



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD ORLICÍ · PARDUBICKÝ KRAJ

Újezd u Chocně

Život v Újezdu u Chocně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

42 / 100

3 633. místo z 6 254 obcí
286. místo v kraji
lepší než 42 % obcí Česka

OBYVATEL
337

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,0 let

ROZLOHA
16,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
320 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Újezd u Chocně v kostce

Újezd u Chocně je obec v okrese Ústí nad Orlicí (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 320 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 337, o 3,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,0 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 42 ze 100, tedy lepší výsledek než 42 % obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře vzdělání.

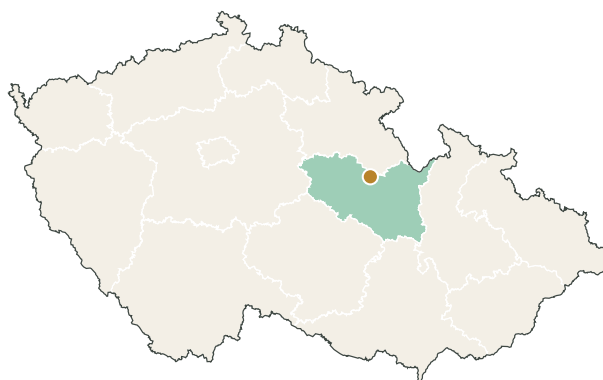
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

42 / 100

3 633. z 6 254 obcí · 286. v kraji

Dostupnost bydlení		58
Rozvoj obce		71
Práce a příjmy		35
Bezpečnost		73
Rizika prostředí		52
Zdraví		37
Vzdělání		18
Služby a vybavenost		36
Volný čas a kultura		22
Veřejná doprava		80
Poloha a dostupnost		22
Příroda a ovzduší		58
Hospodaření obce		74
Obyvatelé a komunita		46

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Dezidor, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

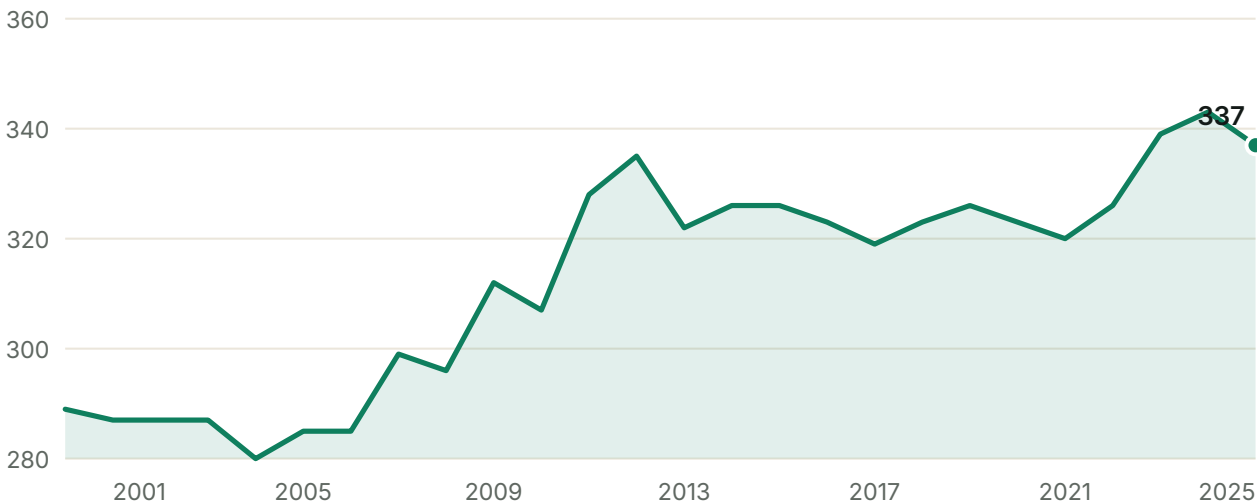
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	337	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,0 roku	43,6 roku	43,3 roku	lepší než 53 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,9 %	15,0 %	15,1 %	lepší než 70 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,4 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 42 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,0	–2,5	–2,4	lepší než 41 %
Podíl vysokoškoláků 2021	5,8 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 9 %
Volební účast 2025	67,3 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 17 %
Účast v komunálních volbách 2022	68,0 %	49,6 %	46,1 %	lepší než 79 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,6 %	2,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 595	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

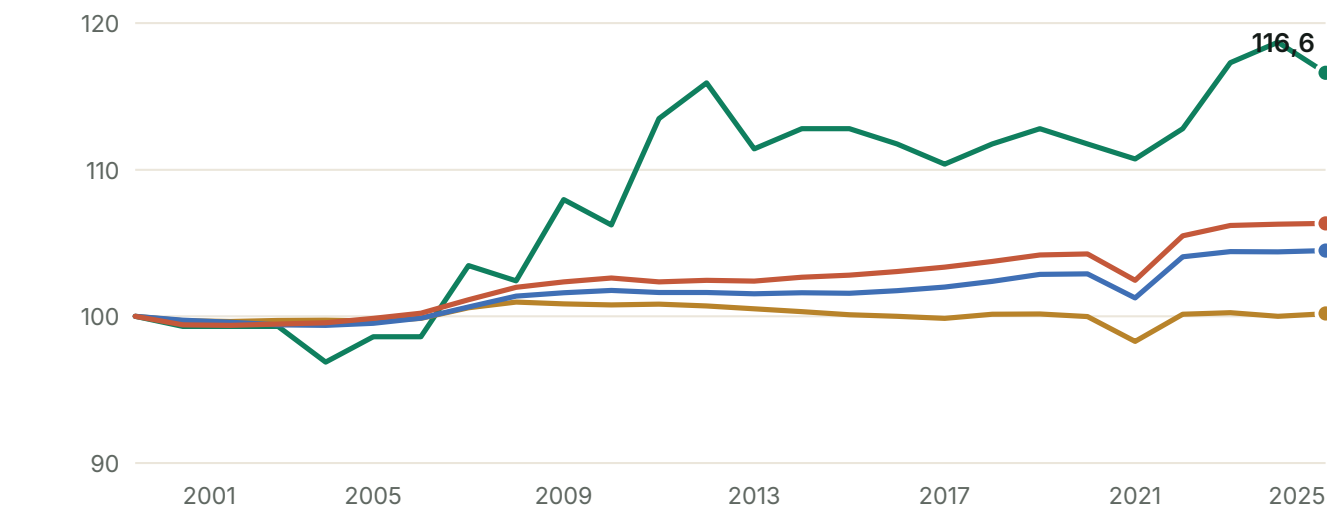
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

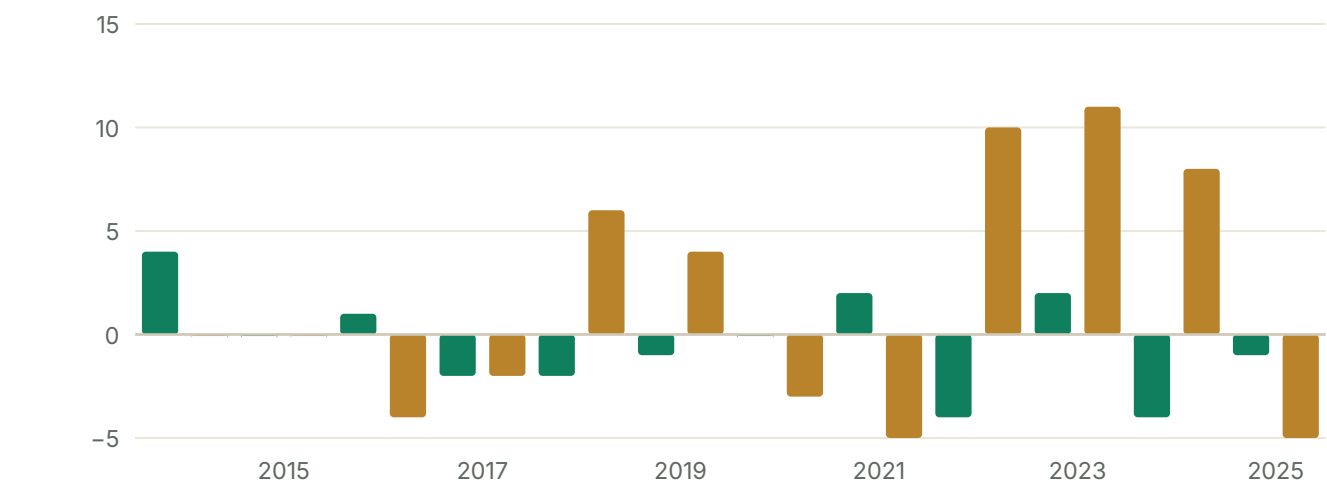


■ Újezd u Chocně ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

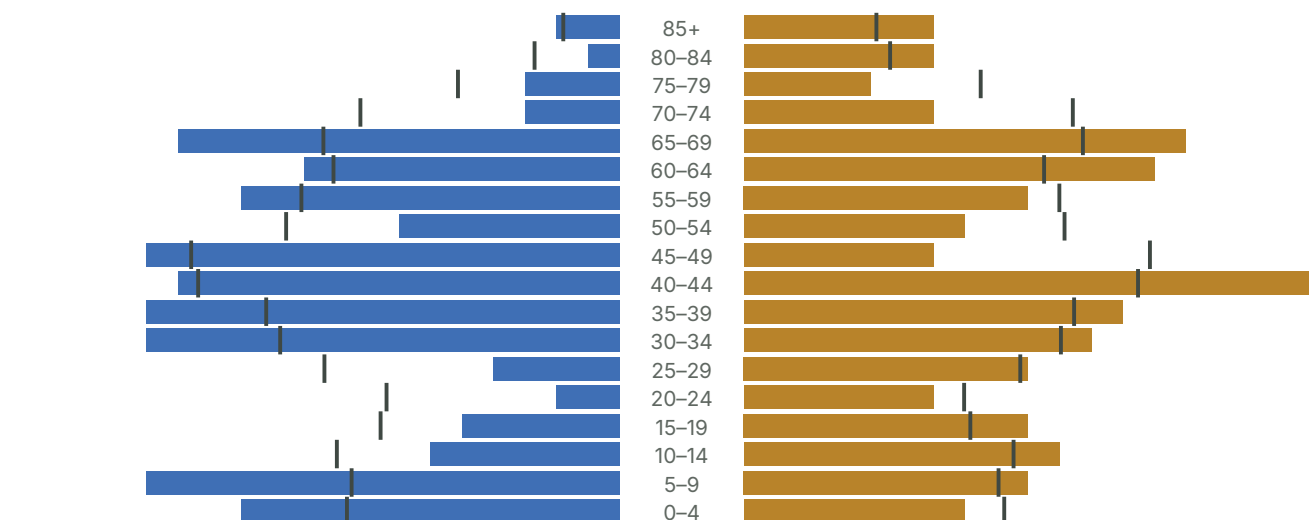
Újezd u Chocně	16,9 %	61,7 %	21,4 %
Okres Ústí nad Orli...	15,0 %	63,3 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

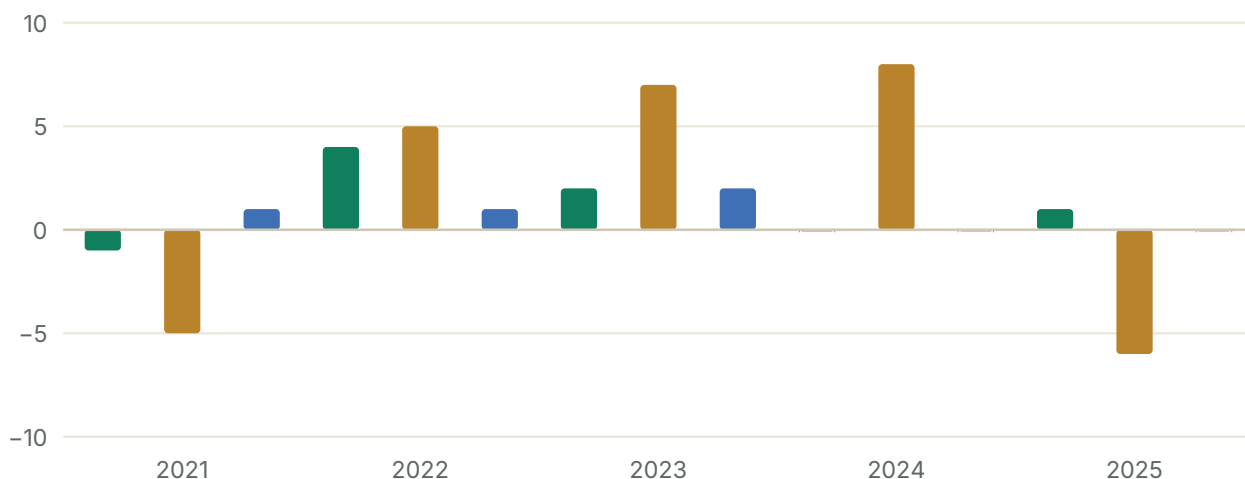


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 68,0 % (sněmovní 2025: 67,3 %)

OBČANÉ PRO SVOU OBEC

"PRO OBEC"

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 80,3 %

1 mandát 19,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (17,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 608 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 571 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	228 Kč/m ²	195 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 798 Kč/m ²	40 483 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 095 Kč/m ²	42 051 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 75 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 70 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 312 Kč	10 555 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	265 Kč/m ²	227 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Újezd u Chocně		34 798 Kč/m ²
Obvod Vysoké Mýto		40 927 Kč/m ²
Okres Ústí nad Orlicí		40 483 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

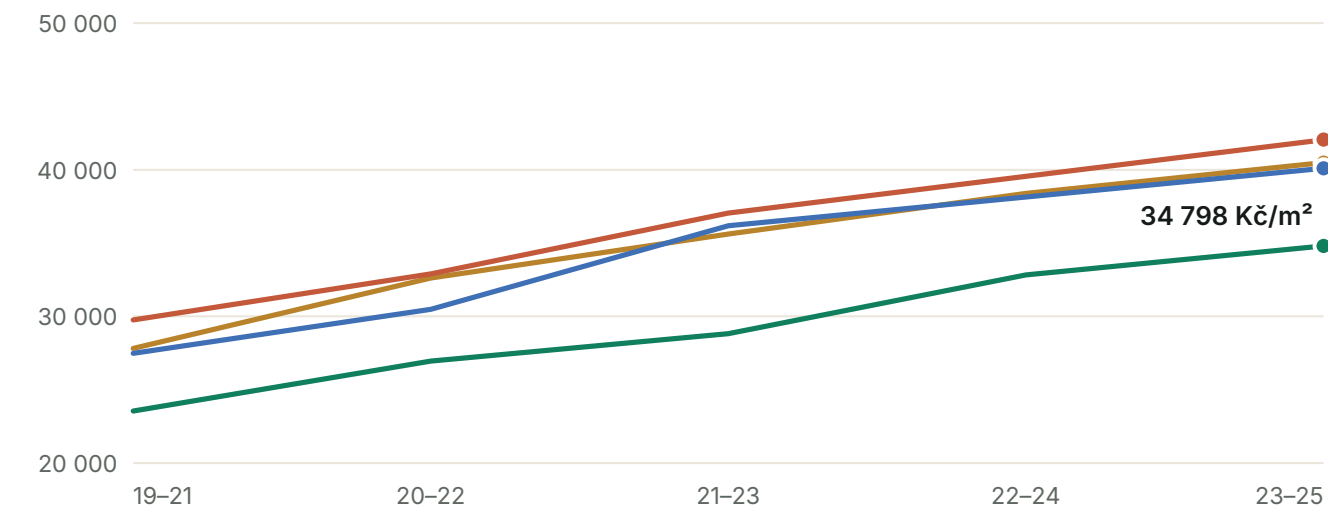
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Újezd u Chocně		40 095 Kč/m²
Obvod Vysoké Mýto		42 484 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		42 051 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Újezd u Chocně ■ Byty – okres Ústí nad Orlicí ■ Domy – Újezd u Chocně ■ Domy – okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

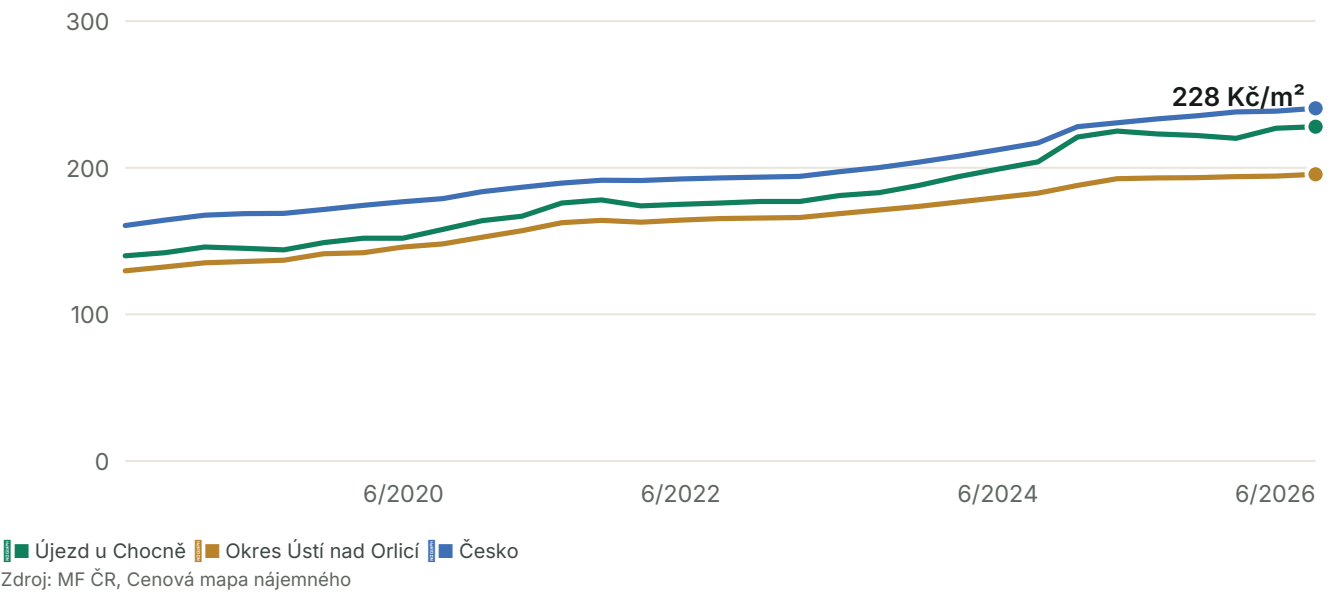
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Újezd u Chocně		228 Kč/m²
Obvod Vysoké Mýto		232 Kč/m²
Okres Ústí nad Orlicí		195 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Orlicí, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	104	34 798	40 095
2 000–9 999 obyvatel	8	42 861	40 836
10 000–49 999 obyvatel	3	45 258	45 798
Okres celkem	115	42 972	41 667

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 103 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	259	9 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	228	12 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	215	15 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	163	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 217 a 240 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

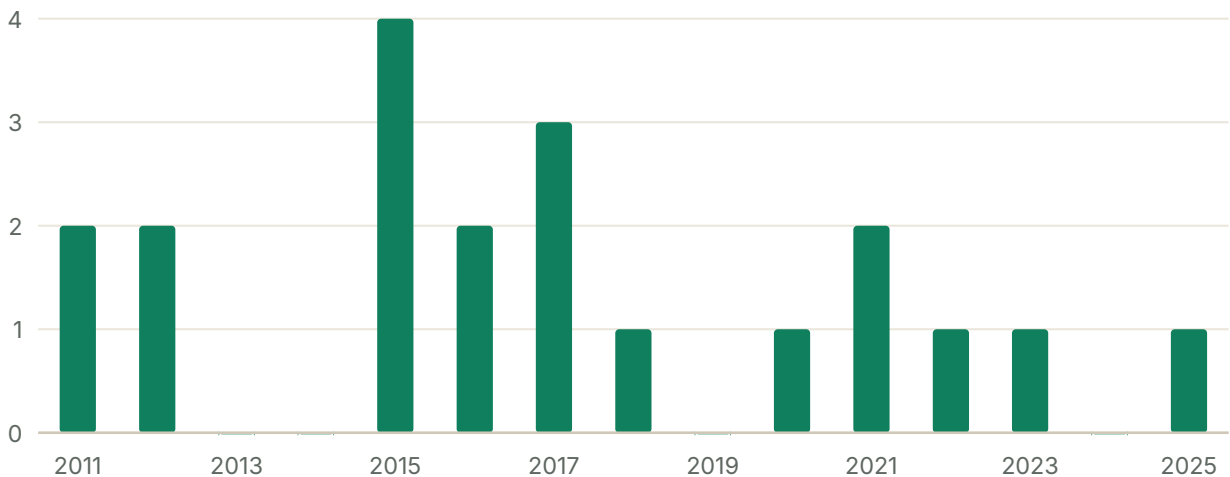
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,4 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,3	5,3	10,1	lepší než 63 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	17,8	5,6	9,1	lepší než 66 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	35,6	23,0	30,8	lepší než 65 %
Dokončené byty za 10 let 2025	12	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	99,2 %	58,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,7 %	69,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,1 %	17,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	21,7 %	16,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	73,6 %	27,7 %	14,9 %	lepší než 18 %

Dokončené byty

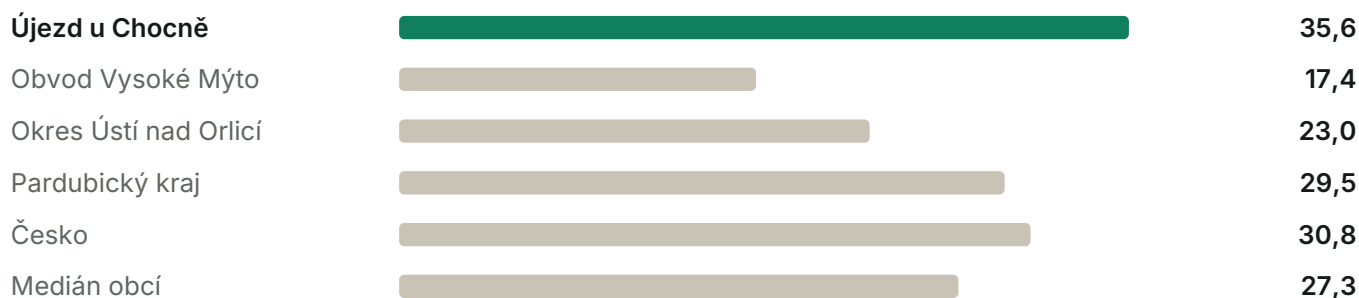
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

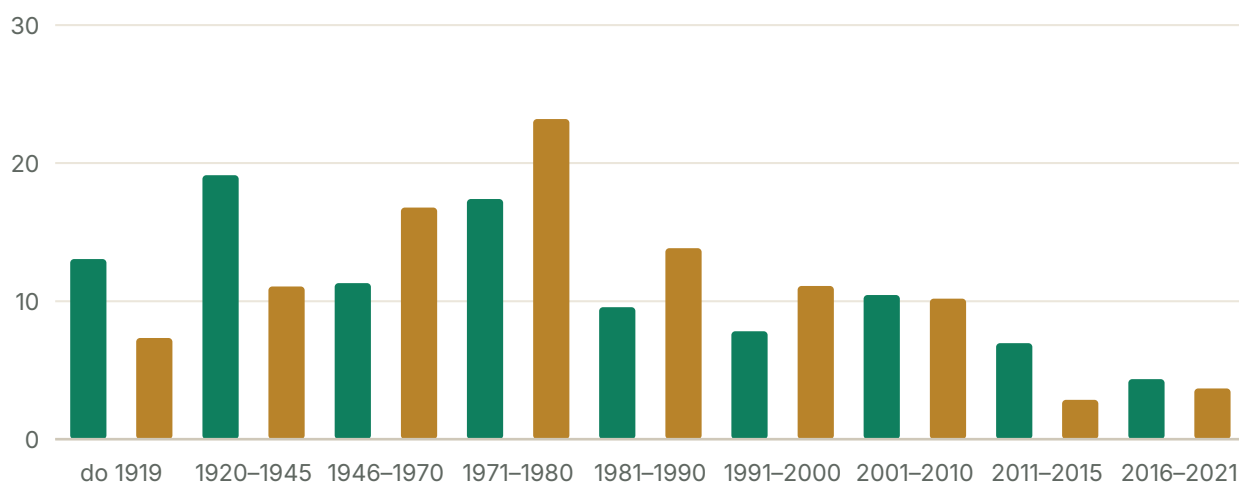
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

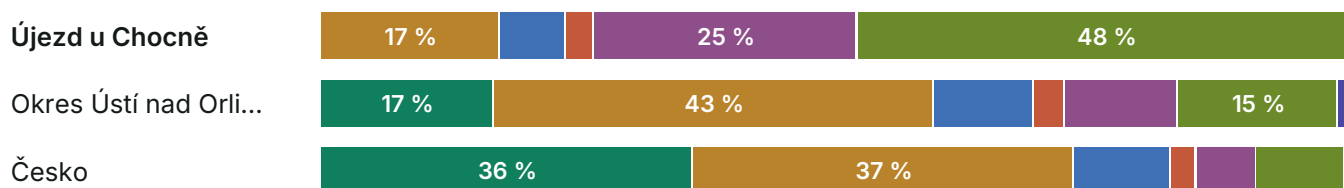


■ Újezd u Chocně ■ Okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

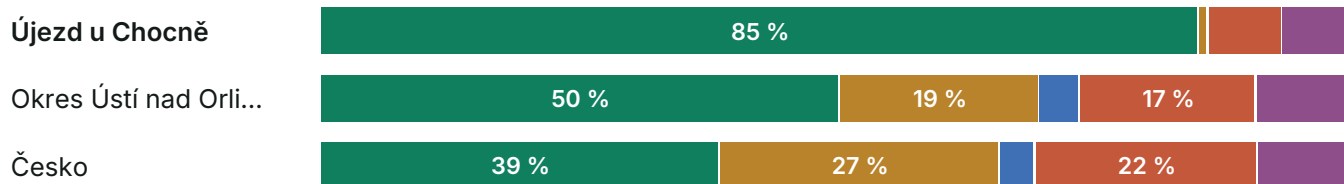


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

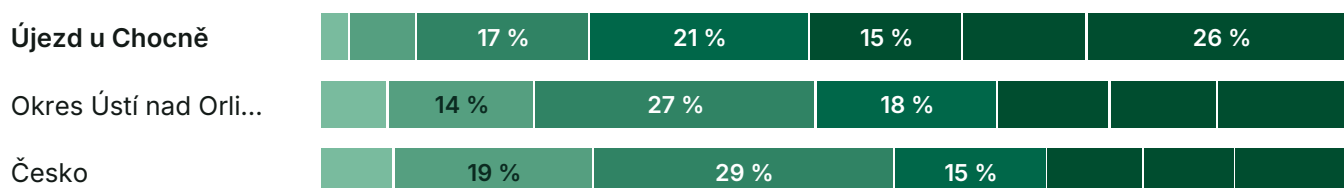


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

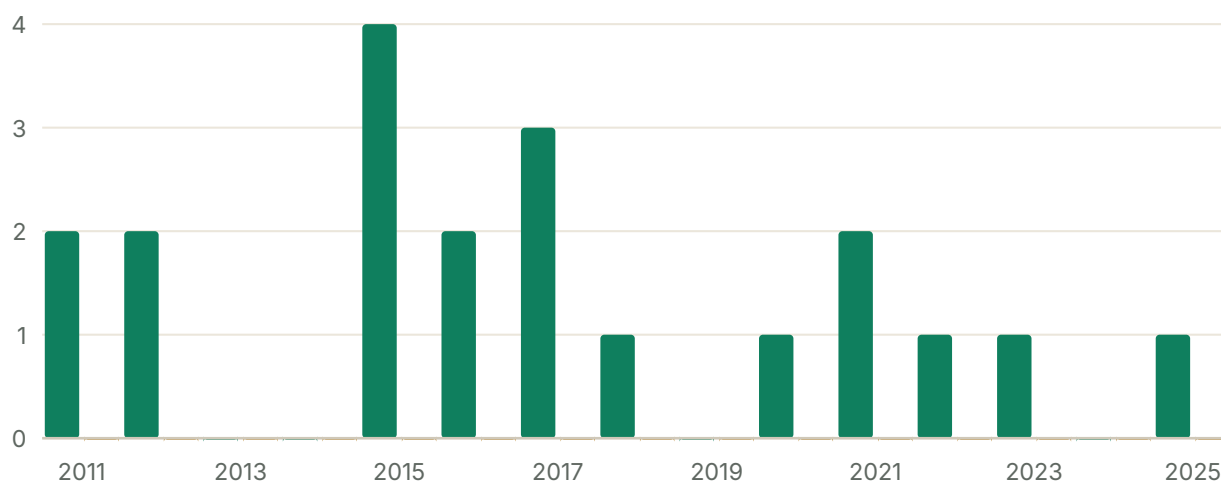


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

62 · 28 % adres

Neobydlené byty (2021)

52 · 30 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

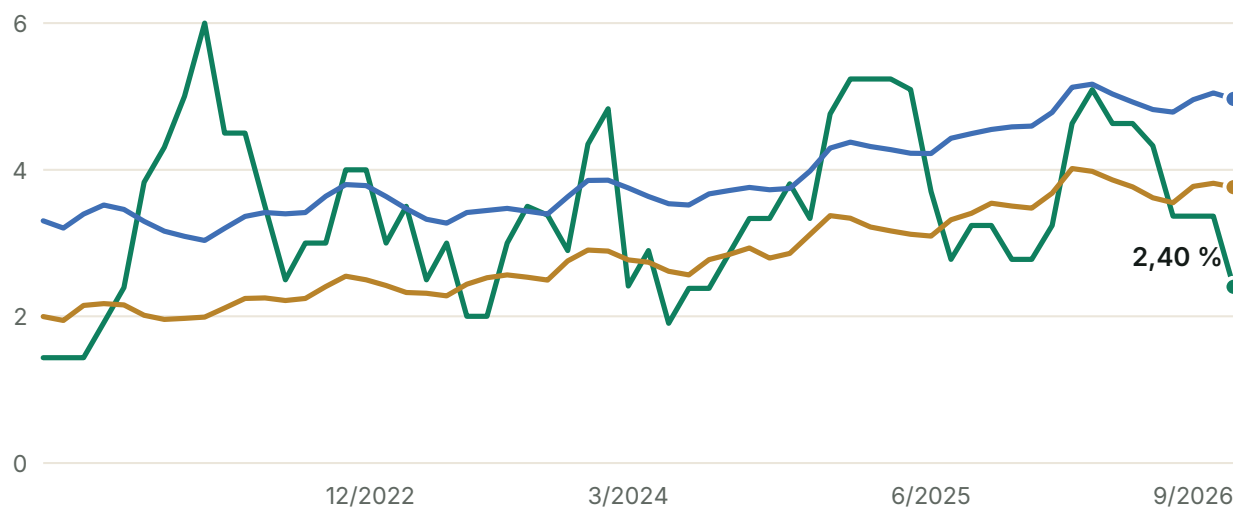
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,40 %	3,76 %	4,97 %	lepší než 88 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	119	126	163	lepší než 27 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,00 %	4,37 %	6,20 %	lepší než 32 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	1,00×	1,00×	lepší než 44 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	442 987 Kč	777 827 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,86	5,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	7,0	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 883 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Újezd u Chocně ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Újezd u Chocně		119
Obvod Vysoké Mýto		121
Okres Ústí nad Orlicí		126
Pardubický kraj		139
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

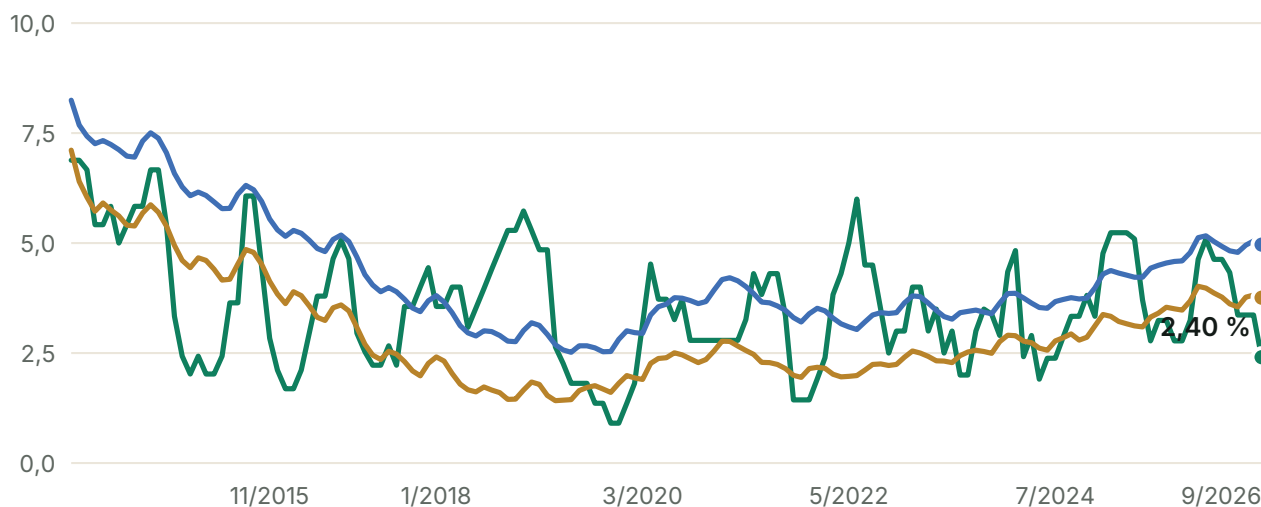
% obyvatel starších 15 let, 2026

Újezd u Chocně		5,00 %
Obvod Vysoké Mýto		4,27 %
Okres Ústí nad Orlicí		4,37 %
Pardubický kraj		4,81 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

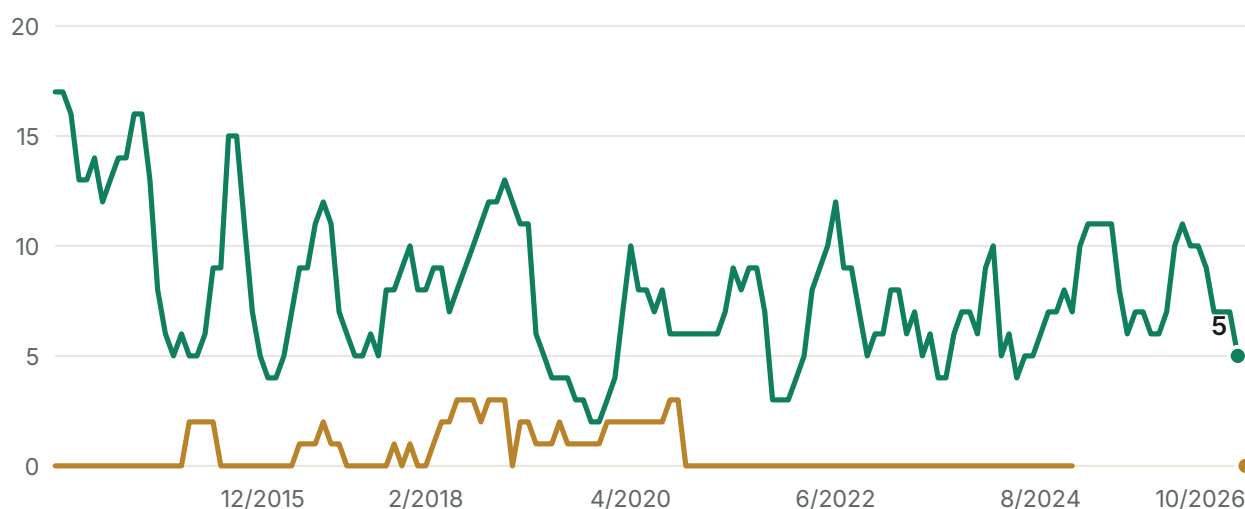


■ Újezd u Chocně ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

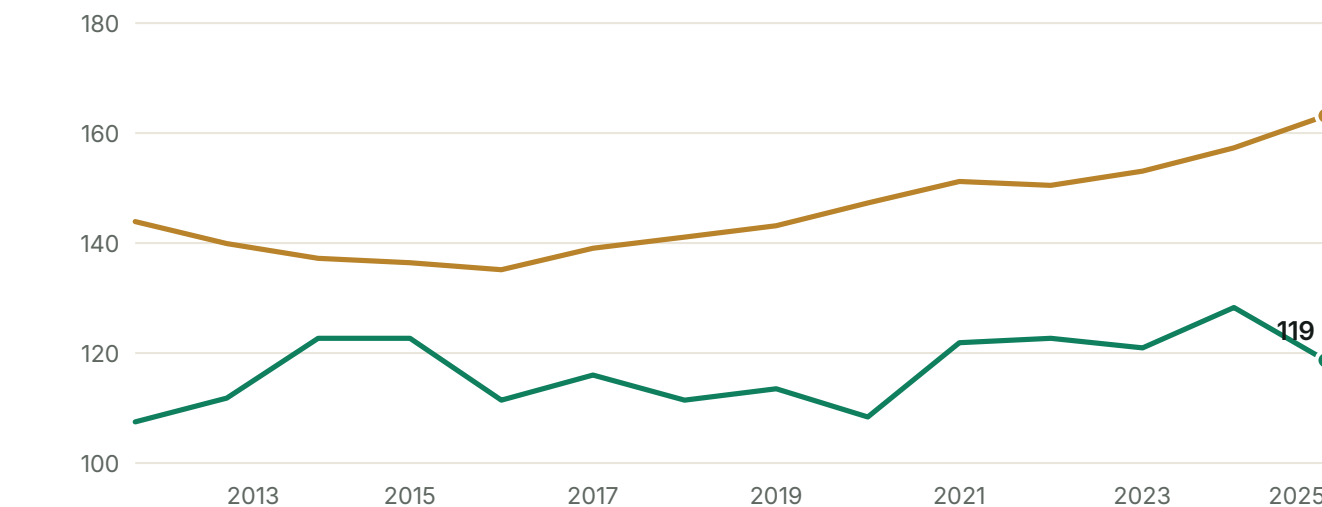
Újezd u Chocně	42,9 %	21,4 %	14,3 %		
Okres Ústí nad Orli...	24,0 %	23,7 %	22,7 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

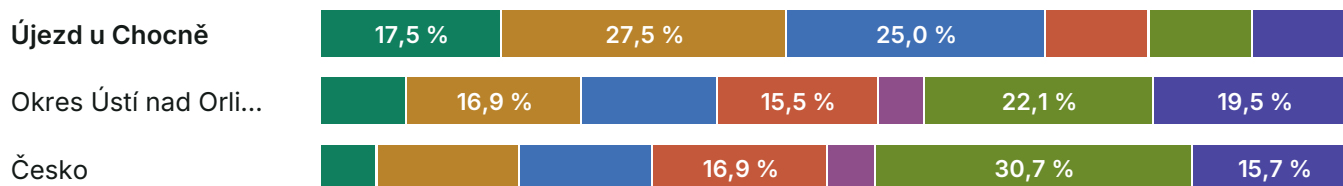


■ Újezd u Chocně ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 5,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci	20
Vyjíždějí odsud za práci	114

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,9	6,2	12,9	lepší než 33 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,55	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	3,6	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	17	–	–	–

Trestné činy

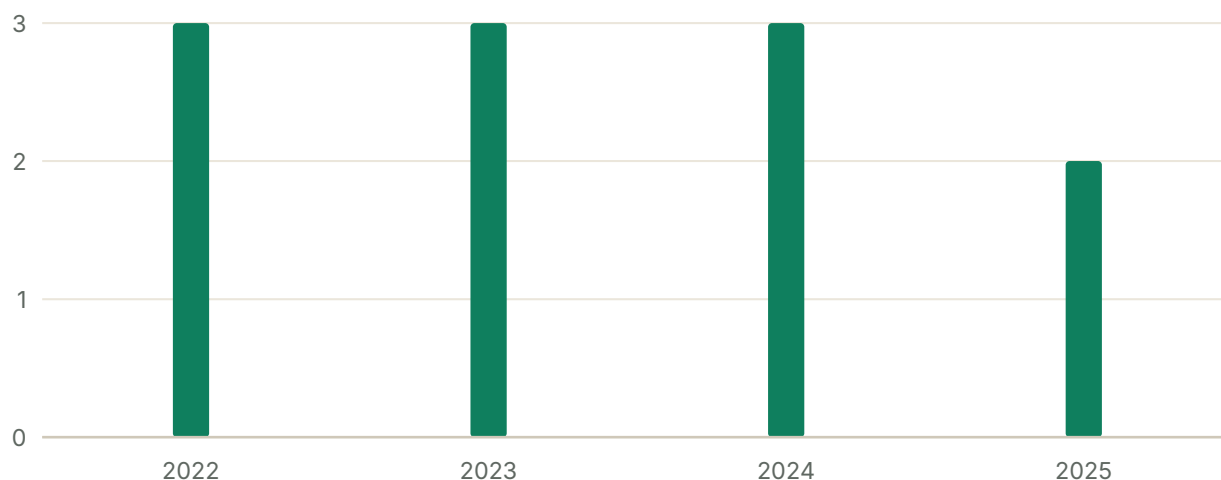
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Újezd u Chocně		7,9
Obvod Vysoké Mýto		6,3
Okres Ústí nad Orlicí		6,2
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

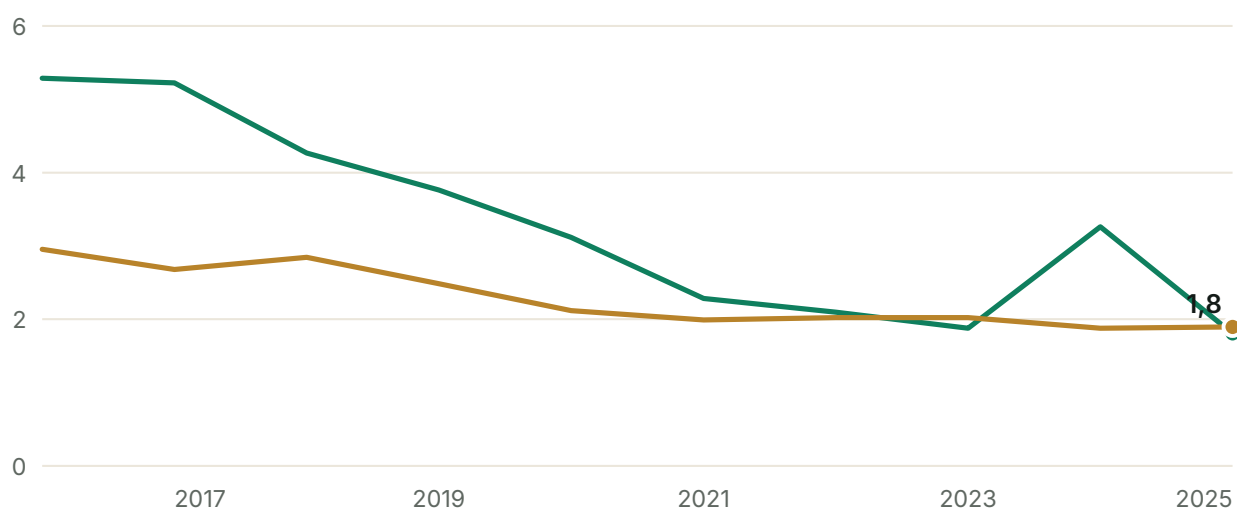
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

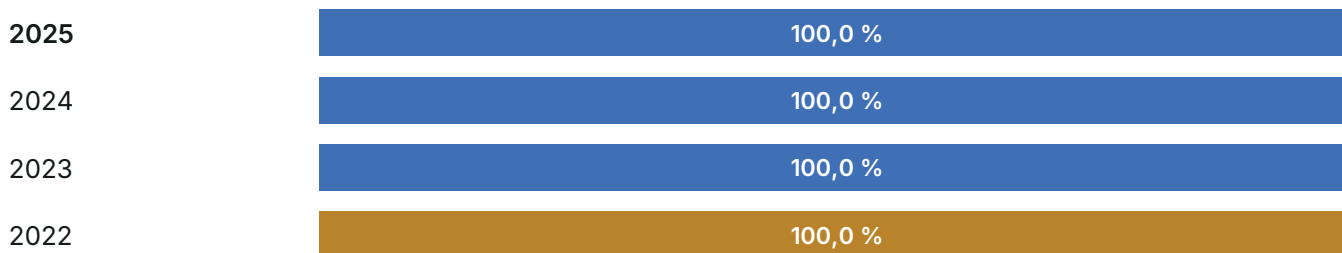
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Orlicí		68
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

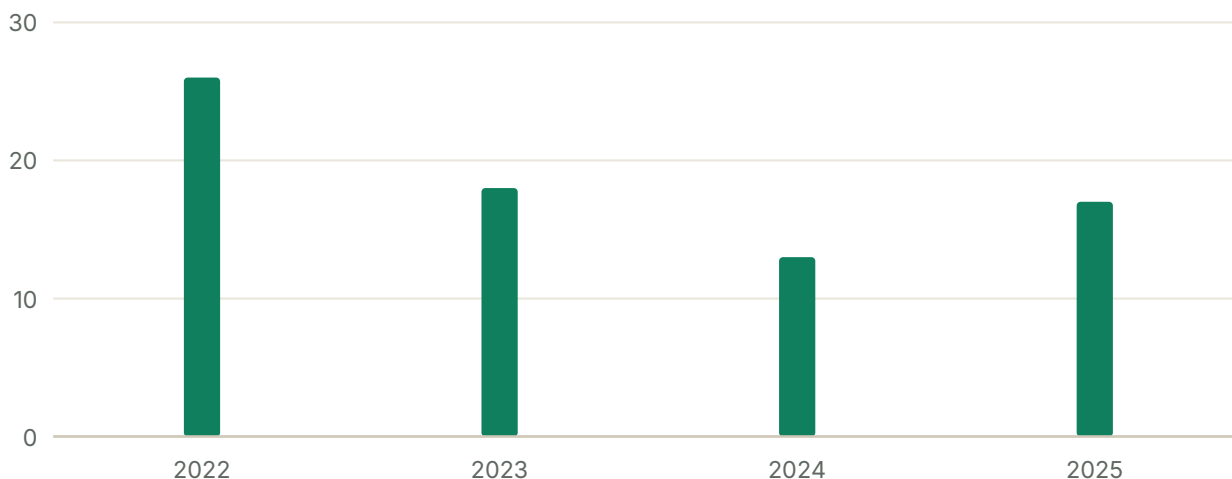
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,4 %	6,6 %	4,6 %	lepší než 40 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	1,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,4 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	26	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	1,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

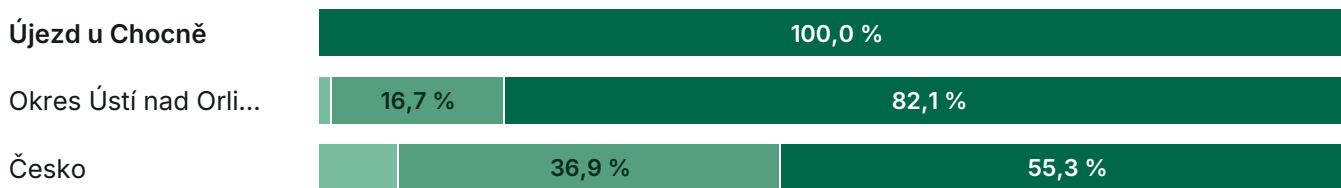
% adresních míst, 2026

Újezd u Chocně		0,4 %
Obvod Vysoké Mýto		1,9 %
Okres Ústí nad Orlicí		6,6 %
Pardubický kraj		5,0 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,4 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Výrobní krmení Běstovice

Výroba průmyslových krmiv ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí) 3,1 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

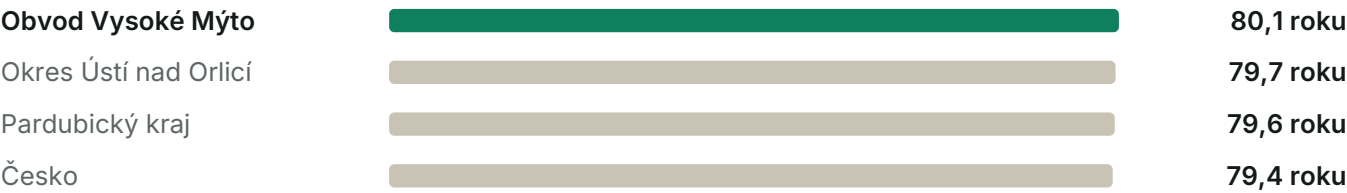
Jak daleko je lékař a nemocnice?

37
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,1 roku	79,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,6 roku	76,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,5 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,2 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,3 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,3 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	17,4 km	11,9 km	6,5 km	lepší než 23 %

Naděje dožití při narození

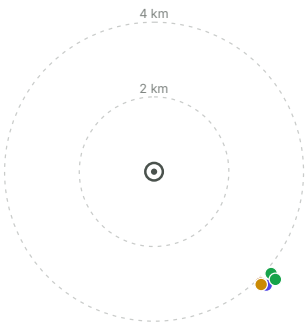
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Poliklinika Choceň, a. s	4,2 km
●	Zdravotní služby Choceň, s.r.o.	4,2 km
● Dětský lékař	Medilux s.r.o.	4,3 km
●	MUDr. Petr Bartoš s.r.o.	4,3 km
● Zubní lékař	JAS Dent s.r.o.	4,3 km
● Lékárna	Lékárna U sv. Havla, s.r.o., Lékárna Na Poliklinice	4,2 km
●	Health and Beauty shops s.r.o., Lékárna LEMON	4,3 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Náchod a.s., Nemocnice Rychnov nad Kněžnou	17 km
● Domov pro seniory	Zařízení sociální péče Choceň (90 lůžek)	4,1 km
●	Domov pro seniory (100 lůžek)	8,7 km
● Pečovatelská služba	Zařízení sociální péče Choceň	4,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	47,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	21,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

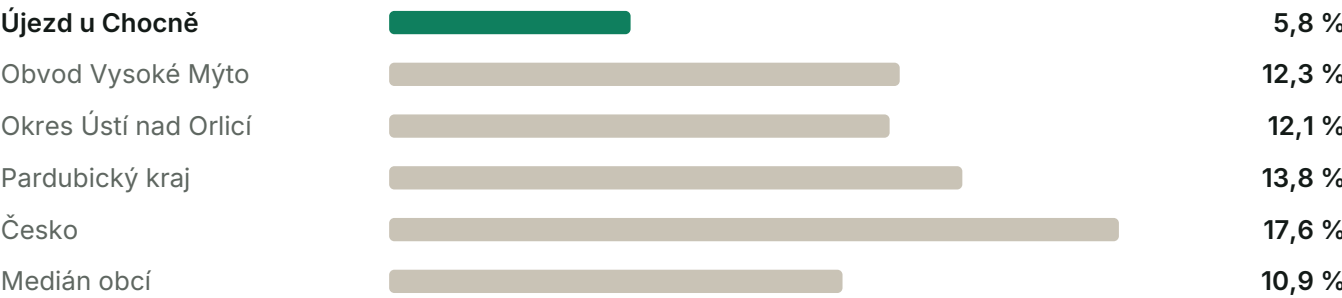
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	5,8 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 9 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	193	183	168	lepší než 71 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	181	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	48. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	72. percentil	75. percentil	77. percentil	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,6 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,6 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,5 km	2,3 km	2,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,6 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 36 %

Vysokoškolsky vzdělání

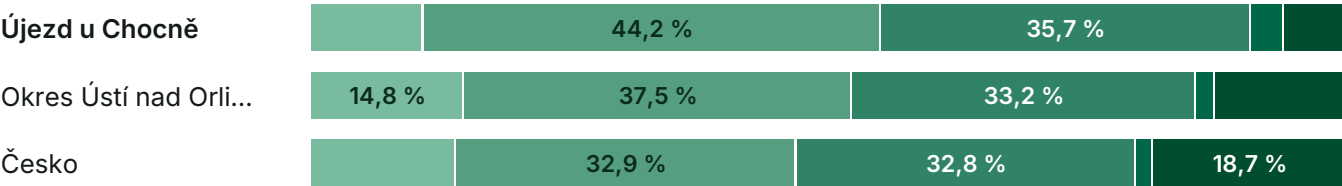
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

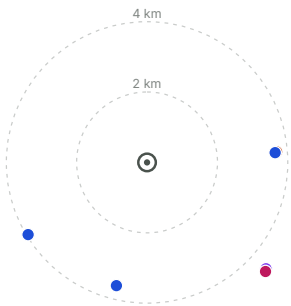
193 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Integrovaná základní škola a mateřská škola	3,6 km
●	Základní škola a mateřská škola, Skořenice	3,7 km
●	Základní škola a Mateřská škola Dobříkov, okres Ústí nad Orlicí	4,0 km
● Základní školy	Integrovaná základní škola a mateřská škola	3,6 km
●	Základní škola a mateřská škola, Skořenice	3,7 km
●	Základní škola a Mateřská škola Dobříkov, okres Ústí nad Orlicí	4,0 km
● Střední školy	Obchodní akademie a Střední odborná škola cestovního ruchu Choceň	4,5 km
●	Střední škola stavební Vysoké Mýto	8,0 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Choceň	4,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Obchodní akademie a Střední odborná škola cestovního ruchu Choceň SOŠ	4,5 km	46	–	93 %	63
Střední škola stavební Vysoké Mýto SOŠ	8,0 km	42	44	95 %	70
Gymnázium Vysoké Mýto gymnázium	8,2 km	72	59	98 %	74
Střední škola podnikání Vysoké Mýto SOŠ	8,3 km	43	–	94 %	67
Střední škola technická Vysoké Mýto nástavba, SOŠ, SOU	8,3 km	24	–	72 %	30
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí SOŠ, SOU	10,8 km	28	22	77 %	41
Obchodní akademie T. G. Masaryka, Kostelec nad Orlicí, Komenského 522 lyceum, SOŠ	11,4 km	46	36	93 %	61
Střední škola automobilní Holice nástavba, SOŠ, SOU	13,9 km	49	37	92 %	48
Gymnázium Dr. Emila Holuba, Holice, Na Mušce 1110 gymnázium	14,6 km	66	–	98 %	79

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	30 %	68 %	78 %	lepší než 22 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	38,4 %	55,0 %	64,0 %	lepší než 54 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,2 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,5 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 55 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Újezd u Chocně		30 %
Obvod Vysoké Mýto		77 %
Okres Ústí nad Orlicí		68 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

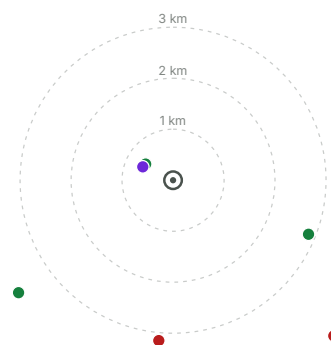
ano	Veřejný vodovod	81 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	38 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	29 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Konzum	v obci
	Coop Konzum	2,9 km
●	Coop	3,7 km
● Pošta	Pošta Sruby	3,2 km
●	Pošta Choceň 1	4,4 km
● Knihovna	Obecní knihovna Újezd u Chocně	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

22
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,6	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	52,6	8,4	9,2	lepší než 93 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,1	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,7 km	3,2 km	2,7 km	lepší než 67 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ano Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

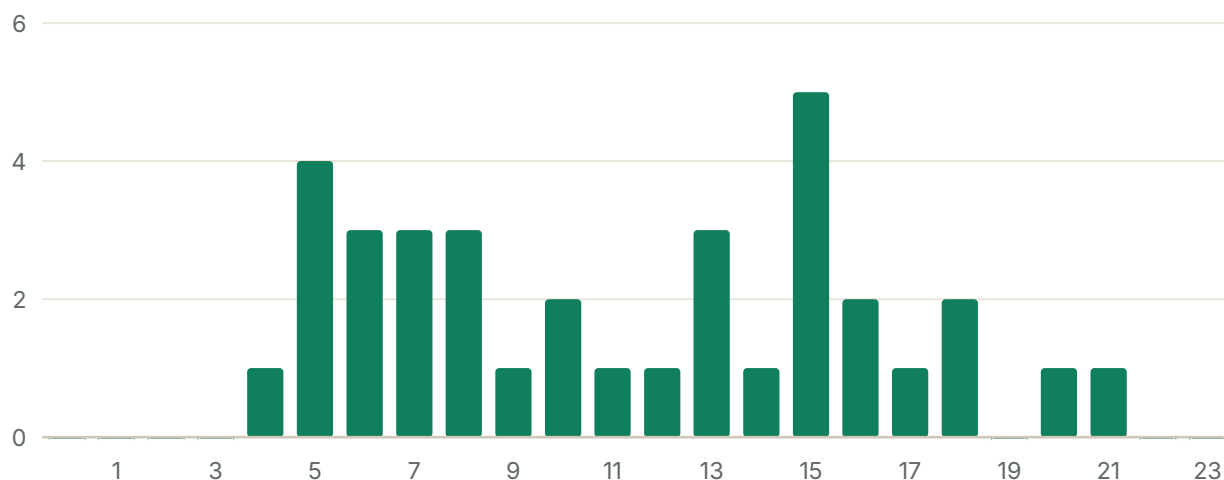
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	74 %	84 %	lepší než 81 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	78,2 %	45,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	35 spojů	–	–	lepší než 44 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	21 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	30 min	8 min	8 min	lepší než 25 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	38 min	59 min	36 min	lepší než 79 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	104	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,0 %	22,8 %	30,9 %	lepší než 45 %
Do práce a školy autem 2021	66,7 %	50,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

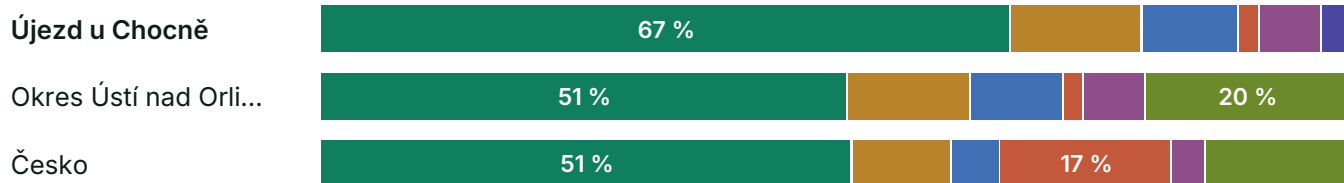
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

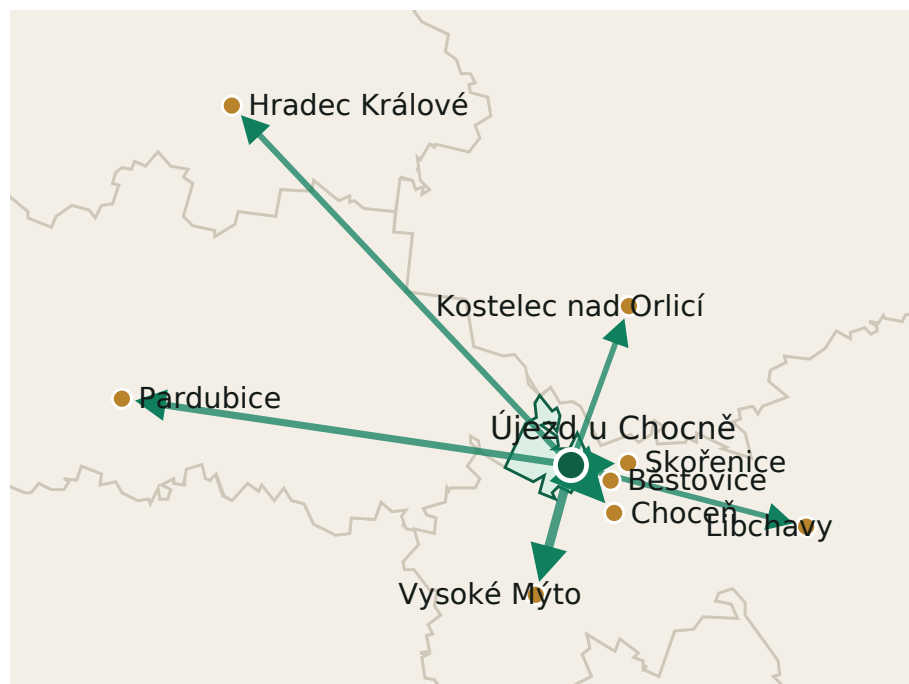


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 161 lidí, sem dojíždí 20. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Chocně	72 (45 %)
Vysoké Mýto	20 (12 %)
Pardubice	9 (6 %)
Běstovice	5 (3 %)
Hradec Králové	5 (3 %)
Skořenice	5 (3 %)
Kostelec nad Orlicí	4 (2 %)
Libchavy	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Chocně	4 (20 %)
Běstovice	3 (15 %)
Černá nad Orlicí	2 (10 %)
Skořenice	2 (10 %)
Ústí nad Orlicí	2 (10 %)
Borohrádek	1 (5 %)
Jaroslav	1 (5 %)
Kostěnice	1 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

35 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 14 · vlaky 21

První spoj	4:45
Poslední spoj	21:08
Nejrychleji do ORP Vysoké Mýto	30 min
Nejrychleji do krajského města	38 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

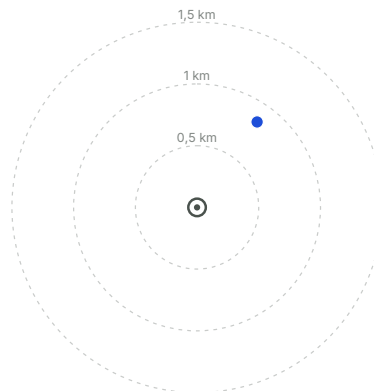
98 % adres: 220 z 224 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Újezd u Chocně	v obci
●	Plchůvky	1,7 km
●	Srubby	3,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

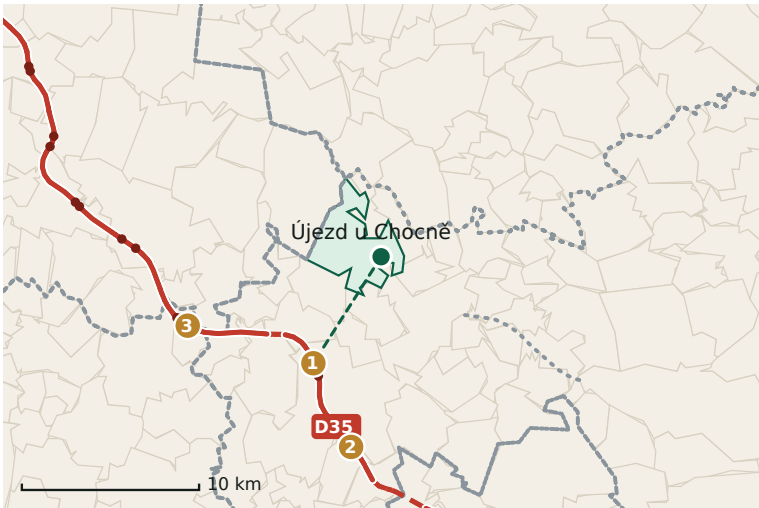
22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,6 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 49 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,6 km	7,8 km	5,5 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	28,9 km	47,0 km	20,4 km	lepší než 53 %
Vzdálenost do krajského města 2026	28,9 km	48,5 km	24,0 km	lepší než 58 %
Vzdálenost do Prahy 2026	123,0 km	142,1 km	122,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,1 km	16,8 km	9,7 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,8 km	1,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Vysoké Mýto, 7,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Vysoké Mýto	7,1 km
2 Džbánov	11 km
3 Ostrov	12 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 7,0 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D35, 35 km; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 35 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

58
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	67,8 %	31,9 %	34,0 %	lepší než 95 %
Koeficient ekologické stability 2025	3,80	2,30	2,94	lepší než 90 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,63 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,2 µg/m³	11,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 41 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	7,1 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 45 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	41 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 40 %
Nadmořská výška 2026	320 m	377 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,9 µg/m³	16,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 41 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

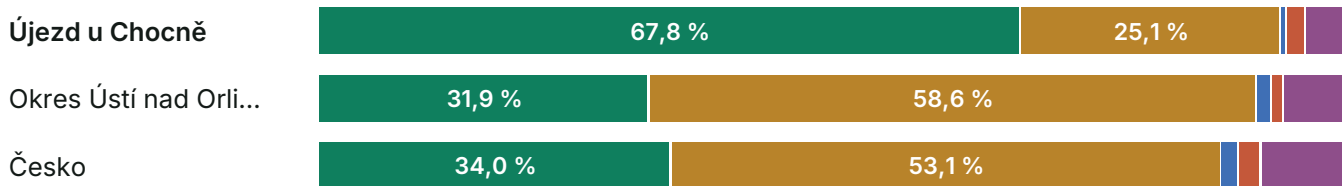
% rozlohy obce, 2025

Újezd u Chocně		67,8 %
Obvod Vysoké Mýto		19,6 %
Okres Ústí nad Orlicí		31,9 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

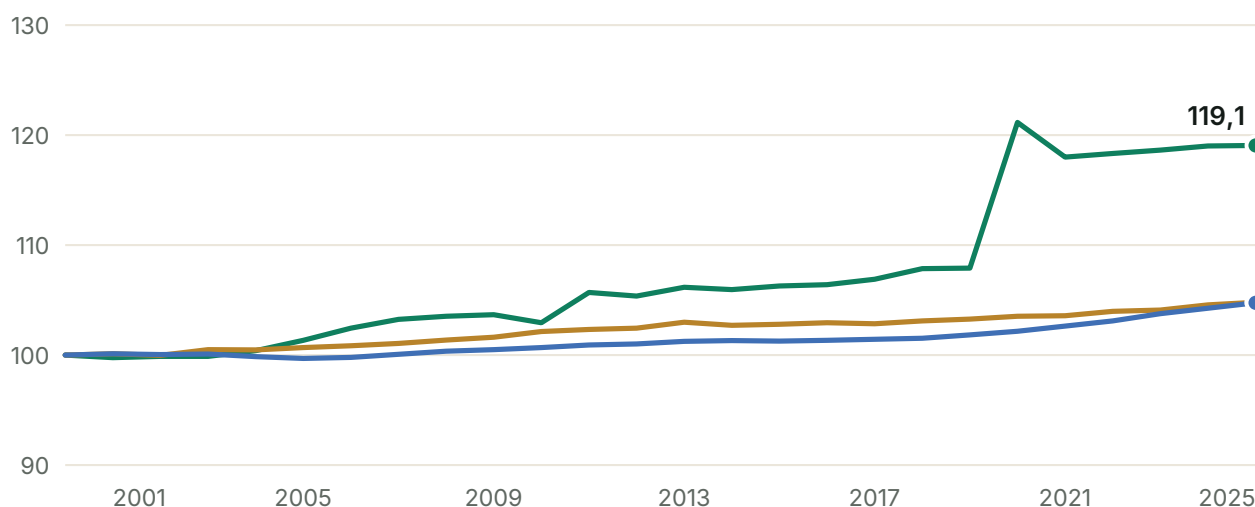


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Újezd u Chocně ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

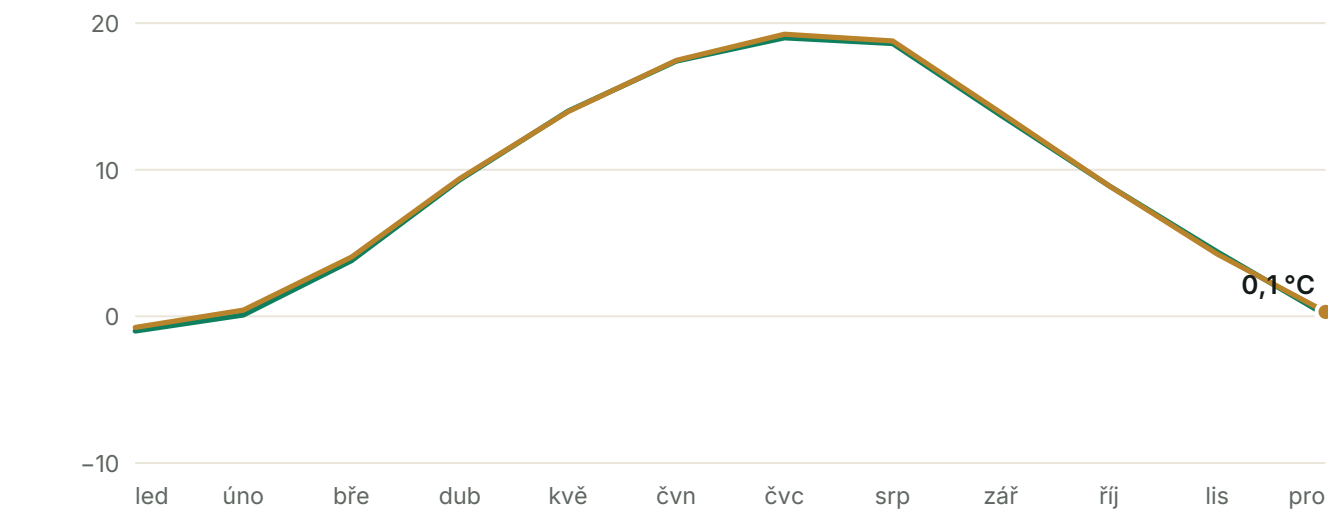
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 702 h	1 699 h	1 708 h	lepší než 43 %
Roční úhrn srážek 2020	647 mm	754 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	135 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	98 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	50 dní	63 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	153 dní	150 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,6 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

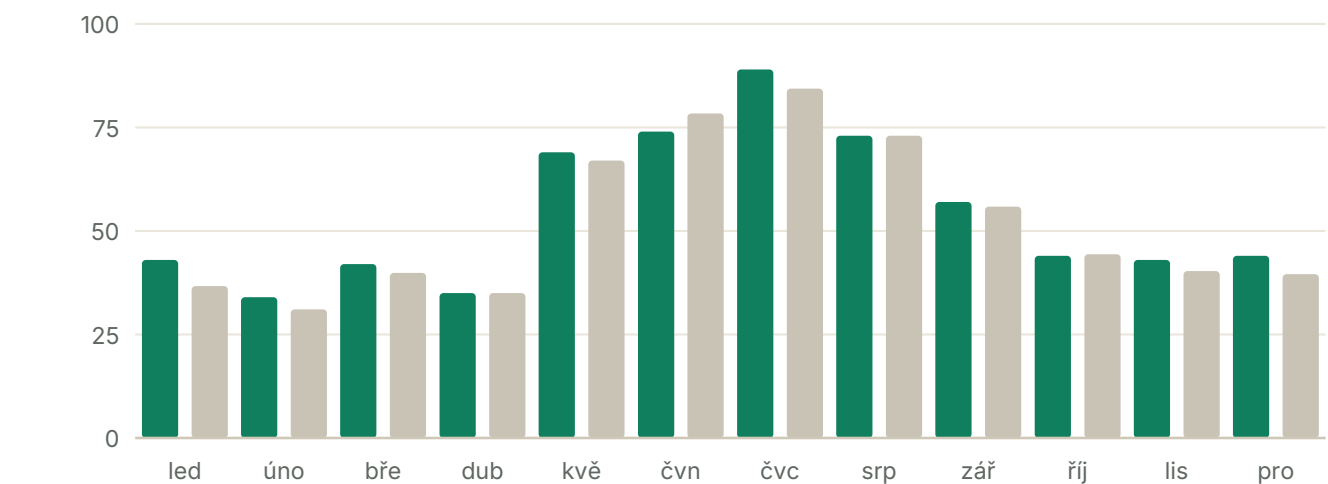


■ Újezd u Chocně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

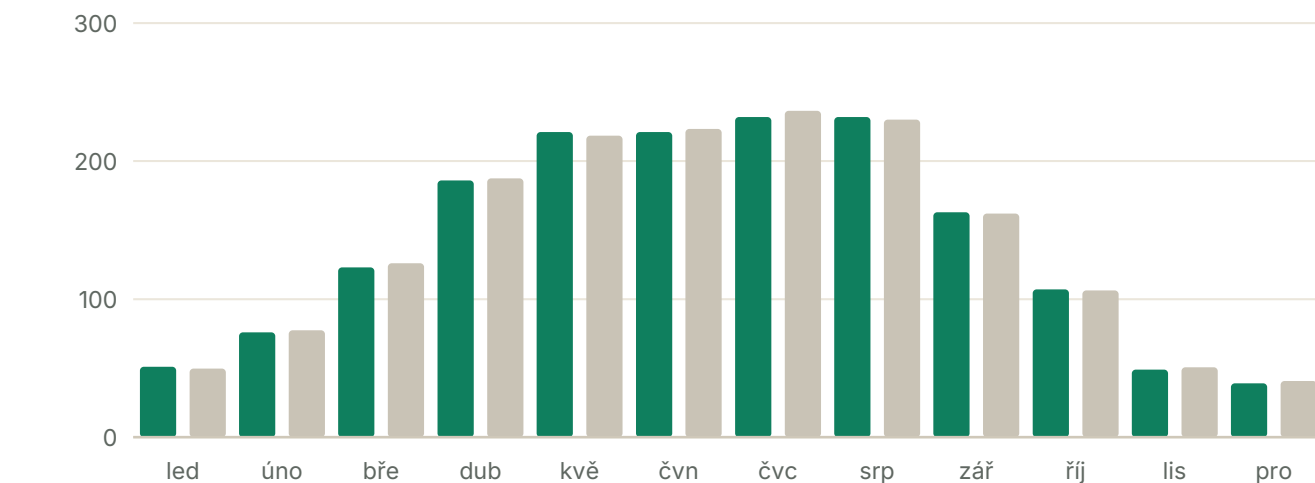


■ Újezd u Chocně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

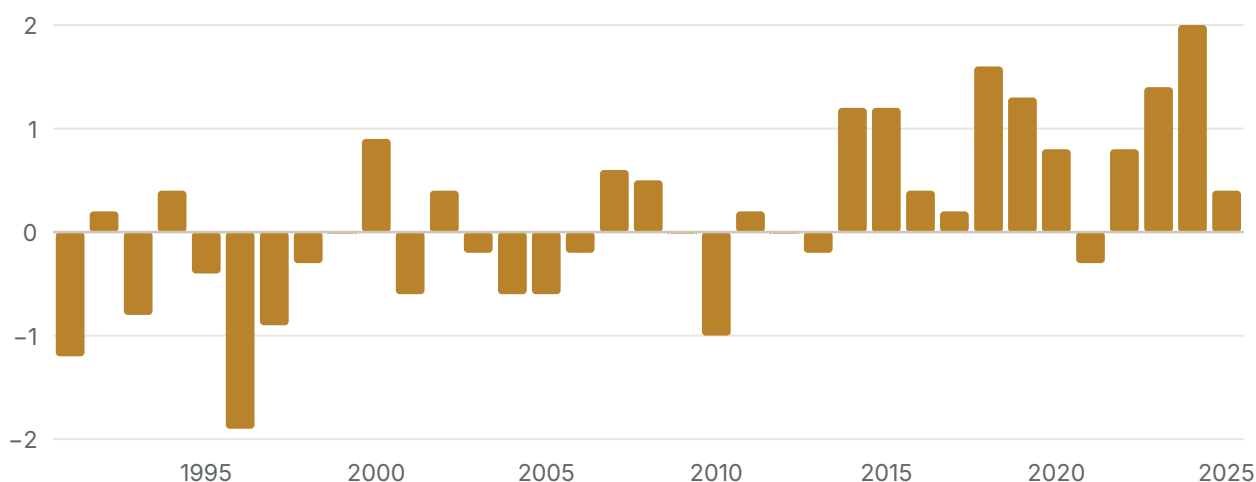


■ Újezd u Chocně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

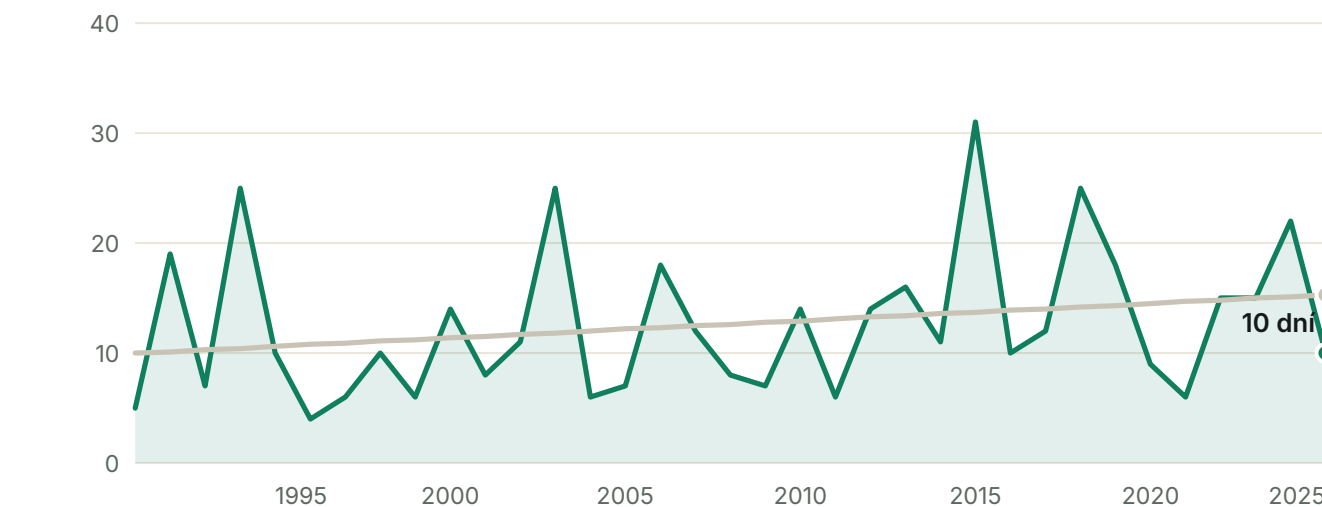
Odchylka průměrné teploty Újezda u Chocně; Újezdu u Chocně od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Újezd u Chocně ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,7	10,0	+1,3 °C	9,5	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	50	62	+13 dní	54	53
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	14	+4 dní	10	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	108	88	–20 dní	97	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

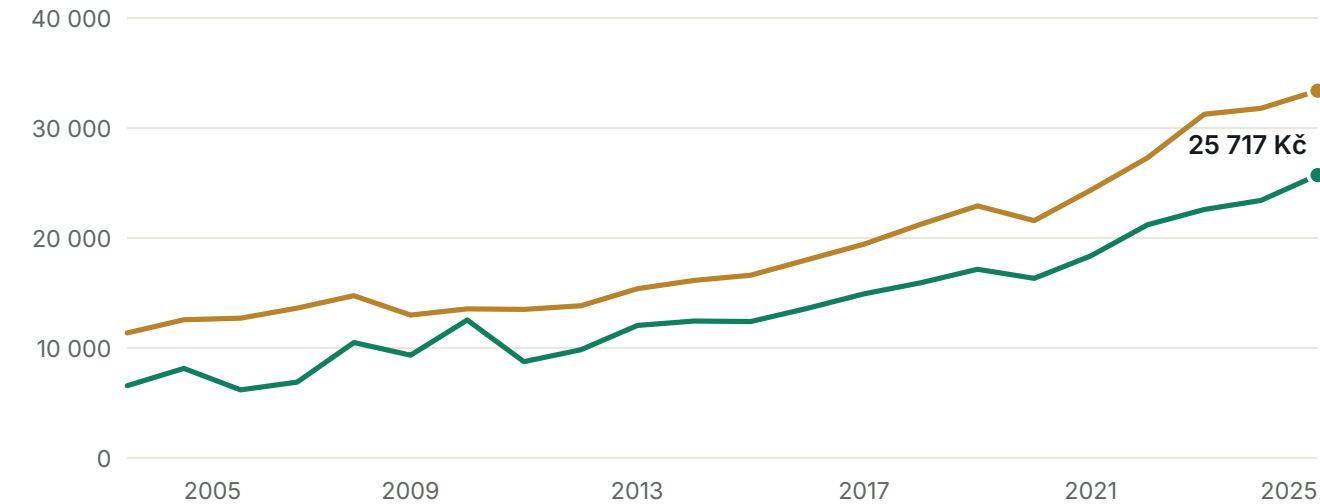
Investuje obec a jak je zadlužená?

74
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 717 Kč	25 062 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	41 003 Kč	37 929 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	40	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 647 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 722 Kč	10 719 Kč	11 761 Kč	lepší než 46 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,5 %	19,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–11 547 Kč	–742 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

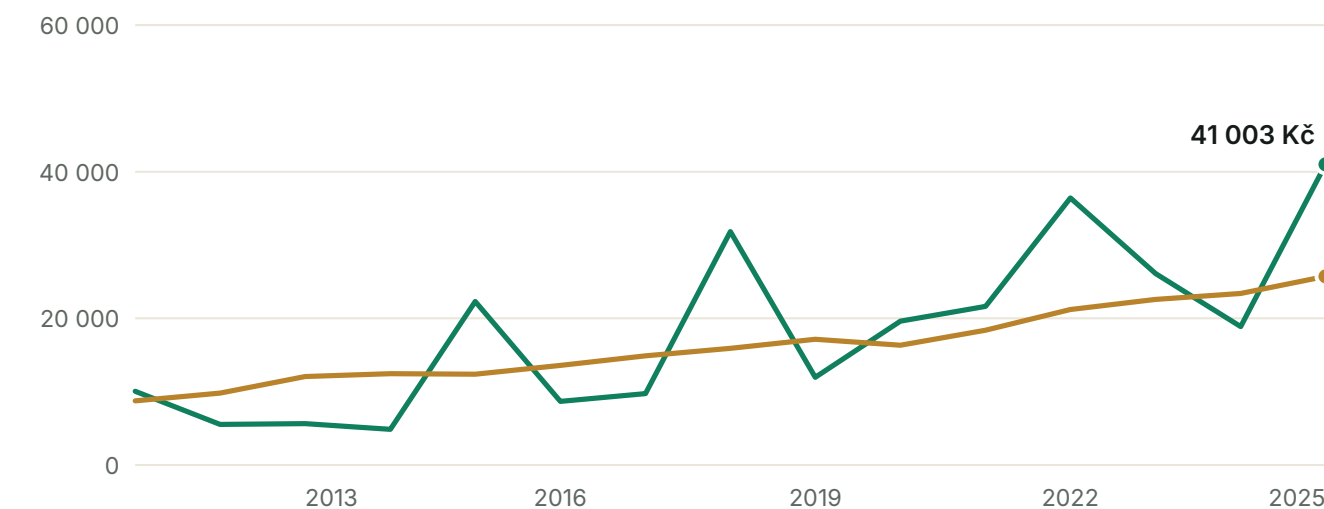
Kč na obyvatele a rok



■ Újezd u Chocně ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

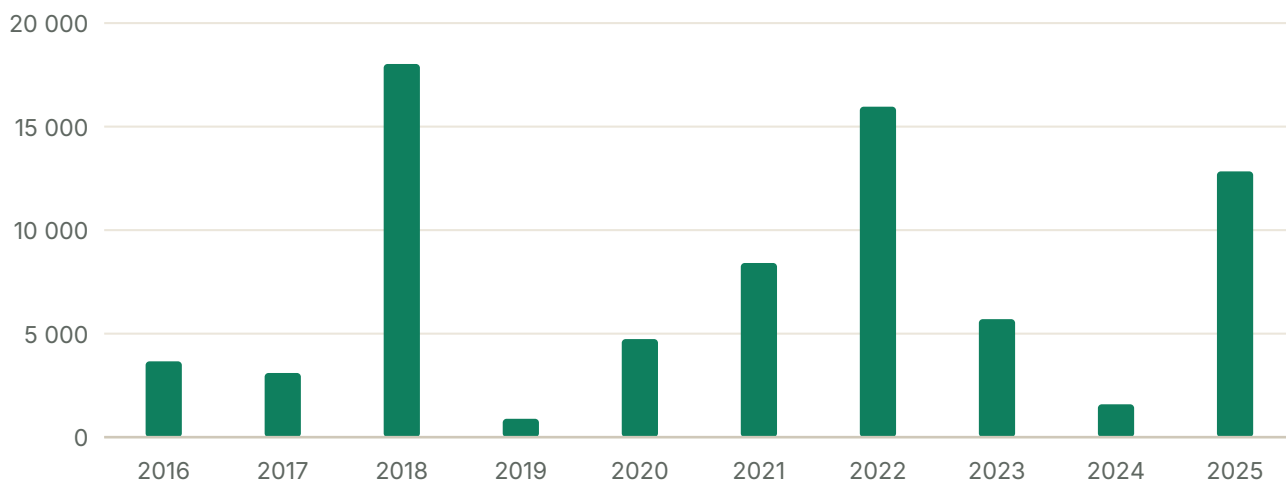
Újezd u Chocně vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		41 003 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		25 717 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 722 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

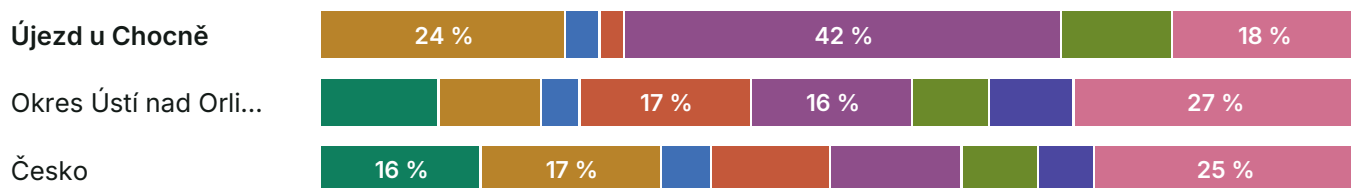
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 509	7 264	10 009	8 694	9 680	9 927
Výdaje	6 336	6 928	11 869	8 852	6 481	13 818
Saldo	173	336	-1 860	-158	3 198	-3 891
z toho investice	1 530	2 690	5 204	1 932	545	4 324
Přijaté dotace	598	840	763	549	746	644
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

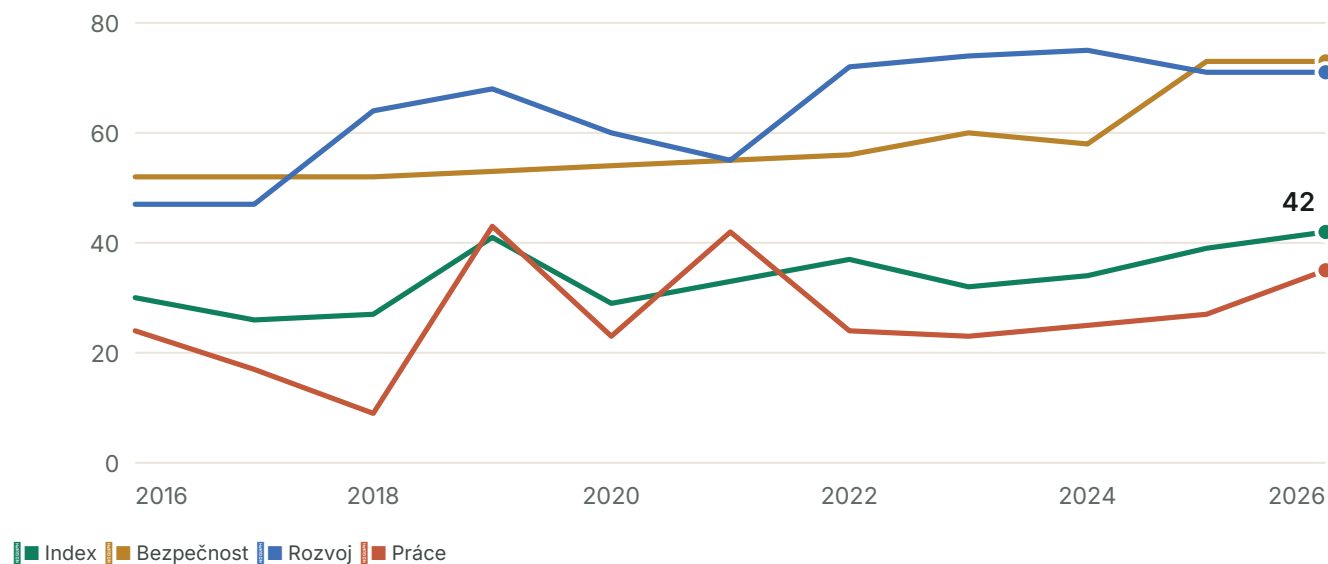
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 33 na 42 bodů, v pořadí obcí Česka o 577 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	33	42	+9
Dostupnost bydlení	53	58	+5
Rozvoj obce	55	71	+16
Práce a příjmy	42	35	-7
Bezpečnost	55	73	+18
Rizika prostředí	52	52	0
Zdraví	33	37	+4
Vzdělání	18	18	0
Služby a vybavenost	36	36	0
Volný čas a kultura	22	22	0
Veřejná doprava	80	80	0
Poloha a dostupnost	22	22	0
Příroda a ovzduší	56	58	+2
Hospodaření obce	80	74	-6
Obyvatelé a komunita	43	46	+3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Bošín	Ústí nad Orlicí	2,4 km	101	8
Plchovice	Ústí nad Orlicí	2,5 km	73	10
Běstovice	Ústí nad Orlicí	2,7 km	436	81
Srubby	Ústí nad Orlicí	3,2 km	585	86
Kostelecké Horky	Rychnov nad Kněžnou	3,2 km	177	32
Skořenice	Ústí nad Orlicí	3,6 km	405	55
Dobříkov	Ústí nad Orlicí	3,8 km	590	88
Choceň	Ústí nad Orlicí	4,1 km	8 700	68
Slatina	Ústí nad Orlicí	4,9 km	463	90
Koldín	Ústí nad Orlicí	5,5 km	368	36

Pokud se vám líbí Újezd u Chocně, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Mladějov na Moravě	Svitavy	461	81 %	28
Krasíkov	Ústí nad Orlicí	313	79 %	7
Stašov	Svitavy	277	79 %	19
Pohledy	Svitavy	315	77 %	18
Karle	Svitavy	421	77 %	18
Branice	Písek	308	85 %	50
Syrovín	Hodonín	370	84 %	39
Otinoves	Prostějov	296	84 %	32
Chabeřice	Kutná Hora	284	82 %	25
Mileč	Plzeň-jih	375	82 %	50

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Újezd u Chocně?

K 31. 12. 2025 žilo v Újezdu u Chocně 337 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Újezd u Chocně dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Újezd u Chocně 42 bodů ze 100 a je 3 633. z 6 254 obcí v Česku a 286. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Újezdu u Chocně?

Podíl nezaměstnaných osob v Újezdu u Chocně byl 2,40 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Újezd u Chocně bezpečné místo?

V Újezdu u Chocně se ročně eviduje v průměru 7,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Újezda u Chocně; Újezdu u Chocně do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 28,9 km do krajského města a 123,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Újezda u Chocně; Újezdu u Chocně?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 17,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Újezdu u Chocně?

Újezd u Chocně leží v nadmořské výšce 320 m.

O OBCI

Obec Újezd u Chocně (německy Auertschitz) se nachází v okrese Ústí nad Orlicí v Pardubickém kraji. Obec má katastrální výměru 16,35 km², žije zde 343 obyvatel a její součástí jsou i vesnice Chloumek a Prochody. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je město Vysoké Mýto.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Újezd_u_Chocně)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/ujezd-u-chocne

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.