



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES DOMAŽLICE · PLZEŇSKÝ KRAJ

Únějovice

Život v Únějovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

3 / 100

6 036. místo z 6 254 obcí
476. místo v kraji
lepší než 3 % obcí Česka

OBYVATEL
107

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
3,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
458 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Únějovice v kostce

Únějovice jsou obec v okrese Domažlice (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 458 m. Na konci roku 2025 zde žilo 107 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 3 bodů ze 100 – lépe než 3 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře vzdělání.

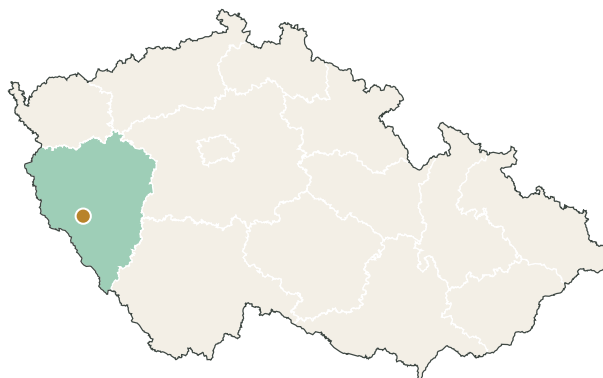
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

3 / 100

6 036. z 6 254 obcí · 476. v kraji

Dostupnost bydlení		91
Rozvoj obce		17
Práce a příjmy		20
Bezpečnost		28
Rizika prostředí		48
Zdraví		35
Vzdělání		8
Služby a vybavenost		26
Volný čas a kultura		11
Veřejná doprava		11
Poloha a dostupnost		14
Příroda a ovzduší		59
Hospodaření obce		30
Obyvatelé a komunita		67

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Hvezdar71, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

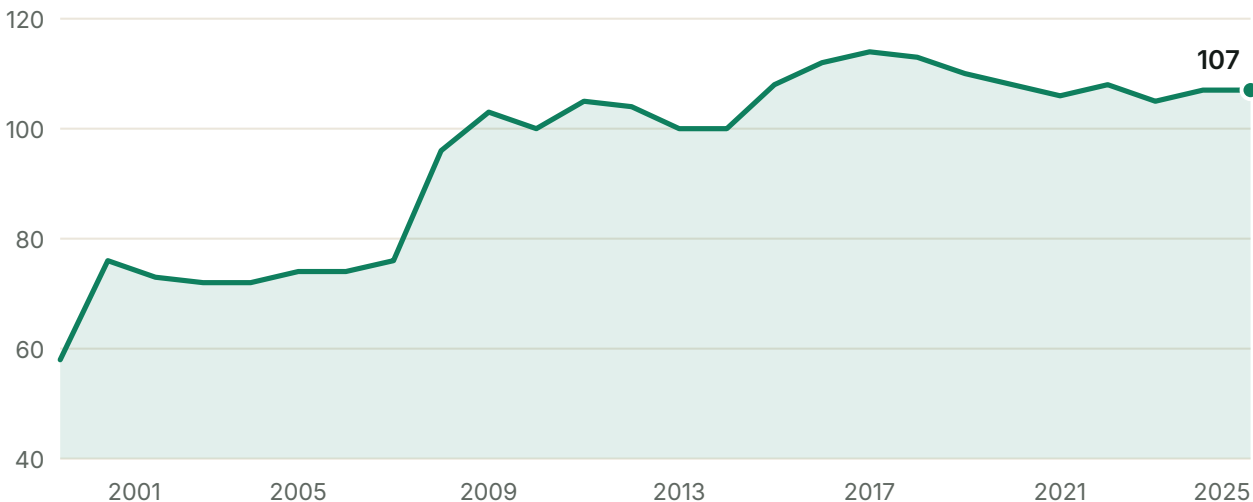
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

67
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	107	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 45 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,8 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 68 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,6 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 51 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	3,7	–3,1	–2,4	lepší než 91 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,4 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 26 %
Volební účast 2025	71,4 %	65,4 %	68,9 %	lepší než 40 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,9 %	51,0 %	46,1 %	lepší než 38 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	5,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 166	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

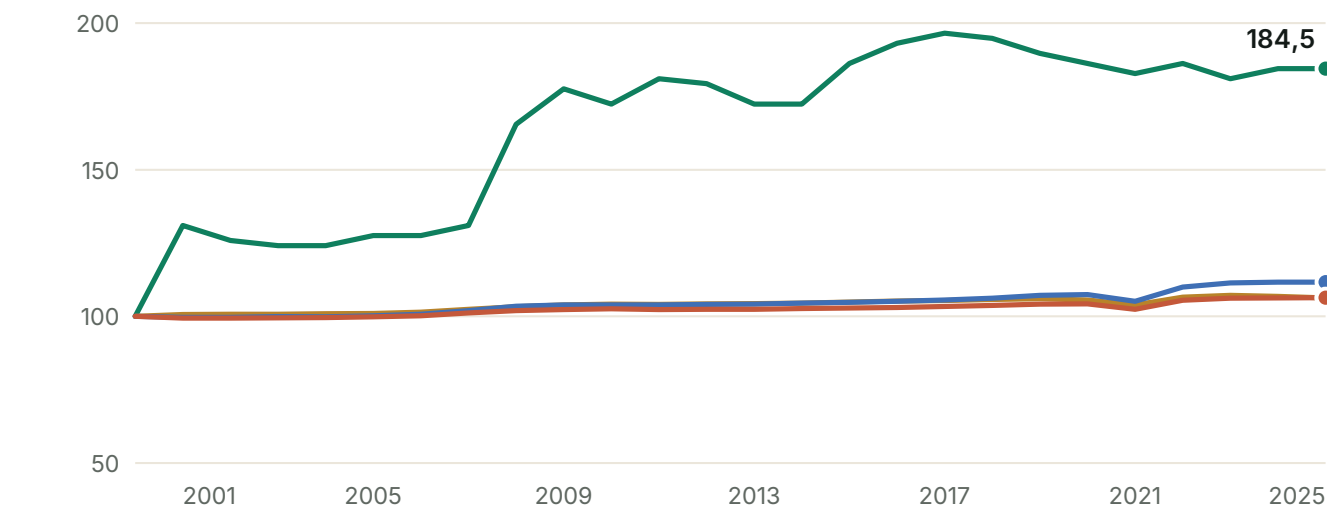
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

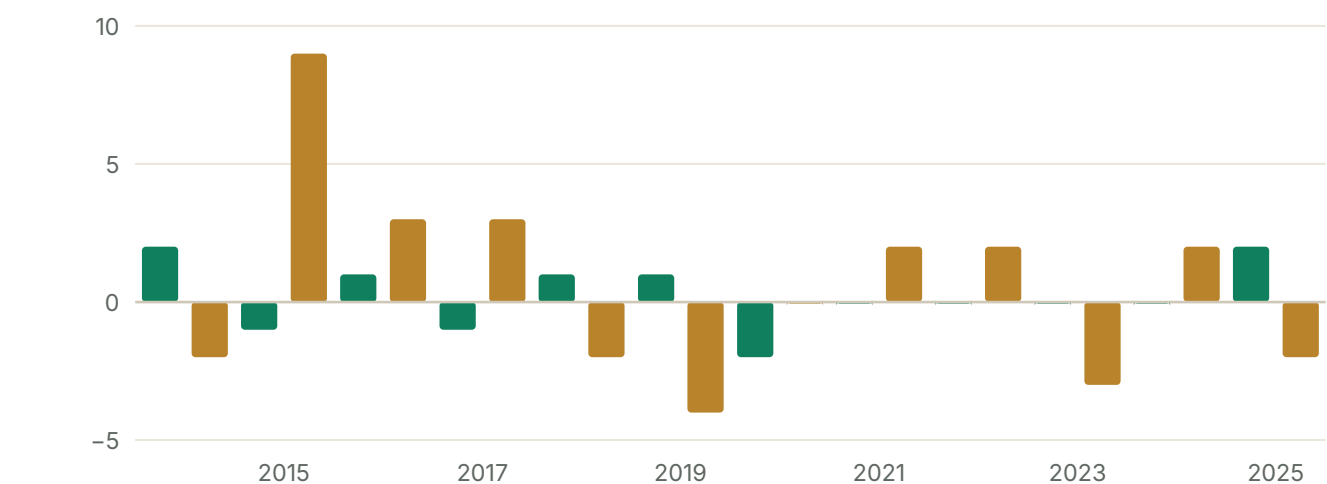
Srovnání s okresem, krajem a Českem



■ Únějovice ■ Okres Domažlice ■ Plzeňský kraj ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování
Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

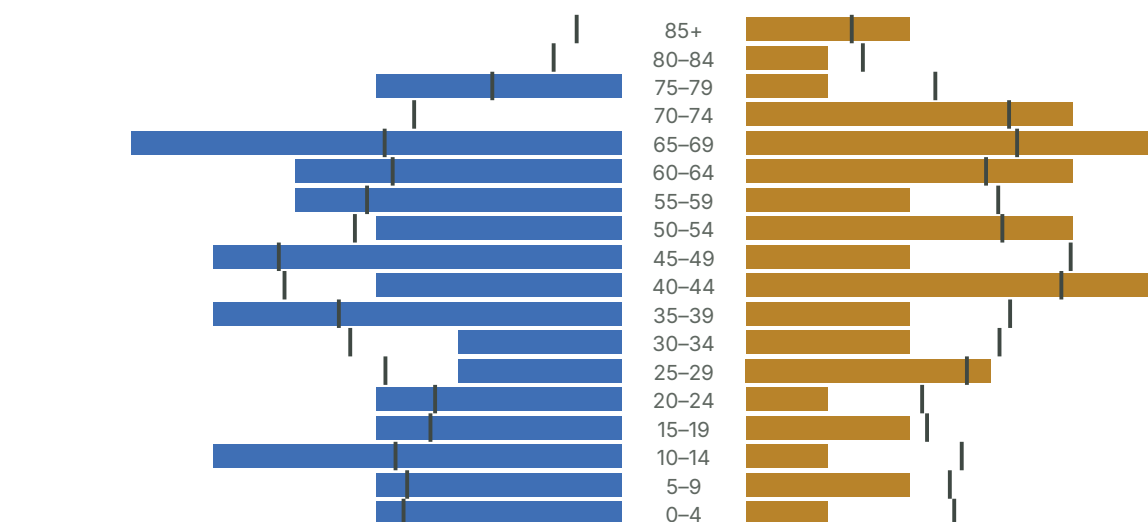
Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

Únějovice	16,8 %	62,6 %	20,6 %
Okres Domažlice	14,6 %	63,8 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let
Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

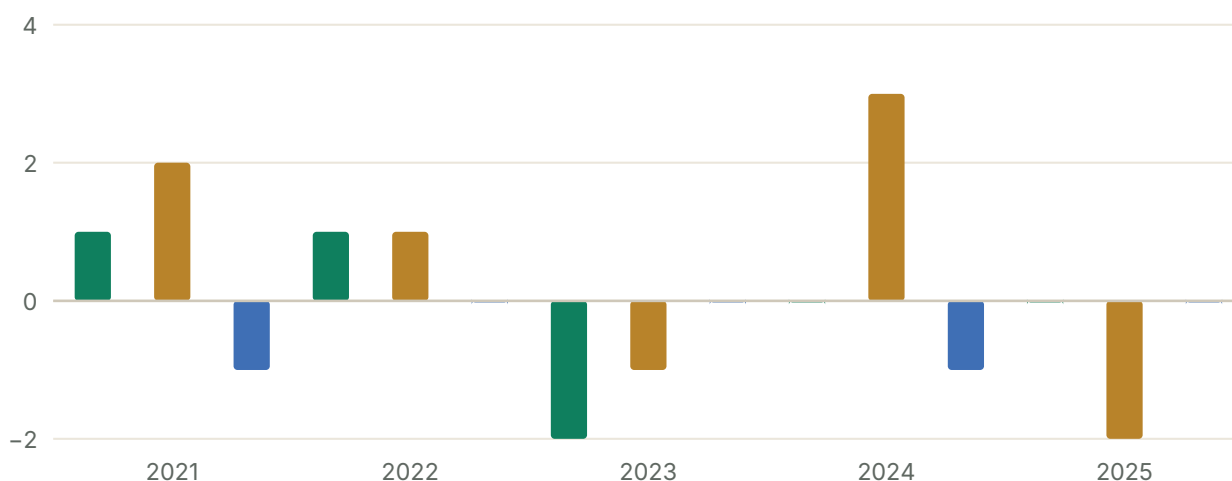


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezanímaní 7 z 7 · účast 53,9 % (sněmovní 2025: 71,4 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ OBCE ÚNĚJOVICE

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	39 584 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 760 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	196 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 436 Kč/m ²	36 941 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 89 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 738 Kč/m ²	40 570 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 87 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,3 roku	4,7 roku	6,9 roku	lepší než 90 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 584 Kč	10 945 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	227 Kč/m ²	235 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Únějovice		33 436 Kč/m ²
Obvod Domažlice		37 790 Kč/m ²
Okres Domažlice		36 941 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

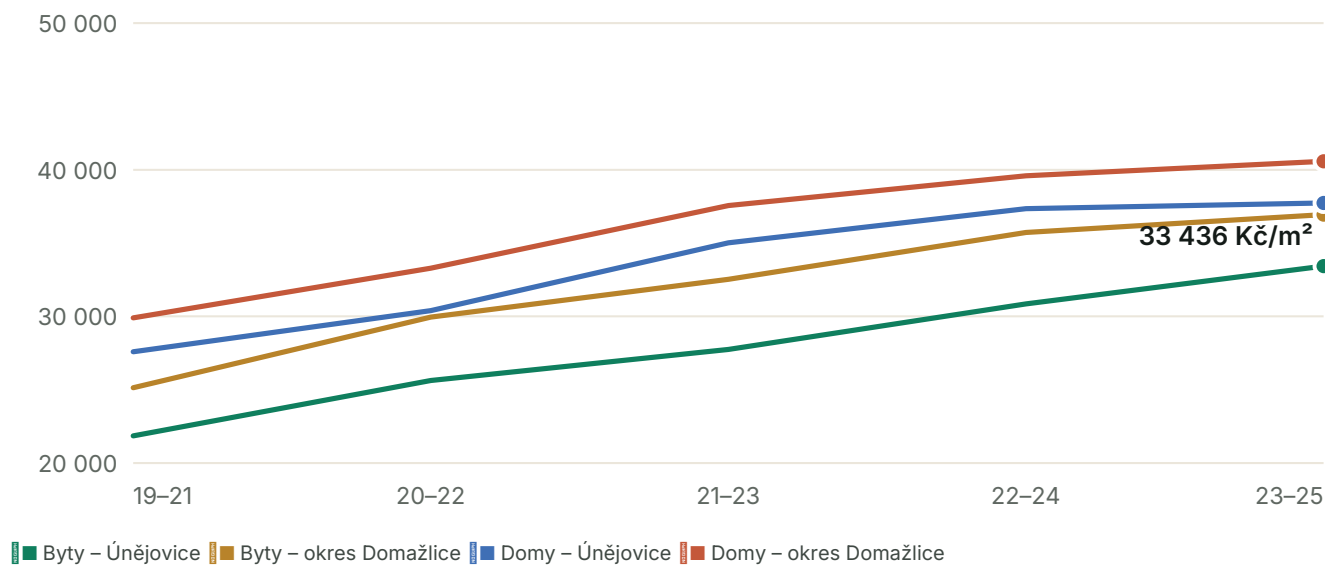
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Únějovice		37 738 Kč/m²
Obvod Domažlice		40 578 Kč/m ²
Okres Domažlice		40 570 Kč/m ²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Únějovice ■ Byty – okres Domažlice ■ Domy – Únějovice ■ Domy – okres Domažlice
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

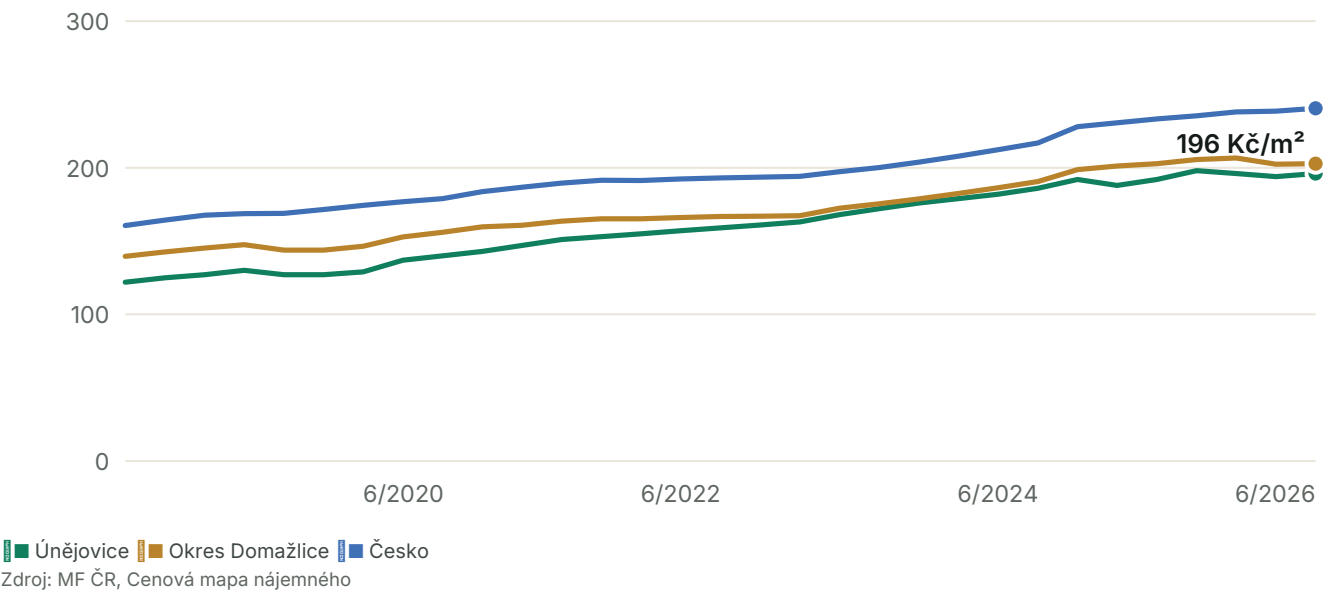
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Únějovice		196 Kč/m²
Obvod Domažlice		204 Kč/m ²
Okres Domažlice		203 Kč/m ²
Plzeňský kraj		222 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Domažlice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	72	33 436	37 738
2 000–9 999 obyvatel	3	35 600	42 736
10 000–49 999 obyvatel	1	48 525	45 904
Okres celkem	76	38 921	39 640

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 71 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	201	7 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	196	10 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	165	11 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	137	11 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 177 a 218 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

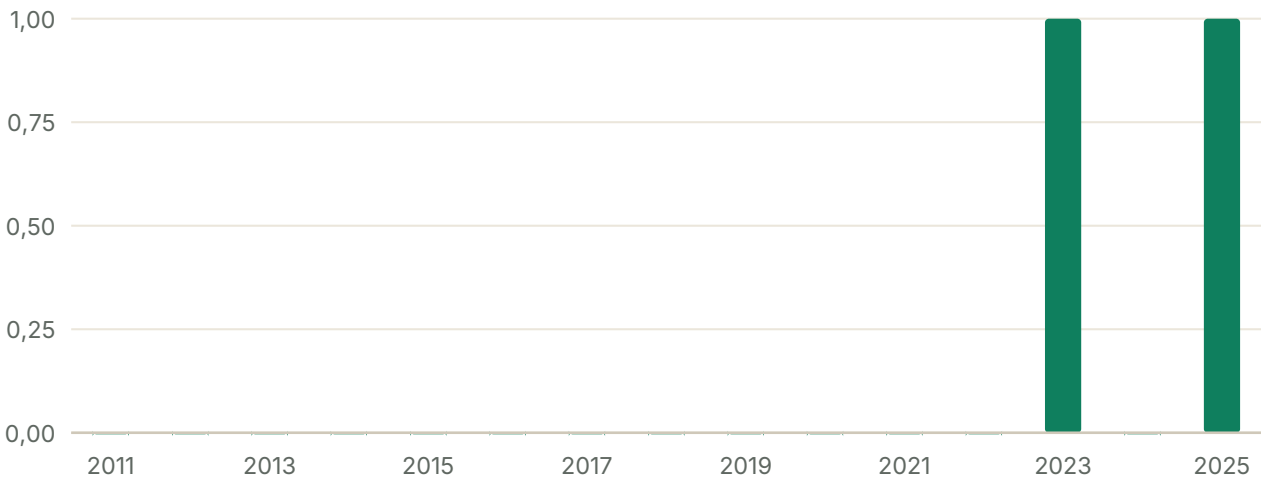
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-0,9 %	1,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	1,9	7,7	10,1	lepší než 24 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	9,6	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	18,7	23,5	30,8	lepší než 29 %
Dokončené byty za 10 let 2025	2	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	60,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	95,0 %	69,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,5 %	20,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	36,8 %	17,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	80,0 %	34,3 %	14,9 %	lepší než 10 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

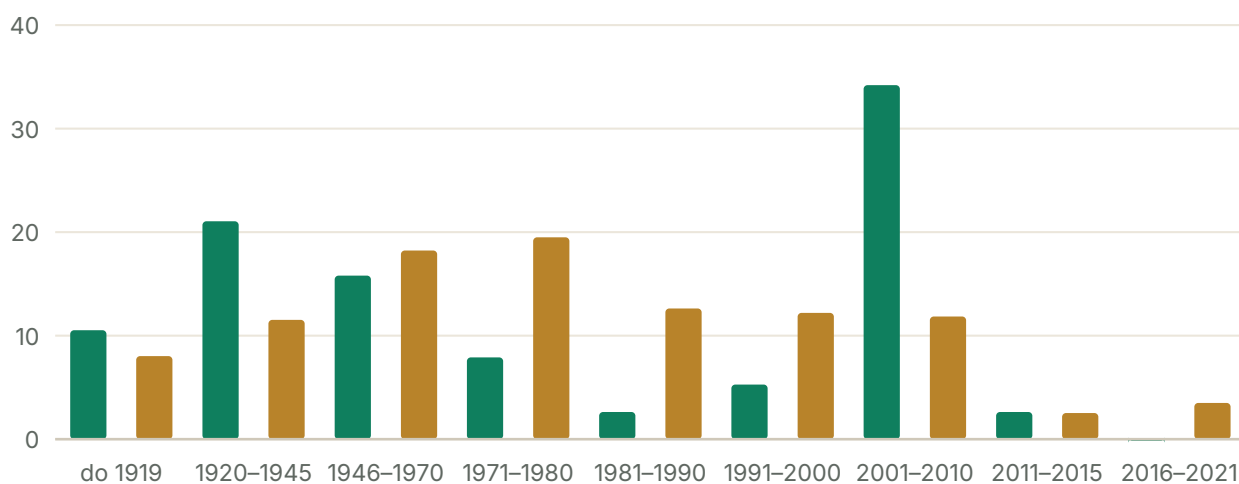
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

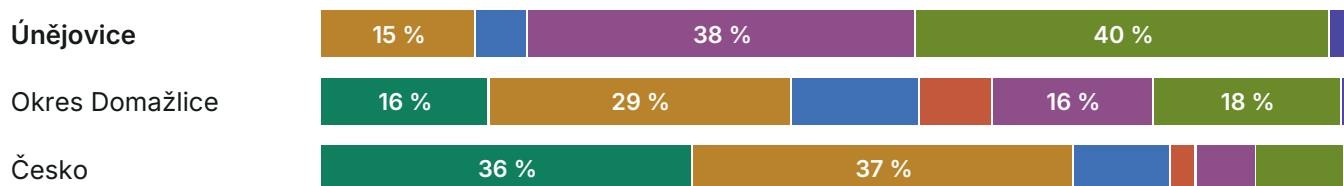


■ Únějovice ■ Okres Domažlice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

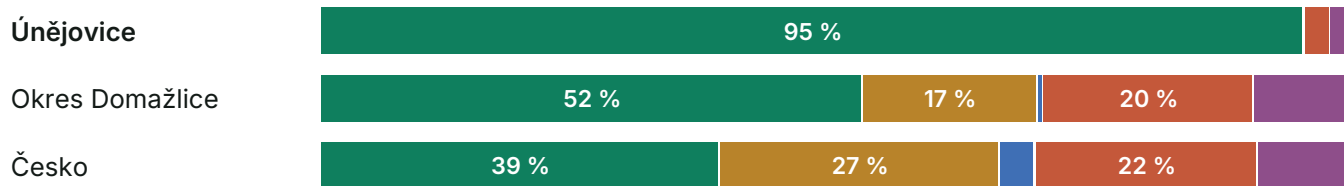


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

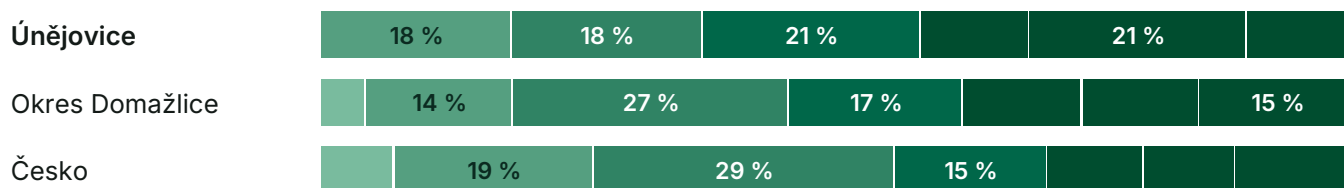


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

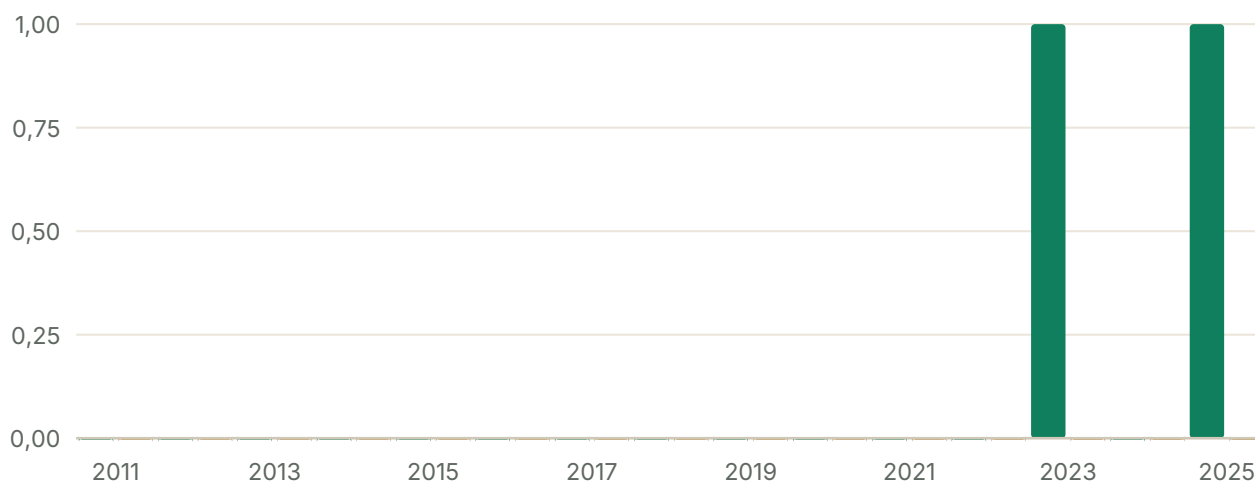


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

5 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

22 · 34 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

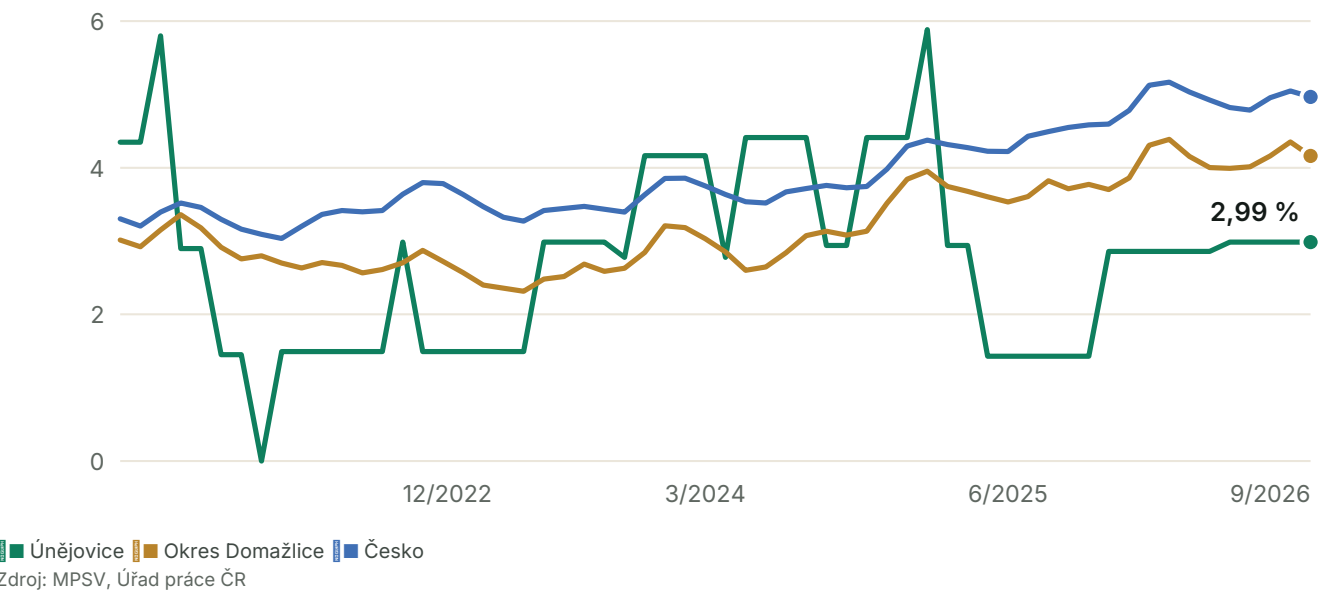
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,99 %	4,16 %	4,97 %	lepší než 78 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	2	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	93	110	163	lepší než 7 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,49 %	6,19 %	6,20 %	lepší než 38 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,03×	0,84×	1,00×	lepší než 7 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	2 251 880 Kč	641 465 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,75	5,09	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,3	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 354 Kč	–	21 094 Kč	–

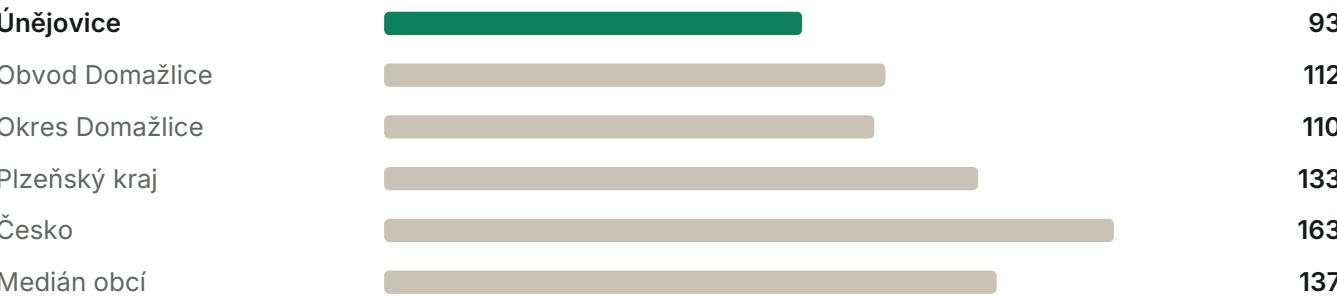
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

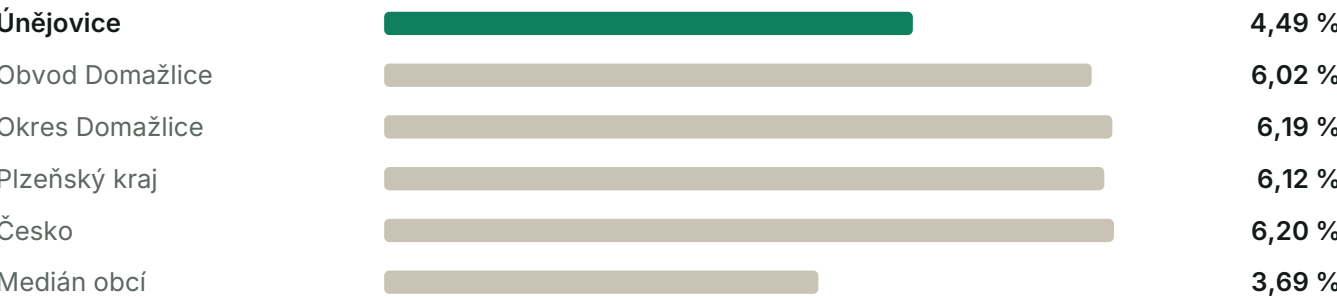
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

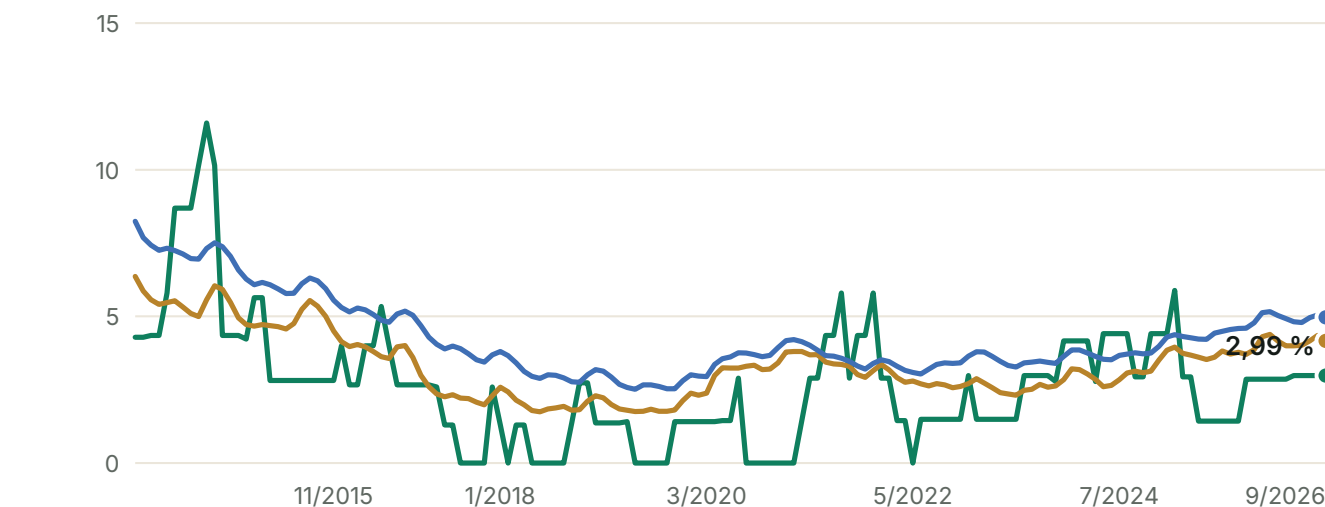
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

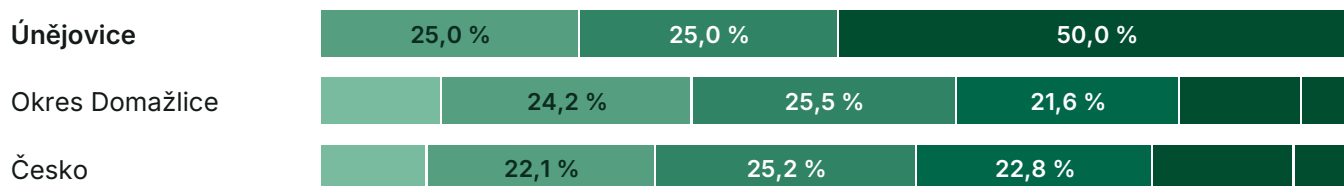


■ Únějovice ■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

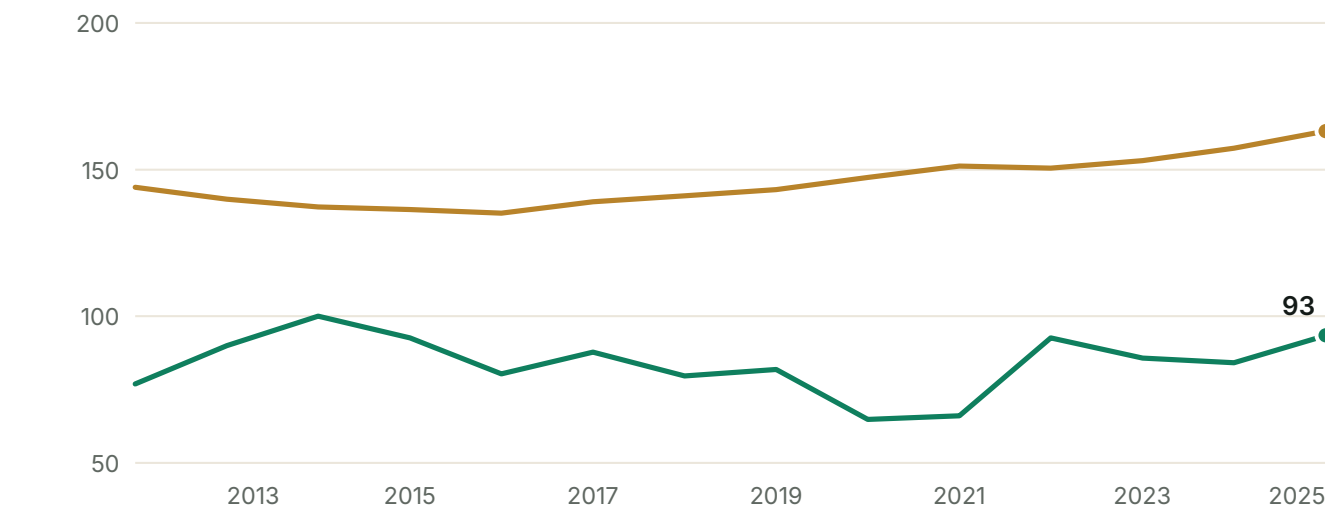


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

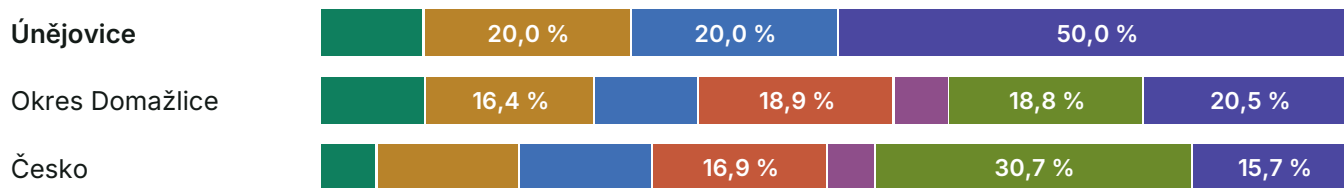


■ Únějovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 37× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

1

Vyjíždějí odsud za prací

37

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	15,6	10,8	12,9	lepší než 6 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,90	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,5	6,4	9,1	lepší než 4 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,32	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,22	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	1	–	–	–

Trestné činy

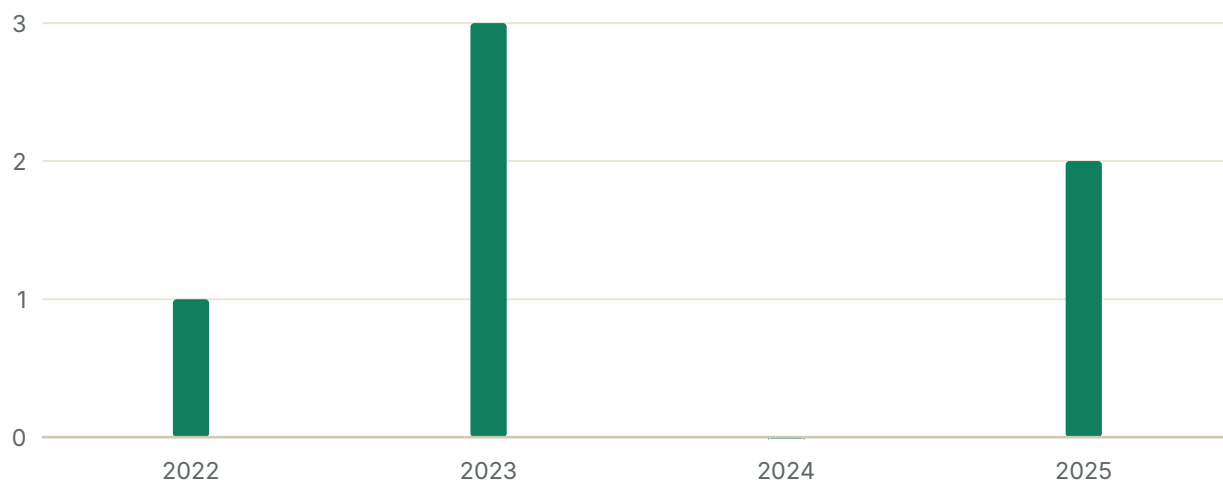
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Únějovice		15,6
Obvod Domažlice		11,3
Okres Domažlice		10,8
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

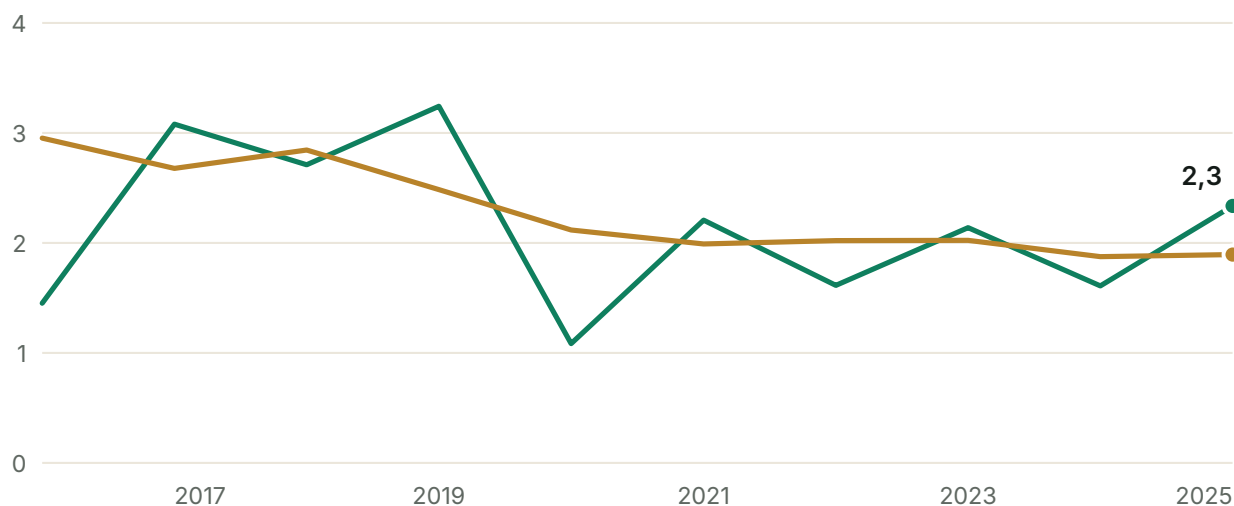
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

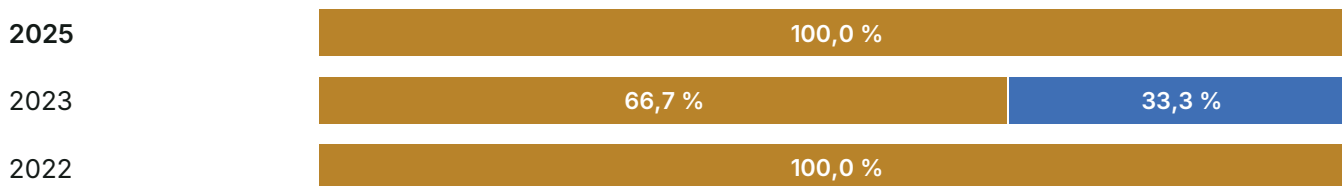
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Domažlice		100
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

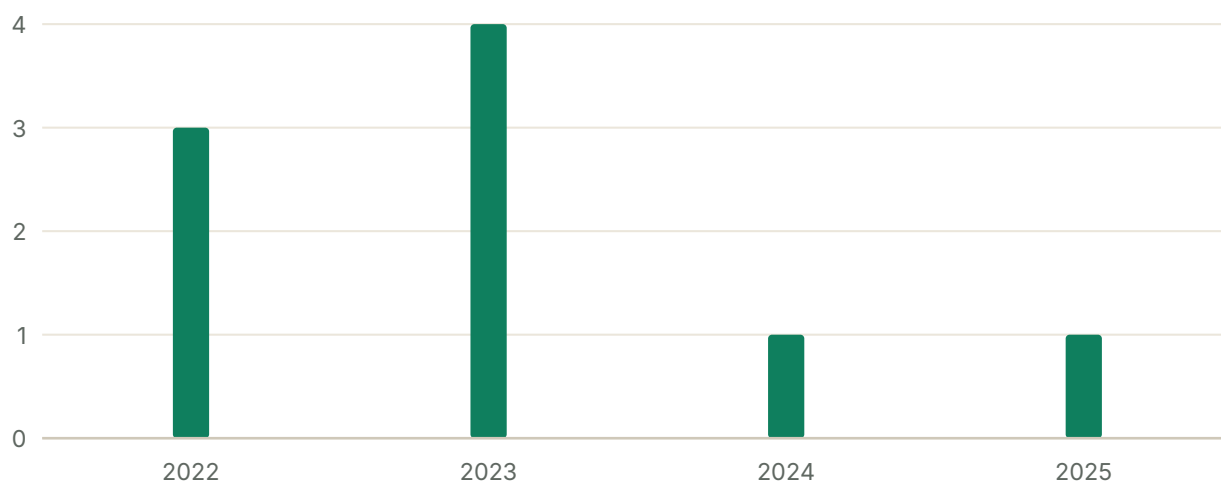
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,4 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 32 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,5 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	78	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za kraj) 2026	19	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	8,2 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	59 km	53 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

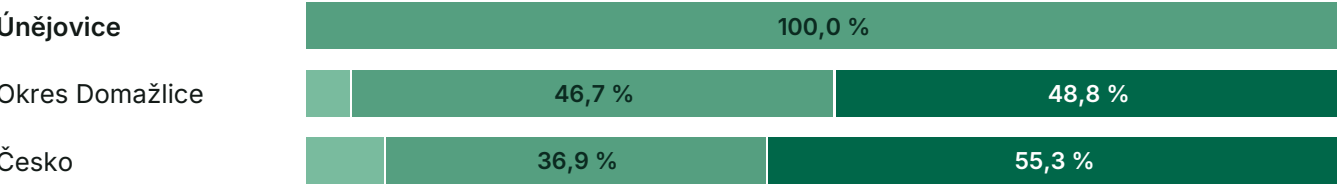
% adresních míst, 2026

Únějovice		1,4 %
Obvod Domažlice		2,5 %
Okres Domažlice		3,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	1,4 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,1 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,8 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	27,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,9 km	1,9 km	0,6 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,9 km	4,1 km	1,3 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,9 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	10,0 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,1 km	8,6 km	6,5 km	lepší než 37 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

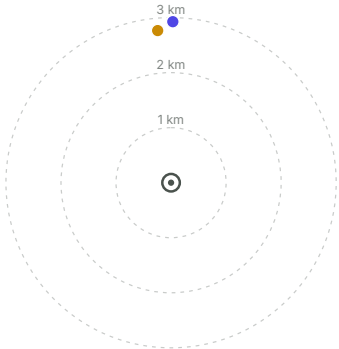
Obvod Domažlice		79,0 roku
Okres Domažlice		78,8 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktik-Reha s.r.o.	2,9 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,0 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,9 km
●	MUDr. Irena Bijedičová, praktický lékař pro děti a dorost s.r.o.	12 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,9 km
● Lékárna	AA-lékárna s.r.o., U Zlaté koruny	10,0 km
●	AA-lékárna s.r.o., Lékárna	10 km
● Nemocnice	Klatovská nemocnice, a.s.	14 km
● Domov pro seniory	Dům seniorů Kdyně, příspěvková organizace (101 lůžek)	9,2 km
●	Domov pro seniory (126 lůžek)	13 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba terénní	2,8 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,4 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 26 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	150	182	168	lepší než 24 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	189	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	53. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,9 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,9 km	0,9 km	0,3 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	11,0 km	5,6 km	2,4 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,9 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 62 %

Vysokoškolsky vzdělání

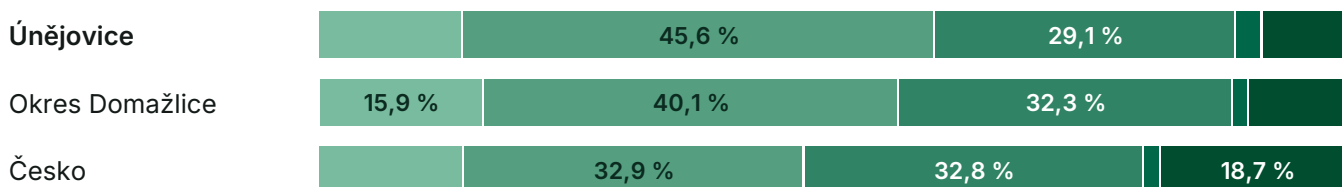
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

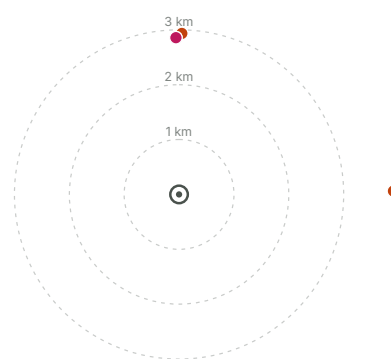
150 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 4.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Koloveč, okres Domažlice, příspěvková organizace	2,9 km
	Mateřská škola Chudenice, okres Klatovy, příspěvková organizace	3,9 km
	Základní škola a mateřská škola Blížejev, příspěvková organizace	5,9 km
Základní školy	Základní škola Koloveč, okres Domažlice, příspěvková organizace	2,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Osvračín, příspěvková organizace	7,4 km
	Základní škola a mateřská škola Dolany, okres Klatovy, příspěvková organizace	9,6 km
Střední školy	Soukromá Střední odborná škola a Gymnázium BEAN, s.r.o.	11 km
	Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640	14 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Staňkov, příspěvková organizace	2,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Soukromá Střední odborná škola a Gymnázium BEAN gymnázium, nástavba, SOŠ	11,0 km	38	–	75 %	29
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	13,6 km	28	–	61 %	29
Střední průmyslová škola, Klatovy, nábřeží Kpt. Nálepky 362 SOŠ	14,1 km	53	42	97 %	55
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Domažlice, Erbenova 184 SOŠ	14,2 km	37	–	84 %	47
Gymnázium J.Š.Baara, Domažlice, Pivovarská 323 gymnázium	14,3 km	75	61	99 %	79
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Horšovský Týn, Littrowa 122 nástavba, SOŠ	14,7 km	38	–	80 %	28

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	11,1 %	62,0 %	64,0 %	lepší než 30 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,9 km	1,2 km	0,4 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,9 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	9,9 km	2,9 km	1,6 km	lepší než 5 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Únějovice		100 %
Obvod Domažlice		97 %
Okres Domažlice		98 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

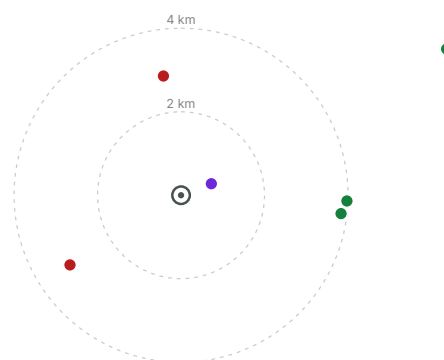
ano	Veřejný vodovod	28 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	11 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	53 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	3,9 km
 ●	COOP Konzum	4,0 km
 ●	Obchod s potravinami	7,3 km
 ● Pošta	Pošta Koloveč	2,9 km
 ●	Pošta Úboč	3,1 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Chocomyšl	750 m



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,7	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	9,3	3,8	3,2	lepší než 88 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	10,2	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	7,7	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,0 km	3,7 km	2,7 km	lepší než 21 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- neDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

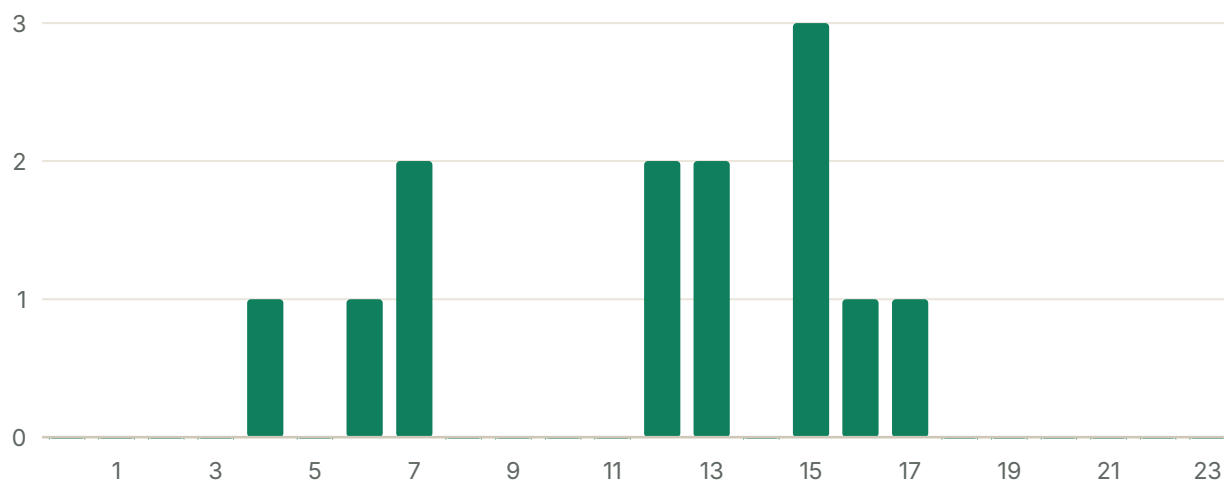
11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	78 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	86,7 %	46,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	13 spojů	–	–	lepší než 9 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	39 min	15 min	8 min	lepší než 14 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	123 min	70 min	36 min	lepší než 5 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	121	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	14,6 %	17,4 %	30,9 %	lepší než 6 %
Do práce a školy autem 2021	75,0 %	67,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	8,3 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 6 %

Odjezdy během dne

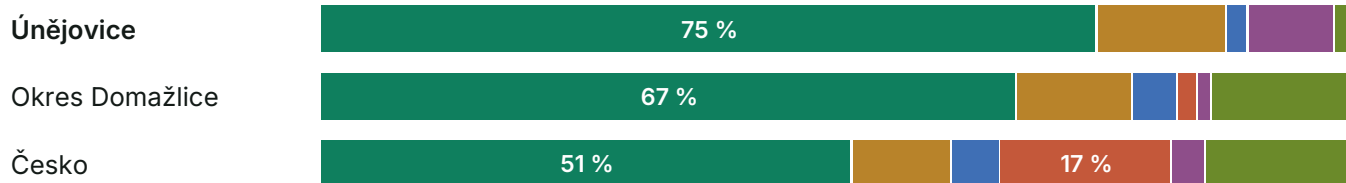
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

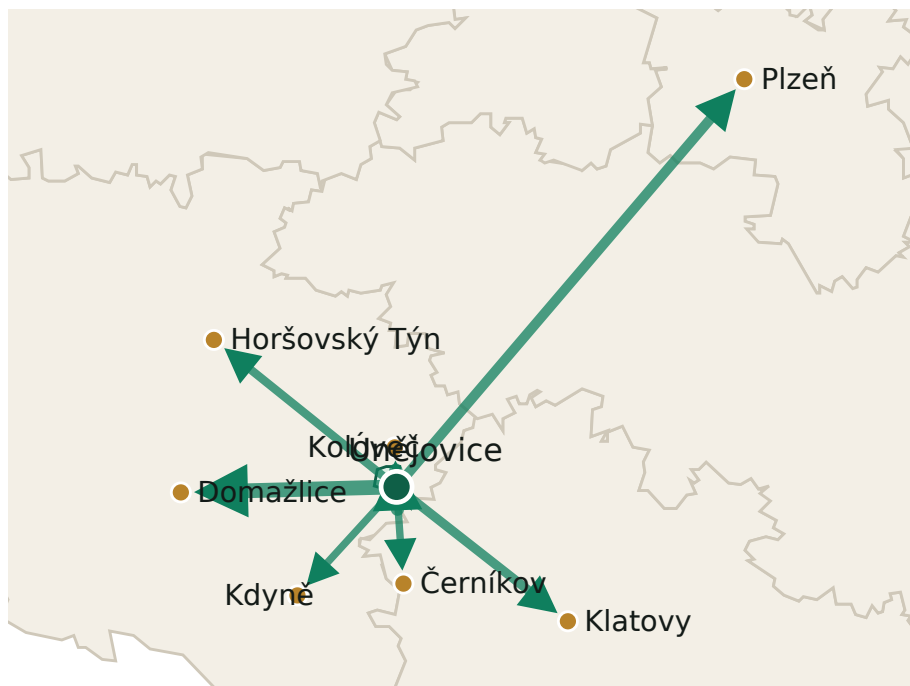


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 52 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Domažlice	14 (27 %)
Koloveč	11 (21 %)
Chocomyšl	5 (10 %)
Plzeň	5 (10 %)
Klatovy	4 (8 %)
Horšovský Týn	3 (6 %)
Černíkov	2 (4 %)
Kdyně	2 (4 %)

Odkud se sem dojíždí

Koloveč	1 (100 %)
---------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

13 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 13

První spoj	4:43
Poslední spoj	17:15
Nejrychleji do ORP Domažlice	39 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 03 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

100 % adres: 70 z 70 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 78 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Osvračín	8,3 km
 ●	Milavče	9,8 km
 ●	Blížejov	10 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	14,4 km	7,2 km	4,1 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	14,4 km	9,0 km	5,5 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	35,8 km	44,5 km	20,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost do krajského města 2026	35,8 km	44,5 km	24,0 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do Prahy 2026	117,6 km	128,4 km	122,2 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	27,8 km	27,5 km	9,7 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	12,8 km	5,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Stříbro, 28 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Stříbro	28 km
2 Odpočívka Šlovice (L)	28 km
3 Heřmanova Huť	28 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

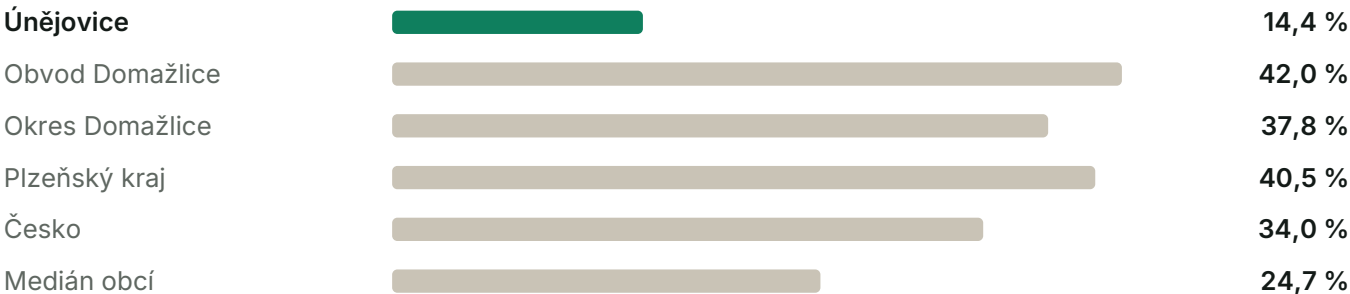
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	14,4 %	37,8 %	34,0 %	lepší než 32 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,43	3,42	2,94	lepší než 29 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	9,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,5 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 93 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,0 µg/m³	7,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 88 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	458 m	435 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	12,5 µg/m³	14,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 90 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

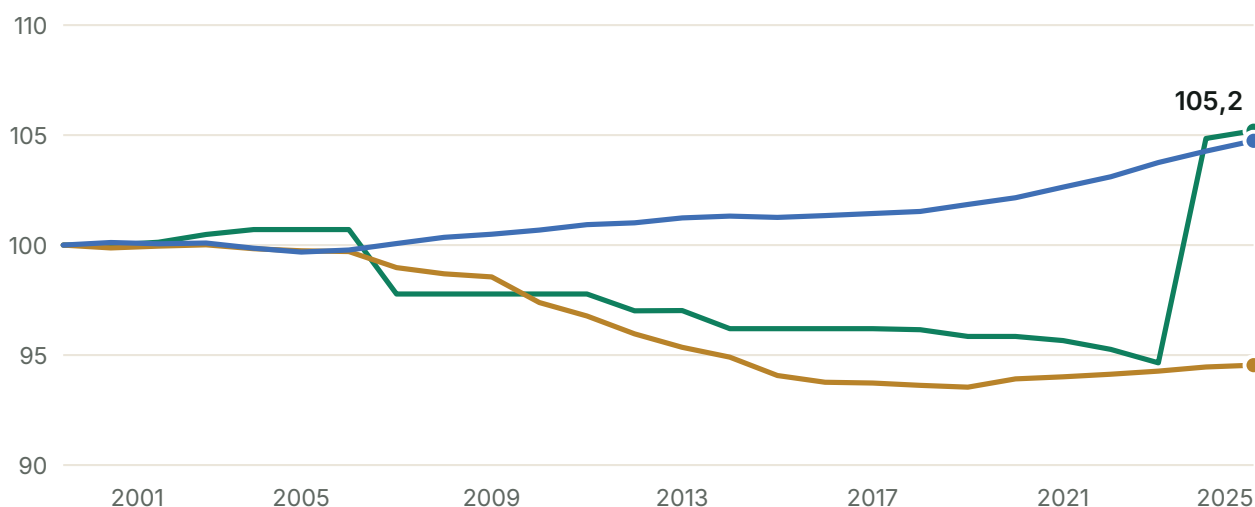


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Únějovice ■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

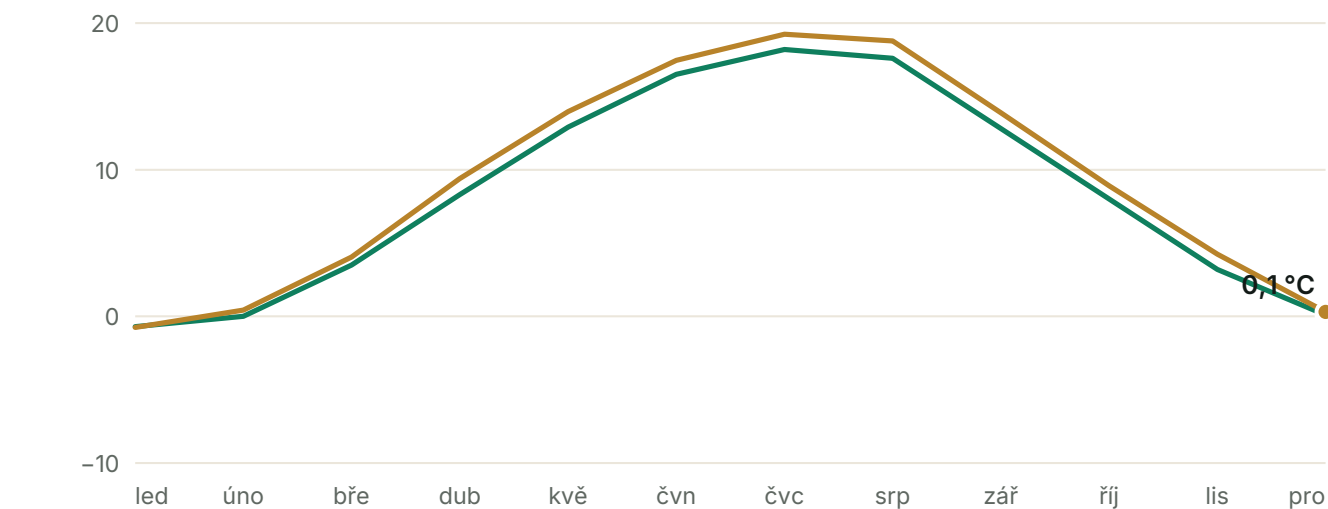
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 667 h	1 656 h	1 708 h	lepší než 25 %
Roční úhrn srážek 2020	651 mm	694 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,5 m/s	1,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	72 dní	73 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	110 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	50 dní	52 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	106 dní	103 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	22 cm	20 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,9 dne	5,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

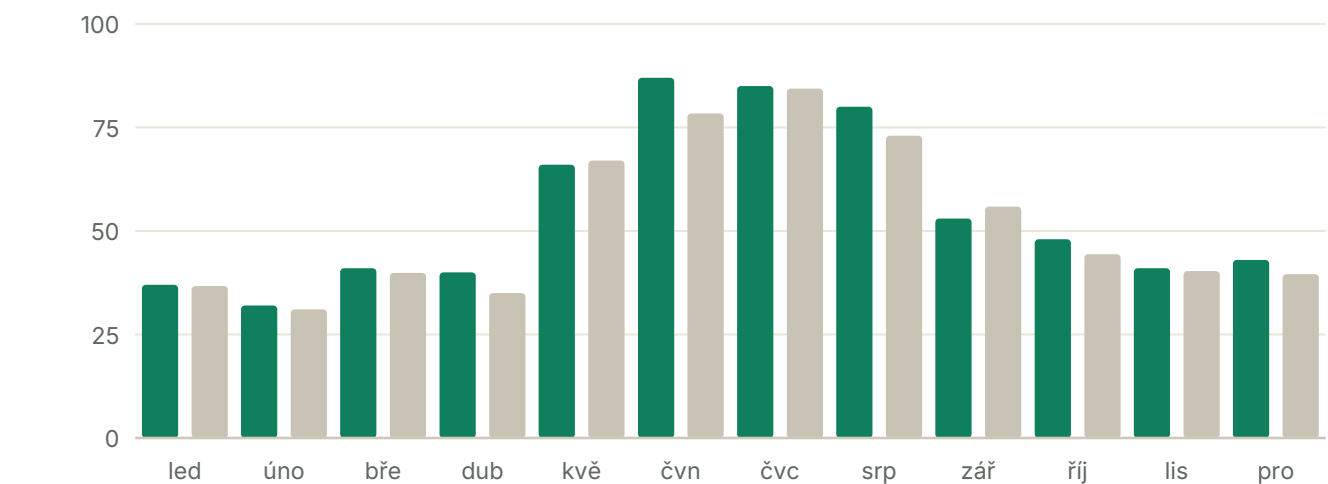


■ Únějovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

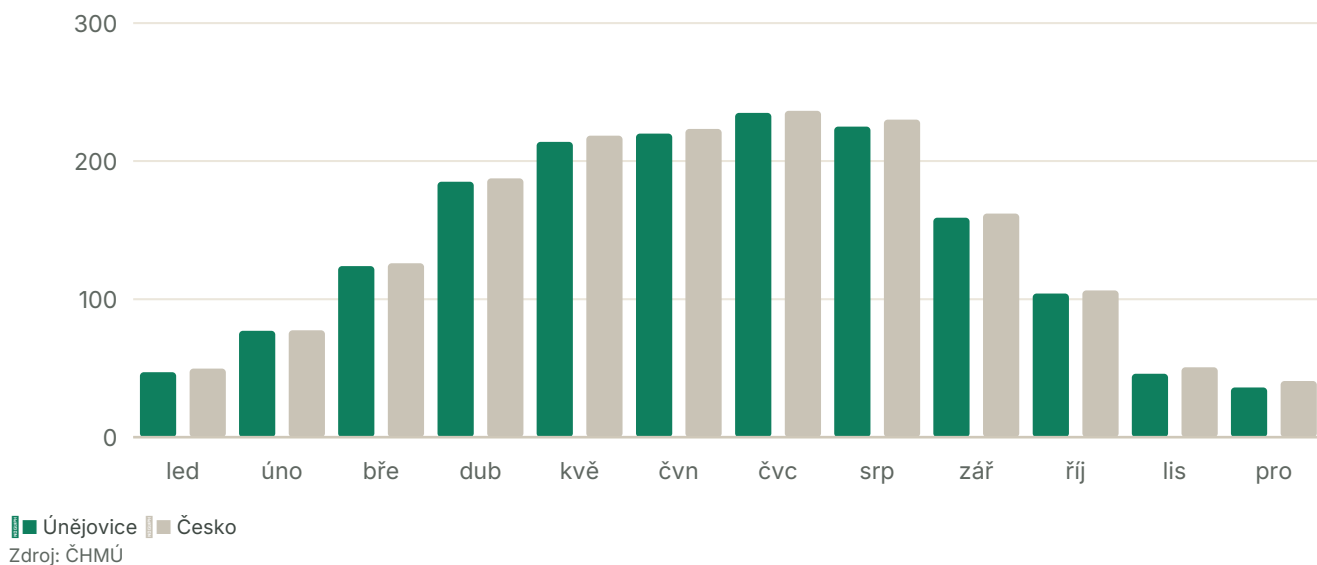


■ Únějovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

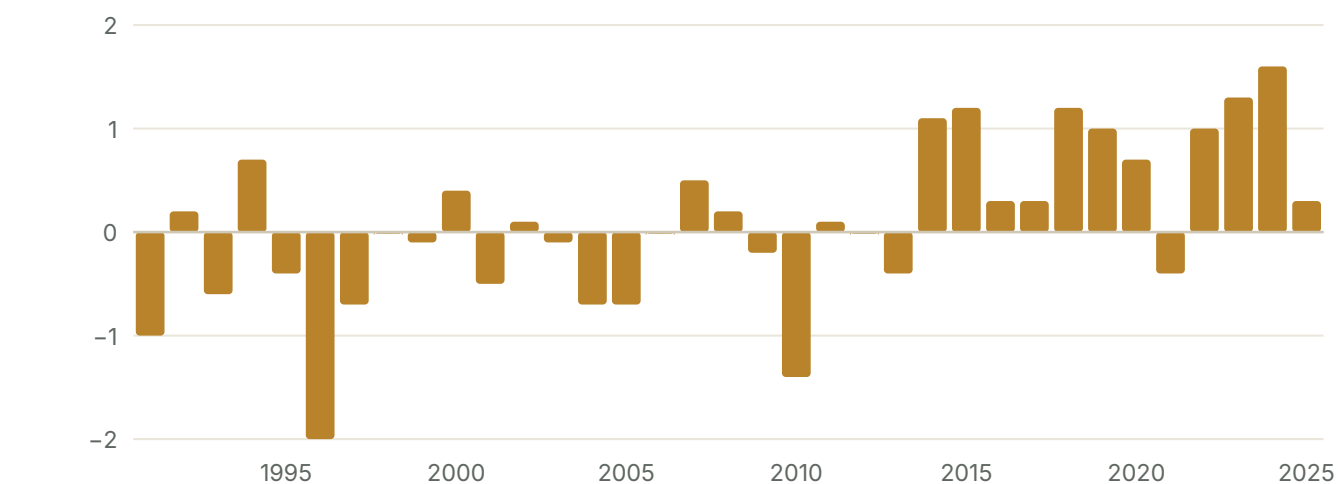
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



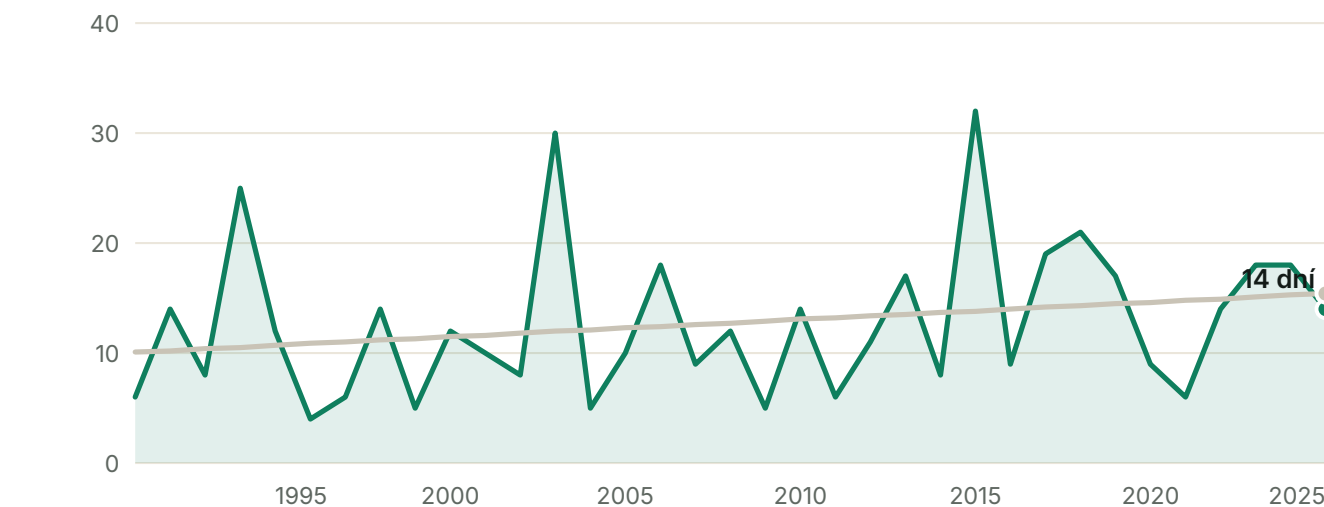
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Únějovic od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Únějovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,2	+1,1 °C	8,8	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	45	58	+13 dní	50	51
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	15	+4 dní	14	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	110	98	-12 dní	114	106

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

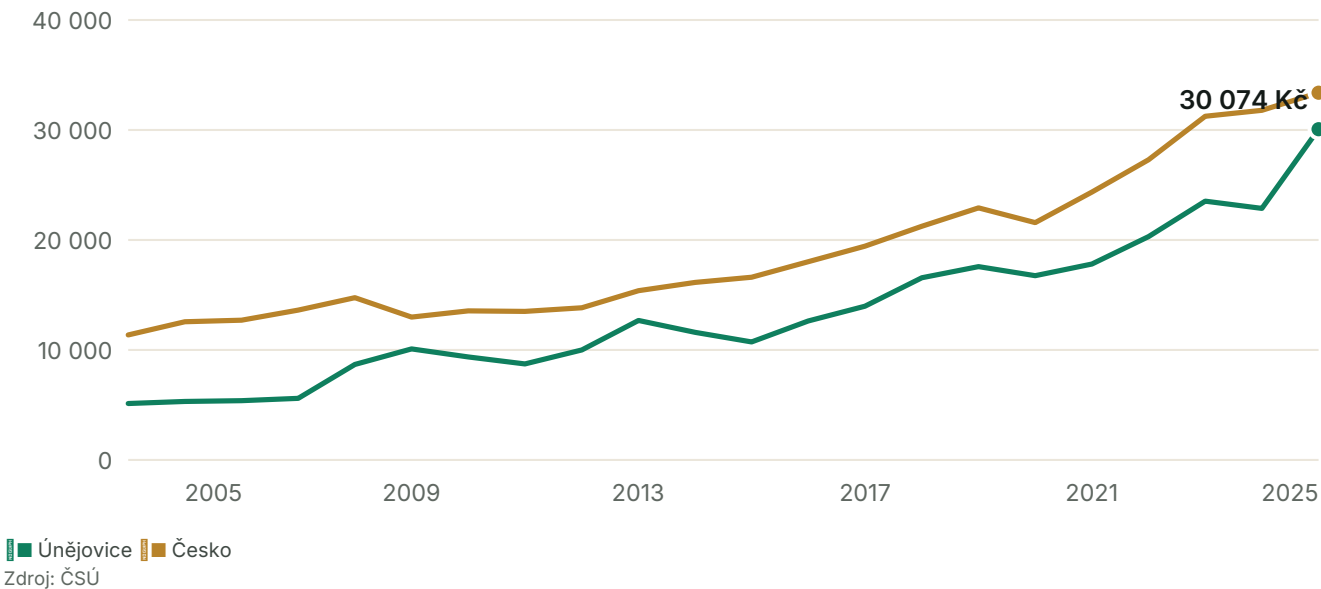
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	30 074 Kč	27 743 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	28 371 Kč	44 891 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	10	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	8 359 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	19 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	1 022 Kč	13 394 Kč	11 761 Kč	lepší než 2 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,6 %	18,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 887 Kč	–807 Kč	797 Kč	–

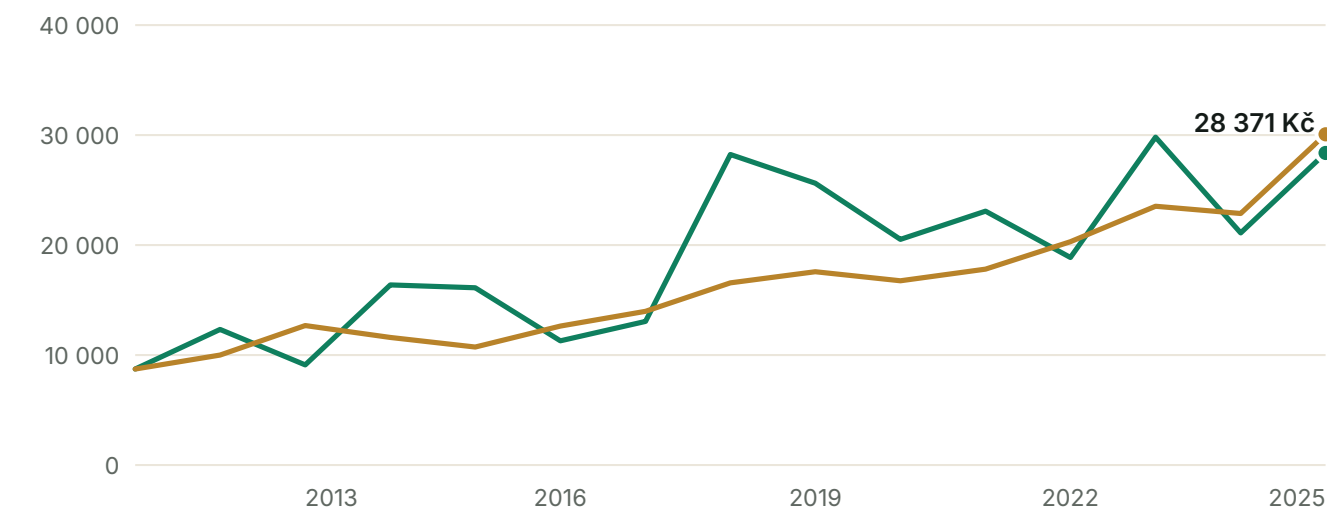
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

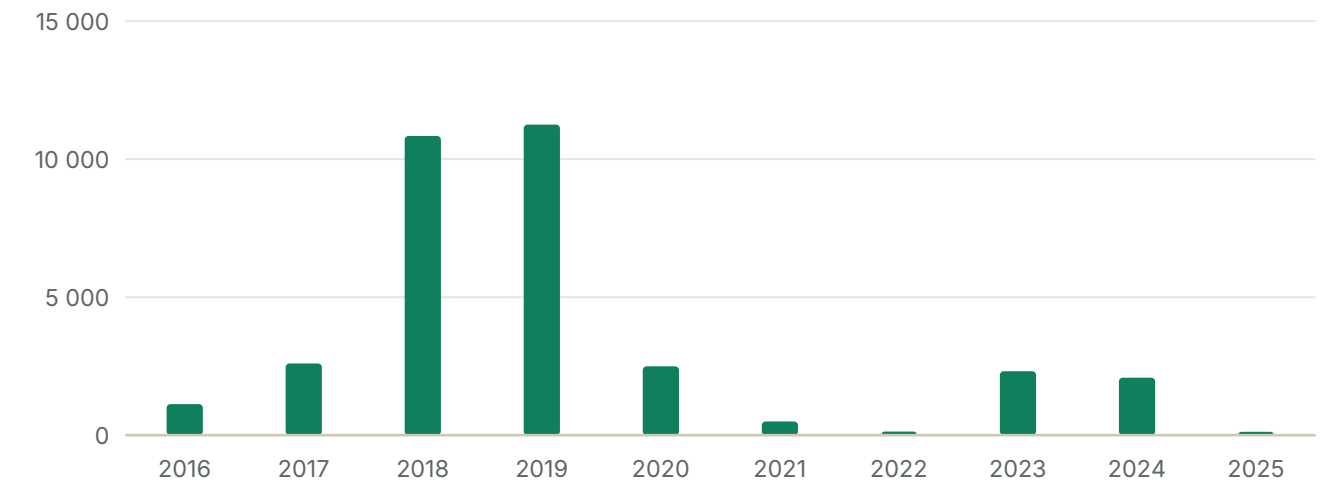
Únějovice vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		28 371 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		30 074 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		1 022 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

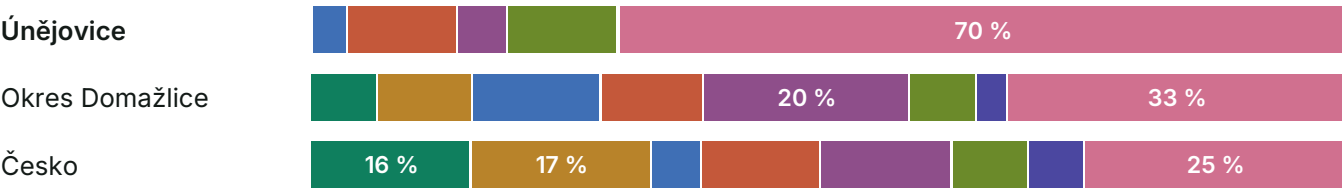
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	2 693	2 886	2 516	3 130	4 332	3 666
Výdaje	2 215	2 448	2 038	3 130	2 259	3 036
Saldo	478	439	478	-1	2 073	630
z toho investice	269	53	14	243	222	13
Přijaté dotace	683	538	118	208	206	387
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

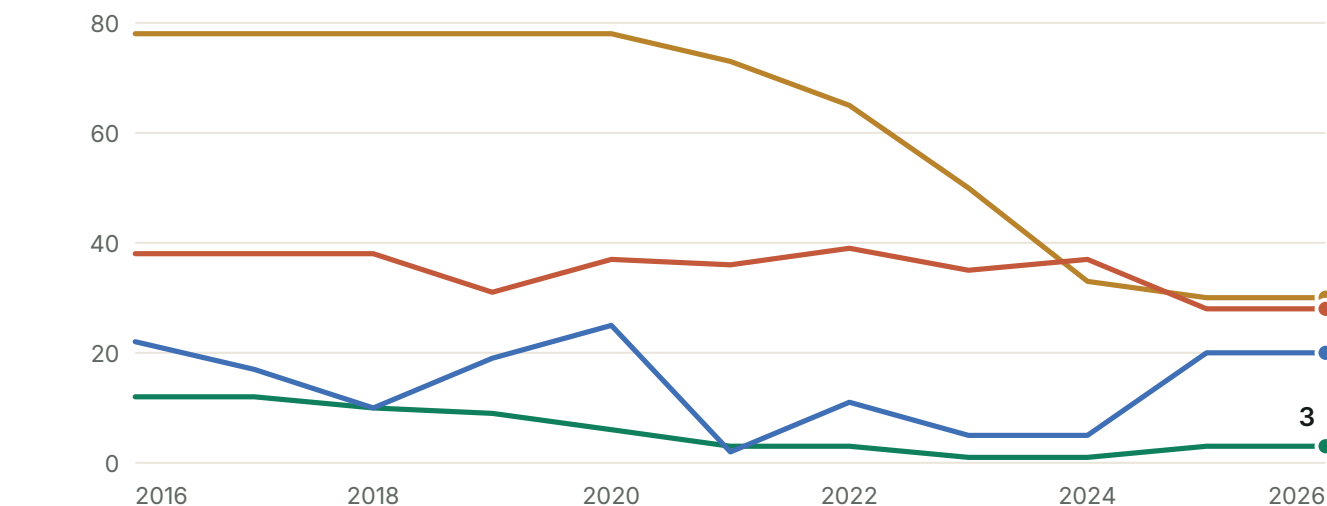
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 3 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	3	3	0
Dostupnost bydlení	87	91	+4
Rozvoj obce	15	17	+2
Práce a příjmy	2	20	+18
Bezpečnost	36	28	-8
Rizika prostředí	48	48	0
Zdraví	34	35	+1
Vzdělání	8	8	0
Služby a vybavenost	26	26	0
Volný čas a kultura	11	11	0
Veřejná doprava	11	11	0
Poloha a dostupnost	14	14	0
Příroda a ovzduší	57	59	+2
Hospodaření obce	73	30	-43
Obyvatelé a komunita	66	67	+1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chocomyšl	Domažlice	1,0 km	114	32
Všepadly	Domažlice	1,7 km	46	10
Kaničky	Domažlice	2,3 km	31	61
Koloveč	Domažlice	2,6 km	1 011	51
Úboč	Domažlice	3,4 km	159	57
Kanice	Domažlice	3,7 km	196	25
Chudenice	Klatovy	4,0 km	777	26
Hradiště	Domažlice	4,9 km	190	31
Srbice	Domažlice	5,0 km	406	13
Němčice	Domažlice	5,3 km	129	5

Pokud se vám líbí Únějovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Ošelín	Tachov	162	82 %	1
Kanice	Domažlice	196	80 %	25
Sedlec	Plzeň-sever	112	80 %	0
Borovno	Plzeň-jih	100	80 %	10
Čečovice	Plzeň-jih	101	80 %	1
Janůvky	Svitavy	62	85 %	4
Martinice u Onšova	Pelhřimov	52	84 %	2
Nová Ves u Jarošova	Svitavy	66	83 %	12
Věžná	Pelhřimov	138	83 %	19
Slapsko	Tábor	131	83 %	2

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Únějovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Únějovicích 107 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Únějovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Únějovice 3 bodů ze 100 a jsou 6 036. z 6 254 obcí v Česku a 476. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Únějovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Únějovicích byl 2,99 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Únějovice bezpečné místo?

V Únějovicích se ročně eviduje v průměru 15,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Únějovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 35,8 km do krajského města a 117,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Únějovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Únějovicích?

Únějovice leží v nadmořské výšce 458 m.

O OBCI

Únějovice (německy Auniowitz) jsou obec v okrese Domažlice v Plzeňském kraji. Žije v ní 107 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Únějovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/unejovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.