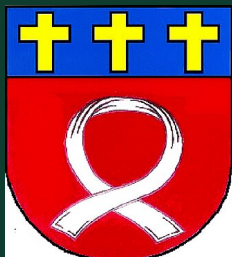




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BEROUN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Tetín

Život v Tetíně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

59 / 100

2 578. místo z 6 254 obcí
410. místo v kraji
lepší než 59 % obcí Česka

OBYVATEL
851

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,8 let

ROZLOHA
10,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
235 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Tetín v kostce

Tetín je obec v okrese Beroun (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 235 m. V roce 2025 tu bydlelo 851 obyvatel, o 2,2 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,8 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 59 bodů ze 100 předčí 59 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

59 / 100

2 578. z 6 254 obcí · 410. v kraji

Dostupnost bydlení		6
Rozvoj obce		8
Práce a příjmy		46
Bezpečnost		17
Rizika prostředí		44
Zdraví		85
Vzdělání		98
Služby a vybavenost		36
Volný čas a kultura		90
Veřejná doprava		77
Poloha a dostupnost		88
Příroda a ovzduší		54
Hospodaření obce		71
Obyvatelé a komunita		34

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Zp na projektu Wikipedie v jazyce čeština, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

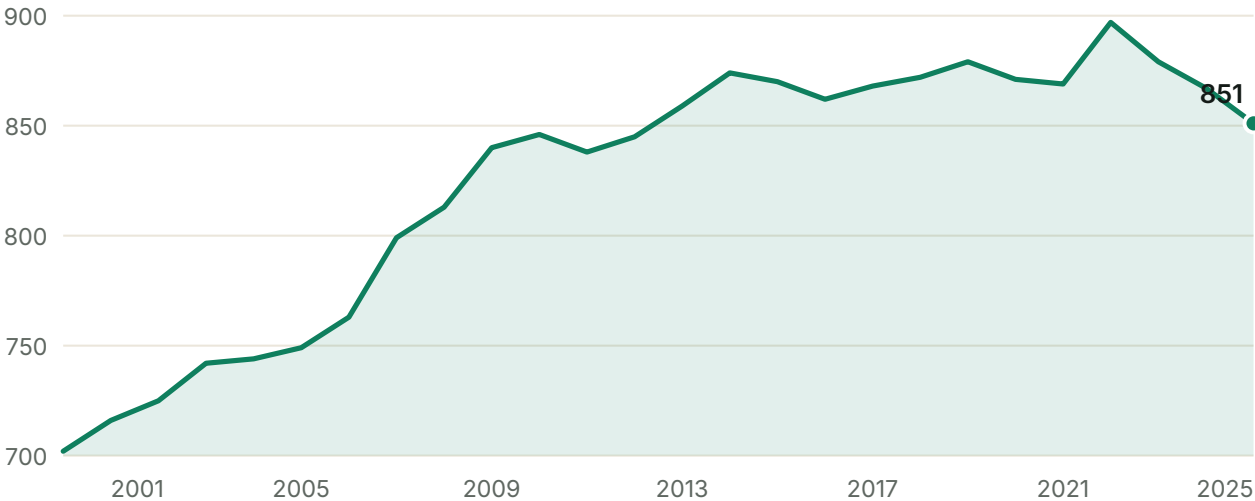
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	851	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,8 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 39 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,3 %	17,0 %	15,1 %	lepší než 33 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,4 %	18,4 %	20,8 %	lepší než 52 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,6	–1,2	–2,4	lepší než 53 %
Podíl vysokoškoláků 2021	16,2 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 84 %
Volební účast 2025	71,4 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 41 %
Účast v komunálních volbách 2022	46,9 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 20 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,9 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 854	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

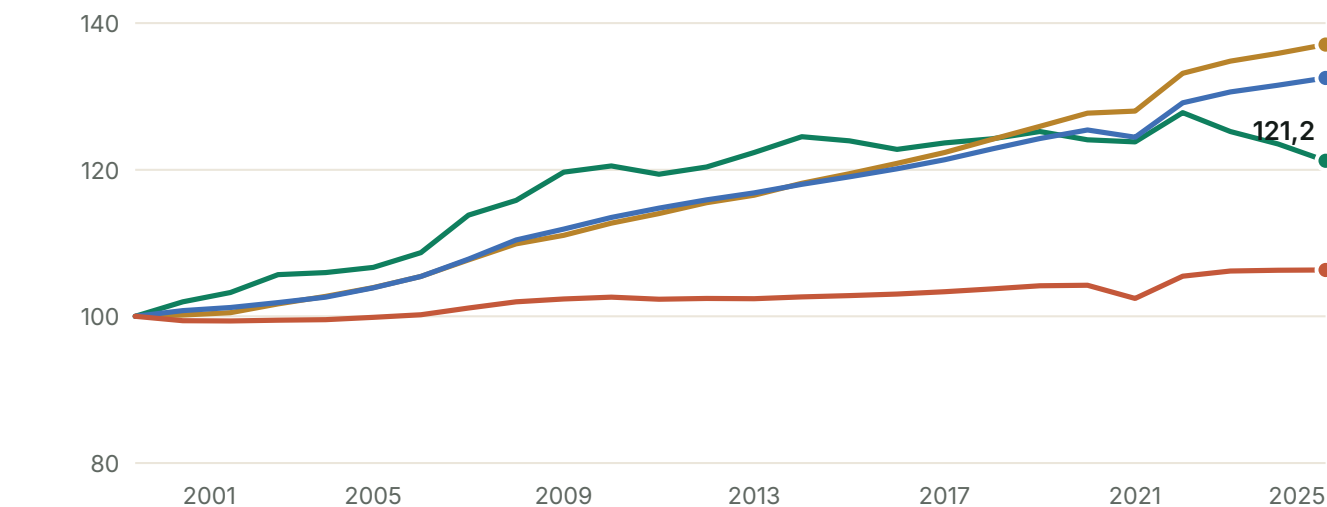
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

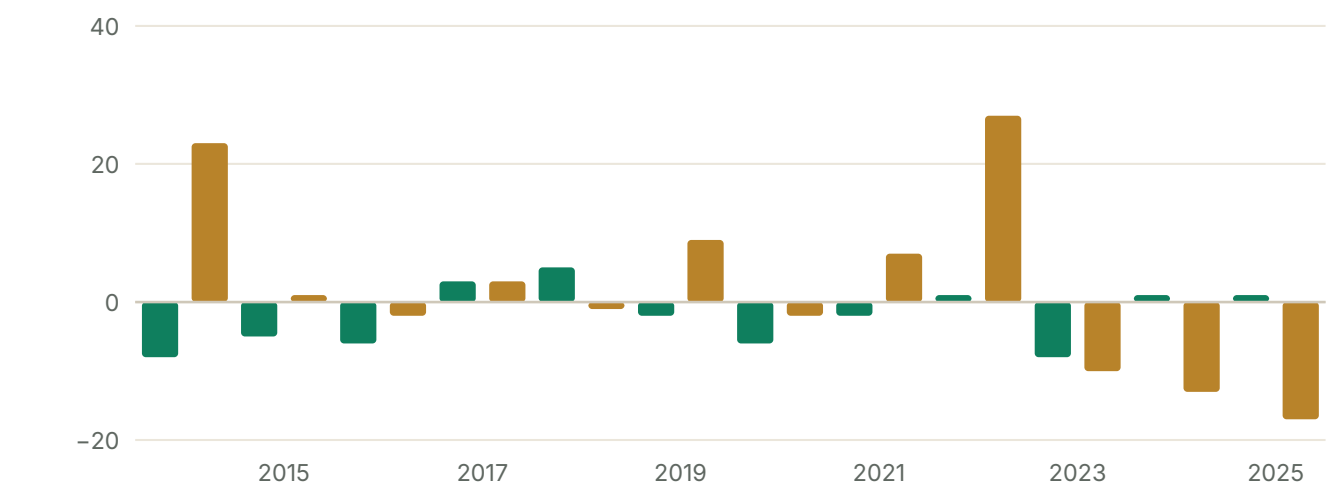


■ Tetín ■ Okres Beroun ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

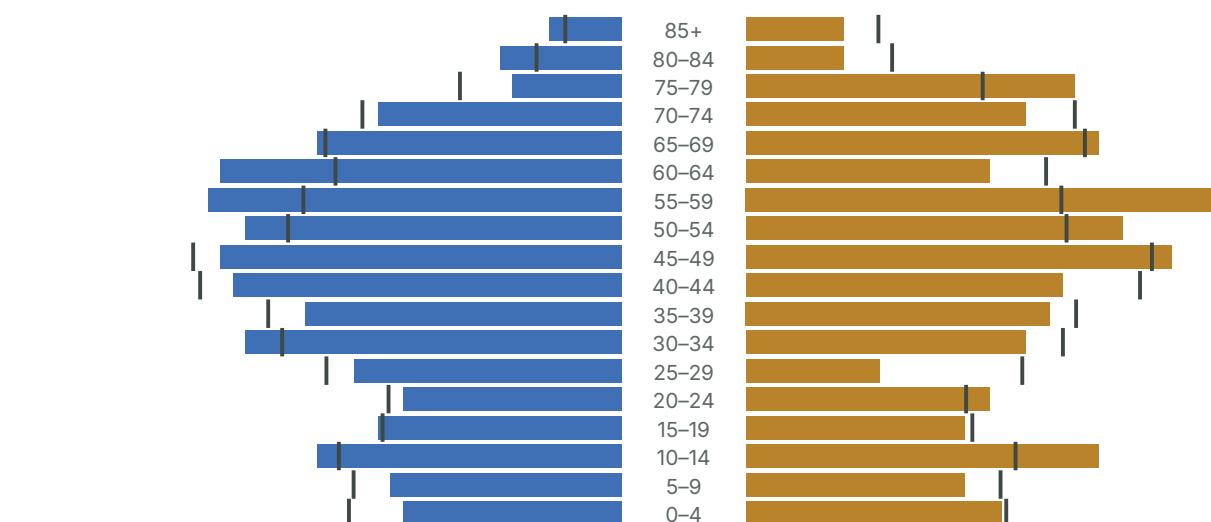
Tetín	14,3 %	65,2 %	20,4 %
Okres Beroun	17,0 %	64,6 %	18,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

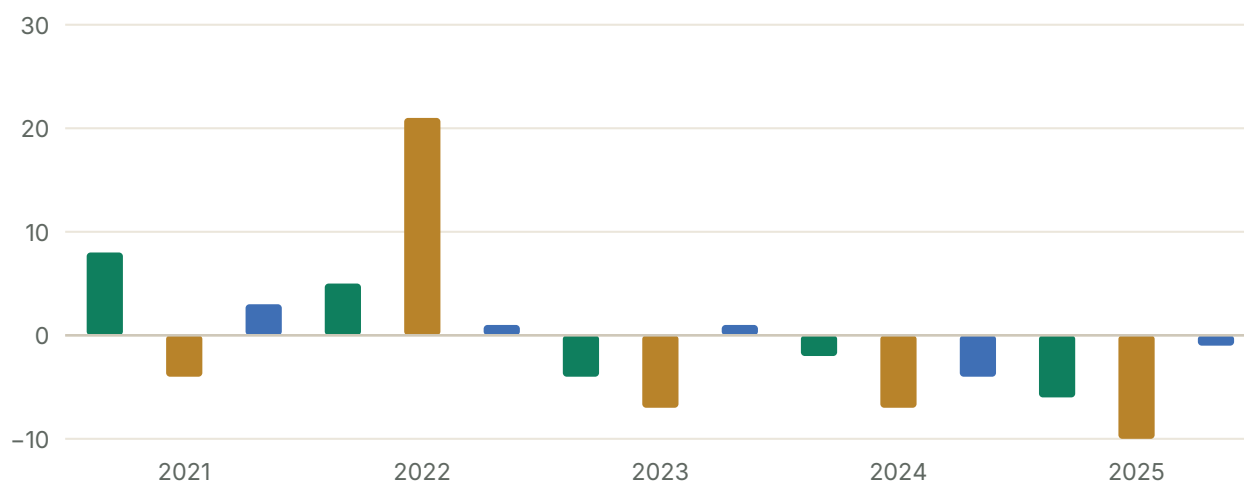


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 6 z 9 · účast 46,9 % (sněmovní 2025: 71,4 %)

Tetín 2010

SPOLU

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 69,7 %

3 mandáty 30,3 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (1,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	66 033 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	60 634 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	272 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 031 Kč/m ²	55 809 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 934 Kč/m ²	54 490 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 24 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 688 Kč	14 250 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	309 Kč/m ²	305 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Tetín		46 031 Kč/m ²
Obvod Beroun		57 762 Kč/m ²
Okres Beroun		55 809 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

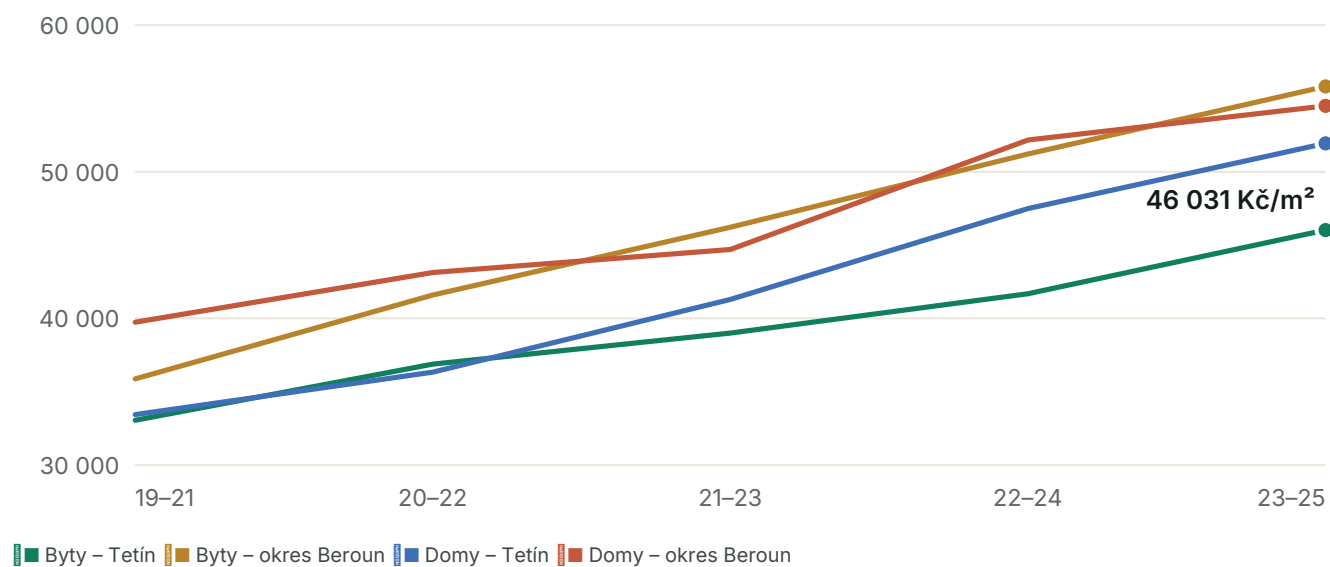
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Tetín		51 934 Kč/m²
Obvod Beroun		54 612 Kč/m²
Okres Beroun		54 490 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

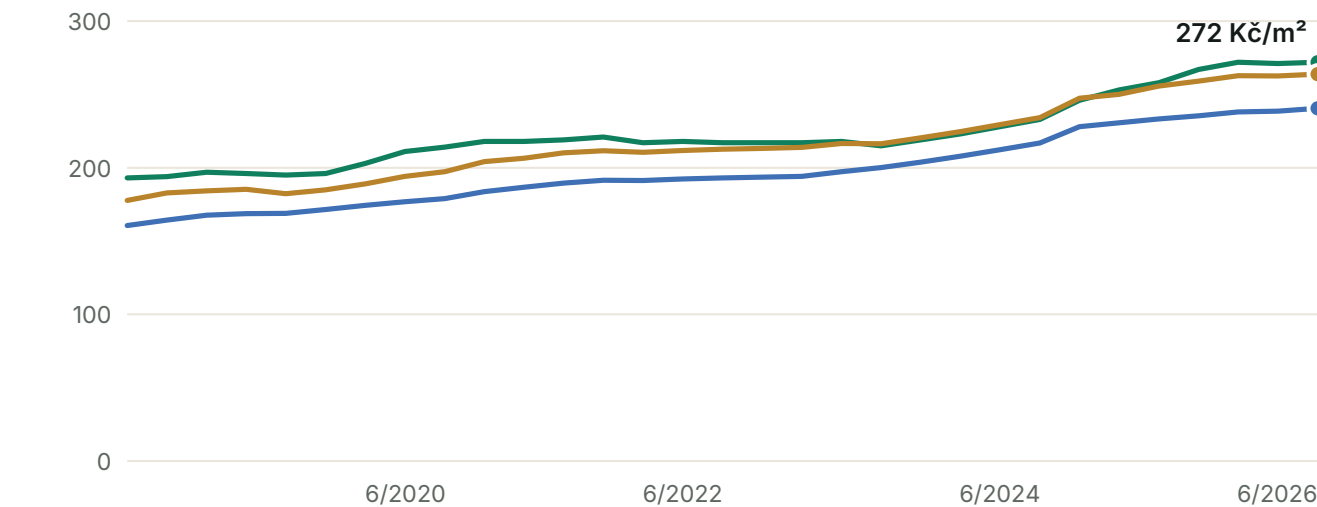
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Tetín		272 Kč/m²
Obvod Beroun		270 Kč/m²
Okres Beroun		264 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Tetín ■ Okres Beroun ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Beroun, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	75	46 031	51 934
2 000–9 999 obyvatel	8	59 200	57 534
10 000–49 999 obyvatel	2	66 846	78 541*
Okres celkem	85	60 572	55 674

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 74 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	316	11 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	272	14 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	261	18 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	277	23 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 251 a 295 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

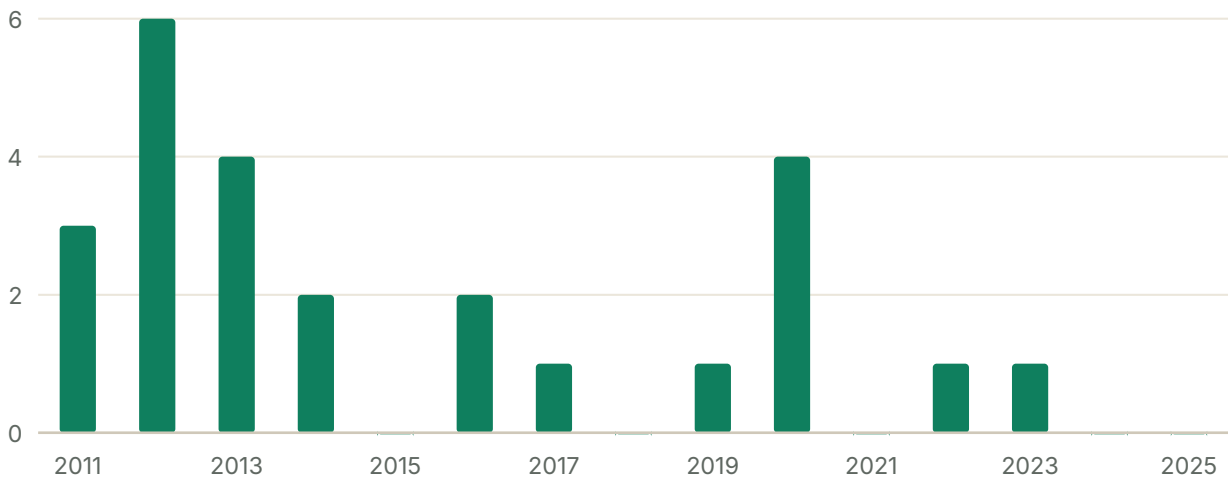
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-2,2 %	14,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-1,4	17,7	10,1	lepší než 14 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	1,2	20,9	9,1	lepší než 28 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	11,8	52,5	30,8	lepší než 14 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	90,3 %	64,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,4 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,8 %	12,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,9 %	27,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	18,2 %	20,1 %	14,9 %	lepší než 84 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

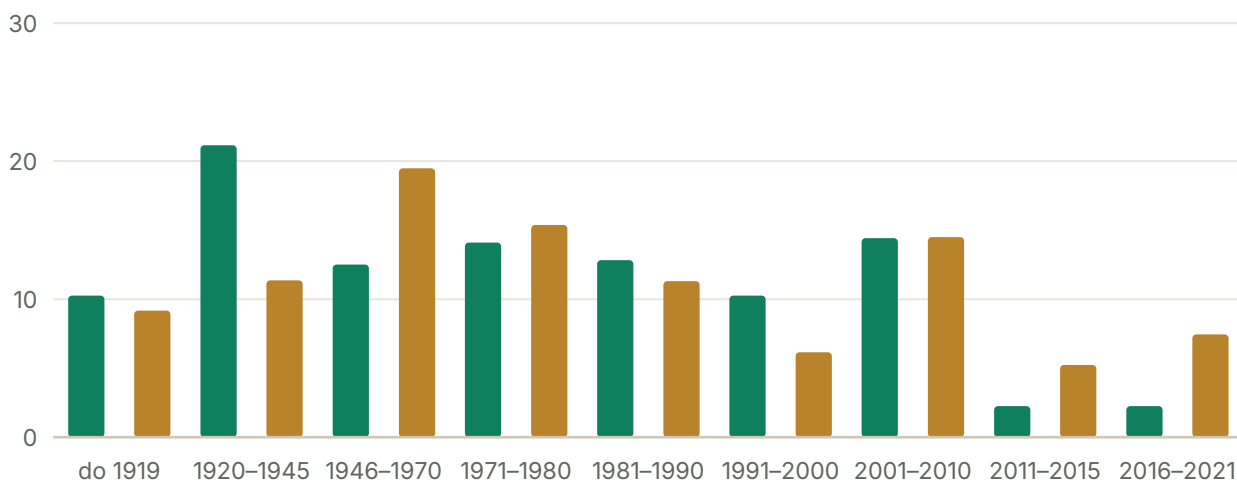
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

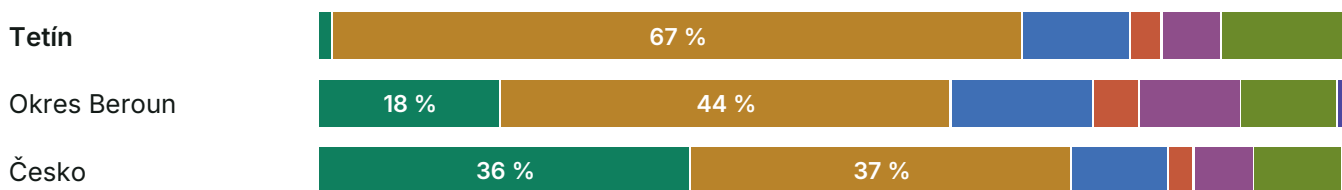


■ Tetín ■ Okres Beroun

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

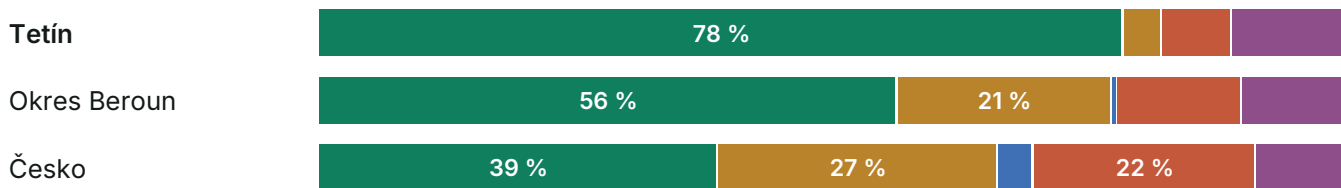


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

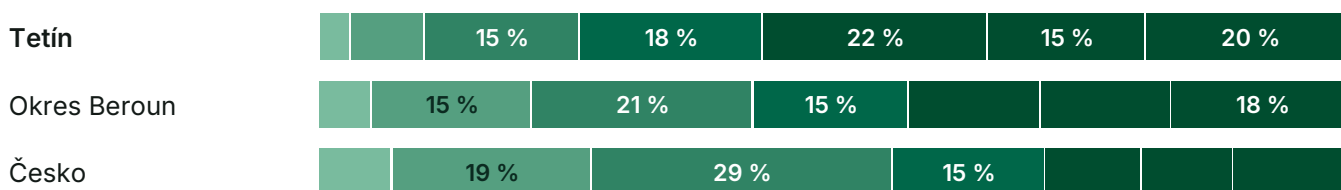


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

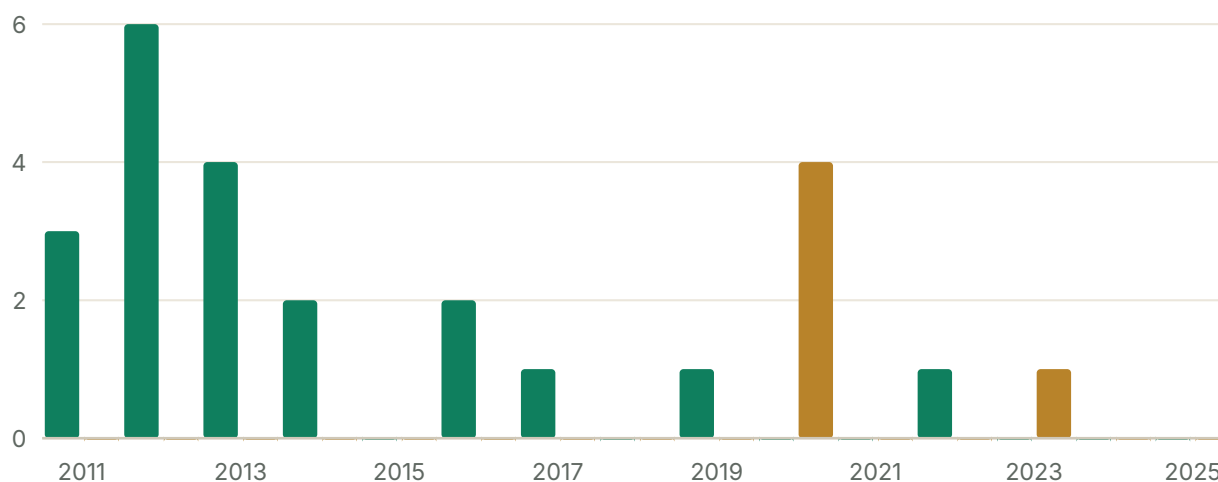


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

71 · 19 % adres

Neobydlené byty (2021)

73 · 19 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

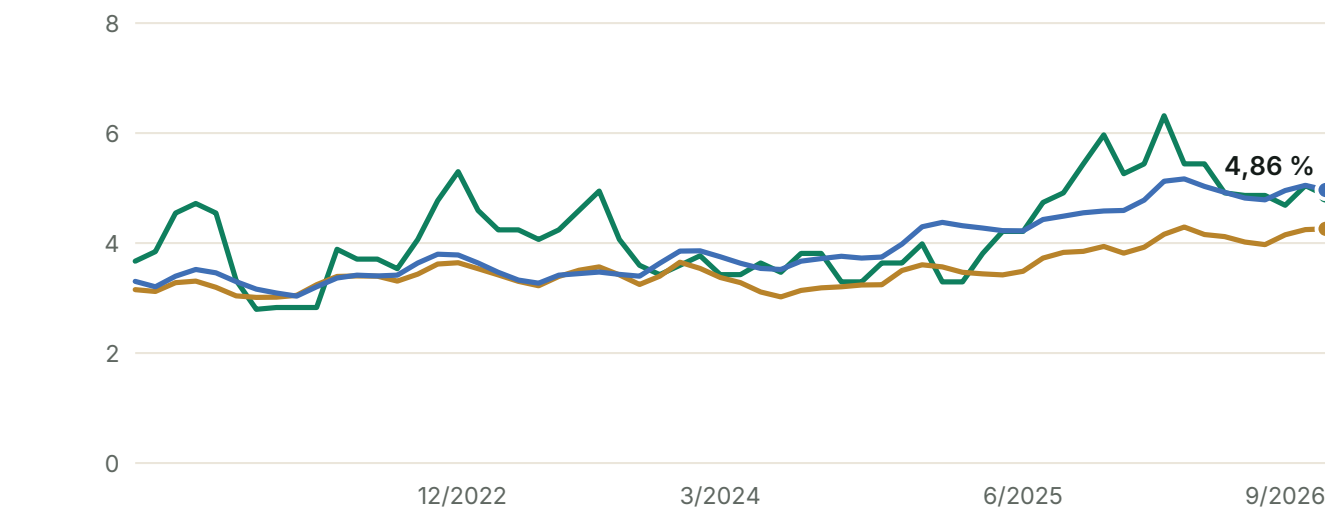
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,86 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 35 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	27	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	159	154	163	lepší než 74 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,45 %	4,48 %	6,20 %	lepší než 19 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,17×	0,68×	1,00×	lepší než 43 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	722 355 Kč	1 040 755 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,77	4,78	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,4	5,8	7,7	lepší než 89 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 145 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Tetín ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Tetín	159
Obvod Beroun	163
Okres Beroun	154
Středočeský kraj	152
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

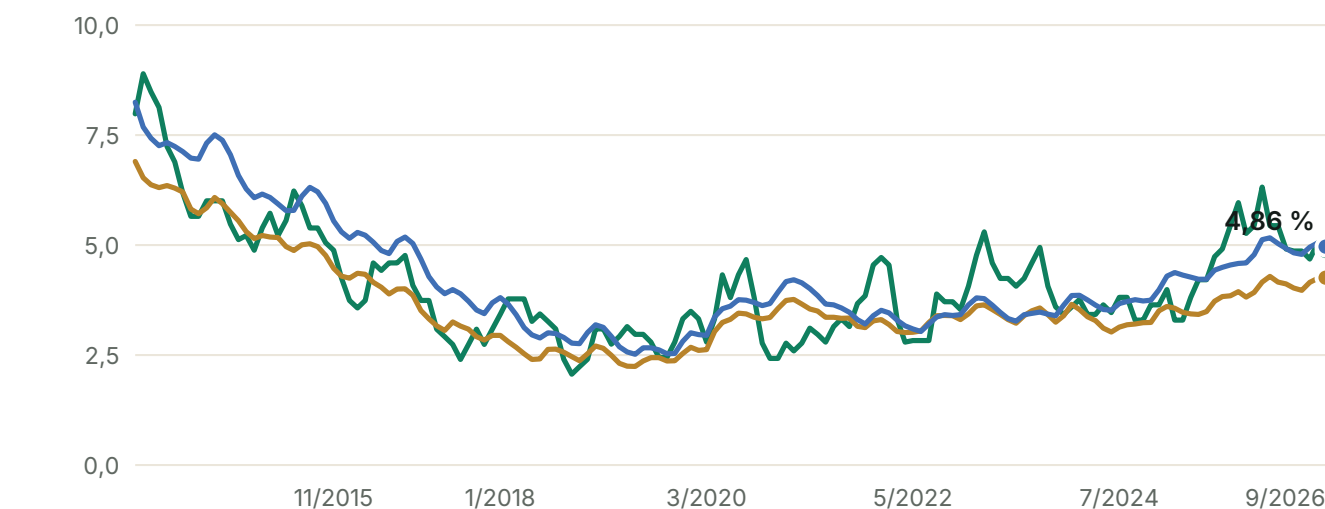
% obyvatel starších 15 let, 2026

Tetín	6,45 %
Obvod Beroun	4,66 %
Okres Beroun	4,48 %
Středočeský kraj	5,06 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

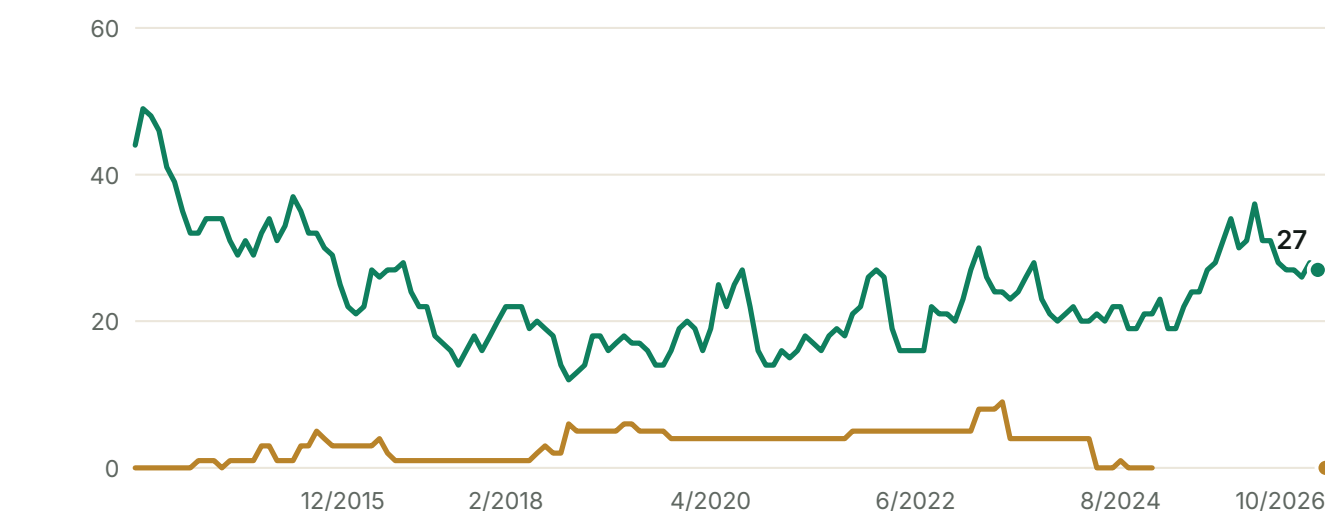


■ Tetín ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

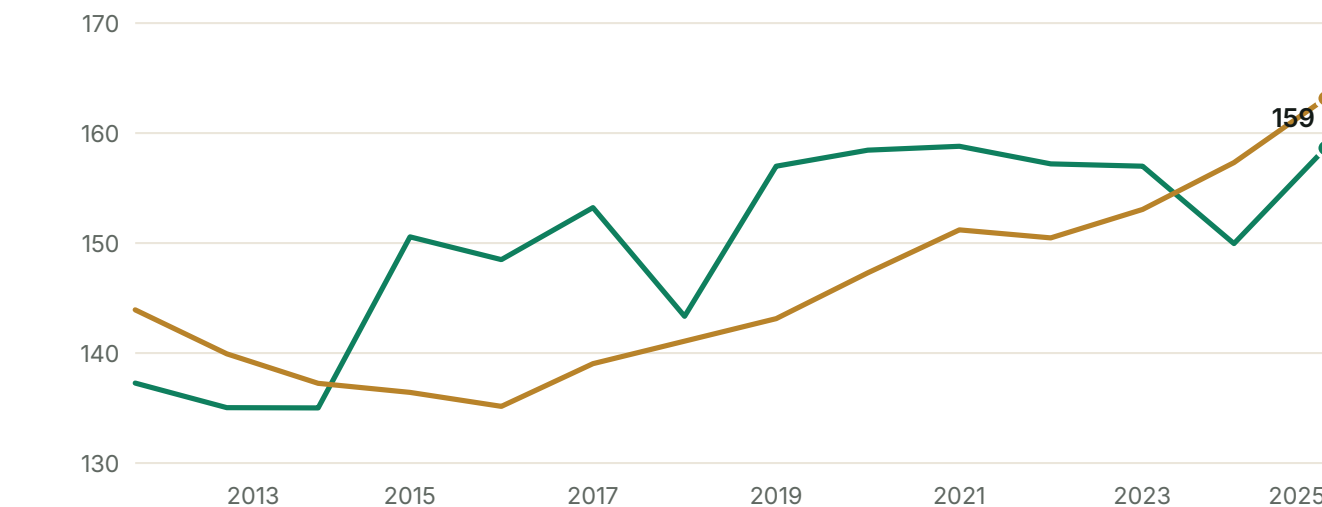
Tetín	19,1 %	21,3 %	19,1 %	25,5 %		
Okres Beroun		22,7 %	25,7 %	23,3 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

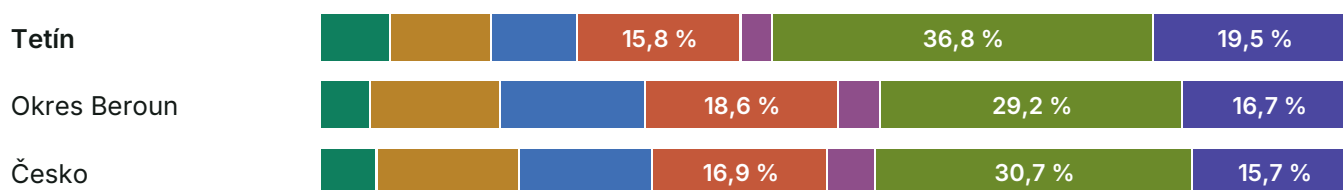


■ Tetín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 53

Vyjíždějí odsud za prací 312

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,2	11,5	12,9	lepší než 31 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,57	1,16	1,06	lepší než 10 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,7	7,6	9,1	lepší než 34 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	82	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,78	0,59	0,44	lepší než 12 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,39	0,30	0,29	lepší než 17 %
Přestupky 2025	17	–	–	–

Trestné činy

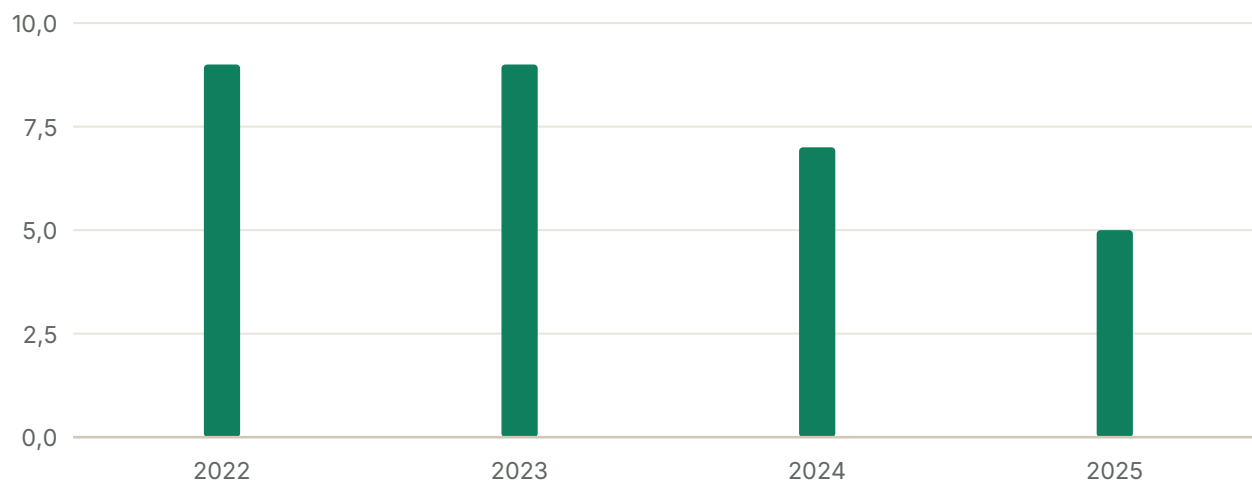
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Tetín		8,2
Obvod Beroun		12,2
Okres Beroun		11,5
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

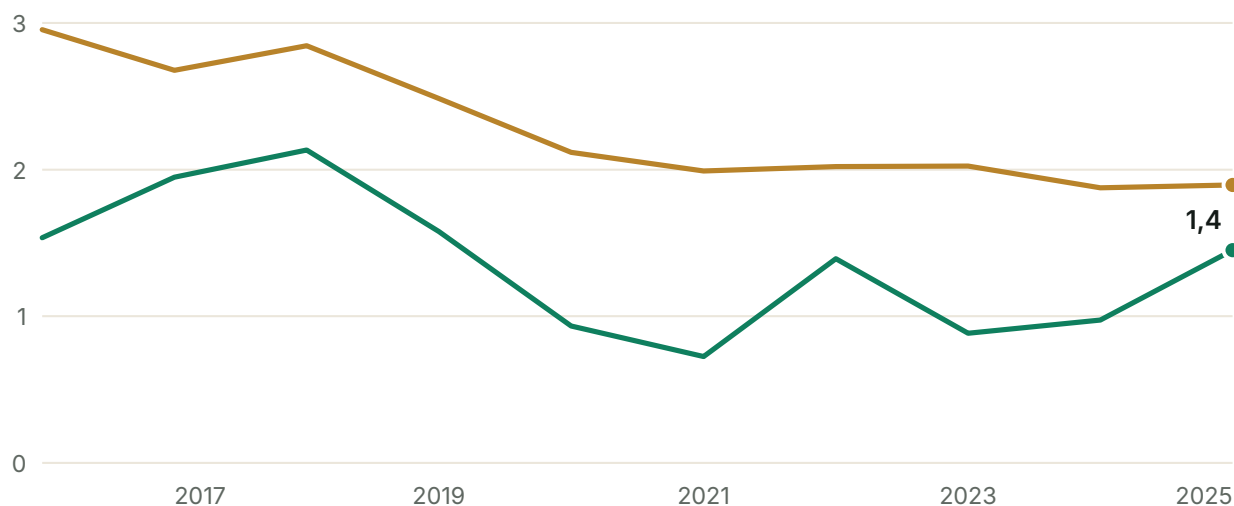
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

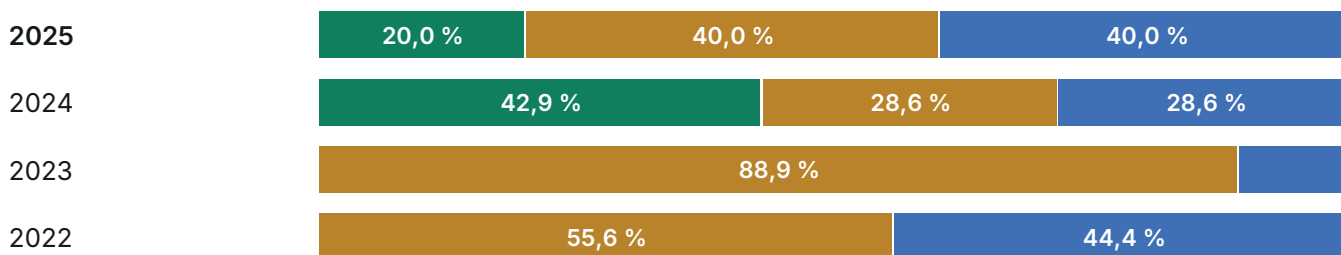
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Beroun		82
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

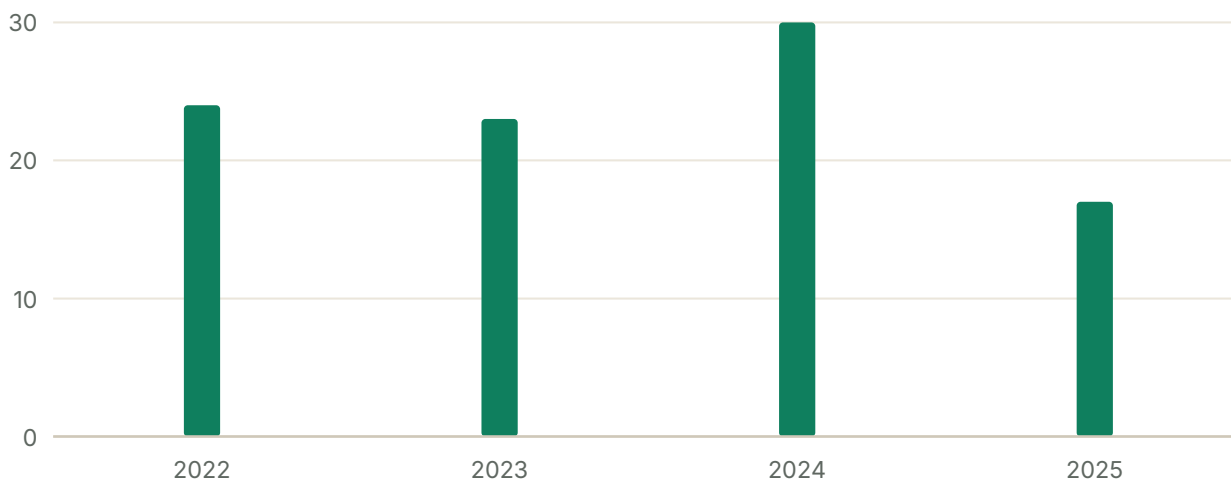
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

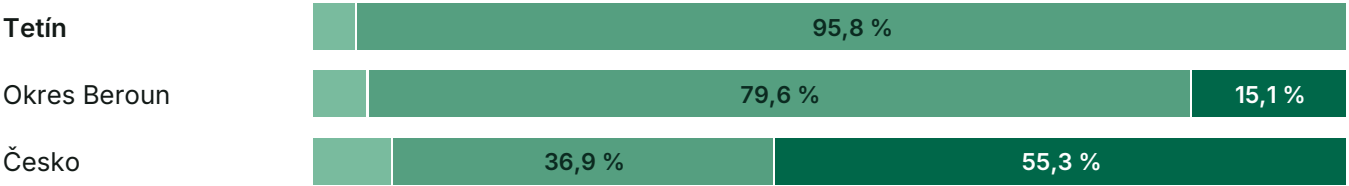
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	4,2 %	5,4 %	7,8 %	lepší než 15 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,3 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	21 km	27 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (96 % adres), vysoký index u 4,2 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

5 evidovaných svahových deformací, z toho 5 aktivních.

2 poddolovaná území

Tetín u Berouna 1	Vápenec · po r. 1945
Tetín u Berouna 2	Vápenec · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

MetoKote CR s.r.o.

9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 3,6 km m3 do 30 m3; o s...

SAINT-GOBAIN Slévárna s.r.o. (E-PRTR)

Slévárny železných kovů o výrobní kapacitě 20 tun denně

4,4 km

Zařízení ke sběru a zpracování autovraků Sbohem Auto

Shromažďování a sběr nebezpečných odpadů

4,6 km

1. Provozovna Beroun

Výroba vláknitých cementů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,3 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,0 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,8 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,3 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	2,3 km	5,0 km	6,5 km	lepší než 98 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

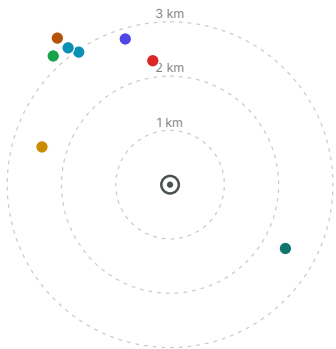
Obvod Beroun		79,5 roku
Okres Beroun		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

	JESSENIA a.s., Rehabilitační nemocnice Beroun	2,3 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,4 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,0 km
	Samostatná ordinace lékaře specialisty	3,1 km
	Zoubkovo s.r.o.	2,8 km
	SENIMED s.r.o., Lékárna Nemocnice Beroun	2,3 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,2 km
	JESSENIA a.s., Rehabilitační nemocnice Beroun	2,3 km
	Domov sv. Anežky České (11 lůžek)	2,5 km
	DOMOV NA VERANDĚ, z. ú. (44 lůžek)	3,4 km
	Domácí pečovatelská služba	2,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

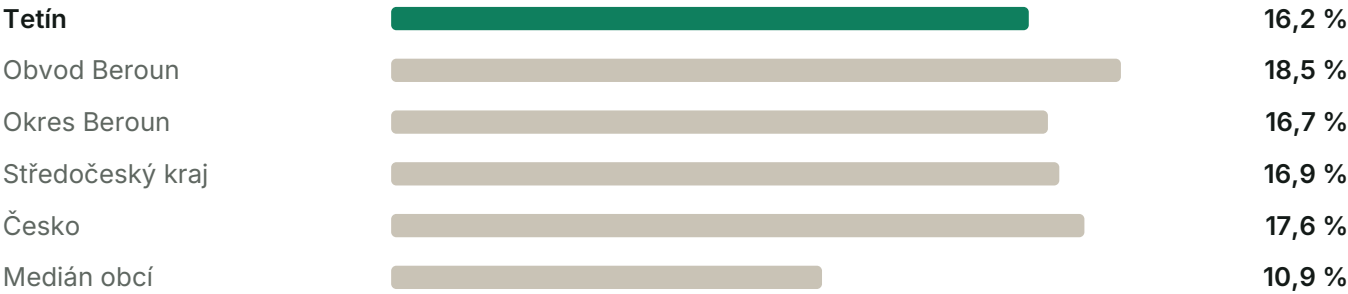
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	16,2 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 84 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	206	184	168	lepší než 82 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	175	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	35 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,6 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

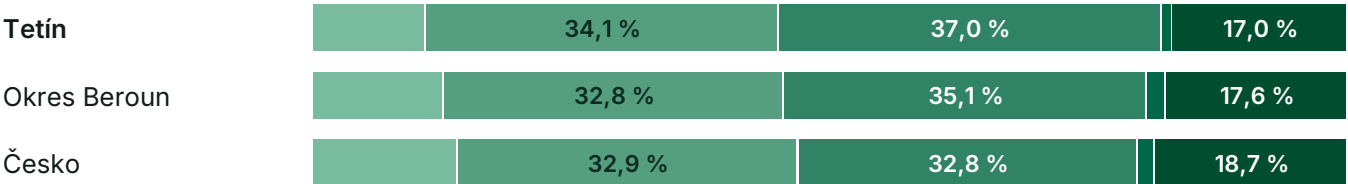
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

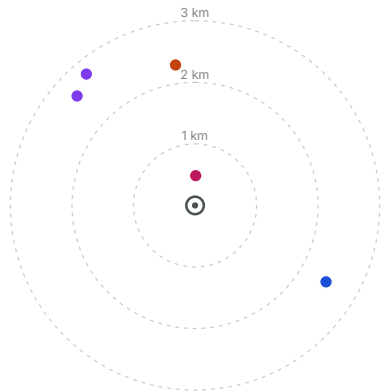
206 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 35 míst, narozených 20.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Tetín, okres Beroun	v obci
	JESSENIA a.s.	2,3 km
	Základní škola a mateřská škola Srbsko	2,5 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Tetín, okres Beroun	v obci
	Základní škola a mateřská škola Srbsko	2,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Baltimore z. ú.	2,6 km
 Střední školy	Střední škola Baltimore z. ú.	2,6 km
	Manažerská akademie, soukromá střední škola	2,8 km
 Základní umělecké školy	Schola musica Stella maris - Soukromá základní umělecká škola s.r.o.	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Joachima Barranda, Beroun, Talichova 824 gymnázium	2,8 km	79	64	99 %	88
Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486 lyceum, SOŠ	2,8 km	46	25	90 %	65
Manažerská akademie, soukromá střední škola SOŠ	2,8 km	49	–	98 %	71
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Beroun - Hlinky, Okružní 1404 nástavba, SOŠ	3,7 km	27	–	87 %	35
Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102 lyceum, SOŠ	4,0 km	39	–	87 %	58

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	83 %	88 %	78 %	lepší než 51 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	68,8 %	50,4 %	64,0 %	lepší než 74 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,4 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,3 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,0 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 75 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Tetín		83 %
Obvod Beroun		85 %
Okres Beroun		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

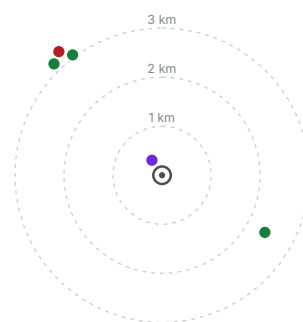
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	69 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	77 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Smíšené zboží Malečkovi	2,4 km
 ●	Albert	3,1 km
 ●	Billa	3,2 km
 ● Pošta	Pošta Beroun	3,3 km
 ●	Pošta Vráž u Berouna	4,6 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Tetíně	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,4	2,1	2,1	lepší než 71 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,9	3,0	3,2	lepší než 71 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	8,2	6,0	9,2	lepší než 52 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	10,6	2,3	3,6	lepší než 78 %
Kulturní památky 2026	9	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,2 km	3,6 km	2,7 km	lepší než 83 %

Památky

9 kulturních památek

Hradiště Tetín (archeologické stopy) a zřícenina hradu	areál
Jeskyně Koda, archeologické stopy	objekt · Koda
Jeskyně pod Tetínem, archeologické stopy	areál
Kostel sv. Jana Nepomuckého	areál
Kostel sv. Kateřiny	areál
Kostel sv. Ludmily	areál
Sloup se sochou Panny Marie	objekt
Vodní mlýn	areál · Koda
Zámek, panský dvůr	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

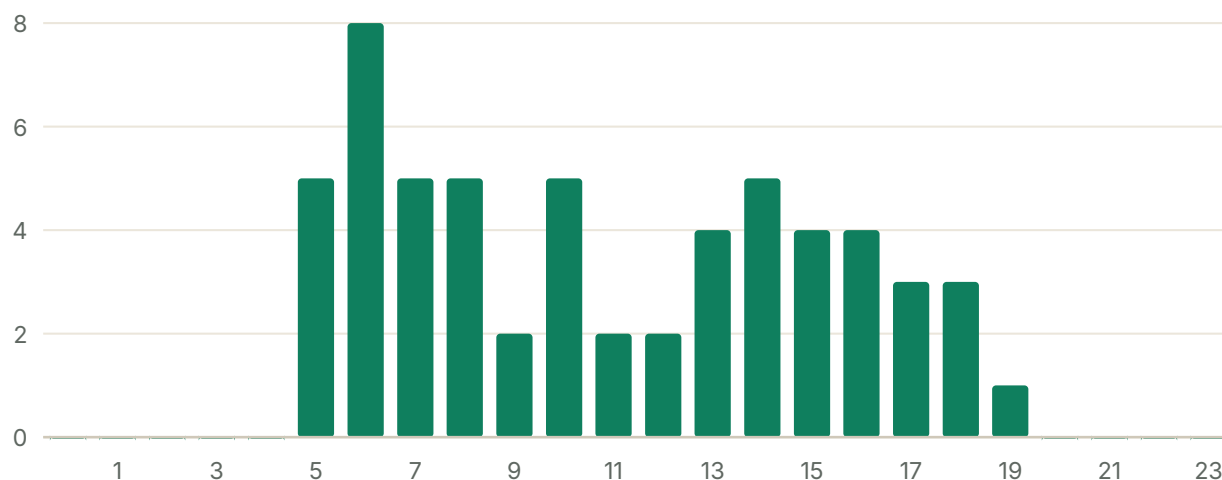
Jak se odsud dostanete bez auta?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	91 %	87 %	84 %	lepší než 56 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	70,2 %	59,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	58 spojů	–	–	lepší než 67 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	11 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	54 min	53 min	36 min	lepší než 61 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	68	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,5 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 59 %
Do práce a školy autem 2021	65,5 %	62,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,1 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 60 %

Odjezdy během dne

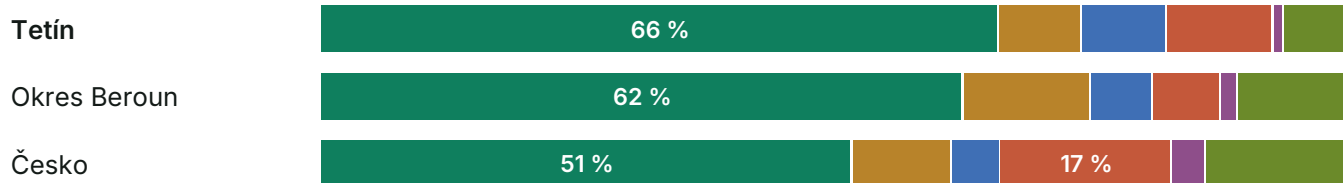
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

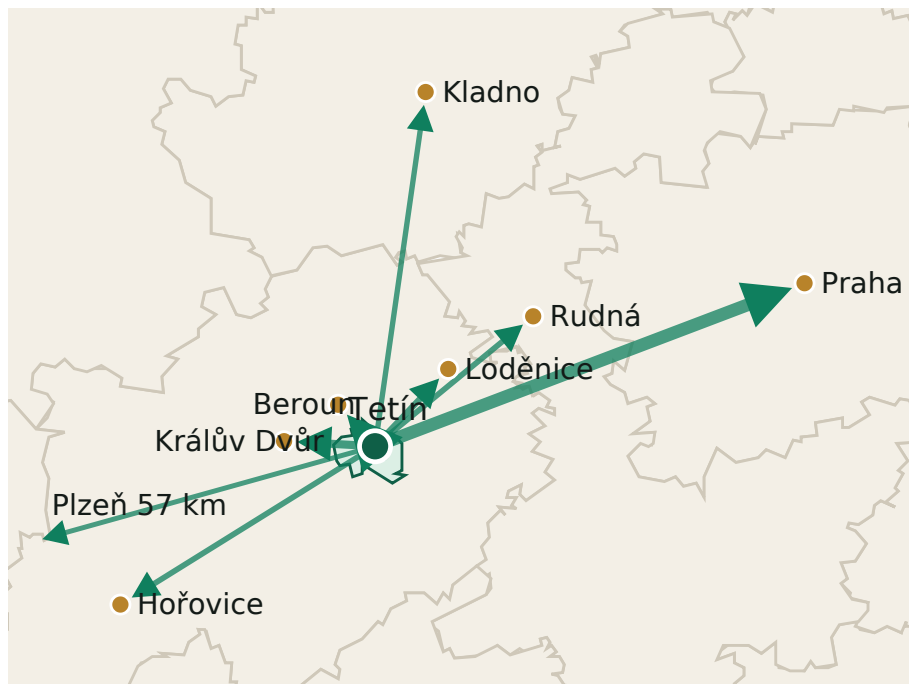


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 400 lidí, sem dojíždí 100. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Beroun	159 (40 %)
Praha	111 (28 %)
Králův Dvůr	31 (8 %)
Loděnice	13 (3 %)
Hořovice	9 (2 %)
Rudná	9 (2 %)
Kladno	7 (2 %)
Plzeň	5 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Beroun	34 (34 %)
Králův Dvůr	14 (14 %)
Praha	8 (8 %)
Měňany	7 (7 %)
Zdice	3 (3 %)
Koněprusy	2 (2 %)
Nižbor	2 (2 %)
Nový Jáchymov	2 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

58 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 58

První spoj	5:08
Poslední spoj	19:27
Nejrychleji do ORP Beroun	5 min
Nejrychleji do krajského města	54 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

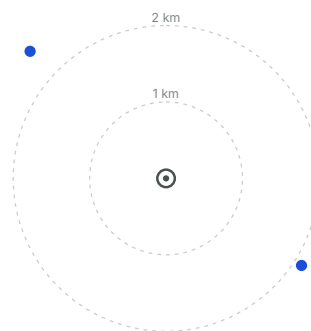
91 % adres: 343 z 379 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Srbsko	2,1 km
	Beroun	2,4 km
	Beroun-Závodí	2,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

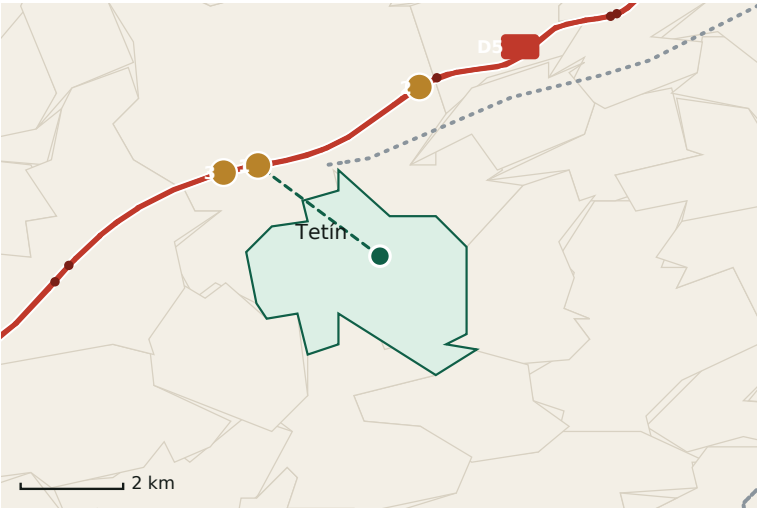
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,5 km	5,1 km	4,1 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,5 km	7,1 km	5,5 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	22,5 km	26,3 km	20,4 km	lepší než 68 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,5 km	27,0 km	24,0 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do Prahy 2026	28,9 km	36,1 km	122,2 km	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,0 km	3,1 km	9,7 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,6 km	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Beroun - centrum, 3,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Beroun - centrum	3,0 km
2 Beroun-východ	3,4 km
3 Beroun-centrum	3,5 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 1,9 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 23 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 29 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

54
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	44,0 %	38,7 %	34,0 %	lepší než 80 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,25	1,92	2,94	lepší než 67 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	72,2 %	26,7 %	8,2 %	lepší než 92 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,67 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,9 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 11 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	7,6 µg/m³	11,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 38 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	50 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	235 m	310 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,5 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 21 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

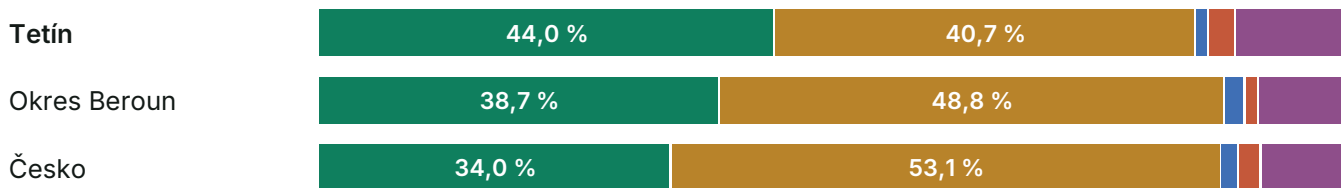
% rozlohy obce, 2025

Tetín		44,0 %
Obvod Beroun		38,7 %
Okres Beroun		38,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

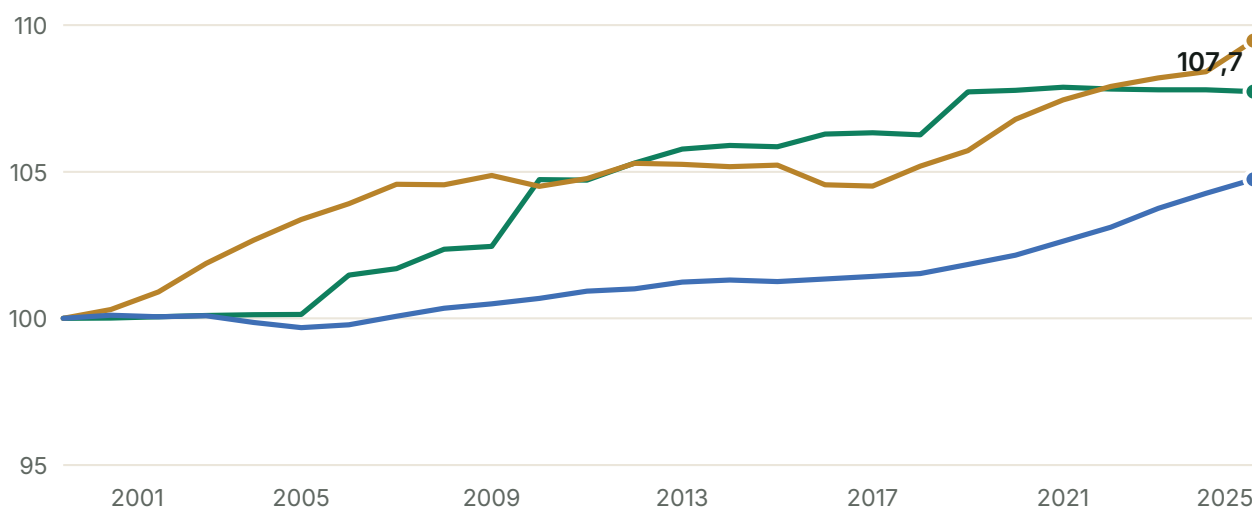


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Tetín Okres Beroun Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Český kras

Maloplošná chráněná území

Koda

Tetínské skály

Natura 2000

Karlštejn - Koda

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní rezervace

přírodní rezervace

evropsky významná lokalita

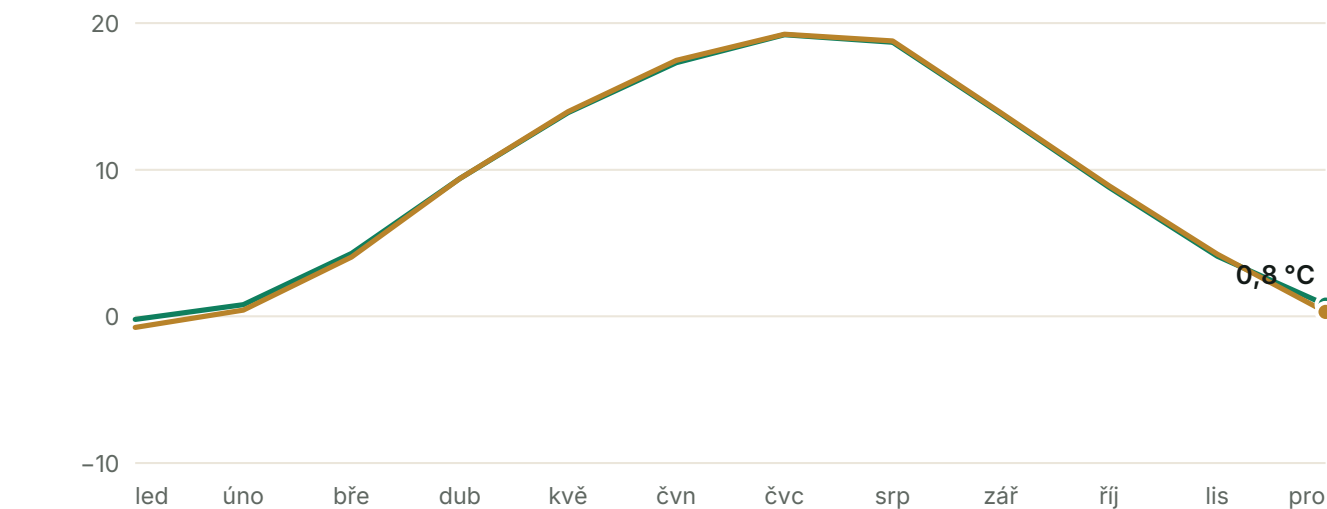
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,3 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 699 h	1 685 h	1 708 h	lepší než 40 %
Roční úhrn srážek 2020	537 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	127 dní	123 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	56 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	93 dní	97 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	34 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	130 dní	132 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,5 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

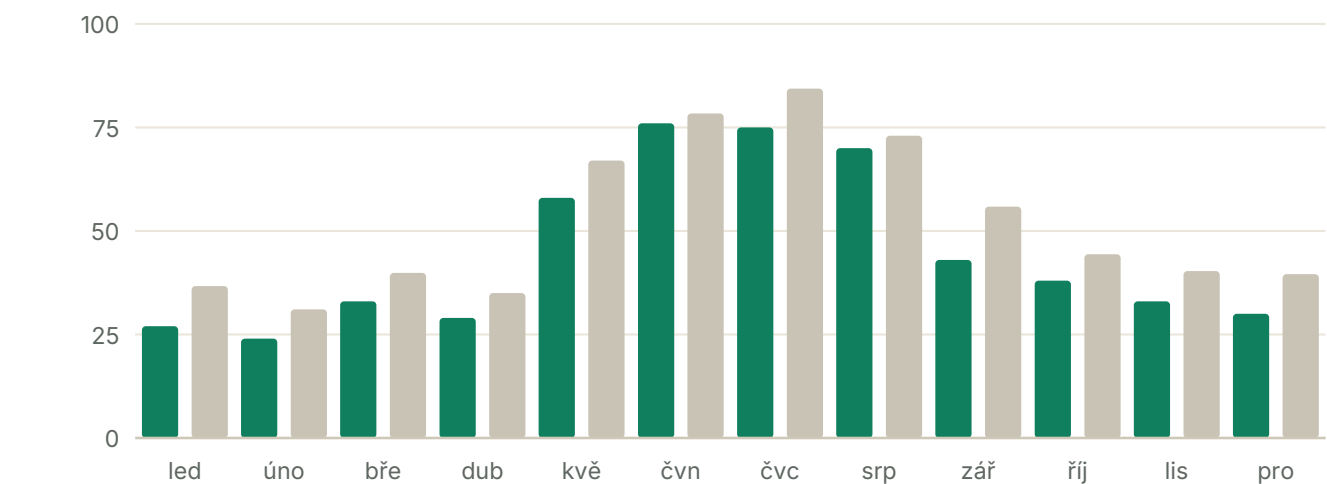


■ Tetín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

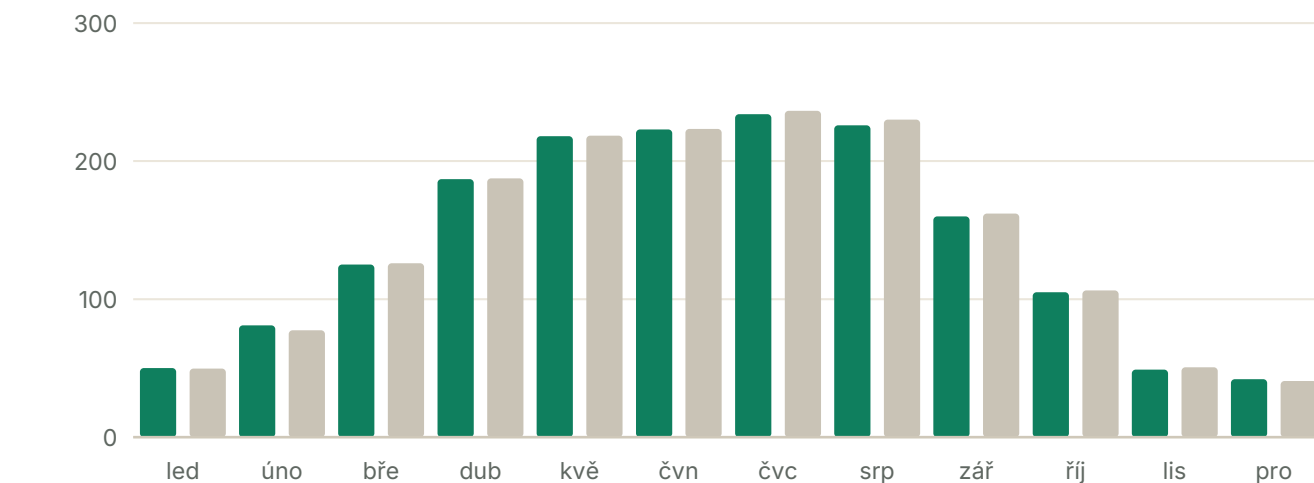


■ Tetín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

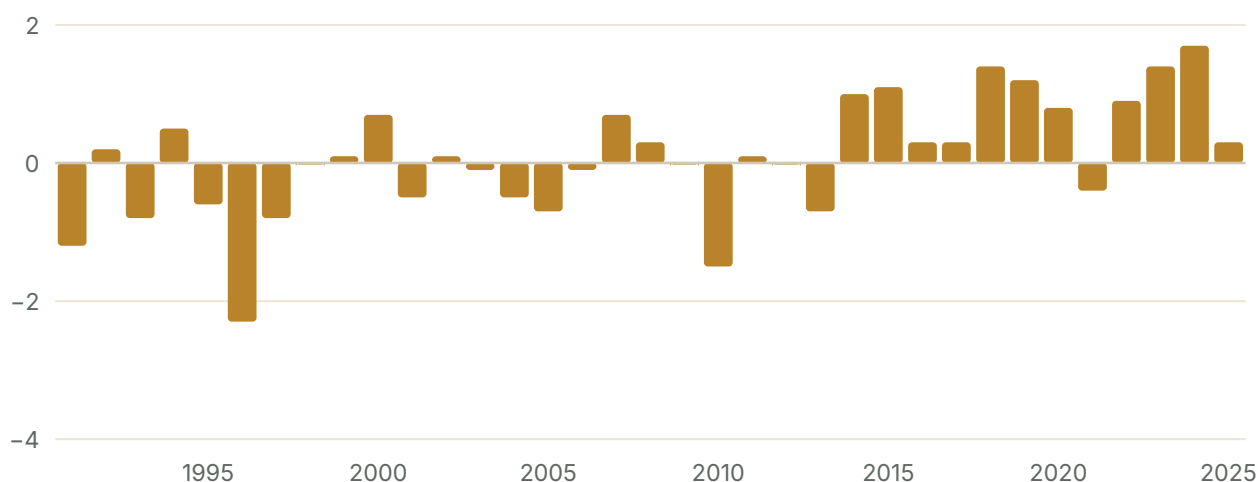


■ Tetín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

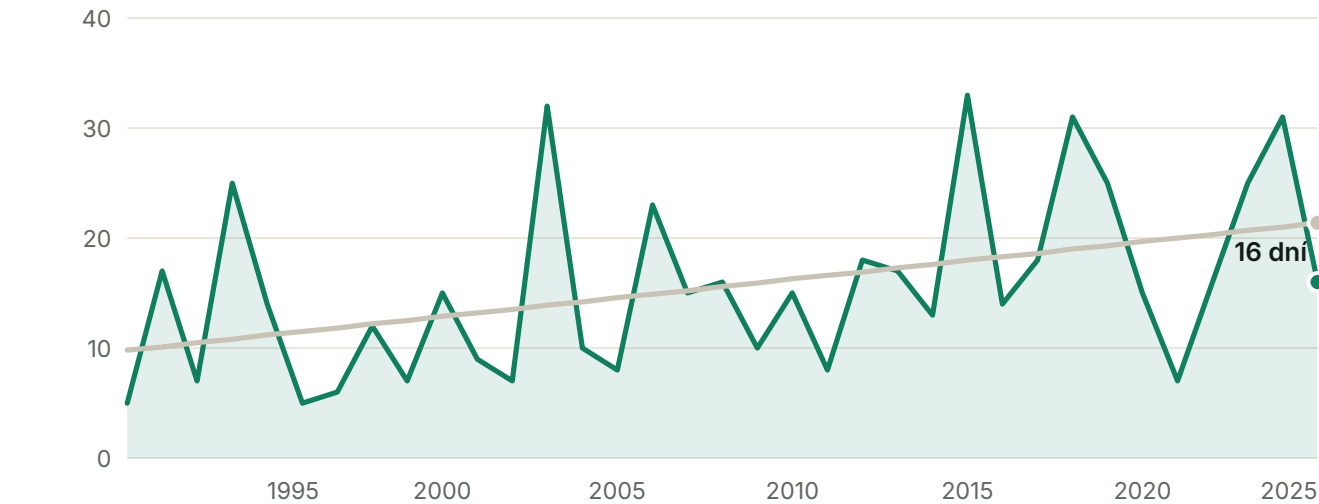
Odchylka průměrné teploty Tetína od průměru 1991–2020 (9,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,4 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,2	+1,2 °C	9,7	9,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	51	68	+17 dní	62	56
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	20	+9 dní	16	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	97	84	-12 dní	104	94

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

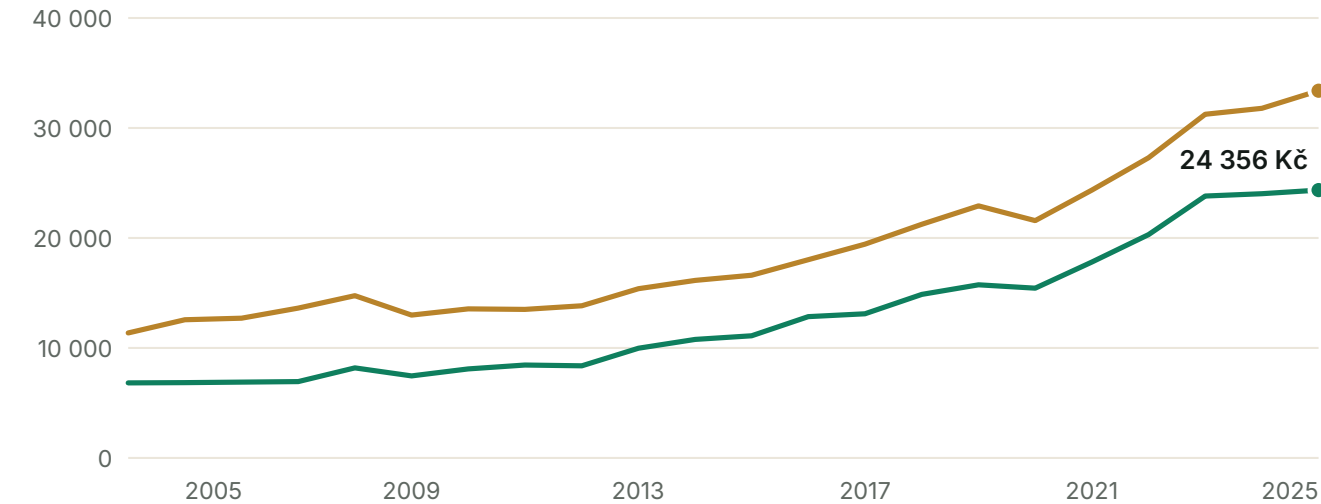
Investuje obec a jak je zadlužená?

71
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 356 Kč	24 099 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	52 651 Kč	35 488 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	135	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	526 Kč	6 507 Kč	5 826 Kč	lepší než 38 %
Dluh vůči příjmům 2025	1 %	22 %	13 %	lepší než 39 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	21 649 Kč	9 664 Kč	11 761 Kč	lepší než 89 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,3 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 357 Kč	–2 734 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

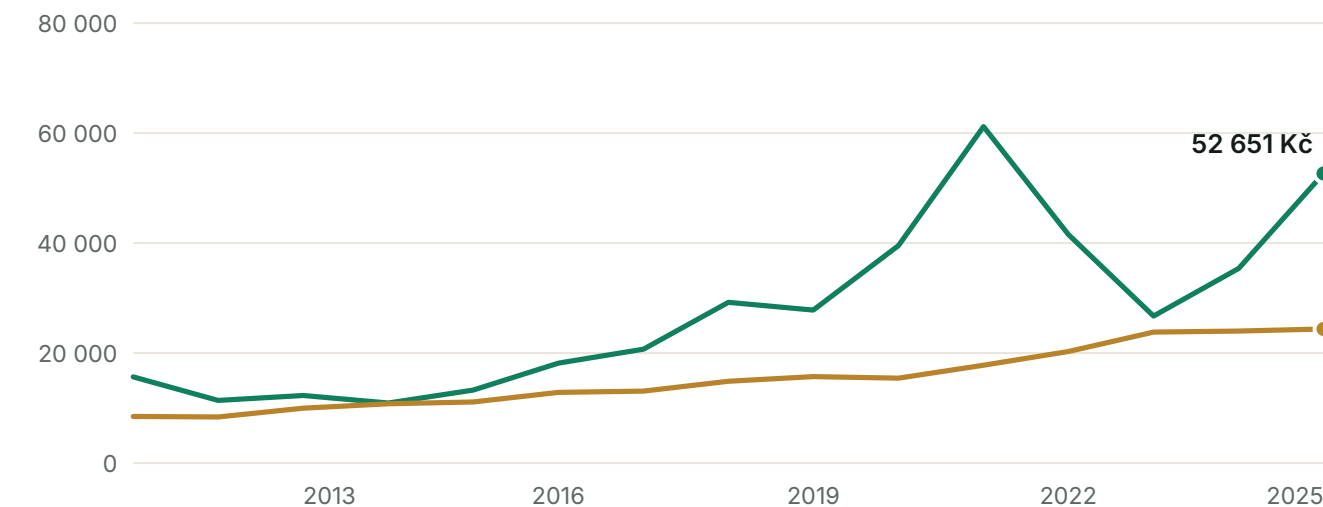
Kč na obyvatele a rok



■ Tetín ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

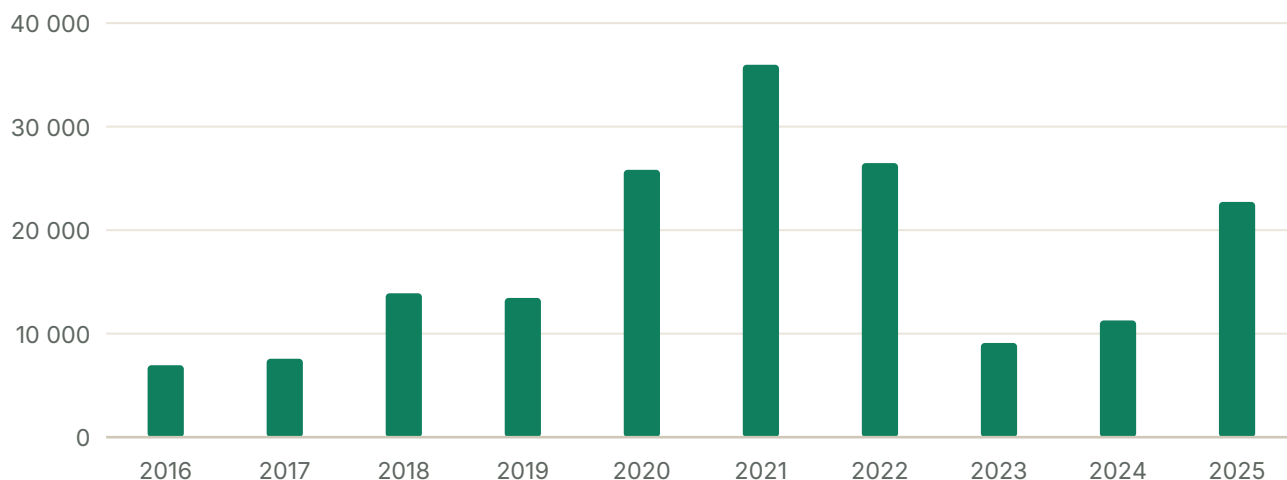
Tetín vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		52 651 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 356 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		21 649 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		526 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

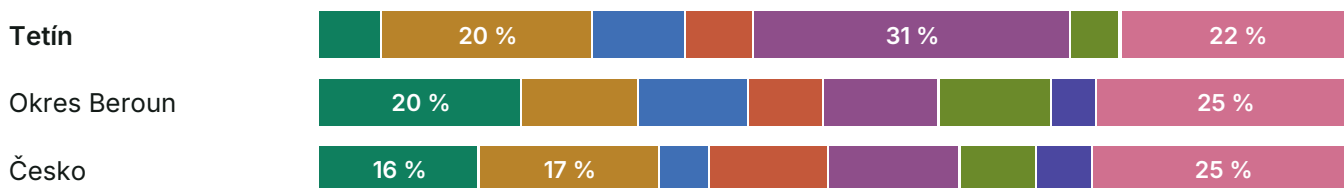
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	39 042	34 238	39 989	32 415	35 351	43 651
Výdaje	34 416	53 167	37 278	23 508	30 669	44 806
Saldo	4 626	-18 929	2 710	8 908	4 682	-1 155
z toho investice	22 491	31 254	23 757	7 998	9 774	19 331
Přijaté dotace	20 335	11 951	19 446	4 128	6 461	2 334
Dluh k 31. 12.	2 503	17 475	13 979	11 256	8 852	448

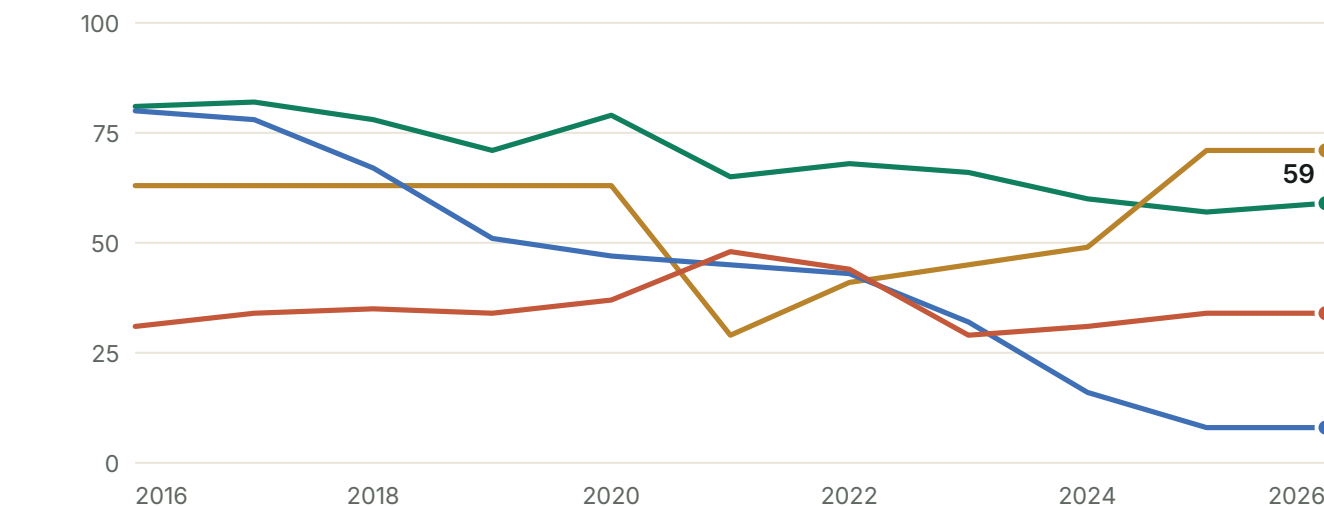
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 65 na 59 bodů, v pořadí obcí Česka o 378 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	65	59	-6
Dostupnost bydlení	8	6	-2
Rozvoj obce	45	8	-37
Práce a příjmy	42	46	+4
Bezpečnost	16	17	+1
Rizika prostředí	44	44	0
Zdraví	85	85	0
Vzdělání	98	98	0
Služby a vybavenost	36	36	0
Volný čas a kultura	90	90	0
Veřejná doprava	77	77	0
Poloha a dostupnost	88	88	0
Příroda a ovzduší	56	54	-2
Hospodaření obce	29	71	+42
Obyvatelé a komunita	48	34	-14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Srbsko	Beroun	2,5 km	557	68
Korno	Beroun	3,5 km	119	32
Beroun	Beroun	3,5 km	21 744	89
Svatý Jan pod Skalou	Beroun	3,5 km	213	87
Koněprusy	Beroun	3,7 km	263	84
Měňany	Beroun	3,7 km	310	8
Vráž	Beroun	5,0 km	1 265	90
Bubovice	Beroun	5,4 km	578	81
Karlštejn	Beroun	5,5 km	833	62
Králův Dvůr	Beroun	5,7 km	10 677	84

Pokud se vám líbí Tetín, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Ořech	Praha-západ	957	79 %	86
Záboří nad Labem	Kutná Hora	832	79 %	57
Želízy	Mělník	512	78 %	10
Karlštejn	Beroun	833	77 %	62
Dolany nad Vltavou	Mělník	939	77 %	34
Hradčany	Brno-venkov	677	80 %	66
Malé Žernoseky	Litoměřice	728	80 %	68
Štěpánovice	Brno-venkov	500	79 %	58
Hrubá Skála	Semily	600	77 %	84
Bystrovany	Olomouc	977	77 %	78

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Tetín?

K 31. 12. 2025 žilo v Tetíně 851 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Tetín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Tetín 59 bodů ze 100 a je 2 578. z 6 254 obcí v Česku a 410. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Tetíně?

Podíl nezaměstnaných osob v Tetíně byl 4,86 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Tetín bezpečné místo?

V Tetíně se ročně eviduje v průměru 8,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Tetína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,5 km do krajského města a 28,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Tetína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 2,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Tetíně?

Tetín leží v nadmořské výšce 235 m.

O OBCI

Tetín je obec v okrese Beroun ve Středočeském kraji. Nachází se asi dva kilometry východně od Berouna nad řekou Berounkou. Celá obec v ní žije 867 obyvatel.

Obec Tetín je známa jako poutní místo, hlavní poutě se pořádají první neděli po 16. září.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Tetín \(okres Beroun\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Tetín_(okres_Beroun)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/tetin-beroun

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštějí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.