



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES BENEŠOV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Sázava

Život v Sázavě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

35 / 100

4 090. místo z 6 254 obcí
651. místo v kraji
lepší než 35 % obcí Česka

OBYVATEL
3 906

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,7 let

ROZLOHA
20,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
312 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Sázava v kostce

Sázava je město v okrese Benešov (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 312 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 3 906, o 4,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,7 roku, tedy o 2,4 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 35 ze 100, tedy lepší výsledek než 35 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře rizika prostředí.

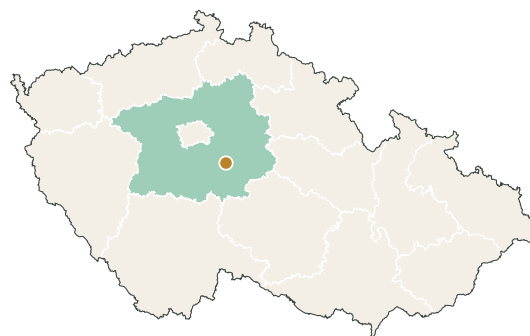
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

35 / 100

4 090. z 6 254 obcí · 651. v kraji

Dostupnost bydlení		13
Rozvoj obce		51
Práce a příjmy		35
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		1
Zdraví		92
Vzdělání		41
Služby a vybavenost		76
Volný čas a kultura		62
Veřejná doprava		86
Poloha a dostupnost		23
Příroda a ovzduší		68
Hospodaření obce		78
Obyvatelé a komunita		3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: svajcr, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

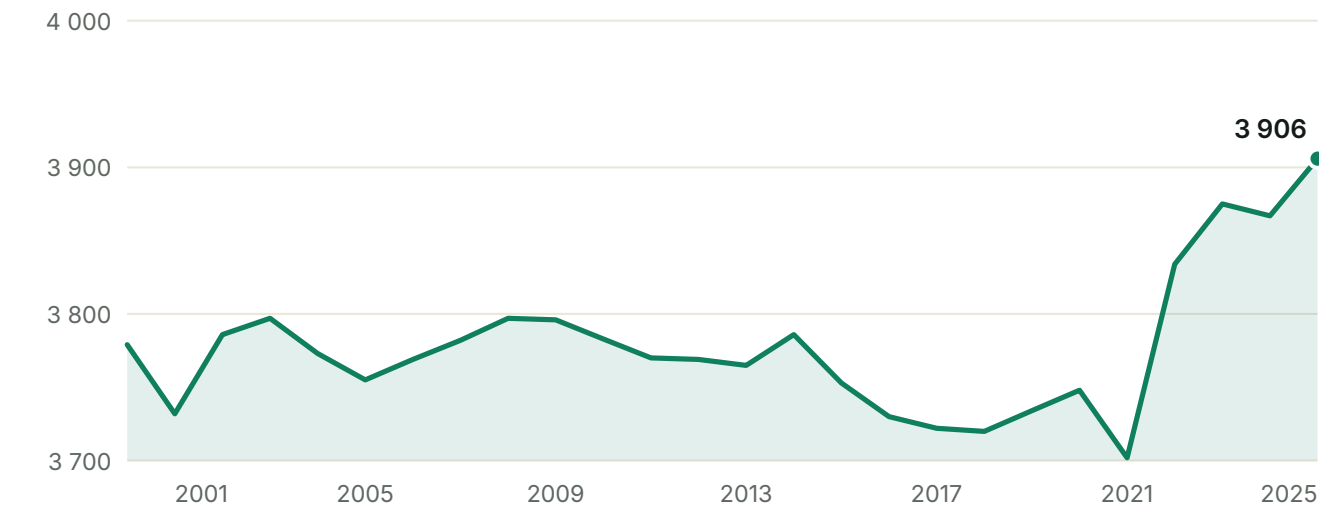
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 906	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,7 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 14 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,0 %	16,0 %	15,1 %	lepší než 11 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,3 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 17 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,5	–2,2	–2,4	lepší než 21 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 36 %
Volební účast 2025	68,1 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 20 %
Účast v komunálních volbách 2022	48,1 %	51,1 %	46,1 %	lepší než 22 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,6 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 329	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

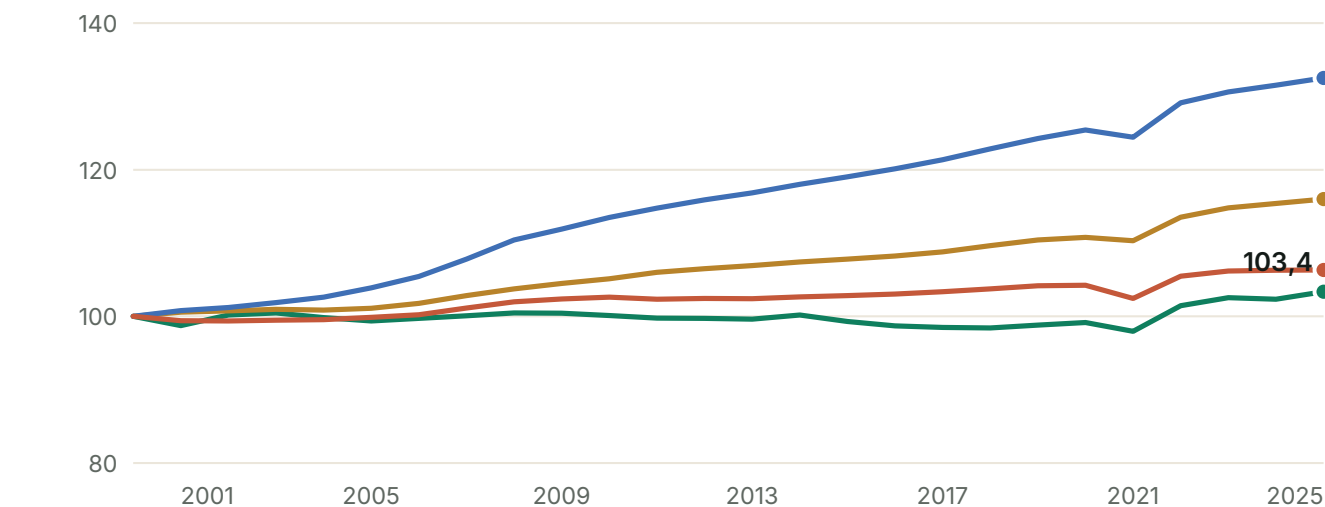
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

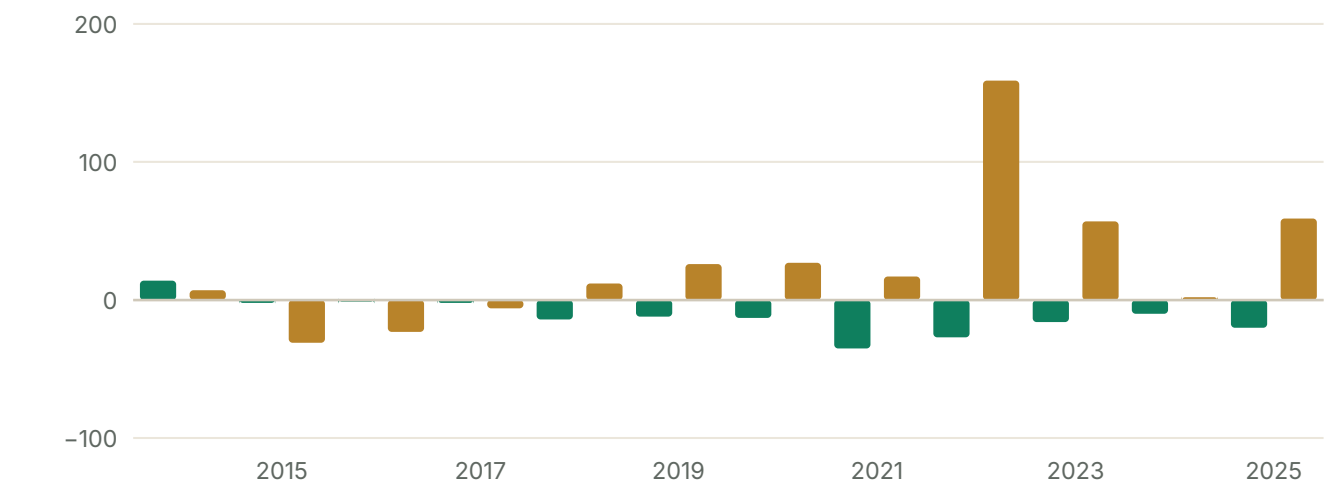


■ Sázava ■ Okres Benešov ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

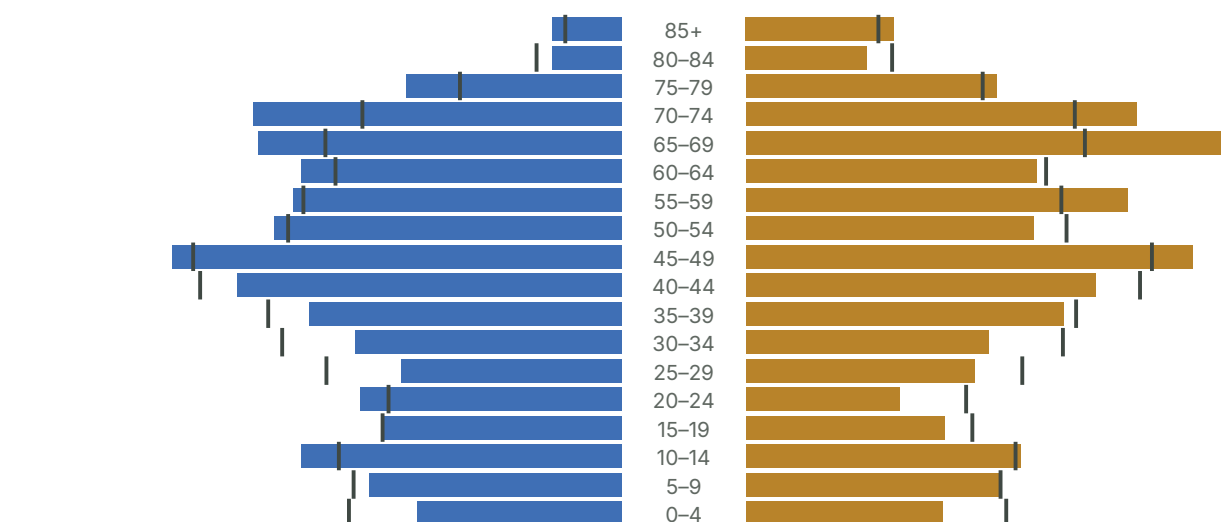
Sázava		63,7 %	24,3 %
Okres Benešov	16,0 %	62,5 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

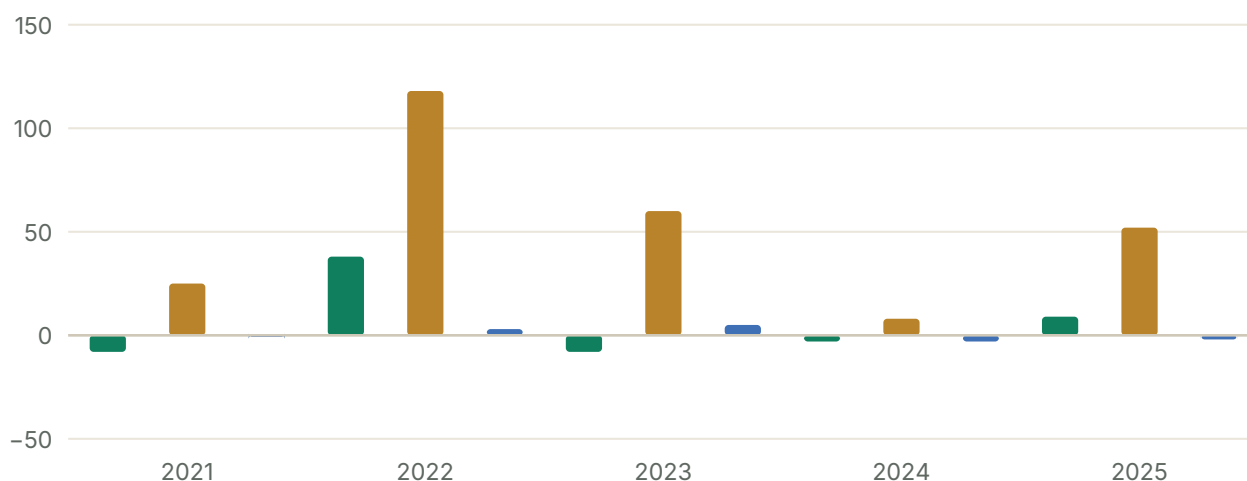


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 48,1 % (sněmovní 2025: 68,1 %)

Zdraví Sport Prosperita
STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ
PRO ROZVOJ SÁZAVY

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

8 mandátů 52,3 %
4 mandáty 26,3 %
3 mandáty 17,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 28 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 395 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	56 708 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	227 Kč/m ²	234 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 30 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	55 657 Kč/m ²	51 095 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 862 Kč/m ²	54 291 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 10 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,6 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 6 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 258 Kč	12 619 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	258 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sázava		55 657 Kč/m ²
Obvod Benešov		52 027 Kč/m ²
Okres Benešov		51 095 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

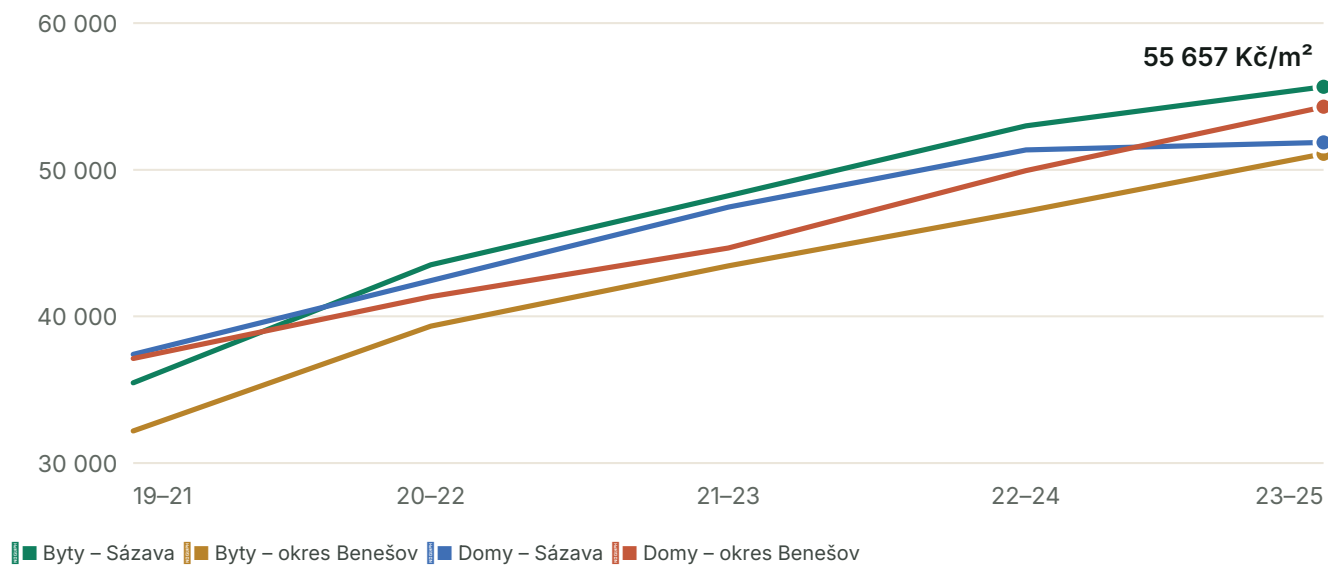
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sázava		51 862 Kč/m²
Obvod Benešov		54 217 Kč/m ²
Okres Benešov		54 291 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

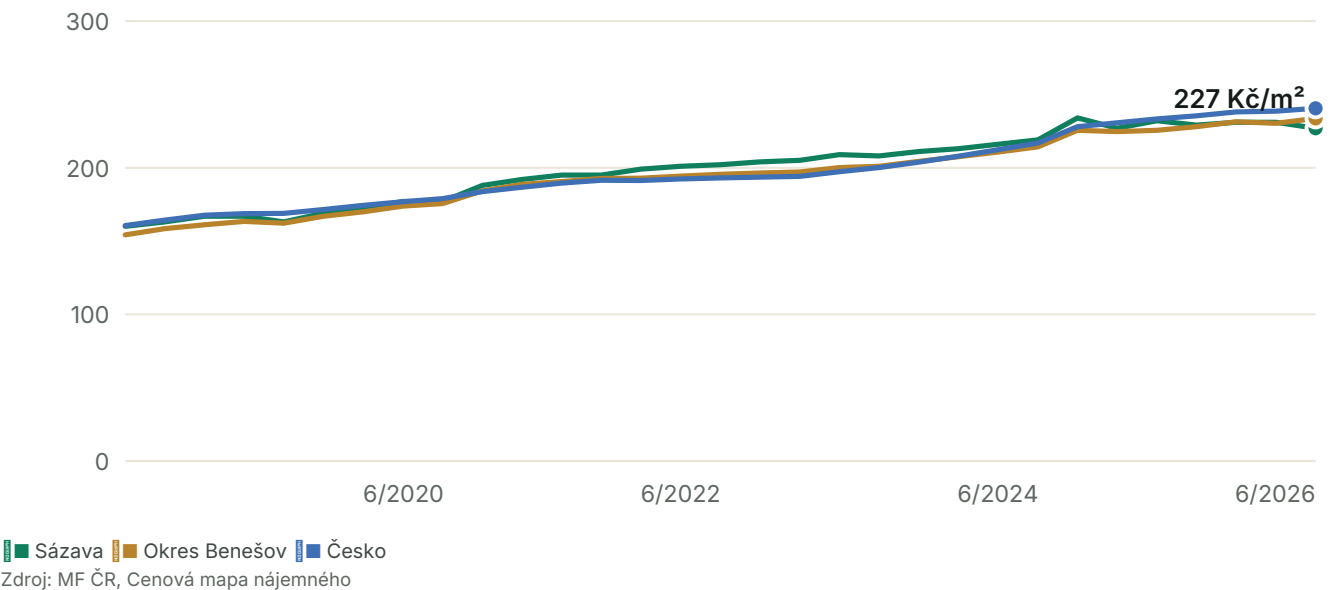
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Sázava		227 Kč/m²
Obvod Benešov		243 Kč/m ²
Okres Benešov		234 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Benešov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	105	43 227	51 804
2 000–9 999 obyvatel	7	55 657	51 862
10 000–49 999 obyvatel	2	60 183	60 909
Okres celkem	114	56 352	52 393

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 6 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	282	9 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	227	12 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	200	14 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	177	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 204 a 252 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

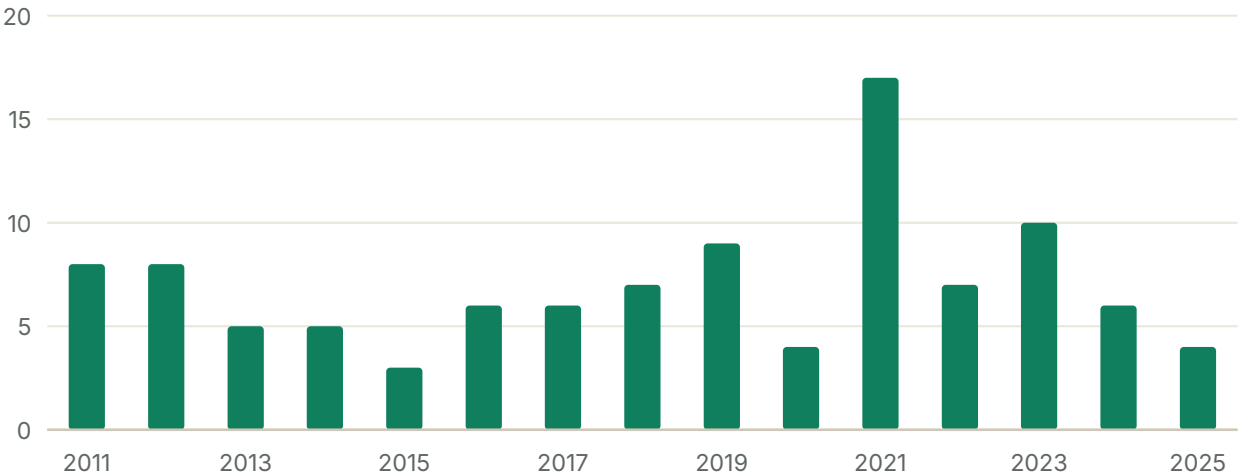
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,1 %	7,6 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,1	13,0	10,1	lepší než 74 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,2	16,5	9,1	lepší než 40 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	19,5	36,7	30,8	lepší než 31 %
Dokončené byty za 10 let 2025	76	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	44,2 %	63,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	73,2 %	72,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	15,3 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,6 %	22,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	10,3 %	34,6 %	14,9 %	lepší než 92 %

Dokončené byty

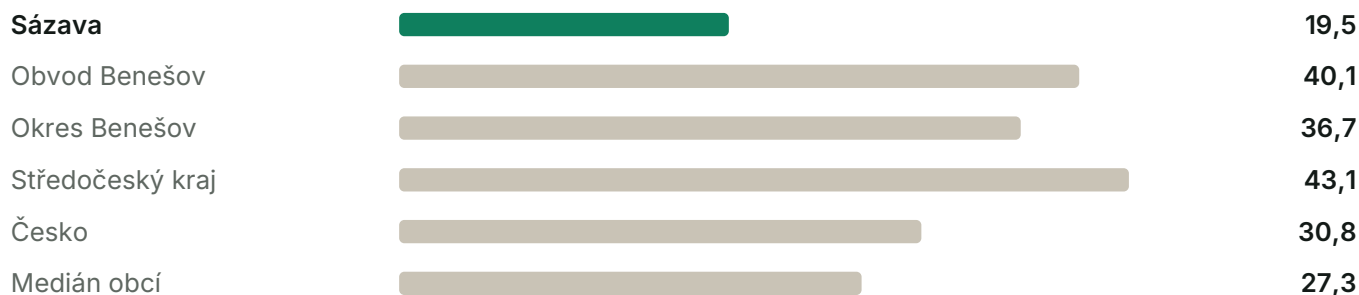
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

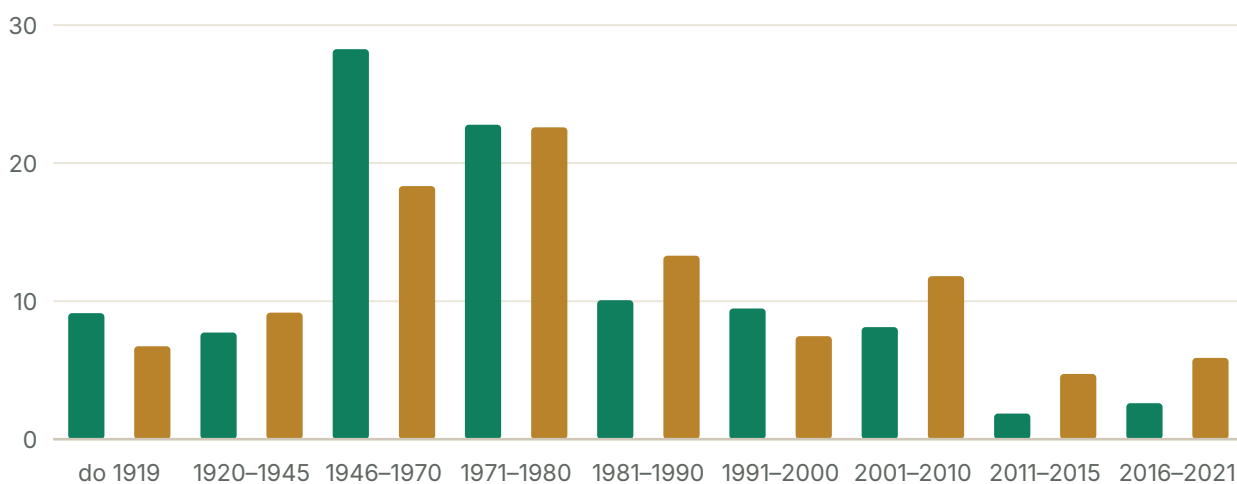
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

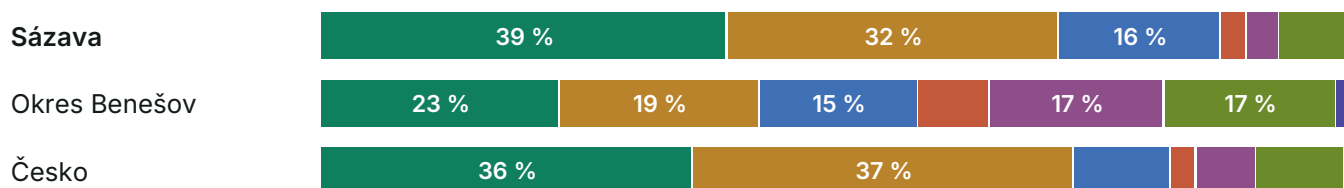


■ Sázava ■ Okres Benešov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

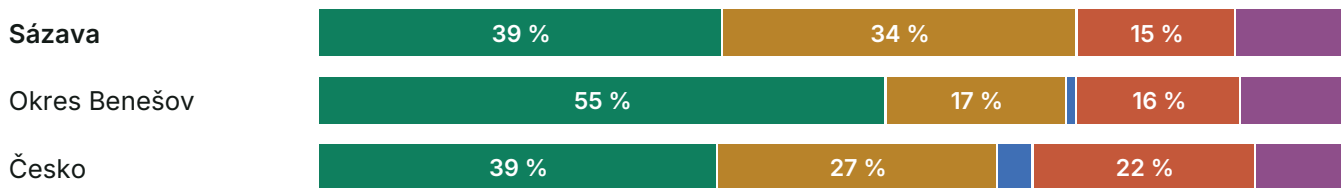


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

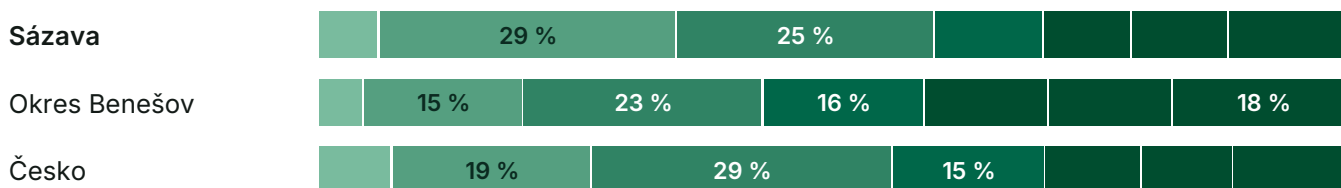


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

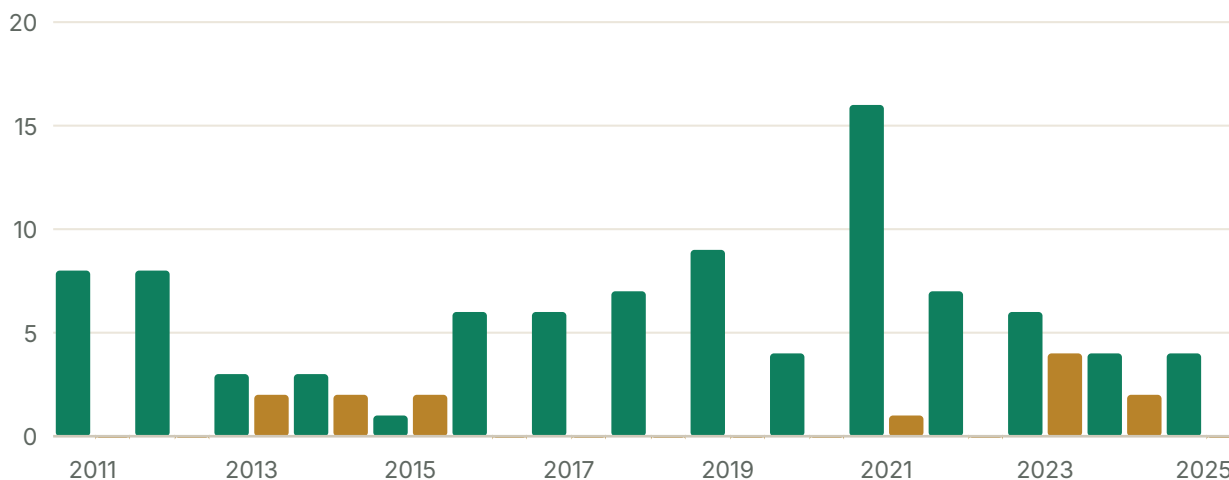


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

721 · 42 % adres

Neobydlené byty (2021)

301 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

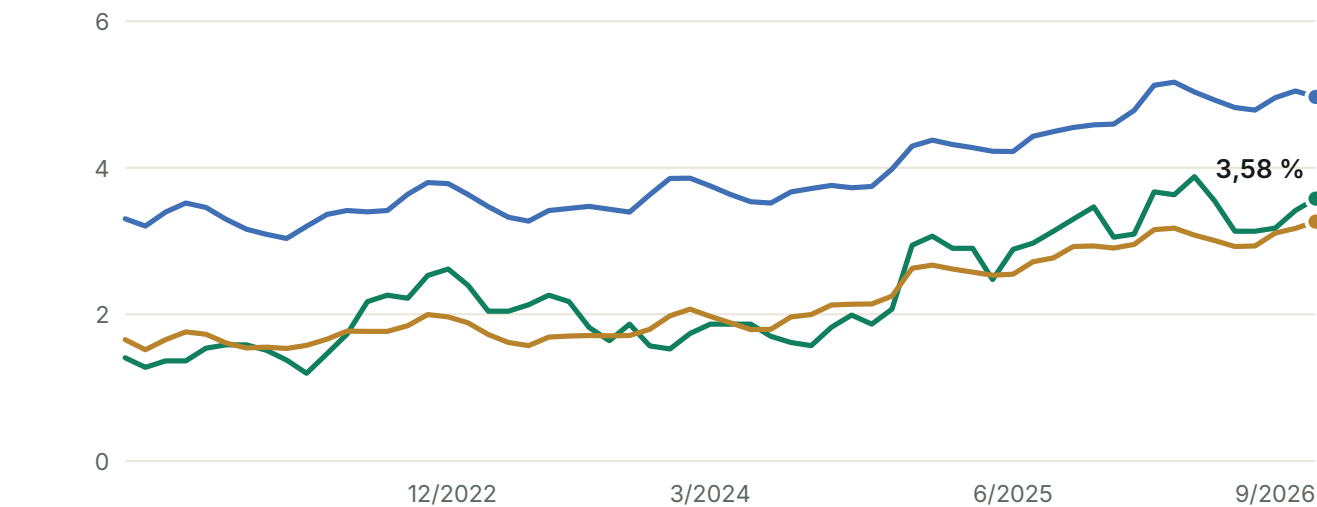
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

35
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,58 %	3,26 %	4,97 %	lepší než 64 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	89	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	36	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	126	152	163	lepší než 36 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,40 %	4,15 %	6,20 %	lepší než 20 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,10×	0,65×	1,00×	lepší než 91 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	689 095 Kč	710 453 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,87	5,11	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,3	5,4	7,7	lepší než 35 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	13	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 033 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Sázava ■ Okres Benešov ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Sázava		126
Obvod Benešov		160
Okres Benešov		152
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

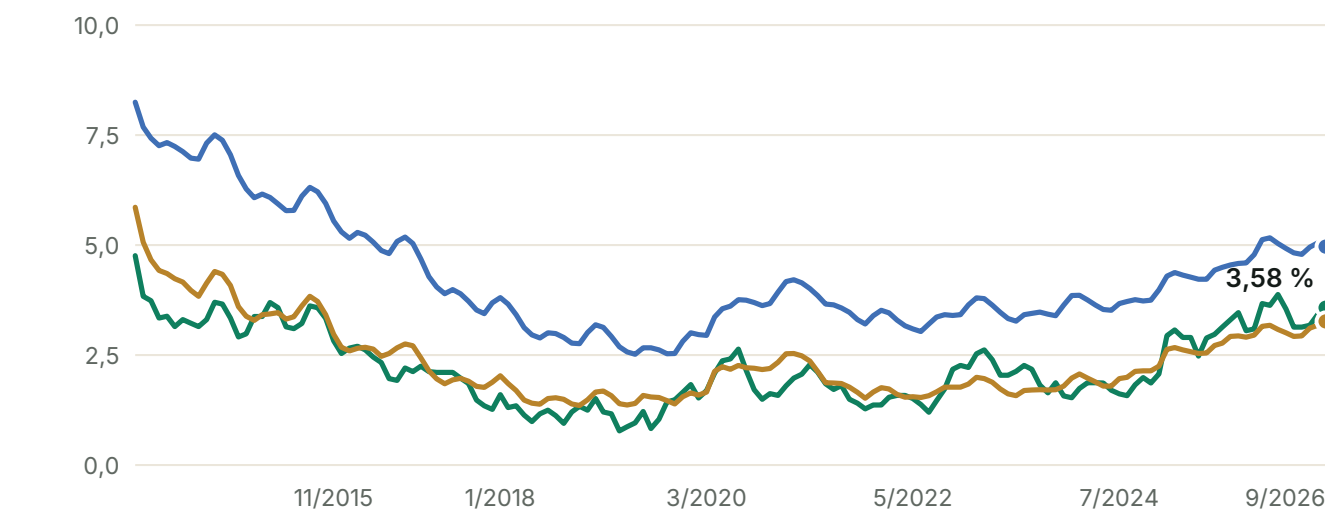
% obyvatel starších 15 let, 2026

Sázava		6,40 %
Obvod Benešov		4,19 %
Okres Benešov		4,15 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

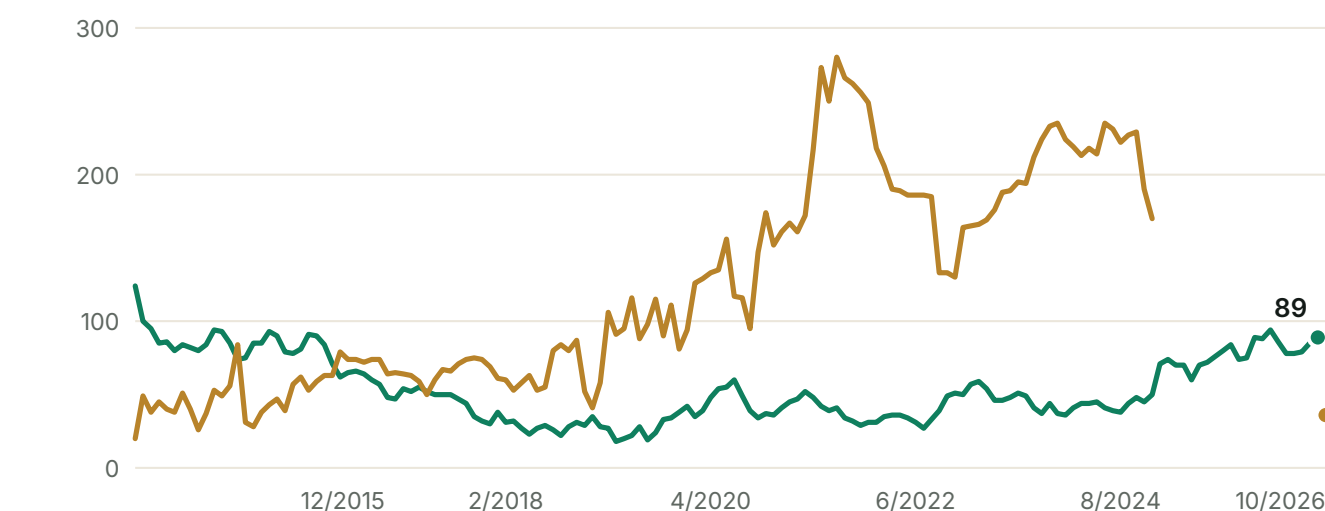


■ Sázava ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

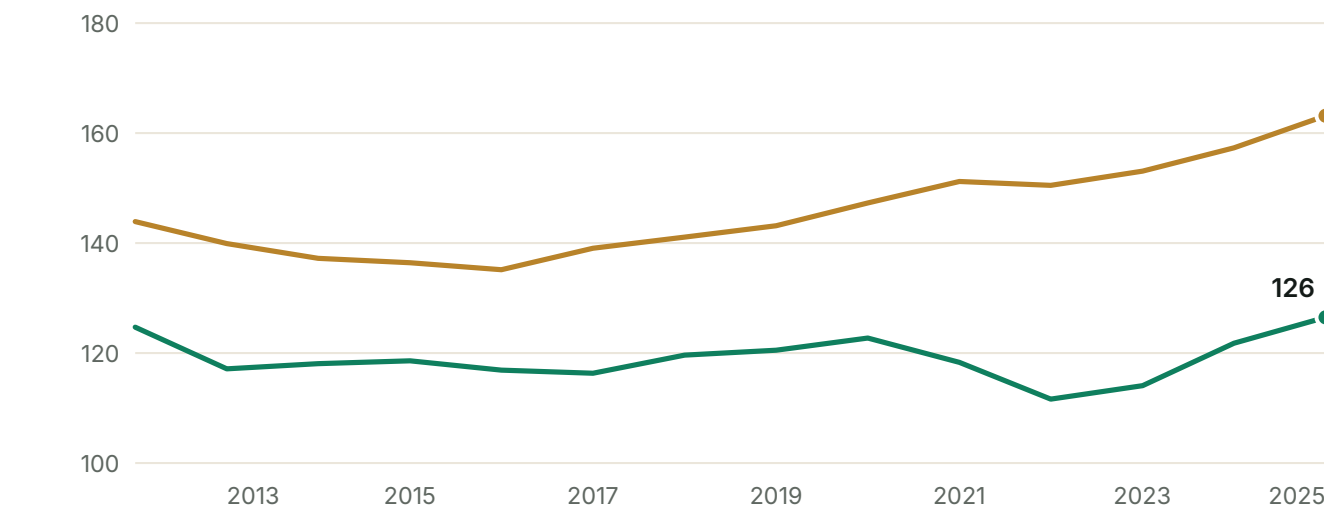
Sázava		18,6 %	31,4 %	20,5 %		
Okres Benešov		21,1 %	26,4 %	23,5 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

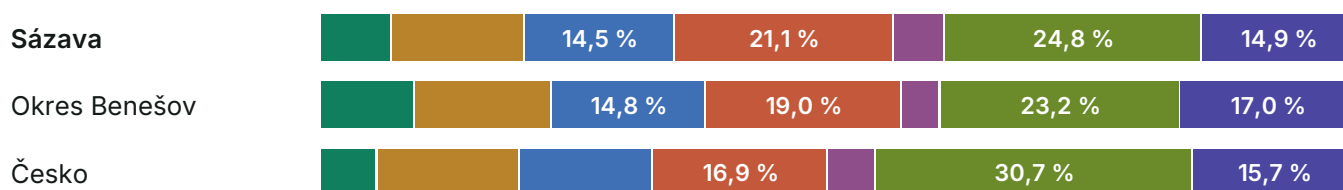


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci 619

Vyjíždějí odsud za práci 562

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,8	9,1	12,9	lepší než 17 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,62	0,66	1,06	lepší než 9 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,9	6,1	9,1	lepší než 17 %
Trestné činy 2025	35	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	146	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,38	0,44	lepší než 25 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,17	0,28	0,29	lepší než 26 %
Přestupky 2025	450	–	–	–

Trestné činy

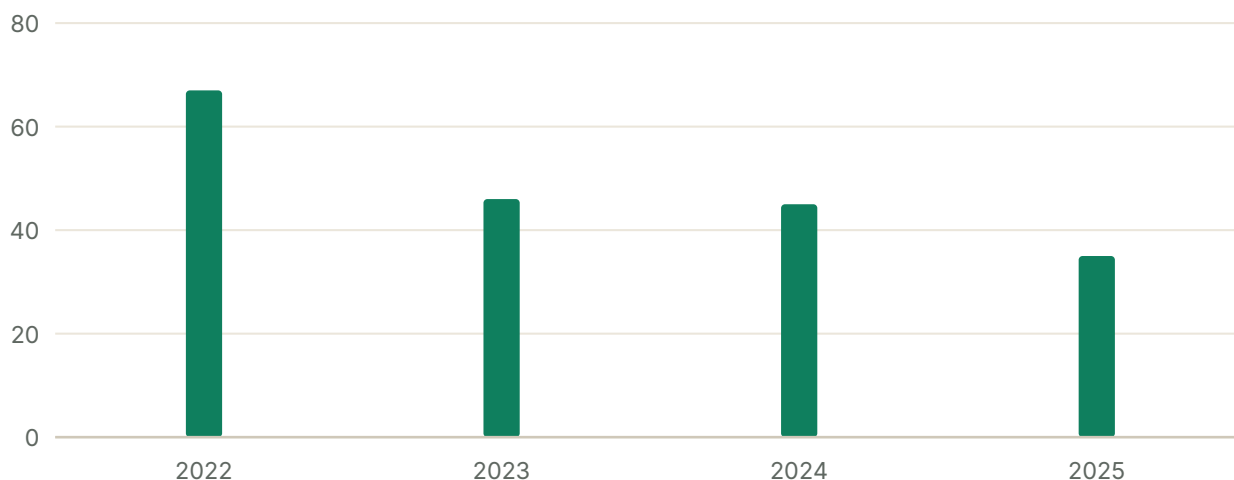
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sázava		10,8
Obvod Benešov		9,8
Okres Benešov		9,1
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

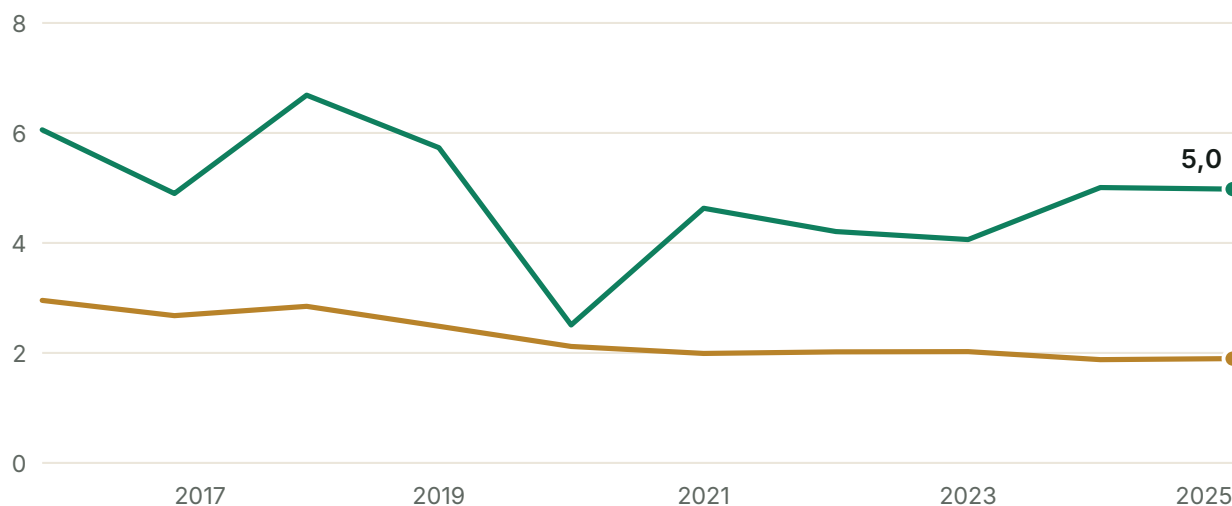
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

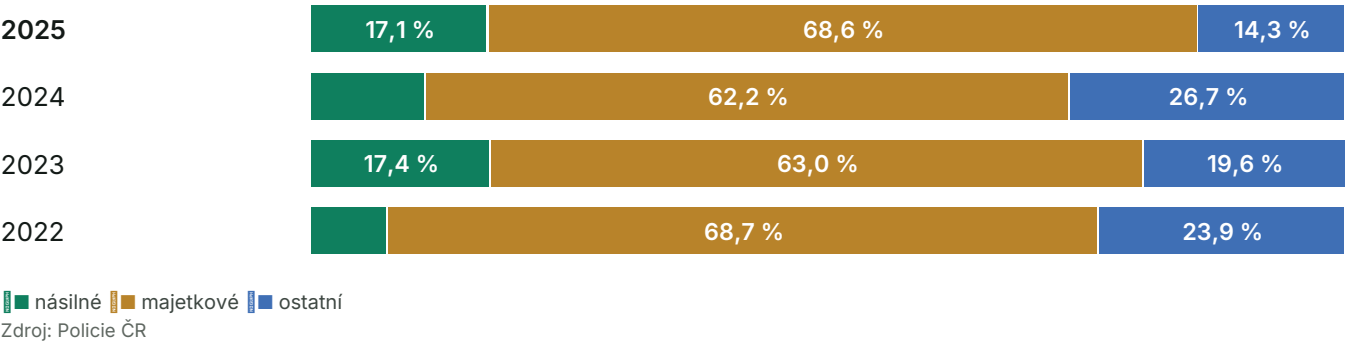
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Benešov	146
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

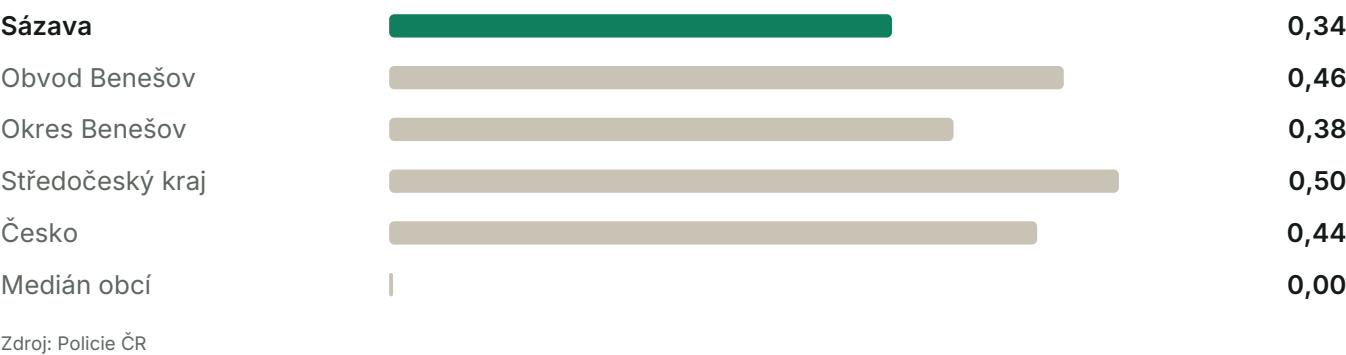
Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



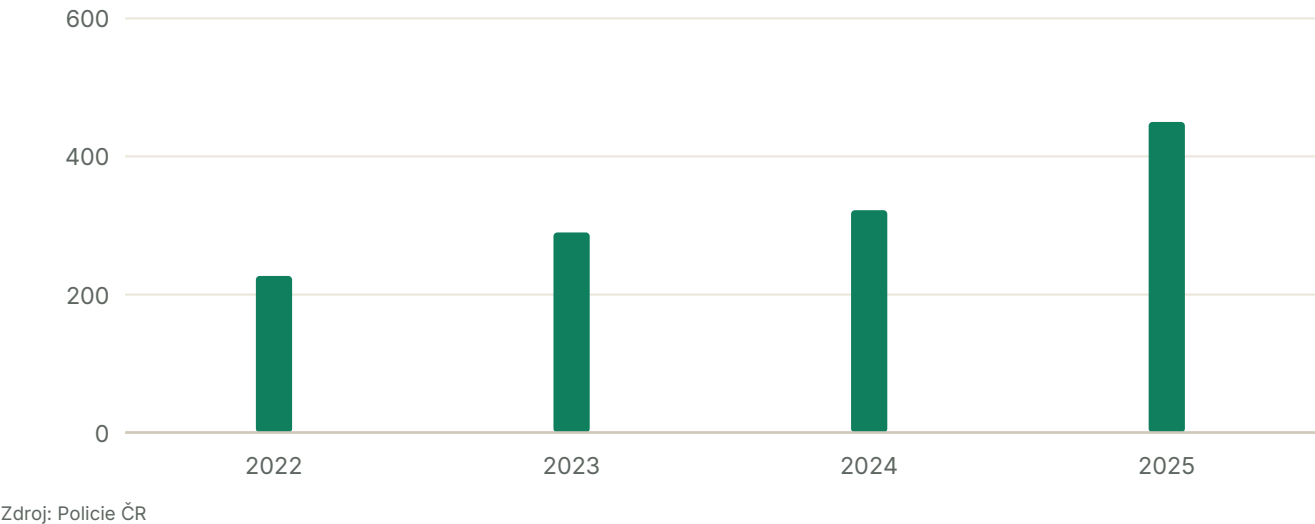
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	6,2 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 16 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	17,6 %	47,7 %	7,8 %	lepší než 11 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,4 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	53 km	52 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

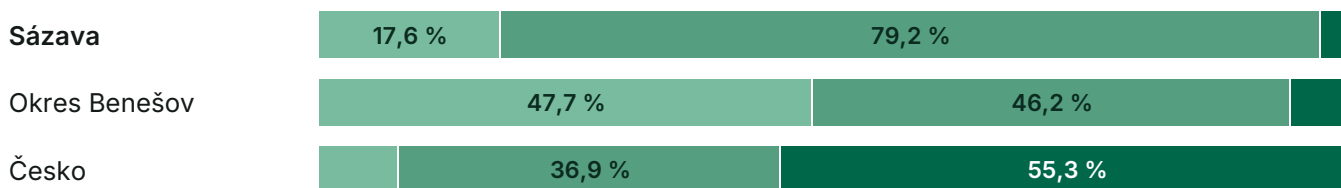
% adresních míst, 2026

Sázava		6,2 %
Obvod Benešov		2,5 %
Okres Benešov		2,0 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	108 adres	6,2 %
Aktivní zóna záplavového území	25 adres	1,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (79 % adres), vysoký index u 17,6 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

1 poddolované území

Bělokozly Polymetalické rudy · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

KAVALIERGLASS, a.s. provozovna Sázava (E-PRTR)
Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně

v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

92
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	2	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,0 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,5 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,5 km	12,2 km	6,5 km	lepší než 19 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

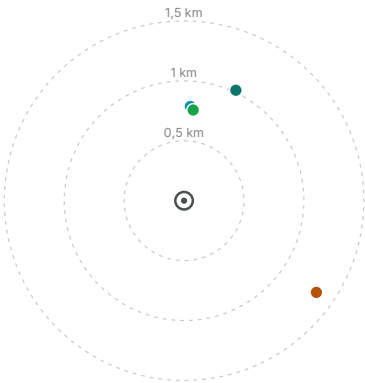
Obvod Benešov		80,0 roku
Okres Benešov		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Všeobecný lékař Posázaví s.r.o.	v obci
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	MUDr. Králová, s.r.o.	12 km
 Zubní lékař	Hermadent s.r.o.	v obci
 Lékárna	Pražská lékárnická s.r.o., Lékárna Sázava	v obci
	ArgoPharm, s.r.o., Lékárna Ondřejov	9,6 km
 Nemocnice	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje	18 km
 Domov pro seniory	Dům domácí péče (71 lůžek)	1,3 km
	Sanatorium Lotos (62 lůžek)	6,3 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Divišov	9,0 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

41

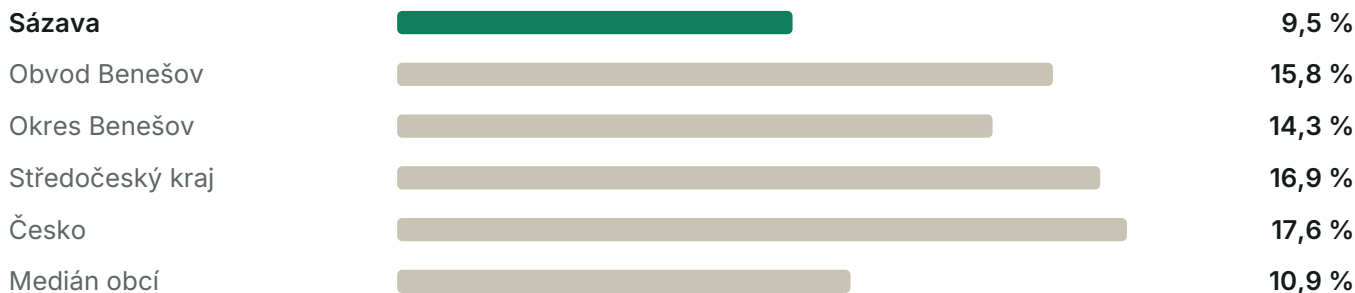
skóre oblasti

Kam budou chodit děti do školy?

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 36 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	151	165	168	lepší než 25 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	195	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	144 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km (údaj za správní obvod) 2026	79. percentil	76. percentil	77. percentil	–
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	15,5 km	5,4 km	2,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolský vzdělání

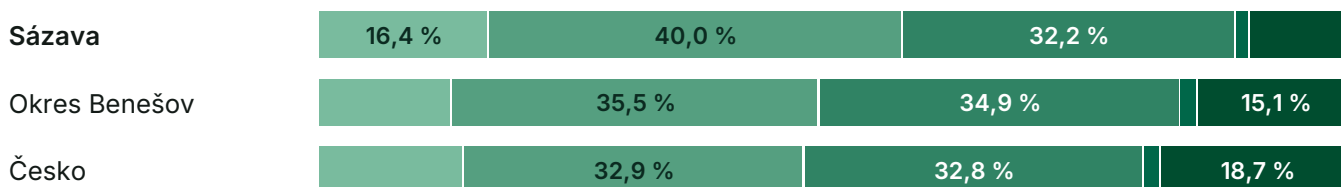
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

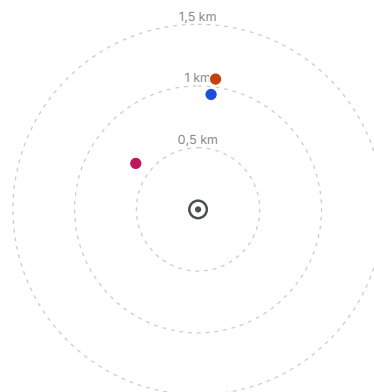
151 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 144 míst, narozených 74.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Sázava	v obci
●	Mateřská škola Radvanice, okres Kutná Hora	2,7 km
●	Mateřská škola Rataje nad Sázavou	4,7 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Sázava	v obci
●	Waldorfská základní škola Ratolest z.s.	4,7 km
●	Mateřská škola a Základní škola Stříbrná Skalice, příspěvková organizace	5,2 km
● Střední školy	Gymnázium a Základní škola T. G. Masaryka Mnichovice okres Praha-východ, příspěvková organizace	15 km
●	Střední průmyslová škola Vlašim, příspěvková organizace	17 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jana Ladislava Dusíka, Čáslav	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

76
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	13 %	80 %	78 %	lepší než 14 %
Obchody s potravinami 2026	5	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	79,1 %	48,9 %	64,0 %	lepší než 83 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	5	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,9 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	3,1 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Sázava		13 %
Obvod Benešov		80 %
Okres Benešov		80 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

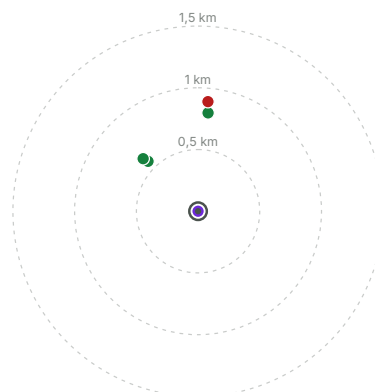
ano	Veřejný vodovod	75 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	79 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	44 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	U Babiček	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ● Pošta	Pošta Sázava	v obci
 ●	Pošta Rataje nad Sázavou	4,9 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Sázava	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,3	1,4	2,1	lepší než 54 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,9	4,6	3,2	lepší než 62 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	8,5	7,5	9,2	lepší než 52 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,8	3,6	3,6	lepší než 41 %
Kulturní památky 2026	11	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	19	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	4	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,8 km	6,3 km	2,7 km	lepší než 65 %

Památky

11 kulturních památek

Sázavský klášter (NKP)	areál · Černé Budy
Hradiště Na Dojetřicku	objekt
Kaple sv. Anny	objekt · Černé Budy
Kaple sv. Prokopa	areál
Kaplička sv. Prokopa	objekt · Černé Budy
Kostel sv. Martina	areál
Lom Bílý kámen	objekt
Mohylník	objekt · Černé Budy
Sklářská huť František	areál
Venkovský dům	objekt · Černé Budy
Vila	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	5	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	225	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	5 117	2025
Přenocování hostů	12 931	2025
Přenocování na obyvatele	3,3	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

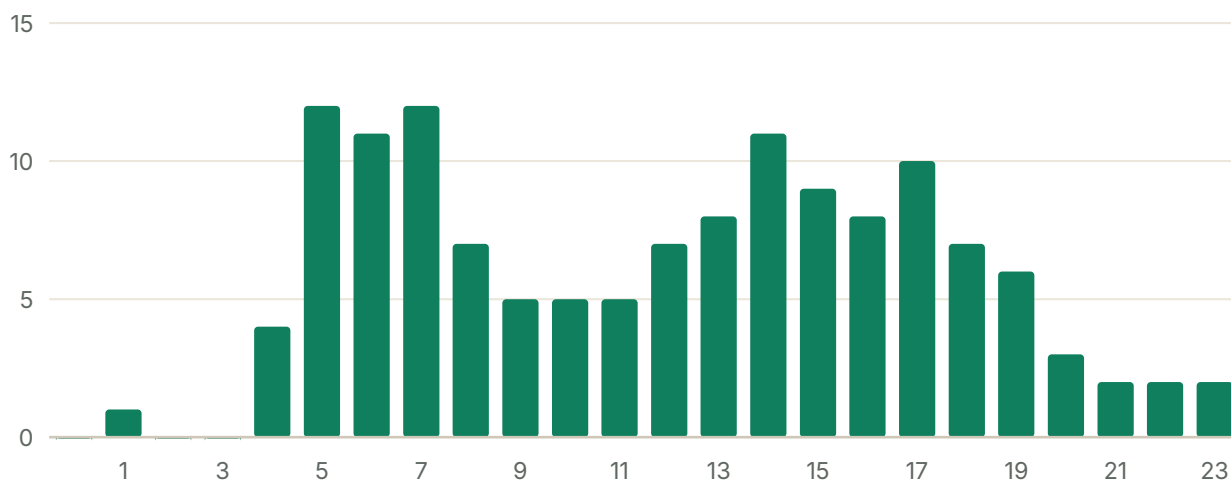
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	85 %	84 %	lepší než 82 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	31,2 %	52,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	10	–	–	lepší než 91 %
Železniční stanice a zastávky 2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	137 spojů	–	–	lepší než 91 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	33 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	42 min	13 min	8 min	lepší než 11 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	76 min	64 min	36 min	lepší než 35 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	14	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	35	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,4 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 36 %
Do práce a školy autem 2021	48,2 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

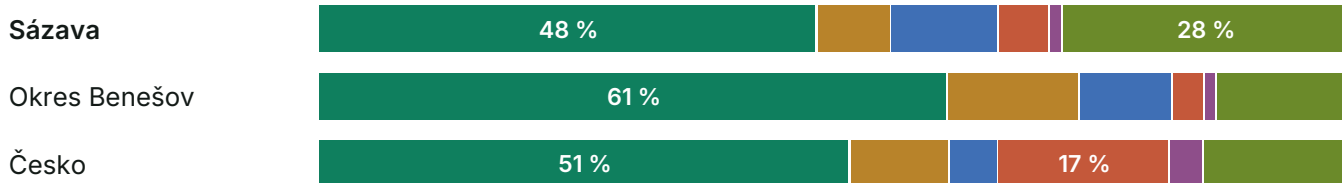
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

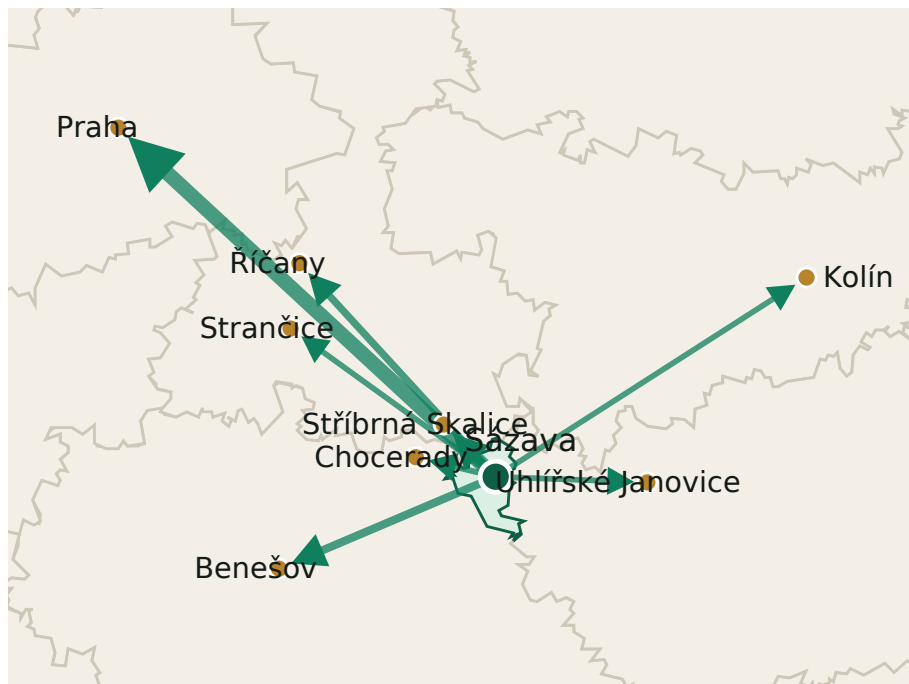


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 731 lidí, sem dojíždí 727. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	287 (39 %)
Benešov	57 (8 %)
Stříbrná Skalice	55 (8 %)
Říčany	40 (5 %)
Chocerady	19 (3 %)
Uhlířské Janovice	17 (2 %)
Kolín	16 (2 %)
Strančice	16 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Úžice	132 (18 %)
Uhlířské Janovice	110 (15 %)
Chocerady	40 (6 %)
Stříbrná Skalice	36 (5 %)
Rataje nad Sázavou	33 (5 %)
Praha	32 (4 %)
Horní Kruty	22 (3 %)
Ledečko	22 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

137 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 104 · vlaky 33

První spoj	1:42
Poslední spoj	23:42
Nejrychleji do ORP Benešov	42 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 16 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

98 % adres: 1 704 z 1 732 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky



Sázava zastávka

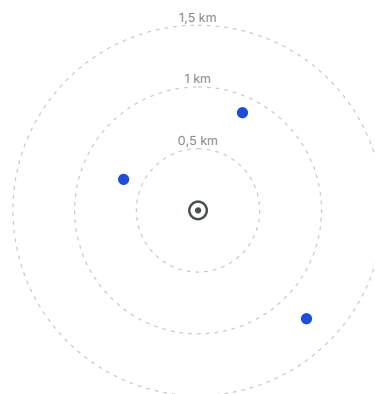
Sázava

Samopše

v obci

v obci

v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

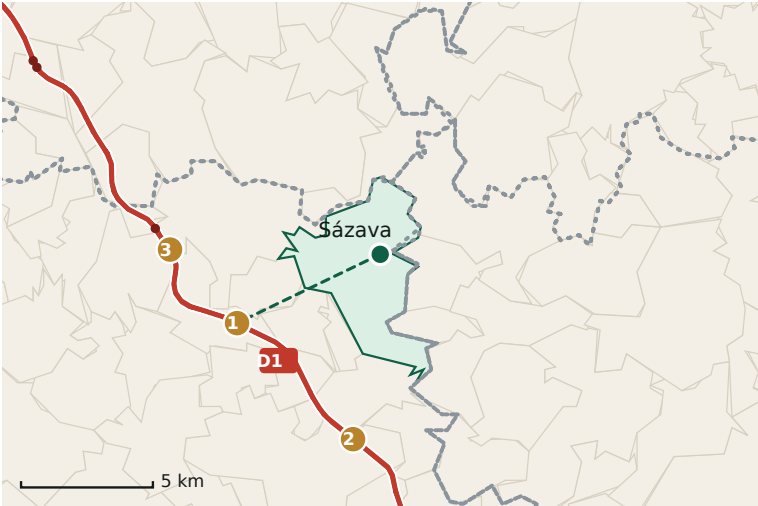
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	17,9 km	6,9 km	4,1 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	17,9 km	8,1 km	5,5 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	39,0 km	40,4 km	20,4 km	lepší než 29 %
Vzdálenost do krajského města 2026	65,1 km	64,1 km	24,0 km	lepší než 9 %
Vzdálenost do Prahy 2026	39,0 km	41,7 km	122,2 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,0 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,1 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ostředek, 6,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ostředek	6,0 km
2 Šternov	7,1 km
3 Sjezd u obce Ostředek	8,0 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Střední Čechy (Poříčany - Světlá nad Sázavou), 17 km; Plánovaná dálnice: D3, 23 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 24 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	54,1 %	28,1 %	34,0 %	lepší než 88 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,77	0,93	2,94	lepší než 85 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,3 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,46 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,5 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 53 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	10,5 µg/m³	8,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 13 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	312 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,0 µg/m³	14,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 52 %
Parky 2026	9	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

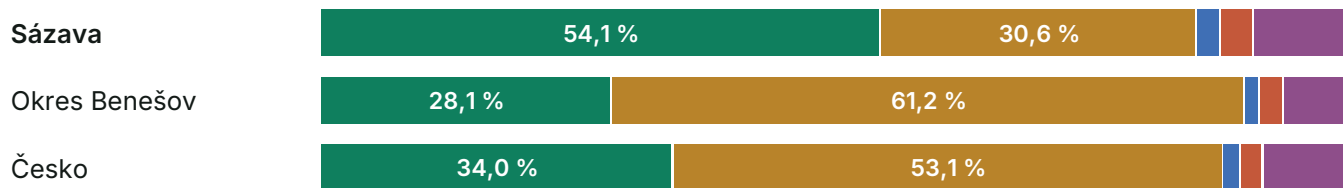
% rozlohy obce, 2025

Sázava		54,1 %
Obvod Benešov		30,4 %
Okres Benešov		28,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

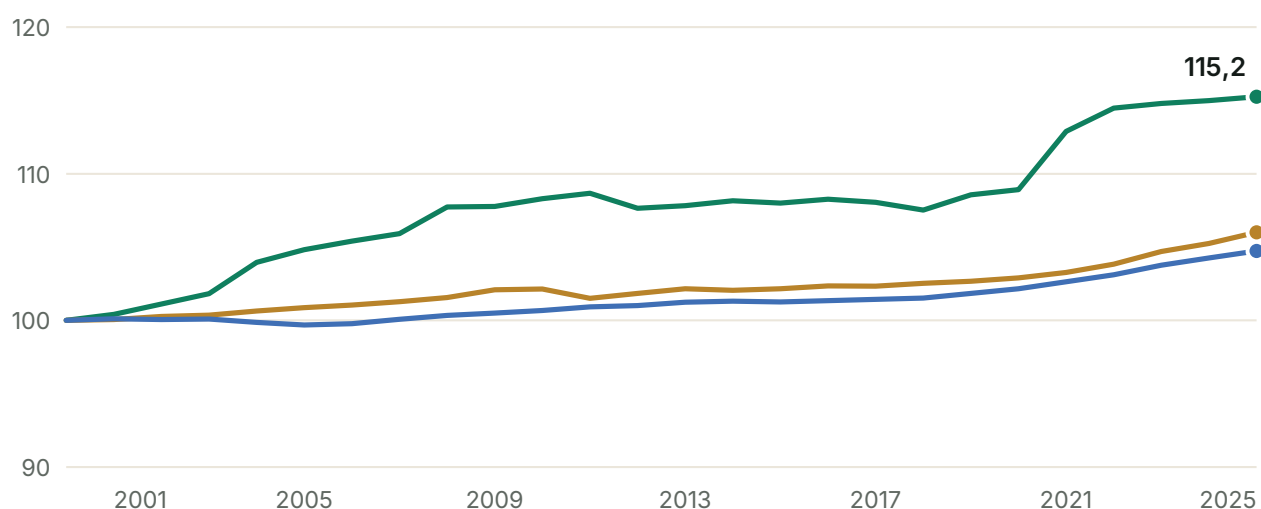


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Sázava ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Ve Studeném

Posázavské bučiny

Natura 2000

Dolní Sázava

Posázavské bučiny

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní rezervace

přírodní rezervace

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

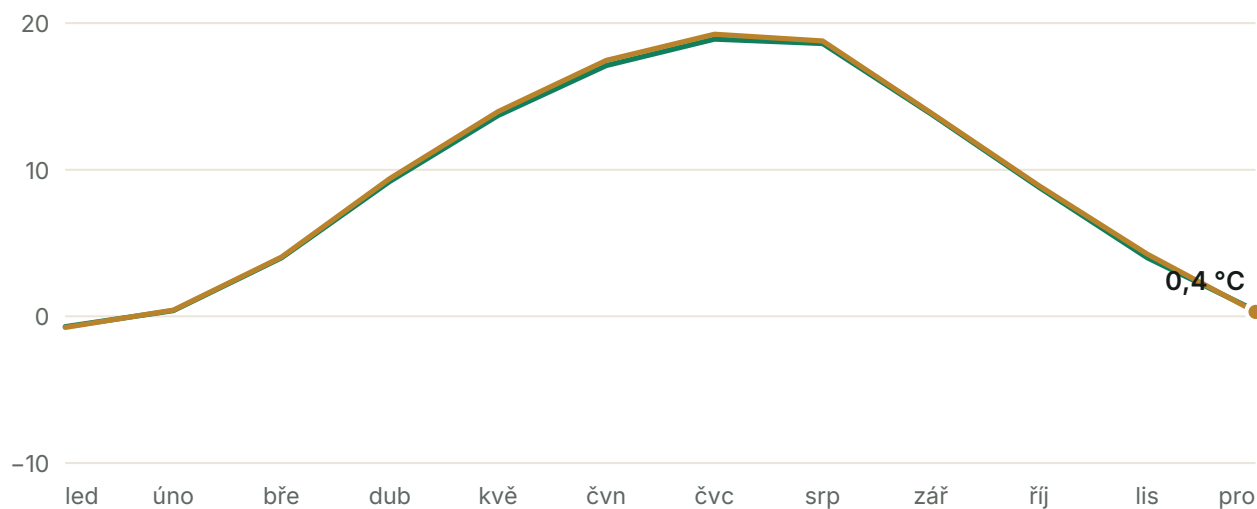
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	8,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 746 h	1 733 h	1 708 h	lepší než 72 %
Roční úhrn srážek 2020	650 mm	634 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	95 dní	106 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	107 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	49 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	98 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,4 dne	4,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

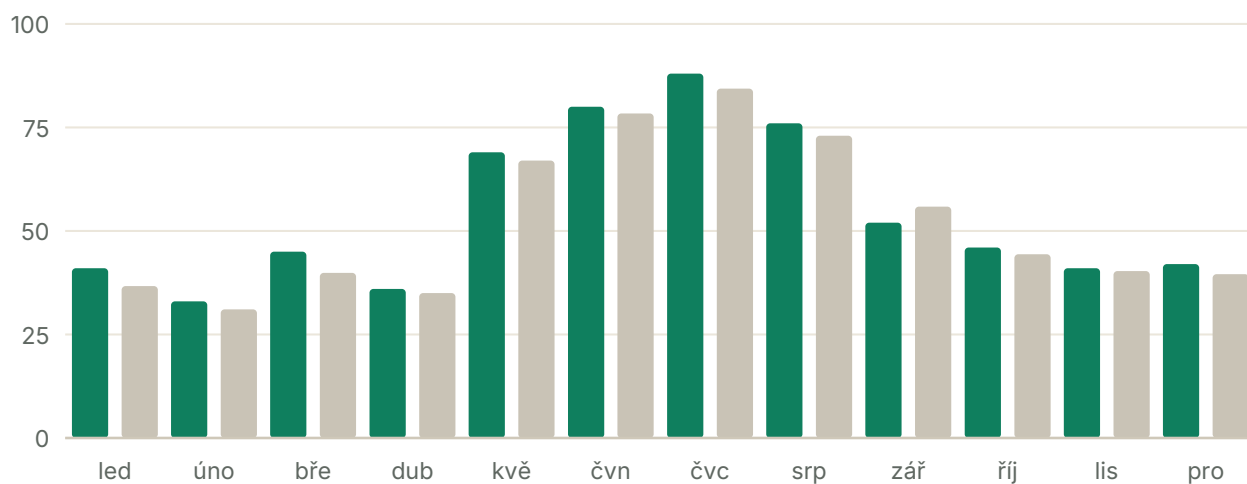


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

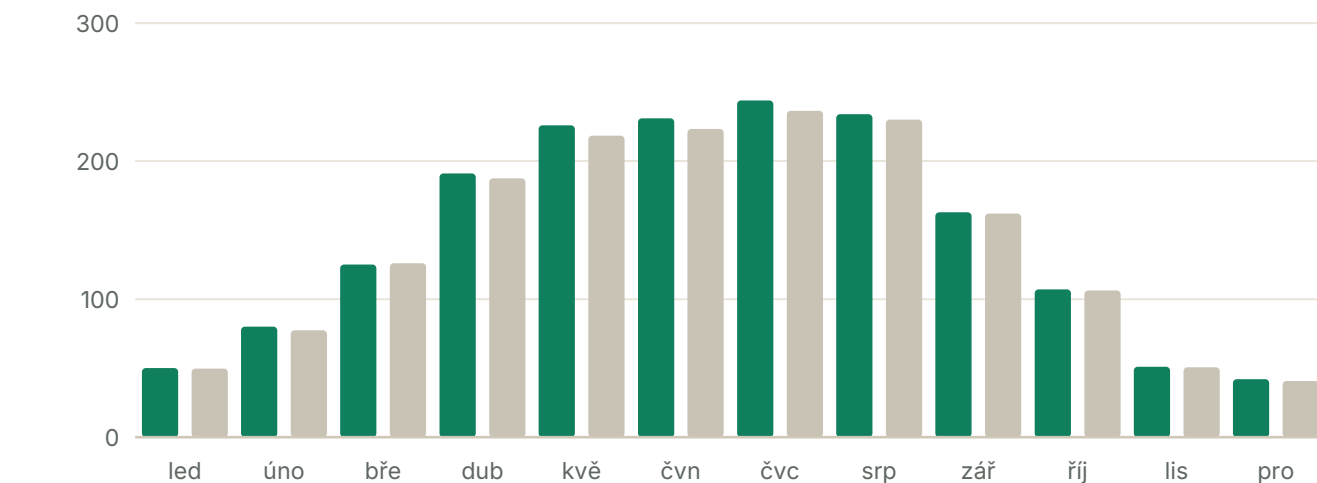


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

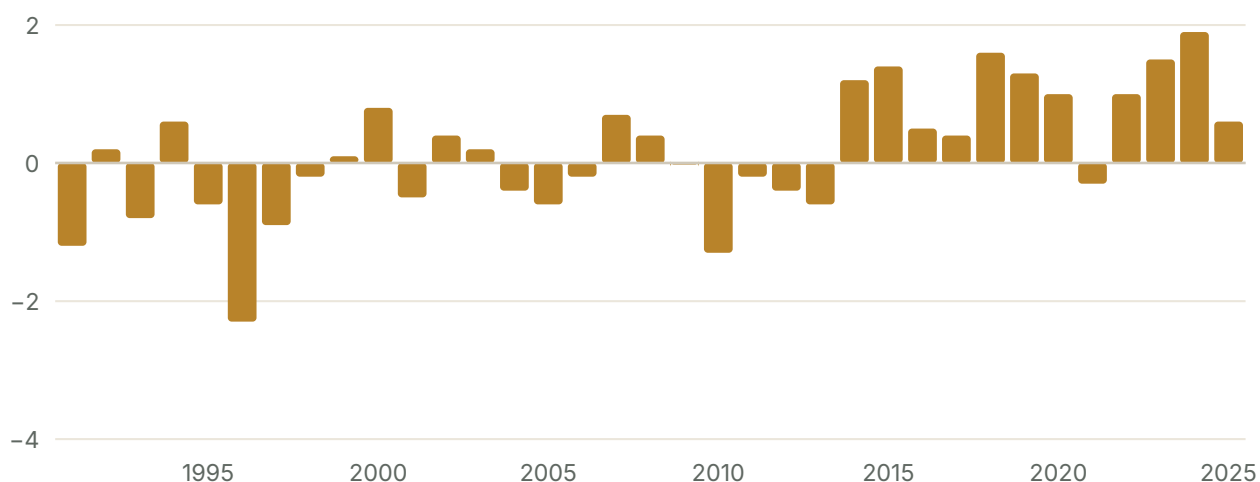


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

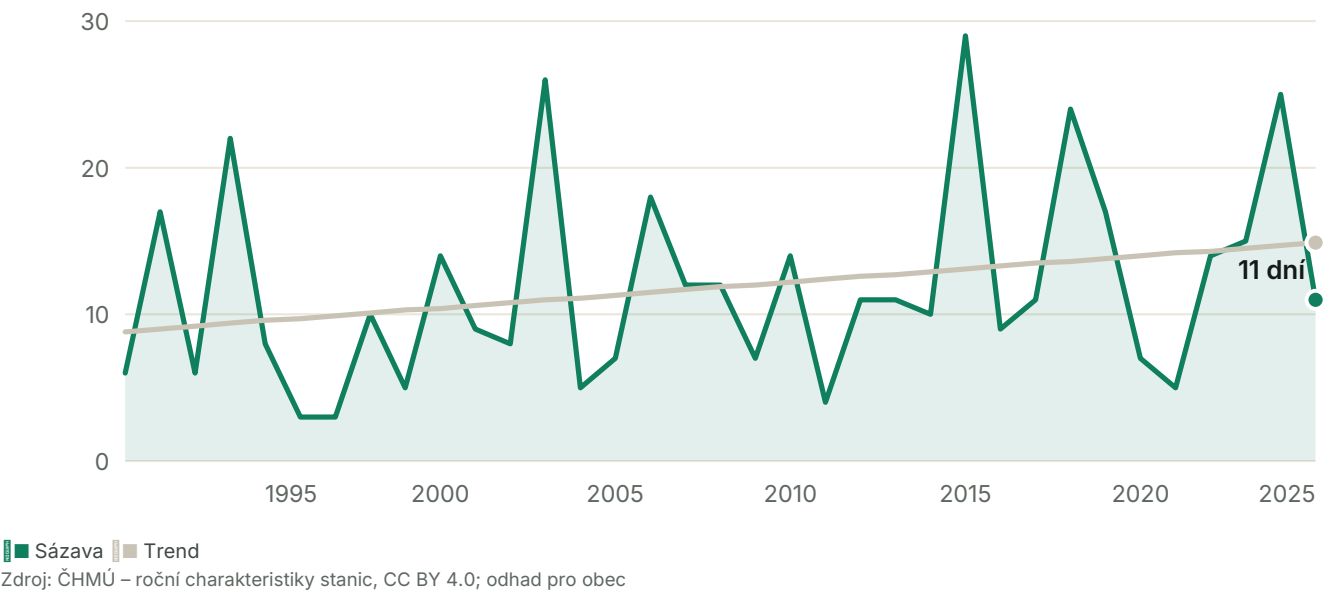
Odchylka průměrné teploty Sázavy od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	10,0	+1,4 °C	9,6	9,0
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	47	60	+13 dní	53	51
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	9	14	+4 dní	11	12
Mrazové dny (< 0 °C)	102	82	–20 dní	93	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

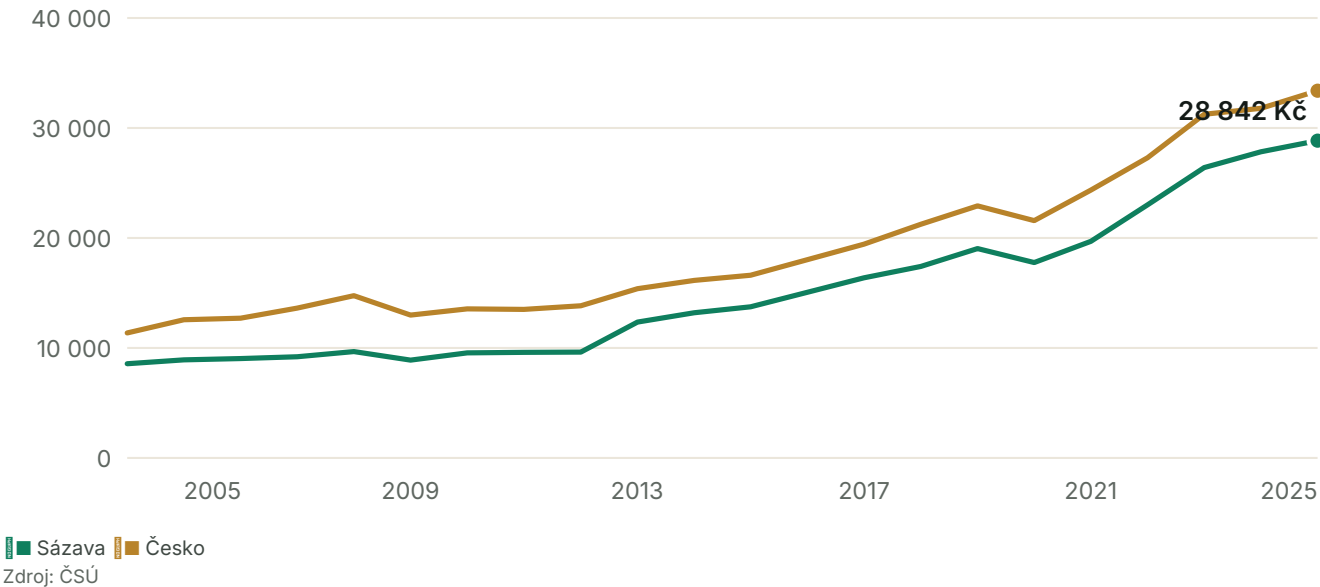
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 842 Kč	26 998 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	45 932 Kč	41 546 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	494	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 719 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 745 Kč	11 537 Kč	11 761 Kč	lepší než 53 %
Podíl dotací na příjmech 2025	23,6 %	17,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 607 Kč	–621 Kč	797 Kč	–

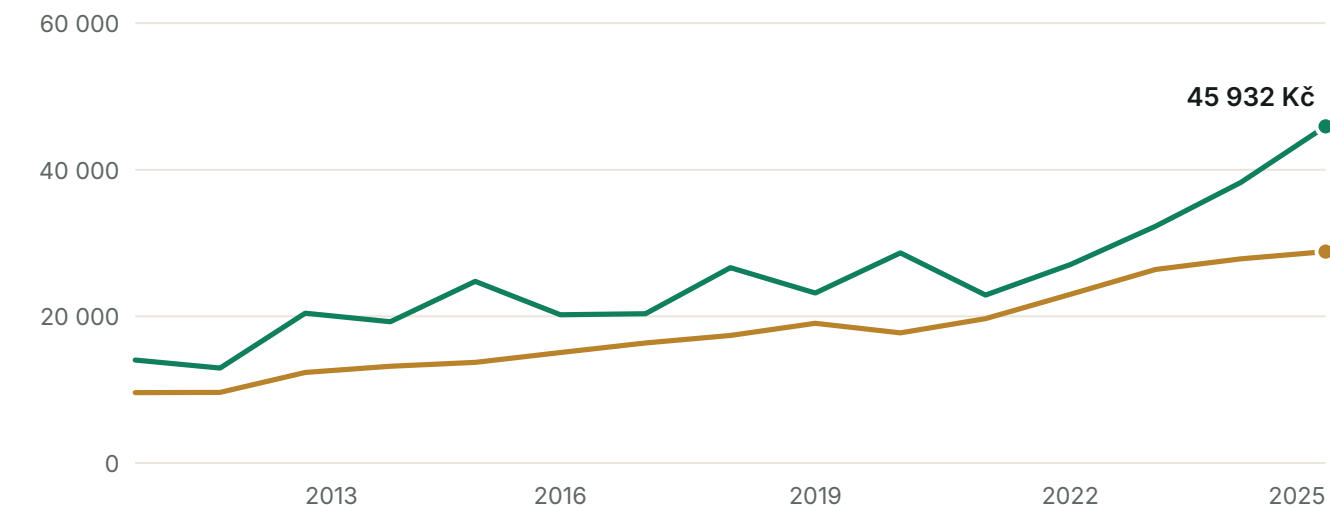
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

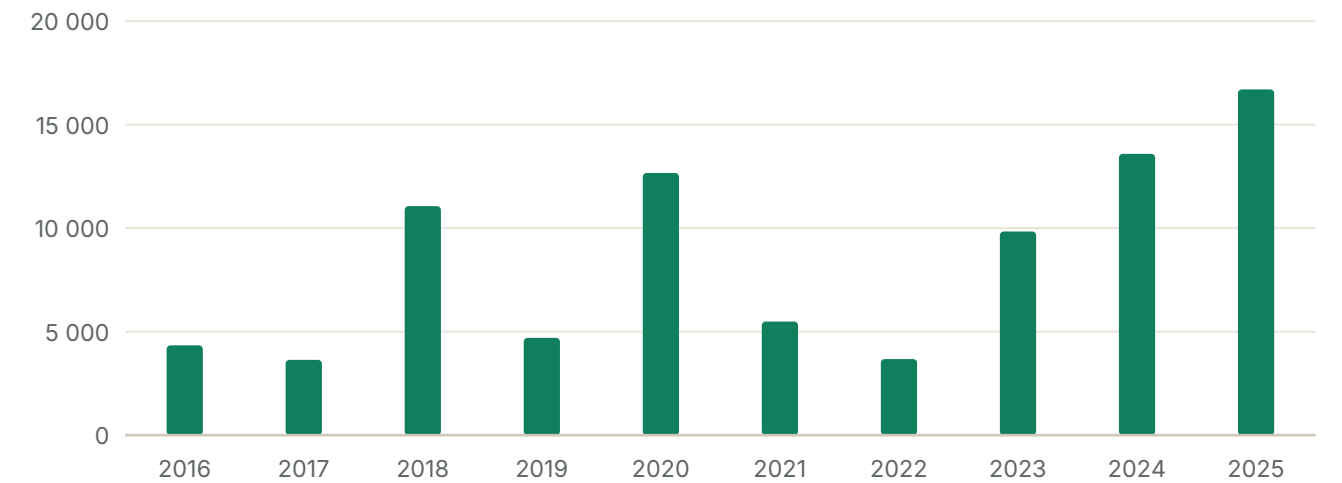
Sázava vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		45 932 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		28 842 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 745 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

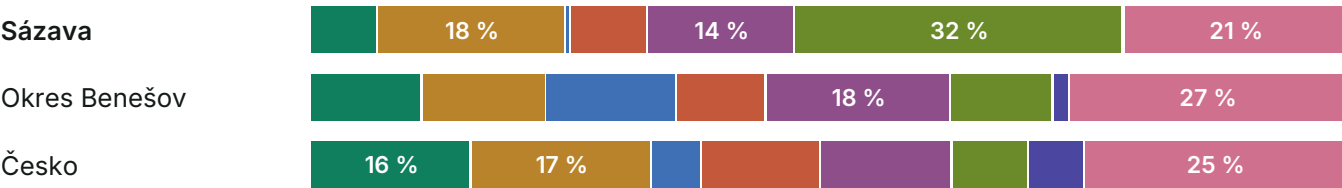
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	92,3	99,5	116,9	139,0	167,0	185,7
Výdaje	107,4	84,8	103,7	125,2	147,9	179,4
Saldo	-15,1	14,8	13,2	13,8	19,1	6,3
z toho investice	47,5	20,3	14,1	38,1	52,6	65,2
Přijaté dotace	11,5	11,6	12,3	16,3	20,0	43,9
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

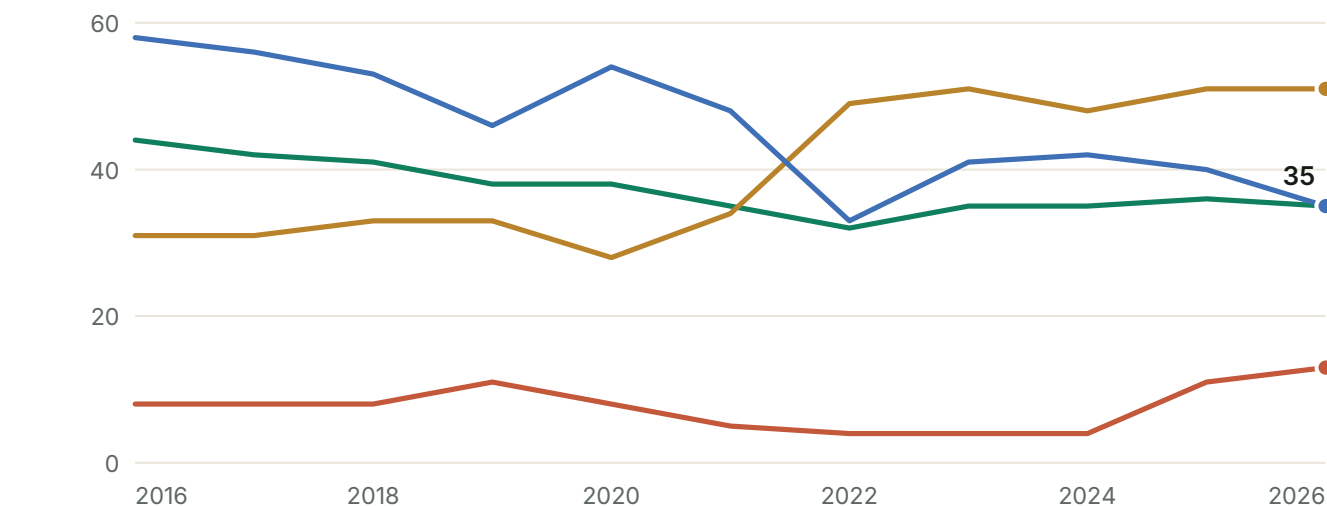
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 35 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	35	35	0
Dostupnost bydlení	5	13	+8
Rozvoj obce	34	51	+17
Práce a příjmy	48	35	-13
Bezpečnost	1	2	+1
Rizika prostředí	1	1	0
Zdraví	87	92	+5
Vzdělání	41	41	0
Služby a vybavenost	76	76	0
Volný čas a kultura	62	62	0
Veřejná doprava	86	86	0
Poloha a dostupnost	23	23	0
Příroda a ovzduší	74	68	-6
Hospodaření obce	82	78	-4
Obyvatelé a komunita	5	3	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Samopše	Kutná Hora	1,7 km	221	15
Vlkančice	Praha-východ	2,9 km	239	35
Xaverov	Benešov	3,1 km	57	21
Ledečko	Kutná Hora	3,7 km	238	18
Úžice	Kutná Hora	3,8 km	736	11
Choratice	Benešov	3,8 km	62	17
Drahňovice	Benešov	4,8 km	103	33
Rataje nad Sázavou	Kutná Hora	5,1 km	560	11
Vodslivy	Benešov	5,1 km	103	17
Stříbrná Skalice	Praha-východ	5,6 km	1 607	80

Pokud se vám líbí Sázava, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rožmitál pod Třemšínem	Příbram	4 255	84 %	55
Votice	Benešov	4 777	82 %	67
Bělá pod Bezdězem	Mladá Boleslav	4 815	79 %	30
Týnec nad Labem	Kolín	2 173	78 %	48
Uhliřské Janovice	Kutná Hora	3 114	76 %	40
Suchdol nad Lužnicí	Jindřichův Hradec	3 559	82 %	62
Bor	Tachov	4 824	82 %	65
Koryčany	Kroměříž	2 744	81 %	32
Břasy	Rokycany	2 314	80 %	59
Nová Včelnice	Jindřichův Hradec	2 165	79 %	47

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Sázava?

K 31. 12. 2025 žilo v Sázavě 3 906 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Sázava dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Sázava 35 bodů ze 100 a je 4 090. z 6 254 obcí v Česku a 651. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Sázavě?

Podíl nezaměstnaných osob v Sázavě byl 3,58 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Sázava bezpečné místo?

V Sázavě se ročně eviduje v průměru 10,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Sázavy do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 65,1 km do krajského města a 39,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Sázavy?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Sázavě?

Sázava leží v nadmořské výšce 312 m.

O OBCI

Sázava (německy Sasau) je město ležící v údolí stejnojmenné řeky v okrese Benešov ve Středočeském kraji. Leží asi 24 kilometrů severovýchodně od Benešova a asi padesát kilometrů jihovýchodně od Prahy. Dálnice D1 Praha – Brno (exit 34) je necelých deset kilometrů. V roce 1997 Sázava získala status města. Žije zde přibližně 3 900 obyvatel.

Nejvýznamnější památkou je bývalý benediktinský klášter na pravém břehu řeky, který byl založen v 11. století. Sázava proslula i sklárny se světovou značkou Kavalier (od roku 2009 Kavalierglass).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Sázava_\(okres_Benešov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Sázava_(okres_Benešov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Jiří Louda, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/sazava-benesov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.