



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD ORLICÍ · PARDUBICKÝ KRAJ

Semanín

Život v Semaníně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

52 / 100

2 983. místo z 6 254 obcí
231. místo v kraji
lepší než 52 % obcí Česka

OBYVATEL
656

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,9 let

ROZLOHA
8,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
368 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Semanín v kostce

Semanín je obec v okrese Ústí nad Orlicí (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 368 m. Na konci roku 2025 zde žilo 656 obyvatel, o 3,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,9 roku, tedy o 1,4 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 52 bodů ze 100 – lépe než 52 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

52 / 100

2 983. z 6 254 obcí · 231. v kraji

Dostupnost bydlení		91
Rozvoj obce		63
Práce a příjmy		30
Bezpečnost		54
Rizika prostředí		82
Zdraví		46
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		30
Volný čas a kultura		13
Veřejná doprava		62
Poloha a dostupnost		48
Příroda a ovzduší		61
Hospodaření obce		7
Obyvatelé a komunita		55

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Martin Vavřík, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

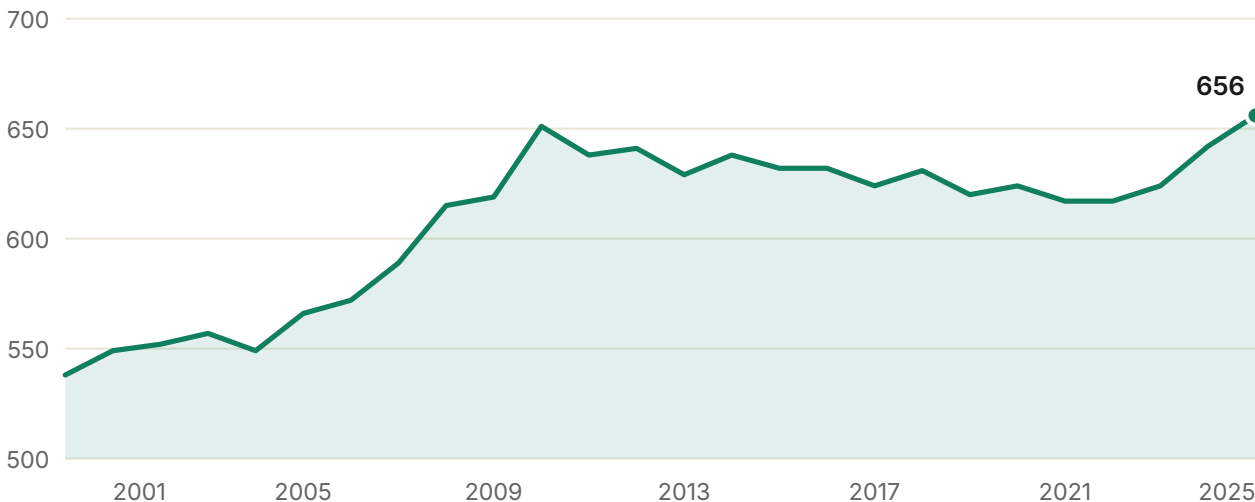
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	656	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,9 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 72 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	15,0 %	15,1 %	lepší než 39 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,2 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 82 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–2,5	–2,4	lepší než 58 %
Podíl vysokoškoláků 2021	5,1 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 6 %
Volební účast 2025	73,5 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 56 %
Účast v komunálních volbách 2022	43,5 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 14 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	2,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 595	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

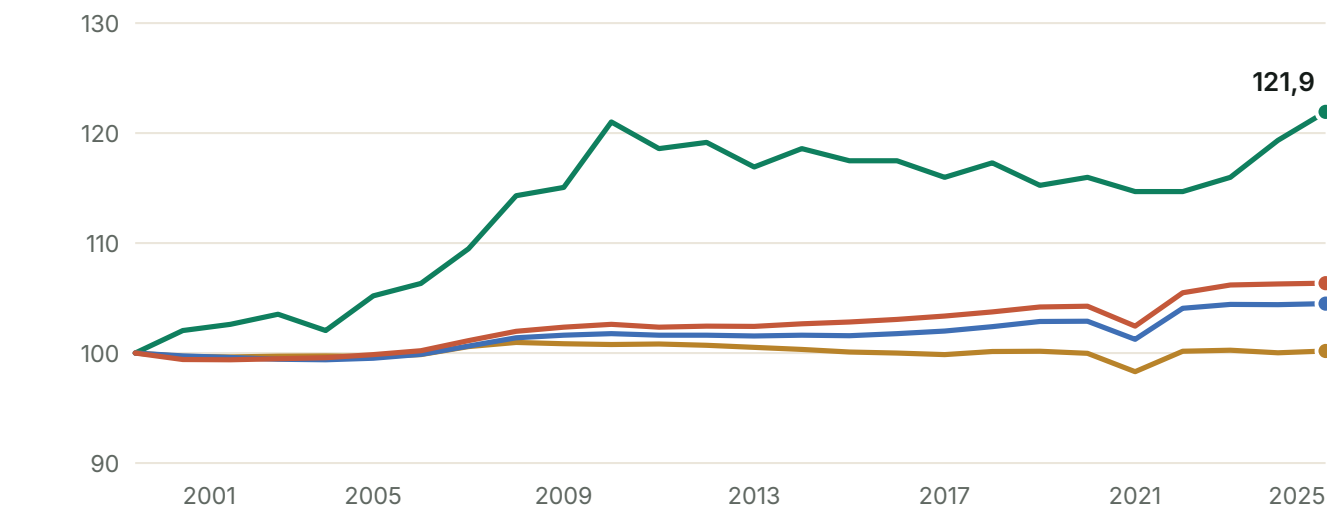
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

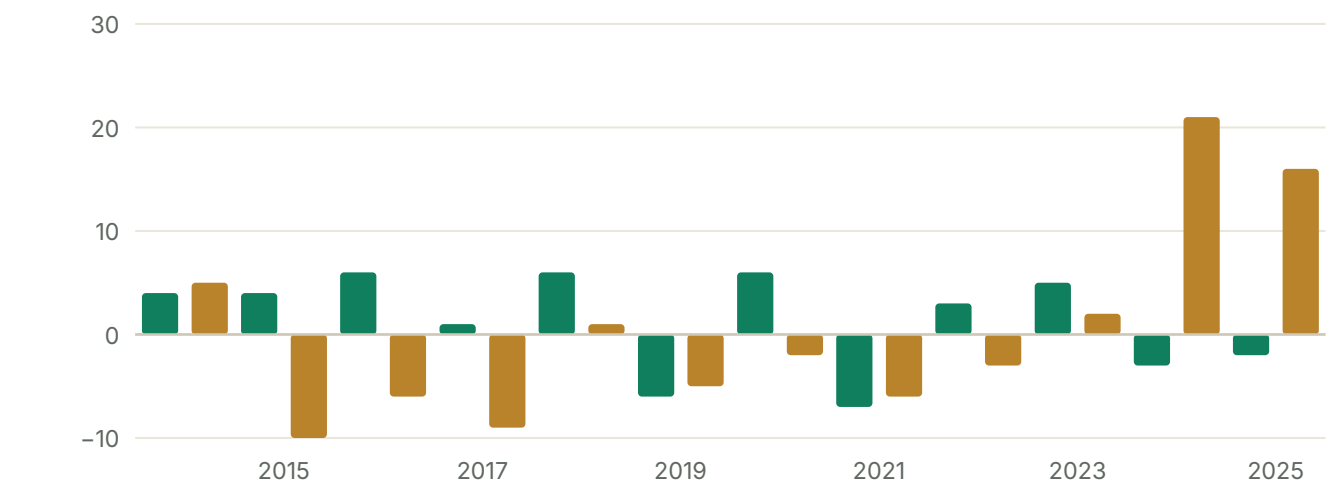


■ Semanín ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

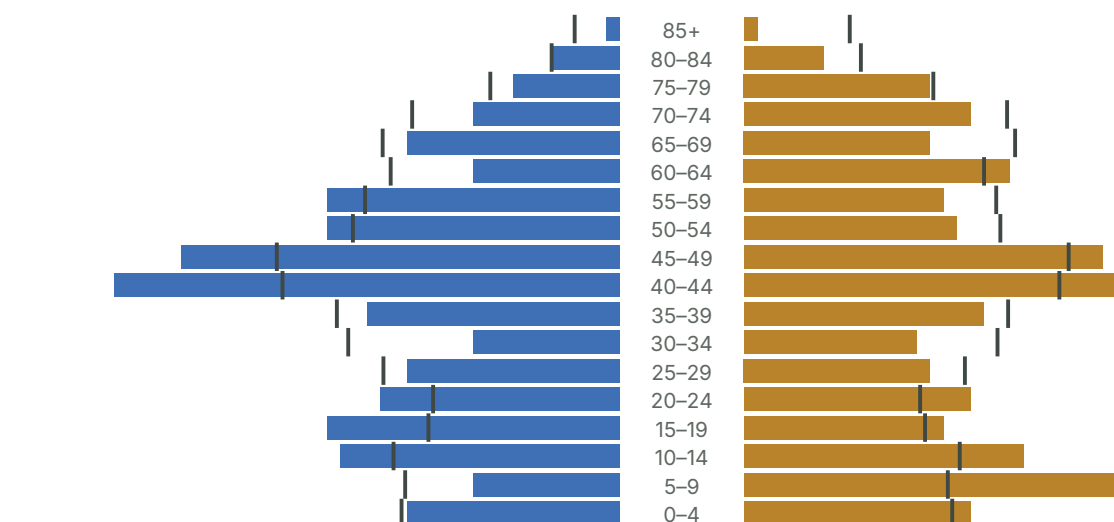
Semanín	14,8 %	68,0 %	17,2 %
Okres Ústí nad Orli...	15,0 %	63,3 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

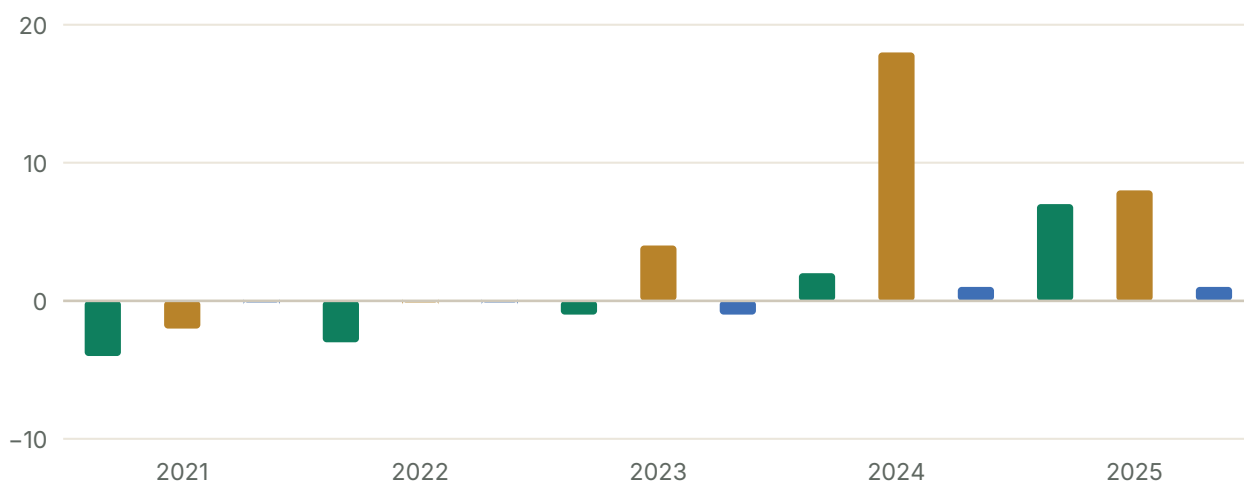


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 43,5 % (sněmovní 2025: 73,5 %)

Semanín 2022

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (1,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 608 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 571 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	179 Kč/m ²	195 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 89 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 798 Kč/m ²	40 483 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 095 Kč/m ²	42 051 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 70 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 666 Kč	10 555 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	208 Kč/m ²	227 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Semanín		34 798 Kč/m ²
Obvod Česká Třebová		43 662 Kč/m ²
Okres Ústí nad Orlicí		40 483 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

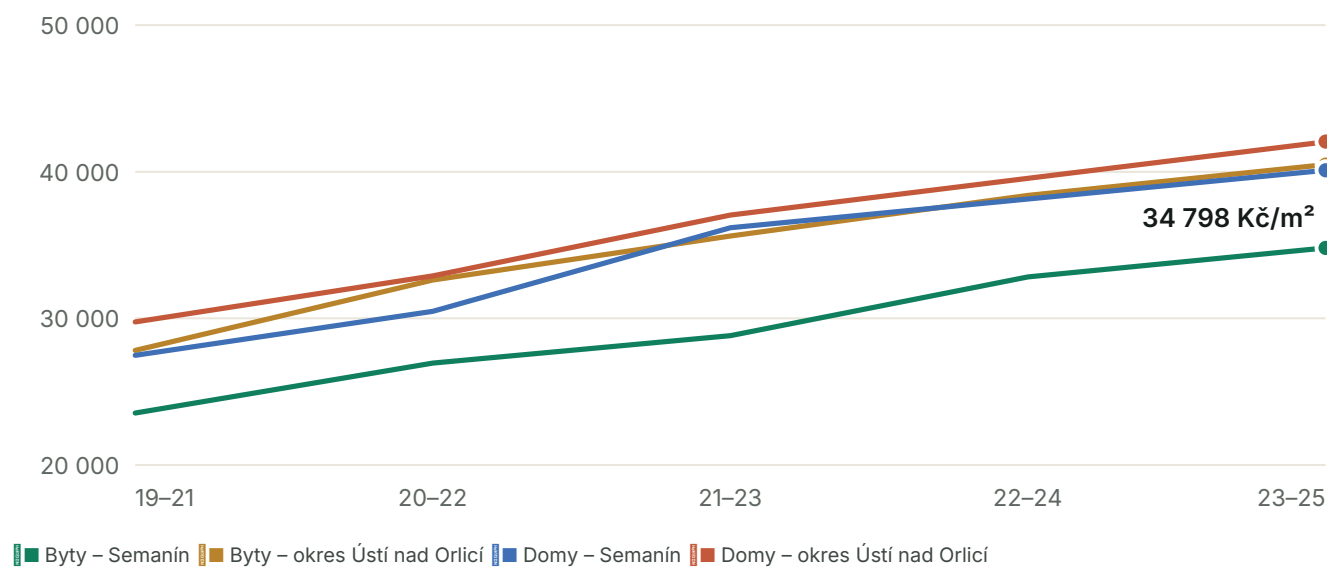
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Semanín		40 095 Kč/m²
Obvod Česká Třebová		44 928 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		42 051 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Semanín ■ Byty – okres Ústí nad Orlicí ■ Domy – Semanín ■ Domy – okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

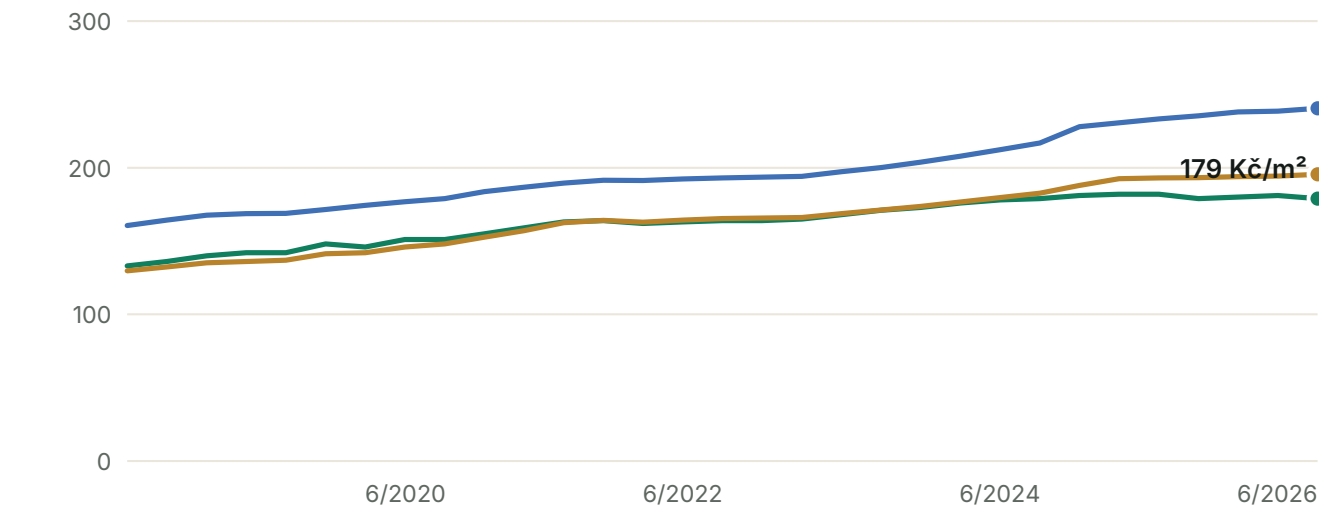
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Semanín		179 Kč/m²
Obvod Česká Třebová		178 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		195 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Semanín ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Orlicí, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	104	34 798	40 095
2 000–9 999 obyvatel	8	42 861	40 836
10 000–49 999 obyvatel	3	45 258	45 798
Okres celkem	115	42 972	41 667

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 103 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	224	7 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	179	9 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	167	11 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 166 a 193 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

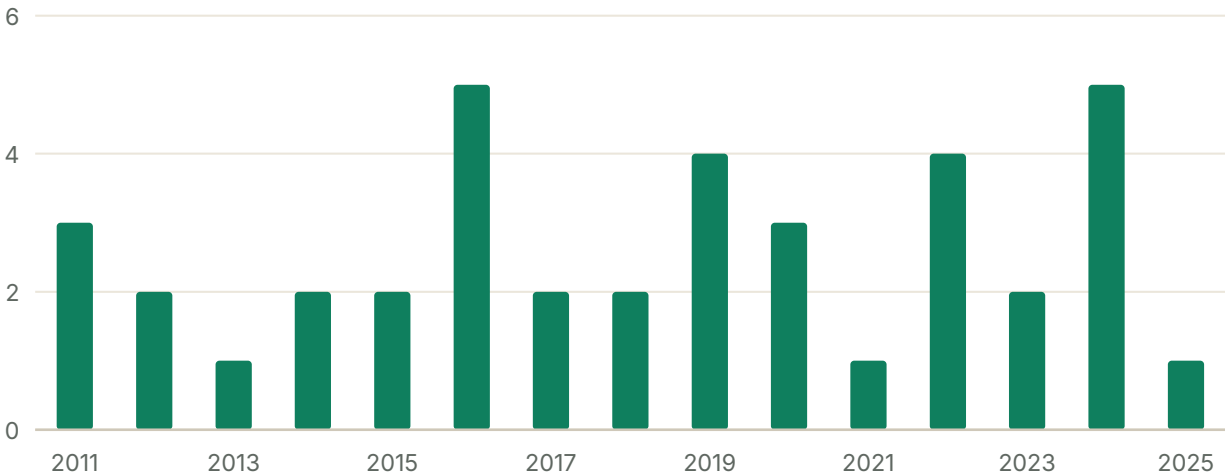
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,8 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,1	5,3	10,1	lepší než 55 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	1,5	5,6	9,1	lepší než 28 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	44,2	23,0	30,8	lepší než 77 %
Dokončené byty za 10 let 2025	29	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	88,2 %	58,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	82,0 %	69,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	11,4 %	17,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	36,1 %	16,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	61,3 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 34 %

Dokončené byty

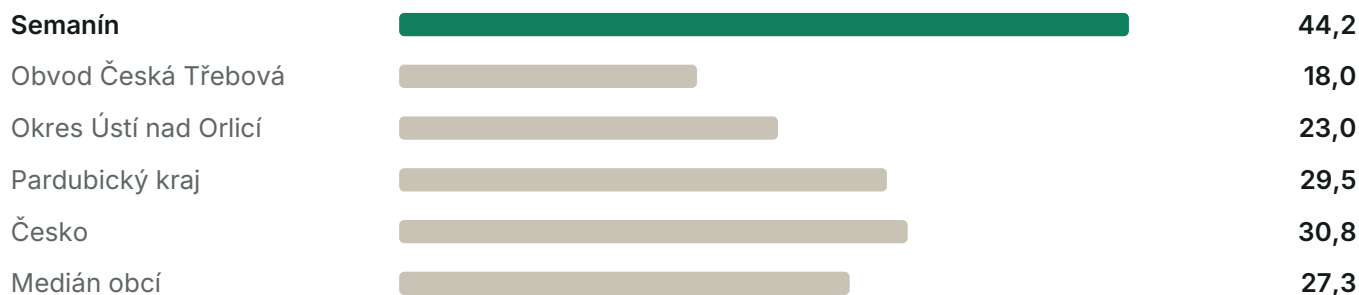
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

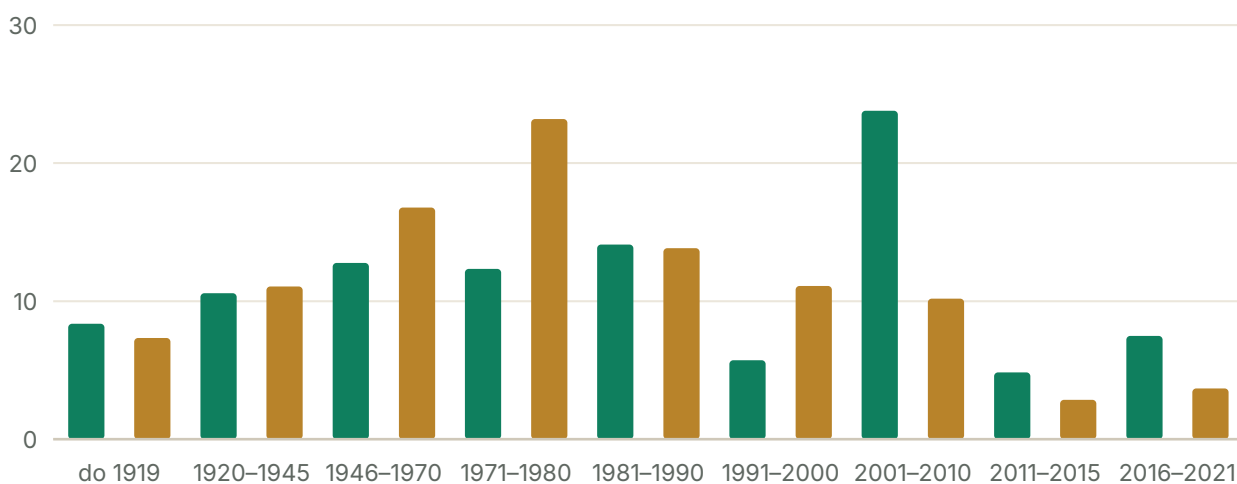
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

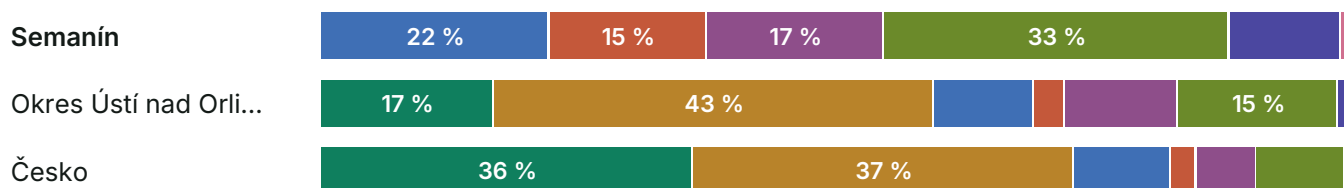


■ Semanín ■ Okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

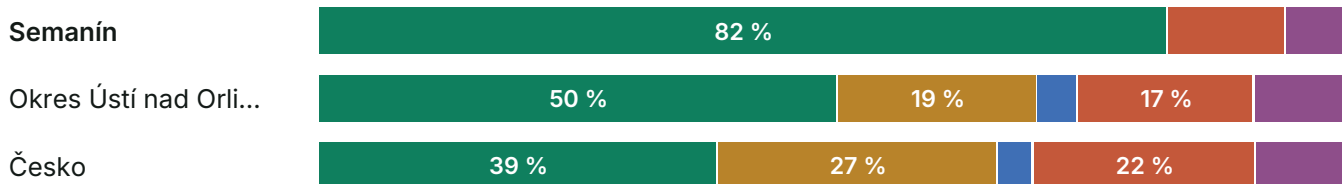


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

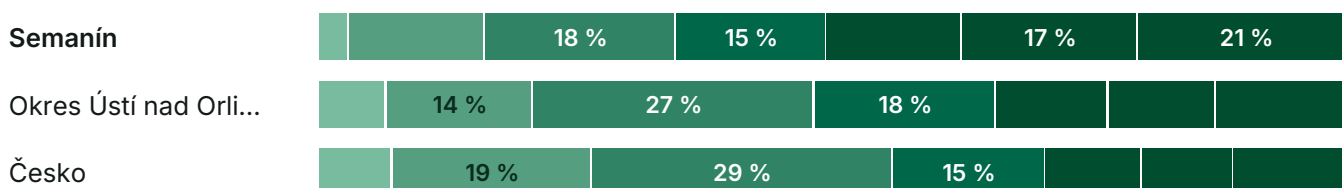


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

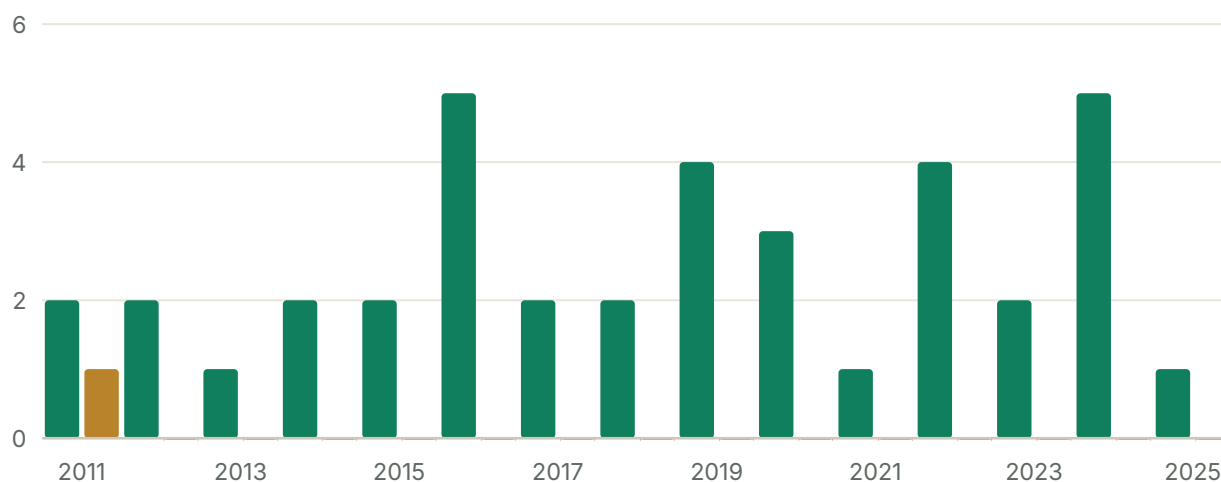


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

33 · 13 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

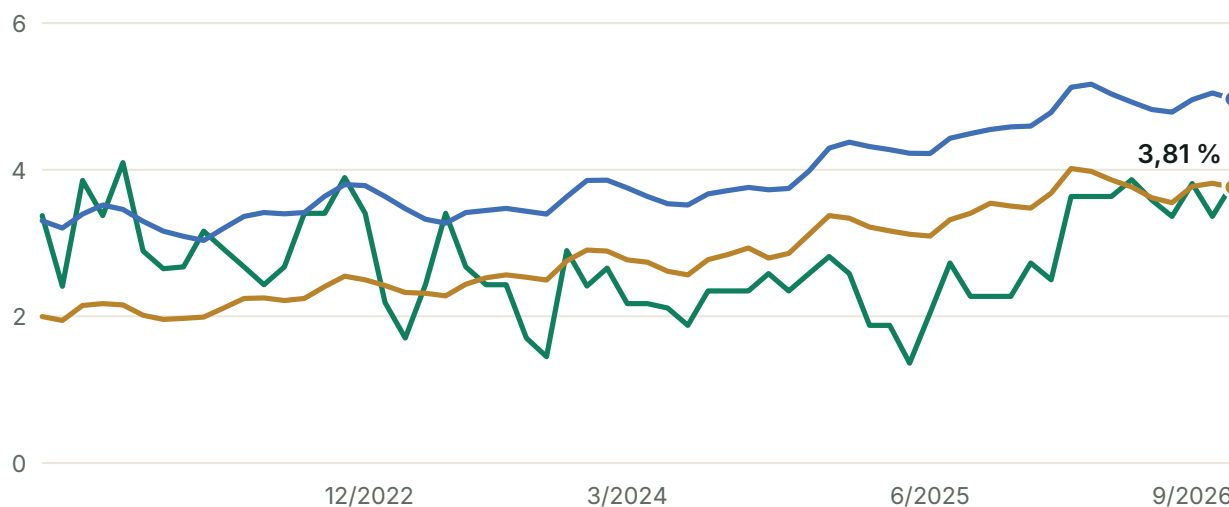
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,81 %	3,76 %	4,97 %	lepší než 59 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	17	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	76	126	163	lepší než 2 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,83 %	4,37 %	6,20 %	lepší než 34 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,31×	1,00×	1,00×	lepší než 63 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	530 694 Kč	777 827 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,67	5,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,6	7,0	7,7	lepší než 80 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 883 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

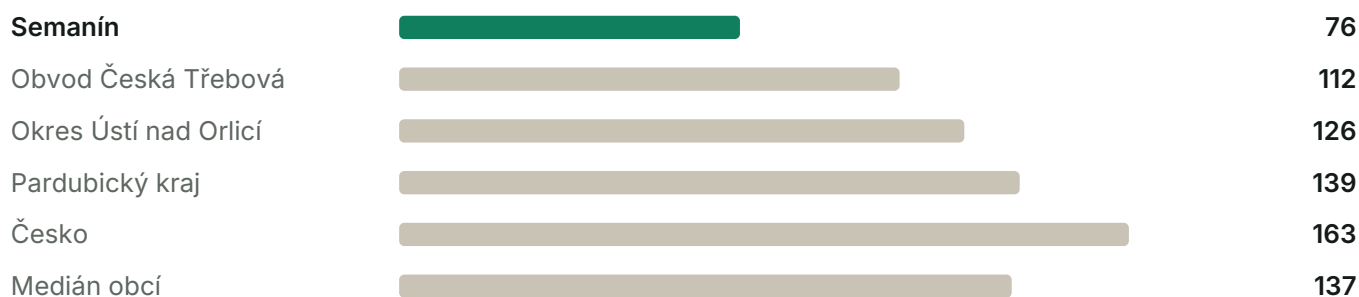
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Semanín ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

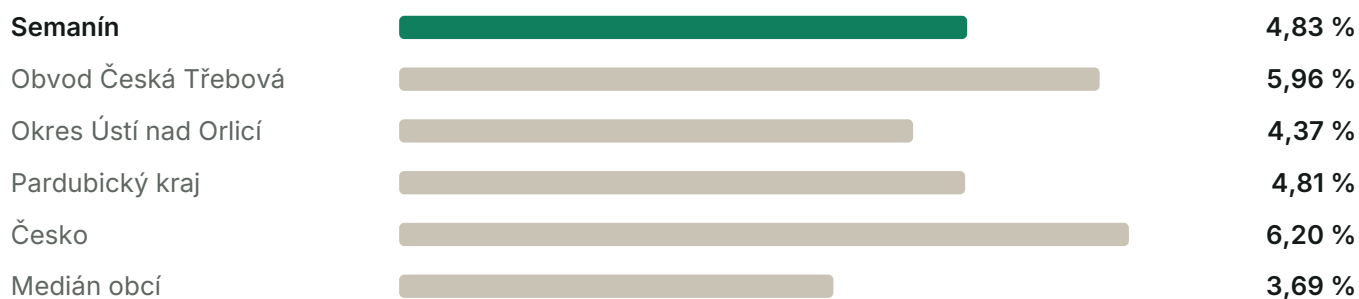
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

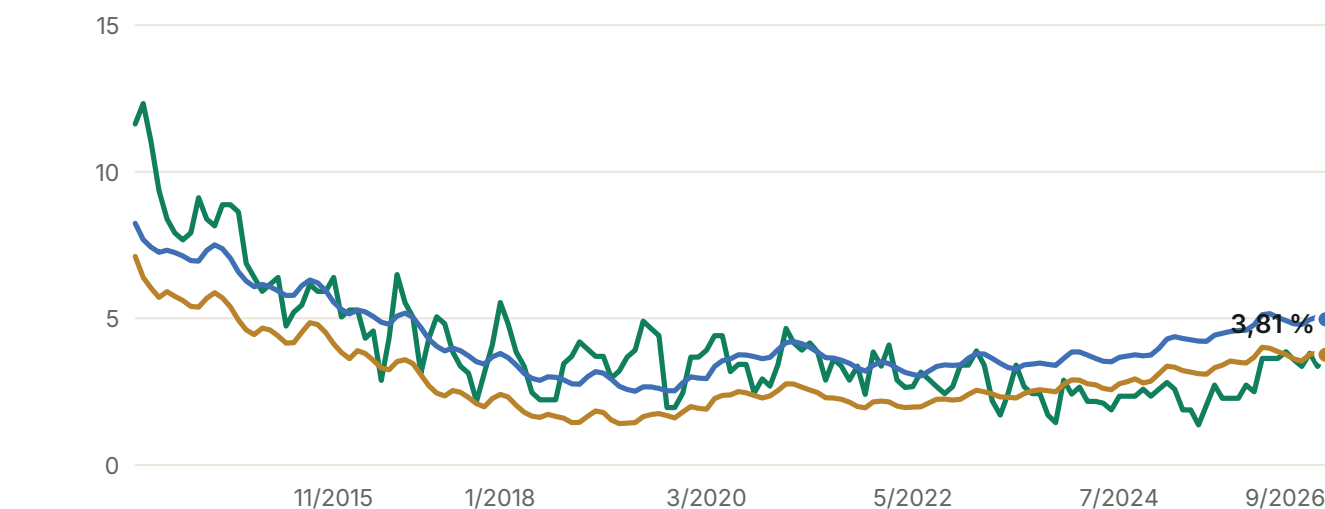
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

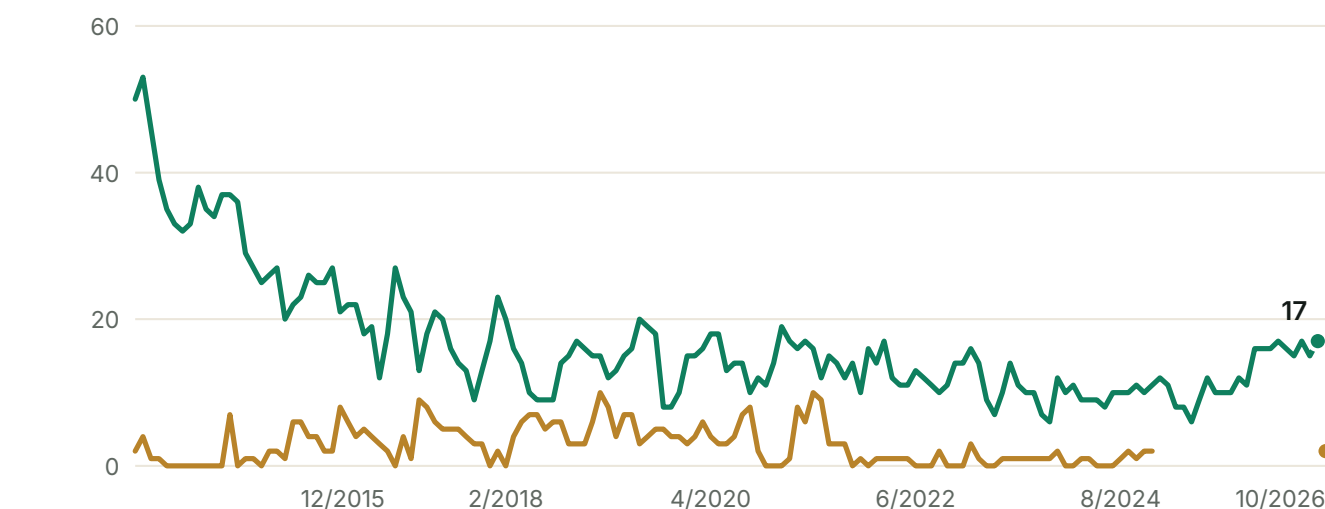


■ Semanín ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

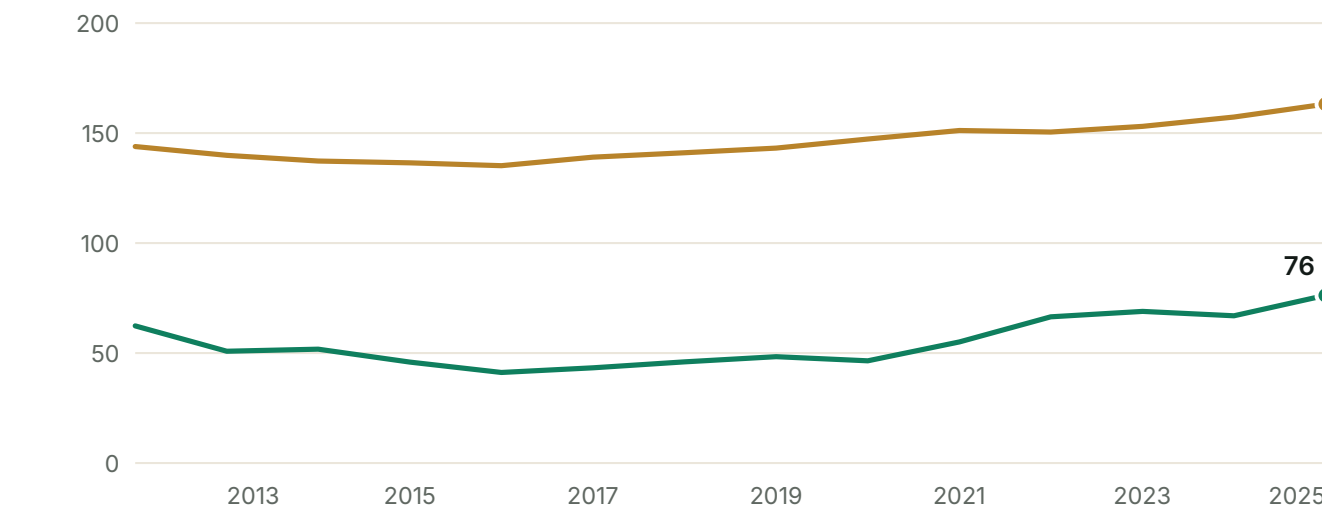
Semanín		33,3 %	25,9 %	22,2 %		
Okres Ústí nad Orli...		24,0 %	23,7 %	22,7 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

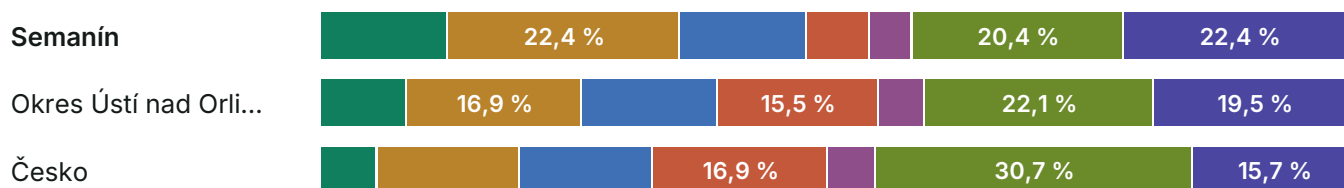


■ Semanín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

62

Vyjíždějí odsud za prací

200

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,1	6,2	12,9	lepší než 61 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,51	0,55	1,06	lepší než 37 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,5	3,6	9,1	lepší než 80 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,51	0,15	0,44	lepší než 19 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	9	–	–	–

Trestné činy

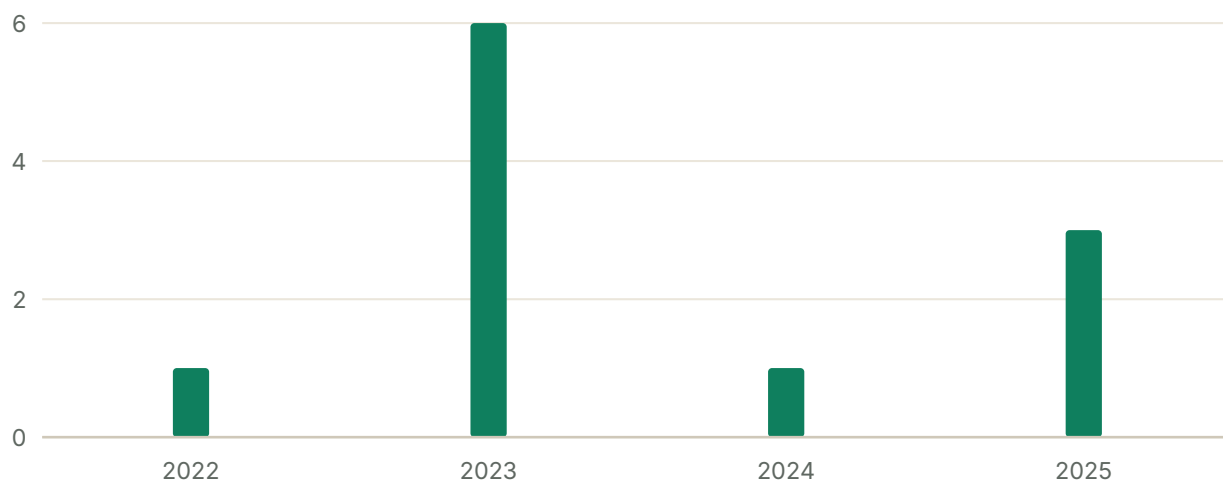
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Semanín		5,1
Obvod Česká Třebová		9,0
Okres Ústí nad Orlicí		6,2
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

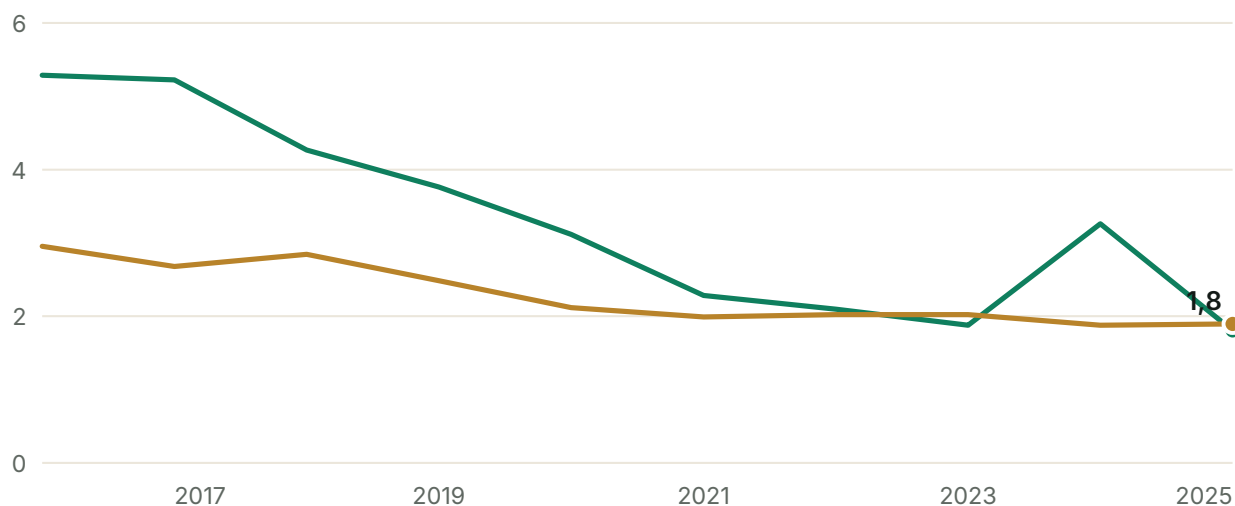
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

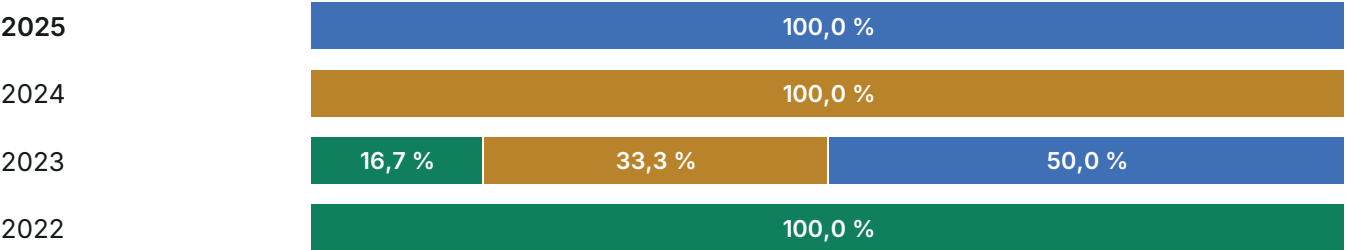
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Orlicí		68
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

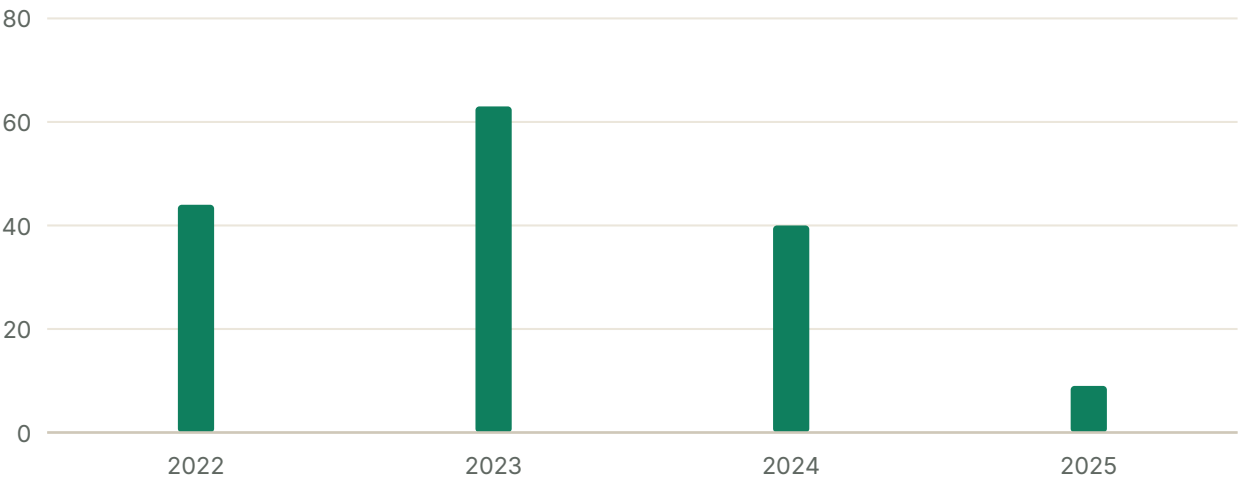
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

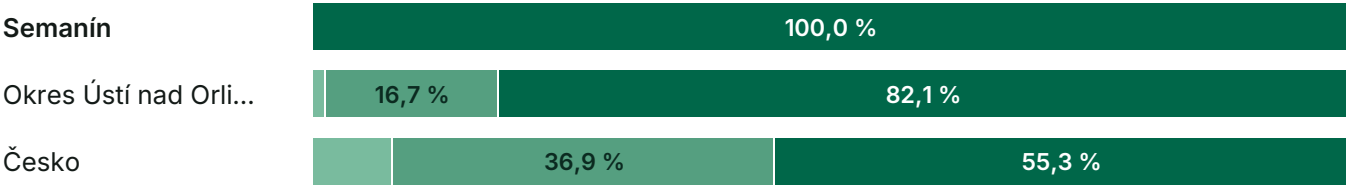
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	6,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	1,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	1,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	54 km	49 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

6 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

1 poddolované území

Semanín Jíly - Uhlí černé · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	2,0 km
TSR Czech Republic s.r.o. Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	2,8 km
KORADO Česká Třebová (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	3,0 km
CZ LOKO, a.s. Provozovna Česká Třebová Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,3 km
Provozovna fyzické osoby Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,7 km
LDM, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,9 km
Josef Škrkoň - Techplast, a.s. Litomyšlská 2117 Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,1 km
Josef Škrkoň-Techplast, a.s. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,9 roku	79,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,5 roku	76,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,3 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,9 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,6 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,8 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,9 km	11,9 km	6,5 km	lepší než 61 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

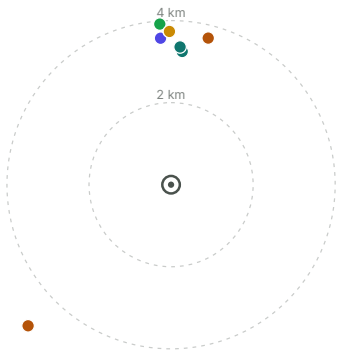
Obvod Česká Třebová		78,9 roku
Okres Ústí nad Orlicí		79,7 roku
Pardubický kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	ALFIMED s.r.o.	3,3 km
●	Dopravní zdravotnictví a.s., Poliklinika Agel Česká Třebová	3,4 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,9 km
●	PLAMAS s.r.o.	6,0 km
● Zubní lékař	MUDr. Hana Horáková s.r.o.	3,6 km
● Lékárna	Lékárna	3,8 km
●	Lékárna Mellisa s.r.o.	3,9 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Litomyšlská nemocnice	9,9 km
● Domov pro seniory	Sociální služby Česká Třebová (97 lůžek)	3,7 km
●	Charitní domov Mendryka (17 lůžek)	4,9 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Petrklíč - zázemí pro Českou Třebovou a okolí	3,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	43,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

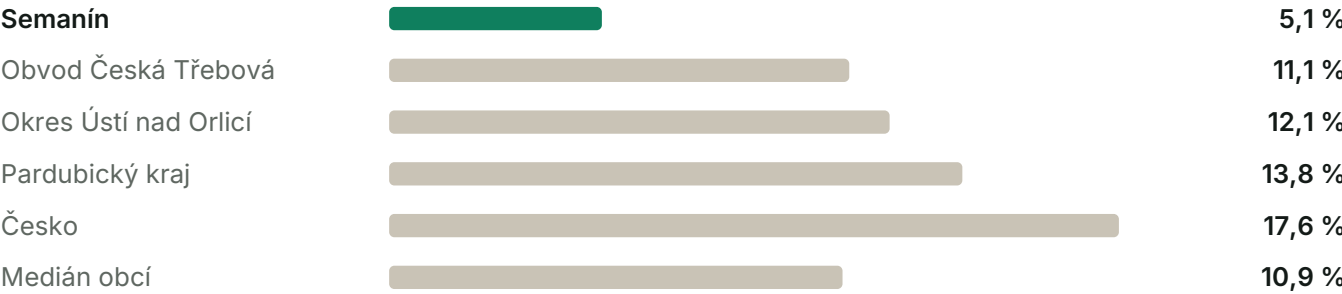
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	5,1 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 6 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	174	183	168	lepší než 50 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	259	181	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	44 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	52. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	75. percentil	77. percentil	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,1 km	2,3 km	2,4 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,2 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 41 %

Vysokoškolsky vzdělání

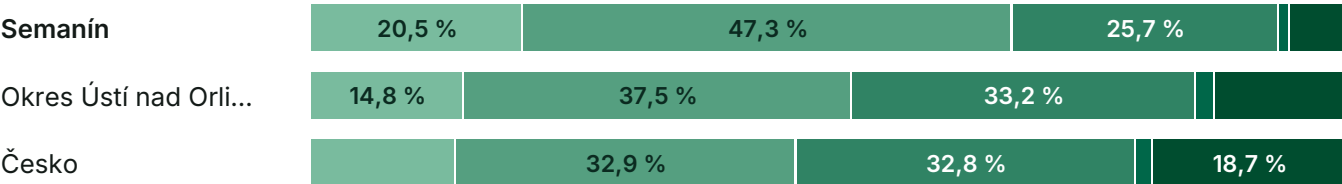
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

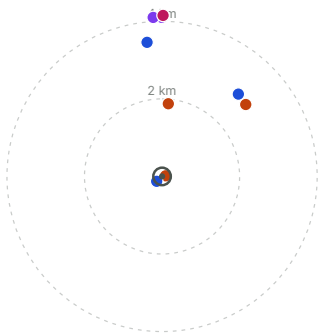
174 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 44 míst, narozených 17.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Pramínek, Semanín	v obci
●	Mateřská škola Česká Třebová, Vinohrady	1,9 km
●	Základní škola a mateřská škola Rybník, okres Ústí nad Orlicí	2,8 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Pramínek, Semanín	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Rybník, okres Ústí nad Orlicí	2,9 km
●	Základní škola zítřka	3,5 km
● Střední školy	Gymnázium, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970	4,1 km
●	Střední škola technická a dopravní Gustava Habrmana Česká Třebová	4,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Česká Třebová	4,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 17. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970 gymnázium	4,1 km	76	55	100 %	82
Střední škola technická a dopravní Gustava Habrmana Česká Třebová SOŠ, SOU	4,1 km	41	37	91 %	58
Soukromá střední odborná škola TRADING CENTRE s.r.o. SOŠ	9,7 km	39	–	92 %	57
Gymnázium Aloise Jiráska, Litomyšl, T. G. Masaryka 590 gymnázium	10,2 km	75	56	98 %	82
Vyšší odborná škola pedagogická a Střední pedagogická škola, Litomyšl, Komenského nám. 22 lyceum, SOŠ	10,2 km	60	33	95 %	71
Střední škola zahradnická a technická Litomyšl SOŠ, SOU	10,4 km	31	26	81 %	45
Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí nástavba, SOŠ, SOU	11,3 km	45	56	86 %	37
Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 106 gymnázium	12,2 km	79	59	97 %	86
Vyšší odborná škola a střední škola zdravotnická a sociální Ústí nad Orlicí SOŠ	12,2 km	39	–	85 %	41
Gymnázium, obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Svitavy gymnázium, SOŠ	12,3 km	67	56	98 %	72

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	24 %	68 %	78 %	lepší než 19 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	10,1 %	55,0 %	64,0 %	lepší než 29 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,3 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,3 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 71 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Semanín		24 %
Obvod Česká Třebová		72 %
Okres Ústí nad Orlicí		68 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

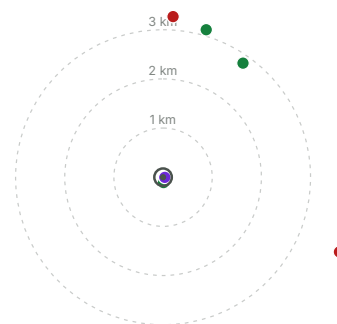
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	10 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Konzum	v obci
 ●	Obchod s potravinami	2,8 km
 ●	EuroOil	3,1 km
 ● Pošta	Pošta Česká Třebová 2	3,3 km
 ●	Pošta Třebovice	3,9 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Semanín	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,0	3,6	3,2	lepší než 39 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,4	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,1	4,1	3,6	lepší než 74 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,9 km	3,2 km	2,7 km	lepší než 15 %

Památky

6 kulturních památek

Kostel sv. Bartoloměje	areál
Krucifix	objekt
Krucifix	objekt
Silniční most	objekt
Sousoší Nejsvětější Trojice	objekt
Sousoší Nejsvětější Trojice	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

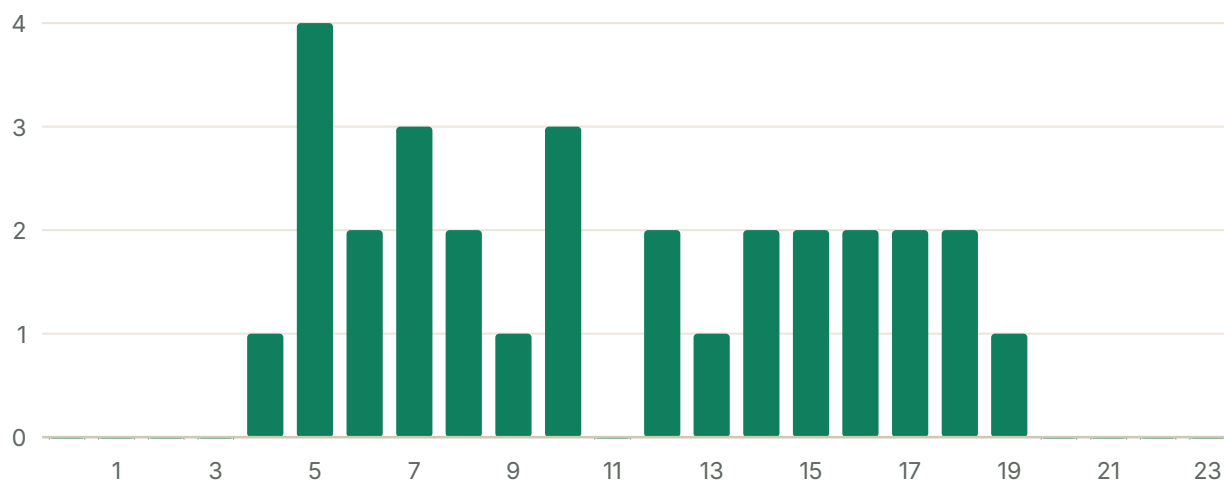
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	74 %	84 %	lepší než 66 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	75,1 %	45,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	30 spojů	–	–	lepší než 37 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	12 min	8 min	8 min	lepší než 68 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	60 min	59 min	36 min	lepší než 54 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	46	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	31,6 %	22,8 %	30,9 %	lepší než 82 %
Do práce a školy autem 2021	52,5 %	50,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,8 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 51 %

Odjezdy během dne

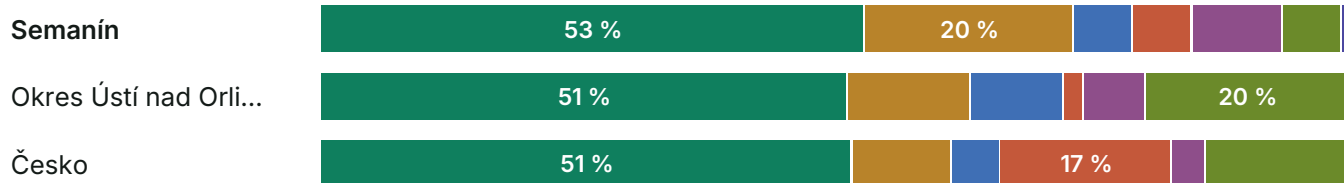
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

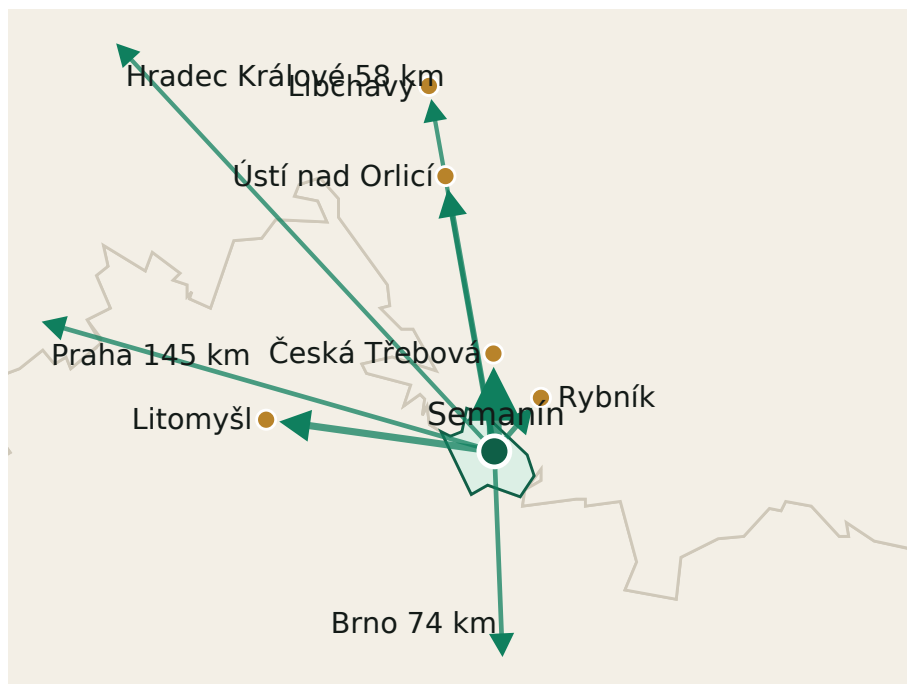


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 296 lidí, sem dojíždí 77. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Česká Třebová	209 (71 %)
Litomyšl	27 (9 %)
Ústí nad Orlicí	15 (5 %)
Rybník	8 (3 %)
Brno	5 (2 %)
Praha	5 (2 %)
Hradec Králové	3 (1 %)
Libchavy	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Česká Třebová	41 (53 %)
Ústí nad Orlicí	6 (8 %)
Litomyšl	3 (4 %)
Rybník	3 (4 %)
Sloupnice	3 (4 %)
Němčice	2 (3 %)
Radiměř	2 (3 %)
Svitavy	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

30 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 30

První spoj	4:38
Poslední spoj	19:21
Nejrychleji do ORP Česká Třebová	12 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 00 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

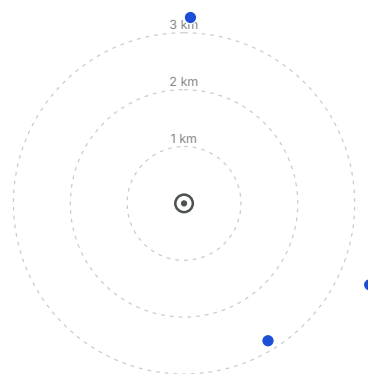
94 % adres: 207 z 220 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Semanín	2,8 km
	Česká Třebová	3,3 km
	Třebovice v Čechách	3,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,2 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,2 km	7,8 km	5,5 km	lepší než 92 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	52,2 km	47,0 km	20,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do krajského města 2026	52,2 km	48,5 km	24,0 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do Prahy 2026	144,7 km	142,1 km	122,2 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,9 km	16,8 km	9,7 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,2 km	1,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Opatovec, 8,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Opatovec	8,9 km
2 Džbánov	21 km
3 Vysoké Mýto	25 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 6,2 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D35, 8,6 km; Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 46 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

61
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	48,1 %	31,9 %	34,0 %	lepší než 84 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,53	2,30	2,94	lepší než 73 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,63 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,8 µg/m³	11,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 48 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,6 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 53 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	368 m	377 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,8 µg/m³	16,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 55 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

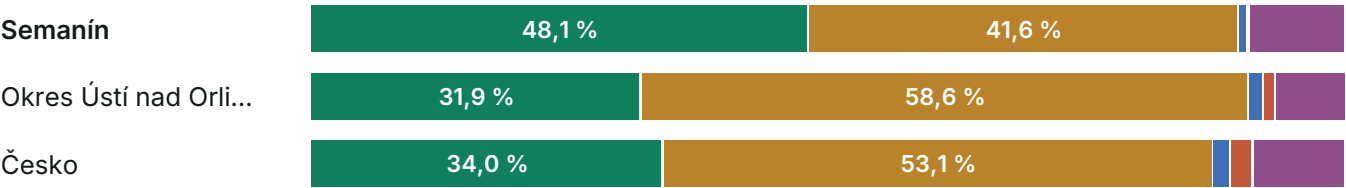
% rozlohy obce, 2025

Semanín		48,1 %
Obvod Česká Třebová		45,6 %
Okres Ústí nad Orlicí		31,9 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

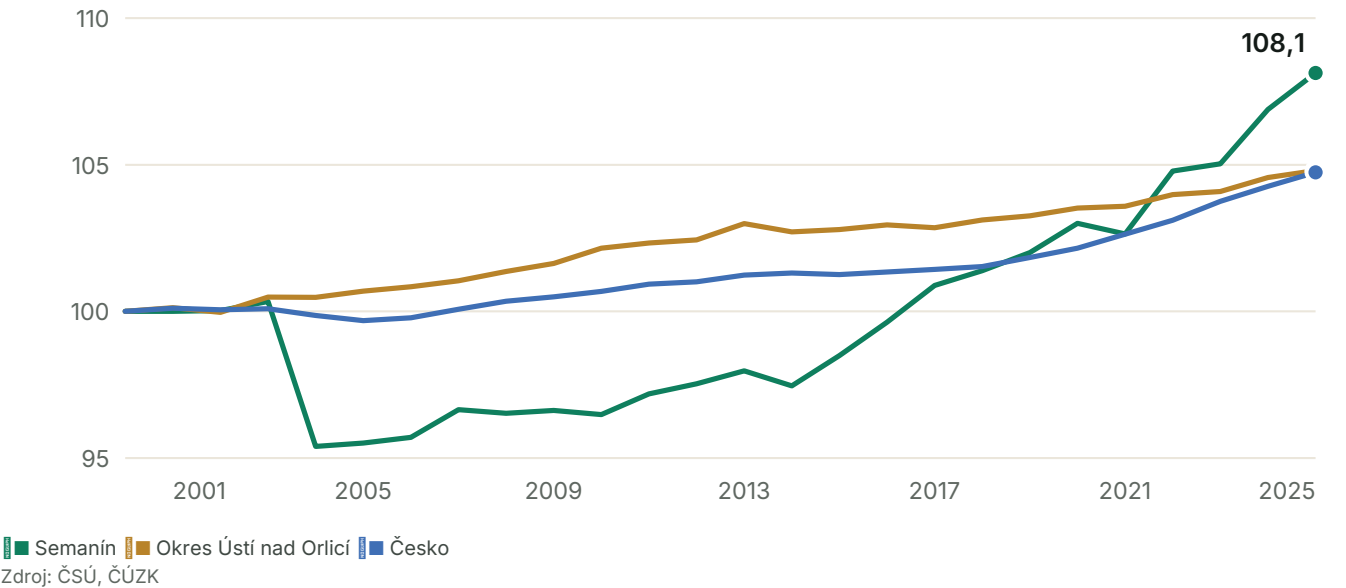
Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025



les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní
Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Psí kuchyně	přírodní rezervace
Natura 2000	
Psí kuchyně	evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

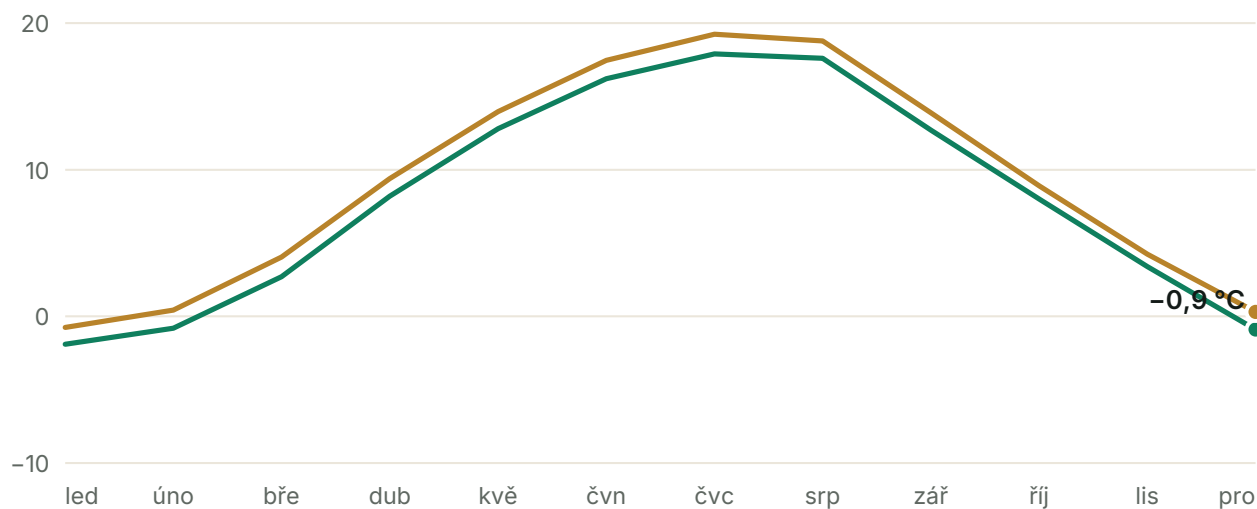
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1733 h	1 699 h	1 708 h	lepší než 64 %
Roční úhrn srážek 2020	740 mm	754 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,1 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	144 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	113 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	19 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	43 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	63 dní	63 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	27 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	145 dní	150 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,7 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

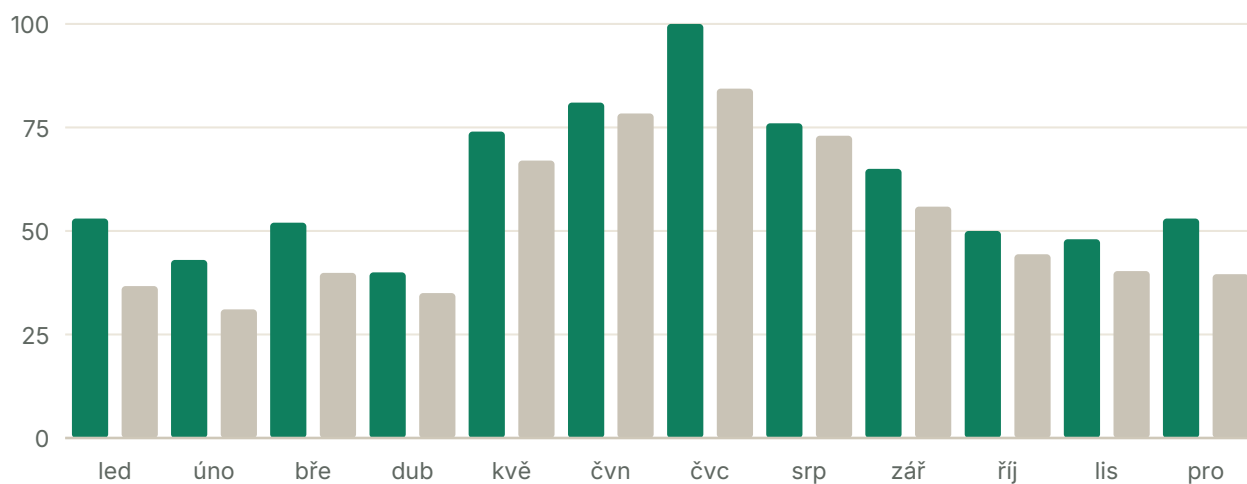


■ Semanín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

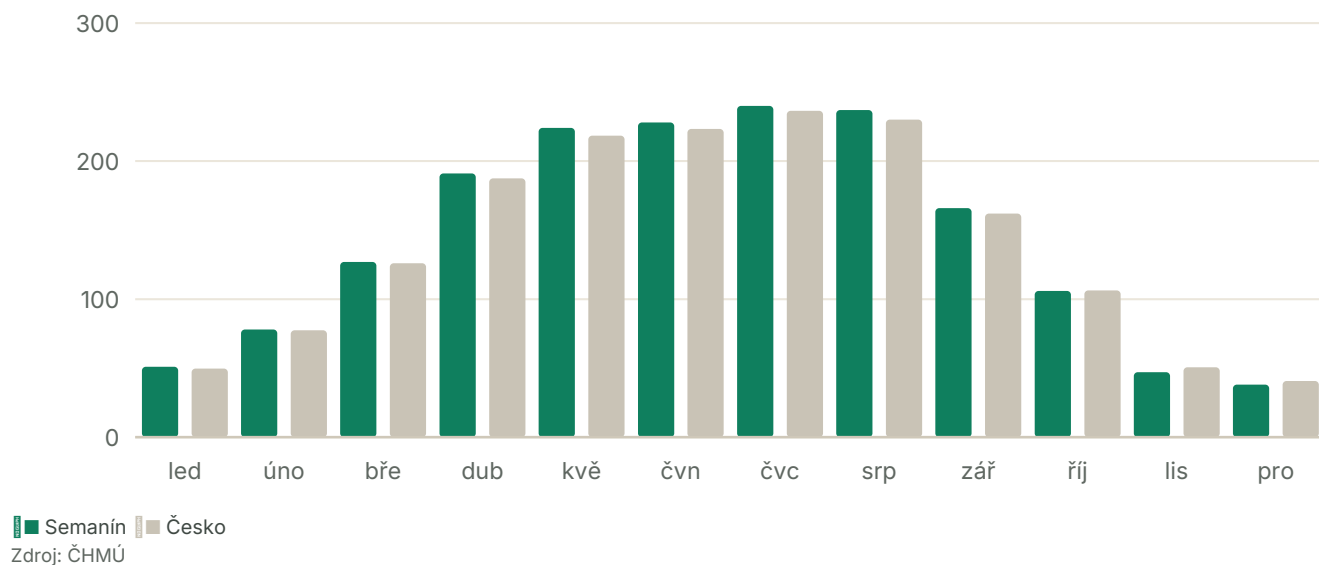


■ Semanín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

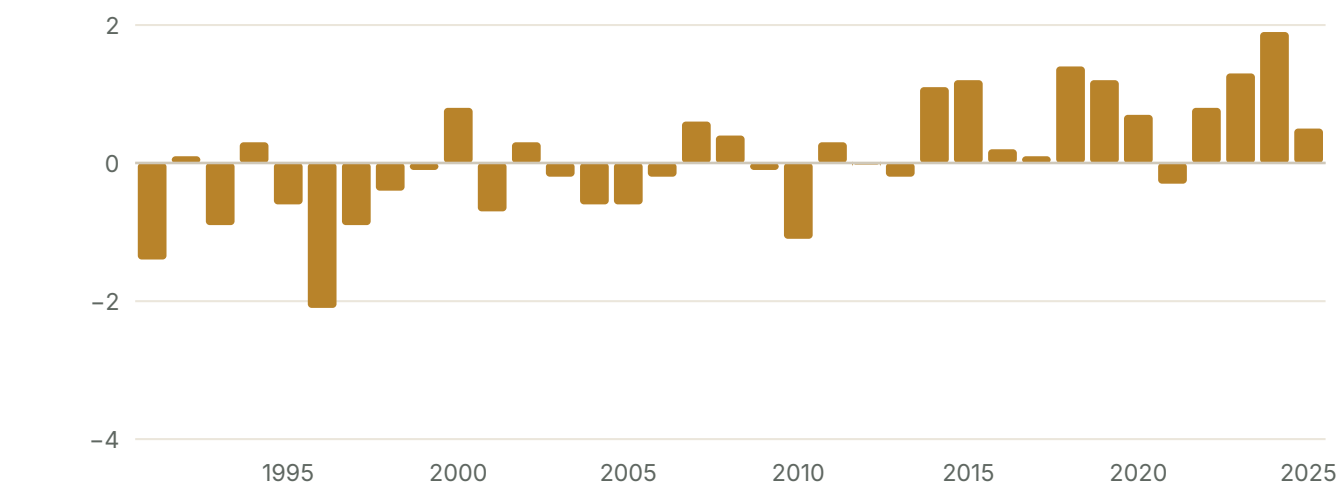
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

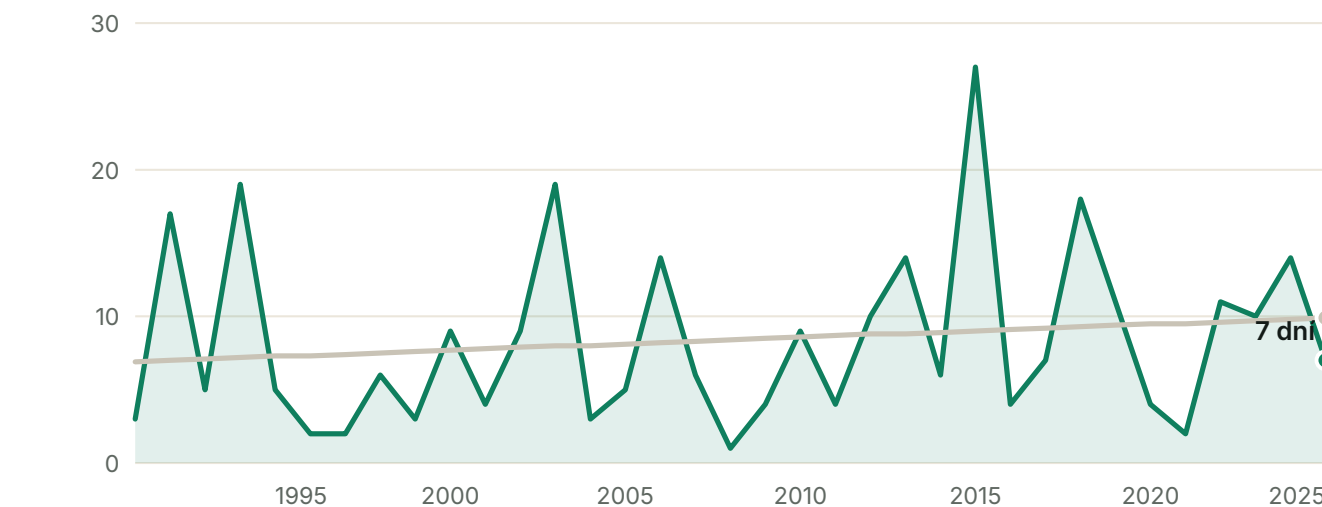
Odchylka průměrné teploty Semanína od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,9 dne za 10 let



■ Semanín ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	9,0	+1,3 °C	8,7	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	39	50	+12 dní	45	42
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	9	+2 dní	7	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	121	103	–19 dní	108	111

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

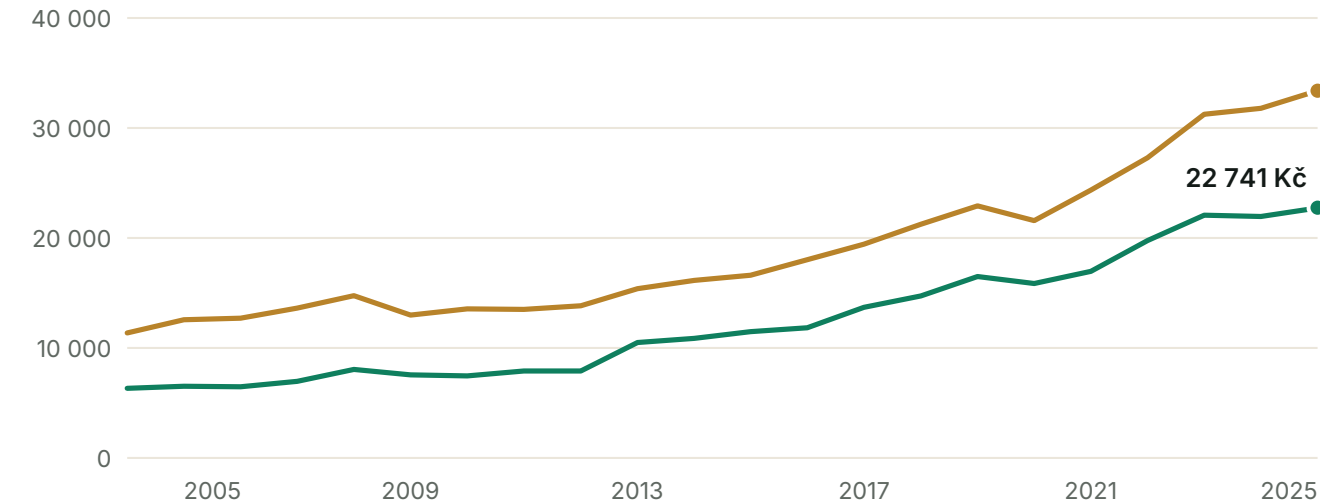
Investuje obec a jak je zadlužená?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 741 Kč	25 062 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	23 509 Kč	37 929 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	50	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	4 339 Kč	7 647 Kč	5 826 Kč	lepší než 29 %
Dluh vůči příjmům 2025	17 %	22 %	13 %	lepší než 27 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 614 Kč	10 719 Kč	11 761 Kč	lepší než 25 %
Podíl dotací na příjmech 2025	11,3 %	19,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 112 Kč	–742 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

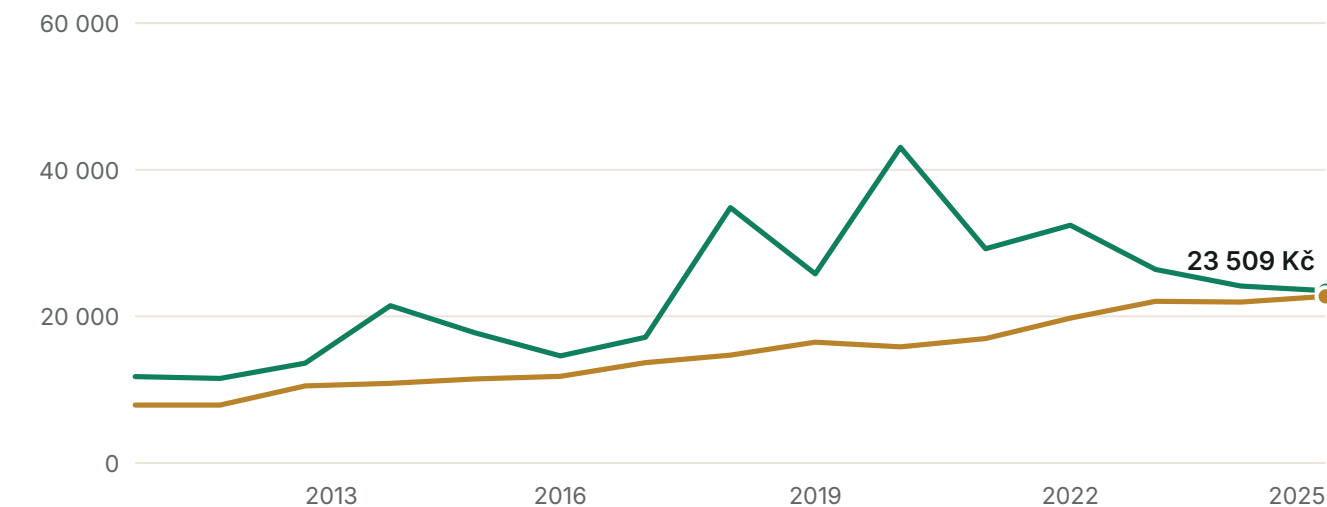
Kč na obyvatele a rok



■ Semanín ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

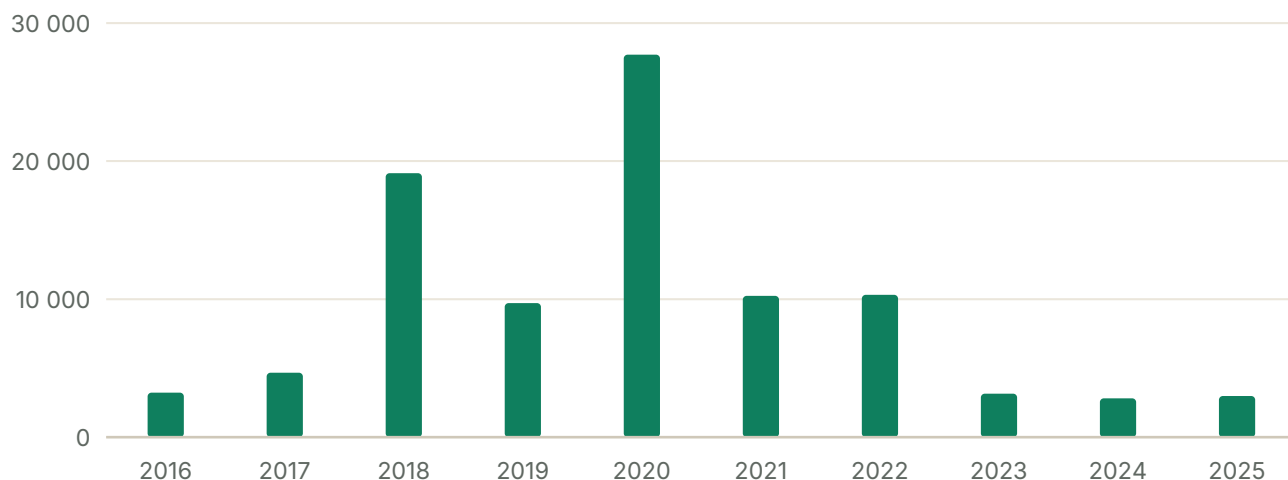
Semanín vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		23 509 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		22 741 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 614 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		4 339 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

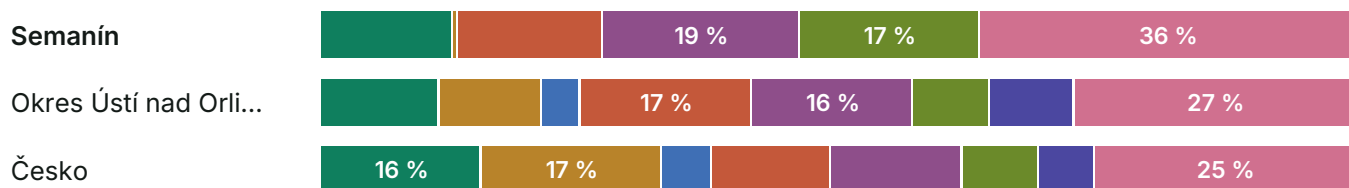
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	27 570	27 544	15 129	18 032	16 356	18 748
Výdaje	26 323	17 686	19 873	16 367	15 324	15 394
Saldo	1 247	9 858	-4 744	1 665	1 032	3 354
z toho investice	17 296	6 311	6 367	1 966	1 810	1 960
Přijaté dotace	17 266	1 388	2 254	1 917	985	2 120
Dluh k 31. 12.	9 344	8 512	6 839	5 446	4 146	2 846

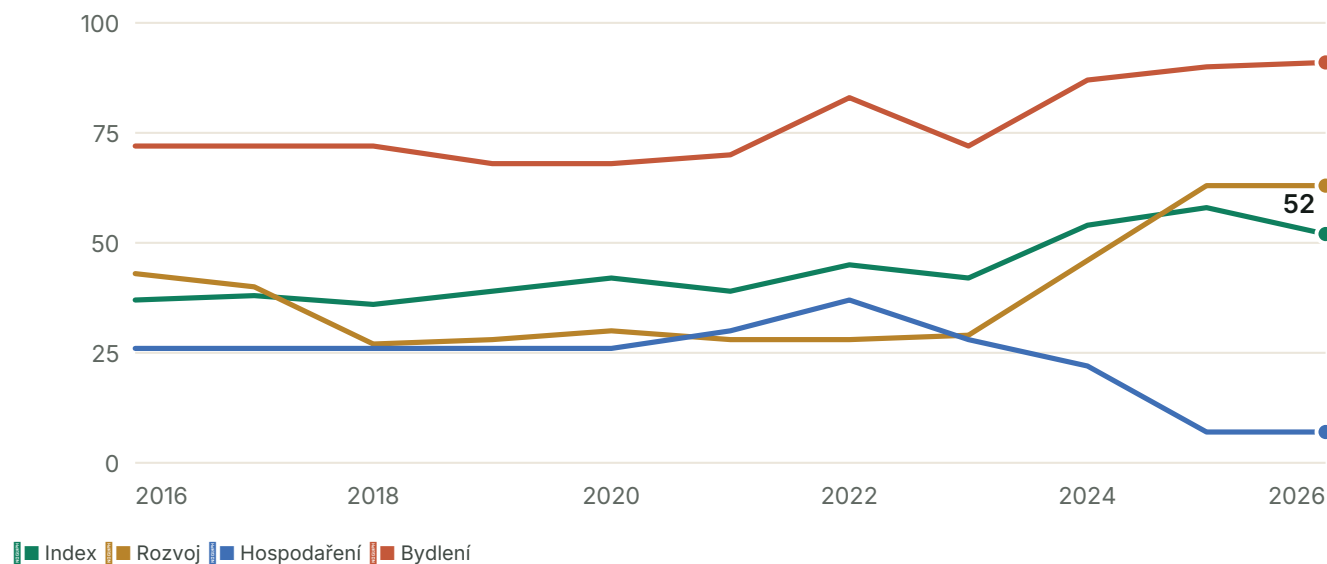
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 39 na 52 bodů, v pořadí obcí Česka o 859 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	39	52	+13
Dostupnost bydlení	70	91	+21
Rozvoj obce	28	63	+35
Práce a příjmy	16	30	+14
Bezpečnost	48	54	+6
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	59	46	-13
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	30	30	0
Volný čas a kultura	13	13	0
Veřejná doprava	62	62	0
Poloha a dostupnost	48	48	0
Příroda a ovzduší	65	61	-4
Hospodaření obce	30	7	-23
Obyvatelé a komunita	66	55	-11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rybník	Ústí nad Orlicí	3,0 km	851	70
Třebovice	Ústí nad Orlicí	3,6 km	819	49
Česká Třebová	Ústí nad Orlicí	4,2 km	14 982	44
Janov	Svitavy	5,4 km	1 041	76
Opatov	Svitavy	5,6 km	1 103	16
Strakov	Svitavy	5,7 km	267	81
Anenská Studánka	Ústí nad Orlicí	7,2 km	193	20
Němčice	Svitavy	7,3 km	1 032	55
Mikuleč	Svitavy	7,4 km	261	18
Opatovec	Svitavy	7,5 km	727	43

Pokud se vám líbí Semanín, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Koclířov	Svitavy	740	78 %	40
Němčice	Svitavy	1 032	77 %	55
Kunčina	Svitavy	1 398	76 %	56
Řetůvka	Ústí nad Orlicí	281	76 %	52
Javorník	Svitavy	428	76 %	67
Hrabišín	Šumperk	876	82 %	36
Jestřebí	Šumperk	701	82 %	64
Hostašovice	Nový Jičín	807	82 %	69
Větrkovice	Opava	793	81 %	58
Třebošín	Litoměřice	630	81 %	33

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Semanín?

K 31. 12. 2025 žilo v Semaníně 656 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Semanín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Semanín 52 bodů ze 100 a je 2 983. z 6 254 obcí v Česku a 231. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Semaníně?

Podíl nezaměstnaných osob v Semaníně byl 3,81 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Semanín bezpečné místo?

V Semaníně se ročně eviduje v průměru 5,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Semanína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 52,2 km do krajského města a 144,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Semanína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Semaníně?

Semanín leží v nadmořské výšce 368 m.

O OBCI

Semanín je obec v okrese Ústí nad Orlicí na východě Čech v Pardubickém kraji. Leží nedaleko od hranic s okresem Svitavy; má 642 obyvatel a rozlohu 886 ha. Leží asi tři kilometry jižně od České Třebové a asi čtrnáct kilometrů od Ústí nad Orlicí.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Semanín)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tomáš Urban, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/semanin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.