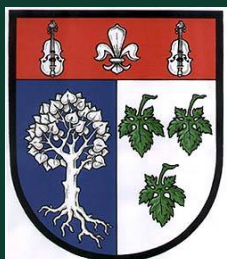




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES HODONÍN · JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Svatobořice-Mistřín

Život ve Svatobořicích-Mistříně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 647. místo z 6 254 obcí
204. místo v kraji
lepší než 74 % obcí Česka

OBYVATEL
3 557

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,8 let

ROZLOHA
23,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
193 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Svatobořice-Mistřín v kostce

Svatobořice-Mistřín jsou obec v okrese Hodonín (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 193 m. V roce 2025 tu bydlelo 3 557 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,8 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 74 bodů ze 100 předčí 74 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře příroda a ovzduší.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 647. z 6 254 obcí · 204. v kraji

Dostupnost bydlení		40
Rozvoj obce		49
Práce a příjmy		35
Bezpečnost		60
Rizika prostředí		24
Zdraví		99
Vzdělání		88
Služby a vybavenost		92
Volný čas a kultura		34
Veřejná doprava		80
Poloha a dostupnost		43
Příroda a ovzduší		20
Hospodaření obce		72
Obyvatelé a komunita		37

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Radek Linner, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

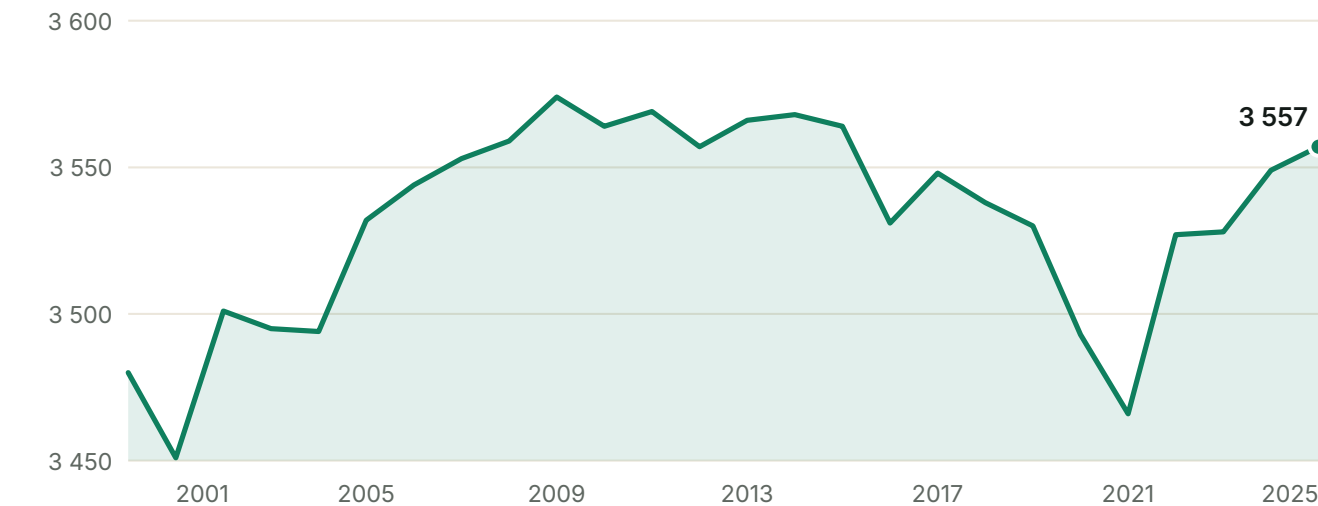
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 557	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,8 roku	45,1 roku	43,3 roku	lepší než 40 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	13,8 %	15,1 %	lepší než 39 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,6 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 50 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,5	–3,8	–2,4	lepší než 44 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,2 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 53 %
Volební účast 2025	72,8 %	69,5 %	68,9 %	lepší než 51 %
Účast v komunálních volbách 2022	49,1 %	49,9 %	46,1 %	lepší než 25 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,0 %	1,7 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 331	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

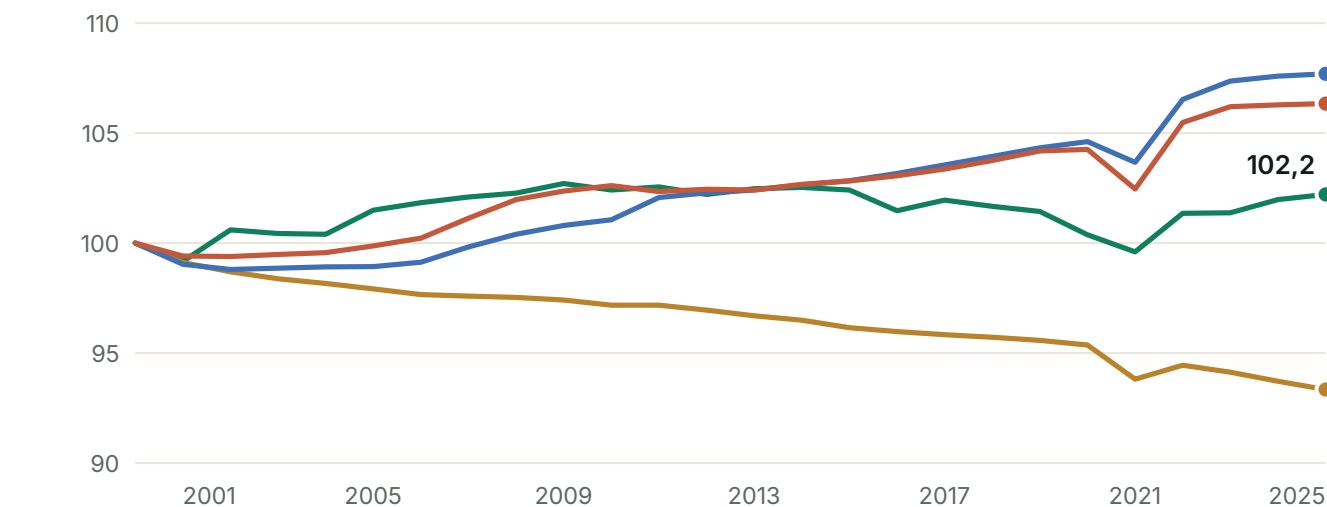
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

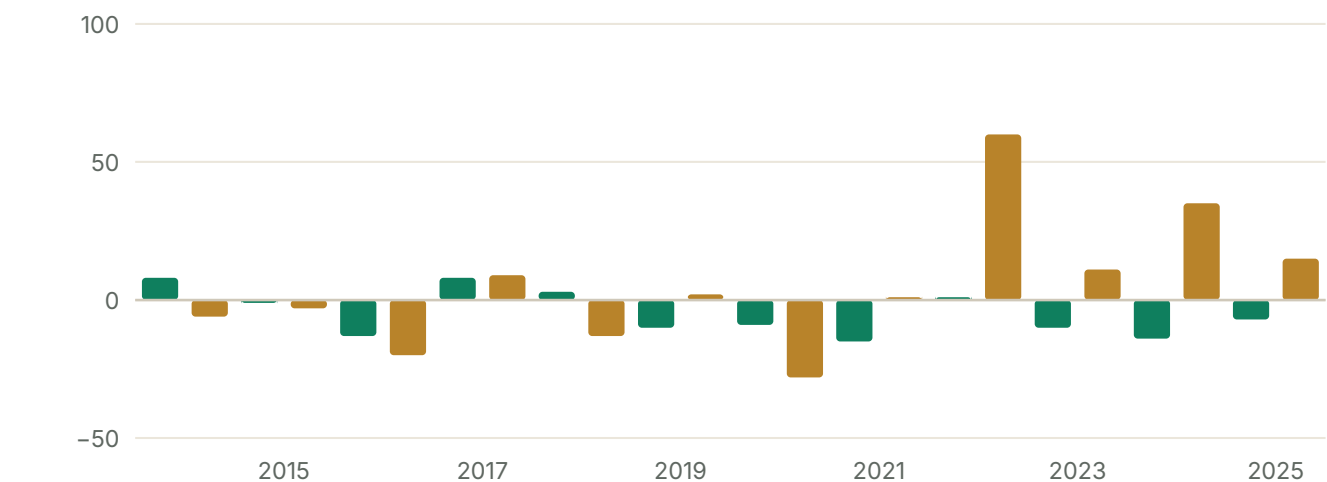


■ Svatobořice-Mistřín ■ Okres Hodonín ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

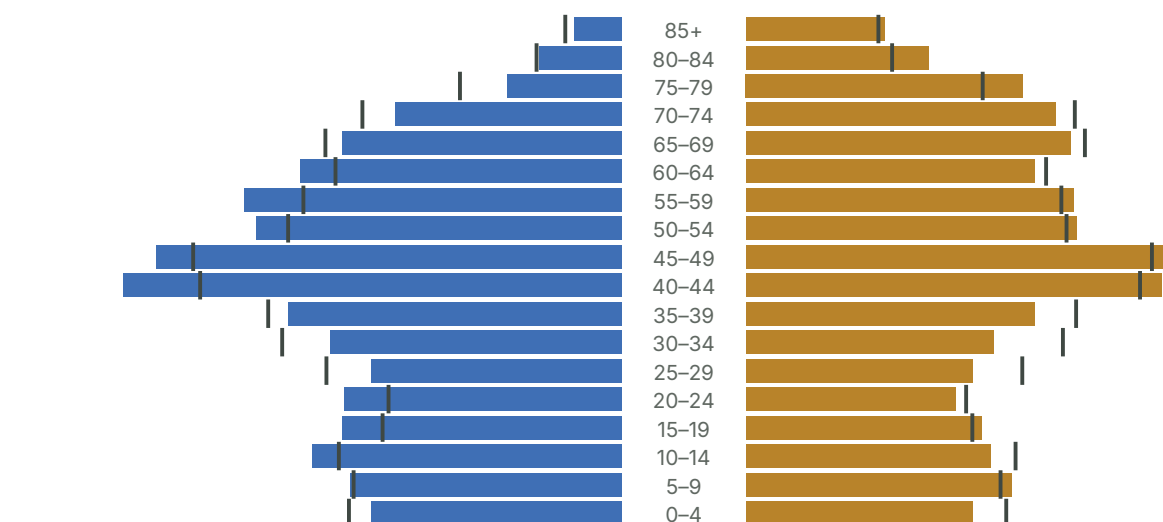
Svatobořice-Mistřín	14,8 %	64,6 %	20,6 %
Okres Hodonín		62,9 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

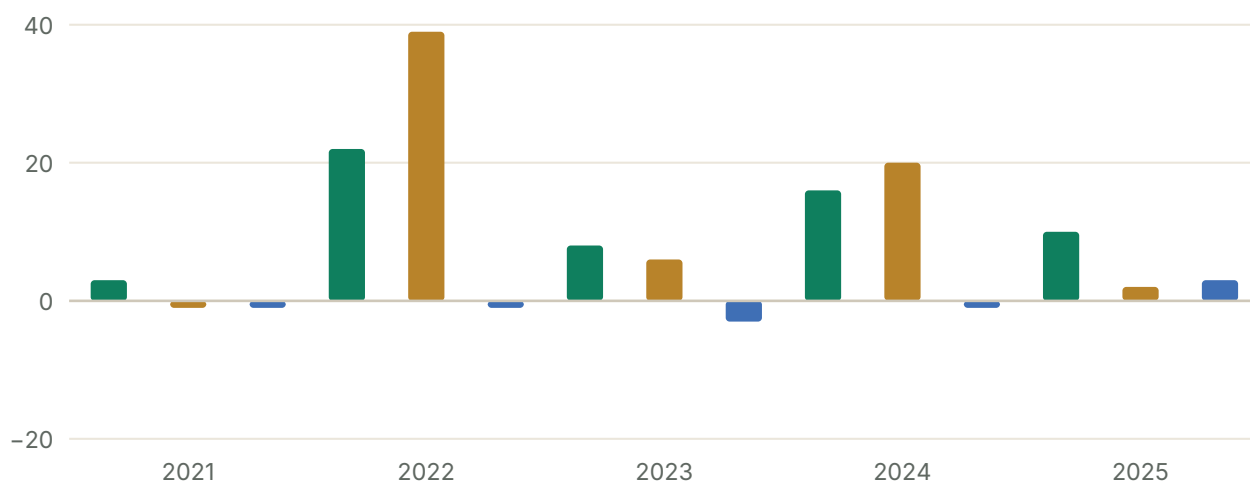


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 49,1 % (sněmovní 2025: 72,8 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Svatobořice-Mistřín

Hasiči - volba pro obec

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 46,5 %

5 mandátů 32,6 %

3 mandáty 20,9 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 59 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (16,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	55 390 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	42 203 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	225 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 32 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 699 Kč/m ²	44 755 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 20 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 626 Kč/m ²	41 326 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 71 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,6 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 22 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 150 Kč	11 782 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	262 Kč/m ²	255 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Svatobořice-Mistřín		45 699 Kč/m ²
Obvod Kyjov		43 205 Kč/m ²
Okres Hodonín		44 755 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

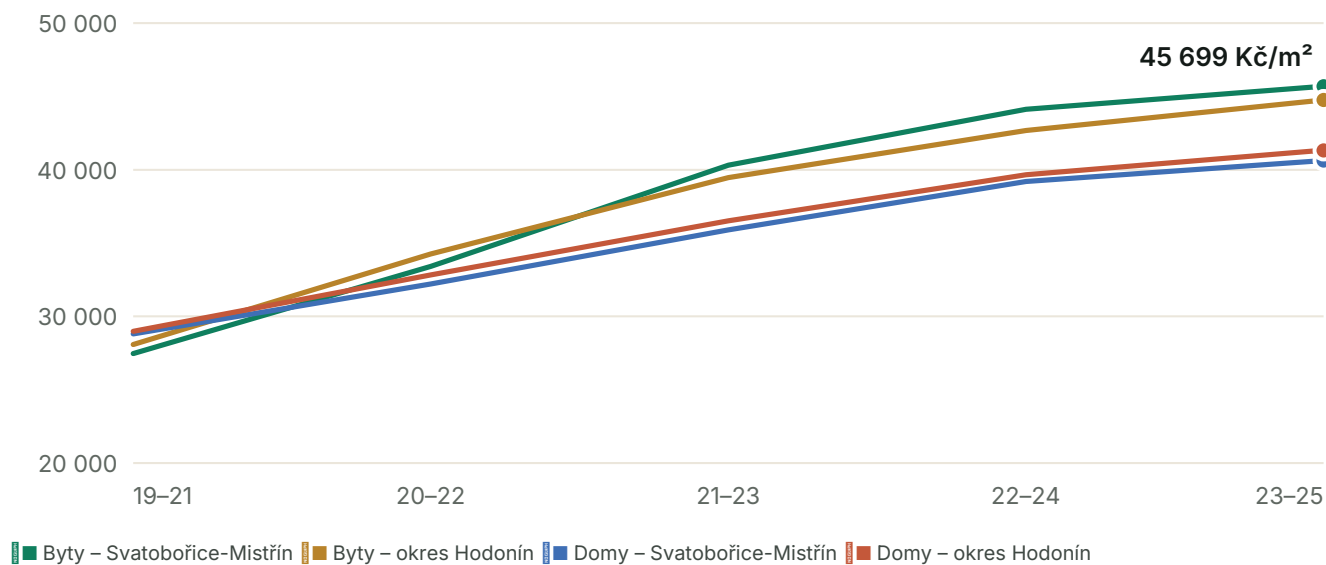
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Svatobořice-Mistřín		40 626 Kč/m²
Obvod Kyjov		40 407 Kč/m²
Okres Hodonín		41 326 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

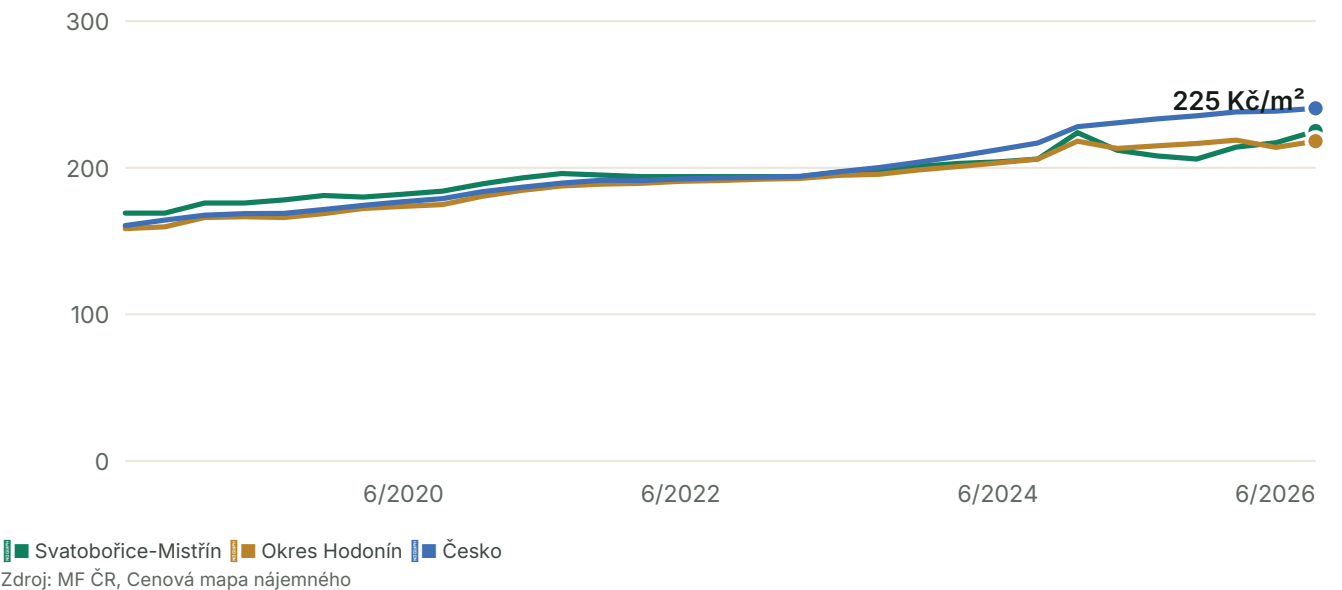
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Svatobořice-Mistřín		225 Kč/m²
Obvod Kyjov		225 Kč/m²
Okres Hodonín		218 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Hodonín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	60	37 406	37 662
2 000–9 999 obyvatel	19	45 699	40 626
10 000–49 999 obyvatel	3	50 622	45 893
Okres celkem	82	49 476	40 614

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 18 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	292	10 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	225	12 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	202	14 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	170	14 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 206 a 246 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

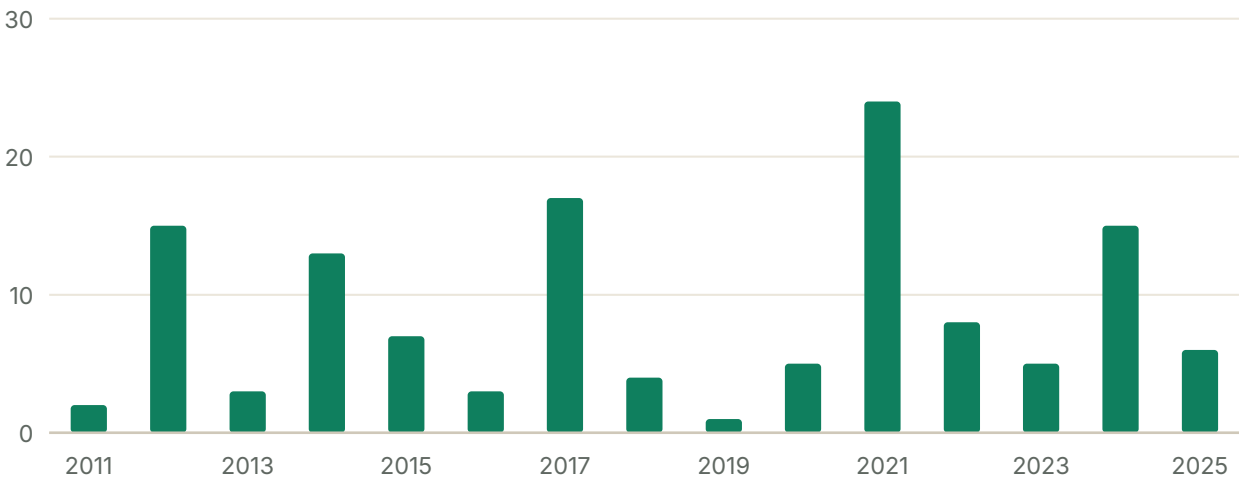
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-0,2 %	-2,9 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,9	2,0	10,1	lepší než 45 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	16,6	3,2	9,1	lepší než 63 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	24,7	22,2	30,8	lepší než 45 %
Dokončené byty za 10 let 2025	88	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	87,5 %	66,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	85,8 %	80,5 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	4,6 %	9,9 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,6 %	15,1 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	10,9 %	8,8 %	14,9 %	lepší než 92 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

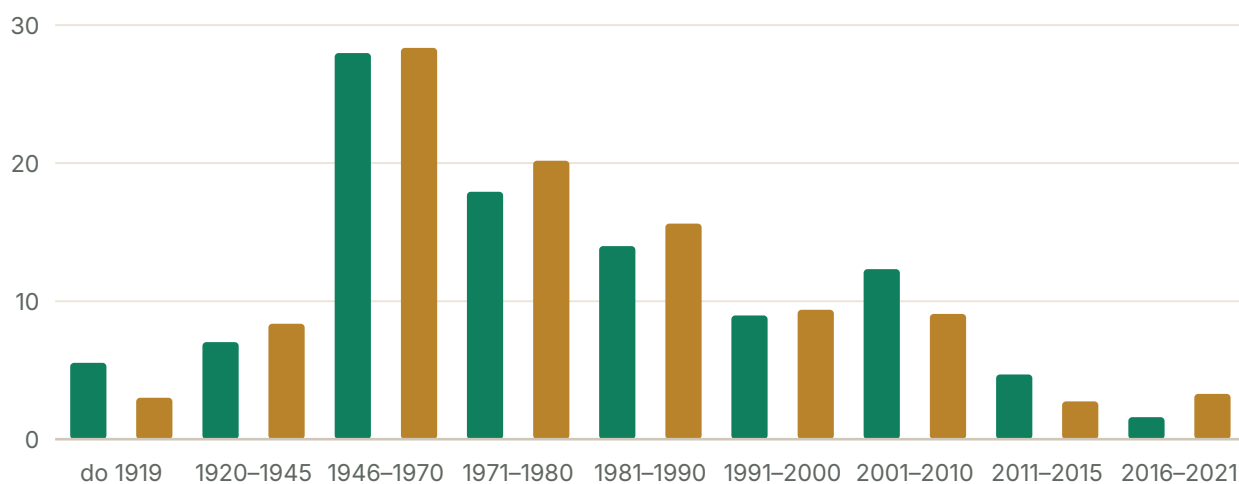
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

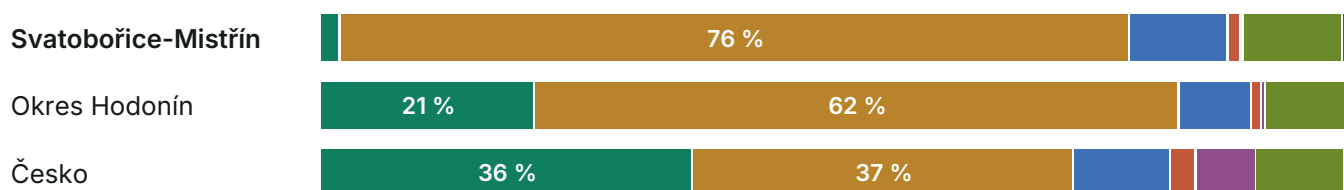


■ Svatobořice-Mistřín ■ Okres Hodonín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

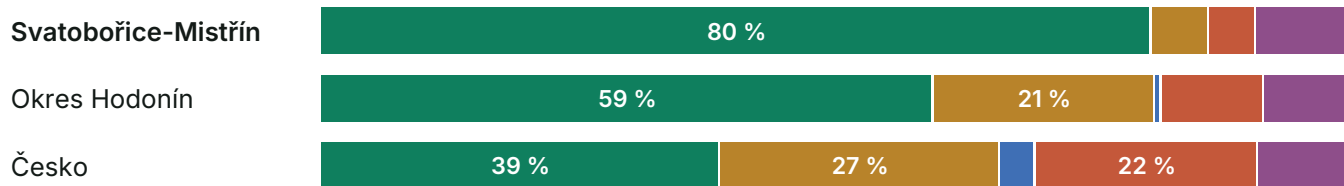


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

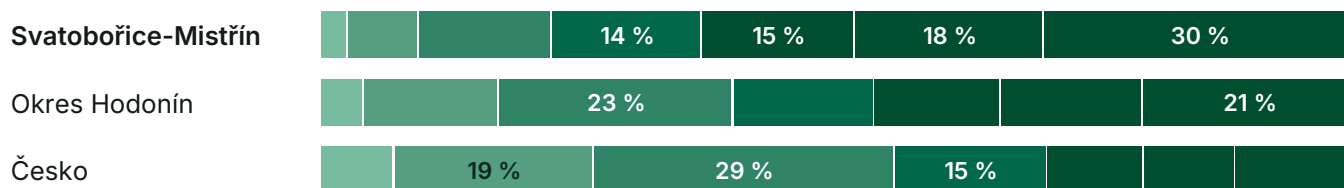


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

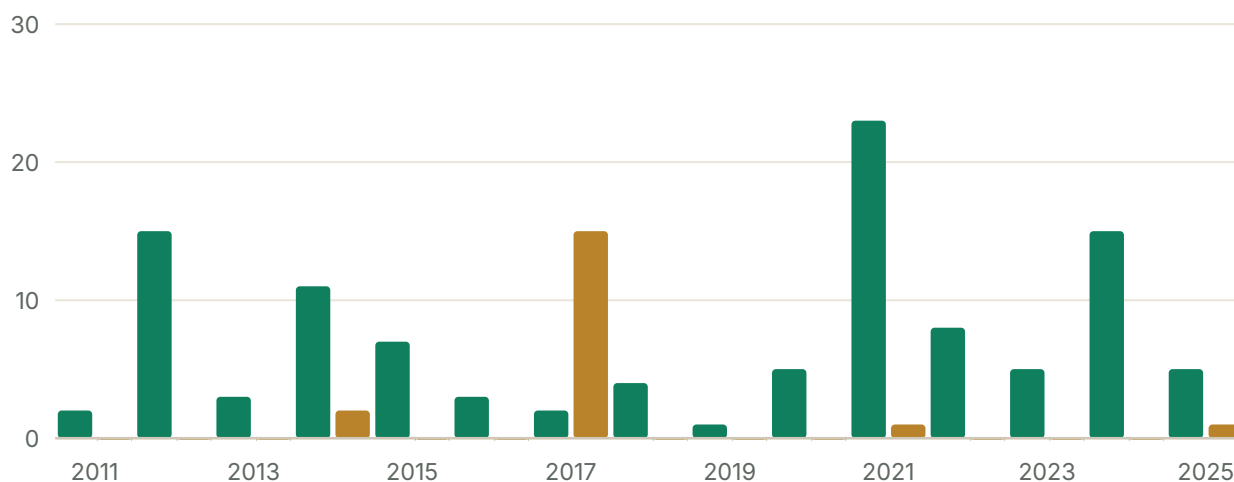


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

179 · 13 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

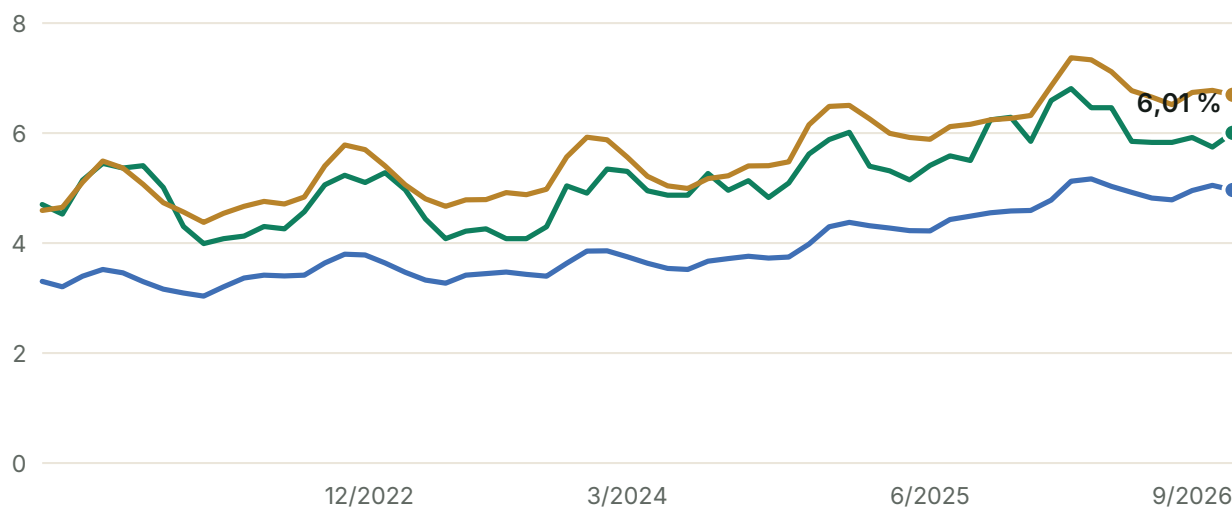
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,01 %	6,69 %	4,97 %	lepší než 18 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	138	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	4	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	137	138	163	lepší než 50 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,23 %	4,58 %	6,20 %	lepší než 58 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,29×	0,75×	1,00×	lepší než 60 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	902 337 Kč	898 783 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,69	4,54	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,9	5,8	7,7	lepší než 42 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	14	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 743 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

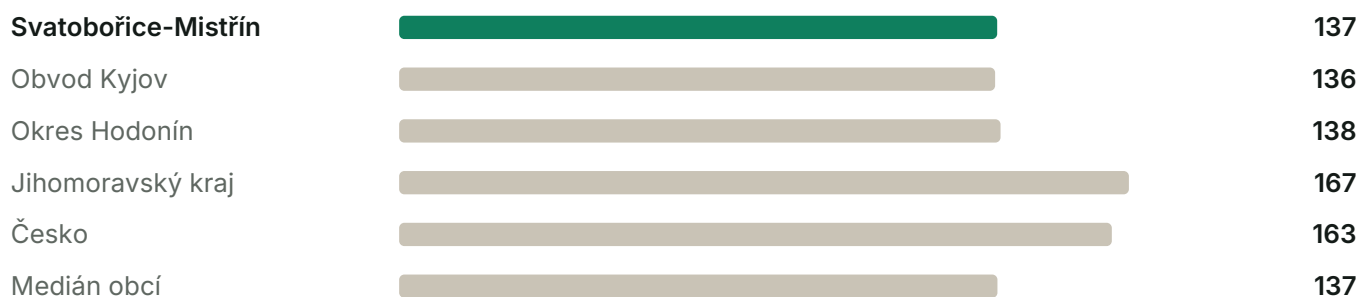


■ Svatobořice-Mistřín ■ Okres Hodonín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

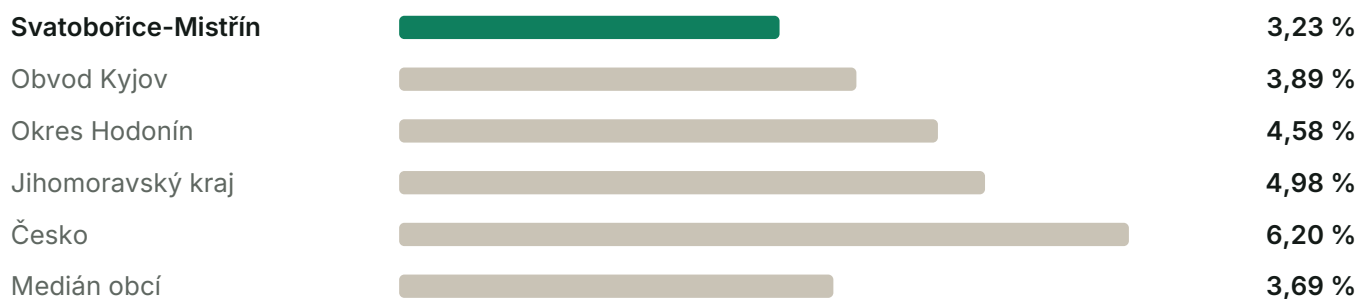
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

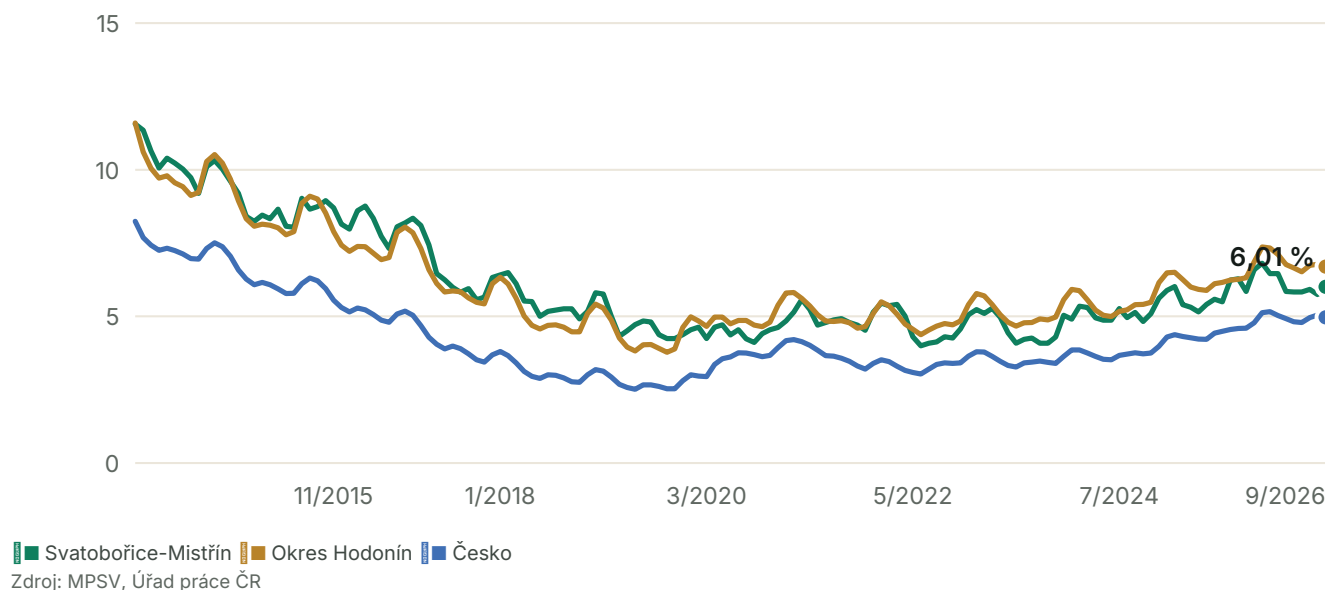
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

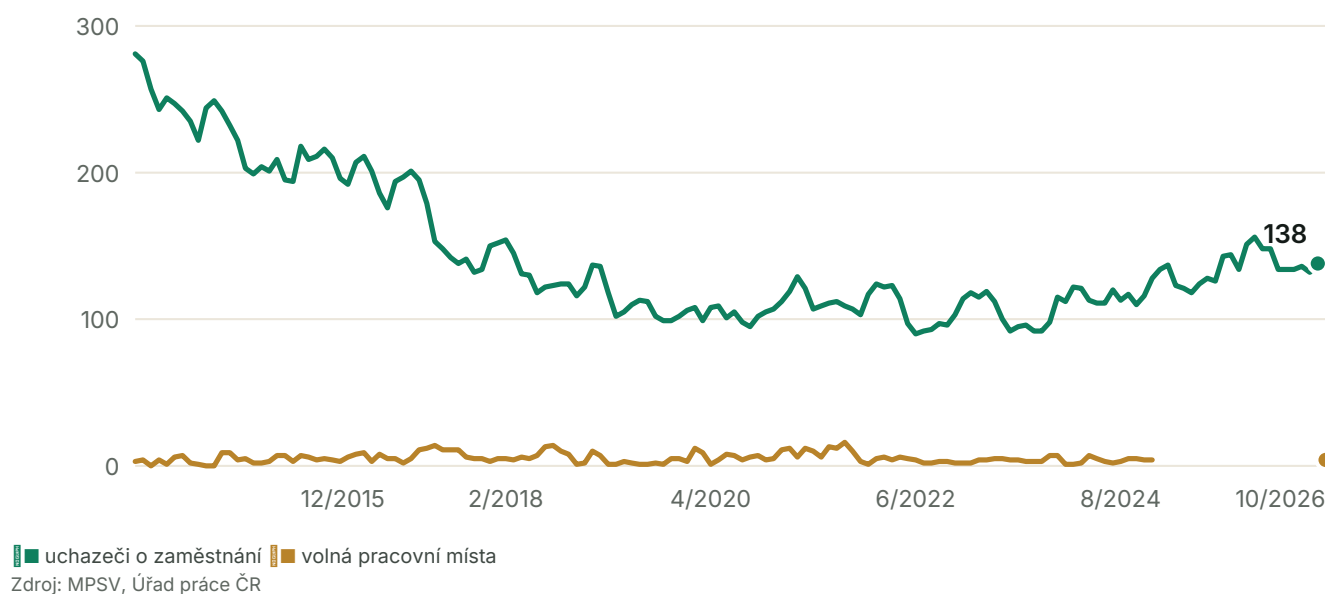
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

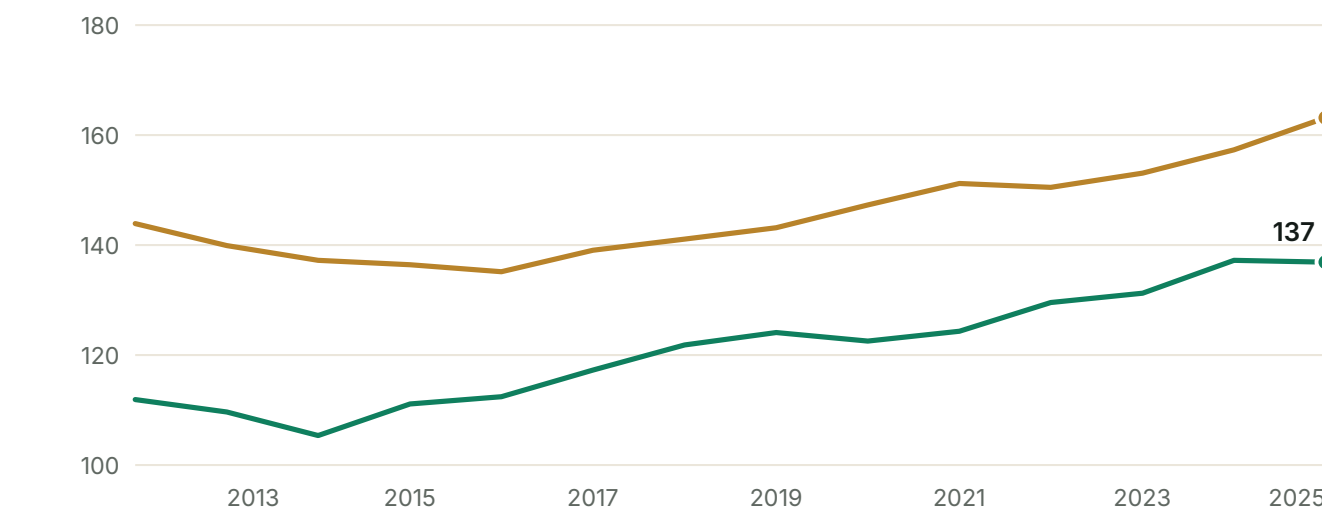
Svatobořice-Mistřín	19,4 %	26,5 %	22,4 %	19,4 %
Okres Hodonín	19,8 %	27,3 %	24,5 %	15,2 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

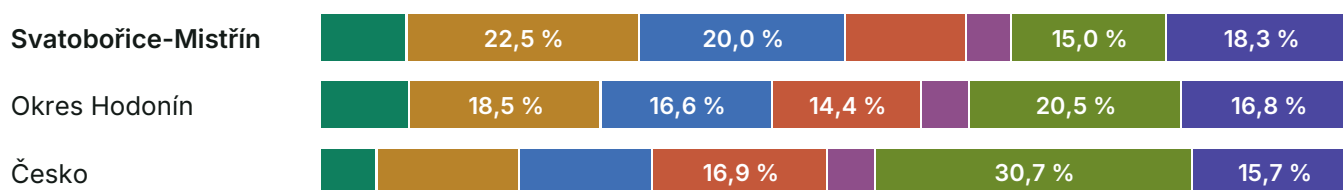


■ Svatobořice-Mistřín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

291

Vyjíždějí odsud za prací

1 018

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,9	8,0	12,9	lepší než 63 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,47	0,96	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,5	5,1	9,1	lepší než 65 %
Trestné činy 2025	15	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	37	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,19	0,29	0,44	lepší než 32 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	88	–	–	–

Trestné činy

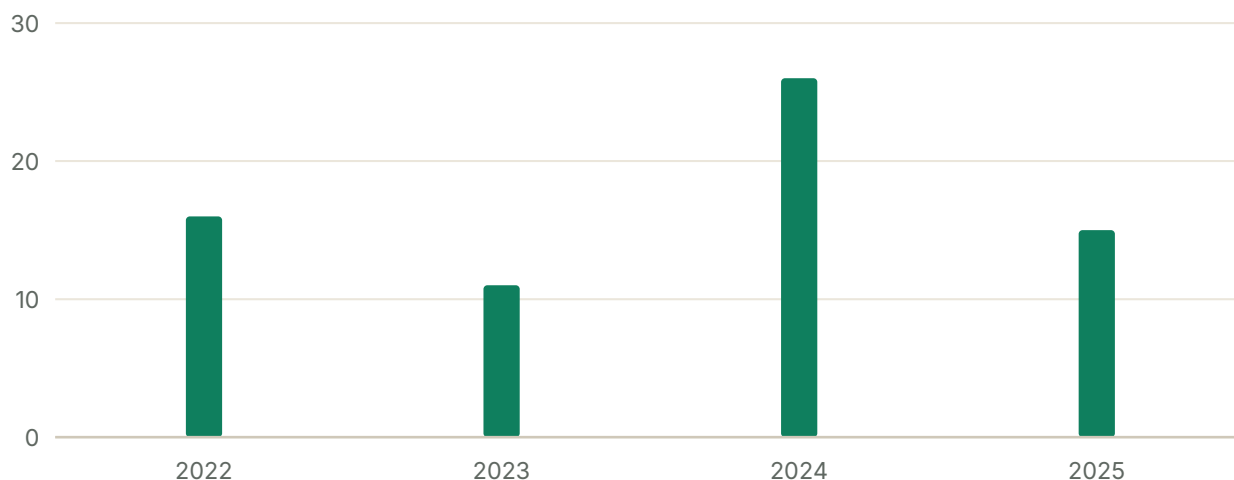
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Svatobořice-Mistřín		4,9
Obvod Kyjov		5,5
Okres Hodonín		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

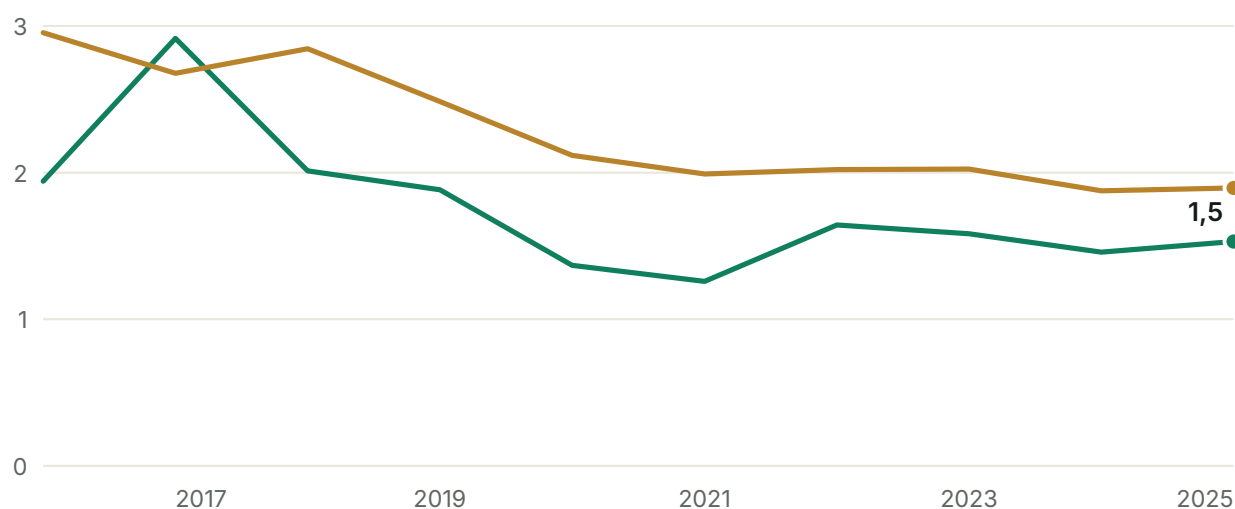
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Hodonín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

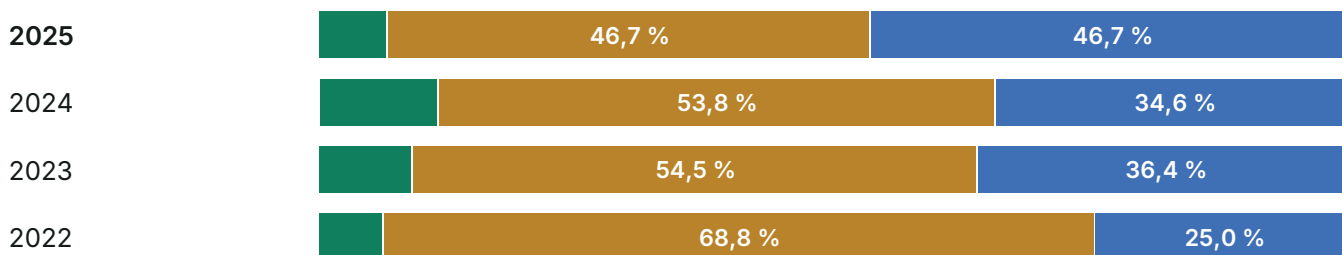
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Hodonín		37
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

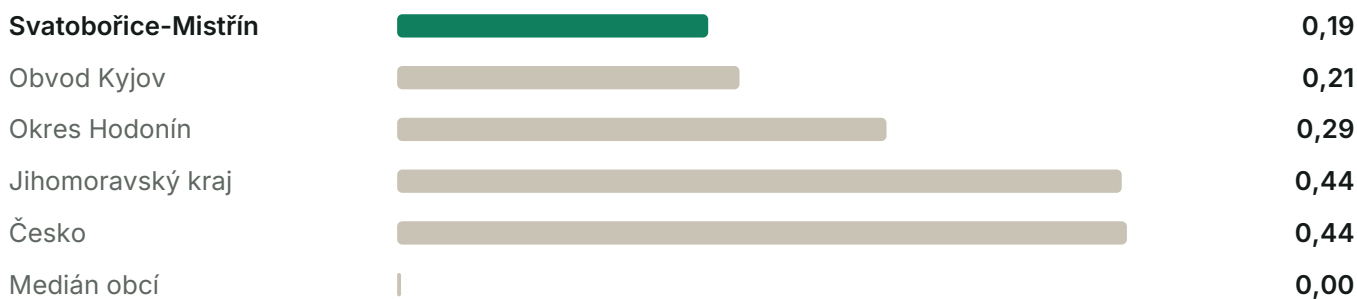


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

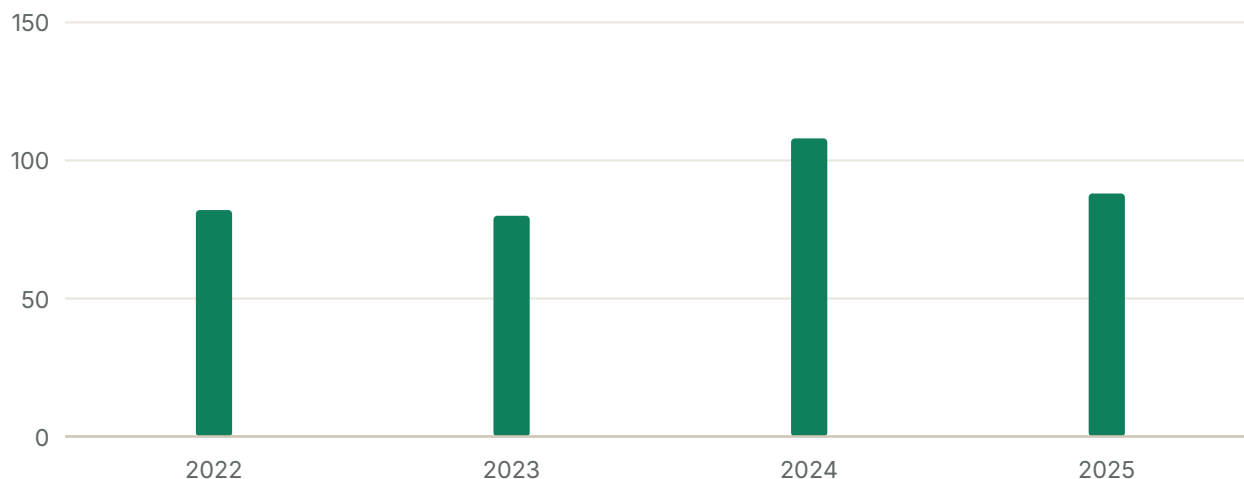
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,1 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 29 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	6	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	9	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,5 km	1,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	26 km	23 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Svatobořice-Mistřín		2,1 %
Obvod Kyjov		3,3 %
Okres Hodonín		2,4 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Svatobořice-Mistřín	100,0 %		
Okres Hodonín	100,0 %		
Česko		36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	26 adres	2,1 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Svatobořice	Lignit · před i po 1945
Svatobořice 2	Lignit · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 9. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Chov prasat Milotice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	2,9 km
Inbetween s.r.o. Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	2,9 km
J.P.Plast,s.r.o. Výroba plastových obalů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,7 km
KM BETA a.s., provoz Kyjov Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně	3,7 km
Šroubárna Kyjov, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,7 km
VETROPACK MORAVIA GLASS akciová společnost (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	4,0 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	4,1 km
Teplárna Kyjov,a.s. (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	4,2 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun hotových produktů denně (...)	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,5 roku	76,1 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,4 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	2	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	11,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,5 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,2 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,0 km	8,3 km	6,5 km	lepší než 94 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

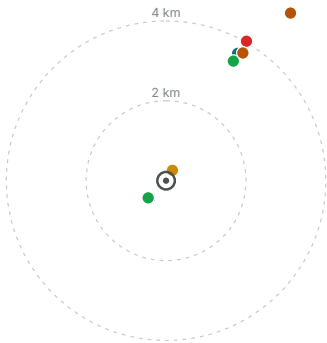
Obvod Kyjov		80,0 roku
Okres Hodonín		79,5 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Miroslava Neduchalová, s.r.o.	v obci
●	Praktický lékař pro dospělé Kyjov s.r.o.	3,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace	4,0 km
● Zubní lékař	MDDr. Kateřina Divácká s.r.o.	v obci
● Lékárna	SWISSPHARMA, spol. s r.o., OOVL Svatobořice-Mistřín - L U Zlaté koruny	v obci
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace	4,0 km
● Domov pro seniory	Centrum služeb pro seniory Kyjov, příspěvková organizace (108 lůžek)	3,7 km
●	S - centrum Hodonín, příspěvková organizace (20 lůžek)	5,2 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Kyjov, pracoviště Svatobořice-Mistřín	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	45,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,17	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,2 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 53 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	220	181	168	lepší než 89 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	167	178	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	120 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	46. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	59. percentil	67. percentil	77. percentil	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,7 km	4,2 km	2,4 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

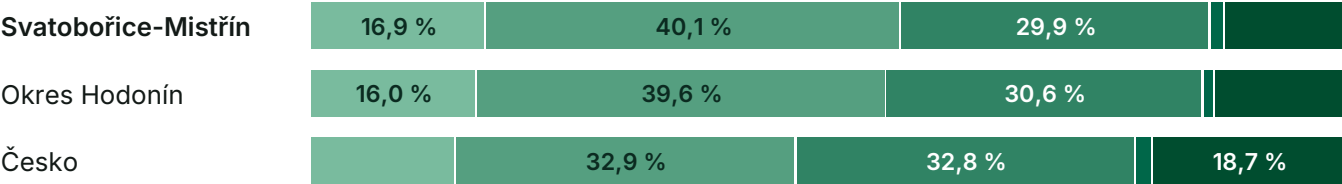
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

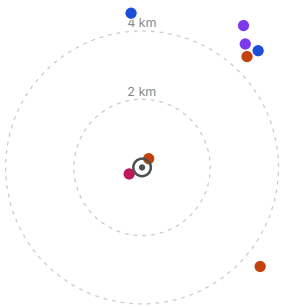
220 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 120 míst, narozených 72.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola SvatoBořice-Mistřín, okres Hodonín, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Střed, příspěvková organizace města Kyjova	4,5 km
●	Základní škola a mateřská škola Milotice, okres Hodonín	4,5 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola SvatoBořice-Mistřín, okres Hodonín, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Sobůlky, okres Hodonín, příspěvková organizace	4,5 km
●	Základní škola Montessori Kyjov	4,8 km
● Střední školy	Klvaňovo gymnázium, střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Kyjov, příspěvková organizace	4,7 km
●	Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace	5,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Dubňany, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Klvaňovo gymnázium, střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Kyjov gymnázium, SOŠ	4,7 km	59	62	92 %	65
Střední škola polytechnická Kyjov nástavba, SOU	5,1 km	25	–	82 %	30
Střední škola gastronomie, hotelnictví a lesnictví Bzenec nástavba, SOŠ	13,2 km	40	–	87 %	31
Integrovaná střední škola Hodonín nástavba, SOŠ, SOU	13,3 km	18	–	61 %	21
Městská střední odborná škola, Klobouky u Brna, nám. Míru 6 SOŠ, SOU	13,9 km	30	–	79 %	35
Gymnázium, obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Hodonín gymnázium, lyceum, SOŠ	14,2 km	57	48	97 %	68
Střední škola průmyslová a umělecká Hodonín lyceum, SOŠ	14,3 km	51	48	96 %	69

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	92 %	83 %	78 %	lepší než 59 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	73,0 %	79,4 %	64,0 %	lepší než 78 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,6 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Svatobořice-Mistřín		92 %
Obvod Kyjov		83 %
Okres Hodonín		83 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

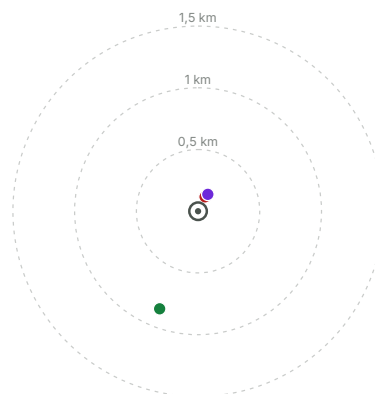
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	73 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	87 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	COOP Jednota	v obci
●	Kaufland	3,4 km
●	Stop Cafe	3,5 km
● Pošta	Pošta Svatobořice	v obci
●	Pošta Milotice u Kyjova	4,6 km
● Knihovna	Místní knihovna Svatobořice-Mistřín	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,6	1,5	2,1	lepší než 45 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,7	3,1	3,2	lepší než 22 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	5,7	9,1	9,2	lepší než 45 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,7	2,1	3,6	lepší než 31 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,3 km	3,9 km	2,7 km	lepší než 71 %

Památky

6 kulturních památek

Brána s úseky ohradní zdi	část objektu · Svatobořice
Kostel Navštívení Panny Marie	objekt · Mistřín
Sloup se sousoším Nejsvětější Trojice	objekt · Mistřín
Socha sv. Floriána	objekt · Svatobořice
Soubor objektů bývalého internačního tábora ve Svatobořicích	soubor · Svatobořice
Sousoší sv. Anny s Pannou Marií	objekt · Svatobořice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	5	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	138	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	2 152	2025
Přenocování hostů	4 403	2025
Přenocování na obyvatele	1,2	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

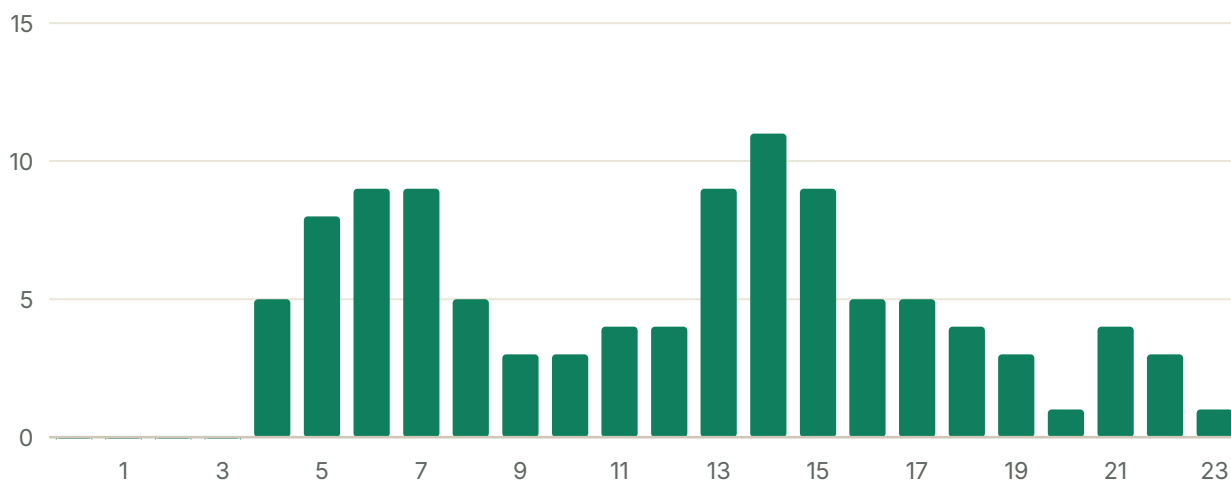
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	88 %	84 %	lepší než 65 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	56,4 %	48,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	105 spojů	–	–	lepší než 86 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	3 min	12 min	8 min	lepší než 95 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	79 min	77 min	36 min	lepší než 31 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	11	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	30	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,0 %	26,3 %	30,9 %	lepší než 67 %
Do práce a školy autem 2021	57,4 %	52,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,9 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 37 %

Odjezdy během dne

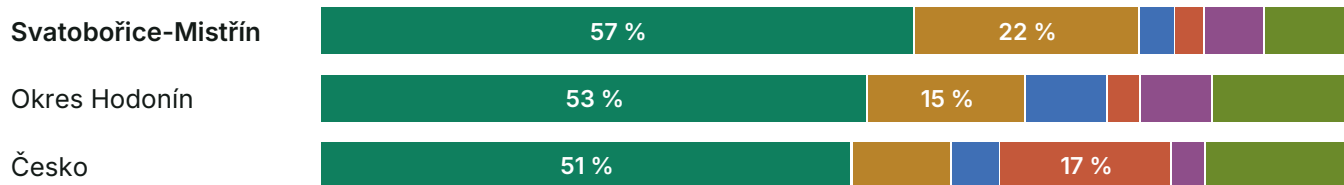
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

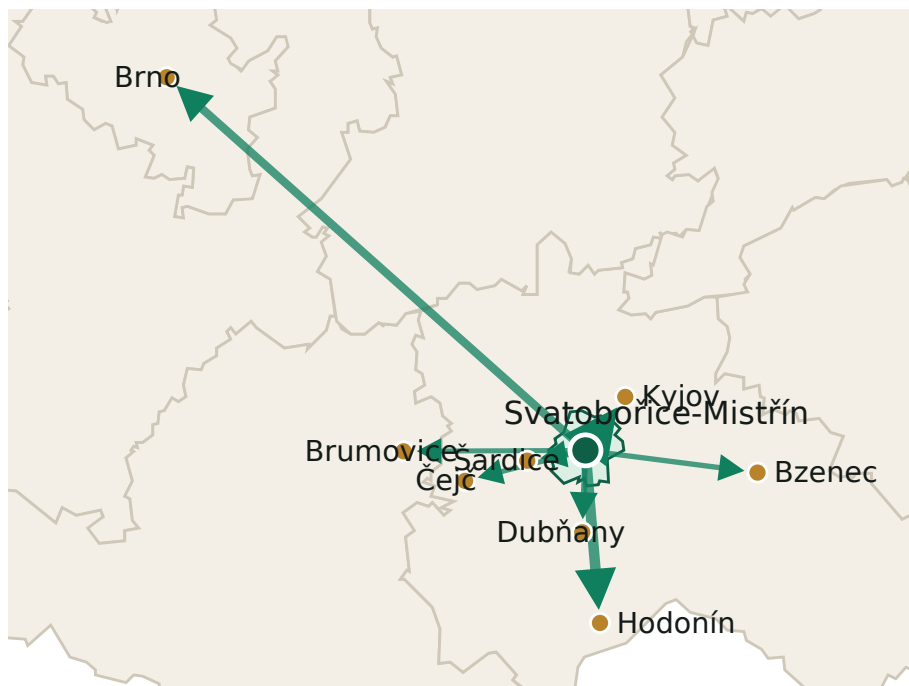


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 221 lidí, sem dojíždí 309. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kyjov	512 (42 %)
Hodonín	211 (17 %)
Brno	107 (9 %)
Dubňany	31 (3 %)
Šardice	26 (2 %)
Bzenec	22 (2 %)
Čejč	18 (1 %)
Brumovice	17 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Kyjov	68 (22 %)
Dubňany	38 (12 %)
Šardice	34 (11 %)
Hodonín	23 (7 %)
Hovorany	11 (4 %)
Vacnovice	9 (3 %)
Moravany	7 (2 %)
Bukovany	5 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

105 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 105

První spoj	4:13
Poslední spoj	23:07
Nejrychleji do ORP Kyjov	3 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 19 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

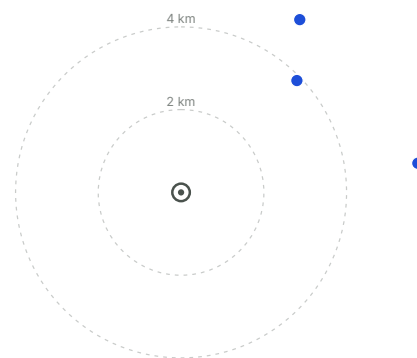
94 % adres: 1 179 z 1 255 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kyjov zastávka	3,9 km
	Kyjov	5,1 km
	Vlkoš	5,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,2 km	6,0 km	4,1 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,2 km	5,9 km	5,5 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	43,9 km	44,6 km	20,4 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do krajského města 2026	43,9 km	52,8 km	24,0 km	lepší než 31 %
Vzdálenost do Prahy 2026	226,0 km	234,3 km	122,2 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	21,0 km	15,1 km	9,7 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,4 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nedakonice, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nedakonice	21 km
2 Podivín	23 km
3 Břeclav	25 km

Plánovaná dálnice: D55, 12 km; Plánovaná železnice: RS 2 VRT Šakvice - Rakvice, 23 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 39 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

20
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	7,3 %	25,4 %	34,0 %	lepší než 20 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,22	1,11	2,94	lepší než 15 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	8,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,54 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,5 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	12,8 µg/m³	13,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 5 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	193 m	198 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,0 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 14 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Svatobořice-Mistřín		7,3 %
Obvod Kyjov		28,6 %
Okres Hodonín		25,4 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

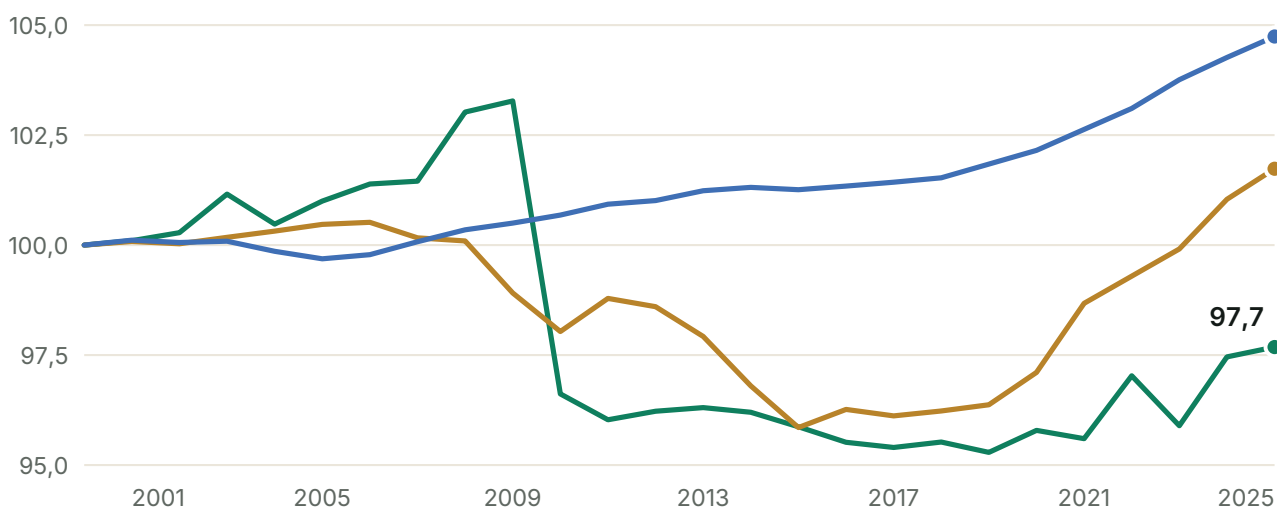


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Svatořice-Mistřín ■ Okres Hodonín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Letiště Milotice

přírodní památka

Natura 2000

Milotice - letiště

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

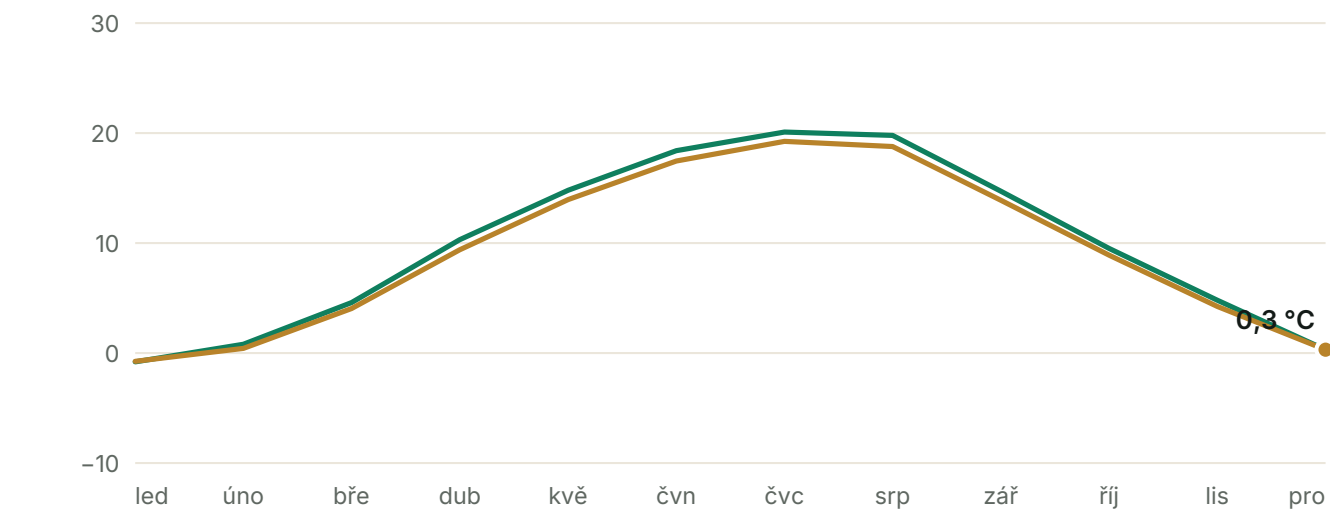
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 861 h	1 865 h	1 708 h	lepší než 97 %
Roční úhrn srážek 2020	571 mm	573 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	121 dní	118 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	88 dní	89 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	69 dní	69 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	20 dní	20 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,3 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	97 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	31 dní	31 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,2 dne	8,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

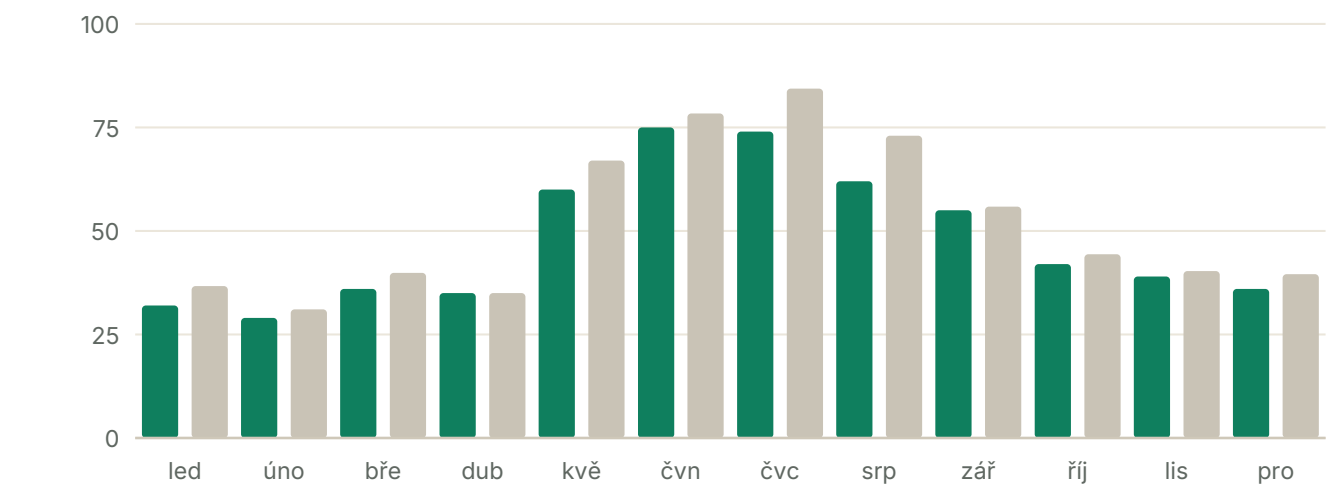


■ Svatobořice-Mistřín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

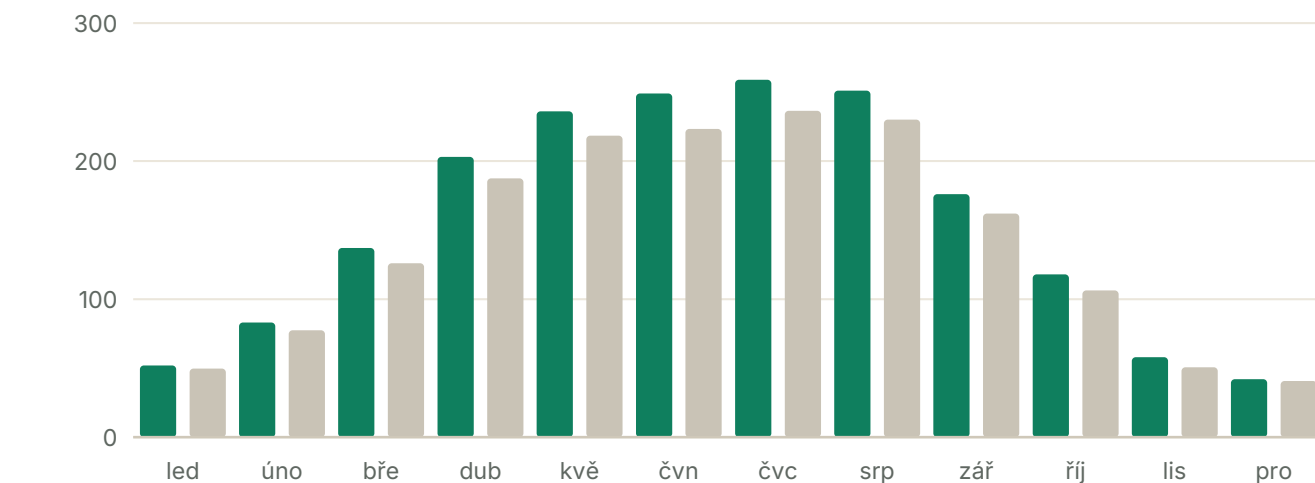


■ Svatobořice-Mistřín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

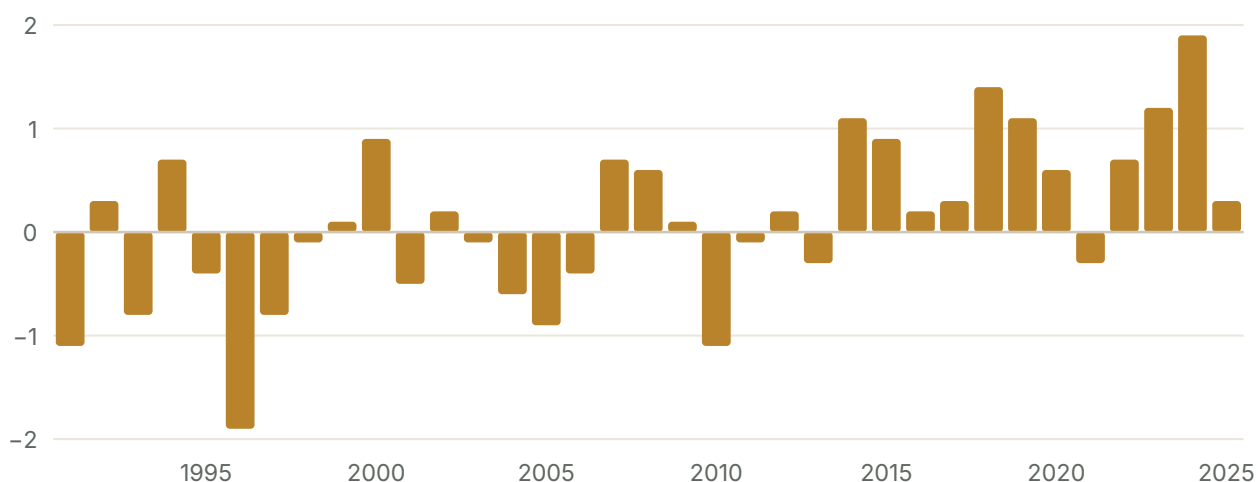


■ Svatobořice-Mistřín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

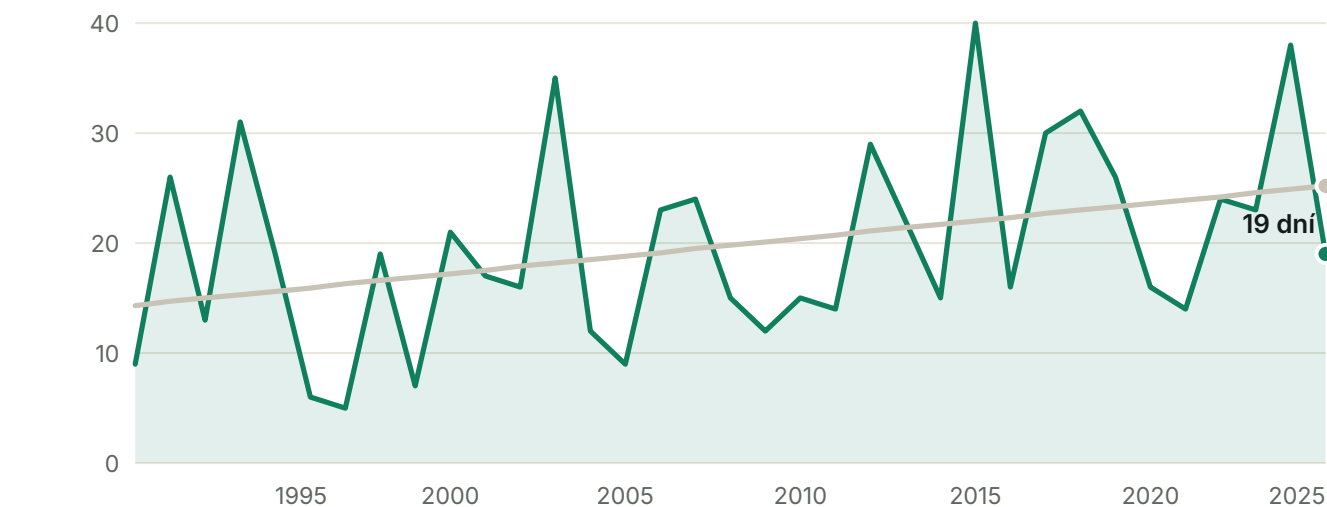
Odchylka průměrné teploty Svatobořic-Mistřína od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



■ Svatobořice-Mistřín ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 16, 2016–2025 průměrně 24.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,6	10,6	+1,1 °C	10,2	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	63	81	+18 dní	70	69
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	16	24	+8 dní	19	19
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	104	89	-15 dní	90	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

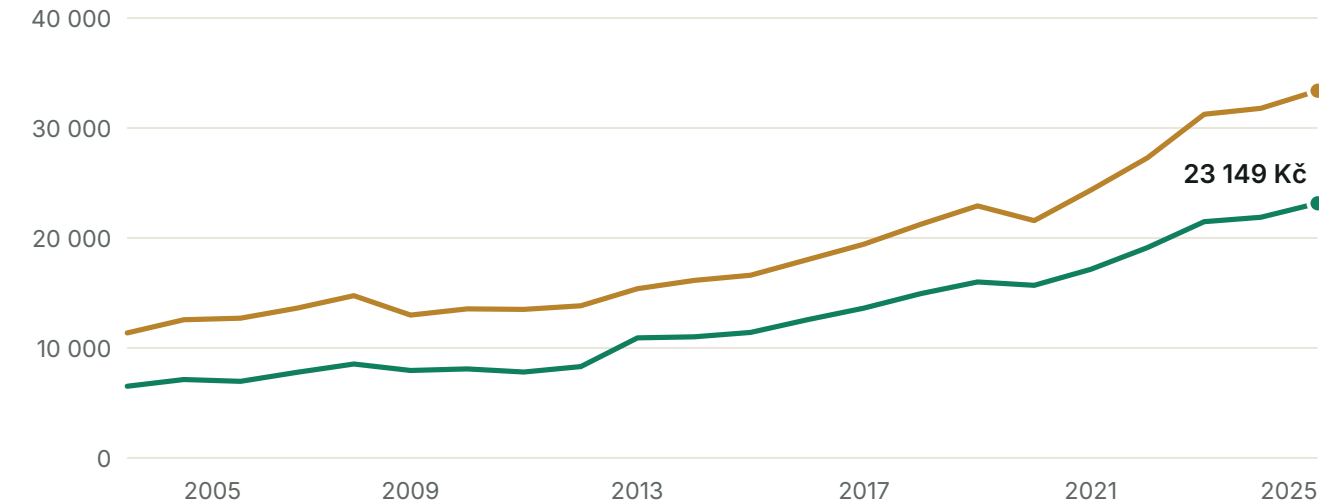
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 149 Kč	24 558 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 399 Kč	35 603 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	487	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 010 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	18 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 201 Kč	11 571 Kč	11 761 Kč	lepší než 43 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,6 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 295 Kč	168 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

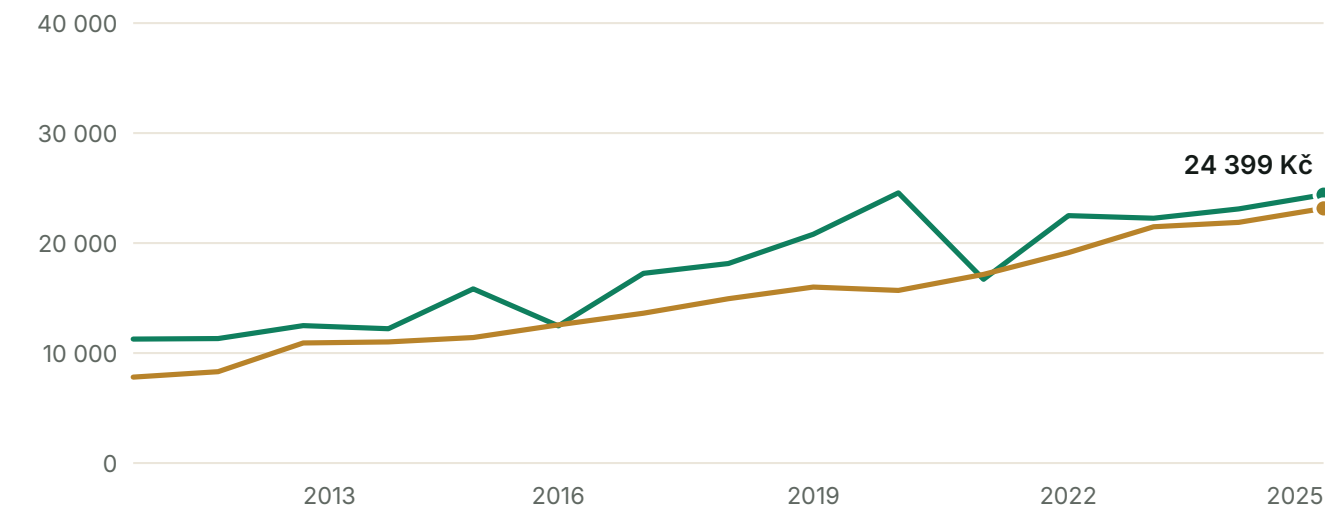
Kč na obyvatele a rok



■ Svatoňovice-Mistřín ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

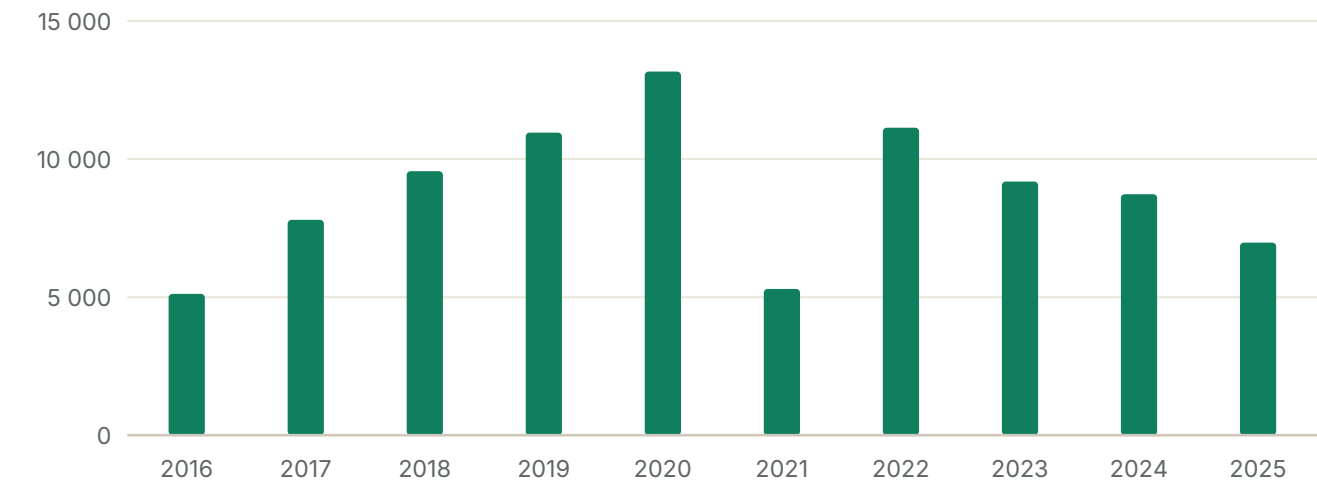
Svatobořice-Mistřín vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 399 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		23 149 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 201 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

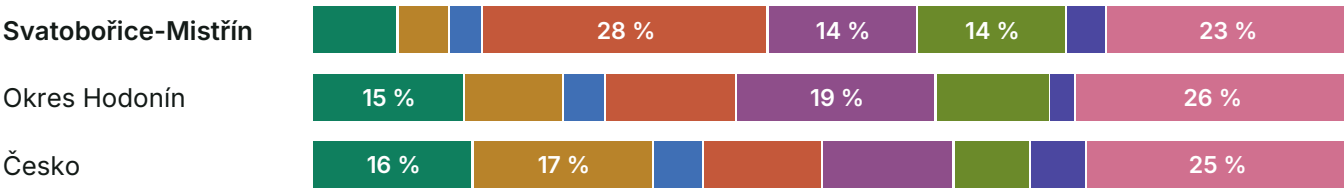
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	86,2	68,0	77,0	86,1	89,3	109,2
Výdaje	85,8	57,9	79,3	78,5	82,0	86,8
Saldo	0,4	10,1	-2,4	7,6	7,4	22,4
z toho investice	46,0	18,4	39,3	32,4	31,0	24,8
Přijaté dotace	18,5	4,2	4,4	4,2	4,8	5,0
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

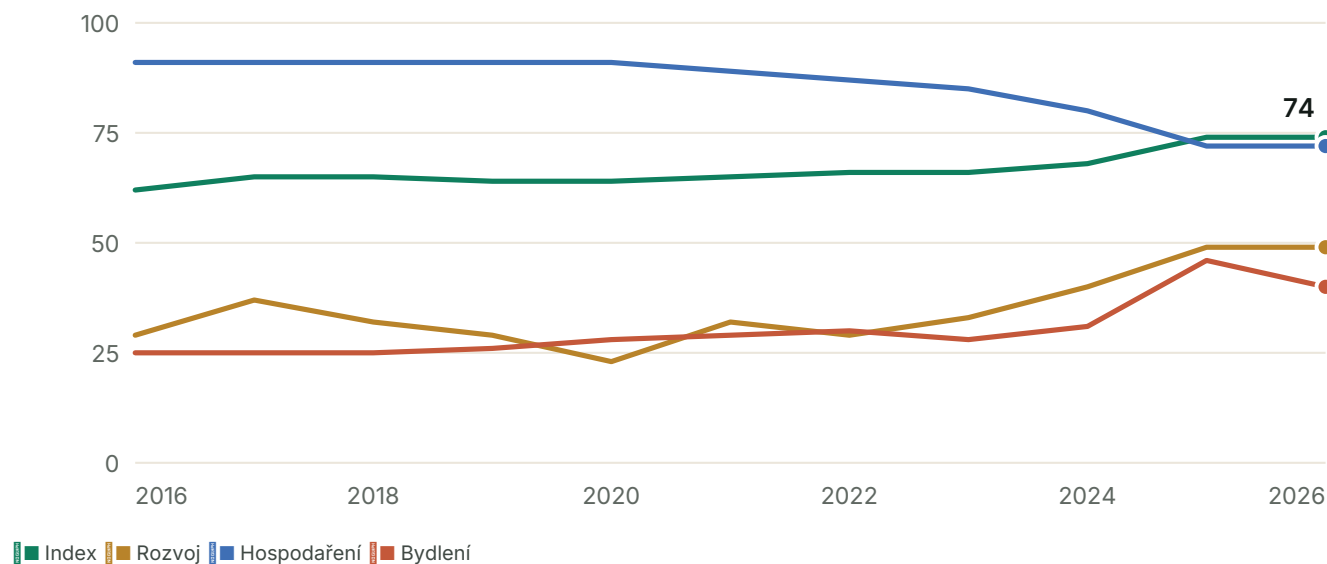
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 65 na 74 bodů, v pořadí obcí Česka o 515 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	65	74	+9
Dostupnost bydlení	29	40	+11
Rozvoj obce	32	49	+17
Práce a příjmy	31	35	+4
Bezpečnost	58	60	+2
Rizika prostředí	24	24	0
Zdraví	99	99	0
Vzdělání	88	88	0
Služby a vybavenost	92	92	0
Volný čas a kultura	34	34	0
Veřejná doprava	80	80	0
Poloha a dostupnost	43	43	0
Příroda a ovzduší	20	20	0
Hospodaření obce	89	72	-17
Obyvatelé a komunita	37	37	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Milotice	Hodonín	4,5 km	1 884	58
Skoronice	Hodonín	4,6 km	493	61
Šardice	Hodonín	4,6 km	2 162	37
Strážovice	Hodonín	4,8 km	593	61
Sobůlky	Hodonín	5,0 km	844	89
Kyjov	Hodonín	5,2 km	10 537	53
Stavěšice	Hodonín	5,2 km	378	44
Vlkoš	Hodonín	5,6 km	1 007	75
Věteřov	Hodonín	6,3 km	540	73
Dubňany	Hodonín	6,4 km	6 179	39

Pokud se vám líbí Svatoobořice-Mistřín, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rakvice	Břeclav	2 247	93 %	63
Hovorany	Hodonín	2 155	87 %	58
Vnorovy	Hodonín	2 914	85 %	50
Rájec-Jestřebí	Blansko	3 740	85 %	81
Moravská Nová Ves	Břeclav	2 690	84 %	53
Solnice	Rychnov nad Kněžnou	2 515	89 %	69
Ostrožská Nová Ves	Uherské Hradiště	3 362	85 %	83
Janovice nad Úhlavou	Klatovy	2 455	85 %	55
Jablůnka	Vsetín	2 067	85 %	70
Vikýřovice	Šumperk	2 290	84 %	83

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Svatoobořice-Mistřín?

K 31. 12. 2025 žilo ve Svatoobořicích-Mistříně 3 557 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Svatoobořice-Mistřín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Svatoobořice-Mistřín 74 bodů ze 100 a jsou 1 647. z 6 254 obcí v Česku a 204. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Svatobořicích-Mistříně?

Podíl nezaměstnaných osob ve Svatobořicích-Mistříně byl 6,01 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Svatobořice-Mistřín bezpečné místo?

Ve Svatobořicích-Mistříně se ročně eviduje v průměru 4,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Svatobořic-Mistřína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 43,9 km do krajského města a 226,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Svatobořic-Mistřína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Svatobořicích-Mistříně?

Svatobořice-Mistřín leží v nadmořské výšce 193 m.

O OBCI

Svatobořice-Mistřín (německy Swatoborschitz-Mistersing) je obec v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji. Leží čtyři kilometry jihozápadně od Kyjova. Žije zde přibližně 3 500 obyvatel. Od roku 2002 je součástí Mikroregionu Nový Dvůr. Sousedními obcemi sídla jsou Strážovice, Sobůlky, Skoronice, Šardice, Hovorany, Milotice, Dubňany a Kyjov. Jedná se o vinařskou obec na Slovácku ve vinařské oblasti Morava, podoblasti Slovácké (viniční tratě Stará hora, Vinohrady, Újezd, Žitné hony, Čtvrtky, Tabule, Losky, Hampíse, Příčky od Kyjova, Přední nivy, Hušpery).

Název Svatobořic se odvozuje od borovicového háje svaté boří, kde údajně mohlo být posvátné pohanské místo. Mistřín se pravděpodobně odvozuje od bulharského jména Mitrov.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Svatobořice-Mistřín)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/svatoborice-mistrin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.