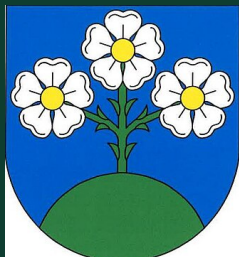




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES JINDŘICHŮV HRADEC · JIHOČESKÝ KRAJ

Staré Hobzí

Život ve Starém Hobzí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

19 / 100

5 079. místo z 6 254 obcí
513. místo v kraji
lepší než 19 % obcí Česka

OBYVATEL
512

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,0 let

ROZLOHA
24,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
514 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Staré Hobzí v kostce

Staré Hobzí je obec v okrese Jindřichův Hradec (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 514 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 512, o 4,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,0 roku, tedy o 1,7 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 19 ze 100, tedy lepší výsledek než 19 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

19 / 100

5 079. z 6 254 obcí · 513. v kraji

Dostupnost bydlení		92
Rozvoj obce		16
Práce a příjmy		10
Bezpečnost		46
Rizika prostředí		2
Zdraví		17
Vzdělání		61
Služby a vybavenost		80
Volný čas a kultura		99
Veřejná doprava		32
Poloha a dostupnost		5
Příroda a ovzduší		86
Hospodaření obce		18
Obyvatelé a komunita		3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

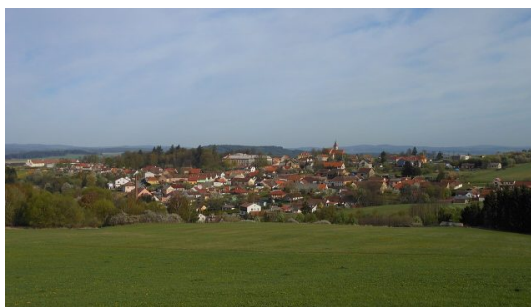


Foto: Miroslav Štefl, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

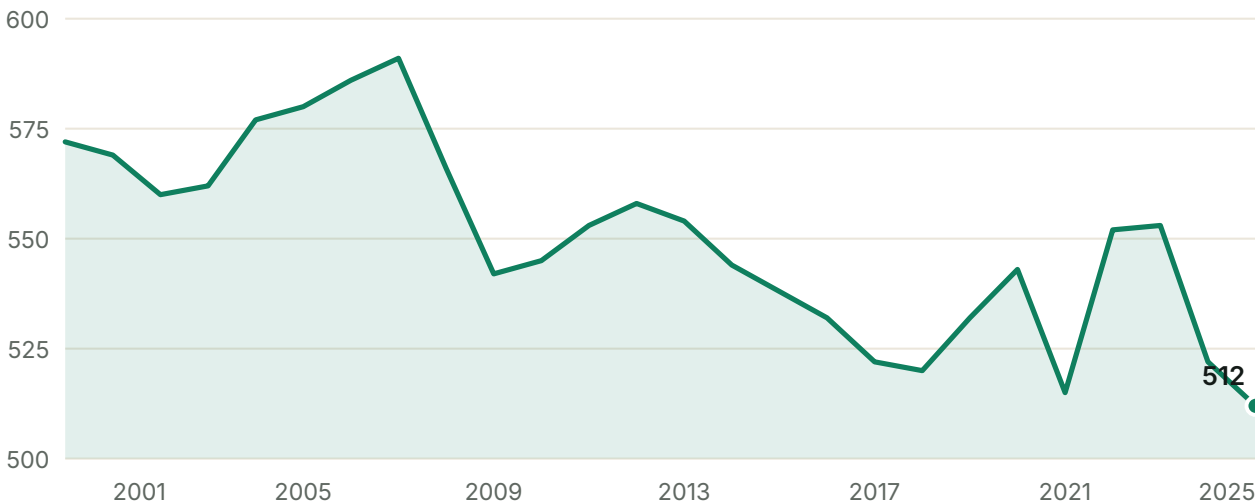
3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	512	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,0 roku	44,9 roku	43,3 roku	lepší než 21 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,9 %	14,2 %	15,1 %	lepší než 26 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,6 %	24,1 %	20,8 %	lepší než 21 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,9	–3,4	–2,4	lepší než 19 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,2 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 17 %
Volební účast 2025	58,4 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 2 %
Účast v komunálních volbách 2022	44,6 %	50,3 %	46,1 %	lepší než 16 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	2,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 024	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

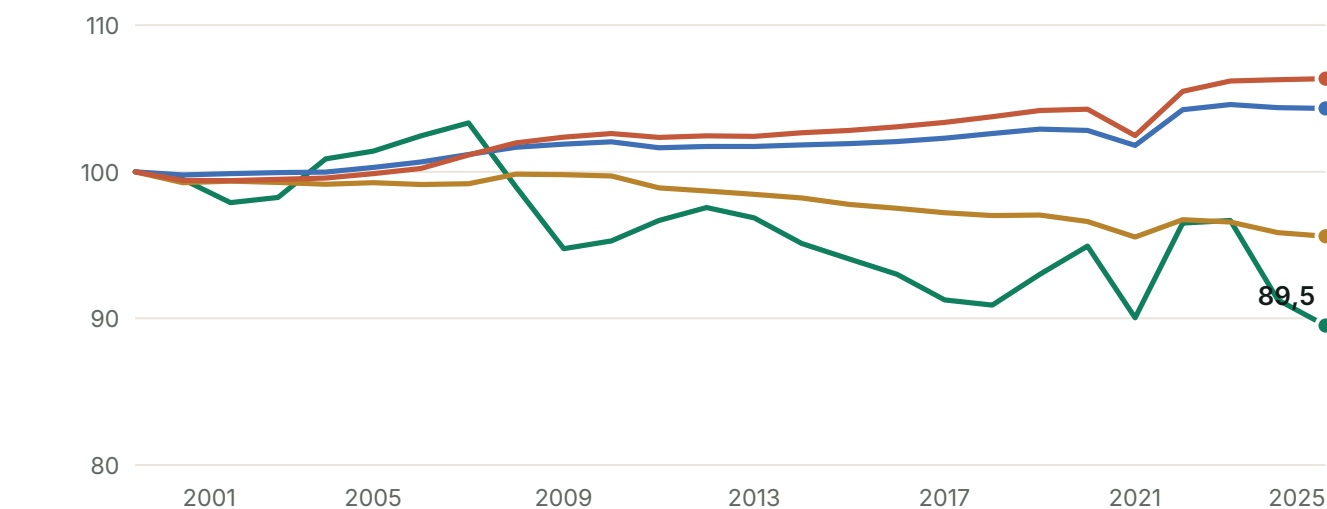
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

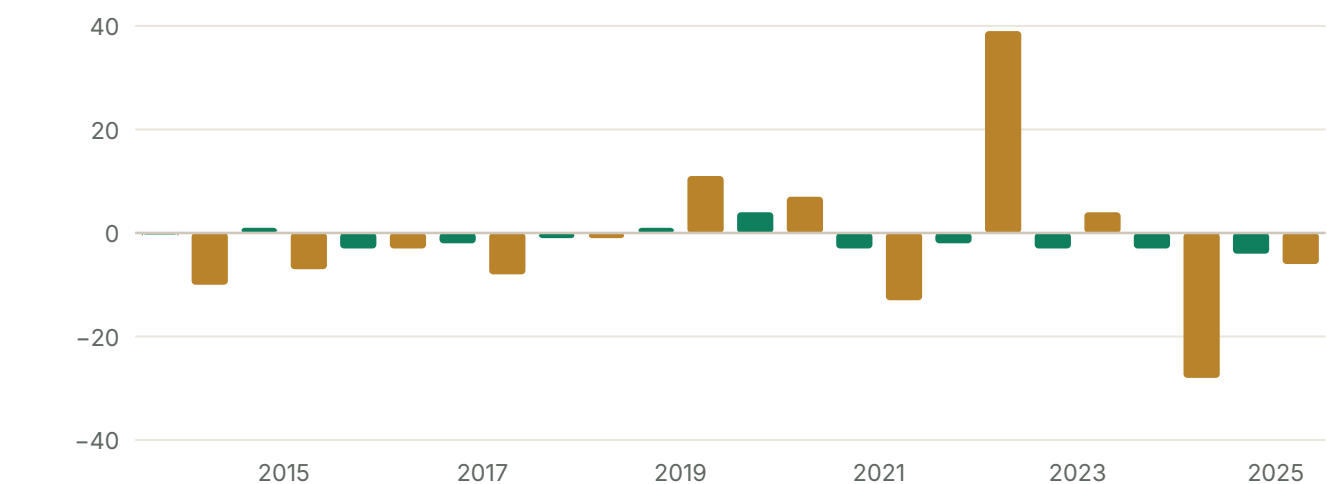


■ Staré Hobzí ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

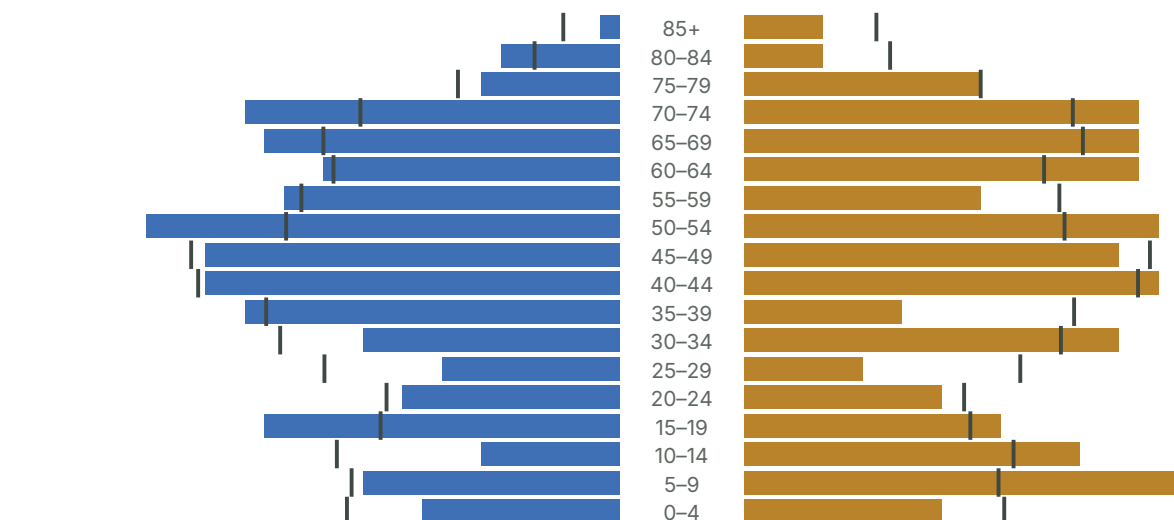
Staré Hobzí		62,5 %	23,6 %
Okres Jindřichův Hr...	14,2 %	61,7 %	24,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

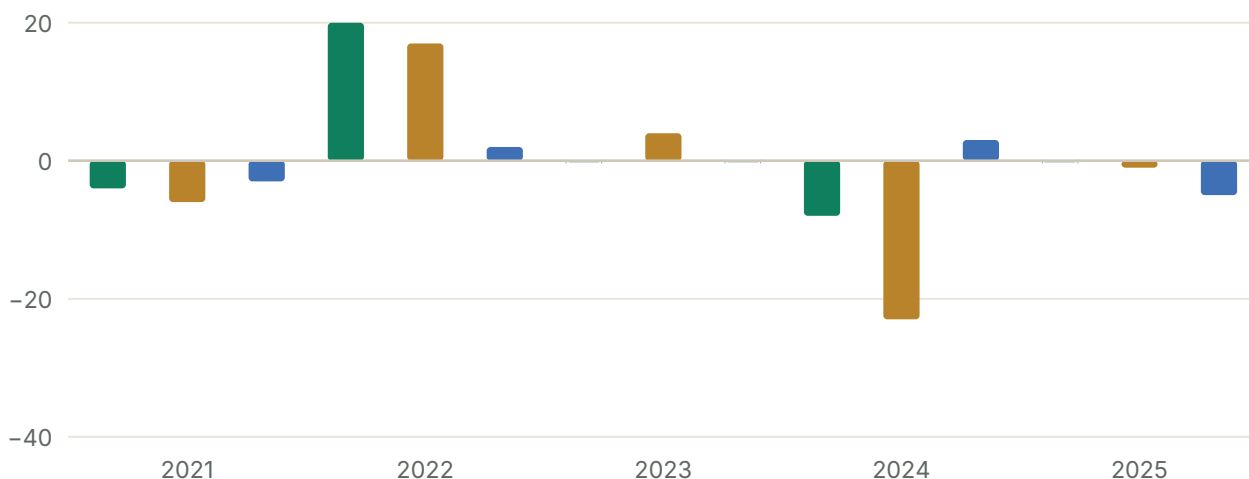


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 44,6 % (sněmovní 2025: 58,4 %)

Sdružení nezávislých kandidátů - Staré Hobzí

15 mandátů

95,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (15,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 876 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 921 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	188 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 81 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	31 530 Kč/m ²	39 010 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 015 Kč/m ²	42 087 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 93 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 152 Kč	10 965 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	221 Kč/m ²	239 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Staré Hobzí		31 530 Kč/m ²
Obvod Dačice		37 053 Kč/m ²
Okres Jindřichův Hradec		39 010 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

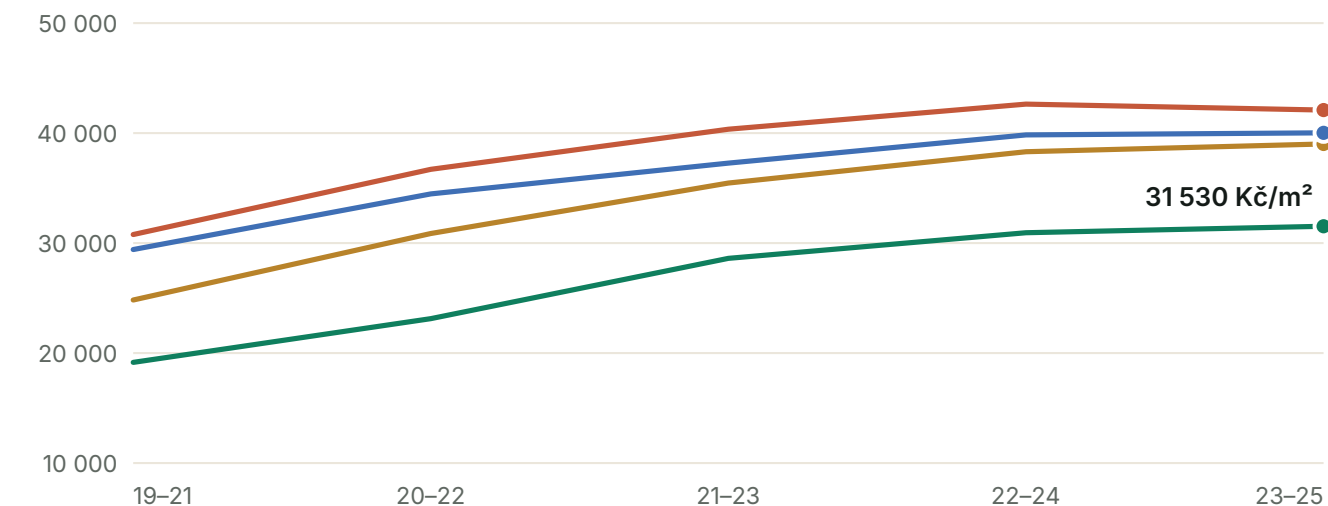
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Staré Hobzí		40 015 Kč/m ²
Obvod Dačice		40 614 Kč/m ²
Okres Jindřichův Hradec		42 087 Kč/m ²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Staré Hobzí ■ Byty – okres Jindřichův Hradec ■ Domy – Staré Hobzí ■ Domy – okres Jindřichův Hradec

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

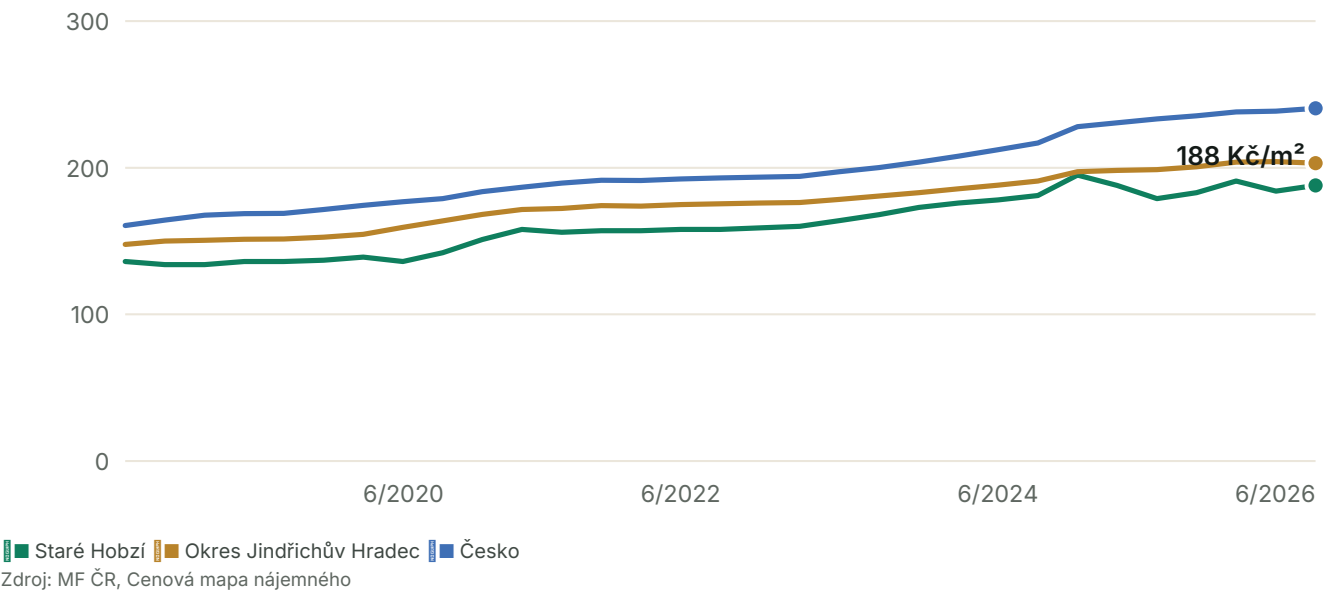
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Staré Hobzí		188 Kč/m ²
Obvod Dačice		184 Kč/m ²
Okres Jindřichův Hradec		203 Kč/m ²
Jihočeský kraj		204 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jindřichův Hradec, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	96	31 530	40 015
2 000–9 999 obyvatel	9	40 302	40 967
10 000–49 999 obyvatel	1	49 439	47 487
Okres celkem	106	43 206	41 889

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	242	8 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	188	10 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	179	12 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	147	12 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 170 a 208 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

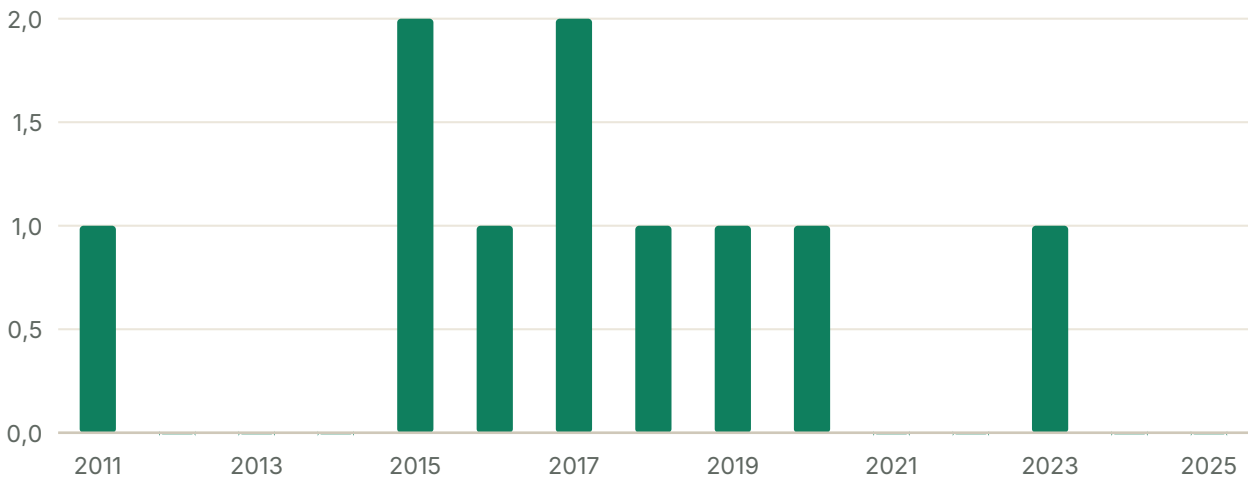
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-4,8 %	-2,2 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-1,6	3,2	10,1	lepší než 13 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	15,6	4,4	9,1	lepší než 61 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	13,7	21,7	30,8	lepší než 19 %
Dokončené byty za 10 let 2025	7	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	84,8 %	58,5 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	74,9 %	72,5 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	14,5 %	16,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	13,6 %	15,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	57,1 %	35,4 %	14,9 %	lepší než 39 %

Dokončené byty

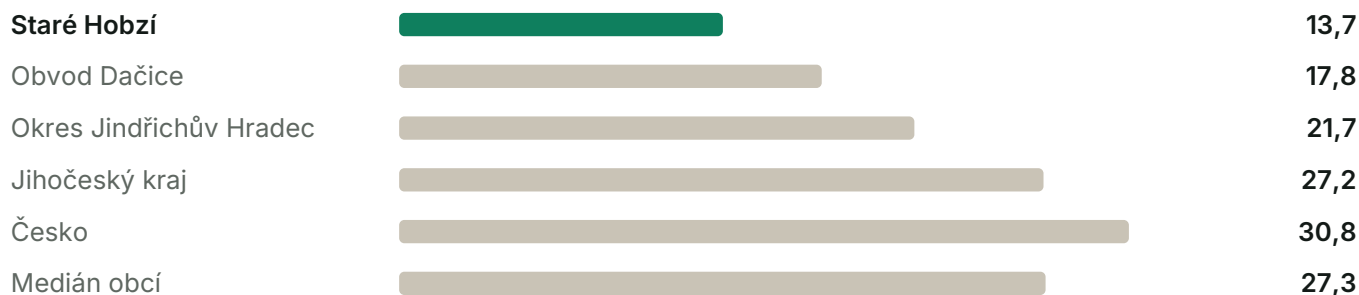
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

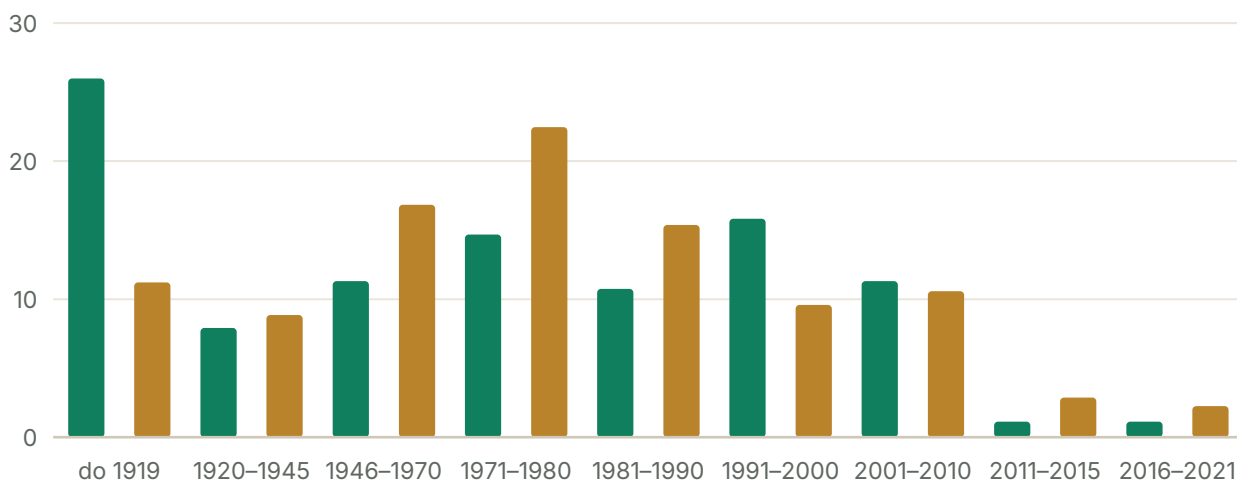
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

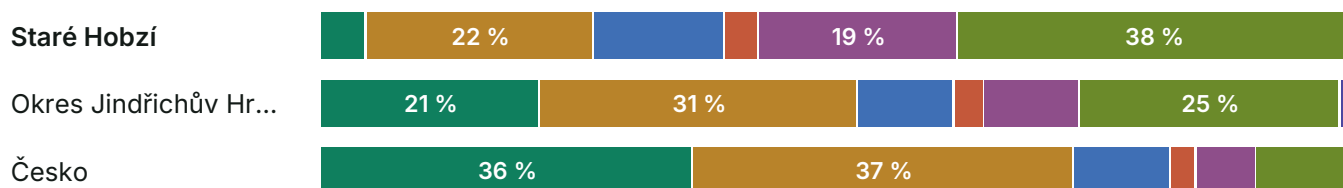


■ Staré Hobzí ■ Okres Jindřichův Hradec

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

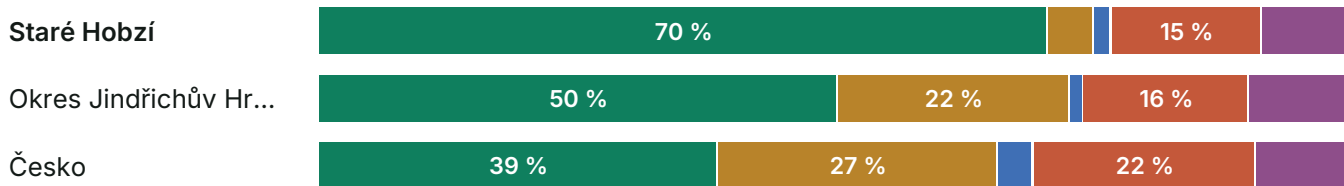


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

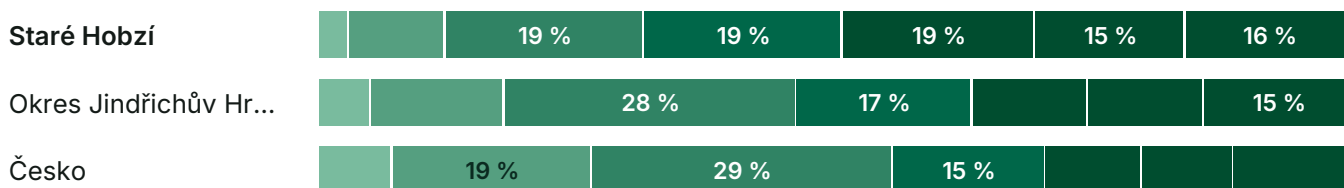


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

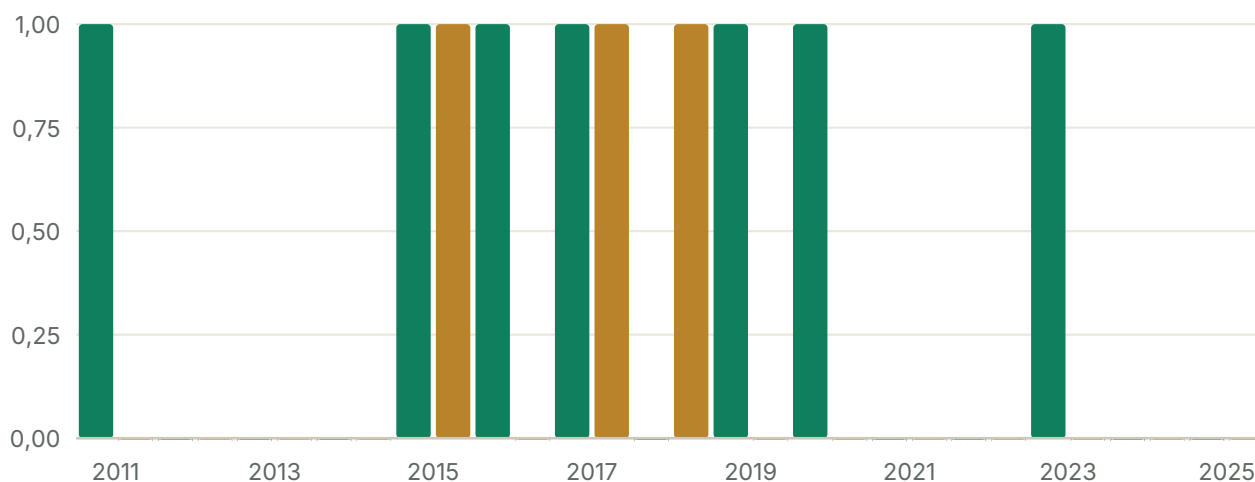


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

64 · 21 % adres

Neobydlené byty (2021)

79 · 29 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

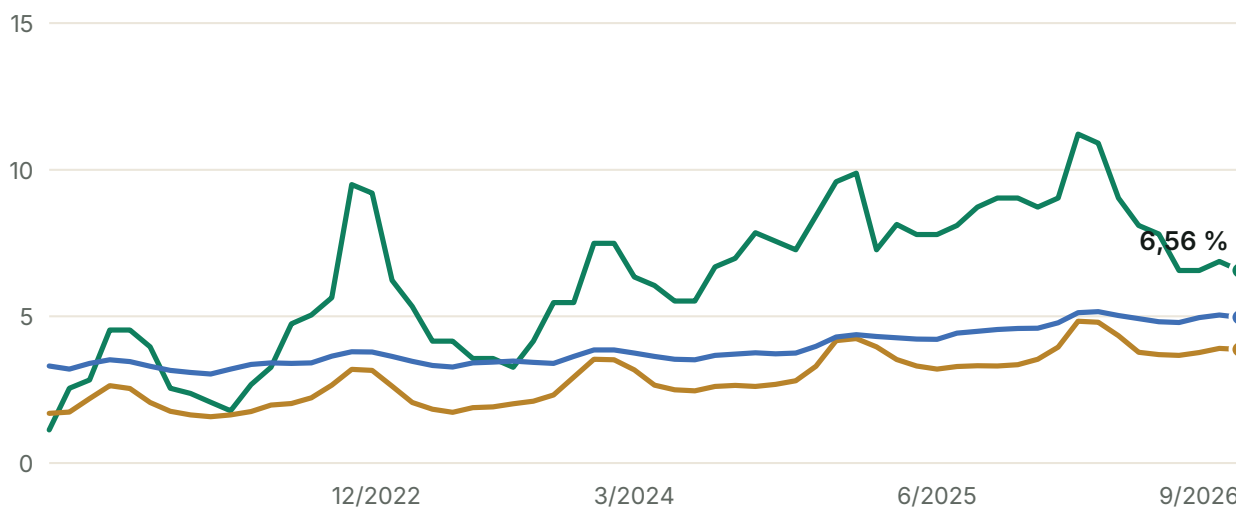
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,56 %	3,88 %	4,97 %	lepší než 13 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	21	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	123	133	163	lepší než 32 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	10,88 %	5,28 %	6,20 %	lepší než 5 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,23×	0,83×	1,00×	lepší než 53 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	511 116 Kč	1 199 879 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,27	5,08	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,9	5,8	7,7	lepší než 65 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 429 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

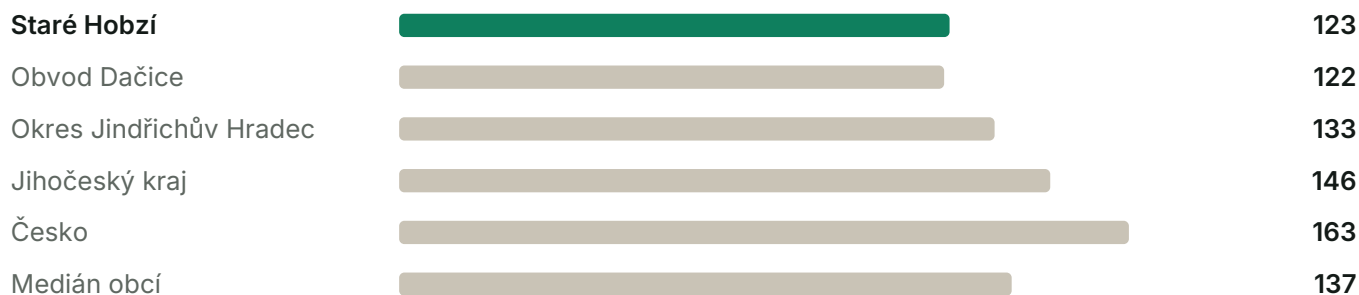
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Staré Hobzí ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

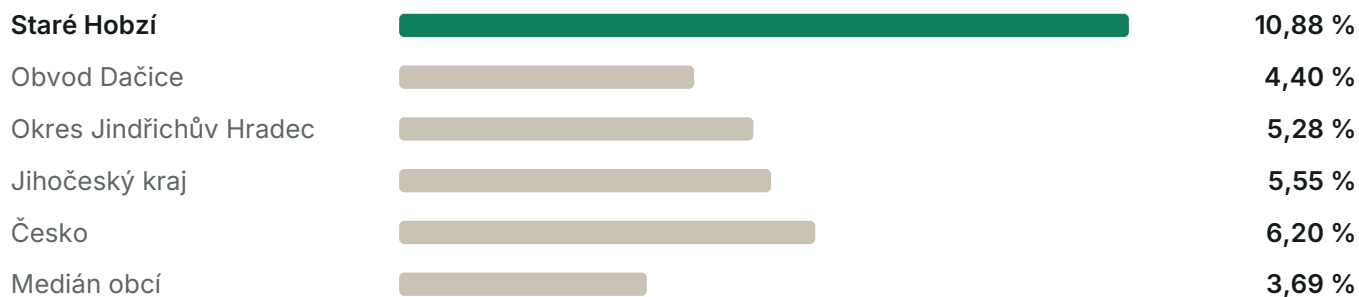
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

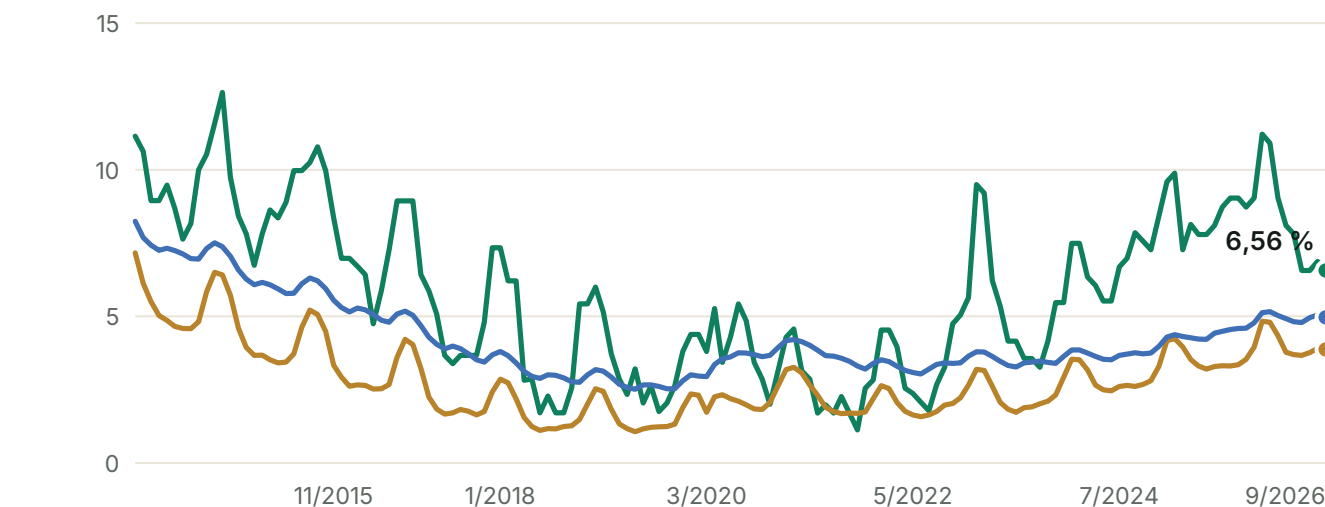
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

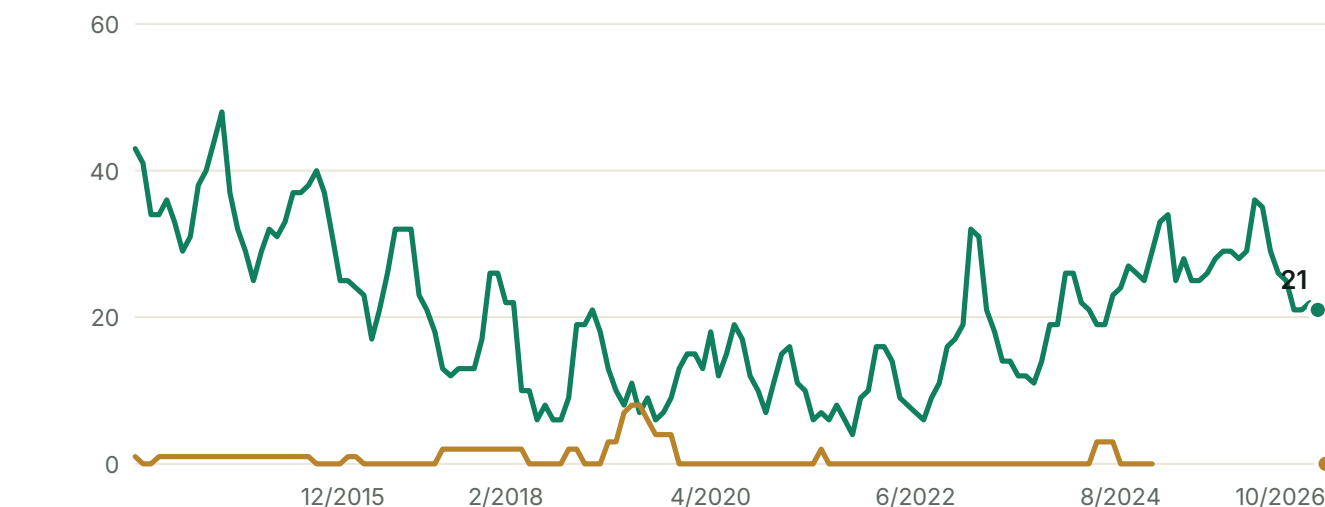
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Staré Hobzí ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

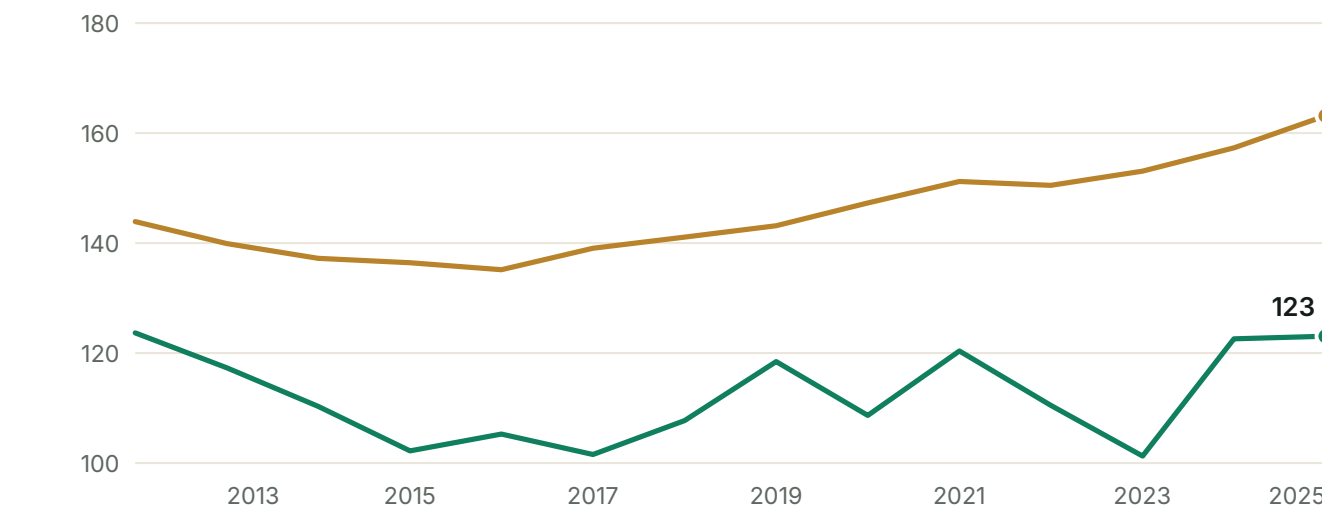
Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

Staré Hobzí			27,1 %	31,3 %		
Okres Jindřichův Hr...		23,1 %	24,0 %	23,2 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let
Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

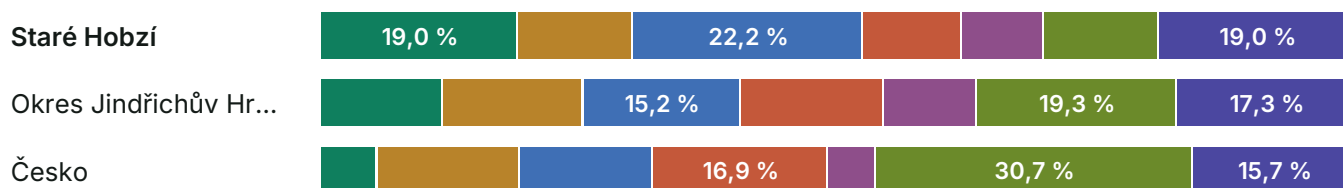


■ Staré Hobzí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 28

Vyjíždějí odsud za prací 124

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,2	9,3	12,9	lepší než 59 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,60	1,19	1,06	lepší než 3 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,7	5,1	9,1	lepší než 88 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	55	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	19	–	–	–

Trestné činy

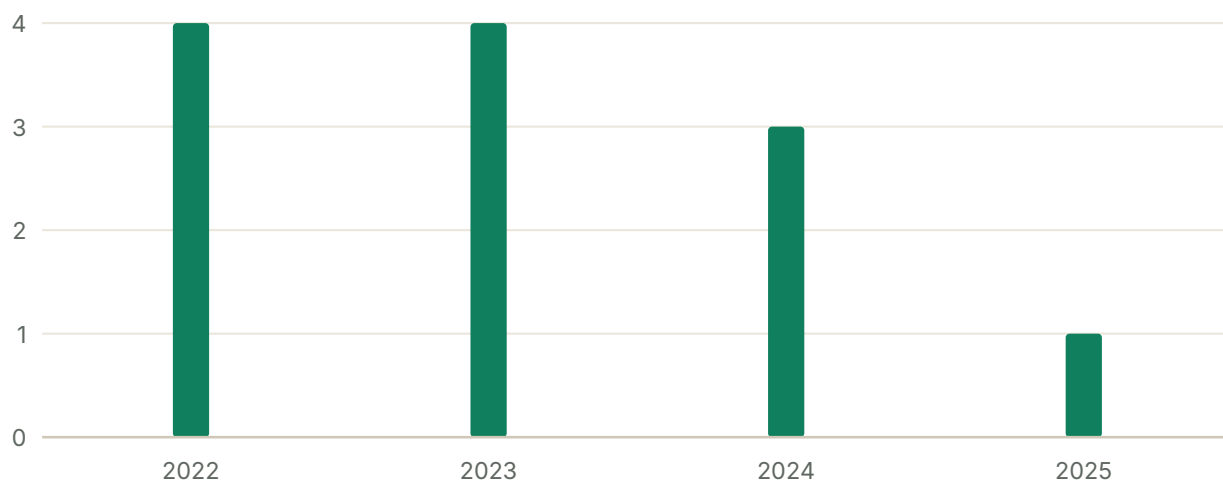
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Staré Hobzí		5,2
Obvod Dačice		5,7
Okres Jindřichův Hradec		9,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

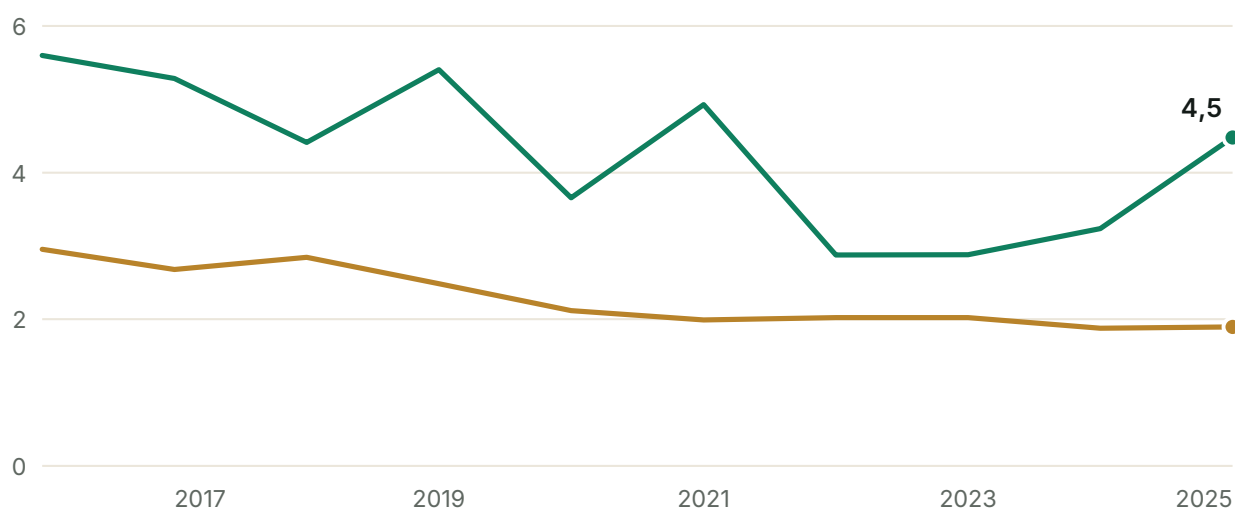
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

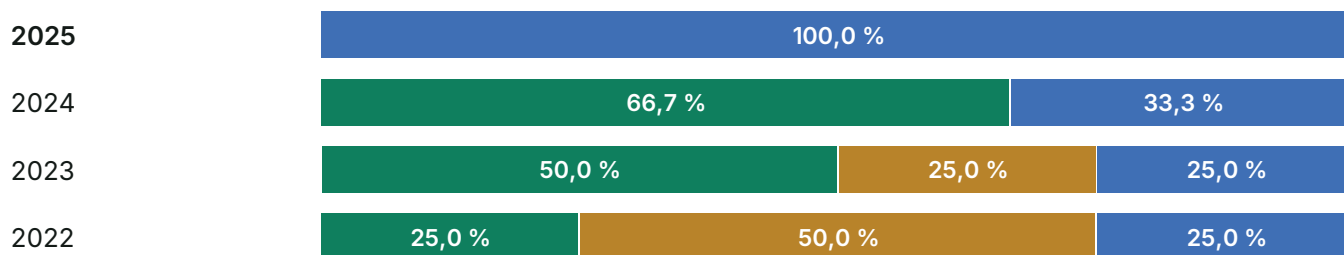
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

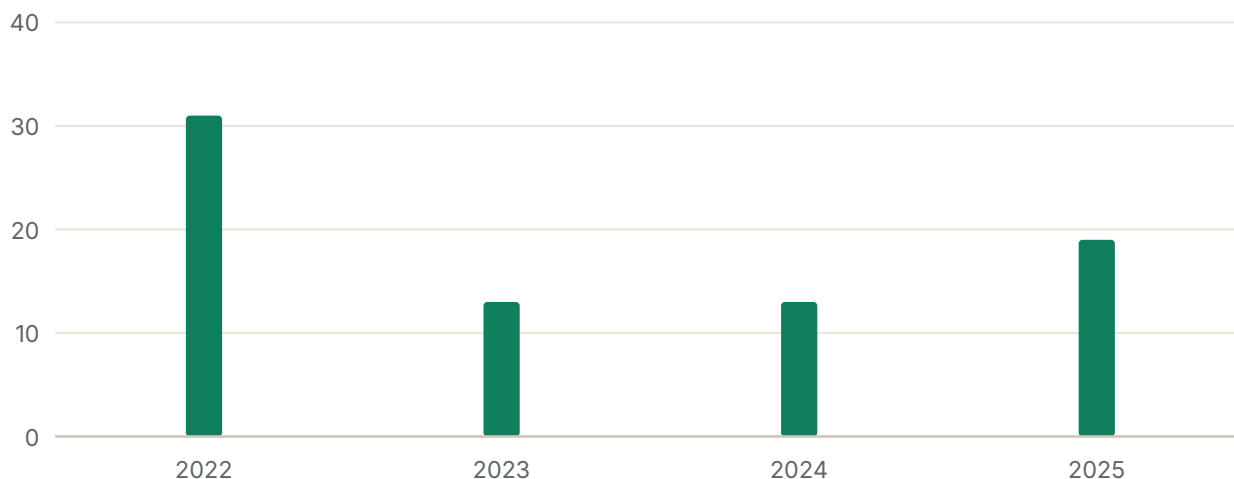
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,0 %	2,9 %	4,6 %	lepší než 18 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	2,7 %	24,5 %	7,8 %	lepší než 16 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,3 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,9 km	3,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	75 km	50 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

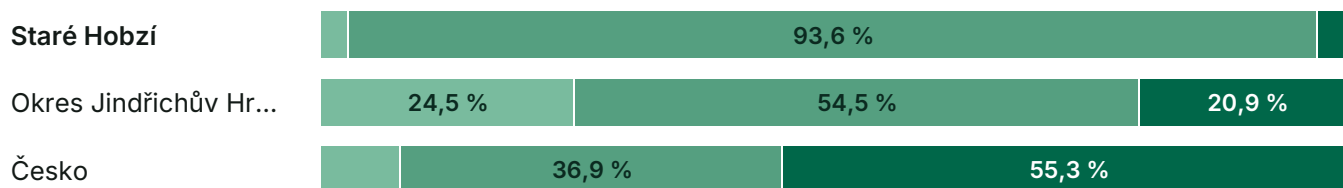
% adresních míst, 2026

Staré Hobzí		5,0 %
Obvod Dačice		1,7 %
Okres Jindřichův Hradec		2,9 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	15 adres	5,0 %
Aktivní zóna záplavového území	7 adres	2,3 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (94 % adres), vysoký index u 2,7 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Nové Dvory-Ostojkovice	Železné rudy · do 19. století
------------------------	-------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

FREDI s.r.o. - Haly pro výkrm brojlerů Hejnice (E-PRTR)	v obci
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	
Bohemia Pork, s.r.o. „Farma prasnic a odchovna selat Cizkrajov“ (E-PRTR)	4,2 km
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,0 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,2 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,6 km	2,8 km	1,3 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,6 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,6 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	35,3 km	16,7 km	6,5 km	lepší než 0 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

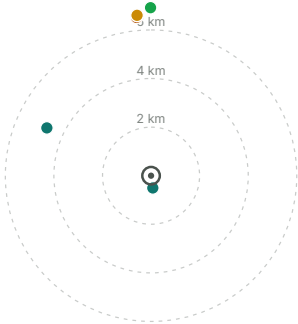
Obvod Dačice		79,4 roku
Okres Jindřichův Hradec		79,5 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Obvod Dačice s.r.o.	v obci
Lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,7 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,6 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,6 km
Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	6,6 km
Lékárna	Lékárna Na Náměstí Dačice s.r.o.	6,9 km
Nemocnice	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.	35 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory Dačice, p.o. (73 lůžek)	6,5 km
Nemocnice	Nemocnice Dačice, a.s. (8 lůžek)	6,6 km
Pečovatelská služba	RESIDENT 2000 o.p.s.	6,6 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

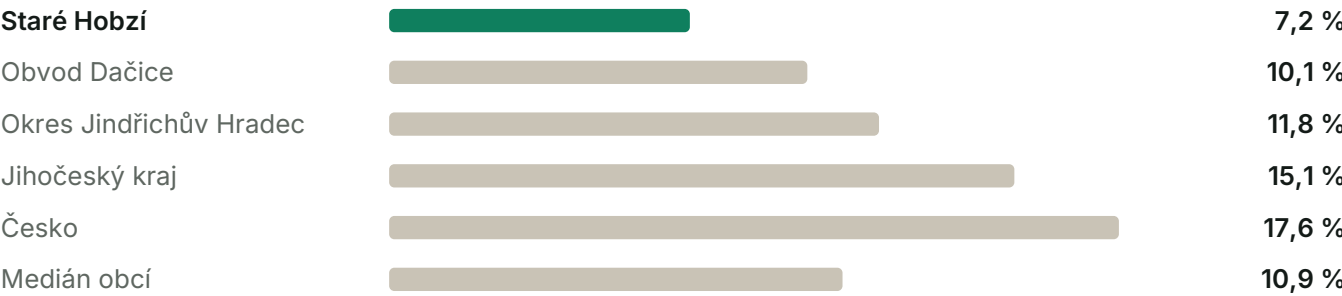
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,2 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 17 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	237	181	168	lepší než 94 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	333	185	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	40 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	65. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,6 km	5,6 km	2,4 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,7 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 13 %

Vysokoškolsky vzdělání

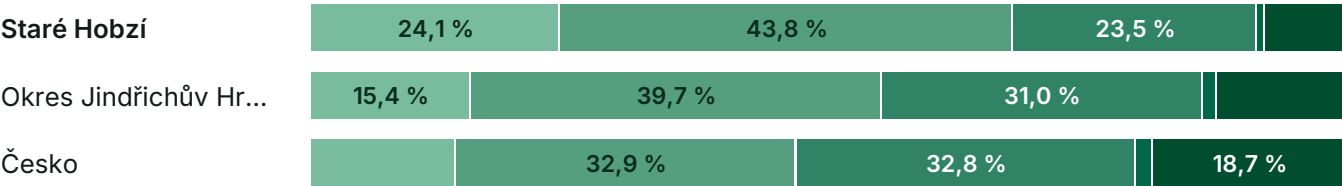
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

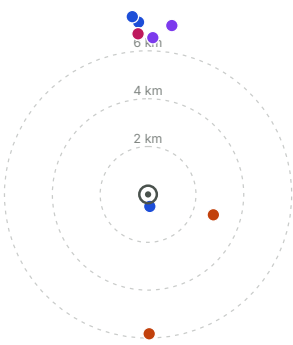
237 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 40 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Staré Hobzí	v obci
	Mateřská škola Bářovice, okres Jindřichův Hradec	2,9 km
	Mateřská škola Písečné	5,8 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Staré Hobzí	v obci
	Základní škola J. A. Komenského Dačice	7,2 km
	Základní škola B. Němcové Dačice	7,5 km
Střední školy	Střední odborné učiliště zemědělské a služeb, Dačice, nám. Republiky 86	6,6 km
	Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304	7,1 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Dačice, Antonínská 93/II	6,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304 nástavba, SOU	7,1 km	26	12	71 %	25
Gymnázium, Dačice, Boženy Němcové 213 gymnázium	7,5 km	65	50	97 %	65

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	92 %	94 %	78 %	lepší než 58 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	68,7 %	67,2 %	64,0 %	lepší než 74 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,7 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,0 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 22 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Staré Hobzí		92 %
Obvod Dačice		94 %
Okres Jindřichův Hradec		94 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

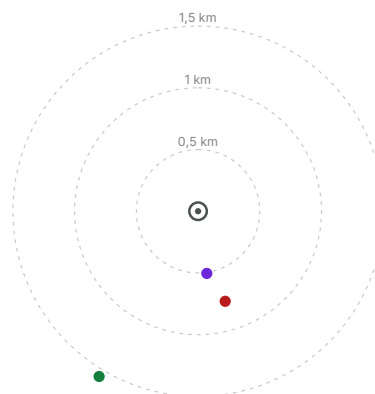
ano	Veřejný vodovod	72 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	69 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	43 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	COOP Jednota	5,9 km
 ● Pošta	Pošta Staré Hobzí	v obci
 ●	Pošta Písečné	6,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Staré Hobzí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	5,9	3,4	2,1	lepší než 92 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	15,6	5,1	3,2	lepší než 96 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	112,7	17,5	9,2	lepší než 99 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	27,3	10,0	3,6	lepší než 95 %
Kulturní památky 2026	14	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	8	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	8	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,0 km	4,5 km	2,7 km	lepší než 39 %

Památky

14 kulturních památek

Brána s brankou	objekt
Kostel Nanebevzetí Panny Marie a socha sv. Markéty	soubor
Loucký mlýn se splavem a náhonem	areál
Pamětní kámen	objekt
Síňová kaple	objekt
Socha Panny Marie Immaculaty	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Socha sv. Josefa	objekt
Sýpka	objekt · Nové Hobzí
Venkovská usedlost	areál
Vodní mlýn a zbytky tvrze	objekt · Nové Hobzí
Výklenková kaple	objekt · Nové Dvory
Zámek	areál
Zvonice	objekt · Nové Hobzí

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

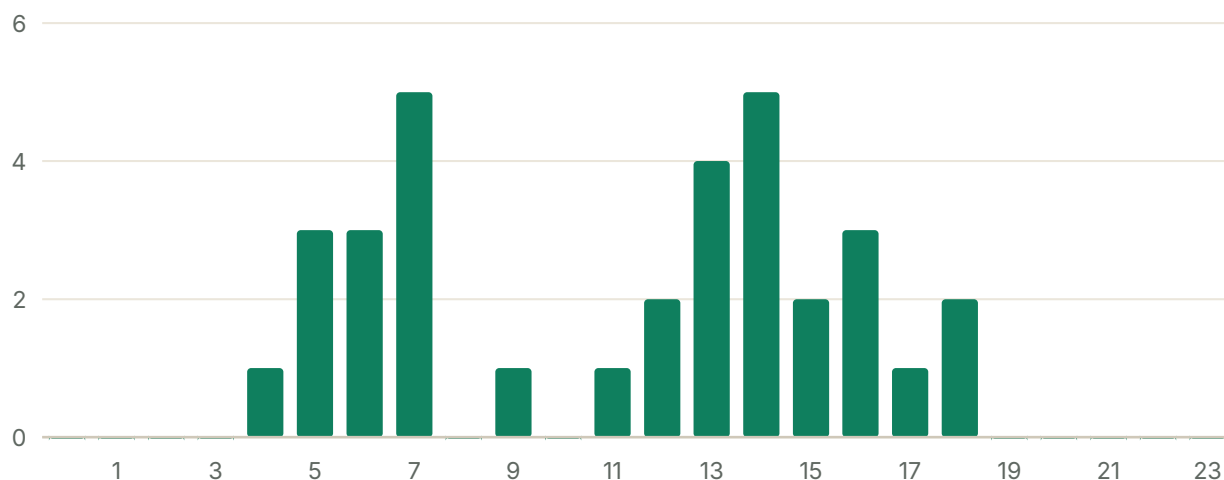
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	79 %	84 %	84 %	lepší než 35 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	56,1 %	41,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	9	–	–	lepší než 90 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	33 spojů	–	–	lepší než 41 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	12 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	150 min	74 min	36 min	lepší než 1 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	14	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	64	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,7 %	20,9 %	30,9 %	lepší než 37 %
Do práce a školy autem 2021	69,6 %	59,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,6 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 29 %

Odjezdy během dne

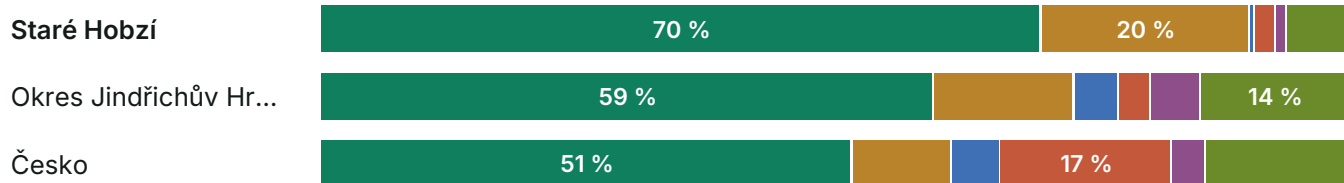
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

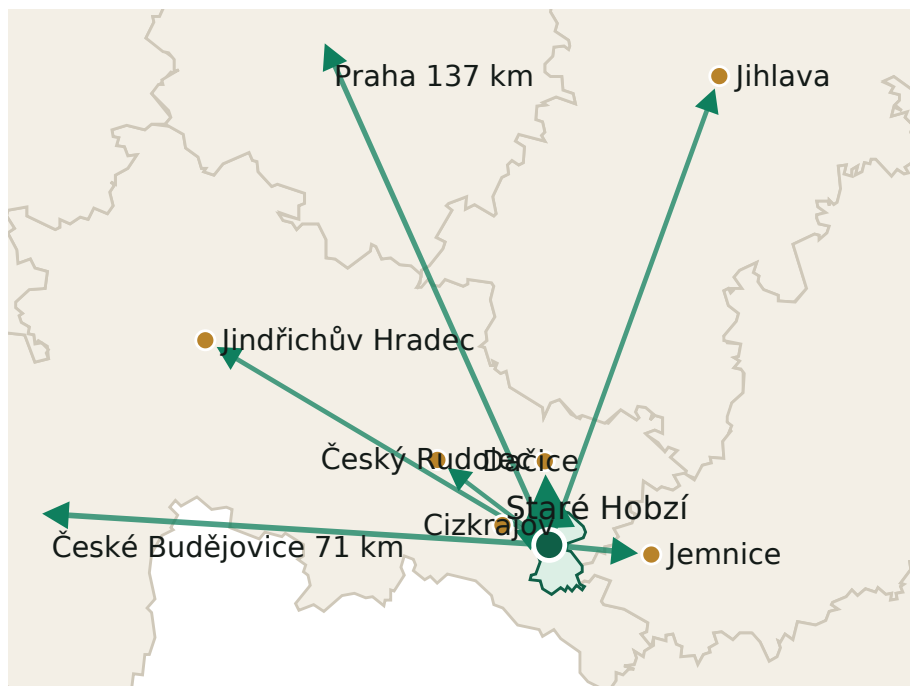


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 170 lidí, sem dojíždí 72. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Dačice	124 (73 %)
České Budějovice	7 (4 %)
Jemnice	7 (4 %)
Praha	5 (3 %)
Jihlava	3 (2 %)
Jindřichův Hradec	3 (2 %)
Český Rudolec	2 (1 %)
Cizkrajov	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Budíškovice	11 (15 %)
Cizkrajov	10 (14 %)
Báňovice	9 (13 %)
Písečné	8 (11 %)
Slavonice	8 (11 %)
Jemnice	7 (10 %)
Dačice	6 (8 %)
Pálovice	6 (8 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

33 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 33

První spoj	4:41
Poslední spoj	18:29
Nejrychleji do ORP Dačice	10 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 30 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

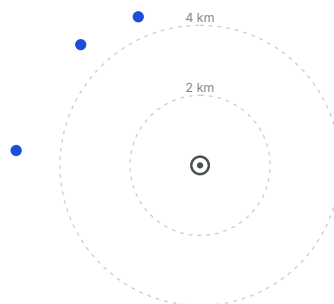
79 % adres: 237 z 299 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Urbaneč	4,6 km
	Peč	4,8 km
	Mutišov	5,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

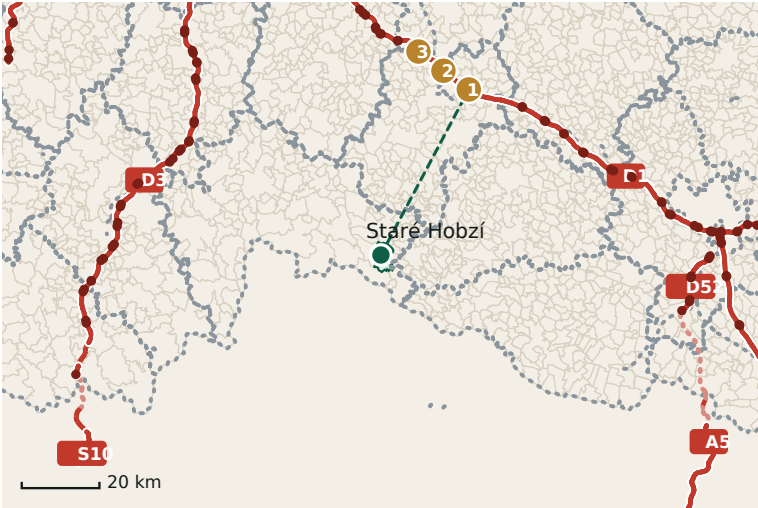
5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,4 km	7,8 km	4,1 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	35,3 km	16,6 km	5,5 km	lepší než 0 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	44,0 km	37,7 km	20,4 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do krajského města 2026	71,3 km	45,2 km	24,0 km	lepší než 6 %
Vzdálenost do Prahy 2026	137,3 km	119,4 km	122,2 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	48,3 km	27,8 km	9,7 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velký Beranov, 48 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Velký Beranov	48 km
2 Pávov	50 km
3 Větrný Jeníkov	52 km

Plánovaná železnice: Spange Horn, 41 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

86
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	35,8 %	39,2 %	34,0 %	lepší než 69 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,89	2,57	2,94	lepší než 54 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	25,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,40 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,3 µg/m³	9,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 81 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,1 µg/m³	7,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 86 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	30 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 85 %
Nadmořská výška 2026	514 m	487 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,0 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 84 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Staré Hobzí		35,8 %
Obvod Dačice		32,3 %
Okres Jindřichův Hradec		39,2 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

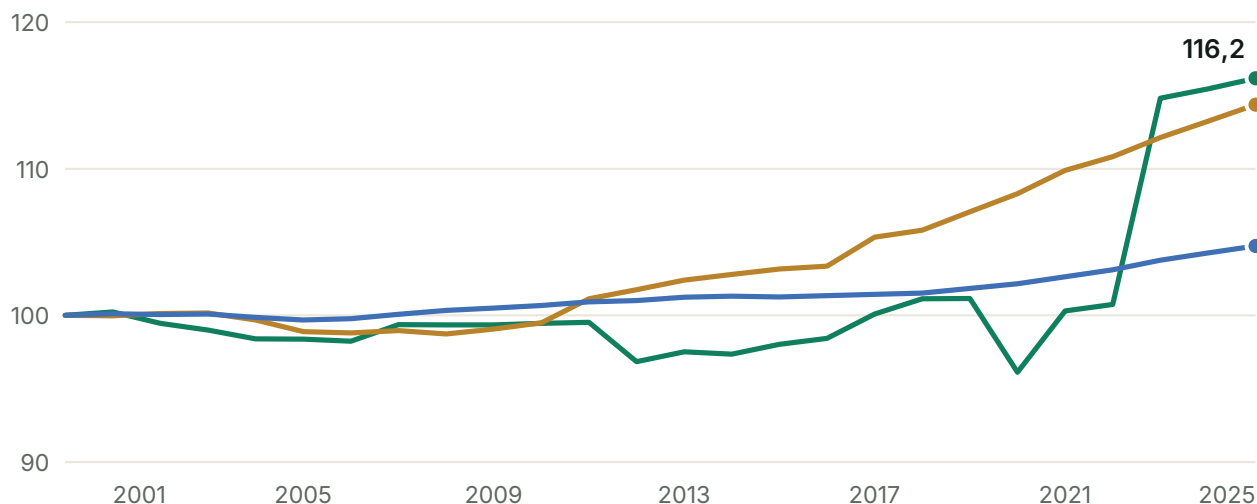


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Staré Hobzí ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Moravská Dyje

přírodní památka

Natura 2000

Moravská Dyje

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

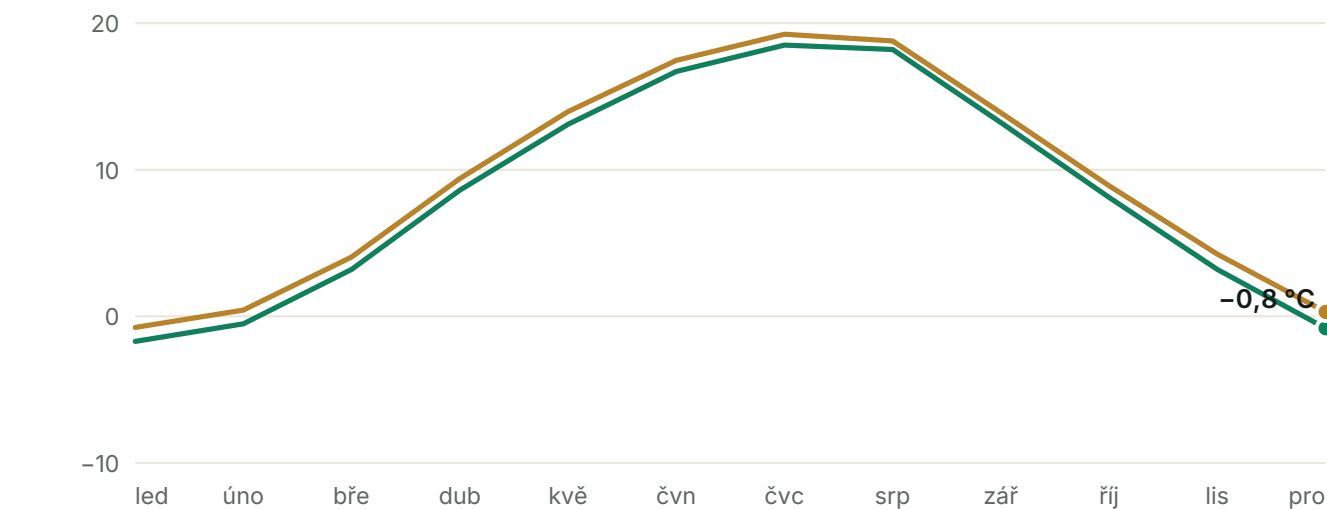
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,3 °C	8,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 769 h	1 714 h	1 708 h	lepší než 82 %
Roční úhrn srážek 2020	621 mm	676 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	143 dní	119 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	102 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	45 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	116 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	58 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	22 cm	23 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	133 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	44 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,0 dne	2,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

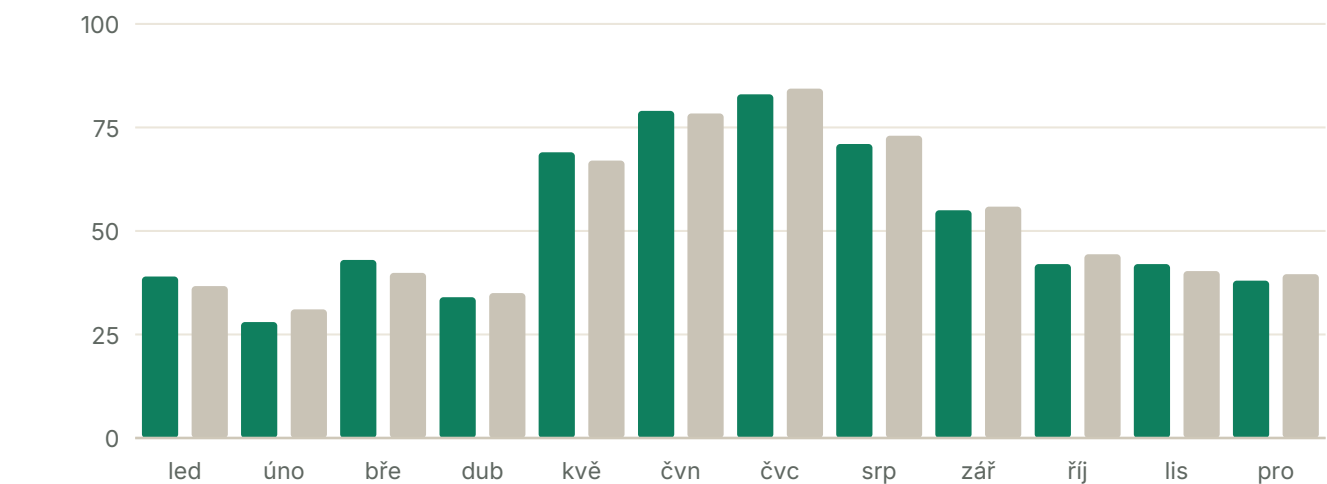


■ Staré Hobzí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

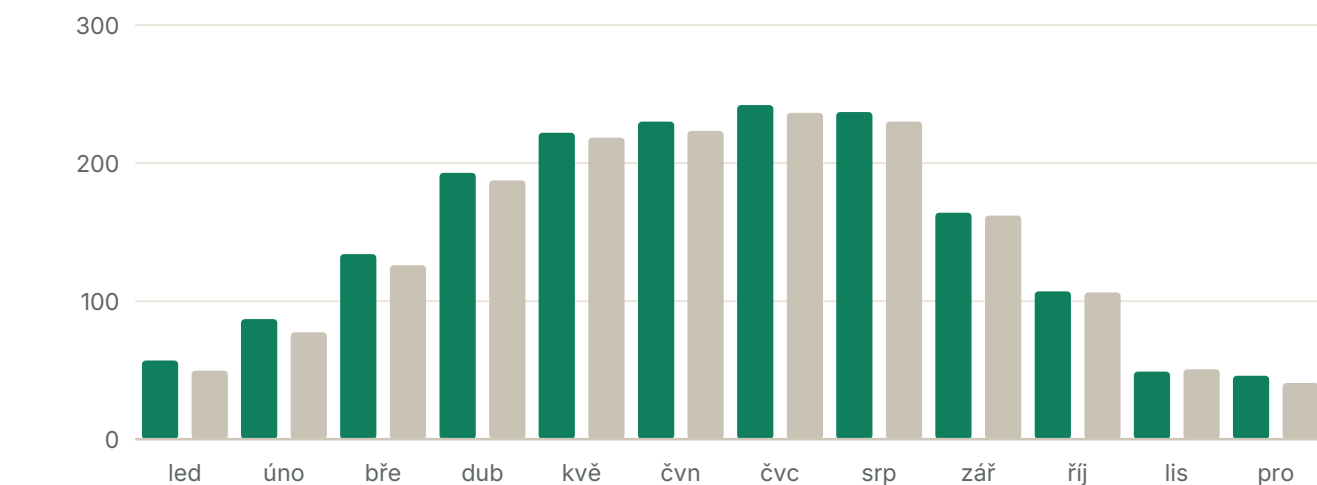


■ Staré Hobzí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

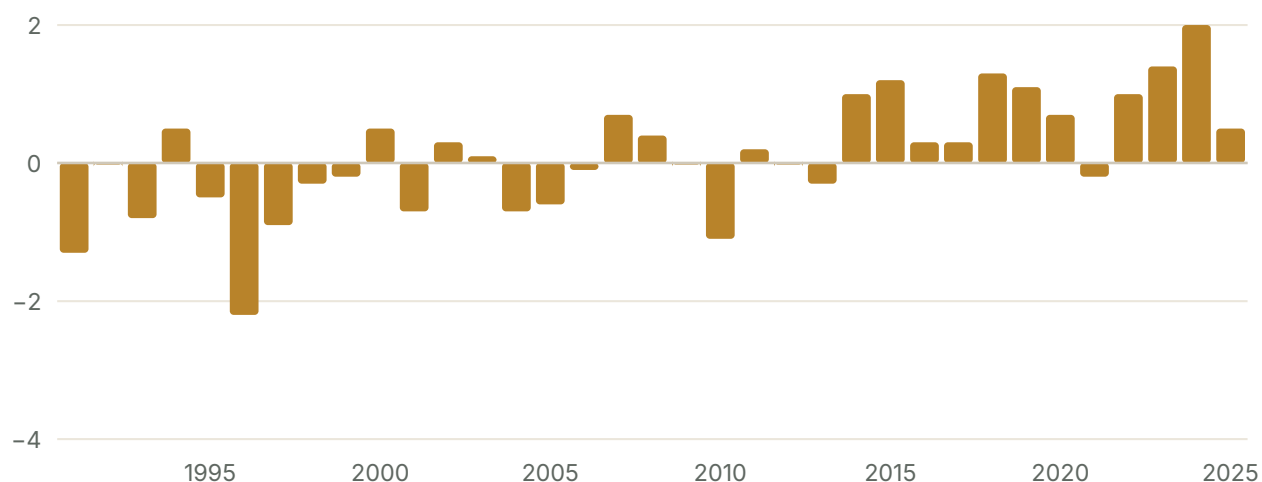


■ Staré Hobzí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

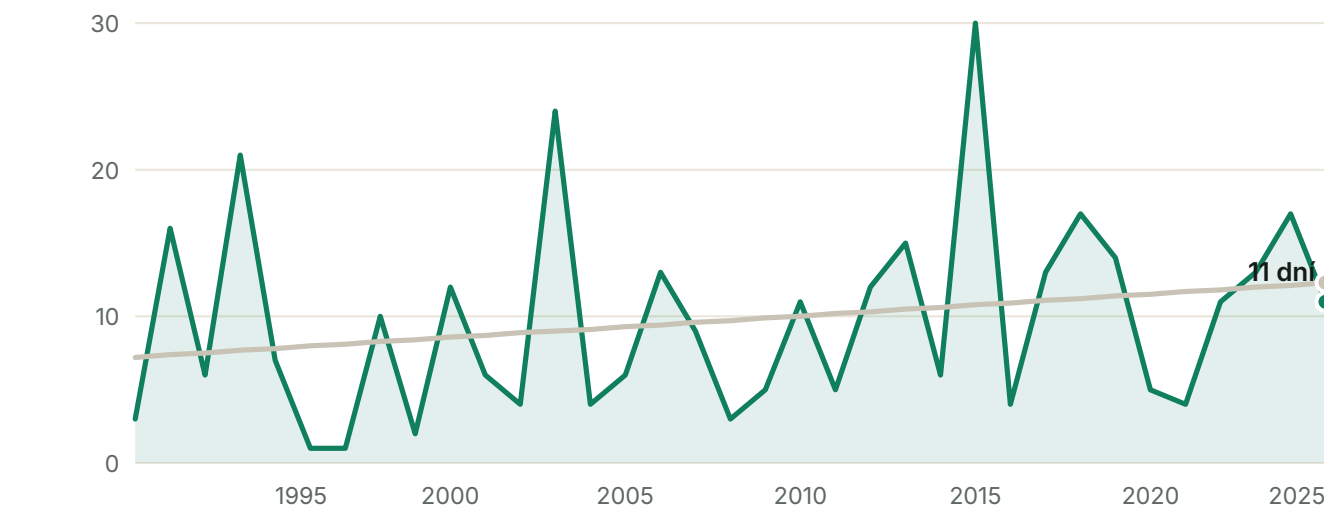
Odchylka průměrné teploty Starého Hobzí od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Staré Hobzí ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,9	9,2	+1,4 °C	8,9	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	39	55	+16 dní	51	45
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	11	+3 dní	11	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	121	102	–19 dní	113	112

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

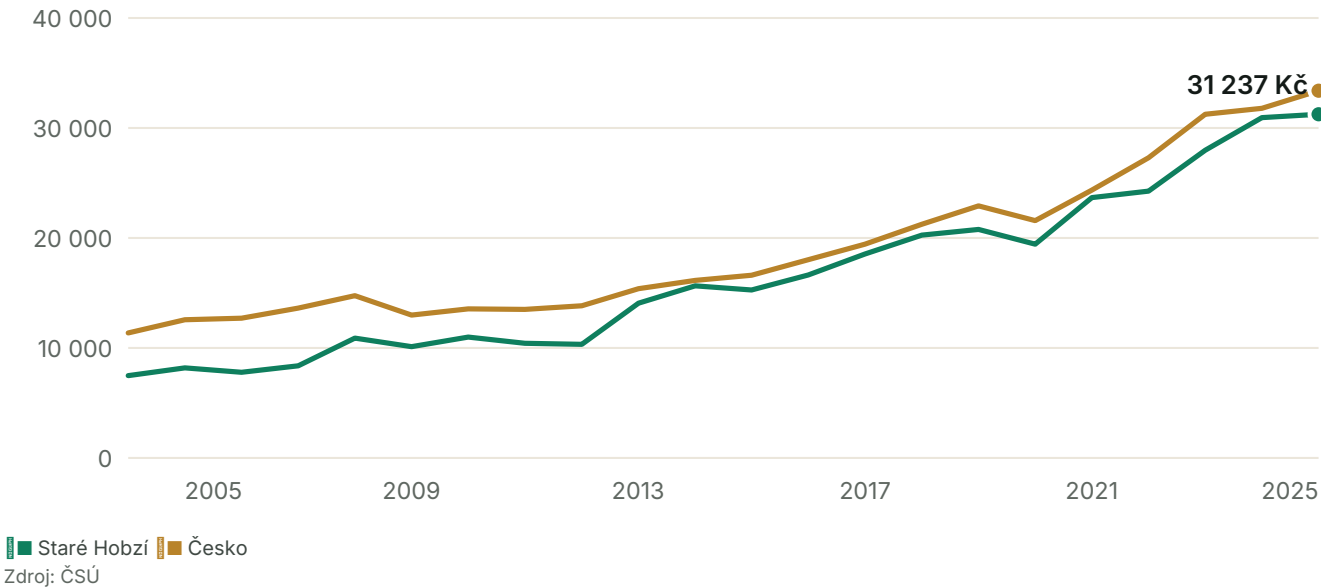
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 237 Kč	27 730 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	85 063 Kč	52 666 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	63	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	39 569 Kč	7 478 Kč	5 826 Kč	lepší než 3 %
Dluh vůči příjmům 2025	96 %	18 %	13 %	lepší než 4 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	18 874 Kč	14 559 Kč	11 761 Kč	lepší než 86 %
Podíl dotací na příjmech 2025	17,4 %	17,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–36 121 Kč	–6 405 Kč	797 Kč	–

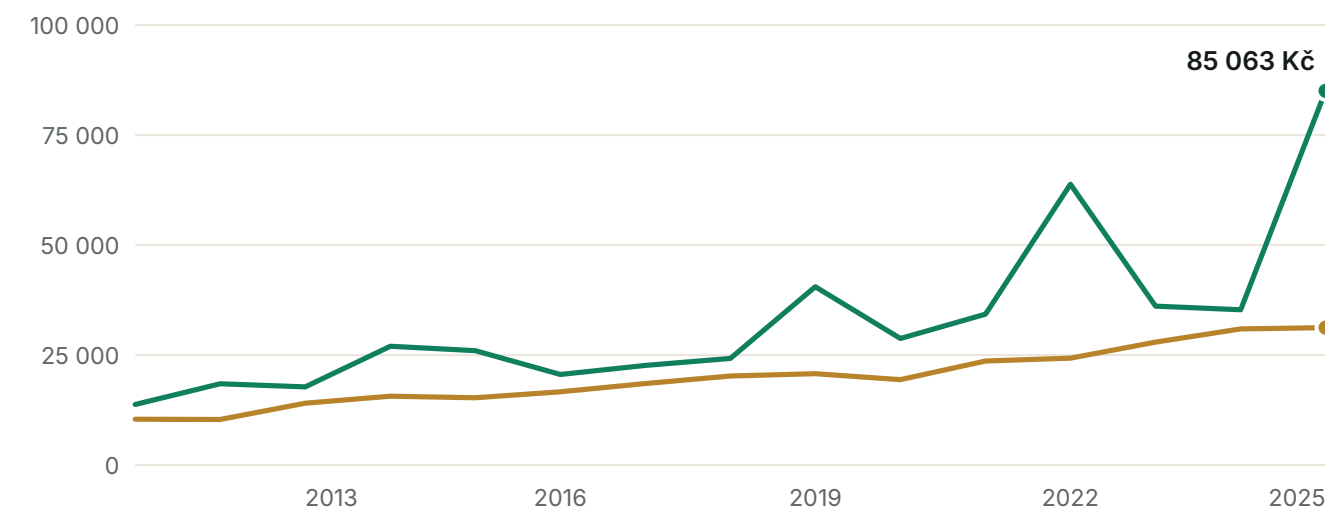
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

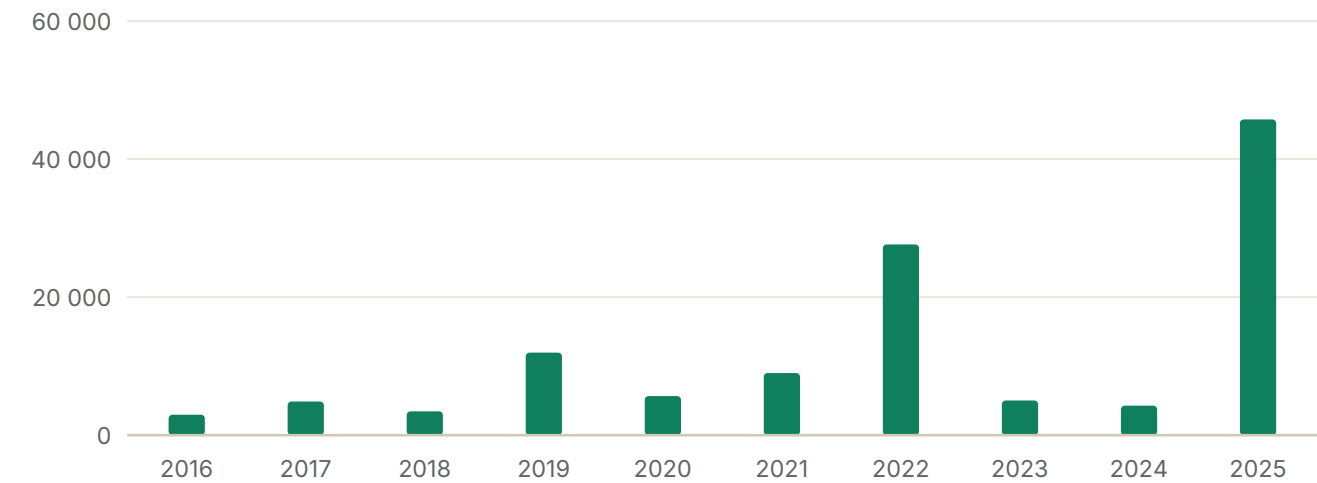
Staré Hobzí vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		85 063 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		31 237 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		18 874 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		39 569 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

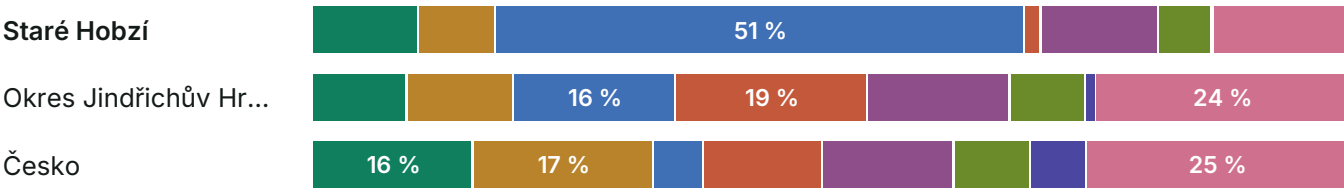
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	14 311	17 658	19 836	19 591	19 733	25 058
Výdaje	15 610	17 673	35 246	19 966	18 422	43 552
Saldo	-1 299	-16	-15 410	-375	1 310	-18 494
z toho investice	3 068	4 633	15 255	2 771	2 239	23 419
Přijaté dotace	2 108	3 248	2 210	1 529	860	4 363
Dluh k 31. 12.	0	0	12 831	12 147	11 463	20 260

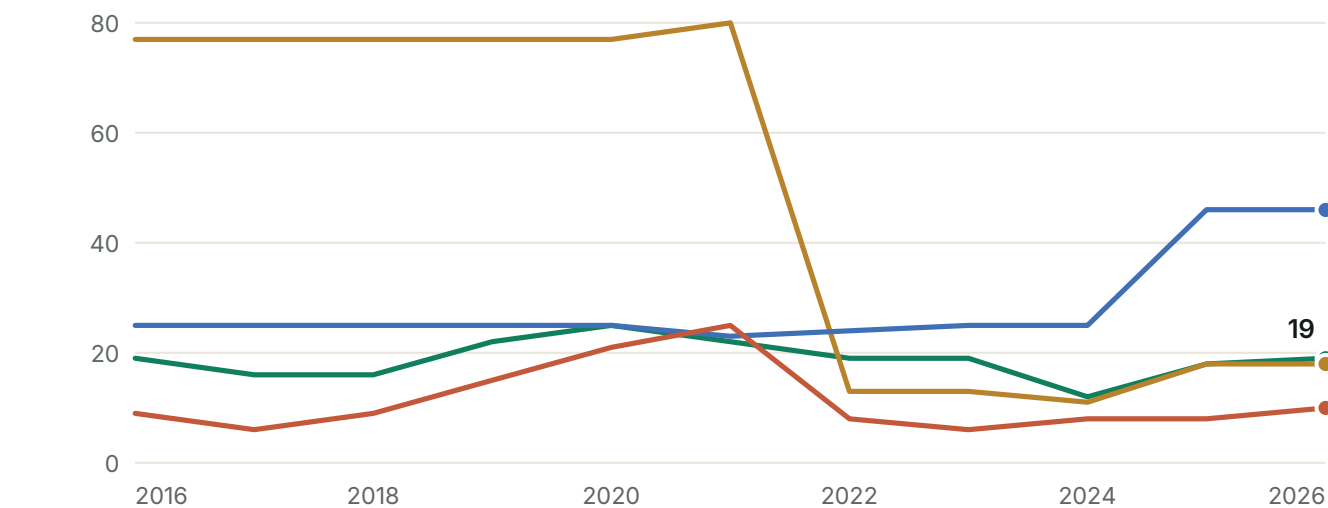
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 22 na 19 bodů, v pořadí obcí Česka o 206 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	22	19	-3
Dostupnost bydlení	79	92	+13
Rozvoj obce	14	16	+2
Práce a příjmy	25	10	-15
Bezpečnost	23	46	+23
Rizika prostředí	2	2	0
Zdraví	10	17	+7
Vzdělání	61	61	0
Služby a vybavenost	80	80	0
Volný čas a kultura	99	99	0
Veřejná doprava	32	32	0
Poloha a dostupnost	5	5	0
Příroda a ovzduší	88	86	-2
Hospodaření obce	80	18	-62
Obyvatelé a komunita	8	3	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Báňovice	Jindřichův Hradec	3,0 km	104	38
Cizkrajov	Jindřichův Hradec	4,5 km	513	17
Písečné	Jindřichův Hradec	4,9 km	484	14
Peč	Jindřichův Hradec	6,2 km	460	18
Třebětice	Jindřichův Hradec	6,2 km	335	52
Pálovice	Třebíč	6,5 km	171	22
Dobrohošť	Jindřichův Hradec	7,3 km	45	72
Lovčovice	Třebíč	7,4 km	67	18
Dačice	Jindřichův Hradec	7,4 km	7 118	75
Budíškovice	Jindřichův Hradec	7,8 km	735	59

Pokud se vám líbí Staré Hobzí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dešná	Jindřichův Hradec	592	80 %	8
Rapšach	Jindřichův Hradec	599	79 %	16
Český Rudolec	Jindřichův Hradec	862	79 %	30
Cizkrajov	Jindřichův Hradec	513	78 %	17
Chrástany	České Budějovice	721	78 %	24
Nová Lhota	Hodonín	610	83 %	26
Dlouhá Ves	Klatovy	867	82 %	35
Abertamy	Karlovy Vary	817	82 %	18
Staré Město	Šumperk	1 667	80 %	15
Stará Červená Voda	Jeseník	590	80 %	32

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Staré Hobzí?

K 31. 12. 2025 žilo ve Starém Hobzí 512 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Staré Hobzí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Staré Hobzí 19 bodů ze 100 a je 5 079. z 6 254 obcí v Česku a 513. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Starém Hobzí?

Podíl nezaměstnaných osob ve Starém Hobzí byl 6,56 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Staré Hobzí bezpečné místo?

Ve Starém Hobzí se ročně eviduje v průměru 5,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Starého Hobzí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 71,3 km do krajského města a 137,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Starého Hobzí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 35,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Starém Hobzí?

Staré Hobzí leží v nadmořské výšce 514 m.

O OBCI

Staré Hobzí (dříve též Stará Hobža, německy Alt Hart nebo Althart) je obec v okrese Jindřichův Hradec v Jihočeském kraji. Žije zde 522 obyvatel. Sousedními obcemi sídla jsou Bářovice, Dešná, Cizkrajov, Budiškovice, Dačice, Písečné a Jemnice.

Obec Staré Hobzí, zmíněná poprvé v zakládací listině Louckého kláštera z 25. října 1190, byla v rámci moravských okresů příslušná: v letech 1850 až 1855 do obvodu okresního hejtmantství v Dačicích, v letech 1855–1868 do obvodu smíšeného okresního úřadu v Jemnici, od roku 1868 do roku 1897 opět pod okresní hejtmantství v Dačicích, poté, když bylo vytvořeno okresní hejtmantství v Moravských Budějovicích, do jeho politického okresu a v roce 1911 po vzniku slavonského soudního okresu do obvodu okresního hejtmantství v Dačicích.

Po první světové válce se obyvatelé městečka přihlásili k provincii Německá jižní Morava a po odstoupení pohraničí v letech 1938–1945 byla obec s většinou německého obyvatelstva přiřazena k landrátu Waidhofen an der Thaya, župě Nieder Donau. Od roku 1960 spadá obec Staré Hobzí, ležící na historickém území jihozápadní Moravy, administrativně do okresu Jindřichův Hradec, který je součástí Jihočeského kraje.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Staré_Hobzí)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/stare-hobzi

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například

koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.