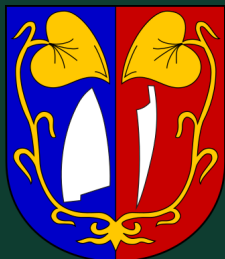




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD ORLICÍ · PARDUBICKÝ KRAJ

Sázava

Život v Sázavě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

50 / 100

3 109. místo z 6 254 obcí
240. místo v kraji
lepší než 50 % obcí Česka

OBYVATEL
553

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,9 let

ROZLOHA
5,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
365 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Sázava v kostce

Sázava je obec v okrese Ústí nad Orlicí (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 365 m. Na konci roku 2025 zde žilo 553 obyvatel, o 3,3 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 43,9 roku, tedy o 0,6 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 50 bodů ze 100 – lépe než 50 % obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře rizika prostředí.

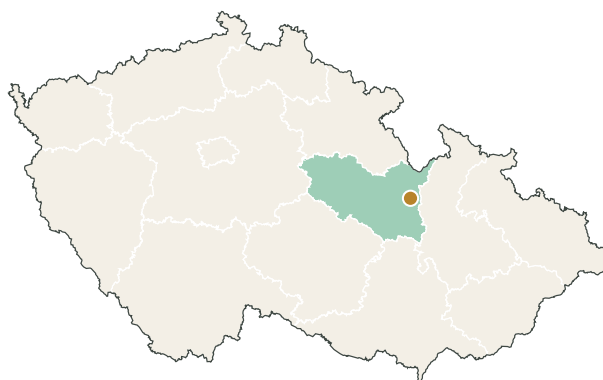
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

50 / 100

3 109. z 6 254 obcí · 240. v kraji

Dostupnost bydlení		91
Rozvoj obce		6
Práce a příjmy		80
Bezpečnost		41
Rizika prostředí		5
Zdraví		80
Vzdělání		73
Služby a vybavenost		51
Volný čas a kultura		17
Veřejná doprava		39
Poloha a dostupnost		22
Příroda a ovzduší		29
Hospodaření obce		98
Obyvatelé a komunita		40

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Arthur Diebold, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

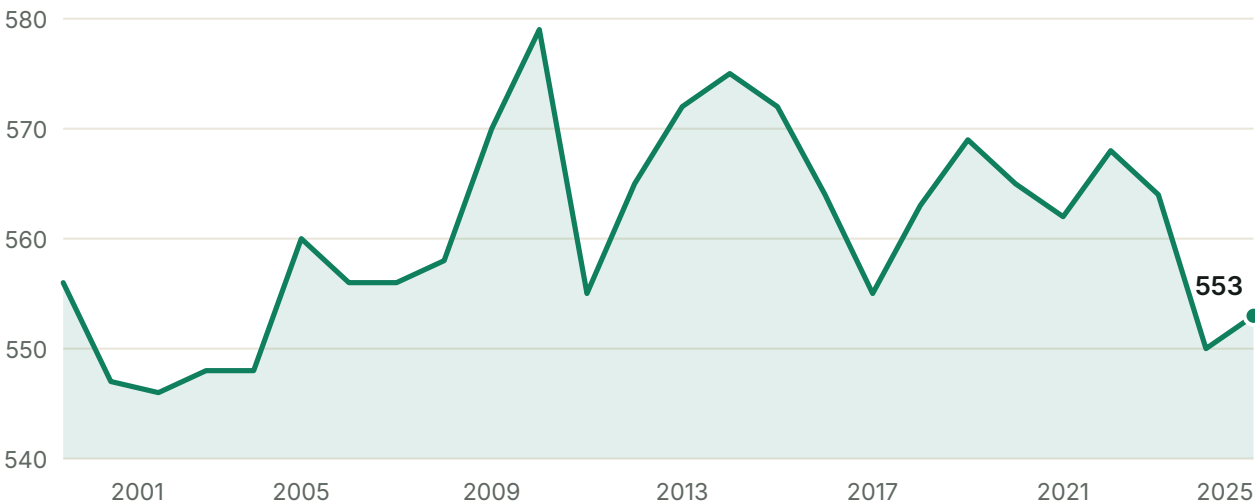
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	553	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,9 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 38 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,8 %	15,0 %	15,1 %	lepší než 15 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,1 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 35 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,1	–2,5	–2,4	lepší než 59 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,9 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 39 %
Volební účast 2025	74,6 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 64 %
Účast v komunálních volbách 2022	56,8 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 47 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	2,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 595	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

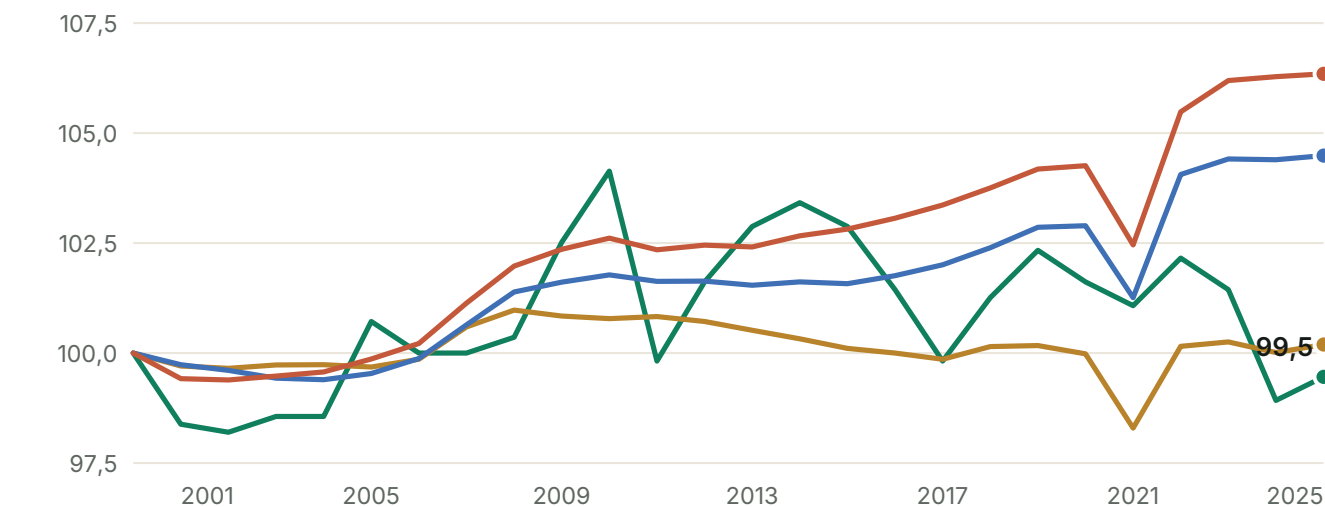
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

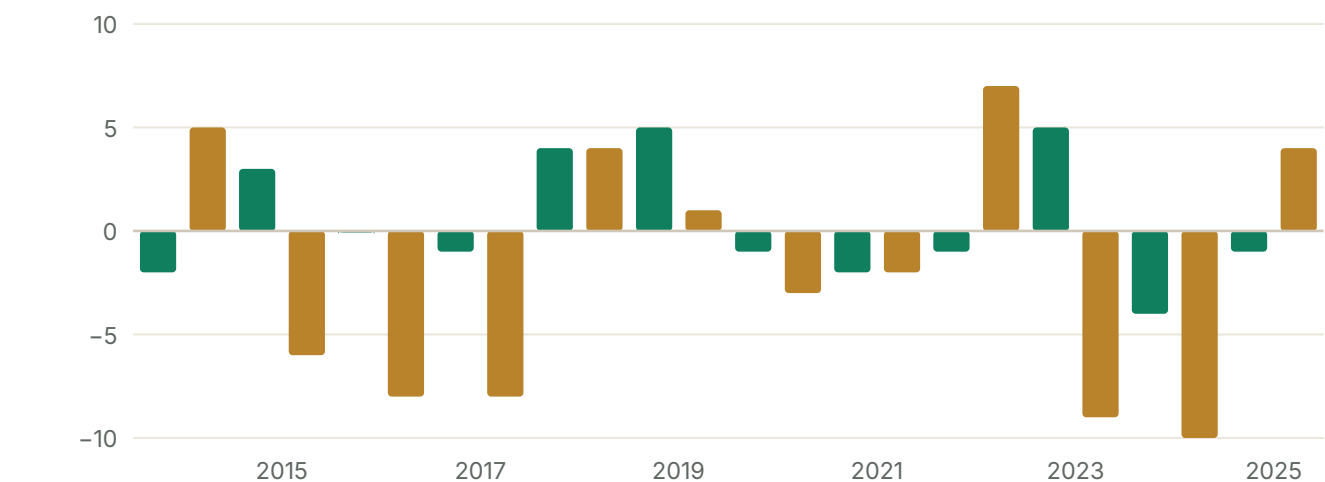


■ Sázava ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

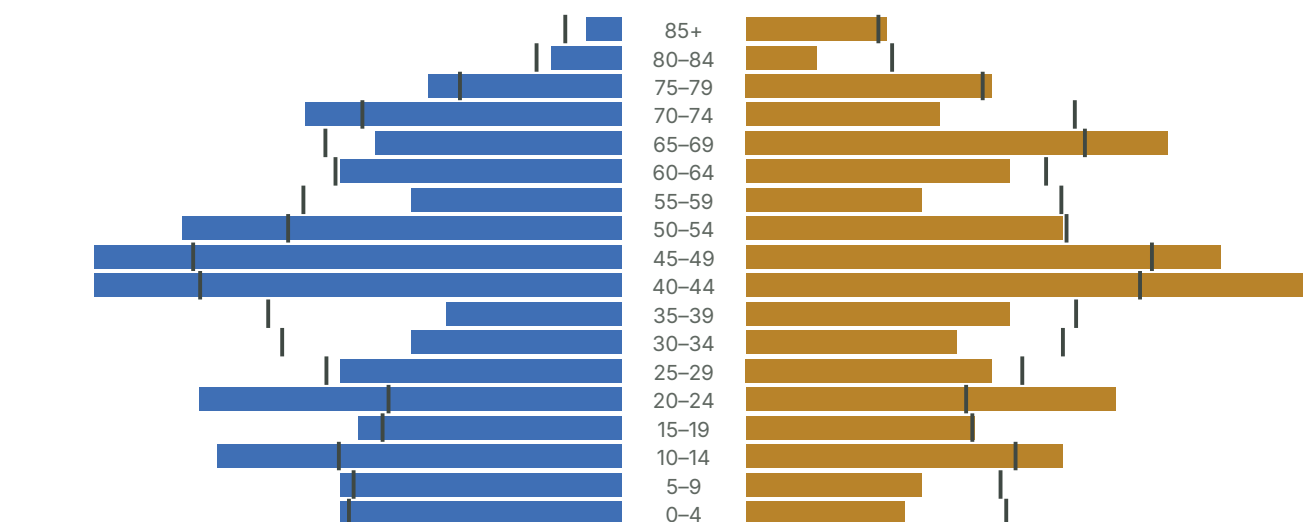
Sázava		65,1 %	22,1 %
Okres Ústí nad Orli...	15,0 %	63,3 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

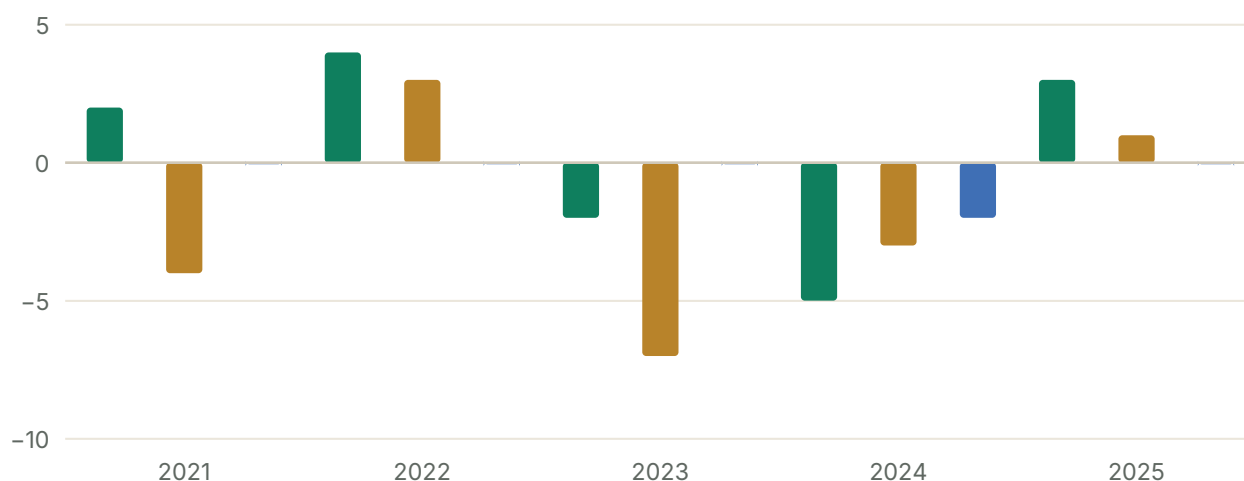


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 56,8 % (sněmovní 2025: 74,6 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ

Sdružení nezávislých kandidátů – Sázaváci

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 66,6 %

3 mandáty 33,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (3,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 608 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 571 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	179 Kč/m ²	195 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 89 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 798 Kč/m ²	40 483 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 095 Kč/m ²	42 051 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 70 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 666 Kč	10 555 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	208 Kč/m ²	227 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sázava		34 798 Kč/m ²
Obvod Lanškroun		38 223 Kč/m ²
Okres Ústí nad Orlicí		40 483 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

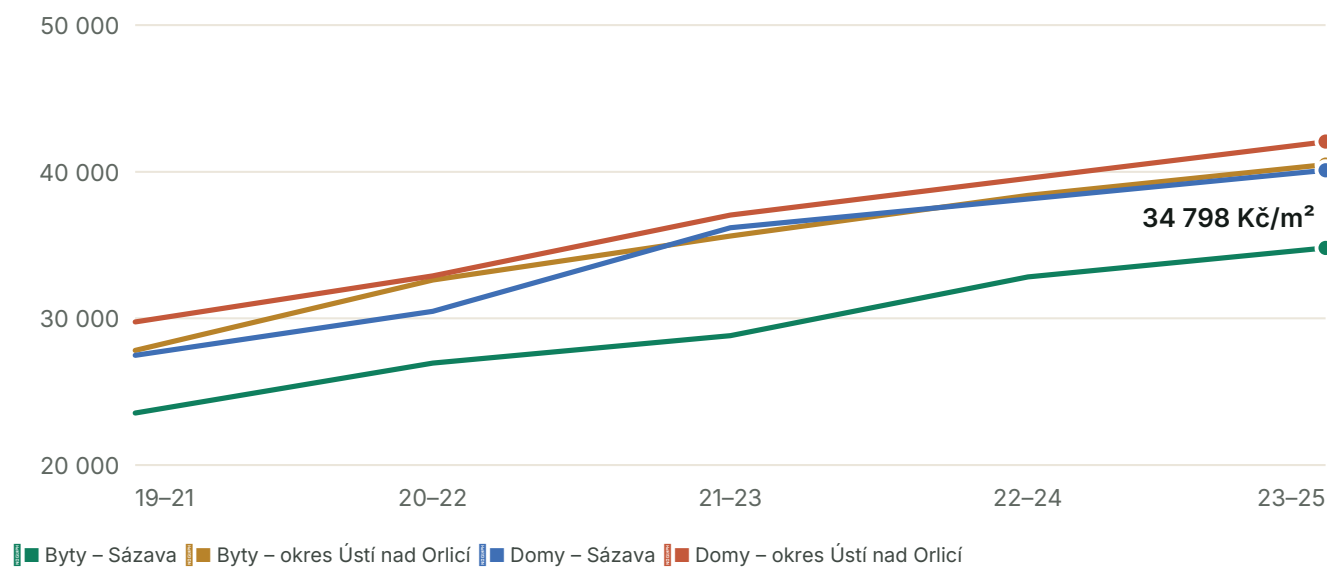
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sázava		40 095 Kč/m²
Obvod Lanškroun		40 410 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		42 051 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

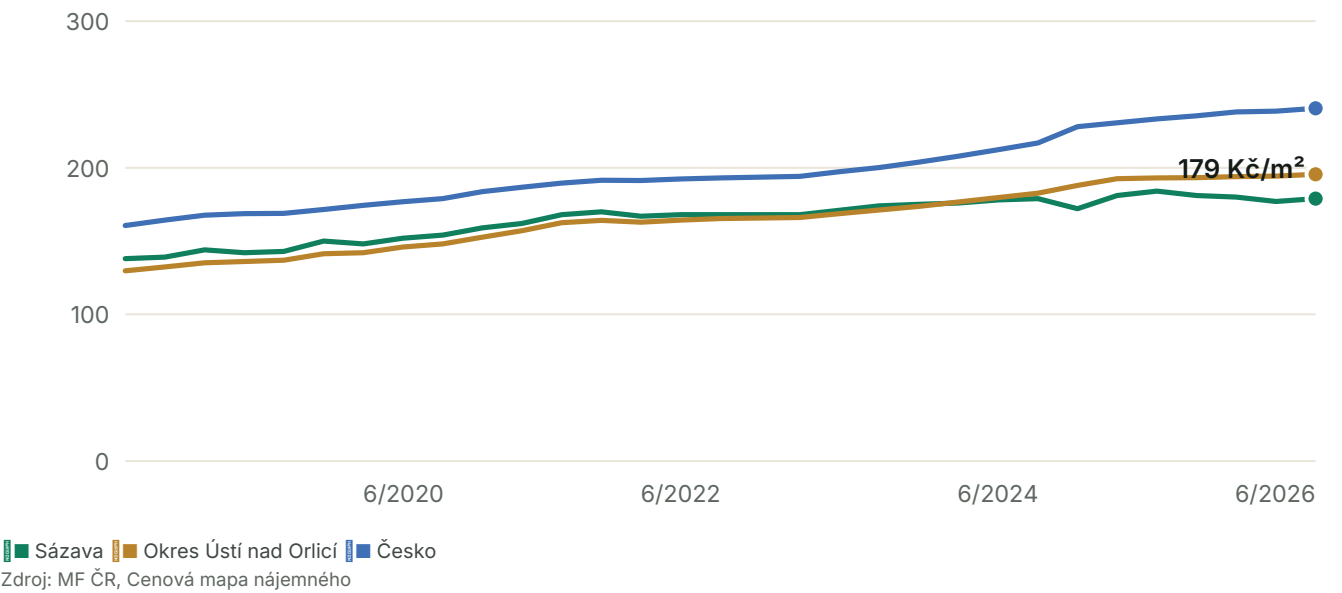
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Sázava		179 Kč/m²
Obvod Lanškroun		176 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		195 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Orlicí, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	104	34 798	40 095
2 000–9 999 obyvatel	8	42 861	40 836
10 000–49 999 obyvatel	3	45 258	45 798
Okres celkem	115	42 972	41 667

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 103 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	202	7 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	179	9 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	169	11 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	169	14 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 161 a 198 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

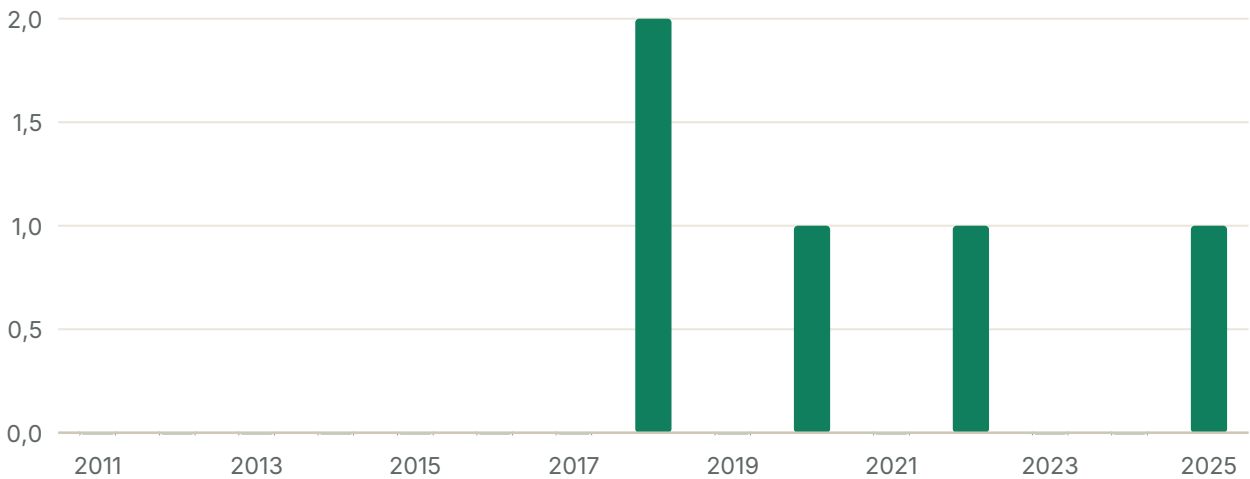
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

6
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,3 %	0,1 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-3,6	5,3	10,1	lepší než 10 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	3,6	5,6	9,1	lepší než 32 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	9,0	23,0	30,8	lepší než 10 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	84,6 %	58,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	78,7 %	69,4 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	10,4 %	17,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,3 %	16,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	33,0 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 68 %

Dokončené byty

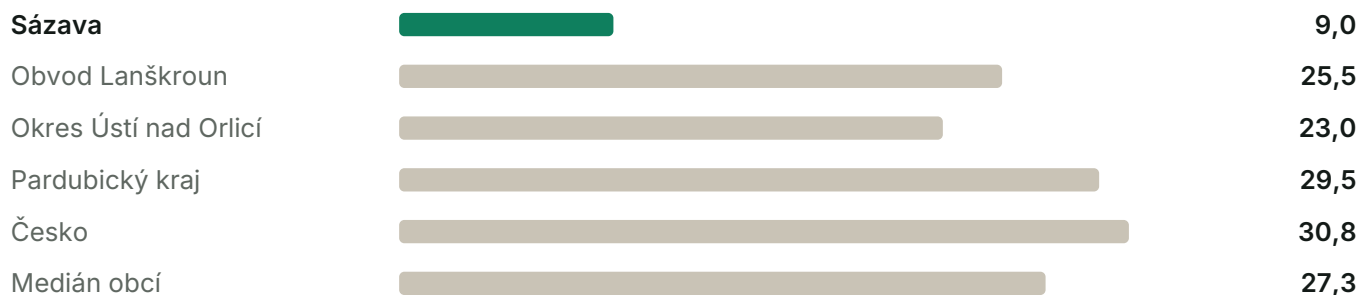
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

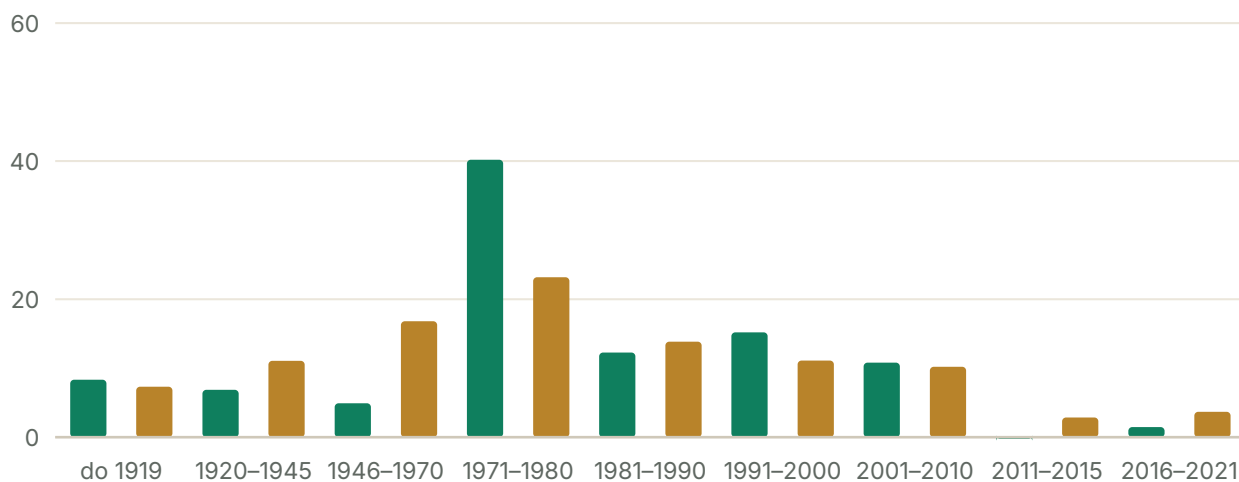
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

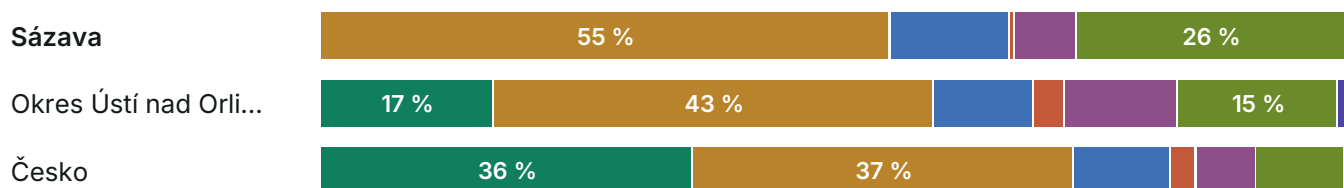


■ Sázava ■ Okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

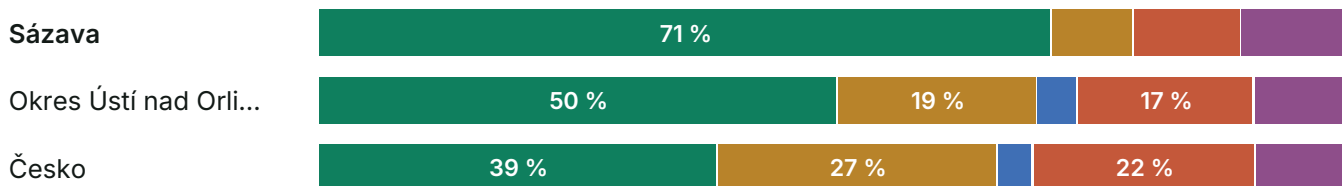


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

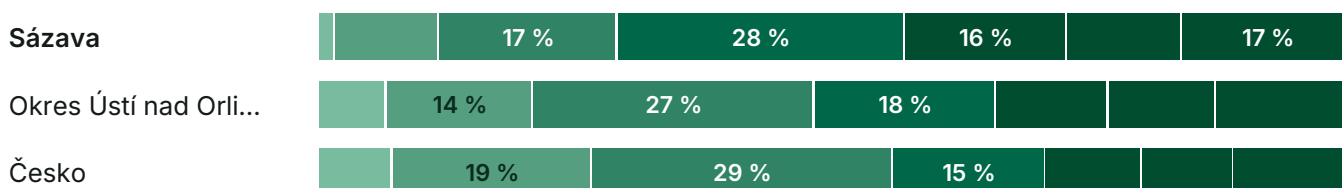


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

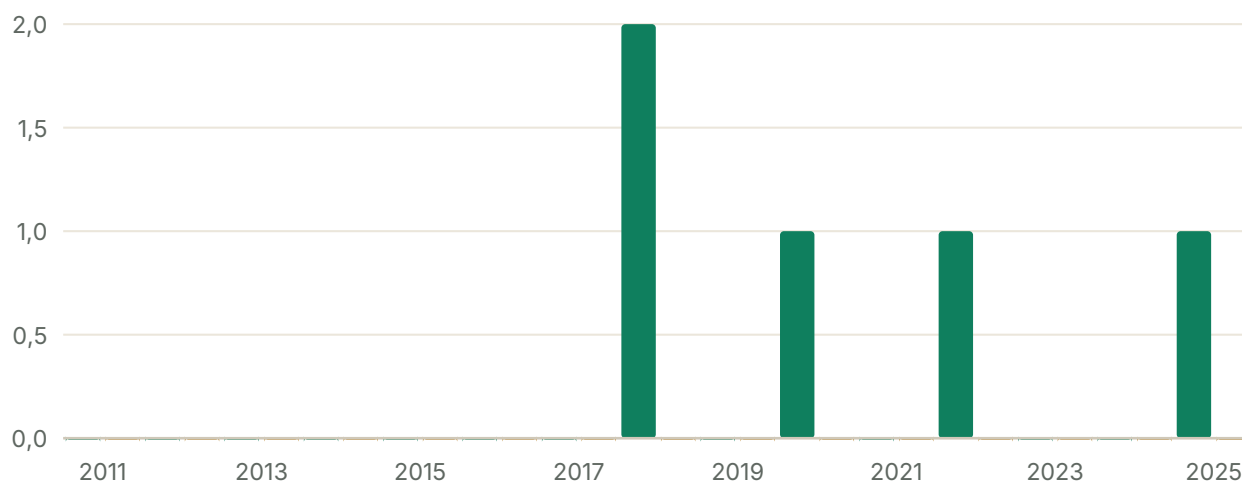


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

44 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

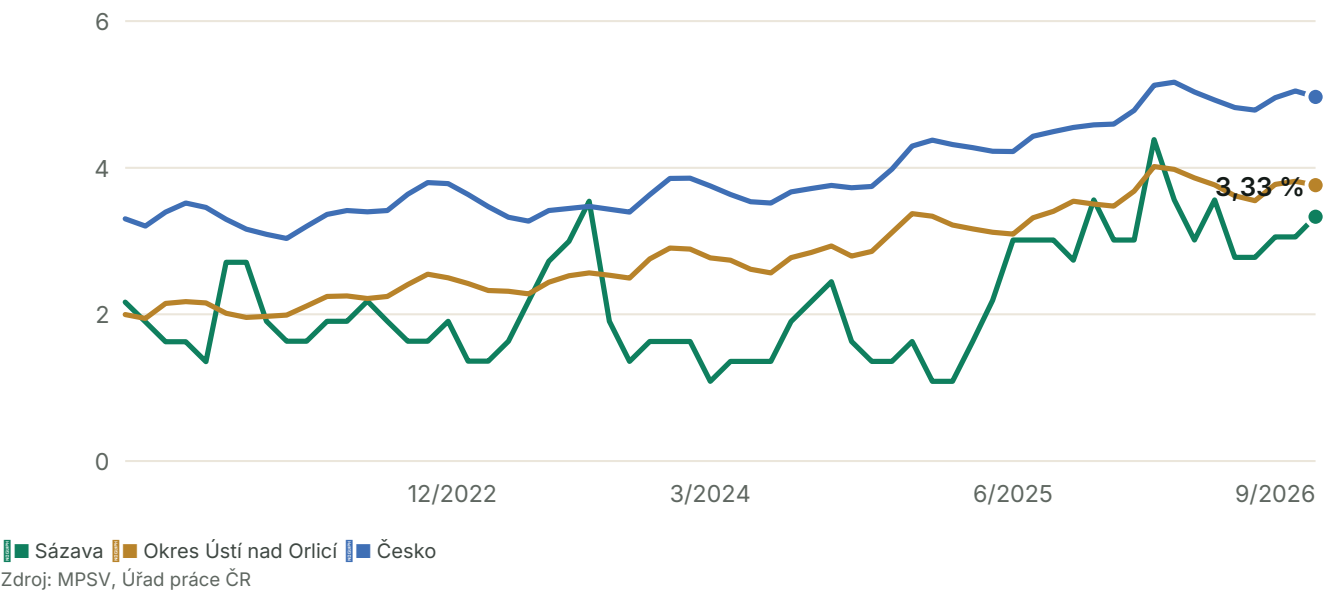
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,33 %	3,76 %	4,97 %	lepší než 70 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	12	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	8	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	123	126	163	lepší než 32 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,45 %	4,37 %	6,20 %	lepší než 90 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,16×	1,00×	1,00×	lepší než 92 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	8 461 179 Kč	777 827 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,71	5,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,4	7,0	7,7	lepší než 61 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 883 Kč	–	21 094 Kč	–

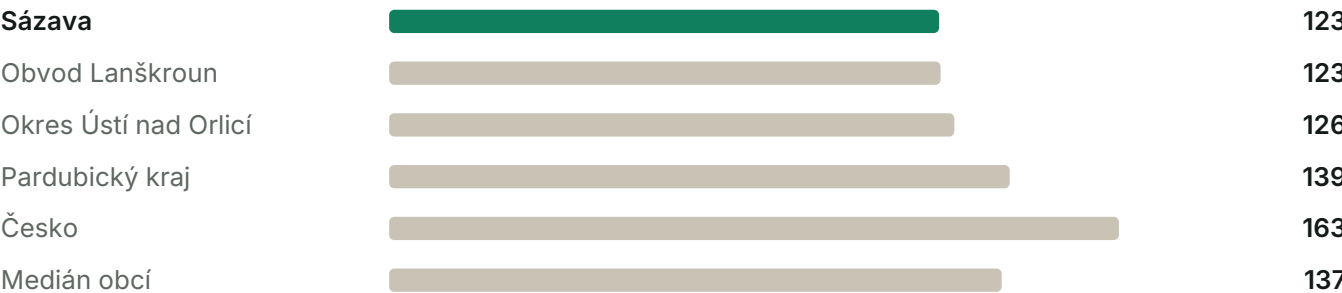
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



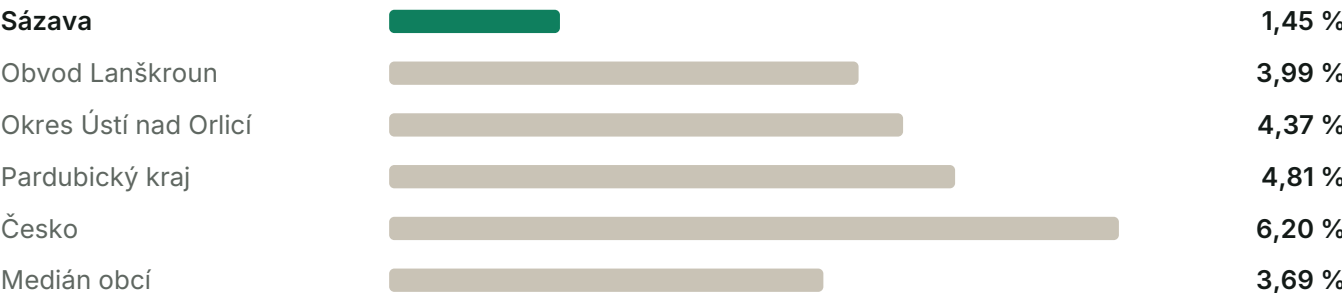
Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



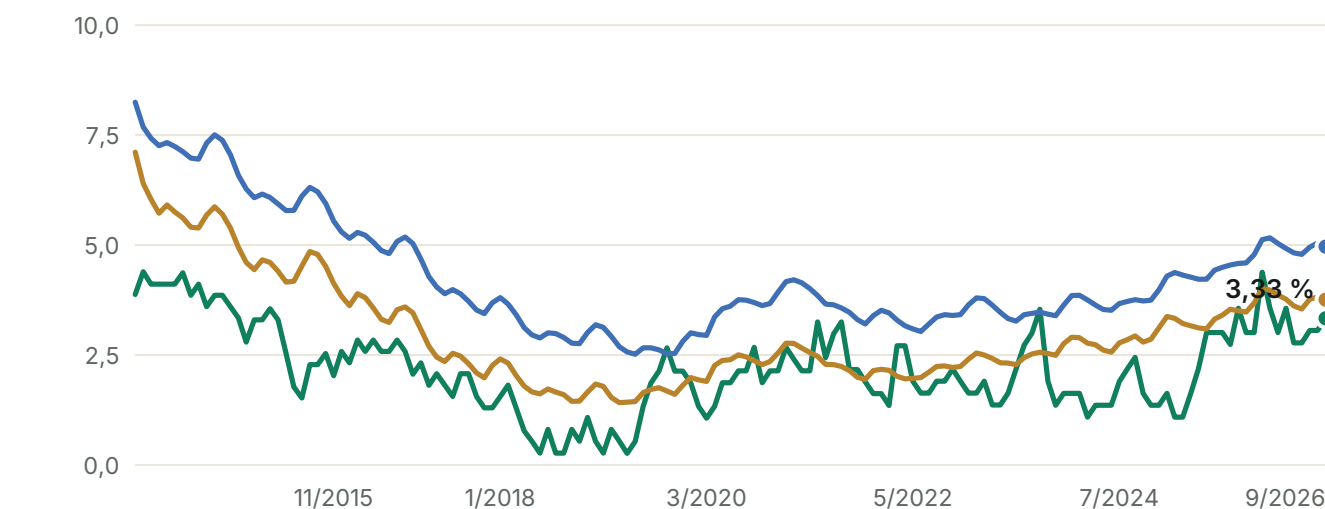
Lidé v exekuci

% obyvatel starších 15 let, 2026



Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

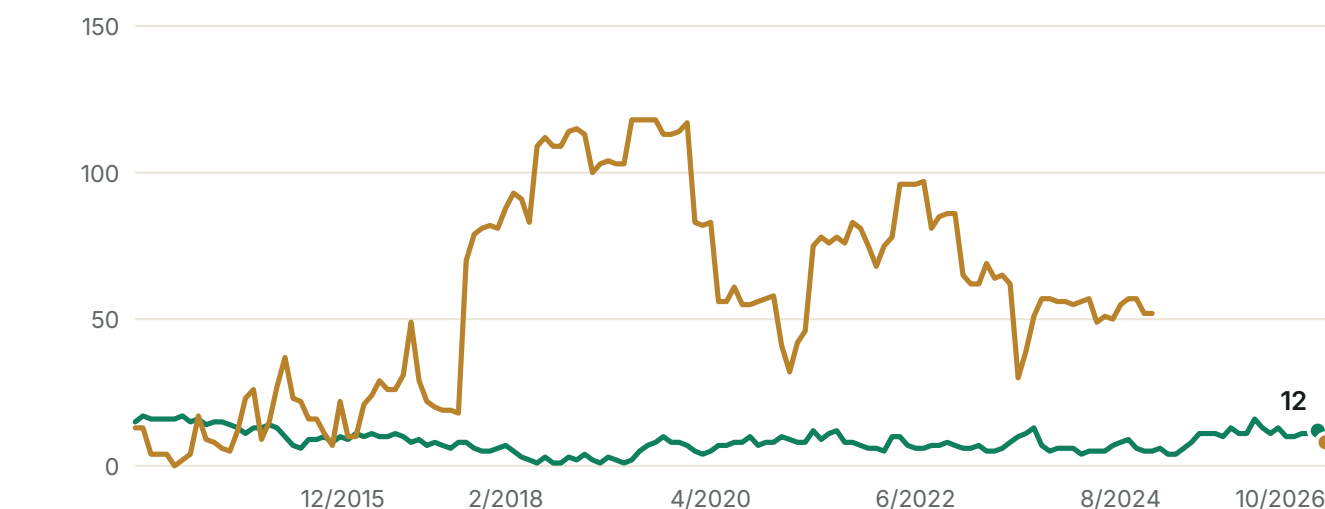


■ Sázava ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

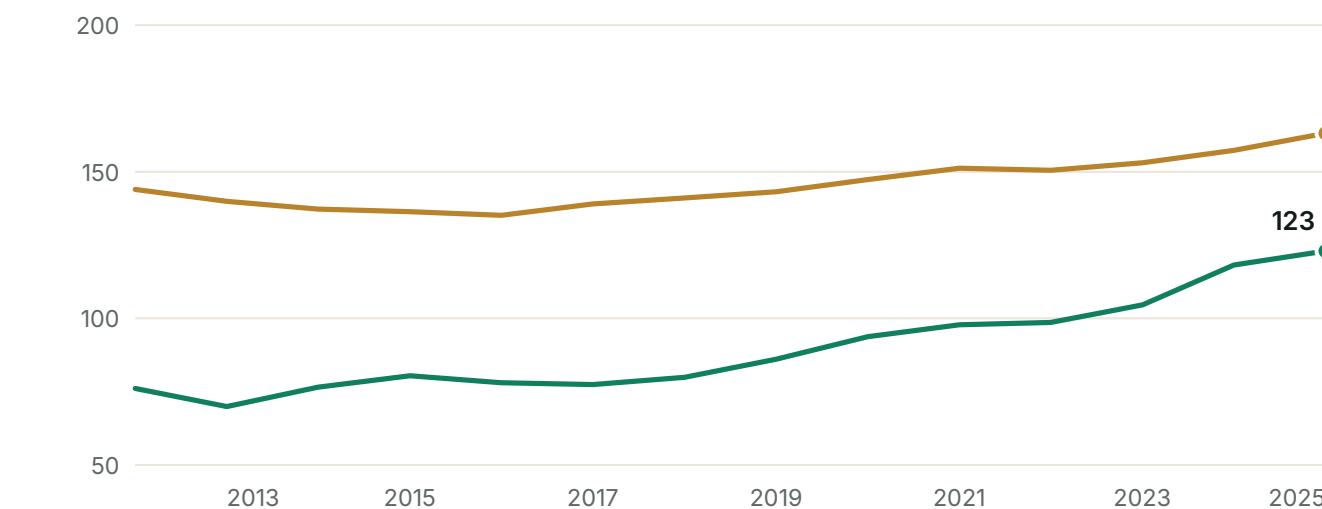
Sázava	28,6 %	57,1 %	14,3 %
Okres Ústí nad Orli...	24,0 %	23,7 %	22,7 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

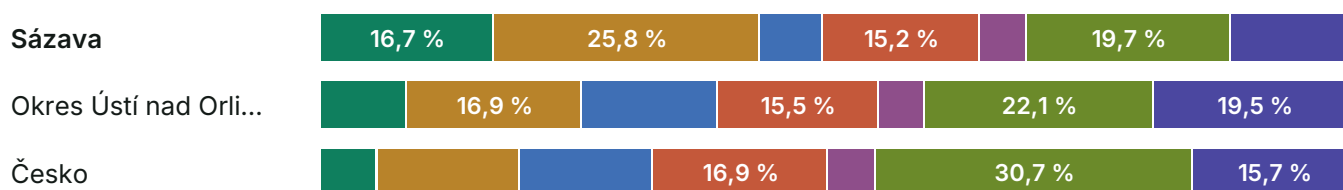


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,2× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	253
Vyjíždějí odsud za prací	219

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,0	6,2	12,9	lepší než 50 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,60	0,55	1,06	lepší než 33 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,2	3,6	9,1	lepší než 39 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	19	–	–	–

Trestné činy

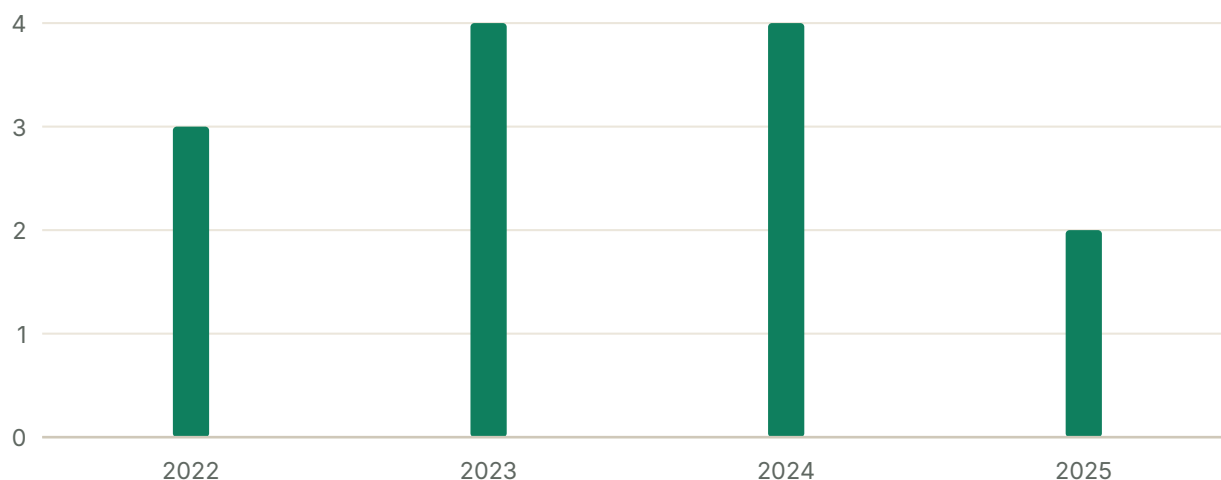
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sázava		6,0
Obvod Lanškroun		6,1
Okres Ústí nad Orlicí		6,2
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

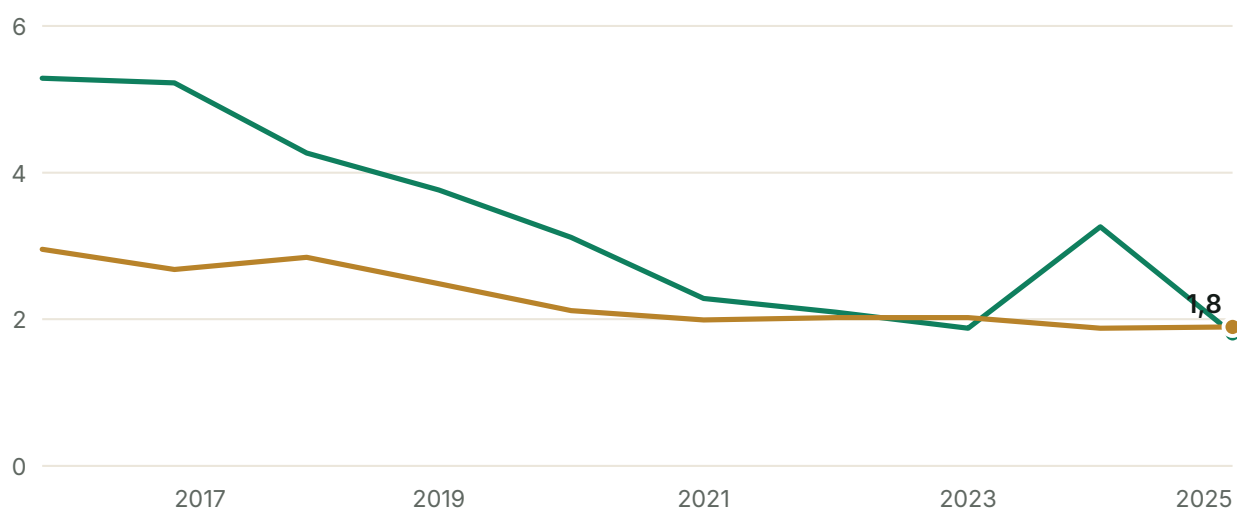
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

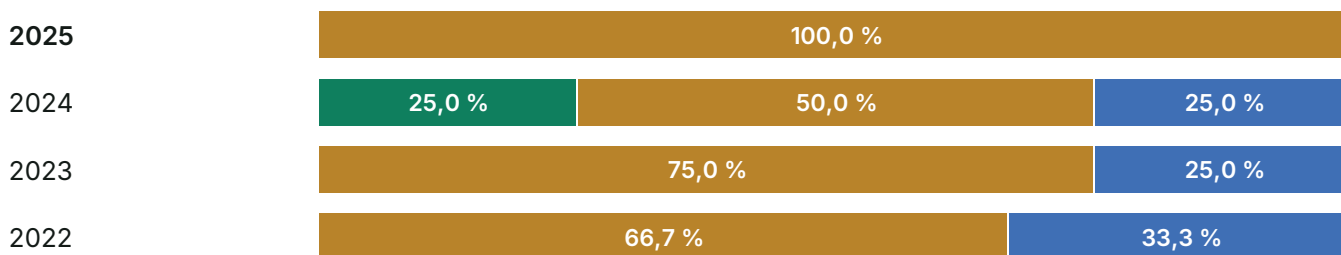
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Orlicí	68
Pardubický kraj	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

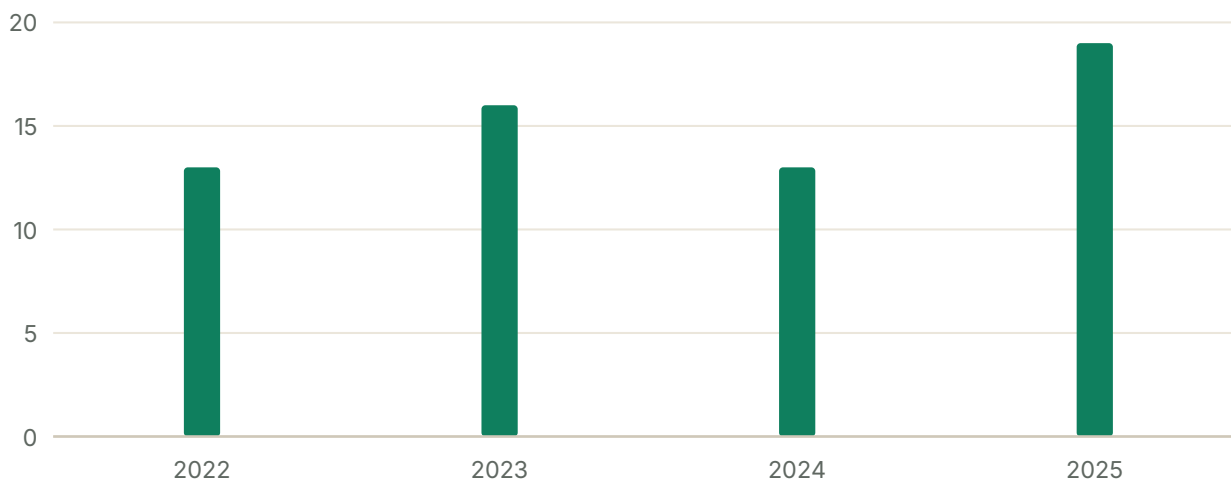
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	52,4 %	6,6 %	4,6 %	lepší než 0 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	1,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	3	1	2	lepší než 2 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,7 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	16	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,5 km	1,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	54 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

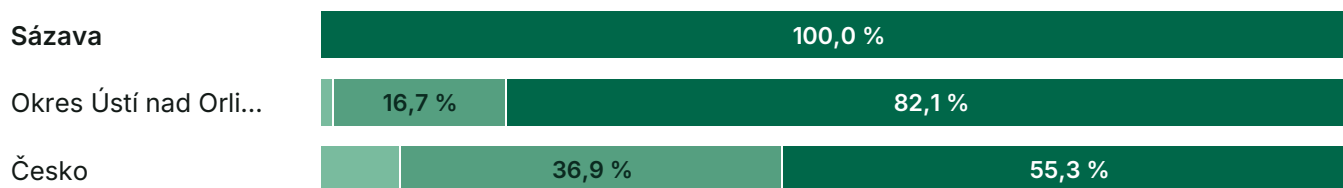
% adresních míst, 2026

Sázava		52,4 %
Obvod Lanškroun		9,5 %
Okres Ústí nad Orlicí		6,6 %
Pardubický kraj		5,0 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	97 adres	52,4 %
Aktivní zóna záplavového území	5 adres	2,7 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Sázava	Železné rudy · do 16. století
--------	-------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 16. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Sázava Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	v obci
Sázava SZP (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	v obci
SOMA, provozovna Sázava, Dukelských hrdinů Výroba ostatních strojů a zařízení pro všeobecné účely j. n.	0,9 km
MACH DRŮBEŽ a.s. - Chov drůbeže Albrechtice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	1,4 km
JCEE, s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,8 km
Rawela s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,9 km
SOMA spol.s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,0 km
BARVY LAKY Lanškroun s.r.o. Výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů, tiskařských barev a tmelů o spotřebě rozpouštědel větší než 30 kg za hodinu ...	2,4 km
KOZÁK Svitavy s.r.o., Povrchové úpravy-provozovna Lanškroun (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	2,4 km
ORPA Papír a.s. Výroba ostatních výrobků z papíru a lepenky o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	2,7 km
KYOCERA AVX Components s.r.o. 9a.1 Výroba elektronických součástek , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m ³ do 30 m ³ ; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	2,8 km
fortell s.r.o. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně a další 4 vzdálenější	2,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,1 roku	76,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,6 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,9 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,5 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,9 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,5 km	11,9 km	6,5 km	lepší než 19 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

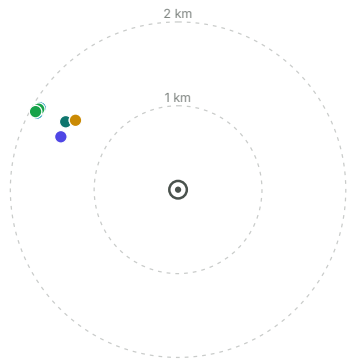
Obvod Lanškroun	79,8 roku
Okres Ústí nad Orlicí	79,7 roku
Pardubický kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Mediclinic a.s.	1,6 km
●	MUDr. V. Reslerová s.r.o.	1,9 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,9 km
●	BoDo & partners s.r.o.	1,9 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,5 km
● Lékárna	Lékárna Urban, s.r.o.	1,9 km
●	ENERGETIK 2 s.r.o., Lékárna Regena	1,9 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Orlickoústecká nemocnice	18 km
● Domov pro seniory	Sociální služby Lanškroun - domov pro seniory (78 lůžek)	1,5 km
●	Domov Laudon (32 lůžek)	3,2 km
● Pečovatelská služba	Sociální služby Lanškroun - pečovatelská služba	1,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	41,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

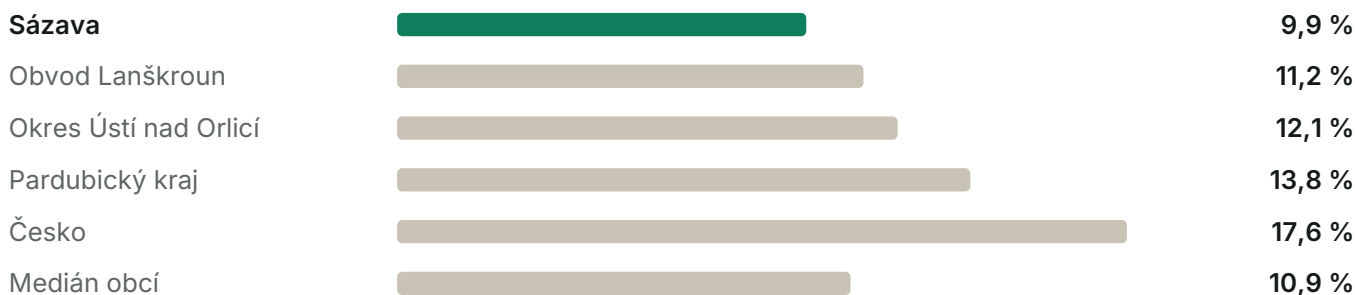
Kam budou chodit děti do školy?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,9 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 39 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	181	183	168	lepší než 59 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	208	181	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	27 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	76. percentil	75. percentil	77. percentil	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,0 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	1,9 km	2,3 km	2,4 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,1 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 73 %

Vysokoškolsky vzdělání

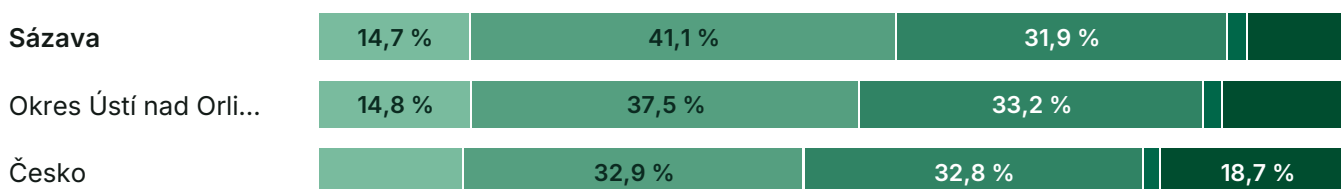
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

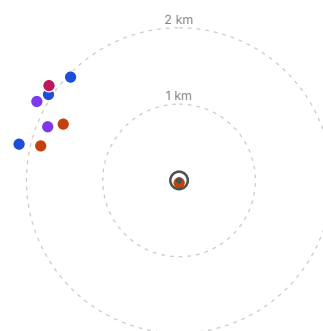
181 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 27 míst, narozených 13.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Sázava, okres Ústí nad Orlicí	v obci
●	Mateřská škola, Lanškroun, Žižkova 365, okres Ústí nad Orlicí	1,7 km
●	Mateřská škola, Lanškroun, Na Výsluní 312, okres Ústí nad Orlicí	1,9 km
● Základní školy	Základní škola Lanškroun, Dobrovského 630, okr. Ústí nad Orlicí	2,0 km
●	Základní škola Lanškroun, náměstí Aloise Jiráska 139, okr. Ústí nad Orlicí	2,0 km
●	Základní škola Lanškroun, Bedřicha Smetany 460, okr. Ústí nad Orlicí	2,2 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Lanškroun	1,9 km
●	Gymnázium Lanškroun	2,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jindřicha Pravečka, Lanškroun	2,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Lanškroun SOU	1,9 km	21	–	67 %	31
Gymnázium Lanškroun gymnázium	2,1 km	67	60	98 %	72
Střední škola zemědělská a veterinární Lanškroun SOŠ	2,7 km	40	34	85 %	61
Gymnázium, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970 gymnázium	14,0 km	76	55	100 %	82
Střední škola technická a dopravní Gustava Habrmana Česká Třebová SOŠ, SOU	14,2 km	41	37	91 %	58

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	95 %	68 %	78 %	lepší než 62 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	15,8 %	55,0 %	64,0 %	lepší než 35 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,0 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,0 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,0 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 87 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Sázava		95 %
Obvod Lanškroun		67 %
Okres Ústí nad Orlicí		68 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

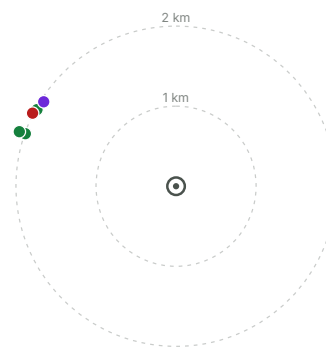
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	16 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	75 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Qanto	2,0 km
●	PENNY	2,0 km
●	Lidl	2,1 km
● Pošta	Pošta Lanškroun	2,0 km
●	Pošta Rudoltice	4,9 km
● Knihovna	Městská knihovna Lanškroun	2,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,8	3,6	3,2	lepší než 23 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,4	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,8	4,1	3,6	lepší než 32 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,2 km	3,2 km	2,7 km	lepší než 91 %

Památky

1 kulturní památka

Sloup se sousoším Piety

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

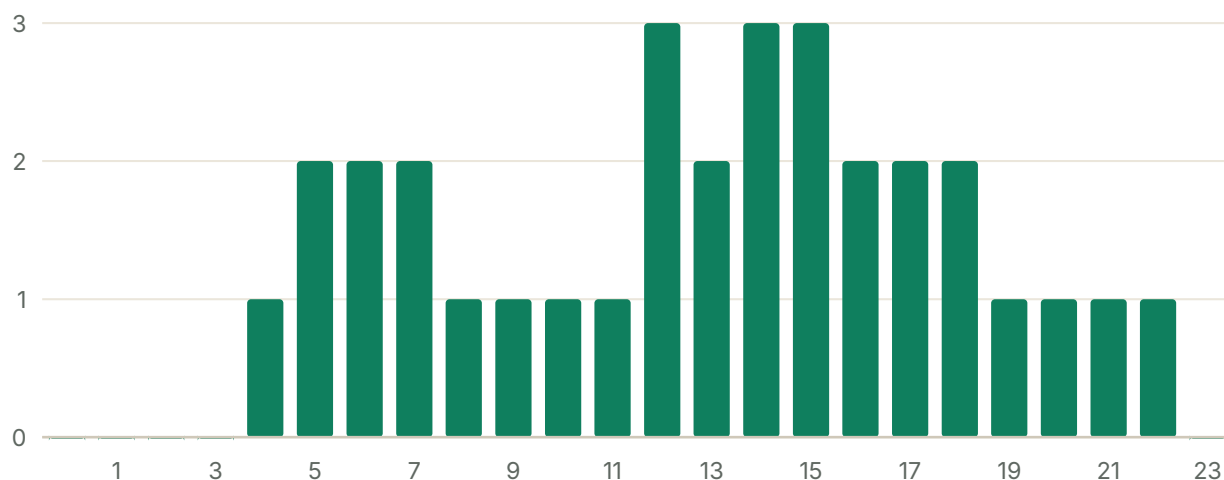
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	69 %	74 %	84 %	lepší než 25 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	75,9 %	45,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	lepší než 40 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	3 min	8 min	8 min	lepší než 95 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	102 min	59 min	36 min	lepší než 13 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	58	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,3 %	22,8 %	30,9 %	lepší než 58 %
Do práce a školy autem 2021	56,8 %	50,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,5 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 55 %

Odjezdy během dne

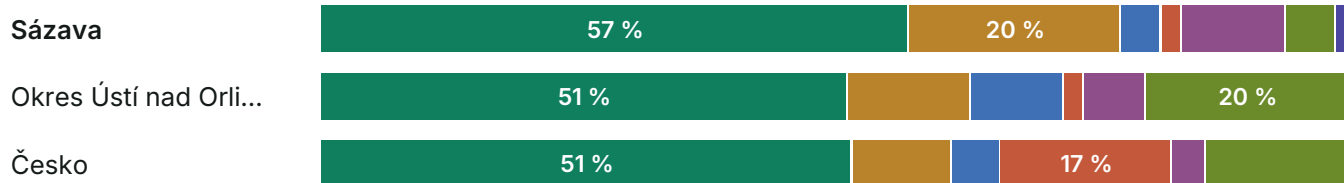
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

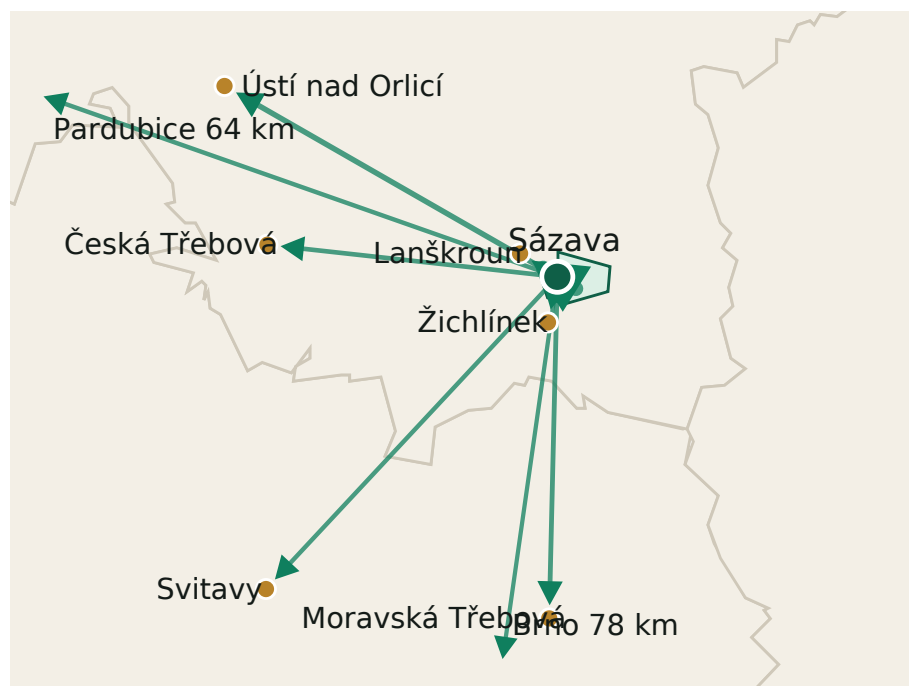


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 305 lidí, sem dojíždí 253. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Lanškroun	224 (73 %)
Žichlínek	18 (6 %)
Ústí nad Orlicí	11 (4 %)
Moravská Třebová	6 (2 %)
Česká Třebová	5 (2 %)
Pardubice	4 (1 %)
Svitavy	4 (1 %)
Brno	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Lanškroun	80 (32 %)
Rudoltice	18 (7 %)
Žichlínek	17 (7 %)
Luková	14 (6 %)
Lubník	11 (4 %)
Česká Třebová	10 (4 %)
Tatenice	10 (4 %)
Třebařov	10 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

32 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 32

První spoj	4:30
Poslední spoj	22:35
Nejrychleji do ORP Lanškroun	3 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 42 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

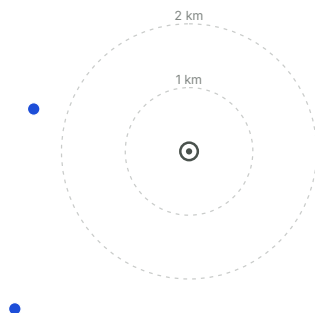
69 % adres: 128 z 185 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Lanškroun	2,5 km
	Luková u Rudoltic v Čechách	3,7 km
	Rudoltice v Čechách	4,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

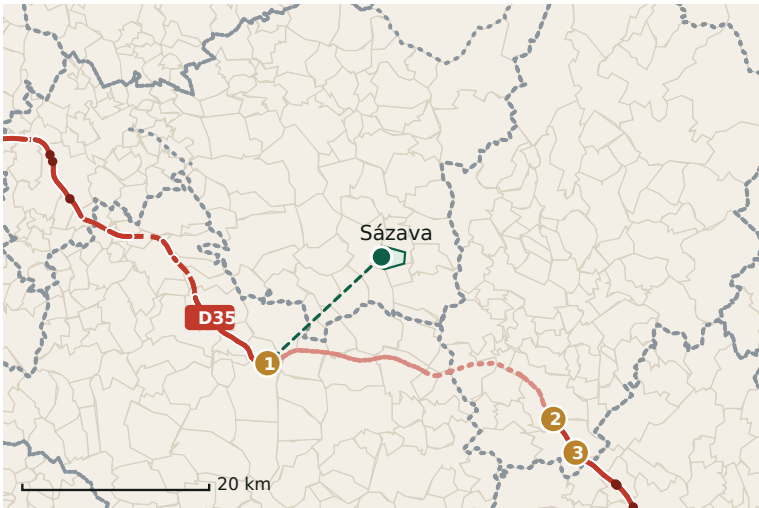
22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,1 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	14,0 km	7,8 km	5,5 km	lepší než 32 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	56,9 km	47,0 km	20,4 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do krajského města 2026	63,9 km	48,5 km	24,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do Prahy 2026	157,4 km	142,1 km	122,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	16,7 km	16,8 km	9,7 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,9 km	1,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Opatovec, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Opatovec	17 km
2 Mohelnice-jih	25 km
3 Palonín	30 km

Plánovaná dálnice: D35, 11 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 20 km, otevření 2027; Železnice ve výstavbě: trať 322, 47 km; Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

29
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	14,8 %	31,9 %	34,0 %	lepší než 32 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,66	2,30	2,94	lepší než 43 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,63 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,1 µg/m³	11,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 24 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,1 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 45 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	45 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 29 %
Nadmořská výška 2026	365 m	377 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,7 µg/m³	16,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 32 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Sázava		14,8 %
Obvod Lanškroun		32,6 %
Okres Ústí nad Orlicí		31,9 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

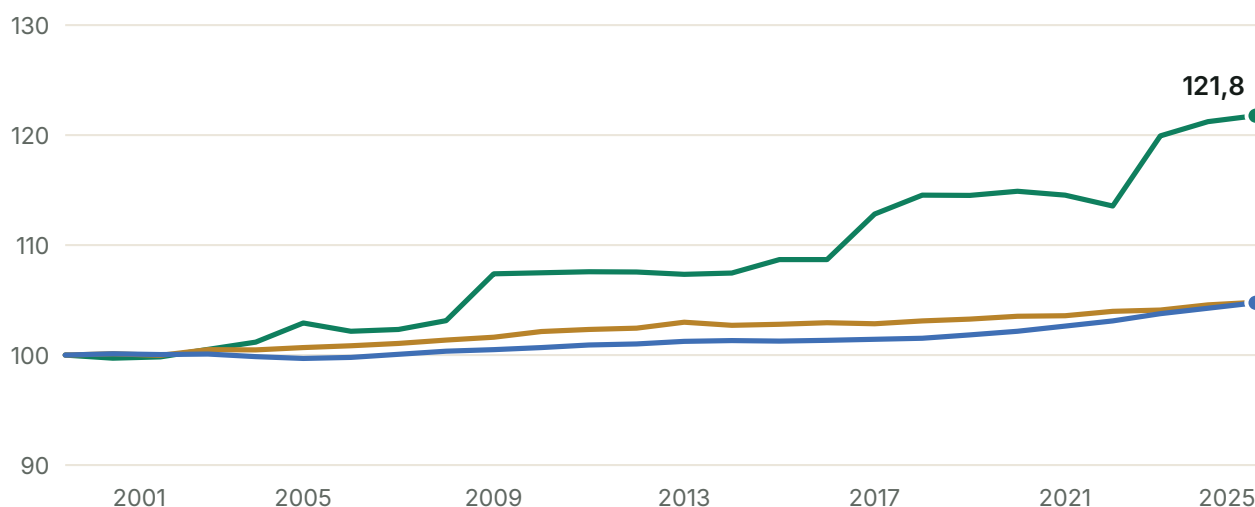


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Sázava ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

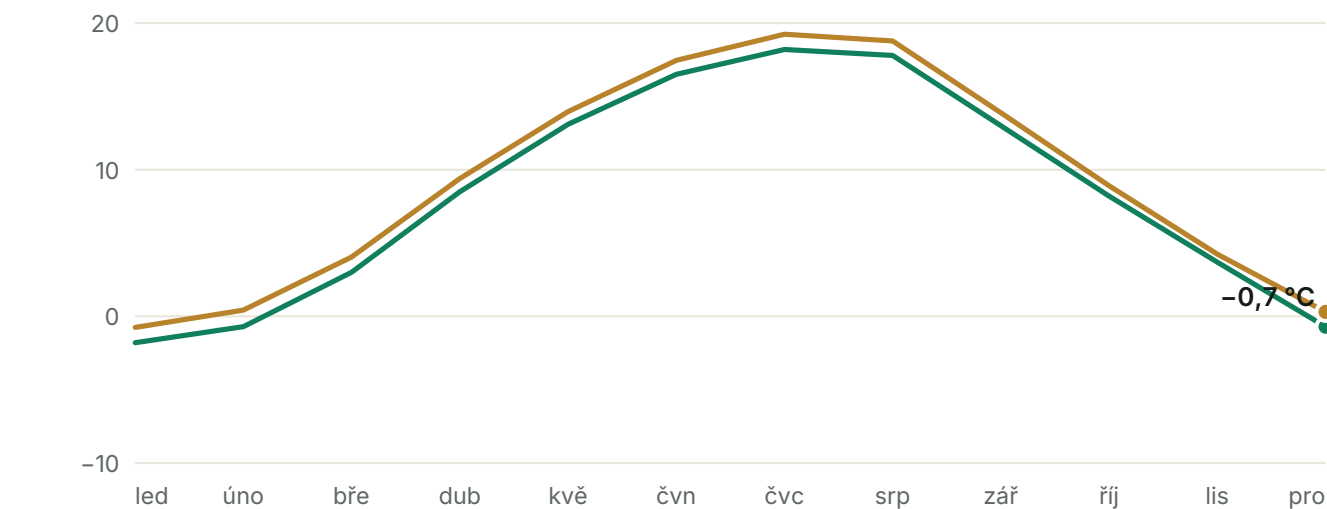
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 720 h	1 699 h	1 708 h	lepší než 57 %
Roční úhrn srážek 2020	744 mm	754 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	131 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	113 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	20 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	110 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	58 dní	63 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	25 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	150 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,3 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

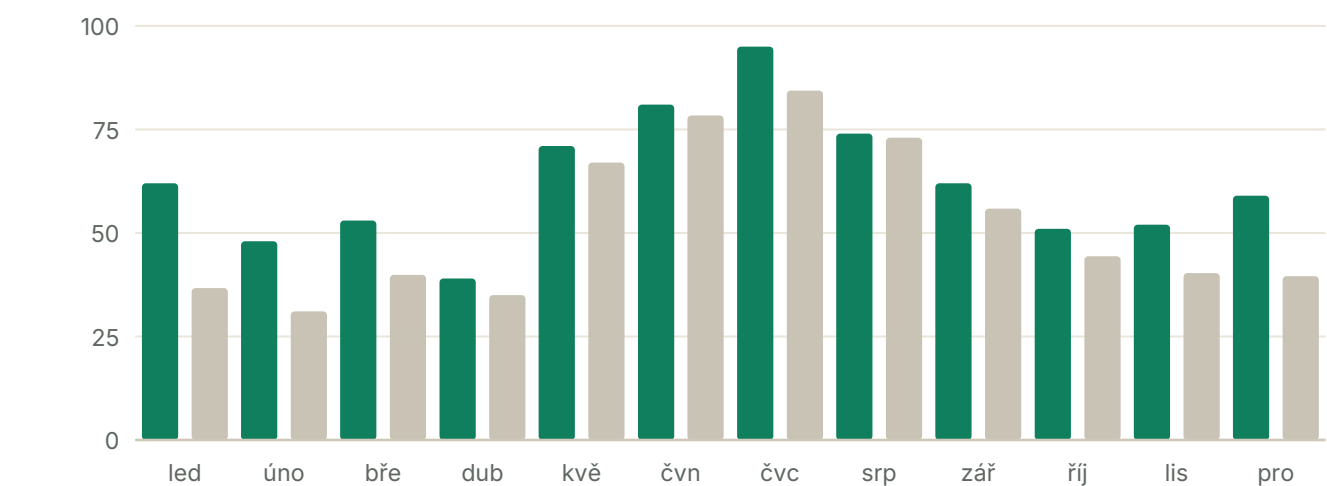


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

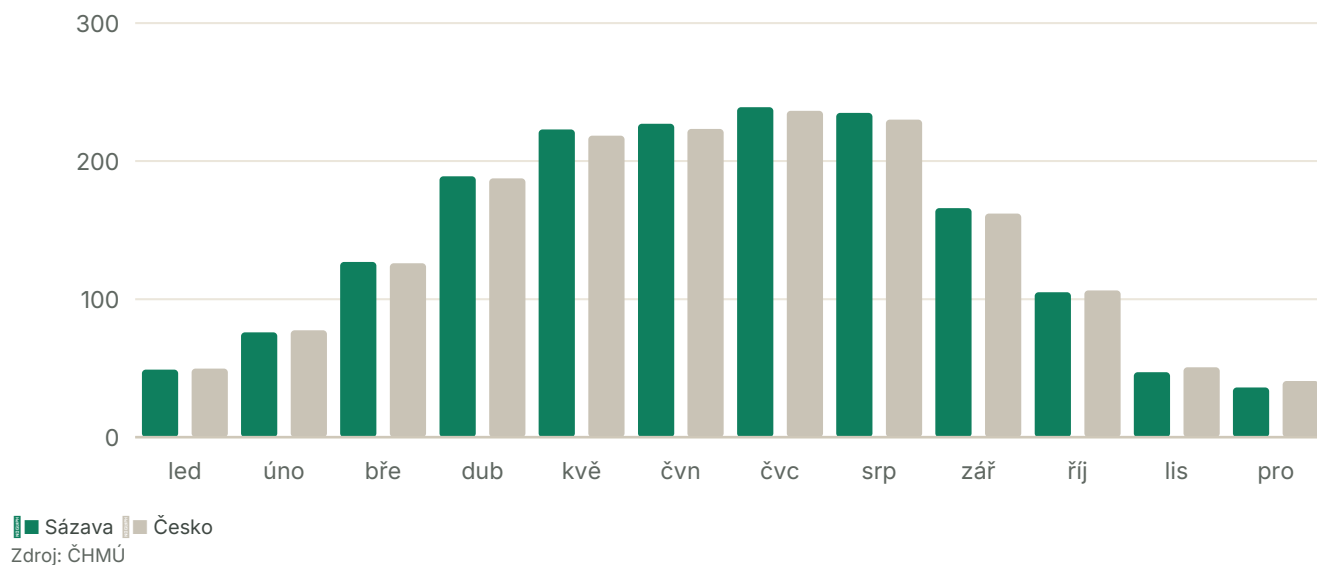


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

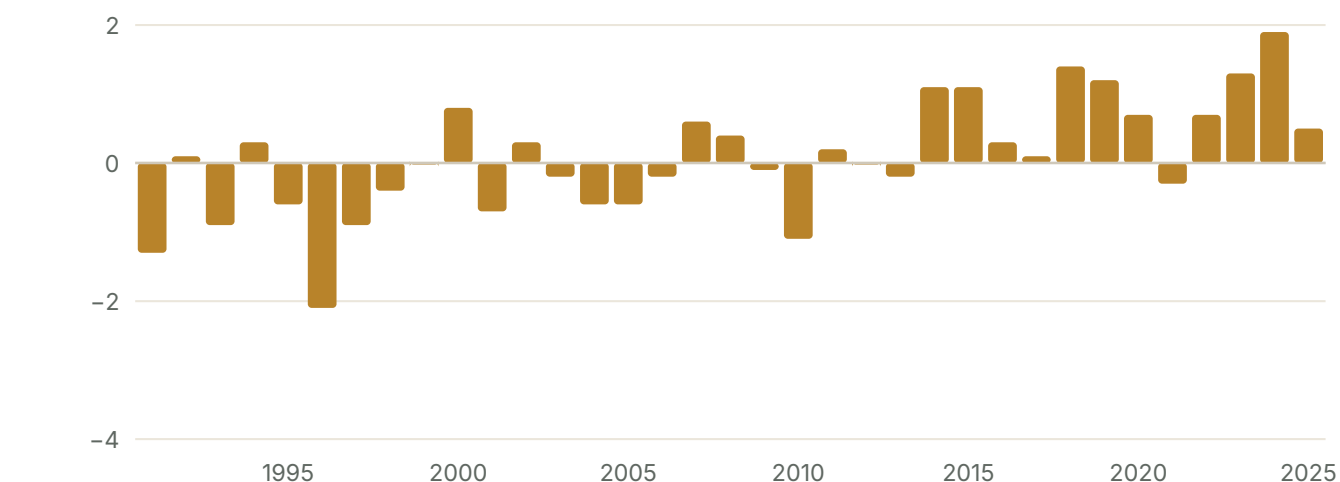
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



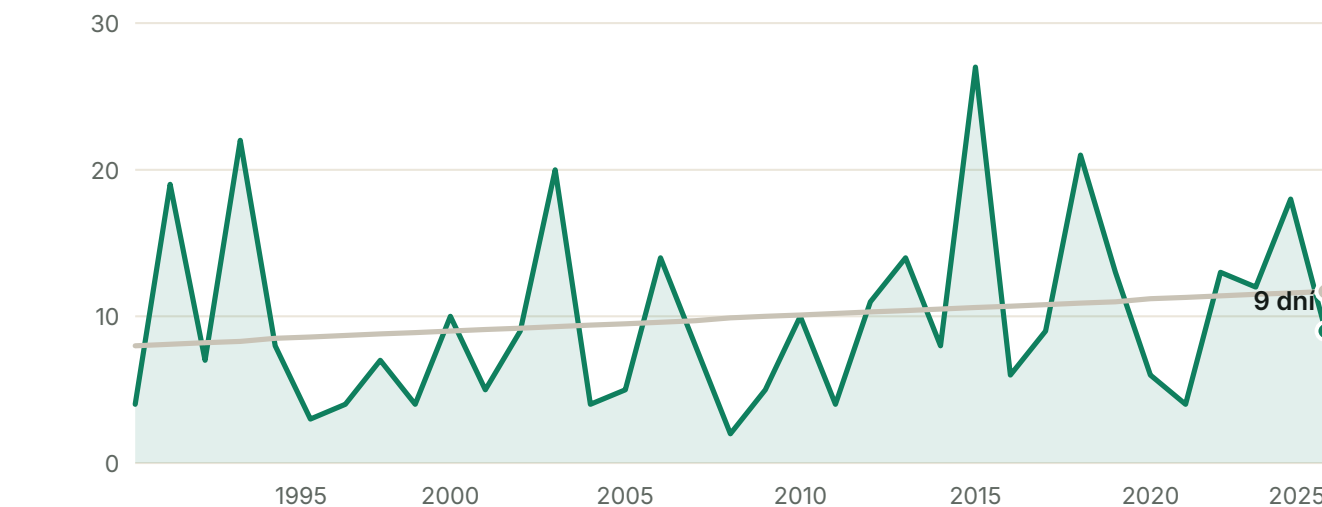
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Sázavy od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Sázava ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,9	9,2	+1,3 °C	8,9	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	44	55	+11 dní	50	46
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	11	+2 dní	9	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	119	100	-19 dní	105	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

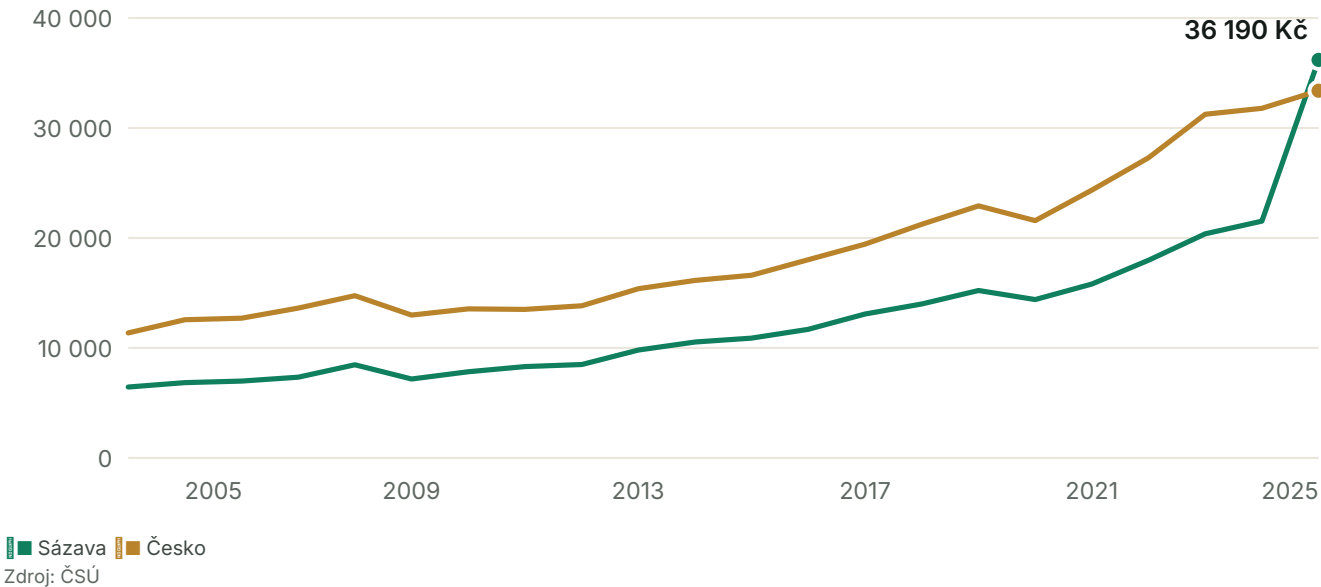
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	36 190 Kč	25 062 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	54 647 Kč	37 929 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	68	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 647 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	25 023 Kč	10 719 Kč	11 761 Kč	lepší než 92 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,6 %	19,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–12 386 Kč	–742 Kč	797 Kč	–

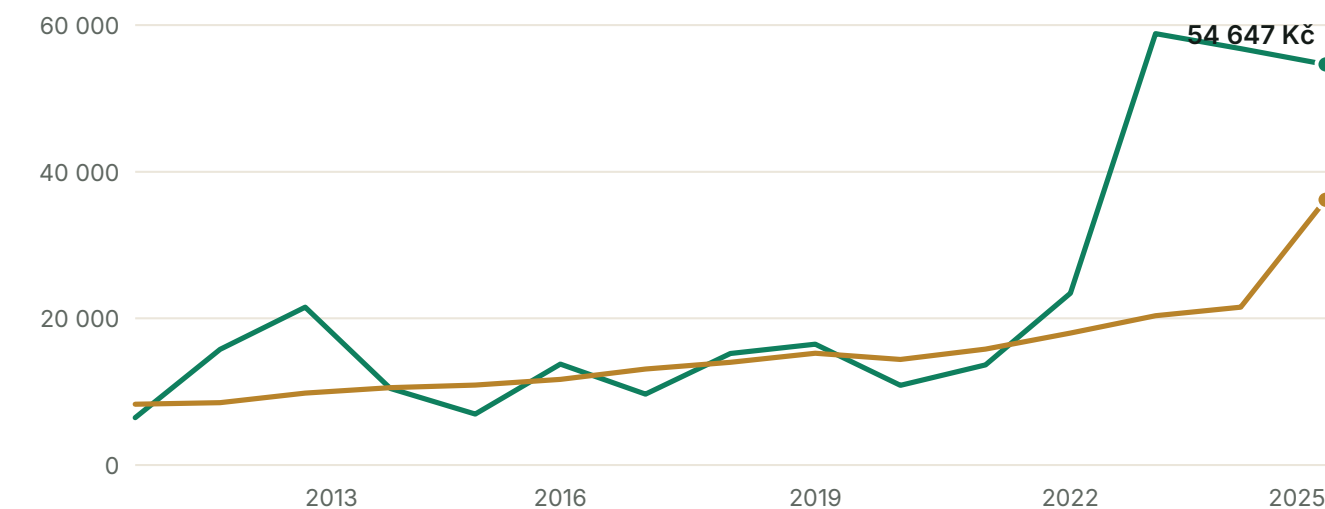
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

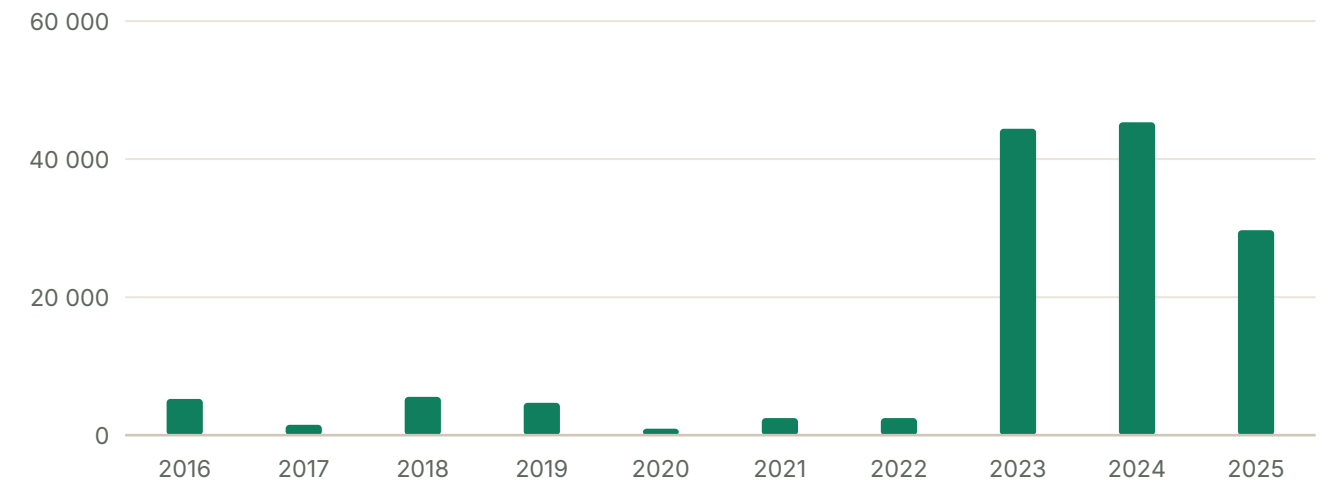
Sázava vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		54 647 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		36 190 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		25 023 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

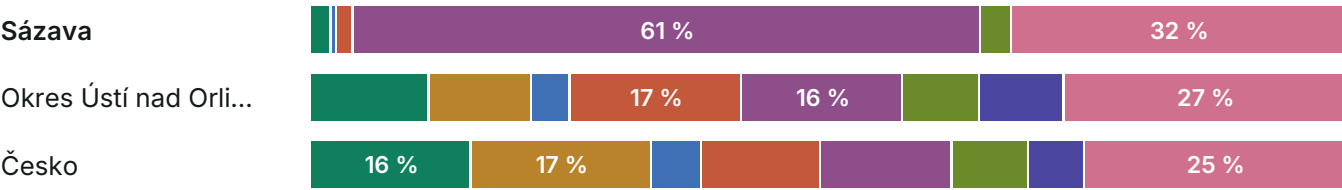
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	9 924	10 623	11 720	13 325	52 255	23 370
Výdaje	6 146	7 668	13 314	33 173	31 238	30 220
Saldo	3 778	2 955	-1 594	-19 848	21 018	-6 850
z toho investice	539	1 399	1 410	25 032	24 930	16 417
Přijaté dotace	949	910	423	711	199	598
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

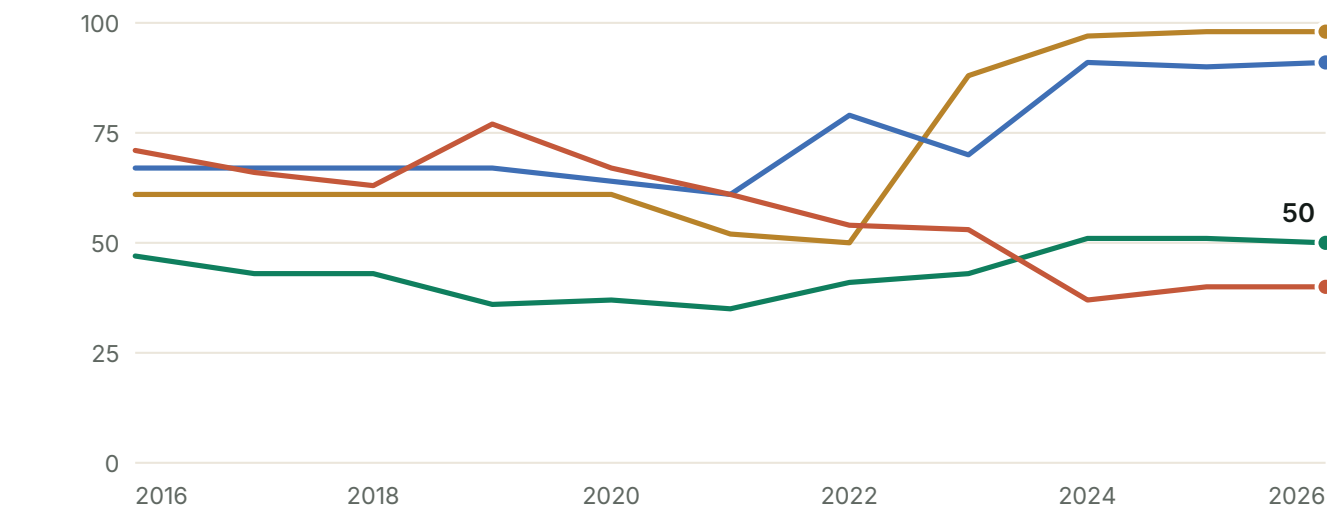
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 35 na 50 bodů, v pořadí obcí Česka o 958 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	35	50	+15
Dostupnost bydlení	61	91	+30
Rozvoj obce	6	6	0
Práce a příjmy	77	80	+3
Bezpečnost	37	41	+4
Rizika prostředí	5	5	0
Zdraví	67	80	+13
Vzdělání	73	73	0
Služby a vybavenost	51	51	0
Volný čas a kultura	17	17	0
Veřejná doprava	39	39	0
Poloha a dostupnost	22	22	0
Příroda a ovzduší	36	29	-7
Hospodaření obce	52	98	+46
Obyvatelé a komunita	61	40	-21

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Lanškroun	Ústí nad Orlicí	2,1 km	9 845	70
Žichlínek	Ústí nad Orlicí	2,2 km	988	72
Albrechtice	Ústí nad Orlicí	2,4 km	448	54
Lubník	Ústí nad Orlicí	2,4 km	377	38
Rudoltice	Ústí nad Orlicí	4,6 km	1 955	72
Luková	Ústí nad Orlicí	4,7 km	763	15
Horní Třešňovec	Ústí nad Orlicí	4,9 km	645	76
Strážná	Ústí nad Orlicí	5,1 km	110	34
Tatenice	Ústí nad Orlicí	5,7 km	906	38
Cotkyle	Ústí nad Orlicí	6,5 km	385	12

Pokud se vám líbí Sázava, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Výprachtice	Ústí nad Orlicí	947	80 %	43
Sopotnice	Ústí nad Orlicí	941	78 %	43
Holetín	Chrudim	805	77 %	58
Lubná	Svitavy	945	76 %	85
Hnátnice	Ústí nad Orlicí	812	76 %	60
Česká Čermná	Náchod	505	83 %	67
Staré Město	Bruntál	913	80 %	76
Dolní Kalná	Trutnov	699	80 %	45
Podolí	Uherské Hradiště	879	78 %	90
Horní Radechová	Náchod	527	77 %	76

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Sázava?

K 31. 12. 2025 žilo v Sázavě 553 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Sázava dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Sázava 50 bodů ze 100 a je 3 109. z 6 254 obcí v Česku a 240. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Sázavě?

Podíl nezaměstnaných osob v Sázavě byl 3,33 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Sázava bezpečné místo?

V Sázavě se ročně eviduje v průměru 6,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Sázavy do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 63,9 km do krajského města a 157,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Sázavy?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Sázavě?

Sázava leží v nadmořské výšce 365 m.

O OBCI

Sázava (německy Zohsee) je malá vesnice ve východních Čechách v okrese Ústí nad Orlicí asi 2 km východně od města Lanškroun. Protéká jí řeka Moravská Sázava. Žije zde 550 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Sázava \(okres Ústí nad Orlicí\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Sázava_(okres_Ústí_nad_Orlicí)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tomáš Urban, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/sazava-usti-nad-orlici

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.