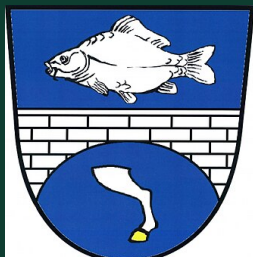




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES STRAKONICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Tchořovice

Život v Tchořovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

7 / 100

5 815. místo z 6 254 obcí
590. místo v kraji
lepší než 7 % obcí Česka

OBYVATEL
236

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,4 let

ROZLOHA
10,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
454 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Tchořovice v kostce

Tchořovice jsou obec v okrese Strakonice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 454 m. Na konci roku 2025 zde žilo 236 obyvatel, o 1,7 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,4 roku, tedy o 1,1 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 7 bodů ze 100 – lépe než 7 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře rizika prostředí.

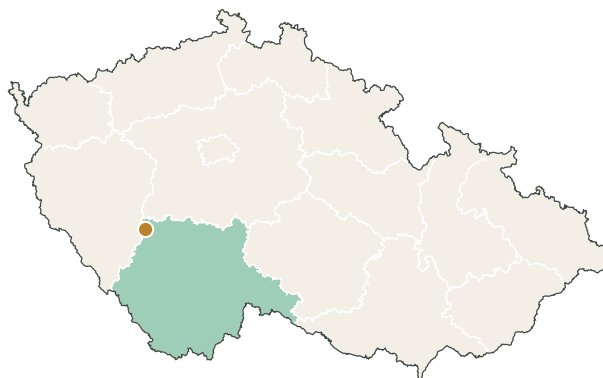
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

7 / 100

5 815. z 6 254 obcí · 590. v kraji

Dostupnost bydlení		74
Rozvoj obce		9
Práce a příjmy		41
Bezpečnost		15
Rizika prostředí		5
Zdraví		10
Vzdělání		21
Služby a vybavenost		38
Volný čas a kultura		5
Veřejná doprava		50
Poloha a dostupnost		21
Příroda a ovzduší		77
Hospodaření obce		71
Obyvatelé a komunita		44

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Chmee2, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

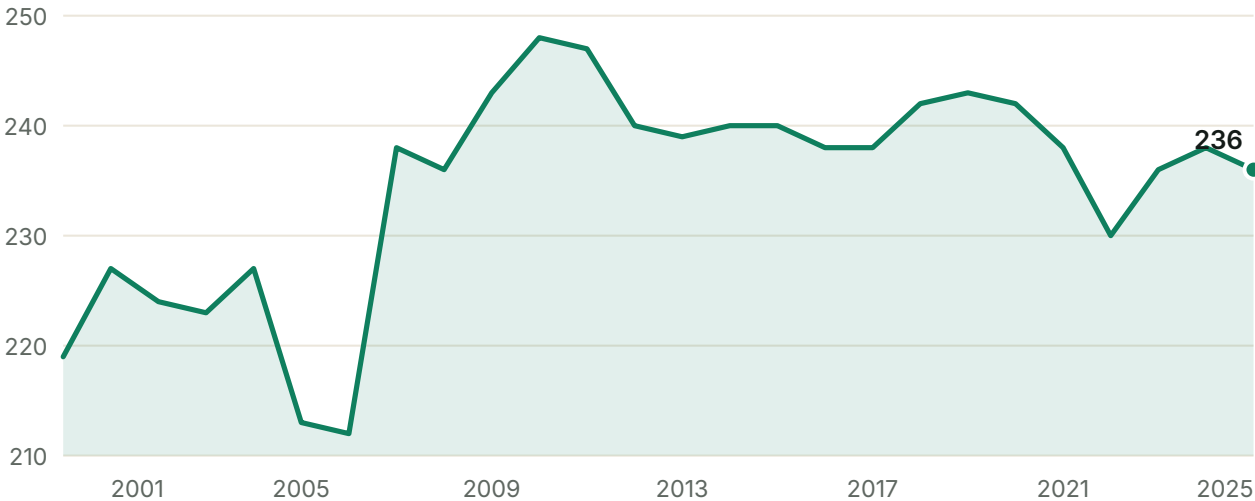
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	236	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,4 roku	44,2 roku	43,3 roku	lepší než 29 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 40 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,6 %	22,5 %	20,8 %	lepší než 15 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,1	–3,9	–2,4	lepší než 23 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,2 %	12,7 %	17,6 %	lepší než 61 %
Volební účast 2025	77,2 %	68,9 %	68,9 %	lepší než 79 %
Účast v komunálních volbách 2022	75,8 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 92 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,1 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 235	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

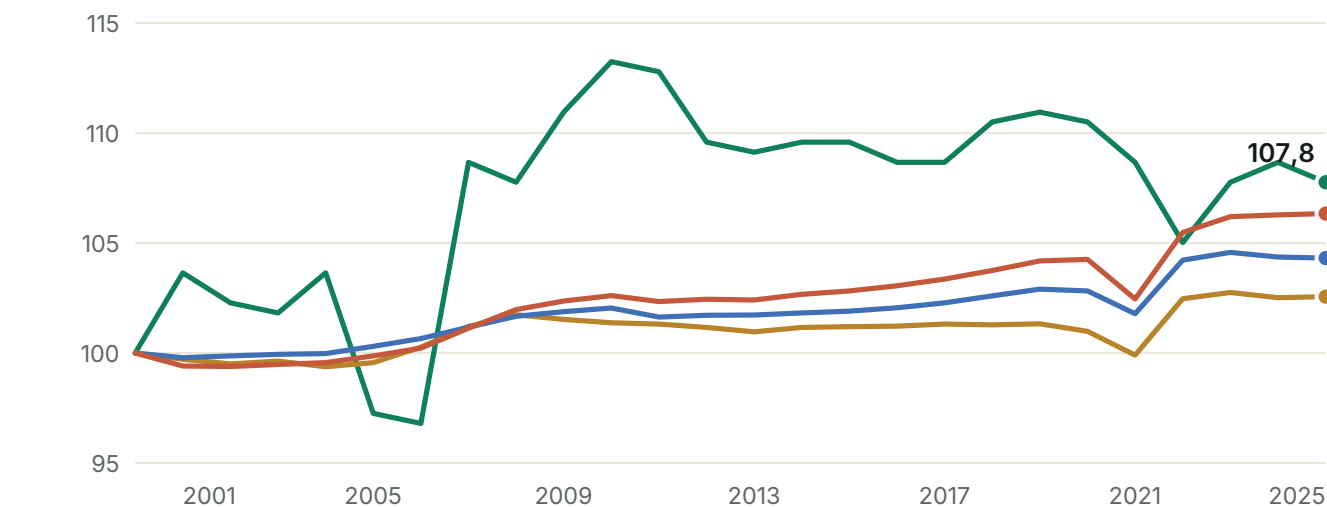
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

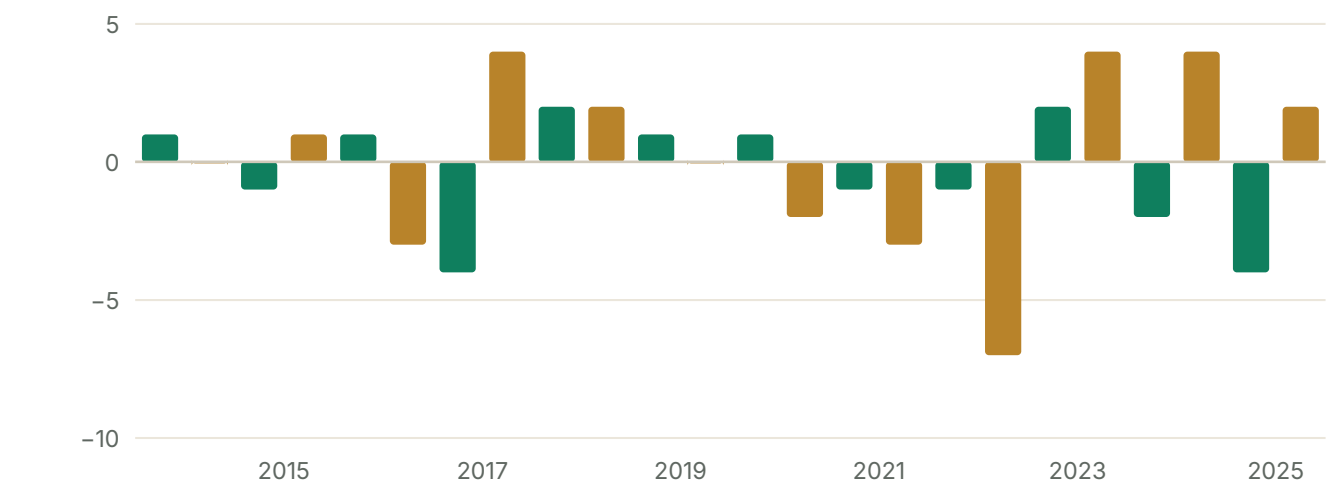
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Tchořovice ■ Okres Strakonice ■ Jihočeský kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

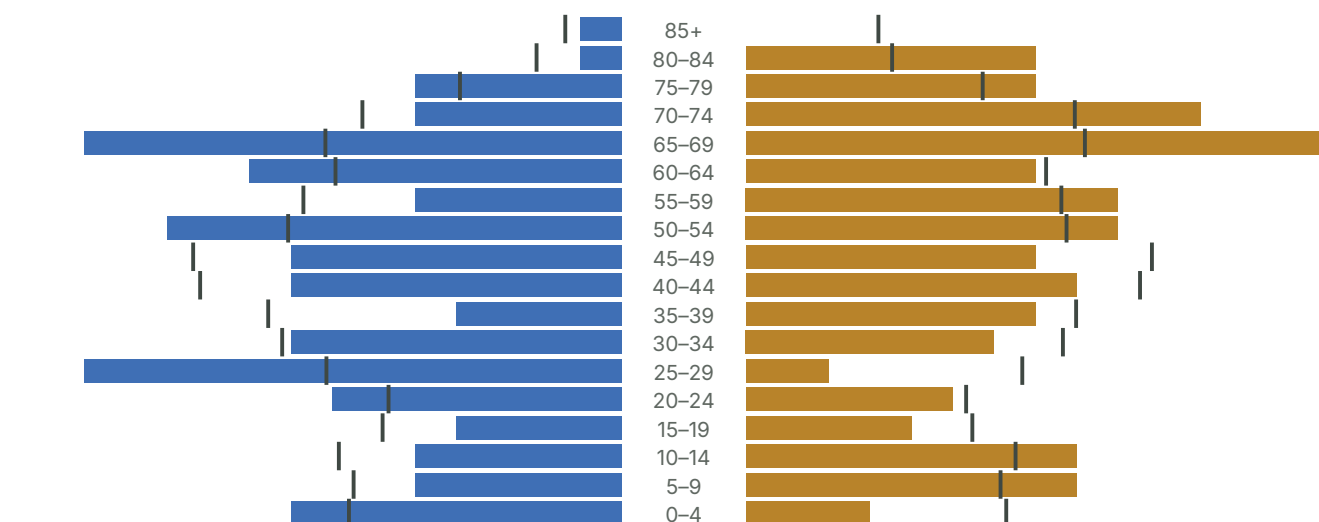
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Tchořovice	14,8 %	60,6 %	24,6 %
Okres Strakonice	14,6 %	62,9 %	22,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

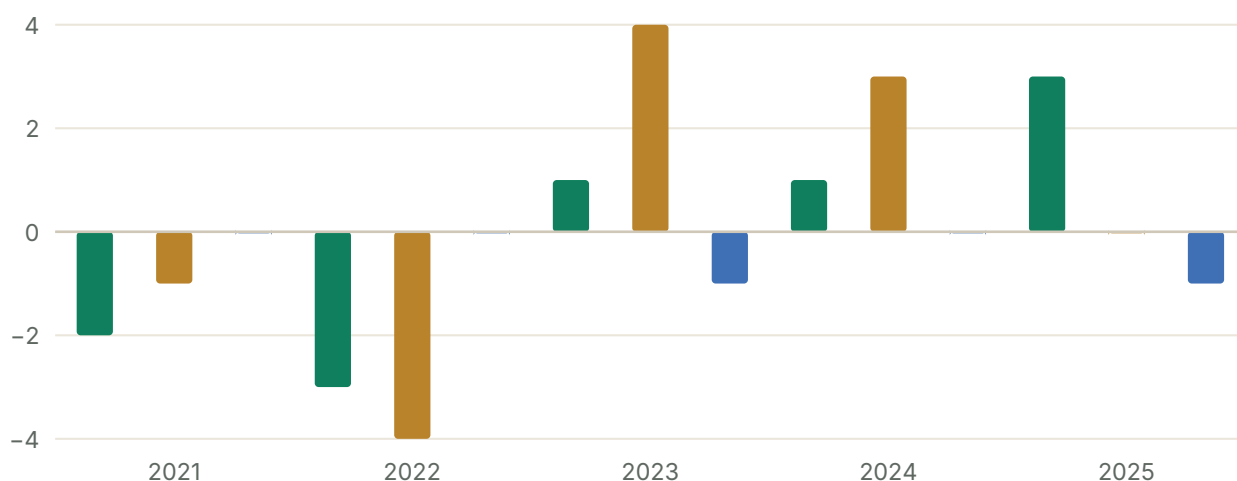


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 75,8 % (sněmovní 2025: 77,2 %)

TCHOŘOVICE 1

SNK OBCE TCHOŘOVICE

TCHOŘOVICE SOBĚ

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 42,1 %

3 mandáty 41,2 %

1 mandát 16,7 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 845 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 670 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	163 Kč/m ²	176 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 97 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 242 Kč/m ²	41 658 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 156 Kč/m ²	45 407 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 67 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 802 Kč	9 502 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	193 Kč/m ²	206 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	20 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Tchořovice		35 242 Kč/m ²
Obvod Blatná		40 414 Kč/m ²
Okres Strakonice		41 658 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

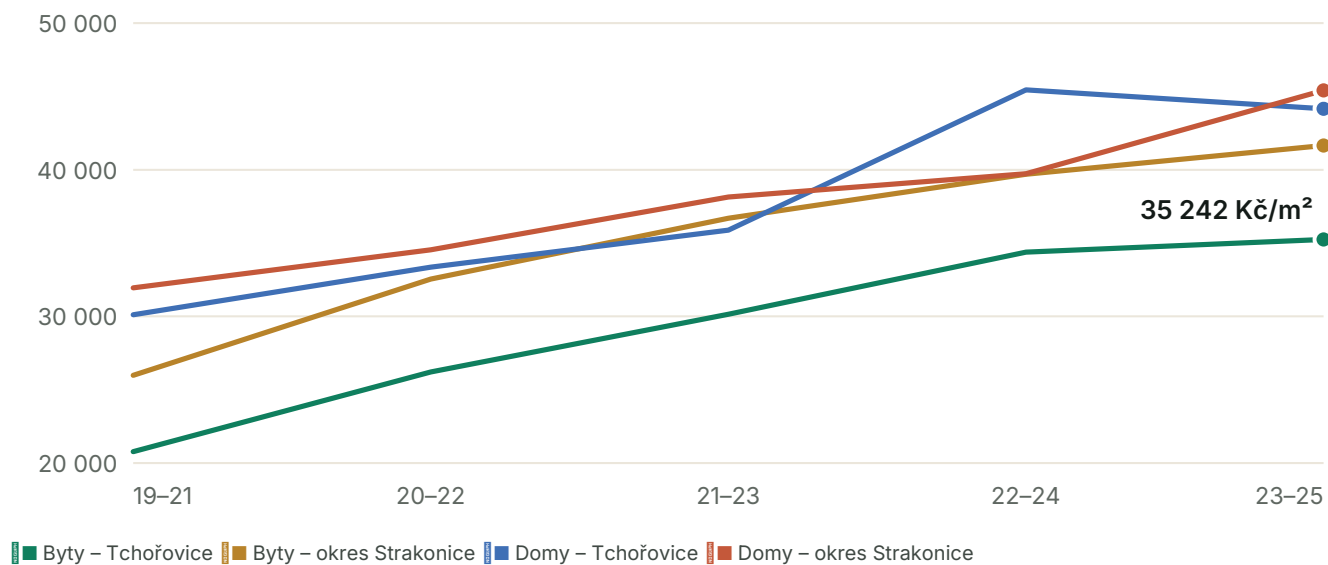
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Tchořovice		44 156 Kč/m²
Obvod Blatná		45 250 Kč/m²
Okres Strakonice		45 407 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Tchořovice ■ Byty – okres Strakonice ■ Domy – Tchořovice ■ Domy – okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

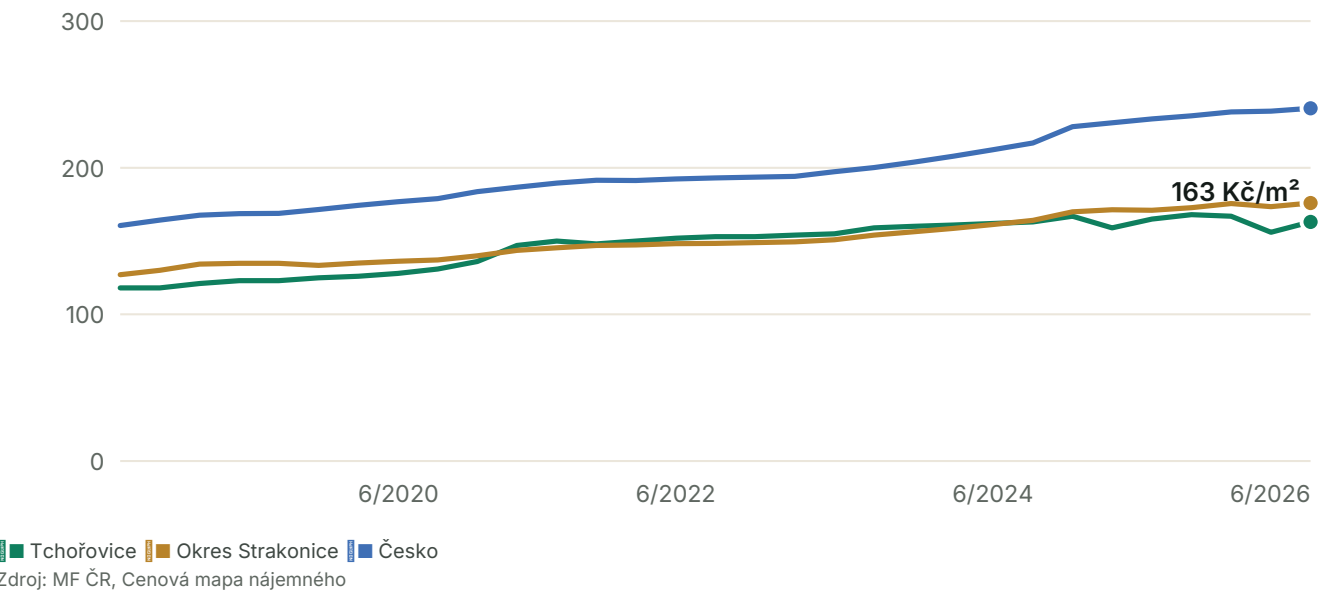
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Tchořovice		163 Kč/m²
Obvod Blatná		167 Kč/m²
Okres Strakonice		176 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Strakonice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	108	35 242	44 156
2 000–9 999 obyvatel	3	45 976	60 548*
10 000–49 999 obyvatel	1	47 598	50 121*
Okres celkem	112	44 825	46 427

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 107 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	210	7 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	163	8 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	146	10 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	136	11 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 145 a 184 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

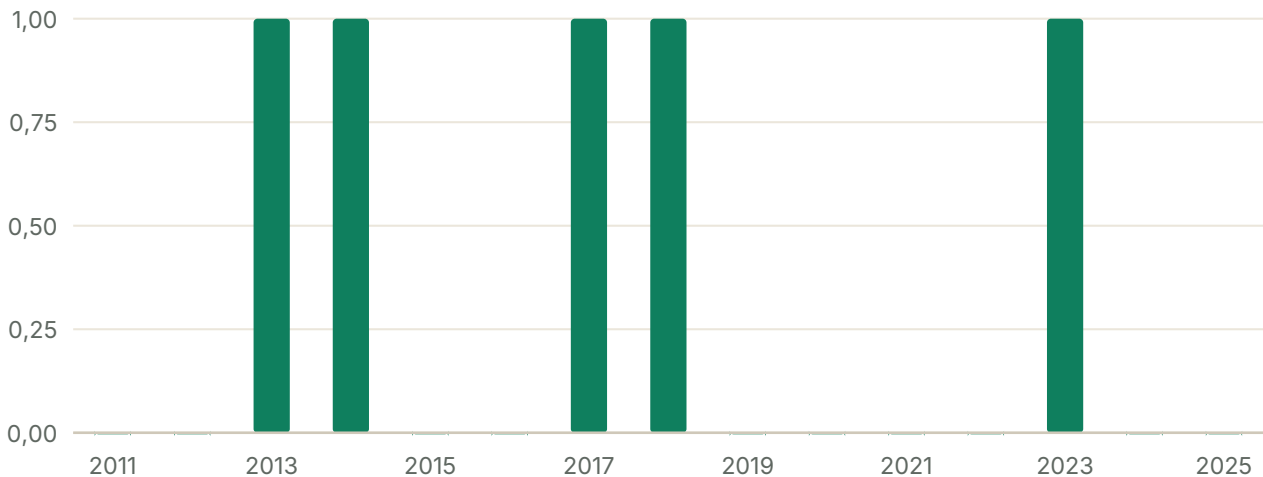
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-1,7 %	1,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,0	9,1	10,1	lepší než 18 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	9,2	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,7	20,9	30,8	lepší než 17 %
Dokončené byty za 10 let 2025	3	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	80,8 %	54,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	72,5 %	73,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	15,4 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	29,5 %	15,1 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	33,7 %	31,6 %	14,9 %	lepší než 67 %

Dokončené byty

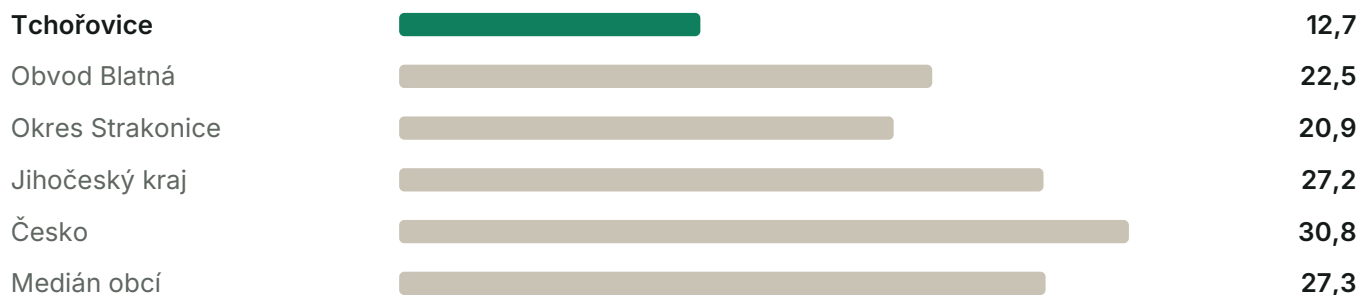
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

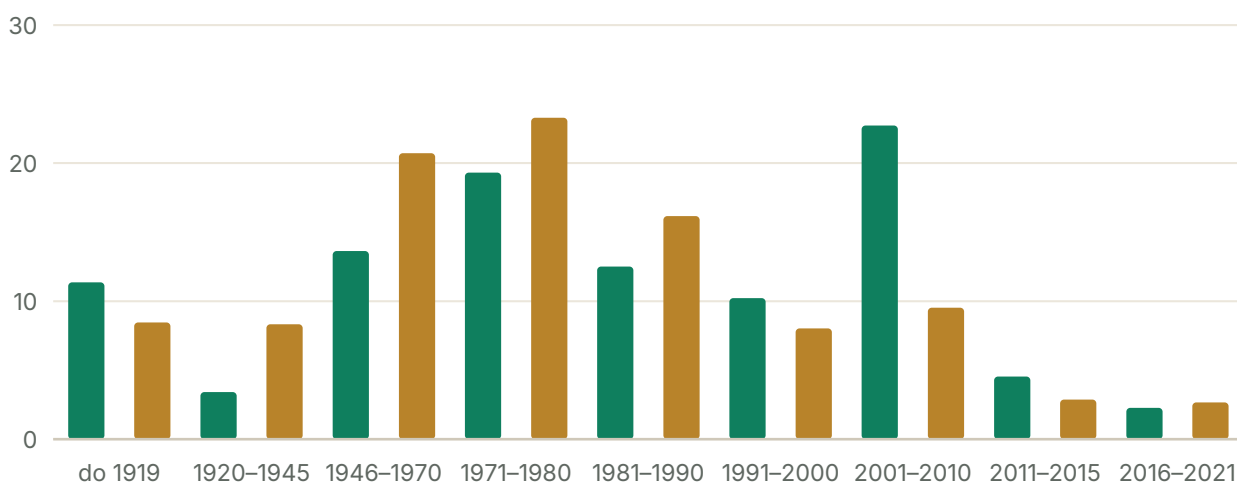
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

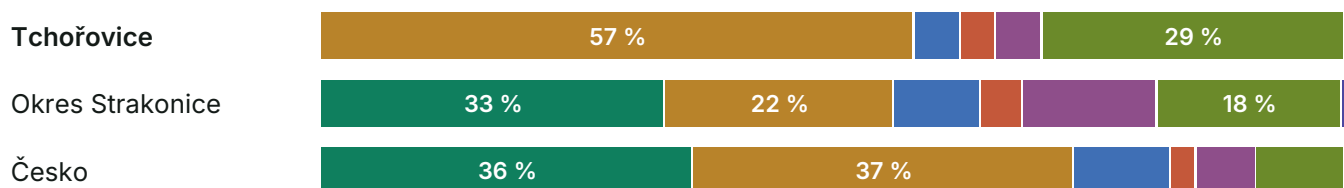


■ Tchořovice ■ Okres Strakonice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

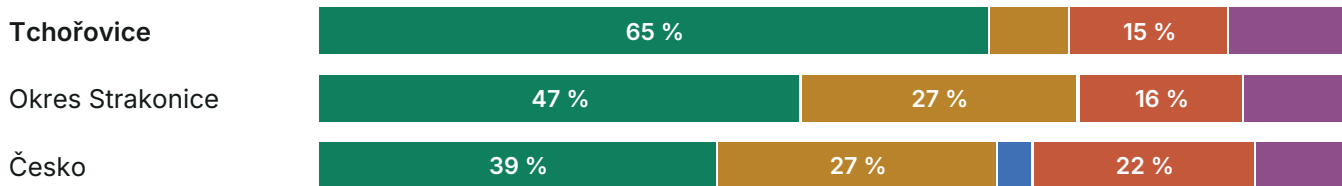


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

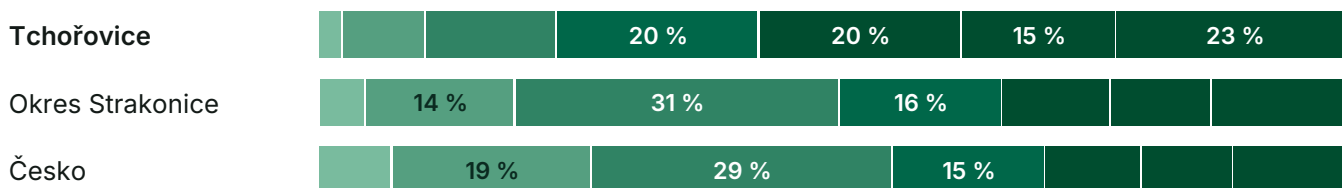


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

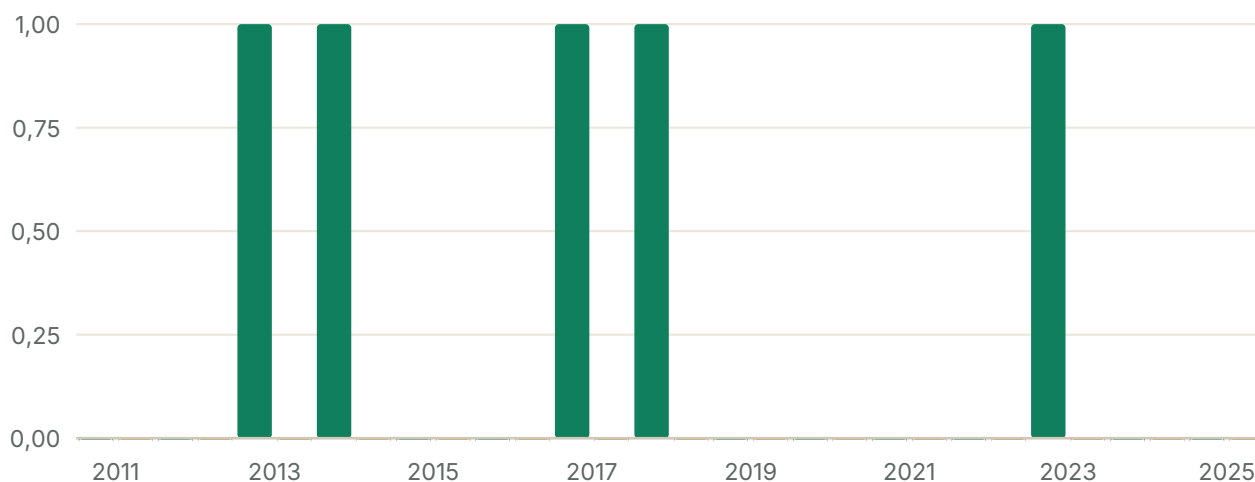


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

7 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

51 · 34 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

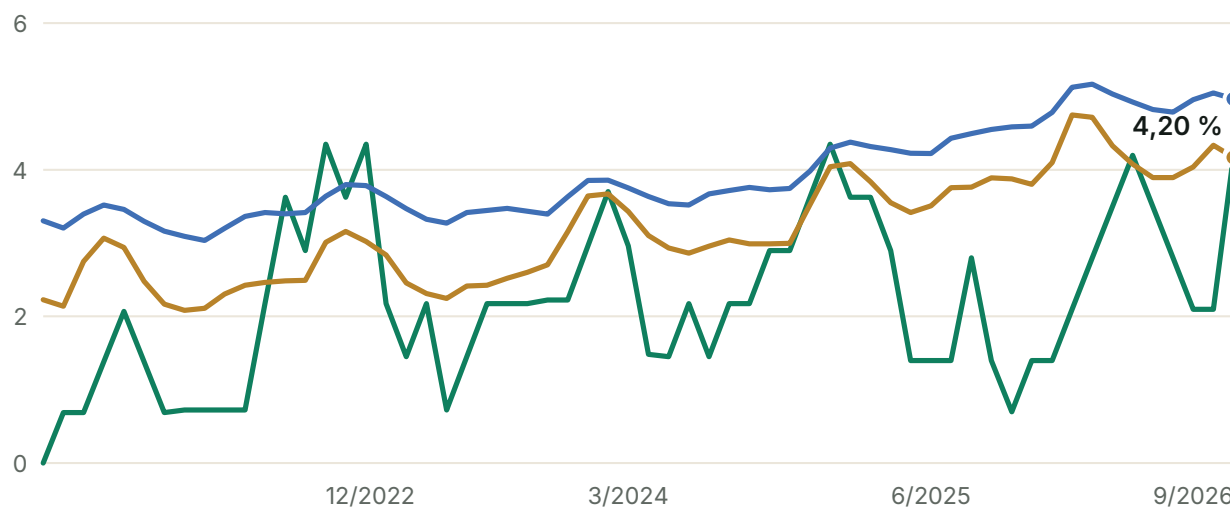
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,20 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 49 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	6	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	114	133	163	lepší než 22 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,48 %	5,15 %	6,20 %	lepší než 53 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,10×	0,94×	1,00×	lepší než 26 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 251 530 Kč	702 383 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,86	5,52	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,5	6,3	7,7	lepší než 85 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 881 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

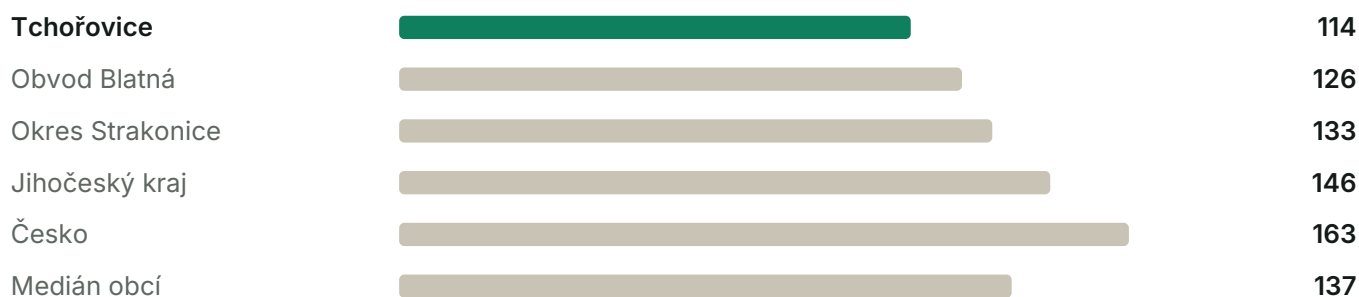


■ Tchořovice ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

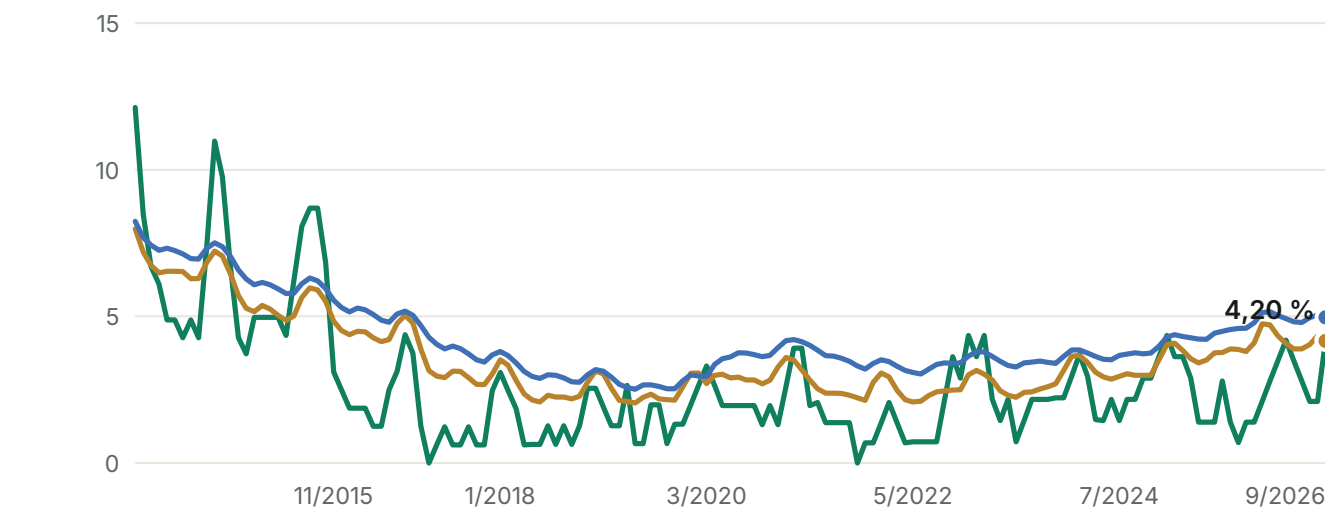
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

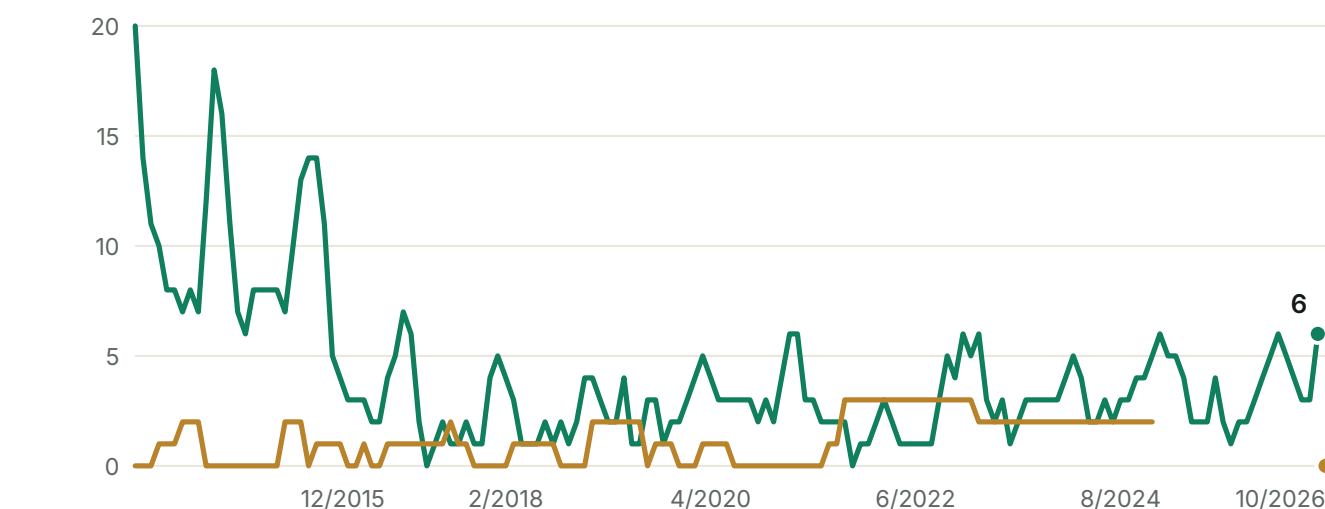


■ Tchořovice ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

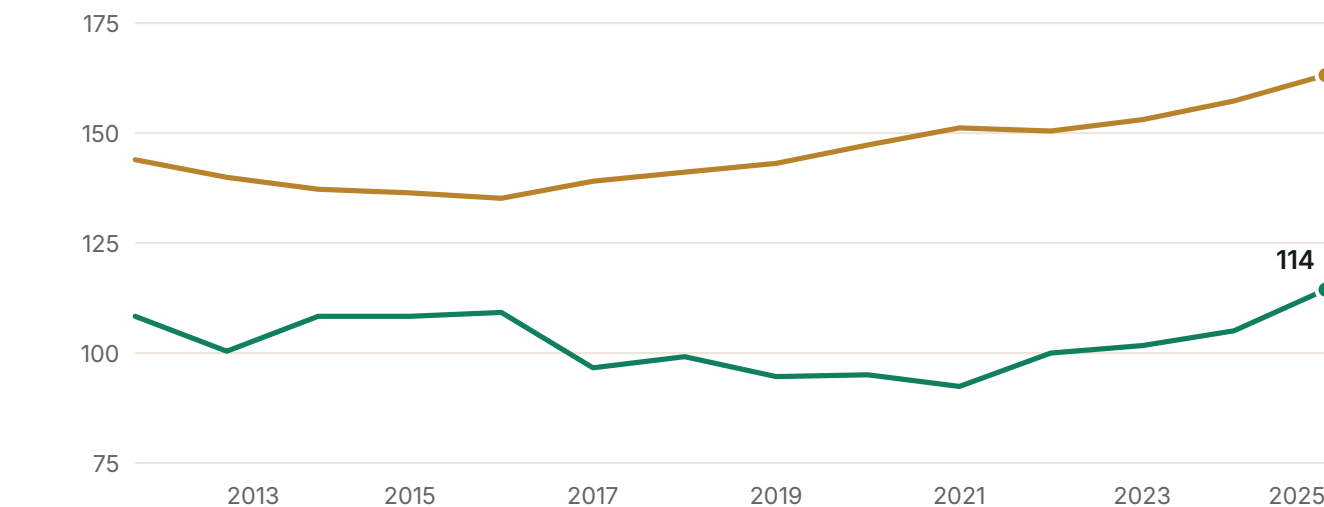
Tchořovice	28,6 %	57,1 %	14,3 %
Okres Strakonice	23,3 %	25,9 %	21,6 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

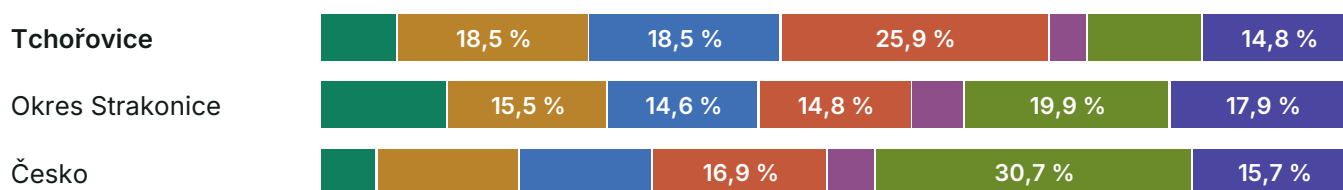


■ Tchořovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 11× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci 8

Vyjíždějí odsud za práci 84

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,3	8,8	12,9	lepší než 15 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,41	1,53	1,06	lepší než 12 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,2	5,1	9,1	lepší než 39 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	67	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	50	–	–	–

Trestné činy

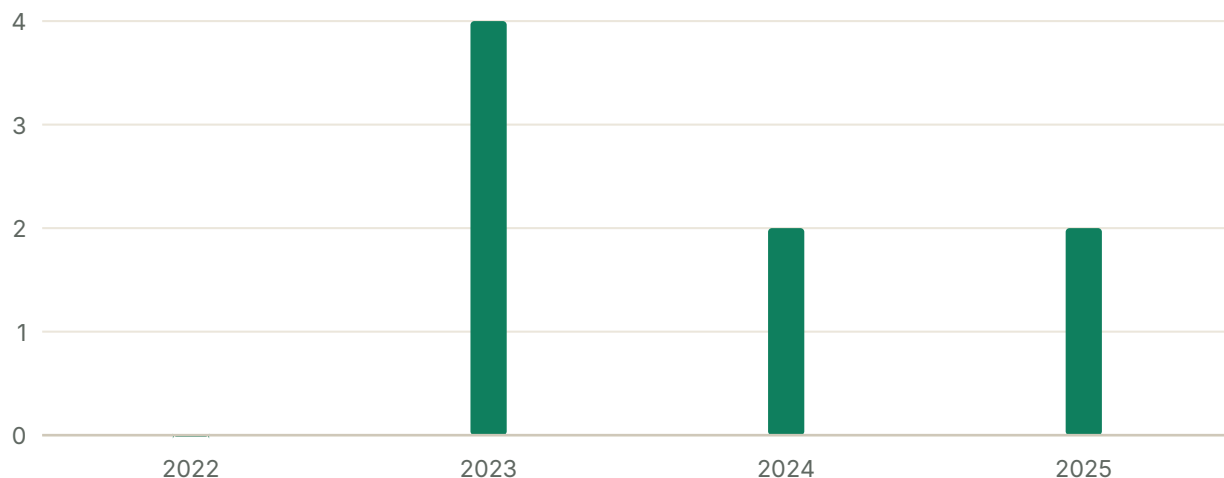
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Tchořovice		11,3
Obvod Blatná		6,8
Okres Strakonice		8,8
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

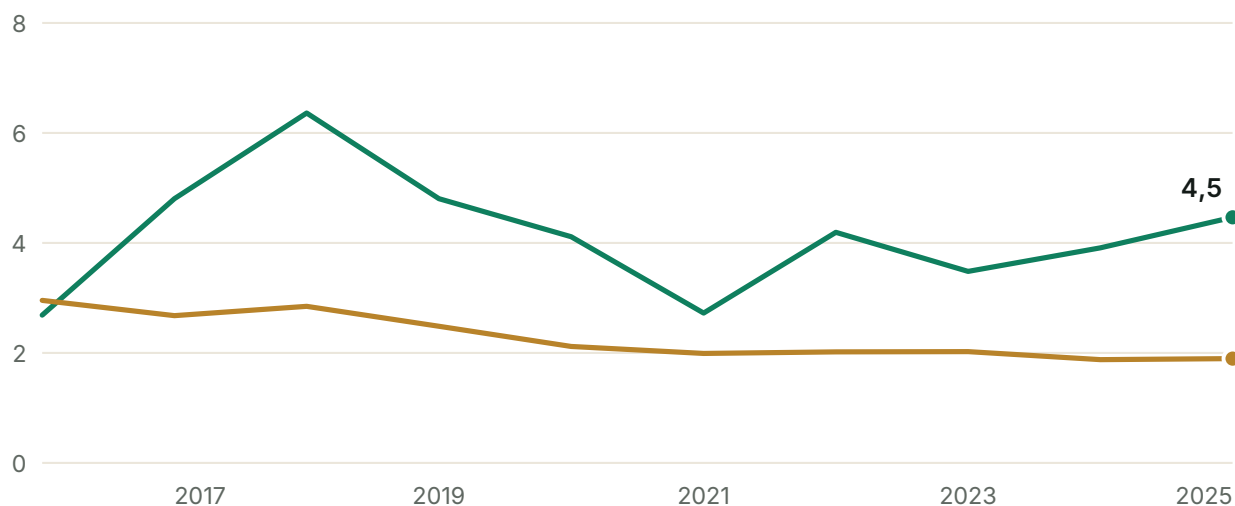
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

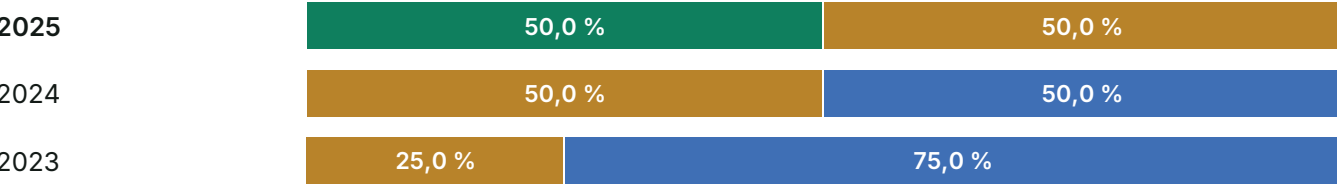
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

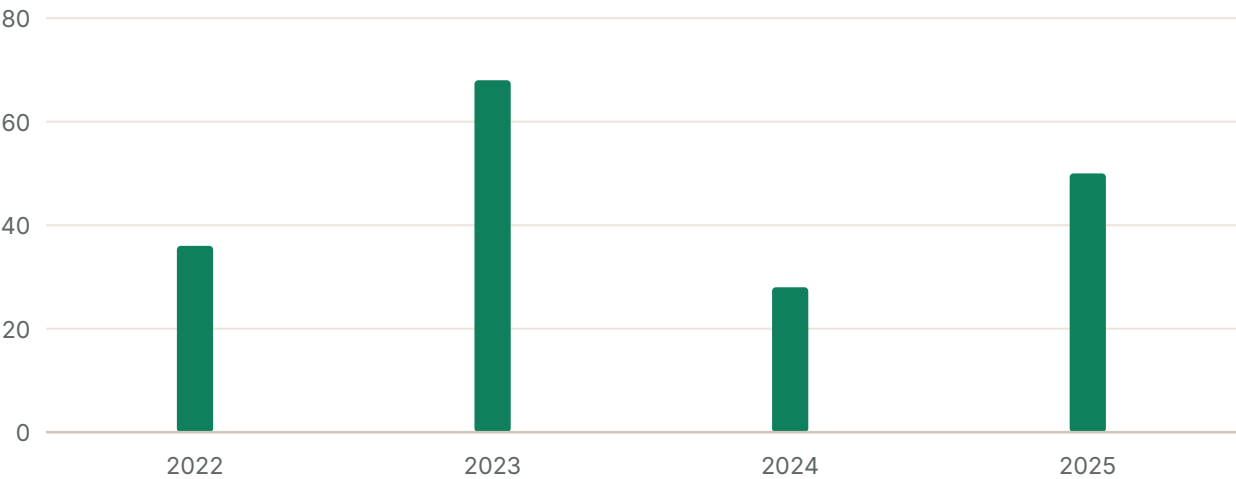
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,3 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 28 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	100,0 %	22,9 %	7,8 %	lepší než 1 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	22	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	13	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	70 km	50 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

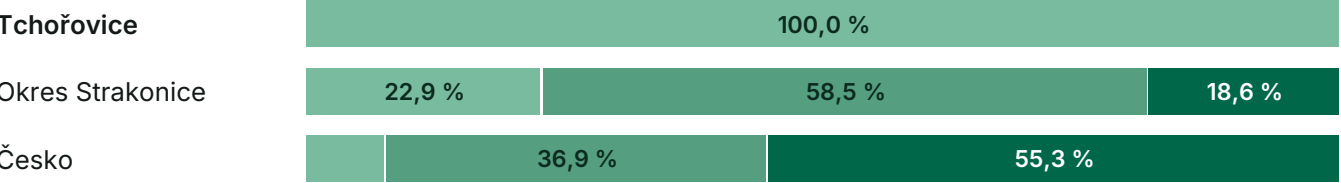
% adresních míst, 2026

Tchořovice		2,3 %
Obvod Blatná		0,8 %
Okres Strakonice		3,6 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	3 adresy	2,3 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 100,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

LEIFHEIT s.r.o. 9d.9 Výroba neelektrických spotřebičů převážně pro domácnost, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpo...	4,0 km
Závod Blatná ESTA B1 9a.1 Výroba elektronických součástek , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	4,3 km
Provozovna fyzické osoby Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	4,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

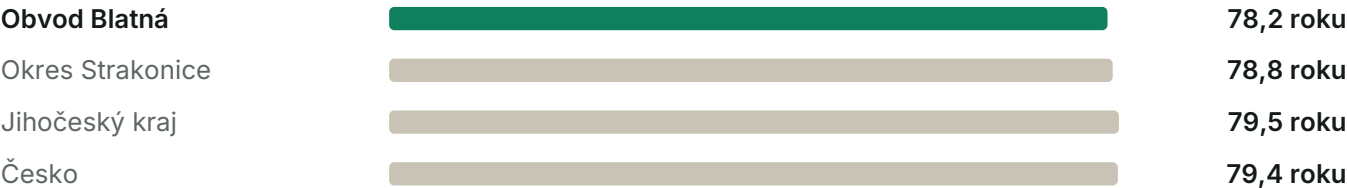
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,2 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,8 roku	81,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	51,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,3 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,2 km	2,4 km	1,3 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,2 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,2 km	2,3 km	1,2 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	20,1 km	9,4 km	6,5 km	lepší než 14 %

Naděje dožití při narození

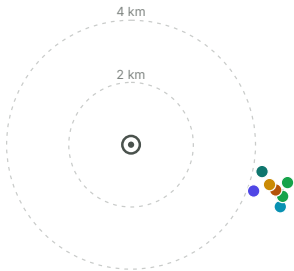
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MedicalHelp Česká republika s.r.o., Blatná	4,3 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,1 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,2 km
●	MUDr. Ondřej Drátovský s.r.o.	5,2 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,2 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,1 km
●	Lékárna Poliklinika Blatná s.r.o., Lékárna Poliklinika	5,2 km
● Nemocnice	Nemocnice Strakonice, a.s.	20 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (91 lůžek)	4,9 km
●	Domov Březnice, poskytovatel sociálních služeb (35 lůžek)	17 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	4,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	27,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

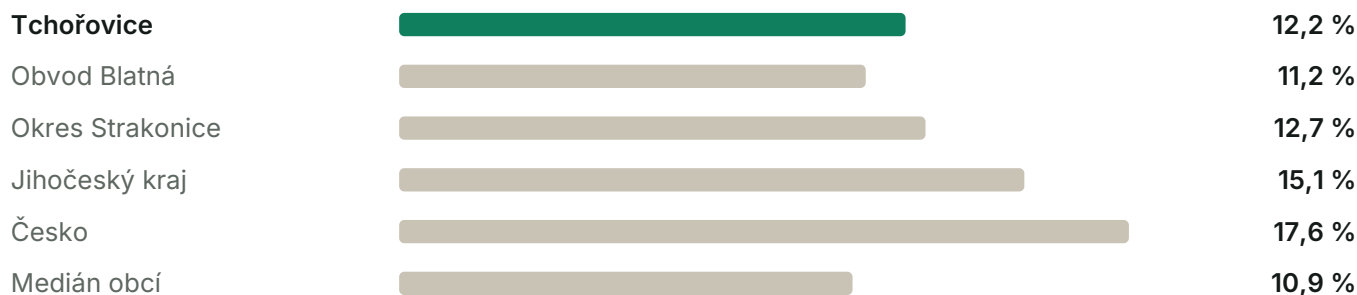
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,2 %	12,7 %	17,6 %	lepší než 61 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	43	170	168	lepší než 2 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	174	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	35. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	47. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,4 km	0,7 km	0,2 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,3 km	0,9 km	0,3 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,2 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,2 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 28 %

Vysokoškolsky vzdělání

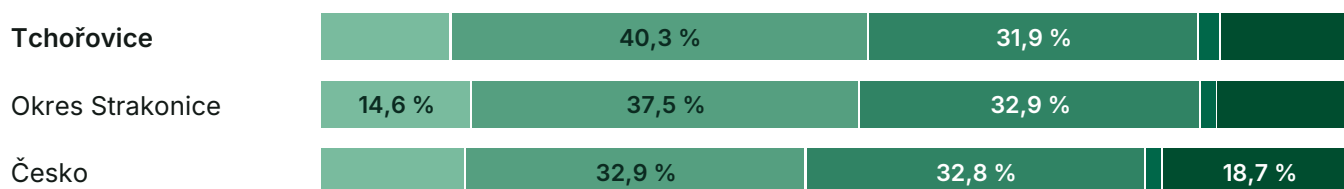
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

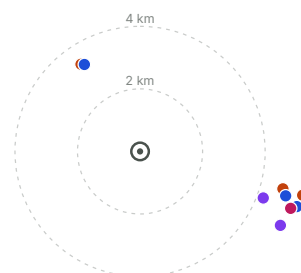
43 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 6.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Lnáře	3,4 km
●	Mateřská škola Blatná, Vrchlického	4,7 km
●	Mateřská škola Blatná, Šilhova	5,4 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Lnáře	3,3 km
●	Základní škola T.G.Masaryka Blatná, okr. Strakonice	4,9 km
●	Základní škola J.A.Komenského Blatná, okr. Strakonice	5,3 km
● Střední školy	Střední odborná škola, Blatná, V Jezárcích 745	4,2 km
●	Střední odborné učiliště, Blatná, U Sladovny 671	5,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Blatná, J.P.Koubka 4	5,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola, Blatná, V Jezárkách 745 SOŠ	4,2 km	35	–	89 %	42
Střední odborné učiliště, Blatná, U Sladovny 671 nástavba	5,1 km	33	34	79 %	26
Střední škola a Základní škola, Oselce SOU	10,1 km	47	–	98 %	–
Střední škola, Horažďovice, Blatenská 313 nástavba, SOŠ, SOU	14,9 km	47	–	94 %	26

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	99 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	24,6 %	66,0 %	64,0 %	lepší než 44 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,2 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,3 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,2 km	3,4 km	1,6 km	lepší než 44 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Tchořovice		100 %
Obvod Blatná		100 %
Okres Strakonice		99 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

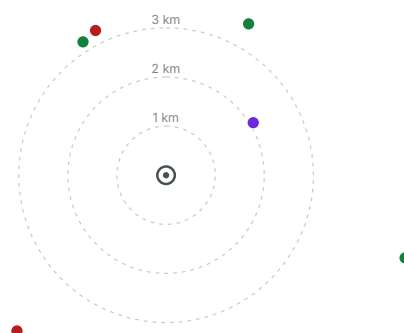
ano	Veřejný vodovod	58 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	25 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	77 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP Tutý	3,2 km
 ●	Obchod s potravinami	3,5 km
 ●	Ovoce Zelenina JIP	5,2 km
 ● Pošta	Pošta Lnáře	3,3 km
 ●	Pošta Kadov u Blatné	4,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Hajany	2,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,2	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,1	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	15,6	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	12,7	8,0	3,6	lepší než 83 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	14,9 km	4,6 km	2,7 km	lepší než 2 %

Památky

3 kulturní památky

Tvrz	areál
Usedlost	areál
Usedlost	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

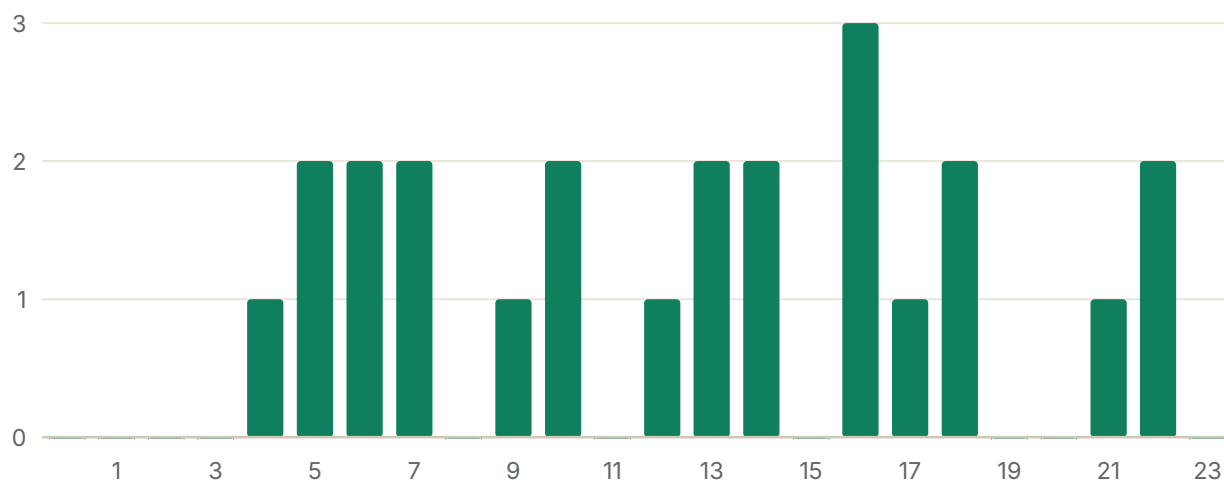
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	92 %	90 %	84 %	lepší než 61 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,3 %	43,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	24 spojů	–	–	lepší než 27 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	7 min	8 min	8 min	lepší než 85 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	141 min	69 min	36 min	lepší než 2 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	102	63	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,2 %	18,7 %	30,9 %	lepší než 16 %
Do práce a školy autem 2021	75,5 %	60,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

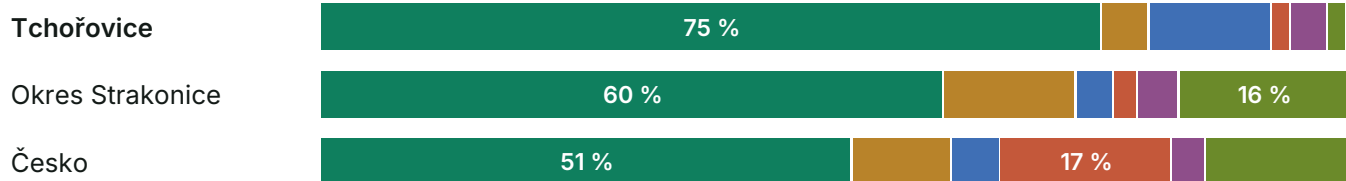
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

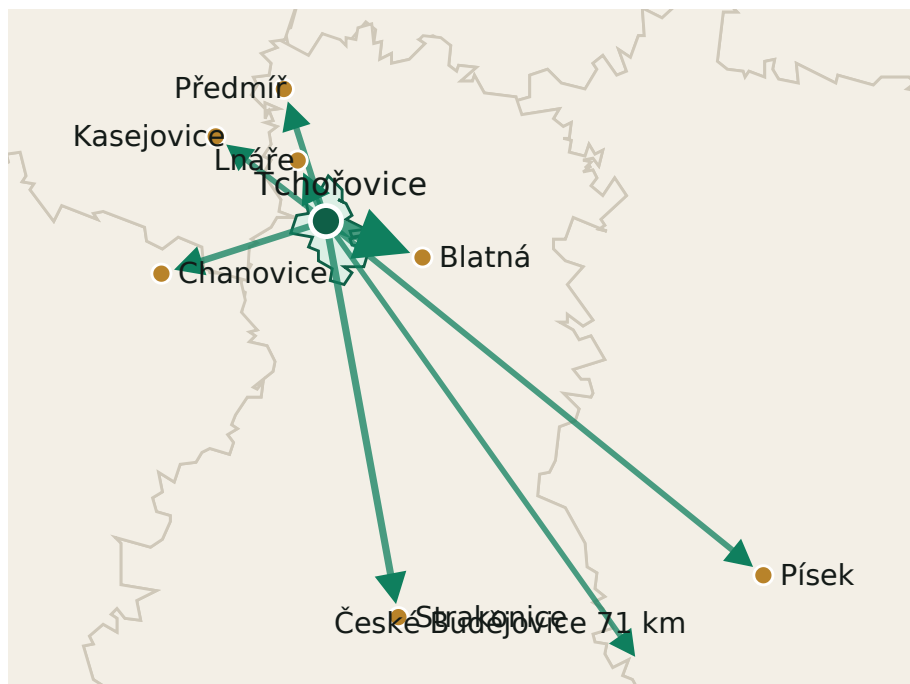


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 119 lidí, sem dojíždí 8. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Blatná	62 (52 %)
Strakonice	8 (7 %)
Lnáře	7 (6 %)
Chanovice	6 (5 %)
Předmít	5 (4 %)
Písek	4 (3 %)
České Budějovice	3 (3 %)
Kasejovice	3 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Bělčice	2 (25 %)
Záboří	2 (25 %)
Blatná	1 (13 %)
Lnáře	1 (13 %)
Svatý Jan nad Malší	1 (13 %)
Týnec	1 (13 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

24 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 8 · vlaky 16

První spoj	4:14
Poslední spoj	22:35
Nejrychleji do ORP Blatná	7 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 21 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

92 % adres: 123 z 133 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 90 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

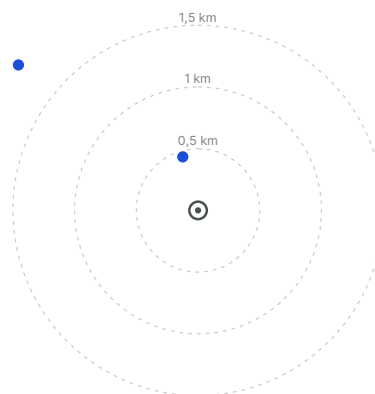
● Železniční
stanice a
zastávky

●	Tchořovice
●	Lnáře
●	Hradiště u Blatné

v obci

1,9 km

3,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

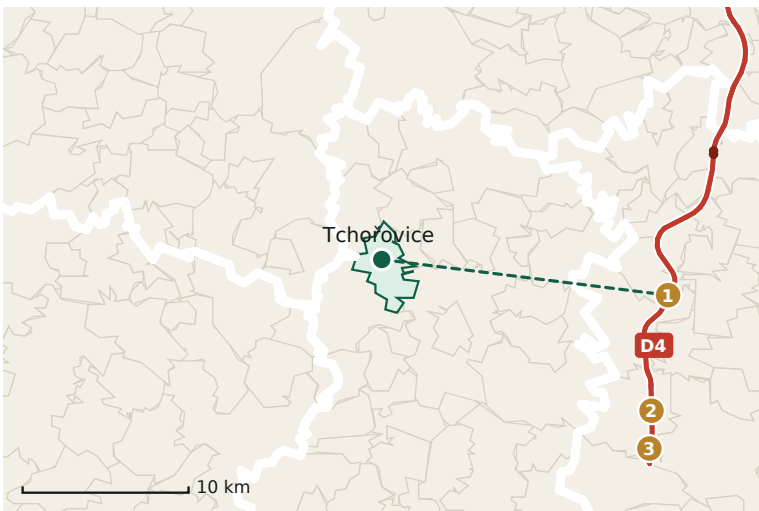
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,2 km	4,0 km	4,1 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	20,4 km	9,4 km	5,5 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	45,8 km	47,9 km	20,4 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do krajského města 2026	70,6 km	51,5 km	24,0 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do Prahy 2026	84,5 km	97,7 km	122,2 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,4 km	17,7 km	9,7 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,3 km	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Mirovice, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Mirovice	17 km
2 Předotice	19 km
3 Nová Hospoda	20 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

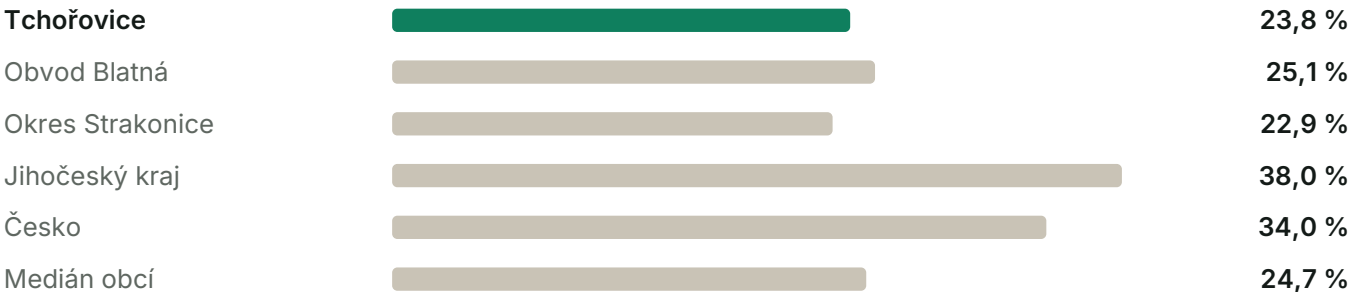
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	23,8 %	22,9 %	34,0 %	lepší než 49 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,26	1,07	2,94	lepší než 67 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,7 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 72 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	6,1 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 63 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	454 m	434 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,9 µg/m³	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 69 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

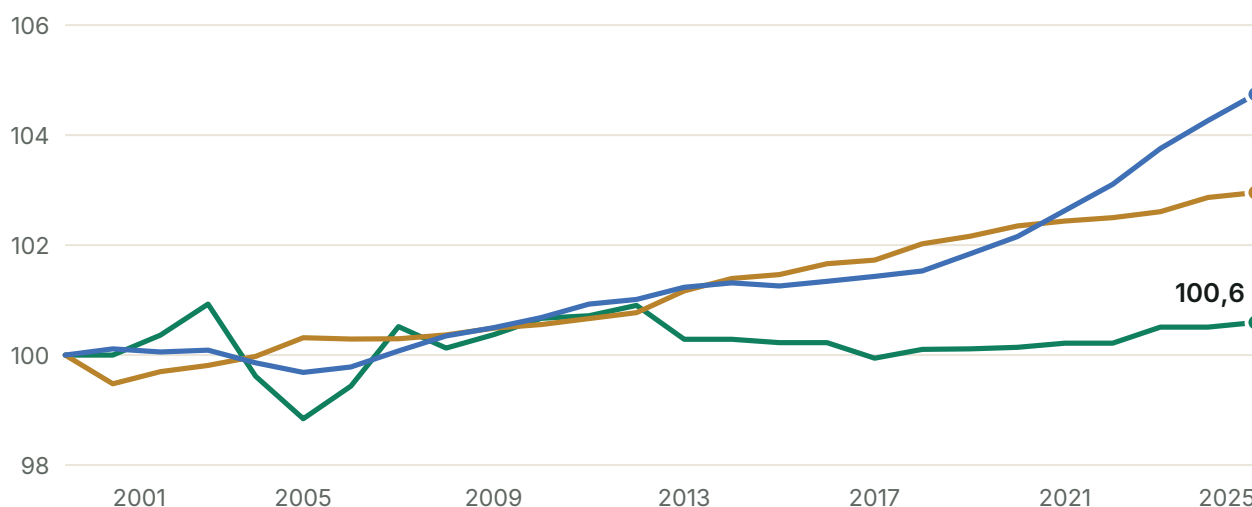


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Tchořovice ■ Okres Strakonice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Dolejší rybník

přírodní rezervace

Hořejší rybník

přírodní rezervace

Natura 2000

Dolejší rybník

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

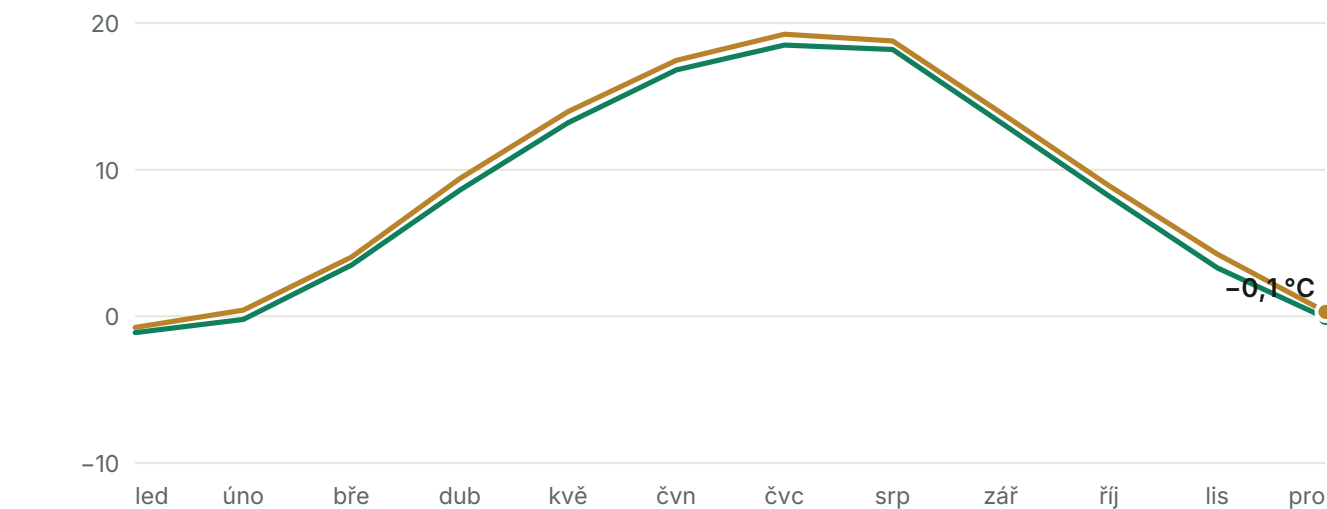
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 756 h	1 714 h	1 708 h	lepší než 77 %
Roční úhrn srážek 2020	610 mm	617 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,3 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	188 dní	132 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	29 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	106 dní	103 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	44 dní	51 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	107 dní	104 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	50 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	16 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	161 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	70 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	23 dní	28 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,6 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

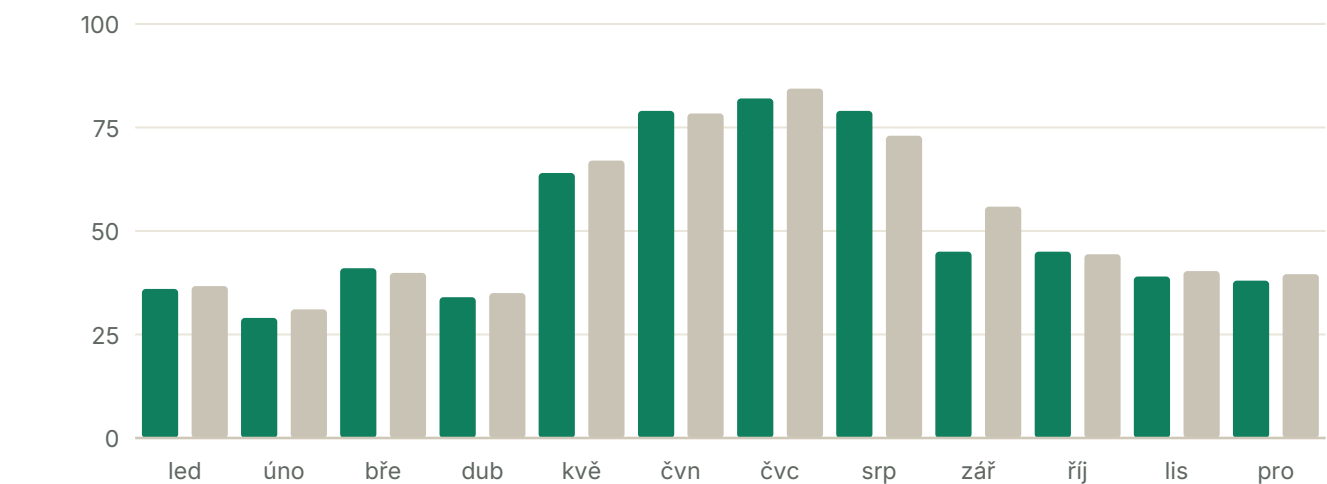


■ Tchořovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

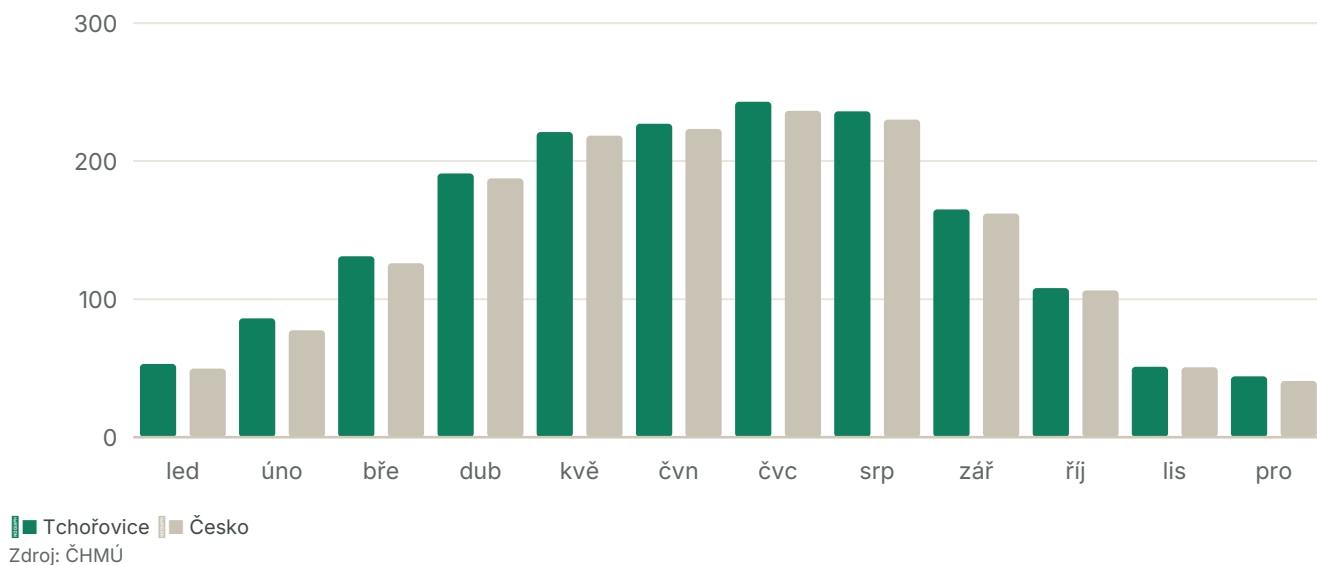


■ Tchořovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

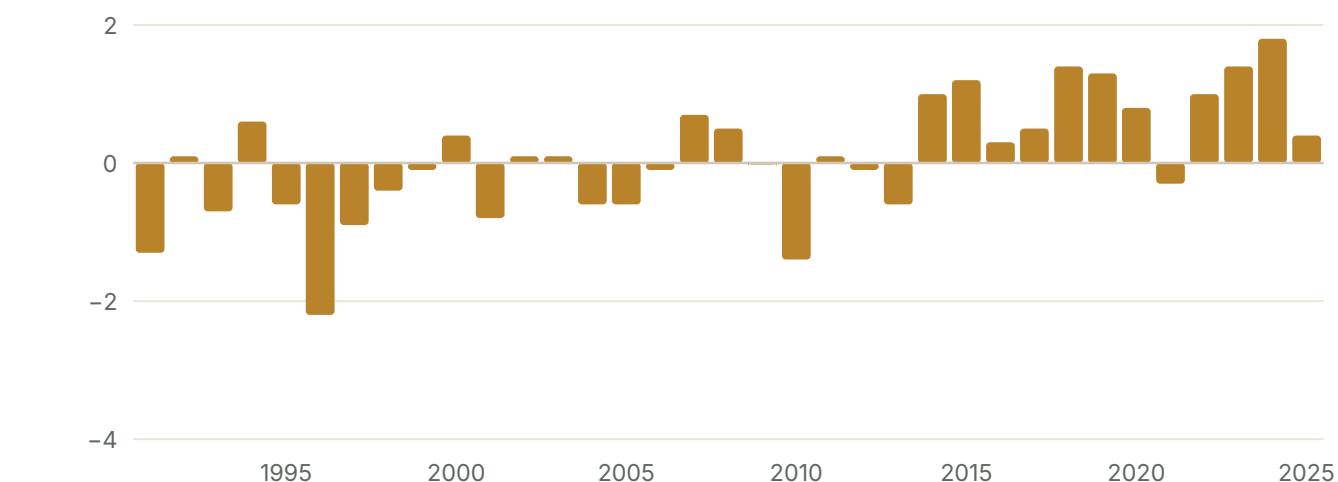
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

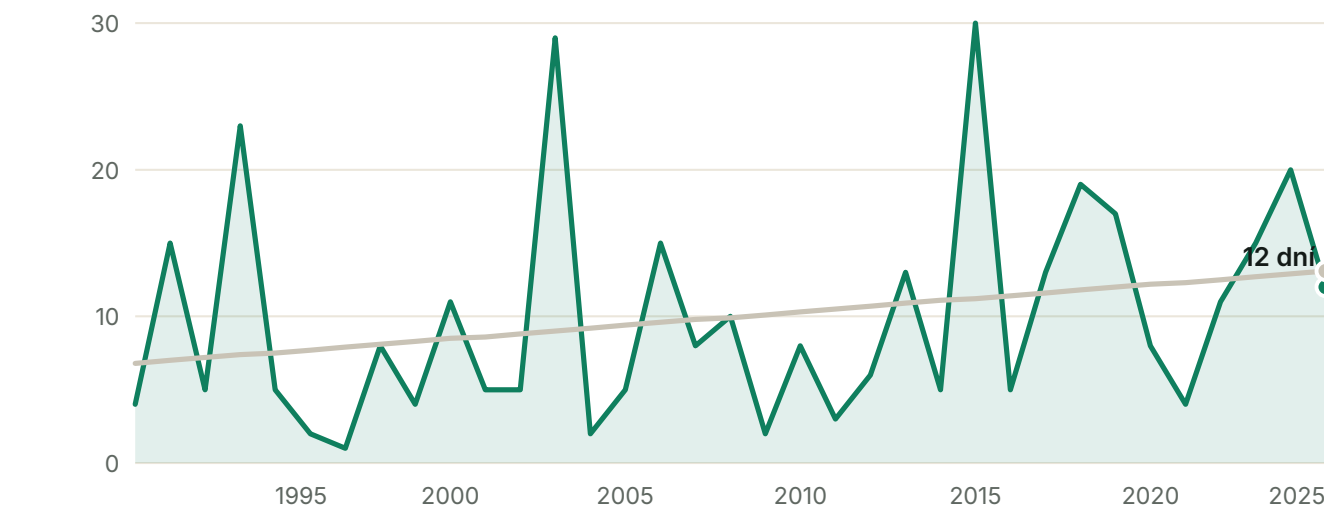
Odchylka průměrné teploty Tchořovic od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,9 dne za 10 let



■ Tchořovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,5	+1,4 °C	9,0	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	40	54	+14 dní	50	44
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	12	+5 dní	12	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	115	96	-18 dní	111	107

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

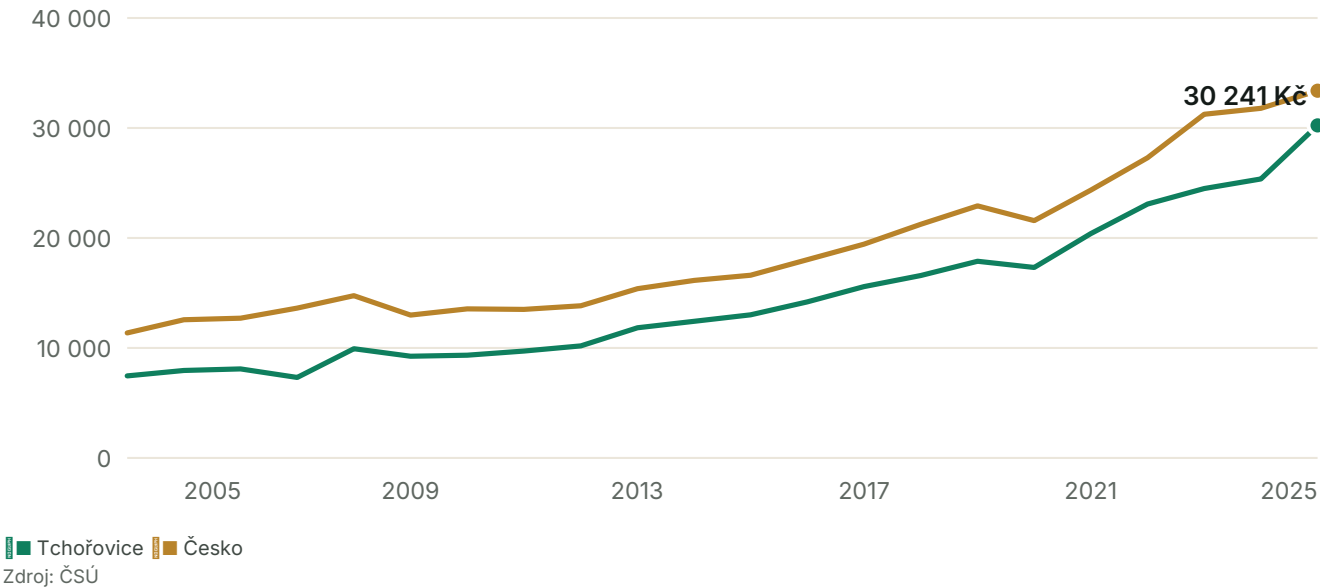
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	30 241 Kč	26 186 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	29 649 Kč	38 551 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	27	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 940 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	10 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 939 Kč	12 030 Kč	11 761 Kč	lepší než 41 %
Podíl dotací na příjmech 2025	0,9 %	18,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	34 338 Kč	1 961 Kč	797 Kč	–

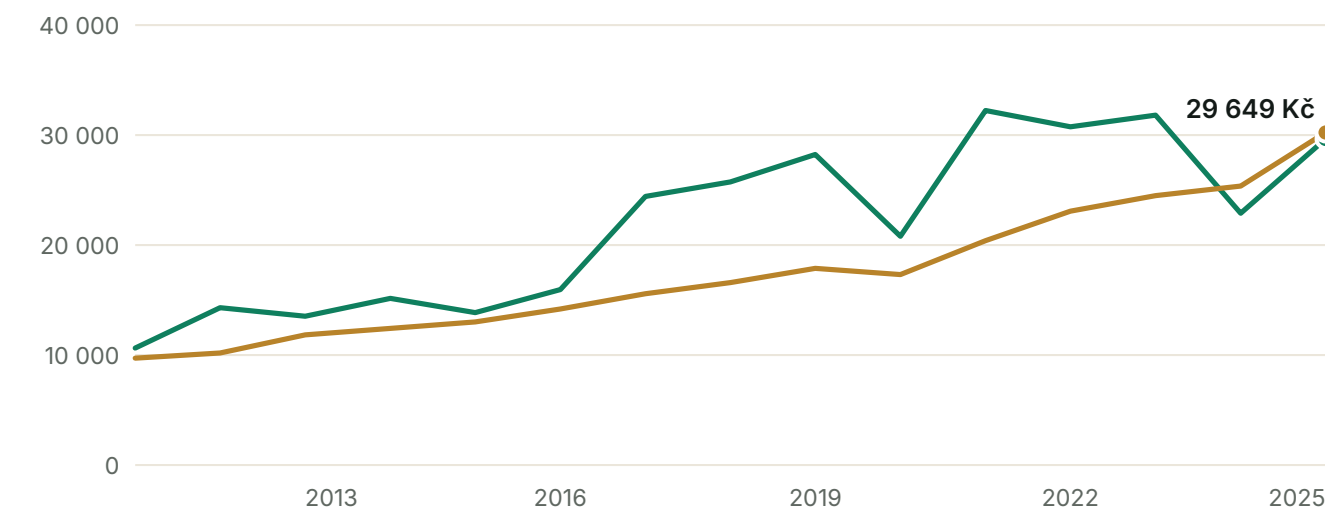
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

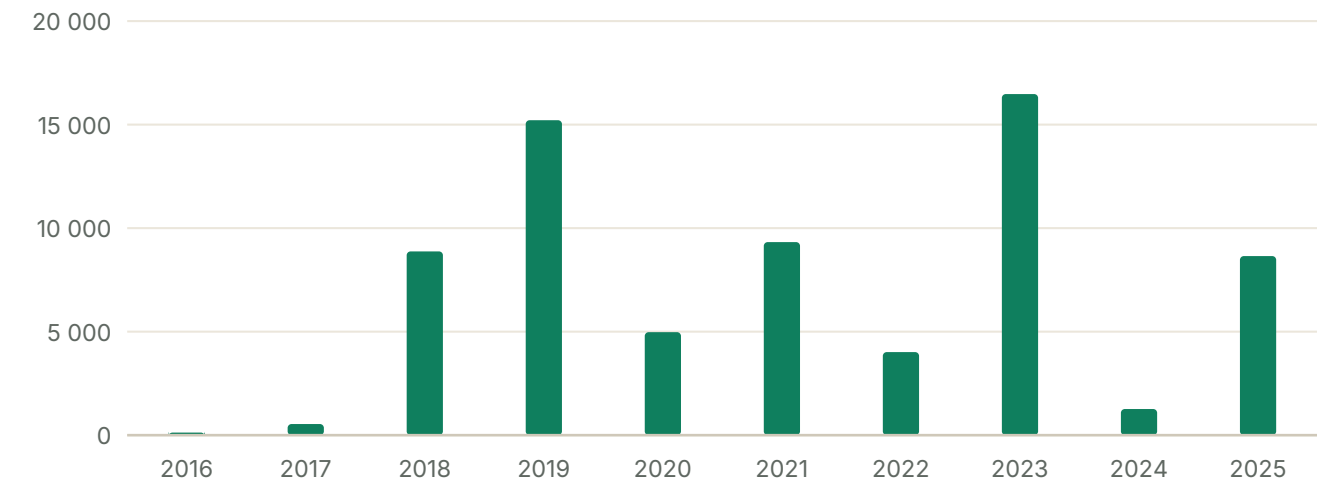
Tchořovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		29 649 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		30 241 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 939 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

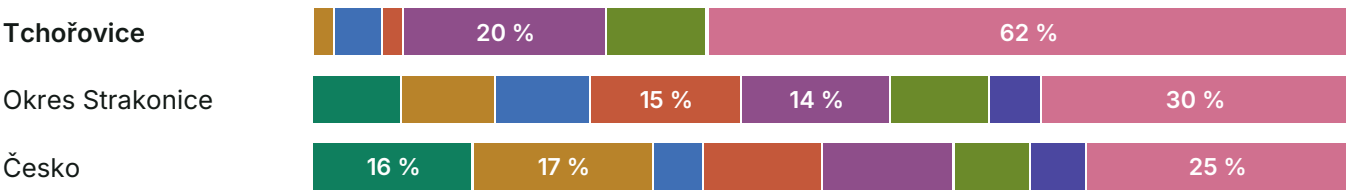
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 177	7 586	7 883	8 787	10 899	15 101
Výdaje	5 035	7 673	7 075	7 507	5 451	6 997
Saldo	3 142	-87	808	1 280	5 447	8 104
z toho investice	1 203	2 219	922	3 888	299	2 040
Přijaté dotace	1 178	947	636	999	136	129
Dluh k 31. 12.	3 993	2 903	2 295	1 674	0	0

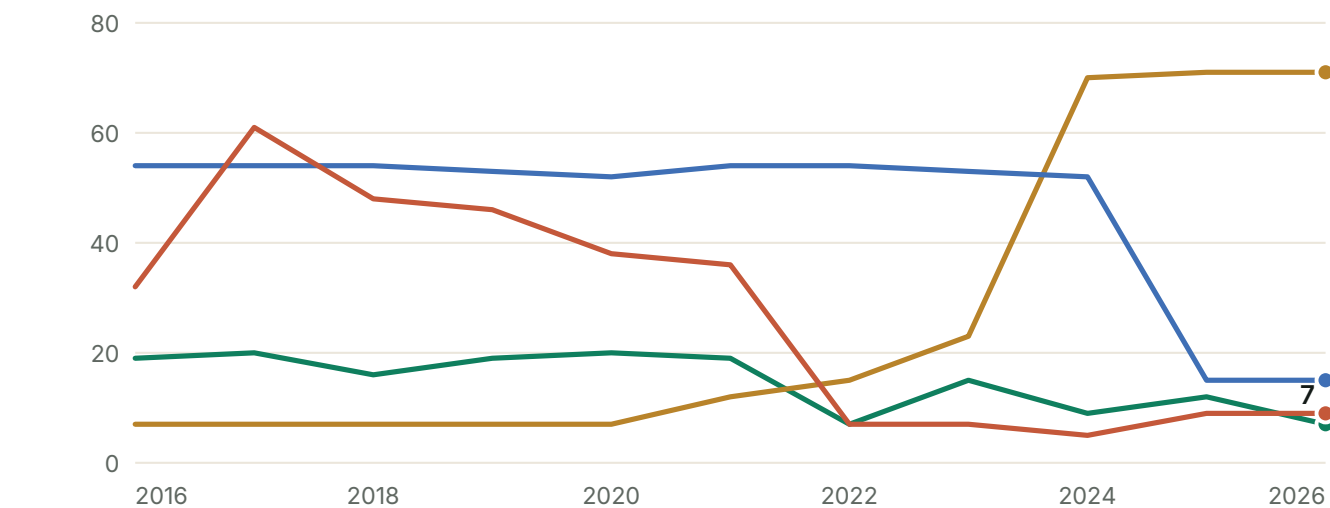
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 19 na 7 bodů, v pořadí obcí Česka o 729 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	19	7	-12
Dostupnost bydlení	71	74	+3
Rozvoj obce	36	9	-27
Práce a příjmy	59	41	-18
Bezpečnost	54	15	-39
Rizika prostředí	5	5	0
Zdraví	13	10	-3
Vzdělání	21	21	0
Služby a vybavenost	38	38	0
Volný čas a kultura	5	5	0
Veřejná doprava	50	50	0
Poloha a dostupnost	21	21	0
Příroda a ovzduší	79	77	-2
Hospodaření obce	12	71	+59
Obyvatelé a komunita	56	44	-12

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hajany	Strakonice	2,1 km	182	40
Chlum	Strakonice	3,3 km	200	76
Lnáře	Strakonice	3,4 km	730	29
Kocelovice	Strakonice	3,7 km	159	8
Kadov	Strakonice	3,9 km	388	37
Hradiště	Plzeň-jih	4,4 km	219	3
Lažánky	Strakonice	4,8 km	115	78
Blatná	Strakonice	5,2 km	6 679	74
Bezdědovice	Strakonice	5,4 km	383	72
Hornosín	Strakonice	5,7 km	62	23

Pokud se vám líbí Tchořovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Ostrovec	Písek	378	84 %	7
Předmíř	Strakonice	284	81 %	1
Myštice	Strakonice	260	79 %	6
Květov	Písek	110	78 %	2
Veselíčko	Písek	204	77 %	18
Čihaň	Klatovy	222	85 %	18
Nové Heřminovy	Bruntál	321	83 %	8
Dlažov	Klatovy	488	82 %	12
Jankovice	Uherské Hradiště	440	80 %	9
Kamenná Lhota	Havlíčkův Brod	253	80 %	19

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Tchořovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Tchořovicích 236 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Tchořovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Tchořovice 7 bodů ze 100 a jsou 5 815. z 6 254 obcí v Česku a 590. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Tchořovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Tchořovicích byl 4,20 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Tchořovice bezpečné místo?

V Tchořovicích se ročně eviduje v průměru 11,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Tchořovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 70,6 km do krajského města a 84,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Tchořovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 20,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Tchořovicích?

Tchořovice leží v nadmořské výšce 454 m.

O OBCI

Tchořovice (německy Torschowitz, v místním nářečí Tchorouce) jsou obec v okrese Strakonice v Jihočeském kraji. Leží asi pět kilometrů západně od Blatné. Žije zde 238 obyvatel.

Obec se rozprostírá na obou březích Hořejšího a Dolejšího rybníka, kterými protéká Smolivecký potok. Západně od obce se nachází přírodní rezervace Hořejší rybník, nad ním byla do roku 2010 též přírodní rezervace Nový Rybník u Lnář, východně pak přírodní rezervace Dolejší rybník.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Tchořovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/tchorovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.