



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÁ LÍPA · LIBERECKÝ KRAJ

Svor

Život ve Svoru v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

89 / 100

717. místo z 6 254 obcí
46. místo v kraji
lepší než 89 % obcí Česka

OBYVATEL
720

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,0 let

ROZLOHA
18,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
435 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Svor v kostce

Svor je obec v okrese Česká Lípa (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 435 m. Na konci roku 2025 zde žilo 720 obyvatel, o 10 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,0 roku, tedy o 1,3 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 89 bodů ze 100 – lépe než 89 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře rizika prostředí.

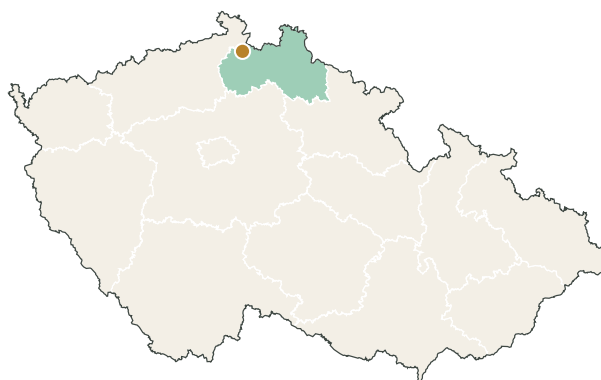
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

89 / 100

717. z 6 254 obcí · 46. v kraji

Dostupnost bydlení		93
Rozvoj obce		83
Práce a příjmy		12
Bezpečnost		13
Rizika prostředí		4
Zdraví		36
Vzdělání		68
Služby a vybavenost		77
Volný čas a kultura		95
Veřejná doprava		83
Poloha a dostupnost		89
Příroda a ovzduší		92
Hospodaření obce		93
Obyvatelé a komunita		56

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Lutz Maertens, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

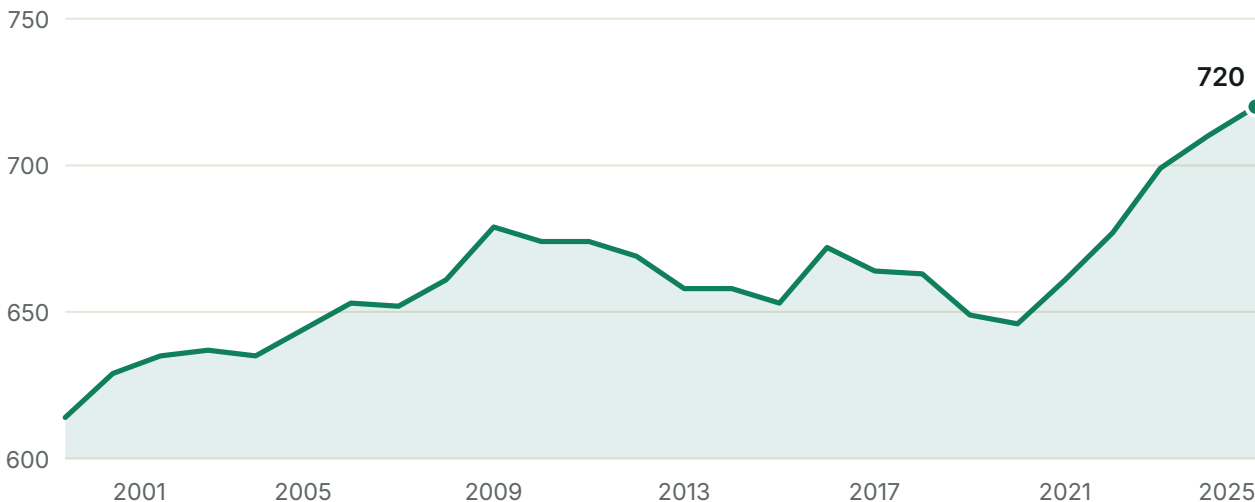
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	720	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,0 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 71 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,0 %	14,5 %	15,1 %	lepší než 43 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,1 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 76 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,7	–3,7	–2,4	lepší než 53 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,9 %	9,4 %	17,6 %	lepší než 15 %
Volební účast 2025	71,7 %	64,3 %	68,9 %	lepší než 42 %
Účast v komunálních volbách 2022	59,7 %	41,5 %	46,1 %	lepší než 56 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,0 %	4,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 705	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

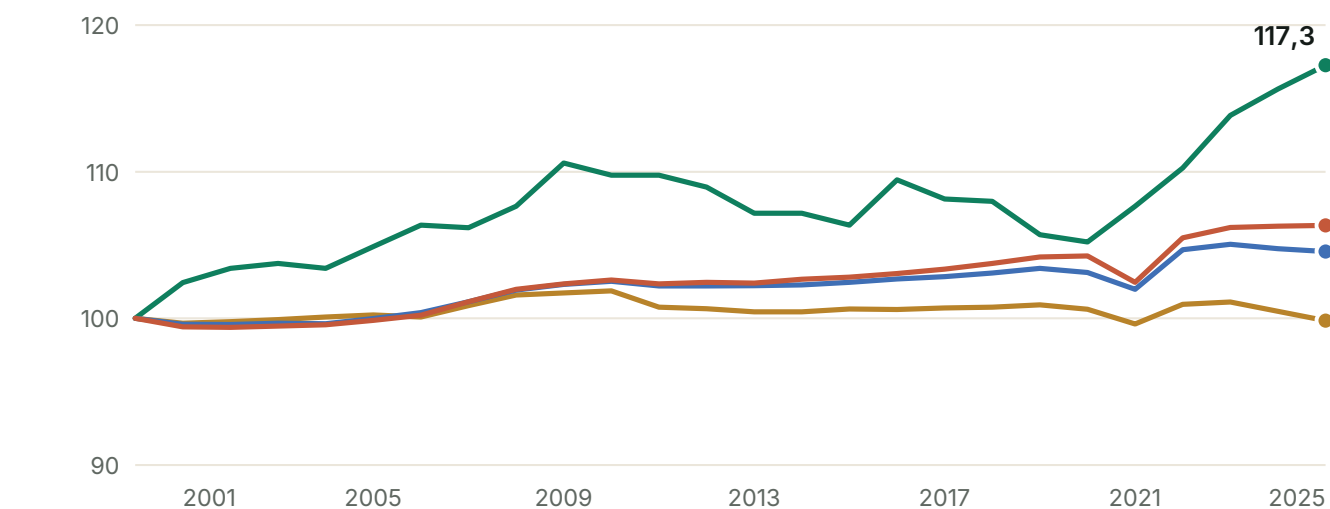
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

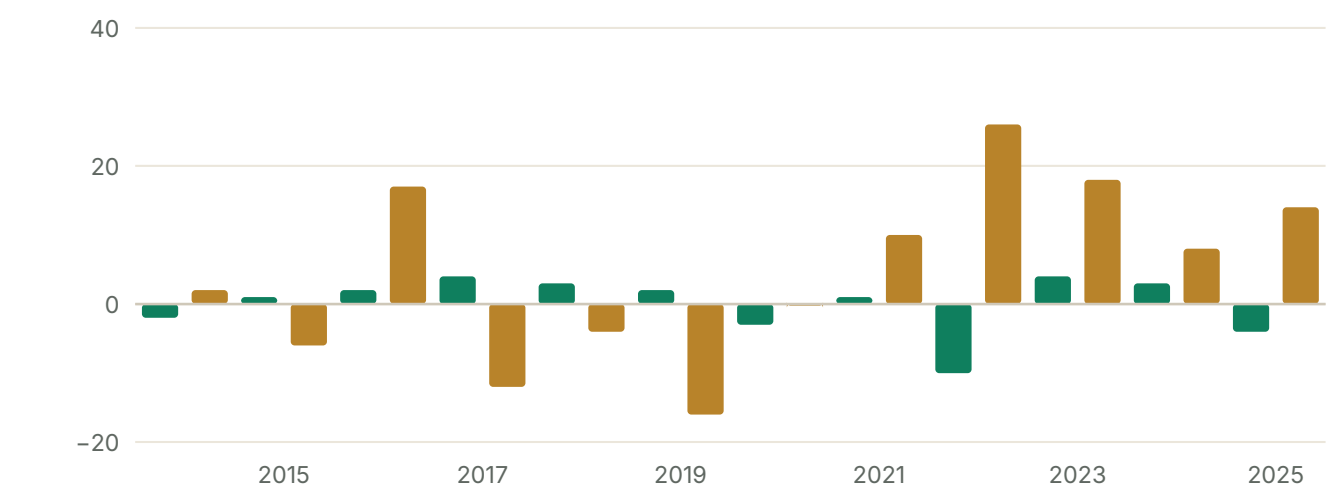


■ Svor ■ Okres Česká Lípa ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

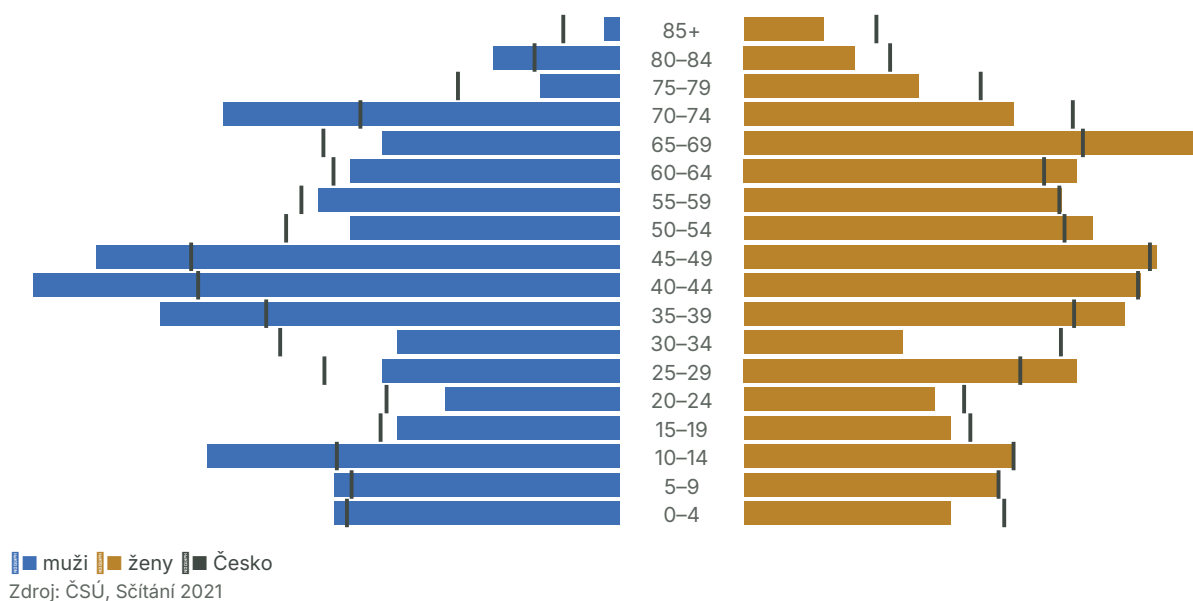
Svor	15,0 %	66,9 %	18,1 %
Okres Česká Lípa	14,5 %	64,6 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

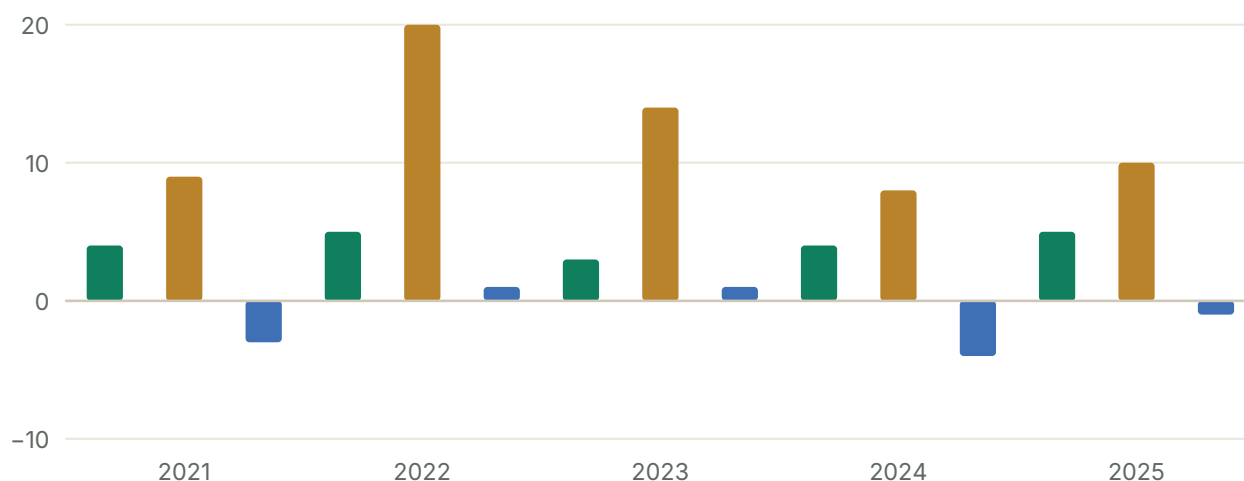
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 59,7 % (sněmovní 2025: 71,7 %)

Nezávislí

Sdružení nezávislých kandidátů PRO SVOR

Za lepší Svor

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 63,1 %

2 mandáty 22,9 %

1 mandát 14,0 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 21 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (29,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	43 051 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 319 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	171 Kč/m ²	191 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 043 Kč/m ²	37 630 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 93 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 123 Kč/m ²	44 276 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 91 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 234 Kč	10 302 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	208 Kč/m ²	231 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	21 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Svor		32 043 Kč/m ²
Obvod Nový Bor		37 463 Kč/m ²
Okres Česká Lípa		37 630 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

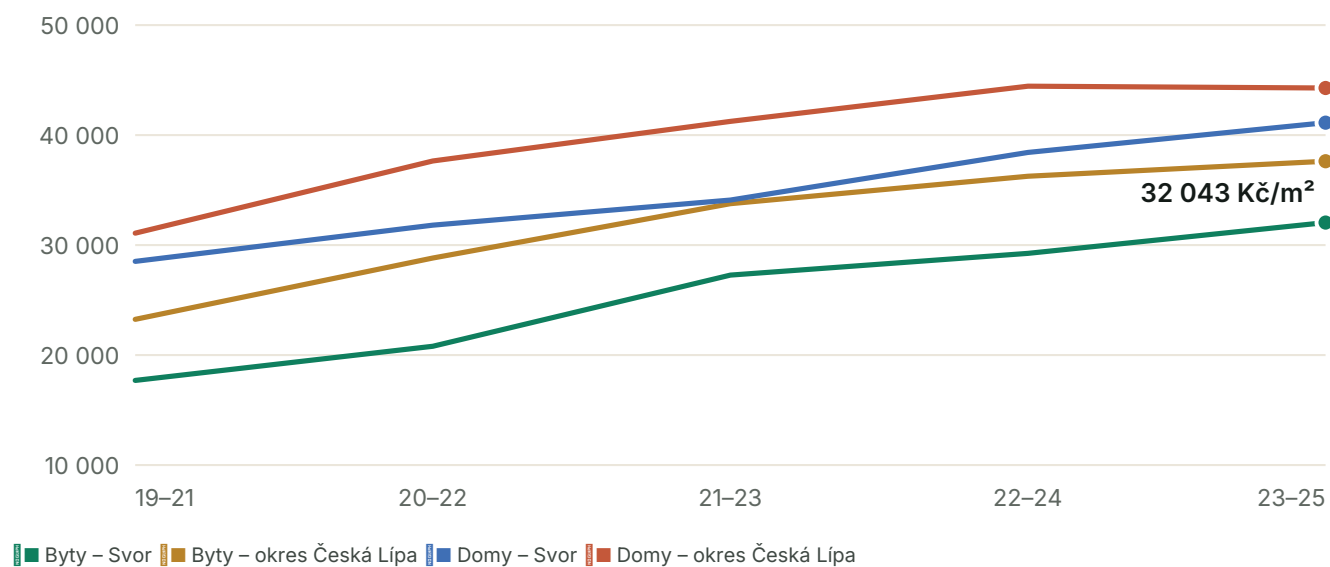
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Svor		41 123 Kč/m²
Obvod Nový Bor		43 818 Kč/m²
Okres Česká Lípa		44 276 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Svor ■ Byty – okres Česká Lípa ■ Domy – Svor ■ Domy – okres Česká Lípa
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

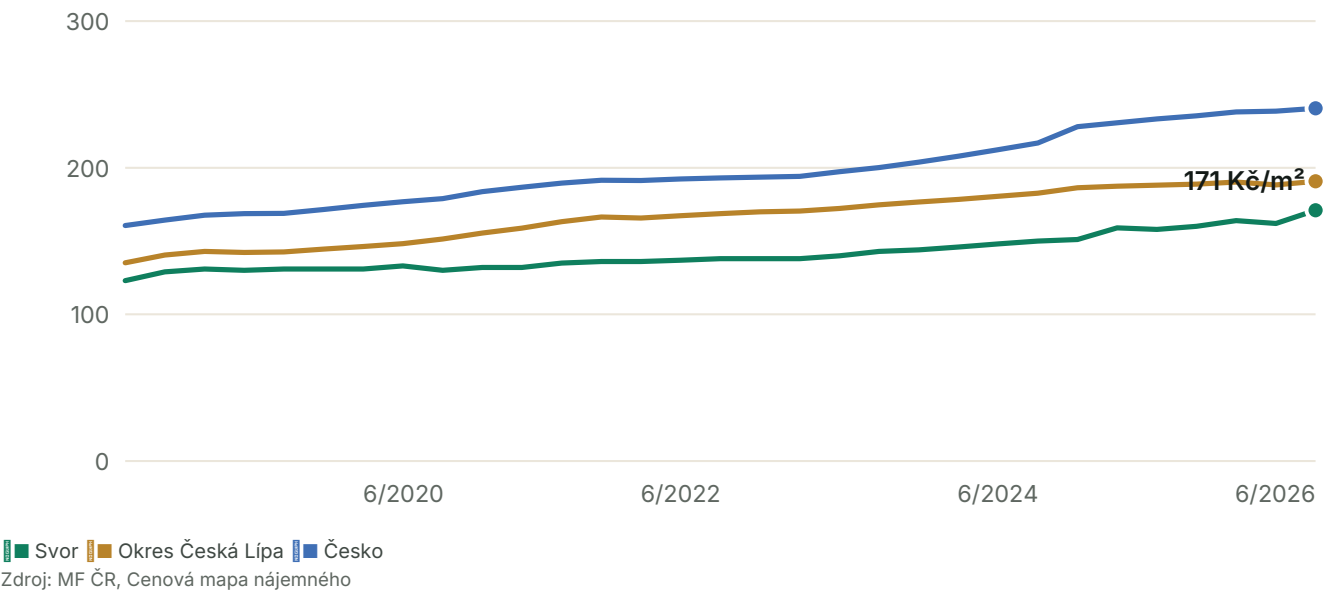
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Svor		171 Kč/m²
Obvod Nový Bor		187 Kč/m²
Okres Česká Lípa		191 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Česká Lípa, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	32 043	41 123
2 000–9 999 obyvatel	7	36 477	37 453
10 000–49 999 obyvatel	2	41 367	50 097
Okres celkem	57	39 320	42 864

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	220	7 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	171	9 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	156	10 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	164	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 151 a 194 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

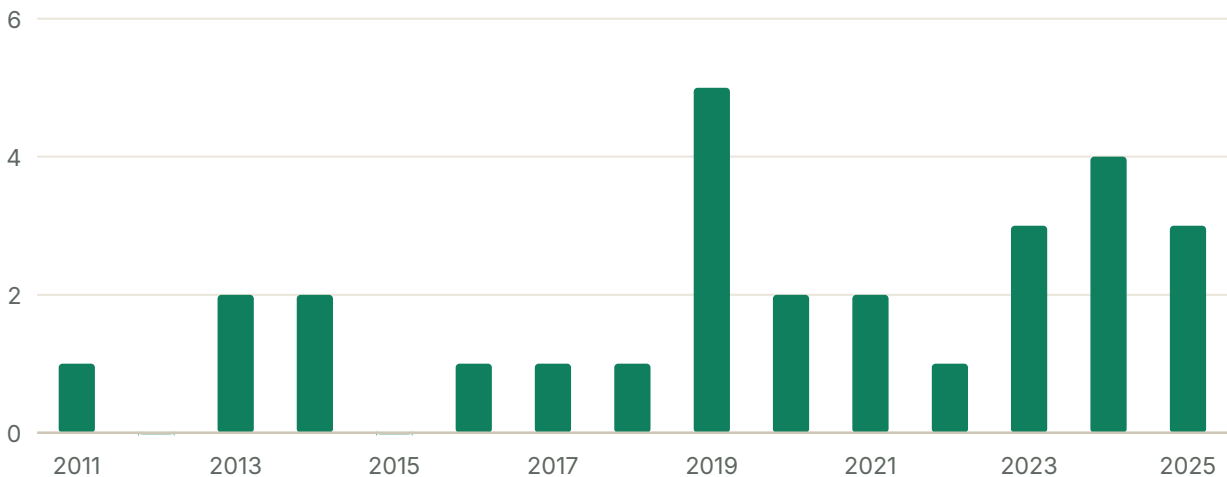
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,3 %	-0,8 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	21,1	3,6	10,1	lepší než 86 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	29,2	5,0	9,1	lepší než 83 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	31,9	17,4	30,8	lepší než 59 %
Dokončené byty za 10 let 2025	23	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	80,5 %	40,8 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	67,7 %	65,9 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	17,4 %	25,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,3 %	12,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	37,7 %	22,4 %	14,9 %	lepší než 62 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

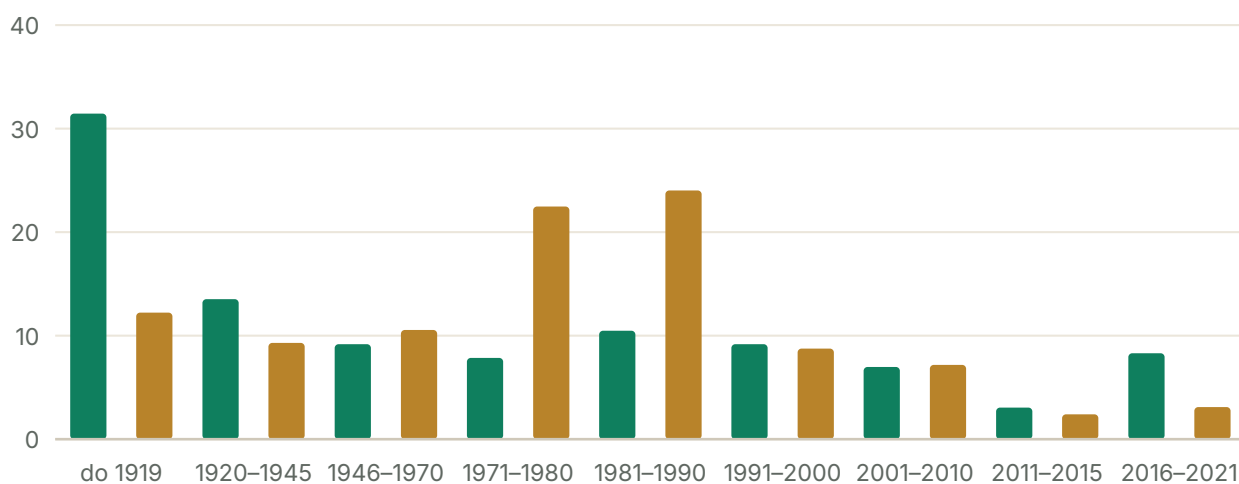
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

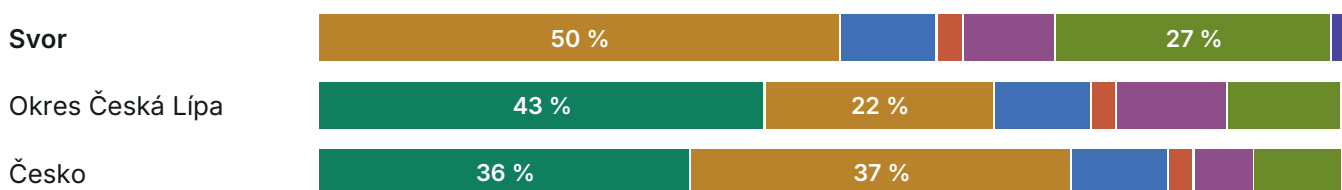


■ Svor ■ Okres Česká Lípa

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

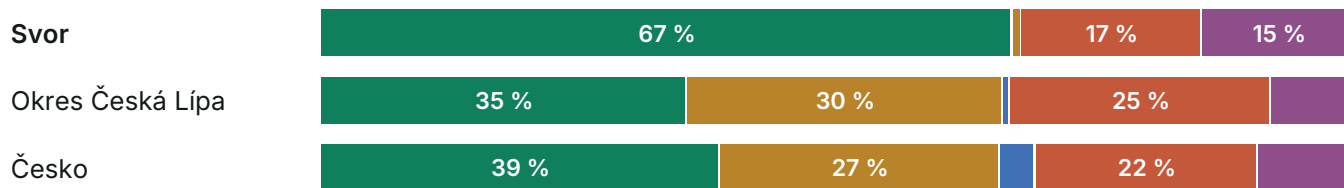


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

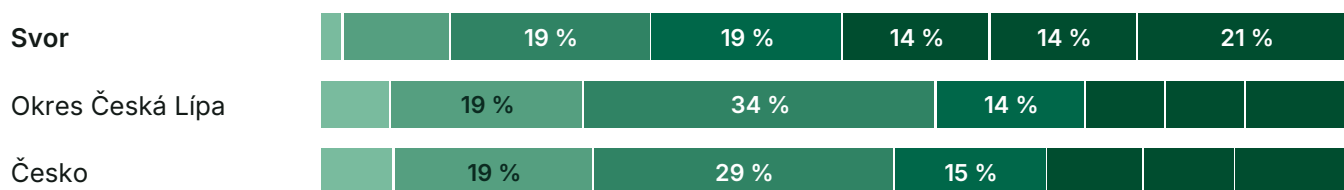


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

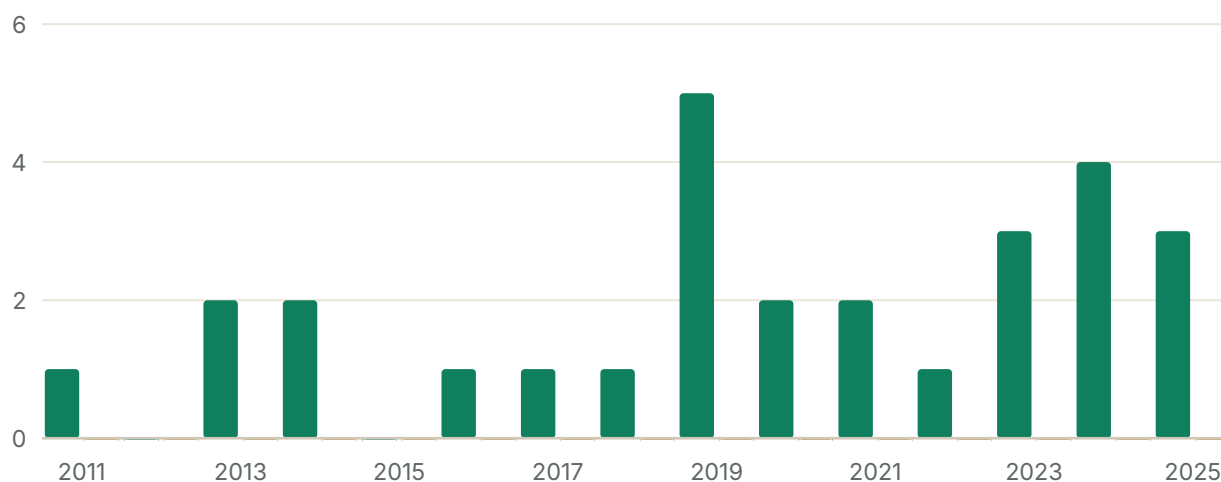


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

100 · 28 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

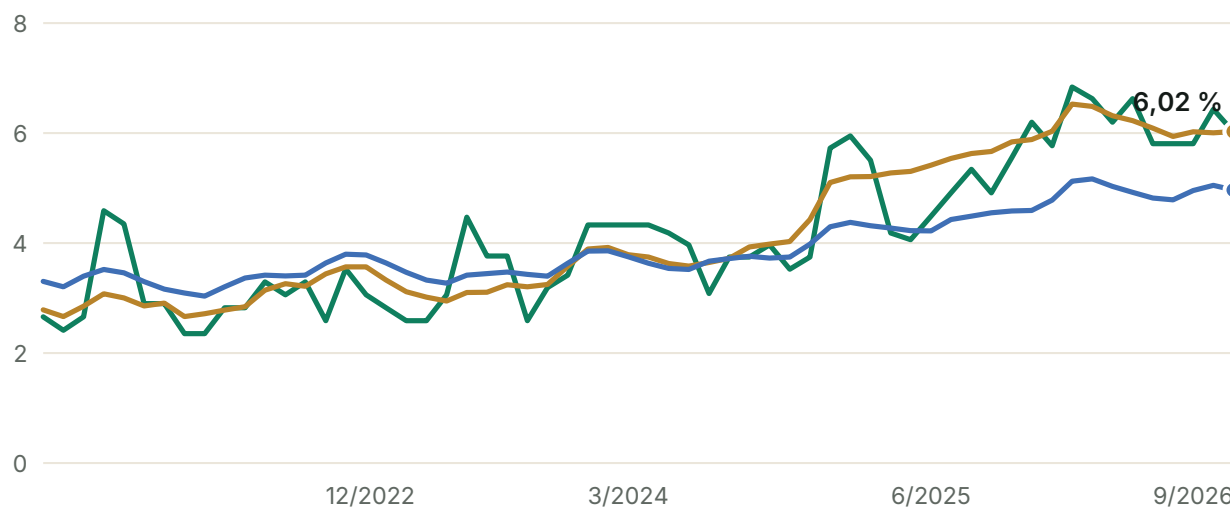
12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,02 %	6,03 %	4,97 %	lepší než 18 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	29	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	121	114	163	lepší než 29 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,05 %	9,96 %	6,20 %	lepší než 22 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,17×	0,74×	1,00×	lepší než 44 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 742 598 Kč	696 779 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,22	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,2	4,3	7,7	lepší než 44 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 901 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Svor ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Svor		121
Obvod Nový Bor		133
Okres Česká Lípa		114
Liberecký kraj		140
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

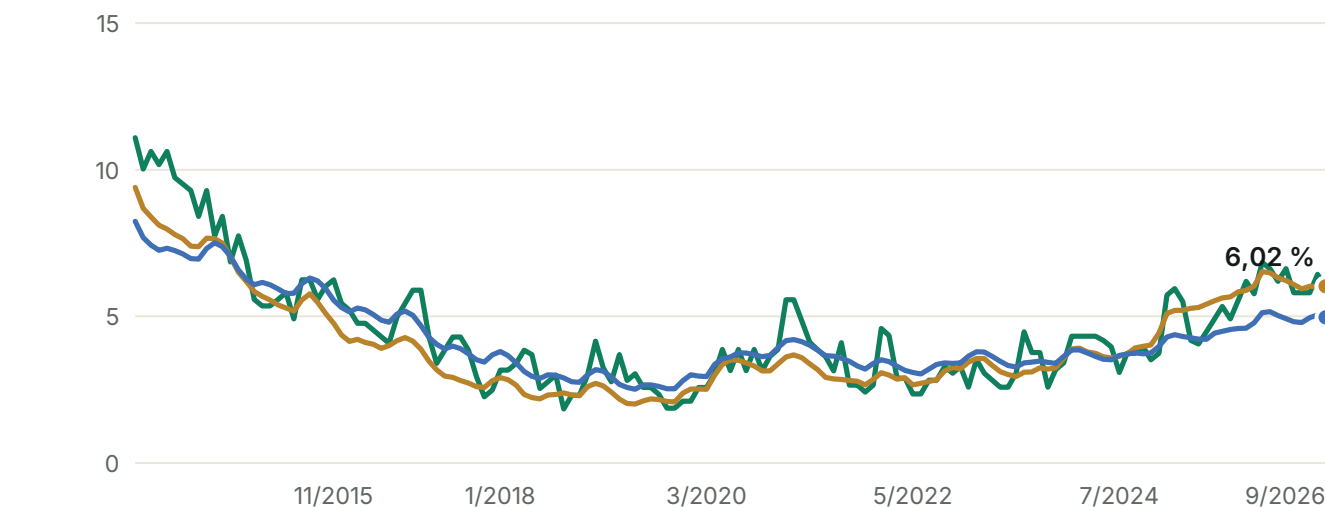
% obyvatel starších 15 let, 2026

Svor		6,05 %
Obvod Nový Bor		8,36 %
Okres Česká Lípa		9,96 %
Liberecký kraj		7,84 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

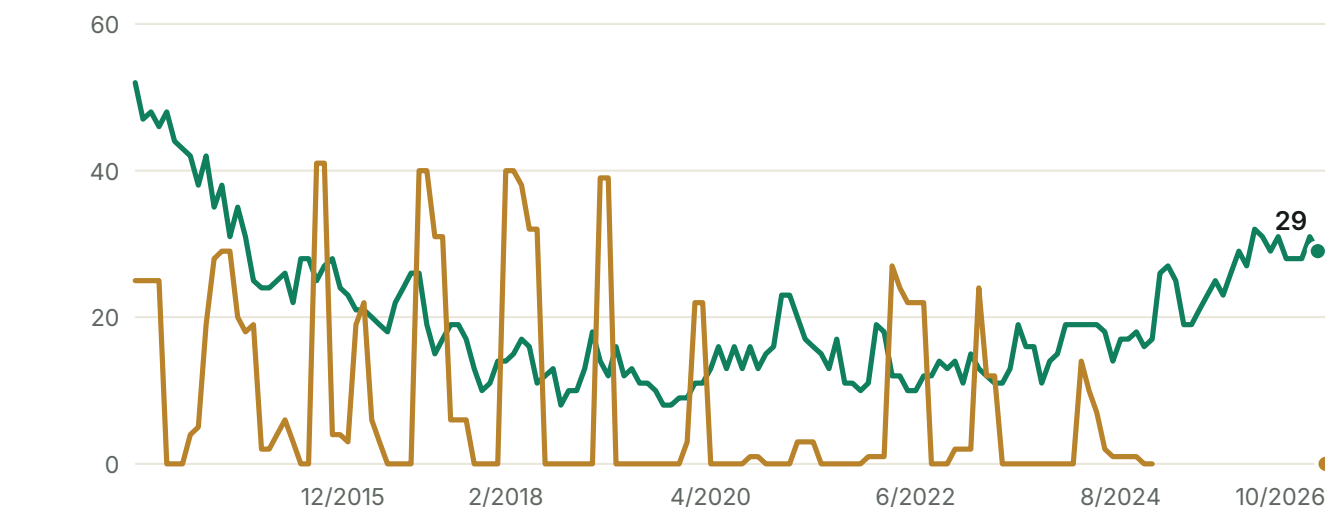
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

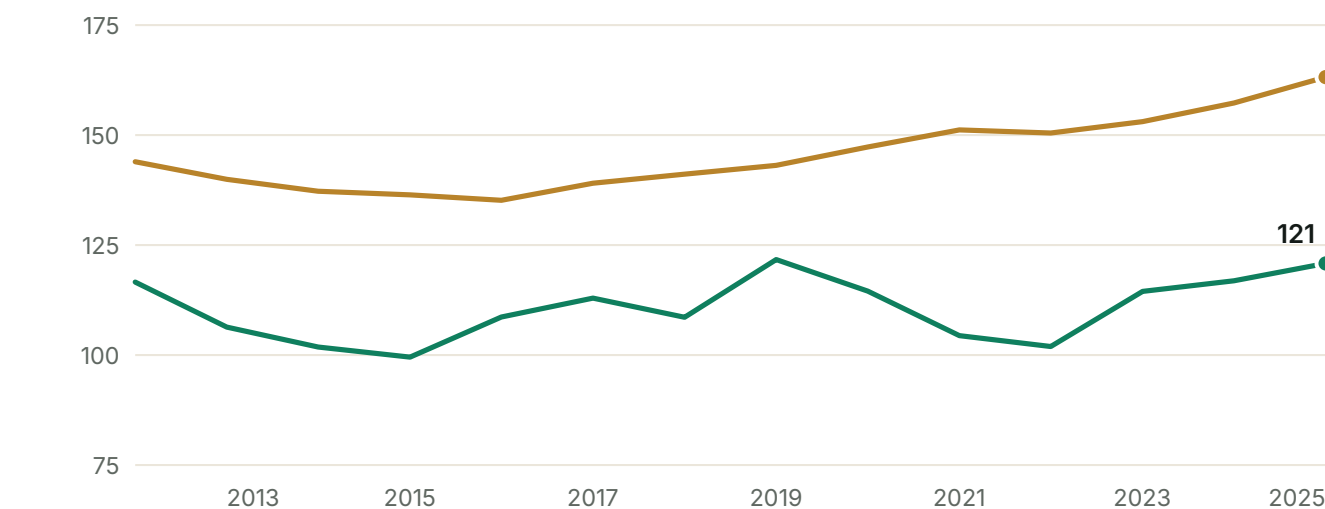
Svor			27,0 %	24,3 %		
Okres Česká Lípa		22,9 %	26,9 %	21,3 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

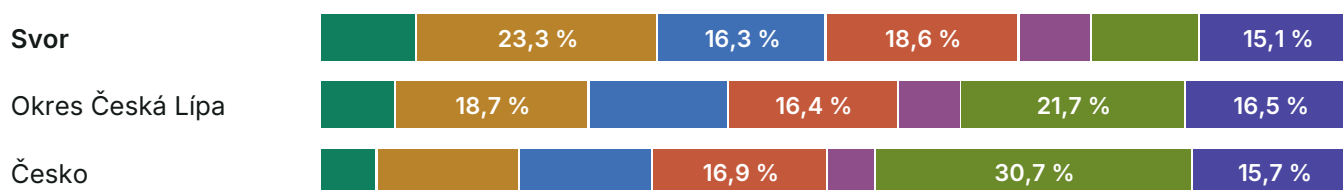


■ Svor ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 36

Vyjíždějí odsud za prací 206

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	19,9	13,8	12,9	lepší než 3 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,46	0,94	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	13,0	9,2	9,1	lepší než 3 %
Trestné činy 2025	14	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,46	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	1,39	0,34	0,29	lepší než 3 %
Přestupky 2025	267	–	–	–

Trestné činy

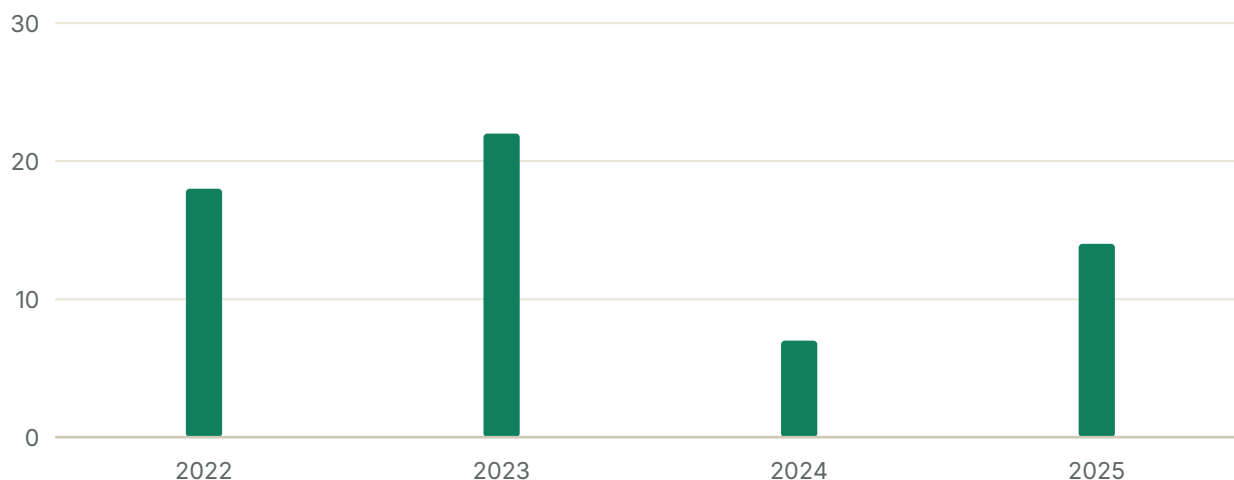
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Svor		19,9
Obvod Nový Bor		14,3
Okres Česká Lípa		13,8
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

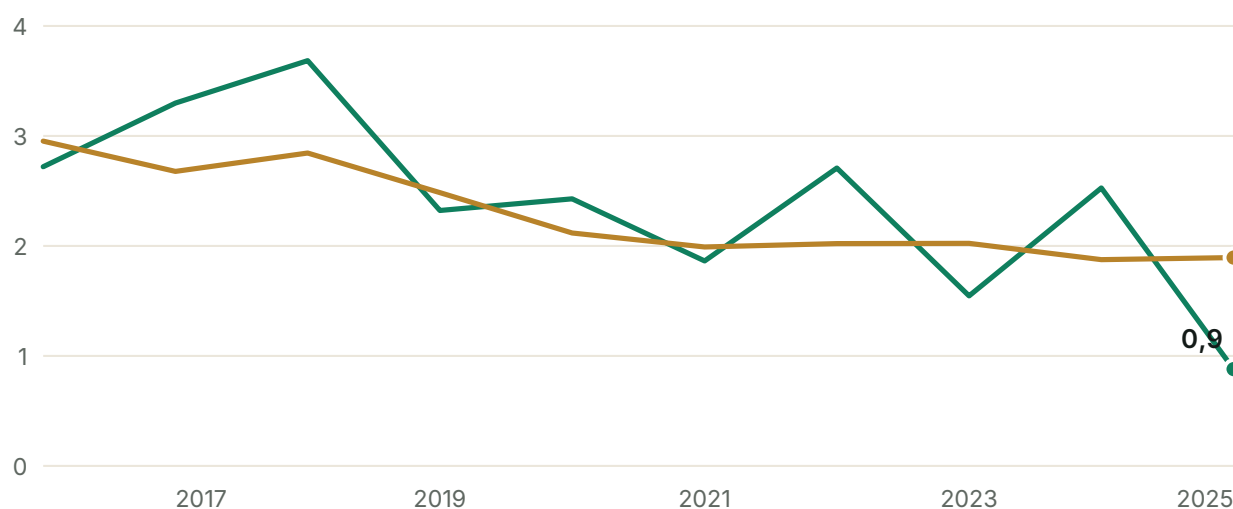
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

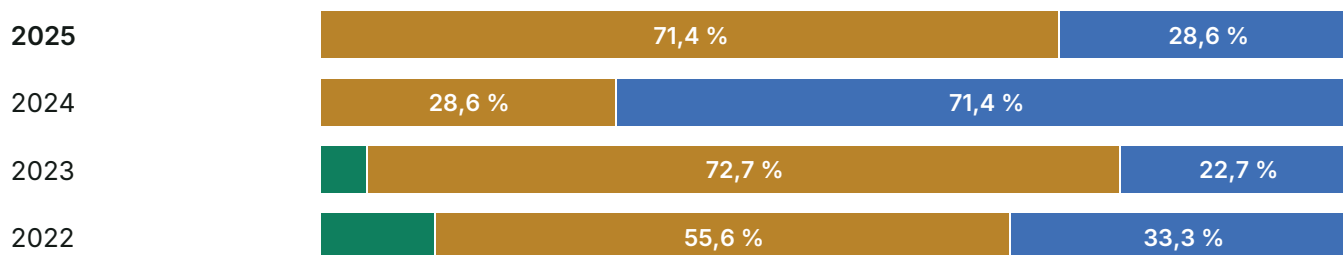
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Česká Lípa		113
Liberecký kraj		103
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

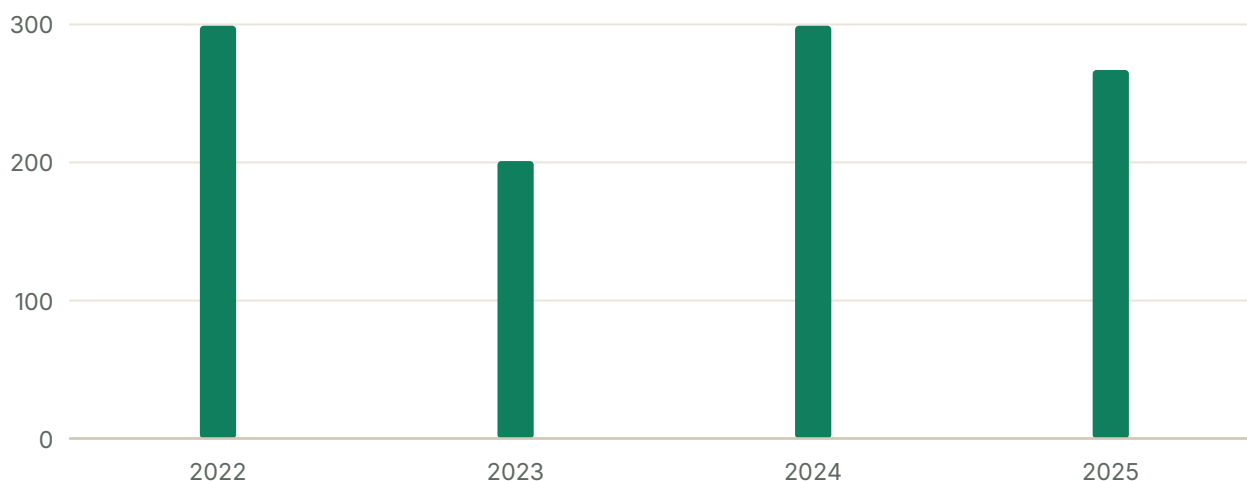
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	12,4 %	5,6 %	4,6 %	lepší než 9 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	6,3 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 14 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	3,7 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	13	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	41 km	35 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

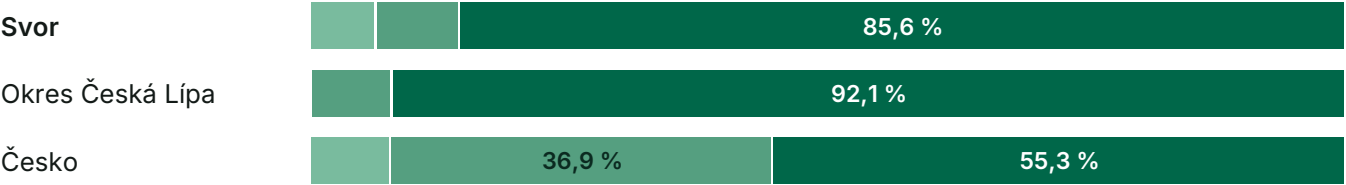
% adresních míst, 2026

Svor		12,4 %
Obvod Nový Bor		5,2 %
Okres Česká Lípa		5,6 %
Liberecký kraj		5,1 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	43 adres	12,4 %
Aktivní zóna záplavového území	13 adres	3,7 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (86 % adres), vysoký index u 6,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

8 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Slévárna hliníku s.r.o. Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně	4,4 km
DS Smith Packaging CZ, s.r.o. – závod Nový Bor Výroba papírových a lepenkových obalů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	4,8 km
závod Nový Bor (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

36
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,3 roku	74,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,2 roku	81,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	28,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,7 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,2 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,1 km	1,2 km	1,2 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	12,6 km	7,3 km	6,5 km	lepší než 45 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

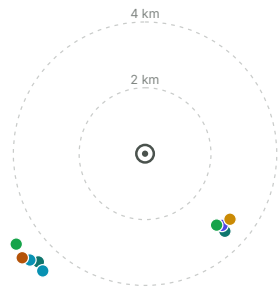
Obvod Nový Bor		77,8 roku
Okres Česká Lípa		77,8 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Venkovská ordinace s.r.o.	3,4 km
	FreshMedical s.r.o.	4,6 km
 Dětský lékař	BONSANTÉ s.r.o.	4,7 km
	DIAGNOSTIKA, s.r.o., praktický lékař pro děti a dorost	4,8 km
 Zubní lékař	CVIKOV - DENT s.r.o.	3,2 km
 Lékárna	Lékárna U Zlatého hada Cvikov s.r.o.	3,1 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,8 km
 Nemocnice	KN Liberec, a.s., Nemocnice Česká Lípa	13 km
 Domov pro seniory	Senior centrum Nový Bor (39 lůžek)	4,9 km
	Domov důchodců Sloup v Čechách, příspěvková organizace (80 lůžek)	6,3 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Cvikov	3,3 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	41,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

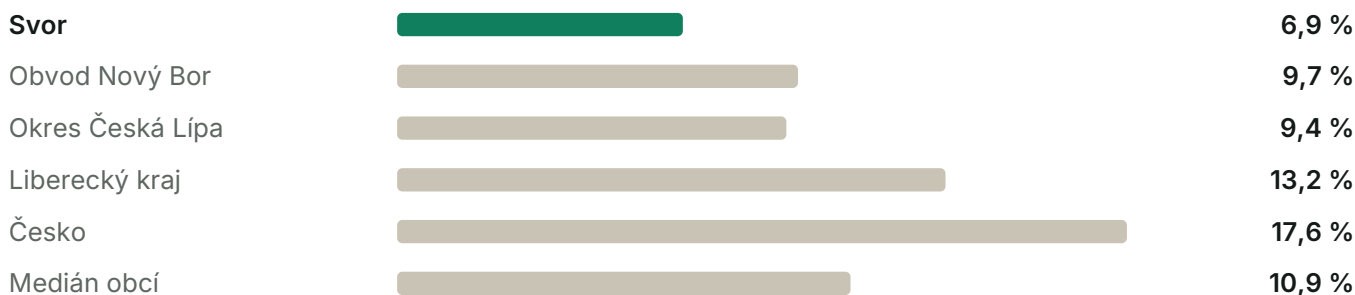
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,9 %	9,4 %	17,6 %	lepší než 15 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	202	201	168	lepší než 79 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	206	197	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	35 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	40. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	71. percentil	77. percentil	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,0 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,2 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 57 %

Vysokoškolsky vzdělání

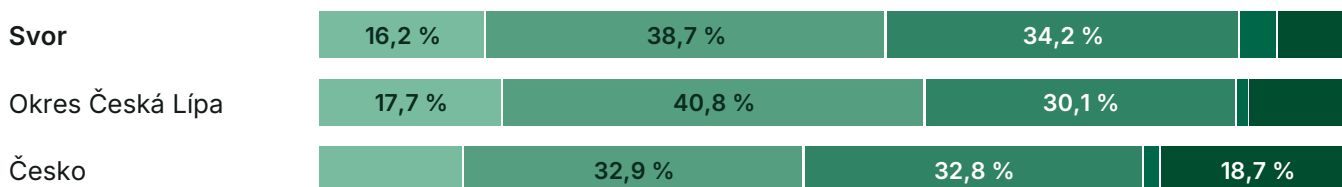
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

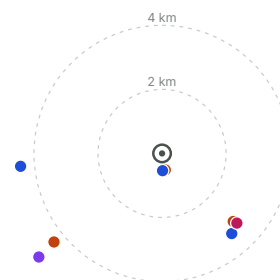
202 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 35 míst, narozených 17.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazena.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Svor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Cvikov, Jiráskova 88/I, příspěvková organizace	3,1 km
	Mateřská škola "Klíček" Nový Bor, Svojsíkova 754, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	4,4 km
● Základní školy	Základní škola Svor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola Bohumila Hynka Cvikov, příspěvková organizace	3,3 km
	Základní škola a Mateřská škola Polevsko, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	4,4 km
● Střední školy	Vyšší odborná škola sklářská a Střední škola, Nový Bor, Wolkerova 316, příspěvková organizace	5,0 km
	Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Kamenický Šenov, Havlíčkova 57, příspěvková organizace	9,0 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Cvikov, příspěvková organizace	3,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 12. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Vyšší odborná škola sklářská a Střední škola, Nový Bor, Wolkerova 316 gymnázium, SOŠ, SOU	5,0 km	42	–	85 %	48
Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Kamenický Šenov, Havlíčkova 57 SOŠ	9,0 km	37	–	82 %	–
Střední průmyslová škola TOS VARNSDORF s.r.o. SOŠ, SOU	10,6 km	40	–	93 %	37
Střední škola Klíč s.r.o. SOŠ	11,4 km	39	–	91 %	44
Gymnázium, Česká Lípa, Žitavská 2969 gymnázium	11,6 km	73	69	99 %	79
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Varnsdorf nástavba, SOŠ, SOU	11,8 km	26	24	73 %	27
Střední zdravotnická škola a Střední odborná škola, Česká Lípa nástavba, SOŠ	12,1 km	24	–	67 %	26
Euroškola Česká Lípa střední odborná škola s.r.o. nástavba, SOŠ	12,3 km	33	–	86 %	36
Základní škola T. G. Masaryka a gymnázium Česká Kamenice gymnázium	12,3 km	59	–	96 %	–
Střední průmyslová škola, Česká Lípa, Havlíčkova 426 SOŠ	12,8 km	43	32	91 %	54

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	55 %	58 %	78 %	lepší než 36 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	53,8 %	56,6 %	64,0 %	lepší než 65 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,4 km	1,0 km	1,6 km	lepší než 69 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Svor		55 %
Obvod Nový Bor		58 %
Okres Česká Lípa		58 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

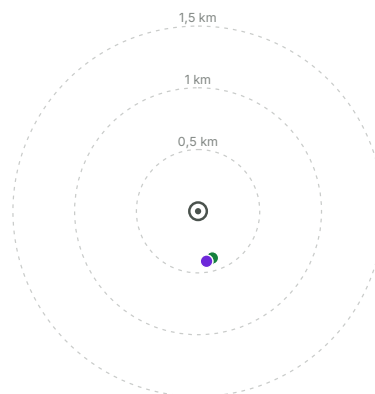
ano	Veřejný vodovod	95 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	54 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	67 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	2,8 km
 ●	PLUS JIP	3,4 km
 ● Pošta	Pošta Svor	v obci
 ●	Pošta Cvikov	3,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Svor	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,2	2,5	2,1	lepší než 86 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	12,5	3,2	3,2	lepší než 93 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	9,3	9,3	9,2	lepší než 54 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,7	7,6	3,6	lepší než 76 %
Kulturní památky 2026	7	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	9	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,7 km	1,7 km	2,7 km	lepší než 67 %

Památky

7 kulturních památek

Dům	objekt
Dům	objekt · Rousínov
Dům	objekt · Rousínov
Dům	objekt · Rousínov
Kaple Nejsvětější Trojice	objekt
Sloup se sochou P. Marie	objekt
Vodní mlýn	areál · Rousínov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

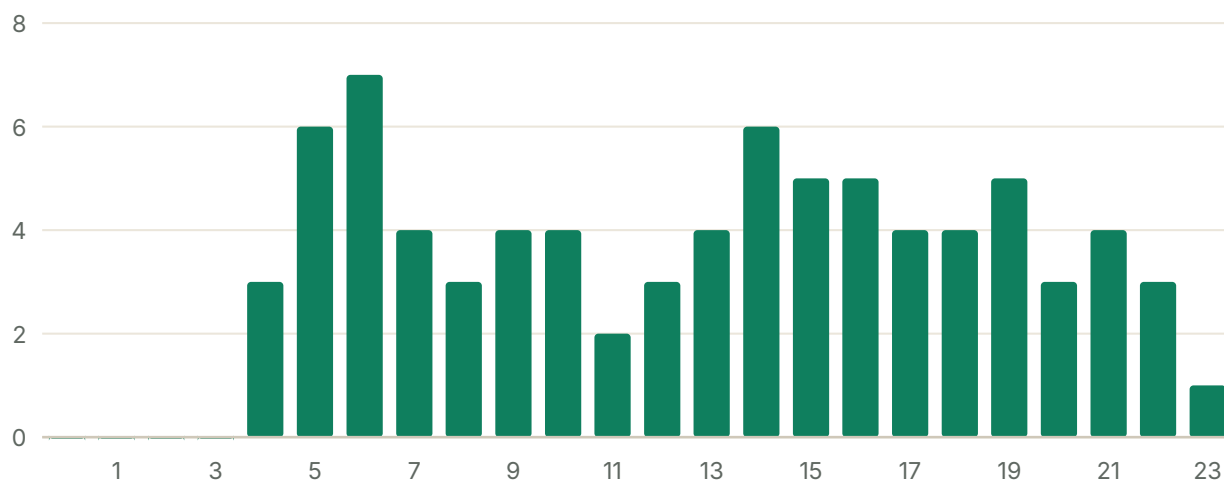
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	71 %	83 %	84 %	lepší než 26 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	70,1 %	43,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	80 spojů	–	–	lepší než 79 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	30 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	10 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	50 min	66 min	36 min	lepší než 66 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	18	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	111	45	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	29,9 %	23,3 %	30,9 %	lepší než 76 %
Do práce a školy autem 2021	63,3 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

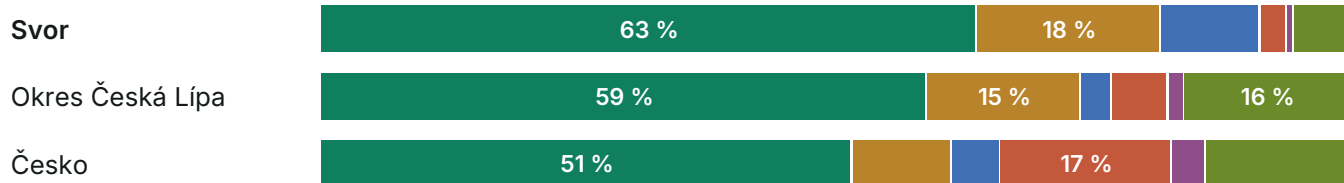
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

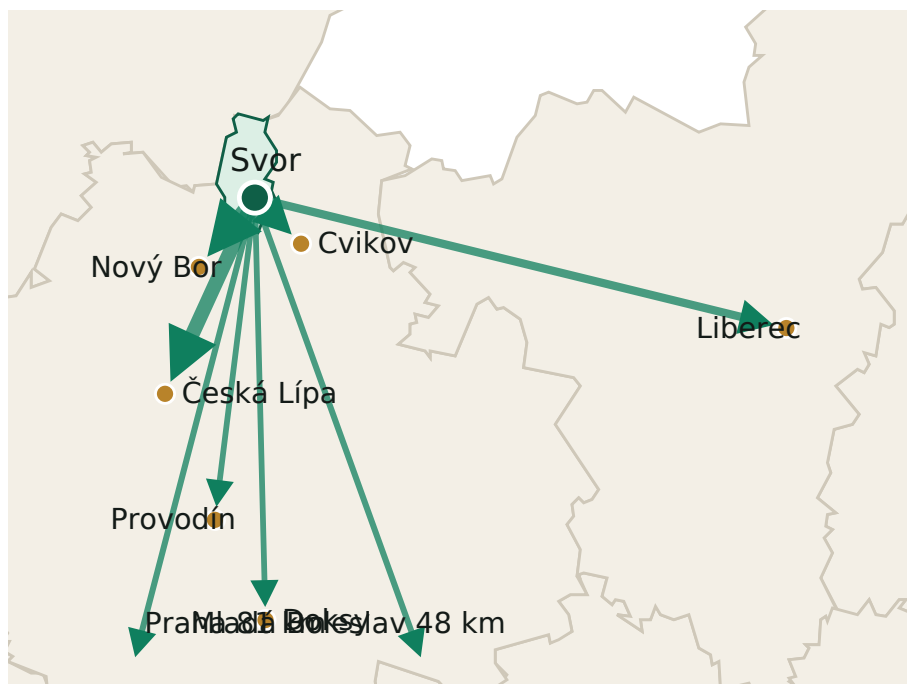


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 276 lidí, sem dojíždí 43. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Nový Bor	84 (30 %)
Česká Lípa	79 (29 %)
Cvikov	24 (9 %)
Liberec	17 (6 %)
Mladá Boleslav	6 (2 %)
Praha	6 (2 %)
Doksy	5 (2 %)
Provoďín	5 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Cvikov	10 (23 %)
Krompach	5 (12 %)
Nový Bor	5 (12 %)
Kamenický Šenov	3 (7 %)
Praha	3 (7 %)
Kunratice u Cvikova	2 (5 %)
Vrbice	2 (5 %)
Děčín	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

80 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 50 · vlaky 30

První spoj	4:38
Poslední spoj	23:31
Nejrychleji do ORP Nový Bor	5 min
Nejrychleji do krajského města	50 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

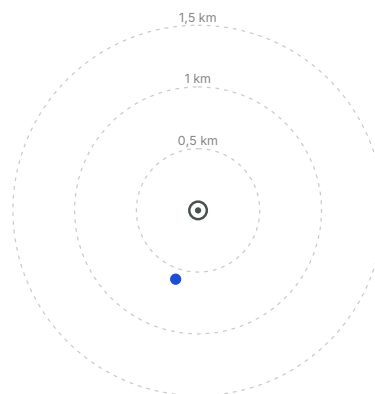
71 % adres: 248 z 348 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 83 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Svor	v obci
	Nová Huť v Lužických horách	v obci
	Kytlice	4,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

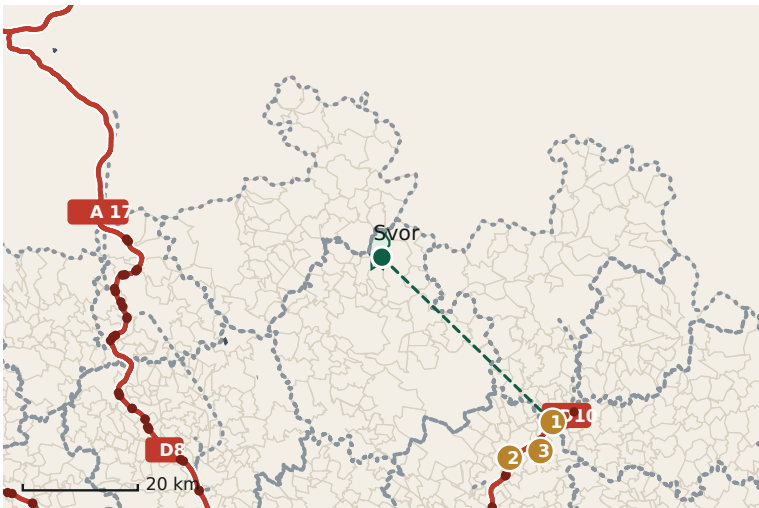
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,3 km	5,8 km	4,1 km	lepší než 77 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,3 km	5,7 km	5,5 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	32,8 km	32,4 km	20,4 km	lepší než 43 %
Vzdálenost do krajského města 2026	32,8 km	35,2 km	24,0 km	lepší než 50 %
Vzdálenost do Prahy 2026	81,3 km	70,0 km	122,2 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	41,3 km	33,0 km	9,7 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,9 km	1,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Příšovice, 41 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Příšovice	41 km
2 Mnichovo Hradiště	42 km
3 Březina	42 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 39 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	76,9 %	47,4 %	34,0 %	lepší než 98 %
Koeficient ekologické stability 2025	7,89	3,70	2,94	lepší než 96 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	93,8 %	32,7 %	8,2 %	lepší než 94 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,64 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,8 µg/m³	11,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 69 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,2 µg/m³	11,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 60 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	435 m	303 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,1 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 66 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

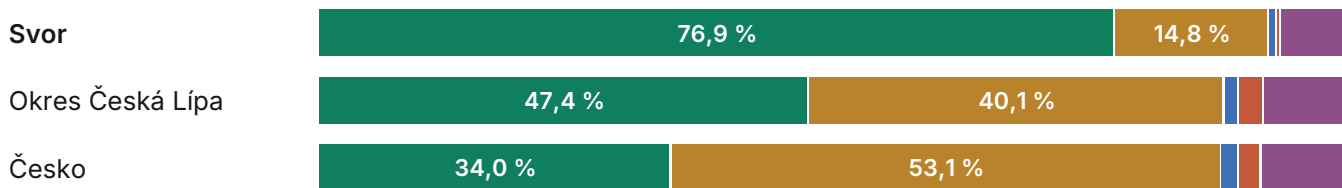
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

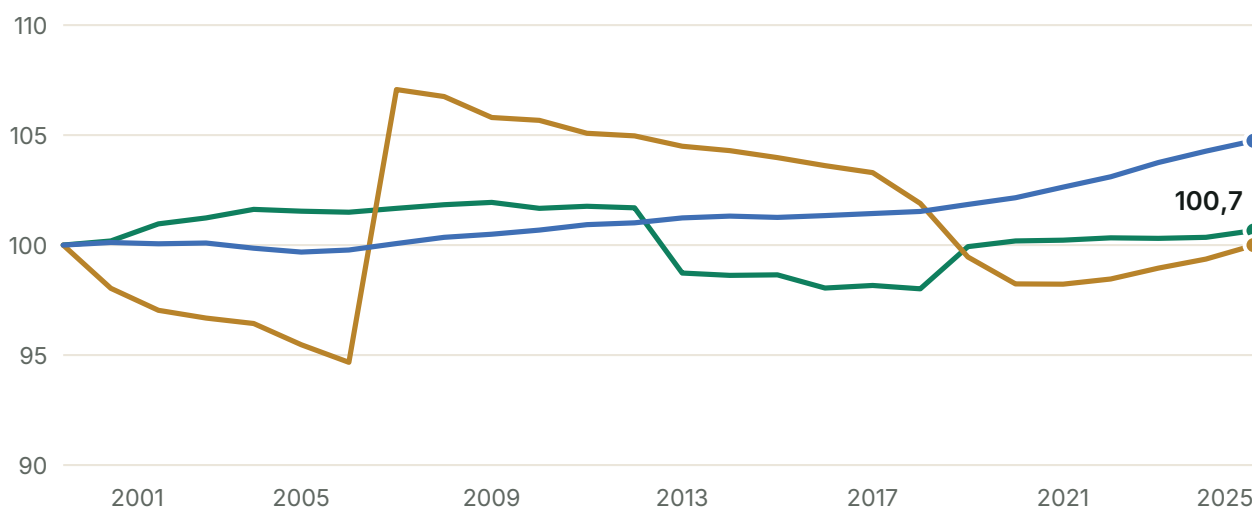


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Svor ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Lužické hory

Maloplošná chráněná území

Klíč

přírodní rezervace

Natura 2000

Klíč

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

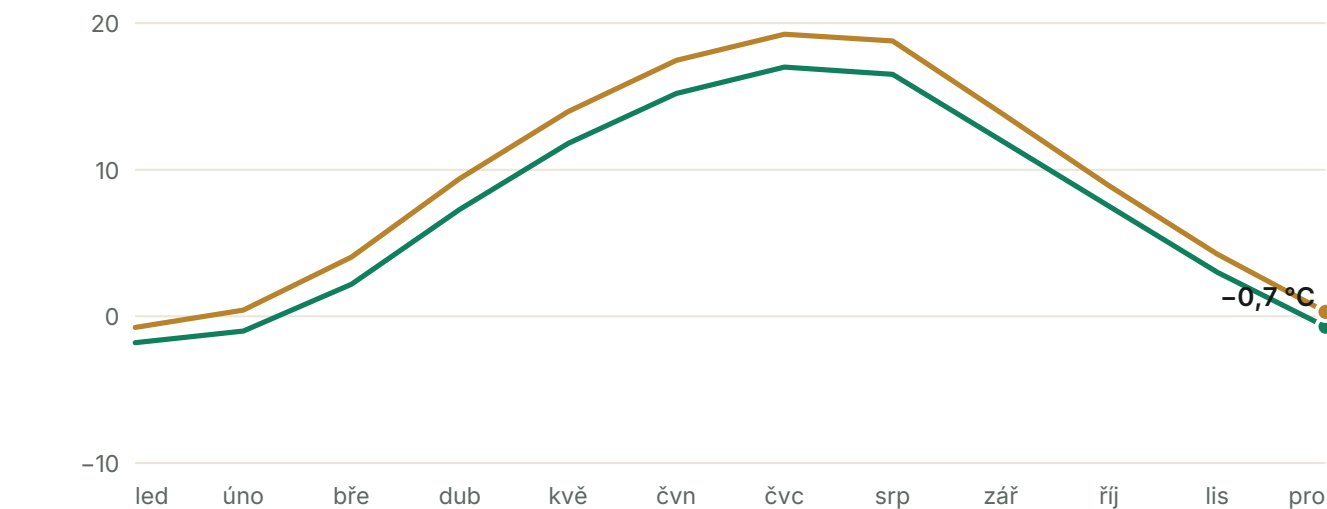
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,4 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 519 h	1 528 h	1 708 h	lepší než 1 %
Roční úhrn srážek 2020	840 mm	677 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	1,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	98 dní	87 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	131 dní	116 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	22 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	38 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	119 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	66 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	38 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	137 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,6 dne	6,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

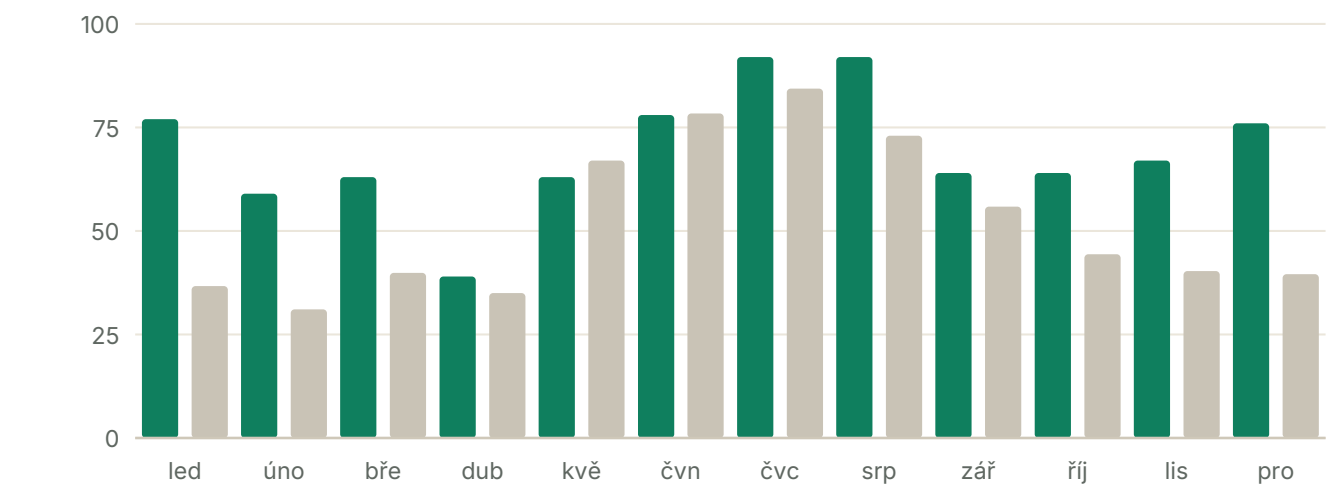


■ Svor ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

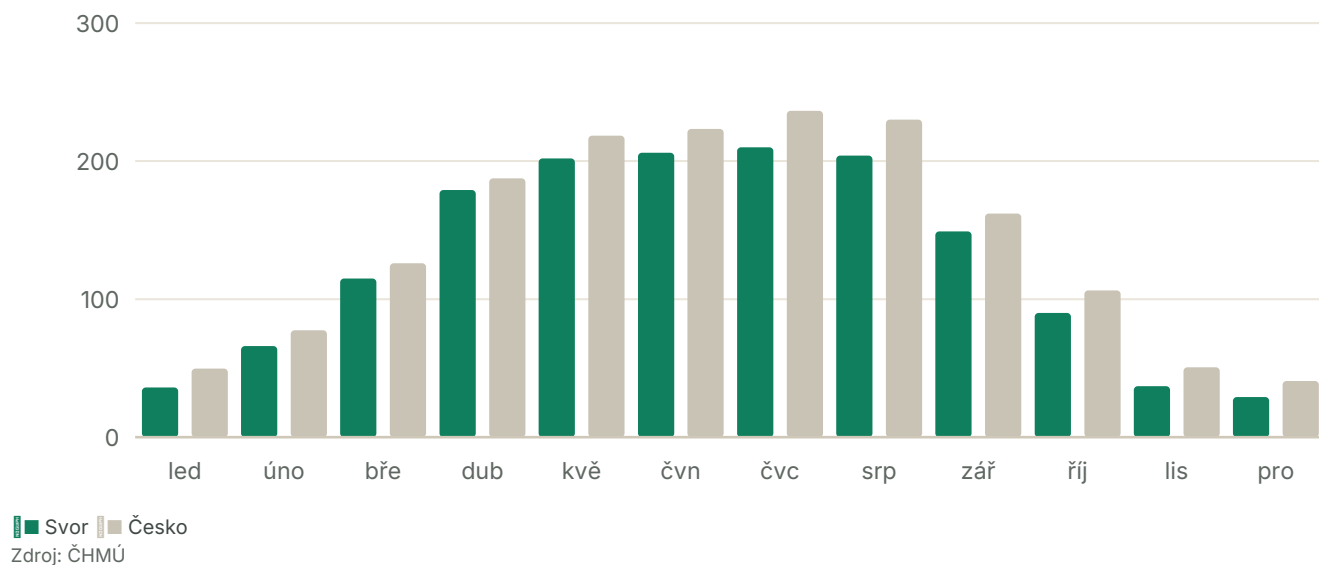


■ Svor ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

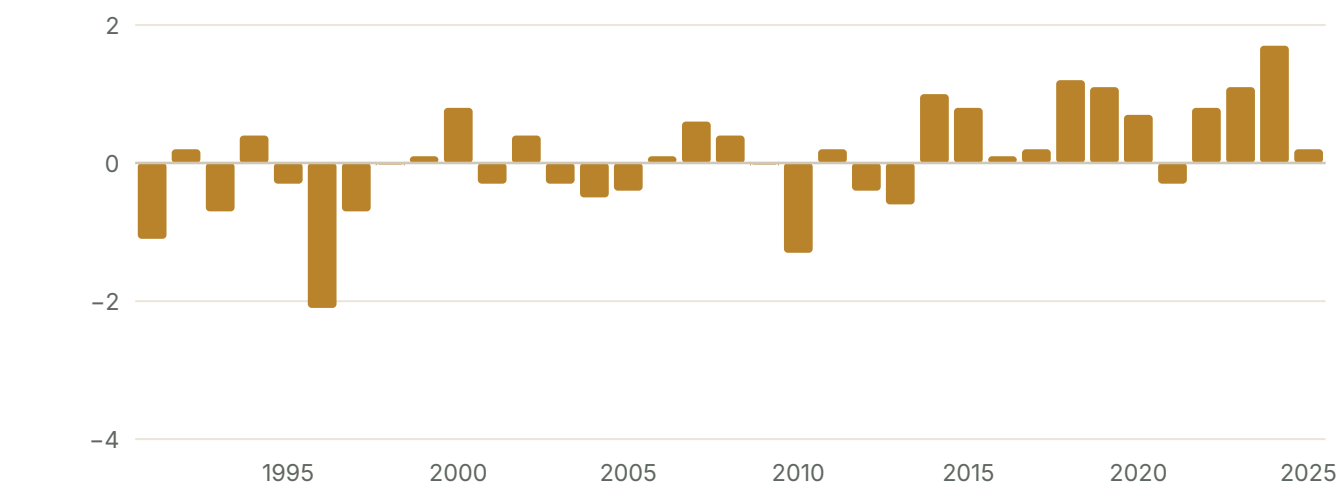
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



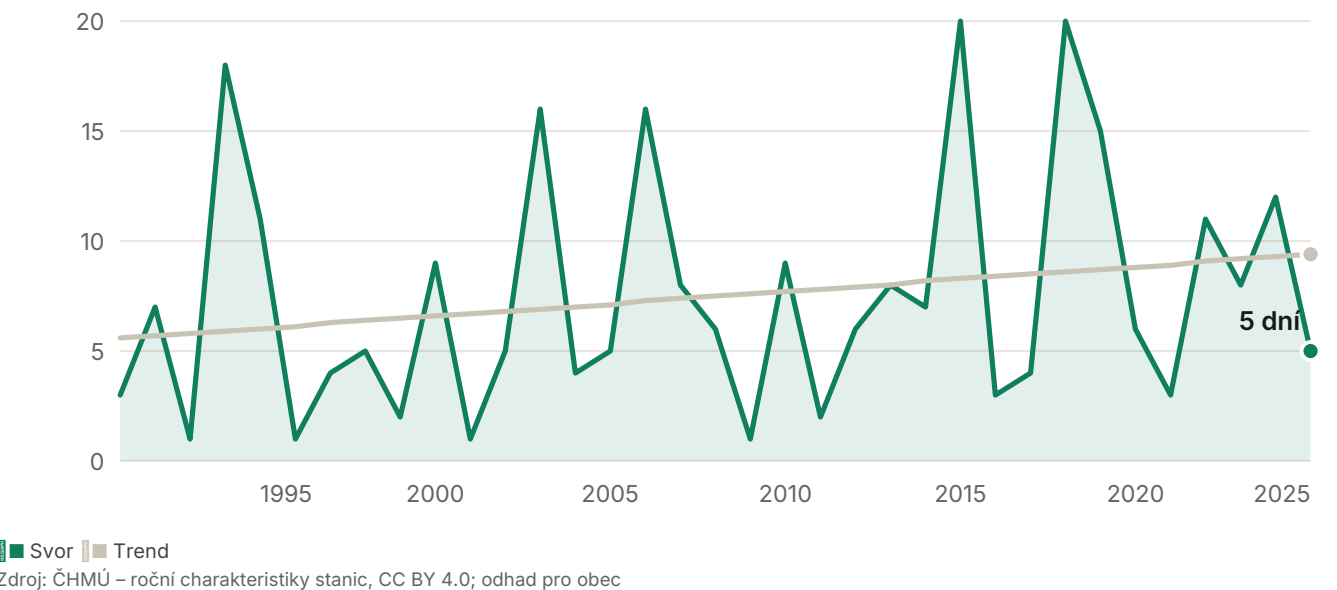
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Svoru od průměru 1991–2020 (7,6 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,3	8,3	+1,0 °C	7,8	7,6
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	35	45	+10 dní	35	38
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	6	9	+3 dní	5	7
Mrazové dny (< 0 °C)	127	112	–15 dní	122	120

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

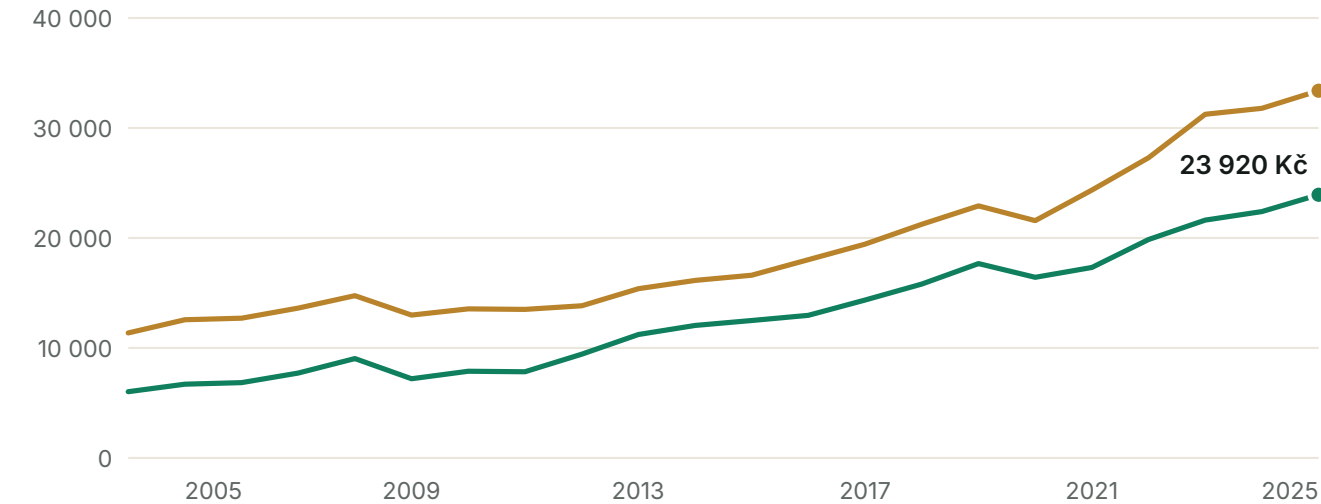
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 920 Kč	26 474 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 116 Kč	39 875 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	87	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 086 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	11 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	15 750 Kč	9 573 Kč	11 761 Kč	lepší než 80 %
Podíl dotací na příjmech 2025	31,6 %	13,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 655 Kč	–2 446 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

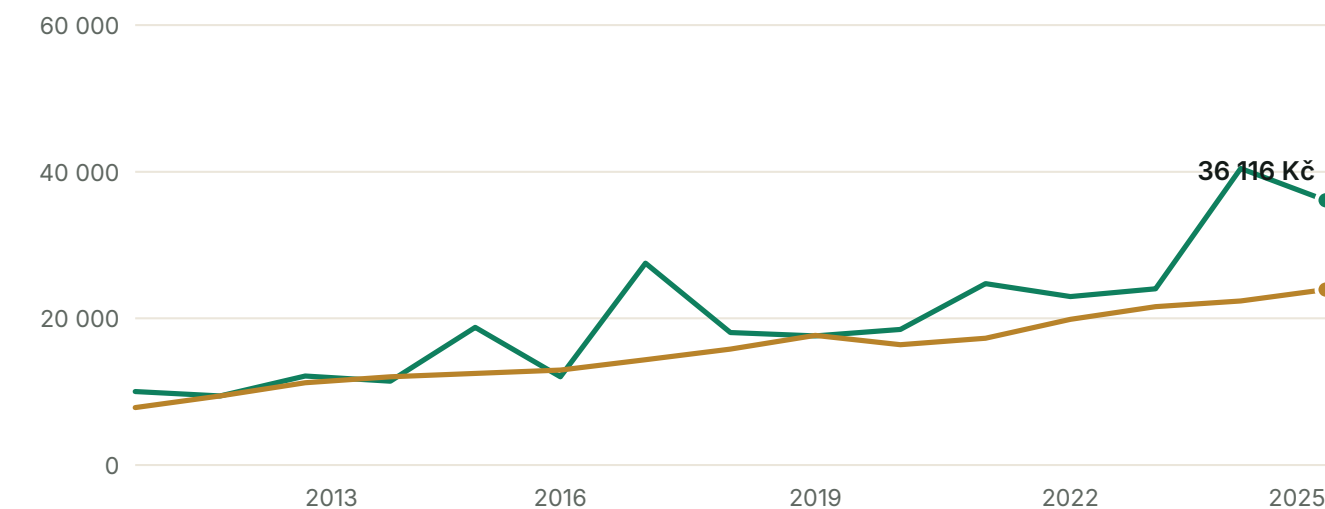
Kč na obyvatele a rok



■ Svoboda ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

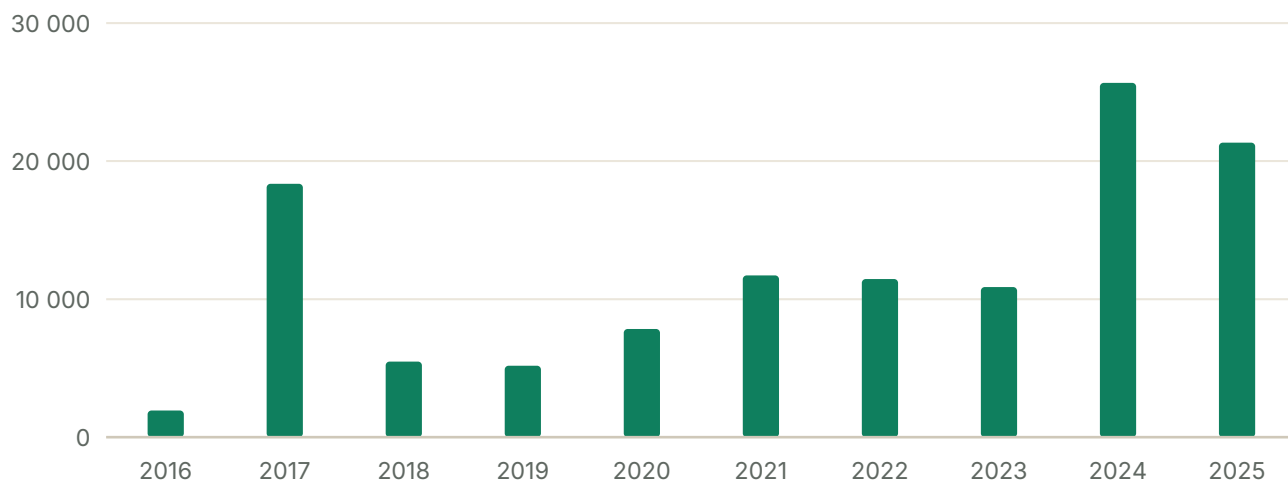
Svor vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 116 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		23 920 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		15 750 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

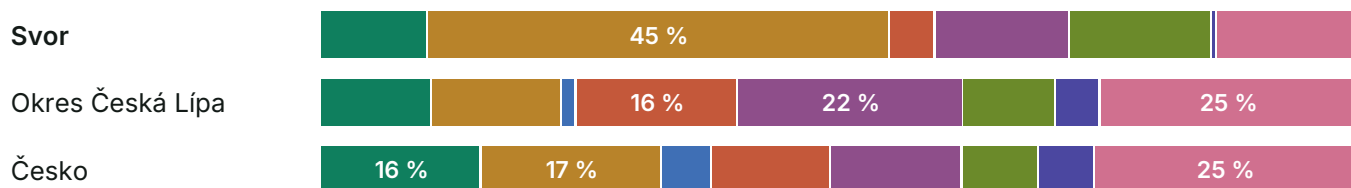
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň a životní prostředí
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	13 505	14 329	15 591	18 705	25 518	27 195
Výdaje	11 958	16 343	15 546	16 789	28 723	26 004
Saldo	1 547	-2 013	45	1 916	-3 206	1 192
z toho investice	5 066	7 752	7 753	7 596	18 228	15 370
Přijaté dotace	1 630	441	772	2 021	7 852	8 606
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

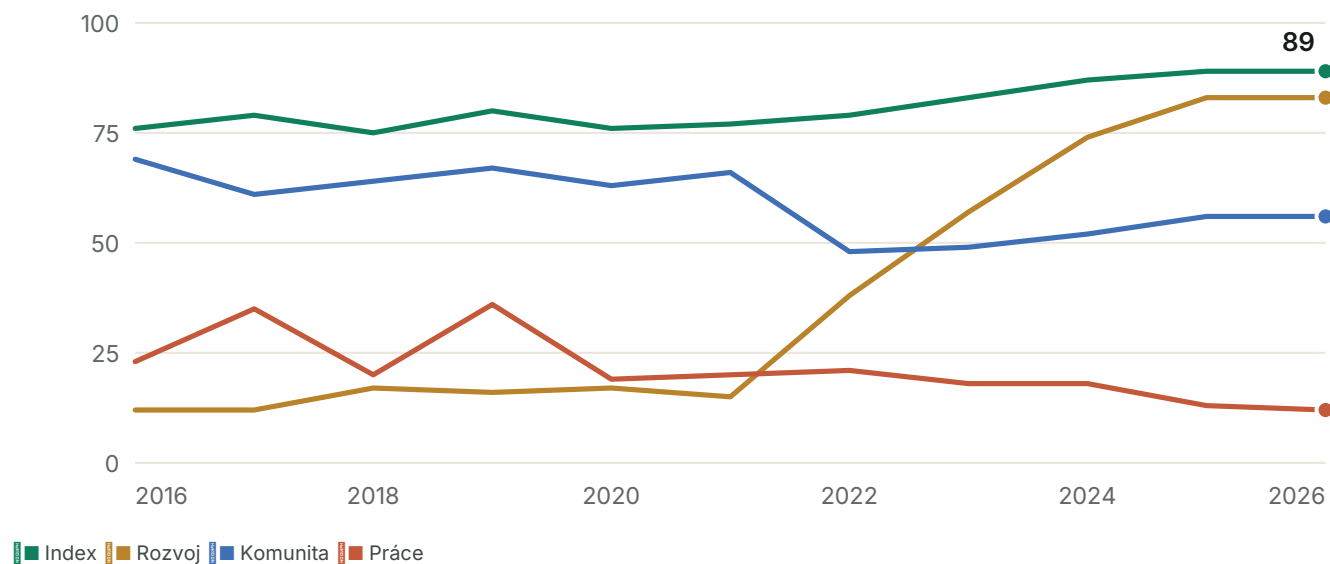
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 77 na 89 bodů, v pořadí obcí Česka o 699 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	77	89	+12
Dostupnost bydlení	93	93	0
Rozvoj obce	15	83	+68
Práce a příjmy	20	12	-8
Bezpečnost	6	13	+7
Rizika prostředí	4	4	0
Zdraví	40	36	-4
Vzdělání	68	68	0
Služby a vybavenost	77	77	0
Volný čas a kultura	95	95	0
Veřejná doprava	83	83	0
Poloha a dostupnost	89	89	0
Příroda a ovzduší	95	92	-3
Hospodaření obce	89	93	+4
Obyvatelé a komunita	66	56	-10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Cvikov	Česká Lípa	3,9 km	4 520	51
Polevsko	Česká Lípa	4,3 km	435	99
Radvanec	Česká Lípa	4,7 km	289	99
Kytlice	Děčín	5,1 km	478	47
Nový Bor	Česká Lípa	5,3 km	11 257	58
Okrouhlá	Česká Lípa	5,7 km	588	97
Mařenice	Česká Lípa	5,8 km	330	23
Sloup v Čechách	Česká Lípa	6,1 km	691	81
Chotovice	Česká Lípa	6,3 km	190	87
Kunratice u Cvikova	Česká Lípa	6,5 km	626	53

Pokud se vám líbí Svor, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Křižany	Liberec	861	82 %	71
Rynoltice	Liberec	861	80 %	86
Kunratice u Cvikova	Česká Lípa	626	75 %	53
Josefův Důl	Jablonec nad Nisou	860	75 %	60
Jestřebí	Česká Lípa	857	73 %	29
Lužany	Plzeň-jih	723	77 %	77
Markvartice	Děčín	739	77 %	48
Borotín	Tábor	724	77 %	65
Vojkovice	Karlovy Vary	640	76 %	42
Dolní Město	Havlíčkův Brod	965	75 %	95

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Svor?

K 31. 12. 2025 žilo ve Svoru 720 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Svor dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Svor 89 bodů ze 100 a je 717. z 6 254 obcí v Česku a 46. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost ve Svoru?

Podíl nezaměstnaných osob ve Svoru byl 6,02 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Svor bezpečné místo?

Ve Svoru se ročně eviduje v průměru 19,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Svoru do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 32,8 km do krajského města a 81,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Svoru?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška ve Svoru?

Svor leží v nadmořské výšce 435 m.

O OBCI

Svor (německy Röhrsdorf) je obec v okrese Česká Lípa v Libereckém kraji. Nachází se při jižní straně Lužických hor, v nadmořské výšce 435 metrů. Žije v něm 710 obyvatel. Obcí protéká Boberský potok a prochází jí silnice I/9 spojující Šluknovský výběžek s vnitrozemím. Obec Svor se skládá ze dvou místních částí, ze Svoru a Rousínova. Dále k obci patří samota Nová Huť.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Svor (okres Česká Lípa))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: SVG made by pan BMP; original author ?, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/svor

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.