



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ŽDÁR NAD SÁZAVOU · KRAJ VYSOČINA

Sázava

Život v Sázavě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

92 / 100

480. místo z 6 254 obcí
35. místo v kraji
lepší než 92 % obcí Česka

OBYVATEL
672

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,1 let

ROZLOHA
7,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
507 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Sázava v kostce

Sázava je obec v okrese Žďár nad Sázavou (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 507 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 672, o 3,9 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,1 roku, tedy o 1,2 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 92 ze 100, tedy lepší výsledek než 92 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

92 / 100

480. z 6 254 obcí · 35. v kraji

Dostupnost bydlení		36
Rozvoj obce		55
Práce a příjmy		99
Bezpečnost		90
Rizika prostředí		8
Zdraví		32
Vzdělání		76
Služby a vybavenost		48
Volný čas a kultura		83
Veřejná doprava		80
Poloha a dostupnost		65
Příroda a ovzduší		75
Hospodaření obce		14
Obyvatelé a komunita		79

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: MyName (Ben Skála), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

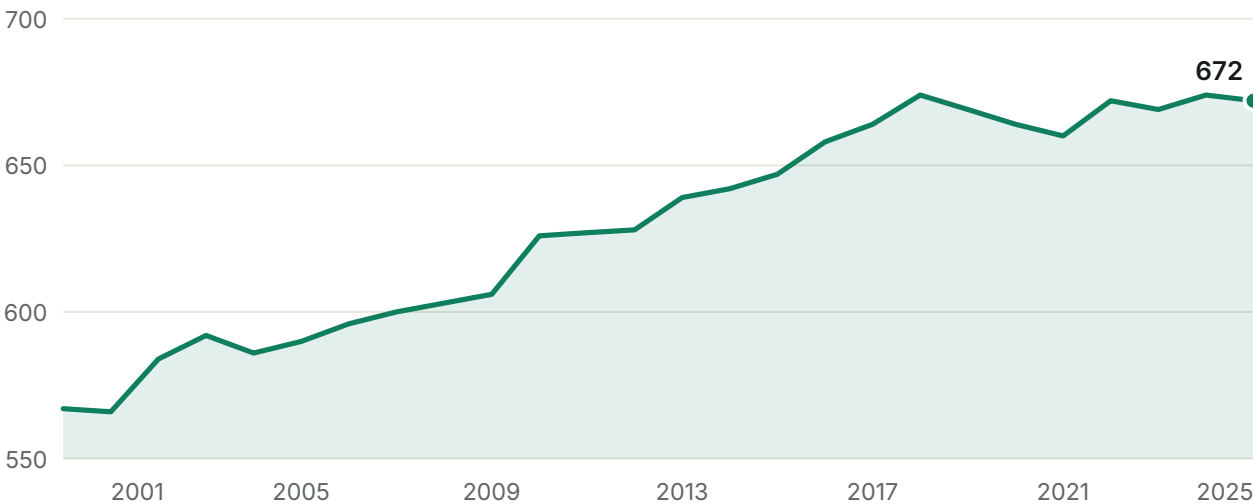
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	672	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,1 roku	43,4 roku	43,3 roku	lepší než 69 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,9 %	15,7 %	15,1 %	lepší než 56 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,8 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 47 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–1,3	–2,4	lepší než 58 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,4 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 81 %
Volební účast 2025	79,2 %	73,1 %	68,9 %	lepší než 88 %
Účast v komunálních volbách 2022	69,9 %	53,9 %	46,1 %	lepší než 84 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,3 %	1,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 878	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

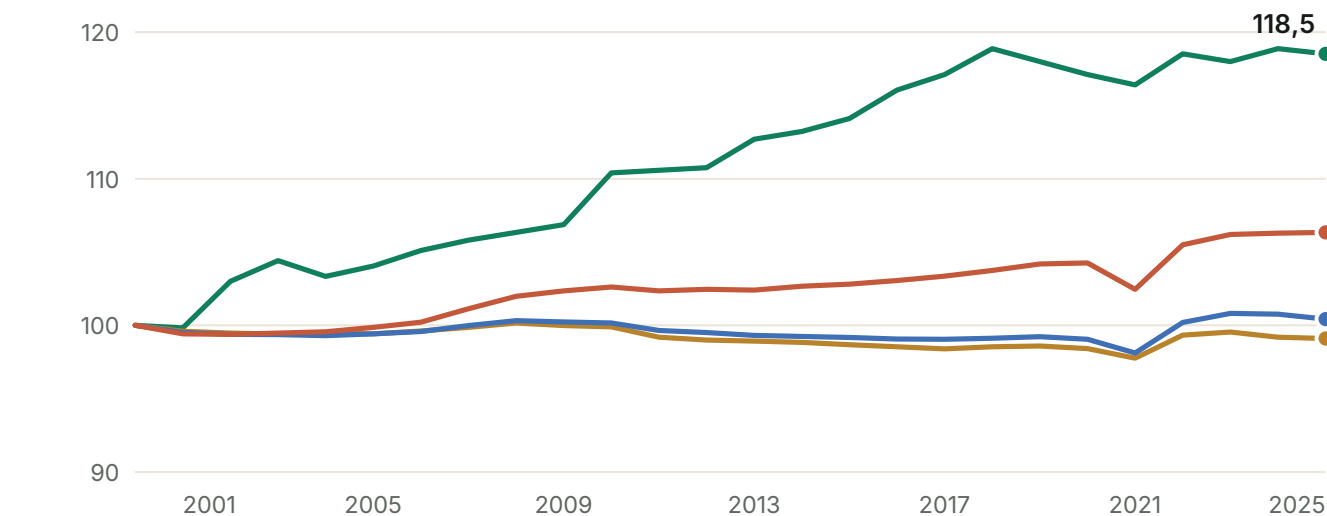
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

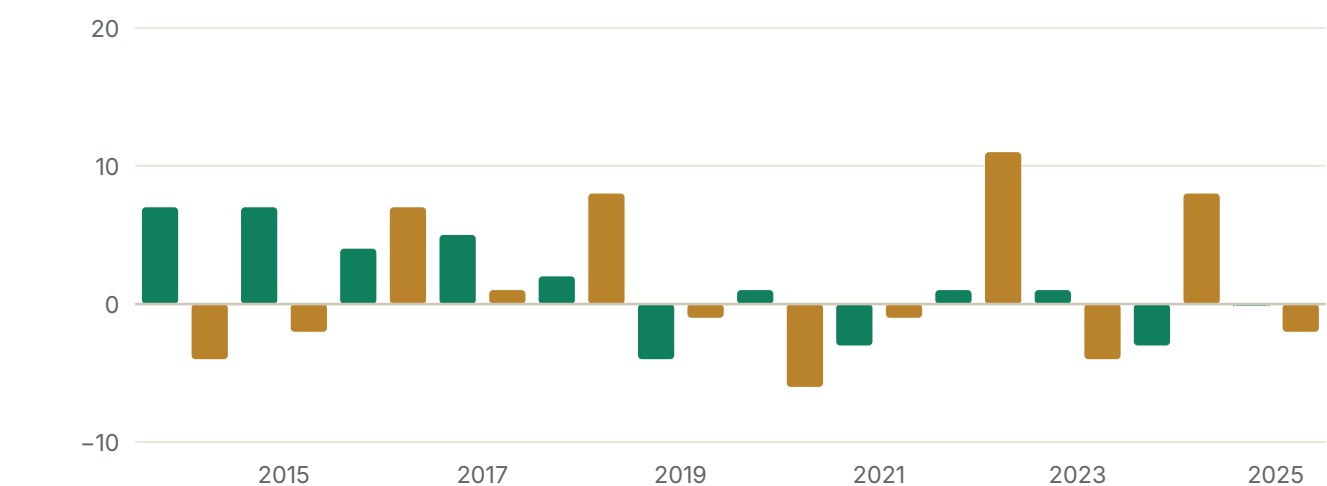


■ Sázava ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

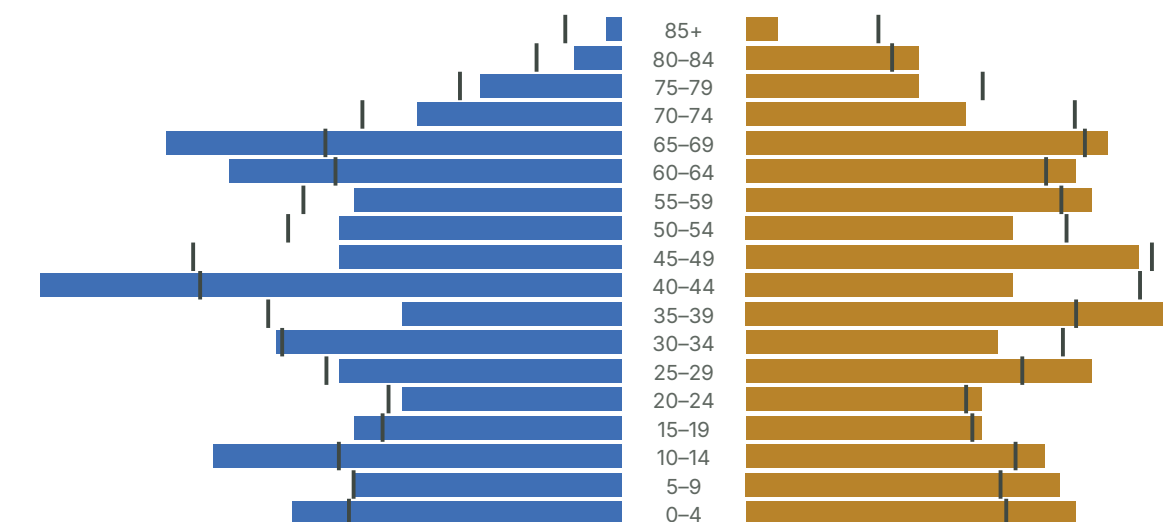
Sázava	15,9 %	63,2 %	20,8 %
Okres Žďár nad Sázavou	15,7 %	62,8 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

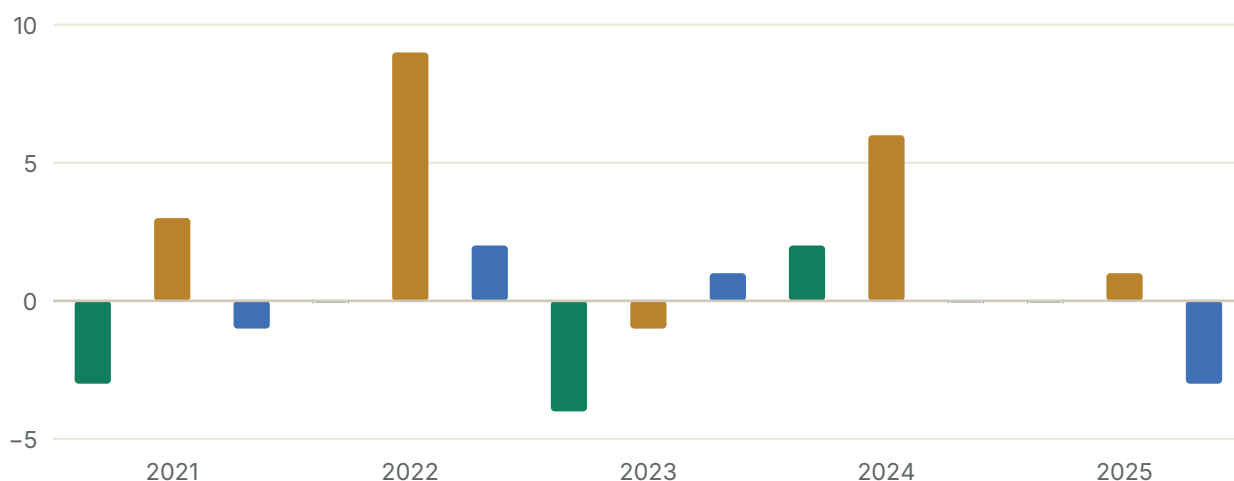


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 15 · účast 69,9 % (sněmovní 2025: 79,2 %)

NEZÁVISLÍ SÁZAVÁCI

KDU-ČSL

Sázava 2022

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 45,8 %

6 mandátů 38,1 %

2 mandáty 16,2 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 938 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	47 735 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	216 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 398 Kč/m ²	47 026 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 940 Kč/m ²	47 316 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 43 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,2 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 41 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 664 Kč	11 745 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	250 Kč/m ²	253 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sázava		39 398 Kč/m ²
Obvod Žďár nad Sázavou		47 475 Kč/m ²
Okres Žďár nad Sázavou		47 026 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

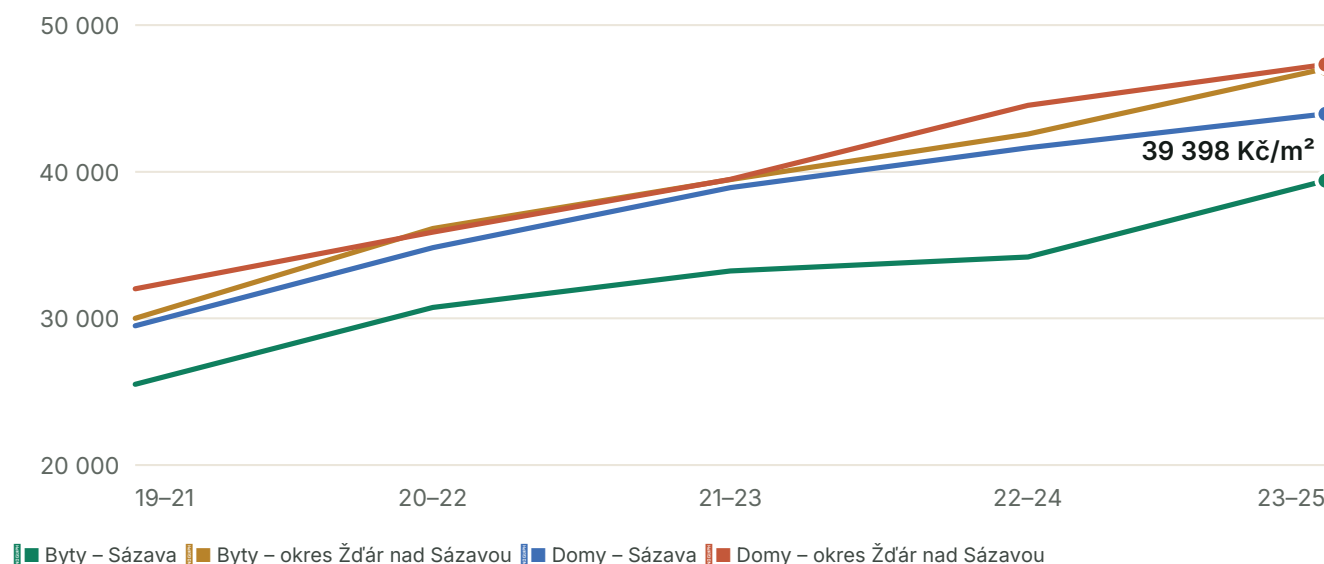
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sázava		43 940 Kč/m²
Obvod Žďár nad Sázavou		48 748 Kč/m²
Okres Žďár nad Sázavou		47 316 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Sázava ■ Byty – okres Žďár nad Sázavou ■ Domy – Sázava ■ Domy – okres Žďár nad Sázavou
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

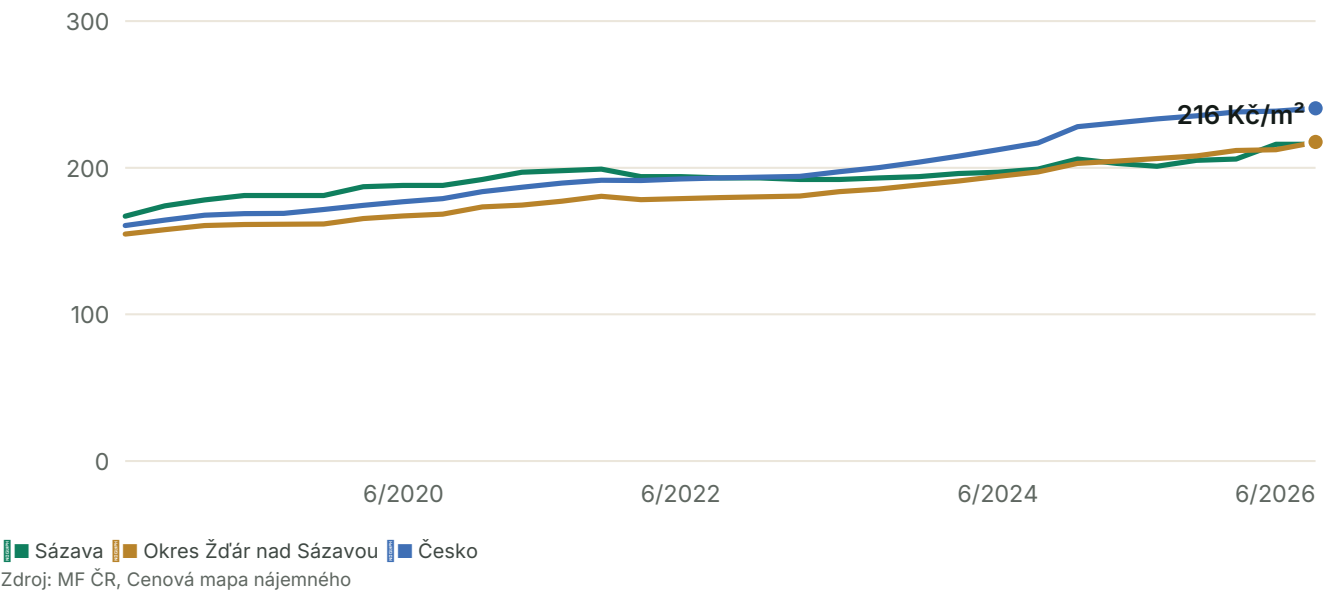
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Sázava		216 Kč/m²
Obvod Žďár nad Sázavou		214 Kč/m²
Okres Žďár nad Sázavou		218 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Žďár nad Sázavou, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	168	39 398	43 940
2 000–9 999 obyvatel	4	53 944	47 094
10 000–49 999 obyvatel	2	56 318	54 011
Okres celkem	174	53 541	46 112

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 167 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	277	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	216	11 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	192	13 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	179	15 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 200 a 234 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

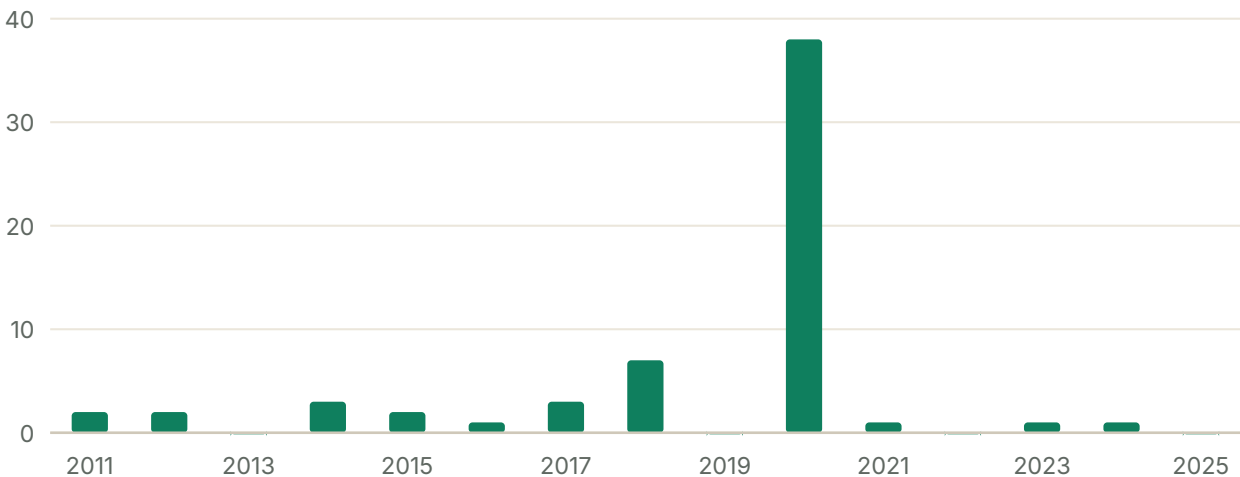
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,9 %	0,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	3,6	3,9	10,1	lepší než 31 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–7,4	5,7	9,1	lepší než 14 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	77,4	30,9	30,8	lepší než 94 %
Dokončené byty za 10 let 2025	52	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	87,8 %	63,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	82,6 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,9 %	13,9 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	26,4 %	17,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	57,3 %	34,3 %	14,9 %	lepší než 39 %

Dokončené byty

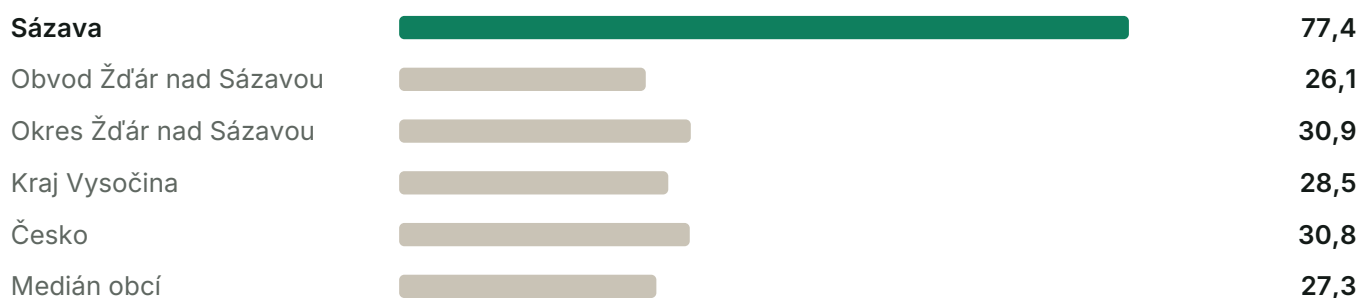
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

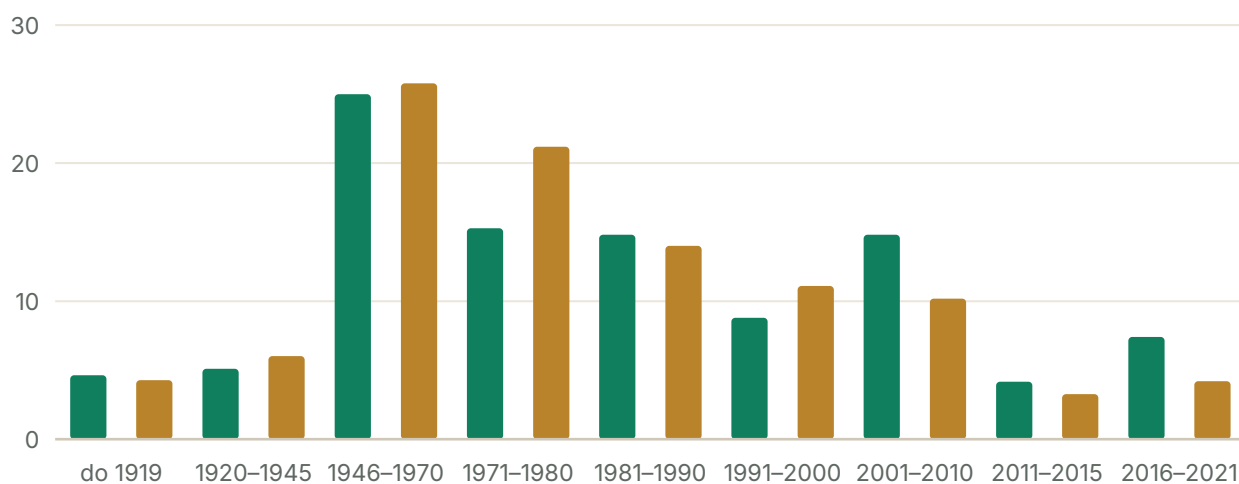
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

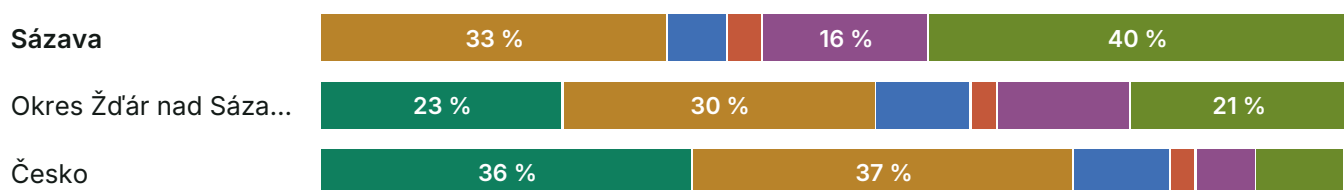


■ Sázava ■ Okres Žďár nad Sázavou

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

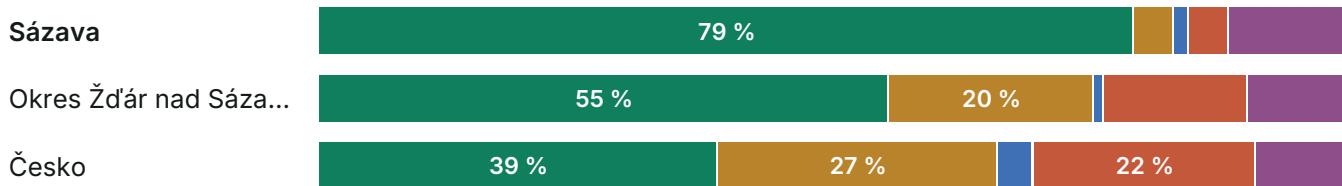


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

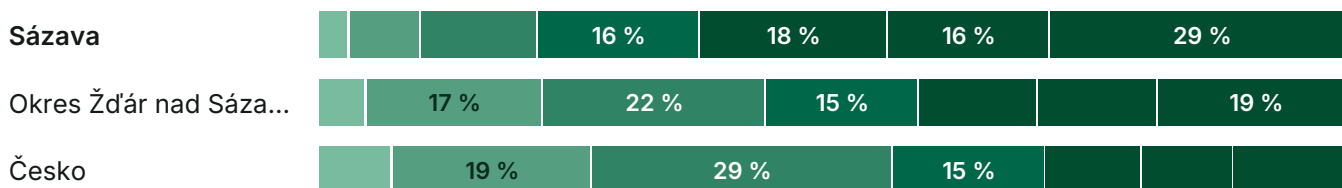


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

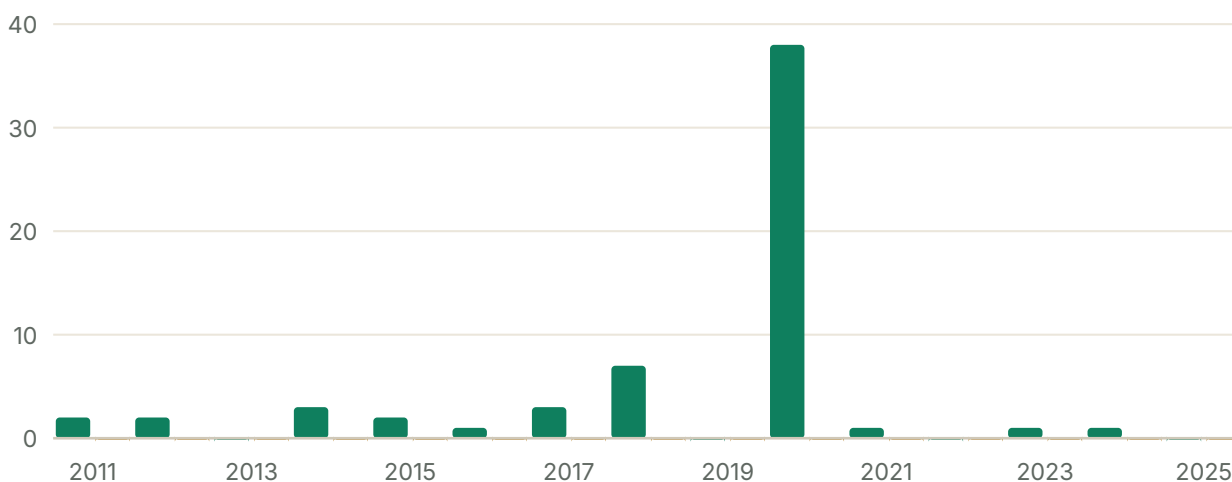


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

14 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

101 · 31 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

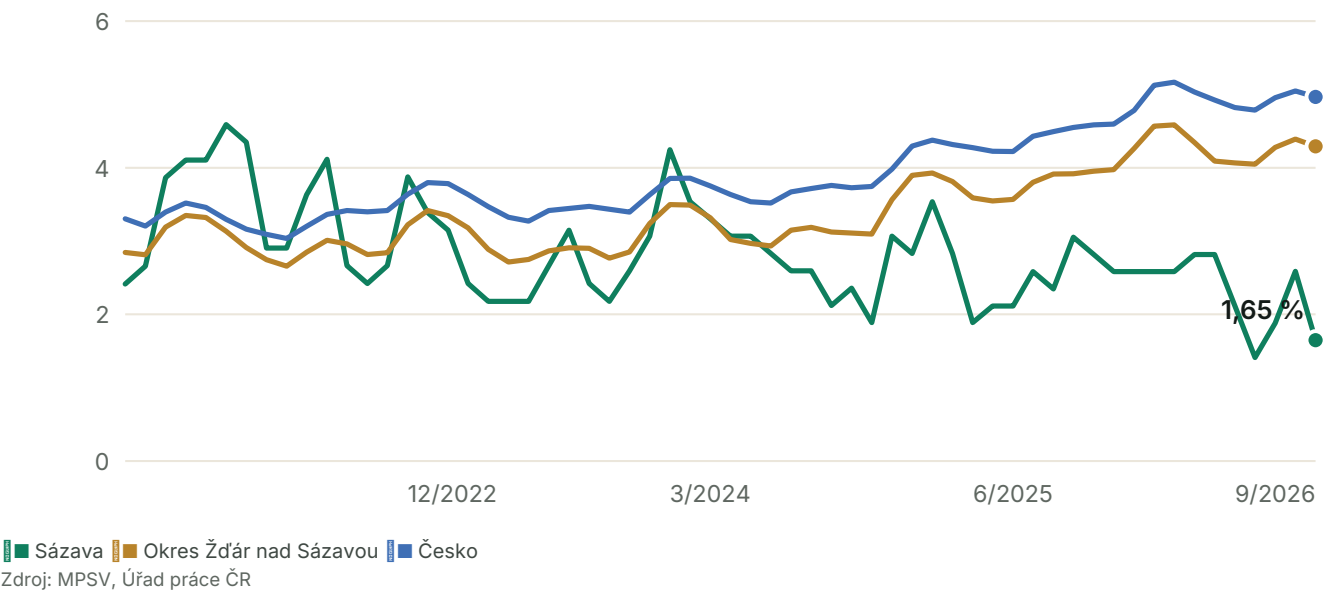
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,65 %	4,29 %	4,97 %	lepší než 94 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	7	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	164	138	163	lepší než 77 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,53 %	2,88 %	6,20 %	lepší než 97 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,34×	0,88×	1,00×	lepší než 65 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 552 045 Kč	1 957 483 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,00	5,07	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,0	6,1	7,7	lepší než 66 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 289 Kč	–	21 094 Kč	–

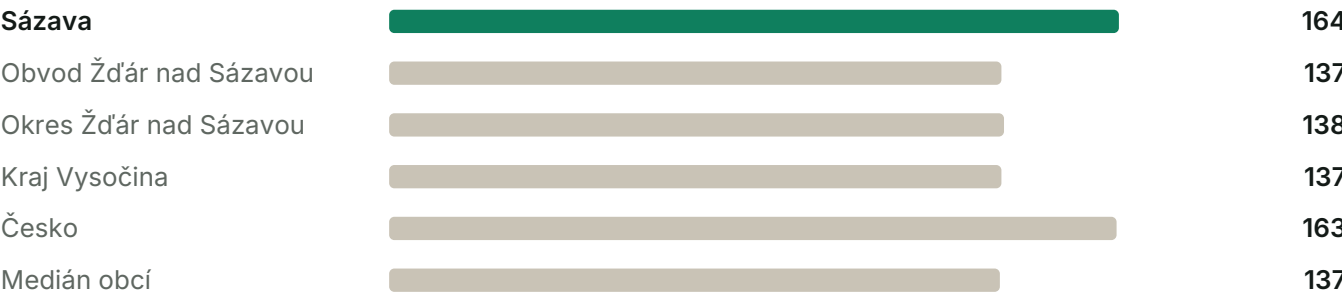
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

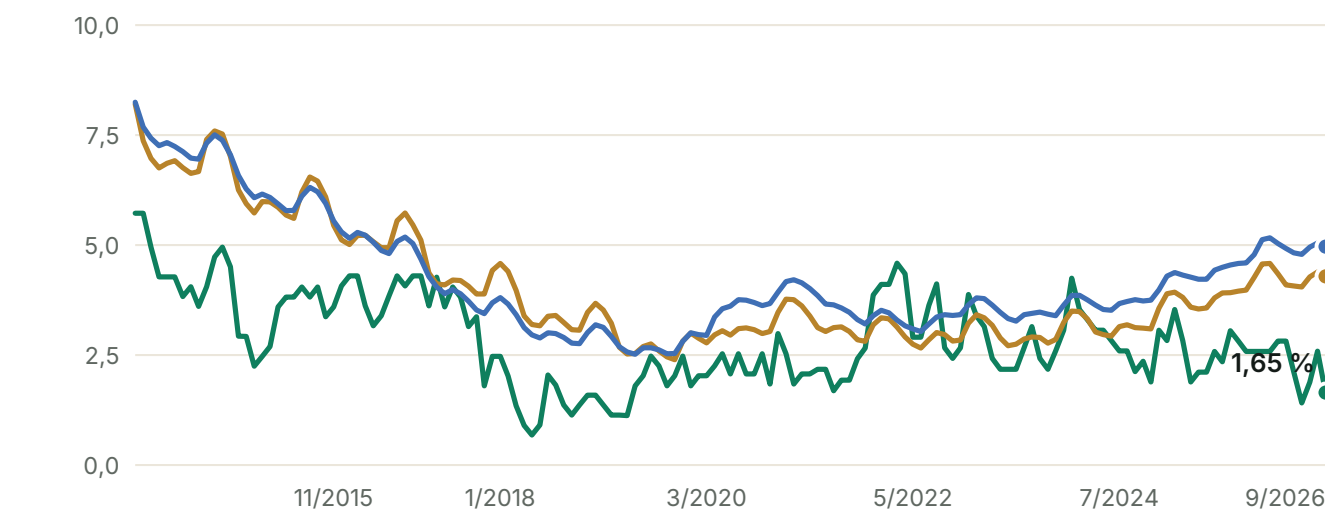
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

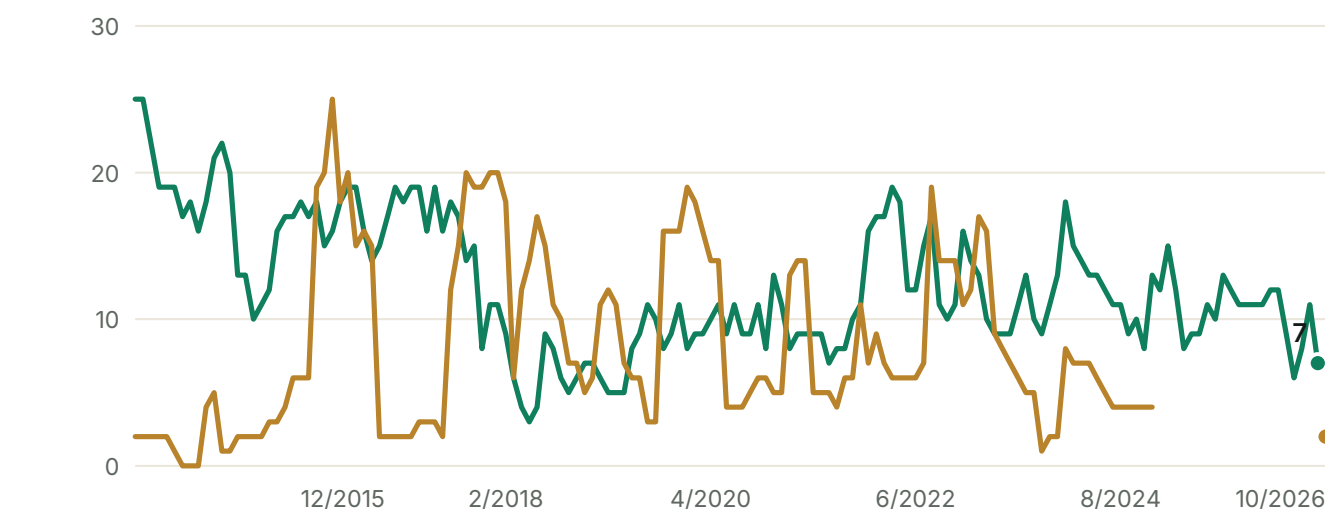


■ Sázava ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

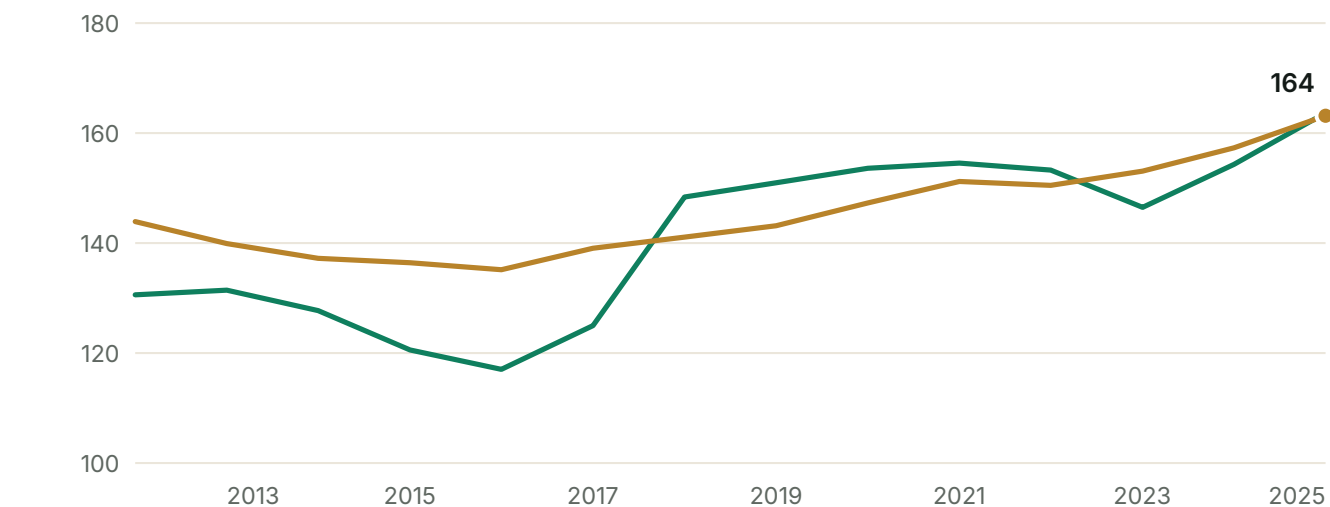
Sázava	33,3 %		33,3 %		33,3 %	
Okres Žďár nad Sázavou	20,4 %	27,0 %	23,2 %	14,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %			

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

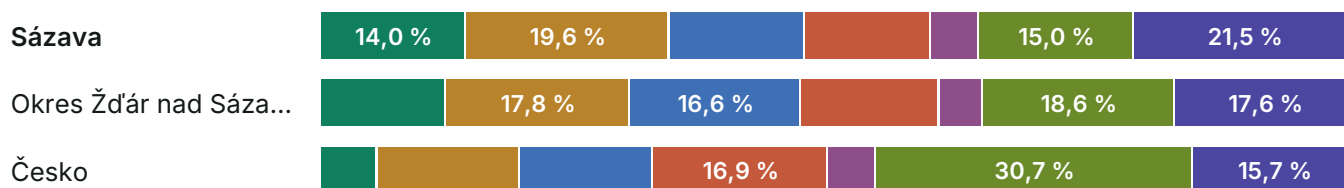


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

68

Vyjíždějí odsud za prací

202

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,5	6,4	12,9	lepší než 93 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,90	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,0	3,1	9,1	lepší než 86 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	69	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,12	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	86	–	–	–

Trestné činy

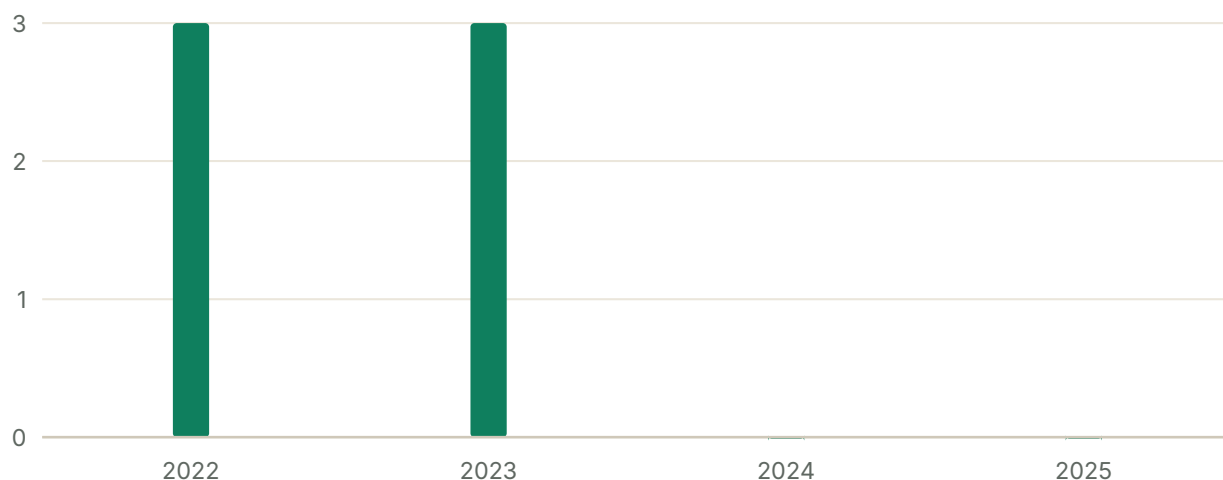
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sázava		1,5
Obvod Žďár nad Sázavou		6,6
Okres Žďár nad Sázavou		6,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

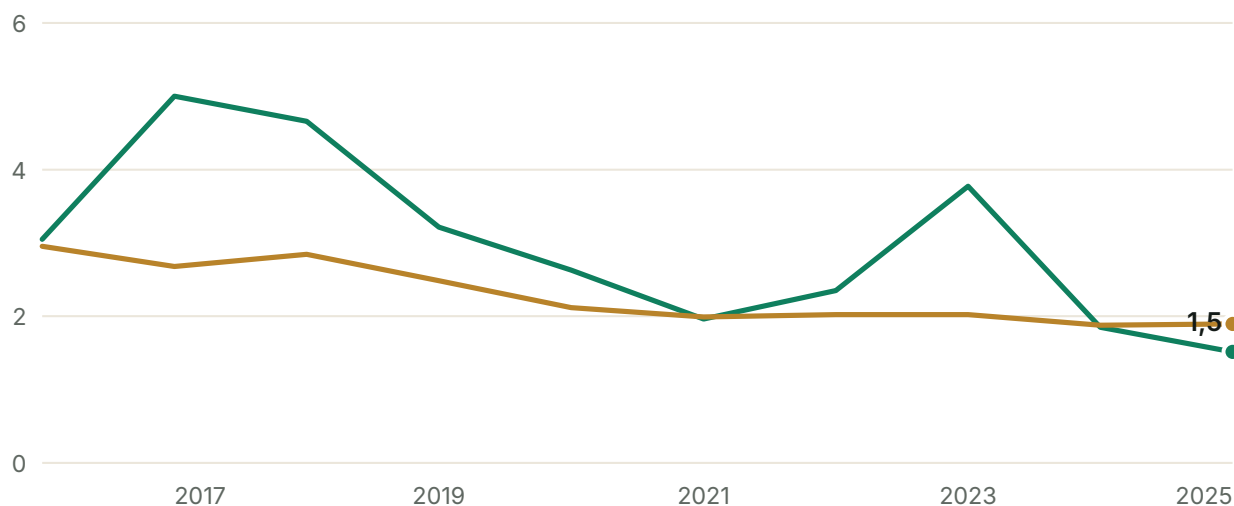
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

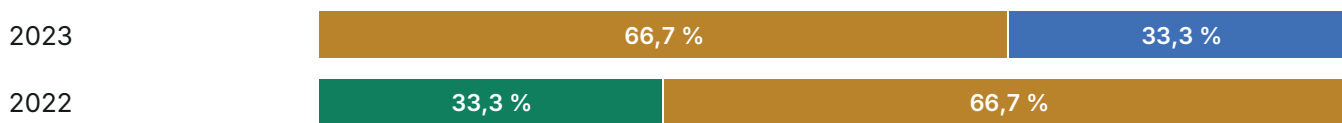
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Žďár nad Sázavou	69
Kraj Vysočina	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

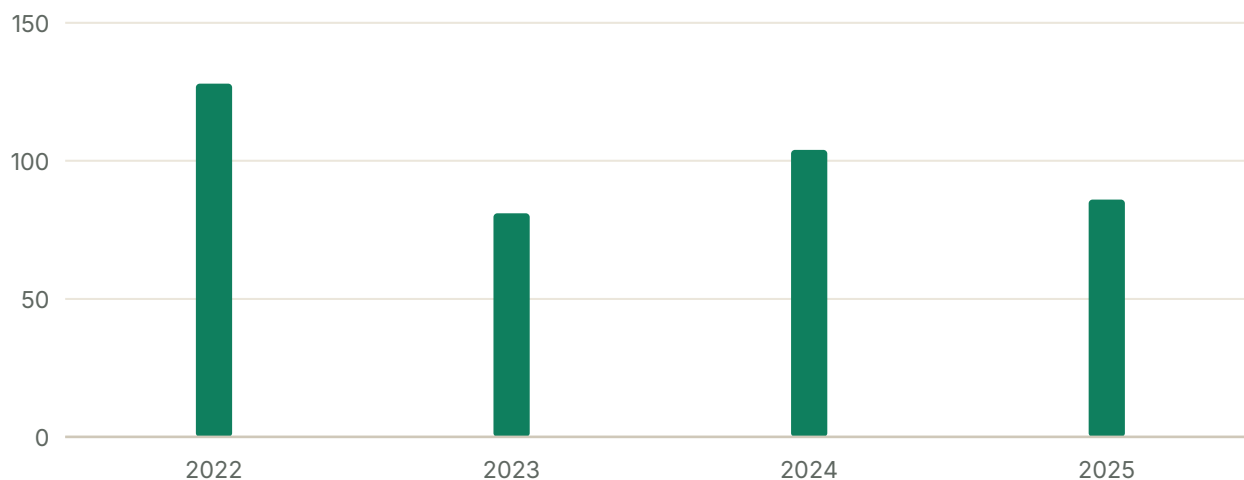
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,1 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 29 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	36,0 %	16,4 %	7,8 %	lepší než 9 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,3 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	52 km	52 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

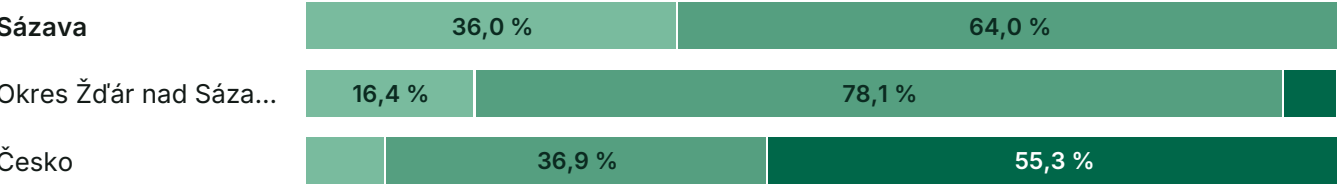
% adresních míst, 2026

Sázava		2,1 %
Obvod Žďár nad Sázavou		1,7 %
Okres Žďár nad Sázavou		2,0 %
Kraj Vysočina		1,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	6 adres	2,1 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,3 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (64 % adres), vysoký index u 36,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Nížkov (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	3,5 km
Matějov (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	3,5 km
DEL a.s. 9d.2 Výroba elektrických rozvodných a kontrolních zařízení, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouš...	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

32
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,1 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,5 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,8 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,4 km	2,0 km	1,3 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,8 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,6 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	21,6 km	26,0 km	6,5 km	lepší než 11 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

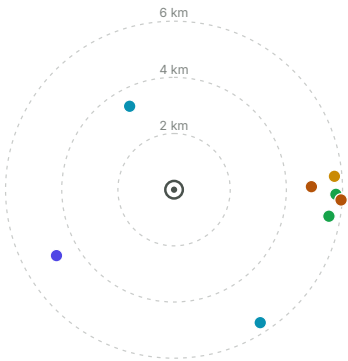
Obvod Žďár nad Sázavou		81,1 roku
Okres Žďár nad Sázavou		80,1 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Mazáčová s.r.o.	4,8 km
 Dětský lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,6 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,4 km
 Lékárna	MUDr. Vladimír Chlubna, s.r.o.	5,6 km
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,8 km
 Domov pro seniory	BENU Česká republika s.r.o.	5,6 km
 Pečovatelská služba	Salvia K&P s.r.o., Lékárna Na náměstí	5,8 km
	Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace	22 km
	Dům klidného stáří (52 lůžek)	4,9 km
	Seniorpenzion (40 lůžek)	6,0 km
	Pečovatelská služba	5,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,49	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

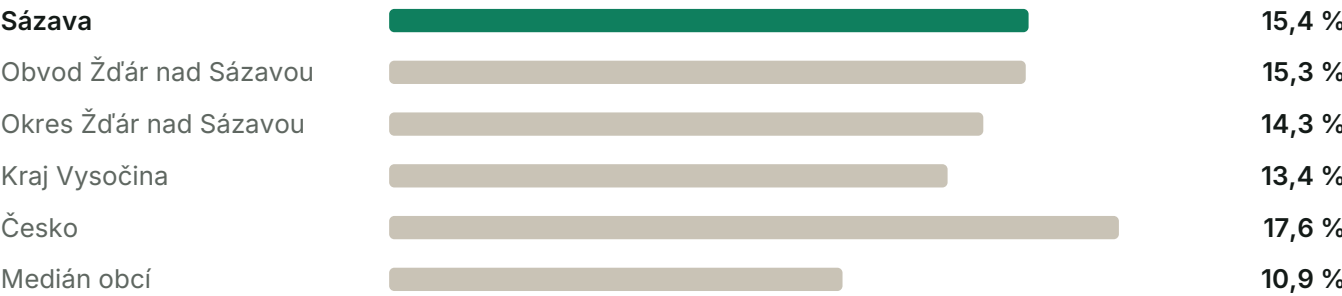
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,4 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 81 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	162	164	168	lepší než 36 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	167	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	53. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	83. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,3 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,9 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 20 %

Vysokoškolsky vzdělání

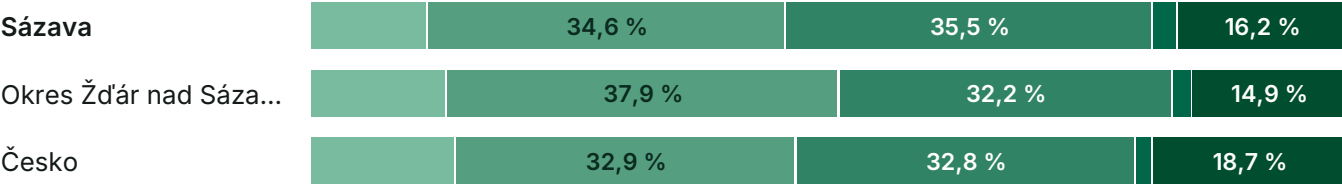
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

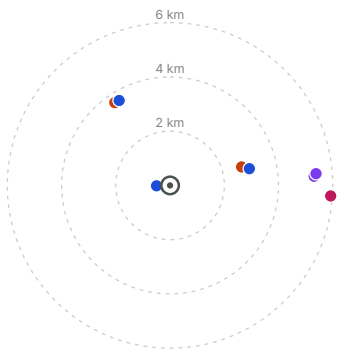
162 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 15.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Sázava, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Hamry nad Sázavou, příspěvková organizace	2,7 km
●	Základní škola a Mateřská škola Velká Losenice, příspěvková organizace	3,7 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Sázava, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Hamry nad Sázavou, příspěvková organizace	3,0 km
●	Základní škola a Mateřská škola Velká Losenice, příspěvková organizace	3,7 km
● Střední školy	Střední škola obchodní a služeb SČMSD, Žďár nad Sázavou, s.r.o.	5,3 km
●	Střední škola Adolpha Kolpinga, školská právnická osoba	5,4 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Františka Drdly, Žďár nad Sázavou, Doležalovo náměstí 4, příspěvková organizace	5,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola obchodní a služeb SČMSD, Žďár nad Sázavou nástavba, SOŠ, SOU	5,3 km	33	–	78 %	34
Biskupské gymnázium gymnázium	5,4 km	79	66	100 %	86
Střední škola Adolpha Kolpinga nástavba	5,4 km	23	–	66 %	26
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Žďár nad Sázavou lyceum, SOŠ	5,8 km	50	–	87 %	49
Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou SOŠ, SOU	6,1 km	42	41	88 %	54
Gymnázium Žďár nad Sázavou gymnázium	6,2 km	83	57	99 %	86
Střední odborná škola Nové Město na Moravě nástavba, SOŠ	14,1 km	30	–	76 %	31

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	70 %	71 %	78 %	lepší než 43 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	58,9 %	56,0 %	64,0 %	lepší než 68 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,7 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,0 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,6 km	3,5 km	1,6 km	lepší než 38 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Sázava		70 %
Obvod Žďár nad Sázavou		73 %
Okres Žďár nad Sázavou		71 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

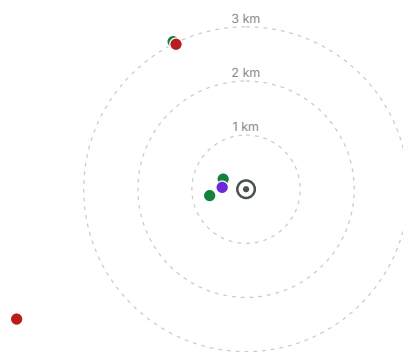
ano	Veřejný vodovod	91 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	59 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	55 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Jednota	v obci
 ●	COOP Jednota	v obci
 ●	Flop	3,0 km
 ● Pošta	Pošta Velká Losenice	3,0 km
 ●	Pošta Nížkov	4,9 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Sázava	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,5	2,0	2,1	lepší než 58 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	11,9	4,2	3,2	lepší než 92 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	9,3	10,9	9,2	lepší než 54 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	8,9	5,3	3,6	lepší než 73 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	8	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,4 km	6,0 km	2,7 km	lepší než 57 %

Památky

6 kulturních památek

Boží muka	objekt
Evangelická fara	objekt
Evangelický kostel	soubor
Kaplička s křížem	soubor
Smírčí kámen	objekt
Venkovská usedlost	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

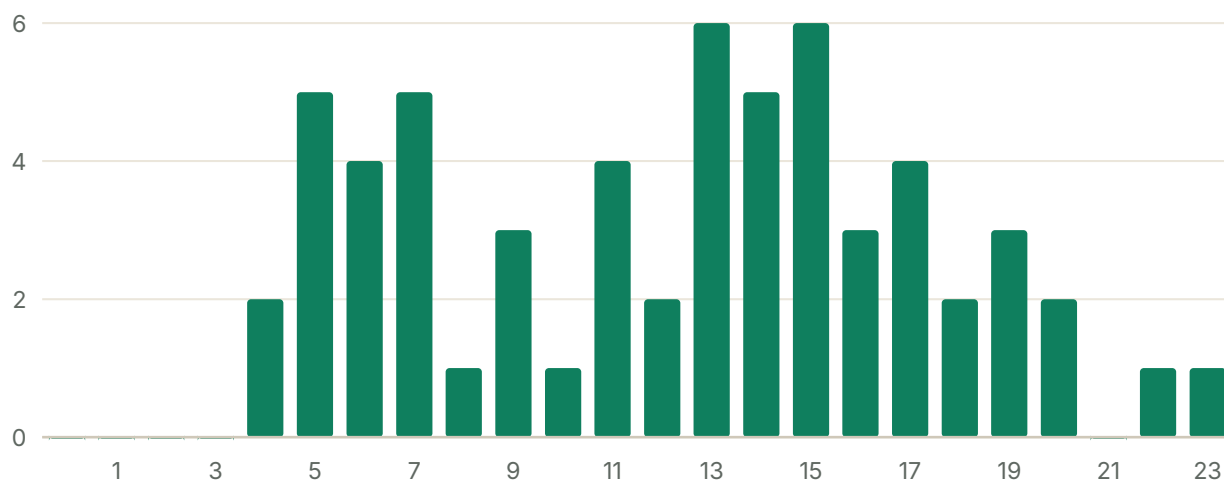
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	86 %	77 %	84 %	lepší než 46 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,0 %	48,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	60 spojů	–	–	lepší než 69 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	6 min	11 min	8 min	lepší než 88 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	48 min	66 min	36 min	lepší než 68 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	89	62	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,5 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 59 %
Do práce a školy autem 2021	62,9 %	57,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,1 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 71 %

Odjezdy během dne

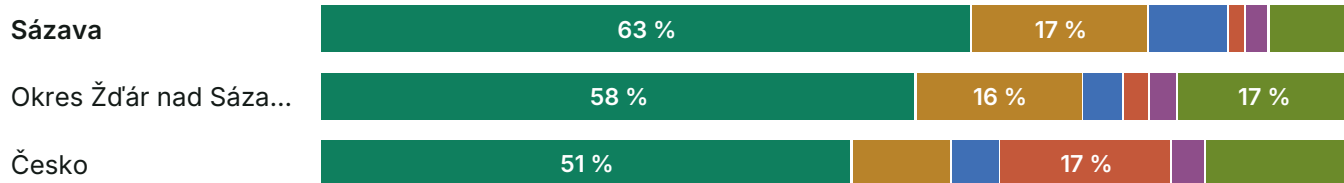
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

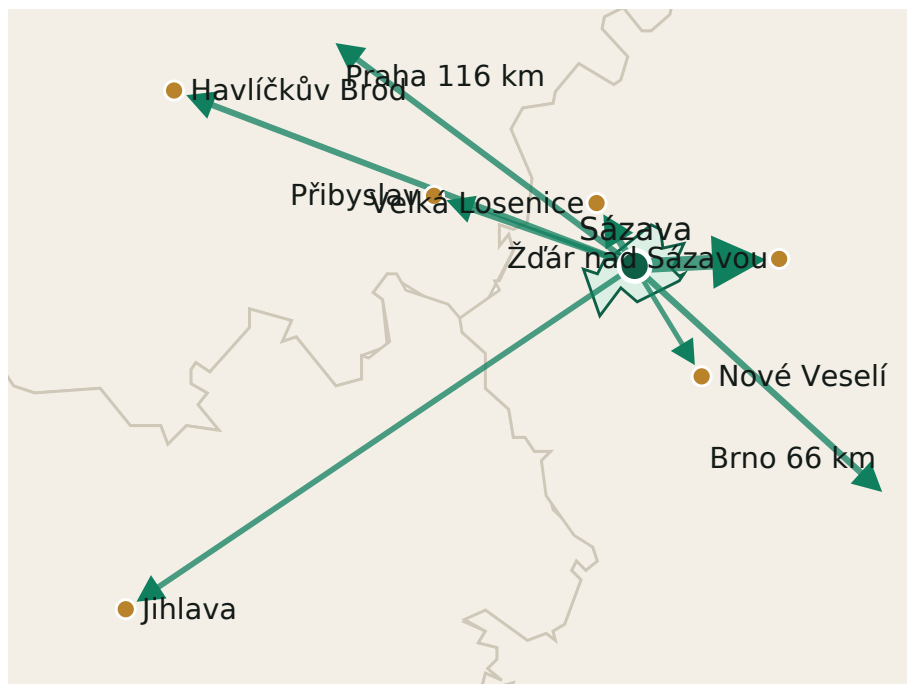


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 275 lidí, sem dojíždí 71. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Žďár nad Sázavou	155 (56 %)	Žďár nad Sázavou	17 (24 %)
Velká Losenice	21 (8 %)	Velká Losenice	7 (10 %)
Brno	14 (5 %)	Nížkov	6 (8 %)
Havlíčkův Brod	12 (4 %)	Nové Dvory	6 (8 %)
Praha	11 (4 %)	Hamry nad Sázavou	3 (4 %)
Přibyslav	10 (4 %)	Nové Město na Moravě	3 (4 %)
Jihlava	9 (3 %)	Rosička	3 (4 %)
Nové Veselí	5 (2 %)	Havlíčkův Brod	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

60 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 60

První spoj	4:32
Poslední spoj	23:11
Nejrychleji do ORP Žďár nad Sázavou	6 min
Nejrychleji do krajského města	48 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

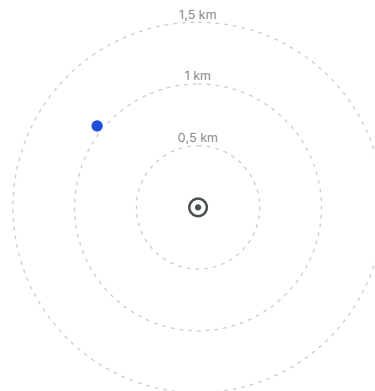
86 % adres: 248 z 289 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 77 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Sázava u Žďáru	1,1 km
	Hamry nad Sázavou	2,9 km
	Nížkov	4,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

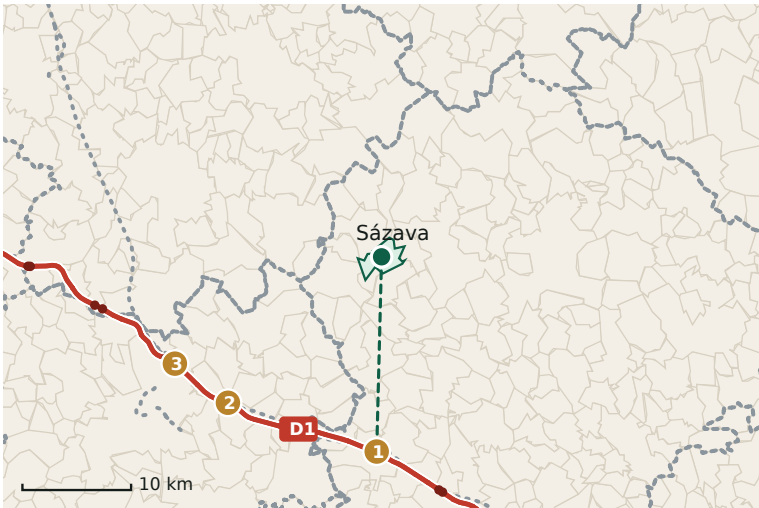
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,2 km	5,5 km	4,1 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,2 km	9,6 km	5,5 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,3 km	34,8 km	20,4 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do krajského města 2026	26,3 km	37,5 km	24,0 km	lepší než 64 %
Vzdálenost do Prahy 2026	115,8 km	132,1 km	122,2 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,9 km	15,2 km	9,7 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,9 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Měřín, 18 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Měřín	18 km
2 Velký Beranov	19 km
3 Pávov	21 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 17 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 46 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	29,0 %	35,0 %	34,0 %	lepší než 59 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,96	1,77	2,94	lepší než 57 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	68,3 %	34,1 %	8,2 %	lepší než 92 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,2 µg/m³	10,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 60 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	6,0 µg/m³	8,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 65 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	37 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	507 m	538 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,4 µg/m³	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 62 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Sázava		29,0 %
Obvod Žďár nad Sázavou		41,0 %
Okres Žďár nad Sázavou		35,0 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

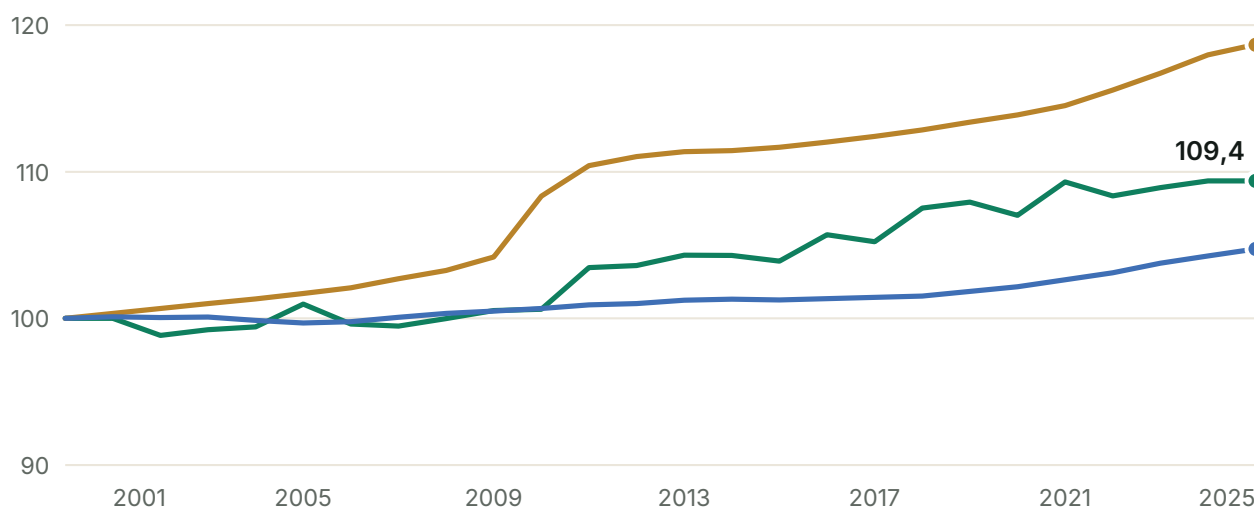


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Sázava Okres Žďár nad Sázavou Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Žďárské vrchy

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

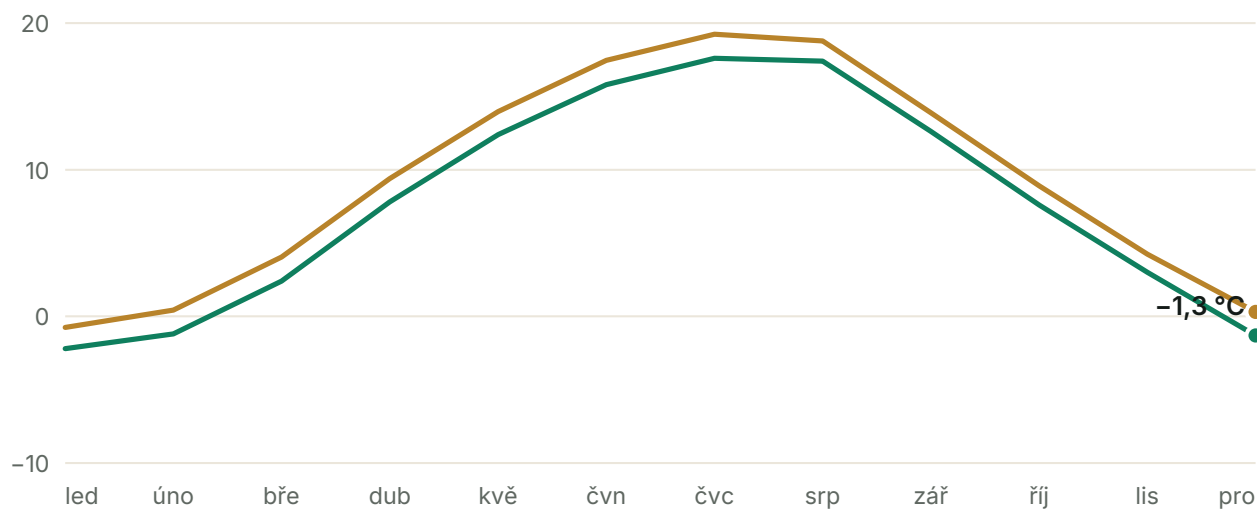
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,7 °C	7,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 723 h	1 739 h	1 708 h	lepší než 58 %
Roční úhrn srážek 2020	693 mm	686 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,4 m/s	2,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	171 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	36 dní	37 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	6 dní	6 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	120 dní	124 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	73 dní	72 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	32 cm	32 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	165 dní	160 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	69 %	68 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,0 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

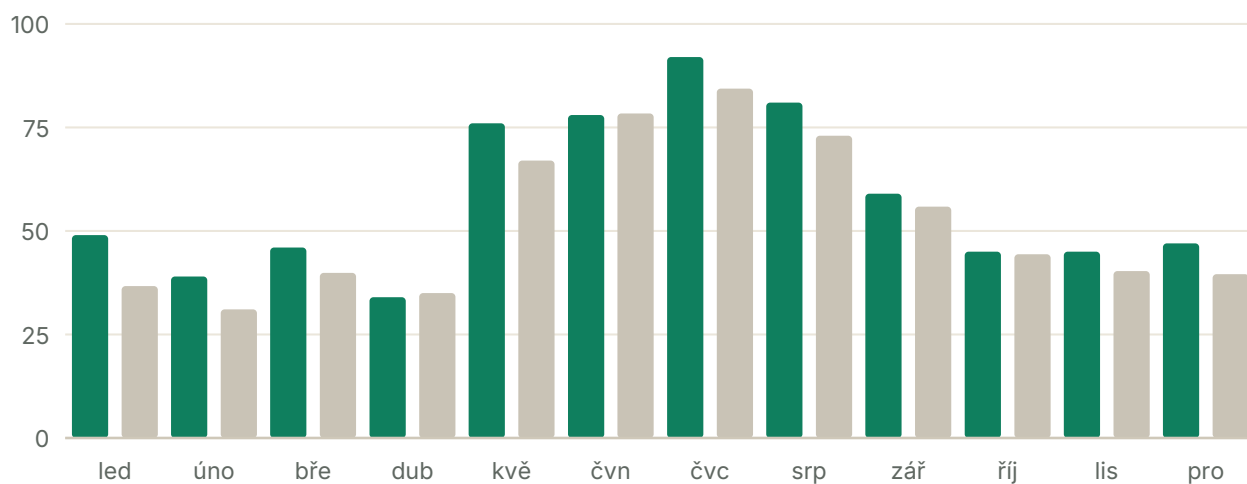


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

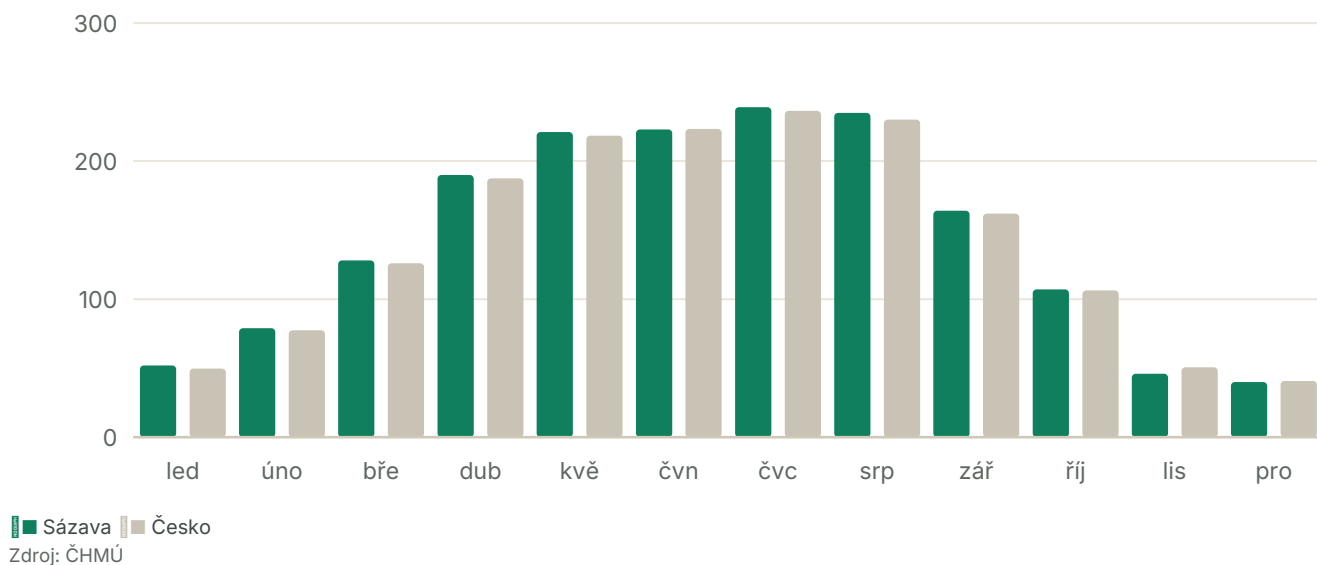


■ Sázava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

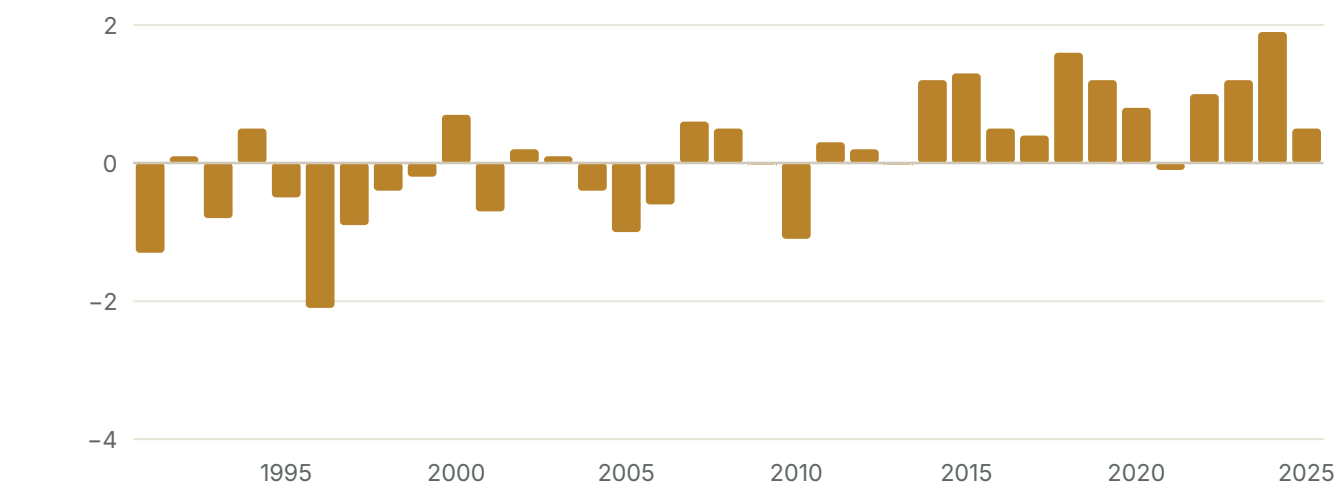
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



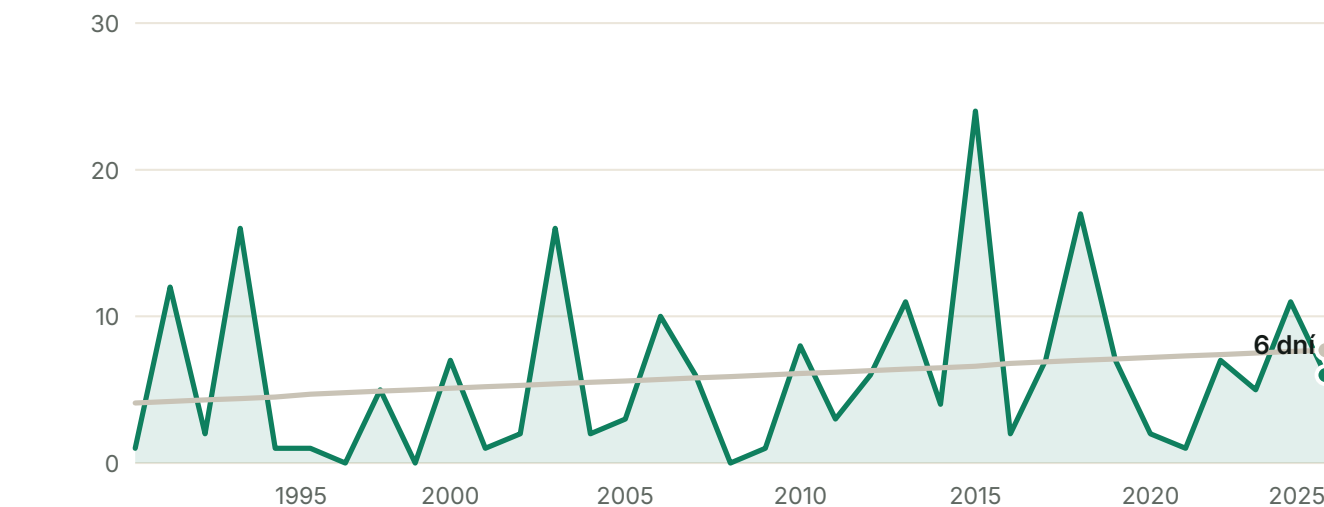
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Sázavy od průměru 1991–2020 (7,7 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Sázava ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 5, 2016–2025 průměrně 7.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,2	8,6	+1,4 °C	8,2	7,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	31	44	+14 dní	39	35
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	5	7	+2 dní	6	6
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	132	110	–22 dní	119	120

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

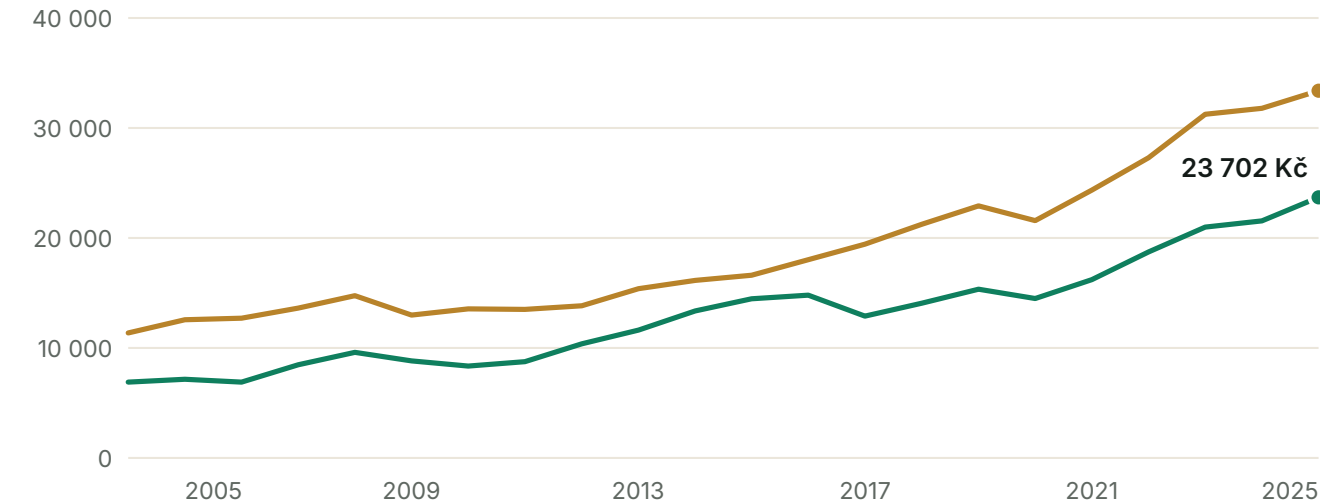
14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 702 Kč	26 013 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	28 267 Kč	41 585 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	110	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	20 815 Kč	5 514 Kč	5 826 Kč	lepší než 10 %
Dluh vůči příjmům 2025	68 %	15 %	13 %	lepší než 7 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	13 515 Kč	12 170 Kč	11 761 Kč	lepší než 73 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,7 %	19,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	4 452 Kč	–1 004 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

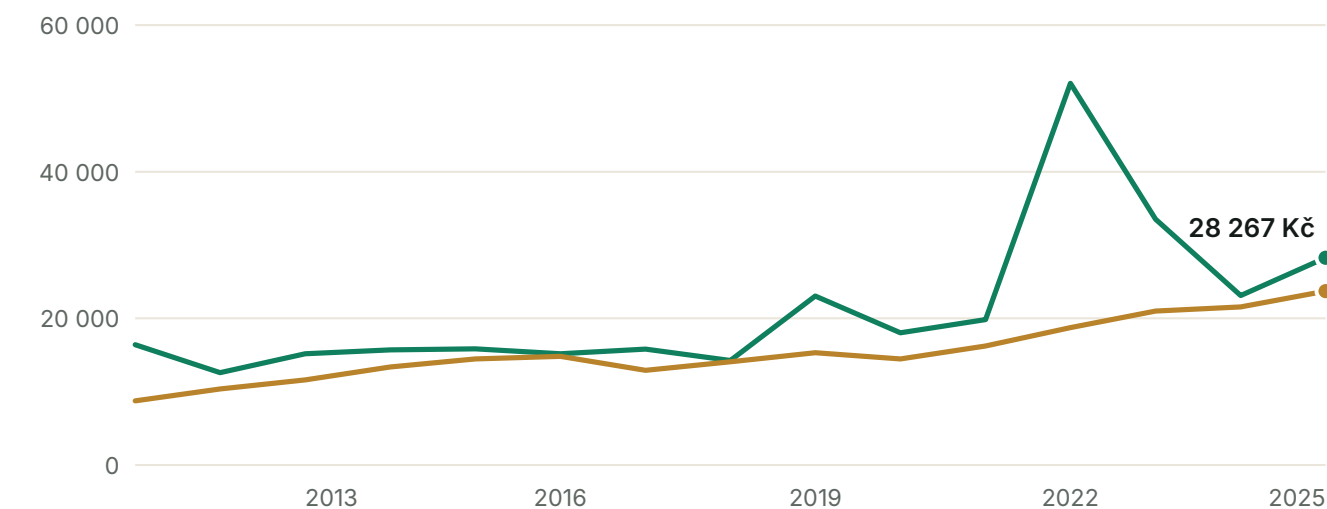
Kč na obyvatele a rok



■ Sázava ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

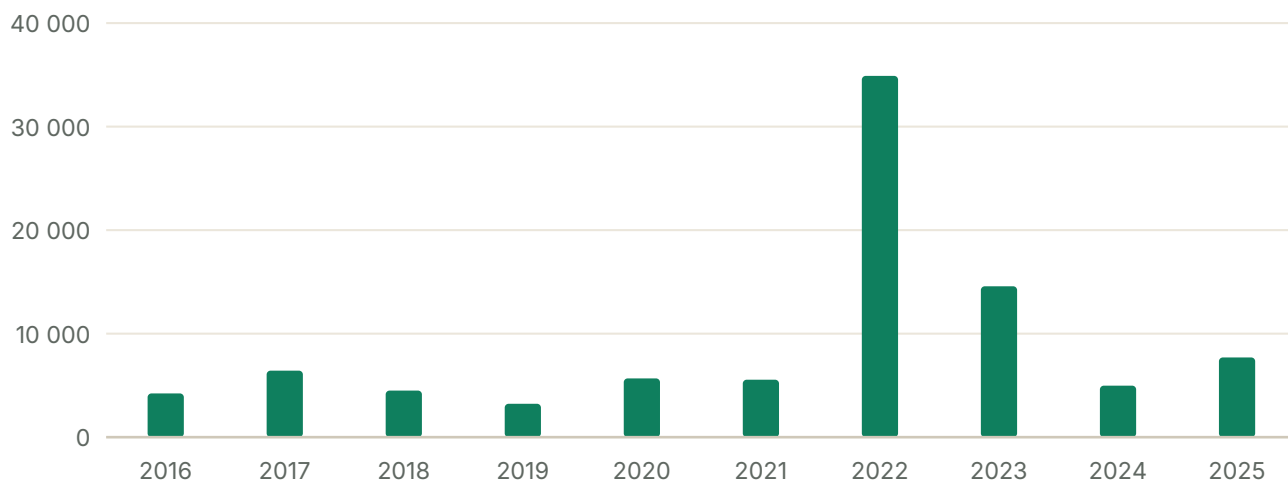
Sázava vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		28 267 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		23 702 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		13 515 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		20 815 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

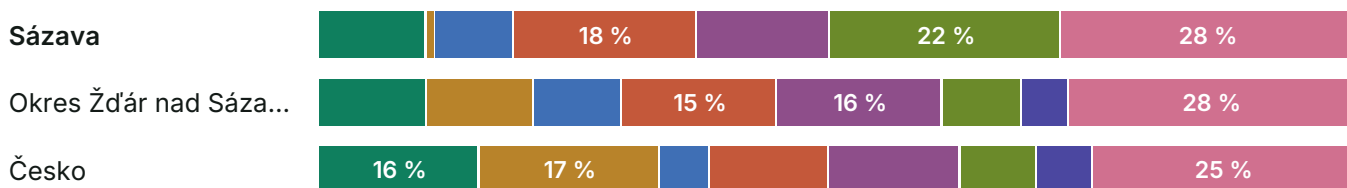
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	13 717	13 738	18 711	19 778	22 309	21 987
Výdaje	11 980	13 082	34 972	22 435	15 591	18 995
Saldo	1 737	656	-16 261	-2 657	6 717	2 992
z toho investice	3 762	3 666	23 459	9 759	3 345	5 180
Přijaté dotace	2 565	1 110	3 377	1 239	472	1 261
Dluh k 31. 12.	0	2 139	20 000	17 996	15 992	13 988

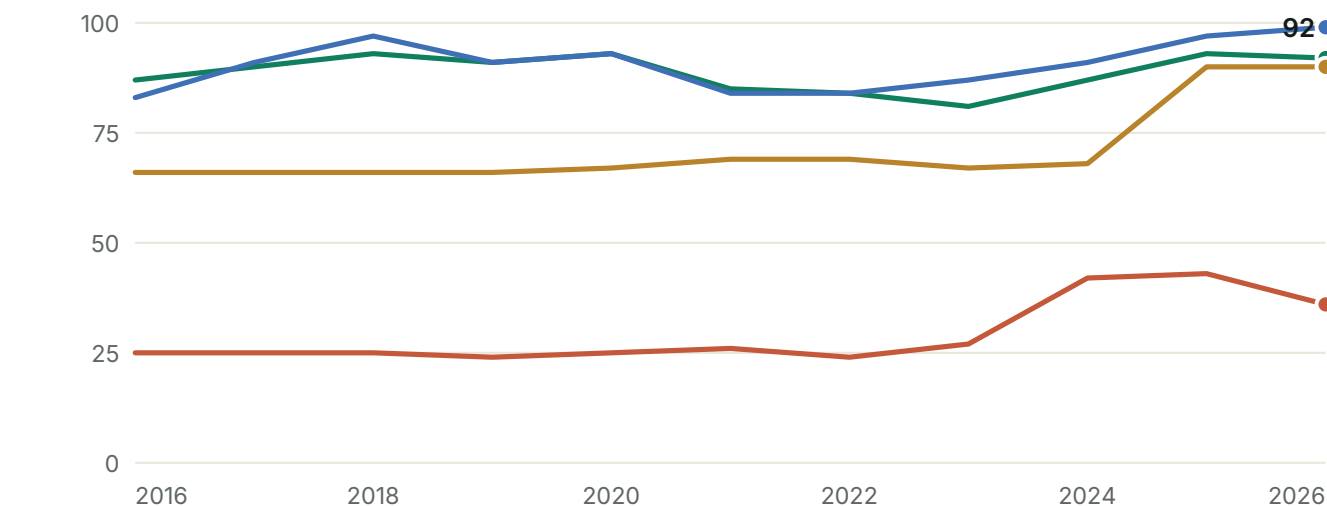
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Práce ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 85 na 92 bodů, v pořadí obcí Česka o 475 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	85	92	+7
Dostupnost bydlení	26	36	+10
Rozvoj obce	64	55	−9
Práce a příjmy	84	99	+15
Bezpečnost	69	90	+21
Rizika prostředí	8	8	0
Zdraví	31	32	+1
Vzdělání	76	76	0
Služby a vybavenost	48	48	0
Volný čas a kultura	83	83	0
Veřejná doprava	80	80	0
Poloha a dostupnost	65	65	0
Příroda a ovzduší	79	75	−4
Hospodaření obce	11	14	+3
Obyvatelé a komunita	88	79	−9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rosička	Žďár nad Sázavou	2,4 km	45	40
Matějov	Žďár nad Sázavou	3,1 km	200	20
Velká Losenice	Žďár nad Sázavou	3,2 km	1 215	86
Hamry nad Sázavou	Žďár nad Sázavou	3,3 km	1 568	93
Nové Dvory	Žďár nad Sázavou	3,8 km	326	82
Budeč	Žďár nad Sázavou	4,6 km	180	81
Nížkov	Žďár nad Sázavou	4,9 km	972	94
Újezd	Žďár nad Sázavou	5,4 km	302	71
Nové Veselí	Žďár nad Sázavou	5,5 km	1 369	97
Žďár nad Sázavou	Žďár nad Sázavou	6,2 km	20 247	67

Pokud se vám líbí Sázava, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rozsochatec	Havlíčkův Brod	538	78 %	81
Polnička	Žďár nad Sázavou	804	78 %	62
Cejle	Jihlava	519	77 %	78
Lučice	Havlíčkův Brod	651	76 %	89
Veselý Žďár	Havlíčkův Brod	604	76 %	100
Malovice	Prachatice	709	82 %	84
Sentice	Brno-venkov	678	79 %	98
Tisová	Ústí nad Orlicí	628	79 %	85
Kateřinice	Nový Jičín	699	79 %	87
České Libchavy	Ústí nad Orlicí	660	78 %	74

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Sázava?

K 31. 12. 2025 žilo v Sázavě 672 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Sázava dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Sázava 92 bodů ze 100 a je 480. z 6 254 obcí v Česku a 35. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Sázavě?

Podíl nezaměstnaných osob v Sázavě byl 1,65 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Sázava bezpečné místo?

V Sázavě se ročně eviduje v průměru 1,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Sázavy do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 26,3 km do krajského města a 115,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Sázavy?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 21,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Sázavě?

Sázava leží v nadmořské výšce 507 m.

O OBCI

Sázava (německy Sasau) je obec v okrese Žďár nad Sázavou v Kraji Vysočina. Žije zde 674 obyvatel. Rozkládá se po obou stranách historické zemské hranice Čech a Moravy.

Severně od zastavěného území obce prochází od roku 1953 železniční trať Havlíčkův Brod - Brno, na které je zřízena železniční stanice Sázava u Žďáru, ležící ovšem v sousedním katastrálním území Velká Losenice. Původní trať procházela zastavěným územím obce a její zbytky jsou v terénu stále dobře patrné. Obcí prochází silnice první třídy č. I/19.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Sázava \(okres Žďár nad Sázavou\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Sázava_(okres_Žďár_nad_Sázavou)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/sazava-zdar-nad-sazavou

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.