



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES KOLÍN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Svojšice

Život ve Svojšicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

0 / 100

6 225. místo z 6 254 obcí
1134. místo v kraji
lepší než 0 % obcí Česka

OBYVATEL
532

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,8 let

ROZLOHA
9,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
275 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Svojšice v kostce

Svojšice jsou obec v okrese Kolín (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 275 m. V roce 2025 tu bydlelo 532 obyvatel, o 6,7 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 43,8 roku, tedy o 0,5 roku více než průměr Česka. S indexem 0 bodů ze 100 předčí 0 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

0 / 100

6 225. z 6 254 obcí · 1134. v kraji

Dostupnost bydlení		24
Rozvoj obce		25
Práce a příjmy		22
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		40
Zdraví		17
Vzdělání		8
Služby a vybavenost		15
Volný čas a kultura		40
Veřejná doprava		89
Poloha a dostupnost		19
Příroda a ovzduší		28
Hospodaření obce		32
Obyvatelé a komunita		33

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Original uploader was Zp at cs.wikipedia, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

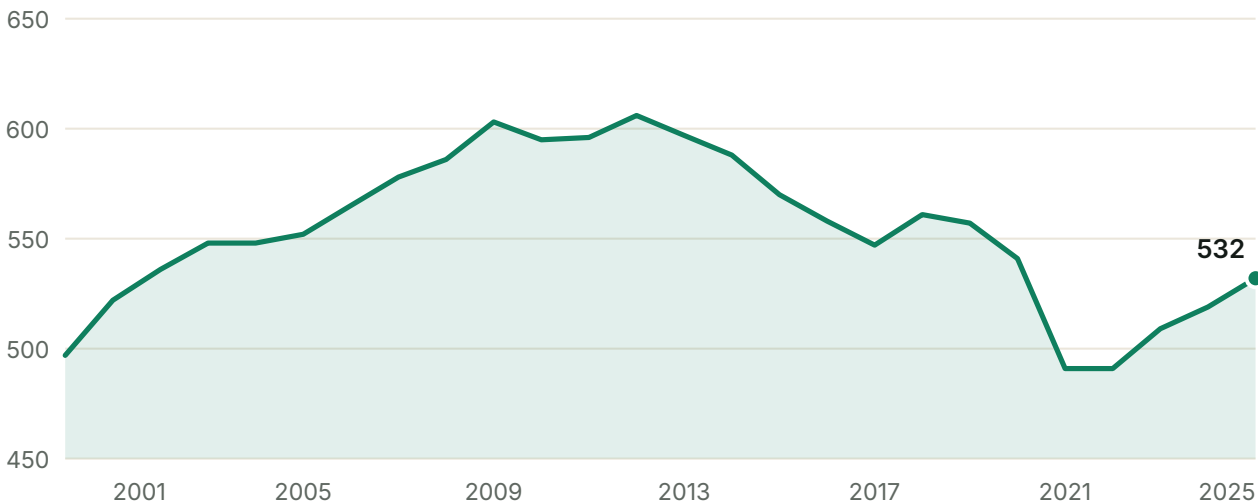
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	532	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,8 roku	42,3 roku	43,3 roku	lepší než 39 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,2 %	16,5 %	15,1 %	lepší než 46 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,2 %	19,5 %	20,8 %	lepší než 43 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,4	–1,9	–2,4	lepší než 16 %
Podíl vysokoškoláků 2021	5,3 %	13,7 %	17,6 %	lepší než 7 %
Volební účast 2025	72,0 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 45 %
Účast v komunálních volbách 2022	62,8 %	46,8 %	46,1 %	lepší než 66 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,4 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 005	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

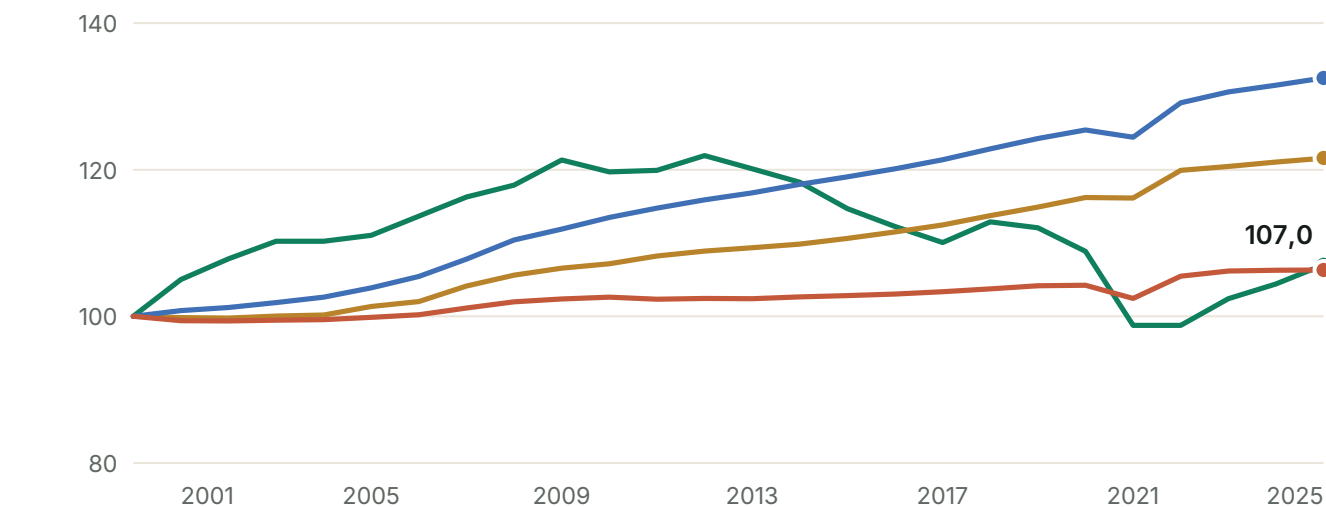
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

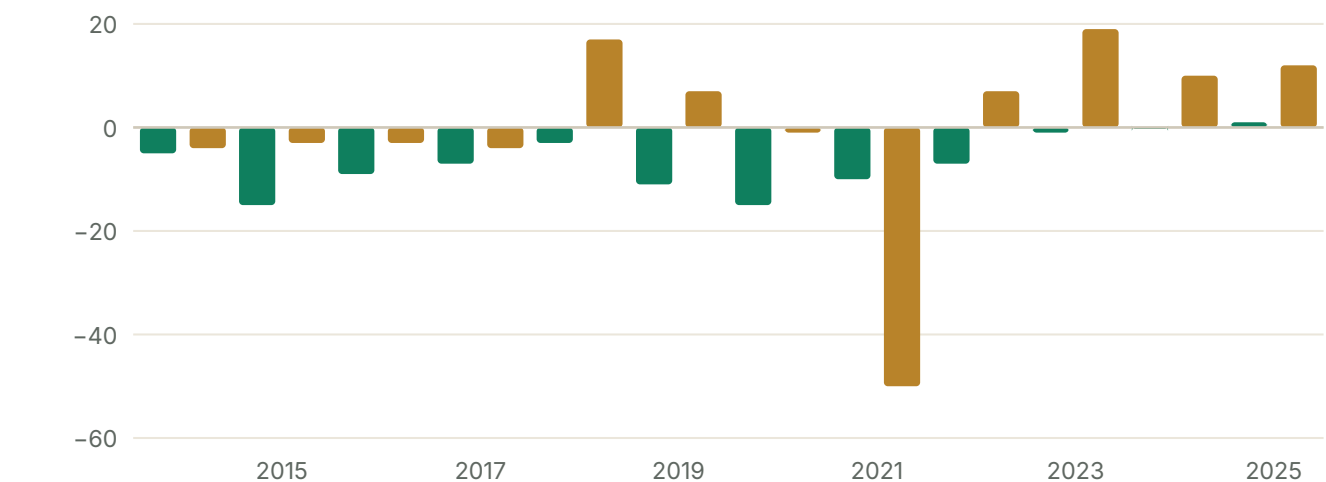
Srovnání s okresem, krajem a Českem



Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

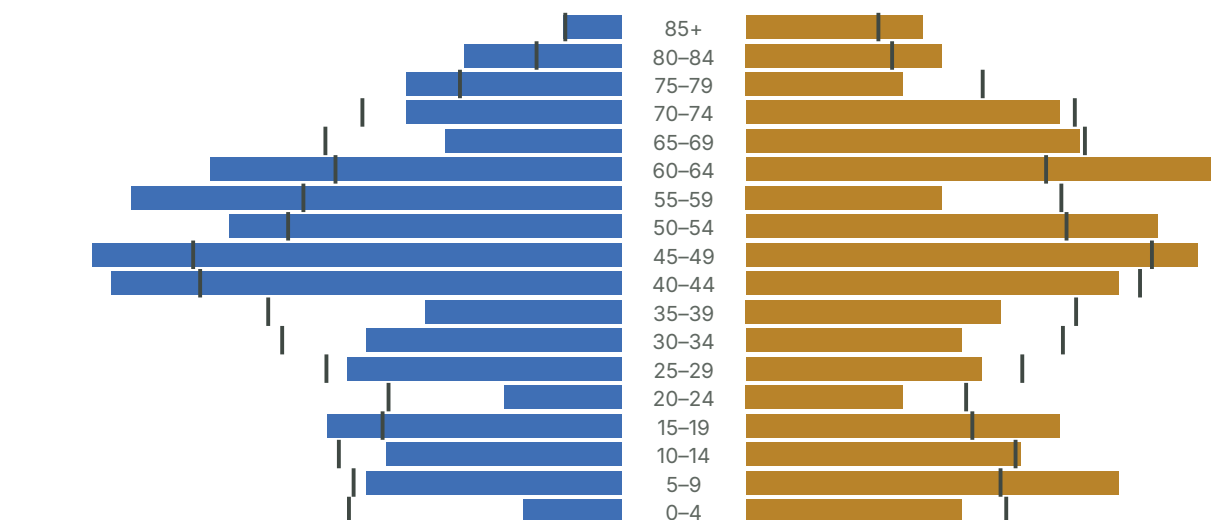
Svojšice	15,2 %	63,5 %	21,2 %
Okres Kolín	16,5 %	64,0 %	19,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

Legend: 0–14 let (light green), 15–64 let (medium green), 65 a více let (dark green)

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

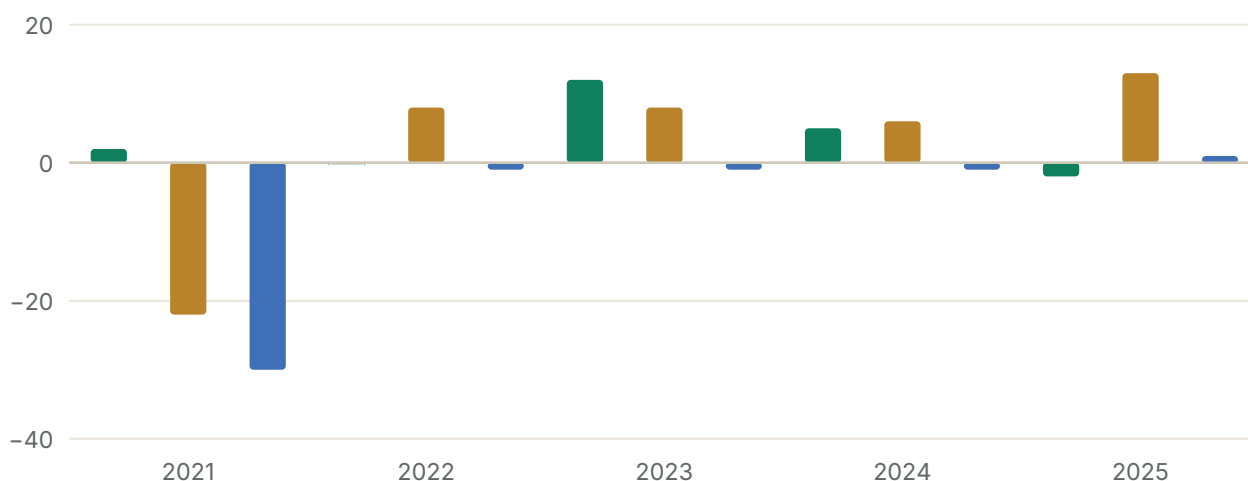


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 62,8 % (sněmovní 2025: 72,0 %)

Sdružení nezávislých kandidátů pro obce Svojšice,Bošice a Nová Ves III

4 mandáty 62,0 %

Sdružení nezávislých kandidátů

3 mandáty 38,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 17 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (32,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	62 102 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 361 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	219 Kč/m ²	247 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 38 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 968 Kč/m ²	52 899 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 043 Kč/m ²	48 776 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 26 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,3 roku	6,9 roku	lepší než 32 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 826 Kč	13 364 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	249 Kč/m ²	288 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Svojšice		44 968 Kč/m ²
Obvod Kolín		53 929 Kč/m ²
Okres Kolín		52 899 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

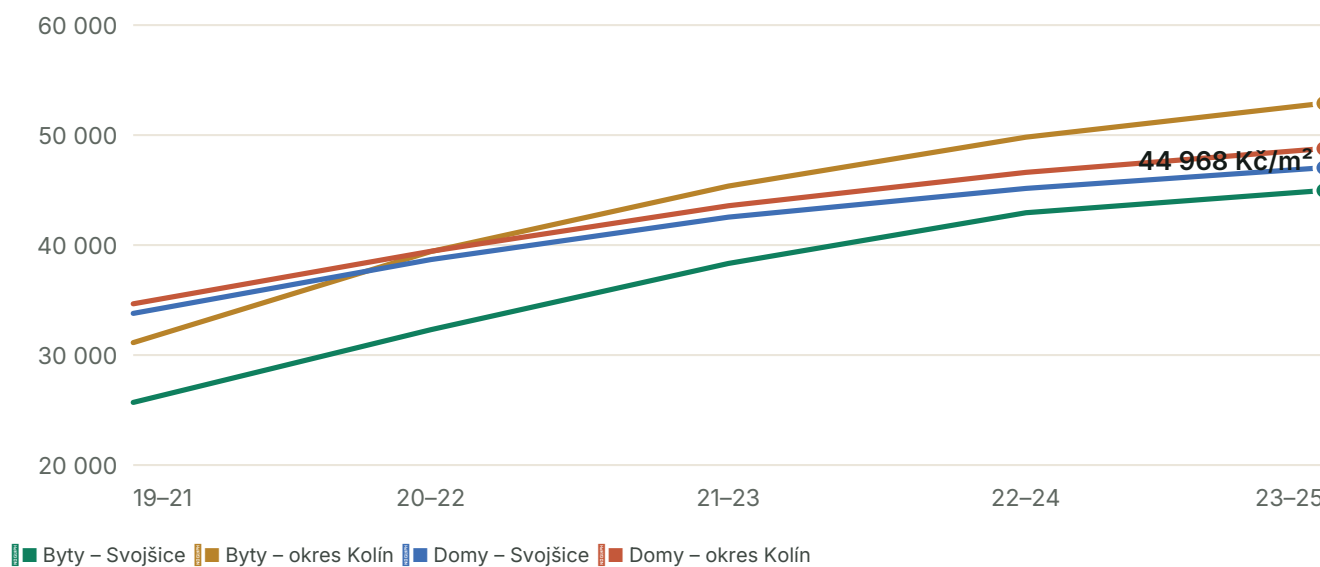
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Svojšice		47 043 Kč/m²
Obvod Kolín		49 039 Kč/m²
Okres Kolín		48 776 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

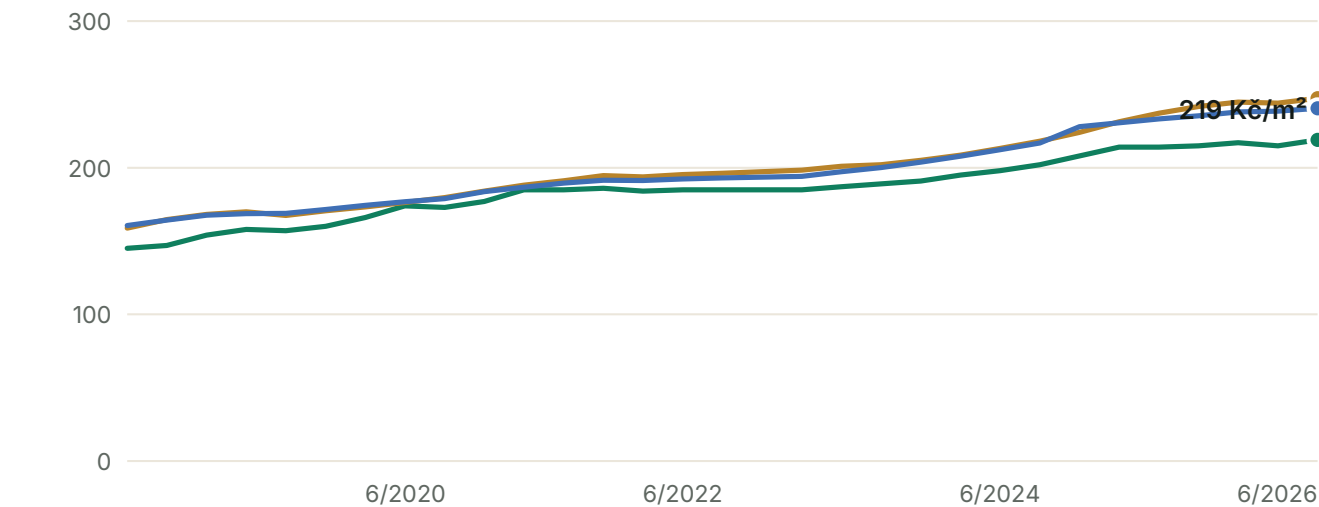
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Svojšice		219 Kč/m²
Obvod Kolín		244 Kč/m²
Okres Kolín		247 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Svojšice ■ Okres Kolín ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kolín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	81	44 968	47 043
2 000–9 999 obyvatel	8	55 428	48 883
10 000–49 999 obyvatel	1	62 769	51 276
Okres celkem	90	57 033	48 093

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 80 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	307	10 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	219	11 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	211	14 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	183	15 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 193 a 249 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

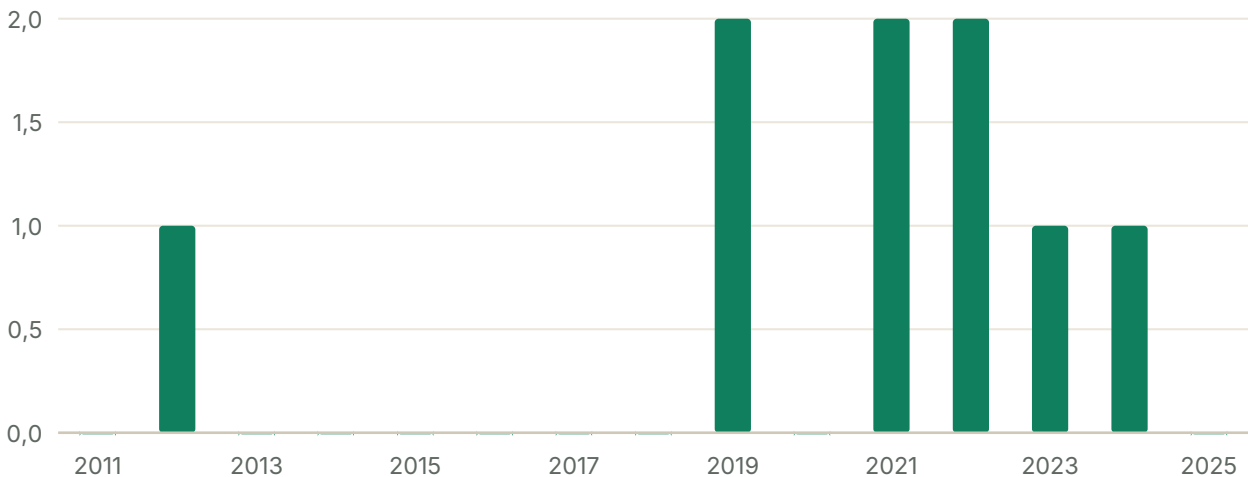
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-6,7 %	9,9 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-0,8	13,2	10,1	lepší než 16 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	32,0	15,7	9,1	lepší než 86 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	15,0	42,6	30,8	lepší než 21 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	79,1 %	62,5 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	73,1 %	73,6 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	18,7 %	15,6 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,1 %	22,6 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	57,1 %	21,7 %	14,9 %	lepší než 39 %

Dokončené byty

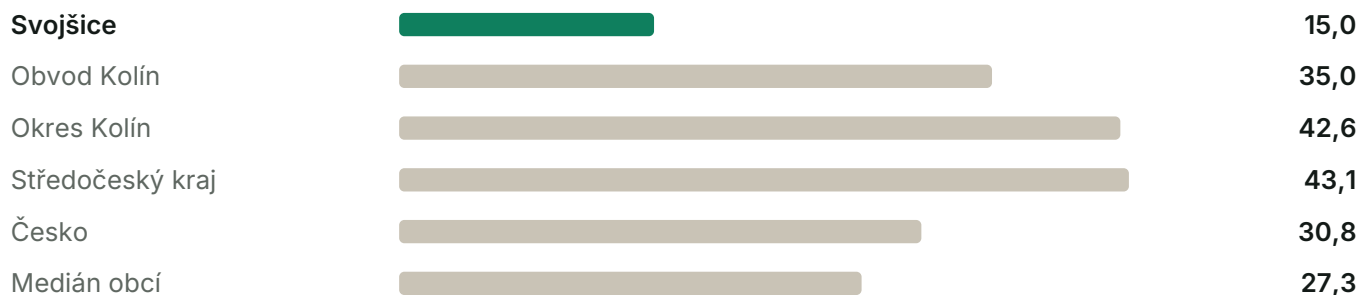
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

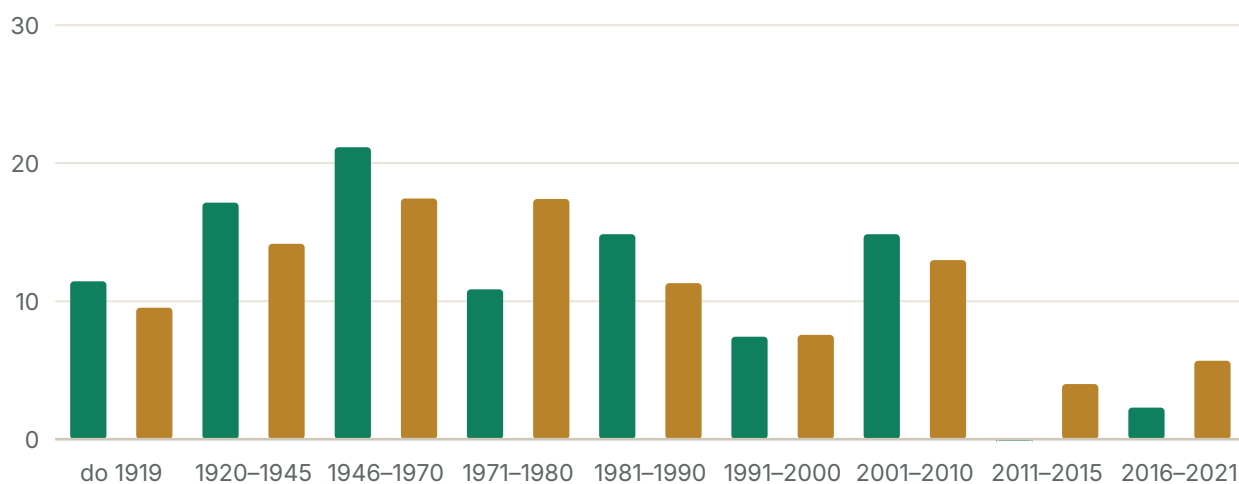
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

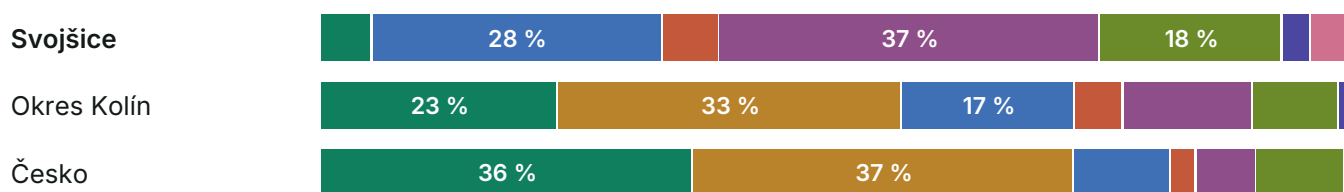


■ Svojšice ■ Okres Kolín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

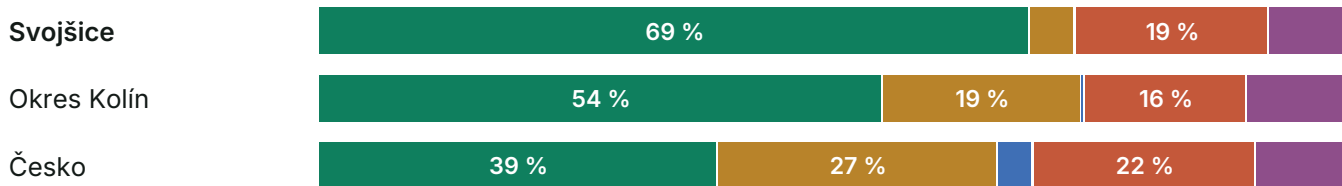


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

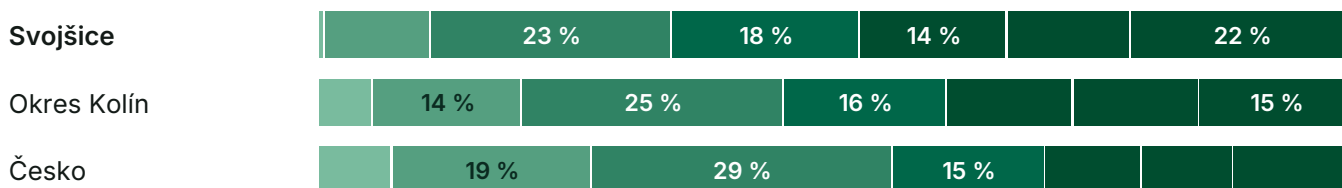


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

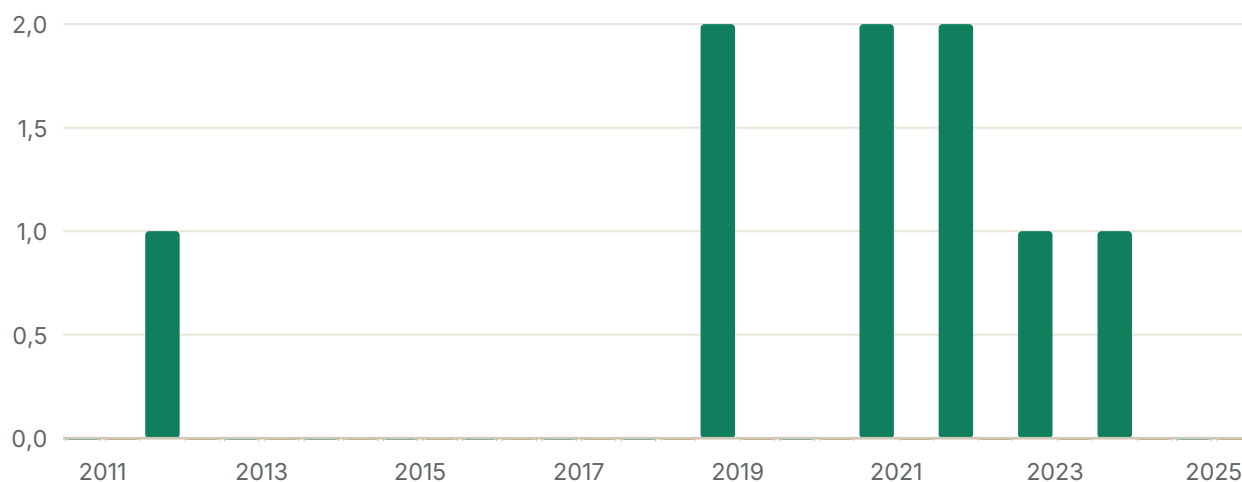


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

117 · 36 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

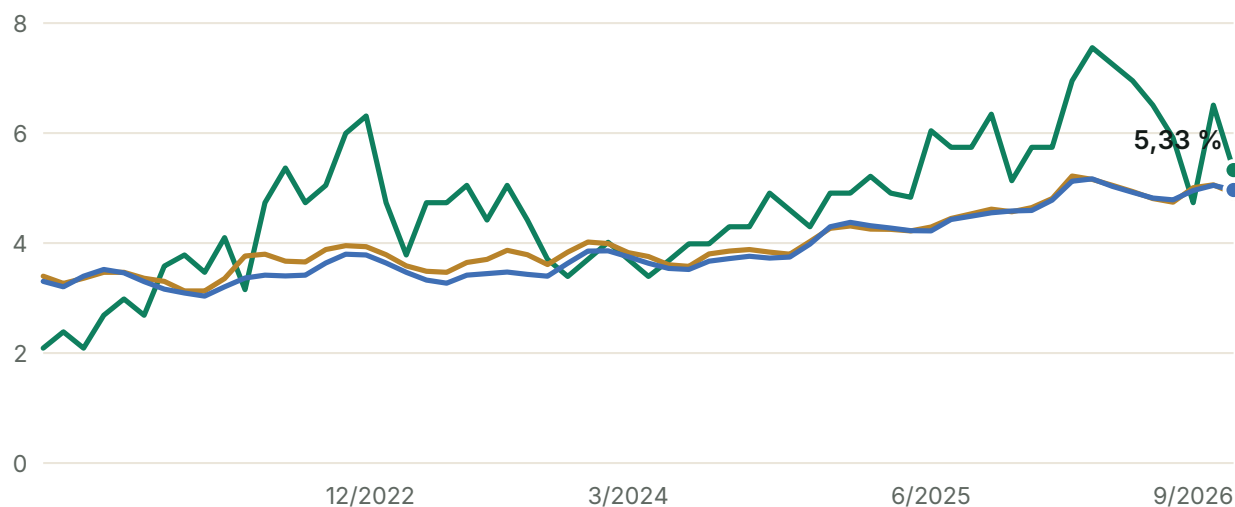
22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,33 %	4,91 %	4,97 %	lepší než 27 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	18	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	152	137	163	lepší než 68 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	8,43 %	6,00 %	6,20 %	lepší než 10 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,48×	0,77×	1,00×	lepší než 76 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	760 812 Kč	790 281 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,63	4,89	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,5	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 105 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Svojšice ■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Svojšice	152
Obvod Kolín	132
Okres Kolín	137
Středočeský kraj	152
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

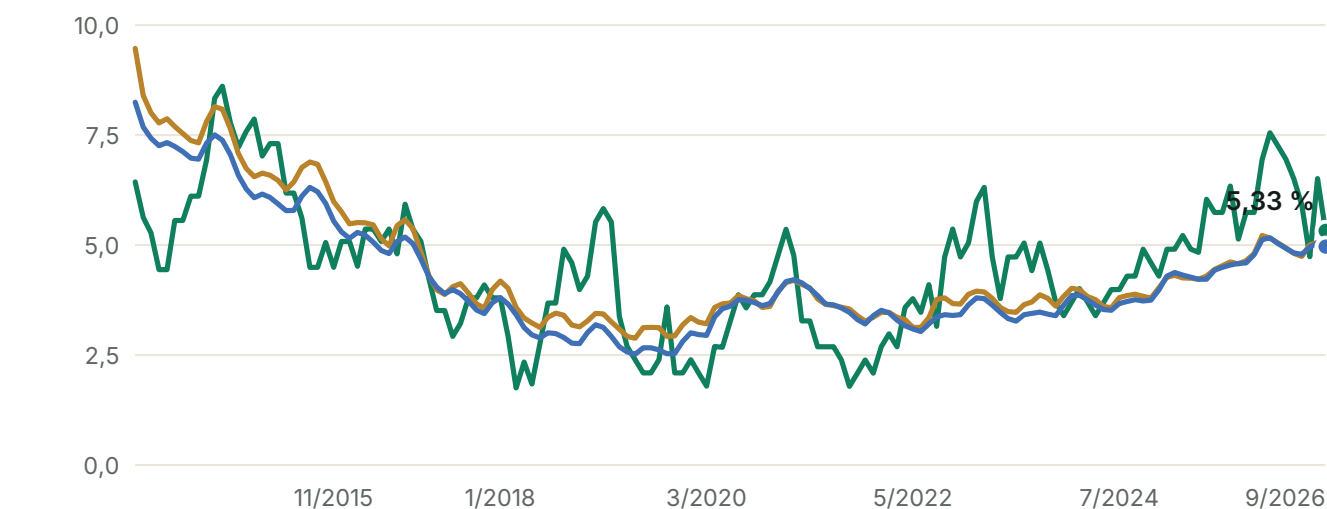
% obyvatel starších 15 let, 2026

Svojšice	8,43 %
Obvod Kolín	6,14 %
Okres Kolín	6,00 %
Středočeský kraj	5,06 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

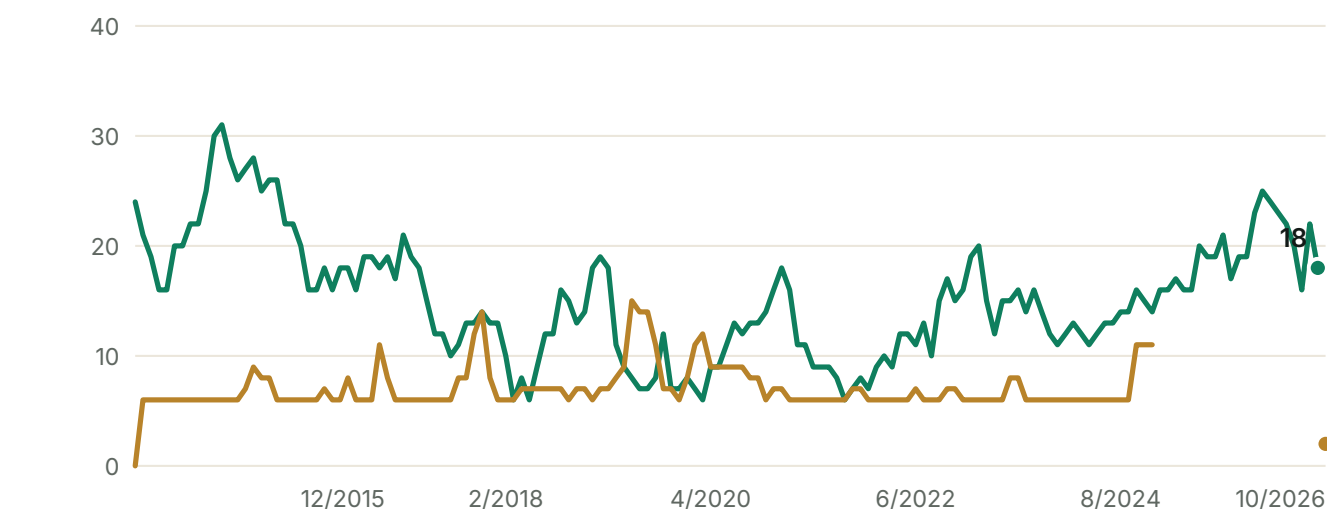
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

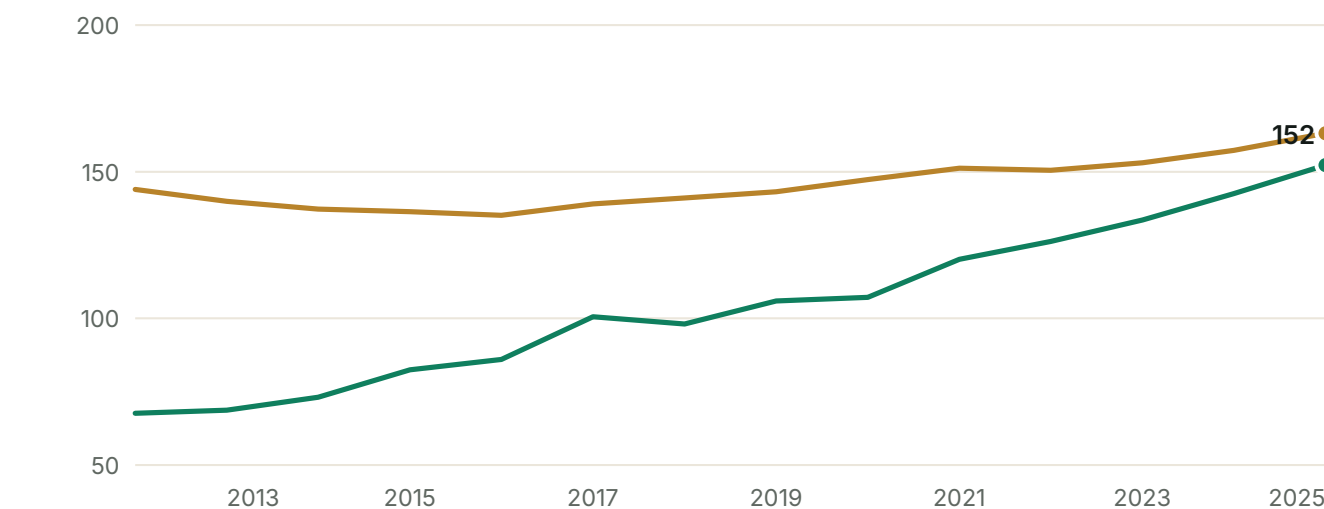
Svojšice	18,4 %	23,7 %	26,3 %	21,1 %		
Okres Kolín	23,1 %	26,6 %	22,5 %			
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %			

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

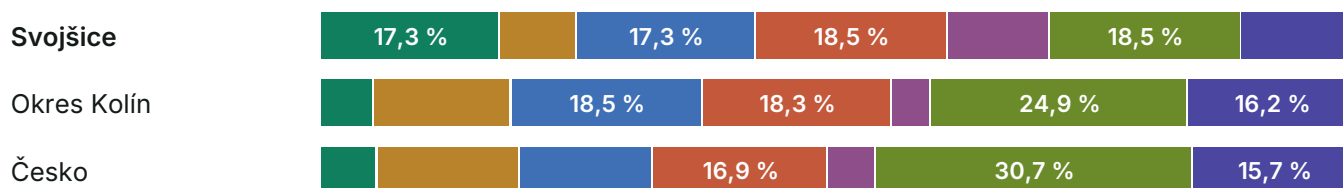


■ Svojšice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	82
Vyjíždějí odsud za prací	171

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	14,4	11,4	12,9	lepší než 8 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,63	0,75	1,06	lepší než 32 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,7	8,2	9,1	lepší než 6 %
Trestné činy 2025	9	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	85	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,25	0,48	0,44	lepší než 6 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	1,25	0,33	0,29	lepší než 4 %
Přestupky 2025	21	–	–	–

Trestné činy

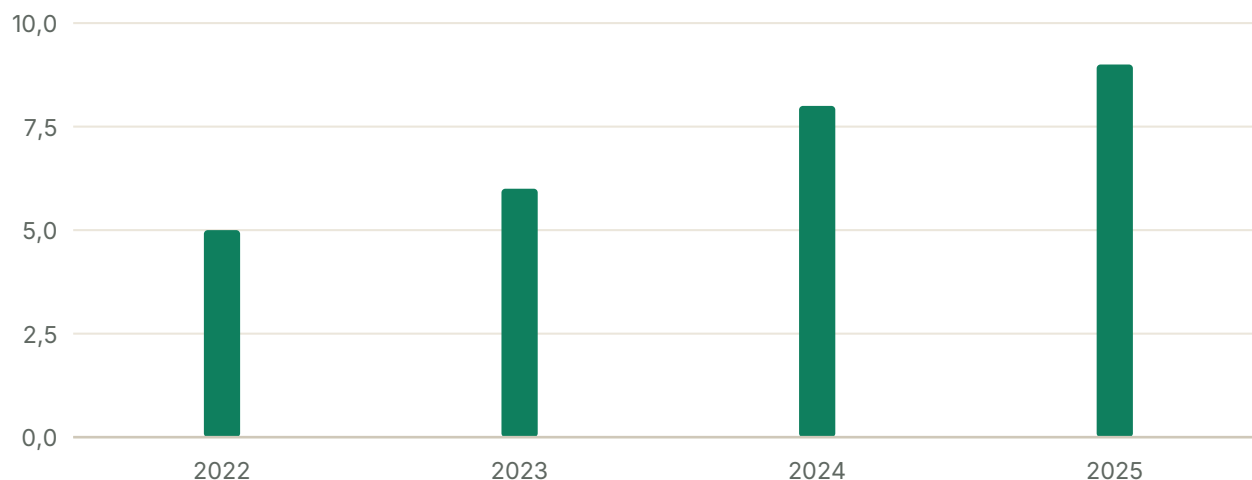
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Svojšice		14,4
Obvod Kolín		11,9
Okres Kolín		11,4
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

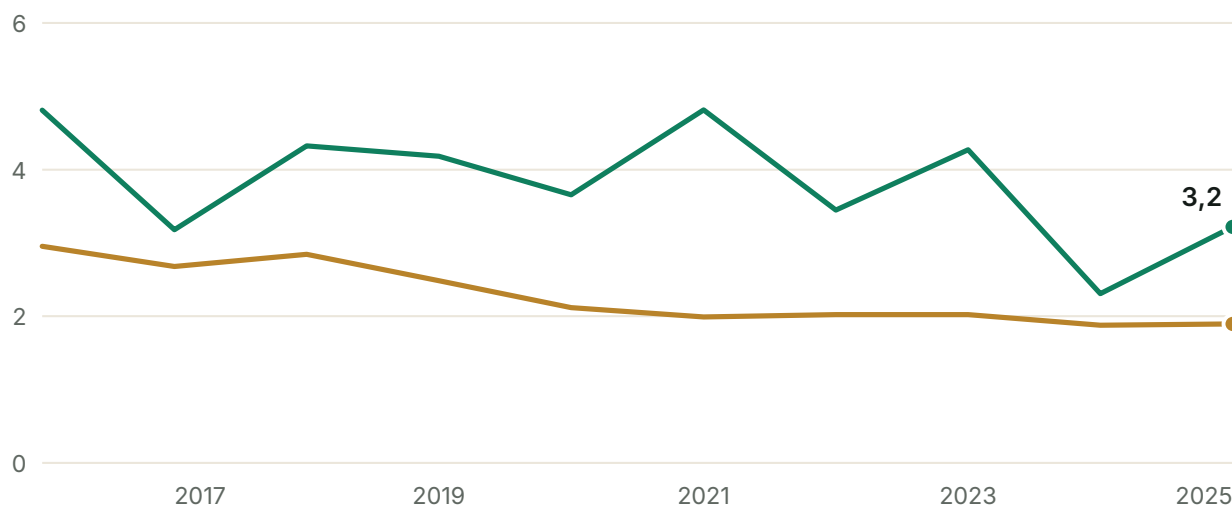
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

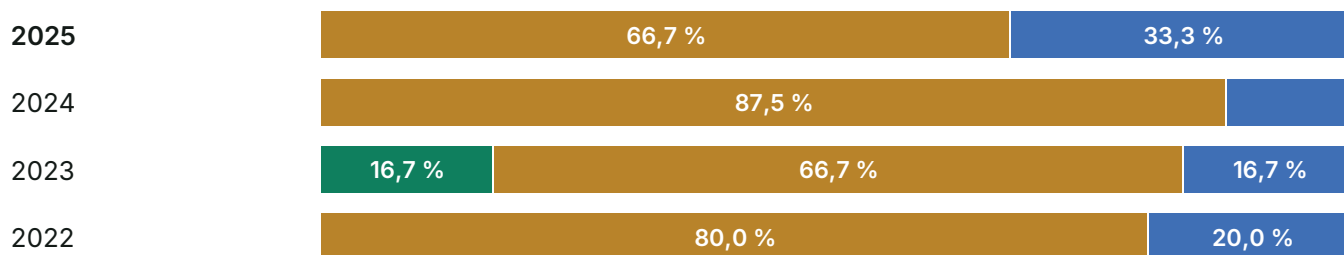
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

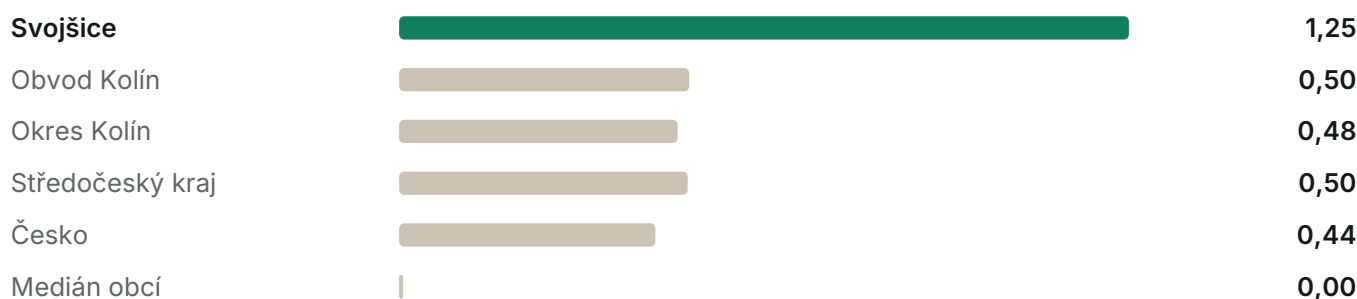


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

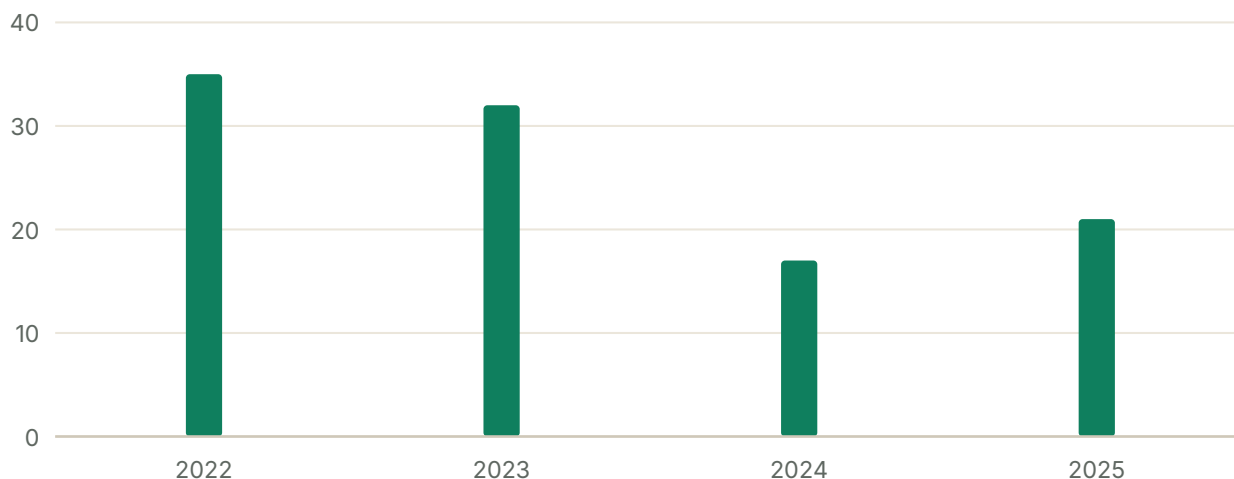
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,5 %	4,6 %	4,6 %	lepší než 23 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	3	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,1 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,6 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	50 km	40 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

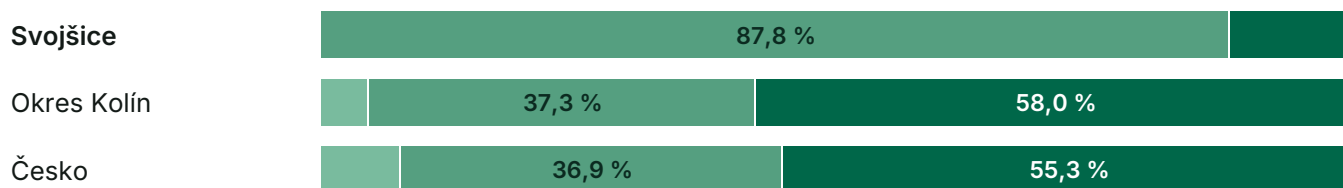
% adresních míst, 2026

Svojšice		3,5 %
Obvod Kolín		5,0 %
Okres Kolín		4,6 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	10 adres	3,5 %
Aktivní zóna záplavového území	6 adres	2,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (88 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

LONZA BIOTEC s.r.o. (E-PRTR)

Zařízení využívající chemické nebo biologické procesy k výrobě základních farmaceutických výrobků v průmyslovém měřítku

4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	79,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	42,1	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,6 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,4 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,3 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	9,7 km	2,6 km	1,2 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,6 km	7,8 km	6,5 km	lepší než 51 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

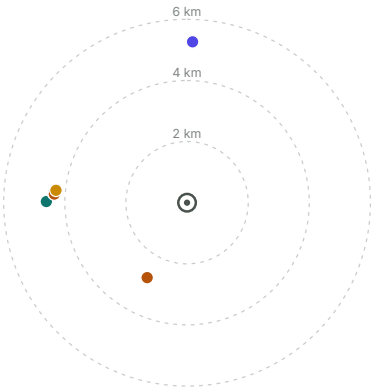
Obvod Kolín		79,3 roku
Okres Kolín		79,2 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,6 km
 Dětský lékař	JK MED, spol. s r.o.	5,3 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,4 km
 Lékárna	MEDICAstav, s.r.o.	5,3 km
 Nemocnice	DT-clinic s.r.o.	5,3 km
 Domov pro seniory	Lékárna	9,7 km
 Pečovatelská služba	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	11 km
 Praktický lékař	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje	12 km
 Dětský lékař	Clementas Mlékovice, s.r.o. (221 lůžek)	2,8 km
 Zubní lékař	Dům sociálních služeb (82 lůžek)	4,4 km
 Lékárna	Pečovatelská služba Města Kouřim	4,3 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

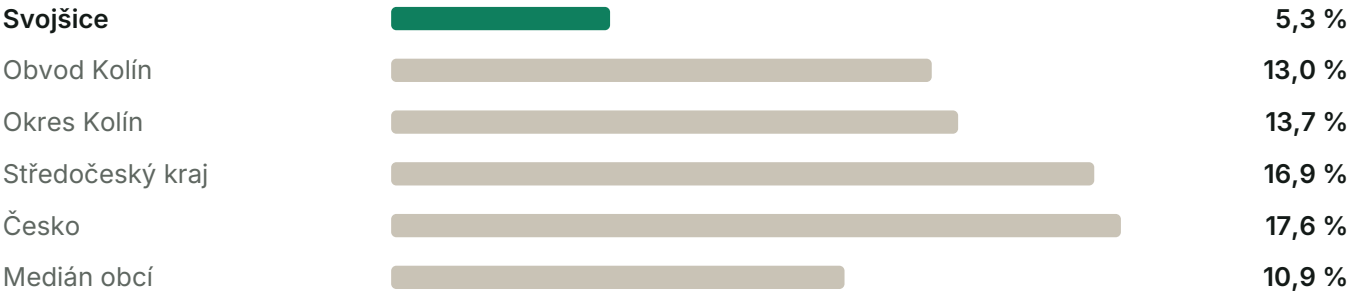
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	5,3 %	13,7 %	17,6 %	lepší než 7 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	140	160	168	lepší než 17 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	200	160	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	28 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	45. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,6 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	11,7 km	4,4 km	2,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,6 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 35 %

Vysokoškolsky vzdělání

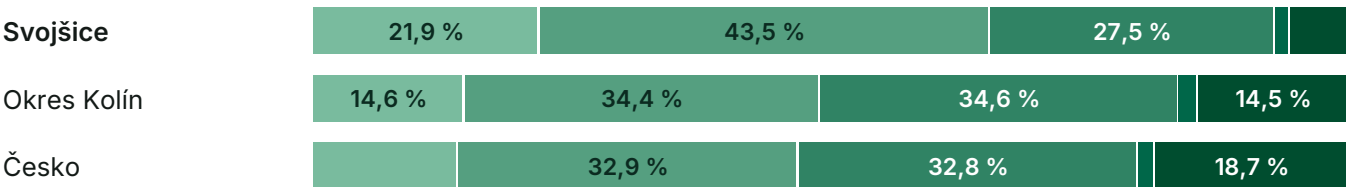
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

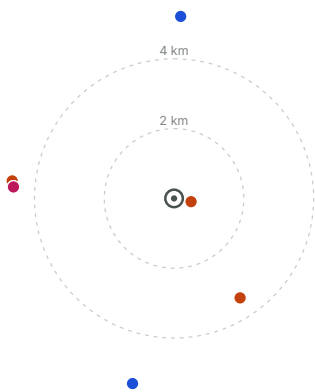
140 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 14.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Svojšice, okres Kolín	v obci
	Mateřská škola Dolní Chvatliny, okres Kolín	3,4 km
	Mateřská škola Kouřim, okres Kolín	4,7 km
 Základní školy	Základní škola Miloše Šolleho Kouřim, okres Kolín	4,6 km
	Základní škola Plaňany, okres Kolín	5,2 km
	Základní škola Zásmyky, okres Kolín	5,4 km
 Střední školy	Gymnázium, Kolín III, Žižkova 162	12 km
	Střední odborná škola stavební a Střední odborné učiliště stavební, Kolín II, Pražská 112	12 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kouřim, okres Kolín	4,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Kolín III, Žižkova 162 gymnázium	11,6 km	75	61	99 %	87
Střední odborná škola stavební a Střední odborné učiliště stavební, Kolín II, Pražská 112 nástavba, SOŠ, SOU	11,8 km	38	28	86 %	41
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Kolín, Karoliny Světlé 135 lyceum, SOŠ	11,9 km	37	24	85 %	46
Obchodní akademie, Kolín IV, Kutnohorská 41 SOŠ	12,1 km	48	36	95 %	65
Střední průmyslová škola strojírenská a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kolín IV, Heverova 191 nástavba, SOŠ	12,4 km	32	33	74 %	42
Střední škola informatiky a ekonomiky Kolín SOŠ, SOU	12,4 km	40	36	93 %	62
Odborná střední škola podnikání a mediální tvorby Kolín s.r.o. SOŠ	12,5 km	33	–	85 %	48
Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví - Střední odborná škola SOŠ	13,1 km	37	–	81 %	30
Střední škola managementu a grafiky SOŠ	13,9 km	32	–	83 %	53

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	65 %	78 %	lepší než 5 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,4 km	1,2 km	0,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,3 km	2,8 km	1,6 km	lepší než 57 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Svojšice		0 %
Obvod Kolín		58 %
Okres Kolín		65 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

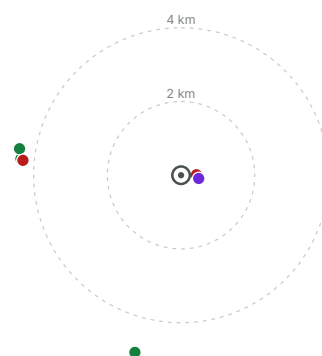
ano	Veřejný vodovod	48 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	4,4 km
 ●	Obchod s potravinami	4,4 km
 ●	PENNY	5,0 km
 ● Pošta	Pošta Svojšice u Kolína	v obci
 ●	Pošta Kouřim	4,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Svojšice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,9	3,1	3,2	lepší než 23 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	12,3	4,7	9,2	lepší než 61 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,4	3,0	3,6	lepší než 75 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,2 km	3,5 km	2,7 km	lepší než 72 %

Památky

5 kulturních památek

Kaple

Kostel sv. Václava s farou

Socha sv. Jana Nepomuckého

Socha sv. Václava

Zámek

objekt · Bošice

areál

objekt

objekt

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

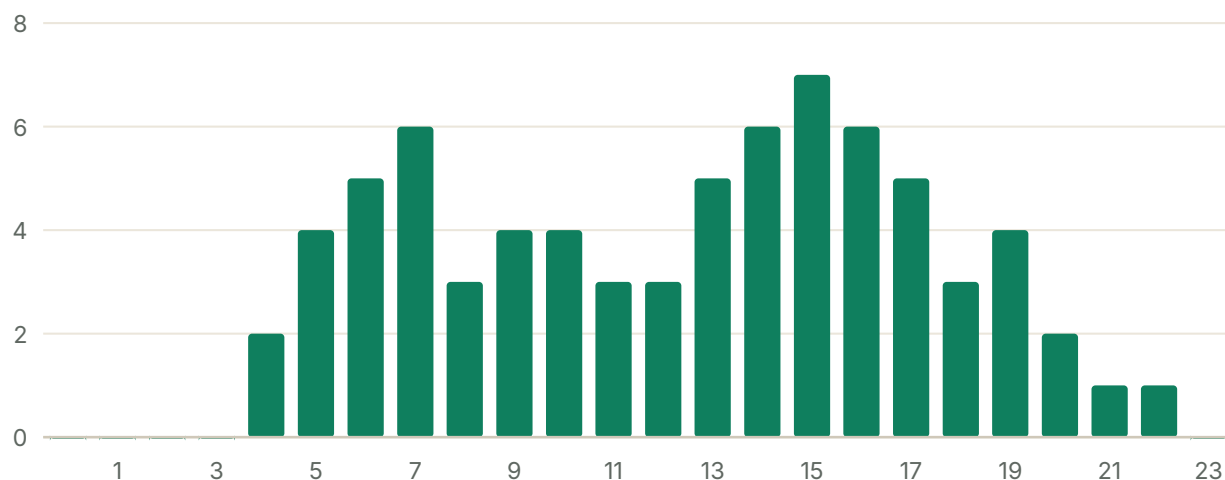
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	94 %	84 %	lepší než 78 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,5 %	53,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	74 spojů	–	–	lepší než 77 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	21 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	23 min	11 min	8 min	lepší než 37 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	75 min	50 min	36 min	lepší než 36 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	139	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	31,4 %	30,0 %	30,9 %	lepší než 81 %
Do práce a školy autem 2021	66,5 %	54,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

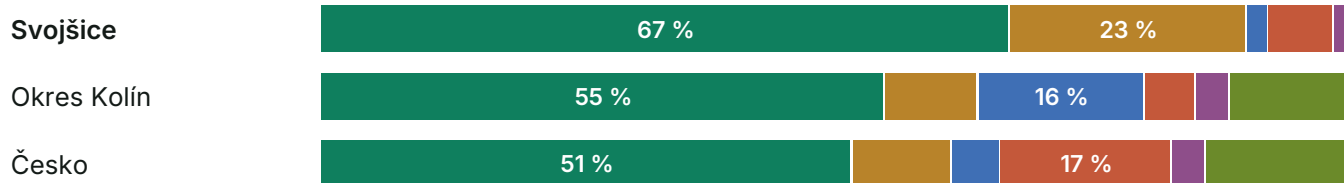
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

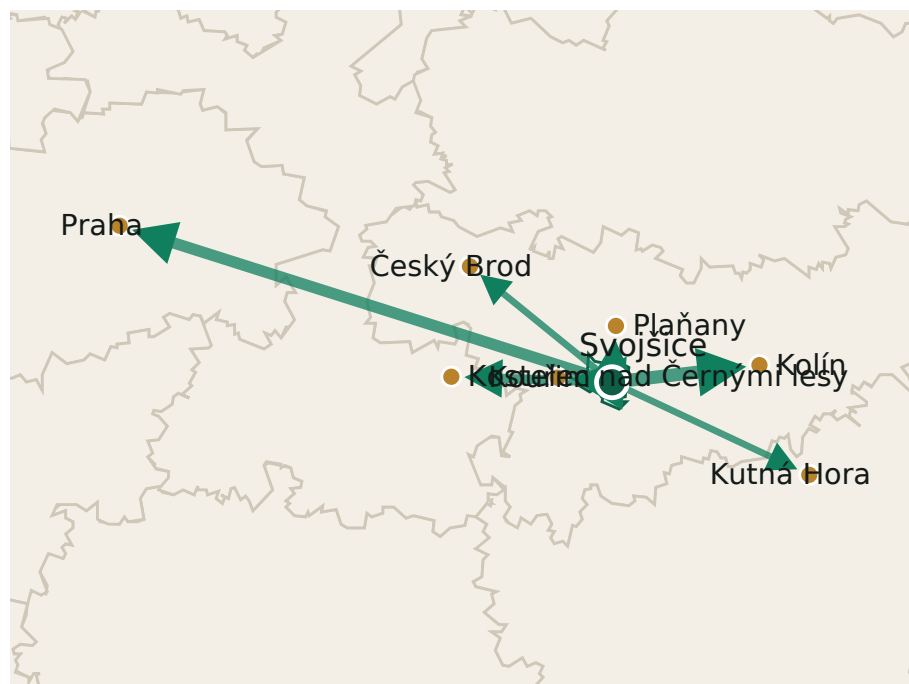


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 243 lidí, sem dojíždí 82. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kouřim	66 (27 %)
Kolín	49 (20 %)
Praha	34 (14 %)
Kostelec nad Černými lesy	20 (8 %)
Plaňany	11 (5 %)
Český Brod	7 (3 %)
Kutná Hora	7 (3 %)
Toušice	7 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Kouřim	9 (11 %)
Kolín	8 (10 %)
Krychnov	7 (9 %)
Dolní Chvatliny	5 (6 %)
Radim	4 (5 %)
Třebovle	4 (5 %)
Žabonosy	4 (5 %)
Zásmuky	4 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

74 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 53 · vlaky 21

První spoj	4:29
Poslední spoj	22:10
Nejrychleji do ORP Kolín	23 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 15 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

98 % adres: 281 z 288 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Bošice zastávka

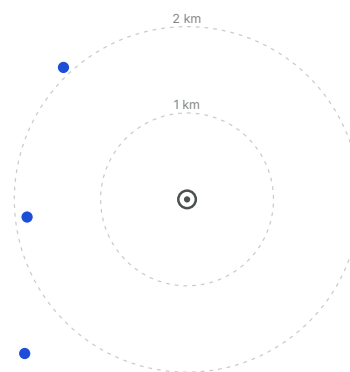
Bošice

Toušice

v obci

v obci

2,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

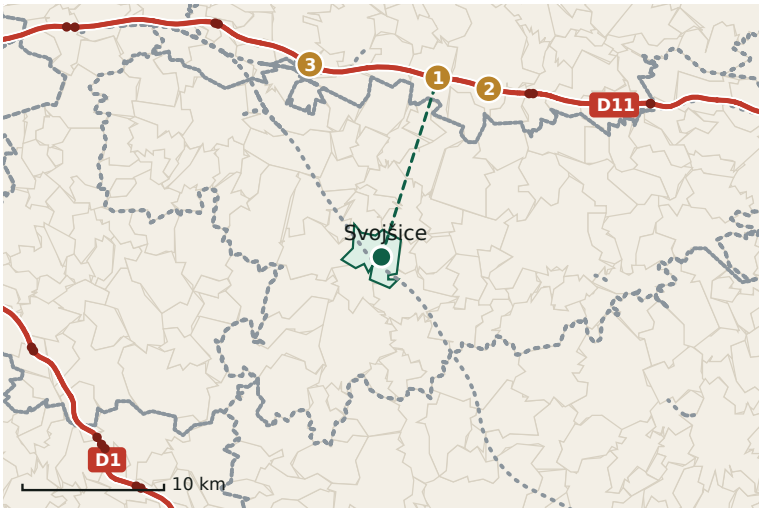
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,1 km	6,1 km	4,1 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,1 km	7,2 km	5,5 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	42,2 km	37,7 km	20,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do krajského města 2026	68,7 km	72,7 km	24,0 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do Prahy 2026	42,2 km	46,8 km	122,2 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	13,3 km	9,1 km	9,7 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,2 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Vrbová Lhota, 13 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Vrbová Lhota	13 km
2 Kluk	14 km
3 Sadská	15 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Střední Čechy (Poříčany - Světlá nad Sázavou), 0,6 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 28 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 35 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	5,3 %	12,7 %	34,0 %	lepší než 17 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,17	0,39	2,94	lepší než 12 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,65 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,1 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 42 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	7,2 µg/m³	11,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 43 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	38 % limitu	49 % limitu	53 % limitu	lepší než 51 %
Nadmořská výška 2026	275 m	234 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,0 µg/m³	17,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 40 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

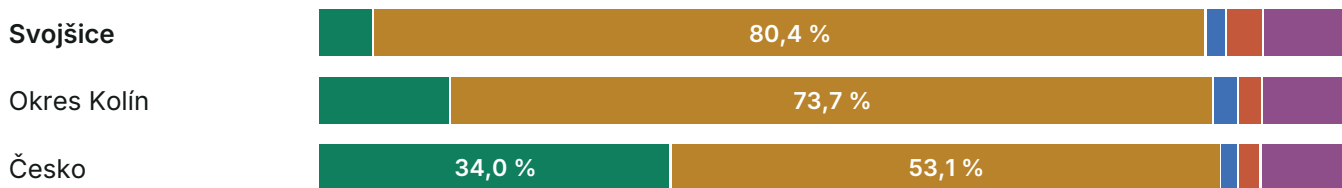
% rozlohy obce, 2025

Svojšice		5,3 %
Obvod Kolín		13,6 %
Okres Kolín		12,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

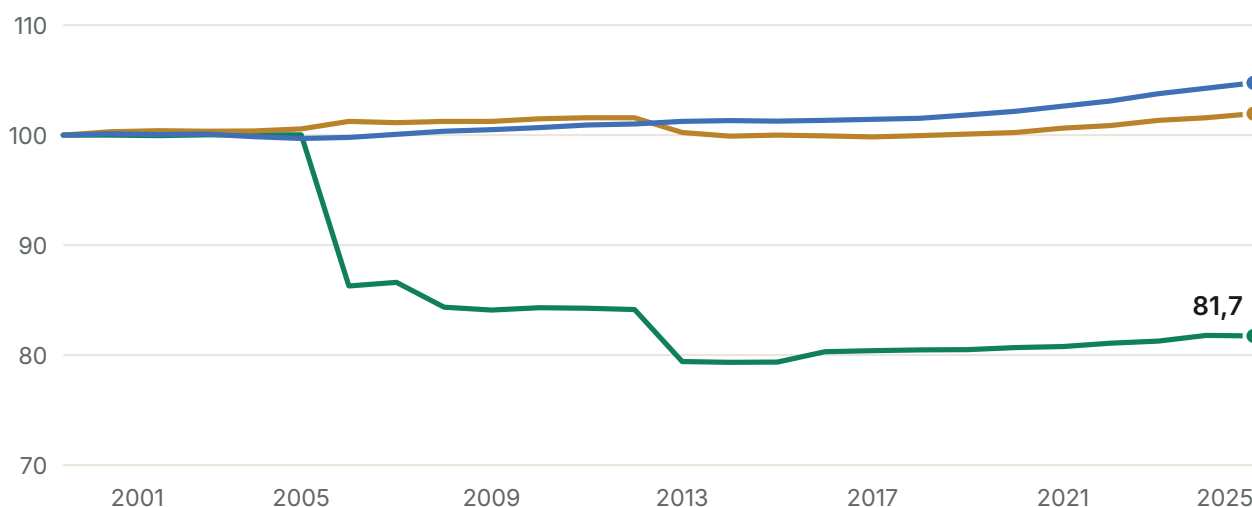


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Svojšice Okres Kolín Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

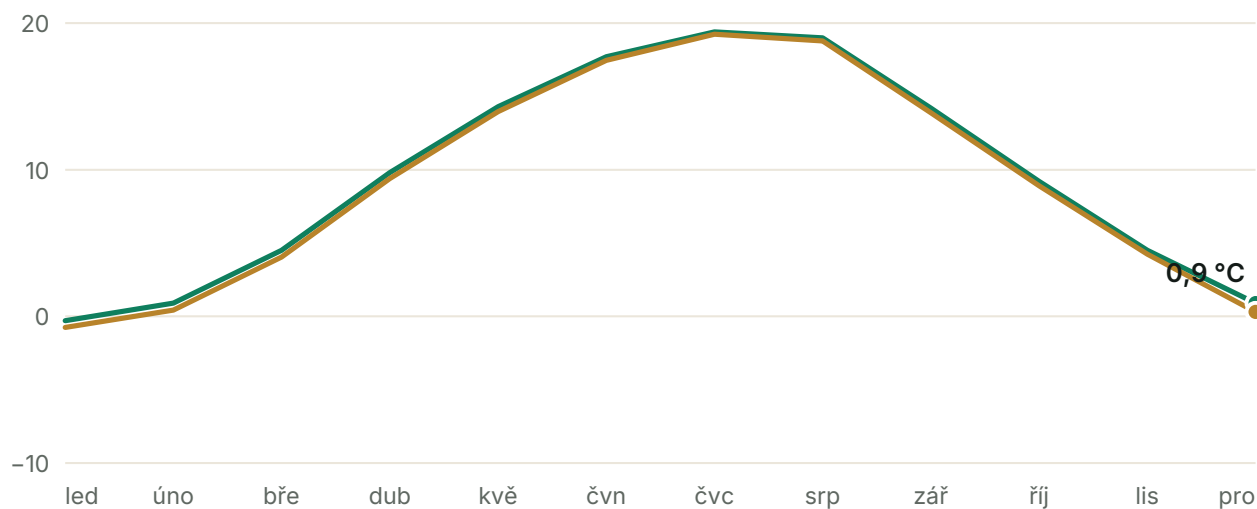
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 736 h	1 734 h	1 708 h	lepší než 66 %
Roční úhrn srážek 2020	569 mm	570 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	107 dní	114 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	96 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	59 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	89 dní	88 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	33 dní	29 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	131 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	50 dní	49 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,2 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

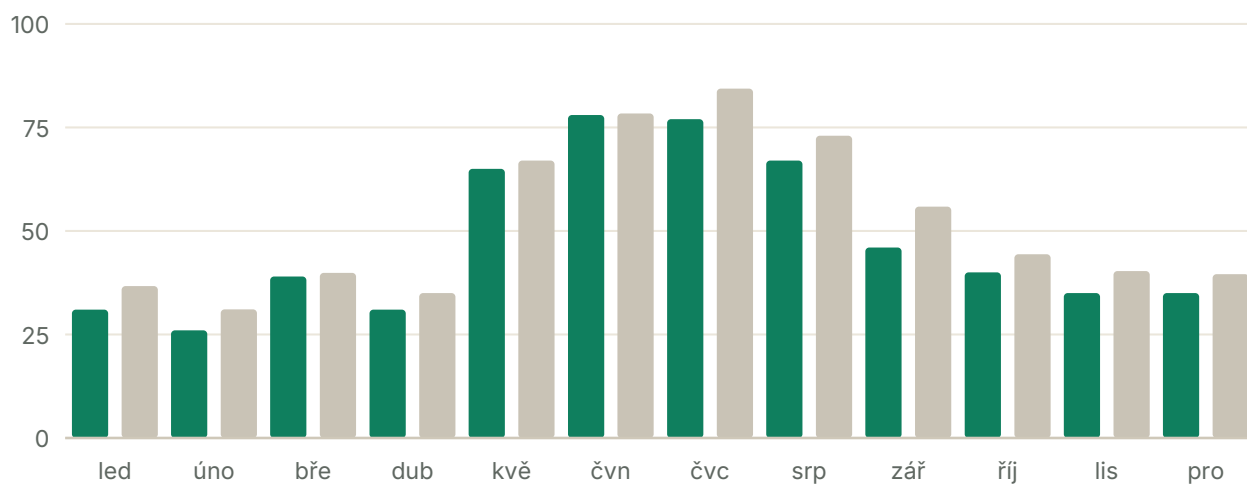


■ Svojšice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

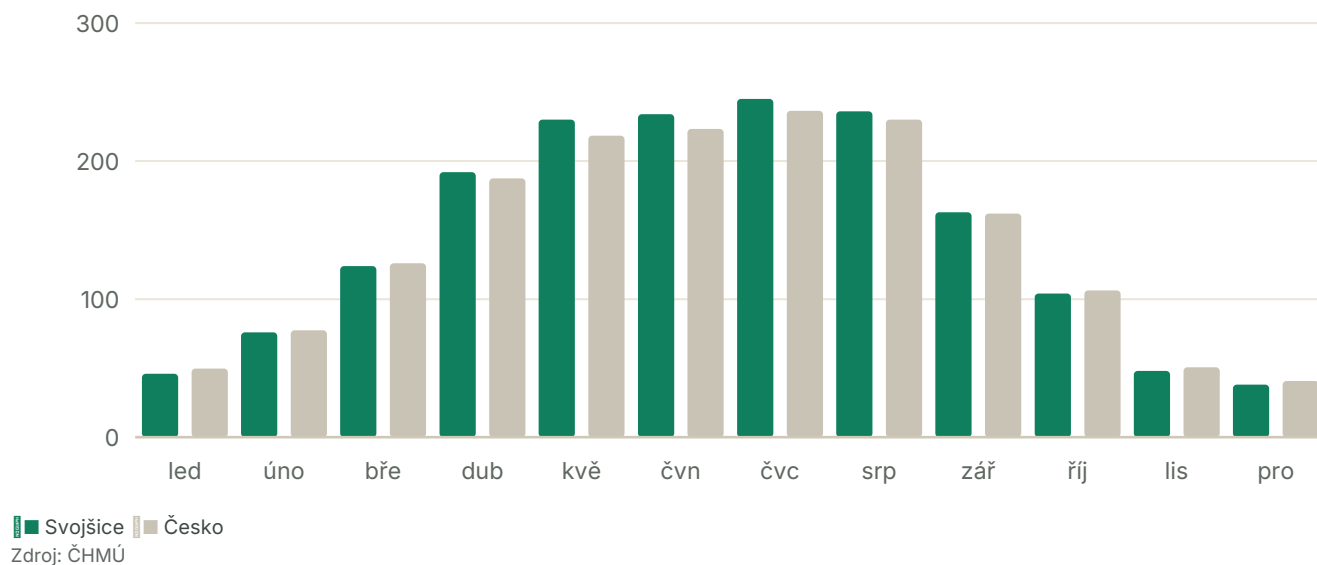


■ Svojšice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

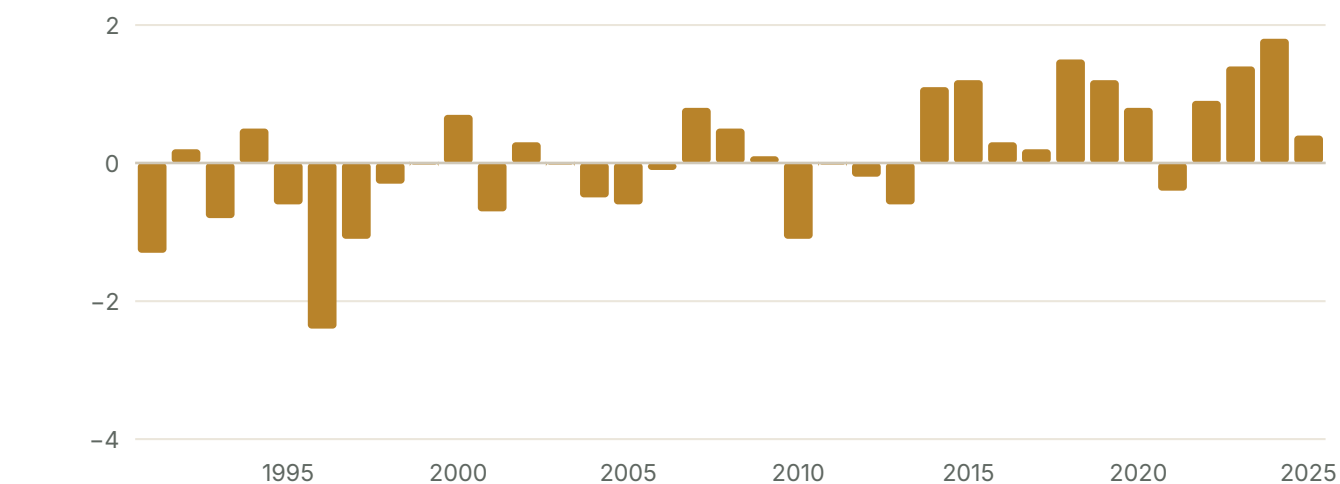
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



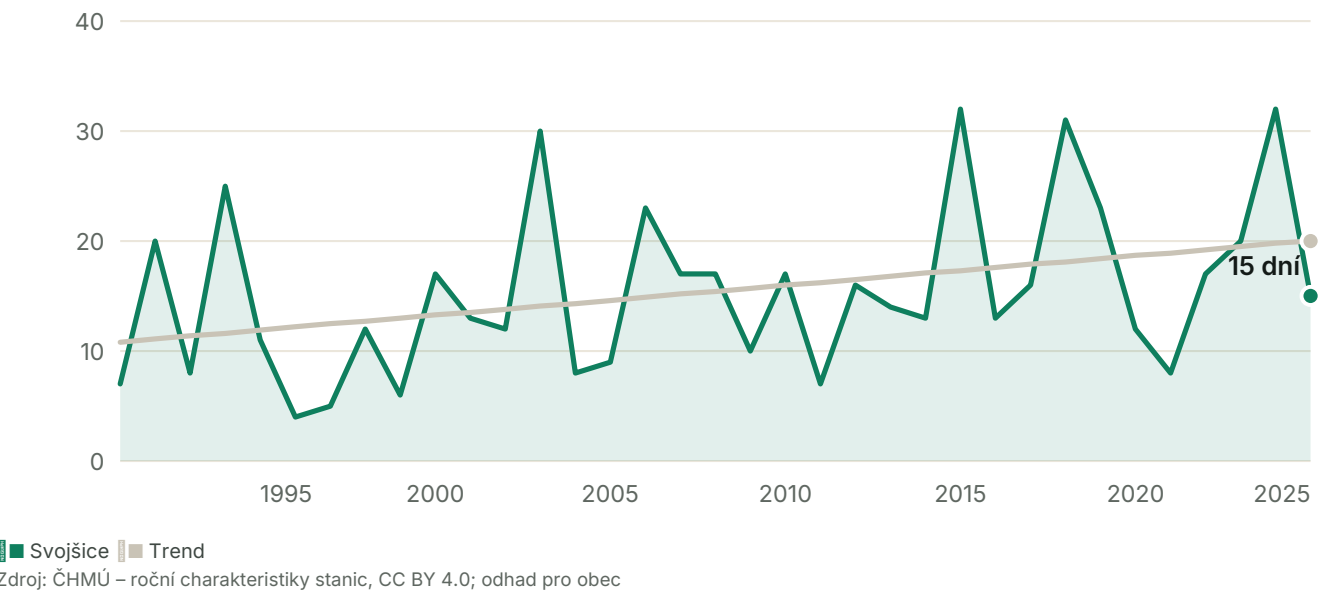
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Svojšic od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,4	+1,3 °C	10,0	9,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	55	69	+14 dní	61	59
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	19	+7 dní	15	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	96	76	–20 dní	90	90

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

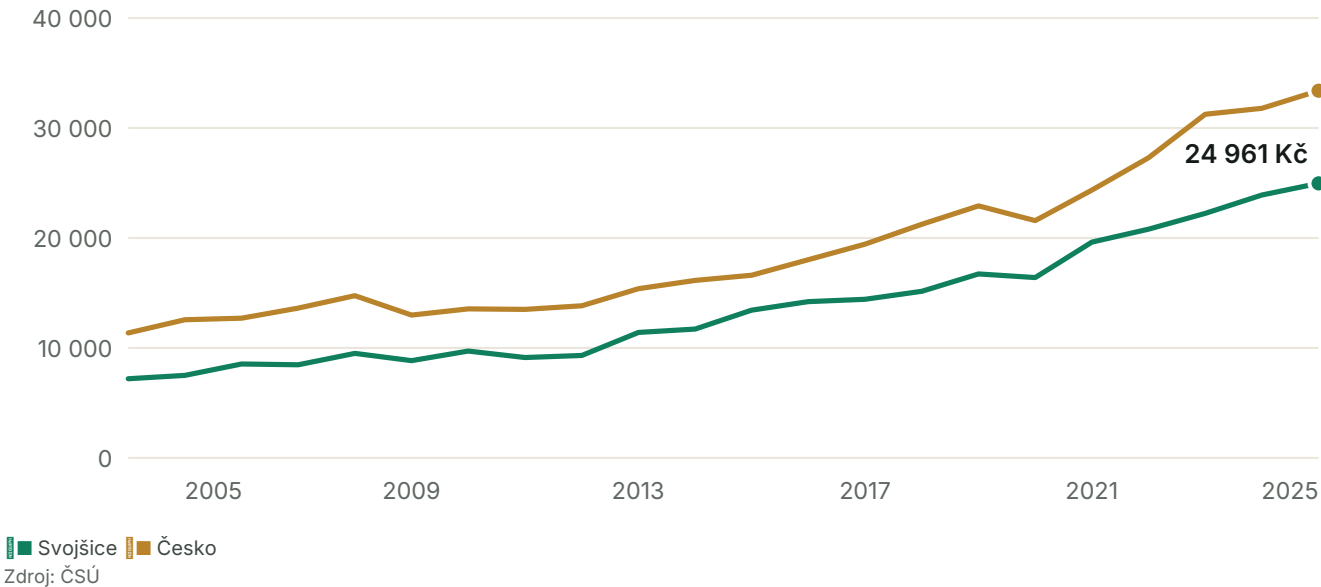
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 961 Kč	25 835 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 912 Kč	41 065 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	81	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	27 786 Kč	6 193 Kč	5 826 Kč	lepší než 7 %
Dluh vůči příjmům 2025	62 %	17 %	13 %	lepší než 8 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	36 485 Kč	11 465 Kč	11 761 Kč	lepší než 96 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,9 %	18,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 325 Kč	547 Kč	797 Kč	–

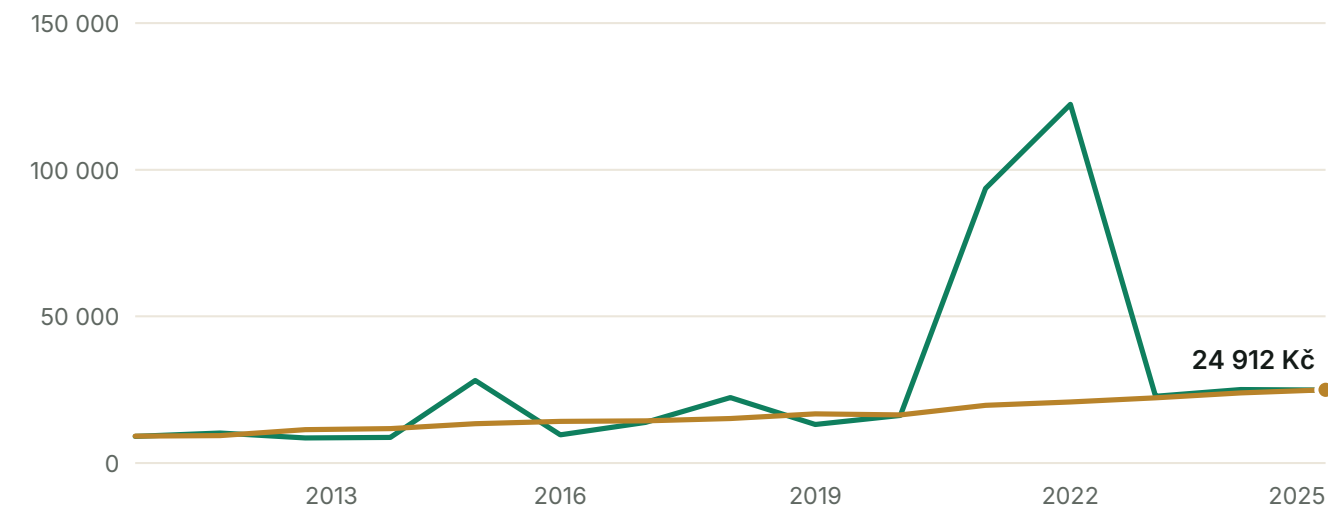
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

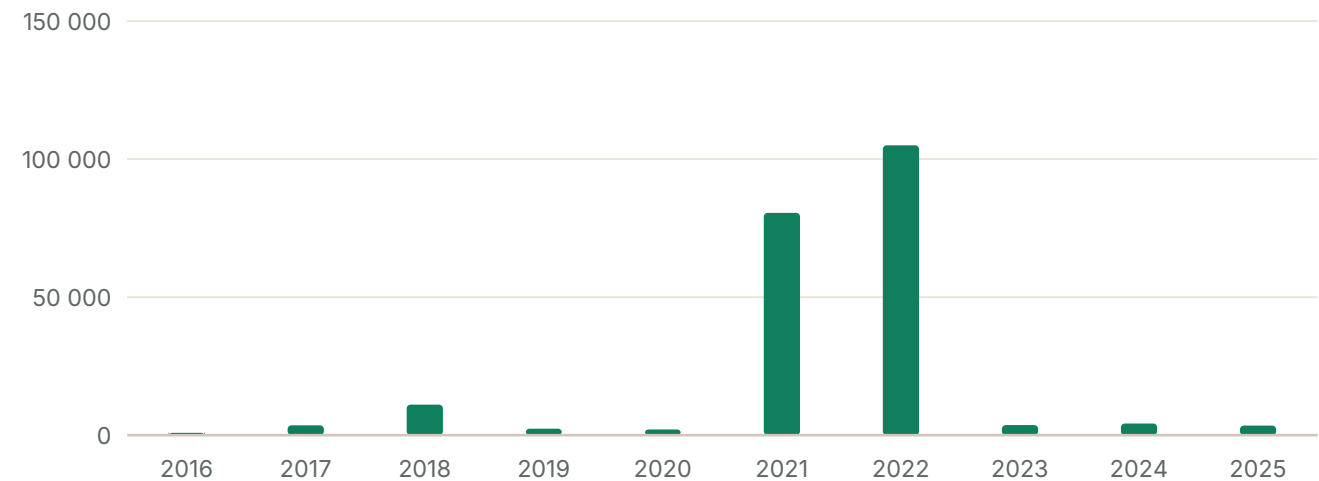
Svojšice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 912 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 961 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		36 485 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		27 786 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

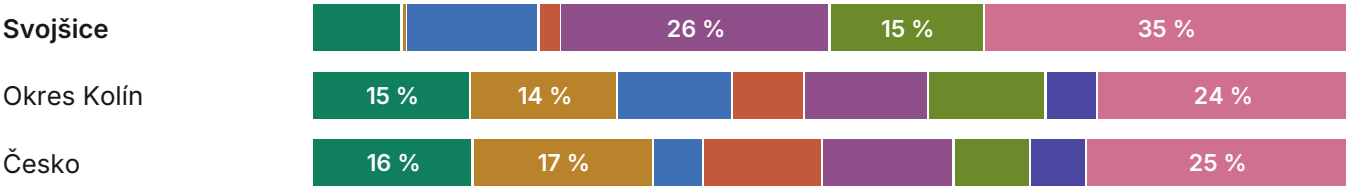
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	13 955	37 962	48 303	13 961	15 945	16 618
Výdaje	8 766	45 976	60 062	11 605	12 982	13 253
Saldo	5 188	-8 014	-11 758	2 356	2 962	3 365
z toho investice	1 117	39 561	51 577	1 859	2 214	1 839
Přijaté dotace	3 894	27 189	35 759	280	723	644
Dluh k 31. 12.	0	4 100	18 696	17 391	16 087	14 782

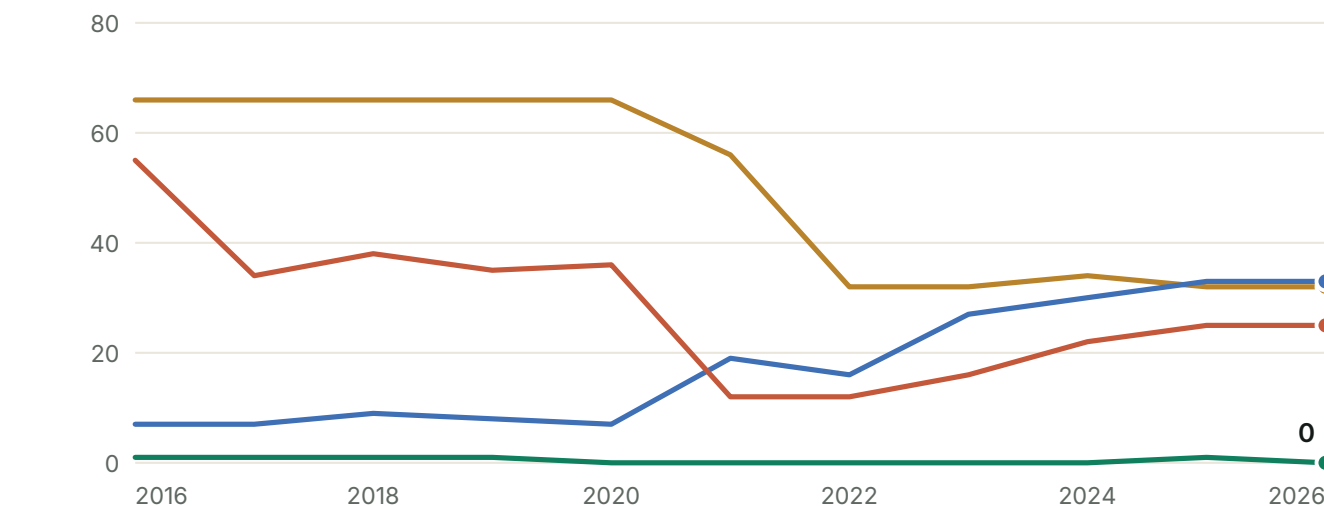
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Komunita ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 0 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	0	0	0
Dostupnost bydlení	22	24	+2
Rozvoj obce	12	25	+13
Práce a příjmy	27	22	-5
Bezpečnost	2	2	0
Rizika prostředí	40	40	0
Zdraví	18	17	-1
Vzdělání	8	8	0
Služby a vybavenost	15	15	0
Volný čas a kultura	40	40	0
Veřejná doprava	89	89	0
Poloha a dostupnost	19	19	0
Příroda a ovzduší	24	28	+4
Hospodaření obce	56	32	-24
Obyvatelé a komunita	19	33	+14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Krychnov	Kolín	1,5 km	107	18
Toušice	Kolín	2,8 km	383	15
Zalešany	Kolín	3,5 km	104	0
Libodřice	Kolín	3,5 km	316	3
Žabonosy	Kolín	3,7 km	264	13
Dolní Chvatliny	Kolín	3,7 km	534	6
Polní Voděradý	Kolín	4,3 km	209	3
Kláštevní Skalice	Kolín	4,3 km	130	2
Kouřim	Kolín	4,5 km	1 981	35
Plaňany	Kolín	4,6 km	1 931	13

Pokud se vám líbí Svojšice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kropáčova Vrutice	Mladá Boleslav	940	83 %	2
Třebovle	Kolín	575	81 %	5
Kořenice	Kolín	631	80 %	5
Heřmaničky	Benešov	735	80 %	14
Chotutice	Kolín	500	78 %	3
Pílníkov	Trutnov	1 209	77 %	6
Bulovka	Liberec	894	75 %	2
Očelice	Rychnov nad Kněžnou	225	75 %	11
Dolní Řasnice	Liberec	574	75 %	12
Chbany	Chomutov	650	74 %	4

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Svojšice?

K 31. 12. 2025 žilo ve Svojšicích 532 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Svojšice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Svojšice 0 bodů ze 100 a jsou 6 225. z 6 254 obcí v Česku a 1 134. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Svojšicích?

Podíl nezaměstnaných osob ve Svojšicích byl 5,33 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Svojšice bezpečné místo?

Ve Svojšicích se ročně eviduje v průměru 14,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Svojšic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 68,7 km do krajského města a 42,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Svojšic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Svojšicích?

Svojšice leží v nadmořské výšce 275 m.

O OBCI

Svojšice jsou obec v okrese Kolín ve Středočeském kraji. Leží asi třináct kilometrů západně od Kolína. Žije v nich 519 obyvatel a jejich katastrální území má rozlohu 983 hektarů. Protéká tudy říčka Bečvářka, která je pravostranným přítokem řeky Výrovky. Svojšice leží v katastrálním území Svojšice u Kouřimi o rozloze 5 km².

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Svojšice \(okres Kolín\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Svojšice_(okres_Kolín)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/svojsice-kolin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.