



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES NYMBURK · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Starý Vestec

Život ve Starém Vestci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

59 / 100

2 542. místo z 6 254 obcí
403. místo v kraji
lepší než 59 % obcí Česka

OBYVATEL
239

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,3 let

ROZLOHA
3,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
188 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Starý Vestec v kostce

Starý Vestec je obec v okrese Nymburk (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 188 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 239, o 34 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,3 roku, tedy o 1 rok méně než průměr Česka. Index místa k životu: 59 ze 100, tedy lepší výsledek než 59 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře volný čas a kultura.

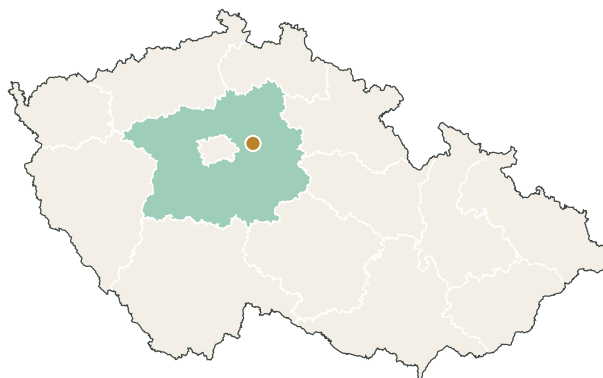
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

59 / 100

2 542. z 6 254 obcí · 403. v kraji

Dostupnost bydlení		15
Rozvoj obce		96
Práce a příjmy		97
Bezpečnost		28
Rizika prostředí		82
Zdraví		45
Vzdělání		18
Služby a vybavenost		31
Volný čas a kultura		2
Veřejná doprava		75
Poloha a dostupnost		81
Příroda a ovzduší		12
Hospodaření obce		63
Obyvatelé a komunita		76

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: cs:Slimejs=Petr Vilgus, CC BY 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

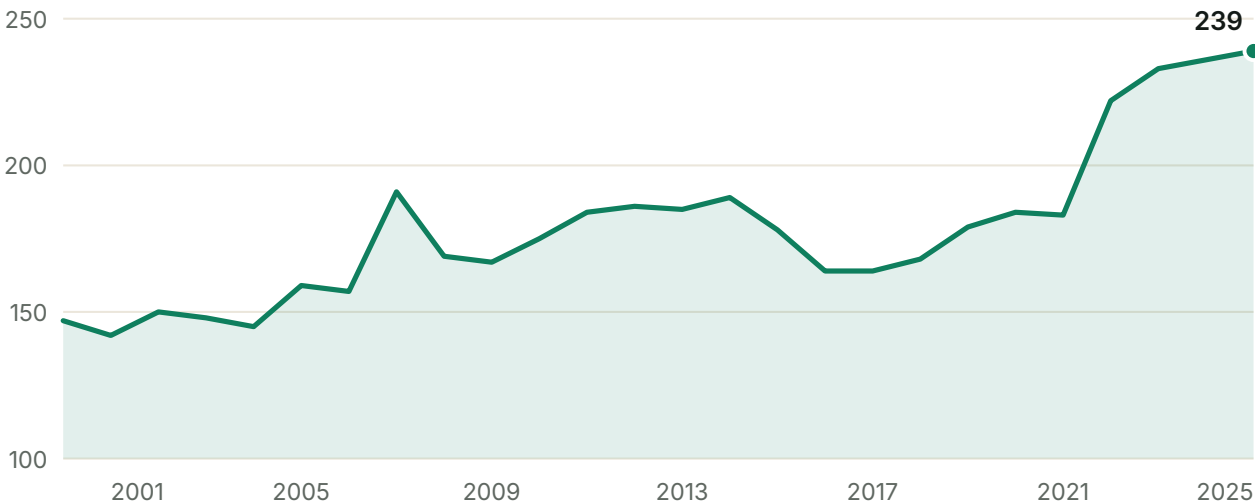
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	239	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,3 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 65 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,0 %	16,4 %	15,1 %	lepší než 16 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,8 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 68 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	7,5	–1,6	–2,4	lepší než 98 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,6 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 37 %
Volební účast 2025	79,1 %	71,1 %	68,9 %	lepší než 87 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,8 %	50,4 %	46,1 %	lepší než 44 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	9,2 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 947	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

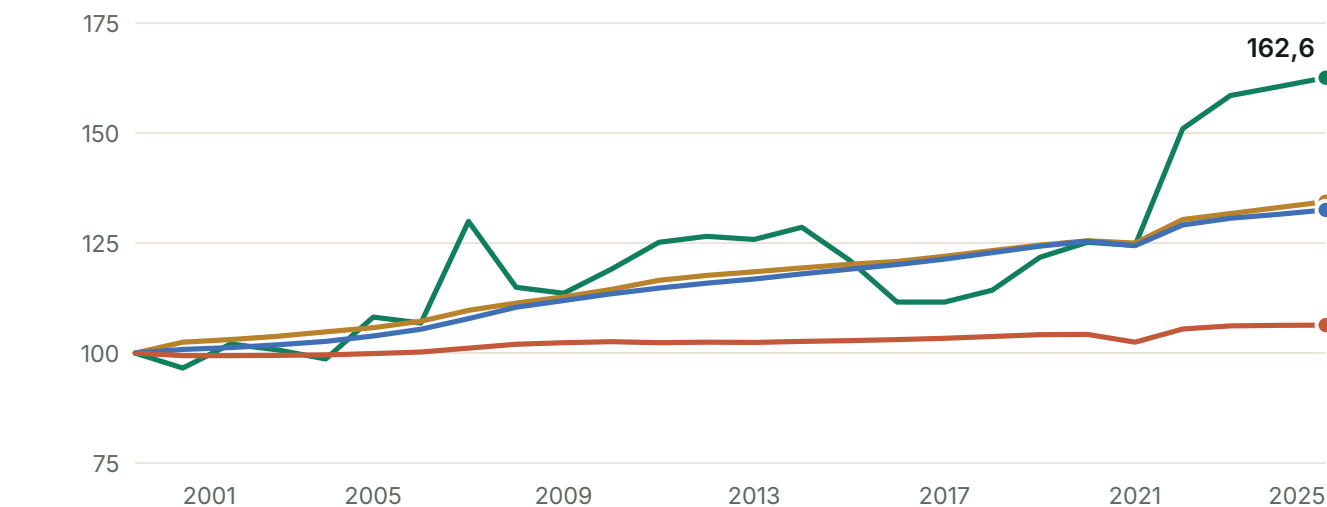
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

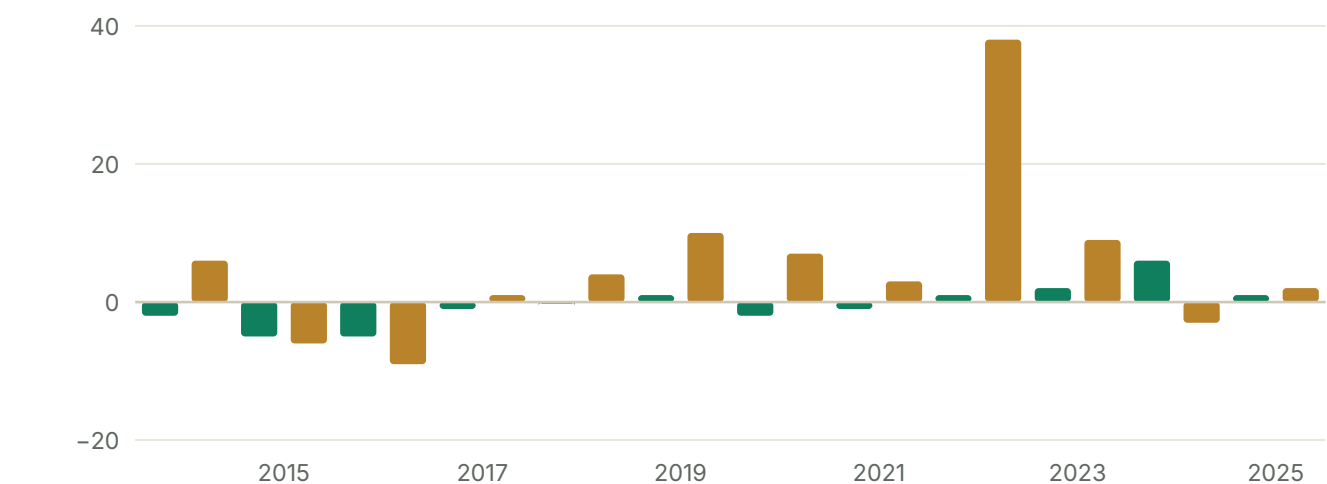


■ Starý Vestec ■ Okres Nymburk ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

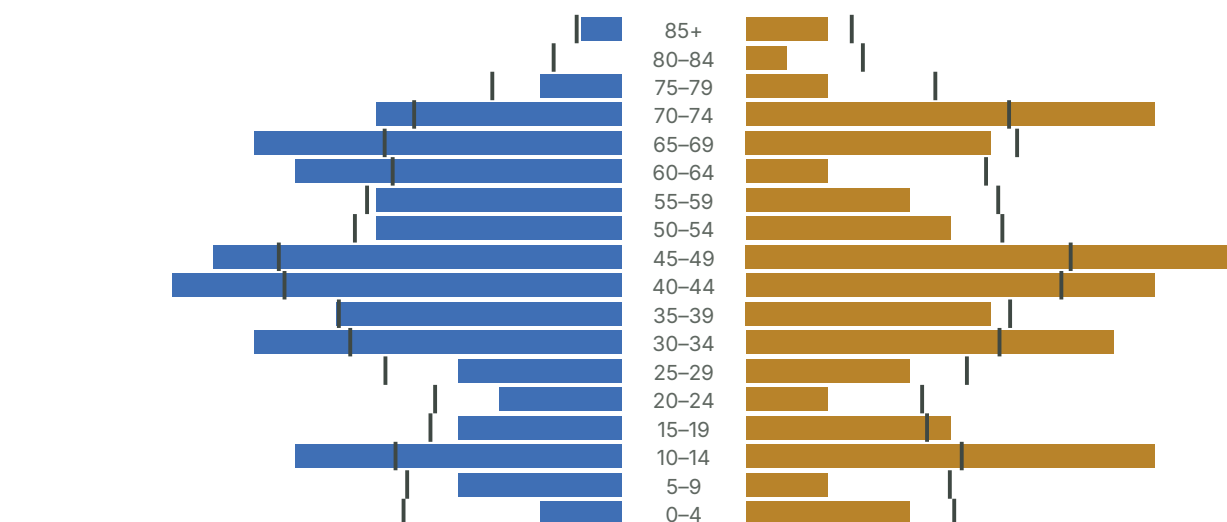
Starý Vestec		68,2 %	18,8 %
Okres Nymburk	16,4 %	64,8 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

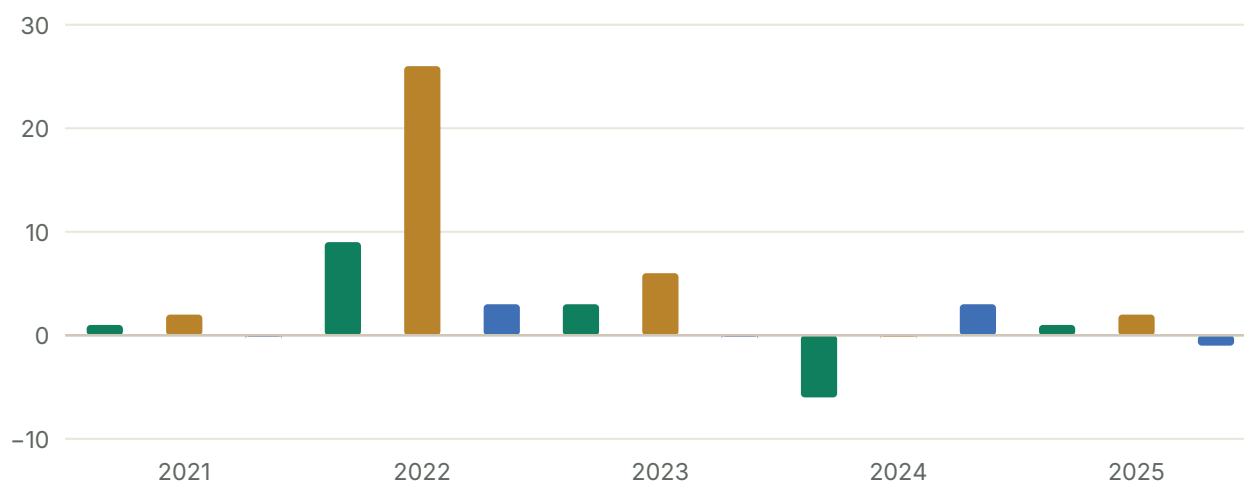


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 55,8 % (sněmovní 2025: 79,1 %)

Za obec krásnější

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (33,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 560 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 299 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	271 Kč/m ²	258 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 805 Kč/m ²	54 361 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 604 Kč/m ²	51 206 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 22 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 634 Kč	13 909 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	308 Kč/m ²	298 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Starý Vestec		46 805 Kč/m ²
Obvod Lysá nad Labem		56 881 Kč/m ²
Okres Nymburk		54 361 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

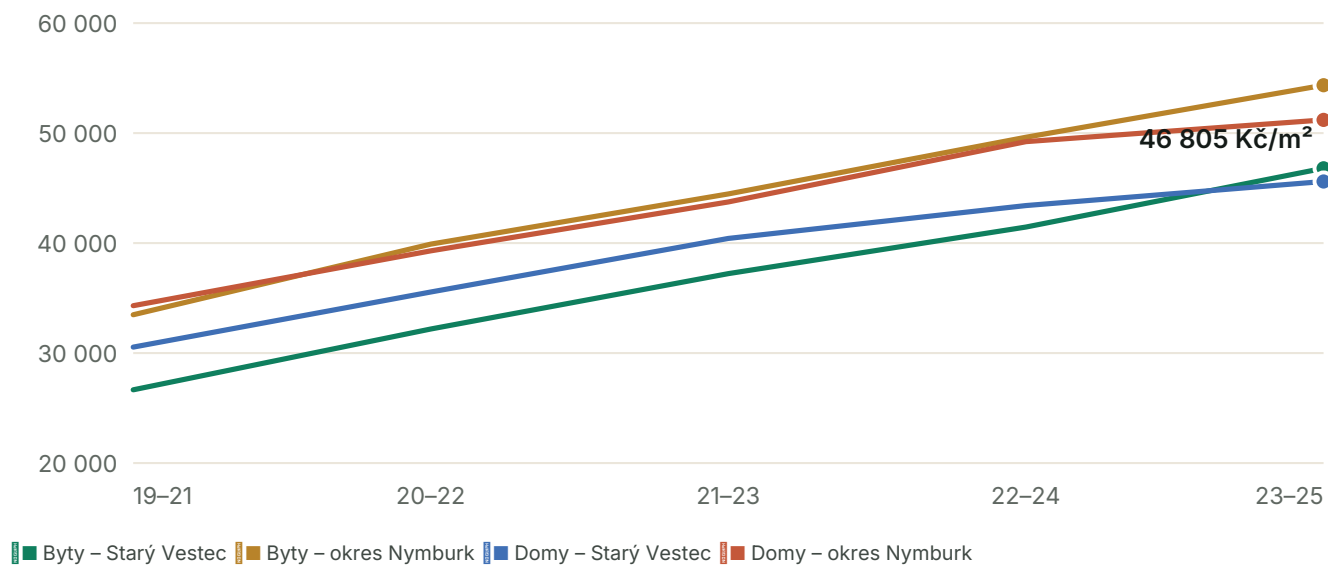
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Starý Vestec		45 604 Kč/m²
Obvod Lysá nad Labem		53 150 Kč/m ²
Okres Nymburk		51 206 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

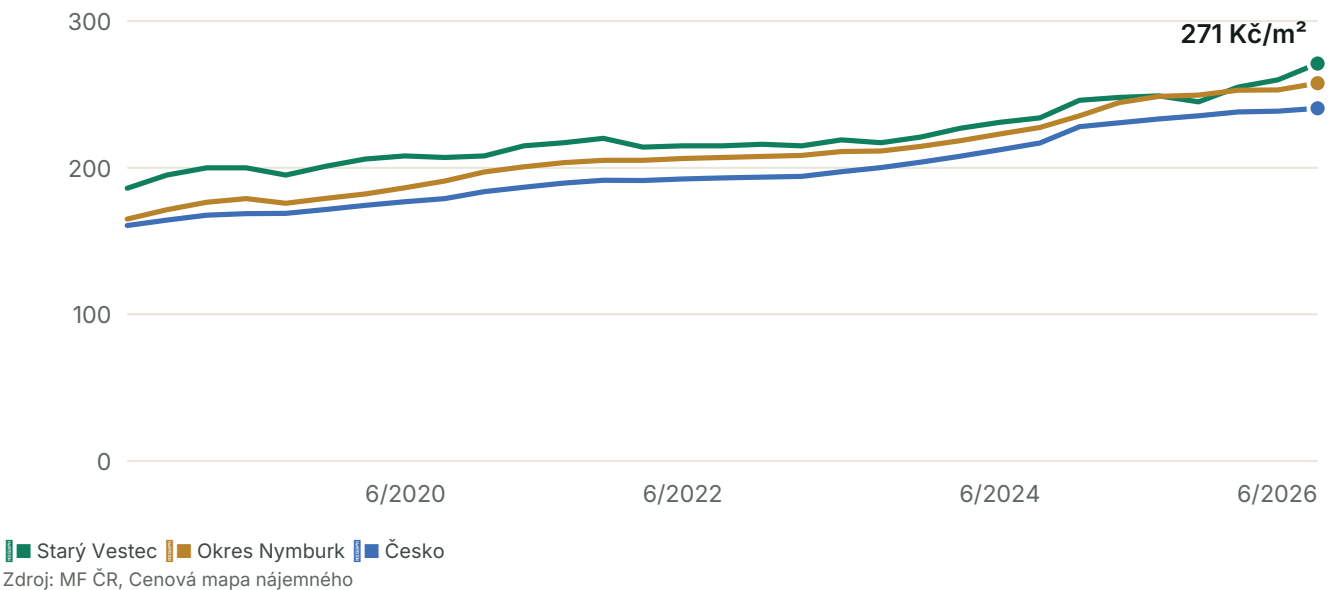
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Starý Vestec		271 Kč/m²
Obvod Lysá nad Labem		265 Kč/m ²
Okres Nymburk		258 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Nymburk, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	80	46 805	45 604
2 000–9 999 obyvatel	2	58 668	53 491
10 000–49 999 obyvatel	4	60 237	55 663
Okres celkem	86	57 714	48 946

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 79 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	293	10 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	271	14 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	243	17 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	242	20 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 245 a 300 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

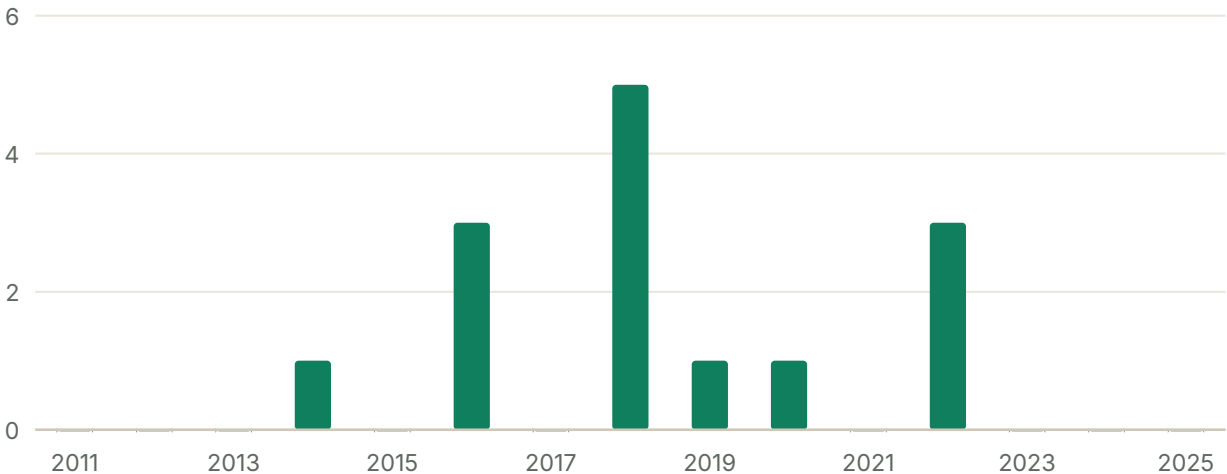
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	34,3 %	11,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	41,0	17,5	10,1	lepší než 99 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	33,5	20,2	9,1	lepší než 87 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	54,4	47,4	30,8	lepší než 85 %
Dokončené byty za 10 let 2025	13	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	81,0 %	60,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	87,5 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,5 %	15,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	29,6 %	28,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	53,2 %	22,1 %	14,9 %	lepší než 44 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

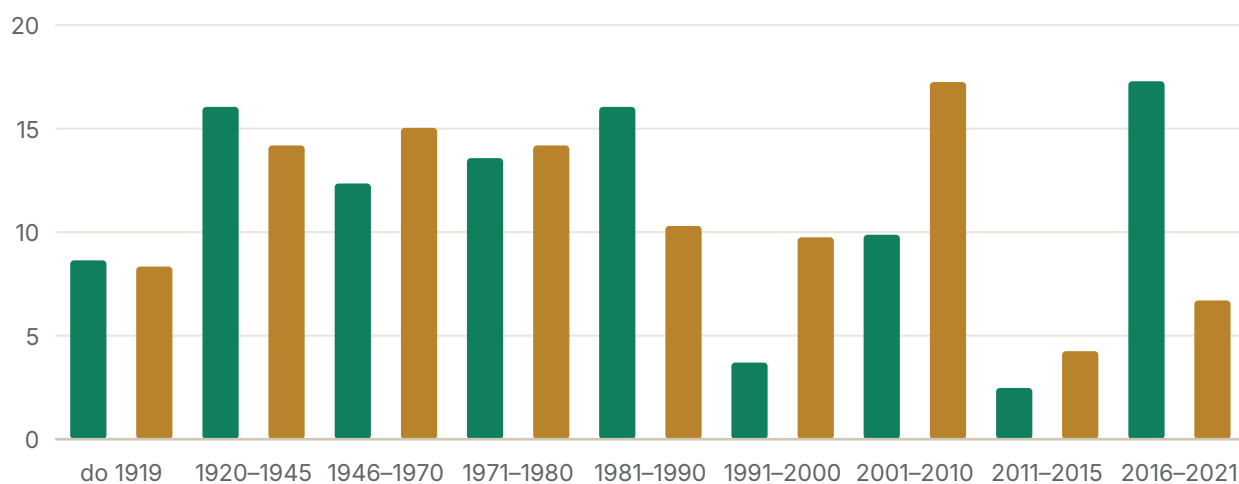
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

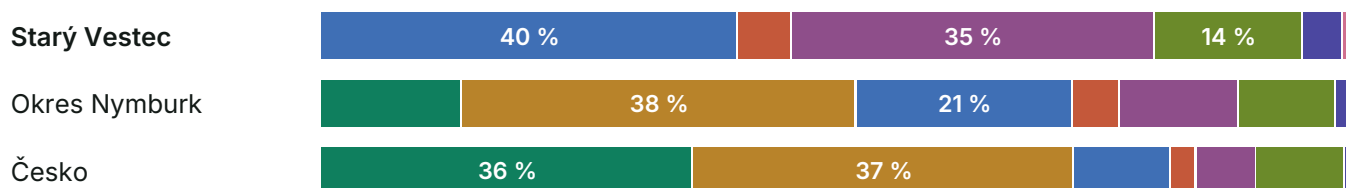


■ Starý Vestec ■ Okres Nymburk

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

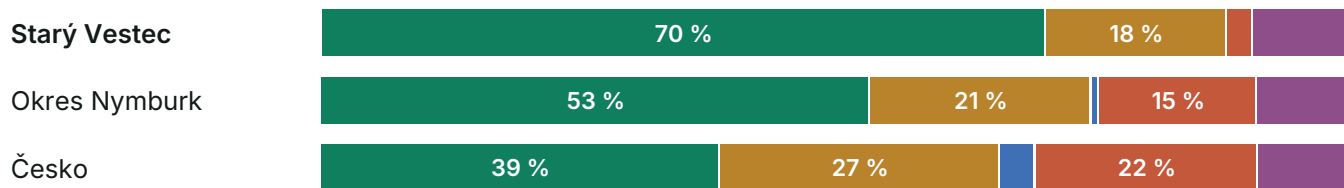


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

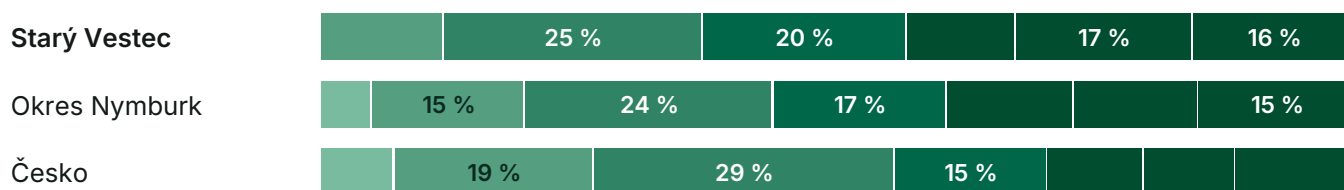


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

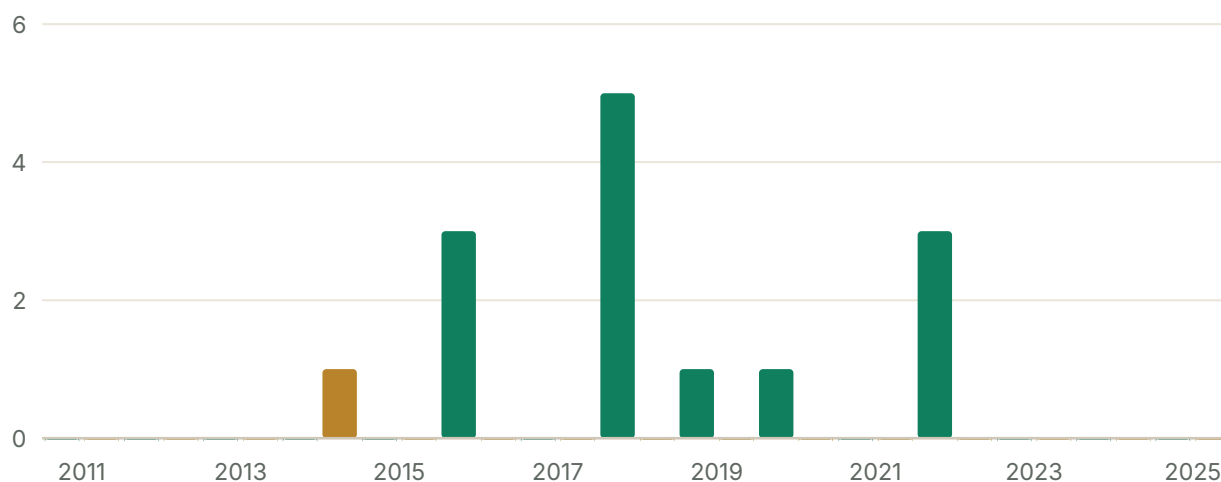


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

27 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

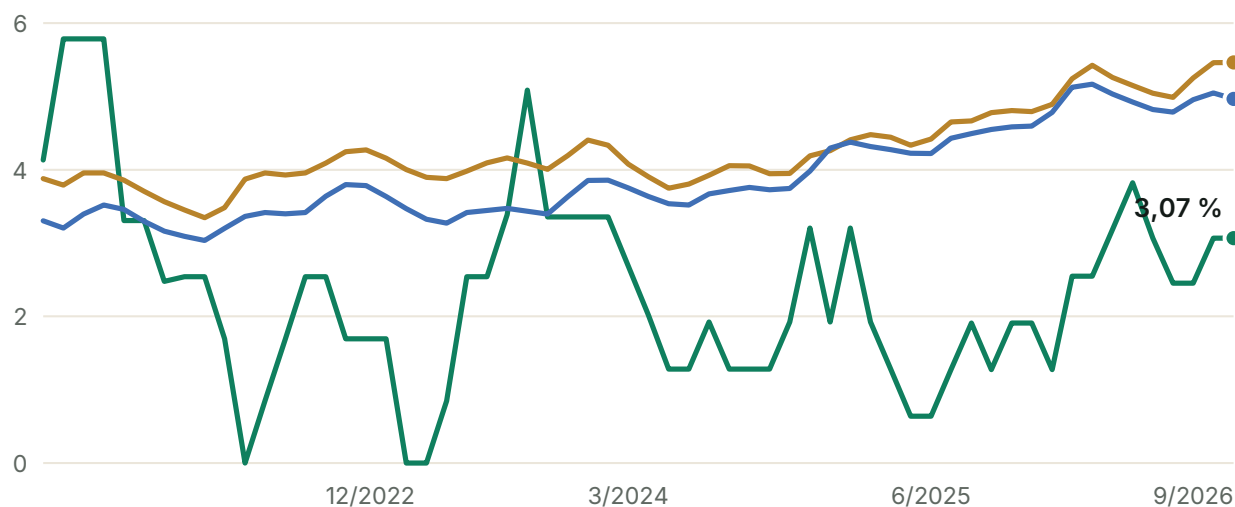
97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,07 %	5,46 %	4,97 %	lepší než 76 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	167	139	163	lepší než 80 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,92 %	5,02 %	6,20 %	lepší než 84 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,72×	0,56×	1,00×	lepší než 85 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	10 636 683 Kč	826 596 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,00	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,4	4,9	7,7	lepší než 85 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 019 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

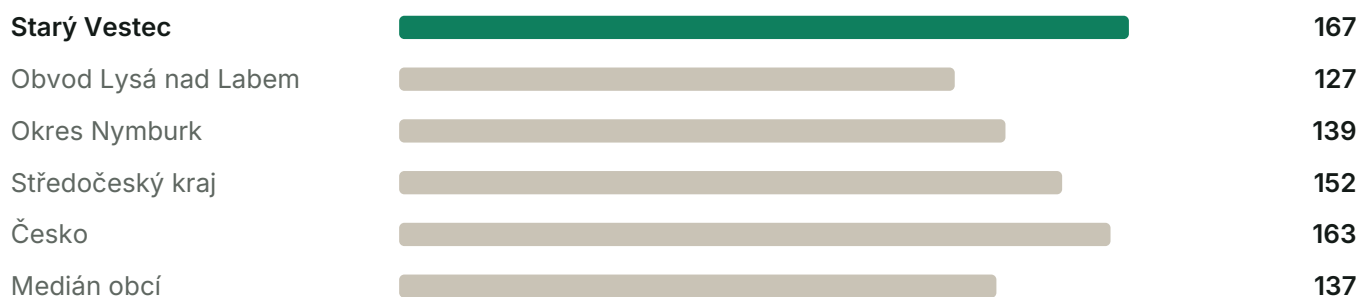


■ Starý Vestec ■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

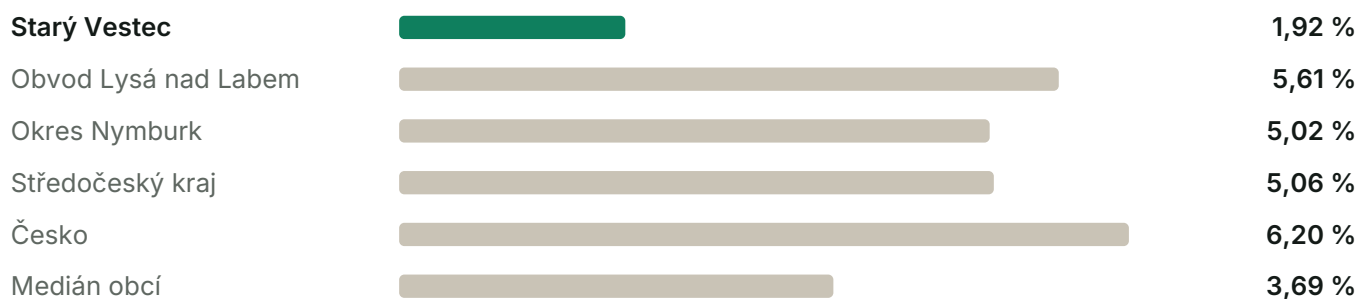
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

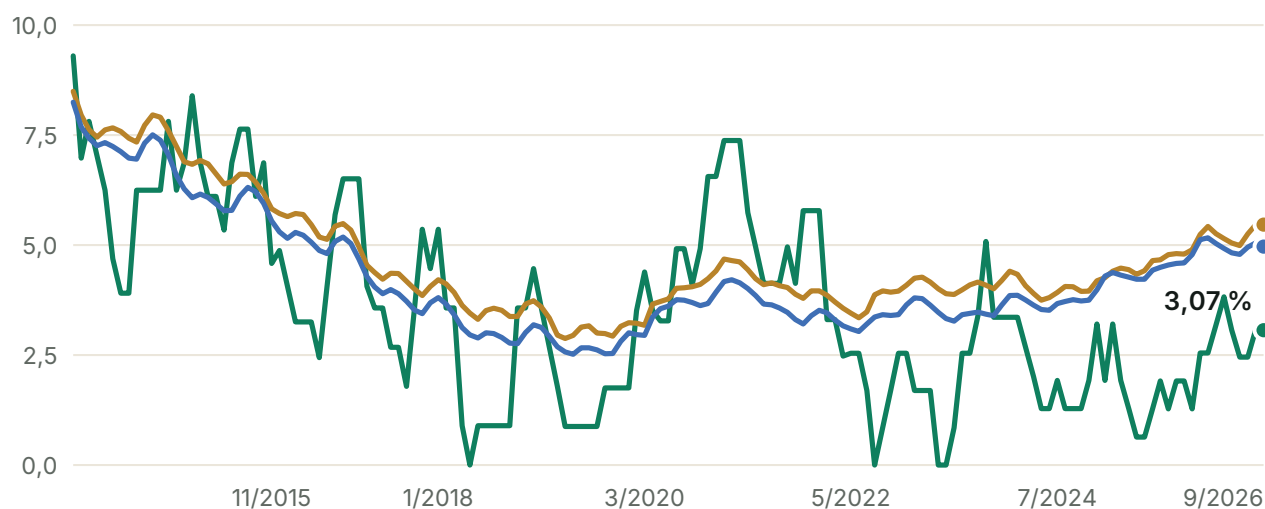
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

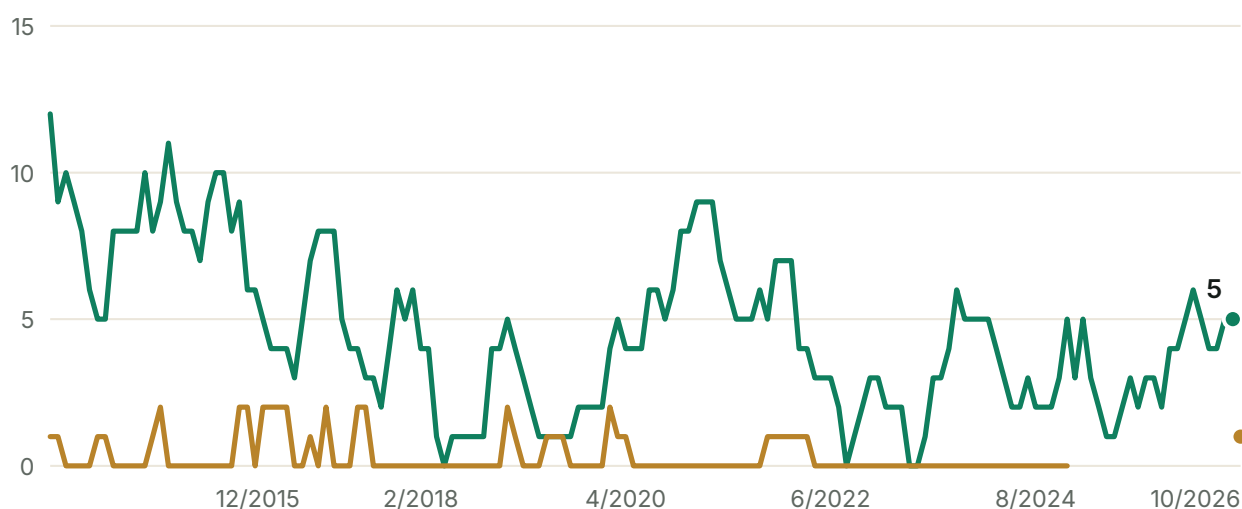


■ Starý Vestec ■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

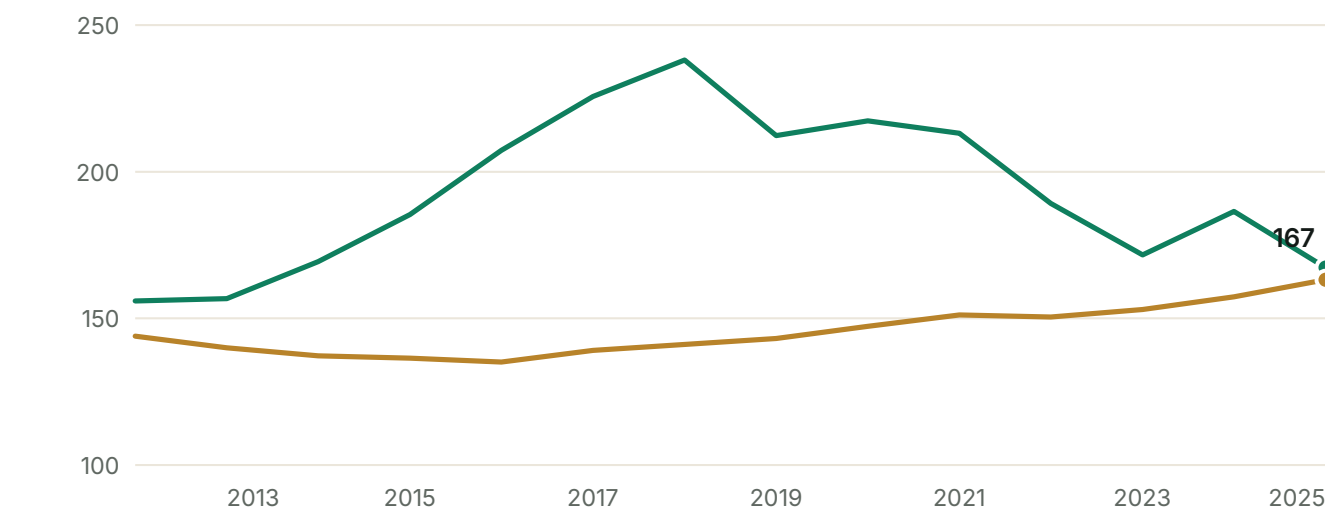
Starý Vestec	25,0 %		75,0 %		
Okres Nymburk		22,3 %	26,1 %	24,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

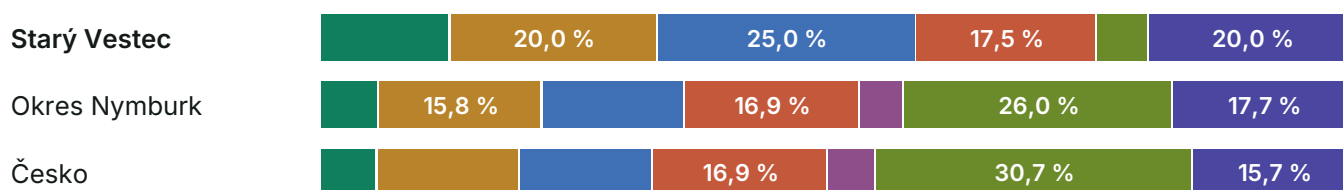


■ Starý Vestec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 47

Vyjíždějí odsud za prací 65

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	18,1	10,2	12,9	lepší než 3 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,77	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,2	6,5	9,1	lepší než 5 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	95	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,41	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	56	–	–	–

Trestné činy

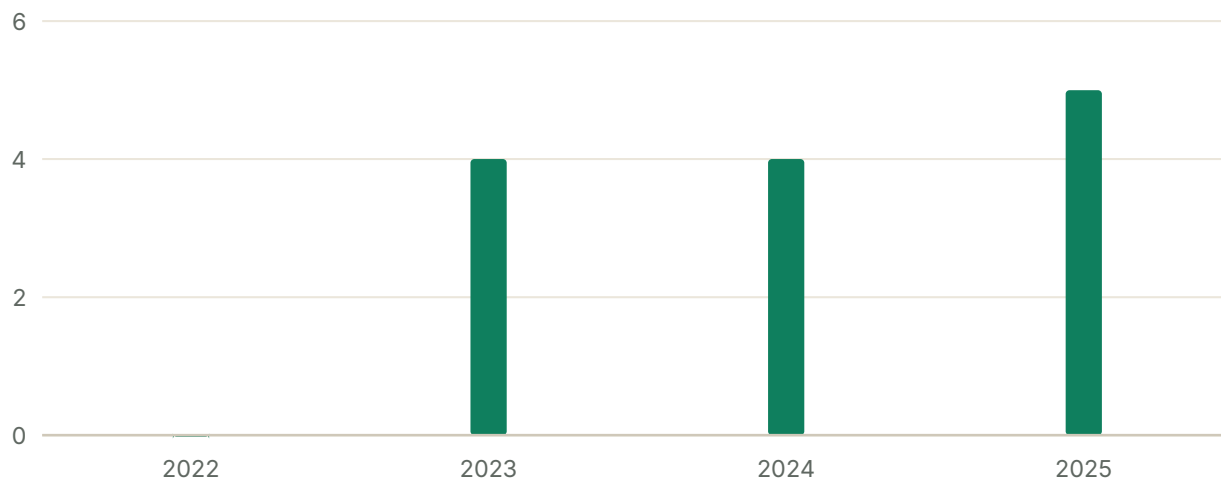
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Starý Vestec		18,1
Obvod Lysá nad Labem		9,9
Okres Nymburk		10,2
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

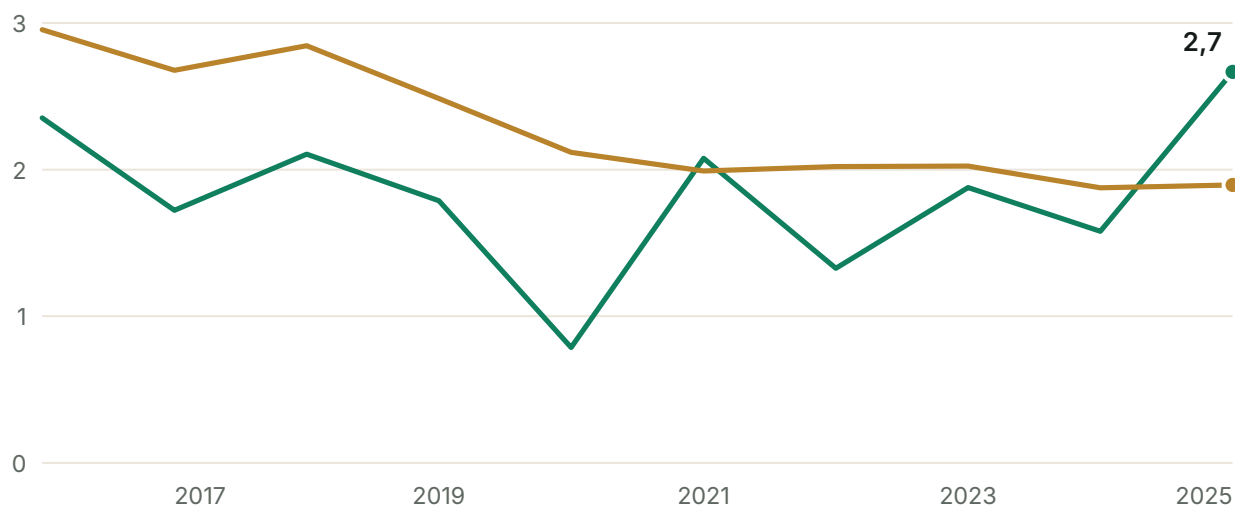
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

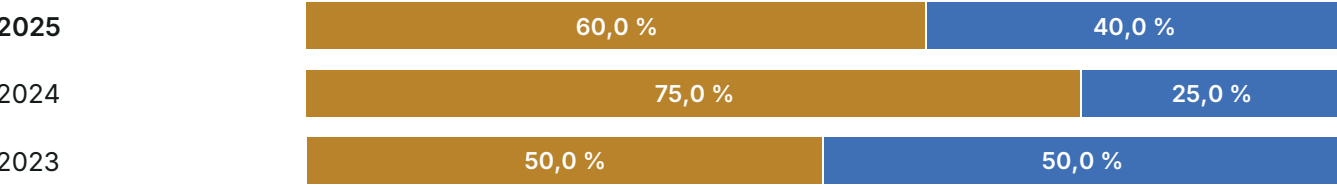
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Nymburk		95
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

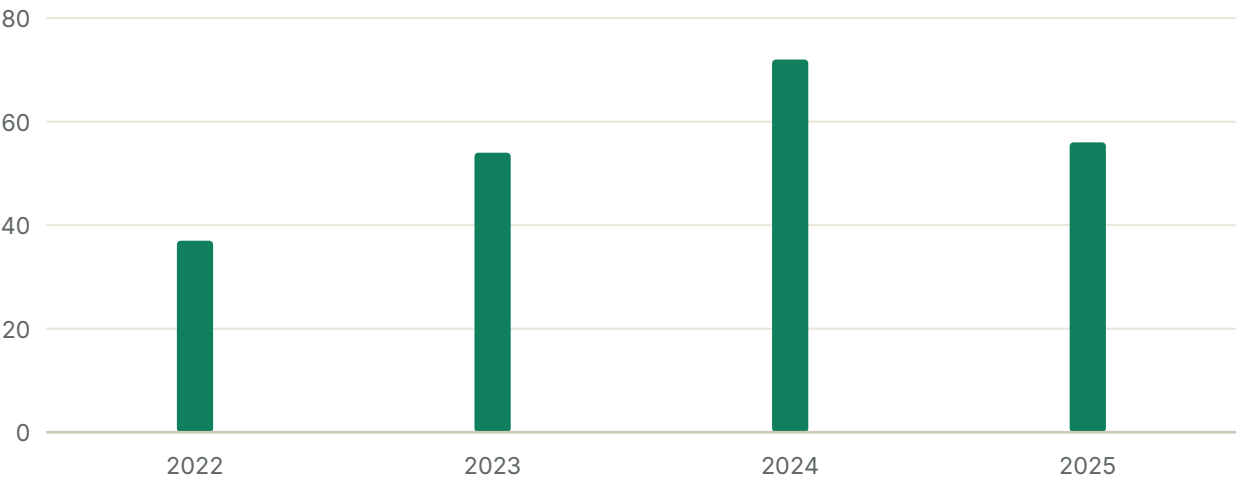
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

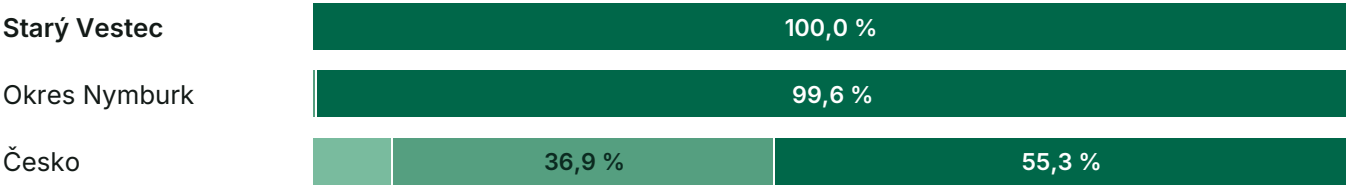
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,9 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	33 km	38 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

JOKEY PRAHA, s.r.o.

Výroba plastových obalů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně

2,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,7 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,6 roku	81,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,4 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,7 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,4 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,0 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,4 km	9,2 km	6,5 km	lepší než 36 %

Naděje dožití při narození

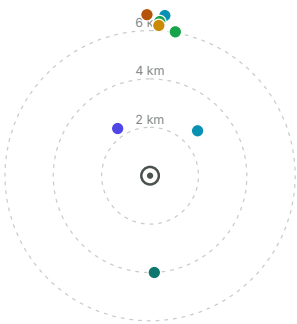
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Lysá nad Labem		78,7 roku
Okres Nymburk		79,0 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	I. K. Praktik s.r.o.	2,4 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,0 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,7 km
	astraMed s.r.o.	6,6 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,4 km
 Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	6,0 km
	Šporkova lékárna s.r.o.	6,4 km
 Nemocnice	Nemocnice Nymburk s.r.o.	14 km
 Domov pro seniory	Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace (115 lůžek)	6,7 km
	ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory (100 lůžek)	7,7 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba terénní - Lysá nad Labem	6,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

18

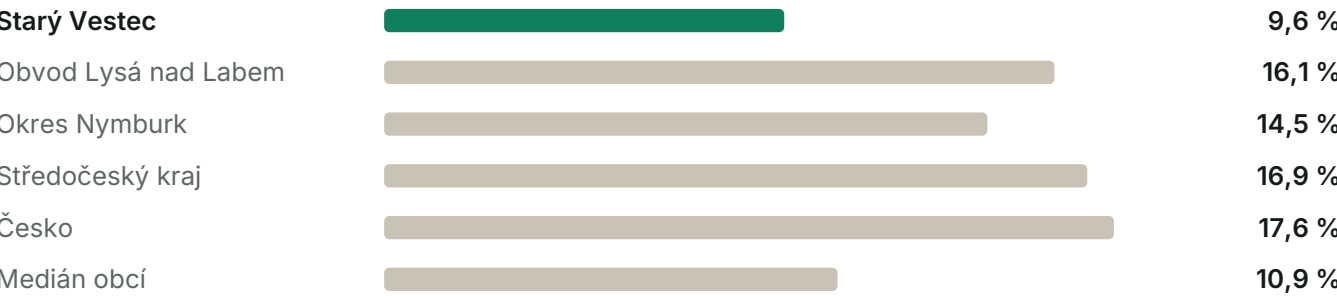
skóre oblasti

Kam budou chodit děti do školy?

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,6 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 37 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	142	170	168	lepší než 18 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	166	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,6 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,6 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,7 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,6 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 14 %

Vysokoškolsky vzdělání

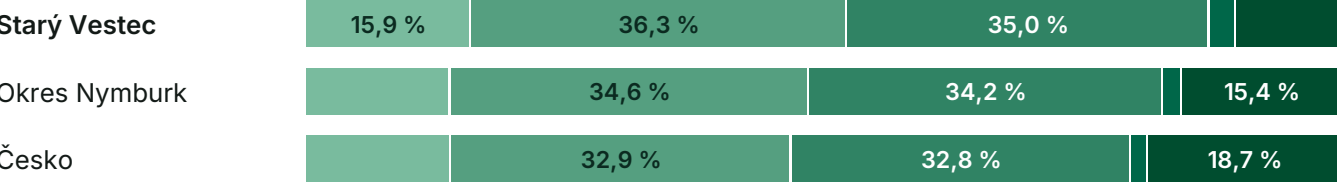
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

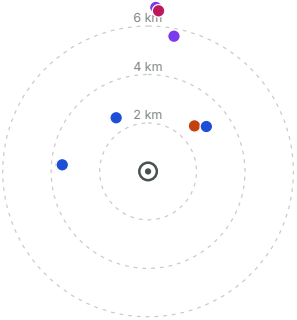
142 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Přerov nad Labem	2,6 km
●	Mateřská škola Semice	2,7 km
●	Mateřská škola Mochov, okres Praha - východ	3,6 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Přerov nad Labem	2,6 km
●	Základní škola Semice, okres Nymburk	3,0 km
●	Základní škola Mochov, okres Praha - východ	3,6 km
● Střední školy	Střední škola designu Lysá nad Labem, příspěvková organizace	5,7 km
●	Obchodní akademie, Lysá nad Labem, Komenského 1534	6,8 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Františka Antonína Šporka	6,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 13. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola designu Lysá nad Labem SOŠ	5,7 km	43	–	92 %	40
Obchodní akademie, Lysá nad Labem, Komenského 1534 SOŠ	6,8 km	41	–	91 %	65
Gymnázium, Čelákovice, J. A. Komenského 414 gymnázium	7,3 km	61	49	97 %	84
Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616 gymnázium	7,7 km	68	57	99 %	87
Střední škola managementu a grafiky SOŠ	7,9 km	32	–	83 %	53
Střední odborná škola Čelákovice s.r.o. SOŠ, SOU	8,0 km	35	–	82 %	25
Gymnázium J. S. Machara, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav gymnázium	13,5 km	79	56	98 %	88
Střední zemědělská škola a Základní škola Brandýs nad Labem - Stará Boleslav SOŠ	13,7 km	32	–	81 %	48
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ	13,8 km	29	–	78 %	42
Střední škola hotelnictví a gastronomie SČMSD Praha SOŠ, SOU	14,3 km	34	–	83 %	43

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	54 %	74 %	78 %	lepší než 36 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	48,5 %	68,9 %	64,0 %	lepší než 61 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,6 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,6 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,8 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 36 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Starý Vestec		54 %
Obvod Lysá nad Labem		64 %
Okres Nymburk		74 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

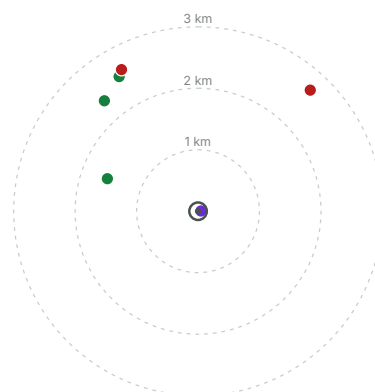
ano	Veřejný vodovod	79 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	48 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Fresh Corner	1,6 km
 ●	Obchod s potravinami	2,4 km
 ●	Samoobsluha Šafra	2,5 km
 ● Pošta	Pošta Přerov nad Labem	2,6 km
 ●	Pošta Semice	2,7 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Vestec	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,5	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,4	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,4	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,5 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 44 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- neSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

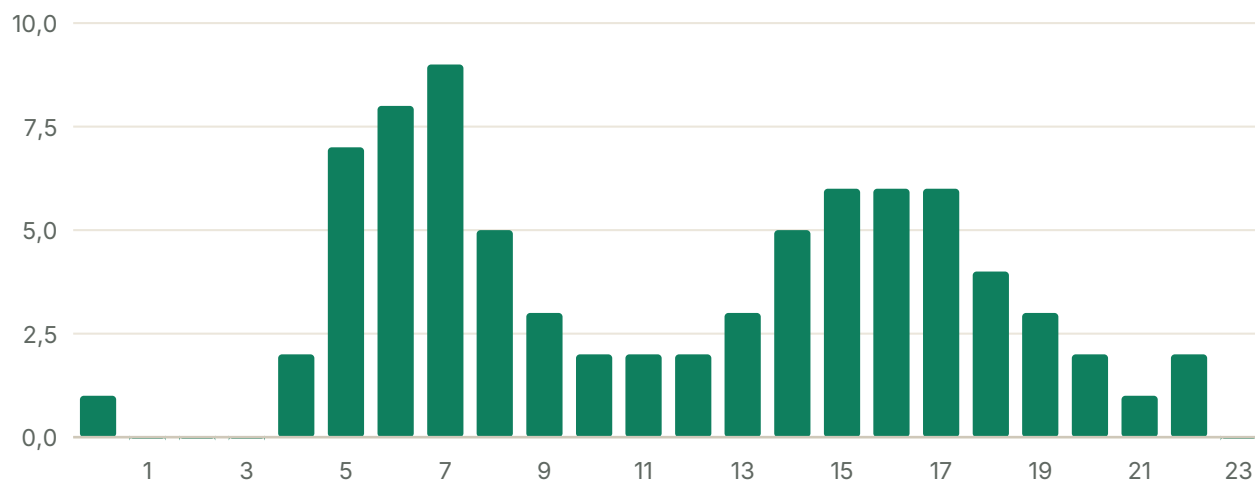
Jak se odsud dostanete bez auta?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	92 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	70,2 %	55,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	79 spojů	–	–	lepší než 79 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	41 min	11 min	8 min	lepší než 12 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	45 min	52 min	36 min	lepší než 72 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	331	51	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	43,9 %	29,6 %	30,9 %	lepší než 99 %
Do práce a školy autem 2021	45,9 %	53,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,9 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 37 %

Odjezdy během dne

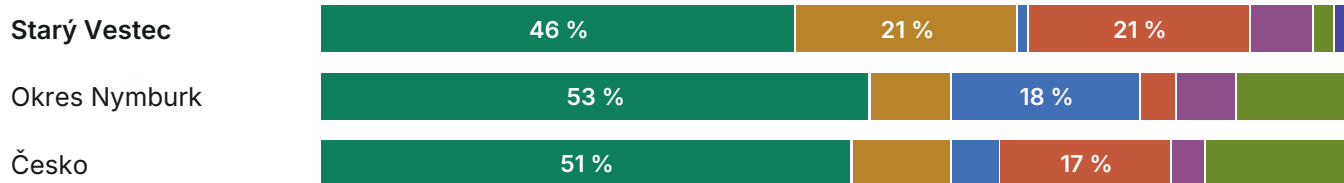
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 99 lidí, sem dojíždí 47. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Praha	49 (49 %)	Praha	7 (15 %)
Semice	16 (16 %)	Lysá nad Labem	6 (13 %)
Přerov nad Labem	6 (6 %)	Bříství	5 (11 %)
Jirny	5 (5 %)	Křenice	2 (4 %)
Mochov	5 (5 %)	Milovice	2 (4 %)
Nehvizdy	5 (5 %)	Poříčany	2 (4 %)
Sadská	3 (3 %)	Přerov nad Labem	2 (4 %)
Čelákovice	2 (2 %)	Struhařov	2 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

79 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 79

První spoj	0:16
Poslední spoj	22:16
Nejrychleji do ORP Lysá nad Labem	41 min
Nejrychleji do krajského města	45 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

100 % adres: 107 z 107 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky



Mochov

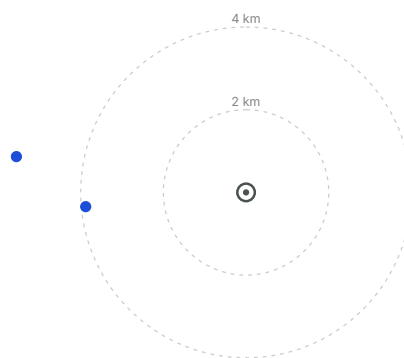
3,9 km

Mochov zastávka

5,6 km

Lysá nad Labem

5,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

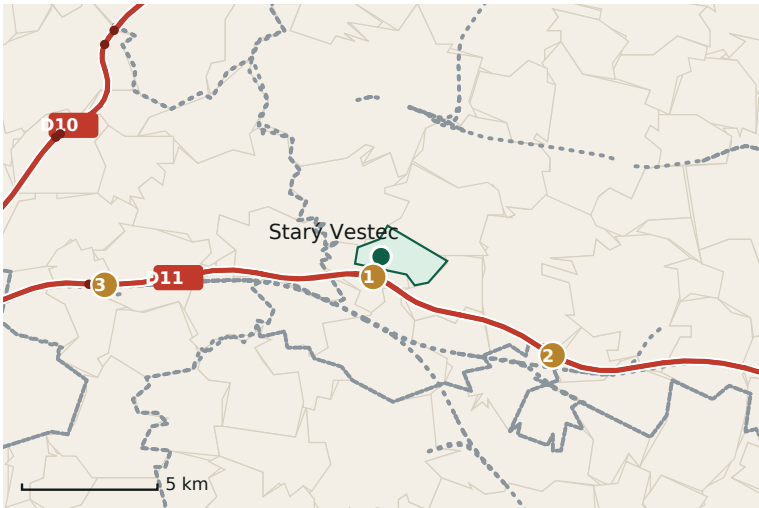
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,6 km	4,7 km	4,1 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,9 km	4,0 km	5,5 km	lepší než 82 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,1 km	40,2 km	20,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do krajského města 2026	53,1 km	65,9 km	24,0 km	lepší než 18 %
Vzdálenost do Prahy 2026	29,1 km	42,9 km	122,2 km	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	0,8 km	6,3 km	9,7 km	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,7 km	2,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bříství, 800 m vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bříství	800 m
2 Sadská	7,3 km
3 Jirny	10 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Praha-Běchovice - Poříčany, 2,3 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 18 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 20 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

12
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	25,8 %	17,6 %	34,0 %	lepší než 53 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,39	0,51	2,94	lepší než 26 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,0 µg/m³	13,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 10 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	11,0 µg/m³	12,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 11 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	52 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 11 %
Nadmořská výška 2026	188 m	197 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,3 µg/m³	18,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 11 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Starý Vestec		25,8 %
Obvod Lysá nad Labem		17,6 %
Okres Nymburk		17,6 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

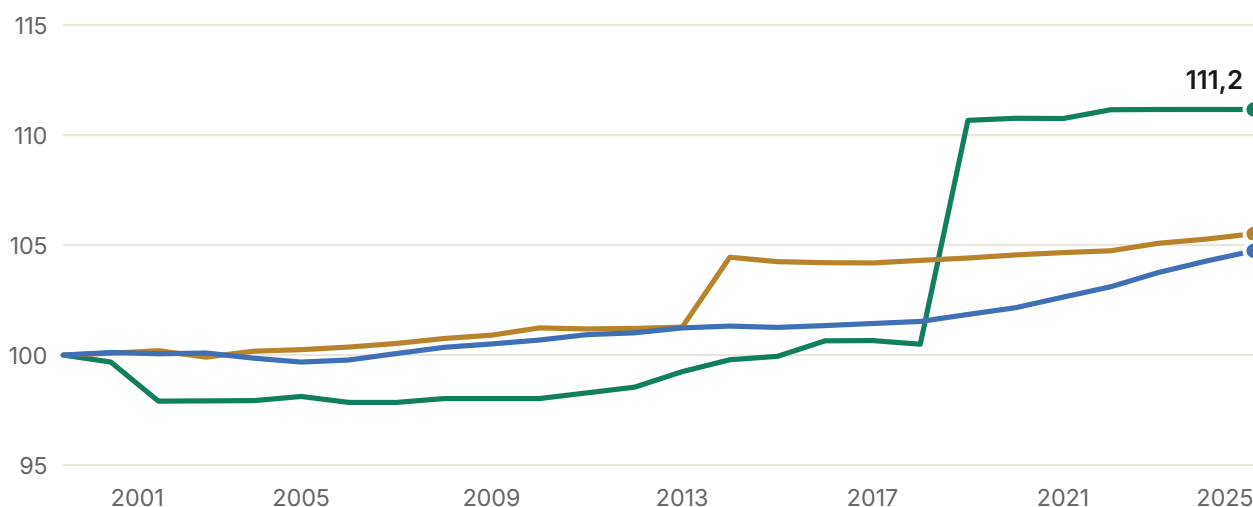


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Starý Vestec ■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

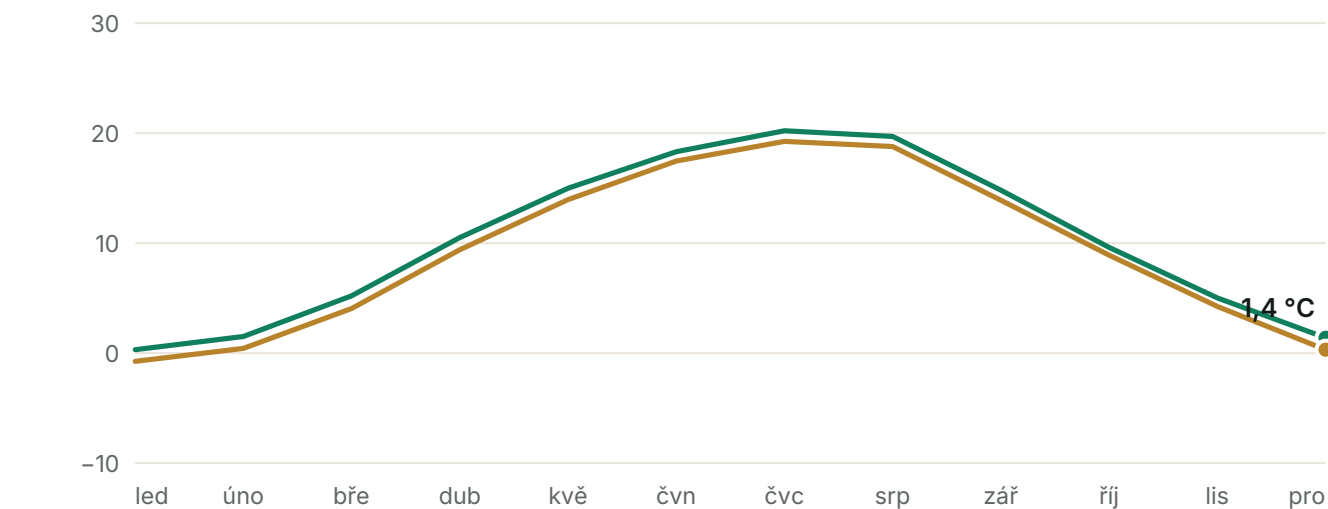
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,2 °C	9,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 700 h	1 730 h	1 708 h	lepší než 41 %
Roční úhrn srážek 2020	526 mm	544 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	97 dní	103 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	96 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	65 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,4 noci	1,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	81 dní	87 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	25 dní	27 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	133 dní	123 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	61 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	44 dní	53 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	9,7 dne	8,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

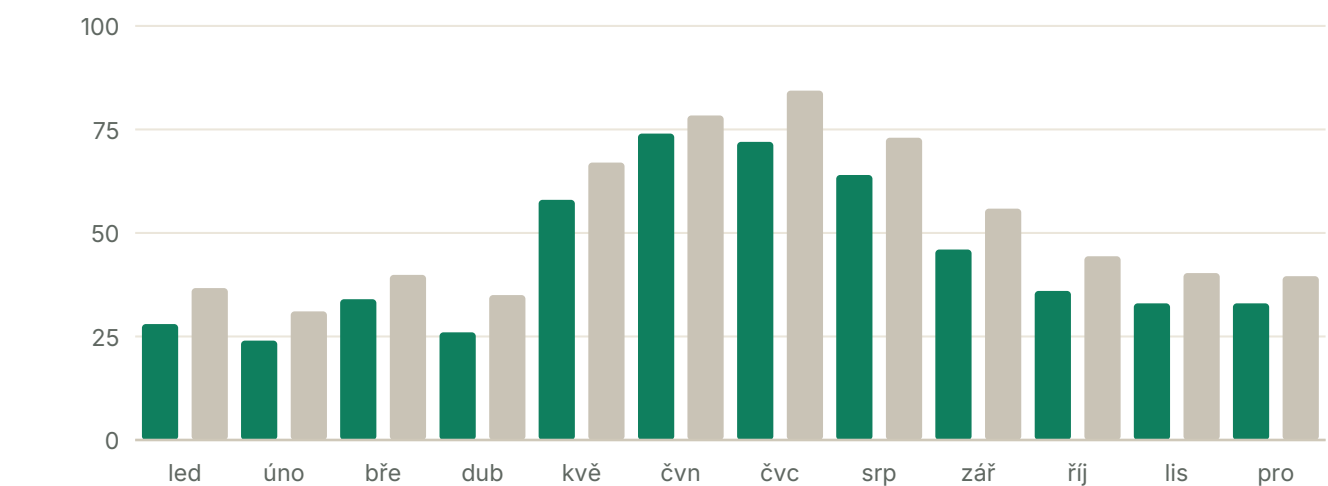


■ Starý Vestec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

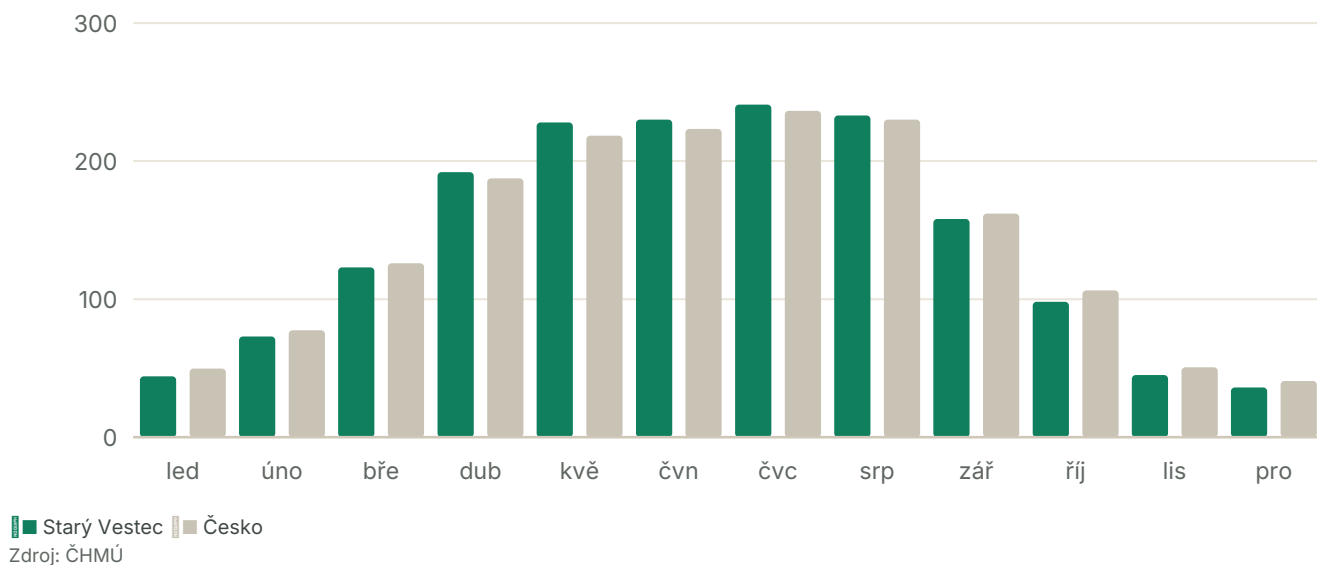


■ Starý Vestec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

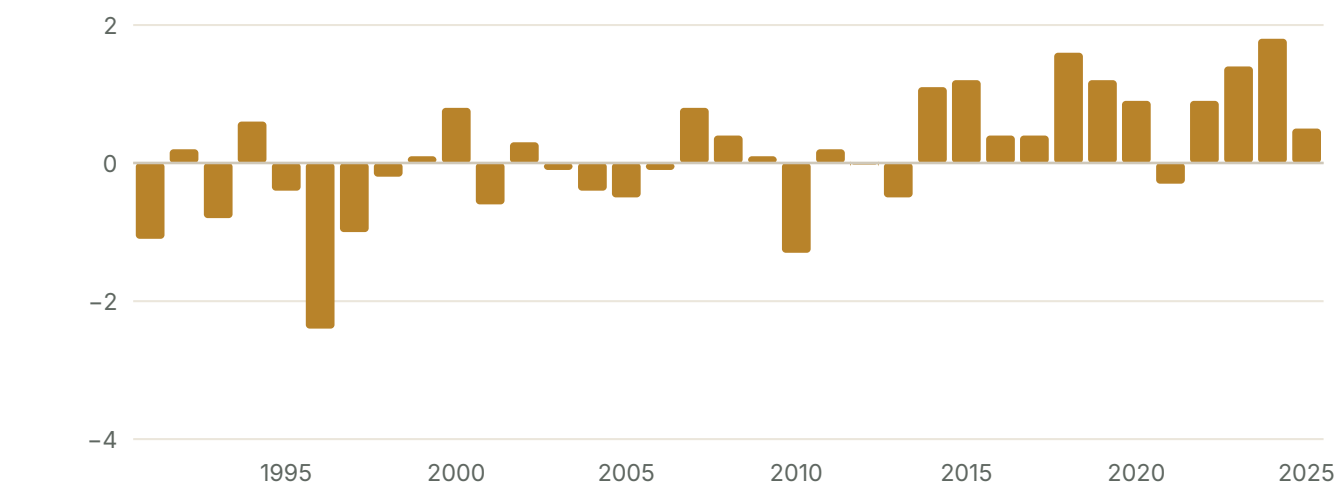
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

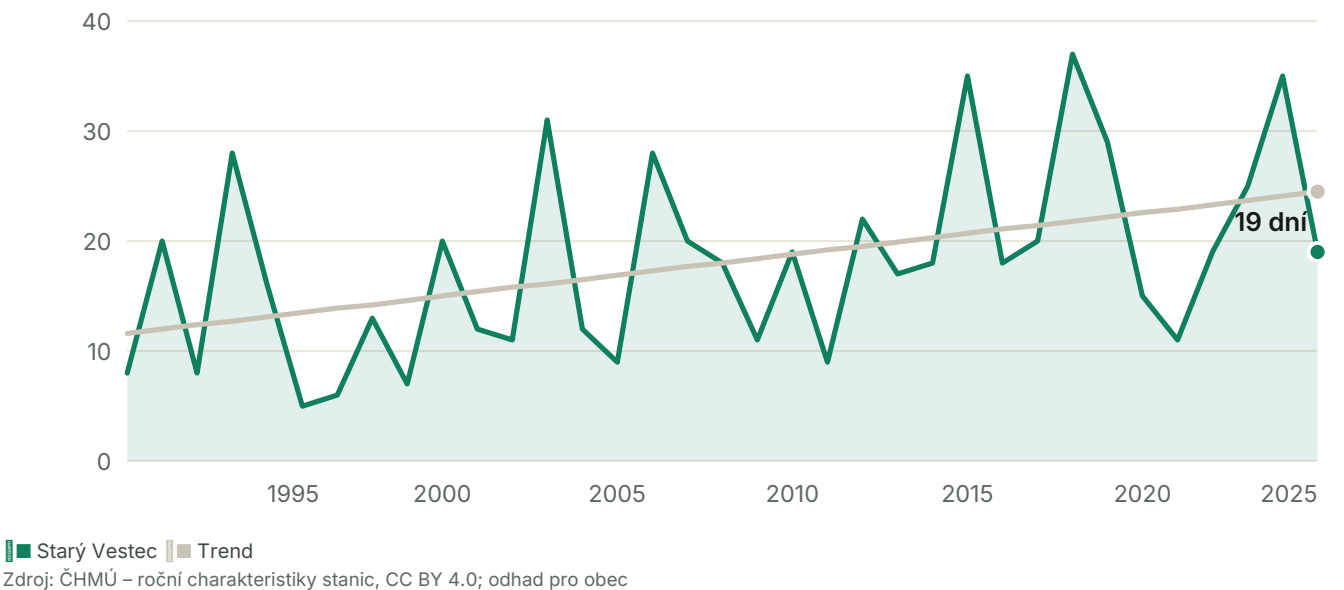
Odchylka průměrné teploty Starého Vestce od průměru 1991–2020 (10,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 23.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,8	11,1	+1,3 °C	10,7	10,2
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	59	77	+18 dní	72	64
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	13	23	+10 dní	19	17
Mrazové dny (< 0 °C)	86	68	–18 dní	78	81

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

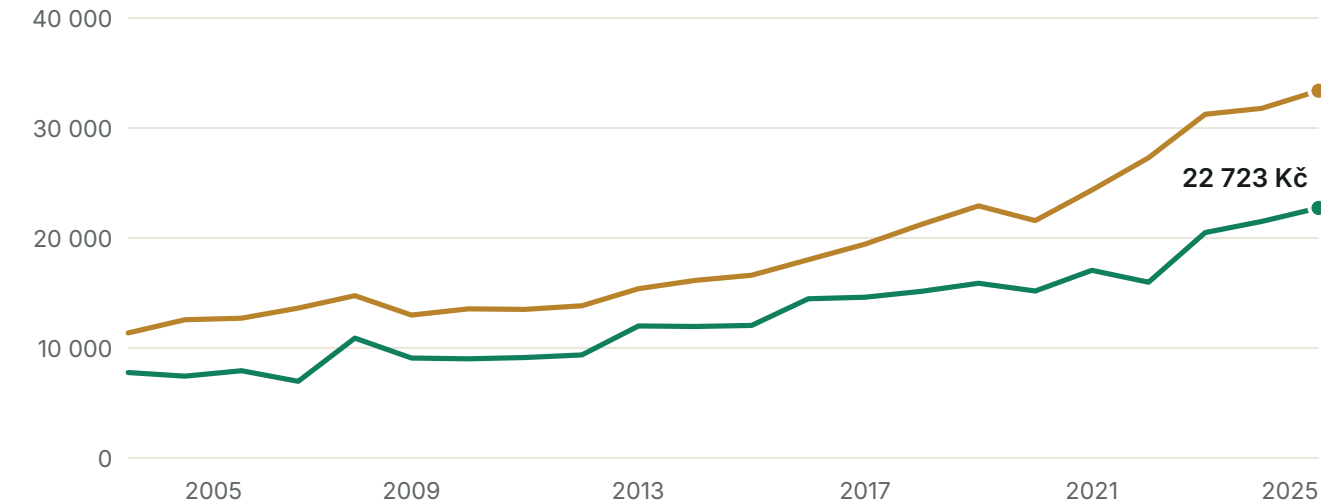
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 723 Kč	25 556 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	27 679 Kč	38 270 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	40	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	9 288 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	28 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 444 Kč	12 416 Kč	11 761 Kč	lepší než 31 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,5 %	13,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 171 Kč	–3 262 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

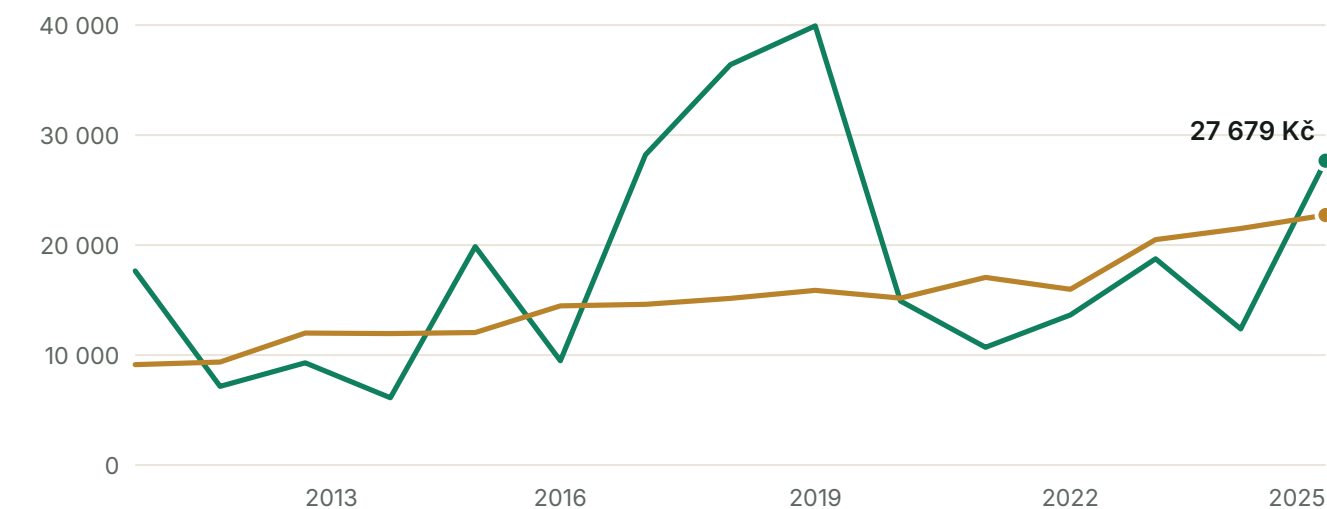
Kč na obyvatele a rok



■ Starý Vestec ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

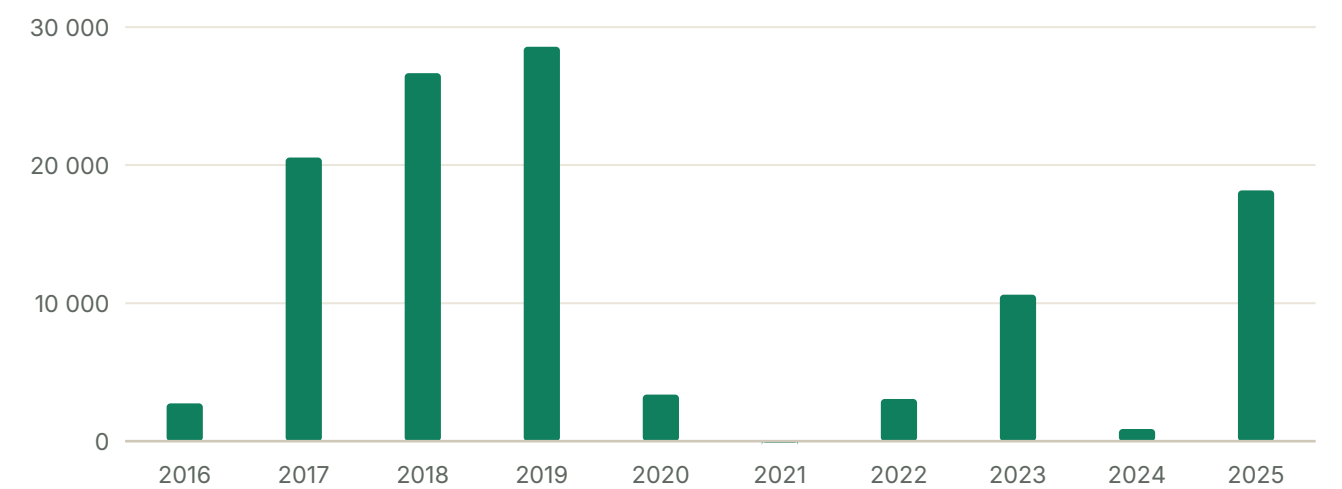
Starý Vestec vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		27 679 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 723 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 444 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

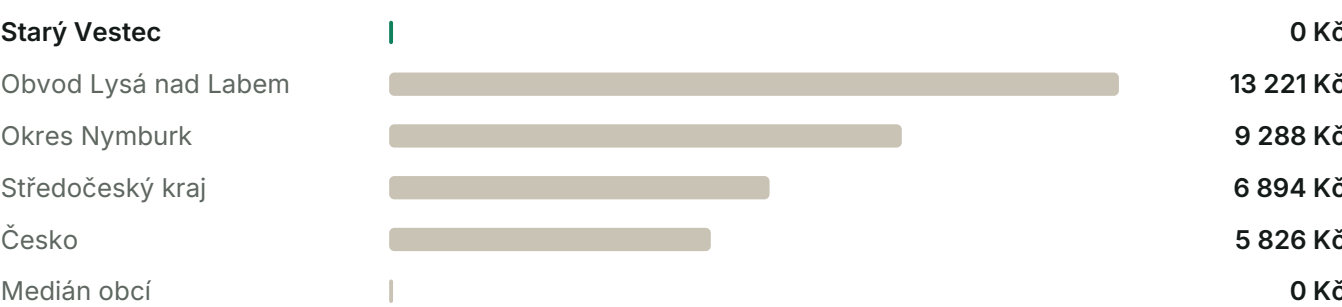
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

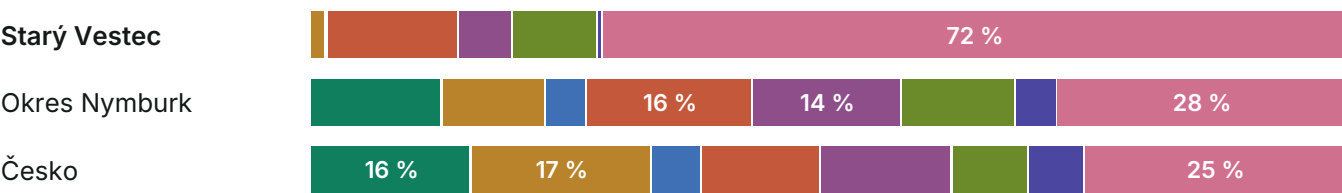
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 470	3 743	3 870	5 649	6 161	6 096
Výdaje	2 745	1 961	3 027	4 371	2 924	6 615
Saldo	725	1 782	843	1 277	3 238	-519
z toho investice	620	0	678	2 474	207	4 342
Přijaté dotace	396	319	92	259	276	334
Dluh k 31. 12.	500	0	0	0	0	0

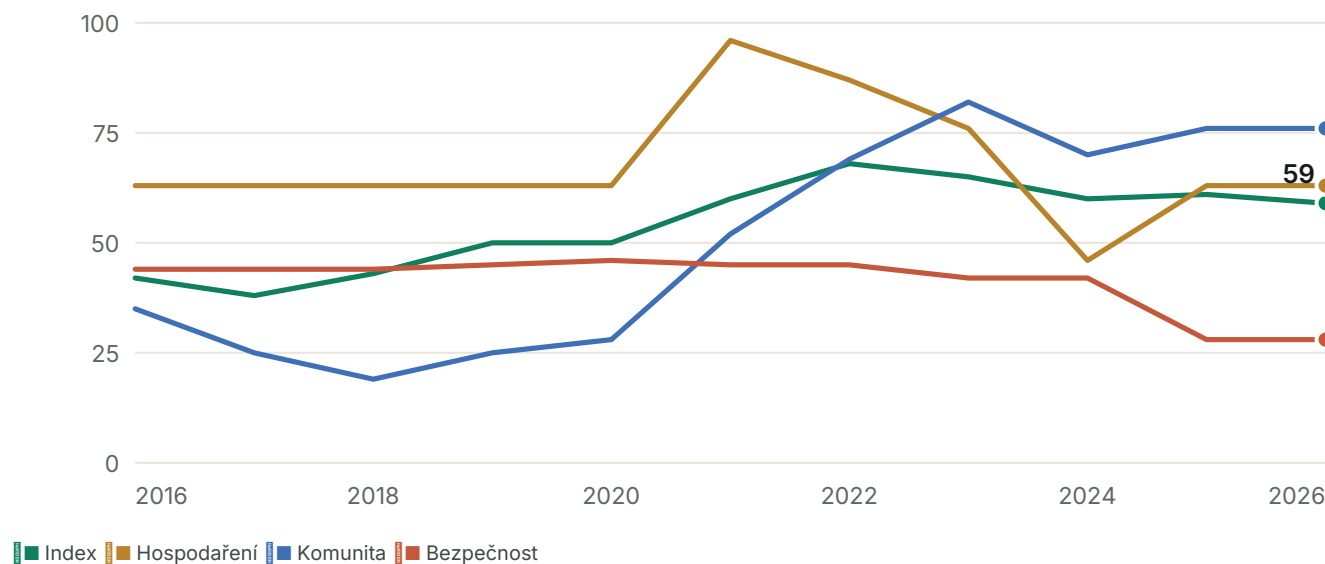
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 60 na 59 bodů, v pořadí obcí Česka o 21 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	60	59	-1
Dostupnost bydlení	17	15	-2
Rozvoj obce	94	96	+2
Práce a příjmy	84	97	+13
Bezpečnost	45	28	-17
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	42	45	+3
Vzdělání	18	18	0
Služby a vybavenost	31	31	0
Volný čas a kultura	2	2	0
Veřejná doprava	75	75	0
Poloha a dostupnost	81	81	0
Příroda a ovzduší	15	12	-3
Hospodaření obce	96	63	-33
Obyvatelé a komunita	52	76	+24

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Bříství	Nymburk	1,3 km	392	33
Přerov nad Labem	Nymburk	2,4 km	1 278	82
Semice	Nymburk	2,9 km	1 445	55
Velenka	Nymburk	3,5 km	395	11
Vykáň	Nymburk	3,5 km	438	11
Mochov	Praha-východ	3,7 km	1 642	83
Kounice	Nymburk	4,0 km	1 755	84
Chrást	Nymburk	4,5 km	538	31
Ostrá	Nymburk	5,0 km	697	63
Černíky	Kolín	5,0 km	171	50

Pokud se vám líbí Starý Vestec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Nedomice	Mělník	356	84 %	57
Konětopy	Praha-východ	344	83 %	38
Obruby	Mladá Boleslav	256	81 %	55
Pavlov	Kladno	242	78 %	74
Zavidov	Rakovník	372	78 %	62
Divec	Hradec Králové	272	81 %	85
Libřice	Hradec Králové	307	80 %	55
Dolní Bezděkov	Chrudim	271	79 %	87
Roudnice	Hradec Králové	792	79 %	58
Kněžnice	Jičín	271	79 %	55

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Starý Vestec?

K 31. 12. 2025 žilo ve Starém Vestci 239 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Starý Vestec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Starý Vestec 59 bodů ze 100 a je 2 542. z 6 254 obcí v Česku a 403. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Starém Vestci?

Podíl nezaměstnaných osob ve Starém Vestci byl 3,07 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Starý Vestec bezpečné místo?

Ve Starém Vestci se ročně eviduje v průměru 18,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Starého Vestce do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 53,1 km do krajského města a 29,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Starého Vestce?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Starém Vestci?

Starý Vestec leží v nadmořské výšce 188 m.

O OBCI

Starý Vestec (německy Alt Westetz) je obec v okrese Nymburk ve Středočeském kraji. Leží bezprostředně u sjezdu z dálnice D11 – Bříství, asi sedm kilometrů jižně od města Lysá nad Labem. Žije v ní 236 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Starý_Vestec)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Původní dílo: Neznámý Vektory: pan BMP, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/stary-vestec

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.