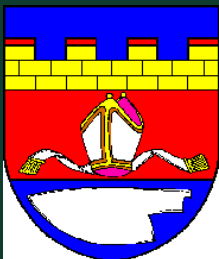




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BLANSKO · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

# Šebetov

Život v Šebetově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 057. místo z 6 254 obcí  
135. místo v kraji  
lepší než 83 % obcí Česka

OBYVATEL  
826

PRŮMĚRNÝ VĚK  
47,2 let

ROZLOHA  
9,4 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
405 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Šebetov v kostce

Šebetov je obec v okrese Blansko (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 405 m. Na konci roku 2025 zde žilo 826 obyvatel, o 4,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 47,2 roku, tedy o 3,8 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 83 bodů ze 100 – lépe než 83 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře obyvatelé a komunita.

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 057. z 6 254 obcí · 135. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 43 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 57 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 19 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 67 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 60 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 97 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 71 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 66 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 85 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 92 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 39 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 74 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 79 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 1  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

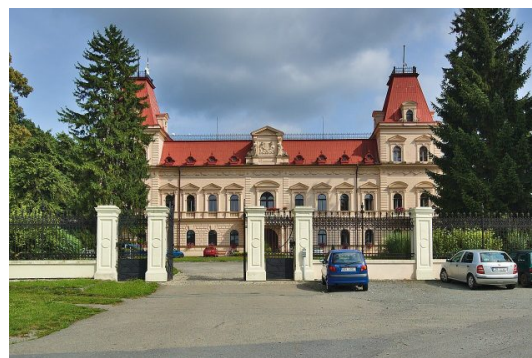


Foto: Jiří Komárek, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

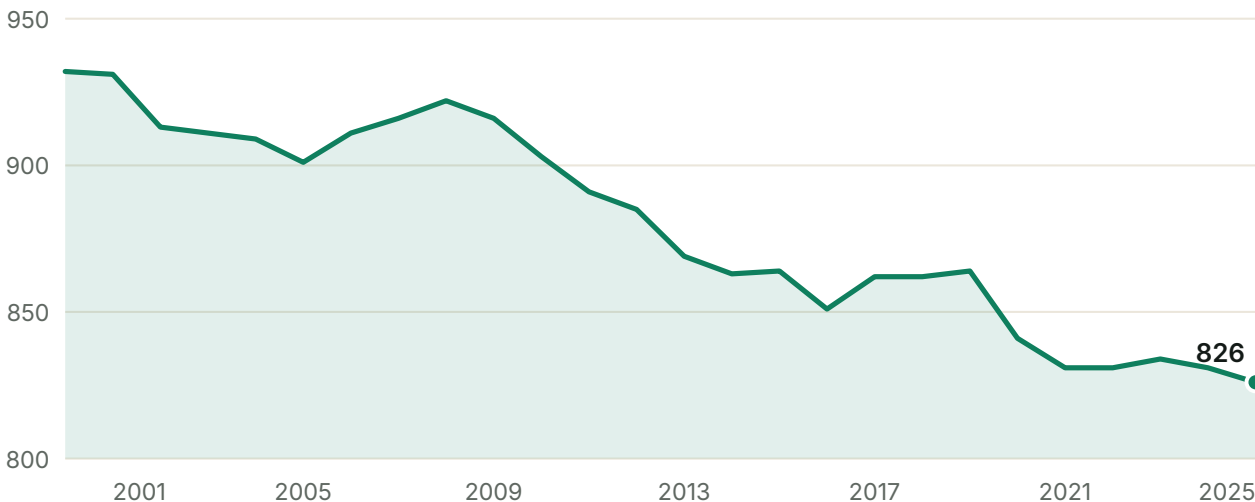
1

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 826       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 47,2 roku | 43,5 roku | 43,3 roku | lepší než 6 %  |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 12,2 %    | 15,7 %    | 15,1 %    | lepší než 12 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 27,0 %    | 21,7 %    | 20,8 %    | lepší než 7 %  |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –12,1     | –2,3      | –2,4      | lepší než 4 %  |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 9,2 %     | 15,9 %    | 17,6 %    | lepší než 33 % |
| Volební účast<br>2025                         | 64,2 %    | 72,6 %    | 68,9 %    | lepší než 8 %  |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 56,2 %    | 53,1 %    | 46,1 %    | lepší než 45 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 0,5 %     | 2,0 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 6 476     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

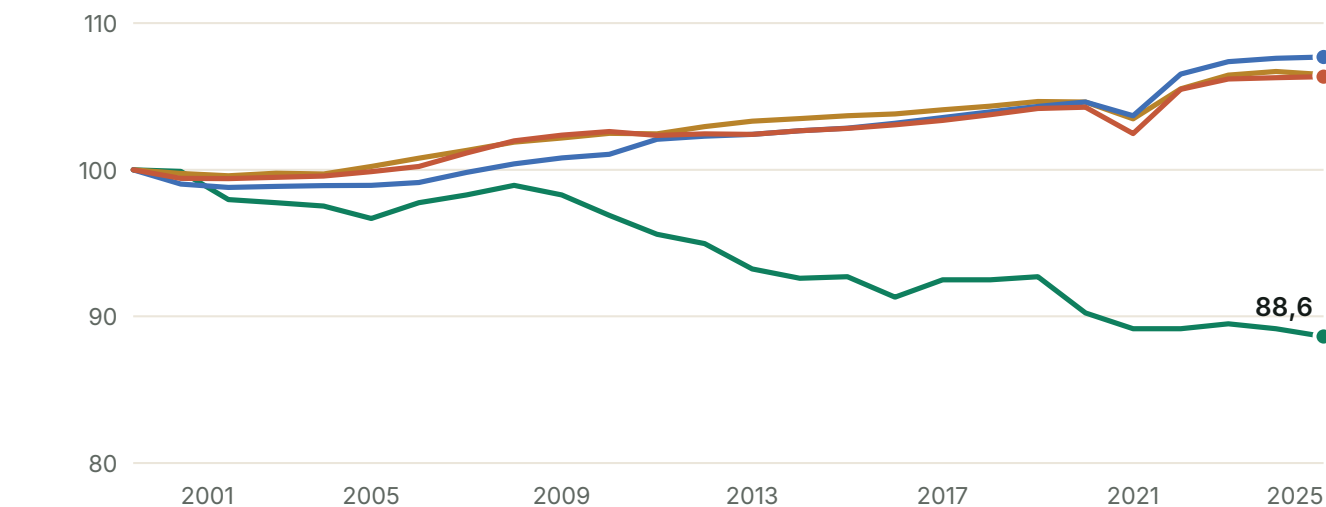
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

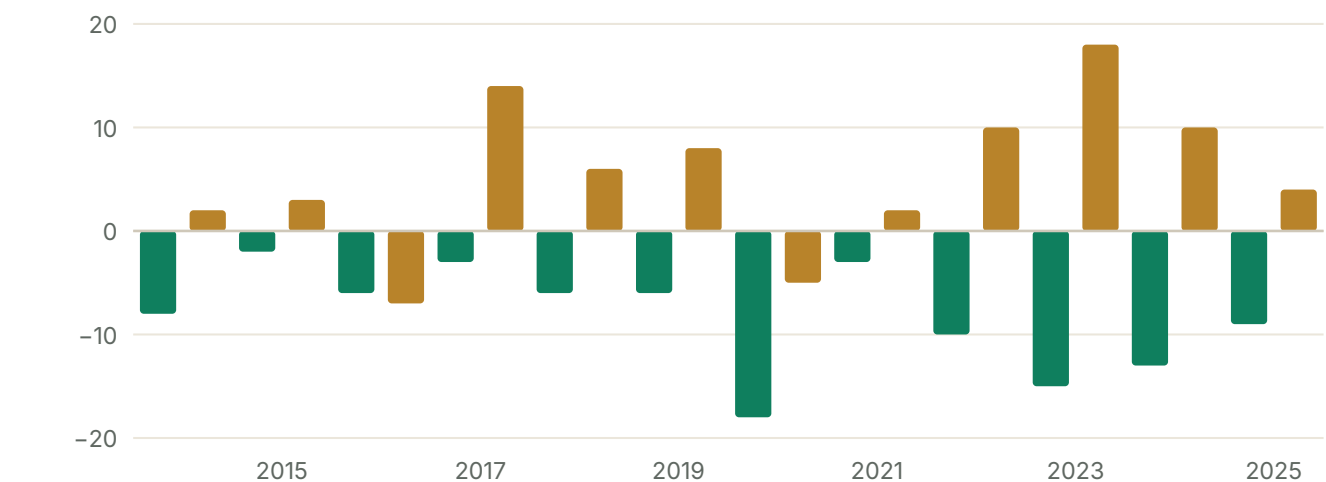


■ Šebetov ■ Okres Blansko ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

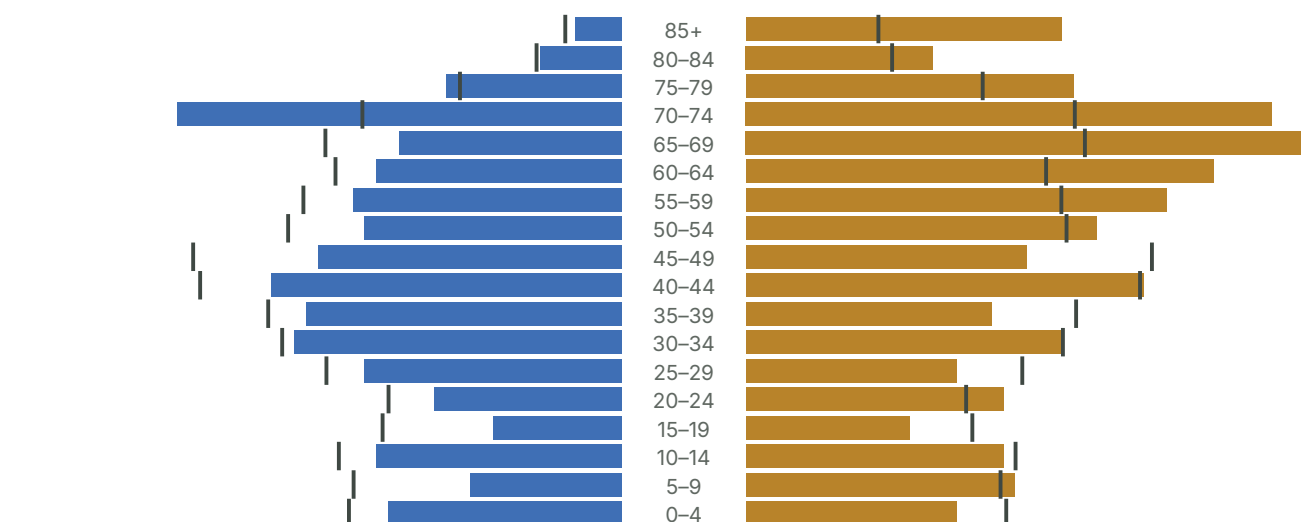
|               |        |        |        |
|---------------|--------|--------|--------|
| Šebetov       |        | 60,8 % | 27,0 % |
| Okres Blansko | 15,7 % | 62,6 % | 21,7 % |
| Česko         | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

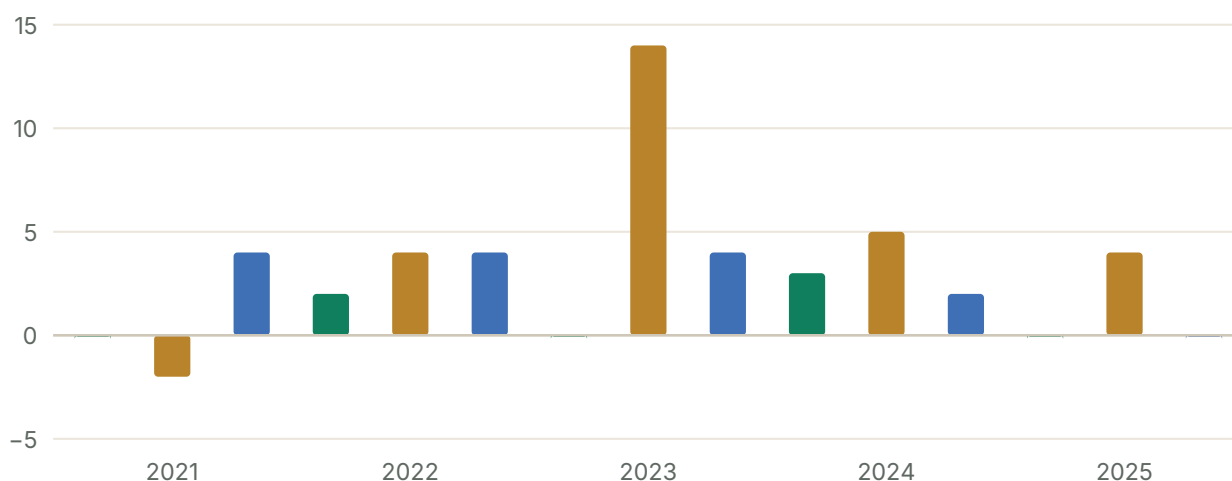


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 56,2 % (sněmovní 2025: 64,2 %)

SNK Evropští demokraté

4 mandáty 54,8 %

Nezávislí za Šebetov

3 mandáty 45,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 5 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (6,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

43

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                  | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025              | 60 745 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup><br>(údaj za okres)<br>2025 | 49 333 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026                  | 204 Kč/m <sup>2</sup>    | 240 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 58 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025               | 44 137 Kč/m <sup>2</sup> | 51 983 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 26 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025     | 43 282 Kč/m <sup>2</sup> | 47 032 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 48 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                     | 5,4 roku                 | 6,3 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 28 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                    | 11 016 Kč                | 12 962 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                     | 234 Kč/m <sup>2</sup>    | 281 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                       | 23 %                     | 27 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                   |  |                          |
|-------------------|--|--------------------------|
| Šebetov           |  | 44 137 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Boskovice   |  | 50 855 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Blansko     |  | 51 983 Kč/m <sup>2</sup> |
| Jihomoravský kraj |  | 63 836 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko             |  | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí       |  | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

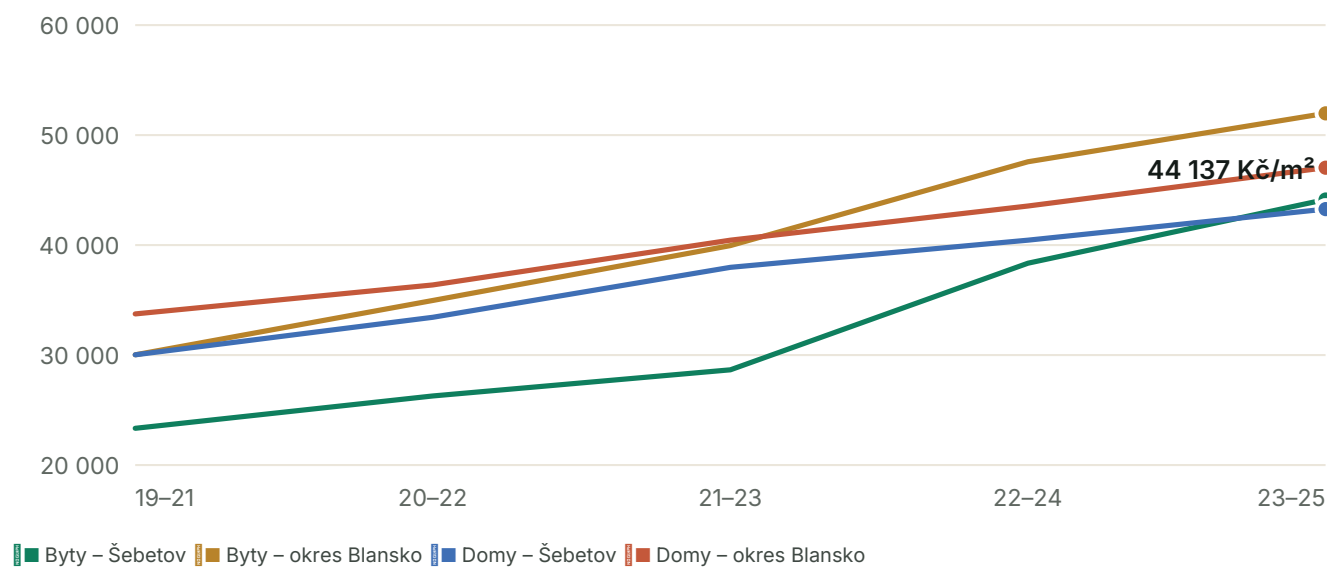
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                   |             |                                |
|-------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Šebetov</b>    | <div></div> | <b>43 282 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Boskovice   | <div></div> | <b>46 254 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Blansko     | <div></div> | <b>47 032 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | <b>59 518 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko             | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

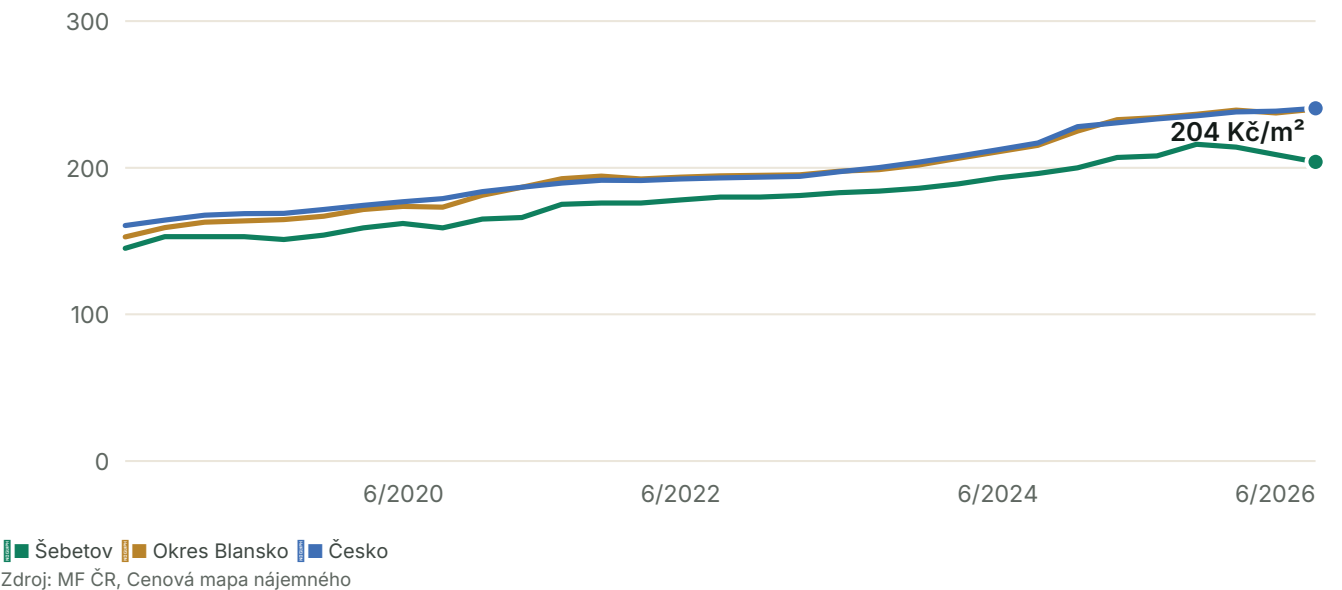
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                   |             |                             |
|-------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Šebetov</b>    | <div></div> | <b>204 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Boskovice   | <div></div> | <b>225 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Blansko     | <div></div> | <b>240 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | <b>261 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko             | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Blansko, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 107        | 44 137 | 43 282       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 7          | 52 794 | 43 274       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 2          | 63 894 | 56 159       |
| Okres celkem           | 116        | 56 507 | 44 546       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 106 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 317                  | 11 100 Kč |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 204                  | 11 000 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 175                  | 12 300 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 171                  | 14 500 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 185 a 225 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

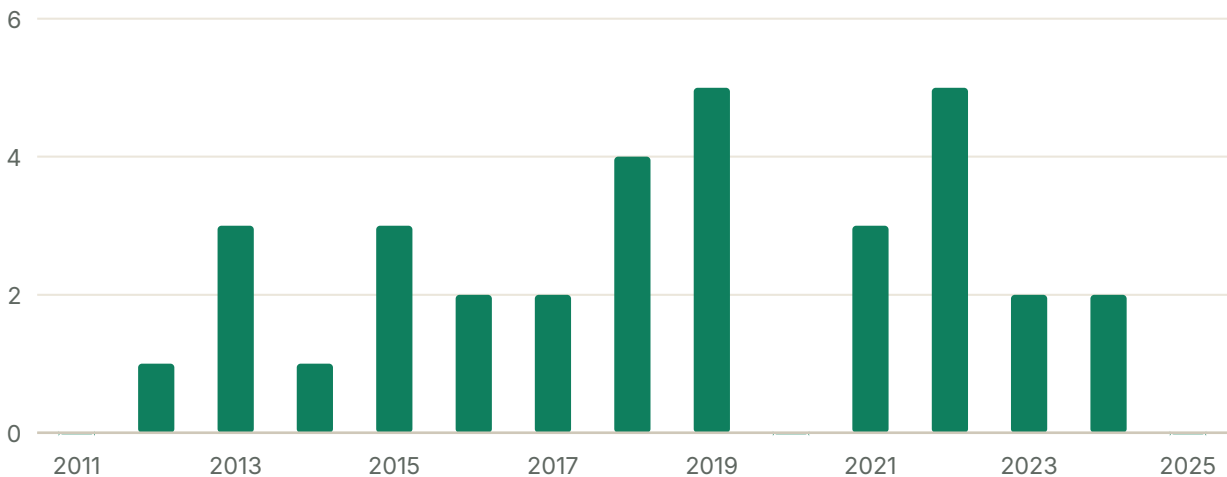
57

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -4,4 %  | 2,7 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 10,7    | 8,2    | 10,1   | lepší než 60 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 6,1     | 9,2    | 9,1    | lepší než 38 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 30,3    | 35,2   | 30,8   | lepší než 56 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 25      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 72,4 %  | 64,0 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 77,1 %  | 76,9 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 12,0 %  | 10,6 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 17,5 %  | 19,0 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 38,3 %  | 18,7 % | 14,9 % | lepší než 62 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

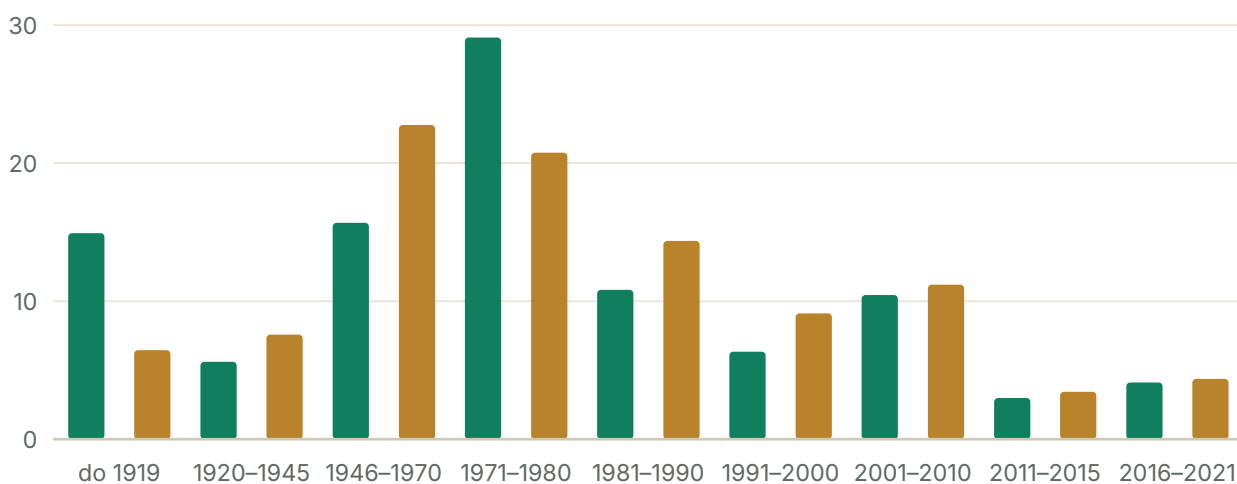
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

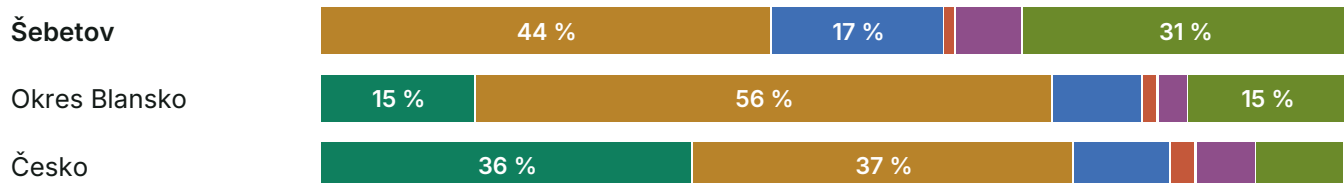


■ Šebetov ■ Okres Blansko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

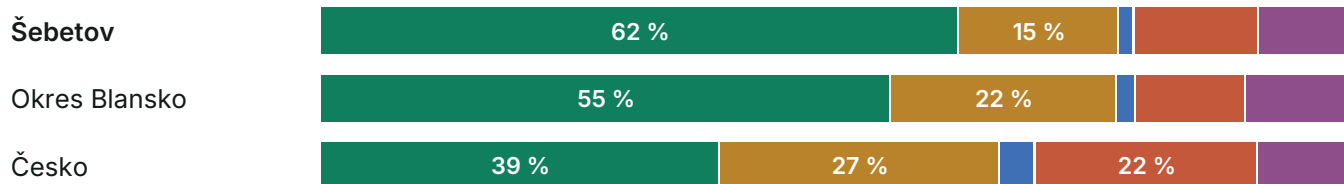


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

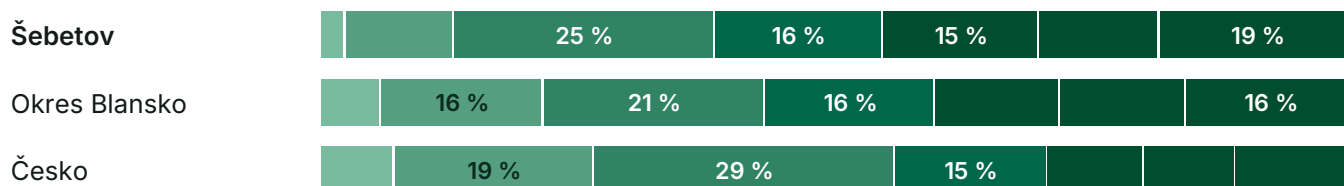


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

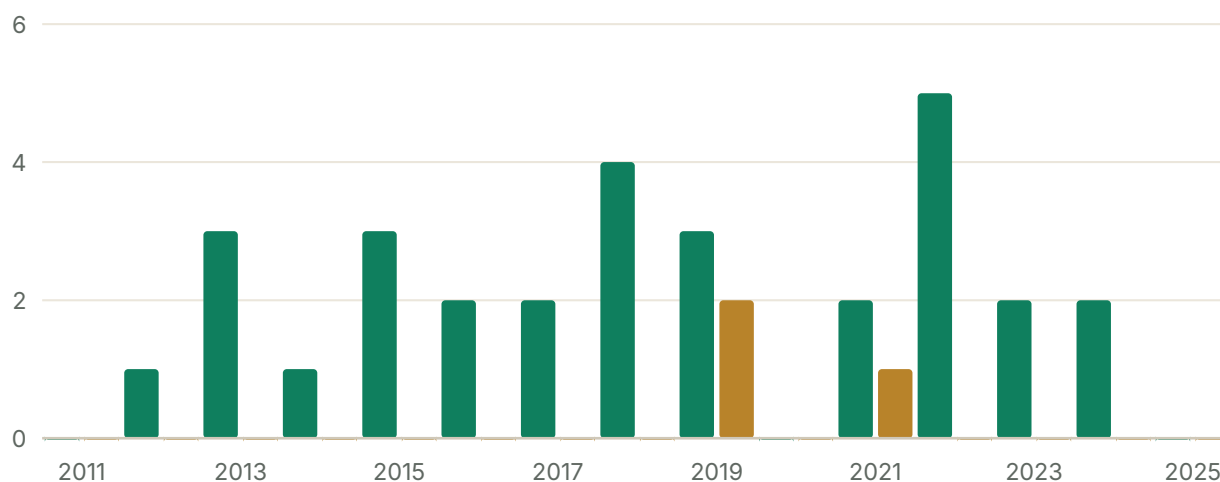


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

54 · 16 % adres

Neobydlené byty (2021)

75 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

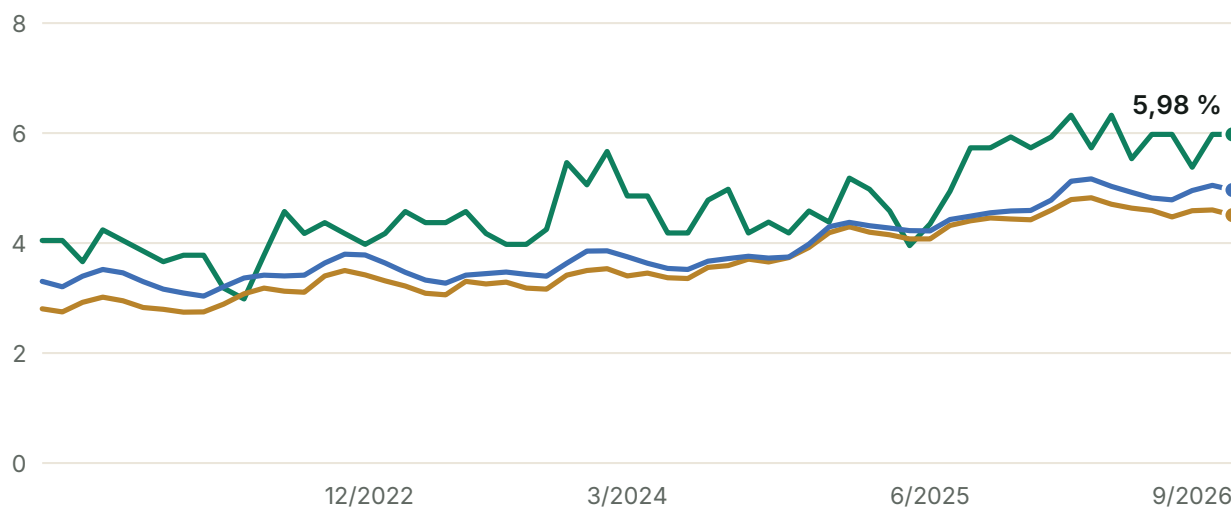
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

**19**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 5,98 %     | 4,51 %     | 4,97 %     | lepší než 18 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 30         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 1          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 105        | 127        | 163        | lepší než 14 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 4,14 %     | 3,45 %     | 6,20 %     | lepší než 43 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,73×      | 0,66×      | 1,00×      | lepší než 85 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 779 374 Kč | 931 360 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,53       | 4,95       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 4,8        | 5,6        | 7,7        | lepší než 54 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 4          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 2          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 901 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

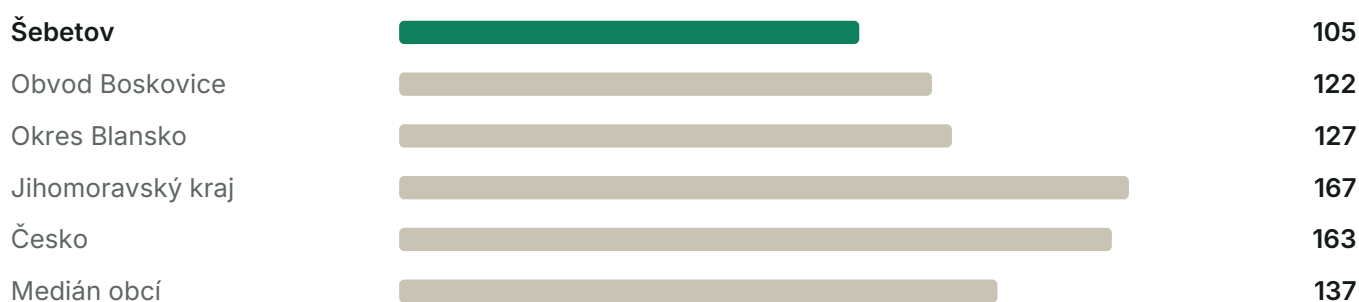


■ Šebetov ■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

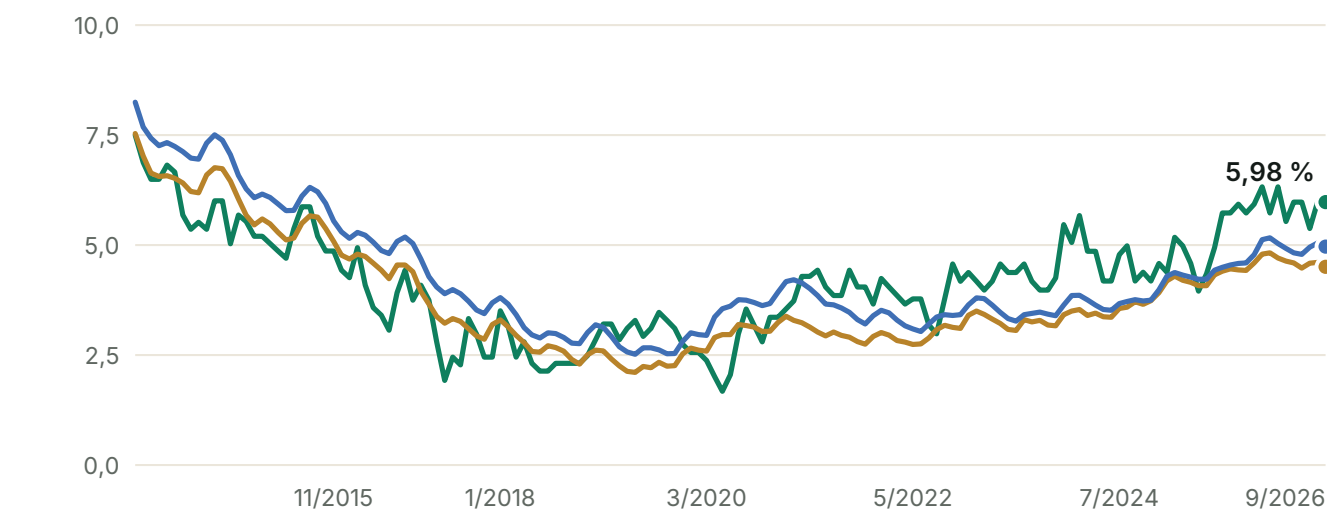
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

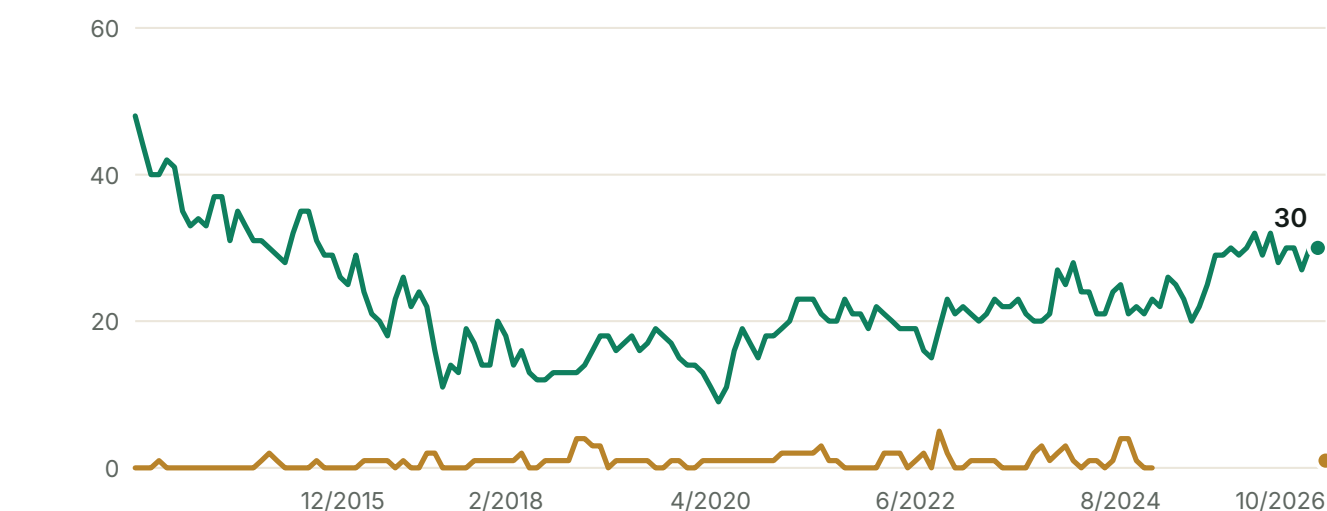


■ Šebetov ■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

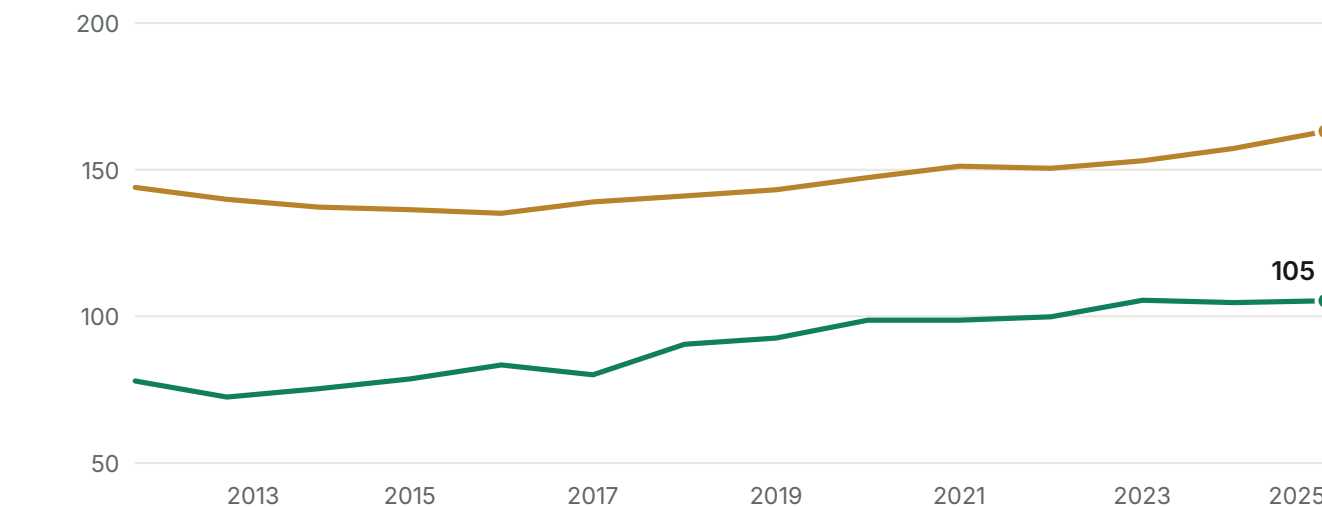
|               |  |        |        |        |        |  |
|---------------|--|--------|--------|--------|--------|--|
| Šebetov       |  |        | 26,7 % | 23,3 % | 20,0 % |  |
| Okres Blansko |  | 20,7 % | 26,1 % | 25,9 % | 14,5 % |  |
| Česko         |  | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |  |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

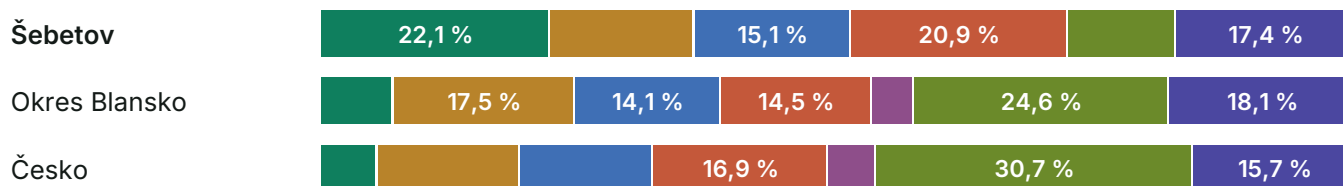


■ Šebetov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Dojíždějí sem za prací   | 157 |
| Vyjíždějí odsud za prací | 214 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

67

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 2,4     | 7,0   | 12,9  | lepší než 88 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,40    | 0,72  | 1,06  | lepší než 41 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 1,6     | 4,3   | 9,1   | lepší než 79 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 3       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 38      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,0     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,81    | 0,27  | 0,44  | lepší než 12 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,11  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 23      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

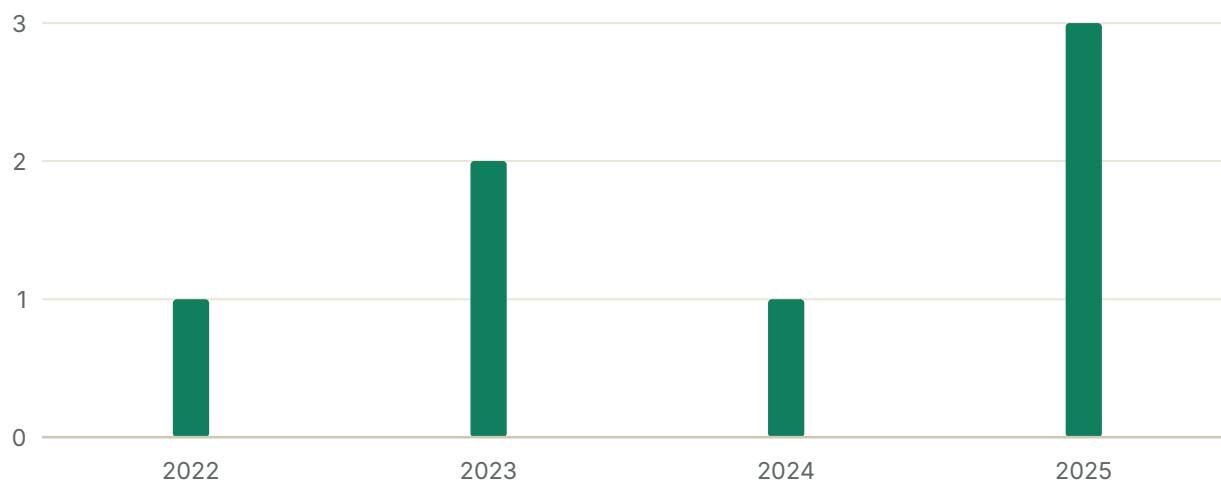
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                   |             |      |
|-------------------|-------------|------|
| Šebetov           | <div></div> | 2,4  |
| Obvod Boskovice   | <div></div> | 6,9  |
| Okres Blansko     | <div></div> | 7,0  |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | 11,6 |
| Česko             | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí       | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

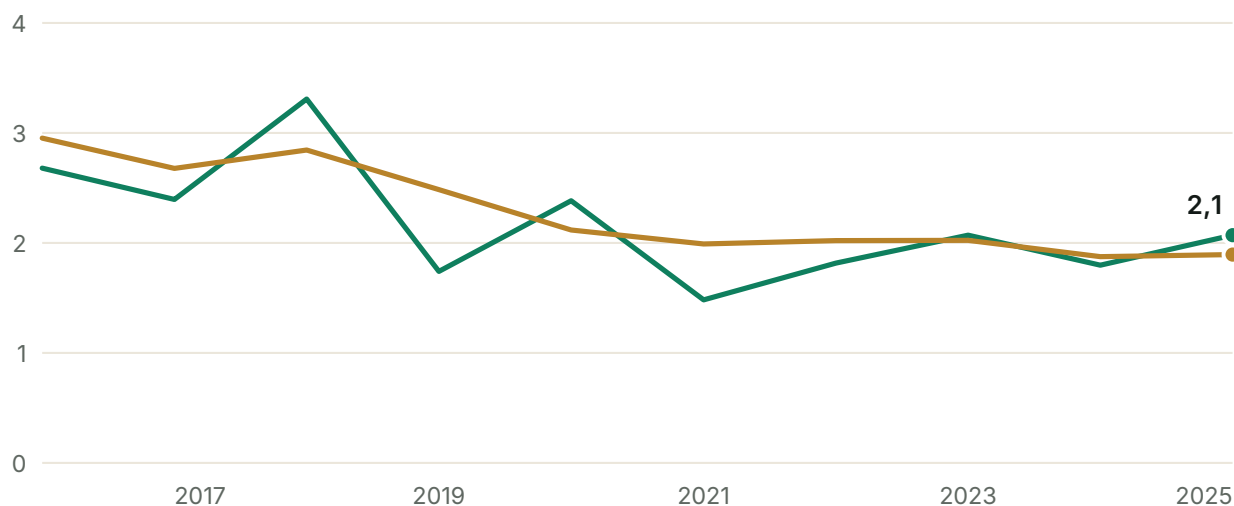
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

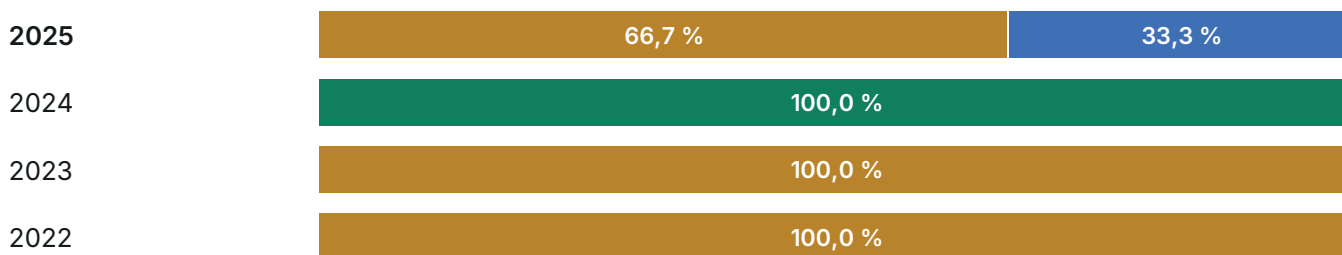
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                   |             |    |
|-------------------|-------------|----|
| Okres Blansko     | <div></div> | 38 |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | 45 |
| Česko             | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

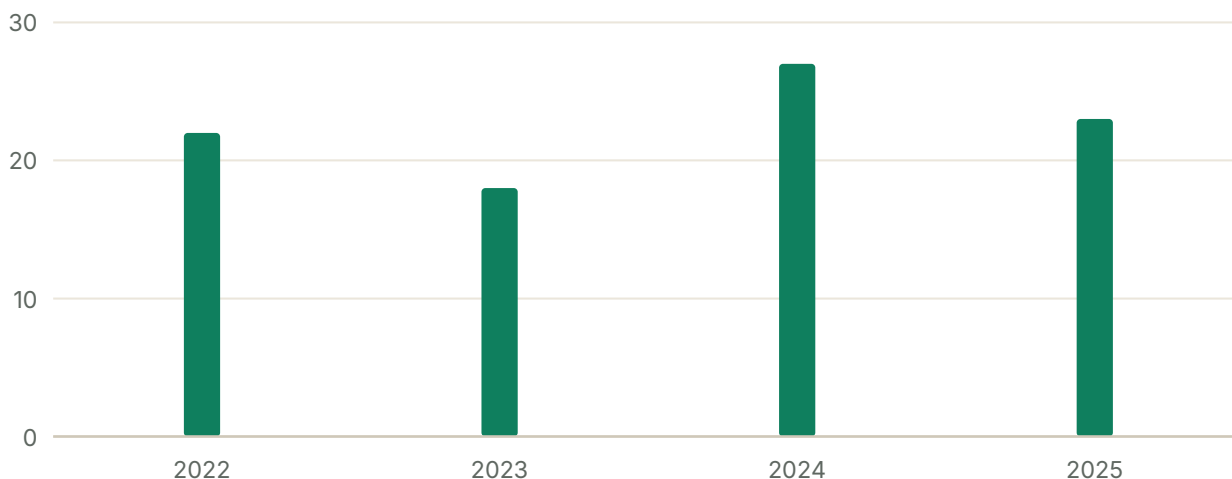
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

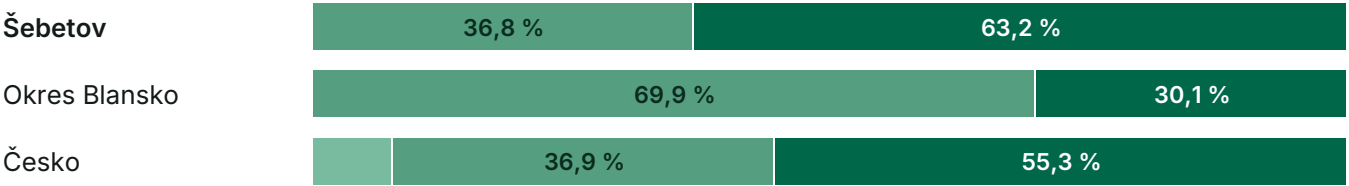
60

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 0,0 %   | 3,1 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 1       | 1      | 2      | lepší než 17 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,0 %   | 0,4 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 168     | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 16      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 2       | 6      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 0,9 km  | 3,2 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 36 km   | 32 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký  střední  nízký  neurčen

Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (63 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

**Závod živočišné výroby Šebetov (E-PRTR)**

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

v obci

**Provozovna fyzické osoby**

Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras... 2,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

# Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

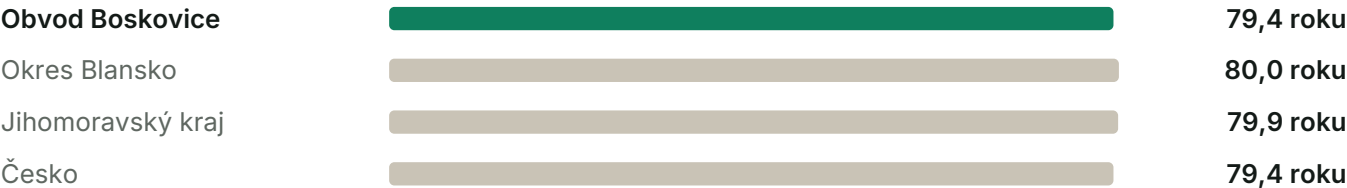
97

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 79,4 roku | 80,0 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 76,1 roku | 76,8 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,7 roku | 83,1 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 1         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 1         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 1         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 1         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 1         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 58        | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 260,1     | 29,8      | 28,1      | lepší než 98 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | v obci    | 1,1 km    | 0,6 km    | lepší než 87 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | v obci    | 1,9 km    | 1,3 km    | lepší než 93 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | v obci    | 1,1 km    | 1,0 km    | lepší než 92 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | v obci    | 1,3 km    | 1,2 km    | lepší než 94 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 8,0 km    | 6,1 km    | 6,5 km    | lepší než 73 % |

Naděje dožití při narození

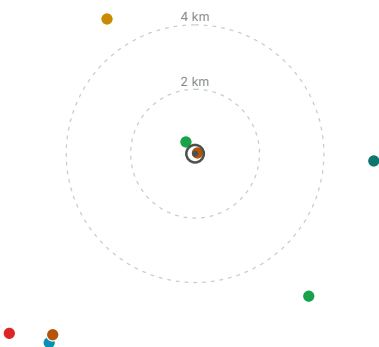
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                            |        |
|-----------------------|------------------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | MUDr. Petr Lick s.r.o.                                     | v obci |
| ●                     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře                      | 5,6 km |
| ● Dětský lékař        | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost                     | v obci |
| ●                     | MUDr. Miroslav Klíma s.r.o.                                | 7,4 km |
| ● Zubní lékař         | Samostatná ordinace PL - stomatologa                       | v obci |
| ● Lékárna             | Pharma point s.r.o., OOVL - Lékárna U Bílého anděla        | v obci |
| ●                     | LEBO, s.r.o., OOVL - L LEBO ARKLEB                         | 5,7 km |
| ● Nemocnice           | Nemocnice Boskovice s.r.o.                                 | 8,0 km |
| ● Domov pro seniory   | Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace (58 lůžek) | v obci |
| ●                     | Domov pro seniory (130 lůžek)                              | 7,2 km |
| ● Pečovatelská služba | Pečovatelská služba Za Sluncem                             | 5,0 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 41,1 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 22,2 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,32   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

## OBLAST INDEXU

## Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

71

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 9,2 %         | 15,9 %        | 17,6 %        | lepší než 33 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 245           | 175           | 168           | lepší než 95 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 500           | 174           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 60 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 42. percentil | 47. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 78. percentil | 79. percentil | 77. percentil | lepší než 66 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,2 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | v obci        | 0,4 km        | 0,3 km        | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 7,4 km        | 2,8 km        | 2,4 km        | lepší než 33 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 2,0 km        | 0,7 km        | 1,0 km        | lepší než 75 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

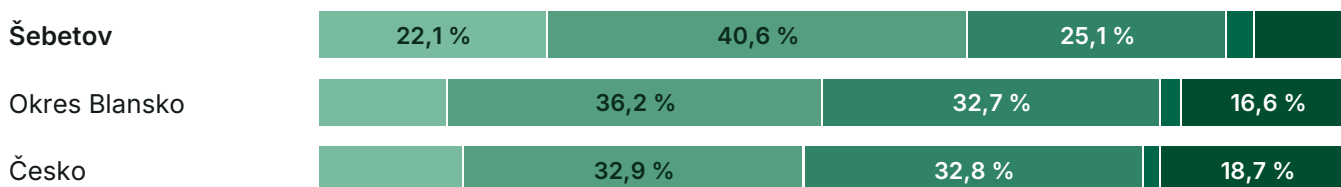
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

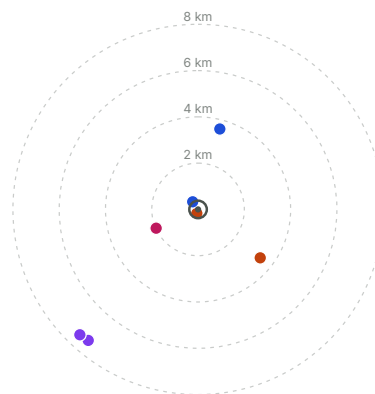
245 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 60 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

### Nejbližší školy

|                                                                   |                                                                 |        |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| <span style="color: red;">●</span> <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Šebetov, příspěvková organizace                  | v obci |
| <span style="color: red;">●</span>                                | Základní škola a Mateřská škola Knínice, příspěvková organizace | 2,0 km |
| <span style="color: red;">●</span>                                | Mateřská škola Kořenec, okres Blansko, příspěvková organizace   | 3,4 km |
| <span style="color: blue;">●</span> <b>Základní školy</b>         | Základní škola Šebetov, příspěvková organizace                  | v obci |
| <span style="color: blue;">●</span>                               | Základní škola a Mateřská škola Knínice, příspěvková organizace | 2,0 km |
| <span style="color: blue;">●</span>                               | Základní škola Cetkovice, okres Blansko, příspěvková organizace | 3,6 km |
| <span style="color: purple;">●</span> <b>Střední školy</b>        | Gymnázium Boskovice, příspěvková organizace                     | 7,4 km |
| <span style="color: purple;">●</span>                             | Střední škola André Citroëna Boskovice, příspěvková organizace  | 7,4 km |
| <span style="color: red;">●</span> <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Velké Opatovice, příspěvková organizace | 2,0 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                     | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|-----------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední škola André Citroëna Boskovice<br>SOŠ, SOU        | 7,4 km  | 35          | 22          | 88 %   | 49            |
| Gymnázium Boskovice<br>gymnázium                          | 7,4 km  | 78          | 61          | 100 %  | 91            |
| Střední pedagogická škola Boskovice<br>lyceum, SOŠ        | 7,6 km  | 54          | 29          | 94 %   | 75            |
| Vyšší odborná škola a střední škola Boskovice<br>SOŠ      | 7,6 km  | 41          | –           | 88 %   | 55            |
| Gymnázium, Jevíčko, A. K. Vitáka 452<br>gymnázium, lyceum | 9,4 km  | 55          | 55          | 99 %   | 66            |
| Masarykova střední škola Letovice<br>nástavba, SOŠ        | 10,3 km | 28          | 30          | 80 %   | 44            |
| Základní škola a gymnázium města Konice<br>gymnázium      | 13,6 km | 72          | 70          | 98 %   | –             |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

66

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 33 %    | 62 %   | 78 %   | lepší než 25 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 3       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 76,3 %  | 61,0 % | 64,0 % | lepší než 80 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 1       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,2 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,6 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 7,4 km  | 2,1 km | 1,6 km | lepší než 19 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                   |             |      |
|-------------------|-------------|------|
| Šebetov           | <div></div> | 33 % |
| Obvod Boskovice   | <div></div> | 68 % |
| Okres Blansko     | <div></div> | 62 % |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | 81 % |
| Česko             | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí       | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

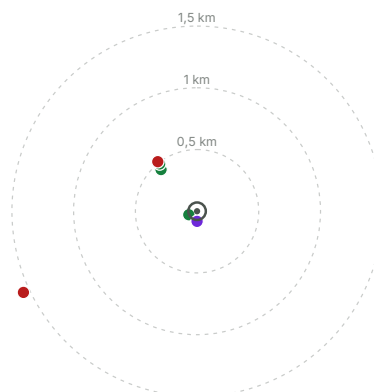
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 97 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 76 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 70 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | U Megi                     | v obci |
|  ●                      | Mini Market Kevin          | v obci |
|  ●                      | Obchod s potravinami       | v obci |
|  ● Pošta                | Pošta Šebetov              | v obci |
|  ●                      | Pošta Knínice              | 1,6 km |
|  ● Knihovna             | Obecní knihovna v Šebetově | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

85

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 1,2     | 2,1    | 2,1    | lepší než 53 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 2,4     | 3,8    | 3,2    | lepší než 30 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 49,5    | 10,1   | 9,2    | lepší než 92 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 8,5     | 2,4    | 3,6    | lepší než 72 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 7       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 1       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 2       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 1       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 5       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | v obci  | 4,2 km | 2,7 km | lepší než 97 % |

## Památky

7 kulturních památek

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Bývalá zemědělská usedlost   | soubor |
| Chalupa                      | objekt |
| Kaple sv. Anny               | objekt |
| Socha Panny Marie Bolestné   | objekt |
| Sousoší sv. Jana Nepomuckého | objekt |
| Úřednická budova             | objekt |
| Zámek s parkem               | areál  |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ano | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ne  | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

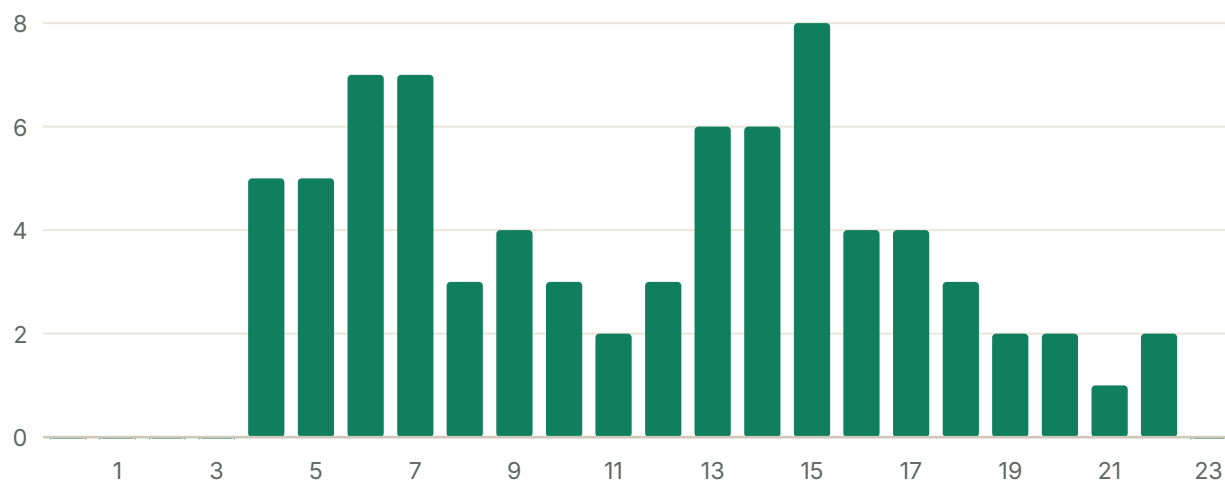
92

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 97 %     | 88 %   | 84 %   | lepší než 74 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 68,0 %   | 55,4 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 4        | –      | –      | lepší než 69 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 1        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 77 spojů | –      | –      | lepší než 78 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 14 min   | 15 min | 8 min  | lepší než 61 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 61 min   | 42 min | 36 min | lepší než 52 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 3        | 10     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 5        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 93       | 70     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 32,8 %   | 30,8 % | 30,9 % | lepší než 86 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 55,5 %   | 52,7 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | v obci   | 2,8 km | 1,0 km | lepší než 86 % |

## Odjezdy během dne

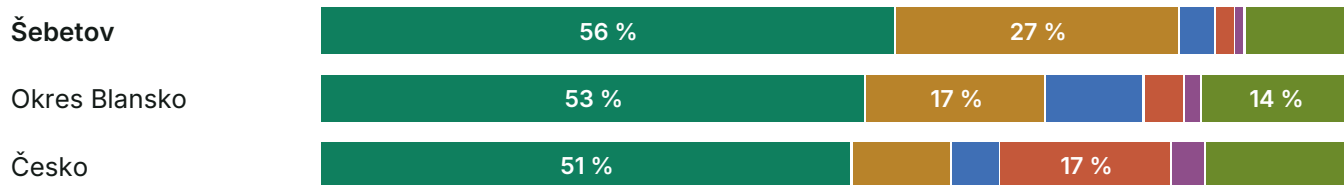
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 297 lidí, sem dojíždí 160. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Boskovice       | 124 (42 %) |
| Knínice         | 36 (12 %)  |
| Brno            | 32 (11 %)  |
| Letovice        | 16 (5 %)   |
| Jevíčko         | 12 (4 %)   |
| Velké Opatovice | 9 (3 %)    |
| Blansko         | 8 (3 %)    |
| Sebranice       | 7 (2 %)    |

### Odkud se sem dojíždí

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Velké Opatovice | 28 (18 %) |
| Cetkovice       | 21 (13 %) |
| Boskovice       | 19 (12 %) |
| Světlá          | 14 (9 %)  |
| Borotín         | 10 (6 %)  |
| Vanovice        | 8 (5 %)   |
| Letovice        | 7 (4 %)   |
| Jevíčko         | 6 (4 %)   |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

### 77 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 77

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:30       |
| Poslední spoj                  | 22:30      |
| Nejrychleji do ORP Boskovice   | 14 min     |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 01 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

**97 %** adres: 318 z 329 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

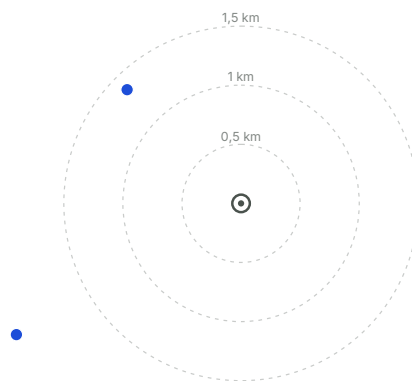
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

● Železniční  
stanice a  
zastávky

|   |                    |        |
|---|--------------------|--------|
| ● | Šebetov            | v obci |
| ● | Knínice u Boskovic | 2,2 km |
| ● | Cetkovice          | 4,7 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

39

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 7,4 km   | 6,3 km   | 4,1 km   | lepší než 59 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 7,4 km   | 6,2 km   | 5,5 km   | lepší než 72 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 38,6 km  | 26,8 km  | 20,4 km  | lepší než 30 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 38,6 km  | 26,9 km  | 24,0 km  | lepší než 39 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 172,5 km | 172,4 km | 122,2 km | lepší než 23 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 27,5 km  | 24,5 km  | 9,7 km   | lepší než 14 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 7,4 km   | 3,7 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Palonín, 27 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                 |       |
|-----------------|-------|
| 1 Palonín       | 27 km |
| 2 Mohelnice-jih | 29 km |
| 3 Mladeč        | 29 km |

Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 9,2 km; Plánovaná dálnice: D35, 28 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 42 km, otevření 2027; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (- Bohumín), 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

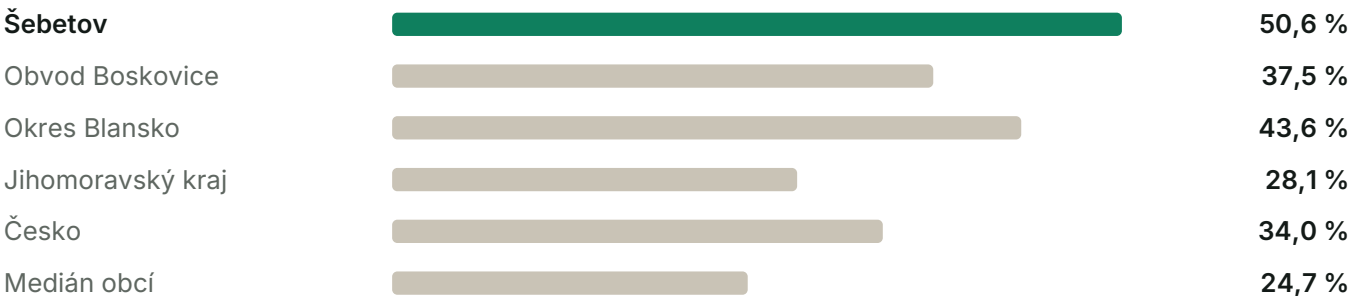
74

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 50,6 %      | 43,6 %      | 34,0 %      | lepší než 86 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 1,69        | 2,24        | 2,94        | lepší než 75 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 8,9 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024                 | 0,40 ng/m³  | 0,50 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 58 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024             | 10,7 µg/m³  | 11,3 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 50 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětiletý průměr)<br>2024 | 6,3 µg/m³   | 10,3 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 58 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 37 % limitu | 43 % limitu | 53 % limitu | lepší než 55 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 405 m       | 383 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024                    | 15,3 µg/m³  | 16,2 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 49 % |
| Parky<br>2026                                           | 1           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 1           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

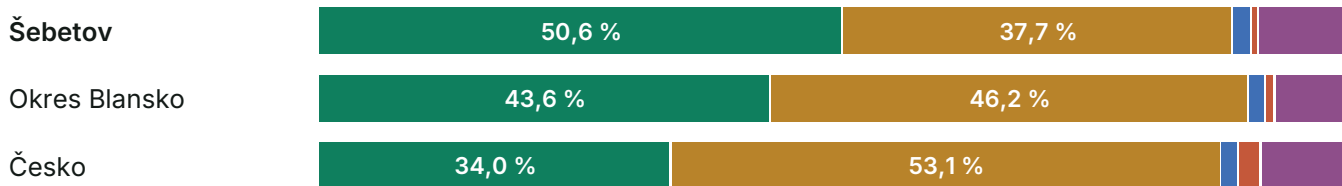
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

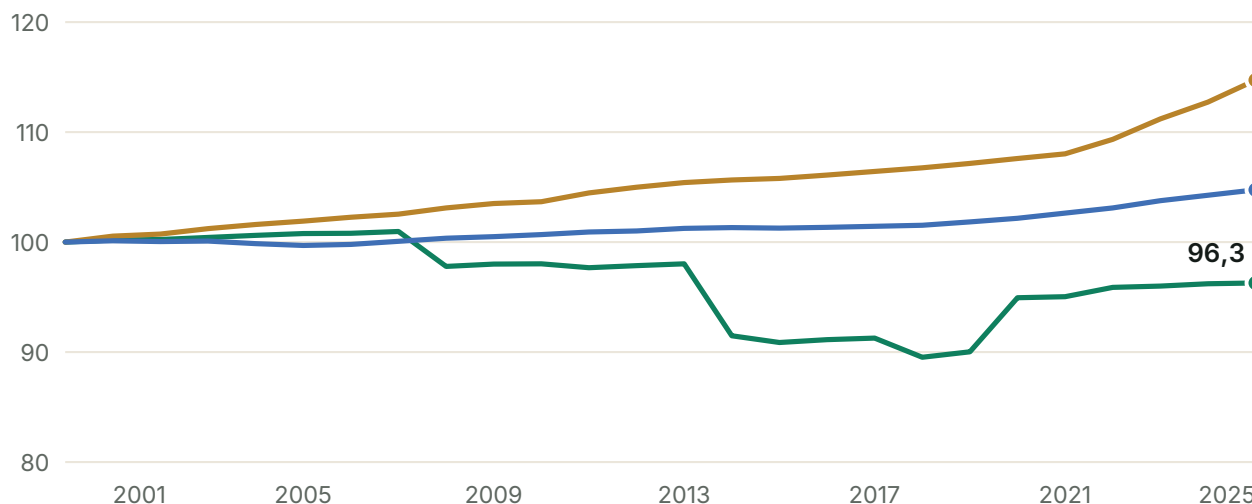


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Šebetov ■ Okres Blansko ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Horní Bělá

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

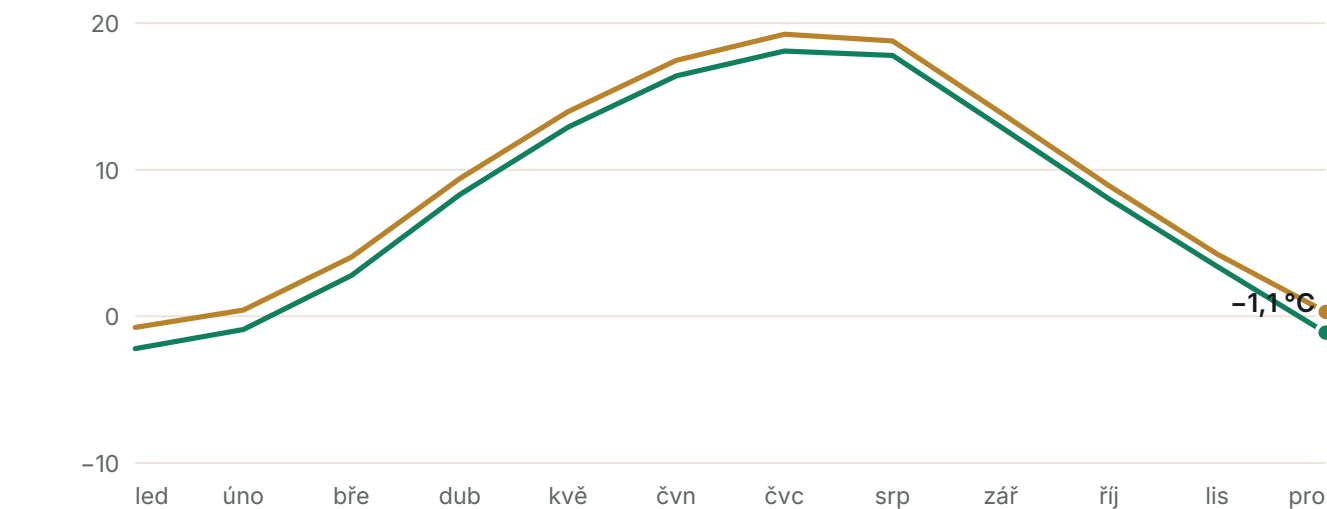
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,0 °C   | 8,5 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 760 h  | 1 775 h  | 1 708 h  | lepší než 79 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 622 mm   | 617 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,7 m/s  | 2,7 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 139 dní  | 147 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 24 m/s   | 24 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 99 dní   | 97 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 16 dní   | 15 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 47 dní   | 50 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 10 dní   | 12 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,4 noci | 0,7 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 114 dní  | 108 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 50 dní   | 49 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 16 cm    | 16 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 105 dní  | 120 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 61 %     | 62 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 79 %     | 77 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 40 dní   | 41 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,3 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 2,8 dne  | 4,2 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

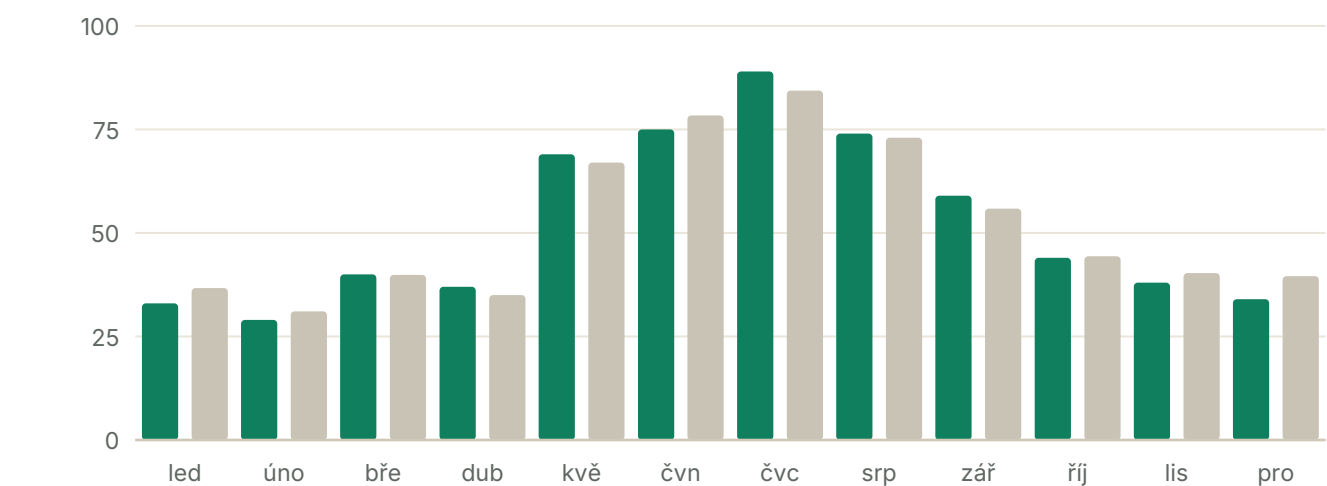


■ Šebetov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

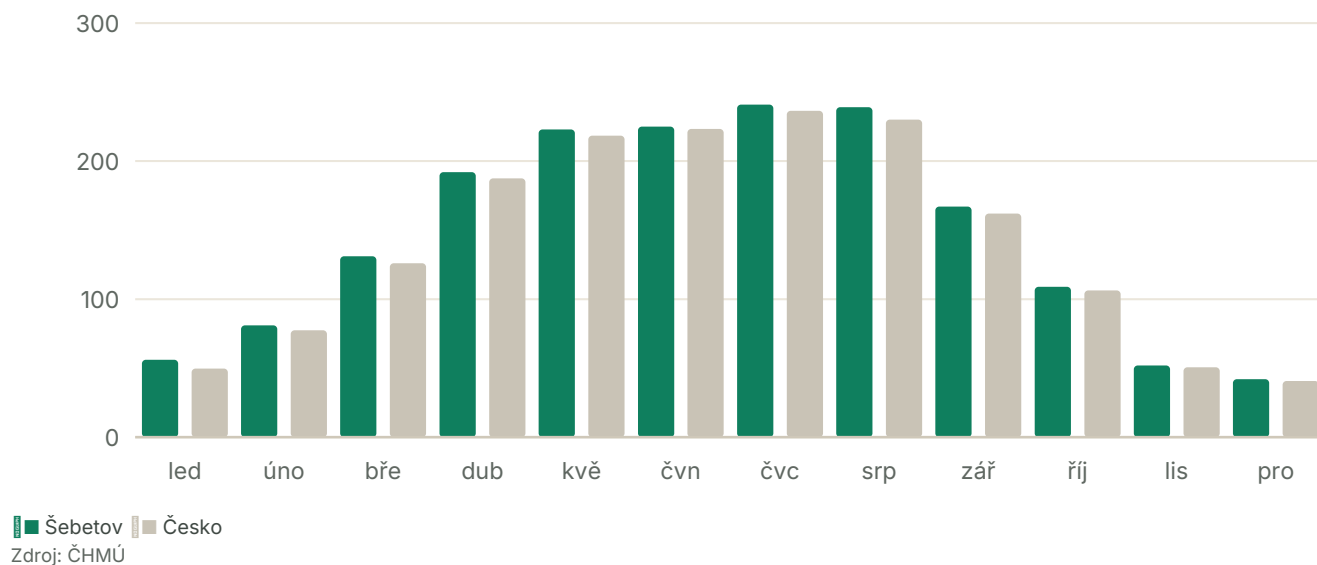


■ Šebetov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

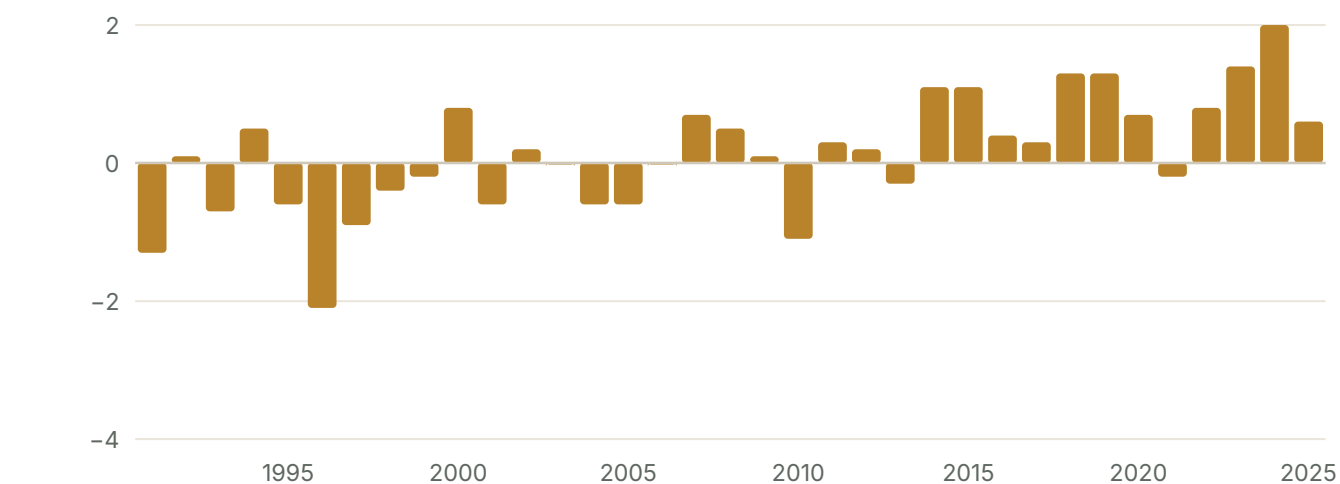
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



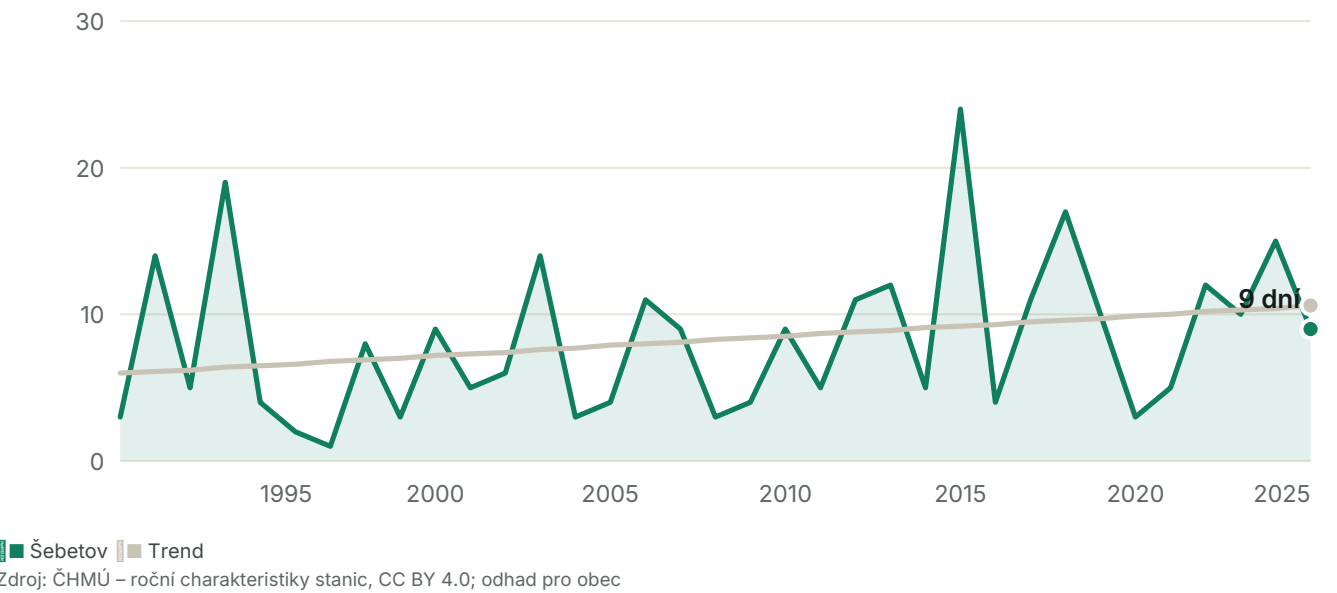
## Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Šebetova od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,4 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 10.

|                                 | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|---------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                | 7,6       | 9,0       | +1,3 °C | 8,7      | 8,1              |
| Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)    | 34        | 47        | +14 dní | 41       | 38               |
| Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C) | 7         | 10        | +3 dní  | 9        | 8                |
| Mrazové dny (< 0 °C)            | 121       | 99        | –22 dní | 100      | 110              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

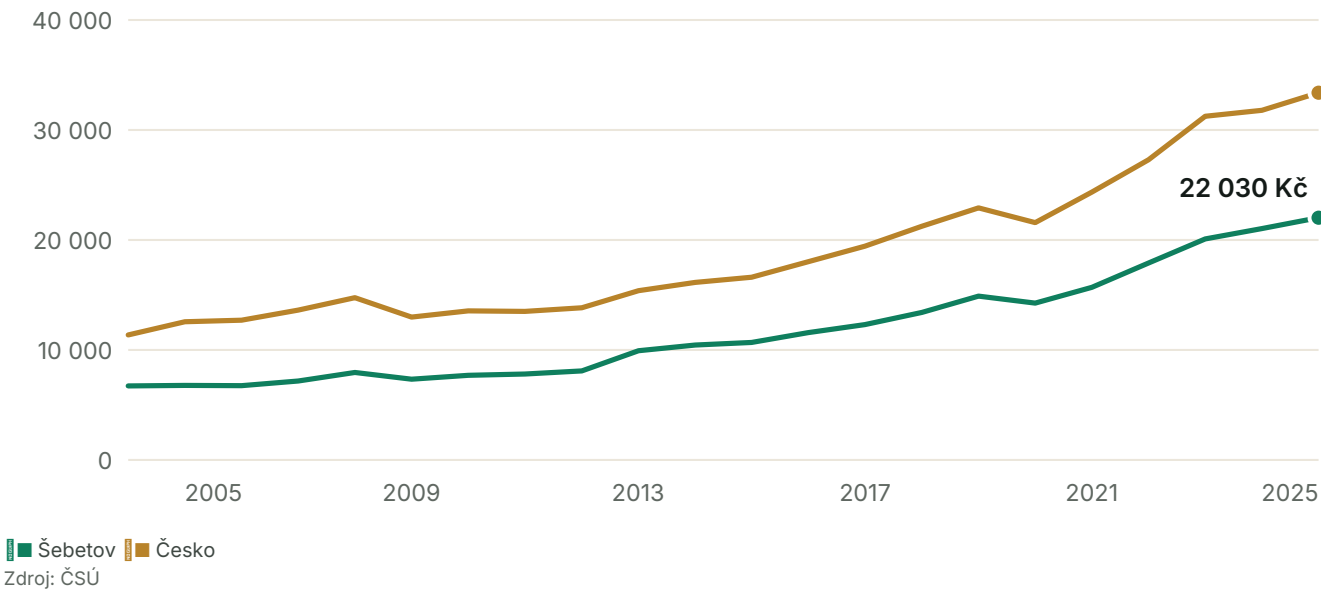
Investuje obec a jak je zadlužená?

**79**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 22 030 Kč | 24 028 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 28 314 Kč | 35 435 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 87        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 5 424 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 16 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 9 913 Kč  | 10 199 Kč | 11 761 Kč | lepší než 54 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 9,6 %     | 15,0 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –618 Kč   | –1 260 Kč | 797 Kč    | –              |

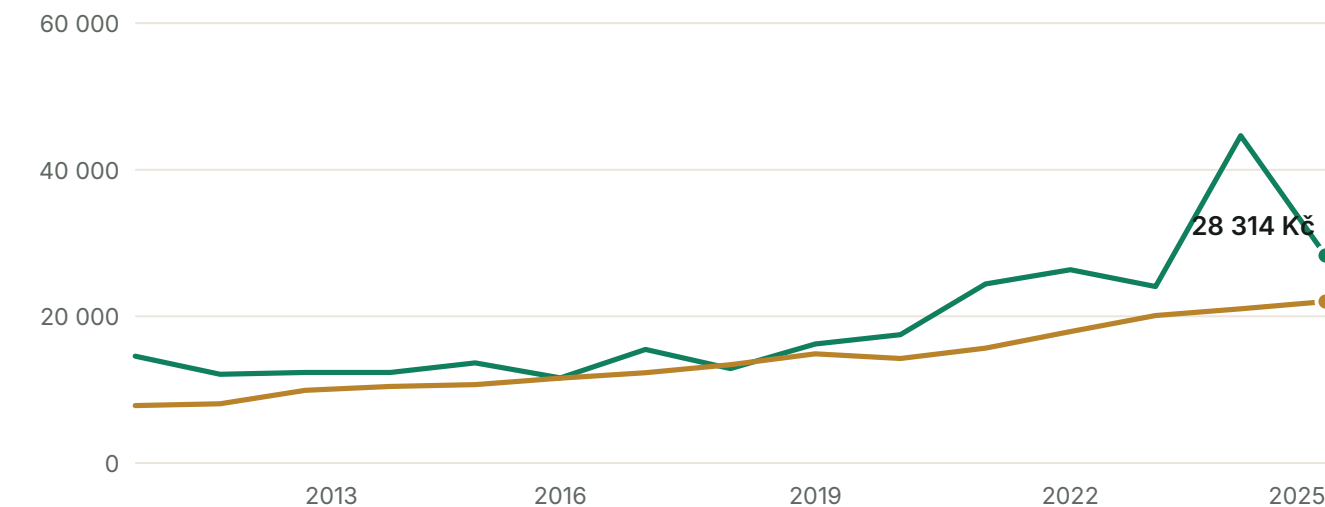
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

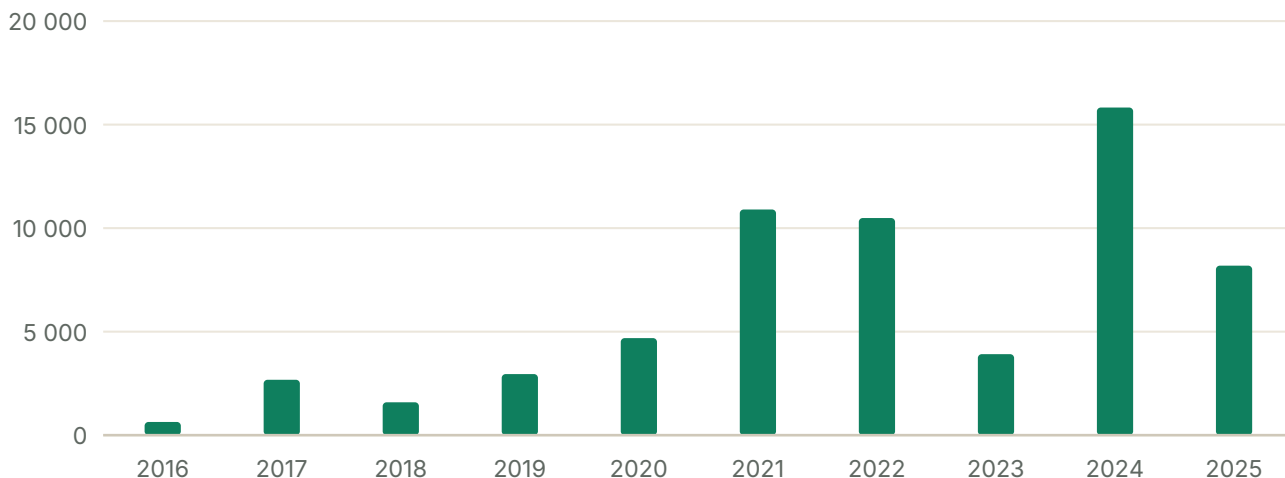
Šebetov vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>28 314 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>31 890 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>22 030 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 813 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>9 913 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>9 749 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

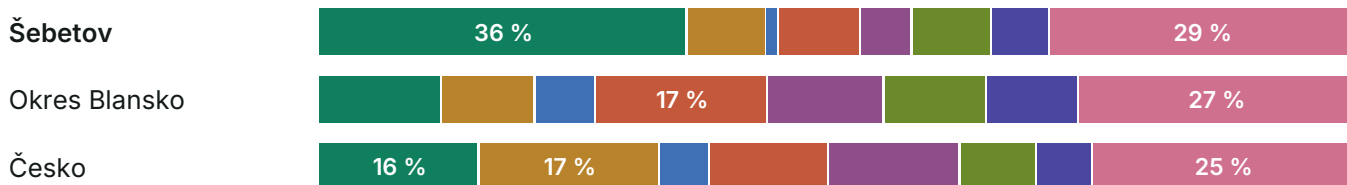
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024    | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|
| Příjmy           | 17 811 | 19 571 | 26 969 | 21 811 | 23 005  | 22 877 |
| Výdaje           | 14 725 | 20 294 | 21 906 | 20 088 | 37 116  | 23 388 |
| Saldo            | 3 086  | -723   | 5 063  | 1 723  | -14 111 | -510   |
| z toho investice | 3 939  | 9 057  | 8 714  | 3 263  | 13 146  | 6 759  |
| Přijaté dotace   | 3 622  | 4 394  | 9 636  | 2 139  | 2 178   | 2 192  |
| Dluh k 31. 12.   | 1 575  | 501    | 0      | 0      | 0       | 0      |

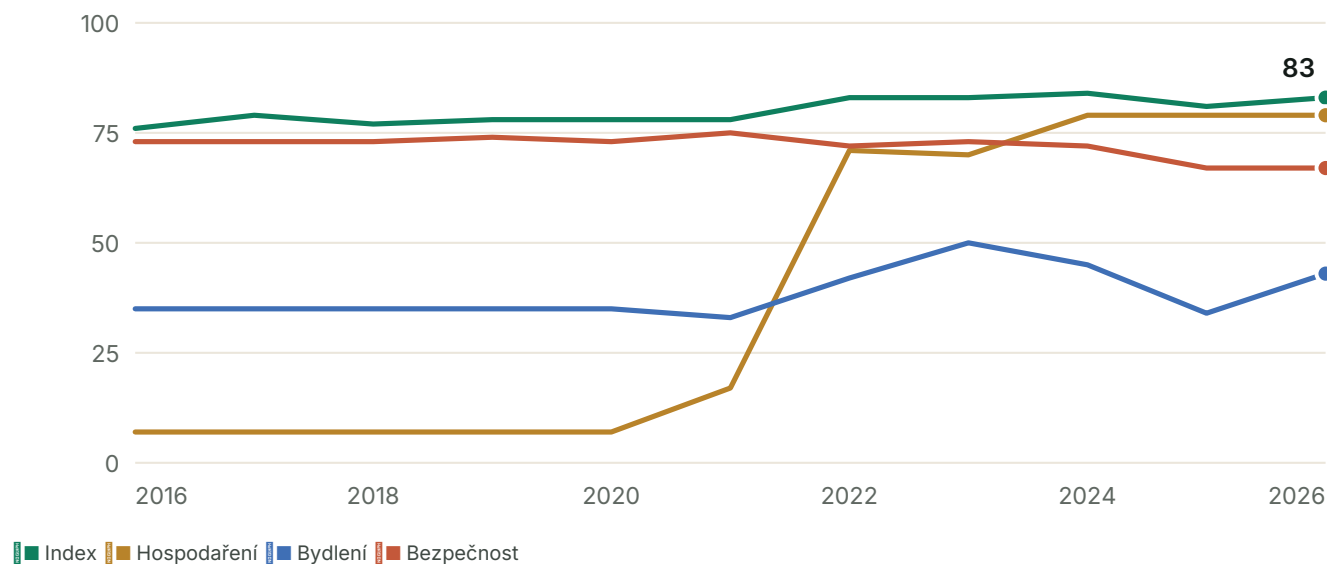
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 78 na 83 bodů, v pořadí obcí Česka o 317 míst výš.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 78   | 83   | <b>+5</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 33   | 43   | <b>+10</b> |
| Rozvoj obce                 | 57   | 57   | <b>0</b>   |
| Práce a příjmy              | 24   | 19   | <b>-5</b>  |
| Bezpečnost                  | 75   | 67   | <b>-8</b>  |
| Rizika prostředí            | 60   | 60   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 96   | 97   | <b>+1</b>  |
| Vzdělání                    | 71   | 71   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 66   | 66   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 85   | 85   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 92   | 92   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 39   | 39   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 79   | 74   | <b>-5</b>  |
| Hospodaření obce            | 17   | 79   | <b>+62</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 1    | 1    | <b>0</b>   |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBECE     | OKRES   | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-----------|---------|------------|----------|-------|
| Knínice   | Blansko | 1,5 km     | 979      | 92    |
| Světlá    | Blansko | 2,1 km     | 256      | 73    |
| Vážany    | Blansko | 2,5 km     | 249      | 98    |
| Kořenec   | Blansko | 3,6 km     | 381      | 90    |
| Cetkovice | Blansko | 3,7 km     | 783      | 79    |
| Sudice    | Blansko | 3,9 km     | 461      | 82    |
| Okrouhlá  | Blansko | 4,3 km     | 613      | 82    |
| Vanovice  | Blansko | 4,4 km     | 571      | 38    |
| Borotín   | Blansko | 5,1 km     | 429      | 61    |
| Pamětice  | Blansko | 5,2 km     | 260      | 71    |

Pokud se vám líbí Šebetov, podívejte se i na...

| OBECE           | OKRES            | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|-----------------|------------------|----------|-------|-------|
| Bukovany        | Hodonín          | 683      | 82 %  | 60    |
| Sobůlky         | Hodonín          | 844      | 80 %  | 89    |
| Želetice        | Hodonín          | 512      | 79 %  | 53    |
| Cetkovice       | Blansko          | 783      | 78 %  | 79    |
| Strážovice      | Hodonín          | 593      | 77 %  | 61    |
| Benešov u Semil | Semily           | 866      | 81 %  | 73    |
| Janová          | Vsetín           | 757      | 80 %  | 85    |
| Nezdenice       | Uherské Hradiště | 708      | 78 %  | 88    |
| Mlázovice       | Jičín            | 551      | 78 %  | 65    |
| Záhoří          | Semily           | 515      | 78 %  | 75    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel má Šebetov?

K 31. 12. 2025 žilo v Šebetově 826 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Je Šebetov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Šebetov 83 bodů ze 100 a je 1 057. z 6 254 obcí v Česku a 135. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Šebetově?**

Podíl nezaměstnaných osob v Šebetově byl 5,98 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Šebetov bezpečné místo?**

V Šebetově se ročně eviduje v průměru 2,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Šebetova do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 38,6 km do krajského města a 172,5 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Šebetova?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,0 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Šebetově?**

Šebetov leží v nadmořské výšce 405 m.

**O OBCI**

Šebetov je obec v okrese Blansko v Jihomoravském kraji. Žije zde 831 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Šebetov](https://cs.wikipedia.org/wiki/Šebetov))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/sebetov](http://www.kdezit.cz/obec/sebetov)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).