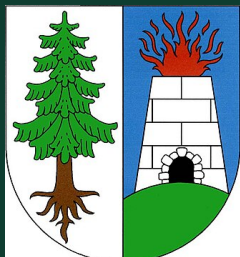




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KARLOVY VARY · KARLOVARSKÝ KRAJ

Smolné Pece

Život ve Smolných Pecích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

65 / 100

2 198. místo z 6 254 obcí
36. místo v kraji
lepší než 65 % obcí Česka

OBYVATEL
242

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,6 let

ROZLOHA
6,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
518 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Smolné Pece v kostce

Smolné Pece jsou obec v okrese Karlovy Vary (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 518 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 242, o 36 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,6 roku, tedy o 2,7 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 65 ze 100, tedy lepší výsledek než 65 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

65 / 100

2 198. z 6 254 obcí · 36. v kraji

Dostupnost bydlení		78
Rozvoj obce		95
Práce a příjmy		38
Bezpečnost		73
Rizika prostředí		30
Zdraví		70
Vzdělání		47
Služby a vybavenost		11
Volný čas a kultura		5
Veřejná doprava		21
Poloha a dostupnost		41
Příroda a ovzduší		93
Hospodaření obce		65
Obyvatelé a komunita		80

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Whitesachem, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

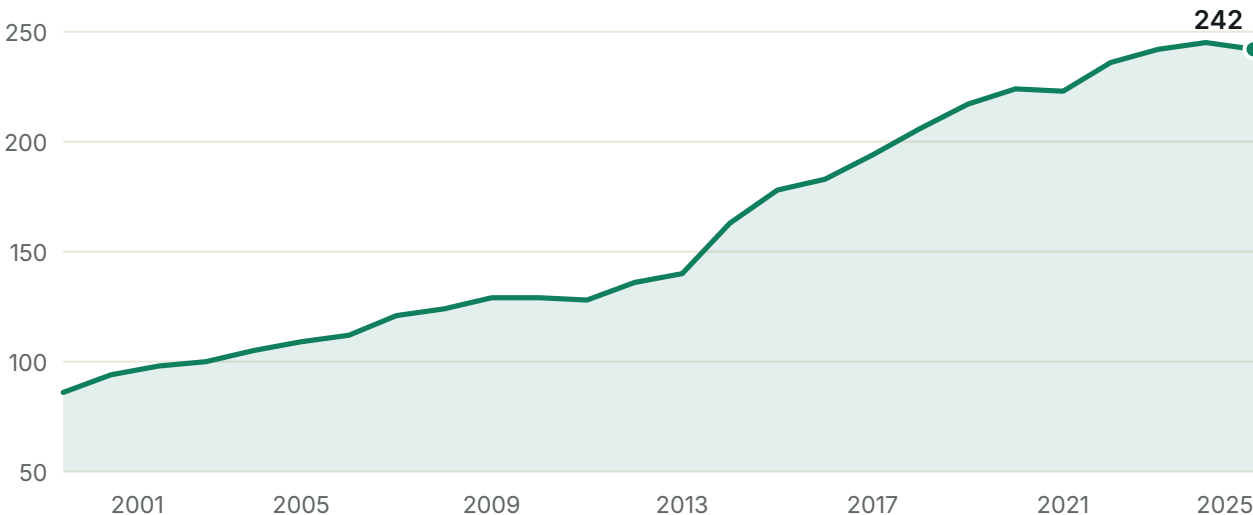
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	242	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,6 roku	45,1 roku	43,3 roku	lepší než 87 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,5 %	13,4 %	15,1 %	lepší než 65 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	14,5 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 94 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,5	–5,0	–2,4	lepší než 45 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,7 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 73 %
Volební účast 2025	74,3 %	62,9 %	68,9 %	lepší než 61 %
Účast v komunálních volbách 2022	71,8 %	43,7 %	46,1 %	lepší než 87 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	7,4 %	6,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 266	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

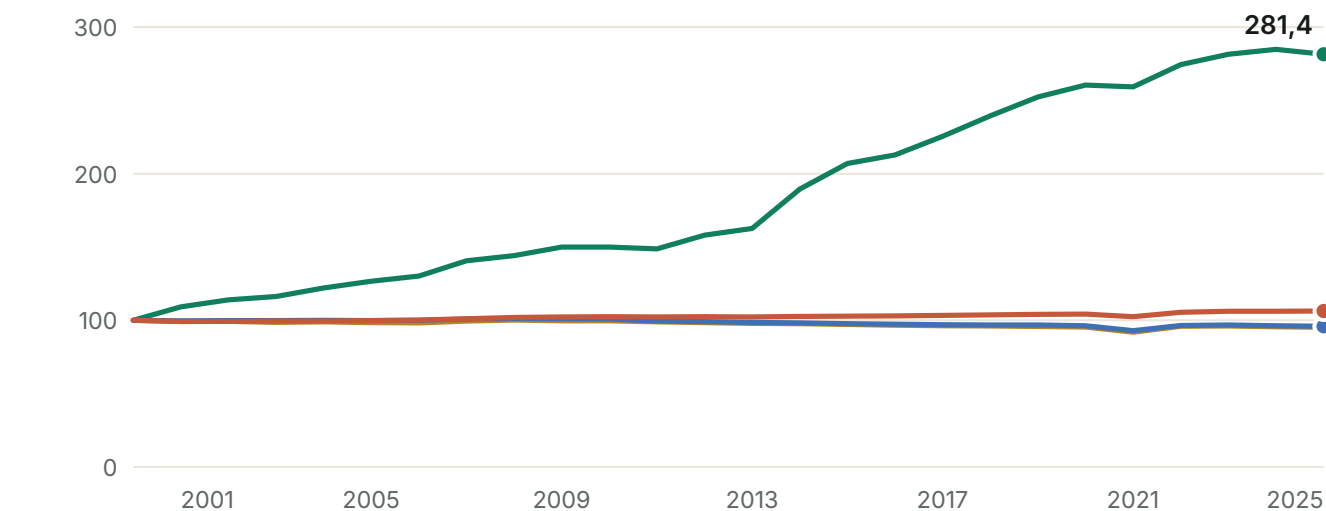
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

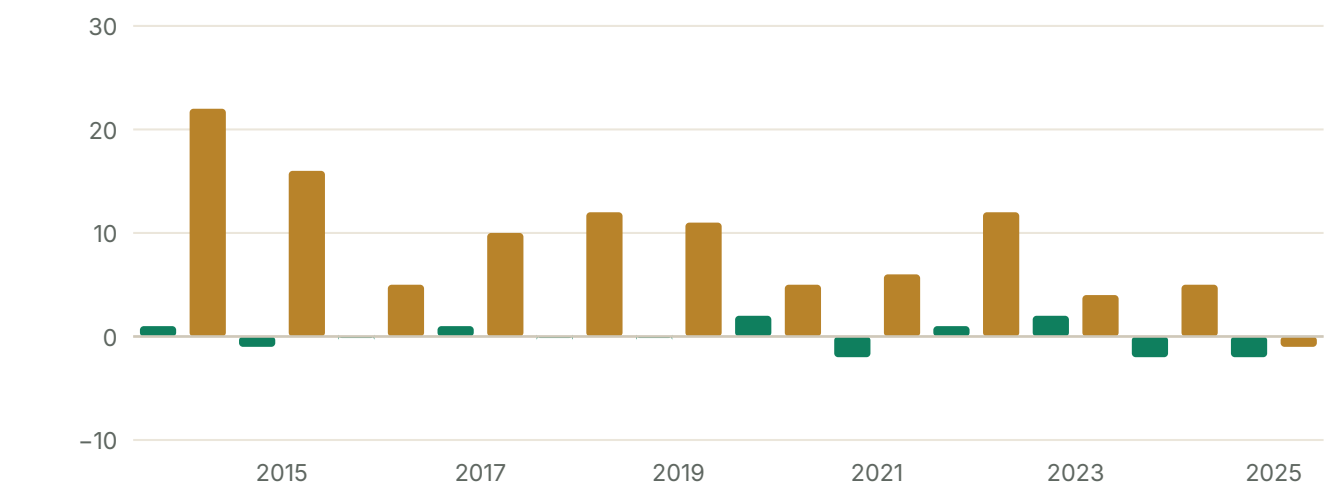
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Smolné Pece ■ Okres Karlovy Vary ■ Karlovarský kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

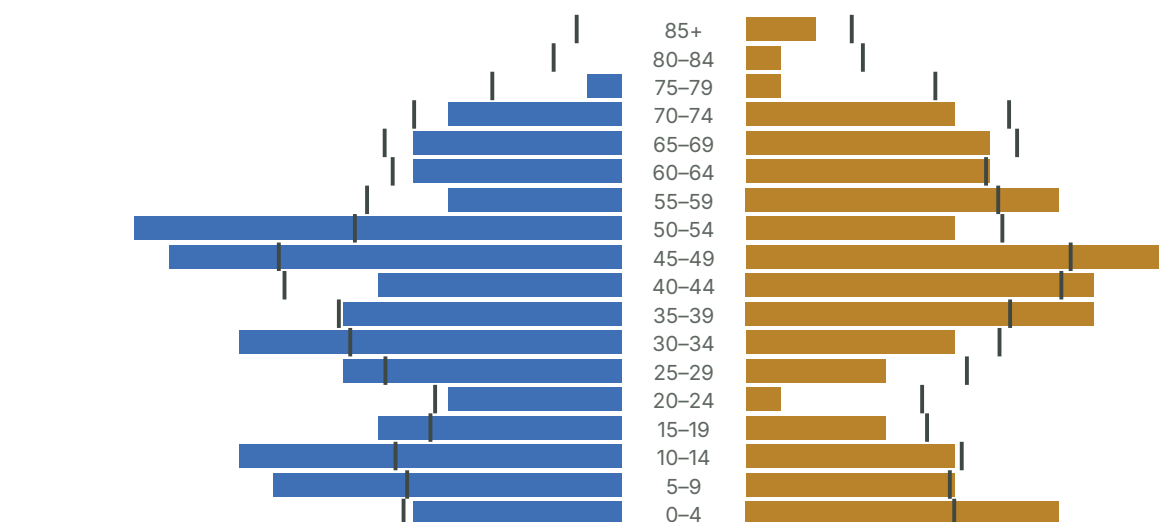
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Smolné Pece	16,5 %	69,0 %	14,5 %
Okres Karlovy Vary		63,4 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

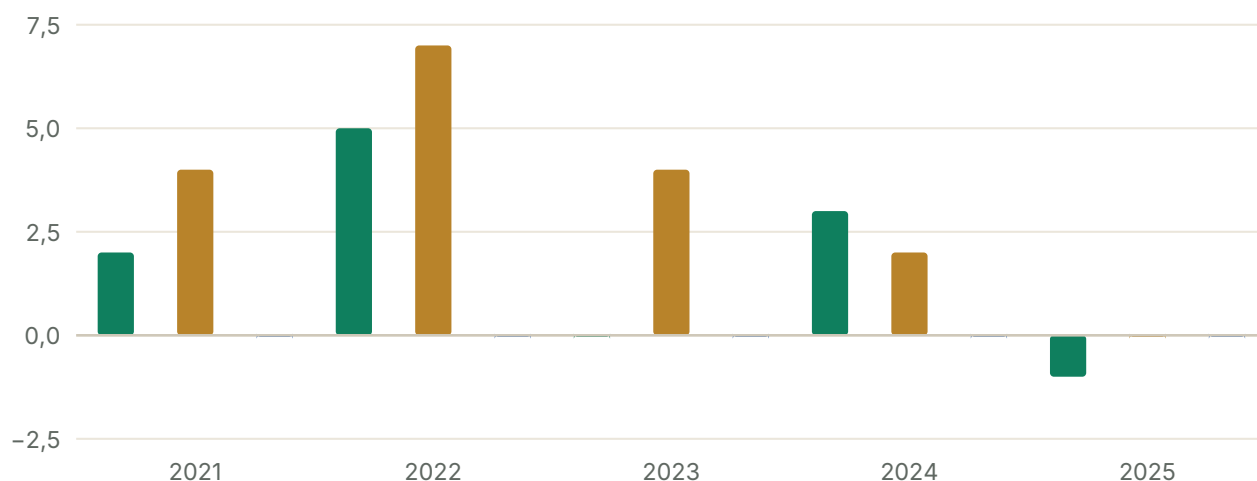


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 71,8 % (sněmovní 2025: 74,3 %)

Sdružení nezávislých kandidátů

5 mandátů 69,9 %

Sdružení nezávislých kandidátů Alternativa 2022

2 mandáty 30,1 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (37,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 516 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 179 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	171 Kč/m ²	193 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 486 Kč/m ²	39 379 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 88 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 963 Kč/m ²	47 516 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 68 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 234 Kč	10 423 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	224 Kč/m ²	255 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Smolné Pece		33 486 Kč/m ²
Obvod Karlovy Vary		39 267 Kč/m ²
Okres Karlovy Vary		39 379 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

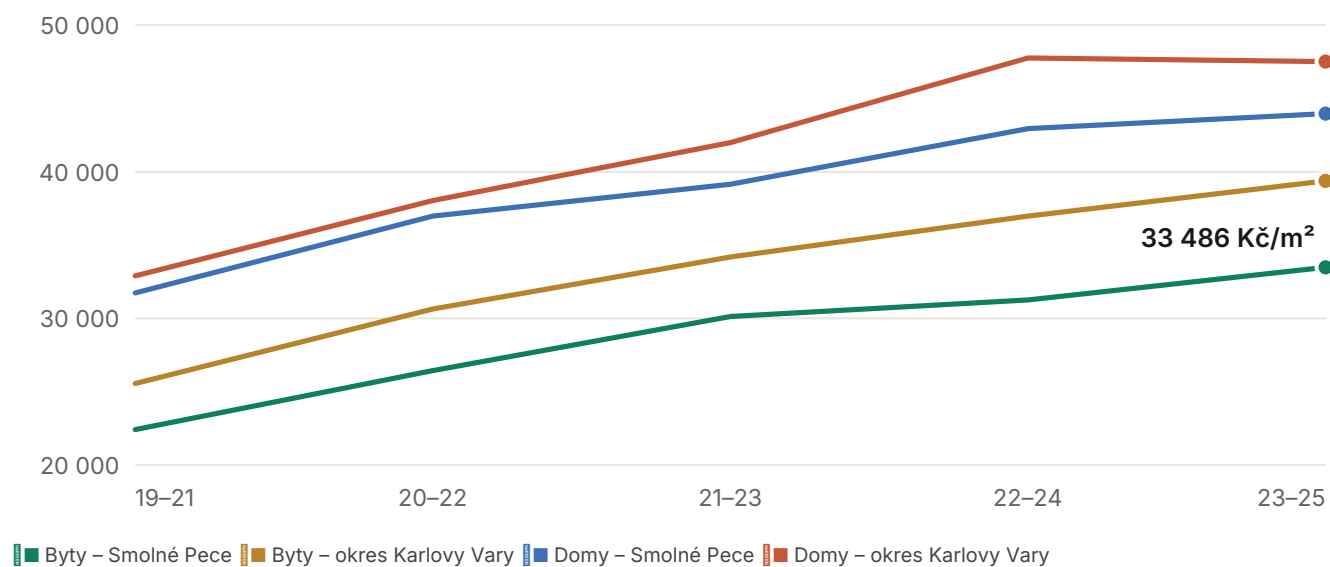
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Smolné Pece		43 963 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		47 464 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		47 516 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Smolné Pece ■ Byty – okres Karlovy Vary ■ Domy – Smolné Pece ■ Domy – okres Karlovy Vary

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

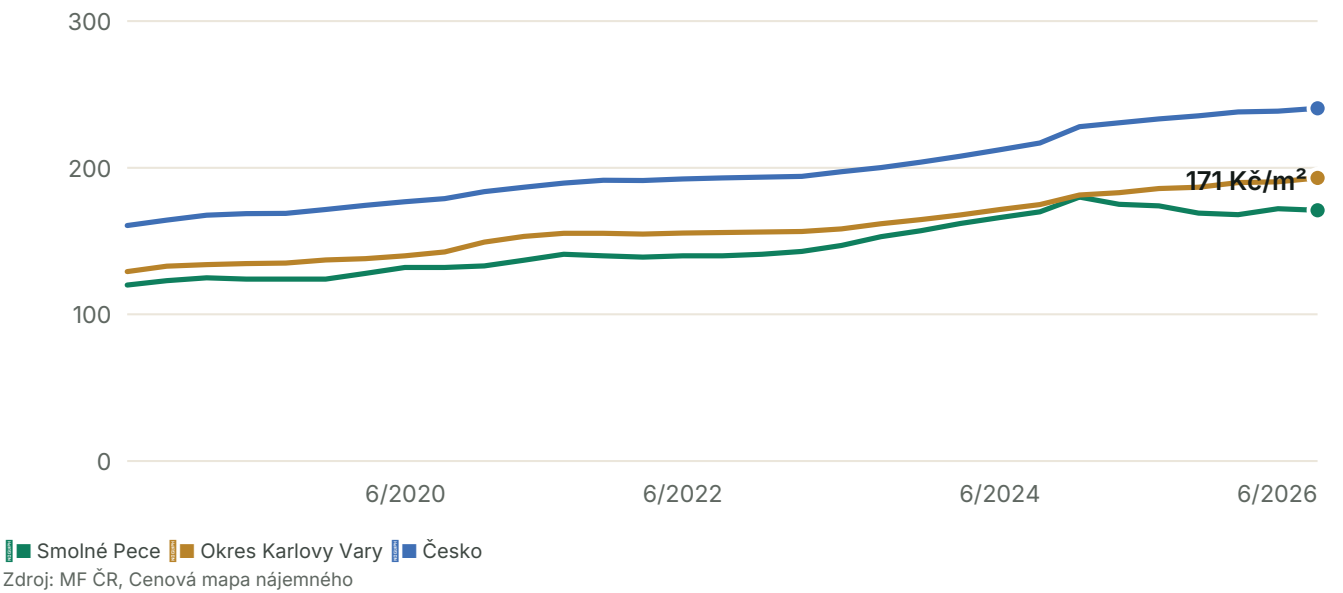
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Smolné Pece		171 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		195 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		193 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Karlovy Vary, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	33 486	43 963
2 000–9 999 obyvatel	6	32 183	44 660
10 000–49 999 obyvatel	2	44 378	50 024
Okres celkem	56	42 251	45 897

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	231	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	171	9 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	185	13 000 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	157	13 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 155 a 188 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

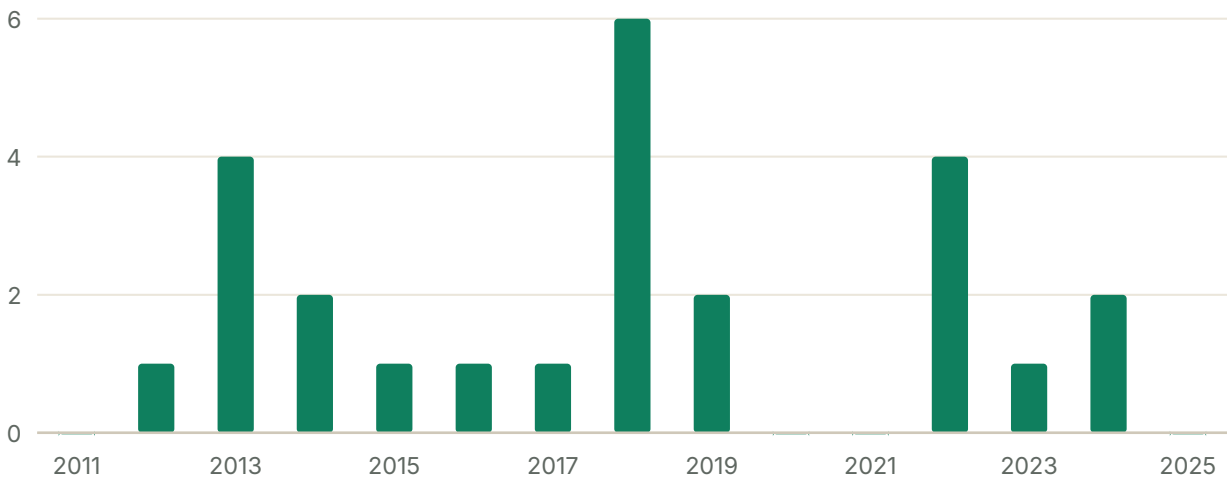
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	36,0 %	-1,9 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	21,5	11,4	10,1	lepší než 87 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	37,2	13,4	9,1	lepší než 90 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	70,2	25,7	30,8	lepší než 93 %
Dokončené byty za 10 let 2025	17	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	98,6 %	30,7 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	87,1 %	69,0 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	3,2 %	20,7 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	47,1 %	14,4 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	46,8 %	14,2 %	14,9 %	lepší než 52 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

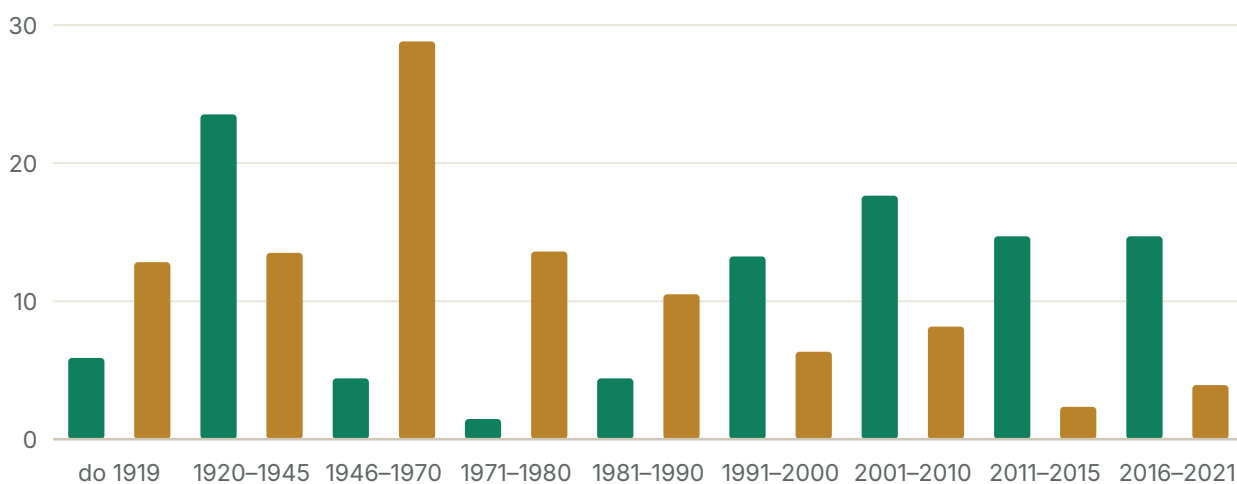
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

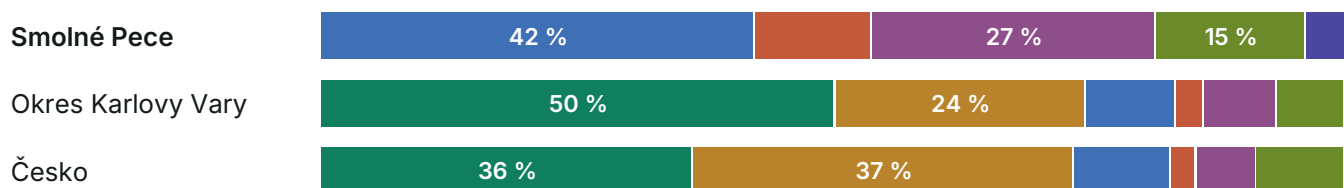


■ Smolné Pece ■ Okres Karlovy Vary

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

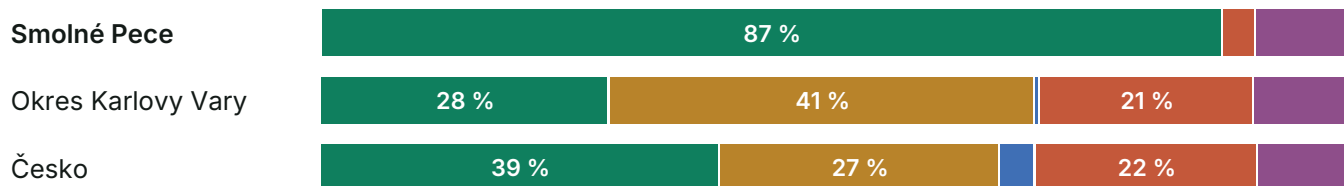


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

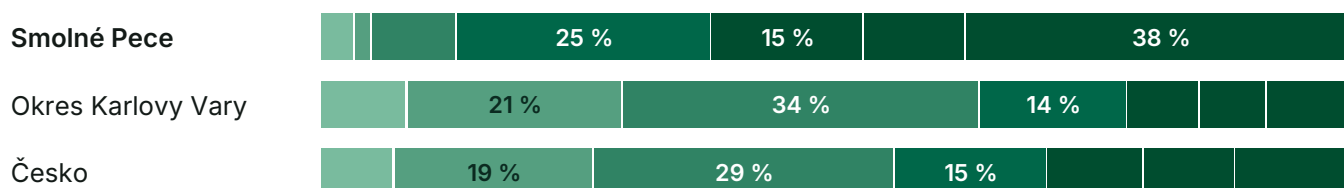


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

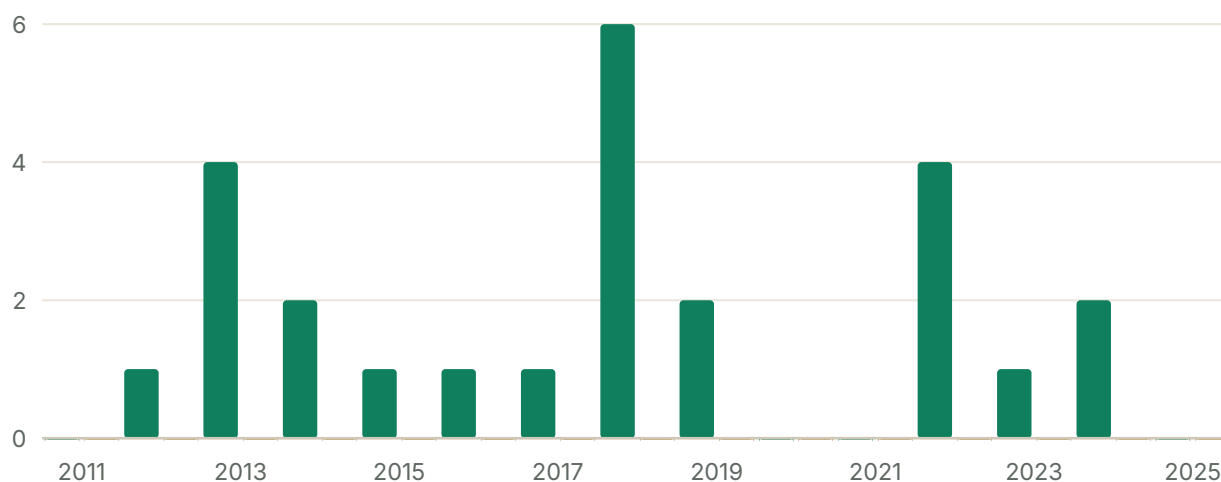


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

47 · 36 % adres

Neobydlené byty (2021)

12 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

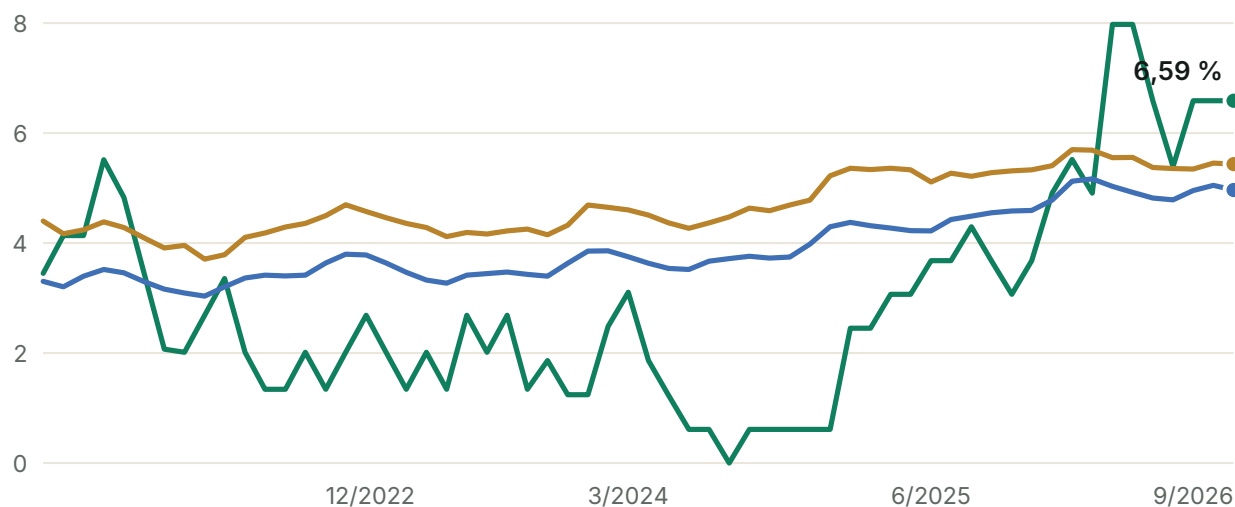
38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,59 %	5,44 %	4,97 %	lepší než 13 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	174	154	163	lepší než 83 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,97 %	9,09 %	6,20 %	lepší než 63 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,07×	1,10×	1,00×	lepší než 19 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	603 004 Kč	640 600 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,17	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,6	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 159 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Smolné Pece ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Smolné Pece		174
Obvod Karlovy Vary		160
Okres Karlovy Vary		154
Karlovarský kraj		124
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

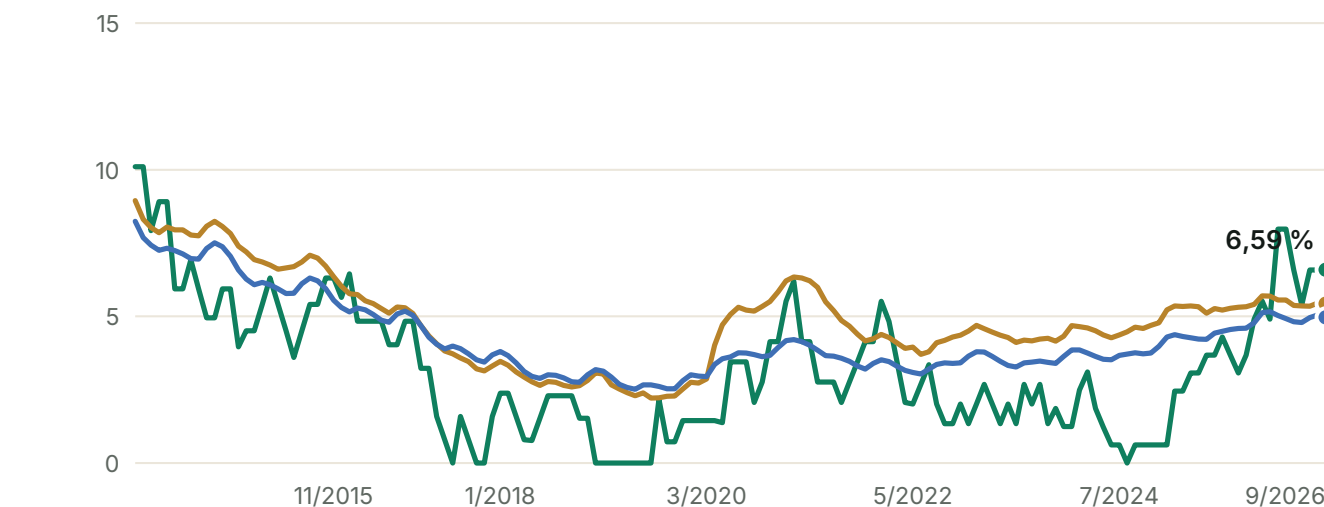
% obyvatel starších 15 let, 2026

Smolné Pece		2,97 %
Obvod Karlovy Vary		8,91 %
Okres Karlovy Vary		9,09 %
Karlovarský kraj		10,94 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

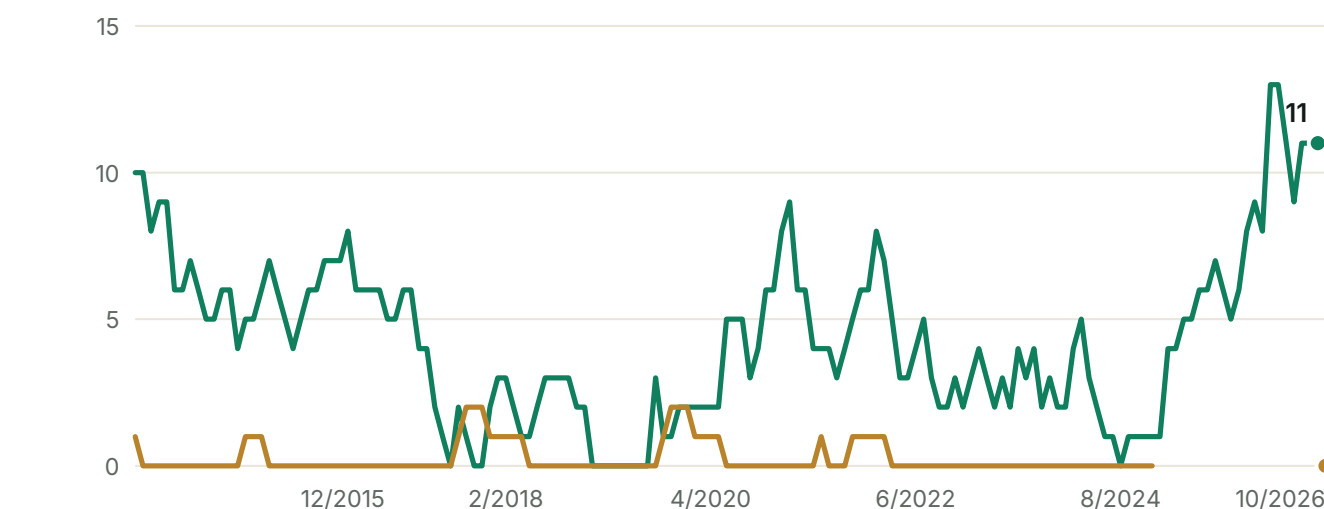


■ Smolné Pece ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

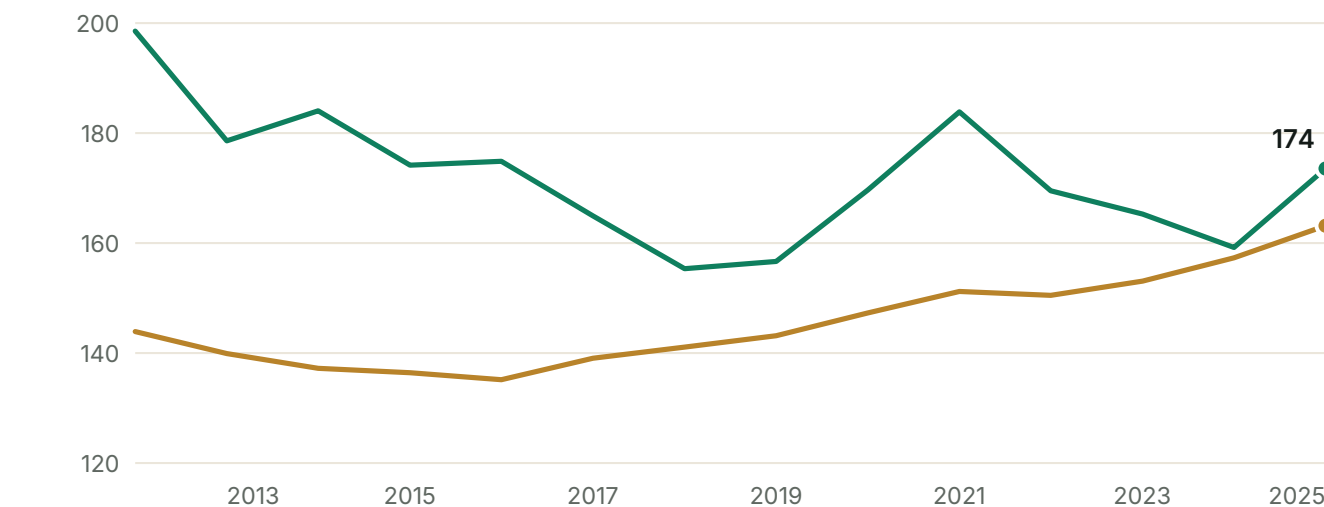
Smolné Pece	50,0 %					16,7 %	33,3 %
Okres Karlovy Vary	20,9 %	24,7 %	23,0 %	15,0 %			
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %				

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

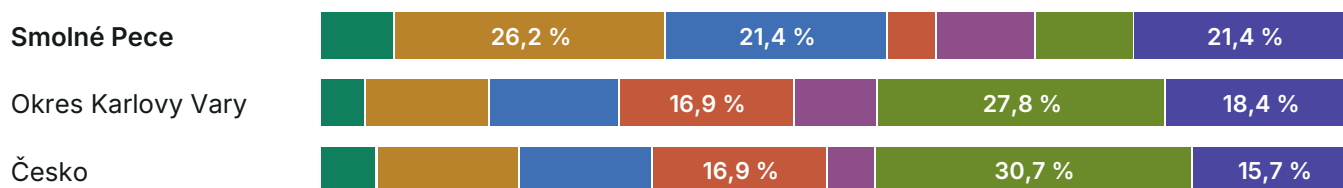


■ Smolné Pece ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 14× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

5

Vyjíždějí odsud za prací

72

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,1	15,6	12,9	lepší než 71 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,8	10,6	9,1	lepší než 61 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,61	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,29	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	6	–	–	–

Trestné činy

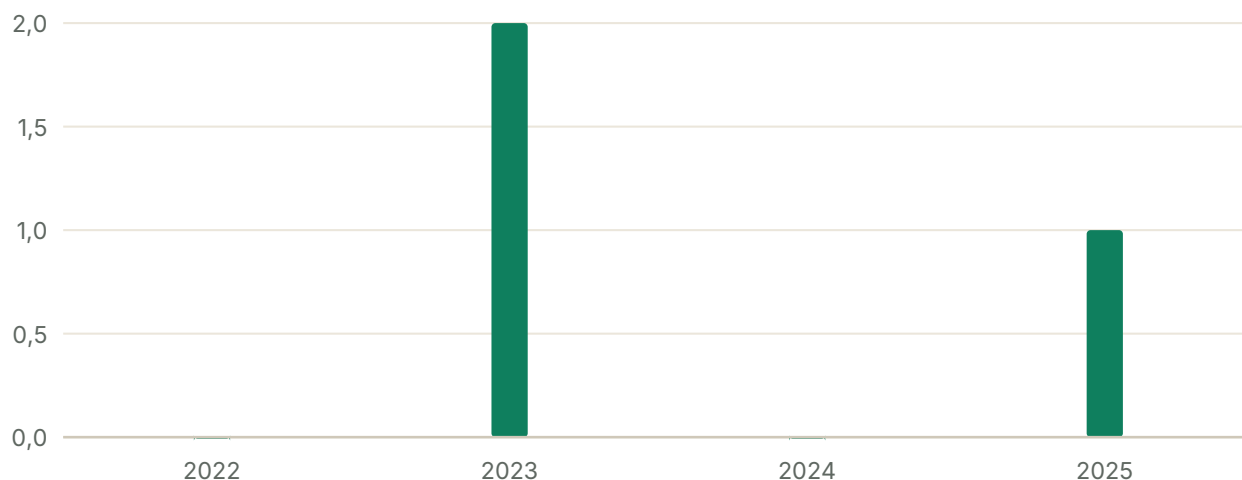
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Smolné Pece		4,1
Obvod Karlovy Vary		16,2
Okres Karlovy Vary		15,6
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

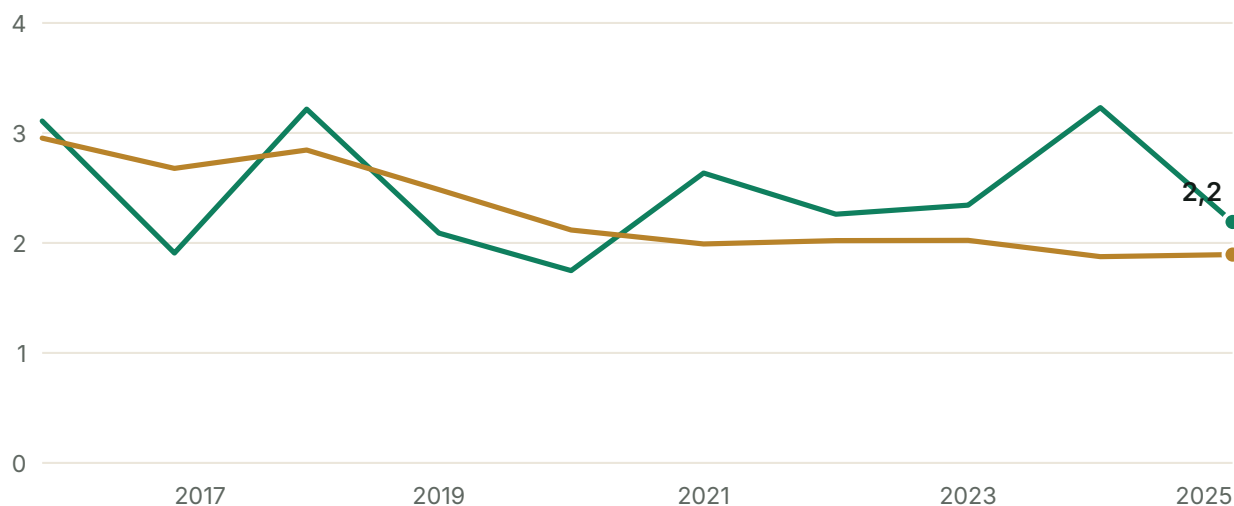
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Karlovy Vary		87
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

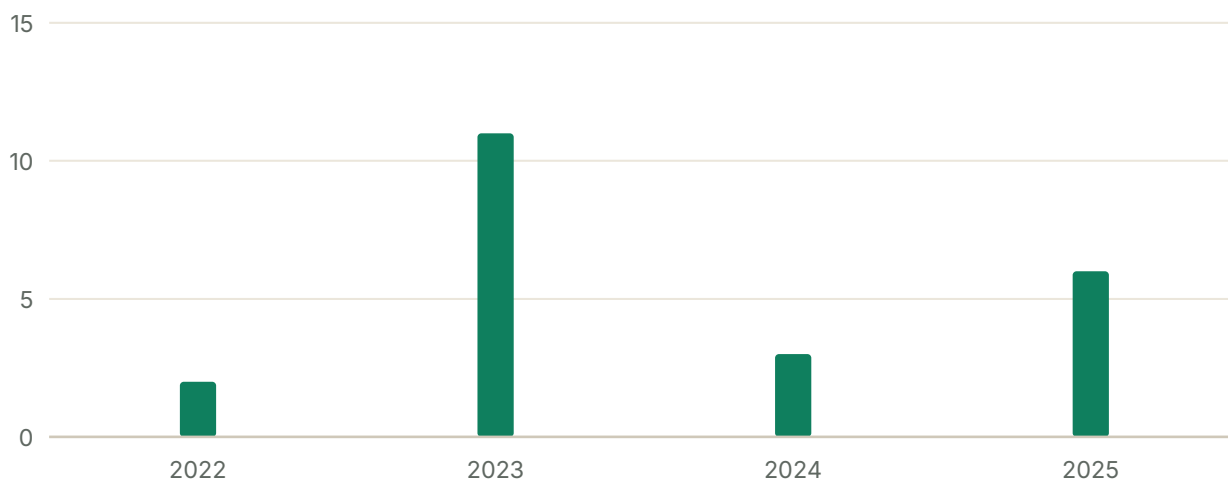
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

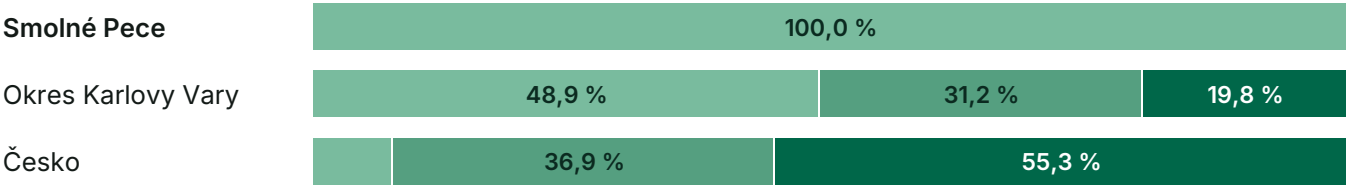
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	100,0 %	48,9 %	7,8 %	lepší než 1 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	50	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	15 km	10 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 100,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Smolné Pece

Křemenné suroviny · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

provoz Nová Role

Tváření železných kovů protlačováním o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně

2,6 km

VLNAP a.s. (E-PRTR)

Závody na předúpravu (operace jako praní, bělení, mercerace) nebo barvení vláken či textilií o kapacitě zpracování 10 tun denně

3,7 km

Nejdecká česárna vlny, a.s. (E-PRTR)

Závody na předúpravu (operace jako praní, bělení, mercerace) nebo barvení vláken či textilií o kapacitě zpracování 10 tun denně

4,0 km

WITTE Nejdek

Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně

4,0 km

SWISS - FORM a. s., Nerudova 369, Nejdek 362 21 CZ

Kování, lisování, ražení, válcování nebo protlačování neželezných kovů; prášková metalurgie o výrobní kapacitě větší než 5 tun nebo je-li...

4,2 km

Chov prasat Odeř (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	81,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,5 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,5 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,5 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,6 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,3 km	5,3 km	6,5 km	lepší než 58 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

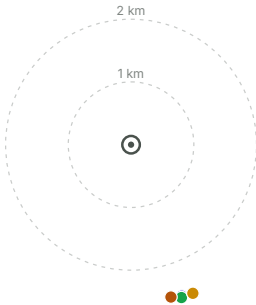
Obvod Karlovy Vary		79,1 roku
Okres Karlovy Vary		78,8 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	PraktikNR.cz s.r.o.	2,5 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,5 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,5 km
	MUDr. Ondřej Farka, spol. s r.o.	6,3 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,5 km
 Lékárna	PHARMA J a J, s.r.o., Lékárna Nová Role	2,6 km
	Lékárna Nejdek s.r.o.	4,2 km
 Nemocnice	Karlovarská krajská nemocnice a.s., Nemocnice Karlovy Vary	10 km
 Domov pro seniory	AHC Senior centrum Nová Role (76 lůžek)	2,5 km
	Domov se se zvláštním režimem "MATYÁŠ" v Nejdku, příspěvková organizace (70 lůžek)	4,0 km
 Pečovatelská služba	Agentura domácí péče LADARA o.p.s.	2,6 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,09	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

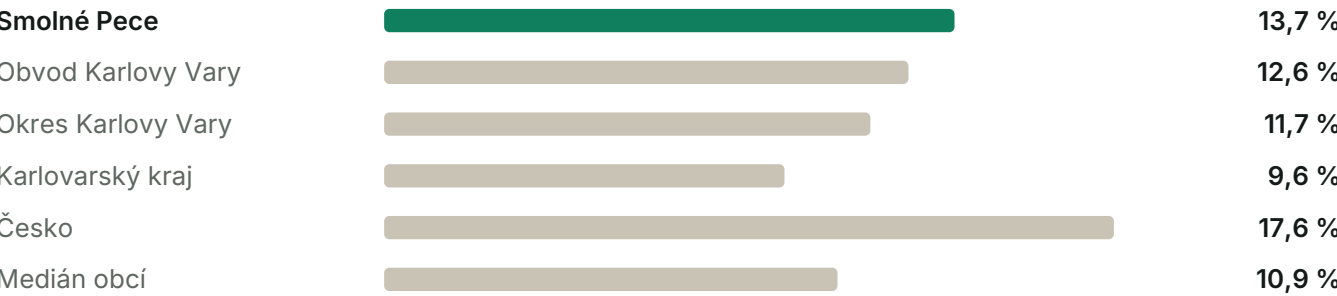
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,7 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 73 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	187	194	168	lepší než 66 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,6 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,7 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,1 km	2,0 km	2,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,8 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 63 %

Vysokoškolsky vzdělání

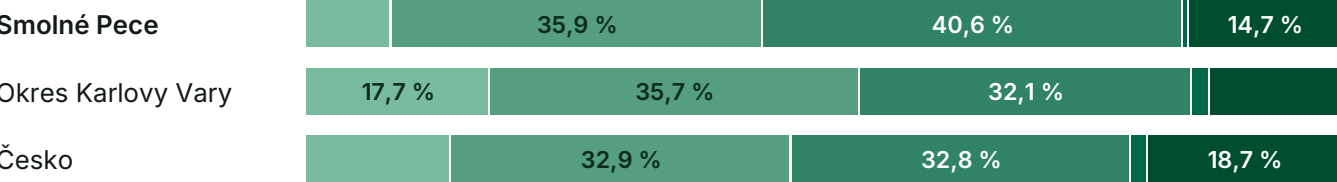
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

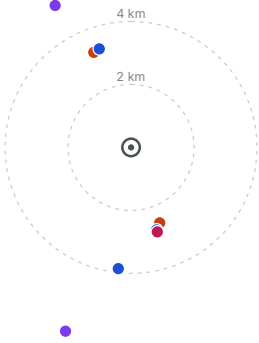
187 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace	2,6 km
	Mateřská škola Nejdek, Lipová, příspěvková organizace	3,2 km
	Základní škola a mateřská škola Božičany, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace	3,9 km
Základní školy	Základní škola Nová Role, příspěvková organizace	2,7 km
	Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace	3,3 km
	Základní škola a mateřská škola Božičany, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace	3,9 km
Střední školy	Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace	5,1 km
	Lyceum Avantech – střední odborná škola, příspěvková organizace	6,2 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Nová Role, příspěvková organizace	2,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 17. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola Ostrov SOŠ, SOU	5,1 km	41	40	91 %	55
Střední odborná škola Karlovy Vary SOU	8,5 km	15	–	73 %	20
Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary SOŠ	8,9 km	40	–	89 %	49
Integrovaná střední škola Cheb SOŠ, SOU	10,2 km	25	14	70 %	30
Obchodní akademie, vyšší odborná škola cestovního ruchu a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Karlovy Vary SOŠ	10,3 km	56	–	98 %	68
Střední škola logistická Dalovice SOŠ	10,3 km	36	20	89 %	41
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Karlovy Vary nástavba, SOŠ	10,3 km	31	41	84 %	44
Soukromá obchodní akademie Podnikatel, spol. s r.o. SOŠ	10,4 km	32	–	82 %	33
Střední odborná škola stavební Karlovy Vary SOŠ	10,6 km	27	–	84 %	42
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Karlovy Vary SOŠ	10,7 km	38	–	89 %	54

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	13 %	77 %	78 %	lepší než 14 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	71,8 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,5 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,8 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,8 km	1,5 km	1,6 km	lepší než 79 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Smolné Pece		13 %
Obvod Karlovy Vary		78 %
Okres Karlovy Vary		77 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

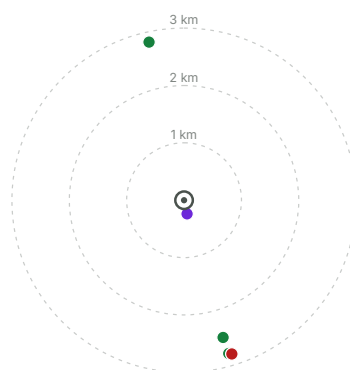
ne	Veřejný vodovod	3 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,5 km
 ●	Rolavan	2,8 km
 ●	Stop Cafe	2,8 km
 ● Pošta	Pošta Nová Role	2,8 km
 ●	Pošta Božičany	4,0 km
 ● Knihovna	Základní knihovna ve Smolných Pecích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,2	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,9	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,7	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,3 km	1,9 km	2,7 km	lepší než 71 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

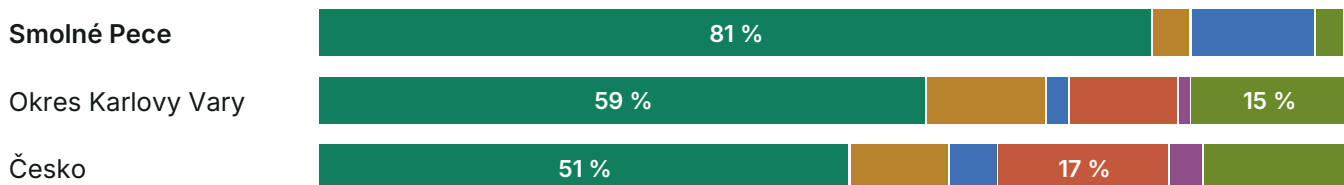
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	73 %	81 %	84 %	lepší než 28 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,7 %	36,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	15,7 %	24,3 %	30,9 %	lepší než 8 %
Do práce a školy autem 2021	80,6 %	58,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	0,8 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 72 %

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

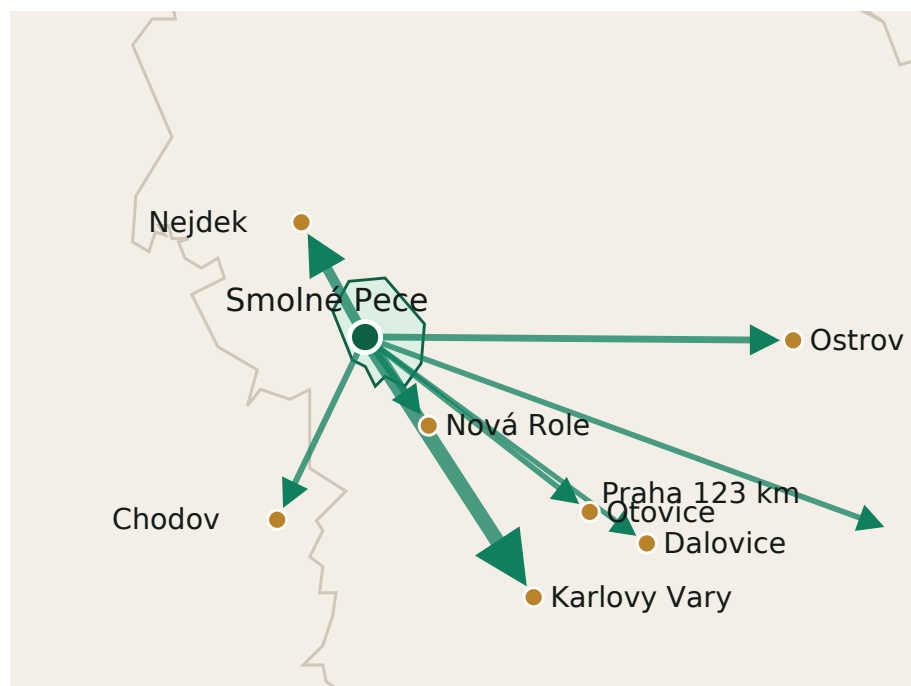


■ auto
 ■ autobus
 ■ vlak
 ■ MHD
 ■ kolo
 ■ pěšky
 ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 106 lidí, sem dojíždí 5. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Karlovy Vary	54 (51 %)
Nejdek	21 (20 %)
Ostrov	6 (6 %)
Nová Role	5 (5 %)
Chodov	4 (4 %)
Otovice	3 (3 %)
Praha	3 (3 %)
Dalovice	2 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Karlovy Vary	1 (20 %)
Loket	1 (20 %)
Praha	1 (20 %)
Střížovice	1 (20 %)
Ústí nad Labem	1 (20 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚŽK

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

73 % adres: 95 z 130 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

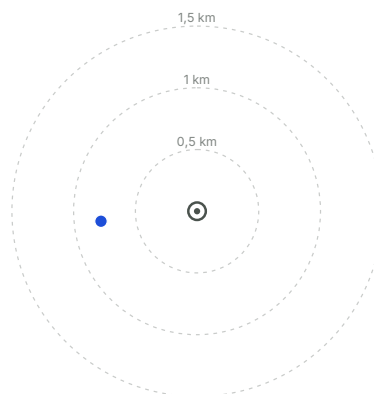
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚŽK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Nová Role zastávka	800 m
●	Nejdek-Suchá	2,3 km
●	Nová Role	2,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,5 km	5,3 km	4,1 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,2 km	4,8 km	5,5 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	66,2 km	59,4 km	20,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do krajského města 2026	9,5 km	7,4 km	24,0 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do Prahy 2026	123,3 km	114,2 km	122,2 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,3 km	12,2 km	9,7 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,9 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Nové Sedlo**, 10 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nové Sedlo	10 km
2 Těšovice	14 km
3 Sokolov	16 km

Plánovaná dálnice: D6, 14 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 24 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

93
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	61,8 %	43,2 %	34,0 %	lepší než 93 %
Koeficient ekologické stability 2025	18,57	4,62	2,94	lepší než 99 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	23,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	7,9 µg/m³	9,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 97 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	7,3 µg/m³	11,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 42 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	27 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 94 %
Nadmořská výška 2026	518 m	477 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,2 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 93 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

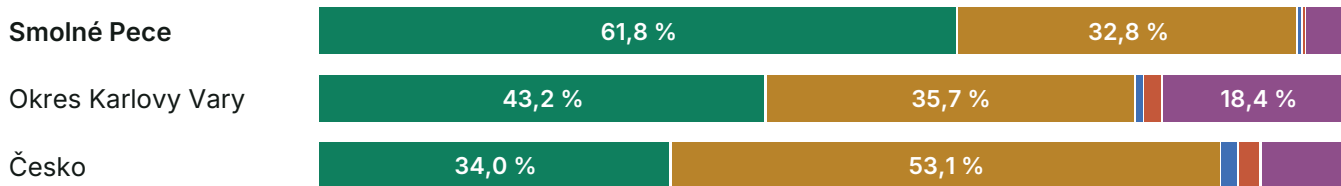
% rozlohy obce, 2025

Smolné Pece		61,8 %
Obvod Karlovy Vary		38,3 %
Okres Karlovy Vary		43,2 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

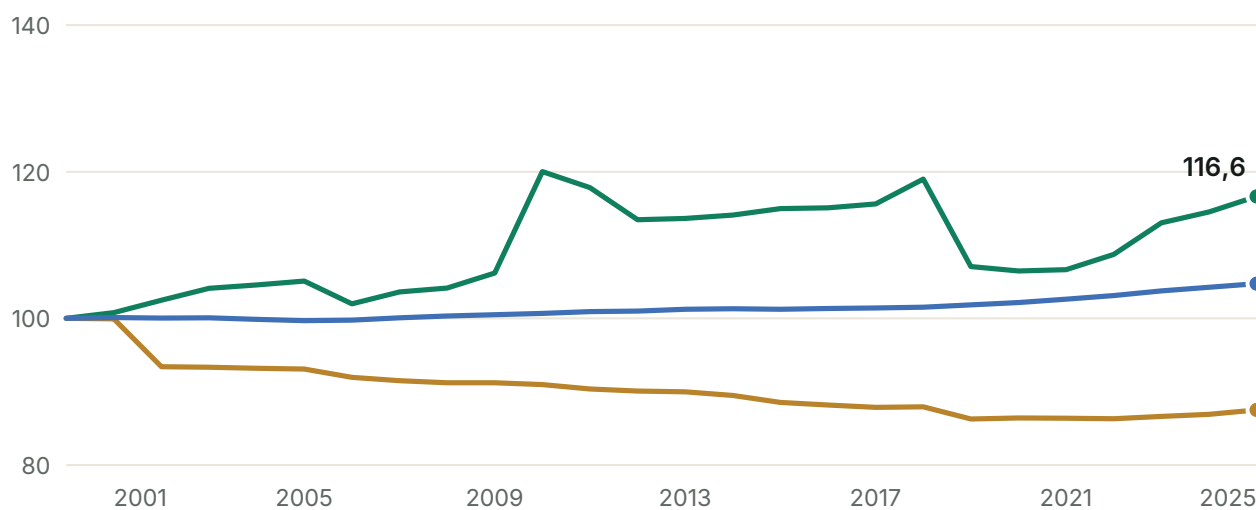


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Smolné Pece ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

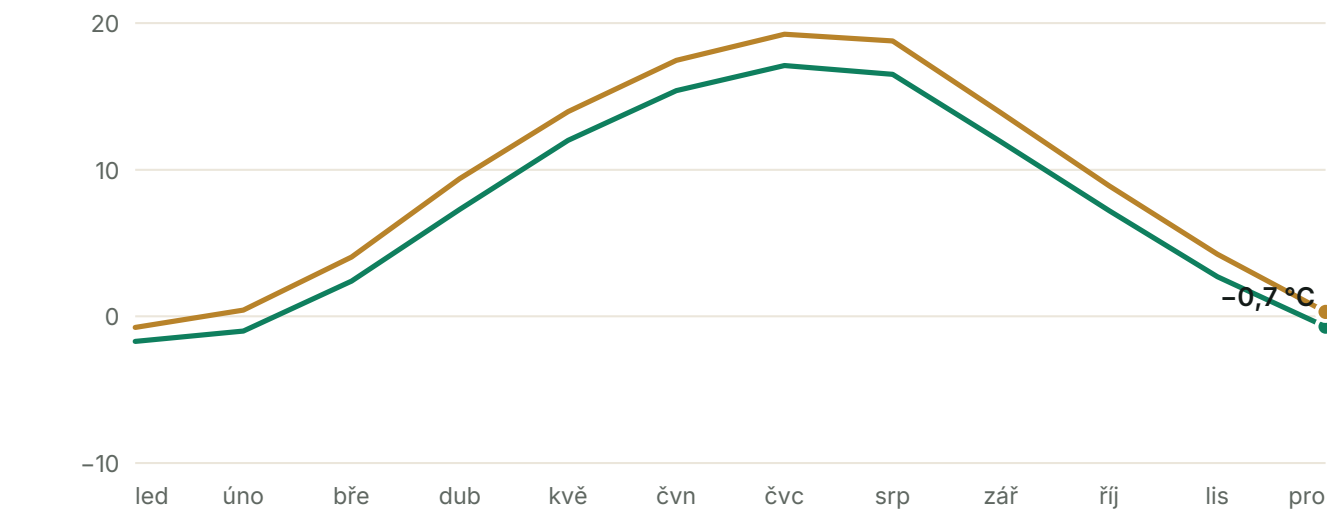
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,5 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 581 h	1 597 h	1 708 h	lepší než 6 %
Roční úhrn srážek 2020	787 mm	657 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	122 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	127 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	20 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	31 dní	38 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	5 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	105 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	67 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	29 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	0,2 dne	1,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

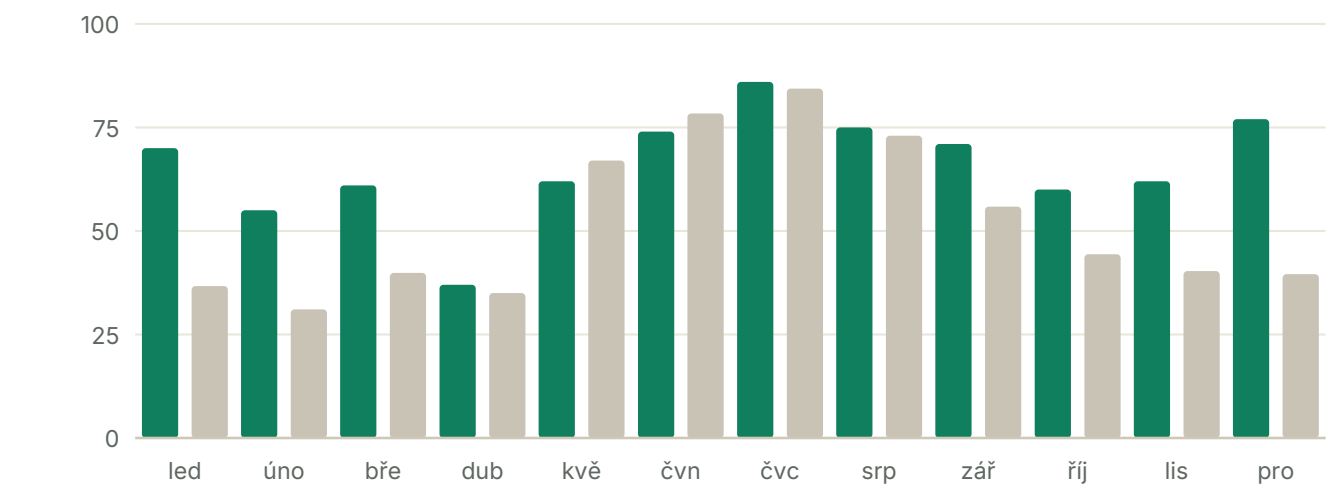


■ Smolné Pece ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

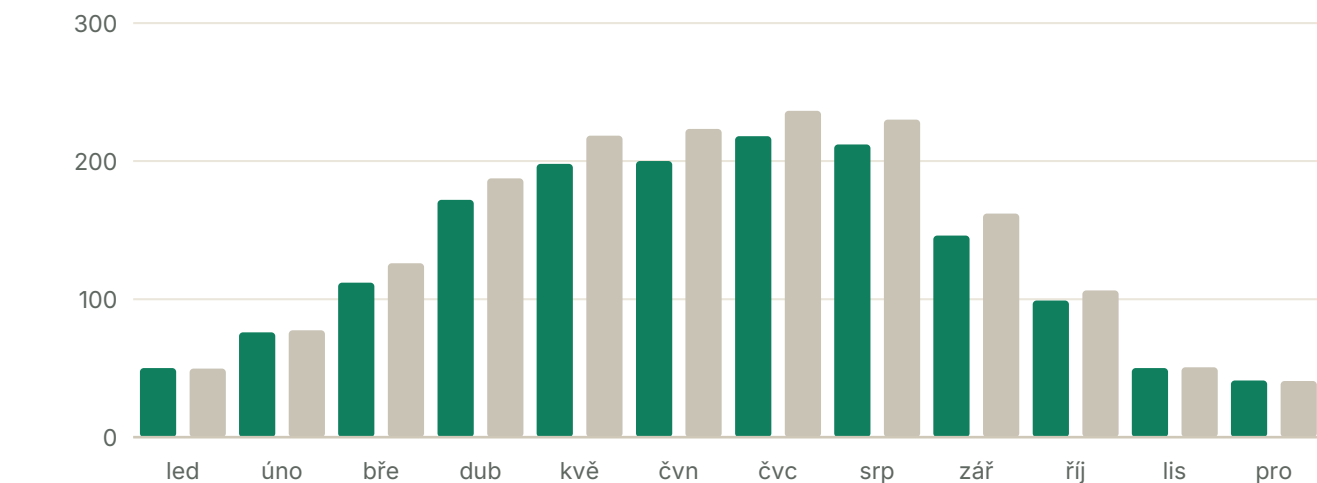


■ Smolné Pece ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

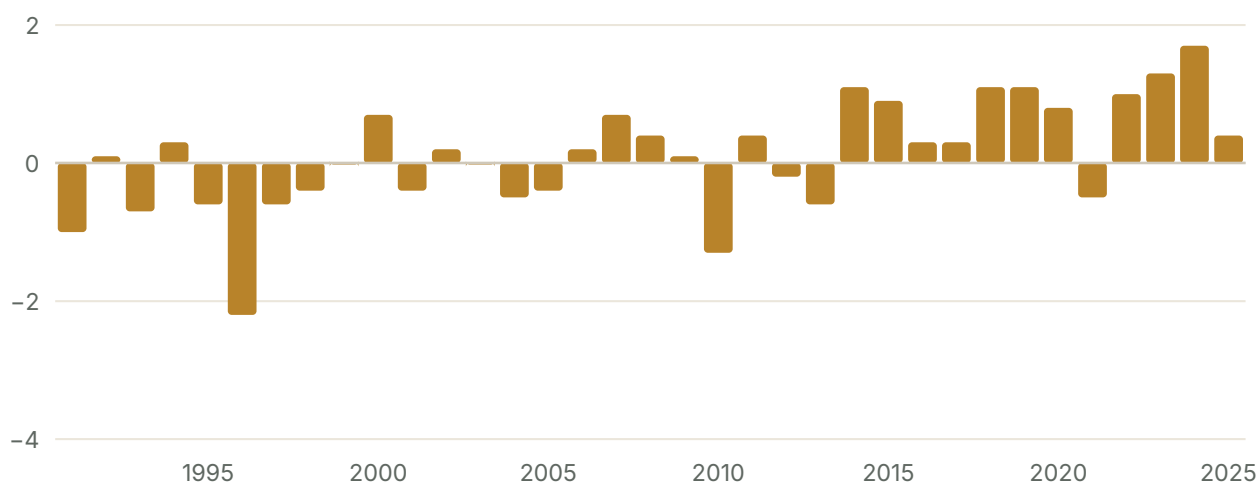


■ Smolné Pece ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

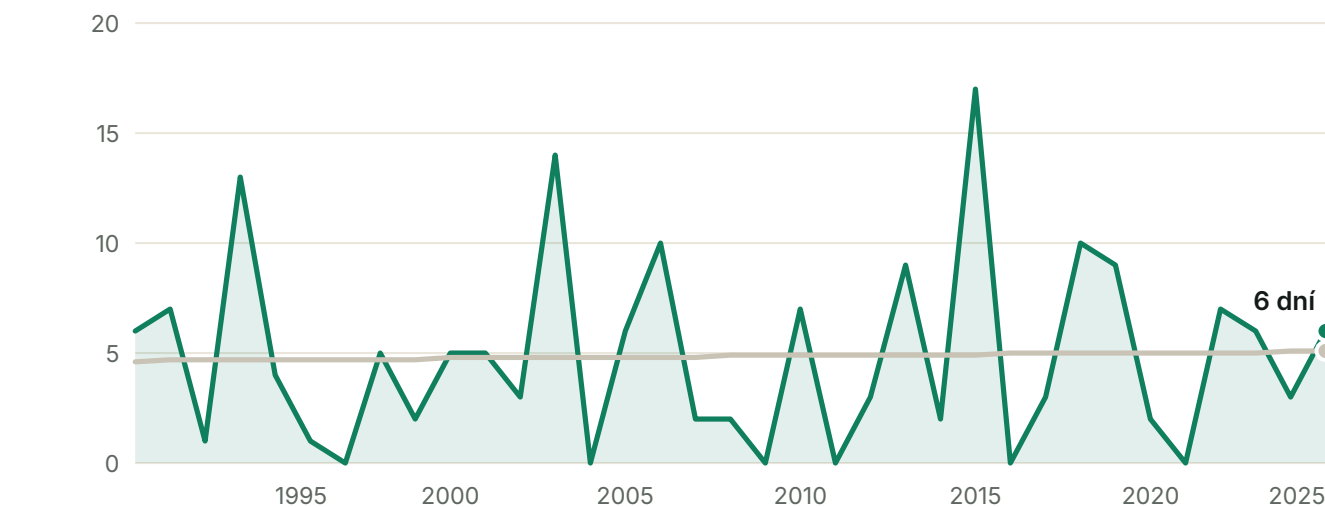
Odchylka průměrné teploty Smolných Pecí od průměru 1991–2020 (7,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,1 dne za 10 let



■ Smolné Pece ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 4, 2016–2025 průměrně 5.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,1	8,3	+1,2 °C	7,9	7,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	29	36	+7 dní	29	31
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	4	5	0 dní	6	5
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	121	106	-15 dní	119	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

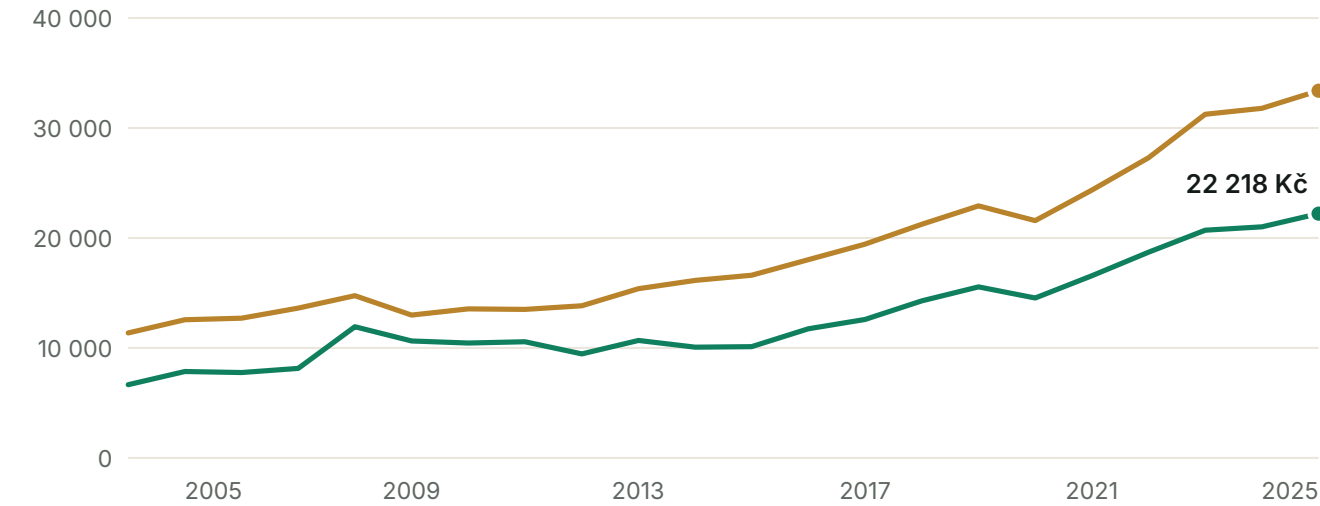
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 218 Kč	28 162 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	19 713 Kč	39 281 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	42	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 273 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	20 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 864 Kč	8 256 Kč	11 761 Kč	lepší než 33 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,6 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 647 Kč	–267 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

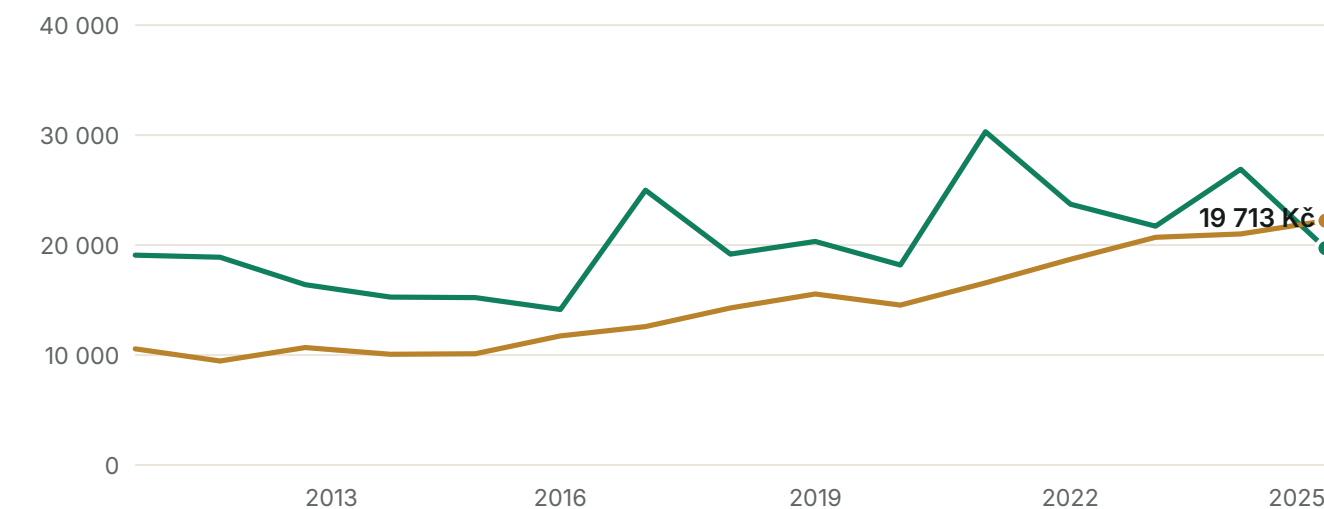
Kč na obyvatele a rok



■ Smolné Pece ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

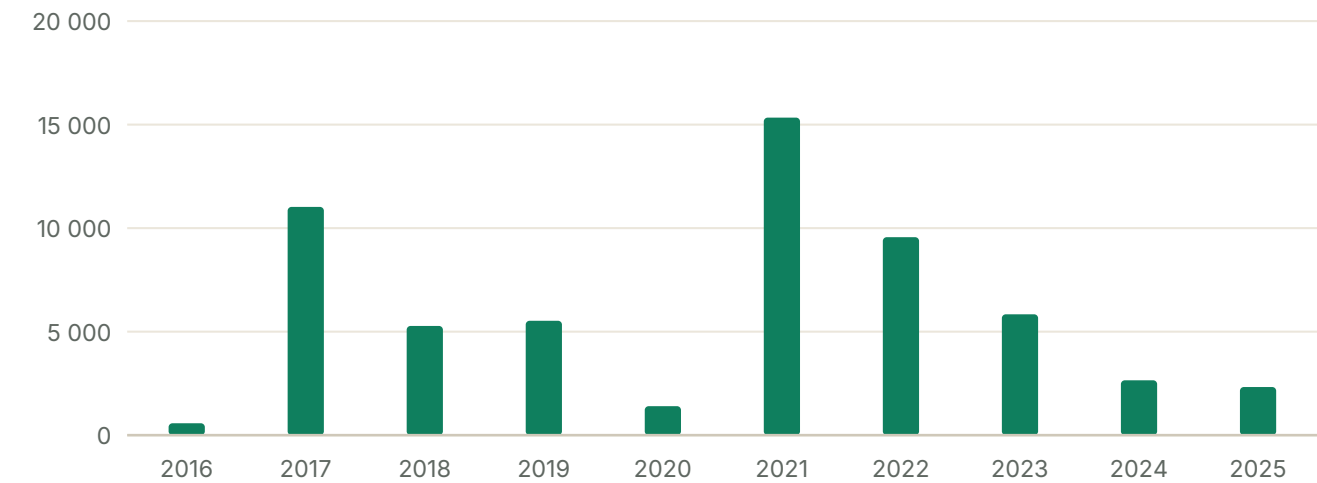
Smolné Pece vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		19 713 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 218 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 864 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

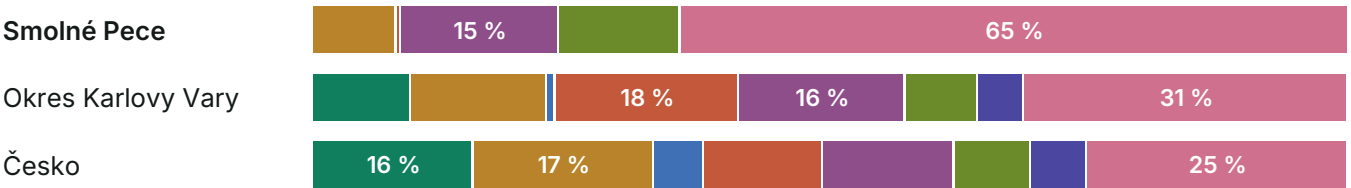
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 451	5 523	5 278	6 406	7 469	6 621
Výdaje	4 077	6 761	5 596	5 256	6 586	4 770
Saldo	374	-1 237	-318	1 151	883	1 850
z toho investice	313	3 422	2 258	1 413	651	564
Přijaté dotace	367	131	116	352	1 453	104
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

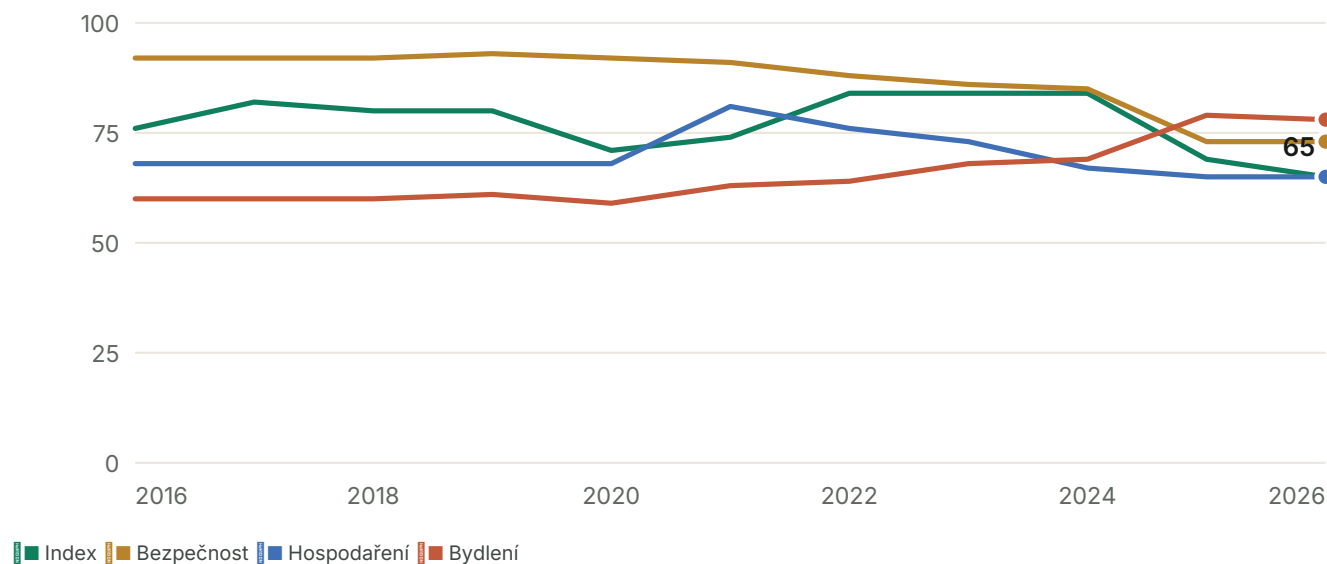
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 74 na 65 bodů, v pořadí obcí Česka o 583 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	74	65	−9
Dostupnost bydlení	63	78	+15
Rozvoj obce	99	95	−4
Práce a příjmy	49	38	−11
Bezpečnost	91	73	−18
Rizika prostředí	30	30	0
Zdraví	70	70	0
Vzdělání	47	47	0
Služby a vybavenost	11	11	0
Volný čas a kultura	5	5	0
Veřejná doprava	21	21	0
Poloha a dostupnost	41	41	0
Příroda a ovzduší	89	93	+4
Hospodaření obce	81	65	−16
Obyvatelé a komunita	92	80	−12

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nová Role	Karlovy Vary	3,3 km	4 298	74
Černava	Karlovy Vary	3,4 km	308	26
Božičany	Karlovy Vary	3,9 km	589	84
Nejdek	Karlovy Vary	4,0 km	7 647	43
Děpoltovice	Karlovy Vary	4,3 km	466	60
Tatrovice	Sokolov	6,0 km	166	1
Chodov	Sokolov	6,2 km	12 451	33
Mírová	Karlovy Vary	6,4 km	382	98
Vřesová	Sokolov	6,8 km	430	11
Vintířov	Sokolov	7,3 km	1 245	66

Pokud se vám líbí Smolné Pece, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Píla	Karlovy Vary	573	76 %	60
Vysoká Pec	Karlovy Vary	340	74 %	29
Doupovské Hradiště	Karlovy Vary	172	73 %	25
Josefov	Sokolov	442	72 %	52
Děpoltovice	Karlovy Vary	466	70 %	60
Hamry	Chrudim	235	84 %	66
Čechočovice	Třebíč	350	81 %	67
Újezd	Žďár nad Sázavou	302	81 %	71
Dětrichov	Svitavy	391	79 %	31
Vysoká	Havlíčkův Brod	277	79 %	70

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Smolné Pece?

K 31. 12. 2025 žilo ve Smolných Pecích 242 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Smolné Pece dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Smolné Pece 65 bodů ze 100 a jsou 2 198. z 6 254 obcí v Česku a 36. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Smolných Pecích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Smolných Pecích byl 6,59 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Smolné Pece bezpečné místo?

Ve Smolných Pecích se ročně eviduje v průměru 4,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Smolných Pecí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 9,5 km do krajského města a 123,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Smolných Pecí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Smolných Pecích?

Smolné Pece leží v nadmořské výšce 518 m.

O OBCI

Smolné Pece (německy Pechöfen) jsou obec v okrese Karlovy Vary v Karlovarském kraji. Leží necelých jedenáct kilometrů severozápadně od Karlových Varů a 4,5 kilometru jihovýchodně od Nejdku. Smolné Pece, nejmladší obec Nejdecka, se nachází na rozsáhlé mytině severního úbočí Hamerského vrchu. Z velké části je obec obklopena lesem. Žije zde 245 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Smolné Pece](https://cs.wikipedia.org/wiki/Smolné_Pece))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/smolne-pecce

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.