



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BRNO-VEŇKOV · JIHOŇORAVSKÝ KRAJ

Synalov

Život v Synalově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

4 982. místo z 6 254 obcí
545. místo v kraji
lepší než 20 % obcí Česka

OBYVATEL
114

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,5 let

ROZLOHA
6,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
520 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Synalov v kostce

Synalov je obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 520 m. Na konci roku 2025 zde žilo 114 obyvatel, o 3,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,5 roku, tedy o 3,2 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 20 bodů ze 100 – lépe než 20 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře veřejná doprava.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

4 982. z 6 254 obcí · 545. v kraji

Dostupnost bydlení		9
Rozvoj obce		20
Práce a příjmy		67
Bezpečnost		96
Rizika prostředí		82
Zdraví		51
Vzdělání		25
Služby a vybavenost		19
Volný čas a kultura		32
Veřejná doprava		4
Poloha a dostupnost		23
Příroda a ovzduší		95
Hospodaření obce		31
Obyvatelé a komunita		7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Komárek, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

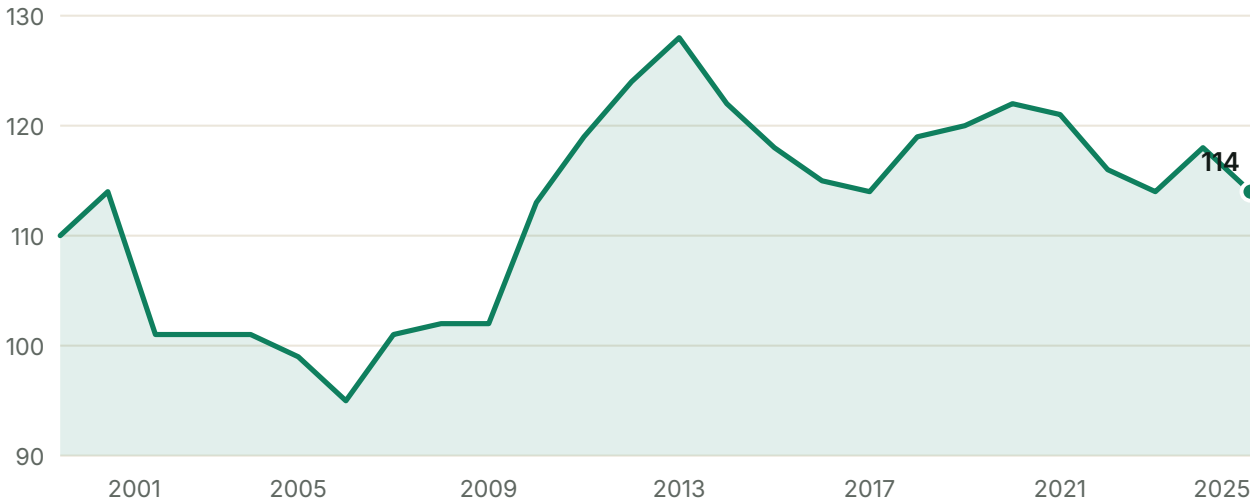
7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	114	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,5 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 9 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,3 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 12 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	26,3 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 9 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–24,6	–0,7	–2,4	lepší než 0 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,4 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 55 %
Volební účast 2025	70,8 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 36 %
Účast v komunálních volbách 2022	72,7 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 88 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

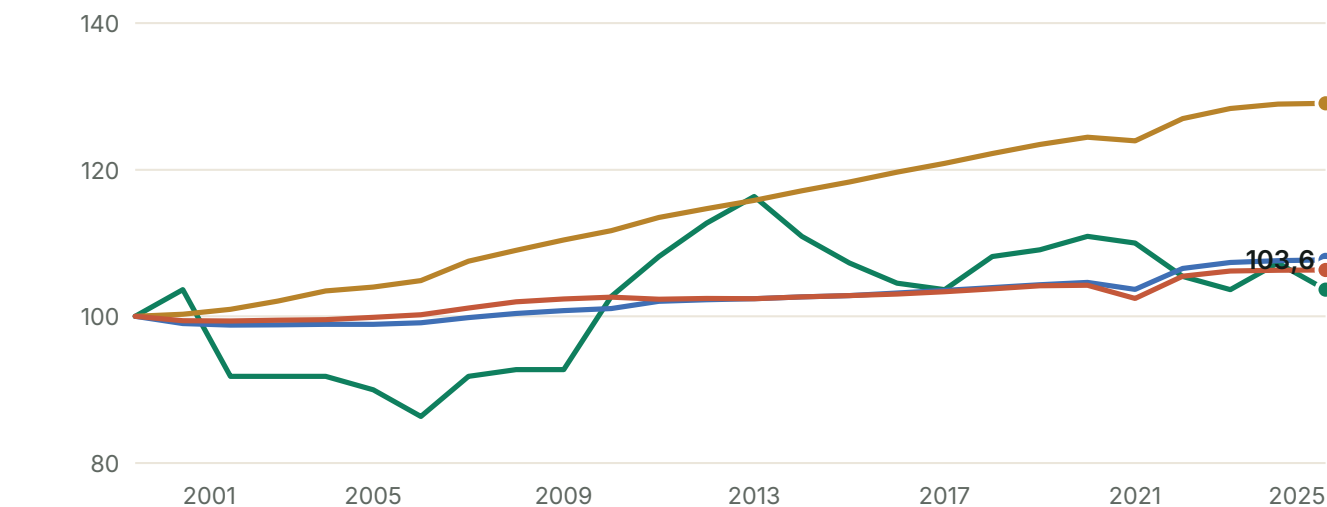
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

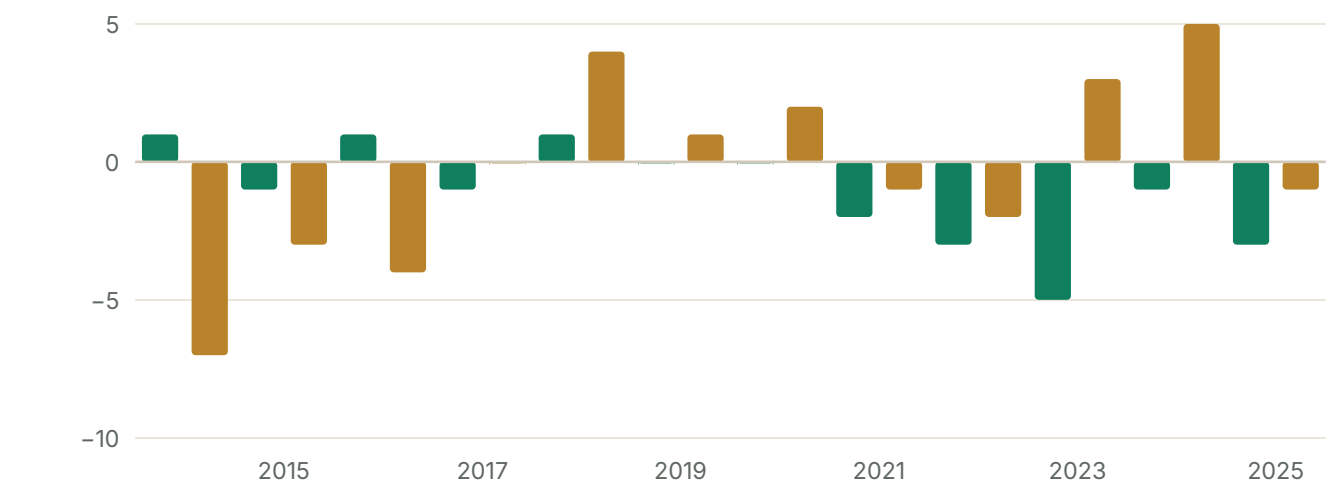


■ Synalov ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

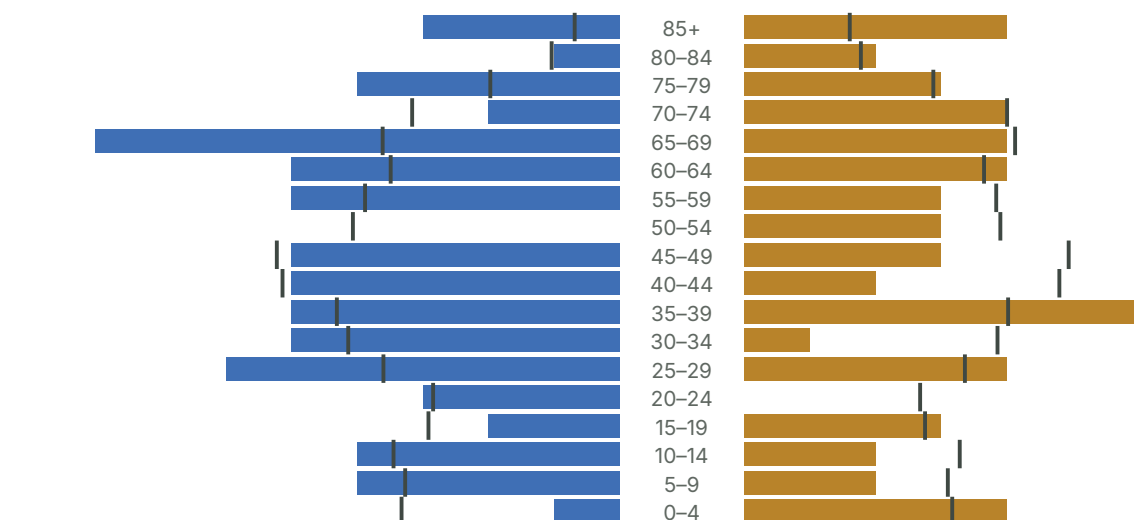
Synalov	0–14 let	61,4 %	65 a více let	26,3 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %	
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %	

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

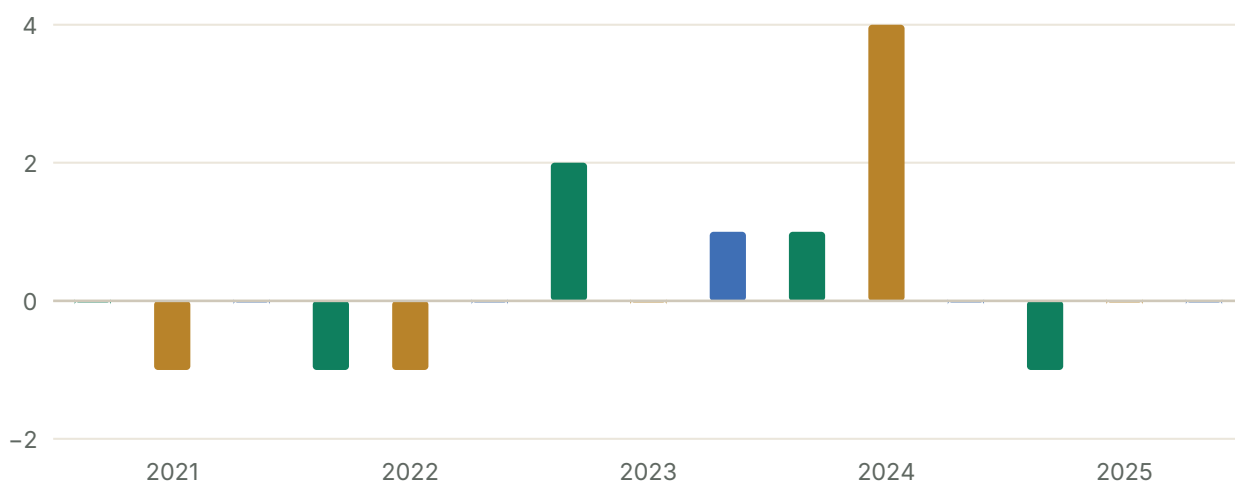


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nestranící 5 z 7 · účast 72,7 % (sněmovní 2025: 70,8 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ OBCE SYNALOV

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 55,3 %

3 mandáty 44,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (8,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	256 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 10 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 824 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	299 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Synalov		50 087 Kč/m ²
Obvod Tišnov		54 285 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

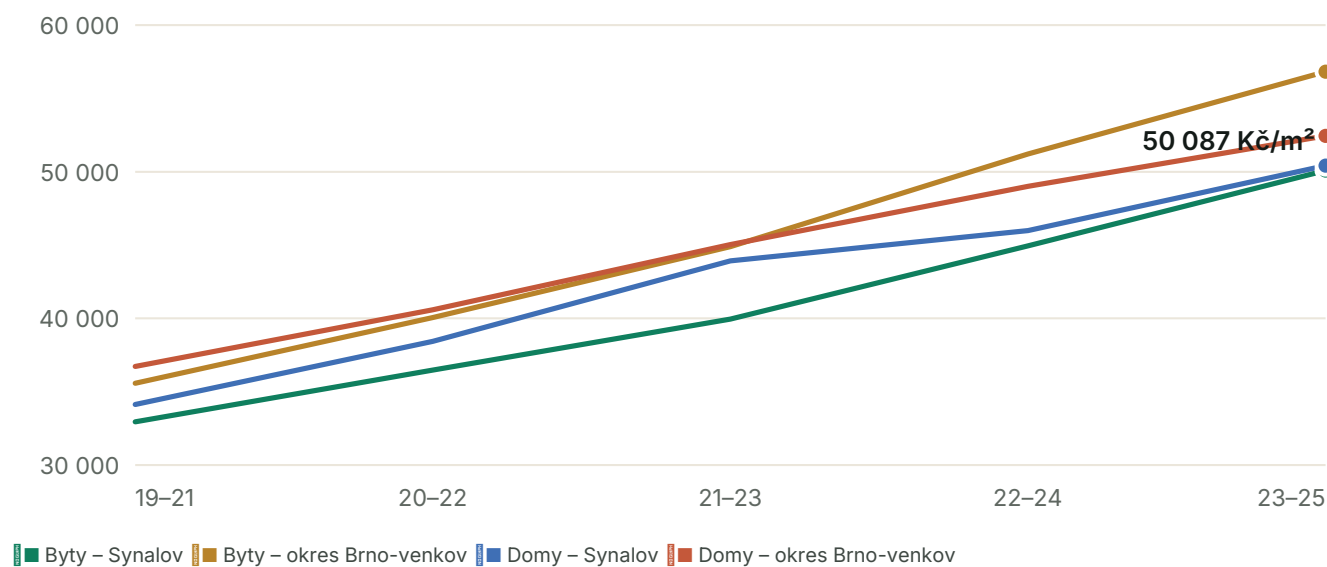
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Synalov		50 418 Kč/m²
Obvod Tišnov		51 788 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Nájemné bytu 2+kk za m²

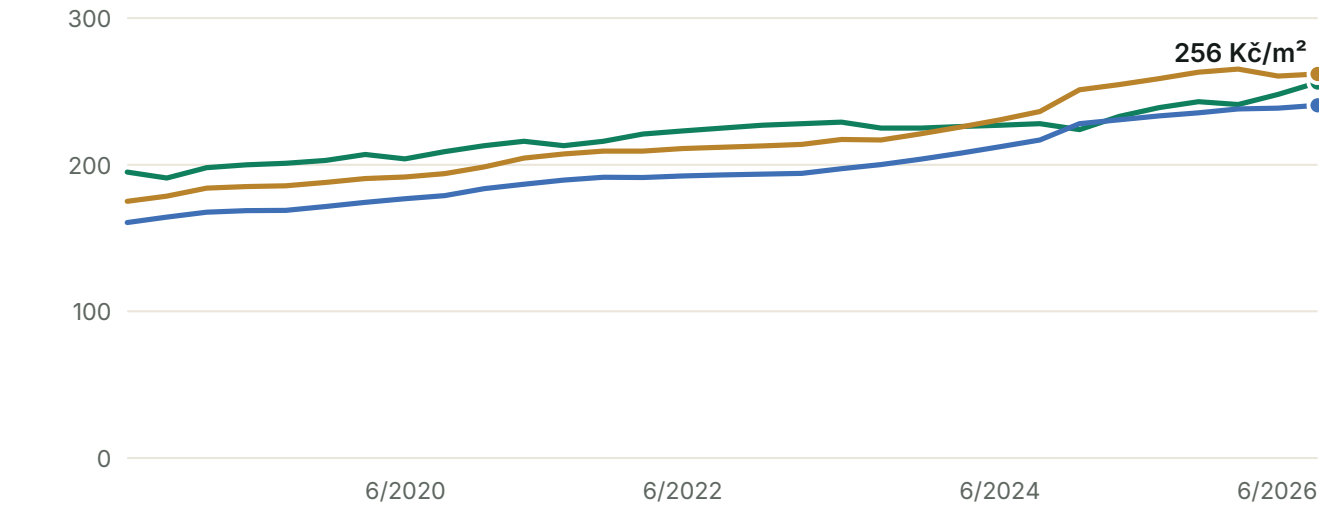
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Synalov		256 Kč/m²
Obvod Tišnov		248 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Synalov ■ Okres Brno-venkov ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	277	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	256	13 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	244	17 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	199	16 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 237 a 277 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

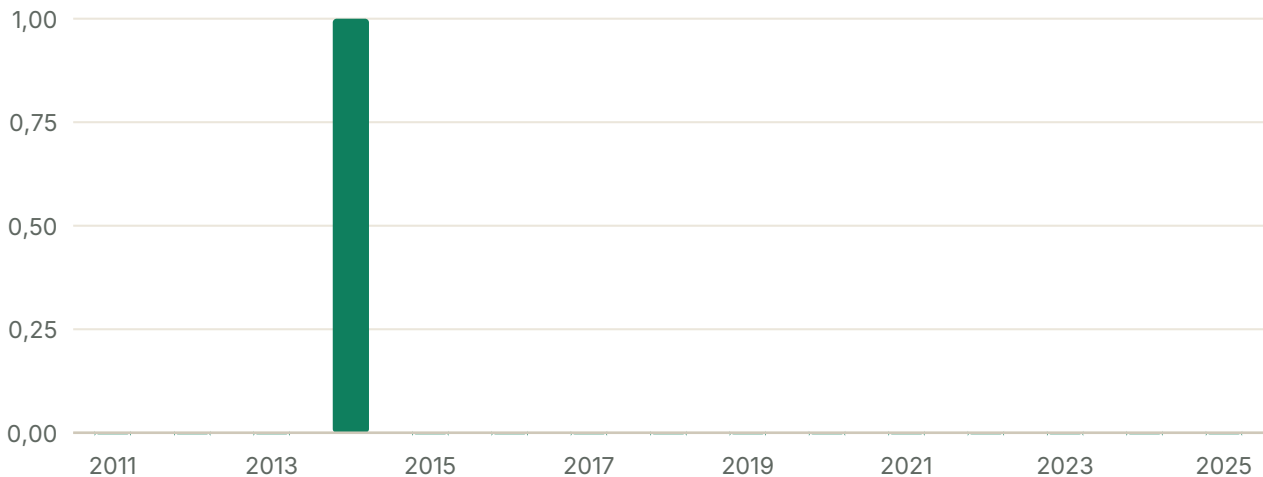
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,4 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	7,0	10,2	10,1	lepší než 46 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	8,8	14,2	9,1	lepší než 45 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	0,0	44,3	30,8	lepší než 2 %
Dokončené byty za 10 let 2025	0	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	90,0 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	5,0 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,5 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	82,9 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 7 %

Dokončené byty

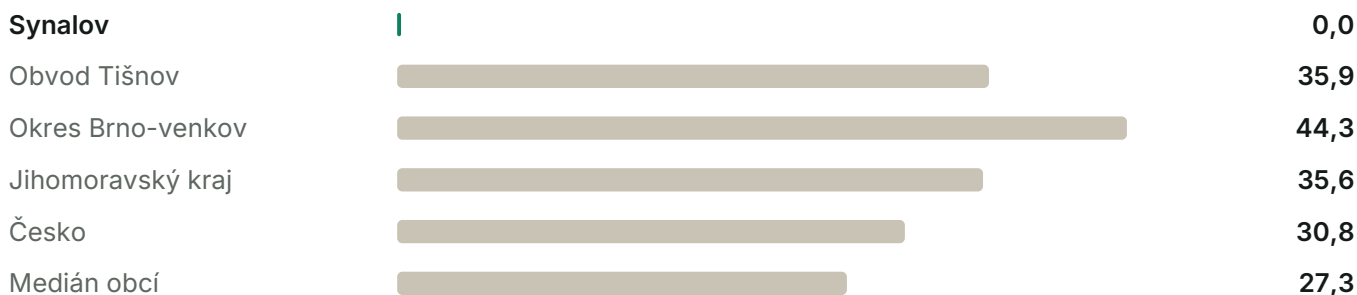
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

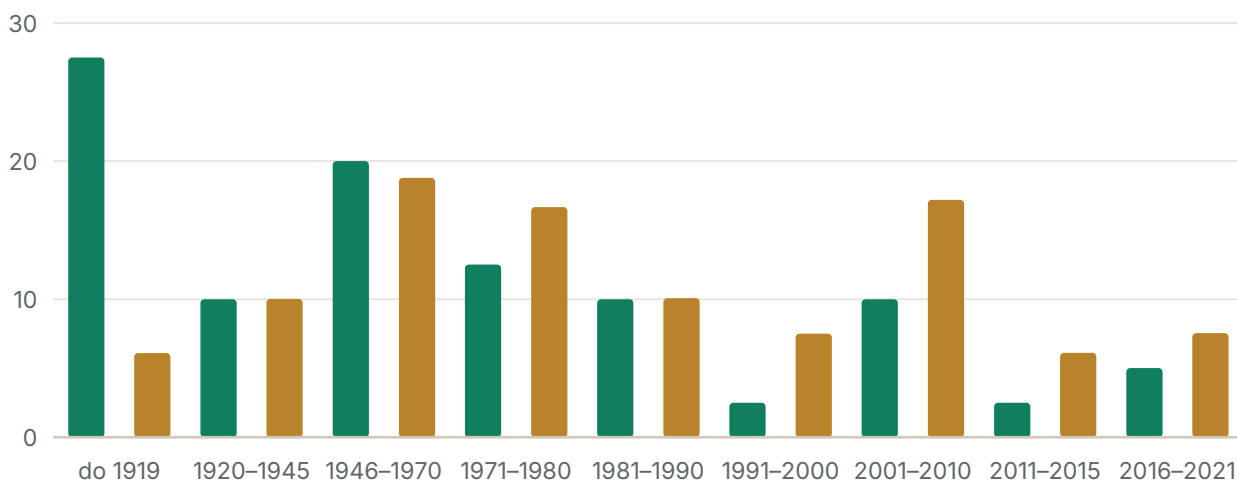
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

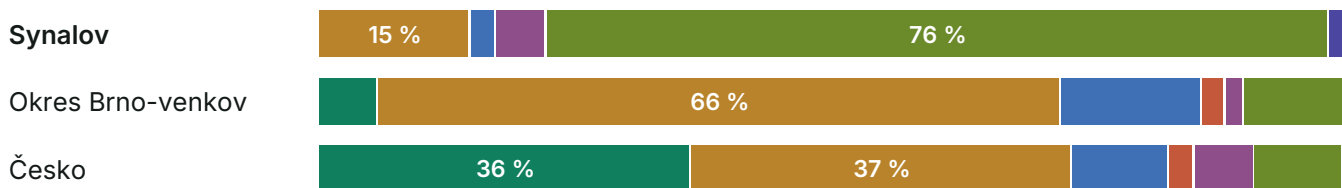


■ Synalov ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

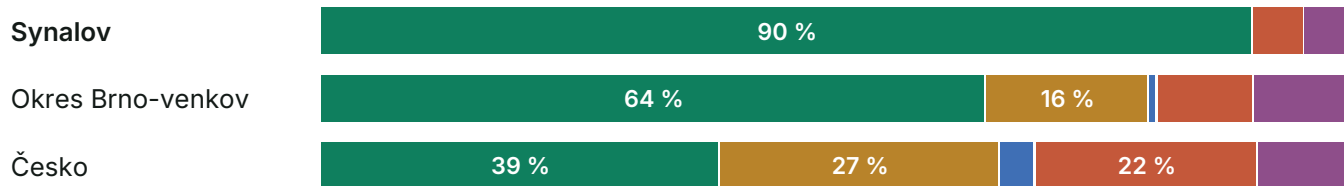


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

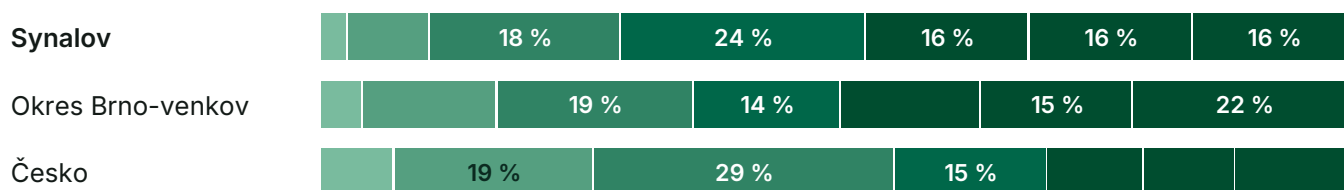


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

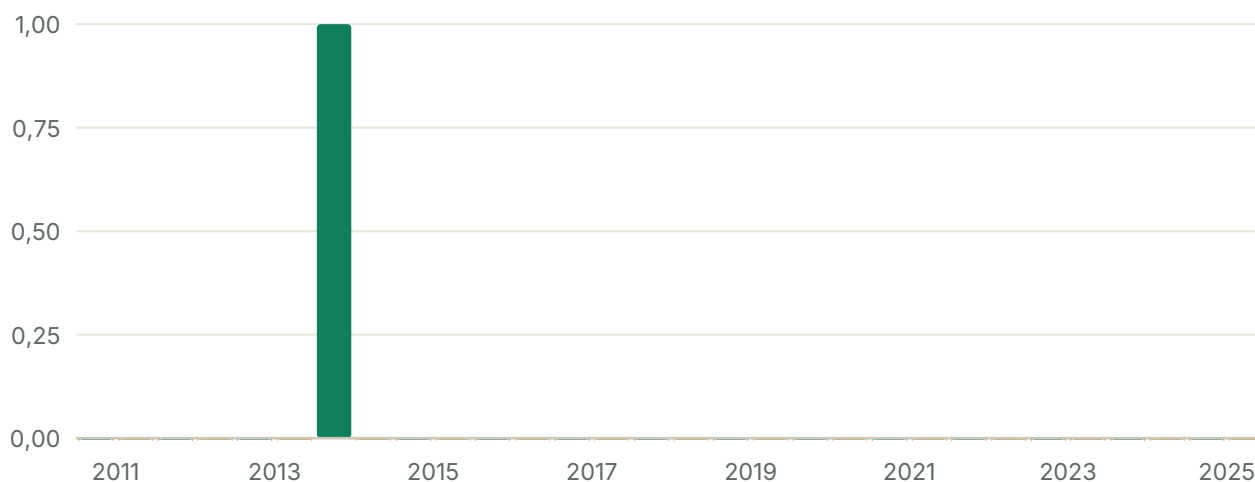


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

13 · 17 % adres

Neobydlené byty (2021)

21 · 33 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

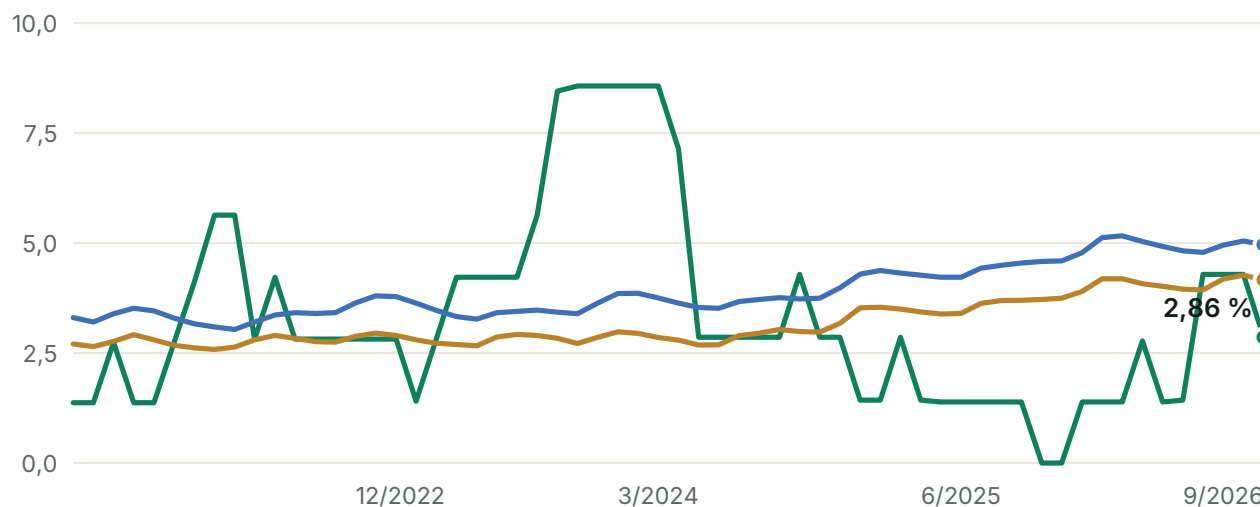
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,86 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 80 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	2	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	193	148	163	lepší než 91 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,00 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 45 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,04×	0,65×	1,00×	lepší než 11 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	994 503 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,25	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,4	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

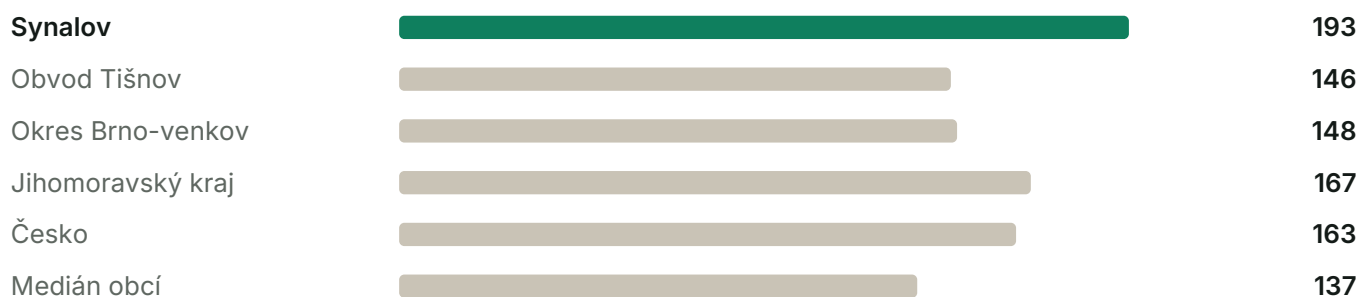


■ Synalov ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

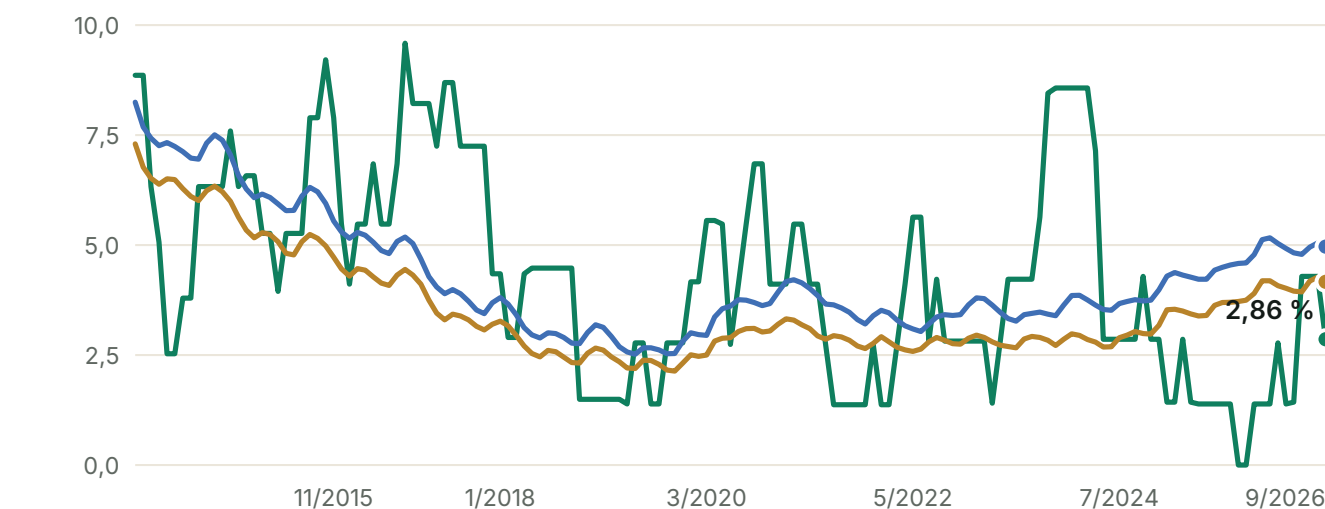
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

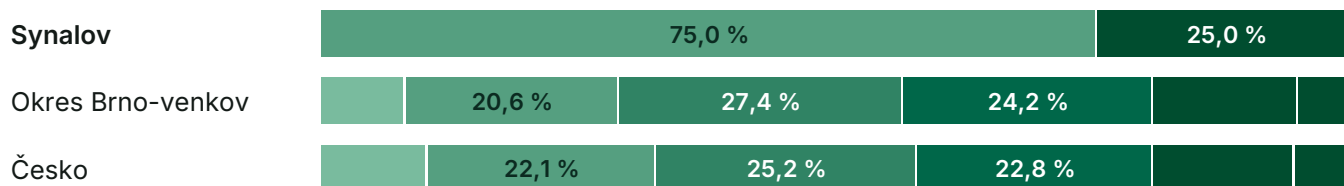


■ Synalov ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

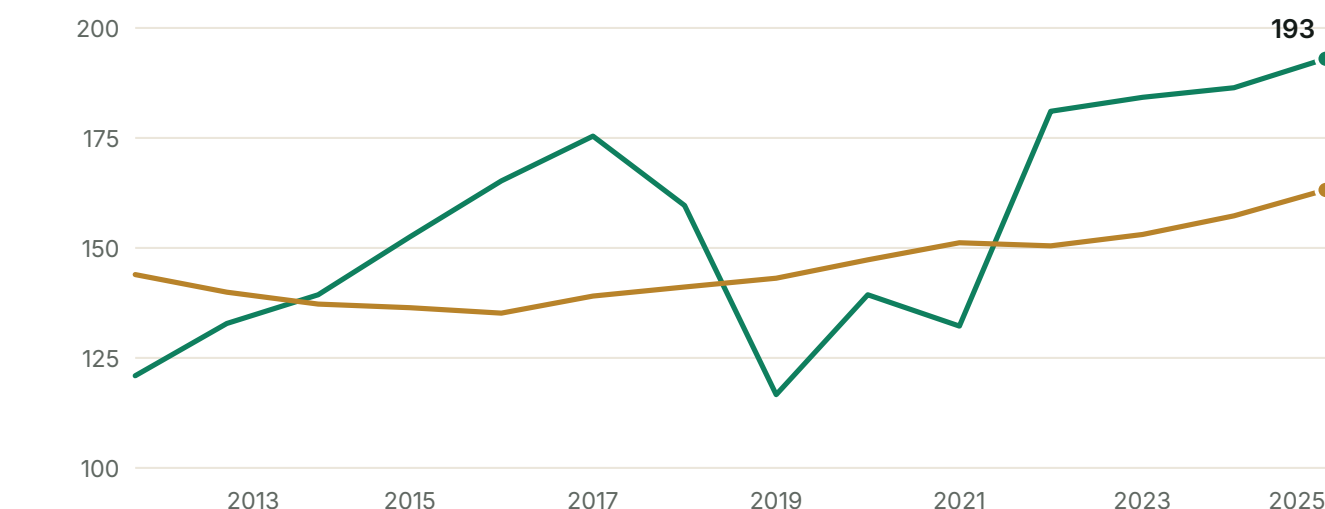


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

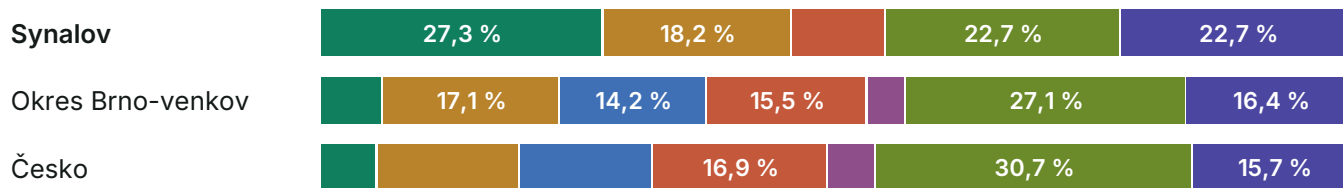


■ Synalov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 25× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

2

Vyjíždějí odsud za prací

49

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,9	8,0	12,9	lepší než 83 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,6	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,40	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	0	–	–	–

Trestné činy

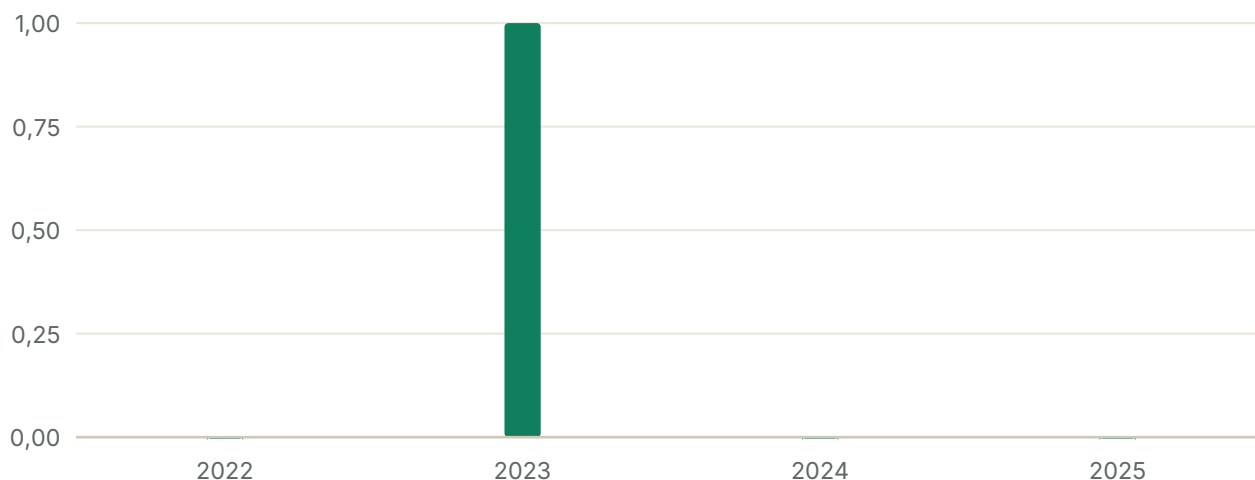
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Synalov		2,9
Obvod Tišnov		6,5
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

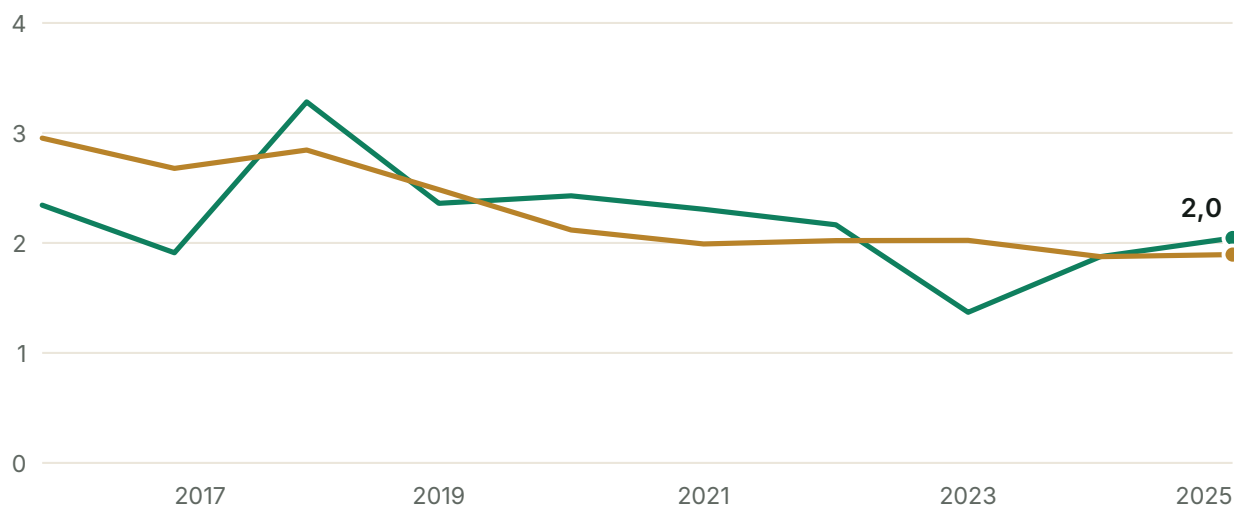
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov		54
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

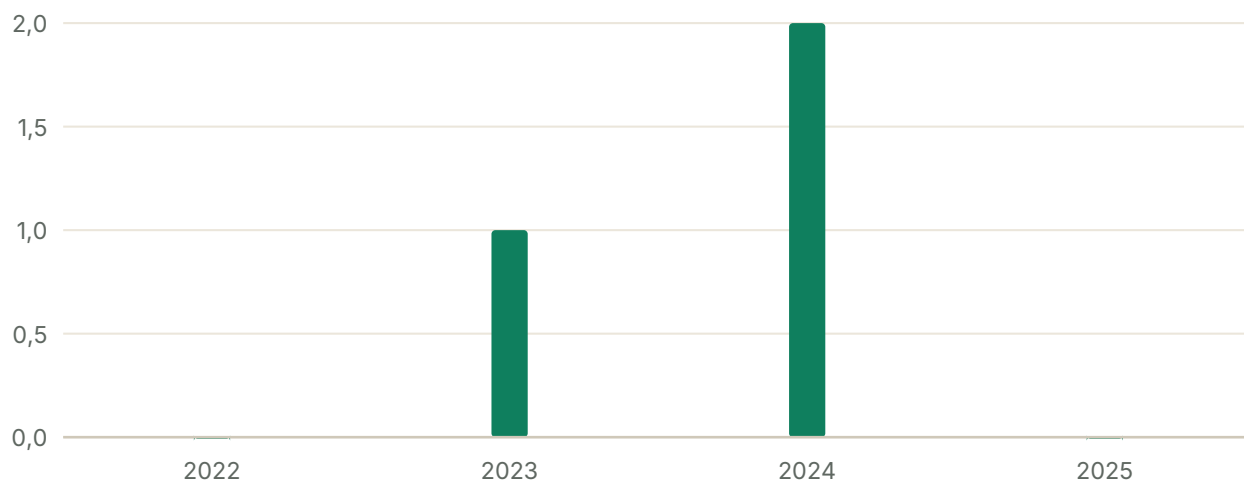
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

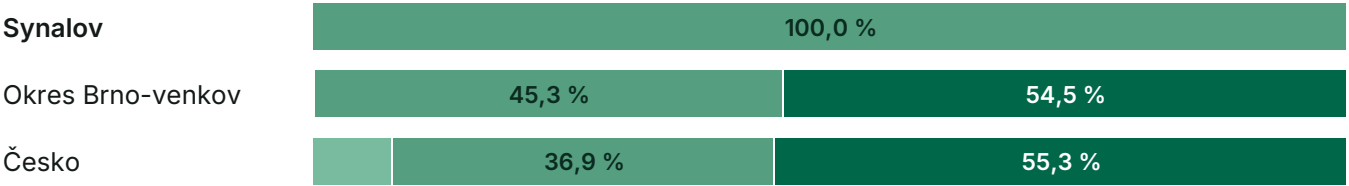
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	69	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,5 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	37 km	18 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

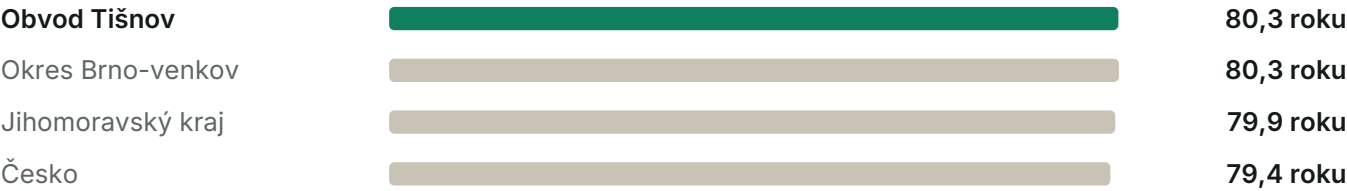
Jak daleko je lékař a nemocnice?

51
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,5 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,4 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,4 km	1,5 km	1,2 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	17,9 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 21 %

Naděje dožití při narození

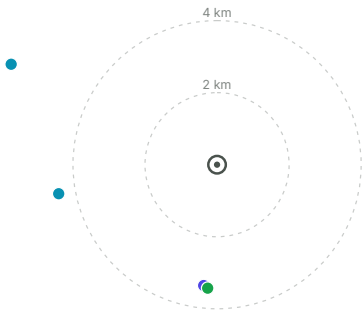
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Všeobecný lékař Brno s.r.o.	3,4 km
●	Primární péče s.r.o.	8,7 km
● Dětský lékař	Centrum pediatrie s.r.o.	4,5 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,4 km
● Zubní lékař	Zdravyzub s.r.o.	3,4 km
● Lékárna	Lékárna	3,4 km
●	Sítora-Arnica lékárna, s.r.o.	9,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Boskovice s.r.o.	18 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace (84 lůžek)	9,4 km
●	Domov sv. Alžběty	11 km
● Pečovatelská služba	Centrum sociálních služeb Tišnov, příspěvková organizace	8,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	43,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

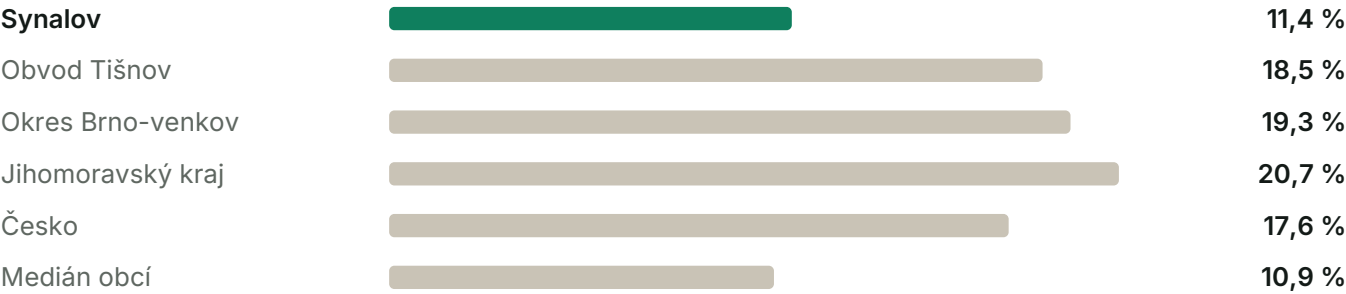
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,4 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 55 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	136	187	168	lepší než 15 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	67. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,8 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,2 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,6 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,8 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 47 %

Vysokoškolsky vzdělání

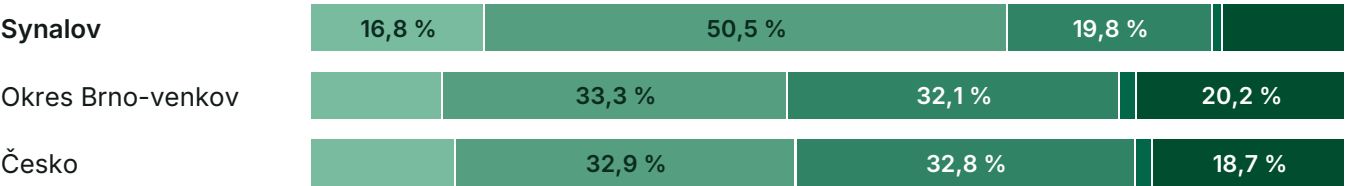
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

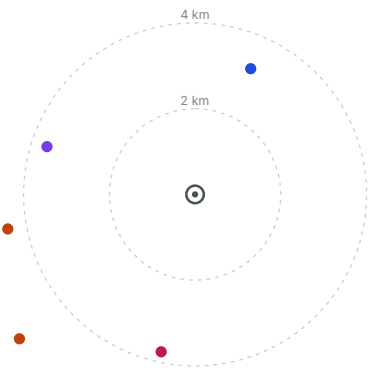
136 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola, základní umělecká škola a mateřská škola Lomnice, příspěvková organizace	3,8 km
	Základní škola a Mateřská škola Doubravník, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	4,4 km
	Mateřská škola POHÁDKA Borač, příspěvková organizace	5,3 km
● Základní školy	Základní škola Brumov	3,2 km
	Montessori Mateřská škola a Základní škola Perlička a Montessori Střední škola, s.r.o.	3,6 km
	Základní škola, základní umělecká škola a mateřská škola Lomnice, příspěvková organizace	3,8 km
● Střední školy	Montessori Mateřská škola a Základní škola Perlička a Montessori Střední škola, s.r.o.	3,6 km
	Střední odborná škola Fortika, příspěvková organizace	3,8 km
● Základní umělecké školy	Základní škola, základní umělecká škola a mateřská škola Lomnice, příspěvková organizace	3,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola Fortika SOŠ	3,8 km	27	–	80 %	34
Gymnázium Tišnov gymnázium	9,5 km	73	53	99 %	84
Gymnázium Bystřice nad Pernštejnem gymnázium	14,5 km	66	45	94 %	66

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	79 %	79 %	78 %	lepší než 48 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	10,5 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 30 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,1 km	0,2 km	0,4 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,4 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,9 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 35 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Synalov		79 %
Obvod Tišnov		74 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

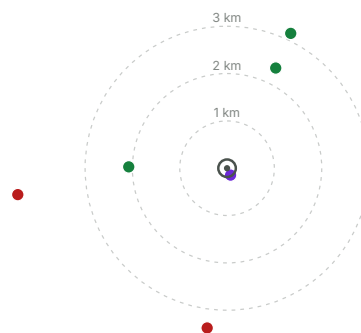
ne	Veřejný vodovod	8 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	11 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	60 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Můj obchod	2,1 km
●	Coop	2,4 km
●	Obchod s potravinami	3,1 km
● Pošta	Pošta Lomnice u Tišnova	3,4 km
●	Pošta Doubravník	4,5 km
● Knihovna	Obecní knihovna Synalov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	17,5	3,2	3,2	lepší než 97 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,6	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	8,8	2,5	3,6	lepší než 73 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,2 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 20 %

Památky

1 kulturní památka

Hrad Osiky

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

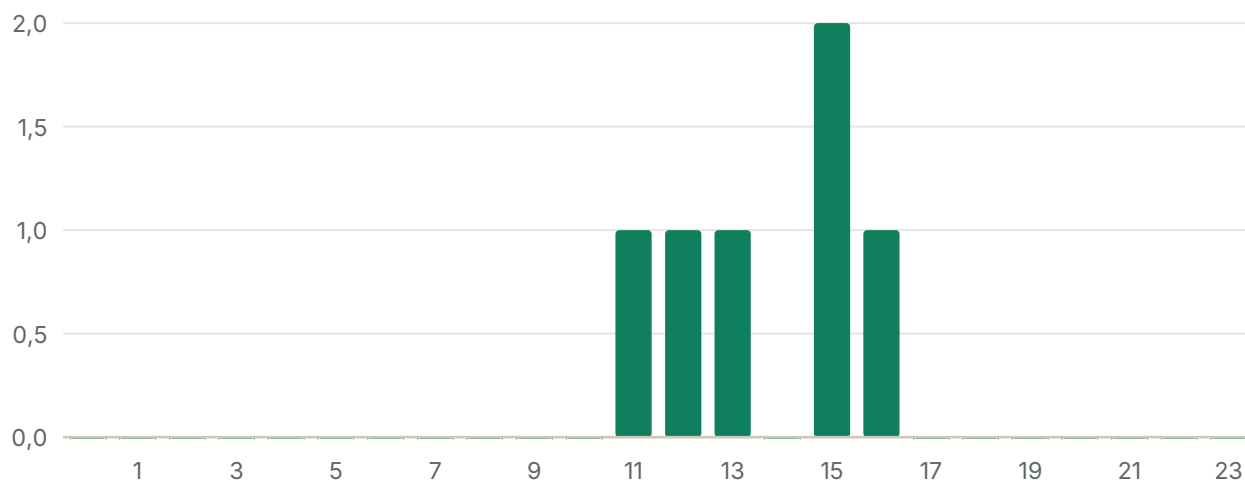
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	88 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	91,2 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	6 spojů	–	–	lepší než 2 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností (údaj za správní obvod) 10/2026	9 min	14 min	8 min	–
Veřejnou dopravou do krajského města (údaj za správní obvod) 10/2026	41 min	27 min	36 min	–
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	53	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,0 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 33 %
Do práce a školy autem 2021	74,6 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,7 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 40 %

Odjezdy během dne

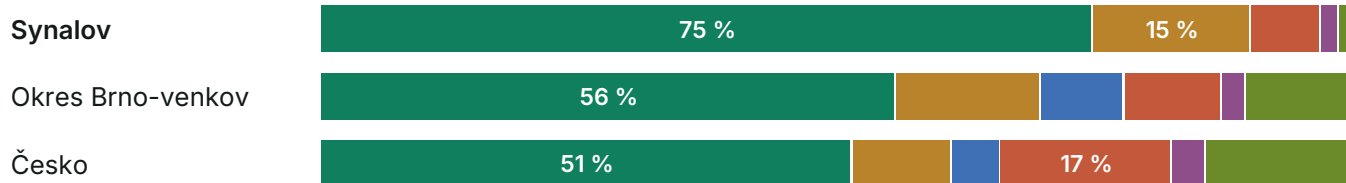
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

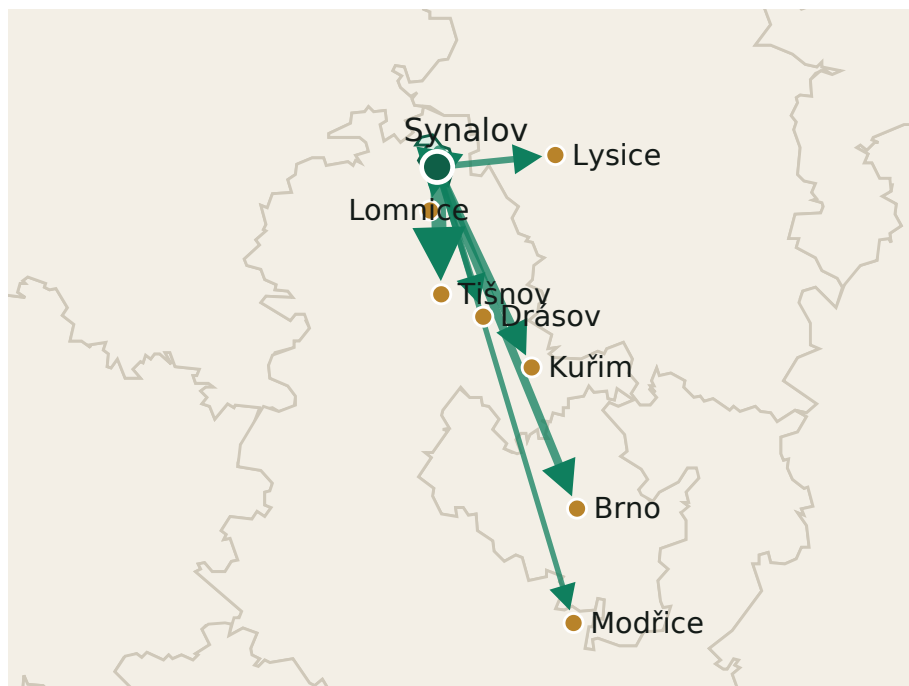


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 62 lidí, sem dojíždí 2. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Tišnov	22 (35 %)
Lomnice	15 (24 %)
Brno	5 (8 %)
Kuřim	4 (6 %)
Drásov	2 (3 %)
Lysice	2 (3 %)
Ochoz u Tišnova	2 (3 %)
Modřice	1 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Brno	1 (50 %)
Lomnice	1 (50 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

6 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 6

První spoj	11:48
Poslední spoj	16:21

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

0 % adres: 0 z 75 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Prudká zastávka

3,7 km



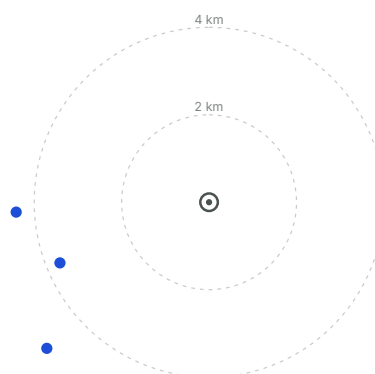
Doubravník

4,4 km



Borač

5,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,9 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	17,3 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 18 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	28,8 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 53 %
Vzdálenost do krajského města 2026	28,8 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do Prahy 2026	157,5 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	20,6 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	9,6 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Devět křížů, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Devět křížů	21 km
2 Velká Bíteš	22 km
3 Ostrovačice	24 km

Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 15 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 35 km; Plánovaná dálnice: D35, 40 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	62,6 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 93 %
Koeficient ekologické stability 2025	3,39	1,49	2,94	lepší než 88 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,1 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 84 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	4,8 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 91 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	28 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 92 %
Nadmořská výška 2026	520 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,0 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 84 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	8	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

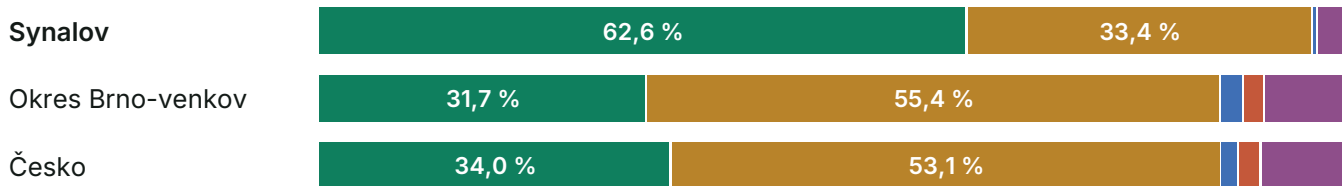
% rozlohy obce, 2025

Synalov		62,6 %
Obvod Tišnov		43,5 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

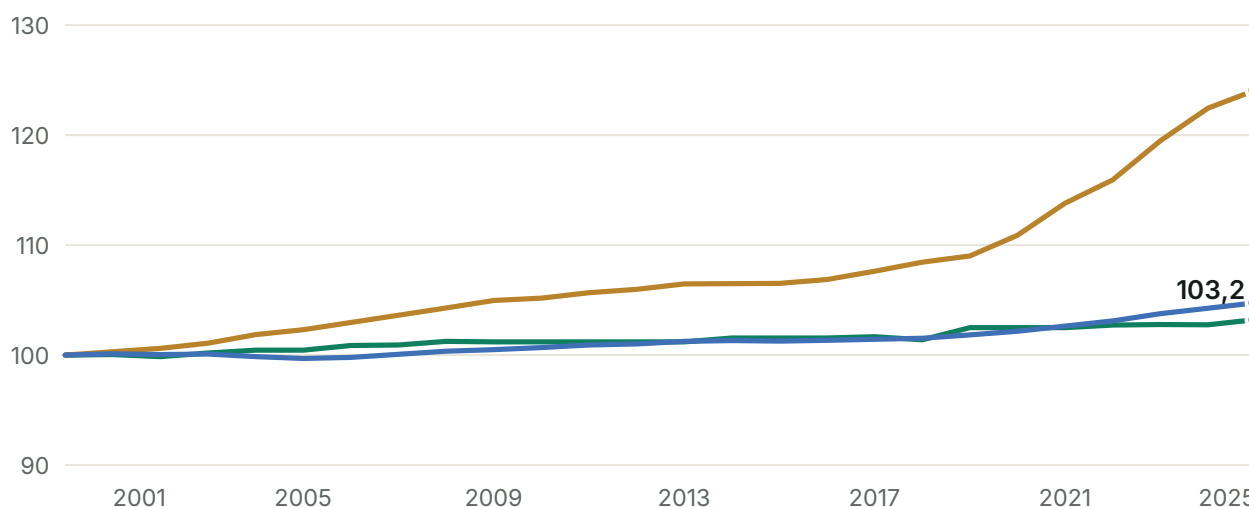


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Synalov ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Pod Sýkořskou myslivnou

Dobrá studně

Horní Židovka

Klásterce

Míchovec

Pilský rybníček

Synalovské kopaniny

Sýkoř

Natura 2000

Dobrá studně

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

evropsky významná lokalita

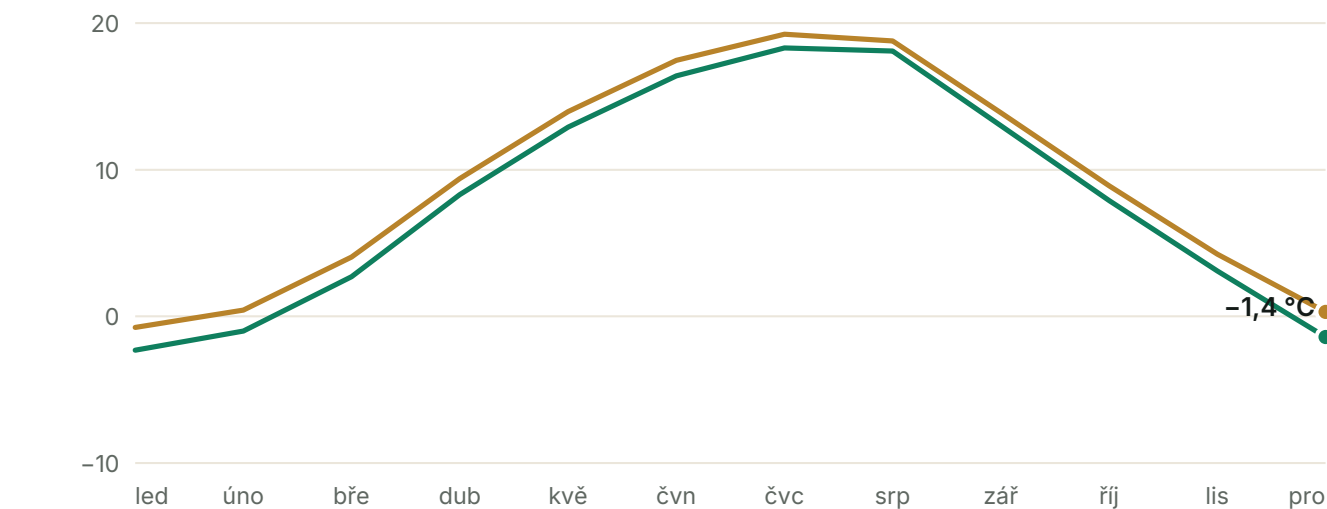
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 775 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 84 %
Roční úhrn srážek 2020	672 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	152 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	104 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	118 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	61 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	25 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,1 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

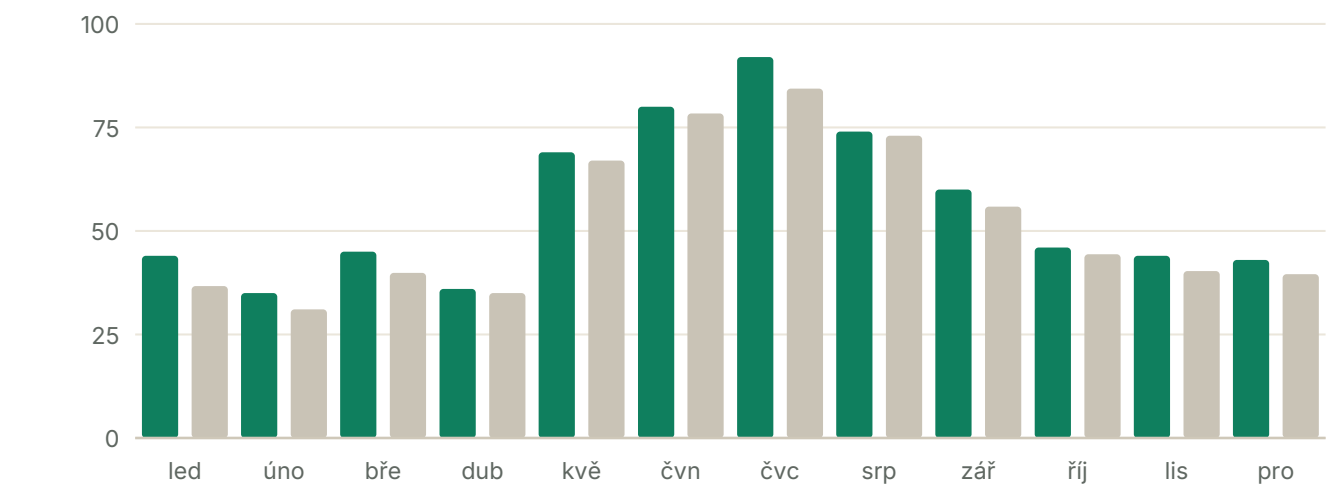


■ Synalov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

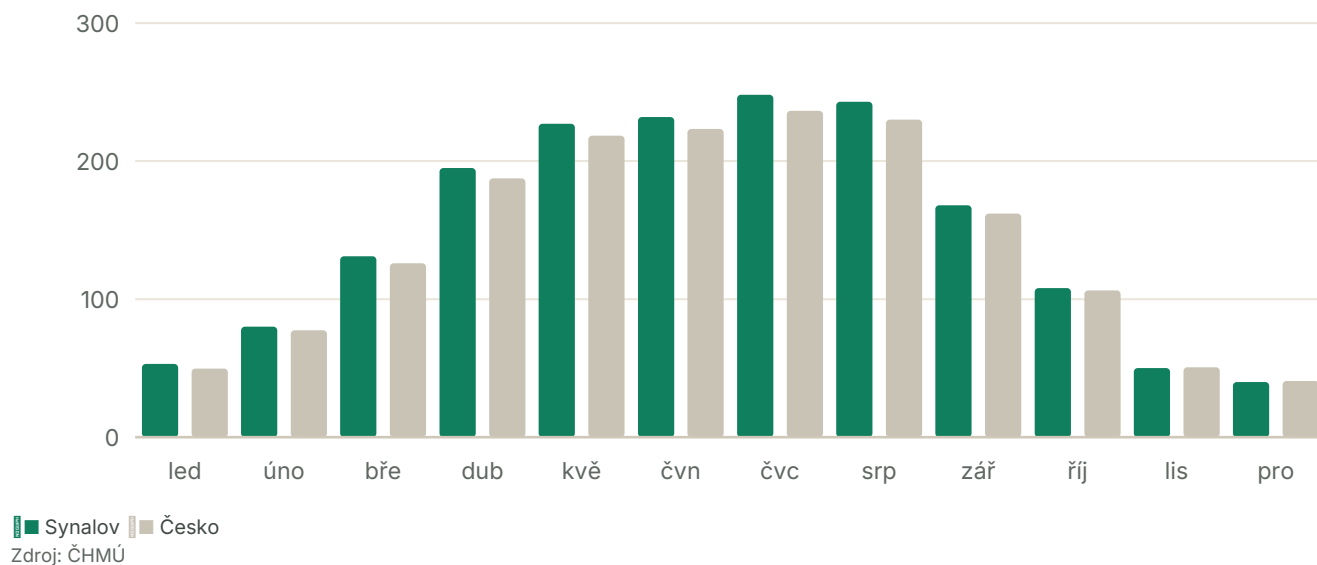


■ Synalov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

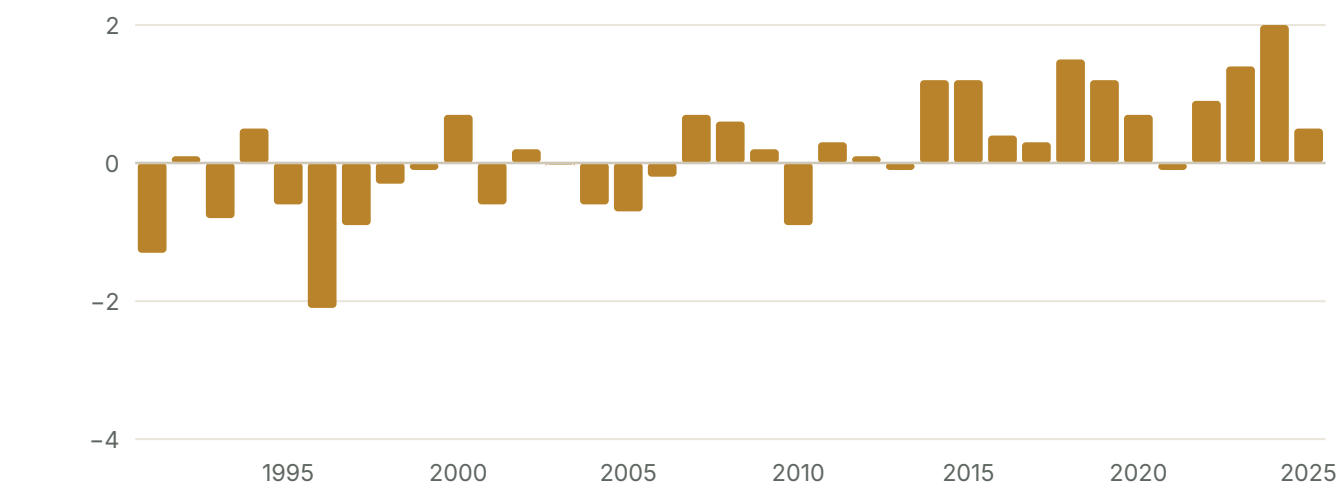
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



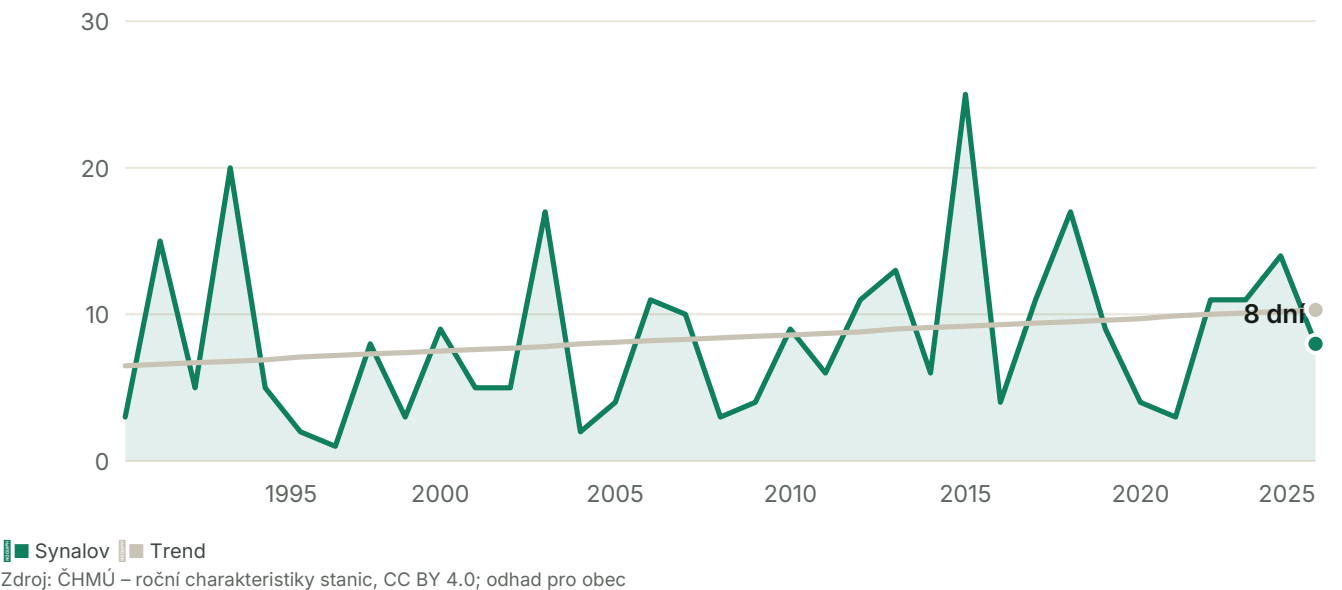
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Synalova od průměru 1991–2020 (8,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,5	8,9	+1,4 °C	8,5	8,0
Letní dny (≥ 25 °C)	35	50	+15 dní	44	41
Tropické dny (≥ 30 °C)	7	9	+2 dní	8	8
Mrazové dny (< 0 °C)	127	109	–19 dní	113	117

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

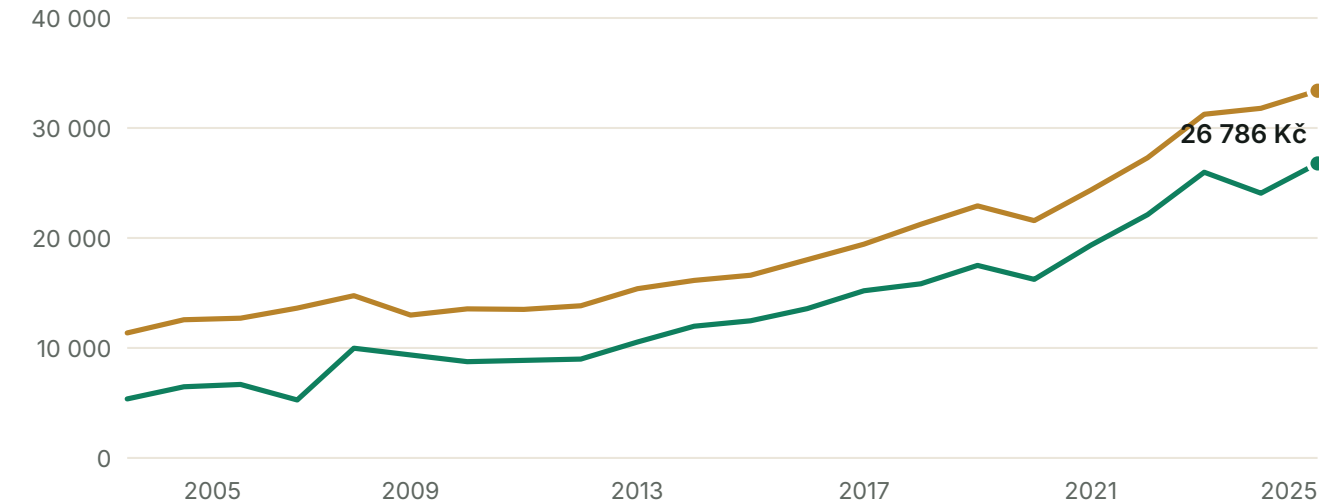
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 786 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	35 786 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	22	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	1 148 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 37 %
Dluh vůči příjmům 2025	3 %	27 %	13 %	lepší než 37 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 566 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 52 %
Podíl dotací na příjmech 2025	9,9 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–4 703 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

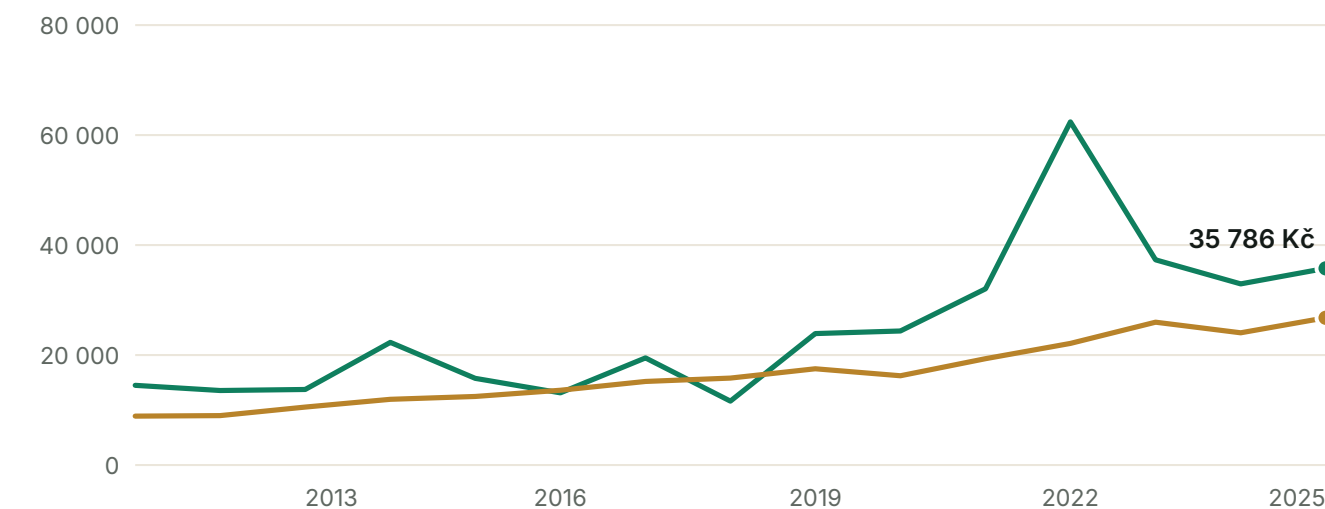
Kč na obyvatele a rok



■ Synalov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

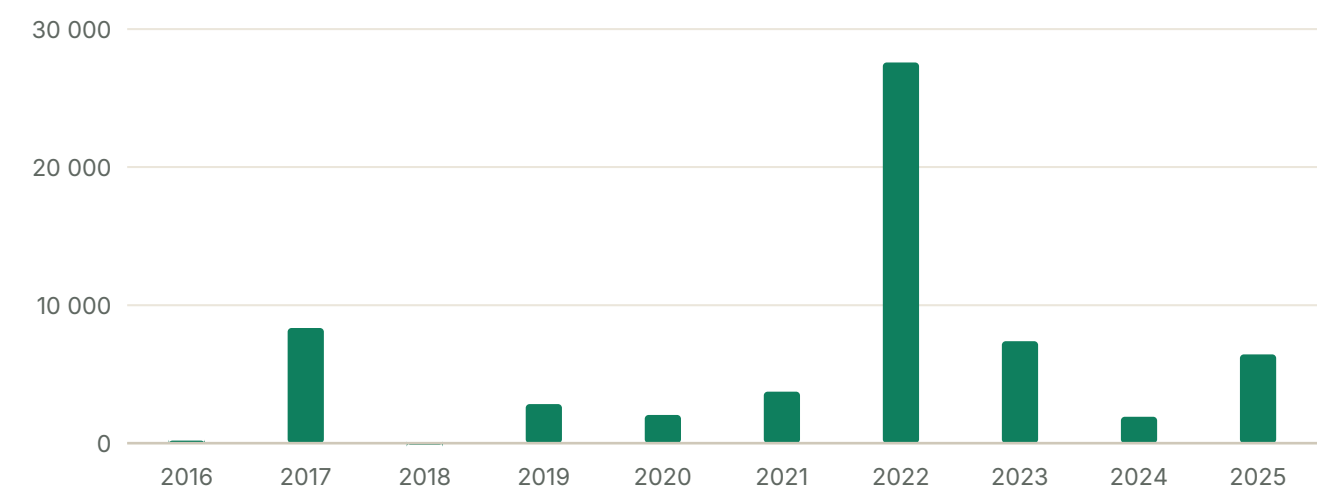
Synalov vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		35 786 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		26 786 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 566 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		1 148 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

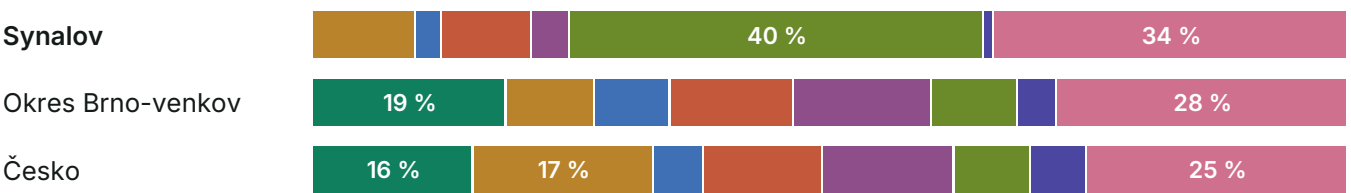
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 157	3 896	6 942	4 240	3 987	3 543
Výdaje	2 974	3 880	7 240	4 255	3 886	4 080
Saldo	183	16	-298	-14	101	-536
z toho investice	250	452	3 199	842	226	734
Přijaté dotace	567	1 223	3 098	1 191	937	351
Dluh k 31. 12.	0	0	524	393	262	131

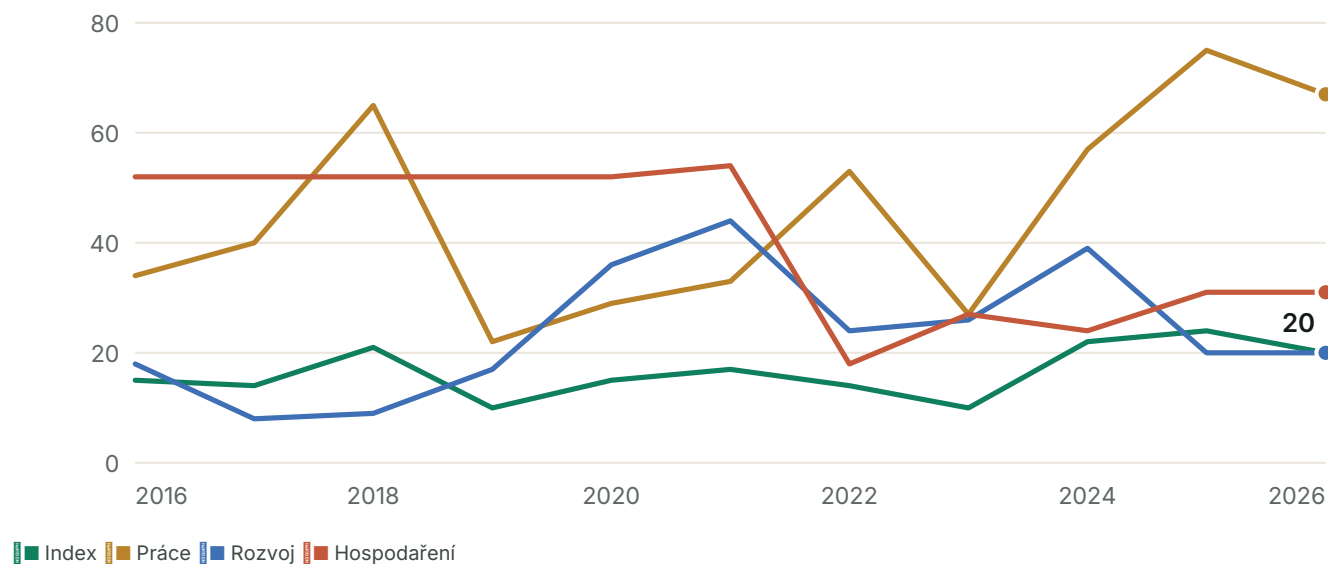
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 17 na 20 bodů, v pořadí obcí Česka o 181 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	17	20	+3
Dostupnost bydlení	7	9	+2
Rozvoj obce	44	20	-24
Práce a příjmy	33	67	+34
Bezpečnost	93	96	+3
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	51	51	0
Vzdělání	25	25	0
Služby a vybavenost	19	19	0
Volný čas a kultura	32	32	0
Veřejná doprava	4	4	0
Poloha a dostupnost	23	23	0
Příroda a ovzduší	94	95	+1
Hospodaření obce	54	31	-23
Obyvatelé a komunita	15	7	-8

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Ochoz u Tišnova	Brno-venkov	1,5 km	111	51
Strhaře	Brno-venkov	1,7 km	146	38
Běleč	Brno-venkov	2,3 km	181	39
Osiky	Brno-venkov	2,4 km	129	57
Brumov	Brno-venkov	3,2 km	265	26
Lomnice	Brno-venkov	3,4 km	1 470	93
Kozárov	Blansko	3,5 km	121	14
Rašov	Brno-venkov	3,7 km	246	53
Doubravník	Brno-venkov	4,5 km	842	68
Kunčina Ves	Blansko	4,8 km	66	44

Pokud se vám líbí Synalov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kulířov	Blansko	159	85 %	42
Louka	Blansko	62	80 %	20
Ochoz u Tišnova	Brno-venkov	111	77 %	51
Podivice	Vyškov	166	76 %	5
Kuničky	Blansko	261	75 %	49
Střítež	Žďár nad Sázavou	98	85 %	7
Skřínářov	Žďár nad Sázavou	147	81 %	18
Věstín	Žďár nad Sázavou	166	81 %	36
Sklené	Žďár nad Sázavou	100	80 %	15
Strachujov	Žďár nad Sázavou	128	80 %	11

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Synalov?

K 31. 12. 2025 žilo v Synalově 114 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Synalov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Synalov 20 bodů ze 100 a je 4 982. z 6 254 obcí v Česku a 545. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Synalově?

Podíl nezaměstnaných osob v Synalově byl 2,86 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Synalov bezpečné místo?

V Synalově se ročně eviduje v průměru 2,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Synalova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 28,8 km do krajského města a 157,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Synalova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 17,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Synalově?

Synalov leží v nadmořské výšce 520 m.

O OBCI

Synalov (německy Sinalow) je obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se v Hornosvratecké vrchovině, v přírodním parku Svratecká hornatina, přibližně devět kilometrů severně od Tišnova, pod vrchem Sýkoř. Žije zde 118 obyvatel.

Katastrální území leží v rozmezí nadmořských výšek 400–640 metrů, katastrální výměra obce je 694 ha. V obci je rozvinuta dřevařská a zemědělská výroba. Součástí Synalova je i chatová osada Kopaniny na severním okraji obce, která tvoří samostatnou základní sídelní jednotku.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Synalov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/synalov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.