



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES SEMILY · LIBERECKÝ KRAJ

Semily

Život v Semilech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

39 / 100

3 817. místo z 6 254 obcí
149. místo v kraji
lepší než 39 % obcí Česka

OBYVATEL
7 999

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,3 let

ROZLOHA
16,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
340 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Semily v kostce

Semily jsou město v okrese Semily (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 340 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 7 999, o 5,3 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,3 roku, tedy o 2 roky více než průměr Česka. Index místa k životu: 39 ze 100, tedy lepší výsledek než 39 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře rizika prostředí.

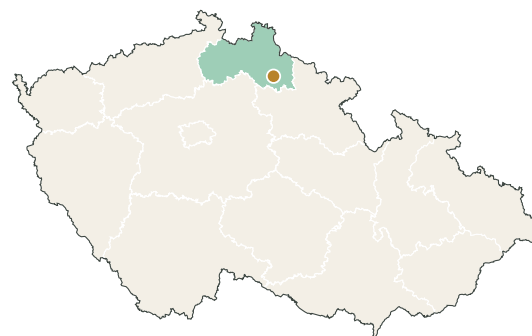
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

39 / 100

3 817. z 6 254 obcí · 149. v kraji

Dostupnost bydlení		35
Rozvoj obce		9
Práce a příjmy		28
Bezpečnost		13
Rizika prostředí		3
Zdraví		99
Vzdělání		87
Služby a vybavenost		88
Volný čas a kultura		58
Veřejná doprava		91
Poloha a dostupnost		57
Příroda a ovzduší		27
Hospodaření obce		25
Obyvatelé a komunita		4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

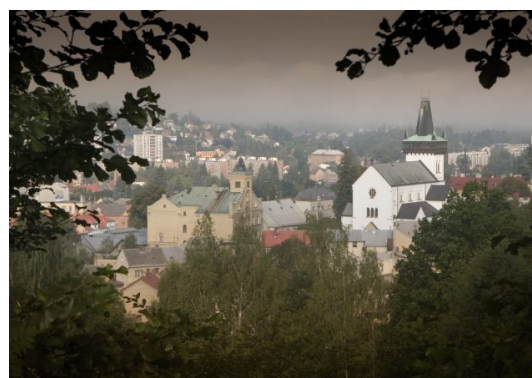


Foto: TIC Semily, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

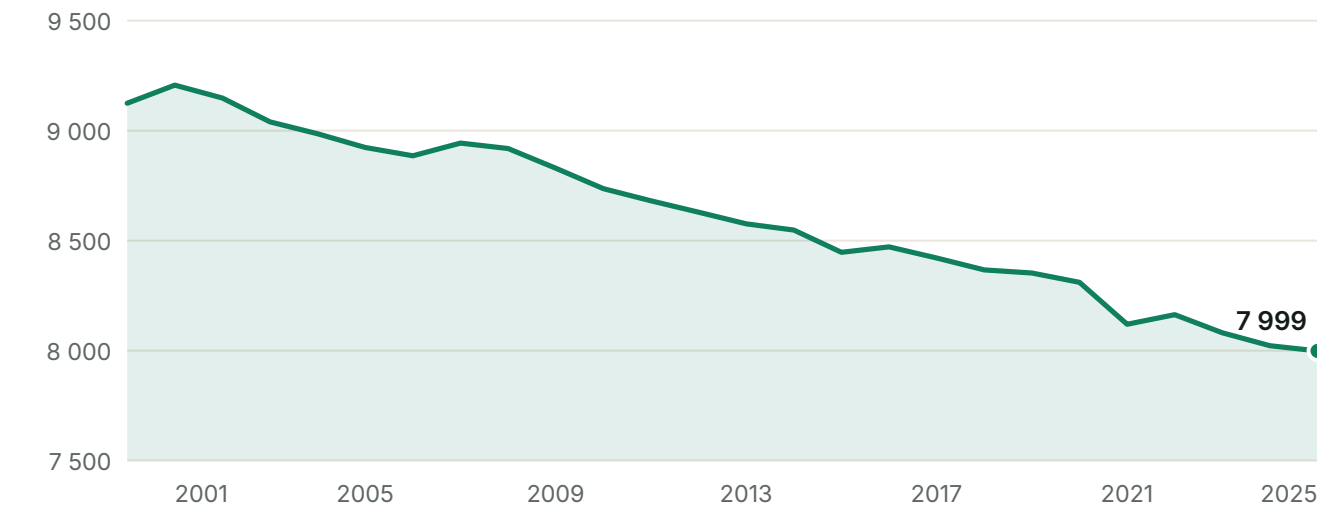
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	7 999	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,3 roku	44,5 roku	43,3 roku	lepší než 18 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,5 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 34 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	25,1 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 13 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–7,2	–3,7	–2,4	lepší než 13 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,3 %	12,9 %	17,6 %	lepší než 62 %
Volební účast 2025	65,4 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 11 %
Účast v komunálních volbách 2022	43,6 %	50,1 %	46,1 %	lepší než 14 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,5 %	2,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	3 959	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

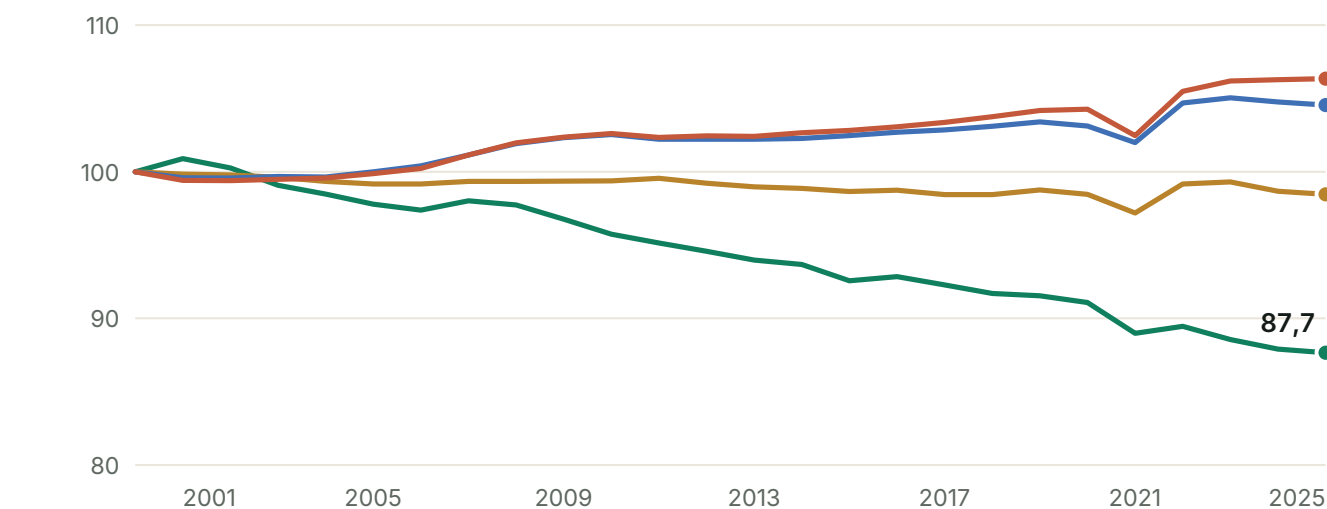
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

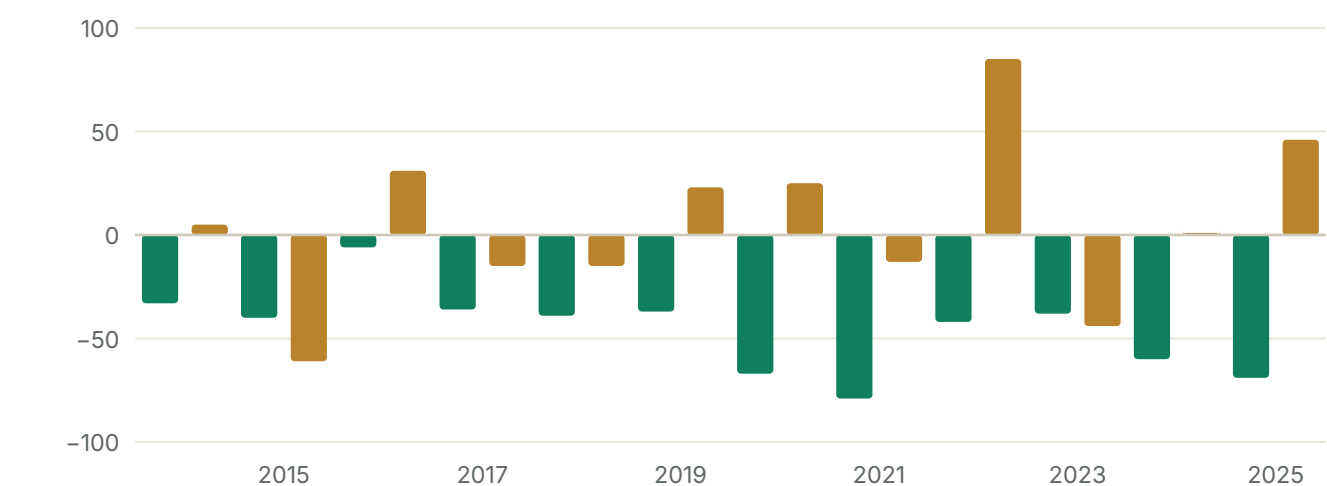


■ Semily ■ Okres Semily ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

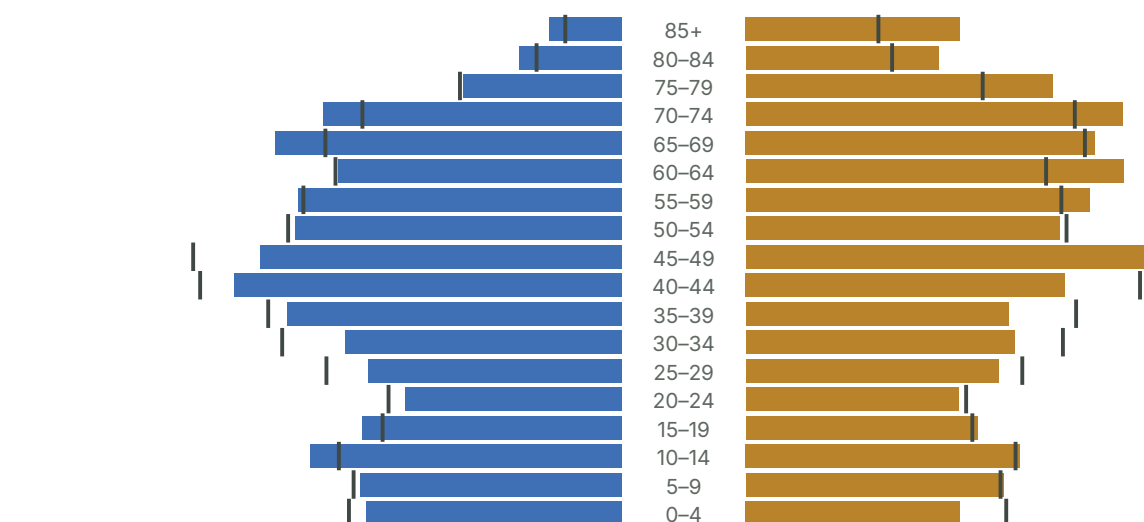
Semily	14,5 %	60,4 %	25,1 %
Okres Semily	14,8 %	62,0 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

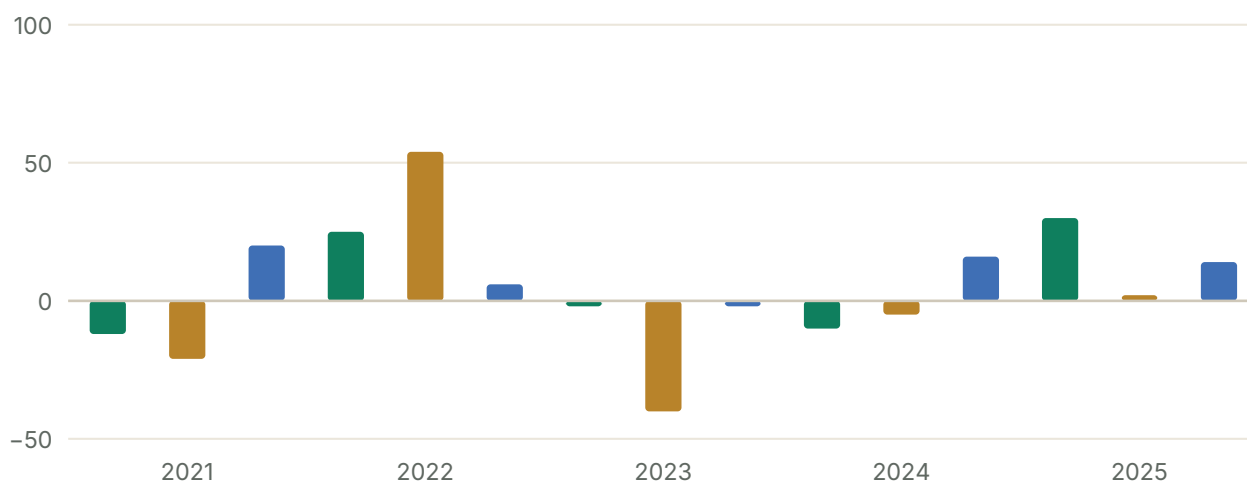


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

21 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 21 · účast 43,6 % (sněmovní 2025: 65,4 %)

Volba pro Semily

ANO 2011

SPOLU

ODS s podporou KDU-ČSL

KSČM a nezávislí

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů	32,0 %
7 mandátů	30,0 %
3 mandáty	17,1 %
3 mandáty	13,7 %
1 mandát	7,3 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 31 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (3,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 026 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 581 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	193 Kč/m ²	214 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 74 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 445 Kč/m ²	46 810 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 107 Kč/m ²	44 447 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 25 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,7 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 5 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 437 Kč	11 539 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	233 Kč/m ²	258 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Semily		50 445 Kč/m ²
Obvod Semily		46 582 Kč/m ²
Okres Semily		46 810 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

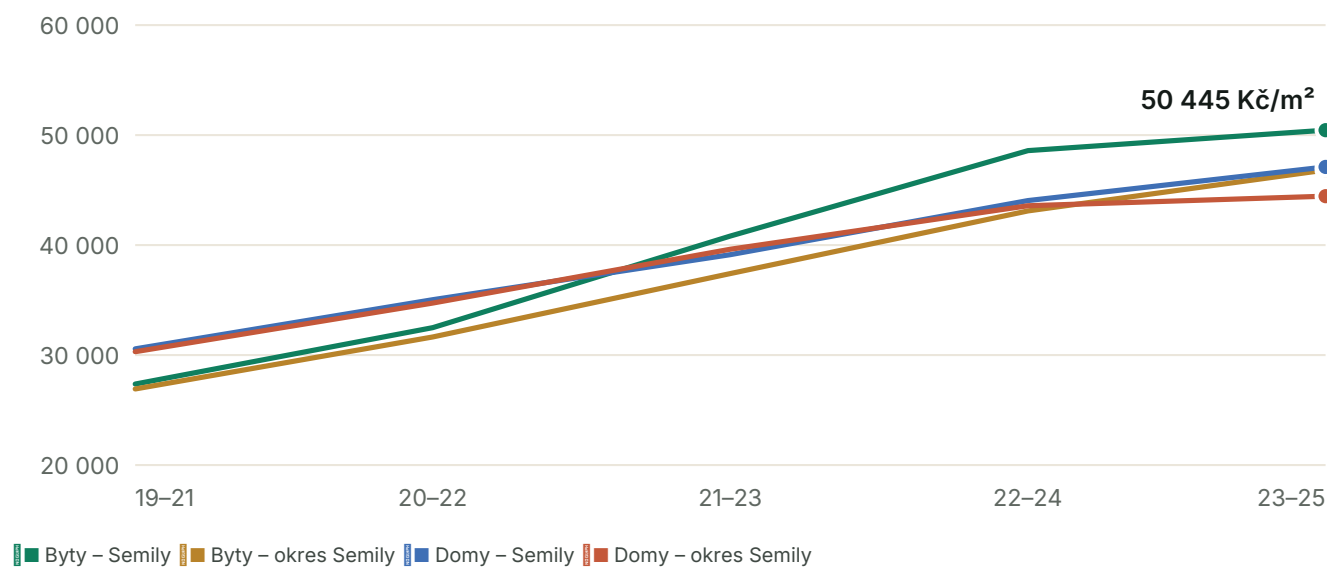
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Semily		47 107 Kč/m²
Obvod Semily		43 620 Kč/m²
Okres Semily		44 447 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

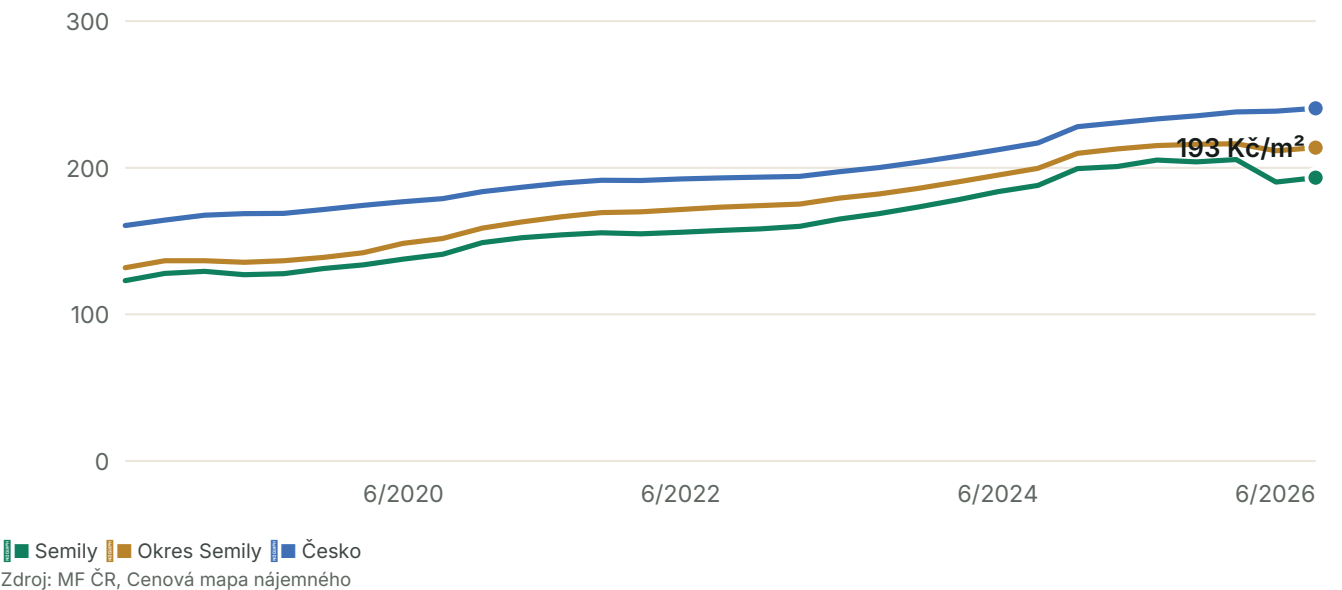
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Semily		193 Kč/m²
Obvod Semily		198 Kč/m²
Okres Semily		214 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Semily, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	59	42 101	39 576
2 000–9 999 obyvatel	4	50 445	47 107
10 000–49 999 obyvatel	1	53 232	52 702
Okres celkem	64	49 763	43 410

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 3 další obce).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 4/5 (91–150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	247	8 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	193	10 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	175	12 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	154	13 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 175 a 213 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Spálov u Semil	245	201	183	163	1/5
Bítouchov u Semil	248	196	172	134	2/5
Semily	247	188	171	164	2/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

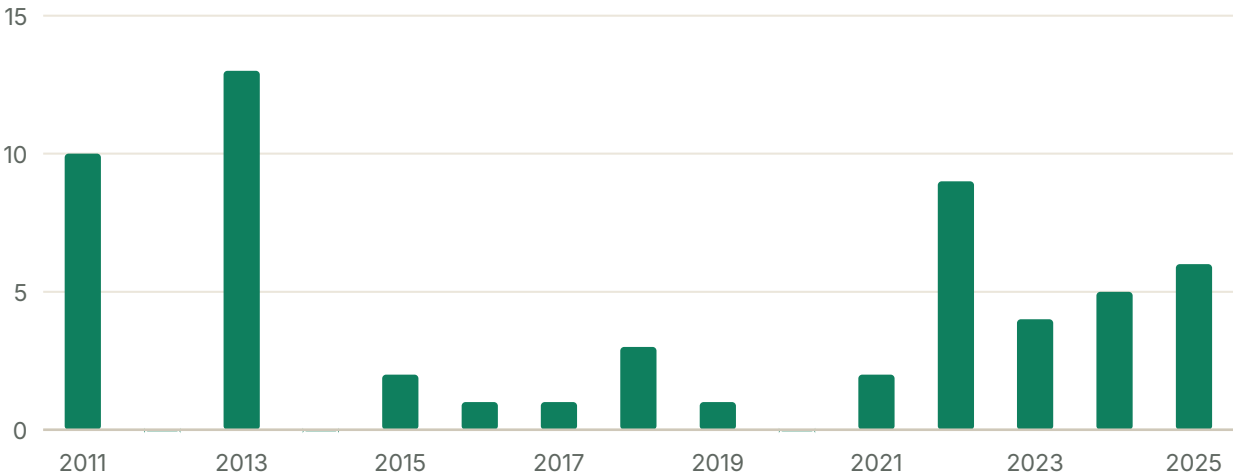
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-5,3 %	-0,2 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	1,9	6,0	10,1	lepší než 24 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	3,9	9,7	9,1	lepší než 32 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	4,0	22,6	30,8	lepší než 4 %
Dokončené byty za 10 let 2025	32	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	34,0 %	63,8 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	54,6 %	69,7 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	27,5 %	17,4 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	6,7 %	13,9 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	11,6 %	34,0 %	14,9 %	lepší než 91 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

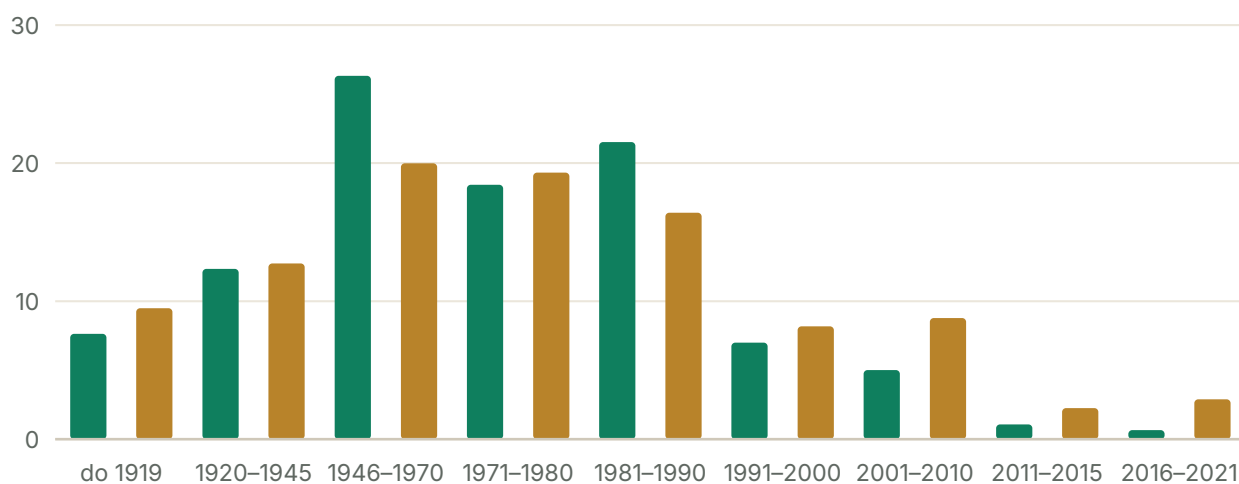
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

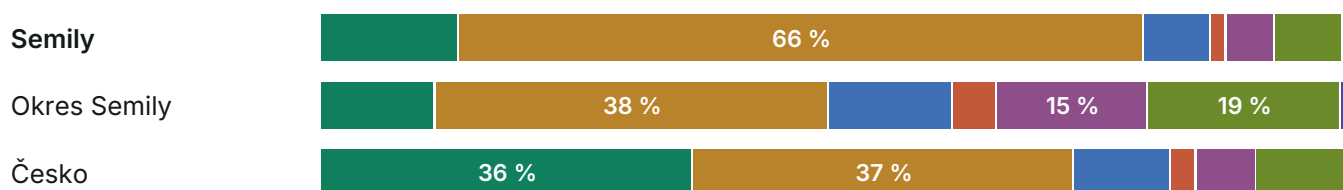


■ Semily ■ Okres Semily

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

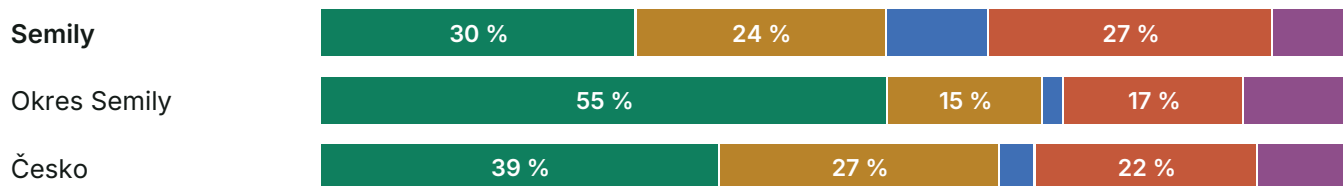


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

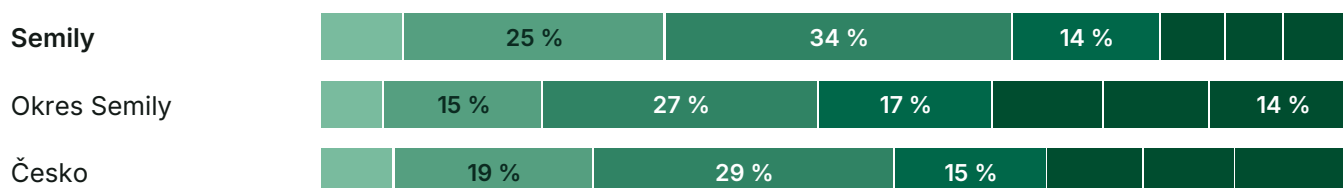


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

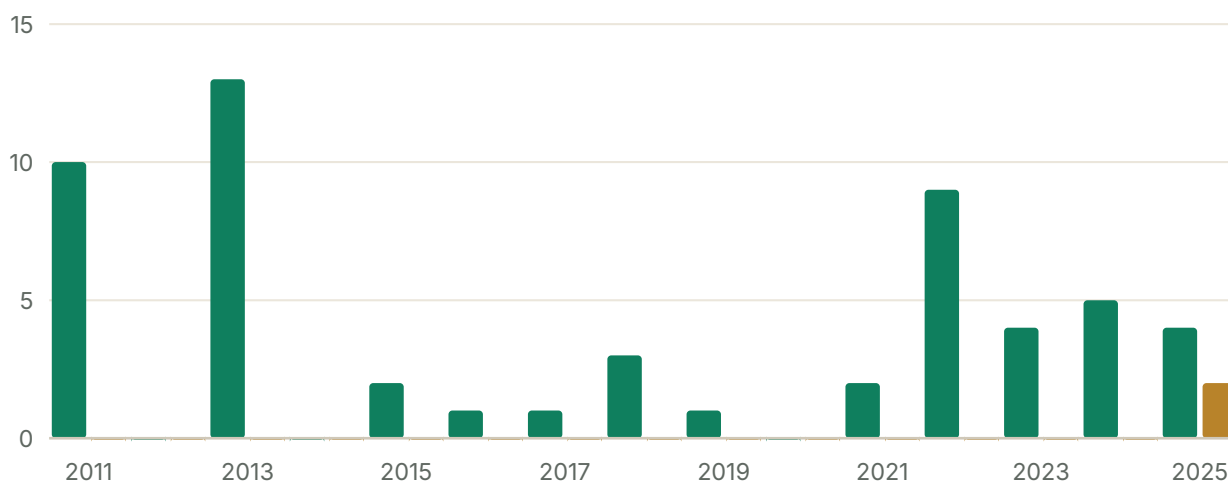


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

29 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

746 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

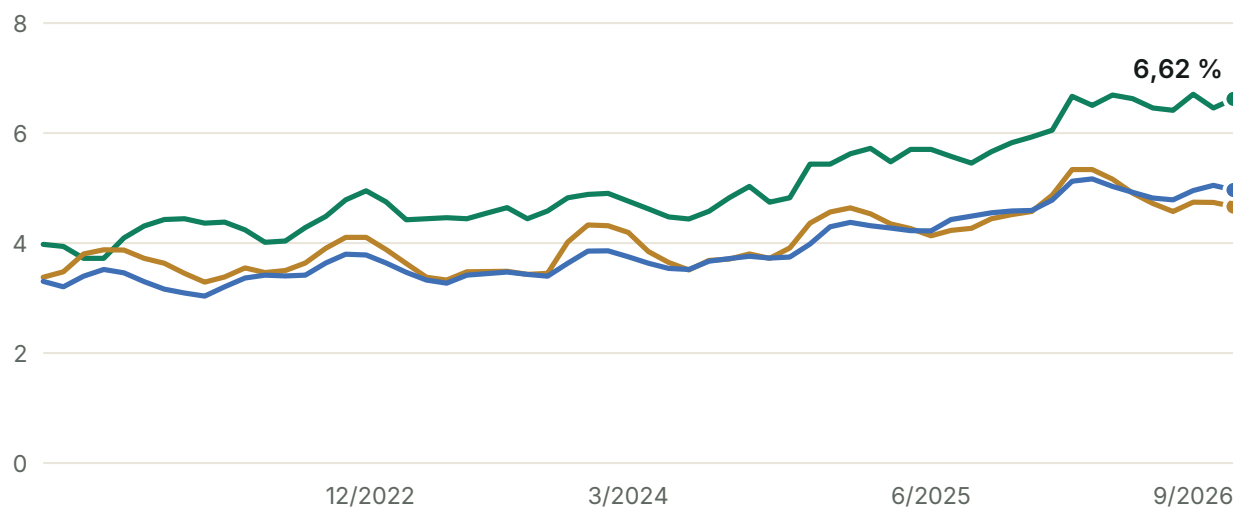
28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,62 %	4,67 %	4,97 %	lepší než 13 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	320	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	37	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	139	152	163	lepší než 53 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	8,29 %	4,33 %	6,20 %	lepší než 11 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,15×	0,85×	1,00×	lepší než 92 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	592 620 Kč	865 039 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,79	4,72	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,9	7,0	7,7	lepší než 91 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	79	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	18	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 725 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Semily ■ Okres Semily ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Semily		139
Obvod Semily		141
Okres Semily		152
Liberecký kraj		140
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

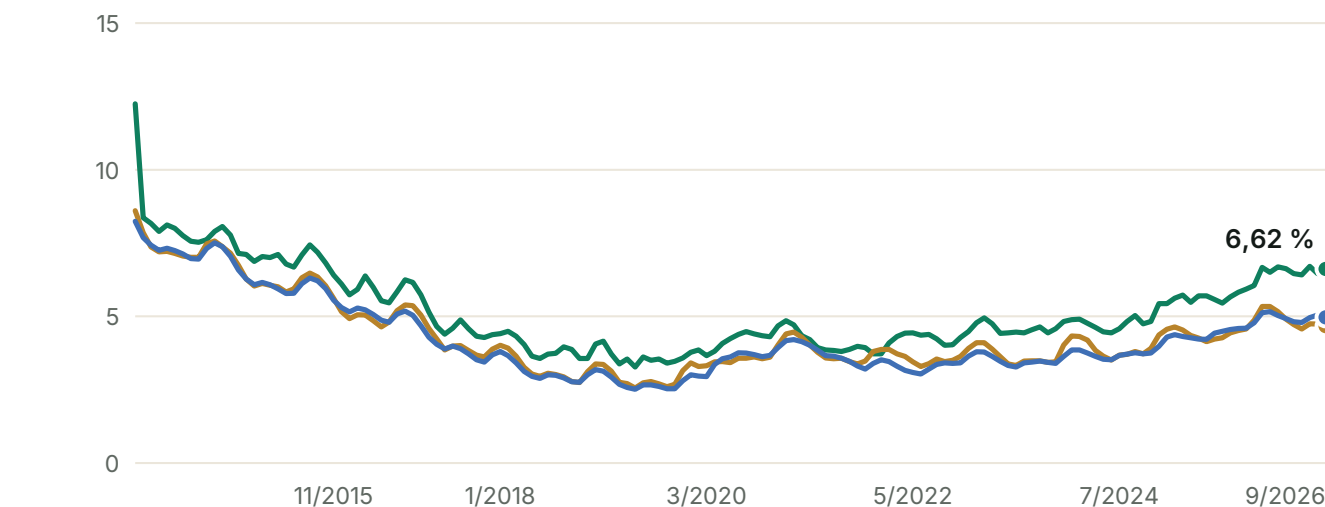
% obyvatel starších 15 let, 2026

Semily		8,29 %
Obvod Semily		5,16 %
Okres Semily		4,33 %
Liberecký kraj		7,84 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

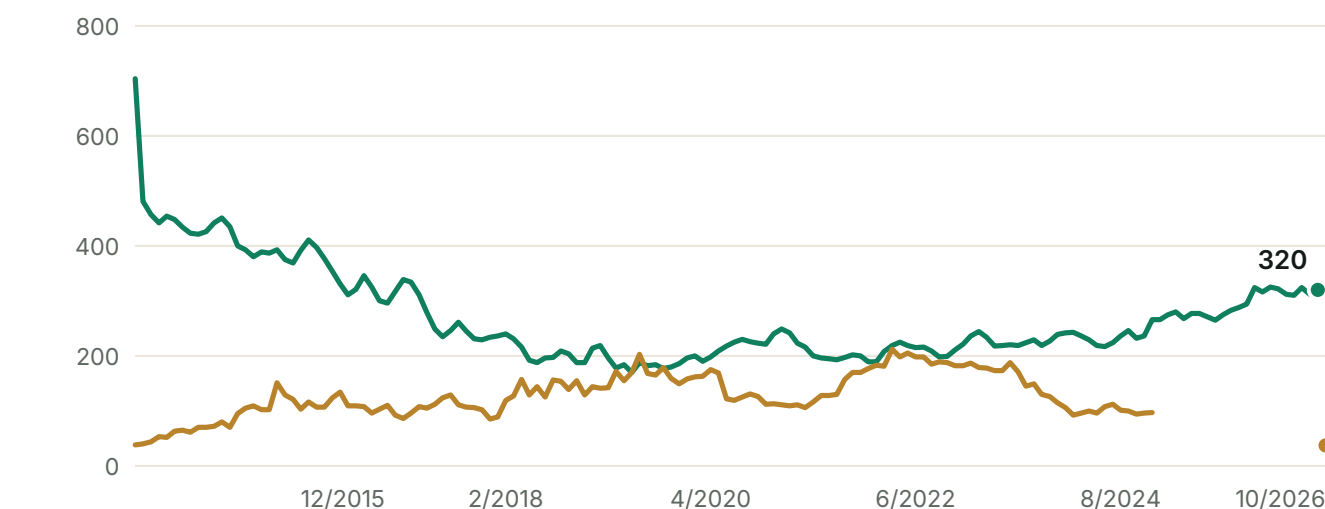


■ Semily ■ Okres Semily ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

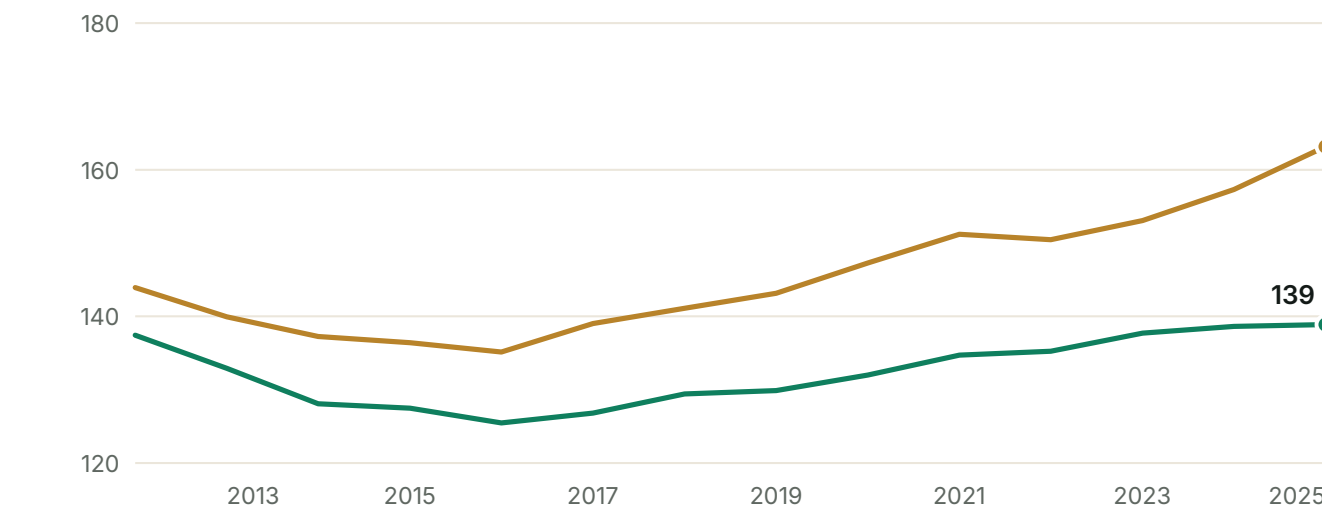
Semily		24,7 %	25,9 %	20,8 %		
Okres Semily		22,7 %	26,7 %	21,3 %	14,9 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

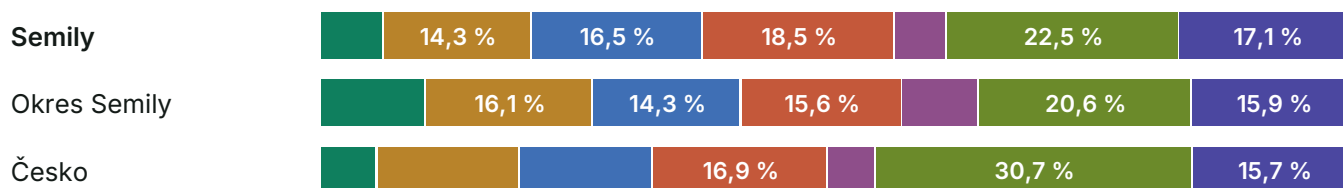


■ Semily ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,2× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	1 527
Vyjíždějí odsud za prací	1 325

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,5	7,5	12,9	lepší než 18 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,46	0,72	1,06	lepší než 11 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,0	4,2	9,1	lepší než 22 %
Trestné činy 2025	86	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	75	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,38	0,22	0,44	lepší než 24 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,17	0,17	0,29	lepší než 26 %
Přestupky 2025	905	–	–	–

Trestné činy

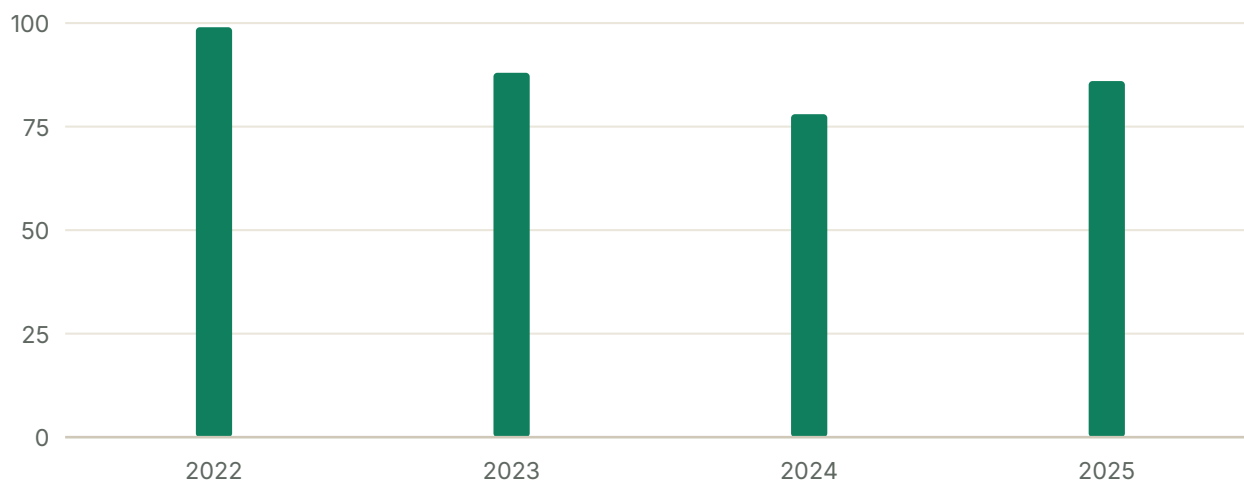
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Semily		10,5
Obvod Semily		7,2
Okres Semily		7,5
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

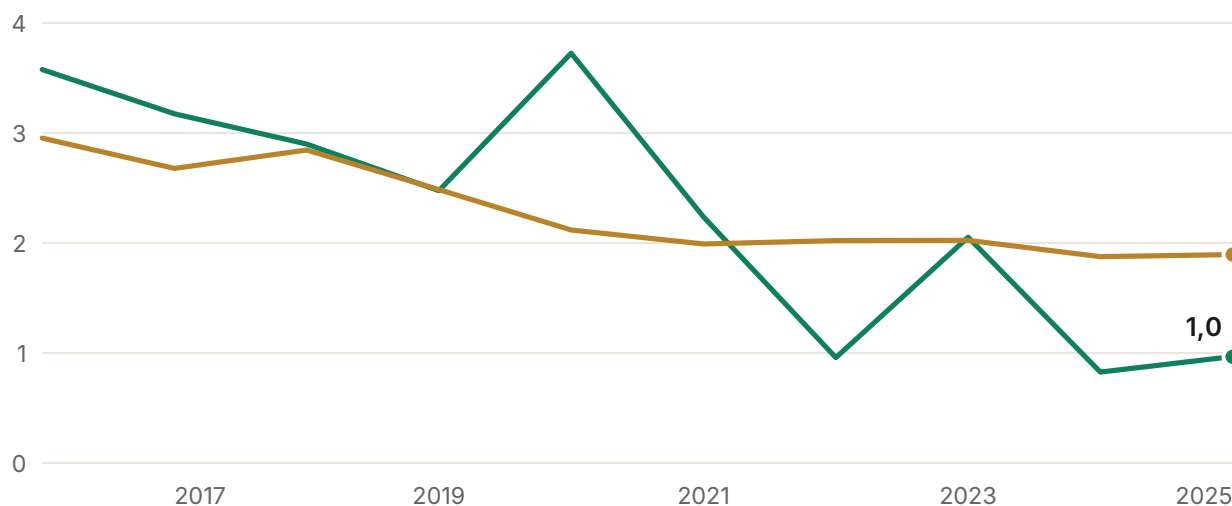
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Semily ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

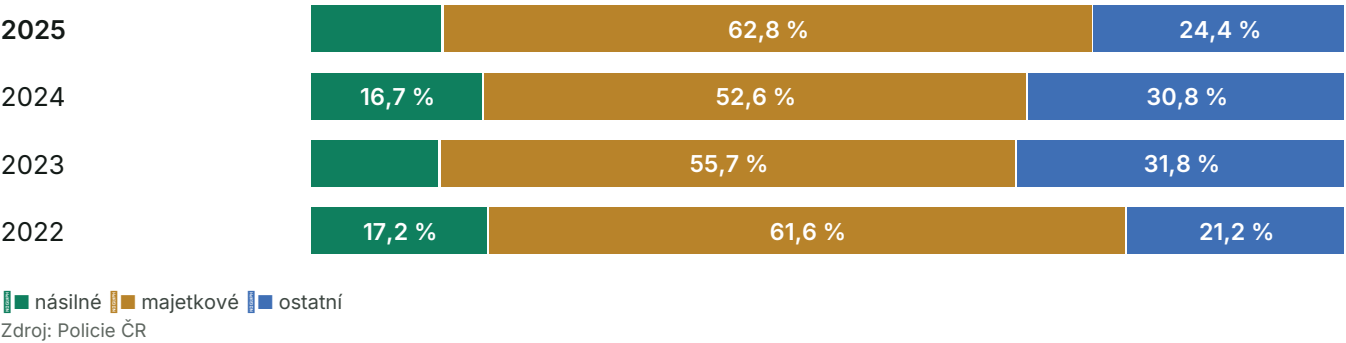
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Semily		75
Liberecký kraj		103
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



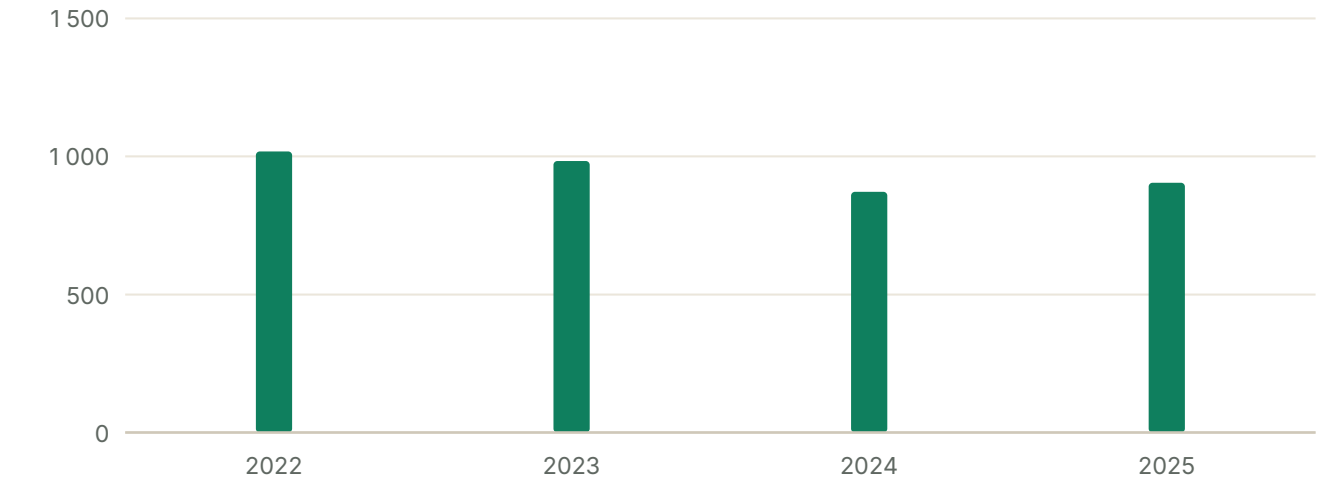
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	17,3 %	3,3 %	4,6 %	lepší než 5 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	4,1 %	0,8 %	7,8 %	lepší než 15 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	4,2 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,6 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	24 km	25 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

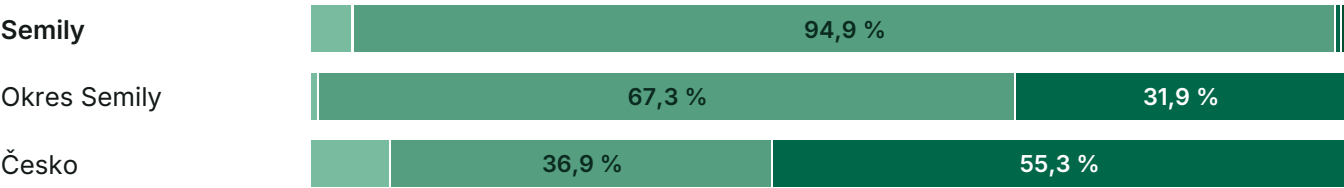
% adresních míst, 2026

Semily		17,3 %
Obvod Semily		4,7 %
Okres Semily		3,3 %
Liberecký kraj		5,1 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	292 adres	17,3 %
Aktivní zóna záplavového území	71 adres	4,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (95 % adres), vysoký index u 4,1 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

21 evidovaných svahových deformací, z toho 2 aktivní.

1 poddolované území

Bitouchov	Železné rudy · do 16. století
-----------	-------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

AXL, a. s. Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	v obci
Z10-Slaná Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně	2,9 km
Z03-Sutice Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	76,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	83,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	7	–	–	–
Lékárny 2026	3	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	3	–	–	–
Zubní lékaři 2026	4	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	2	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	120	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	59,7	27,4	28,1	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,8 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	3,3 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

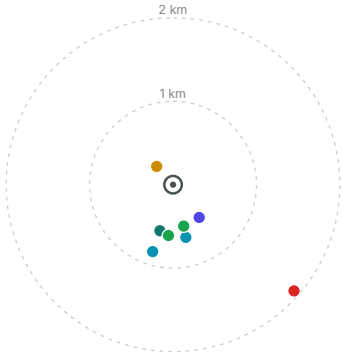
Obvod Semily		79,4 roku
Okres Semily		80,1 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	JV-PRAKTIK s.r.o.	v obci
●	JONAL Praktik s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	Dětské centrum Semily, příspěvková organizace	v obci
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	LENA SM, s.r.o.	v obci
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	v obci
● Nemocnice	MMN, a.s., Nemocnice Semily	v obci
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (120 lůžek)	v obci
●	RváčOff (8 lůžek)	7,9 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

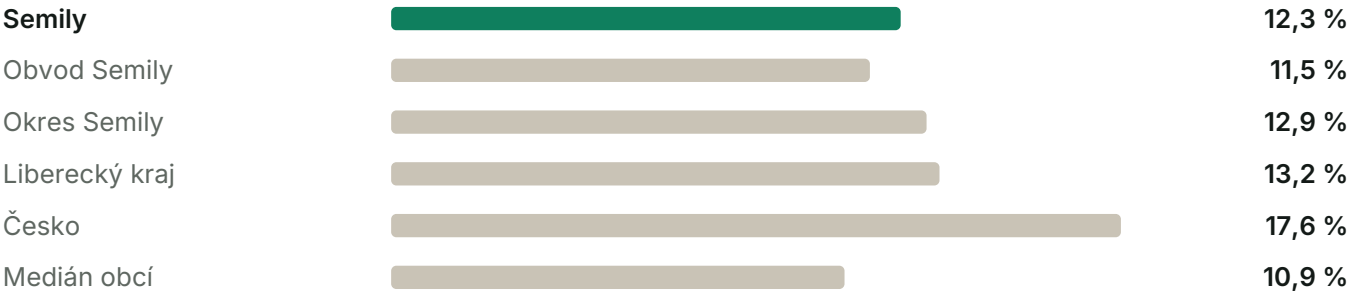
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,3 %	12,9 %	17,6 %	lepší než 62 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	3	–	–	–
Střední školy 2026	3	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	152	183	168	lepší než 25 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	151	178	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	260 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	5	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	47. percentil	43. percentil	50. percentil	lepší než 56 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	77. percentil	73. percentil	77. percentil	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	2,4 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,2 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

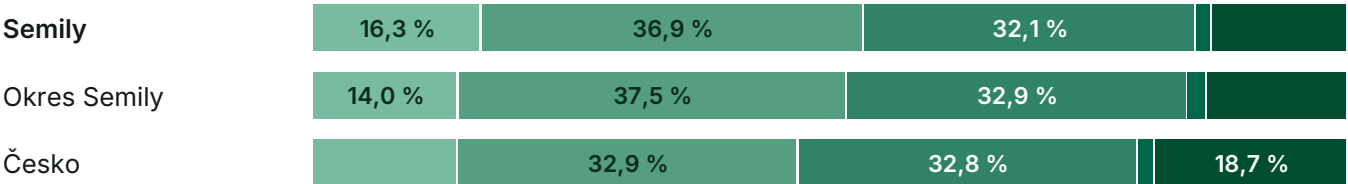
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

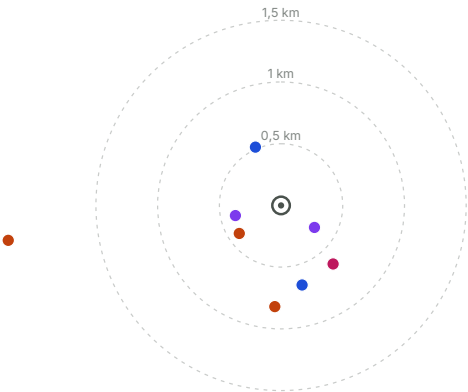
152 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 260 míst, narozených 172.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Luční Semily, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Treperka a waldorfská Semily, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Chuchelna, příspěvková organizace	2,2 km
● Základní školy	Základní škola Ivana Olbrachta Semily, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Dr. Františka Ladislava Riegra Semily, příspěvková organizace	v obci
●	Waldorfská základní škola a střední škola Semily, příspěvková organizace	v obci
● Střední školy	Gymnázium Ivana Olbrachta, Semily, Nad Špejcharem 574, příspěvková organizace	v obci
●	Waldorfská základní škola a střední škola Semily, příspěvková organizace	v obci
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Semily, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 3, s okolím do 15 km celkem 12. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Ivana Olbrachta, Semily, Nad Špejcharem 574 gymnázium	v obci	66	48	99 %	76
Waldorfská základní škola a střední škola Semily lyceum	v obci	59	–	95 %	63
Střední škola, Semily nástavba, SOŠ	v obci	28	17	73 %	37
Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Železný Brod, Smetanovo zátíší 470 SOŠ	6,8 km	37	–	89 %	56
Střední škola, Lomnice nad Popelkou, Antala Staška 213 SOŠ	8,7 km	21	–	61 %	31
Integrovaná střední škola, Vysoké nad Jizerou, Dr. Farského 300 nástavba, SOU	9,8 km	26	18	79 %	40
Střední zdravotnická škola, Turnov, 28. října 1390 lyceum, SOŠ	11,7 km	43	–	84 %	60
Střední uměleckoprůmyslová škola a Vyšší odborná škola, Turnov, Skálova 373 SOŠ	12,1 km	28	–	77 %	–
Gymnázium, Střední odborná škola a Střední zdravotnická škola, Jilemnice gymnázium, SOŠ	12,4 km	54	45	88 %	48
Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804 gymnázium	12,6 km	77	60	99 %	90

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	85 %	65 %	78 %	lepší než 52 %
Obchody s potravinami 2026	5	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	58,3 %	43,1 %	64,0 %	lepší než 67 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	11	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	6	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,0 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Semily		85 %
Obvod Semily		61 %
Okres Semily		65 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

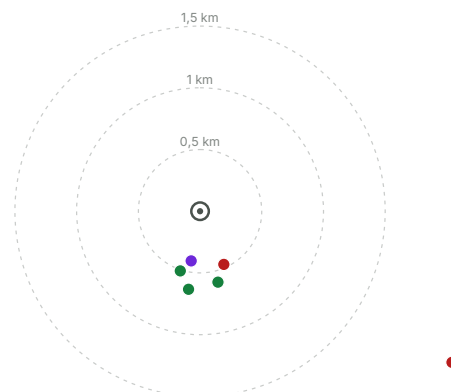
ano	Veřejný vodovod	89 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	58 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	85 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Penny Market	v obci
 ●	Norma	v obci
 ●	Lidl	v obci
 ● Pošta	Pošta Semily	v obci
 ●	Pošta Benešov u Semil	2,4 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Semily, příspěvková organizace	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	3,0	2,1	lepší než 55 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,6	4,1	3,2	lepší než 33 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,9	7,5	9,2	lepší než 38 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,5	7,3	3,6	lepší než 38 %
Kulturní památky 2026	20	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	2	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	21	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	1,8 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

20 kulturních památek

Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Kašna	objekt
Kostel sv. Jana Křtitele	objekt
Kostel sv. Petra a Pavla	objekt
Krematorium	objekt
Náhrobek Františka Preislera z Příkrého	objekt
Obecní dům	objekt
Sbor Dr. Karla Farského	objekt · Podmoklice
Sloup se sochou Panny Marie	objekt
Socha dr. Františka Ladislava Riegra	objekt
Socha sv. Anny	objekt

a dalších 5

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	5	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	205	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	8 665	2025
Přenocování hostů	16 521	2025
Přenocování na obyvatele	2,1	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

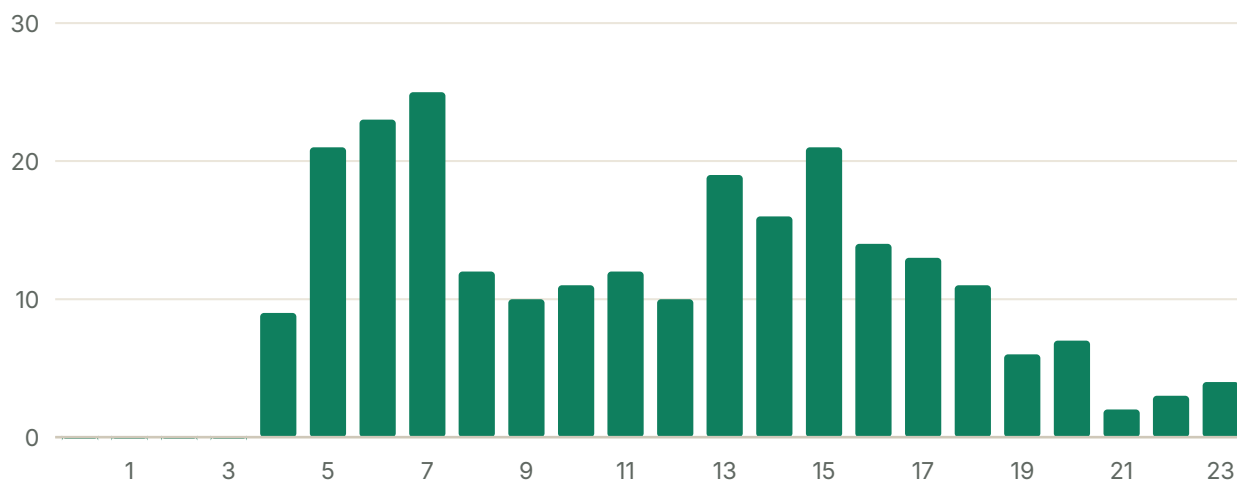
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	89 %	86 %	84 %	lepší než 53 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	32,9 %	48,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	29	–	–	lepší než 98 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	249 spojů	–	–	lepší než 96 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	62 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	61 min	69 min	36 min	lepší než 52 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	18	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	28	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	31	53	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,4 %	20,1 %	30,9 %	lepší než 20 %
Do práce a školy autem 2021	48,8 %	58,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

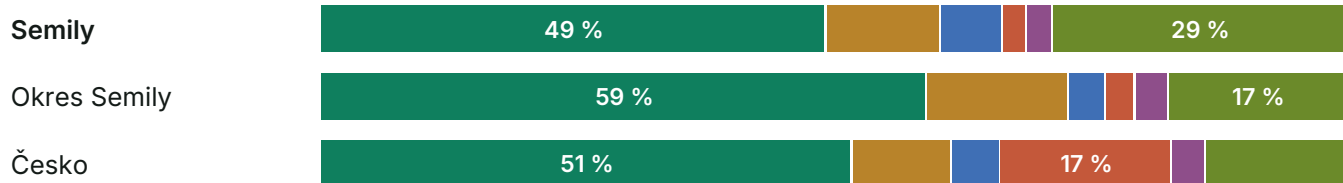
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

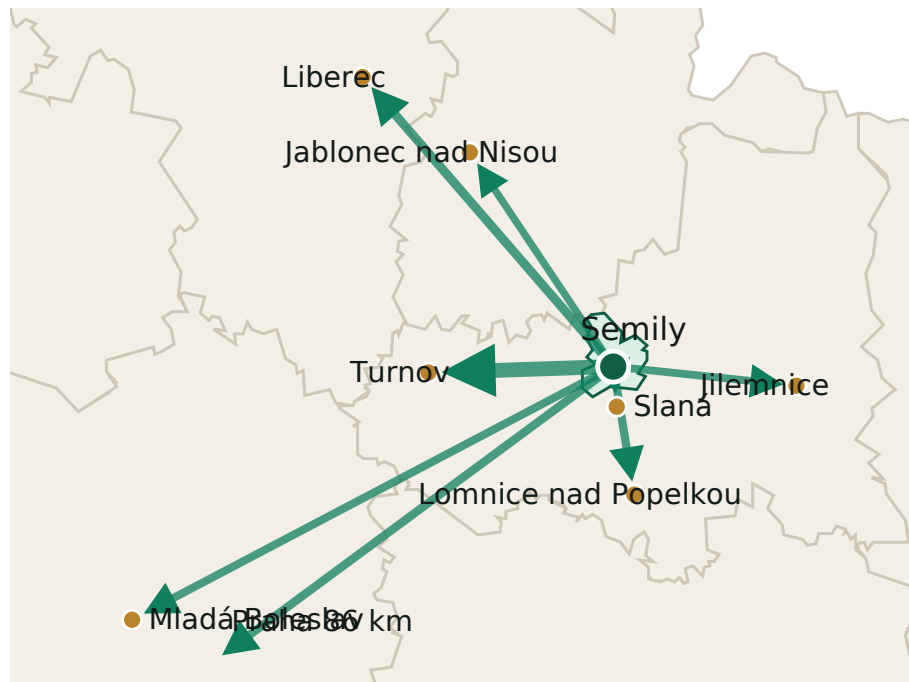


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 601 lidí, sem dojíždí 2 392. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Turnov	430 (27 %)	Chuchelna	226 (9 %)
Liberec	115 (7 %)	Benešov u Semil	185 (8 %)
Slaná	96 (6 %)	Lomnice nad Popelkou	136 (6 %)
Praha	95 (6 %)	Železný Brod	133 (6 %)
Lomnice nad Popelkou	89 (6 %)	Slaná	132 (6 %)
Mladá Boleslav	81 (5 %)	Košťálov	122 (5 %)
Jilemnice	73 (5 %)	Turnov	93 (4 %)
Jablonec nad Nisou	62 (4 %)	Bozkov	84 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

249 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 187 · vlaky 62

První spoj	4:10
Poslední spoj	23:37
Nejrychleji do ORP Semily	v obci
Nejrychleji do krajského města	1 h 01 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

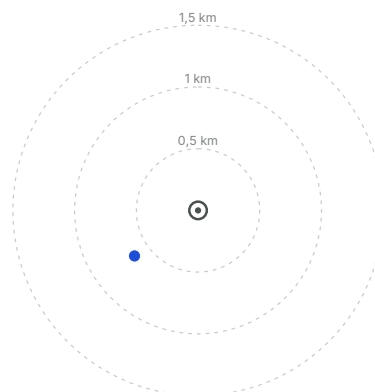
89 % adres: 1 502 z 1 689 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 86 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Semily	v obci
●	Nedvězí	3,0 km
●	Spálov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

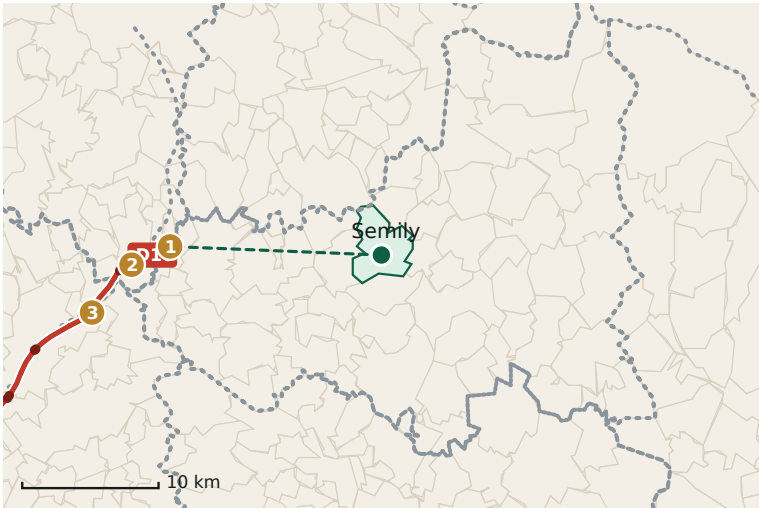
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	4,3 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,6 km	8,1 km	5,5 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,1 km	28,6 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	26,1 km	28,7 km	24,0 km	lepší než 64 %
Vzdálenost do Prahy 2026	86,2 km	86,0 km	122,2 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	15,5 km	16,0 km	9,7 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ohrazenice, 16 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ohrazenice	16 km
2 Příšovice	18 km
3 Březina	22 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 20 km; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Jaroměř - Trutnov, 46 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

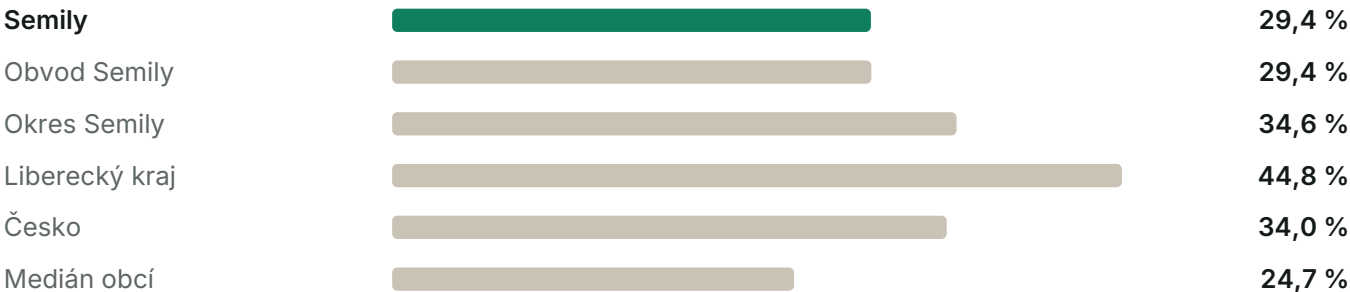
27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	29,4 %	34,6 %	34,0 %	lepší než 59 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,21	4,11	2,94	lepší než 82 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	17,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,80 ng/m³	0,63 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 8 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,8 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 13 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	12,0 µg/m³	8,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 7 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	55 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 8 %
Nadmořská výška 2026	340 m	392 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,9 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 15 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

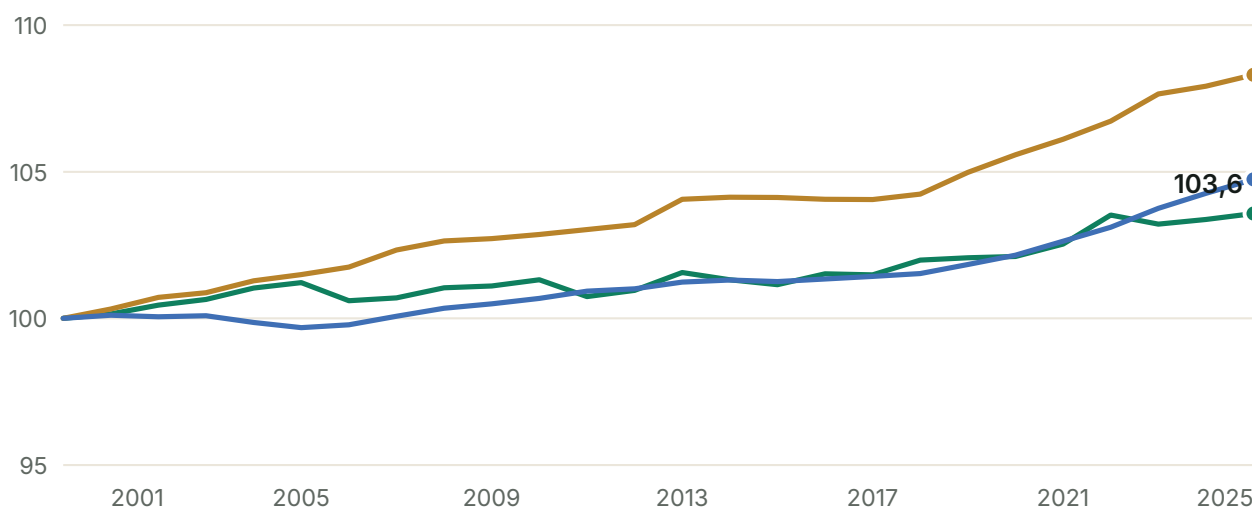


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Semily Okres Semily Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Údolí Jizery

přírodní rezervace

Natura 2000

Údolí Jizery a Kamenice

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

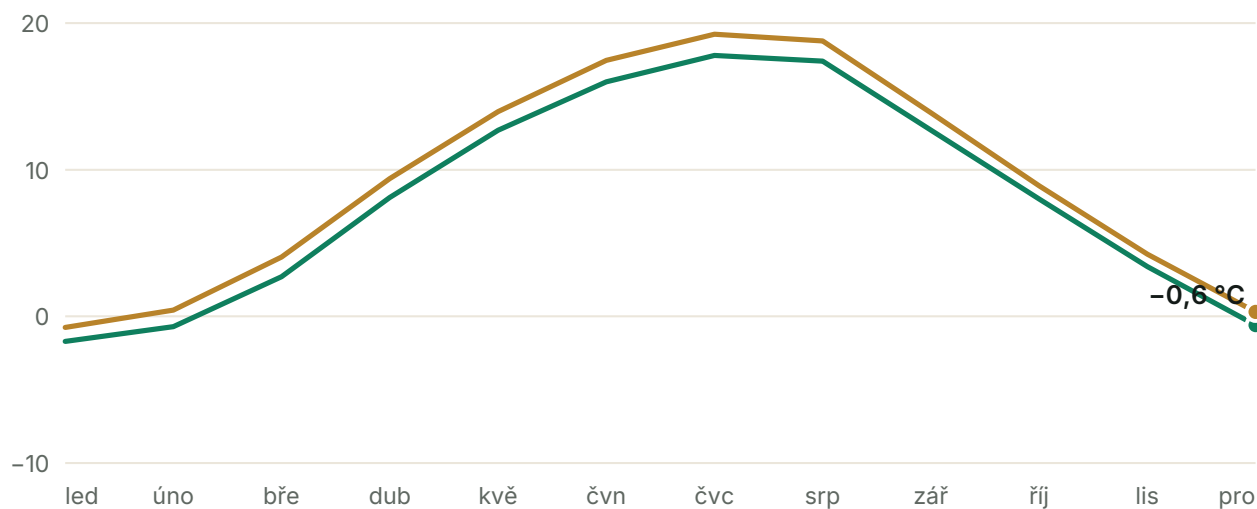
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1585 h	1 599 h	1 708 h	lepší než 7 %
Roční úhrn srážek 2020	852 mm	824 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	99 dní	95 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	130 dní	126 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	23 dní	22 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	43 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	107 dní	109 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	67 dní	68 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	40 cm	42 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	152 dní	140 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	46 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,9 dne	3,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

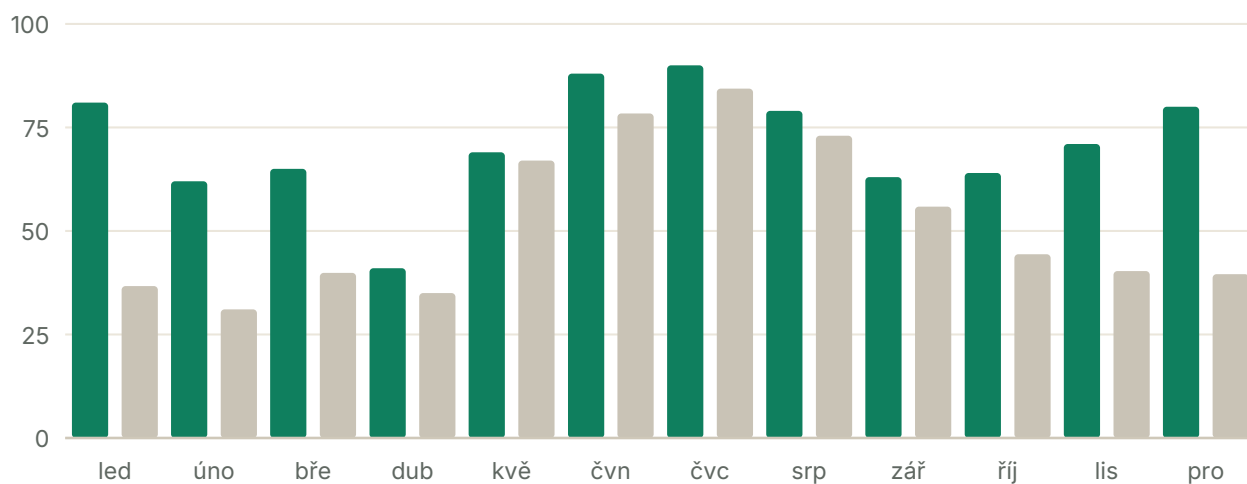


■ Semily ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

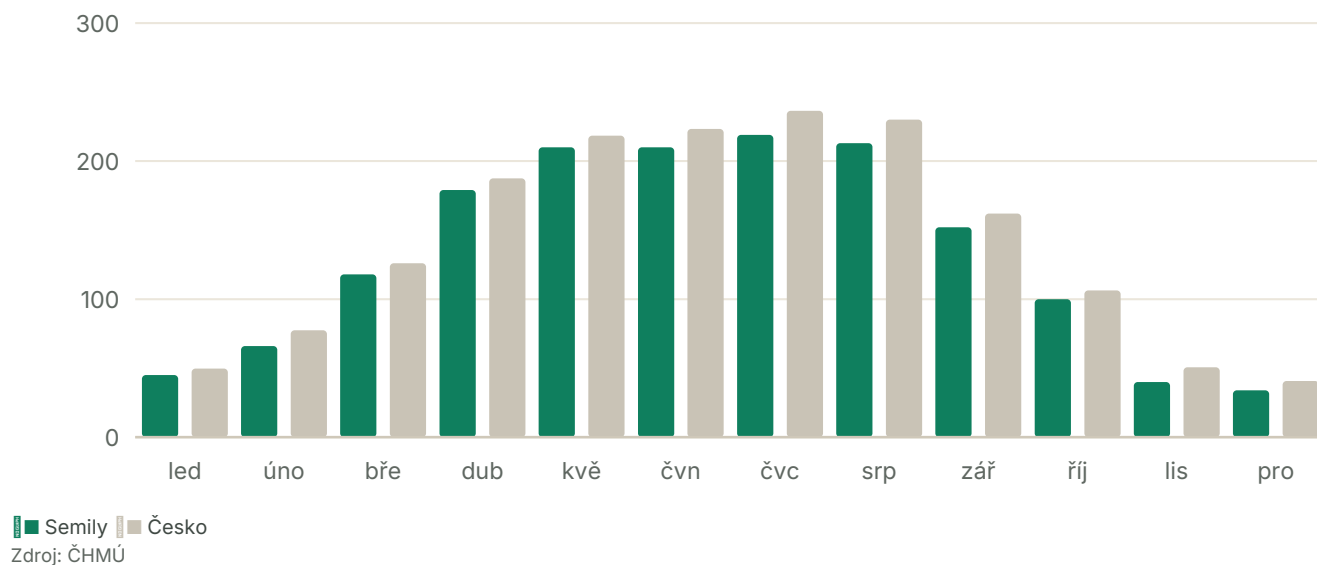


■ Semily ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

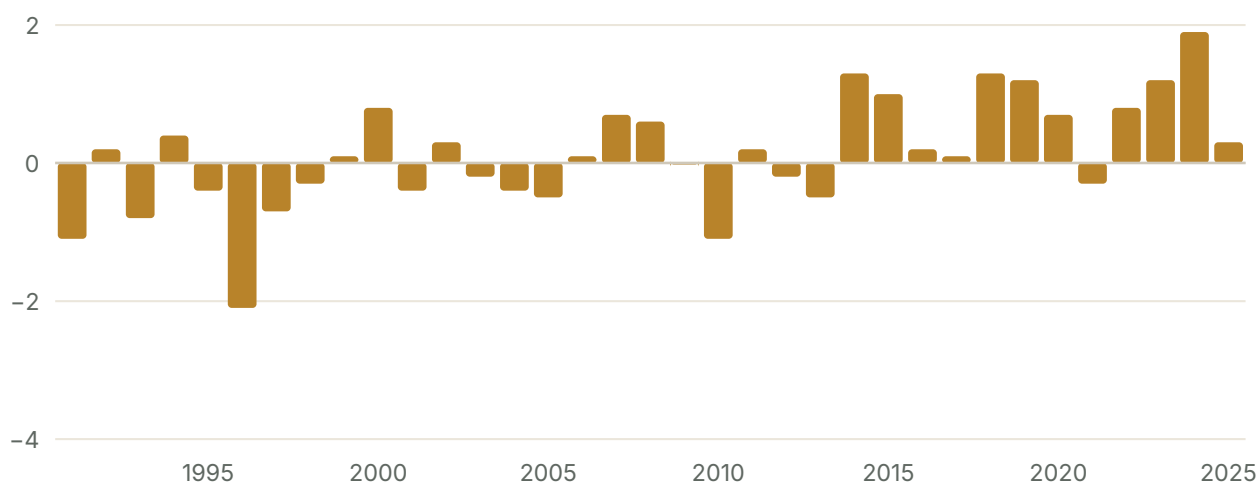
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

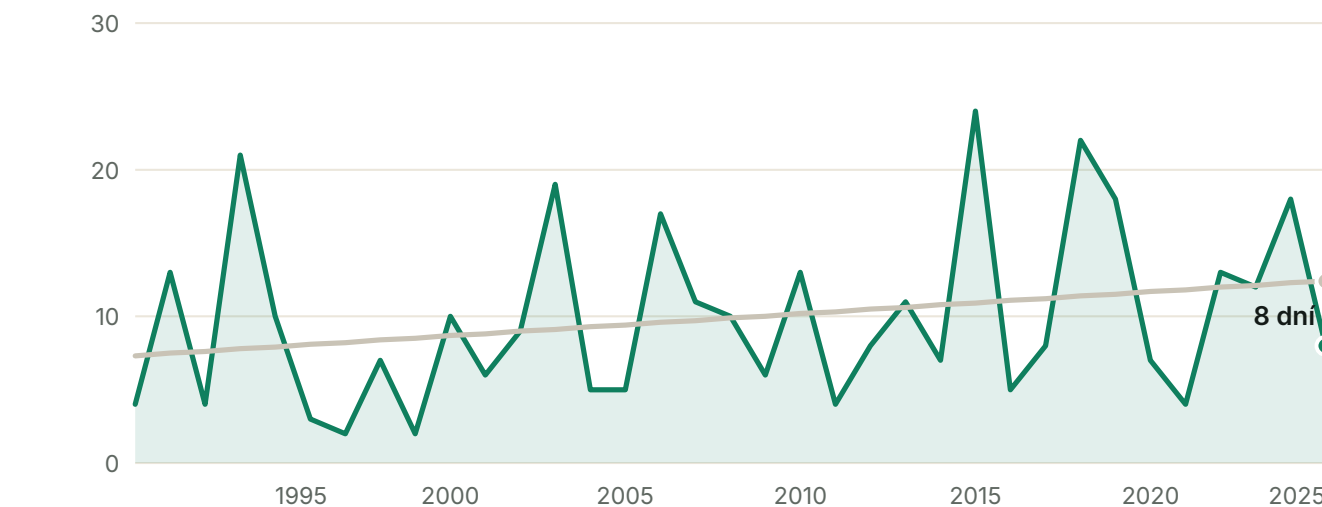
Odchylka průměrné teploty Semil od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Semily ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	8,8	+1,1 °C	8,4	8,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	41	52	+11 dní	42	45
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	12	+4 dní	8	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	115	104	–12 dní	112	109

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

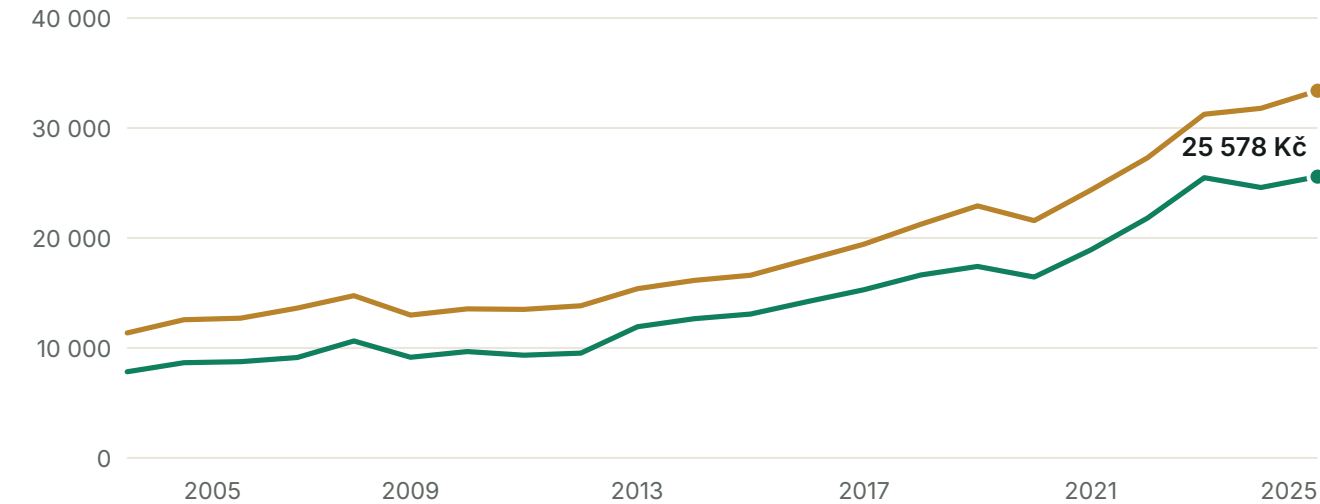
Investuje obec a jak je zadlužená?

25
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 578 Kč	25 677 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	43 833 Kč	40 639 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	1 111	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	5 475 Kč	3 784 Kč	5 826 Kč	lepší než 27 %
Dluh vůči příjmům 2025	13 %	10 %	13 %	lepší než 29 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 781 Kč	10 713 Kč	11 761 Kč	lepší než 59 %
Podíl dotací na příjmech 2025	29,0 %	18,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 045 Kč	–860 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

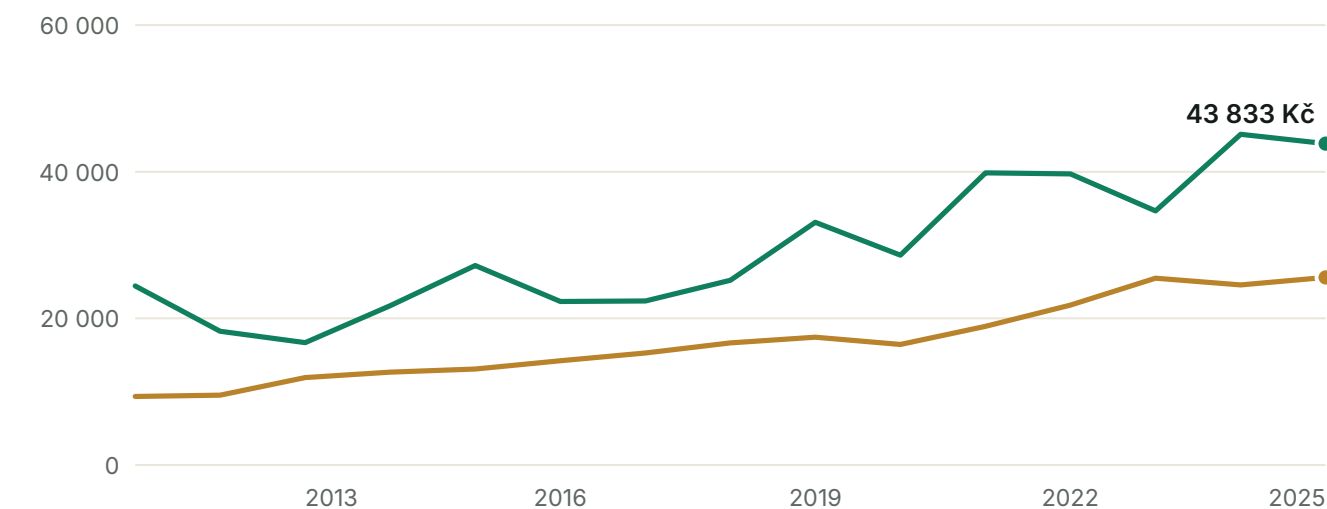
Kč na obyvatele a rok



■ Semily ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

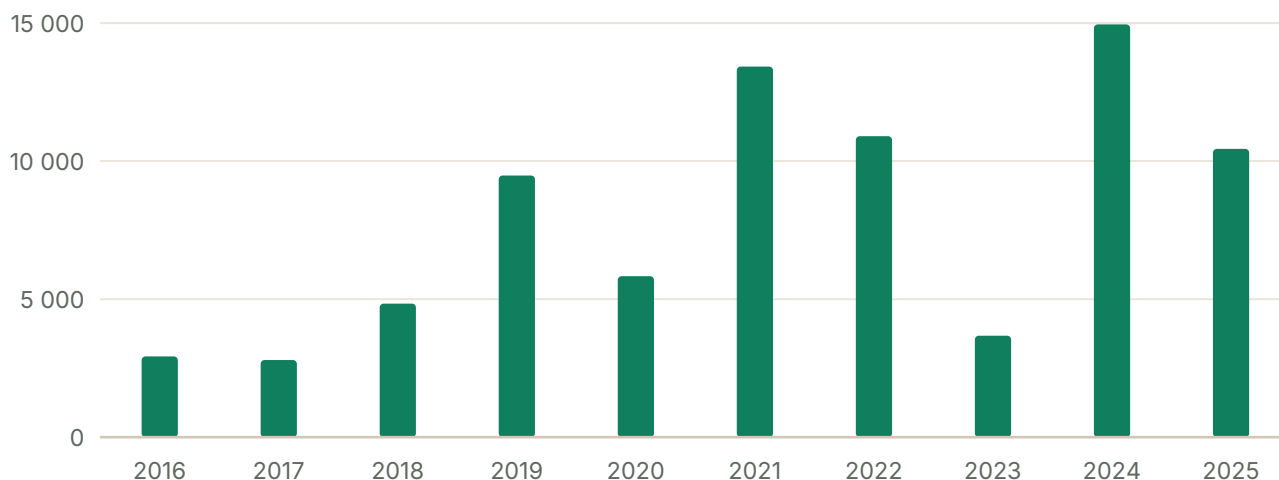
Semily vs. medián – města s 5 000–9 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		43 833 Kč
medián		42 725 Kč
Daňové příjmy		25 578 Kč
medián		25 840 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 781 Kč
medián		10 803 Kč
Dluh		5 475 Kč
medián		2 620 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

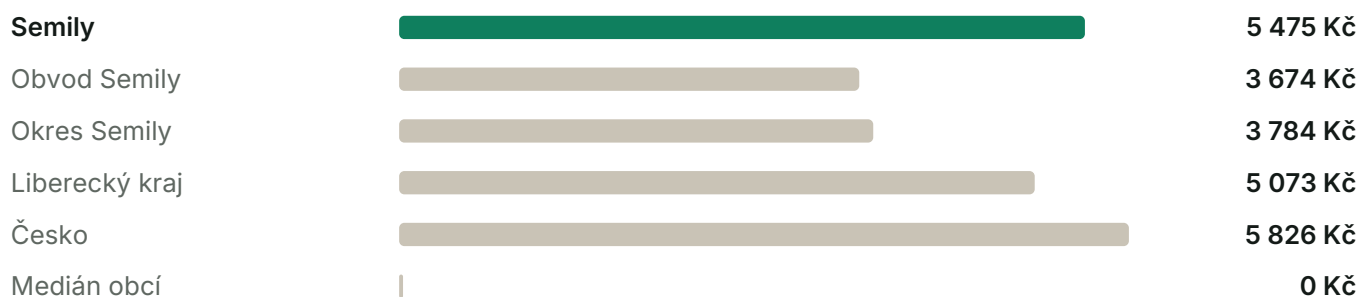
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

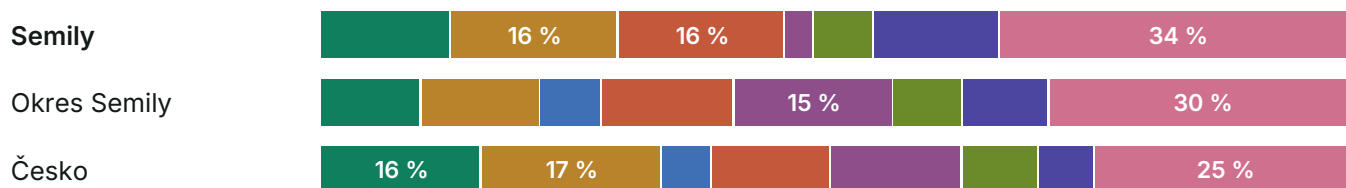
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	247,6	307,6	328,9	336,0	364,8	369,0
Výdaje	235,8	320,5	319,6	277,3	358,8	344,6
Saldo	11,8	-12,9	9,2	58,8	6,1	24,4
z toho investice	48,5	109,0	89,0	29,7	120,0	83,5
Přijaté dotace	82,5	120,2	112,5	83,5	107,2	106,9
Dluh k 31. 12.	64,5	93,7	77,1	65,4	54,0	43,8

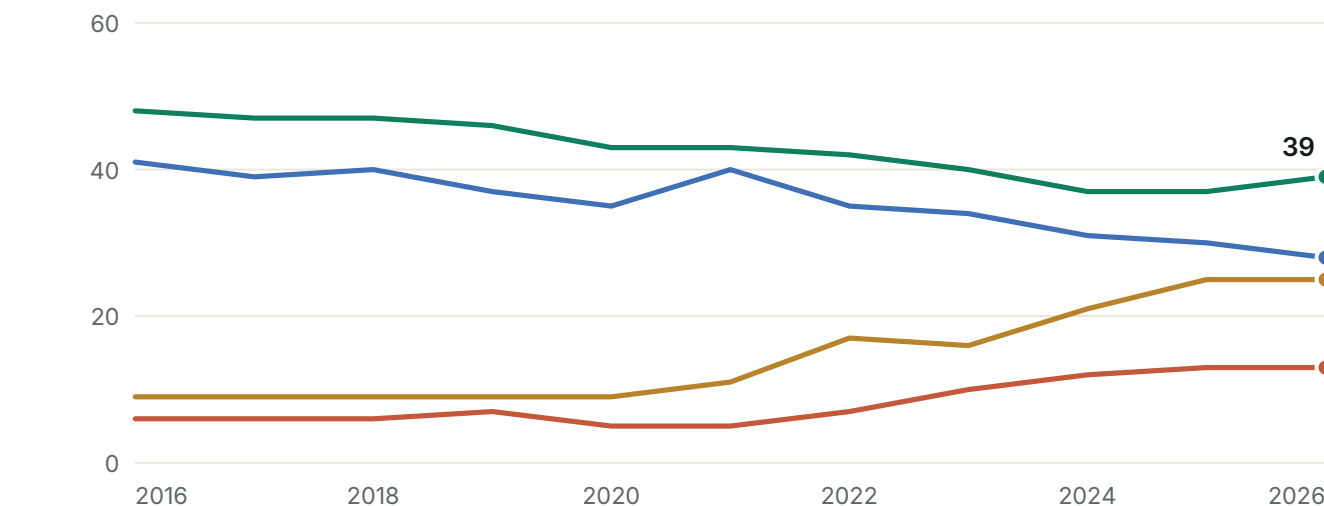
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 43 na 39 bodů, v pořadí obcí Česka o 246 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	43	39	-4
Dostupnost bydlení	40	35	-5
Rozvoj obce	12	9	-3
Práce a příjmy	40	28	-12
Bezpečnost	5	13	+8
Rizika prostředí	3	3	0
Zdraví	98	99	+1
Vzdělání	87	87	0
Služby a vybavenost	88	88	0
Volný čas a kultura	58	58	0
Veřejná doprava	91	91	0
Poloha a dostupnost	57	57	0
Příroda a ovzduší	28	27	-1
Hospodaření obce	11	25	+14
Obyvatelé a komunita	3	4	+1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chuchelna	Semily	2,7 km	976	77
Slaná	Semily	2,7 km	677	54
Benešov u Semil	Semily	2,8 km	866	73
Bozkov	Semily	3,5 km	591	97
Příkrý	Semily	3,6 km	248	25
Záhoří	Semily	4,6 km	515	75
Bystrá nad Jizerou	Semily	4,8 km	117	19
Tatobity	Semily	5,6 km	626	83
Stružinec	Semily	5,8 km	690	34
Jesenný	Semily	6,2 km	511	91

Pokud se vám líbí Semily, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Frýdlant	Liberec	7 332	86 %	36
Chrastava	Liberec	6 349	83 %	43
Mimoň	Česká Lípa	6 321	82 %	31
Jilemnice	Semily	5 312	81 %	72
Hrádek nad Nisou	Liberec	8 009	81 %	40
Moravské Budějovice	Třebíč	7 079	89 %	63
Světlá nad Sázavou	Havlíčkův Brod	6 289	87 %	63
Týn nad Vltavou	České Budějovice	7 728	87 %	54
Kojetín	Přerov	5 721	87 %	21
Bílovec	Nový Jičín	7 349	87 %	57

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Semily?

K 31. 12. 2025 žilo v Semilech 7 999 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Semily dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Semily 39 bodů ze 100 a jsou 3 817. z 6 254 obcí v Česku a 149. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Semilech?

Podíl nezaměstnaných osob v Semilech byl 6,62 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Semily bezpečné místo?

V Semilech se ročně eviduje v průměru 10,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Semil do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 26,1 km do krajského města a 86,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Semil?

Nemocnice je přímo v Semilech.

Jaká je nadmořská výška v Semilech?

Semily leží v nadmořské výšce 340 m.

O OBCI

Semily (německy Semil) jsou okresní město v Libereckém kraji. Město leží v hlubokém údolí u soutoku Jizery s Oleškou na severní hranici Českého ráje. V Semilech žije přibližně 8 000 obyvatel, a jsou tak v rámci okresu předstiženy Turnovem. Zároveň jde o okresní město s nejnižším počtem obyvatel v Česku. Semily leží v kotlině na řece Jizeře v nadmořské výšce 340 metrů, zhruba 50 km daleko od krajského města Liberce a asi 100 km od Prahy.

Rozloha Semil je 16,31 km². Město se člení na tři katastrální území (Semily, Spálov u Semil, Bítouchov u Semil) a čtyři místní části (Semily, Podmoklice, Spálov, Bítouchov). Mezi památky Semil patří děkanský kostel sv. Petra a Pavla, kostel sv. Jana Křtitele, hotel Obecní dům, dům čp. 2 (muzeum), tři roubené chalupy v Jílovecké ulici, mariánský sloup, sochy sv. Anny a sv. Václava u děkanského kostela, sochy sv. Jana Nepomuckého, dr. Františka Ladislava Riegra, sousoší Antala Staška a Ivana Olbrachta a další.

V blízkosti města se nachází ojedinělé údolí Jizery, jež patří do Geoparku UNESCO, prochází jím Riegrova a Kamenického stezka.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Semily)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Dragone (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/semily

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.

