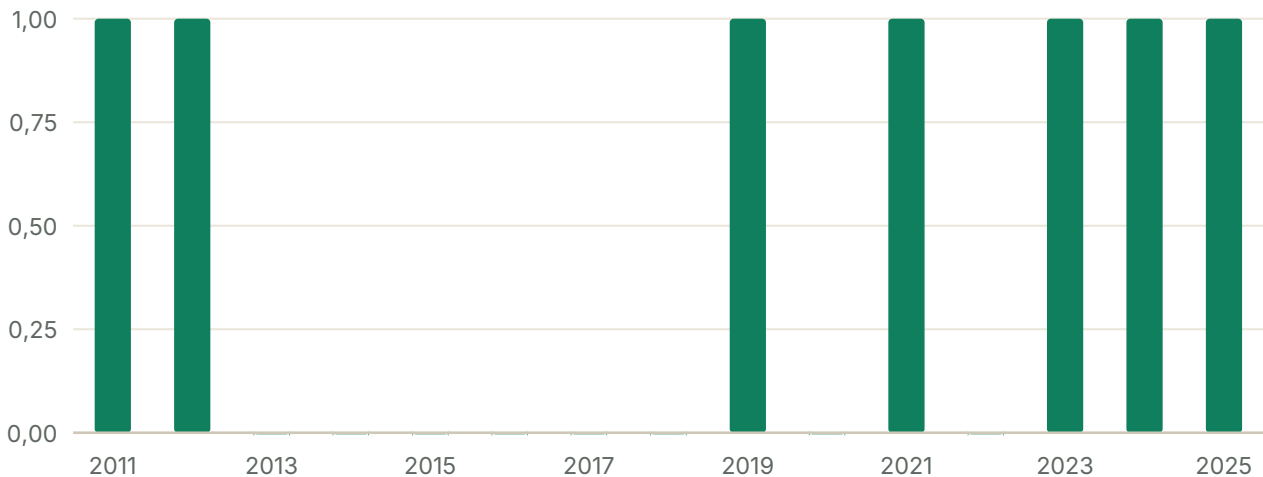
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	1,6 %	2,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	3,8	8,7	10,1	lepší než 32 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	12,5	8,4	9,1	lepší než 54 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	15,6	30,4	30,8	lepší než 23 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	91,5 %	45,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	75,2 %	68,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	9,6 %	18,4 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	8,8 %	17,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	23,0 %	10,5 %	14,9 %	lepší než 78 %

Dokončené byty

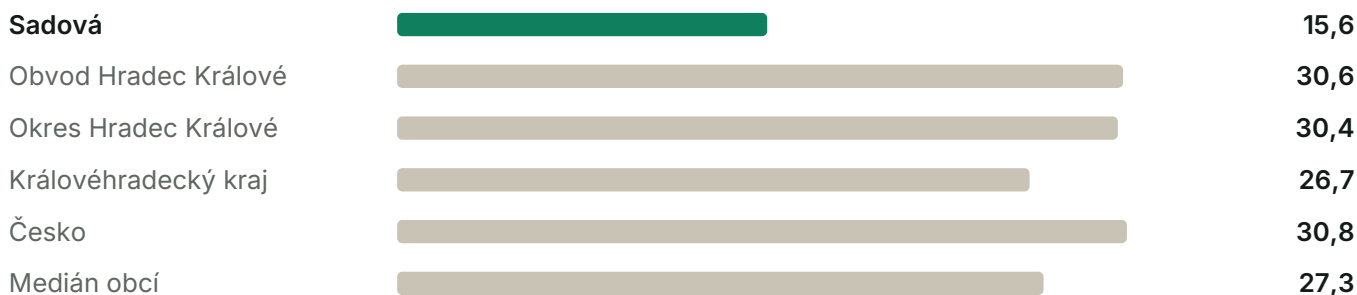
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

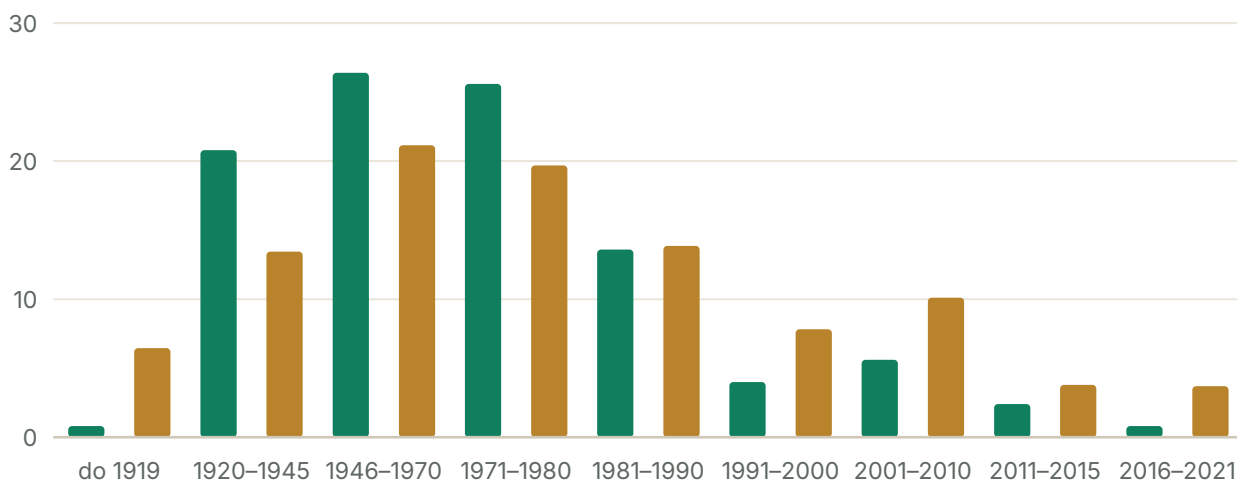
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

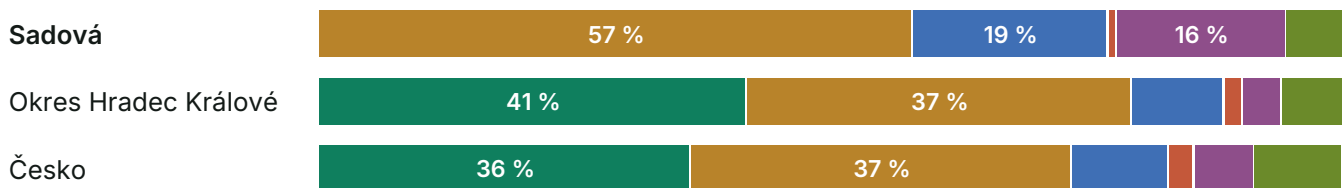


■ Sadová ■ Okres Hradec Králové

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

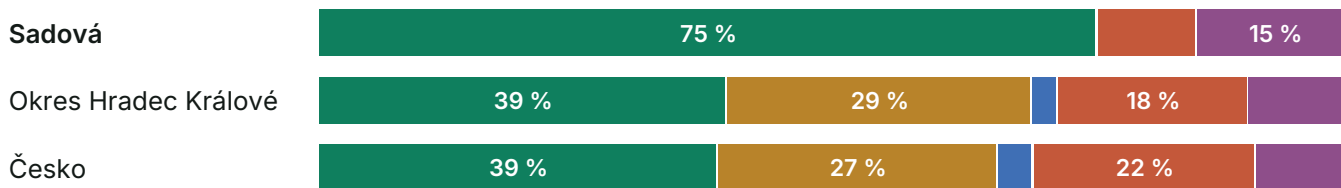


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

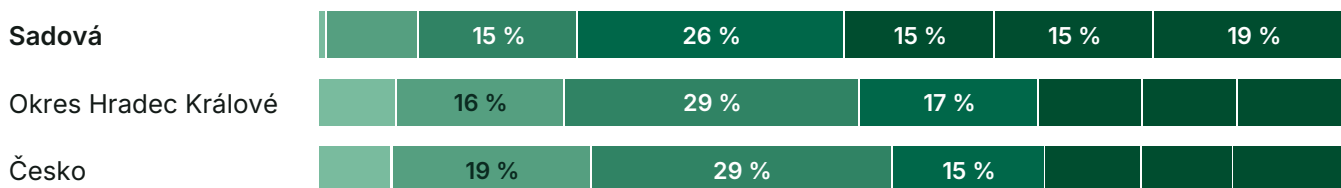


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

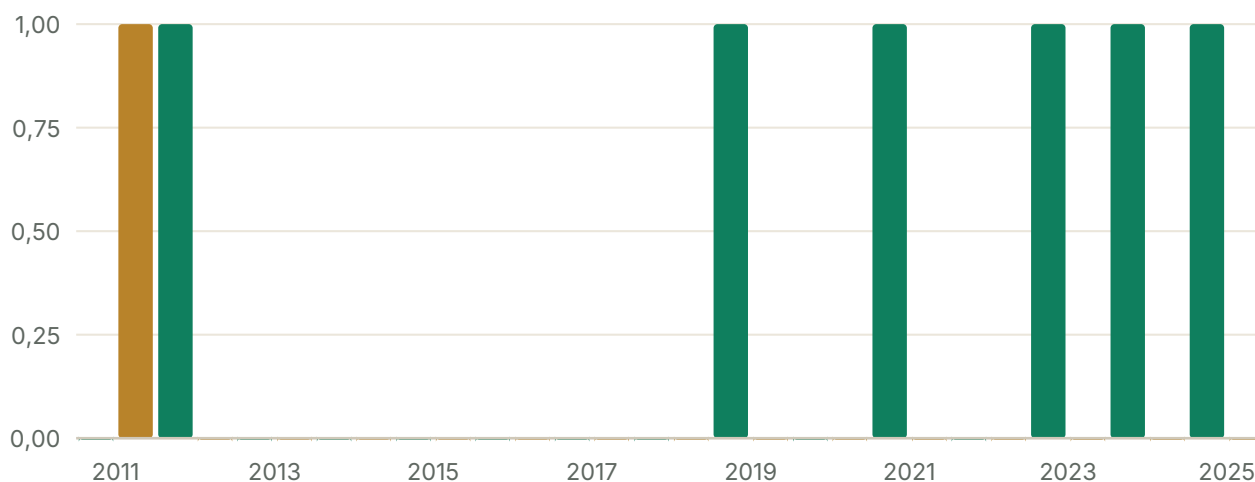


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

Neobydlené byty (2021)

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

1 · 1 % adres

42 · 25 % bytů

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

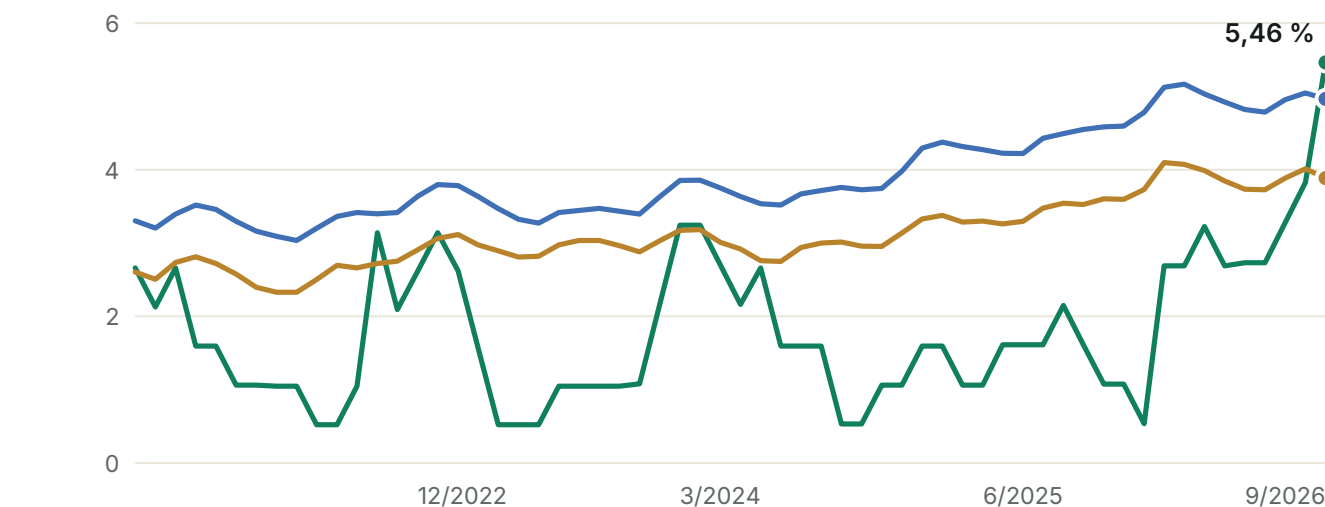
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,46 %	3,89 %	4,97 %	lepší než 25 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	10	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	4	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	141	165	163	lepší než 55 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,82 %	4,74 %	6,20 %	lepší než 66 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,62×	1,28×	1,00×	lepší než 95 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	172 961 Kč	835 462 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,00	5,42	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,3	8,3	7,7	lepší než 69 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 545 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

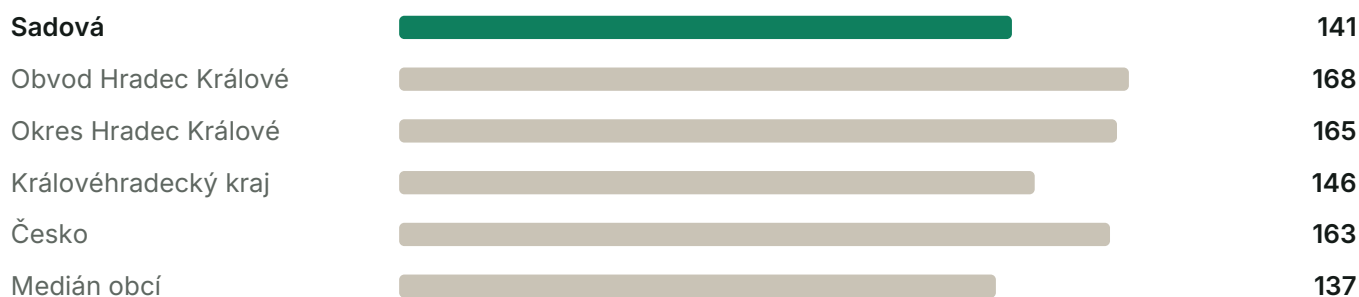
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

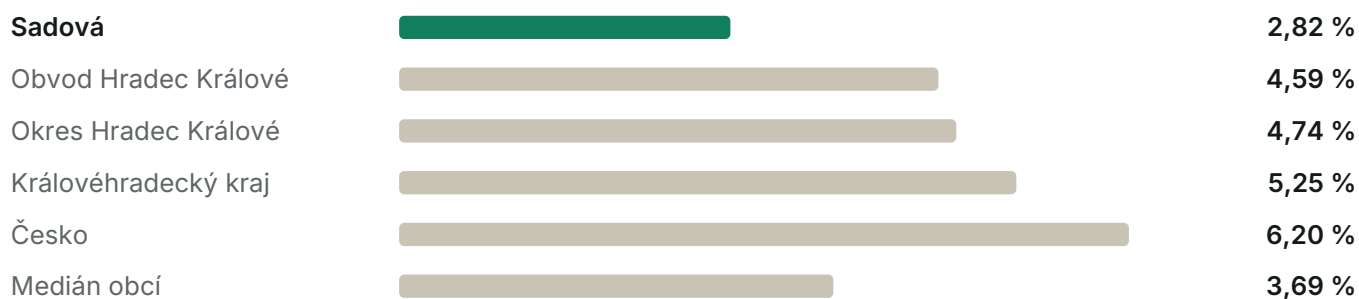
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

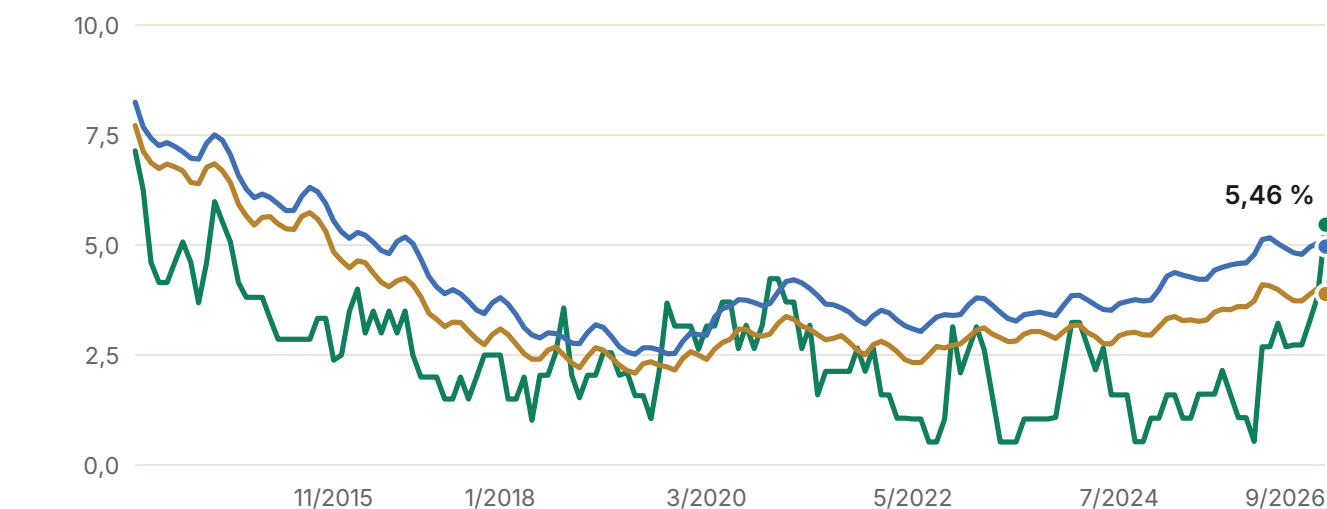
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

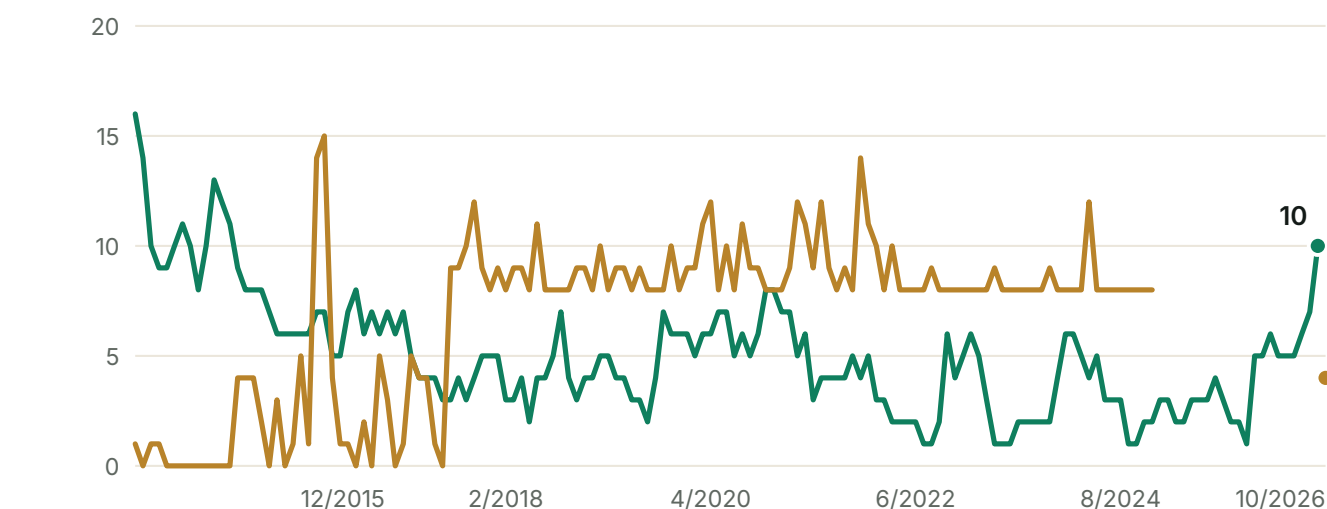


■ Sadová ■ Okres Hradec Králové ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

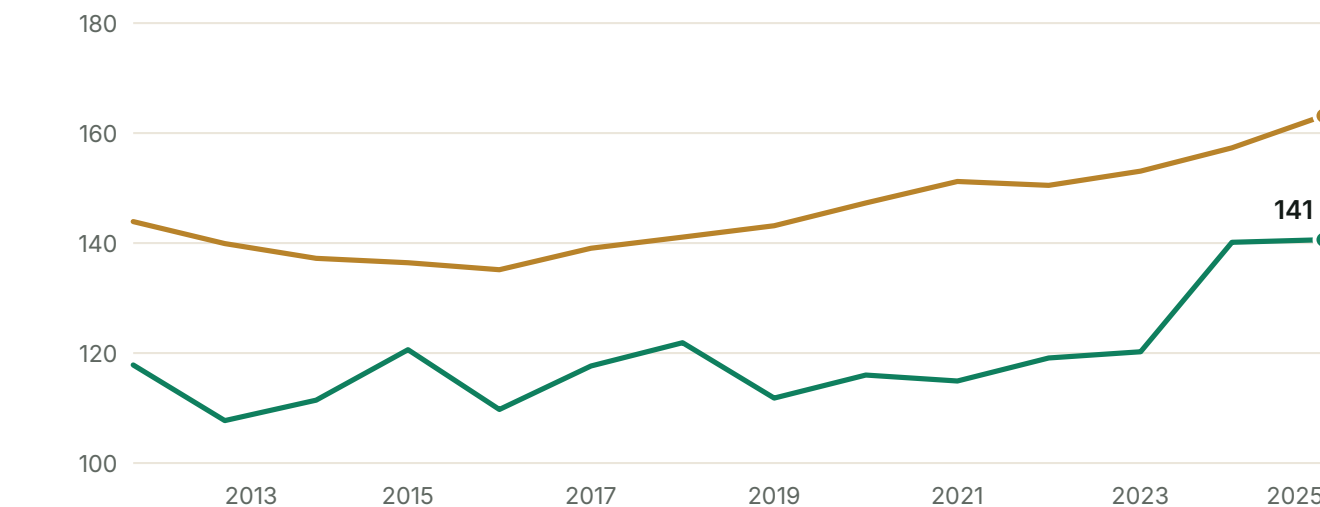
Sadová		25,0 %	25,0 %	37,5 %		
Okres Hradec Králové		21,6 %	23,9 %	24,1 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

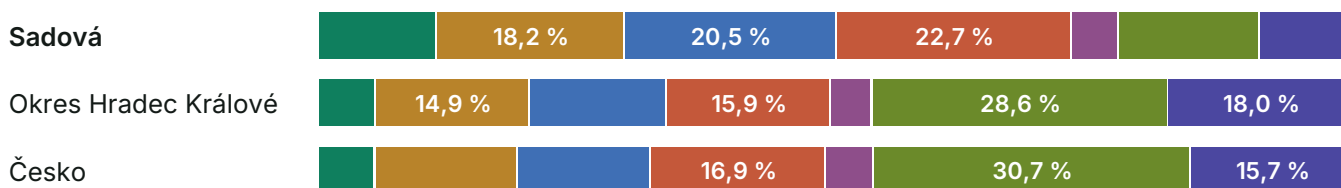


■ Sadová ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle секcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za práci 1,6× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za práci

160

Vyjíždějí odsud za práci

99

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,4	11,0	12,9	lepší než 18 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,03	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,4	7,4	9,1	lepší než 8 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	97	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,34	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	310	–	–	–

Trestné činy

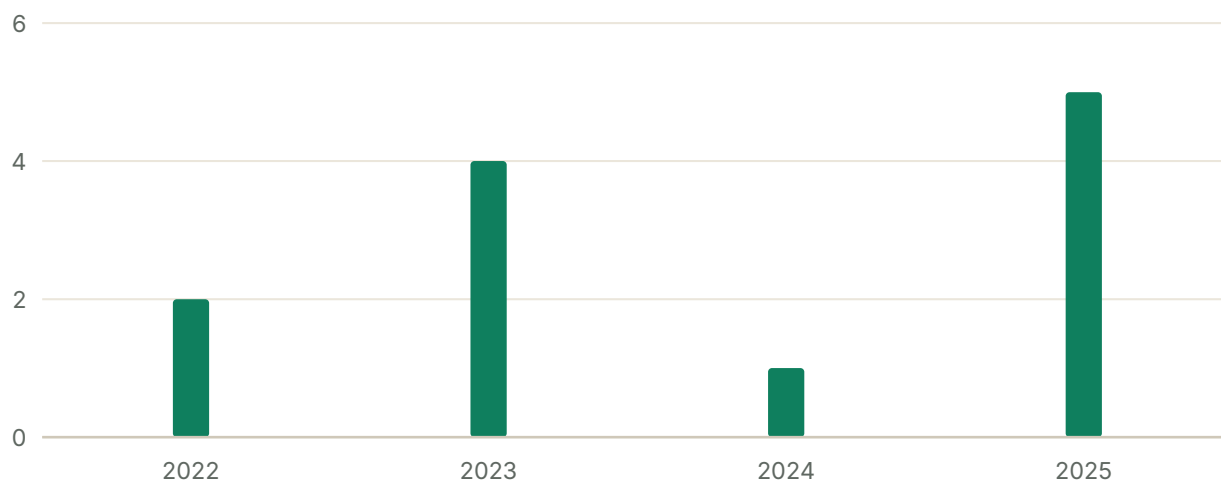
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sadová		10,4
Obvod Hradec Králové		11,3
Okres Hradec Králové		11,0
Královéhradecký kraj		9,8
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

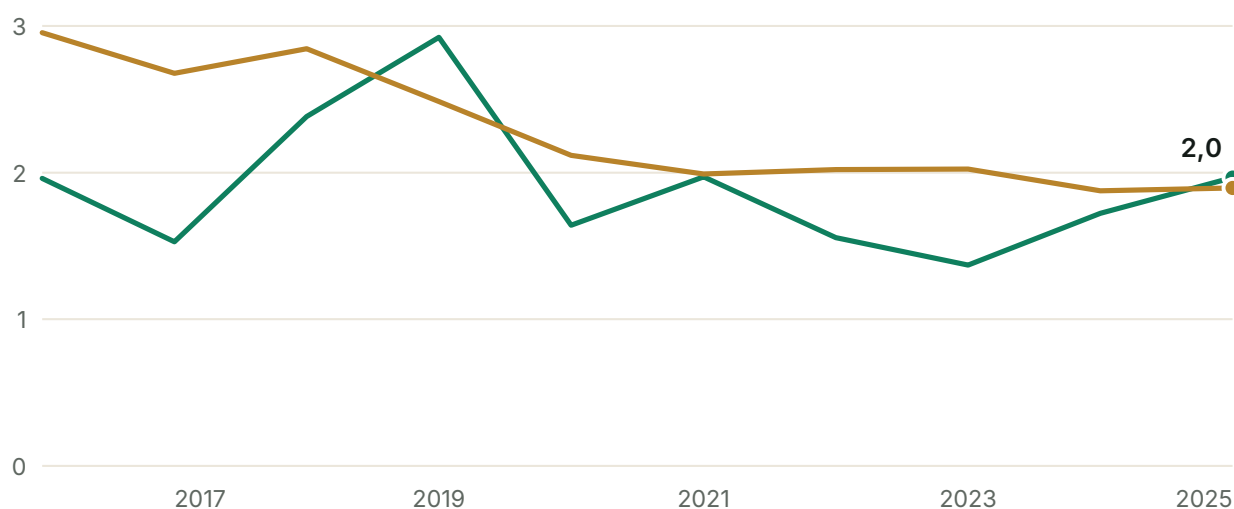
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Hradec Králové ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

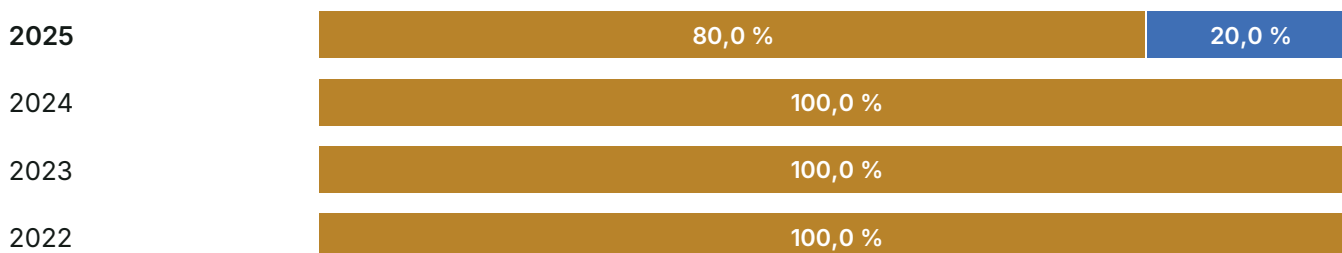
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Hradec Králové		97
Královéhradecký kraj		80
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

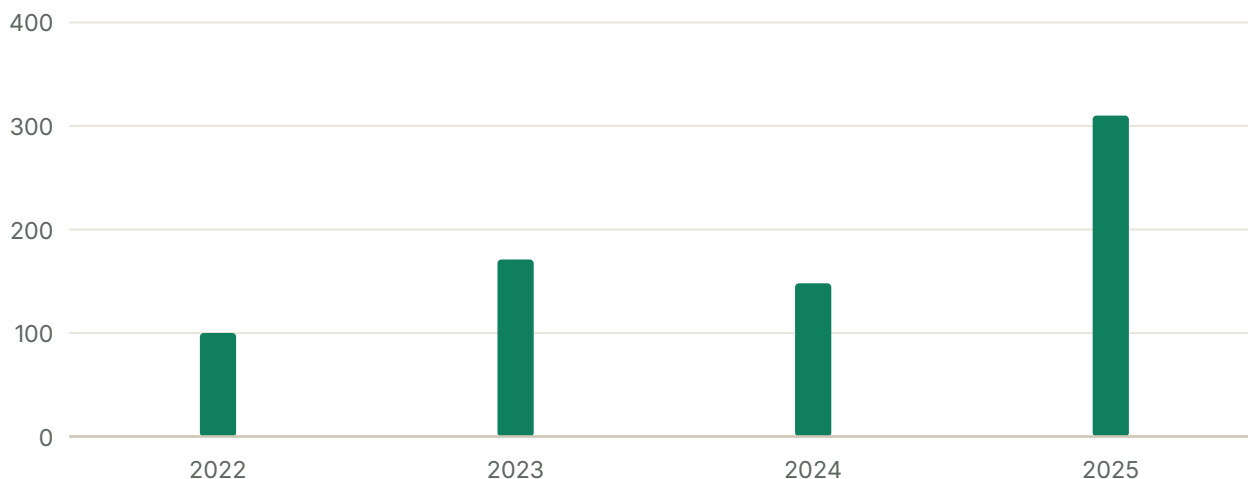
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,4 %	6,0 %	4,6 %	lepší než 32 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	3	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,7 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	17	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,2 km	1,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	32 km	25 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

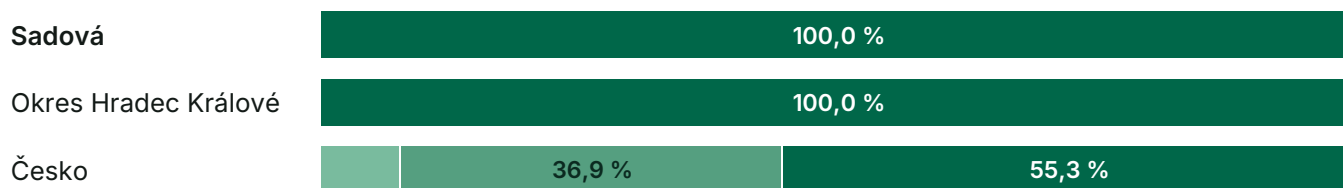
% adresních míst, 2026

Sadová		1,4 %
Obvod Hradec Králové		6,5 %
Okres Hradec Králové		6,0 %
Královéhradecký kraj		5,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	2 adresy	1,4 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,7 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ŽV Suchá (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

3,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

41
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,2 roku	80,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	78,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,8 roku	83,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	22,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,4 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,5 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,1 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,5 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	13,9 km	6,7 km	6,5 km	lepší než 38 %

Naděje dožití při narození

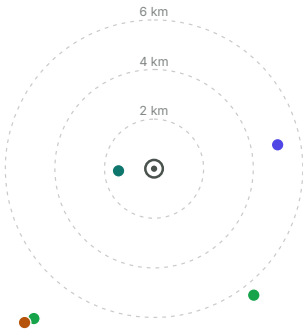
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Hradec Králové		81,2 roku
Okres Hradec Králové		80,9 roku
Královéhradecký kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Miroslava Kloudová, s.r.o.	1,4 km
●	Praktický lékař Hořiněves s.r.o.	5,1 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,5 km
●	PED - MED s.r.o.	12 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,1 km
● Lékárna	M.T. Pharmacy 02 s.r.o., Lékárna U Anděla strážce	6,5 km
●	Lékárna	7,7 km
● Nemocnice	První privátní chirurgické centrum, spol. s r.o.	14 km
● Domov pro seniory	Senior centrum Nechanice s. r. o. (55 lůžek)	8,1 km
●	Sociální služby města Hořice (90 lůžek)	8,4 km
● Pečovatelská služba	Sociální služby města Hořice	8,4 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,34	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

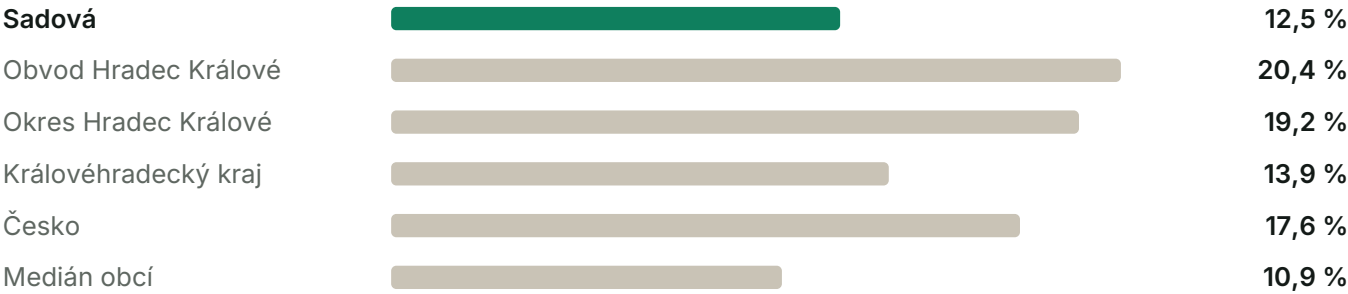
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	19,2 %	17,6 %	lepší než 64 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	187	156	168	lepší než 65 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	156	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	81. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,2 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,3 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,4 km	1,8 km	2,4 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,5 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 37 %

Vysokoškolsky vzdělání

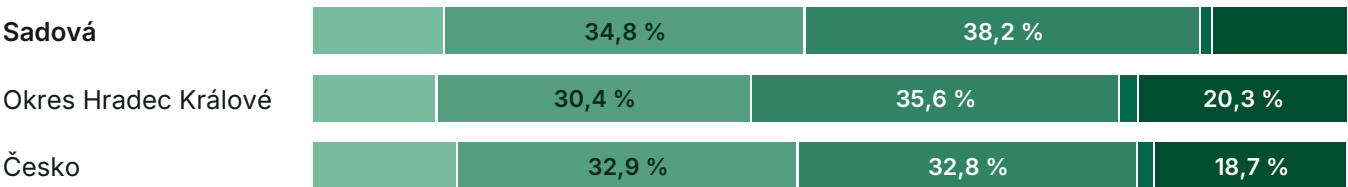
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

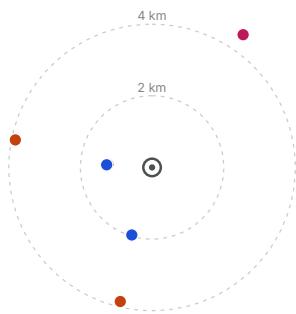
187 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola, Mžany, okres Hradec Králové	1,2 km
●	Mateřská škola, Třesovice	3,8 km
●	Mateřská škola, Stračov	3,9 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola, Mžany, okres Hradec Králové	1,3 km
●	Základní škola, Dohalice, okres Hradec Králové	2,0 km
●	Základní škola a mateřská škola, Cerekvice nad Bystřicí, příspěvková organizace	4,5 km
● Střední školy	Hořické gymnázium	8,4 km
●	Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace	8,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Hořice, Havlíčkova 1107	4,5 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 20. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Hořické gymnázium gymnázium	8,4 km	57	60	100 %	76
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice SOŠ	8,5 km	43	–	87 %	54
Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice – střední škola a vyšší odborná škola gymnázium, SOŠ	8,6 km	42	38	86 %	33
Střední škola vizuální tvorby SOŠ	12,4 km	41	–	90 %	–
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie nástavba, SOŠ, SOU	12,4 km	34	10	81 %	41
Střední odborná škola veterinární, Hradec Králové-Kukleny, Pražská 68 SOŠ	12,6 km	58	33	96 %	72
Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví – Střední odborná škola SOŠ	13,1 km	37	–	81 %	30
Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábř. 682 gymnázium	13,7 km	76	57	99 %	93
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787 lyceum, SOŠ	14,1 km	49	41	92 %	76
Gymnázium Boženy Němcové, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 324 gymnázium	14,1 km	81	72	100 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	50 %	87 %	78 %	lepší než 34 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	37,1 %	68,1 %	64,0 %	lepší než 53 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,2 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,9 km	1,4 km	1,6 km	lepší než 15 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Sadová		50 %
Obvod Hradec Králové		88 %
Okres Hradec Králové		87 %
Královéhradecký kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

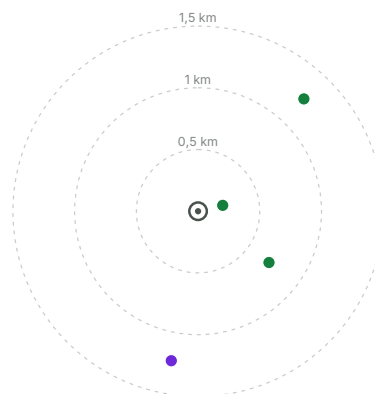
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	37 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	76 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Stop Cafe	v obci
 ●	Obchod s potravinami	1,3 km
 ● Pošta	Pošta Dohalice	1,2 km
 ●	Pošta Stračov	3,8 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Dohalicích	1,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,1	1,6	2,1	lepší než 79 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	3,9	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	83,3	10,0	9,2	lepší než 97 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,8 km	2,2 km	2,7 km	lepší než 76 %

Památky

Bez nemovitých kulturních památek · památková zóna

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

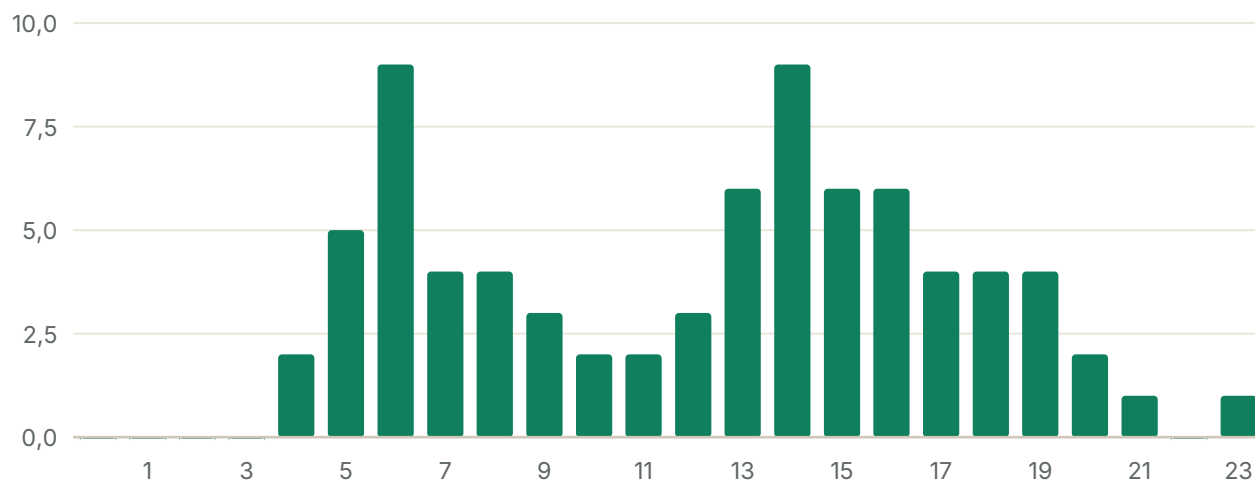
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	94 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	68,2 %	34,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	77 spojů	–	–	lepší než 78 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	34 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	20 min	8 min	8 min	lepší než 44 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	20 min	13 min	36 min	lepší než 94 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	9	61	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	241	38	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,0 %	24,2 %	30,9 %	lepší než 28 %
Do práce a školy autem 2021	69,9 %	52,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,8 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

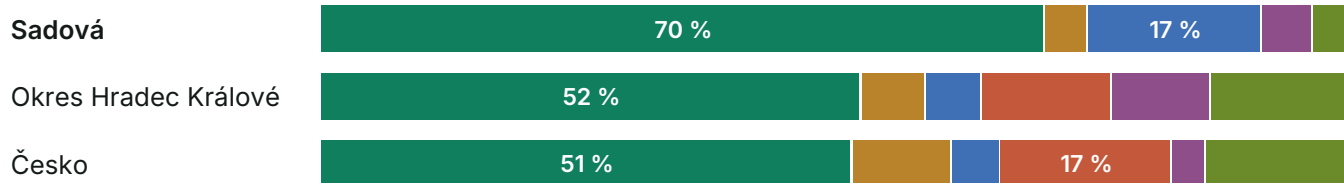
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

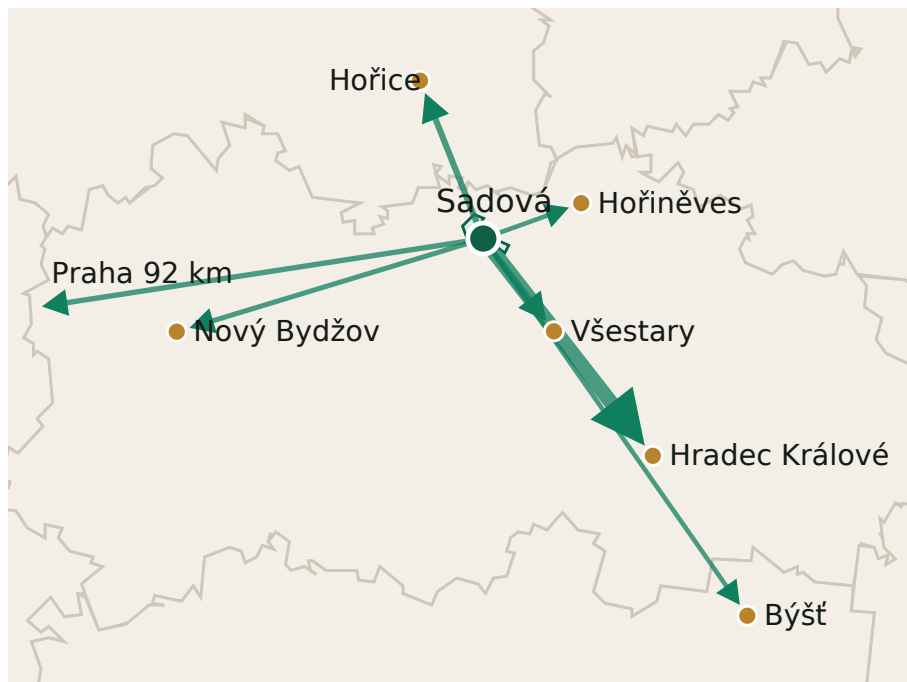


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 137 lidí, sem dojíždí 160. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Hradec Králové	91 (66 %)
Hořice	7 (5 %)
Mžany	6 (4 %)
Všeň	6 (4 %)
Praha	4 (3 %)
Nový Bydžov	3 (2 %)
Býšť	2 (1 %)
Hoříněves	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Hořice	31 (19 %)
Hradec Králové	11 (7 %)
Mžany	11 (7 %)
Sovětky	11 (7 %)
Cerekvice nad Bystřicí	9 (6 %)
Jeřice	8 (5 %)
Dohalice	6 (4 %)
Holovousy	5 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

77 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 43 · vlaky 34

První spoj	4:50
Poslední spoj	23:01
Nejrychleji do ORP Hradec Králové	20 min
Nejrychleji do krajského města	20 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

100 % adres: 139 z 139 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

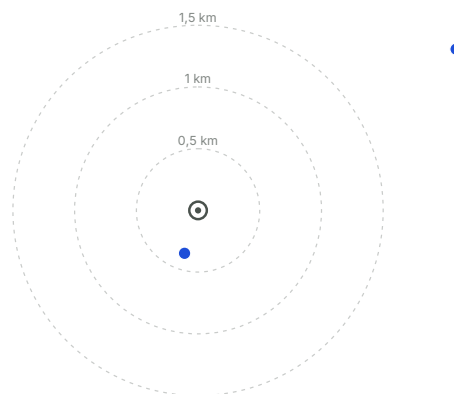
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Sadová	v obci
●	Dohalice	1,7 km
●	Hněvčeves	2,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

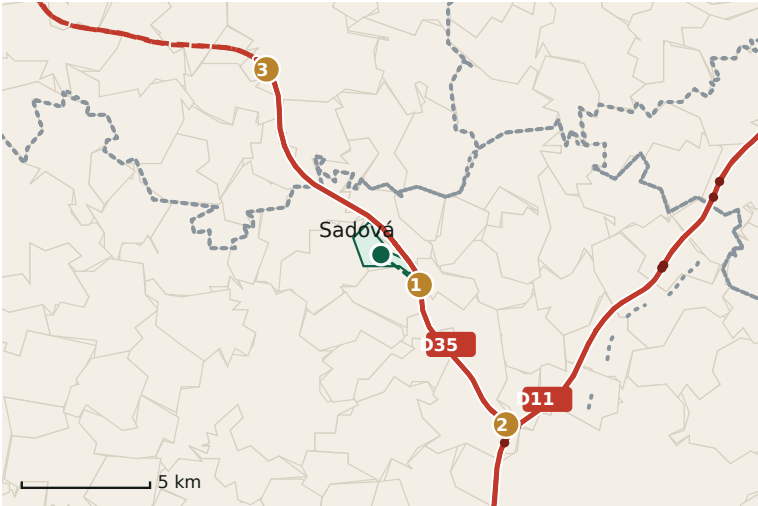
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	14,3 km	4,9 km	4,1 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	14,3 km	5,9 km	5,5 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	14,3 km	7,2 km	20,4 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do krajského města 2026	14,3 km	7,3 km	24,0 km	lepší než 88 %
Vzdálenost do Prahy 2026	91,9 km	95,2 km	122,2 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,9 km	2,9 km	9,7 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	8,9 km	1,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Sadová, 1,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Sadová	1,9 km
2 Plotiště	8,2 km
3 Hořice	8,5 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 6,8 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: RS 5 Hradec Králové - Jaroměř, 9,6 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	2,4 %	16,7 %	34,0 %	lepší než 11 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,23	0,66	2,94	lepší než 16 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,61 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,6 µg/m³	13,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 16 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	9,0 µg/m³	13,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 23 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	50 % limitu	52 % limitu	53 % limitu	lepší než 16 %
Nadmořská výška 2026	259 m	239 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,8 µg/m³	18,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 17 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

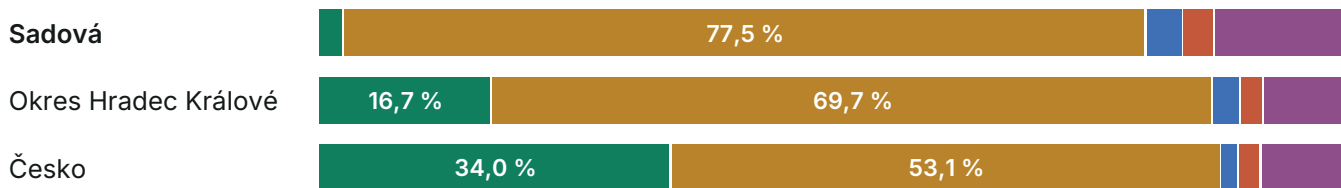
% rozlohy obce, 2025

Sadová		2,4 %
Obvod Hradec Králové		16,9 %
Okres Hradec Králové		16,7 %
Královéhradecký kraj		31,3 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

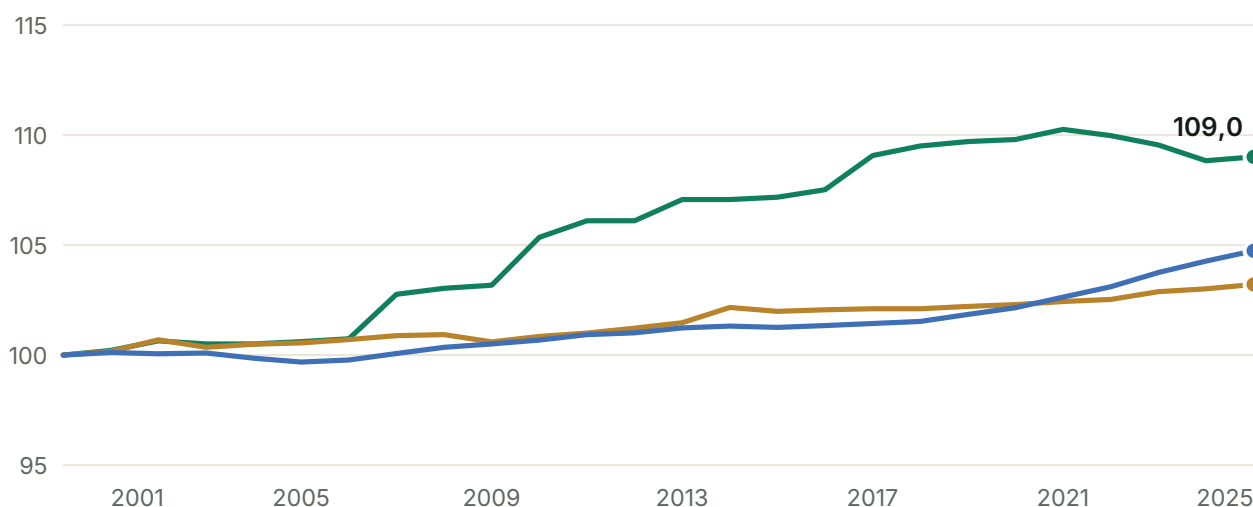


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Sadová Okres Hradec Králové Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

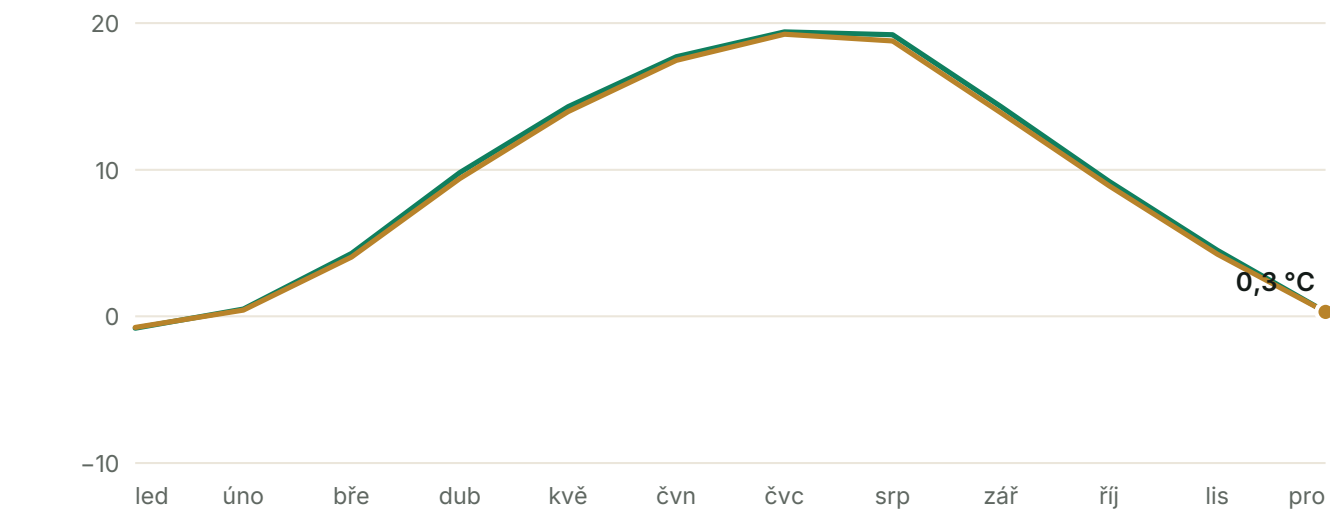
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 727 h	1 761 h	1 708 h	lepší než 61 %
Roční úhrn srážek 2020	608 mm	585 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	102 dní	134 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	103 dní	100 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	59 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,5 noci	1,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	92 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	40 dní	34 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	132 dní	137 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	46 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,0 dne	3,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

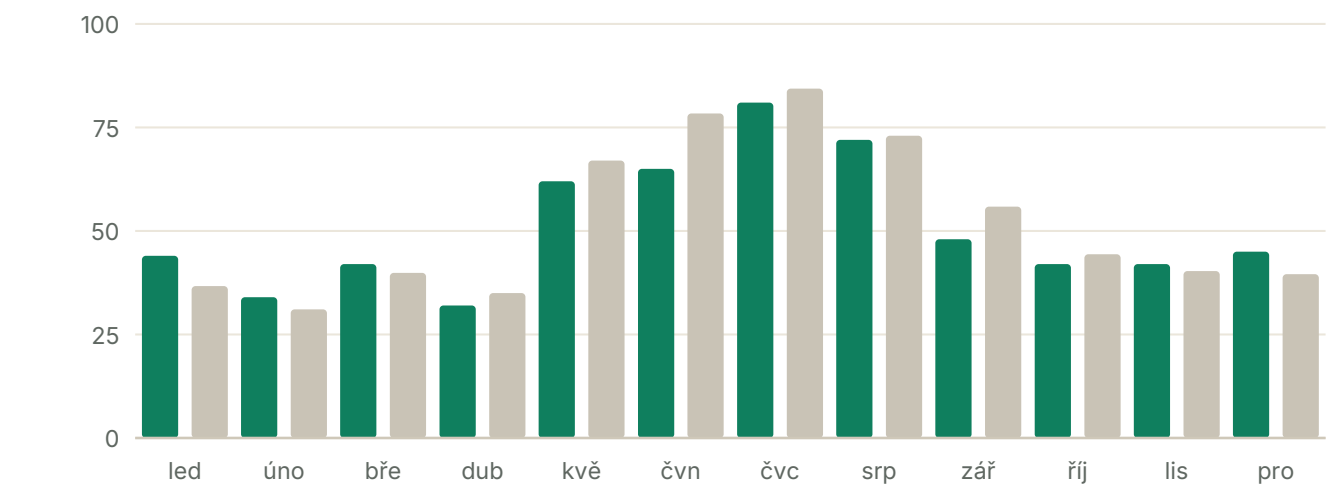


■ Sadová ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

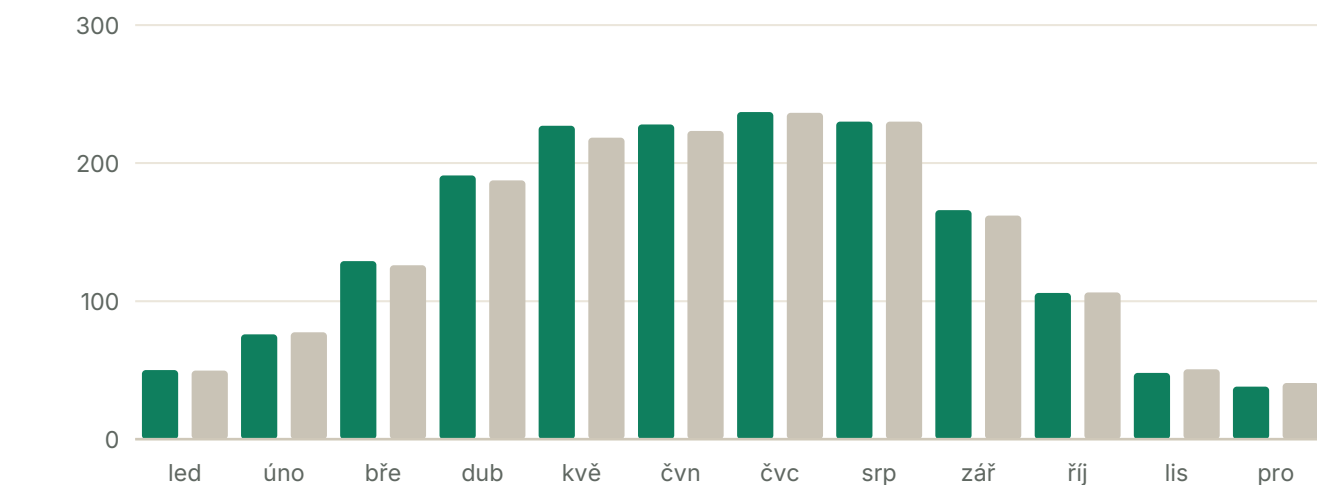


■ Sadová ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

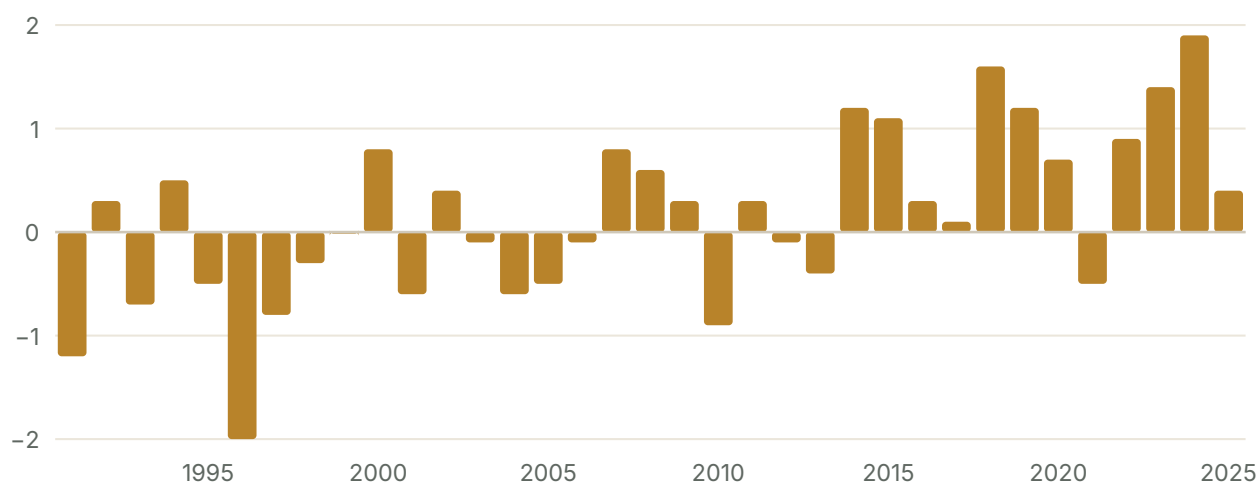


■ Sadová ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

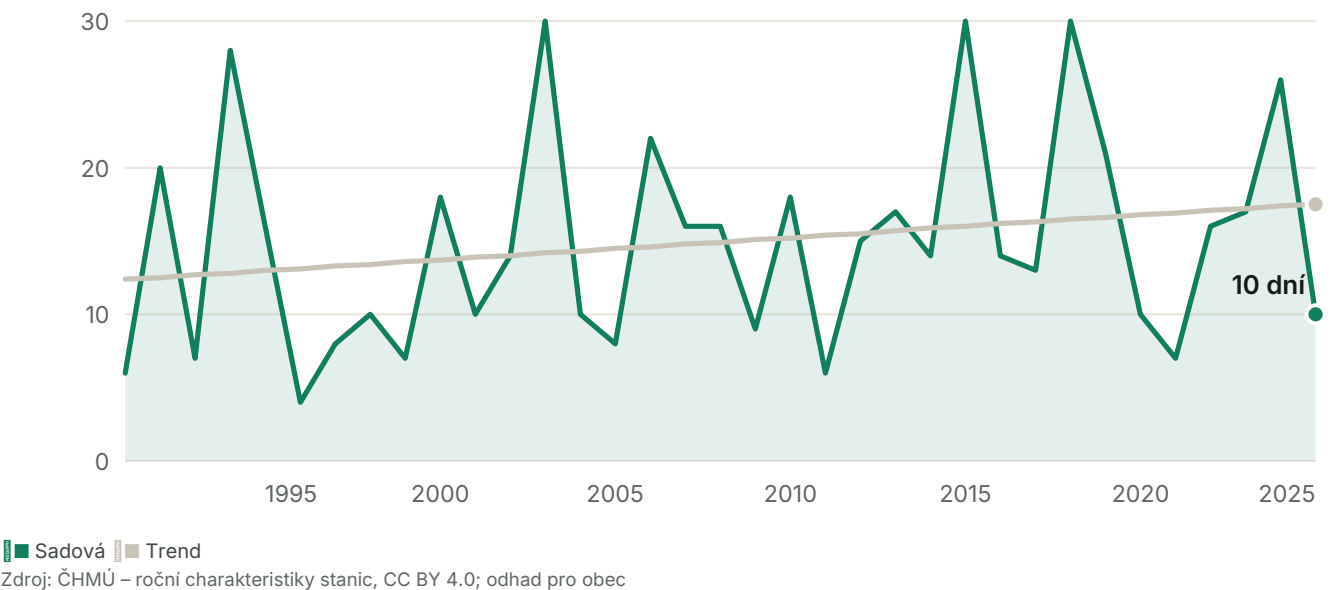
Odchylka průměrné teploty Sadové od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,3	+1,2 °C	9,9	9,5
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	57	65	+9 dní	54	59
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	12	16	+4 dní	10	15
Mrazové dny (< 0 °C)	104	83	–21 dní	90	94

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

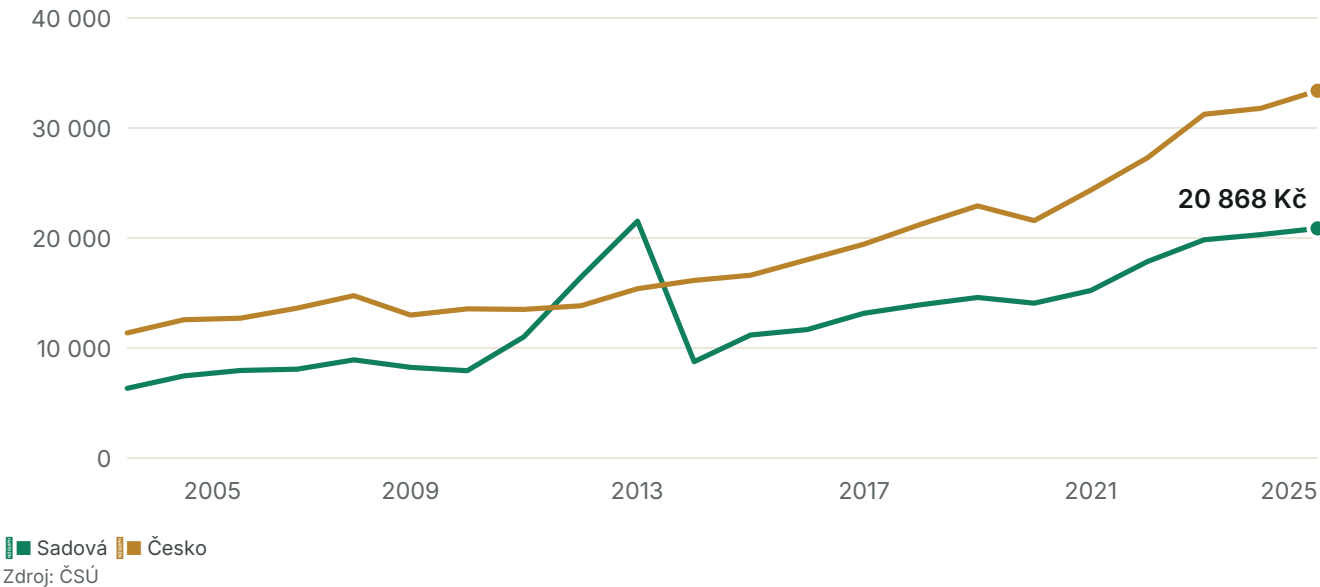
42

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 868 Kč	27 113 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	17 228 Kč	38 078 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	45	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 721 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	17 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 023 Kč	9 091 Kč	11 761 Kč	lepší než 10 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,4 %	13,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 559 Kč	–878 Kč	797 Kč	–

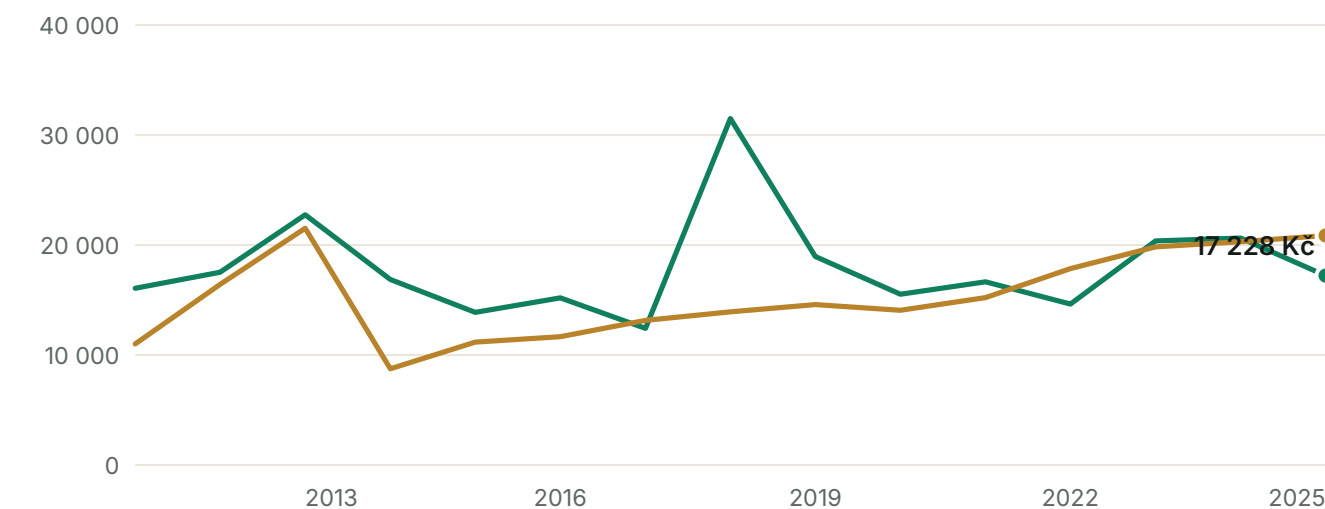
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

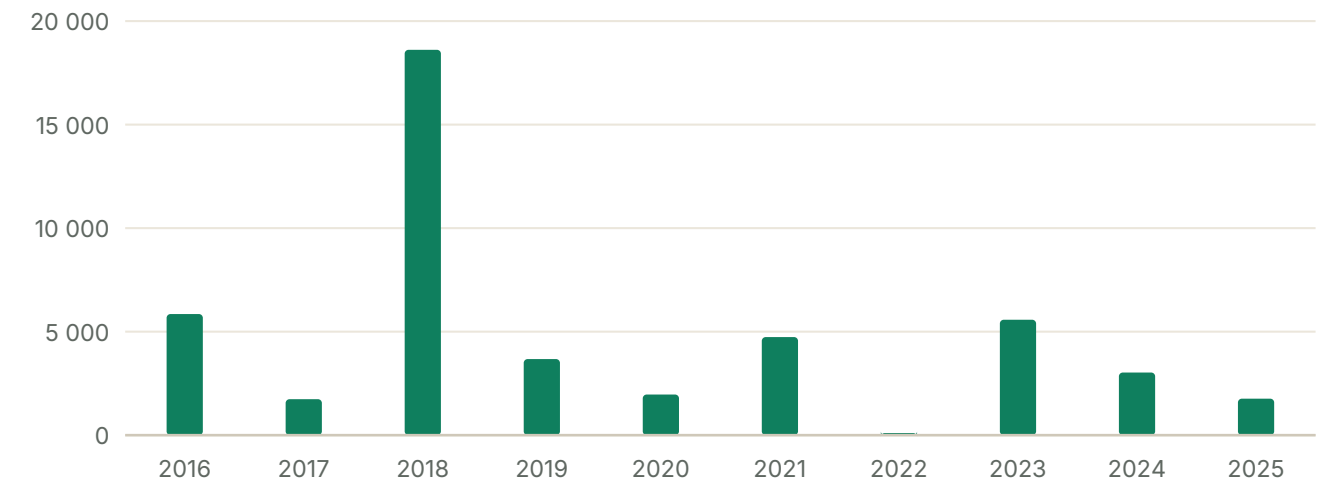
Sadová vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		17 228 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 868 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 023 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

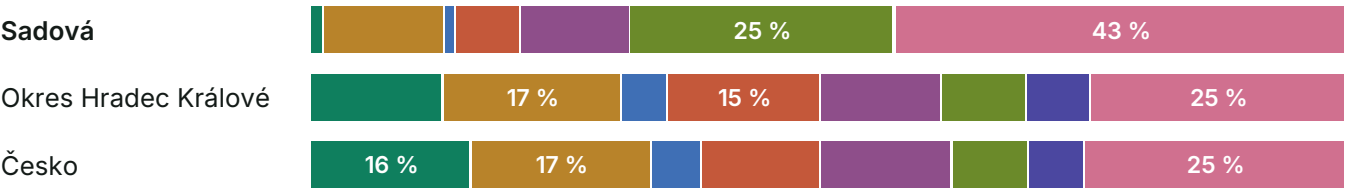
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 011	5 860	8 165	7 672	7 742	7 932
Výdaje	4 952	5 362	4 669	6 441	6 483	5 513
Saldo	1 058	498	3 496	1 231	1 260	2 419
z toho investice	625	1 526	31	1 763	951	565
Přijaté dotace	802	171	1 324	396	148	108
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

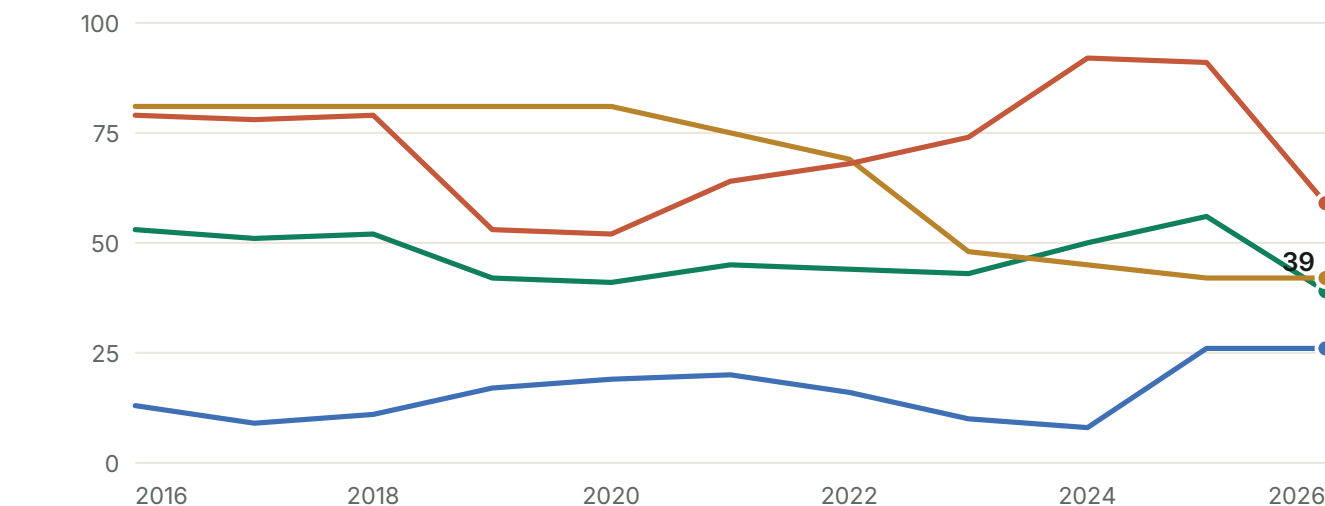
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 45 na 39 bodů, v pořadí obcí Česka o 359 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	45	39	-6
Dostupnost bydlení	31	33	+2
Rozvoj obce	20	26	+6
Práce a příjmy	64	59	-5
Bezpečnost	42	39	-3
Rizika prostředí	48	48	0
Zdraví	41	41	0
Vzdělání	45	45	0
Služby a vybavenost	51	51	0
Volný čas a kultura	81	81	0
Veřejná doprava	90	90	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	11	10	-1
Hospodaření obce	75	42	-33
Obyvatelé a komunita	21	25	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dohalice	Hradec Králové	1,5 km	450	28
Sovětice	Hradec Králové	1,5 km	236	35
Mžany	Hradec Králové	1,9 km	466	79
Hněvčeves	Hradec Králové	2,5 km	177	55
Mokrovousy	Hradec Králové	2,6 km	352	36
Čistěves	Hradec Králové	2,7 km	197	68
Benátky	Hradec Králové	3,3 km	124	52
Stračov	Hradec Králové	3,5 km	314	81
Rašín	Jičín	3,9 km	100	33
Třesovice	Hradec Králové	4,2 km	272	47

Pokud se vám líbí Sadová, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Újezd pod Troskami	Jičín	329	84 %	30
Střezetice	Hradec Králové	368	81 %	53
Očelice	Rychnov nad Kněžnou	225	80 %	11
Heřmanice	Náchod	426	79 %	30
Staré Místo	Jičín	292	79 %	22
Krčmaň	Olomouc	475	82 %	29
Hostín u Vojkovic	Mělník	328	82 %	28
Neuměřice	Kladno	444	81 %	10
Ctiněves	Litoměřice	398	81 %	44
Chomýž	Kroměříž	359	81 %	79

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Sadová?

K 31. 12. 2025 žilo v Sadové 320 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Sadová dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Sadová 39 bodů ze 100 a je 3 787. z 6 254 obcí v Česku a 282. z 448 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Sadové?

Podíl nezaměstnaných osob v Sadové byl 5,46 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Sadová bezpečné místo?

V Sadové se ročně eviduje v průměru 10,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Sadové do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 14,3 km do krajského města a 91,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Sadové?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 13,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Sadové?

Sadová leží v nadmořské výšce 259 m.

O OBCI

Sadová (německy Sadowa) je obec v okrese Hradec Králové v Královéhradeckém kraji. Žije zde 314 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Sadová \(okres Hradec Králové\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Sadová_(okres_Hradec_Králové)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Původní dílo: Neznámý Vektory: pan BMP, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/sadova

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.