



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TÁBOR · JIHOČESKÝ KRAJ

Sviny

Život ve Svinech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

66 / 100

2 152. místo z 6 254 obcí
210. místo v kraji
lepší než 66 % obcí Česka

OBYVATEL
335

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,9 let

ROZLOHA
11,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
419 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Sviny v kostce

Sviny jsou obec v okrese Tábor (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 419 m. Na konci roku 2025 zde žilo 335 obyvatel, o 3,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,9 roku, tedy o 1,4 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 66 bodů ze 100 – lépe než 66 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře rozvoj obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

66 / 100

2 152. z 6 254 obcí · 210. v kraji

Dostupnost bydlení		55
Rozvoj obce		28
Práce a příjmy		66
Bezpečnost		92
Rizika prostředí		60
Zdraví		32
Vzdělání		49
Služby a vybavenost		48
Volný čas a kultura		89
Veřejná doprava		30
Poloha a dostupnost		71
Příroda a ovzduší		39
Hospodaření obce		62
Obyvatelé a komunita		58

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr Vilgus, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

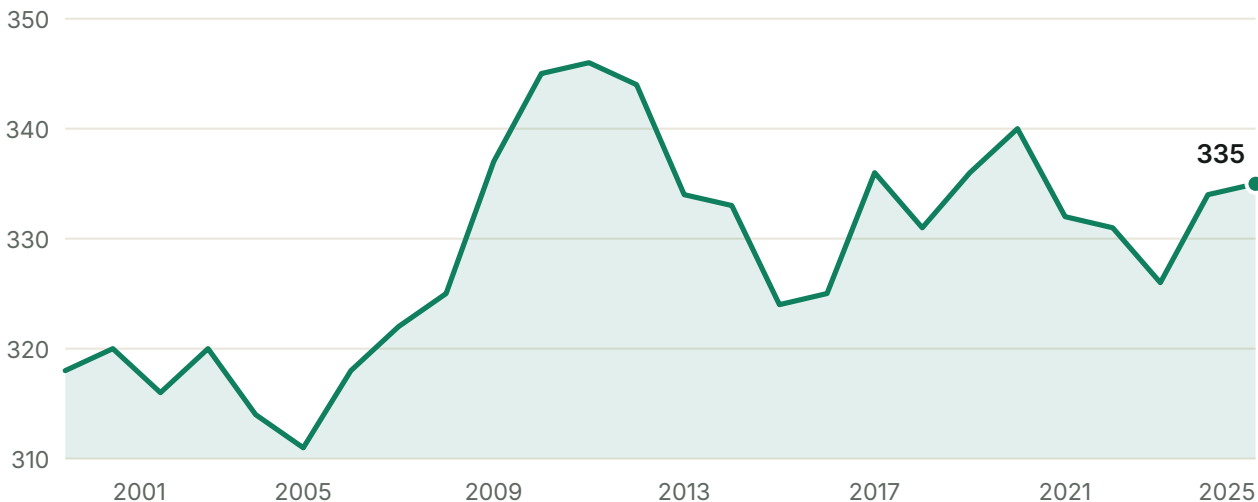
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	335	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,9 roku	44,4 roku	43,3 roku	lepší než 72 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,2 %	14,7 %	15,1 %	lepší než 46 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,1 %	23,0 %	20,8 %	lepší než 66 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,6	–3,0	–2,4	lepší než 35 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,7 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 65 %
Volební účast 2025	77,4 %	70,6 %	68,9 %	lepší než 80 %
Účast v komunálních volbách 2022	51,4 %	49,0 %	46,1 %	lepší než 31 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,3 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 081	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

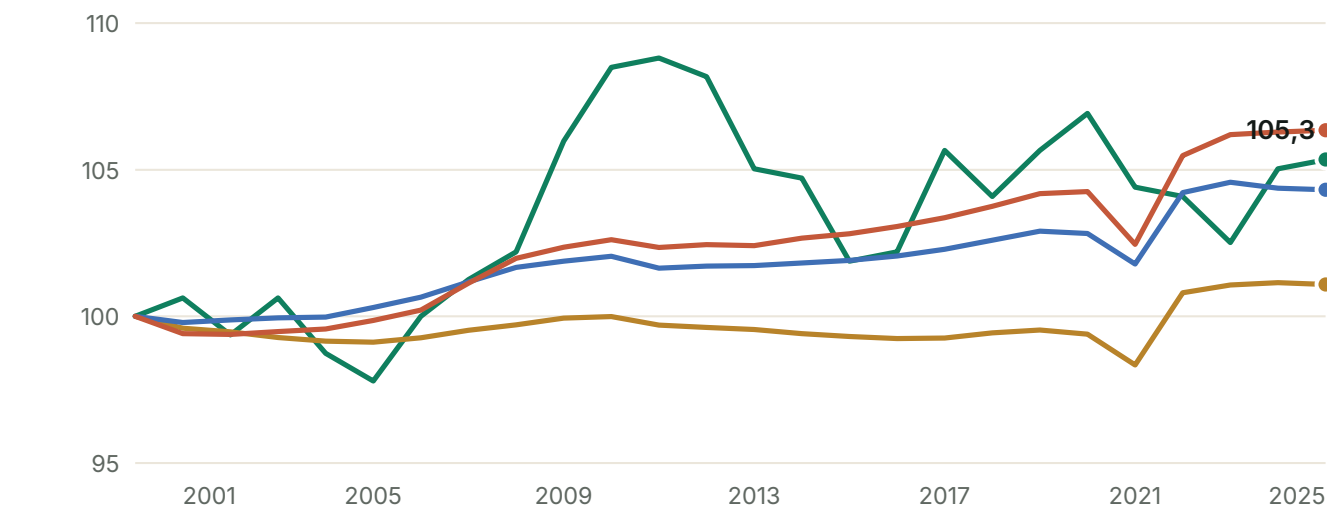
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

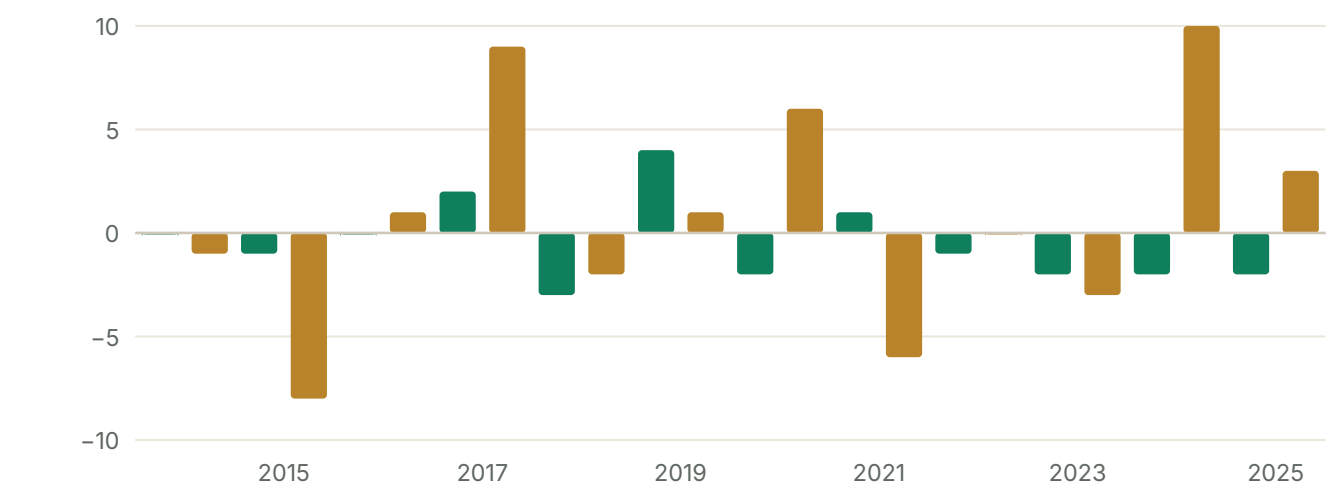


■ Sviny ■ Okres Tábor ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

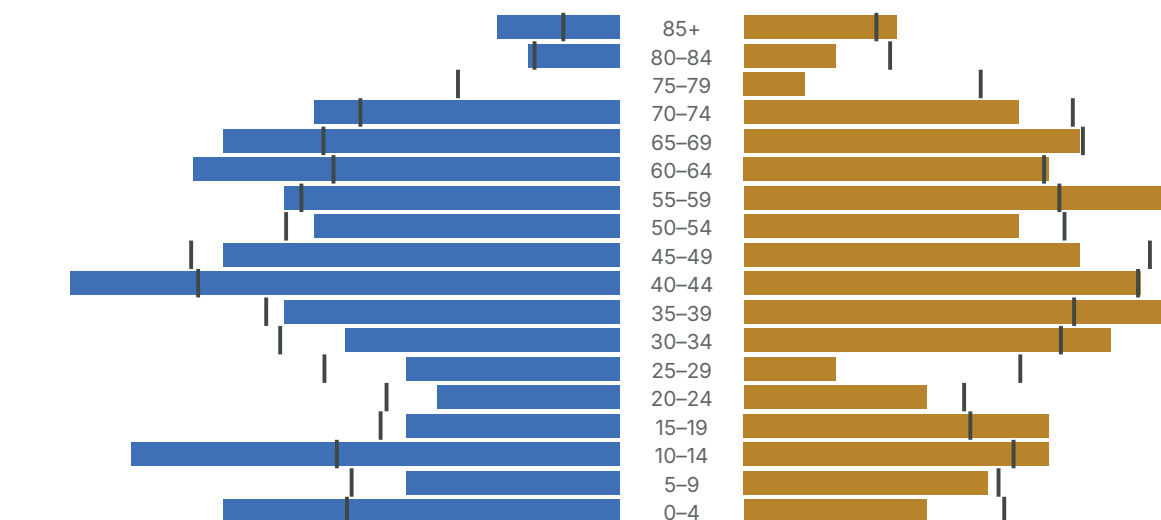
Sviny	15,2 %	65,7 %	19,1 %
Okres Tábor	14,7 %	62,4 %	23,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

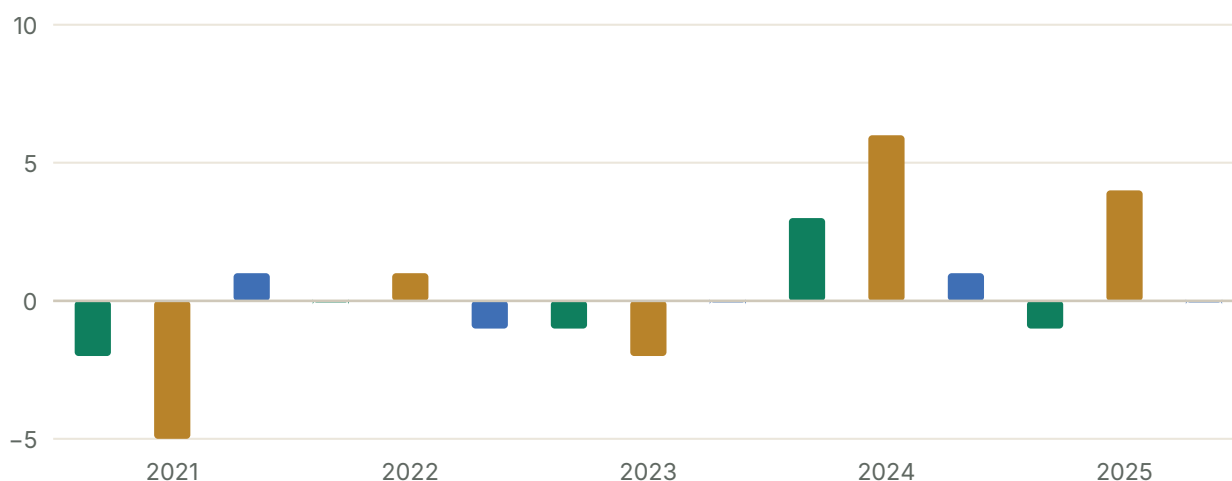


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezanímaní 7 z 7 · účast 51,4 % (sněmovní 2025: 77,4 %)

Sdružení nezávislých kandidátů obce Sviny

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 411 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 303 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	209 Kč/m ²	197 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 51 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 500 Kč/m ²	42 924 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 63 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 001 Kč/m ²	47 947 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 55 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,8 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 60 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 286 Kč	10 655 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	245 Kč/m ²	233 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sviny		36 500 Kč/m ²
Obvod Soběslav		39 177 Kč/m ²
Okres Tábor		42 924 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

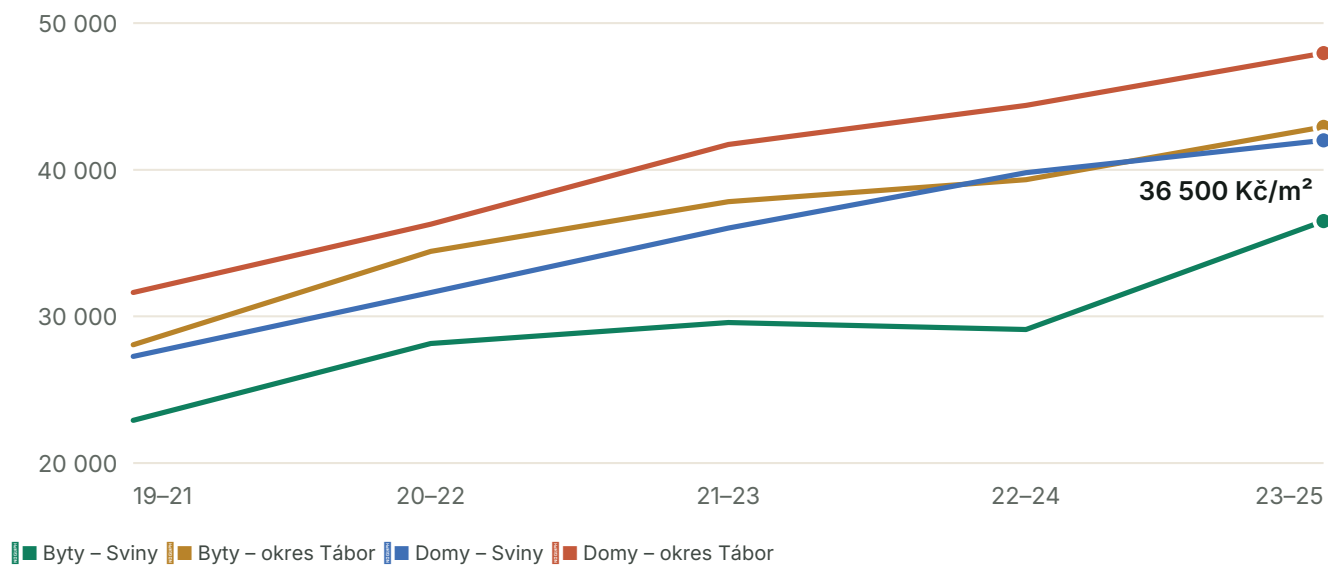
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Sviny		42 001 Kč/m²
Obvod Soběslav		45 805 Kč/m²
Okres Tábor		47 947 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

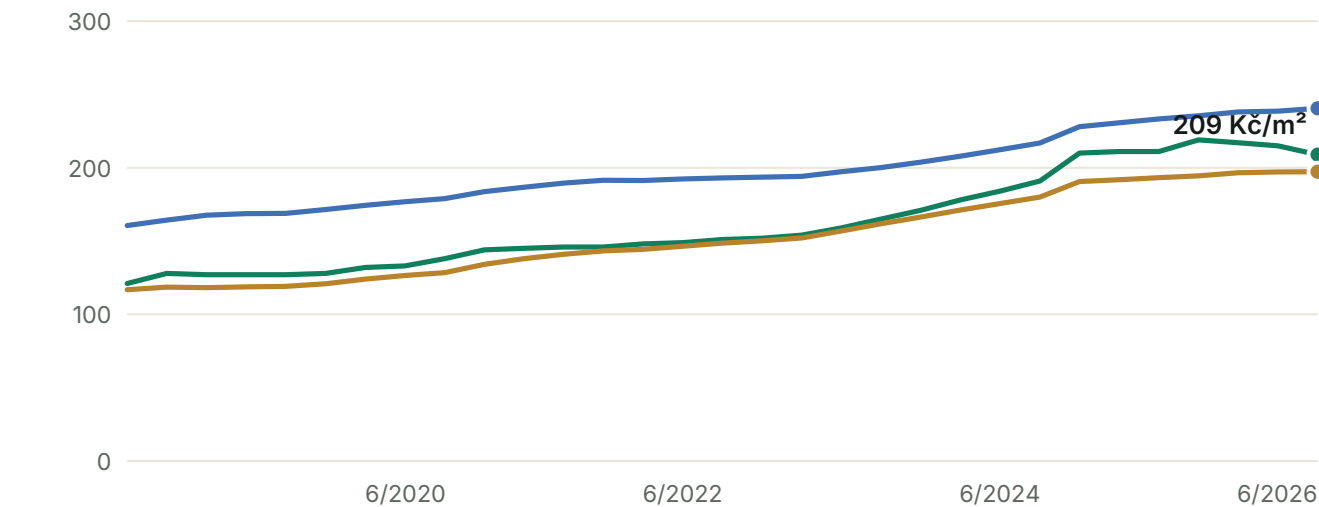
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Sviny		209 Kč/m²
Obvod Soběslav		199 Kč/m²
Okres Tábor		197 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Sviny ■ Okres Tábor ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Tábor, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	101	36 500	42 001
2 000–9 999 obyvatel	8	40 990	48 382
10 000–49 999 obyvatel	1	51 108	53 102
Okres celkem	110	45 289	47 666

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 100 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	213	7 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	209	11 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	165	11 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	145	12 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 194 a 226 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

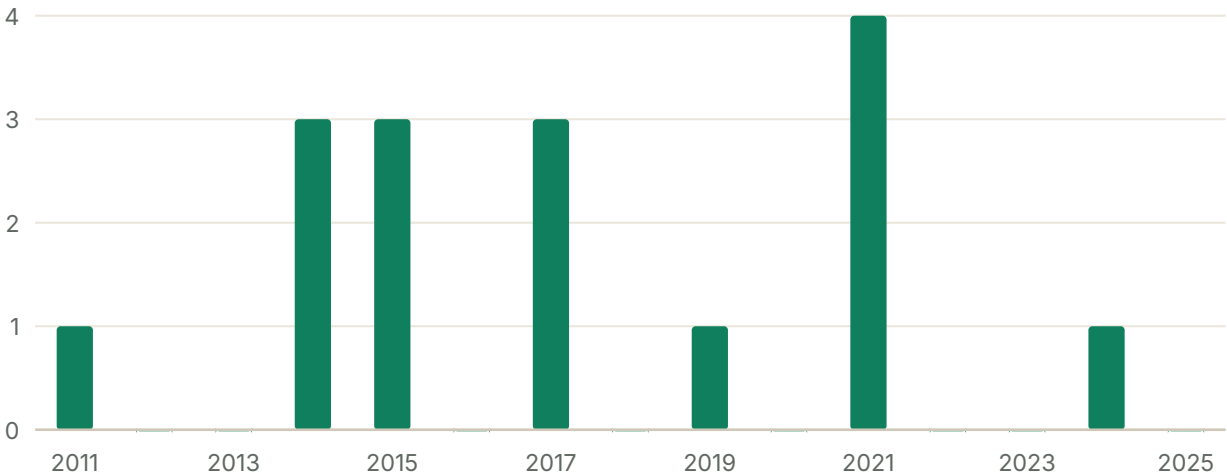
28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,4 %	1,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	2,4	8,3	10,1	lepší než 27 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–3,0	9,3	9,1	lepší než 19 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	26,9	18,8	30,8	lepší než 49 %
Dokončené byty za 10 let 2025	9	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,7 %	53,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	73,5 %	68,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,1 %	21,4 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	24,8 %	15,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	53,5 %	27,8 %	14,9 %	lepší než 44 %

Dokončené byty

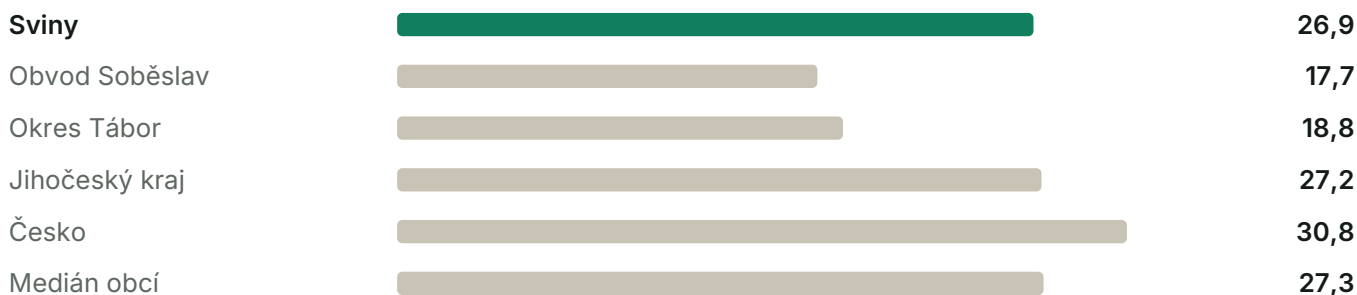
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

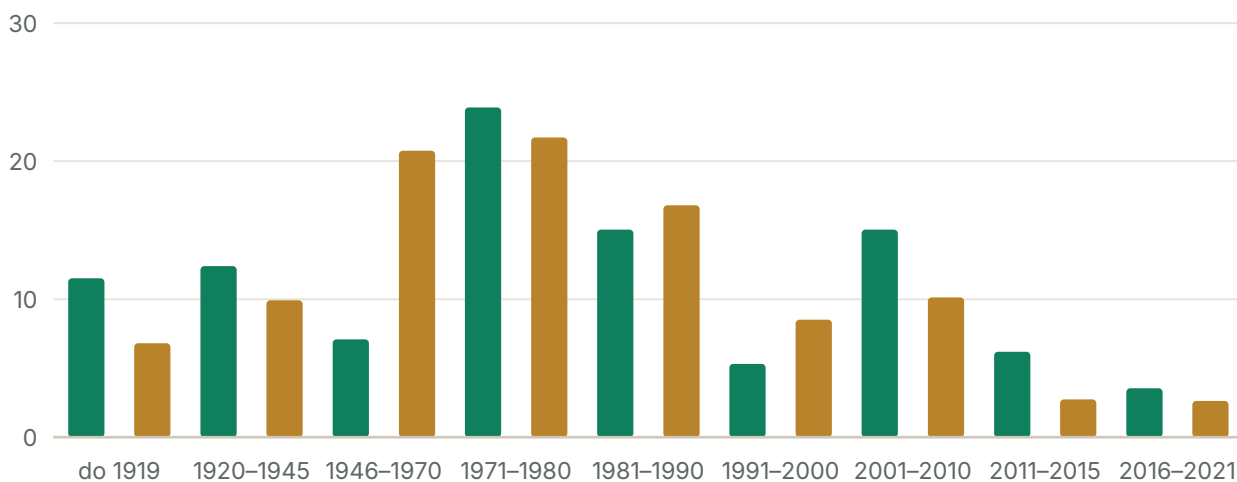
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

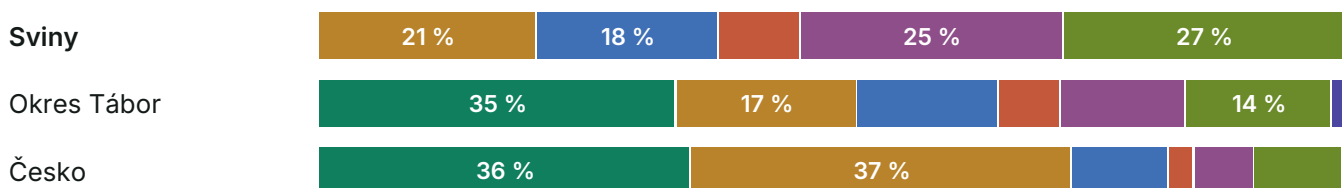


■ Sviny ■ Okres Tábor

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

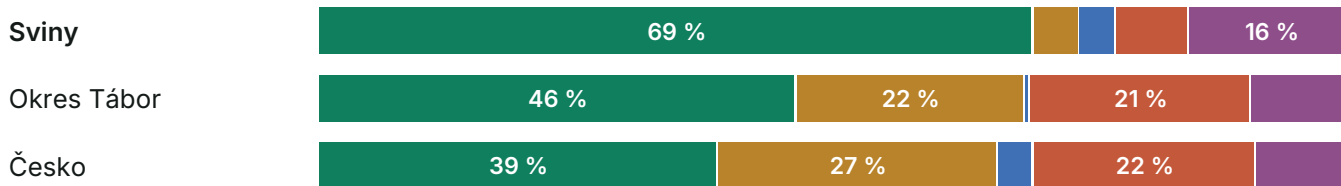


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

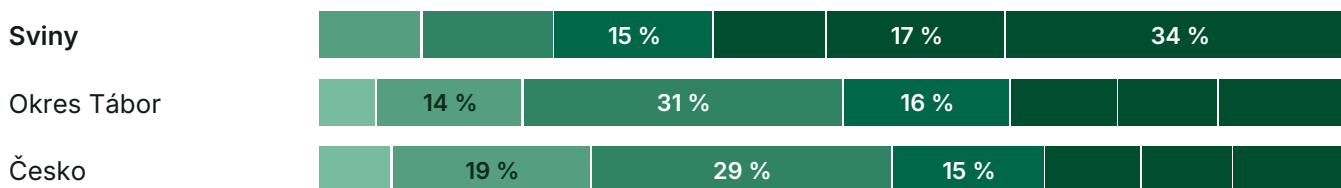


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

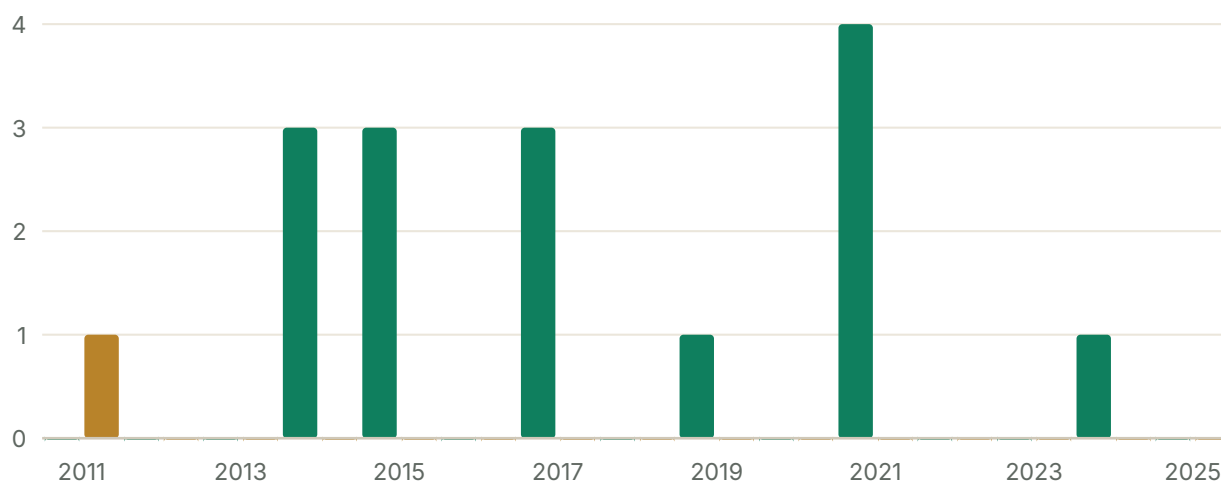


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

42 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

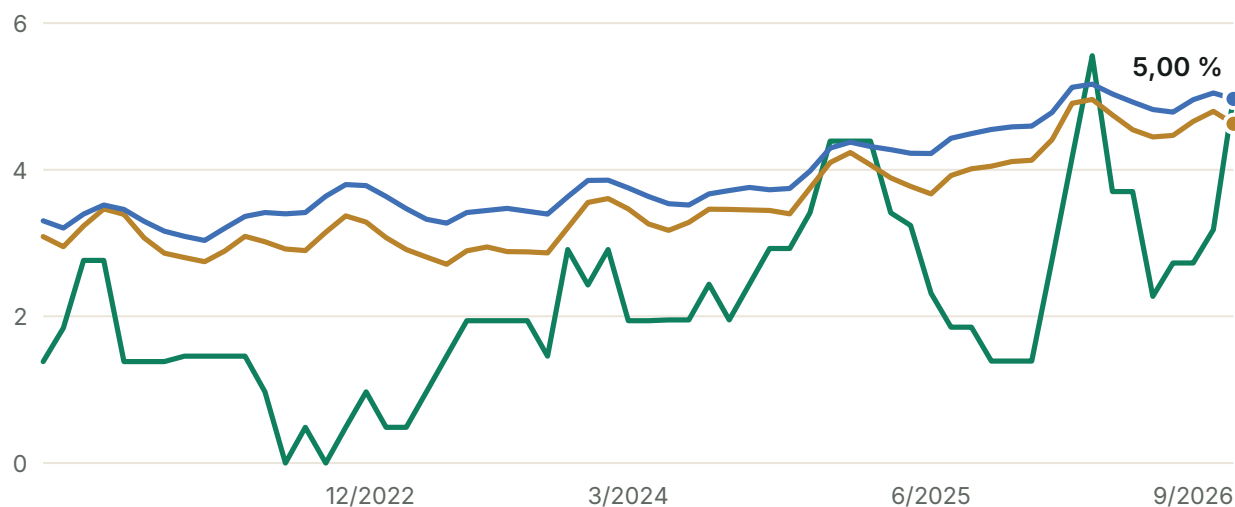
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,00 %	4,63 %	4,97 %	lepší než 33 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	194	146	163	lepší než 92 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,52 %	5,08 %	6,20 %	lepší než 53 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,17×	0,95×	1,00×	lepší než 43 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	732 933 Kč	932 844 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	8,10	5,93	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,0	6,3	7,7	lepší než 67 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 065 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Sviny ■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Sviny		194
Obvod Soběslav		136
Okres Tábor		146
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

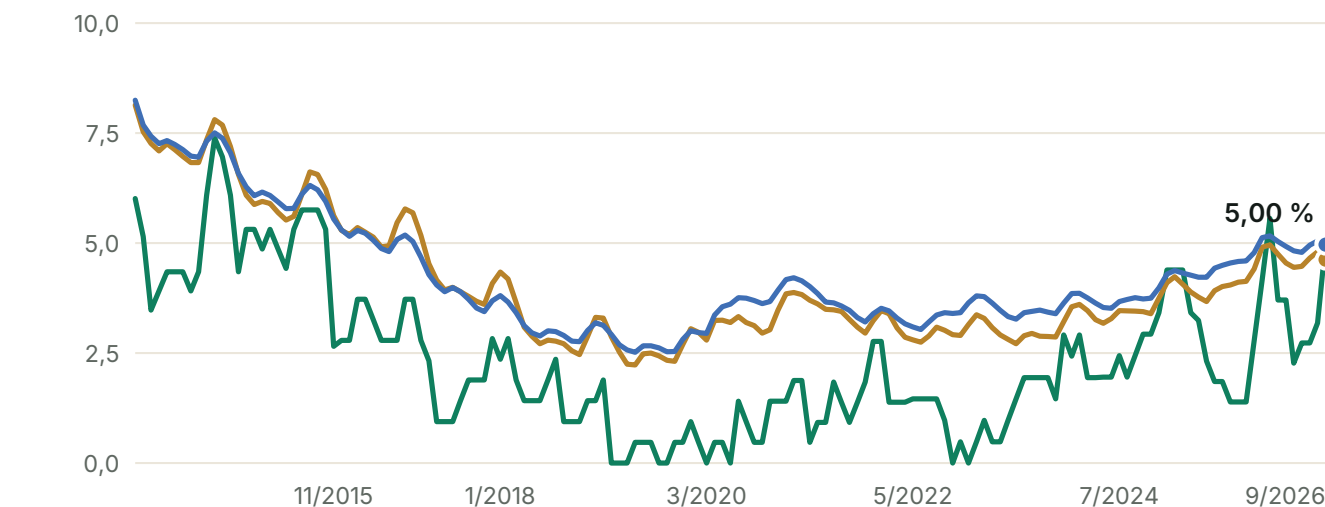
% obyvatel starších 15 let, 2026

Sviny		3,52 %
Obvod Soběslav		5,03 %
Okres Tábor		5,08 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

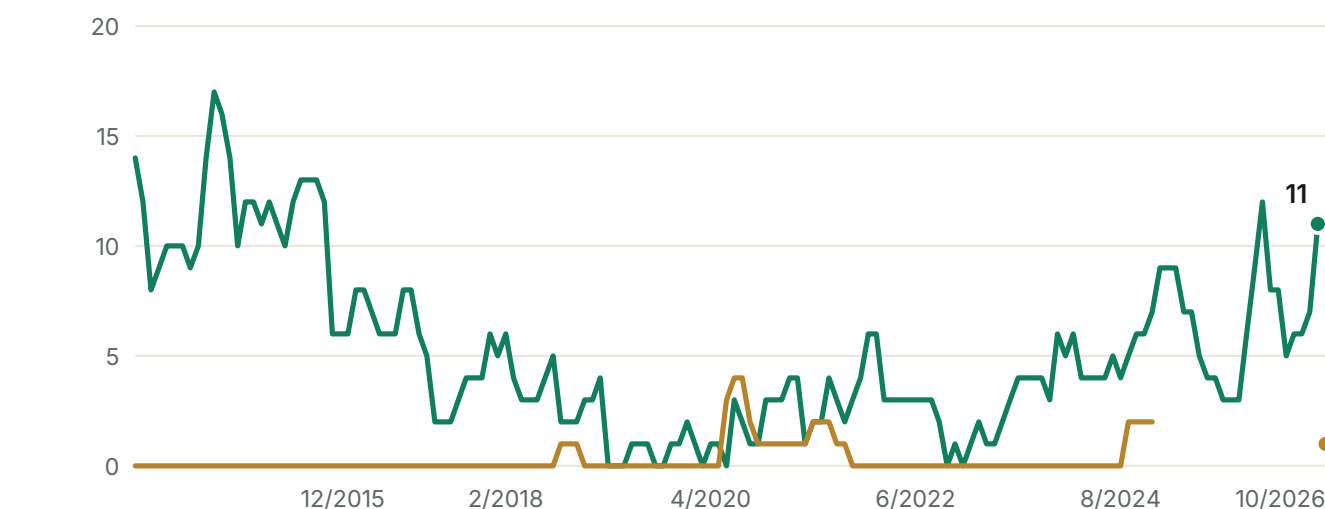


■ Sviny ■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

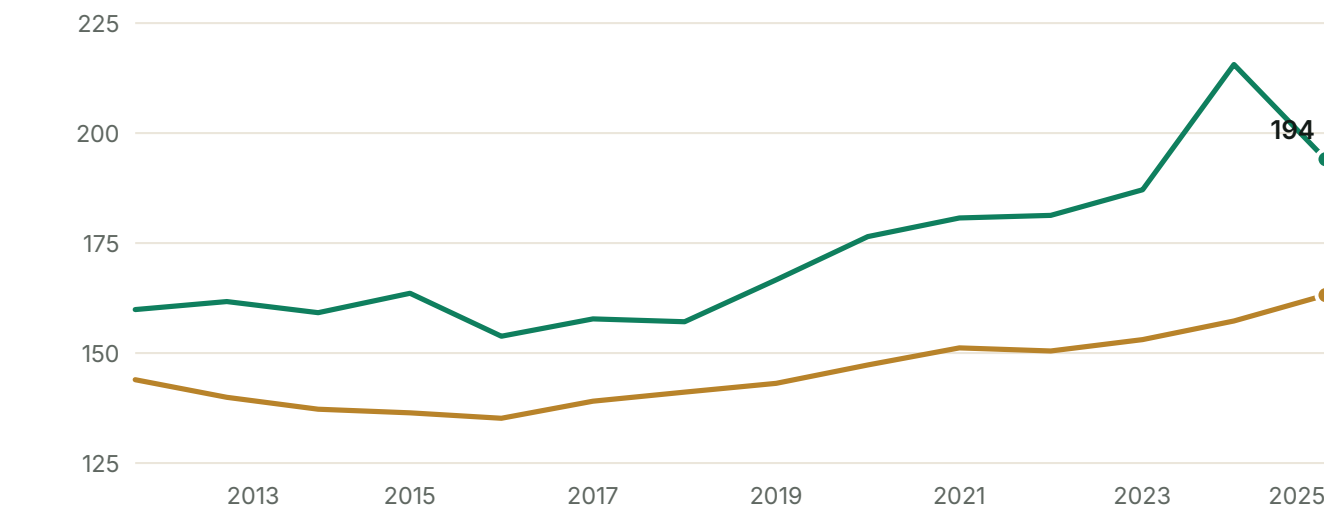
Sviny	30,0 %	30,0 %		30,0 %
Okres Tábor	22,2 %	25,3 %	23,1 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

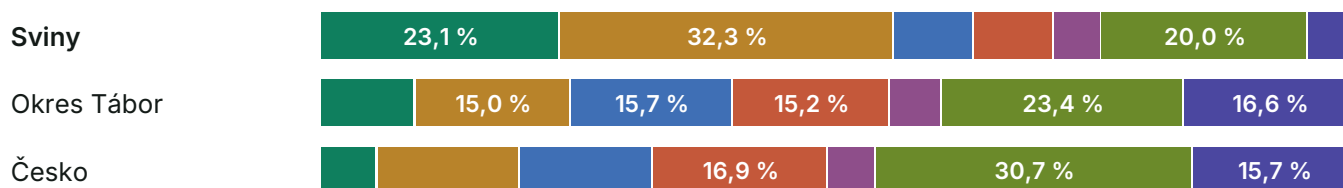


■ Sviny ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

19

Vyjíždějí odsud za prací

113

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	8,4	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,78	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,0	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	89	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

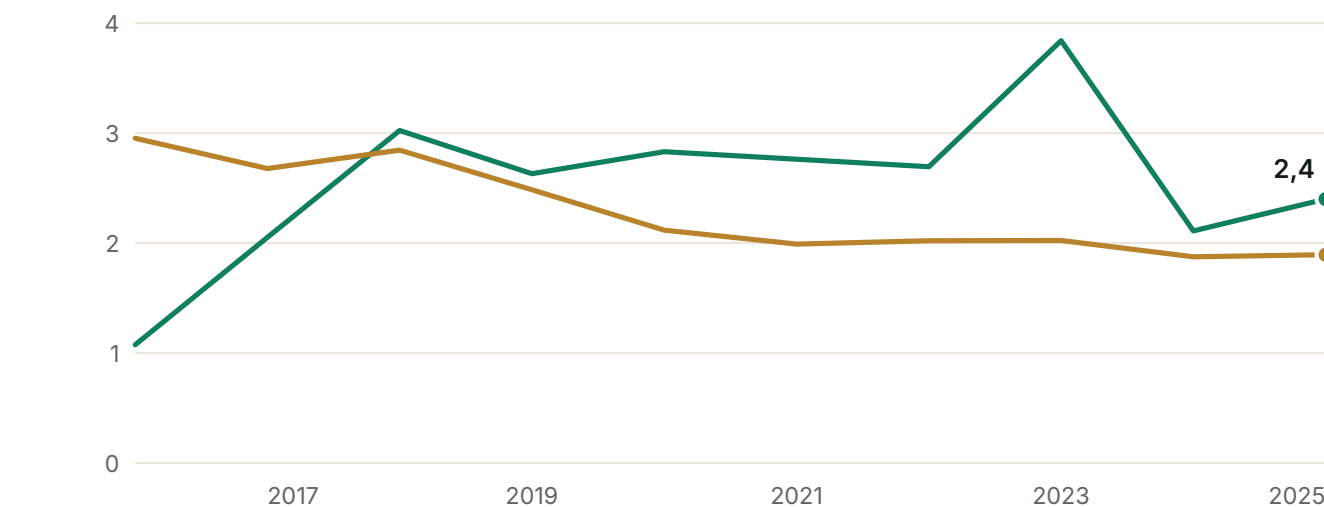
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sviny		0,0
Obvod Soběslav		8,4
Okres Tábor		8,4
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Tábor ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Tábor		89
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

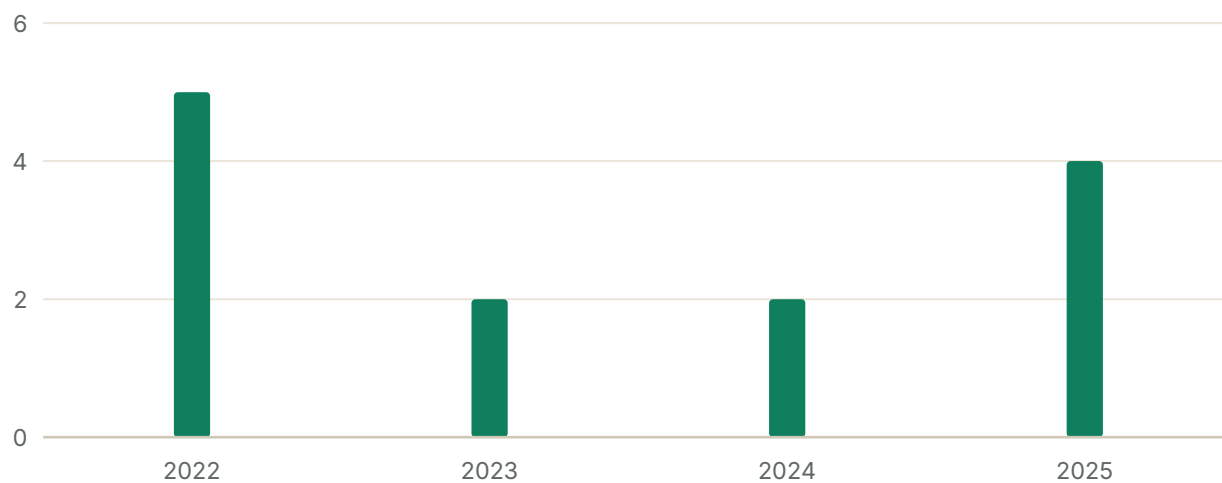
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Sviny		0,00
Obvod Soběslav		0,15
Okres Tábor		0,24
Jihočeský kraj		0,27
Česko		0,44
Medián obcí		0,00

Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

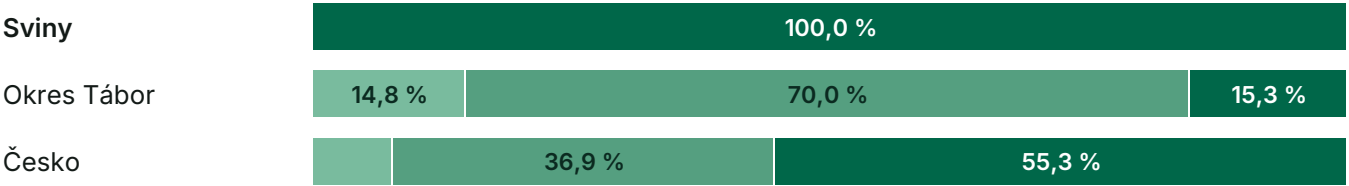
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,9 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	14,8 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	3	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	10	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,8 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	50 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

1. Jihočeský drůb. podnik Sviny (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

v obci

výkrm brojlerů a odchov kuřic Dolní Bukovsko (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

4,0 km

FONTEA a.s. (E-PRTR)

Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun hotových produktů denně (...)

4,4 km

Kompresní stanice Veselí nad Lužnicí (E-PRTR)

Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)

4,4 km

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po...

4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,1 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,5 km	2,3 km	1,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,3 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,5 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	25,9 km	9,3 km	6,5 km	lepší než 5 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

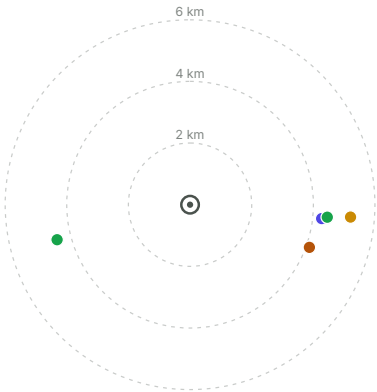
Obvod Soběslav		80,3 roku
Okres Tábor		80,1 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Všeobecný lékař s.r.o.	4,1 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,5 km
 Dětský lékař	MUDr. Renata Trnková s.r.o.	4,5 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	16 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,3 km
 Lékárna	VESPHARM s.r.o., OOVL	4,5 km
	VESPHARM s.r.o.	4,5 km
 Nemocnice	Nemocnice Tábor, a.s.	26 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory (65 lůžek)	4,1 km
	Senior-dům Soběslav (100 lůžek)	10,0 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	5,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,38	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

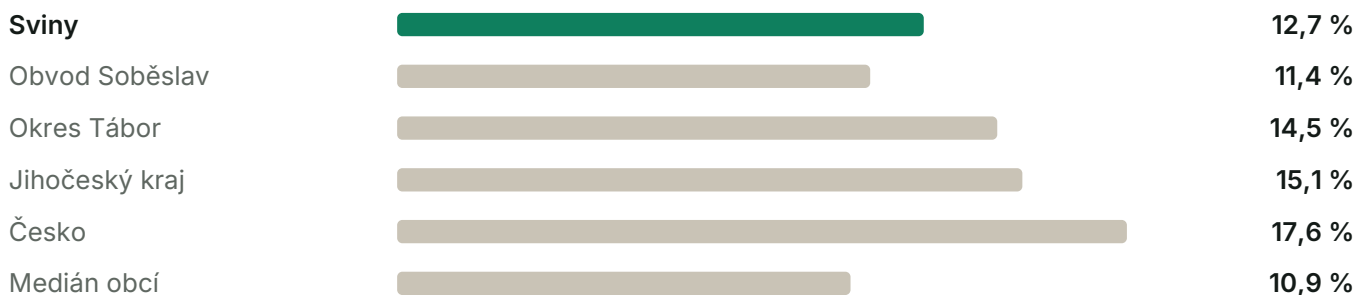
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,7 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 65 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	164	177	168	lepší než 38 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	425	177	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	34 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,3 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,4 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,4 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 38 %

Vysokoškolsky vzdělání

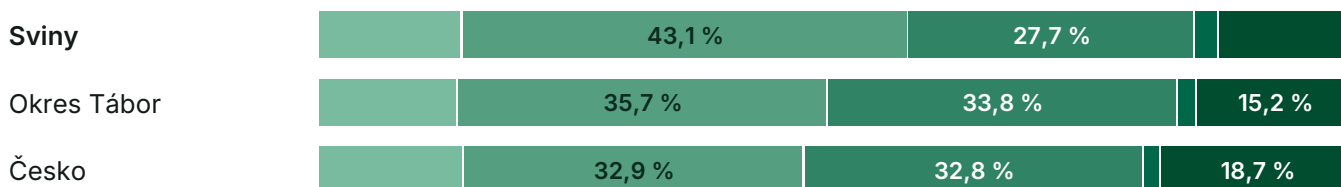
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

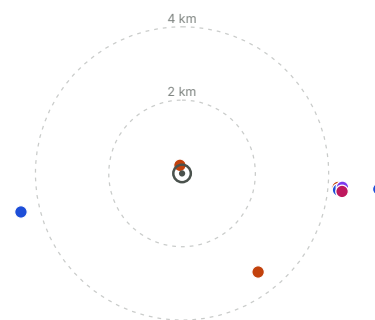
164 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 34 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazena.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola, Sviny, okres Tábor	v obci
	Mateřská škola U zastávky Veselí nad Lužnicí, Pod Markem 532	3,4 km
	Mateřská škola Blatské sídliště Veselí nad Lužnicí, Blatské sídliště 570	4,3 km
Základní školy	Základní škola Veselí nad Lužnicí, Blatské sídliště 23, okres Tábor	4,3 km
	Základní škola a Mateřská škola Dolní Bukovsko	4,5 km
	Základní škola Veselí nad Lužnicí, Čs.armády 210, okres Tábor	5,4 km
Střední školy	Střední odborná škola ekologická a potravinářská, Veselí nad Lužnicí, Blatské sídliště 600/I	4,4 km
	Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II	9,8 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Veselí nad Lužnicí, nám. T. G. Masaryka 22	4,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola ekologická a potravinářská, Veselí nad Lužnicí, Blatské sídliště 600/I lyceum, SOŠ	4,4 km	47	44	90 %	51
Gymnázium, Soběslav, Dr. Edvarda Beneše 449/II gymnázium	9,8 km	73	66	99 %	86
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hněvkovice 865 nástavba	13,8 km	30	36	75 %	16

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	97 %	78 %	lepší než 81 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	34,0 %	68,8 %	64,0 %	lepší než 51 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,6 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,6 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,9 km	2,0 km	1,6 km	lepší než 63 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Sviny		99 %
Obvod Soběslav		99 %
Okres Tábor		97 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	34 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	53 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 Obchod s potravinami	COOP Jednota	2,6 km
 Obchůdek Mažice	Obchůdek Mažice	3,6 km
 Tesco	Tesco	4,0 km
 Pošta	Pošta Borkovice	2,6 km
 Pošta Dolní Bukovsko	Pošta Dolní Bukovsko	4,4 km
 Knihovna	Místní knihovna Sviny	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,0	2,2	2,1	lepší než 78 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	9,0	4,1	3,2	lepší než 87 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	19,6	11,8	9,2	lepší než 74 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	14,9	7,0	3,6	lepší než 86 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,1 km	3,3 km	2,7 km	lepší než 15 %

Památky

5 kulturních památek

Kaple sv. Jana Nepomuckého a kříž

Návesní kaple

Špýchar

Usedlost

Venkovská usedlost

soubor · Kundratice

objekt

objekt

areál

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

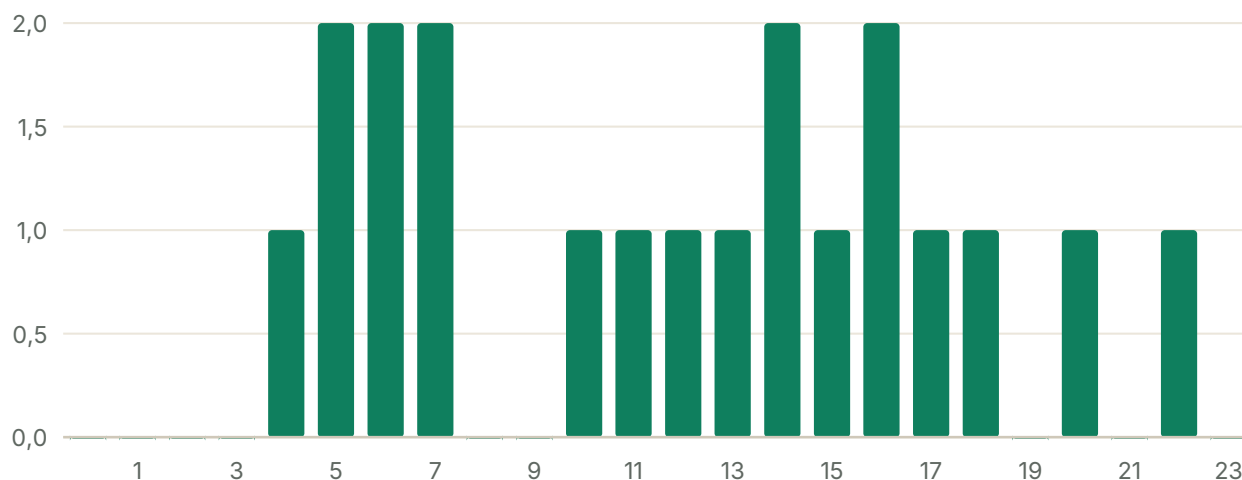
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	84 %	88 %	84 %	lepší než 42 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	73,6 %	44,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	27 min	12 min	8 min	lepší než 30 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	47 min	50 min	36 min	lepší než 69 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	24	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	60	70	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,9 %	25,6 %	30,9 %	lepší než 39 %
Do práce a školy autem 2021	70,6 %	55,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,9 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 50 %

Odjezdy během dne

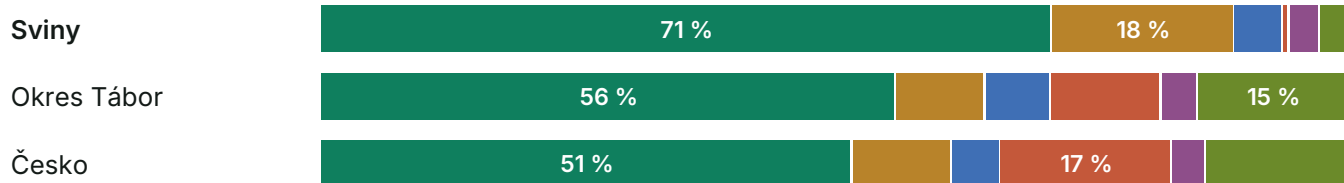
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

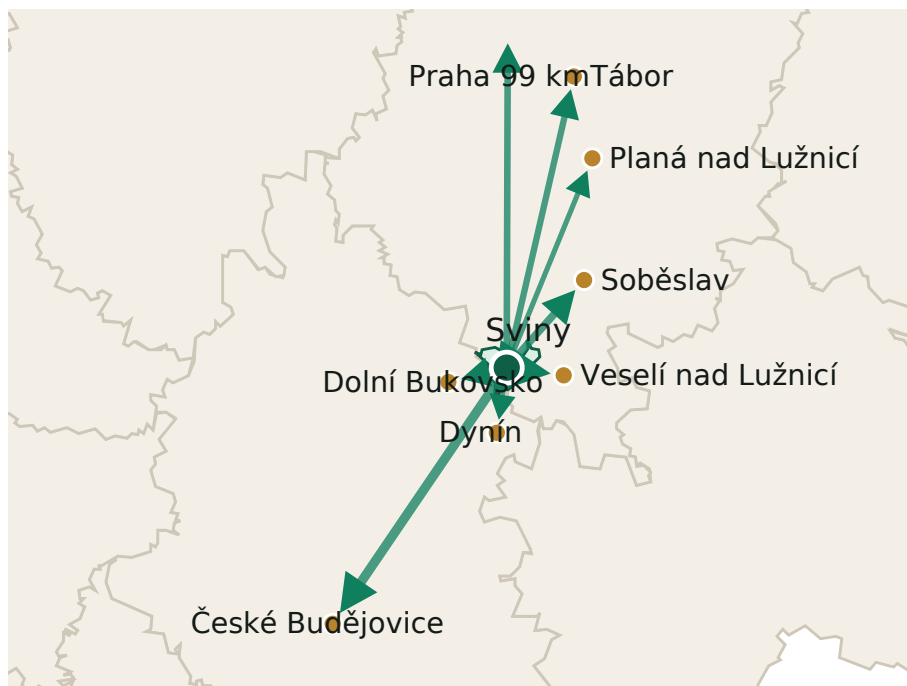


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 167 lidí, sem dojíždí 19. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Veselí nad Lužnicí	81 (49 %)	Veselí nad Lužnicí	7 (37 %)
České Budějovice	25 (15 %)	Hůry	2 (11 %)
Soběslav	13 (8 %)	Soběslav	2 (11 %)
Praha	8 (5 %)	Borkovice	1 (5 %)
Dolní Bukovsko	7 (4 %)	České Budějovice	1 (5 %)
Tábor	7 (4 %)	Dolní Bukovsko	1 (5 %)
Dynín	3 (2 %)	Dráčov	1 (5 %)
Planá nad Lužnicí	3 (2 %)	Hartmanice	1 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	4:30
Poslední spoj	22:04
Nejrychleji do ORP Soběslav	27 min
Nejrychleji do krajského města	47 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

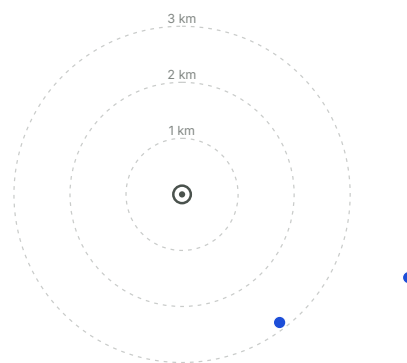
84 % adres: 123 z 147 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Horusice	2,9 km
	Veselí nad Lužnicí zastávka	4,3 km
	Dynín zastávka	5,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

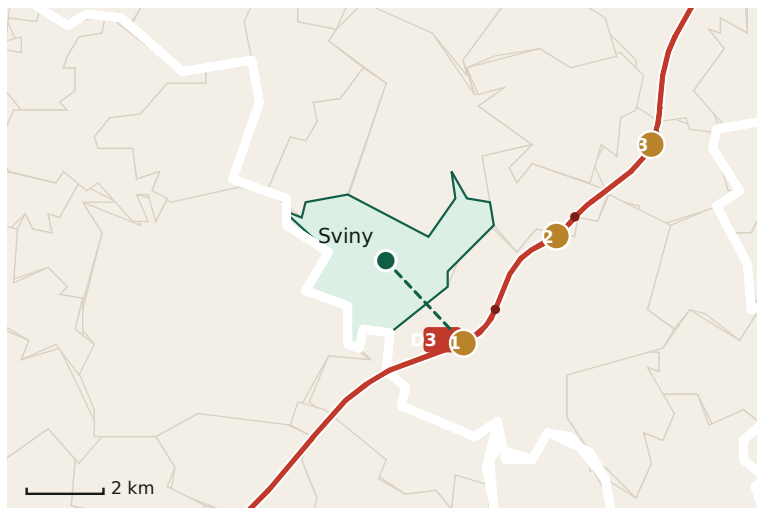
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,9 km	6,1 km	4,1 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	25,3 km	9,1 km	5,5 km	lepší než 3 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,3 km	46,2 km	20,4 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do krajského města 2026	26,3 km	46,7 km	24,0 km	lepší než 64 %
Vzdálenost do Prahy 2026	99,2 km	79,8 km	122,2 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,0 km	4,3 km	9,7 km	lepší než 89 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,9 km	2,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Veselí-jih, 3,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Veselí-jih	3,0 km
2 Veselí-sever	4,5 km
3 Dráčov	7,5 km

Plánovaná dálnice: D3, 40 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

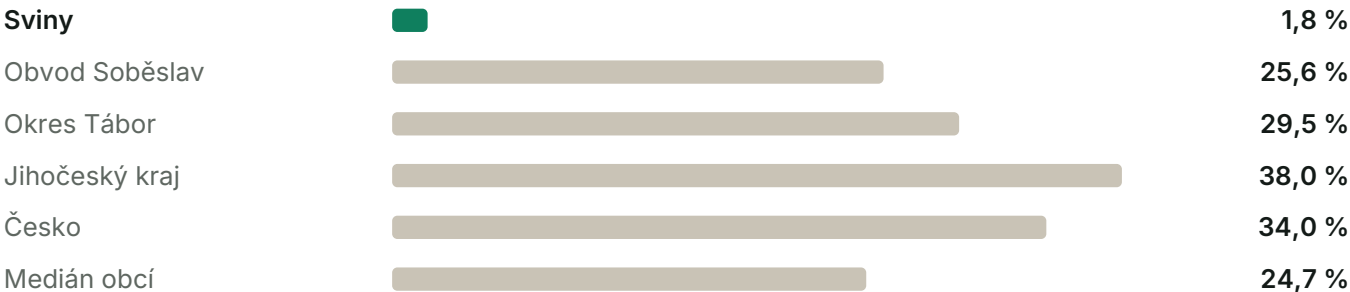
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	1,8 %	29,5 %	34,0 %	lepší než 10 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,12	1,10	2,94	lepší než 8 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,0 µg/m³	10,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 65 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,3 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 58 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	33 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 71 %
Nadmořská výška 2026	419 m	444 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,0 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 68 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

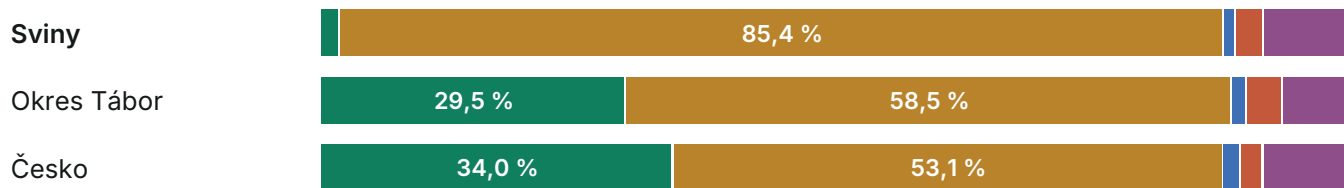
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

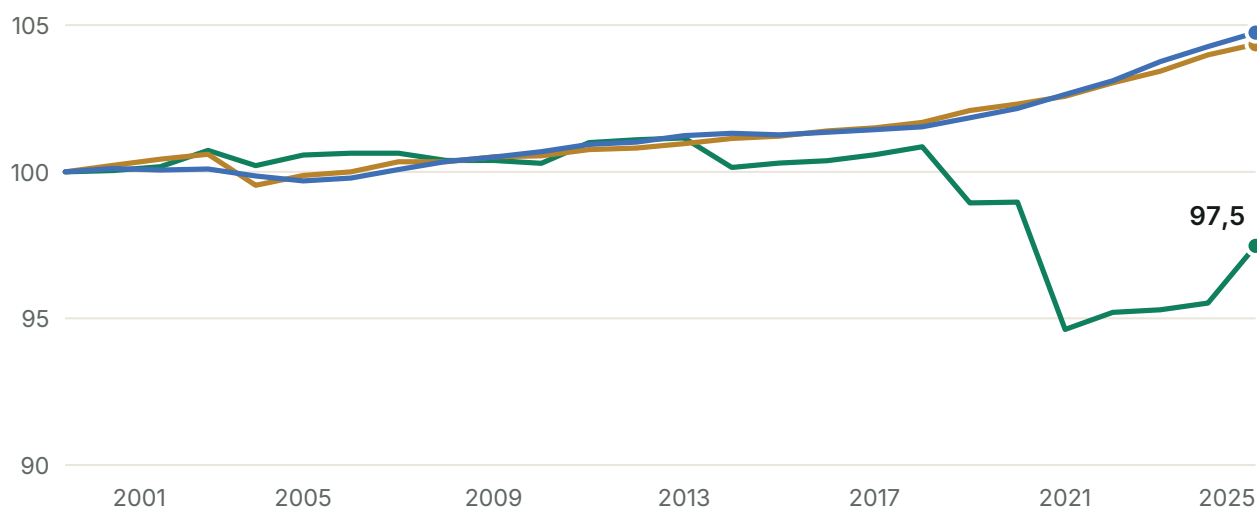


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Sviny Okres Tábor Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

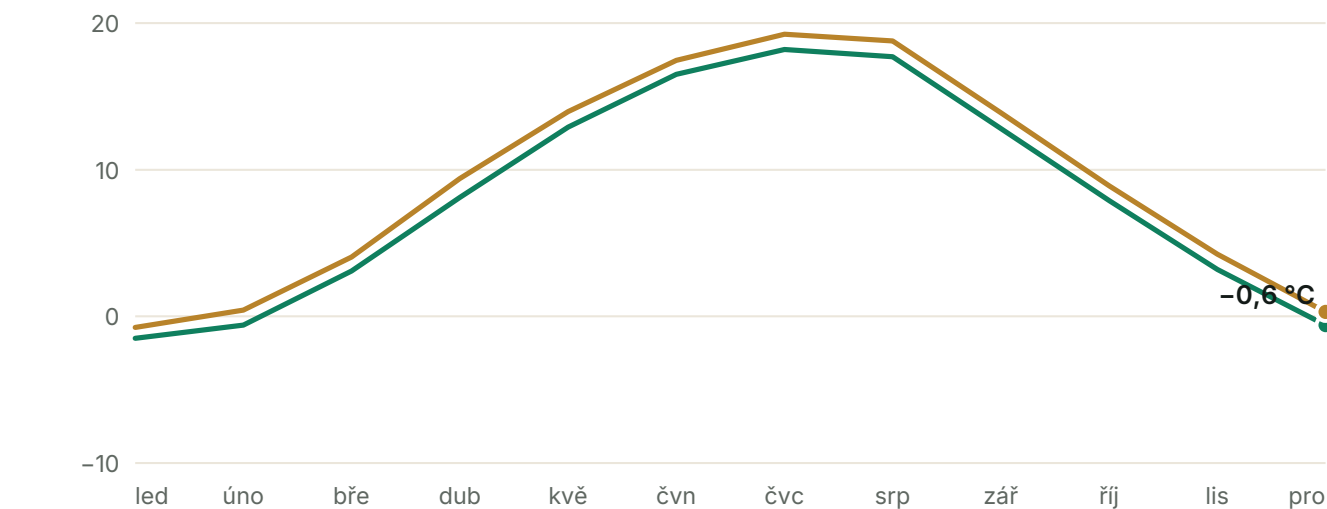
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 725 h	1 660 h	1 708 h	lepší než 60 %
Roční úhrn srážek 2020	613 mm	622 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	125 dní	104 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	50 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	126 dní	114 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	42 dní	50 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	19 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	118 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	59 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	54 dní	49 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,3 dne	1,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

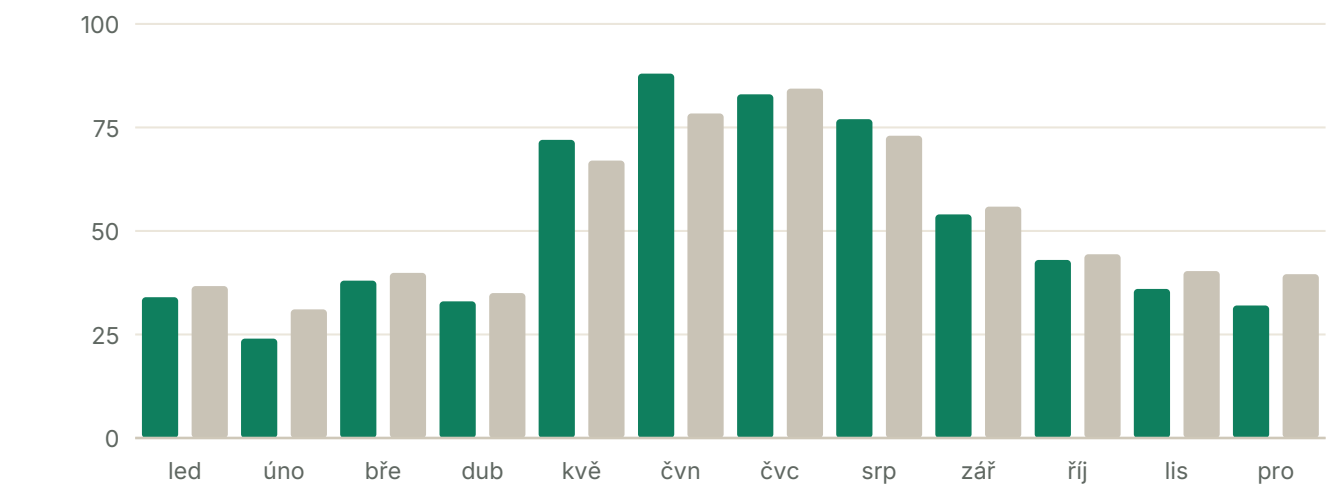


■ Sviny ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

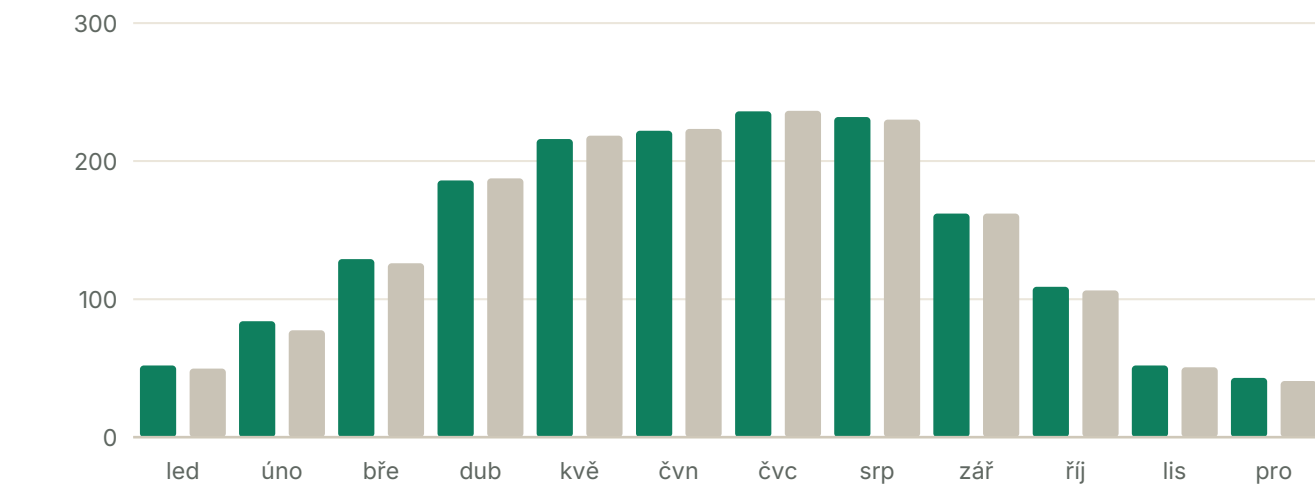


■ Sviny ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

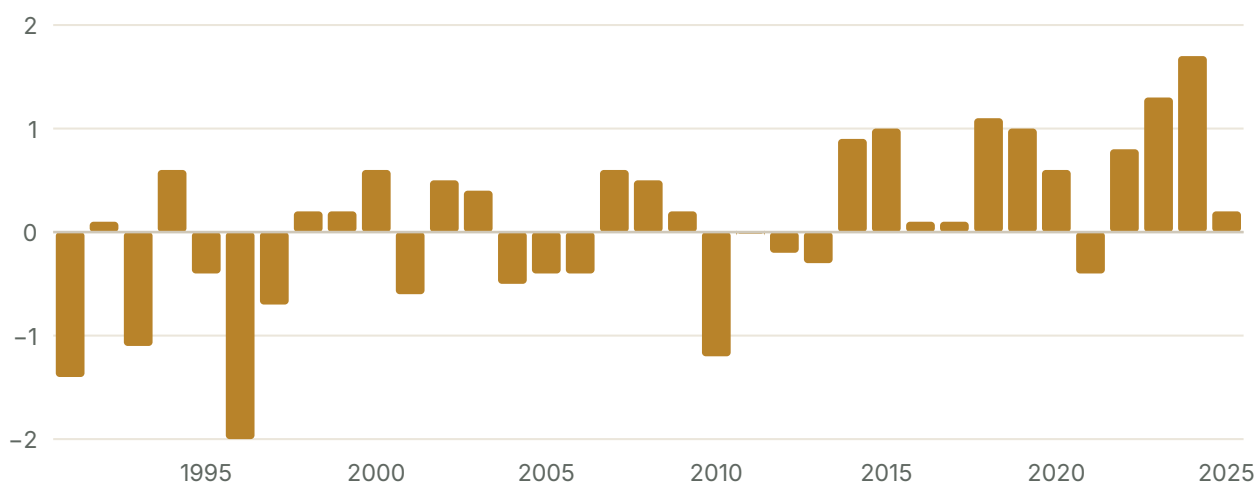


■ Sviny ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

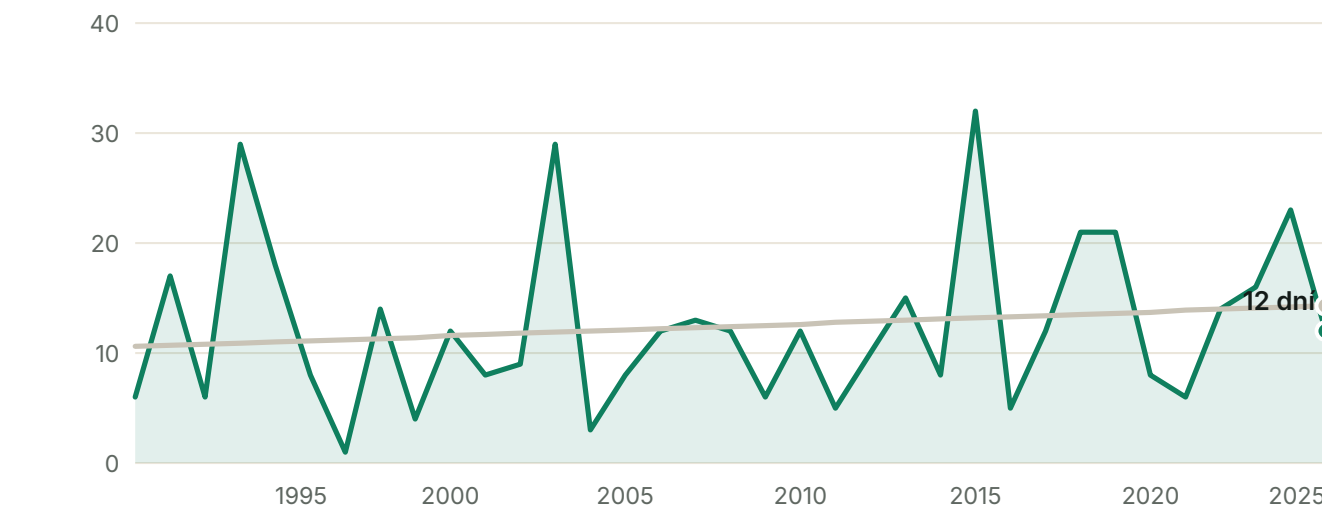
Odchylka průměrné teploty Svinů od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Sviny ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,1	+1,0 °C	8,6	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	51	59	+9 dní	54	51
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	14	+2 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	134	120	-14 dní	137	126

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

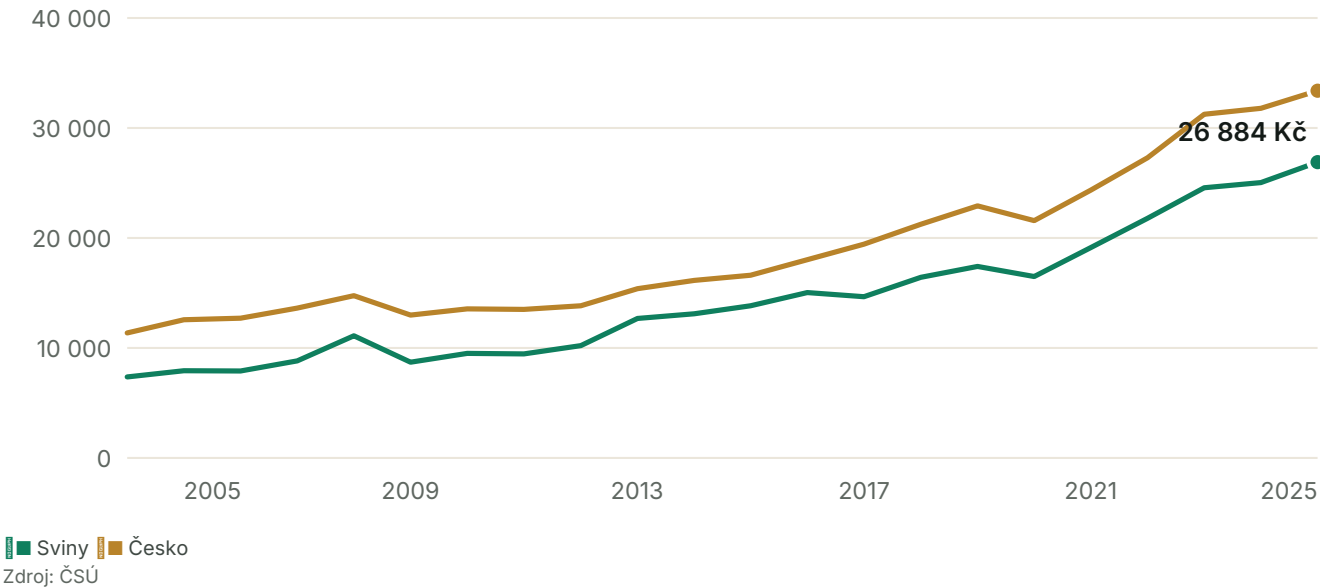
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 884 Kč	26 067 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 714 Kč	42 096 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	65	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 090 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 339 Kč	11 869 Kč	11 761 Kč	lepší než 30 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,1 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 499 Kč	–2 736 Kč	797 Kč	–

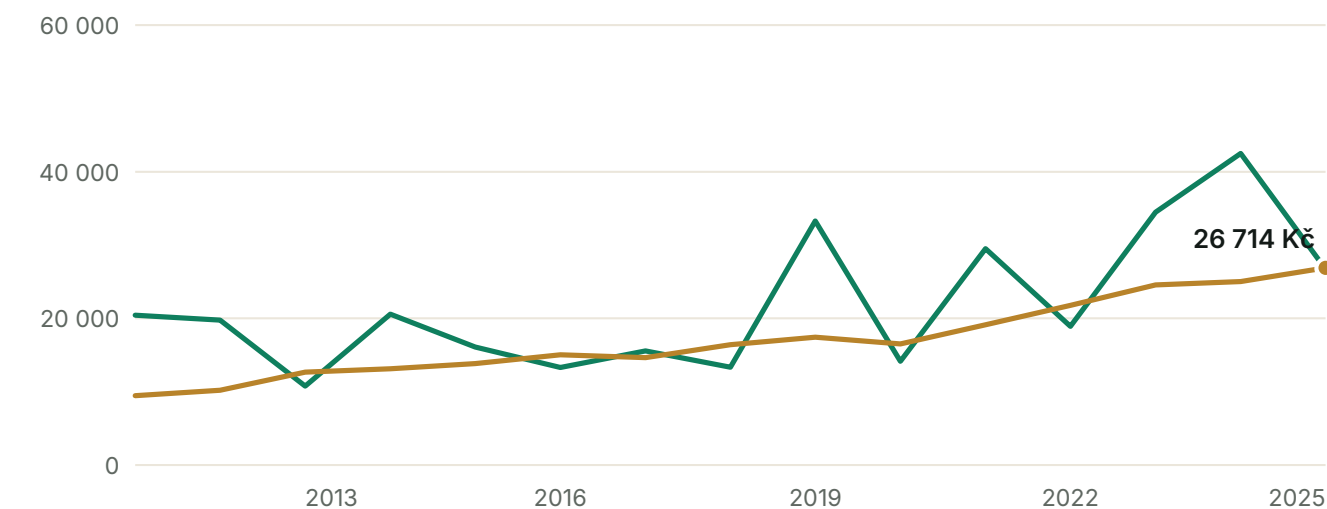
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

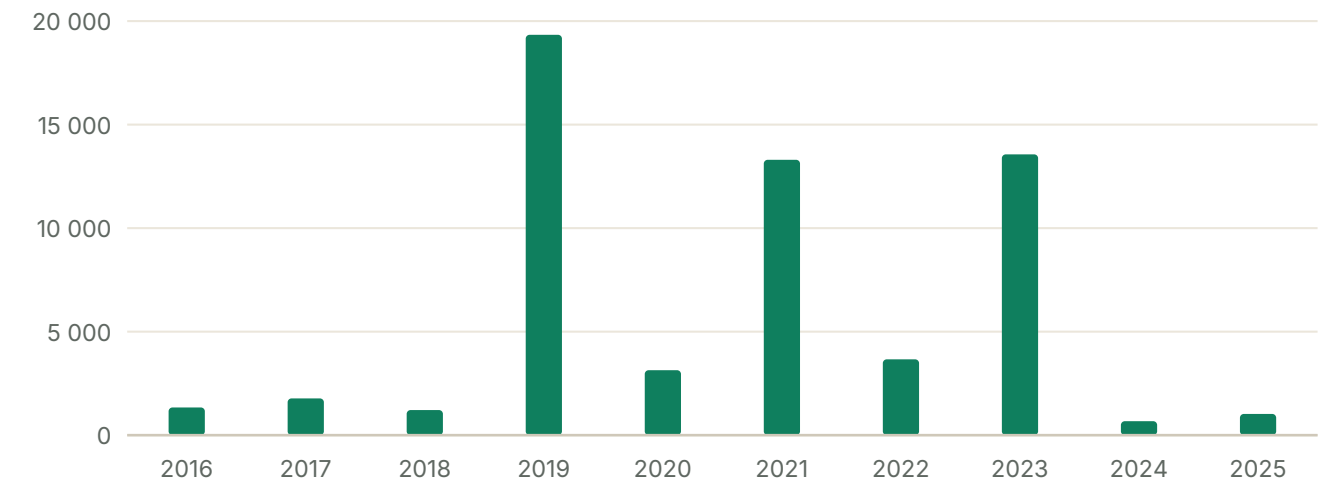
Sviny vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 714 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		26 884 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 339 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

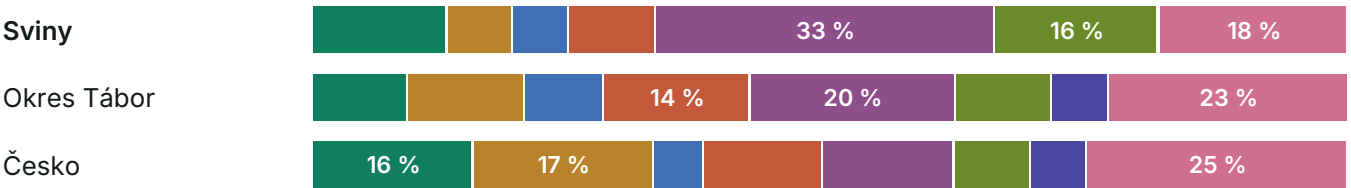
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 148	8 452	8 820	10 270	13 101	11 461
Výdaje	4 810	9 801	6 262	11 238	14 193	8 949
Saldo	2 338	-1 349	2 559	-968	-1 092	2 512
z toho investice	1 068	4 416	1 214	4 421	223	343
Přijaté dotace	1 029	1 419	555	500	3 973	699
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

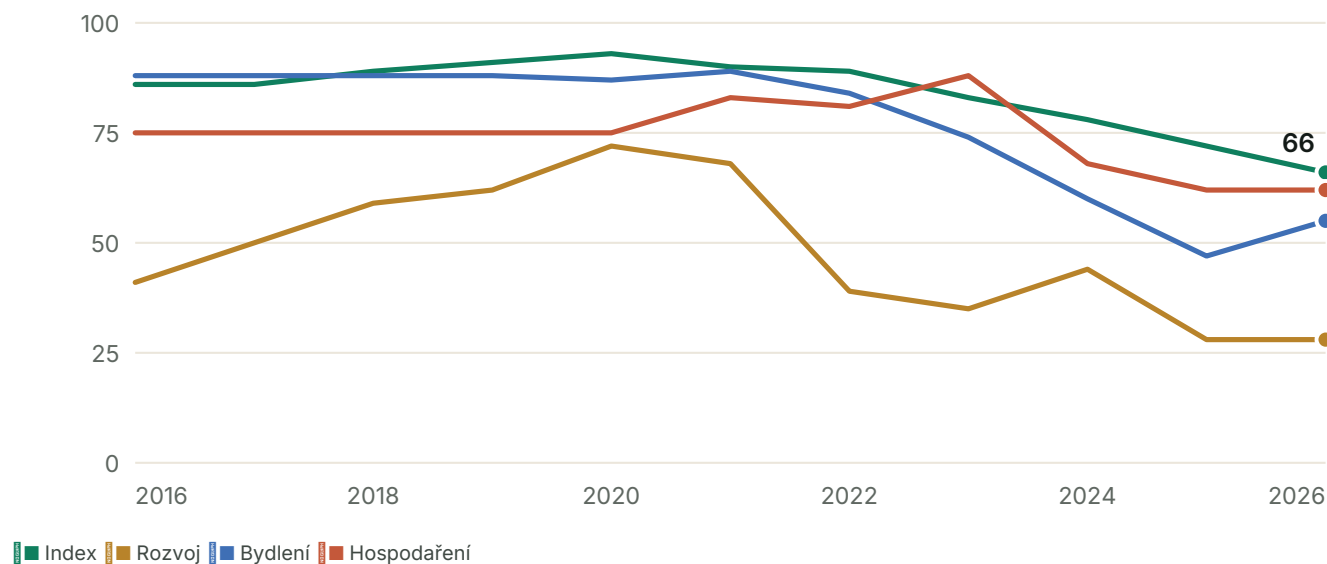
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 90 na 66 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 523 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	90	66	-24
Dostupnost bydlení	89	55	-34
Rozvoj obce	68	28	-40
Práce a příjmy	76	66	-10
Bezpečnost	94	92	-2
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	29	32	+3
Vzdělání	49	49	0
Služby a vybavenost	48	48	0
Volný čas a kultura	89	89	0
Veřejná doprava	30	30	0
Poloha a dostupnost	71	71	0
Příroda a ovzduší	38	39	+1
Hospodaření obce	83	62	-21
Obyvatelé a komunita	76	58	-18

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Borkovice	Tábor	2,6 km	250	88
Mažice	Tábor	3,7 km	146	68
Bošilec	České Budějovice	4,2 km	226	61
Žišov	Tábor	4,4 km	280	99
Veselí nad Lužnicí	Tábor	4,9 km	6 492	66
Dolní Bukovsko	České Budějovice	5,1 km	1 731	77
Zálší	Tábor	5,3 km	231	16
Dynín	České Budějovice	5,6 km	386	76
Hartmanice	České Budějovice	5,9 km	194	19
Neplachov	České Budějovice	6,7 km	365	55

Pokud se vám líbí Sviny, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Zvíkov	České Budějovice	267	79 %	80
Oldřichov	Tábor	238	78 %	57
Chelčice	Strakonice	409	78 %	97
Komařice	České Budějovice	364	78 %	68
Rovná	Strakonice	247	78 %	82
Řepníky	Ústí nad Orlicí	387	88 %	46
Panoší Újezd	Rakovník	274	86 %	39
Vlastibořice	Liberec	350	85 %	83
Bařice-Velké Těšany	Kroměříž	439	83 %	44
Sukorady	Jičín	226	83 %	53

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Sviny?

K 31. 12. 2025 žilo ve Svinech 335 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Sviny dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Sviny 66 bodů ze 100 a jsou 2 152. z 6 254 obcí v Česku a 210. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Svinech?

Podíl nezaměstnaných osob ve Svinech byl 5,00 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Sviny bezpečné místo?

Ve Svinech se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Svinů do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 26,3 km do krajského města a 99,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Svinů?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 25,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Svinech?

Sviny leží v nadmořské výšce 419 m.

O OBCI

Sviny (německy Schweinitz) jsou obec v okrese Tábor v Jihočeském kraji. Žije v ní 334 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Sviny (okres Tábor))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/sviny-tabor

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.