



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD LABEM · ÚSTECKÝ KRAJ

Telnice

Život v Telnici v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

36 / 100

3 982. místo z 6 254 obcí
190. místo v kraji
lepší než 36 % obcí Česka

OBYVATEL
704

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,5 let

ROZLOHA
11,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
345 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Telnice v kostce

Telnice je obec v okrese Ústí nad Labem (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 345 m. V roce 2025 tu bydlelo 704 obyvatel, o 2,6 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,5 roku, tedy o 2,2 roku více než průměr Česka. S indexem 36 bodů ze 100 předčí 36 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře bezpečnost.

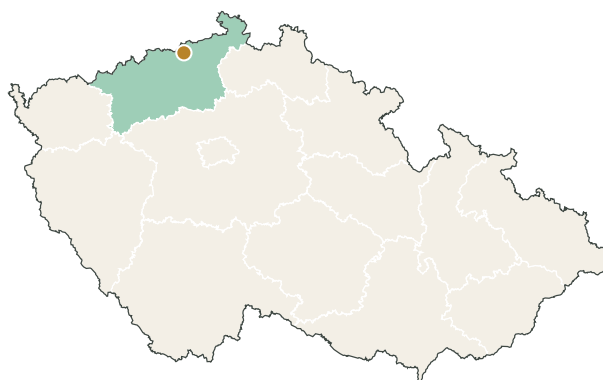
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

36 / 100

3 982. z 6 254 obcí · 190. v kraji

Dostupnost bydlení		63
Rozvoj obce		30
Práce a příjmy		9
Bezpečnost		6
Rizika prostředí		11
Zdraví		28
Vzdělání		49
Služby a vybavenost		82
Volný čas a kultura		86
Veřejná doprava		71
Poloha a dostupnost		90
Příroda a ovzduší		92
Hospodaření obce		8
Obyvatelé a komunita		13

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pindick na projektu Wikipedie v jazyce čeština, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

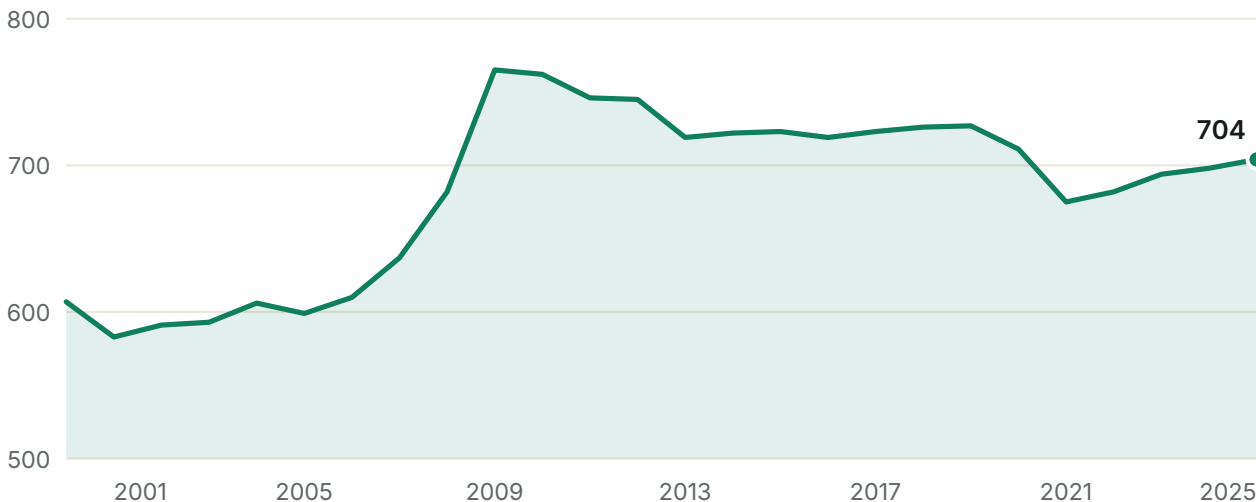
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	704	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,5 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 15 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	10,4 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 5 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,0 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 35 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,0	–3,7	–2,4	lepší než 50 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,1 %	13,2 %	17,6 %	lepší než 69 %
Volební účast 2025	69,6 %	61,2 %	68,9 %	lepší než 28 %
Účast v komunálních volbách 2022	51,1 %	38,4 %	46,1 %	lepší než 30 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	3,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	9 098	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

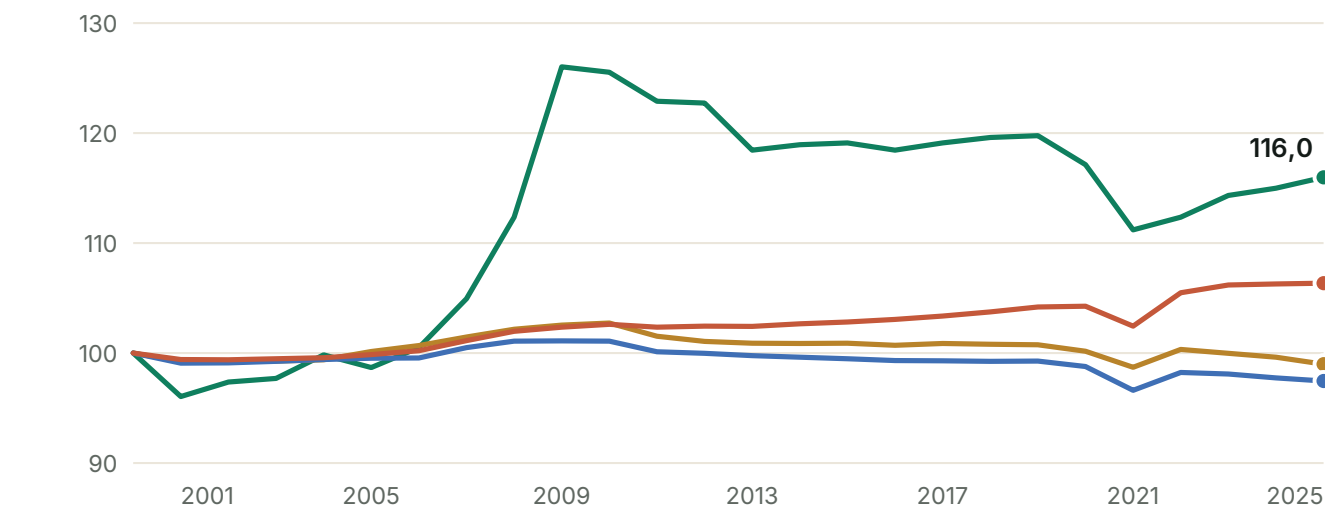
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

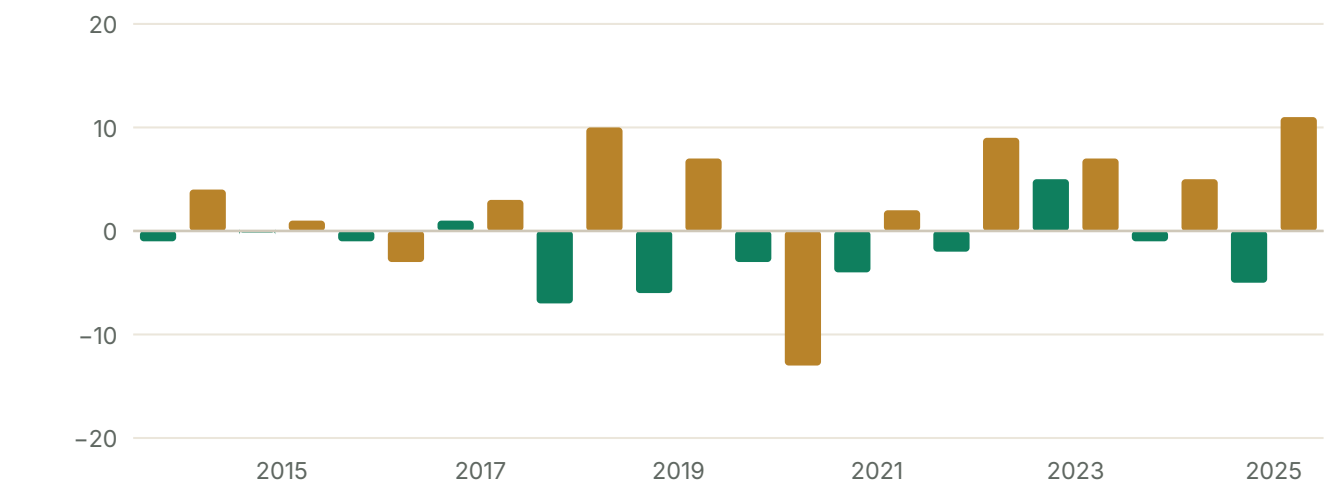


■ Telnice ■ Okres Ústí nad Labem ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

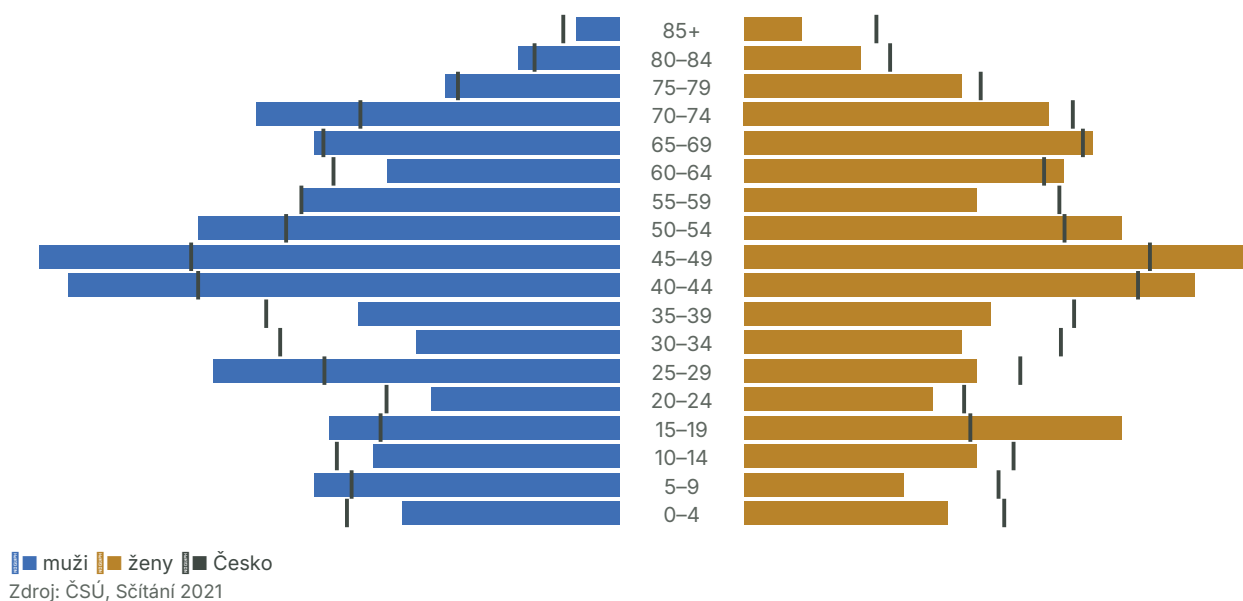
Telnice		67,6 %	22,0 %
Okres Ústí nad Labem	14,9 %	64,3 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

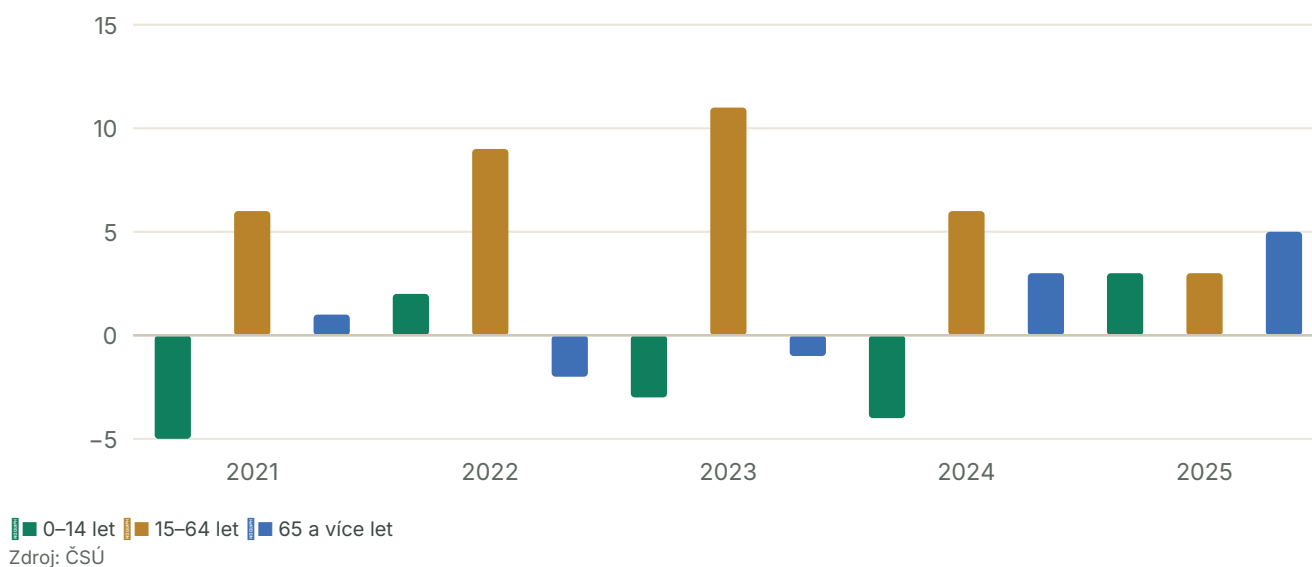
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 10 z 11 · účast 51,1 % (sněmovní 2025: 69,6 %)

Cesta změny

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

11 mandátů

100,0 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	49 132 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	57 288 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	188 Kč/m ²	190 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 81 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 868 Kč/m ²	43 061 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 59 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 020 Kč/m ²	60 761 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 41 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,8 roku	5,6 roku	6,9 roku	lepší než 65 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 152 Kč	10 237 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	246 Kč/m ²	248 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Telnice		36 868 Kč/m ²
Obvod Ústí nad Labem		43 061 Kč/m ²
Okres Ústí nad Labem		43 061 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

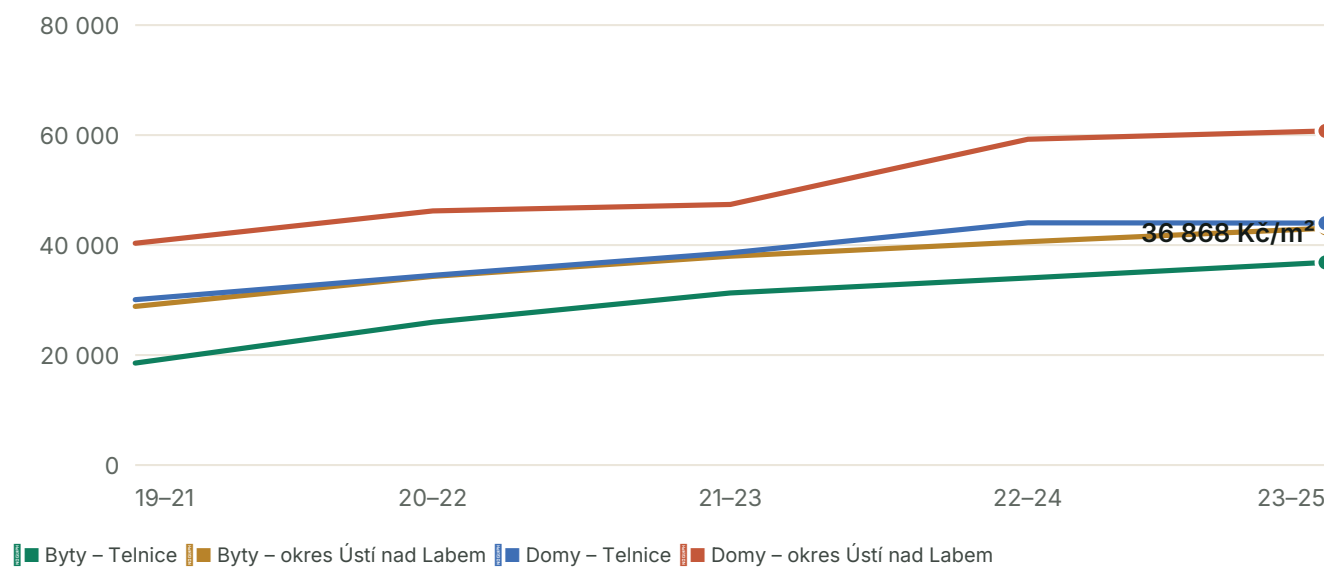
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Telnice		44 020 Kč/m²
Obvod Ústí nad Labem		60 761 Kč/m²
Okres Ústí nad Labem		60 761 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

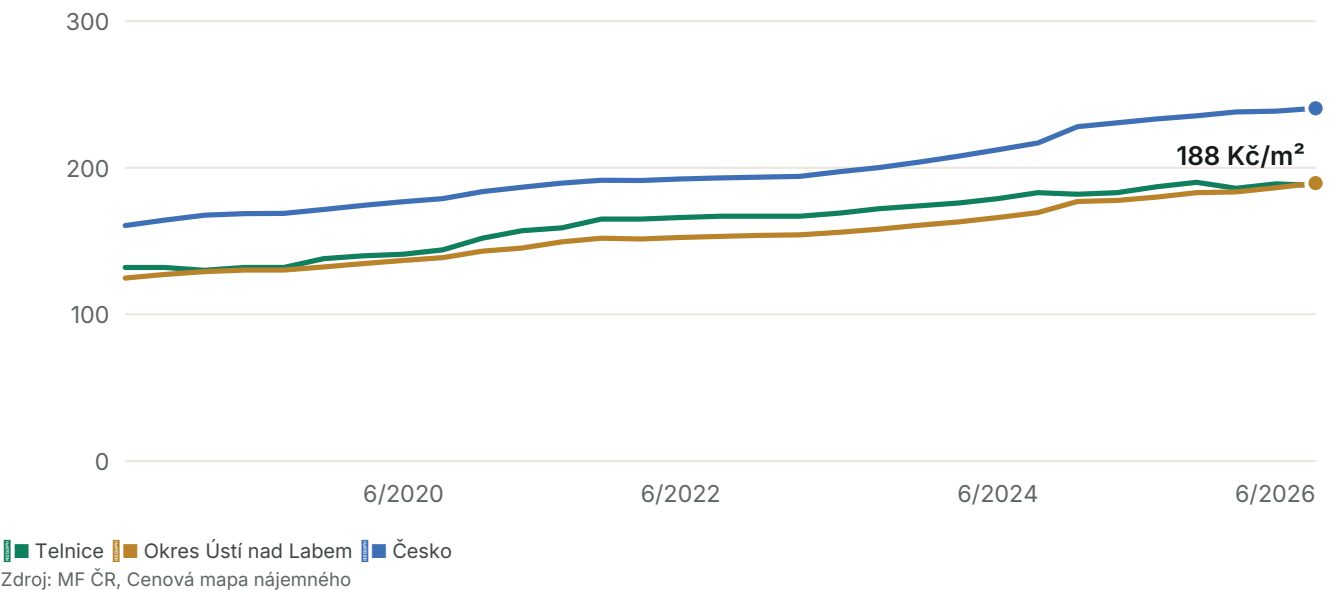
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Telnice		188 Kč/m²
Obvod Ústí nad Labem		190 Kč/m²
Okres Ústí nad Labem		190 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Labem, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	17	36 868	44 020
2 000–9 999 obyvatel	5	34 916	48 528
50 000 a více obyvatel	1	45 256	65 075
Okres celkem	23	44 372	55 380

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 16 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	208	7 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	188	10 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	186	13 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	177	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 172 a 206 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

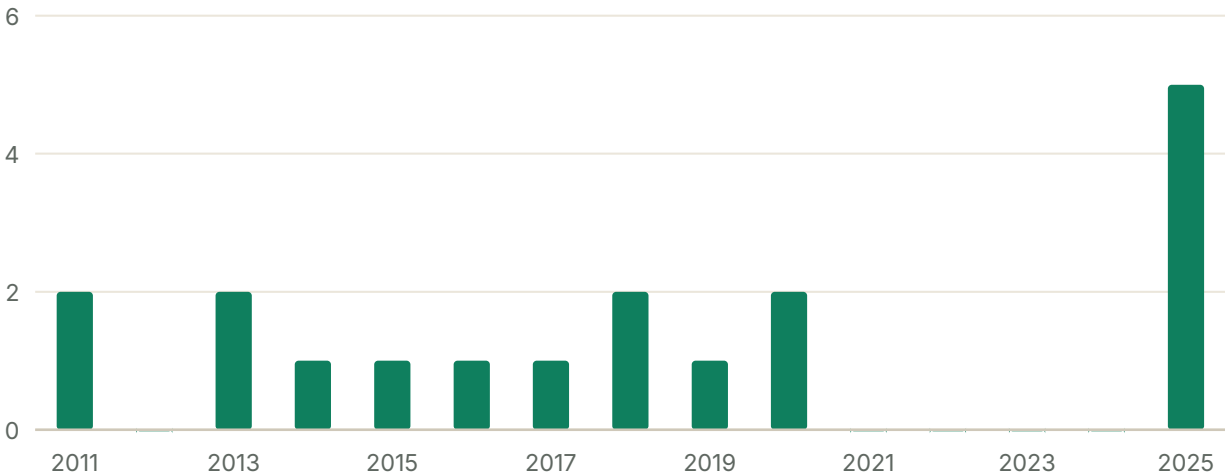
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-2,6 %	-1,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,7	3,6	10,1	lepší než 57 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-9,9	4,0	9,1	lepší než 11 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	17,0	12,4	30,8	lepší než 26 %
Dokončené byty za 10 let 2025	12	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	70,6 %	24,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	61,0 %	62,1 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	28,2 %	26,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,3 %	12,1 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	27,0 %	7,2 %	14,9 %	lepší než 74 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

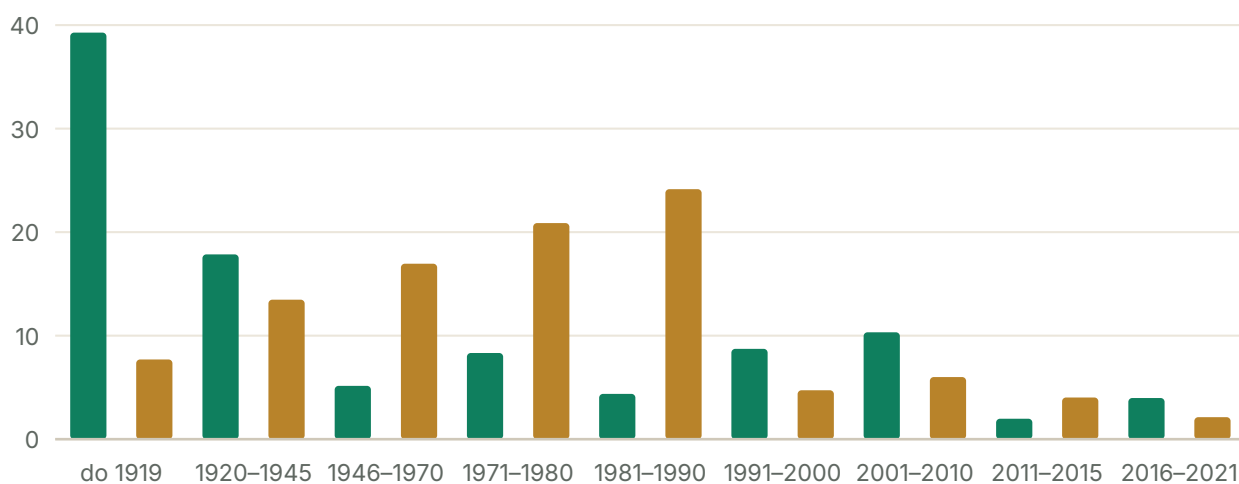
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

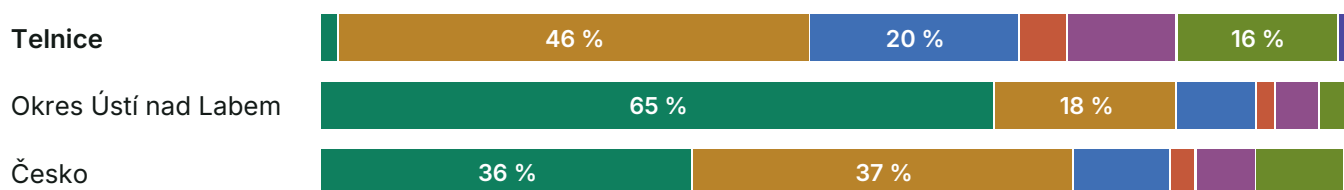


■ Telnice ■ Okres Ústí nad Labem

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

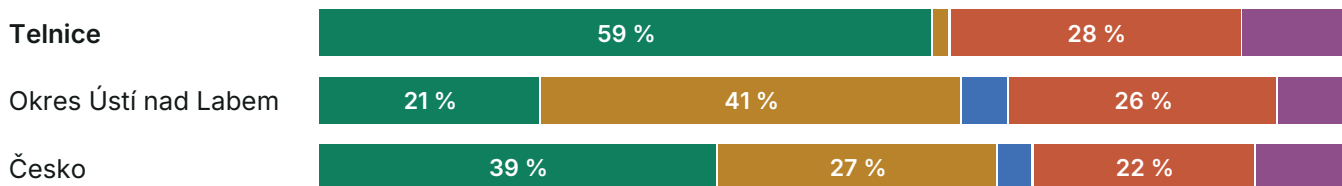


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

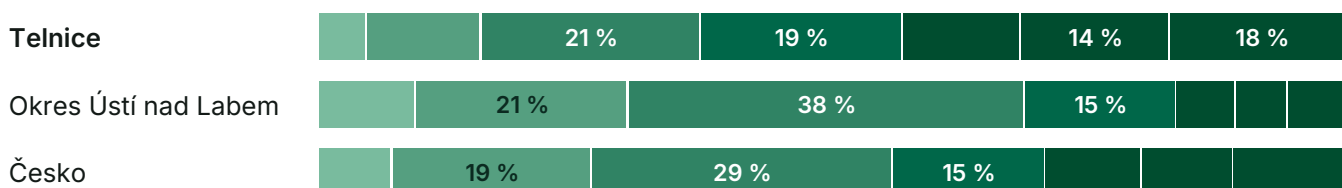


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

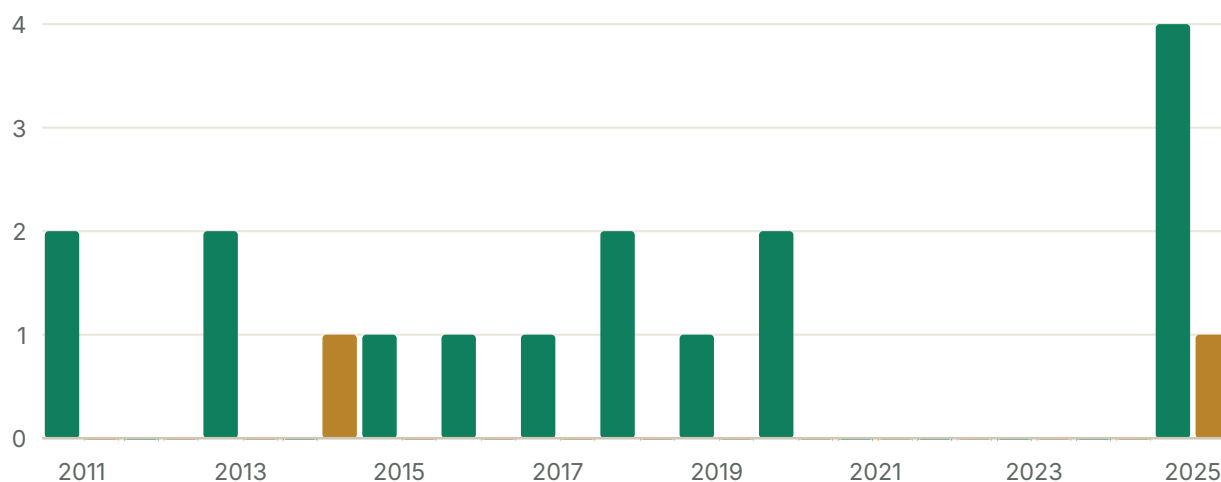


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

193 · 45 % adres

Neobydlené byty (2021)

49 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

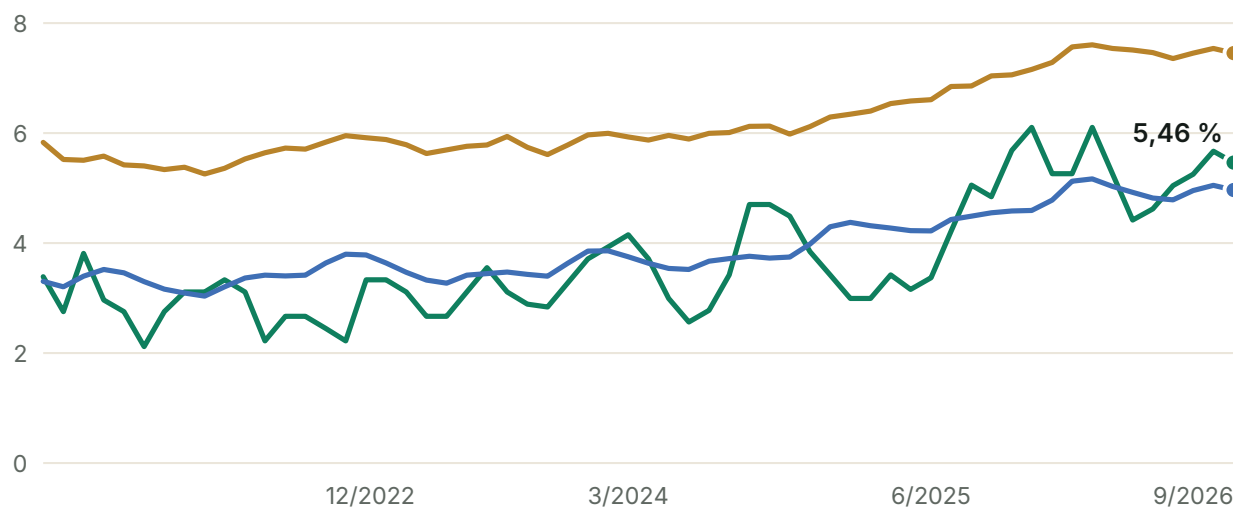
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,46 %	7,45 %	4,97 %	lepší než 25 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	26	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	122	123	163	lepší než 31 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,29 %	14,10 %	6,20 %	lepší než 14 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,15×	1,22×	1,00×	lepší než 39 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	414 712 Kč	542 339 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,24	7,36	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	1,4	5,8	7,7	lepší než 22 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 947 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Telnice ■ Okres Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Telnice		122
Obvod Ústí nad Labem		123
Okres Ústí nad Labem		123
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

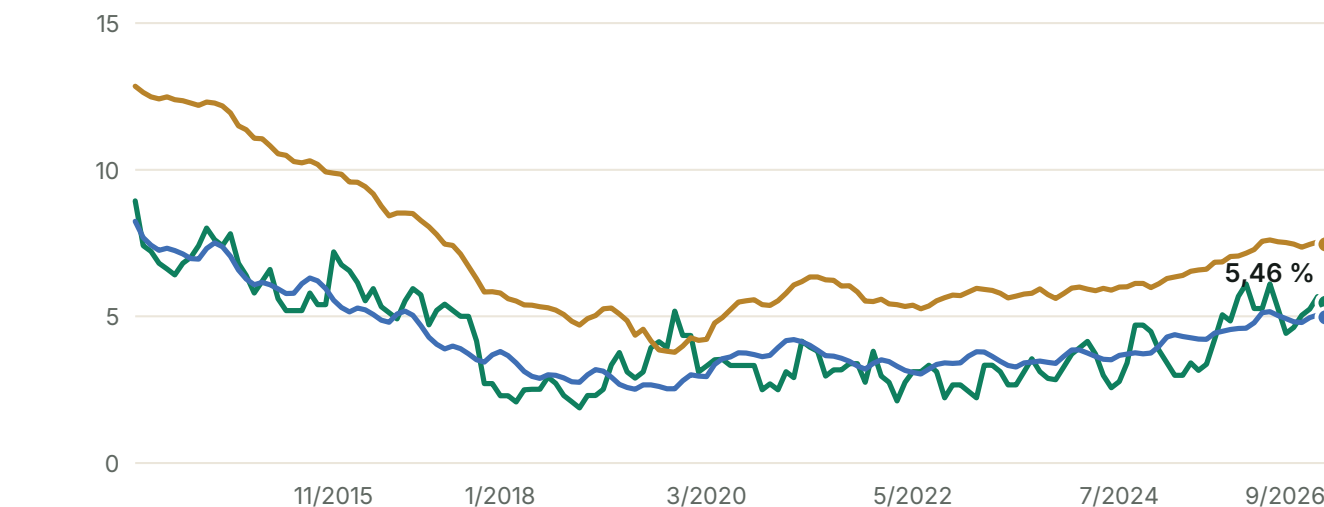
% obyvatel starších 15 let, 2026

Telnice		7,29 %
Obvod Ústí nad Labem		14,10 %
Okres Ústí nad Labem		14,10 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

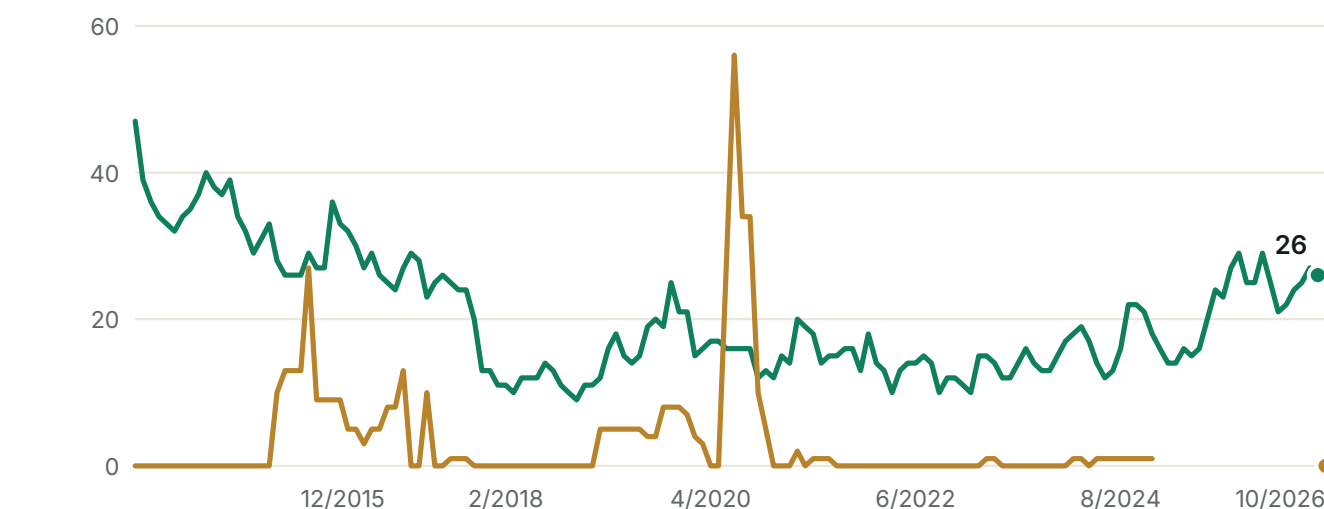


■ Telnice ■ Okres Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

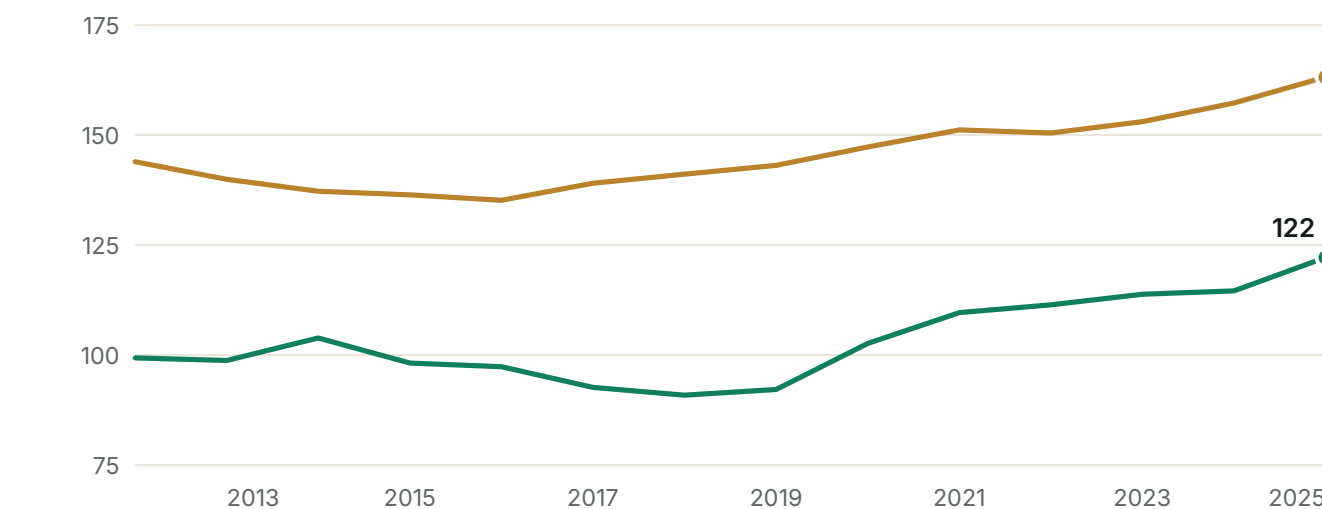
Telnice		21,7 %	34,8 %	15,2 %		
Okres Ústí nad Labem		23,1 %	24,2 %	20,8 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

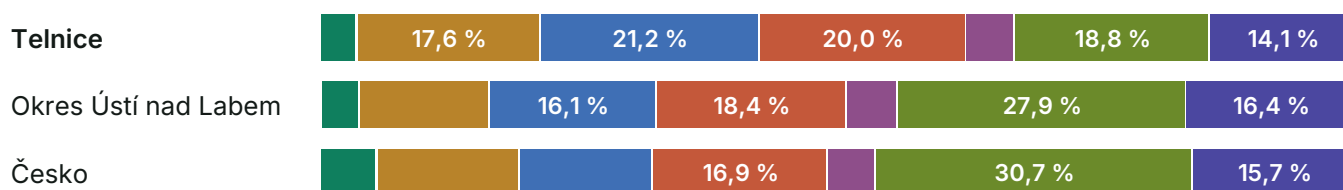


■ Telnice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle секcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 6,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	39
Vyjíždějí odsud za prací	259

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	15,2	15,4	12,9	lepší než 6 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,42	1,40	1,06	lepší než 12 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,0	10,6	9,1	lepší než 9 %
Trestné činy 2025	14	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	131	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,47	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,47	0,30	0,29	lepší než 14 %
Přestupky 2025	170	–	–	–

Trestné činy

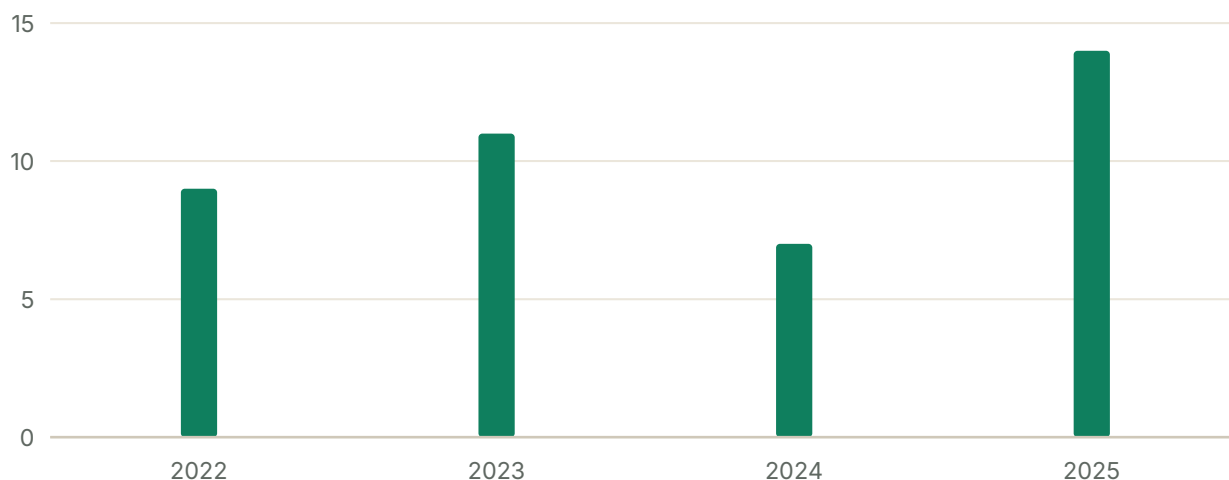
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Telnice		15,2
Obvod Ústí nad Labem		15,4
Okres Ústí nad Labem		15,4
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

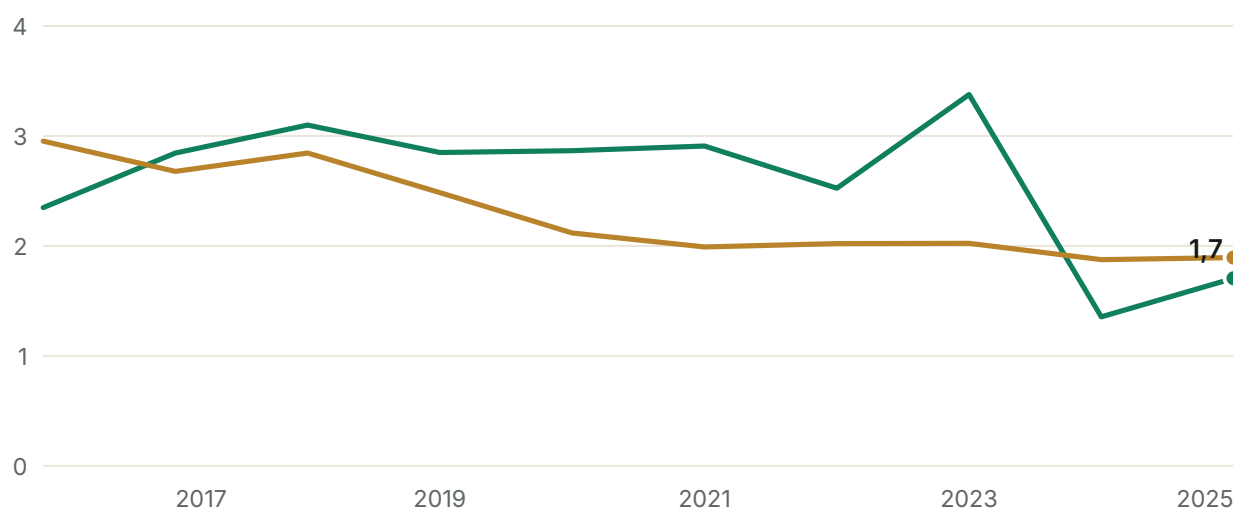
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

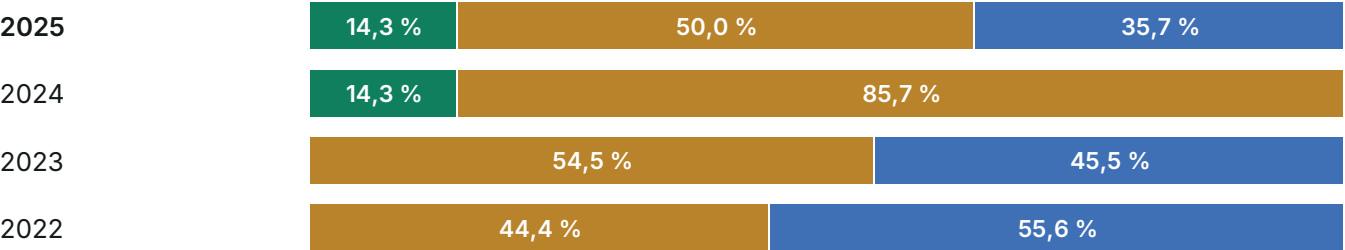
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Labem	131
Ústecký kraj	106
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

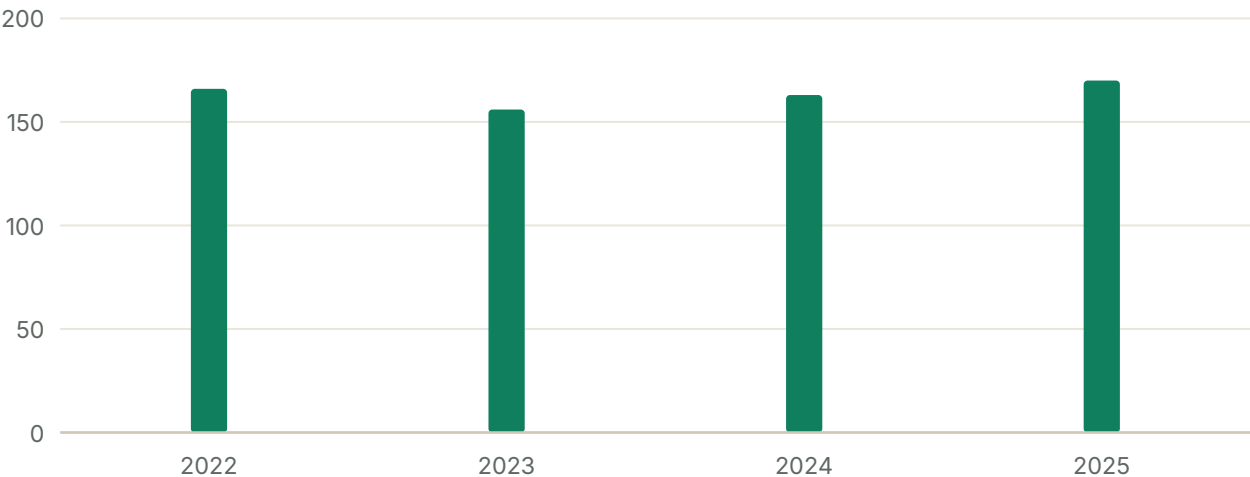
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,3 %	5,4 %	4,6 %	lepší než 27 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	2,6 %	0,7 %	7,8 %	lepší než 16 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	9	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,3 %	1,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	23	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	0,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	47 km	55 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

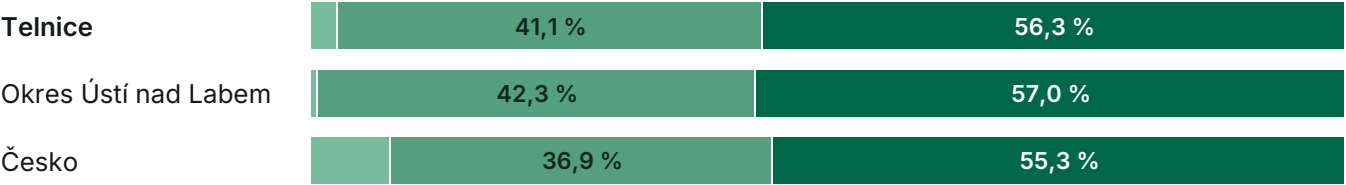
% adresních míst, 2026

Telnice		2,3 %
Obvod Ústí nad Labem		5,4 %
Okres Ústí nad Labem		5,4 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	10 adres	2,3 %
Aktivní zóna záplavového území	10 adres	2,3 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (56 % adres), vysoký index u 2,6 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 evidované svahové deformace, z toho 1 aktivní.

9 poddolovaných území

Varvažov u Telnice 1	Uhlí hnědé · před i po 1945
Telnice 1	Radioaktivní suroviny - Pyrit - Cín-wolframová ruda - Fluorit-barytová surovina - Polymetalické rudy - Měděná ruda · před i po 1945
Varvažov u Telnice 2	Uhlí hnědé · před i po 1945
Dělouš 1	Uhlí hnědé · neznámé
Liboňov 3	Radioaktivní suroviny · před i po 1945
Liboňov 2	Polymetalické rudy · neznámé
Telnice 2	Fluorit-barytová surovina · po r. 1945
Liboňov	Radioaktivní suroviny - Polymetalické rudy · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Magna Automotive (CZ) s.r.o., závod Chabařovice

9e.21 Výroba ostatních strojů pro speciální účely jinde v této příloze neuvedených, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 3... 4,3 km

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Skládky (s výjimkou skládek inertního odpadu a skládek, které byly definitivně uzavřeny před 16.7.2001

4,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

28
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,1 roku	75,1 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,0 km	0,3 km	0,6 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,3 km	0,8 km	1,3 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,3 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,9 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,4 km	1,7 km	6,5 km	lepší než 77 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

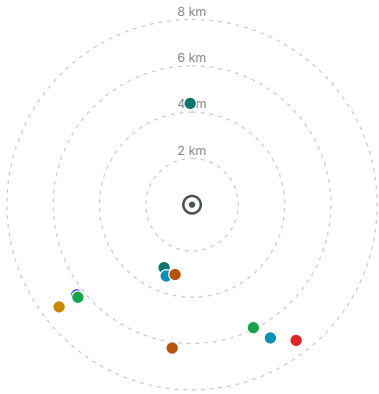
Obvod Ústí nad Labem		77,7 roku
Okres Ústí nad Labem		77,7 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Kasperek medical s.r.o.	3,0 km
●	PRACTICUS LD s.r.o.	4,4 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,3 km
●	MUDr. Jaroslava Homolová s.r.o.	6,7 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,3 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,9 km
●	Health and Beauty shops s.r.o., Lékárna LEMON	6,4 km
● Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.	7,4 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Chlumec, příspěvková organizace (65 lůžek)	3,1 km
●	Dům pokojného stáří sv. Ludmily (49 lůžek)	6,3 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Krupka	7,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

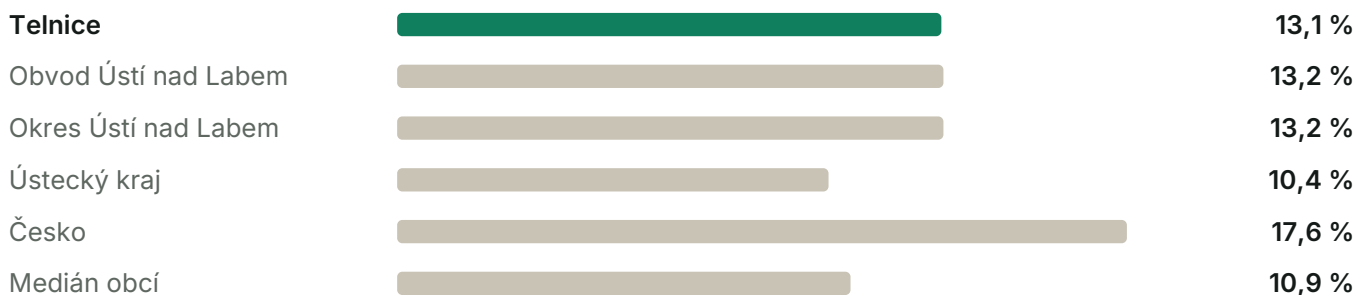
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,1 %	13,2 %	17,6 %	lepší než 69 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	184	153	168	lepší než 62 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	183	151	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	22 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,3 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,4 km	1,0 km	2,4 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,4 km	0,3 km	1,0 km	lepší než 54 %

Vysokoškolsky vzdělání

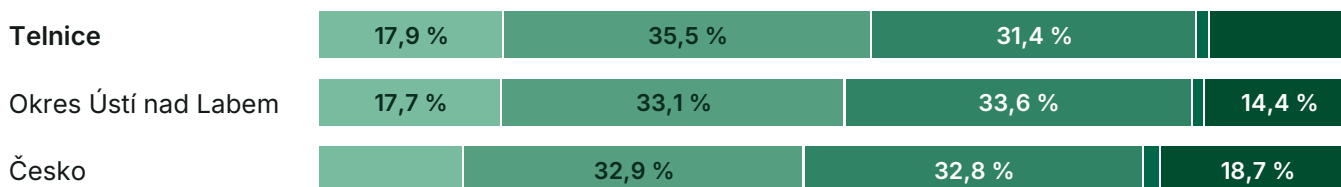
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

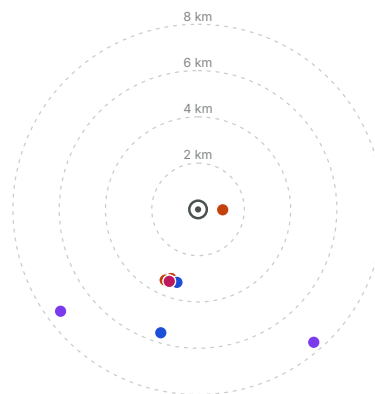
184 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 22 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CCO); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Telnice	v obci
	Mateřská škola Pod Horkou, Muchova 223, Chlumeč - příspěvková organizace	3,2 km
	Mateřská škola Pohádka, Zalužanská 297, Chlumeč - příspěvková organizace	3,4 km
Základní školy	Základní škola Molekula	3,3 km
	Základní škola, Muchova 228, Chlumeč - příspěvková organizace	3,3 km
	Základní škola Chabařovice, příspěvková organizace	5,6 km
Střední školy	Biskupské gymnázium, Základní škola a Mateřská škola Bohosudov	7,4 km
	Soukromá podřípská střední odborná škola a střední odborné učiliště o.p.s.	7,6 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Chabařovice, okres Ústí nad Labem	3,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CCO)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 17. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Biskupské gymnázium, Základní škola a Mateřská škola Bohosudov gymnázium	7,4 km	53	27	94 %	42
Soukromá podřípská střední odborná škola a střední odborné učiliště o.p.s. lyceum, nástavba, SOŠ	7,6 km	40	–	78 %	40
Gymnázium a Střední odborná škola dr. Václava Šmejkal, Ústí nad Labem gymnázium, SOŠ	8,3 km	59	49	94 %	74
Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22 gymnázium	8,4 km	69	59	97 %	69
Střední škola stavební a strojní, Teplice SOŠ	8,5 km	36	–	82 %	23
Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední škola zdravotnická, Ústí nad Labem, Palachova 35 lyceum, SOŠ	8,5 km	37	17	85 %	44
Severočeská střední škola s.r.o. SOŠ, SOU	8,8 km	28	–	79 %	24
Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5 SOŠ, SOU	9,4 km	40	42	93 %	45
Obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Ústí nad Labem lyceum, SOŠ	9,7 km	50	–	97 %	56
Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem nástavba, SOŠ	10,1 km	24	–	71 %	21

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	97 %	97 %	78 %	lepší než 65 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	2,4 %	67,6 %	64,0 %	lepší než 20 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	6	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,3 km	0,6 km	1,6 km	lepší než 84 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Telnice		97 %
Obvod Ústí nad Labem		97 %
Okres Ústí nad Labem		97 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

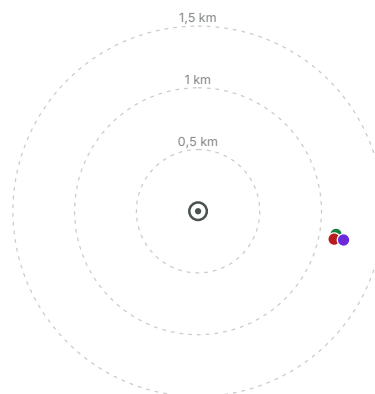
ano	Veřejný vodovod	89 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	2 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	60 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	4,9 km
 ●	Tamda	4,9 km
 ● Pošta	Pošta Telnice	v obci
 ●	Pošta Chlumec u Ústí nad Labem	3,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Telnici	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	8,5	1,3	2,1	lepší než 95 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,3	1,9	3,2	lepší než 56 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	13,7	4,7	9,2	lepší než 64 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,7	1,7	3,6	lepší než 60 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	1	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,6 km	1,5 km	2,7 km	lepší než 32 %

Památky

4 kulturní památky · památková zóna

Dům	objekt
Pruský pomník bitvy r. 1813	areál · Varvažov
Rakouský pomník generála Colloredo-Mansfelda (bitva r. 1813)	areál · Varvažov
Stará pošta	areál · Varvažov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Koupání v přírodě

zbytková jáma dolu Varvažov

povodí Telnického potoka

Zdroj: Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – Oblasti povrchových vod využívaných ke koupání (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	7	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	200	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	3 468	2025
Přenocování hostů	7 766	2025
Přenocování na obyvatele	11,0	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

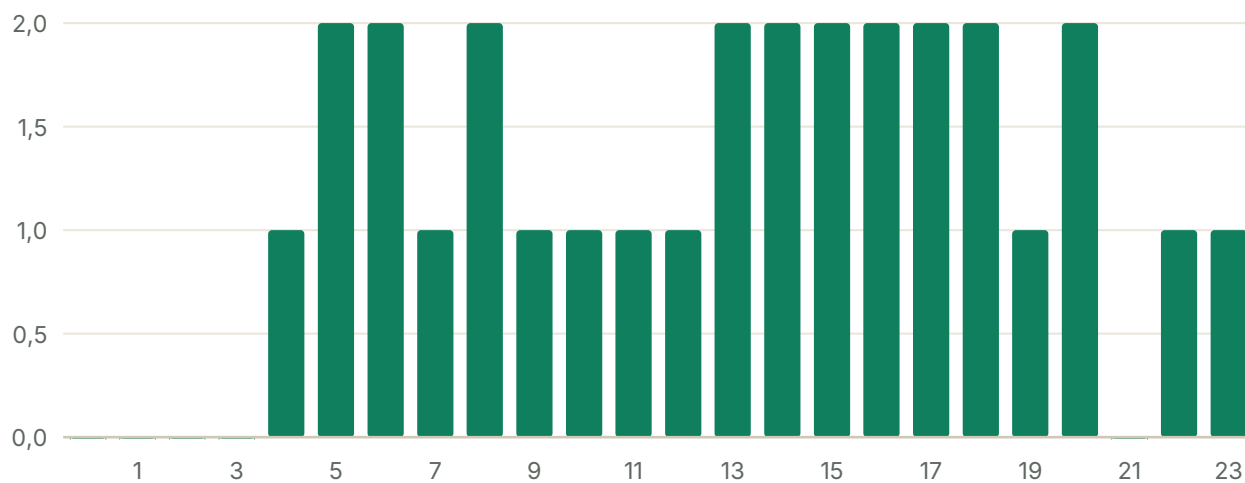
Jak se odsud dostanete bez auta?

71
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	81 %	94 %	84 %	lepší než 39 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,9 %	28,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	29 spojů	–	–	lepší než 36 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	21 min	3 min	8 min	lepší než 42 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	21 min	3 min	36 min	lepší než 93 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	29	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	8	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	41	34	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,7 %	34,1 %	30,9 %	lepší než 55 %
Do práce a školy autem 2021	72,0 %	51,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

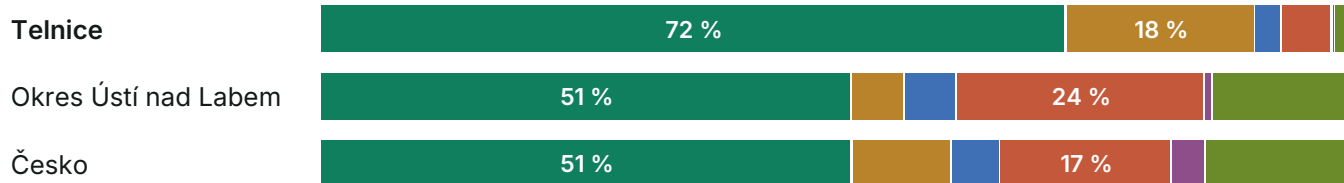
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

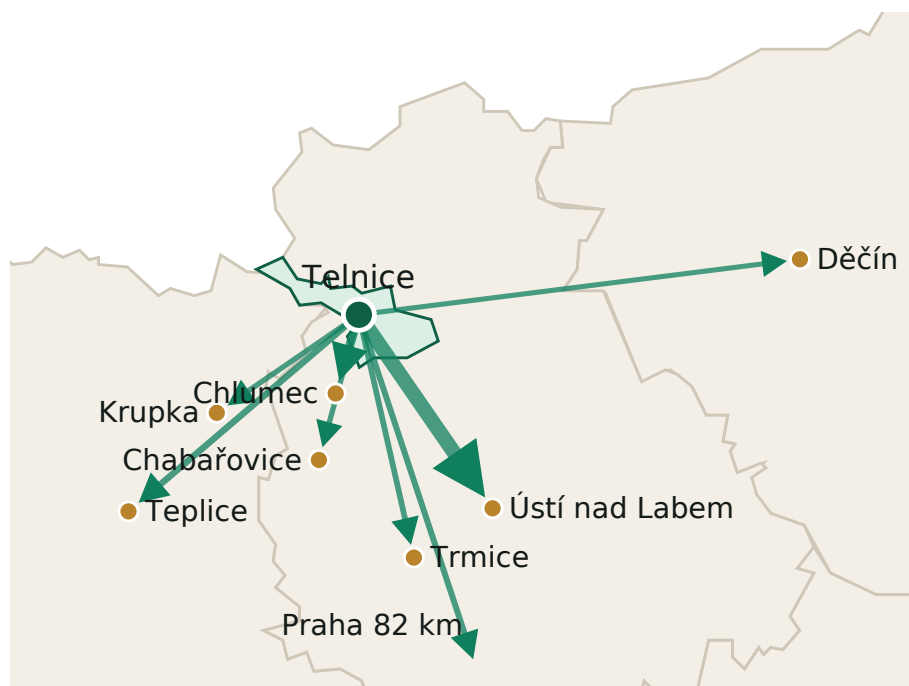


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 364 lidí, sem dojíždí 39. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Ústí nad Labem	200 (55 %)
Chlumecko	53 (15 %)
Teplice	19 (5 %)
Praha	14 (4 %)
Trmice	12 (3 %)
Chabařovice	9 (2 %)
Krupka	9 (2 %)
Děčín	7 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Ústí nad Labem	12 (31 %)
Teplice	6 (15 %)
Libouchec	5 (13 %)
Krupka	3 (8 %)
Chlumecko	2 (5 %)
Bystřany	1 (3 %)
Děčín	1 (3 %)
Modlany	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

29 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 29

První spoj	4:50
Poslední spoj	23:39
Nejrychleji do ORP Ústí nad Labem	21 min
Nejrychleji do krajského města	21 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

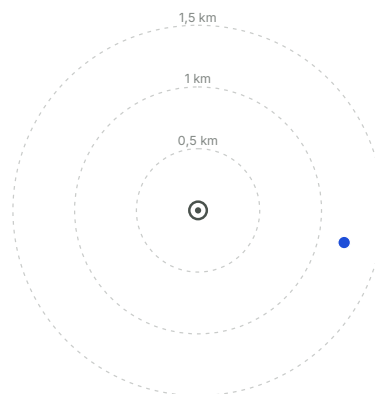
81 % adres: 347 z 426 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Telnice	v obci
	Chlumec u Chabařovic	3,1 km
	Unčín	5,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

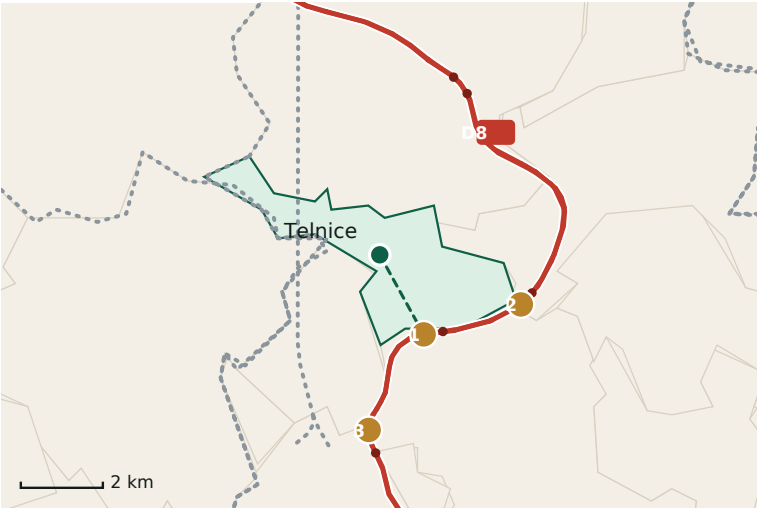
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,8 km	1,8 km	4,1 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,2 km	1,6 km	5,5 km	lepší než 73 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	9,8 km	1,8 km	20,4 km	lepší než 94 %
Vzdálenost do krajského města 2026	9,8 km	1,8 km	24,0 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do Prahy 2026	81,7 km	72,9 km	122,2 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,2 km	0,9 km	9,7 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Odpočívka Varvažov, 2,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Odpočívka Varvažov	2,2 km
2 Knínice	3,6 km
3 Úžín	4,3 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 9,6 km; Železnice ve výstavbě: trať 6241, 38 km; Plánovaná dálnice: D7, 44 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 49 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

92
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	77,2 %	33,3 %	34,0 %	lepší než 98 %
Koeficient ekologické stability 2025	7,24	3,68	2,94	lepší než 95 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	49,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,60 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,2 µg/m³	13,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 83 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,8 µg/m³	17,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 49 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	55 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	345 m	226 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,8 µg/m³	19,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 71 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

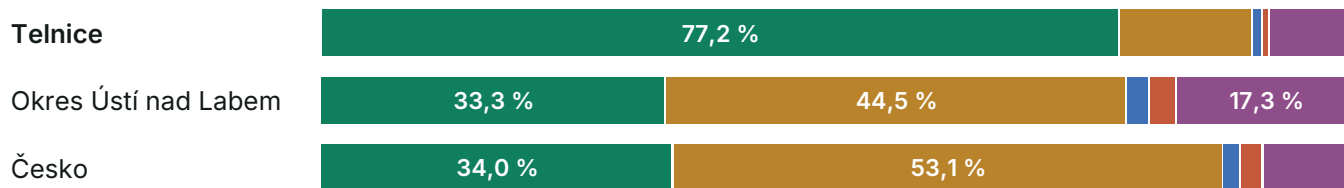
% rozlohy obce, 2025

Telnice		77,2 %
Obvod Ústí nad Labem		33,3 %
Okres Ústí nad Labem		33,3 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

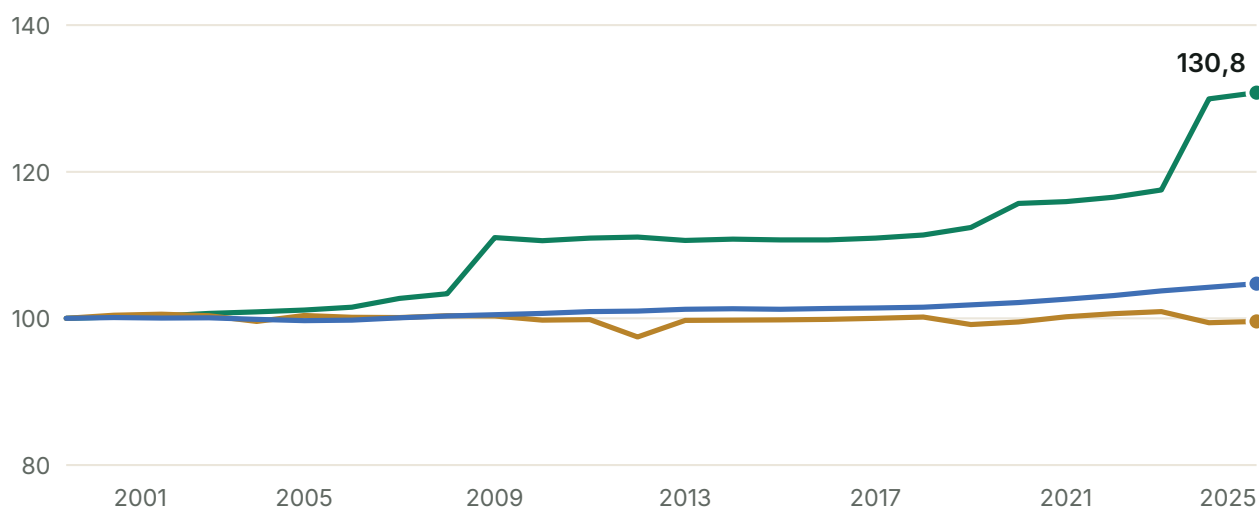


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Telnice ■ Okres Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Černá louka

přírodní rezervace

Natura 2000

Východní Krušnohoří

evropsky významná lokalita

Východní Krušné hory

ptačí oblast

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

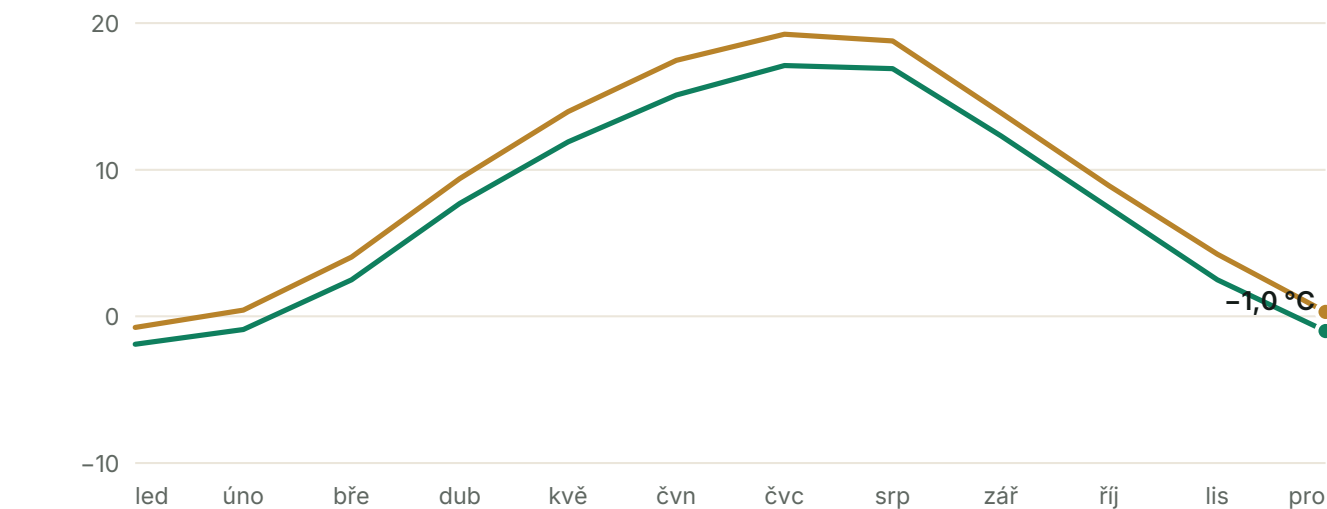
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,5 °C	9,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 565 h	1 587 h	1 708 h	lepší než 4 %
Roční úhrn srážek 2020	799 mm	581 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,2 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	180 dní	172 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	30 m/s	30 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	126 dní	104 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	20 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	33 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	6 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	1,8 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	109 dní	81 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	70 dní	38 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	34 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	146 dní	154 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	69 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	73 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	28 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,9 dne	7,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

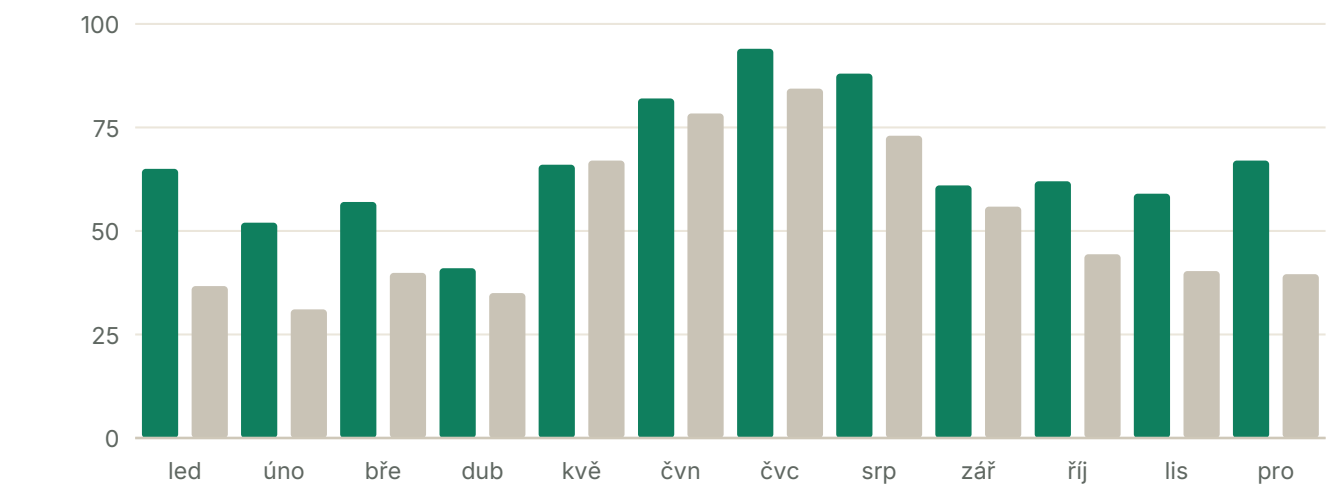


■ Telnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

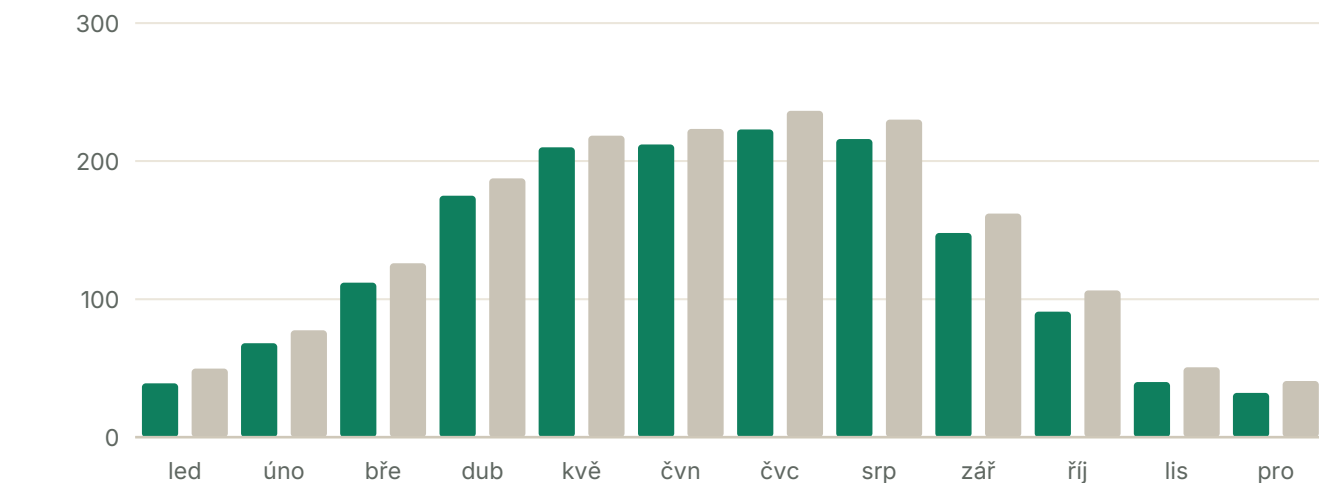


■ Telnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

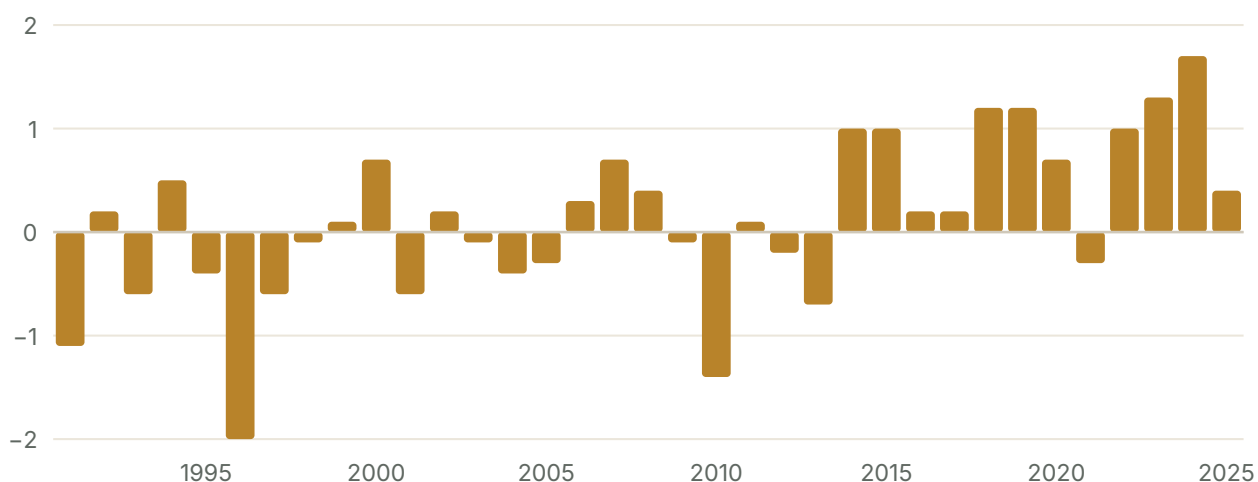


■ Telnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

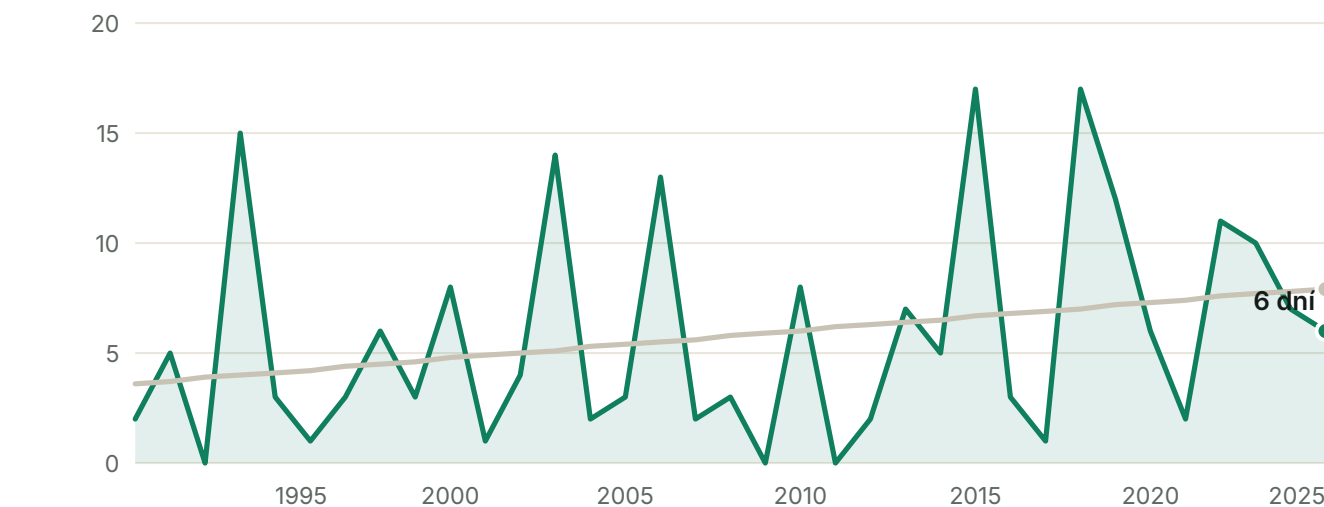
Odchylka průměrné teploty Telnice od průměru 1991–2020 (7,7 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



■ Telnice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 5, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,5	+1,1 °C	8,1	7,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	27	41	+13 dní	33	32
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	5	8	+3 dní	6	6
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	118	99	-19 dní	109	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

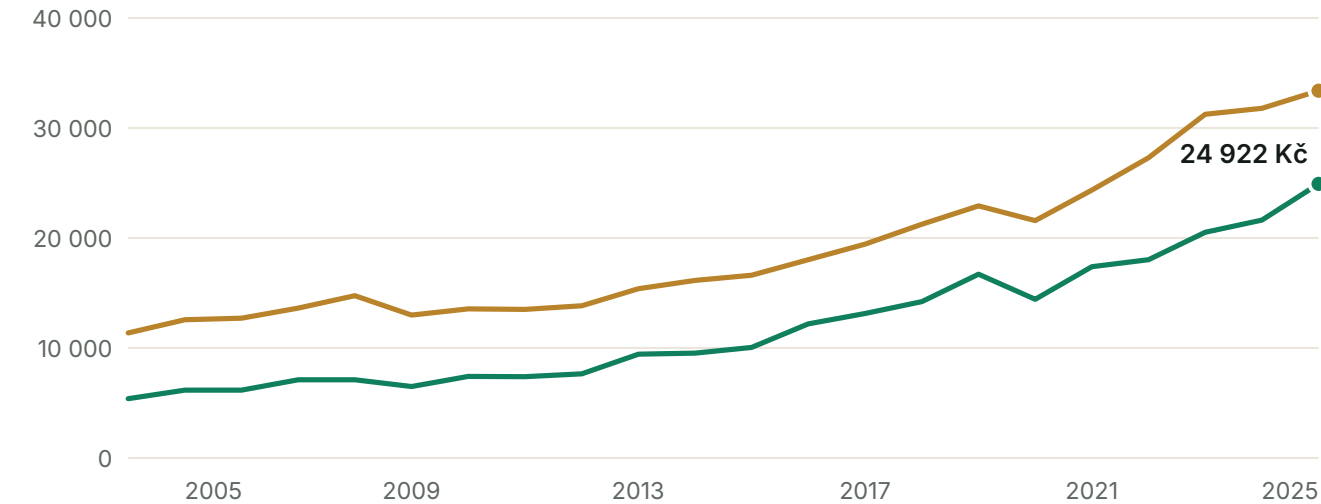
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 922 Kč	27 050 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	39 043 Kč	38 166 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	86	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	1 181 Kč	5 811 Kč	5 826 Kč	lepší než 36 %
Dluh vůči příjmům 2025	4 %	17 %	13 %	lepší než 36 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 152 Kč	4 595 Kč	11 761 Kč	lepší než 16 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,1 %	17,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 368 Kč	–1 961 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

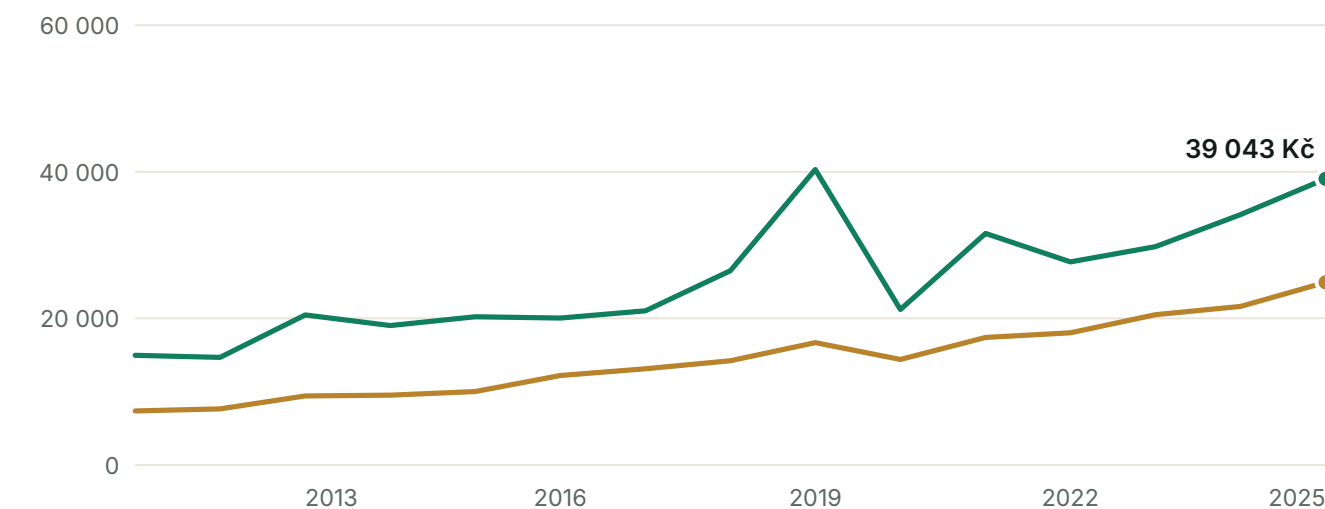
Kč na obyvatele a rok



■ Telnice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

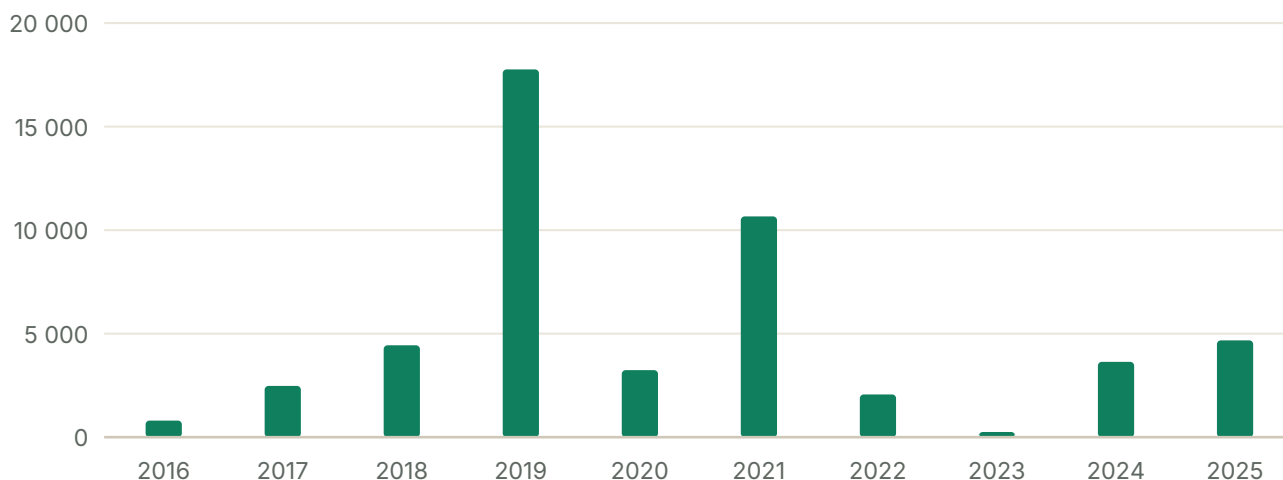
Telnice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		39 043 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 922 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 152 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		1 181 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

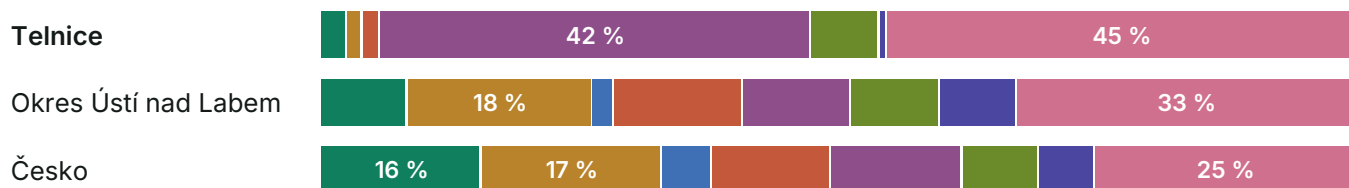
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	18 965	19 880	18 723	23 084	23 737	25 819
Výdaje	15 072	21 318	18 884	20 683	23 843	27 486
Saldo	3 893	-1 438	-161	2 401	-107	-1 667
z toho investice	2 302	7 201	1 410	170	2 542	3 291
Přijaté dotace	2 646	3 038	1 177	797	878	547
Dluh k 31. 12.	2 458	3 634	2 216	1 320	860	832

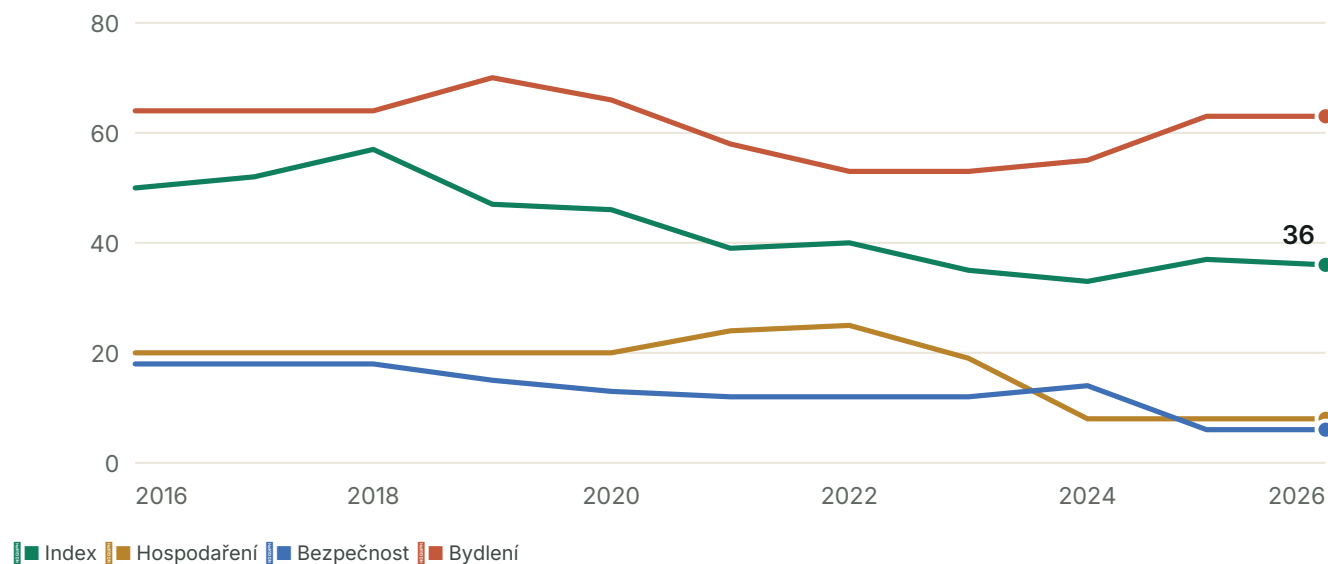
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 39 na 36 bodů, v pořadí obcí Česka o 154 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	39	36	-3
Dostupnost bydlení	58	63	+5
Rozvoj obce	26	30	+4
Práce a příjmy	8	9	+1
Bezpečnost	12	6	-6
Rizika prostředí	11	11	0
Zdraví	30	28	-2
Vzdělání	49	49	0
Služby a vybavenost	82	82	0
Volný čas a kultura	86	86	0
Veřejná doprava	71	71	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	94	92	-2
Hospodaření obce	24	8	-16
Obyvatelé a komunita	8	13	+5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chlumec	Ústí nad Labem	3,4 km	4 228	41
Přestanov	Ústí nad Labem	4,9 km	672	99
Chabařovice	Ústí nad Labem	6,3 km	2 564	42
Velké Chvojno	Ústí nad Labem	6,3 km	872	78
Petrovice	Ústí nad Labem	6,4 km	914	65
Krupka	Teplice	7,2 km	12 731	48
Libouchec	Ústí nad Labem	7,3 km	1 929	63
Chuderov	Ústí nad Labem	8,5 km	1 199	97
Tisá	Ústí nad Labem	8,7 km	994	98
Srbice	Teplice	9,6 km	517	83

Pokud se vám líbí Telnice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Prackovice nad Labem	Litoměřice	642	79 %	16
Těchlovice	Děčín	503	77 %	50
Petrovice	Ústí nad Labem	914	76 %	65
Jiřetín pod Jedlovou	Děčín	638	76 %	68
Třebívlice	Litoměřice	841	75 %	51
Besednice	Český Krumlov	824	82 %	26
Lásenice	Jindřichův Hradec	556	81 %	30
Záhoří	Písek	789	80 %	46
Hořice na Šumavě	Český Krumlov	913	79 %	49
Bečov nad Teplou	Karlovy Vary	911	79 %	33

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Telnice?

K 31. 12. 2025 žilo v Telnici 704 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Telnice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Telnice 36 bodů ze 100 a je 3 982. z 6 254 obcí v Česku a 190. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Telnici?

Podíl nezaměstnaných osob v Telnici byl 5,46 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Telnice bezpečné místo?

V Telnici se ročně eviduje v průměru 15,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Telnice do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 9,8 km do krajského města a 81,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Telnice?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Telnici?

Telnice leží v nadmořské výšce 345 m.

O OBCI

Telnice (německy Tellnitz) je obec v okrese Ústí nad Labem v Ústeckém kraji. Žije v ní 698 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Telnice \(okres Ústí nad Labem\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Telnice_(okres_Ústí_nad_Labem)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/telnice-usti-nad-labem

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.