



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PŘÍBRAM · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Trhové Dušníky

Život v Trhových Dušníkách v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 603. místo z 6 254 obcí
413. místo v kraji
lepší než 58 % obcí Česka

OBYVATEL
703

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,2 let

ROZLOHA
6,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
450 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Trhové Dušníky v kostce

Trhové Dušníky jsou obec v okrese Příbram (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 450 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 703, o 53 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,2 roku, tedy o 1,2 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 58 ze 100, tedy lepší výsledek než 58 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 603. z 6 254 obcí · 413. v kraji

Dostupnost bydlení		24
Rozvoj obce		73
Práce a příjmy		27
Bezpečnost		55
Rizika prostředí		7
Zdraví		86
Vzdělání		63
Služby a vybavenost		46
Volný čas a kultura		36
Veřejná doprava		75
Poloha a dostupnost		63
Příroda a ovzduší		61
Hospodaření obce		42
Obyvatelé a komunita		53

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Wakowik, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

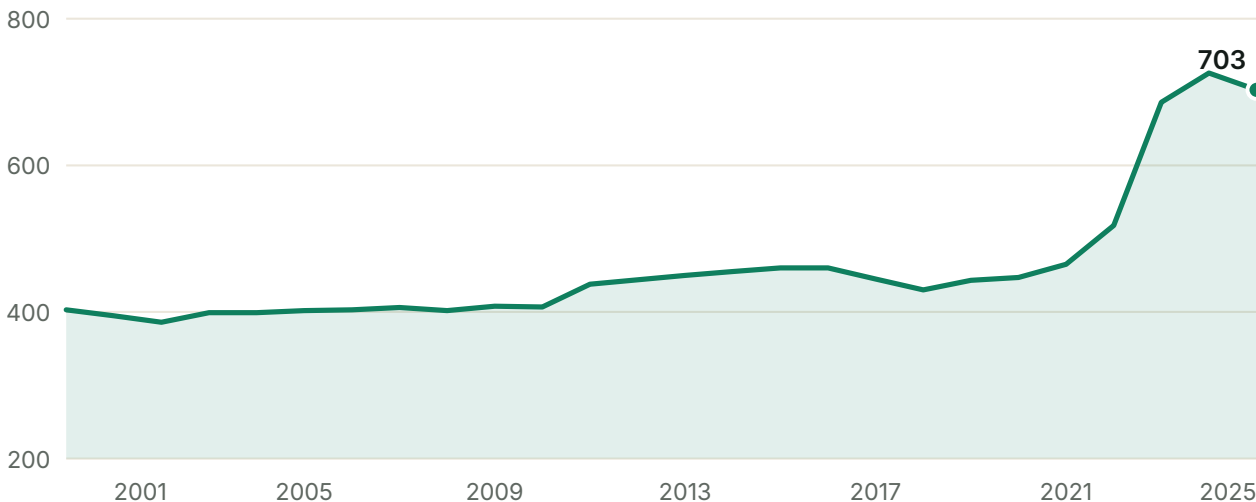
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	703	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,2 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 68 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	10,5 %	15,3 %	15,1 %	lepší než 5 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	12,7 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 97 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,4	–2,6	–2,4	lepší než 56 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,1 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 75 %
Volební účast 2025	75,0 %	71,0 %	68,9 %	lepší než 66 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,9 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 44 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,7 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 285	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

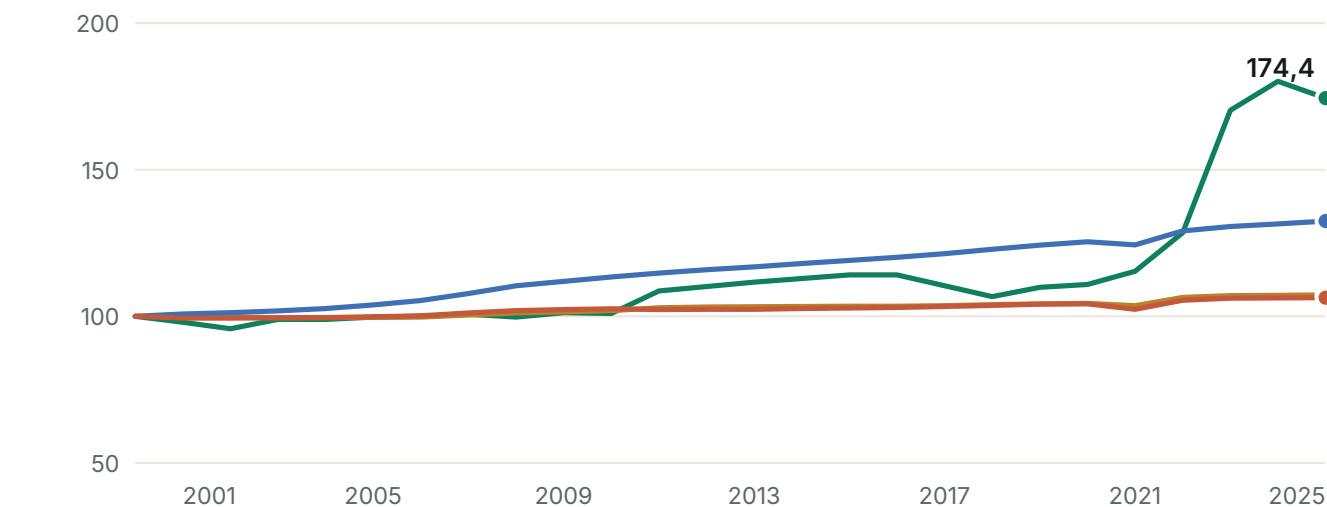
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

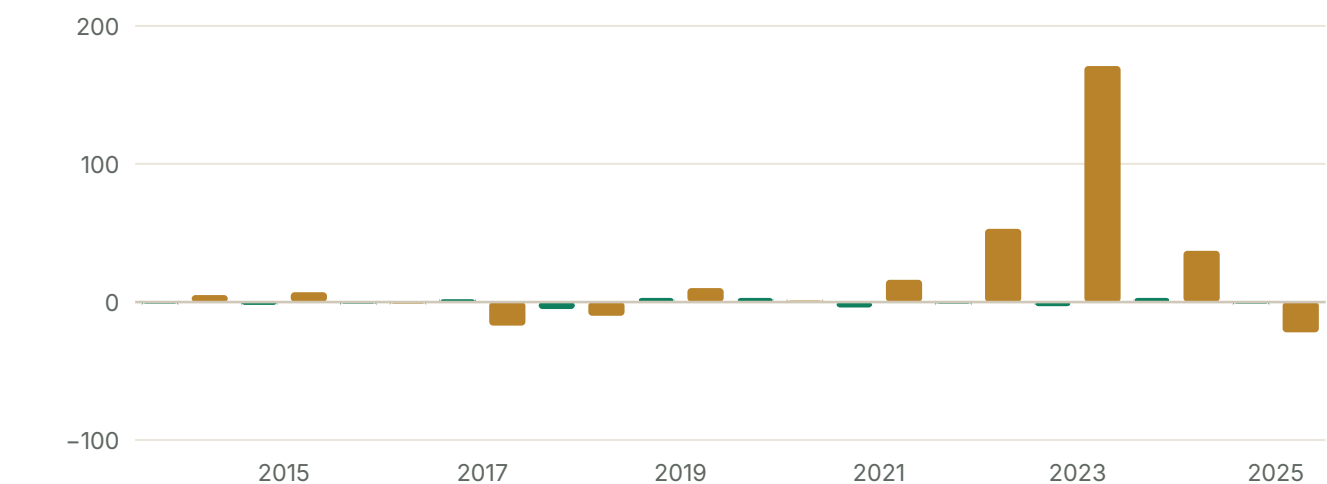
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Trhové Dušníky ■ Okres Příbram ■ Středočeský kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

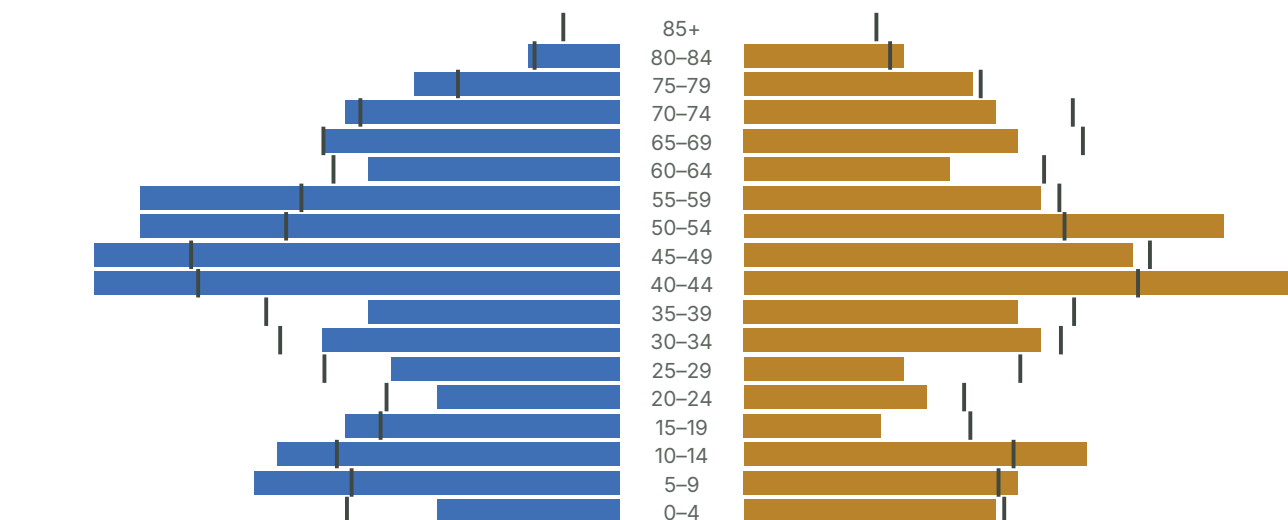
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Trhové Dušníky	76,8 %		
Okres Příbram	15,3 %	62,7 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

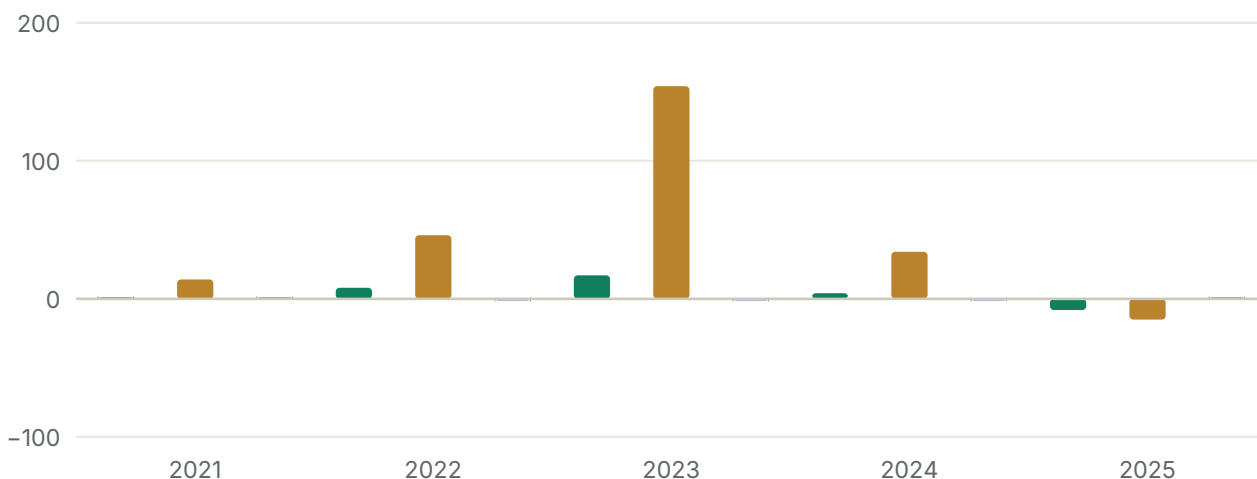


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 6 z 7 · účast 55,9 % (sněmovní 2025: 75,0 %)

NEZÁVISLÍ

Komunistická strana Čech a Moravy

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 83,6 %

1 mandát 16,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 22 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (31,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 945 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 119 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	234 Kč/m ²	225 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 23 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 523 Kč/m ²	46 654 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 763 Kč/m ²	47 357 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,3 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 88 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 636 Kč	12 136 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	266 Kč/m ²	263 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Trhové Dušníky		36 523 Kč/m ²
Obvod Příbram		48 938 Kč/m ²
Okres Příbram		46 654 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

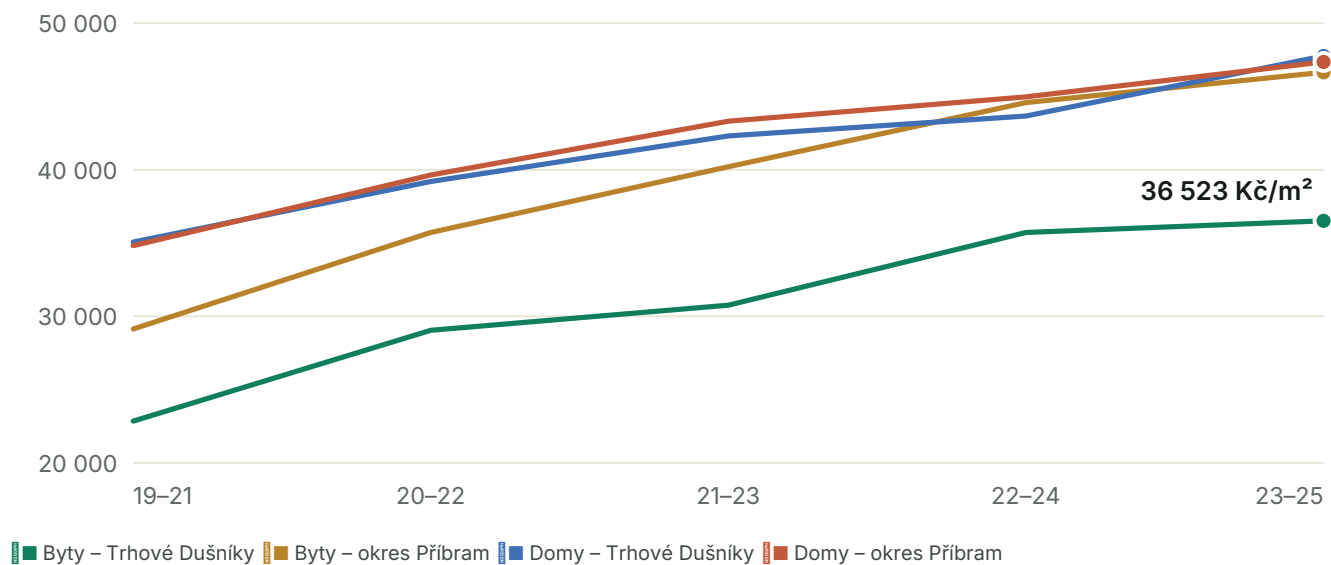
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Trhové Dušníky		47 763 Kč/m²
Obvod Příbram		48 206 Kč/m ²
Okres Příbram		47 357 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Trhové Dušníky ■ Byty – okres Příbram ■ Domy – Trhové Dušníky ■ Domy – okres Příbram
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

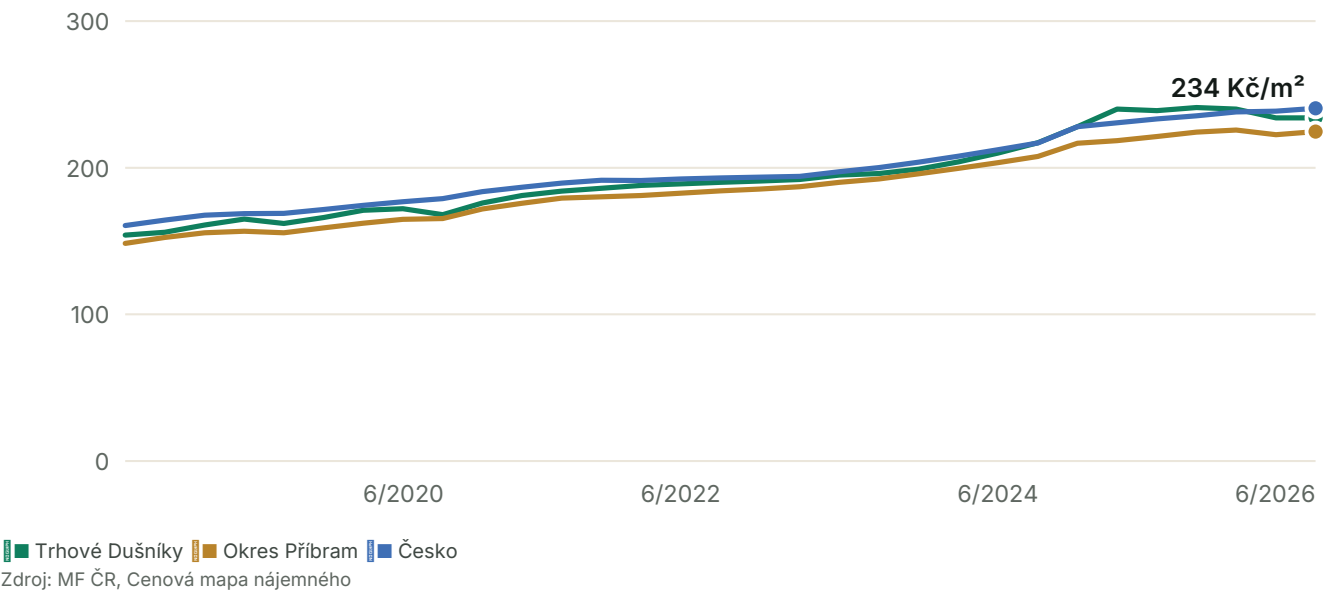
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Trhové Dušníky		234 Kč/m²
Obvod Příbram		224 Kč/m ²
Okres Příbram		225 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Příbram, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	36 523	47 763
2 000–9 999 obyvatel	9	51 264	43 911
10 000–49 999 obyvatel	1	57 202	50 427
Okres celkem	120	53 404	47 450

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	265	9 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	234	12 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	218	15 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	183	15 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 218 a 251 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

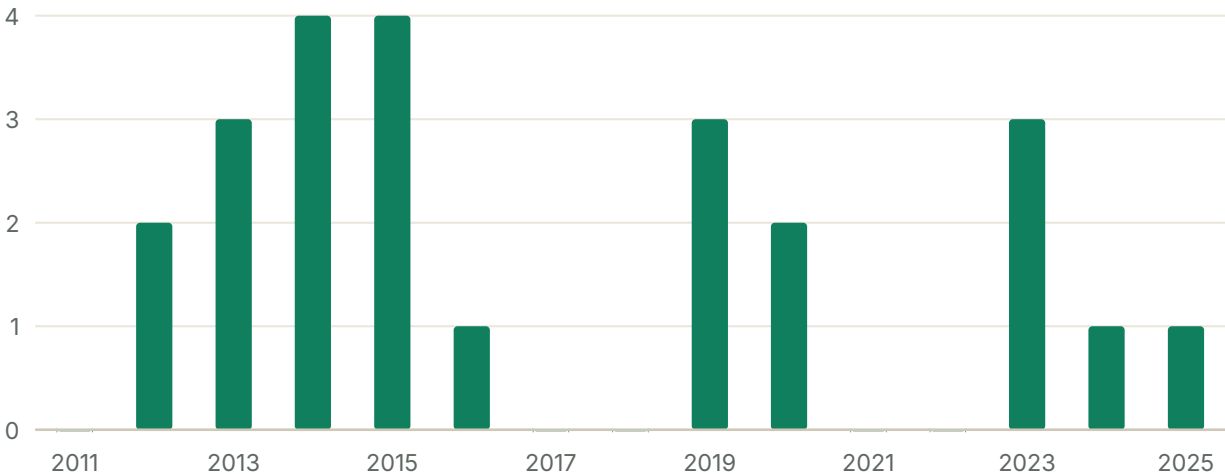
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	52,8 %	3,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	72,5	10,5	10,1	lepší než 100 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	31,3	12,6	9,1	lepší než 85 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	15,6	30,1	30,8	lepší než 23 %
Dokončené byty za 10 let 2025	11	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	87,4 %	56,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,8 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,7 %	14,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	30,0 %	18,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	62,7 %	32,9 %	14,9 %	lepší než 32 %

Dokončené byty

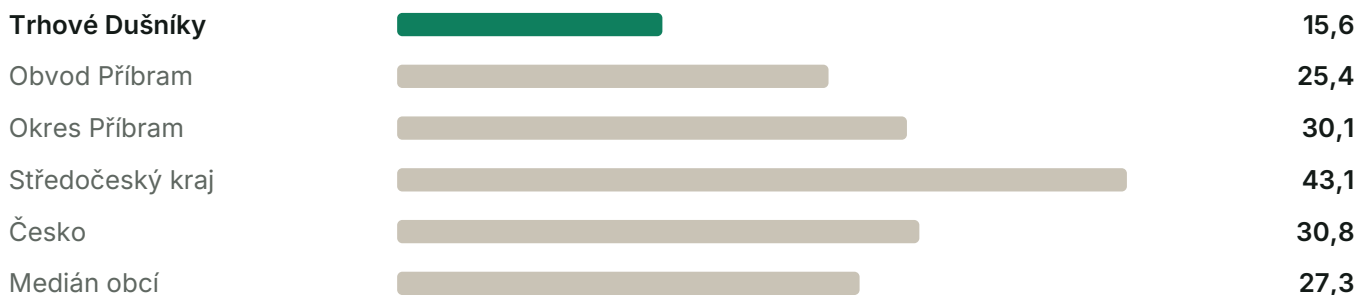
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

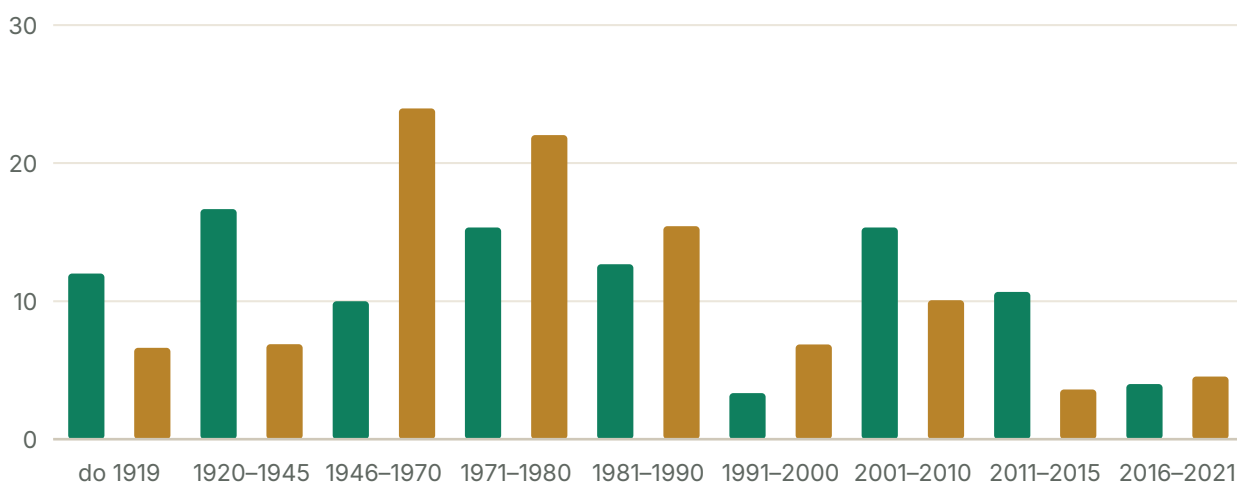
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

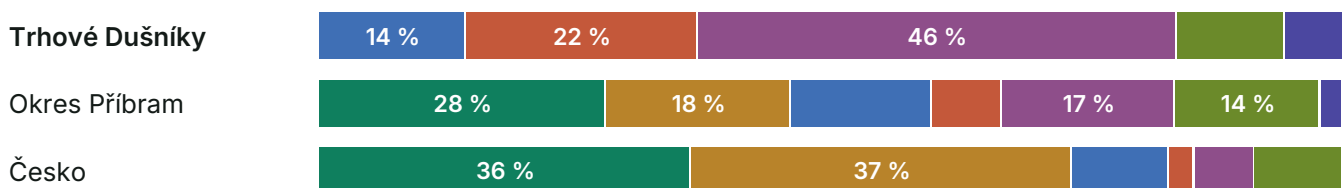


■ Trhové Dušníky ■ Okres Příbram

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

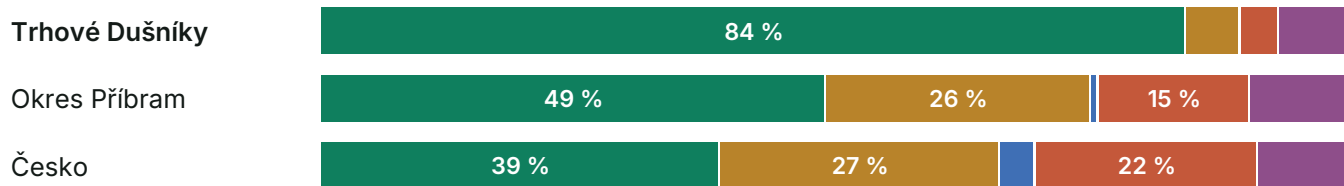


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

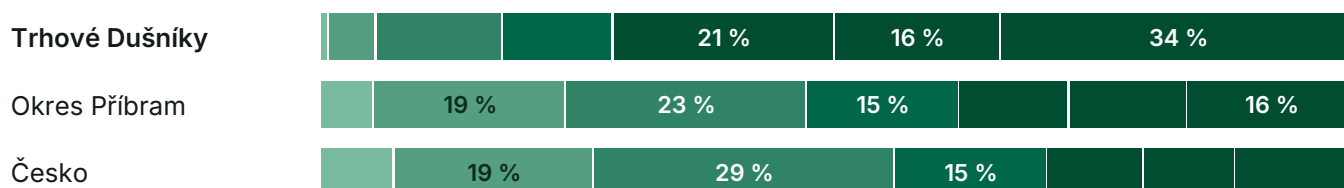


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

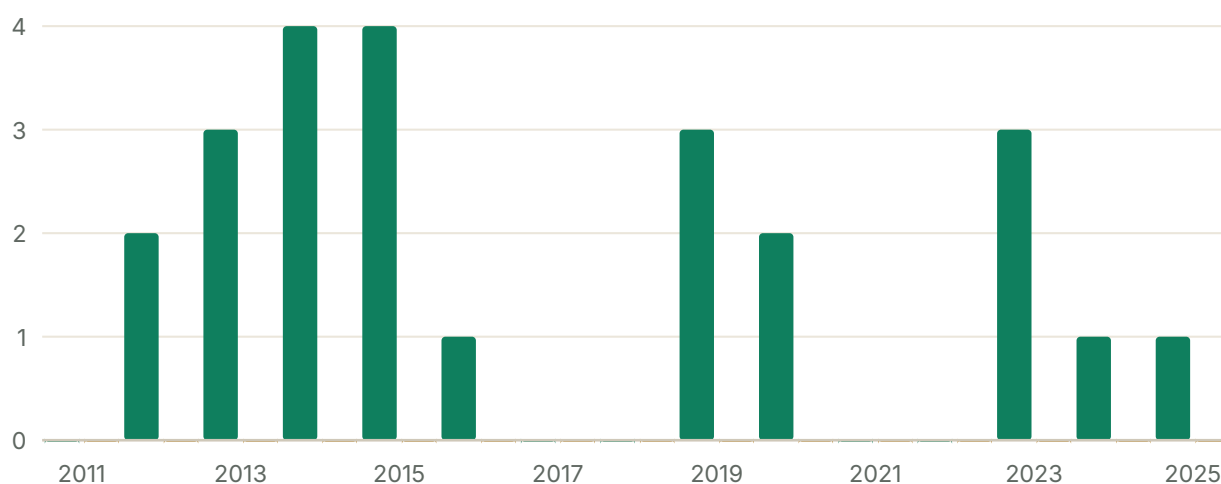


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

4 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

45 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

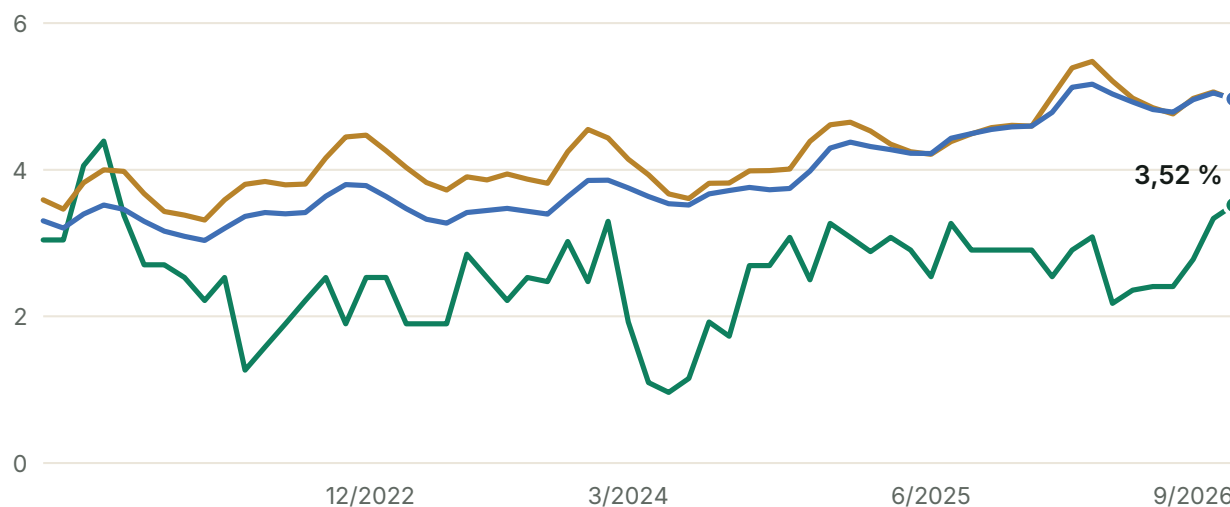
27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,52 %	4,95 %	4,97 %	lepší než 66 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	19	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	84	153	163	lepší než 3 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,02 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 62 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,05×	0,70×	1,00×	lepší než 15 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	655 751 Kč	842 974 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,53	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	1,4	5,8	7,7	lepší než 22 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 067 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Trhové Dušníky ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

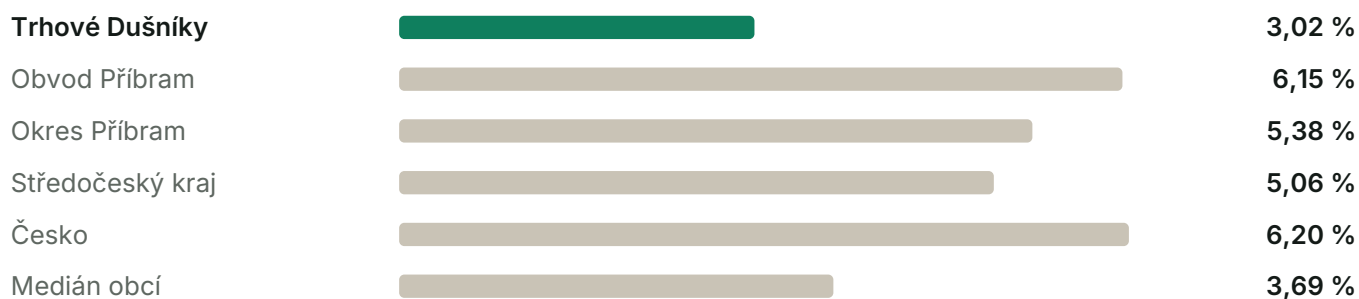
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

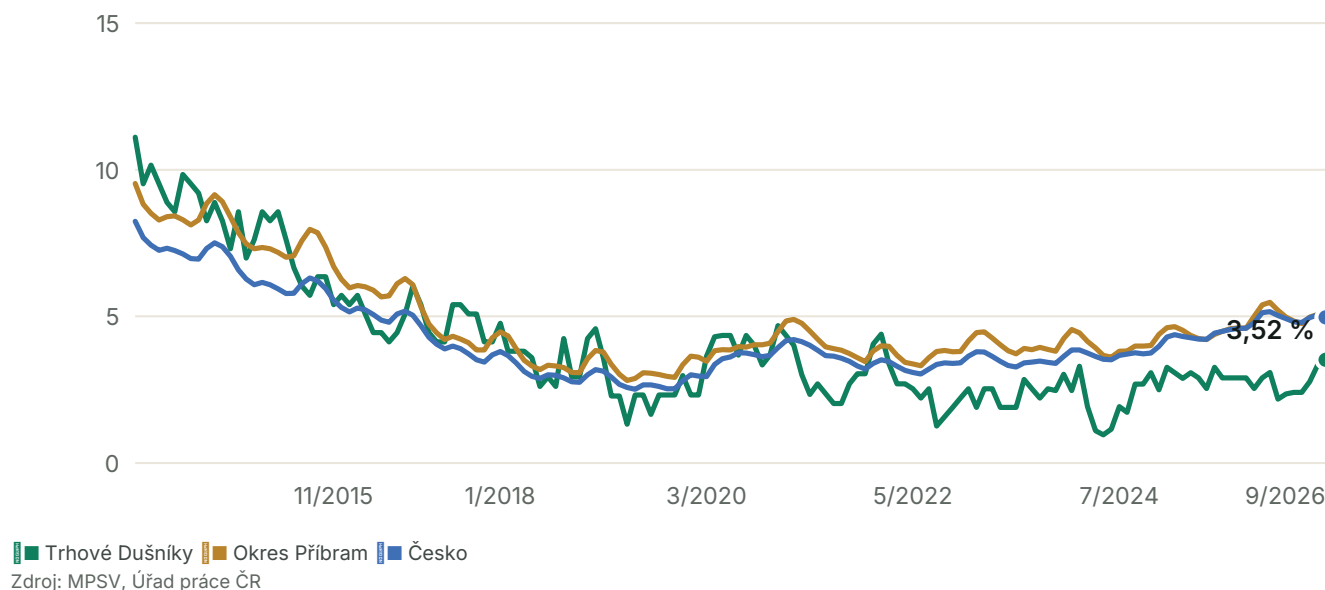
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

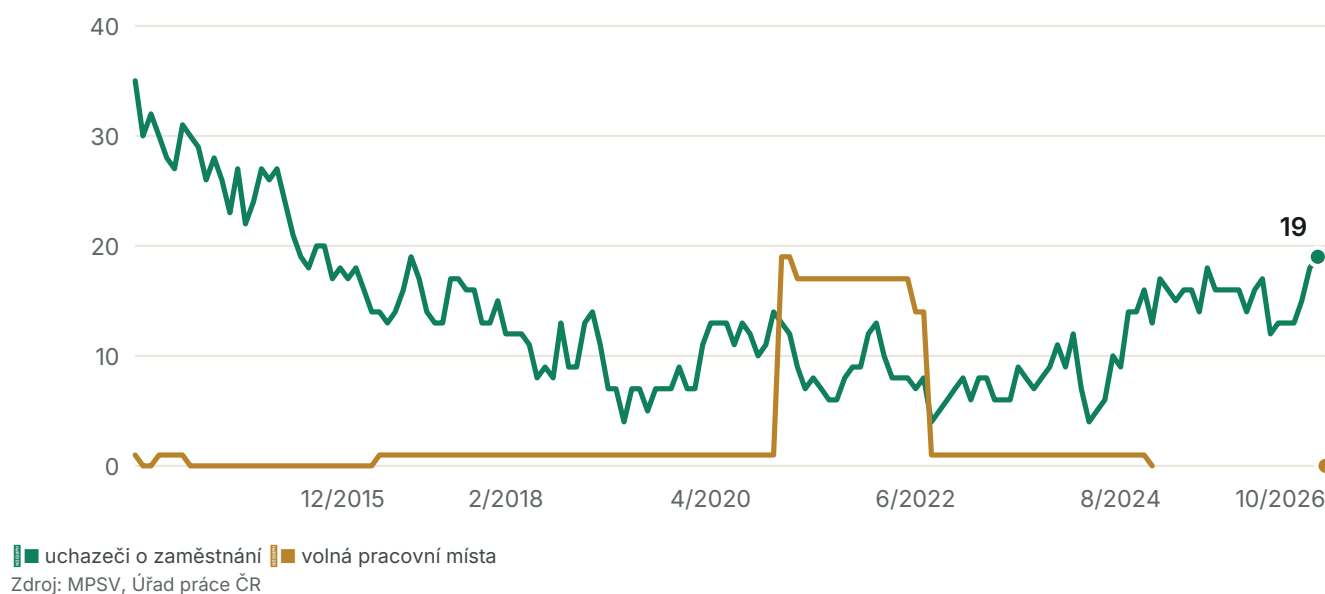
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

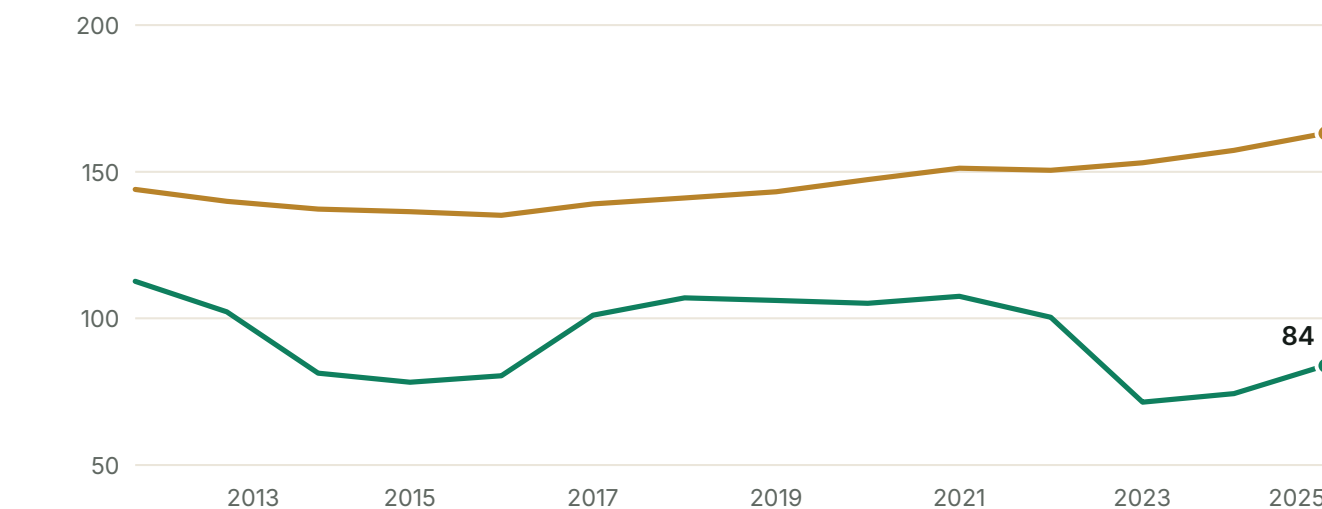
Trhové Dušníky		36,8 %	15,8 %	26,3 %	
Okres Příbram		21,0 %	26,4 %	23,9 %	14,0 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (dark grey)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

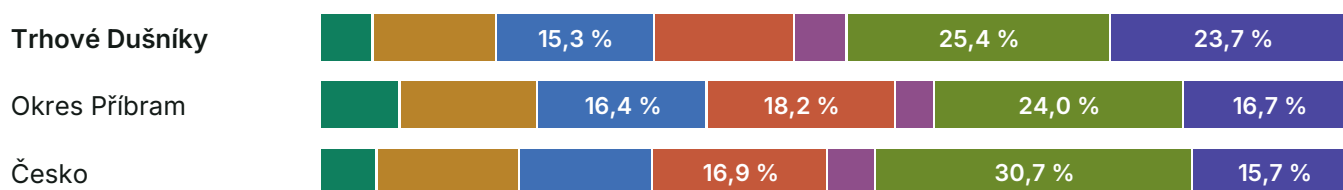


■ Trhové Dušníky ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 18× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

9

Vyjíždějí odsud za prací

166

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,7	12,6	12,9	lepší než 64 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,3	8,5	9,1	lepší než 52 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,42	0,44	0,44	lepší než 5 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,47	0,21	0,29	lepší než 14 %
Přestupky 2025	26	–	–	–

Trestné činy

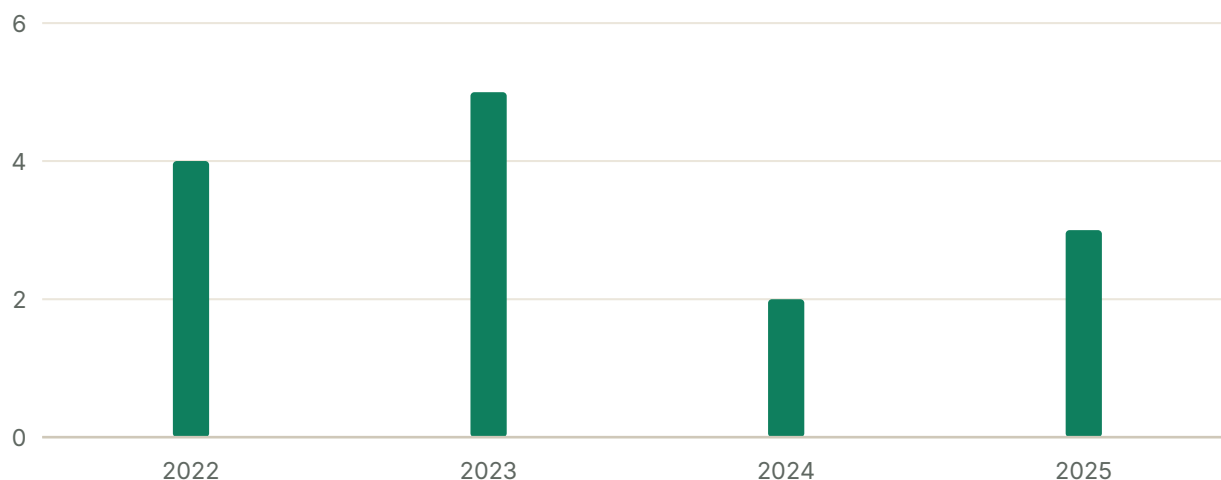
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Trhové Dušníky		4,7
Obvod Příbram		15,5
Okres Příbram		12,6
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

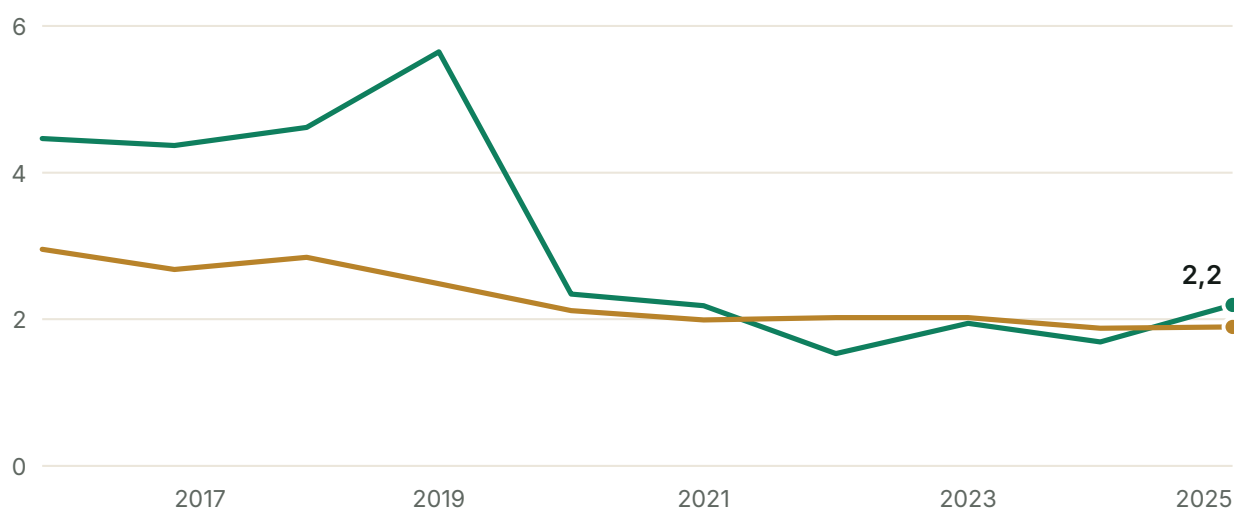
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

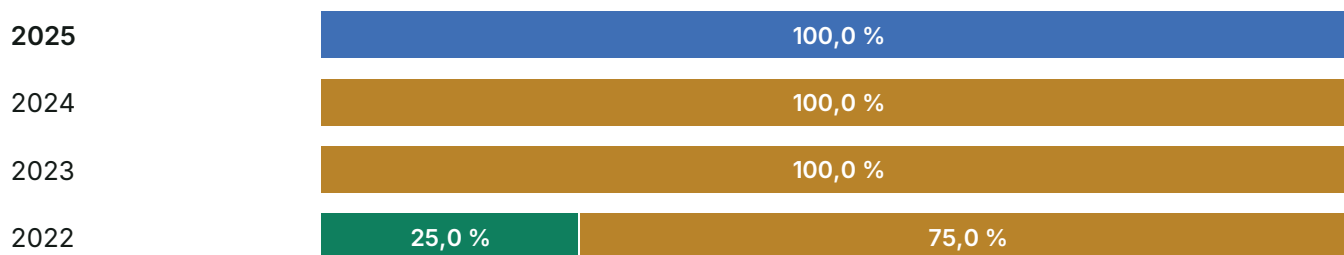
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Příbram		91
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

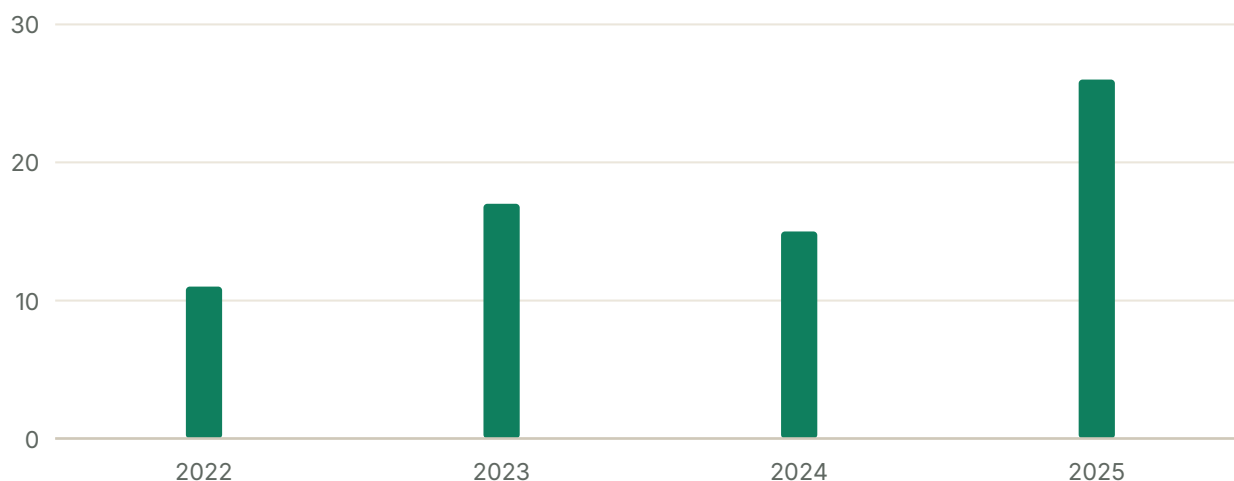
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	17,1 %	1,3 %	4,6 %	lepší než 5 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	43,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	6	2	2	lepší než 0 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	15	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	17	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,2 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	47 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

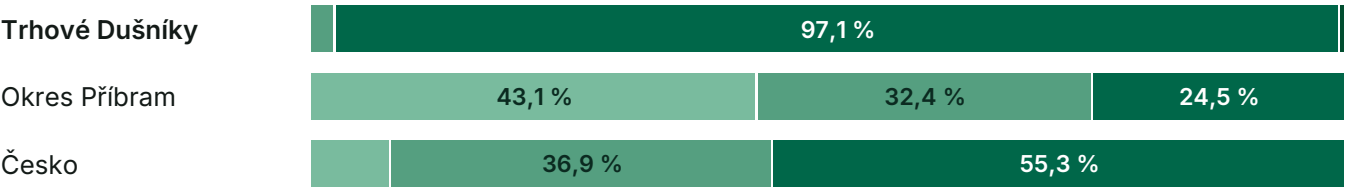
% adresních míst, 2026

Trhové Dušníky		17,1 %
Obvod Příbram		1,8 %
Okres Příbram		1,3 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	29 adres	17,1 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (97 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

15 poddolovaných území

Příbram 14	Polymetalické rudy · před i po 1945
Trhové Dušníky 1-Skorotín	Polymetalické rudy · před i po 1945
Trhové Dušníky 9	Železné rudy - Polymetalické rudy · před i po 1945
Trhové Dušníky 5	Železné rudy - Polymetalické rudy · po r. 1945
Lhota u Příbramě-Jalovčiny	Polymetalické rudy · do 19. století
Trhové Dušníky 4	Polymetalické rudy · po r. 1945
Trhové Dušníky 10	Železné rudy · před i po 1945
Trhové Dušníky 7	Polymetalické rudy · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 17. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ČOV Příbram Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	1,0 km
Příbramská uzenina - masokombinát (E-PRTR) Jatky o kapacitě porážky 50 tun denně	1,4 km
PBTisk,s.r.o. Výroba ostatních výrobků z papíru a lepenky o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	1,4 km
Norican Czech s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,4 km
Polycasa s.r.o. Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	2,1 km
Teplo Příbram s.r.o. - CZT II (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	2,1 km
CZT (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	2,1 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	2,2 km
RECYKLACE EKOVIK, a.s Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	2,4 km
Kovohutě Příbram nástupnická, a.s. (E-PRTR) Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave...	2,5 km
Mubea IT Spring Wire s.r.o. - Příbram Kování, lisování, ražení, válcování nebo protlačování neželezných kovů; prášková metalurgie o výrobní kapacitě větší než 5 tun nebo je-li...	2,5 km
PROVOZ 01 (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	2,5 km

a dalších 5 vzdálenějších

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (ICR)

OBLAST INDEXU

Zdraví

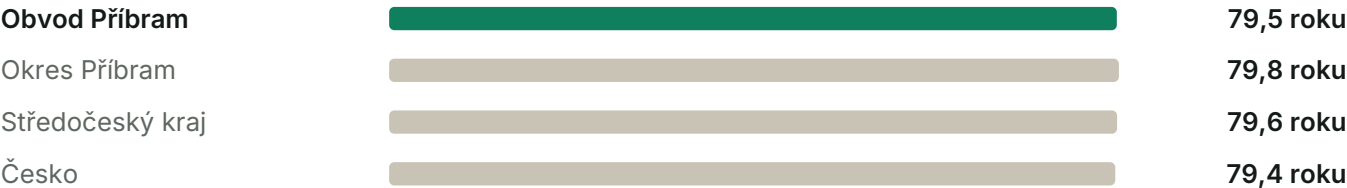
Jak daleko je lékař a nemocnice?

86
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	41,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,3 km	1,5 km	0,6 km	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,9 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,7 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,2 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	2,4 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 98 %

Naděje dožití při narození

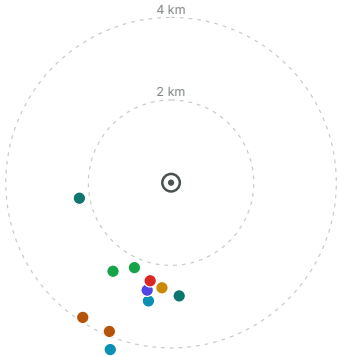
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Penta Clinic s.r.o.	2,3 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,7 km
Dětský lékař	SANA VITA s.r.o.	2,9 km
	Mediclinic a.s.	4,3 km
Zubní lékař	Partners Dental s.r.o	2,7 km
Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	2,2 km
	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	2,6 km
Nemocnice	Oblastní nemocnice Příbram, a.s.	2,4 km
Domov pro seniory	Domov seniorů (budova E) (39 lůžek)	3,9 km
	Domov seniorů (39 lůžek)	3,9 km
Pečovatelská služba	Charita Příbram	2,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

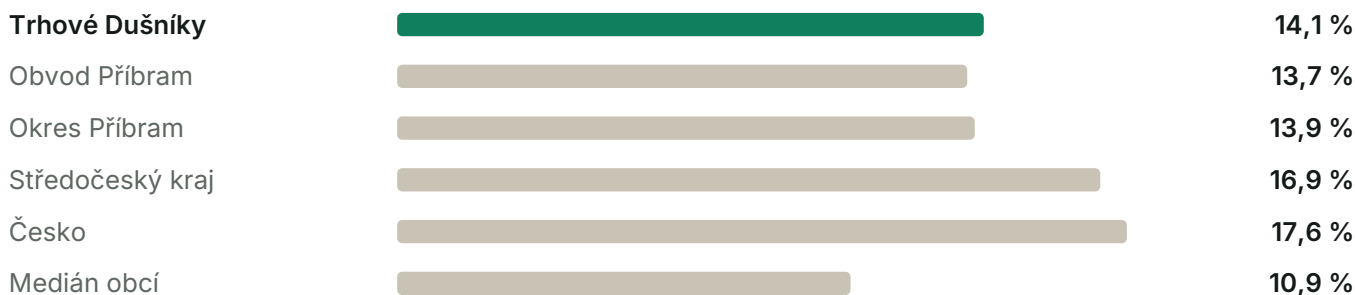
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,1 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 75 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	188	177	168	lepší než 67 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,3 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,6 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,6 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,9 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 62 %

Vysokoškolsky vzdělání

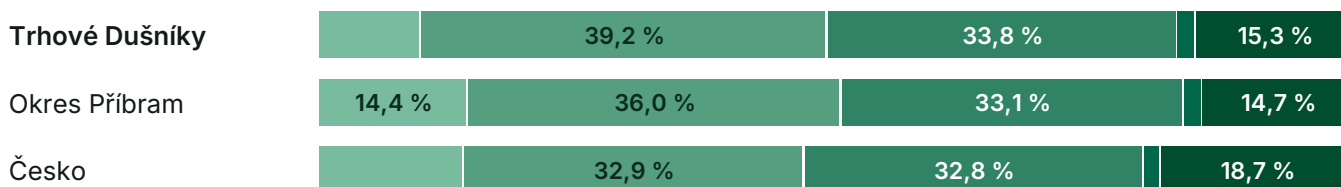
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

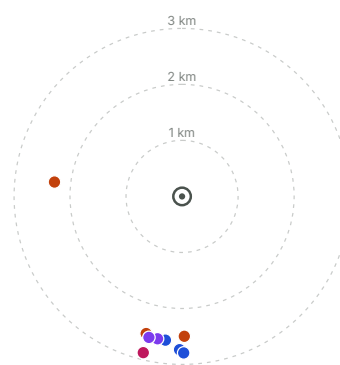
188 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Sluníčko Lhota u Příbramě, okres Příbram	2,3 km
●	Mateřská škola Rybička	2,5 km
●	Mateřská škola Pohádka	2,5 km
● Základní školy	Základní škola, Příbram II, Jiráskovy sady 273	2,6 km
●	Waldorfská škola Příbram - mateřská škola, základní škola a střední škola	2,7 km
●	Základní škola pod Svatou Horou, Příbram	2,8 km
● Střední školy	Střední škola pedagogiky, cestovního ruchu a gastronomie Příbram, příspěvková organizace	2,6 km
●	Obchodní akademie a Vyšší odborná škola, Příbram I, Na Příkopech 104	2,6 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Příbram I, nám. T. G. Masaryka 155	2,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Obchodní akademie a Vyšší odborná škola, Příbram I, Na Příkopech 104 lyceum, SOŠ	2,6 km	41	31	89 %	59
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Příbram I, Jiráskovy sady 113 lyceum, SOŠ	2,6 km	34	–	82 %	39
Střední škola pedagogiky, cestovního ruchu a gastronomie Příbram lyceum, nástavba, SOŠ	2,6 km	30	–	80 %	40
Gymnázium, Příbram, Legionářů 402 gymnázium	2,8 km	71	57	99 %	80
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Příbram II, Hrabáková 271 SOŠ	2,9 km	37	35	91 %	56
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Dubno SOŠ, SOU	3,9 km	32	–	85 %	47
Waldorfská škola Příbram - mateřská škola, základní škola a střední škola lyceum	3,9 km	51	–	89 %	45
Střední odborné učiliště, Hluboš 178 nástavba, SOU	4,0 km	33	–	77 %	24
Gymnázium Karla Čapka, Dobříš, Školní 1530 gymnázium	13,7 km	75	59	98 %	85

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	68 %	54 %	78 %	lepší než 42 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	88,6 %	55,5 %	64,0 %	lepší než 93 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,1 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,7 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,5 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 82 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Trhové Dušníky		68 %
Obvod Příbram		49 %
Okres Příbram		54 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

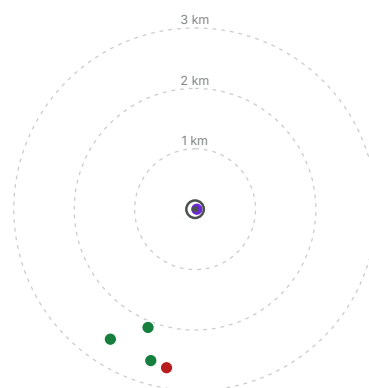
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	89 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Lidl	2,1 km
 ●	Kaufland	2,6 km
 ●	Potraviny	2,6 km
 ● Pošta	Pošta Příbram 1	2,7 km
 ●	Pošta Hluboš	3,7 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Trhových Dušníkách	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,3	4,7	3,2	lepší než 56 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,1	3,3	3,6	lepší než 67 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,7 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 78 %

Památky

5 kulturních památek

Boží muka	objekt
Kaple Nejsvětější Trojice	objekt
Rudný důl - dědičná štola císaře Josefa II.	objekt
Vstupní portál Květenké štoly	objekt
Výklenková kaplička sv. Jana Nepomuckého	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

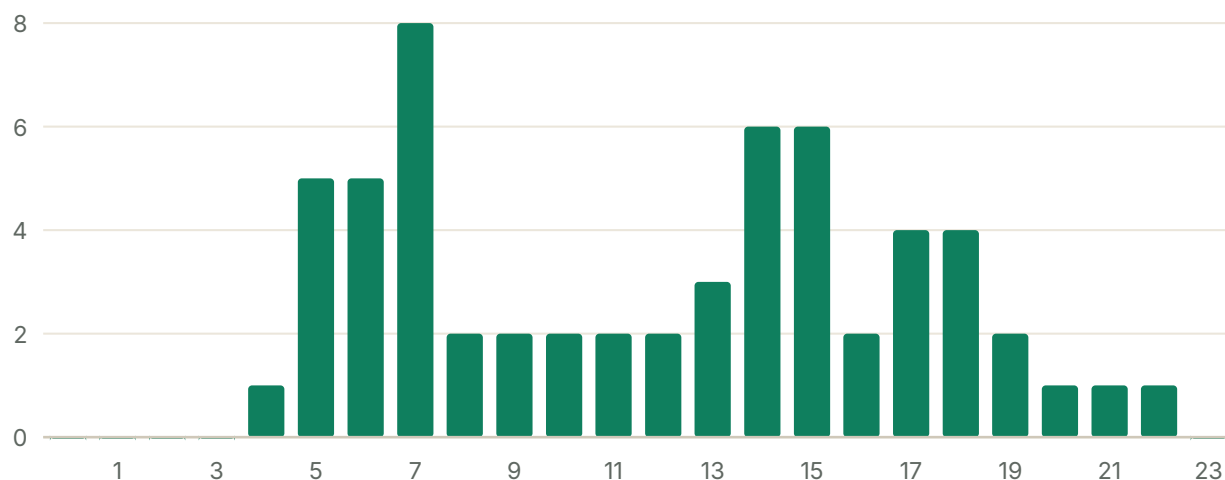
75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	81 %	84 %	lepší než 73 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,8 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	59 spojů	–	–	lepší než 68 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	11 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	61 min	66 min	36 min	lepší než 52 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	84	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,9 %	24,6 %	30,9 %	lepší než 38 %
Do práce a školy autem 2021	74,8 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,8 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 51 %

Odjezdy během dne

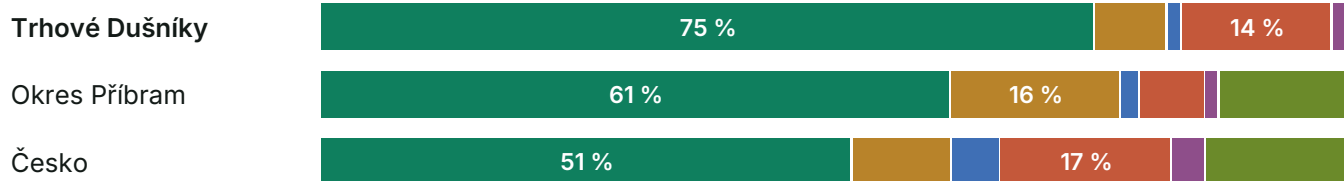
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

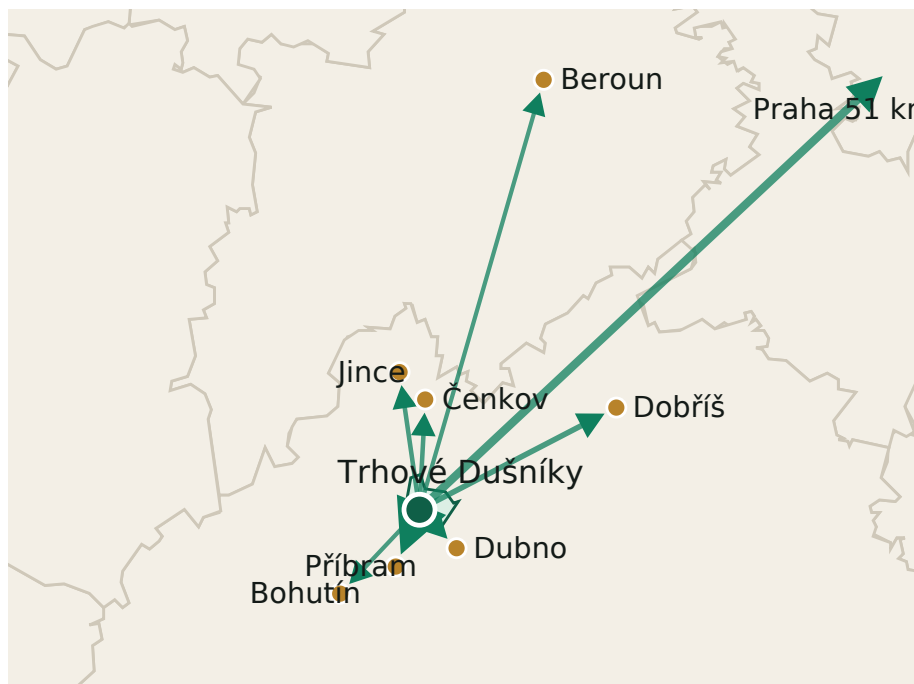


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 232 lidí, sem dojíždí 9. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Příbram	151 (65 %)
Praha	31 (13 %)
Dobříš	8 (3 %)
Čenkov	3 (1 %)
Dubno	3 (1 %)
Jince	3 (1 %)
Beroun	2 (1 %)
Bohutín	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Lochovice	2 (22 %)
Příbram	2 (22 %)
Chlumec nad Cidlinou	1 (11 %)
Dlouhá Lhota	1 (11 %)
Drásov	1 (11 %)
Hluboš	1 (11 %)
Horní Bezděkov	1 (11 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

59 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 59

První spoj	4:32
Poslední spoj	22:37
Nejrychleji do ORP Příbram	5 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 01 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

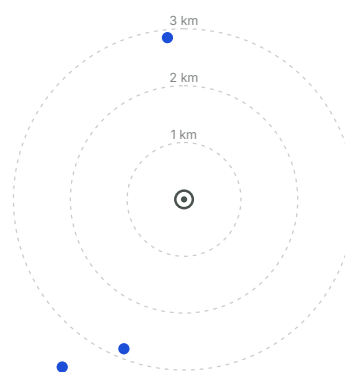
96 % adres: 164 z 170 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Příbram	2,8 km
	 Bratkovice	2,9 km
	 Ševčínská štola	3,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,9 km	5,6 km	4,1 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,9 km	11,6 km	5,5 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	45,6 km	44,0 km	20,4 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do krajského města 2026	48,7 km	53,3 km	24,0 km	lepší než 23 %
Vzdálenost do Prahy 2026	50,9 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,5 km	8,4 km	9,7 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,0 km	4,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Skalka, 5,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Skalka	5,5 km
2 Háje	6,0 km
3 Milín	8,7 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 28 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D3, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

61
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	50,3 %	40,7 %	34,0 %	lepší než 86 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,62	2,62	2,94	lepší než 74 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,7 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 50 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	6,5 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 55 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	40 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	450 m	446 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,1 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 51 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

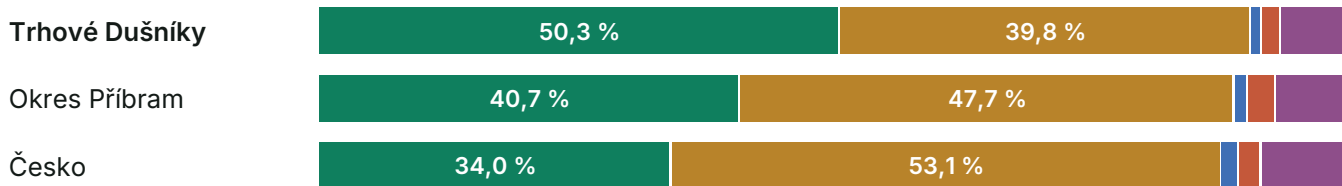
% rozlohy obce, 2025

Trhové Dušníky		50,3 %
Obvod Příbram		44,3 %
Okres Příbram		40,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

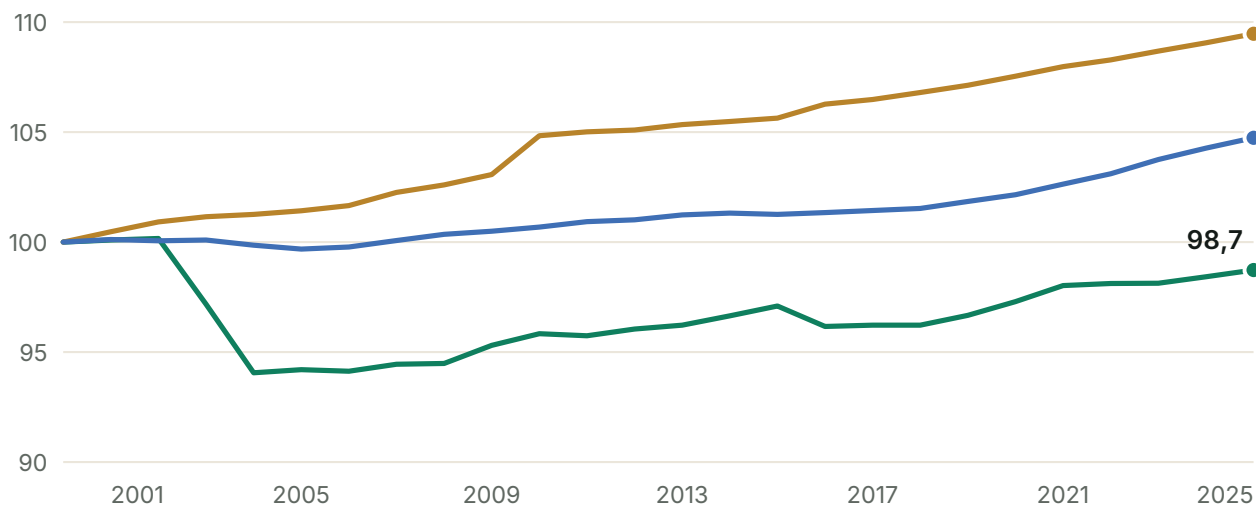


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Trhové Dušníky ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

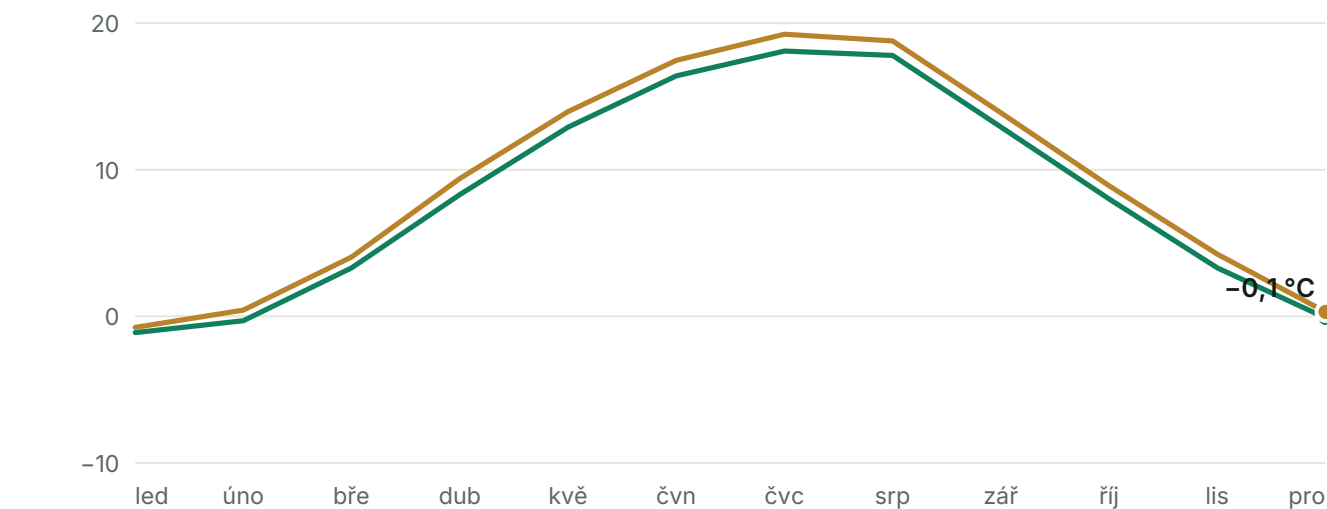
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,3 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 722 h	1 725 h	1 708 h	lepší než 58 %
Roční úhrn srážek 2020	618 mm	609 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	114 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	108 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	50 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	110 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	48 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	130 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,4 dne	6,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

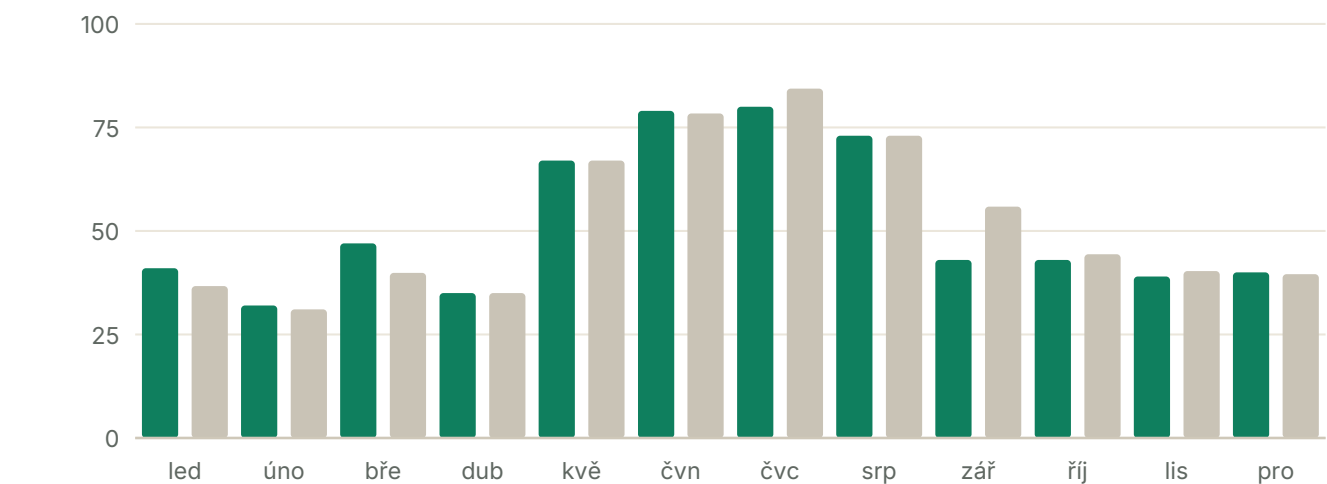


■ Trhové Dušníky ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

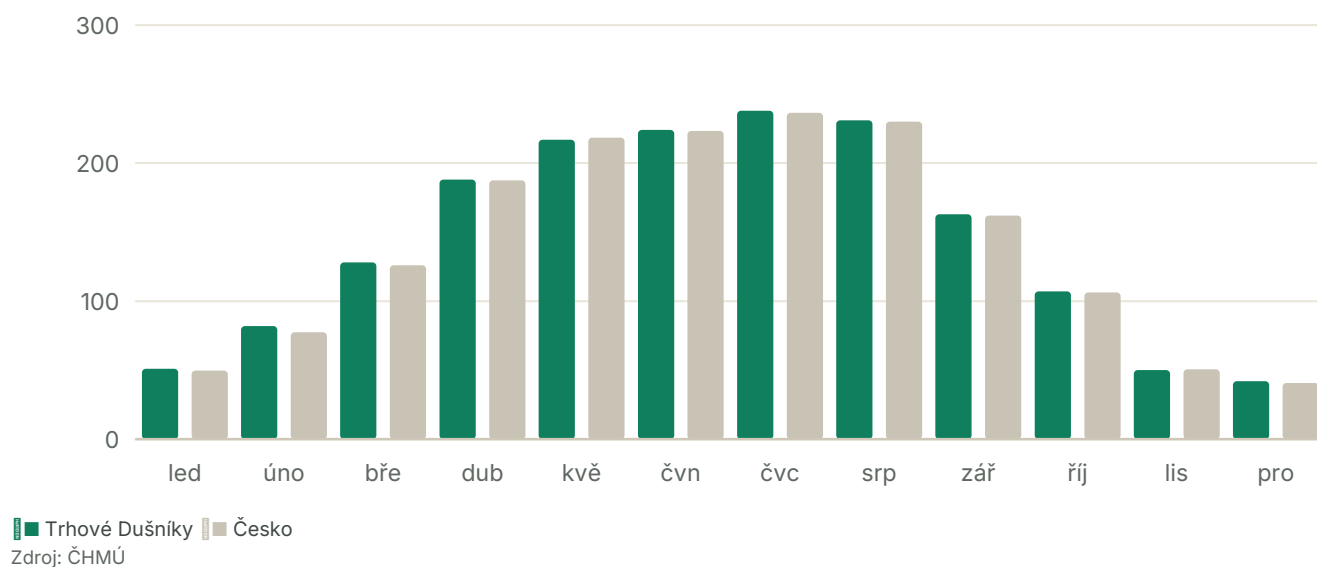


■ Trhové Dušníky ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

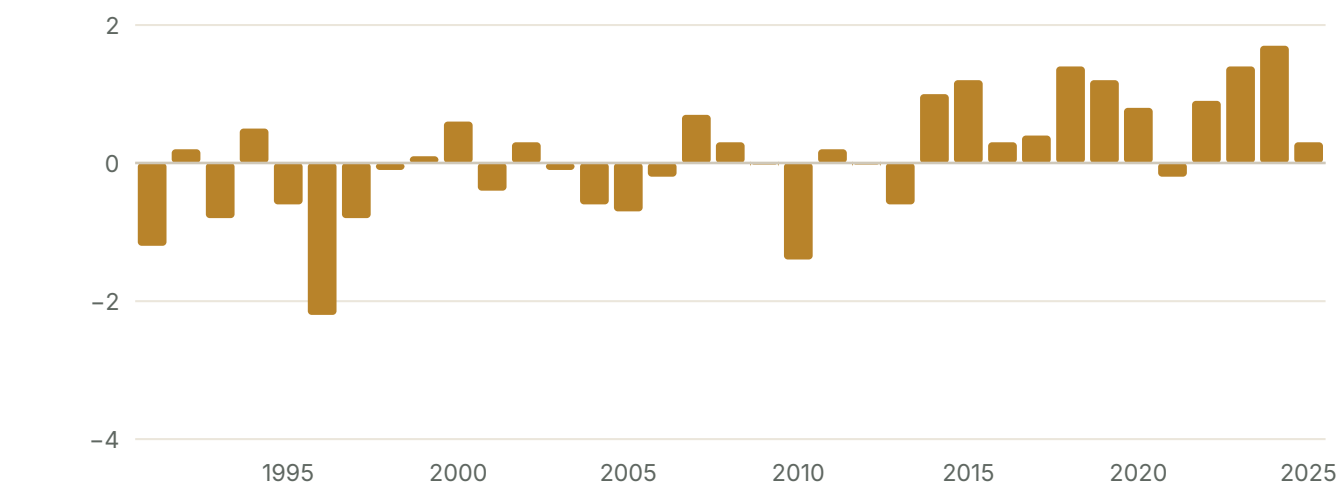
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



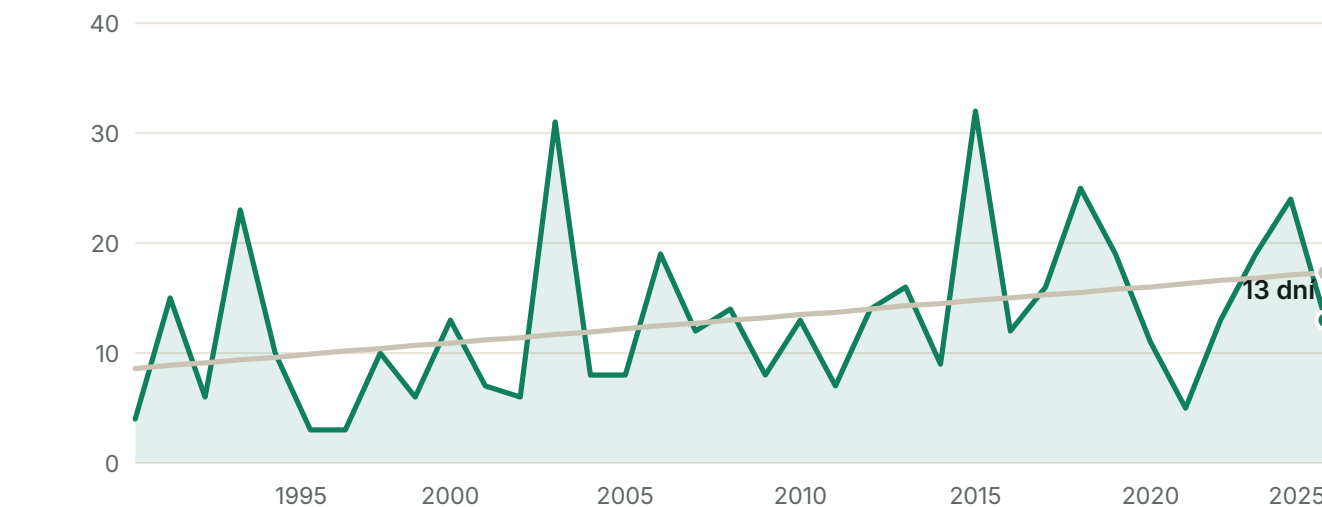
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Trhových Dušníků; Trhových Dušníků od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



■ Trhové Dušníky ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,2	+1,3 °C	8,7	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	44	59	+15 dní	51	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	16	+6 dní	13	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	102	-12 dní	122	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

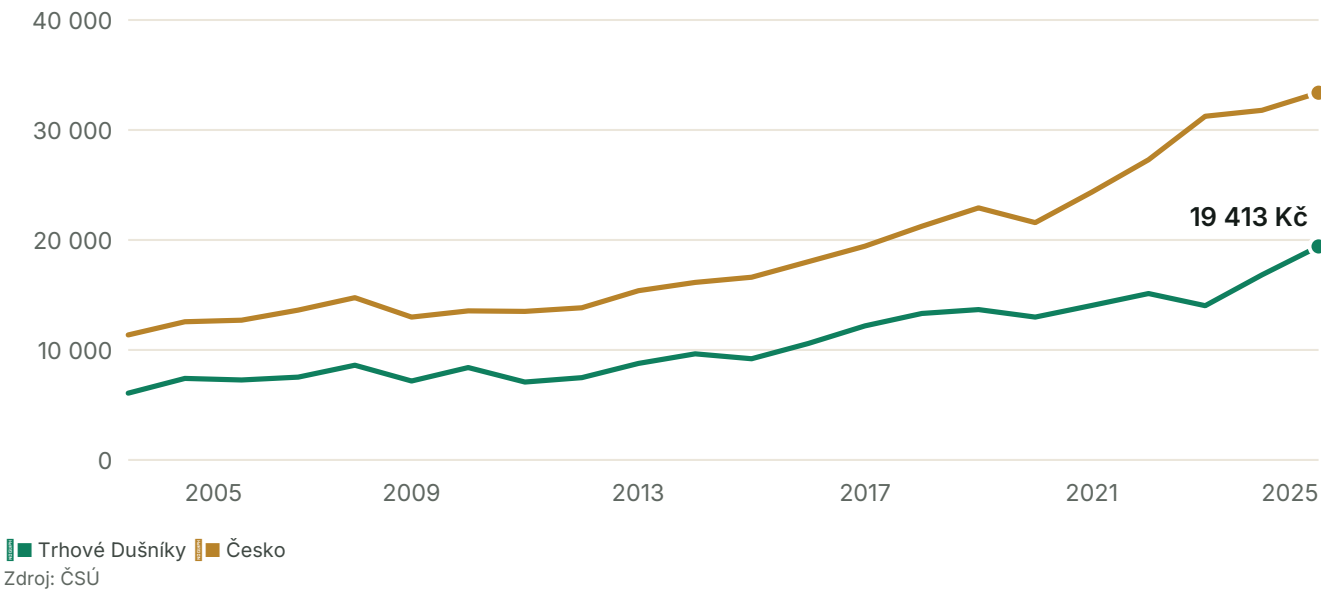
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	19 413 Kč	26 393 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	14 020 Kč	37 525 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	59	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 916 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	2 997 Kč	10 029 Kč	11 761 Kč	lepší než 10 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,4 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 610 Kč	894 Kč	797 Kč	–

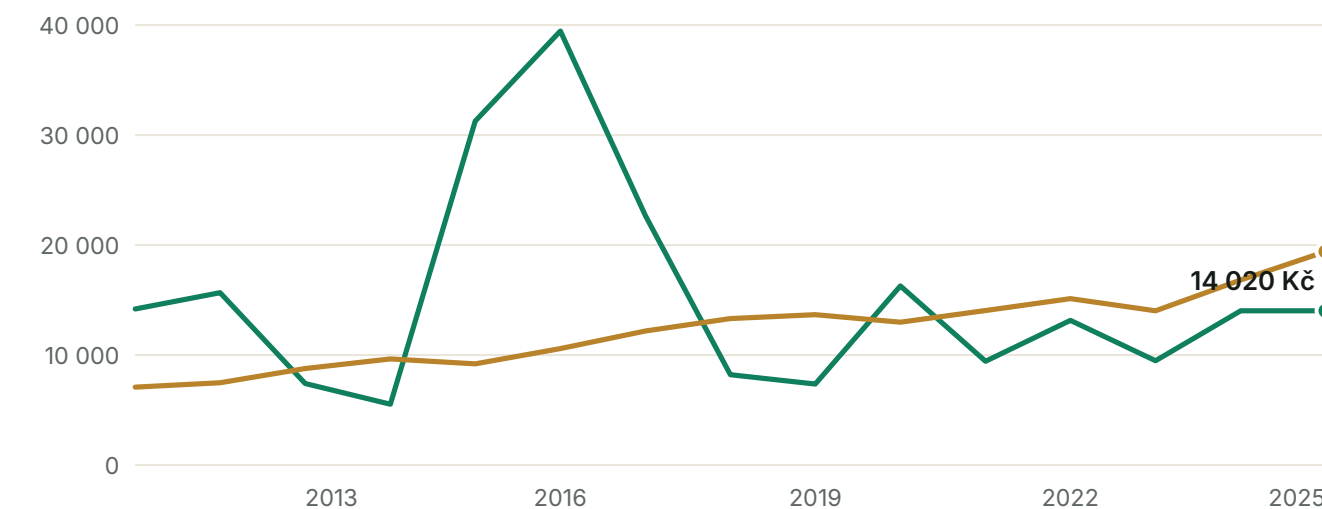
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

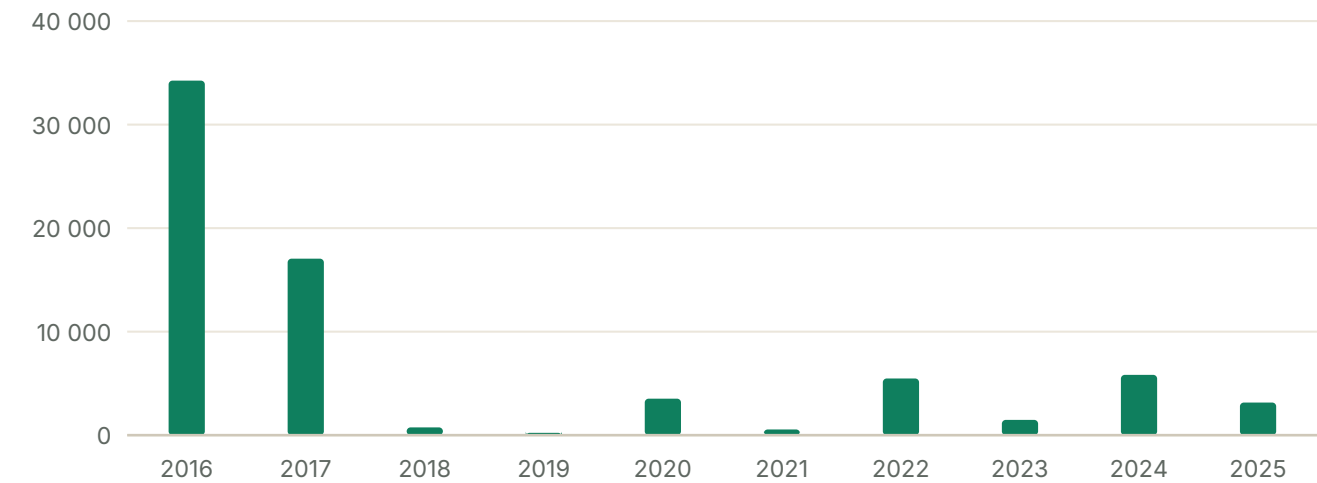
Trhové Dušníky vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		14 020 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		19 413 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		2 997 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

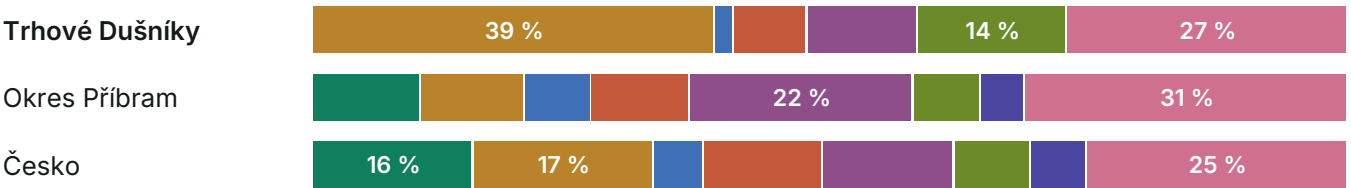
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 518	7 156	9 687	11 781	14 447	15 206
Výdaje	7 280	4 385	6 812	6 509	10 172	9 856
Saldo	238	2 771	2 875	5 272	4 275	5 350
z toho investice	1 572	253	2 832	1 015	4 222	2 214
Přijaté dotace	1 506	185	858	1 236	1 294	818
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

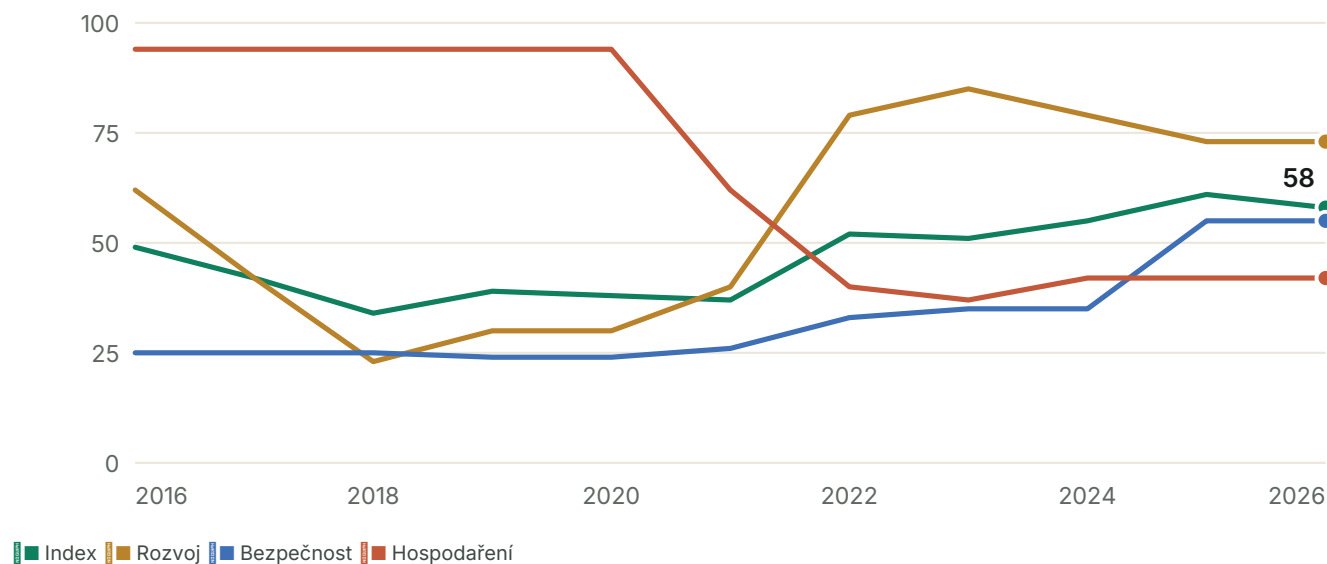
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 37 na 58 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 355 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	37	58	+21
Dostupnost bydlení	23	24	+1
Rozvoj obce	40	73	+33
Práce a příjmy	18	27	+9
Bezpečnost	26	55	+29
Rizika prostředí	7	7	0
Zdraví	84	86	+2
Vzdělání	63	63	0
Služby a vybavenost	46	46	0
Volný čas a kultura	36	36	0
Veřejná doprava	75	75	0
Poloha a dostupnost	63	63	0
Příroda a ovzduší	59	61	+2
Hospodaření obce	62	42	-20
Obyvatelé a komunita	44	53	+9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Lhota u Příbramě	Příbram	2,4 km	486	41
Sádek	Příbram	3,3 km	246	76
Hluboš	Příbram	3,4 km	692	73
Dubno	Příbram	3,4 km	373	98
Podlesí	Příbram	3,5 km	1 139	79
Občov	Příbram	3,6 km	208	14
Příbram	Příbram	3,9 km	32 917	56
Bratkovice	Příbram	4,1 km	334	63
Drahlín	Příbram	4,3 km	578	82
Pičín	Příbram	4,7 km	655	36

Pokud se vám líbí Trhové Dušníky, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Měchenice	Praha-západ	875	85 %	54
Mrač	Benešov	886	82 %	81
Újezd	Beroun	688	81 %	85
Hrdlív	Kladno	531	81 %	62
Kostelní Lhota	Nymburk	986	80 %	36
Malý Beranov	Jihlava	649	84 %	85
Štěpánovice	Brno-venkov	500	84 %	58
Pravlov	Brno-venkov	692	82 %	66
Nová Ves	Liberec	967	82 %	64
Kunčice nad Labem	Trutnov	588	81 %	50

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Trhové Dušníky?

K 31. 12. 2025 žilo v Trhových Dušníchách 703 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Trhové Dušníky dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Trhové Dušníky 58 bodů ze 100 a jsou 2 603. z 6 254 obcí v Česku a 413. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Trhových Dušníchách?

Podíl nezaměstnaných osob v Trhových Dušníchách byl 3,52 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Trhové Dušníky bezpečné místo?

V Trhových Dušníchách se ročně eviduje v průměru 4,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Trhových Dušníků; Trhových Dušníků do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 48,7 km do krajského města a 50,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Trhových Dušníků; Trhových Dušníků?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 2,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Trhových Dušníchách?

Trhové Dušníky leží v nadmořské výšce 450 m.

O OBCI

Trhové Dušníky (německy Deutsch Duschnik) jsou obec v okrese Příbram ve Středočeském kraji. Leží asi tři kilometry severně od Příbrami. Žije zde 726 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Trhové_Dušníky)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/trhove-dusniky

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.