



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES PARDUBICE · PARDUBICKÝ KRAJ

Sezemice

Život v Sezemících v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

98 / 100

126. místo z 6 254 obcí
5. místo v kraji
lepší než 98 % obcí Česka

OBYVATEL
4 393

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,5 let

ROZLOHA
22,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
225 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Sezemice v kostce

Sezemice jsou město v okrese Pardubice (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 225 m. Na konci roku 2025 zde žilo 4 393 obyvatel, o 18 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,5 roku, tedy o 1,9 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 98 bodů ze 100 – lépe než 98 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře dostupnost bydlení.

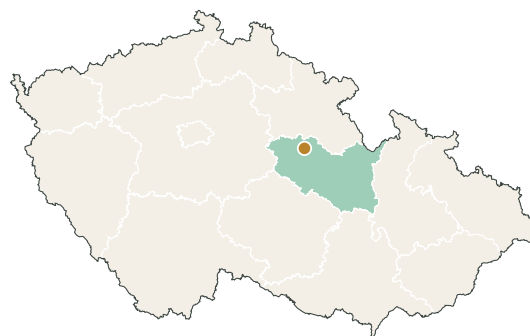
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

98 / 100

126. z 6 254 obcí · 5. v kraji

Dostupnost bydlení		6
Rozvoj obce		91
Práce a příjmy		83
Bezpečnost		53
Rizika prostředí		36
Zdraví		99
Vzdělání		90
Služby a vybavenost		89
Volný čas a kultura		76
Veřejná doprava		71
Poloha a dostupnost		94
Příroda a ovzduší		9
Hospodaření obce		69
Obyvatelé a komunita		80

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Zp na projektu Wikipedie v jazyce čeština, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

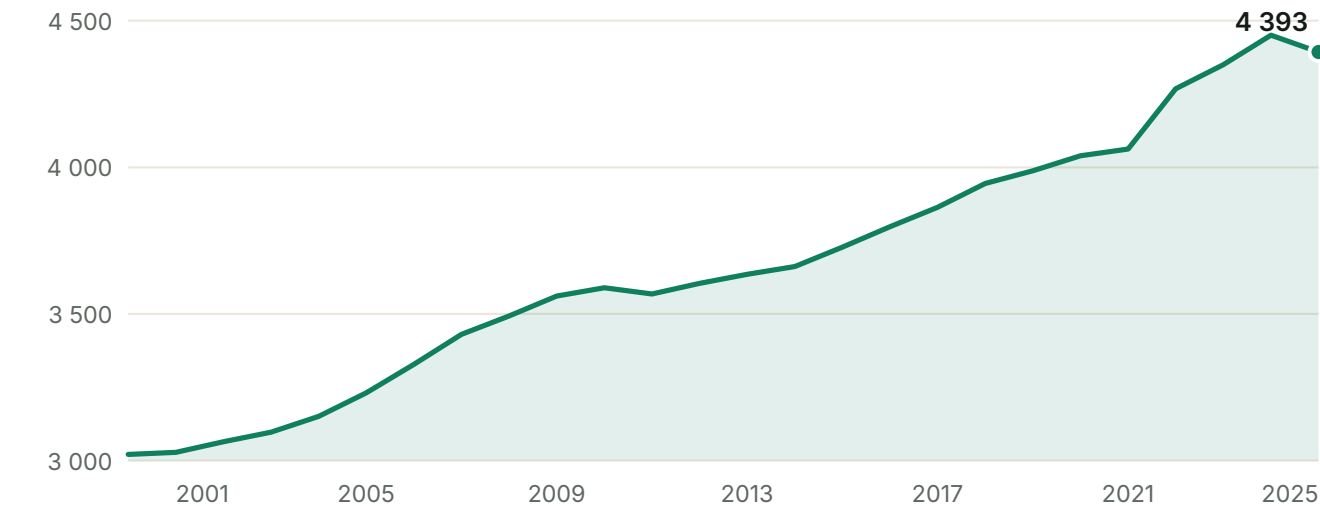
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	4 393	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,5 roku	43,0 roku	43,3 roku	lepší než 78 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,9 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 70 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,7 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 79 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,3	–2,0	–2,4	lepší než 72 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,4 %	17,7 %	17,6 %	lepší než 90 %
Volební účast 2025	76,0 %	70,9 %	68,9 %	lepší než 73 %
Účast v komunálních volbách 2022	48,1 %	46,1 %	46,1 %	lepší než 22 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,6 %	5,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	22 034	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

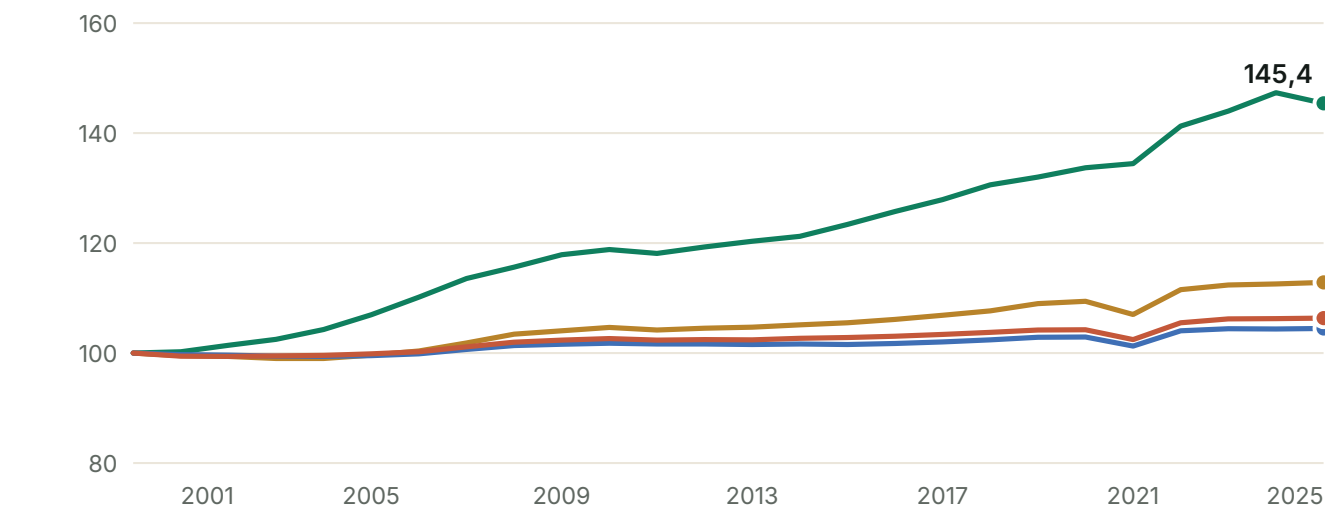
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

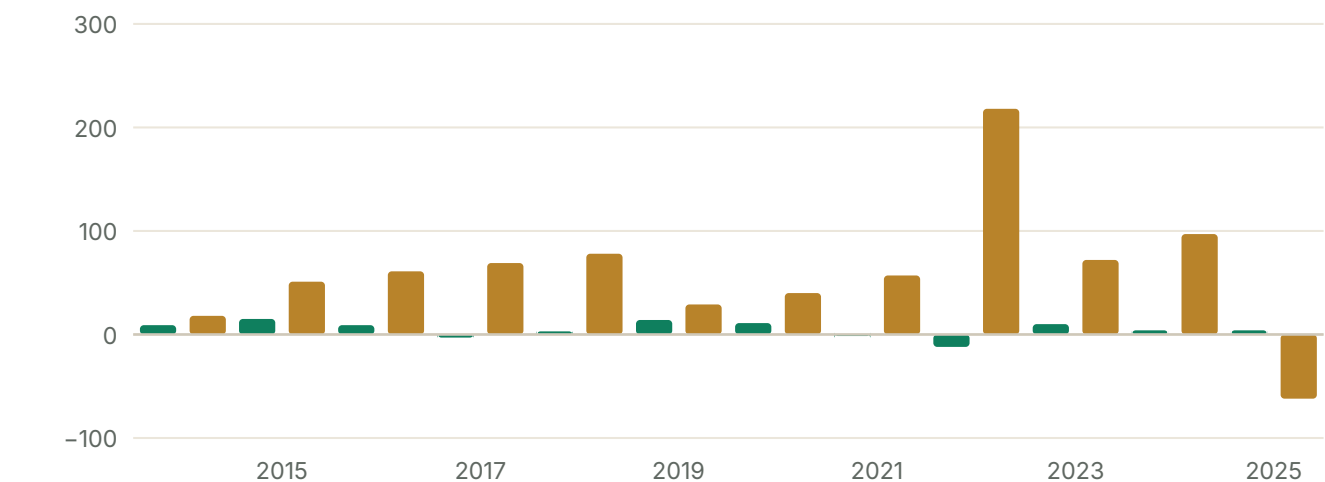


■ Sezemice ■ Okres Pardubice ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

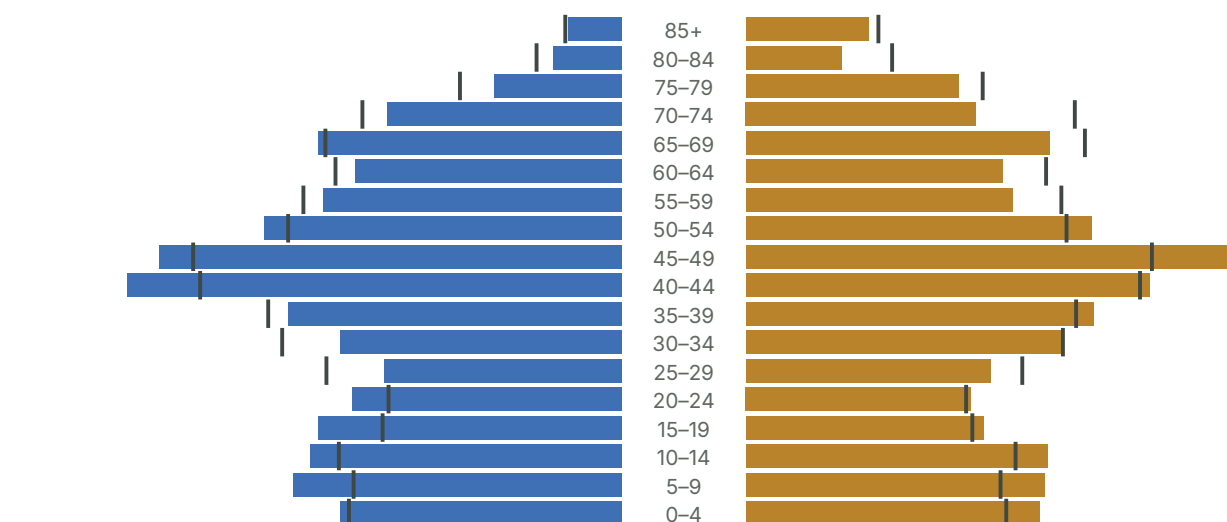
Sezemice	16,9 %	65,4 %	17,7 %
Okres Pardubice	15,5 %	64,0 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

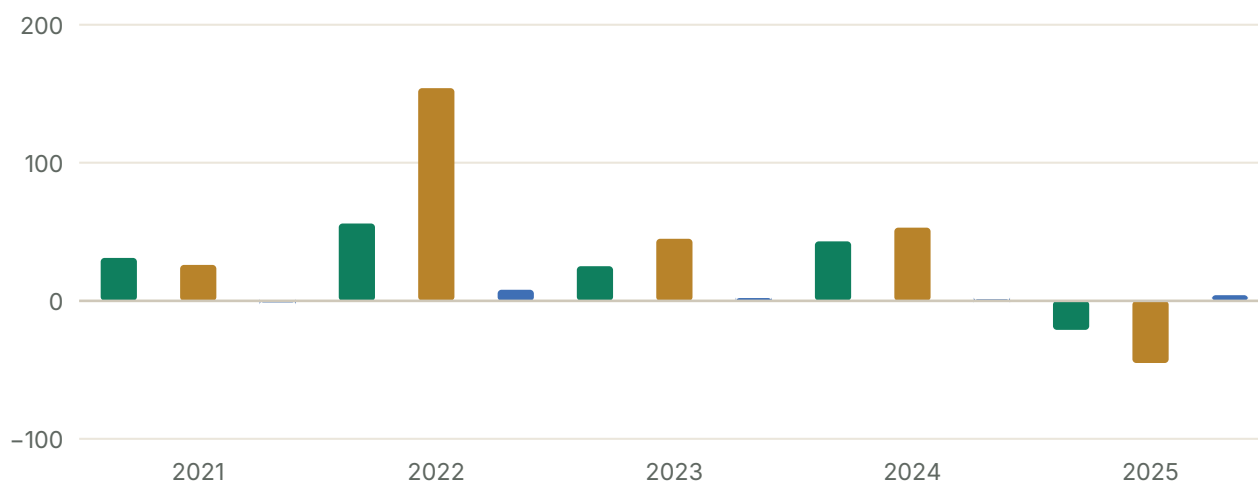


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 15 · účast 48,1 % (sněmovní 2025: 76,0 %)

ZA SEZEMICE KRÁSNEJŠÍ

ANO 2011 a ČSSD

Občanská demokratická strana

KDU-ČSL A NEZÁVISLÍ PRO MODERNÍ SEZEMICE

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

8 mandátů	52,1 %
3 mandáty	19,4 %
2 mandáty	15,1 %
2 mandáty	13,5 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 134 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (30,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	73 075 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	65 049 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	246 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 747 Kč/m ²	59 985 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 12 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	54 065 Kč/m ²	68 323 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 5 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,7 roku	8,0 roku	6,9 roku	lepší než 5 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 284 Kč	13 140 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	288 Kč/m ²	284 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sezemice		49 747 Kč/m ²
Obvod Pardubice		62 520 Kč/m ²
Okres Pardubice		59 985 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

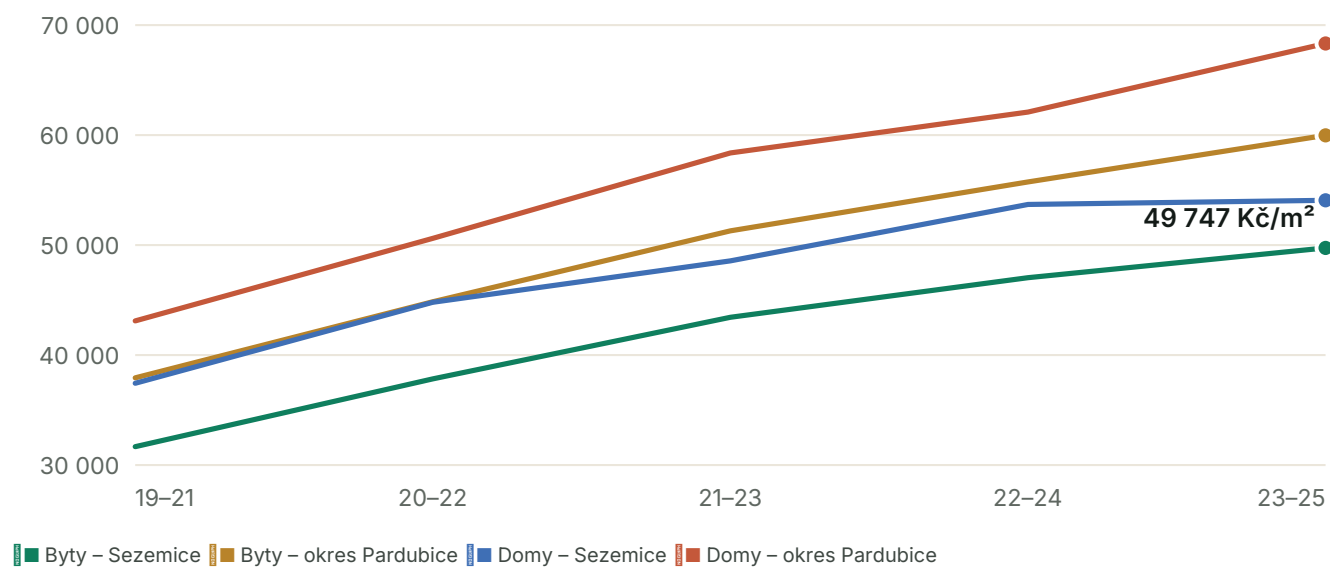
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sezemice		54 065 Kč/m²
Obvod Pardubice		72 837 Kč/m ²
Okres Pardubice		68 323 Kč/m ²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Sezemice ■ Byty – okres Pardubice ■ Domy – Sezemice ■ Domy – okres Pardubice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

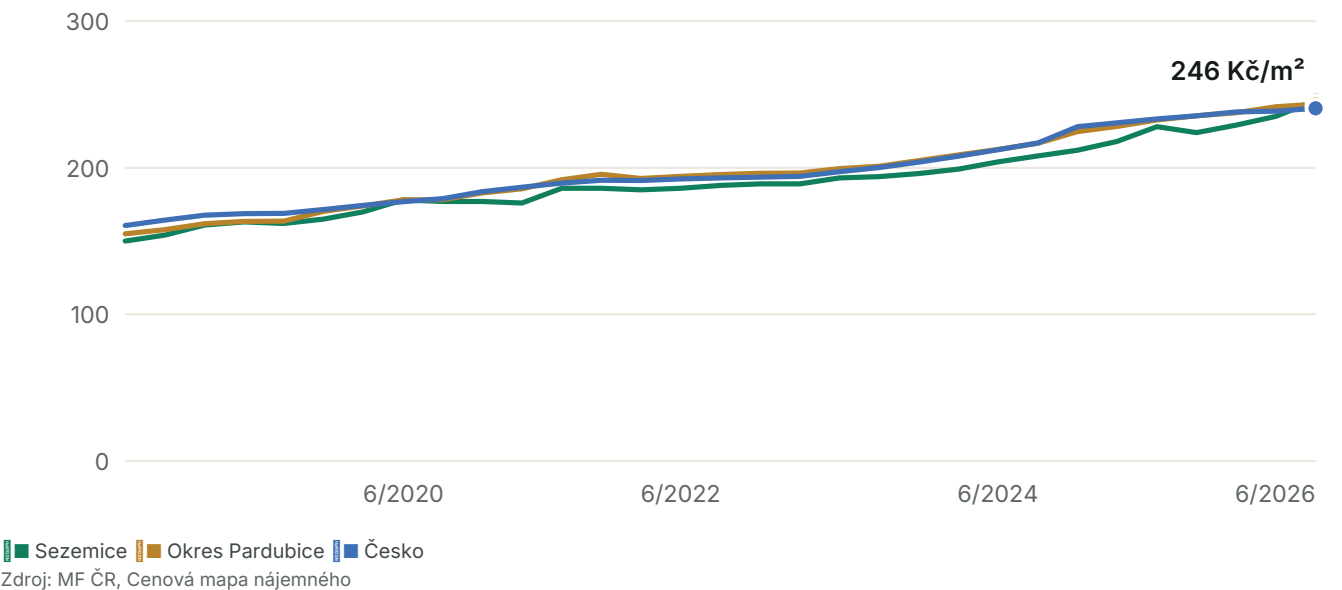
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Sezemice		246 Kč/m²
Obvod Pardubice		250 Kč/m ²
Okres Pardubice		243 Kč/m ²
Pardubický kraj		216 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Pardubice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	101	48 452	52 915
2 000–9 999 obyvatel	9	49 747	54 065
50 000 a více obyvatel	1	68 861	81 932
Okres celkem	112	64 604	60 247

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 8 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	280	9 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	246	13 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	203	14 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	217	18 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 229 a 264 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

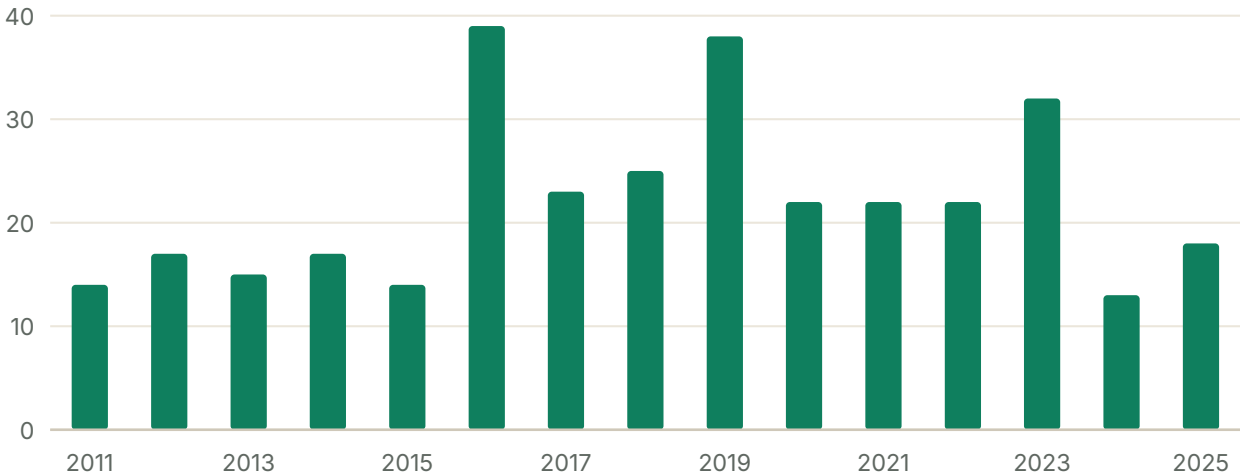
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	17,8 %	7,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	17,4	13,4	10,1	lepší než 80 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	30,5	14,3	9,1	lepší než 84 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	57,8	38,5	30,8	lepší než 87 %
Dokončené byty za 10 let 2025	254	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	80,8 %	46,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	80,0 %	71,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	10,1 %	17,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	35,0 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	6,5 %	7,8 %	14,9 %	lepší než 96 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

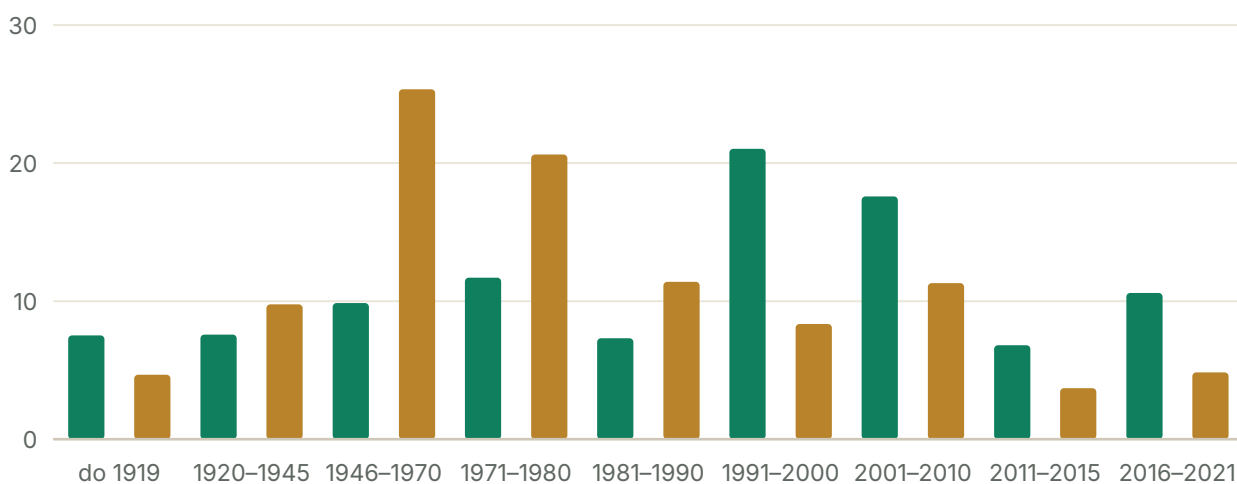
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

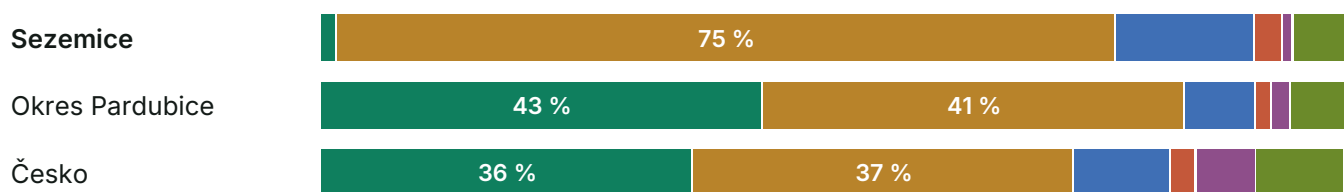


■ Sezemice ■ Okres Pardubice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

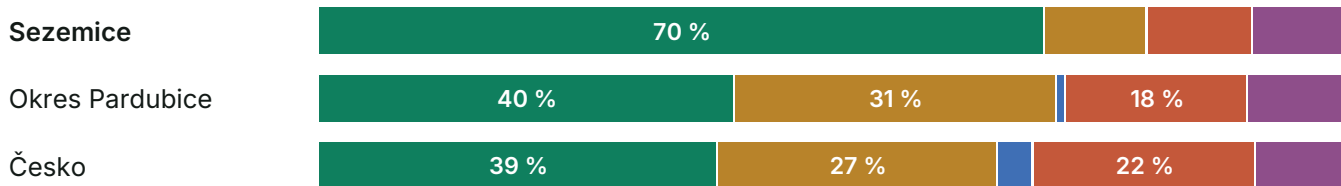


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

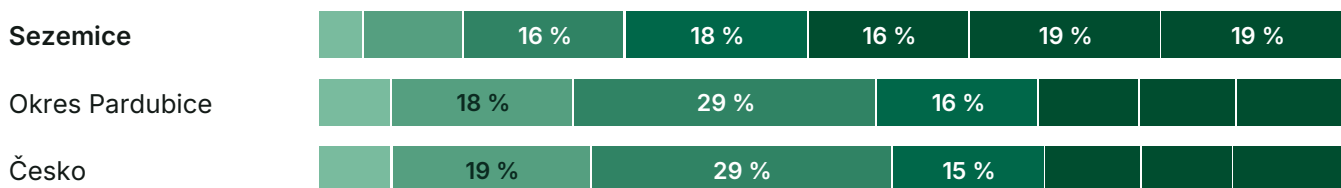


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

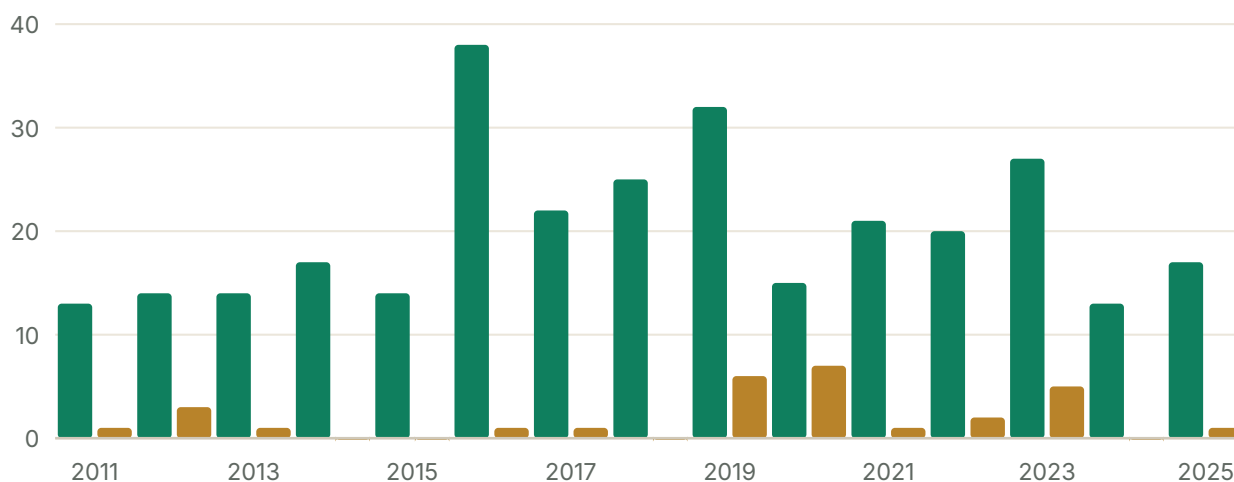


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

95 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

257 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

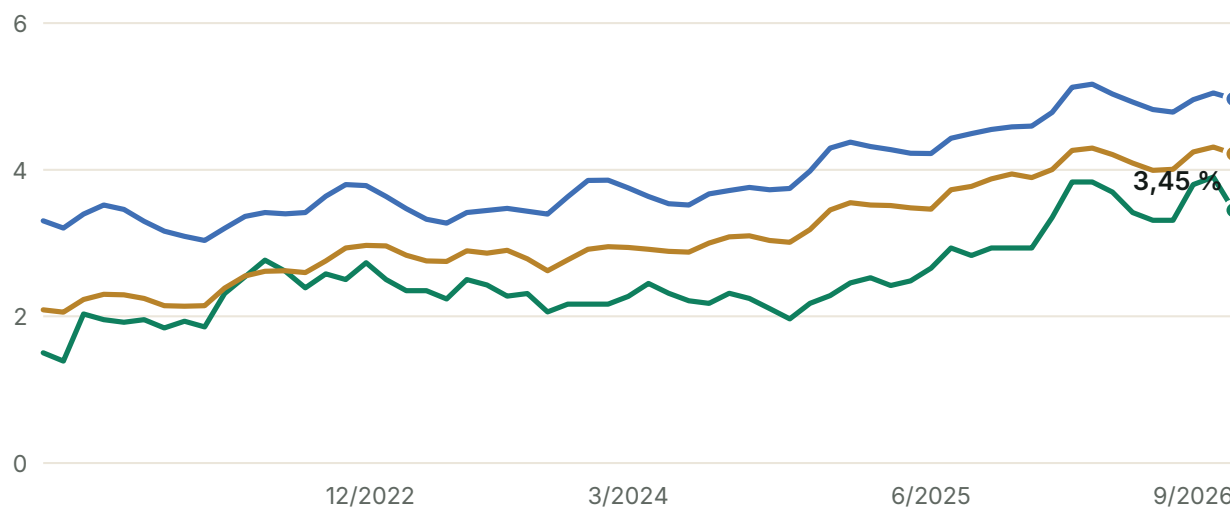
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,45 %	4,22 %	4,97 %	lepší než 68 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	99	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	11	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	175	152	163	lepší než 84 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,12 %	5,71 %	6,20 %	lepší než 60 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,25×	1,06×	1,00×	lepší než 56 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	633 018 Kč	783 926 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,89	5,16	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,2	7,5	7,7	lepší než 59 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	23	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 031 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Sezemice ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Sezemice		175
Obvod Pardubice		159
Okres Pardubice		152
Pardubický kraj		139
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

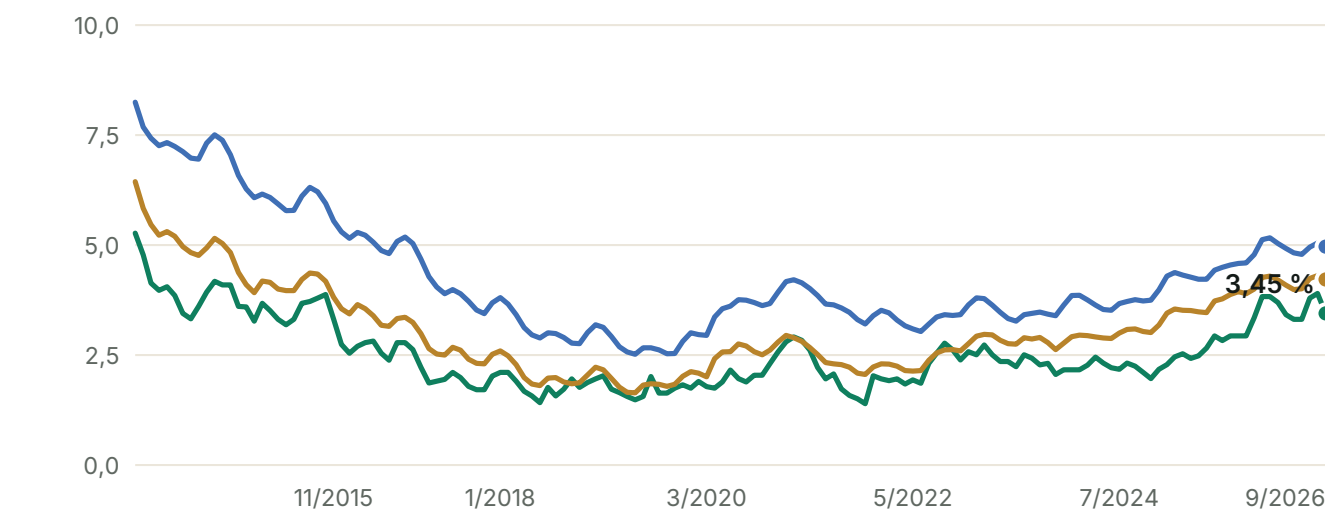
% obyvatel starších 15 let, 2026

Sezemice		3,12 %
Obvod Pardubice		5,86 %
Okres Pardubice		5,71 %
Pardubický kraj		4,81 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

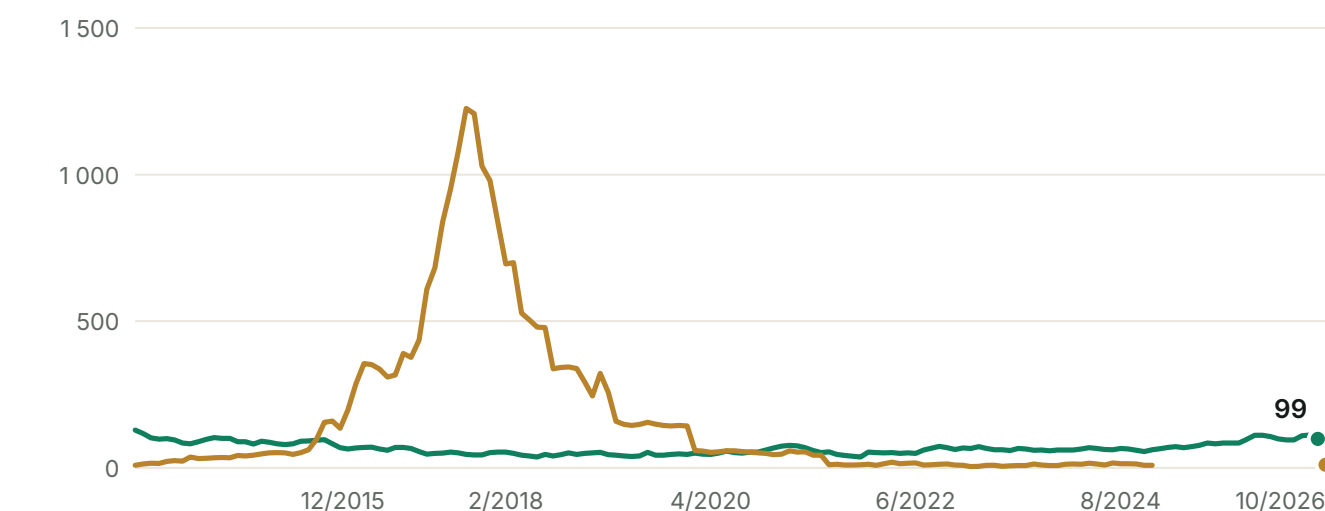


■ Sezemice ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

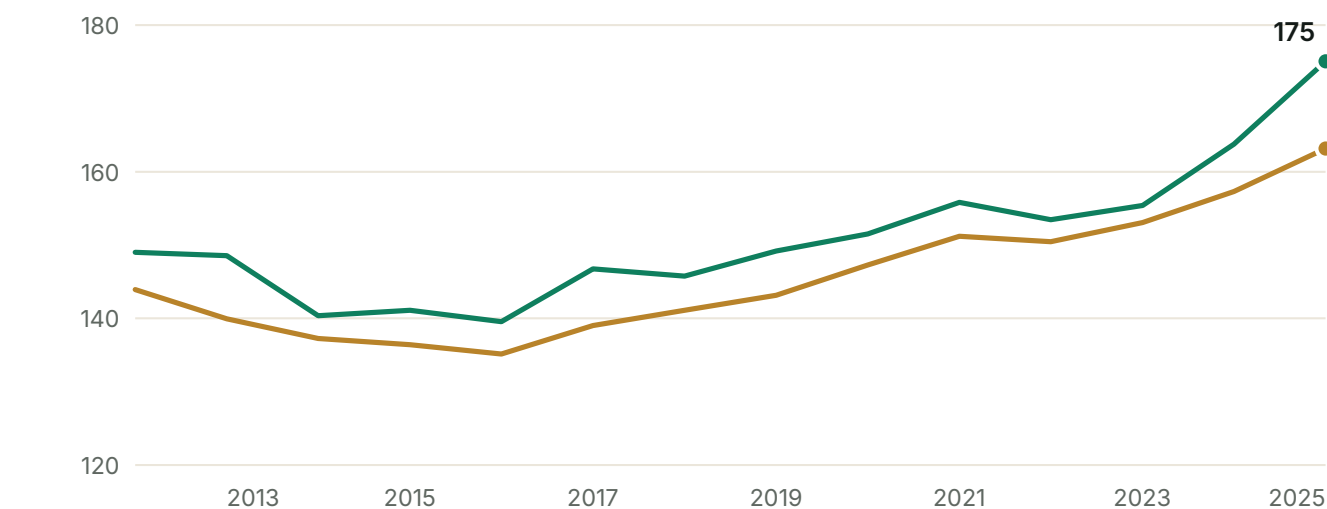
Sezemice			26,3 %	24,6 %	14,9 %	
Okres Pardubice		23,1 %	25,0 %	23,6 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

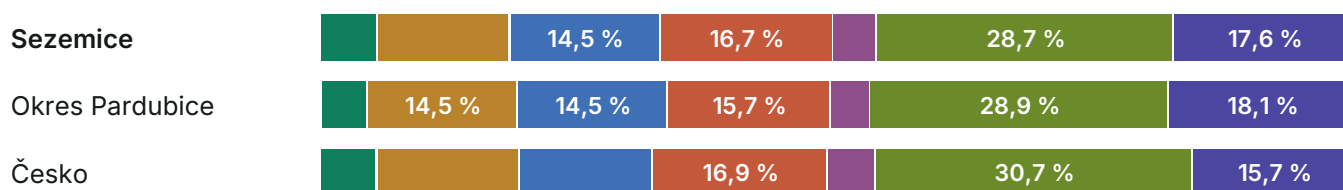


■ Sezemice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	347
Vyjíždějí odsud za prací	1 385

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	9,5	12,9	lepší než 55 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,46	0,66	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,1	6,5	9,1	lepší než 55 %
Trestné činy 2025	25	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	76	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	0,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,15	0,35	0,44	lepší než 33 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,08	0,13	0,29	lepší než 29 %
Přestupky 2025	257	–	–	–

Trestné činy

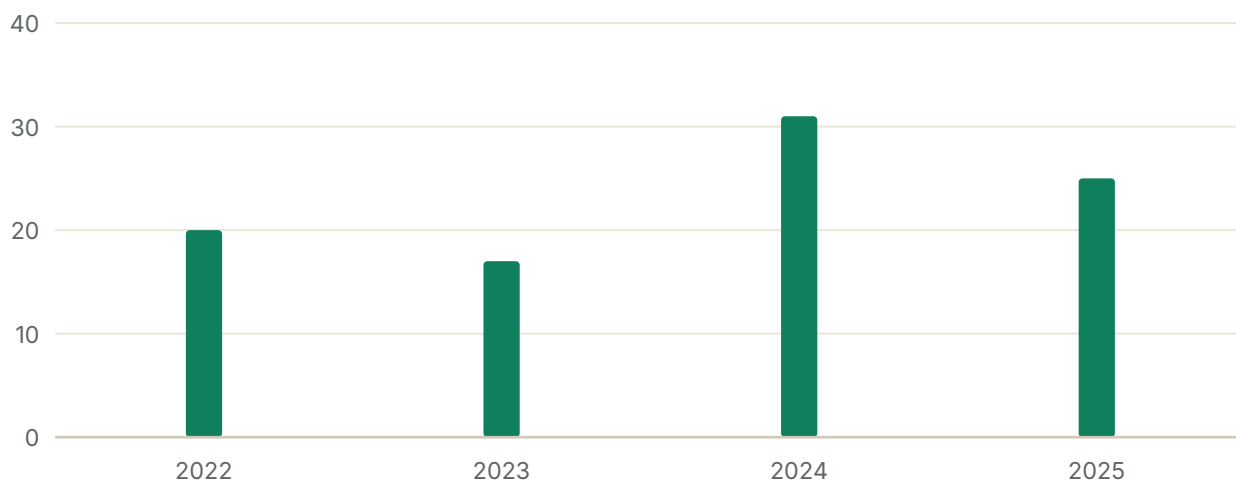
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sezemice		5,5
Obvod Pardubice		10,3
Okres Pardubice		9,5
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

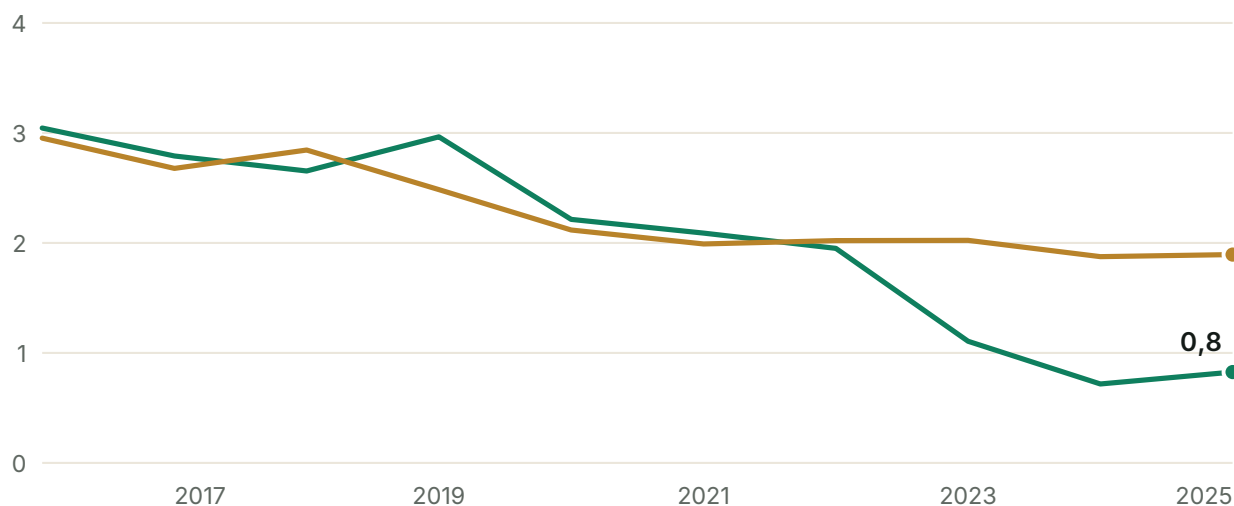
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

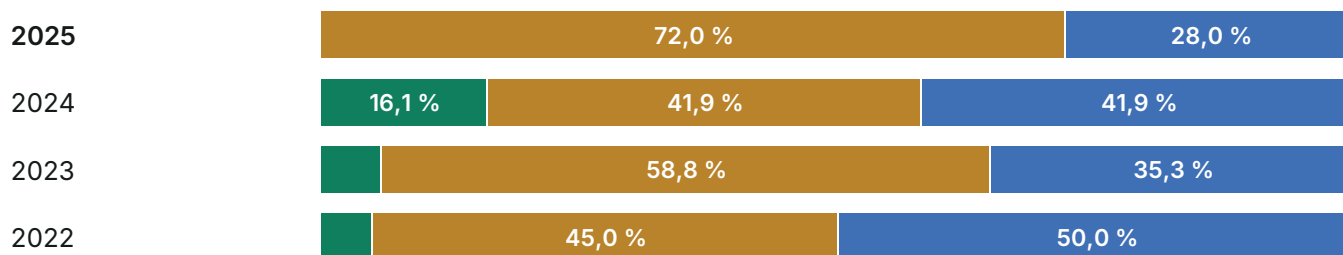
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Pardubice		76
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

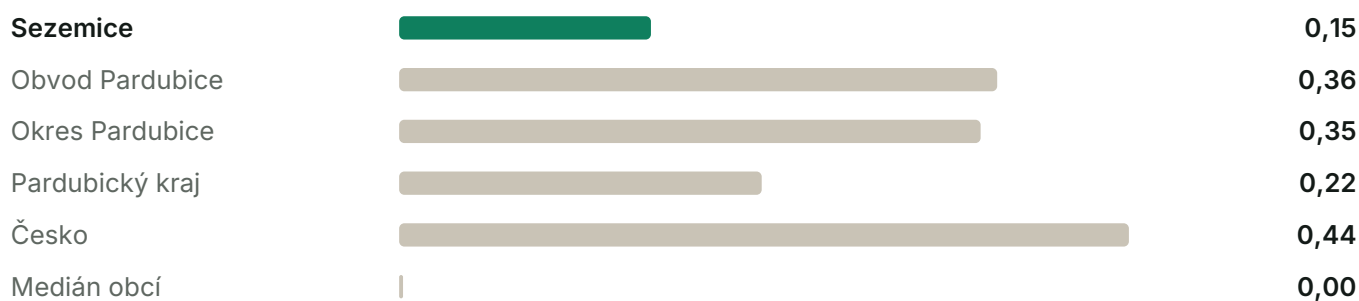


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

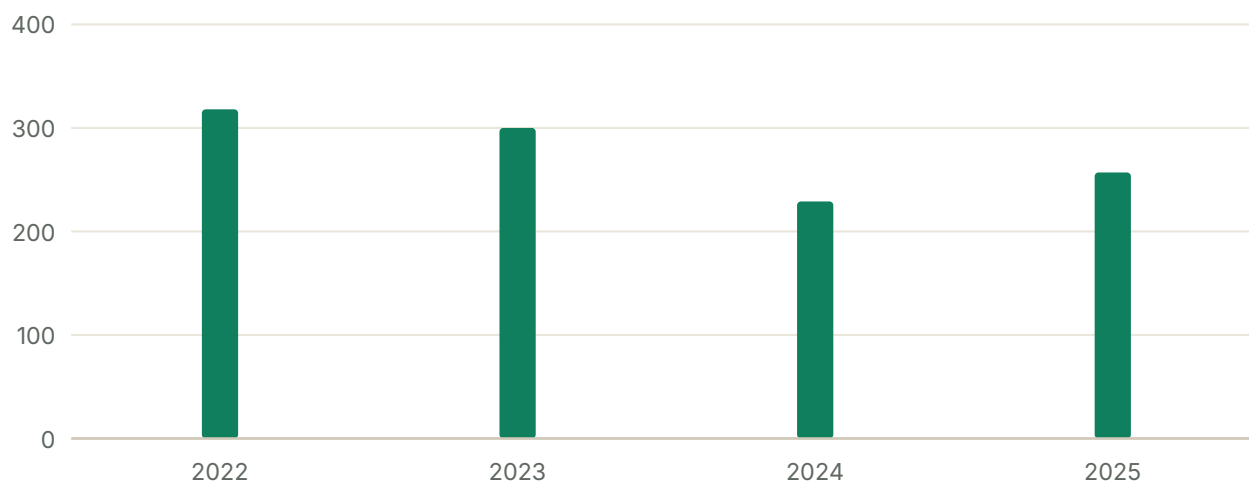
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,0 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 19 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	0,8 %	0,3 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	12	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	16	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,2 km	1,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	10 km	8 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

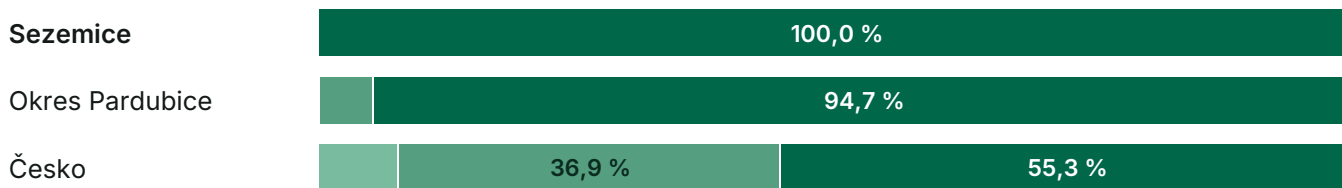
% adresních míst, 2026

Sezemice		5,0 %
Obvod Pardubice		4,7 %
Okres Pardubice		3,5 %
Pardubický kraj		5,0 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	78 adres	5,0 %
Aktivní zóna záplavového území	15 adres	1,0 %
Rozliv povodně 9/2024	12 adres	0,8 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

SMP Pardubice sídlo Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	3,4 km
1.Živočišná výroba Brozany Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	4,0 km
TVAR výrobní družstvo Pardubice Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,2 km
Marius Pedersen - Sklad nebezpečných odpadů Pardubice Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	4,7 km
Eldis Pardubice. s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,8 km
Černá za Bory (E-PRTR) Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun hotových produktů denně (...)	4,9 km
MSSL ADVANCED POLYMERS s.r.o. - Dolní Ředice Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	5,0 km
Nedcon Bohemia, s.r.o. Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (IC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

99
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,5 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,3 roku	83,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,6 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,0 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	0,8 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,8 km	5,8 km	6,5 km	lepší než 86 %

Naděje dožití při narození

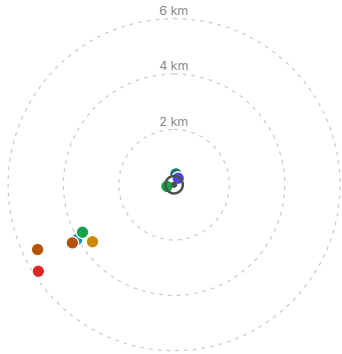
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Pardubice		80,5 roku
Okres Pardubice		80,1 roku
Pardubický kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Medfima Praktik Sezemice s.r.o.	v obci
●	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Pardubická nemocnice, praktický lékař pro dospělé	3,6 km
● Dětský lékař	Pediatric Sezemice s.r.o.	v obci
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,0 km
● Zubní lékař	Dent K s.r.o.	v obci
● Lékárna	Lékárna	v obci
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,7 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Pardubická nemocnice	5,8 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Dubina Pardubice (153 lůžek)	4,2 km
●	Domov pro seniory U Kostelíčka Pardubice (297 lůžek)	5,5 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Pardubice - okrsek II.	3,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,25	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

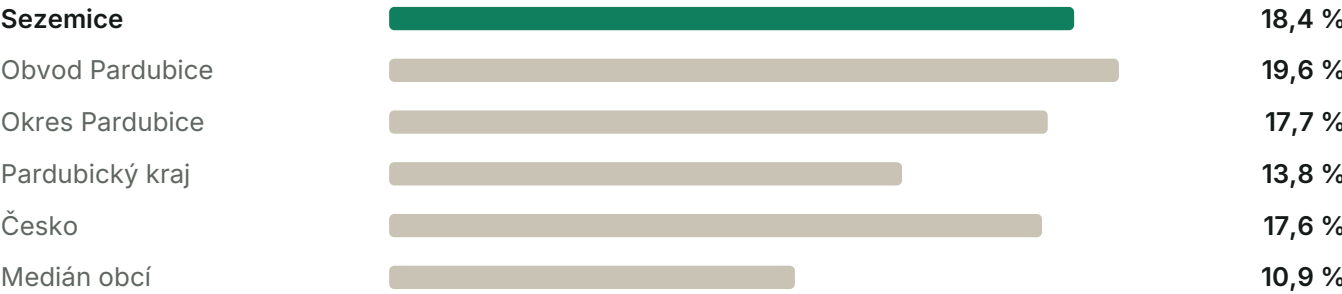
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,4 %	17,7 %	17,6 %	lepší než 90 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	159	162	168	lepší než 32 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	153	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	170 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	53. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	83. percentil	81. percentil	77. percentil	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,2 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

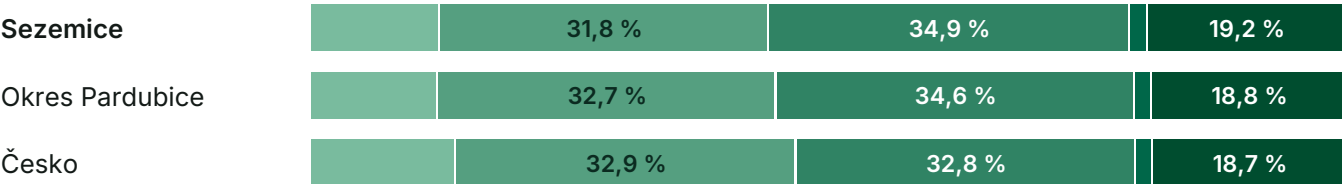
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

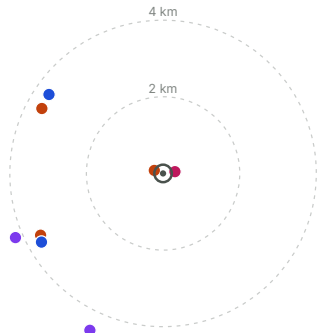
159 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 170 míst, narozených 111.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Pohádka, Sezemice	v obci
●	Mateřská škola Pardubice-Dubina, Erno Košťála 991	3,6 km
●	Mateřská škola Ráby, okres Pardubice	3,6 km
● Základní školy	Základní škola Sezemice, okres Pardubice	v obci
●	Základní škola V Pohybu	3,6 km
●	Základní škola Montessori Pardubice, příspěvková organizace	3,6 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště	4,2 km
●	Střední škola řemesel a služeb Pardubice, s.r.o.	4,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Karla Malicha	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 26. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Pardubice, Dašická 1083 gymnázium	5,3 km	83	71	100 %	90
Sportovní gymnázium, Pardubice, Dašická 268 gymnázium	5,4 km	63	52	98 %	77
DELTA - Střední škola informatiky a ekonomie SOŠ	5,4 km	47	50	91 %	60
Střední zdravotnická škola Pardubice lyceum, SOŠ	5,6 km	39	–	81 %	56
Střední průmyslová škola elektrotechnická a Vyšší odborná škola Pardubice nástavba, SOŠ, SOU	5,9 km	49	56	95 %	68
Střední průmyslová škola potravinářství a služeb Pardubice nástavba, SOŠ	6,0 km	32	–	75 %	33
Střední škola cestovního ruchu a grafického designu SOŠ	6,1 km	49	–	96 %	66
Labská střední odborná škola a Střední odborné učiliště Pardubice SOŠ	6,1 km	34	–	81 %	47
Střední průmyslová škola chemická Pardubice nástavba, SOŠ	6,2 km	46	45	94 %	63
Střední odborné učiliště plynárenské Pardubice nástavba, SOU	6,3 km	29	12	83 %	40

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	83 %	81 %	78 %	lepší než 51 %
Obchody s potravinami 2026	6	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	72,6 %	73,6 %	64,0 %	lepší než 77 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	10	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,6 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Sezemice		83 %
Obvod Pardubice		88 %
Okres Pardubice		81 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

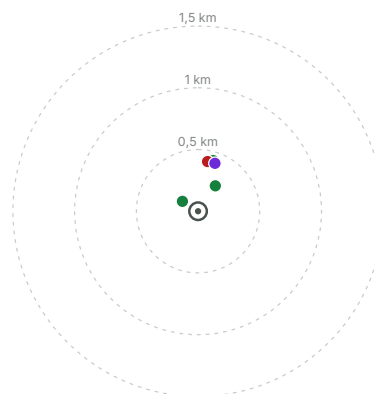
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	73 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	84 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Jip	v obci
 ●	Coop Tuty	v obci
 ●	Potraviny u Martina	v obci
 ● Pošta	Pošta Sezemice	v obci
 ●	Pošta Pardubice 3	4,8 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Sezemice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,3	1,8	2,1	lepší než 70 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,5	4,5	3,2	lepší než 68 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,8	14,2	9,2	lepší než 66 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,7	2,2	3,6	lepší než 40 %
Kulturní památky 2026	12	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	24	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	1	–	–	–
Dětská hřiště 2026	11	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,7 km	2,4 km	2,7 km	lepší než 53 %

Památky

12 kulturních památek

Akvadukt	objekt
Akvadukt Na Zmínce	objekt
Kostel Nejsvětější Trojice (pův. Panny Marie) a zbytky kláštera cisterciáků	areál
Krucifix	objekt · Veská
Městský dům	objekt
Městský dům	areál
Městský dům	areál
Městský dům	objekt
Městský dům	objekt
Počápský vodní kanál	objekt · Počaply
Silniční most č. 298/005	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

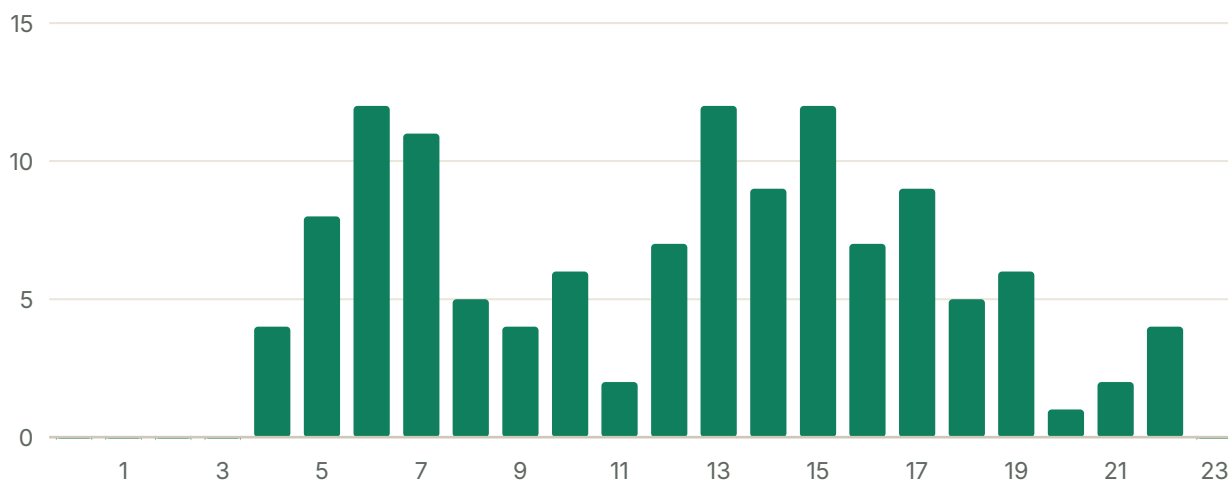
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	76 %	85 %	84 %	lepší než 31 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	61,6 %	39,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	10	–	–	lepší než 91 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	126 spojů	–	–	lepší než 90 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	6 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	8 min	11 min	36 min	lepší než 99 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	8	39	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	14	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	29	41	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,2 %	26,0 %	30,9 %	lepší než 24 %
Do práce a školy autem 2021	63,6 %	50,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,2 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 33 %

Odjezdy během dne

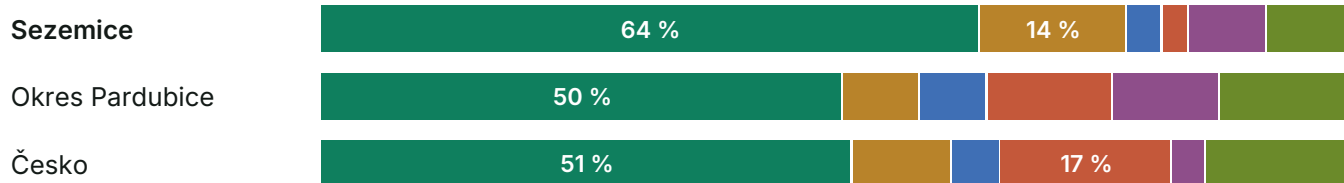
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

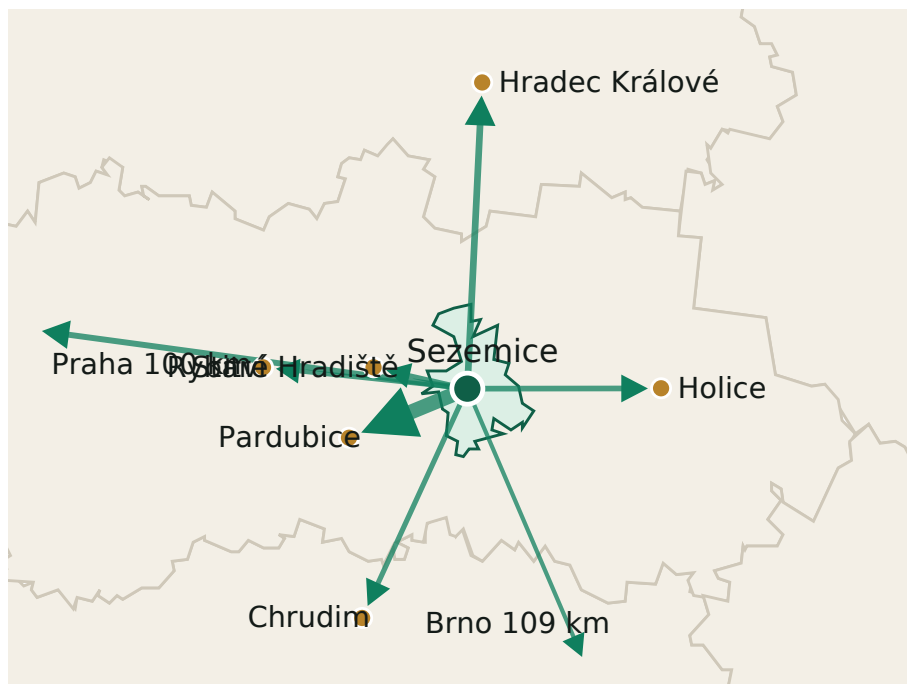


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 726 lidí, sem dojíždí 503. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Pardubice	1 138 (66 %)	Pardubice	153 (30 %)
Hradec Králové	119 (7 %)	Choteč	42 (8 %)
Praha	76 (4 %)	Časy	33 (7 %)
Holice	64 (4 %)	Rokytno	24 (5 %)
Chrudim	43 (2 %)	Kunětice	23 (5 %)
Staré Hradiště	28 (2 %)	Dašice	15 (3 %)
Rybitví	24 (1 %)	Dolní Ředice	15 (3 %)
Brno	15 (1 %)	Holice	15 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

126 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 126

První spoj	4:21
Poslední spoj	22:51
Nejrychleji do ORP Pardubice	8 min
Nejrychleji do krajského města	8 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

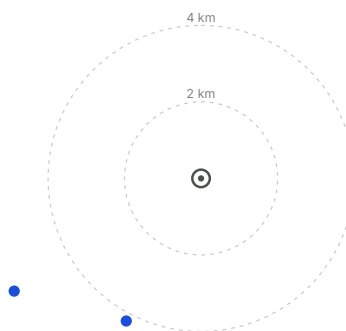
76 % adres: 1 181 z 1 564 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Pardubice-Černá za Bory	4,2 km
	Pardubice-Pardubičky	5,7 km
	Kostěnice	6,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

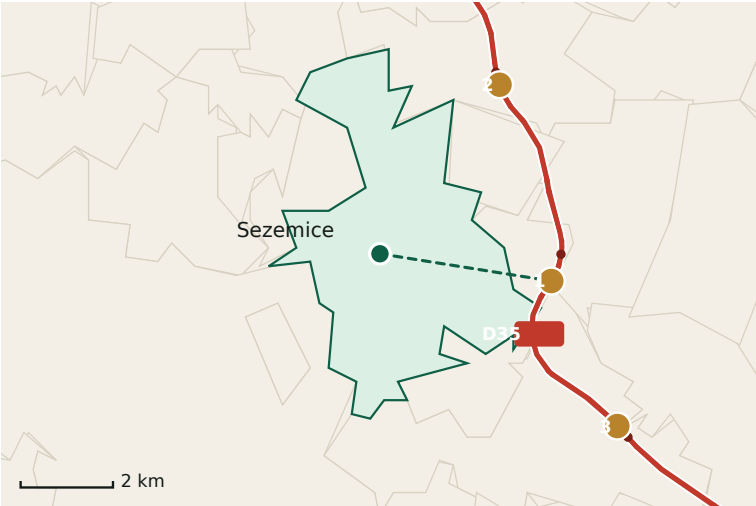
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,7 km	3,1 km	4,1 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,7 km	3,9 km	5,5 km	lepší než 76 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	6,7 km	6,1 km	20,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do krajského města 2026	6,7 km	6,4 km	24,0 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do Prahy 2026	99,8 km	93,3 km	122,2 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,8 km	8,8 km	9,7 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,6 km	1,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Časy, 3,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Časy	3,8 km
2 Rokytno	4,5 km
3 Dašice	6,3 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 13 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 19 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	9,1 %	25,2 %	34,0 %	lepší než 23 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,32	1,22	2,94	lepší než 22 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,80 ng/m³	0,69 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 8 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,1 µg/m³	12,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 9 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	13,4 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 4 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	56 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 7 %
Nadmořská výška 2026	225 m	229 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,2 µg/m³	18,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 12 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Sezemice		9,1 %
Obvod Pardubice		13,3 %
Okres Pardubice		25,2 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

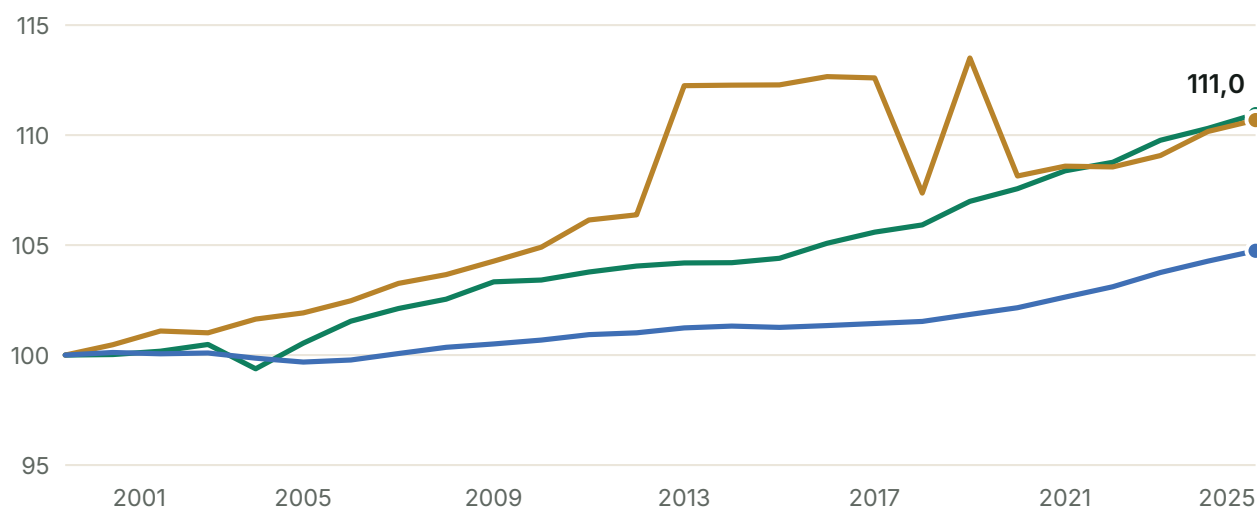


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Sezemice ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Vesecký kopec

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

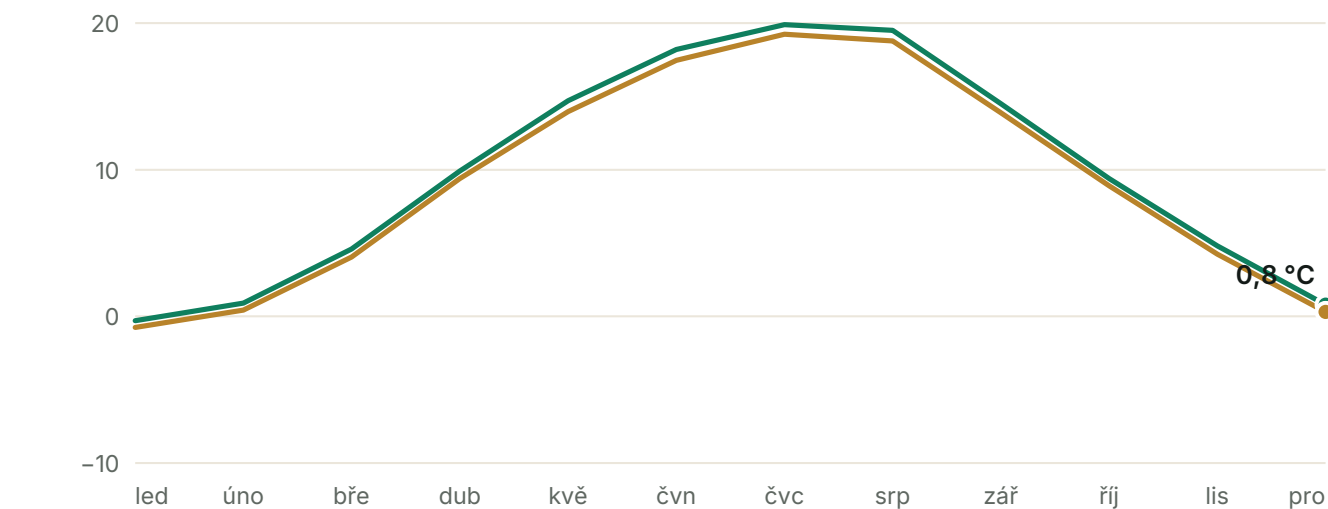
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,7 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 717 h	1 697 h	1 708 h	lepší než 54 %
Roční úhrn srážek 2020	575 mm	577 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	2,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	146 dní	155 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	97 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	93 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	29 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	140 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,8 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

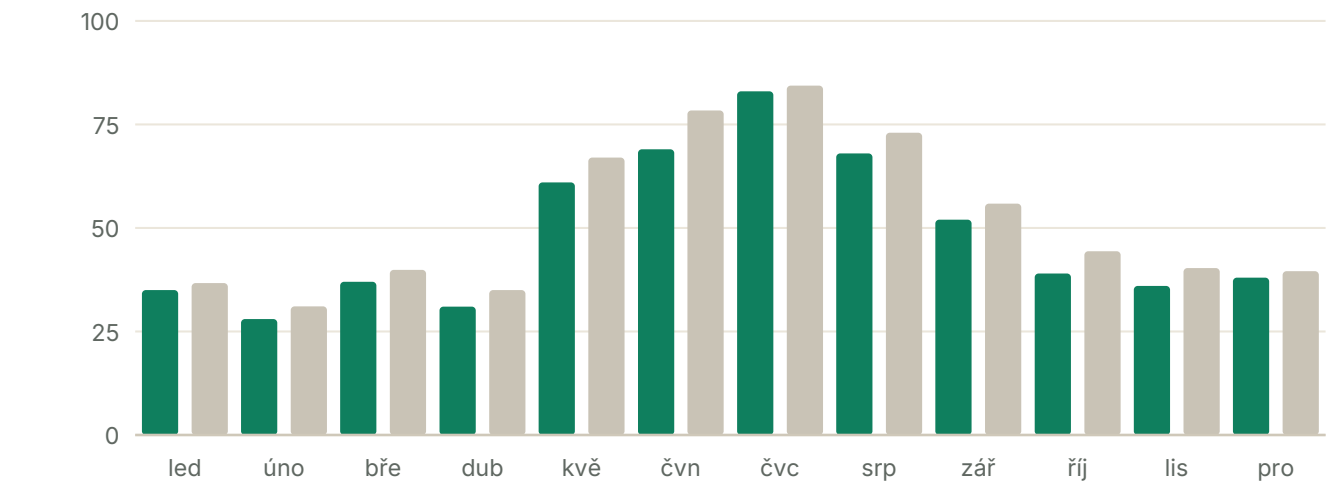


■ Sezemice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

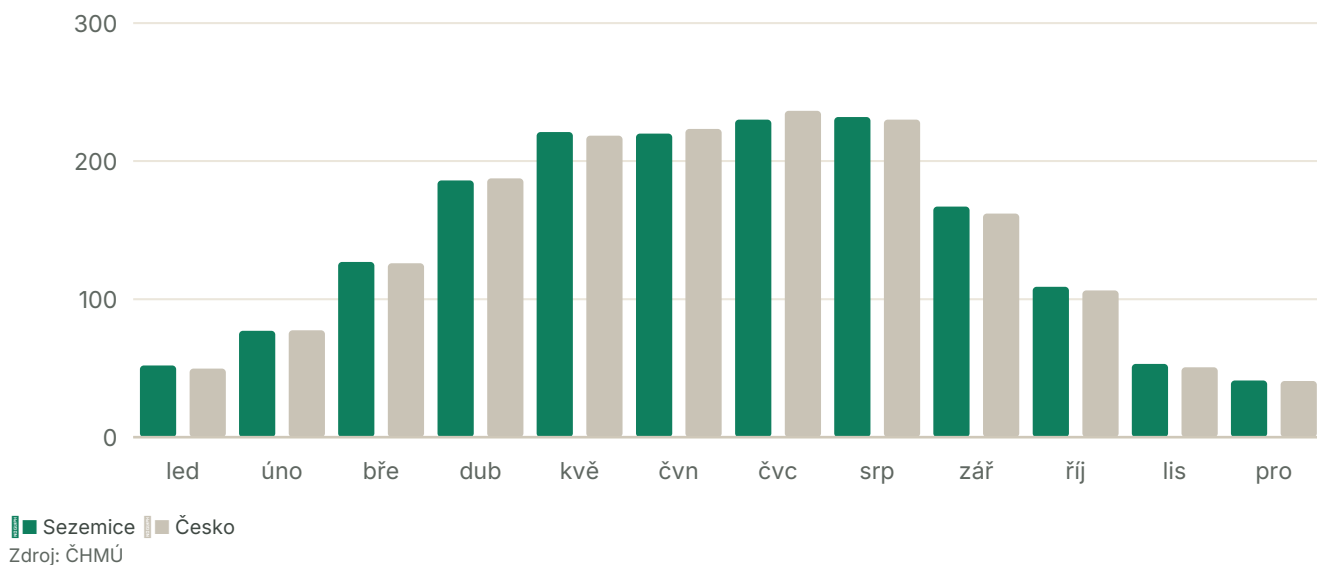


■ Sezemice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

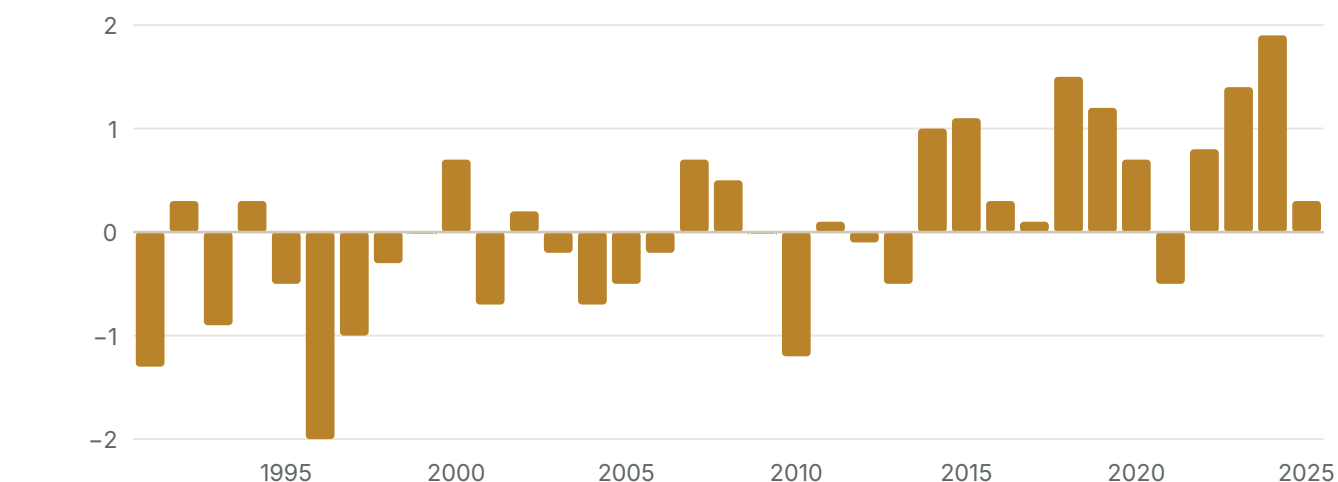
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



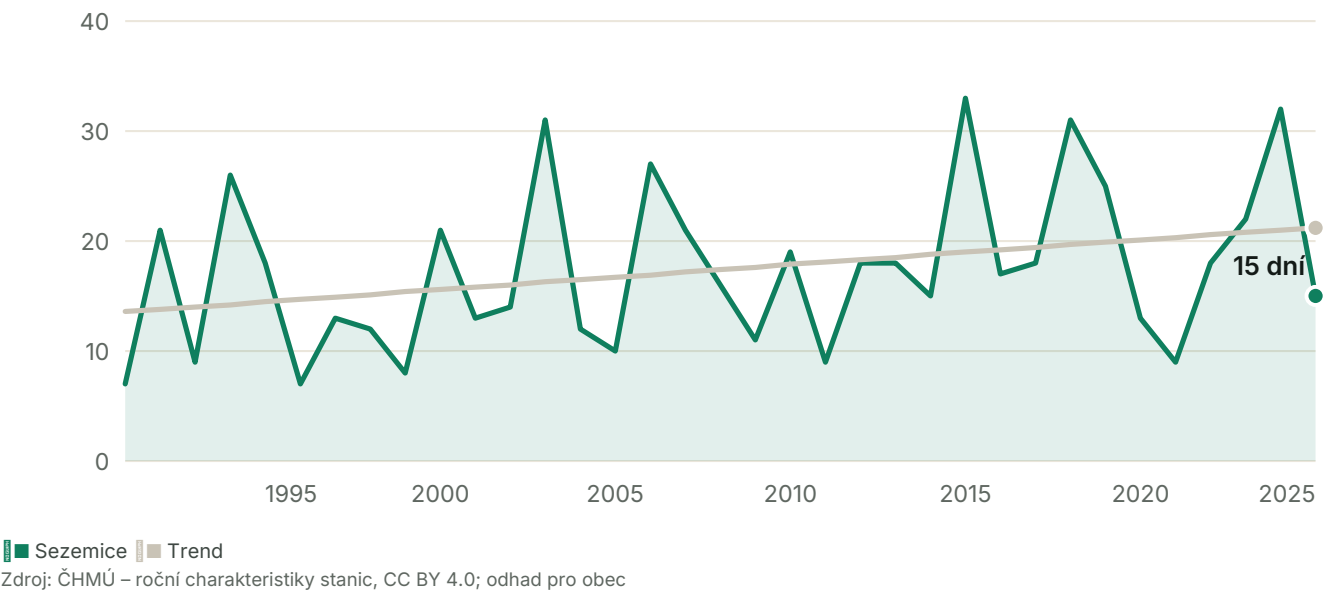
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Sezemice od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,3 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,7	+1,2 °C	10,2	9,9
Letní dny (≥ 25 °C)	58	72	+15 dní	64	61
Tropické dny (≥ 30 °C)	14	20	+6 dní	15	17
Mrazové dny (< 0 °C)	99	82	–17 dní	96	93

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

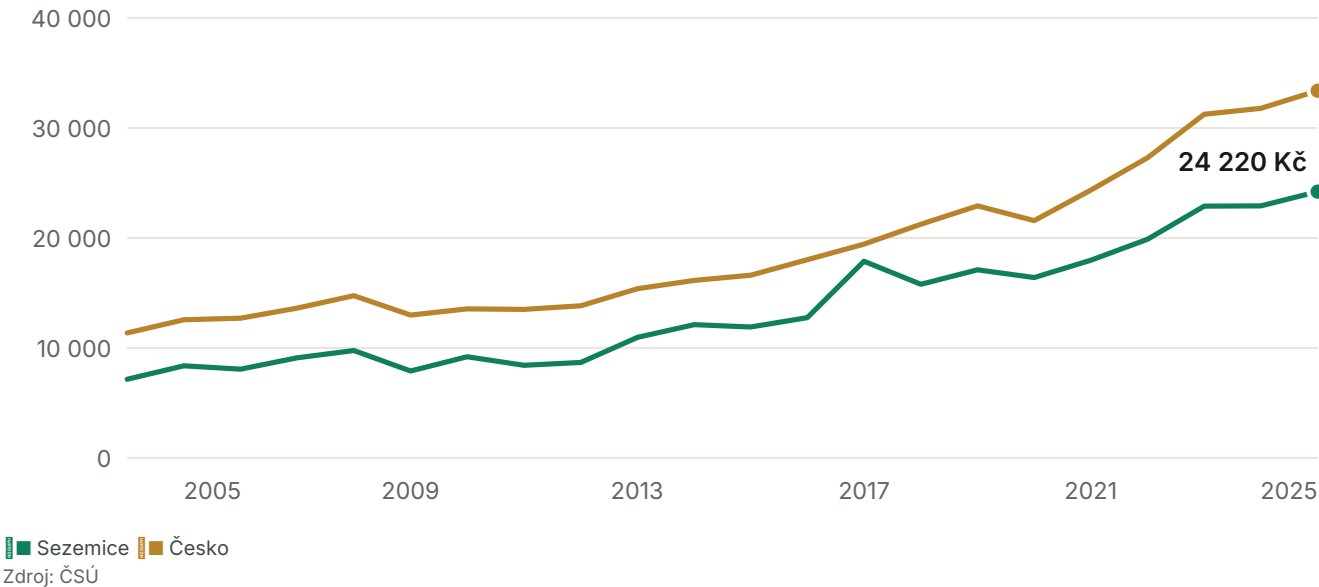
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 220 Kč	26 471 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	27 009 Kč	35 280 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	769	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 331 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	19 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 740 Kč	8 887 Kč	11 761 Kč	lepší než 40 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,2 %	13,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 353 Kč	1 252 Kč	797 Kč	–

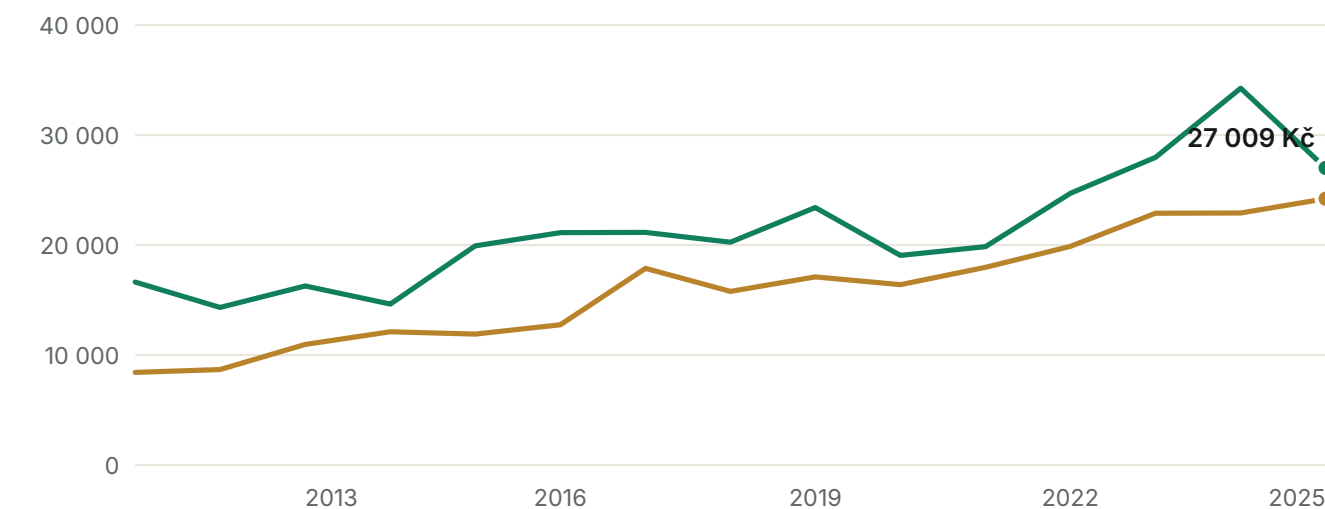
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

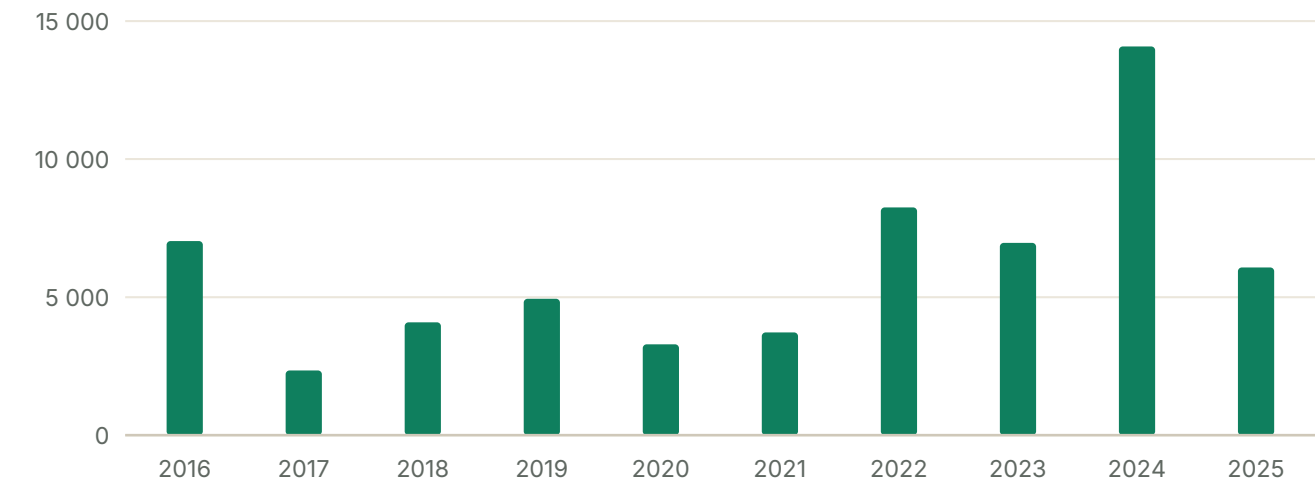
Sezemice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		27 009 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		24 220 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 740 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

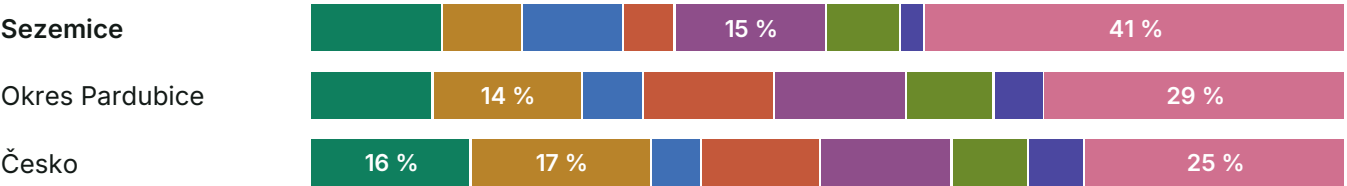
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	89,2	97,8	107,7	137,0	127,0	129,0
Výdaje	77,0	80,6	105,4	121,7	152,4	118,7
Saldo	12,2	17,2	2,3	15,3	-25,5	10,3
z toho investice	13,3	15,1	35,2	30,3	62,7	26,7
Přijaté dotace	13,8	11,3	9,9	17,5	10,1	6,6
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

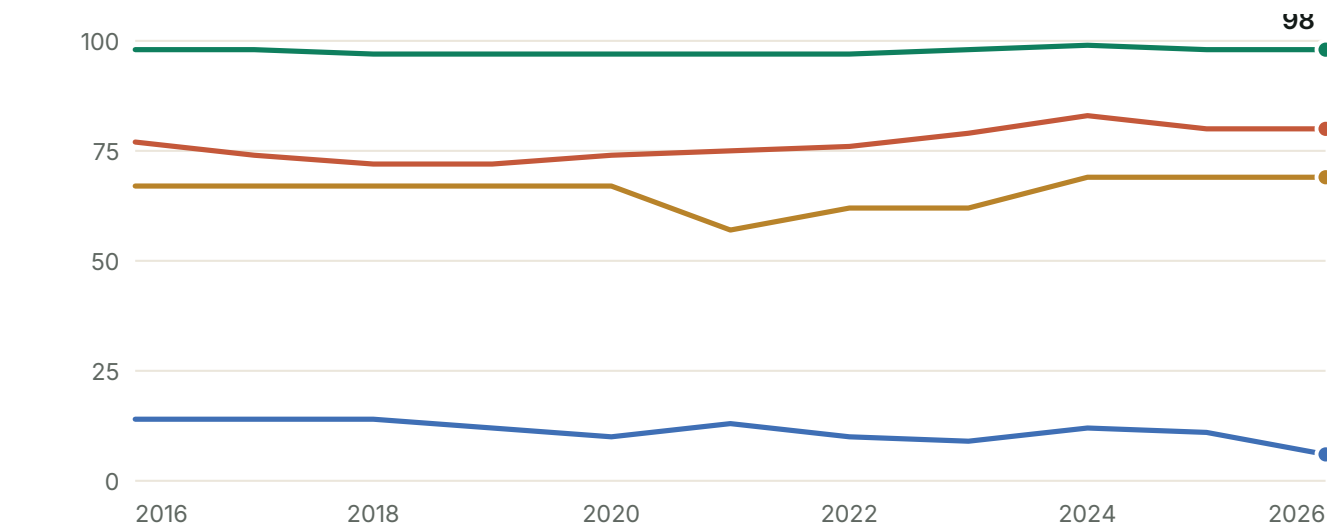
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 97 na 98 bodů, v pořadí obcí Česka o 52 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	97	98	+1
Dostupnost bydlení	13	6	-7
Rozvoj obce	90	91	+1
Práce a příjmy	83	83	0
Bezpečnost	49	53	+4
Rizika prostředí	36	36	0
Zdraví	99	99	0
Vzdělání	90	90	0
Služby a vybavenost	89	89	0
Volný čas a kultura	76	76	0
Veřejná doprava	71	71	0
Poloha a dostupnost	94	94	0
Příroda a ovzduší	12	9	-3
Hospodaření obce	57	69	+12
Obyvatelé a komunita	75	80	+5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kunětice	Pardubice	2,2 km	429	73
Spojil	Pardubice	2,9 km	531	95
Choteč	Pardubice	3,1 km	359	55
Časy	Pardubice	3,4 km	230	31
Lány u Dašic	Pardubice	3,4 km	150	28
Ráby	Pardubice	3,5 km	580	92
Němčice	Pardubice	4,5 km	833	88
Staré Hradiště	Pardubice	5,1 km	2 079	97
Rokytno	Pardubice	5,1 km	932	66
Dolní Ředice	Pardubice	5,2 km	1 116	89

Pokud se vám líbí Sezemice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Staré Hradiště	Pardubice	2 079	89 %	97
Opatovice nad Labem	Pardubice	2 968	82 %	94
Dašice	Pardubice	2 773	81 %	79
Dolní Roveň	Pardubice	2 148	79 %	79
Čeperka	Pardubice	1 191	77 %	95
Zruč-Senec	Plzeň-sever	3 522	87 %	98
Nučice	Praha-západ	2 494	86 %	98
Velká Bystřice	Olomouc	3 736	86 %	94
Veltrusy	Mělník	2 328	86 %	89
Klecany	Praha-východ	3 997	84 %	92

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Sezemice?

K 31. 12. 2025 žilo v Sezemících 4 393 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Sezemice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Sezemice 98 bodů ze 100 a jsou 126. z 6 254 obcí v Česku a 5. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Sezemících?

Podíl nezaměstnaných osob v Sezemících byl 3,45 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Sezemice bezpečné místo?

V Sezemících se ročně eviduje v průměru 5,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Sezemice do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 6,7 km do krajského města a 99,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Sezemice?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Sezemících?

Sezemice leží v nadmořské výšce 225 m.

O OBCI

Sezemice (německy Sezemitz) jsou město v okrese Pardubice v Pardubickém kraji. Leží při řece Loučné zhruba šest kilometrů severovýchodně od statutárního města Pardubice. Žije zde přibližně 4 500 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Sezemice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: znak města, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/sezemice-pardubice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.