



Kde žít

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PRAHA-ZÁPAD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Tuchoměřice

Život v Tuchoměřicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

99 / 100

95. místo z 6 254 obcí
18. místo v kraji
lepší než 99 % obcí Česka

OBYVATEL
1 718

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,1 let

ROZLOHA
8,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
314 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Tuchoměřice v kostce

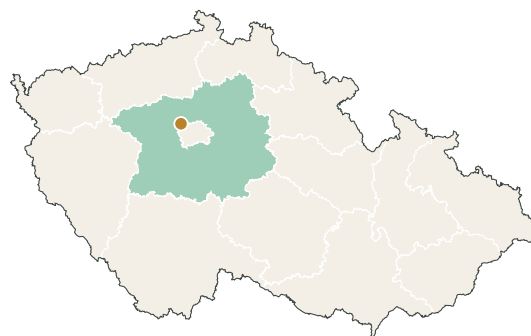
Tuchoměřice jsou obec v okrese Praha-západ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 314 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 718, o 16 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,1 roku, tedy o 2,2 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 99 ze 100, tedy lepší výsledek než 99 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

99 / 100

95. z 6 254 obcí · 18. v kraji

Dostupnost bydlení		3
Rozvoj obce		95
Práce a příjmy		99
Bezpečnost		8
Rizika prostředí		22
Zdraví		93
Vzdělání		94
Služby a vybavenost		97
Volný čas a kultura		45
Veřejná doprava		98
Poloha a dostupnost		87
Příroda a ovzduší		24
Hospodaření obce		90
Obyvatelé a komunita		87

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Aktron, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

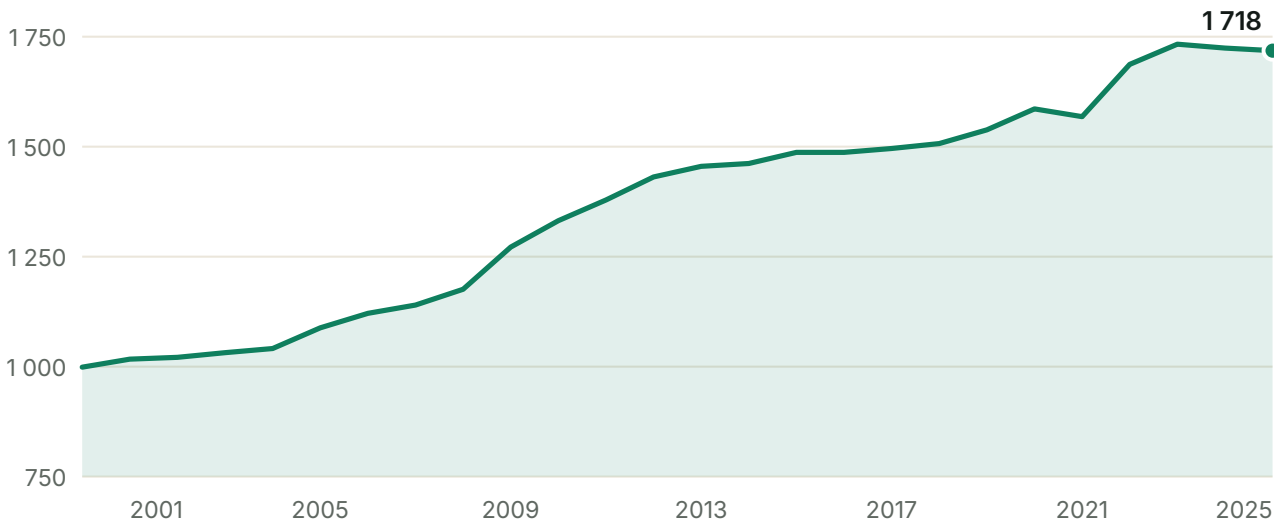
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 718	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,1 roku	40,2 roku	43,3 roku	lepší než 82 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,3 %	19,0 %	15,1 %	lepší než 62 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,1 %	16,1 %	20,8 %	lepší než 88 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,5	1,0	–2,4	lepší než 73 %
Podíl vysokoškoláků 2021	26,4 %	27,9 %	17,6 %	lepší než 98 %
Volební účast 2025	77,9 %	75,9 %	68,9 %	lepší než 82 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,3 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 52 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	10,6 %	6,9 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	20 371	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

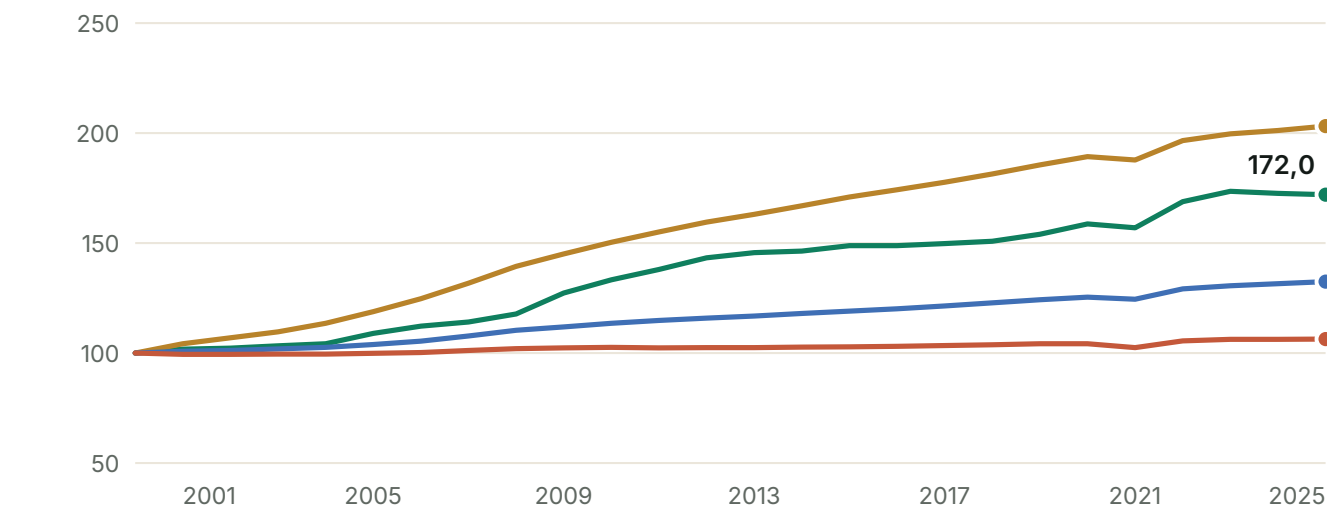
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

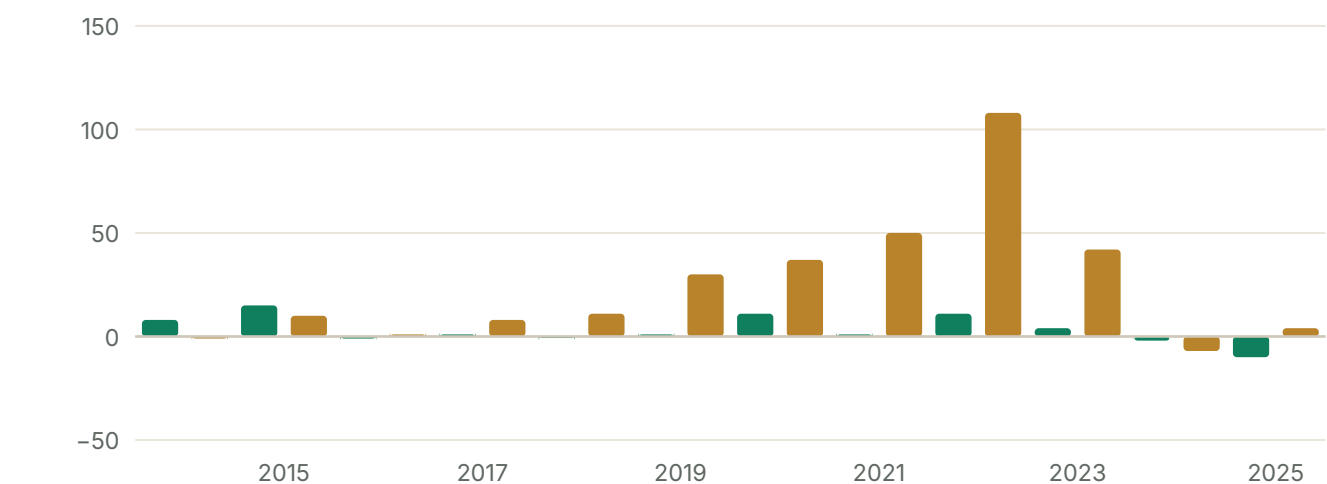
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Tuchoměřice ■ Okres Praha-západ ■ Středočeský kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

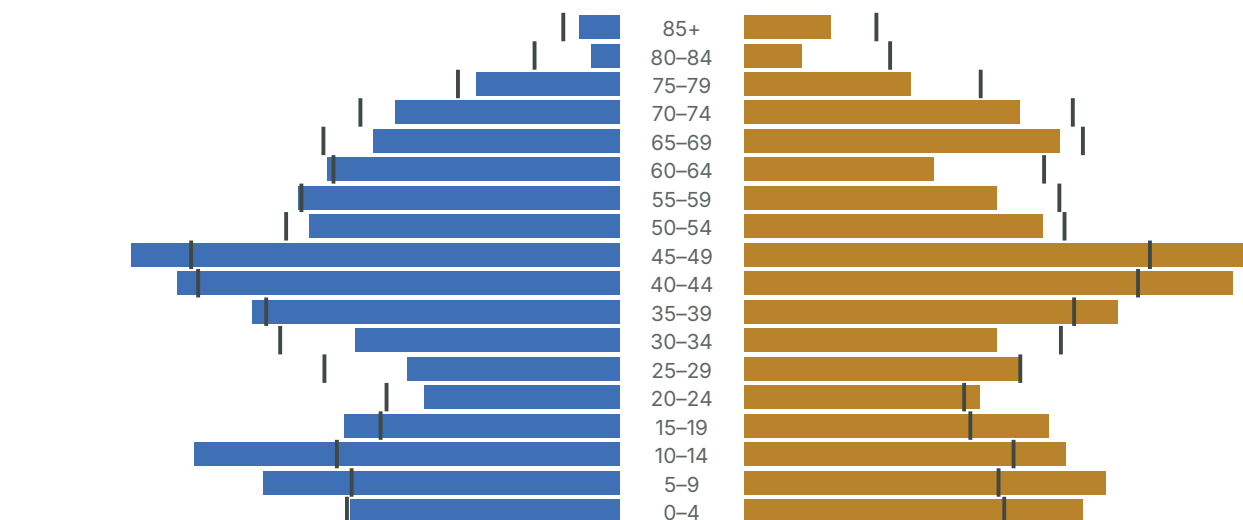
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Tuchoměřice	16,3 %	67,6 %	16,1 %
Okres Praha-západ	19,0 %	64,9 %	16,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

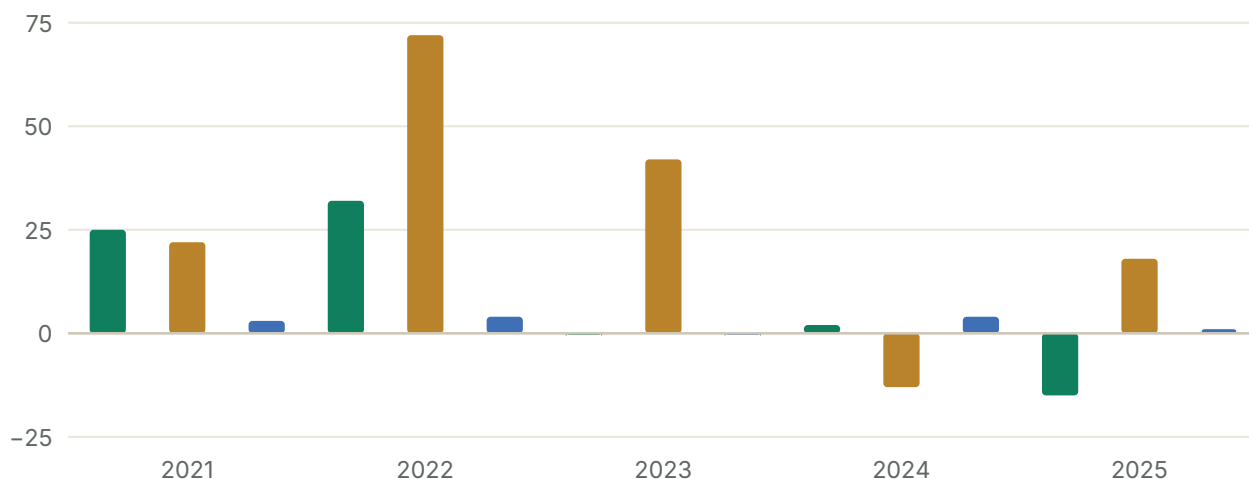


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 58,3 % (sněmovní 2025: 77,9 %)

TUCHOMĚŘÁCI

6 mandátů 62,1 %

VŠICHNI JSME TUCHO

3 mandáty 37,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 44 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (25,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	70 621 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	97 500 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	294 Kč/m ²	314 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 417 Kč/m ²	59 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	88 580 Kč/m ²	92 876 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,9 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 17 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 876 Kč	16 942 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	325 Kč/m ²	366 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	32 %	34 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Tuchoměřice		49 417 Kč/m ²
Obvod Černošice		59 674 Kč/m ²
Okres Praha-západ		59 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

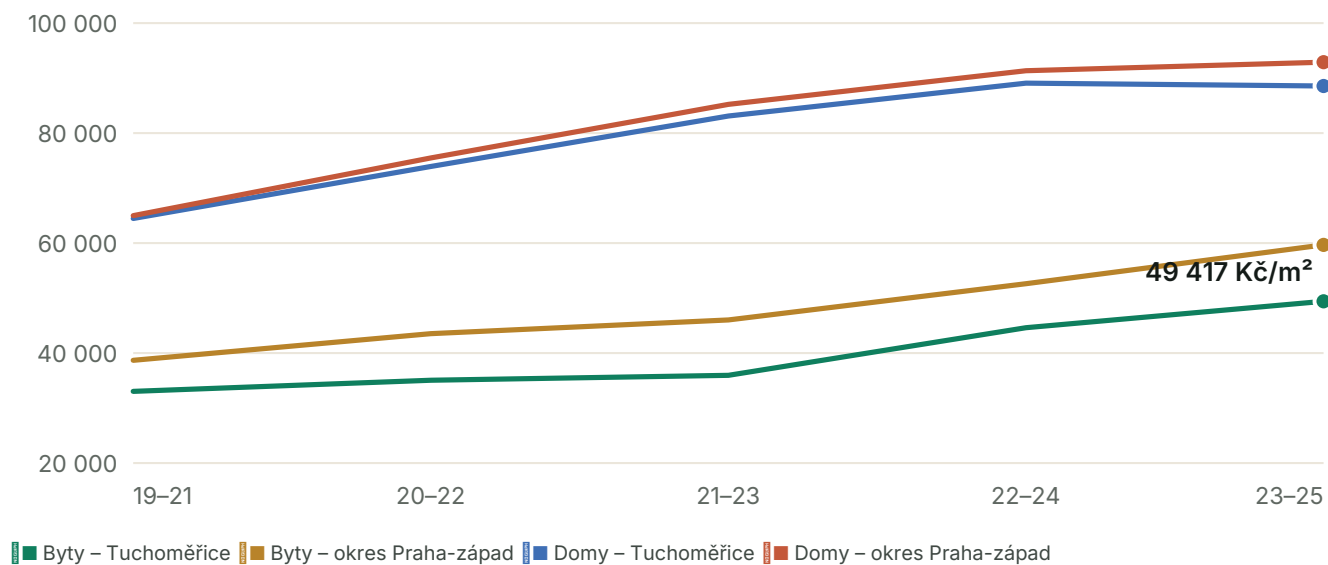
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Tuchoměřice		88 580 Kč/m²
Obvod Černošice		92 876 Kč/m ²
Okres Praha-západ		92 876 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Tuchoměřice ■ Byty – okres Praha-západ ■ Domy – Tuchoměřice ■ Domy – okres Praha-západ
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

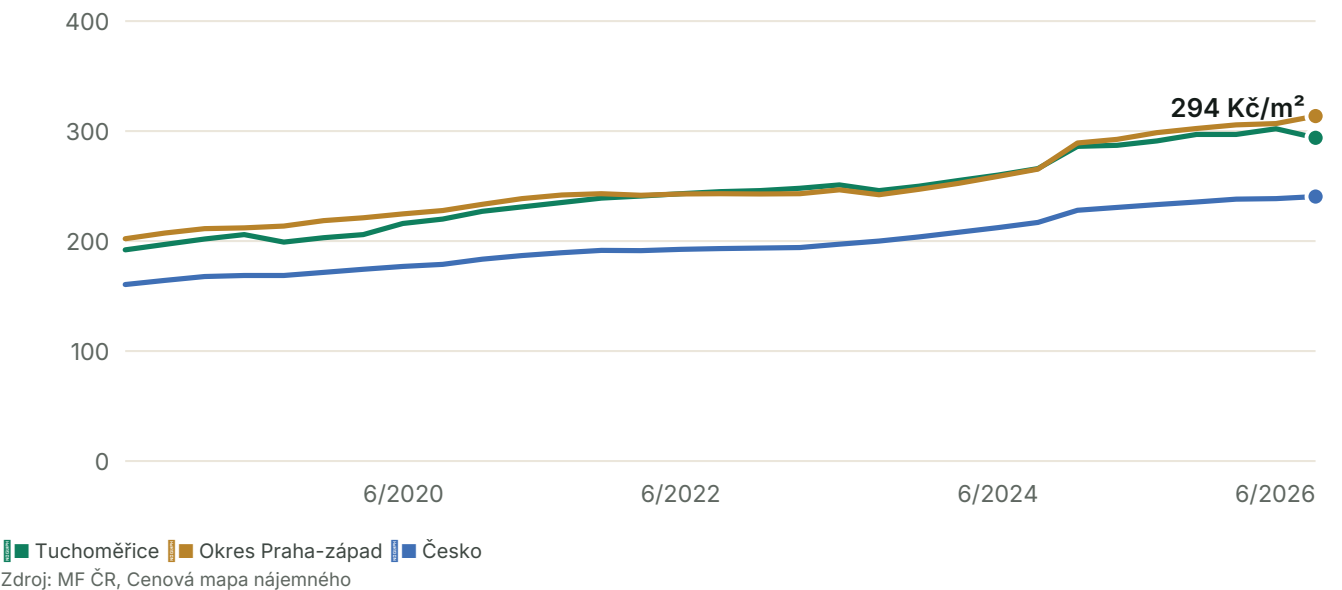
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Tuchoměřice		294 Kč/m²
Obvod Černošice		314 Kč/m ²
Okres Praha-západ		314 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-západ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	56	49 417	88 580
2 000–9 999 obyvatel	22	64 919	95 225
Okres celkem	79	63 125	92 911

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 55 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 2/5 (31–60 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	360	12 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	294	15 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	272	19 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	249	21 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 271 a 319 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

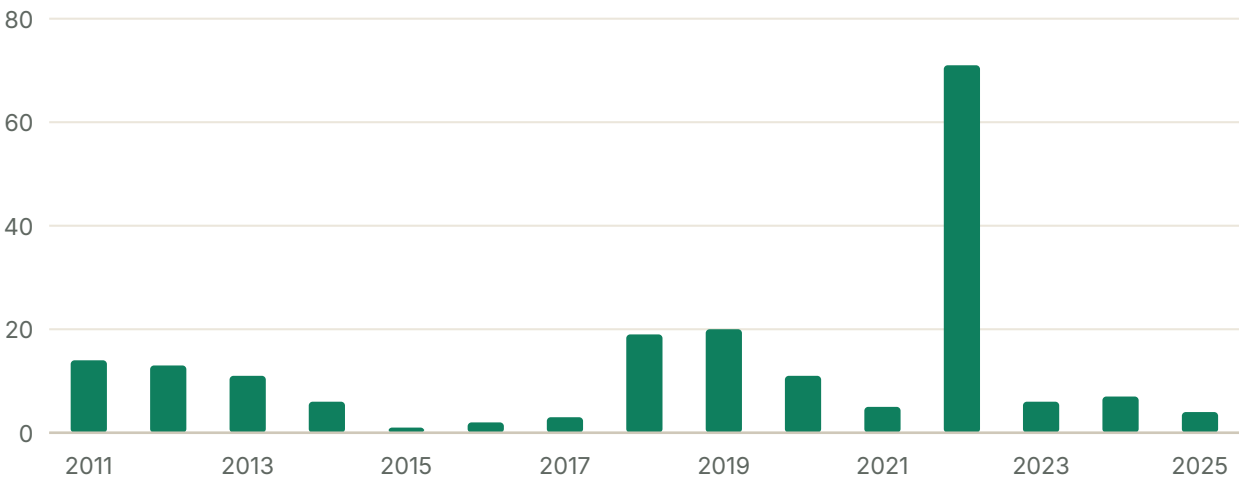
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	15,5 %	18,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	22,9	17,6	10,1	lepší než 89 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	25,6	26,3	9,1	lepší než 79 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	86,1	53,7	30,8	lepší než 96 %
Dokončené byty za 10 let 2025	148	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,1 %	71,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	76,9 %	75,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	13,1 %	13,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	51,9 %	50,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	11,7 %	10,6 %	14,9 %	lepší než 91 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

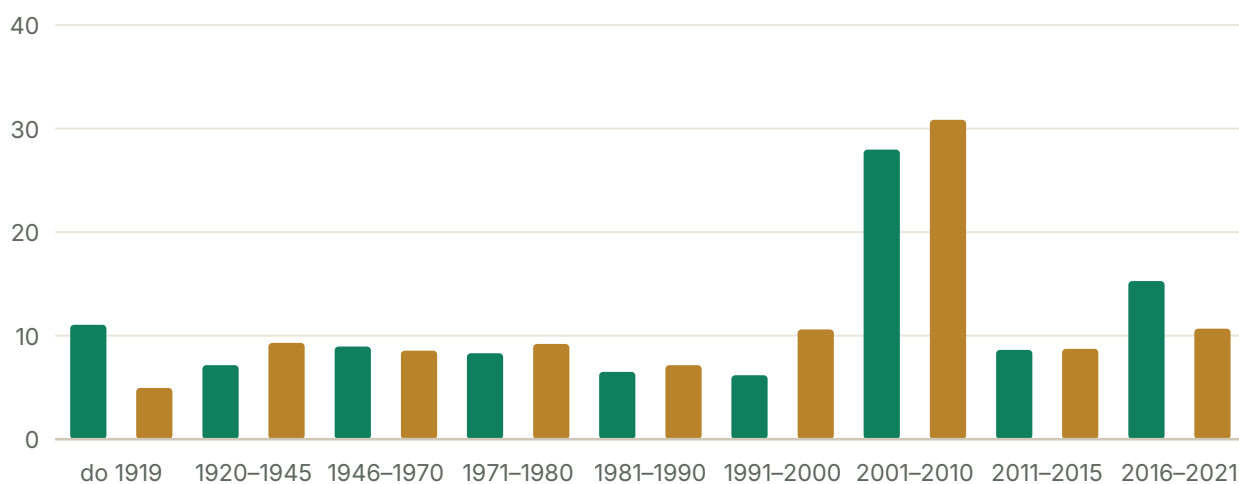
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

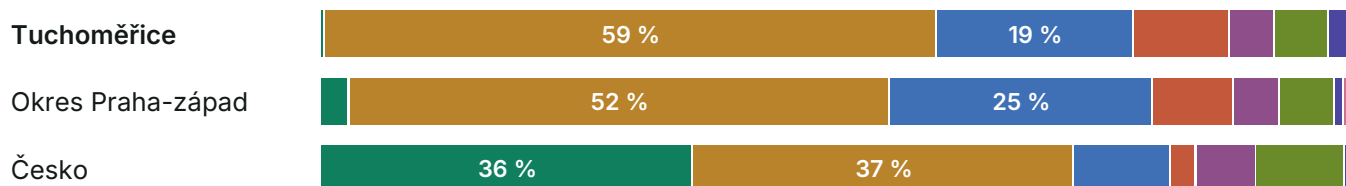


■ Tuchoměřice ■ Okres Praha-západ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

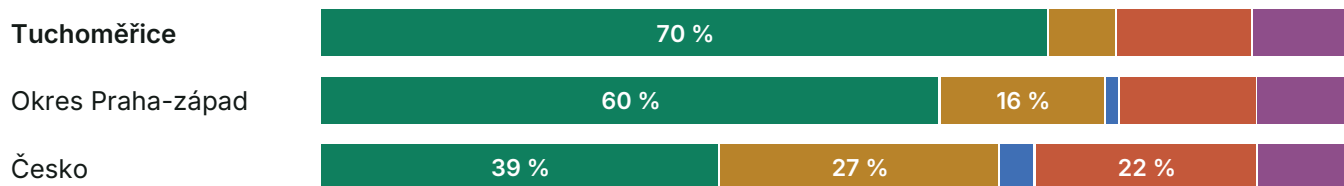


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

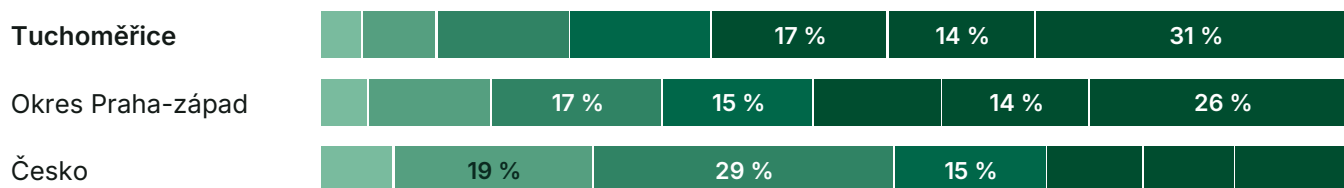


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

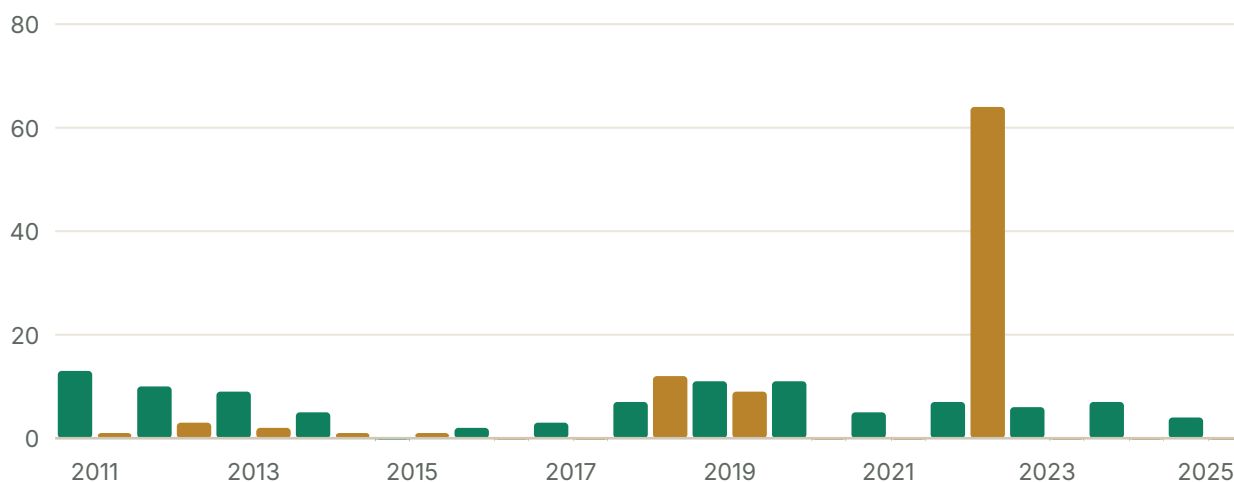


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

25 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

145 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

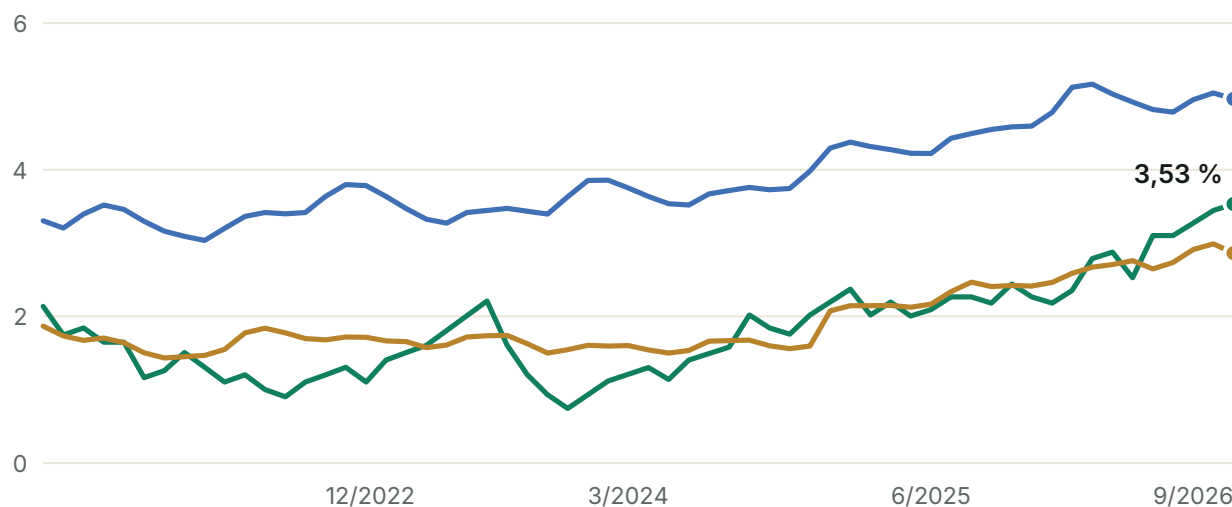
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,53 %	2,86 %	4,97 %	lepší než 65 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	41	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	42	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	227	201	163	lepší než 97 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,88 %	3,23 %	6,20 %	lepší než 85 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,17×	0,62×	1,00×	lepší než 97 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	333 944 Kč	1 671 577 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,33	4,63	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	12,2	6,7	7,7	lepší než 95 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	21	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	22 092 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Tuchoměřice ■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Tuchoměřice		227
Obvod Černošice		201
Okres Praha-západ		201
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

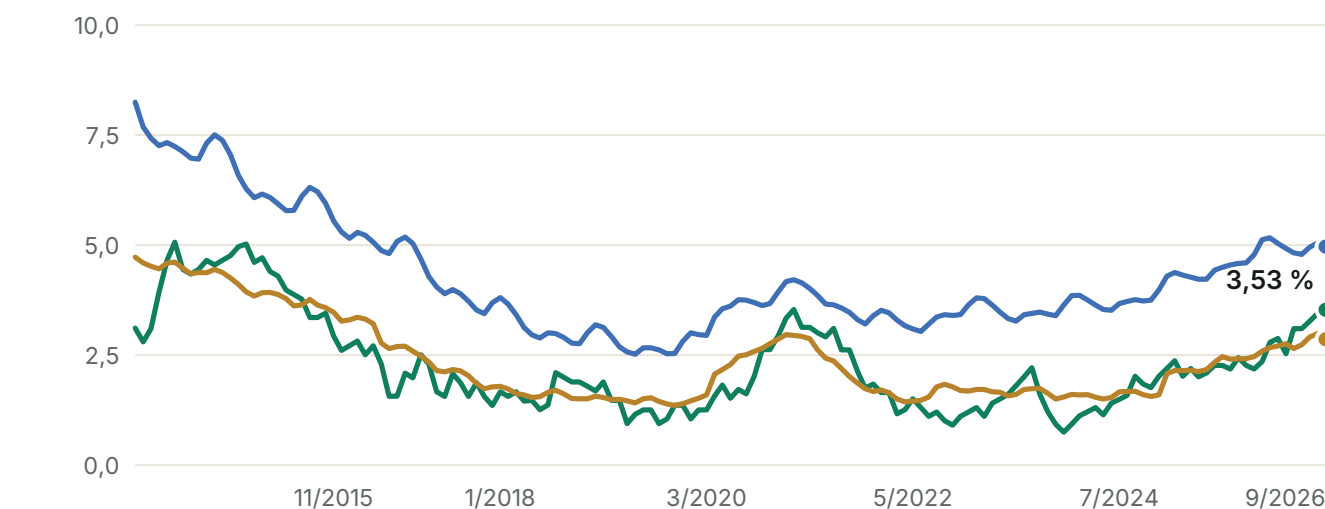
% obyvatel starších 15 let, 2026

Tuchoměřice		1,88 %
Obvod Černošice		3,23 %
Okres Praha-západ		3,23 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

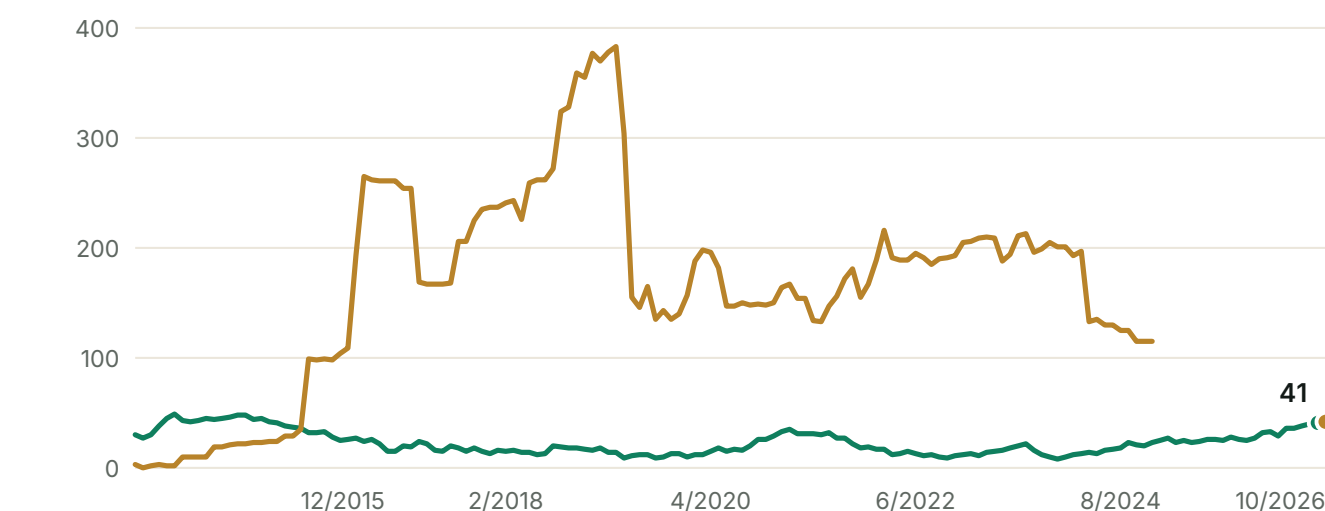
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Tuchoměřice ■ Okres Praha-západ ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

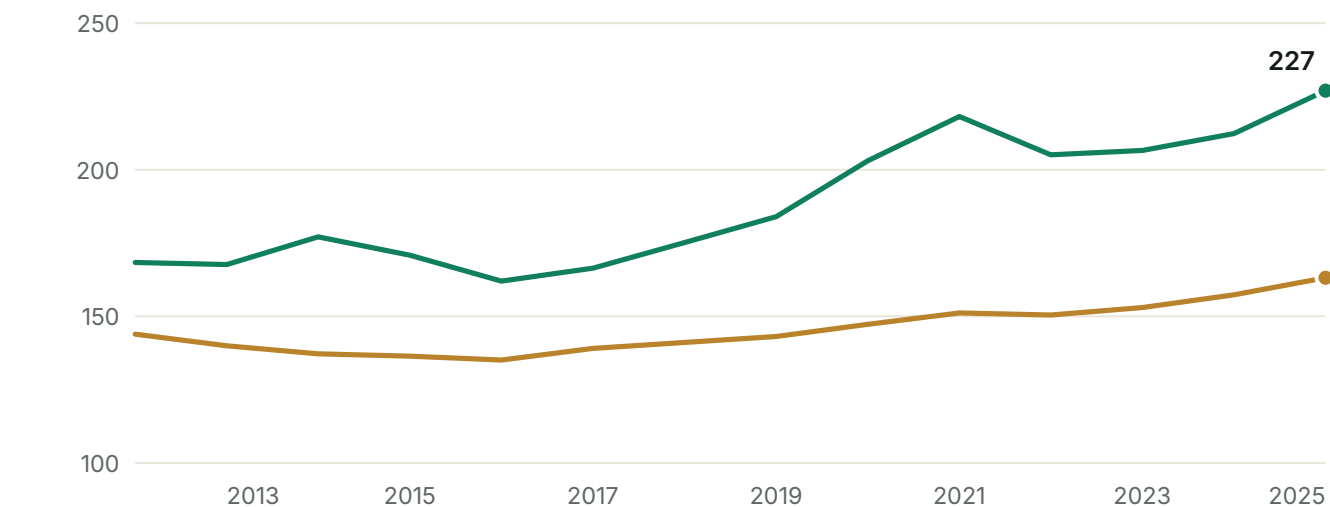
Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

Tuchoměřice		29,6 %	29,6 %	14,8 %	
Okres Praha-západ	20,7 %	24,9 %	25,5 %	15,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let
Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

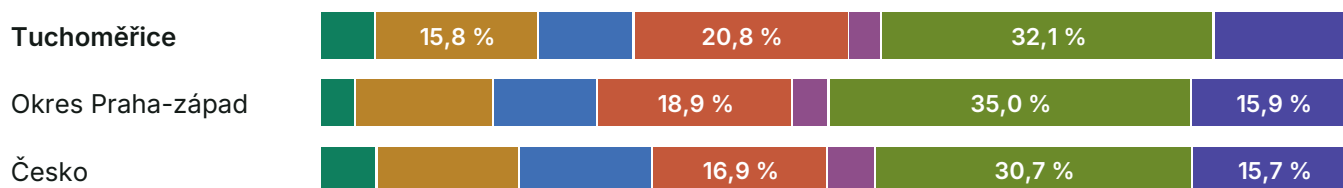


■ Tuchoměřice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,2× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

1 320

Vyjíždějí odsud za prací

607

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	17,7	9,4	12,9	lepší než 4 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,39	0,50	1,06	lepší než 42 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,8	6,7	9,1	lepší než 3 %
Trestné činy 2025	34	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	77	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,36	0,61	0,44	lepší než 5 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,39	0,30	0,29	lepší než 17 %
Přestupky 2025	331	–	–	–

Trestné činy

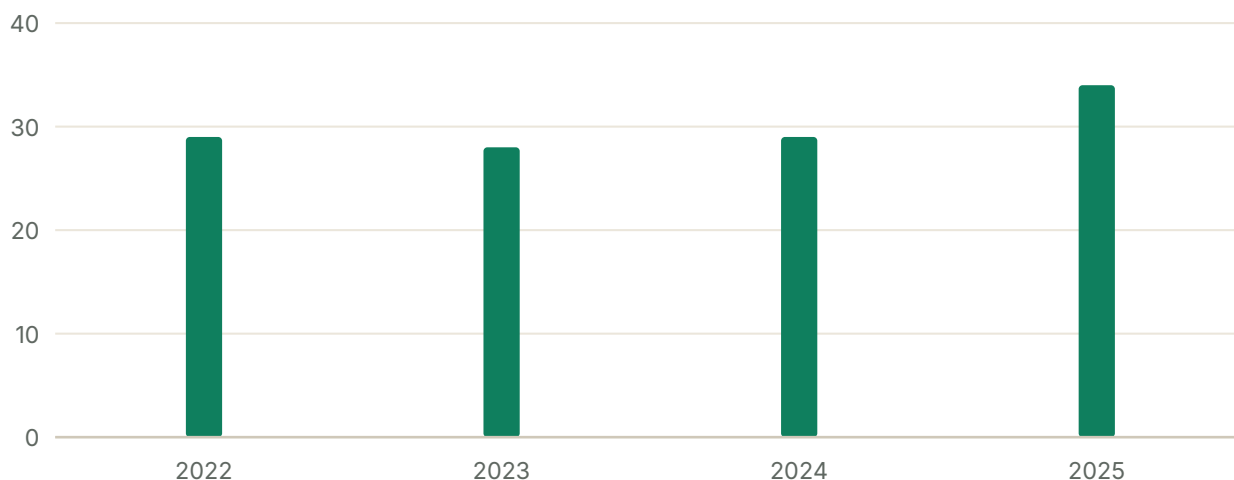
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Tuchoměřice		17,7
Obvod Černošice		9,4
Okres Praha-západ		9,4
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

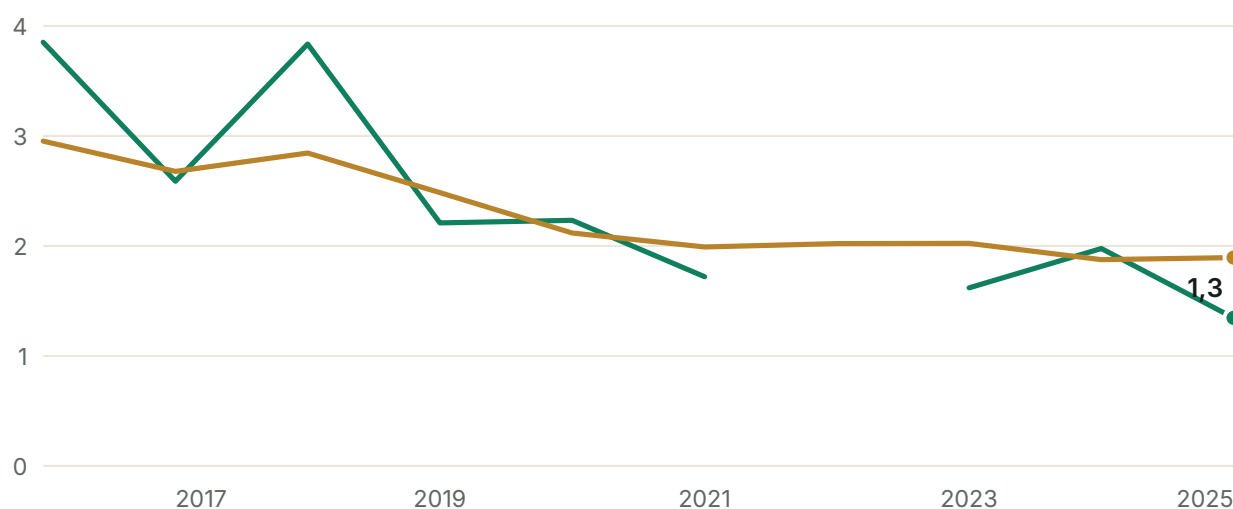
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

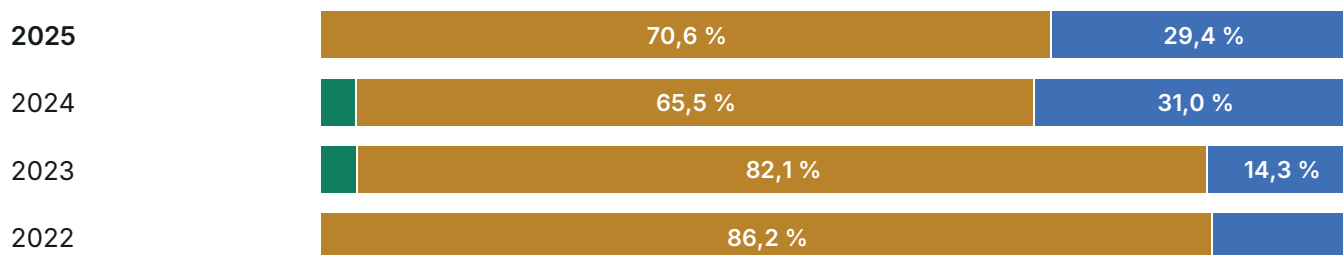
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-západ		77
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

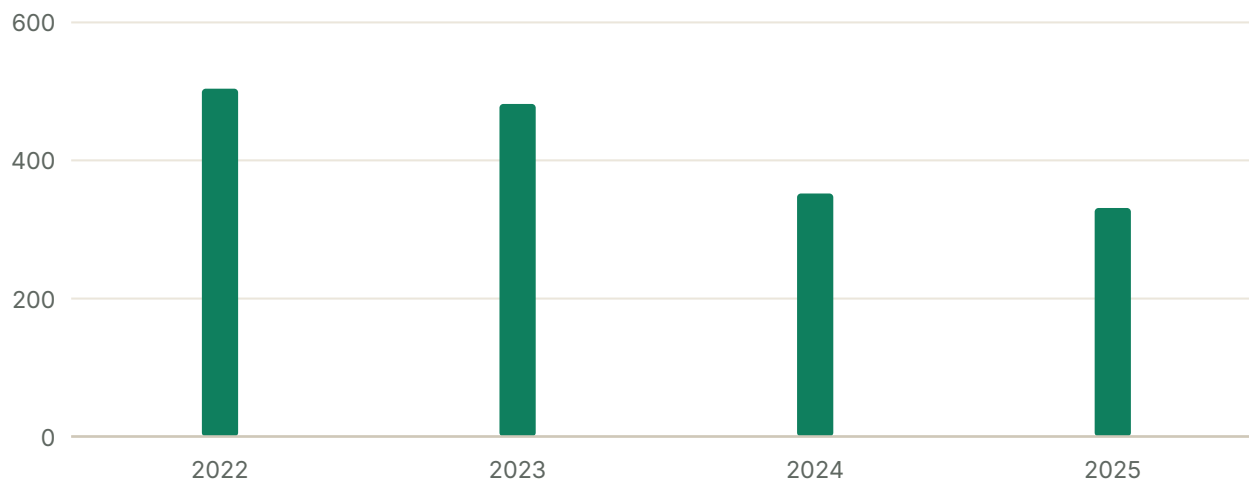
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,4 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 27 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	0	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,5 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	36	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,9 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	4 km	16 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

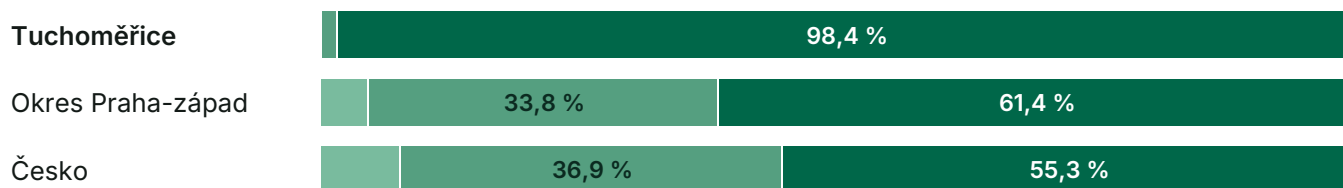
% adresních míst, 2026

Tuchoměřice		2,4 %
Obvod Černošice		3,9 %
Okres Praha-západ		3,9 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	15 adres	2,4 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	0,5 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (98 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Tuchoměřice	Železné rudy · před r. 1945
-------------	-----------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

PERSA Kněževes

9e.16 Výroba strojů pro těžbu, dobývání a stavebnictví, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštěde... 2,0 km

CNI Tisk servis, spol.s r.o.,

Výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů, tiskařských barev a tmelů o spotřebě rozpouštědel větší než 30 kg za hodinu ... 2,1 km

Czech Airlines Technics, a.s. (E-PRTR)

Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3 2,9 km

Letiště Praha, a.s.

Výroba tepla o tepelném příkonu od 15 MW do 50 MW 2,9 km

ZAPA beton a.s. Horoměřice

Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně 4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

93
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,0 roku	81,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,5 roku	78,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,6 roku	83,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,0 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,2 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,0 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,9 km	1,2 km	1,2 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,3 km	11,0 km	6,5 km	lepší než 71 %

Naděje dožití při narození

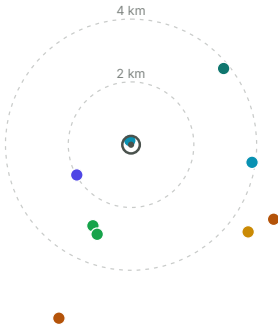
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Černošice		81,0 roku
Okres Praha-západ		81,0 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Ordinace Kněževes s.r.o.	2,0 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,8 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	BabyMedico s.r.o.	3,9 km
 Zubní lékař	Stomatologie LILU s.r.o.	2,0 km
 Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	2,9 km
	Fresenius Medical Care - DS, s.r.o., Lékárna	3,1 km
 Nemocnice	Fakultní nemocnice Motol a Homolka, Homolka	8,3 km
 Domov pro seniory	Domov seniorů Fénix s.r.o. (60 lůžek)	5,1 km
	Zelená lípa Hostivice, poskytovatel sociálních služeb (63 lůžek)	6,0 km
 Pečovatelská služba	Centrum sociálních služeb Nebušice	4,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

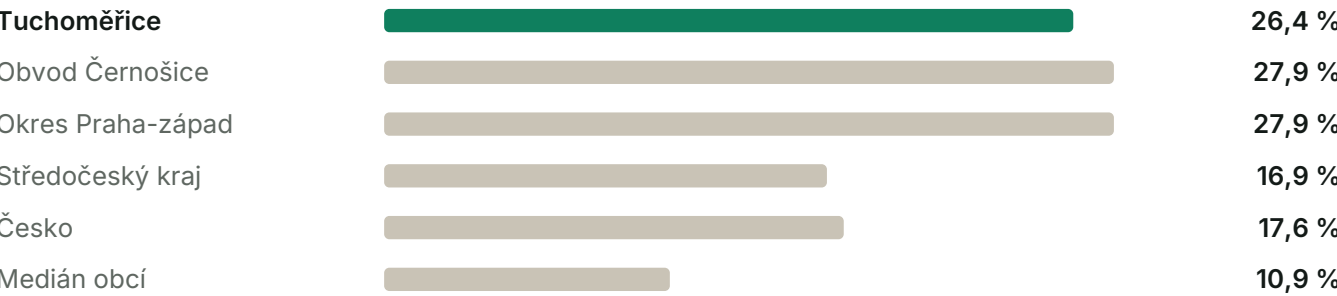
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	26,4 %	27,9 %	17,6 %	lepší než 98 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	170	188	168	lepší než 46 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	171	187	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	60 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	60. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	89. percentil	86. percentil	77. percentil	lepší než 100 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,3 km	3,9 km	2,4 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,2 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 56 %

Vysokoškolsky vzdělání

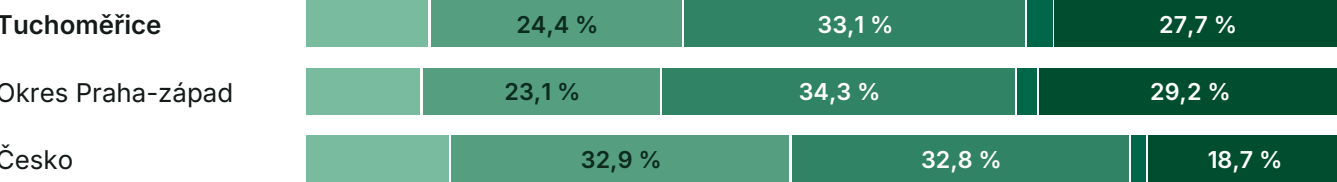
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

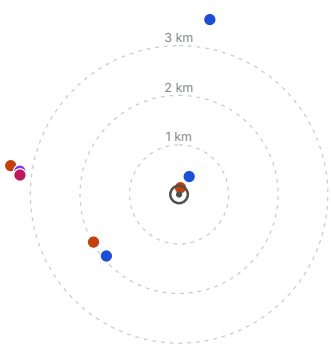
170 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 60 míst, narozených 35.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Tuchoměřice, okres Praha - západ, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Kněževes, okres Praha - západ	2,0 km
	Mateřská škola Středokluky, příspěvková organizace	3,4 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Tuchoměřice, okres Praha - západ, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola Středokluky, příspěvková organizace	1,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Noutonice	3,6 km
● Střední školy	Střední pedagogická škola a Střední odborná škola Kladno, příspěvková organizace	3,2 km
	Střední odborná škola civilního letectví, Praha - Ruzyně	4,2 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Buštěhrad	3,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 111. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední pedagogická škola a Střední odborná škola Kladno lyceum, SOŠ	3,2 km	44	–	91 %	59
Střední odborná škola civilního letectví, Praha – Ruzyně SOŠ, SOU	4,2 km	52	50	96 %	78
Gymnázium Hostivice gymnázium	5,8 km	72	53	99 %	82
Střední škola knižní kultury s.r.o. SOŠ	5,9 km	68	–	100 %	69
Gymnázium, Praha 6, Arabská 14 gymnázium	6,8 km	82	67	100 %	97
Gymnázium, Praha 6, Nad Alejí 1952 gymnázium	6,9 km	87	69	98 %	96
SOUKROMÁ STŘEDNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA DESIGNU SOŠ	7,2 km	42	–	93 %	–
Mensa gymnázium gymnázium	7,3 km	78	77	97 %	–
Vyšší odborná škola pedagogická a sociální, Střední odborná škola pedagogická a Gymnázium, Praha 6, Evropská 33 gymnázium, lyceum, SOŠ	8,4 km	67	35	97 %	85
Střední odborné učiliště kadeřnické, Praha 8, Karlínské náměstí 8/225 nástavba	8,8 km	20	–	60 %	22

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	85 %	78 %	lepší než 74 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	84,0 %	76,8 %	64,0 %	lepší než 88 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,3 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Tuchoměřice		99 %
Obvod Černošice		85 %
Okres Praha-západ		85 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

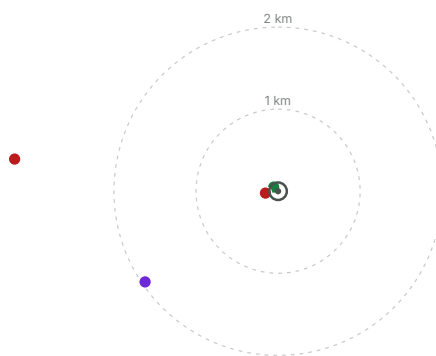
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	84 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	67 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	"Potraviny a drogerie, Hlavní 16"	v obci
●	Alia Dutyfree	2,6 km
●	Billa	3,1 km
● Pošta	Pošta Tuchoměřice	v obci
●	Pošta Středokluky	3,2 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Kněževsi	2,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,2	2,1	2,1	lepší než 52 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,7	2,8	3,2	lepší než 22 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,1	7,3	9,2	lepší než 49 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,7	1,2	3,6	lepší než 31 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,6 km	4,6 km	2,7 km	lepší než 79 %

Památky

3 kulturní památky

Jezuitská rezidence	areál
Kaple sv. Rozálie	objekt
Soubor památek při historické cestě z Tuchoměřic do Malých Číčovic	soubor · Číčovice; Tuchoměřice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

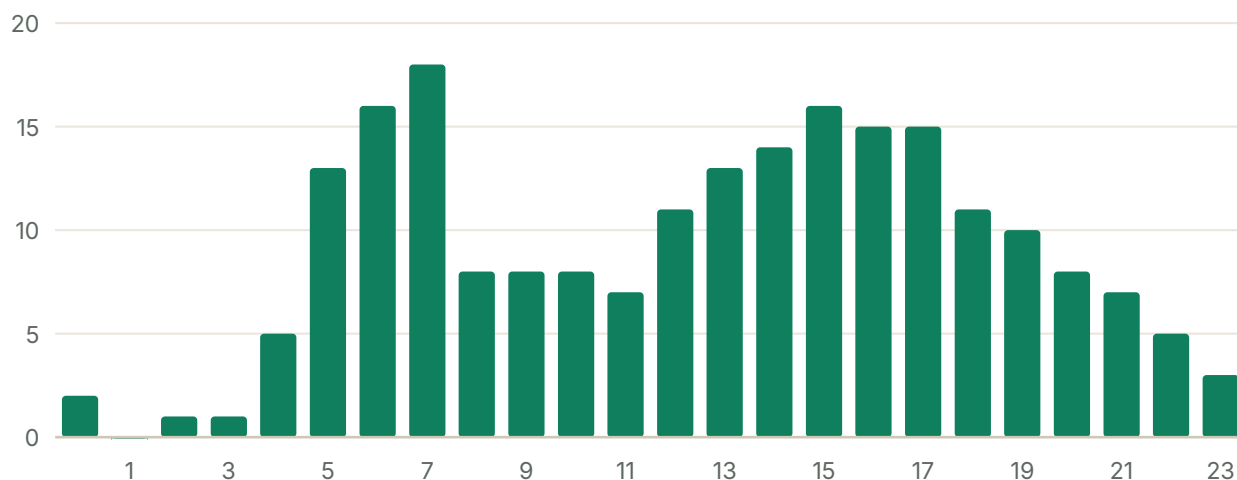
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	84 %	84 %	lepší než 90 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	68,4 %	63,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	14	–	–	lepší než 95 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	215 spojů	–	–	lepší než 95 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	8 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	63 min	41 min	8 min	lepší než 3 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	22 min	28 min	36 min	lepší než 92 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	9	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	15	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	125	74	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	36,6 %	35,3 %	30,9 %	lepší než 93 %
Do práce a školy autem 2021	54,7 %	55,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

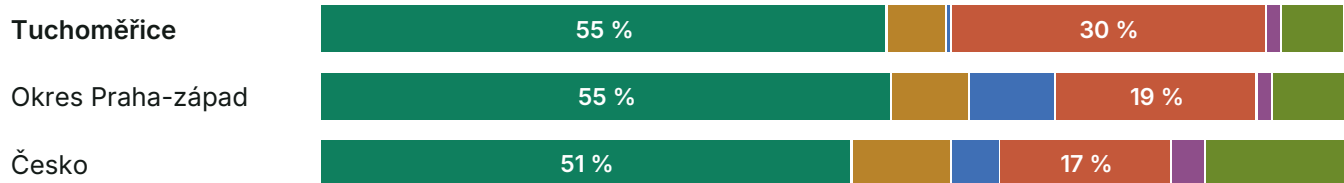
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

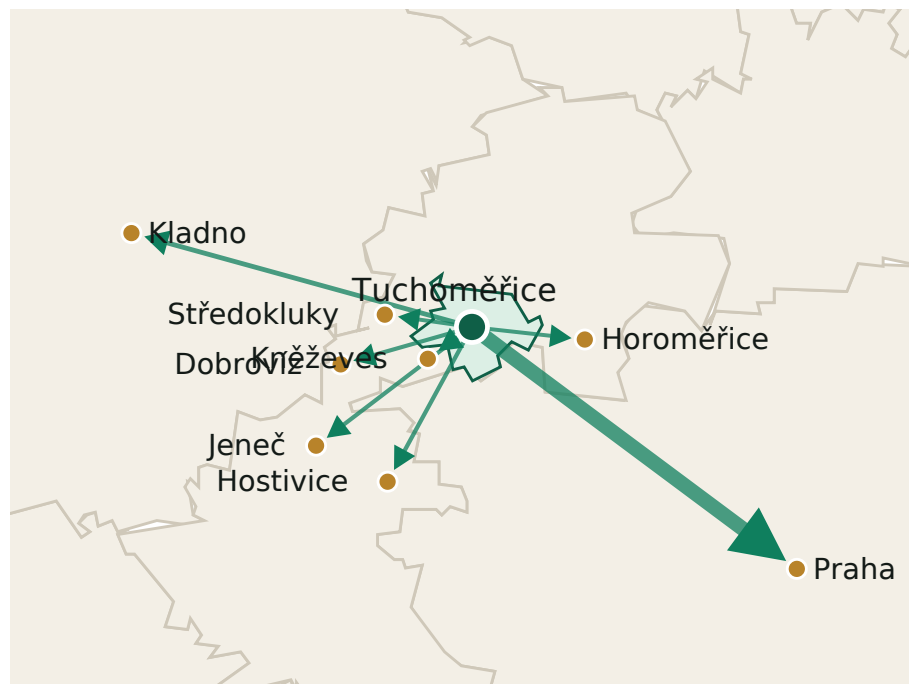


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 852 lidí, sem dojíždí 1 331. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Praha	707 (83 %)	Praha	495 (37 %)
Kladno	19 (2 %)	Kladno	203 (15 %)
Kněževes	12 (1 %)	Slaný	40 (3 %)
Hostivice	10 (1 %)	Středokluky	26 (2 %)
Jeneč	9 (1 %)	Hostivice	18 (1 %)
Dobruška	8 (1 %)	Velké Přílepy	17 (1 %)
Horoměřice	6 (1 %)	Buštěhrad	14 (1 %)
Středokluky	6 (1 %)	Horoměřice	14 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

215 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 207 · vlaky 8

První spoj	0:39
Poslední spoj	23:29
Nejrychleji do ORP Černošice	1 h 03 min
Nejrychleji do krajského města	22 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

100 % adres: 625 z 628 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

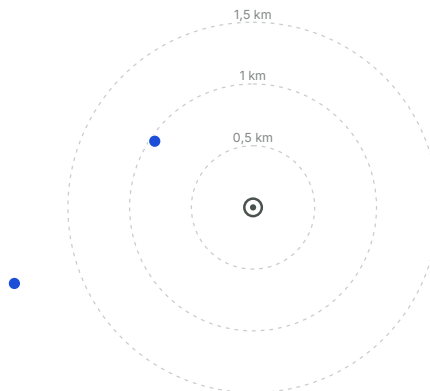
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Tuchoměřice	v obci
●	Středokluky	2,0 km
●	Noutonice	3,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

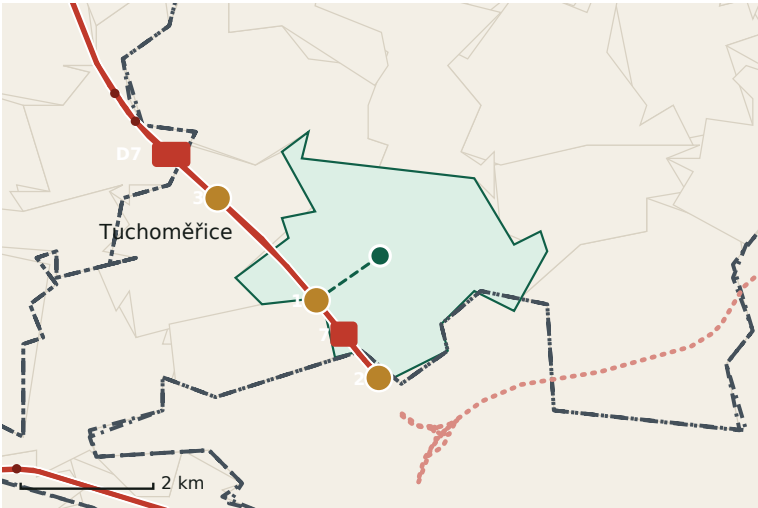
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	4	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	25,4 km	17,3 km	4,1 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,0 km	11,0 km	5,5 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	12,6 km	16,0 km	20,4 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do krajského města 2026	12,6 km	25,6 km	24,0 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do Prahy 2026	14,5 km	16,9 km	122,2 km	lepší než 99 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,2 km	3,6 km	9,7 km	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Kněževes, 1,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Kněževes	1,2 km
2 Aviatická	1,8 km
3 Středokluky	2,6 km

Plánovaná dálnice: D7, 2,4 km; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 13 km, otevření 2028; Dálnice ve výstavbě: D7, 15 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	12,4 %	27,5 %	34,0 %	lepší než 28 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,27	1,22	2,94	lepší než 18 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,57 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,8 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 30 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	13,1 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 4 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	46 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 26 %
Nadmořská výška 2026	314 m	313 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,2 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 26 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Tuchoměřice		12,4 %
Obvod Černošice		27,5 %
Okres Praha-západ		27,5 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

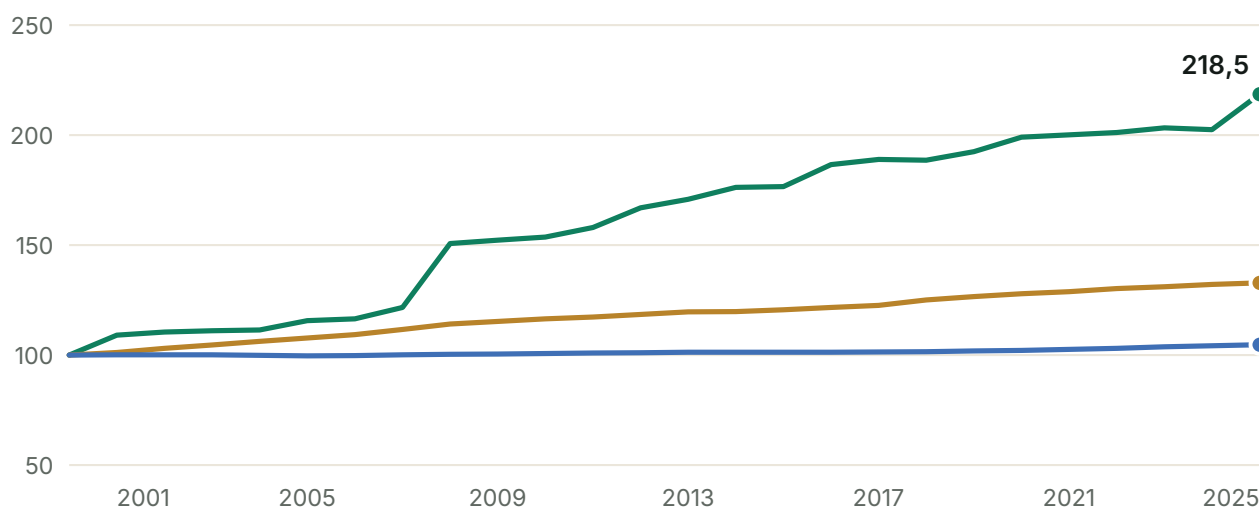


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Tuchoměřice ■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Kněžívka

přírodní památka

Pazderna

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

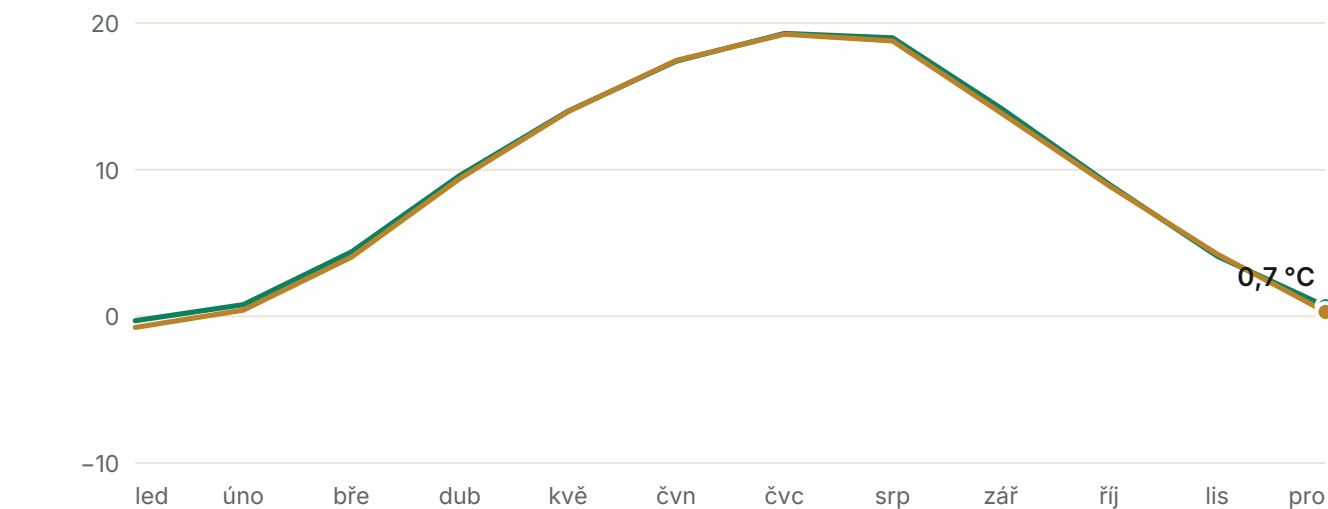
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1783 h	1 741 h	1 708 h	lepší než 86 %
Roční úhrn srážek 2020	520 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,8 m/s	3,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	156 dní	136 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	90 dní	95 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	47 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	90 dní	90 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	36 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	142 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	68 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	25 dní	30 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,5 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,0 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

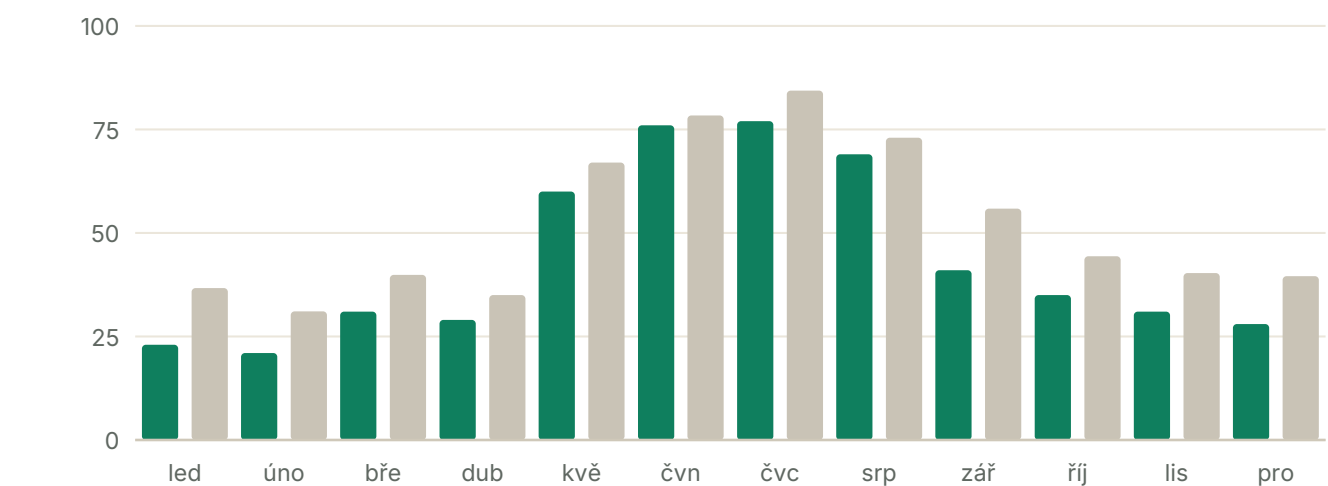


■ Tuchoměřice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

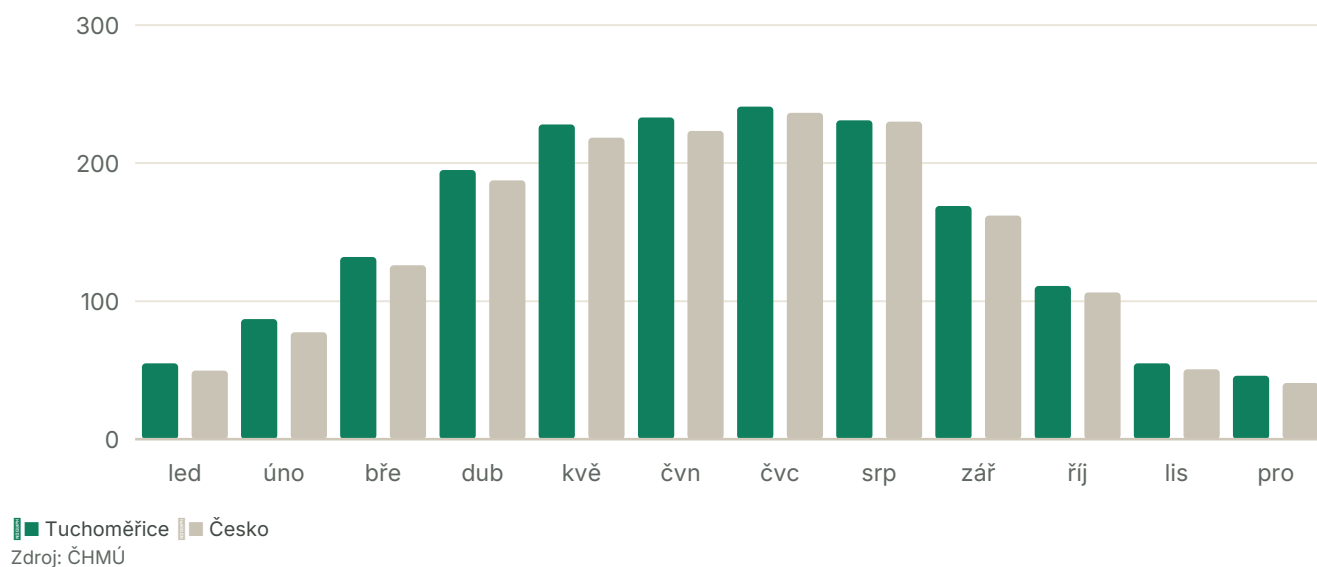


■ Tuchoměřice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

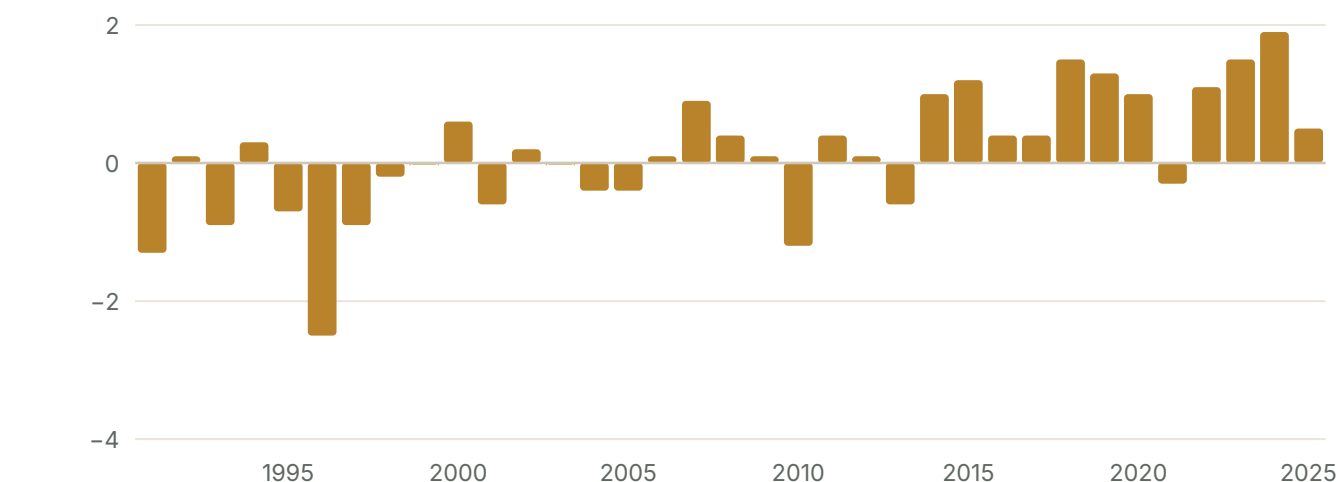
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



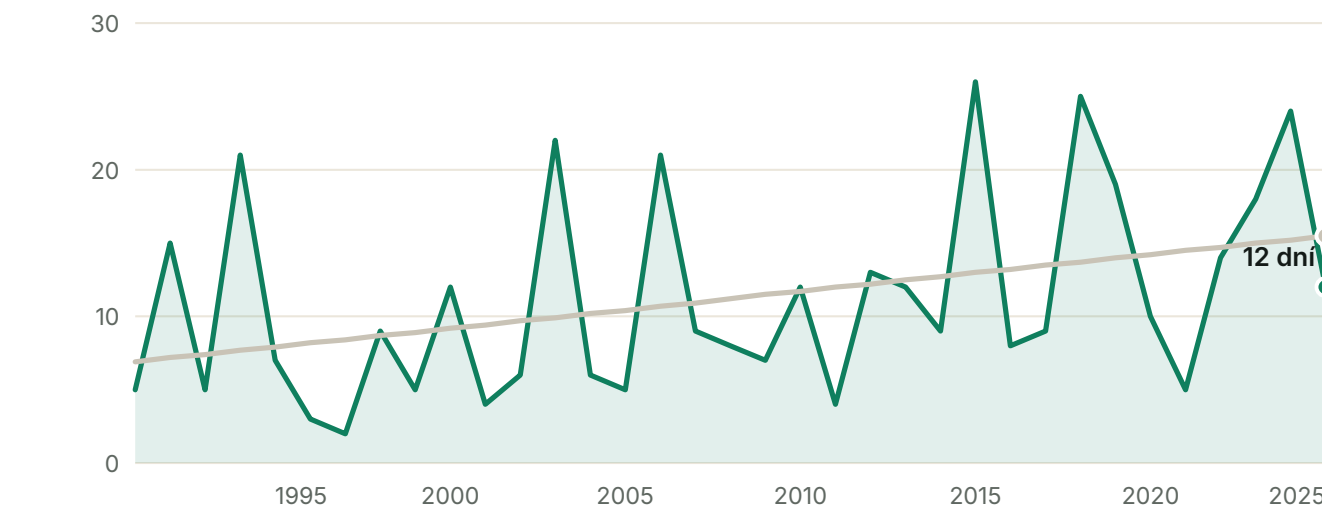
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Tuchoměřic od průměru 1991–2020 (9,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,5 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,9	10,3	+1,5 °C	9,9	9,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	61	+17 dní	56	49
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	14	+6 dní	12	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	97	77	–20 dní	91	90

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

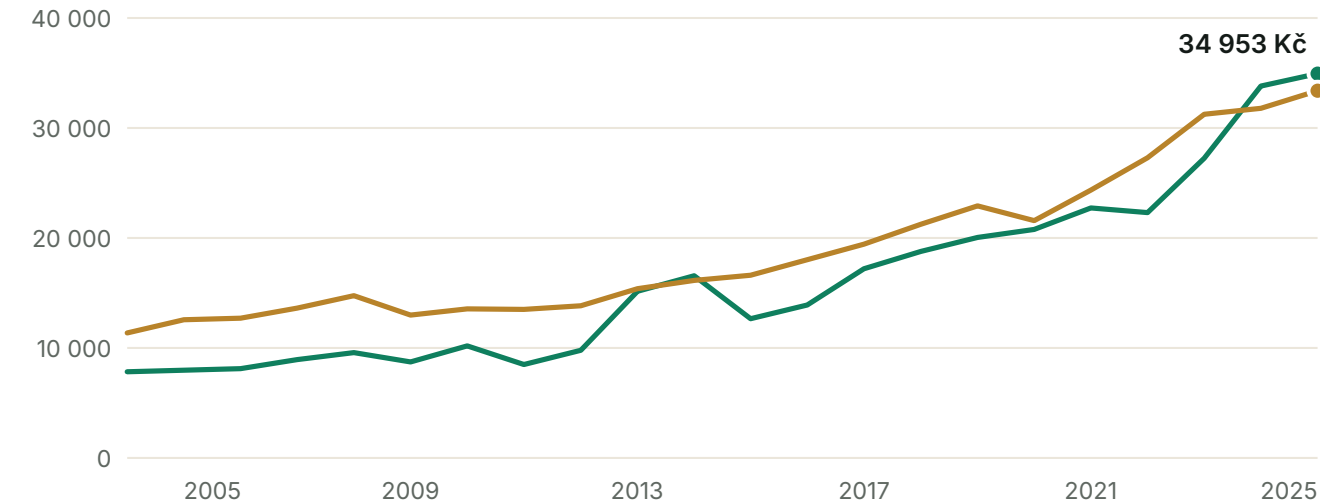
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	34 953 Kč	25 468 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 978 Kč	36 611 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	390	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 632 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	18 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	13 668 Kč	10 779 Kč	11 761 Kč	lepší než 73 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,7 %	14,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	4 534 Kč	–273 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

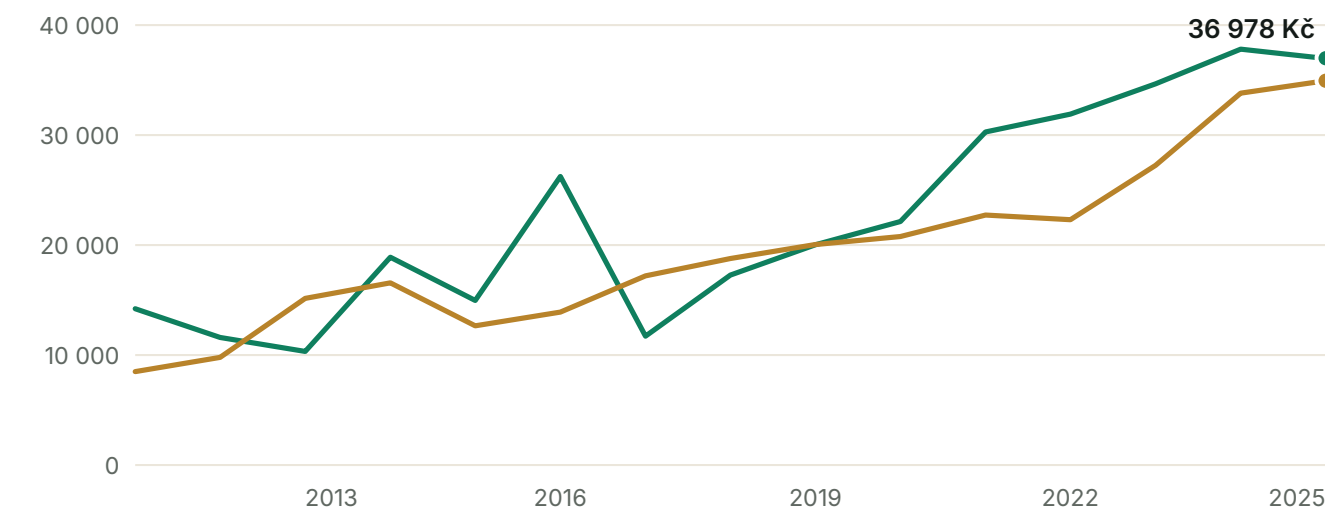
Kč na obyvatele a rok



■ Tuchoměřice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

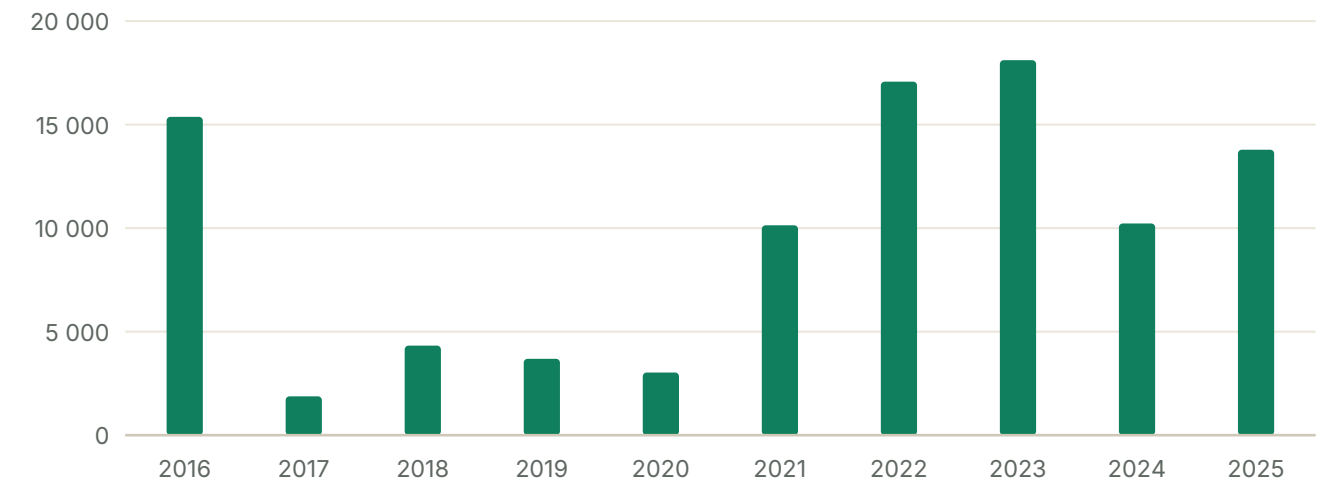
Tuchoměřice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 978 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		34 953 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		13 668 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

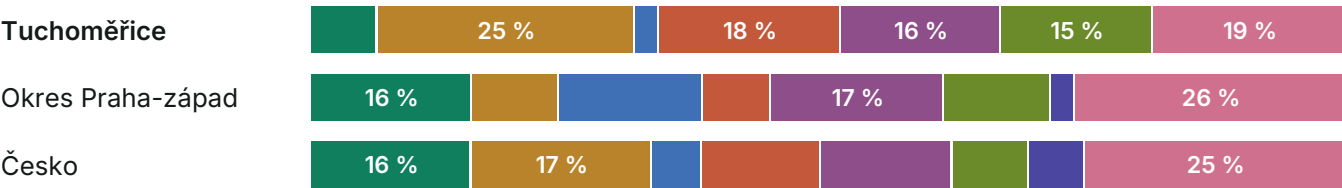
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	45 369	56 915	46 681	62 287	69 086	71 318
Výdaje	35 114	47 481	53 812	60 076	65 180	63 528
Saldo	10 256	9 433	-7 131	2 211	3 906	7 790
z toho investice	4 806	15 898	28 806	31 391	17 625	23 689
Přijaté dotace	3 560	3 470	5 127	6 371	2 944	1 961
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

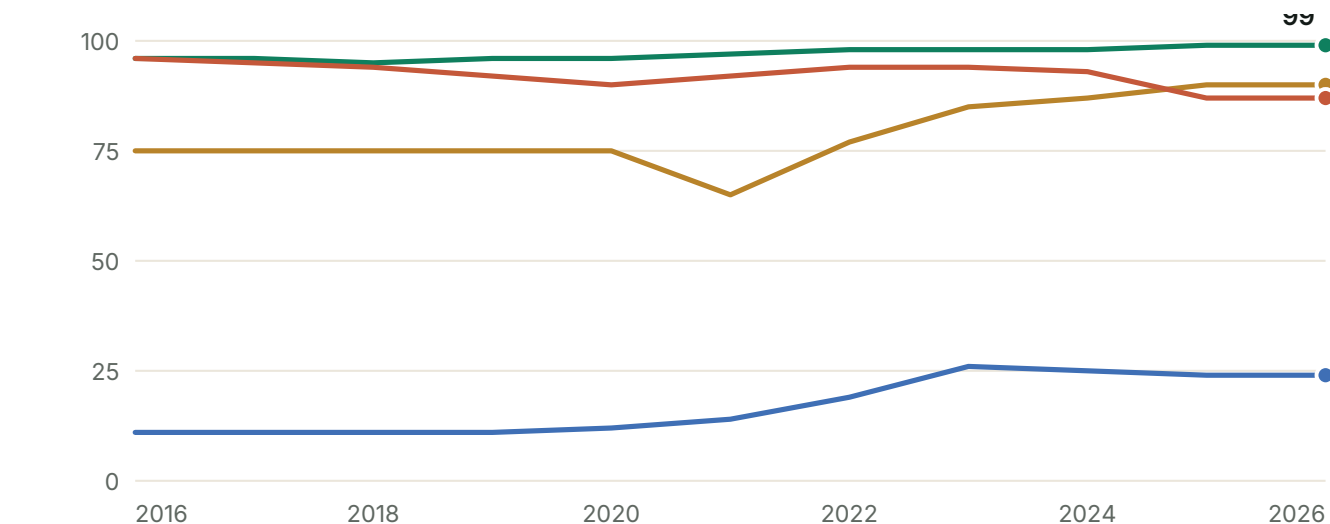
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Příroda ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 97 na 99 bodů, v pořadí obcí Česka o 119 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	97	99	+2
Dostupnost bydlení	1	3	+2
Rozvoj obce	92	95	+3
Práce a příjmy	99	99	0
Bezpečnost	7	8	+1
Rizika prostředí	22	22	0
Zdraví	93	93	0
Vzdělání	94	94	0
Služby a vybavenost	97	97	0
Volný čas a kultura	45	45	0
Veřejná doprava	98	98	0
Poloha a dostupnost	87	87	0
Příroda a ovzduší	14	24	+10
Hospodaření obce	65	90	+25
Obyvatelé a komunita	92	87	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kněževes	Praha-západ	1,9 km	653	97
Středokluky	Praha-západ	3,1 km	1 299	96
Lichoceves	Praha-západ	3,3 km	406	66
Číčovice	Praha-západ	3,4 km	335	65
Statenice	Praha-západ	3,5 km	1 649	89
Velké Přílepy	Praha-západ	3,8 km	3 598	98
Okoř	Praha-západ	4,0 km	112	30
Horoměřice	Praha-západ	4,1 km	5 586	95
Běloky	Kladno	4,2 km	181	62
Svrkyně	Praha-západ	4,5 km	312	63

Pokud se vám líbí Tuchoměřice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Senohraby	Praha-východ	1 404	90 %	99
Středokluky	Praha-západ	1 299	90 %	96
Dobřejšovice	Praha-východ	1 356	89 %	99
Ohrobec	Praha-západ	1 617	87 %	99
Kojetice	Mělník	1 050	86 %	88
Tvarožná	Brno-venkov	1 355	85 %	97
Roudné	České Budějovice	1 545	84 %	100
Předměřice nad Labem	Hradec Králové	1 968	84 %	98
Kyšice	Plzeň-město	1 148	83 %	96
Dýšina	Plzeň-město	1 941	82 %	94

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Tuchoměřice?

K 31. 12. 2025 žilo v Tuchoměřicích 1 718 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Tuchoměřice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Tuchoměřice 99 bodů ze 100 a jsou 95. z 6 254 obcí v Česku a 18. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Tuchoměřicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Tuchoměřicích byl 3,53 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Tuchoměřice bezpečné místo?

V Tuchoměřicích se ročně eviduje v průměru 17,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Tuchoměřic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 12,6 km do krajského města a 14,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Tuchoměřic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Tuchoměřicích?

Tuchoměřice leží v nadmořské výšce 314 m.

O OBCI

Tuchoměřice jsou obec v okrese Praha-západ v Středočeském kraji. Nachází se v mělkém údolí horního toku Únětického potoka zhruba jedenáct kilometrů severozápadně od centra hlavního města Prahy. Na jihovýchodě sousedí s pražskou městskou částí Přední Kopanina. Žije zde přibližně 1 700 obyvatel.

Obec Tuchoměřice má jedinou část, která leží ve dvou katastrálních územích – Tuchoměřice a Kněžívka.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Tuchoměřice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tuhomerice_znak.gif: ? derivative work: Martin Kozák (talk), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/tuhomerice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.