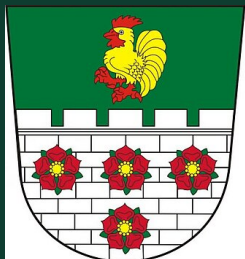




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PÍSEK · JIHOČESKÝ KRAJ

Skály

Život ve Skalách v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

40 / 100

3 755. místo z 6 254 obcí
365. místo v kraji
lepší než 40 % obcí Česka

OBYVATEL
325

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,4 let

ROZLOHA
17,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
387 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Skály v kostce

Skály jsou obec v okrese Písek (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 387 m. V roce 2025 tu bydlelo 325 obyvatel, o 24 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,4 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 40 bodů ze 100 předčí 40 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

40 / 100

3 755. z 6 254 obcí · 365. v kraji

Dostupnost bydlení		67
Rozvoj obce		44
Práce a příjmy		30
Bezpečnost		57
Rizika prostředí		13
Zdraví		45
Vzdělání		21
Služby a vybavenost		60
Volný čas a kultura		84
Veřejná doprava		52
Poloha a dostupnost		45
Příroda a ovzduší		65
Hospodaření obce		11
Obyvatelé a komunita		84

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Chmee2, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

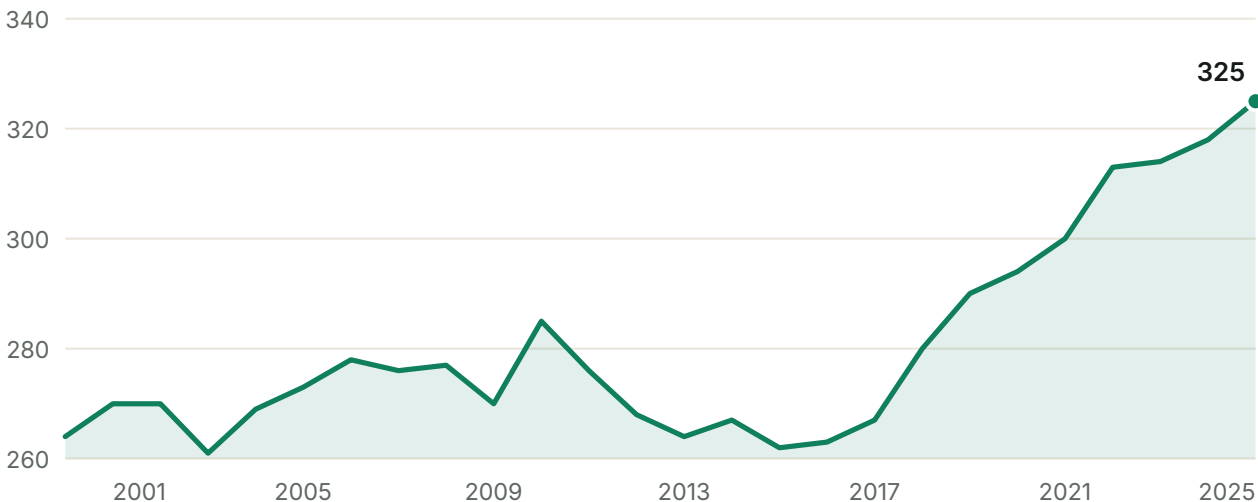
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	325	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,4 roku	44,7 roku	43,3 roku	lepší než 46 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,5 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 84 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,1 %	23,5 %	20,8 %	lepší než 25 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	3,7	–3,5	–2,4	lepší než 91 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,1 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 52 %
Volební účast 2025	74,6 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 63 %
Účast v komunálních volbách 2022	68,6 %	48,9 %	46,1 %	lepší než 81 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,4 %	3,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 032	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

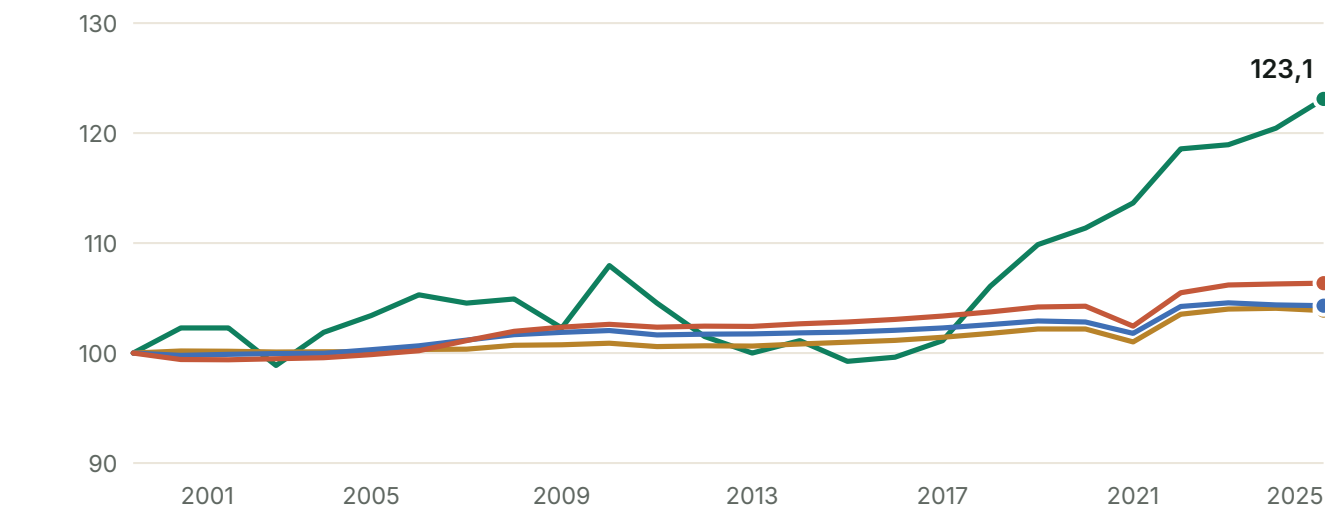
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

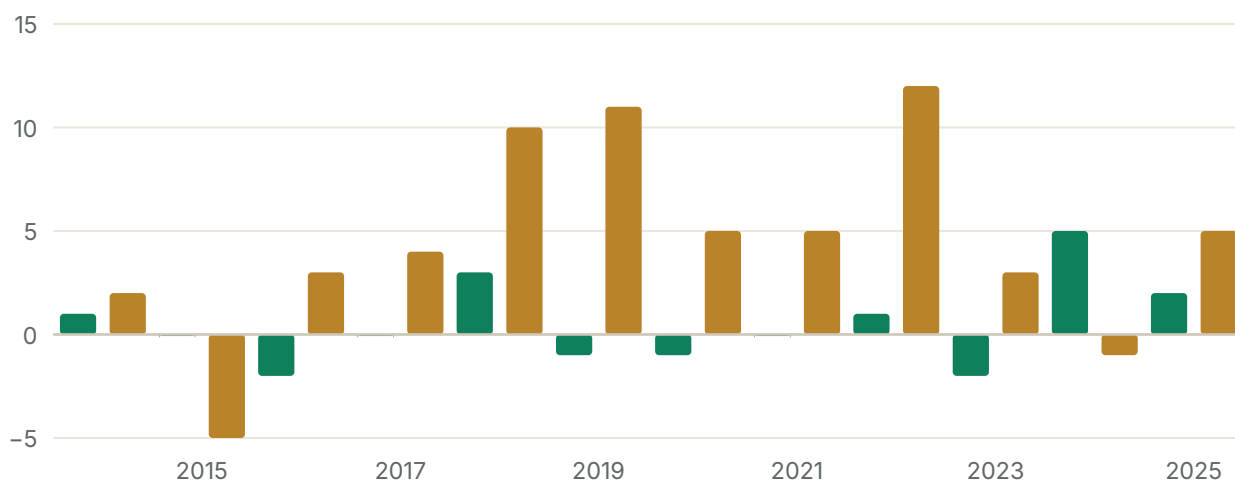


■ Skály ■ Okres Písek ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

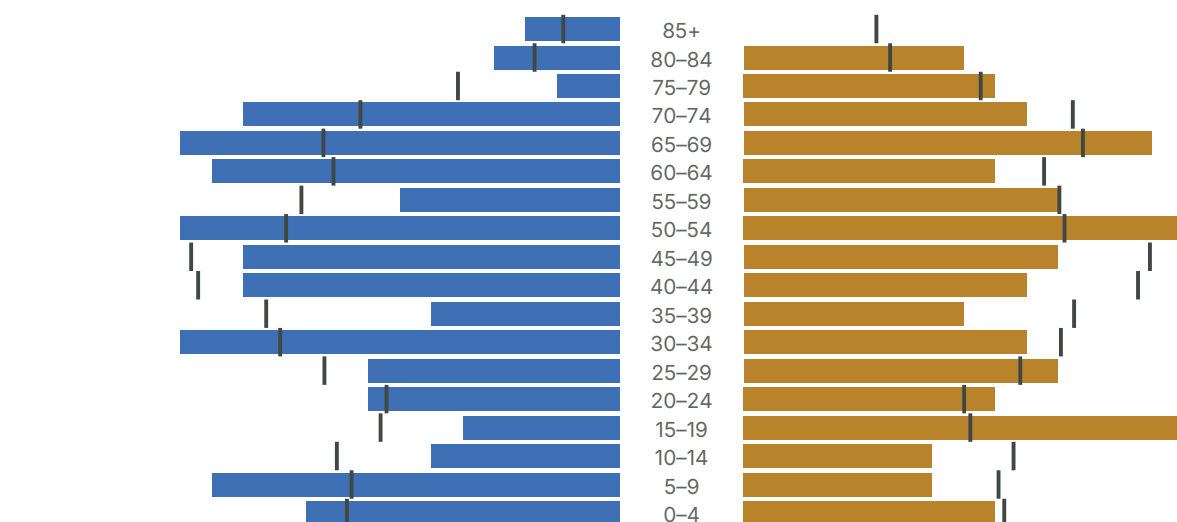
Skály	18,5 %	58,5 %	23,1 %
Okres Písek	14,6 %	62,0 %	23,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

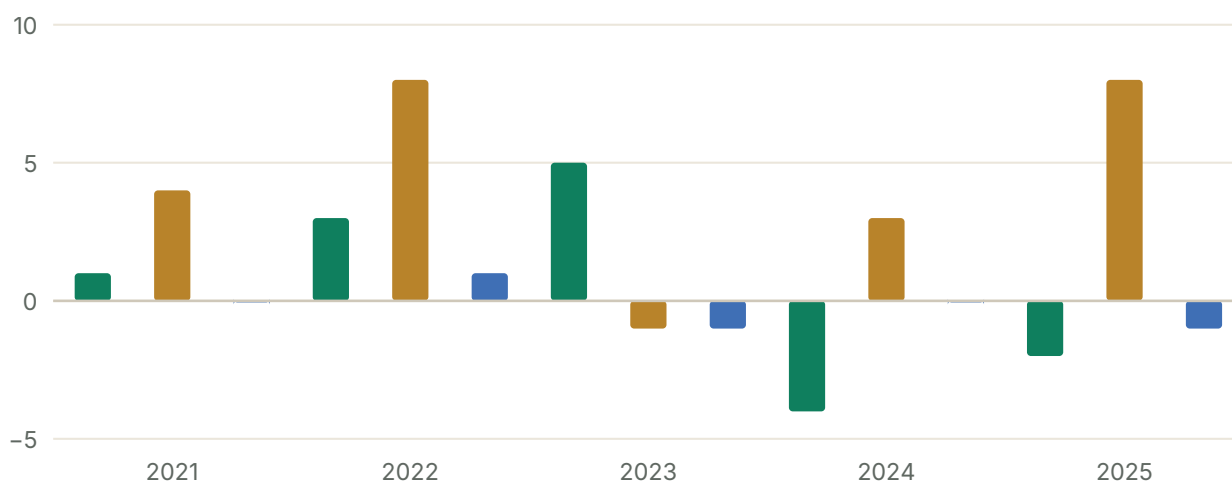


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 68,6 % (sněmovní 2025: 74,6 %)

Pavla Poláčková	1 mandát	14,6 %
Ing. Pavel Hanus	1 mandát	10,4 %
Šimon Kortiš	1 mandát	9,5 %
Petr Hanus	1 mandát	9,5 %
Jakub Handschuh	1 mandát	8,9 %
Jaroslav Babák	1 mandát	8,0 %
Petr Pavel Hanus	1 mandát	7,1 %
Ing. Michaela Vlachová	1 mandát	6,9 %
Bc. Silvie Mlejnková	1 mandát	6,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (9,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 887 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 222 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	198 Kč/m ²	198 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 561 Kč/m ²	43 707 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 80 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 170 Kč/m ²	44 127 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 76 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 692 Kč	10 684 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	233 Kč/m ²	232 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Skály		34 561 Kč/m ²
Obvod Písek		45 679 Kč/m ²
Okres Písek		43 707 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

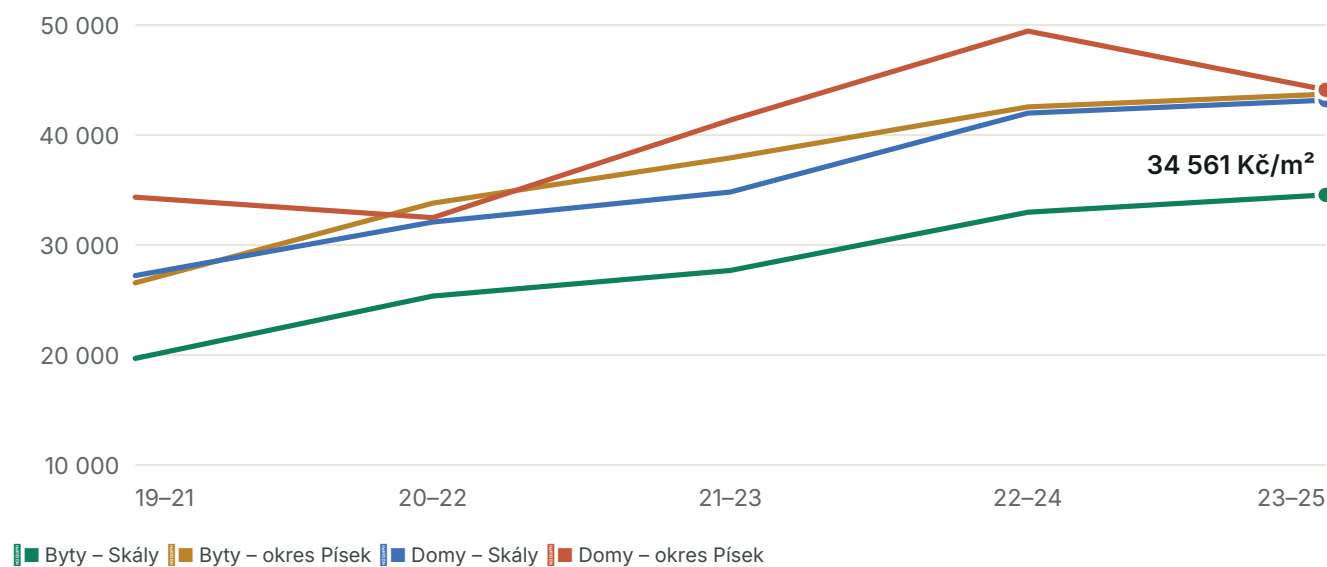
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Skály		43 170 Kč/m²
Obvod Písek		44 211 Kč/m²
Okres Písek		44 127 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Skály ■ Byty – okres Písek ■ Domy – Skály ■ Domy – okres Písek
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

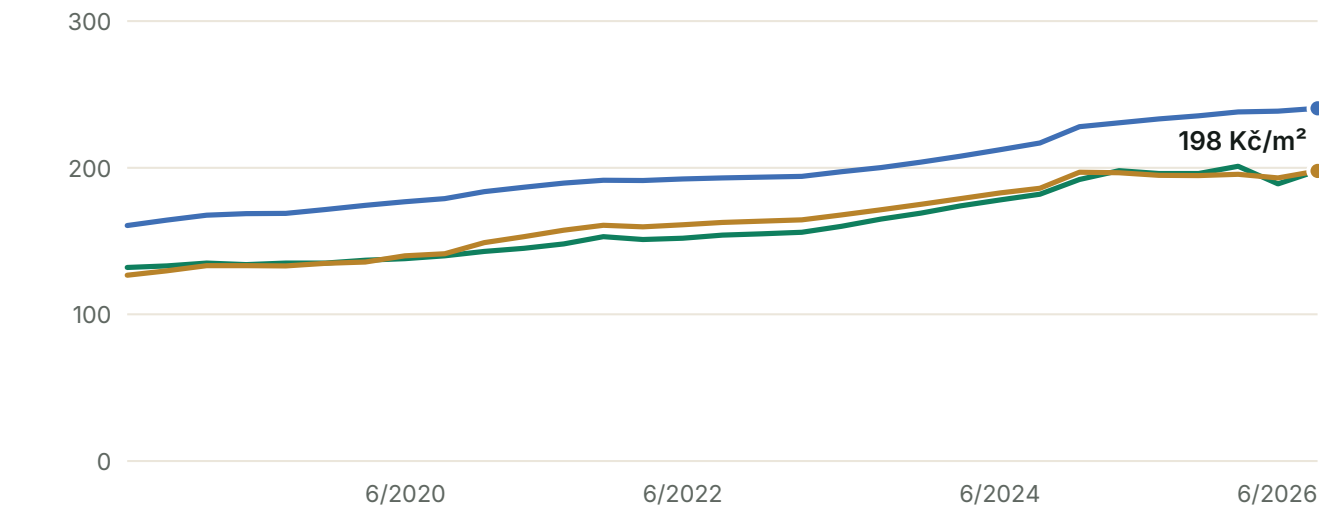
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Skály		198 Kč/m²
Obvod Písek		204 Kč/m²
Okres Písek		198 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Skály ■ Okres Písek ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Písek, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	72	34 561	43 170
2 000–9 999 obyvatel	2	41 746	36 732*
10 000–49 999 obyvatel	1	53 094	63 986*
Okres celkem	75	48 451	44 765

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 71 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	249	8 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	198	10 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	177	12 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	195	16 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 169 a 231 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

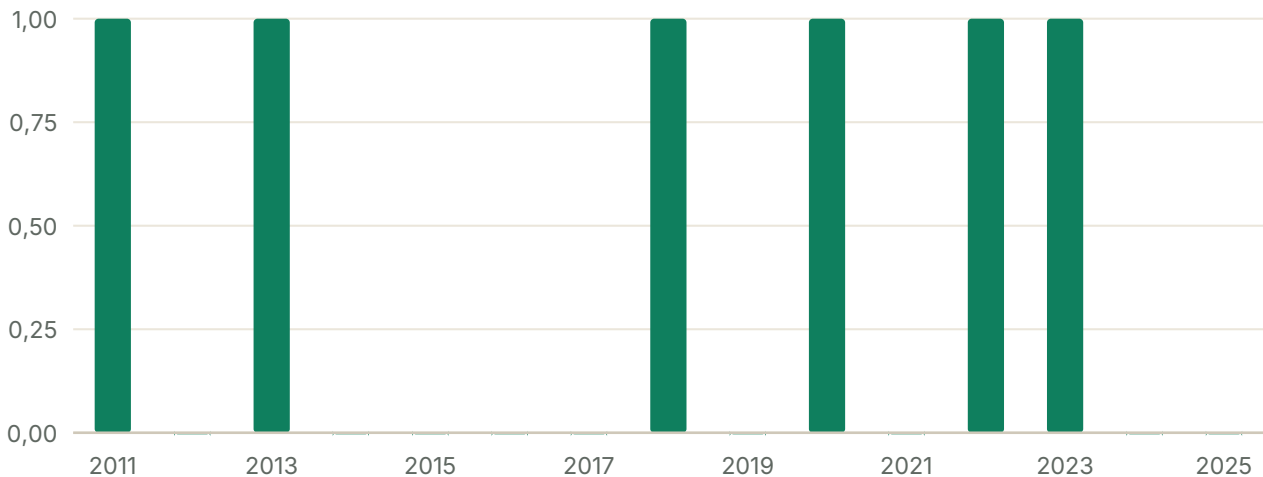
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	24,0 %	2,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	14,8	9,3	10,1	lepší než 73 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	9,2	9,8	9,1	lepší než 46 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,3	15,7	30,8	lepší než 16 %
Dokončené byty za 10 let 2025	4	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	99,2 %	50,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	74,8 %	69,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,8 %	17,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,7 %	15,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	82,3 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 8 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

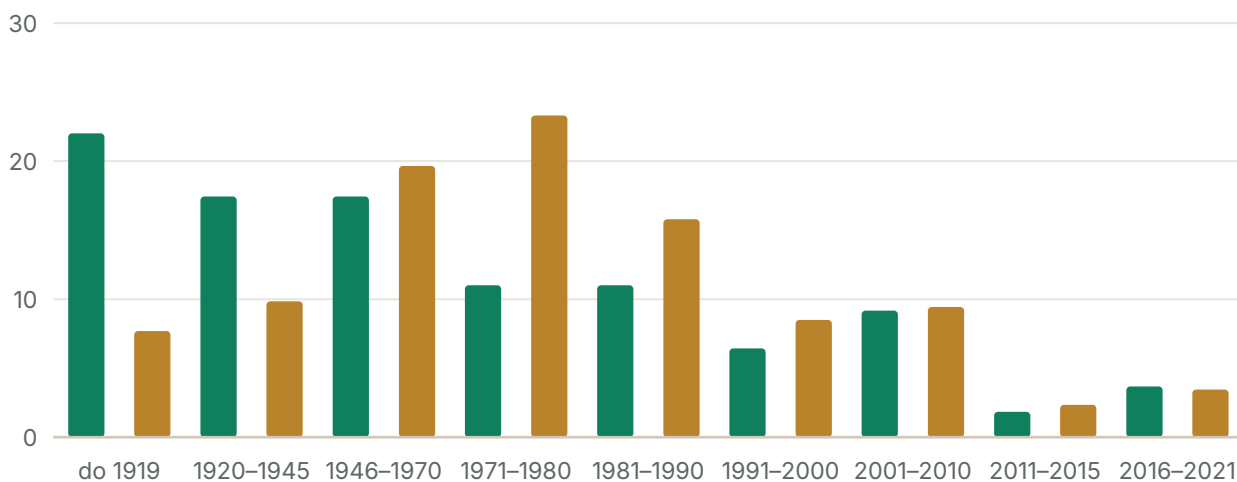
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

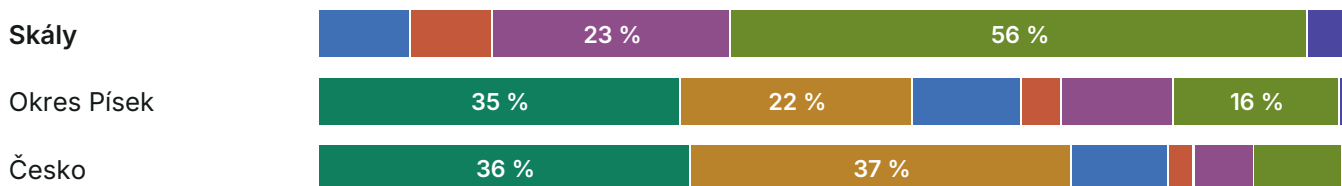


■ Skály ■ Okres Písek

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

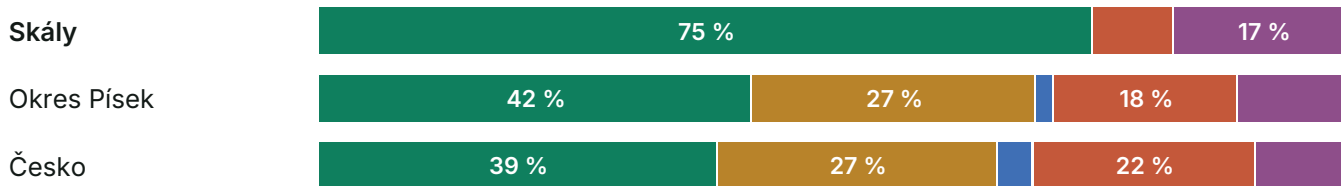


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

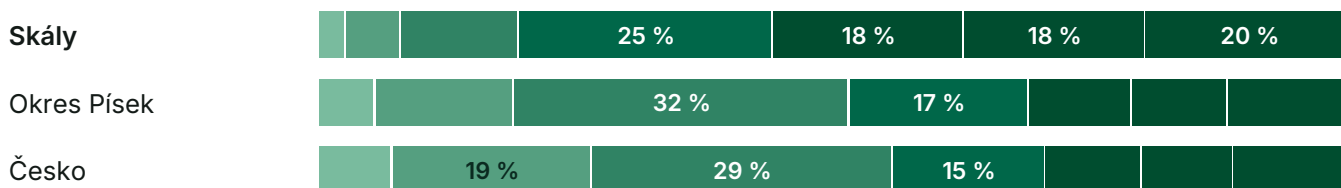


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

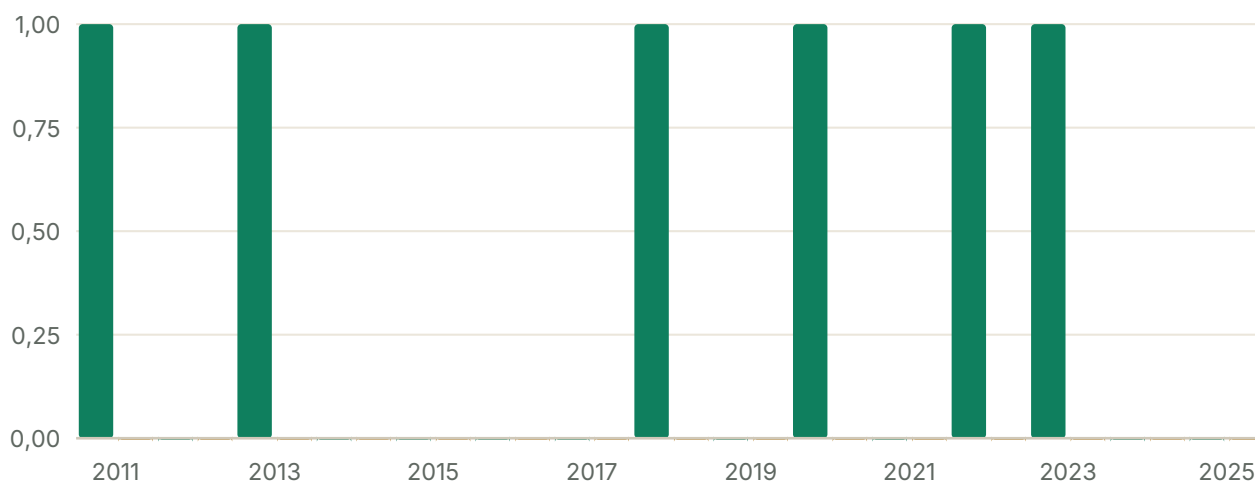


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

46 · 27 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

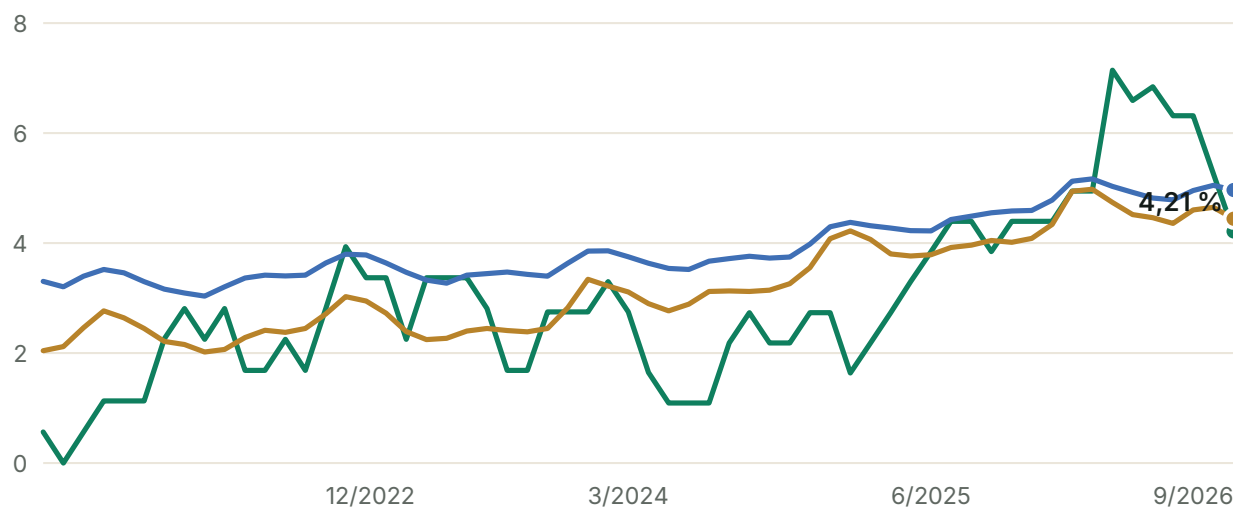
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,21 %	4,44 %	4,97 %	lepší než 48 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	13	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	123	140	163	lepší než 32 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,53 %	5,55 %	6,20 %	lepší než 37 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,30×	0,79×	1,00×	lepší než 62 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	542 822 Kč	855 551 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,08	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,1	6,1	7,7	lepší než 32 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 776 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

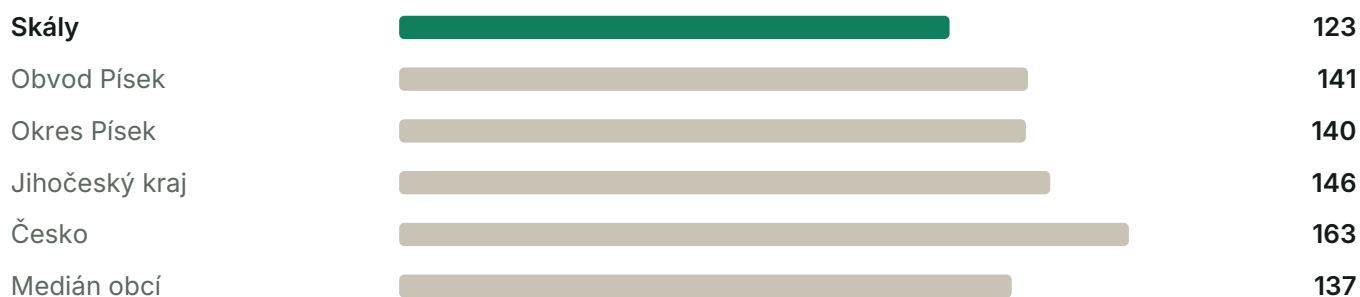


■ Skály ■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

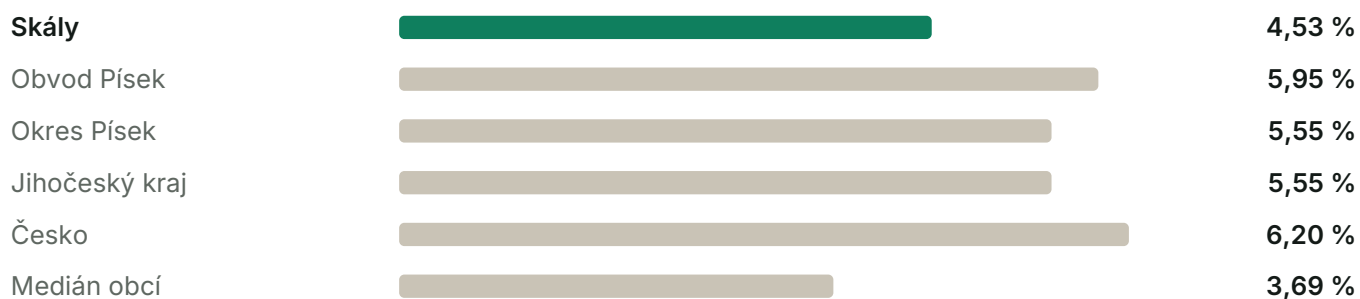
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

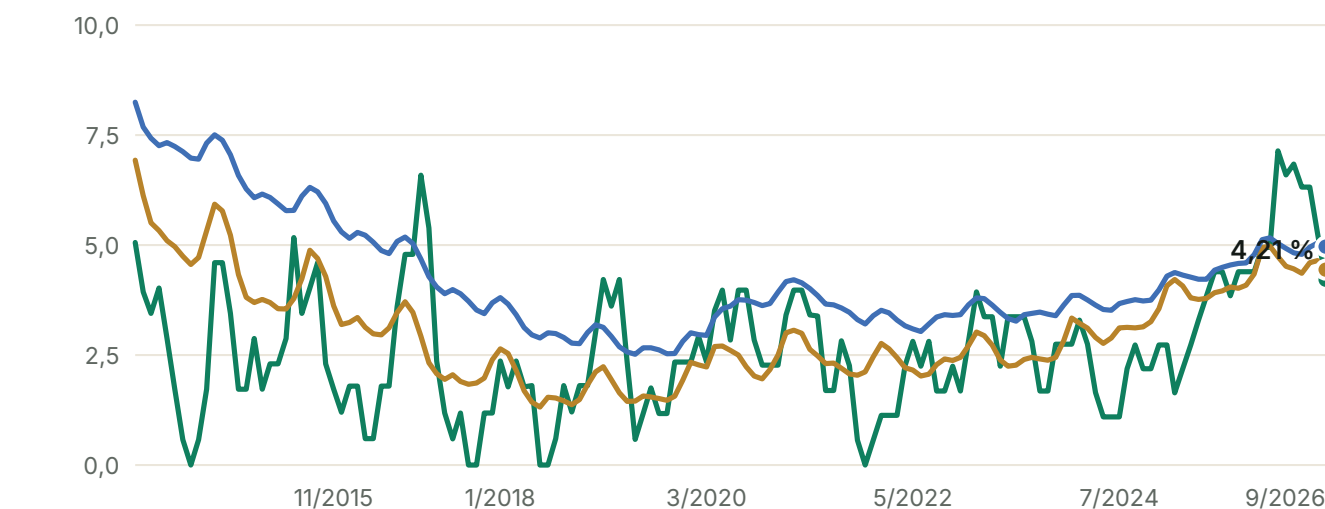
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

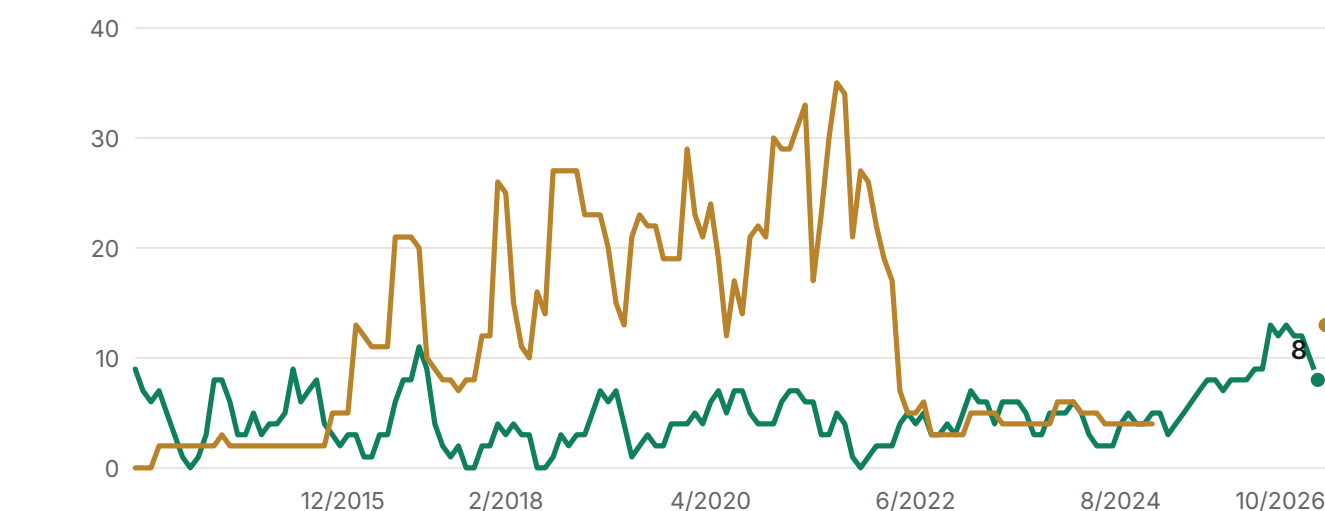


Skály Okres Písek Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

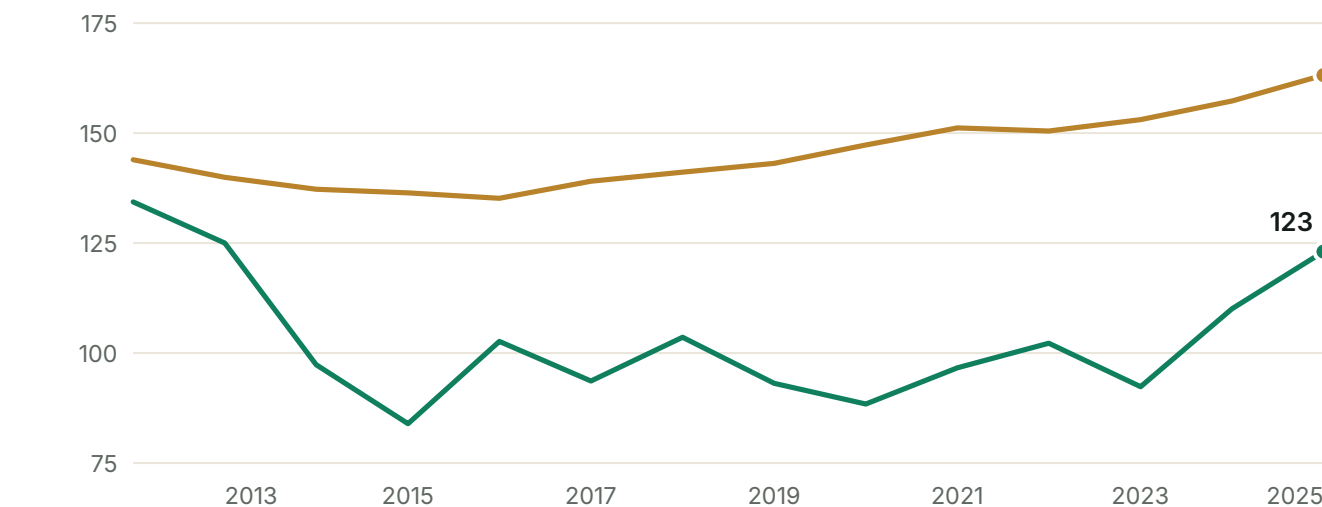
Skály		41,7 %	25,0 %	25,0 %	
Okres Písek		22,9 %	23,8 %	22,9 %	14,7 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

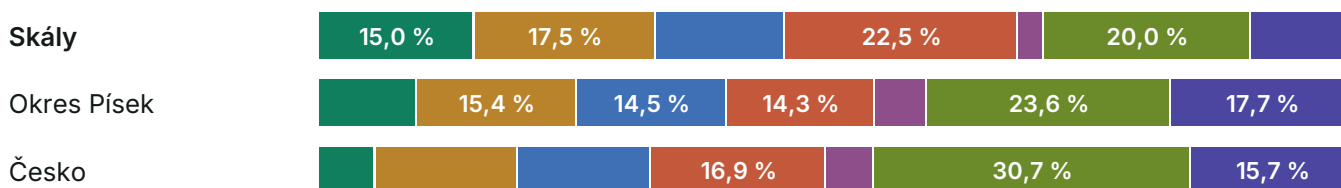


■ Skály ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

31

Vyjíždějí odsud za prací

103

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

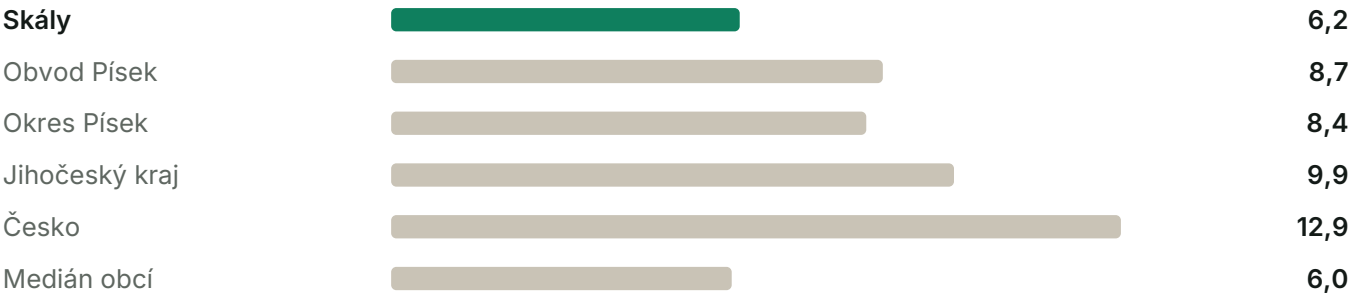
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,2	8,4	12,9	lepší než 49 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,97	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,1	4,9	9,1	lepší než 56 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	58	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	7	–	–	–

Trestné činy

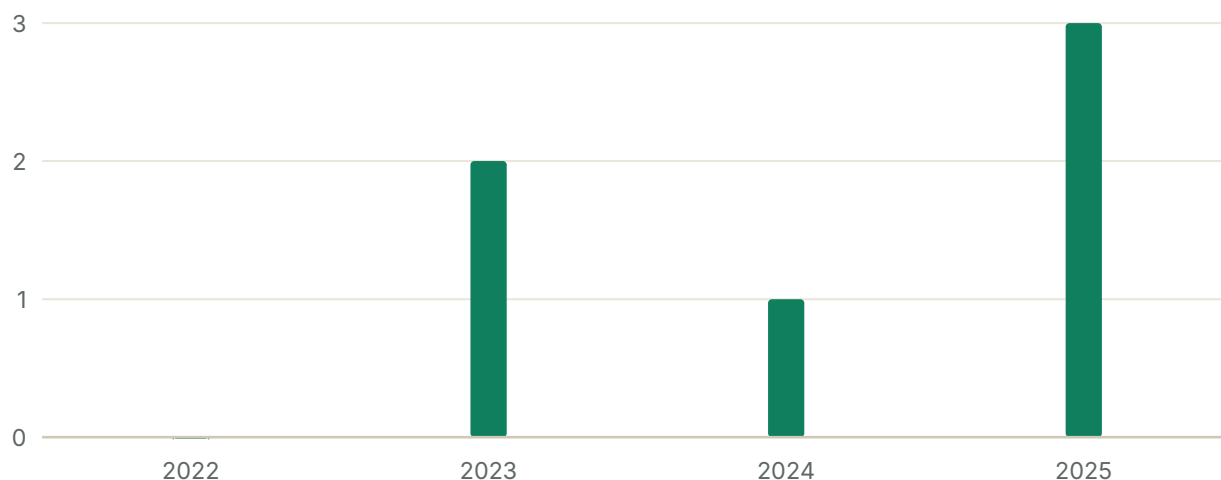
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

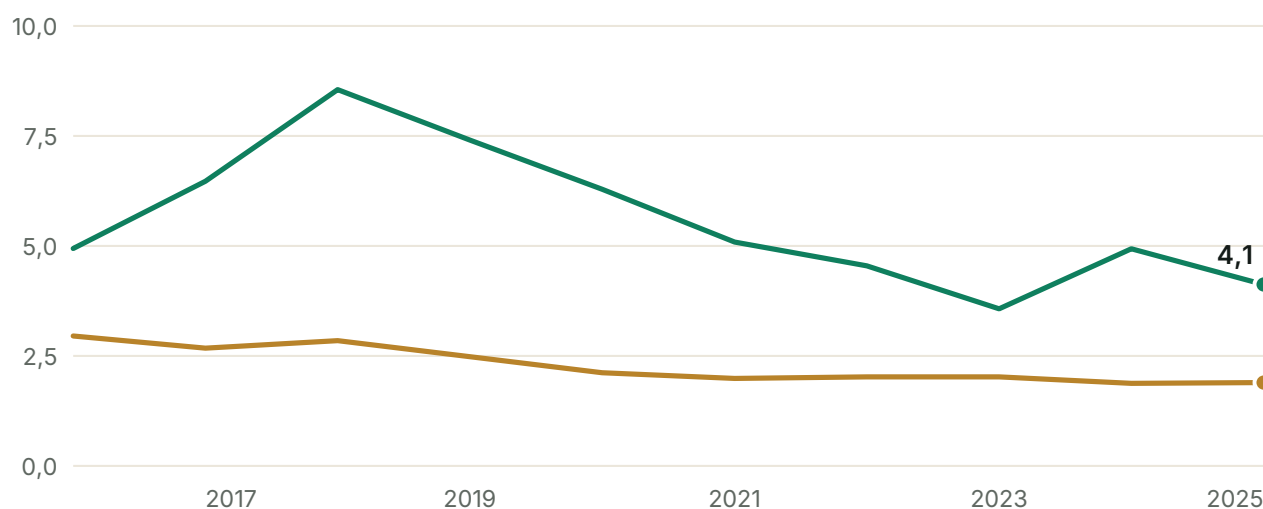
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Písek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Písek	58
Jihočeský kraj	73
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

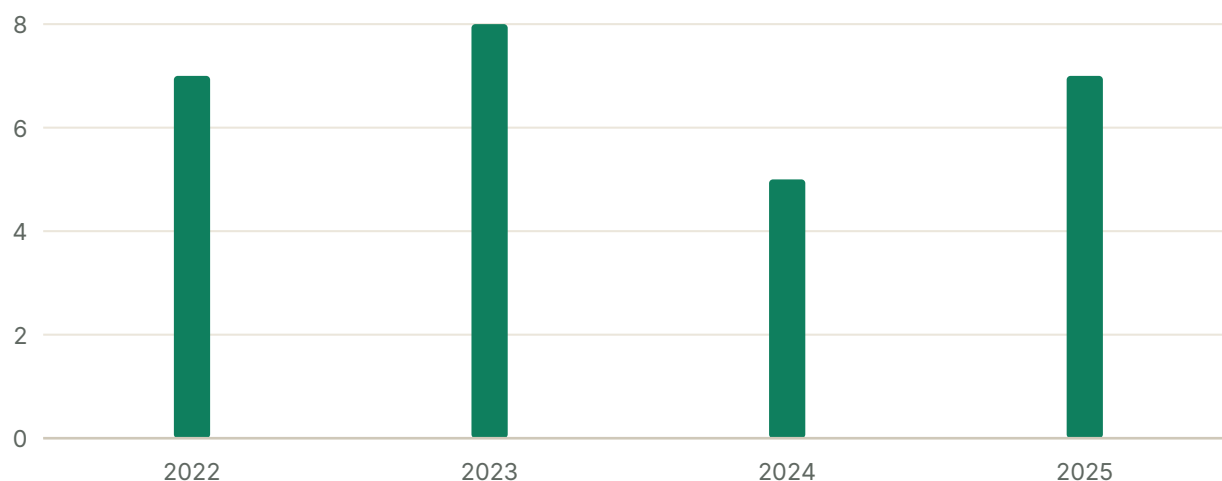
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,7 %	2,3 %	4,6 %	lepší než 38 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	15,8 %	44,1 %	7,8 %	lepší než 12 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,7 %	0,3 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	0,7 %	0,2 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	32	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,7 km	1,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	35 km	48 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

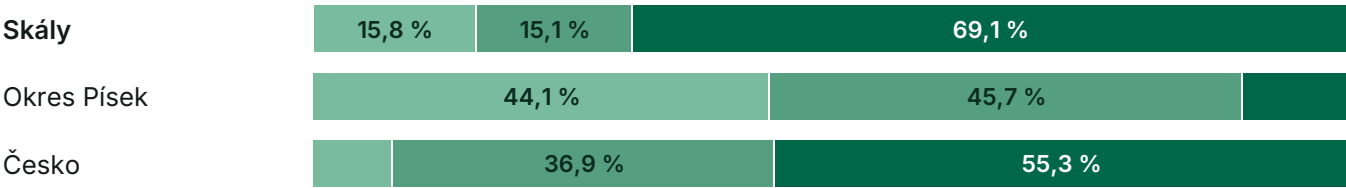
% adresních míst, 2026



Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



 vysoký  střední  nízký  neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,7 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,7 %
Rozliv povodně 9/2024	1 adresa	0,7 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (69 % adres), vysoký index u 15,8 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Výkrmna kuřecích brojlerů Myšenec (E-PRTR)	
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	3,6 km
OM PROTIVÍN a.s.	
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,7 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,3 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,5 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,8 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,7 km	2,3 km	1,2 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,4 km	9,1 km	6,5 km	lepší než 64 %

Naděje dožití při narození

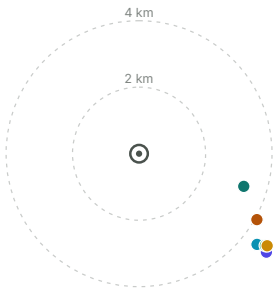
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Písek		79,8 roku
Okres Písek		79,9 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Zdraví-fit, s.r.o.	3,3 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,8 km
 Dětský lékař	IP - pediatrie s.r.o.	4,5 km
	Nemocnice Strakonice, a.s., odborné ambulance	8,1 km
 Zubní lékař	Rehadent s.r.o.	4,8 km
 Lékárna	Lékárna U Palmy, s.r.o.	4,7 km
	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	7,9 km
 Nemocnice	Nemocnice Písek, a.s.	9,4 km
 Domov pro seniory	Pomněnka Protivín (59 lůžek)	4,1 km
	Senevida Loucký Mlýn (69 lůžek)	7,0 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Protivín	4,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

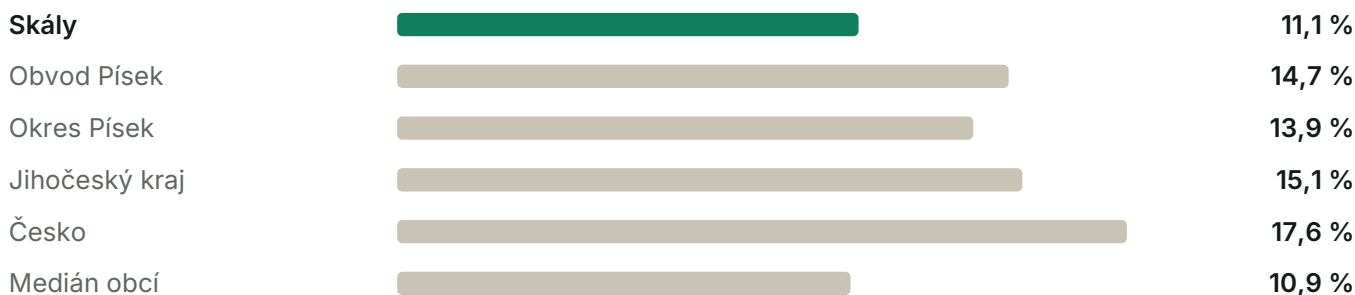
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,1 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 52 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	180	182	168	lepší než 57 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	182	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	51. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	74. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,5 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,6 km	1,0 km	0,3 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,1 km	3,4 km	2,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,6 km	2,5 km	1,0 km	lepší než 35 %

Vysokoškolsky vzdělání

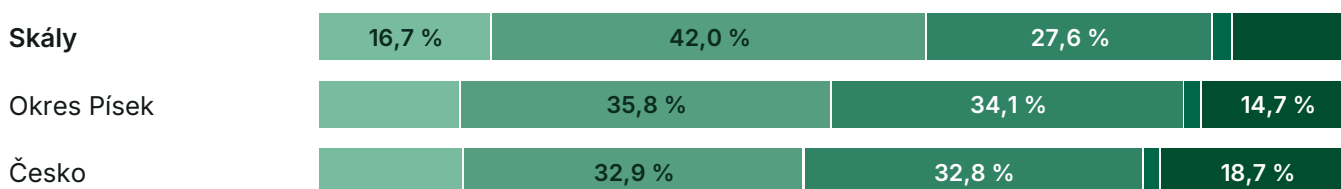
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

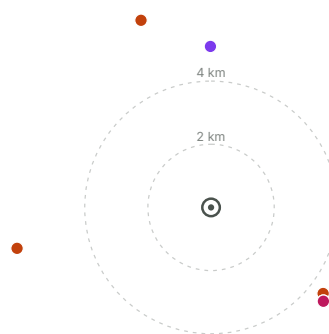
180 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	2. Mateřská škola Protivín se sídlem Protivín Boženy Němcové 806	4,5 km
	Mateřská škola Drahonice, okres Strakonice	6,3 km
	Mateřská škola Putím, okres Písek	6,3 km
Základní školy	Základní škola Protivín, se sídlem 398 11 Protivín, Komenského 238	4,6 km
	Základní škola a Gymnázium Vodňany	7,9 km
	Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725	9,5 km
Střední školy	Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola Bedřicha Schwarzenberga, Písek, Lesnická 55	5,1 km
	Střední rybářská škola a Vyšší odborná škola vodního hospodářství a ekologie, Vodňany, Zátíší 480	6,6 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Otakara Ševčíka, Písek, Nádražní 1032	4,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola Bedřicha Schwarzenberga, Písek, Lesnická 55 SOŠ	5,1 km	47	33	91 %	57
Střední rybářská škola a Vyšší odborná škola vodního hospodářství a ekologie, Vodňany, Zátíší 480 SOŠ	6,6 km	46	27	90 %	45
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Vodňany SOŠ	7,9 km	42	–	93 %	52
Základní škola a Gymnázium Vodňany gymnázium	8,0 km	67	54	99 %	64
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Písek, Karla Čapka 402 SOŠ	9,5 km	45	46	93 %	59
Gymnázium, Písek, Komenského 89 gymnázium	9,8 km	74	69	99 %	88
Střední zdravotnická škola, Písek, Národní svobody 420 SOŠ	10,2 km	42	–	90 %	51
Střední zemědělská škola, Písek, Čelakovského 200 SOŠ	10,4 km	37	21	82 %	38
Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Písek, Čelakovského 200 SOŠ	10,4 km	57	–	99 %	68
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Písek, Komenského 86 nástavba, SOŠ, SOU	10,6 km	30	–	79 %	23

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	91 %	78 %	lepší než 81 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	54,4 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 65 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,7 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,7 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 52 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Skály		99 %
Obvod Písek		97 %
Okres Písek		91 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

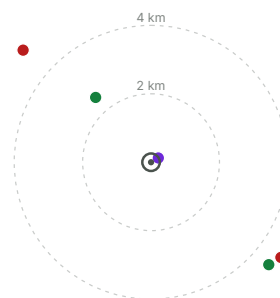
ano	Veřejný vodovod	90 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	54 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	2,5 km
 ●	Norma	4,6 km
 ● Pošta	Pošta Protivín	4,7 km
 ●	Pošta Ražice	5,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Skály	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,1	2,0	2,1	lepší než 79 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	3,4	3,2	lepší než 40 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	16,7	12,8	9,2	lepší než 69 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	52,3	6,4	3,6	lepší než 99 %
Kulturní památky 2026	17	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,9 km	3,8 km	2,7 km	lepší než 29 %

Památky

17 kulturních památek · památková zóna

Mohylník IV., archeologické stopy	areál
Mohylové pohřebiště	areál
Mohylové pohřebiště	areál · Budičovice
Mohylové pohřebiště	areál · Budičovice
Mohylové pohřebiště	areál · Budičovice
Mohylové pohřebiště	areál · Budičovice
Mohylové pohřebiště	objekt · Budičovice
Mohylové pohřebiště	areál
Mohylové pohřebiště	areál
Mohylové pohřebiště	areál
Tvrziště Modliškovice	areál
Usedlost	areál · Budičovice
Usedlost	areál · Budičovice
Usedlost	areál
Usedlost	areál · Budičovice

a další 2

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

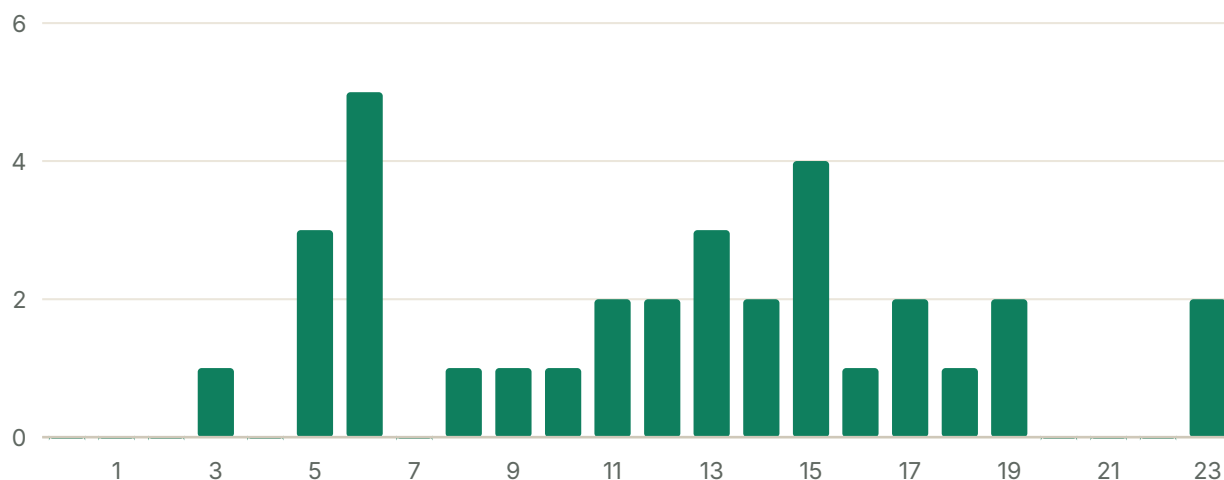
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	80 %	81 %	84 %	lepší než 36 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,8 %	38,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	33 spojů	–	–	lepší než 41 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	23 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	29 min	8 min	8 min	lepší než 26 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	42 min	71 min	36 min	lepší než 75 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	16	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	102	45	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,3 %	18,6 %	30,9 %	lepší než 53 %
Do práce a školy autem 2021	72,0 %	59,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,5 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

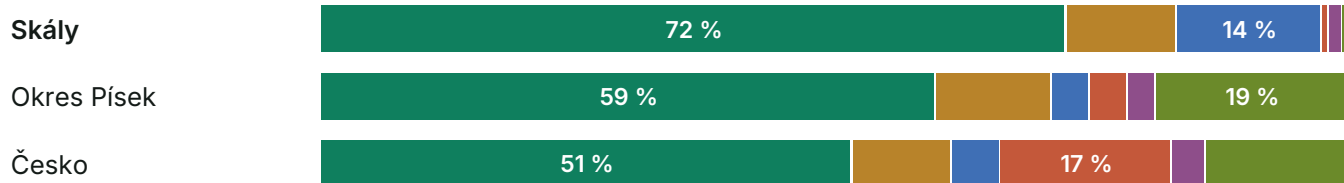
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

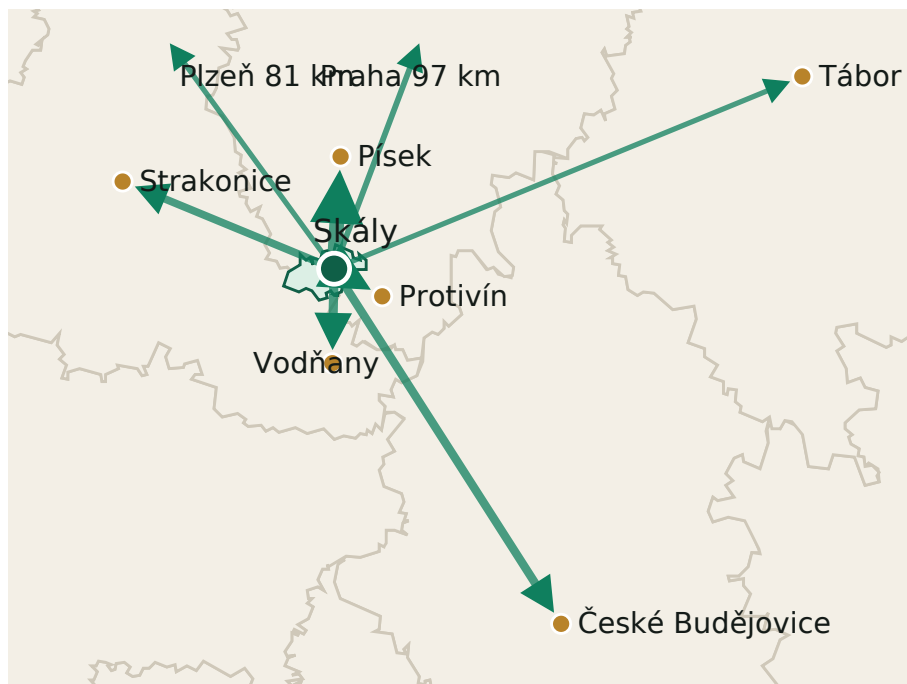


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 146 lidí, sem dojíždí 31. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Písek	50 (34 %)
Protivín	38 (26 %)
Vodňany	14 (10 %)
České Budějovice	11 (8 %)
Strakonice	8 (5 %)
Praha	3 (2 %)
Plzeň	2 (1 %)
Tábor	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Protivín	11 (35 %)
Písek	6 (19 %)
Heřmaň	2 (6 %)
Řepice	2 (6 %)
Vodňany	2 (6 %)
Žďár	2 (6 %)
Čestice	1 (3 %)
Praha	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

33 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 10 · vlaky 23

První spoj	3:51
Poslední spoj	23:42
Nejrychleji do ORP Písek	29 min
Nejrychleji do krajského města	42 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

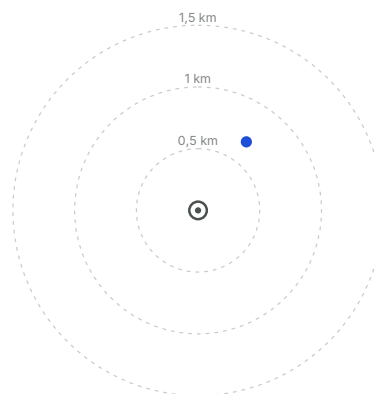
80 % adres: 121 z 152 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Skály	v obci
	Heřmaň obec	2,7 km
	Heřmaň	3,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

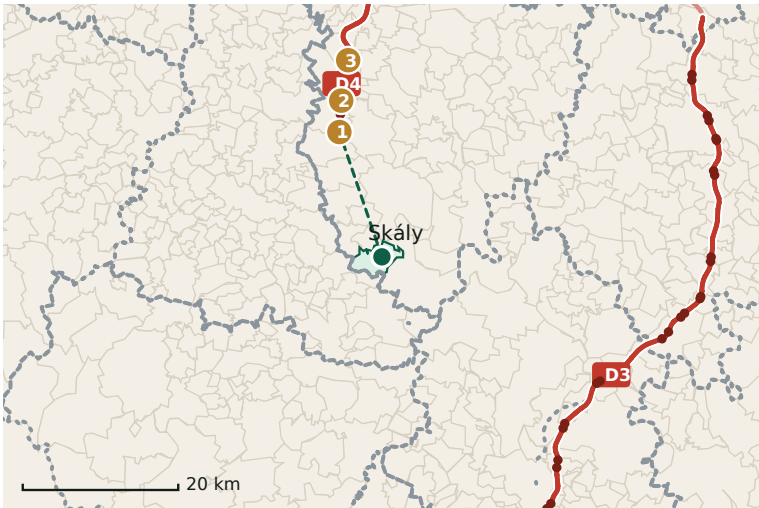
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,5 km	5,2 km	4,1 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,5 km	9,1 km	5,5 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	35,7 km	46,9 km	20,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost do krajského města 2026	35,7 km	47,6 km	24,0 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do Prahy 2026	97,1 km	82,2 km	122,2 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,0 km	12,1 km	9,7 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,3 km	2,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Hospoda, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nová Hospoda	17 km
2 Předotice	19 km
3 Mirovice	26 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

65
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	33,2 %	33,2 %	34,0 %	lepší než 65 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,13	1,36	2,94	lepší než 63 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,53 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,7 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 72 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,0 µg/m³	9,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 65 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	34 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 67 %
Nadmořská výška 2026	387 m	413 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,5 µg/m³	14,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 76 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Skály		33,2 %
Obvod Písek		34,5 %
Okres Písek		33,2 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

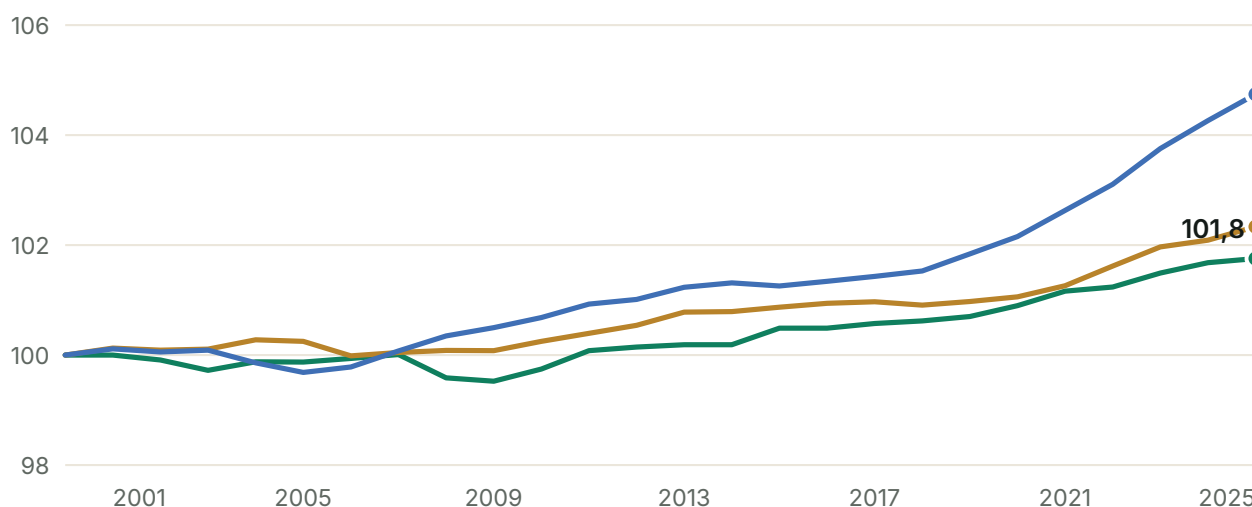


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Skály Okres Písek Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Klokočínské louky

přírodní památka

Skalský rybník a Klokočínská olšina

přírodní památka

Natura 2000

Klokočínské louky

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

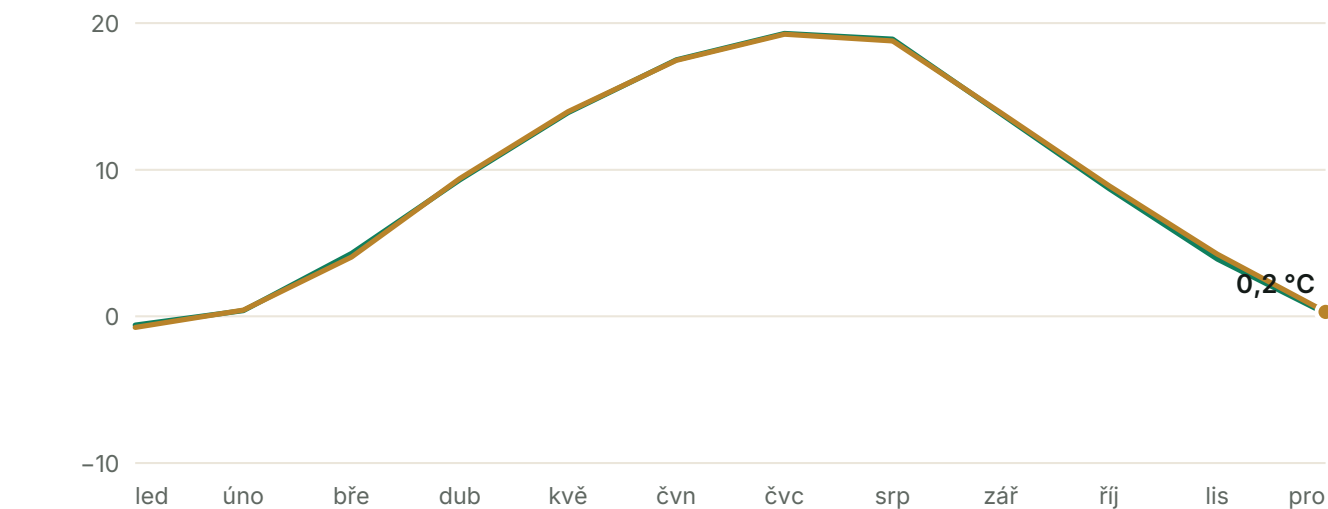
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,2 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 722 h	1 682 h	1 708 h	lepší než 58 %
Roční úhrn srážek 2020	595 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	142 dní	119 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	100 dní	102 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	56 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	137 dní	137 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,7 dne	4,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

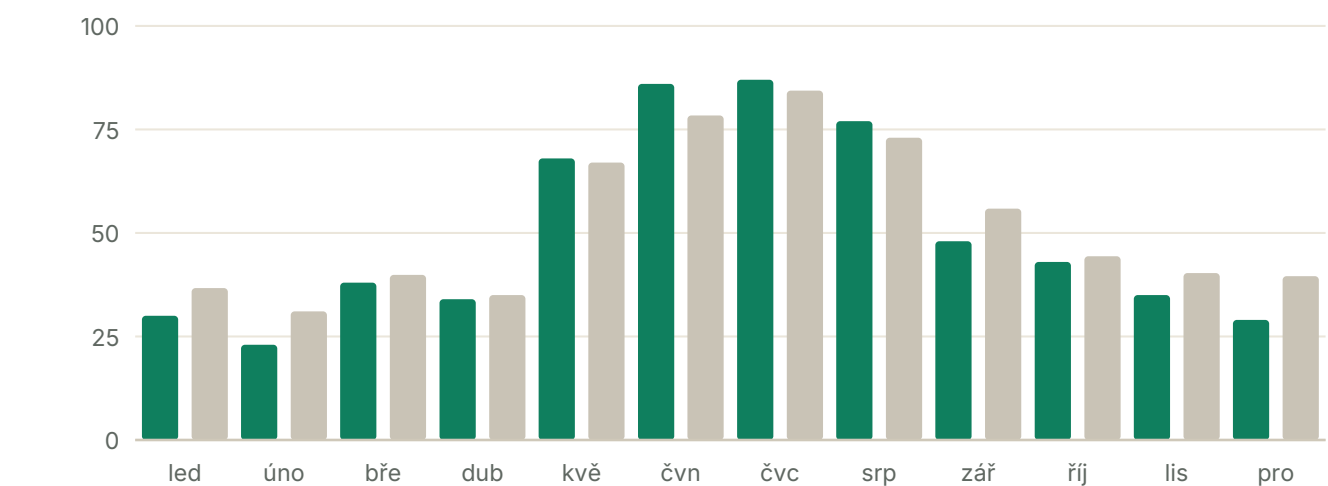


■ Skály ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

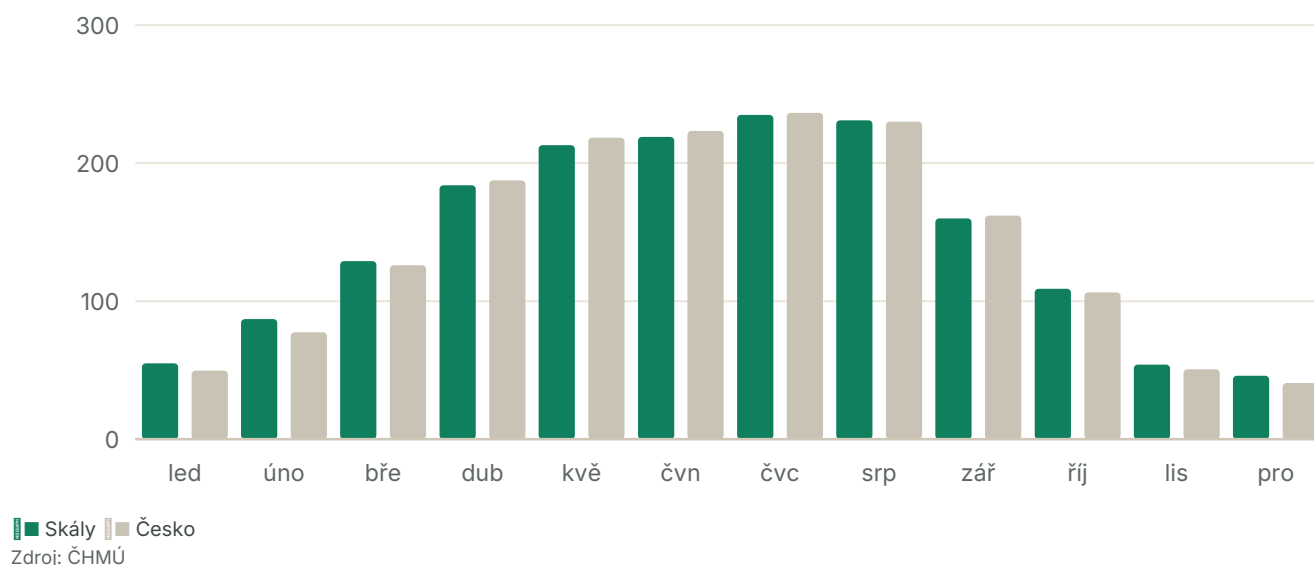


■ Skály ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

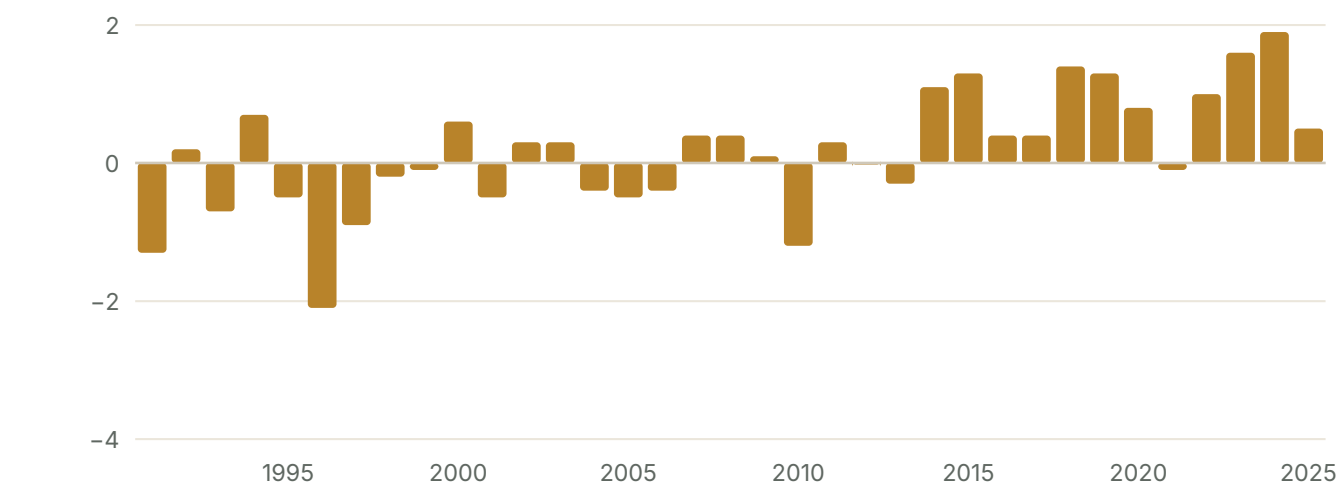
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

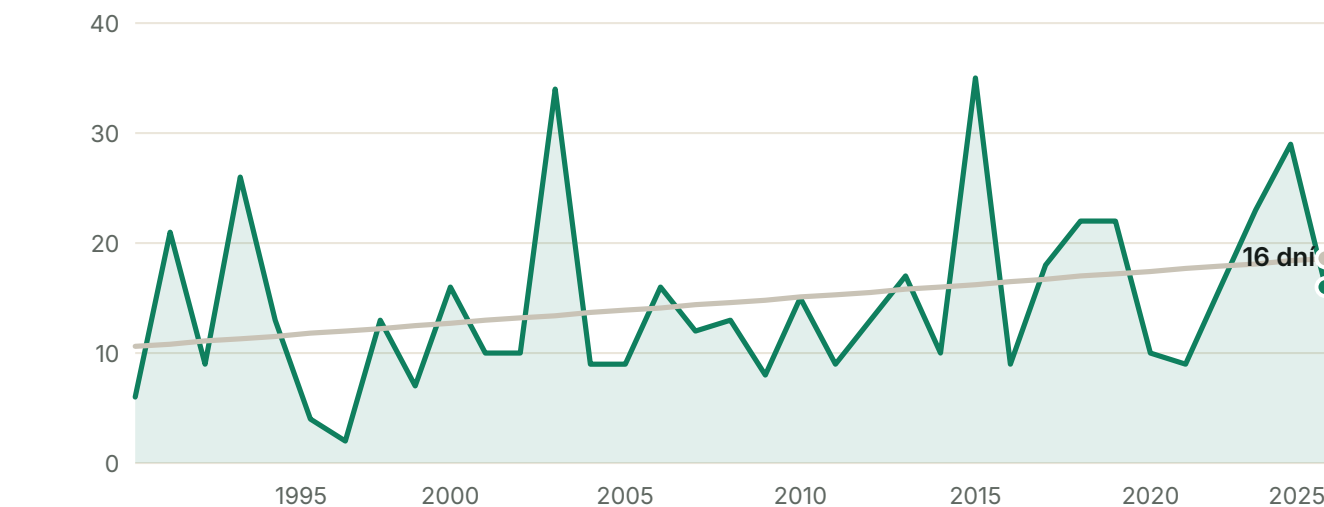
Odchylka průměrné teploty Skál; Skal od průměru 1991–2020 (9,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,4 dne za 10 let



■ Skály ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 17.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,8	10,1	+1,4 °C	9,7	9,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	53	66	+13 dní	61	56
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	17	+6 dní	16	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	108	91	-18 dní	107	102

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

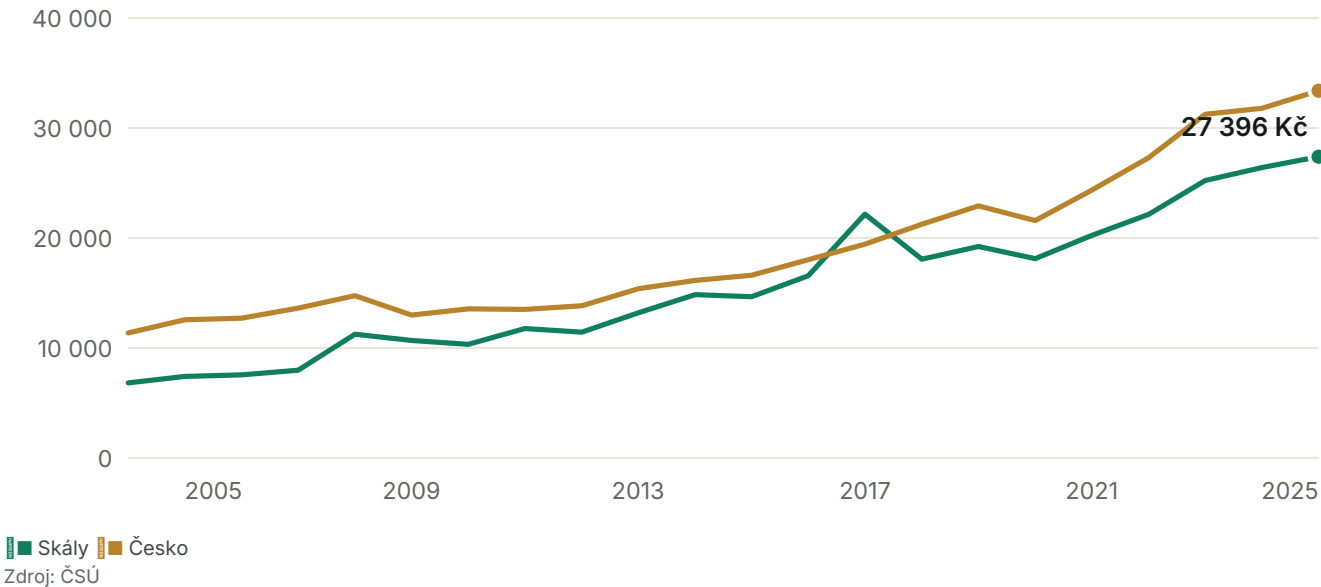
Investuje obec a jak je zadlužená?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 396 Kč	26 358 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	42 228 Kč	43 055 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	40	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	346 Kč	6 013 Kč	5 826 Kč	lepší než 39 %
Dluh vůči příjmům 2025	1 %	16 %	13 %	lepší než 38 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 657 Kč	11 687 Kč	11 761 Kč	lepší než 19 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,6 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–12 655 Kč	–2 168 Kč	797 Kč	–

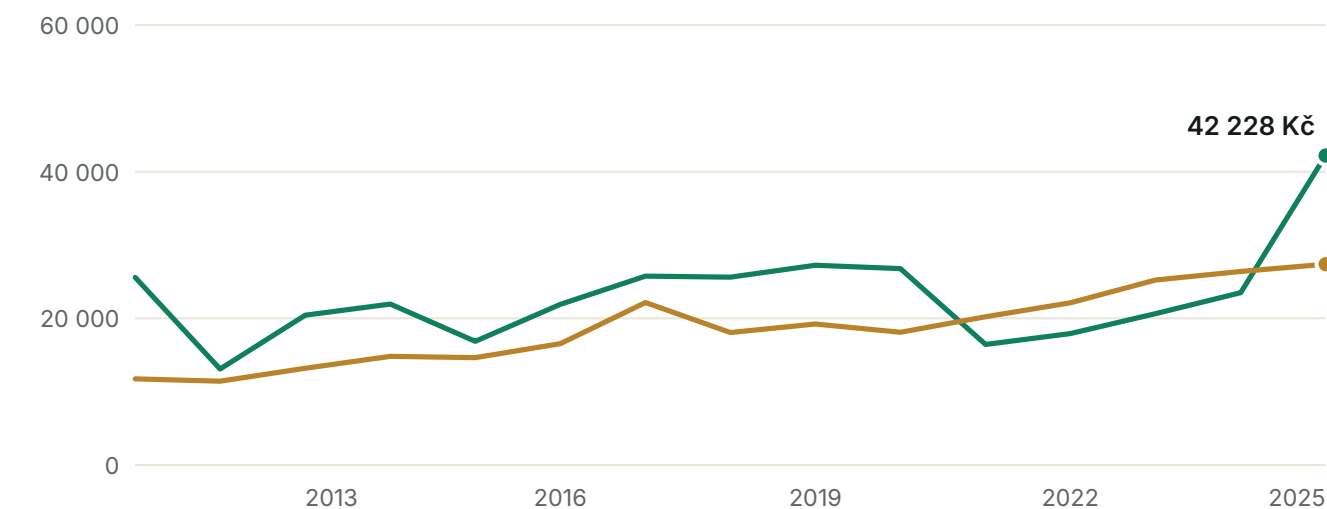
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

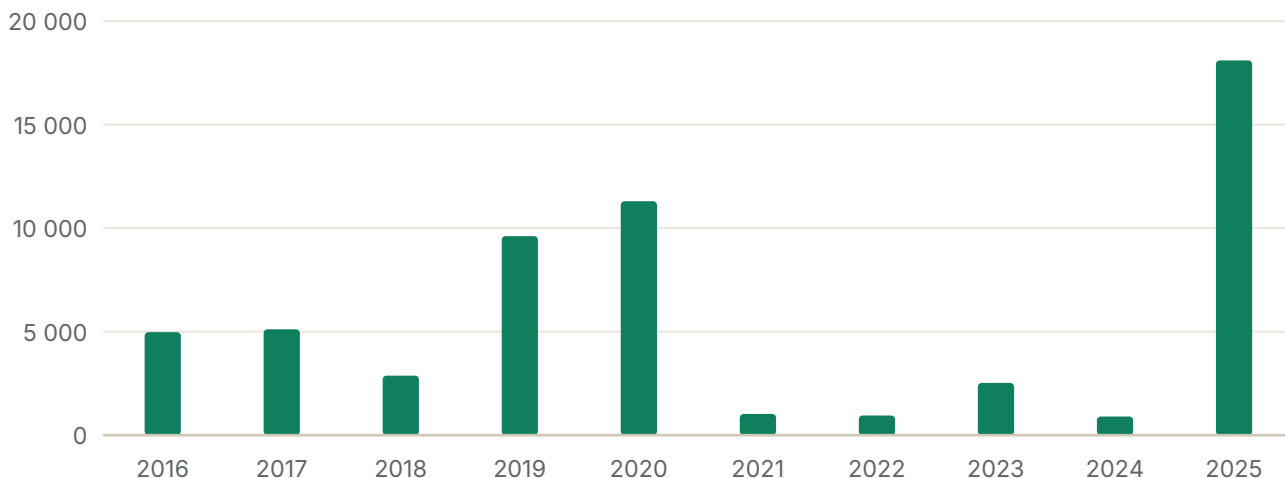
Skály vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		42 228 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		27 396 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 657 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		346 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

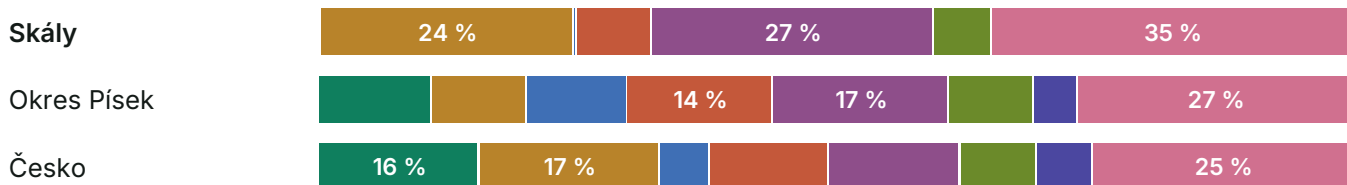
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 404	6 865	7 696	8 639	9 247	9 611
Výdaje	7 878	4 933	5 612	6 484	7 476	13 724
Saldo	-1 474	1 932	2 084	2 154	1 771	-4 113
z toho investice	3 324	307	295	795	288	5 883
Přijaté dotace	708	380	410	209	219	157
Dluh k 31. 12.	863	713	563	413	263	113

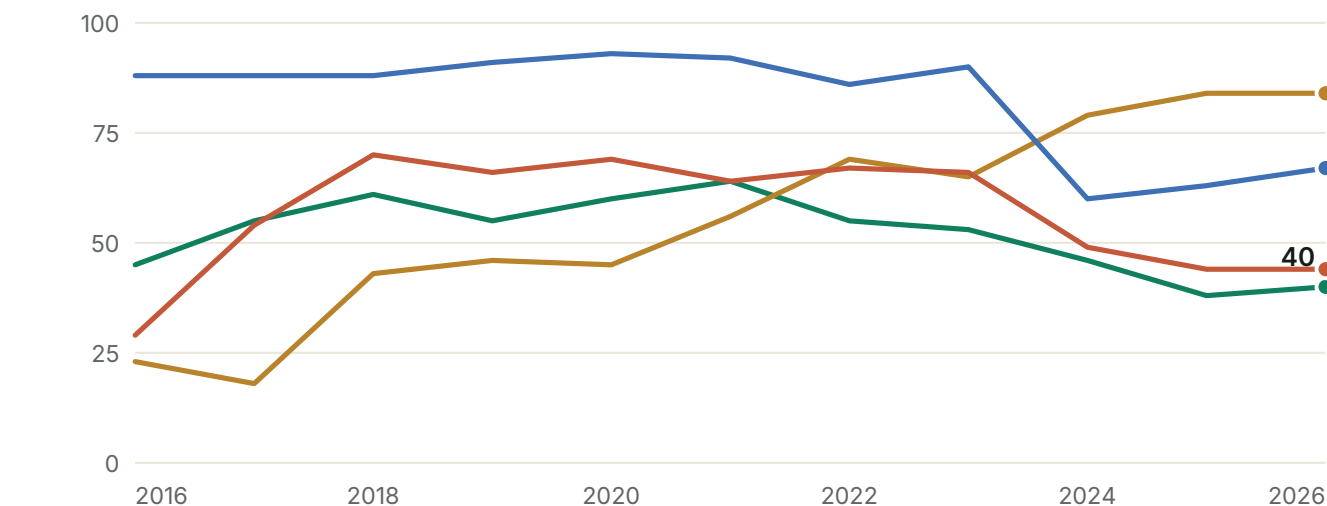
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Bydlení ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 64 na 40 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 530 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	64	40	-24
Dostupnost bydlení	92	67	-25
Rozvoj obce	64	44	-20
Práce a příjmy	44	30	-14
Bezpečnost	76	57	-19
Rizika prostředí	13	13	0
Zdraví	49	45	-4
Vzdělání	21	21	0
Služby a vybavenost	60	60	0
Volný čas a kultura	84	84	0
Veřejná doprava	52	52	0
Poloha a dostupnost	45	45	0
Příroda a ovzduší	66	65	-1
Hospodaření obce	17	11	-6
Obyvatelé a komunita	56	84	+28

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Heřmaň	Písek	2,7 km	322	60
Pohorovice	Strakonice	3,6 km	82	15
Protivín	Písek	4,7 km	4 706	54
Ražice	Písek	4,7 km	415	58
Skočice	Strakonice	5,3 km	243	46
Žďár	Písek	5,8 km	254	51
Putim	Písek	6,0 km	558	82
Tálín	Písek	6,1 km	172	49
Drahonice	Strakonice	6,2 km	400	63
Krašovice	Strakonice	6,7 km	172	15

Pokud se vám líbí Skály, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vráž	Písek	324	81 %	36
Dírná	Tábor	427	80 %	39
Peč	Jindřichův Hradec	460	80 %	18
Zlukov	Tábor	289	79 %	77
Boudy	Písek	212	78 %	59
Jamolice	Znojmo	449	83 %	26
Vranov	Tachov	212	82 %	37
Vrbatův Kostelec	Chrudim	374	81 %	45
Úbislavice	Jičín	490	81 %	70
Kňovice	Příbram	334	80 %	34

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Skály?

K 31. 12. 2025 žilo ve Skalách 325 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Skály dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Skály 40 bodů ze 100 a jsou 3 755. z 6 254 obcí v Česku a 365. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Skalách?

Podíl nezaměstnaných osob ve Skalách byl 4,21 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Skály bezpečné místo?

Ve Skalách se ročně eviduje v průměru 6,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Skál; Skal do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 35,7 km do krajského města a 97,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Skál; Skal?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Skalách?

Skály leží v nadmořské výšce 387 m.

O OBCI

Skály jsou obec v okrese Písek v Jihočeském kraji v jižních Čechách. Připojené osady jsou Budičovice, Dvorce a Božejovice. Vesnice je vedena jako vesnická památková zóna. Nacházejí se zde venkovské statky ve stylu lidového baroka. Obcí protéká Skalský potok, který se vlévá do Blanice. Žije zde 318 obyvatel.

Leží přibližně pět kilometrů severozápadně od Protivína a dvanáct kilometrů jižně od Písku. Skály se nacházejí v poměrně pahorkaté krajině, která je převážně zemědělsky využívána, v nadmořské výšce 387 metrů.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Skály \(okres Písek\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Skály_(okres_Písek)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/skaly-pisek

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.