



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LITOMĚŘICE · ÚSTECKÝ KRAJ

Sulejovice

Život v Sulejovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 379. místo z 6 254 obcí
40. místo v kraji
lepší než 78 % obcí Česka

OBYVATEL
694

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,1 let

ROZLOHA
3,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
160 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Sulejovice v kostce

Sulejovice jsou obec v okrese Litoměřice (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 160 m. Na konci roku 2025 zde žilo 694 obyvatel, o 11 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,1 roku, tedy o 0,8 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 78 bodů ze 100 – lépe než 78 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře příroda a ovzduší.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 379. z 6 254 obcí · 40. v kraji

Dostupnost bydlení		35
Rozvoj obce		29
Práce a příjmy		53
Bezpečnost		40
Rizika prostředí		53
Zdraví		73
Vzdělání		88
Služby a vybavenost		91
Volný čas a kultura		15
Veřejná doprava		95
Poloha a dostupnost		98
Příroda a ovzduší		11
Hospodaření obce		65
Obyvatelé a komunita		35

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Sovicka169, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

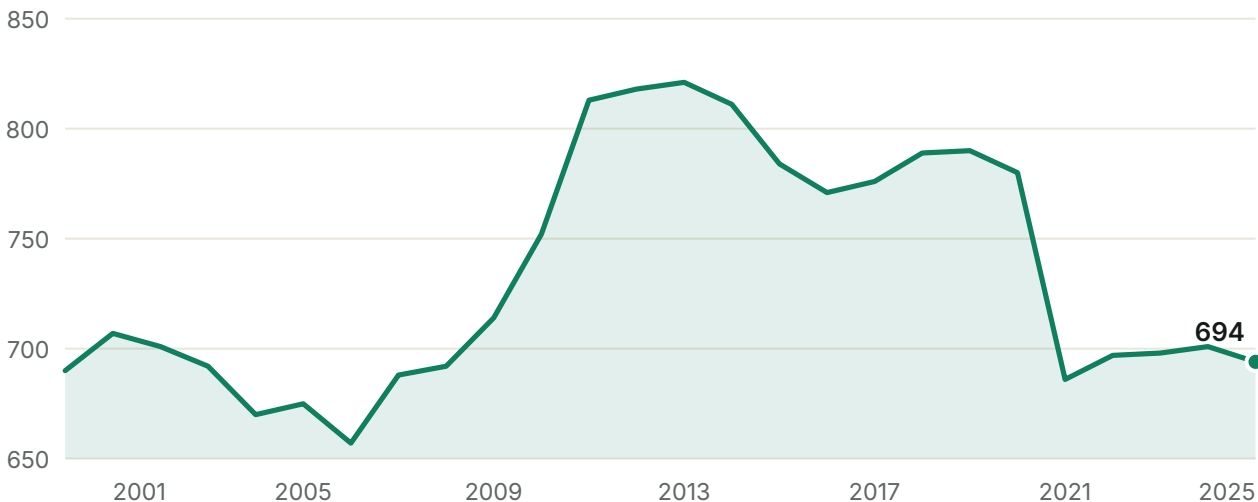
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	694	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,1 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 34 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,4 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 34 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,5 %	21,3 %	20,8 %	lepší než 41 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–4,2	–2,4	lepší než 58 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,4 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 34 %
Volební účast 2025	69,7 %	67,5 %	68,9 %	lepší než 29 %
Účast v komunálních volbách 2022	60,2 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 58 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 678	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

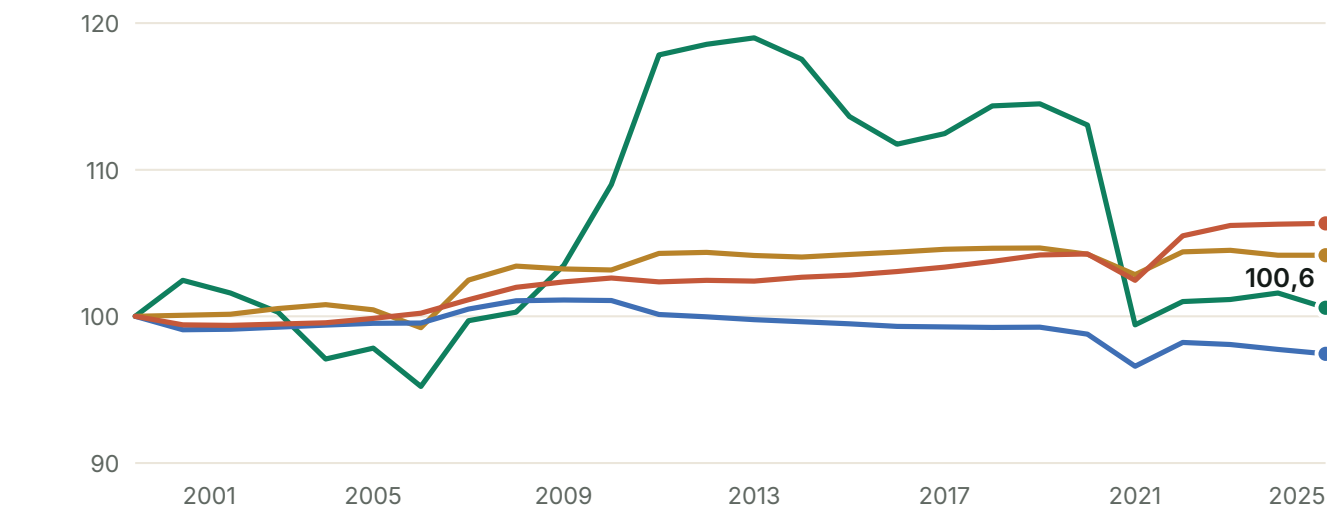
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

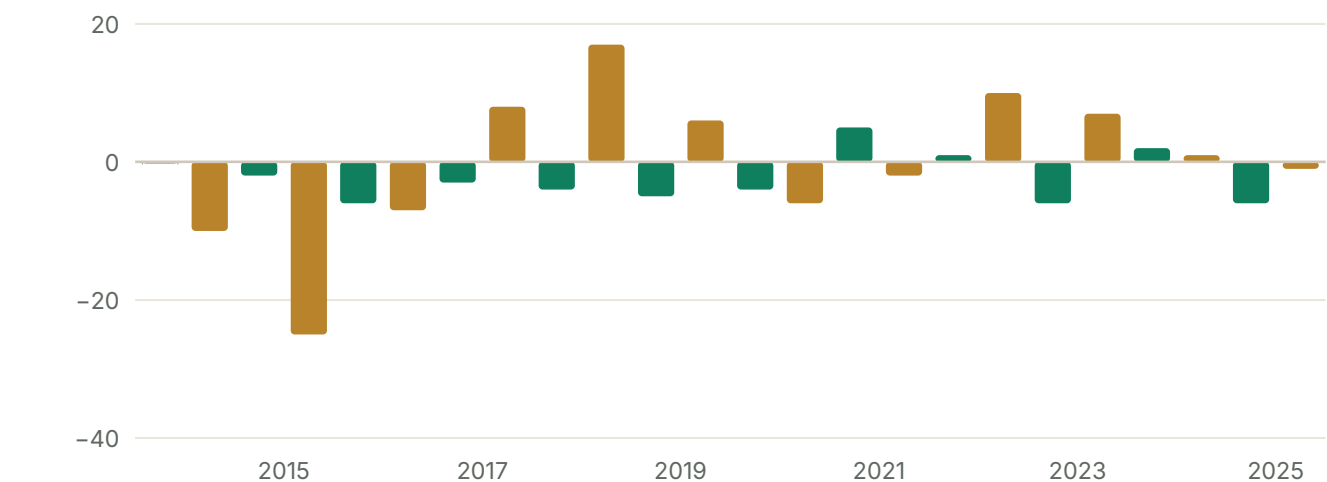
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Sulejovice ■ Okres Litoměřice ■ Ústecký kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

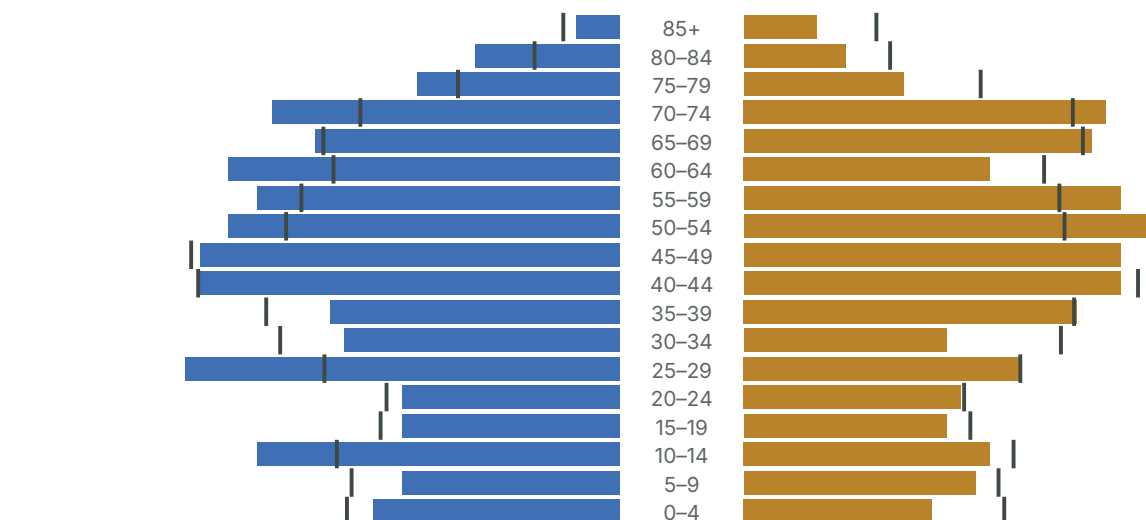
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Sulejovice	14,4 %	64,1 %	21,5 %
Okres Litoměřice	15,1 %	63,7 %	21,3 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

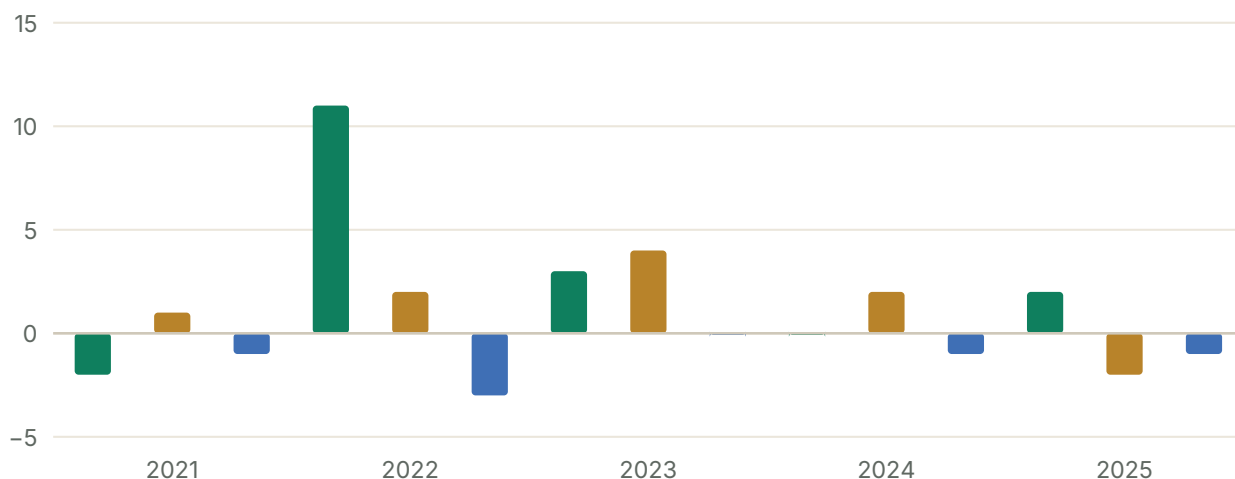


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 8 z 9 · účast 60,2 % (sněmovní 2025: 69,7 %)

SULEJOVICE 2022

ZMĚNA 2022

PRO LEPŠÍ SULEJOVICE

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 41,1 %

3 mandáty 32,5 %

2 mandáty 26,5 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 14 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (20,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	54 573 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 367 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	245 Kč/m ²	228 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 15 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 512 Kč/m ²	43 528 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 56 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 611 Kč/m ²	43 530 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 55 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 230 Kč	12 332 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	320 Kč/m ²	298 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sulejovice		37 512 Kč/m ²
Obvod Lovosice		39 731 Kč/m ²
Okres Litoměřice		43 528 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

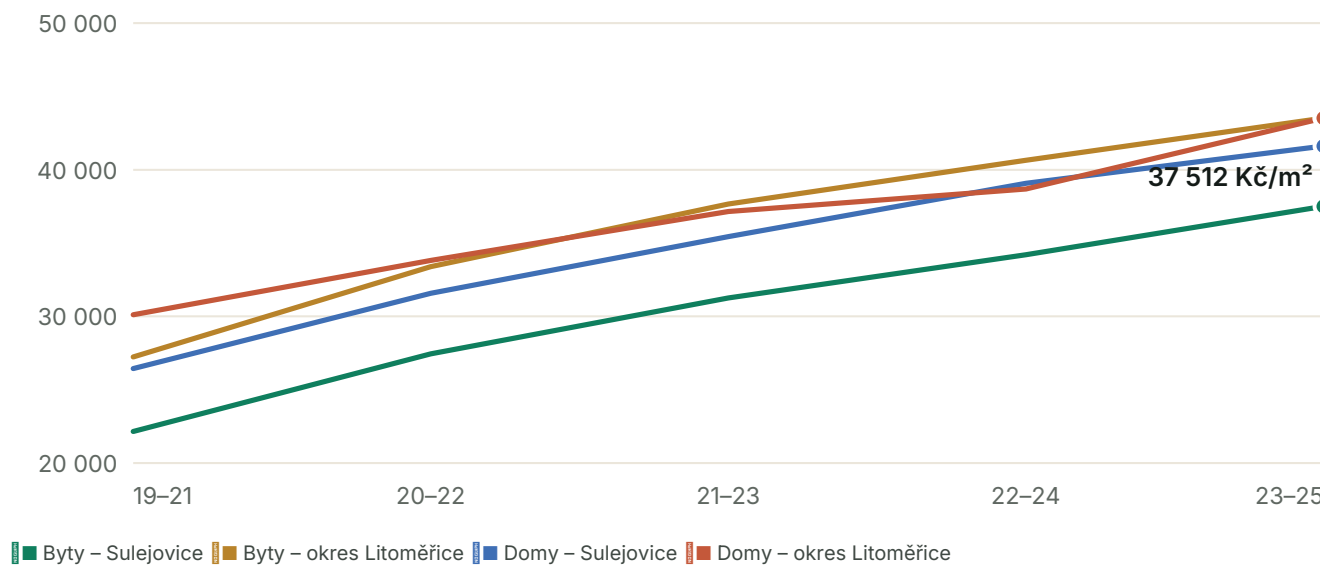
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sulejovice		41 611 Kč/m²
Obvod Lovosice		41 139 Kč/m²
Okres Litoměřice		43 530 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

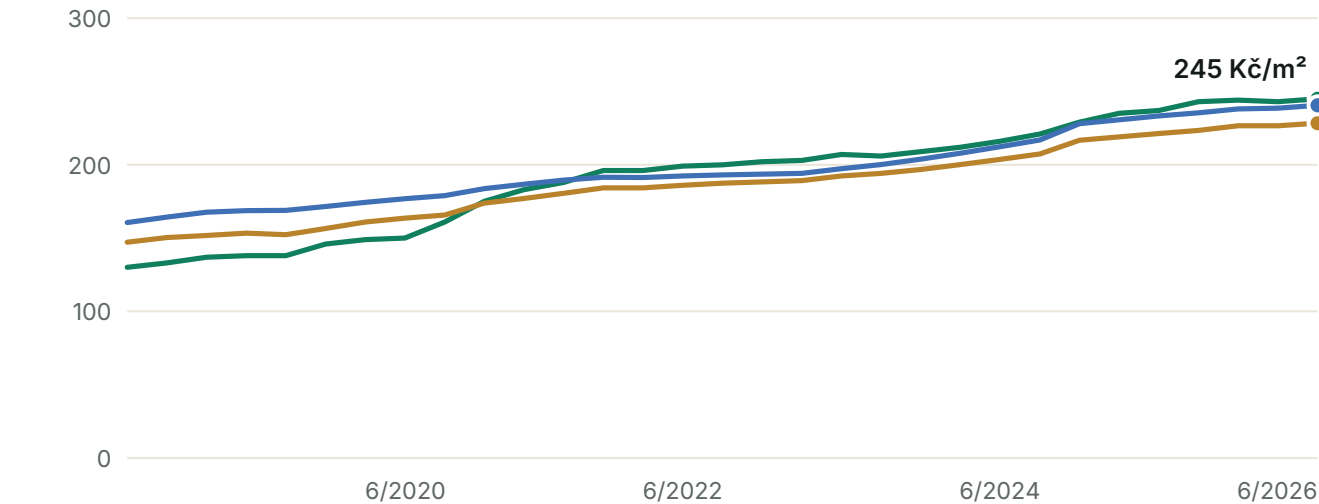
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Sulejovice		245 Kč/m²
Obvod Lovosice		238 Kč/m²
Okres Litoměřice		228 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Sulejovice ■ Okres Litoměřice ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Litoměřice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	96	37 512	41 611
2 000–9 999 obyvatel	7	42 571	40 536
10 000–49 999 obyvatel	2	53 432	49 050
Okres celkem	105	48 654	42 000

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	304	10 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	245	13 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	211	14 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	196	16 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 232 a 259 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

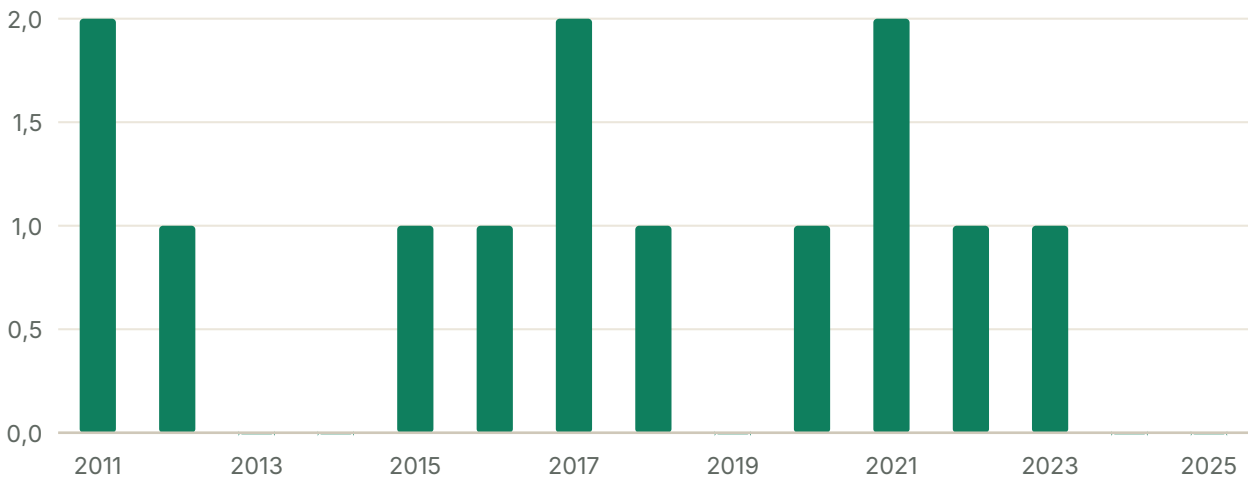
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-11,5 %	-0,1 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,3	6,7	10,1	lepší než 34 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	20,2	7,9	9,1	lepší než 70 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	13,0	17,7	30,8	lepší než 17 %
Dokončené byty za 10 let 2025	9	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	82,8 %	52,9 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	71,7 %	71,1 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	9,3 %	17,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	11,7 %	13,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	19,6 %	18,4 %	14,9 %	lepší než 82 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

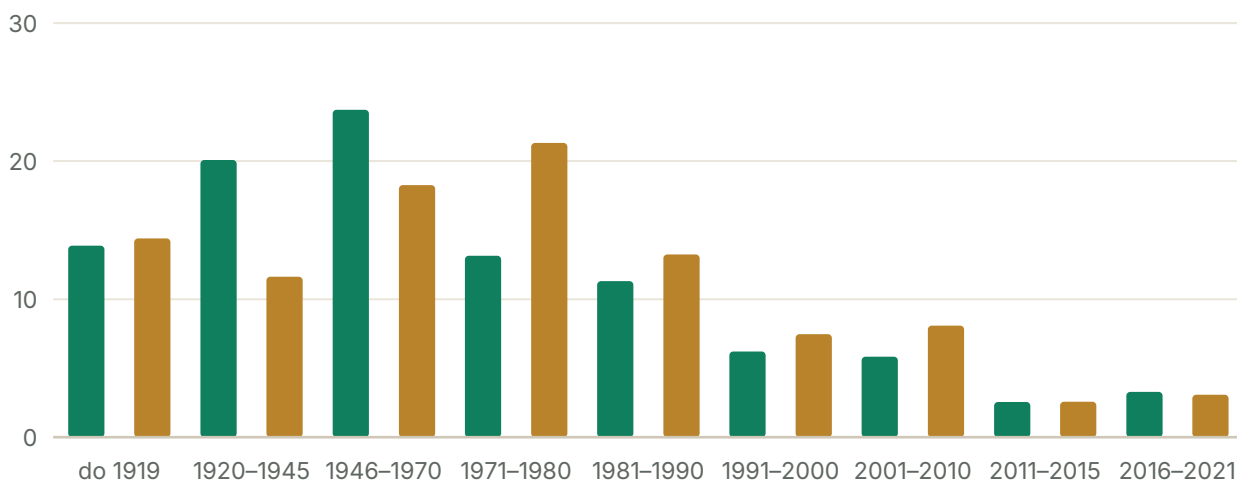
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

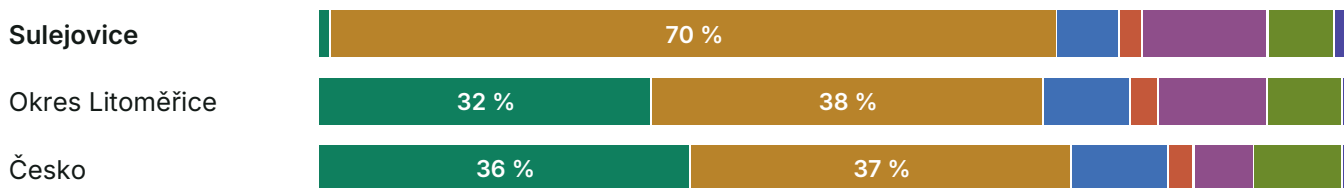


■ Sulejovice ■ Okres Litoměřice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

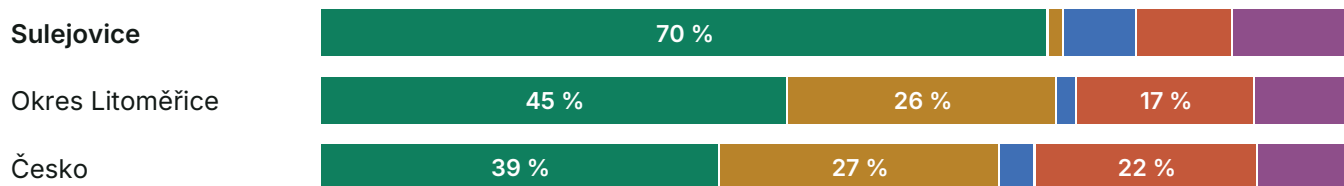


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

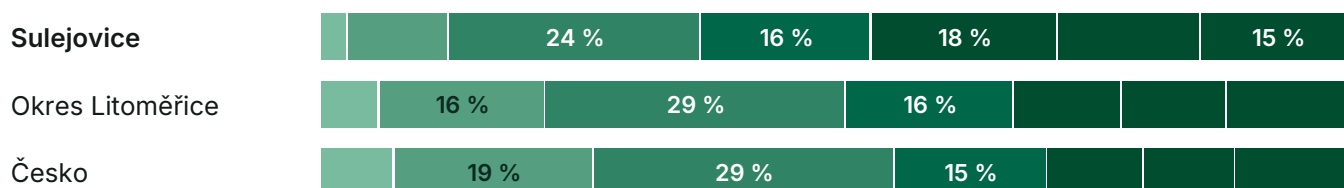


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

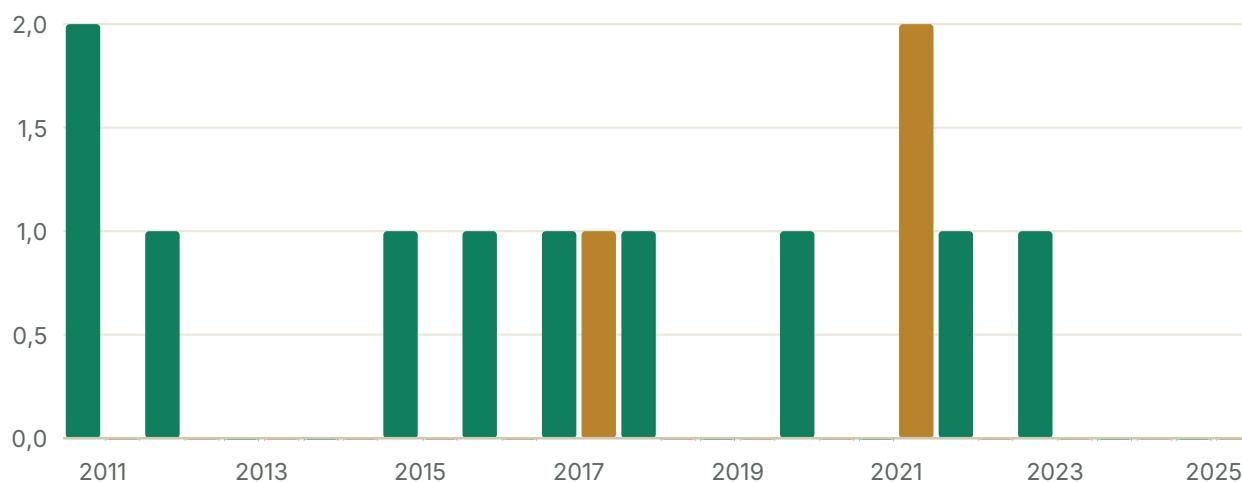


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

54 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

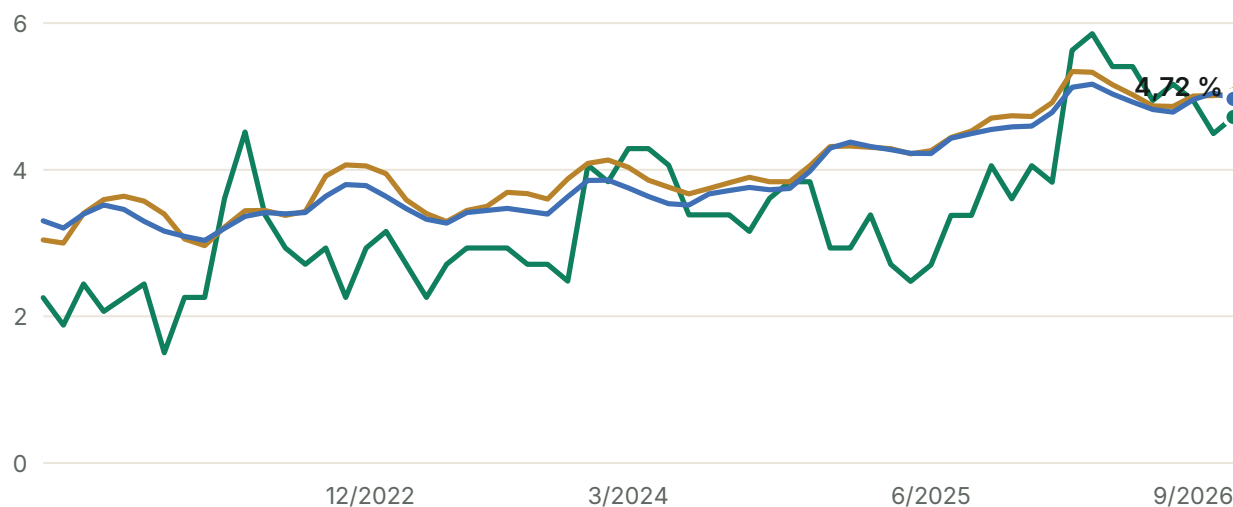
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,72 %	5,03 %	4,97 %	lepší než 38 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	21	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	46	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	122	129	163	lepší než 31 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,03 %	7,02 %	6,20 %	lepší než 62 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,44×	0,71×	1,00×	lepší než 73 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	333 962 Kč	696 674 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,94	5,39	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	10,1	5,3	7,7	lepší než 91 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 877 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Sulejovice ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Sulejovice		122
Obvod Lovosice		120
Okres Litoměřice		129
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

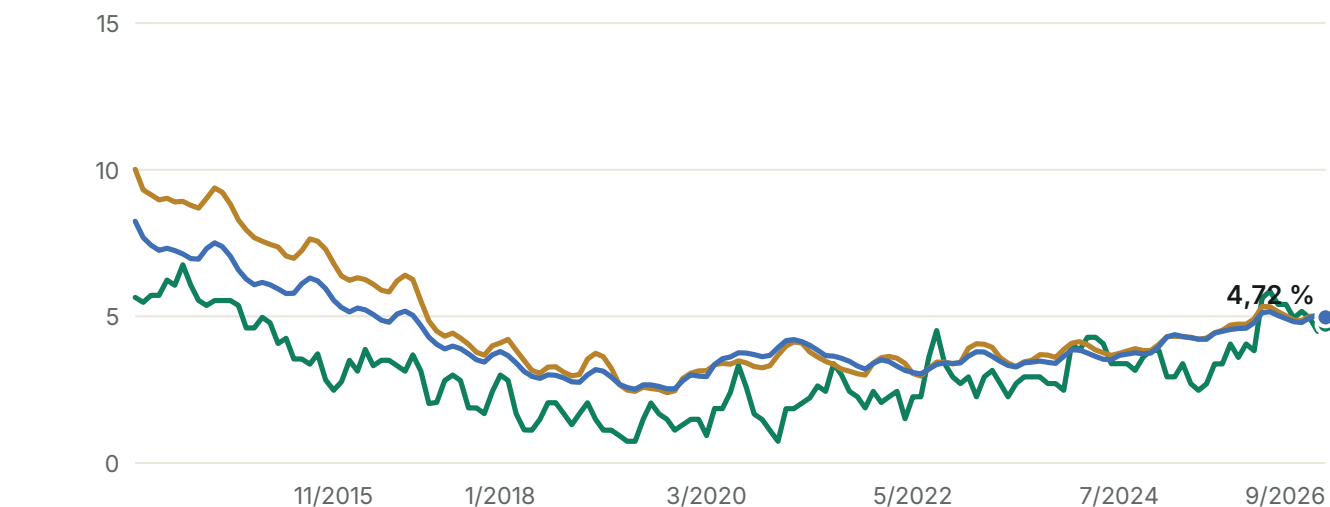
% obyvatel starších 15 let, 2026

Sulejovice		3,03 %
Obvod Lovosice		6,73 %
Okres Litoměřice		7,02 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

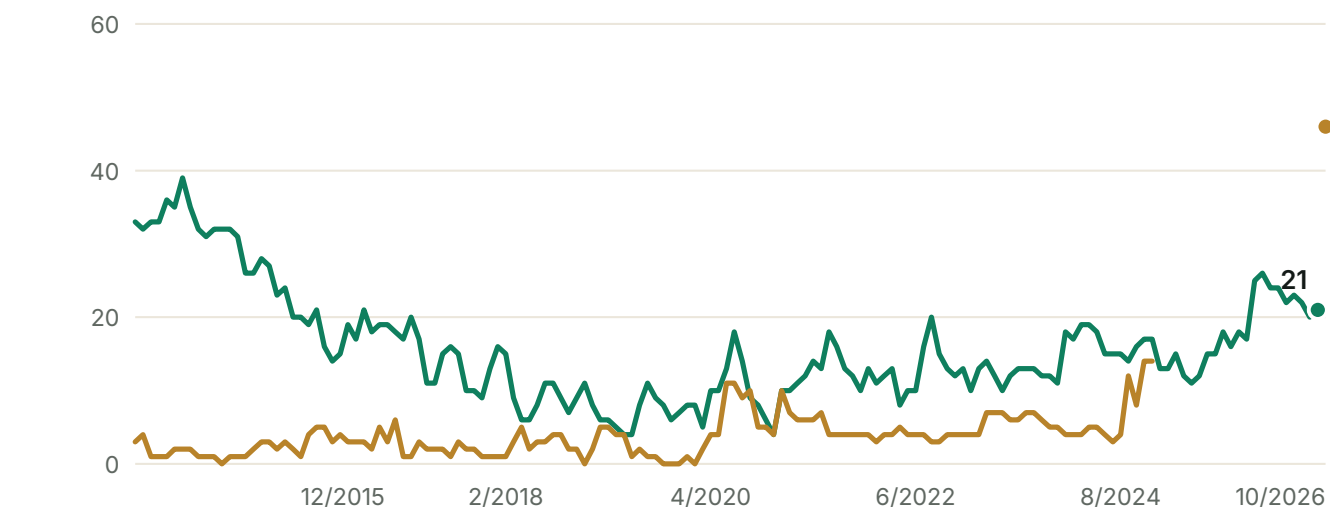
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

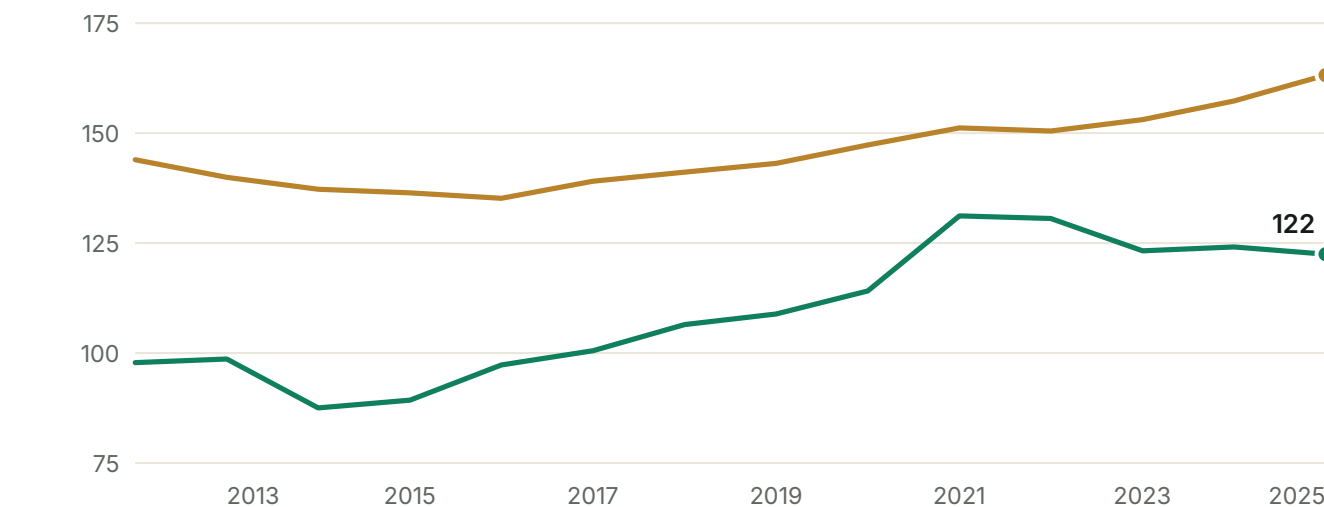
Sulejovice	22,2 %	50,0 %			
Okres Litoměřice	22,5 %	25,2 %	23,0 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

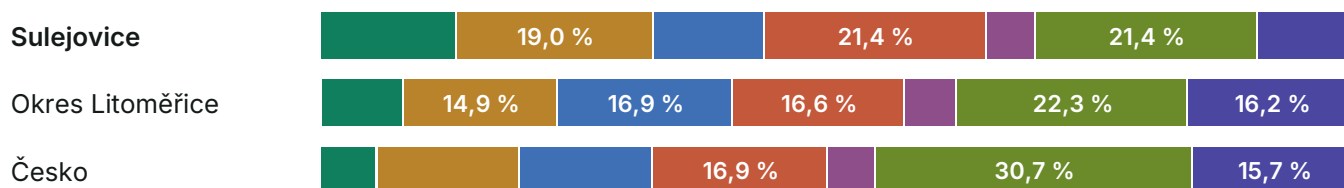


■ Sulejovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 2,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

114

Vyjíždějí odsud za práci

259

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,1	10,8	12,9	lepší než 25 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,76	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,8	7,7	9,1	lepší než 24 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	103	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,36	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	206	–	–	–

Trestné činy

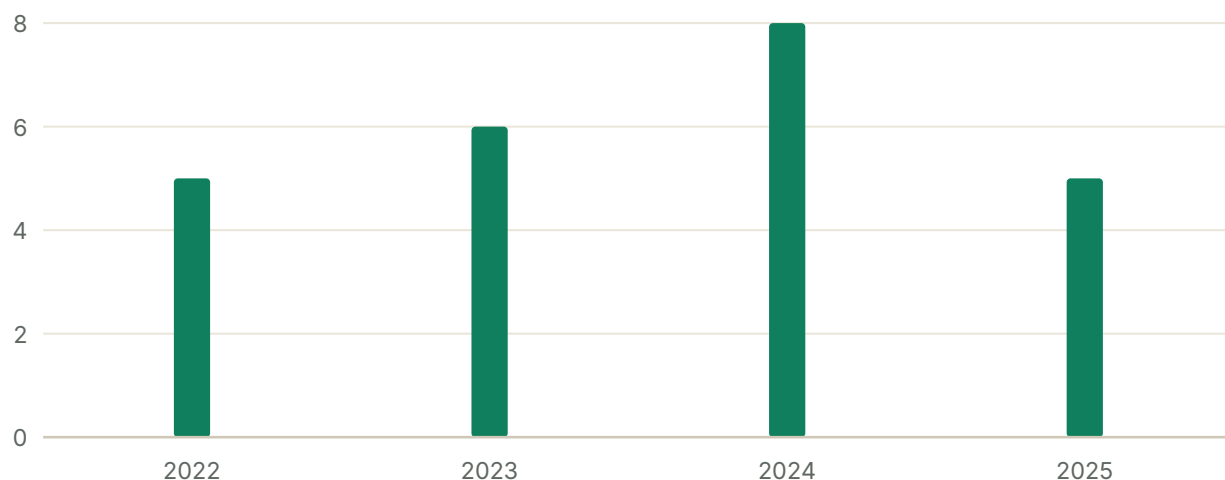
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sulejovice		9,1
Obvod Lovosice		9,6
Okres Litoměřice		10,8
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

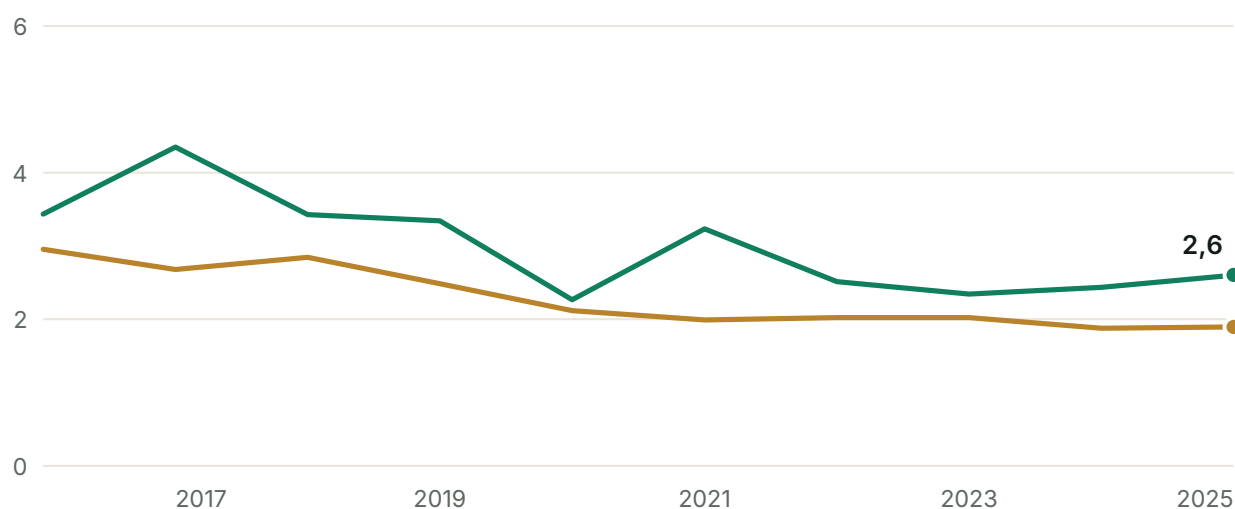
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

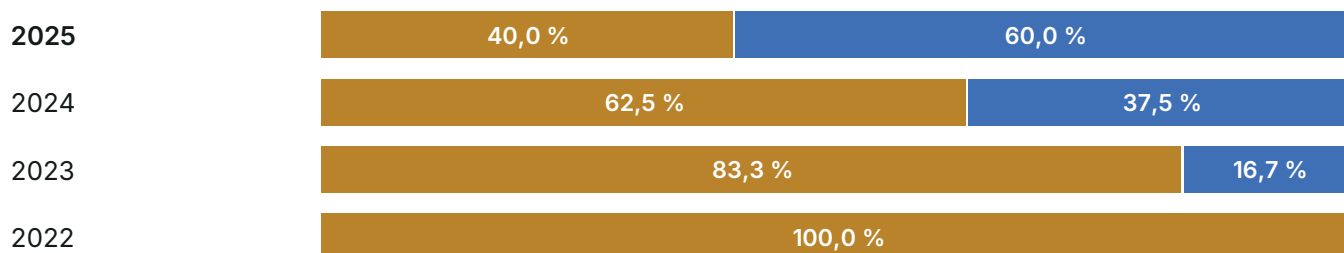
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Litoměřice		103
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

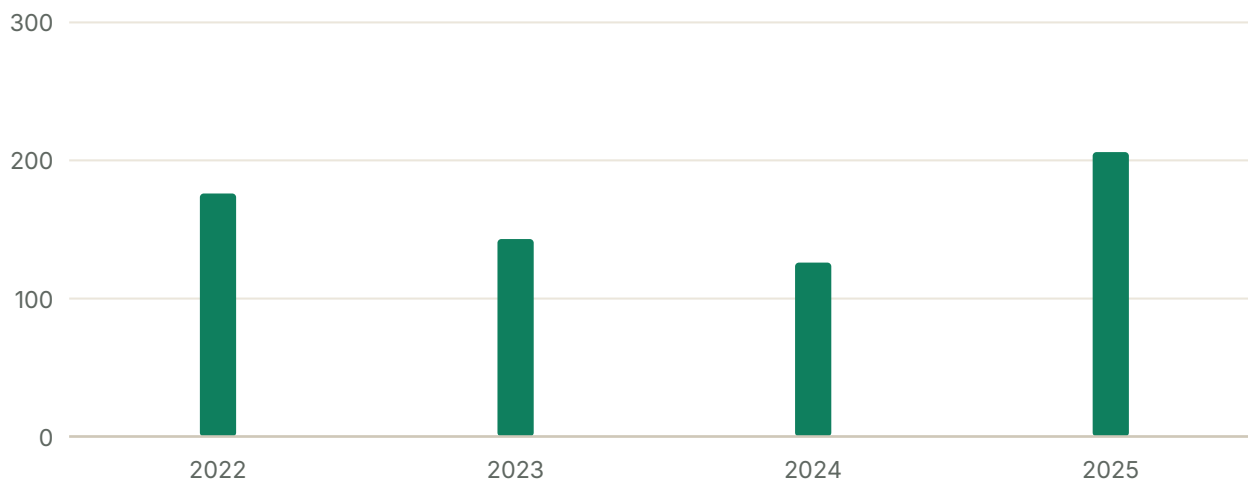
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

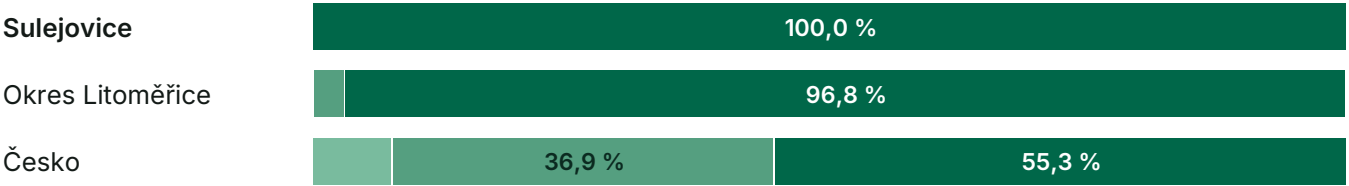
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	9,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	4	1	2	lepší než 1 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	12	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	67	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	9	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	40 km	34 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 9. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Holcim (Česko), a.s. (E-PRTR) Zařízení na výrobu cementářského slínku v rotačních pecích o výrobní kapacitě 500 tun denně	v obci
KOS WIRE EUROPE Tažení ocelového drátu za studena o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	1,4 km
Aoyama Automotive Fasteners Czech, s.r.o. (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	1,4 km
Flexfill - Sířejovická Výroba mýdel a detergentů, čisticích a leštících prostředků	1,6 km
skládky Lukavec (E-PRTR) Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001	2,6 km
Glanzstoff - Bohemia s.r.o. (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...	2,9 km
Lovochemie, a.s., Lovosice (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu hnojiv na bázi fosforu, dusíku a draslíku (jednoduchých nebo směsných) v průmyslovém měřítku	3,4 km
Výroba FAME (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ...	3,5 km
Skládka SONO (E-PRTR) Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001	3,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,6 roku	78,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,0 roku	75,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	40,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,0 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,5 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,1 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,0 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,9 km	6,2 km	6,5 km	lepší než 67 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

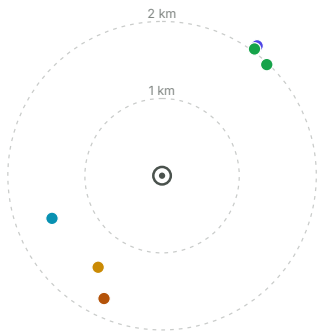
Obvod Lovosice		77,6 roku
Okres Litoměřice		78,1 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	ARVAMEDICA s.r.o.	2,0 km
 Praktický lékař	Praktický lékař Lovosice, s.r.o.	2,1 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,5 km
 Dětský lékař	Pediatric ZRAK s.r.o.	7,7 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,1 km
 Lékárna	Lékárna	2,0 km
 Lékárna	ALERGO MUDr. Kloc s.r.o., Lékárna BENU	2,0 km
 Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Litoměřice, o.z.	8,9 km
 Domov pro seniory	Domov důchodců Čížkovice (53 lůžek)	1,8 km
 Domov pro seniory	Domov na Dómském pahorku - domov pro seniory (59 lůžek)	7,4 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba obce Čížkovice	1,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

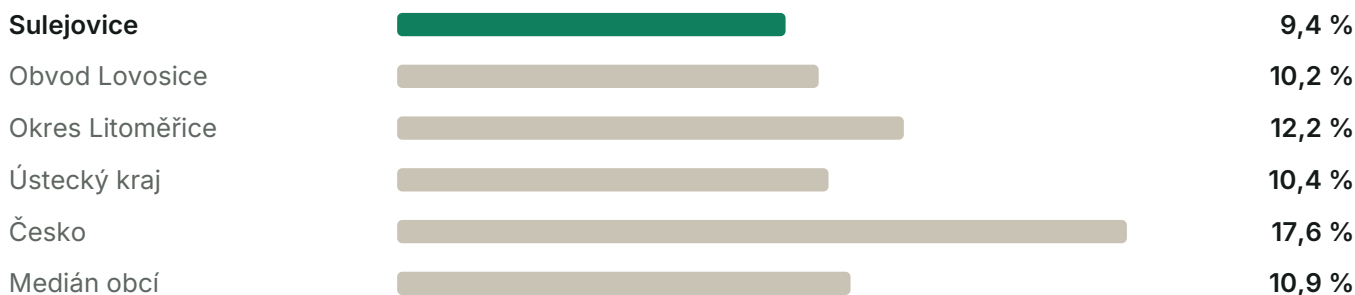
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,4 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 34 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	208	191	168	lepší než 83 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	382	194	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	42 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	48. percentil	45. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	70. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	1,9 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,3 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 71 %

Vysokoškolsky vzdělání

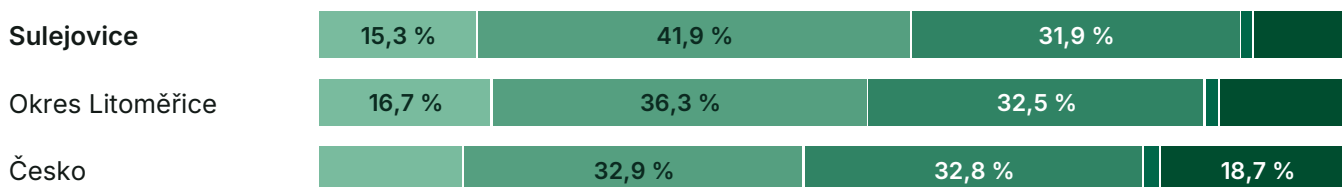
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

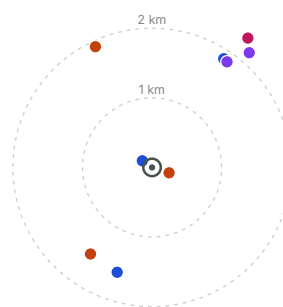
208 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 42 míst, narozených 11.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Sulejovice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Čížkovice, okres Litoměřice, příspěvková organizace	1,5 km
●	Mateřská škola Vchynice, příspěvková organizace	1,9 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Sulejovice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Čížkovice, okres Litoměřice, příspěvková organizace	1,6 km
●	Základní škola Antonína Baráka Lovosice, Sady pionýrů 361/4, okres Litoměřice	1,9 km
● Střední školy	Gymnázium, Lovosice, Sady pionýrů 600, příspěvková organizace	1,9 km
●	Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace	2,2 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Přívozní 1036, Lovosice	2,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Lovosice, Sady pionýrů 600 gymnázium	1,9 km	58	50	94 %	64
Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice SOŠ, SOU	2,2 km	31	–	83 %	31
LITEGRA - Střední škola a Mateřská škola SOŠ	7,3 km	26	–	69 %	–
Soukromá střední odborná škola (1. KŠPA) SOŠ	7,7 km	49	–	91 %	31
Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb, Litoměřice lyceum, SOŠ	7,9 km	40	16	84 %	42
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie, Střední odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky EKONOM, o.p.s., Litoměřice, Palackého 730/1 SOŠ	8,0 km	45	–	97 %	43
Soukromé střední odborné učiliště INDUSTRIA spol. s r.o. nástavba, SOU	8,1 km	43	–	77 %	19
Střední škola Pohoda s.r.o. SOŠ, SOU	8,1 km	46	–	90 %	29
Gymnázium Josefa Jungmanna, Litoměřice, Svojsíkova 1 gymnázium	8,3 km	70	59	100 %	80

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	86 %	78 %	lepší než 80 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	88,2 %	68,6 %	64,0 %	lepší než 92 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,5 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,0 km	3,3 km	1,6 km	lepší než 86 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Sulejovice		99 %
Obvod Lovosice		84 %
Okres Litoměřice		86 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

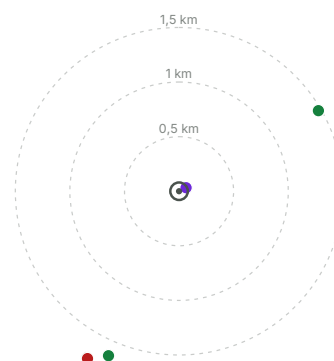
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	88 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	87 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Kaufland	1,5 km
 ●	Obchod s potravinami	1,6 km
 ●	Obchod s potravinami	1,7 km
 ● Pošta	Pošta Sulejovice	v obci
 ●	Pošta Čížkovice	1,7 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Sulejovice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,7	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,4	3,1	3,2	lepší než 20 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,3	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,4	8,6	3,6	lepší než 29 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,4 km	2,5 km	2,7 km	lepší než 90 %

Památky

1 kulturní památka

Kostel Nejsvětější Trojice

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

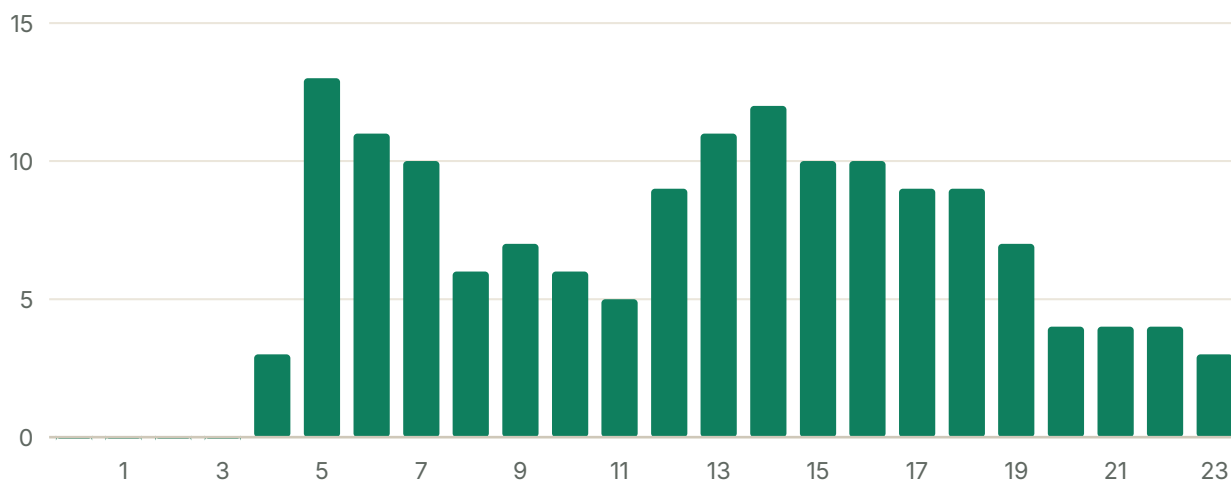
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	76 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,7 %	52,0 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	153 spojů	–	–	lepší než 92 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	68 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	4 min	10 min	8 min	lepší než 93 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	27 min	34 min	36 min	lepší než 89 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	7	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	220	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,0 %	23,6 %	30,9 %	lepší než 28 %
Do práce a školy autem 2021	58,5 %	59,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,6 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

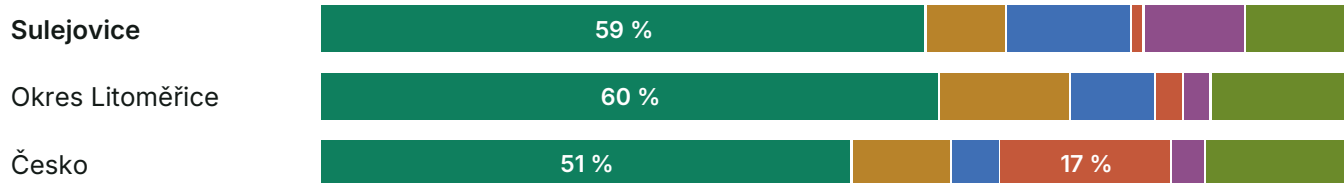
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

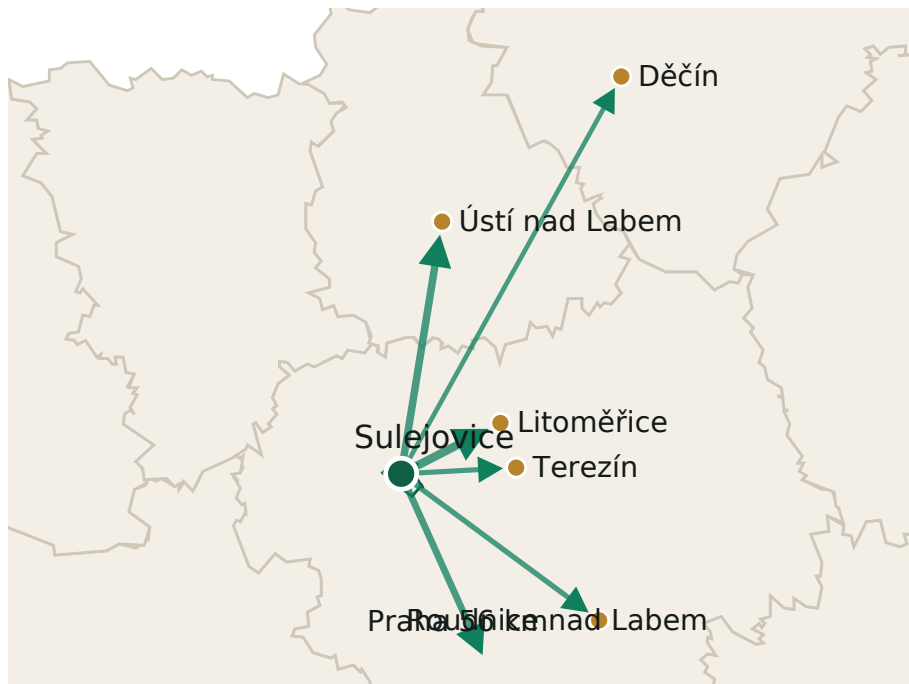


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 322 lidí, sem dojíždí 129. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Lovosice	164 (51 %)
Litoměřice	36 (11 %)
Ústí nad Labem	25 (8 %)
Praha	18 (6 %)
Čížkovice	11 (3 %)
Roudnice nad Labem	7 (2 %)
Terežín	6 (2 %)
Děčín	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Lovosice	23 (18 %)
Litoměřice	14 (11 %)
Třeбенice	11 (9 %)
Čížkovice	8 (6 %)
Ústí nad Labem	8 (6 %)
Bohušovice nad Ohří	6 (5 %)
Jenčice	6 (5 %)
Dlažkovice	5 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

153 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 85 · vlaky 68

První spoj	4:26
Poslední spoj	23:44
Nejrychleji do ORP Lovosice	4 min
Nejrychleji do krajského města	27 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

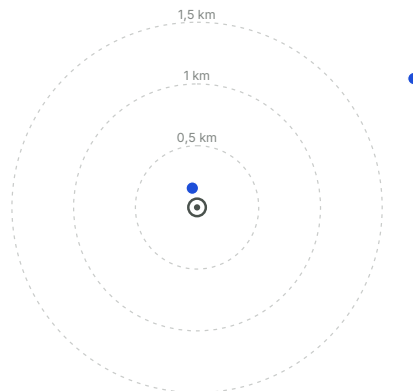
100 % adres: 262 z 262 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Sulejovice	v obci
 ●	Čížkovice	1,6 km
 ●	Lovosice	2,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

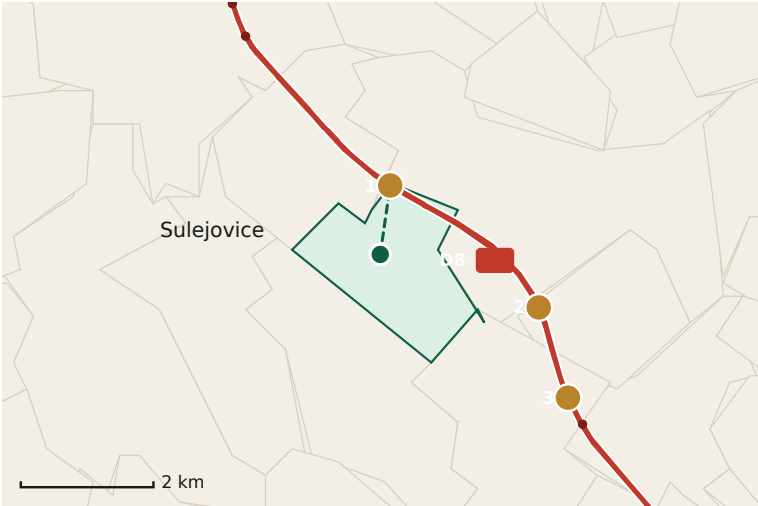
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	2	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,1 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,0 km	6,0 km	5,5 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	18,3 km	22,5 km	20,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do krajského města 2026	18,3 km	23,3 km	24,0 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do Prahy 2026	56,3 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,1 km	6,7 km	9,7 km	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lovosice, 1,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lovosice	1,1 km
2 Lukavec	2,5 km
3 Odpočívka Sřejské	3,6 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabanka - Sjezd Lovosice, 12 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 25 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D7, 27 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,0 %	16,5 %	34,0 %	lepší než 1 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,19	0,63	2,94	lepší než 14 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	16,2 %	29,8 %	8,2 %	lepší než 86 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,73 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,6 µg/m³	13,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 6 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 6 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	54 % limitu	54 % limitu	53 % limitu	lepší než 9 %
Nadmořská výška 2026	160 m	181 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	19,3 µg/m³	18,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 5 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

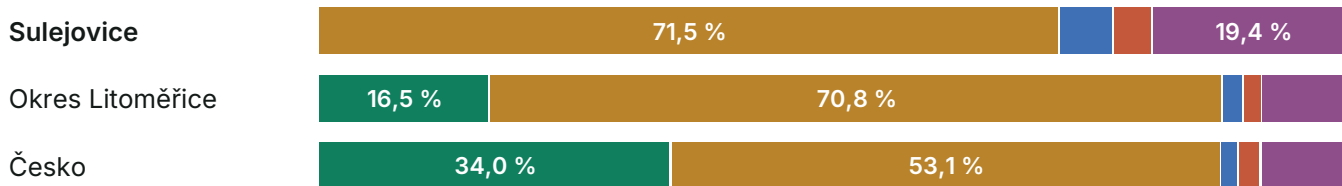
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

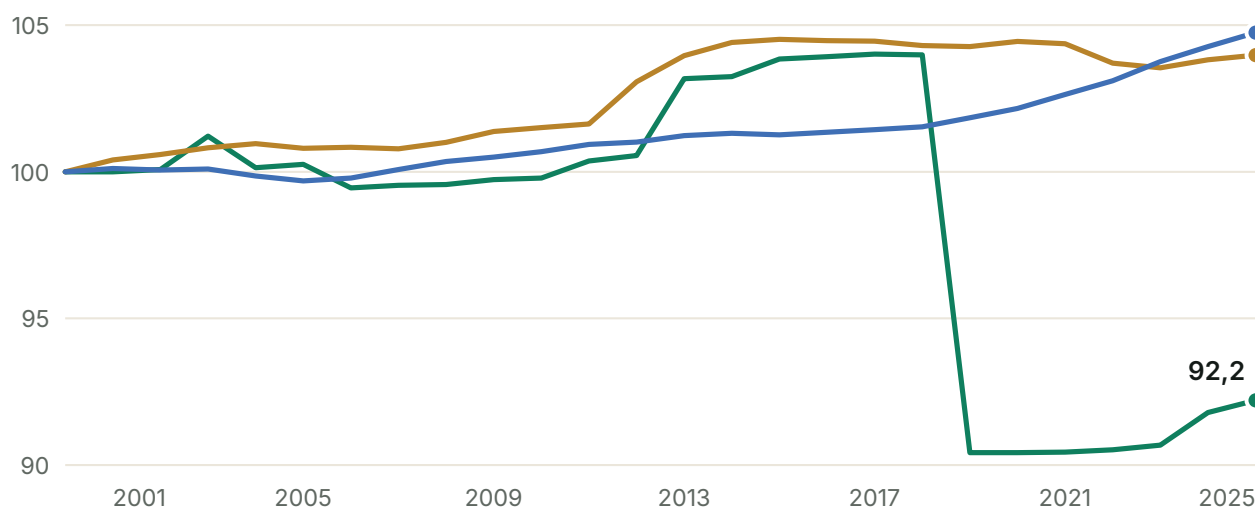


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Sulejovice ■ Okres Litoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO České středohoří

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

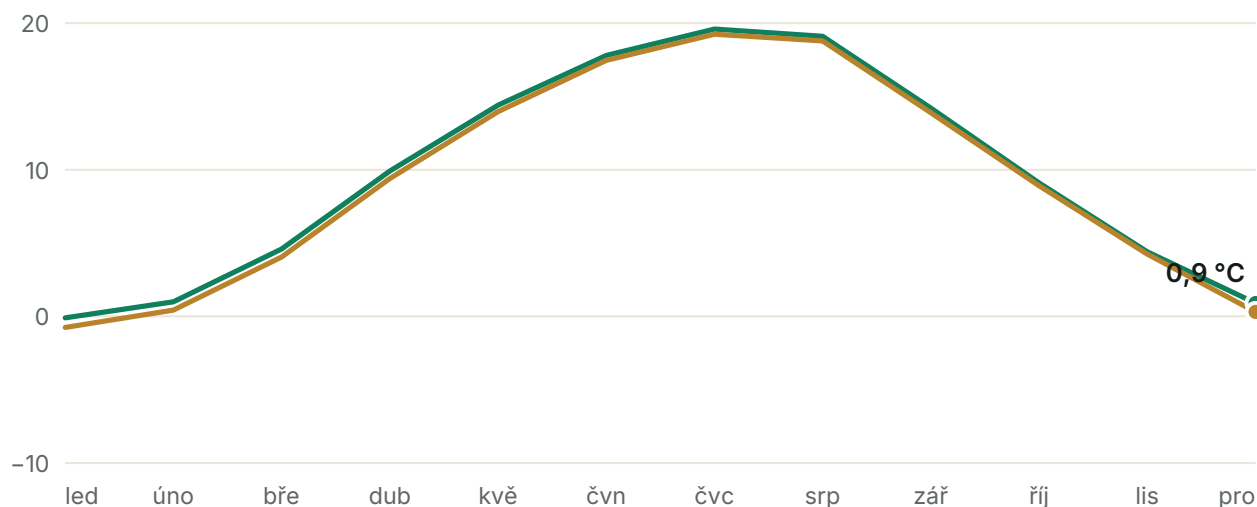
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,6 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 721 h	1 696 h	1 708 h	lepší než 57 %
Roční úhrn srážek 2020	519 mm	537 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	121 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	96 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	87 dní	92 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	31 dní	31 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	30 dní	32 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,4 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

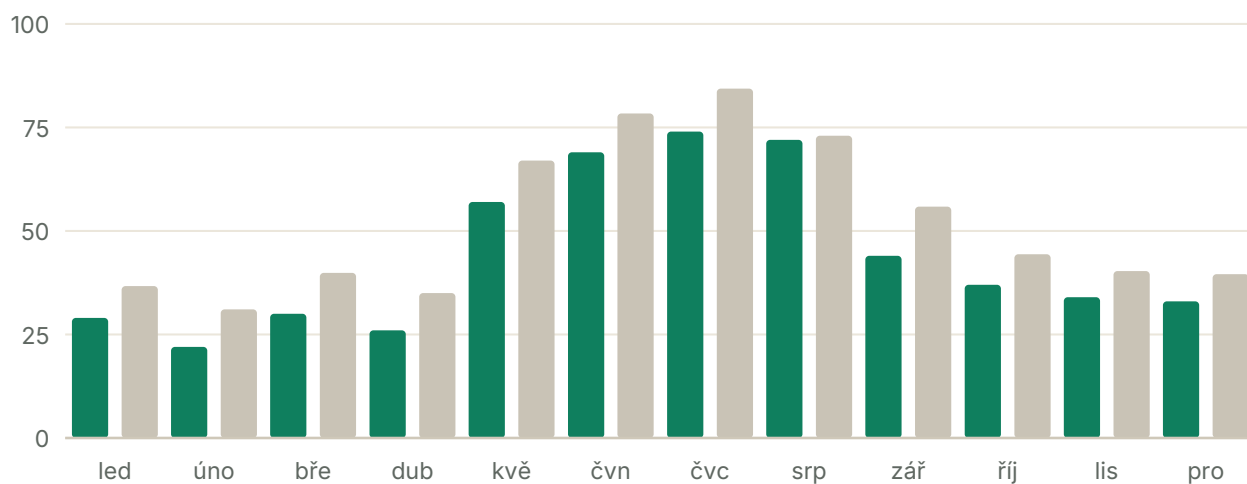


■ Sulejovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

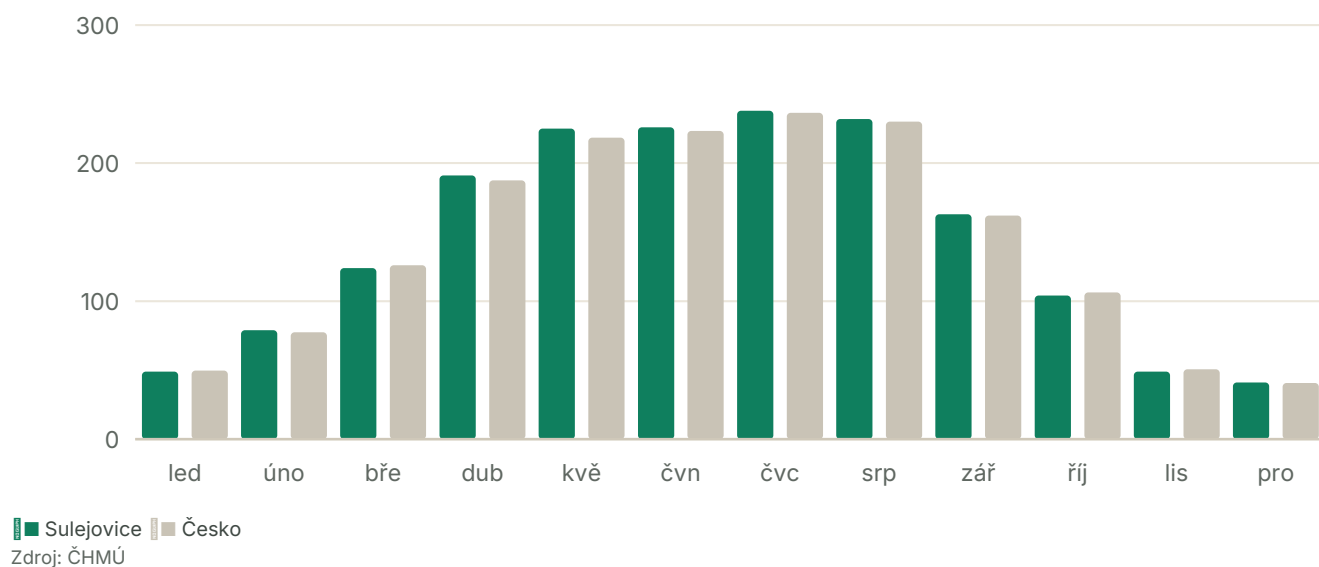


■ Sulejovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

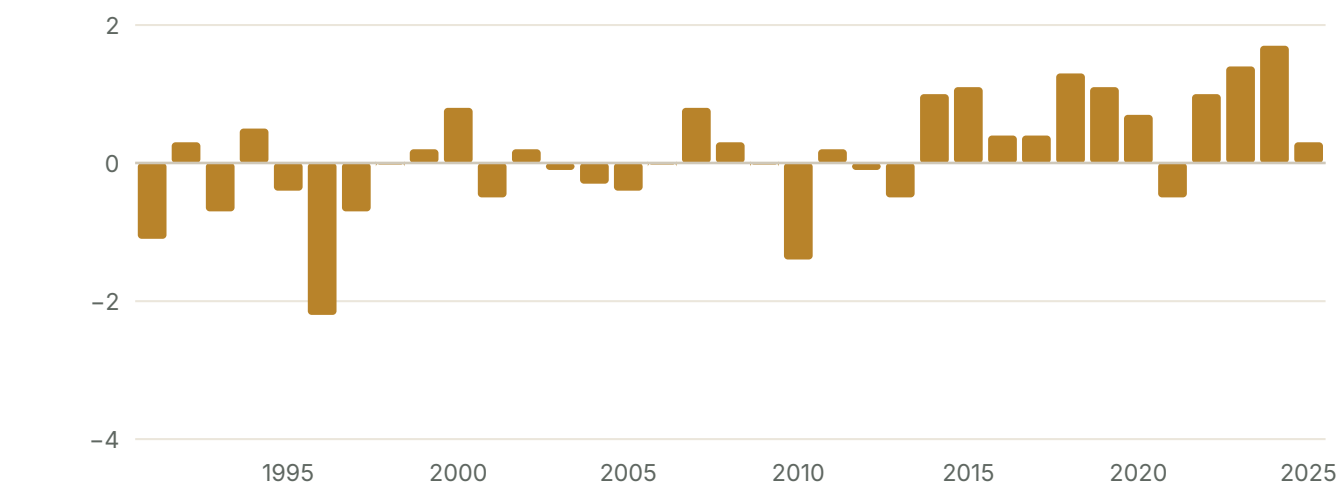
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



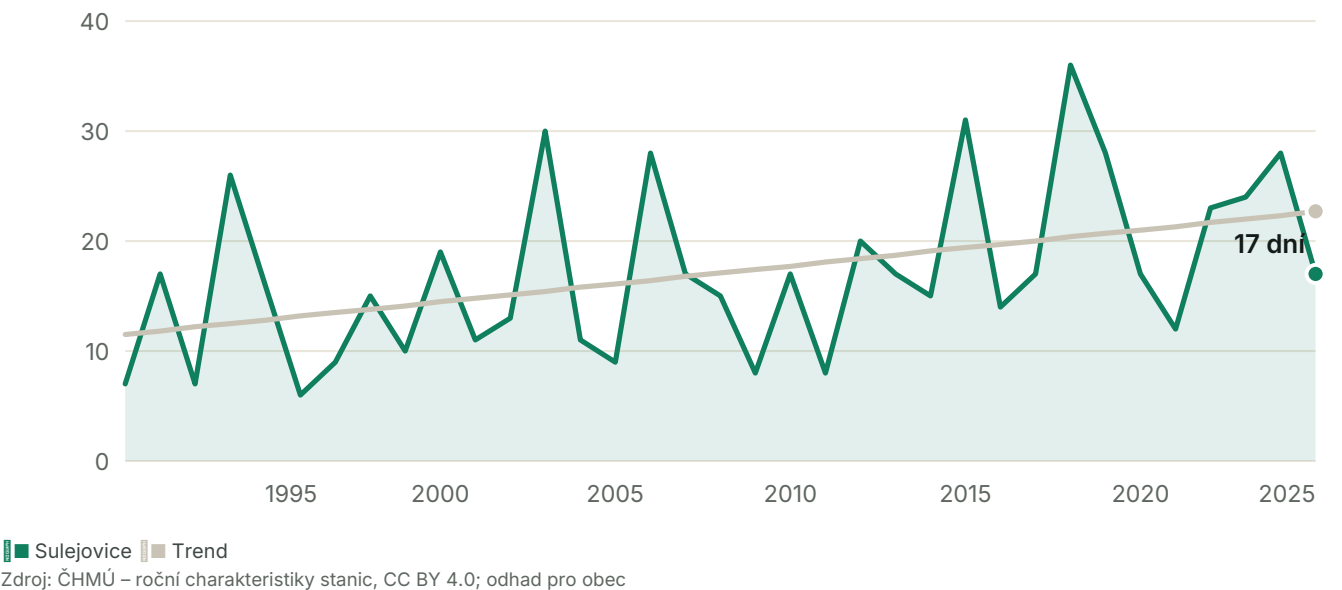
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Sulejovic od průměru 1991–2020 (9,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,3 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 22.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,5	+1,1 °C	10,0	9,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	56	77	+21 dní	68	63
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	22	+8 dní	17	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	94	77	-18 dní	87	88

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

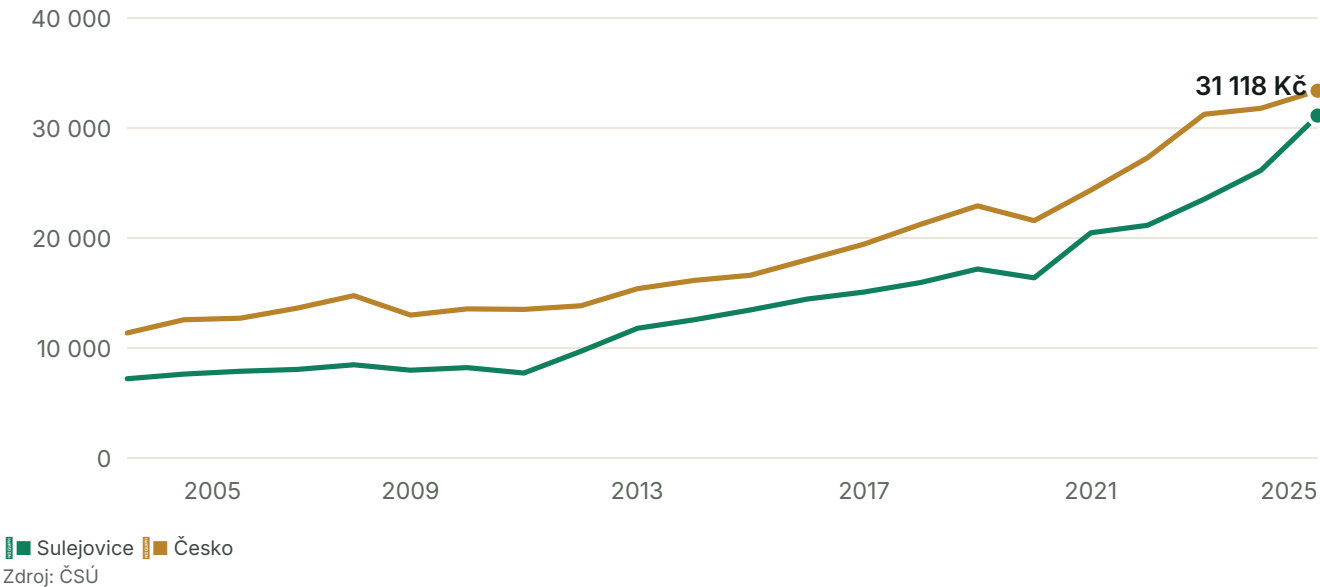
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 118 Kč	25 804 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	28 127 Kč	36 890 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	85	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 797 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 877 Kč	8 557 Kč	11 761 Kč	lepší než 34 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,0 %	17,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 628 Kč	4 Kč	797 Kč	–

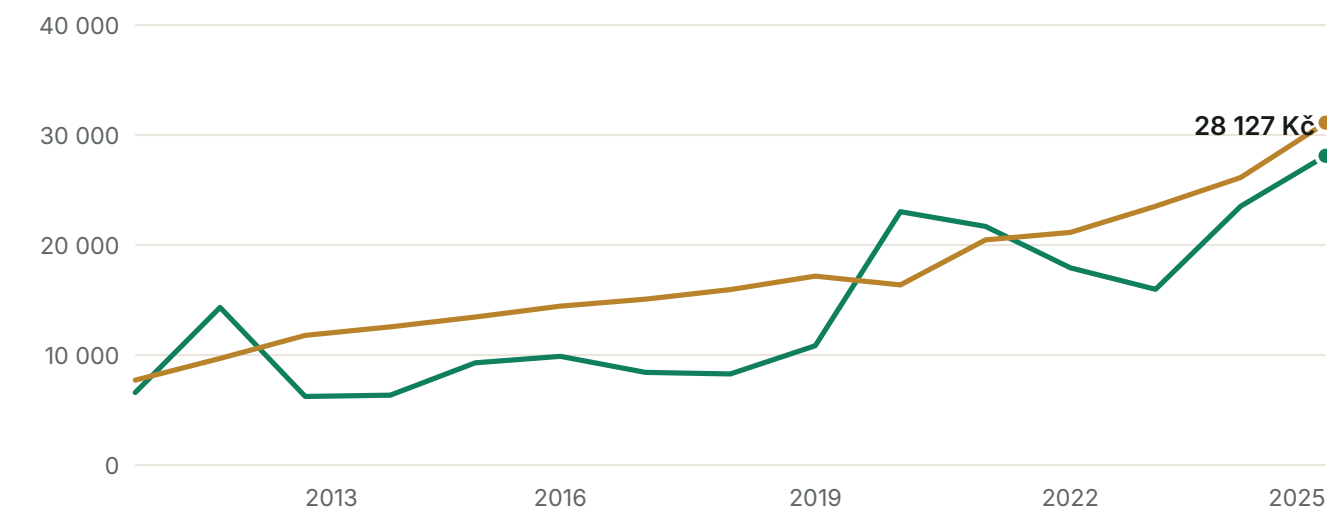
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

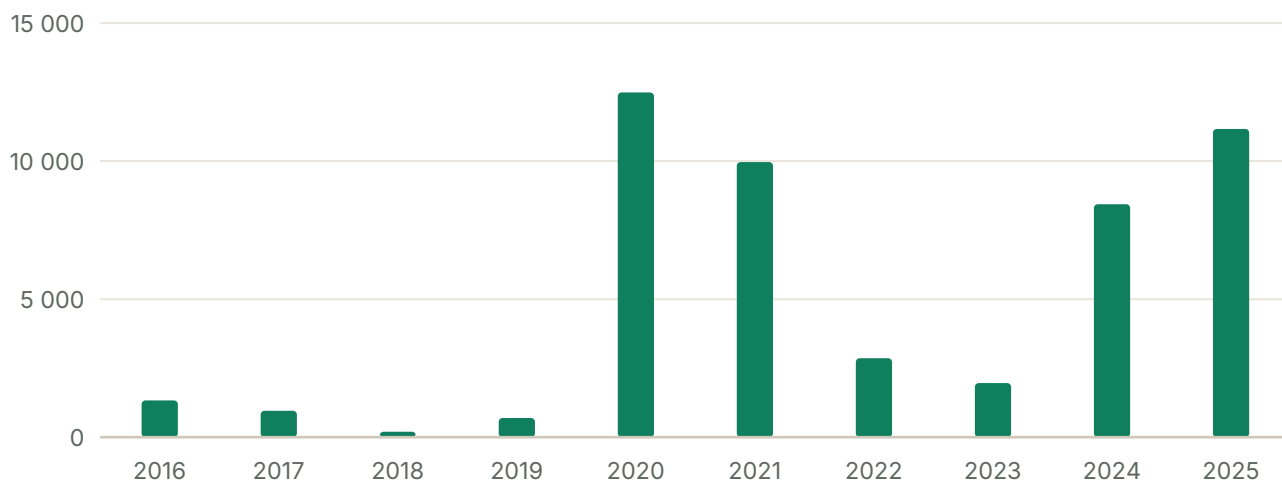
Sulejovice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		28 127 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		31 118 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 877 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

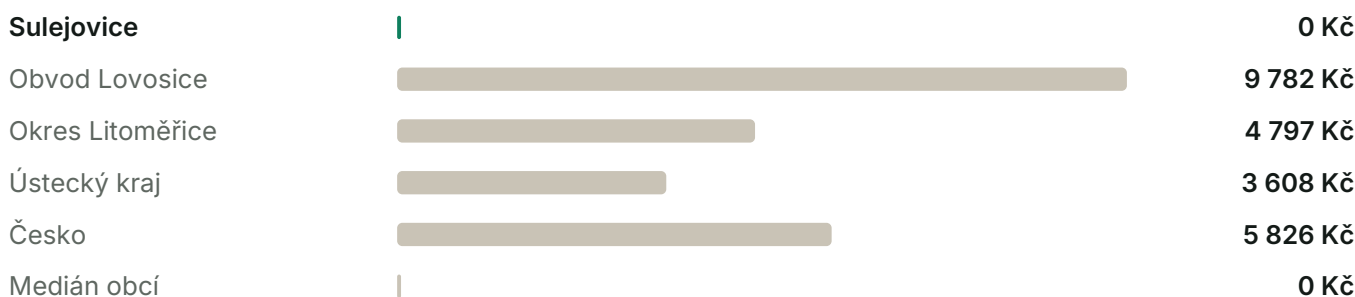
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

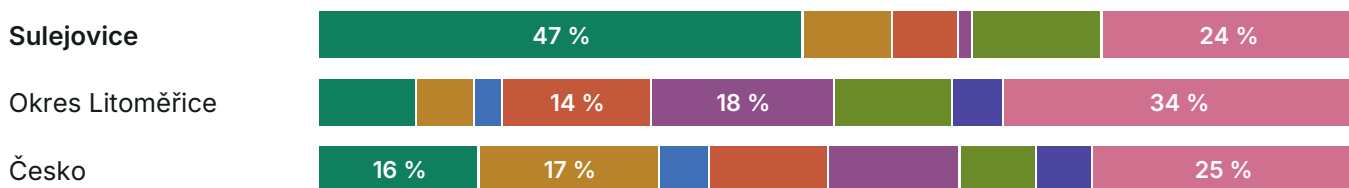
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	14 980	18 060	16 631	18 122	20 758	24 120
Výdaje	17 973	14 883	12 495	11 147	16 502	19 520
Saldo	-2 993	3 177	4 136	6 975	4 256	4 600
z toho investice	9 738	6 835	1 996	1 368	5 912	7 750
Přijaté dotace	1 711	3 372	1 243	312	354	968
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

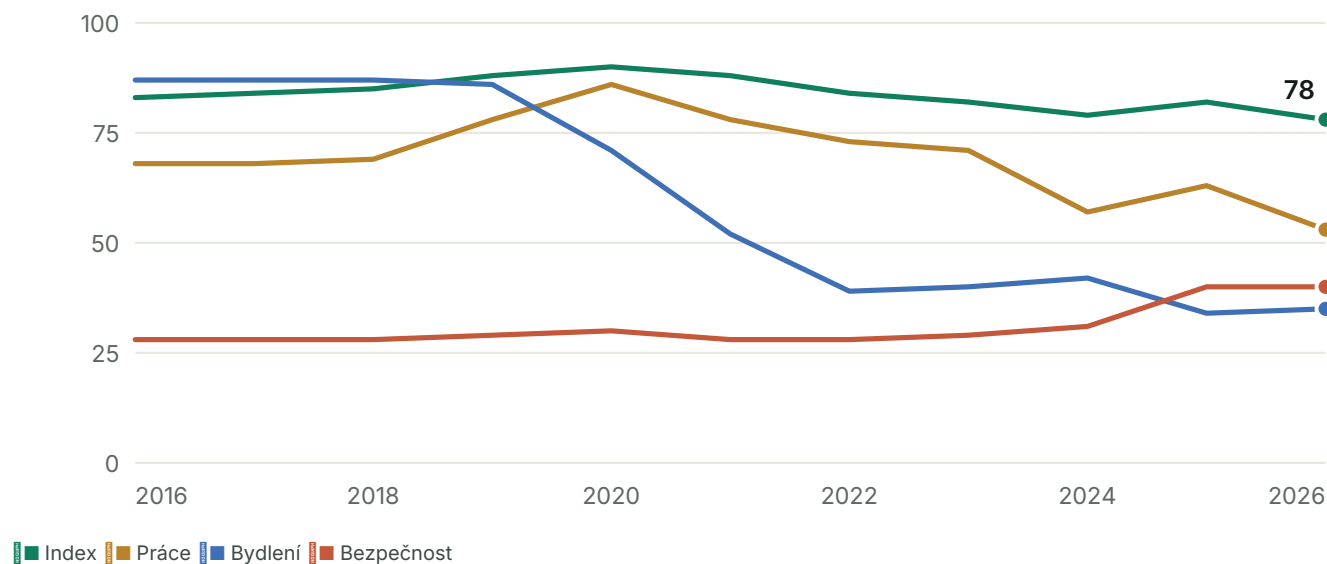
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 88 na 78 bodů, v pořadí obcí Česka o 618 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	88	78	-10
Dostupnost bydlení	52	35	-17
Rozvoj obce	40	29	-11
Práce a příjmy	78	53	-25
Bezpečnost	28	40	+12
Rizika prostředí	53	53	0
Zdraví	75	73	-2
Vzdělání	88	88	0
Služby a vybavenost	91	91	0
Volný čas a kultura	15	15	0
Veřejná doprava	95	95	0
Poloha a dostupnost	98	98	0
Příroda a ovzduší	11	11	0
Hospodaření obce	70	65	-5
Obyvatelé a komunita	23	35	+12

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Čížkovice	Litoměřice	1,6 km	1 512	81
Vchynice	Litoměřice	1,9 km	307	86
Lovosice	Litoměřice	2,1 km	8 744	42
Jenčice	Litoměřice	2,9 km	347	74
Sířejovice	Litoměřice	3,2 km	270	39
Lhotka nad Labem	Litoměřice	3,3 km	354	81
Lukavec	Litoměřice	3,5 km	367	56
Píšťany	Litoměřice	3,5 km	219	63
Úpohlavy	Litoměřice	4,0 km	282	71
Malé Žernoseky	Litoměřice	4,2 km	728	68

Pokud se vám líbí Sulejovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Mnetěš	Litoměřice	584	80 %	71
Velké Chvojno	Ústí nad Labem	872	79 %	78
Droužkovice	Chomutov	836	78 %	55
Chlumčany	Louny	591	78 %	83
Brňany	Litoměřice	471	77 %	68
Kyšice	Kladno	614	84 %	77
Lišany	Rakovník	694	84 %	66
Kožušany-Tážaly	Olomouc	862	83 %	87
Lochenice	Hradec Králové	611	83 %	80
Bobnice	Nymburk	882	83 %	35

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Sulejovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Sulejovicích 694 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Sulejovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Sulejovice 78 bodů ze 100 a jsou 1 379. z 6 254 obcí v Česku a 40. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Sulejovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Sulejovicích byl 4,72 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Sulejovice bezpečné místo?

V Sulejovicích se ročně eviduje v průměru 9,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Sulejovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 18,3 km do krajského města a 56,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Sulejovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Sulejovicích?

Sulejovice leží v nadmořské výšce 160 m.

O OBCI

Sulejovice (německy Sullowitz) jsou obec v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji. Leží přibližně dva kilometry jihozápadně od Lovosic. Žije v ní 701 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Sulejovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: ? derivative work: Miraceti (talk), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/sulejovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.