



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PRAHA-VÝCHOD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Sibřina

Život v Sibřině v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

755. místo z 6 254 obcí
146. místo v kraji
lepší než 88 % obcí Česka

OBYVATEL
1 089

PRŮMĚRNÝ VĚK
38,6 let

ROZLOHA
4,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
277 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Sibřina v kostce

Sibřina je obec v okrese Praha-východ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 277 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 089 obyvatel, o 32 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 38,6 roku, tedy o 4,8 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 88 bodů ze 100 – lépe než 88 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře dostupnost bydlení.

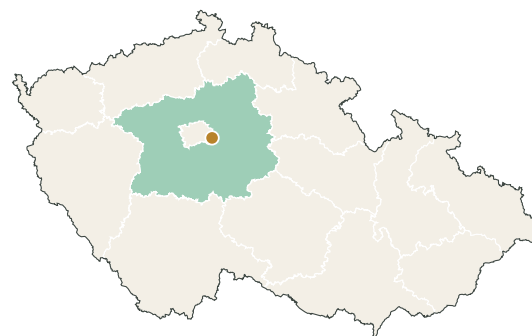
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

755. z 6 254 obcí · 146. v kraji

Dostupnost bydlení		1
Rozvoj obce		99
Práce a příjmy		81
Bezpečnost		30
Rizika prostředí		46
Zdraví		89
Vzdělání		92
Služby a vybavenost		91
Volný čas a kultura		40
Veřejná doprava		76
Poloha a dostupnost		63
Příroda a ovzduší		20
Hospodaření obce		1
Obyvatelé a komunita		88

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

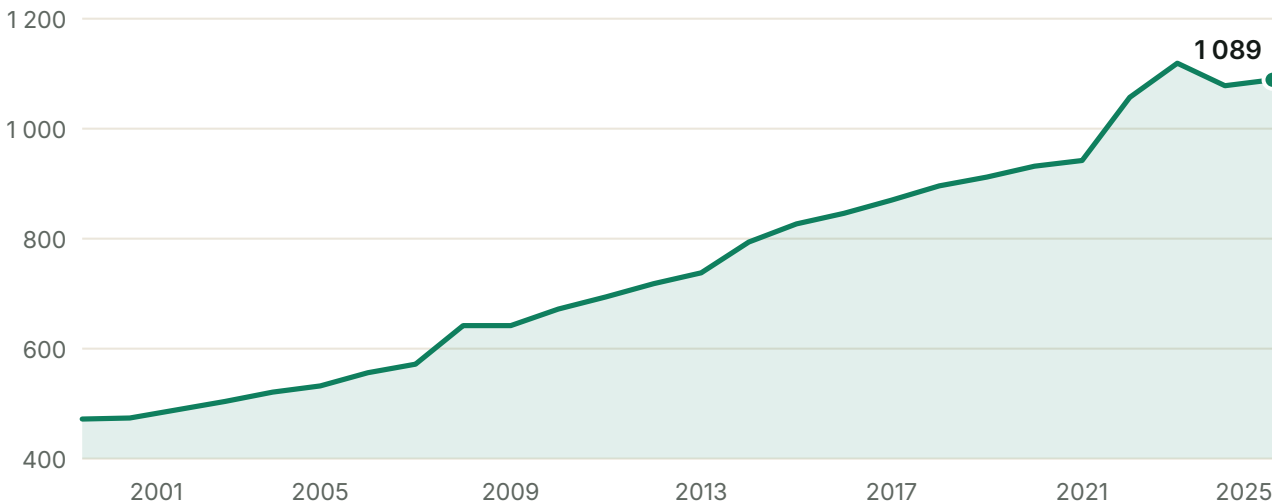
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 089	–	–	–
Průměrný věk 2025	38,6 roku	39,7 roku	43,3 roku	lepší než 97 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	20,8 %	19,2 %	15,1 %	lepší než 95 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	13,7 %	15,2 %	20,8 %	lepší než 96 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	3,9	1,1	–2,4	lepší než 92 %
Podíl vysokoškoláků 2021	24,5 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 97 %
Volební účast 2025	70,3 %	75,6 %	68,9 %	lepší než 33 %
Účast v komunálních volbách 2022	50,3 %	49,9 %	46,1 %	lepší než 28 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	7,8 %	7,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	27 775	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

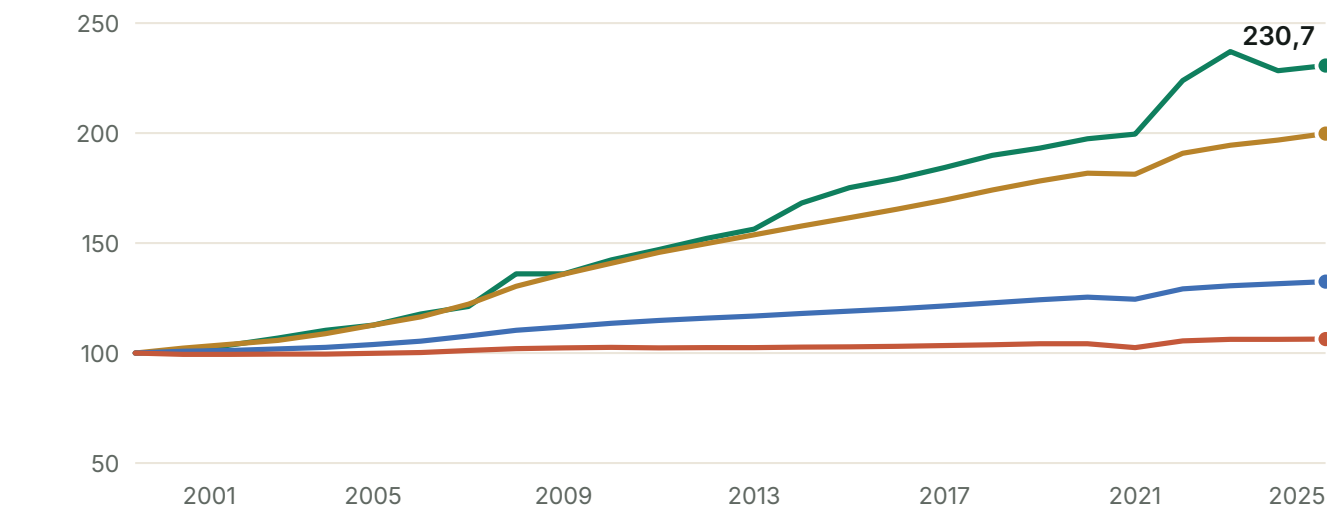
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

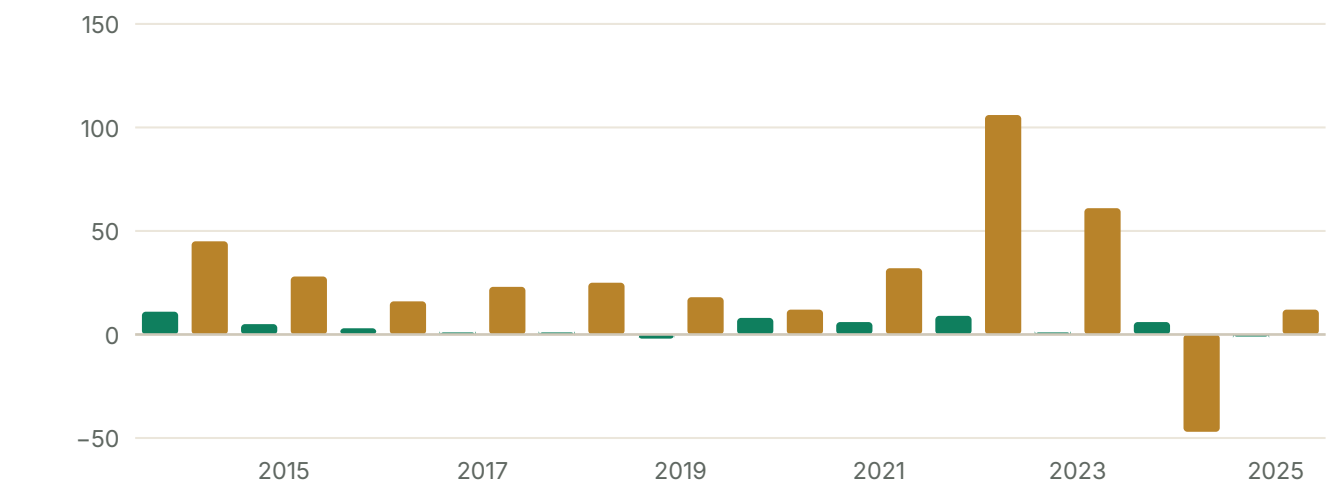


■ Sibřina ■ Okres Praha-východ ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

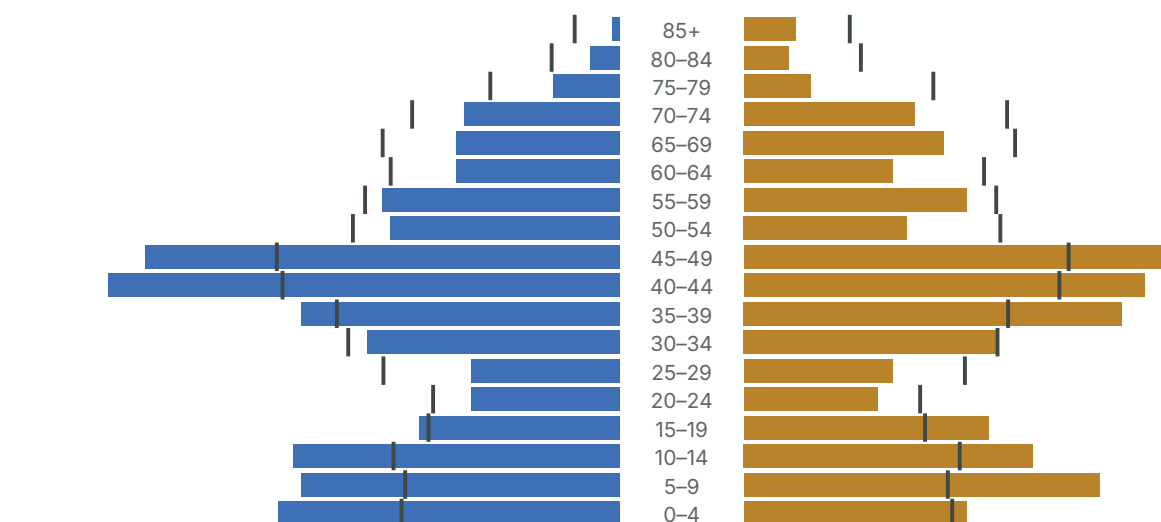
Sibřina	20,8 %	65,6 %	
Okres Praha-východ	19,2 %	65,6 %	15,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

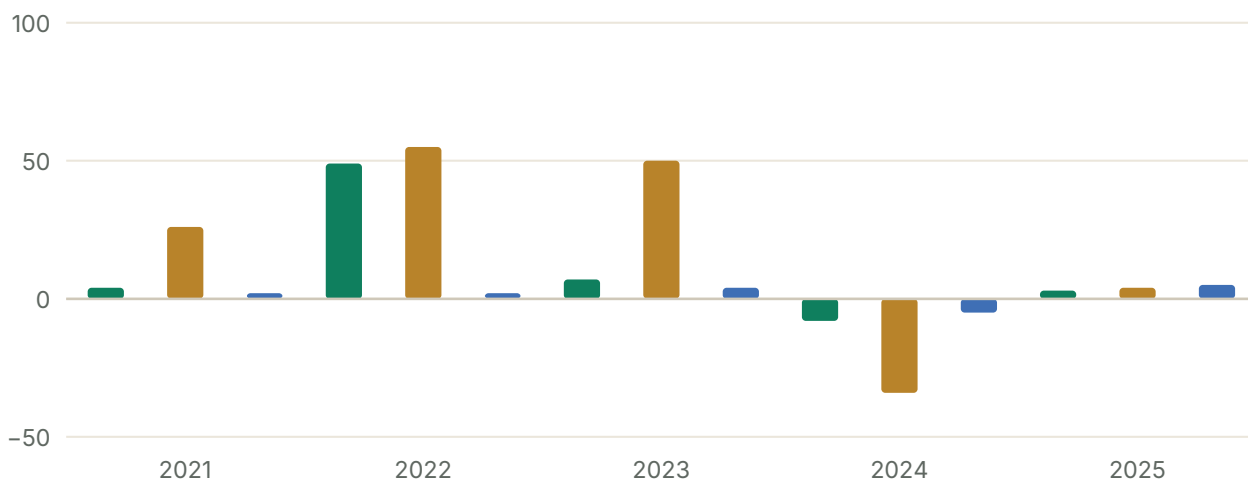


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nešťanici 9 z 9 · účast 50,3 % (sněmovní 2025: 70,3 %)

Sdružení pro Sibřinu a Stupice

NAŠE OBEC

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 54,4 %

4 mandáty 45,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 55 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (50,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 757 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	99 613 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	344 Kč/m ²	299 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 0 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 491 Kč/m ²	59 823 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 7 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	91 819 Kč/m ²	94 537 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,2 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 10 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	18 576 Kč	16 121 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	391 Kč/m ²	347 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	38 %	33 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sibřina		52 491 Kč/m ²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		60 576 Kč/m ²
Okres Praha-východ		59 823 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

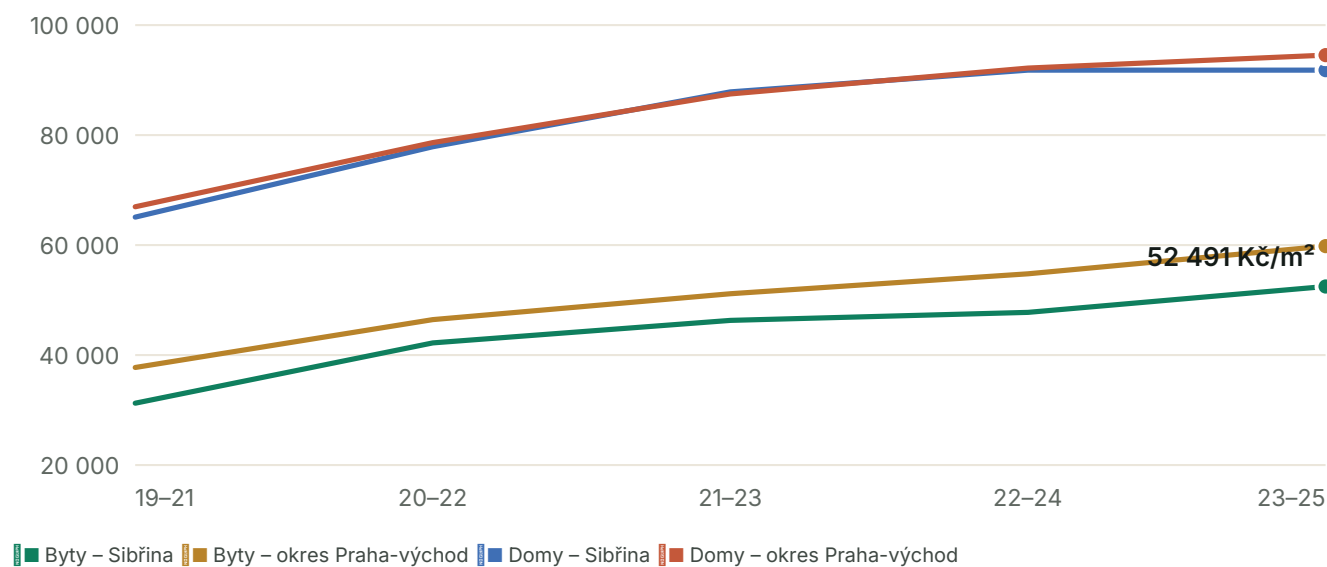
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sibřina		91 819 Kč/m²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		94 832 Kč/m ²
Okres Praha-východ		94 537 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

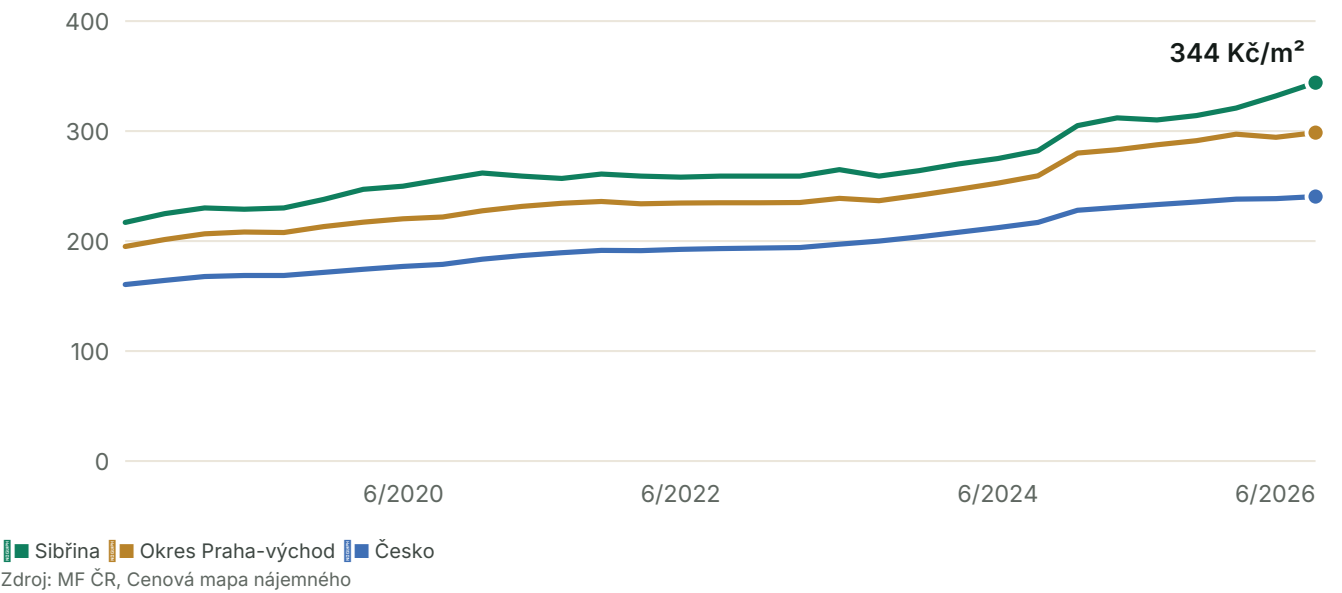
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Sibřina		344 Kč/m²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		299 Kč/m ²
Okres Praha-východ		299 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-východ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	82	52 491	91 819
2 000–9 999 obyvatel	25	61 886	96 353
10 000–49 999 obyvatel	3	66 219	95 088
Okres celkem	110	62 073	94 065

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 81 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	409	14 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	344	18 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	284	19 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	267	22 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 306 a 388 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

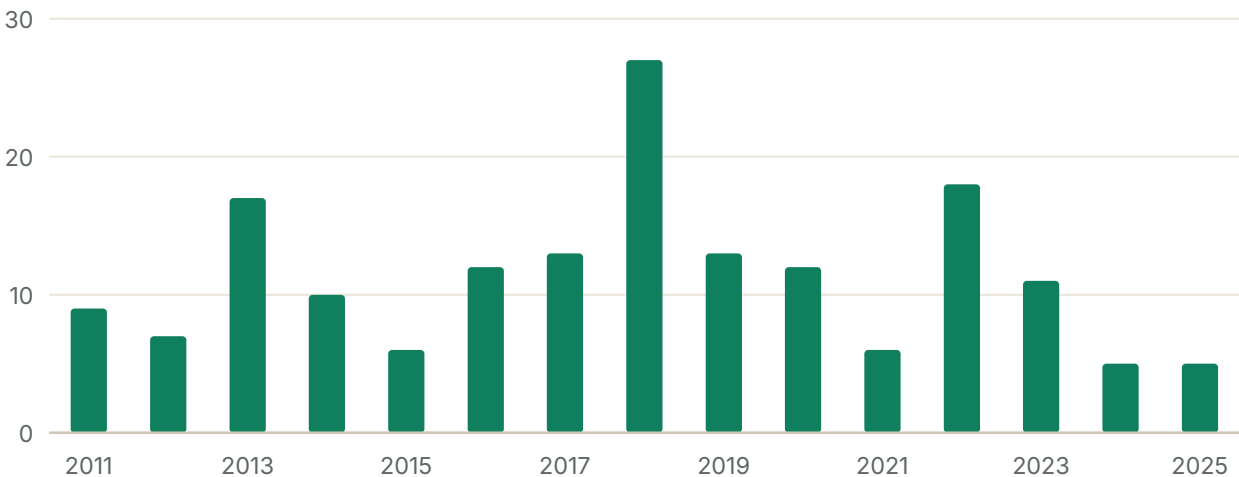
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	31,7 %	23,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	30,1	21,2	10,1	lepší než 95 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	50,5	28,0	9,1	lepší než 96 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	112,0	64,5	30,8	lepší než 98 %
Dokončené byty za 10 let 2025	122	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	95,7 %	73,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	84,2 %	77,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,5 %	11,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	58,4 %	46,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	12,6 %	11,3 %	14,9 %	lepší než 90 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

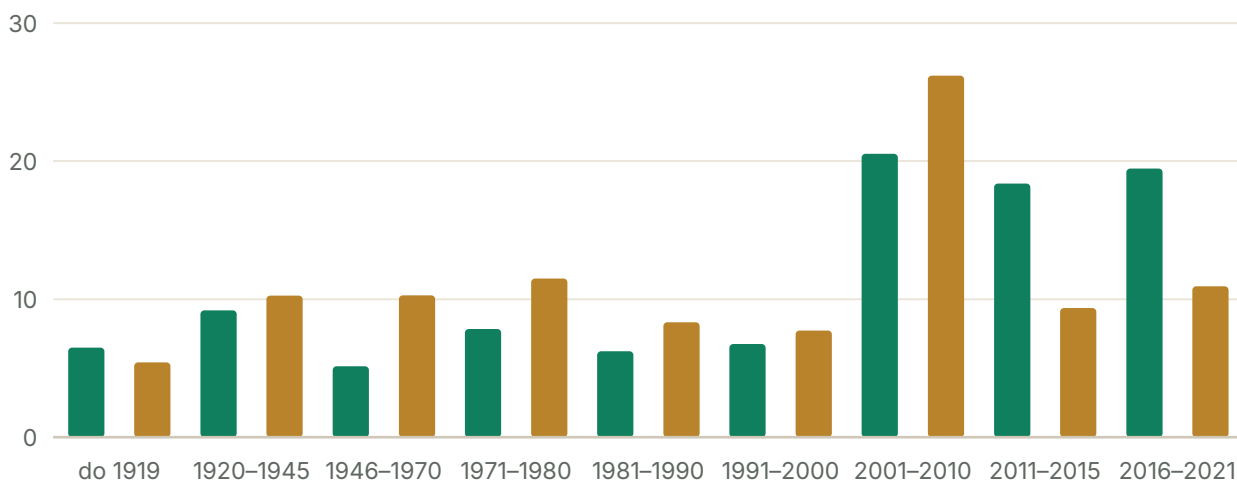
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

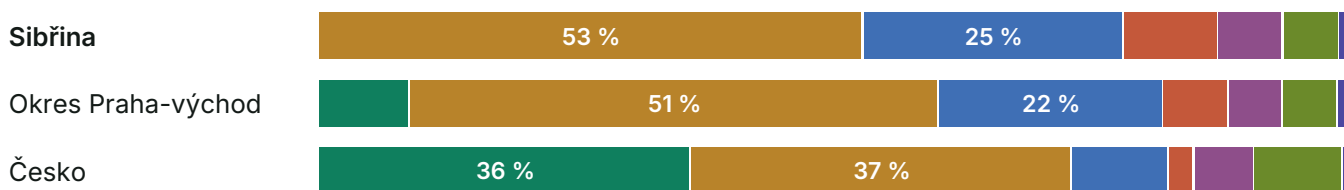


■ Sibřina ■ Okres Praha-východ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

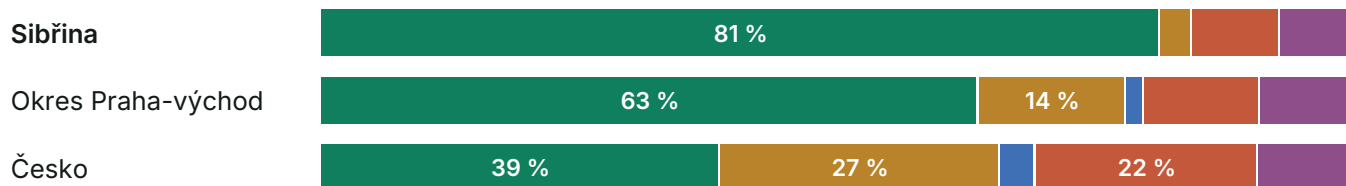


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

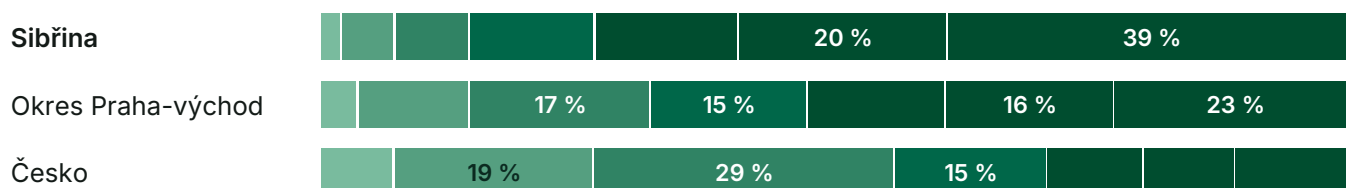


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

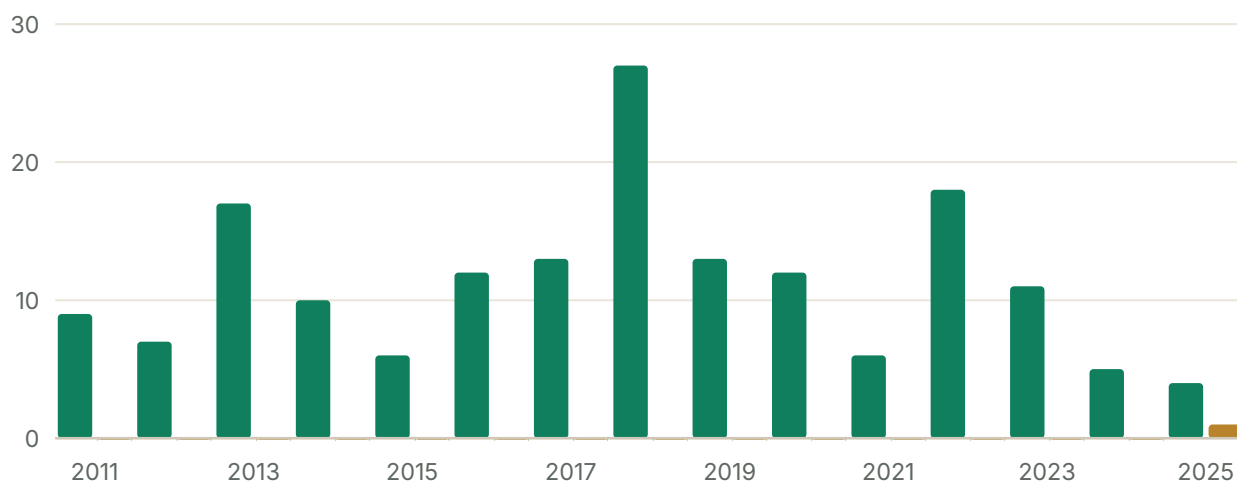


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

68 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

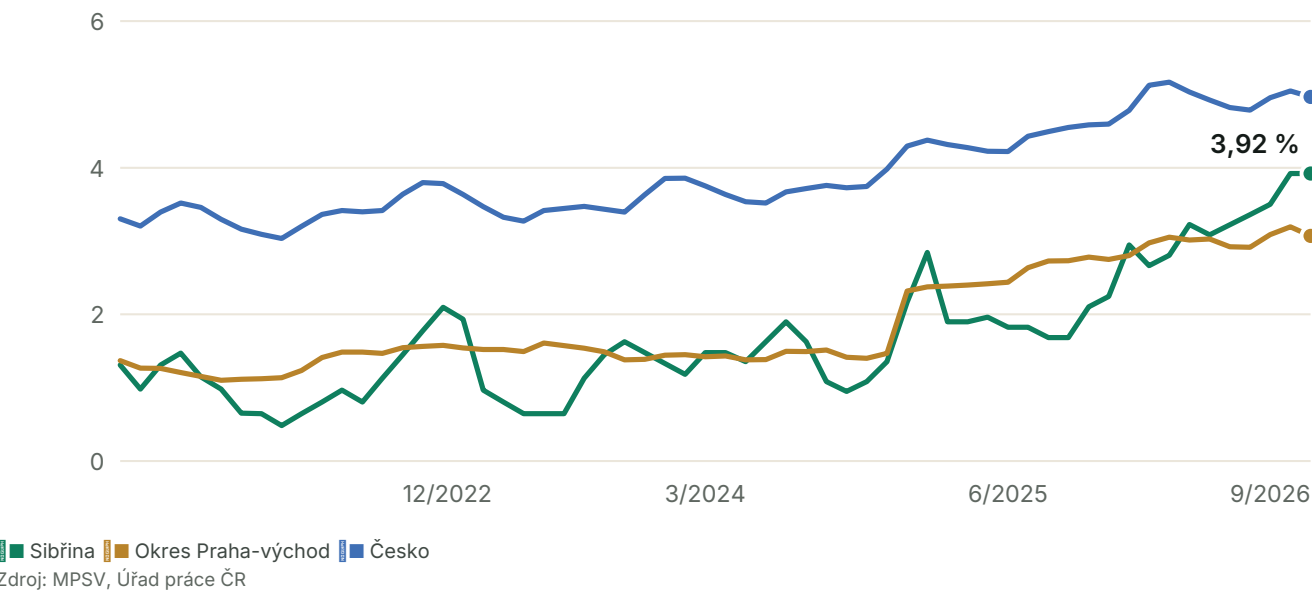
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,92 %	3,07 %	4,97 %	lepší než 56 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	28	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	9	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	209	185	163	lepší než 95 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,06 %	3,36 %	6,20 %	lepší než 44 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,41×	0,79×	1,00×	lepší než 72 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 228 611 Kč	1 640 126 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,94	4,53	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,4	6,2	7,7	lepší než 71 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 712 Kč	–	21 094 Kč	–

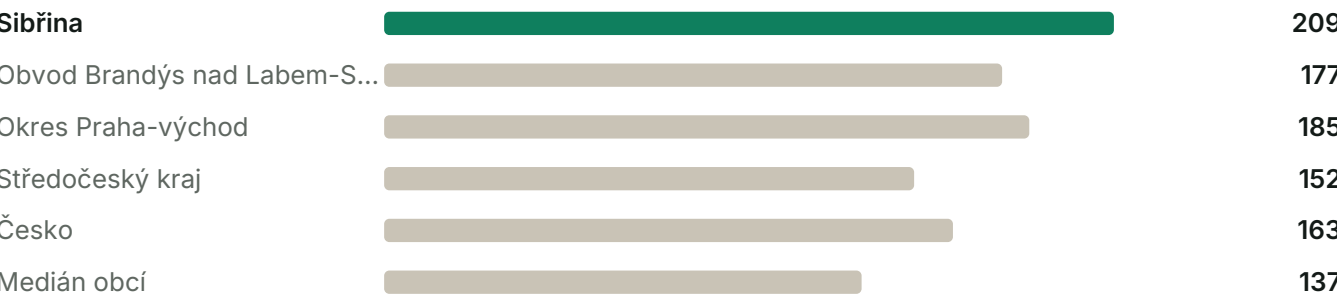
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

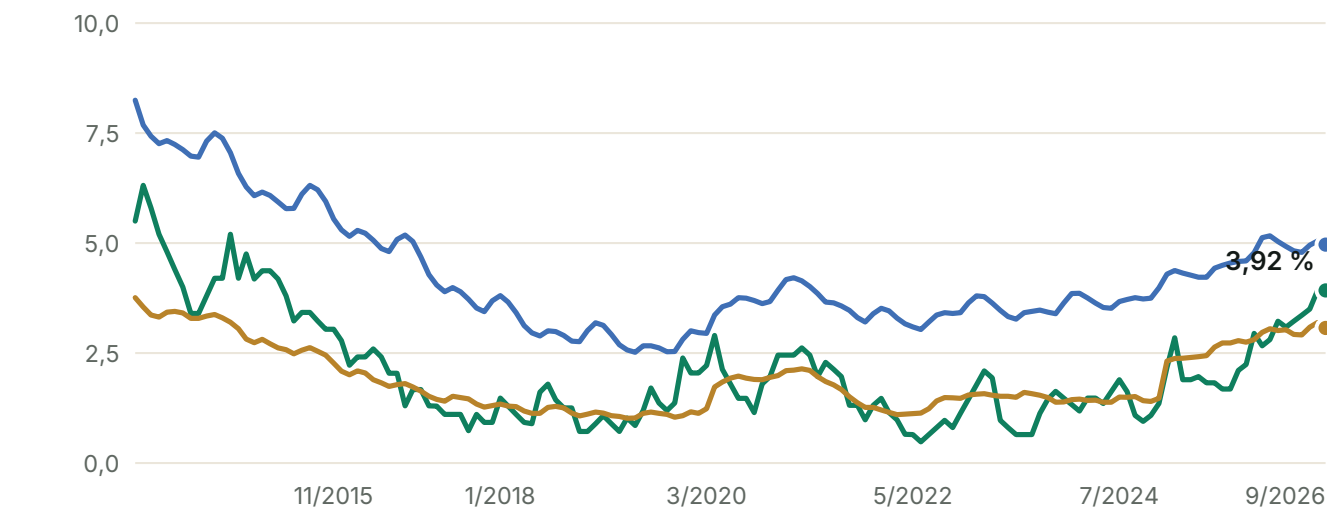
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

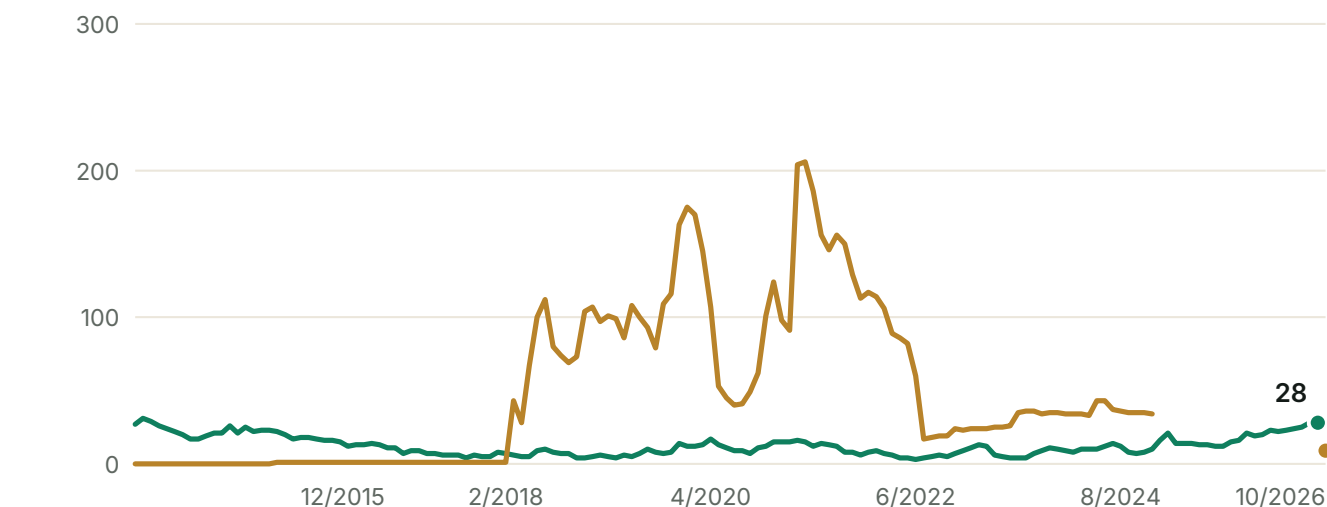
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Sibřina ■ Okres Praha-východ ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

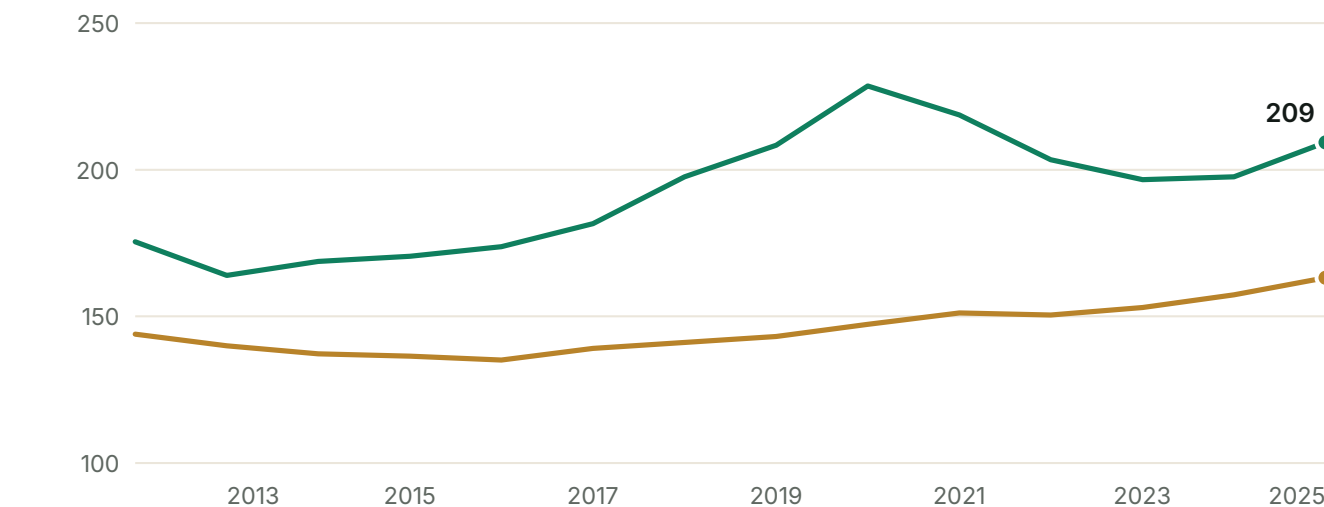
Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

Sibřina	17,1 %	34,3 %	20,0 %		
Okres Praha-východ	21,6 %	27,0 %	23,5 %	14,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let
Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

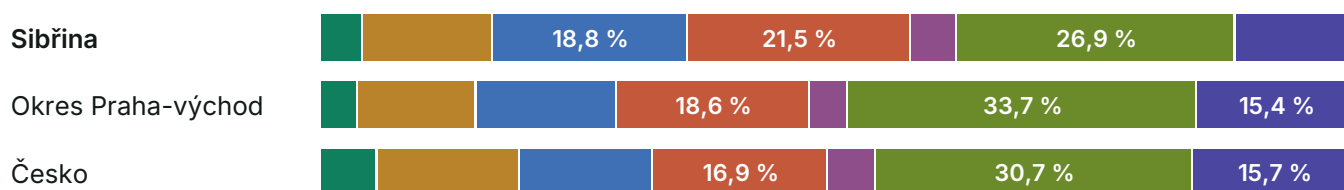


■ Sibřina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

141

Vyjíždějí odsud za prací

341

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,3	9,7	12,9	lepší než 37 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,92	0,68	1,06	lepší než 22 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,0	6,5	9,1	lepší než 43 %
Trestné činy 2025	8	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	104	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,38	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,61	0,36	0,29	lepší než 11 %
Přestupky 2025	152	–	–	–

Trestné činy

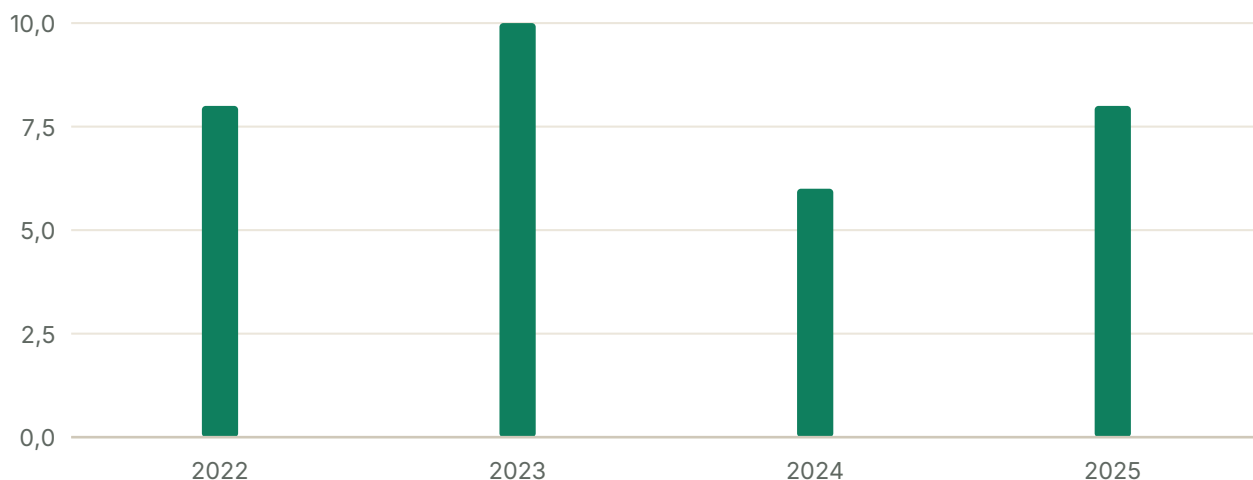
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sibřina		7,3
Obvod Brandýs nad Labem-S...		9,1
Okres Praha-východ		9,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

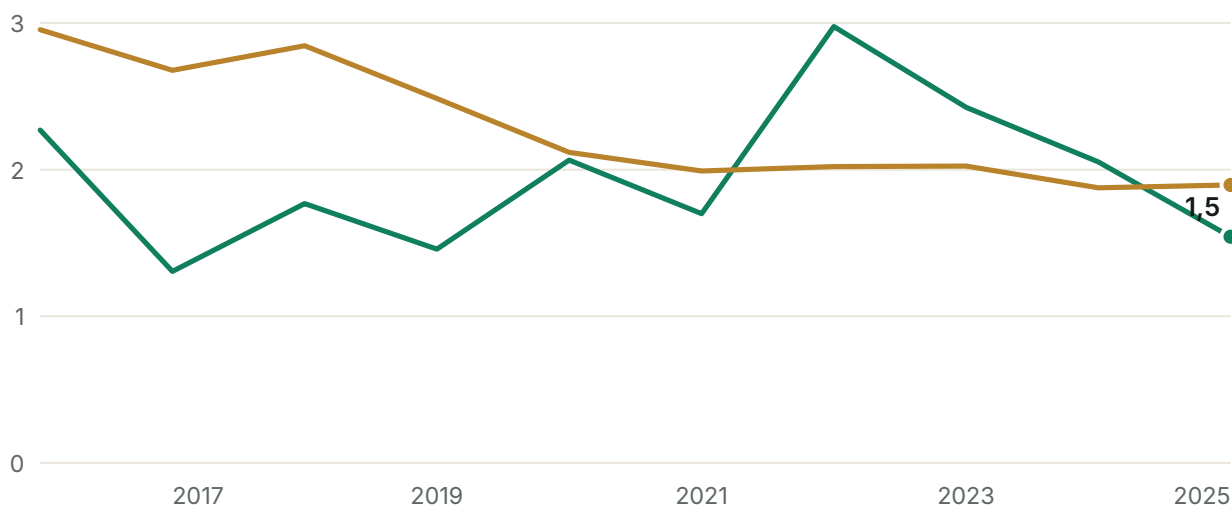
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

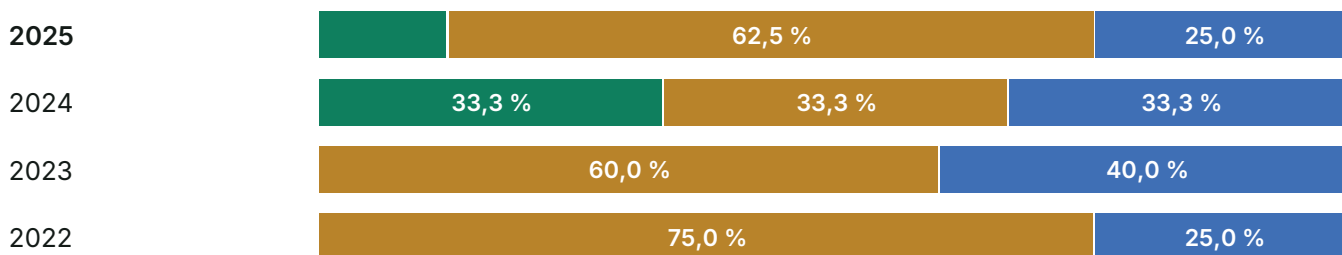
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-východ	104
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

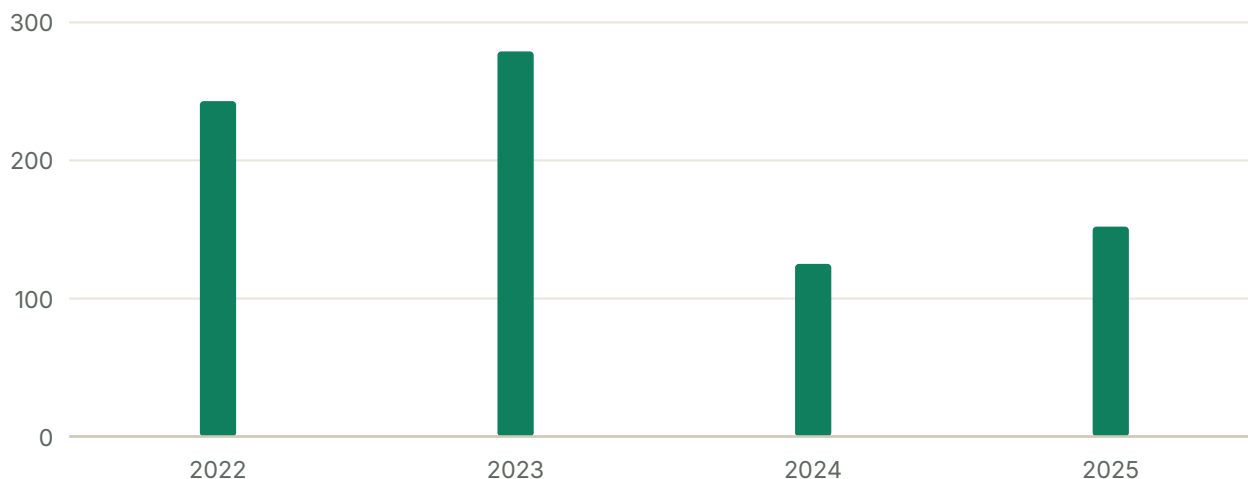
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,9 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 30 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	25,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,0 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	27 km	24 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

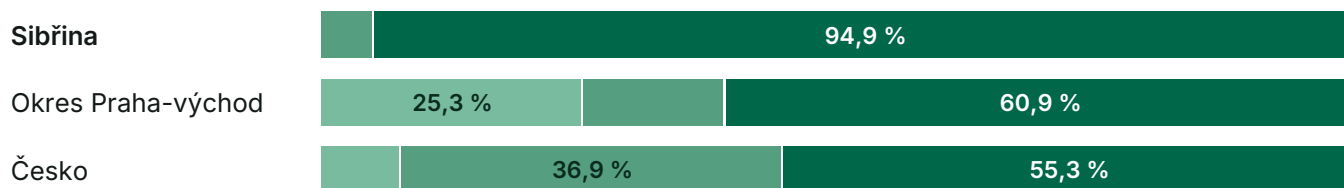
% adresních míst, 2026

Sibřina		1,9 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		3,3 %
Okres Praha-východ		2,1 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	8 adres	1,9 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (95 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

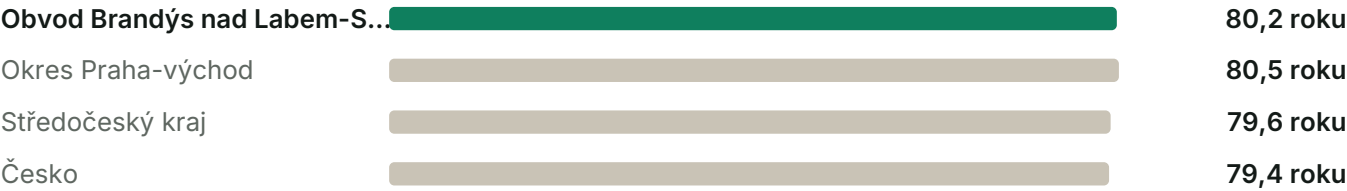
Jak daleko je lékař a nemocnice?

89
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,5 roku	77,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,4 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,4 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,6 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,4 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,2 km	7,0 km	6,5 km	lepší než 84 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

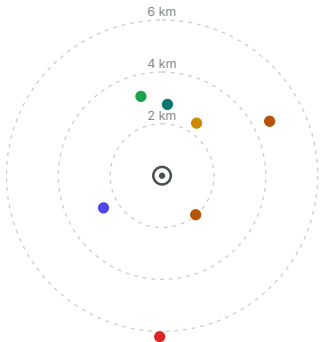


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Všeobecná lékařka Újezd s.r.o.	2,4 km
	Calluna, s.r.o.	2,8 km
Dětský lékař	LINK-MED s.r.o.	2,4 km
	MALÉ ZDRAVÍ a.s.	2,4 km
Zubní lékař	BrightSmile Dental Care s.r.o.	2,6 km
Lékárna	Lékárna Rohožník s.r.o.	2,4 km
	Blatov Trade s.r.o., Lékárna Blatov	3,2 km
Nemocnice	Nemocnice AGEL Říčany a.s.	6,2 km
Domov pro seniory	Senevida Sluštice (48 lůžek)	2,0 km
	Domov seniorů Úvaly, poskytovatel sociálních služeb (47 lůžek)	4,6 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba - Středisko osobní hygieny	2,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,28	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

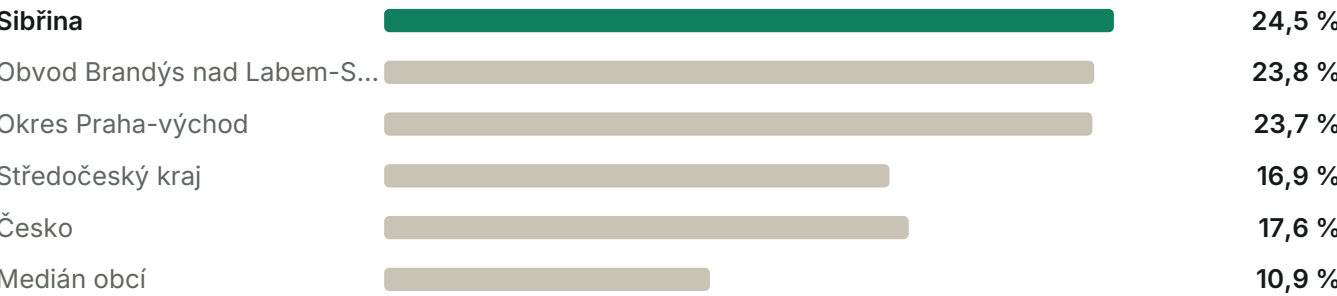
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	24,5 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 97 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	191	168	lepší než 42 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	150	194	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	42 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	55. percentil	64. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	87. percentil	85. percentil	77. percentil	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,9 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,0 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 30 %

Vysokoškolsky vzdělání

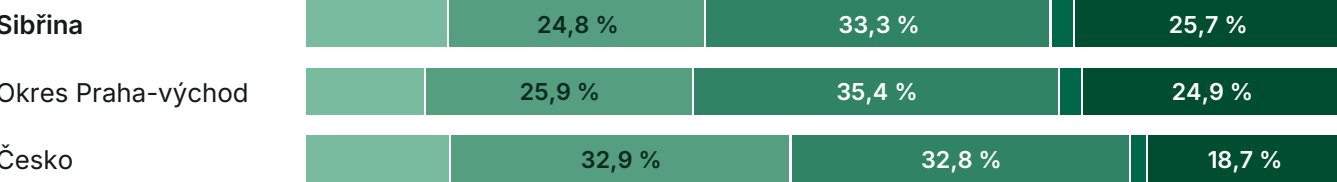
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

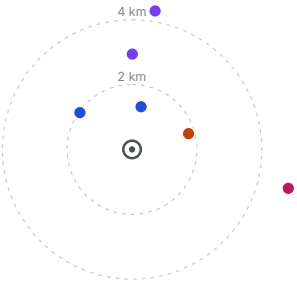
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 42 míst, narozených 28.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Sibřina, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Květnice	1,8 km
●	Základní škola a mateřská škola Koloděje	2,0 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Sibřina, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Koloděje	2,0 km
●	Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690	2,9 km
● Střední školy	Evropská akademie vzdělávání, střední odborné učiliště a střední odborná škola s.r.o.	2,9 km
●	Střední škola hotelnictví a gastronomie SČMSD Praha, s.r.o.	4,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Folklorika Čechy, s.r.o.	5,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 65. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola hotelnictví a gastronomie SČMSD Praha SOŠ, SOU	4,3 km	34	–	83 %	43
OPEN GATE – gymnázium a základní škola gymnázium	6,2 km	65	–	100 %	–
Masarykovo klasické gymnázium gymnázium	6,4 km	76	–	100 %	–
Gymnázium Říčany gymnázium	6,6 km	82	70	100 %	87
Královské gymnázium Petrovice s.r.o. gymnázium	7,7 km	57	–	92 %	–
Gymnázium ALTIS s.r.o. gymnázium	7,8 km	72	–	98 %	–
ŠKOLA EU PRAHA, střední odborná škola a gymnázium SOŠ	7,8 km	67	54	100 %	92
Gymnázium bratří Čapků a První české soukromé střední odborné učiliště s.r.o. gymnázium, nástavba	7,9 km	39	–	80 %	45
Gymnázium, Praha 9, Chodovická 2250 gymnázium	8,3 km	83	75	100 %	–
Soukromá střední odborná škola START SOŠ	8,9 km	38	–	88 %	58

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	88 %	78 %	lepší než 75 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	33,8 %	72,7 %	64,0 %	lepší než 51 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,7 km	1,3 km	1,6 km	lepší než 79 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Sibřina		99 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		81 %
Okres Praha-východ		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

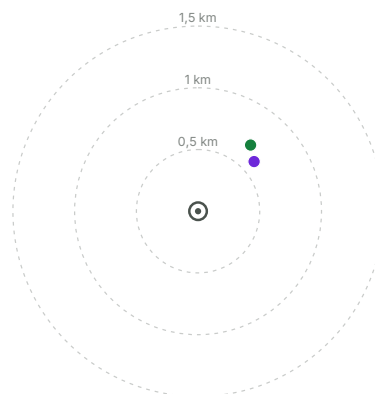
ano	Veřejný vodovod	77 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	34 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	62 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	smísene zboží	2,2 km
 ●	Obchod s potravinami	2,4 km
 ● Pošta	Pošta Sibřina	v obci
 ●	Pošta Praha 916	2,6 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Sibřině	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,9	1,6	2,1	lepší než 49 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,7	2,9	3,2	lepší než 49 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	4,4	6,9	9,2	lepší než 42 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,9	1,4	3,6	lepší než 24 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,9 km	2,9 km	2,7 km	lepší než 64 %

Památky

1 kulturní památka

Kříž a zvonička

soubor · Stupice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

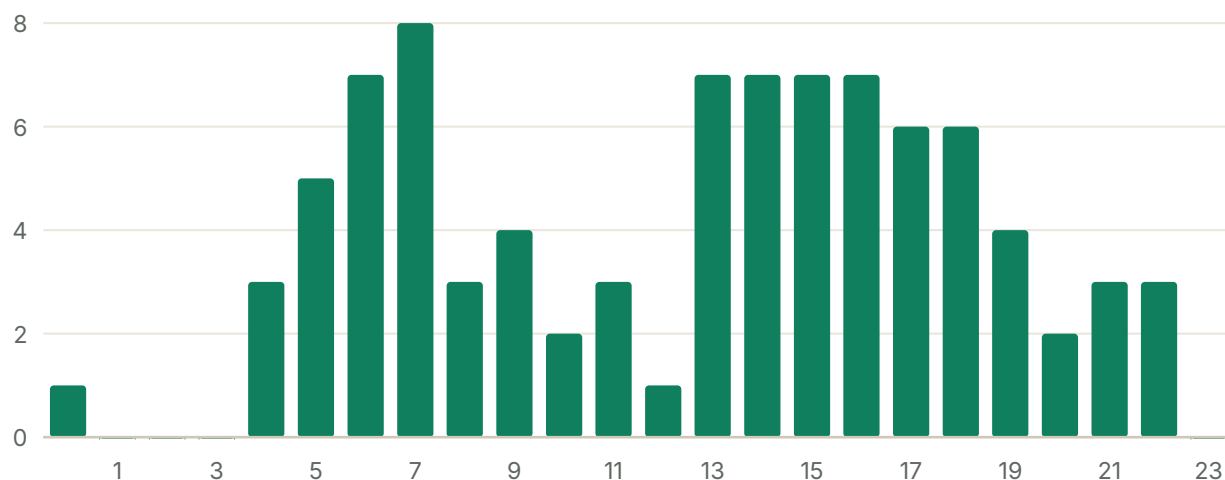
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	88 %	84 %	lepší než 88 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,4 %	61,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	89 spojů	–	–	lepší než 82 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	57 min	22 min	8 min	lepší než 4 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	41 min	33 min	36 min	lepší než 76 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	82	65	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,6 %	31,4 %	30,9 %	lepší než 60 %
Do práce a školy autem 2021	70,6 %	58,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,0 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 36 %

Odjezdy během dne

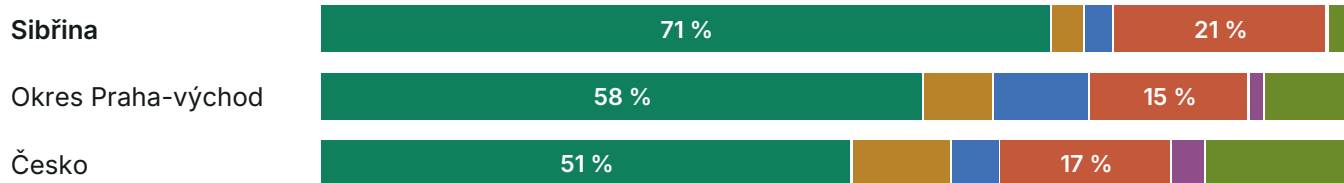
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

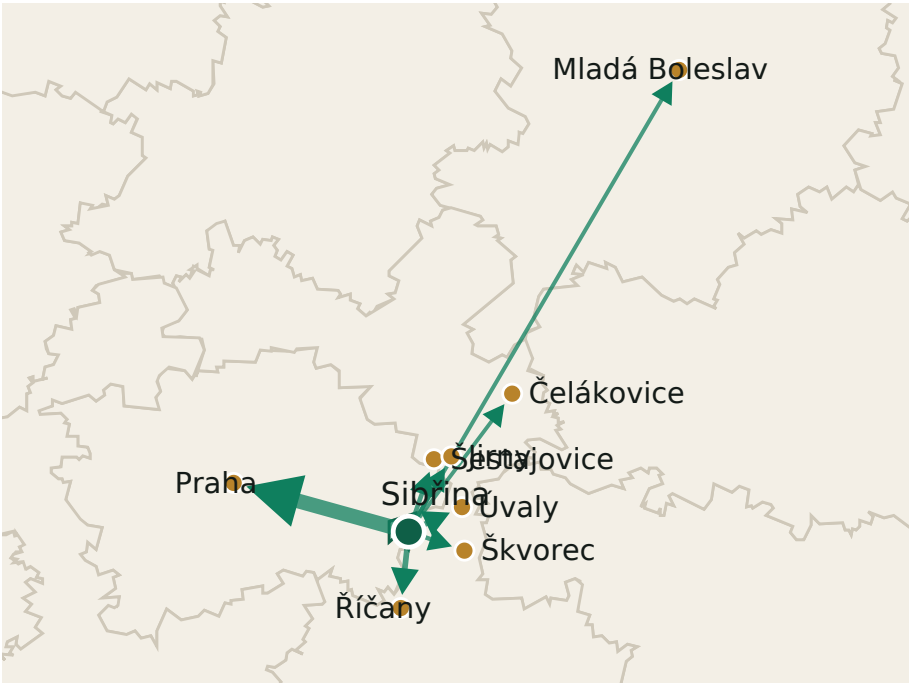


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 526 lidí, sem dojíždí 147. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížd'ky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	408 (78 %)
Říčany	23 (4 %)
Úvaly	20 (4 %)
Šestajovice	9 (2 %)
Škvorec	7 (1 %)
Jirny	5 (1 %)
Mladá Boleslav	4 (1 %)
Čelákovice	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Praha	76 (52 %)
Květnice	15 (10 %)
Škvorec	7 (5 %)
Úvaly	7 (5 %)
Sluštice	4 (3 %)
Kamenice	3 (2 %)
Říčany	3 (2 %)
Dobročovice	2 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

89 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 89

První spoj	0:23
Poslední spoj	22:51
Nejrychleji do ORP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	57 min
Nejrychleji do krajského města	41 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

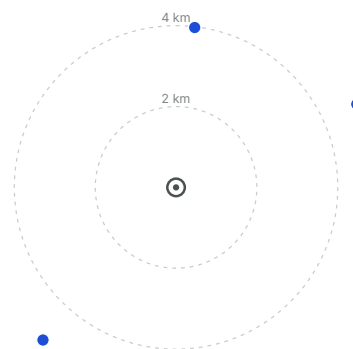
99 % adres: 426 z 429 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Praha-Klánovice	4,0 km
●	Úvaly	4,9 km
●	Praha-Kolovraty	5,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

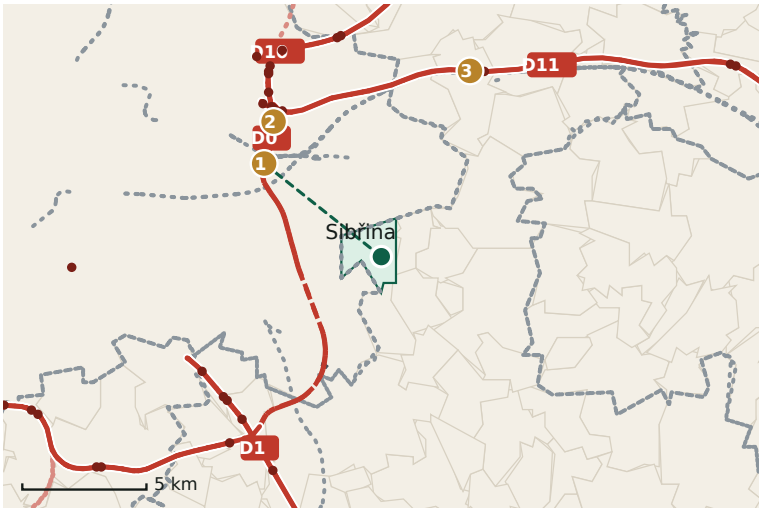
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	15,4 km	8,4 km	4,1 km	lepší než 13 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,3 km	5,7 km	5,5 km	lepší než 79 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	14,9 km	19,5 km	20,4 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do krajského města 2026	41,4 km	41,1 km	24,0 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do Prahy 2026	14,9 km	19,5 km	122,2 km	lepší než 99 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,0 km	3,7 km	9,7 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,2 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Běchovice, 6,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Běchovice	6,0 km
2 Horní Počernice	7,0 km
3 Jirny	8,3 km

Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 3,3 km; Plánovaná železnice: RS1 - Přestavba stanice Praha-Běchovice, 4,2 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 9,5 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,0 %	22,5 %	34,0 %	lepší než 1 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,16	1,02	2,94	lepší než 11 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,62 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,0 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 44 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	9,9 µg/m³	11,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 16 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	277 m	282 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,5 µg/m³	16,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 46 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

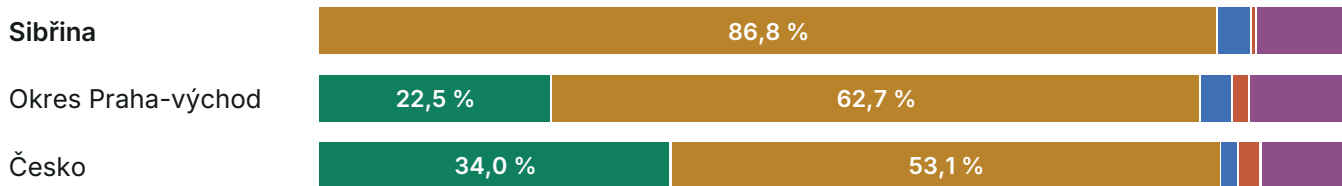
% rozlohy obce, 2025

Sibřina		0,0 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		12,3 %
Okres Praha-východ		22,5 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

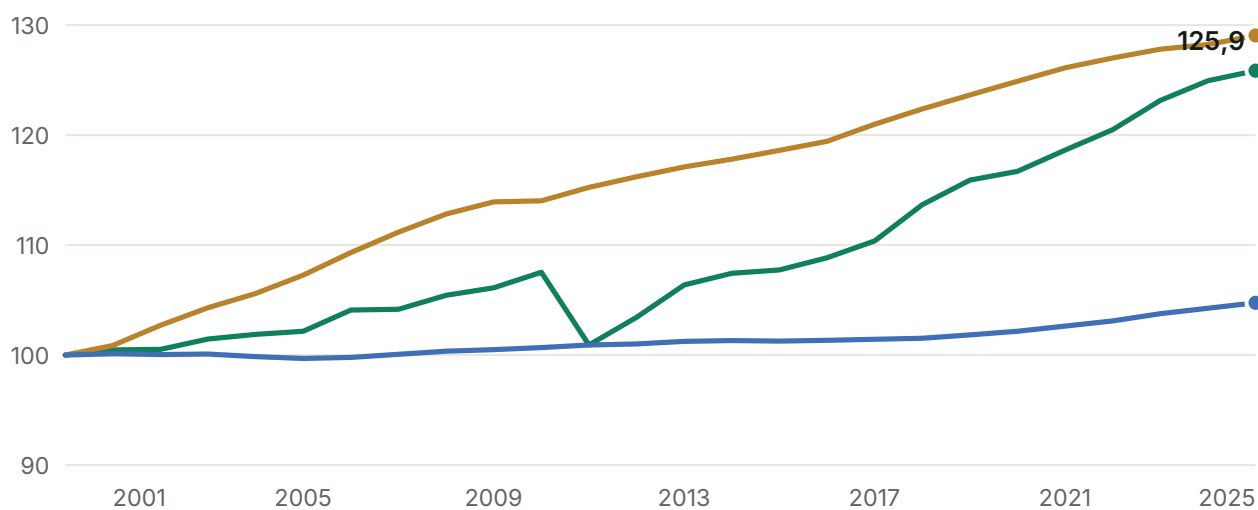


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Sibřina Okres Praha-východ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

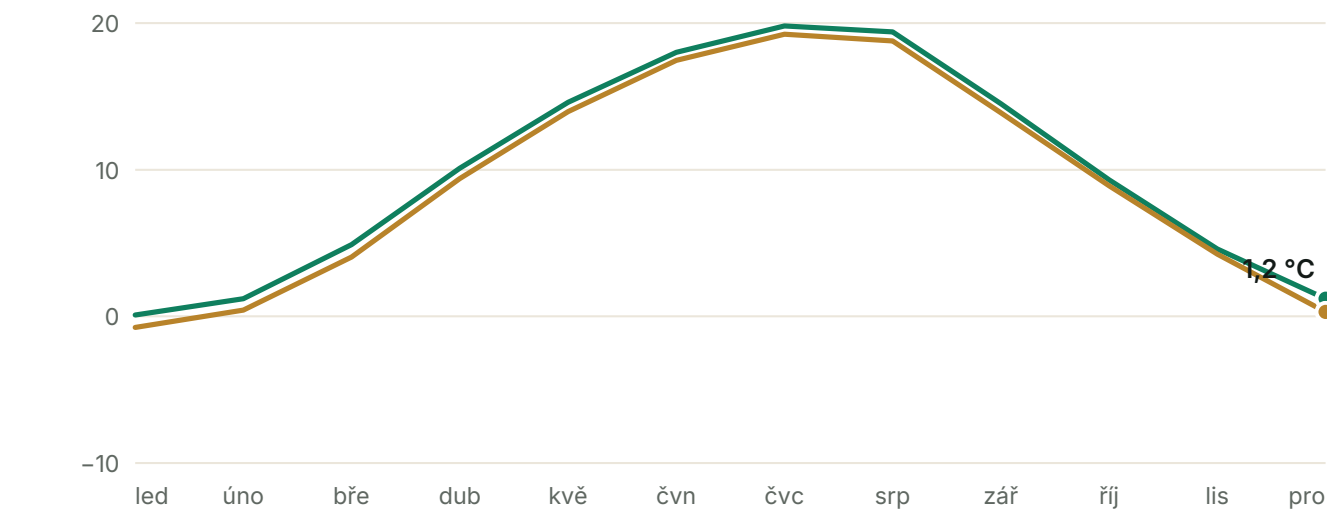
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 706 h	1 710 h	1 708 h	lepší než 46 %
Roční úhrn srážek 2020	573 mm	572 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	107 dní	96 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	99 dní	99 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	54 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	83 dní	86 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	31 dní	33 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	137 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,0 dne	8,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

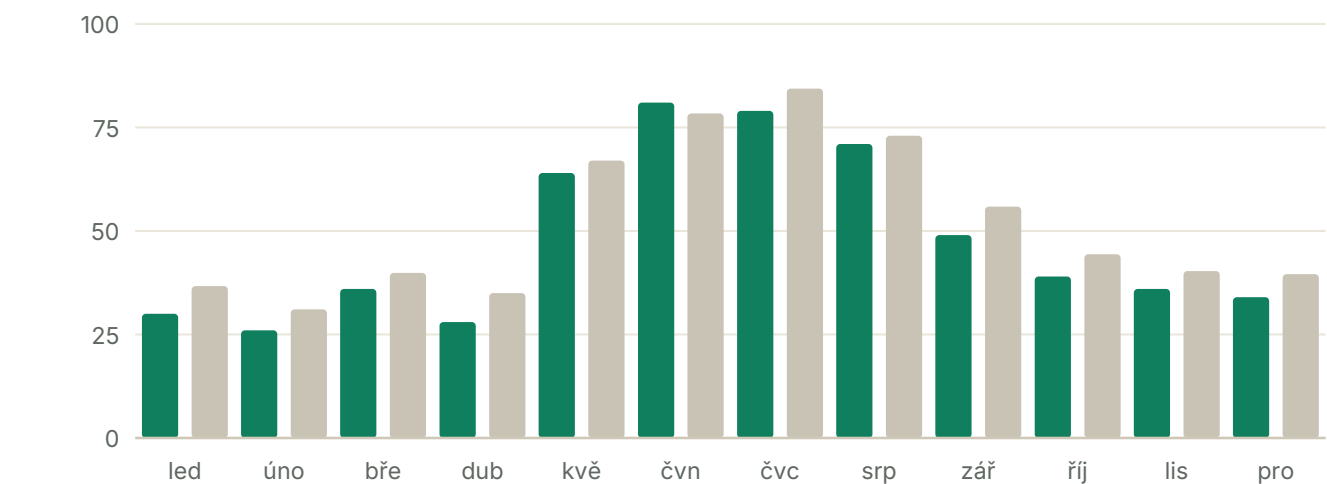


■ Sibřina ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

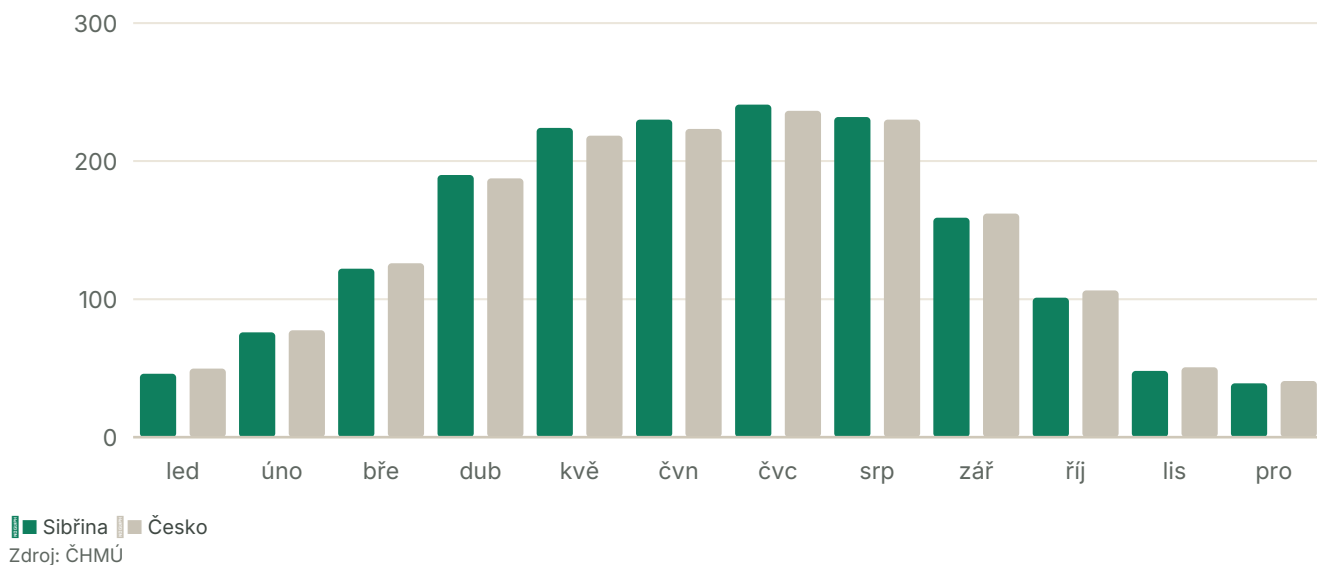


■ Sibřina ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

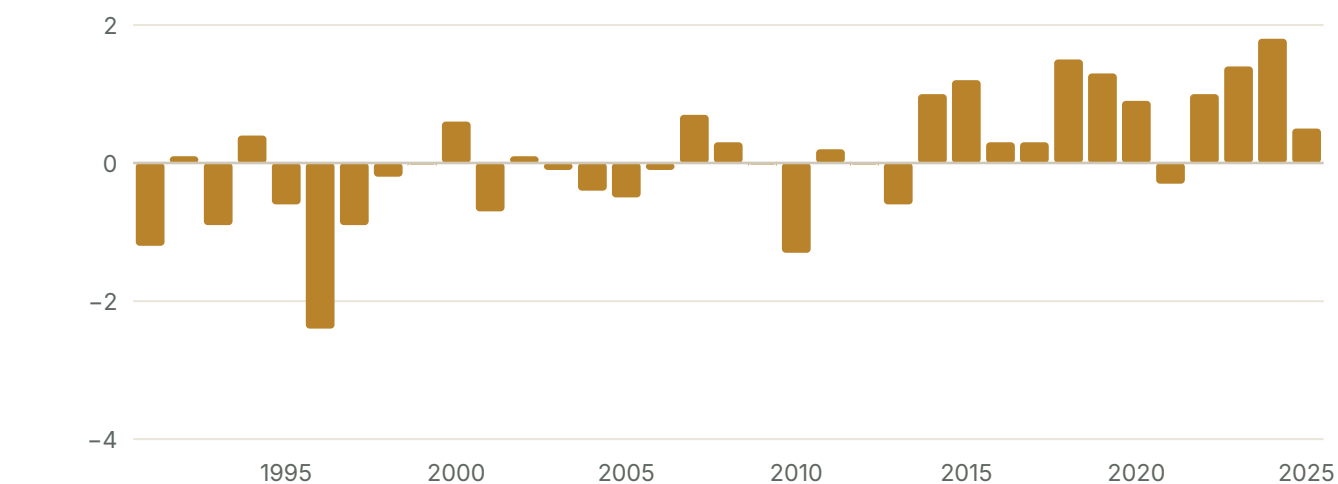
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



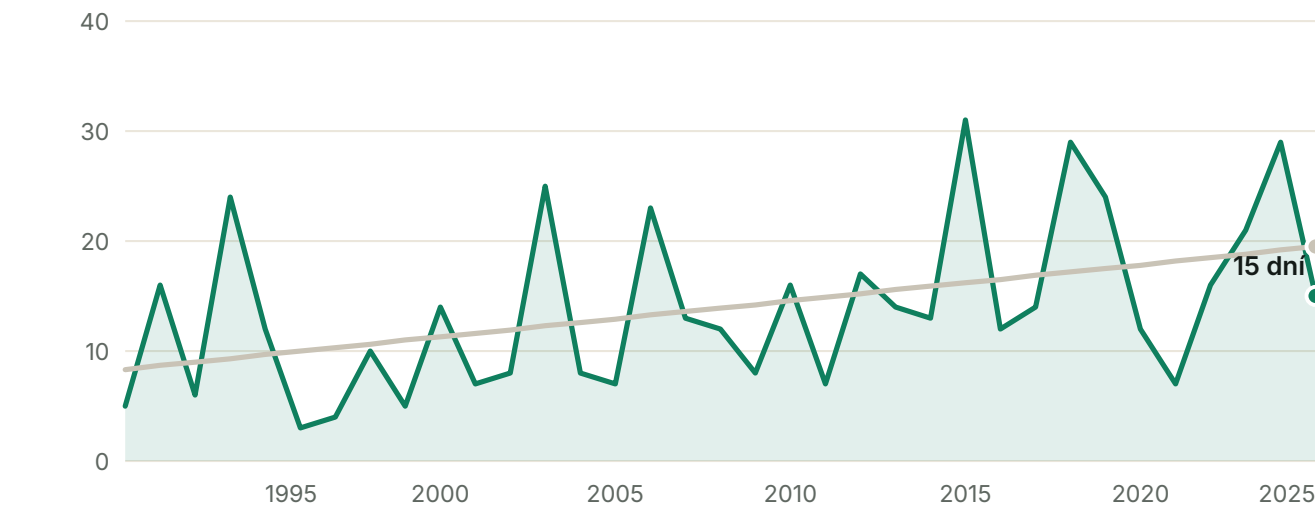
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Sibřiny od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,3 dne za 10 let



■ Sibřina ■ Trend
Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,8	+1,4 °C	10,4	9,9
Letní dny (≥ 25 °C)	49	67	+18 dní	63	54
Tropické dny (≥ 30 °C)	10	18	+8 dní	15	13
Mrazové dny (< 0 °C)	88	70	–18 dní	81	83

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

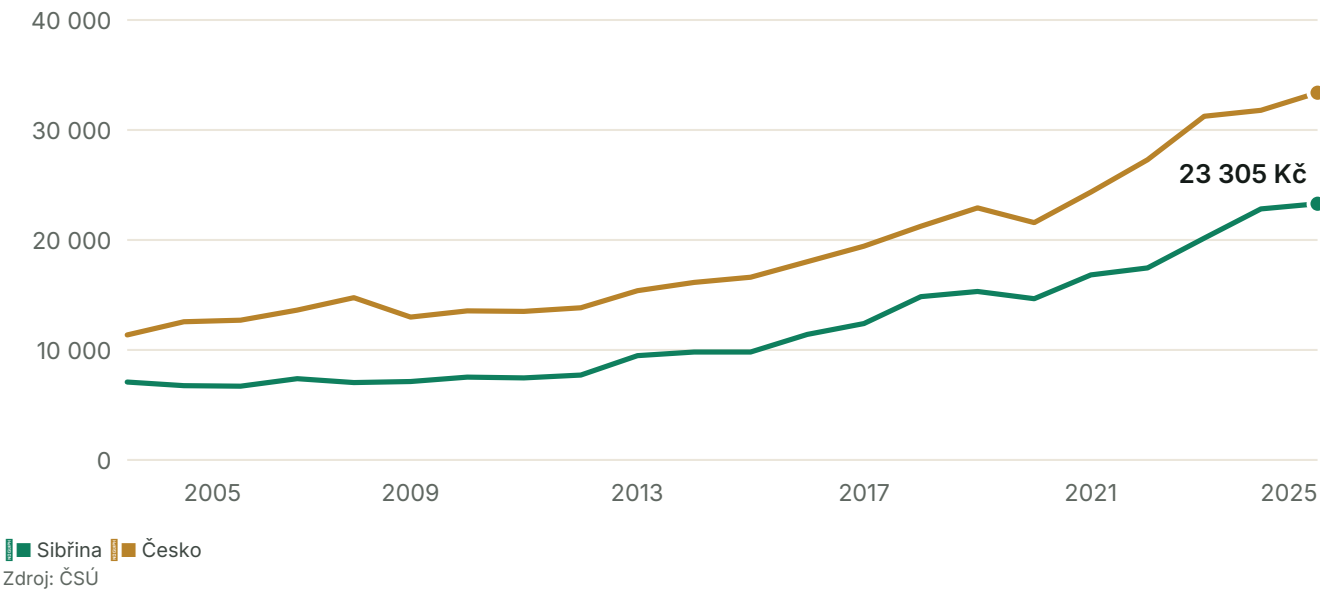
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 305 Kč	26 160 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	18 639 Kč	39 698 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	228	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	19 736 Kč	7 826 Kč	5 826 Kč	lepší než 11 %
Dluh vůči příjmům 2025	74 %	23 %	13 %	lepší než 6 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 493 Kč	13 129 Kč	11 761 Kč	lepší než 24 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,4 %	13,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	11 475 Kč	–2 433 Kč	797 Kč	–

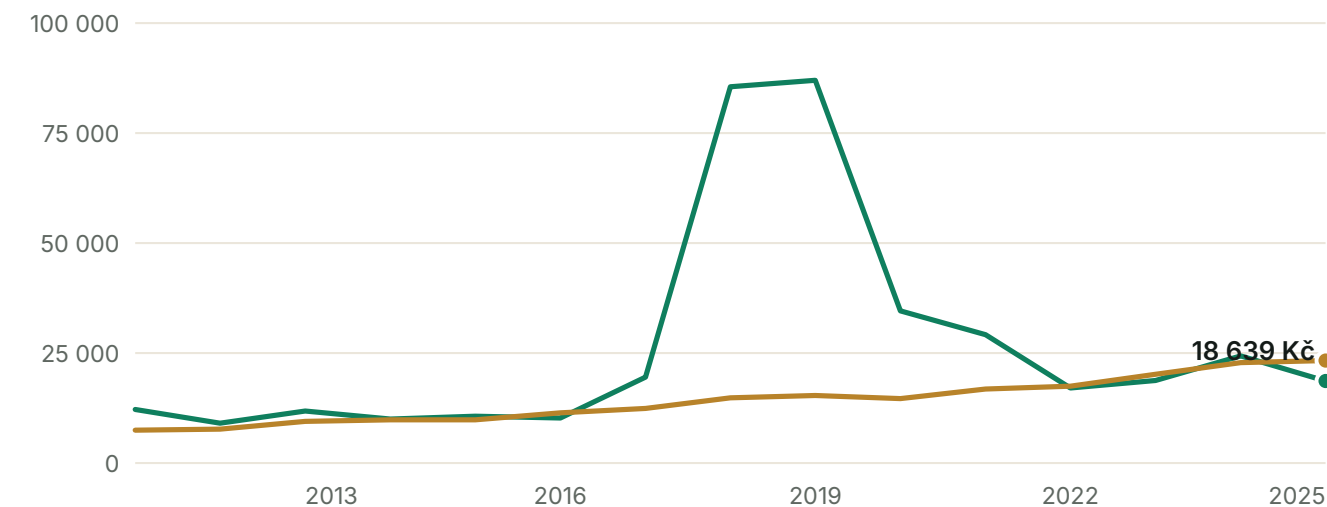
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

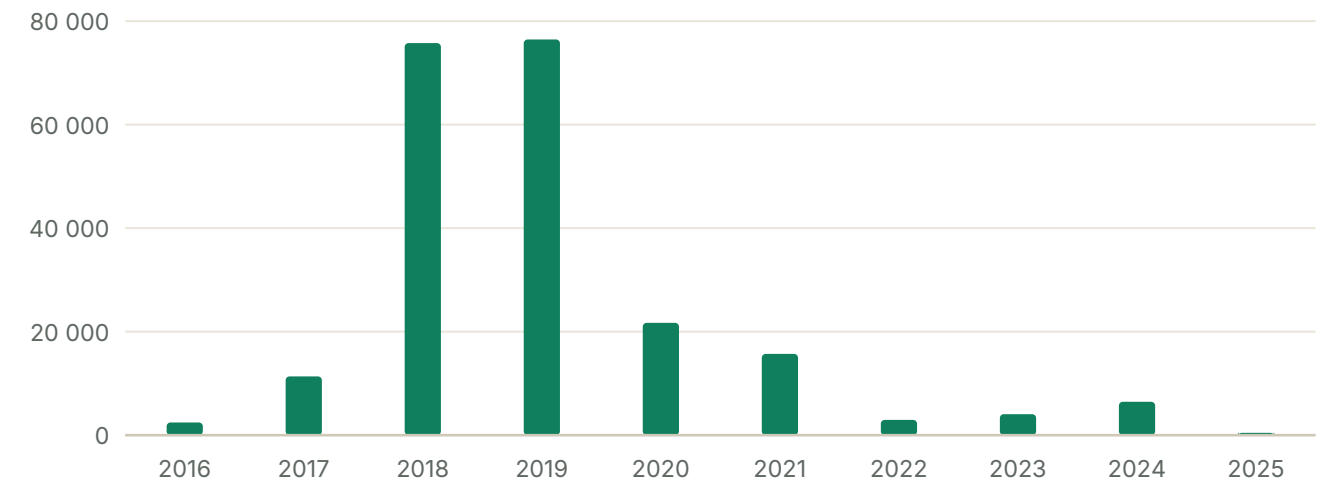
Sibřina vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		18 639 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		23 305 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 493 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		19 736 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

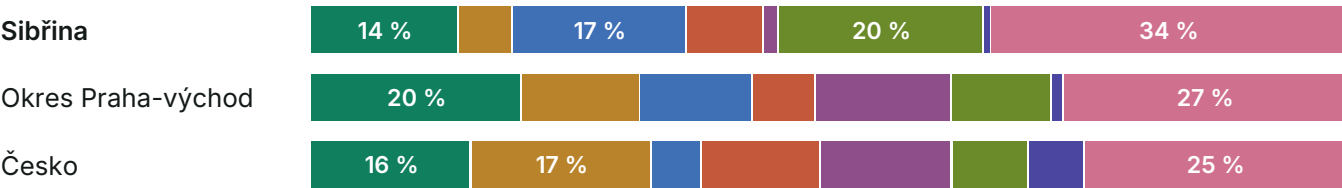
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	27 338	35 094	24 693	28 042	30 318	32 794
Výdaje	32 253	27 499	17 996	20 997	26 263	20 298
Saldo	-4 915	7 595	6 697	7 045	4 056	12 496
z toho investice	20 218	14 779	3 142	4 554	6 930	503
Přijaté dotace	6 824	15 853	3 003	839	1 340	1 762
Dluh k 31. 12.	28 624	30 129	28 044	26 279	24 030	21 493

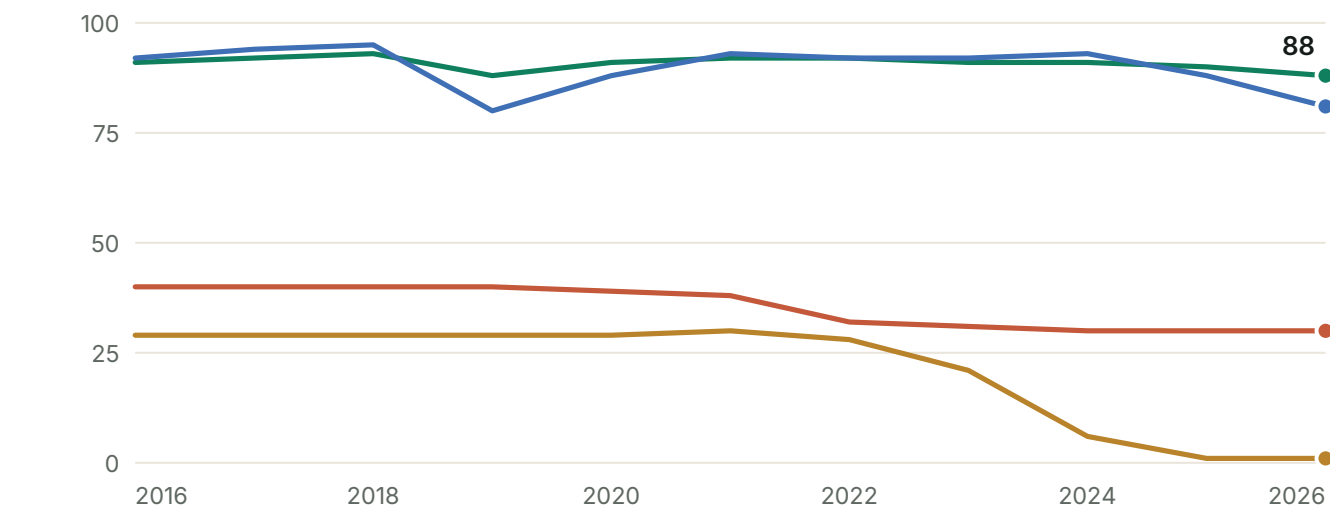
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 92 na 88 bodů, v pořadí obcí Česka o 283 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	92	88	-4
Dostupnost bydlení	1	1	0
Rozvoj obce	96	99	+3
Práce a příjmy	93	81	-12
Bezpečnost	38	30	-8
Rizika prostředí	46	46	0
Zdraví	88	89	+1
Vzdělání	92	92	0
Služby a vybavenost	91	91	0
Volný čas a kultura	40	40	0
Veřejná doprava	76	76	0
Poloha a dostupnost	63	63	0
Příroda a ovzduší	21	20	-1
Hospodaření obce	30	1	-29
Obyvatelé a komunita	82	88	+6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Květnice	Praha-východ	1,5 km	2 120	86
Sluštice	Praha-východ	2,1 km	758	64
Křenice	Praha-východ	2,2 km	1 062	92
Dobročovice	Praha-východ	2,4 km	327	38
Zlatá	Praha-východ	3,1 km	449	80
Březí	Praha-východ	4,8 km	667	93
Úvaly	Praha-východ	4,8 km	7 507	91
Škvorec	Praha-východ	4,8 km	2 269	91
Babice	Praha-východ	6,3 km	1 529	95
Šestajovice	Praha-východ	6,3 km	4 220	96

Pokud se vám líbí Sibřina, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Všestary	Praha-východ	1 044	87 %	96
Květnice	Praha-východ	2 120	86 %	86
Zlonín	Praha-východ	1 421	86 %	90
Záryby	Praha-východ	1 143	86 %	80
Svojetice	Praha-východ	1 410	85 %	90
Holubice	Vyškov	1 929	84 %	91
Kobylnice	Brno-venkov	1 261	84 %	96
Rajhradice	Brno-venkov	1 595	84 %	92
Vochov	Plzeň-sever	1 989	84 %	87
Nosislav	Brno-venkov	1 375	83 %	74

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Sibřina?

K 31. 12. 2025 žilo v Sibřině 1 089 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Sibřina dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Sibřina 88 bodů ze 100 a je 755. z 6 254 obcí v Česku a 146. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Sibřině?

Podíl nezaměstnaných osob v Sibřině byl 3,92 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Sibřina bezpečné místo?

V Sibřině se ročně eviduje v průměru 7,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Sibřiny do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 41,4 km do krajského města a 14,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Sibřiny?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Sibřině?

Sibřina leží v nadmořské výšce 277 m.

O OBCI

Obec Sibřina se nachází v okrese Praha-východ, kraj Středočeský. Rozkládá se asi devatenáct kilometrů východně od centra Prahy a sedmnáct kilometrů jižně od města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Žije zde přibližně 1 100 obyvatel (v roce 2006 jich bylo 542).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Sibřina)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/sibrina

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.