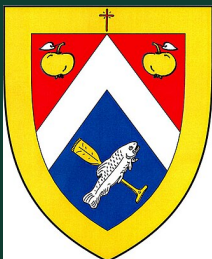




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES DĚČÍN · ÚSTECKÝ KRAJ

Těchlovice

Život v Těchlovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

50 / 100

3 108. místo z 6 254 obcí
123. místo v kraji
lepší než 50 % obcí Česka

OBYVATEL
503

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
10,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
145 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Těchlovice v kostce

Těchlovice jsou obec v okrese Děčín (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 145 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 503, o 3,6 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 50 ze 100, tedy lepší výsledek než 50 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře rozvoj obce.

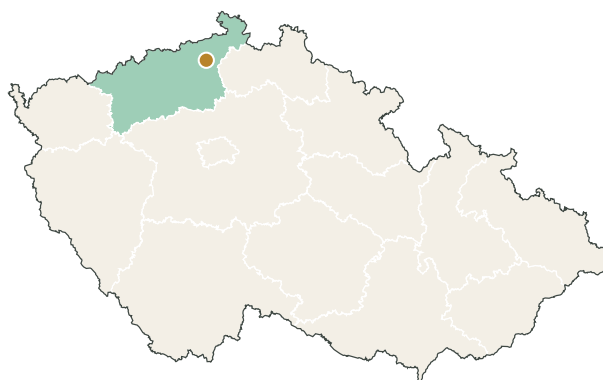
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

50 / 100

3 108. z 6 254 obcí · 123. v kraji

Dostupnost bydlení		97
Rozvoj obce		3
Práce a příjmy		20
Bezpečnost		33
Rizika prostředí		32
Zdraví		29
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		39
Volný čas a kultura		90
Veřejná doprava		83
Poloha a dostupnost		86
Příroda a ovzduší		75
Hospodaření obce		53
Obyvatelé a komunita		21

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: User:Miaow Miaow, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

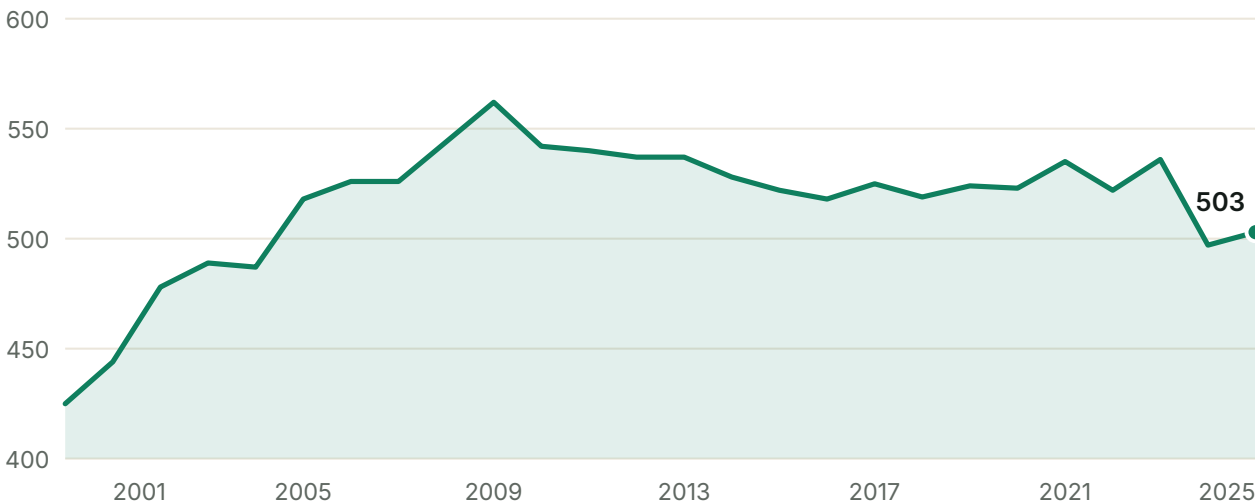
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	503	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	44,1 roku	43,3 roku	lepší než 45 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,9 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 27 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,3 %	22,3 %	20,8 %	lepší než 64 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,2	–5,1	–2,4	lepší než 39 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,3 %	8,5 %	17,6 %	lepší než 11 %
Volební účast 2025	69,0 %	62,7 %	68,9 %	lepší než 25 %
Účast v komunálních volbách 2022	38,3 %	40,2 %	46,1 %	lepší než 7 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,6 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 585	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

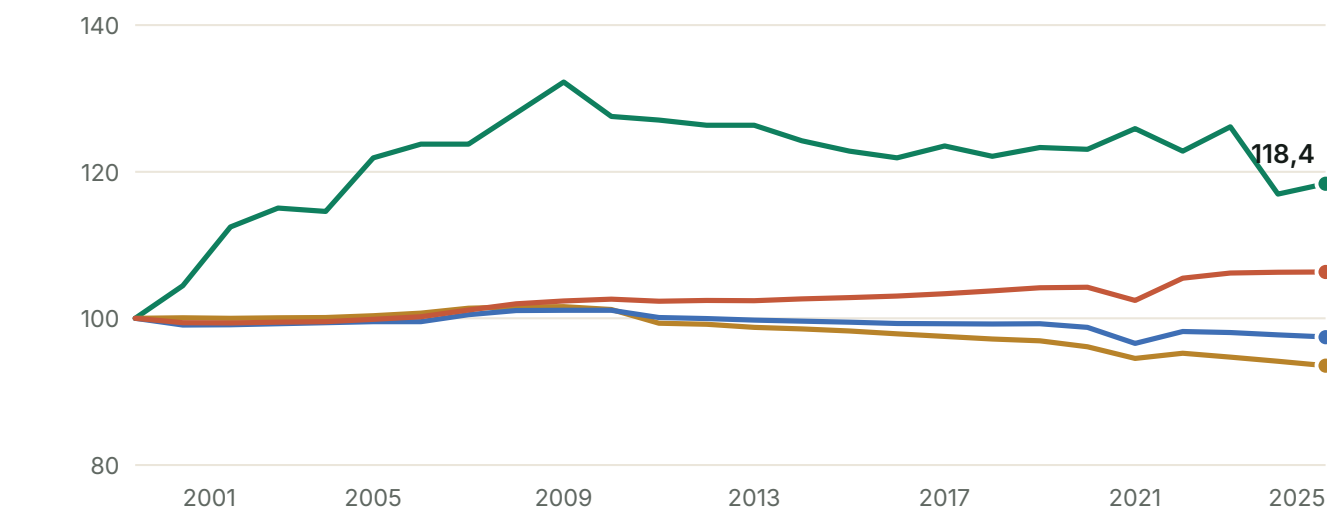
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

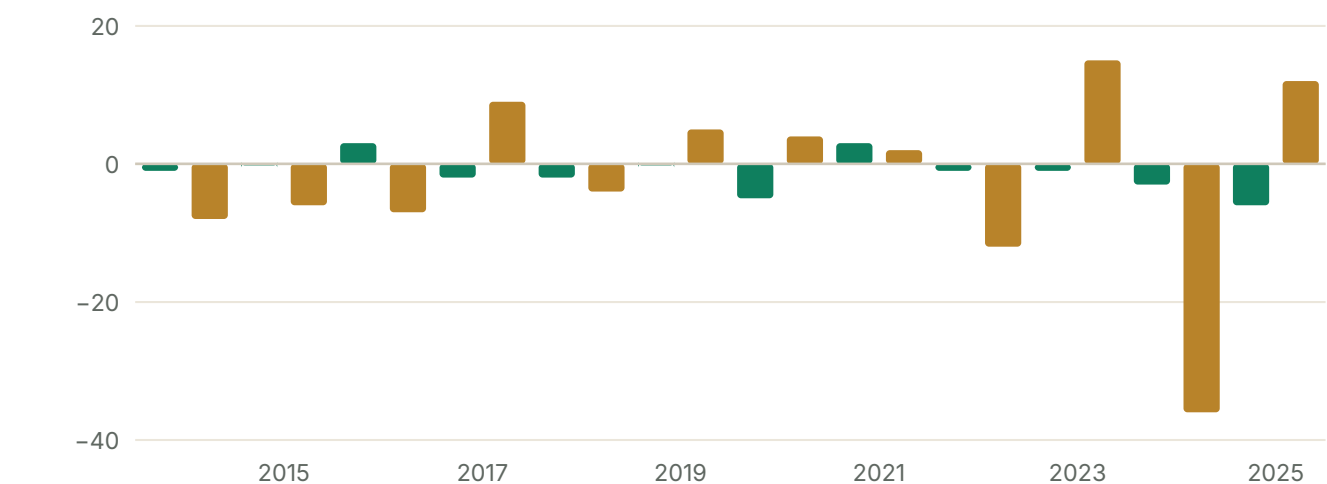


■ Těchlovice ■ Okres Děčín ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

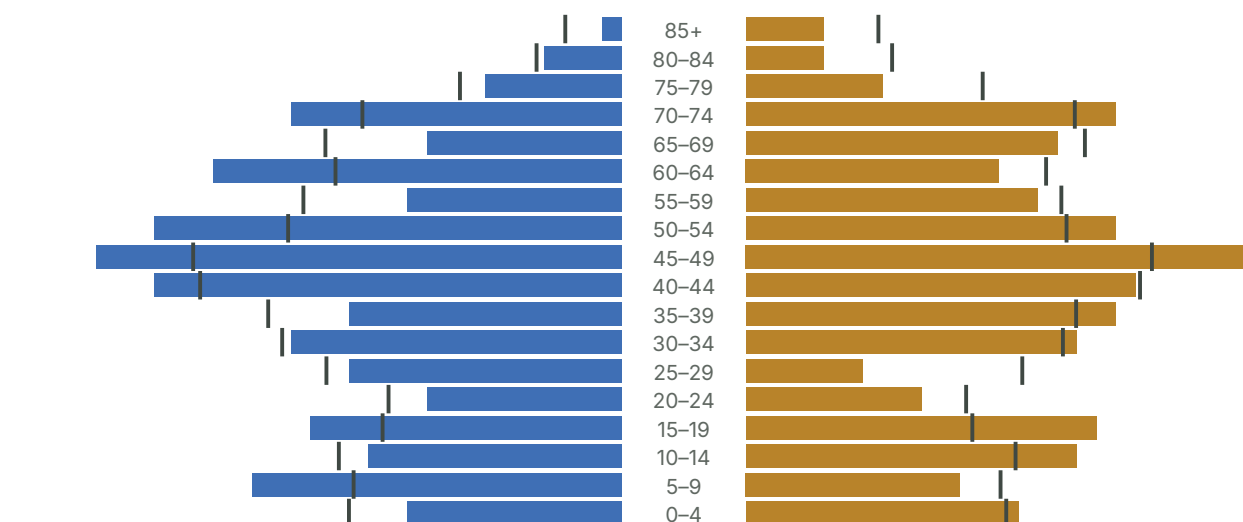
Těchlovice	66,8 %	19,3 %
Okres Děčín	63,4 %	22,3 %
Česko	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

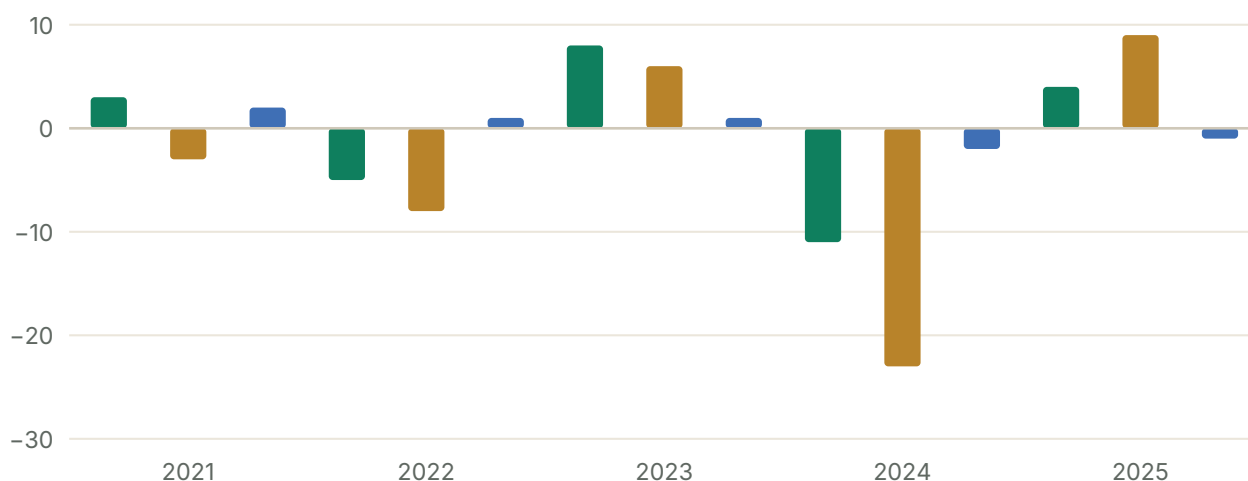


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 38,3 % (sněmovní 2025: 69,0 %)

FK Český lev Těchlovice

5 mandátů 71,4 %

Zahrádkáři Těchlovice

2 mandáty 28,6 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	38 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	38 351 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	167 Kč/m ²	173 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 95 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	26 497 Kč/m ²	33 807 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 99 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 549 Kč/m ²	38 071 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 82 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	3,4 roku	4,4 roku	6,9 roku	lepší než 100 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 018 Kč	9 349 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	218 Kč/m ²	226 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	20 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Těchlovice		26 497 Kč/m ²
Obvod Děčín		34 049 Kč/m ²
Okres Děčín		33 807 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

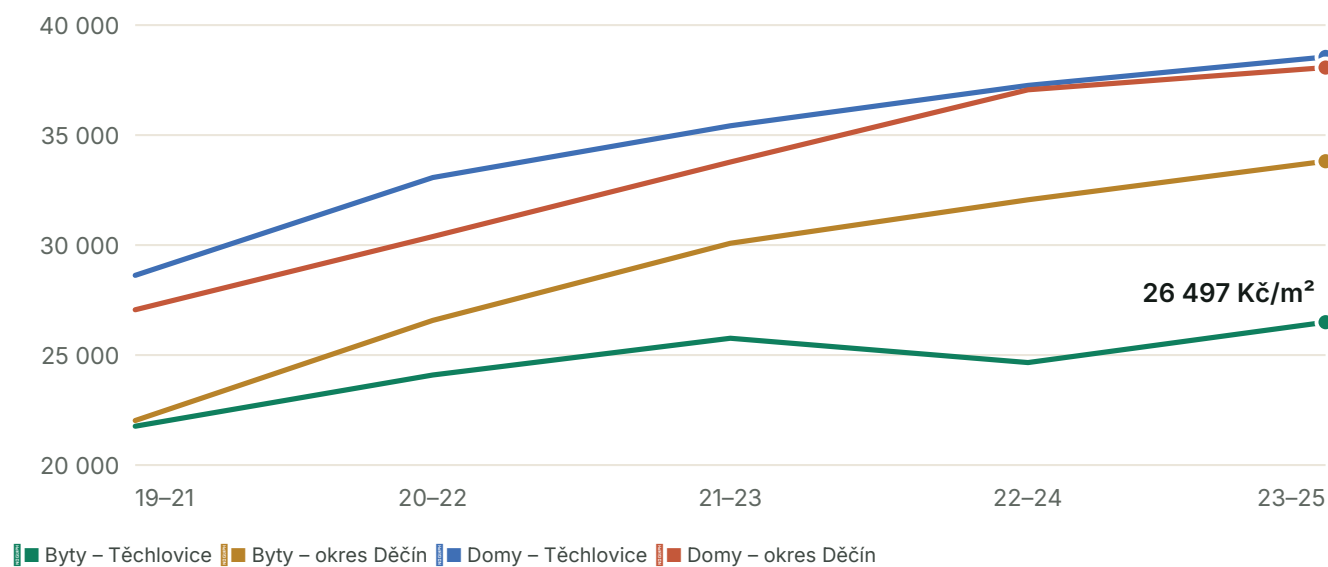
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Těchlovice		38 549 Kč/m²
Obvod Děčín		38 328 Kč/m²
Okres Děčín		38 071 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

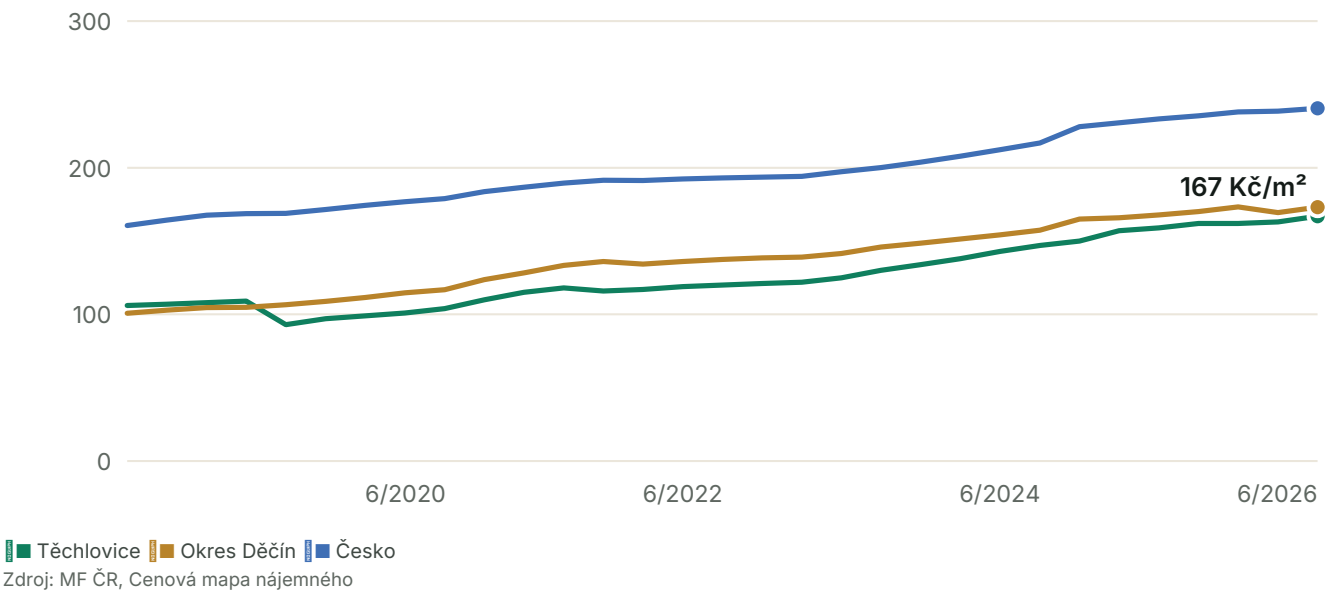
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Těchlovice		167 Kč/m²
Obvod Děčín		168 Kč/m²
Okres Děčín		173 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Děčín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	42	26 497	38 549
2 000–9 999 obyvatel	7	33 361	33 638
10 000–49 999 obyvatel	3	36 621	39 621
Okres celkem	52	35 651	37 402

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 41 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	193	6 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	167	9 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	162	11 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	170	14 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 155 a 181 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

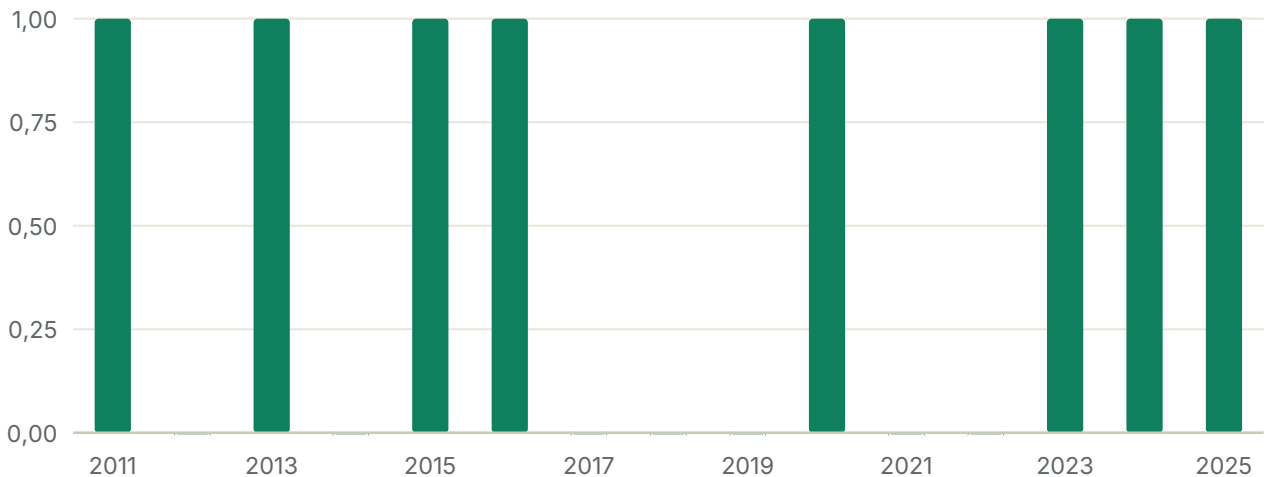
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,6 %	-4,8 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-7,6	1,7	10,1	lepší než 5 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-2,0	3,7	9,1	lepší než 20 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	9,9	13,4	30,8	lepší než 11 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	89,3 %	43,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	78,9 %	61,3 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	5,9 %	26,8 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,8 %	10,5 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	69,0 %	23,4 %	14,9 %	lepší než 25 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

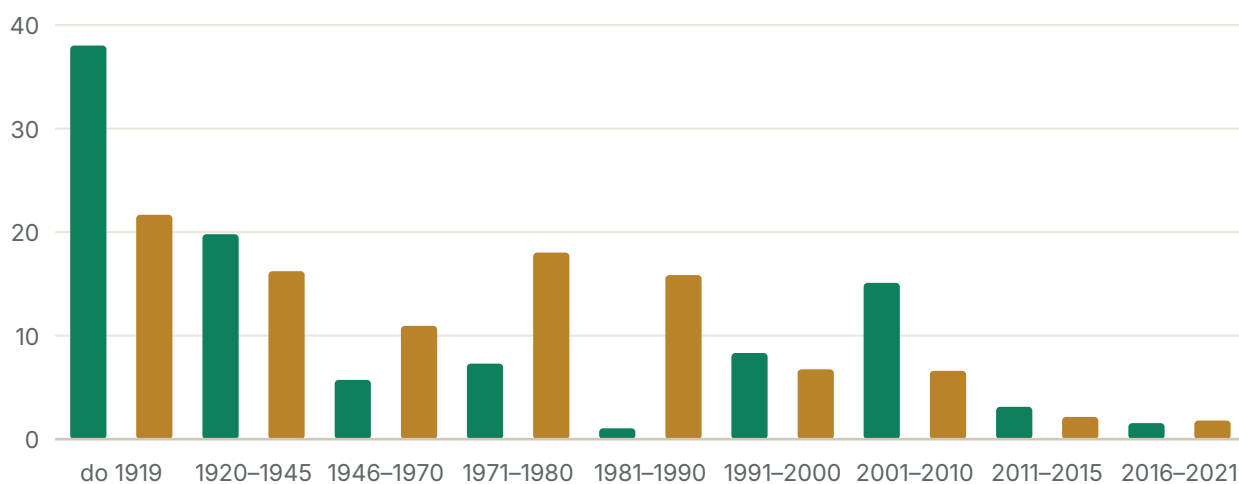
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Těchlovice ■ Okres Děčín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

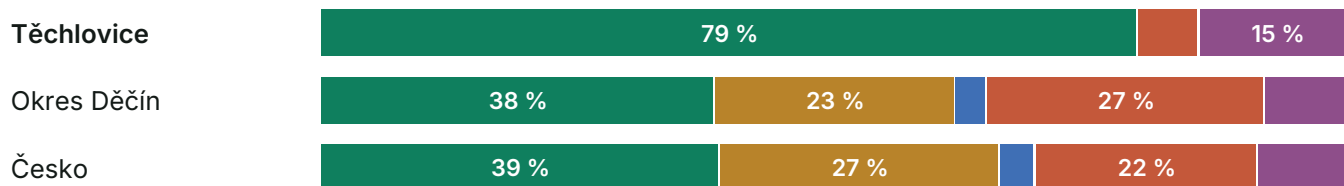


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

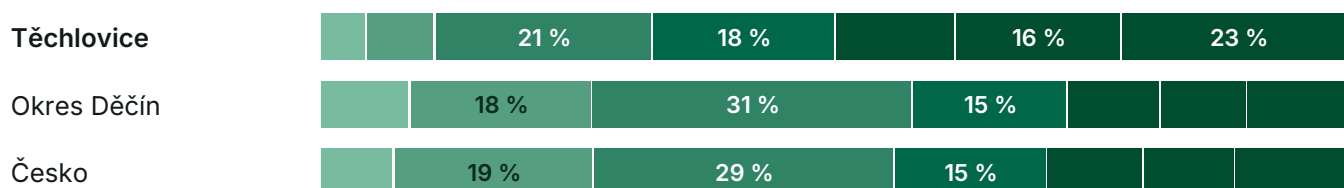


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

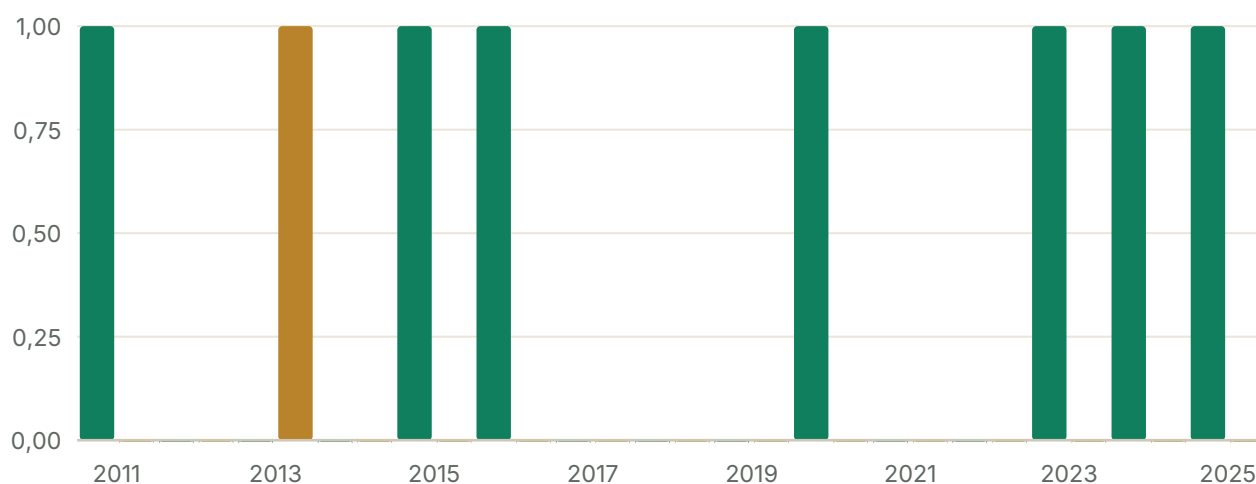


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

17 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

34 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

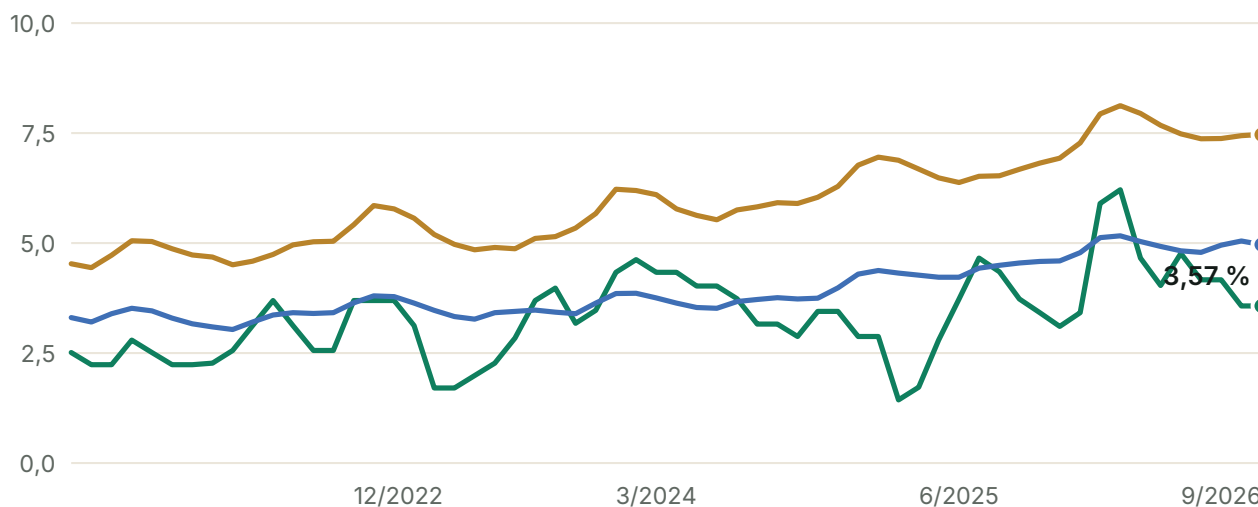
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,57 %	7,47 %	4,97 %	lepší než 64 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	12	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	123	111	163	lepší než 32 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,85 %	11,93 %	6,20 %	lepší než 12 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,12×	0,77×	1,00×	lepší než 31 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	534 175 Kč	575 473 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,29	5,34	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,0	5,2	7,7	lepší než 24 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 089 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

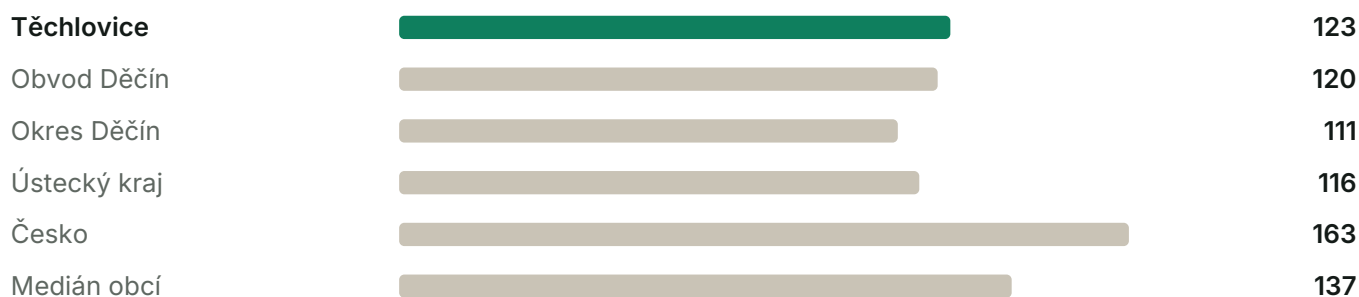


■ Těchlovice ■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

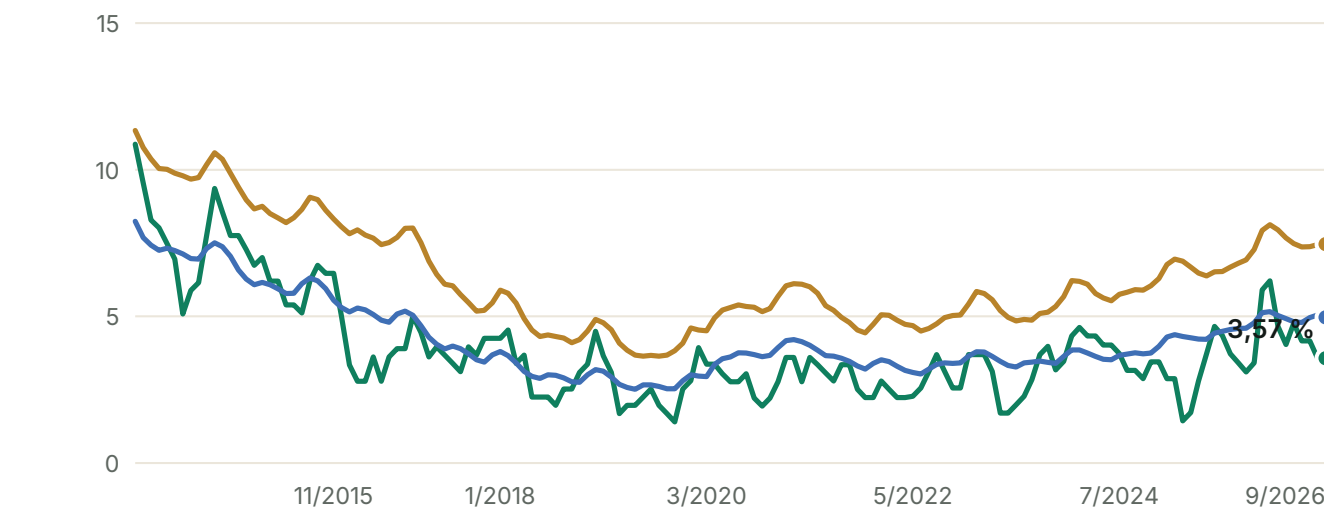
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

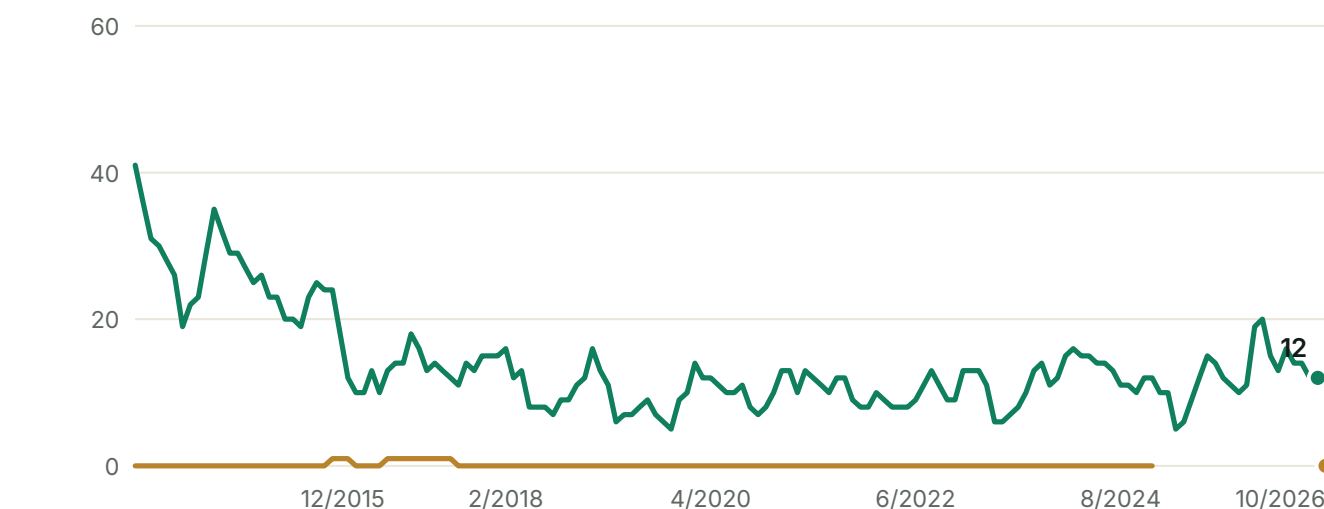
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

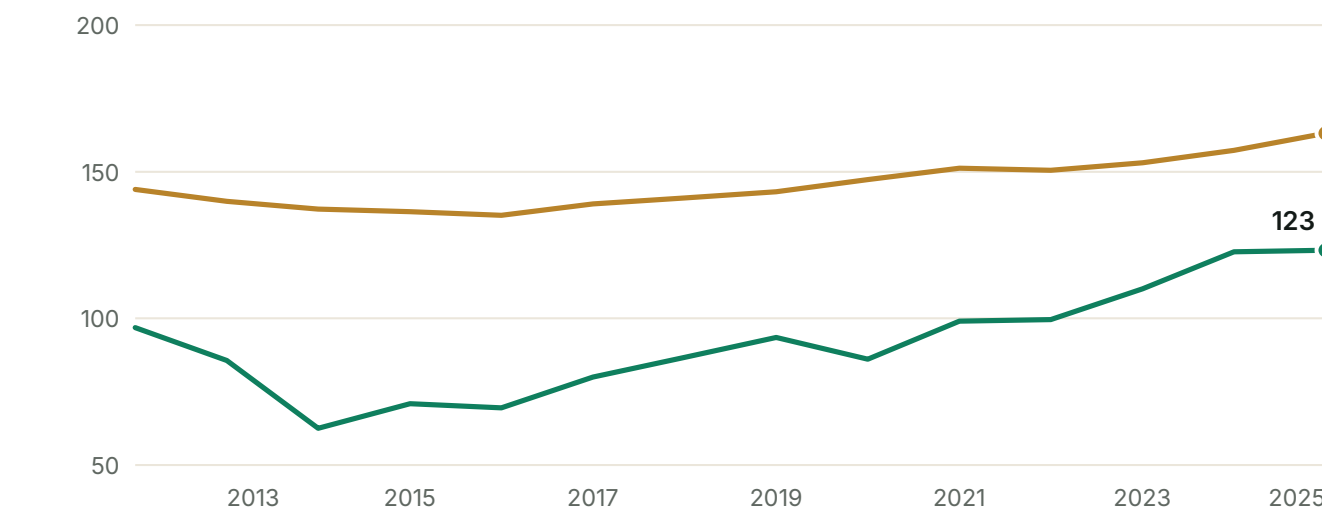
Těchlovice	26,5 %	38,2 %	14,7 %		
Okres Děčín	24,7 %	23,7 %	20,9 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

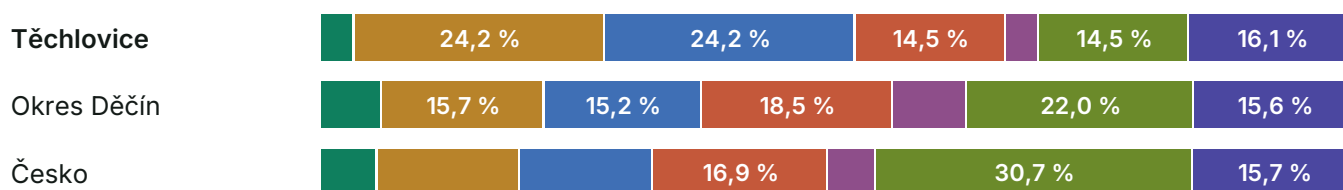


■ Těchlovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 8,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	19
Vyjíždějí odsud za prací	165

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,0	15,8	12,9	lepší než 33 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,66	1,63	1,06	lepší než 31 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,0	10,7	9,1	lepší než 43 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	19	–	–	–

Trestné činy

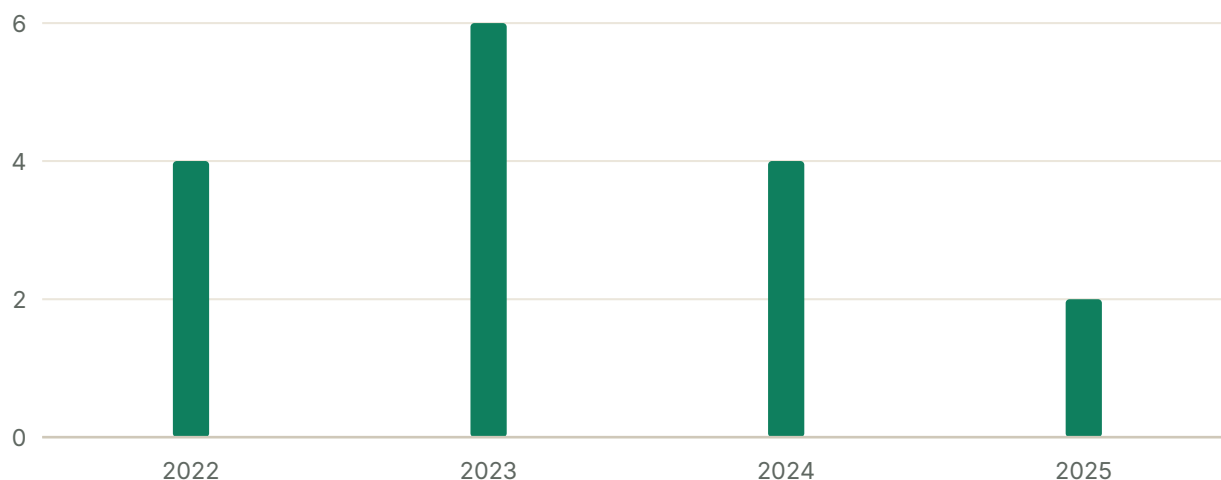
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Těchlovice		8,0
Obvod Děčín		15,5
Okres Děčín		15,8
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

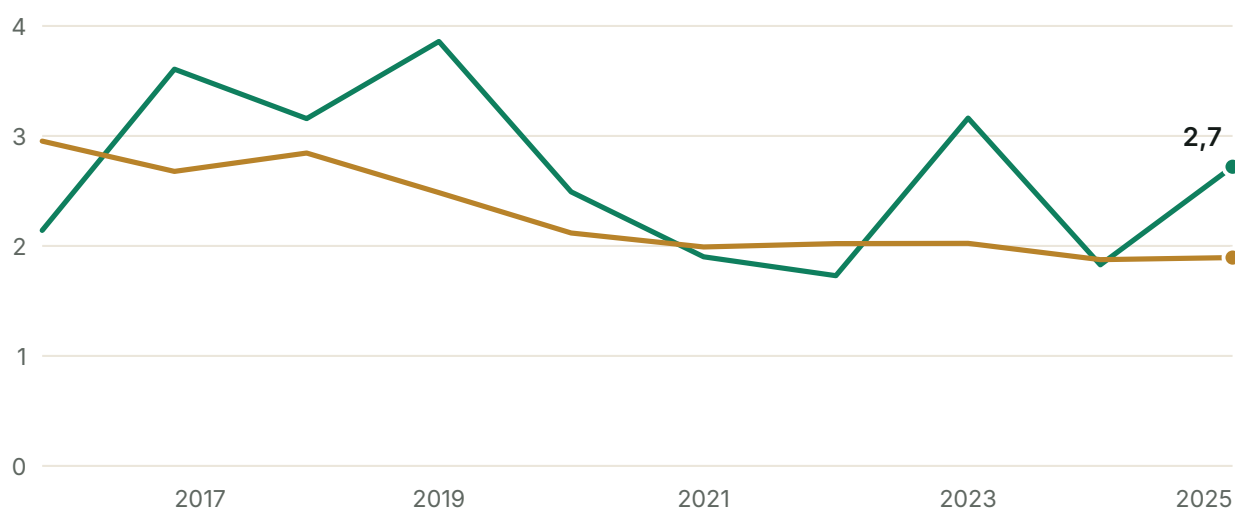
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

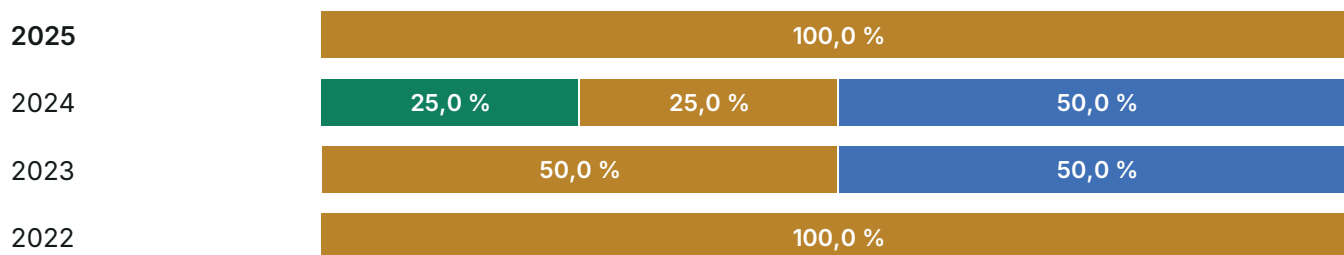
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Děčín		100
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

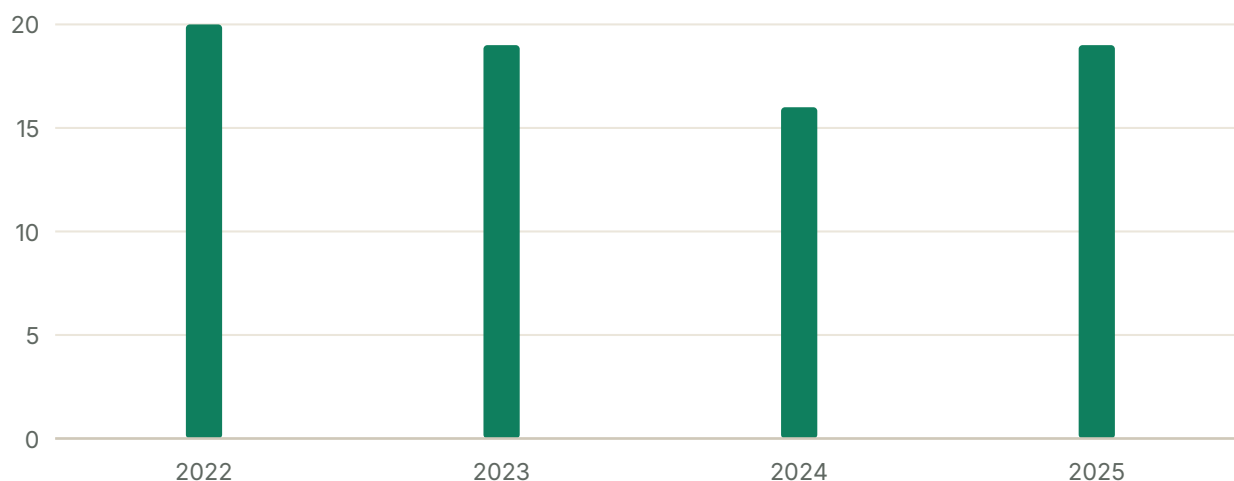
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	7,2 %	6,1 %	4,6 %	lepší než 15 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,9 %	1,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	36	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,2 km	0,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	55 km	51 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

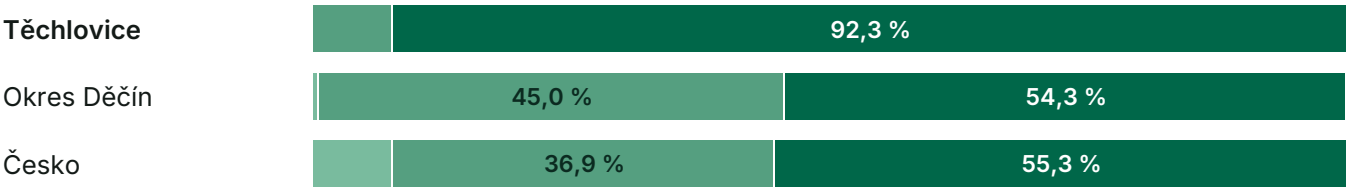
% adresních míst, 2026

Těchlovice		7,2 %
Obvod Děčín		5,6 %
Okres Děčín		6,1 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	15 adres	7,2 %
Aktivní zóna záplavového území	4 adresy	1,9 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (92 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

17 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

DS Smith Packaging CZ, s.r.o. - divize Boletice	4,8 km
Výroba papírových a lepenkových obalů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	
Povrly Copper Industries a.s. (E-PRTR)	4,8 km
Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave...	
HABRINOL Děčín s.r.o. (E-PRTR)	4,9 km
Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou organické sloučeniny síry	
CHEMOTEX (E-PRTR)	4,9 km
Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou povrchově aktivní látky a tenzidy	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

29
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,4 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,4 roku	74,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,1	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,4 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,2 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,8 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,0 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,4 km	4,9 km	6,5 km	lepší než 64 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

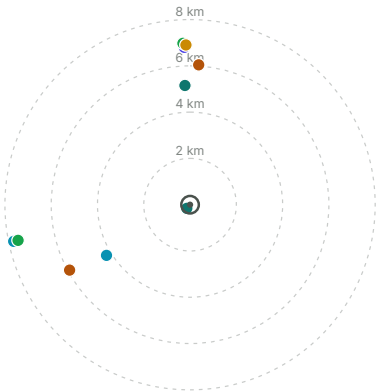
Obvod Děčín		77,8 roku
Okres Děčín		77,4 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	MEDIARTES, s.r.o.	5,2 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,2 km
●	Medicus Junior s.r.o.	7,8 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,8 km
● Lékárna	Lékárna	7,0 km
●	ALLETAB, s.r.o., Lékárna Neštěmice	7,6 km
● Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z.	9,4 km
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem (93 lůžek)	5,9 km
●	Domov pro seniory (42 lůžek)	6,1 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba - středisko osobní hygieny	6,9 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,3 %	8,5 %	17,6 %	lepší než 11 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	215	177	168	lepší než 87 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	500	174	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	20 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	41. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,3 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,7 km	2,1 km	2,4 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,3 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 40 %

Vysokoškolsky vzdělání

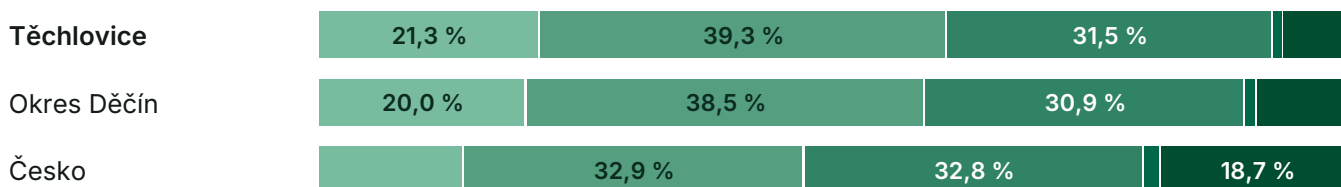
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

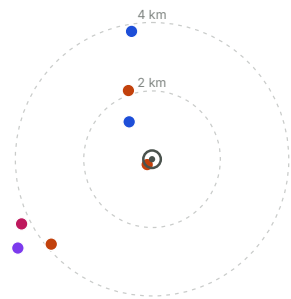
215 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 20 míst, narozených 4.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Materšské školy	Mateřská škola Těchlovice, okres Děčín, příspěvková organizace	v obci
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dobkovice	2,1 km
 Střední školy	Mateřská škola Hvězdička, Malé Březno, okres Ústí nad Labem	3,9 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dobkovice	1,3 km
 Základní školy	Základní škola a Lesní mateřská škola Jurta	3,8 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Povrly, okres Ústí nad Labem, příspěvková organizace	4,3 km
 Střední školy	Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem, příspěvková organizace	4,7 km
 Střední školy	Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse, Děčín - Libverda, příspěvková organizace	8,2 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Ústí nad Labem-Neštětice, Národní 209, příspěvková organizace	4,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 17. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem SOŠ, SOU	4,7 km	25	15	71 %	33
Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse, Děčín - Libverda SOŠ	8,2 km	34	–	88 %	41
Střední zdravotnická škola Děčín SOŠ	8,3 km	27	–	66 %	27
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola strojní, stavební a dopravní, Děčín SOŠ	8,4 km	33	25	78 %	40
Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI nástavba	8,6 km	30	–	83 %	21
Střední škola řemesel a služeb, Děčín IV, Ruská 147 nástavba, SOU	8,7 km	27	–	70 %	28
Evropská obchodní akademie, Děčín I, Komenského náměstí 2 SOŠ	9,2 km	40	33	90 %	47
Gymnázium Děčín gymnázium	9,2 km	69	53	97 %	69
Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem nástavba, SOŠ	9,7 km	24	–	71 %	21
Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5 SOŠ, SOU	11,5 km	40	42	93 %	45

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	50 %	88 %	78 %	lepší než 33 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	4,5 %	49,1 %	64,0 %	lepší než 23 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,9 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	7,7 km	0,9 km	1,6 km	lepší než 16 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Těchlovice		50 %
Obvod Děčín		85 %
Okres Děčín		88 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

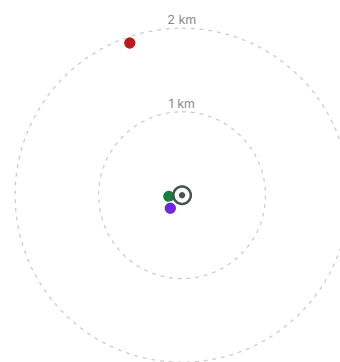
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	5 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Penny	4,7 km
 ●	Penny Market	4,7 km
 ● Pošta	Pošta Dobkovice u Děčína	1,9 km
 ●	Pošta Povrly	4,3 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Těchlovicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,0	2,6	2,1	lepší než 85 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,0	2,8	3,2	lepší než 72 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,3	7,1	9,2	lepší než 65 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	15,9	5,0	3,6	lepší než 87 %
Kulturní památky 2026	8	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,3 km	2,4 km	2,7 km	lepší než 26 %

Památky

8 kulturních památek

Bývalá tvrz a pivovar	areál
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Dům	objekt
Kaple Nejsvětější Trojice	objekt
Kostel Stětí sv. Jana Křtitele	objekt
Zřícenina hradu Vrabinec	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

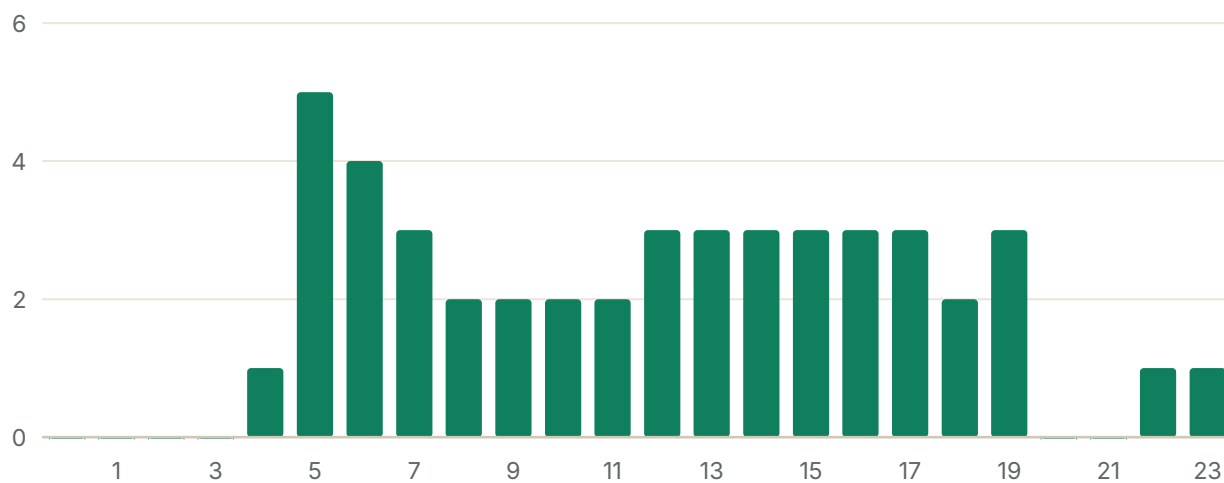
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	79 %	85 %	84 %	lepší než 35 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	75,2 %	33,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	46 spojů	–	–	lepší než 57 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	14 min	7 min	8 min	lepší než 61 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	17 min	55 min	36 min	lepší než 95 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	11	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	91	37	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	36,4 %	25,0 %	30,9 %	lepší než 93 %
Do práce a školy autem 2021	58,8 %	57,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

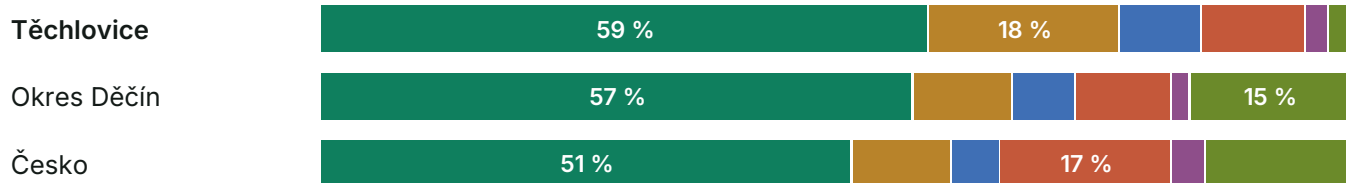
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

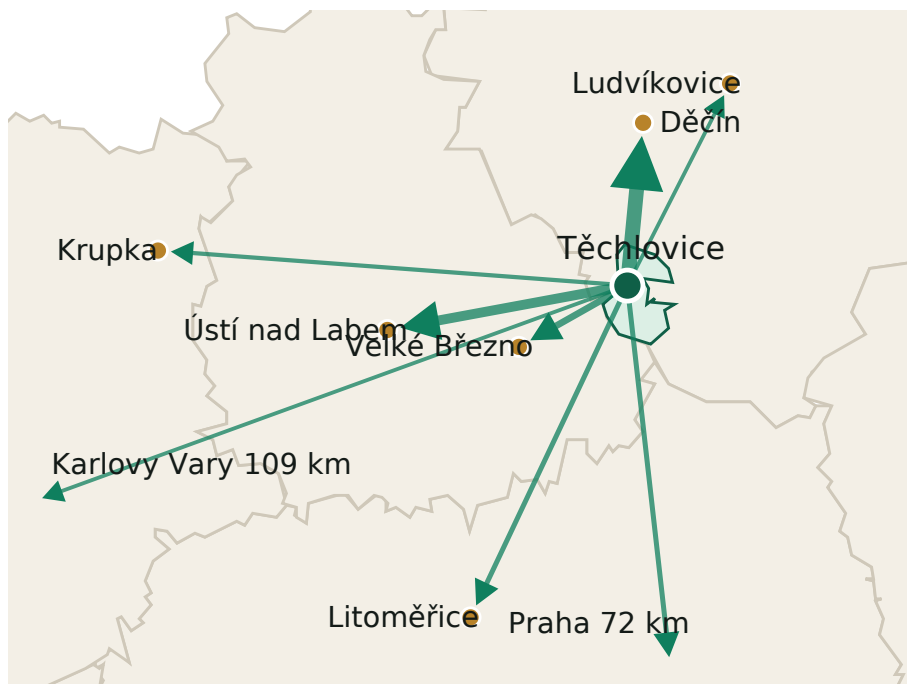


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 249 lidí, sem dojíždí 19. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Děčín	152 (61 %)
Ústí nad Labem	52 (21 %)
Velké Březno	16 (6 %)
Litoměřice	5 (2 %)
Praha	5 (2 %)
Krupka	2 (1 %)
Karlovy Vary	1 (0 %)
Ludvíkovice	1 (0 %)

Odkud se sem dojíždí

Děčín	7 (37 %)
Malé Březno	3 (16 %)
Černošín	1 (5 %)
Herink	1 (5 %)
Jílové	1 (5 %)
Krupka	1 (5 %)
Malečov	1 (5 %)
Tachov	1 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

46 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 30 · vlaky 16

První spoj	4:25
Poslední spoj	23:37
Nejrychleji do ORP Děčín	14 min
Nejrychleji do krajského města	17 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

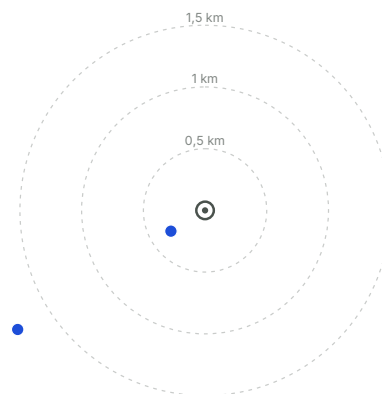
79 % adres: 164 z 208 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Těchlovice	v obci
●	Povrly-Roztoky	1,8 km
●	Dobkovice	2,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

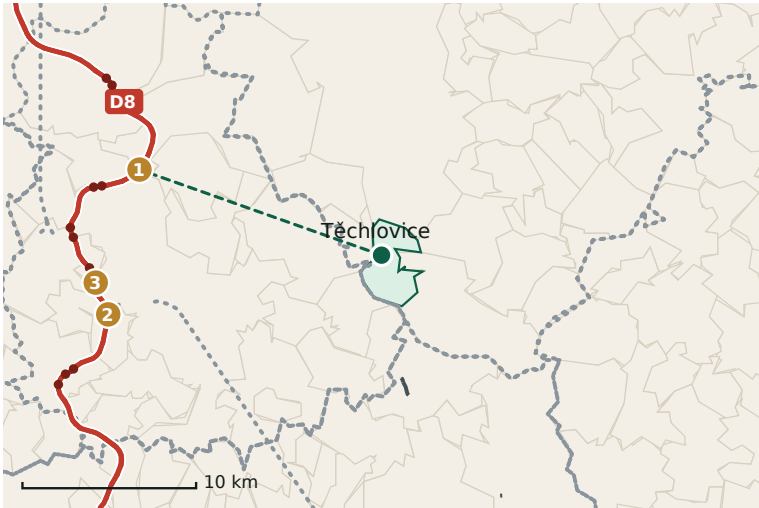
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,2 km	4,2 km	4,1 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,2 km	3,9 km	5,5 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	12,3 km	27,3 km	20,4 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do krajského města 2026	12,3 km	30,1 km	24,0 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do Prahy 2026	72,1 km	87,1 km	122,2 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	14,8 km	28,5 km	9,7 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,7 km	1,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Knínice, 15 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Knínice	15 km
2 Trmice	16 km
3 Předlice	17 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 11 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 50 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	63,8 %	50,1 %	34,0 %	lepší než 94 %
Koeficient ekologické stability 2025	8,50	6,96	2,94	lepší než 96 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	100,0 %	65,1 %	8,2 %	lepší než 97 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,96 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,5 µg/m³	13,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 53 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	7,5 µg/m³	12,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 39 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	59 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	145 m	263 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,1 µg/m³	17,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 51 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

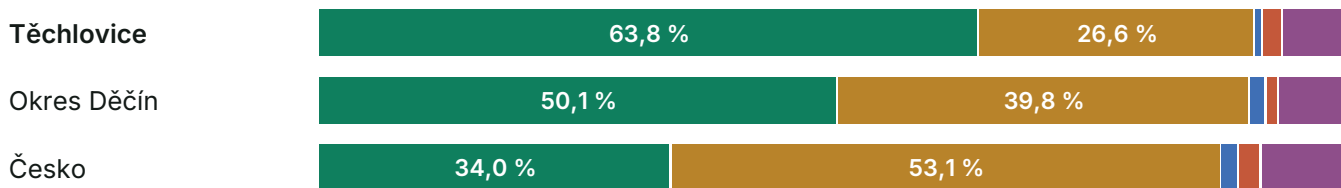
% rozlohy obce, 2025

Těchlovice		63,8 %
Obvod Děčín		52,7 %
Okres Děčín		50,1 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

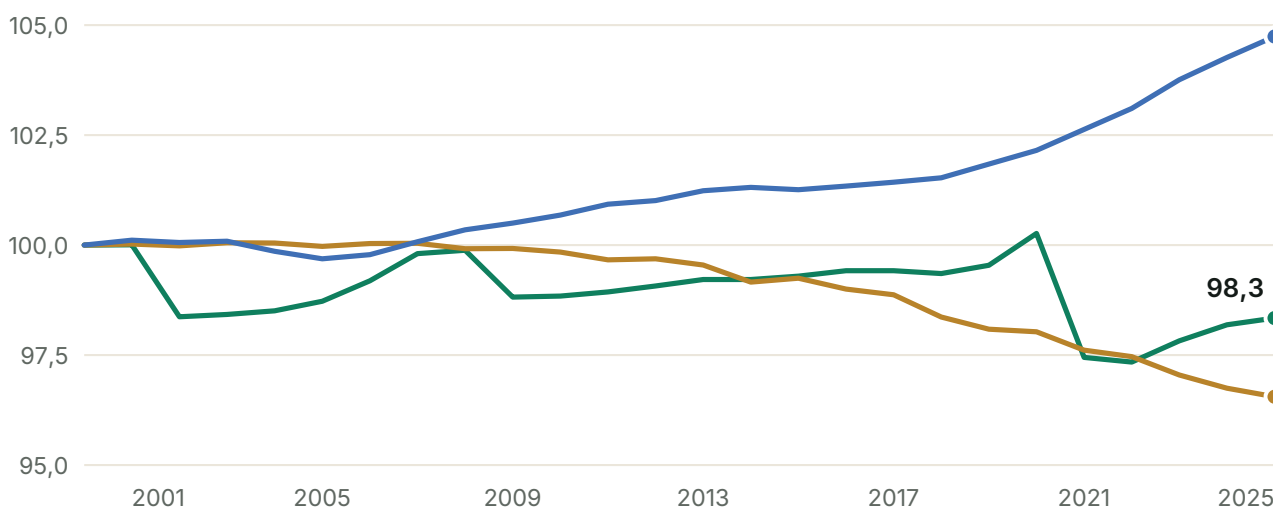


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Těchlovice Okres Děčín Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO České středohoří

Maloplošná chráněná území

Vrabinec

Stříbrný roh

Natura 2000

Porta Bohemica

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

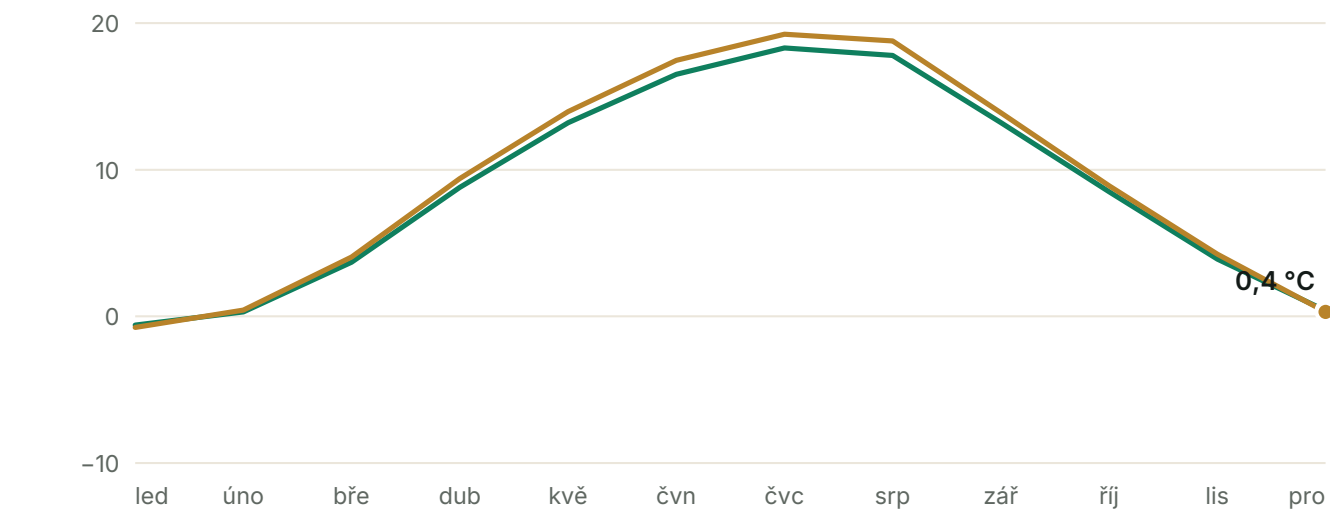
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	8,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 548 h	1 526 h	1 708 h	lepší než 2 %
Roční úhrn srážek 2020	676 mm	762 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,8 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	156 dní	118 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	28 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	110 dní	120 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	51 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	91 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	45 dní	45 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	23 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	130 dní	127 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	42 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,0 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,9 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

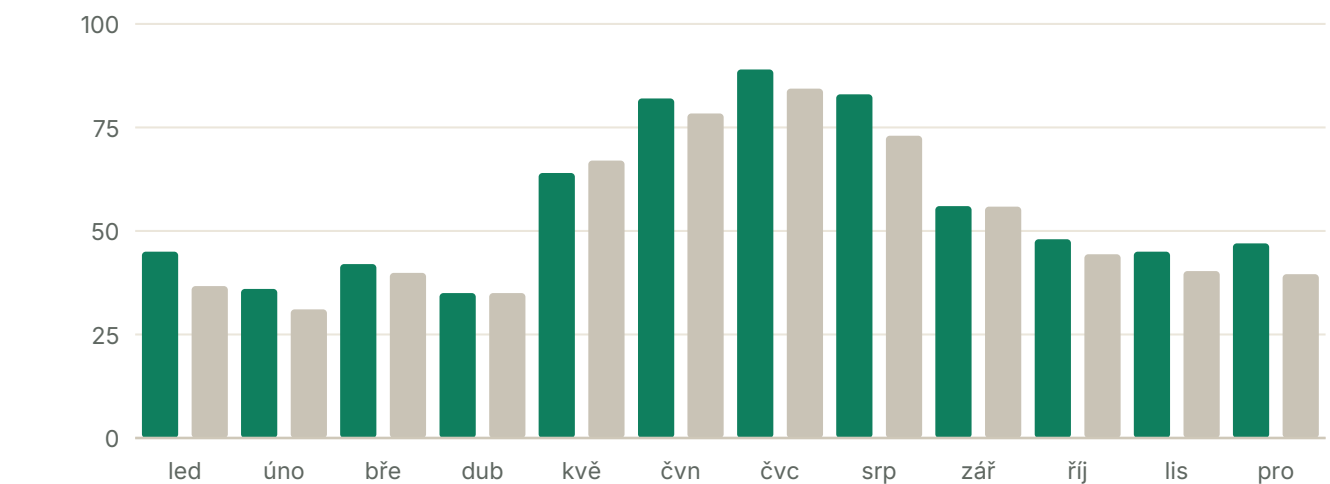


■ Těchlovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

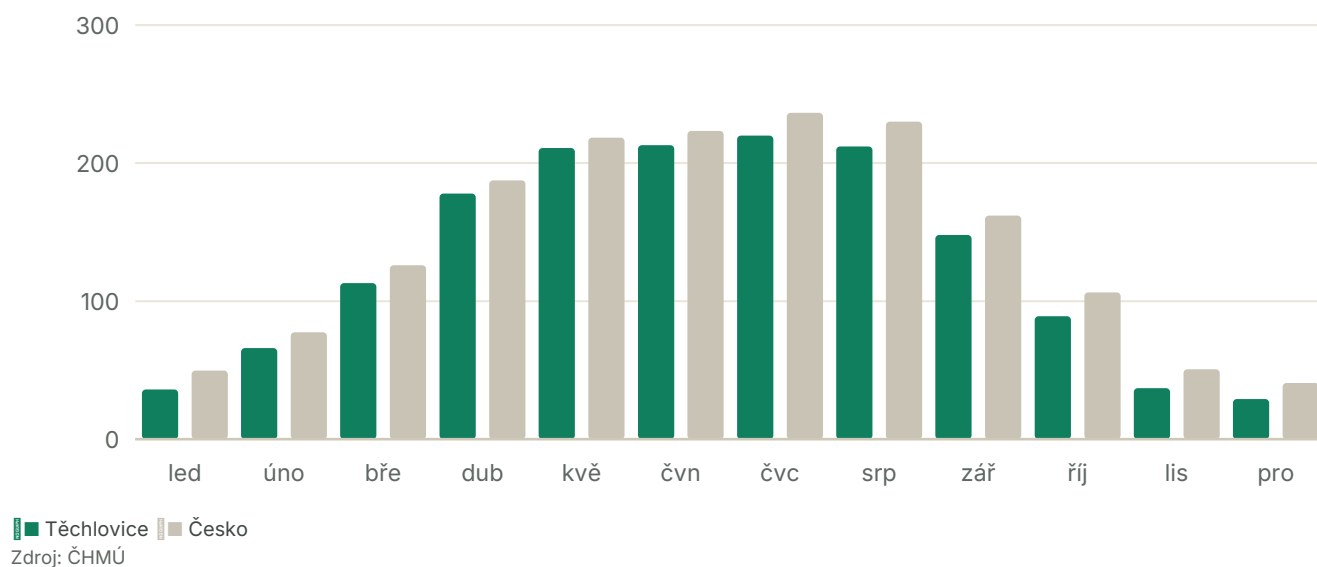


■ Těchlovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

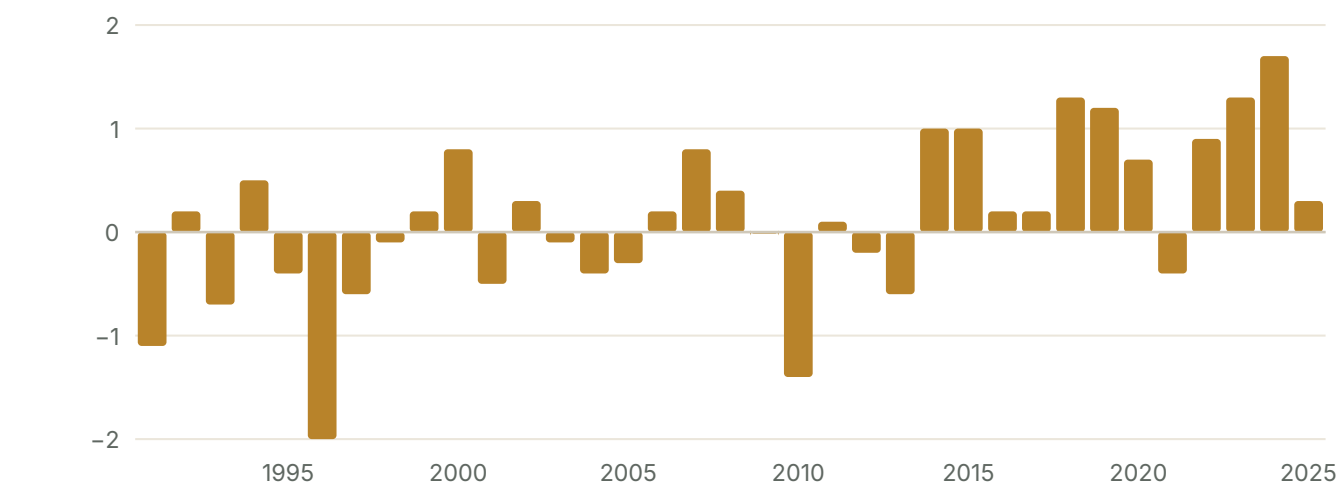
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

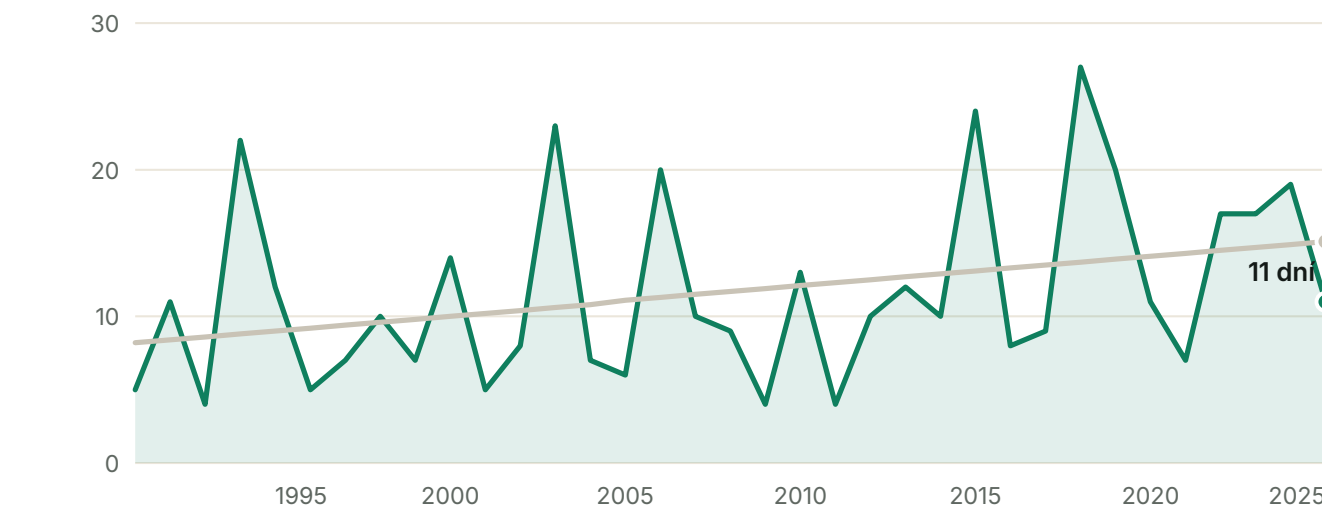
Odchylka průměrné teploty Těchlovic od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



■ Těchlovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	9,6	+1,1 °C	9,2	8,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	58	+15 dní	49	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	15	+5 dní	11	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	103	84	-19 dní	95	95

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

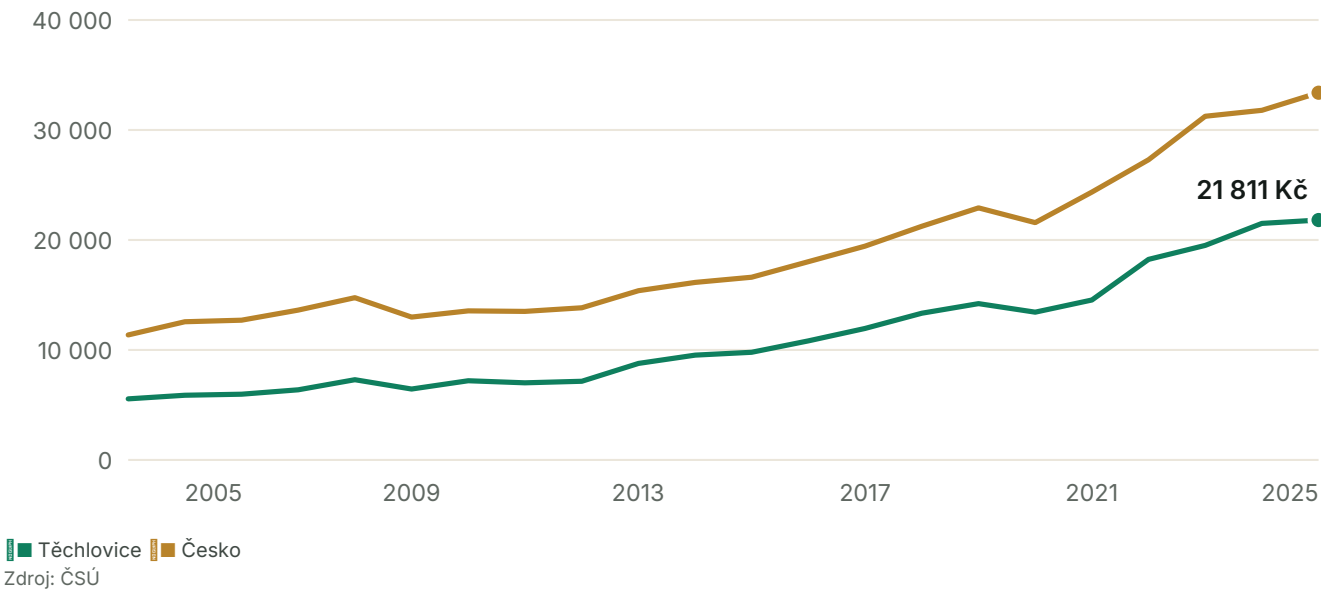
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 811 Kč	24 500 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	15 966 Kč	39 020 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	62	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	8 797 Kč	3 092 Kč	5 826 Kč	lepší než 22 %
Dluh vůči příjmům 2025	24 %	9 %	13 %	lepší než 23 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	23 212 Kč	7 853 Kč	11 761 Kč	lepší než 91 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,9 %	19,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	13 279 Kč	–2 337 Kč	797 Kč	–

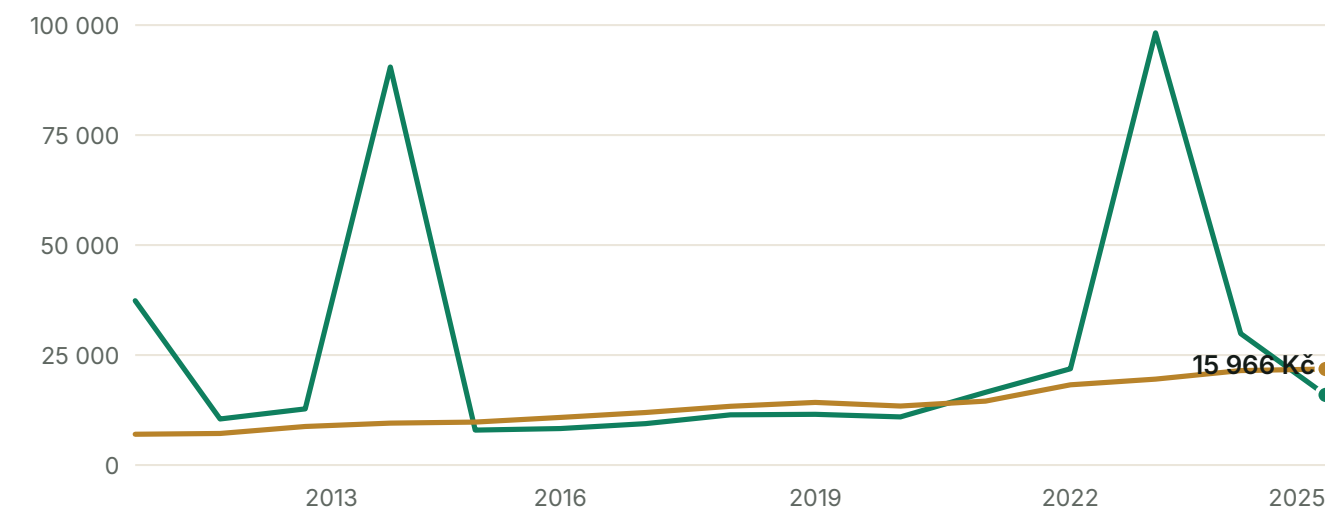
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

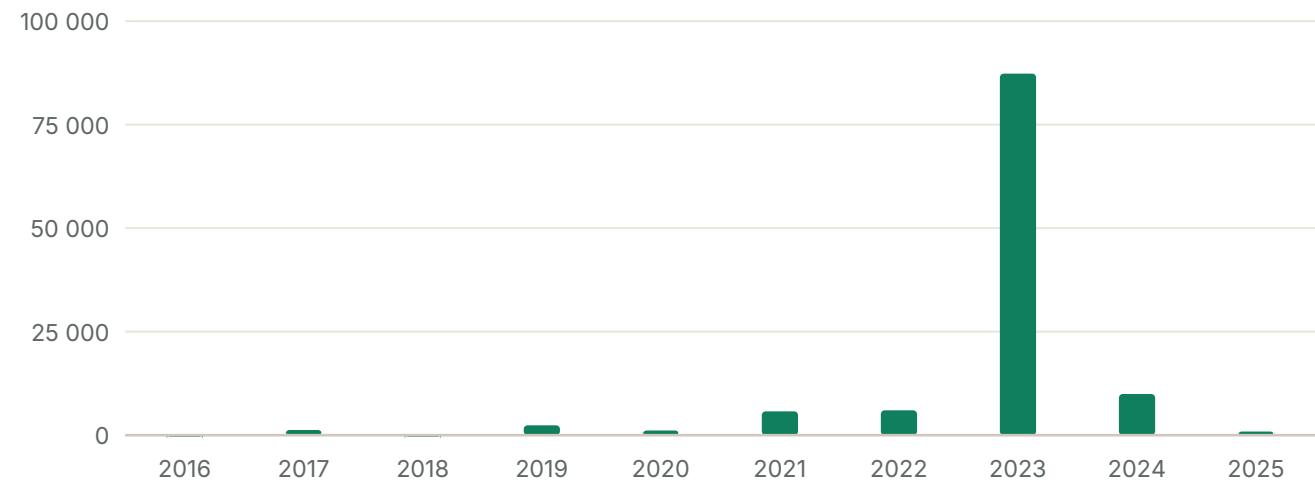
Těchlovice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		15 966 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		21 811 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		23 212 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		8 797 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

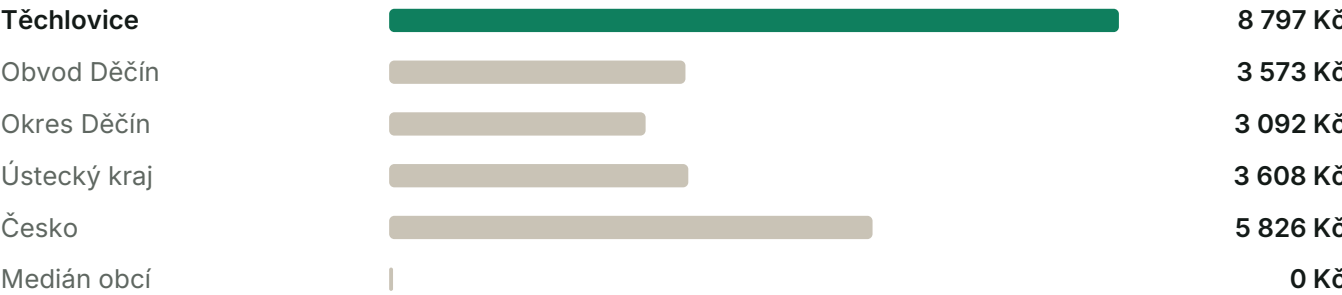
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

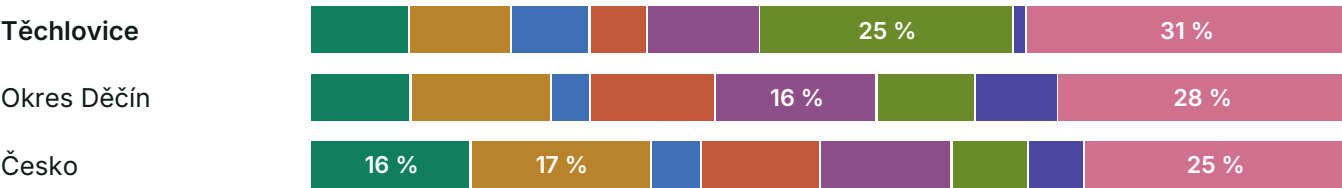
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 511	11 581	11 520	32 815	14 865	14 710
Výdaje	5 718	8 841	11 417	52 664	14 838	8 031
Saldo	5 793	2 740	102	-19 849	27	6 679
z toho investice	600	3 072	3 121	46 790	4 947	449
Přijaté dotace	3 436	1 129	768	17 931	2 180	433
Dluh k 31. 12.	2 844	2 391	1 931	1 465	5 904	4 425

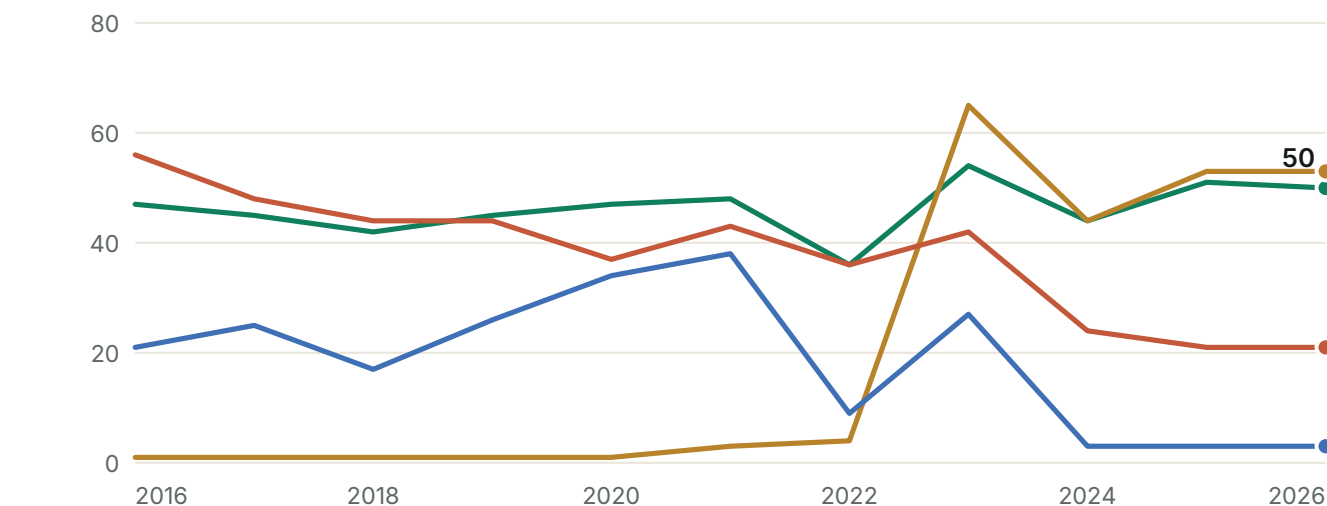
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 48 na 50 bodů, v pořadí obcí Česka o 117 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	48	50	+2
Dostupnost bydlení	90	97	+7
Rozvoj obce	38	3	−35
Práce a příjmy	14	20	+6
Bezpečnost	16	33	+17
Rizika prostředí	32	32	0
Zdraví	30	29	−1
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	39	39	0
Volný čas a kultura	90	90	0
Veřejná doprava	83	83	0
Poloha a dostupnost	86	86	0
Příroda a ovzduší	79	75	−4
Hospodaření obce	3	53	+50
Obyvatelé a komunita	43	21	−22

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dobkovice	Děčín	2,3 km	645	39
Malé Březno	Ústí nad Labem	3,7 km	521	64
Povrly	Ústí nad Labem	4,3 km	2 305	62
Malšovice	Děčín	4,9 km	1 024	92
Zubrnice	Ústí nad Labem	5,8 km	223	23
Heřmanov	Děčín	6,0 km	499	44
Velké Březno	Ústí nad Labem	6,3 km	2 422	91
Verneřice	Děčín	6,4 km	1 166	9
Malá Veleň	Děčín	6,8 km	440	61
Homole u Panny	Ústí nad Labem	7,3 km	393	15

Pokud se vám líbí Těchlovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Huntířov	Děčín	828	83 %	42
Krásný Dvůr	Louny	630	80 %	16
Dobkovice	Děčín	645	78 %	39
Měcholupy	Louny	962	77 %	15
Petrohrad	Louny	621	77 %	21
Zahrádky	Česká Lípa	708	82 %	44
Dětrichov	Liberec	731	81 %	24
Kunratice u Cvikova	Česká Lípa	626	81 %	53
Kravaře	Česká Lípa	770	81 %	18
Citice	Sokolov	838	81 %	51

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Těchlovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Těchlovicích 503 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Těchlovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Těchlovice 50 bodů ze 100 a jsou 3 108. z 6 254 obcí v Česku a 123. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Těchlovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Těchlovicích byl 3,57 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Těchlovice bezpečné místo?

V Těchlovicích se ročně eviduje v průměru 8,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Těchlovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 12,3 km do krajského města a 72,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Těchlovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Těchlovicích?

Těchlovice leží v nadmořské výšce 145 m.

O OBCI

Těchlovice (německy Tichlowitz) jsou obec v okrese Děčín v Ústeckém kraji. Nachází se na pravém břehu řeky Labe necelých devět kilometrů jižně od Děčína. Žije v ní 497 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Těchlovice \(okres Děčín\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Těchlovice_(okres_Děčín)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/techlovice-decin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.