



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KUTNÁ HORA · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Úmonín

Život v Úmoníně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

7 / 100

5 826. místo z 6 254 obcí
1020. místo v kraji
lepší než 7 % obcí Česka

OBYVATEL
545

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,5 let

ROZLOHA
13,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
342 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Úmonín v kostce

Úmonín je obec v okrese Kutná Hora (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 342 m. Na konci roku 2025 zde žilo 545 obyvatel, o 12 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,5 roku, tedy o 1,2 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 7 bodů ze 100 – lépe než 7 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře vzdělání.

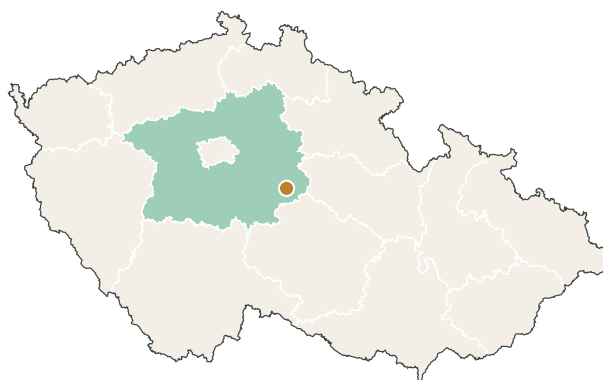
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

7 / 100

5 826. z 6 254 obcí · 1020. v kraji

Dostupnost bydlení		24
Rozvoj obce		89
Práce a příjmy		40
Bezpečnost		60
Rizika prostředí		60
Zdraví		11
Vzdělání		7
Služby a vybavenost		27
Volný čas a kultura		34
Veřejná doprava		26
Poloha a dostupnost		23
Příroda a ovzduší		38
Hospodaření obce		10
Obyvatelé a komunita		39

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Ben Skála, Benfoto, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

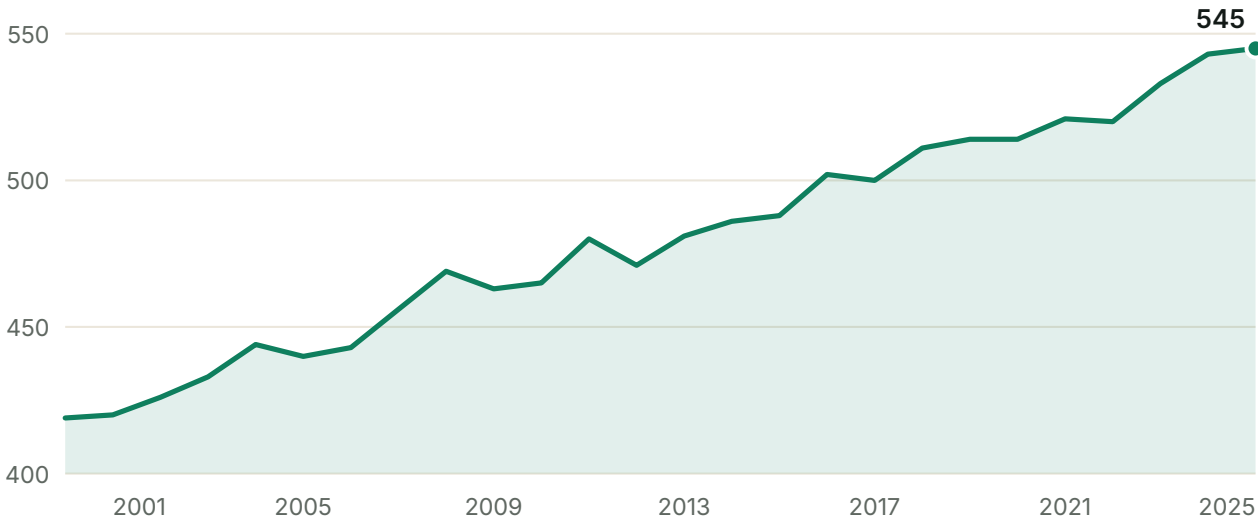
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	545	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,5 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 28 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,6 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 52 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,0 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 35 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,7	–3,8	–2,4	lepší než 34 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 63 %
Volební účast 2025	73,1 %	70,0 %	68,9 %	lepší než 53 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,8 %	49,8 %	46,1 %	lepší než 53 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,2 %	3,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 272	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

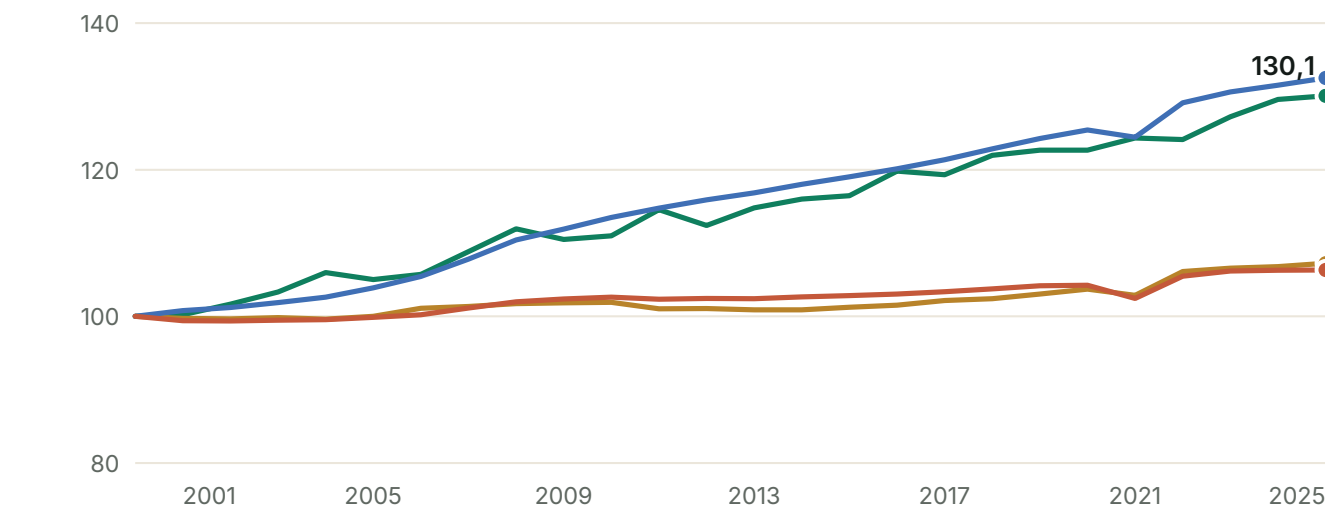
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

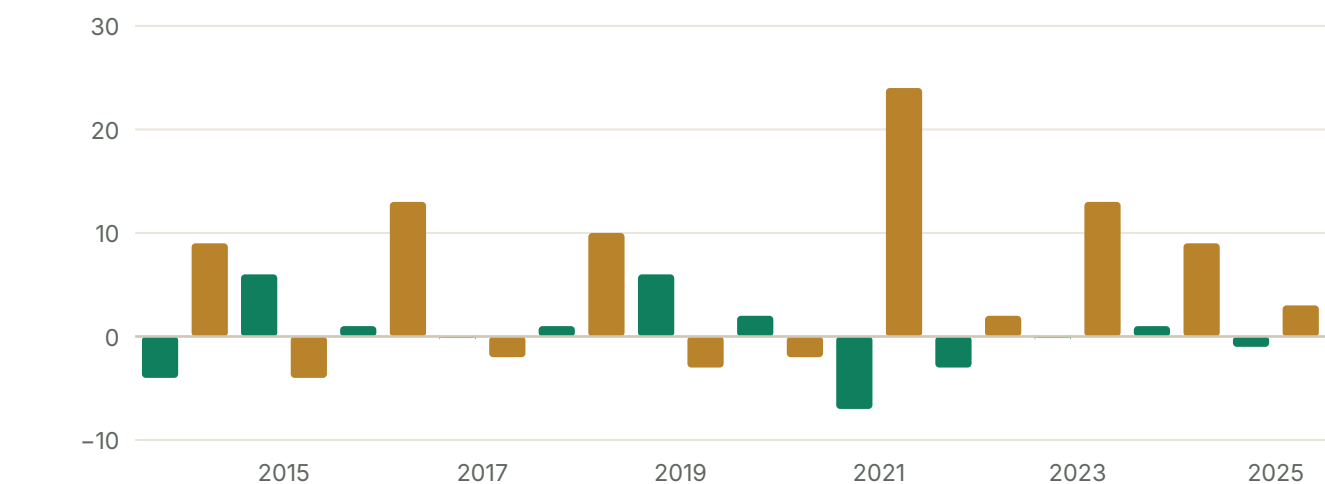


■ Úmonín ■ Okres Kutná Hora ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

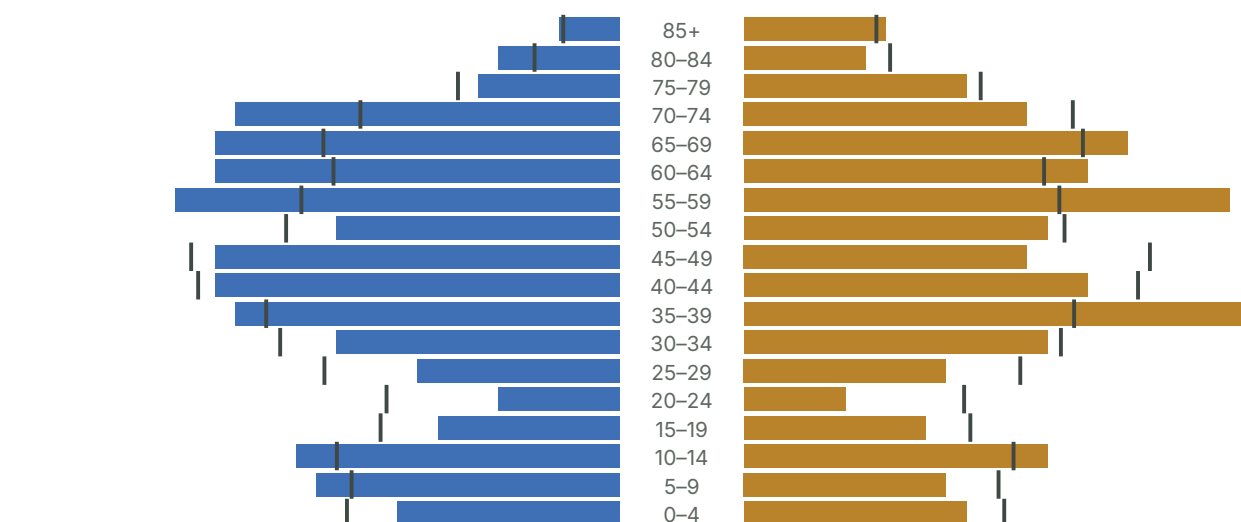
Úmonín	15,6 %	62,4 %	22,0 %
Okres Kutná Hora	15,2 %	62,8 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

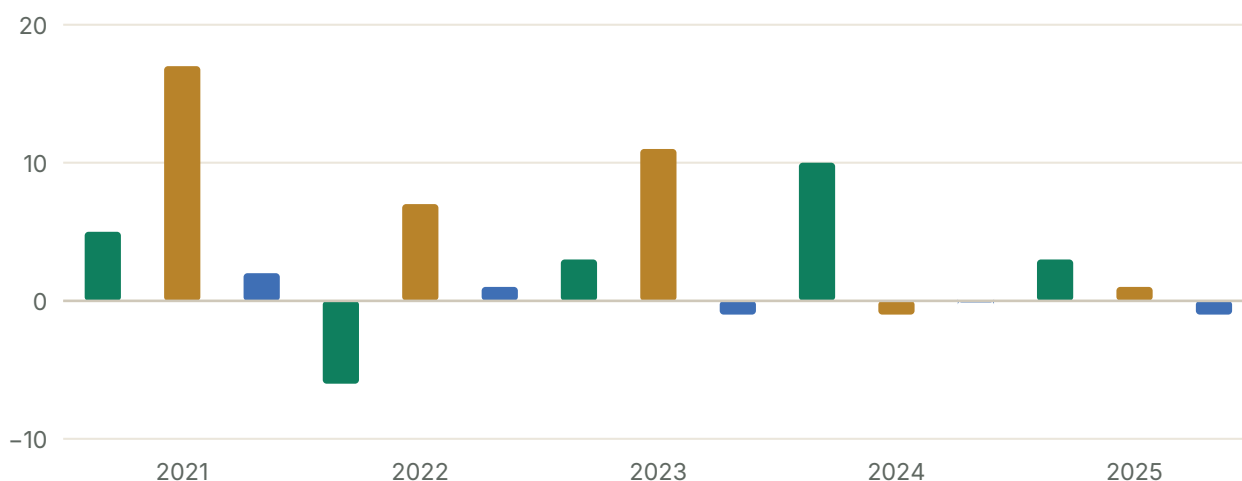


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 58,8 % (sněmovní 2025: 73,1 %)

Sdružení nezávislých kandidátů

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 15 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (27,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	55 420 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	54 270 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	245 Kč/m ²	224 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 15 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 555 Kč/m ²	43 785 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 87 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 864 Kč/m ²	56 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,0 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 97 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 230 Kč	12 094 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	288 Kč/m ²	262 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Úmonín		33 555 Kč/m ²
Obvod Kutná Hora		44 115 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		43 785 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

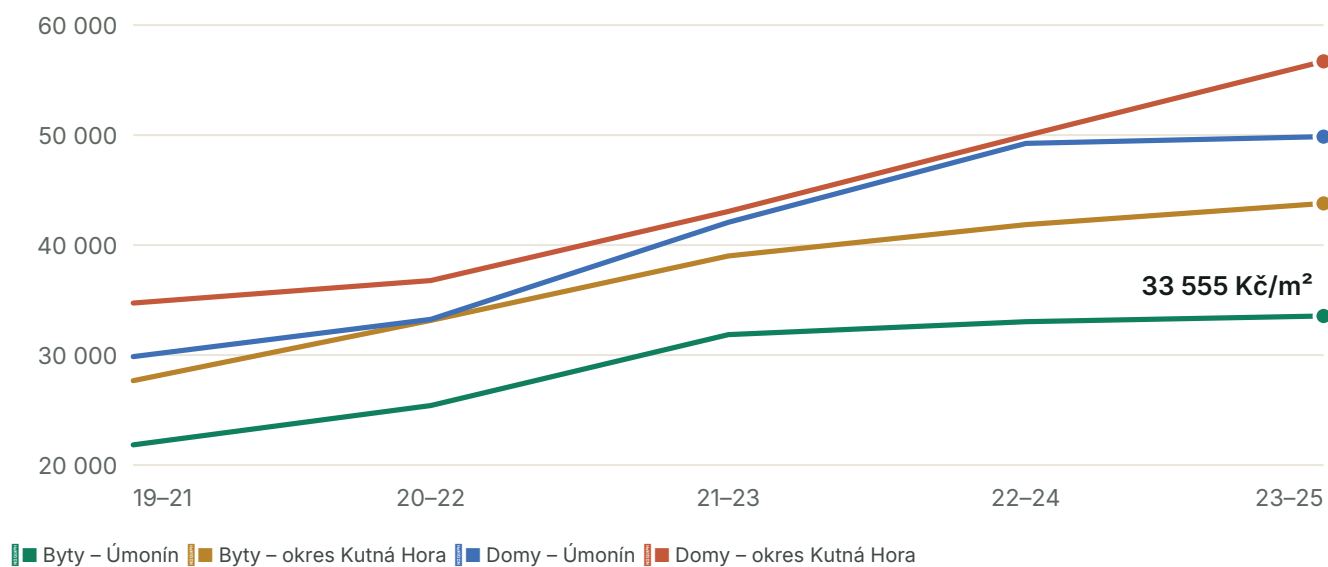
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Úmonín		49 864 Kč/m ²
Obvod Kutná Hora		56 862 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		56 711 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

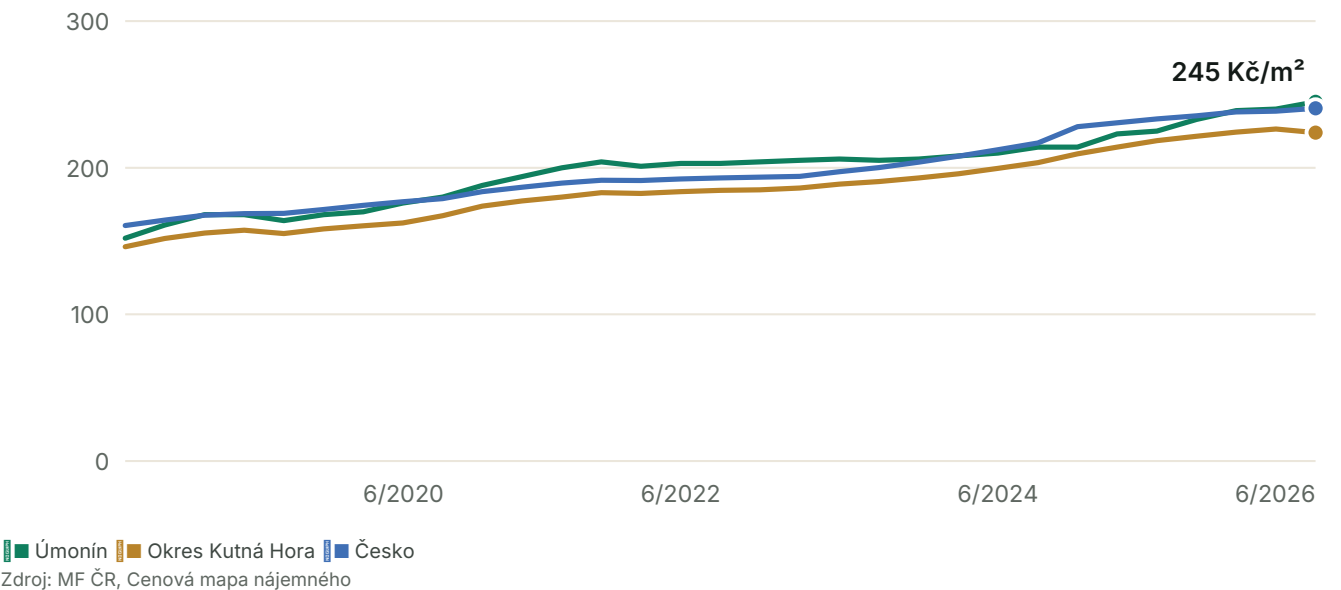
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Úmonín		245 Kč/m ²
Obvod Kutná Hora		226 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		224 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kutná Hora, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	83	33 555	49 864
2 000–9 999 obyvatel	3	50 357	52 720*
10 000–49 999 obyvatel	2	52 901	65 647
Okres celkem	88	50 295	52 816

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 82 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	270	9 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	245	13 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	200	14 000 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	167	14 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 224 a 268 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

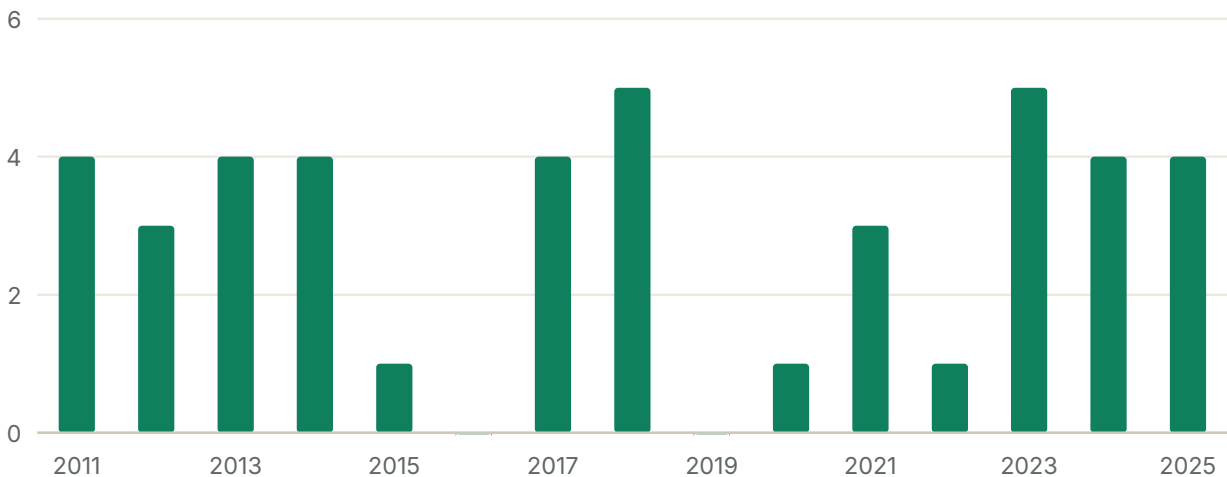
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	11,7 %	5,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	18,7	12,9	10,1	lepší než 82 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	27,5	14,4	9,1	lepší než 81 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	49,5	32,5	30,8	lepší než 82 %
Dokončené byty za 10 let 2025	27	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	94,2 %	63,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,0 %	75,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,8 %	13,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	24,7 %	17,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	72,3 %	28,2 %	14,9 %	lepší než 20 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

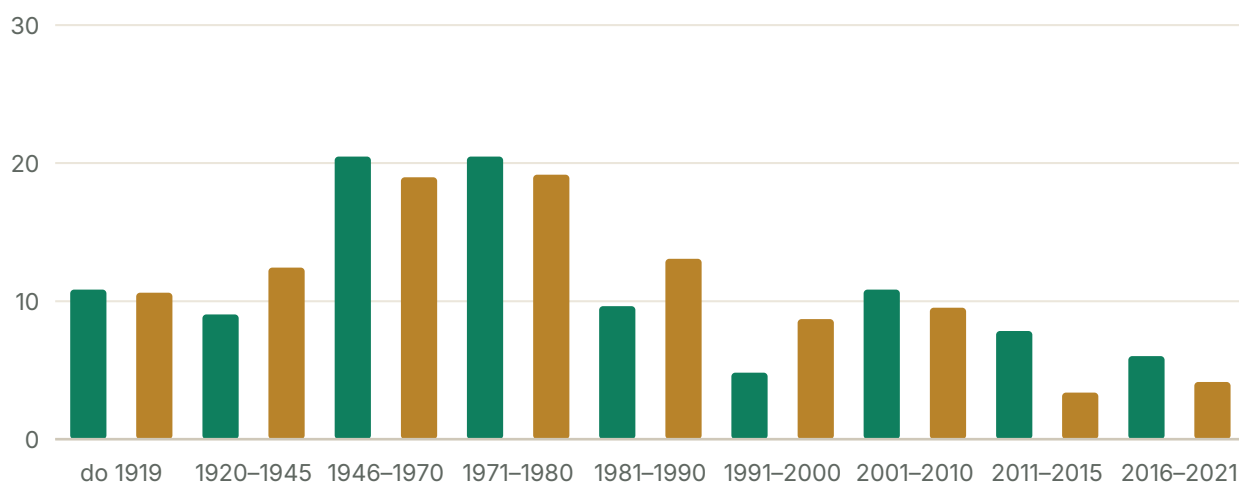
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

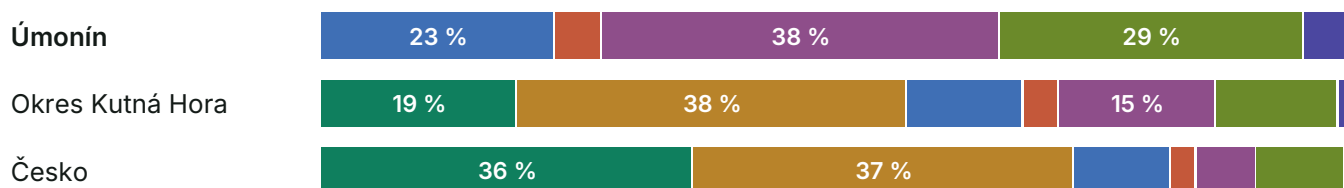


■ Úmonín ■ Okres Kutná Hora

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

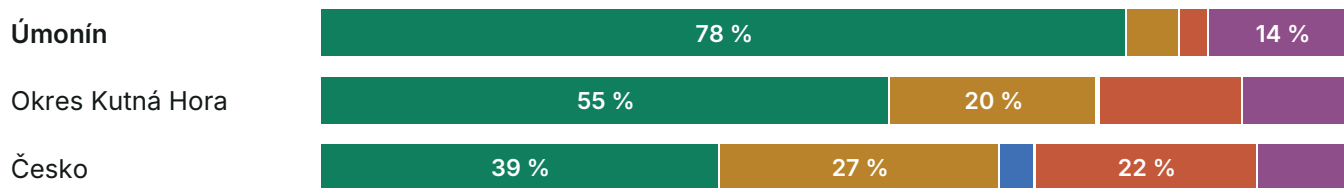


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

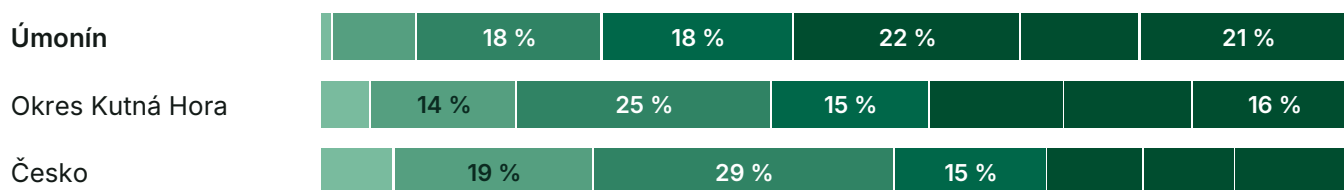


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

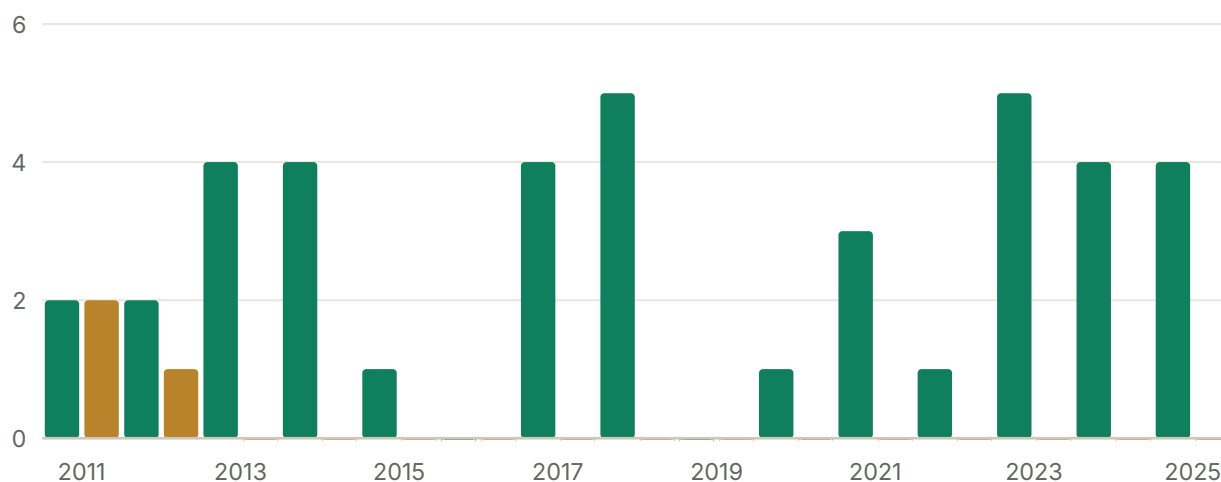


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

20 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

91 · 33 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

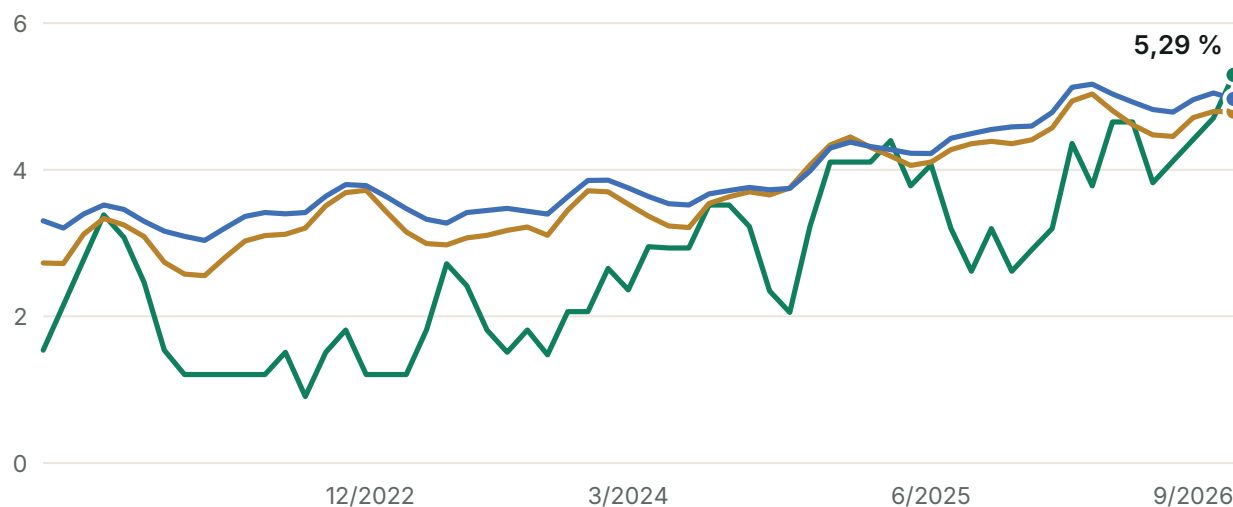
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,29 %	4,79 %	4,97 %	lepší než 27 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	18	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	125	133	163	lepší než 34 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,70 %	5,78 %	6,20 %	lepší než 50 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,45×	0,73×	1,00×	lepší než 74 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 234 197 Kč	969 715 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,88	5,25	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,3	5,2	7,7	lepší než 79 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 973 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

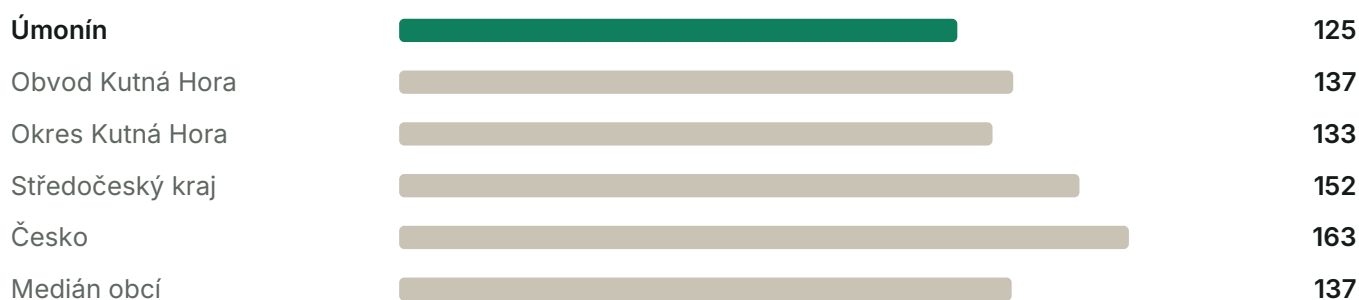


■ Úmonín ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

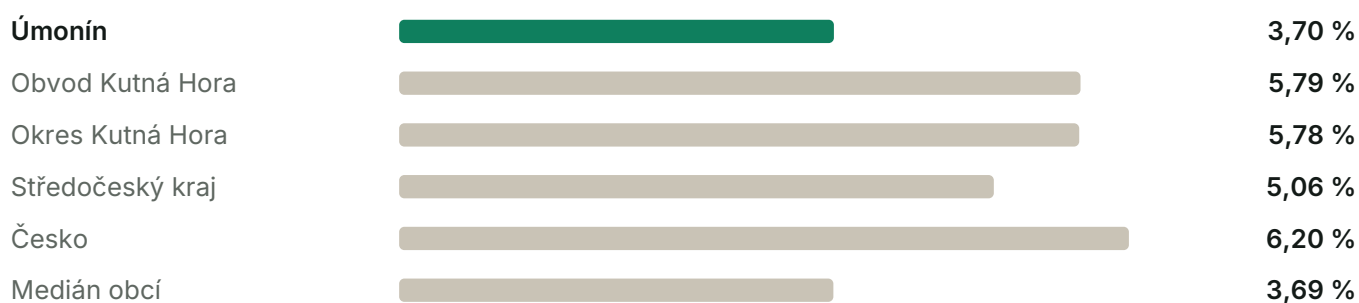
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

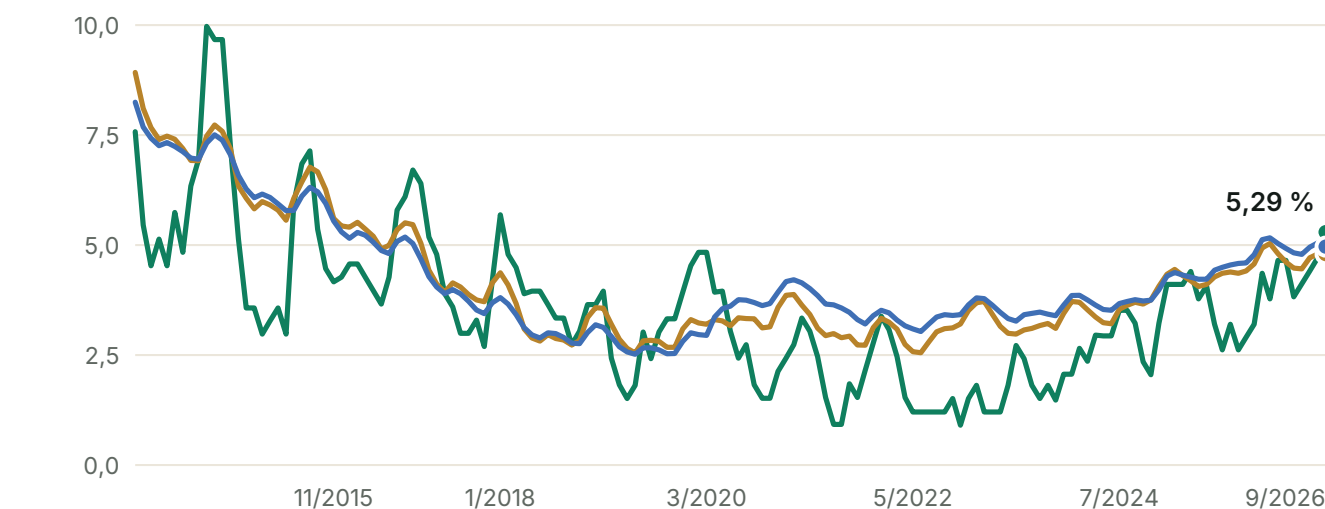
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

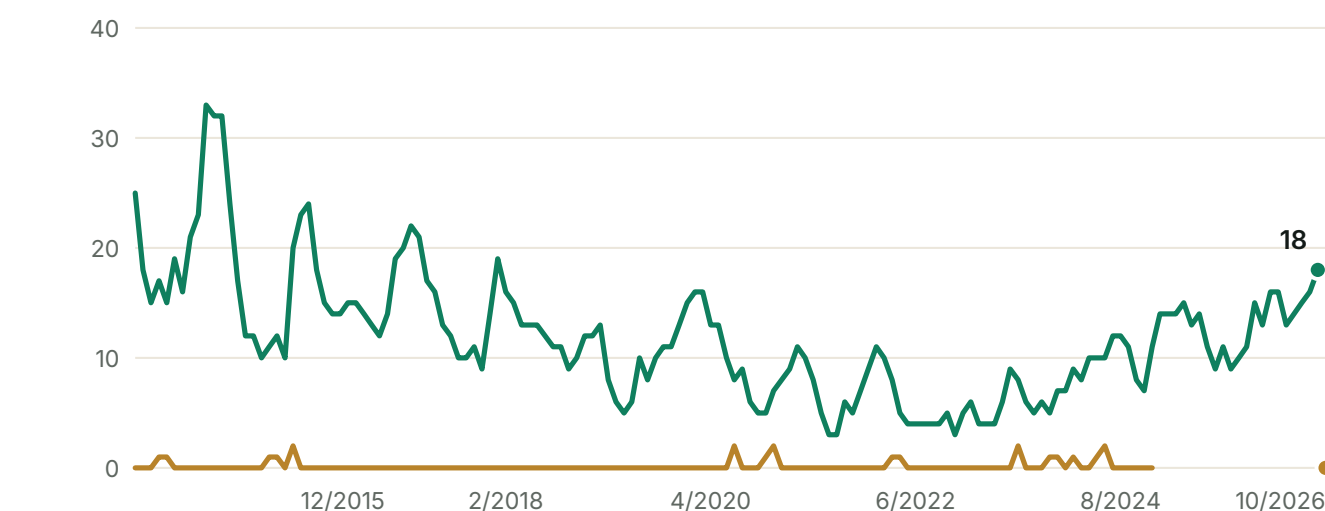


■ Úmonín ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně

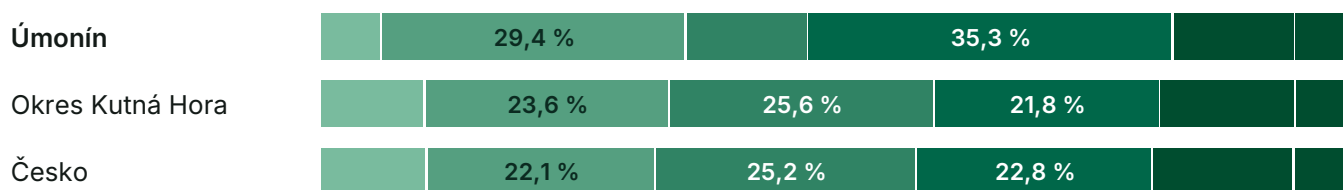


■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

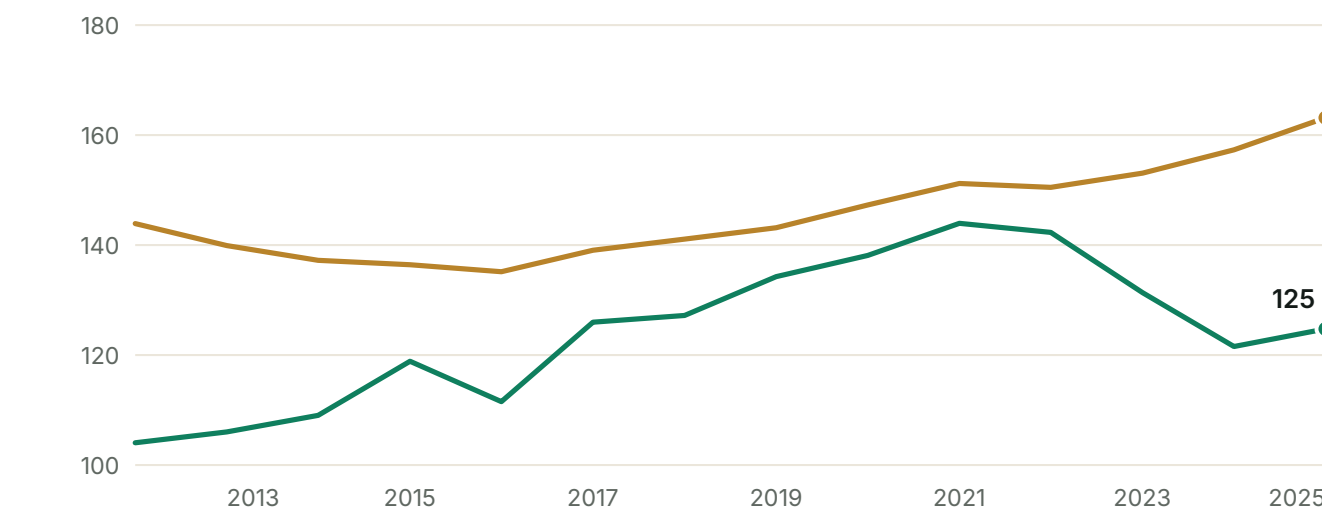


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

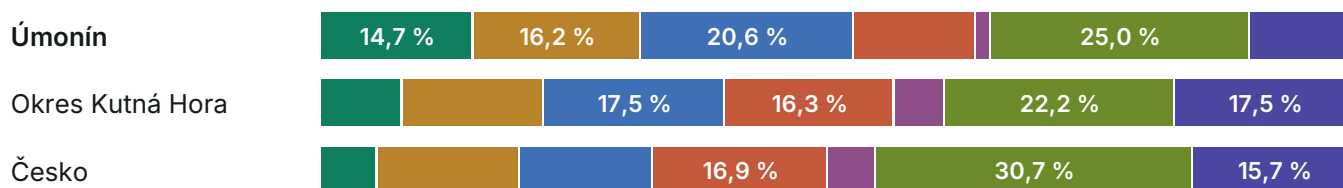


■ Úmonín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	70
Vyjíždějí odsud za prací	155

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,9	9,0	12,9	lepší než 63 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,53	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,3	6,3	9,1	lepší než 39 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	92	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,55	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	9	–	–	–

Trestné činy

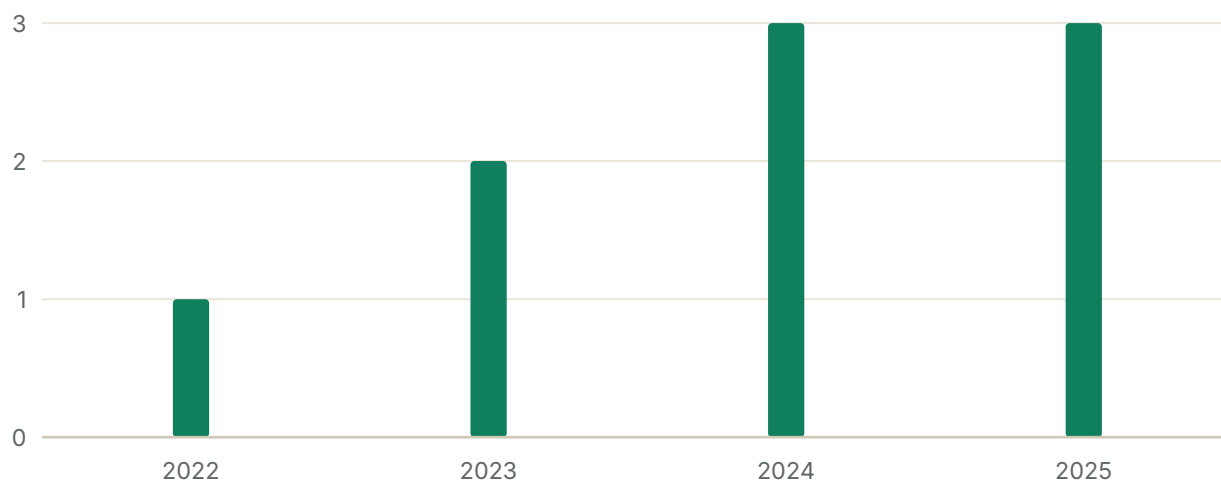
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Úmonín		4,9
Obvod Kutná Hora		10,5
Okres Kutná Hora		9,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

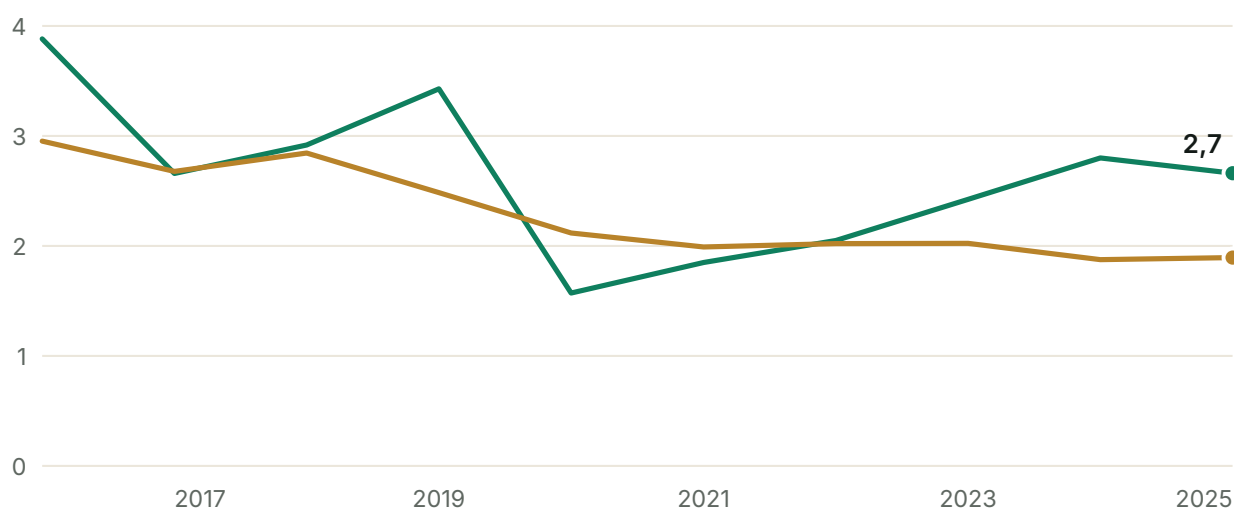
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

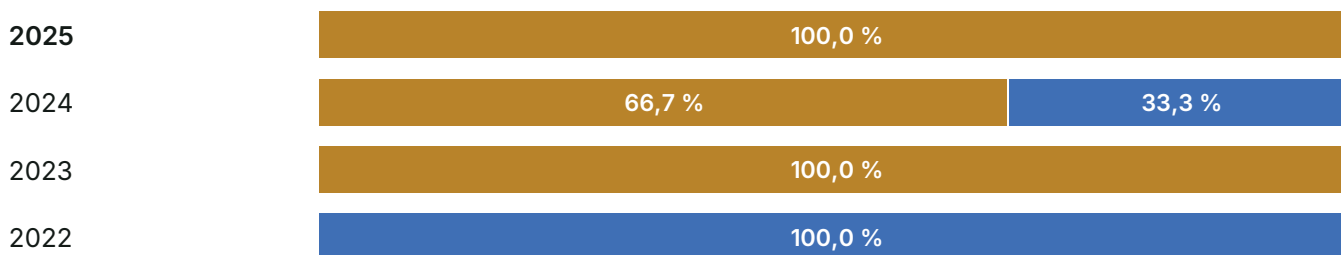
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kutná Hora	92
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

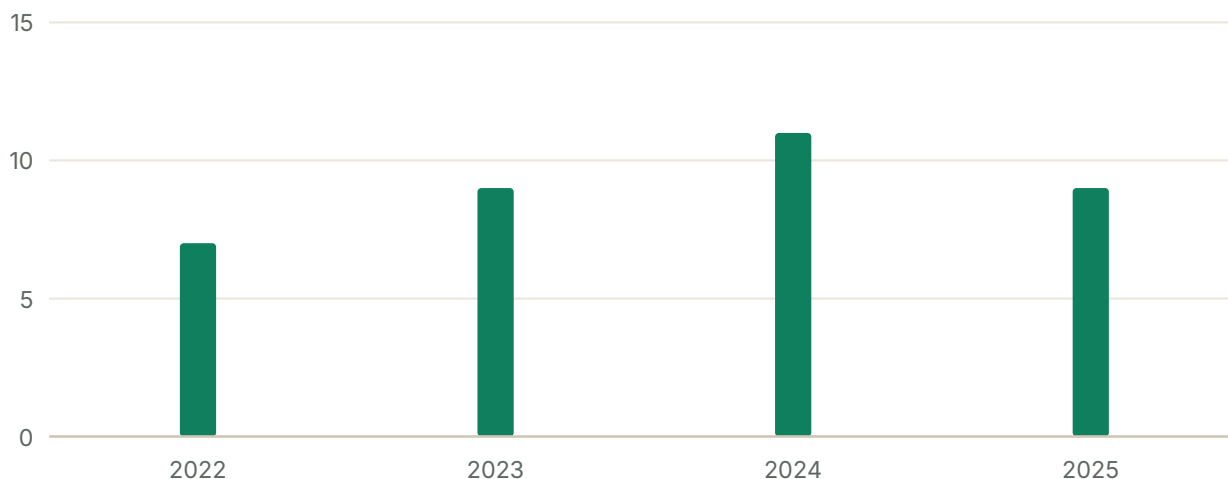
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

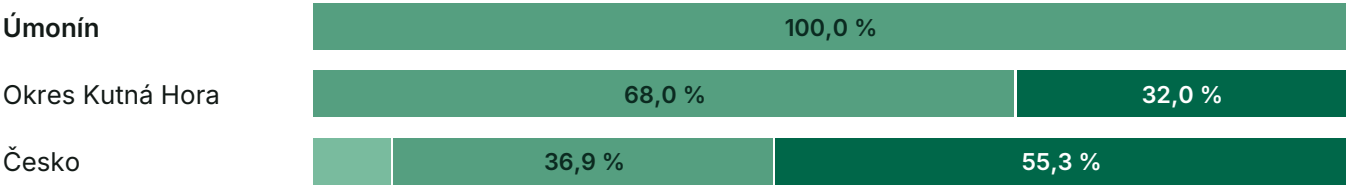
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,1 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	37 km	36 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Lomec u Úmonína

Polymetalické rudy · do 18. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

farma Třebonín (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

2,8 km

AGRO PODLESÍ a.s. - Červené Janovice

Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc

4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,5 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,3 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,9 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	8,3 km	2,5 km	1,3 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,5 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,5 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,3 km	7,1 km	6,5 km	lepší než 71 %

Naděje dožití při narození

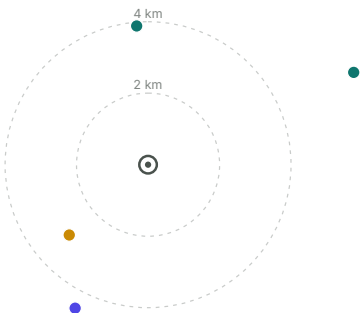
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Kutná Hora		78,4 roku
Okres Kutná Hora		78,7 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,9 km
●	DOCTOR MN s.r.o.	6,3 km
● Dětský lékař	Praktický lékař pro děti a dorost s.r.o.	8,3 km
●	MUDr. Bohuslav Procházka s.r.o.	8,6 km
● Zubní lékař	AVR-Dent s.r.o.	4,5 km
● Lékárna	Pharmservis s.r.o., Lékárna U jednorozce	8,5 km
●	VitalCenter s.r.o., Lékárna Astera	8,6 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Nemocnice Kutná Hora	8,3 km
● Domov pro seniory	Domov Barbora Kutná Hora, poskytovatel sociálních služeb (76 lůžek)	8,7 km
●	Domov důchodců Čáslav (53 lůžek)	9,3 km
● Pečovatelská služba	LCC pečovatelská služba Kutná Hora - Pracoviště Opatovice I	3,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,5 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 63 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	61	162	168	lepší než 2 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,1 km	0,5 km	0,2 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,1 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,8 km	4,9 km	2,4 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	8,6 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 5 %

Vysokoškolsky vzdělání

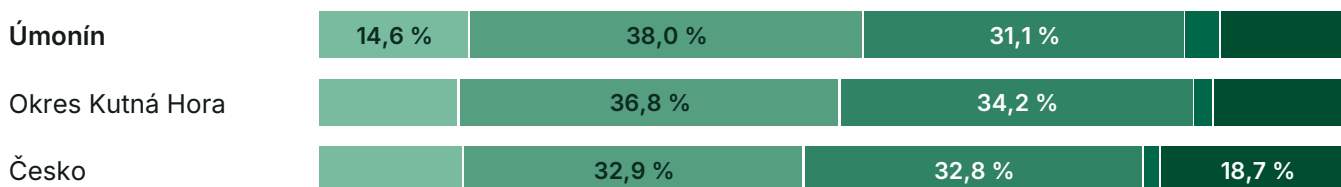
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

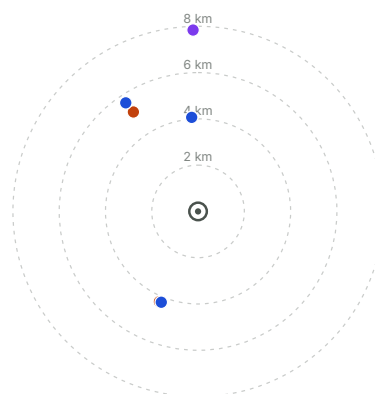
Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

61 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 13.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Křesetice, okres Kutná Hora, příspěvková organizace	4,1 km
●	Základní škola a Mateřská škola Červené Janovice, příspěvková organizace	4,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Malešov, okres Kutná Hora	5,1 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Křesetice, okres Kutná Hora, příspěvková organizace	4,1 km
●	Základní škola a Mateřská škola Červené Janovice, příspěvková organizace	4,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Malešov, okres Kutná Hora	5,6 km
● Střední školy	Gymnázium Jiřího Ortena, Kutná Hora, Jaselská 932	7,8 km
●	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště řemesel, Kutná Hora, Čáslavská 202	8,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kutná Hora	8,6 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Jiřího Ortena, Kutná Hora, Jaselská 932 gymnázium	7,8 km	80	53	99 %	92
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště řemesel, Kutná Hora, Čáslavská 202 nástavba, SOŠ, SOU	8,5 km	30	31	69 %	36
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště Čáslav nástavba, SOŠ	8,8 km	29	14	74 %	39
Církevní gymnázium v Kutné Hoře gymnázium	8,8 km	70	60	100 %	–
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kutná Hora, Masarykova 197 SOŠ	9,0 km	41	40	90 %	62
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav SOŠ, SOU	9,4 km	27	–	72 %	30
Gymnázium, Střední odborná škola pedagogická a Základní škola Čáslav gymnázium, lyceum, SOŠ	9,5 km	61	47	97 %	70
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Čáslav, Přemysla Otakara II. 938 lyceum, SOŠ	9,6 km	44	–	89 %	48

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

27
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	2 %	43 %	78 %	lepší než 8 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	44,4 %	52,1 %	64,0 %	lepší než 59 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,7 km	1,4 km	0,4 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,5 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 11 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Úmonín		2 %
Obvod Kutná Hora		48 %
Okres Kutná Hora		43 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

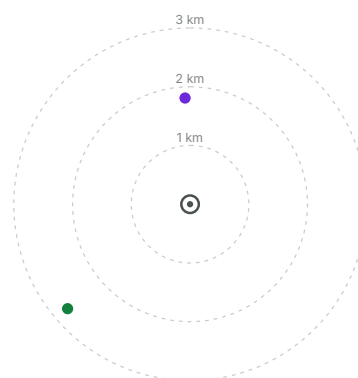
ano	Veřejný vodovod	73 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	44 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,7 km
 ●	Potraviny NAKO	5,4 km
 ●	Potraviny Š+D u pošty	5,5 km
 ● Pošta	Pošta Úmonín	v obci
 ●	Pošta Křesetice	3,9 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Úmonín	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,7	3,3	3,2	lepší než 48 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	11,8	6,0	9,2	lepší než 60 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	11,0	9,9	3,6	lepší než 79 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,3 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 26 %

Památky

6 kulturních památek

Hradiště Hrádek, archeologické stopy	objekt · Lomec
Hradiště Hrádek, archeologické stopy	objekt · Lomec
Tvrziště Březová, archeologické stopy	objekt · Březová
Tvrziště Na Zelenici, archeologické stopy	objekt · Lomec
Venkovský dům	objekt · Lomec
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

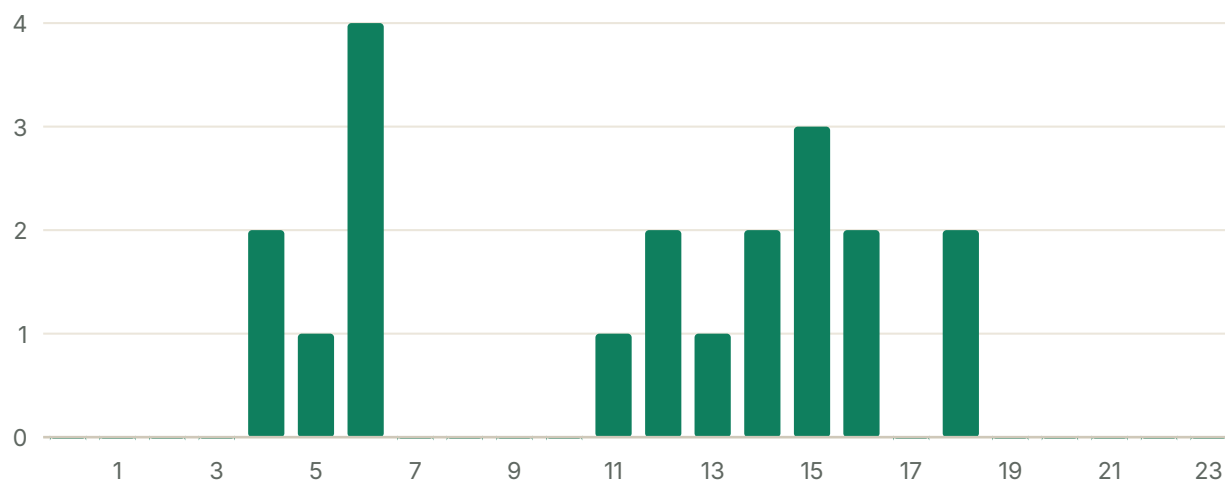
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	93 %	91 %	84 %	lepší než 63 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	67,7 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	27 min	17 min	8 min	lepší než 30 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	113 min	78 min	36 min	lepší než 8 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	37	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	13,2 %	20,3 %	30,9 %	lepší než 3 %
Do práce a školy autem 2021	82,9 %	63,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,2 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 46 %

Odjezdy během dne

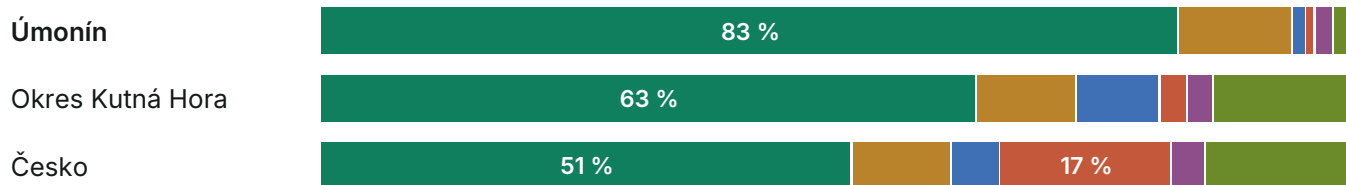
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

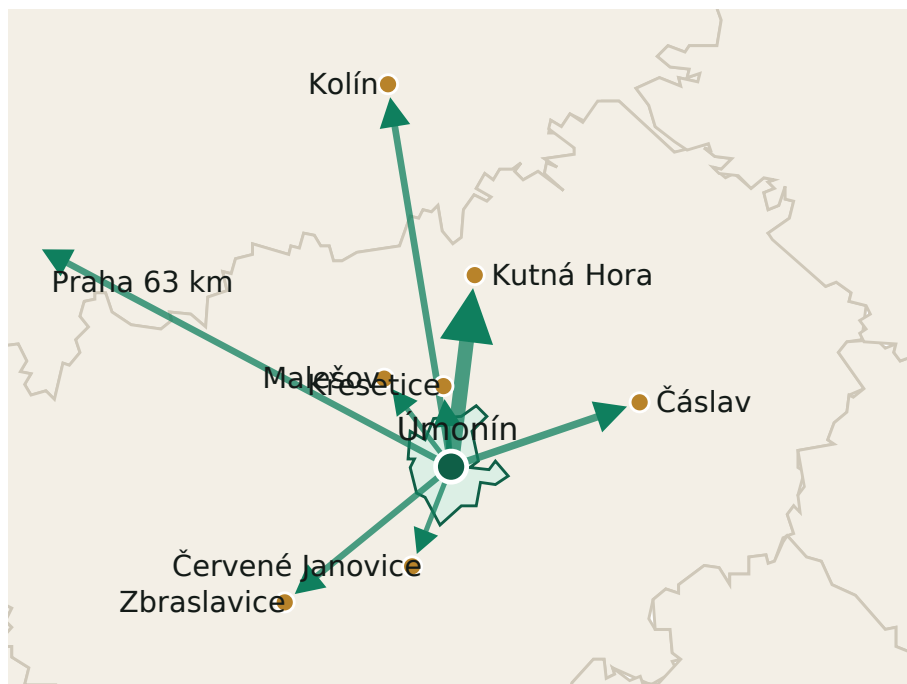


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 216 lidí, sem dojíždí 70. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kutná Hora	115 (53 %)
Čáslav	17 (8 %)
Kolín	12 (6 %)
Praha	11 (5 %)
Zbraslavice	10 (5 %)
Křesetice	8 (4 %)
Červené Janovice	4 (2 %)
Malešov	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Kutná Hora	22 (31 %)
Křesetice	17 (24 %)
Chlístovice	4 (6 %)
Zbraslavice	4 (6 %)
Malešov	3 (4 %)
Nové Dvory	3 (4 %)
Církvice	2 (3 %)
Třebětín	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	4:24
Poslední spoj	18:45
Nejrychleji do ORP Kutná Hora	27 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 53 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

93 % adres: 275 z 295 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

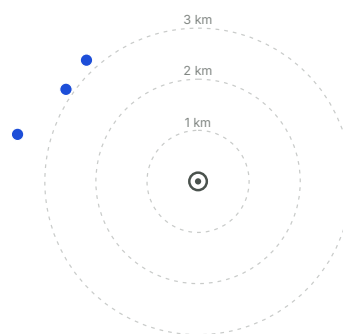
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky

●	Týniště	3,2 km
●	Bykáň	3,2 km
●	Krasoňovice	3,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

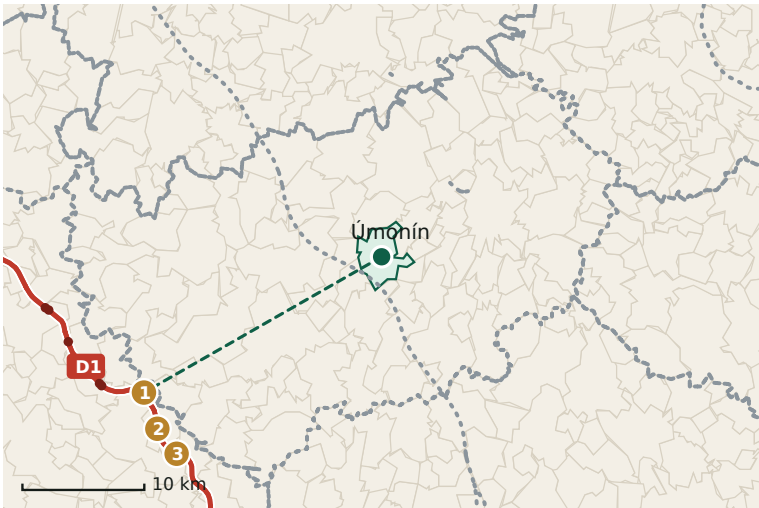
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,1 km	7,6 km	4,1 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,1 km	6,3 km	5,5 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	39,8 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 27 %
Vzdálenost do krajského města 2026	89,2 km	88,7 km	24,0 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do Prahy 2026	62,5 km	62,3 km	122,2 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	22,5 km	18,3 km	9,7 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	9,0 km	3,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: odpočívka Střechov, 22 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 odpočívka Střechov	22 km
2 Soutice	23 km
3 odpočívka Kalná	23 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Střední Čechy (Poříčany - Světlá nad Sázavou), 2,0 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 48 km; Plánovaná dálnice: D3, 49 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	11,6 %	23,9 %	34,0 %	lepší než 27 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,26	0,82	2,94	lepší než 18 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,1 µg/m³	11,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 62 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,9 µg/m³	10,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 67 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	45 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	342 m	296 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,4 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 62 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Úmonín		11,6 %
Obvod Kutná Hora		27,4 %
Okres Kutná Hora		23,9 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

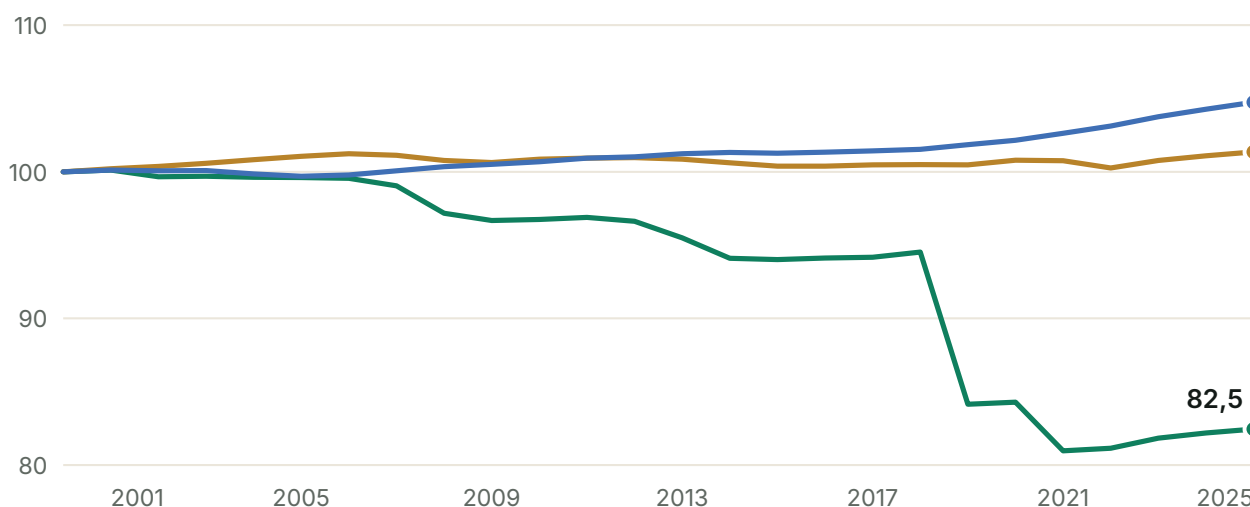


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Úmonín Okres Kutná Hora Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

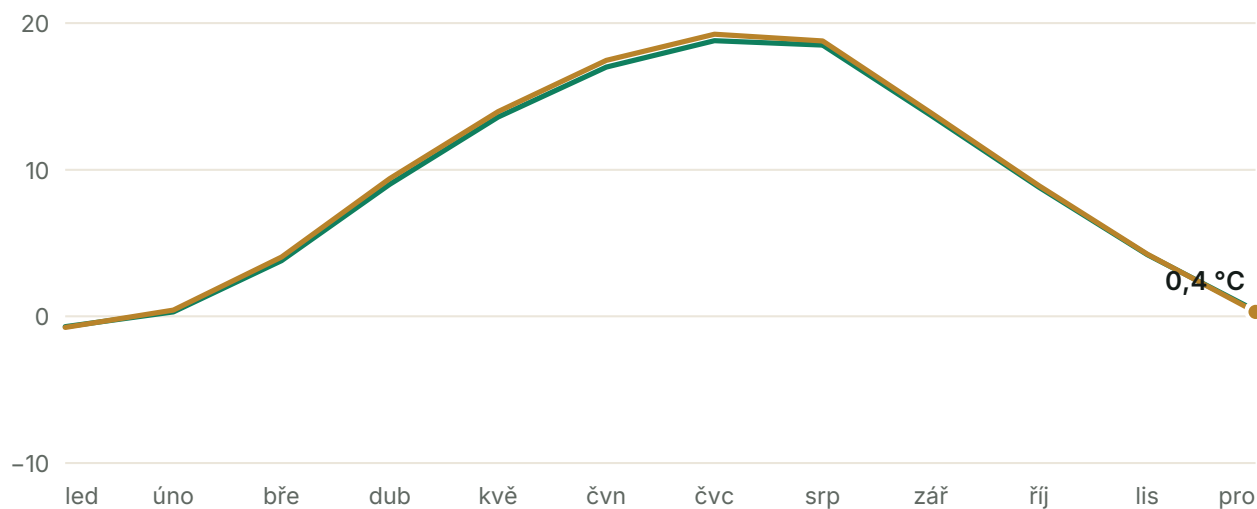
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 718 h	1 719 h	1 708 h	lepší než 55 %
Roční úhrn srážek 2020	628 mm	600 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	135 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	100 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	56 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	98 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	40 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	142 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	47 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,6 dne	5,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

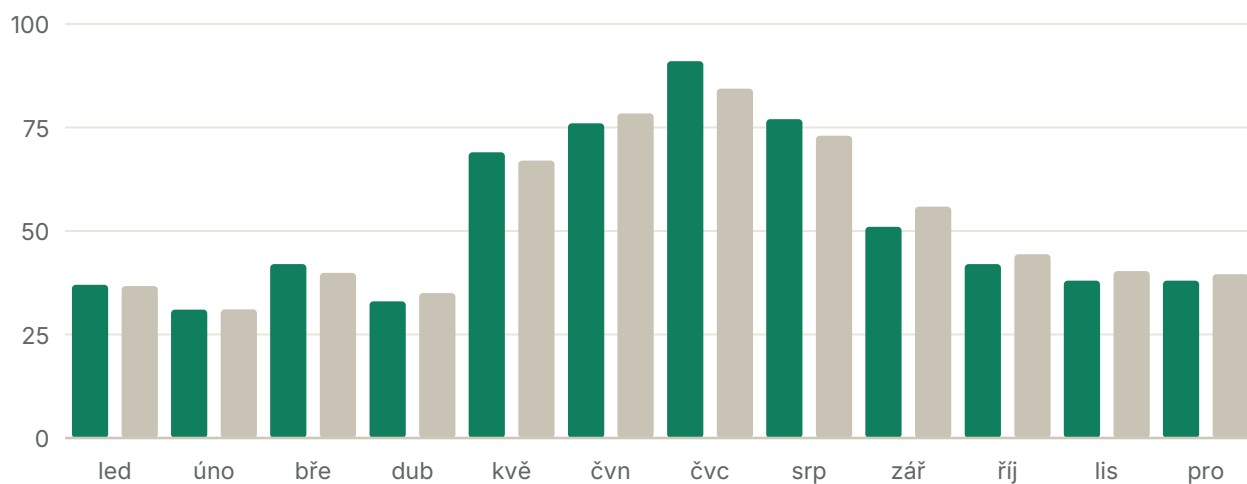


■ Úmonín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

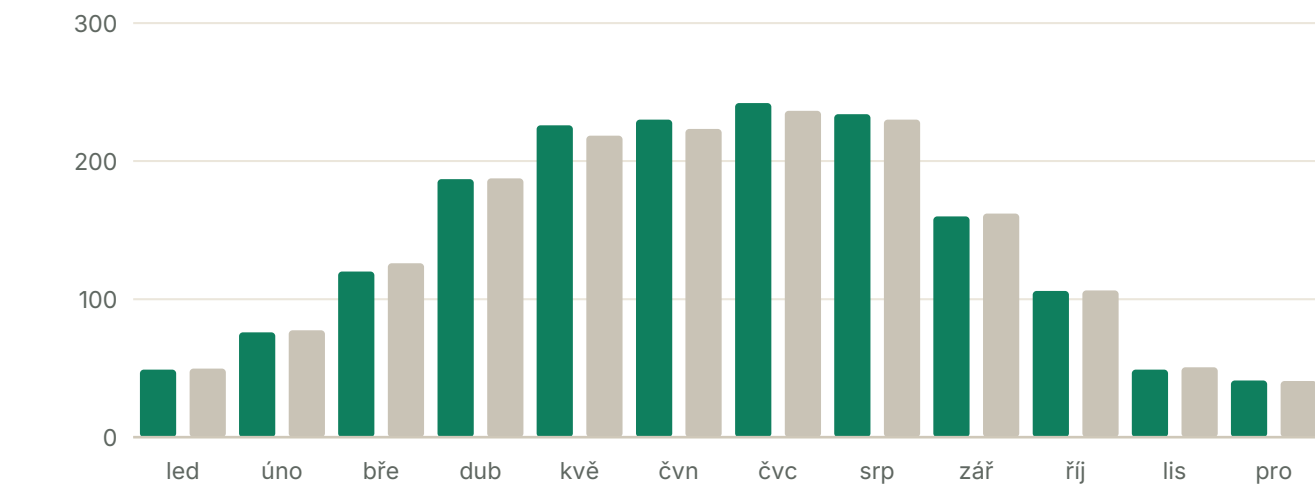


■ Úmonín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

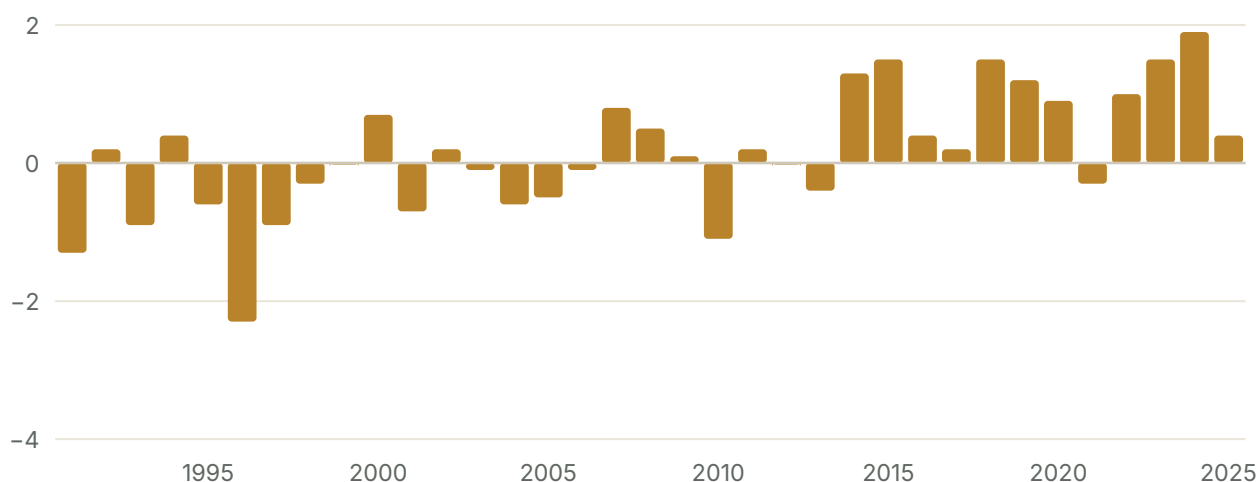


■ Úmonín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

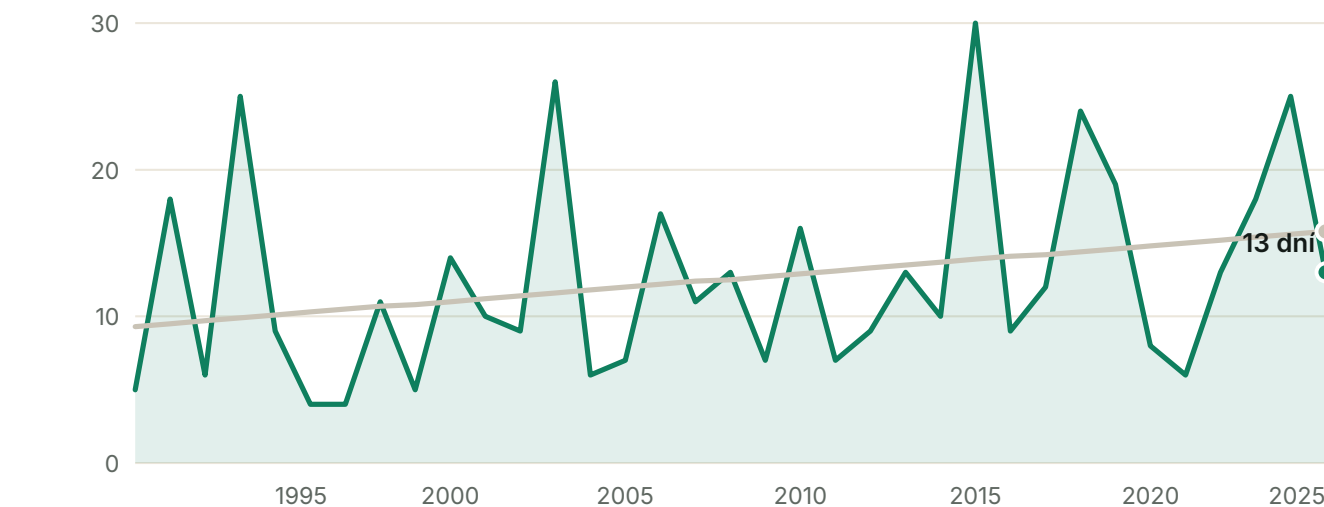
Odchylka průměrné teploty Úmonína od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,9 dne za 10 let



■ Úmonín ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,9	+1,4 °C	9,4	9,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	50	60	+10 dní	52	52
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	15	+5 dní	13	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	105	89	–16 dní	108	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

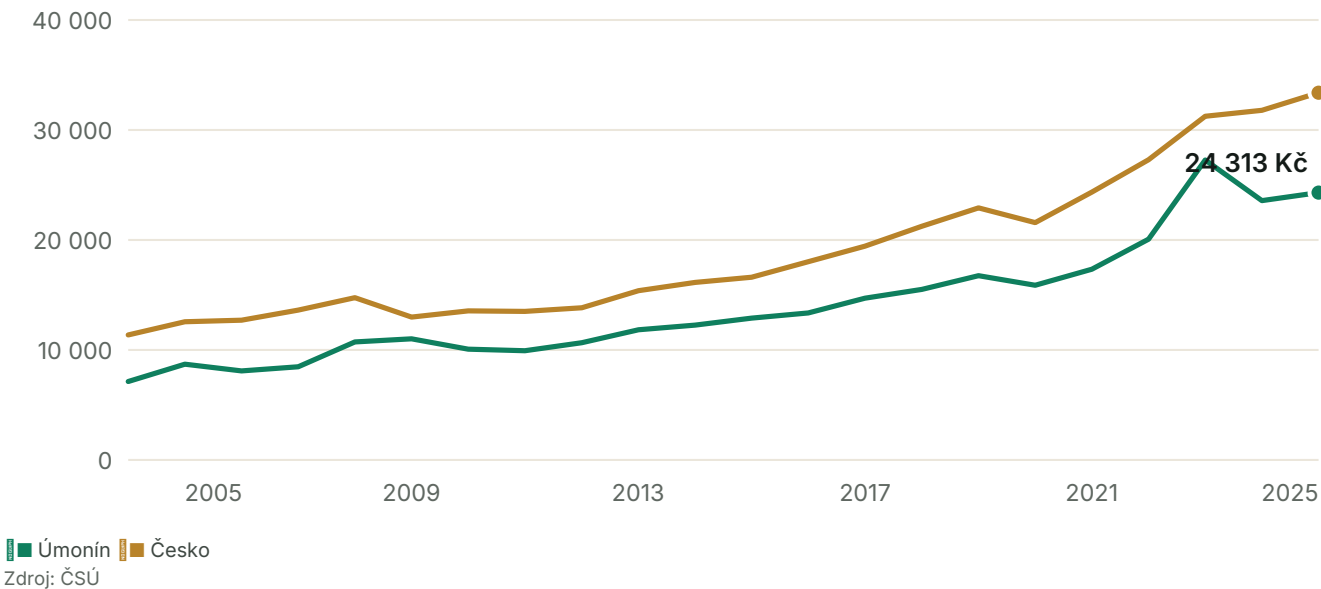
Investuje obec a jak je zadlužená?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 313 Kč	26 611 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	54 067 Kč	39 288 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	68	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	35 102 Kč	4 587 Kč	5 826 Kč	lepší než 4 %
Dluh vůči příjmům 2025	112 %	12 %	13 %	lepší než 3 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 938 Kč	10 715 Kč	11 761 Kč	lepší než 70 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,2 %	16,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–27 552 Kč	940 Kč	797 Kč	–

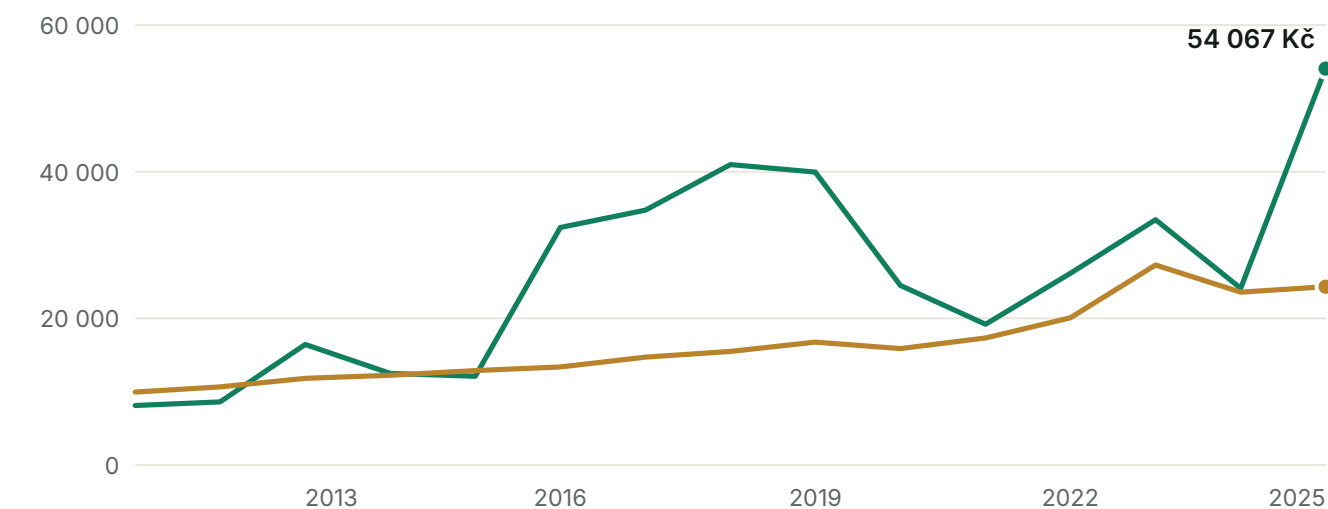
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

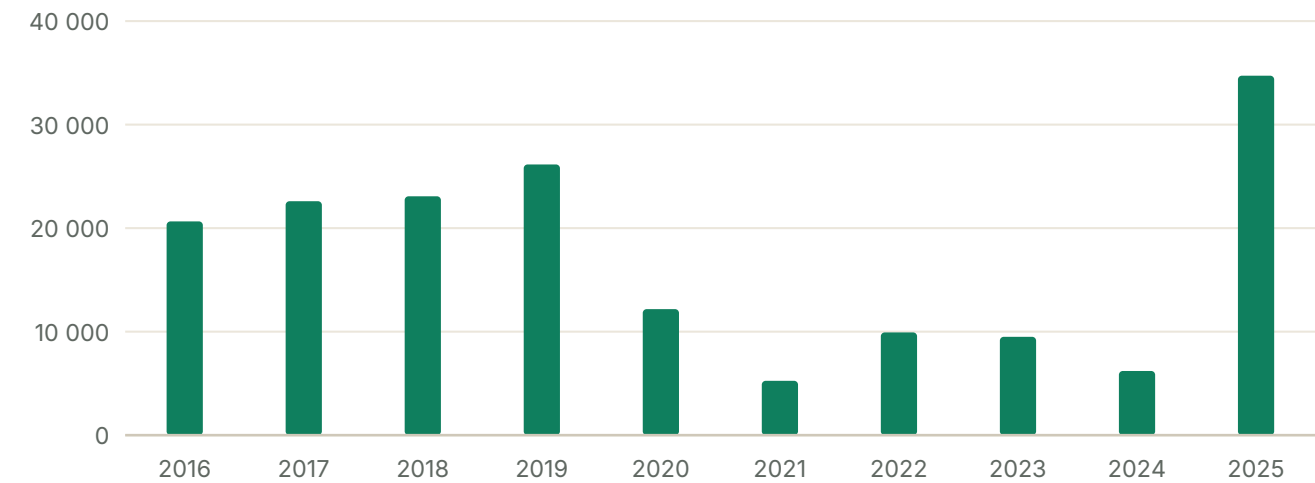
Úmonín vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		54 067 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 313 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 938 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		35 102 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

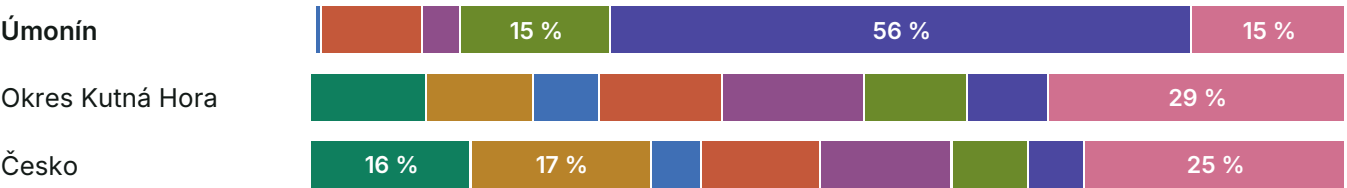
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 519	12 510	22 056	16 915	14 658	14 451
Výdaje	12 595	10 007	13 597	17 841	13 083	29 466
Saldo	-1 076	2 503	8 459	-926	1 575	-15 016
z toho investice	6 263	2 735	5 163	5 064	3 365	18 931
Přijaté dotace	1 432	1 947	2 987	789	1 108	315
Dluh k 31. 12.	10 469	8 960	7 493	6 027	4 560	19 130

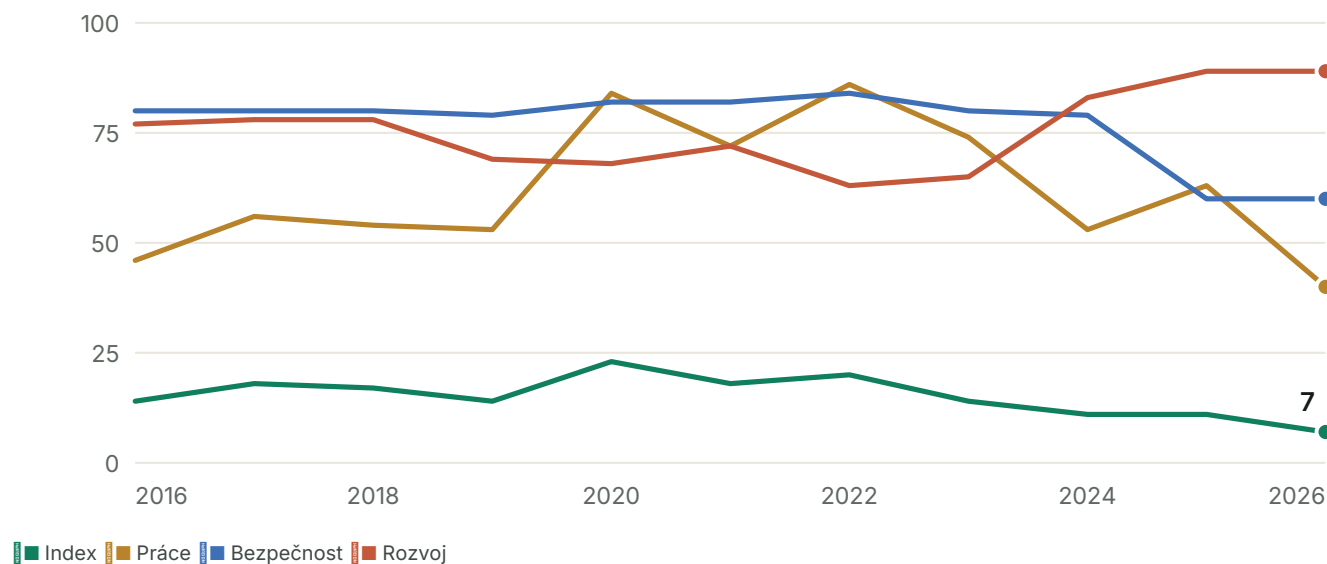
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 18 na 7 bodů, v pořadí obcí Česka o 675 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	18	7	-11
Dostupnost bydlení	29	24	-5
Rozvoj obce	72	89	+17
Práce a příjmy	72	40	-32
Bezpečnost	82	60	-22
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	12	11	-1
Vzdělání	7	7	0
Služby a vybavenost	27	27	0
Volný čas a kultura	34	34	0
Veřejná doprava	26	26	0
Poloha a dostupnost	23	23	0
Příroda a ovzduší	36	38	+2
Hospodaření obce	26	10	-16
Obyvatelé a komunita	42	39	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Třebonín	Kutná Hora	2,8 km	130	9
Opatovice I	Kutná Hora	3,0 km	190	21
Souňov	Kutná Hora	3,1 km	143	10
Křesetice	Kutná Hora	3,8 km	748	56
Paběnice	Kutná Hora	4,2 km	223	35
Kluky	Kutná Hora	4,6 km	557	21
Hraběšín	Kutná Hora	4,7 km	113	3
Vodranty	Kutná Hora	4,9 km	82	24
Červené Janovice	Kutná Hora	5,0 km	656	23
Malešov	Kutná Hora	5,2 km	1 065	80

Pokud se vám líbí Úmonín, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Úžice	Kutná Hora	736	82 %	11
Dolní Hbity	Příbram	912	79 %	15
Kluky	Kutná Hora	557	79 %	21
Jizbice	Nymburk	395	78 %	21
Skuhrov	Beroun	606	77 %	35
Oleksovice	Znojmo	669	83 %	6
Litobratřice	Znojmo	516	83 %	5
Vrbice	Litoměřice	600	81 %	12
Brod nad Dyjí	Břeclav	555	80 %	18
Mikulovice	Znojmo	669	80 %	23

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Úmonín?

K 31. 12. 2025 žilo v Úmoníně 545 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Úmonín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Úmonín 7 bodů ze 100 a je 5 826. z 6 254 obcí v Česku a 1 020. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Úmoníně?

Podíl nezaměstnaných osob v Úmoníně byl 5,29 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Úmonín bezpečné místo?

V Úmoníně se ročně eviduje v průměru 4,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Úmonína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 89,2 km do krajského města a 62,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Úmonína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Úmoníně?

Úmonín leží v nadmořské výšce 342 m.

O OBCI

Úmonín (německy Aumonin) je obec v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji. Leží asi osm kilometrů jižně od Kutné Hory, téměř na hranici s Krajem Vysočina a Pardubickým krajem. Žije v ní 543 obyvatel. Součástí obce jsou i vesnice Březová, Hájek, Korotice, Lomec a Lomeček.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Úmonín)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/umonin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.