



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ROKYCANY · PLZEŇSKÝ KRAJ

Svojkovice

Život ve Svojkovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

77 / 100

1 421. místo z 6 254 obcí
76. místo v kraji
lepší než 77 % obcí Česka

OBYVATEL
500

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,6 let

ROZLOHA
5,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
394 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Svojkovice v kostce

Svojkovice jsou obec v okrese Rokycany (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 394 m. Na konci roku 2025 zde žilo 500 obyvatel, o 23 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,6 roku, tedy o 0,7 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 77 bodů ze 100 – lépe než 77 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře služby a vybavenost.

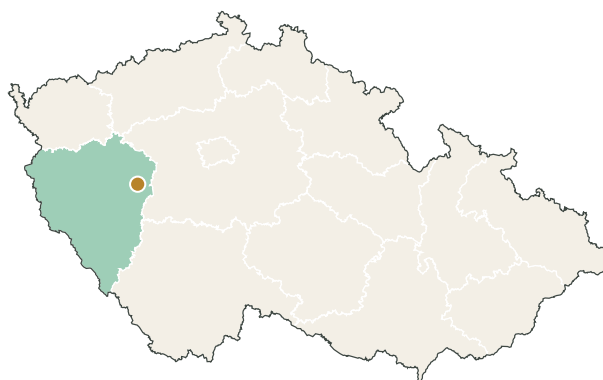
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

77 / 100

1 421. z 6 254 obcí · 76. v kraji

Dostupnost bydlení		37
Rozvoj obce		97
Práce a příjmy		35
Bezpečnost		41
Rizika prostředí		36
Zdraví		66
Vzdělání		43
Služby a vybavenost		18
Volný čas a kultura		64
Veřejná doprava		90
Poloha a dostupnost		90
Příroda a ovzduší		66
Hospodaření obce		55
Obyvatelé a komunita		89

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: admin, CC0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

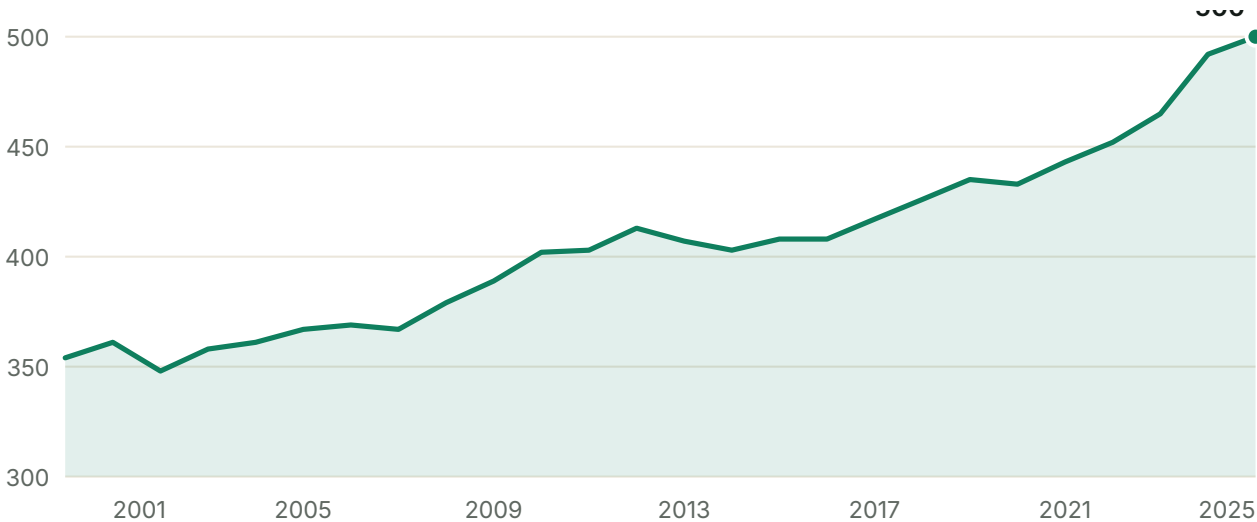
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	500	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,6 roku	43,7 roku	43,3 roku	lepší než 60 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,8 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 68 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,2 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 65 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	4,0	–3,2	–2,4	lepší než 92 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,8 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 49 %
Volební účast 2025	76,4 %	69,7 %	68,9 %	lepší než 75 %
Účast v komunálních volbách 2022	65,1 %	49,8 %	46,1 %	lepší než 73 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,3 %	4,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 535	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

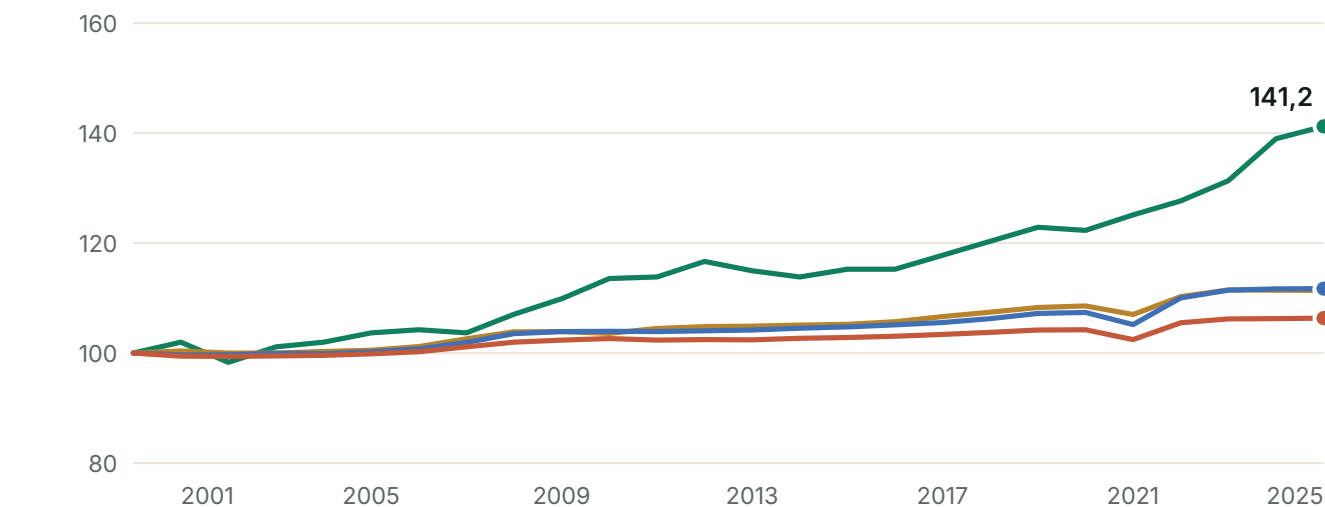
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

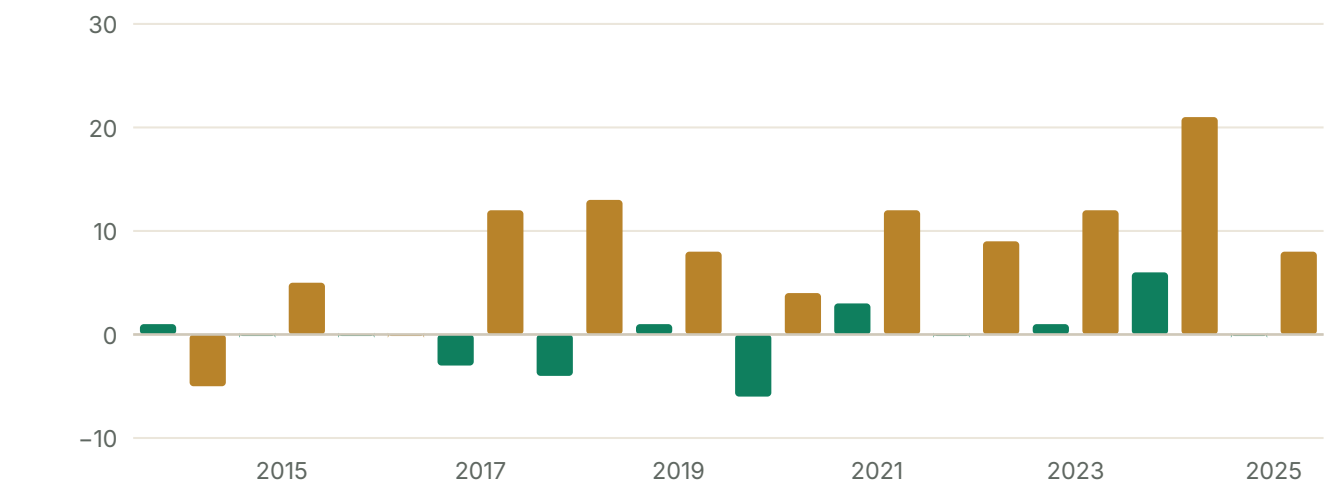


■ Svojkovice ■ Okres Rokycany ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

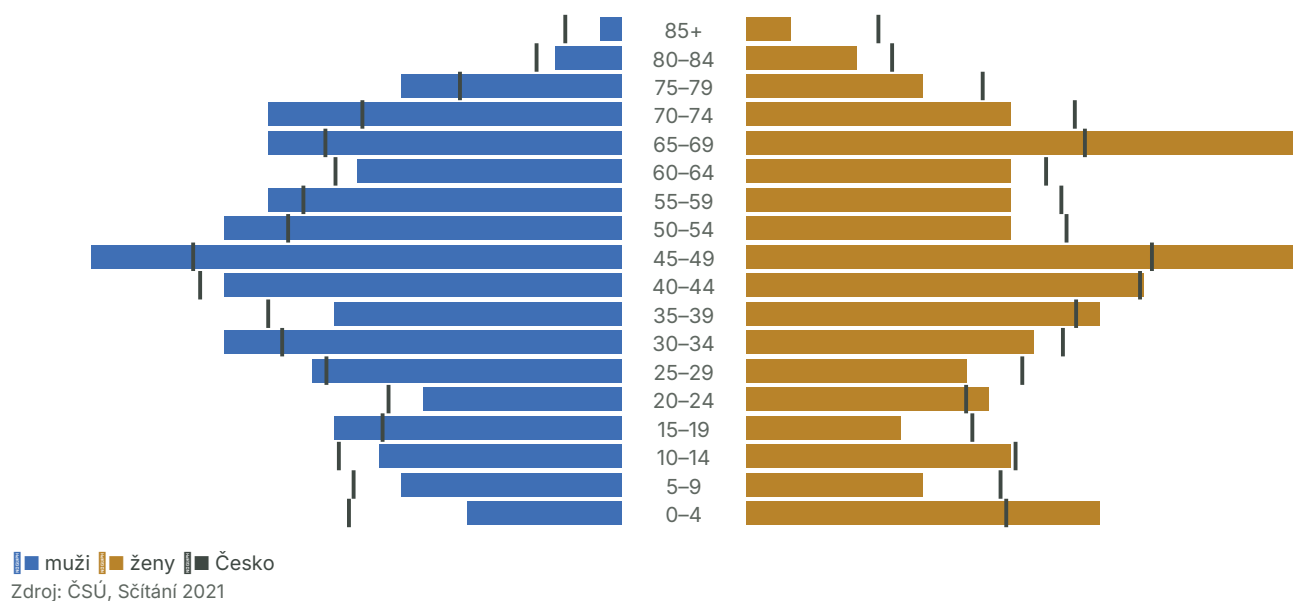
Svojkovice	16,8 %	64,0 %	19,2 %
Okres Rokycany	15,2 %	63,4 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

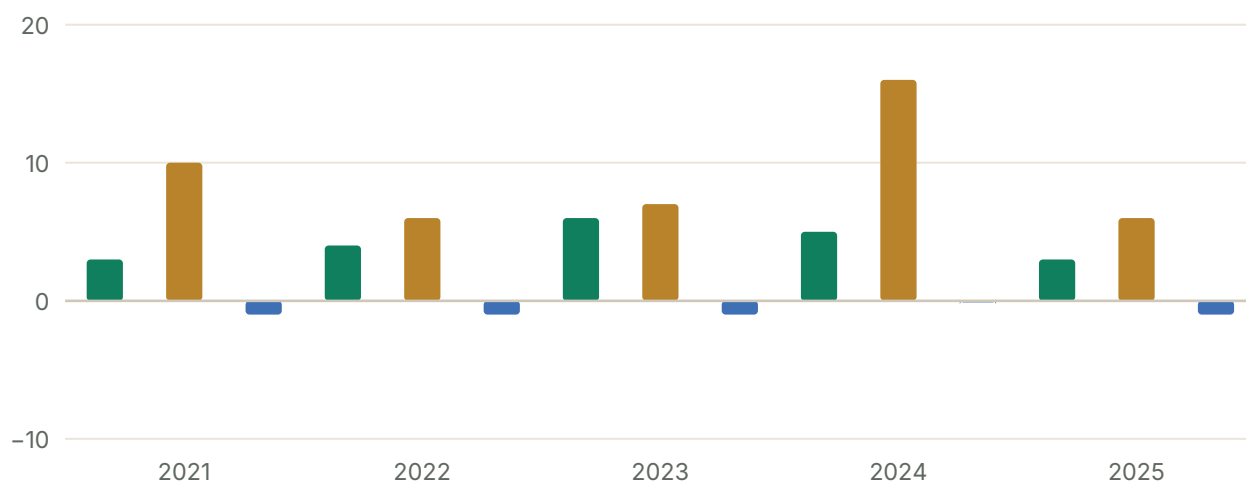
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 6 z 7 · účast 65,1 % (sněmovní 2025: 76,4 %)

Svojkovice 2022 - 2026

Společně pro Svojkovice

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 68,9 %

2 mandáty 31,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 21 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (42,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 664 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 264 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	216 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 910 Kč/m ²	46 745 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 27 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 705 Kč/m ²	44 033 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 52 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,6 roku	6,0 roku	6,9 roku	lepší než 20 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 664 Kč	11 747 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	252 Kč/m ²	256 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Svojkovice		43 910 Kč/m ²
Obvod Rokycany		46 745 Kč/m ²
Okres Rokycany		46 745 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

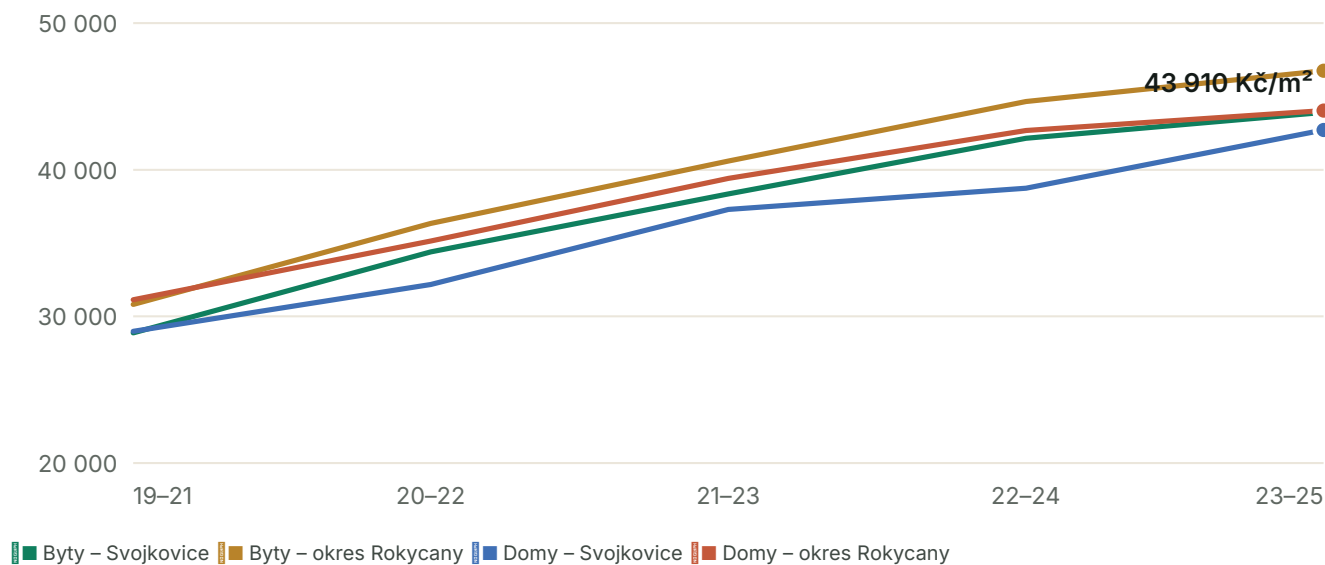
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Svojkovice		42 705 Kč/m²
Obvod Rokycany		44 033 Kč/m²
Okres Rokycany		44 033 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

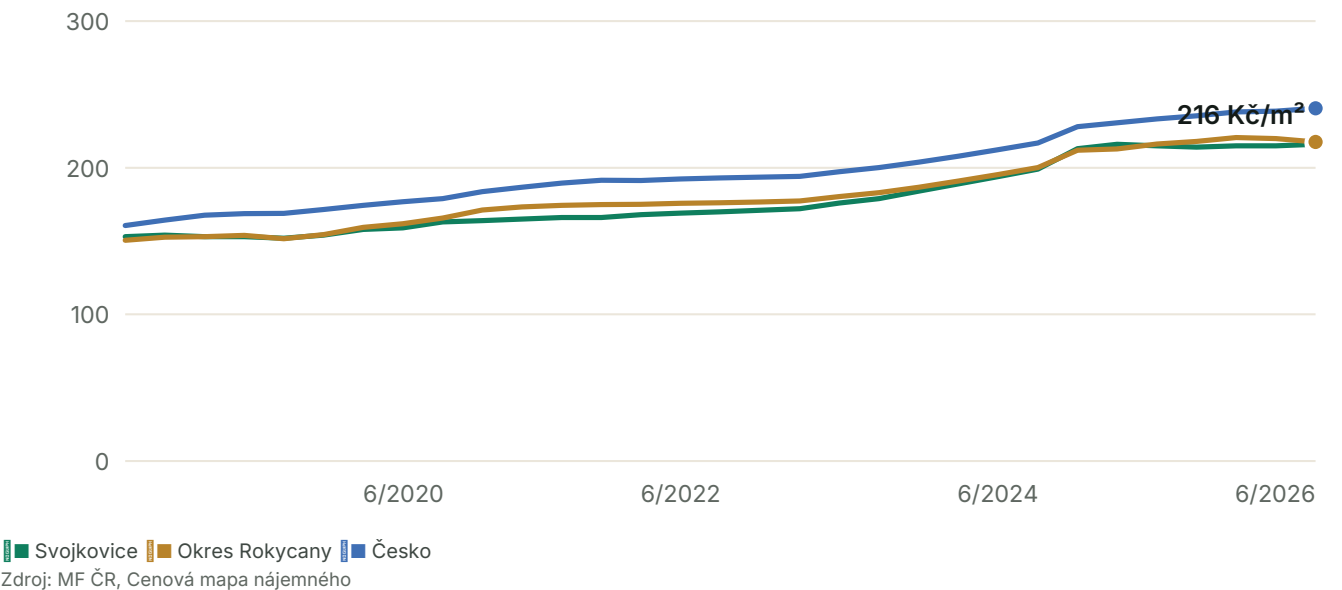
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Svojkovice		216 Kč/m²
Obvod Rokycany		218 Kč/m²
Okres Rokycany		218 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Rokycany, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	62	43 910	42 705
2 000–9 999 obyvatel	5	45 455	42 513
10 000–49 999 obyvatel	1	52 651	47 605
Okres celkem	68	48 921	43 256

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 61 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	254	8 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	216	11 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	217	15 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	172	14 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 203 a 229 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

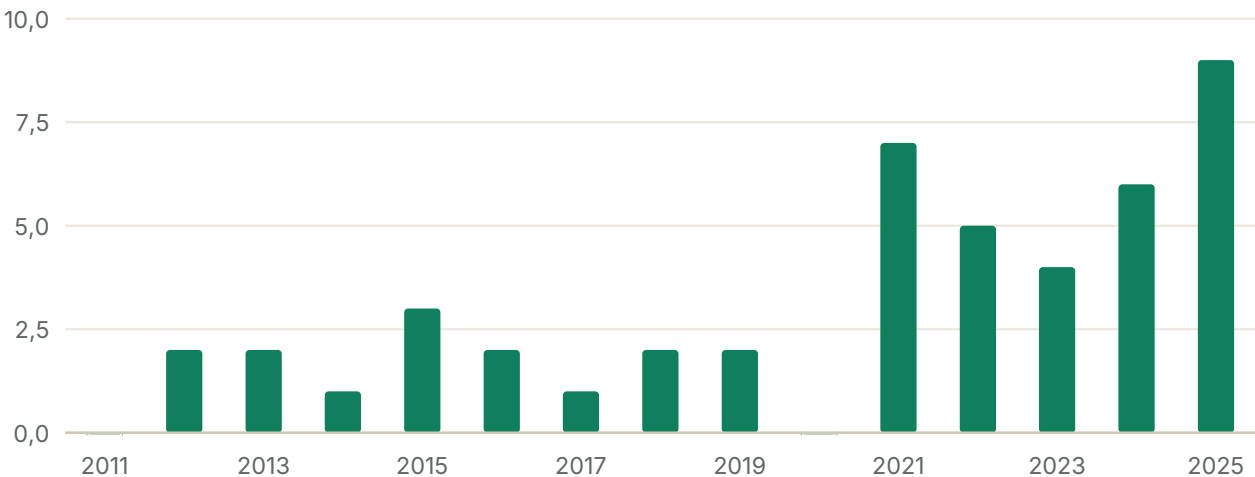
97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	22,5 %	5,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	24,8	12,5	10,1	lepší než 91 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	42,0	15,0	9,1	lepší než 93 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	76,0	33,2	30,8	lepší než 94 %
Dokončené byty za 10 let 2025	38	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,7 %	64,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,5 %	67,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,8 %	17,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	26,2 %	19,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	47,2 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 51 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

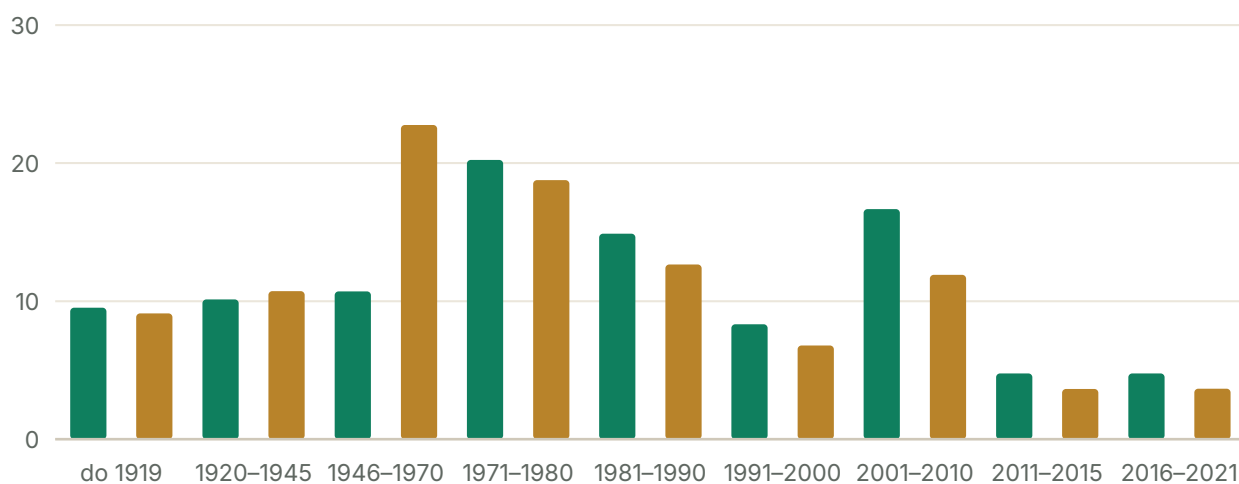
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

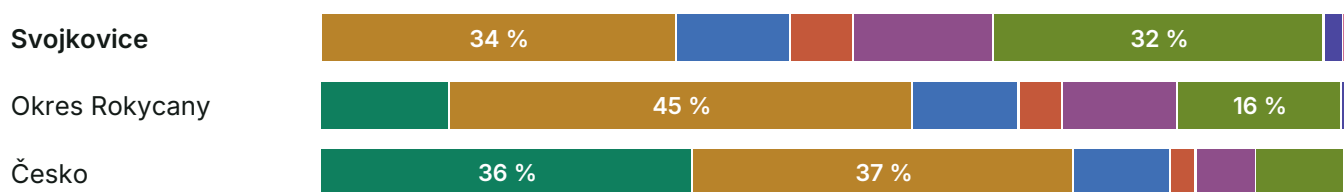


■ Svojkovice ■ Okres Rokycany

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

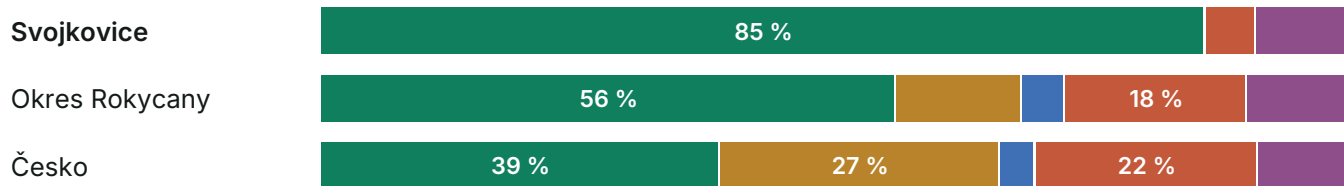


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

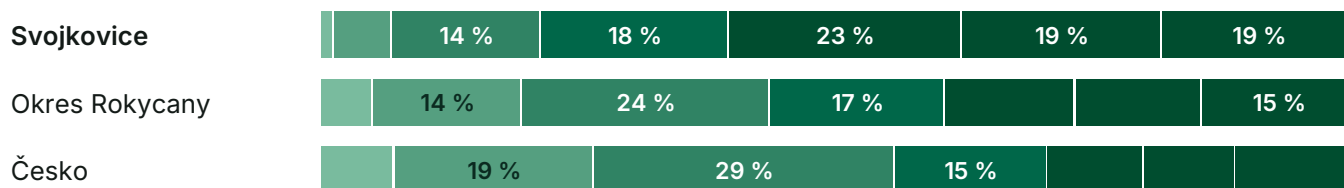


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

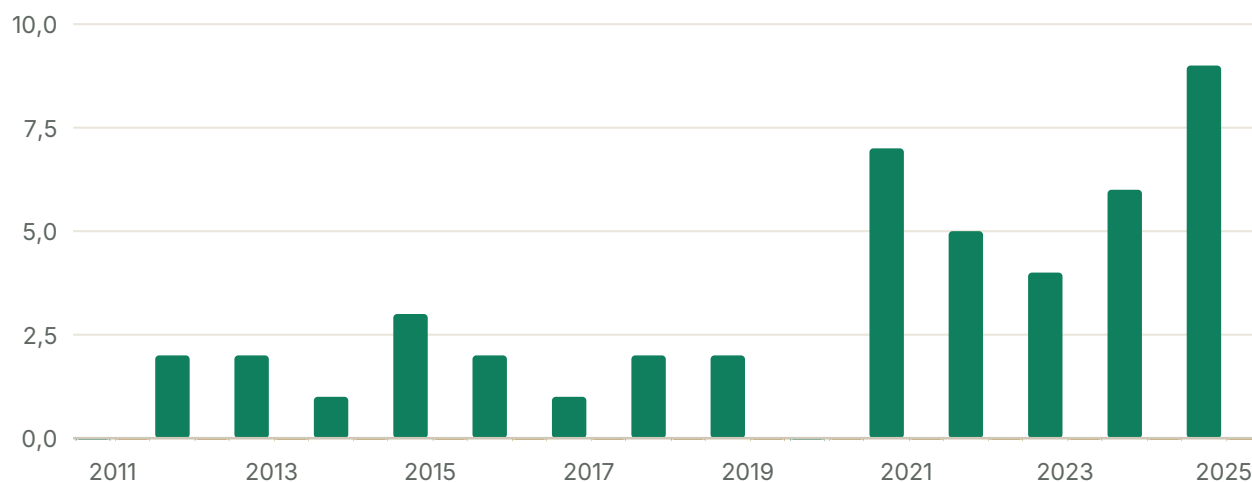


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

62 · 22 % adres

Neobydlené byty (2021)

49 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

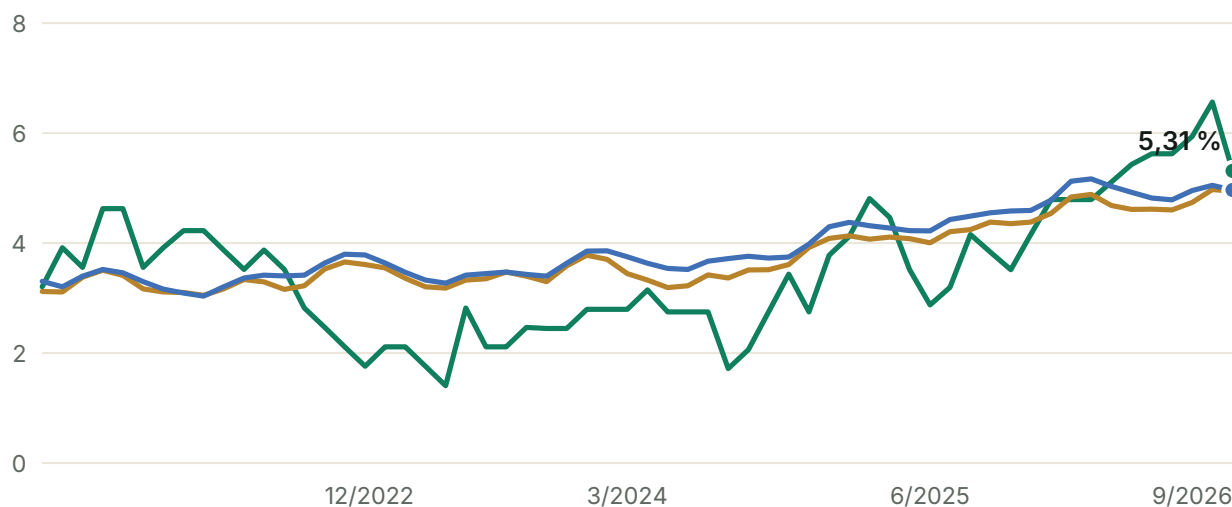
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

35
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,31 %	4,94 %	4,97 %	lepší než 27 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	17	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	122	125	163	lepší než 31 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,64 %	6,00 %	6,20 %	lepší než 69 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,23×	0,71×	1,00×	lepší než 53 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	305 723 Kč	630 106 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,82	5,19	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,0	5,3	7,7	lepší než 42 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 048 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

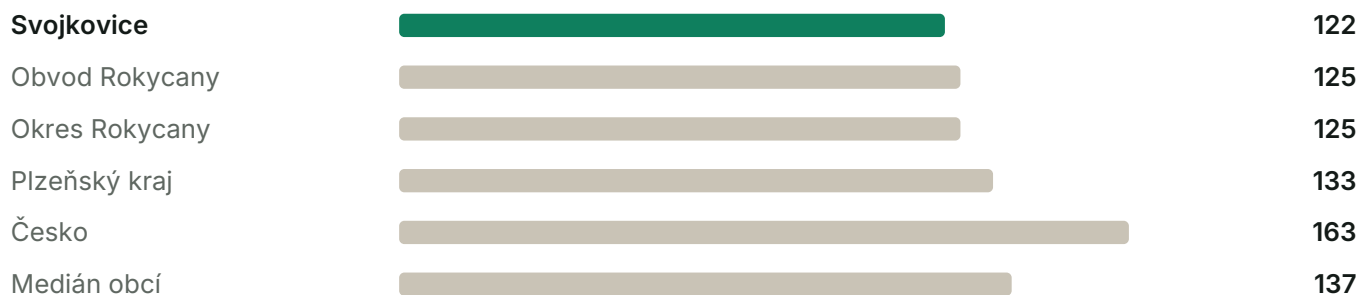


■ Svojkovice ■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

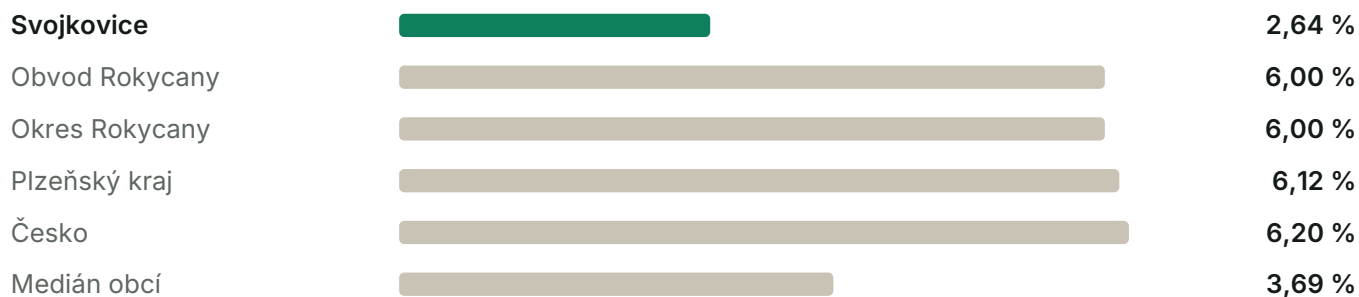
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

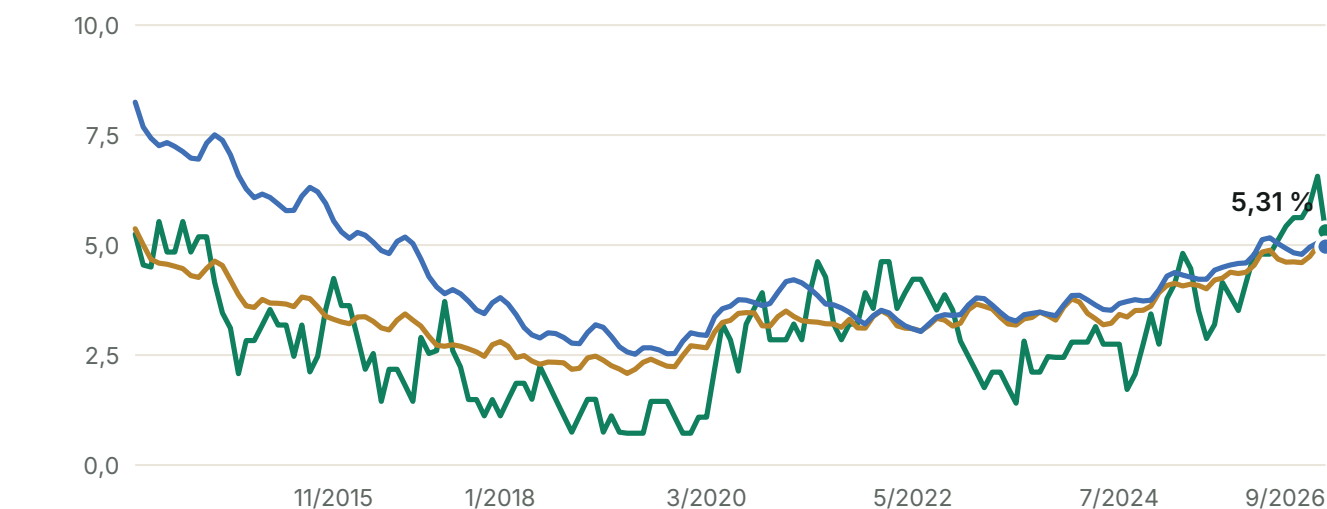
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

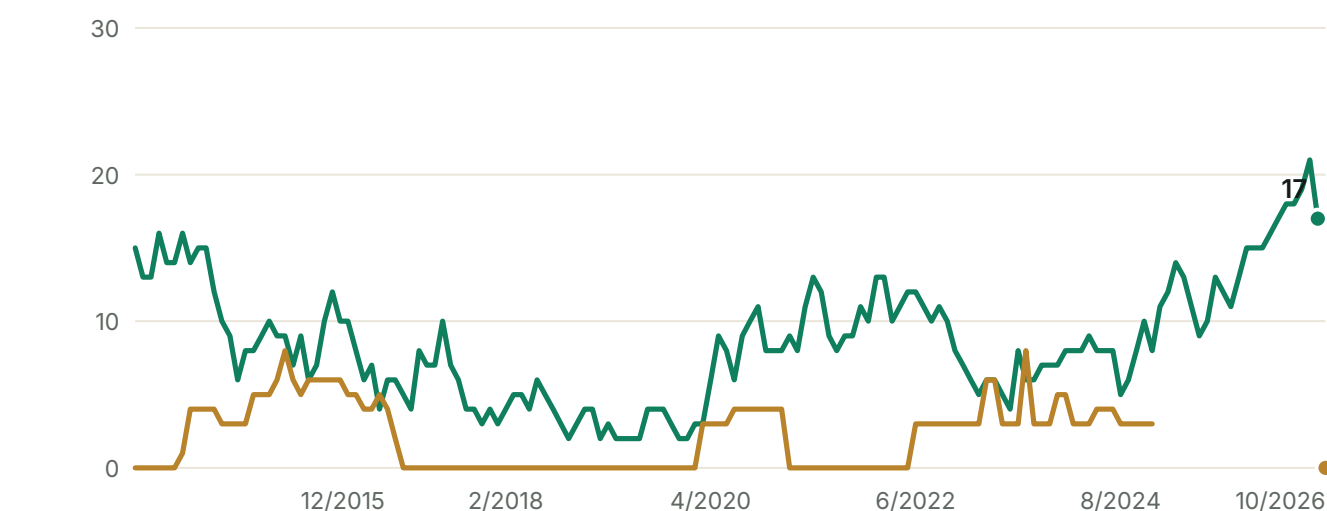


■ Svojkovice ■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

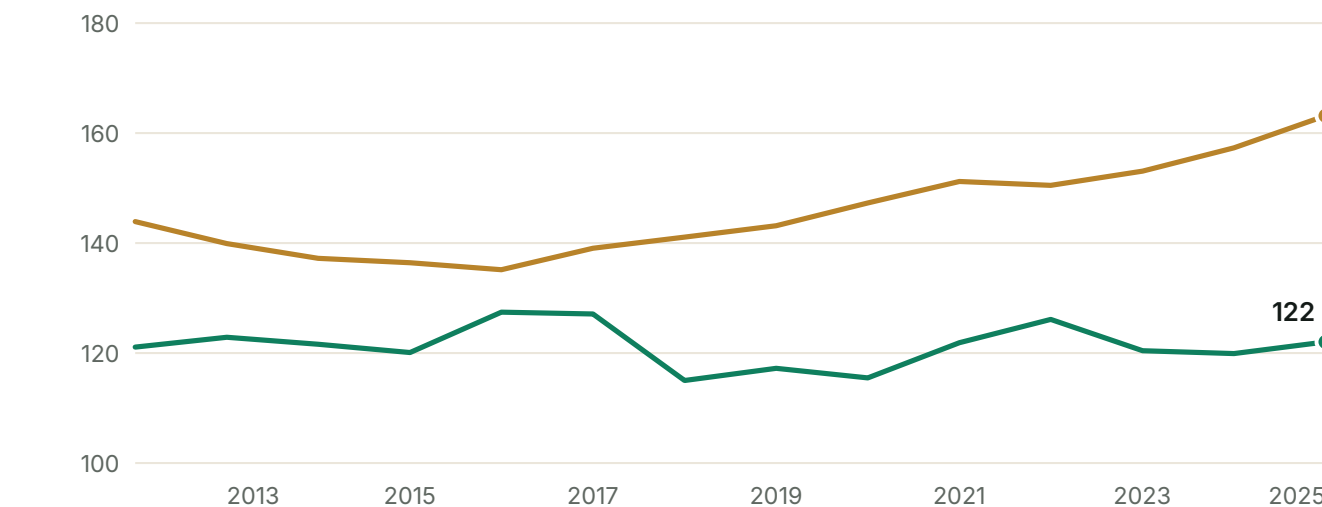
Svojkovice	45,5 %	36,4 %		
Okres Rokycany	24,5 %	24,1 %	22,1 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

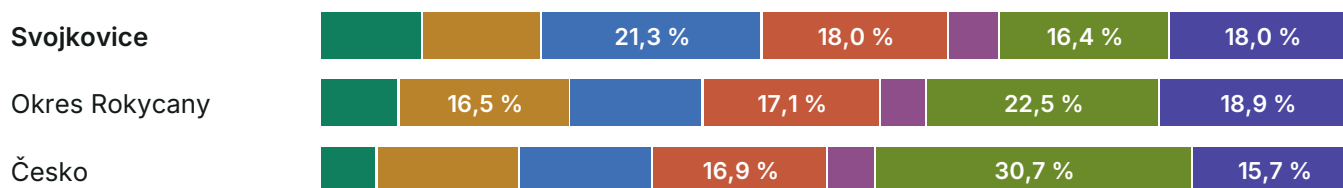


■ Svojkovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 44

Vyjíždějí odsud za prací 193

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,0	10,5	12,9	lepší než 32 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,77	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,7	6,2	9,1	lepší než 18 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	53	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,67	0,30	0,44	lepší než 15 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,20	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	158	–	–	–

Trestné činy

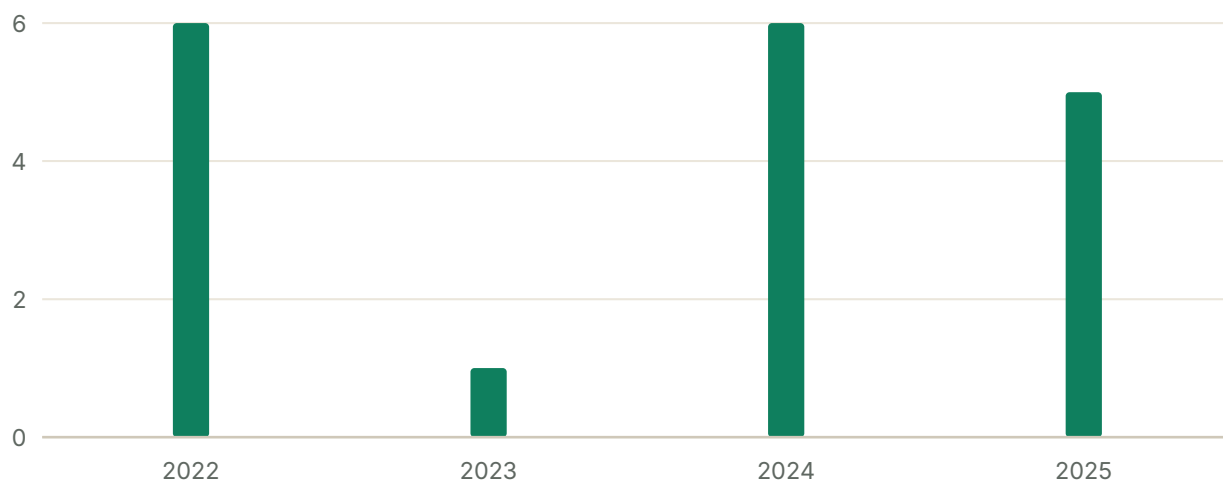
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Svojkovice		8,0
Obvod Rokycany		10,5
Okres Rokycany		10,5
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

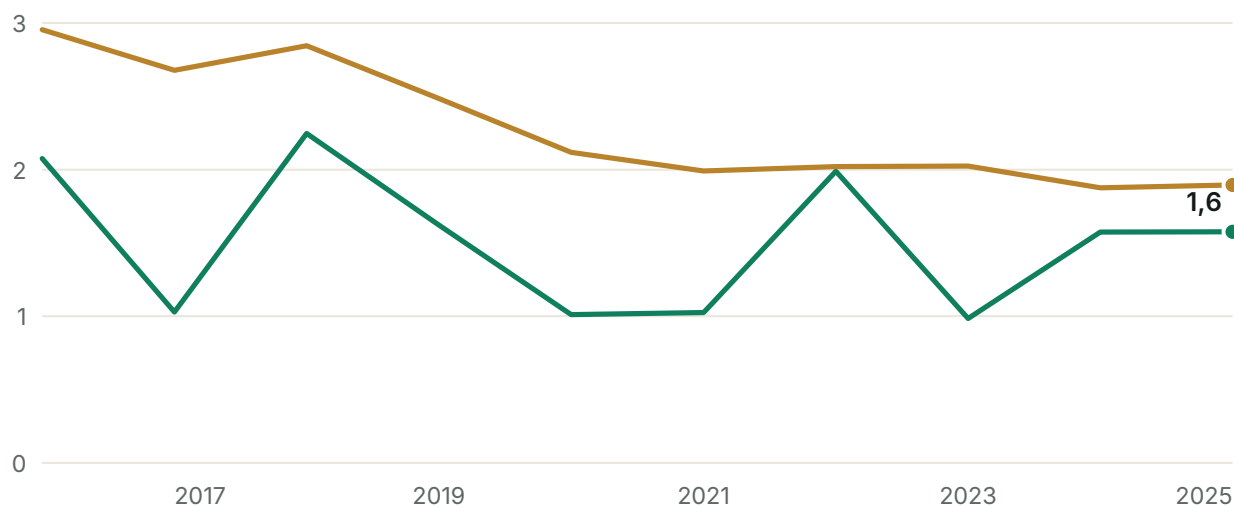
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

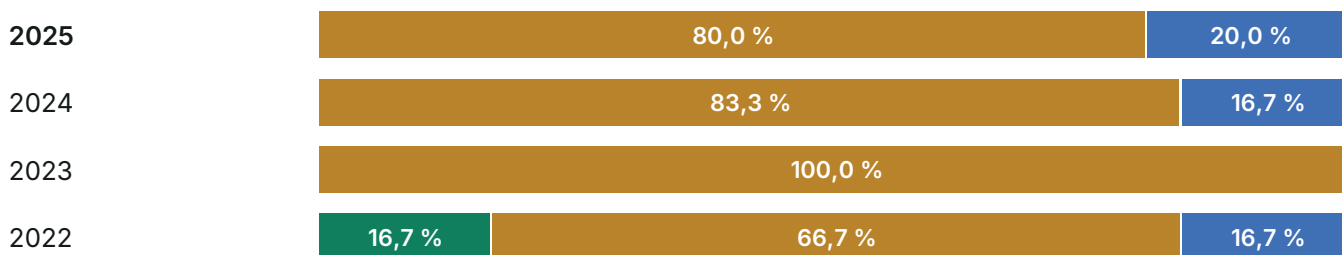
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Rokycany		53
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

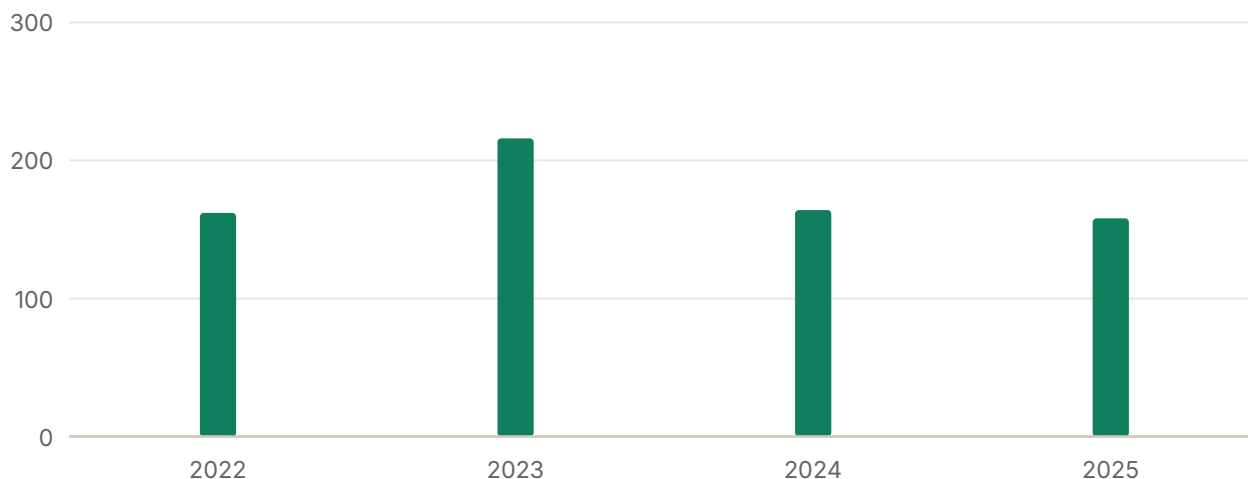
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,4 %	2,7 %	4,6 %	lepší než 41 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	0	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	11	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	58 km	58 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

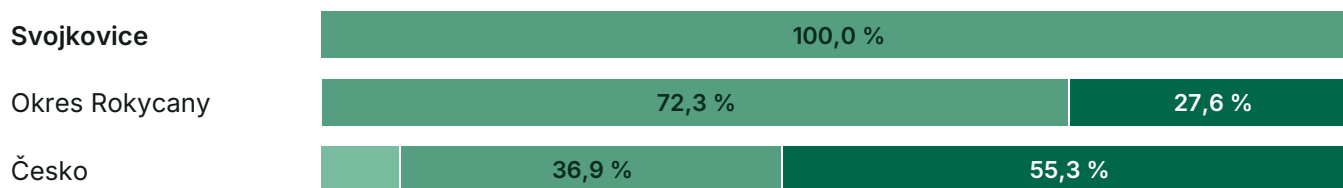
% adresních míst, 2026



Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,4 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 poddolovaná území

Holoubkov	Železné rudy · do 19. století
Svojkovice 1	Železné rudy · do 19. století
Svojkovice 2	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 11. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Autoneum Pilsen s.r.o. – provozovna Volduchy (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...

1,3 km

WEILER Holoubkov s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

3,4 km

DCK Holoubkov Bohemia a.s. (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...

3,7 km

Strojírenská výroba HBH s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,3 km

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Zařízení na výrobu surového železa nebo oceli (primární nebo sekundární tavení), včetně kontinuálního lití o kapacitě 2,5 tuny za hodinu

4,5 km

KOVOHUTĚ ROKYCANY, a.s.

Hutní zpracování neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně

4,5 km

MONTEFERRO HRÁDEK a. s.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,6 km

FERROMET a.s.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,7 km

Provozovna fyzické osoby

4,7 km

Autoneum Pilsen s.r.o. – Provozovna Hrádek

9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně

4,8 km

Hutchinson s.r.o.

Výroba ostatních pryžových výrobků o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně

4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

66
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	79,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,6 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,4 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,3 km	2,7 km	1,2 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,6 km	6,5 km	6,5 km	lepší než 95 %

Naděje dožití při narození

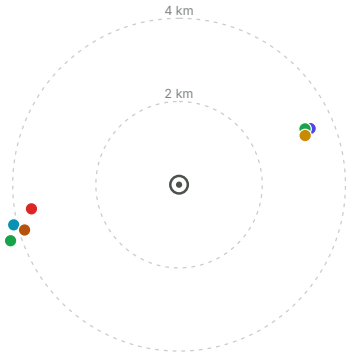
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Rokycany		79,3 roku
Okres Rokycany		79,3 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	PRAKTICKÝ LÉKAŘ - HOLOUBKOV, s.r.o.	3,4 km
●	Rokycanská nemocnice, a.s.	3,6 km
● Dětský lékař	Rokycanská nemocnice, a.s.	3,6 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,1 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,4 km
● Lékárna	Lékárna	3,3 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,3 km
● Nemocnice	Rokycanská nemocnice, a.s.	3,6 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (12 lůžek)	3,9 km
●	Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov, příspěvková organizace (367 lůžek)	8,8 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba obce Holoubkov	3,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,43	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

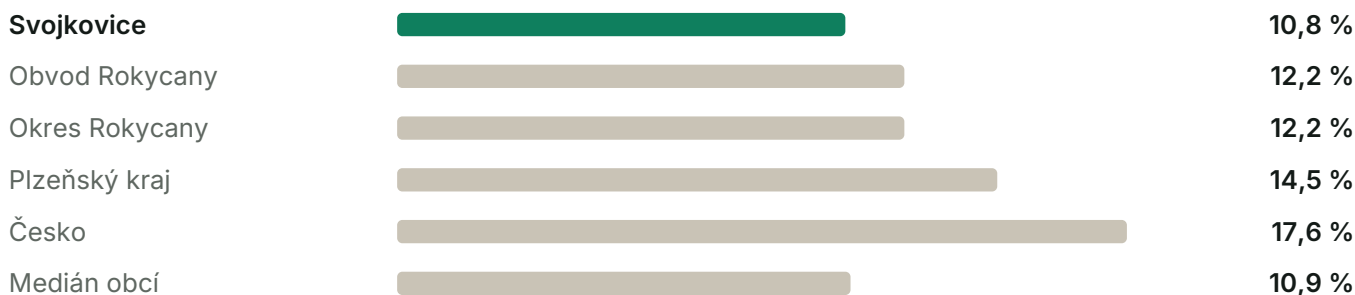
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,8 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 49 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	175	169	168	lepší než 51 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	162	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	61. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,3 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,6 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,9 km	6,1 km	2,4 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,4 km	2,7 km	1,0 km	lepší než 69 %

Vysokoškolsky vzdělání

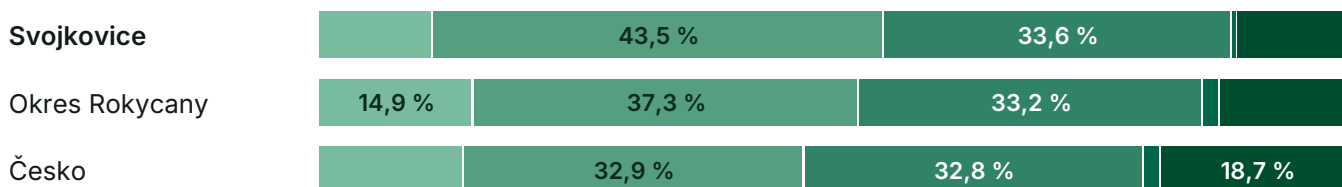
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezijištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

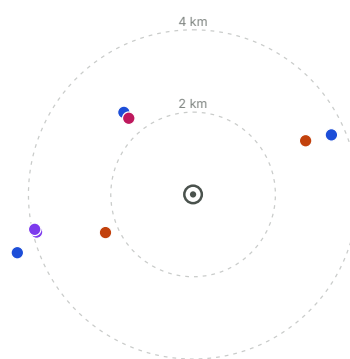
Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

175 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 19.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola, Rokycany, Mládežníků 1115 gymnázium, lyceum, SOŠ	3,9 km	61	52	95 %	67
Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III nástavba, SOU	3,9 km	21	–	69 %	20

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	66 %	77 %	78 %	lepší než 41 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	36,6 %	56,1 %	64,0 %	lepší než 53 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,1 km	0,7 km	0,4 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,7 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,3 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 58 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Svojkovice		66 %
Obvod Rokycany		77 %
Okres Rokycany		77 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

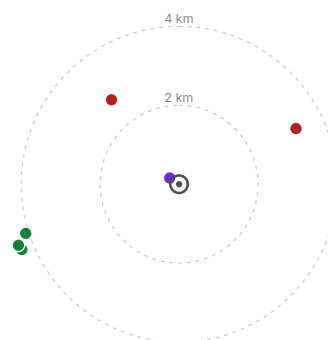
ano	Veřejný vodovod	73 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	37 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	59 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	4,1 km
 ●	Kaufland	4,3 km
 ●	Billa	4,4 km
 ● Pošta	Pošta Volduchy	2,7 km
 ●	Pošta Holoubkov	3,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Svojkovice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,0	1,9	2,1	lepší než 66 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,0	3,8	3,2	lepší než 53 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	11,9	10,3	9,2	lepší než 60 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,0	4,9	3,6	lepší než 33 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,7 km	6,2 km	2,7 km	lepší než 54 %

Památky

1 kulturní památka

Venkovský dům

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

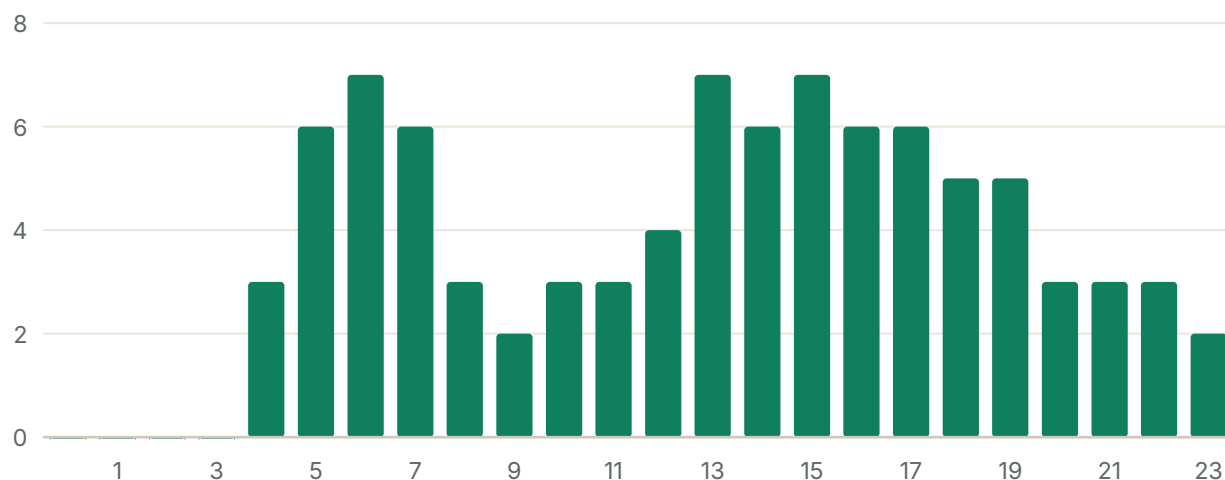
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	78 %	84 %	lepší než 71 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	81,2 %	56,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	90 spojů	–	–	lepší než 82 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	31 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	4 min	14 min	8 min	lepší než 93 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	20 min	29 min	36 min	lepší než 94 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	180	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,8 %	20,4 %	30,9 %	lepší než 18 %
Do práce a školy autem 2021	72,8 %	64,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,6 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

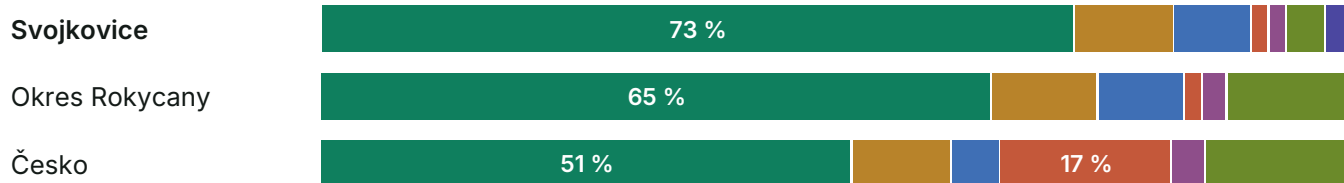
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

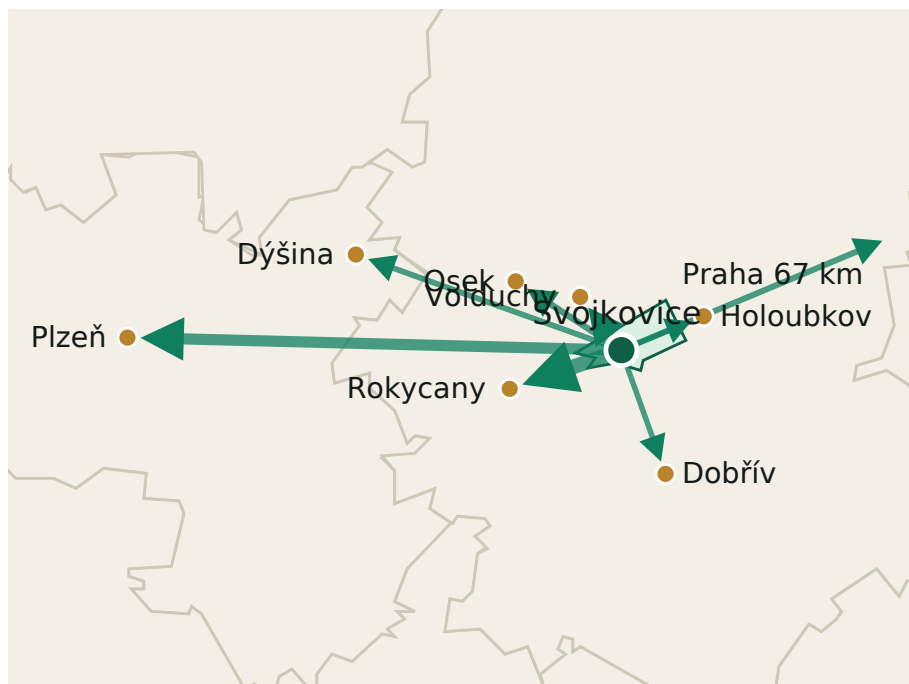


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 246 lidí, sem dojíždí 44. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Rokycany	100 (41 %)
Plzeň	49 (20 %)
Volduchy	25 (10 %)
Osek	9 (4 %)
Praha	7 (3 %)
Dýšina	6 (2 %)
Dobřív	5 (2 %)
Holoubkov	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Volduchy	9 (20 %)
Rokycany	8 (18 %)
Osek	6 (14 %)
Cheznovice	3 (7 %)
Holoubkov	2 (5 %)
Mýto	2 (5 %)
Plzeň	2 (5 %)
Skořice	2 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

90 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 59 · vlaky 31

První spoj	4:38
Poslední spoj	23:17
Nejrychleji do ORP Rokycany	4 min
Nejrychleji do krajského města	20 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

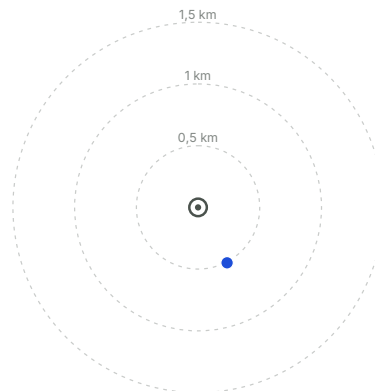
96 % adres: 269 z 281 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 78 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Svojkovice	v obci
●	Holoubkov	3,9 km
●	Rokycany předměstí	4,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

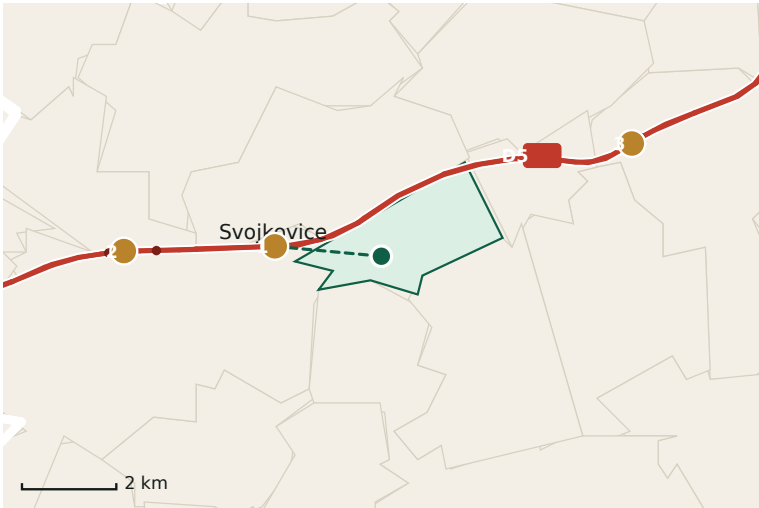
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,7 km	7,5 km	4,1 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,7 km	7,4 km	5,5 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	19,7 km	20,3 km	20,4 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do krajského města 2026	19,7 km	20,3 km	24,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do Prahy 2026	67,4 km	67,6 km	122,2 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,3 km	4,4 km	9,7 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,5 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Odpočívka Rokycany, 2,3 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Odpočívka Rokycany	2,3 km
2 Rokycany	5,5 km
3 Mýto	5,8 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 39 km, otevření 2028; Dálnice ve výstavbě: D6, 44 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

66
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	64,8 %	48,9 %	34,0 %	lepší než 94 %
Koeficient ekologické stability 2025	5,11	2,70	2,94	lepší než 93 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	12,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,0 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 44 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	7,9 µg/m³	8,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 34 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	394 m	414 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,9 µg/m³	15,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 41 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

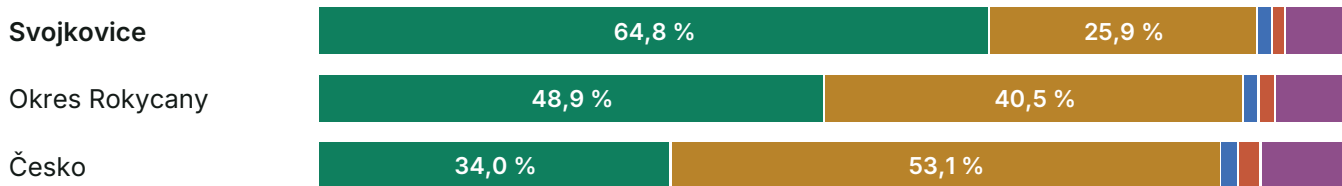
% rozlohy obce, 2025

Svojkovice		64,8 %
Obvod Rokycany		48,9 %
Okres Rokycany		48,9 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

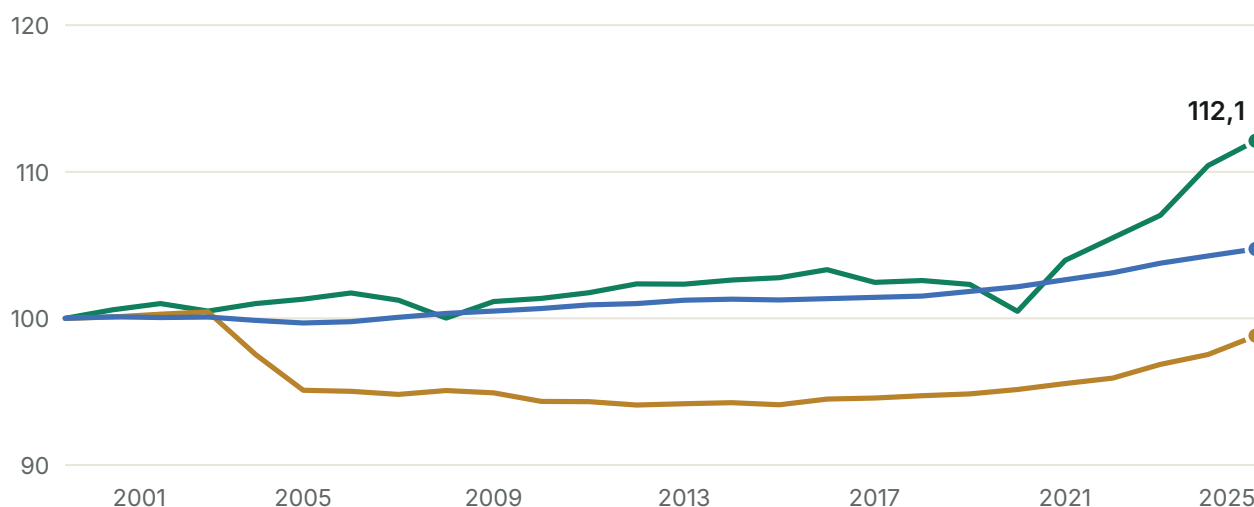


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Svojkovice ■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Zavírka

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

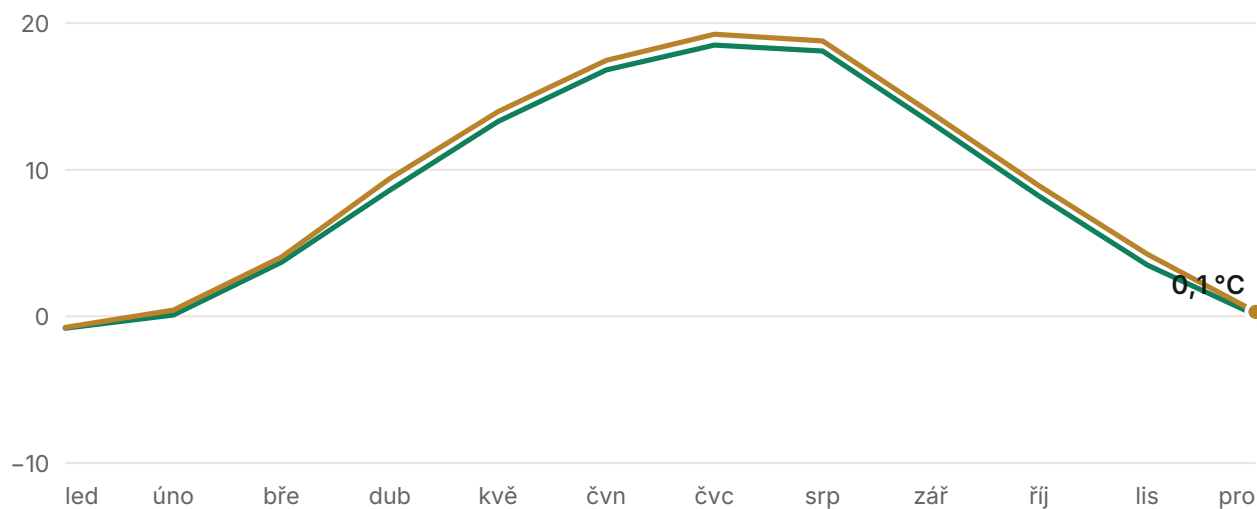
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 690 h	1 681 h	1 708 h	lepší než 36 %
Roční úhrn srážek 2020	649 mm	622 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,9 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	79 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	55 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	107 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	39 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,8 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

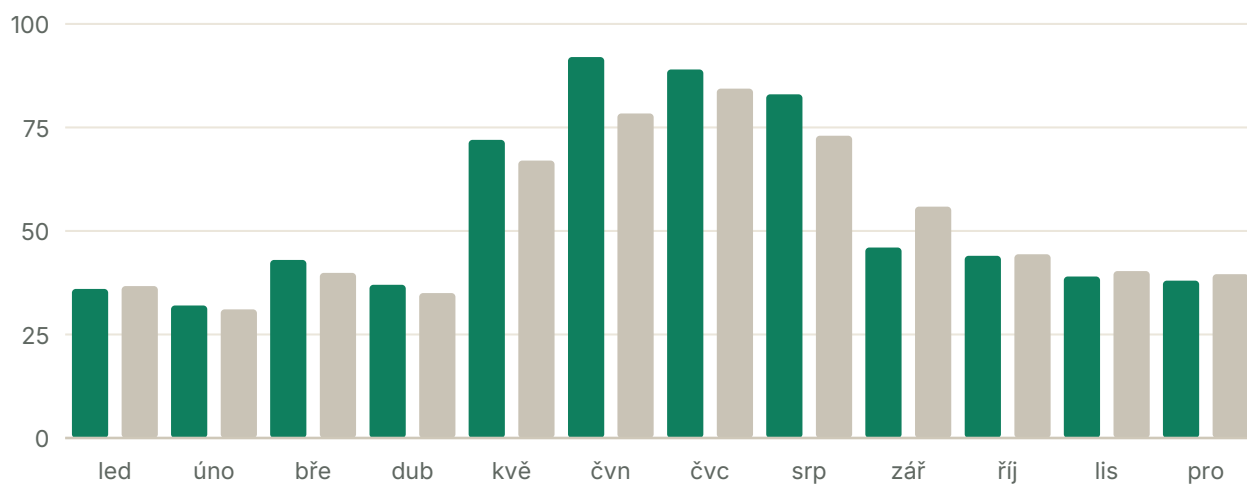


■ Svojkovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

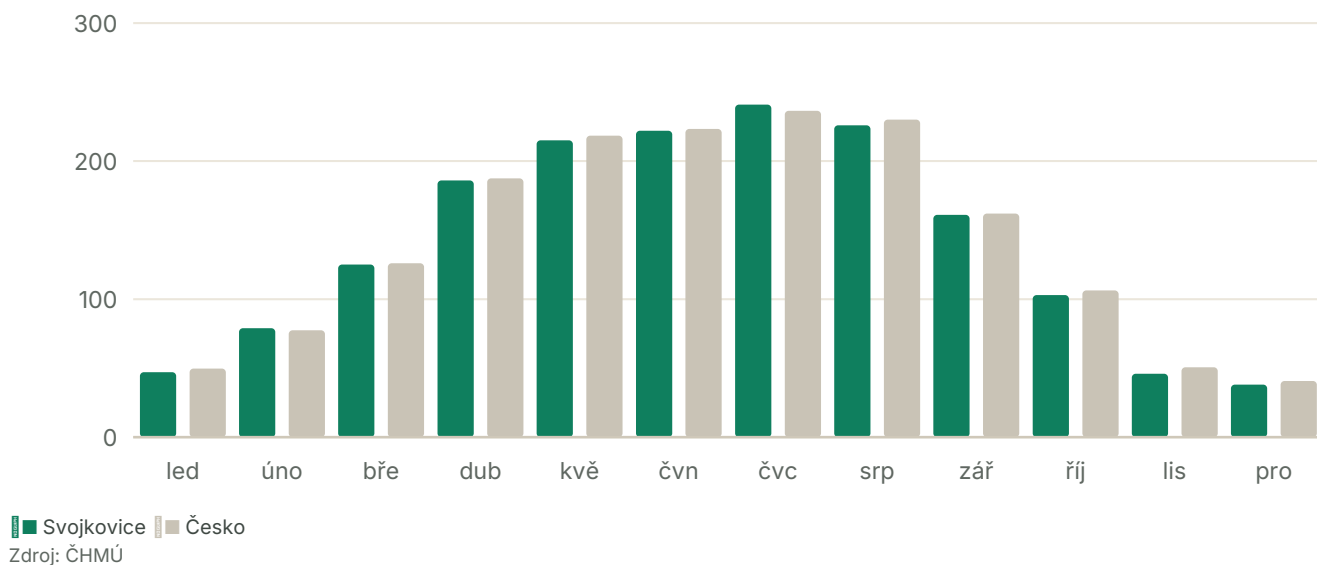


■ Svojkovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

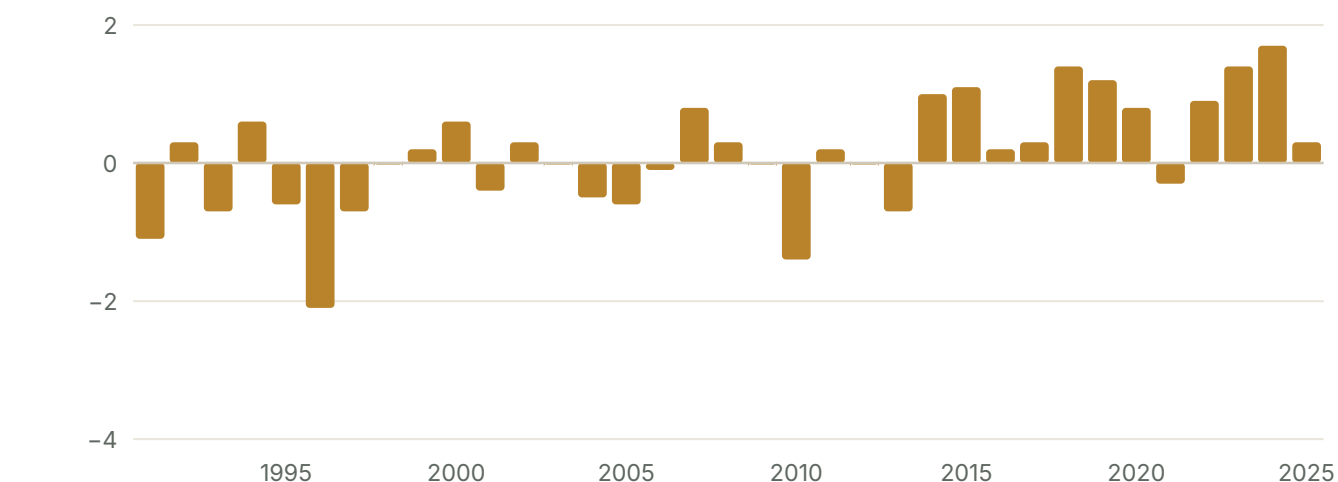
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



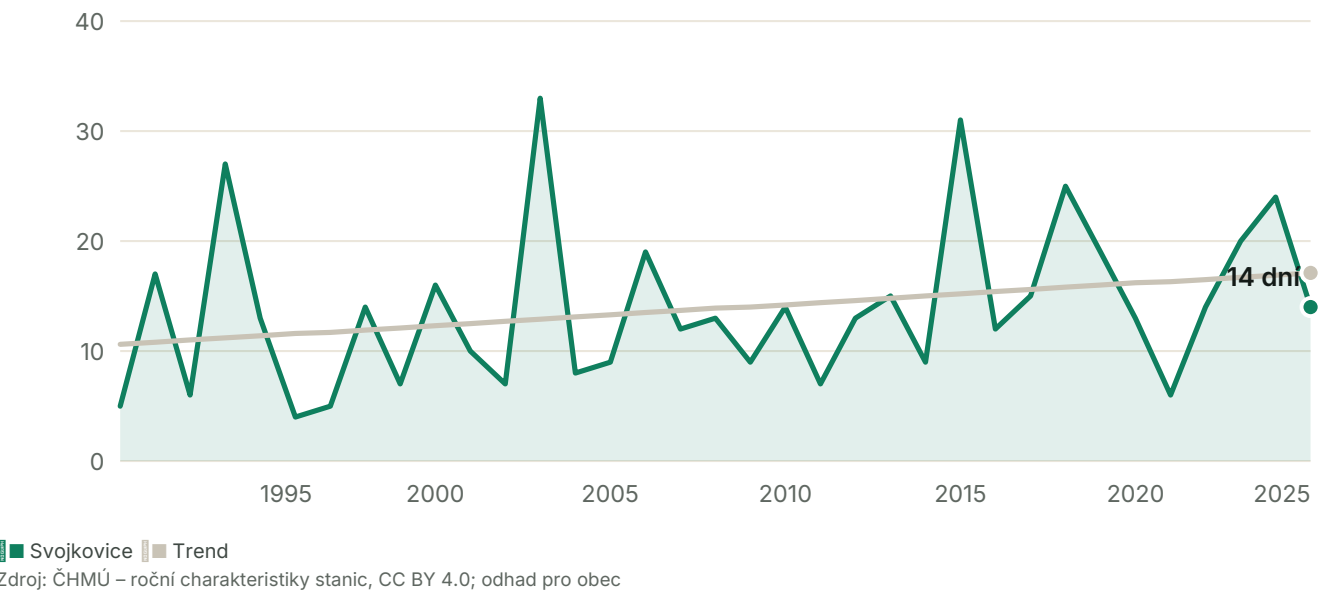
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Svojkovic od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,4	9,5	+1,1 °C	9,0	8,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	52	65	+13 dní	55	55
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	16	+5 dní	14	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	111	100	–11 dní	117	107

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

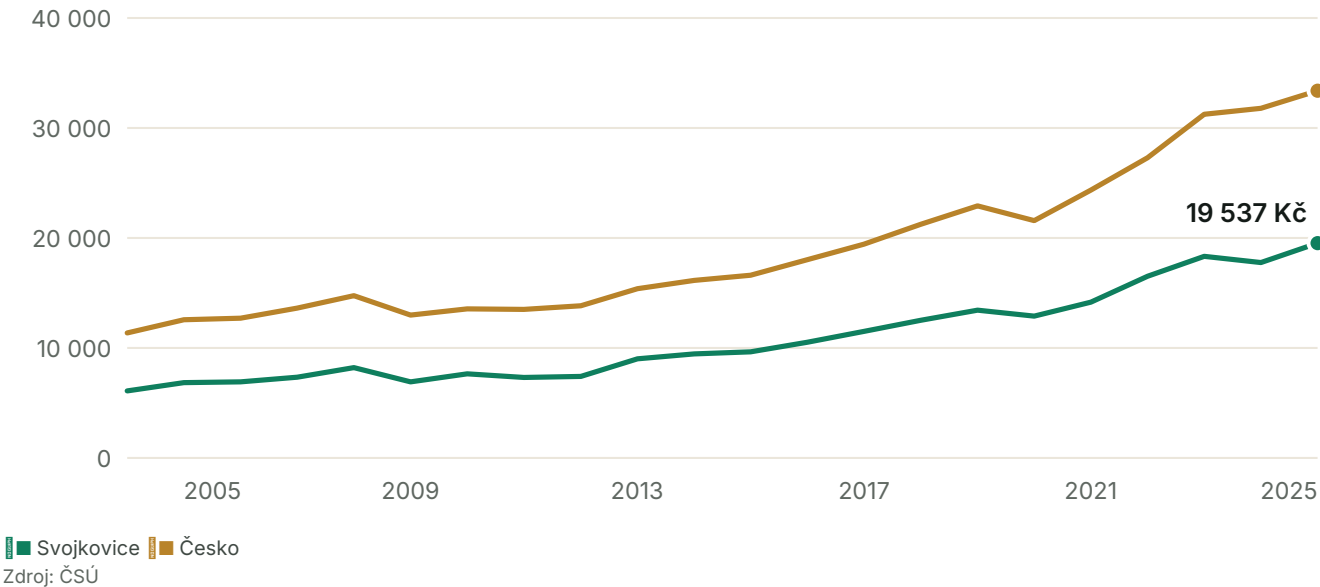
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	19 537 Kč	26 318 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	18 280 Kč	42 058 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	61	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	2 576 Kč	5 553 Kč	5 826 Kč	lepší než 33 %
Dluh vůči příjmům 2025	10 %	15 %	13 %	lepší než 32 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	15 489 Kč	12 535 Kč	11 761 Kč	lepší než 79 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,3 %	20,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 981 Kč	–974 Kč	797 Kč	–

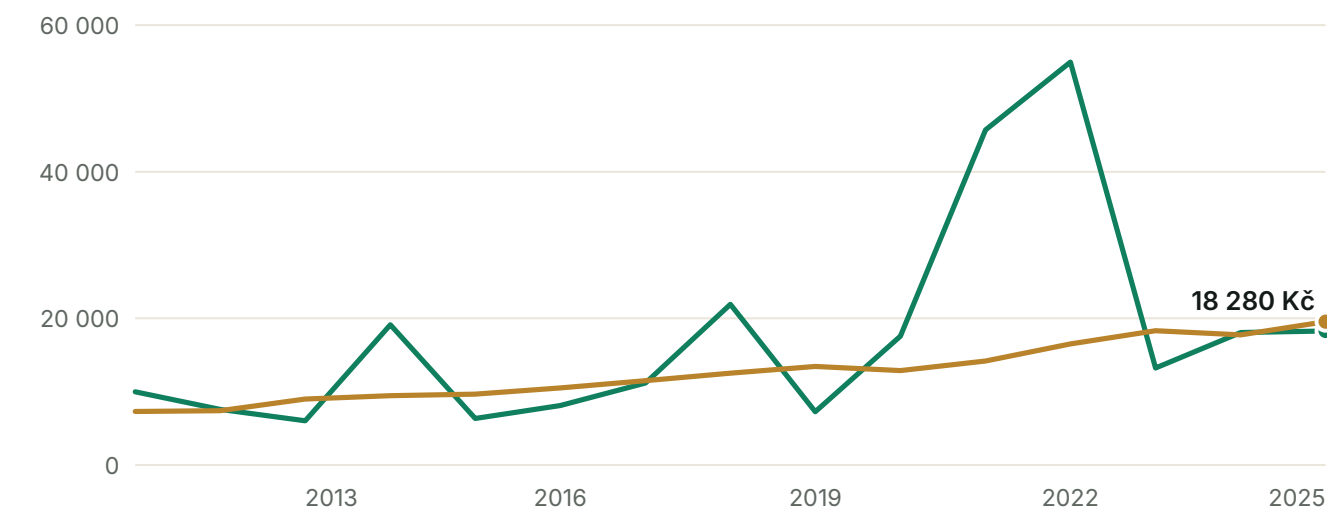
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

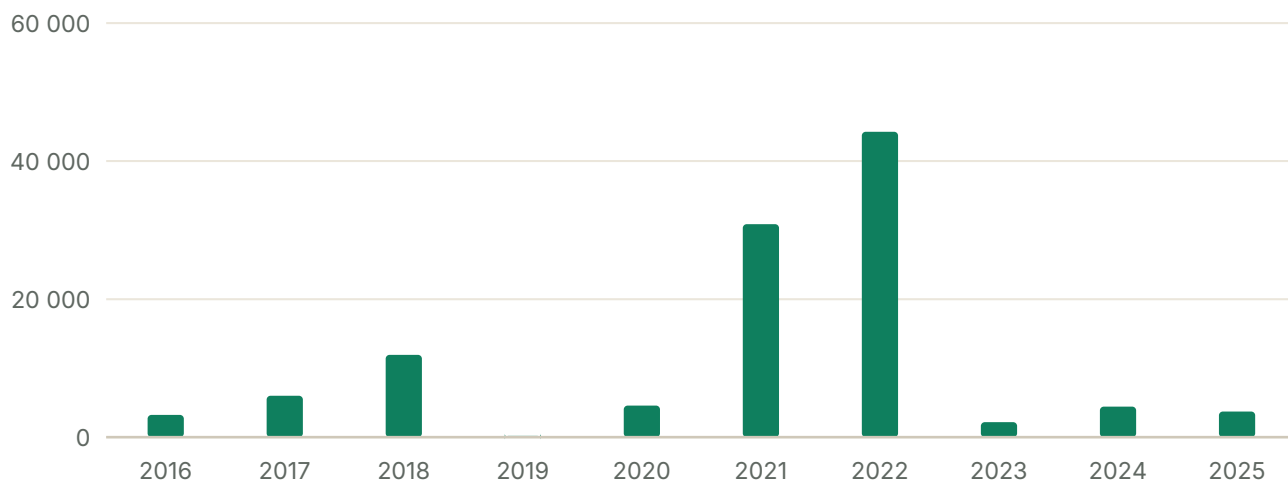
Svojkovice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		18 280 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		19 537 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		15 489 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		2 576 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

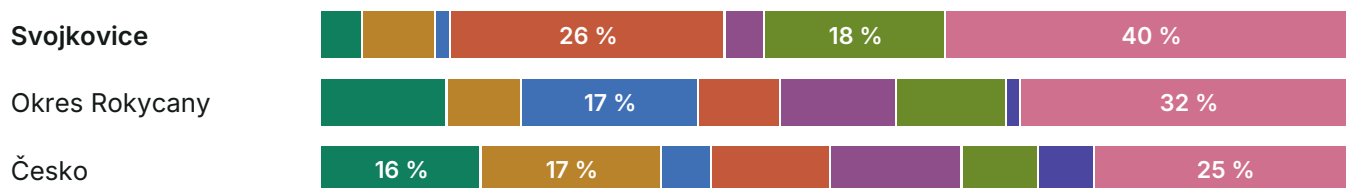
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 575	13 979	22 696	9 325	10 537	10 630
Výdaje	7 615	20 244	24 840	6 158	8 899	9 140
Saldo	-41	-6 265	-2 144	3 167	1 639	1 490
z toho investice	1 976	13 670	19 997	1 016	2 183	1 855
Přijaté dotace	1 502	7 393	14 861	149	388	143
Dluh k 31. 12.	3 868	3 352	2 836	2 320	1 804	1 288

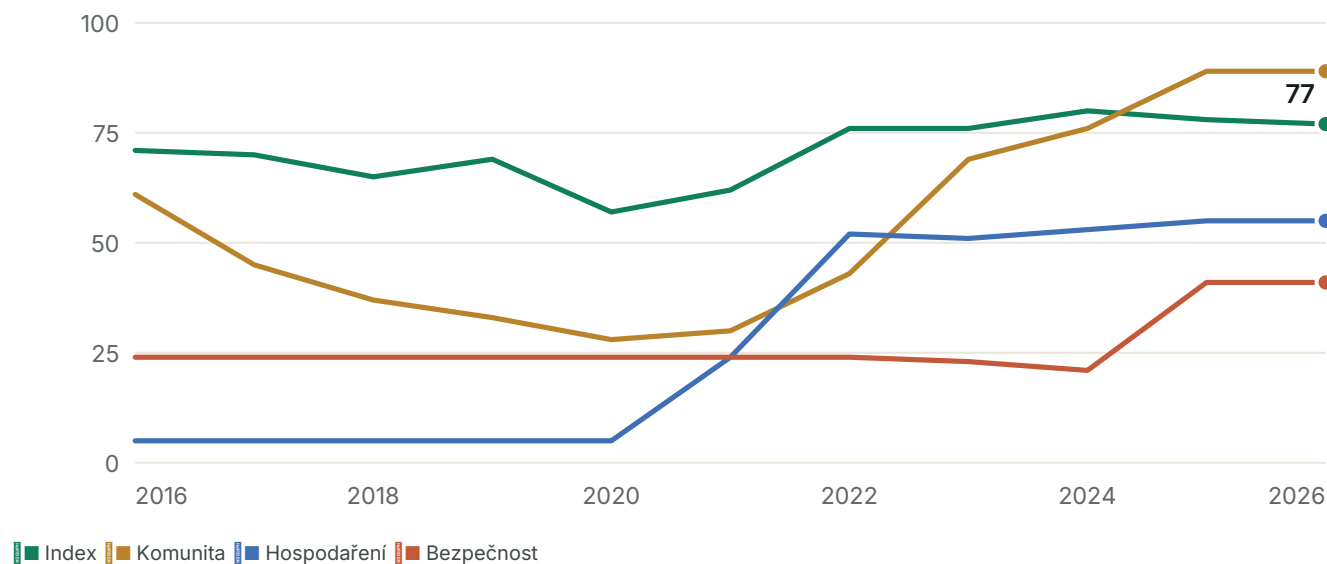
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 62 na 77 bodů, v pořadí obcí Česka o 980 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	62	77	+15
Dostupnost bydlení	44	37	-7
Rozvoj obce	92	97	+5
Práce a příjmy	45	35	-10
Bezpečnost	24	41	+17
Rizika prostředí	36	36	0
Zdraví	63	66	+3
Vzdělání	43	43	0
Služby a vybavenost	18	18	0
Volný čas a kultura	64	64	0
Veřejná doprava	90	90	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	59	66	+7
Hospodaření obce	24	55	+31
Obyvatelé a komunita	30	89	+59

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Volduchy	Rokycany	2,7 km	1 263	96
Hůrky	Rokycany	3,2 km	230	79
Holoubkov	Rokycany	3,5 km	1 454	50
Kamenný Újezd	Rokycany	4,6 km	983	94
Rokycany	Rokycany	4,7 km	14 248	73
Medový Újezd	Rokycany	4,8 km	276	80
Osek	Rokycany	5,0 km	1 448	96
Hrádek	Rokycany	5,1 km	2 705	57
Dobřív	Rokycany	5,2 km	1 351	82
Těškov	Rokycany	6,0 km	322	60

Pokud se vám líbí Svojkovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Lužany	Plzeň-jih	723	77 %	77
Lom u Tachova	Tachov	501	77 %	35
Kamenný Újezd	Rokycany	983	76 %	94
Čeminy	Plzeň-sever	343	75 %	49
Soběkury	Plzeň-jih	630	74 %	67
Bordovice	Nový Jičín	671	82 %	89
Nová Ves	Liberec	967	80 %	64
Žižice	Kladno	780	80 %	45
Bohdalice-Pavlovice	Vyškov	973	80 %	72
Hrdlív	Kladno	531	80 %	62

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Svojkovice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Svojkovicích 500 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Svojkovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Svojkovice 77 bodů ze 100 a jsou 1 421. z 6 254 obcí v Česku a 76. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Svojkovicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Svojkovicích byl 5,31 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Svojkovice bezpečné místo?

Ve Svojkovicích se ročně eviduje v průměru 8,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Svojkovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 19,7 km do krajského města a 67,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Svojkovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Svojkovicích?

Svojkovice leží v nadmořské výšce 394 m.

O OBCI

Svojkovice (německy Swojkowitz) jsou obec v okrese Rokycany v Plzeňském kraji, nad pravým břehem Holoubkovského potoka zhruba 4,5 kilometru severovýchodně od Rokycan. Žije zde 492 obyvatel.

Svojkovice leží na hlavních spojnicích Prahy a Plzně: osu obce tvoří stará silnice II/605, ze severní strany Svojkovice míjí její nástupkyně, dálnice D5 (je zde situován služební exit a středisko správy a údržby dálnice), z jižní strany pak železniční trať 170 (zastávka Svojkovice). Jižně od obce se vypíná dominanta Rokycanska, hora Žďár (630 m), z lesů severovýchodně od Svojkovic vystupuje protáhlé návrší Vydřiduch (513 metrů).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Svojkovice \(okres Rokycany\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Svojkovice_(okres_Rokycany)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Design: unknown; vector: Vlastní dílo, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/svojkovice-rokycany

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.