



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

Třebíč

Život v Třebíči v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

61 / 100

2 450. místo z 6 254 obcí
253. místo v kraji
lepší než 61 % obcí Česka

OBYVATEL
34 476

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,3 let

ROZLOHA
57,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
433 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Třebíč v kostce

Třebíč je město v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 433 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 34 476, o 5,9 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,3 roku, tedy o 2 roky více než průměr Česka. Index místa k životu: 61 ze 100, tedy lepší výsledek než 61 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

61 / 100

2 450. z 6 254 obcí · 253. v kraji

Dostupnost bydlení		17
Rozvoj obce		19
Práce a příjmy		48
Bezpečnost		16
Rizika prostředí		4
Zdraví		100
Vzdělání		98
Služby a vybavenost		97
Volný čas a kultura		78
Veřejná doprava		98
Poloha a dostupnost		69
Příroda a ovzduší		21
Hospodaření obce		17
Obyvatelé a komunita		13

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Nostrifikator, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

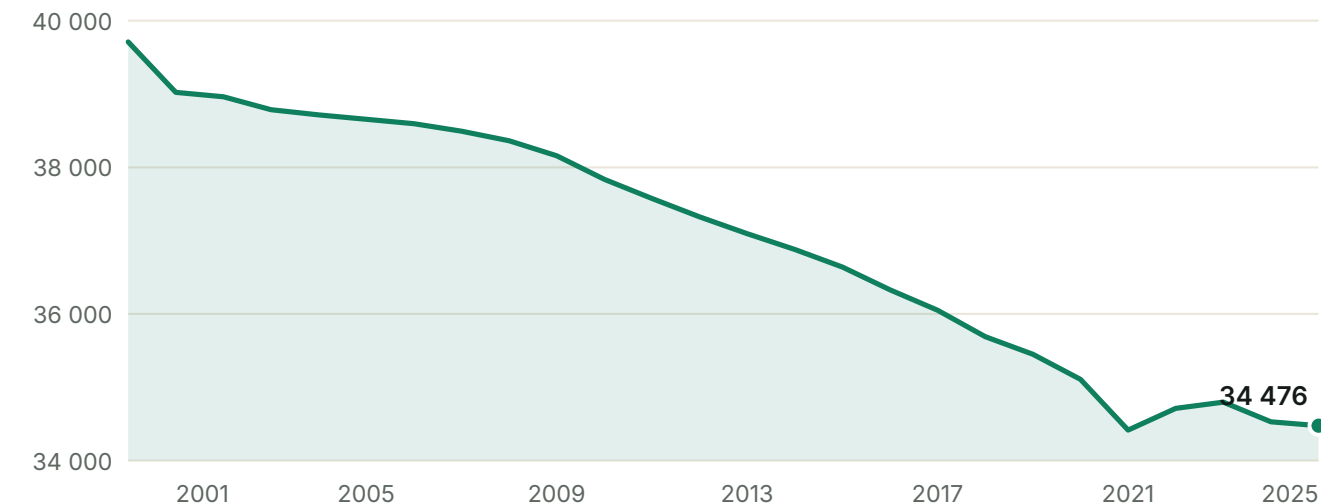
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	34 476	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,3 roku	44,3 roku	43,3 roku	lepší než 18 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,5 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 21 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,9 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 19 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,1	–2,4	–2,4	lepší než 40 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,4 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 88 %
Volební účast 2025	70,7 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 35 %
Účast v komunálních volbách 2022	42,2 %	53,6 %	46,1 %	lepší než 12 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 293	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

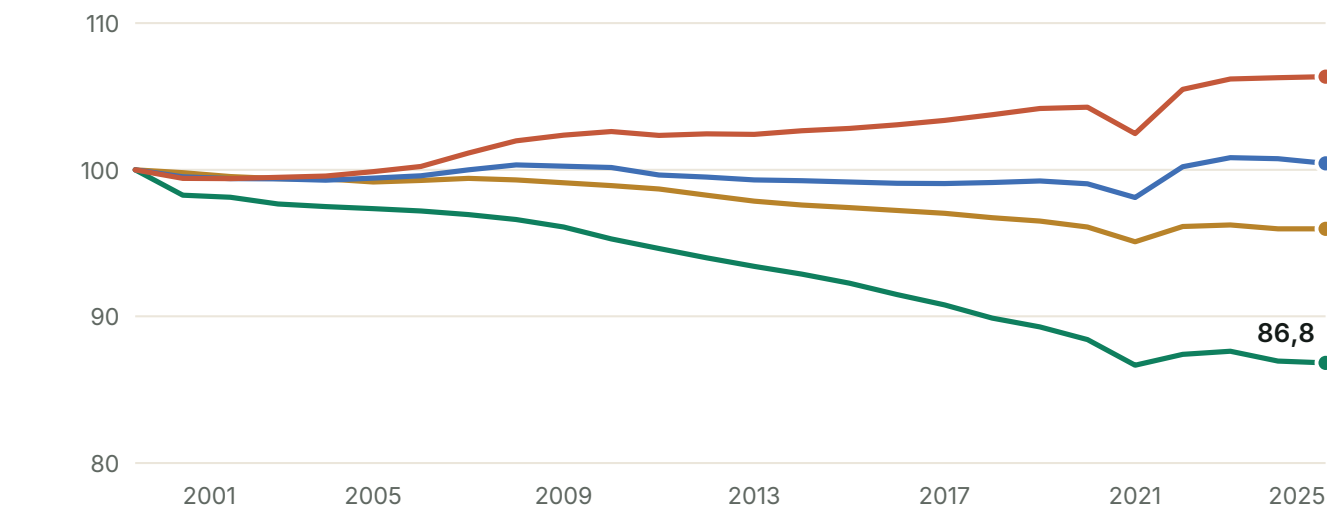
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

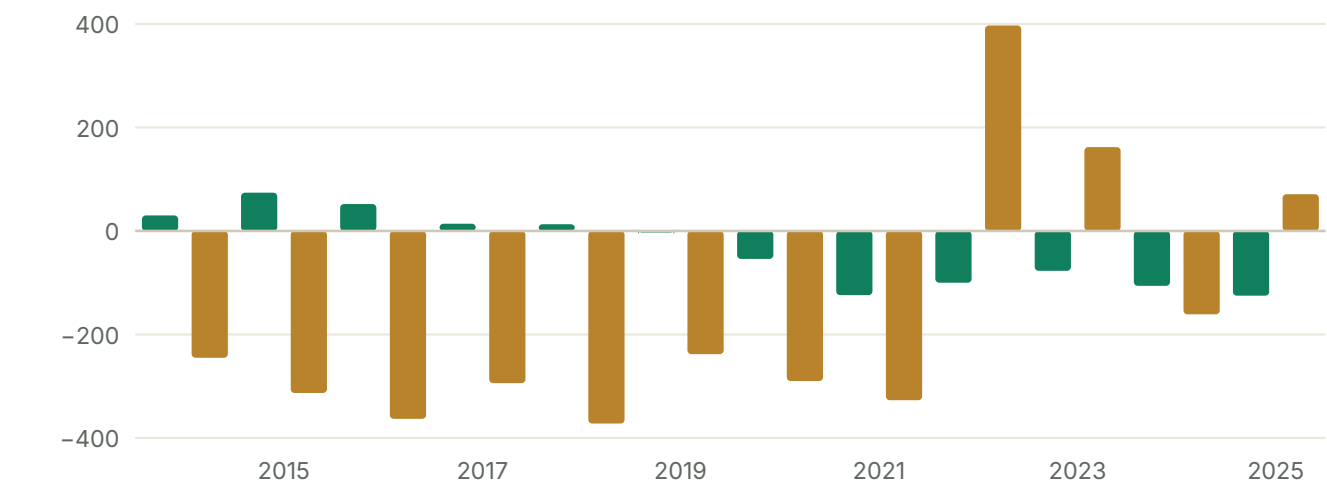


■ Třebíč ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

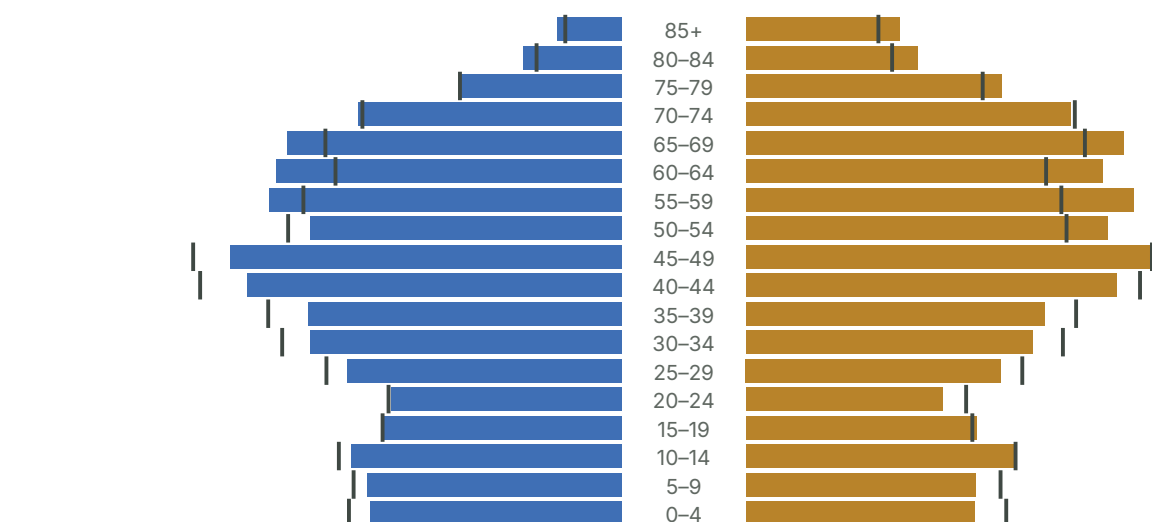
Třebíč		62,7 %	23,9 %
Okres Třebíč	14,8 %	62,5 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

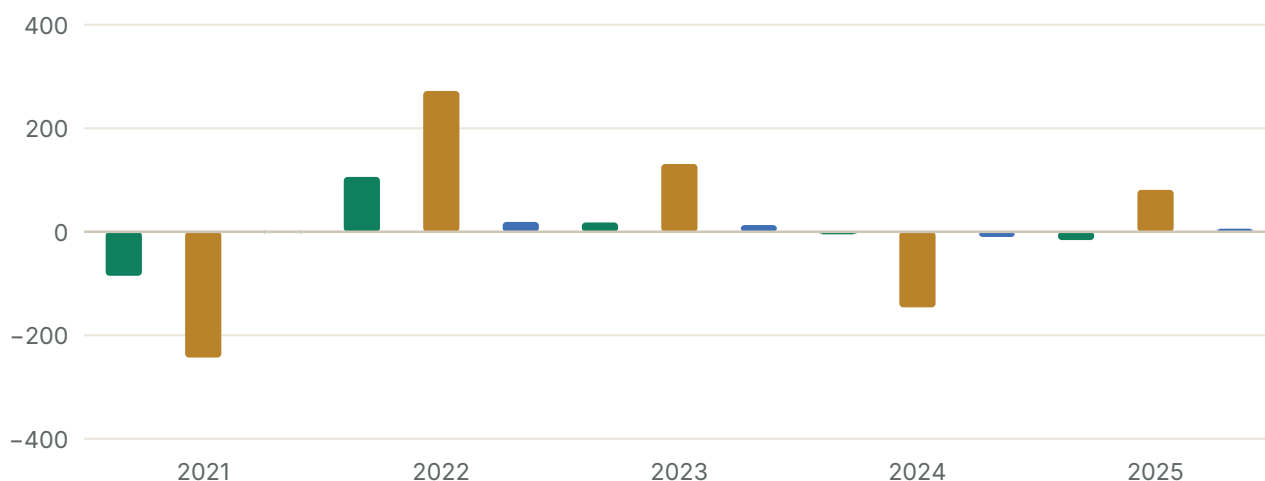


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

27 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 27 · účast 42,2 % (sněmovní 2025: 70,7 %)

ANO 2011	8 mandátů	21,4 %
PRO TŘEBÍČ	8 mandátů	20,9 %
Třebíč Občanům!	5 mandátů	14,4 %
Svoboda a přímá demokracie (SPD) s podporou Trikolory	2 mandáty	7,5 %
KDU-ČSL	2 mandáty	6,3 %
Břehy	2 mandáty	5,3 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 18 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (0,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 046 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	229 Kč/m ²	222 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 28 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	55 392 Kč/m ²	46 669 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 751 Kč/m ²	43 526 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 23 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,3 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 3 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 351 Kč	11 968 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	269 Kč/m ²	257 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Třebíč		55 392 Kč/m ²
Obvod Třebíč		48 080 Kč/m ²
Okres Třebíč		46 669 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

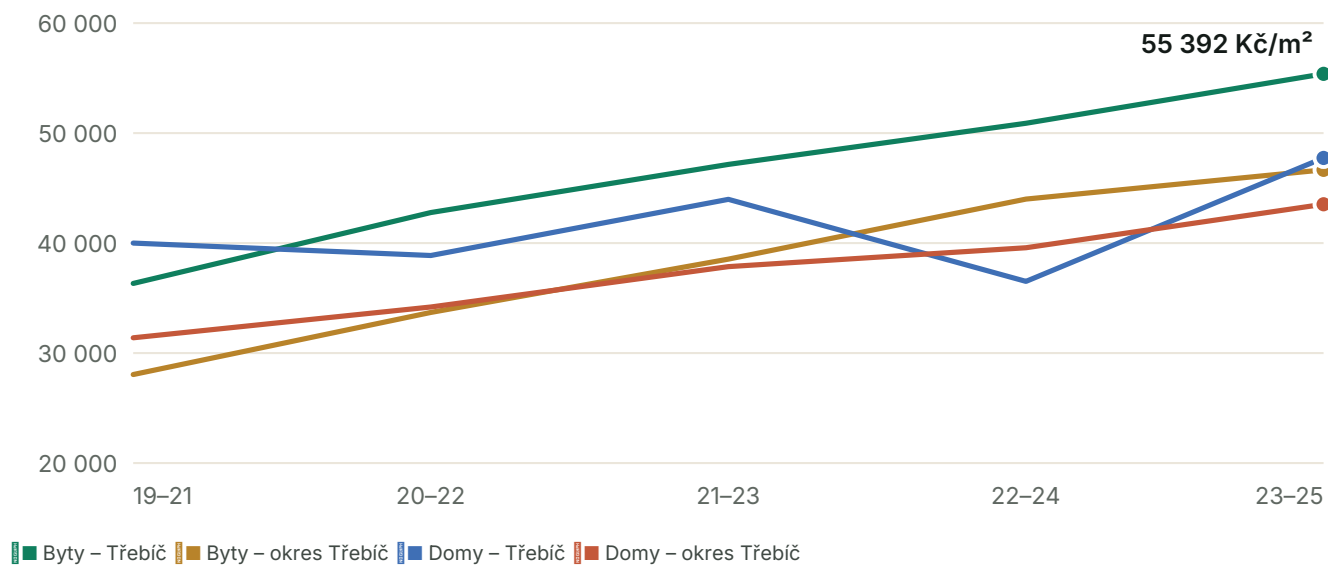
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Třebíč		47 751 Kč/m²
Obvod Třebíč		44 270 Kč/m ²
Okres Třebíč		43 526 Kč/m ²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

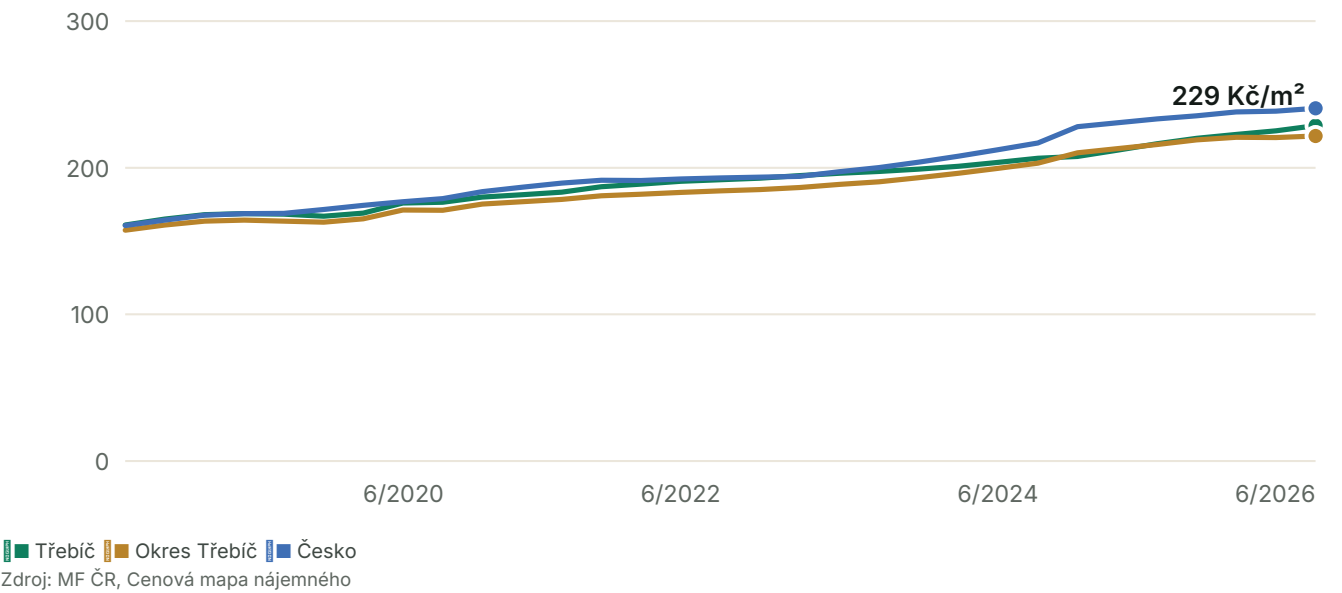
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Třebíč		229 Kč/m²
Obvod Třebíč		223 Kč/m ²
Okres Třebíč		222 Kč/m ²
Kraj Vysočina		214 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	161	40 487	40 774
2 000–9 999 obyvatel	5	48 148	43 644
10 000–49 999 obyvatel	1	55 392	47 751
Okres celkem	167	51 376	42 241

Jediná obec této velikosti v okrese – údaj odpovídá cenám v obci.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	285	10 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	229	12 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	203	14 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	172	14 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 205 a 257 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Podklášteří	295	244	204	172	1/5
Sokolí	267	238	208	184	1/5
Týn u Třebíče	303	237	200	155	4/5
Račerovice	277	229	189	162	1/5
Slavice	260	228	197	164	1/5
Řípov	276	227	210	162	1/5
Třebíč	282	226	206	177	5/5
Budíkovice	292	223	184	171	1/5
Poucov	285	210	189	169	1/5
Ptáčov	289	201	204	161	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

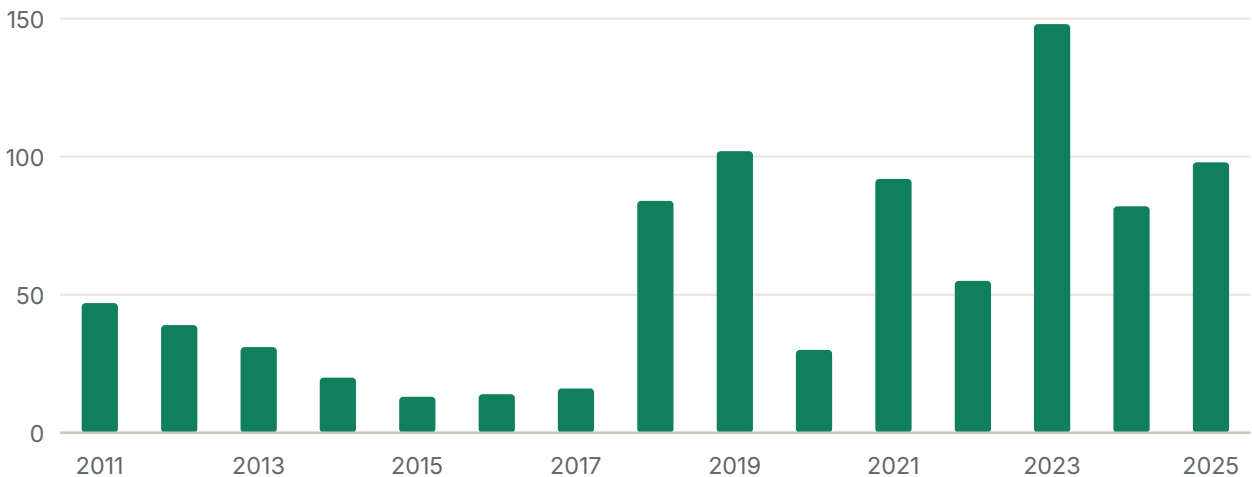
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-5,9 %	-1,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,8	3,6	10,1	lepší než 21 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,5	5,3	9,1	lepší než 27 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	20,9	25,2	30,8	lepší než 35 %
Dokončené byty za 10 let 2025	721	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	31,0 %	62,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	76,0 %	78,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	13,8 %	10,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	11,4 %	15,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	3,3 %	24,6 %	14,9 %	lepší než 99 %

Dokončené byty

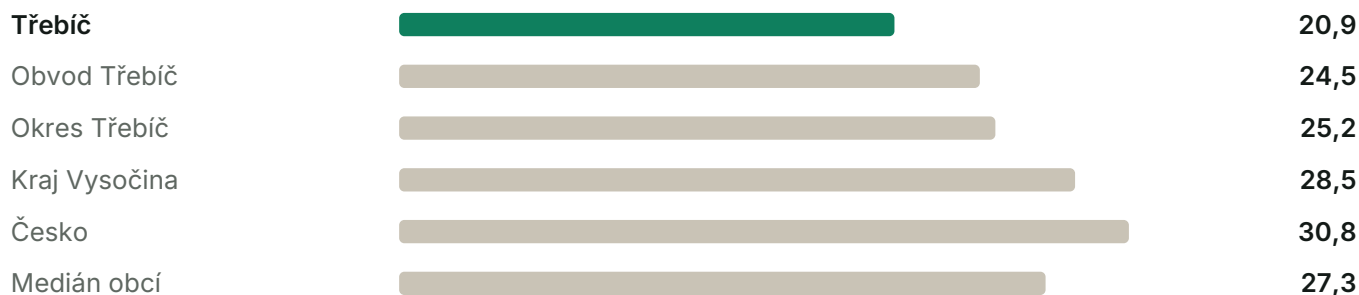
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

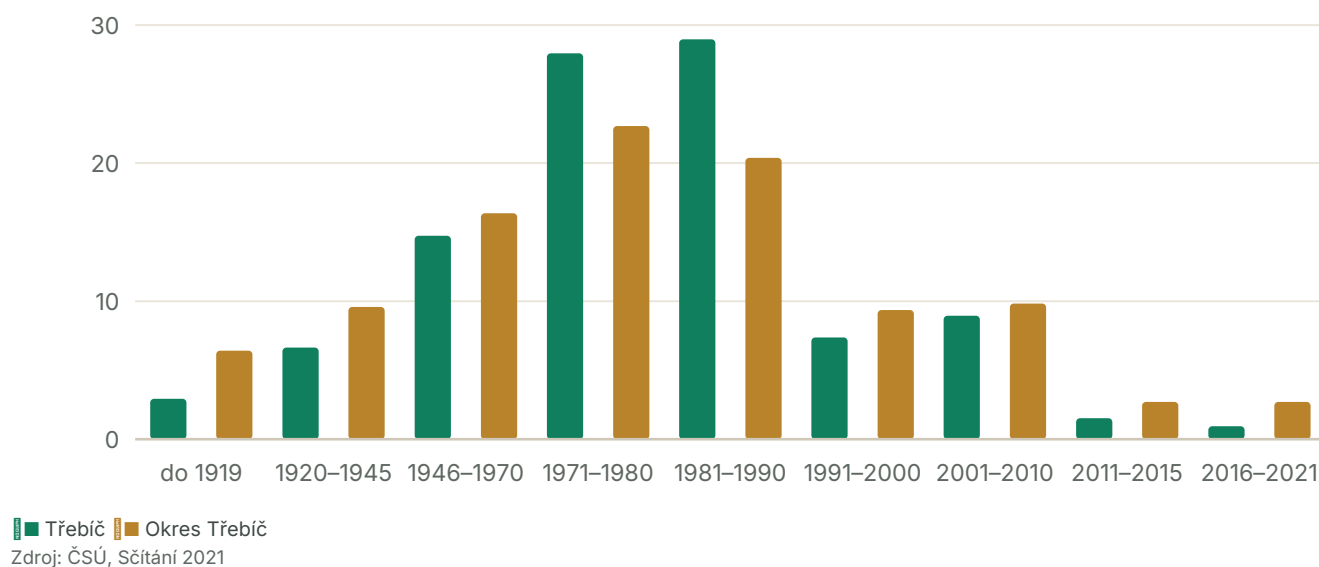
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

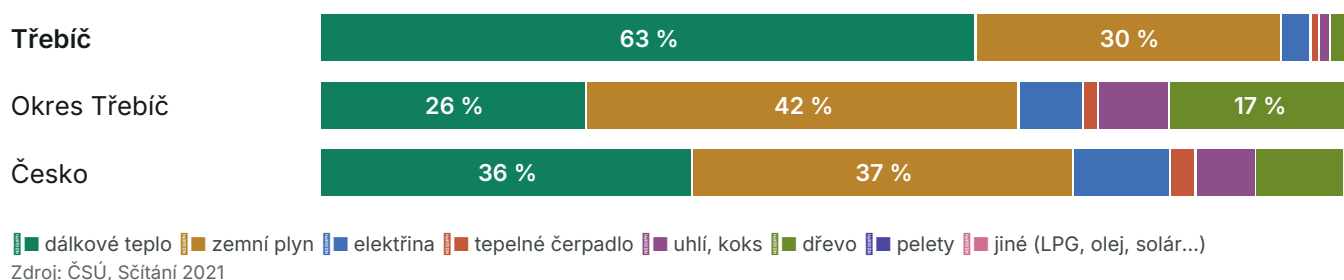
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



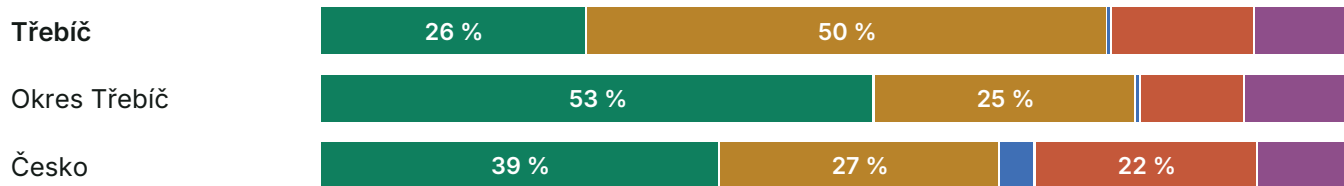
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

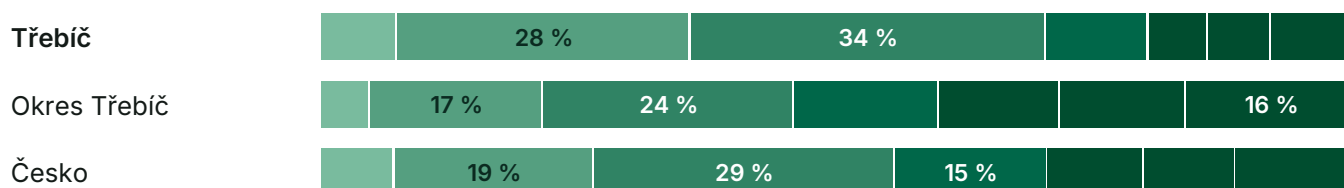


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

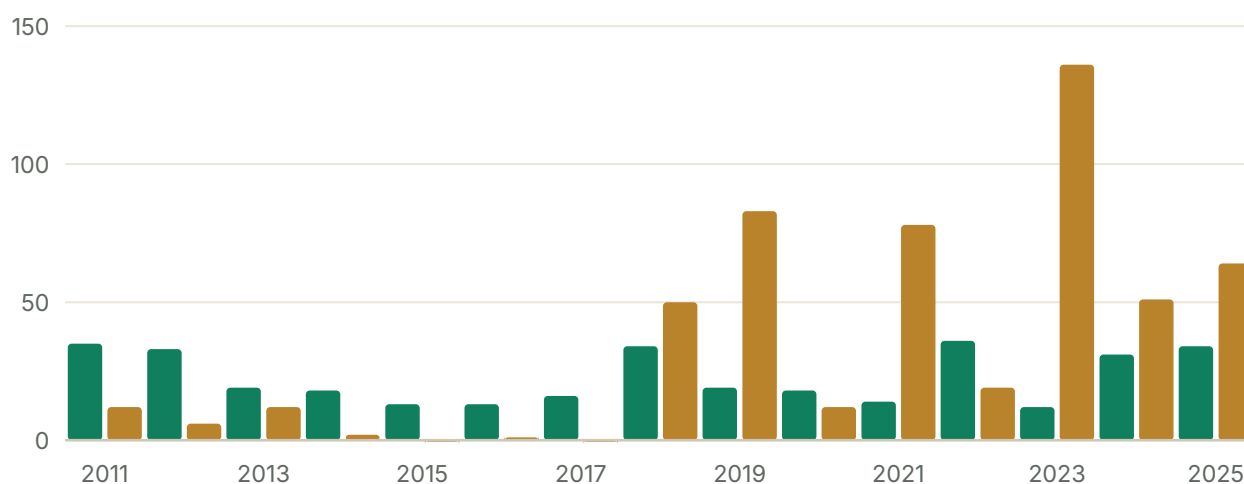


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

314 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

1 931 · 11 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

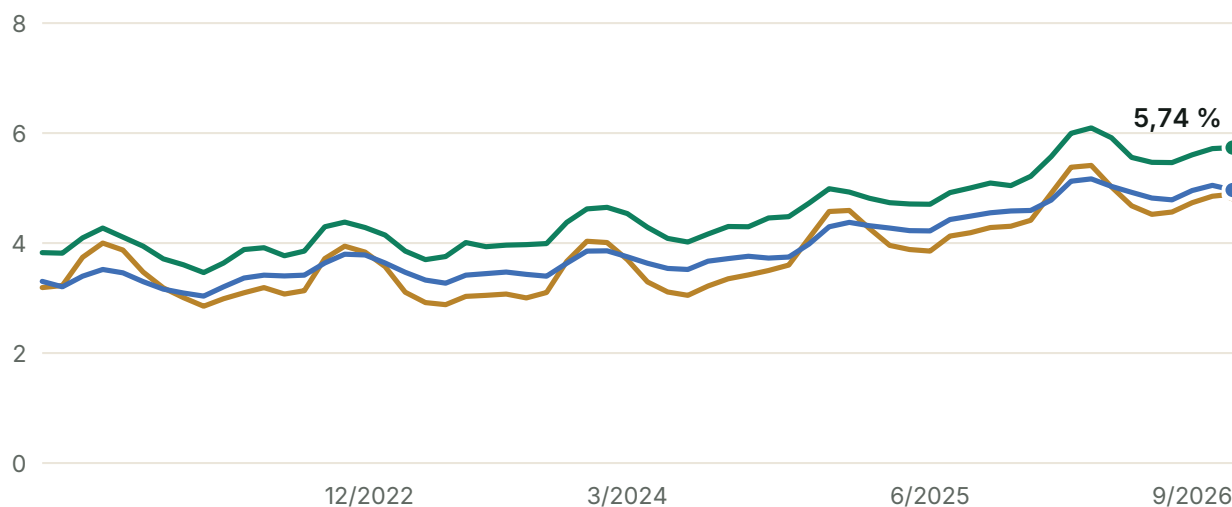
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,74 %	4,89 %	4,97 %	lepší než 21 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1 239	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	195	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	149	134	163	lepší než 64 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,52 %	3,73 %	6,20 %	lepší než 37 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,01×	0,85×	1,00×	lepší než 90 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	960 487 Kč	982 227 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,12	5,26	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,4	6,1	7,7	lepší než 79 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	255	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	62	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 433 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

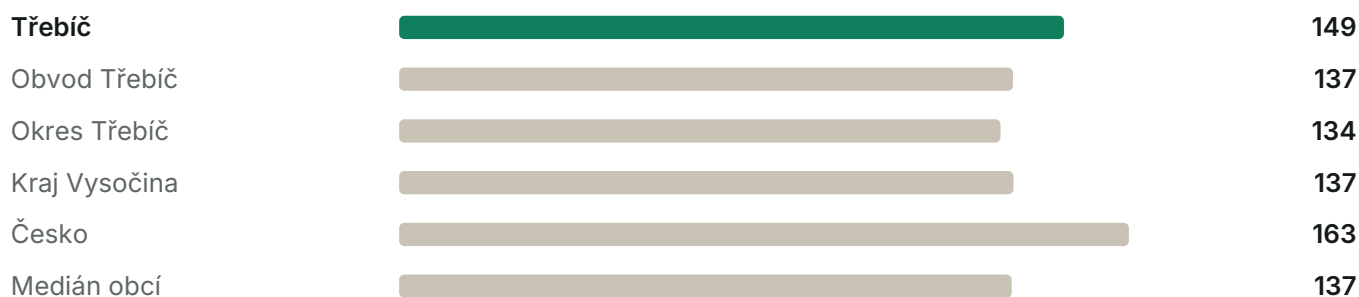


■ Třebíč ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

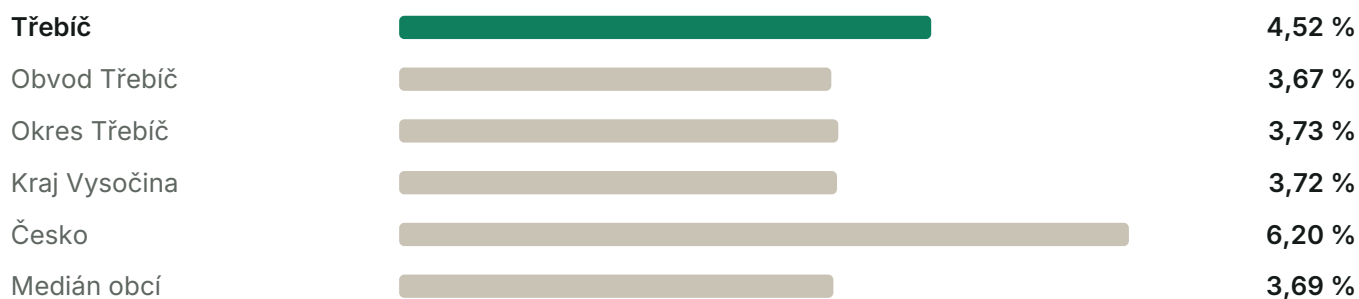
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

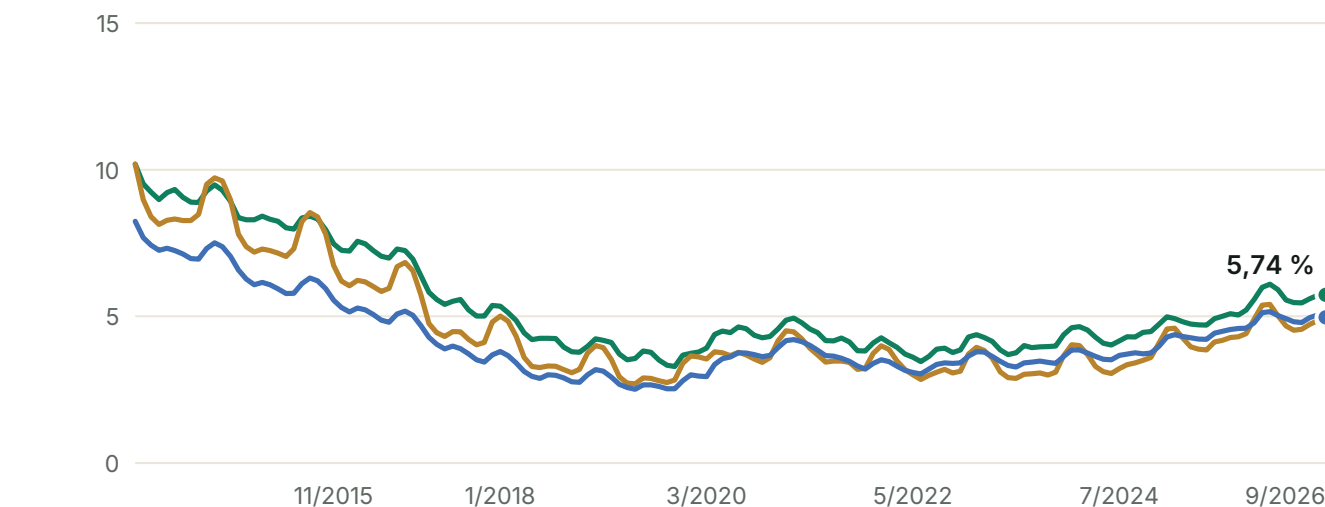
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

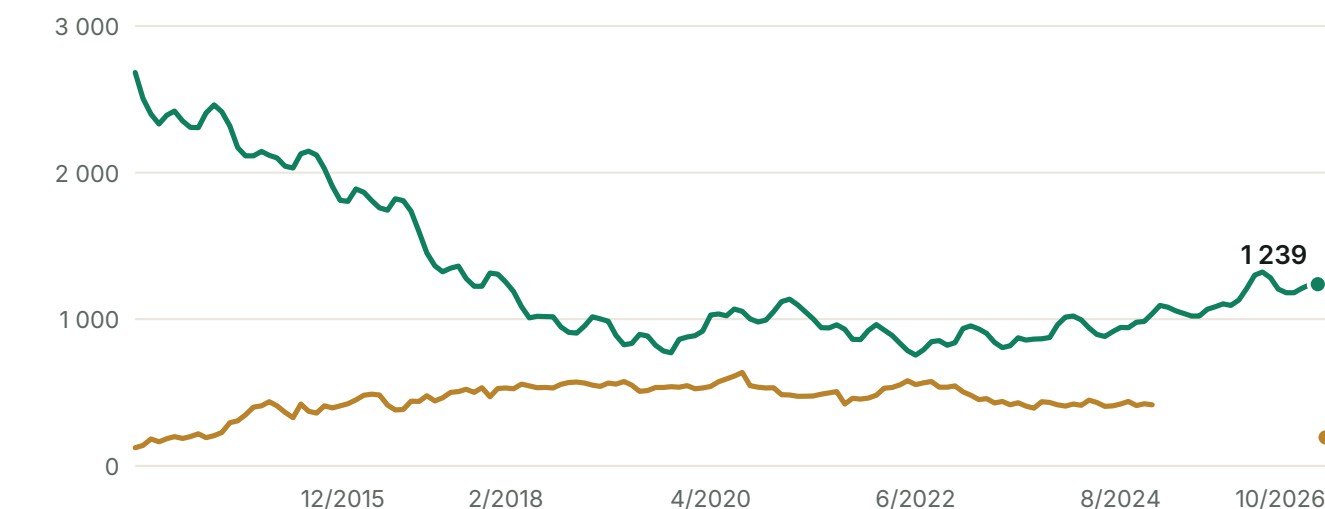
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

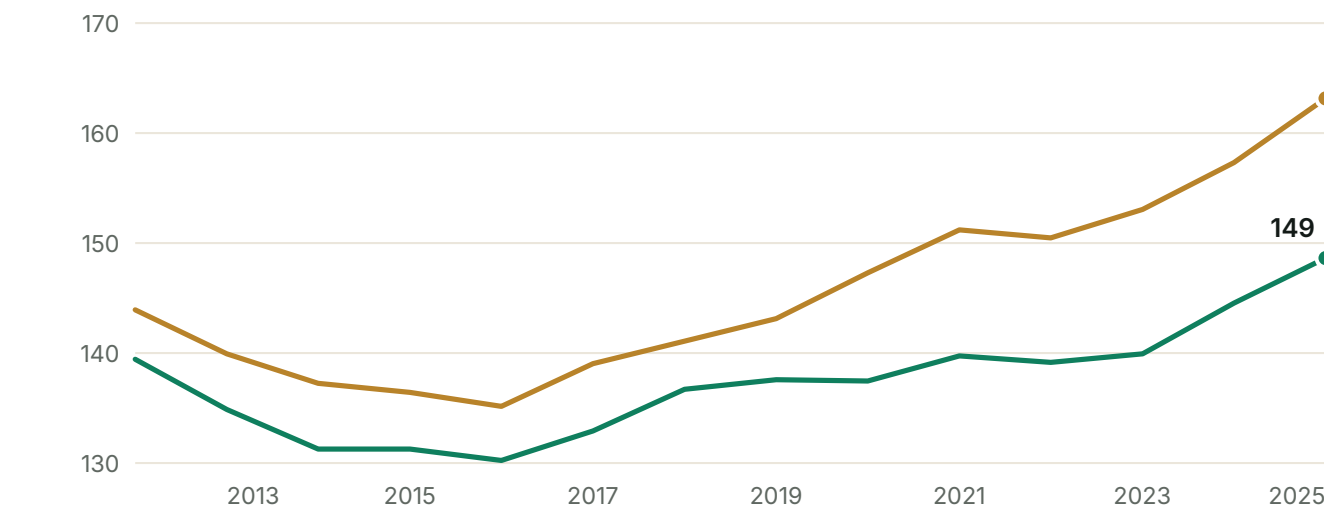
Třebíč		21,4 %	25,6 %	22,5 %	16,1 %	
Okres Třebíč		21,6 %	25,2 %	23,4 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

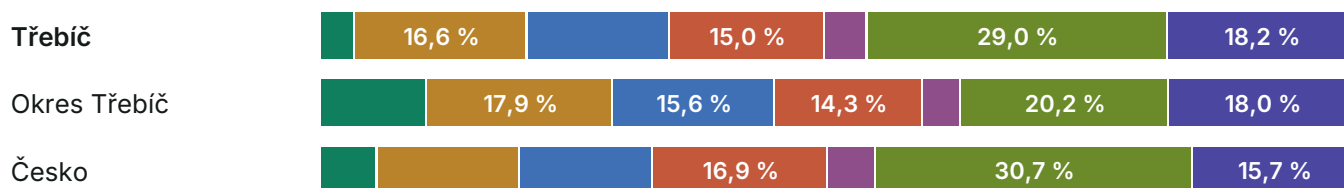


■ Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci	5 528
Vyjíždějí odsud za práci	5 457

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,4	7,4	12,9	lepší než 23 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,64	1,08	1,06	lepší než 9 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,4	4,0	9,1	lepší než 27 %
Trestné činy 2025	338	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	63	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,20	0,18	0,44	lepší než 31 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,14	0,10	0,29	lepší než 27 %
Přestupky 2025	3 680	–	–	–

Trestné činy

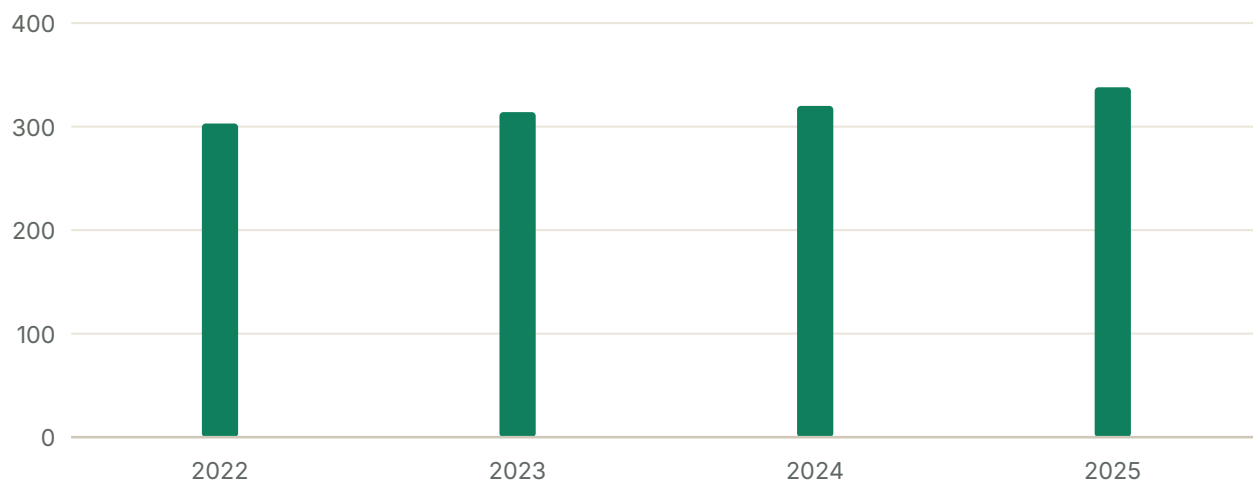
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Třebíč		9,4
Obvod Třebíč		7,1
Okres Třebíč		7,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

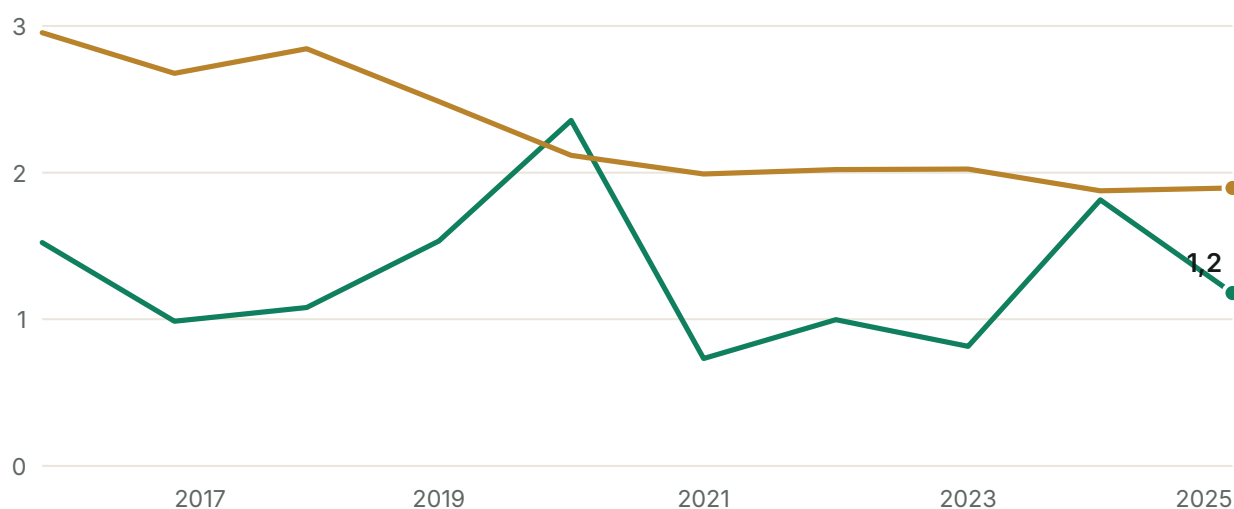
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

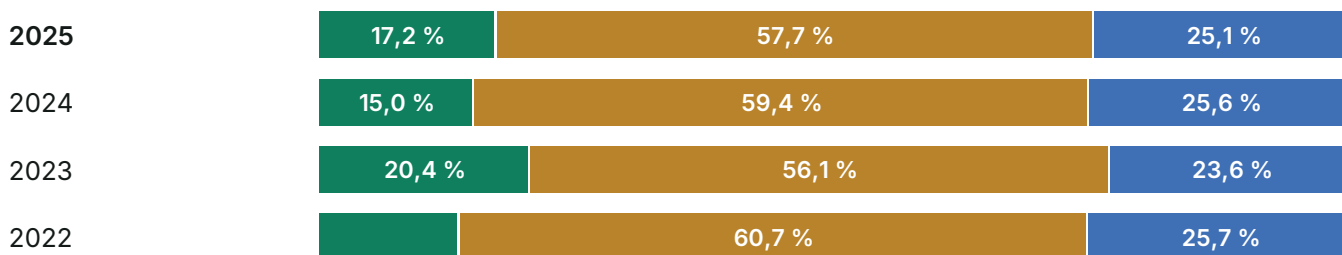
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Třebíč		63
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

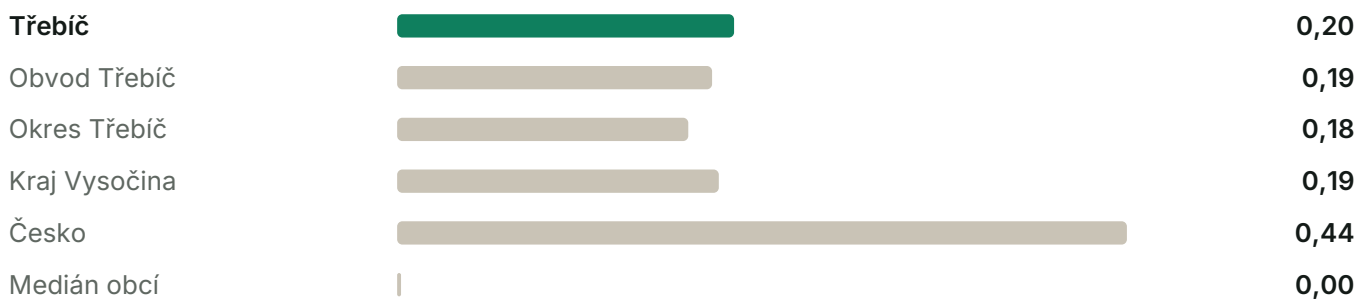


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

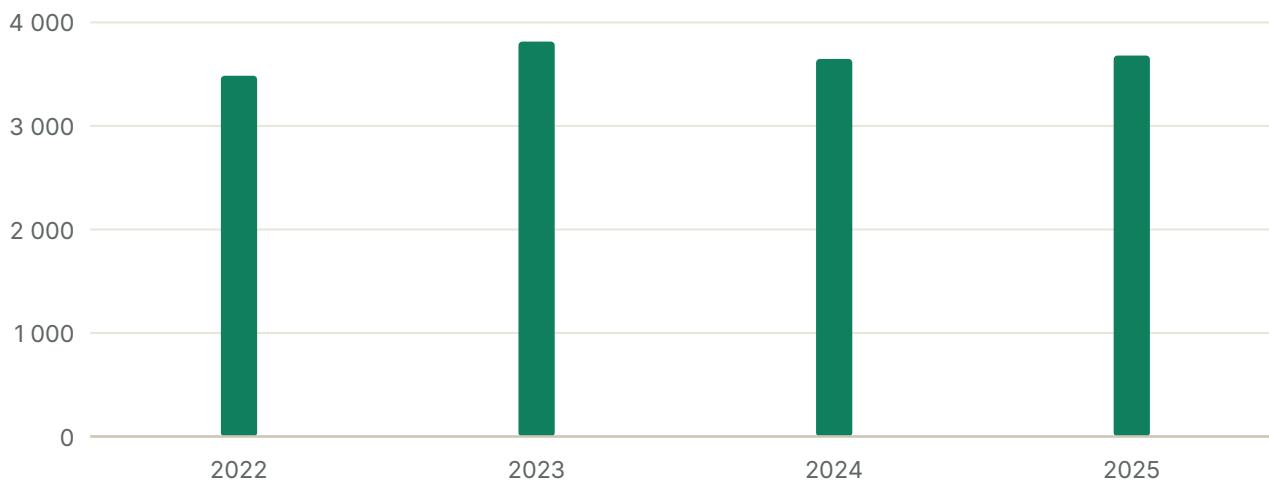
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,9 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 21 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	87,9 %	31,0 %	7,8 %	lepší než 5 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	11	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,6 km	2,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	60 km	59 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

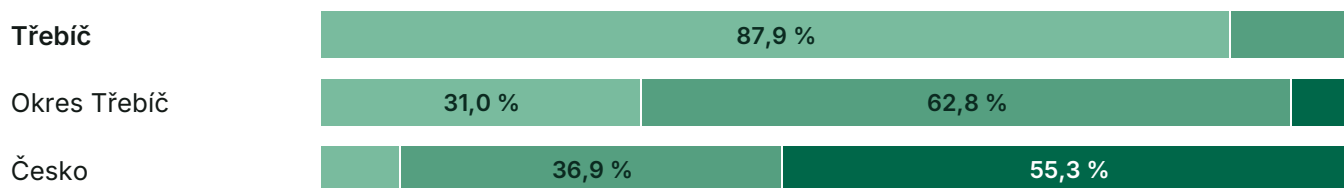
% adresních míst, 2026

Třebíč		3,9 %
Obvod Třebíč		2,1 %
Okres Třebíč		2,1 %
Kraj Vysočina		1,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	257 adres	3,9 %
Aktivní zóna záplavového území	14 adres	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (88 % adres), vysoký index u 87,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

8 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

3 poddolovaná území

Třebíč	Železné rudy - Manganová ruda · do 19. století
Sokolí	Železné rudy · do 19. století
Račkovice	Grafit · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 4, s okolím do 5 km celkem 11. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

2JCP a.s. Třebíč Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
FERRUM, s.r.o. - autovrakoviště Třebíč Úprava nebezpečných odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	v obci
Družstvo vlastníků půdy Ametyst - středisko Statek Dubinka Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	v obci
ČOV Třebíč Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	v obci
S.O.K. stavební, s.r.o. - provozovna Třebíč Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	2,0 km
JOPP Automotive s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,1 km
NovaTech CZ Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	2,7 km
GUMOTEX Automotive Třebíč, s.r.o. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	2,8 km
NORUNEX s.r.o., chov drůbeže farma Kožichovice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	3,0 km
Zemědělské družstvo Kožichovice, družstvo - provoz Kožichovice Výroba plynu s výjimkou zplyňování	3,4 km
ADW FEED, a.s. - středisko Krahulov Výroba průmyslových krmiv ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí)	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (IC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	20	–	–	–
Lékárny 2026	10	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	12	–	–	–
Zubní lékaři 2026	23	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	14	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	4	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	471	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	57,3	39,8	28,1	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,1 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	3,2 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,9 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	10,8 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

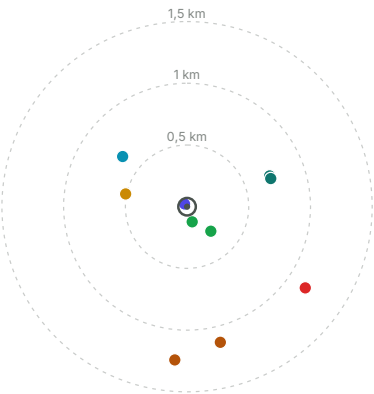
Obvod Třebíč		80,4 roku
Okres Třebíč		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	AviCross s.r.o.	v obci
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
● Dětský lékař	Horácká pediatrie s.r.o.	v obci
●	MEDI, spol. s r.o.	v obci
● Zubní lékař	MUDr. ŠTĚPÁNKOVÁ s.r.o.	v obci
● Lékárna	MAGISTRA a.s., Magistra Lékárna Bellis	v obci
●	MEDICAMEN spol. s r.o., Lékárna	v obci
● Nemocnice	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	v obci
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova, příspěvková organizace (72 lůžek)	v obci
●	IGF Care Centre Třebíč, s.r.o. (106 lůžek)	v obci
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Třebíč	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,37	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

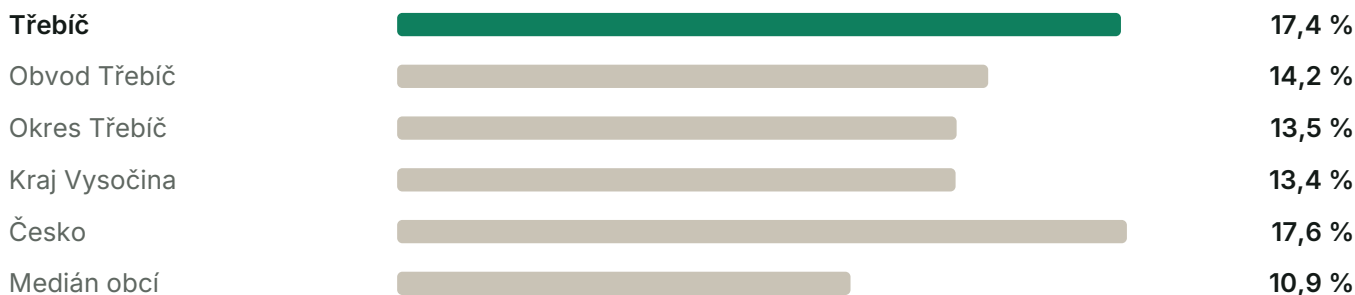
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,4 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 88 %
Mateřské školy 2026	14	–	–	–
Základní školy 2026	9	–	–	–
Střední školy 2026	7	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	178	172	168	lepší než 55 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	177	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	1 328 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	10	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	51. percentil	48. percentil	50. percentil	lepší než 72 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	76. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	4,6 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

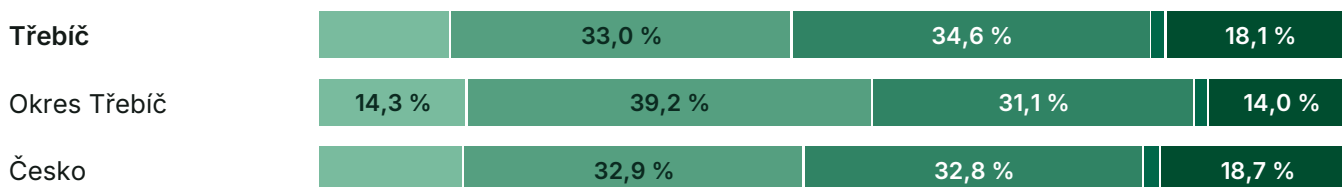
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

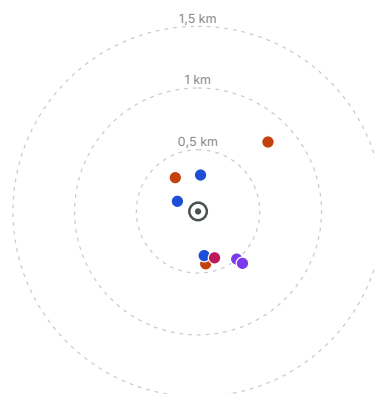
178 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 1 328 míst, narozených 750.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Třebíč, ul. U Obůrky, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola "Kaštánek" Třebíč, Gorazdovo nám., příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola DUHA Třebíč	v obci
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Třebíč Týnská 8	v obci
●	Základní škola T.G.Masaryka Třebíč, Komenského náměstí 61/6	v obci
● Střední školy	Gymnázium Třebíč	v obci
●	Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky	v obci
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Třebíč, Masarykovo náměstí 1313	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 7, s okolím do 15 km celkem 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Katolické gymnázium Třebíč gymnázium	v obci	76	61	99 %	89
Gymnázium Třebíč gymnázium	v obci	75	62	99 %	82
Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky nástavba, SOŠ	v obci	49	40	96 %	47
Střední průmyslová škola Třebíč lyceum, SOŠ, SOU	v obci	45	46	91 %	67
Střední škola stavební Třebíč nástavba, SOŠ	v obci	43	38	90 %	55
Vyšší odborná škola a Střední škola veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč SOŠ	v obci	39	–	87 %	45
Akademie práva, pedagogiky a podnikání, s.r.o. Střední škola Třebíč nástavba, SOŠ	v obci	29	8	63 %	30
Soukromá střední škola zemědělská s.r.o. SOŠ	8,3 km	30	–	73 %	41

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	94 %	78 %	lepší než 71 %
Obchody s potravinami 2026	19	–	–	–
Pošty 2026	2	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	93,6 %	62,6 %	64,0 %	lepší než 97 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	97	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	21	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,9 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	3,0 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Třebíč		98 %
Obvod Třebíč		94 %
Okres Třebíč		94 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

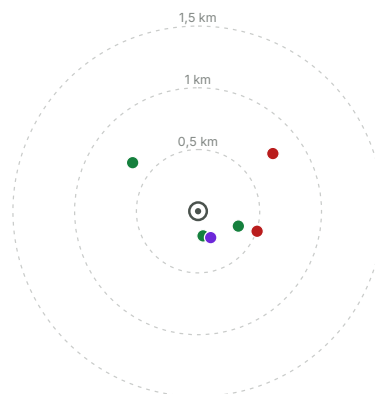
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	94 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	76 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Albert	v obci
 ●	Večerka - Bauer	v obci
 ●	Potraviny	v obci
 ● Pošta	Pošta Třebíč 1	v obci
 ●	Pošta Třebíč 5	v obci
 ● Knihovna	Městská knihovna v Třebíči	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

78

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,8	1,8	2,1	lepší než 76 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,0	4,1	3,2	lepší než 38 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,7	9,4	9,2	lepší než 48 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,7	5,0	3,6	lepší než 39 %
Kulturní památky 2026	92	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	2	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	4	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	102	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	4	–	–	–
Dětská hřiště 2026	31	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	5,9 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

92 kulturních památek · památková zóna

Klášter benediktinů s bazilikou sv. Prokopa (NKP)

Židovský hřbitov (NKP)

Bašta na Hrádku

Boží muka

Boží muka

Boží muka

Boží muka

Boží muka

Boží muka

Boží muka

Busta Kurta Konráda

Chudobinec

Fara

Kaple Panny Marie

Kaple sv. Jana Nepomuckého

a dalších 77

areál · Podklášteří

areál · Podklášteří

objekt · Zámostí

objekt · Pocoucov

objekt · Podklášteří

objekt · Slavice

objekt · Horka-Domky

objekt · Řípov

objekt · Slavice

objekt · Slavice

objekt · Horka-Domky

soubor · Zámostí

objekt · Vnitřní Město

objekt · Řípov

objekt · Horka-Domky

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano Kino

ano Kulturní dům (sál)

ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ano Koupaliště

ano Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	18	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	1 202	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	29 971	2025
Přenocování hostů	63 714	2025
Přenocování na obyvatele	1,8	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznámá nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

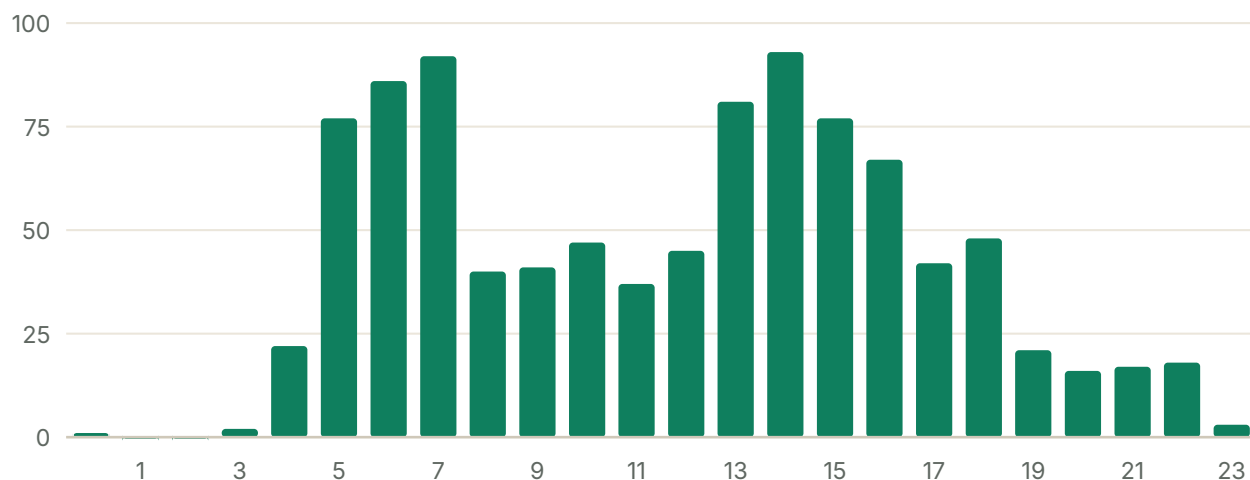
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	72 %	84 %	lepší než 71 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	27,8 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	85	–	–	lepší než 100 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	973 spojů	–	–	lepší než 100 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	95 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	36 min	63 min	36 min	lepší než 81 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	45	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	83	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	28	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,8 %	22,7 %	30,9 %	lepší než 32 %
Do práce a školy autem 2021	49,2 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

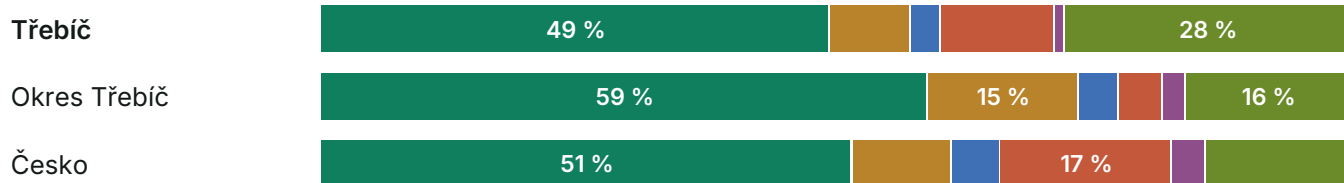
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

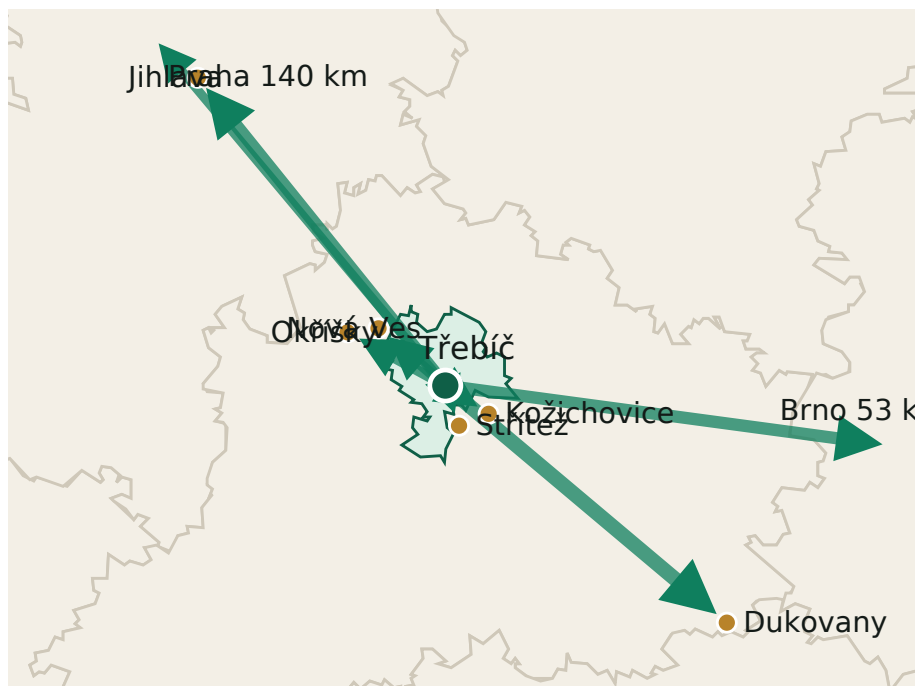


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 6 030 lidí, sem dojíždí 8 802. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Dukovany	942 (16 %)
Jihlava	665 (11 %)
Brno	589 (10 %)
Nová Ves	434 (7 %)
Kozichovice	388 (6 %)
Okříšky	386 (6 %)
Praha	258 (4 %)
Střítež	257 (4 %)

Odkud se sem dojíždí

Stařeč	459 (5 %)
Jaroměřice nad Rokytnou	457 (5 %)
Moravské Budějovice	271 (3 %)
Náměšť nad Oslavou	257 (3 %)
Okříšky	219 (2 %)
Vladislav	217 (2 %)
Výčapy	209 (2 %)
Trnava	194 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

973 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 878 · vlaky 95

První spoj	0:04
Poslední spoj	23:52
Nejrychleji do ORP Třebíč	v obci
Nejrychleji do krajského města	36 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

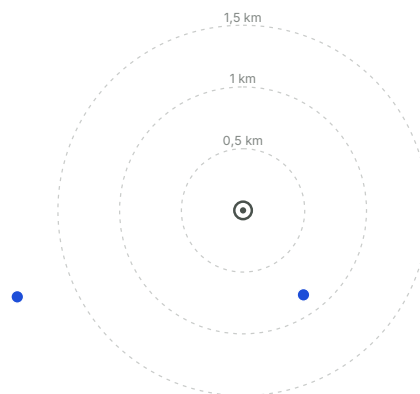
96 % adres: 6 292 z 6 569 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Třebíč	v obci
●	Třebíč-Borovina	v obci
●	Krahulov	5,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

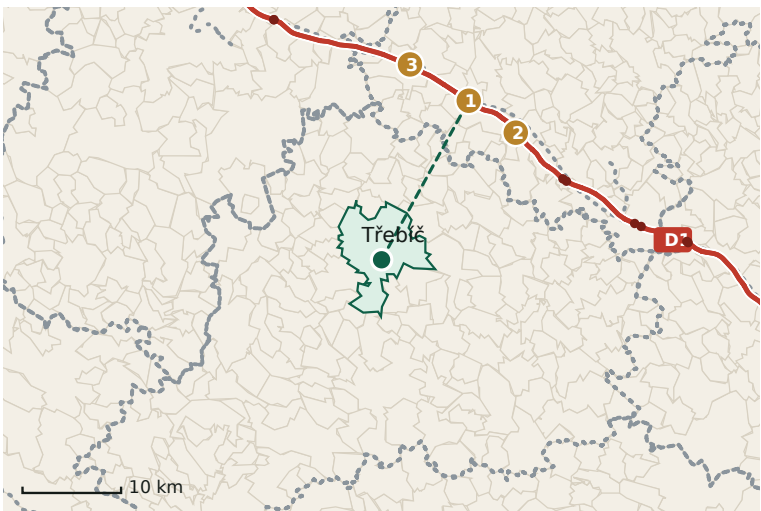
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	8	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	6,4 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	11,4 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,6 km	33,5 km	20,4 km	lepší než 51 %
Vzdálenost do krajského města 2026	29,6 km	36,1 km	24,0 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do Prahy 2026	139,6 km	144,6 km	122,2 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	18,4 km	22,4 km	9,7 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velké Meziříčí-západ, 18 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Velké Meziříčí-západ	18 km
2 Velké Meziříčí-východ	19 km
3 Měřín	20 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 19 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

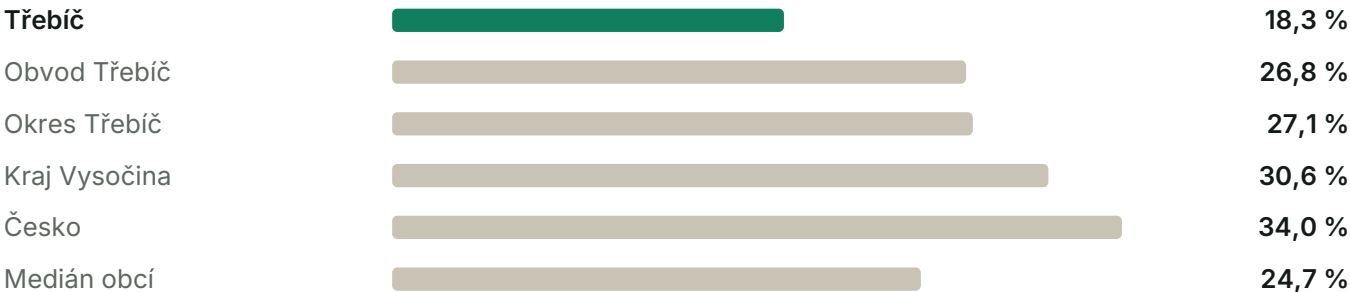
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

21
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	18,3 %	27,1 %	34,0 %	lepší než 39 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,44	0,72	2,94	lepší než 30 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,0 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 10 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	11,6 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 8 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	52 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 11 %
Nadmořská výška 2026	433 m	449 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,1 µg/m³	15,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 13 %
Parky 2026	73	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	4	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

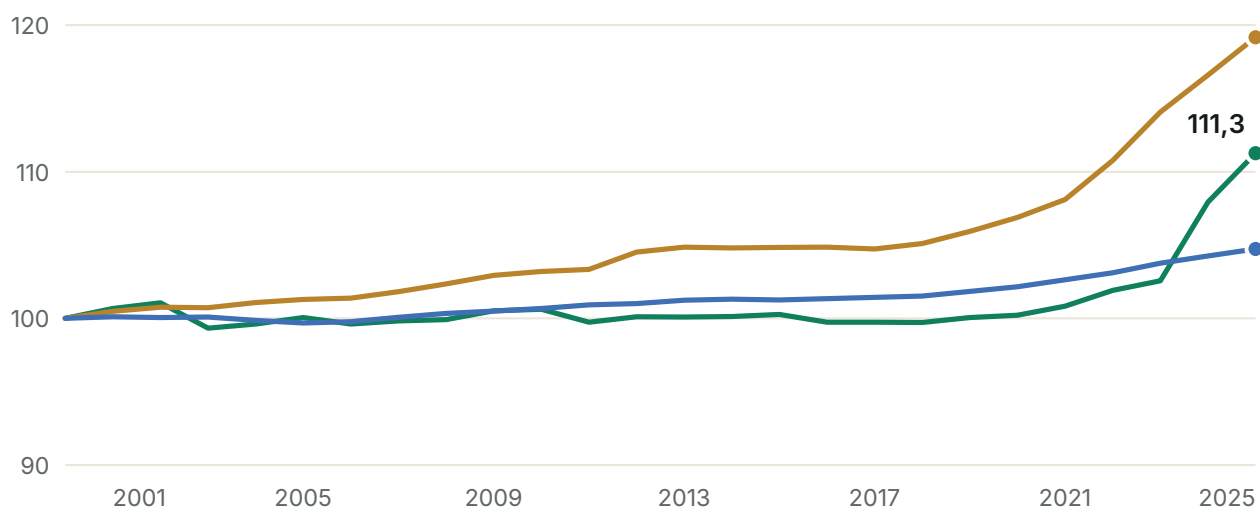


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Třebíč ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Hošťanka
Ptáčovské rybníky
Ptáčovský kopeček
Syenitové skály u Pocoucova
Natura 2000

přírodní rezervace
přírodní památka
přírodní památka
přírodní památka

Ptáčovský kopeček

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

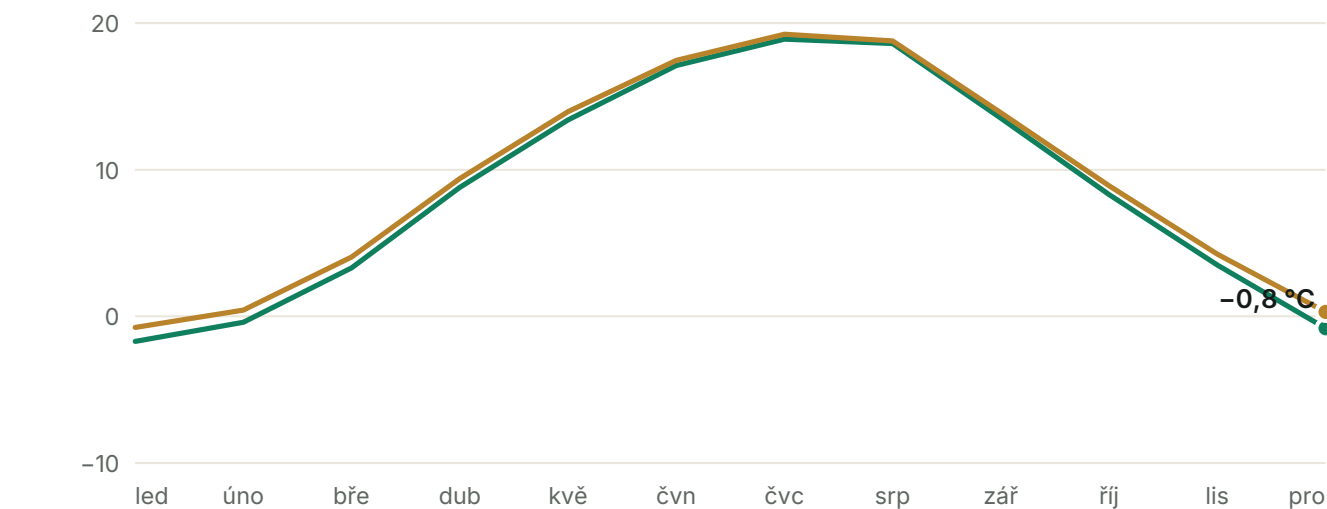
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 773 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 83 %
Roční úhrn srážek 2020	566 mm	566 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	2,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	139 dní	156 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	111 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	53 dní	52 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	135 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,3 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

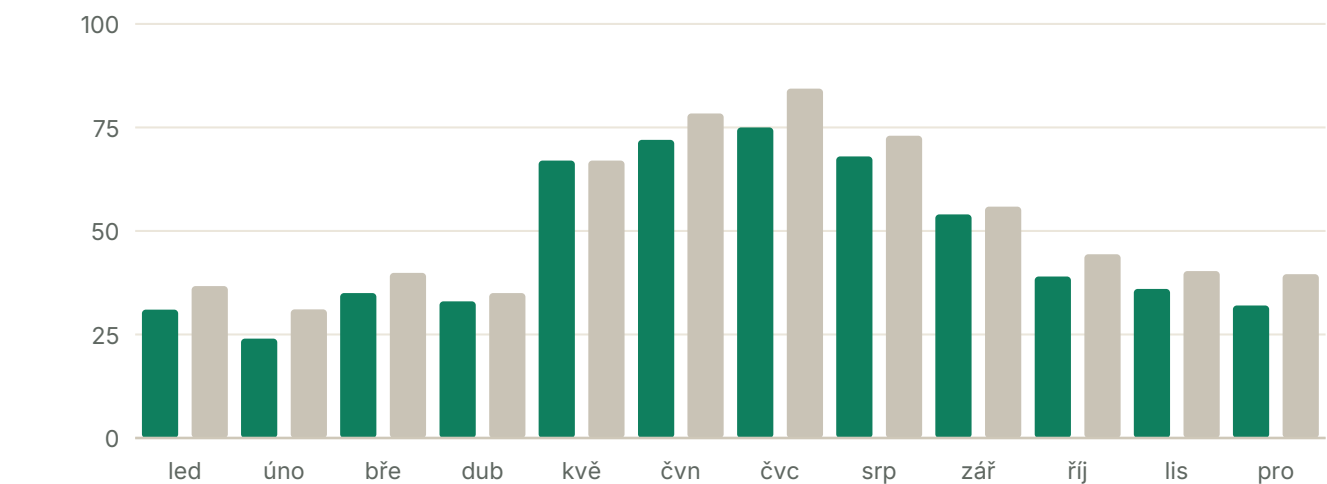


■ Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

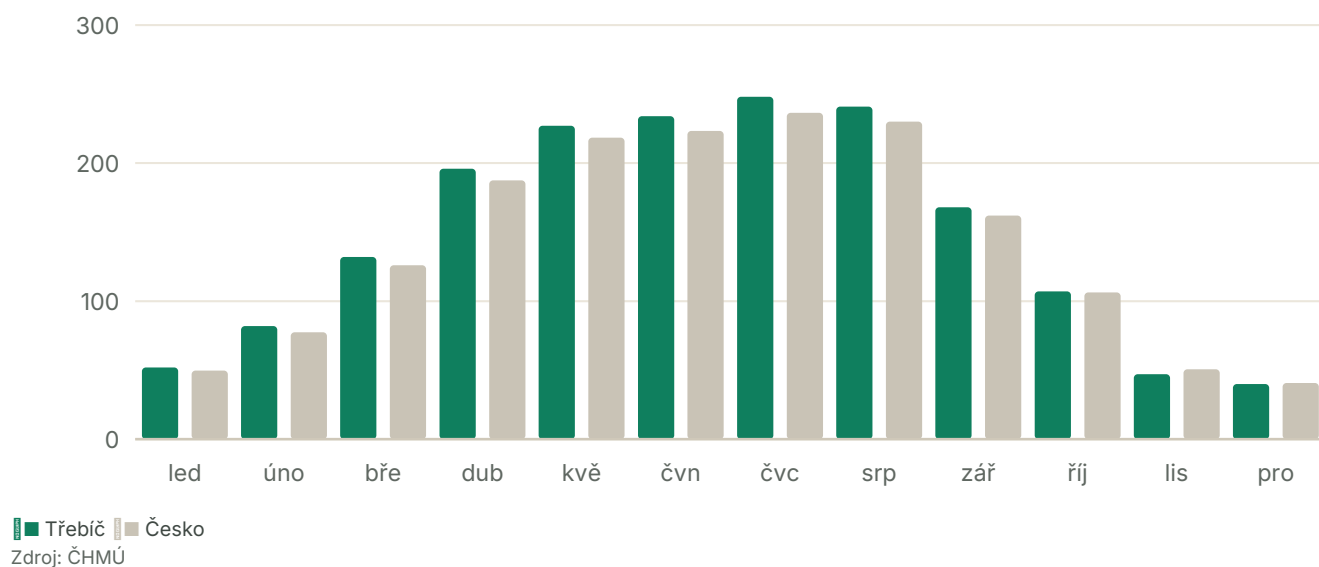


■ Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

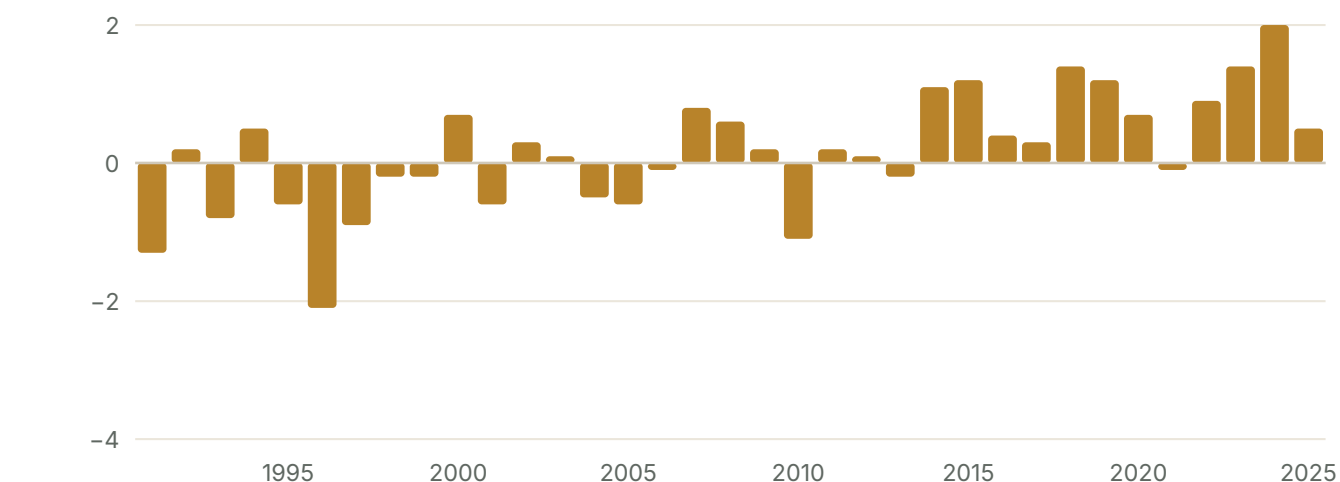
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

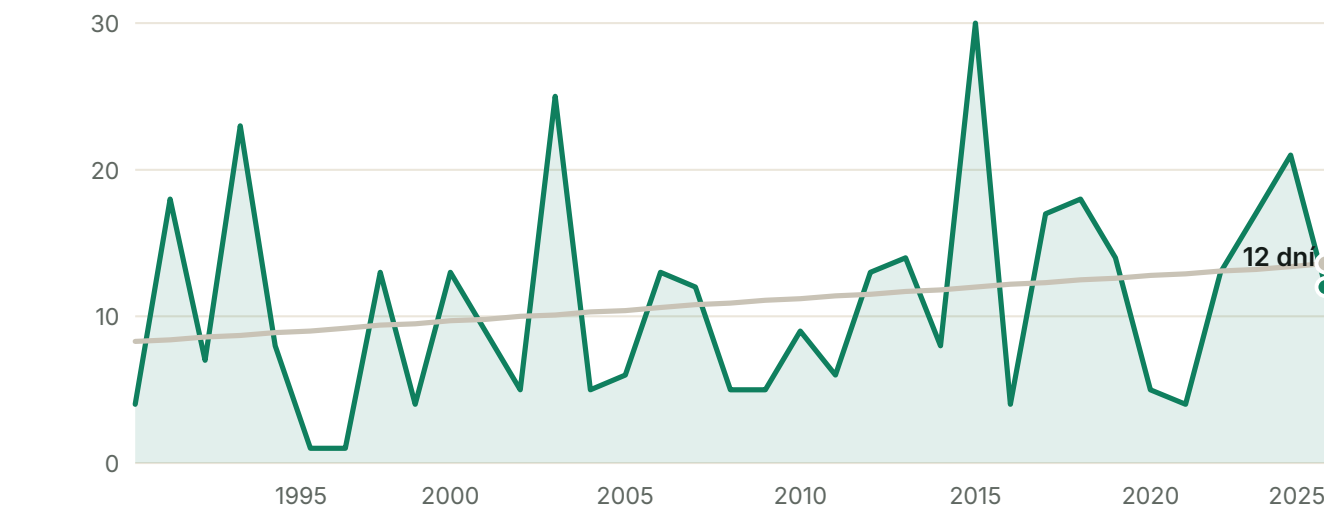
Odchylka průměrné teploty Třebíče od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Třebíč ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,5	+1,3 °C	9,1	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	57	+14 dní	51	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+3 dní	12	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	121	102	-19 dní	112	111

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

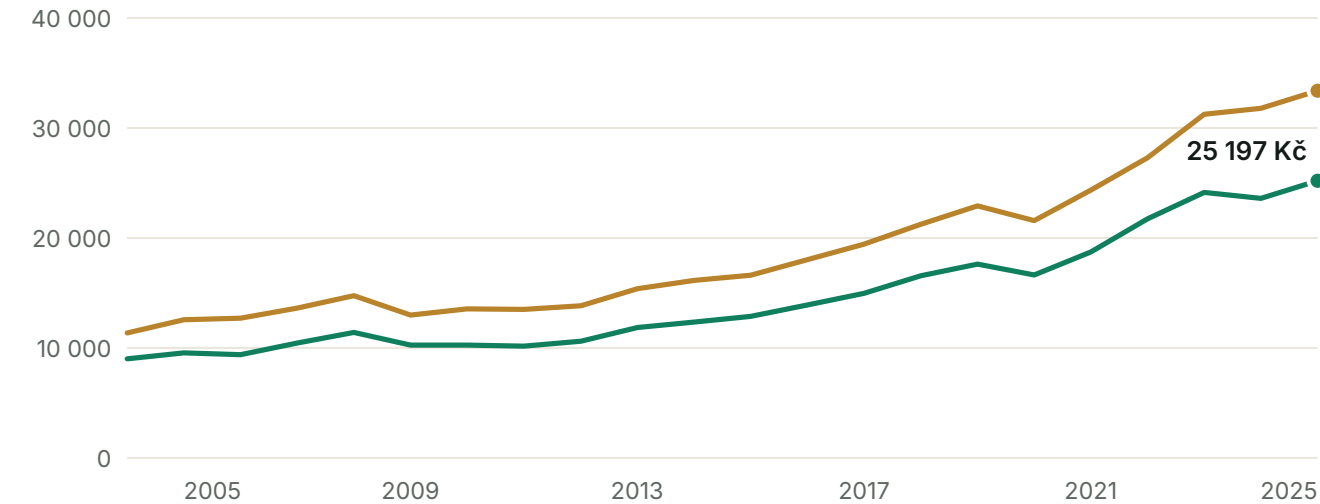
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 197 Kč	25 863 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	44 180 Kč	38 865 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	5 124	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	9 072 Kč	8 759 Kč	5 826 Kč	lepší než 22 %
Dluh vůči příjmům 2025	28 %	25 %	13 %	lepší než 21 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 540 Kč	12 430 Kč	11 761 Kč	lepší než 58 %
Podíl dotací na příjmech 2025	22,7 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–8 466 Kč	–1 236 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

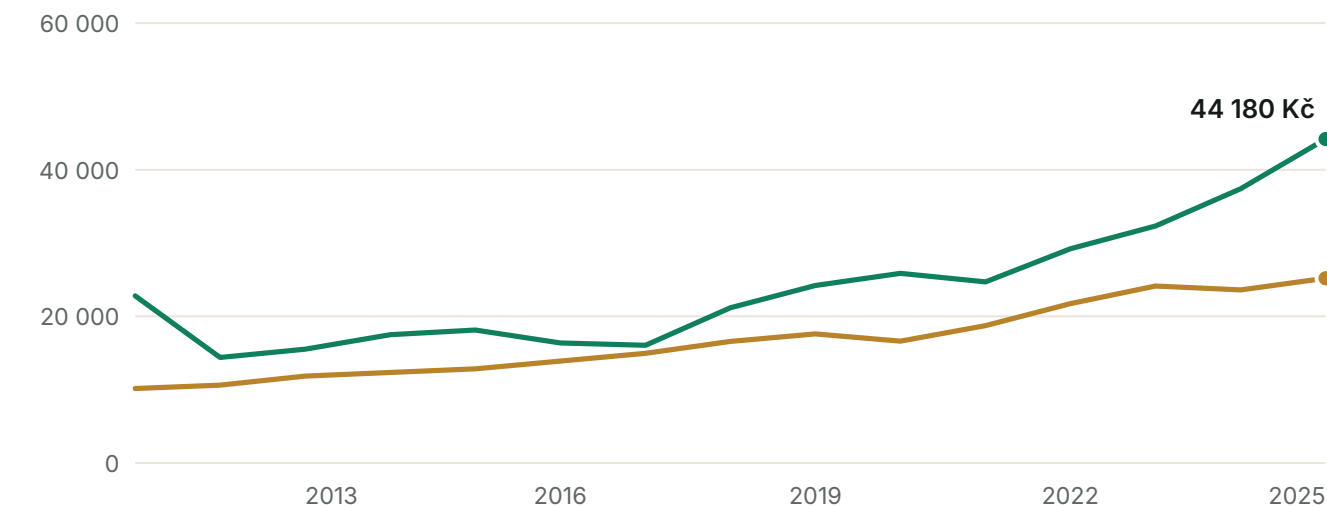
Kč na obyvatele a rok



■ Třebíč ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

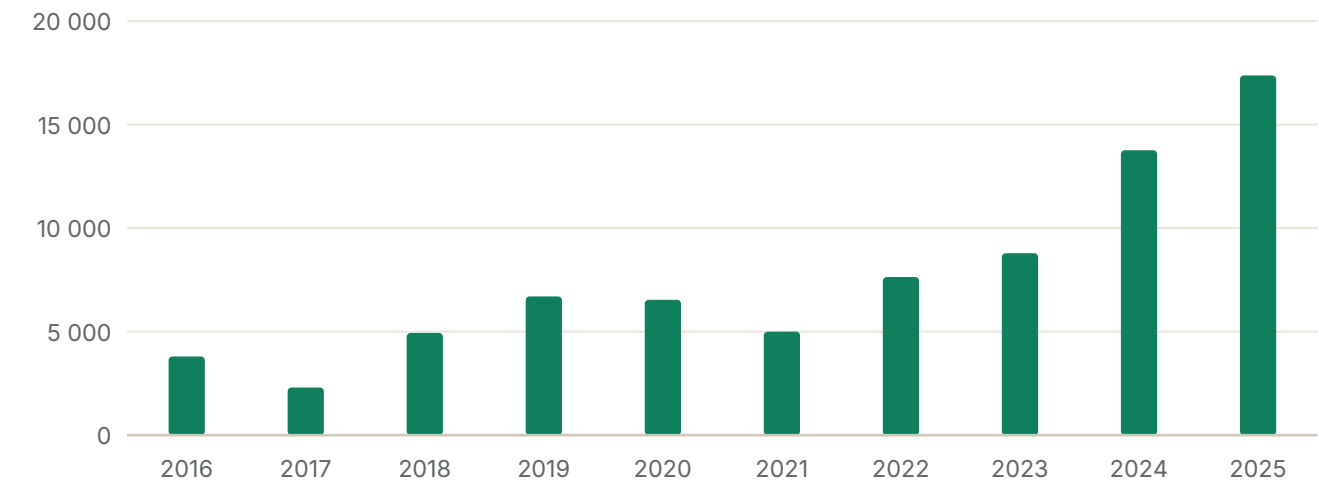
Třebíč vs. medián – města s 20 000–49 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		44 180 Kč
medián		40 075 Kč
Daňové příjmy		25 197 Kč
medián		26 046 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 540 Kč
medián		7 837 Kč
Dluh		9 072 Kč
medián		2 508 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

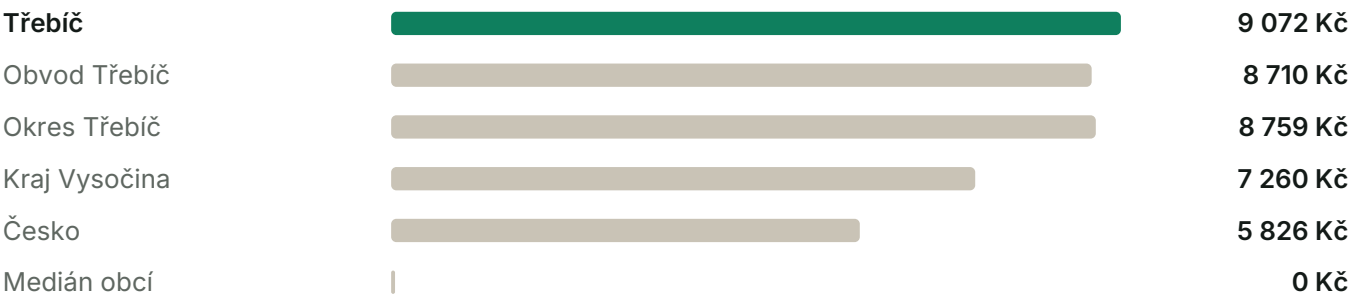
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

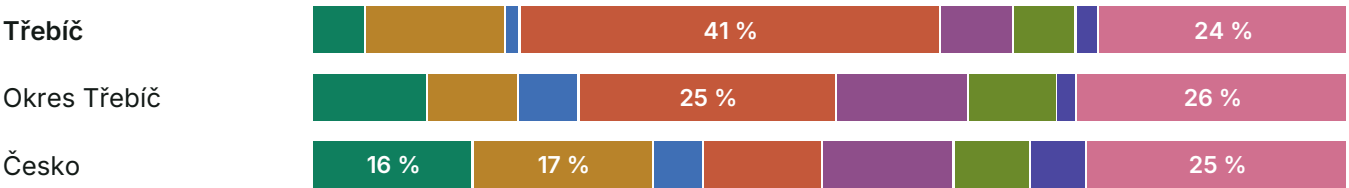
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	873,4	958,3	1 021,5	1 109,7	1 138,8	1 231,3
Výdaje	908,1	850,6	1 014,9	1 125,1	1 291,7	1 523,1
Saldo	-34,7	107,8	6,6	-15,4	-152,8	-291,9
z toho investice	229,7	171,9	265,2	305,7	475,2	598,9
Přijaté dotace	183,0	121,6	115,4	185,3	115,9	279,8
Dluh k 31. 12.	98,6	138,0	115,0	92,0	69,0	312,8

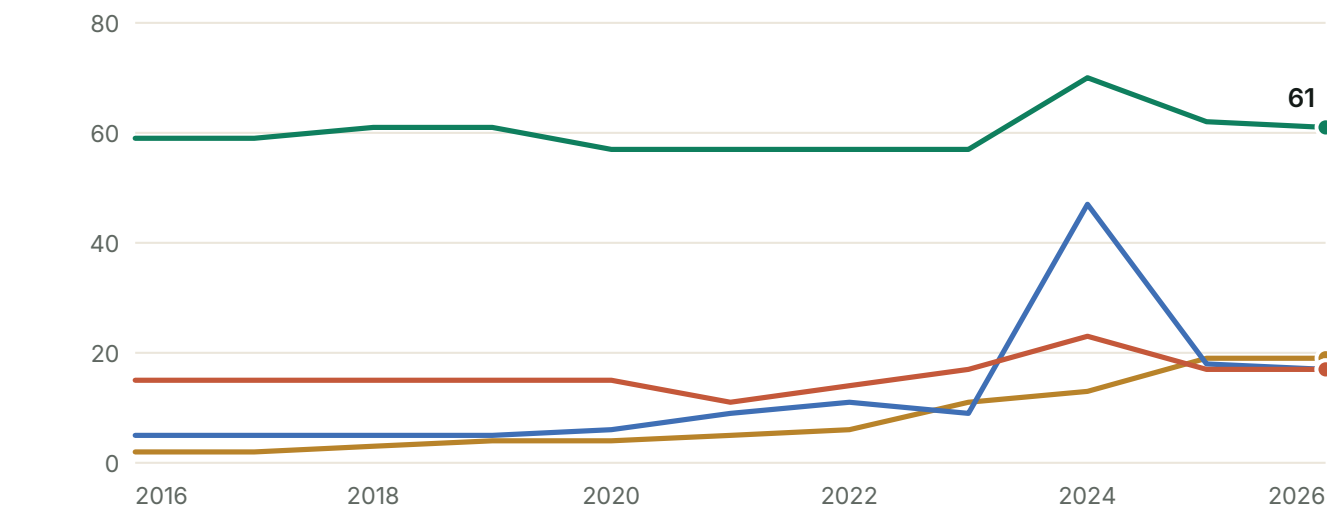
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 57 na 61 bodů, v pořadí obcí Česka o 270 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	57	61	+4
Dostupnost bydlení	9	17	+8
Rozvoj obce	5	19	+14
Práce a příjmy	51	48	-3
Bezpečnost	18	16	-2
Rizika prostředí	4	4	0
Zdraví	100	100	0
Vzdělání	98	98	0
Služby a vybavenost	97	97	0
Volný čas a kultura	78	78	0
Veřejná doprava	98	98	0
Poloha a dostupnost	69	69	0
Příroda a ovzduší	22	21	-1
Hospodaření obce	11	17	+6
Obyvatelé a komunita	18	13	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Střítež	Třebíč	3,2 km	555	90
Kožichovice	Třebíč	3,9 km	479	90
Stařeč	Třebíč	4,0 km	1 713	96
Okřešice	Třebíč	5,1 km	195	38
Krahulov	Třebíč	5,2 km	297	96
Trnava	Třebíč	5,3 km	785	71
Mastník	Třebíč	5,4 km	206	25
Čechočovice	Třebíč	6,4 km	350	67
Mikulovice	Třebíč	6,5 km	221	36
Nová Ves	Třebíč	6,6 km	262	92

Pokud se vám líbí Třebíč, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Žďár nad Sázavou	Žďár nad Sázavou	20 247	87 %	67
Velké Meziříčí	Žďár nad Sázavou	11 709	83 %	89
Moravské Budějovice	Třebíč	7 079	83 %	63
Humpolec	Pelhřimov	11 487	79 %	93
Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod	23 368	78 %	91
Valašské Meziříčí	Vsetín	22 568	92 %	45
Šumperk	Šumperk	24 444	92 %	45
Kyjov	Hodonín	10 537	92 %	53
Vyškov	Vyškov	20 664	92 %	69
Tábor	Tábor	34 339	92 %	71

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Třebíč?

K 31. 12. 2025 žilo v Třebíči 34 476 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Třebíč dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Třebíč 61 bodů ze 100 a je 2 450. z 6 254 obcí v Česku a 253. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Třebíči?

Podíl nezaměstnaných osob v Třebíči byl 5,74 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Třebíč bezpečné místo?

V Třebíči se ročně eviduje v průměru 9,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Třebíče do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 29,6 km do krajského města a 139,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Třebíče?

Nemocnice je přímo v Třebíči.

Jaká je nadmořská výška v Třebíči?

Třebíč leží v nadmořské výšce 433 m.

O OBCI

Třebíč (v místním nářečí Třebič nebo Střebič, zastaralé adjektivum třebický; německy Trebitsch) je město s rozšířenou působností, které se nachází na jihozápadě Moravy v okrese Třebíč v jihovýchodní části Kraje Vysočina a je po Jihlavě jeho druhým největším městem. Leží na řece Jihlavě třicet kilometrů jihovýchodně od Jihlavy a 56 kilometrů západně od Brna. Žije zde přibližně 35 tisíc obyvatel.

Počátky města souvisejí se založením benediktinského kláštera nad řekou Jihlavou roku 1101, na jehož místě dnes stojí třebíčský zámek. První písemná zmínka o městě, listina opata Martina, pak pochází z roku 1277. Městská práva obdrželo město od markraběte Karla roku 1335, díky tomu získalo i právo opevnit se hradbami a příkopy. V dobách největšího rozmachu byla Třebíč po Olomouci a Brně nejvýznamnějším střediskem na Moravě, statky zdejšího kláštera dosahovaly téměř až k Opavě. Počet obyvatel začal vzrůstat až po druhé světové válce spolu s výstavbou rodinných domů a následně velkých panelových sídlišť s byty především pro zaměstnance nově budované elektrárny v Dukovanech. Dnes je Třebíč důležitým centrem západní Moravy a okresu Třebíč.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Třebíč)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Znak města Třebíč, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/trebic

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.

